

Código de contrato: 2022/991162_00001

Adjudicatario original: UTE Elgoibar 2023

Objeto de contrato: Contrato mixto de concesión de obras para la construcción de un equipamiento de servicios sociales y de obras para la ejecución de un aparcamiento en el Area "6.e- El Pilar" de Elgoibar.

Fecha de adjudicación: 22/05/2023

Fecha firma empresa / Formalización: 11/09/2023

Estado del contrato: Ejecución

Poder adjudicador: Diputación Foral de Gipuzkoa

Entidad Impulsora: Departamento de Cuidados y de Políticas Sociales

Tipo: Obras

Objeto Contrato

Estado del contrato: Ejecución

Duración del contrato: Meses

Plazo: 150

NIF/CIF: U0004330

Adjudicatario original: UTE Elgoibar 2023

Carácter plurianual: No

**Documento de adjudicación
contrato firmado por el
tramitador:** Kontratua profila.pdf

**Revisión de precios
establecidos:** No

- Cláusulas especiales:**
- Medioambientales:
 - Criterios de Adjudicación: No
 - Condiciones especiales de ejecución: Si
 - Criterios de solvencia técnica: No
 - Contratos reservados: No
 - Otros: No
 - Sociales:
 - Criterios de Adjudicación: Si
 - Condiciones especiales de ejecución: Si
 - Criterios de solvencia técnica: No
 - Contratos reservados: No
 - Otros: No
 - Igualdad de Mujeres y Hombres:
 - Criterios de Adjudicación: Si
 - Condiciones especiales de ejecución: Si
 - Criterios de solvencia técnica: No
 - Contratos reservados: No
 - Otros: No
 - Consideraciones de tipo económico:
 - Criterios de Adjudicación: No
 - Condiciones especiales de ejecución: No
 - Criterios de solvencia técnica: No
 - Contratos reservados: No
 - Otros: No
 - Innovación:
 - Criterios de Adjudicación: No
 - Condiciones especiales de ejecución: No
 - Criterios de solvencia técnica: No
 - Contratos reservados: No
 - Otros: No
 - Otras:
 - Criterios de Adjudicación: No
 - Condiciones especiales de ejecución: No
 - Criterios de solvencia técnica: No
 - Contratos reservados: No
 - Otros: No
 - Protección de datos:
 - Criterios de Adjudicación: No
 - Condiciones especiales de ejecución: No

Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

**Reservado a talleres
protegidos:** No

**A ejecutar en un programa de
empleo protegido:** No

**Obligación de indicar los
nombres y las cualificaciones
profesionales del personal
asignado a la ejecución del
contrato:** No

Ejecución

Modificación del adjudicatario: Tipo Cambio: Sucesión
Fecha acuerdo: 09/12/2025
CIF/NIF: U22802151
Razón social: UTE Residencia El Pilar
Fichero: Adenda 3 Kontratua Elgoibar.pdf

**Incidencias contractuales /
Modificaciones de precio:** Concepto: Suspensión del plazo de ejecución.
Fecha acuerdo: 07/02/2024
Importe: 88.508.400,62
Fichero: Jakinarazpena FA 59-2024 Elgoibar etetea.pdf

Concepto: Reanudación plazo suspensión.
Fecha acuerdo: 07/02/2024
Importe: 88.508.400,62
Fichero: Jakinarazpena FA 170-2024.pdf

Concepto: Aprobación del Plan Económico Financiero Definitivo (PEFD).
Fecha acuerdo: 01/07/2025
Importe: 2
Fichero: aprobación PEFD ELGOIBAR.pdf

Concepto: Aprobación de la modificación del contrato mixto de concesión de obras.

Fecha acuerdo: 01/07/2025

Importe: 1

Fichero: Modificación contrato mixto.pdf

Concepto: Informe del Servicio

Fecha acuerdo: 01/07/2025

Importe: 3

Fichero: Informe del Servicio.pdf

Concepto: Adenda al contrato

Fecha acuerdo: 03/07/2025

Importe: 4

Fichero: Adenda kontratu Elgoibar.pdf

Concepto: Informe de la Secretaría Técnica del Departamento de Cuidados y Políticas Sociales

Fecha acuerdo: 01/07/2025

Importe: 6

Fichero: IT Txostena oreka.pdf

Concepto: Informe sobre el incremento de los costes

Fecha acuerdo: 30/06/2025

Importe: 5

Fichero: INFORME SOBRE RESPUESTA A ONE.pdf

Concepto: Adenda segunda al contrato

Fecha acuerdo: 28/10/2025

Importe: 1

Fichero: Adenda Kontratu Elgoibar.pdf

Concepto: Suspensión del plazo de ejecución de obras

Fecha acuerdo: 01/04/2026

Importe: 1

Fichero: Ziurtagiria_2026-03-24.pdf

Concepto: Aprobación de la segunda modificación del contrato mixto de concesión de obras.

Fecha acuerdo: 23/12/2025

Importe: 2

Fichero: Ziurtagiria_2025-12-23.pdf

Concepto: Otorgamiento del derecho real de hipoteca sobre la concesión.

Fecha acuerdo: 28/04/2026

Importe: 1

Fichero: Ziurtagiria_HIPOTECA ELGOIBAR.pdf

Finalización

Otros datos