Código de contrato: CON-2023-SE-0015311_00002

Adjudicatario original: GIROA S.A.

Objeto de contrato: Atención técnica en edificios y viviendas gestionados por ALOKABIDE, así como la realización de informes técnicos de estado de viviendas y gestiones de apoyo técnico a clientes en los ámbitos de la admisión, gestión y vencimiento de contratos, en los diferentes parques de vivienda.

Fecha de adjudicación: 20/11/2023

Fecha firma empresa / Formalización: 29/12/2023

Estado del contrato: Ejecución

Poder adjudicador: ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A.

Entidad Impulsora: ALOKABIDE - Sociedad de Alquiler S.A.

Tipo: Servicios

Objeto Contrato

Estado del contrato:	Ejecución
Duración del contrato:	Años
Plazo:	2
NIF/CIF:	A20071429
Adjudicatario original:	GIROA S.A.
Carácter plurianual:	No
Revisión de precios establecidos:	No

Cláusulas especiales:

Medioambientales:
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No

Sociales:
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: Si
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No

Igualdad de Mujeres y Hombres:
- Criterios de Adjudicación: Si
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No

Consideraciones de tipo económico:
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No

Innovación:
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No

Otras:
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No

Protección de datos:
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No

Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

---

Ejecución

Incidencias contractuales / Modificaciones de precio:

Concepto: RESOLUCIÓN INICIO MODIFICACIÓN LOTE 3
Fecha acuerdo: 04/10/2024
Importe: 37.859,9
Fichero: RESOLUCION DIRECTORA MODIF LOTE 3 SERTEK_Fdo.pdf

Concepto: RESOLUCIÓN APROBACIÓN DEFINITIVA LOTE 3
Fecha acuerdo: 31/10/2024
Importe: 37.859,9
Fichero: LOTE Nº 3 VEOLIA NORTE.pdf

Concepto: RESOLUCIÓN APROBACIÓN DEFINITIVA LOTE 2
Fecha acuerdo: 31/10/2024
Importe: 31.620,8
Fichero: LOTE Nº 2 GIROA.pdf

Concepto: RESOLUCIÓN INICIO MODIFICACIÓN LOTE 1
Fecha acuerdo: 04/10/2024
Importe: 58.614,55
Fichero: RESOLUCION DIRECTORA MODIF LOTE 1 SERTEK_Fdo.pdf

Concepto: RESOLUCIÓN INICIO MODIFICACIÓN LOTE 2
Fecha acuerdo: 04/10/2024

Importe: 31.620,8
Fichero: RESOLUCION DIRECTORA MODIF LOTE 2 SERTEK_Fdo.pdf

Concepto: RESOLUCIÓN APROBACIÓN DEFINITIVA LOTE 1
Fecha acuerdo: 31/10/2024
Importe: 58.614,55
Fichero: LOTE Nº 1 VEOLIA LECAM.pdf

Concepto: INFORME TÉCNICO INICIO MODIFICACIÓN
Fecha acuerdo: 17/09/2024
Importe: 128.095,25
Fichero: Informe modificación CON-2023-SE-0015 ver 01 sinatuta.pdf

Concepto: INFORME JURÍDICO INICIO MODIFICACIÓN
Fecha acuerdo: 01/10/2024
Importe: 128.095,25
Fichero: INFORME JURIDICO-Fdo.pdf

Concepto: INFORME JUÍDICO MODIFICACION CONTRATO LOTE 2
Fecha acuerdo: 17/04/2026
Importe: 105.402,66
Fichero: INFORME JURIDICO-Fdo.pdf

Concepto: RESOLUCION INICIO MODIFICACION CONTRATO LOTE 2
Fecha acuerdo: 20/04/2026
Importe: 105.402,66
Fichero: RESOLUCIÓN INICIAL DIRECTORA - LOTE N 2_Fdo.pdf

Concepto: RESOLUCION DEFINITIVA MODIFICACION CONTRATO LOTE 2
Fecha acuerdo: 12/05/2026
Importe: 105.402,66
Fichero: RESOLUCIÓN DEFINITIVA LOTE N 2 TEC_Fdo.pdf

Concepto: INFORME INICIO MODIFICACION CONTRATO LOTE 2
Fecha acuerdo: 10/04/2026
Importe: 105.402,66
Fichero: Informe modificación CON-2023-SE-0015 sinatuta.pdf

Finalización

Kontratazio Publikoa Euskadin
plataforma
Contratación Pública en Euskadi

Otros datos