Código de contrato: C01/001/20211238_00000000000000000000001

Adjudicatario original: IZA OBRAS Y PROMOCIONES, S.A.

Objeto de contrato: Construcción de 72 alojamientos dotacionales en la parcela P3 de la A.I. 316.01 de Txurdinaga en Bilbao (Bizkaia)

Fecha de adjudicación: 20/09/2021

Fecha firma empresa / Formalización: 08/11/2021

Estado del contrato: Ejecución

Poder adjudicador: Gobierno Vasco

Entidad Impulsora: Vivienda y Agenda Urbana

Tipo: Obras

Objeto Contrato

Estado del contrato:	Ejecución
Duración del contrato:	Meses
Plazo:	30
NIF/CIF:	A48820229
Adjudicatario original:	IZA OBRAS Y PROMOCIONES, S.A.
Carácter plurianual:	Sí
Anualidades:	Año: 2.021 Importe: 187.428,4 Año: 2.022 Importe: 4.163.341,7 Año: 2.023 Importe: 2.866.286,15

Año: 2.024
Importe: 1.053.208,45

Revisión de precios establecidos: No

Cláusulas especiales:

Medioambientales:
- Criterios de Adjudicación: Si
- Condiciones especiales de ejecución: Si

Sociales:
- Condiciones especiales de ejecución: Si

Igualdad de Mujeres y Hombres:
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No

Consideraciones de tipo económico:
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No

Innovación:
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No

Otras:
- Criterios de Adjudicación: No
- Condiciones especiales de ejecución: No
- Criterios de solvencia técnica: No
- Contratos reservados: No
- Otros: No

Protección de datos:

Criterios de Adjudicación: No
Condiciones especiales de ejecución: No
Criterios de solvencia técnica: No
Contratos reservados: No
Otros: No

Reservado a talleres protegidos: No

A ejecutar en un programa de empleo protegido: No

Obligación de indicar los nombres y las cualificaciones profesionales del personal asignado a la ejecución del contrato: No

---

Ejecución

Modificación del objeto:

Importe: 567.003,09
Incremento/Decremento: 6 (0-14 días: 0 meses; 15-31 días: 1 mes)
Fecha acuerdo: 14/05/2024
Fecha final: 09/12/2024
Ref. num. expediente: 005M/2023
Descripción: Modificado nº 1 del contrato
Fichero: Alegac., Informes, Aprobac.Modif.zip

Importe: 318.346,2
Incremento/Decremento: 0 (0-14 días: 0 meses; 15-31 días: 1 mes)
Fecha acuerdo: 21/11/2025
Fecha final: 22/02/2026
Ref. num. expediente: 006M/2025
Descripción: Modificado nº 2
Fichero: Informes, conformidad y aprobación modif.zip

Modificación del plazo:

Fecha acuerdo: 12/06/2025
Fecha final: 28/11/2025
Plazo: 5 (0-14 días: 0 meses; 15-31 días: 1 mes)
Fichero: Orden ampliac plazo (14-2020)F.pdf

Fecha acuerdo: 04/11/2024
Fecha final: 29/06/2025
Plazo: 6 (0-14 días: 0 meses; 15-31 días: 1 mes)
Fichero: Orden Reajuste 4 y Plan Trabajo (14-2020).pdf

Incidencias contractuales / Modificaciones de precio:

Concepto: Reajuste de anualidades (4), ampliación de plazo y aprobación Programa de Trabajo
Fecha acuerdo: 04/11/2024
Fichero: Orden Reajuste 4 y Plan Trabajo (14-2020).pdf

Concepto: REAJUSTE DE ANUALIDADES (3) Y APROBACIÓN PROGRAMA DE TRABAJO
Fecha acuerdo: 14/11/2023
Fichero: 9.- Orden de Reajuste anual (3) (14-2020).pdf

Concepto: Reajuste de anualidades (2) y aprobación del nuevo programa de trabajo
Fecha acuerdo: 07/11/2022
Fichero: Reajuste anual (2) firmada (14-2020).pdf

Concepto: Reajuste de anualidades
Fecha acuerdo: 03/12/2021
Fichero: Reajuste anual (14-2020)-FIRMA.pdf

Finalización

Otros datos