MONPAS ITSASPEKO HUSTUBIDEAREN ERAIKINA BIRGAITZEKO OBRAK KONTRATATZEKO, PROZEDURA IREKIAREN BIDEZ EGINGO DEN LIZITAZIOA ARAUTUKO DUEN ADMINISTRAZIO KLAUSULA BEREZIEN AGIRIA

Donostia/San Sebastian, 2026ko urriaren 2a

MONPAS ITSASPEKO HUSTUBIDEAREN ERAIKINA BIRGAITZEKO OBRAK KONTRATATZEKO, PROZEDURA IREKIAREN BIDEZ EGINGO DEN LIZITAZIOA ARAUTUKO DUEN ADMINISTRAZIO KLAUSULA BEREZIEN AGIRIA

1. KONTRATUAREN XEDEA

Prozedura honen xedea da Aguas del Añarbe-Añarbeko Urak, S.A.k kontratista bat hautatzea, Administrazio Klausula Berezien Agiri honen Karatularen 1. puntuan (aurrerantzean, Karatula) adierazitako obrak egin ditzan.

Obra horiek Agiri honen, Exekuzio Proiektuaren eta kontratistaren proposamenaren arabera egingo dira.

Kontratuaren zati bat baino gehiago lotetan banatuta modu independentean egitea aurreikusten bada, karatulako 1. puntuan honako hauek adierazten dira: kontratua zein lote zehatzetan banatzen den; hala badagokio, lizitatzaile batek zenbat lotetarako aurkez dezakeen eskaintza; hala badagokio, lizitatzaile bakoitzari zenbat lote adjudika dakizkiokeen; kasu bakoitzean zehazten diren alderdiak.

Obraren zuzendaritza fakultatiboa Karatularen 1. puntuan adierazitakoa izango da.

Kontratuaren CPV kodea Karatularen 1. puntuan adierazten da.

2. ERAKUNDE KONTRATATZAILEA ETA KONTRATAZIO ORGANOA

Erakunde kontratatzailea Aguas del Añarbe-Añarbeko Urak, S.A. da (aurrerantzean, AUSA edo erakunde kontratatzailea).

Kontratazio Organoa Karatularen 2. puntuan adierazitakoa da, eta, hala badagokio eta aplikatu beharreko zuzenbide pribatuko arauen arabera, egokitzat jotzen dituen pertsonei berariaz ahalmena eman ahal izango die kontratuarekin lotutako jarduera jakin batzuk gauzatzeko.

3. ESLEITZEKO PROZEDURA

Kontratua prozedura ireki bidez esleituko zaio kalitatearen eta prezioaren arteko erlaziorik onena dakarren eskaintza aurkezten duen lizitatzaileari, Agiri honetan ezarritako esleipen irizpideen arabera (aurrerantzean, eskaintzarik onena).

4. ALDAERAK

Lizitatzaileek aldaerak eskaintzeko aukera, hala badagokio, Karatularen 3. puntuan adierazten da.

Aldaerak onartzen badira, Karatularen 3. puntuan gutxieneko baldintzak, modalitateak eta horien ezaugarriak adierazten dira, baita kontratuaren xedearekin duten lotura ere.

5. KONTRATU DOKUMENTAZIOA

Kontratu izaera izango dute, esleipenaren ondoren formalizatzen den kontratuaz gain, honako dokumentu hauek:

- berariazko klausula administratiboen plegu hau eta karatula.
- Egikaritze-proiektua.
- Esleipendunak aurkezten duen eskaintza.
- Karatulako 4. puntuan adierazten den beste edozein agiri.

Dokumentu horiek esleipendunak sinatu beharko ditu, horiekin ados dagoela adierazteko, kontratua formalizatzeko egintzan.

6. KONTRATUA GAUZATZEKO EPEA

Kontratuaren xede diren obrak egiteko gehieneko epea Karatularen 5. puntuan adierazten da.

Gehienezko epe hori murriztu badaiteke, Karatularen 5. eta 12. puntuetan adierazten da.

Hala badagokio, kontratuaren xede diren obrak egiteko gehieneko epe partzialak Karatularen 5. puntuan adierazitakoak izango dira.

Gehieneko exekuzio epe partzial horiek murriztu badaitezke, Karatularen 5. eta 12. puntuetan adierazten da.

Gauzatzeko epe osoa eta, hala badagokio, eskainitako gauzatze epe partzialak betetzea funtsezko kontratu betebeharra izango da SPKLren 211. f) artikuluan aurreikusitako ondorioetarako, eta, beraz, betebehar hori ez betetzea kontratua suntsiarazteko arrazoia izango da, erakunde kontratatzaileak hala nahi izanez gero.

7. ELEMENTU EKONOMIKOAK

7.1. LIZITAZIOAREN OINARRIZKO AURREKONTUA ETA KONTRATUAREN PREZIOA

Lizitazioaren oinarrizko aurrekontua Karatularen 6.1 puntuan adierazten da.

Bestalde, kontratuaren prezioa Karatularen 6.1 puntuan zehazten da.

Kontratuaren prezio horrek kontratua gauzatzeko beharrezkoak diren kostu guztiak bilduko ditu, besteak beste, azalpen gisa eta ez mugatzaile gisa, honako hauek:

- Kontratua gauzatzeko behar diren zuzeneko eta zeharkako kostu guztiak, Agiri honetan eta Exekuzio Proiektuan aurreikusitakoaren arabera, eta a posteriori ez da onartuko aldez aurretik azken prezioan kontuan hartu behar ziren kontzeptuengatiko fakturazioa.

- Kontratua gauzatzeari atxikitako edozein kontzeptu eta kontratua gauzatzeko enplegatuei dagozkien gastu guztiak (hau da, soldatak eta Gizarte Segurantza, oporrak eta aparteko ordainsariak, gaueko eta jaiegunetako orduak, bajagatiko edo gaixotasunagatiko ordezkapenak, banakako istripu-aseguruak, etab.), baita zerga guztiak (BEZa izan ezik), aseguruak, lizentziak, garraio- eta desplazamendu-gastuak, baimenak eta gainerako gastu orokorrak ere. Barne hartuko ditu, halaber, dagozkion tasak (adibidez, bide publikoaren okupazio-tasak) eta obra guztien gaineko edozein motatako gastuak.

- Kontratistak kontratua gauzatzeko erabili behar dituen bitarteko, erreminta, ibilgailu, ekipo, tresna, ekipo informatiko eta aparatu guztiak.

- Edozein obra-unitate behar bezala gauzatzeko eta amaitzeko beharrezkoak diren lan guztiak, giza baliabideak, bitarteko osagarriak eta materialak, nahiz eta horiek guztiak prezioen deskonposizioan edo deskribapenean zehaztuta ez egon.

- Egin beharreko lanetarako beharrezkoak diren zerbitzu tekniko guztiak.

- Obra unitate guztiak dokumentazio teknikoaren eta gainerako kontratu dokumentuen arabera egitea, Agiri honetan aurreikusitakoaren arabera.

- Zehaztutako material guztien hornidura, bai eta kontratuaren xedea amaitzeko beharrezkoak direnena ere.

- Beharrezko muntaia eta instalazioak.

- Obrak egiteko beharrezkoak diren makinak eta instalazioak, instalatzeko materialak eta ekipoak, eta beharrezko gainerako baliabide osagarriak, bai eta horiekin lotutako gastu guztiak ere (zergak, garraioa, karga eta deskarga, zaintza eta kontserbazioa, etab.).

- Zaintza- edo biltegiratze-instalazio osagarriak (etxolak, garitak...) eta segurtasun- eta higiene-arauak betez egindakoak eraikitzea, eraistea eta kentzea.

- Argiaren, indarraren, uraren, energiaren eta abarren hornidurak eta kontsumoak, kontratua behar bezala garatzeko eskatzen direnak, bai eta hartuneen eta obrako behin-behineko koadroen kostua ere, konpainia hornitzaileari dagozkion krokatze-buletinak lortu arte.

- Garbiketa, bai lanak egin bitartean, bai amaitu ondoren. Prezioan garbiketa osoa sartuko da, hau da, obrak osatzen dituzten zatietako bakoitza berehala erabiltzeko egokitzea.

- Kalitatea kontrolatzeko eta hondakinak kudeatzeko gastuak.

- Hondakinen kudeaketagatik udalei ordaindu beharreko edozein fidantza edo abalen zenbatekoa.

- Inplikatutako erakunde publikoen eta konpainia hornitzaileen aurrean obrak egiteko beharrezkoak diren baimenak izapidetzeko, kudeatzeko eta lortzeko gastu guztiak.

- Aginduzkoak diren saiakuntzak egitea.

- Segurtasun eta Osasun Planean xedatutakoa egin, garatu eta abian jartzea, bai eta obren segurtasunak eta egoera orokor onak dakartzan gastu guztiak ere.

- Obrak egin bitartean eta berariaz urbanizazioan sortzen diren elementu eta kalte guztiak lehengoratzea.

- Bertako langileen eta hirugarrenei (pertsonak edo gauzak) eragindako kalteen aseguru polizak, Agiri honetan ezarritako mugekin.

- Obra-eremu osoaren zaintza eta segurtasuna, eta obra osorako sarbideen kontrola, indarrean dagoen legeriaren eta Administrazioaren eskakizunen arabera.

- Zuzendaritza Fakultatiboak deitzen dituen obra bileretara joatea, gutxienez astean behin.

- Obraren errotulua, erakunde kontratatzailearen identifikazio korporatiboarekin.

- Karatularen 6.1 puntuan zerrendatutako beste edozein kontzeptu.

Nolanahi ere, kontzeptu horiek guztiak adierazpen-izaera baino ez dute, eta ez izaera mugatzailea, prezioa obra gauzatzeko behar diren kostu guztiak baitira.

7.2. KONTRATUAREN BALIO ZENBATETSIA

Kontratuaren balio zenbatetsia Karatularen 6.2 puntuan adierazitako zenbatekoa da, Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legearen (aurrerantzean, SPKL) 101. artikuluan aurreikusitako moduan eta ondorioetarako kalkulatuta. Lege horren bidez, Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2014ko otsailaren 26ko 2014/23/EB eta 2014/24/EB zuzentarauen transposizioa egiten da Espainiako ordenamendu juridikora.

Aurreikuspen horrek ez du konpromiso jakinik sortzen erakunde kontratatzailearentzat.

8. PREZIOA ORDAINTZEA

Karatularen 7. puntuan xedatutakoa aplikatuko da.

9. PREZIOAK BERRIKUSTEA

Karatularen 8. puntuan xedatutakoa aplikatuko da.

10. PUBLIZITATEA

Honako hauek argitaratuko dira erakunde kontratatzailearen kontratatzailearen profilean:

a) Lizitaziorako deialdiaren iragarkia.

b) Kontratuaren esleipenaren iragarkia.

c) Kontratua formalizatzeko iragarkia.

d) SPKLren 63. artikuluan zerrendatutako gainerako informazioa.

Erakunde kontratatzailearen kontratatzailearen profilera webgune honen bidez sartuko da: http://www.contratacion.euskadi.eus

11. BEHIN BETIKO BERMEA

Eskaintzarik onena aurkeztu duen lizitatzaileak behin betiko bermea eratu beharko du, Karatularen 9. puntuan adierazitako zenbatekoarekin.

Eskaintzarik onena aurkeztu duen lizitatzaileak 10 egun balioduneko epean egiaztatu beharko du aipatutako behin betiko bermea eratu duela, Kontratazio Organoak horretarako egindako errekerimendua jaso eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita.

Behin betiko berme horrek SPKLren 110. artikuluan zerrendatutako kontzeptuei

erantzungo die.

Bermea SPKLren 108. artikuluan aurreikusitako moduren batean eratu ahal izango da, eta ez da beharrezkoa izango Gordailuen Kutxa Orokorrean eratzea.

Abal gisa ematen bada, Agiri honi I. Eranskin gisa erantsitako ereduari lotuko zaio.

Bermea eratu izana bitarteko elektronikoen bidez egiaztatu ahal izango da.

Kontratistari eska dakizkiokeen zigor edo kalte-ordainak behin betiko bermearen gainean gauzatzen badira, kontratistak bermea birjarri edo handitu beharko du, dagokion zenbatekoan, kontratua egikaritzen denetik hamabost egun naturaleko epean, eta, bestela, kontratua suntsiarazteko arrazoia izango du.

Kontratuaren aldaketa baten ondorioz kontratuaren prezioa aldatzen bada, kontratistak behin betiko bermea egokitu beharko du, aldatutako prezio berriarekin behar den proportzioa izan dezan. Kontratistak bermea aldatzeko hamabost egun naturaleko epea izango du, aldatzeko erabakia jakinarazten zaion egunetik zenbatzen hasita.

Bermea SPKLren 111. artikuluan xedatutakoaren arabera itzuliko da, berme epea igaro eta kontratistak bere kontratu betebehar guztiak bete ondoren.

Erakunde kontratatzaileak aldeko txostena eman ondoren itzuliko da bermea.

Klausula honetan aurreikusten ez denari dagokionez, SPKLren 106. artikuluan eta hurrengoetan ezarritakoa aplikatuko da.

12. KONTRATATZEKO GAITASUNA

Entitate kontratatzailearekin kontratatu ahal izango dute jarduteko gaitasun osoa duten, kontratatzeko debekurik ez duten eta kaudimena egiaztatzen duten pertsona natural edo juridikoek, espainiarrek zein atzerritarrek.

Lizitatzaileek, halaber, kontratuaren xede diren obrak egiteko eska daitekeen enpresa- edo lanbide-gaikuntza izan beharko dute.

Pertsona juridikoak kontratuaren esleipendun izan ahalko dira, baldin eta kontratuaren prestazioak beren estatutuen edo sortze-arauen arabera berezkoak dituzten helburu, xede edo jarduera-eremuaren barruan badaude.

Entitate kontratatzailearekin kontratatzeko gaitasuna izango dute, nolanahi ere, Europar Batasuneko estatu kideetako edo Europako Esparru Ekonomikoari buruzko Akordioa sinatu duten estatuetako enpresa ez espainiarrek, baldin eta, kokatuta dauden estatuko legeriaren arabera, dena delako prestazioa emateko gaituta badaude, eta SPKLren 67. artikuluan aurreikusitakoa aplikatuko da.

Enpresa horiek kokatuta dauden estatuko legeriak baimen berezi bat edo erakunde jakin bateko kide izatea eskatzen badu bertan kasuan kasuko prestazioa eman ahal izateko, baldintza hori betetzen dutela egiaztatu beharko dute.

Nazioarteko akordioetatik eratorritako Espainiaren betebeharrak aplikatzeari kalterik egin gabe, Europar Batasunekoak ez diren estatuetako edo Europako Esparru Ekonomikoari buruzko Akordioa sinatu duten estatuetako pertsona fisikoek edo juridikoek txosten baten bidez justifikatu beharko dute atzerriko enpresaren jatorrizko estatuak onartzen duela, aldi berean, Espainiako enpresek SPKLren 3. artikuluan zerrendatutakoekin parekatu daitezkeen sektore publikoko erakundeekiko kontratazioan parte hartzea, funtsean modu analogoan. Txosten hori Espainiak kanpoan duen Ekonomia eta Merkataritza Bulegoak egingo du, eta aurkezten den dokumentazioarekin batera aurkeztuko da.

Karatularen 10. puntuan adierazten bada, Erkidegokoa ez den enpresa bat kontratuaren esleipendun gertatzen bada, Espainian sukurtsal bat ireki beharko du, bere eragiketetarako ahaldunak edo ordezkariak izendatuta, eta Merkataritza Erregistroan inskribatu.

Entitate kontratatzailearekin kontratuak egin ahal izango dituzte aldi baterako horretarako eratzen diren enpresaburuen elkarteek, eta ez da beharrezkoa izango elkarte horiek eskritura publiko bidez formalizatzea, harik eta kontratua haien alde esleitu arte; SPKLren 69. artikuluan aurreikusitakoa aplikatuko da.

Lizitatzaileek kaudimen ekonomiko eta finantzarioko eta gaitasun profesional edo teknikoko gutxieneko baldintzak izan beharko dituzte, edo, hala badagokio, Karatularen 10. puntuan adierazitako taldean, azpitaldean eta kategorian sailkatuta egon beharko dute.

Europar Batasuneko estatu kideetako edo Europako Esparru Ekonomikoari buruzko Akordioa sinatu duten estatuetako enpresaburu ez-espainiarrei ez zaie sailkapenik eskatuko, baldin eta kontratura bakarka aurkezten badira edo batasun batean integratuta badaude, kaudimena egiaztatzeko betebeharrari kalterik egin gabe.

Hala badagokio, lizitatzaileek Karatularen 10. puntuan adierazitako giza baliabideak eta/edo baliabide materialak atxiki beharko dizkiote kontratua gauzatzeari.

Horrez gain, lizitatzaileek Karatularen 10. puntuan adierazten diren baldintza espezifikoak bete beharko dituzte, hala badagokio.

Lizitatzaileei kontratua gauzatzeko giza baliabide eta/edo baliabide material jakin batzuk jartzeko konpromisoa eskatuz gero, konpromiso hori funtsezko kontratu betebeharra izango da SPKLren 211.1.f) artikuluan aurreikusitako ondorioetarako, eta, beraz, konpromiso hori ez betetzea kontratua suntsiarazteko arrazoia izango da, erakunde kontratatzaileak hala nahi izanez gero.

Suntsiarazpenaren ordez, kontratistak alde bakarretik aldatzen badu kontratua gauzatzeari atxikitako pertsona, dela bertako langileak, dela azpikontratatutako

enpresakoak, erakunde kontratatzaileak eskatu ahal izango du konprometitutako pertsonari berehala eragiteko, edo, bestela, kontratistarekin zerikusirik ez duten arrazoiengatik ezinezkoa bada, berehala ordezkatzeko prestakuntza eta esperientzia bereko giza baliabideekin. Pertsona horrek erakunde kontratatzailearen berariazko baimena izan beharko du.

Eskatutako kaudimena eta/edo eskatutako baliabideak atxikitzeko konpromisoa egiaztatzeko, lizitatzaileek beste erakunde batzuen kaudimenean eta/edo baliabideetan oinarritu ahal izango dira, haiekin dituzten loturen izaera juridikoa edozein dela ere, baldin eta frogatzen badute kontratuaren indarraldi osoan kaudimen eta/edo baliabide horiek benetan izango dituztela, eta errekurtsoa jartzen zaion erakundeak ez duela kontratatzeko debekurik.

Beste erakunde batzuen kaudimenean eta/edo baliabideetan oinarritu nahi duten lizitatzaileek horrela adierazi beharko dute 1. Gutun Azalean sartu beharreko erantzukizunpeko adierazpenean (zehazki, EKABaren II. zatiko C atalean).

Horrez gain, eskaintzarik onena aurkezten duen lizitatzaileak beste erakunde batzuen kaudimenean eta/edo baliabideetan oinarritu nahi badu, behar diren baliabideak izango dituela frogatu beharko du, horretarako erakunde horien idatzizko konpromisoa aurkeztuz (II. eranskinean jasotako ereduaren arabera egina).

Konpromiso hori notarioaren aurrean eman beharko du/dute eskatutako kaudimena eta/edo baliabideak atxikitzeko konpromisoa egiaztatzeko eskaintzarik onena aurkezten duen lizitatzaileak/ek, eta adierazi beharko du/dute: irismen osoan ezagutzen dituela/dituela/dituela lizitatzaileak parte hartzen duen lizitazioaren baldintzak; aipatutako kaudimena eta/edo atxiki beharreko bitartekoak dituela/dituela, eta hori egiaztatzen duen dokumentua aurkezten duela/duela (17. Klausulan aurreikusitako moduan); eta adierazten duela/duela borondate ezeztaezina kontratua gauzatzeko behar diren bitartekoak lizitatzaile horren esku jartzeko, adjudikazioduna izanez gero (Kode Zibilaren 1257.2 artikuluan xedatutakoa berariaz onartuta, eta erakunde kontratatzaileak berariaz baimenduta hura ordeztu edo aldatzea). Idazki hori aurkezteak entitate kontratatzaileak konpromiso hori onartzearen ondorioak izango ditu, baldin eta lizitatzailea esleipendun suertatzen bada.

Konpromiso hori eskaintzarik onena aurkeztu duen lizitatzaileak aurkeztuko du, 10 egun balioduneko epean, Kontratazio Organoak horretarako egindako errekerimendua jaso eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita.

Klausula honetan aipatzen diren gaitasunari, kaudimenari eta kontratatzeko debekurik ezari buruzko inguruabarrak eskaintzak aurkezteko azken datan bete beharko dira, eta kontratua perfekzionatzen den unean mantendu beharko dira.

13. PROPOSAMENAK ETA AGIRIAK AURKEZTEA

13.1. PLEGUA ETA GAINERAKO DOKUMENTAZIO OSAGARRIA ESKURATZEA

Plegua eta gainerako dokumentazio osagarria eskuragarri egongo dira lizitazio iragarkia argitaratzen den egunetik eta proposamenak aurkezteko epe osoan zehar erakunde kontratatzailearen kontratatzaile profilean.

Agiria eta gainerako dokumentazio osagarria bitarteko ez-elektronikoen bidez eskuratzen bada, Karatularen 11.1 puntuan adieraziko da.

13.2. AURKEZTEKO BIDEAK

Proposamenak bitarteko elektronikoak erabiliz aurkeztuko dira, SPKLren hamabosgarren xedapen gehigarrian ezarritako betekizunekin bat etorriz, non eta ez den gertatzen SPKLren xedapen gehigarriaren 3. apartatuan aurreikusitako egoeraren bat, eta hala adierazten den karatulako 11.1 puntuan.

Proposamenak elektronikoki aurkezteko behar diren informazioa eta zehaztapen teknikoak, data zifratzea eta baliozkotzea barne, Eusko Jaurlaritzaren Lizitazio Elektronikorako aplikazioaren webgunean daude adierazita, helbide honetan: http://www.contratacion.euskadi.eus /.

13.3. ARTXIBO ELEKTRONIKOEN EDUKIA

Lizitatzaileen proposamenak Agiri honetara eta Karatulara, Exekuzio Proiektura eta gainerako kontratu dokumentaziora egokitu beharko dira, eta horiek aurkezteak esan nahi du lizitatzaileak baldintzarik gabe onartzen duela bere klausula guztien edukia, inolako salbuespenik edo erreserbarik gabe.

Artxibo elektroniko bakoitzak ondoren adierazten diren dokumentuak izango ditu, eta bertan jasotako dokumentuen zerrenda zenbakitua izango du.

Fitxategi elektronikoak badira, 1. Gutun-Azala, 2. Gutun-Azala eta 3. Gutun-Azala deituko dira, bata zein bestea.

1. Gutun-azala. "AURRETIAZKO BALDINTZAK BETETZEARI BURUZKO DOKUMENTAZIOA"

Lizitatzaileek honako dokumentazio hau aurkeztu beharko dute:

1. Erantzukizunpeko adierazpena, agiri honi III. eranskin gisa erantsi zaion Europako Kontratazio Agiri Bakarraren (aurrerantzean, EKAB) formularioarekin bat datorrena eta jarraian adierazitakoaren arabera beteko dena:

    - EKAB Europako Kontratazio Agiri Bakarraren formulario normalizatua

ezartzen duen Batzordearen 2016ko urtarrilaren 5eko 2016/7 (EB) Betearazpen Erregelamenduaren I. eranskinean jasotako jarraibideen arabera bete beharko da.

- EKABeko “IV. zatia: hautaketa-irizpideak” atalari dagokionez, lizitatzaileek α atala bakarrik bete beharko dute: “Hautaketa-irizpide guztiei buruzko adierazpen orokorra”.

- Lizitatzaileak beste erakunde batzuen kaudimenera eta/edo baliabideetara jotzen badu, Agiri honen 12. Klausularen arabera, erakunde horietako bakoitzak erantzukizunpeko adierazpen bat ere aurkeztu beharko du, EKABaren II. zatiko A (“Operadore ekonomikoari buruzko informazioa”) eta B (“Operadore ekonomikoaren ordezkariei buruzko informazioa”) ataletan eta III. zatian eskatzen den informazioa jasotzen duena.

- Zenbait enpresaburu aldi baterako elkarte batean elkartuta aurkezten diren kasu guztietan, enpresa parte-hartzaile bakoitzak erantzukizunpeko adierazpen bat aurkeztuko du, EKABaren II. zatitik V. zatira bitartekoetan eskatutako informazioa jasoko duena.

2. Karatularen 10. puntuaren arabera, kontratua gauzatzeko giza baliabide eta/edo baliabide material jakin batzuk gutxienez atxikitzea eskatzen bada, lizitatzaileek konpromisoa aurkeztu beharko dute kontratua gauzatzeko giza baliabide eta/edo baliabide material horiek Agiri honi IV. eranskin gisa erantsitako ereduaren arabera esleitzeko.

3. Aldi baterako elkarte batean parte hartu nahi duten enpresaburuek elkartea osatzen dutenen izenak eta inguruabarrak adierazi beharko dituzte, bai eta bakoitzaren partaidetza ere, eta, esleipendun izanez gero, aldi baterako elkartea formalki eratzeko konpromisoa hartzen dutela. Aldi baterako elkarte batean parte hartu nahi duten enpresaburuek betebehar solidarioa izango dute, eta elkartearen ordezkari edo ahaldun bakar bat izendatu beharko dute, kontratutik eratorritako eskubideak baliatzeko eta betebeharrak betetzeko behar besteko ahalordeak dituena, kontratua iraungi arte. Nolanahi ere, botere mankomunatuak eman ahal izango dituzte zenbateko esanguratsuko kobrantzak eta ordainketak egiteko.

4. Atzerriko enpresek esanbidez adierazi beharko dute Espainiako maila guztietako epaitegi eta auzitegien jurisdikzioaren mende jartzen direla kontratutik zuzenean edo zeharka sor daitezkeen gorabehera guztietarako, eta, hala badagokio, lizitatzaileari legokiokeen atzerriko jurisdikzio-foruari uko egiten diotela.

Oharra:

Entitate kontratatzaileak lizitatzaileei eskatu ahal izango die egiaztagiri guztiak edo batzuk aurkezteko, 1. puntuan adierazitako adierazpenaren indarraldiari edo

fidagarritasunari buruz arrazoizko zalantzak daudela uste badute edo prozedura behar bezala garatzeko beharrezkoa bada.

Aurrekoa gorabehera, enpresaburua Sektore Publikoko Lizitatzaileen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialean edo Euskal Autonomia Erkidegoko Kontratisten Erregistro Ofizialean inskribatuta badago, edo Europar Batasuneko estatu kide bateko datu-base nazional batean agertzen bada, hala nola enpresaren espediente birtual batean, dokumentuak elektronikoki biltegiratzeko sistema batean edo aurrekalifikazio-sistema batean, eta aipatutako organoek doan eskura baditzakete, ez du leku horietan inskribatutako datuen egiaztagiriak edo bestelako dokumentu-frogak aurkezteko betebeharrik izango.

2. Gutun-azala. "BALIO JUDIZIO BATEN ARABERA KUANTIFIKATU BEHARREKO IRIZPIDEEI BURUZKO DOKUMENTAZIOA"

Lizitatzaileek karatulako 11.2 puntuan adierazitako dokumentazioa aurkeztu beharko dute gutun-azal honetan.

Lizitatzaileak arreta berezia jarri beharko du gutun-azal honetan sartu beharreko dokumentazioa prestatzean, edukiari buruz emandako jarraibideetara egokituta. Era berean, ezin izango da formulak erabiliz ebaluatu daitezkeen irizpideei buruzko dokumentazioari buruzko alderdiak orientatzeko edo ezagutarazteko erreferentziarik egin.

Printzipio horiek urratzen dituzten eskaintzak ezetsi eta prozeduratik kanpo utziko dira.

Erakunde kontratatzaileak, halaber, beretzat gordetzen du egokitzat jotzen dituen egiaztapen lanak egiteko edo beharrezkotzat jotzen duen dokumentazio gehigarri guztia eskatzeko eskubidea, lizitatzaileek emandako informazioaren egiazkotasuna egiaztatzeko.

Baldin eta, Karatularen 12. puntuaren arabera, kontratua gauzatzeari atxiki beharreko giza baliabideak baloratzen badira, kontratistak kontratua gauzatzeari atxikitako pertsonak bere kabuz aldatzen baditu, langile propioak edo azpikontratatutako enpresakoak izan, erakunde kontratatzaileak eskatu ahal izango du konprometitutako pertsonei berehala eragiteko, edo, bestela, kontratistarekin zerikusirik ez duten arrazoiengatik ezinezkoa bada, berehala ordezkatzeko prestakuntza eta esperientzia bereko giza baliabideekin. Pertsona horiek erakunde kontratatzailearen berariazko baimena izan beharko dute.

3. gutun-azala. "FORMULAK ERABILIZ EBALUA DAITEZKEEN IRIZPIDEEI BURUZKO DOKUMENTAZIOA"

Lizitatzaileek formulak erabiliz ebaluatu daitezkeen irizpideei buruzko dokumentazioa aurkeztu beharko dute, Agiri honi V. Eranskin gisa eransten zaion ereduaren arabera.

Erakunde kontratatzaileak 1., 2. eta 3. gutun-azaletako dokumentuen edukia egiazkoa dela egiaztatu ahal izango du, bai esleipenaren aurretik, bai esleipenaren ondoren, bai kontratua egin bitartean. Enpresak aurkeztutako datuak eta inguruabarrak faltsuak badira, kontratua deuseztatu egin daiteke, kontratistari egotz dakiokeen ez-betetzea dela-eta.

14. ESLEITZEKO IRIZPIDEAK

Esleipen-irizpideak, dagokien haztapenarekin adierazita, Karatularen 12. puntuan adierazitakoak izango dira.

15. EBALUAZIO BATZORDEA

Kontratazio Organoak Ebaluazio Batzorde baten laguntza izango du. Batzorde hori Karatularen 13. puntuan adierazitako kideek osatuko dute.

16. PROPOSAMENAK IREKITZEA

Ebaluazio Batzordeak aldez aurretik kalifikatuko du 1. Gutun Azaleko dokumentazioa ("Aurretiazko baldintzak betetzeari buruzko dokumentazioa"), garaiz eta behar bezala aurkeztua. Aurkeztutako dokumentazioan zuzendu daitezkeen akatsak ikusten baditu, erakunde kontratatzaileak hiru egun naturaleko epea emango dio lizitatzaileari akats horiek zuzen ditzan.

1. Gutun-azala gehienez hogei egun naturaleko epean ireki beharko da, horiek aurkezteko epea amaitzen den egunetik zenbatzen hasita.

Ondoren, 2. Gutun-Azala irekiko da ("Balio judizio baten arabera kuantifikatu behar diren irizpideei buruzko dokumentazioa"), bertan jasotako dokumentazioa aztertu eta baloratzeko.

Balio judizio baten arabera kuantifikatu behar diren irizpideei formulak erabiliz ebaluatu daitezkeen irizpideei dagokiena baino ponderazio handiagoa ematen bazaie, balio judizio baten arabera kuantifikatu behar diren irizpideen balorazioa Karatularen 14. puntuan adierazitako kideek osatutako batzorde bati egokituko zaio.

2. Gutun-azaleko dokumentazioa aztertu eta baloratu ondoren, 3. Gutun-Azala irekiko da ("Formulak erabiliz ebaluatu daitezkeen irizpideei buruzko dokumentazioa").

3. Gutun-Azala ireki aurretik ("Formulak erabiliz ebaluatu daitezkeen irizpideei buruzko dokumentazioa"), balio judizio baten arabera kuantifikatu behar diren irizpideei buruzko dokumentazioaren balorazioaren emaitza emango zaie lizitatzaileei.

Hori egin ondoren, 3. Gutun-Azaleko dokumentazioa irekiko da ("Formulak erabiliz ebaluatu daitezkeen irizpideei buruzko dokumentazioa"), aztertzeko eta baloratzeko.

3. Gutun-azala (“Formulak erabiliz ebaluatu daitezkeen irizpideei buruzko dokumentazioa”) ekitaldi publikoan irekiko da, salbu eta, Karatulako 11.1 puntuaren arabera, proposamenak bitarteko elektronikoz aurkezten badira.

Ebaluazio Batzordeak baztertu egingo ditu 1098/2001 Errege Dekretuaren 84. artikuluan aurreikusitako kausaren batean sartuta dauden proposamenak, eta Kontratazio Organoari aurkeztuko dio aurkeztutako proposamenen zerrenda, handienetik txikienera sailkatuta, Karatularen 12. puntuan ezarritako esleipen-irizpideen arabera, eta eskaintzarik onena identifikatuko du.

Lizitatzaile jakin bat baztertzea erabakiz gero, entitate kontratatzaileak berariaz jakinaraziko dio baztertutako lizitatzaileari.

Proposamena egin aurretik, egoki iritzitako txosten tekniko guztiak eskatu ahal izango ditu.

Puntuaziorik onena lortu duen lizitatzailearen eskaintza anormalki baxua dela uste bada, Karatularen 12. puntuan adierazitako parametroen arabera, Ebaluazio Batzordeak SPKLren 149. artikuluan aurreikusitako prozedurari jarraituko dio, lizitatzaileak dagokion justifikazioa egin dezan.

Esleipen proposamenak ez du inolako eskubiderik sortzen proposatutako lizitatzailearen alde erakunde kontratatzailearen aurrean. Hala ere, Kontratazio Organoak ez badu kontratua proposamenarekin bat etorriz esleitzen, erabakia arrazoitu beharko du.

17. KONTRATUA ESLEITZEA

Esleipenerako hautatutako lizitatzailea hautatzeko, Kontratazio Organoak, oro har, Ebaluazio Batzordeak egindako proposamenera egokitu beharko du. Bestela, kontratazio-organoak arrazoitu egin beharko du proposamenetik aldentzeko erabakia, eta, hala badagokio, proposamenen behin betiko sailkapena egingo du.

Kontratazio Organoak Ebaluazio Batzordearen proposamena onartu ondoren, erakunde kontratatzaileak eskaintzarik onena aurkeztu duen lizitatzaileari eskatuko dio, errekerimendua jaso eta hurrengo hamar egun balioduneko epean, honako dokumentazio hau aurkezteko:

1. Eskaintzak aurkezteko azken egunean erakunde kontratatzailearekin kontratatzeko legez ezarritako baldintza guztiak eta Agiri honen 12. Klausulan eskatzen diren gaitasun eta kaudimen baldintza guztiak eta kontratatzeko debekurik ez dagoela egiaztatzen duen dokumentazioa, jarraian adierazten den moduan.

   Proposamena aldi baterako enpresa-elkarte batean sartuta lehiatu nahi duten enpresaburuek egin badute, elkartea osatu behar duten enpresa guztiei

buruzkoa izan behar da dokumentazio hori.

(i) Lizitatzailearen eta, hala badagokio, haren ordezkaritzaren nortasuna eta jarduteko gaitasuna egiaztatzen duten agiriak:

- Pertsona juridikoak diren enpresaburuen jarduteko gaitasuna eraketa-eskritura edo -agiriaren, estatutuen edo sortze-egintzaren bidez egiaztatuko da. Eskritura edo agiri horietan, enpresaburuaren jarduera arautzen duten arauak jasoko dira, eta, hala badagokio, dagokion Erregistro Publikoan behar bezala inskribatuta egongo dira, pertsona juridiko motaren arabera.

- Espainiarrak ez diren eta Europar Batasuneko estatu kideetako nazionalitatea duten enpresaburuen jarduteko gaitasuna egiaztatzeko, ezarrita dauden estatuko legeriaren arabera dagokien erregistroan inskribatuta egon beharko dute, edo zinpeko aitorpena edo ziurtagiria aurkeztu beharko dute, aplikatzekoak diren Erkidegoko xedapenen arabera.

- Atzerriko gainerako enpresaburuen jarduteko gaitasuna egiaztatzeko, Espainiak dagokion estatuan duen Misio Diplomatiko Iraunkorrak edo enpresaren egoitza dagoen lurralde-eremuko Bulego Kontsularrak egindako txostena aurkeztu beharko da. Txosten horren bidez justifikatu beharko dute atzerriko enpresaren jatorrizko estatuak, aldi berean, Espainiako enpresek Administrazioarekin eta SPKLren 3. artikuluan zerrendatutakoen pareko sektore publikoko ente, organismo edo entitateekin egindako kontratazioetan parte hartzea onartzen duela, funtsean modu analogoan.

- Pertsona fisikoak diren enpresaburuen jarduteko gaitasuna Nortasun Agiri Nazionala edo dagokion Estatuko agiri baliokidea aurkeztuz egiaztatuko da.

- Beste baten izenean agertzen direnek edo proposamenak sinatzen dituztenek Nortasun Agiri Nazionalaren kopia aurkeztuko dute, baita horretarako ahalorde askietsia ere. Enpresa pertsona juridikoa bada, ahalordea Merkataritza Erregistroan inskribatuta agertu beharko da, Merkataritza Erregistroaren Erregelamenduaren 94. artikuluan aurreikusitakoaren arabera hala eskatzen denean, edo, hala badagokio, dagokion Erregistro Publikoan, pertsona juridiko motaren arabera.

Agiri horiek guztiak jatorrizkoak edo behar bezala konpultsatutako kopiak izango dira.

Euskal Autonomia Erkidegoko Kontratisten Erregistro Ofizialean edo Estatuko Lizitatzaileen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialean

inskribatuta dauden lizitatzaileek Erregistroko letradu arduradunak emandako indarreko inskripzio-ziurtagiriaren kopia aurkeztu ahal izango dute, (i) apartatu honetan eskatutako dokumentazioaren ordez. Inskripzio-ziurtagiriarekin batera, lizitatzaileak sinatutako erantzukizunpeko adierazpen bat aurkeztu beharko da, dokumentuan jasotako inguruabarrak ez direla aldatu adierazteko.

(ii) Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa eta gaitasun tekniko edo profesionala edo, hala badagokio, Agiri honen 12. Klausulan eskatzen den sailkapena egiaztatzen duen dokumentazioa.

- Ekonomia- eta finantza-kaudimena. Hala badagokio, lizitatzailearen urteko negozio bolumena honela egiaztatuko da:

  - Onartutako eta Merkataritza Erregistroan gordailututako urteko kontuak, enpresaburua erregistro horretan inskribatuta badago, eta, bestela, inskribatuta egon behar duen erregistro ofizialean gordailututakoak. Merkataritza Erregistroan inskribatuta ez dauden banakako enpresaburuek urteko negozio-bolumena egiaztatuko dute Merkataritza Erregistroak legeztatutako inbentario-liburuen eta urteko kontuen bidez.

  - Lizitatzaileak sinatutako erantzukizunpeko adierazpena, lizitatzailearen negozio bolumena adieraziz.

- Gaitasun teknikoa edo profesionala. Hala badagokio, eskatzen den kaudimena egiaztatzeko, azken bost urteetan gauzatutako obren zerrenda aurkeztu beharko da, ondo gauzatu izanaren ziurtagirien bidez abalatuta. Ziurtagiri horietan, obren zenbatekoa, datak eta non egin diren adieraziko da, eta lanbidea arautzen duten arauen arabera egin diren eta normalean ondo burutu diren zehaztuko da.

  500.000 eurotik beherako balio zenbatetsia duten kontratuetan, kontratista enpresa sortu berria denean, hau da, bost urtetik beherako antzinatasuna duenean, kaudimen teknikoa SPKLren 88.1 artikuluaren b) letratik f) letrara bitartekoetan aipatzen diren bideetako baten edo batzuen bidez egiaztatuko da, Karatularen 10. puntuan aurreikusitakoaren arabera, eta inola ere ez da aplikatuko a) letran obra kopuru jakin bat egiteari buruz ezarritakoa.

- Sailkapena. Hala badagokio, eskatutako sailkapena organo eskudunak emandako ziurtagiriaren bidez egiaztatuko da, haren indarraldiari buruzko lizitatzailearen erantzukizunpeko adierazpenarekin batera, eta dagokion ziurtagirian jasotako inguruabarrak ez direla aldatu adierazten duen adierazpenarekin

batera. Adierazpen hori berriro egin beharko da, esleipendun izanez gero, kontratua formalizatzen den dokumentuan.

Egiaztagiriak egiaztatu beharko du lizitatzailea zehaztutako taldean eta azpitaldean sailkatuta dagoela, aipatutako kategoria berdinean edo goragoan.

Ziurtagiri horrek, halaber, Klausula honen 1. (i) atalean aipatutako inguruabarrak egiaztatu ahal izango ditu, hau da, lizitatzailearen nortasuna eta jarduteko gaitasuna, eta, hala badagokio, haren ordezkaritza.

(iii) Erantzukizunpeko adierazpena, agiri honi VI. eranskin gisa gehitutako ereduaren araberakoa, lizitatzailea SPKLren 71. artikuluan ezarritako kontratatzeko debekuetako batean ere ez dagoela adierazten duena.

(iv) Zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak egunean dituela egiaztatzen duen agiria.

(v) Karatularen 10. puntuan adierazitako baldintza espezifikoak betetzen direla egiaztatzen duen dokumentazioa.

2. Hala badagokio, kontratuari atxikitzeko konprometitutako giza baliabideak eta baliabide materialak benetan erabilgarri daudela egiaztatzen duen dokumentazioa.

(i) Hala badagokio, kontratua gauzatzeko konprometitutako giza baliabideei dagokienez, hautatutako lizitatzaileak honako dokumentazio hau aurkeztu beharko du:

a) Kontratua gauzatzera atxikitako talde osoaren identifikazio nominala, eskatutako baldintzak betetzen direla egiaztatzen duten curriculum vitaearen fitxekin batera:

1. Titulazio akademiko ofiziala.

2. Dagokion arloko esperientzia.

3. Erakunde kontratatzaileak, hala badagokio, eskatzen duen beste edozein alderdi.

b) Giza baliabide horiek guztiak benetan erabilgarri daudela egiaztatzen duen dokumentazioa.

Jasota geratzen da, datu pertsonalen babesaren arloan aplikatzekoa den araudi nazionalean eta Europar Batasunekoan aurreikusitakoarekin bat etorriz, eta giza baliabideei buruzko aipatutako dokumentazioan jasotako informazioaren izaera kontuan hartuta, (i) horiek biltzeak eta erabiltzeak

lizitatzaile horrek tratamenduaren arduradun gisa egindako datu pertsonalen tratamendu bat ekarriko duela; eta (ii) Klausula honetan aurreikusitakoa betez erakunde kontratatzaileari entregatzeak berekin ekarriko duela hark, lagatzaile gisa, datuak jakinaraztea.

Ondorio horietarako, hautatutako lizitatzaileak bete egin beharko ditu aurreko paragrafoan aipatutako datuen tratamenduari eta komunikazioari dagokionez datu pertsonalak babesteari buruz araudi nazionalean eta Europar Batasunean xedatutakoaren ondorioz harentzat ezartzen diren betebeharrak. Bereziki, eta tratamenduaren arduradun gisa bete beharreko beste edozein betebehar alde batera utzi gabe, hautatutako lizitatzaileak, bere erantzukizun esklusiboaren pean, interesdunen baimen informatua lortu beharko du, datu pertsonalen jakinarazpen hori gaitzen duena, eta hori behar bezala egiaztatu beharko du erakunde kontratatzailearen aurrean, hala eskatzen zaionean.

(ii) Hala badagokio, kontratua gauzatzeko erabiliko diren baliabide materialei dagokienez, hautatutako lizitatzaileak honako dokumentazio hau aurkeztu beharko du:

a) Kontratua gauzatzeari atxikitako baliabide materialak eta eskatutako baldintzak betetzen direla egiaztatzen duen dokumentazioa identifikatzea.

b) Baliabide material horiek guztiak benetan erabilgarri daudela egiaztatzen duen dokumentazioa.

Erakunde kontratatzaileak eskubidea izango du egokitzat jotzen dituen egiaztapen lanak egiteko edo beharrezkotzat jotzen duen dokumentazio gehigarri guztia eskatzeko, lizitatzaileek emandako informazioaren egiazkotasuna egiaztatzeko.

3. Agiri honen 11. Klausulan aurreikusitako behin betiko bermea eratu dela egiaztatzen duen agiria.

4. Hala badagokio, notarioaren aurrean egindako adierazpenen akta, lizitatzaileak, eskatutako kaudimena eta/edo baliabideak jartzeko konpromisoa egiaztatzeko, beste erakunde batzuen kaudimenean eta/edo baliabideetan oinarritu nahi badu, II. eranskinean jasotako ereduaren arabera.

5. Hala badagokio, aldi baterako enpresa-elkarte gisa legez eratuta dagoela egiaztatzen duen agiria. Aldi baterako enpresa-elkartearen ordezkari edo ahaldun bakarra izendatu beharko du, kontratua amaitu arte kontratutik eratortzen diren eskubideak baliatzeko eta betebeharrak betetzeko behar besteko ahalordeak dituena.

Erakunde kontratatzaileak eskubidea izango du egokitzat jotzen dituen egiaztapen lanak egiteko edo beharrezkotzat jotzen duen dokumentazio gehigarri guztia

eskatzeko, lizitatzaileek emandako informazioaren egiazkotasuna egiaztatzeko.

Aurkeztutako dokumentazioan zuzendu daitezkeen akatsak ikusten baditu, erakunde kontratatzaileak hiru egun naturaleko epea eman ahal izango dio lizitatzaileari akats horiek zuzen ditzan.

Adierazitako epean dokumentazio-errekerimendua behar bezala betetzen ez bada edo aurkeztutako dokumentazioak zuzendu ezin diren akatsak edo omisioak baditu, ulertuko da lizitatzaileak bere eskaintza erretiratu duela, eta lizitazioaren oinarrizko aurrekontuaren ehuneko 3ko zenbatekoa eskatuko zaio (BEZik gabe), zigor gisa, eta hurrengo lizitatzaileari dokumentazio bera eskatuko zaio, eskaintzak sailkatu diren ordenaren arabera.

Kontratazio Organoak aipatutako dokumentazioa jaso eta hurrengo bost egun balioduneko epean esleituko du kontratua, proposamenak irekitzen direnetik gehienez ere bi hilabeteko epean.

Esleipena Kontratazio Organoak erabakiko du ebazpen arrazoituaren bidez, eta hautagaiei eta lizitatzaileei jakinaraziko zaie, haiek jakinarazpenak jasotzeko izendatutako bidearen bidez, eta erakunde kontratatzailearen kontratatzailearen profilean argitaratu beharko da 15 egun naturaleko epean.

18. KONTRATUA BURUTZEA ETA FORMALIZATZEA

Kontratua formalizatuz burutuko da.

Kontratua dokumentu pribatu batean formalizatuko da, eta lizitazioaren baldintzetara zehatz-mehatz egokituko da. Kontratua formalizatzen den dokumentuan ezin izango da inola ere sartu kontratazioaren baldintzak aldatzea dakarren klausularik.

Esleipendunak, hala ere, kontratua eskritura publiko bihurtzeko eskatu ahal izango du, eta dagozkion gastuak bere gain hartuko ditu.

Lizitatzaileei eta hautagaiei esleipena jakinarazi eta gehienez ere hamabost egun balioduneko epean formalizatuko da.

Kontratuaren formalizazioa, dagokion kontratuarekin batera, kontratua burutu eta gehienez ere hamabost egun naturaleko epean argitaratuko da erakunde kontratatzailearen kontratatzailearen profilean.

Esleipendunari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik kontratua adierazitako epean formalizatu ez bada, lizitazioaren oinarrizko aurrekontuaren % 3ko zenbatekoa eskatuko zaio (BEZik gabe), zigor gisa. Zenbateko hori, lehenik eta behin, behin betiko bermearen aurka ordainduko da, halakorik eratu bada, SPKLren 71. artikuluaren 2) apartatuaren b) letran ezarritakoari kalterik egin gabe. Kasu horretan, kontratua hurrengo lizitatzaileari esleituko zaio, eskaintzak sailkatu diren ordenaren arabera, Agiri honen 17. Klausulan eskatutako dokumentazioa aurkeztu ondoren,

eta hamar egun balioduneko epea emango zaio aurkezteko.

19. KONTRATUAREN ARDURADUNA ETA ZUZENDARITZA FAKULTATIBOA

Zuzendaritza Fakultatiboak kontratuaren arduradunaren eginkizunak beteko ditu, eta hari egokituko zaio kontratuaren betearazpena gainbegiratzea eta itundutako prestazioa behar bezala egiten dela ziurtatzeko beharrezkoak diren erabakiak hartzea eta jarraibideak ematea, erakunde kontratatzaileak esleitzen dizkion ahalmenen eremuaren barruan.

Kontratuaren arduradunak ematen dituen jarraibideak nahitaez bete beharko ditu kontratistak.

20. ZUINKETA EGIAZTATZEKO AKTA

Zuinketa egiaztatzeko akta hilabeteko epean egingo da, kontratua formalizatzen denetik zenbatzen hasita.

Zuinketa egiaztatzeko aktan jasoko da zuinketa bat datorrela edo ez datorrela bat egikaritze-proiektuaren kontratu-agiriekin, eta bereziki eta berariaz aipatuko dira obraren ezaugarri geometrikoak, beharrezko lursailak okupatzeko baimena eta kontratua betetzeari eragin diezaiokeen edozein puntu.

Aktaren ale bat erakunde kontratatzaileari bidaliko zaio, beste bat kontratistari eta hirugarren bat Zuzendaritza Fakultatiboari.

Obra ezin izango da hasi zuinketaren egiaztapen-akta egin gabe, edo akta horretan funtsezkotzat jotzen diren erreserbak jaso gabe; kasu horretan, obraren hasiera eten egingo da, edo behin betiko etetea erabakiko da.

Nolanahi ere, ezin izango da obra hasi aldez aurretik laneko segurtasun- eta osasun-plana onartu gabe.

21. KONTRATUA GAUZATZEA

Kontratua honako baldintza hauen arabera gauzatuko da:

a) Kontratistak bere baldintzen arabera gauzatuko du kontratua, Administrazio Klausula Partikularren Agiri honetan eta bere Karatulan, Exekuzio Proiektuan eta kontratistak aurkeztutako eskaintzan xedatutakoaren arabera, bai eta, hura interpretatzeko, Zuzendaritza Fakultatiboak kontratistari ematen dizkion jarraibideen arabera ere.

b) Lan-arloan, Gizarte Segurantzan eta laneko segurtasun eta osasunean aplikatzekoak diren indarreko legezko, erregelamenduzko eta hitzarmenezko xedapenak bete beharko ditu kontratuak.

Testuinguru horretan, balio judizio baten arabera kuantifikatu behar diren irizpideei buruzko dokumentazioa jasotzen duen 2. Gutun azalean, lizitatzaileek kontratuaren xede den jarduera egiten duten langile propioei edo azpikontratatutako enpresakoei aplikatuko zaien hitzarmen kolektiboa adieraziko dute, esleipendun izanez gero. Kontratistak kontratuaren xede den jarduera egiten duten langileei aplikatzekoa zaiela deklaratzen duen hitzarmen kolektiboari buruzko informazioa esleipen-ebazpenean sartuko da, eta kontratatzailearen profilean argitaratuko da.

Horrez gain, kontratistak, kontratua esleitu ondoren, langile horiei benetan aplikatzen zaizkien lan-baldintzei buruz eskatzen zaion informazio guztia eman beharko du.
Kontratua gauzatzen den bitartean, aplikatzekoa den sektoreko hitzarmen kolektiboan jasotako soldata ordaindu beharko da, langileari dagokion lanbide-kategoriaren arabera, eta ordaindu beharreko soldata ez da inola ere hura baino txikiagoa izango.

Atal honetan xedatutakoa gauzatzeko baldintza berezia eta funtsezko betebeharra da SPKLren 211.f) artikuluan aurreikusitako ondorioetarako, eta, beraz, baldintza hori ez betetzea kontratua suntsiarazteko arrazoia izango da, erakunde kontratatzaileak hala nahi izanez gero.

c) Kontratua kontratistaren arrisku eta menturara gauzatuko da.

d) Obra egitera atxikitako langileak kontratistaren mende egongo dira soil-soilik, eta kontratistak enpresaburu gisa dagozkion eskubide eta betebehar guztiak izango ditu.

Kontratistaren erantzukizuna izango da, halaber, bere langileek laneko segurtasun, higiene eta osasunaren arloan indarrean dagoen araudia eta Kontratazio Organoak eman dezakeen funtzionamendu orokorreko araudia betetzea.

Oro har, kontratistak bere enplegatzaile izaeran ezartzen zaizkion betebehar guztien erantzukizuna izango du, bai eta bere eta langileen artean dagoen lan harremana edo beste mota bateko harremana (halakorik badago, eta soilik langileentzat onuragarriagoa bada) erregulatzen eta garatzen duten arau guztiak betetzearen erantzukizuna ere, eta erakunde kontratatzailearen aurka ezin izango du inolako isunik, zehapenik edo erantzukizunik jasanarazi, erakunde eskudunek horietako bat ez betetzeagatik ezar diezaioketenik. Kontratistaren erantzukizuna izango da xedapen horiek guztiak betetzen direla zaintzea eta, ahalik eta lasterren, erakunde kontratatzaileari edozein gorabehera idatziz jakinaraztea.

Kontratista izango da erantzule bakarra kontratuaren exekuzioan lan egiten duten langileekin zerikusia duen edozein ezbehar edo erreklamazioren aurrean (judiziala edo estrajudiziala), kontratua propioa izan edo azpikontratazioak izan, eta erakunde kontratatzaileak ez du bere gain hartuko kontratistak zuzenean edo zeharka bere gain hartzen duen inolako lan erantzukizunik (laneko segurtasun, higiene eta osasunari buruzkoa barne), Gizarte Segurantzakoak edo fiskalak. Era berean, kontratistak bere gain hartuko ditu soilik kontratua gauzatzeak eragindako ezbeharretatik erator daitezkeen erantzukizunak.

e) Nolanahi ere, kontratistak kalte-ordaina emango dio erakunde kontratatzaileari, hemen ezarritako betebeharrak ez betetzeagatik erakunde kontratatzaileak ordaindu behar duen zenbateko ororengatik, nahiz eta hori ebazpen judizial edo administratibo bidez ezarri.

f) Kontratistak aplikatu beharreko ingurumen-araudi guztia bete beharko du, bereziki eraispen-hondakinen kudeaketari buruzkoa.

g) Kontratistak, obrak egin ez ezik, haiek zaindu ere egin beharko ditu, eta obrak jaso arte, bertan dauden lurrak eta ondasunak zaintzeko ardura izango du.

h) Kontratistak bete egin beharko ditu Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2016ko apirilaren 27ko 2016/679 (EB) Erregelamenduan (datu pertsonalen tratamenduari eta datu horien zirkulazio askeari dagokienez pertsona fisikoak babesteari buruzkoa), Datu Pertsonalak Babesteari eta Eskubide Digitalak Bermatzeari buruzko abenduaren 5eko 3/2018 Lege Organikoan eta datu pertsonalak babesteari buruz kontratua indarrean dagoen bitartean bere jardueren esparruan eta bere kabuz eta bere erabakiz egiten dituen datu pertsonalen tratamenduengatik aplikatu beharreko beste edozein araudi nazional eta Europar Batasunekotan aurreikusitakotik eratortzen zaizkion betebeharrak.

   Betebehar hori gorabehera, Karatularen 17. puntuan berariaz ezartzen dena bete beharko da, erakunde kontratatzailearen konturako datu pertsonalen balizko tratamenduari dagokionez.

i) Kontratistak Karatularen 15. puntuan adierazten diren baldintza espezifikoak bete beharko ditu, hala badagokio.

22. KONTRATU BETEBEHARRAK

Kontratuko betebehar izango dira:

a) Kontratuaren betebehar nagusia betetzea, klausuletan, Agiri honetan eta Exekuzio Proiektuan ezarritakoari zorrotz lotuta.

b) Obra Agiri honetan eta kontratistaren eskaintzan ezarritako epean eta, hala badagokio, epe partzialetan gauzatzea, esleipendunak proposatutako lan programa eta obra plana betez, hala badagokio.

c) Gainerako kontratistekin koordinazio zehatza eta puntuala izatea, hala badagokio, Agiri honetan adierazitako baldintzetan, eta Zuzendaritza Fakultatiboak horretarako ematen dituen jarraibideak betetzea.

d) Kontratuaren exekuzioari giza baliabideak atxikitzea, dela bertako langileak, dela azpikontratatutako enpresakoak, hala badagokio, eskaintzan konprometituak, bai eta obra behar bezala gauzatzeko beharrezkoa den ekipoa, makineria eta bitarteko osagarriak obran epe barruan jartzea ere, baita Zuzendaritza Fakultatiboak idatziz agintzen dizkionak ere. Kontratistak obra gauzatzeko erabiltzen dituen material guztiak Exekuzio Proiektuan zehaztutakoetara eta eskaintzaren arabera egokitu beharko dira, eta, nolanahi ere, Zuzendaritza Fakultatiboak onartu beharko ditu, eta normalizatuak eta berme tekniko aitortukoak izan beharko dira. Horiek eskuratu aurretik, kontratistak horien laginak aurkeztuko ditu, Zuzendaritza Fakultatiboak onar ditzan, eta, bere ustez, baldintza egokiak betetzen ez dituzten guztiak baztertu ahal izango ditu.

e) Baimendutako iturriak lortzea, eta bere kontura bakarrik, kontratua gauzatzeari atxiki behar dizkion ekipo, makina eta baliabide osagarrien gaineko edozein erabilera- eta/edo ustiapen-lizentzia eta -eskubide.

f) Erakunde kontratatzailearen aldez aurreko eta berariazko baimena lortzea, ezagutza eta/edo trebetasun tekniko kualifikatuak behar dituzten lanei atxikitako langile teknikoak aldatzeko, baldin eta horien kalitateak eragin nabarmena izan badezake haien exekuzio hobean, Proposamen Teknikoan berariaz eta izaera horrekin zerrendatuta.

g) Lan arloan, Gizarte Segurantzan eta laneko segurtasun eta osasunean aplikatzekoak diren indarreko lege, erregelamendu eta hitzarmen xedapenak betetzea, Agiri honen 21. Klausularen bigarren gidoian jasotako baldintzetan. Testuinguru horretan, kontratistak, kontratua gauzatzen den bitartean, langileari dagokion lanbide-kategoriaren arabera aplikatzekoa den hitzarmen kolektiboan jasotako soldata ordaindu beharko du, eta ordaindu beharreko soldata ezin izango da inola ere hura baino txikiagoa izan.

h) Obrak egitea, AUSAren instalazioen arriskuak eta, hala badagokio, instalazio horien lan-prozedurak kontuan hartuta. Horretarako, lanak AUSAren instalazioen barruan egiten badira, kontratistak jarduerak koordinatzeko bilera bat egin beharko du AUSArekin.

i) Behin betiko bermea mantentzea eta birjartzea.

j) Kontratua gauzatzen den bitartean, gutxienez, Agiri honen 24. Klausulan kontratistari eskatzen zaizkion estaldurak eta aseguru propioak kontratatzea edo mantentzea.

k) Kontratua gauzatzeak eskatzen dituen eragiketen ondorioz hirugarrenei eragiten zaizkien kalte eta galera guztien ordaina.

l) Obrako langileak berehala erretiratzea eta ordezkatzea, baldin eta beren lana behar besteko arduraz eta eraginkortasunez betetzen ez badute, gaitasunik ez badute, beren zereginak behar bezala betetzen ez badituzte edo kontratuaren martxa onerako kaltegarriak diren ekintzak egiten badituzte. Hori guztia Zuzendaritza Fakultatiboak errekerimendua egin eta gehienez ere hogeita lau orduko epean.

m) Era berean, kontratistak berehala ordezkatu beharko ditu langileak, gaixotasun, opor, baimen, lizentzia, istripu eta abarren ondoriozko bajek eragindako lan absentziak betetzeko beharrezkoa denean, eta kontratua benetan eta modu jarraituan gauzatzen dela bermatu beharko du.

n) Zuzendaritza Fakultatiboak zehazten dituen obra bilera guztietara joatea, lanen martxa egokia eta gainerako lanbideekin koordinatzea ahalbidetzeko.

o) Jardueran aritzeko eta lanak egiteko behar diren lizentziak, bisak, baimenak eta baimenak lortzea, bai eta udal-baimenak kudeatzea ere, bereziki aldamioak, pasabideak, hesiak, hartuneetarako galtzadak irekitzea, garabiak muntatzea eta funtzionatzea eta abar jartzeko beharrezkoak direnak, bai eta horien guztien ondorioz sortutako tasak eta gainerako tributuak eta gastuak ordaintzea ere.

p) Erakunde eskudunetan aurkeztu beharreko proiektuak idaztea eta ikus-onestea, sare eta zerbitzuetara lotzeko alta eta funtzionamendu-baimena lortzeko, behin-behineko eta behin betiko hartuneak lortzeko, eta, oro har, instalazioen funtzionamendu egoki eta legeztaturako behar den guztia egiteko, bai eta arrazoi horrek eragindako gastuak ordaintzea ere.

q) Obrak hasi aurretik kalitatea kontrolatzeko plana aurkeztea, eta aipatutako kalitate plana eta azken txostena gauzatzean egiten den saiakuntza bakoitzaren emaitzak AUSAri entregatzea. Kalitatea kontrolatzeko plana AUSAk onartu beharko du. Gainera, AUSAri jakinaraziko zaio, egin aurretik, kalitate-kontrolari buruzko jarduerak egingo direla, laginak hartzea barne.

r) Obrak hasi aurretik hondakinak kudeatzeko plan bat aurkeztea (plan hori AUSAk onartu beharko du), eta hilero hondakinen kudeaketari buruzko txosten bat egitea eta AUSAri ematea, bai eta laburpen-txosten bat ere, obrak amaitu ondoren.

s) Obraren azken planoak entregatzea (“as built” planoak). Plano horietan, SIG (Informazio Geografikoko Sistemak) programekin bateragarria den formatu

estandarreko sareak sartuko dira, AUSAk emandako ereduaren arabera; dwg eta pdf-ko instalazio-eraikinak; instalazio elektrikoak eta programazioa, AUSAk erabilitako formatu estandarretan; eta material eta ekipo guztiei dagokien dokumentazio teknikoa.

t) Obrak egin bitartean eta berariaz urbanizazioan sortzen diren elementu eta kalte guztiak lehengoratzea.

u) Obraren amaierako egoerari buruzko dokumentazioa eta instalazioei eta ekipoei buruzko dokumentazio teknikoa prestatzea eta Zuzendaritza Fakultatiboaren esku jartzea, baita dagozkion funtzionamendu eskuliburuak eta erabiltzeko jarraibideak ere.

v) Lehendik zeuden egiturak desmuntatzea (zintarriak, farolak, barandak, etab.), eta makinak eta langileak sartzeko eta ateratzeko arrapalak, eskailerak, jasogailuak eta ateak jartzea, obren garapena segurtasun- eta osasun-dokumentuetan ezarritakoaren arabera bermatzeko.

w) Obrak egiteko beharrezkoak diren ekipo, elementu eta material guztiak bildu, fabrikatu, hornitu eta muntatzea.

x) Erabiliko diren instalazioetako material eta elementu guztien laginak Zuzendaritza Fakultatiboaren onespenaren mende jartzea eta hark egokitzat jotzen dituen materialen saiakuntzak egitea.

y) Obrako etxolak instalatzea, mantentzea, babestea, konpontzea, kentzea eta birjartzea; beharrezkoak diren hartune guztiak (elektrizitatea, telefonoa, ura, etab.), eta horietatik eratorritako kontsumoaren gastuak eta konponketak ordaintzea, konpainia hornitzaileari dagozkion krokatze-buletinak lortu arte.

z) Obrak identifikatzeko kartelak egin, garraiatu eta instalatzea, erakunde kontratatzaileak zehaztutako ezaugarriekin, zuinketa egiaztatzeko akta sinatu eta gehienez ere hamabost egun balioduneko epean; eta kartelak kentzea.

aa) Obretarako sarbidea, lanak egiten diren zonako zirkulazioa eta lanak direla-eta egon daitezkeen arrisku-puntuak adierazteko beharrezko seinaleak jartzea, bai eta pertsonentzat eta ondasunentzat egokiak diren segurtasun-neurriak hartzea ere.

bb) Obrak garbitzea, obra-hondakin eta -objektu guztiak kentzea eta garraiatzea, eta obrak egiteagatik edo horien mugakide izateagatik okupatutako lursaila jatorrizko egoerara itzultzea.

cc) Obrak babestu, kontserbatu eta zaintzea, obrak hartu arte.

dd) Laneko arriskuen prebentzioari eta segurtasunari eta osasunari buruzko xedapenak betetzea.

ee) Aplikatu beharreko ingurumen-araudia betetzea.

ff) Karatularen 16. puntuan berariaz adierazitako betebeharrak betetzea, hala badagokio.

Klausula honetan eta Karatulako 16. puntuan aurreikusitako betebeharrak funtsezko kontratu betebeharrak izango dira SPKLren 211.1.f) artikuluan aurreikusitako ondorioetarako, eta, beraz, betebehar horiek ez betetzea kontratua suntsiarazteko arrazoia izango da, erakunde kontratatzaileak hala nahi izanez gero.

23. KONFIDENTZIALTASUNA ETA SEKRETU-BETEBEHARRA

Alde batera utzi gabe informazio publikoa eskuratzeari buruz indarrean dagoen legerian aurreikusitakoa eta SPKLn esleipenaren publizitateari buruz eta hautagaiei eta lizitatzaileei eman beharreko informazioari buruz jasotako xedapenak, entitate kontratatzaileak ezin izango du zabaldu lizitatzaileek beren eskaintza aurkezteko unean konfidentzialtzat jo duten informazioa. Konfidentzialak izateak, besteak beste, sekretu teknikoei edo komertzialei, eskaintzen alderdi konfidentzialei eta lehia faltsutzeko erabil daitekeen beste edozein informaziori eragiten die, dela lizitazio-prozedura honetan, dela ondorengo beste batzuetan.

Kontratistak kontratua gauzatzean eskuratzen duen informazioaren konfidentzialtasuna errespetatu beharko du, baldin eta informazio horri izaera hori eman bazaio baldintza-agirian edo kontratuan, edo bere izaeragatik konfidentzialtzat hartu behar bada.

Konfidentzialtasun-betebehar hori Karatularen 18. puntuan adierazitako epean mantenduko da.

24. ERANTZUKIZUNA ETA ASEGURUAK

Kontratista lanak behar bezala gauzatzeaz arduratuko da, eta bere giza baliabideekin eta baliabide materialekin zainduko ditu, obran bertan jarritako arduradunaren zuzendaritzapean. Obrarako sarbidea, lan-eremuetako trafikoaren erregulazioa eta balizko arrisku-puntuak adierazteko beharrezkoak diren seinaleak bere kabuz instalatzera behartuko da, bai eremu horretan, bai mugetan eta inguruetan, baita obraren izaerak eskatzen dituen segurtasun-neurri guztiak hartzera ere, pertsonentzat eta ondasunentzat.

Kontratistaren betebeharra izango da kontratua gauzatzeko behar diren eragiketen ondorioz hirugarrenei eragiten zaizkien kalte eta galera guztiak ordaintzea, bereziki Agiri honetan eskatzen diren epeak, partzialak zein osoak, ez betetzeari dagokionez.

Aurrekoa gorabehera, kontratistak karatularen 19. puntuan adierazitako aseguruak kontratatuko ditu lanek eta bermealdiak irauten duten aldirako, bere kontura,

karatulan bertan adierazitako moduan eta baldintzetan (eta agiri honen VII. eta VIII. eranskinen arabera).

25. ZIGORRAK

a) Berandutzeagatiko zigorrak.

Kontratista, berari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik, berandutzen bada Agiri honetan eta/edo Karatulan jasotako exekuzio epeetako edozein betetzeko, erakunde kontratatzaileak kontratua suntsiarazi ahal izango du, Agiri honen 31. Klausulan ezarritakoaren arabera, edo kontratua gauzatzen jarraitu, eta, azken kasu horretan, erakunde kontratatzailearen alde sortuko dira, dagozkion kalte eta galeren kalte-ordainez gain, Karatularen 20. puntuan adierazitako zigorrak.

Kontratista berandutzan eratzeko, ez da beharrezkoa izango erakunde kontratatzaileak aldez aurretik agindeirik egitea.

b) Kontratatutako prestazioak oker gauzatzeagatiko edo kontratuko beste edozein baldintza ez betetzeagatiko zigorrak.

Kontratista, berari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik, kontratatutako prestazioak oker gauzatzen ari bada edo kontratuko beste edozein baldintza betetzen ez badu, erakunde kontratatzaileak kontratua suntsiaraztea aukeratu ahal izango du, Agiri honen 31. Klausulan ezarritakoaren arabera, edo kontratua gauzatzen jarraitu ahal izango du, eta, azken kasu horretan, Karatularen 20. puntuan adierazitako zigorrak sortuko dira erakunde kontratatzailearen alde, dagozkion kalte eta galeren kalte-ordainez gain.

Zigorrak kontratistari ordainketa oso edo partzial gisa ordaindu beharreko zenbatekoetatik kenduz gauzatuko dira, edo bermetik kenduz, zenbateko horietatik kendu ezin direnean, eta dagokion erreklamazioa egingo da bermea gainditzen duten zenbatekoetan.

Nolanahi ere, bai kontratua suntsiaraztearen alde bai kontratuarekin jarraitzearen alde egiteko, erakunde kontratatzaileak bere kabuz erabaki ahal izango du kontratuarekin jarraitzea beharrezkotzat jotzen duen denboran, bere edo hirugarrenen bitartekoen bidez, eta, bi kasuetan, jarraipen horren kostua kontratistari jasanaraziko zaio, Klausula honetan aurreikusitako kalte eta galeren ordainei eta gainerako ondorioei kalterik egin gabe.

26. KONTRATUA LAGATZEA

SPKLren 98. artikuluko kontratistaren ondorengotza kasuak alde batera utzita, kontratuaren aldaketa subjektiboa kontratu lagapenaren bidez bakarrik egin ahal

izango da, Klausula honetan ezarritako mugen barruan, betiere aukera hori Karatularen 21. puntuan berariaz aurreikusten bada.

Lagapena egiteko, SPKLren 214.2 artikuluaren a), b), c) eta d) letretan eskatutako baldintzak bete beharko dira, hau da:

a) Kontratazio Organoak, aldez aurretik eta berariaz, lagapena baimentzea, SPKLren 214.2.a) artikuluan adierazitako baldintzetan. Baimen-eskaerari buruzko ebazpena jakinarazteko epea bi hilabetekoa izango da, eta epe hori igarotakoan eman dela ulertu beharko da.

b) Lagatzaileak kontratuaren zenbatekoaren % 20 gutxienez gauzatuta izatea, SPKLren 214.2.b) artikuluan adierazitako baldintzetan.

c) Lagapen-hartzaileak sektore publikoko erakundeekin kontratatzeko gaitasuna izatea, eskatzen den kaudimen ekonomiko eta finantzarioa eta kaudimen tekniko edo profesionala izatea eta kontratatzeko debekurik ez izatea, SPKLren 214.2.c) artikuluan adierazitako baldintzetan.

d) Lagapena esleipendunaren eta lagapen-hartzailearen artean formalizatzea eskritura publikoan, SPKLren 214.2.d) artikuluan adierazitako baldintzetan.

Lagapen-hartzailea lagatzaileari legozkiokeen eskubide eta betebehar guztietan subrogatuko da.

27. AZPIKONTRATAZIOA

Kontratistak hirugarrenekin hitzartu ahal izango du prestazioaren zati bat egitea, Klausula honek eta SPKLren 215. artikuluak xedatzen dutenaren arabera, Karatularen 22. puntuan adierazitako prestazioak izan ezik.

Kontratistak idatziz jakinarazi beharko dio, kontratua adjudikatu ondoren eta, beranduenez, kontratua egikaritzen hasten denean, Kontratazio Organoari azpikontratuak egiteko asmoa duela, azpikontratatu nahi den prestazioaren zatia eta azpikontratistaren nortasuna, harremanetarako datuak eta legezko ordezkaria edo ordezkariak adierazita, eta azpikontratistak hori gauzatzeko duen gaitasuna behar bezala justifikatuta, dituen elementu teknikoak eta giza elementuak eta esperientzia aipatuta, eta SPKLren 71. artikuluaren arabera kontratatzeko debekurik ez duela egiaztatuta.

Kontratista nagusiak idatziz jakinarazi beharko dio Kontratazio Organoari kontratu nagusia egikaritu bitartean informazio horretan izandako edozein aldaketa, bai eta azpikontratista berriei buruz beharrezkoa den informazio guztia ere.

Azpikontratistak azpikontratazioaren xede den kontratuaren zatia egiteko sailkapen egokia badu, inguruabar horren jakinarazpena nahikoa izango da kontratuaren gaitasuna egiaztatzeko.

Azpikontratistaren gaitasuna azpikontratua egin eta berehala egiaztatu ahal izango da, baldin eta hori beharrezkoa bada larrialdi egoera bati erantzuteko edo presako neurriak hartzea eskatzen badu eta behar bezala justifikatzen bada.

Azpikontratistak kontratista nagusiaren aurrean bakarrik egongo dira behartuta, eta, beraz, erakunde kontratatzailearen aurrean kontratua gauzatzeko erantzukizun osoa hartuko du bere gain, Baldintza-agiriaren, Exekuzio Proiektuaren eta kontratuaren baldintzen arabera, SPKLren 201. artikuluan aipatzen diren ingurumen, gizarte edo lan arloko betebeharrak betetzea barne.

Erakunde kontratatzaileak kontratista nagusiak egindako azpikontratuen berri izateak ez du aldatuko kontratista nagusiaren erantzukizun esklusiboa.

Azpikontratistei eta hornitzaileei SPKLren 216. eta 217. artikuluetan xedatutakoaren arabera egingo zaie ordainketa, bai eta ordainketa horien egiaztapena ere.

28. KONTRATUAREN ALDAKETAK

Kontratazio Organoak kontratua aldatu ahal izango du SPKLren 205. artikuluan aurreikusitako kasuetan.

Horrez gain, Kontratazio Organoak kontratua aldatu ahal izango du Karatularen 23. puntuak aukera horretaz berariaz ohartarazten duenean, bertan aurreikusitako moduan eta baldintzetan.

Aldaketa horiek ez dute ekarriko kontratuan aurreikusi gabeko prezio unitario berririk ezartzea, ezta inolako erreklamazio ekonomikorik jasotzeko eskubiderik ere, baldin eta aldaketak obra-unitateak kentzea edo murriztea badakar.

Karatularen 23. puntuan aurreikusitako aldaketak erabakitzeko prozedura aldaketa-aginduetatik abiatuta egingo da, eduki honekin:

- Jaulkipen-data
- Aldaketaren identifikazioa, egungo egoera eta aldatutako egoera adierazita
- Unitateko prezioak, neurketak eta epea
- Aldaketa gaitzen duten inguruabarrak

Aldaketa-agindua kontratazio-organoari edo horretarako ahalmena duen pertsonari helaraziko zaio, azter dezan, eta organo horrek agindu horretan jasotako aldaketa onartu beharko du.

Aldaketa-agindua, nolanahi ere, esku hartzen duten alde guztiek sinatuko dute, adostasuna adierazteko, hau da, kontratazio-organoak edo horretarako ahalmena duen pertsonak/ek, obra-zuzendaritzak eta, halakorik balego, laguntza teknikoak, eta kontratistak.

Obra Zuzendaritzak proiektua aldatzea beharrezkotzat jotzen badu, aldaketa hori kontratazio-organoak edo horretarako ahalmena duen pertsonak/ek baimenduko du/dute, kontratistari eta proiektua idatzi duenari entzungo zaie eta kontratazio-organoak edo horretarako ahalmena duen pertsonak/ek onartuko du/dute.

Hala ere, ez dira aldaketatzat hartuko gehiegizko neurketak, hau da, obra behar bezala egin bitartean proiektuaren neurketetan aurreikusitakoen aldean benetan gauzatutako unitateen kopuruan bakarrik gertatzen den aldaketa, betiere, oro har, gastua ez bada hasierako kontratuaren prezioaren ehuneko 10 baino gehiago handitzen. Soberakin hori obraren azken ziurtagirian jasoko da.

Kontratuaren aldaketak SPKLren 153. artikuluan xedatutakoaren arabera formalizatu beharko dira.

29. HARRERA ETA BERME-EPEA

Kontratua betetzat joko da kontratistak, kontratuaren baldintzen arabera eta erakunde kontratatzailearen nahierara, prestazio osoa egin duenean.

Karatularen 5. puntuan fase desberdinak aurreikusten badira, fase horiek partzialki eta modu independentean jasoko dira, Klausula honetan adierazitakoaren arabera. Hori horrela izanik, fase horietako bakoitza amaitzean, horiek hartzeko egintza bat egingo da, eta, beraz, obrak egoera onean badaude eta aurreikusitako preskripzioen arabera, erakunde kontratatzaileak hartutzat joko ditu. Jasotzeko moduan ez badaude, hala jasoko da aktan, eta Zuzendaritza Fakultatiboak behatutako efektuak adieraziko ditu, eta behar diren jarraibideak zehaztuko ditu, horiek konpontzeko epe bat finkatuz. Epe hori igarotakoan kontratistak ez badu epe hori bete, beste epe luzaezin bat eman ahal izango zaio, edo kontratua suntsitutzat jo.

Hori guztia 25. Klausulan aurreikusitakoari kalterik egin gabe, erakunde kontratatzaileak dagokion zigorra ezarri ahal izango du, eta, eragindako kalte eta galerek zigor horien zenbatekoa gainditzen badute, exekuzio epean berandutzeagatik kalte eta galeren ordaina eskatu ahal izango du, dagokion faseko obrak adostasuna lortzen ez duen bitartean.

Bestalde, obrak erabat amaitu eta hurrengo hilabetearen barruan, eta, nolanahi ere, eragindako lursaila edo eremua jatorrizko egoerara itzulitakoan, obrak jasotzeko egintza egingo da.

Harrera egintza dela eta, obrak egoera onean eta aurreikusitako preskripzioen arabera badaude, erakunde kontratatzaileak hartutzat joko ditu, dagokion akta egingo da, eta, orduan, jarraian adierazitako berme epea hasiko da.

Obrak jasotzeko moduan ez badaude, hala jasoko da aktan, eta Zuzendaritza Fakultatiboak hautemandako akatsak adieraziko ditu, eta behar diren jarraibideak zehaztuko ditu, horiek konpontzeko epe bat finkatuz. Epe hori igarotakoan

kontratistak ez badu epe hori bete, beste epe luzaezin bat eman ahal izango zaio, edo kontratua suntsitutzat jo.

Berme epea Karatularen 24. puntuan adierazten da. Obrak epe horretan kontserbatzea eta epe horretan egindako lanetan ager daitezkeen akats edo akatsak konpontzea kontratistaren kontura izango da, eta ez du kontzeptu horrengatik inolako kalte-ordainik edo ordainketarik jasotzeko eskubiderik izango.

Berme epea bete aurreko hamabost egun naturaleko epean, Zuzendaritza Teknikoak, ofizioz edo kontratistak eskatuta, obren egoerari buruzko txosten bat idatziko du. Aldekoa bada, kontratistak ez du inolako erantzukizunik izango, hurrengo paragrafoan xedatutakoa salbu, eta bermea itzuli edo ezereztu egingo da. Txostena aldekoa ez bada eta ikusitako akatsak obra gauzatzean izandako akatsen ondorio badira, eta ez berme epean eraikitakoa erabiltzearen ondorio, Zuzendaritza Fakultatiboak dagozkion jarraibideak emango dizkio kontratistari, eraikitakoa behar bezala konpontzeko, eta epe bat emango dio horretarako. Epe horretan, obrak zaintzeaz arduratuko da, eta ez du inolako zenbatekorik jasotzeko eskubiderik izango berme epea luzatzeagatik.

Berme-epea amaitu ondoren obra hondatzen bada eraikuntzaren ezkutuko akatsen ondorioz, kontratistak kontratua ez betetzeagatik, kontratista izango da agertzen diren kalte-galeren erantzule, hamabost urteko epean, harrera egiten denetik zenbatzen hasita.

Epe hori igaro eta kalterik edo galerarik agertu ez bada, kontratistaren erantzukizuna erabat iraungiko da.

30. KONTRATUA ETETEA

Erakunde kontratatzaileak kontratua eten ahal izango du, baldin eta SPKLren 208.2 artikuluan aurreikusitako kalte eta galerak ordaintzen badizkio kontratistari, zeina ondorio horietarako berariaz ezartzen baita aplikagarria dela.

31. KONTRATUA AMAITZEA

Kontratua azkendu egingo da betetzen denean edo jarraian araututakoarekin bat etorriz kontratua suntsiarazten denean.

Hauek izango dira kontratua suntsiarazteko arrazoiak, erakunde kontratatzaileak hala nahi izanez gero:

a) Konkurtsoa deklaratzea edo kaudimengabezia deklaratzea beste edozein prozeduratan.

b) Kontratista epeak betetzen berandutzea.

c) Kontratuaren betebehar nagusia ez betetzea.

d) Gainerako funtsezko betebeharrak ez betetzea, betiere halakotzat kalifikatu badira.

e) Prestazioa hasieran itundutako baldintzetan gauzatzeko ezintasuna, kontratua Agiri honetan aurreikusitakoaren arabera aldatu ezin denean.

f) Kontratua gauzatzen den bitartean, kontratistak bertan parte hartzen ari diren langileei soldatak ez ordaintzea, edo langile horiei aplikatu beharreko hitzarmen kolektiboetan ezarritako baldintzak ez betetzea, baita kontratua gauzatzen den bitartean ere.

g) Kontratistak obra bertan behera uztea, eta hori gertatu dela ulertuko da prestazioa garatzeari uzten zaionean edo erregulartasun egokiarekin garatzen ez denean, erakunde kontratatzailearen iritziz, edo kontratua epean gauzatzeko konprometitutako baliabideekin.

h) Gizarte- eta ingurumen-arloko ez-betetzeak, eta kontratistak edo azpikontratatutako enpresek laneko arriskuen prebentzioaren eta segurtasun eta osasunaren arloan indarrean dagoen araudia eta azterlanean eta segurtasun- eta osasun-planean ezarritakoa ez betetzea.

i) Oro har, kontratuko betebeharrak ez betetzea, Kode Zibilaren 1.124. artikuluan aurreikusitakoaren arabera.

j) Kontratua suntsiarazteko arrazoiak, SPKLren 245. artikuluan ezarritakoak, berariaz aplikagarritzat jotzen direnak. Hauek dira:

   1. Zuinketa egiaztatzen justifikaziorik gabe berandutzea.

   2. Obren hasiera lau hilabete baino gehiagoz etetea.

   3. Erakunde kontratatzaileak obrak zortzi hilabete baino gehiagoz etetea.

   4. Atzera egitea.

Klausula honetan suntsiarazteko aurreikusitako edozein arrazoitan, suntsiarazpen horrek automatikoki jardungo du, erakunde kontratatzaileak kontratistari horretarako hartutako erabakiaren jakinarazpen fede-emailea beste baldintzarik gabe.

Jakinarazpen hori jasotakoan, kontratistak berehala entregatu beharko dizkio erakunde kontratatzaileari, eta haren eskura jarriko ditu berak kontratatutako prestazioak gauzatzeko orain arte egindako dokumentu guztiak, bai eta kontratuaren ondorioz sortutako gainerako dokumentazio edo informazioa ere, erakunde kontratatzaileak erabilitako eta kontratistari entregatutako dokumentuekin batera, eta guztiak erakunde kontratatzailearen jabetzakoak izango dira.

Era berean, kontratua suntsiaraztea erabakitzen den unetik, egindako obra guztia, hala badagokio, orain arte egindakoa, metatutako materialak barne, erakunde kontratatzailearen jabetzakoa izango da. Ondorio horietarako, gauzatze egoeraren akta bat idatziko da, erakunde kontratatzaileak jaso gisa onartzen dituen obra zatiak eta materialak eta jaso gabekotzat jotzen diren obra zatiak eta materialak zehaztuta gera daitezen, bai eta ez hartzeko arrazoiak ere.

Hori guztia, kontratuaren geroko likidazio ekonomikoa alde batera utzi gabe, jarraian xedatutakoaren arabera.

Klausula honetan aurreikusitako arrazoiengatik edo legez bidezkoak izan daitezkeen beste edozein arrazoirengatik kontratua suntsiaraztetik erator daitezkeen erantzukizun ekonomikoak kontratua benetan suntsiarazi ondoren likidatuko dira, baina erakunde kontratatzaileak kontratua gauzatzen jarraitu ahal izango du.

Kontratua suntsiarazten bada, kontratistak, printzipioz, eskubidea izango du benetan egin dituen prestazio onartu guztien prezioa jasotzeko.

Kontratua kontratistari egotz dakiokeen edozein arrazoirengatik suntsiarazten bada, Karatularen 25. puntuan aurreikusitako zenbatekoa sortuko da erakunde kontratatzailearen alde, dagozkion kalte eta galerengatiko kalte-ordainez gain. Bi zenbateko horiek behin betiko bermetik eta kontratistari ordaintzeko dagoen preziotik kenduko dira, eta soberakina dagokion erreklamazioaren xede izango da.

Hala ere, berariaz adierazten da SPKLren 246. artikuluaren 2., 3. eta 4. atalak aplikatuko direla, hau da:

a) Zuinketaren egiaztapena justifikaziorik gabe atzeratzen bada eta, ondorioz, kontratua suntsiarazten bada, kontratistak esleipenaren prezioaren % 2ko kalte-ordaina jasotzeko eskubidea izango du soilik kontzeptu guztiengatik (BEZik gabe).

b) Obrak hasi aurretik atzera egiten badu, edo erakunde kontratatzaileak obrak hastea lau hilabete baino gehiagoz eteten badu, kontratistak esleipen prezioaren % 3ko kalte-ordaina jasotzeko eskubidea izango du kontzeptu guztiengatik (BEZik gabe).

c) Obrak egiten hasi ondoren atzera eginez gero, edo hasitako obrak zortzi hilabete baino gehiagoz etenez gero, kontratistak eskubidea izango du, kontzeptu guztiengatik, egin gabe utzitako obren kontratuaren esleipen-prezioaren % 6rako, etekin industrial gisa (BEZik gabe).

Azkenik, kontratua suntsiarazi ahal izango da erakunde kontratatzailearen eta kontratistaren arteko adostasunez; kasu horretan, alderdien eskubideak haiek balioz hitzartutakora egokituko dira.

32. ARAUBIDE JURIDIKOA

Kontratua pribatua da, eta, prestaketari dagokionez, Administrazio Klausula Partikularren Agiri honek eta Exekuzio Proiektuak arautzen dute, eta, esleipenari dagokionez, Administrazio Klausula Partikularren Agiri honek, Exekuzio Proiektuak eta, horietan aurreikusten ez denari dagokionez, SPKLn horretarako ezarritako arauek (botere adjudikatzailearen izaera duten eta administrazio publiko ez diren sektore publikoko erakundeek egindako erregulazio harmonizatukoak ez diren kontratuetarako).

Kontratuaren ondorioei eta azkentzeari dagokienez, Administrazio Klausula Partikularren Agiri honek, Exekuzio Proiektuak eta, horietan aurreikusten ez denerako, zuzenbide pribatuko arauek arautuko dute kontratua. Hala ere, kontratuari aplikatuko zaizkio SPKLren 319. artikuluan “ondorioei eta azkentzeari” buruz ezarritako arauak.

Horrez gain, SPKL eta Herri Administrazioen Kontratuei buruzko Legearen Erregelamendu Orokorra onartzen duen urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretua aplikatuko dira plegu honek arau-testu horietara berariaz igortzen duen guztian.

Nolanahi ere, kontratua datu pertsonalak babesteari buruzko araudi nazionalari eta Europar Batasunekoari lotuta egongo da.

33. JURISDIKZIOA

Administrazioarekiko auzien jurisdikzioak izango du kontratuen prestakuntzari, esleipenari eta aldaketei buruzko auzigaiak ebazteko eskumena, azken horien aurkaratzea SPKLren 204. eta 205. artikuluetan ezarritakoa ez betetzean oinarritzen denean, aldaketa hori beste esleipen baten xede izan behar zela ulertzen denean.

Hala badagokio, errekurtsoa jarriko da, Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legean xedatutakoaren arabera, Añarbeko Uren Mankomunitateko lehendakariaren aurrean, bai eta Administrazioarekiko Auzien Jurisdikzioa arautzen duen uztailaren 13ko 29/1998 Legean xedatutakoaren arabera ere.

Jurisdikzio ordena zibilak izango du kontratuaren ondorioei eta azkentzeari buruz alderdien artean sortzen diren eztabaidak ebazteko eskumena, Klausula honen lehen paragrafoan aipatutako kontratu aldaketak izan ezik.

añarbe
urak aguas

ERANSKINAK

I. eranskina. Abal-eredua.

..... erakundeak (kreditu-erakundearen edo elkarren bermerako sozietatearen izena) (IFK:.....; helbidea:.....; jakinarazpenetarako eta errekerimenduetarako) eta, haren izenean,..... (ahaldunen izen-abizenak), egintza honetan behartzeko behar besteko ahalordeekin, agiri honen beheko aldean aipatzen den ahalorde-askiespenaren arabera, honako hau ABALATZEN DU:..... (izen-abizenak edo abalatuaren izen soziala),..... IFKren aurrean,..... euroko zenbatekoan, Monpas itsaspeko hustubidearen eraikina birgaitzeko obren kontratutik eratorritako betebeharrei erantzuteko.

Erakunde abal-emaileak bere erantzukizunpean adierazten du betetzen dituela Herri Administrazioen Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorra onartzen duen urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuaren 56.2 artikuluan aurreikusitako baldintzak. Abal hau obligaziodun nagusiarekiko solidarioki ematen da, eskusio- eta zatiketa-onurari berariaz uko eginez eta Aguas del Añarbe-Añarbeko Urak, S.A.k lehen errekerimenduan ordaintzeko konpromisoa hartuz.

Abal hau indarrean egongo da Aguas del Añarbe-Añarbeko Urak, S.A.k abala ezeztatzeko edo itzultzeko baimena eman arte.

[...] (e) n, [...] (e) tik [...] (e) ra

[Sinadura]

II. eranskina. Notarioaren adierazpenen aktaren eredua, lizitatzaileak eskatzen den kaudimena eta/edo baliabideak jartzeko konpromisoa egiaztatzen baditu eta beste erakunde batzuen kaudimenean eta/edo baliabideetan oinarritu nahi badu.

[Oharra: lizitatzaileak eskaintzarik onena aurkeztu badu bakarrik aurkeztu behar da, eta lizitatzaileak, eskatutako kaudimena edota baliabideak jartzeko konpromisoa egiaztatzeko, beste erakunde batzuen kaudimenean eta/edo baliabideetan oinarritu nahi badu. Hirugarren erakundeak osatu behar du]

..... jaunak/andreak,..... NAN zenbakidunak,..... enpresaren legezko ordezkari gisa (IFK:.....), adierazten du bere irismen osoan ezagutzen dituela..... lizitatzaileak (enpresa lizitatzailearen izena) parte hartzen duen Monpas itsaspeko hustubidearen eraikina birgaitzeko obrak kontratatzeko lizitazioaren baldintzak, eta adierazten du borondate ezeztaezina duela lizitatzaile horren eskura jartzeko, adjudikazioduna izanez gero, kontratua gauzatzeko behar diren bitartekoak, Kode Zibilaren 1257.2 artikuluan xedatutakoa berariaz onartuta, eta Aguas del Añarbe-Añarbeko Urak, SAk berariaz baimendu beharko duela hura ordeztu edo aldatzea.

Lizitatzailea esleipendun suertatzen bada, Aguas del Añarbe-Añarbeko Urak, S.A.ri idazki hau aurkezteak konpromiso hori onartzearen ondorioak izango ditu.

[...] (e) n, [...] (e) tik [...] (e) ra

[Sinadura]

III. eranskina. Europako Kontratazio Agiri Bakarra (EKAB).

Kontratatzailearen profilean EKAB eredua eskuratu ahal izango da, bai pdf formatuan, bai xml fitxategian.

IV. eranskina. Giza baliabideak eta/edo baliabide materialak atxikitzeko konpromisoa.

..... jaunak/andreak (helbidea:.....; NAN:.....), bere izenean edo..... ordezkatuz (helbidea:.....; NAN edo IFK:.....), gaitasun juridiko eta jarduteko gaitasun osoz, eta Monpas itsaspeko hustubidearen eraikina birgaitzeko obren lizitazioaren berri izanik, honako honen bidez

ADIERAZTEN DU:

Konpromisoa hartzen duela kontratua gauzatzeko, esleipendun suertatuz gero, kontratazio hori arautzen duen karatularen 10. puntuan eskatzen diren gutxieneko giza baliabideak eta/edo baliabide materialak atxikitzeko.

Eta horrela jasota gera dadin, dagozkion ondorioetarako, giza baliabideak atxikitzeko konpromiso hau ematen dut, [...] (e) n, [...] (e) tik [...] (e) ra.

[Sinadura]

V. eranskina. Formulak erabiliz ebaluatu daitezkeen irizpideei buruzko proposamena.

..... jaunak/andreak (helbidea:.....; NAN:.....), bere izenean edo..... (helbidea:.....; NAN edo IFK:.....) ordezkatuz, gaitasun juridiko eta jarduteko gaitasun osoz, eta prozedura ireki bidez Monpas itsaspeko hustubidearen eraikina birgaitzeko obrak kontratatzeko lizitazioa ezagututa, hau

ADIERAZTEN DU

1. Monpas itsaspeko hustubidearen eraikina birgaitzeko obren kontratua gauzatzeko konpromisoa hartzen duela, honako baldintza hauen arabera:

   - Eskainitako prezioa:..... euro (BEZa barne), honela banatuta:
     - ..... euro (prezioa, BEZik gabe).
     - ..... euro (BEZ).

   - Gauzatze materialaren prezio unitarioen zerrenda, obran erabilitako materialen, obran erabili beharreko makineriaren eta obrari atxikitako langileen kategoria profesionalen oinarrizko prezioak barne.

   - Kontratua gauzatuko duen profesional taldean emakumeak atxikitzeko konpromisoa (emakumeen kontratazioa sustatzea): [...] emakumeak.

2. Kontratua arautzen duen kontratu-dokumentazioa ezagutzen duela, berariaz bere gain hartzen duela eta osorik onartzen duela.

[...] (e) n, [...] (e) tik [...] (e) ra

[Sinadura]

VI. eranskina. Erantzukizunpeko adierazpenaren eredua.

..... jaunak/andreak (helbidea:.....; NAN:.....), bere izenean edo..... ordezkatuz (helbidea:.....; NAN edo IFK:.....), gaitasun juridiko eta jarduteko gaitasun osoa izanik, eta Monpas itsaspeko hustubidearen eraikina birgaitzeko obrak kontratatzeko lizitazioaren berri izanik, honako honen bidez

ADIERAZTEN DU

Lehenengoa.- Eskaintza hau aurkezten den egunean, ez duela Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 71. artikuluan ezarritako kontratatzeko debekurik (lege horren bidez, Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2014ko otsailaren 26ko 2014/23/EB eta 2014/24/EB zuzentarauen transposizioa egiten da Espainiako ordenamendu juridikora).

Bigarrena.- Berariaz onartzen duela erakunde kontratatzaileak gardentasun instituzionala ematea lizitazio, esleipen eta gauzatze prozesutik eratorritako datu guztiei (esleipendun izanez gero), prozesua amaitu arte.

[...] (e) n, [...] (e) tik [...] (e) ra

[Sinadura]

VII. eranskina. Erakunde aseguratzailearen ziurtagiria

..... jauna/andrea,..... aseguru-etxearen izenean eta hura ordezkatuz,..... ahalordetze-eskrituran jasota dagoen bezala.

ZIURTATZEN DU:

Lehenengoa: aseguru-poliza, ziurtagiri honen azken zatian identifikatutakoaren arabera, bat dator Monpas itsaspeko hustubidearen eraikina birgaitzeko obren kontratazioa arautzen duen administrazio-baldintza zehatzen agiriaren VIII. eranskinean ezarritako baldintzekin.

Bigarrena: ordezkatzen duen aseguru-entitateak konpromisoa hartzen duela kontratatutako poliza ez aldatzeko eta ez baliogabetzeko, Aguas del Añarbe-Añarbeko Urak, S.A.ri aldez aurretik eta modu frogagarrian jakinarazi ezean.

Dagozkion ondorioetarako, ziurtagiri hau ematen da, [...] (e) n, [...] (e) ko [...] ren [...] (e) (a) n.

Sin.:.....

Konpainia	Aseguratua	Indarraldia	Aseguru-arloa	Poliza zk.
……	……	……	....	……

VIII. eranskina. Aseguruaren baldintzak

Aseguratua:

Polizan, enpresa esleipendunaz gain, aseguratu izango dira Añarbeko Uren Mankomunitatea (AUMA) eta Aguas del Añarbe-Añarbeko Urak, S.A. (AUSA), obrekin zerikusia duten teknikariak barne. Era berean, MAGA eta AUSA hirugarrentzat hartuko dira, eta haien ondasunak, elkarren arteko kalte-ordaina jaso dezaketenak.

Enpresa esleipendunak, kontratatzen duen poliza berrian edo kontratatuta duen RC polizaren eranskinean, AUMA eta AUSA aseguratu gehigarri gisa sartu beharko ditu, kalte-ordaina jaso dezaketen hirugarren izaera galdu gabe.

Hartzailea:

Kontratista.

Obren deskribapena:

Monpas itsaspeko hustubidearen eraikina birgaitzeko obrak egitea.

Arriskuaren egoera:

Egin beharreko obrak itsaspeko isurbide-sarbideko eraikinaren lursailen barruan egingo dira, eta Donostiako Udalari eskatu beharko zaio obrak egiteko udal baimena.

Obren bolumena:

Lizitazioaren gehieneko aurrekontua 272.619,59 eurokoa da, BEZa barne.

Obren iraupena:

Burutzeko gehieneko epea lau hilabetekoa da, zuinketaren egiaztapen-akta sinatzen denetik aurrera.

Frankiziak:

Hartzailearen kontura bakarrik.

Zehaztapenak:

Polizaren ondorioetarako, aseguratuak kalte-ordaina jaso dezaketen hirugarrentzat hartuko dira, baita elkarren artean ere.

Bermeak	Mugak	
	Ehunekoa (%) edo beste batzuk	Zenbatekoa (€)
Obretan, lanetan eta instalazioetan izandako kalteak, obretan bertan pilatutako materialak barne	---	
Naturaren arriskuak	---	
Lapurreta eta espoliazioa	---	
Mantentze-aldia	---	
Suteak itzaltzeko gastuak	---	
Arrisku politiko-sozialak, grebak	---	
Terrorismoa	---	
Eraikuntzako tresneria eta makineria	---	
Eraispenak	---	
Korrimenduak	---	
Lehendik daudenak	---	
Kostuz kanpokoak	---	
Erantzukizun zibil orokorra	Barne	300.000
Erantzukizun zibil gurutzatu materiala eta pertsonala	Barne	
Biktimaren mugaren azpiko erantzukizun zibil patronala	Barne	250.000
Aseguratuaren teknikarien erantzukizun zibil profesionala	Barne	
Lan osteko erantzukizun zibila	Barne	
R.C. Lehendik zeuden ondasunak	Barne	
Ustekabeko kutsadura	Barne	
Kableak eta hodiak kaltetzea	Barne	
Fidantzak eta defentsa	Barne	

Kontratistaren erantzukizun esklusiboa izango da, obrak hasi aurretik, Administrazio Publikoarena oro har, eta enpresa hornitzaileena (elektrizitatea, gasa, telefonia, etab.), kable eta hodien lineen kokapen zehatza ezagutzeko behar den informazio guztia biltzea (planoak, eskemak, txostenak, etab.), ustekabekoak, bat-batekoak eta ustekabekoak ez diren kalteak saihesteko.

Aguas del Añarbe-Añarbeko Urak, S.A. enpresak eska dezake legedi aplikagarriaren arabera eska daitekeen beste edozein polizen kontratazioa egiaztatzea.