

RESUMEN DE PRESUPUESTO

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPÍTULO	RESUMEN		IMPORTE	%
IT1	PROYECTO PARKE TECNOLOGICO		79.955,31	100,00
IT1.1	*SISTEMA DE CABLEADO ESTRUCTURADO*	*16.365,62*		
IT1.2	*CANALIZACIONES Y CABLEADO PARA ELEMENTOS NO IP*	*4.243,40*		
IT1.3	*ELECTRONICA DE RED ASOCIADA A LA RED DE SEGURIDAD*	*6.486,74*		
IT1.4	*RED INALAMBRICA WIFI*	*2.414,37*		
IT1.5	*SISTEMA DE VIDEOVIGILANCIA Y MEGAFONÍA DE SEGURIDAD*	*27.885,89*		
IT1.6	*SISTEMA DE VIDEOINTERFONIA IP*	*11.361,31*		
IT1.7	*CANALIZACIONES*	*105,91*		
IT1.8	*ALIMENTACIÓN Y SAI PARA RACKS*	*6.092,07*		
IT1.9	*PROYECTO Y LEGALIZACIÓN*	*5.000,00*		
		PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	79.955,31	
		21% IVA	16.790,62	
		PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	96.745,93	

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

, En Irun, a 5 de Octubre 2026.

NOTA: Los precios de este presupuesto son precios de contrata por lo que incluyen el 6% de beneficio industrial y el 13% de gastos generales.

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IT1	PROYECTO PARKE TECNOLOGICO							
IT1.1	SISTEMA DE CABLEADO ESTRUCTURADO							
IT1.1.1	ARMARIO RACK SUELO 19" 32U 600X600MM + ACCESORIOS	u						

Suministro e instalación de armario de suelo metálico Kommdata de 32U de altura, con un ancho 600 y fondo 600, fabricados en chapa de acero laminada en frio y pintado con pintura al polvo de color Ral 9004, con puerta delantera de cristal templado de 5mm y cerradura de seguridad de tipo palanca, con la opción de cambiar el sentido de apertura 180º. Puerta trasera de acero y acceso mediante llave tipo 333 y paneles laterales desmontables con cierre rápido y opción de instalar cerradura con llave. Soporta una carga estática de 800kg con pies instalados. El armario metálico Kommdata incluye 4 perfiles en forma de S, regulables en profundidad de 2.0mm, 2 ventiladores alojados en el techo, entrada de cables troquelada en parte superior e inferior, ruedas con freno y pies regulables en altura, 1ud regleta PDU de aluminio de 19 y 1U de altura con interruptor y 8 entradas tipo schuko, 1ud bandeja fija anclada a los 4 perfiles, 25uds juego de tornillos y tuercas jaula. Dimensiones exteriores 1592x600x600 (alto x ancho x fondo).. Incluso accesorio, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas. Producto referenciado o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF. Totalmente instalado y colocado. Producto referenciado o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.

Rack Principal	1			1,00		
Rack Secundario RS1	1			1,00		
Rack Secundario RS2	1			1,00		
				3,00	847,01	2.541,03

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IT1.1.2	u ENLACE DE 40M CABLE U/FTP 4X2XAWG23 CAT6A CCA NARANJA+ 2 CONECTORES RJ45 STP CAT.6A + TUBO							

Suministro, instalación y certificación de enlace permanente Clase “Ea” de cableado estructurado, formado por 40 metros —media aproximada— de cable de datos U/FTP, Categoría 6A, AWG23, Euroclase Cca, 650 MHz. Cumple los requisitos de ISO/IEC 11801, IEC 61156-5, EN 50173-1 y prEN 50288-10-1. Presenta óptimo efecto de blindaje debido al apantallamiento individual de los pares. Compatible con todo el hardware de conexión actual de acuerdo con EN 50173 e ISO/IEC 11801. Referencia 19145300CL de DATWYLER. Incluye dos conectores RJ45 Cat. 6A STP, referencia 418 061 DATWYLER, conexionados a ambos extremos del cable. Incluye p/p de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, de color gris, de 20 mm de diámetro. La partida incluye la certificación del enlace permanente Categoría 6A / Clase Ea, mediante equipo certificador homologado y calibrado, conforme a normativa aplicable, incluyendo como mínimo las pruebas de continuidad, mapa de cableado, longitud, resistencia, retardo de propagación, diferencia de retardo, atenuación, NEXT, PS-NEXT, ACR-F, PSACR-F, RL y demás parámetros exigidos para la categoría. Se entregará informe de certificación individual del enlace en formato digital, con resultado PASS/APTO. Totalmente instalado, conexionado, certificado, etiquetado y colocado, incluyendo pequeño material, medios auxiliares y pruebas necesarias para su correcta puesta en servicio. Productos referenciados o equivalentes en calidad y funcionalidad a validar por DF.

Gateway Control Accesos	2				2,00		
Gateway Control Accesos	2				2,00		
UCA Control Accesos	1				1,00		
Puntos de Acceso WIFI	6				6,00		
Gateway Control Accesos	3				3,00		
UCA Control Accesos	9				9,00		
Cámaras IP	9				9,00		
Altavoces IP	3				3,00		
Placa Videoportero IP	5				5,00		
Preinstalación Monitor IP	8				8,00		
Preinstalación Monitor IP	6				6,00		
Monitor IP	4				4,00		
Preinstalación Monitor IP	9				9,00		
Monitor IP	4				4,00		
Gateway Control Accesos	2				2,00		
Puntos de Acceso WIFI	1				1,00		
					74,00	153,49	11.358,26

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IT1.1.3	u PANEL DE CONEXIONES VACÍO Y APANTALLADO 19" 1U, PARA 24 MÓDULOS BASE RJ45, FTP NEGRO.							
	Suministro e instalación de panel modular de parcheo DATWYLER referencia 418019, tipo Patch Panel KS 24x, para montaje en rack estándar de 19", altura 1U, con capacidad para 24 módulos RJ45 tipo Keystone, ejecución FTP/apantallada, color negro, suministrado sin módulos, apto para infraestructura de cableado estructurado de cobre. Incluye montaje en armario rack, fijación mecánica, conexión a tierra del panel, organización y guiado del cableado posterior, pequeño material de montaje, tornillería, bridas o velcros de sujeción, identificación de puertos y etiquetado según criterios de la instalación. Producto referenciado o equivalente en calidad y funcionalidad, a validar por la Dirección Facultativa. Totalmente instalado, colocado, etiquetado y preparado para la posterior conexión de módulos Keystone RJ45 y latiguillos de parcheo.							
	Rack Principal	1				1,00		
	Rack Secundario RS1	3				3,00		
	Rack Secundario RS2	1				1,00		
						5,00	47,13	235,65
IT1.1.4	u BANDEJA DISTRIBUIDORA DE FIBRA ÓPTICA EXTRAÍBLE 19" 1U 24 LC DÚPLEX							
	Suministro e instalación de bandeja distribuidora de fibra óptica extraíble para rack 19", 1U, referencia Openetics 50407.Apta para fibra MM/SM, con formato LC/LC dúplex y capacidad para 24 adaptadores. Fabricada en acero laminado en frío UNE 36086-91, acabado negro RAL-9005, dimensiones 483×250×44,45 mm. Incluye caja extraíble, sujeciones de fibra, cassette para 24 fusiones, prensaestopas y panel extraíble para 24 pasamuros. Comprende montaje en rack, fijación, organización interior de fibras, entrada posterior de cables, etiquetado y comprobación final. Cumple EIA-310-D, IEC 60297-2/3, marcado CE y RoHS, quedando totalmente instalada y preparada para servicio.							
	Rack Principal	1				1,00		
	Rack Secundario RS1	1				1,00		
	Rack Secundario RS2	1				1,00		
						3,00	81,19	243,57
IT1.1.5	u ENLACE DE 100M CABLE DE 4 FIBRAS ÓPTICAS OS2 MONOMODO 9/125 + 8 PIGTAILS LC FUSIONADOS							
	Suministro e instalación de enlace (100m. aproximado) formado por cable de fibras ópticas universal Kommdata armadura dieléctrica OS2 monomodo 9/125 4 Dca verde libre de halógenos (LHA). Incluye 8 pigtails de 1 metro de fibra óptica Kommdata monomodo 9/125 LC/UPC OS2 fusionados a ambos extremos del cable.							
	Rack Principal a Rack Secundario RS1	1				1,00		
	Rack Principal a Rack Secundario RS2	1				1,00		
						2,00	515,02	1.030,04
IT1.1.6	u PANEL GUÍACABLES 19" 1U							
	Suministro e instalación de Panel Organizador de Cableado de 1 UA, incluye 5 anillas de 30mm, ref. 1407689C de DATWYLER o equivalente en precio y calidad a validar por Dirección Facultativa.							
	Rack Principal	4				4,00		
	Rack Secundario RS1	4				4,00		

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Rack Secundario RS2	4				4,00		
						12,00	22,39	268,68
IT1.1.7	u LATIGUILLO PARA CONEXIÓN DE DATOS S/FTP CAT6A 0.5M LIBRE DE HALÓGENOS (LHA)							
	Suministro e instalación de latiguillo para conexión de datos Datwyler S/FTP cat6A 0,5m libre de halógenos (LHA) gris 653503. Producto referenciado o equivalente en precio, calidad y funcionalidad a validar por Dirección Facultativa.							
	Gateway Control Accesos	2				2,00		
	Gateway Control Accesos	2				2,00		
	UCA Control Accesos	1				1,00		
	Puntos de Acceso WIFI	6				6,00		
	Gateway Control Accesos	3				3,00		
	UCA Control Accesos	9				9,00		
	Cámaras IP	9				9,00		
	Altavoces IP	3				3,00		
	Placa Videoportero IP	5				5,00		
	Preinstalación Monitor IP	8				8,00		
	Preinstalación Monitor IP	6				6,00		
	Monitor IP	4				4,00		
	Preinstalación Monitor IP	9				9,00		
	Monitor IP	4				4,00		
	Gateway Control Accesos	2				2,00		
	Puntos de Acceso WIFI	1				1,00		
						74,00	1,23	91,02
IT1.1.8	u LATIGUILLO PARA CONEXIÓN DE DATOS S/FTP CAT6A 1M LIBRE DE HALÓGENOS (LHA)							
	Suministro e instalación de latiguillo para conexión de datos Datwyler S/FTP cat6A 1m libre de halógenos (LHA) gris 653508. Producto referenciado o equivalente en precio, calidad y funcionalidad a validar por Dirección Facultativa.							
	Gateway Control Accesos	2				2,00		
	Gateway Control Accesos	2				2,00		
	UCA Control Accesos	1				1,00		
	Puntos de Acceso WIFI	6				6,00		
	Gateway Control Accesos	3				3,00		
	UCA Control Accesos	9				9,00		
	Cámaras IP	9				9,00		
	Altavoces IP	3				3,00		
	Placa Videoportero IP	5				5,00		
	Preinstalación Monitor IP	8				8,00		
	Preinstalación Monitor IP	6				6,00		
	Monitor IP	4				4,00		
	Preinstalación Monitor IP	9				9,00		
	Monitor IP	4				4,00		
	Gateway Control Accesos	2				2,00		
	Puntos de Acceso WIFI	1				1,00		
						74,00	7,48	553,52
IT1.1.9	u LATIGUILLO DE FIBRA ÓPTICA MULTIMODO 50/125 DUPLEX LC/UPC-LC/UPC OM4 2M							
	Suministro e instalación de latiguillo de 2m. fibra óptica Kommdata multimodo 50/125 duplex LC/UPC-LC/UPC OM4. Referencia 7290025022 o equivalente en calidad y/o funcionalidad a validar por DF.							
	Rack Principal	3				3,00		
	Rack Secundario RS1	1				1,00		
	Rack Secundario RS2	1				1,00		
						5,00	8,77	43,85
	TOTAL IT1.1							16.365,62

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IT1.2	CANALIZACIONES Y CABLEADO PARA ELEMENTOS NO IP							
IT1.2.1	PUNTO TUBO+CABLE PARA LECTOR MURAL MIFARE	u						
	Suministro e instalación de p/p de cable de red U/FTP 4x2xAWG23 Cat6A Cca libre de halógenos, empleado como cable de comunicaciones y control para lector mural, conexionado a bornes del equipo, incluyendo pares destinados a comunicación, alimentación y señales auxiliares según fabricante, instalado bajo canalización formada por p/p de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, de color gris, de 20 mm de diámetro nominal, para instalaciones eléctricas en edificios públicos y para evitar emisiones de humo y gases ácidos. Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 90°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.							
		2				2,00		
		8				8,00		
						10,00	170,93	1.709,30
IT1.2.2	PUNTO TUBO+CABLE PARA NODO RF	u						
	Suministro e instalación de p/p de cable de red U/FTP 4x2xAWG23 Cat6A Cca libre de halógenos, empleado como cable de comunicaciones y control para nodo RF, conexionado a bornes del equipo, incluyendo pares destinados a comunicación, alimentación y señales auxiliares según fabricante, instalado bajo canalización formada por p/p de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, de color gris, de 20 mm de diámetro nominal, para instalaciones eléctricas en edificios públicos y para evitar emisiones de humo y gases ácidos. Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 90°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.							
		1				1,00		
		1				1,00		
		2				2,00		
						4,00	170,93	683,72
IT1.2.3	PUNTO TUBO+CABLE PARA DETECTOR ESTADO PUERTA	u						
	Suministro e instalación de p/p de manguera apantallada para cables de 6x0,22+2x0,75 mm², libre de halógenos, reacción al fuego clase Dca según UNE-EN 50575, desde equipo de control, instalado bajo canalización formada por p/p de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, de color gris, de 20 mm de diámetro nominal, para instalaciones eléctricas en edificios públicos y para evitar emisiones de humo y gases ácidos. Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 90°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.							
		5				5,00		
						5,00	132,17	660,85

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IT1.2.4	u PUNTO TUBO+CABLE PARA PULSADOR DE SALIDA							
	Suministro e instalación de p/p de manguera apantallada para cables de 6x0,22+2x0,75 mm², libre de halógenos, reacción al fuego clase Dca según UNE-EN 50575, desde equipo de control, instalado bajo canalización formada por p/p de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, de color gris, de 20 mm de diámetro nominal, para instalaciones eléctricas en edificios públicos y para evitar emisiones de humo y gases ácidos. Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 90°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.							
		3				3,00		
						3,00	132,17	396,51
IT1.2.5	u PUNTO TUBO+CABLE PARA VENTOSA ELECTROMANGETICA							
	Suministro e instalación de p/p de manguera apantallada para cables de 6x0,22+2x0,75 mm², libre de halógenos, reacción al fuego clase Dca según UNE-EN 50575, desde equipo de control, instalado bajo canalización formada por p/p de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, de color gris, de 20 mm de diámetro nominal, para instalaciones eléctricas en edificios públicos y para evitar emisiones de humo y gases ácidos. Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 90°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.							
		3				3,00		
						3,00	132,17	396,51
IT1.2.6	u PUNTO TUBO+CABLE PARA DETECTOR DE MOVIMIENTO TECHO 360º							
	Suministro e instalación de p/p de manguera apantallada para cables de 6x0,22+2x0,75 mm², libre de halógenos, reacción al fuego clase Dca según UNE-EN 50575, desde equipo de control, instalado bajo canalización formada por p/p de tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, de color gris, de 20 mm de diámetro nominal, para instalaciones eléctricas en edificios públicos y para evitar emisiones de humo y gases ácidos. Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 90°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.							
		3				3,00		
						3,00	132,17	396,51
	TOTAL IT1.2.....							4.243,40

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IT1.3	ELECTRONICA DE RED ASOCIADA A LA RED DE SEGURIDAD							
IT1.3.1	u SWITCH CAPA 3 CON 32 PUERTOS DISEÑADO PARA CONEXIONES DE ALTA CAPACIDAD 10G SFP+ Y 25G SFP2							
	Suministro e instalación de switch de agregación/core Capa 3 con (28) puertos 10G SFP+ y (4) puertos 25G SFP28, capacidad de conmutación de hasta 760 Gbps, rendimiento sin bloqueo de hasta 380 Gbps, gestión centralizada mediante plataforma UniFi Network, pantalla táctil integrada, formato rack 1U, ventilación activa y compatibilidad con sistema de alimentación redundante USP-RPS. Referencia USW-Pro-Aggregation de UBIQUITI. Incluso licencia/servicio Ubiquiti UI Care para ampliación de protección de 5 años para el equipo. Totalmente instalado, conexionado, configurado, etiquetado, probado y puesto en servicio. Productos referenciados o equivalente en calidad y/o funcionalidad a validar por DF.							
	Rack Principal	1				1,00		
						1,00	1.052,64	1.052,64
IT1.3.2	u SWITCH 24 PUERTOS POE+, 2 PUERTOS RJ45, 2 PUERTOS SFP							
	Suministro e instalación de switch Gigabit Capa 3 con (16) puertos GbE PoE+, (8) puertos 2,5 GbE PoE++, (2) puertos 10G SFP+, disponibilidad PoE total de 400 W, gestión centralizada mediante plataforma UniFi Network, compatibilidad con Etherlighting™ para identificación visual de puertos, pantalla táctil integrada, formato rack 1U, enfriamiento casi silencioso y compatibilidad con sistema de respaldo de energía USP-RPS. Referencia USW-Pro-Max-24-PoE de UBIQUITI. Incluso licencia/servicio Ubiquiti UI Care para ampliación de protección de 5 años. Totalmente instalado, conexionado, configurado, etiquetado, probado y puesto en servicio. Productos referenciados o equivalente en calidad y/o funcionalidad a validar por DF.							
	Rack Principal	1				1,00		
	Rack Secundario RS1	3				3,00		
	Rack Secundario RS2	1				1,00		
						5,00	930,24	4.651,20
IT1.3.3	u MODULO TRANSCEPTOR FIBRA ÓPTICA 10000 MBIT/S 850 NM							
	Suministro, instalación, inserción, configuración y puesta en marcha de módulo transceptor SFP+ que soporta conexiones de 10G hasta 10 km utilizando fibra monomodo con un conector LC UPC dúplex. Referencia UACC-OM-SM-10G-D-2 de UBIQUITI o equivalente en calidad y/o funcionalidad a validar por DF							
	Rack Principal	6				6,00		
	Rack Secundario RS1	2				2,00		
	Rack Secundario RS2	2				2,00		
						10,00	78,29	782,90
	TOTAL IT1.3.....							6.486,74

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IT1.4	RED INALAMBRICA WIFI							
IT1.4.1	PUNTO DE ACCESO WIFI 6E TECHO	u						
	Suministro e instalación de punto de acceso inalámbrico WiFi 6E para montaje en techo o pared, con interfaz de red 2,5 GbE RJ45 y gestión Ethernet/Bluetooth. Compatible con estándares 802.11a/b/g, WiFi 4, WiFi 5, WiFi 6 y WiFi 6E, con tasas de transmisión de hasta 573,5 Mbps en 2,4 GHz, 4,8 Gbps en 5 GHz y 4,8 Gbps en 6 GHz. Alimentación mediante PoE+, rango 44-57 V DC, consumo máximo 22 W, antenas internas con ganancia máxima 6 dBi y soporte para más de 600 clientes concurrentes. Seguridad inalámbrica WPA-PSK y WPA-Enterprise, compatible con WPA/WPA2/WPA3, VLAN 802.1Q, QoS avanzado, aislamiento de tráfico invitado y Zero Wait DFS. Carcasa de policarbonato y aluminio, soporte de montaje incluido, referencia U6-ENTERPRISE de UBIQUITI o equivalente en calidad y/o funcionalidad a validar por DF. Totalmente instalado, conexionado, configurado y colocado en el paramento correspondiente. Nota: su ubicación exacta requerirá estudio de cobertura previo.							
			6			6,00		
			1			1,00		
						7,00	293,91	2.057,37
IT1.4.2	CONFIGURACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE LA RED WIFI	u						
	Configuración y puesta en marcha de la red WiFi contemplada en este capítulo, incluyendo la integración, ajuste y optimización de los puntos de acceso inalámbrico, switches y demás elementos activos de la red. Se realizarán las configuraciones necesarias en los controladores de red para garantizar la correcta asignación de SSID, seguridad, segmentación de tráfico mediante VLANs y gestión de QoS para la optimización del ancho de banda. Se asegurará la correcta sincronización con el servidor DHCP, el portal cautivo (si aplica) y los mecanismos de autenticación y control de acceso según los requerimientos del proyecto. Se verificarán las condiciones de cobertura, minimizando interferencias mediante la optimización de canales y la potencia de emisión, asegurando una conectividad estable y segura conforme a los estándares IEEE 802.11 o el especificado en proyecto.Se realizarán pruebas de estrés, mediciones de velocidad, latencia y estabilidad de la conexión para garantizar el cumplimiento de los niveles de servicio (SLA) definidos. Se incluirá la documentación de la configuración realizada, planos de cobertura y recomendaciones de mantenimiento. Se instalarán y configurarán todos los elementos hasta su correcto funcionamiento, cumpliendo con los estándares de seguridad y rendimiento exigidos.							
						1,00	357,00	357,00
	TOTAL IT1.4.....							2.414,37

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IT1.5	SISTEMA DE VIDEOVIGILANCIA Y MEGAFONÍA DE SEGURIDAD							
IT1.5.1	CÁMARA IP BULLET 8 MPx VARIFOCAL MOTORIZADA	u						
	Suministro, instalación, conexionado, configuración y puesta en marcha de cámara IP bullet Hikvision DS-2CD3687G3-LIZSUY/SL, o equivalente. Cámara de 8 MP, sensor 1/1.8" Progressive Scan CMOS, resolución máxima 3840 × 2160, tecnología DarkFighter 2.0, lente varifocal motorizada 2,7–13,5 mm F1.2, WDR 130 dB y sistema Smart Hybrid Light con IR y luz blanca hasta 60 m. Incluye clasificación de personas y vehículos mediante deep learning, protección perimetral, captura facial, conteo de personas, micrófono dual integrado, audio bidireccional, altavoz integrado, alarma acústica y luz estroboscópica disuasoria. Compresión H.265/H.264/H.265+/H.264+, bitrate hasta 16 Mbps, interfaz RJ45 10/100, ranura microSD hasta 512 GB, protocolos ONVIF Profile S/G/T, ISAPI, SDK e ISUP, compatible con HikCentral. Alimentación mediante PoE IEEE 802.3at Clase 4 o 12 Vcc, envolvente metálica IP67 e IK10, versión -Y anticorrosión NEMA 4X, temperatura de funcionamiento -30 ºC a +60 ºC. Incluye licencia de canal de vídeo HikCentral-P-VSS-1Ch o equivalente oficial, conexión, parametrización, ajuste de óptica, pruebas de imagen, audio, analítica, alarma disuasoria y grabación, totalmente instalada y probada. Producto referenciado o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.							
			6			6,00		
						6,00	1.143,93	6.863,58
IT1.5.2	CÁMARA IP MINIDOMO 4 MPx	u						
	Suministro, instalación, conexionado, configuración y puesta en marcha de cámara IP Hikvision DS-2CD3347G3-LISU, o equivalente. Cámara de 4 MP, sensor 1/1.8" Progressive Scan CMOS, resolución máxima 2688 × 1520, tecnología ColorVu / DarkFighter 2.0, lente fija 2,8mm o 4mm según replanteo, apertura F1.0, WDR 130 dB y sistema Smart Hybrid Light con IR y luz blanca hasta 40 m. Incluye clasificación de personas y vehículos mediante deep learning, protección perimetral, captura facial, conteo de personas, detección de cruce de línea, intrusión, entrada/salida de región, detección de movimiento por tipo de objetivo, audio exception y defocus detection. Dispone de micrófono dual integrado, entrada y salida de audio, compresión H.265/H.264/H.265+/H.264+, interfaz RJ45 10/100, almacenamiento microSD hasta 512 GB, protocolos ONVIF Profile S/G/T, ISAPI, SDK e ISUP, compatible con HikCentral. Alimentación mediante PoE IEEE 802.3af Clase 3 o 12 Vcc, envolvente metálica con protección IP67, temperatura de funcionamiento -30 ºC a +60 ºC. Incluye licencia de canal de vídeo HikCentral-P-VSS-1Ch o equivalente oficial, ajuste de encuadre, configuración de imagen, audio, analítica, grabación, integración en VMS y pruebas funcionales, totalmente instalada y probada. Producto referenciado o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.							
			1			1,00		
						1,00	498,02	498,02

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IT1.5.3	u CÁMARA IP PTZ PANORÁMICA 6+4 MP 32X							
	Suministro, instalación, conexionado, configuración y puesta en marcha de cámara IP PTZ panorámica Hikvision DS-2SE7C432MWG-EB/26(F0), o equivalente. Cámara TandemVu con canal panorámico de 6 MP y canal PTZ de 4 MP, stitching panorámico con campo de visión horizontal 180°, sensor panorámico 1/2.5" CMOS y sensor PTZ 1/2.8" CMOS. El canal PTZ dispondrá de zoom óptico 32x, zoom digital 16x, focal 5,9–188,8 mm, movimiento panorámico 360°, inclinación -15° a 90°, hasta 300 presets, patrullas, patrones, posicionamiento 3D, auto-tracking y memoria de posición tras fallo de alimentación. Incluye tecnología AcuSense, clasificación de personas y vehículos, captura facial, conteo regional de personas, smart linkage entre canal panorámico y PTZ, detección de cruce de línea, intrusión, entrada/salida de región, alarma acústica, luz blanca intermitente e iluminación IR hasta 200 m en canal PTZ y luz blanca hasta 30 m en canal panorámico. Compresión H.265+/H.265/H.264+/H.264, WDR 120 dB en canal PTZ, almacenamiento microSD hasta 256 GB, interfaz RJ45 10/100, audio IN/OUT, 2 entradas y 1 salida de alarma, protocolos ONVIF Profile S/G/T, ISAPI, SDK e ISUP, compatible con HikCentral Pro. Alimentación mediante 24 Vac o Hi-PoE, consumo máximo 60 W, protección IP66. Incluye Inyector PoE 60 W / Hi-PoE / Gigabit Hikvision DS-2PA6000-POE. Incluye soporte mural DS-1602ZJ, licencias de canal de vídeo HikCentral-P-VSS-1Ch o equivalente oficial, totalmente instalada, configurada, integrada y probada. Productos referenciados o equivalentes en calidad y funcionalidad a validar por DF.							
		2				2,00		
						2,00	2.016,03	4.032,06
IT1.5.4	u ALTAVOZ IP BOCINA DUAL 10W ANTICORROSIÓN IP67 NEMA 4X 12V/POE							
	Suministro, instalación, conexionado, configuración y puesta en marcha de altavoz IP tipo bocina Hikvision DS-QAZ1310G1T-EY(C). Potencia nominal 10 W, presión acústica máxima 121 dB SPL, sensibilidad 110 dB, directividad 70° horizontal x 100° vertical y respuesta en frecuencia 300 Hz–13 kHz. Incluye doble micrófono electret, audio bidireccional, entrada de alarma, reproducción de ficheros WAV/MP3, broadcast programado, en directo y de emergencia, y síntesis de voz TTS en español. Compatible ISAPI/ISUP/SIP/RTP/ONVIF, integrable en HikCentral Professional, incluyendo licencia de altavoz IP HikCentral-P-IPSpeaker-1Unit o equivalente oficial. Alimentación mediante PoE IEEE 802.3at Class 4 o 12 Vcc, doble puerto RJ45 10/100, almacenamiento interno 64 GB eMMC, envolvente metálica IP67, IK10 y NEMA 4X, totalmente instalado, configurado, licenciado y probado. Producto referenciado o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.							
		3				3,00		
						3,00	582,93	1.748,79

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IT1.5.5	u LICENCIA BASE VMS							
	Suministro, activación, configuración y puesta en marcha de licencia base Hikvision HikCentral-P-VSS/Base o equivalente oficial. Licencia base de HikCentral Professional para 0 canales de vídeo, destinada a constituir la plataforma inicial del sistema VMS de videovigilancia IP. Incluye las funciones fundamentales del sistema de videovigilancia y actúa como requisito previo para la incorporación de módulos y ampliaciones compatibles. Preparada para ampliación mediante licencias adicionales de canales de cámara, entradas/salidas, UVSS, videoportero, reconocimiento facial, altavoces IP u otros módulos HikCentral. No incluye hardware, servidor, sistema operativo, canales de vídeo ni licencias de dispositivos; totalmente instalada, activada, configurada y validada sobre servidor o máquina virtual aportada por la propiedad.							
		1				1,00		
						1,00	130,00	130,00
IT1.5.6	u GRABADOR DE RED NVR 4K 16 CANALES HDMI/VGA RAID ESATA 256MBPS 2U. ALARMAS							
	Suministro, instalación, configuración y puesta en marcha de videograbador en red Hikvision DS-9616NI-M8 o equivalente, para sistema CCTV IP profesional. Capacidad para 16 cámaras IP, ancho de banda mínimo 256 Mbps de entrada y 256 Mbps de salida, compresión H.265+/H.265/H.264+/H.264 y grabación hasta 32 MP. Decodificación mínima de 16 canales a 4 MP, salidas de vídeo 2 HDMI y 2 VGA, con salida principal hasta 8K o doble salida 4K, reproducción síncrona de 16 canales. Dispondrá de 8 bahías SATA, capacidad de hasta 14 TB por disco, soporte RAID 0/1/5/6/10 y N+M hot spare, con discos de videovigilancia dimensionados para al menos 30 días de grabación. Incluye configuración de red, usuarios, NTP, grabación, eventos, integración con cámaras Hikvision/ONVIF, pruebas de reproducción, exportación de vídeo y validación completa del sistema.							
		1				1,00		
						1,00	2.831,78	2.831,78
IT1.5.7	u 8TB HDD 3.5" WD PURPLE SURVEILLANCE 256MB							
	Suministro e instalación de disco duro 8TB HDD 3.5" WD Purple Surveillance 64MB. Referencia Western Digital WD85PURZ o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.							
		4				4,00		
						4,00	319,77	1.279,08
IT1.5.8	u WS INTEL CORE ULTRA 7 265 (30MB CACHE), 16GB DDR5-SDRAM, 1000GB SSD							
	Suministro e instalación de Workstation MSI Intel Core Ultra 7 265 (30MB Cache), 16GB DDR5-SDRAM, 1000GB SSD, Intel Graphics, LAN, WLAN, Bluetooth, Windows 11 Pro. Producto referenciado o equivalente en calidad y/o funcionalidad a validar por DF.							
		1				1,00		
						1,00	1.955,85	1.955,85

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IT1.5.9	u MONITOR 32" D-LED FULL HD 300CD 4000:1 HDMI VGA VESA 100X100. LUZ AZUL BAJA							
	Suministro e instalación de Monitor 32" D-LED Full HD 300cd 4000:1 HDMI VGA VESA 100x100. Luz azul baja. Referencia Hikvision DS-D5032F3-1V0S. Producto referenciado o equivalente en calidad y/o funcionalidad a validar por DF. Totalmente instalado y colocado, previo replanteo.							
		1				1,00		
						1,00	378,93	378,93

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IT1.5.10	u PUESTA EN MARCHA Y FORMACIÓN							

Esta partida comprende la instalación, configuración y puesta en servicio del sistema de videovigilancia IP valorado en este capítulo, asegurando su correcto funcionamiento y cumplimiento con la normativa vigente en materia de seguridad electrónica y protección de datos. Se instalarán las cámaras IP seleccionadas en función de las necesidades específicas del entorno, garantizando la cobertura óptima de las áreas a vigilar. Además, se procederá a la instalación y configuración del sistema de almacenamiento en red (NVR/servidor dedicado), dimensionado para cumplir con los tiempos de retención de grabaciones exigidos por la normativa aplicable.

El sistema será integrado en una red de datos segura, empleando protocolos estandarizados como ONVIF y RTSP, y configurado para su gestión local y remota mediante software de videovigilancia (VMS). Se establecerán medidas de seguridad como accesos mediante VPN, autenticación de usuarios y cifrado de datos, asegurando la privacidad y la integridad de las grabaciones. Una vez instalado, se llevarán a cabo pruebas de funcionalidad y operatividad, ajustando los parámetros de grabación, detección de movimiento y gestión de alertas para optimizar el rendimiento del sistema.

Asimismo, se ofrecerá una jornada de formación de seis horas dirigida a las personas designadas por la propiedad, con un enfoque teórico-práctico sobre el manejo y administración del sistema. Durante esta sesión, se instruirá en el uso del software de gestión de vídeo, incluyendo la visualización en tiempo real, la búsqueda y exportación de grabaciones, la gestión de usuarios y permisos de acceso, así como los procedimientos para garantizar el cumplimiento normativo en la explotación del sistema. También se proporcionarán indicaciones sobre mantenimiento preventivo y resolución de incidencias comunes, asegurando que el personal responsable pueda operar el sistema de manera autónoma y eficiente.

Se entregará a la propiedad la documentación técnica y de usuario necesaria, incluyendo manuales operativos, protocolos de mantenimiento y un registro documental con la configuración final del sistema, detallando direcciones IP, credenciales iniciales y estructura de almacenamiento. La instalación se ejecutará conforme a la normativa vigente, cumpliendo con el Reglamento General de Protección de Datos (RGPD) (UE) 2016/679, la Ley Orgánica 3/2018 de Protección de Datos Personales y Garantía de los Derechos Digitales (LOPDGDD).

		1				1,00		
						1,00	1.500,00	1.500,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IT1.5.11	u BÁCULO DE CHAPA PARA CCTV DE SECCIÓN TRONCOCÓNICA 4M							
	Suministro e instalación de báculo de chapa de acero de sección troncocónica, marca JOVIR o equivalente, de 4,00 m de altura sobre rasante, destinado a la fijación de cámara CCTV, incluso placa base de anclaje, cuatro pernos de acero M16×500 mm soldados a plantilla o placa de anclaje, doble tuerca y arandela para nivelación y fijación, placa soporte superior compatible con la cámara a instalar, caja de registro practicable para conexiones, entrada de cableado protegida y todos los accesorios de montaje. Fabricado conforme a UNE-EN 40, con galvanizado por inmersión en zinc fundido y acabado posterior mediante sistema de pintura apto para exposición exterior, en color negro igual al de los báculos de alumbrado existentes, previa aprobación de muestra por la Dirección Facultativa. Incluye transporte a obra, descarga, replanteo, colocación sobre pernos previamente dispuestos, aplomado, nivelación, fijación definitiva y comprobación final de estabilidad, verticalidad y accesibilidad de la caja de registro. Producto referenciado o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.							
		6				6,00		
						6,00	788,46	4.730,76
IT1.5.12	u BRAZO HORIZONTAL 1M PARA BÁCULO							
	Suministro e instalación de brazo horizontal JOVIR o equivalente, de 1,00 m de longitud y 33 mm de diámetro exterior, fabricado en tubo de acero inoxidable AISI 316L, para colocación en la zona superior de báculo y desplazamiento lateral de cámara CCTV. Incluye elementos de unión y fijación mecánica al báculo, tapones de cierre, tornillería de acero inoxidable, protección de bordes, pasacables cuando sea necesario y acabado de pintura en color negro, igual al del báculo sobre el que se instala. Comprende replanteo, montaje, comprobación de horizontalidad, orientación y estabilidad, con capacidad resistente adecuada para el peso de la cámara, carcasa, soporte, cableado y acciones de viento previstas. Producto referenciado o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.							
		6				6,00		
						6,00	230,78	1.384,68

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IT1.5.13	RELLENO DE BASE ENTRE PLACA DE ANCLAJE Y CARA SUPERIOR ZAPATA	u						
	Suministro e instalación de relleno de base entre la cara inferior de la placa de anclaje del báculo y la cara superior de la zapata de hormigón, una vez efectuado el aplomado y nivelación definitiva mediante doble tuerca, realizado con mortero cementoso expansivo, autonivelante o de consistencia adecuada para relleno, sin retracción y de alta resistencia. Incluye limpieza y humectación controlada del soporte, preparación del mortero según instrucciones del fabricante, encofrado perimetral provisional cuando sea necesario, vertido y compactación para garantizar el completo relleno bajo la placa, eliminación de oquedades, formación de terminación perimetral y talochado fino de la superficie vista, curado y protección frente a desecación prematura. Producto referenciado o equivalente en precio y/o calidad y funcionalidad a validar por DF.							
		6				6,00		
						6,00	92,06	552,36
	TOTAL IT1.5.....							27.885,89
IT1.6	SISTEMA DE VIDEOINTERFONIA IP							

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IT1.6.1	u PLACA TACTIL IP							
	Suministro, instalación, conexionado, configuración y puesta en marcha de placa táctil de videoportero digital IP Fermax KIN MEET, ref. 1445, o equivalente a validar por la Dirección Facultativa, para sistema MEET. Placa con perfil de aluminio, pantalla táctil con cristal templado de alta resistencia, comunicación manos libres, pantalla TFT color de 10,1", cámara color HD 1/3" CMOS de 1280 x 720 píxeles, lente de 120º en diagonal, iluminación LED automática, audio con códecs G.711/G.729 y grado de protección IP54. Incluye funciones de llamada a vivienda, llamada a conserjería, agenda/directorio electrónico gestionable vía webserver, apertura mediante código de invitados, reconocimiento facial hasta 6.000 usuarios, lector MIFARE Classic integrado para control de acceso hasta 100.000 tarjetas, conexión Wiegand-26 para lector exterior, puerto RS-485 para módulo de relés y preparación para integración con control de ascensores, compatibilidad SIP VoIP, transmisión de vídeo RTSP, configuración de hasta 4 cámaras IP auxiliares y protección antisabotaje con envío de alarma a conserjería y software de gestión MEET. Incluye caja de empotrar Fermax KIN MEET ref. 1449, cableado U/FTP Cat6A, conexión Ethernet RJ45, alimentación mediante PoE o 12 Vcc según proyecto, sellado perimetral del conjunto conforme a recomendaciones del fabricante, conexionado, parametrización IP, alta en sistema MEET, configuración básica de agenda, accesos y comunicaciones, pruebas de llamada, audio, vídeo, apertura, lector de proximidad, reconocimiento facial, RTSP, antisabotaje y funcionamiento completo. Totalmente instalada, configurada y probada.							
					5	5,00		
						5,00	1.614,15	8.070,75
IT1.6.2	u MONITOR 7" IP POE BLANCO							
	Suministro, instalación, conexionado, configuración y puesta en marcha de monitor Fermax NEO 7" PoE blanco MEET, ref. 14501, o equivalente. Monitor interior con pantalla táctil capacitiva color 7", formato 16:9, resolución 800 × 480, comunicación manos libres, intercomunicación interna y externa, llamada a conserjería, autoencendido de placa y visualización de cámaras IP CCTV autorizadas. Incluye funciones de captura automática de imagen en llamada, modo no molestar, tonos diferenciados, entrada de timbre de puerta, botón de pánico, 7 zonas de alarma + tamper, control de ascensores, compatibilidad SIP, códec audio G.711, vídeo H.264 y compatibilidad con cámaras RTSP. Alimentación mediante PoE o 12 Vcc, conexión RJ45, servidor web incorporado para configuración y gestión, y actualización remota de firmware. Incluye conector/soporte de montaje Fermax NEO/WIT MEET ref. 95411, cableado U/FTP Cat6A, conexionado, direccionamiento, configuración de vivienda, pruebas de llamada, audio, vídeo, apertura, alarmas y funcionamiento completo.							
					4	4,00		
					4	4,00		
						8,00	411,32	3.290,56

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

IT1.6.3 u PLACA VIDEO DIGITAL IP

Suministro, instalación, conexionado, configuración y puesta en marcha de placa de videoportero digital IP Fermax Marine Video Digital MEET, ref. 1455, o equivalente a validar por la Dirección Facultativa. Placa antivandálica en acero inoxidable 316L de 3 mm, con protección IP65, resistencia IK09, teclado metálico retroiluminado con grabado Braille, display TFT color 4,3" y comunicación manos libres. Incluye cámara HD con iluminación LED, amplio ángulo de visión, salida de vídeo RTSP IP, servidor web embebido, conexión RJ45, alimentación mediante PoE o 12 Vcc, lector MIFARE Classic integrado, control de acceso por proximidad hasta 100.000 tarjetas, reconocimiento facial hasta 50.000 caras y entrada/salida Wiegand 26. Incluye funciones de llamada a vivienda, llamada a conserjería, directorio electrónico, apertura mediante código PIN, alarmas de puerta forzada, puerta abierta, tamper y desbloqueo por alarma de fuego. Se incluye placa directorio Fermax Marine MEET, ref. 1456, instalada junto a la placa principal, para identificación de nombres asociados a los códigos de vivienda, con retroiluminación, frontal de acero inoxidable de 2,5 mm y formato compatible con placa Marine MEET. Se incluyen caja o cajas de empotrar Marine MEET ref. 1459 necesarias para el conjunto, cableado U/FTP Cat6A, conexionado, parametrización IP, integración en sistema MEET, rotulación/identificación inicial del directorio, pruebas de llamada, audio, vídeo, apertura, RTSP, control de acceso y funcionamiento completo. Totalmente instalada, configurada y probada.

0,00	1.905,87	0,00

TOTAL IT1.6..... 11.361,31

IT1.7 CANALIZACIONES

IT1.7.1 m BANDEJA DE HILO ENCHUFABLE BF2R 100X65 EZ1000

Suministro y montaje de bandeja portacables de hilo reforzado enchufable BF2R (uniones premontadas, montaje en menos de 4seg.), de BASOR, fabricada con varillas electrosoldadas de acero, con resistencia a la flexión superior por el rizado de varillas, con recubrimiento electrolítico de cinc según norma UNE-EN ISO 2081, con resistencia mínima a la corrosión de 1000 h (UNE-EN ISO9227), dimensiones 100x65 mm y 3 m de longitud, ref. 217355. Con certificado UL E358301, resistencia a la corrosión clase 8+. Incluso parte proporcional de soportes SSC, C-SHO, C-SVO, originales de BASOR, y otros accesorios necesarios. Todo ello acorde con la norma UNE-EN-61537.

1,00	46,99	46,99

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IT1.7.2	m TUBO FLEXIBLE POLIAMIDA 20MM EMPOTRADO							
	Canalización mediante tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, color gris, de 20 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 320 N y grado de protección IP547 según ficha técnica del fabricante, conforme al REBT, ITC-BT-21, y a las normas UNE-EN IEC 61386-1 y UNE-EN IEC 61386-22 para sistemas de tubos curvables. Instalado empotrado en elemento de construcción de obra de fábrica, para conducción y protección de cableado de instalaciones eléctricas, telecomunicaciones, seguridad o señales débiles. Incluye replanteo del trazado, apertura o preparación del paso en el elemento constructivo cuando proceda, colocación y fijación del tubo, formación de curvas, encuentros y derivaciones, manguitos y accesorios necesarios del mismo sistema, guía pasacables, pequeño material auxiliar y limpieza final de la canalización, dejándola continua, protegida y preparada para el posterior tendido de cableado. Criterio de medición de proyecto: longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, descontando únicamente los tramos no instalados o modificados por la Dirección Facultativa.							
						1,00	2,91	2,91
IT1.7.3	m TUBO FLEXIBLE POLIAMIDA 25MM EMPOTRADO							
	Canalización mediante tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, color gris, de 25 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 320 N y grado de protección IP547 según ficha técnica del fabricante, conforme al REBT, ITC-BT-21, y a las normas UNE-EN IEC 61386-1 y UNE-EN IEC 61386-22 para sistemas de tubos curvables. Instalado empotrado en elemento de construcción de obra de fábrica, para conducción y protección de cableado de instalaciones eléctricas, telecomunicaciones, seguridad o señales débiles. Incluye replanteo del trazado, apertura o preparación del paso en el elemento constructivo cuando proceda, colocación y fijación del tubo, formación de curvas, encuentros y derivaciones, manguitos y accesorios necesarios del mismo sistema, guía pasacables, pequeño material auxiliar y limpieza final de la canalización, dejándola continua, protegida y preparada para el posterior tendido de cableado. Criterio de medición de proyecto: longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, descontando únicamente los tramos no instalados o modificados por la Dirección Facultativa.							
						1,00	3,58	3,58

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IT1.7.4	TUBO FLEXIBLE POLIAMIDA 50MM EMPOTRADO	m						
	Canalización mediante tubo curvable de poliamida, exento de halógenos, transversalmente elástico, corrugado, color gris, de 50 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 320 N y grado de protección IP547 según ficha técnica del fabricante, conforme al REBT, ITC-BT-21, y a las normas UNE-EN IEC 61386-1 y UNE-EN IEC 61386-22 para sistemas de tubos curvables. Instalado empotrado en elemento de construcción de obra de fábrica, para conducción y protección de cableado de instalaciones eléctricas, telecomunicaciones, seguridad o señales débiles. Incluye replanteo del trazado, apertura o preparación del paso en el elemento constructivo cuando proceda, colocación y fijación del tubo, formación de curvas, encuentros y derivaciones, manguitos y accesorios necesarios del mismo sistema, guía pasacables, pequeño material auxiliar y limpieza final de la canalización, dejándola continua, protegida y preparada para el posterior tendido de cableado. Criterio de medición de proyecto: longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, descontando únicamente los tramos no instalados o modificados por la Dirección Facultativa.					1,00	7,31	7,31
IT1.7.5	TUBO RIGIDO POLICARBONATO 20MM SUPERFICIE	m						
	Canalización mediante tubo rígido de policarbonato, exento de halógenos, enchufable, curvable en caliente, color gris RAL 7035, de 20 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 750 N, resistencia al impacto 6 julios y grado de protección IP44, conforme a UNE-EN IEC 61386-1 y UNE-EN IEC 61386-21. Instalación fija en superficie, adecuada para preinstalaciones, reservas, derivaciones principales desde bandeja, enlaces entre registros, patinillos o agrupación de cableado de instalaciones eléctricas, telecomunicaciones, seguridad, control de accesos o señales débiles.Incluye replanteo del trazado, colocación y fijación del tubo mediante abrazaderas, grapas o soportes adecuados, corte, alineación, formación de curvas mediante curvado en caliente cuando proceda, manguitos, uniones, racores, accesorios necesarios del mismo sistema, pequeño material auxiliar y limpieza final de la canalización, dejándola continua, correctamente fijada, registrable cuando proceda y preparada para el posterior tendido de cableado. Criterio de medición de proyecto: longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					1,00	8,74	8,74

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IT1.7.6	TUBO RIGIDO POLICARBONATO 25MM SUPERFICIE	m						
	Canalización mediante tubo rígido de policarbonato, exento de halógenos, enchufable, curvable en caliente, color gris RAL 7035, de 25 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 750 N, resistencia al impacto 6 julios y grado de protección IP44, conforme a UNE-EN IEC 61386-1 y UNE-EN IEC 61386-21. Instalación fija en superficie, adecuada para preinstalaciones, reservas, derivaciones principales desde bandeja, enlaces entre registros, patinillos o agrupación de cableado de instalaciones eléctricas, telecomunicaciones, seguridad, control de accesos o señales débiles. Incluye replanteo del trazado, colocación y fijación del tubo mediante abrazaderas, grapas o soportes adecuados, corte, alineación, formación de curvas mediante curvado en caliente cuando proceda, manguitos, uniones, racores, accesorios necesarios del mismo sistema, pequeño material auxiliar y limpieza final de la canalización, dejándola continua, correctamente fijada, registrable cuando proceda y preparada para el posterior tendido de cableado. Criterio de medición de proyecto: longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
						1,00	14,77	14,77
IT1.7.7	TUBO RIGIDO POLICARBONATO 50MM SUPERFICIE	m						
	Canalización mediante tubo rígido de policarbonato, exento de halógenos, enchufable, curvable en caliente, color gris RAL 7035, de 50 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 750 N, resistencia al impacto 6 julios y grado de protección IP44, conforme a UNE-EN IEC 61386-1 y UNE-EN IEC 61386-21. Instalación fija en superficie, adecuada para preinstalaciones, reservas, derivaciones principales desde bandeja, enlaces entre registros, patinillos o agrupación de cableado de instalaciones eléctricas, telecomunicaciones, seguridad, control de accesos o señales débiles. Incluye replanteo del trazado, colocación y fijación del tubo mediante abrazaderas, grapas o soportes adecuados, corte, alineación, formación de curvas mediante curvado en caliente cuando proceda, manguitos, uniones, racores, accesorios necesarios del mismo sistema, pequeño material auxiliar y limpieza final de la canalización, dejándola continua, correctamente fijada, registrable cuando proceda y preparada para el posterior tendido de cableado. Criterio de medición de proyecto: longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
						1,00	21,61	21,61
	TOTAL IT1.7.....							105,91

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IT1.8	ALIMENTACIÓN Y SAI PARA RACKS							
IT1.8.1	u INTERRUPTOR DIFERENCIAL 2P, CLASE A HI, 25A, 30MA, INSTANTÁNEO							
	Interruptor diferencial instantáneo superinmunizado, clase A HI, bipolar (2P), intensidad nominal 25 A, sensibilidad 30 mA, CDH225M "HAGER", montaje sobre carril DIN. Incluye: Montaje y conexionado del elemento. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
	RACK RP	1				1,00		
	RACK RS1	1				1,00		
	RACK RS2	1				1,00		
						3,00	295,14	885,42
IT1.8.2	u INTERRUPTOR AUTOMÁTICO MAGNETOTÉRMICO 2P, C16, 10kA							
	Interruptor automático magnetotérmico, poder de corte 10 kA, curva C, bipolar (2P), intensidad nominal 16 A, MCA216 "HAGER", montaje sobre carril DIN. Incluye: Montaje y conexionado del elemento. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.							
	RACK RP	1				1,00		
	RACK RS1	1				1,00		
	RACK RS2	1				1,00		
						3,00	78,20	234,60
IT1.8.3	m ALIMENTACIÓN CON CABLE RZ1-K (AS) 3G6mm2							
	Cable multipolar RZ1-K (AS), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G6 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.							
	RACK RP	25				25,00		
	RACK RS1	25				25,00		
	RACK RS2	25				25,00		
						75,00	7,93	594,75

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IT1.8.4	u SAI RACK 19" 2U 3KVA TECNOLOGÍA LÍNEA INTERACTIVA							
	Suministro e instalación de SAI Keor SPE R/T 2U 3000 de LEGRAND con tecnología de línea interactiva y salida sinusoidal. Suministra una potencia nominal de 3000VA. 2700W, está gestionado por un microprocesador. Equipado con autodiagnóstico integrado y funciona con arranque en frío. Es un SAI convertible que puede utilizarse tanto en configuraciones de torre como de rack. Keor SPE R/T 3000 está equipado internamente con válvula-reguladora, baterías acumuladoras de plomo herméticamente selladas para garantizar un tiempo de actividad mínimo de 8 minutos al 80% de la carga. La presencia de un estabilizador electrónico (AVR) en el interior del SAI proporciona a las cargas conectadas una protección eficaz contra interferencias en la red eléctrica. Este SAI tiene 2 tomas de salida (4xIEC 320-C13) + (1xIEC 320-C19) y 1 grupo puede ser programable. Keor SPE R/T 3000 puede conectarse a un PC a través del SNMP, puerto USB y Serial RS232 permitiendo monitorizar su funcionamiento, gracias al software gratuito, y realizar un apagado de emergencia de sistemas operativos Windows y Linux. Totalmente instalado y colocado en Rack.							
	RACK RP	1				1,00		
	RACK RS1	1				1,00		
	RACK RS2	1				1,00		
						3,00	1.459,10	4.377,30
	TOTAL IT1.8.....							6.092,07
IT1.9	PROYECTO Y LEGALIZACIÓN							

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IT1.9.1	u PROYECTO, DOCUMENTACIÓN AS BUILT, CERTIFICACIONES Y LEGALIZACIÓN DOCUMENTAL							
	Esta partida incluye los honorarios por servicios profesionales asociados al desarrollo integral del Proyecto AsBuilt, así como la legalización de la instalación de telecomunicaciones. Esta propuesta incluye las siguientes actividades y entregables: 1. Elaboración de Memoria Técnica: Se realizará una memoria detallada de los sistemas instalados, que incluirá especificaciones técnicas, descripción de componentes, y justificación de las soluciones adoptadas en el proyecto. 2. Planos AsBuilt: Se elaborarán planos precisos y actualizados que reflejen el estado final de la instalación. Estos planos incluirán dimensiones, ubicación de elementos, rutas de cableado, y cualquier otra información relevante para proporcionar una representación completa y precisa de la instalación. 3. Identificación y Concordancia Proyecto-Realidad: Se realizará un análisis exhaustivo para asegurar que todos los elementos del proyecto estén debidamente identificados y que coincidan con lo implementado en la realidad. Esto incluye la revisión de las especificaciones del proyecto y la comparación con la instalación final. 4. Certificaciones de Enlaces (U/FTP y FO): Se proporcionarán certificaciones completas para todos los enlaces de cableado estructurado (U/FTP) y fibra óptica (FO), asegurando que cumplen con las normativas y estándares de calidad pertinentes. 5. Legalizaciones Oportunas: Se gestionarán todas las legalizaciones necesarias para la instalación, garantizando que cumpla con la normativa vigente y obteniendo las aprobaciones requeridas de los organismos competentes. 6. Protocolo de Pruebas y Mediciones: Se establecerá y ejecutará un protocolo detallado de pruebas y mediciones para verificar el rendimiento y la conformidad de la instalación con los requisitos técnicos y operativos. 7. Marcado de Elementos: Todos los elementos de la instalación serán marcados y etiquetados siguiendo los criterios establecidos por la propiedad, facilitando así su identificación, mantenimiento y futuras modificaciones. Esta partida garantiza una ejecución y documentación meticulosa del proyecto, asegurando su conformidad con las expectativas del cliente y los estándares de calidad y normativa aplicable. Cada aspecto será abordado con un enfoque técnico riguroso, asegurando resultados precisos y fiables.							
						1,00	5.000,00	5.000,00
	TOTAL IT1.9.....							5.000,00
IT1.10	NOTA IMPORTANTE							

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
IT1.10.1	u NOTA IMPORTANTE Trabajos y medios auxiliares incluidos en la ejecución El presente proyecto contempla como incluidos los siguientes trabajos y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de las instalaciones: 1. Actuaciones sobre falsos techos. El tendido de los distintos cableados puede requerir el desmontaje y posterior montaje de las placas de techo en pasillos y demás recintos afectados. Estas operaciones, así como la reposición de los elementos a su estado original, se consideran incluidas. 2. Medios de elevación de personal. Las bandejas que discurren por el falso techo se encuentran a una altura considerable, por lo que es posible que no resulten accesibles mediante escalera. En consecuencia, se consideran incluidos los medios de elevación de personal (por ejemplo, plataformas elevadoras) que permitan ejecutar los trabajos en condiciones de seguridad y conforme a la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el trabajo. 3. Elementos de seguridad. Se consideran incluidos todos los elementos de seguridad necesarios para la realización de los trabajos, tales como los anclajes de seguridad en patinillos. En caso de que resulte precisa la instalación de dichos elementos, el instalador deberá aportar la correspondiente homologación y certificación de los mismos. NOTA: Los precios de este presupuesto son precios de contrata por lo que incluyen el 6% de beneficio industrial y el 13% de gastos generales.				1,00	0,00	0,00
	TOTAL IT1.10							0,00
	TOTAL IT1							79.955,31
	TOTAL							79.955,31