Lezoko Unibertsitateko Udala

Elkar zainduz Lezo

2026ID160002

KONTRATUAREN BEHARRA

ESPEDIENTEAREN DATUAK

Gaia:	ZERBITZU KONTRATAZIOA – PROZEDURA IREKI SINPLIFIKATUA
Zerbitzua:	LEZOKO JAIZKIBEL HIRIBIDEKO 21 ETA 49 ZENBAKIEN ARTEAN BIDEGORRIA ETA ESPALOIA BERRANTOLATZEKO OBREN ZUZENDARITZA FAKULTATIBOA
Kokapena:	JAIZKIBEL HIRIBIDEA 21-49
Obraren espedientea:	2026H0110001
Obraren aurrekontua:	586.653,18 € (GAUZATZE MATERIALAREN AURREKONTUA)
Zerbitzuaren aurrekontua:	20.230,00 € (BEZ GABE)

TXOSTENA

Proposatzen dudan kontratuaren xedea **Lezoko Jaizkibel hiribideko 21 eta 49 zenbakien artean bidegorria eta espaloia berrantolatzeko obren zuzendaritza fakultatiboa** da. Obra hori 2026H0110001 espedientean kontratatuko da, prozedura irekiaren bidez; haren gauzatze materialeko aurrekontua 586.653,18 €-koa da eta gauzatze epea 7 hilabetekoa. Zuzendaritza kontratatzeko prozedura ireki sinplifikatua erabiltzea proposatzen da.

Zerbitzuak 20.230,00 €-ko aurrekontua du (BEZ gabe), eta 24.478,30 €-koa BEZa barne. Gastua udal aurrekontuko 601.01.150.00 (AZPIEGITURAK ETA URBANIZAZIOAK) partidari egotziko zaio.

Kontratua honengatik da beharrezkoa: Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legearen (SPKL) arabera, obra kontratuak zuzendaritza fakultatiboaren ardurapean gauzatu behar dira (62.2 eta 237.-246. artikuluak). Zuzendaritza fakultatiboak bermatzen du obra onartutako proiektuaren arabera gauzatzen dela: zuinketa egiaztatzen du; obraren kalitatea, epeak eta kostua kontrolatzen ditu; hileko ziurtagiriak egiten ditu; kontratistari aginduak ematen dizkio; obraren harreran, neurketa orokorrean eta azken ziurtagirian parte hartzen du, eta berme epearen amaieran obraren egoerari buruzko txostena egiten du.

Obra honek jarraipen tekniko etengabea eskatzen du: GI-3440 foru errepidean eta Gipuzkoako bidegorri sareko 1. ibilbidean gauzatuko da, trafikoa eta oinezkoak ibiltzen diren bitartean, eta kale azpiko zerbitzuetako batzuk berrituko dira.

Udalak gaur egun dituen baliabide teknikoak ez dira nahikoak obra honen zuzendaritza bere gain hartzeko: zerbitzu teknikoek ohiko lanei erantzun behar diete, eta ezin dute bermatu obrak zazpi hilabetez eskatuko duen dedikazioa. Horregatik, beharrezkoa da kanpo kontratazioaren bidez bideratzea.

Zuzendaritza fakultatiboa, gainera, obra kontratutik bereizitako kontratu baten bidez esleitu behar da. Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 70.2 artikuluak honela dio:

> *«Edozein kontraturen gauzatzearen zaintza, gainbegiratzea, kontrola eta zuzendaritza xede duten kontratuak, bai eta segurtasun eta osasun arloko koordinazioa ere, ezin izango zaizkie*

esleitu dagozkion kontratuen enpresa esleipendunei, ezta haiekin lotutako enpresei ere, aurreko apartatuan ezarritako zentzuan.»

Horrenbestez, obren zuzendaritza fakultatiboa ezin da obra kontratuarekin batera esleitu, eta aparteko kontratu baten bidez kontratatu behar da.

Obraren segurtasun eta osasun koordinazioa ez da kontratu honetan sartzen; aparteko kontratu baten bidez kontratatuko da, zuzendaritzatik independentea izan dadin.

Espedienteari obra proiektua erantsiko zaio, lizitatzaileek zuzendu beharreko obraren ezaugarriak, aurrekontua eta epeak ezagutu ditzaten, bai eta zerbitzuaren baldintzak zehazten dituen preskripzio teknikoen plegua ere.

Hori guztiagatik, hona hemen nire PROPOSAMENA:

BAT: Jaizkibel hiribideko obren zuzendaritza fakultatiboaren zerbitzu kontratua burutzeko espedientea hastea, prozedura ireki sinplifikatuaren bidez.

Sinatzailea Arkitektoa, Miren Dorleta Erausquin Alijostes
Dokumentu hau elektronikoki sinatu da. Honen sinesgarritasuna ziurtatzeko jo interneteko orrialde honetara: https://munigex.net/r/0/53/AAAA635HE.FbgA