DONOSTIAKO BERRABEHEA 5-15eko BABES PUBLIKOKO ETXEBIZITZEN ERAIKINEAN EGIN DAITEKEEN JASOTZE-JARDUKETA BATEN BIDERAGARRITASUNA AZTERTZEKO LAGUNTZA TEKNIKOKO ZERBITZUEN KONTRATAZIOA PROZEDURA IREKIAREN BIDEZ ARAUTUKO DUEN ADMINISTRAZIO-KLAUSULA BEREZIEN AGIRIA, BEHARREZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMENDUKO TRESNA IDAZTEKO ETA, HALA BADAGOKIO, ADMINISTRAZIO-IZAPIDEETAN ZEHAR LAGUNTZA TEKNIKOA EMATEKO.

1. KONTRATUAREN XEDEA

Prozedura honen xedea da Donostiako-Etxegintza Etxebizitzarako Enpresa Erakunde Publikoak kontratista bat hautatzea, berariazko klausula administratiboen plegu honen **karatulako 1. puntuan** adierazitako zerbitzuak emateko (aurrerantzean, karatula).

Aipatutako zerbitzuak agiri honen, baldintza teknikoen agiriaren eta kontratistaren proposamenaren arabera emango dira.

Kontratuaren zati bat baino gehiago lotetan banatuta modu independentean egitea aurreikusten bada, **karatulako 1. puntuan** honako hau adierazten da: kontratua zein lotetan banatzen den; hala badagokio, lizitatzaile batek zenbat lotetarako aurkez dezakeen eskaintza; hala badagokio, lizitatzaile bakoitzari zenbat lote esleitu ahal zaizkion; kasu bakoitzean zehazten diren alderdiak.

Kontratuaren CPV kodea karatulako 1. puntuan adierazten da.

2. ERAKUNDE KONTRATATZAILEA ETA KONTRATAZIO-ORGANOA

Erakunde kontratatzailea Etxebizitzarako Enpresa Erakunde Publikoa da, Donostiako-Etxegintza (aurrerantzean, erakunde kontratatzailea).

Kontratazio-organoa **karatulako 2. puntuan** adierazitakoa da, eta, hala badagokio, eta aplikatzekoak diren zuzenbide pribatuko arauen arabera, egoki iritzitako pertsonak berariaz gaitu ahal izango ditu kontratuarekin lotutako jarduketa zehatzak gauzatzeko.

3. ESLEITZEKO PROZEDURA

Kontratua prozedura irekiaren bidez esleituko zaio kalitate-prezio erlazio onena dakarren eskaintza aurkezten duen lizitatzaileari, agiri honetan ezarritako esleipen-irizpideen arabera (aurrerantzean, eskaintzarik onena).

4. ALDAERAK

Lizitatzaileek aldaerak eskaintzeko aukera **karatulako 3. puntuan** adierazten da.

Aldaerak onartzen badira, **karatulako 3. puntuak** horien gutxieneko baldintzak, modalitateak eta ezaugarriak adierazten ditu, bai eta kontratuaren xedearekin duten lotura ere.

5. KONTRATU-AGIRIAK

Kontratu izaera izango dute, esleipenaren ondoren formalizatzen den kontratuaz gain, honako agiri hauek:

- Berariazko klausula administratiboen plegu hau eta karatula.
- Preskripzio teknikoen agiria.

- Esleipendunak aurkezten duen eskaintza.

- **Karatulako 4. puntuan** adierazitako beste edozein agiri.

Esleipendunak sinatu beharko ditu agiri horiek, horiekin ados daudela adierazteko, kontratua formalizatzeko egintzan.

6. KONTRATUAREN IRAUPEN-EPEA

Kontratuaren iraupena **karatulako 5. puntuan** adierazitakoa izango da.

7. ELEMENTU EKONOMIKOAK

7.1. LIZITAZIOAREN OINARRIZKO AURREKONTUA ETA KONTRATUAREN PREZIOA

Lizitaziorako oinarrizko aurrekontua **karatularen 6.1 puntuan** adierazten da.

Bestalde, kontratuaren prezioa **karatulako 6.1 puntuan** zehazten da.

Kontratuaren prezio horretan sartuko dira, besteak beste, kontratua gauzatzeko behar diren kostu guztiak, azalpen gisa eta ez mugatzaile gisa, honako hauek:

- Kontratua gauzatzeko beharrezkoak diren zuzeneko eta zeharkako kostu guztiak, baldintza-agiri honetan eta preskripzio teknikoen agirian aurreikusitakoaren arabera. Ondoren, ez da onartuko azken prezioan aldez aurretik kontuan hartu behar ziren kontzeptuen araberako fakturazioa.

- Kontratua gauzatzeari atxikitako edozein kontzeptu eta kontratua gauzatzeko enplegatutako langileen gastu guztiak (hau da, soldatak eta Gizarte Segurantza, oporrak eta aparteko ordainsariak, gaueko eta jaiegunetako orduetako lanak, baja edo gaixotasunagatiko ordezkapenak, banakako istripuen aseguruak, etab.), bai eta zerga guztiak (BEZa izan ezik), aseguruak, lizentziak, garraio- eta desplazamendu-gastuak, baimenak eta gainerako gastu orokorrak ere.

- Kontratistak kontratua gauzatzeko erabili behar dituen bitarteko, erreminta, ibilgailu, ekipo, tresna, ekipo informatiko eta aparatu guztiak.

- Erakunde kontratatzaileak zehazten dituen lan- edo informazio-bilera guztietara joatea, kontratua behar bezala garatu eta bete ahal izateko.

- **Karatulako 6.1 puntuan** zerrendatutako beste edozein kontzeptu.

7.2. KONTRATUAREN BALIO ZENBATETSIA

Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 101. artikuluaren ondorioetarako (lege horren bidez, Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2014ko otsailaren 26ko 2014/23/EB eta 2014/24/EB zuzentarauen transposizioa egiten da Espainiako ordenamendu juridikora), kontratuaren balio zenbatetsia **karatulako 6.2 puntuan** adierazitako zenbatekora igotzen da.

Balio estimatu hori SPKLren 101. artikuluan xedatutakoaren arabera kalkulatu da.

Aurreikuspen horrek ez dio konpromiso jakinik eragiten erakunde kontratatzaileari.

8. PREZIOA ORDAINTZEA

Karatulako 7. puntuan adierazitako moduan ordainduko dira prezioak.

Kontratistak hamabost egun naturaleko epean egin beharko du faktura zehatza.

Erakunde kontratatzaileak 30 egun naturaleko epean ordainduko du hileko zenbateko hori, zerbitzuei dagokien hilabetea amaitzen denetik zenbatzen hasita, betiere faktura adierazitako epean jaulki bada eta erakunde kontratatzailearen oniritzia badu.

Ez da ordainduko agiri honetan aurreikusitako kontratu-helburutik kanpo egindako lanik edo zerbitzurik, ez eta erakunde kontratatzaileak aldez aurretik eskatu ez duenik ere

9. PREZIOAK BERRIKUSTEA

Karatulako 8. puntuan xedatutakoa aplikatuko da.

10. PUBLIZITATEA

Erakunde kontratatzailearen kontratatzailearen profilean argitaratuko dira:

a) Lizitaziorako deialdia iragartzea.
b) Kontratuaren esleipena iragartzea.
c) Kontratua formalizatu dela iragartzea.
d) SPKLren 63. artikuluan zerrendatutako gainerako informazioa.

Erakunde kontratatzailearen kontratatzaile-profilean sartzeko, web-orri hau erabili behar da: http://www.contratacion.euskadi.eus

Halaber, lizitaziorako deialdiaren iragarkia eta kontratua formalizatzeko iragarkia Europar Batasunaren Aldizkari Ofizialean argitaratuko dira.

Horrez gain, baldintza-agiri honen 30. klausularen arabera kontratazio-organoak kontratua aldatzea erabakitzen badu, aldaketa hori Europar Batasunaren Aldizkari Ofizialean argitaratuko da, SPKLren El anuncio de convocatoria de la licitación.

11. BEHIN BETIKO BERMEA

Eskaintzarik onena aurkeztu duen lizitatzaileak behin betiko bermea jarri beharko du, **karatulako 9. puntuan** adierazitako zenbatekoarekin.

Eskaintzarik onena aurkeztu duen lizitatzaileak behin betiko berme hori eratu duela egiaztatu beharko du 10 egun balioduneko epean, kontratazio-organoak horretarako egindako errekerimendua jaso eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita.

Behin betiko berme horrek SPKLren 110. artikuluan zerrendatutako kontzeptuei erantzungo die.

Bermea SPKLren 108. artikuluan aurreikusitako moduren batean eratu ahal izango da, Gordailuen Kutxa Orokorrean eratu beharrik izan gabe.

Abal gisa ematen bada, agiri honetan **I. eranskin** gisa jasotako ereduari lotuko zaio.

Bermea eratu dela bitarteko elektronikoen bidez egiaztatu ahal izango da.

Kontratistari eska dakizkiokeen zigorrak edo kalte-ordainak behin betiko bermearen gainean ordainduz gero, kontratistak berme hori berritu edo handitu egin beharko du, dagokion zenbatekoan, egikaritzen denetik hamabost egun naturaleko epean; bestela, kontratua suntsiaraziko da.

Kontratua aldatzearen ondorioz kontratuaren prezioa aldatzen bada, kontratistak behin betiko bermea doitu beharko du, aldatutako prezio berriarekin behar bezalako proportzioa izan dezan. Kontratistak hamabost egun naturaleko epea izango du bermea aldatzeko erabakia jakinarazten zaion egunetik aurrera.

Bermea itzultzeko, SPKLren 111. artikuluan xedatutakoari jarraituko zaio, berme-epea igaro eta kontratistak kontratu-betebehar guztiak bete ondoren.

Bermea itzultzeko, erakunde kontratatzaileak aldeko txostena eman beharko du aldez aurretik.

Klausula honetan aurreikusten ez denari dagokionez, SPKLren 106. artikuluan eta hurrengoetan ezarritakoa aplikatuko da.

12. KONTRATATZEKO GAITASUNA

Jarduteko gaitasun osoa duten, kontratatzeko inolako debekurik ez duten eta kaudimena egiaztatzen duten pertsona fisiko edo juridikoek, espainiarrek zein atzerritarrek, kontratatu ahal izango dituzte entitate kontratatzailearekin.

Lizitatzaileek, halaber, kontratuaren xede diren prestazioak emateko eskatzen den enpresa- edo lanbide-gaikuntza izan beharko dute.

Pertsona juridikoak kontratuaren esleipendun izan daitezke, baldin eta kontratuaren prestazioak estatutuen edo sorrerako arauen arabera berezko dituzten helburuen, xedearen edo jarduera-eremuaren barruan badaude.

Entitate kontratatzailearekin kontratatzeko gaitasuna izango dute, nolanahi ere, espainiarrak ez diren Europar Batasuneko estatu kideetako edo Europako Esparru Ekonomikoari buruzko Akordioa sinatu duten estatuetako enpresek, kokatuta dauden estatuko legeriaren arabera, kasuan kasuko prestazioa egiteko gaituta badaude, eta SPKLren 67. artikuluan aurreikusitakoa aplikatuko da.

Enpresa horiek kokatuta dauden estatuko legeriak baimen berezi bat edo erakunde jakin bateko kide izatea eskatzen badu bertan prestazioa eman ahal izateko, baldintza hori betetzen dutela egiaztatu beharko dute.
Nazioarteko akordioetatik eratorritako Espainiaren betebeharrak aplikatzeari kalterik egin gabe, Europar Batasunekoak edo Europako Esparru Ekonomikoari buruzko Akordioa sinatu duten estatuetakoak ez diren estatuetako pertsona fisiko edo juridikoek txosten bidez justifikatu beharko dute atzerriko enpresaren jatorrizko estatuak, aldi berean, Espainiako enpresek SPKLren 3. artikuluan aipatutakoen pareko sektore publikoko erakundeekin egiten dituzten kontratazioetan parte hartzea

onartzen duela, funtsean modu antzekoan. Txosten hori Espainiak kanpoan duen Ekonomia eta Merkataritza Bulegoak egingo du, eta aurkezten den dokumentazioarekin batera aurkeztuko da.

Ez da elkarrekikotasunari buruzko txostenik egingo Munduko Merkataritza Antolakundearen Kontratazio Publikoari buruzko Akordioa sinatu duten estatuetako enpresei dagokienez.

Aldi baterako eratzen diren enpresaburu-elkarteek kontratuak egin ahal izango dituzte entitate kontratatzailearekin, eta ez da beharrezkoa izango elkarte horiek eskritura publikoan formalizatzea, harik eta kontratua haien alde adjudikatu arte. Kasu horretan, SPKLren 69. artikuluan aurreikusitakoa aplikatuko da.

Lizitatzaileek **karatulako 10. puntuan** ekonomia eta finantza kaudimenari eta gaitasun profesionalari edo teknikoari buruz adierazitako gutxieneko baldintzak bete beharko dituzte.

Hala badagokio, **karatularen 10. puntuan** adierazitako giza baliabideak eta/edo baliabide materialak atxiki beharko dituzte lizitatzaileek kontratua gauzatzeko.

Horrez gain, lizitatzaileek **karatulako 10. puntuan** adierazten diren berariazko baldintzak bete beharko dituzte.

Lizitatzaileei giza baliabide eta/edo baliabide material jakin batzuk kontratuaren betearazpenari atxikitzeko konpromisoa eskatuz gero, konpromiso hori funtsezko kontratu-betebehartzat hartuko da SPKLren 211.1.f) artikuluan aurreikusitako ondorioetarako, eta, beraz, konpromiso hori ez betetzea kontratua suntsiarazteko arrazoia izango da, erakunde kontratatzailearen borondatez.

Kontratua suntsiarazi ordez, kontratua betearazteari atxikitako pertsona kontratistaren alde bakarreko aldaketa baten aurrean, izan langile propioak edo enpresa azpikontratatukoak, entitate kontratatzaileak eskatu ahal izango du konprometitutako pertsona berehala ukitzeko, edo, bestela, kontratistari ez dagozkion arrazoiengatik ezinezkoa bada, prestakuntza eta esperientzia bereko giza baliabideen bidez berehala ordezteko. Pertsona horrek entitate kontratatzailearen berariazko baimena izan beharko du.

Eskatutako kaudimena eta/edo baliabideak adskribatzeko konpromisoa egiaztatzeko, lizitatzaileek beste entitate batzuen kaudimenean eta/edo baliabideetan oinarritu ahal izango dira, entitate horiekin dituzten loturen izaera juridikoa edozein dela ere, baldin eta frogatzen badute kontratua indarrean dagoen bitartean kaudimen eta/edo bitarteko horiek izango dituztela, eta aurkezten duten erakundeak ez duela kontratatzeko debekurik.

Beste entitate batzuen kaudimenean edo baliabideetan oinarritu nahi duten lizitatzaileek hala adierazi beharko dute 1. gutun-azalean sartu beharreko erantzukizunpeko adierazpenean (zehazki, EKAB agiriaren **II. zatiaren** C atalean).

Horrez gain, eskaintzarik onena aurkezten duen lizitatzaileak beste erakunde batzuen kaudimenean eta/edo baliabideetan oinarritu nahi badu, behar diren baliabideak izango dituela frogatu beharko du. Horretarako, erakunde horien idatzizko konpromisoa aurkeztu beharko du (II. eranskinean jasotako ereduaren arabera egina).
Eskatutako kaudimena eta/edo baliabideak atxikitzeko konpromisoa egiaztatzeko eskaintzarik onena aurkezten duen lizitatzaileak errekurritzen d (it) uen erakundea (k) eman beharko d (it) u konpromiso hori notarioaren aurrean, honako hauek adieraziz: lizitatzaileak parte hartzen duen lizitazioaren baldintzak bere irismen osoan ezagutzen dituela, aipatutako kaudimena eta/edo atxiki beharreko bitartekoak dituela (17. klausulan aurreikusitako moduan), eta kontratua gauzatzeko behar diren

baliabideak lizitatzaile horren esku jartzeko borondate ezeztaezina adierazten duela (Kode Zibilaren 1257.2 artikuluan xedatutakoa berariaz onartuta, eta erakunde kontratatzaileak berariaz baimendu beharko du hura ordeztea edo aldatzea). Idazki hori aurkezteak entitate kontratatzaileak konpromiso hori onartzearen ondorioak izango ditu, lizitatzailea adjudikazioduna bada.

Konpromiso hori eskaintzarik onena aurkeztu duen lizitatzaileak aurkeztuko du 10 egun balioduneko epean, kontratazio-organoak horretarako egindako errekerimendua jaso eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita.

Gaitasunari, kaudimenari eta kontratatzeko debekurik ezari buruzko inguruabarrak, klausula honetan aipatzen direnak, eskaintzak aurkezteko azken egunean gertatu beharko dira, eta kontratua perfekzionatzeko unean iraun beharko dute.

13. PROPOSAMENAK AURKEZTEA ETA DOKUMENTAZIOA

13.1. PLEGUAK ETA GAINERAKO AGIRI OSAGARRIAK ESKURATZEA

Baldintza-agiriak eta gainerako dokumentazio osagarria eskuragarri egongo dira lizitazio-iragarkia argitaratzen den egunetik aurrera eta proposamenak aurkezteko epe osoan, entitate kontratatzailearen kontratatzaile-profilean.

Baldintza-agiriak eta gainerako dokumentazio osagarria bitarteko ez-elektronikoen bidez eskuratzeko aukera ematen den kasuetan, **karatulako 11.1 puntuan adieraziko da.**

13.2. AURKEZTEKO BIDEAK

Proposamenak bitarteko elektronikoak erabiliz aurkeztuko dira, SPKLren hamabosgarren xedapen gehigarrian ezarritako betekizunen arabera, salbu eta SPKLren xedapen gehigarri horren 3. apartatuan aurreikusitako inguruabarretako bat gertatzen bada eta **karatulako 11.1 puntuan** hala adierazten bada.

Proposamenak elektronikoki aurkezteko behar diren informazioa eta zehaztapen teknikoak, zifratzea eta data baliozkotzea barne, Eusko Jaurlaritzaren Lizitazio Elektronikoaren aplikazioaren webgunean daude adierazita, helbide honetan: http://www.contratacion.euskadi.eus

Eskaintzak bi fasetan bidali ahal izango dira bitarteko elektronikoen bidez: lehenik, eskaintzaren hatz-marka elektronikoa transmitituko da (hura jasotzearekin egintzat joko da haren aurkezpena ondorio guztietarako), eta, ondoren, eskaintza bera, gehienez ere 24 orduko epean. Bigarren bidalketa hori adierazitako epean egiten ez bada, eskaintza erretiratu egin dela ulertuko da.

Eskaintzaren aztarna elektronikotzat hartzen da datu multzo bat, zeinaren sorrera-prozesuak bermatzen baitu datu horiek zalantzarik gabe lotuta daudela eskaintzaren beraren edukiarekin, eta aukera ematen duela eskaintzaren edukian gerta daitezkeen aldaketak detektatzeko, haren osotasuna bermatuz. Espedientean sartu behar diren dokumentuen kopia elektronikoek administrazio-prozedura erkidearen arloan indarrean dagoen legerian horretarako ezarritakoa bete beharko dute, eta legeria horretan ezarritako ondorioak izango dituzte.
Karatulako 11.1 puntuan proposamenak bitarteko ez-elektronikoen bidez aurkeztea aurreikusten bada, lizitatzaileek hiru gutun-azal itxi aurkeztu beharko dituzte, eskutan edo postaz, karatulako 11.1 puntuan adierazitako epean, lekuan eta ordutegian, gero adieraziko den dokumentazioarekin batera. Gutun-azal horietan adierazi beharko da zein kontrataziotan parte hartu nahi den, dagokion gutun-azalaren zerrenda (1. gutun-azala, 2. gutun-azala edo 3. gutun-azala, dagokionaren arabera),

enpresaren izena, proposamena sinatzen duenaren izen-abizenak eta izaera, telefono-zenbakiak eta posta elektronikoaren helbidea. Hori guztia irakurtzeko moduan.

Proposamenak bitarteko ez-elektronikoen bidez aurkezteko **Karatulako 11.1 puntuan** aurreikusitako ordutegi-muga ez da aplikatuko proposamenak postaz bidaltzen direnean; kasu horretan, proposamenak aurkezteko epearen azken eguneko edozein ordutan aurkeztu ahal izango dira, betiere hurrengo paragrafoan adierazitako baldintzak betetzen badira.

Lizitatzaileren batek proposamena postaz bidaltzen badu, noiz bidali duen egiaztatu beharko du postetxean bertan, eta eskaintza bidali duela jakinarazi beharko dio entitate kontratatzaileari telex edo fax bidez (hurrengo zenbakira: 943 32 79 20 edo presako telegrama egun berean). Bidalketa-iragarkia posta elektronikoz ere bidali ahal izango da, helbide honetara: etxegintza@donostia.eus Posta elektronikoz bidalitako iragarkia baliozkoa izateko, jasota geratu beharko da igorri eta jaso izana, data eta komunikazioen eduki osoa, eta modu fidagarrian identifikatu beharko dira igorlea eta hartzailea. Kasu horretan, kopia inprimatu eta erregistratu egingo da, eta espedienteari erantsiko zaio. Bi baldintza horiek betetzen ez badira, dokumentazioa ez da onartuko, baldin eta iragarkian adierazitako epea amaitu ondoren jasotzen bada. Hala ere, egun horretatik 10 egun natural igaro eta proposamena jaso ez bada, ez da inola ere onartuko.

13.3. GUTUN-AZAL EDO ARTXIBO ELEKTRONIKOEN EDUKIA

Lizitatzaileen proposamenak bat etorri beharko dira agiri honekin eta karatularekin, baldintza teknikoen agiriarekin eta gainerako kontratu-dokumentazioarekin, eta horiek aurkezteak esan nahi du lizitatzaileak baldintzarik gabe onartzen duela klausula guztien edukia, inolako salbuespenik edo erreserbarik gabe.

Gutun-azal edo artxibo elektroniko bakoitzak jarraian adierazitako dokumentuak izango ditu, eta bertan sartutako dokumentuen zerrenda zenbakitua izango du.

Gutun-azal fisikoak (proposamenak bitarteko ez-elektronikoen bidez aurkezten direnean erabiltzen direnak) edo artxibo elektronikoak (proposamenak bitarteko elektronikoen bidez aurkezten direnean erabiltzen direnak) badira ere, bata zein bestea 1. gutun-azala, 2. gutun-azala eta 3. gutun-azala deituko dira.

1. gutun-azala. "AURRETIKO BALDINTZAK BETETZEARI BURUZKO DOKUMENTAZIOA"

1.gutun-azalean honako aipamen hau jaso beharko da:
(kontratuaren izena)
1. gutun-azala: Aurretiko betekizunak betetzeari buruzko dokumentazioa
Lizitatzailea:

Lizitatzaileek agiri hauek aurkeztu beharko dituzte:

1. Erantzukizunpeko adierazpena, baldintza-agiri honi III. eranskin gisa erantsi zaion Europako Kontratazio Agiri Bakarraren (aurrerantzean, EKAB) formularioari egokituko zaiona eta jarraian adierazitakoaren arabera beteko dena:

a) EKAB dokumentua Europako Kontratazio Agiri Bakarraren formulario normalizatua ezartzen duen Batzordearen 2016ko urtarrilaren 5eko 2016/7 (EB) Betearazpen Erregelamenduaren I. eranskinean jasotako jarraibideen arabera bete beharko da.

b) EKAB agiriaren "IV. zatiari: hautaketa-irizpideak" dagokionez, lizitatzaileek A atala bakarrik bete beharko dute: "Hautaketa-irizpide guztiei buruzko adierazpen orokorra".

c) Lizitatzaileak baldintza-agiri honen 12. klausularen arabera beste entitate batzuen kaudimena eta/edo baliabideak erabiltzen baditu, horietako bakoitzak erantzukizunpeko adierazpen bat ere aurkeztu beharko du. Adierazpen horretan, EKAB agiriaren II. zatiko eta III. zatiko A atalean («Operadore ekonomikoari buruzko informazioa») eta B atalean («Operadore ekonomikoaren ordezkariei buruzko informazioa») eskatzen den informazioa jaso beharko du.

d) Enpresaburu batzuk aldi baterako elkarte batean bilduta aurkezten diren kasu guztietan, parte hartzen duen enpresa bakoitzeko erantzukizunpeko adierazpen bat aurkeztuko da, eta bertan EKAB agiriaren II. zatitik V. zatira eskatutako informazioa jasoko da.

2. **Karatularen 10. puntuaren** arabera, kontratua gauzatzeko giza baliabide eta/edo baliabide material jakin batzuk gutxienez atxikitzeko eskatzen bada, lizitatzaileek konpromisoa aurkeztu beharko dute kontratua gauzatzeko giza baliabide eta/edo baliabide material horiek adskribatzeko, baldintza-agiri honetako **IV. eranskineko** ereduaren arabera.

3. Aldi baterako enpresa-elkarte batean parte hartu nahi duten enpresaburuek elkartea osatzen dutenen izenak eta inguruabarrak adierazi beharko dituzte, baita bakoitzak zenbateko partaidetza duen ere, eta esleipena jasoz gero aldi baterako enpresa-elkartea formalki eratzeko konpromisoa hartzen dutela adierazi beharko dute. Aldi baterako elkarte batean sartuta parte hartu nahi duten enpresaburuek betebehar solidarioa izango dute, eta elkartearen ordezkari edo ahaldun bakar bat izendatu beharko dute, kontratutik sortutako eskubideez baliatzeko eta betebeharrak betetzeko ahalorde askietsiekin, harik eta kontratua azkendu arte; nolanahi ere, zenbateko handiak kobratzeko eta ordaintzeko ahalorde mankomunatuak eman ahal izango dituzte.

4. Kontratutik zuzenean nahiz zeharka sortutako gorabehera guztietarako, atzerriko enpresek Espainiako maila guztietako epaitegi eta auzitegien jurisdikzioaren mende jartzen direla eta lizitatzaileari legokiokeen atzerriko jurisdikzio-foruari uko egiten diotela adierazten duen berariazko adierazpena aurkeztu beharko dute.

OHARRA:
Entitate kontratatzaileak justifikazio-dokumentu guztiak edo batzuk aurkezteko eskatu ahal izango die lizitatzaileei, 1. puntuan adierazitako deklarazioaren indarraldiari edo fidagarritasunari buruzkoarrazoizko zalantzak daudela uste dutenean edo prozedura behar bezala garatzeko beharrezkoa denean.

Aurrekoa gorabehera, enpresaburua Sektore Publikoko Lizitatzaileen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialean edo Euskal Autonomia Erkidegoko Kontratisten Erregistro Ofizialean inskribatuta badago, edo Europar Batasuneko estatu kide baten datu-base nazional batean ageri bada (hala nola enpresaren espediente birtual batean, dokumentuak elektronikoki biltegiratzeko sistema batean edo aurrekalifikazio-sistema batean), eta organo horiek doan eskura baditzakete, ez du zertan aurkeztu leku horietan inskribatutako datuen egiaztagiriak edo beste dokumentu-froga bat.

2. gutun-azala. "BALIO-IRITZI BATEN ARABERA KUANTIFIKATZEN DIREN IRIZPIDEEI BURUZKO DOKUMENTAZIOA"

2. gutun-azalak aipamen hau izan beharko du:
(kontratuaren izena)
2. gutun-azala: balio-iritzien bidez aplikatzekoak diren irizpideei buruzko dokumentazioa.

Lizitatzailea:

Karatulako 11.2 puntuan zehazten den dokumentazioa aurkeztu beharko dute lizitatzaileek gutun-azal honetan.

Lizitatzaileak arreta berezia jarri beharko du gutun-azal honetan sartu beharreko dokumentazioa prestatzerakoan, edukiari buruz emandako oharrei jarraituz. Era berean, ezin izango da erreferentziarik egin formulak erabiliz ebalua daitezkeen irizpideei buruzko dokumentazioari buruzko alderdiak orientatzeko edo ezagutarazteko.

Printzipio horiek urratzen dituzten eskaintzak ezetsi egingo dira, eta prozeduratik kanpo geratuko dira.

Entitate kontratatzaileak eskubidea izango du, halaber, egokitzat jotzen dituen egiaztapen-lanak egiteko edo beharrezkotzat jotzen duen dokumentazio osagarri guztia eskatzeko, lizitatzaileek emandako informazioa egiazkoa dela egiaztatzeko.

Baldin eta, **karatularen 12. puntuaren** arabera, kontratua gauzatzera adskribatu beharreko giza baliabideak baloratzen badira, kontratua betearazteari adskribatutako pertsonak kontratistaren alde bakarreko erabakiz aldatzen badira, dela bertako langileak, dela azpikontratatutako enpresakoak, erakunde kontratatzaileak eskatu ahal izango du konprometitutako pertsonak berehala ukitzeko, edo, bestela, kontratistarekin zerikusirik ez duten arrazoiengatik ezinezkoa bada, berehala ordezteko prestakuntza eta esperientzia bereko giza baliabideekin. Pertsona horiek entitate kontratatzailearen berariazko baimena izan beharko dute.

3. gutun-azala. "FORMULAK ERABILIZ EBALUATU DAITEZKEEN IRIZPIDEEI BURUZKO DOKUMENTAZIOA"

3. gutun-azalak aipamen hau izan beharko du:
(kontratuaren izena)
3. gutun-azala: Formulak erabiliz ebaluatu daitezkeen irizpideei buruzko dokumentazioaLizitatzailea:

Lizitatzaileek formulak erabiliz ebalua daitezkeen irizpideei buruzko dokumentazioa aurkeztu beharko dute. Plegu honen **V. eranskinean** dago eredu hori.

Entitate kontratatzaileak 1., 2. eta 3. gutun-azaletan jasotako dokumentuen edukia egiaztatu ahal izango du, hala kontratua adjudikatu aurretik nola ondoren, bai eta kontratua indarrean dagoen bitartean ere. Enpresak aurkeztutako datuak eta inguruabarrak faltsuak badira, kontratua deuseztatu ahal izango da, kontratistari egotz dakiokeen ez-betetzeagatik.

14. ESLEITZEKO IRIZPIDEAK

Karatularen 12. puntuan zehazten dira esleipen-irizpideak, bakoitzari dagokion haztapenarekin.

15. EBALUAZIO BATZORDEA

Kontratazio-organoak Ebaluazio Batzorde baten laguntza izango du. Batzorde hori **karatulako 13. puntuan** adierazitako kideek osatuko dute.

16. PROPOSAMENAK IREKITZEA

Ebaluazio Batzordeak, aldez aurretik, garaiz eta behar bezala aurkeztutako 1. gutun-azaleko dokumentazioa ("Aurretiko betekizunak betetzeari buruzko dokumentazioa") kalifikatuko du. Aurkeztutako dokumentazioan konpon daitezkeen akatsak ikusten baditu, entitate kontratatzaileak hiru egun naturaleko epea emango dio lizitatzaileari horiek zuzen ditzan.

Jarraian, 2. gutun-azala irekiko da ("Balio-iritzi baten arabera kuantifikatzen diren irizpideei buruzko dokumentazioa"), bertan jasotako dokumentazioa aztertu eta baloratzeko.

Balio-judizio baten araberako kuantifikazioa duten irizpideei formulak erabiliz ebalua daitezkeen irizpideei dagokiena baino haztapen handiagoa esleitzen bazaie, Karatulan adierazten diren kideek osatutako batzorde bati egokituko zaio balio-judizio baten bidez kuantifikatzeko irizpideak baloratzea.

2. gutun-azalean jasotako dokumentazioa aztertu eta baloratu ondoren, 3. gutun-azala irekiko da ("Formulak erabiliz ebaluatu daitezkeen irizpideei buruzko dokumentazioa").

3. gutun-azala ("Formulak erabiliz ebalua daitezkeen irizpideei buruzko dokumentazioa") ireki aurretik, balio-iritzi baten arabera kuantifikatzen diren irizpideei buruzko dokumentazioaren balorazioaren emaitza emango zaie lizitatzaileei.

Hori egin ondoren, 3. gutun-azaleko agiriak irekiko dira ("Formulak erabiliz ebaluatu daitezkeen irizpideei buruzko dokumentazioa"), aztertu eta baloratzeko.

Nolanahi ere, 3. gutun-azala ("Formulak erabiliz ebaluatu daitezkeen irizpideei buruzko dokumentazioa") jendaurreko ekitaldian irekiko da, non eta, **karatulako 11.1 puntuaren** arabera, proposamenak aurkezteko ez den bitarteko elektronikorik erabiltzen

3. gutun-azala ("Formulak erabiliz ebalua daitezkeen irizpideei buruzko dokumentazioa") jendaurreko ekitaldian irekitzen bada, lizitatzaile guztiei jakinaraziko zaizkie 2. gutun-azala ("Balio-iritzi baten arabera kuantifikatzen diren irizpideei buruzko dokumentazioa") eta 3. gutun-azala ("Formulak erabiliz ebalua daitezkeen irizpideei buruzko dokumentazioa") irekitzeko eguna, ordua eta lekua. Inguruabar horiek entitate kontratatzailearen kontratatzaile-profilean ere argitaratuko dira, gutxienez 48 ordu lehenago.

Ebaluazio Batzordeak baztertu egingo ditu 1098/2001 Errege Dekretuaren 84. artikuluan aurreikusitako kausaren batean dauden proposamenak, eta kontratazio-organoari aurkeztuko dio aurkeztutako proposamenen zerrenda, handienetik txikienera sailkatuta, **karatulako 12. puntuan** ezarritako esleipen-irizpideak kontuan hartuta, eta eskaintzarik onena identifikatuko du.

Lizitatzaile jakin bat baztertzea erabakiz gero, entitate kontratatzaileak berariaz jakinaraziko dio kanpoan utzitako lizitatzaileari.

Proposamena egin aurretik, egokitzat jotzen dituen txosten tekniko guztiak eskatu ahal izango ditu.
Baldin eta uste bada puntuaziorik onena lortu duen lizitatzailearen eskaintza anormalki baxua dela **karatulako 12. puntuan** adierazitako parametroen arabera, Ebaluazio Batzordeak SPKLren 149. artikuluan aurreikusitako prozedurari jarraituko dio, lizitatzaileak dagokion justifikazioa egin dezan.

Esleipen-proposamenak ez dio inolako eskubiderik ematen proposatutako lizitatzaileari entitate kontratatzailearen aurrean. Hala ere, kontratazio-organoak ez badu kontratua proposamenaren

arabera esleitzen, arrazoitu egin beharko du erabakia.

17. KONTRATUA ESLEITZEA

Esleipenerako hautatutako lizitatzailea hautatzeko, kontratazio-organoak, oro har, Ebaluazio Batzordeak egindako proposamena bete beharko du. Bestela, kontratazio-organoak arrazoitu egin beharko du proposamenetik baztertzeko erabakia, eta, hala badagokio, proposamenen behin betiko sailkapena egin beharko du.

Kontratazio-organoak Ebaluazio Batzordearen proposamena onartu ondoren, entitate kontratatzaileak eskaintzarik onena aurkeztu duen lizitatzaileari eskatuko dio dokumentazio hau aurkez dezala hamar egun balioduneko epean, errekerimendua jaso eta hurrengo egunetik aurrera:

1. Eskaintzak aurkezteko azken egunean, entitate kontratatzailearekin kontratatzeko legez ezarritako baldintza guztiak eta baldintza-agiri honen 12. klausulan eskatzen diren gaitasunari, kaudimenari eta kontratatzeko debekurik ezari buruzko betekizun guztiak betetzen direla egiaztatzen duen dokumentazioa, jarraian adierazten den moduan.

   Eskaintza aldi baterako elkarte batean sartuta lehiatu nahi duten enpresaburuek egin badute, aipatutako dokumentazioa elkartea osatu behar duten enpresa guztiei buruzkoa izango da.

   (i) Lizitatzailearen nortasuna, jarduteko gaitasuna eta, hala badagokio, ordezkaritza, egiaztatzen dituzten agiriak:

   - Pertsona juridikoak diren enpresaburuen jarduteko gaitasuna honako hauen bidez egiaztatuko da: eratze-eskritura edo -agiria, estatutuak edo sortze-egintza, jarduera arautzen duten arauak jasotzen dituena, eta, hala badagokio, dagokion erregistro publikoan behar bezala inskribatua, pertsona juridiko motaren arabera.

   - Espainiarrak ez diren enpresaburuen jarduteko gaitasuna, Europar Batasuneko estatu kideetako herritarrak badira, ezarrita dauden estatuko legeriaren arabera dagokien erregistroan izena emanda egiaztatuko da, edo zinpeko aitorpena edo ziurtagiria aurkeztuta, aplikatzekoak diren Erkidegoko xedapenen arabera.

     - Atzerriko gainerako enpresaburuen jarduteko gaitasuna Espainiak dagokion estatuan duen Misio Diplomatiko Iraunkorraren edo enpresaren egoitza dagoen lurralde-eremuko Kontsuletxeko Bulegoaren txostenaren bidez egiaztatuko da. Txosten horren bidez justifikatu beharko dute atzerriko enpresaren jatorrizko estatuak, aldi berean, onartzen duela Espainiako enpresek Administrazioarekin eta SPKLren 3. artikuluan aipatutakoen pareko sektore publikoko ente, organismo edo entitateekin egiten diren kontratazioetan parte hartzea, funtsean modu antzekoan.

     Ez da elkarrekikotasunari buruzko txostenik egingo Munduko Merkataritza Antolakundearen Kontratazio Publikoari buruzko Akordioa sinatu duten estatuetako enpresei dagokienez.

     - Pertsona fisikoak diren enpresaburuen jarduteko gaitasuna Nortasun Agiri Nazionala edo dagokion estatuko agiri baliokidea aurkeztuz egiaztatuko da.

- Beste baten izenean agertzen direnek edo proposamenak sinatzen dituztenek Nortasun Agiri Nazionalaren kopia aurkeztu beharko dute, bai eta horretarako behar besteko ahalordea ere. Enpresa pertsona juridikoa bada, ahalordeak Merkataritza Erregistroan inskribatuta egon beharko du, Merkataritza Erregistroaren Erregelamenduaren 94. artikuluan aurreikusitakoaren arabera hala eskatzen denean, edo, hala badagokio, pertsona juridiko motaren arabera dagokion Erregistro Publikoan.

Agiri horien jatorrizkoak edo behar bezala konpultsatutako kopiak aurkeztu beharko dira.

Euskal Autonomia Erkidegoko Kontratisten Erregistro Ofizialean edo Lizitatzaileen eta Enpresa Sailkatuen Estatuko Erregistro Ofizialean inskribatuta dauden lizitatzaileek erregistroaren ardura duen legelariak emandako inskripzio-ziurtagiriaren kopia aurkeztu ahal izango dute, apartatu honetan (i) eskatutako dokumentazioaren ordez. Inskripzio-ziurtagiriarekin batera, lizitatzaileak sinatutako erantzukizunpeko adierazpen bat aurkeztu beharko da, zeinaren bidez adieraziko baita dokumentuan jasotako inguruabarrak ez direla aldatu.

(ii) Agiri honen 12. klausulan eskatutako kaudimen ekonomiko eta finantzarioa eta tekniko edo profesionala egiaztatzeko dokumentazioa.

- Ekonomia- eta finantza-kaudimena. Lizitatzailearen urteko negozio-bolumena honela egiaztatuko da:

  - Merkataritza Erregistroan onartutako eta gordailututako urteko kontuak, enpresaburua erregistro horretan inskribatuta badago, eta, bestela, inskribatuta egon behar duen erregistro ofizialean gordailututa daudenak. Merkataritza Erregistroan inskribatuta ez dauden banakako enpresaburuek Merkataritza Erregistroak legeztatutako inbentario-liburuen eta urteko kontuen bidez egiaztatuko dute beren urteko negozio-bolumena.

  - Lizitatzaileak sinatutako erantzukizunpeko adierazpena, lizitatzailearen negozio-bolumena adierazten duena.

- - Gaitasun teknikoa edo profesionala. Hala badagokio, azken hiru urteetan egindako lanen edo zerbitzuen zerrenda baten bidez egiaztatuko da eskatutako kaudimena. Zerrenda horretan, zerbitzu edo lan horien zenbatekoa, data eta hartzailea (publikoa edo pribatua) adieraziko dira. Jasotzailea sektore publikoko erakunde bat bada, eskudun organoak bisatutako edo egiaztatutako agirien bitartez kreditatu beharko dira egindako lanak edo zerbitzuak; jasotzailea arlo pribatuko subjektua bada, horrek emandako ziurtagirien bidez, eta halakorik ez bada, lizitatzailearen deklarazioaren bidez, eta, horrekin batera, prestazioa burutu dela kreditatzen duten agiriak aurkeztu beharko dira.
  Kontratista enpresa sortu berria denean, hau da, bost urtetik beherako antzinatasuna duenean, kaudimen teknikoa SPKLren 90.1 artikuluaren b) letratik i) letrara bitartean aipatzen diren bitartekoetako baten edo batzuen bidez egiaztatuko da, eta inola ere ez da aplikatuko artikulu horren a) letran ezarritakoa, zerbitzu-kopuru jakin bat gauzatzeari buruzkoa.

- Sailkapena. Hala badagokio, sailkapena organo eskudunak emandako ziurtagiriaren bidez egiaztatuko da, eta, horrekin batera, indarrean dagoela eta ziurtagirian jasotako inguruabarrak ez direla aldatu adierazten duen lizitatzailearen erantzukizunpeko adierazpena aurkeztuko da. Esleipenduna izanez gero, adierazpen hori kontratua formalizatzeko agirian errepikatu beharko da.

  Ziurtagiriak egiaztatu beharko du lizitatzailea zehaztutako taldean eta azpitaldean sailkatuta dagoela, aipatutako kategorian edo goragokoan.

  Ziurtagiri horrek klausula honen 1. (i) apartatuan aipatutako inguruabarrak ere egiaztatu ahal izango ditu, hau da, lizitatzailearen nortasuna eta jarduteko gaitasuna, eta, hala badagokio, haren ordezkaritza.

(iii) Zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak egunean dituela egiaztatzen duen agiria.

(iv) **Karatulako 10. puntuan** zehaztutako berariazko betekizunak betetzen direla egiaztatzeko agiriak..

2. Hala badagokio, kontratuari atxikitzeko hitzemandako giza baliabideak eta baliabide materialak benetan erabilgarri daudela egiaztatzen duten agiriak.

(i) Kontratuaren exekuzioari atxikitzeko konprometitutako giza baliabideei dagokienez, hautatutako lizitatzaileak honako dokumentazio hau aurkeztu beharko du:

a) Kontratua gauzatzera atxikitako talde osoaren identifikazio nominala, eskatzen diren baldintzak betetzen direla egiaztatzen duten curriculum vitae-ko fitxekin batera:

1. Titulazio akademiko ofiziala.
2. Esperientzia dagokion eremuan
3. Entitate kontratatzaileak eskatzen duen beste edozein alderdi.

b) Giza baliabide horiek guztiak benetan erabilgarri daudela egiaztatzen duen dokumentazioa.

Jasota geratzen da ezen, datu pertsonalen babesaren arloan aplikatzekoa den araudi nazionalean eta Europar Batasunekoan aurreikusitakoarekin bat etorriz eta giza baliabideei buruzko aipatutako dokumentazioan jasotako informazioaren izaera kontuan hartuta, (i) datu pertsonalak biltzea eta erabiltzea lizitatzaile horrek egindako tratamendu bat izango dela, bera baita tratamenduaren arduraduna; eta (ii) entitate kontratatzaileari entregatzea, klausula honetan aurreikusitakoa betez, hark lagatzaile gisa egindako datu pertsonalen komunikazio bat izango da.

Ondorio horietarako, hautatutako lizitatzaileak bete egin beharko ditu aurreko paragrafoan aipatutako datuen tratamenduari eta komunikazioari dagokienez datu pertsonalen babesaren arloan aplikatu beharreko Estatuko eta Europar Batasuneko araudian harentzat ezarritako betebeharrak. Zehazki, eta tratamenduaren arduradun gisa bete behar duen beste edozein betebehar alde batera utzi gabe, hautatutako lizitatzaileak, bere erantzukizunpean, datu pertsonalen komunikazioa gaitzen duen interesdunen baimen informatua lortu beharko du, eta hori behar bezala egiaztatu beharko du entitate kontratatzailearen aurrean, hala eskatzen zaionean.

(ii) Hitzartutako baliabide materialei dagokienez, hala badagokio, kontratuaren betearazpenari atxikitzeko, hautatutako lizitatzaileak honako dokumentazio hau aurkeztu beharko du:

a) Kontratua gauzatzera atxikitako baliabide materialen identifikazioa, eskatutako baldintzak betetzen direla egiaztatzen duen dokumentazioarekin batera.

b) Baliabide material horiek guztiak benetan erabilgarri daudela egiaztatzen duen dokumentazioa.

Entitate kontratatzaileak eskubidea izango du egokitzat jotzen dituen egiaztapen-lanak egiteko edo beharrezkotzat jotzen duen dokumentazio osagarri guztia eskatzeko, lizitatzaileek emandako informazioa egiazkoa dela egiaztatzeko.

3. Plegu honen 11. klausulan aurreikusitako behin betiko bermea eratu izanaren egiaztagiria.

4. Hala badagokio, adierazpenen notario-akta, lizitatzaileak, eskatutako kaudimena egiaztatzeko eta/edo baliabideak adskribatzeko konpromisoa hartzeko, beste entitate batzuen kaudimenean edo baliabideetan oinarritu nahi badu, **II. eranskinean** jasotako ereduaren arabera.

5.Hala badagokio, aldi baterako enpresa-elkarte gisa legez eratuta dagoela egiaztatu beharko du, eta aldi baterako elkartearen ordezkari edo ahaldun bakar bat izendatu beharko du, kontratutik eratorritako eskubideak baliatzeko eta betebeharrak betetzeko ahalorde askietsiak dituena, kontratua azkendu arte.

Entitate kontratatzaileak eskubidea izango du egokitzat jotzen dituen egiaztapen-lanak egiteko edo beharrezkotzat jotzen duen dokumentazio osagarri guztia eskatzeko, lizitatzaileek emandako informazioa egiazkoa dela egiaztatzeko.

Aurkeztutako dokumentazioan konpon daitezkeen akatsak antzemanez gero, entitate kontratatzaileak hiru egun naturaleko epea eman ahal izango dio lizitatzaileari horiek zuzen ditzan.

Dokumentazio-errekerimendua ez bada adierazitako epean behar bezala betetzen, edo aurkeztutako dokumentazioak zuzendu ezin diren akatsak edo omisioak baditu, lizitatzaileak eskaintza erretiratu duela ulertuko da, eta lizitazioaren oinarrizko aurrekontuaren ehuneko 3 eskatuko zaio (BEZik gabe), penalizazio gisa, eta dokumentazio bera eskatuko zaio hurrengo lizitatzaileari, eskaintzak sailkatuta geratu diren hurrenkeran.

Kontratazio Organoak dokumentazio hori jaso eta bost egun balioduneko epean esleituko du kontratua, eta gehienez 2 hilabeteko epean proposamenak irekitzen direnetik.

Kontratazio-organoak ebazpen arrazoitu bidez erabakiko du esleipena, eta hautagaiei eta lizitatzaileei jakinaraziko zaie, haiek izendatutako jakinarazpenak jasotzeko bitartekoaren bidez, eta entitate kontratatzailearen kontratatzaile-profilean argitaratu beharko da 15 egun naturaleko epean.

18. PERFECCIÓN **Y FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO**

Kontratua formalizatuz burutuko da kontratua.

Kontratua dokumentu pribatu batean formalizatuko da, eta lizitazio-baldintzetara doituko da. Kontratua formalizatzen den agirian ezingo da inola ere sartu kontratazioaren baldintzak aldatzea dakarren klausularik.

Esleipendunak, hala ere, kontratua eskritura publiko bihurtzeko eskatu ahal izango du, eta bere kontura izango dira dagozkion gastuak.

Formalizazioa ezingo da egin adjudikazioaren jakinarazpena lizitatzaileei eta hautagaiei bidaltzen zaienetik hamabost egun baliodun igaro baino lehen.

Kontratuaren formalizazioa, dagokion kontratuarekin batera, entitate kontratatzailearen kontratatzailearen profilean argitaratuko da, kontratua burutu eta gehienez ere hamabost egun naturaleko epean.

Gainera, formalizazio-iragarkia Europar Batasunaren Aldizkari Ofizialean argitaratu beharko da, eta, horretarako, kontratazio-organoak iragarki hori Egunkarira bidaliko du, kontratua formalizatu eta gehienez ere 10 egunera.

Adjudikaziodunari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik kontratua ez bada formalizatu adierazitako epearen barruan, lizitazioaren oinarrizko aurrekontuaren % 3 eskatuko zaio (BEZik gabe), zigor gisa, eta, lehenik eta behin, behin betiko bermearen aurka ordainduko da, hargatik eragotzi gabe SPKLren 71. artikuluaren 2. apartatuko b) letran ezarritakoa. Kasu horretan, kontratua hurrengo lizitatzaileari esleituko zaio, eskaintzak sailkatuta geratu diren hurrenkeran, baldintza-agiri honen 17. klausulan eskatutako dokumentazioa aurkeztu ondoren, eta hamar egun balioduneko epea emango zaio dokumentazio hori aurkezteko.

19. KONTRATUAREN ARDURADUNA

Honako hau izendatu da kontratuaren arduradun: Maider Romay, Erakundeko Sail Teknikoko arduradunaren ordez. Arduradun hori arduratuko da prestazioa nola gauzatzen den gainbegiratzeaz eta beharrezko erabakiak hartu eta jarraibideak emateaz, hitzartutako prestazioa behar bezala egiten dela ziurtatzeko, erakunde kontratatzaileak esleitzen dizkion ahalmenen esparruan.

Kontratistak nahitaez bete beharko ditu kontratuaren arduradunak ematen dituen jarraibideak.

20. KONTRATUA GAUZATZEA

Kontratua honako baldintza hauen arabera gauzatuko da:

a) Kontratistak bere zehaztapen eta baldintzen arabera exekutatuko du kontratua, administrazio-klausula zehatzen agiri honetan, karatulan, baldintza teknikoen agirian eta kontratistak aurkeztutako eskaintzan ezarritakoaren arabera, bai eta entitate kontratatzaileak kontratistari kontratua interpretatuz ematen dizkion jarraibideen arabera ere.

b) Kontratuak indarrean dauden legezko, erregelamenduzko eta hitzarmenezko xedapenak bete beharko ditu, lan-arloan, Gizarte Segurantzaren arloan eta laneko segurtasun eta osasunaren arloan aplikatzekoak direnak.

   Testuinguru horretan, balio-judizio baten arabera kuantifikatzen diren irizpideei buruzko dokumentazioa jasotzen duen 2. gutun-azalean, lizitatzaileek adieraziko dute zein hitzarmen

kolektibo aplikatuko zaien kontratuaren xede den jarduera egiten duten langileei, enpresakoak izan edo azpikontratatutakoak izan, adjudikaziodun izanez gero. Kontratistak kontratuaren xede den jarduera egiten duten langileei aplikatu beharrekotzat jotzen duen hitzarmen kolektiboari buruzko informazioa adjudikazio-ebazpenean jasoko da, eta kontratatzailearen profilean argitaratuko da.

Horrez gain, kontratua adjudikatu ondoren langile horiei benetan aplikatzen zaizkien lan-baldintzei buruz eskatzen zaion informazio guztia eman beharko du kontratistak.

Kontratua gauzatzen den bitartean, langileari dagokion lanbide-kategoriaren arabera aplikatzekoa den sektoreko hitzarmen kolektiboan jasotako soldata ordaindu beharko da, eta ordaindu beharreko soldata ez da inola ere hura baino txikiagoa izango.

Apartatu honetan xedatutakoa egikaritzeko baldintza berezia eta funtsezko betebeharra da SPKLren 211.1.f) artikuluan aurreikusitako ondorioetarako, eta, beraz, ez-betetze oro kontratua suntsiarazteko kausa izango da, entitate kontratatzailearen borondatez.

c) Kontratistak bere gain hartuko du kontratua gauzatzearen arriskua.

d) Entitate kontratatzaileak kontrolatu, egiaztatu eta gainbegiratu ahal izango du, edozein unetan eta edozein bitartekoren bidez, kontratu-betebeharrak behar bezala betetzen direla eta kontratua behar bezala gauzatzen dela.

Horretarako, entitate kontratatzaileak egokitzat jotzen dituen kanpoko laguntzak eskatu ahal izango ditu, kontratu-betebeharrak behar bezala betetzen direla egiaztatzeko edo auditoretza egiteko, bai eta lanen kalitate-maila egokia dela egiaztatzeko ere.

Kontratistak entitate kontratatzaileak zerbitzuei buruz eskatzen dizkion datu guztiak emango ditu, eta behar duen laguntza guztia emango du, inolako kostu gehigarririk gabe, bai eta kontratatutako zerbitzuekin lotutako laneko dokumentazioa, administrazio-dokumentazioa edo bestelako dokumentazioa eskuratzeko aukera eman ere.

Kontratistak ezin izango ditu oztopatu entitate kontratatzaileak egindako ikuskapen- eta kontrol-lanak.

Hala ere, erakunde kontratatzaileak ez-betetzeren bat edo eragozpenen bat hautematen badu, kontratuaren arduradunari jakinaraziko dio zuzenean, eta hari egokituko zaio, azken buruan, zerbitzua ematen duten langileak antolatzeko, gainbegiratzeko edo, hala badagokio, zehatzeko ahalmena.

e) Langile guztiak kontratistaren mende egongo dira esklusiboki, eta hark izango ditu enpresaburu izateari dagozkion eskubide eta betebeharrak, eta entitate kontratatzaileari ezin izango zaio inolako erreklamaziorik egin lan-harreman edo gainerako betebehar horien ondorioz.

Kontratista izango da erantzule bakarra kontratuaren exekuzioan lan egiten duten langileekin lotutako edozein ezbeharren edo erreklamazioren aurrean (judiziala edo judizioz kanpokoa), bai berezkoa bai balizko azpikontratazioena. Erakunde kontratatzaileak ez du bere gain hartuko kontratistak zuzenean edo zeharka hartzen duen inolako lan-erantzukizunik (laneko segurtasunari, higieneari eta osasunari buruzkoa barne), ez Gizarte Segurantzakoa ez fiskala. Era berean, kontratistak bere gain hartuko ditu soil-soilik kontratua gauzatzeak eragindako ezbeharretatik erator daitezkeen erantzukizunak.

f) Kontratistak **karatulako 15. puntuan** berariaz adierazten diren baldintzak bete beharko ditu.

21. KONTRATU-BETEBEHARRAK

Hauek izango dira kontratu-betebeharrak::

a) Kontratuaren betebehar nagusia betetzea, klausuletan, baldintza-agiri honetan eta preskripzio teknikoen agirian ezarritakoari hertsiki lotuta.

b) Lan-arloan, Gizarte Segurantzaren arloan eta laneko segurtasun eta osasunaren arloan aplikatzekoak diren indarreko legezko, erregelamenduzko eta hitzarmenezko xedapenak betetzea, baldintza-agiri honen 20. klausulako b) letran jasotako baldintzetan. Testuinguru horretan, kontratistak, kontratua gauzatzen den bitartean, langileari dagokion lanbide-kategoriaren arabera aplikatu beharreko hitzarmen kolektiboan jasotako soldata ordaindu beharko du, eta ordaindu beharreko soldata ez da inola ere hura baino txikiagoa izango.

c) Kontratuaren exekuzioari adskribatzea kontratistaren eskaintzan konprometitutako giza baliabideak, izan langile propioak izan azpikontratatutako enpresakoak, eta/edo baliabide materialak.

d) Bere jarduera gauzatzeko beharrezkoak diren lizentzia eta baimen guztiak lortzea, bere kontura.

e) Zerbitzuak ematea unean-unean indarrean dagoen araudi sektorial aplikagarrian xedatutakoaren arabera. Horretarako, bai kontratistak, bai kontratistaren langileek, unean-unean indarrean dagoen araudiak eskatzen duen edozein betebehar betetzen dutela egiaztatzen duten ziurtagiri guztiak izan beharko dituzte.

f) Behin betiko bermea mantentzea eta birjartzea.

g) Kontratua gauzatu bitartean, kontratistari eskatzen zaizkion estaldura eta aseguru propioak kontratatzea edo mantentzea, gutxienez.

h) Kontratua gauzatzeko egin beharrekoen ondorioz hirugarrenei eragindako kalte eta galera guztien ordaina ematea.

i) Entitate kontratatzaileak kontratua behar bezala garatzeko eta betetzeko beharrezkotzat jotzen dituen zerbitzuak ematea, ordainketa osagarria jasotzeko eskubiderik gabe, hala nola lan- edo informazio-bileretara joatea. Betebehar hori kontratua amaitu arte mantenduko da.

j) Greba-kasuetan zerbitzuak betetzea. Zerbitzu horiek bermatzen ez badira, entitate kontratatzaileak ahalmena izango du zerbitzuak estaltzeko behar diren kontratuak sustatzeko, eta kontratu horien zenbatekoa kenduko da fakturaziotik.
Greba-aldian, benetan emandako zerbitzuei dagokien prezioa baino ez da ordainduko.

k) Langileak ordezkatzea, baldin eta ez badu bere eginkizuna behar bezalako arretaz eta efizientziaz betetzen, ez badu gaitasunik, ez badu arreta handirik jartzen zerbitzuak ematean edo kontratua behar bezala betetzeko kaltegarriak diren egintzak gauzatzen baditu. Entitate kontratatzaileak horretarako errekerimendua egiten duenetik gehienez ere hogeita lau orduko epean.
Langileen ordezkapenek ez diote inolako erantzukizunik ekarriko erakunde kontratatzaileari, kontratistak eragindako langileekin dituen harremanei dagokienez.

Langile horiek, lanean hasi aurretik, dagokion baimena dutela egiaztatu beharko dute.

l) Gaixotasunagatik, oporrengatik, baimenengatik, lizentziengatik, istripuengatik eta abarrengatik gertatzen diren lan-absentziak betetzeko langileak ordezkatzea, kontratatutako zerbitzuak benetan eta modu jarraituan emango direla bermatuz. Gehienez ere hogeita lau orduko epean.

m) Baldintza-agiri honetan, karatulan edo datu pertsonalen babesaren arloan aplikatu beharreko Estatuko eta Europar Batasuneko araudian ezarritakoaren arabera datu pertsonalen babesaren arloan bete behar dituen betebehar guztiak betetzen dituela egiaztatzea.
n) **Karatulako 15. puntuan** berariaz adierazitako betebeharrak bete diren.

Karatularen 15. puntuan aurreikusitako betebeharrak funtsezko kontratu-betebehartzat hartuko dira SPKLren 211.1.f) artikuluan aurreikusitako ondorioetarako, eta, beraz, betebehar horiek ez betetzeak kontratua suntsiarazteko arrazoia izango da, erakunde kontratatzailearen borondatez.

22. DATU PERTSONALEN BABESA

Kontratistak honako hauetan ezarritako betebeharrak bete beharko ditu: 2016/679 (EB) Erregelamendua, 2016ko apirilaren 27koa, Europako Parlamentuarena eta Kontseiluarena, datu pertsonalen tratamenduari eta datu horien zirkulazio askeari dagokienez pertsona fisikoak babesteari buruzkoa; 3/2018 Lege Organikoa, abenduaren 5ekoa, Datu Pertsonalak Babestekoa eta Eskubide Digitalak Bermatzekoa; eta Espainiako eta Europar Batasuneko beste edozein araudi, datu pertsonalen babesari buruzkoa, kontratua indarrean dagoen bitartean aplikatzekoa dena, bere jardueren esparruan eta bere kabuz eta bere kabuz egiten dituen datu pertsonalen tratamenduengatik eta tratamendu horren arduradun gisa.

Betebehar hori gorabehera, entitate kontratatzaileak datu pertsonalak tratatzeari buruz **karatulako 16. puntuan** berariaz ezartzen dena bete beharko da.

23. KONFIDENTZIALTASUNA ETA SEKRETU-EGINBEHARRA

Informazio publikoa eskuratzearen arloan indarrean dagoen legerian aurreikusitakoa eta adjudikazioaren publizitateari eta hautagaiei eta lizitatzaileei eman beharreko informazioari buruz SPKLn jasotako xedapenak alde batera utzi gabe, entitate kontratatzaileak ezin izango du zabaldu lizitatzaileek eskaintza aurkezteko unean konfidentzialtzat jo duten informazioa. Konfidentzialak dira, besteak beste, sekretu tekniko edo komertzialak, eskaintzen alderdi konfidentzialak eta lehia faltsutzeko erabil daitekeen beste edozein informazio, dela lizitazio-prozedura honetan dela geroagoko beste batzuetan.

Kontratistak kontratua gauzatzean eskuratzen duen informazioaren konfidentzialtasuna errespetatu beharko du, baldin eta baldintza-agirietan edo kontratuan izaera hori eman bazaio, edo, bere izaeragatik, konfidentzialtzat hartu behar bada.

Konfidentzialtasun-betebehar hori **karatulako 17. puntuan** adierazitako epean mantenduko da.

24. ERANTZUKIZUNA

Kontratista izango da egiten dituen lanen eta ematen dituen prestazio eta zerbitzuen kalitate teknikoaren erantzule, bai eta kontratua gauzatzean omisioak, akatsak, metodo desegokiak edo ondorio okerrak gertatuz gero entitate kontratatzaileari edo hirugarrenei eragiten zaizkien ondorioen erantzule ere.

Kontratistaren betebeharra izango da kontratua gauzatzeko egin beharrekoen ondorioz hirugarrenei eragindako kalte eta galera guztien kalte-ordaina ematea.
El contratista será responsable de la calidad técnica de los trabajos que desarrolle y de las

prestaciones y servicios realizados, así como de las consecuencias que se deduzcan para la entidad contratante o para terceros de las omisiones, errores, métodos inadecuados o conclusiones incorrectas en la ejecución del contrato.

25. ASEGURUAK

Kontratistak **karatulako 19. puntuan** aipatzen diren aseguruak kontratatuko ditu kontratuaren iraupen osorako, bere kontura, puntu horretan bertan adierazitako moduan eta baldintzetan

26. JABETZA INTELEKTUALA ETA/EDO INDUSTRIALA

Kontratistak nahitaez eskuratu beharko ditu baimendutako iturrietatik eta bere kontura ekipamendu informatikoak (hardwarea eta softwarea) edo beste edozein motatako ekipo eta/edo bitarteko lagungarriak erabiltzeko edo ustiatzeko edozein lizentzia eta eskubide, baldintza-agiri honetan eta preskripzio teknikoen agirian ezarritakoaren arabera baldintza-agiri horren xede diren zerbitzuak emateko atxiki, eman edo mantendu behar duena.

Era berean, kontratazio honi oso-osorik aplikatuko zaio SPKLren 308.1 artikuluan xedatutakoa. Hala, kontratuaren xede diren zerbitzuak gauzatzearen emaitzaren gaineko jabetza, osorik edo edozein fasetan, entitate kontratatzailearena izango da esklusiboki. Hori guztia, alde batera utzi gabe egile-eskubide moralak edo asmatzaile gisa aitortua izateko eskubidea, zeinak, Jabetza Intelektualaren Legearen testu bategina onartzen duen apirilaren 12ko 1/1996 Legegintzako Errege Dekretuan edo Patenteen uztailaren 24ko 24/2015 Legean ezarritakoaren arabera, kontratistari baitagozkio, eta entitate kontratatzaileak behar bezala bete beharko ditu.

Ondorioz, eta ezertan eragotzi gabe **karatularen 1. puntuan** berariaz ezartzen dena, kontratistak erakunde kontratatzaileari ziurtatu beharko dio kontratuaren objektu diren zerbitzuen emaitzak modu baketsuan erabiltzen direla, eta, hala badagokio, haren parte den edozein elementuri buruzko lizentziak eta eskubideak modu legitimoan eta baimendutako iturrietatik lortzeko betebeharra hartuko du bere gain, eta entregatzeko unean adieraziko du ez dagoela emaitza horren gaineko inolako konpromisorik edo kargarik kontratazio honen arabera entitate kontratatzaileari dagozkion eskubideen aurka.

Nolanahi ere, kontratista izango da kontratukoak ez diren hirugarrenek jabetza intelektualari eta/edo industrialari buruz aurkez dezaketen edozein erreklamazioren erantzule, honako hauei dagokienez:

- Zerbitzuak ematerakoan, Jabetza Industrial edo Intelektualeko eskubideen bidez babestuta dauden materialak, erremintak eta gainerako tresnak erabiltzea.

- Kontratazio honen xede diren zerbitzuen emaitza eta/edo emaitza horren parte den edozein elementu.

Aurrekoa kontuan hartuta, kontratistak kalte-ordaina eman beharko dio entitate kontratatzaileari, kontzeptu horiei buruzko erreklamazioek hari eragin diezazkioketen kalte eta galera guztiengatik.

27. PENALIZAZIOAK

a) Berandutzeagatiko zigorrak.

Baldin eta kontratista, berari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik, berandutu egin bada baldintza-agiri honetan eta/edo karatulan ezarritako epeetakoren batean, entitate kontratatzaileak bi aukera izango ditu: edo kontratua suntsiarazi, baldintza-agiri honen 33. klausulan ezarritakoaren arabera, edo gauzatzen jarraitu. Azken kasu horretan, dagozkion kalte-galeren ordainez gain, entitate kontratatzailearen alde ere sortuko dira **karatularen 20. puntuan** adierazitako zigorrak.

Kontratista berandutze-egoeran jartzen bada, entitate kontratatzaileak ez du aurretiaz agindeirik egin beharko.

b) Kontratatutako prestazioak behar bezala ez gauzatzeagatiko edo kontratuko beste edozein baldintza ez betetzeagatiko zigorrak.

Kontratistak, berari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik, kontratatutako prestazioak gaizki eman baditu edo kontratuko beste edozein baldintza bete ez badu, entitate kontratatzaileak bi aukera izango ditu: edo kontratua suntsiaraztea, baldintza-agiri honen 33. klausulan ezarritako moduan, edo kontratua gauzatzen jarraitzea. Azken kasu horretan, dagozkion kalte-galeren ordainez gain, **karatularen 20. puntuan** adierazitako zigorrak ezarriko zaizkio entitate kontratatzaileari.

Kontratistari ordainketa oso edo partzial gisa ordaindu beharreko kopuruetatik kenduko dira zigorrak, edo bermetik, horietatik kendu ezin direnean. Bermea gainditzen duen zenbatekoa erreklamatuko da.

Nolanahi ere, kontratua suntsiaraztea zein harekin jarraitzea aukeratuz gero, entitate kontratatzaileak alde bakarrez erabaki ahal izango du kontratuak jarraitzea beharrezkotzat jotzen duen denboran, bere baliabideen bidez edo hirugarrenen baliabideen bidez. Kasu batean zein bestean, jarraipen horren kostua kontratistari jasanaraziko zaio, kalte eta galeren kalte-ordainak eta klausula honetan aurreikusitako gainerako ondorioak alde batera utzi gabe.

28. KONTRATUA LAGATZEA

SPKLren 98. artikuluko kontratistaren ondorengotza-kasuak alde batera utzita, kontratuaren aldaketa subjektiboa kontratu-lagapenaren bidez bakarrik egin ahal izango da, klausula honetan ezarritako mugen barruan, eta betiere aukera hori berariaz aurreikusita badago **karatulako 21. puntuan**.

Lagapena egiteko, SPKLren 214.2 artikuluaren a), b), c) eta d) letretan eskatutako baldintzak bete beharko dira, hau da:

a) Kontratazio-organoak aldez aurretik eta berariaz baimena ematea lagapena egiteko, SPKLren 214.2.a) artikuluan adierazitako baldintzetan. Baimen-eskaerari buruzko ebazpena jakinarazteko epea bi hilabetekoa izango da, eta, epe hori igarotakoan, emandakotzat joko da.

b) Lagatzaileak kontratuaren zenbatekoaren 100eko 20 gutxienez egikarituta izatea, SPKLren 214.2.b) artikuluan adierazitako baldintzetan.

c) Lagapen-hartzaileak sektore publikoko entitateekin kontratatzeko gaitasuna izatea, eskatzen den ekonomia- eta finantza-kaudimena eta kaudimen tekniko edo profesionala izatea, eta kontratatzeko debekurik ez izatea, SPKLren 214.2.c) artikuluan adierazitako baldintzetan.

d) Adjudikaziodunaren eta lagapen-hartzailearen arteko lagapena eskritura publikoan formalizatzea, SPKLren 214.2.d) artikuluan adierazitako baldintzetan.

Lagapen-hartzailea lagatzaileari legozkiokeen eskubide eta betebehar guztietan subrogatuko da.

29. AZPIKONTRATAZIOA

Kontratistak hirugarren batzuekin itundu dezake prestazioaren zati bat egitea, klausula honetan eta SPKLren 215. artikuluan xedatutakoari jarraikiz, salbu eta karatulako 22. puntuan adierazitako prestazioak.

Kontratistak idatziz jakinarazi beharko dio kontratazio-organoari, kontratua adjudikatu ondoren eta, gehienez ere, kontratua gauzatzen hasten denean, azpikontratuak egiteko asmoa duela, eta adierazi beharko dio prestazioaren zein zati azpikontratatu nahi duen, bai eta azpikontratistaren identitatea, harremanetarako datuak eta legezko ordezkaria edo ordezkariak ere, eta behar bezala justifikatu beharko du azpikontratistak kontratua gauzatzeko duen gaitasuna, dituen elementu teknikoak eta giza baliabideak eta esperientzia aipatuz, eta egiaztatu beharko du ez duela kontratatzeko debekurik, SPKLren 71. artikuluaren arabera.

Kontratista nagusiak idatziz jakinarazi beharko dio kontratazio-organoari kontratu nagusia gauzatzen den bitartean informazio horretan gertatzen den edozein aldaketa, bai eta azpikontratista berriei buruz behar den informazio guztia ere.

Azpikontratistak azpikontratazioaren xede den kontratu-zatia egiteko sailkapen egokia badu, horren berri ematea nahikoa izango da kontratuaren gaitasuna egiaztatzeko.

Azpikontratistaren gaitasuna azpikontratua egin eta berehala egiaztatu ahal izango da, baldin eta hori beharrezkoa bada larrialdi-egoera bati erantzuteko edo premiazko neurriak hartu behar badira, eta behar bezala justifikatzen bada.

Azpikontratistek kontratista nagusiaren aurrean baino ez dituzte betebeharrak izango, eta hark bere gain hartuko du, beraz, entitate kontratatzailearen aurrean kontratua gauzatzeko erantzukizun osoa, baldintza-agiriei eta kontratuaren baldintzei zorrotz jarraikiz, SPKLren 201. artikuluan aipatzen diren ingurumen-, gizarte- edo lan-arloko betebeharrak betetzea barne, bai eta SPKLren 202. artikuluaren 1. apartatuaren azken paragrafoan aipatzen den betebeharra ere, datu pertsonalak babestearen arloko araudi nazionalaren eta Europar Batasunekoaren mende egoteari buruzkoa.

Entitate kontratatzaileak kontratista nagusiak egindako azpikontratuen berri izateak ez du aldatuko kontratista nagusia.

Azpikontratistei eta hornitzaileei ordaintzeko eta ordainketa horiek egiaztatzeko, SPKLren 216. eta 217. artikuluetan xedatutakoari jarraituko zaio.

30. KONTRATUAREN ALDAKETAK

Kontratazio-organoak kontratua aldatu ahal izango du SPKLren 205. artikuluan aurreikusitako kasuetan.

Horrez gain, Kontratazio Organoak kontratua aldatu ahal izango du, **karatulako 23. puntuan** aukera horretaz berariaz ohartarazten duenean, puntu horretan aurreikusitako moduan eta baldintzetan.
Kontratuaren aldaketek ezin izango dute ekarri kontratuan aurreikusi gabeko unitateko prezio berriak ezartzea.

Kontratuaren aldaketak SPKLren 153. artikuluan xedatutakoaren arabera formalizatu beharko dira.

31. HARRERA ETA BERME-EPEA

Kontratua betetzat joko da kontratistak prestazio osoa egin duenean, kontratuko baldintzen arabera eta entitate kontratatzailearen nahierara.

Harrera partzial bakoitzean, hala badagokio, bai eta harrera osoa egitean ere, entitate kontratatzaileak erabakiko du ea kontratistak egindako prestazioa bat datorren prestazioa gauzatzeko eta betetzeko ezarritako preskripzioekin, eta, hala badagokio, kontratatutako prestazioak egiteko eta prestazioak jasotzean ikusitako akatsak zuzentzeko eskatuko du.

Kontratistari egotz dakizkiokeen akats edo hutsen ondorioz, egindako lanak ez bazaizkio kontratatutako prestazioari egokitzen, entitate kontratatzaileak uko egin ahal izango dio prestazioari, eta ez du ordaintzeko betebeharrik izango, edo ordaindutako prezioa berreskuratzeko eskubidea izango du, hala badagokio.

Hori guztia 27. klausulan aurreikusitakoa alde batera utzi gabe, entitate kontratatzaileak dagozkion zigorrak eskatu ahal izango ditu, bai eta kalte-ordaina ere, berandutzeagatik, kontratatutako prestazioak behar bezala ez gauzatzeagatik edo kontratuaren beste edozein baldintza ez betetzeagatik sortutako kalte-galerengatik.

Berme-epea **karatularen 24. puntuan** zehazten da.

Berme-epe horretan egiaztatzen bada egindako lanetan akatsak daudela, kontratazio-organoak eskubidea izango du kontratistari horiek konpontzeko erreklamatzeko.

Berme-epea amaitzen bada erakunde kontratatzaileak klausula honetan aipatutako eragozpenik edo salaketarik formalizatu gabe, kontratista salbuetsita geratuko da emandako prestazioaren erantzukizunetik.

32. KONTRATUA ETETEA

Entitate kontratatzaileak kontratua eten ahal izango du, baldin eta kontratistari SPKLren 208.2 artikuluan aurreikusitako kalte-galerak ordaintzen badizkio; ondorio horietarako, berariaz aplikaziokotzat ezartzen da hori.

33. KONTRATUA AMAITZEA

Kontratua bete delako edo jarraian araututakoaren arabera erabakitako suntsiarazpen bidez azkenduko da.

Hauek izango dira kontratua suntsiarazteko arrazoiak, erakunde kontratatzaileak hala nahi badu:

a) Konkurtso-deklarazioa edo kaudimengabezia-deklarazioa, beste edozein prozeduratan.

b) Kontratista epeak betetzen berandutzea.

c) Kontratuaren betebehar nagusia ez betetzea.

d) Gainerako funtsezko betebeharrak ez betetzea, betiere halakotzat kalifikatu badira.

e) Prestazioa ezin gauzatzea hasieran itundutako baldintzetan, kontratua ezin bada aldatu baldintza-agiri honetan aurreikusitakoaren arabera.

f) Kontratistak kontratuan parte hartzen ari diren langileei soldatak ez ordaintzea kontratua gauzatzen ari den bitartean, edo langile horiei aplikatu beharreko hitzarmen kolektiboetan ezarritako baldintzak ez betetzea kontratua gauzatzen ari den bitartean.

g) Oro har, kontratuzko betebeharrak ez betetzea, Kode Zibilaren 1.124 artikuluan aurreikusitakoaren arabera.

h) Kontratua suntsiarazteko arrazoiak, SPKLren 313. artikuluaren 1. apartatuan ezarritakoak, berariaz aplikagarritzat jotzen direnak. Hauek dira:

1. Zerbitzuak ematen hasi aurretik atzera egitea edo, kontratazio-organoari egotz dakiokeen arrazoiren batengatik, kontratuaren hasiera lau hilabete baino gehiagoz etetea, kontratuan bertan kontratua hasteko ezarritako egunetik zenbatzen hasita.

2. El Zerbitzua ematen hasi ondoren atzera egitea edo kontratua zortzi hilabete baino gehiagoz etetea, kontratazio-organoaren erabakiz.

Klausula honetan aurreikusitako suntsiarazpen-kausa guztietan, suntsiarazpen hori automatikoki gauzatuko da, eta betekizun bakarra izango da entitate kontratatzaileak kontratistari jakinaraztea, modu frogagarrian, horretarako hartutako erabakia.

Jakinarazpen hori jaso ondoren, kontratistak berehala eman beharko dizkio entitate kontratatzaileari, eta haren esku jarri beharko ditu kontratatutako prestazioak gauzatzeko ordura arte egin dituen dokumentu guztiak, bai eta kontratuaren ondorioz sortu den gainerako dokumentazio edo informazio guztia eta entitate kontratatzaileak kontratistari eman dizkion eta erabili dituen dokumentu guztiak ere; horiek guztiak entitate kontratatzailearen jabetzakoak izango dira.

Horrek guztiak ez du eragotziko kontratua ekonomikoki likidatzea, jarraian xedatutakoaren arabera.

Klausula honetan aurreikusitako arrazoiengatik edo legez bidezkoak izan daitezkeen beste edozein arrazoirengatik kontratua suntsiaraztetik erator daitezkeen erantzukizun ekonomikoak kontratua benetan suntsiarazten denean likidatuko dira, eta ez da eragozpena izango erakunde kontratatzaileak kontratua gauzatzen jarraitu ahal izateko.

Nolanahi ere, kontratua suntsiarazten bada, kontratistak eskubidea izango du, printzipioz, benetan egin dituen onartutako prestazio guztien prezioa jasotzeko.

Kontratua kontratistari egotz dakiokeen edozein arrazoirengatik suntsiarazten bada, **karatulako 25. puntuan** aurreikusitako zenbatekoa sortuko da entitate kontratatzailearen alde, dagozkion kalte-galeren kalte-ordainez gain. Bi zenbateko horiek behin betiko bermetik eta kontratistari ordaintzeke dagoen preziotik kenduko dira, eta soberakina erreklamatu egingo da.

Aurrekoa gorabehera, berariaz deklaratzen da SPKLren 313. artikuluaren 3. apartatua aplikatu behar dela, hau da:

a) Klausula honen h.1 letran aurreikusitako suntsiarazpen-kasuetan, kontratistak eskubidea izango du, kontzeptu guztiengatik, kontratuaren adjudikazio-prezioaren % 3ko kalte-ordaina jasotzeko

(BEZik gabe).

b) Klausula honen h.2 letran aurreikusitako suntsiarazpen-kasuetan, kontratistak eskubidea izango du, kontzeptu guztiengatik, eman gabeko zerbitzuen kontratuaren adjudikazio-prezioaren % 6 jasotzeko, mozkin industrial gisa (BEZik gabe).

Azkenik, kontratua suntsiarazi ahal izango da, entitate kontratatzailea eta kontratista ados jarrita; kasu horretan, alderdien eskubideak haiek balio osoz erabakitakora egokituko dira.

34. ARAUBIDE JURIDIKOA

Kontratua pribatua da, eta, prestaketari eta adjudikazioari dagokienez, administrazio-klausula partikularren agiri honi, preskripzio teknikoen agiriari eta, horietan aurreikusita ez dagoen guztian, SPKLn horretarako ezarritako arauei jarraituko die (erregulazio harmonizatuko kontratuei dagokienez, botere adjudikatzailearen izaera duten eta administrazio publiko ez diren sektore publikoko entitateek egindakoak).

Ondorioei eta azkentzeari dagokienez, kontratua administrazio-klausula zehatzen agiri honek, preskripzio teknikoen agiriak eta, horietan aurreikusi gabekoetan, zuzenbide pribatuko arauek arautuko dute. Hala ere, kontratuari SPKLren 319. artikuluan «Ondorioei eta azkentzeari» buruz ezarritako arauak aplikatuko zaizkio.

Horrez gain, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorra onartzen duen urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretua eta Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Sektore Publikoko Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorra aplikatuko dira baldintza-agiri hau berariaz arau-testu horietara igortzen den guztietan.

Nolanahi ere, kontratua datu pertsonalen babesaren arloko araudi nazionalari eta Europar Batasunekoari lotuta egongo da.

35. JURISDIKZIOA

Administrazioarekiko auzien jurisdikzioak izango du eskumena kontratuen prestaketari, adjudikazioari eta aldaketei buruzko auzigaiak ebazteko, baldin eta azken horien aurkaratzea SPKLren 204. eta 205. artikuluetan ezarritakoa ez betetzean oinarritzen bada, aldaketa hori beste adjudikazio baten xede izan behar zela ulertzen denean.

Hala badagokio, errekurtsoa jarriko da Euskal Autonomia Erkidegoko Kontratuen inguruko Errekurtsoen Administrazio Organoan, SPKLren 44. artikuluan eta hurrengoetan aurreikusitakoaren arabera.
Jurisdikzio zibilak izango du kontratuaren ondorioei eta azkentzeari buruz alderdien artean sortzen diren eztabaidak ebazteko eskumena, klausula honen lehenengo paragrafoan aipatutako kontratu-aldaketak izan ezik.

I. eranskina. Abal-eredua.

[...] erakundeak (kreditu-erakundearen edo elkarren bermerako sozietatearen izen soziala) (IFK: [...]; helbidea: [...] (jakinarazpenetarako eta errekerimenduetarako) eta, haren izenean, [...] (ahaldunen izen-abizenak), egintza honetan behartzeko behar besteko ahalordea duenak, dokumentu honen beheko aldean aipatzen den ahalordea askiestearen ondorioz, ABALA: [...] (abalatuaren izen-abizenak edo izen soziala), [...] IFK, [...] ren aurrean, [...] euroko zenbatekoarekin, Donostiako Berrabehean (5-15) dagoen babes publikoko etxebizitza-eraikinean egin litekeen altxamendu-jarduerari dagokionez hirigintza-antolamenduko tresnaren bideragarritasuna aztertzeko, idazteko eta, hala badagokio, administrazio-izapideak egin bitartean laguntza teknikoa emateko kontratutik eratorritako betebeharrei erantzuteko. euro)

Erakunde abal-emaileak bere erantzukizunpean aitortzen du betetzen dituela Administrazio Publikoen Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorra onartzen duen urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuaren 56.2 artikuluan aurreikusitako baldintzak. Abal hau solidarioki ematen da obligaziodun nagusiari dagokionez, eskusio- eta zatiketa-onurari berariaz uko eginez eta [...] (r) en lehen errekerimendua ordaintzeko konpromisoarekin.

Abal hau indarrean egongo da [...] ezereztea edo itzultzea baimendu arte.

[...] (e) n, [...] (e) ko [...] aren [...] (e) (a) n.

II. eranskina. Adierazpenen notario-aktaren eredua, lizitatzaileak beste entitate batzuen kaudimenean eta/edo baliabideetan oinarritu nahi badu eskatutako kaudimena eta/edo baliabideak adskribatzeko konpromisoa egiaztatzea.

[OHARRA: Lizitatzaileak eskaintzarik onena aurkeztu badu bakarrik aurkeztu behar da, eta baldin eta lizitatzaileak, eskatutako kaudimena eta/edo baliabideak adskribatzeko konpromisoa egiaztatzeko, beste erakunde batzuen kaudimenean eta/edo baliabideetan oinarritu nahi badu. Hirugarren erakundeak osatu behar du]

[...] jaunak/andreak (NAN zk.: [...]), [...] enpresaren (IFK: [...]) legezko ordezkari gisa, adierazten du bere irismen osoan ezagutzen dituela bideragarritasuna aztertzeko, hirigintza-antolamenduko tresna idazteko eta, hala badagokio, administrazio-izapideetan laguntza teknikoa emateko laguntza teknikoa kontratatzeko lizitazioaren baldintzak, [...] lizitatzailea (enpresa lizitatzailearen izena) Donostiako Berrabehea kaleko 5-15ean dagoen babes publikoko etxebizitzen eraikinean eraikitzeko balizko jarduketari dagokionez, eta adierazten du, halaber, kontratua gauzatzeko behar diren bitartekoak lizitatzaile horren eskura jartzeko borondate ezeztaezina duela, esleipenduna izanez gero, Kode Zibilaren 1257.2 artikuluan xedatutakoa berariaz onartuta, eta Donostiako Etxebizitzako Enpresa Erakunde Publikoak berariaz baimendu behar duela.

Idazki hau [...] (e) n aurkezteak konpromiso hori onartzearen ondorioak izango ditu, lizitatzailea adjudikaziodun gertatzen den kasurako.

[...] (e) n, [...] (e) ko [...] aren [...] (e) (a) n.

III. eranskina. Europako Kontratazio Agiri Bakarra (EKAB).

EKAB dokumentua helbide elektroniko honetan dagoen ereduaren arabera bete beharko da:

https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd/filter? lang = es

IV. eranskina. Giza baliabideak eta/edo baliabide materialak izendatzeko konpromisoa.

[...] jaunak/andreak (helbidea: [...]; NAN zk.: [...]), bere izenean edo [...] ordezkatuz (helbidea: [...]; NANa edo IFK: [...]), gaitasun juridiko eta jarduteko gaitasun osoz, hirigintza-antolamenduko tresnaren bideragarritasuna aztertzeko eta idazteko eta, hala badagokio, administrazio-izapideetan laguntza teknikoa emateko laguntza teknikoa emateko zerbitzuaren lizitazioaren jakitun, Donostiako Etxegintza Enpresa Erakunde Publikoaren aurrean babes publikoko etxebizitzen eraikinean (Berrabehea kalea 5-15, Donostia) eraikitzeko balizko jarduketari dagokionez, honako honen bidez

ADIERAZTEN DU:

Konpromisoa hartzen duela kontratua gauzatzeko, baldin eta kontratuaren adjudikazioduna bada, aipatutako kontratazioa arautzen duen karatulako 10. puntuan eskatutako gutxieneko giza baliabideak eta/edo baliabide materialak adskribatzeko.

Eta horrela jasota gera dadin, dagozkion ondorioetarako, giza baliabideak atxikitzeko konpromiso hau ematen dut, [...] (e) n, [...] (e) ko [...] ren [...] (e) (a) n.

[Sinadura]

V. eranskina. Formulak erabiliz ebalua daitezkeen irizpideei buruzko proposamena.

[...] jaunak/andreak (helbidea: [...]; NAN zk.: [...]), bere izenean edo [...] ordezkatuz (helbidea: [...]; NANa edo IFK: [...]), gaitasun juridiko eta jarduteko gaitasun osoa duela, prozedura ireki bidez, Donostiako Berrabehea kaleko 5-15ean dagoen babes publikoko etxebizitzen eraikinean eraikitzeko balizko jarduketari buruzko laguntza teknikoa kontratatzeko lizitazioaren jakitun denak (bideragarritasuna aztertzeko, hirigintza-antolamenduko tresna idazteko eta, hala badagokio, administrazio-izapideak egin bitartean laguntza teknikoa emateko), honako hau
ADIERAZTEN DU:

ADIERAZTEN DU

Konpromisoa hartzen duela Donostiako Berrabehea 5-15ean dagoen babes publikoko etxebizitzen eraikinean egin daitekeen altxaerari dagokionez bideragarritasuna aztertzeko, hirigintza-antolamenduko tresna idazteko eta, hala badagokio, administrazio-izapideetan laguntza teknikoa emateko laguntza teknikoaren kontratua gauzatzeko, honako baldintza hauen arabera:

1. Eskainitako prezioa, guztira:..... euro (BEZa barne), honela banatuta:
•..... euro (prezioa BEZik gabe).
•..... euro (BEZa).

2.Kontratuari atxikitako langileen esperientzia gehigarriari lotutako kalitatea:

*[OHARRA: Atal honetan, kaudimen teknikoa edo profesionala egiaztatzeko eta/edo artikulu honetan eskatzen diren giza baliabideak atxikitzeko gutxieneko baldintzak betetzeko erabiltzen den esperientziaz gain, beste **esperientzia gehigarri** bat baino ez da aipatuko. Karatulako 10. artikulua]*

a) Esperientzia bizitegi-eraikinetan egiturazko indargarriak dituzten altxaeren proiektua idazten:

Atxikitako profesionalaren izena	Etxebizitza-eraikina (izena eta helbidea)	Hirigintza-lizentzia lortu zen eguna	Egiaztagiriak **(bai/ez)**

b) Esperientzia bizitegi-jarduketen aurretiazko bideragarritasun-azterketetan edo analisietan.

Atxikitako profesionalaren izena	Hirigintza-tresna (izena eta helbidea)	Behin betiko onarpen-data	Egiaztagiriak **(bai/ez)**

c) Esperientzia bizitegi-jarduketen aurretiazko bideragarritasun-azterketetan edo analisietan.

Atxikitako profesionalaren izena	Etxebizitza-eraikina (izena eta helbidea)	Gauzatua (Bai/Ez)	Egiaztagiriak **(Bai/Ez)**

Garrantzitsua: *esperientzia hori baloratuko da, baldin eta dagokion egiaztagiriak eransten badira 3. gutun-azalean (lizentziak, ikus-onetsitako proiektuak, hirigintza-plangintzako tresnaren onarpena edo beste edozein justifikazio-agiri).*

3. Lizitatzailearen langileen % 50, gutxienez, emakumeak izatea.

☐ BAI
☐ EZ

4. Kontratua arautzen duten kontratu-agiriak ezagutzen dituela, eta horiek guztiak berariaz onartzen dituela.

[...] (e) n, [...] (e) ko [...] aren [...] (e) (a) n.

[Sinadura]