UGAO-MIRABALLESKO
UDALA
(BIZKAIA)

AYUNTAMIENTO DE
UGAO-MIRABALLES
(BIZKAIA)

"EL JAROKO KIROLDEGIKO GIMNASIOA ETA BULEGOA ERABERRITU ETA HANDITZEKO" OBRARAKO KONTRATUAREN KARATULA

ESPEDIENTE ZK.: BO65-2026-00013

Erregulazio harmonizatuko kontratua	☐BAIETZ ☐EZETZ
Espedientea izapidetzea	☒Arrunta, ☐Premiazko, ☐Larrialdikoa, ☐Aurreratua
Mota	☐ Irekia ☐ Ireki sinplifikatu arrunta (SPKL 159.1) ☒ Ireki sinplifikatu laburtua (SPKL 159.6)

1. BOTERE ESLEITZAILEA	
1- Botere Esleitzailea:	Ugao-Miraballesko Udala
2- **kontratazio-organo**:	☐ Osoko Bilkura ☒ Alkatea
3- Kontratuaren arduraduna:	ALKATETZA
4- **kontratatzailearen profil**:	http://www.ugao-miraballes.eus. Halaber, 946480711 telefonoan eta posta elektroniko hauetan kontsultatu ahal izango dira: idazkaritza@ugao-miraballes.eus aparejador@ugao-miraballes.eus

2KONTRATUAREN OBJETUA
Plegu honetan aipatzen den kontratuaren xedea " El Jaro kiroldegiko gimnasioa eta bulegoa eraberritu eta handitzeko" obrak, udal aparejadoreak baloratutako memoriaren arabera. Ingurumena babesteko neurriak aplikatu beharko dira, bai materialetan eta produktuetan, bai obren kudeaketan. 2.-Ase beharreko beharrak:

2KONTRATUAREN OBJETUA
Administrazio-kontratu honekin, honako hauek lortu nahi dira: - Ugao-Miraballesko Udaleko Gobernu Taldearen legegintzaldiko konpromisoa betetzea: - El Jaro kiroldegiaren funtzionamendua, erabiltzaileen segurtasuna eta kalitatezko zerbitzua hobetzea: Gimnasioko abonatuen kopurua 125 bazkide izatetik ia 300 izatera igaro da urte gutxiren buruan, eta, beraz, handitu egin behar da. - 2026ko martxoaren 31n Ugao-Miraballesko Udalaren Osoko Bilkurak onartutako Urteko Kontratazio Plana betetzea. Era berean, honako araudi hau bete behar da: - 17.1 artikulua. Euskadiko Toki Erakundeei buruzko apirilaren 7ko 2/2016 Legearen 19. artikuluak honako hau arautzen du: "Lege honetan eta aplikatzekoa den legerian xedatutakoaren esparruan, udalerriek eskumen propioak egikaritu ahal izango dituzte honako eremu material hauetan: Kirola eta kirol-jarduerak antolatzea eta sustatzea, eta erabilera publikoko kirol-ekipamenduak kudeatzea ". - Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen Legearen 25.2 l) artikulua: Udalerriak, nolanahi ere, eskumen propio gisa jardungo du, Estatuko eta autonomia-erkidegoetako legeetan ezarritakoaren arabera, honako gai hauetan: Kirola eta kirol-instalazioak sustatzea.....3. Sortaka banatzea: Ezetz • Lotetan ez zatitzearen justifikazioa: kontratuaren xedean jasotako prestazioak modu independentean gauzatzeak zaildu egingo luke kontratua behar bezala gauzatzea ikuspegi teknikotik.
4. CPV: 45212220-4 Kirol-instalazioak eraikitzeko lanak 45212222-8 Gimnasioak eraikitzeko lanak (nagusia)
5. Aldaerak edo alternatibak onartzea: ☐ BAIETZ ☒ EZETZ Onartzeko baldintzak eta alda daitezkeen elementuak: egin klik hemen testua idazteko. 6. Izaera juridikoa☒ Administratiboa ☐ Pribatua

3.KONTRATUAREN PREZIOA	
1. Lizitaziorako oinarrizko aurrekontua: 70.487,42€	70.487,42€ **(**58.254,07€.+ 12.233,35€ BEAZ),
2.Kontratuaren balio zenbatetsia: 58.254,07€**; honela banakatuta:**	

3.KONTRATUAREN PREZIOA
kontratua 58.254,07€ **Behin-behineko luzapenak 0,00 €** **Aldaketen zenbatekoa: 0,00 €** **4.-**Loteak: ☐ BAI ☒ EZ Sorten balio zenbatetsia:
5- Prezioa zehazteko sistema: ☐ Oroharreko orbana ☒ Aleko prezioak
6. Aurrekontuko diru-izendapena: 2026ko ekitaldiko aurrekontuko partida: 342 623.00
7Prezioak berrikustea:: ☐ Bai ☒ Ez :
8 Kanpo-funtsekin finantzatzea:: ☐ BAI ☒EZ
9 Ordaintzeko modua: Ugao-Miraballesko Udalak hilero emango ditu, dagokion hilabetearen ondorengo lehen hamar egunetan, proiektuaren arabera gauzatutako obra (memoria baloratua) aldi horretan jasoko duten ziurtagiriak.
8 Konturako ordainketak: ordainketa horiek konturako ordainketatzat hartzen dira, eta azken neurketan gertatzen diren zuzenketei eta aldaketei lotuta daude, barnean hartzen dituzten obren onarpena eta harrera inola ere ekarri gabe.

4.KONTRATUAREN EPEA
1. Iraupena guztira: hilabete bi
1. Epe partzialak.. ☐ BAI ☒ EZ
2. LUZAPENA ☐ BAI ☒ EZ
3. Berme-epea: Ez
4. kontratua gauzatzeko lekua: El Jaro Polikiroldegian
5. Zati batean jaso daitezkeen lanak ☐ BAI ☒ EZ. Azalpen

5. BERMEAK
☐ Behin betiko bermea: zenbatekoaren % 5 esleipena: Ezin izango da behin betiko bermea eratzeko eskatu, SPKLren 159.6.f) artikuluan aurreikusitakoa aplikatuz. ☐ Berme osagarria: zenbatekoa::

6. EKONOMIA- EDO FINANTZA-KAUDIMENA
SPKLren 159.6.b) artikuluan aurreikusitakoaren arabera, lizitatzaileak ekonomia- eta finantza-kaudimena eta gaitasun teknikoa edo profesionala egiaztatzetik salbuesten dira..
7.GAITASUN TEKNIKOA ETA PROFESIONAL
SPKLren 159.6.b) artikuluan aurreikusitakoaren arabera, lizitatzaileak ekonomia- eta finantza-kaudimena eta gaitasun teknikoa edo profesionala egiaztatzetik salbuesten dira.

8 ENPRESEN SAILKAPENA
ENPRESEN SAILKAPENA: ☐ Bai, Aukerakoa ☒ Ez

9.LIZITATZAILEEK AURKEZTU BEHARREKO DOKUMENTAZIOA
Gutun-azala bakarra : erantzukizunpeko adierazpena eta gutun-azala: eskaintza ekonomikoa

10. ESKAINTZAK AURKEZTEKO LEKUA ETA EPEA
1.- Eskaintzak aurkezteko epea: 10 lanegun, lizitazio-iragarkia kontratatzailearen profilean argitaratu eta hurrengo egunetik Aurrera, eta azken eguna 14:00ra arte. 2.- Eskaintzen aurkezpen elektronikoa ☒ BAI ☐ EZ Eskaintza elektronikoak aurkezteko plataforma elektronikoa: www.contratacion.euskadi.eus

11. KONTRATAZIO MAHAIA / ADITUEN BATZORDEA
☒ Kontratazio Mahaia

11. KONTRATAZIO MAHAIA / ADITUEN BATZORDEA
LEHENDAKARIA: TITULARRA: UDIARRAGA URIBE LEIVA ANDREA ORDEZKOA:, NEREA SOLAGUREN SALAZAR ANDREA ETA MAITE OLABARRI IURREBASO ANDREA KIDEAK: IÑIGO ALEGRIA ITURRI JAUNA, UGAO-MIRABALLESKO UDALAREN IDAZKARIA IBÓN ATXANDALABASO ANAKABE, UGAO-MIRABALLESKO UDALAREN EKONOMIKOLARIA BELÉN URIONDO ETXEBARRIA ANDREA, UGAO-MIRABALLESKO UDALAREN TEKNIKARI ERTAINA IDAZKARIA:, IZASKUN IBAÑEZ ORTEGA, UGAO-MIRABALLESKO UDALAREN APAREJADOREA ☐Adituen Batordea

12. ESLEITZEKO IRIZPIDEAK
1.-rizpide ekonomikoa baloratuz esleituko da kontratua.. 2. Berdinketa hausteko irizpideak:
Hainbat eskaintzaren arteko berdinketa ebazteko, eskaintzak aurkezteko epea amaitzeari buruzko irizpide sozial hauek aplikatuko dira, hurrenkeraren arabera: A) Enpresa bakoitzeko plantillan desgaitasunen bat duten edo gizarte-bazterketako egoeran dauden langileen ehuneko handiena. Berdintasuna gertatuz gero, plantillan desgaitasuna duten langile finko gehien edo plantillan sartzen ari diren langile gehien lehenetsiko dira. B) Aldi baterako kontratuen ehuneko txikiagoa enpresa bakoitzeko plantillan.

13. ZIGORRAK
Zigorren zenbatekoa: A. Kontratua gauzatzeko epeak ez betetzea Ugao-Miraballesko Udalak kontratua suntsiaraztea erabaki ahal izango du, bermea galduz, edo zigorrak ezartzea, kontratuaren prezioaren 1.000 euroko 0,60 euroko proportzioan,

13. ZIGORRAK

BEZik gabe.

Berandutzeagatiko zigorrak kontratuaren prezioaren ehuneko 5eko multiplo batera iristen diren bakoitzean, Kontratazio Organoak ahalmena izango du kontratua suntsiarazteko edo zigor berriak ezarriz gauzatzen jarraitzea erabakitzeko.

B. Prestazioen gauzatze partziala ez betetzea

Ugao-Miraballesko Udalak kontratua suntsiaraztea edo kontratuaren prezio osoaren ehuneko 10eko zigorra ezartzea aukeratu ahal izango du.

C. Betetze akastuna

Ugao-Miraballesko Udalak kontratuaren prezioaren ehuneko 10 baino handiagoa ez den zigorrak ezarri ahal izango ditu, BEZik gabe, eta zigor horiek ezin izango dute hitzartutako prezioaren ehuneko 50 gainditu.

D. Ingurumen-, gizarte- edo lan-arloko betebeharrak ez betetzea

Ugao-Miraballesko Udalak kontratuaren prezioaren ehuneko 10 baino handiagoa ez den zigorrak ezarri ahal izango ditu, BEZik gabe, eta zigor horiek ezin izango dute hitzartutako prezioaren ehuneko 50 gainditu.

E. Azpikontratistekiko betebeharrak ez betetzea

Ugao-Miraballesko Udalak kontratuaren prezioaren ehuneko 10 baino handiagoa ez den zigorrak ezarri ahal izango ditu, BEZik gabe, eta zigor horiek ezin izango dute hitzartutako prezioaren ehuneko 50 gainditu.

F. Langileen subrogazio-betebeharrak ez betetzea

Ugao-Miraballesko Udalak kontratuaren prezioaren ehuneko 10 baino handiagoa ez den zigorrak ezarri ahal izango ditu, BEZik gabe, eta zigor horiek ezin izango dute hitzartutako prezioaren ehuneko 50 gainditu.

G. Zehapenak kolusiozko jokabideetan parte hartu duten enpresa lizitatzaileei eta enpresetako zuzendariei, bai eta kontratatzeko debekuari buruzkoak ere.

Enpresei negozio-bolumen osoaren % 10 arteko zehapena ezartzea, edo 10 milioi euro artekoa, aurreko bolumena zehaztu ezin denean.

14.ESLEIPENDUNAK AURKEZTU BEHARREKO ERANTZUKIZUN ZIBILEKO ASEGURUA

Kontratistak, kontratua sinatu baino lehen, honako poliza hau izango du, edo izenpetu egingo ditu, eta indarrean mantendu beharko ditu, eraikitze-aldian eta kontratuaren berme-epean: Erantzukizun zibilekoa, Ugao-Miraballesko Udalari edo jarduketak gauzatzearen ondorioz hirugarrenei eragindako kalte-galerengatik sor daitezkeen erantzukizunak bermatzen dituena, berme-aldia barne.

15 GAUZATZEKO BALDINTZA BEREZIAK

Kontratua gauzatzeko baldintza berezi hauek ezartzen dira:

14.ESLEIPENDUNAK AURKEZTU BEHARREKO ERANTZUKIZUN ZIBILEKO ASEGURUA

29.3.1 EZAUGARRI SOZIALAK:

- Laneko arriskuen prebentzioa

Kontratuaren betearazpenean parte hartzen duten langile guztiek, bai norberarenak, bai besterenak, sartzeko unean arrisku espezifikoei, babes-neurriei eta larrialdi-neurriei buruzko informazioa jaso izana, eta beren jarduerari eragiten dioten arriskuei buruzko beharrezko prestakuntza jaso izana (31/1995 Legearen 18. eta 19. artikuluak eta 32/2006 Legea eta 1109/2007 Errege Dekretua), Planaren prozeduraren arabera.

- Aplikatu beharreko hitzarmen kolektiboa:

* Halaber, esleipendun izanez gero, kontratuaren xede den jarduera egiten duten langileei aplikatuko zaien hitzarmen kolektiboa adierazi beharko du, baita kontratua esleitu ondoren langile horiei benetan aplikatzen zaizkien lan-baldintzei buruz eskatzen den informazio guztia emateko betebeharra ere.

* Enpresa esleipendunak kontratuaren xede den jarduera egiten duten langileei hitzarmen kolektiboari buruz aplikagarritzat jotzen duen informazioa esleipen-ebazpenean sartuko da, eta kontratatzailearen profilean argitaratuko da.

* Enpresa esleipendunak bermatu beharko die kontratua gauzatzeari atxikitako langileei, haren indarraldi osoan, aplikatu beharreko hitzarmen kolektiboak eta haren balizko luzapenek ezartzen dituzten lan-baldintzak zorrotz aplikatzen eta mantentzen direla.

- Soldata:

* Esleipendunak, kontratua gauzatzen den bitartean, aplikatu beharreko hitzarmen kolektiboan jasotako soldata ordaindu beharko du, langileari dagokion lanbide-kategoriaren arabera, eta ordaindu beharreko soldata ezin izango da inola ere hura baino txikiagoa izan.

* Kontratistak erantzukizuna izango du subrogazioak eragindako langileei ordaindu gabeko soldaten gainean, bai eta sortutako Gizarte Segurantzako kotizazioen gainean ere, nahiz eta kontratua suntsiarazi eta langileak kontratista berri bati subrogatu. Kontratistak ez ditu inolaz ere betebehar horiek bere gain hartuko.

- Enpleguari buruzko araudia betetzea: Enpresa esleipendunak Gizarte Segurantzan afiliatuta egon beharko du eta alta eman beharko die kontratua gauzatzera bideratutako langileei.

14.ESLEIPENDUNAK AURKEZTU BEHARREKO ERANTZUKIZUN ZIBILEKO ASEGURUA

Konpromiso bera eskatuko zaie enpresa azpikontratistei, eta kontratista nagusiaren erantzukizuna izango da erakunde kontratatzailearen aurrean konpromiso hori betetzen dela ziurtatzea.

- Kontratu betetzeko langileak kontratatzea:

Enpresa esleipendunak kontratua gauzatzeari atxikitako plantillaren % 30 gutxienez mugagabea izateko betebeharra hartzen du. Betebehar hori ez da eskatuko enpresaren kontratazio mugagabearen ehunekoa plantilla osoaren % 80 baino handiagoa denean.

Ehunekoa kontratua gauzatzeko behar diren langileen guztizko kopuruaren arabera zenbatuko da, eta zenbaketa horretan sartuko da kontratua gauzatzeko esleitutako enpresa azpikontratisten kopurua.

Betebehar hori obraren exekuzioan parte hartzen duten azpikontratista guztiei ere aplika dakieke.

Esleipendunak aldez aurretik prestatu beharko ditu obran esku hartuko duten langile berriak.

Prestakuntza-ekintzek 2 orduko iraupena izan beharko dute gutxienez, eta bi hilean behin egin beharko dira obrak egiteko epean.

Puntu hau betetzen dela egiaztatzeko, prestakuntza-bileraren akta idatziko da, bertaratutako langile guztiek sinatuta.

Lan-arloko klausulak mantentzeko konpromisoak ez betetzeak zigorrak ezartzea, enpresaburuek kontratatzeko debekua edo kontratua suntsiaraztea ekar dezake, horiek ez betetzea arau-hauste larritzat jotzen den kasuetan.

Konpromisoa betetzen ez duena azpikontratista bat bada, esleipendunak, kontratazio-organoak hala eskatuta, azpikontratua suntsiaraziko du, esleipendunak inolako kalte-ordainik jaso gabe.

29.3.2 GARDENTASUNAREN arloan:

Era berean, Gardentasunari, informazioa eskuratzeko bideari eta gobernu onari buruzko abenduaren 9ko 19/2013 Legearen 4. artikuluan ezarritakoaren arabera, kontratuaren esleipendunak Administrazioari eman beharko dio, aldez aurretik

14.ESLEIPENDUNAK AURKEZTU BEHARREKO ERANTZUKIZUN ZIBILEKO ASEGURUA

errekerimendua eginda, arau horretan aurreikusitako betebeharrak betetzeko behar duen informazio guztia.

Informazioa idatziz eman beharko da, esleipendunaren erantzukizunpeko adierazpenarekin batera. Adierazpen horretan adierazi beharko da, bere erantzukizunpean, emandako datuak egiazkoak direla.

Baliabide elektroniko edo telematikoen bidez ere aurkeztu ahal izango da, baldin eta bitarteko horiek dokumentuen benetakotasuna, konfidentzialtasuna eta sinaduraren aintzatespena bermatzen duten prozeduren bidez babestuta badaude, horri buruz indarrean dagoen araudiaren arabera.

* Lizitazioan eta kontratazioan lehiatzen diren enpresek borondatez onartzea gardentasun instituzionala ematea lizitazio-, esleipen- eta gauzatze-prozesuetatik eratorritako datu guztiei, amaitu arte.

29.3.3 Ingurumenaren arloan:

Kontratistak ingurumena babestearen arloan indarrean dauden xedapenak bete beharko ditu, bai indarrean dagoen araudian, bai kontratazio hau arautzen duten pleguetan ezarritakoak.

. Gainera, obrak egiteko lan guztiek irizpide hauek errespetatu beharko dituzte:

• Obrak egiteko behar den ur-kontsumoa minimizatzeko eta berrerabiltzeko neurriak ezarriko dira.

• Eraikuntzako materialak, lurrak eta hondakinak horretarako prestatutako espazio batean utziko dira. Espazio hori obra-zuzendaritzak adieraziko du.

• Neurriak hartuko dira bizilagunei eta langileei eragozpenak eragin diezazkieketen zaratak eta bibrazioak minimizatzeko, eta eragozpen horiek dakartzaten lanak herritarren atseden-ordutegiekin bateragarriak diren ordutegietan egingo dira, betiere zaratari buruzko berariazko araudia errespetatuz.

• Obrak sortzen dituen hondakinak indarrean dagoen araudian aurreikusitakoaren arabera tratatu beharko dira.

14.ESLEIPENDUNAK AURKEZTU BEHARREKO ERANTZUKIZUN ZIBILEKO ASEGURUA

• Ingurumena, baliabide naturalak (ur-ibilguak, baso-masak...) eta kontratua gauzatzearen ondorioz kaltetuta gerta daitekeen beste edozein ondasun barne hartzen dituen kutsadura saihestuko da, zuzendaritzak kutsadurak saihesteko emandako aginduak betez.

• Ingurumen-arloko ez-betetzeak oso larritzat tipifikatutako zigorrak ezartzea ekarriko du.

Kontratuaren hasieran, enpresa kontratistak memoria bat egin beharko du, administrazio-klausula zehatzen agiri honetan aurreikusitako betebeharrak betetzeko hartuko diren neurriak adierazita.

Memoria hori udaleko zerbitzu teknikoek onartu beharko dute. Onartutako memoria honetan ezarritakoarekin bat ez datorren edozein jarduketa jakinarazi eta onartu beharko dute udaleko zerbitzu teknikoek.

Baldintza horiek funtsezko kontratu-betebehartzat hartzen dira; beraz, SPKLren 201. artikuluan aurreikusitakoaren babesean, baldintza horiek ez betetzea kontratua suntsiarazteko arrazoitzat jo ahal izango da, aipatutako legearen 211.1.f) artikuluan adierazitako ondorioetarako..

- Hizkuntza-baldintzak betetzeko baldintza bereziak:

Administrazio kontratatzailearen eta kontratistaren arteko harremanetan euskara erabili ohi da. Kontratua gauzatzeari dagokionez, euskara normalean honela erabiltzen da:

A) Hitzezko komunikazioetan, euskaraz dakiten langileek, kontratua gauzatzeko eginkizunetan dihardutela, administrazio kontratugileari zuzentzen bazaizkio, hizkuntza horretan hitz egingo dute lehentasunez.
B) Idatzizko komunikazioak euskaraz eta gaztelaniaz idatziko dira, salbu eta igorleak eta hartzaileak euskara aukeratzen badute.

- Emakumeen eta gizonen berdintasunerako exekuzio-baldintza bereziak:

Kontratua gauzatzean, enpresa kontratistak edo azpikontratistak emakumeen eta gizonen arteko berdintasuna bermatuko du tratuan, enplegua lortzean, lanbide-sailkapenean, sustapenean, iraunkortasunean, prestakuntzan, azkentzean, ordainsarietan, lanaren

14.ESLEIPENDUNAK AURKEZTU BEHARREKO ERANTZUKIZUN ZIBILEKO ASEGURUA
kalitatean eta egonkortasunean, lanaldiaren iraupenean eta antolamenduan. Era berean, kontratua gauzatzen den bitartean, enpresa kontratistak edo azpikontratistak neurriak hartuko ditu exekuzioari atxikitako pertsonen bizitza pertsonala, familiakoa eta lanekoa uztartzeko. - Enpleguaren kalitaterako eta oinarrizko lan-eskubideetarako exekuzio-baldintza bereziak: Enpresa esleipendunak kontratua gauzatzeko atxikitako plantillaren gutxienez % 30 mugagabea izateko betebeharra hartzen du. Betebehar hori ez da eskatuko enpresaren kontratazio mugagabearen ehunekoa plantilla osoaren % 80tik gorakoa denean. Ehuneko hori kontratua gauzatzeko behar diren langileen guztizkoaren arabera zenbatuko da, kontratua gauzatzeko esleitutako enpresa azpikontratistena barne..

16.AZPIKONTRATATZEKO AUKERA
Lizitatzaileek, eskaintzan, azpikontratatzea aurreikusita duten kontratuaren zatia adierazi beharko dute, zenbatekoa den adierazita, bai eta azpikontratisten izena edo enpresa-profila ere, kaudimen profesional edo teknikoaren baldintzen arabera zehaztua.

17. SUBROGAZIOA
EZ DA EGOKIA

18.ERREKURTSO BEREZIA
☐ BAI ☒ EZ

19.BESTELAKO INFORMAZIOA
Lizitatzaileek hilabeteko epea izango dute eskaintzari eusteko, proposamen ekonomikoak irekitzen diren egunaren biharamunetik zenbatzen hasita.