Izaskun Ibáñez Ortega

Aparejador Municipal

Ugao Miraballes

AYUNTAMIENTO DE UGAO MIRABALLES

PROYECTO: AMPLIACION DEL GIMNASIO DEL POLIDEPORTIVO EL JARO EN UGAO-MIRABALLES BO65-2026-00013

La presente Memoria tiene por objeto justificar la necesidad de la AMPLIACION DE LAS INSTALACIONES DEL GIMNASIO del POLIDEPORTIVO EL JARO.

Una vez analizado el estado actual y con el fin de obtener una mejora en la satisfacción de los usuarios, debido a la alta demanda de usuarios de este centro, se plantea una actuación en el interior del edificio, redistribuyendo la zona de despachos y de trabajo funcional, para conseguir más superficie de gimnasio para dotar a este de más máquinas y más capacidad a fin de dar un servicio más adecuado de estas instalaciones.

Para ello se demolerá la zona de despachos y almacenes actual, se ampliaran las instalaciones del gimnasio para dotar al nuevo espacio también de estas, se recrecerá e instalara un suelo deportivo adecuado con el nuevo uso, se realizaran los trabajos necesarios para la reubicación de despacho y almacenes, a los que se dotara de sus instalaciones necesarias, los cuales quedaran exentos de la zona deportiva con accesos independizados respecto a esta.

A tal fin se propone:

- Demolición de falsos techos, tabiquería y carpinterías que conforman la distribución actual de la zona de Despachos, incluso la retirada de todo el escombro generado.
- Albañilería correspondiente a trasdosados, tabiquería, revestimientos, falsos techos, así como forrado de nuevas instalaciones.
- Realización-ampliación de instalaciones eléctricas, climáticas y de ventilación.
- Pavimento deportivo elástico para zona de gimnasio
- Carpinterías y acristalamientos
- Pintado final y suministro e instalación de cartelería
- Incluye las partidas de gestión de residuos y seguridad y salud durante el proceso de la obra.

El coste presupuestado, asciende a 70.487,42€ (58.254,07€.+ 12.233,35€ de IVA).
El plazo para la ejecución de los trabajos, se establece en dos meses desde su inicio, y se ejecutaran tan pronto como sea posible por la tramitación del expediente y las interferencias con el periodo de menor uso de las instalaciones.

En Ugao Miraballes, octubre de 2026

Izaskun Ibáñez Ortega

Sinatzaile / Firmante: UGAO-MIRABALLESEKO UDALA / AYUNTAMIENTO DE UGAO-MIRABALLES Data: 2026-11-03 07:09:45(UTC) Fecha: 03/11/2026 07:09:45 (UTC)
Dokumentu honen paperezko kopia inprimatua kopia kautoturzat hartuko da. / La impresión en papel de este documento tendrá la consideración de copia auténtica.
Egiaztapen Kodea / Código de Verificación (fe83a2c9-dde4-438a-803c-35bbc155e4ff) Elektronikoki sinatutako dokumentua / Documento firmado electrónicamente.