fundación fundazioa
zorroaga

CIF: G-20047494
Zorroaga gaina, 1 / Alto de Zorroaga, 1
20014 Donostia / San Sebastián
Tel.: 943 451800 / Fax: 943 460212
fundacionzorroaga@zorroaga.eus
www.zorroaga.eus

Euskadi 2011
ISO 9001
ISO 14001
BUREAU VERITAS
Certification
Nº ES059718 / ES059719

KONTRATAZIOAREN HASIERAKO TXOSTENA

ZORROAGA FUNDAZIOAREN Pagoeta, Ernio Ganbara, Ernio-Sotoa eta galdara-aretoko suteen aurkako sistemaren eta beste elementu batzuen hornidura, instalazioa eta abiaraztea kontratatzeko espedienteari dagokionez, eta Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legean xedatutakoa betez (lege horren bidez, Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2014ko otsailaren 26ko 2014/23/EB eta 2014/24/EB zuzentarauen transposizioa egiten da Espainiako ordenamendu juridikora), honako hau ematen da:

TXOSTENA

- **KONTRATUAREN BEHARRA ETA EGOKITASUNA**

Kontratazio honen bidez, Eusko Jaurlaritzan industria-arloko eskumena duen lurralde-ordezkaritzak agerian jarritako akatsak zuzendu nahi dira, eta, ondorioz, fundazioaren eraikinak suteen aurkako araudira egokitu, Suteen aurka babesteko instalazioen erregelamendua onartzen duen maiatzaren 22ko 513/2017 Errege Dekretuan jasotako araudiaren arabera.

Kontratu honen xedea eta edukia egokiak dira aurreko paragrafoan deskribatutako beharrak asetzeko.

Premia horiek lotura zuzena, argia eta proportzionala dute kontratuaren objektuarekin.

- **LIZITAZIO-PROZEDURA HAUTATZEA**

Kontratuaren xedearen ezaugarriak kontuan hartuta, prozedurarik egokiena prozedura irekia da, interesa duen lizitatzaile orok proposamen bat aurkezteko aukera izan dezan.

- **LIZITATZAILEEI ESKATZEN ZAIEN KAUDIMENA**

INFORME INICIAL DE CONTRATACIÓN

En relación con el expediente para la contratación del suministro, instalación y puesta en marcha del sistema contra incendios y de otros elementos en los edificios de Pagoeta, Ernio Ganbara, Ernio-Sótano y sala de calderas de la FUNDACIÓN ZORROAGA, y en cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante, LCSP), se emite el siguiente:

INFORME

- **NECESIDAD E IDONEIDAD DEL CONTRATO**

Mediante la presente contratación se pretende subsanar las deficiencias puestas de manifiesto por la Delegación Territorial competente en materia de Industria del Gobierno Vasco y en consecuencia, satisfacer la adecuación de los edificios de la Fundación a la normativa de contra incendios según normativa recogida en el Real Decreto 513/2017 de 22 de mayo por el que se aprueba el reglamento de instalaciones de protección contra incendios.

El objeto del presente contrato, así como su contenido, son idóneos para satisfacer las necesidades descritas en el párrafo anterior.

Dichas necesidades tiene relación directa, clara y proporcional con el objeto del contrato.

- **ELECCIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN**

Dadas las características del objeto del contrato el procedimiento más adecuado es el procedimiento abierto en el que todo licitador interesado podrá presentar una proposición.

- **SOLVENCIA EXIGIDA A LOS LICITADORES**

fundación fundazioa
zorroaga

CIF: G-20047494
Zorroaga gaina, 1 / Alto de Zorroaga, 1
20014 Donostia / San Sebastián
Tel.: 943 451800 / Fax: 943 460212
fundacionzorroaga@zorroaga.eus
www.zorroaga.eus

Euskadi 2011
ISO 9001
ISO 14001
BUREAU VERITAS Certification
Nº ES059718 / ES059719

Eskatutako kaudimen-irizpideak kontratuaren objektuari lotuta daude, proportzionalak dira eta SPKLn eskatutako baldintzak eta parametroak betetzen dituzte.

Los criterios de solvencia exigidos están vinculados al objeto del contrato y son proporcionales al mismo y cumplen los requisitos y parámetros exigidos en la LCSP.

- **ESLEITZEKO IRIZPIDEAK**

Esleipena kalitate-prezio erlazio onenaren printzipioan oinarritutako hainbat esleipen-irizpide erabiliz egingo da.

Balio-judizio baten arabera kuantifikatzen diren irizpideei % 49eko haztapena ematea erabaki da, eta formulen bidez ebaluatzekoak diren irizpideei % 51ekoa.

Formula hautatzeko arrazoia da kontratazio publikoa gidatu behar duten oinarrizko printzipioak betetzen dituela.

Puntuak jasotako eskaintza ekonomikoekiko modu proportzionalean ematen ditu, puntu gehiago ematen dizkie eskaintza onenei eta modu logikoan egiten du hori, eta saihestu egiten du eskaintza ekonomikoetan dauden desberdintasun txikiek desberdintasun esanguratsuak sortzea puntuak esleitzean.

Lizitazio honetan, emakumeen eta gizonen berdintasunerako adjudikazio-irizpideak sartu dira, Emakumeen eta gizonen berdintasunerako eta emakumeen aurkako indarkeria matxistarik gabe bizitzeko Legearen testu bategina onartzen duen martxoaren 16ko 1/2023 Legegintzako Dekretuaren 22. artikuluan eskatutakoaren arabera.
Era berean, lizitazio honetan ingurumen-esleipeneko irizpide bat sartu da, Euskadiko Ingurumen Administrazioaren abenduaren 9ko 10/2021 Legearen 84.2 artikuluan eskatutakoaren arabera.

- **CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN**

La adjudicación se realizará utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación basados en el principio de mejor relación calidad-precio.

Se ha optado por atribuir una ponderación de 49% a criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor y de 51% a criterios evaluables mediante la utilización de fórmulas.

La elección de la fórmula se justifica en que cumple con los principios básicos que deben regir la contratación pública:

Asigna los puntos de manera proporcional a las ofertas económicas recibidas, asignando más puntos a las ofertas mejores y haciéndolo de forma lógica, evitando que diferencias poco significativas en las ofertas económicas generen diferencias significativas en la asignación de puntos.

En la presente licitación se han incluido criterios de adjudicación para la igualdad de mujeres y hombres, conforme a lo exigido en el artículo 22 del Decreto Legislativo 1/2023, de 16 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley para la Igualdad de Mujeres y Hombres y Vidas Libres de Violencia Machista contra las Mujeres.

Asimismo en la presente licitación se ha incluido un criterio de adjudicación medioambiental, conforme a lo exigido en el artículo 84.2 de la Ley 10/2021, de 9 de diciembre, de Administración Ambiental de Euskadi.

- **KONTRATUA GAUZATZEKO BALDINTZA BEREZIAK**

Lizitazio honetan ezarritako exekuzio-baldintza bereziak kontratuaren objektuari lotuta daude, ez dira zuzenean edo zeharka diskriminatzaileak, eta bateragarriak dira Europar Batasuneko zuzenbidearekin.

- **CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN**

Las condiciones especiales de ejecución establecidas en esta licitación están vinculadas al objeto del contrato, no son directa o indirectamente discriminatorias y son compatibles con el derecho comunitario.

fundación fundazioa
zorroaga

CIF: G-20047494
Zorroaga gaina, 1 / Alto de Zorroaga, 1
20014 Donostia / San Sebastián
Tel.: 943 451800 / Fax: 943 460212
fundacionzorroaga@zorroaga.eus
www.zorroaga.eus

Euskadi 2011
ISO 9001
ISO 14001
BUREAU VERITAS
Certification
Nº ES059718 / ES059719

Lizitazio honetan, emakumeen eta gizonen berdintasunerako exekuzio-baldintzak sartu dira, Emakumeen eta gizonen berdintasunerako eta emakumeen aurkako indarkeria matxistarik gabe bizitzeko Legearen testu bategina onartzen duen martxoaren 16ko 1/2023 Legegintzako Dekretuaren 22. artikuluan eskatutakoaren arabera.

En la presente licitación se han incluido condiciones de ejecución para la igualdad de mujeres y hombres, conforme a lo exigido en el artículo 22 del Decreto Legislativo 1/2023, de 16 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley para la Igualdad de Mujeres y Hombres y Vidas Libres de Violencia Machista contra las Mujeres.

- **KONTRATUAREN BALIO ZENBATETSIA**

Kontratuaren balio zenbatetsia 184.000 eurokoa da (BEZik gabe). Balio hori kalkulatzeko, kontzeptu guztiengatik ordaindu beharreko gehieneko balioa hartu da kontuan, BEZik gabe.

- **VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO**

El valor estimado del contrato asciende a 184.000 euros (IVA excluido). Dicho valor se ha calculado teniendo en cuenta el máximo valor pagadero por todos los conceptos, IVA excluido.

- **KONTRATUAREN XEDEA SORTATAN EZ ZATITZEKO ERABAKIA**

Kontratuaren objektua ez da lotetan banatzen arrazoi honengatik: kontratuaren objektuan jasotako prestazioak modu independentean gauzatzeak zaildu egiten du kontratua ikuspegi teknikotik behar bezala gauzatzea.

- **LA DECISIÓN DE NO DIVIDIR EN LOTES EL OBJETO DEL CONTRATO**

El objeto del contrato no se divide en lotes por el siguiente motivo: la realización independiente de las diversas prestaciones comprendidas en el objeto del contrato dificulta la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico.

Donostian, 2026ko urriaren 28a

En Donostia / San Sebastián, a 28 de octubre de 2026



D./Dña. Aintzane Uriguen Arana