ONDARROAKO UDALA
Bizkaia

OBRAK PROZEDURA SINPLIFIKATU BIDEZ KONTRATATZEKO ADMINISTRAZIO-KLAUSULA ZEHATZEN PLEGU TIPOA

AURKIBIDEA

I. ATALA: PROZEDURA SINPLIFIKATU SUMARIOETAKO LIZITAZIOA, ESLEIPENA ETA FORMALIZAZIOA

I. KONTRATUAREN ELEMENTUAK.

1. Kontratuaren xedea.
2. Araubide juridikoa.
3. Gai hauei buruzko informazioa: zergak, ingurumena, emakumeen eta gizonen berdintasuna, enpleguaren babesa, lan-baldintzak, lan-arriskuen prebentzioa eta desgaitasuna duten pertsonen gizarteratzea eta laneratzea, desgaitasuna duten pertsonen kopuru edo ehuneko zehatz bat kontratatzeko betebeharra, eta datuen babesa.
4. Kontratuaren zatiak.
a) Administrazio kontratatzailea
b) Kontratista
5. Kontratuaren balio zenbatetsia eta kontratuaren lizitazio-aurrekontua.
6. Aurrekontu-kreditua izatea.
7. Kontratuaren iraupena eta luzapena.
8. Kontratazio-espedientea izapidetzea.

II. LIZITAZIOA.

9. Esleitzeko prozedura.
10. Lizitazioaren publizitatea.
11. Printzipioak: berdintasuna, gardentasuna, publizitatea, informazioa eta konfidentzialtasuna.
12. Parte hartzeko baldintzak.
13. Proposamenak aurkezteko lekua, modua eta epea.
14. Aurkeztu beharreko agiriak.
15. Dokumentazioa aurkezteari buruzko ohar argigarriak.
16. Enpresa lizitatzailearen ondorengotza prozeduran

III. PROPOSAMENAK IREKITZEA ETA KONTRATAZIO MAHAIREN JARDUNA

17. Kontratazio Mahaia
18. Kontratazio mahaiaren jarduketa
a) A gutun-azalaren irekiera elektronikoa
b) B gutun-azalaren irekiera elektronikoa
c) Eskaintzak ebaluatzea eta adjudikazio-proposamena
19. Balio anormalak edo neurriz kanpokoak dituzten eskaintzak.
20. Berdinketa hausteko irizpideak.

IV. ESKAINTZEN SAILKAPENA, ADJUDIKAZIOA ETA KONTRATUA FORMALIZATZEA.

21. Eskaintzen sailkapena
22. Esleipena egin aurretik aurkeztu beharreko dokumentazioa
23. Esleipena.
24. Kontratua egitea
25. Kontratua formalizatzea
26. Kontratua formalizatzeko epea
27. Ez formalizatzearen eragina
28. Aseguruak

II. ATALA: OBRA-KONTRATUEN ONDOREAK, BETETZEA ETA AZKENTZEA

V. KONTRATUA GAUZATZEA
29. Zuinketa egiaztatzea.
30. Lan-programa.
31. Segurtasun eta Osasun Plana.
32. Obrak seinaleztatzea.
33. Obraren zuzendaritza eta kontratistaren ordezkaria.
34. Kontratuaren xede diren lanen gainbegiratze-arduraduna.
35. Kontratistaren betebeharrak.
36. Kontratistaren konturako gastuak eta zergak.
37. Epeak betetzea.
38. Berandutzagatiko zigorrak.
39. Zigorra gaizki betetzeagatik.
40. Kontratistari egindako ordainketak.
41. Faktura elektronikoa.
42. Prezioak berrikustea.
43. Lan eta gizarte-betebeharrak.
44. Betearazteko baldintza bereziak.
45. Konfidentzialtasuna.

VI. KONTRATUAK ALDATZEA ETA ETETEA
46. Kontratua aldatzea.
47. Kontratua etetea.

VII. KONTRATUEN LAGAPENA ETA AZPIKONTRATAZIOA
48. Kontratuak lagatzea.
49. Azpikontratazioa.

VIII. KONTRATUA AMAITZEA
50. Kontratua betetzea.
51. Obren harrera.
52. Obra-amaierako ziurtagiria.
53. Obraren likidazioa.
54. Berme-epea.
55. Bermeak itzultzea eta ezereztea.
56. Kontratua suntsiaraztea.

IX. DATU PERTSONALEN TRATAMENDURAKO NEURRI TEKNIKOAK, ADMINISTRATIBOAK ETA ANTOLAKUNTZAKOAK
57. Datuak babestea.

X.ADMINISTRAZIO-PRERROGATIBOAK eta errekurtsoak
58. Administrazioaren prerrogatibak.
59. Kontratazio-arloko errekurtso berezia.
60. Berraztertzeko errekurtsoa.

I. ATALA

PROZEDURA SINPLIFIKATUAREN LIZITAZIOA, ESLEIPENA ETA FORMALIZAZIOA

I. KONTRATUAREN OSAGAIAK.

1. Kontratuaren xedea.

Kontratuaren xedea Administrazioak onetsitako eta baldintza-agiriaren Karatulan jasotako proiektuan agertzen diren zerbitzuak gauzatzea da.

Kontratua osatzen duten plegu honetan eta Baldintza Teknikoen Agirian agertzen diren baldintzetara egokituko da prestazioa.

Baldintza-agiriaren Karatulan hala baimentzen bada, lizitatzaileek betekizun eta baldintza horiei dagozkien aldaerak aplikatu ahalko dituzte, puntu horretan zehaztutako gehieneko kopuruan.

Kontratua lotetan banatua bada, lote bakoitza izango da unitate funtzionala eta modu independientean gauzatu daiteke. Lote bakoitza, gainera, banaka ere esleitu ahal izango da.

2. Araubide juridikoa.

Kontratuak administrazio-izaera du eta honakoak bete beharko ditu:

- Agiri honetan jasotako klausulak, karatulako zehaztapenekin eta baldintza teknikoen agiriarekin bat datozenak.
- 9/2017 Legea, azaroaren 8koa, Sektore Publikoko Kontratuena (SPKL).
- Herri Administrazioen Kontratuei buruzko Legearen Araudi Orokorra onesten duen urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretua (HAKLAO).
- Sektore Publikoko Kontratuei buruzko urriaren 30eko 30/2007 Legearen zati bat garatzen duen 817/2009 Errege Dekretua.
- 2016/679 (EB) Erregelamendua, Europako Parlamentuarena eta Kontseiluarena, 2016ko apirilaren 27koa, datu pertsonalen tratamenduari dagokionez pertsona fisikoak babesteari eta datu horien zirkulazio askeari buruzkoa eta 95/46/EE Zuzentaraua (Datuak Babesteko Erregelamendu Orokorra) indargabetzen duena.
- 3/2018 Lege Organikoa, abenduaren 5ekoa, Datu Pertsonalak Babesteari eta eskubide digitalak bermatzeari buruzkoa
- Kontratazioa arautzen duten gainerako xedapenak, estatu mailan, autonomia erkidegoan nahiz herrian, baldin eta tokiko eremuan aplika badaitezke.
- Osagarri gisa, Administrazio Zuzenbidearen gainerako arauak aplikatuko dira, eta horiek ezean, Zuzenbide Pribatuko arauak.

Kontratuaren, bere eranskinen edo jarraibideen eta Administrazioak emandako baldintza-agirien edo arauen baldintzaren bat ez jakiteak, itundutakoa gauzatzeko aplika badaiteke, ez du enpresaria hori betetzetik salbuetsiko.

Baldintza-agiri honetan eta Agindu Teknikoen Agirian ezarritakoaren artean alderik badago, baldintza-agiri honetan xedatutakoa hartu beharko da kontuan, izaera teknikoko gai eta zehaztapenetan salbu.

3. Gai hauei buruzko informazioa: zerga, ingurumena, emakumeen eta gizonen berdintasuna, enpleguaren babesa, lan-baldintzak, lan-arriskuen prebentzioa eta desgaitasuna duten pertsonen gizarteratzea eta laneratzea, desgaitasuna duten pertsonen kopuru edo ehuneko zehatz bat kontratatzeko betebeharra, eta datuen babesa (129. artikulua).

Erakunde hauetan, honako hauei buruz indarrean dauden betebeharrei eta xedapenei buruzko informazioa lor daiteke:

• Emakumeen eta gizonen berdintasuna: Emakunde-Emakumearen Euskal Erakundea erakunde autonomoa.
• Fiskalitatea: Arabako, Bizkaiko eta Gipuzkoako lurralde historikoetako eta Nafarroako Foru Komunitateko foru-ogasunak, eta Zerga Administrazioko Estatu Agentzia.
• Ingurumenaren babesa: IHOBE sozietate publikoa.

• Enplegua babestea, lan-baldintzak, lan-arriskuen prebentzioa: Ian eta Justizia Saileko Laneko eta Gizarte Segurantzako Zuzendaritza eta Osalan Laneko Segurtasun eta Osasunerako Euskal Erakundea.
• Desgaitasuna duten pertsonen gizarteratzea eta laneratzea, eta desgaitasuna duten pertsonen kopuru edo ehuneko zehatz bat kontratatzeko betebeharra: Lanbide erakunde autonomoa.
• Datuen babesa: datuak Babesteko Euskal Bulegoa.

4. Kontratuaren zatiak.
A) Administrazio kontratugilea.

Kontratatzeko eskumena.- Kontratazio-organoa baldintza-agiri honetako karatulan adierazitakoa izango da.

Kontratuaren arduraduna.- Baldintza-agiri honen Karatulan adierazitakoa (halakorik badago) edo kontratazio-organoak kontratua betetzeko zehatz dezakeena.

Kontratugilearen profila.- Baldintza-agiri honen Karatulan adierazitakoa.

Erakundearen webgunetik www.ondarroa.eus jo daiteke profilera eta bertan jasotzen dira kontratazio-organoaren jarduerari buruzko datuak eta informazioa.

B) Kontratista.

Kontratatzeko gaitasuna.- Ondarroako Udalerako kontratatu ahalko dira Espainiako edo atzerriko pertsona natural edo juridikoak, jarduteko gaitasun osoa badute, kontratatzeko debekurik ez badute eta kaudimen ekonomiko, finantzario eta tekniko edo profesionala egiaztatzen badute, edo SPKLn hala eskatzen den kasuetan, behar bezala sailkatuta badaude. Era berean, kontratu honen xede den jarduera edo prestazioa egiteko eska daitekeen enpresa-gaitasuna edo gaitasun profesionala izan beharko dute enpresariek.

a) Pertsona juridikoak: kontratuen adjudikaziodun izan ahalko dira, baldin eta kontratuko prestazioak erakundearen berezko helburu, xede edo jarduera-eremukoak baldin badira, estatutuetan edo fundazio-arauetan ezarritakoaren arabera.

b) Espainiarrak ez baina Europar Batasuneko estatu-kideetakoak diren enpresariak: kontratatzeko gaitasuna izango dute, baldin eta beren Estatuko legediaren arabera dagokien prestazioa emateko gaituta badaude.

c) Enpresarien elkarteak: Ondarroako Udalerako kontratatu ahalko dira kontratua betetzeko eratzen diren aldi baterako enpresarien elkarteak, eta enpresariak modu solidarioan behartuta egongo dira, baina ez da beharrezkoa izango elkarte horiek eskritura publikoan formalizatzea, harik eta kontratua haiei adjudikatzen zaien arte. Era berean, elkarteko ordezkari edo ahalordedun bakarra izendatu beharko dute, kontratuaren ondorioz sortzen diren eskubide eta betebeharrak berau amaitu arte betetzeko adina eskumen izango duena. Dena dela, botere mankomunatuak sortu ahal izango dira zenbateko handiko kobrantzak eta ordainketak egiteko.

   Aldi baterako enpresarien elkarteak eta kontratuak denbora berbera iraungo dute, hau da, azken hori desegin arte.

5. Kontratuaren balioetsitako balioa eta kontratuaren lizitazio-aurrekontua.
Publizitatea eta adjudikazio-prozedura zehazteko, kontratu honen kasuan balioetsi den balioa, Administraziok jasan beharko duen BEZa kanpo, Karatulan adierazitakoa da.

Kontratuaren lizitazio-aurrekontua bat dator Administrazioak kontratu honetan egingo duen gastuaren gehieneko aurrekontuarekin, eta karatulan agertzen dena da (BEZa barne).

Eskaintzaren oinarri den eta goragoko zenbatekoko edozein eskaintza baztertuko duen lizitazio-oinarria Karatulan adierazitakoa da. Hobekuntzak beherantz egingo dira, zenbateko zehatza gordailatuta.

Prezioak prestazioaren osagai ezberdinei edo eman/gauzatzen diren unitateei dagozkien unitate-prezioen terminoetan zehazten badira, Administrazioak beretzat gordeko du berauek aldatzeko balizko aukera, kontratuaren urteko gastuaren gehienezko aurrekontuaren %20an gutxi gorabehera. Hori guztia gastuan jasotako aurrekontuari dagokion egokitzapena onartzearen bitartez.

6. Aurrekontuko kredituaren existentzia.

Kontratu honen ondorioz sortuko diren betebehar ekonomikoak direla eta, Administrazioak horiek ordaintzeko beharrezko kreditua du. Baldintza-agiri honen Karatulan adierazita dago zein den aurrekontuko gordailua.

Aldez aurretik izapidetzeko kontratazio espedienteetan, esleipena gauzatzeko ezinbesteko baldintza etengarria izango da dagokion ekitaldian kreditu egoki edo nahikoa izatea.

7. Kontratuaren iraupena.

Kontratuaren iraupen-epea edo gehieneko egikaritzarako epea baldintza-agiri honen Karatulan adierazitakoa izango da.

8. Kontratazio-espedientearen tramitazioa.

Kontratazio-espedientea ohiko eran, premiaz edo larrialdi gisa tramitatuko da, baldintza-agiri honetako Karatulan adierazitakoaren arabera.

Premiaz.- Premiazko gisa sailkatutako espedienteak ohikoen prozedura berdinari jarraiki tramitatuko dira, honako berezitasun hauek kontuan hartuta (119 art):

a) Espedienteek lehentasuna izango dute tramitazioan esku hartzen duten organo desberdinek aztertu ahal izateko. Organo horiek bost eguneko epea izango dute dagokien txostenak igorri edo beharrezko tramiteak betetzeko.

b) Administrazioak kontratuaren betearazpenaren hasiera erabaki ahalko du, kontratua gauzatu barik egon arren, betiere horretarako berme egokia eratu bada.

c) Kontratua betetzen hasteko epea ezin izango da hamabost egun baliodunekoa baino luzeagoa izan, behin betiko adjudikazioa jakinarazten denetik zenbatzen hasita. Epe hori gaindituz gero, kontratua suntsitu egin ahalko da, atzerapena Ondarroako Udaletik eta kontratistarengandik kanpoko arrazoien ondoriozkoa bada salbu eta ebazpen arrazoituan hala jaso bada.

Larrialdia.- Larrialdiko tramitaziotzat jo diren espedienteek honako aparteko araubidea izango dute:

Kontratazio-organoak, administrazio-espedientea tramitatzeko beharrik gabe, beharrezko dena egiteko agindu ahalko du, gertutakoa konpontzeko edo bat-batean sortutako beharra asetzeko, edo bere xedea modu askean kontratatzeko, osorik edo zati batean. Hori horrela, ez dira bete beharko SPKLn ezarritako betekizun formalak, kreditu nahikoa izatearen betekizuna barne. Dagokion erabakiarekin batera, kreditua aldatzeko espedientearen hasiera justifikatzen duten dokumentazioa edo kreditu-atxikipen egokia aurkeztu beharko dira.

Prestazioak ematen hasteko epea ezingo da hilabete baino gehiagokoa izan, aurreko paragrafoan aurreikusitako erabakia hartzen denetik zenbatzen hasita. Epe hori gainditzen bada, prestaziook kontratatzeko ohiko prozedura tramitatu beharko da.

II. LIZITAZIOA

9. Adjudikazio-prozedura.

Kontratu hau SPKLren aurreikusitako PROZEDURA IREKI SINPLIFIKATUAREN bidez esleituko da, esleipen-irizpide bakar bati edo hainbat esleipen-irizpideri jarraituz, karatulan xedatutakoaren arabera eta baldintza-agiri honen hurrengo ataletan ezarritako baldintzen eta baldintzen arabera, eta SPKLren 159. artikuluan xedatutakoaren arabera.

Prozedura irekian, interesa duen enpresaburu orok aurkeztu ahal izango du proposamen bat, eta kanpoan geratuko da kontratuaren baldintzen negoziazio oro lizitatzaileekin.

10. Lizitazioaren publizitatea.

Lizitazioaren iragarkia Ondarroako Udalaren kontratatzailearen profilean soilik argitaratuko da, udalaren webgunean (www.ondarroa.eus) eta Euskadiko Kontratazio Plataforman.

Ondarroako Udalaren kontratatzailearen profilean kontratuaren lizitazioaren deialdiari buruzko informazioa eskainiko da, administrazio-klausula zehatzen pleguak eta dokumentazio osagarria barne, hala badagokio.

11. Printzipioak: berdintasuna, gardentasuna, publizitatea, informazioa eta konfidentzialtasuna.

Kontratazio-organoak trataera parekidea eta bereizkeriarik gabea emango die lizitatzaileei eta bere jarduera gardentasunez beteko du.

Kontratazioan ezin izango da mugatu forma juridikoaren edo irabazi-asmoaren araberako partaidetza, salbu eta karatularen arabera laugarren xedapen gehigarrian jasotako erakundeentzat gordetako kontratuak badira.

Adjudikazioaren publizitateari eta lizitatzaileei eman beharreko informazioari buruz SPKLko xedapenei kalterik egin gabe, kontratazio-organoek ezin izango dute zabaldu enpresaburuek emandako informazioa, baldin eta enpresaburuek konfidentzialtzat jo badute beren eskaintza aurkezteko unean.

Izaera horrek, bereziki, sekretu tekniko edo komertzialei eta eskaintzen alderdi konfidentzialei eragiten die, bai eta lehia faltsutzeko edukia duen beste edozein informaziori ere, lizitazio-prozedura honetan edo geroagoko beste batzuetan.

Kontratazio organoek ezin izango dute informazio hori berariazko baimenik gabe zabaldu.

12. Parte hartzeko baldintzak

- Prozedura sinplifikatuaren bidez egindako lizitazioetara aurkezten diren lizitatzaileek inskribatuta egon beharko dute Sektore Publikoko Lizitatzaileen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialean edo Euskal Autonomia Erkidegoko Kontratisten Erregistro Ofizialean.

Oharra: hala ere, ohartarazten da Lizitatzaileen Erregistroan inskribatuta ez badago, baldintza hori betetzea behin-behinean etenda geratu dela (Estatuko Kontratazio Publikoaren Aholku Batzordeak gomendatu die kontratazio-organoei, SPKL 159. artikuluan inskribatuta egoteko betekizuna aplikatzeari dagokionez).

-Kontratuaren xederako proposamenak aurkeztu ahalko dituzte, geroago azalduko den eran, Espainiako edo atzerriko pertsona natural edo juridikoek, jarduteko gaitasun osoa badute, kaudimen ekonomiko, finantzario, eta tekniko edo profesionala egiaztatzen badute, edo, hala badagokio, behar bezala sailkatuta badaude eta beren helburua kontratuaren xedearekin zuzenean lotuta badago, dagokien Estatutu edo fundazio-arauen arabera, eta hori guztia ondo egiaztatu badute, eta, azkenik, kontratua egoki betetzeko elementu pertsonal eta material nahikoa badaukate.

- Hurrenez hurren, gizarteratzeko enplegu-zentro bereziei eta laneratzeko enpresei erreserbatutako kontratua bada, edo enplegu babestuko programen esparruan sartuta badago, SPKLren laugarren xedapen gehigarrian xedatutakoaren arabera, edo zenbait erakunderi SPKLren berrogeita zortzigarren xedapen gehigarrian ezarritakoaren arabera, soilik parte hartu ahal izango dute legez ezarritako baldintzak betetzen dituztenek.

Ezingo dute lizitazioan parte hartu kontratazio honen zehaztapen teknikoak prestatzeko orduan esku hartu duten enpresek, betiere esku-hartze horrek murrizketak eragiten baditu lehia askean edo gainerako enpresa lizitatzaileen aldean lehentasunezko trataera sortzen badu.

Proposamenak aurkezteak esan nahi du lizitatuko duenak baldintzarik gabe onartzen dituela baldintza-agiri honetako klausulak, baldintza-agiriaren karatulako zehaztapenak, eta kontratuaren gainerako dokumentu guzti-guztiak. Gainera, aurkeztutako datu guztiak zehatzak izatearen ardurapeko adierazpena egiten duela ere esan nahi du. Halaber, prestazioa kontratatzeko eskatutako baldintza guztiak betetzen dituela ulertuko da.

Lizitatzaile bakoitzak ezingo du proposamen bat baino gehiago aurkeztu, ez banan-banan, ez aldi baterako enpresen elkarteetako baten baino gehiagoren kide gisa, eta banan-banan lizitatzen duenak ezingo du beste proposamenik sinatu beste batzuekiko aldi baterako elkartean. Arau horiek hausten badira ez dira urratze horiek egin dituzten eskabide eta eskaintzak onartuko.

13. Proposamenak aurkezteko leku, epea eta modua.

Lekua: Proposamenak elektronikoki aurkeztuko dira Ondarroako Udalaren Lizitazio Elektronikoko Plataformaren bitartez (Euskadiko Kontratazio Plataformaren barruan dagoena)

Elektronikoki lizitatu ahal izateko, eskaintzak aurkezteko aplikazioa deskargatu beharko da aldez aurretik gutun-azal digitalaren bidez, kontratatzailearen profilean eskuragarri dagoen esteka sakatuta.

Lizitazio Elektronikoaren Plataforman sartzeko, lizitatzaileak ziurtagiri elektroniko bat izan behar du, plataformak onartutako ziurtapen-zerbitzuen emaile batek aitortua edo kualifikatua.

Eskaintza elektronikoki aurkezteko jarraibide zehatzak "LIZITAZIO ELEKTRONIKORAKO KLAUSULA ADMINISTRATIBOAK" izeneko karatulan sartu dira.

Proposamenak aurkezteko epea: Ondarroako Udaleko kontratatzailearen profilean adierazitako eguneko 13:00ak arte (13:00). Eskaintzak egunean 24 orduz aurkeztu ahal izango dira asteko 7 egunetan, **aurkezteko epearen azken egunean izan ezik, orduan 13: 00ak arte aurkeztu ahal izango baita.**

Eskaintza aurkezteko eguna eta ordua plataformaren erregistro elektronikoak emandako frogagirian jasotakoak izango dira, eta bat etorriko dira eskaintza jasotzen den unearekin.

Aurkezteko modua:

1. MOTA. Prozeduran balio-judizio baten arabera baloratuko diren esleipen-irizpideak aurreikusten ez badira, eskaintza gutun-azal bakarrean aurkeztuko da, izenburu honekin:

"ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENA ETA FORMULA BIDEZ IRIZPIDE KUANTIFIKAGARRIEN ESKAINTZA"

2. MOTA. Prozeduran balio-judizioaren araberako balioespena duten esleipen-irizpideak aurreikusten badira, eskaintza bi gutun-azaletan aurkeztuko da:

"A" GUTUN-AZALA: BALIO-JUDIZIOAREN BIDEZ EBALUATU DAITEZKEEN IRIZPIDEEI BURUZKO ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENA ETA DOKUMENTAZIOA

"B" GUTUN-AZALA: FORMULA BIDEZ KUANTIFIKA DAITEZKEEN IRIZPIDEEN ESKAINTZA

Gutun-azalak lizitatzaileak edo haren ordezkariak sinatu beharko ditu nahitaez.

14. Aurkeztu beharreko agiriak.

1. MOTA. Prozeduran balio-judizioaren araberako kuantifikazioa duten balorazio-irizpideak aurreikusten ez badira, eskaintza GUTUN-AZAL BAKARREAN aurkeztuko da:

"ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENA ETA FORMULAREN ARABERA KUANTIFIKA DAITEZKEEN IRIZPIDEEN ESKAINTZA"

Agiri hauek izango ditu:

1.- **ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENA** Ondarroako Udalaren aurrean, ereduaren araberako aurretiazko betekizunak betetzeari buruzkoa. (baldintza administratibo zehatzen agiriko I. eranskineko ereduaren arabera).

** oharra: ABEEa bada edo kaudimena kanpoko baliabideekin integratzen bada (SPKL 75) erantzukizunpeko adierazpen bat aurkeztuko da enpresa bakoitzeko.

2- **ESKAINTZA EKONOMIKOA**: proposamen ekonomikoa, baldintza administratibo zehatzen agiriko IV. eranskineko ereduaren arabera.

- Makinaz idatzitako proposamen bakarra izango du, lizitatzaileak edo haren ordezkariak sinatuta.
- Eskaintza ekonomikoak partida independente gisa adieraziko du jasanarazi beharreko BEZa.
- Eskaintza ekonomikoaren zenbatekoak ezingo du gainditu kontratuaren lizitazio-aurrekontua.
- Ondorio guztietarako, eskainitako prezioan kontzeptu guztiak sartuta daudela ulertuko da, edozein zerga-eremutako gastuak, tasak eta arielak barne, bai eta kontratistaren onura industriala ere, BEZa izan ezik, partida independente gisa jasanaraziko baita.

3- Formularen bidez kuantifikatu daitezkeen irizpideak baloratzeko beharrezkoak **DIREN ERANSKINAK ETA/EDO DOKUMENTUAK**, hala badagokio, karatulan adierazitakoak.

4- Enpresaburuen elkarte bat eratuz gero: **ABEE ERATZEKO KONPROMISOAREN DOKUMENTUA** (II. eranskineko ereduren arabera) honako hauek adierazita: hitzarmena sinatzen dutenen izenak eta inguruabarrak, horietako bakoitzaren partaidetza-ehunekoa eta kontratua indarrean dagoen bitartean guztien ordezkaritza osoa izan behar duen pertsona Administrazioaren aurrean.

5- Eskatutako **ENPRESA EDO LANBIDE-GAIKUNTZA** egiaztatzen duen agiria, karatulan enpresa- edo lanbide-gaikuntza eskatzen bada.

2. MOTA. Prozeduran balio-judizioaren araberako kuantifikazioa duten esleipen-irizpideak aurreikusten badira, eskaintza BI GUTUN-AZALETAN aurkeztuko da:

"A" GUTUN-AZALA: BALIO-JUDIZIOAREN BIDEZ BALORA DAITEZKEEN IRIZPIDEEI BURUZKO ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENA ETA DOKUMENTAZIOA

Agiri hauek izango ditu:

1.- ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENA Ondarroako Udalaren aurrean, ereduaren araberako aurretiazko betekizunak betetzeari buruzkoa. (baldintza administratibo zehatzen agiriko I. eranskineko ereduaren arabera).

2.- Lizitatzaileek beren **ESKAINTZAK BALIO-JUDIZIOAREN BIDEZ BALIOESTEKO ETA HAZTATZEKO BEHARREZKOAK DIREN DOKUMENTUAK AURKEZTU BEHARKO DITUZTE,** karatulan ezarritako.

3.- Enpresaburuen elkarte bat eratuz gero: **ABEEA ERATZEKO KONPROMISOAREN AGIRIA** (baldintza-agiri honen II. eranskineko ereduaren arabera). Bertan, honako hauek adieraziko dira: sinatzen dutenen izenak eta inguruabarrak, enpresaburu bakoitzaren partaidetza-ehunekoa eta kontratua indarrean dagoen bitartean Administrazioan guztien erabateko ordezkaritza izan behar duen pertsona.

4.- Karatulan enpresa- edo lanbide-gaikuntza eskatzen bada, **ENPRESA- EDO LANBIDE-GAIKUNTZA** egiaztatzen duen agiria.

Gutun-azal honetan ez da inola ere jaso beharko eskaintza ekonomikoa, ez eta eskaintza ekonomikoari buruzko dokumentu garrantzitsurik edo formularen bidez kuantifika daitezkeen irizpideei buruzko alderdirik ere.

"B" GUTUN-AZALA: FORMULA BIDEZ KUANTIFIKA DAITEZKEEN IRIZPIDEEN ESKAINTZA

Agiri hauek izango ditu:

1- ESKAINTZA EKONOMIKOA: proposamen ekonomikoa, baldintza administratibo zehatzen agiriko IV. eranskineko ereduaren arabera.

- Makinaz idatzitako proposamen bakarra izango du, lizitatzaileak edo haren ordezkariak sinatuta.
- Eskaintza ekonomikoak partida independente gisa adieraziko du jasanarazi beharreko BEZa.

• Eskaintza ekonomikoaren zenbatekoak ezingo du gainditu kontratuaren lizitazio-aurrekontua.
• Ondorio guztietarako, eskainitako prezioan kontzeptu guztiak sartuta daudela ulertuko da, edozein zerga-eremutako gastuak, tasak eta arielak barne, bai eta kontratistaren onura industriala ere, BEZa izan ezik, partida independente gisa jasanaraziko baita.

2- **UNITATE-PREZIOEN ERANSKINA**/k eta/edo karatulan adierazitako **AGIRIAK**, formularen bidez kuantifika daitezkeen irizpideak baloratzeko beharrezkoak direnak

* Aurreko paragrafoetan aipatzen diren kontratatzeko debekuen gaitasunari, kaudimenari eta gabeziari buruzko inguruabarrak eskaintzak aurkezteko azken egunean gertatu beharko dira, eta kontratua burutzeko unean iraun beharko dute.

Honako proposamen hauek ez dira onartuko:

- Administrazioak eskaintza aintzat hartzeko funtsezkotzat jotzen duena argi eta garbi ezagutzea eragozten duten kontraesanak, omisioak, akatsak edo zirriborroak dituztenak.
- Aztertutako eta onartutako dokumentazioarekin bat datozenak.
- Gehieneko lizitazio-tasa gainditzen dutenak.
- Proposamenaren zenbatekoan akats nabarmena dutenak.
- Agiri honen IV. eranskinean ageri den proposamen-eredua nabarmen aldatzen dutenak.
- Lizitatzaileak onartzen duenean bideraezin bihurtzen duen akats edo funtsik eza dagoela.

Letretan adierazitako eskaintzaren eta zenbakietan adierazitakoaren artean desadostasunik badago, letretan jasotako kopurua gailenduko da (salbuespen batekin, kopuru hori lizitazio-tasa baino handiagoa bada), salbu eta, dokumentazioa aztertzetik eratorritako arrazoizko irizpideak erabiliz, beste jarrera bat hartzen bada.

Jasota geratzen da eskaintza ekonomikoko kontu-akatsak zuzendu egin beharko direla.

Eskaintzak ukatzea ez dakarten kontraesanak edo akatsak egonez gero, arrazoizko irizpideen arabera eta administrazioarentzat onuragarriena den jarrera hartuko da.

Lizitatzaile bakoitzak **ezin izango du proposamen bat baino gehiago aurkeztu**, baina karatulan baimentzen bada, baimentzen diren aukera aldagarri guztiak jaso ahal izango ditu, eta, ondorioz, eskaintza ekonomiko aldagarriak.

15. Dokumentazioa aurkezteari buruzko ohar argigarriak.

KONFIDENTZIALTASUNA

Aurkeztutako dokumenturen bat konfidentziala dela uste duten lizitatzaileek izendapen esplizitua egin behar dute — gutun-azal bakarrean aurkeztu beharreko **erantzukizunpeko adierazpena** betez —, eta argi eta garbi adierazi behar dute, gaininprimatuta edo orri-bazterrean, konfidentziala den dokumentuan bertan. Izendapena ez bada horrela egiten, dokumentua ez da konfidentzialtzat joko.

Eskaintza ekonomikoa ez da inola ere konfidentziala izango. Eskaintza ekonomikoa isilpekotzat izendatzea egin gabekotzat joko da.

Konfidentzialtasun-adierazpena ezin izango da lizitatzaileak aurkeztutako dokumentazio osora hedatu, ez eta eskaintza teknikoa egiaztatzen duen dokumentazio osora ere. Kasu horretan, edo deklarazio hori behar ez bezala dimentsionatzen bada, kontratazio-organoak erabakiko du, arrazoituta, zer datu eta/edo dokumentuk merezi duten izaera hori. Era berean, kontratazio-organoak jardungo du baldin eta deklarazioan ez badago arrazoi egokirik eta behar bezain oinarridunik lizitatzaileak konfidentzialtzat jo dezan halakotzat jotako informazioa.

Lizitatzaileak ez badu berariaz adierazi konfidentzialtzat datu eta/edo dokumenturik, aurkeztutako datu eta/edo dokumentuetako bat ere ez dela konfidentziala ulertuko da, hargatik eragotzi gabe, salbuespenez eta arrazoituta, kontratazio-organoak konfidentzialtzat jotzea halakotzat jo ez den informazioa, enpresa-interes legitimoak babesteko.

Era berean, eskaintzak aurkeztu ondoren, ezingo dira isilpeko datu gisa adierazi eskaintzak aurkezteko unean konfidentzialtzat izendatu ez direnak.

Esleipen-prozeduran hasierako eskaintzan sartzen ez zen dokumentazioa aurkezten bada, konfidentzialtzat jo ahal izango dira dokumentazio berri hori osatzen duten datuak edo dokumentuak, klausula honen aurreko paragrafoetan deskribatutako baldintzetan.

DOKUMENTAZIOAREN EGIAZKOTASUNA.

Administrazioak egiaztatu ahal izango du, esleipena egin aurretik zein ondoren eta kontratua egin bitartean, gutun-azaletan sartutako dokumentuen edukia egiazkoa dela, bai eta, hala badagokio, karatulan esleipen-irizpide gisa jasotzen direnena ere. Enpresak aurkeztutako datuak eta inguruabarrak faltsuak badira, kontratua deuseztatu ahal izango da, kontratistari egotz dakiokeen ez-betetzeagatik, eta eratutako behin betiko bermea galduko da. Edo, hala badagokio, haren balioagatiko kalte-ordaina, eratu ez bada edo eratzea eskatzen ez bada, eta, gainera, administrazioari kalte-ordaina eman beharko dio bermearen zenbatekoa gainditzen duten kalte eta galerengatik.

DOKUMENTAZIOA ITZULTZEA/SUNTSITZEA

Errekurtsoak aurkezteko epeak amaitu eta oraindik ez badira aurkeztu, proposamenekin batera aurkeztutako dokumentazioa interesdunen esku geratuko da. Dokumentazioa berreskuratu nahi duten lizitatzaileek idatziz bidali beharko diote Ondarroako Udaleko Kontratazio Bulegoari espediente-zenbakia eta dokumentuak jasotzera joango den pertsona fisikoa identifikatzeko eskaera, eta administrazio-bulegoetara joan beharko dute dokumentuak jasotzera. Hala ere, esleipena egin eta hiru hilabeteko epea igarotakoan, lizitatzaileek aurkeztutako dokumentazioa suntsitzea erabaki ahal izango du Administrazioak, baldin eta lizitatzaile horiek ez badute dokumentazio hori kendu.

16. Enpresa lizitatzailearen ondorengotza prozeduran.

Prozedura bat izapidetzen ari den bitartean eta kontratua formalizatu aurretik enpresaren ondarea edo jardueraren adar bat fusionatzeko, zatitzeko edo eskualdatzeko eragiketaren bat egiten bada, enpresa lizitatzaileari edo hautagaiari, prozeduran duen posizioan, sozietate xurgatzailea, bat-egitearen ondoriozko sozietatea, zatiketaren onuraduna edo enpresa-ondarearen edo dagokion jarduera-adarraren eskuratzailea ordezkatuko zaizkio, betiere gaitasun-baldintzak betetzen baditu eta Kontratatzeko debekurik ez izatea eta kaudimena eta saillkapena egiaztatzea, administrazio-klausula zehatzen agirian eskatzen diren baldintzetan, prozedura honetan parte hartu ahal izateko:

III. PROPOSAMENEN IREKIERA ETA KONTRATAZIO MAHAIAREN JARDUNA.

17. Proposamenak irekitzea.

Kontratazio-mahaia da eskaintzak baloratzeko organo eskuduna. Kontratazio-mahaia SPKLren bigarren xedapen gehigarrian aurreikusitakoaren arabera eratuko da, eta lehendakariak eta gutxienez hiru kidek eta idazkariak osatuko dute.

Kontratazio-mahaiaren funtzionamendu-araubidea SPKLn eta hura garatzeko xedapenetan araututakoa da.

Kontratazio Mahaiaren egintzen emaitzen publizitatea.

Kontratazio-mahaiaren egintzen emaitza gutun-azalak irekitzeko aktetan bilduko da. Akta horiek kontratugilearen profilean (Euskadiko Kontratazio Plataforma) argitaratzen den kontratu bakoitzaren **iragarki-taulan** argitaratuko dira.

18. Kontratazio-mahaiaren jarduna.

Kontratazio-mahaiaren jarduna lizitatzaileak eskaintza egitean aurkeztu behar dituen gutun-azalen arabera egokituko da:

1. MOTA. Prozeduran balio-judizio baten mende dauden esleipen-irizpideak aurreikusten ez badira, eskaintza GUTUN-AZAL BAKARREAN AURKEZTUKO DA: "ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENA ETA FORMULA BIDEZ KUANTIFIKA DAITEZKEEN IRIZPIDEEN ESKAINTZA".

Irekiera eketronikoa. Eskaintzak aurkezteko epea amaituta, kontratazio-mahaiak saio probatuan bilera egingo du informazio guztia duen gutun-azal bakarra elektronikoki irekitzeko, garaiz eta behar bezala aurkeztuta.

Eskaintzak lizitazio elektronikoko plataformaren bidez irekiko dira, eta Ondarroako Udaleko Bileren Aretoan egingo dira.

Lizitazio elektronikoko plataformaren bidez bermatzen da eskaintzak ez direla irekiko eskaintzak aurkezteko epea amaitu arte; beraz, **ez da eskaintzak irekitzeko ekitaldi publikorik egingo,** SPKLren 159.4 artikuluan aurreikusitako aukerarekin bat etorriz.

Eskaintzen balorazioa automatikoki egin ahal izango da gailu informatikoen bidez, edo kontratazio-organoari laguntzen dioten udal-zerbitzu teknikoen laguntzarekin

Dokumentazioaren kalifikazioa. Lizitatzaileek aurkeztutako formulen bidez automatikoki ebaluatu daitezkeen eskaintzak elektronikoki ireki ondoren, Kontratazio Mahaiak ondorioztatzen badu aztertutako dokumentazioa zuzena eta nahikoa dela baldintzak betetzen direla egiaztatzeko, kontratazio-mahaiak lizitatzaileak prozeduran onartzea erabakiko du, eta c) atalean (**eskaintzak ebaluatzea**) agertzen diren jarduerak egingo ditu.

Mahaiak konpon daitekeen akatsik edo omisiorik ikusten badu aztertutako dokumentazioan, bilkura eten egingo da, eta gehienez hiru (3) egun balioduneko epea emango die aurkeztu edo egin ez duten lizitatzaileei, hautemandako akatsa edo omisioa konpontzeko beharrezko dokumentazioa aurkez dezaten. Erabakia interesdunei jakinaraziko zaie zuzenean eta kontratatzailearen profilaren bidez. Epe hori igarotakoan, bilerari berrekingo zaio, eta kontratazio-mahaiak c) atalean (**eskaintzen ebaluazioa**) jasotako jarduerak egingo ditu.

2. MOTA. Prozeduran balio-judizioaren araberako balioespena duten esleipen-irizpideak aurreikusten badira, eskaintza BI GUTUN-AZALETAN AURKEZTUKO DA (A ETA B):

A eta B gutun azalak lizitazio elektronikoko plataformaren bidez irekiko dira eta Ondarroako Udaleko Bileren Aretoan egingo dira, saio pribatuan. Lizitazio elektronikoko plataformaren bidez bermatzen da eskaintzak ez direla irekiko eskaintzak aurkezteko epea amaitu arte; **beraz, ez da eskaintzak irekitzeko ekitaldi publikorik egingo,** SPKLren 159.4 artikuluan aurreikusitako aukerarekin bat etorriz.

A) A gutun-azala elektronikoki irekitzea

Irekitze elektronikoa. Eskaintzak aurkezteko epea amaitu ondoren, kontratazio-mahaiak bilera pribatua egingo du, "A" gutun-azalean (ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENA ETA BALIO-JUDIZIOAREN ARABERAKO IRIZPIDEAK) garaiz eta behar bezala aurkeztutako dokumentuak kalifikatzeko.

Dokumentazioaren kalifikazioa. Baldin eta ondorioztatzen bada aztertutako dokumentazioa zuzena eta nahikoa dela baldintzak betetzen direla egiaztatzeko, kontratazio-mahaiak lizitatzaileak prozeduran onartzea erabakiko du.

Mahaiak konpon daitekeen akatsik edo omisiorik ikusten badu aztertutako dokumentazioan, dokumentazioa aurkeztu duten edo aurkeztu ez duten lizitatzaileei gehienez hiru (3) egun balioduneko epea ematea erabakiko du, hautemandako akatsa edo omisioa konpontzeko beharrezko dokumentazioa aurkez dezaten. Erabakia interesdunei jakinaraziko zaie zuzenean eta kontratatzailearen profilaren bidez.

Emandako epea igaro ondoren, kontratazio-mahaiak zuzenketa-fasean aurkeztutako dokumentazioa aztertuko du, eta lizitatzaileak onartzea edo baztertzea erabakiko du. Lizitatzaileren bat baztertzea erabakitzen badu, baztertzeko arrazoiak jasoko ditu akordioak. Baita ere, berehala jakinaraziko dizkie baztertutako lizitatzaileei, baztertzeko edo ezesteko arrazoiak.

Kontratua sustatzen duen zerbitzuaren balorazioa. Kontratazio-mahaiak erabakiko du dokumentazioa kontratua sustatzen duen zerbitzuari bidaltzea, eskaintzak agiri teknikoan ezarritako zehaztapenen aurkakoak ez direla egiazta dezan, balora ditzan eta dagokion txostena egin dezan, gehienez ere zazpi (7) eguneko epean.

Baldin eta zerbitzu sustatzaileak, ebaluazioa egitean, egiaztatzen badu eskaintzaren bat baldintza-agirien aurkakoa dela edo beste gutun-azal baten barruan aurkeztu beharreko dokumentuak edo datuak dituela, txostenean jasoko du inguruabar hori.

Balorazioa egin duen teknikariak edo teknikariek sinatu beharko dute, eta kontratazio-mahaiari bidaliko zaio, eskaintzak osatzen dituzten dokumentuekin batera.

Era berean, proposamenak baloratzeko, proposamena egin aurretik, egokitzat jotzen dituen txosten tekniko guztiak eskatu ahal izango ditu. Hori guztia, alde batera utzi gabe adituen batzordearen edo erakunde tekniko espezializatuaren esku-hartzea, formulak aplikatuz automatikoki ebaluatzen diren irizpideei haztapen txikiagoa esleitzen zaienean bertan balio-judizio baten arabera kuantifikatzen diren irizpideei dagokiena baino. Hala badagokio, batzorde horren osaera agiri honen karatulan agertzen da. Aipatutako adituen batzordearen ebaluazioa loteslea izango da kontratazio-mahaiarentzat, kontratua esleitzeko proposamena egiteko.

B) B gutun-azalaren irekiera elektronikoa.

Irekiera elektronikoaren aurreko jarduketak.

B gutun-azalak "FORMULEN BIDEZ KUANTIFIKA DAITEZKEEN IRIZPIDEAK" elektronikoki ireki aurretik, Ondarroako Udaleko Bileren Aretoan bildutako kontratazio-mahaiak kontratua sustatzen duen zerbitzuak egindako balorazio-txostena aztertuko du. Ebaluazio globalean onartuak izateko gutxieneko puntuazio-atalasea eskatu den kasuetan, lizitatzaileek gutxieneko puntuazio-atalasera iristea eskatuko da, Kontratazio Mahaiak kontuan hartu ez ditzan eta puntuaziorik lortzen ez duten eskaintzek hautaketa-prozesuan aurrera egin ez dezaten.

Kontratazio-mahaiak ukatutako eskaintzen berri emango du, baita baztertzeko arrazoien berri ere, eta, hala badagokio, eskaintzei emandako puntuazioen berri ere, balio-judizioaren mende dauden irizpideei dagokienez.

B gutun-azala elektronikoki irekitzea.

Aurretiazko jarduketak egin ondoren, jarraian, onartutako proposamenen B gutun-azala irekiko da: "FORMULEN BIDEZ KUANTIFIKA DAITEZKEEN IRIZPIDEA" eta haietan jasotako eskaintzak irakurriko dira.

Egokitzat jotzen badu, "B" GUTUN-AZALAK espedientea sustatu duen sailaren txostenera bidaltzea erabakiko du, formulen bidez kuantifika daitezkeen esleipen-irizpideei buruzko proposamenak aztertzeko.

Dokumentuak ikusteko zailtasunak: Eskaintza bateko edozein dokumentu ezin bada behar bezala ikusi, aukera emango da lizitatzaileak formatu digitalean aurkez dezan fitxategi okerreko dokumentua, egoera hori jakinarazten zaionetik gehienez ere hogeitalau (24) orduko epean. Geroago aurkeztutako dokumentuak ezingo du inolako aldaketarik jasan eskaintzan sartutako jatorrizkoarekiko. Kontratazio-organoak egiaztatzen badu dokumentuak aldaketak izan dituela, lizitatzailearen eskaintza ez da kontuan hartuko.

Eskaintzei buruzko zehaztapenak, argibideak eta informazio osagarria: gutun-azal elektronikoak irekita daudenean, egiaztatuko da kontratu hau eskuratzeko baldintzak eta esleipen-irizpideak betetzeari buruzko dokumentazioa dutela.

Mahaiak aurkeztu diren eskaintzei buruzko zehaztapenak edo argibideak eskatu ahal izango ditu, bai eta eskaintzetan egindako doikuntzak edo eskaintzei buruzko informazio osagarria ere, baldin eta horrek ez badakar eskaintza edo lizitazio publikoaren funtsezko elementuak aldatzea, bereziki lizitazio-iragarkian edo deskripzio-dokumentuan ezarritako beharrizanak eta betekizunak aldatzea, baldin eta lehia faltsutzea edo diskriminazio-eragina izatea eragin dezakeen aldaketa bat badakar (SPKLren 176. artikulua). Horretarako, kontratazio-mahaiak edo -organoak gehienez ere hamar (10) egun balioduneko epea emango du.

c) Eskaintzak ebaluatzea eta adjudikazio-proposmena.

Gutun-azala ireki ondoren, beharrezkoak diren jarduketa hauek egingo dira:

- Eskaintzek pleguetan ezarritako ezespen-arrazoiren bat duten egiaztatzea.

- Onartutako eskaintzek balio anormalki baxuak, ezohikoak edo neurrigabekoak dituzten egiaztatzea; kasu horretan, hurrengo artikuluan adierazten den bezala jokatuko da. Prozedura hori amaitutakoan, kontratazio-organoari proposatuko dio bete ezin diren eskaintzak onartzea edo ez onartzea.

- Onartu diren eskaintzen puntuazioak kalkulatzea eta onena zein den zehaztea, horietako bakoitzak esleipen-irizpide guzti-guztietan lortutako puntuak batuz.

- Kalkulua egiteko, ez dira kontuan hartuko errefusatzeko proposatu diren eskaintzak.

- Eskaintzak puntuazioaren arabera sailkatuko dira, handienetik txikienera, eta, sailkapen horretan oinarrituta, dagokion esleipen-proposamena helaraziko dio kontratazio-organoari.

- Esleipendun gisa proposatutako lizitatzaileari dagokionez, mahaiak Lizitatzaileen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialean edo Euskal Autonomia Erkidegoko Kontratisten Erregistro Ofizialean egiaztatuko du enpresa behar bezala eratuta dagoela, proposamenaren sinatzaileak eskaintza egiteko ahalmen nahikoa duela, kaudimen ekonomiko, finantzario eta teknikoa duela edo, hala badagokio, dagokion sailkapena duela eta kontratatzeko debekurik ez duela.

19. Ezohiko edo neurrigabeko balioak dituzten eskaintzak.

Baldintza-agiri honen karatulan hala aurreikusten bada, bertan ezarritako parametroren arabera ezohiko edo neurrigabeko balioak dituzten eskaintzak zehazteko SPKLko 149 artikuluan ezarritakoa hartuko da aintzat.

Eskaintzen ezaugarriak kontuan hartuta, entzunaldi-epe bat emango da, gehienez ere bost (5) egun baliodunekoa.

Prozeduran, dagokion zerbitzuaren aholkularitza teknikoa eskatu beharko da.

Nolanahi ere, eskaintzak ez dira onartuko, baldin eta egiaztatzen badute oso baxuak direla, azpikontratazioari buruzko araudia urratzen dutelako edo ez dituztelako betetzen ingurumen, gizarte edo lan arloan aplikatzekoak diren betebeharrak, estatukoak edo nazioartekoak, indarrean dauden sektoreko hitzarmen kolektiboak ez betetzea barne, 201. artikuluan ezarritakoa aplikatuz.

Nolanahi ere, justifikazioak ez du behar bezala azaltzen lizitatzaileak proposatutako prezioen edo kostuen maila baxua, baldin eta osatugabea bada edo ikuspuntu teknikotik, juridikotik edo ekonomikotik desegokiak diren hipotesi edo praktiketan oinarritzen bada.

20. Berdinketa hausteko irizpideak.

Proposamen abantailatsuen kasuan (bi dezimal arteko puntuazio-berdintasuna), berdinketa hausteko irizpide hauek aplikatuko dira, lehentasun-ordenaren arabera:

1.- Desgaitasuna duten langileen ehunekoa araudiak ezarritakoa baino handiagoa izatea.
2.- plantillan desgaitasuna duten langile finkoen ehuneko handiagoa.
3.- Laneratze-enpresen araubidea arautzeko abenduaren 13ko 44/2007 Legean araututako laneratze-enpresen proposamenak.
4.- Izaera juridikoa duten irabazi-asmorik gabeko erakundeek aurkeztutako proposamenak, baldin eta haien xedeak edo jarduerak lotura zuzena badu kontratuaren xedearekin, soilik prestazio sozial edo asistentzialei buruzko kontratuen kasuan.
5.- Bidezko merkataritzako erakunde gisa aitortutako erakundeen eskaintzak, bidezko merkataritzako aukera duten produktuak xede dituzten kontratuak esleitzeko.
6.- Eskaintzak aurkezteko epea amaitzean, emakumeen eta gizonen arteko aukera-berdintasuna bultzatuko duten gizarte- eta lan-arloko neurriak jasotzen dituzten enpresek aurkeztutako proposamenak.
Atal honetan aipatzen diren berdinketa hausteko irizpideak egiaztatzeko agiriak lizitatzaileek aurkeztuko dituzte berdinketa gertatzen den unean, eta ez aldez aurretik.

Horretarako, kontratazio-unitateak dagokion dokumentazioa eskatuko die eragindako enpresei, eta gutxienez bost egun naturaleko epea emango die aurkezteko.

IV.- ESKAINTZEN SAILKAPENA, ADJUDIKATZEA ETA KONTRATUA GAUZATZEA.

21. Esleipen-proposamena.

Kontratazio-organoak kontratazio-mahaiak proposatutako eskaintzen sailkapena onartuko du.

22.- Dokumentazioa errekeritze eta adjudikazioa

Espedientea izapidetzen duen sailak, eskaintza puntuaziorik onenarekin aurkeztu duen lizitatzaileari errekerimendua bidali eta zazpi (7) egun balioduneko epean honako hau aurkezteko eskatuko zaio:

1.- Behin betiko berme-errekerimendua.- Udal Diruzaintzan administrazio kontratatzailearen alde behin betiko bermea eratu izana egiaztatzen duen gordekina.

Zenbatekoa.- baldintza-agiri honen karatulako "behin betiko bermea" atalean ezartzen da.

Bermea emateko moduak.- Bermea legean aurreikusitako edozein modutan eman ahal izango da. Administrazioak beretzat gordetzen du abalak sinatzeko legitimazioa eskatzeko eskubidea.

Aldi baterako enpresa-elkarteen kasuan, parte hartzen duten enpresen arrazoi sozialak eta IFZ zehaztu beharko dira. Era berean, parte hartzen duten enpresetako batek edo batzuek eratu ahal izango dituzte bermeak, baldin eta, oro har, eskatutako zenbatekoa lortzen bada eta aldi baterako elkarteko kide guztiak solidarioki bermatzen badira.

2.- Erantzukizunpeko adierazpenean hala adierazi badu, **kanpoko enpresakin kaudimena integratzeko konpromisoa**, eranskin VII. gisa ageri den ereduaren arabera.

3.- Esleipenduna **aldi baterako enpresaburu-elkartea bada**, elkartea formalizatzeko eskritura publikoa aurkeztu beharko du. Halaber, elkarteko kide bakoitzak ogasunen eta Gizarte Segurantzaren arloko ziurtagiri positiboa eta Jarduera Ekonomikoen gaineko Zergari buruzko dokumentazioa aurkeztuko ditu.

4.- Hala badagokio, **karatulan eskatzen diren giza baliabideak eta/edo baliabide materialak dituela egiaztatzen duten agiriak**, kontratua gauzatzeko erabiltzeko edo atxikitzeko konpromisoa hartu badu (III. eranskinean).

5.- **Kontratu erreserbatuak**: kontratu erreserbatuen kasuan, lizitatzaileak agiri bidez egiaztatu beharko du erreserba horren baldintzak betetzen dituela.

Lizitatzaileen Erregistroan inskribatuta ez badago (baldintza hori betetzea etenda geratuko da Estatuko Kontratazio Publikoaren Aholku Batzordeak aplikatzeko eskakizuna argitaratu arte), honako hauek ere aurkeztu beharko ditu:

1.- jarduteko gaitasuna egiaztatzen duen dokumentazioa, jarraian zehazten diren kasuen arabera:

A) Pertsona fisikoa: proposamena egiten duen pertsonaren **NAN**a edo haren ordez jardungo duen agiri fede-emailea.

B) Pertsona juridikoa: **eratze-eskritura edo -agiria, estatutuak edo sortze-egintza,** jarduera arautzen duten arauak jasotzen dituena, kasuan kasuko erregistro publikoan behar bezala inskribatuta, kasuan kasuko pertsona juridikoaren motaren arabera.

Nolanahi ere, kontratuaren xede diren prestazioak estatutuen edo sorrerako arauen arabera berezkoak dituzten helburuen, xedearen edo jarduera-eremuaren barruan egon beharko dira.

C) Aldi baterako enpresaburu-elkarteak: kide bakoitzak bere gaitasuna, nortasuna, ordezkaritza eta kaudimena egiaztatuko ditu.
D) Espainiarrak ez diren eta Europar Batasuneko estatu kideetako nazionalitatea duten enpresaburuak: enpresariak dagokien erregistroan inskribatzea, ezarrita dauden estatuko legeriaren arabera, edo Europar Batasuneko xedapen aplikagarrien araberako zinpeko adierazpena edo ziurtagiria aurkeztuta. Era berean, enpresa horiek kokatuta dauden estatuko legeriak baimen berezia eskatzen duenean edo dena delako zerbitzua eman ahal izateko erakunde jakin bateko kide izatea eskatzen duenean, baldintza hori betetzen dutela egiaztatu beharko dute.

E) Europar Batasunekoak ez diren estatuetako pertsona fisiko edo juridikoak: Espainiak dagokion estatuan duen Misio Diplomatiko Iraunkorraren edo enpresaren egoitza dagoen lurralde-eremuko Kontsuletxeko Bulegoaren txostena. Era berean, aurkezten den dokumentazioarekin batera aurkeztuko da atzerriko enpresaren jatorrizko estatuak onartzen duela, era berean, Espainiako enpresek parte hartzea administrazioarekiko kontratazioan, funtsean antzeko moduan. Erregulazio harmonizatuko kontratuetan ez da elkarrekikotasunari buruzko txostenik egingo Munduko Merkataritza Erakundearen Kontratazio Publikoari buruzko Akordioa sinatu duten estatuetako enpresei dagokienez.

2.- **ordezkaritza egiaztatzeko agiriak**.- Eskaintza sinatzen duen pertsonak bere izenean jarduten ez duenean, edo lizitatzailea sozietate edo pertsona juridiko bat denean, sinatzen duen pertsonak horretarako ahalorde nahikoa aurkeztu behar du. Lizitatzailea pertsona juridikoa bada, ahalorde hori dagokion erregistro publikoan behar bezala inskribatuta egon beharko da, baldin eta, pertsona juridiko motaren arabera aplikatu beharreko araudiaren arabera, nahitaezkoa bada hura inskribatzea.

3.- **Ekonomia-, finantza- eta teknika- edo lanbide-kaudimena**. - Lizitatzaileak karatulan eskatutako gutxieneko kaudimen-baldintzak egiaztatzeko adierazitako dokumentazioa aurkeztu beharko du (klausula-orri hauen V. eta VI. eranskinetan ageri den ereduaren arabera), salbu eta betekizun horien ordez karatulan adierazitako sailkapena aurkeztu bada.

4.- **Zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak egunean izatea**

A. Foru Ogasunak edo/eta Zerga Administrazioko Estatu Agentziak emandako **ziurtagiri positiboa**, zerga-betebeharrak egunean dituela egiaztatzen duena.

3/2011 Legearen 15. artikuluan aurreikusitakoaren arabera, interesdunak kontratazio-prozedura honetan parte hartzeko proposamena aurkezteak baimena ematen dio organo kudeatzaileari administrazio honekiko zerga-betebeharrak betetzeari buruzko ziurtagiriak eskatzeko; beraz, ez da beharrezkoa izango esleipendun gisa proposatutako enpresak kasu honetan horiek aurkeztea.

HAKLren Erregelamendu Orokorraren 13. artikuluan zerrendatzen diren zerga-betebeharrei dagozkien aitorpen edo agiri guztiak edo batzuk aurkeztera behartuta ez dagoen lizitatzaileak erantzukizunpeko adierazpen bidez egiaztatu beharko du inguruabar hori.

Salbuespenen bat kontuan hartu behar bada, erantzukizunpeko adierazpenaren bidez egiaztatu beharko da hori.

B. Gizarte Segurantzarekiko betebeharrak egunean dituela egiaztatzen duen **ziurtagiri positiboa,** edo, hala badagokio, dagokion mutuan alta emanda dagoela egiaztatzen duena.

5.- Uneko ekitaldiari dagokion **alta edo ekonomia-jardueren gaineko zergaren** azken ordainagiria, zerga horren matrikulan baja eman ez izanaren erantzukizunpeko adierazpen batekin osatua. Zerga horretatik salbuetsita egonez gero, zerga horren matrikulan baja eman ez izanaren erantzukizunpeko adierazpena aurkeztuko du, eta salbuespen-kasua adieraziko du.

Zuzenketa. Aurkeztutako dokumentazioan zuzendu daitezkeen akatsak edo omisioak antzemanez gero, interesdunari posta elektronikoz jakinaraziko zaio, eta gehienez ere **hiru (3) egun balioduneko epea emango zaio akatsa zuzen dezan.**

Zuzendutako dokumentazioa edo informazio osagarria argitzea (95). Kontratazio-organoak, kontratazio-mahaiak edo haren mendeko administrazio-zerbitzuek, enpresaburuari eskatu ahal izango dizkiote aurreko paragrafoan adierazitakoa aplikatuz aurkeztutako ziurtagiriei eta dokumentuei buruzko argibideak, edo beste agiri osagarri batzuk aurkezteko eskatu ahal izango diote. Horretarako, gehienez ere hiru (3) egun balioduneko epea emango da argibideak emateko.

Ez-betetzea (150.2). Adierazitako epean errekerimendua behar bezala betetzen ez badu, eskaintza erretiratu duela ulertuko da. Kasu horretan, honako jarduketa hauek egingo dira:

- Lizitazioaren oinarrizko aurrekontuaren (BEZ kanpo)% 3ko zenbatekoa eskatzea, zigor gisa. Zenbateko hori, lehenik eta behin, behin-behineko bermearen aurka ordainduko da, berme hori eratu bada, SPKLren 71.2 artikuluaren a) letran ezarritakoari kalterik egin gabe.

- Hurrengo lizitatzailearengandik dokumentazio bera biltzea, bere eskaintzak sailkatu diren hurrenkeraren arabera.

Baldintzak betetzen direla egiaztatzen duen dokumentazioa. Kontratazio-organoak uste badu arrazoizko zalantzak daudela erantzukizunpeko adierazpenaren indarraz edo fidagarritasunaz, edo prozedura behar bezala garatzeko beharrezkoa dela, esleipen-proposamena onartu aurreko edozein unetan eskatu ahal izango da lizitatzaileek aurkez dezatela legez eta baldintza-agiri honetan kontratatzeko eskatzen diren baldintzak betetzen dituztela egiaztatzen duen dokumentazioa.

Kasu horretan, eskatutako dokumentazioa aurkeztu beharko dute lizitatzaileek, gehienez ere zazpi (7) egun balioduneko epean.

Epe horretan beharrezko dokumentazioa aurkezten ez bada, lizitatzailea prozeduratik kanpo geratuko da.

23- Adjudikazioa:

Dokumentazioa jaso eta bost egun balioduneko epean esleitu beharko du kontratua kontratazio-organoak. Kontratazio-organoak erabakiko du esleipena, ebazpen arrazoituan.

Lizitatzaileei jakinaraztea - Esleipen-ebazpena lizitatzaileei jakinaraziko zaie, kontratazio-mahaiak eskaintzak baloratzeko egindako txostenarekin batera, hala badagokio.

Jakinarazpena bitarteko elektronikoen bidez egingo da, Ondarroako Udalaren lizitazio elektronikoko plataformaren bidez, agerraldi elektroniko bidezko jakinarazpen-sistemaren bidez.

Jakinarazpen eta komunikazioak agerraldi elektronikoko sistemaren bidez egiteko, interesdunak edo haren ordezkariak sarbidea izango du plataforman eskuragarri jarritako jakinarazpenaren edo komunikazioaren edukira, jarduketa honetarako onartutako identifikazio- edo sinadura-sistema elektronikoren bat erabili ondoren.

Jakinarazpenetik kontatzen diren epeak jakinarazpenaren abisutik zenbatuko dira, baldin eta jakinarazpenaren xede den egintza egun berean argitaratu bada kontratazio-organoaren kontratatzailearen profilean. Bestela, epeak zenbatzen hasiko dira interesdunak jakinarazpena jasotzen duenetik.

Esleipenaren publizitatea. Jakinarazpenarekin batera, esleipena eta eskaintzen balorazio-txostena kontratatzailearen profilean argitaratuko dira, eta horiek formalizatzeko epea adieraziko da.

24. Kontratua egitea

Kontratua formalizatzen denean burutzen da. Kontratua kontratazio-organoaren egoitza dagoen lekuan egin dela ulertuko da.

25. Kontratua formalizatzea.

Kontratua lizitazioaren baldintzetara zehatz egokitzen den administrazio-dokumentu batean formalizatu beharko da, eta dokumentu hori nahikoa titulu izango da edozein erregistro publikotan sartzeko. Hala ere, kontratistak eska dezake kontratua eskritura publiko bihurtzeko, eta bere kontura izango dira dagozkion gastuak.

Kontratua formalizatzeko dokumentuan ezin izango da, inola ere, esleipenaren baldintzak aldatzea dakarren klausularik sartu.

26. Formalizatzeko epea.

Lizitatzaileek esleipenaren jakinarazpena jaso eta hamabost egun balioduneko epean formalizatu beharko da kontratua.
Ezin izango da kontratuaren exekuzioa hasi aldez aurretik formalizatu gabe, salbu eta espedientearen izapidetzea presakoa edo larrialdikoa denean.

27. Ez formalizatzearen ondorioak.

Esleipendunari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik kontratua ezin bada legez ezarritako epeetan formalizatu, honako jarduketa hauek egingo dira:
- Lizitazioaren oinarrizko aurrekontuaren % 3ko zenbatekoa eskatzea (BEZik gabe), zigor gisa, eta, lehenik eta behin, behin betiko bermearen aurka ordainduko da, eratu bada, hargatik eragotzi gabe artikulu horretako b) letran ezarritakoa. SPKLren 71.2 art.
- Kontratua hurrengo lizitatzaileari esleitzea, eskaintzak sailkatu diren ordenaren arabera, 22. klausulan adierazitako dokumentazioa eskatu eta aurkeztu ondoren.

Kontratua ez formalizatzeko arrazoiak Administrazioari egotzi ahal bazaizkio, berandutzeak eragin diezazkiokeen kalte-galeren ordaina emango zaio kontratistari.

28. Aseguruak.

Kontratua formalizatu ondoren, esleipendunak agiri hau aurkeztu beharko du:

ASEGURU-ERAKUNDEAREN AGIRIA, kontratistak sinatutako erantzukizun zibileko poliza indarrean duela egiaztatzen duena.

Esleipendunak honako aseguru-poliza hauek kontratatuko ditu eta bere kontura mantenduko ditu kontratuaren iraunaldian eta berme-epean:

Erantzukizun zibileko asegurua, alderdi orokorretan edo ustiapenari, patronalari eta amaitutako lanei dagokienez, asegurutzat kontratista eta azpikontratista hartuta, hala badagokio.

Ustiapeneko erantzukizun zibilerako frankizia ezin izango da 10.000 eurotik gorakoa izan, eta ezbeharragatiko kalte-ordainaren gutxieneko muga honako hau izango da:

LIZITAZIO PREZIOA (EURO)	ISTRIPU BAKOITZEKO KALTE-ORDAINAREN GUTXIENEKO MUGA (EURO)
1.000.000 €arte	300.000
1.000.001 eta 3.000.000 euro bitarteko	600.000

Esleipendunak beti jasango ditu frankiziaren zenbatekoan eta aseguru-poliza desberdinetan ezarritako mugak gainditzen dituzten kalte eta galerak, bai eta poliza horietan estaltzen ez diren ondasun eta arriskuetan ere.

Aurreikusitako data baino beranduago amaitzen bada kontratua, beharrezko luzapenak kontratatuko dira, eta esleipendunak dagokion gainprima ordaindu beharko du.

II.ATALA
OBRA-KONTRATUEN ONDOREAK, BETETZEA ETA AZKENTZEA

V.- KONTRATUAREN EXEKUZIOA.

29. Zuinketa egiaztatzea. (Art. SPKL, 237. art. 139, 140 eta 141 RG)

Kontratua formalizatu eta hilabeteko epean, justifikatutako salbuespenezko kasuetan izan ezik, lizitazioaren aurretik egindako zuinketa egiaztatuko da kontratistaren aurrean, SPKLren 237. artikuluan eta HAKLren Erregelamendu Orokorraren 139., 140. eta 141. artikuluetan ezarritakoarekin bat etorriz.

Kontratazio-espedientea presako izapidetzekoa dela deklaratu bada, esleipendunak behin betiko bermea eratu duen unetik aurrera egiaztatuko da zuinketa.

Obren zuzendari fakultatiboaren iritziz, eta kontratistak erreserbarik egin gabe, zuinketa egiaztatzearen emaitzak frogatzen badu lursailen benetako jabetza eta xedapena, horien egokitasuna eta proiektuaren bideragarritasuna, obrako zuzendariak horiek hasteko baimena emango du, eta alderdi hori berariaz jasoko da egindako aktan. Akta hori sinatuz gero, kontratistari horren berri emango zaio, eta hura zenbatzen hasiko da. Obrak, hitzarmena sinatu eta hurrengo egunetik aurrera.

Kontratazioak obra-proiektuaren idazketa barne hartzen badu, obrak gauzatzeko baldintza izango da administrazioak kontratistak aurkeztutako proiektua gainbegiratzea, onartzea eta zuinketa egitea.

30. Lan-programa. (Art. 144 RG)

Kontratua formalizatzen denetik gehienez ere hogeita hamar eguneko epean, kontratistak lan-programa bat aurkeztu beharko du, HAKLren Erregelamendu Orokorraren 144. artikuluan adierazten diren alderdiei buruzkoa.

Lan-programak ezin izango du inolako aldaketarik egin kontratu-baldintzetan, baina epe osoa murriztea eta obra gauzatzeko epe partzialak aldatzea proposatu ahal izango du, betiere Administrazioaren kreditu-erabilgarritasunak aukera ematen badu aldaketa horien ondoriozko urteko zenbatekoak egokitzeko, eta inola ere ezin izango du ekarri obra esleitzeko aurrekontu osoa handitzea.

Kontratazio-organoak 15 egun naturaleko epean emango du ebazpena, lan-programa aurkeztu eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita, eta onarpen-ebazpenean aldaketak edo preskripzio jakin batzuk sartu ahal izango ditu, betiere kontratuaren klausulen aurkakoak ez badira.

Lan-programa onartu ondoren, kontratuan sartuko da, eta, hala badagokio, urteko zenbatekoak egokituko dira.

Kontratua gauzatzeko epea urtebetetik beherakoa bada eta ez bada beharrezkotzat jotzen kontratistak lan-programa aurkeztea: onartutako proiektuaren lan-programan aurreikusitakoa beteko da.

31. Segurtasun eta Osasun Plana.

Araudi espezifikoak hori salbuesten duen kasuetan izan ezik, segurtasun- eta osasun-azterketa egin beharko da, edo, hala badagokio, oinarrizko azterlana, dagokionaren arabera, Errege Dekretuaren 4. artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz. 1627/1997, urriaren 24koa, eraikuntza-obretan segurtasun- eta osasun-arloko gutxieneko xedapenak ezartzen dituena. Kontratistak laneko segurtasun- eta osasun-plan bat egingo du oinarrizko azterlanean edo azterlanean jasotako aurreikuspenak aztertu, garatu eta osatzen diren obra bakoitzerako, obra gauzatzeko sistema propioaren arabera.

Segurtasun- eta osasun-plana kontratazio-organoak onartu beharko du obra bakoitza hasi aurretik, obra egikaritzen den bitartean segurtasun- eta osasun-arloko koordinatzaileak edo zuzendariak, hala badagokio, txostena egin ondoren.

32. Obrak seinaleztatzea.

Kontratistak, bere kontura, obrarako sarbidea, lanek hartzen duten eremuko zirkulazioa eta lanen martxaren ondorioz egon daitezkeen arrisku-puntuak adierazteko behar diren seinaleak jarri beharko ditu, bai eremu horretan, bai haren mugetan eta inguruetan.

Kontratistak Zuzendaritzak seinale osagarrien instalazioei buruz edo instalatu dituen instalazioetako aldaketei buruz idatziz ematen dizkion aginduak beteko ditu.

Seinaleztapenaren gastuak kontratistaren kontura izango dira.

Aurreko paragrafoan ezarritako epea igaro eta kontratistak ez badu bertan aipatutako seinalerik instalatu, administrazioak berak jarriko du seinalea, eta gastuak kontratistaren kontura izango dira.

33. Obraren zuzendaritza eta kontratistaren ordezkaria.

Administrazioak, horretarako izendatutako zuzendari fakultatiboaren bidez, ikuskapena, egiaztapena eta zaintza egingo ditu kontratatutako obra behar bezala egiteko, eta obra-ordezkariaren bidez emango dizkio bere aginduak eta jarraibideak kontratistari.

Kontratistaren obra-ordezkaria kontratazioaren antzeko obretan esperientzia egiaztatua duen kontratistak izendatutako eta Administrazioak onartutako pertsona izango da.

34. Kontratuaren xede diren lanen gainbegiratze-arduraduna.

Kontratazio-organoak pertsona fisiko edo juridiko bat izendatu ahal izango du, erakunde kontratatzaileari lotutakoa edo harekin zerikusirik ez duena, lanaren arduradun gisa. Pertsona horrek lanaren betearazpena gainbegiratuko du, eta egiaztatuko du hura kontratuan ezarritakoarekin bat datorrela, eta kontratazio-organoaren aginduak eta jarraibideak emango dizkio kontratistari. Zehazki, honako eskudantzia hauek dagozkio kontratuaren arduradun izendatzen denari:
- Kontratazio-organoari proposatzea kontratistari ezarri beharreko zigorrak, kontratua ez betetzeagatik kontratistari egotz dakizkiokeenak.
- Obren harreran parte hartzea eta, hala badagokio, hartutzat jotzea.

Eskumen horiek ez diete kalterik egingo obraren zuzendari fakultatiboari dagozkion eskumenei.

35. Kontratistaren betebeharrak. (Art. SPKL 238)

1.- Obrak egiteko, zorrotz bete beharko dira administrazio-klausula zehatzen agiri honetan jasotako hizpaketak eta kontratuaren oinarri den proiektua, eta obren zuzendari teknikoak, kontratuaren interpretazio teknikoa egiteko, kontratistari emandako jarraibideak bete beharko dira. Jarraibide horiek ahozkoak direnean, idatziz berretsi beharko dira ahalik eta eperik laburrenean, alderdientzat lotesleak izan daitezen.
Era berean, kontratistak kontuan hartu beharko ditu kontratazio-organoak kontratuaren arduradun izendatzen duenak ematen dizkion jarraibideak, bere eskumenen esparruan.
2.- Obrak egiten diren bitartean eta berme-epea bete arte, kontratista da eraikuntzan atzemandako akatsen erantzulea. Administrazioak izendatutako fakultatibo zuzendariaren iritziz obraren zatiren bat gaizki exekutatu bada, kontratistak berriz egin beharko du, inolako kalte-ordainik jasotzeko eskubiderik gabe, nahiz eta obra jaso ondoren antzeman. Zuzendaritzak uste badu obra-unitate akastunak edo kontratuko baldintzak hertsiki betetzen ez dituztenak, hala ere, onargarriak direla, onar ditzala proposa diezaioke Administrazioari, eta prezioak jaitsi. Kasu horretan, kontratistak Administrazioak finkatutako prezio beheratuak onartu beharko ditu, salbu eta unitate akastunak bere kontura eta kontratuaren baldintzen arabera eraitsi eta berreraiki nahi baditu.

3.- Kontratistak bere gain hartuko du kontratua gauzatzea, ezinbesteko kasuetan izan ezik, SPKLren 239. artikuluan ezarritakoaren arabera.
4.- Kontratistaren betebeharra izango da kontratua gauzatzeak eskatzen dituen eragiketen ondorioz berak edo haren mendeko langile edo bitartekoek hirugarrenei eragindako kalte eta galera guztiak ordaintzea. Kalte eta galera horiek Administrazioaren agindu baten ondorio zuzen eta berehalakoaren ondorioz sortu badira, Administrazioaren erantzukizuna izango da, legeetan adierazitako mugen barruan.
Kontratua enpresa batekin baino gehiagorekin batera gauzatzen bada, guztiek izango dute klausula honetan aipatzen diren erantzukizunen erantzukizun solidarioa.
5.- Kontratistak, bere erantzukizunpean, lan-arloan, gizarte-segurantzaren arloan eta laneko segurtasunaren eta higienearen arloan indarrean dauden xedapenak bete beharko ditu, eta kontratuaren xedea gauzatzeko behar diren langileak izan beharko ditu bere kargura. Langile horiek enpresaburu izango dira ondorio guztietarako.
6.- Kontratistak isilpean gorde beharko ditu kontratuaren xedearekin zerikusia duten datuak edo aurrekariak, publikoak edo nabarmenak ez badira ere, eta kontratuaren berri izan duenean.
7.- berme-epea amaitu ondoren hondatzen bada obra, eraikuntzaren ezkutuko akatsengatik, kontratistak kontratua ez betetzeagatik, kontratistak izango du kalte-galeren erantzukizuna, hamabost urteko epean, obra jasotzen denetik zenbatzen hasita. Epe hori igaro eta inolako kalterik edo galerarik adierazi ez bada, kontratistaren erantzukizuna guztiz azkenduko da.

Kontratazioak obra-proiektuaren idazketa barne hartzen badu, *proiektua idatzi duen kontratistak kontratazioaren xede den proiektua entregatu beharko du, euskarri informatikoko kopia batekin batera.*

Kontratistaren erantzukizuna izango dira obrak egin edo ustiatu bitartean administrazioari eta hirugarrenei eragindako kalte eta galerak, proiektuaren akats eta gabezia teknikoengatik, edo akats materialengatik, ez-egiteengatik edo lege- edo erregelamendu-aginduen urraketengatik, baldin eta arau-hauste horiek Administrazioari egotzi bazaizkio, SPKLren 314. artikulutik 315. artikulura bitartean ezarritakoaren arabera.

Era berean, kontratistari egotz dakizkiokeen akats edo ez-egiteen ondorioz, proiektuan aurreikusitako obraren exekuzio-aurrekontua proiektuaren benetako kostutik% 20 baino gehiago desbideratuz gero, proiektua egiteko kontratuaren prezioa murriztu egingo da, kalte-ordain gisa, desbideratze-ehunekoaren arabera, eta gehienez ere obren erdiaren baliokidea izango da, 315. artikuluan ezarritako baremoaren arabera. Del Kontratistak, obrak egin edo ustiatu bitartean, bai kontratazio-organoari bai hirugarrenei eragindako kalte eta galeren erantzukizuna izango du, proiektuaren akats eta gabezia teknikoengatik, bai eta proiektuaren akats eta gabezia materialengatik, ez-egiteengatik eta lege- edo erregelamendu-aginduen arau-hausteengatik ere, baldin eta arau-hauste horiek kontratistari egotzi ahal bazaizkio SPKLren 315. artikuluan ezarritakoaren arabera.

36. Kontratistaren konturako gastuak eta zergak. (Art. 153 RG)

1. Edozein obra-unitate behar bezala egiteko eta akabera emateko beharrezkoak diren lan guztiak, bitarteko osagarriak eta materialak haren prezioan sartuta daudela ulertuko da, nahiz eta horiek guztiak ez agertu prezioen deskonposizioan edo deskribapenean.

2. KAPITULUA Zeharkako kostuen titulu orokorraren pean erregelamendu honen 130.3 artikuluan aipatzen diren gastuekin pareka daitezkeen gastu guztiak proiektuaren obra-unitateen prezioetan sartuta daudela ulertuko da, aurrekontuan obra-unitateetan edo oroharreko partidetan baloratuta agertzen ez direnean.

3. KAPITULUA Kontratistaren kontura izango dira lizitazioa aldizkari ofizialetan argitaratzearen ondoriozko gastu guztiak, bai eta kontratua formalizatzearen ondoriozkoak ere, kontratua eskritura publiko bihurtzen bada.

Kontratazioaren xedeak proiektuaren idazketa barne hartzen badu, obra-proiektua ikus-onesteko eskubideak ere esleipendunaren proposamenean sartuta daudela ulertuko da.

4. Kontratistaren kontura izango dira obra-zuzendaritzak adostutako saiakuntza-gastuak eta kalitate-kontrolak, obraren aurrekontuaren% 1aren baliokide den gehieneko zenbatekoan. Hala ere, ez dute horrelako mugarik izango, eta kontratistaren kontura izango dira osorik, obraren kalitatean eta gauzatzean izandako akatsen ondorioz egin beharreko kontrolen ondoriozko gastuak. (Art. 67.3.i) RG)

37. Epeak betetzea.

Kontratistak kontratua gauzatzeko epea bete beharko du, agiri honetan aurreikusitako moduan.

Kontratista berandutze-egoeran jartzeko, ez da beharrezkoa izango Administrazioak aldez aurretik agindeia egitea.

38. Berandutzagatiko zigorrak.

Obraren amaiera iritsita, kontratistak atzerapena izan badu, berari egotz dakiokeen arrazoiren batengatik, administrazioak aukeran izango du kontratua suntsiaraztea eta eratutako bermea galtzea, edo eguneko zigorrak ezartzea, kontratuaren prezioaren 1.000 euroko 0,60 euroko proportzioan (BEZik gabe).

Berandutzagatiko zigorrak kontratuaren prezioaren 100eko 5eko multiplo batera iristen diren bakoitzean, kontratazio-organoak ahalmena izango du kontratua suntsiarazteko edo hura betearazten jarraitzeko, zigor berriak ezarrita.

Administrazioak ahalmen hori bera izango du kontratistak epe partzialak ez betetzeari dagokionez, edo epe partzialak ez betetzeak epe osoa betetzea ezinezkoa dela arrazoiz pentsarazten duenean.

Zigorra ezartzeak ez du salbuesten kontratistari egotz dakiokeen atzerapenak eragindako kalte-galerengatik Administrazioak izan dezakeen kalte-ordaina.

Kontratistari egotzi ezin zaizkion arrazoiengatik epeak betetzen atzeratzen bada, administrazioak luzapena eman ahal izango du, kontratistak hala eskatuta edo ofizioz, galdutako denborari dagokion denborarako, salbu eta kontratistak beste epe laburrago bat eskatzen badu, SPKLren 195. artikuluan xedatutakoaren arabera.

39. Zigorra gaizki betetzeagatik.

Kontratistak kontratuaren xedea behar bezala betetzen ez badu, edo horretarako behar diren giza baliabideak edo baliabide materialak kontratuaren exekuziora bideratzeko edo atxikitzeko konpromisoa betetzen ez badu, edo kontratazio-organoak ezarritako exekuzio-baldintza bereziak betetzen ez baditu, ez-betetzearen larritasunaren araberako zigor ekonomikoa ezarri ahal izango du.

Karatulan ez bada aurreikusten beste zigorrik kontratuaren xede den prestazioa behar bezala ez betetzea, honela zigortuko da:

- Arau orokor gisa, horietako bakoitzaren zenbatekoa kontratuaren prezioaren% 1 izango da, salbu eta, arrazoituta, kontratazio-organoak uste badu ez-betetzea larria edo oso larria dela; kasu horretan, kontratuaren prezioaren% 5era arte irits daiteke, edo legezko gehienekora arte (BEZik gabe). Ez-betetzea errepikatzea kontuan hartu ahal izango da larritasuna baloratzeko.

Nolanahi ere, horietako bakoitzaren zenbatekoak ezingo dira izan kontratuaren prezioaren (BEZik gabe) ehuneko 10 baino handiagoak, ez eta kontratuaren prezioaren ehuneko 50 baino handiagoak ere.

- Nolanahi ere, zigorrak ezartzeak ez du kontratista salbuetsiko akatsak konpontzeko legez dagokion betebeharretik.

40. Kontratistaren ordainketak (SPKLren 198. eta 240. artikuluak eta 150 RG)

Obra-zuzendariak hilero egingo du, dagokion hilabetearen ondorengo lehenengo hamar egunetan, aurreko hilean egindako obren ziurtagiria, APKLEOren 147. artikulutik 149. artikulura bitartean ezarritakoaren arabera egindako eta izapidetutako zerrenda balioetsietan oinarrituta. Hileko ziurtagiri horiek emango dira, nahiz eta hilabeteren batean obra-unitaterik egin ez, eta "0 €" zenbatekoa jasoko da.

Kontratistak hurrengo klausulan xedatutakoaren arabera egindako faktura elektronikoaren bidez ordainduko dira obra-ziurtagiriak.

Azken neurketan gertatzen diren zuzenketei eta aldaketei lotutako konturako ordainketen kontzeptua dute abonuek, eta ez dakarte inola ere barne hartzen dituzten obrak onartzea eta jasotzea.

Administrazioak hogeita hamar eguneko epean ordaindu beharko du prezioa, emandako zerbitzuen kontratuan xedatutakoarekin bat datozela egiaztatzen duten agiriak onartzen diren egunetik zenbatzen hasita, eta, berandutuz gero, kontratistari ordaindu beharko dizkio, hogeita hamar eguneko epe horretatik aurrera, berandutze-interesak eta kobrantza-kostuen kalte-ordaina, abenduaren 29ko 3/2004 Legean aurreikusitako baldintzetan. Eragiketetan berankortasunaren aurka borrokatzeko neurriak ezartzen dituena Kontratistak konturako ordainketak ere jasotzeko eskubidea izango du, kontratuaren gauzatzea prestatzeko eragiketen zenbatekoan. Nolanahi ere, bermea abal gisa edo legeak onartutako beste baten bidez eratzeko eskatuko zaio. Kontratistak kontratuaren epeetan aurreikusitakoa baino bizkorrago egin ahal izango ditu lanak, eta ezingo du, hala ere, dagokion urtekoan kontsignatutakoa baino prezio handiagoa jaso. Hurrengo urterokoa hasitakoan ordainduko dira zenbateko hori gainditzen duten ziurtagiriak. (Art. 152 RG). Kontratistak aldez aurretik idatziz eskatuz gero, konturako ordainketak egin ahal izango dira obrari atxikitako instalazioetako eta ekipoetako materialak eta gastuak pilatzeagatik, HAKLren Erregelamendu Orokorraren 155., 156. eta 157. artikuluetan aurreikusitako moduan eta bermeekin. Bestalde, administrazioaren aurrean kobratzeko eskubidea duten

kontratistek laga ahal izango dute, zuzenbidearen arabera, eta ezinbesteko baldintza izango da administrazioari lagapen-erabakia modu sinesgarrian jakinaraztea. Kobratzeko eskubidea sorrarazten duen harreman juridikoa sortu aurreko lagapenek ez dute ondoriorik izango Administrazioaren aurrean. Nolanahi ere, Administrazioak lagapen-hartzailearen aurka jarri ahal izango ditu kontratu-harremanaren ondoriozko salbuespen kausal guztiak (SPKL, 200. art.). Kontratistak kreditu-lagapena kontratatzen badu: berariaz debekatuta dago factoring-eragiketak formalizatzea, kontratu honetatik eratorritako eragiketak finantzatzeko baliabiderik gabe.

41. Faktura elektronikoa

Fakturak egin eta udalari igortzeko formatu elektronikoa erabili beharko du kontratugileak.

Kontratugileak fakturazio elektronikorako sistema propiorik ez badu, udal webgunearen bitartez eskuragarri izango du faktura elektronikoa egiteko tresna, baita PDF-417 espezifikazioaren arabera sortutako autentifikazio-marka grafikoak dituen dokumentua ere. Horrela, espedienteari dagokion unitate administrazioak eta berau konfirmatzeko ardura duen funtzionarioak "facturae 3.2." formatu elektronikoan jasoko dute faktura.

Kontratugileak fakturazio elektronikorako sistema badauka, Zerga Agentziak darabilen "facturae 3.2." formatua erabili beharko du ezinbestean.

Egoera bietan, sinadura elektroniko aurreratuarekin izenpetutako faktura elektronikoak baino ez dira onartuko. Sinadura elektronikoak aitortutako agiri batean oinarritua egon beharko du eta sinadura sortzeko gailu seguruaren bitartez sortua izan beharko du.

Ziurtapen-agintaritzari dagokionez, CIMUBISA enpresaren adostasuna duten zerbitzuak ematen dituzten enpresek emandako ziurtagiriak baliozkotzat jotzen dira.

42. Prezioak berrikustea.

Kontratua kontratistak bere gain hartuko du arriskua, SPKLren 103. artikuluan ezarritakoaren arabera.

Prezioak SPKLren 103. artikuluan eta hurrengoetan ezarritakoaren arabera berrikusiko dira, hala badagokio, karatulan aurreikusitako berrikuspen-indizea edo -formula aplikatuta.

Nolanahi ere, berrikuspenetik kanpo geratzen da exekutatutako lehen 100eko 20a eta kontratua formalizatu zenetik igaro diren lehen bi urteak.

Kontratuari aplikatu beharreko berrikuspen-indizea edo -formula aldaezina izango da kontratua indarrean dagoen bitartean, eta kontratuaren esleipen-datari dagokionez, prezioak egun bakoitzean berrikusiko dira.

43.- Laneko eta gizarteko betebeharrak.

Kontratistak lan-arloan eta gizarte-segurantzaren arloan indarrean dagoen araudia bete beharko du.

Era berean, azaroaren 29ko 1/2013 Legegintzako Errege Dekretua (desgaitasuna duten pertsonen eskubideei eta haien gizarteratzeari buruzko Lege Orokorraren testu bategina onartzen duena), martxoaren 22ko 3/2007 Lege Organikoa (emakumeen eta gizonen berdintasun eragingarriari buruzkoa), azaroaren 8ko 31/1995 Legea (laneko arriskuen prebentzioari buruzkoa) eta prebentzio-zerbitzuen erregelamendua (Errege Dekretuak onartua) bete beharko ditu. 39/1997 Dekretua, urtarrilaren 17koa, bai eta Enpresa kontratistak aplikatu beharreko hitzarmen kolektiboan ezarritako arauak eta baldintzak bete beharko ditu kontratua gauzatzen den aldi osoan, baina, nolanahi ere, esleipendunak langileen soldata-baldintzak bete beharko ditu, aplikatzekoa den sektoreko hitzarmen kolektiboaren arabera (122.2 art.).

Lehenengo paragrafoan aipatutako betebeharrak ez betetzeak, eta, bereziki, soldatak ordaintzean behin eta berriz gertatzen diren ez-betetzeek edo atzerapenek, edo hitzarmen kolektiboetatik eratorritakoak baino soldata-baldintza txikiagoak aplikatzeak, larriak eta dolozkoak badira, 192. artikuluan (201. artikulua) aipatzen diren zigorrak ezartzea ekarriko du.

Esleipendunaren kontura izango da, soil-soilik, kontratazioaren xede den zerbitzua emateko erabiltzen dituen langileen ordainsaria, eta bere kargura izango dira gizarte- eta/edo lan-arloko kostu guztiak, indarrean dagoen legeria eta hari eragiten dioten hitzarmenak betez. Udala erabat salbuetsita egongo da kontratistaren eta bere langileen arteko harremanen gaineko erantzukizunetik.

Kontratua amaitzen denean, kontratuaren xede diren lanak egin dituzten pertsonak ezin izango dira inola ere finkatu, hala nola sektore publiko kontratatzaileko ente, organismo edo erakundeko langileak.

Kontratazioaren xede den zerbitzuari eragiten dion lan-grebaren kasuan, esleipendunak kontratazio-organoaren errekerimendua jaso beharko du, hark adierazitako epean eta moduan, administrazio eskudunak zehazten dituen ezinbesteko gutxieneko zerbitzuak bermatzeko konponbideak eskaintzeko. Esleipendunak soluzio horiek eskaintzen ez baditu edo gauzatzen ez baditu, kontratuaren zuzendaritzak beharrezkotzat jotzen dituen kontratuak sustatu ahal izango ditu onartutako gutxieneko zerbitzuak betetzeko. Zerbitzu horiek esleipendunaren kontura izango dira, eta, beraz, fakturaziotik kontratu horien zenbatekoa kenduko da. Hirugarrenei kontratatutako lan horien ondoriozko erantzukizuna, ordea, esleipendunarena izango da, agiri honetan jasotako ondorio guztietarako.

44. Gauzatze Baldintza Bereziak

1. Langabeziak bereziki kaltetutako kolektiboak enplegatzea sustatzeko baldintzak.

1.1.Kontratua gauzatzeko beharrezko langileen kontratazio berrietan, enpresa kontratistek lehentasuna emango diete legezko langabezia egoeran dauden pertsonei, ekainaren 20ko 1/1994 Legegintzako Errege Dekretuaren, Gizarte Segurantzako Lege Orokorraren Testu Bategina onartzen duenaren, 208. artikuluan aurreikusitakoaren arabera. Hala, bermatu beharko dute egiten diren kontratazio berrien %15 gutxienez kolektibo horietako pertsonei egingo zaiela, garatu beharreko lanaren ezaugarri konkretuengatiko ezintasuna justifikatzen denean salbu.

Kontratugileak kontratua gauzatzeko egindako kontratazio berriak egiaztatu beharko ditu, baita langabeziak bereziki kaltetutako kolektiboetako pertsonei dagozkien kontratazioak ere, eta hartarako beharrezko dokumentazioa aurkeztu beharko du: izena, abizenak, NAN eta Gizarte Segurantzan alta eginda eta afiliatuta egotearen egiaztagiria.

Kontratatzeko betebehar hau bertan behera gera liteke, baldin eta kontratuaren esleipenak berekin langileen subrogazioa badakar edo kontratu berrian kontratazio berririk behar ez bada.

Eskatutako dokumentazioa aurkeztu ezean edo, klausulan jasotakoaren arabera, legez langabezia egoeran dauden pertsonak kontratatzeko betebeharra konplitu ezean, kontratua hautsi dela ulertuko da eta kontratuaren aurrekontuaren %10eko penalizazioa ezarriko da.

1.2. Lortu beharreko prestazioen ezaugarriak kontuan hartuta hori posible denean, enpresa esleipendunak kontratuaren zati bat egiteko azpikontratazioa egin behar badu, ahal dela abenduaren 4ko 2273/1985 Errege Dekretuan aurreikusitako Enplegu Zentro Berezien Erregistroan edo Gizarteratze Enpresen Erregistroan inskribatutako erakundeekin egingo du, abenduaren 13ko 44/2007 Legean xedatutakoa betez. Laneratzeko enpresak; edo, bestela, bazterketa-arriskua duten pertsonak gizarteratzeko lan egiten duten irabazi-asmorik gabeko erakundeak

2. Gizarte bermeari buruzko baldintzak

Lan-baldintzak betetzeari buruzko baldintzak

Enpresa kontratista indarreko xedapenak betetzera behartuta dago lan, gizarte segurantza eta laneko segurtasun zein osasun gaietan. Halaber, bereziki, garatu beharreko prestazioak lan arloko ordenantzaren edo hitzarmen kolektiboaren menpe daudenean, kontratugileak lan arloko ordenantzan eta dagokion hitzarmen kolektiboan jasotako xedapenak bete beharko ditu ezinbestean.

Enpresa esleipendunak egiaztatu beharko du, dagozkion erantzukizunpeko aitorpenen bidez edo, hala dagokionean, erakunde eskudunaren agiri bitartez, kontratua gauzatzeko orduan aplikagarri diren indarreko xedapenetatik eratorritako betebeharrak konplitu direla lanpostuen babesari, lan-baldintzei eta laneko arriskuen prebentzioari dagokionean.

Betebehar hori konplitu ezean kontratua hautsi dela ulertuko da eta kontratuaren aurrekontuaren %10era arteko penalizazioa ezarriko da.

Gutxieneko lan-baldintzei buruzko baldintzak (130 artikulua)

Enpresa kontratistak aplikatu beharreko hitzarmen kolektiboan ezarritako arauak eta baldintzak bete beharko ditu kontratua gauzatzen den aldi osoan, baina, nolanahi ere, esleipendunak langileen soldata-baldintzak bete beharko ditu, aplikatzekoa den sektoreko hitzarmen kolektiboaren arabera (122.2 art.).

Enpresa kontratistak konpromisoa hartzen du Ondarroako Udalak kontratuaren xede den jarduera egiten duten langileei benetan aplikatzen zaizkien lan-baldintzei buruz eskatzen duen informazio guztia emateko kontratua gauzatzen den bitartean.

Betebehar horiek ez betetzea arau-hauste arintzat jotzen bada, kontratuaren aurrekontuaren% 10erainoko zigorra ezarriko da.

Arau-hauste larritzat kalifikatutako ez-betetzea kontratua suntsiarazteko eta kontratatzeko debekua deklaratzeko arrazoia izango da.

Azpikontratazioari buruzko baldintzak.

Azpikontratazioaren kasuan, kontratista nagusiak bere gain hartzen du kontratua Administrazioaren aurrean betearazteko erantzukizun osoa, administrazio-klausula zehatzen pleguen eta kontratuaren baldintzen arabera, gizarte- edo lan-arloko betebeharrak betetzea barne.

Betebehar hori arau-hauste arintzat jotzen ez bada, kontratuaren aurrekontuaren% 10erainoko zigorra ezarriko da.

Arau-hauste larritzat kalifikatutako ez-betetzea kontratua suntsiarazteko eta kontratatzeko debekua deklaratzeko arrazoia izango da.

Araudia betetzeari buruzko baldintzak, lan arloko harreman indibidual eta kolektiboei dagokienez.

Enpresa kontratistak Gizarte Arloko Arau-hauste eta Zehapenei buruzko Legearen (GAAZL) (abuztuaren 4ko 5 1/2000 Legegintzako Errege Dekretuak onartutakoa) 6 edo 7. artikuluetan tipifikatutako lan arloko harremanen inguruko arau-hausteren bat egiten badu, gai honetako agintaritza eskudunak zigorra ezarriko dio bide administratiboko zehapen irmoaren bitartez. Zehapen hori kontratu-haustura gisa saillkatuko da; kontratuaren aurrekontuaren %5eko penalizazioa ekarriko du kontratu-hauste arinagatik ezartzen denean (6. artikulua) eta %10ekoa kontratu-hauste larriagatik ezartzen bada (7. artikulua).

Kontratua gauzatzeko orduan, GAAZLaren 8. artikuluan tipifikatuta dagoen kontratu-hauste oso larriagatik zigorra ezartzen denean, kontratuaren funtsezko baldintza bat bete ez dela ulertuko da eta kontratugileak kontratua deuseztatzeko aukera izango du, behin zehapena bide administratiboan irmotzat jotakoan.

Kontratugileak, halaber, unean-unean jakinarazi beharko dizkio kontratuaren arduradunari kontratua gauzatu bitartean lan-arriskuen prebentzioari dagokionez ezarri zaizkion zehapenak, eta haren kontra aurkeztutako balizko errekurtsoen berri eman beharko dio, baita jasotako ebazpenen berri ere. Informazioa emateko betebehar hori konplitzen ez bada, kontratuaren funtsezko baldintza bat bete ez dela ulertuko da, eta kontratugileak, zehapen irmoaren ondoren, kontratua deuseztatzeko aukera izango du.

Laneko arriskuen prebentziorako araudia beteteari buruzko baldintzak.

Enpresa kontratatzaileak Gizarte Arloko Arau-hauste eta Zehapenei buruzko Legearen (GAAZL) (abuztuaren 4ko 51/2000 Legegintzako Errege Dekretuak onartutakoa) 11 edo 12. artikuluetan tipifikatutako laneko arriskuen prebentzioaren inguruko arau-hausteren bat egiten badu, gai honetako agintaritza eskudunak zigorra ezarriko dio bide administratiboko zehapen irmoaren bitartez. Zehapen hori kontratu-haustura gisa saillkatuko da; kontratuaren aurrekontuaren %5eko penalizazioa ekarriko du kontratu-hauste arinagatik ezartzen denean (11. artikulua) eta %10ekoa kontratu-hauste larriagatik ezartzen bada (12. artikulua).

Kontratua gauzatzeko orduan, GAAZLaren 13. artikuluan tipifikatuta dagoen kontratu-hauste oso larriagatik zigorra ezartzen denean, kontratuaren funtsezko baldintza bat bete ez dela ulertuko da eta kontratugileak kontratua deuseztatzeko aukera izango du, behin zehapena bide administratiboan irmotzat jotakoan.

Kontratugileak, halaber, unean-unean jakinarazi beharko dizkio kontratuaren arduradunari kontratua gauzatu bitartean lan-arriskuen prebentzioari dagokionez ezarri zaizkion zehapenak, eta haren kontra aurkeztutako balizko errekurtsoen berri eman beharko dio, baita jasotako ebazpenen berri ere. Informazioa emateko betebehar hori konplitzen ez bada, kontratuaren funtsezko baldintza bat bete ez dela ulertuko da, eta kontratugileak, zehapen irmoaren ondoren, kontratua deuseztatzeko aukera izango du.

3. Emakume eta gizonaren arteko berdintasunerako baldintzak.

Kontratu honetan emakumeen eta gizonen berdintasunarekin lotutako exekuzio-baldintza sozialak sartuko dira, eta horren berri eman beharko da lizitazio iragarkian.

- 4/2005 Legean, otsailaren 18koan, emakumeen eta gizonen arteko berdintasunerakoan, eta 3/2007 Lege Organikoan, martxoaren 22koan, emakumeen ta gizonen arteko berdintasun eragingarrirakoan, ezarritako printzipioak eta betekizunak betetzea.
- Dokumentazio, publizitate, irudi edo material orotan, ez da hizkera sexista erabiliko, ezta emakumeen diskriminazioa edo estereotipo sexistarik erakusten duen irudirik ere. Halaber, balio hauek sustatu behar dira emakumeen irudiari dagokionez: berdintasuna, ordezkaritza orekatua, aniztasuna, baterako erantzukizuna eta genero rolen eta identitateen aniztasuna.
- 250 langiletik gorako enpresek egiaztatu egin beharko dute emakumeen eta gizonen arteko berdintasunerako plana diseinatu eta benetan aplikatu dutela, 3/2007 Legean, martxoaren 22koan, emakumeen eta gizonen arteko berdintasun eragingarrirakoan, ezarritakoari jarraiki.

Baldintza horiek kontratuko funtsezko obligaziotzat jotzen dira; beraz, obligazio horiek ez betetzeak kontratua suntsiaraztea ekar dezake, Sektore publikoko kontratuen Legearen 211 artikuluari jarraiki, edo kontratuarekin aurrera jarraitzea zigor bat jarrita, eta zigor horren zenbatekoa izango da ez-betetzearen larritasuna eta ondorioen araberakoa, eta derrigorrez, aurrekontuaren zenbatekoaren %10a baino gutxiagokoa, BEZa kenduta, eta Kontratuen Lege 192. artikuluari jarraiki, ezin daiteke izan kontratuaren %50a baino gehiagokoa. Obligazio horiek zehazki araututa daude honako hauetan: Sektore publikoko kontratuen Legearen 202. artikuluan; 3/2007 Lege Organikoaren 33. artikuluan; 4/2005 Legearen, otsailaren 18koaren, 20.2. artikuluan; eta Euskal Autonomia Erkidegoko Administrazioaren eta haren sektore publikoaren kontratazioan gizarte-irizpideak, ingurumenekoak eta beste politika publikoak barne hartzeari buruzko Eusko Jaurlaritzaren Erabakiaren IX.3 atalean.

4. Azpikontratisten ordainketak betetzeari buruzko baldintzak (217 artikulua)

Kontratistak SPKLren 216. eta 217. artikuluetan kontratuan parte hartzen duten azpikontratistei edo hornitzaileei zor zaizkien ordainketa-epeak bete beharko ditu.

Kontratistak kontratuan parte hartzen duten azpikontratisten edo hornitzaileen zerrenda zehatza bidali beharko dio kontratuaren arduradunari, hark hala eskatzen duenean, eta, halaber, azpikontratazioaren edo horniketaren baldintzak, ordainketa-epearekin lotura zuzena dutenak.

Era berean, Udalak hala eskatuta, prestazioa amaitu ondoren ordainketak egin izanaren egiaztagiria aurkeztu beharko dute, SPKLren 216. artikuluan eta merkataritza-eragiketetan berankortasunaren aurka borrokatzeko neurriak ezartzen dituen abenduaren 29ko 3/2004 Legean legez ezarritako ordainketa-epeen barruan, aplikagarri zaion guztian.

Betearazteko baldintza berezi hori betetzen ez bada, karatulan horretarako aurreikusten diren zigorrak ezarriko dira.

5- Hizkuntza-baldintzak:

Lege oinarriak eta aplikatu beharreko arauak:

1) Euskararen erabilera normalizatzeko azaroaren 24ko 10/1982 Oinarrizko Legea.

2) Apirilaren 15eko 86/1997 Dekretua, EAEko herri administrazioetan euskararen erabilera normalizatzeko prozesua arautzen duena.

   18.d) art.ak dio *"Kontratazio-arloan erabiliko diren neurriak; batez ere, hirugarren batzuek herritarrekin harreman zuzena duten zerbitzu publikoak eskaintzen dituztenean, dagokion administrazioak berak bete behar lituzkeen antzeko hizkuntz baldintzak berma daitezen."*

3) 2/2016 legea, apirilaren 7koa, Euskadiko Toki Erakundeei buruzkoa.

   - Euskara ofiziala da eta balio juridiko erabatekoa du, beste hizkuntza baten ondoan joan beharrik gabe. Eta hirugarren batzuek exekutatuko zerbitzu publikoetan toki-erakundeek egiten dituzten kontratuetan beharrezkoak diren hizkuntza klausulak sartuko dituzte zerbitzuaren administrazio titularrak zerbitzua beteko lukeen moduan emateko.

4) Ondarroako Udalaren Euskararen Erabilera Plana 2018-2022 plangintzaldirako, Udalbatza Osoak 2019-02-28an onartua. Planak finkatu zer neurri hartu behar dituen udalak kontratazio administratiboetan jendearekiko harremanak dakartzanean:

   - *Erabiltzaileek eta, oro har, herritarrek euskaraz atendituak izateko duten eskubidea errespetatuz eman beharko du prestazioa kontratistak.*
   - *Herritarrentzako inprimakiak, oharrak eta jakinarazpenak euskaraz ematea bermatu beharko du kontratistak.*
   - *Kontratazio-gaia herritarren zuzeneko zerbitzu-prestazioa denean edoleta herritarren adierazpeneko jarduketetan hizkuntza baldintzak betetzen ez badira edo, pleguetan zehaztutakoaren arabera, prestazioa emateko euskarazko hizkuntza gaitasuna duten nahikoa langile jartzen ez badira, espedientea irekiko da kalte-ordainak eskatzeko edo, prestazioaren ezaugarriak kontuan izanda, bete gabeko baldintza funtsezkoa bada, kontratua bertan behera uzteko.*

5) 179/2019 dekretua, azaroaren 19koa, Euskadiko toki-erakundeetan hizkuntza ofizialen erabilera instituzionala eta administratiboa normalizatzeari buruzkoa.

Espedientearen arduradunaren betebeharra: Espedientearen arduradunak txertatuko ditu hizkuntza irizpideak kontratazioan eta horien jarraipena egingo du kontratua gauzatzen denean behar bezala betetzen direla egiaztatzeko

Adjudikaziodunaren harremana Udalarekin: Udalak onartutako Euskararen Erabilera Planak dio euskara dela udaleko lan- eta zerbitzu-hizkuntza. Adjudikaziodunak kontuan izango du hori kontratuaren xede diren jarduera guztietan, bai ahozkoetan: mezuak, kontsultak... bai idatzizkoetan: ohar, mezuak...

Obligazio izaera: Kontratazioetako hizkuntza baldintzek kontratuaren funtsezko obligazio izaera daukate. Beraz, baldintzak ez betetzeak dituen ondorio berdinak izango ditu: zigor sistema aplikatzea edo kontratua suntsiaraztea.

45. Konfidentzialtasuna.

Enpresa kontratistak kontratua gauzatzean eskura dezakeen informazio guztia konfidentziala izango da. Administrazioak idatzizko baimena eman ezean, kontratistak eta berak kontratua exekutatzeko izendatutako langileek ezin dute erabili, ezta eman ere, kontratatutako lanei buruzko daturik edo informaziorik, ez eta hirugarrenei eman ere, eta, beraz, eskura dituzten baliabide guztiak jarri behar dituzte egindako lanaren emaitzak eta informazioa isilpean gordetzeko. Nolanahi ere, datu pertsonalen tratamendua ez dakarten lanak egitean, enpresak eta langileek debekatuta dute datu pertsonalak eskuratzea, eta isilpean gorde behar dituzte zerbitzua ematean langileek jakin ditzaketen datuak.

VI. KONTRATUAK ALDATZEA ETA ETETEA

46. Kontratua aldatzea. *(Arts. 242 y art. 158 RG)*

Kontratua eginda dagoela, Kontratazio-organoak aldatu ahal du herri intereseko arrazoiengatik edo ustekabekoei erantzun ahal izateko, legean aurreikusitako egoerak gertatzen direnean. Hau da:

A) **Aurreikusitako aldaketak (204 art)**

Kontratua indarrean dagoen bitartean aldatu ahal izango da, baldin eta karatulan aukera hori aurreikusita badago eta argi, zehatz eta zalantzarik gabe zehaztu bada zer baldintzatan erabili ahal izango den, bai eta norainokoa, mugak eta izaera ere; kontratua zer baldintzatan erabili ahal izango den, objektiboki egiazta daitezkeen inguruabarrei dagokienez. Aldaketak ezingo du ekarri kontratuan aurreikusi gabeko prezio unitario berririk ezartzea.

Nolanahi ere, kontratua gehienez ere hasierako prezioaren ehuneko hogeira aldatu ahal izango da..

B) **Aurreikusi gabeko aldaketak (205 art).**

Kontratuak aldatu ahal izango dira, soil-soilik, SPKL, 205. Artikuluaren kasuetan.

Aurreikusi gabeko eta kontratazio-organoak erabakitako aldaketak nahitaezkoak izango dira kontratistentzat, baldin eta, banaka edo batera hartuta, kontratuaren hasierako prezioaren (BEZik gabe) ehuneko 20 gainditzen ez duen zenbatekoaren aldaketa badakarte.

2.- Aldaketak obra-unitateak kentzea edo murriztea badakar, kontratistak ez du inolako kalte-ordainik eskatzeko eskubiderik izango.

3.- Aldaketek proiektuan aurreikusi gabeko obra-unitateak sartzea dakartenean, edo proiektuan finkatutakoez bestelako ezaugarriak dituzten obra-unitateak sartzea dakartenean, eta beste lizitazio bat egin behar ez denean, Administrazioak finkatuko ditu aldaketei aplikatu beharreko prezioak, kontratistari gutxienez hiru egun balioduneko epean entzun ondoren. Kontratistak ez baditu ezarritako prezioak onartzen, kontratazio-organoak beste enpresaburu batekin kontratatu ahal izango ditu, berak finkatutako prezio berberetan, zuzenean exekutatu ahal izango ditu, edo kontratua suntsiarazi ahal izango du.

4.- Obraren zuzendari fakultatiboak beharrezkotzat jotzen badu proiektua aldatzea, dagokion espedientea hasteko baimena eskatuko dio kontratazio-organoari. Espedientea presaz bideratuko da, honako jarduketa hauekin:

A) Proiektuaren aldaketa idaztea eta onarpen teknikoa ematea.

B) Kontratistari eta proiektua idatzi duenari entzutea, gutxienez hiru eguneko epean.

C) Kontratazio-organoak espedientea eta beharrezko gastu osagarriak onartzea.

5. Hala ere, honako hauek ez dira aldaketatzat hartuko:

I. Gehiegizko neurketak, hau da, obra behar bezala egin bitartean proiektuaren neurketetan aurreikusitakoen aldean benetan gauzatutako unitate-kopuruan soilik gertatutako aldaketak, baldin eta, oro har, hasierako kontratuaren prezioaren ehuneko 10etik gorako gastua eragiten ez badute. Gehiegizko neurketa hori obraren amaierako ziurtagirian jasoko da.

II. Prezio berriak sartzea, lege honetan eta lege hau garatzeko arauetan ezarritako prozeduren bidez kontraesanean finkatutakoak, baldin eta kontratuaren prezio osoa handitzen ez badute eta, oro har, kontratuaren hasierako aurrekontuaren ehuneko 3 gainditzen ez duten obra-unitateei eragiten ez badiete.

6.- Aldaketak nahitaezkoak izango dira kontratistarentzat, kontratistari entzun ondoren erabakiko dira, eta administrazio-agirian formalizatu beharko dira, behin betiko bermea doitu ondoren, hala badagokio.

47. Obrak etetea. (Art. SPKL 208 eta RG 103)

Administrazioak, interes publikoko arrazoiak direla-eta, kontratuaren betearazpena etetea erabaki dezake. Era berean, SPKLren 198.5 artikuluan adierazitako egoera gertatzen bada, kontratua eten egingo da. Kontratua etetearen ondorioetarako, SPKLren 208. artikuluan eta APKLEOren xedapen bateragarrietan xedatutakoa beteko da.

Administrazioak kontratua etetea erabakitzen badu, edo etetea SPKLren 216.5 artikuluan xedatutakoa aplikatzearen ondorioz gertatzen bada, akta bat egingo da, eta, bertan, etetea eragin duten inguruabarrak eta kontratuaren betearazpenaren egitatezko egoera jasoko dira. Akta hori kontratazio-organoaren ordezkari batek, kontratistak eta obraren zuzendariak sinatu beharko dute. Aktari erantsi beharko zaizkio gauzatutako obraren neurketa eta obran bertan metatutako materialak, etendako obraren zatian edo zatietan soilik erabil daitezkeenak.

Administrazioak kontratua etetea erabakitzen badu, edo etetea SPKLren 198.5 artikuluan xedatutakoa aplikatzearen ondorioz gertatzen bada, Administrazioak benetan jasandako kalte-galerak ordainduko dizkio kontratistari, aipatutako 208. artikuluan ezarritako arauen arabera.

VII. KONTRATUEN LAGAPENA ETA AZPIKONTRATAZIOA

48. Kontratuak lagatzea.

1. Kontratutik eratorritako eskubideak eta betebeharrak hirugarren bati laga ahal izango dizkio esleipendunak, baldin eta lagatzailearen ezaugarri teknikoak edo pertsonalak kontratua esleitzeko arrazoi erabakigarriak izan ez badira, eta, gainera, SPKLren 214.2 artikuluan ezarritako baldintzak betetzen badira, eta lagapenaren ondorioz merkatuan lehia benetan murrizten ez bada.

Ezin izango zaio hirugarren bati lagapenik baimendu, baldin eta lagapen horrek kontratistaren ezaugarriak funtsean aldatzen baditu, baldin eta ezaugarri horiek kontratuaren funtsezko elementuak badira.

2. Kontratua lagatzeko betekizunak hauek dira:

A) Kontratazio-organoak lagapena baimentzea, aldez aurretik eta berariaz.

B) Lagatzaileak kontratuaren zenbatekoaren 100eko 20 gutxienez exekutatuta izatea. Baldintza hori ez da aplikatuko baldin eta lagapena kontratista konkurtsoan badago, nahiz eta likidazio-fasea ireki, edo konkurtsoa deklaratzeko eskumena

duen epaitegiari jakinarazi badio negoziazioak hasi dituela birfinantzaketa-akordio bat lortzeko edo hitzarmen-proposamen aurreratu bati atxikipenak lortzeko, konkurtso-legerian aurreikusitako moduan.

C) Lagapen-hartzaileak Administrazioarekin kontratuak egiteko gaitasuna izatea, bai eta kontratua gauzatzeko fasearen arabera eska daitekeen kaudimena ere. Baldintza hori lagatzaileari eskatu bazaio, behar bezala sailkatuta egon beharko du, eta ez dago kontratatzeko debekuaren kausaren batean sartuta.

D) Esleipendunaren eta lagapen-hartzailearen artean eskritura publiko bidez formalizatzea lagapena.

3. Lagapen-hartzailea subrogatuta geratuko da lagatzaileari dagozkion eskubide eta betebehar guztietan.

4. Kontratua lagatzeko prozedura honako hau izango da.

A) Kontratistak idazki bat bidaliko dio kontratuaren arduradunari, lagapen-baimena eskatzeko. Eskabidearekin batera, honako agiri hauek aurkeztu beharko dira:

A. – Kontratua lagatzeko aukera ematen duen inguruabarra egiaztatzen duen dokumentazioa.

B. – Lagapen-hartzaileak artikulu honen c) letran jasotako baldintzak betetzen dituela egiaztatzen duen dokumentazioa. SPKL, 214.2.

B) Kontratuaren arduradunak egindako txostena, kontratuaren zenbatekoaren% 20 gutxienez exekutatu izanaren baldintza bete behar den ala ez adieraziz, eta, hala bada, baldintza hori betetzen den ala ez adieraziz. Era berean, adierazi beharko du errespetatu egiten direla 2. artikuluko 1. ataleko bigarren paragrafoan jasotako mugak. SPKL, 214.

C) Txosten juridikoa.

D) Ekonomia fiskalizatzeko txostena.

E) Kontratazio-organoaren ebazpena, lagapena baimentzeko eta kontratistari jakinarazteko.

F) Kontratazio-organoaren ebazpena argitaratzea, kontratatzailearen profilean lagatzea baimentzen duena.

G) Lagapena eskritura publikoan formalizatzea.

H) Lagapen-hartzaileak bermea Ondarroako Udaleko Diruzaintzan gordailutzea. Lagatzaileak emandako bermea ez da itzuliko edo ezereztuko harik eta lagapen-hartzailearena formalki eratuta egon arte.

49. Azpikontratazioa (215. art.)

1. Kontratistak hirugarrenekin hitzartu ahal izango du prestazioaren zati bat egitea, baldintza-agirietan xedatutakoaren arabera, salbu eta SPKLren 215.2 artikuluaren d) eta e) letretan ezarritakoaren arabera, karatulan, eta espedientean horrela justifikatuta geratzen bada, prestazioa edo prestazioaren zati bat kontratistak berak zuzenean exekutatu behar duela xedatzen bada.

Kontratistak hirugarrenekin kontratatzen badu kontratuaren zati bat, bere gain hartuko du kontratua gauzatzeko erantzukizun osoa botere adjudikatzailearen aurrean, baldintza-agiri honen eta kontratuaren baldintzen arabera, gizarte-edo lan-arloko betebeharrak betetzea barne.

Urriaren 23ko 2/2015 Legegintzako Errege Dekretuaren bidez onartutako Langileen Estatutuaren Legearen testu bateginaren 44. artikuluan ezarritakoa aplikatzeari kalterik egin gabe, subrogazioak eragindako langileei ordaindu gabeko soldaten erantzukizuna izango du kontratistak, bai eta sortutako Gizarte Segurantzako kotizazioena ere, nahiz eta kontratua suntsiarazten bada eta subrogatuak izan Kontratista, baina betebehar hori ez dagokio inola ere kontratistari Kasu horretan, Administrazioak, aipatutako soldatak ez direla ordaindu egiaztatu ondoren, kontratistari zor zaizkion zenbatekoak atxikiko ditu, soldata horiek ordainduko direla bermatzeko, eta ez du behin betiko bermea itzuliko, horiek ordaindu direla egiaztatzen ez den bitartean.

2. Azpikontratuek honako hau bete beharko dute:

A) Espedientearen karatulan edo dokumentuetan hala eskatzen bada, lizitatzaileek kontratuaren zein zati azpikontratatu nahi duten adierazi beharko dute beren eskaintzan, zenbatekoa adierazita, eta azpikontratisten izena edo enpresa-profila, kaudimen profesionalaren edo teknikoaren baldintzen arabera zehaztuta.

Kasu horretan, azpikontratuak ezin izango dira egin eskaintzan adierazitakoarekin bat ez badatoz, harik eta hogei egun igaro arte jakinarazpena egin eta hurrengo zenbakian aipatutako justifikazioak aurkeztu arte, non eta Administrazioak ez duen aldez aurretik berariazko baimenik ematen edo ez duen larrialdi-egoera justifikaturik, salbu eta Administrazioak epe horretan jakinarazten badu aurka dagoela.

B) Nolanahi ere, kontratua esleitu ondoren, kontratistak idatziz jakinarazi beharko dio kontratazio-organoari azpikontratuak egiteko asmoa, eta, kontratua gauzatzen hasten denean, beranduenik ere, azpikontratatu nahi den prestazioaren zatia eta azpikontratistaren nortasuna, harremanetarako datuak eta legezko ordezkariak edo ordezkariak, eta behar bezala justifikatu beharko du azpikontratistak kontratua gauzatzeko gaitasuna duela, dituen elementu teknikoei eta giza elementuei dagokienez. Halaber, Administrazioari egin beharreko azpikontratuaren berri emateko idazkiarekin batera, azpikontratistak kontratatzeko debekurik ez duela egiaztatu beharko du kontratistak, SPKLren 71. artikuluaren arabera. Egiaztapen hori azpikontratistaren erantzukizunpeko adierazpenaren bidez gauzatu ahal izango da. Kontratista nagusiak idatziz jakinarazi beharko dio kontratazio-organoari kontratu nagusia gauzatzean informazio hori aldatzen bada, bai eta azpikontratista berriei buruz behar den informazio guztia ere.

3. Baldintza horiek hausten badira, edo azpikontratistaren gaitasuna egiaztatzen ez bada, edo larrialdi-egoera eragiten duten inguruabarrak edo azpikontratazioa premiazkoa egiten dutenak egiaztatzen ez badira, ondorio hauetakoren bat izango du, besteak beste, SPKLk, kontratuaren betearazpenean izandako eraginaren arabera: A) Kontratistari azpikontratuaren zenbatekoaren% 50 arteko zigorra ezartzea, B) Kontratua suntsiaraztea, baldin eta SPKLren 211. artikuluko f) letraren bigarren lerrokadan ezarritako baldintzak betetzen badira.

4. Azpikontratistak kontratista nagusiaren aurrean bakarrik egongo dira behartuta, eta hark hartuko du bere gain, beraz, kontratua gauzatzearen erantzukizun osoa Administrazioaren aurrean.

5. Kontratistak azpikontratazioaren berri eman beharko die langileen ordezkariei, lan-legeriaren arabera.

6. Azpikontratistek ez dute zuzeneko ekintzarik izango administrazio kontratatzailearen aurrean, kontratu nagusia eta azpikontratuak gauzatzearen ondorioz kontratistak haiekin hartutako betebeharrengatik.

Azpikontratistei eta hornitzaileei egindako ordainketak (216. art.)

Azpikontratistei edo hornitzaileei hitzartutako prezioa ordaindu behar die kontratistak, epe eta baldintza jakin batzuetan; epe eta baldintza horiek ezin dira izan merkataritza-eragiketetan berankortasunaren aurka borrokatzeko neurriak ezartzen dituen abenduaren 29ko 3/2004 Legean aurreikusitakoak baino okerragoak.

Berrogeita hamaikagarren xedapen gehigarrian xedatutakoarekin bat etorriz, karatulak hala xedatzen badu, azpikontratistei zuzeneko ordainketak egiteko aukera aurreikusi ahal izango da.

VIII.- KONTRATUA IRAUNGITZEA.

Kontratua iraungi egingo da bete delako edo deuseztatua izan delako.

50. Kontratua betetzea.

Kontratua beteko da kontratistak lan guztiak burutu dituenean, alegia, prestazioa amaitzean kontratuan zehaztu bezala eta Administrazioak nahi zuen eran.

51. Obren harrera (47. art.) 243. artikulua eta RG 163tik 165era)

Obra bakoitza amaitu eta hurrengo hilabetearen barruan, obra jaso egingo da, egintza formal baten bidez.

Harrera-ekitaldian, administrazioak kontratuaren arduradun izendatzen duena egongo da, hala badagokio, edo administrazioak horretarako izendatutako teknikari bat, bai eta Kontu-hartzailetza Nagusiaren ordezkari bat ere, hala badagokio, obren zuzendaritzaz arduratzen den fakultatiboa eta kontratista, bere fakultatiboaren laguntzarekin, egoki iritziz gero.

• Obrak egoera onean eta aurreikusitako aginduen arabera badaude, administrazioaren ordezkariak hartutzat joko ditu, dagokion akta egingo du eta, hala badagokio, berme-epea hasiko da.

• Aitzitik, obrak jasotzeko moduan ez badaude, hala jasoko da aktan, eta horien zuzendariak antzemandako akatsak adieraziko ditu eta beharrezko jarraibideak zehaztuko ditu, akatsak konpontzeko epe bat finkatuz. Epe hori igaro eta kontratistak ez badu halakorik egin, beste epe luzaezin bat eman ahal izango zaio, edo kontratua suntsiarazitzat jo.

Espedientean behar bezala arrazoitutako interes publikoko arrazoiengatik, kontratazio-organoak obrak okupatzea edo erabilera publikorako abian jartzea erabaki ahal izango du, nahiz eta harrera-egintza formala bete gabe egon. Kasu horietan, okupazio efektibo hori gertatzen denetik edo zerbitzuan jartzen denetik, harrera-egintzaren berezko ondorio eta ondorioak gertatuko dira.

Hala ere, Administrazioaren ordezkariaren txostenaren arabera obra akastunak edo amaitugabeak diren obrak benetan okupatzeak edo martxan jartzeak edo behin-behinean erabiltzeak ez du ekarriko obrak hartzea, eta ez ditu sortuko harrera-egintzaren berezko ondorio eta ondorioak.

52. Obra-amaierako ziurtagiria (SPKL 243)

Harrera-akta egiten denetik hiru hilabeteko epean, gauzatutako obren azken ziurtagiria onartu beharko du kontratazio-organoak. Ziurtagiri hori kontratistari ordainduko zaio, kontratuaren likidazioaren kontura.

53. Obraren likidazioa (SPKL, 243. art., eta RG, 169. art.)

Hurrengo klausulan aipatzen den berme-epea bete aurreko hamabost eguneko epean, obraren zuzendari teknikoak obren egoerari buruzko txostena idatziko du, ofizioz edo kontratistak eskatuta. Aldekoa bada, zuzendariak hilabeteko epean egingo du likidazio-proposamena, eta kontratistari jakinaraziko dio, hamar eguneko epean adostasuna eman dezan edo egokitzat jotzen dituen eragozpenak adieraz ditzan.

Kontratistak erantzuten duenetik edo kontratistak horretarako duen hamar eguneko epea igarotzen denetik hirurogei eguneko epean, kontratazio-organoak likidazioa onartu beharko du, eta, hala badagokio, likidazioaren ondoriozko saldoa ordaindu.

54. Berme-epea.

Kontratuaren xedeak gutxienez urtebeteko berme-epea izango du, salbu eta karatulan edo esleipendunaren eskaintzan epe luzeagoa aurreikusten bada, obrak jasotzen diren egunetik zenbatzen hasita. Epe horretan, Administrazioak egiaztatu ahal izango du egindako lana bat datorrela kontratatuarekin eta baldintza-agiri honetan ezarritakoarekin.

Bermealdiak irauten duen bitartean, kontratistak bere kontura zuzendu beharko ditu gauzatutakoan antzeman daitezkeen akats guztiak, gerta litezkeen erantzukizunen ondorioak gorabehera, agiri honetan eta SPKLren 243. artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz.

55. Behin betiko bermea itzultzea edo ezereztea.

Kontratistak kontratutik eratorritako betebeharrak betetakoan, behin betiko bermearen gainean gauzatu beharreko erantzukizunik ez badago, eta bermealdia igarotakoan, hala badagokio, berme hori itzultzeko edo ezerezteko akordioa emango da.

Harrera partzialaren kasuan, bermearen zati proportzionala itzultzeko edo ezerezteko baimena emango da, kontratistak aldez aurretik hala eskatuta.

Kontratua amaitzen denetik urtebete igarotzen bada, eta berme-epea amaituta, eta harrera formala eta likidazioa kontratistari egotzi ezin zaizkion arrazoiengatik egin ez badira, bermeak itzuli edo ezereztu egingo dira, behin artikulu honetan aipatzen diren erantzukizunak argituta. SPKL 110. Kontratuaren balio zenbatetsia 100.000,00 eurotik beherakoa bada eta kontratista ETE bat bada, SPKLren 111.5 artikuluaren arabera, urtebeteko epea sei (6) hilabetera murriztuko da.

56. Kontratua suntsiaraztea.

Kontratua suntsiarazteko arrazoiak dira SPKLren 211. artikuluko a) eta i) bitarteko idatz-zatietan eta 245. artikuluan jasotakoak, bai eta baldintza-agiri honen karatulan aurreikusitakoak ere.

SPKLren 211.2 artikuluarekin bat etorriz, kontratua suntsiarazteko kausa bat baino gehiago badaude, eta azkentzearen ondorio ekonomikoei dagokienez ondorio desberdinak baditu, denboran lehentasunez agertu dena hartu beharko da kontuan.

Kontratazio-organoak kontratua suntsiaraztea erabakiko du SPKLren 212.1 artikuluan xedatutakoaren arabera, erregelamenduz ezarritako moduan izapidetutako prozeduraren bidez.

Kontratua kontratistaren erruz ez betetzeagatik suntsiarazten bada, bermea konfiskatu egingo zaio, eta, gainera, sortutako kalte-galeren ordaina eman beharko dio Administrazioari, konfiskatutako bermearen zenbatekoa gainditzen duen guztian. Kontratistak ordaindu behar dituen kalte-galerak kontratazio-organoak zehaztuko ditu, arrazoitutako erabakian, kontratistari entzun ondoren, eta, besteak beste, proiektatutako inbertsiorako atzerapena eta Administrazioari eragiten dizkion gastu handiagoak kontuan hartuta.

Kontratua suntsiarazteko arrazoiak aplikatzeko, SPKLren 212. artikuluan xedatutakoa hartuko da kontuan, eta, horren ondorioetarako, SPKLren 213. eta 246. artikuluetan xedatutakoa, bai eta, hala badagokio, erregelamendu bidezko garapenean xedatutakoa ere.

IX. DATU PERTSONALEN TRATAMENDURAKO NEURRI TEKNIKOAK, ADMINISTRATIBOAK ETA ANTOLAKUNTZAKOAK

57. Datu pertsonalen tratamenduak

Esleipenduna den erakundeak datu pertsonalak babesteko indarrean dagoen araudia bete beharko du, eta, bereziki, Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2016ko apirilaren 27ko 2016/679 (EB) Erregelamendua, datu pertsonalen tratamenduari dagokionez pertsona fisikoak babesteari eta datu horien zirkulazio askeari buruzkoa, 95/46/EE Zuzentaraua (Datuak Babesteko Erregelamendu Orokorra) eta Lege Organikoa indargabetzen dituena. 3/2018, abenduaren 5ekoa, Datu Pertsonalak Babesteari eta eskubideak bermatzeari buruzkoa Zerbitzua ematean datu pertsonalen tratamendua badago, esleipenduna den erakundeak, gainera, klausula honetan adierazitakoa bete beharko du.

Tratamendu-enkarguaren xedea

Kontratazioaren xede den zerbitzua emateko beharrezkoak diren datu pertsonalak Ondarroako Udalaren kontura tratatzeko gaikuntza ematen zaio esleipendun gertatzen den erakundeari. Kontratuaren hasierako aktan zehaztuko dira datu horiek, eta esleipendunarekin sinatuko da akta hori.

Eragindako informazioa identifikatzea

Kontratazio-pleguaren xedea betetzearen ondoriozko prestazioak gauzatzeko, Ondarroako Udalak kontratuaren hasierako aktan deskribatzen den informazioa jarriko du tratamenduaz arduratzen den erakunde esleipendunaren eskura.

Iraupena

Klausula honetan adierazitakoa indarrean egongo da harreman lotesleak irauten duen bitartean edo legezko betebeharrak betetzeko behar diren urteetan. Horrek ez du eragotziko tratamenduaren arduradunaren zerbitzura dauden datuak eta informazioa berrikusteko eta egiaztatzeko egokitzat jotzen diren aldizkako berrikuspenak egitea.

Zerrenda hori amaitutakoan, adjudikaziodun suertatzen den erakundeak datu pertsonalak ezabatu beharko ditu, tratamendu-arduradun gisa dituen betebeharrei buruzko hurrengo atalean aurreikusitakoaren arabera, eta, nolanahi ere, ez du kopiarik gorde beharko bere esku, Ondarroako Udalaren berariazko baimenik izan ezean.

Tratamenduaren arduradunaren betebeharrak

Esleipenduna den erakundeak eta, hala badagokio, haren kargura dauden langileek honako betebehar hauek izango dituzte:

A) Tratatu beharreko datu pertsonalak edo sartzeko jasotzen dituenak agiri honen xederako bakarrik erabiltzea. Datuak ezin izango ditu inola ere bere helburuetarako erabili.

B) Datuak tratatzea Ondarroako Udalaren jarraibideen arabera.

C) Ondarroako Udalaren kontura egindako tratamendu-jardueren kategoria guztien erregistroa eramatea, idatziz, honako hauek jasota:

• Esleipendun gertatzen den erakundearen izena eta harremanetarako datuak, eta, hala badagokio, datuak babesteko ordezkariarenak.

• Ondarroako Udalaren kontura egindako tratamenduen kategoriak

• Segurtasuneko neurri teknikoen eta antolamendu-neurrien deskribapena, aplikatu behar izanez gero, honako hauei dagokienez:

O Datu pertsonalen seudonimizazioa eta zifratzea.

O Tratamendu-sistemen eta -zerbitzuen konfidentzialtasuna, osotasuna, erabilgarritasuna eta erresilientzia iraunkorra bermatzeko gaitasuna.

O Gertakari fisiko edo teknikoren bat gertatuz gero, datu pertsonalen eskuragarritasuna eta sarbidea azkar lehengoratzeko gaitasuna.

O Tratamenduaren segurtasuna bermatzeko neurri teknikoen eta antolamendu-neurrien eraginkortasuna erregularki egiaztatzeko, ebaluatzeko eta baloratzeko prozesua.

D) Erabiltzaileen lagapenak eta datuak: oro har, ezin izango zaie daturik jakinarazi hirugarren pertsona edo erakundeei, ordezkaritza eta defentsa judizialaren esparruan legitimatutako hirugarrenek jakin behar duten informazioa izan ezik.

E) Azpikontratazioa: debekatuta dago hitzarmen honen xedea osatzen duten prestazioak azpikontratatzea.

F) Kontratazio-prozesu honen ondorioz eskuratu ahal izan dituen datu pertsonalei buruzko sekretu-betebeharrari eustea, baita xedea amaitu ondoren ere.

G) Datu pertsonalak tratatzeko baimena duten pertsonek, berariaz eta idatziz, konfidentzialtasuna errespetatzeko eta dagozkion segurtasun-neurriak betetzeko konpromisoa hartzen dutela bermatzea, eta Ondarroako Udalaren esku uztea betebehar hori betetzen dutela egiaztatzen duten agiriak.

H) Langileen datu pertsonalak babesteari dagokionez, datu pertsonalak tratatzeko baimena duen erakunde esleipendunaren prestakuntza bermatzea.

I) Ondarroako Udalari laguntza ematea datuetan sartu, horiek zuzendu, ezabatu eta aurka egiteko eskubideak baliatzeari dagokionez; tratamendua mugatzea; banakako erabaki automatizatuen xede ez izatea (profilak egitea barne) eta, hala badagokio, eramangarritasuna. Esleipendun suertatzen den erakundeak arduradunaren datuen tratamenduei dagozkien eskubideak baliatzeko eskaeraren bat jasotzen badu, gehienez ere 48 orduko epean jakinarazi beharko dio Ondarroako Udalari.

J) Ondarroako Udalari dagokio interesdunei informazioa emateko eskubidea ematea. Hala, esleipendun suertatzen den erakundeak ez du bere informazio-eredurik aurkeztuko, eta, betiere, Ondarroako Udalak emandakoetara joko du, edo, datuak biltzeko edozein bitarteko edo kanaletan sartu behar izanez gero, eskatu egingo du.

K) Datuen segurtasun-arrailak jakinaraztea: esleipendun suertatzen den erakundeak Ondarroako Udalari jakinaraziko dizkio, bidegabeko atzerapenik gabe, eta, edonola ere, 24 orduko gehieneko epea baino lehen, posta elektronikoz, kontratuaren xedea betearazi eta/edo ikuskatzeko arduradunari, ezagutzen dituen datu pertsonalen segurtasunaren urraketak, bai eta gertakaria dokumentatzeko eta jakinarazteko informazio garrantzitsu guztia ere (Zehazki, intzidentziaren deskribapena eta ondorio potentzialak, eragindako pertsonen kategoria eta gutxi gorabeherako kopurua, iraultzeko eta arintzeko hartutako neurriak Jakinarazpena ez da beharrezkoa izango, segurtasunaren urraketa hori pertsona fisikoen eskubide eta askatasunetarako arriskutsua izatea gertaezina denean. L) Ondarroako Udalari datuen babesaren gaineko eraginaren ebaluazioak egiten laguntzea, hala dagokionean. M) Ondarroako Udalari laguntza ematea kontrol-agintaritzari aurretiazko kontsultak egiteko, hala dagokionean. N) Ondarroako Udalaren esku jartzea bere betebeharrak betetzen dituela frogatzeko beharrezkoa den informazio guztia, bai eta Ondarroako Udalak edo hark baimendutako beste auditore batek egiten dituen auditoriak edo ikuskapenak egiteko behar den informazio guztia ere. O) Tratamendu-sistemen eta -zerbitzuen konfidentzialtasuna, osotasuna, erabilgarritasuna eta erresilientzia iraunkorra bermatzeko segurtasun-neurriak ezartzea. Era berean, datu pertsonalen eskuragarritasuna eta eskuragarritasuna azkar berrezartzeko aukera ematen dutenak, gorabehera fisiko edo teknikoren bat gertatuz gero; tratamenduaren segurtasuna bermatzeko ezarritako neurri teknikoen eta antolamendu-neurrien eraginkortasuna egiaztatu, ebaluatu eta balioesteko aukera ematen dutenak, erregulartasunez. Onartutako estandarren arabera, jarraibideen bidez alderdien artean inplementatu edo adostu daitezkeen eta, gainera, egiaztagirien eta egiaztagirien bidez froga daitezkeen beste batzuk ere onartu ahal izango dira. Bereziki, ezarri beharreko segurtasun-neurriak, gutxienez, zerbitzuaren hasierako aktan zehaztutakoak izango dira.

P) Datuen xedea: esleipendun suertatzen den erakundeak Ondarroako Udalari itzuli beharko dizkio datu pertsonalak eta, hala badagokio, datu horiek jasota dauden euskarriak, prestazioa bete ondoren. Itzulketak berekin ekarri behar du entitate esleipendunak erabilitako ekipo informatikoetan dauden datu guztiak ezabatzea.

X. ADMINISTRAZIOAREN PRERROGATIBAK, JURISDIKZIO ESKUDUNA ETA ERREKURTSOAK.

58. Adnistrazioaren prerrogatibak.

kontratazio-organoarena da administrazio kontratuak interpretatzeko prerrogatiba eta hari dagokio kontratuei buruz sor daitezken zalantzak ebaztea ere. Halaber, sinatutako kontratuak aldatu ahal ditu eta deuseztatu, eta deuseztatze horren eraginak zehaztu; beti ere, indarrean dagoen legeriak ezarritako mugen barruan eta hango betekizunak eta eraginak betez.

Kontratazio-organoak, interpretatu, aldatu eta deuseztatzeko prerrogatibak baliatuz, hartuko dituen erabakiak berehala betetarazi behar dira.

59. Kontratazioaren arloko errekurtso berezia

Kontratazio-arloko errekurtso berezia jaso dezaketen kontratuen kasuan, administrazioarekiko auzi-errekurtsoa jarri aurretik, SPKLren 44 .2 artikuluan zerrendatutako egintzen aurka administrazio-errekurtso berezia jarri ahal izango da. Administrazio-errekurtso berezia aukerakoa izango da, eta 15 egun baliodunekoa, SPKLren 50. artikuluan aurreikusitakoaren arabera.

Non aurkeztu behar da, nahitaez, errekurtsoa jartzeko idazkia?
- Kontratazio-organoaren erregistroa (Ondarroako Udalaren Erregistro Orokorra, Musika plaza z/g, 48700 Ondarroa).
- Edo errekurtsoa ebazteko eskumena duen organoarenean (Kontratuen inguruko Errekurtsoen Administrazio Organoaren Erregistroa, Donostia kalea 1, 01010 Vitoria-Gasteiz).
- Edo Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legearen 16.4 artikuluan ezarritako lekuetan.

Lehenengo bi zenbakietan adierazitakoez bestelako erregistroetan aurkeztutako idazkiak Kontratuen inguruko Errekurtsoen Administrazio Organoari jakinarazi beharko zaizkio, berehala eta ahalik eta azkarren.

Errekurtsoa jartzeko idazkian honako hauek jasoko dira: errekurritutako egintza, errekurtsoa oinarritzeko arrazoia, errekurtsogileak baliatu nahi dituen frogabideak eta, hala badagokio, SPKLren 49. artikuluan aurreikusitako izaera bereko zein neurri hartzea eskatzen den.

Idazki horrekin batera, honako hauek aurkeztu beharko dira:

A) agertutakoaren ordezkaritza egiaztatzen duen agiria, salbu eta organo berean ebazteke dagoen beste errekurtso baten jarduketei lotuta badago; kasu horretan, ziurtagiria egiteko eskatu ahal izango da, prozedurarekin bat egin dezan.

B) auzi-jartzailearen legitimazioa egiaztatzen duen agiria edo agiriak, beste bat jaraunspenez edo beste edozein tituluren bidez eskualdatu zaionean legitimazio hori.

C) Errekurritzen den berariazko egintzaren kopia edo helarazpena, edo egintza zein espedientetan eman den edo zein aldizkari ofizialetan edo kontratatzaile-profiletan argitaratu den adieraztea.

D) Bere eskubidearen oinarri diren agiriak.

E) "gaitutako" helbide elektroniko bat, zeinari komunikazioak eta jakinarazpenak bidaliko baitzaizkio, hamabosgarren xedapen gehigarriaren arabera.

60. Berraztertzeko errekurtsoa.

Errekurtso berezirik aurkeztu ezin zaien administrazio-kontratuak esleitzeko prozeduretan ematen diren egintzen aurka aukerako berraztertzeko errekurtsoa aurkeztu ahal izango da hilabeteko epean, ebazpena jakinarazi eta hurrengo egunetik aurrera, Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legean eta Administrazioarekiko Auzien Jurisdikzioa arautzen duen uztailaren 13ko 29/1998 Legean xedatutakoarekin bat etorriz..

Ondarroa, 2021eko maiatzaren 25a
Administrazio orokorreko Teknikaria
Gorka Lauzirika