IV PLANOS

PROYECTO DE EJECUCIÓN DE REFORMA DE EDIFICIO MULTIUSOS, PARA RECONVERTIRLO EN OFICINA DE TURISMO Y SALAS POLIVALENTES, EN STA. ELENA ETORBIDEA 2. 48280 LEKEITIO

MAYO 2021 MAIATZA

lekeitioko udala

LISTADO DE PLANOS

nº	nombre del plano	escala
00	Situación	1/2000
EA01	Estado actual. Plano de Urbanización	1/100
EA02	Estado actual. Planta baja	1/75
EA03	Estado actual. Planta de cubierta	1/75
EA04	Estado actual. Alzados	1/75
ER01	Estado reformado. Plano de Urbanización	1/100
ER02	Estado reformado. Planta baja	1/75
ER03	Estado reformado. Planta de cubierta	1/75
ER04	Estado reformado. Secciones	1/75
ER05	Estado reformado. Alzados	1/75
ER06	Estado reformado. Infografías	s/e
I01	Electricidad y Telecomunicaciones: Planta baja	1/75
I02	Fontanería y Saneamiento: Planta baja	1/75
I03	Fontanería y Saneamiento: Planta de cubierta	1/75
I04	Ventilación: Planta baja	1/75
I05	Climatización: Planta baja	1/75
I06	Climatización: Planta de cubierta	1/75
I07	Protección contra incendios: Planta baja	1/75
C01	Cotas y albañilería: Planta baja	1/75
C02	Falsos techos y acabados: Planta baja	1/75
C03	Carpintería exterior	1/75
C04	Carpintería interior	1/75
D01	Detalles constructivos (I)	1/5
D02	Detalles constructivos (II)	1/5
D03	Detalles constructivos (III)	1/5
D04	Detalles constructivos (IV)	1/5



eragilea - promotor

LEKEITIKO UDALA

lana-encargo

Ekipamendu-eraikina berritzeko proiektua

Proyecto de reforma de edificio equipamental

Lekeitio (Bizkaia)

data - fecha

mayo 2021 maiatza

planoa - plano

SITUACIÓN

eskala - escala

A 3 **1/2000**

laguntzailea-colaborador

00

arkitektoak - arquitectos

GAIZKA URQUIJO LOPEZ

Col nº:3574 COAVN

hirigintza teknikariak s.l.p.

Soc. Reg. COAVN nº 950.563

musico sarasate 6, bilbao. tel 94 4470456

hiritek@hiritek.com

REDES EXISTENTES

- RED DE FECALES
- RED DE PLUVIALES
- RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUA
- RED DE ENERGÍA ELÉCTRICA
- RED DE ALUMBRADO
- RED DE TELECOMUNICACIONES (EUSKALTEL)

FD Ø100
VC Ø110
VC Ø100
FD Ø80
2T Ø110
2T Ø110
10T + 3T
Puerta garaje
Puerta garaje
Entrada
Contador
Taller 69.49 m²
Paso 9.35 m²
Aparcamiento motos 36.60 m²
Instalaciones 2.51 m²
Vestíbulo 1.70 m²
Aseo 2 3.27 m²
Aseo 1 3.27 m²
Almacén 19.90 m²
C.T
SANTA ELENA HIRIBIDEA
8.81 8.80 8.57 8.50 8.28 8.22 8.31 8.19 8.16 8.15 8.06 8.10 7.88 8.25 8.08 8.12 8.15 8.27 8.67 8.91 8.53 8.36 8.34 8.32 8.42 8.50 8.86 8.58 8.9 8.62 8.72 9. 8.54 8.61 8.69 8.90

PLANTA BAJA Y URBANIZACIÓN escala: 1/100

eragilea - promotor

LEKEITIKO UDALA

lana-encargo

Ekipamendu-eraikina berritzeko proiektua

Proyecto de reforma de edificio equipamental

Lekeitio (Bizkaia)

data - fecha

mayo 2021 maiatza

planoa - plano

ESTADO ACTUAL

PLANO DE URBANIZACIÓN

eskala - escala

A 3 **1/100**

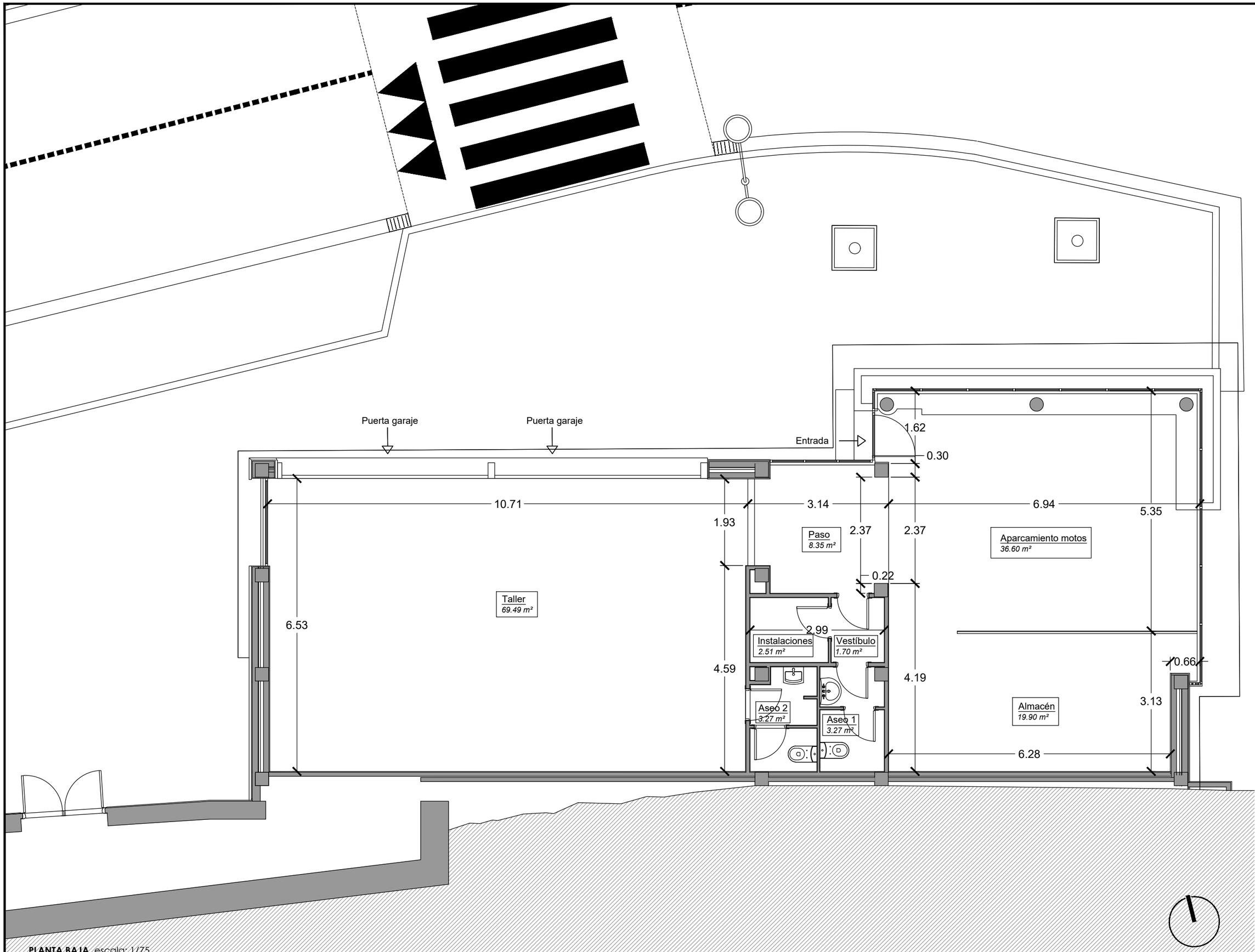
laguntzailea-colaborador

EA01

arkitektoak - arquitectos

GAIZKA URQUIJO LOPEZ
Col nº:3574 COAVN

hiritek
hirigintza teknikariak s.l.p.
Soc. Reg. COAVN nº 950.563
musico sarasate 6, bilbao. tel 94.4470456
hiritek@hiritek.com



PLANTA BAJA escala: 1/75

eragilea - promotor

LEKEITIKO UDALA

lana-encargo

Ekipamendu-eraikina berritzeko proiektua

Proyecto de reforma de edificio equipamental

Lekeitio (Bizkaia)

data - fecha

mayo 2021 maiatza

planoa - plano

ESTADO ACTUAL

PLANTA BAJA

eskala - escala

A 3 **1/75**

laguntzailea-colaborador

EA02

arkitektoak - arquitectos

GAIZKA URQUIJO LOPEZ

Col nº:3574 COAVN

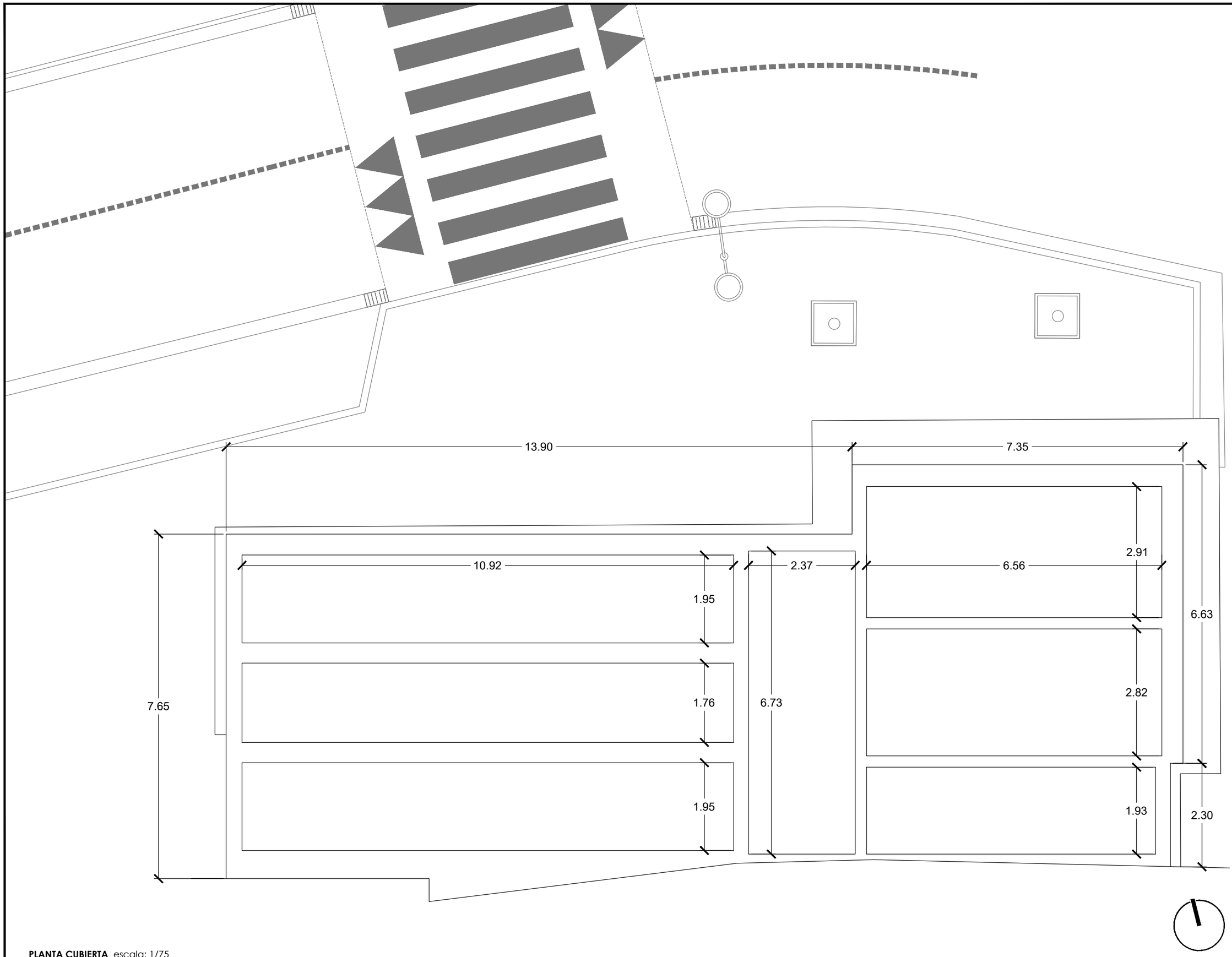
hiritek

hirigintza teknikariak s.l.p.

Soc. Reg. COAVN nº 950.563

musico sarasate 6, bilbao. tel 94.4470456

hiritek@hiritek.com



PLANTA CUBIERTA escala: 1/75

eragilea - promotor

LEKEITIKO UDALA

lana-encargo

Ekipamendu-eraikina berritzeko proiektua

Proyecto de reforma de edificio equipamental

Lekeitio (Bizkaia)

data - fecha

mayo 2021 maiatza

planoa - plano

ESTADO ACTUAL

PLANTA CUBIERTA

eskala - escala

A 3 **1/75**

laguntzailea-colaborador

EA03

arkitektoak - arquitectos

GAIZKA URQUIJO LOPEZ

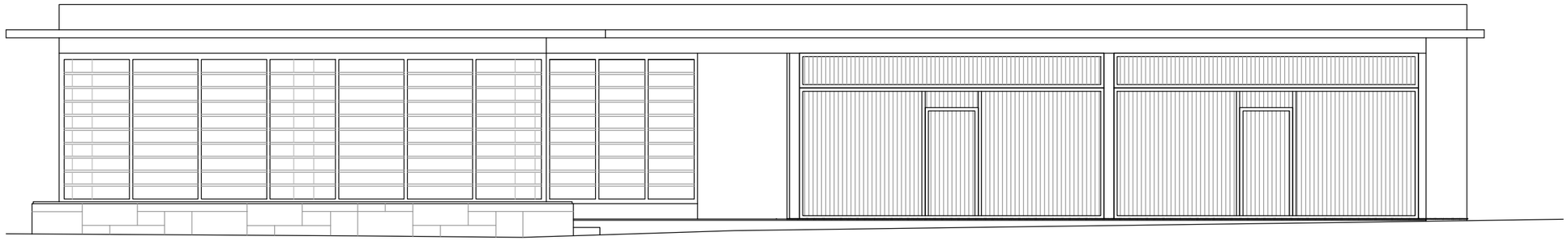
Col nº:3574 COAVN

hirigintza teknikariak s.l.p.

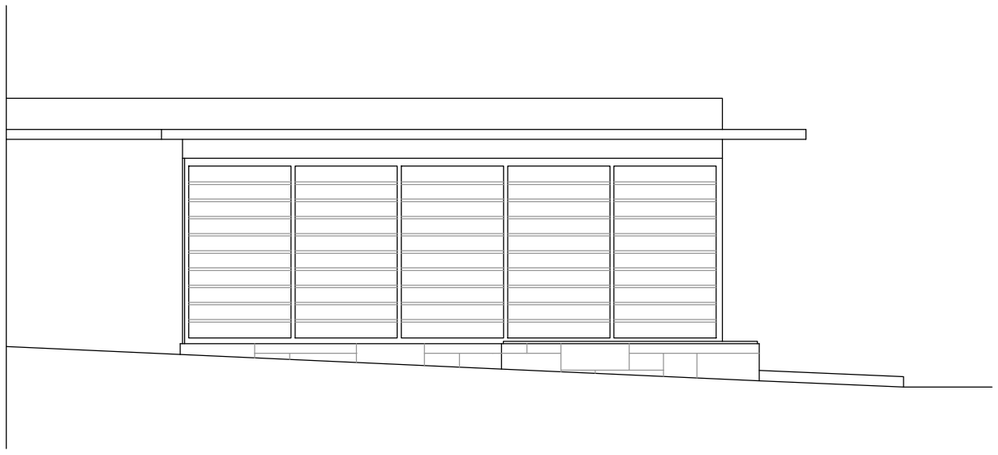
Soc. Reg. COAVN nº 950.563

musico sarasate 6, bilbao. tel 94.4470456

hiritek@hiritek.com



ALZADO NORTE escala: 1/75



ALZADO ESTE escala: 1/75



ALZADO OESTE escala: 1/75

eragilea - promotor

LEKEITIKO UDALA

lana-encargo

Ekipamendu-eraikina berritzeko proiektua

Proyecto de reforma de edificio equipamental

Lekeitio (Bizkaia)

data - fecha

mayo 2021 maiatza

planoa - plano

ESTADO ACTUAL

ALZADOS DE FACHADAS

eskala - escala

A 3 **1/75**

laguntzailea-colaborador

EA04

arkitektoak - arquitectos

GAIZKA URQUIJO LOPEZ

Col nº:3574 COAVN

hiritek

hirigintza teknikariak s.l.p.

Soc. Reg. COAVN nº 950.563

musico sarasate 6, bilbao. tel 94.4470456

hiritek@hiritek.com

leyenda

REDES URBANAS Y ACOMETIDAS

- RED DE FECALES
- RED DE PLUVIALES
- RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUA
- RED DE ENERGÍA ELÉCTRICA
- RED DE ALUMBRADO
- RED DE TELECOMUNICACIONES (EUSKALTEL)

Ø100

2T Ø110

2T Ø110

1OT + 3T

C.T.

PLANTA BAJA escala: 1/100

eragilea - promotor

LEKEITIKO UDALA

lana-encargo

Ekipamendu-eraikina berritzeko proiektua

Proyecto de reforma de edificio equipamental

Lekeitio (Bizkaia)

data - fecha

mayo 2021 maiatza

planoa - plano

ESTADO REFORMADO

PLANO DE URBANIZACIÓN

eskala - escala

A 3 **1/100**

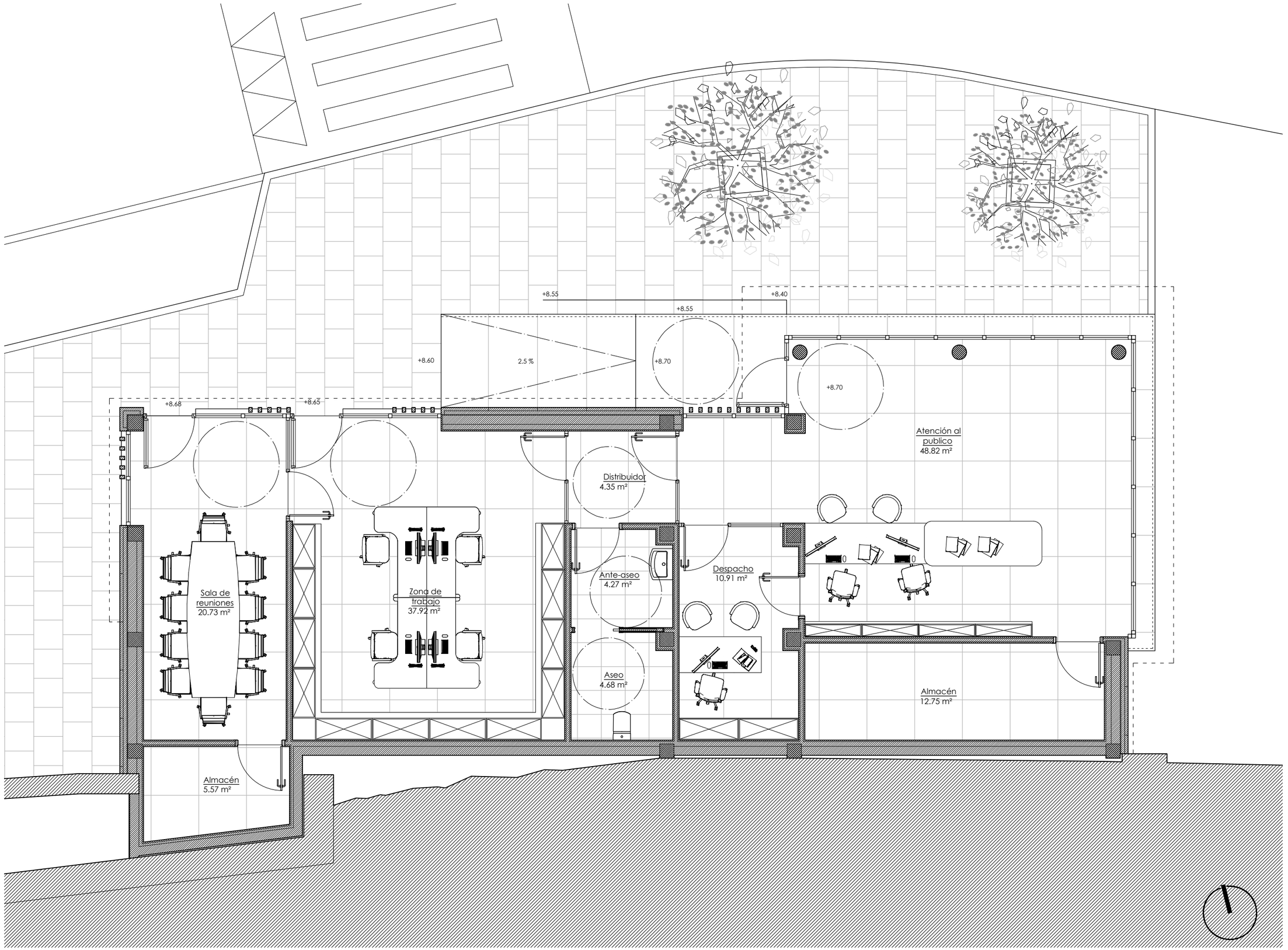
laguntzailea-colaborador

ER01

arkitektoak - arquitectos

GAIZKA URQUIJO LOPEZ
Col nº:3574 COAVN

hiritek
hirigintza teknikariak s.l.p.
Soc. Reg. COAVN nº 950.563
musico sarasate 6, bilbao. tel 94.4470456
hiritek@hiritek.com



PLANTA BAJA escala: 1/75

eragilea - promotor

LEKEITIKO UDALA

lana-encargo

Ekipamendu-eraikina berritzeko proiektua

Proyecto de reforma de edificio equipamental

Lekeitio (Bizkaia)

data - fecha

mayo 2021 maiatza

planoa - plano

ESTADO REFORMADO

PLANTA BAJA

eskala - escala

A 3 **1/75**

laguntzailea-colaborador

ER02

arkitektoak - arquitectos

GAIZKA URQUIJO LOPEZ

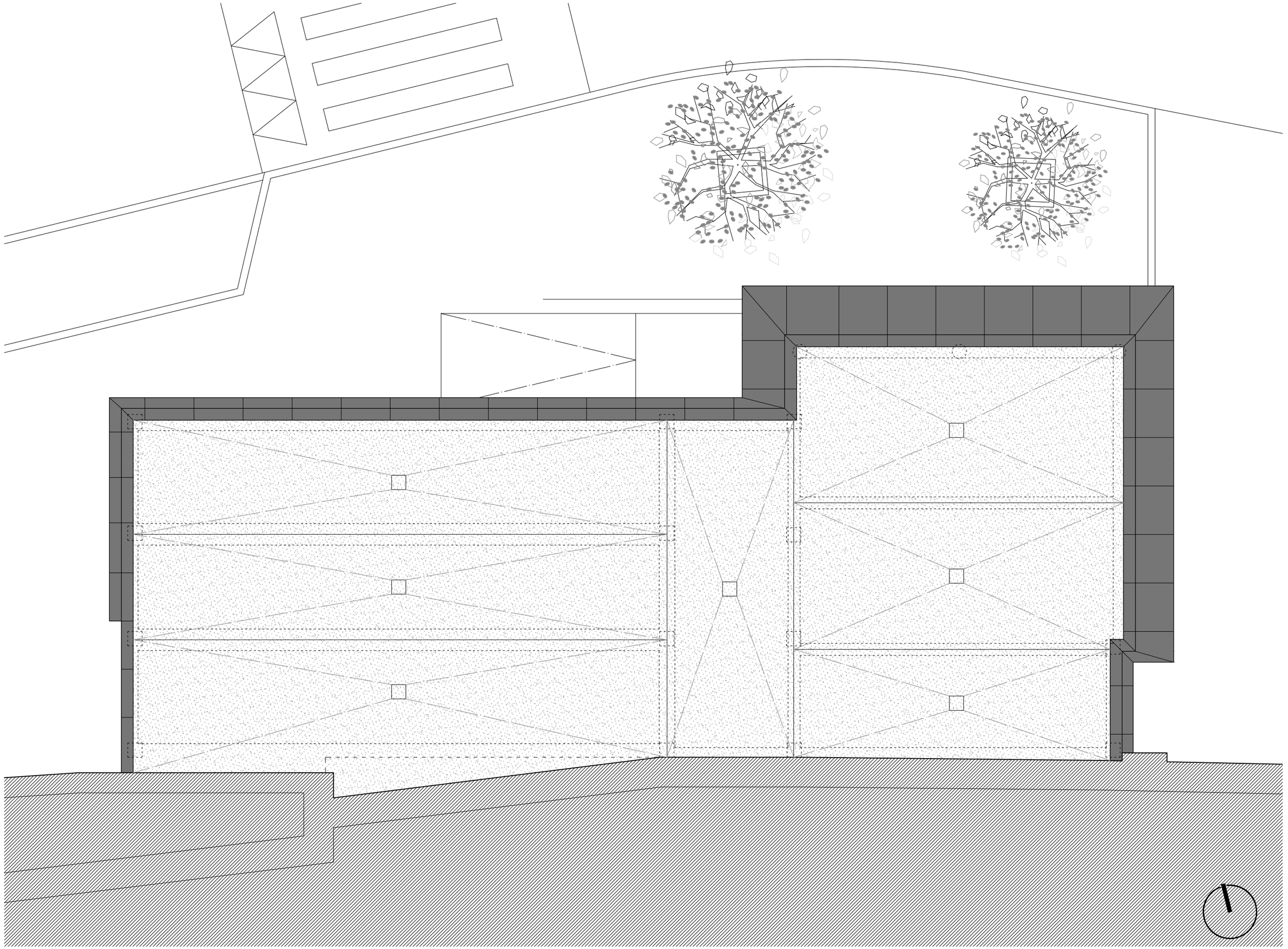
Col nº:3574 COAVN

hirigintza teknikariak s.l.p.

Soc. Reg. COAVN nº 950.563

musico sarasate 6, bilbao. tel 94.4470456

hiritek@hiritek.com



PLANTA DE CUBIERTA escala: 1/75

eragilea - promotor

LEKEITIKO UDALA

lana-encargo

Ekipamendu-eraikina berritzeko proiektua

Proyecto de reforma de edificio equipamental

Lekeitio (Bizkaia)

data - fecha

mayo 2021 maiatza

planoa - plano

ESTADO REFORMADO

PLANTA DE CUBIERTA

eskala - escala

A 3 **1/75**

laguntzailea-colaborador

ER03

arkitektoak - arquitectos

GAIZKA URQUIJO LOPEZ

Col nº:3574 COAVN

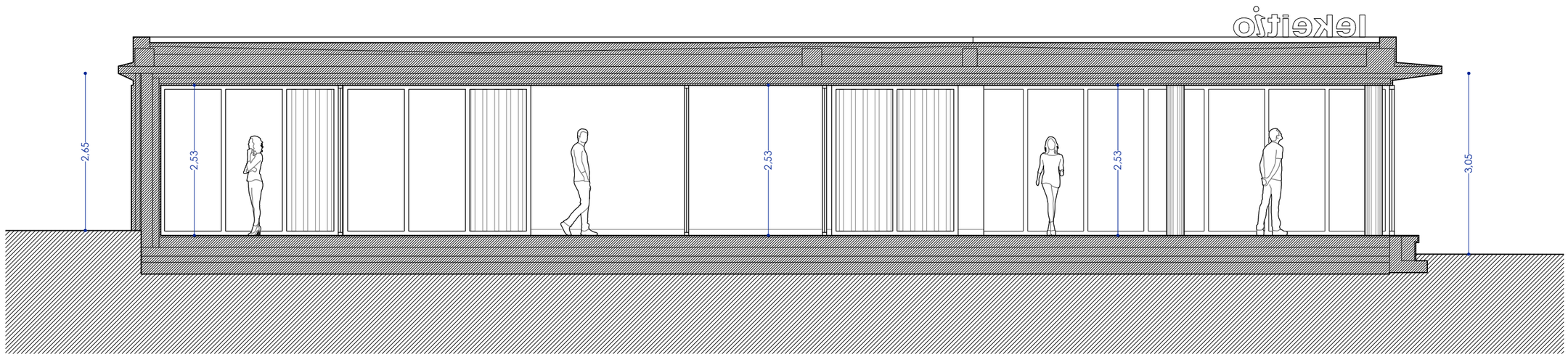
hiritek

hirigintza teknikariak s.l.p.

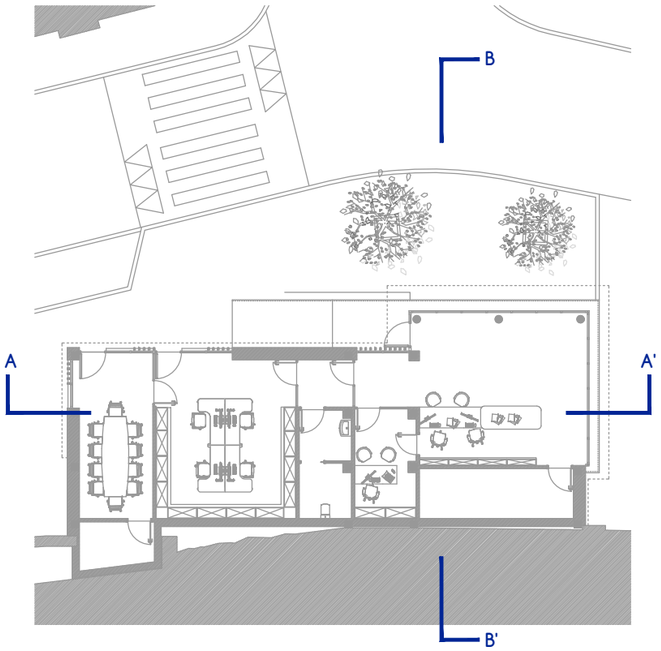
Soc. Reg. COAVN nº 950.563

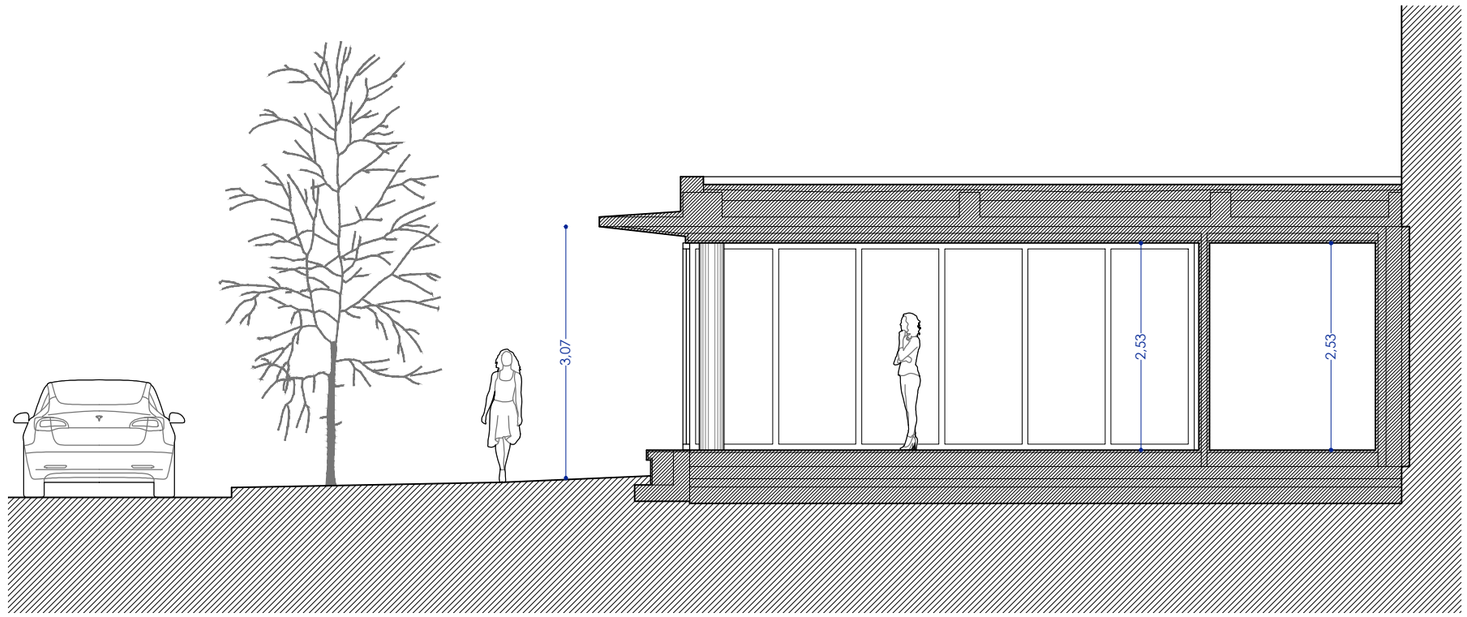
musico sarasate 6, bilbao. tel 94.4470456

hiritek@hiritek.com



SECCIÓN LONGITUDINAL A-A' escala: 1/75





SECCIÓN TRANSVERSAL B-B' escala: 1/75

eragilea - promotor

LEKEITIKO UDALA

lana-encargo

Ekipamendu-eraikina berritzeko proiektua

Proyecto de reforma de edificio equipamental

Lekeitio (Bizkaia)

data - fecha

mayo 2021 maiatza

planoa - plano

ESTADO REFORMADO

SECCIONES

eskala - escala

A 3 **1/75**

laguntzailea-colaborador

ER04

arkitektoak - arquitectos

GAIZKA URQUIJO LOPEZ

Col nº:3574 COAVN

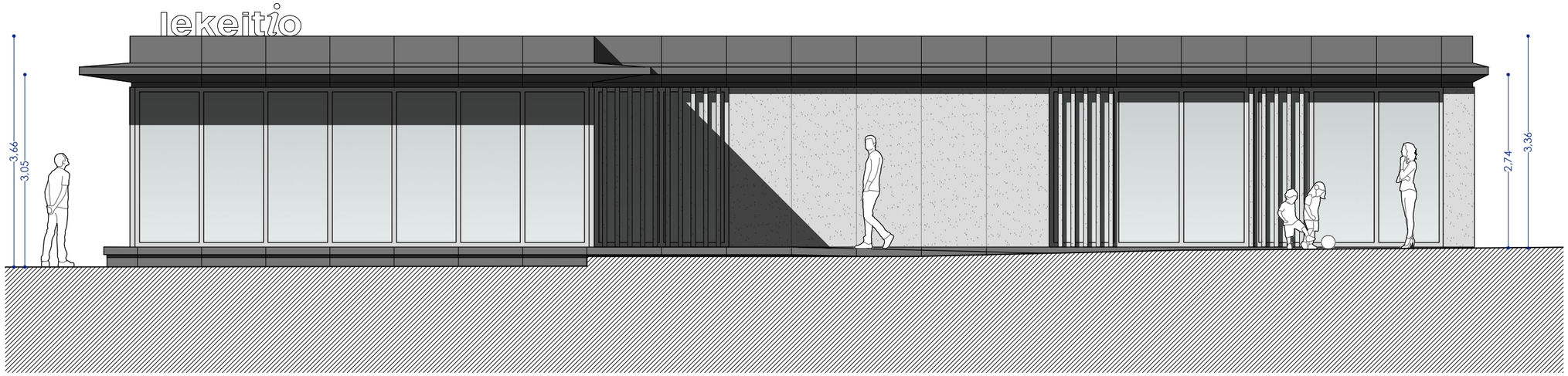
hiritek

hirigintza teknikariak s.l.p.

Soc. Reg. COAVN nº 950.563

musico sarasate 6, bilbao. tel 94.4470456

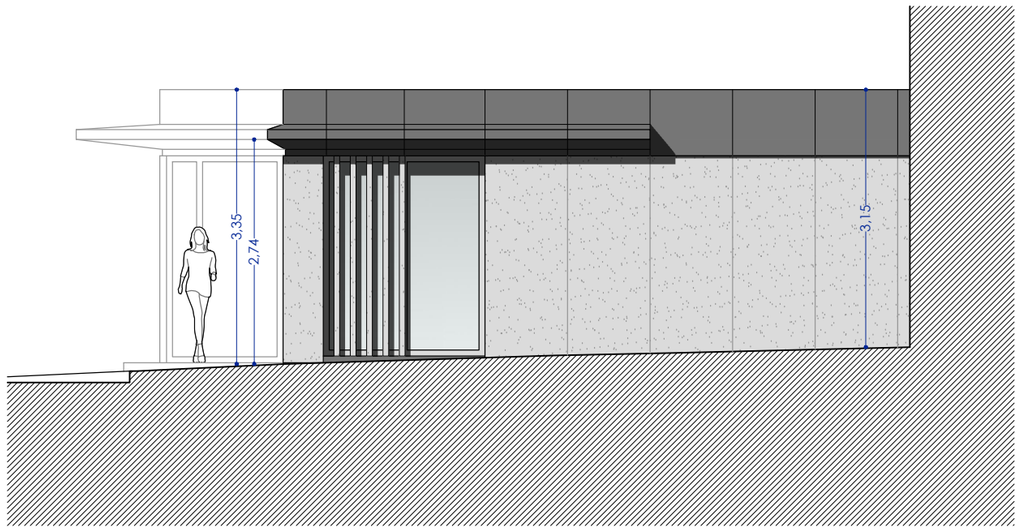
hiritek@hiritek.com



ALZADO NORTE escala: 1/75



ALZADO ESTE escala: 1/75



ALZADO OESTE escala: 1/75

eragilea - promotor

LEKEITIKO UDALA

lana-encargo

Ekipamendu-eraikina berritzeko proiektua

Proyecto de reforma de edificio equipamental

Lekeitio (Bizkaia)

data - fecha

mayo 2021 maiatza

planoa - plano

ESTADO REFORMADO

ALZADOS

eskala - escala

A 3 **1/75**

laguntzailea-colaborador

ER05

arkitektoak - arquitectos

GAIZKA URQUIJO LOPEZ
Col nº:3574 COAVN

hiritek
hirigintza teknikariak s.l.p.
Soc. Reg. COAVN nº 950.563
musico sarasate 6, bilbao. tel 94.4470456
hiritek@hiritek.com



VISTA DE LA FACHADA NORTE escala: s/e



VISTA DE LA FACHADA NORTE Y ESTE escala: s/e



VISTA DE LA FACHADA NORTE Y OESTE escala: s/e

NOTA: las infografías son representaciones virtuales del edificio de manera estimativa

eragilea - promotor

LEKEITIKO UDALA

lana-encargo

Ekipamendu-eraikina berritzeko proiektua

Proyecto de reforma de edificio equipamental

Lekeitio (Bizkaia)

data - fecha

mayo 2021 maiatza

planoa - plano

ESTADO REFORMADO

INFOGRAFÍAS

eskala - escala

A 3 **s/e**

laguntzailea-colaborador

ER06

arkitektoak - arquitectos

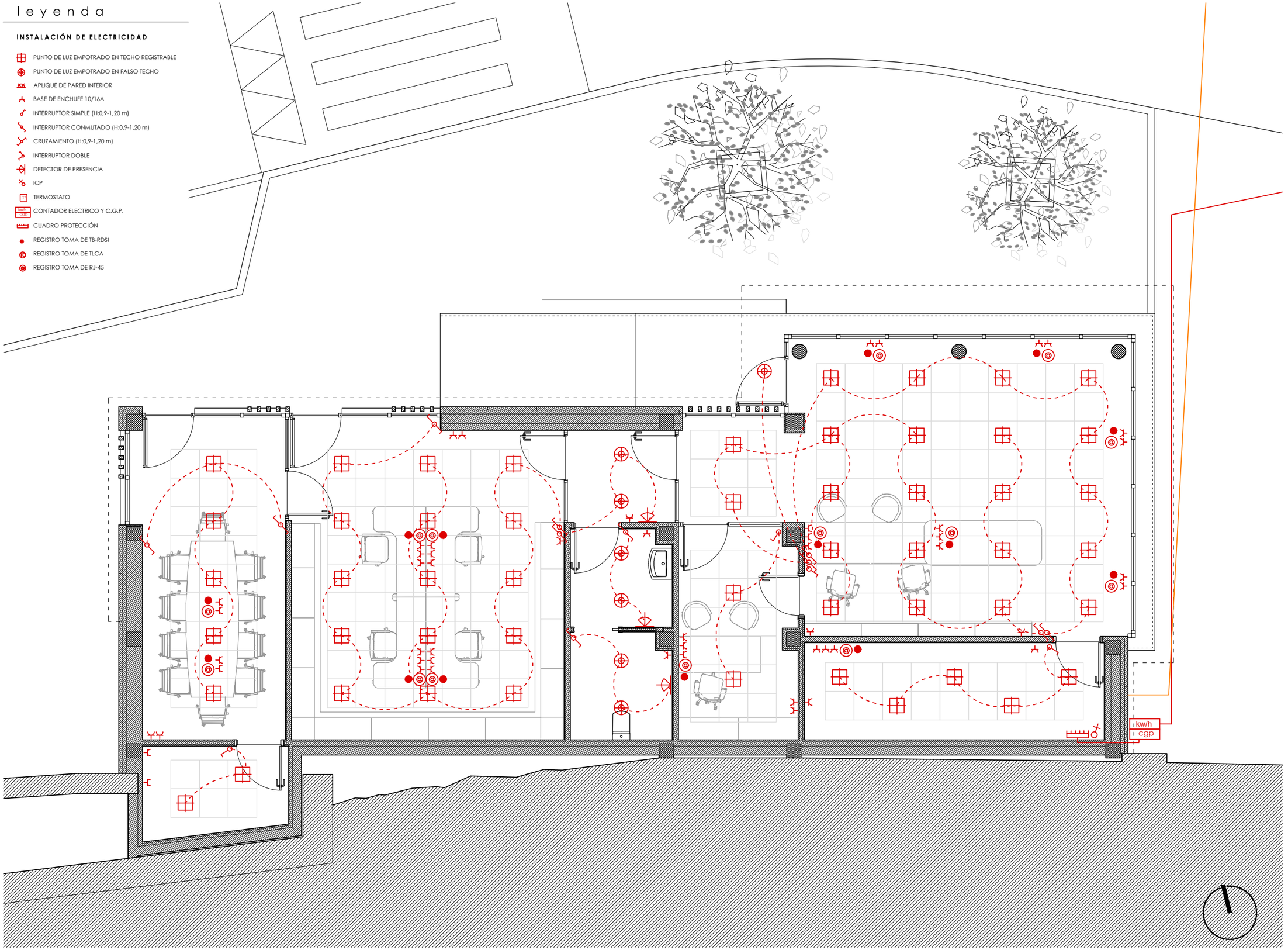
GAIZKA URQUIJO LOPEZ
Col nº:3574 COAVN

hiritek
hirigintza teknikariak s.l.p.
Soc. Reg. COAVN nº 950.563
musico sarasate 6, bilbao. tel 94.4470456
hiritek@hiritek.com

leyenda

INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD

- PUNTO DE LUZ EMPOTRADO EN TECHO REGISTRABLE
- PUNTO DE LUZ EMPOTRADO EN FALSO TECHO
- APLIQUE DE PARED INTERIOR
- BASE DE ENCHUFE 10/16A
- INTERRUPTOR SIMPLE (H:0,9-1,20 m)
- INTERRUPTOR CONMUTADO (H:0,9-1,20 m)
- CRUZAMIENTO (H:0,9-1,20 m)
- INTERRUPTOR DOBLE
- DETECTOR DE PRESENCIA
- ICP
- TERMOSTATO
- CONTADOR ELECTRICO Y C.G.P.
- CUADRO PROTECCIÓN
- REGISTRO TOMA DE TB-RDSI
- REGISTRO TOMA DE TLCA
- REGISTRO TOMA DE RJ-45



PLANTA BAJA escala: 1/75

eragilea - promotor

LEKEITIKO UDALA

lana-encargo

Ekipamendu-eraikina berritzeko proiektua

Proyecto de reforma de edificio equipamental

Lekeitio (Bizkaia)

data - fecha

mayo 2021 maiatza

planoa - plano

ELECTRICIDAD

PLANTA BAJA

eskala - escala

A 3 **1/75**

laguntzailea-colaborador

I01

arkitektoak - arquitectos

GAIZKA URQUIJO LOPEZ
Col nº:3574 COAVN

hiritek
hirigintza teknikariak s.l.p.
Soc. Reg. COAVN nº 950.563
musico sarasate 6, bilbao. tel 94.4470456
hiritek@hiritek.com

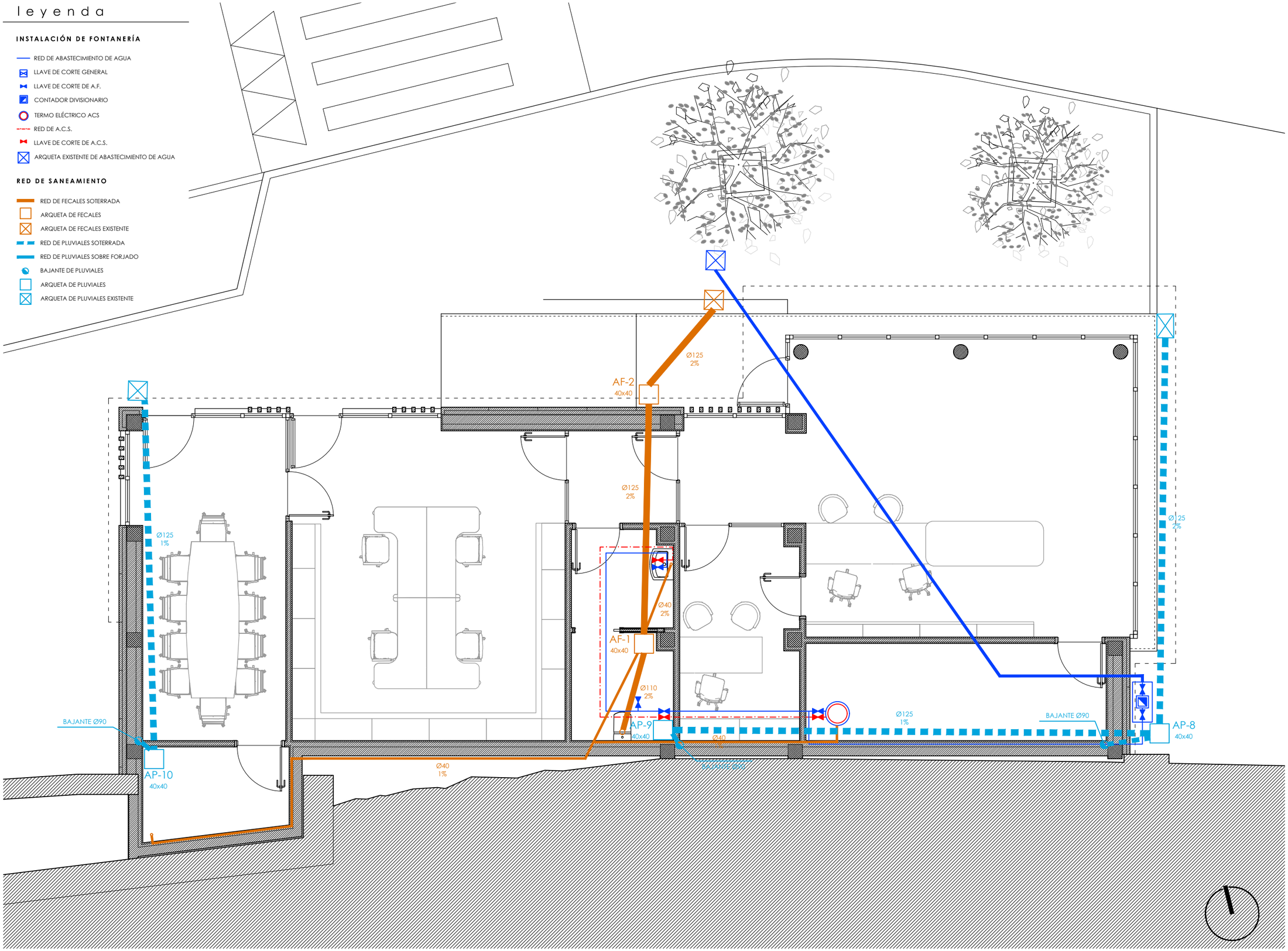
leyenda

INSTALACIÓN DE FONTANERÍA

- RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUA
- LLAVE DE CORTE GENERAL
- LLAVE DE CORTE DE A.F.
- CONTADOR DIVISIONARIO
- TERMO ELÉCTRICO ACS
- RED DE A.C.S.
- LLAVE DE CORTE DE A.C.S.
- ARQUETA EXISTENTE DE ABASTECIMIENTO DE AGUA

RED DE SANEAMIENTO

- RED DE FECALES SOTERRADA
- ARQUETA DE FECALES
- ARQUETA DE FECALES EXISTENTE
- RED DE PLUVIALES SOTERRADA
- RED DE PLUVIALES SOBRE FORJADO
- BAJANTE DE PLUVIALES
- ARQUETA DE PLUVIALES
- ARQUETA DE PLUVIALES EXISTENTE



PLANTA BAJA escala: 1/75

eragilea - promotor

LEKEITIKO UDALA

lana-encargo

Ekipamendu-eraikina berritzeko proiektua

Proyecto de reforma de edificio equipamental

Lekeitio (Bizkaia)

data - fecha

mayo 2021 maiatza

planoa - plano

FONTANERÍA Y SANEAMIENTO

PLANTA BAJA

eskala - escala

A 3 **1/75**

laguntzailea-colaborador

I02

arkitektoak - arquitectos

GAIZKA URQUIJO LOPEZ
Col nº:3574 COAVN

hiritek
hirigintza teknikariak s.l.p.
Soc. Reg. COAVN nº 950.563
musico sarasate 6, bilbao. tel 94.4470456
hiritek@hiritek.com

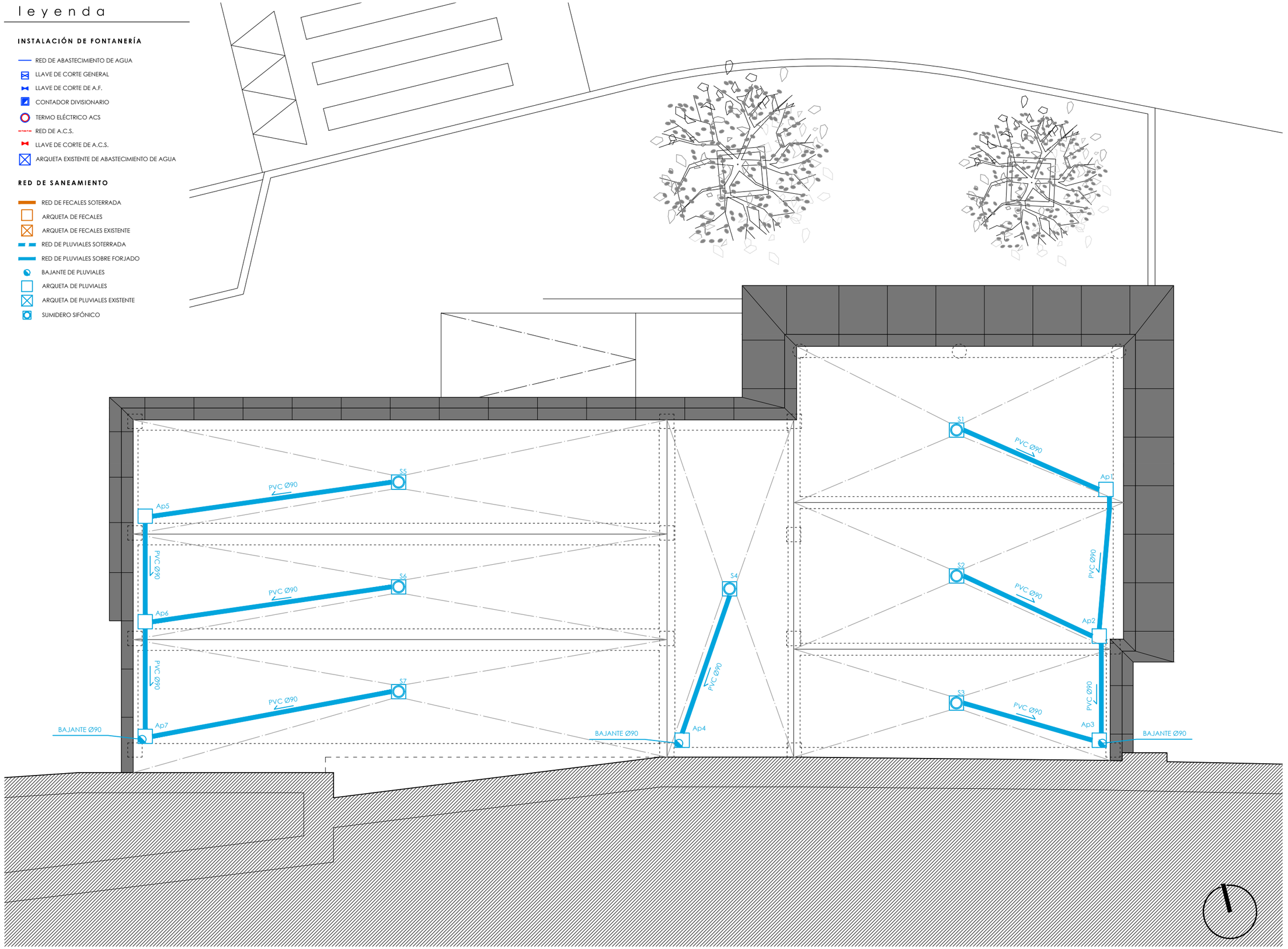
leyenda

INSTALACIÓN DE FONTANERÍA

- RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUA
- LLAVE DE CORTE GENERAL
- LLAVE DE CORTE DE A.F.
- CONTADOR DIVISIONARIO
- TERMO ELÉCTRICO ACS
- RED DE A.C.S.
- LLAVE DE CORTE DE A.C.S.
- ARQUETA EXISTENTE DE ABASTECIMIENTO DE AGUA

RED DE SANEAMIENTO

- RED DE FECALES SOTERRADA
- ARQUETA DE FECALES
- ARQUETA DE FECALES EXISTENTE
- RED DE PLUVIALES SOTERRADA
- RED DE PLUVIALES SOBRE FORJADO
- BAJANTE DE PLUVIALES
- ARQUETA DE PLUVIALES
- ARQUETA DE PLUVIALES EXISTENTE
- SUMIDERO SIFÓNICO



PLANTA DE CUBIERTA escala: 1/75

eragilea - promotor

LEKEITIKO UDALA

lana-encargo

Ekipamendu-eraikina berritzeko proiektua

Proyecto de reforma de edificio equipamental

Lekeitio (Bizkaia)

data - fecha

mayo 2021 maiatza

planoa - plano

FONTANERÍA Y SANEAMIENTO

PLANTA DE CUBIERTA

eskala - escala

A 3 **1/75**

laguntzailea-colaborador

I03

arkitektoak - arquitectos

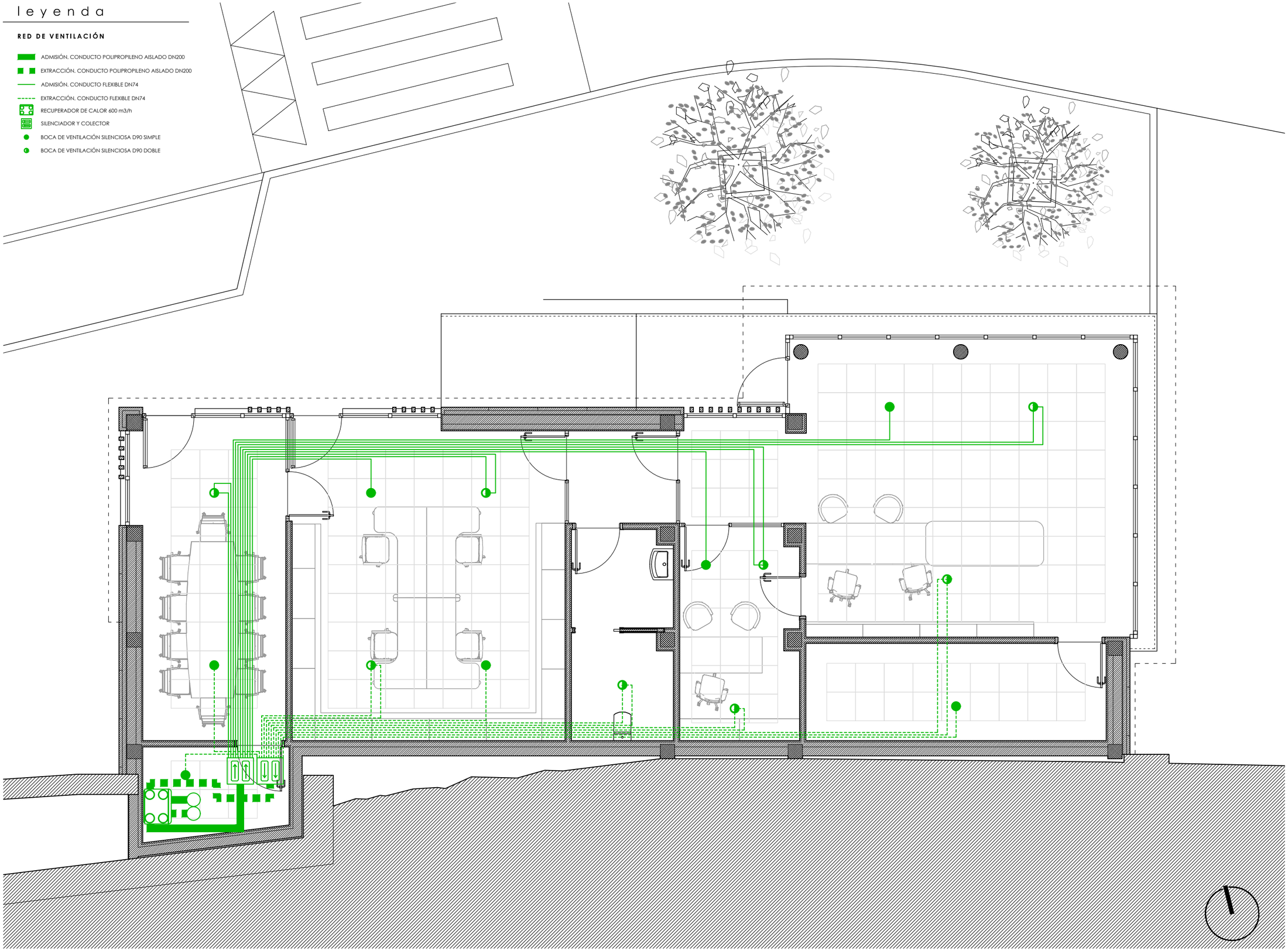
GAIZKA URQUIJO LOPEZ
Col nº:3574 COAVN

hiritek
hirigintza teknikariak s.l.p.
Soc. Reg. COAVN nº 950.563
musico sarasate 6, bilbao. tel 94.4470456
hiritek@hiritek.com

leyenda

RED DE VENTILACIÓN

- ADMISIÓN. CONDUCTO POLIPROPILENO AISLADO DN200
- EXTRACCIÓN. CONDUCTO POLIPROPILENO AISLADO DN200
- ADMISIÓN. CONDUCTO FLEXIBLE DN74
- EXTRACCIÓN. CONDUCTO FLEXIBLE DN74
- RECUPERADOR DE CALOR 600 m3/h
- SILENCIADOR Y COLECTOR
- BOCA DE VENTILACIÓN SILENCIOSA D90 SIMPLE
- BOCA DE VENTILACIÓN SILENCIOSA D90 DOBLE



PLANTA BAJA escala: 1/75

eragilea - promotor

LEKEITIKO UDALA

lana-encargo

Ekipamendu-eraikina berritzeko proiektua

Proyecto de reforma de edificio equipamental

Lekeitio (Bizkaia)

data - fecha

mayo 2021 maiatza

planoa - plano

VENTILACIÓN

PLANTA BAJA

eskala - escala

A 3 **1/75**

laguntzailea-colaborador

I04

arkitektoak - arquitectos

GAIZKA URQUIJO LOPEZ
Col nº:3574 COAVN

hirigintza teknikariak s.l.p.
Soc. Reg. COAVN nº 950.563
musico sarasate 6, bilbao. tel 94.4470456
hiritek@hiritek.com

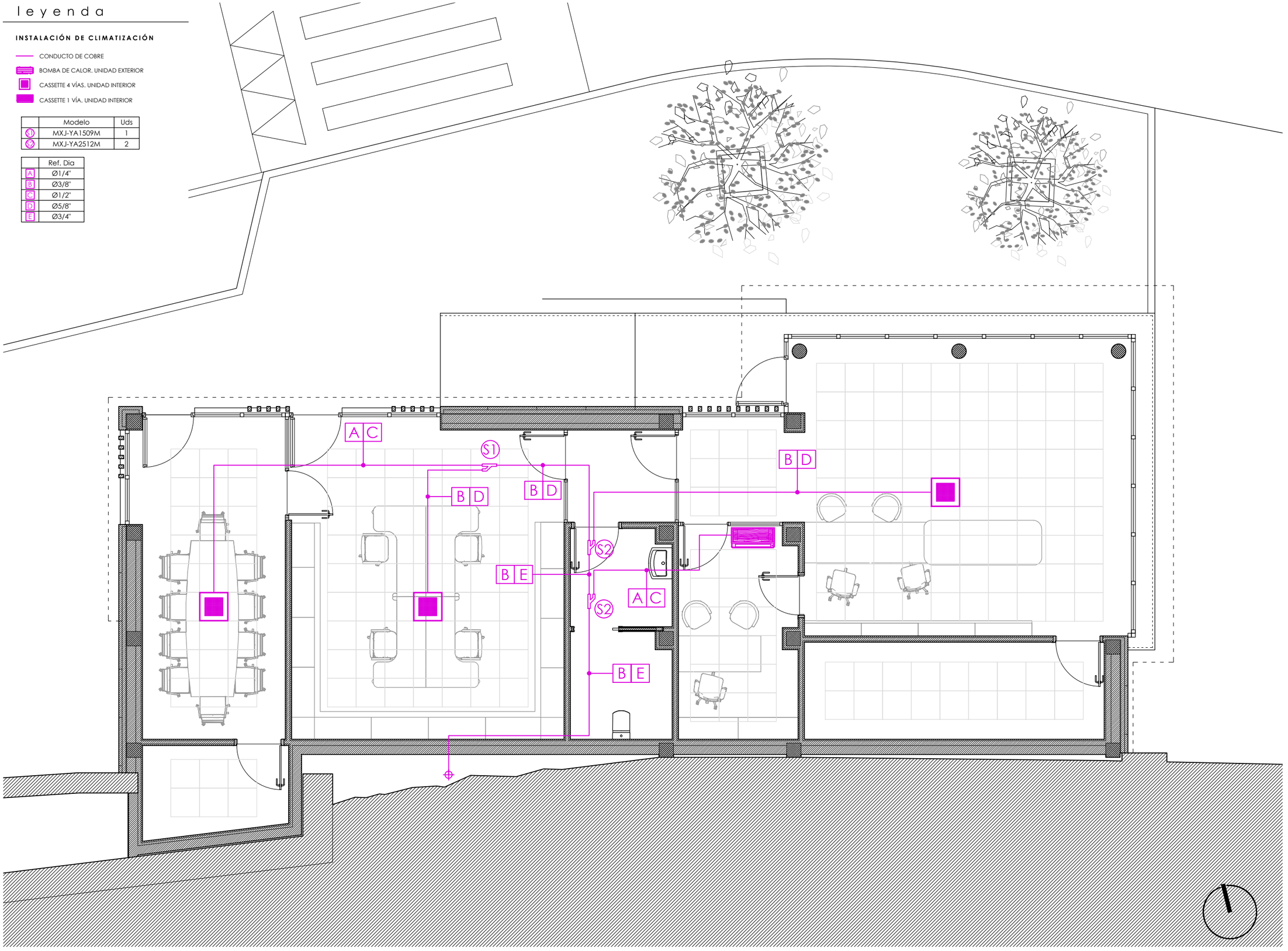
leyenda

INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN

- CONDUCTO DE COBRE
- BOMBA DE CALOR. UNIDAD EXTERIOR
- CASSETTE 4 VÍAS. UNIDAD INTERIOR
- CASSETTE 1 VÍA. UNIDAD INTERIOR

	Modelo	Uds
S1	MXJ-YA1509M	1
S2	MXJ-YA2512M	2

	Ref. Dia
A	Ø1/4"
B	Ø3/8"
C	Ø1/2"
D	Ø5/8"
E	Ø3/4"



PLANTA BAJA escala: 1/75

eragilea - promotor

LEKEITIKO UDALA

lana-encargo

Ekipamendu-eraikina berritzeko proiektua

Proyecto de reforma de edificio equipamental

Lekeitio (Bizkaia)

data - fecha

mayo 2021 maiatza

planoa - plano

CLIMATIZACIÓN

PLANTA BAJA

eskala - escala

A 3 **1/75**

laguntzailea-colaborador

I05

arkitektoak - arquitectos

GAIZKA URQUIJO LOPEZ
Col nº:3574 COAVN

hiritek
hirigintza teknikariak s.l.p.
Soc. Reg. COAVN nº 950.563
musico sarasate 6, bilbao. tel 94.4470456
hiritek@hiritek.com

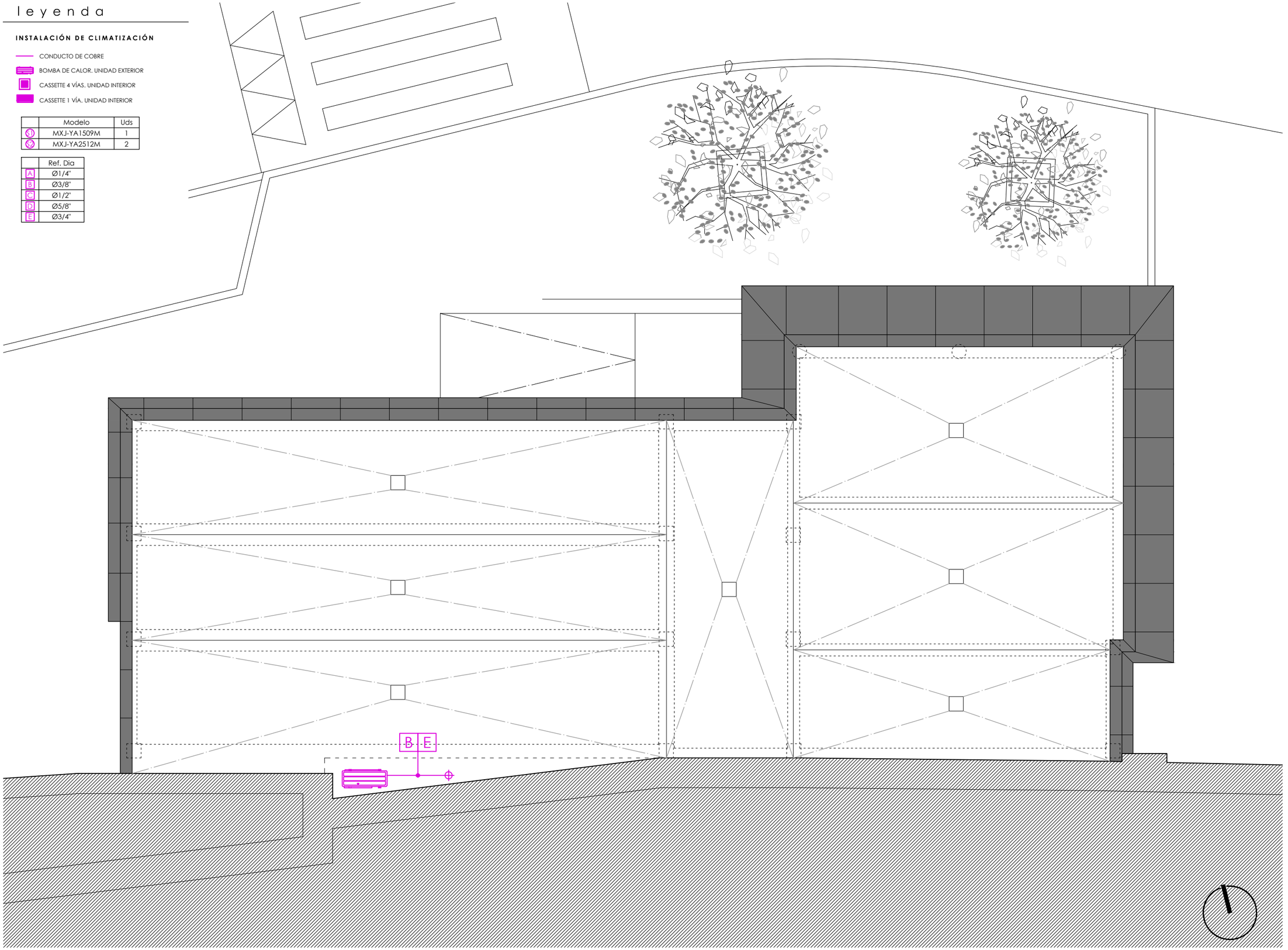
leyenda

INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN

- CONDUCTO DE COBRE
- BOMBA DE CALOR. UNIDAD EXTERIOR
- CASSETTE 4 VÍAS. UNIDAD INTERIOR
- CASSETTE 1 VÍA. UNIDAD INTERIOR

	Modelo	Uds
(1)	MXJ-YA1509M	1
(2)	MXJ-YA2512M	2

	Ref. Dia
A	Ø1/4"
B	Ø3/8"
C	Ø1/2"
D	Ø5/8"
E	Ø3/4"



PLANTA DE CUBIERTA escala: 1/75

eragilea - promotor

LEKEITIKO UDALA

lana-encargo

Ekipamendu-eraikina berritzeko proiektua

Proyecto de reforma de edificio equipamental

Lekeitio (Bizkaia)

data - fecha

mayo 2021 maiatza

planoa - plano

CLIMATIZACIÓN

PLANTA DE CUBIERTA

eskala - escala

A 3 **1/75**

laguntzailea-colaborador

I06

arkitektoak - arquitectos

GAIZKA URQUIJO LOPEZ

Col nº:3574 COAVN

hiritek

hirigintza teknikariak s.l.p.

Soc. Reg. COAVN nº 950.563

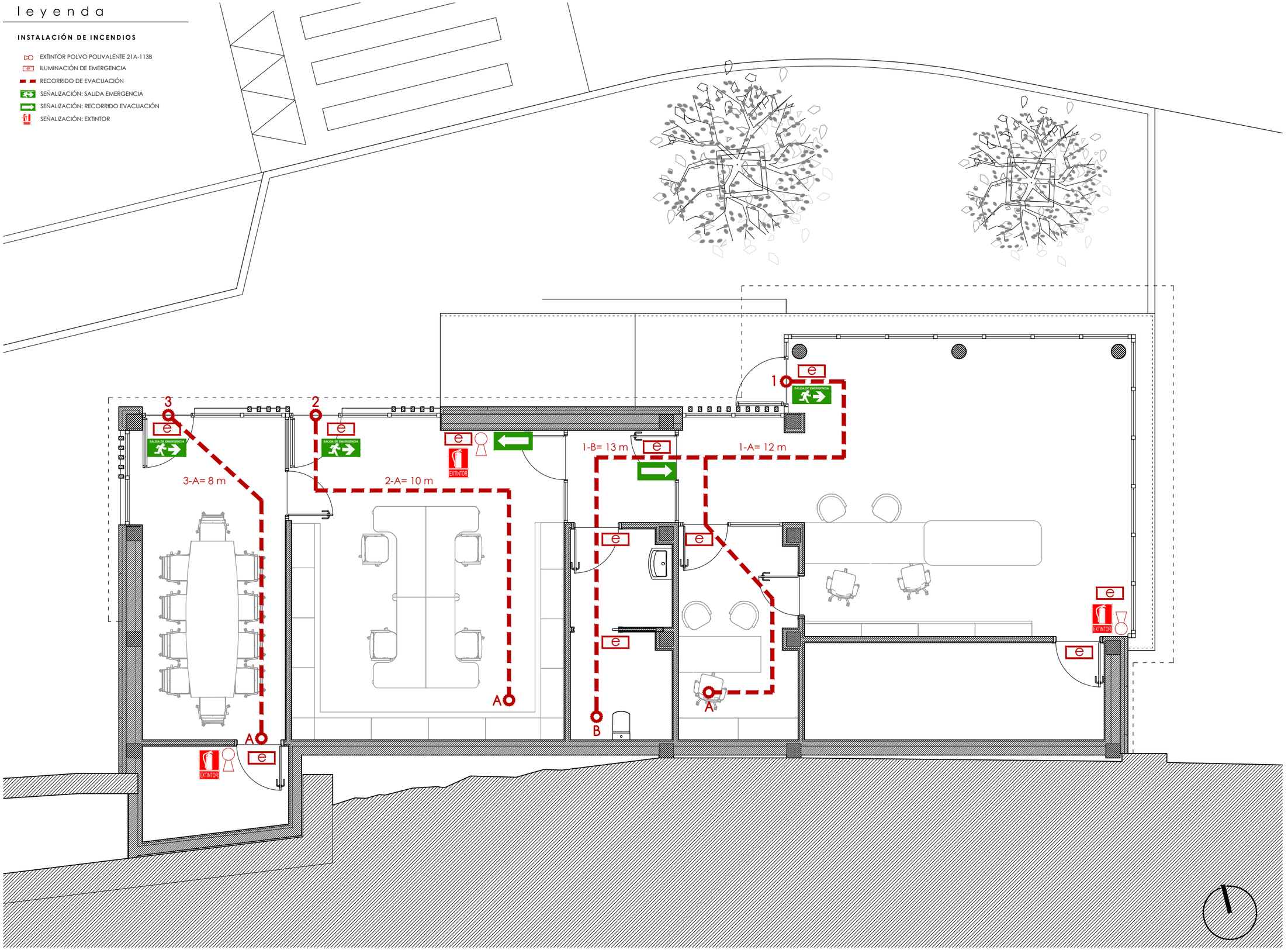
musico sarasate 6, bilbao. tel 94.4470456

hiritek@hiritek.com

leyenda

INSTALACIÓN DE INCENDIOS

- EXTINTOR POLVO POLIVALENTE 21A-113B
- ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA
- RECORRIDO DE EVACUACIÓN
- SEÑALIZACIÓN: SALIDA EMERGENCIA
- SEÑALIZACIÓN: RECORRIDO EVACUACIÓN
- SEÑALIZACIÓN: EXTINTOR



PLANTA BAJA escala: 1/75

eragilea - promotor

LEKEITIKO UDALA

lana-encargo

Ekipamendu-eraikina berritzeko proiektua

Proyecto de reforma de edificio equipamental

Lekeitio (Bizkaia)

data - fecha

mayo 2021 maiatza

planoa - plano

PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

PLANTA BAJA

eskala - escala

A 3 **1/75**

laguntzailea-colaborador

I07

arkitektoak - arquitectos

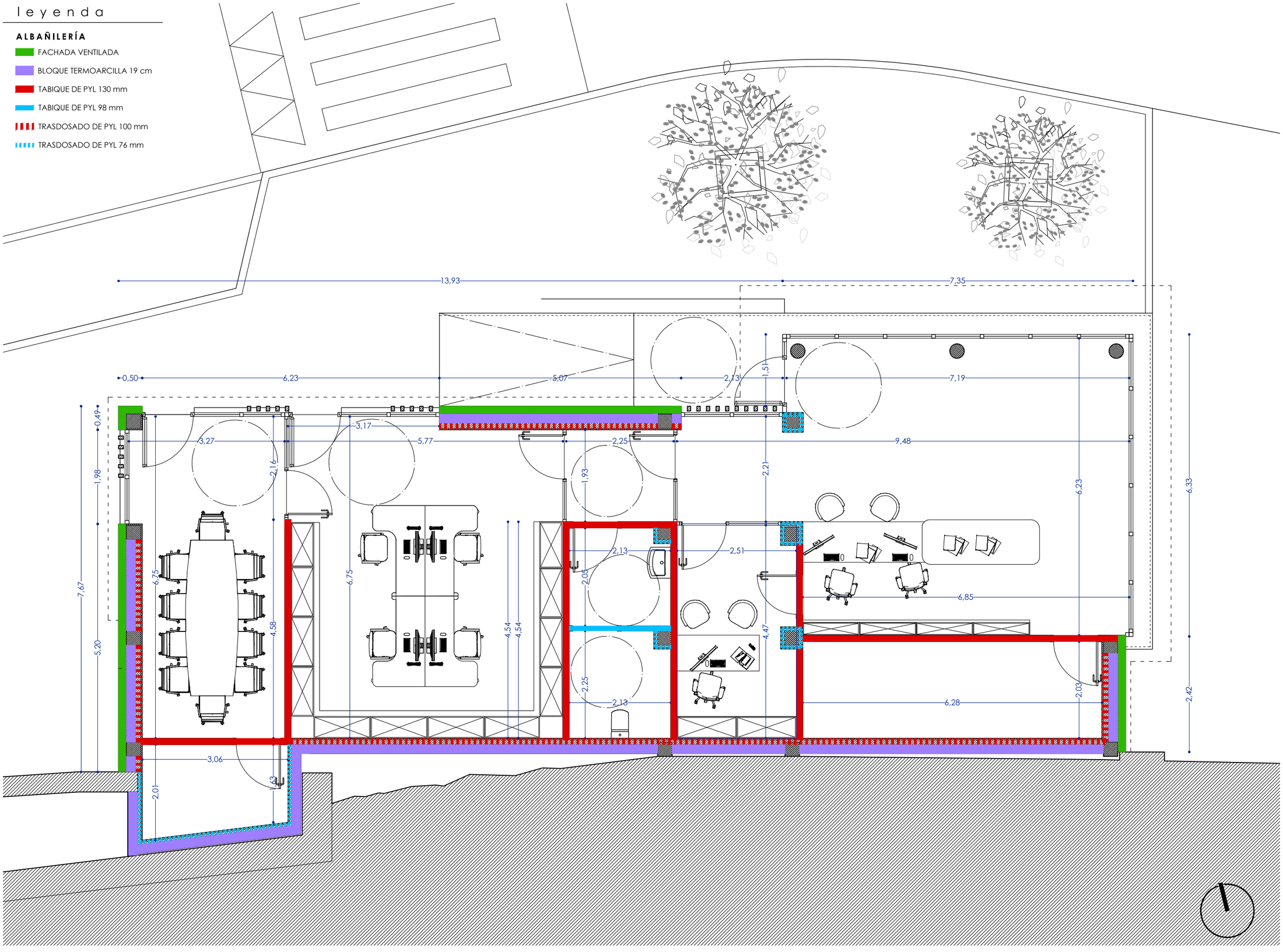
GAIZKA URQUIJO LOPEZ
Col nº:3574 COAVN

hiritek
hirigintza teknikariak s.l.p.
Soc. Reg. COAVN nº 950.563
musico sarasate 6, bilbao. tel 94.4470456
hiritek@hiritek.com

leyenda

ALBAÑILERÍA

- FACHADA VENTILADA
- BLOQUE TERMOARCILLA 19 cm
- TABIQUE DE PYL 130 mm
- TABIQUE DE PYL 98 mm
- TRASDOSADO DE PYL 100 mm
- TRASDOSADO DE PYL 76 mm



PLANTA BAJA ACOTADA escala: 1/75

eragilea - promotor

LEKEITIKO UDALA

lana-encargo

Ekipamendu-eraikina berritzeko proiektua

Proyecto de reforma de edificio equipamental

Lekeitio (Bizkaia)

data - fecha

mayo 2021 maiatza

planoa - plano

COTAS Y ALBAÑILERÍA

PLANTA BAJA

eskala - escala

A 3 **1/75**

laguntzailea-colaborador

C01

arkitektoak - arquitectos

GAIZKA URQUIJO LOPEZ

Col nº:3574 COAVN

hiritek

hirigintza teknikariak s.l.p.

Soc. Reg. COAVN nº 950.563

musico sarasate 6, bilbao. tel 94.4470456

hiritek@hiritek.com

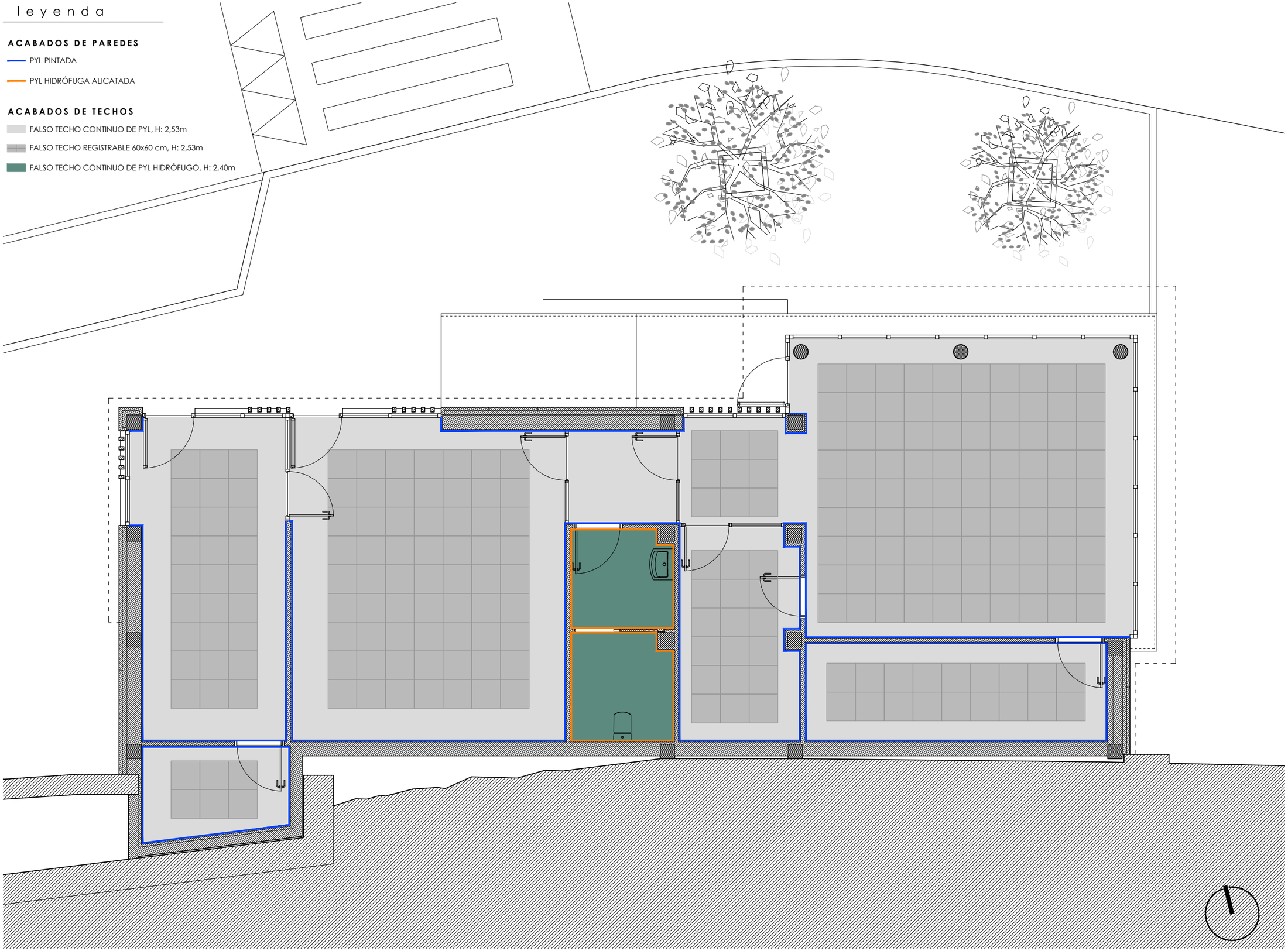
leyenda

ACABADOS DE PAREDES

- PYL PINTADA
- PYL HIDRÓFUGA ALICATADA

ACABADOS DE TECHOS

- FALSO TECHO CONTINUO DE PYL, H: 2,53m
- FALSO TECHO REGISTRABLE 60x60 cm, H: 2,53m
- FALSO TECHO CONTINUO DE PYL HIDRÓFUGO, H: 2,40m



PLANTA BAJA ACABADOS escala: 1/75

eragilea - promotor

LEKEITIKO UDALA

lana-encargo

Ekipamendu-eraikina berritzeko proiektua

Proyecto de reforma de edificio equipamental

Lekeitio (Bizkaia)

data - fecha

mayo 2021 maiatza

planoa - plano

ACABADOS

PLANTA BAJA

eskala - escala

A 3 **1/75**

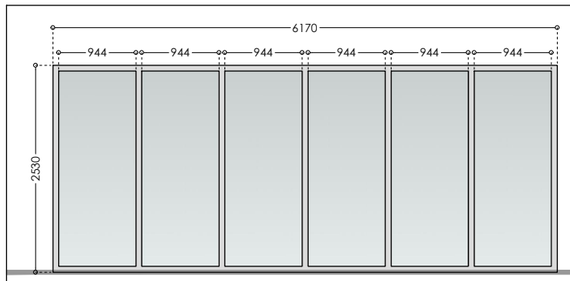
laguntzailea-colaborador

C02

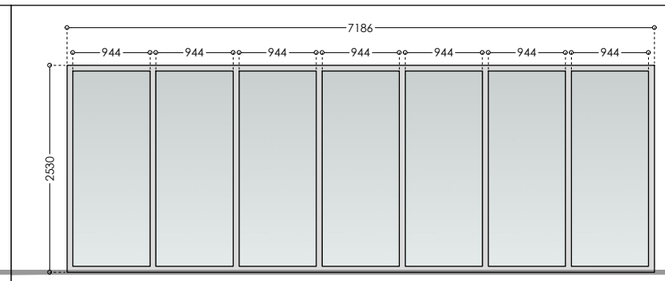
arkitektoak - arquitectos

GAIZKA URQUIJO LOPEZ
Col nº:3574 COAVN

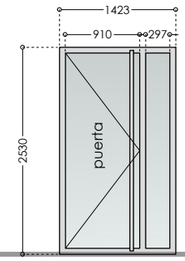
hiritek
hirigintza teknikariak s.l.p.
Soc. Reg. COAVN nº 950.563
musico sarasate 6, bilbao. tel 94.4470456
hiritek@hiritek.com



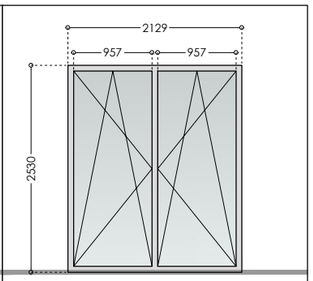
V01	1 ud.
Aluminio con RPT 74 mm [poliamida 34mm]	
Fachada Este Clase: 4	
Sup. total: 15,61 m^2 %marco: 14	
Sup. vidrio: 13,52 m^2 [55.1-16-44.1]	
Vidrio bajo emisivo laminar [argón]	
U_f= 2,20 W/m^2 K U_g= 1,10 W/m^2 K	
Paños fijos	



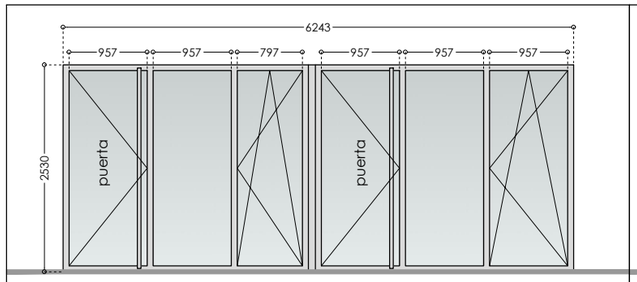
V02	1 ud.
Aluminio con RPT 74 mm [poliamida 34mm]	
Fachada Norte Clase: 4	
Sup. total: 18,18 m^2 %marco: 13	
Sup. vidrio: 15,77 m^2 [55.1-16-44.1]	
Vidrio bajo emisivo laminar [argón]	
U_f= 2,20 W/m^2 K U_g= 1,10 W/m^2 K	
Paños fijos	



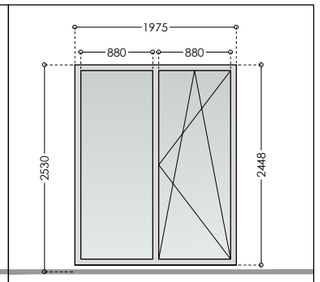
V03	1 ud.
Aluminio con RPT 74 mm [poliamida 34mm]	
Fachada Oeste Clase: 4	
Sup. total: 3,60 m^2 %marco: 20	
Sup. vidrio: 2,88 m^2 [55.1-16-44.1]	
Vidrio bajo emisivo laminar [argón]	
U_f= 2,20 W/m^2 K U_g= 1,10 W/m^2 K	
Puerta de acceso con hoja oculta	



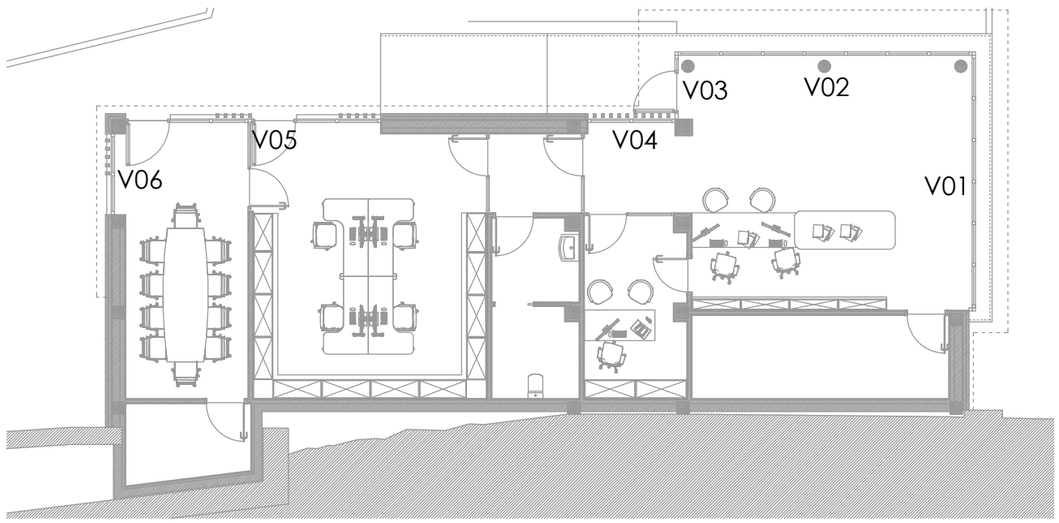
V04	1 ud.
Aluminio con RPT 74 mm [poliamida 34mm]	
Fachada Norte Clase: 4	
Sup. total: 5,39 m^2 %marco: 15	
Sup. vidrio: 4,56 m^2 [55.1-16-44.1]	
Vidrio bajo emisivo laminar [argón]	
U_f= 2,20 W/m^2 K U_g= 1,10 W/m^2 K	
Oscilobatientes con hoja y manilla ocultas	



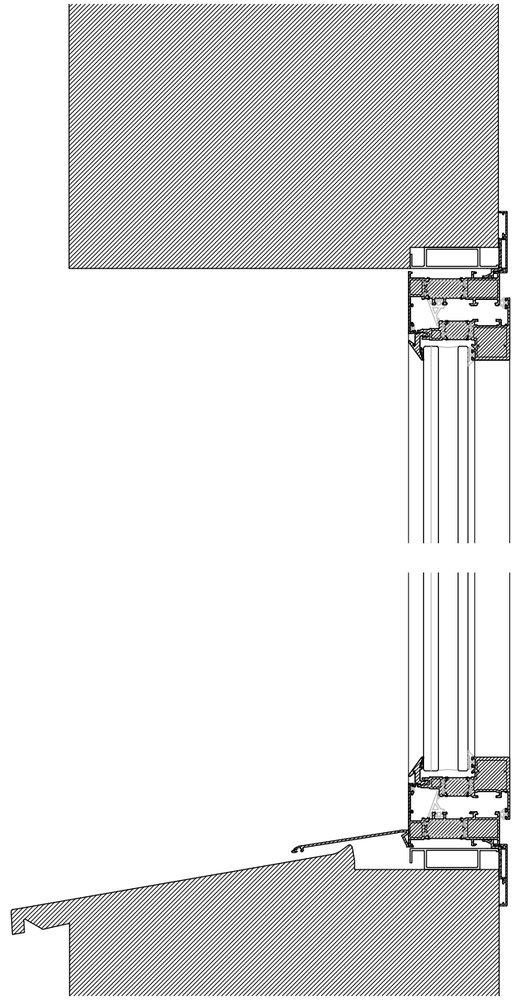
V05	1 ud.
Aluminio con RPT 74 mm [poliamida 34mm]	
Fachada Norte Clase: 4	
Sup. total: 15,79 m^2 %marco: 16	
Sup. vidrio: 13,31 m^2 [55.1-16-44.1]	
Vidrio bajo emisivo laminar [argón]	
U_f= 2,20 W/m^2 K U_g= 1,10 W/m^2 K	
Oscilobatientes con hoja y manilla ocultas. Puertas de acceso con hoja oculta	



V06	1 ud.
Aluminio con RPT 74 mm [poliamida 34mm]	
Fachada Norte Clase: 4	
Sup. total: 4,83 m^2 %marco: 16	
Sup. vidrio: 4,05 m^2 [55.1-16-44.1]	
Vidrio bajo emisivo laminar [argón]	
U_f= 2,20 W/m^2 K U_g= 1,10 W/m^2 K	
Oscilobatiente con hoja y manilla ocultas	



situación de la carpintería en planta baja e: 1/150



sección vertical por carpintería exterior
e: 1/5

eragilea - promotor

LEKEITIKO UDALA

lana-encargo

Ekipamendu-eraikina berritzeko proiektua

Proyecto de reforma de edificio equipamental

Lekeitio (Bizkaia)

data - fecha
mayo 2021 maiatza

planoa - plano

CONSTRUCCIÓN

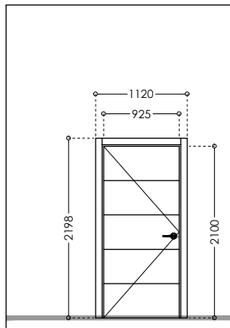
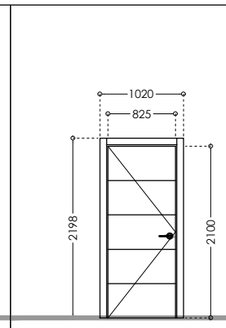
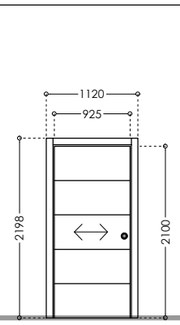
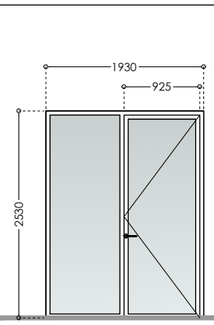
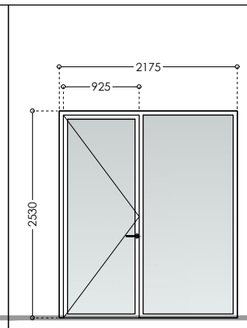
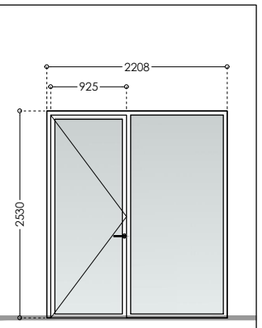
CARPINTERÍA EXTERIOR

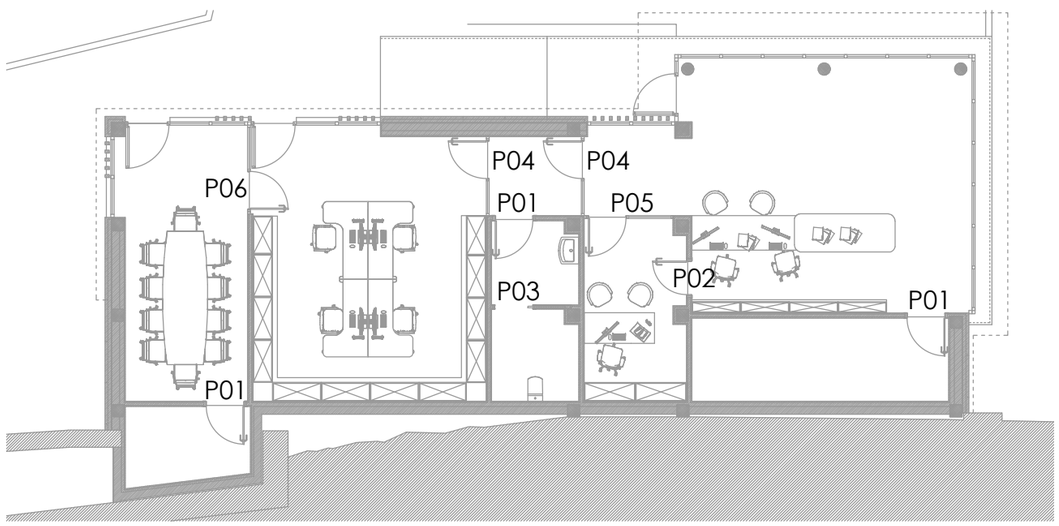
eskala - escala
A 3 **1/75**

laguntzailea-colaborador

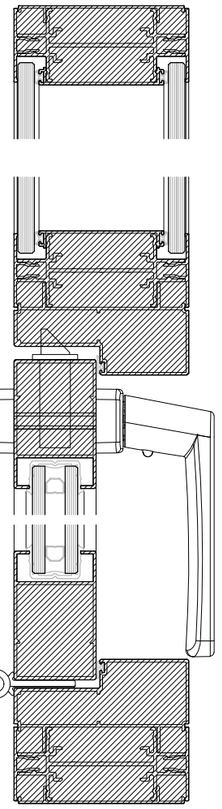
C03

arkitektoak - arquitectos
GAIZKA URQUIJO LOPEZ
Col nº:3574 COAVN
hiritek
hirigintza teknikariak s.l.p.
Soc. Reg. COAVN nº 950.563
musico sarasate 6, bilbao. tel 94.4470456
hiritek@hiritek.com

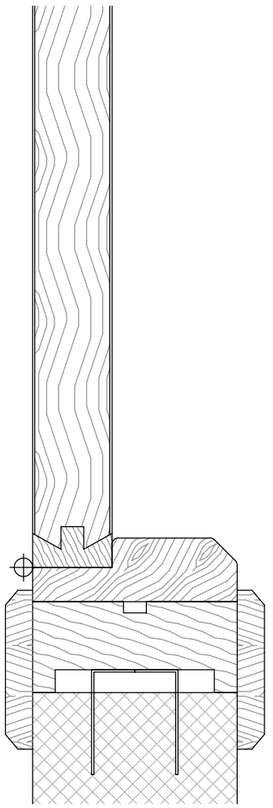
					
P01	P02	P03	P04	P05	P06
3 uds.	1 uds.	1 ud.	2 uds.	1 ud.	1 ud.
Puerta madera (lacada)	Puerta madera (lacada)	Puerta madera (lacada)	Mampara metálica acristalada	Mampara metálica acristalada	Mampara metálica acristalada
Puertas paso interiores	Puertas paso interiores	Puertas paso interiores	Puertas paso interiores	Puertas paso interiores	Puertas paso interiores
Hoja: 92,5 cm	Hoja: 82,5 cm	Hoja: 92,5 cm	Hoja: 92,5 cm	Hoja: 92,5 cm	Hoja: 92,5 cm
		Puerta corredera			



situación de la carpintería en planta baja
e: 1/150



sección horizontal por mampara metálica
e: 1/3



sección horizontal por carpintería interior
e: 1/3

eragilea - promotor

LEKEITIKO UDALA

lana-encargo

Ekipamendu-eraikina berritzeko proiektua

Proyecto de reforma de edificio equipamental

Lekeitio (Bizkaia)

data - fecha
mayo 2021 maiatza

planoa - plano

CONSTRUCCIÓN

CARPINTERÍA INTERIOR

eskala - escala
A 3 **1/75**

laguntzailea-colaborador

C04

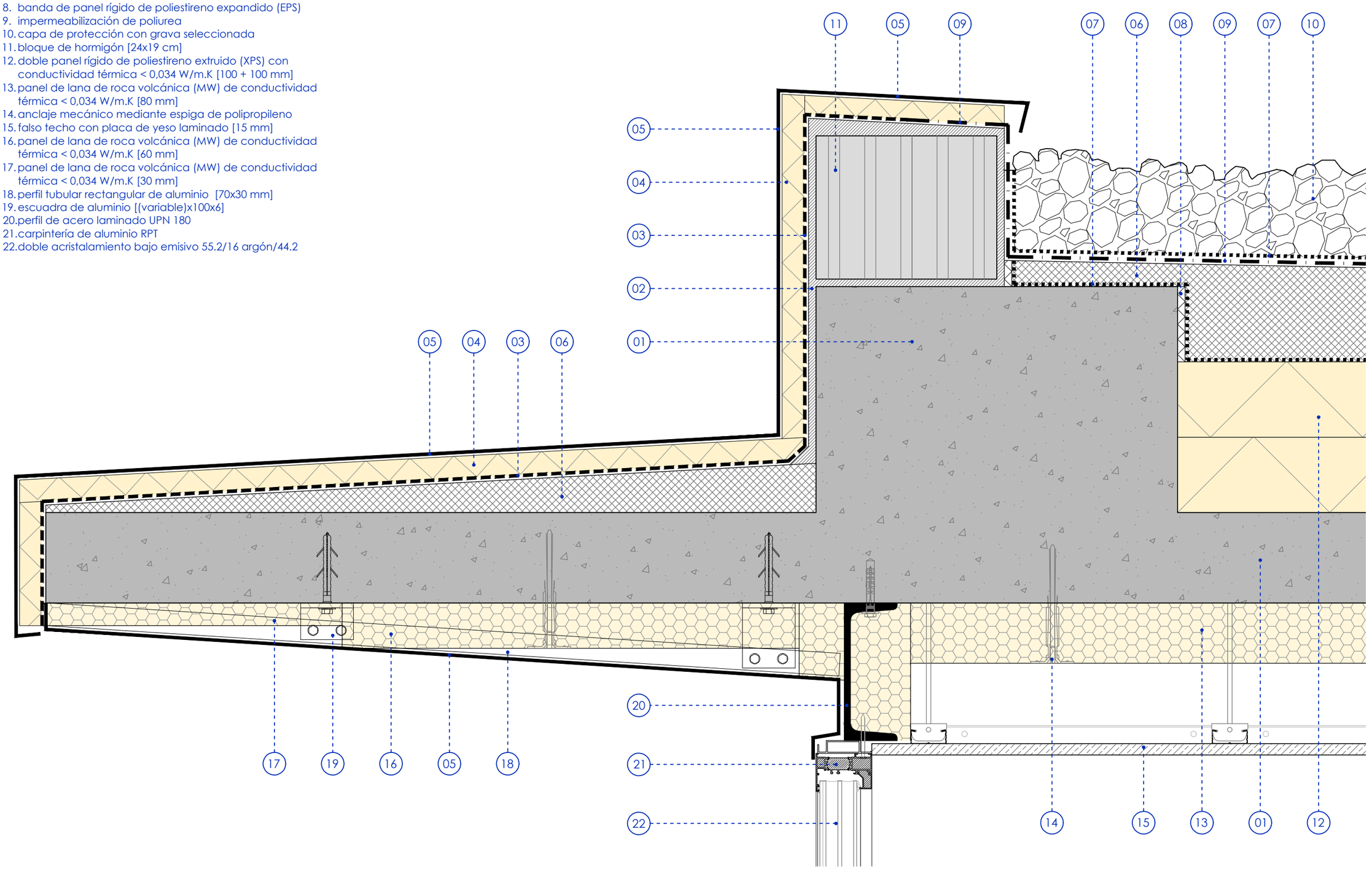
arkitektoak - arquitectos

GAIZKA URQUIJO LOPEZ
Col nº:3574 COAVN

hiritek
hirigintza teknikariak s.l.p.
Soc. Reg. COAVN nº 950.563
musico sarasate 6, bilbao. tel 94.4470456
hiritek@hiritek.com

l e y e n d a

1. soporte existente
2. raseo de mortero de cemento hidrófugo con malla [15 mm]
3. impermeabilización mediante lámina tipo Kerdi o equivalente
4. perfil tubular rectangular de aluminio [70x30 mm] + panel rígido de poliestireno extruido (XPS) con conductividad térmica < 0,034 W/m.K [30 mm]
5. composite metálico con alma mineral FR [4 mm]
6. formación de pendientes con mortero
7. lámina geotextil
8. banda de panel rígido de poliestireno expandido (EPS)
9. impermeabilización de poliurea
10. capa de protección con grava seleccionada
11. bloque de hormigón [24x19 cm]
12. doble panel rígido de poliestireno extruido (XPS) con conductividad térmica < 0,034 W/m.K [100 + 100 mm]
13. panel de lana de roca volcánica (MW) de conductividad térmica < 0,034 W/m.K [80 mm]
14. anclaje mecánico mediante espiga de polipropileno
15. falso techo con placa de yeso laminado [15 mm]
16. panel de lana de roca volcánica (MW) de conductividad térmica < 0,034 W/m.K [60 mm]
17. panel de lana de roca volcánica (MW) de conductividad térmica < 0,034 W/m.K [30 mm]
18. perfil tubular rectangular de aluminio [70x30 mm]
19. escuadra de aluminio [(variable)x100x6]
20. perfil de acero laminado UPN 180
21. carpintería de aluminio RPT
22. doble acristalamiento bajo emisivo 55.2/16 argón/44.2



eragilea - promotor

LEKEITIKO UDALA

lana-encargo

Ekipamendu-eraikina berritzeko proiektua

Proyecto de reforma de edificio equipamental

Lekeitio (Bizkaia)

data - fecha

mayo 2021 maiatza

planoa - plano

DETALLE CONSTRUCTIVO

SECCIÓN VERTICAL POR VISERA

eskala - escala

A 3 **1/75**

laguntzailea-colaborador

D01

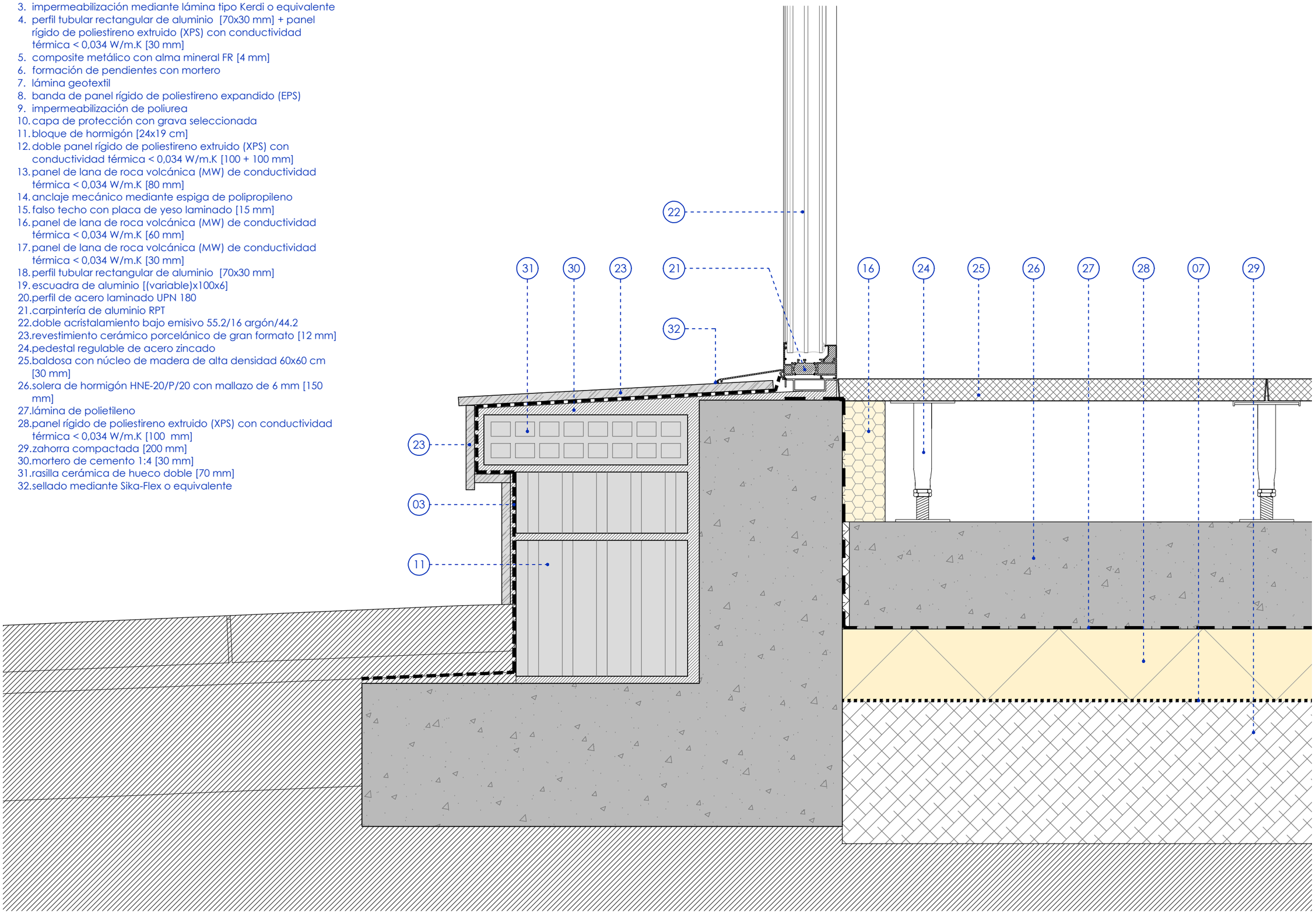
arkitektoak - arquitectos

GAIZKA URQUIJO LOPEZ
Col nº:3574 COAVN

hiritek
hirigintza teknikariak s.l.p.
Soc. Reg. COAVN nº 950.563
musico sarasate 6, bilbao. tel 94.4470456
hiritek@hiritek.com

l e y e n d a

1. soporte existente
2. raseo de mortero de cemento hidrófugo con malla [15 mm]
3. impermeabilización mediante lámina tipo Kerdi o equivalente
4. perfil tubular rectangular de aluminio [70x30 mm] + panel rígido de poliestireno extruido (XPS) con conductividad térmica < 0,034 W/m.K [30 mm]
5. composite metálico con alma mineral FR [4 mm]
6. formación de pendientes con mortero
7. lámina geotextil
8. banda de panel rígido de poliestireno expandido (EPS)
9. impermeabilización de poliurea
10. capa de protección con grava seleccionada
11. bloque de hormigón [24x19 cm]
12. doble panel rígido de poliestireno extruido (XPS) con conductividad térmica < 0,034 W/m.K [100 + 100 mm]
13. panel de lana de roca volcánica (MW) de conductividad térmica < 0,034 W/m.K [80 mm]
14. anclaje mecánico mediante espiga de polipropileno
15. falso techo con placa de yeso laminado [15 mm]
16. panel de lana de roca volcánica (MW) de conductividad térmica < 0,034 W/m.K [60 mm]
17. panel de lana de roca volcánica (MW) de conductividad térmica < 0,034 W/m.K [30 mm]
18. perfil tubular rectangular de aluminio [70x30 mm]
19. escuadra de aluminio [(variable)x100x6]
20. perfil de acero laminado UPN 180
21. carpintería de aluminio RPT
22. doble acristalamiento bajo emisivo 55.2/16 argón/44.2
23. revestimiento cerámico porcelánico de gran formato [12 mm]
24. pedestal regulable de acero zincado
25. baldosa con núcleo de madera de alta densidad 60x60 cm [30 mm]
26. solera de hormigón HNE-20/P/20 con mallazo de 6 mm [150 mm]
27. lámina de polietileno
28. panel rígido de poliestireno extruido (XPS) con conductividad térmica < 0,034 W/m.K [100 mm]
29. zahorra compactada [200 mm]
30. mortero de cemento 1:4 [30 mm]
31. rasilla cerámica de hueco doble [70 mm]
32. sellado mediante Sika-Flex o equivalente



eragilea - promotor

LEKEITIKO UDALA

lana-encargo

Ekipamendu-eraikina berritzeko proiektua

Proyecto de reforma de edificio equipamental

Lekeitio (Bizkaia)

data - fecha

mayo 2021 maiatza

planoa - plano

DETALLE CONSTRUCTIVO

SECCIÓN VERTICAL POR HUECO FIJO

eskala - escala

A 3 **1/75**

laguntzailea-colaborador

D02

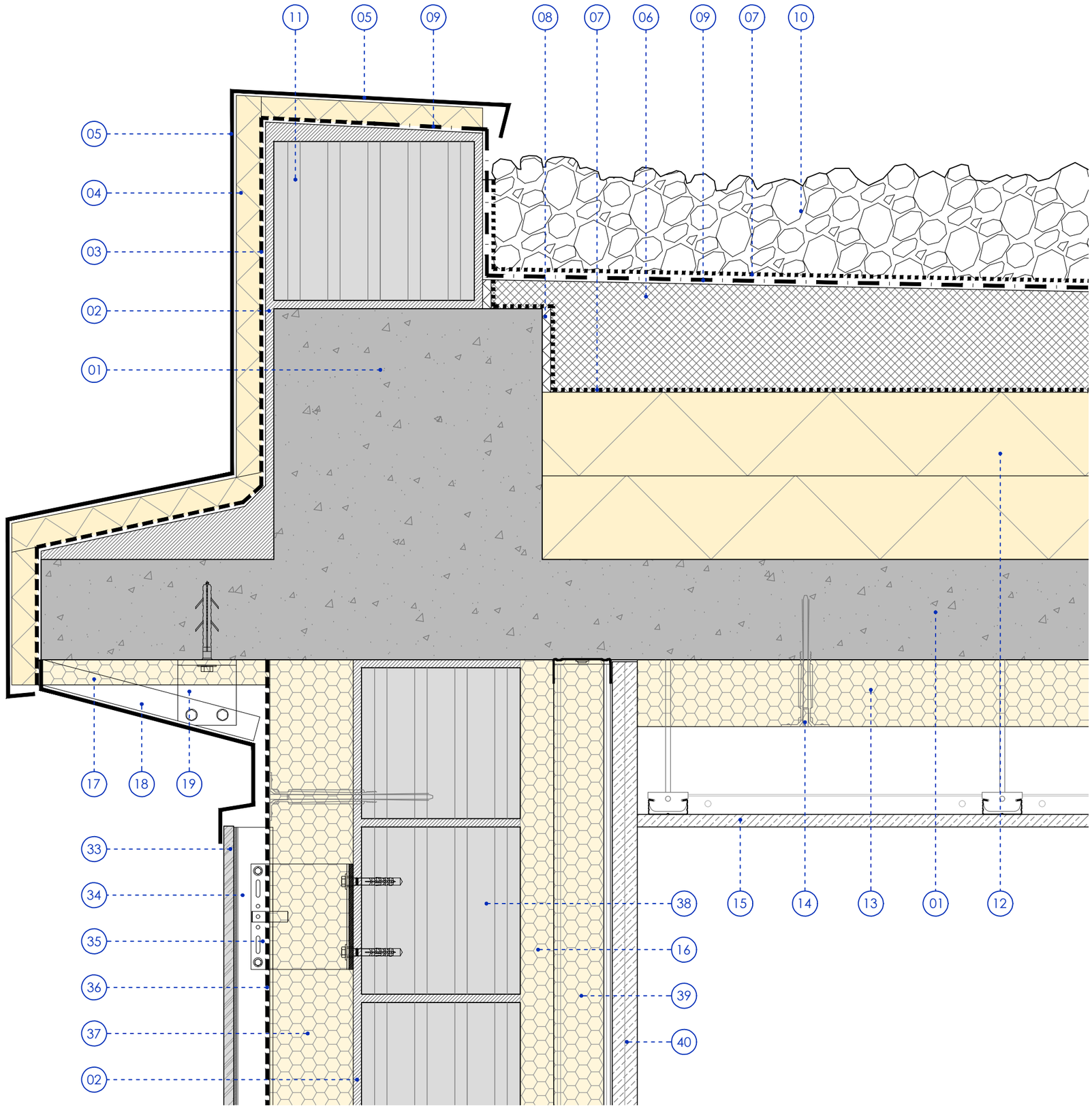
arkitektoak - arquitectos

GAIZKA URQUIJO LOPEZ
Col nº:3574 COAVN

hiritek
hirigintza teknikariak s.l.p.
Soc. Reg. COAVN nº 950.563
musico sarasate 6, bilbao. tel 94.4470456
hiritek@hiritek.com

l e y e n d a

1. soporte existente
2. raseo de mortero de cemento hidrófugo con malla [15 mm]
3. impermeabilización mediante lámina tipo Kerdi o equivalente
4. perfil tubular rectangular de aluminio [70x30 mm] + panel rígido de poliestireno extruido (XPS) con conductividad térmica < 0,034 W/m.K [30 mm]
5. composite metálico con alma mineral FR [4 mm]
6. formación de pendientes con mortero
7. lámina geotextil
8. banda de panel rígido de poliestireno expandido (EPS)
9. impermeabilización de poliurea
10. capa de protección con grava seleccionada
11. bloque de hormigón [24x19 cm]
12. doble panel rígido de poliestireno extruido (XPS) con conductividad térmica < 0,034 W/m.K [100 + 100 mm]
13. panel de lana de roca volcánica (MW) de conductividad térmica < 0,034 W/m.K [80 mm]
14. anclaje mecánico mediante espiga de polipropileno
15. falso techo con placa de yeso laminado [15 mm]
16. panel de lana de roca volcánica (MW) de conductividad térmica < 0,034 W/m.K [60 mm]
17. panel de lana de roca volcánica (MW) de conductividad térmica < 0,034 W/m.K [30 mm]
18. perfil tubular rectangular de aluminio [70x30 mm]
19. escuadra de aluminio [(variable)x100x6]
20. perfil de acero laminado UPN 180
21. carpintería de aluminio RPT
22. doble acristalamiento bajo emisivo 55.2/16 argón/44.2
23. revestimiento cerámico porcelánico de gran formato [12 mm]
24. pedestal regulable de acero zincado
25. baldosa con núcleo de madera de alta densidad 60x60 cm [30 mm]
26. solera de hormigón HNE-20/P/20 con mallazo de 6 mm [150 mm]
27. lámina de polietileno
28. panel rígido de poliestireno extruido (XPS) con conductividad térmica < 0,034 W/m.K [100 mm]
29. zahorra compactada [200 mm]
30. mortero de cemento 1:4 [30 mm]
31. rasilla cerámica de hueco doble [70 mm]
32. sellado mediante Sika-Flex o equivalente
33. panel porcelánico ultracompacto adherido [12 mm]
34. perfil vertical de aluminio en L o T
35. ménsula de aluminio [5 mm]
36. lámina impermeable transpirable negra
37. panel de doble densidad de lana de roca volcánica (MW) de conductividad térmica < 0,034 W/m.K [100 mm]
38. bloque de termoarcilla [190 mm]
39. montante de aluminio para tabique autoportante de 70 mm + panel de lana de roca volcánica (MW) de conductividad térmica < 0,034 W/m.K [40 mm]
40. doble placa de yeso laminado [15+15 mm]
41. rodapié de DM hidrófugo lacado
42. rejilla metálica de lamas fijas



eragilea - promotor

LEKEITIKO UDALA

lana-encargo

Ekipamendu-eraikina berritzeko proiektua

Proyecto de reforma de edificio equipamental

Lekeitio (Bizkaia)

data - fecha

mayo 2021 maiatza

planoa - plano

DETALLE CONSTRUCTIVO

SECCIÓN VERTICAL POR FACHADA (I)

eskala - escala

A 3 **1/75**

laguntzailea-colaborador

D03

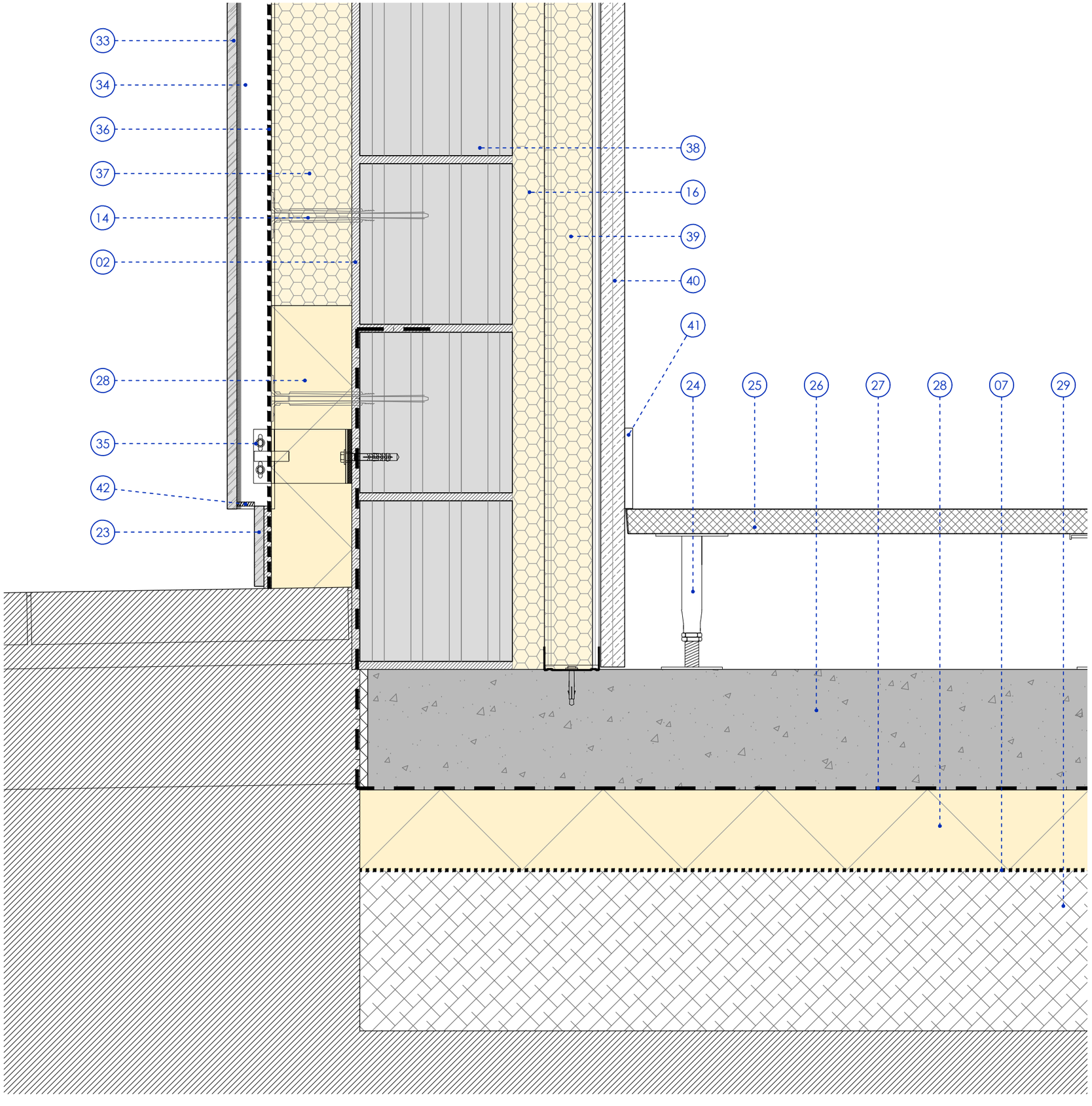
arkitektoak - arquitectos

GAIZKA URQUIJO LOPEZ
Col nº:3574 COAVN

hiritek
hirigintza teknikariak s.l.p.
Soc. Reg. COAVN nº 950.563
musico sarasate 6, bilbao. tel 94.4470456
hiritek@hiritek.com

l e y e n d a

1. soporte existente
2. raseo de mortero de cemento hidrófugo con malla [15 mm]
3. impermeabilización mediante lámina tipo Kerdi o equivalente
4. perfil tubular rectangular de aluminio [70x30 mm] + panel rígido de poliestireno extruido (XPS) con conductividad térmica < 0,034 W/m.K [30 mm]
5. composite metálico con alma mineral FR [4 mm]
6. formación de pendientes con mortero
7. lámina geotextil
8. banda de panel rígido de poliestireno expandido (EPS)
9. impermeabilización de poliurea
10. capa de protección con grava seleccionada
11. bloque de hormigón [24x19 cm]
12. doble panel rígido de poliestireno extruido (XPS) con conductividad térmica < 0,034 W/m.K [100 + 100 mm]
13. panel de lana de roca volcánica (MW) de conductividad térmica < 0,034 W/m.K [80 mm]
14. anclaje mecánico mediante espiga de polipropileno
15. falso techo con placa de yeso laminado [15 mm]
16. panel de lana de roca volcánica (MW) de conductividad térmica < 0,034 W/m.K [60 mm]
17. panel de lana de roca volcánica (MW) de conductividad térmica < 0,034 W/m.K [30 mm]
18. perfil tubular rectangular de aluminio [70x30 mm]
19. escuadra de aluminio [(variable)x100x6]
20. perfil de acero laminado UPN 180
21. carpintería de aluminio RPT
22. doble acristalamiento bajo emisivo 55.2/16 argón/44.2
23. revestimiento cerámico porcelánico de gran formato [12 mm]
24. pedestal regulable de acero zincado
25. baldosa con núcleo de madera de alta densidad 60x60 cm [30 mm]
26. solera de hormigón HNE-20/P/20 con mallazo de 6 mm [150 mm]
27. lámina de polietileno
28. panel rígido de poliestireno extruido (XPS) con conductividad térmica < 0,034 W/m.K [100 mm]
29. zahorra compactada [200 mm]
30. mortero de cemento 1:4 [30 mm]
31. rasilla cerámica de hueco doble [70 mm]
32. sellado mediante Sika-Flex o equivalente
33. panel porcelánico ultracompacto adherido [12 mm]
34. perfil vertical de aluminio en L o T
35. ménsula de aluminio [5 mm]
36. lámina impermeable transpirable negra
37. panel de doble densidad de lana de roca volcánica (MW) de conductividad térmica < 0,034 W/m.K [100 mm]
38. bloque de termoarcilla [190 mm]
39. montante de aluminio para tabique autoportante de 70 mm + panel de lana de roca volcánica (MW) de conductividad térmica < 0,034 W/m.K [40 mm]
40. doble placa de yeso laminado [15+15 mm]
41. rodapié de DM hidrófugo lacado
42. rejilla metálica de lamas fijas



eragilea - promotor

LEKEITIKO UDALA

lana-encargo

Ekipamendu-eraikina berritzeko proiektua

Proyecto de reforma de edificio equipamental

Lekeitio (Bizkaia)

data - fecha

mayo 2021 maiatza

planoa - plano

DETALLE CONSTRUCTIVO

SECCIÓN VERTICAL POR FACHADA (II)

eskala - escala

A 3 **1/75**

laguntzailea-colaborador

D04

arkitektoak - arquitectos

GAIZKA URQUIJO LOPEZ
Col nº:3574 COAVN

hiritek
hirigintza teknikariak s.l.p.
Soc. Reg. COAVN nº 950.563
musico sarasate 6, bilbao. tel 94.4470456
hiritek@hiritek.com