JARDUNBIDEA: Memoria Baloratua
GAIA: Bi Karpa eskuratzea eta Instalatzea urretxindorra eskolan / Adquisición e Instalación de dos carpas en las escuelas de Urretxindorra.
ESPEDIENTE ZENBAKIA: IDAZ. 2020-1252
INTERESATUA: **Muxikako Udala**.

IZAPIDEA: Txosten teknikoa

1.- ENKARGUA ETA XEDEA:

Proiektu hau (memoria baloratua) Muxikako Udalak harpidetzen duen teknikariari eskatuta egiten da, eta helburua da memoria bat idaztea eskola-adineko LH (Haur eta Lehen Hezkuntza) haurrentzako eskola-zentroan karpak hornitzeko eta instalatzeko obrak egiteko. Udal eskoletako jolas- eta jolas-gunean, "Urretxindorra" izenekoan, egingo dira karpak jartzeko lanak Kurtzeroko hiri-lurzoruan.

Memoria hau idatzi da, Hezkuntzako sailburuaren 2020ko abenduaren 2ko Aginduan ezartzen diren diru-laguntzak jasotzeko (2020ko abenduaren 21eko EHAA, astelehena). Agindu horren bidez, hezkuntza-administrazioaren mendeko ikastetxeak diharduten udal-jabetzako higiezinetan obrak egiteko eta karpak hornitzeko eta instalatzeko gastuak finantzatzeko laguntzen deialdia egiten da (Udalaguntza-2020).

2.- KOKAPENA ETA EGUNGO EGOERA:

Karpak Urretxindorrako eskoletako esparru itxiaren kanpoaldean jarriko dira, auzoan. Muxikako Kurtzero-1 (bizkaia).

Kanpoko esparru hori egokitu egin zen irisgarritasuna sustatzeko abenduaren 4ko 20/1997 Legea betetzeko, lehendik zeuden arkitektura-oztopoak kenduz eta fulbito eta basket erako kantxa balioaniztun bat eta jolaserako gune bat (zabuak, etab.) egokituz, hegoaldera orientatutako eraikinaren atari estaliaren aurrean dagoen aisialdirako gunean. Egokitu beharreko azalera 1.200 m2-koa izango da, eta obrak zoladura jarraituarekin osatuko dira, irtengunerik, zintarririk eta mailarik Gabe.

TRAMITE: Memoria técnica

1.- ENCARGO Y OBJETO:

El presente proyecto (MEMORIA VALORADA) se realiza por encargo del Excmo. Ayuntamiento de Muxika al técnico que suscribe, y tiene por objeto la redacción de una memoria para llevar las obras de suministro e instalación de carpas en el centro docente para niños en edad escolar LH (Haur eta Lehen Hezkuntza) de propiedad municipal. Las obras de instalación de carpas se llevarán a cabo en la zona de juegos y recreo de las escuelas municipales, denominada "Urretxindorra" en el suelo urbano de Kurtzero.

Se redacta la presente memoria, con objeto de acogerse a las subvenciones que se establecen en la ORDEN de 02 de diciembre de 2020 del Consejero de Educación y publicado en el BOPV de lunes 21 de diciembre de 2020; por la que se convocan ayudas a la financiación de los gastos de ejecución de obras y suministro e instalación de carpas en inmuebles de propiedad municipal en los que funcionan centros docentes dependientes de la Administración educativa (Udalaguntza-2020).

2.- EMPLAZAMIENTO Y SITUACION ACTUAL:

La instalación de las carpas se ubicará en la zona exterior del recinto cerrado de las escuelas de Urretxindorra, en el Bº. Kurtzero-1 de Muxika (BIZKAIA).

Este recinto exterior fue objeto de acondicionamiento para el cumplimiento de la Ley 20/1997, de 4 de diciembre, para la promoción de accesibilidad eliminando las barreras arquitectónica existentes y el acondicionamiento de una cancha polivalente de fulbito y otra de basket., así como una zona de juegos (columpios etc.) en su totalidad en la zona de recreo situada al frente del porche cubierto del edifico orientado al Sur., mejora del espacio exterior de recreo al aire libre con una superficie a

JARDUNBIDEA: Memoria Baloratua
GAIA: Bi Karpa eskuratzea eta Instalatzea urretxindorra eskolan / Adquisición e Instalación de dos carpas en las escuelas de Urretxindorra.
ESPEDIENTE ZENBAKIA: IDAZ. 2020-1252
INTERESATUA: **Muxikako Udala**.

Gaur egungo egoerak, eta bereziki **19-kodeak** sortutakoak, ikasleen gurasoek (97 ikasle) eta tutoreek/irakasleek Udalari eskatu izana eragin du. (Alkatea) Askotan, ikasleek aire libreko egoera bizi dute, batez ere euria egiten duen neguko egunetan, eta ezin dira udal-pilotalekura joan, estalia baitago edukieragatik, garbiketagatik eta komodaren aurka jarduteko arriskuagatik.

acondicionar de 1.200m2, completándose las obras con una pavimentación continua sin resaltes, bordillos ni peldaños para toda el área.

La situación actual y en especial la generada por el **covid-19** ha originado, que tanto los padres del alumnado (*97 ALUMNOS*) como tutores/profesorado hayan requerido al Ayto. (Alcalde) en numerosas ocasiones la situación de intemperie para el alumnado especialmente en días de invierno con lluvia, y la imposibilidad de trasladarse al frontón municipal cubierto por razones de aforos, limpieza y riesgos actuación contra el covid.



KOKAPENA

SITUACION

JARDUNBIDEA: Memoria Baloratua
GAIA: Bi Karpa eskuratzea eta Instalatzea urretxindorra eskolan / Adquisición e Instalación de dos carpas en las escuelas de Urretxindorra.
ESPEDIENTE ZENBAKIA: IDAZ. 2020-1252
INTERESATUA: **Muxikako Udala**.









3.- HARTUTAKO IRTENBIDEA:

Proiektatzen diren obrak honako hauek baldintzatzen dituzte: espazio libreek eta lehendik dagoen eraikuntzak, eta azken urteetan jatorrizko eraikinean sartutako eraberritze eta hobekuntzen exekuzioak; eta jarduerak berak eta sektoreari aplikatu beharreko araudiek eskatzen eta behar dituzten segurtasun-arrazoiek, bereziki Irisgarritasuna Sustatzeko abenduaren 4ko 20/1997 Legea betetzera bideratutakoek.

3.- SOLUCION ADOPTADA:

Las obras que se proyectan están condicionadas por los espacios libres y la edificación existente, y la ejecución de las reformas y mejoras introducidas en los últimos años en el edificio original; y por los motivos de seguridad exigidos y necesarios de la propia actividad y las distintas Normativas de aplicación al sector., especialmente las encaminadas al cumplimiento de la Ley 20/1997, de 4 de diciembre, para la promoción de accesibilidad.

JARDUNBIDEA: Memoria Baloratua
GAIA: Bi Karpa eskuratzea eta Instalatzea urretxindorra eskolan / Adquisición e Instalación de dos carpas en las escuelas de Urretxindorra.
ESPEDIENTE ZENBAKIA: IDAZ. 2020-1252
INTERESATUA: **Muxikako Udala**.

Edonola ere, 2 karpa instalatzeko obrekin:

- Handiena Fulbitoko kantxa balioanitzaren gainean: 15x30x3m.
- Txikienak, haurrentzako jolas-gunean: 7x14x4m.

Honako hau nahi dute: irtenbide hau aukeratu da, haurren kantxa handiena eta haur-jolaserako gunea estaltzea; horrela, eremu zabal bat estaliko da, irakaskuntza-eraikinaren beraren azpian hegoaldean dauden ataripeei erantsiko zaiena. Horrela, kanpotik eskolen esparru hesitura sartzean, inpaktua txikiagoa izango da karpak instalatzearen ondorioz.
Eta, bestalde, karpa txikiaren alboetako zutoinen altuera (4 m) handiagoa da karpa handiarena (3 m) baino; horrela, karpa handiaren gailurrak ez du eragin handirik izango eta gutxi gorabehera beste karparekin parekatuko da.

En cualquier caso con las obras de instalación de 2 carpas:

- La más grande sobre la cancha polivalente de Fulbito de dimensiones: 15x30x3m.
- La más pequeña sobre la zona de juegos infantil de dimensiones: 7x14x4m.

Pretenden lo siguiente: Se ha optado por esta solución, de cubrir la cancha más grande y la zona de juegos infantiles de los niños de manera que queda cubierto una amplia zona que se añadiría a los porches existente al Sur bajo el propio edificio de enseñanza., de manera que al acceder desde el exterior al recinto vallado de las escuelas, el impacto sea menor a causa de la instalación de las carpas.
Y por otro lado la altura de los postes laterales de la carpa pequeña (4m) es mayor que los de la carpa grande (3m) de manera que la cumbrera de la carpa grande no impacte en demasía y se equipare aproximadamente con la otra carpa.

4.- OBREN DESKRIBAPENA:

I. atalean, bi karpa lotu hornitzeko eta instalatzeko beharrezkoak diren obrak eta lanak gauzatzeko jarraituko diren jarraibideak deskribatu dira. Karpa horiek 450m2 eta 98m2 estaliko dituzte, hurrenez hurren, aire zabaleko aisialdirako kanpoko espazioan, eremu osorako irtengunerik, zintarririk eta mailarik gabeko zoladura jarraitua duen eremu batean, eta zoladurak, berriz, ez labaingarriak.

Karpak lurrean finkatzeko edo ainguratzeko, (segurtasunagatik), karpa handienerako 0,80x0,80x0,80m-ko zapatak egingo dira luzetarako bi aldeetan, 5 metrotik behin, eta txikienerako, berriz, lehendik dagoen zolata armatuari lotzea aurreikusten da, hegoaldean izan ezik, non zolatarik ez dagoen, eta bi zapata egin beharko dira.

4.- DESCRIPCION DE LAS OBRAS:

En el apartado I., se han descrito las pautas que se seguirán para la ejecución de las obras y trabajos necesarios de suministro e instalación de dos carpas unidas que cubrirán un área de 450m2 y 98m2 respectivamente en el espacio exterior de recreo al aire libre, en una zona con una pavimentación continua sin resaltes, bordillos ni peldaños para toda el área., y pavimentos, antideslizantes.

Para la fijación o anclaje de las carpas al suelo; se ejecutarán (por seguridad)., para la carpa más grande unas zapatas de 0,80x0,80x0,80m cada 5m en las dos caras longitudinales y para la más pequeña se prevé su anclaje a la solera armada existente, excepto en el lado Sur donde no existe solera y será preciso ejecutar dos zapatas.

JARDUNBIDEA: Memoria Baloratua
GAIA: Bi Karpa eskuratzea eta Instalatzea urretxindorra eskolan / Adquisición e Instalación de dos carpas en las escuelas de Urretxindorra.
ESPEDIENTE ZENBAKIA: IDAZ. 2020-1252
INTERESATUA: **Muxikako Udala**.

Azkenik, obrak osatzeko, lehendik dauden kotetara eta maldetara egokituko dira, eta erantsitako planoetan islatuko dira.

5.- PLANGINTZARA EGOKITZEA:

Memoria balioetsi honen edo karpak ezartzeko proiektuaren bidez, aisialdiko, egonaldiko eta aire zabaleko jolasetako baldintzak hobetu nahi dira, ikasleek, irakasleek, gurasoek eta ikastetxeko gainerako erabiltzaileek eremu ireki eta itxi gabeetan duten egonaldia hobetuz. Lurzoru hori Muxikako Plangintzako Arau Subsidiarioek sailkatzen dute, 1992ko urriaren 7ko behin betiko onespenarekin, eta 1992ko urriaren 11ko baoan argitaratu zen. 1994ko apirilekoa. Hiri-lurzoru gisa eta espazio libre eta bide gisa kalifikatua.

La justificación legal del proyecto se encuentra dentro de la Ley del Suelo el C.T.E. y la normativa urbanística municipal y Sectorial señalada anteriormente.

Obrak gauzatzeko, Arkitektura Zuzendaritza Nagusiaren baldintza teknikoen agiria eta MOPUren baldintza teknikoen agiria bete beharko dira, baita Lurzoruari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legean ezarritakoa ere.

6.- GAUZATZEKO EPEA:

Obrak gauzatzeko hiru (3) hilabeteko epea proposatzen da, zuinketa-akta edo esleipena egin zenetik Muxikako Udalak proposatutako obrak hasteko data zenbatzen hasita.

7.- BERME-EPEA:

Obrak behin-behinean hartzeko edo likidatzeko akta sinatzen denetik urtebeteko epea ezartzen da.

Finalmente se completarán las obras con la adaptación a las cotas y pendientes existentes y reflejados en planos adjuntos.

5.- ADECUACION AL PLANEAMIENTO:

La presente memoria valorada o proyecto de implantación de carpas, pretende mejorar las condiciones de ocio, estancia y juegos al aire libre cubierto; mejorando así la estancia en zonas abiertas y no cerradas tanto del alumnado como del profesorado, padres etc. y demás usuarios del centro., en suelo Clasificado por las Normas Subsidiarias de Planeamiento de Muxika con aprobación definitiva 7 de octubre de 1992 y publicadas en el BOB de 11 de abril de 1994., como suelo Urbano y Calificado como suelo Espacios Libres y vialidad local.

La justificación legal del proyecto se encuentra dentro de la Ley del Suelo el C.T.E. y la normativa urbanística municipal y Sectorial señalada anteriormente.

La ejecución de las obras se sujetará al Pliego de Condiciones Técnicas de la Dirección General de Arquitectura y el Pliego de Prescripciones Técnicas del MOPU., y a lo establecido en la Ley del Suelo 2/2006, de 30 de junio.

6.- PLAZO DE EJECUCIÓN:

Se propone como plazo de ejecución tres (3) meses contados a partir del Acta de Replanteo ó fecha para el inicio de las obras que proponga el Ayto. de Muxika desde la adjudicación.

7.- PLAZO DE GARANTIA:

Se fija un plazo de un año a partir de la firma del Acta de Recepción Provisional ó liquidación de las obras.

JARDUNBIDEA: Memoria Baloratua
GAIA: Bi Karpa eskuratzea eta Instalatzea urretxindorra eskolan / Adquisición e Instalación de dos carpas en las escuelas de Urretxindorra.
ESPEDIENTE ZENBAKIA: IDAZ. 2020-1252
INTERESATUA: **Muxikako Udala**.

8.- AURREKONTUA:

Balioetsitako memoriaren dokumentu erantsian kapituluka eta partidaka agertzen da, eta hor ateratzen da exekuzio materialaren aurrekontua (gastu orokorren eta industria-onuraren % 19 sartu da); hortik ateratzen da % 21eko BEZa aplikatzen zaion zerga-oinarria, eta hortik ateratzen da Administrazioak horren berri izateko aurrekontu orokorra. (**59.080,67 €**).

8.- PRESUPUESTO:

Es el que viene reflejado por capítulos y partidas en el documento adjunto de la memoria valorada donde resulta el presupuesto de ejecución material (en el que se ha incluido el 19% de gastos generales y beneficio industrial), de donde resulta la base imponible al que se le aplica el 21% IVA, de donde resulta el presupuesto general para conocimiento de la Administración. (**59.080,67 €**).

Muxikan, 2021ko urtarrilaren 18an

-Udal arkitekto teknikoa- Ricardo Altamira Magunagoikoetxea
Elkargokide zkia.: 1092