proyecto	**HOGAR INTELIGENTE ADAPTADO**
situación	Zamalbide Auzoa z/g 20100 – ERRENTERIA
promotor	TKNIKA - Centro de Investigación e Innovación Aplicada de la FP del País Vasco
arquitecto	**AM.Arkitektura** Alex Mitxelena
documento	**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**
fecha	Abril de 2021

1 MEDICIONES Y PRESUPUESTO POR CAPÍTULOS

Código	NatC	Ud	Resumen	N	L	A	h	antidad	CanPres	Pres	ImpPres
01	**Capítulo**		**DERRIBOS Y TRABAJOS PREVIOS**						**1**	**1.073,96**	**1.073,96**
01.01	**Capítulo**		**DEMOLICIONES**						**1,00**	**634,46**	**634,46**
01.01.01	Partida	m²	DEMOL TABIQUE LH DOBLE MAN						0,26	7,91	2,06
			Demolición manual de tabique de fábrica de ladrillo hueco doble incluso retirada de escombros al punto de carga (no incluye carga ni transporte al vertedero) según NTE/ADD-9. Medida la superficie inicial deduciendo huecos.								
				0,26	0,00	0,00	0,00	0,26			
								Total 01.0	**0,26**	7,91	**2,06**
01.01.02	Partida	ud	LEVNT CARP 3M2 S/APROV						2,00	11,88	23,76
			Levantamiento de carpintería de hasta 3 m2 , incluso marcos, hojas y accesorios, incluso retirada de escombro al punto de carga , según NTE/ADD-18. Medida la unidad ejecutada.								
				2,00	0,00	0,00	0,00	2,00			
								Total 01.0	**2,00**	11,88	**23,76**
01.01.03	Partida	m²	APERTURA HUECO FAB LM						4,00	152,16	608,64
			Apertura de hueco en muro de fábrica de ladrillo macizo incluso retirada de escombros al punto de carga (no incluye carga ni transporte al vertedero). Medida la superficie realmente abierta.								
				4,00	0,00	0,00	0,00	4,00			
								Total 01.0	**4,00**	152,16	**608,64**
								Total 01.0	1,00	**634,46**	**634,46**
01.02	**Capítulo**		**TRABAJOS PREVIOS**						**1,00**	**439,50**	**439,50**
01.02.01	Partida	Ud	Retirada suelo técnico 60 x 60						38,00	1,13	42,94
			Retirada y almacenaje de placa de suelo técnico de madera de 60 x 60 x 4 cm. Medida la unidad desmontada.								
				38,00	0,00	0,00	0,00	38,00			
								Total 01.0	**38,00**	1,13	**42,94**
01.02.02	Partida	ud	Levantado mobiliario cocina						4,00	43,19	172,76
			Levantado de muebles y repisas de cocina de fábrica, incluso retirada de escombros al punto de carga (no incluye carga ni transporte al vertedero) . Medida la unidad ejecutada.								
				4,00	0,00	0,00	0,00	4,00			
								Total 01.0	**4,00**	43,19	**172,76**
01.02.03	Partida	ud	Desm aparato iluminación						15,00	14,92	223,80
			Desmontaje de aparato de iluminación, para su posterior aprovechamiento, incluso retirada y almacenaje a pie de obra hasta su nueva colocación. Medida la unidad desmontada.								
				15,00	0,00	0,00	0,00	15,00			

								Total 01.0	**15,00**	14,92	**223,80**
								Total 01.0	1,00	**439,50**	**439,50**
								Total 01	1	**1.073,96**	**1.073,96**
02	**Capítulo**		**ALBAÑILERÍA**						**1**	**1.336,27**	**1.336,27**
02.01	**Capítulo**		**FÁBRICAS DE LADRILLO**						**1,00**	**177,89**	**177,89**
02.01.01	Partida	m2	Tab vert 1 hoja BC 19 1/2 pie						4,40	40,43	177,89
			Tabique vertical de 1 hoja formada por bloque cerámico aligerado machiembrado de termoarcilla, de dimensiones 30x19x19 cm colocado a 1/2 pie y tomado con mortero seco de albañilería M 5, enfoscada por sus dos caras con pasta de yeso, cumpliendo con las especificaciones establecidas en el CTE DB HR. Medida la superficie ejecutada.								
				4,40	0,00	0,00	0,00	4,40			
								Total 02.0	**4,40**	40,43	**177,89**
								Total 02.0	1,00	**177,89**	**177,89**
02.02	**Capítulo**		**RECIBIDOS**						**1,00**	**151,28**	**151,28**
02.02.01	Partida	ud	Recibido premarco prta 92.5 x 210						2,00	75,64	151,28
			Recibido de premarco de 60 x35 mm para puerta de dimensiones 92.5 x 210 cm con mortero de cemento M-10. Medida la unidad terminada.								
				2,00	0,00	0,00	0,00	2,00			
								Total 02.0	**2,00**	75,64	**151,28**
								Total 02.0	1,00	**151,28**	**151,28**
02.03	**Capítulo**		**AYUDAS DE ALBAÑILERÍA**						**1,00**	**986,68**	**986,68**
02.03.01	Partida	m²	AYUDA ALBAÑILERÍA ELECTRICIDAD/m²						85,50	5,67	484,79
			Ayudas de albañilería a instalación electrica por m² construido, consistente en colocación y retirada de andamios, replanteo, señalización, apertura manual o mecánica de rozas y recibido posterior, realización de pasamuros, empotrado y recibido de cajas, tubos y demás elementos necesarios según proyecto.								
				85,50	0,00	0,00	0,00	85,50			
								Total 02.0	**85,50**	5,67	**484,79**
02.03.02	Partida	m²	AYUDA ALBAÑILERÍA FONTANERÍA/m²						85,50	4,17	356,54
			Ayudas de albañilería a instalación agua caliente, fria y desagüe de aparatos sanitarios por m² construido, consistente en colocación y retirada de andamios, replanteo, señalización, apertura manual o mecánica de rozas y recibido posterior, realización de pasamuros, empotrado y recibido de tubos, aparatos y demás elementos necesarios según proyecto.								
				85,50	0,00	0,00	0,00	85,50			

								Total 02.0	**85,50**	4,17	**356,54**
02.03.03	Partida	m²	AYUDA ALBAÑILERÍA TV TELÉFONO/m²						85,50	1,70	145,35
			Ayudas de albañileria a instalación de telefonía y televisión por m² construido, consistente en colocación y retirada de andamios, replanteo, señalización, apertura manual o mecánica de rozas y recibido posterior, realizacion de pasamuros, empotrado y recibido de cajas, tubos y demás elementos necesarios según proyecto.							
				85,50	0,00	0,00	0,00	85,50			
								Total 02.0	**85,50**	1,70	**145,35**
								Total 02.0	1,00	**986,68**	**986,68**
02.04	**Capítulo**		**GUARNECIDOS Y ENLUCIDOS**						**1,00**	**20,42**	**20,42**
02.04.01	Partida	m2	Enlucido pasta yeso fino vert						4,40	4,64	20,42
			Enlucido a la llana de paramentos vertical es interiores, de 3 mm de espesor, con pasta de yeso fino. Medida la superficie ejecutada.								
				4,40	0,00	0,00	0,00	4,40			
								Total 02.0	**4,40**	4,64	**20,42**
								Total 02.0	1,00	**20,42**	**20,42**
								Total 02	1	**1.336,27**	**1.336,27**
03	**Capítulo**		**CARPINTERÍA DE MADERA**						**1**	**470,88**	**470,88**
03.01	Partida	ud	Prta p agl 1 hj robllisa						2,00	235,44	470,88
			Suministro y colocado de puerta de paso de tablero aglomerado de media densidad rechapado en madera de roble barnizada de una hoja de 725x2030x35 mm lisa, con cerco de 90 x30 mm y guarniciones de 68x10 mm, ambos de tablero aglomerado rechapado, tres pernios latonados y picaporte de embutir.							
				2,00	0,00	0,00	0,00	2,00			
								Total 03.0	**2,00**	235,44	**470,88**
								Total 03	1	**470,88**	**470,88**
04	**Capítulo**		**SOLADOS Y ALICATADOS**						**1**	**5.989,98**	**5.989,98**
04.01	Partida	m²	PAVIMENTO						85,50	52,76	4.510,98
			Loseta de 50x50 cm vinílica heterogénea de PVC puro 100% (no necesita decapado ni protección inicial) de 0.5 mm de espesor y revés de PVC compacto, de 3.95 mm de espesor y dibujo no direccional, de comportamiento electrostático antiestático burótica de tiempo de semidescarga <2 seg (para oficinas informáticas), uso colectivo intenso y resistencia al fuego M3, de mantenimiento y limpieza por vía húmeda sin limitaciones.							

				85,50	0,00	0,00	0,00	85,50			
								Total 04.0	**85,50**	52,76	**4.510,98**
04.02	Partida	m²	ALICATADOS Alicatado de paramentos interiores con azulejo, de dimensiones 30x45 cm, marmoleado s/carta grupo de absorción BIII y calidad primera, colocado con mortero cola gris C1TE, rejuntado en junta fina con mortero coloreado, i/pp de recortes. Medida la superficie ejecutada.						30,00	49,30	1.479,00
				30,00	0,00	0,00	0,00	30,00			
								Total 04.0	**30,00**	49,30	**1.479,00**
								Total 04	1	**5.989,98**	**5.989,98**
05	**Capítulo**		**TABIQUES TÉCNICOS**						**1**	**32.940,41**	**32.940,41**
05.01	Partida	m²	Recibidor (revestimiento por ambos lados) Tabique técnico autoportante desarrollado para soportar cargas de elementos de mobiliario y electrónica mediante: Tubo de 60 x 30 mm, repartido cada 500 mm (distancia entre ejes), formado por base y vela vertical, tablero OSB y revestimiento de tablero melamínico con canto de PVC por ambos lados. - Adaptado a la solución de arranque desde la placa de forjado. - Pilares: entramado metálico con iniones de soldadura y tratamiento de pintura epoxy aplicada al horno. - Tablero OSB estructura de 18 mm fijado con roscachapa cada 50 mm y adhesivo elástico. - Revestido exterior con tablero de melamina de 10 mm, canto de PVC, en piezas contínuas en altura. - Fijación de estructuras a forjado con tornillo expansivo metálico de 8 mm (diámetro). - Instalación: desmontaje de suelo técnico y remate del mismo contra la estructura. Instalación incluída. Altura total desde forjado: 2800.						6,24	417,85	2.607,38
				6,24	0,00	0,00	0,00	6,24			
								Total 05.0	**6,24**	417,85	**2.607,38**
05.02	Partida	m²	Terraza (reforzado y revestimiento por ambos lados)						7,80	508,99	3.970,12

Tabique técnico autoportante desarrollado para soportar cargas de elementos de mobiliario y electrónica mediante:
Tubo de 50 x 30 mm, repartido cada 500 mm (distancia entre ejes), formado por caballetes de arriostrados de 140 mm, tablero OSB y revestimiento de tablero melamínico con canto de PVC por ambos lados.
- Adaptado a la solución de arranque desde la placa de forjado.
- Pilares: entramado metálico con iniones de soldadura y tratamiento de pintura epoxy aplicada al horno.
- Tablero OSB estructura de 18 mm fijado con roscachapa cada 50 mm y adhesivo elástico.
- Revestido exterior con tablero de melamina de 10 mm, canto de PVC, en piezas contínuas en altura.
- Fijación de estructuras a forjado con tornillo expansivo metálico de 8 mm (diámetro).
- Instalación: desmontaje de suelo técnico y remate del mismo contra la estructura.
Instalación incluída.
Altura total desde forjado: 2800.

				7,80	0,00	0,00	0,00	7,80				
								Total 05.0	**7,80**	508,99	**3.970,12**
05.03	Partida	m²	Paredes exteriores baño (revestimiento y tablero para alicatado)						12,79	402,51	5.148,10

Tabique técnico autoportante desarrollado para soportar cargas de elementos de mobiliario y electrónica mediante:
Tubo de 60 x 30 mm, repartido cada 500 mm (distancia entre ejes), formado por base y vela vertical, tablero OSB y revestimiento de tablero melamínico con canto de PVC por un lado y tablero OSB para alicatado por el otro.
- Adaptado a la solución de arranque desde la placa de forjado.
- Pilares: entramado metálico con iniones de soldadura y tratamiento de pintura epoxy aplicada al horno.
- Tablero OSB estructura de 18 mm fijado con roscachapa cada 50 mm y adhesivo elástico.
- Revestido exterior con tablero de melamina de 10 mm, canto de PVC, en piezas contínuas en altura.
- Fijación de estructuras a forjado con tornillo expansivo metálico de 8 mm (diámetro).
- Instalación: desmontaje de suelo técnico y remate del mismo contra la estructura.
Instalación incluída.
Altura total desde forjado: 2800.

				12,79	0,00	0,00	0,00	12,79			
								Total 05.0	**12,79**	402,51	**5.148,10**
05.04	Partida	m²	Paredes interiores baño (tablero para alicatado)						16,20	358,39	5.805,92

Tabique técnico autoportante desarrollado para soportar cargas de elementos de mobiliario y electrónica mediante:
Tubo de 60 x 30 mm, repartido cada 500 mm (distancia entre ejes), formado por base y vela vertical, y tablero OSB para alicatado por un lado.
- Adaptado a la solución de arranque desde la placa de forjado.
- Pilares: entramado metálico con iniones de soldadura y tratamiento de pintura epoxy aplicada al horno.
- Tablero OSB estructura de 18 mm fijado con roscachapa cada 50 mm y adhesivo elástico.
- Revestido exterior con tablero de melamina de 10 mm, canto de PVC, en piezas contínuas en altura.
- Fijación de estructuras a forjado con tornillo expansivo metálico de 8 mm (diámetro).
- Instalación: desmontaje de suelo técnico y remate del mismo contra la estructura.
Instalación incluída.
Altura total desde forjado: 2800.

				16,20	0,00	0,00	0,00	16,20				
								Total 05.0	**16,20**	358,39	**5.805,92**
05.05	Partida	m²	Paredes en tradós Cocina/Estar/Dormitorio						35,28	436,76	15.408,89
			Tabique técnico autoportante desarrollado para soportar cargas de elementos de mobiliario y electrónica medainte: Tubo de 50 x 30 mm, repartido cada 500 mm (distancia entre ejes), formado por caballetes de arriostrados de 270 mm, tablero OSB y revestimiento de tablero melamínico con canto de PVC por un lado. - Adaptado a la solución de arranque desde la placa de forjado. - Pilares: entramado metálico con iniones de soldadura y tratamiento de pintura epoxy aplicada al horno. - Tablero OSB estructura de 18 mm fijado con roscachapa cada 50 mm y adhesivo elástico. - Revestido exterior con tablero de melamina de 10 mm, canto de PVC, en piezas contínuas en altura. - Fijación de estructuras a forjado con tornillo expansivo metálico de 8 mm (diámetro). - Instalación: desmontaje de suelo técnico y remate del mismo contra la estructura. Instalación incluída. Altura total desde forjado: 2800.								
				1,00	6,97	0,00	2,60	18,12			
				1,00	3,00	0,00	2,60	7,80			
				1,00	3,60	0,00	2,60	9,36			
								Total 05.0	**35,28**	436,76	**15.408,89**
								Total 05	1	**32.940,41**	**32.940,41**
06	**Capítulo**		**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**						**1**	**17.017,67**	**17.017,67**
06.01	**Capítulo**		**CIRCUITOS INTERIORES**						**1,00**	**3.738,68**	**3.738,68**
06.01.01	Partida	Ud	Contador general						1,00	106,25	106,25
			Contactor modular de 2Px63 A, tensión de mando 230/240V, 50Hz, 24V 50HZ, silenciosos <20dB, instalación en carril de cuadro eléctrico, según REBT, i/conexionado. Medida la unidad instalada.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 06.0	**1,00**	106,25	**106,25**
06.01.02	Partida	Ud	ICP Interruptor de Control de Potencia						1,00	73,69	73,69

			Interruptor de control de potencia unipolar, capacidad 50 A, poder de corte 6KA, UNE 20317; instalación en carril de cuadro eléctrico, según REBT, i/conexionado. Medida la unidad instalada.									
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00				
								Total 06.0	**1,00**	73,69	**73,69**
06.01.03	Partida	Ud	Cuadro general de vivienda						1,00	958,73	958,73
			Caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada compuesta por embarrado de protección, interruptor de control de potencia, interruptor general magnetotérmico de corte omnipolar 40 A, interruptor diferencial 2x40 A 30 mA y PIAS (I+N) de 10, 16, 20 y 25 A., con circuitos adicionales para domotica. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora. Según UNE-EN 60439-1, grado de inflamabilidad según se indica en UNE-EN 60439-3, con grados de protección IP43 según UNE 20324 e IK09 según UNE-EN 50102.									
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00				
								Total 06.0	**1,00**	958,73	**958,73**
06.01.05	Partida	Ud	Red equipotencial de cuarto húmedo						2,00	86,74	173,48
			Red equipotencial de cuarto húmedo.								
			Cocina	1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
			Baño	1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 06.0	**2,00**	86,74	**173,48**
06.01.06	Partida	Ud	Circuito tomas de uso general						1,00	248,75	248,75
			Circuito de tomas de uso general en interior de vivienda considerando un recorrido de 25 m. entre el cuadro y la última toma, formado por tres conductores unipolares de 2.5 mm2 tipo H07V-K, empotrado bajo tubo de PVC de 20 mm de diámetro. Incluso cajas de derivación. Totalmente instalado y conexionado, según NTE-IEB y REBT. Medida la unidad instalada.									
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00				
								Total 06.0	**1,00**	248,75	**248,75**
06.01.07	Partida	Ud	Circuito cocina						1,00	248,19	248,19

			Circuito de cocina y horno en interior de vivienda, considerando un recorrido de 12 m. entre el cuadro y la última toma, formado por tres conductores unipolares de 6 mm2 tipo H07V-K, empotrado bajo tubo de PVC de 25 mm de diámetro. Incluso cajas de derivación. Totalmente instalado y conexionado, según NTE-IEB y REBT. Medida la unidad instalada.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 06.0	**1,00**	248,19	**248,19**
06.01.08	Partida	Ud	Circuito iluminación						1,00	206,47	206,47
			Circuito de iluminacion en interior de vivienda, considerando un recorrido de 12 m. entre el cuadro y la última toma, formado por tres conductores unipolares de 1.5 mm2 tipo H07V-K, empotrado bajo tubo de PVC de 16 mm de diámetro. Incluso cajas de derivación. Totalmente instalado y conexionado, según NTE-IEB y REBT. Medida la unidad instalada.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 06.0	**1,00**	206,47	**206,47**
06.01.09	Partida	Ud	Circuito domótica						1,00	206,47	206,47
			Circuito de automatización en interior de vivienda, considerando un recorrido de 12 m. entre el cuadro y la última toma, formado por tres conductores unipolares de 2,5 mm2 tipo H07V-K, empotrado bajo tubo de PVC de 16 mm de diámetro. Incluso cajas de derivación. Totalmente instalado y conexionado, según NTE-IEB y REBT. Medida la unidad instalada.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 06.0	**1,00**	206,47	**206,47**
06.01.10	Partida	ud	Interruptor sencillo c/pil emp. ser. espc.						12,00	45,18	542,16
			Interruptor modular simple 10A/250V serie especial, certificado calidad AENOR, según UNE-EN 60669-2-3; instalación empotrada en caja PVC universal enlazable; i/marco/placa embellecedor, apertura de rozas, prefijado y conexión. Medida la unidad instalada.								
				12,00	0,00	0,00	0,00	12,00			
								Total 06.0	**12,00**	45,18	**542,16**
06.01.11	Partida	ud	Interruptor conmutado c/pil emp. ser. espc.						6,00	46,42	278,52
			Conmutador modular simple 10A/250V serie especial, con piloto de señalización, certificado calidad AENOR, según UNE-EN 60669-2-3; instalación empotrada en caja PVC universal enlazable; i/marco/placa embellecedor, apertura de rozas, prefijado y conexión. Medida la unidad instalada.								

				6,00	0,00	0,00	0,00	6,00			
								Total 06.0	**6,00**	46,42	**278,52**
06.01.12	Partida	ud	Base enchufe 10/16 A emp bip+TTL espc Base de enchufe 10/16A 250V, bipolar +T lateral, serie especial, certificado calidad AENOR, según UNE 20315, instalado con cable de cobre de 2,5 mm2, bajo tubo de PVC flexible de 16 mm de diámetro; instalación empotrada en caja PVC universal enlazable, según NTE/IEB-50; i/marco/placa embellecedor, apertura de rozas, prefijado y conexión y ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada.							11,00	63,27	695,97
				11,00	0,00	0,00	0,00	11,00			
								Total 06.0	**11,00**	63,27	**695,97**
								Total 06.0	1,00	**3.738,68**	**3.738,68**
06.02	**Capítulo**		**ILUMINACIÓN**						**1,00**	**11.682,18**	**11.682,18**
06.02.01	Partida	ud	LUMINARIA DE EMPOTRAR Suministro y colocado de Downlight compacto de empotrar. Fuente de luz LED. Características técnicas: Seguridad fotobiológica: 0. Flikckering <8%. UGR: 21. Versió: tunable white. Flujo lumínico: 2600 lm. Expectativa: 70.000 h L70B10. IP 20-54. CRI > 80. Rendimiento: 75,1 %. Potencia: 16 W.							28,00	322,52	9.030,56
				28,00	0,00	0,00	0,00	28,00			
								Total 06.0	**28,00**	322,52	**9.030,56**
06.02.02	Partida	ud	LUMINARIA SUSPENDIDA Suministro y colocado de Sistema lineal para instalación suspendida. 1.125 mm de longitud. Sistema LED multi-reflector. Características técnicas: Seguridad fotobiológica: 0. Flikckering <8%. UGR: 16. Versiones: autónoma y tunable white. Flujo lumínico: 3170-4750 lm. Expectativa: 50.000 h L70B10. IP 30. CRI > 80. Rendimiento: 68,75%. Potencia: 22,5-33,6 W.							3,00	322,52	967,56
				3,00	0,00	0,00	0,00	3,00			
								Total 06.0	**3,00**	322,52	**967,56**
06.02.03	Partida	ud	APLIQUE DE PARED						3,00	384,51	1.153,53

			Suministro y colocado de sistema lineal para instalación adosada. 1.125 mm de longitud. Sistema LED multi-reflector. Características técnicas: Seguridad fotobiológica: 0. Flikckering <8%. UGR: 16. Versiones: autónoma y tunable white. Flujo lumínico: 3170-4750 lm. Expectativa: 50.000 h L70B10. IP 30. CRI > 80. Rendimiento: 68,75%. Potencia: 22,5-33,6 W.									
				3,00	0,00	0,00	0,00	3,00				
								Total 06.0	**3,00**	384,51	**1.153,53**
06.02.04	Partida	Ud	LUMINARIA LED LINEAL						1,00	384,51	384,51
			Suministro y colocado de Sistema lineal para instalación adosada. 1.685 mm de longitud. Sistema LED multi-reflector. Características técnicas: Seguridad fotobiológica: 0. Flikckering <8%. UGR: 16. Versiones: autónoma y tunable white. Flujo lumínico: 3170-4750 lm. Expectativa: 50.000 h L70B10. IP 30. CRI > 80. Rendimiento: 68,75%. Potencia: 22,5-33,6 W.									
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00				
								Total 06.0	**1,00**	384,51	**384,51**
06.02.05	Partida	Ud	CROMOTERAPIA						1,00	146,02	146,02
			Lámpara empotrable con bombilla de cromoterapia + control remoto. Incluso lámparas, equipo de alimentación, elementos de sujección y conexionado, totalmente instalado. Medida la unidad instalada.									
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00				
								Total 06.0	**1,00**	146,02	**146,02**
								Total 06.0	1,00	**11.682,18**	**11.682,18**
06.03	**Capítulo**		**VARIOS**						**1,00**	**1.596,81**	**1.596,81**
06.03.01	Partida	Ud	Motorizar persiana existente						3,00	532,27	1.596,81
			Motorización de persiana existente mediante accionamiento de 2 consumidores (persianas), realizado con 1 actuador de persianas para carril DIN-K/2x124230/10 y 2 pulsadores 1 canal, todo totalmente instalado. Medida la unidad instalada.									
				3,00	0,00	0,00	0,00	3,00				
								Total 06.0	**3,00**	532,27	**1.596,81**

								Total 06.0	1,00	**1.596,81**	**1.596,81**
								Total 06	1	**17.017,67**	**17.017,67**
07	**Capítulo**		**INSTALACIÓN DE DOMÓTICA**						**1**	**53.660,63**	**53.660,63**
07.01	**Capítulo**		**DISPOSITIVOS DEL SISTEMA**						**1,00**	**7.546,28**	**7.546,28**
07.01.01	Partida	u	Fuente de alimentación KNX ininterrumpida 640 mA con filtro inco Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de Fuente de alimentación KNX ininterrumpida 640 mA con filtro incorporado, referencia USV 640 MA de JUNG o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.						1,00	575,87	575,87
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.0	**1,00**	575,87	**575,87**
07.01.02	Partida	u	Batería acumuladora para USV 640 MA Suministro e instalación de Batería acumuladora para fuente USV 640 MA. Instalado y colocado.						1,00	118,62	118,62
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.0	**1,00**	118,62	**118,62**
07.01.03	Partida	u	Router IP con función de acoplador de línea / área Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de Router IP con función de acoplador de línea / área referencia IPR S300 REG de JUNG o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.						1,00	636,18	636,18
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.0	**1,00**	636,18	**636,18**
07.01.04	Partida	u	Fuente alimentación auxiliar 12V Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de Fuente alimentación auxil. 12V de NIESSEN o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.						1,00	323,81	323,81
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.0	**1,00**	323,81	**323,81**
07.01.05	Partida	u	Fuente alimentación auxiliar 24V Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de Fuente alimentación auxiliar 24V de NIESSEN o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.						1,00	323,81	323,81
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.0	**1,00**	323,81	**323,81**
07.01.06	Partida	u	Estación meteorológica KNX						1,00	1.197,15	1.197,15

			Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de Estación meteorológica KNX Funcionalidad: Medición y evaluación de datos meteorológicos; Recepción de señal GPS y GLONASS; Montaje en mástil o en fachada; Encapsulado compacto y estanco; Libre de mantenimiento; Resistencia calefactora para evitar congelación y humedad y para secar el sensor de lluvia; Si se utiliza accesorio de montaje, es adaptable a diferentes diámetros de mástil. Medición de velocidad del viento, dirección del viento, luminosidad en 4 fachadas, crepuscular, radiación solar, lluvia, temperatura, humedad relativa y presión atmosférica; Cálculo de luminosidad máxima entre los cuatro sensores, sensación de confort (medida contando temperatura y humedad relativa), sensación térmica, humedad absoluta, posición del sol (medida por la hora y los datos del GPS). Módulo de bloqueo. Control de cerramientos. Referncia 2225 WS U de JUNG o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.0	**1,00**	1.197,15	**1.197,15**
07.01.07	Partida	u	Multistation KNX, 6 entradas y 6 salidas, 16 A						1,00	348,61	348,61
			Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de Multistation KNX, 6 entradas y 6 salidas, 16A. Referencia P-23066 REGHE de JUNG o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.0	**1,00**	348,61	**348,61**
07.01.08	Partida	u	Cuadro domotico - 72 modulos DIN						2,00	176,95	353,90
			Suministro e instalación de Caja de distribución de empotrar tipo Mistral41F de ABB. Fabricada en termoplástico y libre de halógenos (versión GWT 650ºC), grado de protección IP41. Puerta opaca RAL 9016 con ángulo de apertura de puerta de 180 grados, dimensiones en mm (H x W x D): 430 x 735 x 128. 1 columna, 4 filas, 72 módulos. Producto referenciado o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.								
				2,00	0,00	0,00	0,00	2,00			
								Total 07.0	**2,00**	176,95	**353,90**
07.01.09	Partida	u	Fuente de alimentación conmutada de 24 V / 5 A						1,00	296,50	296,50

			Suministro e instalación de Fuente de alimentación de 24V / 5 A conmutada, con caja, NO certificada. Supervisión constante de la presencia de la batería con control del nivel de carga. Protegida contra cortocircuitos. Caja de la fuente de alimentación con espacio para alojar 2 baterías de 7 Ah. Incluye 2 baterías de 7 Ah de YUASA. Referencia M2450FA de CASMAR. Producto referenciado o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.0	**1,00**	296,50	**296,50**
07.01.10	Partida	u	Entrada binaria KNX 8 fases Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de Entrada binaria KNX 8 fases, referencia 2128 REG de JUNG o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.						1,00	400,02	400,02
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.0	**1,00**	400,02	**400,02**
07.01.11	Partida	u	Conexionado y cableado de todos los elementos definidos en el pr Unidad de suministro, conexionado y tendido de bus KNX y de cableado electrico necesario para la instalación, incluso la realización de rozas necesarias, ayudas de albañilería, resgistros y p/p de canalizaciones.						47,00	63,23	2.971,81
				47,00	0,00	0,00	0,00	47,00			
								Total 07.0	**47,00**	63,23	**2.971,81**
								Total 07.0	1,00	**7.546,28**	**7.546,28**
07.02	**Capítulo**		**ILUMINACIÓN**						**1,00**	**4.151,31**	**4.151,31**
07.02.01	Partida	u	Detector de presencia KNX "mini" con acoplador de bus integrado Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de Detector EIB para techo, confort ref. 3361-1 de JUNG o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.						8,00	232,11	1.856,88
				8,00	0,00	0,00	0,00	8,00			
								Total 07.0	**8,00**	232,11	**1.856,88**
07.02.02	Partida	u	Actuador 4 salidas, 16 A DIN-4M de Jung Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de Actuador 4 salidas, 16 A DIN - 4M, ref. 2304.16 REGHM de la serie Sistema KNX de JUNG o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.						2,00	514,71	1.029,42
				2,00	0,00	0,00	0,00	2,00			
								Total 07.0	**2,00**	514,71	**1.029,42**
07.02.03	Partida	u	KNX interface DALI TW 64 dispositivos DALI						1,00	678,57	678,57

			Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de Interface KNX - DALI referencia 2099 REGHE de JUNG. Funcionalidad: Integración de equipos DALI en el sistema KNX, Control de max. 64 participantes DALI en max. 32 grupos, Apto para instalaciones de iluminación de emergencia alimentadas de forma centralizada. 16 escenas de luz. Control de efectos para efectos de luz o juegos de colores dinámicos. Soporta dispositivos DALI Device Type 8 (Colour Temperature Tc, Tunable White, 1 000 K ... 10 000 K). Linea de regulación lineal o logarítmica. Lectura del estado de los participantes DALI a través de KNX, p. ej. luminosidad, temperatura de color o errores en las luces. Manejo manual de los grupos DALI. Función de accionamiento forzado. Producto referenciado o equivalente en calidad y/o funcionalidad a validar por DF.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.0	**1,00**	678,57	**678,57**
07.02.04	Partida	u	Actuador dimmer KNX LED universal 4 fases Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de Actuador dimmer KNX para LED, 4 canales ref. 3904 REGHE de JUNG. Conmutación y regulación de luz de lámparas incandescentes, lámparas halógenas alto voltaje, lámparas de LEDs de alto voltaje de intensidad regulable, lámparas fluorescentes compactas de intensidad regulable, transformadores inductivos de intensidad regulable con lámparas halógenas de bajo voltaje o de LEDs de bajo voltaje, transformadores electrónicos de intensidad regulable con lámparas halógenas de bajo voltaje o de LEDs de bajo voltaje. Montaje sobre perfil DIN según EN 60715 en subdistribuidor. Producto referenciado o equivalente en calidad y/o funcionalidad a validar por DF.							1,00	586,44	586,44
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.0	**1,00**	586,44	**586,44**
								Total 07.0	1,00	**4.151,31**	**4.151,31**
07.03	**Capítulo**		**PERSIANAS Y CORTINAS**						**1,00**	**970,92**	**970,92**
07.03.01	Partida	u	Actuador persianas, 4 canales EIB de Jung Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de Actuador persianas, 4 canales EIB ref. 2504 REGHE de JUNG o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.						2,00	485,46	970,92
				2,00	0,00	0,00	0,00	2,00			
								Total 07.0	**2,00**	485,46	**970,92**
								Total 07.0	1,00	**970,92**	**970,92**

07.04	**Capítulo**		**CLIMATIZACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO**						**1,00**	**732,16**	**732,16**
07.04.01	Partida	u	Sensor KNX de calidad de aire y C02, LS 990 / LS plus con BCU in Suministro, instalación , programación y puesta en marcha de Sensor KNX de calidad de aire y C02, LS 990 / LS plus con BCU incorporada con sensor de humedad y controlador de temperatura integrados referencia CO2 LS 2178 de JUNG. Dos entradas binarias de libre potencial. Producto referenciado o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.						1,00	382,83	382,83
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.0	**1,00**	382,83	**382,83**
07.04.02	Partida	u	Actuador climatización KNX 6 fases Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de Actuador 6 salidas, climatización ref. 2336 REG HZR HE de JUNG. Producto referenciado o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.						1,00	349,33	349,33
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.0	**1,00**	349,33	**349,33**
								Total 07.0	1,00	**732,16**	**732,16**
07.05	**Capítulo**		**CONTROL DE ENERGÍA**						**1,00**	**2.342,98**	**2.342,98**
07.05.01	Partida	u	Sensor de energía KNX, 3 fases, carril DIN Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de Sensor de energía KNX, 3 fases, carril DIN. Referencia 2103 REG ES de JUNG o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.						1,00	339,53	339,53
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.0	**1,00**	339,53	**339,53**
07.05.02	Partida	u	Actuador 4 salidas, 16 A DIN-4M de Jung Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de Actuador 4 salidas, 16 A DIN - 4M, ref. 2304.16 REGHM de la serie Sistema KNX de JUNG o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.						3,00	514,71	1.544,13
				3,00	0,00	0,00	0,00	3,00			
								Total 07.0	**3,00**	514,71	**1.544,13**
07.05.03	Partida	u	Medidor de consumo de agua caliente KNX						1,00	229,66	229,66

			Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de medidor de consumo de agua caliente KNX referencia 60201-75124615 de ARCUS EDS. Este caudalimetro permite realizar las siguientes medidas: Volumen acumulado en m3, Circulación de agua m3/h, Fecha actual, Última fecha de lectura , Último valor de lectura, Próxima fecha de lectura, Valor de consumo, Reset valor de consumo, Fecha del valor de consumo, Hora del valor de consumo , Número de serie. Producto referenciado o equivalente en calidad y/o funcionalidad. Nota: la referencia exacta del equipo a suministrar dependerá de las caracteristicas físicas de la instalación de fontanería. Se ha valorado el modelo más habitual.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.0	**1,00**	229,66	**229,66**
07.05.04	Partida	u	Medidor de consumo de agua fría KNX						1,00	229,66	229,66
			Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de medidor de consumo de agua fría KNX referencia 60201-75124115 de ARCUS EDS. Este caudalimetro permite realizar las siguientes medidas: Volumen acumulado en m3, Circulación de agua m3/h, Fecha actual, Última fecha de lectura , Último valor de lectura, Próxima fecha de lectura, Valor de consumo, Reset valor de consumo, Fecha del valor de consumo, Hora del valor de consumo , Número de serie. Producto referenciado o equivalente en calidad y/o funcionalidad. Nota: la referencia exacta del equipo a suministrar dependerá de las caracteristicas físicas de la instalación de fontanería. Se ha valorado el modelo más habitual.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.0	**1,00**	229,66	**229,66**
								Total 07.0	1,00	**2.342,98**	**2.342,98**
07.06	**Capítulo**		**VISUALIZACIÓN Y CONTROL**						**1,00**	**7.550,87**	**7.550,87**
07.06.01	Partida	u	Display Smart Control 18,5"						1,00	4.081,86	4.081,86

			Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de Display Smart Control 18,5" referencia SC 19 de JUNG, relación de aspecto 16:9 para instalar en pared, pantalla táctil capacitiva sin ventilador ni piezas móviles. Funcionalidad: Función de video portero en combinación con el Smart Gateway SG 650-.. de Siedle, Memoria de imágenes integrada en el Smart Gateway, Montaje horizontal o vertical, Visualización KNX funcionando con Smart Visu Server (ref.: SV-SERVER), Visualización KNX funcionando con ComfortClick, Aplicación iHaus preinstalada, Visualización eNet en combinación con el eNet Server REG (ref.: ENET-SERVER), Visualización eNet en combinación con el interface IP (ref.: FM-GATE-IP). Página meteorológica preinstalada. Incluye Caja de empotrar para modelo de 18.5". Producto referenciado o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.0	**1,00**	4.081,86	**4.081,86**
07.06.02	Partida	u	Módulo sensor KNX estándar, 2 fases						2,00	179,43	358,86
			Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de Módulo sensor estándar, 2 fases con BCU-KNX incorporada 1 LED azul: Funcionamiento. 2 LEDs rojos: Estado. Referencia 4072 TSM de JUNG. Incluye juego de Teclas para módulo sensor 2 fasees blanco marfil ref. LS 402 TSA. Producto referenciado o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.								
				2,00	0,00	0,00	0,00	2,00			
								Total 07.0	**2,00**	179,43	**358,86**
07.06.03	Partida	u	Módulo sensor KNX estándar, 4 fases						7,00	228,71	1.600,97
			Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de Módulo sensor estándar, 4 fases con BCU-KNX incorporada 1 LED azul: Funcionamiento. 2 LEDs rojos: Estado. Referencia 4074 TSM de JUNG. Incluye juego de Teclas para módulo sensor 4 fases blanco marfil ref. LS 404 TSA. Producto referenciado o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.								
				7,00	0,00	0,00	0,00	7,00			
								Total 07.0	**7,00**	228,71	**1.600,97**
07.06.04	Partida	u	Controlador de estancia RCD, módulo compacto KNX, 4 fases						2,00	405,60	811,20

			Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de Controlador de estancia RCD, módulo compacto KNX, 4 fases referencia LS 5194 KRM TS D de JUNG, incluyendo juego de teclas F 50 para serie CD. Producto referenciado o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.								
				2,00	0,00	0,00	0,00	2,00			
								Total 07.0	**2,00**	405,60	**811,20**
07.06.05	Partida	u	Pasarela para control por voz KNX						1,00	697,98	697,98
			Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de Pasarela para control por voz ref. KNX VCO/S99.1 de Busch-Jaeger o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF. Busch-VoiceControl® KNX ofrece la opción de controlar completamente el edificio a través de la voz comandos con los asistentes de voz digitales Apple HomeKit, Amazon Alexa y Google Asistente.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.0	**1,00**	697,98	**697,98**
								Total 07.0	1,00	**7.550,87**	**7.550,87**
07.07	**Capítulo**		**ALARMAS TÉCNICAS**						**1,00**	**1.505,29**	**1.505,29**
07.07.01	Partida	u	Actuador 4 salidas, 16 A DIN-4M de Jung						1,00	514,71	514,71
			Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de Actuador 4 salidas, 16 A DIN - 4M, ref. 2304.16 REGHM de la serie Sistema KNX de JUNG o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.0	**1,00**	514,71	**514,71**
07.07.02	Partida	u	Entrada binaria compacta, 2 canales libre potencial						1,00	92,77	92,77
			Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de Entrada binaria compacta, 2 canales libre potencial. Referencia 2076-2 T de JUNG o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.0	**1,00**	92,77	**92,77**
07.07.03	Partida	u	Entrada binaria compacta, 4 canales libre potencial						1,00	152,82	152,82
			Suministro, instalación,, programación y puesta en marcha de Entrada binaria compacta, 4 canales libre potencial. Referencia 2076-4 T de JUNG o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			

								Total 07.0	**1,00**	152,82	**152,82**
07.07.04	Partida	u	Electrovalvula de gas con rearme manual N/C 220V 3/4" 500BAR Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de Electrovalvula de gas con rearme manual N/C 220V 3/4" 500BAR o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.						1,00	146,71	146,71
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.0	**1,00**	146,71	**146,71**
07.07.05	Partida	u	Electrovalvula de agua 3/4" MÁX. 16BAR N/A 220V rearme manual Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de electrovalvula de agua 3/4" MÁX. 16BAR N/A 220V rearme manual o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.						1,00	137,78	137,78
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.0	**1,00**	137,78	**137,78**
07.07.06	Partida	u	Sensor de inundación Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de sensor de inundación LES 01 de JUNG. Funcionalidad: Deteccion de fugas de agua. Conexión a entradas binarias de KNX. o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.						2,00	116,82	233,64
				2,00	0,00	0,00	0,00	2,00			
								Total 07.0	**2,00**	116,82	**233,64**
07.07.07	Partida	u	Detector de gas a 230 V de Jung Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de Detector de gas a 230 v, ref. AE09/GM JUNG o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.						1,00	141,84	141,84
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.0	**1,00**	141,84	**141,84**
07.07.08	Partida	u	Detector autónomo de humo a 230 V de Jung Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de Detector de humo a 230 V ref. Protector K 230 Vde JUNG. Relé para detector de humos, ref. Protector K relé. Referencia UJNGAE-DOM-OP230 de JUNG o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.						1,00	85,02	85,02
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.0	**1,00**	85,02	**85,02**
								Total 07.0	1,00	**1.505,29**	**1.505,29**
07.08	**Capítulo**		**SEGURIDAD Y VIGILANCIA DE PERSONAS**						**1,00**	**1.885,74**	**1.885,74**
07.08.01	Partida	u	Interfaz IP-KNX PARA CÁMARAS MOBOTIX IP (Hasta 8 camaras)						1,00	250,01	250,01

			Suministro, y puesta en marcha de instalación de Interfaz IP-KNX para camaras Mobotix IP. Referencia 70199 de Elsner o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.									
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00				
								Total 07.0	**1,00**	250,01	**250,01**
07.08.02	Partida	u	Cámara de seguridad IP Interior 360º 3072 x 2048 Pixeles Suministro, y puesta en marcha de Cámara IP para interiores Mobotix c26B. Tipo: Cámara de seguridad IP, Colocación soportada: Interior. Factor de forma: Almohadilla, Color del producto: Blanco, Tipo de montaje: Techo. Máxima resolución: 3072 x 2048 Pixeles, Total de megapixeles: 6 MP, Formatos de compresión de video: H.264,M-JPEG,MxPEG. Iluminación mínima: 0,005 lx, Ángulo de visión, horizontal: 180°, Ángulo de visión, vertical: 180°. Tipo de sensor: CMOS, Tamaño del sensor óptico: 25,4 / 1,8 mm (1 / 1.8") Referencia Mx-c26B-6D016 de MOBOTIX o equivalente en calidad y/o funcionalidad a validar por DF.								2,00	602,13	1.204,26
				2,00	0,00	0,00	0,00	2,00				
								Total 07.0	**2,00**	602,13	**1.204,26**
07.08.03	Partida	u	Switch 24 Gigabit 24V/802.3af/at PoE 250W Suministro e instalación de Ubiquiti UniFi Switch 24 Gigabit 24V/802.3af/at PoE 250W. Producto referenciado o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.								1,00	431,47	431,47
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00				
								Total 07.0	**1,00**	431,47	**431,47**
								Total 07.0	1,00	**1.885,74**	**1.885,74**
07.09	**Capítulo**		**MULTIMEDIA**								**1,00**	**7.697,31**	**7.697,31**
07.09.01	Partida	u	Interface KNX / SONOS								1,00	631,50	631,50

			Suministro e instalación de Interface KNX / SONOS. Funcionalidad: Manejo de dispositivos de audio Sonos a través de KNX; Control de hasta 30 dispositivos Sonos mediante desde KNX, independientemente de la aplicación Sonos; Control dinámico de grupos. Hasta cinco zonas con un maestro cada una y hasta cinco dispositivos de esclavo mediante objetos KNX; Modo Fiesta: mismo programa de música para todas las habitaciones; Regulación del volumen para maestros, esclavos y todo el grupo; Control para la reproducción de listas de reproducción; Reproducción de música desde tarjeta microSD (no incluida) en el interface Sonos; Transmisión de título, artista y álbum en formato de texto a objetos de texto KNX; Switch integrado con dos conexiones RJ45. Referencia PMR-SONOS-REG de JUNG. Producto referenciado o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.0	**1,00**	631,50	**631,50**
07.09.02	Partida	u	Altavozes SONOS In-Ceiling (dos)						4,00	659,42	2.637,68
			Suministro e instalación de Altavozes SONOS In-Ceiling (dos). Producto referenciado o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.								
				4,00	0,00	0,00	0,00	4,00			
								Total 07.0	**4,00**	659,42	**2.637,68**
07.09.03	Partida	u	Amplificador AMP de SONOS						1,00	659,42	659,42
			Suministro e instalación de Amplificador AMP de SONOS. Producto referenciado o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.0	**1,00**	659,42	**659,42**
07.09.04	Partida	u	Altavoz Sonos ONE para control de voz con soporte pared						1,00	244,75	244,75
			Suministro e instalación de Altavoz Sonos ONE para control de voz. Incluye soporte para pared Flexson. Producto referenciado o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.0	**1,00**	244,75	**244,75**
07.09.05	Partida	u	Sistema de control de A/V de Extron con pasarela KNX						1,00	3.523,96	3.523,96

			Suministro e instalación de Sistema de A/V de EXTRON con pasarela para integración en KNX. El sistema está formado por 1 Interfaz IP KNX referencia KNX 100G de EXTRON, 1 Procesador de control IP Link Pro referencia IPCP Pro 250 de EXTRON, 1 Conmutador HDMI 4K/60 de cuatro entradas referencia SW4 HD 4K PLUS de EXTRON y 1 Pantalla táctil TouchLink Pro de 5" de sobremesa ref. TLP Pro 525T de EXTRON. Productos referenciados o equivalentes en calidad y funcionalidad a validar por DF.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.0	**1,00**	3.523,96	**3.523,96**
								Total 07.0	1,00	**7.697,31**	**7.697,31**
07.10	**Capítulo**		**ACCESIBILIDAD y CONTROL DE ACCESOS**						**1,00**	**7.244,96**	**7.244,96**
07.10.01	Partida	u	Placa de calle In-Home video, diseño Siedle Classic 1 pulsador d Suministro e instalación de Placa de calle In-Home video, diseño Siedle Classic. Características: Frontal de acero mate con tratamiento V4A. Montaje empotrado con caja suministrada. Altavoz y botones de llamada retroiluminados. Cámara de 130º con visión infrarroja. Posibilidad de intercambiar el botón de llamada por botón compacto de acero. Temperatura de trabajo: 20 ºC a +55 ºC. Referencia CL V 130 01 B-02 de SIEDLE. Producto referenciado o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.						1,00	1.803,30	1.803,30
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.1	**1,00**	1.803,30	**1.803,30**
07.10.02	Partida	u	Unidad de alimentación y control del bus In-Home video Suministro e instalación de Unidad de alimentación y control del bus In-Home video DIN 9 Módulos. Incorpora relé de salida para encendido de luz y apertura de puerta. Referencia BVNG 650-0 de SIEDLE. Producto referenciado o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.						1,00	401,86	401,86
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.1	**1,00**	401,86	**401,86**
07.10.03	Partida	u	Smart Gateway Professional para integración de videoportero en p						1,00	1.366,68	1.366,68

			Suministro e instalación de Smart Gateway Professional referencia SG 650-0 de SIEDLE. Funcionalidad: Interface entre bus In-Home y la red IP. Transfiere la llamada y las señales de comando, audio y video desde el In-Home al usuario IP, tanto en red local como en remoto por Internet. Permite utilizar dispositivos móviles iOS o un software para hacer las funciones de un monitor de video. Descarga gratuita de la App (gris) desde la Apple Store. Hasta 50 usuarios IP (dos licencias ya incluidas). Se pueden crear grupos de hasta 6 usuarios IP. Permite llamada paralela a dispositivos In-Home y usuarios IP. Video vigilancia. Llamada a puerta. Grabación de imágenes. Funciones de accionamiento y control (luz y apertura de puerta). Producto referenciado o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.1	**1,00**	1.366,68	**1.366,68**
07.10.04	Partida	u	Transformador para alimentar Smart Gateway IP - 6 DIN Suministro e instalación de Transformador para alimentar Smart Gateway IP - 6 DIN. Referencia ANG 600-0 de SIEDLE. Producto referenciado o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.						1,00	211,24	211,24
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.1	**1,00**	211,24	**211,24**
07.10.05	Partida	u	Electroimán de superficie de 650 Kg c/monitor Suministro e instalación de Electroimán para montaje en superficie de fuerza de retención de 6.500N (650 Kg). Tamaño: 70 x 265 x 38 mm. Alimentación 12/24 Vcc. Consumo: 270 mA (12 Vcc) / 180 mA (24Vcc). Incluye monitorización por LED y relé Reed. Incluye tornillería, herrajes y pletina de fijación. Dependiendo de la instalación puede requerir de los accesorios no incluidos "L" o "Z". Referencia MEX530 de Oyc o equivalente en calidad y/o funcionalidad a validar por DF.						1,00	225,42	225,42
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.1	**1,00**	225,42	**225,42**
07.10.06	Partida	u	Sistema de reconocimiento facial con detección de temperatura co						1,00	1.790,52	1.790,52

			Suministro e instalación de sistema de reconocimiento facial con detección de temperatura corporal referencia Fi75LT-FR de TRAZA. Sistema seguro de gestión de accesos, que suma, el control de acceso del personal autorizado, con la seguridad sanitaria que aporta la detección de la temperatura corporal sin contacto. Incorpora una cámara y un detector de temperatura (sin contacto) que permiten; El reconocimiento facial, sin mascarilla (con un 99,5% de certeza) y con mascarilla (con un 99% de certeza). La medición de la temperatura corporal, sin contacto, con una precisión de medición de 0,1ºC, a una distancia de 1,2 metros, en menos de 1 segundo, y emite un aviso (configurable) si detecta temperatura anormal, o el no uso de mascarilla. Dispone de una pantalla HD Touch Screen de 7". Es conectable a su sistema de control de accesos y, y genera HTML del sistema operativo y de configuración y un informe general. Puede almacenar hasta 20.000 registros, con imágenes. Es compatible con el uso de tarjetas IC / Mifare para control de acceso.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.1	**1,00**	1.790,52	**1.790,52**
07.10.07	Partida	u	Sistema de control de admisión biométrico + RFID + control Bluet Suministro e instalación de Sistema de control de admisión biométrico + RFID + Bluetooth del frabricante E-Key. Este completo KIT incluye los siguientes elementos: 1 x Lector biometrico + RFID + control Bluetooth ref. 101 796; 1 x Marco acero inoxidable para Lector EKEY HOME INTEGRA ref. 101 254; 1 x ekey home CP DRM 1, 1 relay ref. 101 162; 1x Pasarela CV KNX-RS485 EKEY HOME ref. 101 719; 1 x Fuente de Alimentación EKEY PS DRM 230 VAC/12VDC/2A ref. 101 205. Productos referenciados o equivalentes en calidad y funcionalidad a validar por DF.							1,00	1.445,94	1.445,94
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.1	**1,00**	1.445,94	**1.445,94**
								Total 07.1	1,00	**7.244,96**	**7.244,96**
07.11	**Capítulo**		**ELEMENTOS KNX RF**						**1,00**	**822,80**	**822,80**
07.11.01	Partida	u	Interface KNX RF						1,00	323,48	323,48

			Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de Interface KNX RF referencia MK 100 RF de JUNG. Funcionalidad: Comunicación entre una línea KNX RFy una línea KNX par trenzado. Función de repetidor en redes KNX RF (Para ello necesita una alimentación externa, mediante Ref: NT 2145 REG VDC). Montaje en caja de empotrar. Producto referenciado o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.1	**1,00**	323,48	**323,48**
07.11.02	Partida	u	Módulo emisor KNX RF, 4 fases						2,00	167,40	334,80
			Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de Módulo emisor KNX RF de 4 fases (canales) referencia LS 5074 RF TSM de JUNG. Incluye juego completo de teclas blanco marfil 4 fases, LS 504 TSA. Productos referenciados o equivalentes en calidad y funcionalidad a validar por DF.								
				2,00	0,00	0,00	0,00	2,00			
								Total 07.1	**2,00**	167,40	**334,80**
07.11.03	Partida	u	Mando a distancia RF KNX 4 fases						2,00	82,26	164,52
			Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de Mando a distancia RF KNX 4 fases referencia HS 4 RF de JUNG. Producto referenciado o equivalentes en calidad y funcionalidad a validar por DF.								
				2,00	0,00	0,00	0,00	2,00			
								Total 07.1	**2,00**	82,26	**164,52**
								Total 07.1	1,00	**822,80**	**822,80**
07.12	**Capítulo**		**SERVIDOR Y PROGRAMACIÓN DEL SISTEMA KNX**						**1,00**	**6.958,62**	**6.958,62**
07.12.01	Partida	u	Servidor y licencia para la gestión del sistema KNX						1,00	1.374,68	1.374,68

			Suministro, instalación, programación y puesta en marcha de servidor para la gestión y visualización de KNX Jung Visu Pro Server referencia JVP-SENEC-H2 de JUNG. Producto referenciado o equivalente en calidad y funcionalidad a validar por DF. Especficaciones técnicas: Se trata de un dispositivo compacto (16,8 x 10,6 x 4,5 cm) para montaje en pared o en carril DIN tiene un consumo de energía de unos pocos vatios (12 vatios en funcionamiento - 6 vatios en espera) incluso bajo carga completa. Quadcore Intel Celeron y 4 GB de RAM permiten un funcionamiento óptimo, incluso en aquellas aplicaciones más exigentes. Esto convierte al Visu Pro Server en una solución inteligente para visualizar y controlar cualquier instalación inteligente. Cuatro puertos USB 3,0, dos conexiones LAN Gigabit y una conexión HDMI. Este servidor permite realizar la visualización y el control de la automatización de las instalaciones de la vivienda, sin límite de puntos de datos. A través de este software se puede realizar el control por voz de la instalación mediante Alexa, Siri o Google. El software puede visualizarse en todos los navegadores compatibles con HTML5 y en dispositivos móviles. Se compone de varios módulos de funciones, cada uno de los cuales se ocupa de una tarea específica. El servidor permite generar a partir de una gran base de datos múltiples visualizaciones HTML5 garantizando así la representación en distintos dispositivos. Además gracias al Smart Assistant se pueden preparar visualizaciones basadas en plantillas								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.1	**1,00**	1.374,68	**1.374,68**
07.12.02	Partida	u	Puesta en marcha inicial del sistema KNX Esta partida incluye una unidad de programación / paremetrización de 500 puntos de control (a determinar por la DF) y la puesta en marcha general del sistema KNX ofertado (direccionamiento físico de los dispositivos, creación de direcciones de grupo, importación de planos, creación de 1 pantalla general, 1 pantalla especifica por cada instalación (10 en total), creación de 50 escenas, etc y resto de tareas necesarias para la total puesta en marcha del sistema bajo la supervisión de la DF.						1,00	3.350,36	3.350,36
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.1	**1,00**	3.350,36	**3.350,36**
07.12.03	Partida	u	Unidad de programación de 250 los puntos de control						1,00	2.233,58	2.233,58

			Esta partida incluye una unidad de programación / paremetrización de 100 puntos de control (a determinar por la DF) y la creación de 10 escenas a elegir por la DF, generación de las bases de datos necesarias para el funcionamiento de las secuencias de control (a definir en cada ampliación) , imágenes relacionadas con el proyecto, puesta en marcha con las pruebas funcionales necesarias, formación y documentación.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.1	**1,00**	2.233,58	**2.233,58**
								Total 07.1	1,00	**6.958,62**	**6.958,62**
07.13	**Capítulo**		**SISTEMA DE CABLEADO ESTRUCTURADO CAT 6A**						**1,00**	**2.153,58**	**2.153,58**
07.13.01	Partida	u	Armario pie VDA 19", 24U, 800x800mm						1,00	1.443,82	1.443,82
			Suministro e instalación de Armario metálico de pie CaSys VDA de color gris, con bastidor fijo de acero galvanizado de 19" de 24 unidades de altura, de 1200x800x800 mm (altura x anchura x profundidad), marcos superior e inferior ensamblados mecánicamente a los montantes de la estructura, base abierta y techo troquelado cerrado con tapa obturadora ciega, puerta delantera con cristal templado transparente de 4 mm de espesor con apertura de 180° y cierre de un punto con llave 333, puerta posterior parcial ciega intercambiable con apertura de 180° y cierre de un punto con llave 333, sin paneles laterales, pasos para cables en los laterales superior e inferior, envolvente de chapa de acero plegada y soldada pintada con pintura en polvo de epoxy-poliéster de color gris RAL 7035, con pies de nivelación, carga estática admisible de 400 kg y carga dinámica admisible de 250 kg, grado de protección IP 20 y grado de resistencia a los impactos mecánicos IK 08, ref. NSYVDAC24U88 de SCHNEIDER ELECTRIC. Incluye 1 Conjunto de 2 paneles laterales de SCHNEIDER ELECTRIC, para armario VDA de 24 unidades y 800 mm profundidad, con perforados de ventilación, anclajes y cierres de fijación rápida, preparado para colocación de cierre con llave 333, fabricado en plancha de acero de 1,5 mm de espesor, acabado pintado de color gris RAL-7035 texturizado fino, ref. NSY2PLVDC24U8. Incluye Conjunto de 2 bastidores fijos de 19" para acoplar a armarios de pie CaSys VDA de 24 unidades de altura, fabricados en chapa de acero galvanizado, ref. NSYBR9F24 de SCHNEIDER ELECTRIC. Incluye Módulo de ventiladores para montar sobre bastidor de 19"								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.1	**1,00**	1.443,82	**1.443,82**
07.13.02	Partida	u	Enlace de cable U/FTP Categoria 6A + 2 conectores RJ45 STP Cat.6						8,00	61,05	488,40

			Suministro e instalación de enlace permanente clase "Ea" de cableado estructurado formado por 25 metros (aprox.) de Cable de Datos 4 x 2 x AWG23/1 - U/FTP Cat6A Euroclass Dca Cubierta FRNC/LSOH - DATWYLER CU 6502D referencia 19145300DK de DATWYLER. Incluye dos conectores RJ45 Cat. 6A STP Keystone (referencia 418 061 DATWYLER) conexionados a ambos extremos del cable. Producto referenciado o equivalente en precio, calidad y funcionalidad a validar por DF.								
				8,00	0,00	0,00	0,00	8,00			
								Total 07.1	**8,00**	61,05	**488,40**
07.13.03	Partida	u	Panel con espacio para 24 conectores RJ45 Suministro e instalación de Panel Modular de 1UA de 19" con 24 Bocas RJ45 - Recto (Vacio) referencia 418 019 de DATWYLER. Producto referenciado o equivalente en precio y calidad a validar por Dirección Facultativa.						1,00	39,47	39,47
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.1	**1,00**	39,47	**39,47**
07.13.04	Partida	u	Panel Organizador de Cableado de 1 UA, incluye 5 anillas de 30mm Suministro e instalación de Panel Organizador de Cableado de 1 UA, incluye 5 anillas de 30mm referencia 1407689C de DATWYLER. Producto referenciado o equivalente en precio y calidad a validar por Dirección Facultativa.						1,00	27,54	27,54
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.1	**1,00**	27,54	**27,54**
07.13.05	Partida	u	Bandeja fija chapa acero p/rack 19",fijación frontal s/bastidor, Bandeja fija perforada para armarios ACTASSI de 19", de 1 unidad de altura y 250 mm de profundidad, carga máxima 15 kg, para fijar directamente al bastidor de 19" mediante tornillos ref. NSYGFR95M65, fabricada en chapa de acero de 1,5 mm de espesor acabada pintada en color RAL-7035 texturizado fino, ref. NSYBF1U25P de la serie Bandejas de SCHNEIDER ELECTRIC. Producto referenciado o equivalente en precio y calidad a validar por Dirección Facultativa.						1,00	44,11	44,11
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.1	**1,00**	44,11	**44,11**
07.13.06	Partida	u	Latiguillo de 0,5m Cat. 6A FTP						8,00	6,18	49,44

			Suministro e instalación de Latiguillo de 0,5m Cat. 6A UTP referencia 653503 de DATWYLER. Producto referenciado o equivalente en precio, calidad y funcionalidad a validar por Dirección Facultativa.								
				8,00	0,00	0,00	0,00	8,00			
								Total 07.1	**8,00**	6,18	**49,44**
07.13.07	Partida	u	Certificación de enlace categoría 6A						8,00	7,60	60,80
			Se realizarán los autotest correspondientes a la categoría del cableado instalado. No se aceptarán en ningún caso autotest específicos del fabricante del sistema de cableado instalado. Se adjuntará un informe de certificación que deberá ser aprobado por la Dirección Facultativa. Los parámetros a certificar en enlaces de cobre son: o Mapa de cables. o Longitud. o Retardo de propagación. o Retardo diferencial. o Atenuación (pérdida de inserción). o Paradiafonía (NEXT, par a par y suma de potencia (PSNEXT) o Telediafonía de igual nivel (ELFEXT, par a par y suma de potencia (PSELFEXT) o Relación de atenuación / diafonía (ACR, par a par y suma de potencia (PSACR) o Pérdidas de retorno o Resistencia de bucle de corriente continúa. Los valores máximos que pueden tomar estos parámetros se obtienen de las fórmulas recogidas en la norma UNE 50173-1.								
				8,00	0,00	0,00	0,00	8,00			
								Total 07.1	**8,00**	7,60	**60,80**
								Total 07.1	1,00	**2.153,58**	**2.153,58**
07.14	**Capítulo**		**RED INALAMBRICA WIFI 6 - IEEE 802.11ax**						**1,00**	**1.204,38**	**1.204,38**
07.14.01	Partida	u	Punto de Acceso IEEE 802.11ax [PoE] Blanco						2,00	602,19	1.204,38
			Suministro e instalación y configuración de Punto de Acceso IEEE 802.11ax Zyxel WAX650S 3550 Mbit/s Energía sobre Ethernet [PoE] Blanco referencia WAX650S-EU0101F. Producto referenciado o equivalente en calidad y/o funcionalidad a validar por DF.								
				2,00	0,00	0,00	0,00	2,00			
								Total 07.1	**2,00**	602,19	**1.204,38**
								Total 07.1	1,00	**1.204,38**	**1.204,38**
07.15	**Capítulo**		**FORMACIÓN**						**1,00**	**893,43**	**893,43**

07.15.01	Partida		Formación Esta partida incluye dos jornadas completas (16 horas) de formación a la propiedad impartidas por un Partner KNX.						1,00	893,43	893,43
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 07.1	**1,00**	893,43	**893,43**
								Total 07.1	1,00	**893,43**	**893,43**
								Total 07	1	**53.660,63**	**53.660,63**
08	**Capítulo**		**INSTALACIONES DE FONTANERÍA**						**1**	**3.029,82**	**3.029,82**
08.01	Partida	ud	Inst interior AF/AC Cu cocina y baño Instalación de agua fría y caliente en el interior de una vivienda desde la entrada de la misma hasta la cocina y el baño, realizada con tubería de cobre homologada según UNE-EN 1057, en varios diámetros según normativa, protegida con tubo de PVC corrugado. Incluso accesorios de cobre y latón, soldadura, llaves de corte, ayudas de albañilería y demás material para su correcta ejecución. Totalmente terminada y en funcionamiento. Medida la unidad instalada.						1,00	824,85	824,85
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 08.0	**1,00**	824,85	**824,85**
08.02	Partida	ud	Inodr flux calidad m-alt 570x360 bl Suministro y colocado de inodoro con fluxómetro de porcelana vitrificada, calidad media-alta y dimensiones 570x360 mm, en blanco; instalado mediante sujeción por tornillos de acero inoxidable en tacos de plástico, nivelado y rejuntada la base con cemento blanco, incluso asiento y tapa plástica y manguito de acoplamiento de desagÜe. Medida la unidad instalada.						1,00	384,44	384,44
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 08.0	**1,00**	384,44	**384,44**
08.03	Partida	ud	Lavabo mural calidad esp 800 x 565 bl Suministro y colocado de lavabo mural de porcelana vitrificada, calidad especial y dimensiones 800 x 565 mm en blanco; instalación adosado a pared mediante juego de anclajes de sujeción. Medida la unidad instalada.						1,00	383,26	383,26
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 08.0	**1,00**	383,26	**383,26**
08.04	Partida	ud	Bañera chapa acero 1700 x 700 bl						1,00	135,33	135,33

			Suministro y colocado de bañera para revestir de chapa de acero, modelo rectangular y dimensiones 1700 x 700 mm, en blanco; instalación sobre apoyos, incluso nivelado, relleno de huecos con arena y sellado del contorno de asiento con silicona. Medida la unidad completamente instalada.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 08.0	**1,00**	135,33	**135,33**
08.05	Partida	ud	Plto duch porcelana 1600 x 900 bl						1,00	1.226,23	1.226,23
			Suministro y colocado de plato de ducha de porcelana vitrificada, modelo cuadrado y dimensiones 1600 x 900 mm, en blanco; instalación sobre solado, incluso nivelado y rejuntado del plato al suelo con cemento blanco. Medida la unidad instalada. Incluida grifería.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 08.0	**1,00**	1.226,23	**1.226,23**
08.06	Partida	ud	Fregadero a inox 450x500 1sen						1,00	75,71	75,71
			Suministro y colocado de fregadero de acero inoxidable de 1 seno y dimensiones 450x500 mm; instalación sobre mesado, incluso nivelado y sellado en todo su contorno con silicona. Medida la unidad instalada.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 08.0	**1,00**	75,71	**75,71**
								Total 08	1	**3.029,82**	**3.029,82**
09	**Capítulo**		**PINTURA**						**1**	**792,81**	**792,81**
09.01	Partida	m2	Pint plas int r roce vert ls						103,50	7,66	792,81
			Revestimiento de paramentos vertical es interiores con pintura plástica resistente al roce color blanco o crema, con emplastecido previo de faltas, una mano de fondo muy diluida y dos manos de acabado liso aplicadas con brocha o rodillo. Medida la superficie ejecutada.								
				103,50	0,00	0,00	0,00	103,50			
								Total 09.0	**103,50**	7,66	**792,81**
								Total 09	1	**792,81**	**792,81**
10	**Capítulo**		**EQUIPAMIENTO**						**1**	**45.419,47**	**45.419,47**
10.01	**Capítulo**		**COCINA**						**1,00**	**18.044,09**	**18.044,09**
			Cocina adaptada.								
10.01.01	Partida	ud	Mobiliario						1,00	3.881,69	3.881,69

			Mobiliario de cocina compuesto por: Puertas T16 color a determinar. Tirador ergonómico. Cajones "Antaro", zócalo PVC. Nota: herrajes bisagras y cajones con freno incorporado. 1 Módulo semicolumna de 1500 x 600, balda motorizada 1 Módulo semicolumna despensero de 1500 x 600, 1 puerta 1 Módulo alto de 700 x 1200, 2 puertas 1 Módulo alto de 700 x 1200, 2 puertas, sistema motorizado grupal Incluso anclajes, herrajes y piezas especiales.Completamente instalado.									
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 10.0	**1,00**	3.881,69	**3.881,69**
10.01.02	Partida	ud	Encimera Encimera 2400 x 600 mm. Incluso anclajes, herrajes y piezas especiales.Completamente instalado.						1,00	714,96	714,96
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 10.0	**1,00**	714,96	**714,96**
10.01.03	Partida	u	Sistema motorizado grupal Sistema motorizado grupal 1200 x 310 mm Incluso anclajes, herrajes y piezas especiales.Completamente instalado.						1,00	2.981,49	2.981,49
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 10.0	**1,00**	2.981,49	**2.981,49**
10.01.04	Partida	u	Isla motorizada Isla con estructura motorizada ajustable en altura 1800 x 800 mm. Incluso anclajes, herrajes y piezas especiales.Completamente instalado.						1,00	4.840,41	4.840,41
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 10.0	**1,00**	4.840,41	**4.840,41**
10.01.05	Partida	ud	Frigorífico FRIGORÍFICO COMBI con Home Connect y cámara interior de 2030 x 600 mm. Incluso anclajes, herrajes y piezas especiales.Completamente instalado.						1,00	1.165,18	1.165,18
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 10.0	**1,00**	1.165,18	**1.165,18**
10.01.06	Partida	ud	Placa inducción PLACA INDUCCIÓN 3 fuegos. Incluso anclajes, herrajes y piezas especiales.Completamente instalado.						1,00	576,91	576,91
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 10.0	**1,00**	576,91	**576,91**
10.01.07	Partida	ud	Horno con puerta deslizante						1,00	726,67	726,67

			Horno con puerta deslizante. Incluso anclajes, herrajes y piezas especiales.Completamente instalado.									
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00				
								Total 10.0	**1,00**	726,67	**726,67**
10.01.08	Partida	ud	Campana						1,00	1.168,26	1.168,26
			Campana de isla 718m³/h. Incluso anclajes, herrajes y piezas especiales.Completamente instalado.									
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00				
								Total 10.0	**1,00**	1.168,26	**1.168,26**
10.01.09	Partida	ud	Conducto decorativo						1,00	326,49	326,49
			Conducto decorativo en acero inoxidable. Incluso anclajes, herrajes y piezas especiales.Completamente instalado.									
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00				
								Total 10.0	**1,00**	326,49	**326,49**
10.01.10	Partida	ud	Set de recirculación de alta eficiencia antipolen						1,00	270,10	270,10
			Set de recirculación de alta eficiencia antipolen. Incluso anclajes, herrajes y piezas especiales.Completamente instalado.									
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00				
								Total 10.0	**1,00**	270,10	**270,10**
10.01.11	Partida	ud	Soporte para conducto prolongador isla						1,00	145,83	145,83
			Soporte para conducto prolongador de isla. Incluso anclajes, herrajes y piezas especiales.Completamente instalado.									
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00				
								Total 10.0	**1,00**	145,83	**145,83**
10.01.12	Partida	ud	Sistema de detección de accidentes de fuego						1,00	899,89	899,89
			Sistema de detección de accidentes de fuego. Incluso anclajes, herrajes y piezas especiales.Completamente instalado.									
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00				
								Total 10.0	**1,00**	899,89	**899,89**
10.01.13	Partida	ud	Microondas						1,00	346,21	346,21
			Microondas integrable. Incluso anclajes, herrajes y piezas especiales.Completamente instalado.									
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00				
								Total 10.0	**1,00**	346,21	**346,21**
								Total 10.0	1,00	**18.044,09**	**18.044,09**
10.02	**Capítulo**		**DORMITORIO**						**1,00**	**11.694,35**	**11.694,35**
10.02.01	Partida	Ud	Suelo sensorizado						1,00	3.246,00	3.246,00

			Suelo sensorizado. Incluso anclajes, herrajes, piezas especiales, software de control y soporte. Completamente instalando.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 10.0	**1,00**	3.246,00	**3.246,00**
10.02.02	Partida	Ud	Cama						1,00	1.538,90	1.538,90
			Somier articulado motorizado 1900 x 900 mm, compuesto por: _Somier con Carro frenos Independientes. Base Somier de 190x90. Articulada en 4 planos con accionamiento mediante motor . Lecho de somier compuesto por doble lama de madera recubierta de material antideslizante, embutidos en soporte basculante. Incorpora soportes para alojamiento de portasueros y potencia. Acabado color cobalto por aplicación epoxy. Piecera con aristas curvadas.Carro Elevador para Somier de 190x90. Carro de elevación mediante tijera. Incorpora ruedas, dos con freno independiente, con carcasa de recubrimiento metálico. Motorización. Acabado color cobalto por aplicación epoxy. Altura variable 37-81 cm. _Colchón VISCO SANILASTIC ANTIESCARAS. Colchón de Poliuretano HR30 autoextinguible pefilado (8cm) + Viscoelástica de 50 kg (5cm). Dimensiones 190x90x13. Se sirve con funda blanca de poliuretano. _Almohada FIBRA, de fibra hueca, se sirve con funda de poliuretano para cama de 90cm.									
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 10.0	**1,00**	1.538,90	**1.538,90**
10.02.03	Partida	Ud	Armario						1,00	6.909,45	6.909,45
			Armario de 2 módulos (2000 x 2000 x 600) en melamina de 19mm con cantos canteados en ABS. Encimera 19 mm incluida. Interiores compuestos de 1 colgador hidráulico,1 colgador motorizado, 4 baldas, 2 divisorias, 2 cajoneras Cajonera de 4 cajones de 160 con guía Tandem Blum y 2 pantaloneros Fabricación de frente en 4 puertas de tipo rototraslación, sin perfil. Dos puertas automatizadas mediante motores eléctricos. Dos costados vistos melamina. Remates lisos melamina. Tiradores Touch. Incluso anclajes, herrajes y accesorios. Completamente instalado.									
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			

								Total 10.0	**1,00**	6.909,45	**6.909,45**
								Total 10.0	1,00	**11.694,35**	**11.694,35**
10.03	**Capítulo**		**TERRAZA**						**1,00**	**12.940,00**	**12.940,00**
10.03.01	Partida	Ud	Monitor de gran formato						1,00	11.966,68	11.966,68
			Monoitor de 98". Incluso soporte para monitor, reproductor de cartelería digital, cable HDMI de 1m para conexionado entre reproductor y pantalla. Incluso instalación y configuración del sistema.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 10.0	**1,00**	11.966,68	**11.966,68**
10.03.02	Partida	Ud	Plantas						6,00	162,22	973,32
			Plantas decorativas en macetero con autorriego. Incluidos accesorios, piezas especiales y transaporte.								
				6,00	0,00	0,00	0,00	6,00			
								Total 10.0	**6,00**	162,22	**973,32**
								Total 10.0	1,00	**12.940,00**	**12.940,00**
10.04	**Capítulo**		**COMEDOR**						**1,00**	**424,44**	**424,44**
10.04.01	Partida	ud	Silla						4,00	106,11	424,44
			Silla de comedor tapizado. Incluso transporte.								
				4,00	0,00	0,00	0,00	4,00			
								Total 10.0	**4,00**	106,11	**424,44**
								Total 10.0	1,00	**424,44**	**424,44**
10.05	**Capítulo**		**ESTAR**						**1,00**	**2.316,59**	**2.316,59**
10.05.01	Partida	ud	Sofa						1,00	641,92	641,92
			Sofá dos plazas. Estructura realizada en madera de pino macizo, guateada y tapizada completamente. En los asientos incorpora una goma-espuma de 45 kilos de densidad. Los respaldos incorporan goma-espuma de 35 kilos de densidad. Tapizado con telas vinílicas acabado polipiel grano fino y resistente a la abrasión. Incluso transporte								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 10.0	**1,00**	641,92	**641,92**
10.05.02	Partida	ud	Butaca						1,00	746,98	746,98
			Butaca Relax Motorizada con elevación. Reclinable y con elevación mediante motor incorporado, con orejeras. Tapizado con telas vinílicas con protección antimicrobial, antibacterial, antimicótica y resistente a la abrasión.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 10.0	**1,00**	746,98	**746,98**
10.05.03	Partida	ud	Mesa de centro						1,00	116,62	116,62
			Mesa de centro. Incluso transporte.								

				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00				
								Total 10.0	**1,00**	116,62	**116,62**
10.05.04	Partida	ud	Mueble TV Mueble TV de madera. Incluso transporte.						1,00	379,27	379,27
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 10.0	**1,00**	379,27	**379,27**
10.05.05	Partida	ud	TV LED 50" TV LED 50", 4K UHD Real, HDR, Smart TV, Bluetooth. Incluso transporte.						1,00	431,80	431,80
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 10.0	**1,00**	431,80	**431,80**
								Total 10.0	1,00	**2.316,59**	**2.316,59**
								Total 10	1	**45.419,47**	**45.419,47**
11	**Capítulo**		**LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA**						**1**	**1.084,86**	**1.084,86**
11.01	Partida	ud	LIMPIEZA GENERAL Realización de la limpieza de la obra realizado por casa especializada, dejandola preparada para el uso posterior. Retirando los materiales sobrantes o desechados, escombros, herramientas, obras auxiliares, instalaciones provisionales, almacenes y servicios. Esta limpieza se extenderá a los terrenos que hayan sido ocupados temporalmente, debiendo quedar en situación análoga a como se encontraban antes del inicio de las obras. La limpieza pormenorizada de la obra ejecutada y del entorno afectado, consistirá como mínimo en: Limpieza del polvo residual de suelos, puertas, ventanas, paredes, techos, enchufes, e interruptores. Limpieza y eliminación de manchas puntuales. Limpieza y eliminación de restos de adhesivos en sanitarios, fregaderos, cristales, rodapiés, puertas, etc., y en general en cualquier elemento que los contengan. Limpieza de superficies alicatadas, eliminando el polvo y realizando un fregado profesional, tanto en azulejos como en sanitarios. Limpieza de cristales, retirando previamente el polvo, rascando y eliminando adhesivos, y siliconas, aplicando seguidamente un limpiacristales. Eliminación de suciedad en enrejados y barandillas. Aplicación de productos abrillantadores en suelos. Recogida de envases y restos, y gestión de los residuos generados en la limpieza. Se incluye todo tipo de útiles de limpieza, decapantes, detergentes, bayetas, mopas, etc., así como medios auxiliares y maquinaria						1,00	1.084,86	1.084,86
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 11.0	**1,00**	1.084,86	**1.084,86**
								Total 11	1	**1.084,86**	**1.084,86**
12	**Capítulo**		**GESTION DE RESIDUOS**						**1**	**554,90**	**554,90**

12.01	Partida	t	LER 08 01 11 _ GESTIÓN RCD PINTURAS Y BARNICES Separación previa a pie de obra, almacenamiento con medidas de protección frente a derrames y tratamiento de pinturas y barnices mediante gestor autorizado, incluido alquiler de contenedor y su transporte hasta las instalaciones en camión lleno de entre 1-8 t. Incluso canon y tasas de vertido a vertedero.						0,03	799,29	23,98
				0,03	0,00	0,00	0,00	0,03			
								Total 12.0	**0,03**	799,29	**23,98**
12.02	Partida	t	LER 15 01 01 _ GESTIÓN RCD PAPEL-CARTÓN CONTE 1,5M3 Separación previa a pie de obra, almacenamiento y gestión externa de residuos de papel-cartón en planta fija de reciclaje, incluido alquiler de contenedor y su transporte hasta las instalaciones mediante contenedor de 1,5 m3 con toldo para evitar la dispersión de polvo. Incluso canon y tasas de vertido a vertedero.						0,50	207,94	103,97
				0,50	0,00	0,00	0,00	0,50			
								Total 12.0	**0,50**	207,94	**103,97**
12.03	Partida	t	LER 15 01 02 _ GESTIÓN RCD PLÁSTICOS CONTE 1,5M3 PLANTA FIJA Separación previa a pie de obra, almacenamiento y tratamiento de residuos de madera mediante planta fija de reciclaje, incluido alquiler de contenedor y su transporte hasta las instalaciones mediante contenedor de 1,5 m3 con toldo para evitar la dispersión de polvo. Incluso canon y tasas de vertido a vertedero.						0,60	215,29	129,17
				0,60	0,00	0,00	0,00	0,60			
								Total 12.0	**0,60**	215,29	**129,17**
12.04	Partida	t	LER 17 02 01 _ GESTIÓN RCD MADERA CONTE 1,5M3 PLANTA FIJA Separación previa a pie de obra, almacenamiento y tratamiento de residuos de madera mediante planta fija de reciclaje, incluido alquiler de contenedor y su transporte hasta las instalaciones mediante contenedor de 1,5 m3 con toldo para evitar la dispersión de polvo. Incluso canon y tasas de vertido a vertedero.						0,01	200,15	2,00
				0,01	0,00	0,00	0,00	0,01			
								Total 12.0	**0,01**	200,15	**2,00**

12.05	Partida	t	LER 17 09 04 _ GESTIÓN OTROS RCD NO PELIGROSOS VERTEDERO CONTE 1,5M3 Separación previa a pie de obra, almacenamiento y gestión externa de otros residuos no peligrosos mediante vertedero, incluido alquiler de contenedor y su transporte hasta las instalaciones mediante contenedor de 1,5 m3 con toldo para evitar la dispersión de polvo. Incluso canon y tasas de vertido a vertedero.							0,54	207,39	111,99
				0,54	0,00	0,00	0,00	0,54				
								Total 12.0	**0,54**	207,39	**111,99**
12.06	Partida	t	LER_ 20 03 01 _ GESTIÓN OTROS RCD NO PELIGROSOS RECICLAJE CONTE 1,5M3 Separación previa a pie de obra, almacenamiento y gestión externa de otros residuos no peligrosos mediante planta fija reciclaje, incluido alquiler de contenedor y su transporte hasta las instalaciones mediante contenedor de 1,5 m3 con toldo para evitar la dispersión de polvo. Incluso canon y tasas de vertido a vertedero.							0,70	223,61	156,53
				0,70	0,00	0,00	0,00	0,70				
								Total 12.0	**0,70**	223,61	**156,53**
12.07	Partida	m3	BRIGADA DE LIMPIEZA Brigada de operarios de limpieza para separar los residuos no correctamente segregados en la obra, realización de separación y depósito en los contenedores o acopios correspondientes, medido por volumen de residuos separados (incluye medios auxiliares pero no el transporte ni el tratamiento de los residuos).							3,95	6,90	27,26
				3,95	0,00	0,00	0,00	3,95				
								Total 12.0	**3,95**	6,90	**27,26**
								Total 12	1	**554,90**	**554,90**
13	**Capítulo**		**SEGURIDAD Y SALUD**						**1**	**6.336,32**	**6.336,32**
13.01	**Capítulo**		**Equipamiento**						**1,00**	**2.601,89**	**2.601,89**
13.01.01	Partida	Ud	Limpieza y desinfección caseta obra. Limpieza y desinfección de caseta en obra mediante medios manuales.						4,00	101,35	405,40
				4,00	0,00	0,00	0,00	4,00				
								Total 13.0	**4,00**	101,35	**405,40**
13.01.02	Partida	ud	Puerta peatonal valla provisional galvanizada 5u						1,00	25,56	25,56

			Puerta peatonal para valla provisional modular compuesta por panel galvanizado en caliente de 1 m de longitud y 2 m de altura formado por dos postes tubulares 41.5 mm de diametro y 1.5 mm de espesor y tela metálica tridimensional electrosoldada de 5 mm de diametro y dimensiones de cuadricula 22x9 cm, pletinas de unión de los postes de acero plegado y galvanizado fijadas por medio de tuerca y contratuerca M8 y bases de bloque estable de 38 Kg de hormigón reforzado de 72x23.5x16 cm con huecos de encaje de los postes, i/herrajes de cuelga, considerando 5 usos, montaje y desmontaje. Medida la unidad colocada.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 13.0	**1,00**	25,56	**25,56**
13.01.03	Partida	mes	Caseta obra 8 m2 s/aisl						2,00	161,68	323,36
			Caseta de obra de 4.10x1.90x2.30 m y superficie aproximada 8 m2, sin aislamiento, realizada con estructura, cerramiento y cubierta de chapa de acero galvanizado, incluso p.p. de montaje y desmontaje. Medida la unidad instalada por mes.								
				2,00	0,00	0,00	0,00	2,00			
								Total 13.0	**2,00**	161,68	**323,36**
13.01.04	Partida	mes	Csta san 6 m2 s/aisl s/caln el						2,00	192,10	384,20
			Caseta sanitaria de obra de 3.25x1.90x2.30 m y superficie aproximada 6 m2, sin aislamiento, con calentador eléctrico de 50 litros, realizada con estructura, cerramiento y cubierta de chapa de acero galvanizado pintado al horno color marrón, con acabado interior de tablero aglomerado de madera lacado en color blanco, instalación de agua fría y caliente con tuberías de polibutileno resistente a las incrustaciones para una placa turca y un lavabo colectivo de fibra de vidrio de color blanco antideslizante, instalación eléctrica monofásica con toma de tierra, pavimento de contrachapado fenólico antideslizante y resistente al desgaste de color marrón, ventana corredera con reja de alumnio anodizado de 0.84x0.70 m, puertas interiores de madera en los compartimentos de placas turcas y cortinas en las duchas, incluso p.p. de montaje y desmontaje. Medida la unidad instalada por mes.								
				2,00	0,00	0,00	0,00	2,00			
								Total 13.0	**2,00**	192,10	**384,20**
13.01.05	Partida	ud	Espejo para vestuarios y aseos						1,00	25,73	25,73

			Vidrio - espejo rectangular de 70x90 cm, colocado. (Amortizable en 3 usos). Medida la unidad instalada.									
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00				
								Total 13.0	**1,00**	25,73	**25,73**
13.01.06	Partida	ud	Percha para aseos y duchas						1,00	5,29	5,29
			Percha de 18x10 cm en color blanco, con tornillos de fijación cromo, para aseos y duchas, colocada. (Amortizable en 3 usos). Medida la unidad instalada.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 13.0	**1,00**	5,29	**5,29**
13.01.07	Partida	ud	Dispensador de papel higi?nico						1,00	10,41	10,41
			Dispensador de papel higiénico de 250/300 m, metálico acabado epoxi blanco, mecanismo de cierre, colocado. (Amortizable en 3 usos). Medida la unidad instalada.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 13.0	**1,00**	10,41	**10,41**
13.01.08	Partida	ud	Dosificador de jabón de 1 l.						1,00	25,46	25,46
			Dosificador universal de jabón, de 1 litro, colocado. (Amortizable en 3 usos). Medida la unidad colocada.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 13.0	**1,00**	25,46	**25,46**
13.01.09	Partida	ud	Cubo con pedal de 5 l a pint bl						1,00	28,70	28,70
			Cubo con pedal y tapa basculante, de acero pintado blanco y capacidad 5 litros. (Amortizable en 2 usos). Medida la unidad colocada.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 13.0	**1,00**	28,70	**28,70**
13.01.10	Partida	ud	Papelera metálica 55 l.						1,00	100,74	100,74
			Papelera sin cenicero, metálica gris/blanca de 55 litros. (Amortizable en 2 usos). Medida la unidad colocada.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 13.0	**1,00**	100,74	**100,74**
13.01.11	Partida	ud	Mesa de madera para 10 personas						1,00	191,70	191,70
			Mesa de madera para comedor de obra, con capacidad para 10 personas, colocada. (Amortizable en 5 usos). Medida la unidad colocada.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 13.0	**1,00**	191,70	**191,70**
13.01.12	Partida	ud	Banco de madera para 5 personas						1,00	103,42	103,42

			Banco de madera para comedor de obra, con capacidad para 5 personas, colocado. (Amortizable en 5 usos). Medida la unidad colocada.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 13.0	**1,00**	103,42	**103,42**
13.01.13	Partida	mes	Caseta prefabricada para comedor						2,00	280,80	561,60
			Mes de alquiler de caseta prefabricada para comedor en obra, de dimensiones 7,87x2,33x2,30 m (18,40 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalación de electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes. El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler.								
			Caseta	2,00	0,00	0,00	0,00	2,00			
								Total 13.0	**2,00**	280,80	**561,60**
13.01.14	Partida	mes	Caseta prefabricada para oficina						2,00	205,16	410,32
			Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina en obra, de dimensiones 4,78x2,42x2,30 m (10,55 m²), compuesta por: estructura metálica, cerramiento de chapa con terminación de pintura prelacada, cubierta de chapa, aislamiento interior, instalación de electricidad, tubos fluorescentes y punto de luz exterior, ventanas de aluminio con luna y rejas, puerta de entrada de chapa, suelo de aglomerado revestido con PVC continuo y poliestireno con apoyo en base de chapa y revestimiento de tablero en paredes. El precio incluye la limpieza y el mantenimiento de la caseta durante el periodo de alquiler.								
				2,00	0,00	0,00	0,00	2,00			
								Total 13.0	**2,00**	205,16	**410,32**
								Total 13.0	1,00	**2.601,89**	**2.601,89**
13.02	**Capítulo**		**Protecciones colectivas**						**1,00**	**856,59**	**856,59**
13.02.01	Partida	me	Valla modular encadenable						2,00	3,54	7,08
			Alquiler por mes de valla metálica encadenable, de bastidor y 19 barrotes verticales de tubo redondo de hierro acabado con resinas polimerizadas al horno, con herrajes para encadenado en los extremos y soportes en triángulo de 55 cm, de dimensiones 2.50x1.08 m, montaje y desmontaje. Medida la unidad colocada por mes.								

				2,00	0,00	0,00	0,00	2,00				
								Total 13.0	**2,00**	3,54	**7,08**
13.02.02	Partida	ud	Cuadro obra prim monof, 5,5 KW. Cuadro general de mando y protección de obra primario monofásico para 5,5 KW, formado por armario aislante de poliester prensado en caliente de color gris, grado de protección IP-66 según UNE 20324 e IK-10 según UNE-EN 50102, apertura de puerta 180º, seta de parada de emergencia, placa interior de protección de los automáticos, magnetotérmicos y diferenciales con el conjunto de aparamenta conforme a UNE-EN 60439-4, puerta exterior con 2 puntos de cierre, uno de ellos con cerradura y llave, prensaestopas IP-67 para el paso de cables y asa de transporte, incluye un magnetotérmico de 2x25A, un diferencial de 2x25A 30mA, 2 magnetotérmicos de 2x16A y 2 bases de 2P+T 16A., considerando 5 usos. Medida la unidad instalada.							1,00	670,41	670,41
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00				
								Total 13.0	**1,00**	670,41	**670,41**
13.02.03	Partida	ud	Lámpara portátil protegida 2 u Lámpara portátil, conforme a UNE-EN 60598, para iluminación auxiliar formada por manguera aislada de 5 metros de longitud y portalámparas aislado con goma protegido con cestilla de alambre de acero galvanizado plastificado, considerando 2 usos. Medida la unidad instalada.							1,00	27,34	27,34
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00				
								Total 13.0	**1,00**	27,34	**27,34**
13.02.04	Partida	ud	Transformador 220/24v 300w 5 u Transformador de corriente eléctrica 220/24 v para 300 w, considerando 5 usos, instalado colocado según ITC û BT -48 del REBT, y conforme a UNE-EN 60076. Medida la unidad instalada.							1,00	42,67	42,67
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00				
								Total 13.0	**1,00**	42,67	**42,67**
13.02.05	Partida	ud	Extintor CO2 34B 5 kg 3 usos Extintor manual de CO2 (nieve carbónica), de 5 kg de agente extintor, para fuegos de origen eléctrico, eficacia UNE 34B, con soporte atornillado a paramento, considerando 3 usos. Medida la unidad instalada.							1,00	109,09	109,09
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00				
								Total 13.0	**1,00**	109,09	**109,09**
								Total 13.0	1,00	**856,59**	**856,59**
13.03	**Capítulo**		**Protecciones individuales**						**1,00**	**541,10**	**541,10**

13.03.01	Partida	ud	Casco seguridad obra 2 usos Casco de seguridad de plástico resistente al impacto mecánico, con atalaje adaptable (homologación núm. 12 clase N y EAT), considerando 2 usos. Medida la unidad utilizada.							30,00	1,27	38,10
				30,00	0,00	0,00	0,00	30,00				
								Total 13.0		**30,00**	1,27	**38,10**
13.03.02	Partida	ud	Gafas antiproyecciones 2 usos Gafas panorámicas flexibles de vinilo ligero antiempañante de protección frente a proyecciones, con ventilación directa, considerando 2 usos. Medida la unidad utilizada.							30,00	1,31	39,30
				30,00	0,00	0,00	0,00	30,00				
								Total 13.0		**30,00**	1,31	**39,30**
13.03.03	Partida	ud	Prot auditivo c/almohadilla 2 u Protector auditivo con arnés de fibra de vidrio y nylon, con almohadilla de PVC, cazoleta de ABS de forma oval con almohadilla de PVC espumoso, considerando 2 usos. Medida la unidad utilizada.							30,00	8,64	259,20
				30,00	0,00	0,00	0,00	30,00				
								Total 13.0		**30,00**	8,64	**259,20**
13.03.04	Partida	ud	Mascarilla autofiltrante 1cp 2 u Mascarilla autofiltrante de una capa para ambientes de polvo, considerando 2 usos. Medida la unidad utilizada.							30,00	0,55	16,50
				30,00	0,00	0,00	0,00	30,00				
								Total 13.0		**30,00**	0,55	**16,50**
13.03.05	Partida	ud	Par guantes cortos nitrilo Par de guantes SA de 5 dedos de nitrilo con interior de soporte textil fino y exterior liso impermeable, contra riesgos mecánicos, considerando 2 usos. Medida la unidad utilizada.							30,00	1,68	50,40
				30,00	0,00	0,00	0,00	30,00				
								Total 13.0		**30,00**	1,68	**50,40**
13.03.06	Partida	ud	Par botas impl pta met Par de botas impermeables al agua y humedad con suela antideslizante, con forro de nylony puntera metálicas, en color negro. Medida la unidad utilizada.							10,00	13,76	137,60
				10,00	0,00	0,00	0,00	10,00				
								Total 13.0		**10,00**	13,76	**137,60**
								Total 13.0		1,00	**541,10**	**541,10**
13.04	**Capítulo**		**Prevención**							**1,00**	**2.286,82**	**2.286,82**
13.04.01	Partida	ud	Botiquín de urgencias							1,00	64,66	64,66

			Botiquín de urgencias con equipamiento mínimo obligatorio, colocado. Medida la unidad colocada.									
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00				
								Total 13.0	**1,00**	64,66	**64,66**
13.04.02	Partida	ud	Reposición de botiquín						1,00	60,76	60,76
			Reposición de material de botiquín de urgencias. Medida la unidad utilizada.								
				1,00	0,00	0,00	0,00	1,00			
								Total 13.0	**1,00**	60,76	**60,76**
13.04.03	Partida	h	Reunión de comité de seguridad y salud						5,00	88,60	443,00
			Reunión de comité de seguridad y salud contituido por 3 personas. Medida la hora utilizada.								
				5,00	0,00	0,00	0,00	5,00			
								Total 13.0	**5,00**	88,60	**443,00**
13.04.04	Partida	h	Conservación instalaciones provisionales						20,00	85,92	1.718,40
			Conservación de instalaciones provisionales de obra, realizada por un oficial de 2ª. Medida la hora utilizada.								
				20,00	0,00	0,00	0,00	20,00			
								Total 13.0	**20,00**	85,92	**1.718,40**
								Total 13.0	1,00	**2.286,82**	**2.286,82**
13.05	**Capítulo**		**Señalización**						**1,00**	**49,92**	**49,92**
13.05.01	Partida	ud	Cartel indicativo plástico 45x30						3,00	5,02	15,06
			Cartel de plástico serigrafiado de dimensiones 45x30 cm, en varios motivos, colocado con puntas. Medida la unidad colocada.								
				3,00	0,00	0,00	0,00	3,00			
								Total 13.0	**3,00**	5,02	**15,06**
13.05.02	Partida	ud	Cartel señalización múltiple 100x70 cm 3u						6,00	4,35	26,10
			Cartel de señalización múltiple en glasspack de dimensiones 100x70 cm, fijado mecánicamente, considerando 3 usos. Medida la unidad colocada.								
				6,00	0,00	0,00	0,00	6,00			
								Total 13.0	**6,00**	4,35	**26,10**
13.05.03	Partida	ud	Cartel señalización DIN A4 3u						4,00	2,19	8,76
			Cartel de señalización con pictograma de obligación, peligro o advertencia de dimensiones 297x210mm (A4) fabricado en glasspack de espesor 0,7 mm, fijado mecánicamente, considerando 3 usos. Medida la unidad colocada.								
				4,00	0,00	0,00	0,00	4,00			
								Total 13.0	**4,00**	2,19	**8,76**
								Total 13.0	1,00	**49,92**	**49,92**

									Total 13	1	**6.336,32**	**6.336,32**
14	**Capítulo**		**CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS**							**1**	**3.255,65**	**3.255,65**
14.01	Partida	ud	Ensayo de dimensiones							2,00	61,61	123,22
			Ensayo de dimensiones, según UNE-EN 1057:2007+A1:2010; UNE-EN 12449:2013									
				2,00	0,00	0,00	0,00		2,00			
									Total 14.0	**2,00**	61,61	**123,22**
14.02	Partida	ud	Prueba de resistencia mecánica-estanqueidad fontanería Prueba de resistencia mecánica-estanqueidad de instalaciones de fontaneria, según s/ UNE 100151:1988(metálicas), UNE ENV 12108:2002 (termoplás.)							1,00	875,33	875,33
				1,00	0,00	0,00	0,00		1,00			
									Total 14.0	**1,00**	875,33	**875,33**
14.03	Partida	ud	Prueba en ACS: caudal y Tª en puntos de consumo Ensayo de prestaciones térmicas de la instalación de calefacción, según RITE.							1,00	875,33	875,33
				1,00	0,00	0,00	0,00		1,00			
									Total 14.0	**1,00**	875,33	**875,33**
14.04	Partida	ud	Prueba de nivel de iluminación							1,00	251,15	251,15
			Prueba de nivel de iluminación, según UNE 20460-6-61:2003.									
				1,00	0,00	0,00	0,00		1,00			
									Total 14.0	**1,00**	251,15	**251,15**
14.05	Partida	ud	Prueba de nivel de uniformidad							1,00	251,15	251,15
			Prueba de nivel de uniformidad, según UNE 20460-6-61:2003.									
				1,00	0,00	0,00	0,00		1,00			
									Total 14.0	**1,00**	251,15	**251,15**
14.06	Partida	ud	Pruebas finales de funcionamiento (Iluminación General) Pruebas finales de funcionamiento (Iluminación General), según UNE 20460-6-61:2003.							1,00	251,15	251,15
				1,00	0,00	0,00	0,00		1,00			
									Total 14.0	**1,00**	251,15	**251,15**
14.07	Partida	ud	Pruebas finales de funcionamiento (Emergencia)							1,00	251,15	251,15
			Pruebas finales de funcionamiento (Emergencia), según UNE 20062:1993, UNE 23035-4:2003.									
				1,00	0,00	0,00	0,00		1,00			
									Total 14.0	**1,00**	251,15	**251,15**
14.08	Partida	ud	Resistencia deslizamiento pavimentos in situ							1,00	377,17	377,17

	Resistencia al deslizamiento/resbalamiento de los pavimentos pulidos y sin pulir in situ, según UNE-ENV 12633:2003							
		1,00	0,00	0,00	0,00	1,00		
						Total 14.0	**1,00**	377,17	**377,17**
						Total 14	1	**3.255,65**	**3.255,65**
						Total 0	1,00	**172.963,63**	**172.963,63**

2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	NatC	Ud	Resumen	CanPres	Pres	ImpPres
01	**Capítulo**		**DERRIBOS Y TRABAJOS PREVIOS**	**1**	**1.073,96**	**1.073,96**
01.01	**Capítulo**		**DEMOLICIONES**	**1,00**	**634,46**	**634,46**
01.01.01	Partida	m²	DEMOL TABIQUE LH DOBLE MAN	0,26	7,91	2,06
MOOA.1d	Mano de obra	h	Peón ordinario construcción	0,300	25,10	7,53
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	0,075	2,00	0,15
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,077	3,00	0,23
			Total 01.01.01	0,26	**7,91**	**2,06**
01.01.02	Partida	ud	LEVNT CARP 3M2 S/APROV	2,00	11,88	23,76
MOOA.1d	Mano de obra	h	Peón ordinario construcción	0,450	25,10	11,30
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	0,113	2,00	0,23
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,115	3,00	0,35
			Total 01.01.02	2,00	**11,88**	**23,76**
01.01.03	Partida	m²	APERTURA HUECO FAB LM	4,00	152,16	608,64
MOOA.1b	Mano de obra	h	Oficial 2ª construcción	2,500	27,42	68,55
MOOA.1c	Mano de obra	h	Peón especializado construcción	2,500	25,49	63,73
MOOA.1d	Mano de obra	h	Peón ordinario construcción	0,500	25,10	12,55
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	1,448	2,00	2,90
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	1,477	3,00	4,43
			Total 01.01.03	4,00	**152,16**	**608,64**
			Total 01.01	1,00	**634,46**	**634,46**
01.02	**Capítulo**		**TRABAJOS PREVIOS**	**1,00**	**439,50**	**439,50**
01.02.01	Partida	Ud	Retirada suelo técnico 60 x 60	38,00	1,13	42,94
MOOA.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª construcción	0,020	28,39	0,57
MOOA.1c	Mano de obra	h	Peón especializado construcción	0,020	25,49	0,51
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	0,011	2,00	0,02
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,011	3,00	0,03
			Total 01.02.01	38,00	**1,13**	**42,94**
01.02.02	Partida	ud	Levantado mobiliario cocina	4,00	43,19	172,76
MOOA.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª construcción	0,600	28,39	17,03
MOOA.1c	Mano de obra	h	Peón especializado construcción	0,600	25,49	15,29
MOOA.1d	Mano de obra	h	Peón ordinario construcción	0,350	25,10	8,79
%02000200	Otros	%	Costes directos complementarios	0,411	2,00	0,82
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,419	3,00	1,26
			Total 01.02.02	4,00	**43,19**	**172,76**
01.02.03	Partida	ud	Desm aparato iluminación	15,00	14,92	223,80
MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	0,500	28,39	14,20
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	0,142	2,00	0,28
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,145	3,00	0,44
			Total 01.02.03	15,00	**14,92**	**223,80**
			Total 01.02	1,00	**439,50**	**439,50**
			Total 01	1	**1.073,96**	**1.073,96**
02	**Capítulo**		**ALBAÑILERÍA**	**1**	**1.336,27**	**1.336,27**
02.01	**Capítulo**		**FÁBRICAS DE LADRILLO**	**1,00**	**177,89**	**177,89**
02.01.01	Partida	m2	Tab vert 1 hoja BC 19 1/2 pie	4,40	40,43	177,89
EFFC19bba	Material	m²	Fab. blq. ceram. arig mach. 30x19x19 1/2 pie	1,000	15,86	15,86
PBPM60cab	Material	kg	Mort seco M 5 gris a granel fábricas interiores	18,387	0,04	0,74

MOOA.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª construcción	0,323	28,39	9,17
MOOA.1d	Mano de obra	h	Peón ordinario construcción	0,161	25,10	4,04
PBPL.6a	Material	m²	Pasta yeso fino confeccionada en obra	2,000	3,70	7,40
MOOA.1c	Mano de obra	h	Peón especializado construcción	0,050	25,49	1,27
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	0,385	2,00	0,77
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,393	3,00	1,18
			Total 02.01.01	4,40	**40,43**	**177,89**
			Total 02.01	1,00	**177,89**	**177,89**
02.02	**Capítulo**		**RECIBIDOS**	**1,00**	**151,28**	**151,28**
02.02.01	Partida	ud	Recibido premarco prta 92.5 x 210	2,00	75,64	151,28
PFPW10ecb	Material	Ud	Premarco pin rj 60x35 prta 92.5 x 210	1,000	46,10	46,10
PBPM.1cabb	Material	m3	Mortero cto/are M-10 0-5 maq	0,019	58,28	1,11
MOOA.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª construcción	0,460	28,39	13,06
MOOA.1c	Mano de obra	h	Peón especializado construcción	0,460	25,49	11,73
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	0,720	2,00	1,44
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,734	3,00	2,20
			Total 02.02.01	2,00	**75,64**	**151,28**
			Total 02.02	1,00	**151,28**	**151,28**
02.03	**Capítulo**		**AYUDAS DE ALBAÑILERÍA**	**1,00**	**986,68**	**986,68**
02.03.01	Partida	m²	AYUDA ALBAÑILERÍA ELECTRICIDAD/m²	85,50	5,67	484,79
O01A030	Mano de obra	H	Oficial 1ª	0,030	28,39	0,85
O01A070	Mano de obra	H	Peón ordinario	0,130	25,10	3,26
C02P040	Material	m³	PASTA DE YESO NEGRO	0,010	112,75	1,13
%M0050500	Otros	%	Medios auxiliares....(s/Total)	0,052	5,00	0,26
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,055	3,00	0,17
			Total 02.03.01	85,50	**5,67**	**484,79**
02.03.02	Partida	m²	AYUDA ALBAÑILERÍA FONTANERÍA/m²	85,50	4,17	356,54
O01A030	Mano de obra	H	Oficial 1ª	0,020	28,39	0,57
O01A070	Mano de obra	H	Peón ordinario	0,110	25,10	2,76
C02MG080	Partida	m³	MORTERO DE CEMENTO M-5	0,008	65,32	0,52
			Total C02MG080	0,008	65,32	**0,52**
%M0050500	Otros	%	Medios auxiliares....(s/Total)	0,039	5,00	0,20
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,041	3,00	0,12
			Total 02.03.02	85,50	**4,17**	**356,54**
02.03.03	Partida	m²	AYUDA ALBAÑILERÍA TV TELÉFONO/m²	85,50	1,70	145,35
O01A030	Mano de obra	H	Oficial 1ª	0,005	28,39	0,14
O01A070	Mano de obra	H	Peón ordinario	0,030	25,10	0,75
C02P040	Material	m³	PASTA DE YESO NEGRO	0,006	112,75	0,68
%M0050500	Otros	%	Medios auxiliares....(s/Total)	0,016	5,00	0,08
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,017	3,00	0,05
			Total 02.03.03	85,50	**1,70**	**145,35**
			Total 02.03	1,00	**986,68**	**986,68**
02.04	**Capítulo**		**GUARNECIDOS Y ENLUCIDOS**	**1,00**	**20,42**	**20,42**
02.04.01	Partida	m2	Enlucido pasta yeso fino vert	4,40	4,64	20,42
PBPL.6a	Material	m²	Pasta yeso fino confeccionada en obra	0,080	3,70	0,30
MOOA.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª construcción	0,100	28,39	2,84
MOOA.1c	Mano de obra	h	Peón especializado construcción	0,050	25,49	1,27

%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	0,044	2,00	0,09
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,045	3,00	0,14
			Total 02.04.01	4,40	**4,64**	**20,42**
			Total 02.04	1,00	**20,42**	**20,42**
			Total 02	1	**1.336,27**	**1.336,27**
03	**Capítulo**		**CARPINTERÍA DE MADERA**	**1**	**470,88**	**470,88**
03.01	Partida	ud	Prta p agl 1 hj robllisa	2,00	235,44	470,88
PFPM13baaa	Material	Ud	Prta p agl 1 hj robllisa	1,000	153,12	153,12
MOOA.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª construcción	2,500	28,39	70,98
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	2,241	2,00	4,48
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	2,286	3,00	6,86
			Total 03.01	2,00	**235,44**	**470,88**
			Total 03	1	**470,88**	**470,88**
04	**Capítulo**		**SOLADOS Y ALICATADOS**	**1**	**5.989,98**	**5.989,98**
04.01	Partida	m²	PAVIMENTO	85,50	52,76	4.510,98
PRSF.4aa	Material	m2	Loseta pav PVC hetrg RF-M3 50x50	0,750	53,70	40,28
PRSW.6a	Material	kg	Pasta niveladora pavimentos	1,500	0,62	0,93
PBUA11c	Material	kg	Adh contacto elástico 22 kg	0,300	5,10	1,53
MOOA.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª construcción	0,140	28,39	3,97
MOOA.1d	Mano de obra	h	Peón ordinario construcción	0,140	25,10	3,51
%02000200	Otros	%	Costes directos complementarios	0,502	2,00	1,00
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,512	3,00	1,54
			Total 04.01	85,50	**52,76**	**4.510,98**
04.02	Partida	m²	ALICATADOS	30,00	49,30	1.479,00
PRPA.2gcb	Material	m2	Azj monoc BIII 30x45 marmo	1,000	22,66	22,66
PBUA13ab	Material	kg	Mortero cola gris C1TE uso int	1,000	0,10	0,10
PBUA52a	Material	kg	Mortero rejuntado baldosas cerámicas junta fina	0,151	2,50	0,38
MMHM.1a	Maquinaria	h	Cortadora azulejo 40 cm	0,350	0,20	0,07
MOOA.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª construcción	0,350	28,39	9,94
MOOA.1c	Mano de obra	h	Peón especializado construcción	0,350	25,49	8,92
MOOA.1d	Mano de obra	h	Peón ordinario construcción	0,175	25,10	4,39
%0300_1	Otros	%	Costes directos complementarios	0,465	3,00	1,40
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,479	3,00	1,44
			Total 04.02	30,00	**49,30**	**1.479,00**
			Total 04	1	**5.989,98**	**5.989,98**
05	**Capítulo**		**TABIQUES TÉCNICOS**	**1**	**32.940,41**	**32.940,41**
05.01	Partida	m²	Recibidor (revestimiento por ambos lados)	6,24	417,85	2.607,38
mt07lsf005a	Material	m²	Tubo 60x30mm c/ 500mm p. epoxy	1,000	180,00	180,00
EtabOSB	Material	m²	Tablero OSB 18mm	2,000	12,00	24,00
ETabmelPVC	Material	m²	Tablero melamina 10mm PVC	2,000	30,00	60,00
MOOA.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª construcción	2,500	28,39	70,98
MOOA.1d	Mano de obra	h	Peón ordinario construcción	2,500	25,10	62,75
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	3,977	2,00	7,95
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	4,057	3,00	12,17
			Total 05.01	6,24	**417,85**	**2.607,38**
05.02	Partida	m²	Terraza (reforzado y revestimiento por ambos lados)	7,80	508,99	3.970,12

mt07lsf005b	Material	m²	Tubo 50x30mm c/ 500mm p. epoxy	1,000	180,00	180,00
mt07lsf005c	Material	Ud	Arriostrado mediante tubo 140mm	1,000	60,00	60,00
EtabOSB	Material	m²	Tablero OSB 18mm	2,000	12,00	24,00
ETabmelPVC	Material	m²	Tablero melamina 10mm PVC	2,000	30,00	60,00
MOOA.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª construcción	3,000	28,39	85,17
MOOA.1d	Mano de obra	h	Peón ordinario construcción	3,000	25,10	75,30
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	4,845	2,00	9,69
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	4,942	3,00	14,83
			Total 05.02	7,80	**508,99**	**3.970,12**
05.03	Partida	m²	Paredes exteriores baño (revestimiento y tablero para alicatado)	12,79	402,51	5.148,10
mt07lsf005a	Material	m²	Tubo 60x30mm c/ 500mm p. epoxy	1,000	180,00	180,00
EtabOSB	Material	m²	Tablero OSB 18mm	2,000	12,00	24,00
ETabmelPVC	Material	m²	Tablero melamina 10mm PVC	1,000	30,00	30,00
PRPA.2faa	Material	m²	Azj monoc BIII 30x30 bl	1,050	14,00	14,70
PBUA13ab	Material	kg	Mortero cola gris C1TE uso int	2,500	0,10	0,25
PBUA52a	Material	kg	Mortero rejuntado baldosas cerámicas junta fina	0,181	2,50	0,45
MOOA.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª construcción	2,500	28,39	70,98
MOOA.1d	Mano de obra	h	Peón ordinario construcción	2,500	25,10	62,75
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	3,831	2,00	7,66
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	3,908	3,00	11,72
			Total 05.03	12,79	**402,51**	**5.148,10**
05.04	Partida	m²	Paredes interiores baño (tablero para alicatado)	16,20	358,39	5.805,92
mt07lsf005a	Material	m²	Tubo 60x30mm c/ 500mm p. epoxy	1,000	180,00	180,00
EtabOSB	Material	m²	Tablero OSB 18mm	1,000	12,00	12,00
PRPA.2faa	Material	m²	Azj monoc BIII 30x30 bl	1,050	14,00	14,70
PBUA13ab	Material	kg	Mortero cola gris C1TE uso int	2,500	0,10	0,25
PBUA52a	Material	kg	Mortero rejuntado baldosas cerámicas junta fina	0,181	2,50	0,45
MOOA.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª construcción	2,500	28,39	70,98
MOOA.1d	Mano de obra	h	Peón ordinario construcción	2,500	25,10	62,75
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	3,411	2,00	6,82
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	3,480	3,00	10,44
			Total 05.04	16,20	**358,39**	**5.805,92**
05.05	Partida	m²	Paredes en tradós Cocina/Estar/Dormitorio	35,28	436,76	15.408,89
mt07lsf005a	Material	m²	Tubo 60x30mm c/ 500mm p. epoxy	1,000	180,00	180,00
mt07lsf005cB	Material	m²	Arriostrado mediante tubo 270mm	1,000	60,00	60,00
EtabOSB	Material	m²	Tablero OSB 18mm	1,000	12,00	12,00
ETabmelPVC	Material	m²	Tablero melamina 10mm PVC	1,000	30,00	30,00
MOOA.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª construcción	2,500	28,39	70,98
MOOA.1d	Mano de obra	h	Peón ordinario construcción	2,500	25,10	62,75
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	4,157	2,00	8,31
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	4,240	3,00	12,72
			Total 05.05	35,28	**436,76**	**15.408,89**
			Total 05	1	**32.940,41**	**32.940,41**
06	**Capítulo**		**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**	**1**	**17.017,67**	**17.017,67**
06.01	**Capítulo**		**CIRCUITOS INTERIORES**	**1,00**	**3.738,68**	**3.738,68**
06.01.01	Partida	Ud	Contador general	1,00	106,25	106,25

PIEC25ae	Material	u	Contactor 2x63A	1,000	91,96	91,96
PWWW.2a	Material	ud	Material complementario	1,000	0,65	0,65
MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	0,300	28,39	8,52
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	1,011	2,00	2,02
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	1,032	3,00	3,10
			Total 06.01.01	1,00	**106,25**	**106,25**
06.01.02	Partida	Ud	ICP Interruptor de Control de Potencia	1,00	73,69	73,69
PIEC10anb	Material	u	Intr ctrol pot 1P, 50 A, 6KA	1,000	64,04	64,04
PWWW.2a	Material	ud	Material complementario	0,650	0,65	0,42
MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	0,200	28,39	5,68
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	0,701	2,00	1,40
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,715	3,00	2,15
			Total 06.01.02	1,00	**73,69**	**73,69**
06.01.03	Partida	Ud	Cuadro general de vivienda	1,00	958,73	958,73
mt35cgp010e	Material	u	Caja de protección y medida CPM1-S2	1,000	180,00	180,00
mt35cgp040h	Material	m	Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor	3,000	5,44	16,32
mt35cgp040f	Material	m	Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor	1,000	3,73	3,73
mt35www010	Material	u	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,000	1,48	1,48
P15FK100	Material	ud	PIA ABB 2x40A, 6/10kA curva C	2,000	59,51	119,02
P15FJ020	Material	ud	Diferencial ABB 2x40A a 30mA tipo AC	2,000	120,14	240,28
P15FK010	Material	ud	PIA ABB (I+N) 10A, 6/10kA curva C	1,000	36,99	36,99
P15FK020	Material	ud	PIA ABB (I+N) 16A, 6/10kA curva C	3,000	37,74	113,22
P15FK030	Material	ud	PIA ABB (I+N) 20A, 6/10kA curva C	1,000	39,00	39,00
P15FK040	Material	ud	PIA ABB (I+N) 25A, 6/10kA curva C	3,000	39,66	118,98
MOOA.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª construcción	0,300	28,39	8,52
MOOA.1d	Mano de obra	h	Peón ordinario construcción	0,300	25,10	7,53
O01OB200	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,500	28,39	14,20
O01OB220	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,500	26,57	13,29
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	9,126	2,00	18,25
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	9,308	3,00	27,92
			Total 06.01.03	1,00	**958,73**	**958,73**
06.01.05	Partida	Ud	Red equipotencial de cuarto húmedo	2,00	86,74	173,48
PIEB11c	Material	m	Cable Cu rg H07V-U 1x4 mm2	7,000	0,94	6,58
PBUB26a	Material	u	Abrazadera de latón	5,000	6,00	30,00
PIEP15a	Material	Kg	Gel mejora conductividad	0,250	11,50	2,88
MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	0,800	28,39	22,71
MOOI.1d	Mano de obra	h	Peón especializado instalador	0,800	25,49	20,39
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	0,826	2,00	1,65
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,842	3,00	2,53
			Total 06.01.05	2,00	**86,74**	**173,48**
06.01.06	Partida	Ud	Circuito tomas de uso general	1,00	248,75	248,75
PIEB.1b	Material	m	Cable Cu flex H07V-K 3x2,5 mm	25,000	1,86	46,50
PIEB90ab	Material	m	Tb PVC flex corrug 20mm	25,000	0,46	11,50
PIEB20bd	Material	u	Caja deriv cuad 80x80x45 mm	4,000	1,18	4,72
PWWW.1a	Material	ud	Material ayudas albañilería	1,000	0,97	0,97
PWWW.2a	Material	ud	Material complementario	1,000	0,65	0,65

MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	3,200	28,39	90,85
MOOI.1d	Mano de obra	h	Peón especializado instalador	3,200	25,49	81,57
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	2,368	2,00	4,74
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	2,415	3,00	7,25
			Total 06.01.06	1,00	**248,75**	**248,75**
06.01.07	Partida	Ud	Circuito cocina	1,00	248,19	248,19
PIEB.1d	Material	m	Cable Cu flex H07V-K 1x6 mm	36,000	1,41	50,76
PIEB20bd	Material	u	Caja deriv cuad 80x80x45 mm	4,000	1,18	4,72
PIEB90ac	Material	m	Tb PVC flex corrug 25mm	12,000	0,56	6,72
PWWW.1a	Material	ud	Material ayudas albañilería	1,000	0,97	0,97
PWWW.2a	Material	ud	Material complementario	1,000	0,65	0,65
MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	3,200	28,39	90,85
MOOI.1d	Mano de obra	h	Peón especializado instalador	3,200	25,49	81,57
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	2,362	2,00	4,72
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	2,410	3,00	7,23
			Total 06.01.07	1,00	**248,19**	**248,19**
06.01.08	Partida	Ud	Circuito iluminación	1,00	206,47	206,47
PIEB.1a	Material	m	Cable Cu flex H07V-K 1x1,5 mm	36,000	0,36	12,96
PIEB20bd	Material	u	Caja deriv cuad 80x80x45 mm	4,000	1,18	4,72
PIEB90aa	Material	m	Tb PVC flex corrug Ø16mm	12,000	0,40	4,80
PWWW.1a	Material	ud	Material ayudas albañilería	1,000	0,97	0,97
PWWW.2a	Material	ud	Material complementario	1,000	0,65	0,65
MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	3,200	28,39	90,85
MOOI.1d	Mano de obra	h	Peón especializado instalador	3,200	25,49	81,57
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	1,965	2,00	3,93
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	2,005	3,00	6,02
			Total 06.01.08	1,00	**206,47**	**206,47**
06.01.09	Partida	Ud	Circuito domótica	1,00	206,47	206,47
PIEB.1a	Material	m	Cable Cu flex H07V-K 1x1,5 mm	36,000	0,36	12,96
PIEB20bd	Material	u	Caja deriv cuad 80x80x45 mm	4,000	1,18	4,72
PIEB90aa	Material	m	Tb PVC flex corrug Ø16mm	12,000	0,40	4,80
PWWW.1a	Material	ud	Material ayudas albañilería	1,000	0,97	0,97
PWWW.2a	Material	ud	Material complementario	1,000	0,65	0,65
MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	3,200	28,39	90,85
MOOI.1d	Mano de obra	h	Peón especializado instalador	3,200	25,49	81,57
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	1,965	2,00	3,93
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	2,005	3,00	6,02
			Total 06.01.09	1,00	**206,47**	**206,47**
06.01.10	Partida	ud	Interruptor sencillo c/pil emp. ser. espc.	12,00	45,18	542,16
PIES10adb	Material	ud	Interrup espc c/piloto.	1,000	18,90	18,90
PIES15ad	Material	ud	Marco/placa 1 elem espc	1,000	2,78	2,78
PIES.1a	Material	ud	Caj mec empot universal PVC	1,000	1,97	1,97
PWWW.1a	Material	ud	Material ayudas albañilería	1,000	0,97	0,97
PWWW.2a	Material	ud	Material complementario	1,000	0,65	0,65
MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	0,250	28,39	7,10
MOOI.1d	Mano de obra	h	Peón especializado instalador	0,250	25,49	6,37
MOOA.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª construcción	0,150	28,39	4,26
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	0,430	2,00	0,86

%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,439	3,00	1,32
			Total 06.01.10	12,00	**45,18**	**542,16**
06.01.11	Partida	ud	Interruptor conmutado c/pil emp. ser. espc.	6,00	46,42	278,52
PIES10bdb	Material	ud	Conmut espc c/piloto.	1,000	20,09	20,09
PIES15ad	Material	ud	Marco/placa 1 elem espc	1,000	2,78	2,78
PIES.1a	Material	ud	Caj mec empot universal PVC	1,000	1,97	1,97
PWWW.1a	Material	ud	Material ayudas albañilería	1,000	0,97	0,97
PWWW.2a	Material	ud	Material complementario	1,000	0,65	0,65
MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	0,250	28,39	7,10
MOOI.1d	Mano de obra	h	Peón especializado instalador	0,250	25,49	6,37
MOOA.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª construcción	0,150	28,39	4,26
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	0,442	2,00	0,88
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,451	3,00	1,35
			Total 06.01.11	6,00	**46,42**	**278,52**
06.01.12	Partida	ud	Base enchufe 10/16 A emp bip+TTL espc	11,00	63,27	695,97
PIES29bd	Material	u	Bas enchuf bip+T lat espc	1,000	10,37	10,37
PIES15ad	Material	ud	Marco/placa 1 elem espc	1,000	2,78	2,78
PIES.1a	Material	ud	Caj mec empot universal PVC	1,000	1,97	1,97
PIEB.1b	Material	m	Cable Cu flex H07V-K 1x2,5 mm	18,000	0,62	11,16
PIEB90aa	Material	m	Tb PVC flex corrug Ø16mm	6,000	0,40	2,40
PWWW.1a	Material	ud	Material ayudas albañilería	1,000	0,97	0,97
PWWW.2a	Material	ud	Material complementario	1,000	0,65	0,65
MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	0,450	28,39	12,78
MOOI.1d	Mano de obra	h	Peón especializado instalador	0,450	25,49	11,47
MOOA.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª construcción	0,200	28,39	5,68
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	0,602	2,00	1,20
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,614	3,00	1,84
			Total 06.01.12	11,00	**63,27**	**695,97**
			Total 06.01	1,00	**3.738,68**	**3.738,68**
06.02	**Capítulo**		**ILUMINACIÓN**	**1,00**	**11.682,18**	**11.682,18**
06.02.01	Partida	ud	LUMINARIA DE EMPOTRAR	28,00	322,52	9.030,56
06.02.02.03	Material	ud	Lum. suspendida LED tunable White	1,000	285,00	285,00
06.02.02.01	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,400	28,39	11,36
06.02.02.02	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,400	26,57	10,63
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	3,070	2,00	6,14
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	3,131	3,00	9,39
			Total 06.02.01	28,00	**322,52**	**9.030,56**
06.02.02	Partida	ud	LUMINARIA SUSPENDIDA	3,00	322,52	967,56
06.02.02.03	Material	ud	Lum. suspendida LED tunable White	1,000	285,00	285,00
06.02.02.01	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,400	28,39	11,36
06.02.02.02	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,400	26,57	10,63
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	3,070	2,00	6,14
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	3,131	3,00	9,39
			Total 06.02.02	3,00	**322,52**	**967,56**
06.02.03	Partida	ud	APLIQUE DE PARED	3,00	384,51	1.153,53
P16BE180	Material	ud	Lum. adosada LED tunable White	1,000	344,00	344,00
O01OB200	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,400	28,39	11,36
O01OB220	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,400	26,57	10,63

%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	3,660	2,00	7,32
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	3,733	3,00	11,20
			Total 06.02.03	3,00	**384,51**	**1.153,53**
06.02.04	Partida	Ud	LUMINARIA LED LINEAL	1,00	384,51	384,51
P16BE180	Material	ud	Lum. adosada LED tunable White	1,000	344,00	344,00
O01OB200	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,400	28,39	11,36
O01OB220	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,400	26,57	10,63
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	3,660	2,00	7,32
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	3,733	3,00	11,20
			Total 06.02.04	1,00	**384,51**	**384,51**
06.02.05	Partida	Ud	CROMOTERAPIA	1,00	146,02	146,02
PIEI48c	Material	Ud	Lampara empotrable cromoterapia	1,000	128,00	128,00
O01OB200	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,200	28,39	5,68
O01OB220	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,200	26,57	5,31
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	1,390	2,00	2,78
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	1,418	3,00	4,25
			Total 06.02.05	1,00	**146,02**	**146,02**
			Total 06.02	1,00	**11.682,18**	**11.682,18**
06.03	**Capítulo**		**VARIOS**	**1,00**	**1.596,81**	**1.596,81**
06.03.01	Partida	Ud	Motorizar persiana existente	3,00	532,27	1.596,81
EIED.2a	Material	Ud	Actuador persianas carril DIN-K/2x(1x230)/10	1,000	230,00	230,00
EIED23aa	Material	Ud	Pulsador 1 canal blanco	2,000	122,16	244,32
MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	0,600	28,39	17,03
MOOI.1d	Mano de obra	h	Peón especializado instalador	0,600	25,49	15,29
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	5,066	2,00	10,13
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	5,168	3,00	15,50
			Total 06.03.01	3,00	**532,27**	**1.596,81**
			Total 06.03	1,00	**1.596,81**	**1.596,81**
			Total 06	1	**17.017,67**	**17.017,67**
07	**Capítulo**		**INSTALACIÓN DE DOMÓTICA**	**1**	**53.660,63**	**53.660,63**
07.01	**Capítulo**		**DISPOSITIVOS DEL SISTEMA**	**1,00**	**7.546,28**	**7.546,28**
07.01.01	Partida	u	Fuente de alimentación KNX ininterrumpida 640 mA con filtro inco	1,00	575,87	575,87
USV 640 MA	Material	u	Fuente de alimentación KNX ininterrumpida 640 mA con filtro inco	1,000	531,65	531,65
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,300	26,57	7,97
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,300	28,39	8,52
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	5,481	2,00	10,96
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	5,591	3,00	16,77
			Total 07.01.01	1,00	**575,87**	**575,87**
07.01.02	Partida	u	Batería acumuladora para USV 640 MA	1,00	118,62	118,62
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,300	26,57	7,97
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,300	28,39	8,52
12VDC12Ah	Material	u	Batería acumuladora para USV 640 MA	1,000	96,41	96,41
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	1,129	2,00	2,26
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	1,152	3,00	3,46
			Total 07.01.02	1,00	**118,62**	**118,62**
07.01.03	Partida	u	Router IP con función de acoplador de línea / área	1,00	636,18	636,18

IPR 300 SREG	Material	u	Router IP con función de acoplador de línea / área	1,000	594,55	594,55
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,200	26,57	5,31
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,200	28,39	5,68
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	6,055	2,00	12,11
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	6,177	3,00	18,53
			Total 07.01.03	1,00	**636,18**	**636,18**
07.01.04	Partida	u	Fuente alimentación auxiliar 12V	1,00	323,81	323,81
PNIENTS121600	Material	u	Fuente alimentación auxiliar 12V	1,000	288,43	288,43
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,360	26,57	9,57
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,360	28,39	10,22
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	3,082	2,00	6,16
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	3,144	3,00	9,43
			Total 07.01.04	1,00	**323,81**	**323,81**
07.01.05	Partida	u	Fuente alimentación auxiliar 24V	1,00	323,81	323,81
PNIENTS24800	Material	u	Fuente alimentación auxiliar 24V	1,000	288,43	288,43
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,360	26,57	9,57
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,360	28,39	10,22
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	3,082	2,00	6,16
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	3,144	3,00	9,43
			Total 07.01.05	1,00	**323,81**	**323,81**
07.01.06	Partida	u	Estación meteorológica KNX	1,00	1.197,15	1.197,15
2225 WS U	Material	u	Estación meteorológica KNX	1,000	1.124,99	1.124,99
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,264	28,39	7,49
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,264	26,57	7,01
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	11,395	2,00	22,79
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	11,623	3,00	34,87
			Total 07.01.06	1,00	**1.197,15**	**1.197,15**
07.01.07	Partida	u	Multistation KNX, 6 entradas y 6 salidas, 16 A	1,00	348,61	348,61
23066 REGHE	Material	u	Multistation KNX, 6 entradas y 6 salidas, 16 A	1,000	312,02	312,02
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,360	26,57	9,57
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,360	28,39	10,22
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	3,318	2,00	6,64
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	3,385	3,00	10,16
			Total 07.01.07	1,00	**348,61**	**348,61**
07.01.08	Partida	u	Cuadro domotico - 72 modulos DIN	2,00	176,95	353,90
PABBSLM004100	Material	u	Caja de distribución, puerta opaca, dimensiones externas 430x735	1,000	151,94	151,94
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,300	26,57	7,97
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,300	28,39	8,52
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	1,684	2,00	3,37
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	1,718	3,00	5,15
			Total 07.01.08	2,00	**176,95**	**353,90**
07.01.09	Partida	u	Fuente de alimentación conmutada de 24 V / 5 A	1,00	296,50	296,50
M2450FA	Material	u	Fuente de alimentación conmutada de 24 V / 5 A	1,000	201,95	201,95
Batería 12 V	Material	u	Batería sin mantenimiento YUASA de 12 V, 7 Ah.	2,000	31,89	63,78
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,300	26,57	7,97

OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,300	28,39	8,52
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	2,822	2,00	5,64
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	2,879	3,00	8,64
			Total 07.01.09	1,00	**296,50**	**296,50**
07.01.10	Partida	u	Entrada binaria KNX 8 fases	1,00	400,02	400,02
2128 REG	Material	u	Entrada binaria KNX 8 fases	1,000	360,96	360,96
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,360	26,57	9,57
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,360	28,39	10,22
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	3,808	2,00	7,62
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	3,884	3,00	11,65
			Total 07.01.10	1,00	**400,02**	**400,02**
07.01.11	Partida	u	Conexionado y cableado de todos los elementos definidos en el pr	47,00	63,23	2.971,81
P15GB020	Material	m	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	15,000	0,48	7,20
P15GA010	Material	m	Conductor H07V-K 750 V 1x1,5 mm2 Cu	15,000	0,36	5,40
P15KA030	Material	m	Cable homologado KNX 2x2x0,8	15,000	1,28	19,20
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	1,000	28,39	28,39
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	0,602	2,00	1,20
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,614	3,00	1,84
			Total 07.01.11	47,00	**63,23**	**2.971,81**
			Total 07.01	1,00	**7.546,28**	**7.546,28**
07.02	**Capítulo**		**ILUMINACIÓN**	**1,00**	**4.151,31**	**4.151,31**
07.02.01	Partida	u	Detector de presencia KNX "mini" con acoplador de bus integrado	8,00	232,11	1.856,88
3361 M WW	Material	u	Detector de presencia KNX "mini" con acoplador de bus integrado	1,000	179,02	179,02
PMM-UP-SET-WV	Material	u	Kit para montaje empotrado	1,000	28,72	28,72
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,240	28,39	6,81
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,240	26,57	6,38
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	2,209	2,00	4,42
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	2,254	3,00	6,76
			Total 07.02.01	8,00	**232,11**	**1.856,88**
07.02.02	Partida	u	Actuador 4 salidas, 16 A DIN-4M de Jung	2,00	514,71	1.029,42
PJNG230416REG	Material	u	Actuador 4 salid. 16 a din - 4m, Sistema KNX de Jung	1,000	475,42	475,42
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,264	28,39	7,49
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,264	26,57	7,01
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	4,899	2,00	9,80
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	4,997	3,00	14,99
			Total 07.02.02	2,00	**514,71**	**1.029,42**
07.02.03	Partida	u	KNX interface DALI TW 64 dispositivos DALI	1,00	678,57	678,57
2099 REGHE	Material	u	KNX interface DALI TW	1,000	631,39	631,39
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,264	28,39	7,49
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,264	26,57	7,01
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	6,459	2,00	12,92
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	6,588	3,00	19,76
			Total 07.02.03	1,00	**678,57**	**678,57**
07.02.04	Partida	u	Actuador dimmer KNX LED universal 4 fases	1,00	586,44	586,44
3904 REGHE	Material		Actuador dimmer KNX LED universal 4 fases	1,000	554,86	554,86
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,264	28,39	7,49

OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,264	26,57	7,01
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	5,694	3,00	17,08
			Total 07.02.04	1,00	**586,44**	**586,44**
			Total 07.02	1,00	**4.151,31**	**4.151,31**
07.03	**Capítulo**		**PERSIANAS Y CORTINAS**	**1,00**	**970,92**	**970,92**
07.03.01	Partida	u	Actuador persianas, 4 canales EIB de Jung	2,00	485,46	970,92
PJNG2504REGHE	Material	u	Actuador persianas, 4 canales, EIB, Sistema KNX de Jung	1,000	442,29	442,29
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,360	26,57	9,57
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,360	28,39	10,22
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	4,621	2,00	9,24
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	4,713	3,00	14,14
			Total 07.03.01	2,00	**485,46**	**970,92**
			Total 07.03	1,00	**970,92**	**970,92**
07.04	**Capítulo**		**CLIMATIZACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO**	**1,00**	**732,16**	**732,16**
07.04.01	Partida	u	Sensor KNX de calidad de aire y C02, LS 990 / LS plus con BCU in	1,00	382,83	382,83
CO2 LS 2178	Material	u	Sensor KNX de calidad de aire y C02, LS 990 / LS plus con BCU in	1,000	338,01	338,01
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,480	26,57	12,75
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,480	28,39	13,63
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	3,644	2,00	7,29
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	3,717	3,00	11,15
			Total 07.04.01	1,00	**382,83**	**382,83**
07.04.02	Partida	u	Actuador climatización KNX 6 fases	1,00	349,33	349,33
2336 REG HZR	Material	u	Actuador climatización KNX 6 fases	1,000	306,12	306,12
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,480	26,57	12,75
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,480	28,39	13,63
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	3,325	2,00	6,65
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	3,392	3,00	10,18
			Total 07.04.02	1,00	**349,33**	**349,33**
			Total 07.04	1,00	**732,16**	**732,16**
07.05	**Capítulo**		**CONTROL DE ENERGÍA**	**1,00**	**2.342,98**	**2.342,98**
07.05.01	Partida	u	Sensor de energía KNX, 3 fases, carril DIN	1,00	339,53	339,53
2103 REG ES	Material	u	Sensor de energía KNX, 3 fases, carril DIN	1,000	308,68	308,68
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,264	28,39	7,49
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,264	26,57	7,01
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	3,232	2,00	6,46
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	3,296	3,00	9,89
			Total 07.05.01	1,00	**339,53**	**339,53**
07.05.02	Partida	u	Actuador 4 salidas, 16 A DIN-4M de Jung	3,00	514,71	1.544,13
PJNG230416REG	Material	u	Actuador 4 salid. 16 a din - 4m, Sistema KNX de Jung	1,000	475,42	475,42
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,264	28,39	7,49
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,264	26,57	7,01
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	4,899	2,00	9,80
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	4,997	3,00	14,99
			Total 07.05.02	3,00	**514,71**	**1.544,13**
07.05.03	Partida	u	Medidor de consumo de agua caliente KNX	1,00	229,66	229,66

60201-7512461	Material	u	Medidor de consumo de agua caliente KNX	1,000	204,10	204,10
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,264	28,39	7,49
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,264	26,57	7,01
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	2,186	2,00	4,37
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	2,230	3,00	6,69
			Total 07.05.03	1,00	**229,66**	**229,66**
07.05.04	Partida	u	Medidor de consumo de agua fría KNX	1,00	229,66	229,66
60201-7512411	Material	u	Medidor de consumo de agua fría KNX	1,000	204,10	204,10
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,264	28,39	7,49
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,264	26,57	7,01
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	2,186	3,00	6,56
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	2,252	2,00	4,50
			Total 07.05.04	1,00	**229,66**	**229,66**
			Total 07.05	1,00	**2.342,98**	**2.342,98**
07.06	**Capítulo**		**VISUALIZACIÓN Y CONTROL**	**1,00**	**7.550,87**	**7.550,87**
07.06.01	Partida	u	Display Smart Control 18,5"	1,00	4.081,86	4.081,86
SC 19	Material	u	Display Smart Control 18,5"	1,000	3.711,69	3.711,69
SC 19 EBG	Material	u	Caja de empotrar para modelo de 18,5"	1,000	140,60	140,60
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,600	26,57	15,94
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,600	28,39	17,03
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	38,853	2,00	77,71
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	39,630	3,00	118,89
			Total 07.06.01	1,00	**4.081,86**	**4.081,86**
07.06.02	Partida	u	Módulo sensor KNX estándar, 2 fases	2,00	179,43	358,86
4072 TSM	Material	u	Módulo sensor KNX estándar, 2 fases	1,000	150,50	150,50
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,160	26,57	4,25
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,180	28,39	5,11
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	1,599	2,00	3,20
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	1,631	3,00	4,89
LS 402 TSA	Material	u	Teclas para módulo sensor 2 fase blanco marfil	1,000	11,48	11,48
			Total 07.06.02	2,00	**179,43**	**358,86**
07.06.03	Partida	u	Módulo sensor KNX estándar, 4 fases	7,00	228,71	1.600,97
4074 TSM	Material	u	Módulo sensor KNX estándar, 4 fases	1,000	195,13	195,13
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,160	26,57	4,25
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,180	28,39	5,11
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	2,045	2,00	4,09
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	2,086	3,00	6,26
LS 404 TSA	Material	u	Teclas para módulo sensor 4 fase blanco marfil	1,000	13,87	13,87
			Total 07.06.03	7,00	**228,71**	**1.600,97**
07.06.04	Partida	u	Controlador de estancia RCD, módulo compacto KNX, 4 fases	2,00	405,60	811,20
LS 5194 KRM T	Material	u	Controlador de estancia RCD, módulo compacto KNX, 4 fases	1,000	363,50	363,50
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,160	26,57	4,25
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,180	28,39	5,11
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	3,729	2,00	7,46
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	3,803	3,00	11,41
CD 504 TSA	Material	u	Juego de teclas F 50 para serie CD	1,000	13,87	13,87

			Total 07.06.04	2,00	**405,60**	**811,20**
07.06.05	Partida	u	Pasarela para control por voz KNX	1,00	697,98	697,98
VCOS99.1	Material	u	Pasarela para control por voz KNX	1,000	631,39	631,39
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,600	26,57	15,94
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,600	28,39	17,03
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	6,644	2,00	13,29
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	6,777	3,00	20,33
			Total 07.06.05	1,00	**697,98**	**697,98**
			Total 07.06	1,00	**7.550,87**	**7.550,87**
07.07	**Capítulo**		**ALARMAS TÉCNICAS**	**1,00**	**1.505,29**	**1.505,29**
07.07.01	Partida	u	Actuador 4 salidas, 16 A DIN-4M de Jung	1,00	514,71	514,71
PJNG230416REG	Material	u	Actuador 4 salid. 16 a din - 4m, Sistema KNX de Jung	1,000	475,42	475,42
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,264	28,39	7,49
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,264	26,57	7,01
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	4,899	2,00	9,80
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	4,997	3,00	14,99
			Total 07.07.01	1,00	**514,71**	**514,71**
07.07.02	Partida	u	Entrada binaria compacta, 2 canales libre potencial	1,00	92,77	92,77
2076-2 T	Material	u	Entrada binaria compacta, 2 canales libre potencial	1,000	73,80	73,80
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,264	28,39	7,49
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,264	26,57	7,01
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	0,883	2,00	1,77
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,901	3,00	2,70
			Total 07.07.02	1,00	**92,77**	**92,77**
07.07.03	Partida	u	Entrada binaria compacta, 4 canales libre potencial	1,00	152,82	152,82
2076-4 T	Material	u	Entrada binaria compacta, 4 canales libre potencial	1,000	130,96	130,96
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,264	28,39	7,49
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,264	26,57	7,01
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	1,455	2,00	2,91
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	1,484	3,00	4,45
			Total 07.07.03	1,00	**152,82**	**152,82**
07.07.04	Partida	u	Electrovalvula de gas con rearme manual N/C 220V 3/4" 500BAR	1,00	146,71	146,71
mb EG.02.072	Material	u	Electrovalvula de gas con rearme manual N/C 220V 3/4" 500BAR	1,000	127,55	127,55
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,220	28,39	6,25
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,220	26,57	5,85
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	1,397	2,00	2,79
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	1,424	3,00	4,27
			Total 07.07.04	1,00	**146,71**	**146,71**
07.07.05	Partida	u	Electrovalvula de agua 3/4" MÁX. 16BAR N/A 220V rearme manual	1,00	137,78	137,78
AA 26 213	Material	u	Electrovalvula de agua 3/4" MÁX. 16BAR N/A 220V rearme manual	1,000	119,05	119,05
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,220	28,39	6,25
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,220	26,57	5,85
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	1,312	2,00	2,62

%CI	Otros	%	Costes Indirectos	1,338	3,00	4,01
			Total 07.07.05	1,00	**137,78**	**137,78**
07.07.06	Partida	u	Sensor de inundación	2,00	116,82	233,64
LES 01	Material	u	Sensor de inundación	1,000	96,70	96,70
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,264	28,39	7,49
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,264	26,57	7,01
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	1,112	2,00	2,22
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	1,134	3,00	3,40
			Total 07.07.06	2,00	**116,82**	**233,64**
07.07.07	Partida	u	Detector de gas a 230 V de Jung	1,00	141,84	141,84
PJNGAE09GM	Material	u	Detector de gas a 230 v, Sistema KNX de Jung	1,000	119,18	119,18
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,288	28,39	8,18
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,288	26,57	7,65
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	1,350	2,00	2,70
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	1,377	3,00	4,13
			Total 07.07.07	1,00	**141,84**	**141,84**
07.07.08	Partida	u	Detector autónomo de humo a 230 V de Jung	1,00	85,02	85,02
PJNGPROTECTOR	Material	u	Detector autonomo de humo a 230 v, Sistema KNX de Jung	1,000	65,09	65,09
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,288	26,57	7,65
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,288	28,39	8,18
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	0,809	2,00	1,62
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,825	3,00	2,48
			Total 07.07.08	1,00	**85,02**	**85,02**
			Total 07.07	1,00	**1.505,29**	**1.505,29**
07.08	**Capítulo**		**SEGURIDAD Y VIGILANCIA DE PERSONAS**	**1,00**	**1.885,74**	**1.885,74**
07.08.01	Partida	u	Interfaz IP-KNX PARA CÁMARAS MOBOTIX IP (Hasta 8 camaras)	1,00	250,01	250,01
70199	Material	u	INTERFAZ IP-KNX PARA CÁMARAS MOBOTIX IP	1,000	225,87	225,87
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,220	28,39	6,25
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,220	26,57	5,85
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	2,380	2,00	4,76
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	2,427	3,00	7,28
			Total 07.08.01	1,00	**250,01**	**250,01**
07.08.02	Partida	u	Cámara de seguridad IP Interior 360º 3072 x 2048 Pixeles	2,00	602,13	1.204,26
Mx-c26B-6D016	Material	u	Mobotix c26B Cámara de seguridad IP Interior Almohadilla Blanco	1,000	531,45	531,45
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	1,000	28,39	28,39
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,500	26,57	13,29
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	5,731	2,00	11,46
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	5,846	3,00	17,54
			Total 07.08.02	2,00	**602,13**	**1.204,26**
07.08.03	Partida	u	Switch 24 Gigabit 24V/802.3af/at PoE 250W	1,00	431,47	431,47
US-24-250W	Material	u	Ubiquiti UniFi Switch 24 Gigabit 24V/802.3af/at PoE 250W	1,000	398,59	398,59
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,220	28,39	6,25
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,220	26,57	5,85
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	4,107	2,00	8,21
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	4,189	3,00	12,57

			Total 07.08.03	1,00	**431,47**	**431,47**
			Total 07.08	1,00	**1.885,74**	**1.885,74**
07.09	**Capítulo**		**MULTIMEDIA**	**1,00**	**7.697,31**	**7.697,31**
07.09.01	Partida	u	Interface KNX / SONOS	1,00	631,50	631,50
MR-SONOS-REG	Material	u	Interface KNX / SONOS	1,000	584,60	584,60
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,300	26,57	7,97
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,300	28,39	8,52
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	6,011	2,00	12,02
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	6,131	3,00	18,39
			Total 07.09.01	1,00	**631,50**	**631,50**
07.09.02	Partida	u	Altavozes SONOS In-Ceiling (dos)	4,00	659,42	2.637,68
In-Ceiling (d	Material	u	Altavozes SONOS In-Ceiling (dos)	1,000	611,17	611,17
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,300	26,57	7,97
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,300	28,39	8,52
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	6,277	2,00	12,55
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	6,402	3,00	19,21
			Total 07.09.02	4,00	**659,42**	**2.637,68**
07.09.03	Partida	u	Amplificador AMP de SONOS	1,00	659,42	659,42
AMP-SONOS	Material	u	Amplificador AMP de SONOS	1,000	611,17	611,17
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,300	26,57	7,97
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,300	28,39	8,52
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	6,277	2,00	12,55
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	6,402	3,00	19,21
			Total 07.09.03	1,00	**659,42**	**659,42**
07.09.04	Partida	u	Altavoz Sonos ONE para control de voz con soporte pared	1,00	244,75	244,75
SONOS-ONE	Material	u	Altavoz Sonos ONE para control de voz	1,000	200,89	200,89
Flexson	Material	u	Soporte de pared Flexson	1,000	26,57	26,57
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,100	26,57	2,66
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,100	28,39	2,84
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	2,330	2,00	4,66
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	2,376	3,00	7,13
			Total 07.09.04	1,00	**244,75**	**244,75**
07.09.05	Partida	u	Sistema de control de A/V de Extron con pasarela KNX	1,00	3.523,96	3.523,96
KNX 100G	Material	u	Interfaz IP KNX	1,000	377,33	377,33
IPCP Pro 250	Material	u	Procesador de control IP Link Pro	1,000	894,97	894,97
SW4 HD 4K PLU	Material	u	Conmutador HDMI 4K/60 de cuatro entradas	1,000	577,16	577,16
TLP Pro 525T	Material	u	Pantalla táctil TouchLink Pro de 5" de sobremesa	1,000	1.352,02	1.352,02
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	4,000	26,57	106,28
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	4,000	28,39	113,56
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	34,213	3,00	102,64
			Total 07.09.05	1,00	**3.523,96**	**3.523,96**
			Total 07.09	1,00	**7.697,31**	**7.697,31**
07.10	**Capítulo**		**ACCESIBILIDAD y CONTROL DE ACCESOS**	**1,00**	**7.244,96**	**7.244,96**
07.10.01	Partida	u	Placa de calle In-Home video, diseño Siedle Classic 1 pulsador d	1,00	1.803,30	1.803,30
CL V 130 01 B	Material	u	Placa de calle In-Home video, diseño Siedle Classic 1 pulsador d	1,000	1.688,96	1.688,96

OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,500	28,39	14,20
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,500	26,57	13,29
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	17,165	2,00	34,33
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	17,508	3,00	52,52
			Total 07.10.01	1,00	**1.803,30**	**1.803,30**
07.10.02	Partida	u	Unidad de alimentación y control del bus In-Home video	1,00	401,86	401,86
BVNG 650-0	Material	u	Unidad de alimentación y control del bus In-Home video	1,000	355,01	355,01
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,500	28,39	14,20
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,500	26,57	13,29
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	3,825	2,00	7,65
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	3,902	3,00	11,71
			Total 07.10.02	1,00	**401,86**	**401,86**
07.10.03	Partida	u	Smart Gateway Professional para integración de videoportero en p	1,00	1.366,68	1.366,68
SG 650-0	Material	u	Smart Gateway Professional para integración de videoportero en p	1,000	1.273,36	1.273,36
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,500	28,39	14,20
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,500	26,57	13,29
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	13,009	2,00	26,02
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	13,269	3,00	39,81
			Total 07.10.03	1,00	**1.366,68**	**1.366,68**
07.10.04	Partida	u	Transformador para alimentar Smart Gateway IP - 6 DIN	1,00	211,24	211,24
ANG 600-0	Material	u	Transformador para alimentar Smart Gateway IP - 6 DIN	1,000	195,57	195,57
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,100	28,39	2,84
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,100	26,57	2,66
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	2,011	2,00	4,02
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	2,051	3,00	6,15
			Total 07.10.04	1,00	**211,24**	**211,24**
07.10.05	Partida	u	Electroimán de superficie de 650 Kg c/monitor	1,00	225,42	225,42
MEX530	Material	u	Electroimán de superficie de 650 Kg c/monitor	1,000	187,07	187,07
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,500	28,39	14,20
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,500	26,57	13,29
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	2,146	2,00	4,29
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	2,189	3,00	6,57
			Total 07.10.05	1,00	**225,42**	**225,42**
07.10.06	Partida	u	Sistema de reconocimiento facial con detección de temperatura co	1,00	1.790,52	1.790,52
Fi75LT-FR	Material		Sistema de reconocimiento facial con detección de temperatura co	1,000	1.594,36	1.594,36
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	2,000	28,39	56,78
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	2,000	26,57	53,14
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	17,043	2,00	34,09
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	17,384	3,00	52,15
			Total 07.10.06	1,00	**1.790,52**	**1.790,52**
07.10.07	Partida	u	Sistema de control de admisión biométrico + RFID + control Bluet	1,00	1.445,94	1.445,94
101 796	Material	u	Lector biometrico + RFID + control Bluetooth	1,000	510,20	510,20
101 254	Material	u	Marco acero inoxidable para Lector EKEY HOME INTEGRA	1,000	10,63	10,63

101 162	Material	u	ekey home CP DRM 1, 1 relay	1,000	210,46	210,46
101 719	Material	u	Pasarela CV KNX-RS485 EKEY HOME	1,000	372,02	372,02
101 205	Material	u	Fuente de Alimentación EKEY PS DRM 230 VAC/12VDC/2A	1,000	53,15	53,15
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	4,000	28,39	113,56
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	4,000	26,57	106,28
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	13,763	2,00	27,53
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	14,038	3,00	42,11
			Total 07.10.07	1,00	**1.445,94**	**1.445,94**
			Total 07.10	1,00	**7.244,96**	**7.244,96**
07.11	**Capítulo**		**ELEMENTOS KNX RF**	**1,00**	**822,80**	**822,80**
07.11.01	Partida	u	Interface KNX RF	1,00	323,48	323,48
MK 100 RF	Material	u	Interface KNK RF	1,000	293,40	293,40
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,264	28,39	7,49
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,264	26,57	7,01
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	3,079	2,00	6,16
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	3,141	3,00	9,42
			Total 07.11.01	1,00	**323,48**	**323,48**
07.11.02	Partida	u	Módulo emisor KNX RF, 4 fases	2,00	167,40	334,80
LS 5074 RF TS	Material	u	Módulo emisor KNX RF, 4 fases	1,000	130,96	130,96
LS 504 TSA	Material	u	Teclas blanco marfil 4 fases, juego completo	1,000	13,87	13,87
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,264	28,39	7,49
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,264	26,57	7,01
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	1,593	2,00	3,19
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	1,625	3,00	4,88
			Total 07.11.02	2,00	**167,40**	**334,80**
07.11.03	Partida	u	Mando a distancia RF KNX 4 fases	2,00	82,26	164,52
HS 4 RF	Material	u	Mando a distancia RF KNX 4 fases	1,000	63,79	63,79
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,264	28,39	7,49
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,264	26,57	7,01
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	0,783	2,00	1,57
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,799	3,00	2,40
			Total 07.11.03	2,00	**82,26**	**164,52**
			Total 07.11	1,00	**822,80**	**822,80**
07.12	**Capítulo**		**SERVIDOR Y PROGRAMACIÓN DEL SISTEMA KNX**	**1,00**	**6.958,62**	**6.958,62**
07.12.01	Partida	u	Servidor y licencia para la gestión del sistema KNX	1,00	1.374,68	1.374,68
JVP-SENEC-H2	Material	u	Jung Visu Pro Server	1,000	1.275,50	1.275,50
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,600	26,57	15,94
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,600	28,39	17,03
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	13,085	2,00	26,17
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	13,346	3,00	40,04
			Total 07.12.01	1,00	**1.374,68**	**1.374,68**
07.12.02	Partida	u	Puesta en marcha inicial del sistema KNX	1,00	3.350,36	3.350,36
O1KNX	Mano de obra	h	Especialista KNX	60,000	53,15	3.189,00
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	31,890	2,00	63,78
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	32,528	3,00	97,58
			Total 07.12.02	1,00	**3.350,36**	**3.350,36**

07.12.03	Partida	u	Unidad de programación de 250 los puntos de control	1,00	2.233,58	2.233,58
O1KNX	Mano de obra	h	Especialista KNX	40,000	53,15	2.126,00
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	21,260	3,00	63,78
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	21,898	2,00	43,80
			Total 07.12.03	1,00	**2.233,58**	**2.233,58**
			Total 07.12	1,00	**6.958,62**	**6.958,62**
07.13	**Capítulo**		**SISTEMA DE CABLEADO ESTRUCTURADO CAT 6A**	**1,00**	**2.153,58**	**2.153,58**
07.13.01	Partida	u	Armario pie VDA 19", 24U, 800x800mm	1,00	1.443,82	1.443,82
RACK.24-01	Material	u	Armario pie VDA 19", 24U, 800x800mm, s/lat., puerta cristal, gri	1,000	745,22	745,22
RACK.24-02	Material	u	Conjunto 2 paneles laterales, gris, p/VDA 24U, 800mm prof., de S	1,000	159,53	159,53
RACK.24-03	Material	u	Conjunto 2 bastidores fijos 19" p/VDA 24U, de SCHNEIDER ELECTRIC	1,000	53,10	53,10
RACK.24-04	Material	u	Módulo ventiladores p/bastidor 19",1U,2 vent.,230 V, prof. 180 m	1,000	168,92	168,92
RACK.24-05	Material	u	Regleta gama avanç., 8 schucko+int.(2P), 1U, horizontal, bases d	1,000	133,95	133,95
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	4,000	28,39	113,56
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	13,743	2,00	27,49
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	14,018	3,00	42,05
			Total 07.13.01	1,00	**1.443,82**	**1.443,82**
07.13.02	Partida	u	Enlace de cable U/FTP Categoria 6A + 2 conectores RJ45 STP Cat.6	8,00	61,05	488,40
418061	Material	u	Modulo RJ45 Cat6A STP - Keystone	2,000	5,31	10,62
19145300DK	Material	m	Cable de Datos 4 x 2 x AWG23/1 - U/FTP Cat6A Euroclass Dca Cubi	25,000	0,80	20,00
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,500	26,57	13,29
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,500	28,39	14,20
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	0,581	2,00	1,16
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,593	3,00	1,78
			Total 07.13.02	8,00	**61,05**	**488,40**
07.13.03	Partida	u	Panel con espacio para 24 conectores RJ45	1,00	39,47	39,47
418 019	Material	u	Panel Modular de 1UA de 19" con 24 Bocas RJ45 - Recto (Vacio)	1,000	31,89	31,89
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,200	28,39	5,68
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	0,376	2,00	0,75
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,383	3,00	1,15
			Total 07.13.03	1,00	**39,47**	**39,47**
07.13.04	Partida	u	Panel Organizador de Cableado de 1 UA, incluye 5 anillas de 30mm	1,00	27,54	27,54
1407 689C	Material	u	Panel Organizador de Cableado de 1 UA, incluye 5 anillas de 30mm	1,000	23,38	23,38
E01FY630	Mano de obra	h	Oficial primera electricista	0,100	28,39	2,84
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	0,262	2,00	0,52
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,267	3,00	0,80
			Total 07.13.04	1,00	**27,54**	**27,54**
07.13.05	Partida	u	Bandeja fija chapa acero p/rack 19",fijación frontal s/bastidor,	1,00	44,11	44,11
PSCHNSYBF1U25	Material	u	Bandeja fija perf.19",frontal,1U,19",15kg,prof.=250 mm,RAL 7035	1,000	32,81	32,81
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,167	26,57	4,44

OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,167	28,39	4,74
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	0,420	2,00	0,84
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,428	3,00	1,28
			Total 07.13.05	1,00	**44,11**	**44,11**
07.13.06	Partida	u	Latiguillo de 0,5m Cat. 6A FTP	8,00	6,18	49,44
653 503	Material	u	Latiguillo de 0,5m Cat. 6A FTP	1,000	5,31	5,31
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,020	28,39	0,57
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	0,059	2,00	0,12
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,060	3,00	0,18
			Total 07.13.06	8,00	**6,18**	**49,44**
07.13.07	Partida	u	Certificación de enlace categoría 6A	8,00	7,60	60,80
OGEN029	Mano de obra	h	Ayudante electricista	0,155	26,57	4,12
OGEN028	Mano de obra	h	Oficial 1ª electricista	0,110	28,39	3,12
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	0,072	2,00	0,14
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,074	3,00	0,22
			Total 07.13.07	8,00	**7,60**	**60,80**
			Total 07.13	1,00	**2.153,58**	**2.153,58**
07.14	**Capítulo**		**RED INALAMBRICA WIFI 6 - IEEE 802.11ax**	**1,00**	**1.204,38**	**1.204,38**
07.14.01	Partida	u	Punto de Acceso IEEE 802.11ax [PoE] Blanco	2,00	602,19	1.204,38
WAX650S-EU010	Material	u	Zyxel WAX650S 3550 Mbit/s Energía sobre Ethernet [PoE] Blanco	1,000	558,03	558,03
T_P01DW090	Material	u	Pequeño material	1,000	0,96	0,96
T_A012M000	Mano de obra	h.	Oficial 1ª Instalador telecomunicación	0,500	28,39	14,20
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	5,732	2,00	11,46
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	5,847	3,00	17,54
			Total 07.14.01	2,00	**602,19**	**1.204,38**
			Total 07.14	1,00	**1.204,38**	**1.204,38**
07.15	**Capítulo**		**FORMACIÓN**	**1,00**	**893,43**	**893,43**
07.15.01	Partida		Formación	1,00	893,43	893,43
O1KNX	Mano de obra	h	Especialista KNX	16,000	53,15	850,40
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	8,504	2,00	17,01
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	8,674	3,00	26,02
			Total 07.15.01	1,00	**893,43**	**893,43**
			Total 07.15	1,00	**893,43**	**893,43**
			Total 07	1	**53.660,63**	**53.660,63**
08	**Capítulo**		**INSTALACIONES DE FONTANERÍA**	**1**	**3.029,82**	**3.029,82**
08.01	Partida	ud	Inst interior AF/AC Cu cocina y baño	1,00	824,85	824,85
PIFI.9hb	Material	m	Tubo de cobre duro 18x1 mm	20,000	3,20	64,00
PIFI.9ib	Material	m	Tubo de cobre duro 22x1 mm	30,000	3,90	117,00
PIFI14h	Material	ud	PP codos y manguitos tub Cu 18x1	5,000	0,22	1,10
PIFI14i	Material	ud	PP codos y manguitos tub Cu 22x1	5,000	0,32	1,60
PIEB90ab	Material	m	Tb PVC flex corrug 20mm	16,000	0,46	7,36
PIEB90ac	Material	m	Tb PVC flex corrug 25mm	22,000	0,56	12,32
PIFI88bc	Material	ud	Llave corte latón 20 mm	2,000	12,61	25,22
PIFI88be	Material	ud	Llave corte latón 25 mm	2,000	19,28	38,56
PBUS.5baa	Material	ud	Sold Sn96.5% Ag3.5% rolo 2 mm	2,000	3,05	6,10
PWWW.1a	Material	ud	Material ayudas albañilería	8,000	0,97	7,76
PWWW.2a	Material	ud	Material complementario	8,000	0,65	5,20

MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	6,000	28,39	170,34
MOOI.1e	Mano de obra	h	Peón ordinario instalador	6,000	25,10	150,60
MOOA.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª construcción	6,000	28,39	170,34
%0300_1	Otros	%	Costes directos complementarios	7,775	3,00	23,33
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	8,008	3,00	24,02
			Total 08.01	1,00	**824,85**	**824,85**
08.02	Partida	ud	Inodr flux calidad m-alt 570x360 bl	1,00	384,44	384,44
PISE65aaa	Material	ud	Taza tanq alt calidad m-alt 570x360	1,000	342,50	342,50
MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	0,700	28,39	19,87
%0300_1	Otros	%	Costes directos complementarios	3,624	3,00	10,87
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	3,732	3,00	11,20
			Total 08.02	1,00	**384,44**	**384,44**
08.03	Partida	ud	Lavabo mural calidad esp 800 x 565 bl	1,00	383,26	383,26
PISE56aaa	Material	ud	Lavabo mural calidad esp 800 x 565 bl	1,000	338,55	338,55
MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	0,800	28,39	22,71
%0300_1	Otros	%	Costes directos complementarios	3,613	3,00	10,84
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	3,721	3,00	11,16
			Total 08.03	1,00	**383,26**	**383,26**
08.04	Partida	ud	Bañera chapa acero 1700 x 700 bl	1,00	135,33	135,33
PISE52bda	Material	ud	Bañera chapa acero 1700 x 700 bl	1,000	62,90	62,90
MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	1,200	28,39	34,07
MOOI.1d	Mano de obra	h	Peón especializado instalador	1,200	25,49	30,59
%0300_1	Otros	%	Costes directos complementarios	1,276	3,00	3,83
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	1,314	3,00	3,94
			Total 08.04	1,00	**135,33**	**135,33**
08.05	Partida	ud	Plto duch porcelana 1600 x 900 bl	1,00	1.226,23	1.226,23
PISE54aaa	Material	ud	Plto duch porcelana 1600 x 900 bl	1,000	523,43	523,43
04.05.01	Material	ud	Teleducha 3 func. masaje	1,000	45,00	45,00
04.05.02	Material	ud	Toma de agua con soporte.	1,000	30,00	30,00
04.05.03	Material	ud	Flexo de 175 cm	1,000	9,00	9,00
04.05.04	Material	ud	Pulsador ducha elect. termostática. Piezo on/off	1,000	260,40	260,40
04.05.05	Material	ud	Electrónica empotrada: llaves, filtros, electroválvula y cart. termost.	1,000	265,30	265,30
MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	0,800	28,39	22,71
%0300_1	Otros	%	Costes directos complementarios	11,558	3,00	34,67
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	11,905	3,00	35,72
			Total 08.05	1,00	**1.226,23**	**1.226,23**
08.06	Partida	ud	Fregadero a inox 450x500 1sen	1,00	75,71	75,71
PISE60af	Material	ud	Fregadero inox 450x500 1sen	1,000	48,65	48,65
MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	0,800	28,39	22,71
%0300_1	Otros	%	Costes directos complementarios	0,714	3,00	2,14
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,735	3,00	2,21
			Total 08.06	1,00	**75,71**	**75,71**
			Total 08	1	**3.029,82**	**3.029,82**
09	**Capítulo**		**PINTURA**	**1**	**792,81**	**792,81**
09.01	Partida	m2	Pint plas int r roce vert ls	103,50	7,66	792,81
PRPP.4ca	Material	kg	Pint plas int r roce ls 30 kg	0,333	3,80	1,27
PRPP18ab	Material	kg	Emplaste paramentos interiores	0,333	1,01	0,34

MOOA.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª construcción	0,200	28,39	5,68
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	0,073	2,00	0,15
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,074	3,00	0,22
			Total 09.01	103,50	**7,66**	**792,81**
			Total 09	1	**792,81**	**792,81**
10	**Capítulo**		**EQUIPAMIENTO**	**1**	**45.419,47**	**45.419,47**
10.01	**Capítulo**		**COCINA**	**1,00**	**18.044,09**	**18.044,09**
10.01.01	Partida	ud	Mobiliario	1,00	3.881,69	3.881,69
10.01a	Material	Ud	Mobiliario	1,000	3.363,64	3.363,64
10.01b	Mano de obra	h	Transporte	2,030	22,00	44,66
MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	5,250	28,39	149,05
MOOI.1d	Mano de obra	h	Peón especializado instalador	5,390	25,49	137,39
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	36,947	2,00	73,89
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	37,686	3,00	113,06
			Total 10.01.01	1,00	**3.881,69**	**3.881,69**
10.01.02	Partida	ud	Encimera	1,00	714,96	714,96
10.01.02.02	Material	Ud	Encimera 2400 x 600	1,000	608,78	608,78
MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	0,950	28,39	26,97
MOOI.1d	Mano de obra	h	Peón especializado instalador	0,980	25,49	24,98
10.01b	Mano de obra	h	Transporte	0,900	22,00	19,80
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	6,805	2,00	13,61
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	6,941	3,00	20,82
			Total 10.01.02	1,00	**714,96**	**714,96**
10.01.03	Partida	u	Sistema motorizado grupal	1,00	2.981,49	2.981,49
10.01.03.01	Material	Ud	Sistema motorizado grupal 1200 x 310	1,000	2.604,00	2.604,00
MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	4,050	28,39	114,98
MOOI.1d	Mano de obra	h	Peón especializado instalador	3,310	25,49	84,37
10.01b	Mano de obra	h	Transporte	1,570	22,00	34,54
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	28,379	2,00	56,76
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	28,947	3,00	86,84
			Total 10.01.03	1,00	**2.981,49**	**2.981,49**
10.01.04	Partida	u	Isla motorizada	1,00	4.840,41	4.840,41
10.01.04.01	Material	Ud	Isla motorizada 1800 x 800 mm	1,000	4.547,00	4.547,00
10.01b	Mano de obra	h	Transporte	2,740	22,00	60,28
MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	0,000	28,39	0,00
MOOI.1d	Mano de obra	h	Peón especializado instalador	0,000	25,49	0,00
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	46,073	2,00	92,15
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	46,994	3,00	140,98
			Total 10.01.04	1,00	**4.840,41**	**4.840,41**
10.01.05	Partida	ud	Frigorífico	1,00	1.165,18	1.165,18
10.01.05.01	Material	Ud	Frigorifico combi	1,000	1.010,00	1.010,00
MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	1,570	28,39	44,57
MOOI.1d	Mano de obra	h	Peón especializado instalador	1,620	25,49	41,29
10.01b	Mano de obra	h	Transporte	0,600	22,00	13,20
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	11,091	2,00	22,18
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	11,312	3,00	33,94
			Total 10.01.05	1,00	**1.165,18**	**1.165,18**
10.01.06	Partida	ud	Placa inducción	1,00	576,91	576,91

10.01.06.01	Material	Ud	Placa de inducción	1,000	500,00	500,00
MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	0,780	28,39	22,14
MOOI.1d	Mano de obra	h	Peón especializado instalador	0,800	25,49	20,39
10.01b	Mano de obra	h	Transporte	0,300	22,00	6,60
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	5,491	2,00	10,98
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	5,601	3,00	16,80
			Total 10.01.06	1,00	**576,91**	**576,91**
10.01.07	Partida	ud	Horno con puerta deslizante	1,00	726,67	726,67
10.01.07.01	Material	Ud	Horno con puerta deslizante	1,000	630,00	630,00
MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	0,980	28,39	27,82
MOOI.1d	Mano de obra	h	Peón especializado instalador	1,000	25,49	25,49
10.01b	Mano de obra	h	Transporte	0,380	22,00	8,36
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	6,917	2,00	13,83
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	7,055	3,00	21,17
			Total 10.01.07	1,00	**726,67**	**726,67**
10.01.08	Partida	ud	Campana	1,00	1.168,26	1.168,26
10.01.08.01	Material	Ud	Campana de isla 718m3/h	1,000	1.012,71	1.012,71
MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	1,570	28,39	44,57
MOOI.1d	Mano de obra	h	Peón especializado instalador	1,620	25,49	41,29
10.01b	Mano de obra	h	Transporte	0,610	22,00	13,42
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	11,120	2,00	22,24
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	11,342	3,00	34,03
			Total 10.01.08	1,00	**1.168,26**	**1.168,26**
10.01.09	Partida	ud	Conducto decorativo	1,00	326,49	326,49
10.01.09.01	Material	Ud	Conducto decrativo inox.	1,000	283,06	283,06
MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	0,440	28,39	12,49
MOOI.1d	Mano de obra	h	Peón especializado instalador	0,450	25,49	11,47
10.01b	Mano de obra	h	Transporte	0,170	22,00	3,74
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	3,108	2,00	6,22
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	3,170	3,00	9,51
			Total 10.01.09	1,00	**326,49**	**326,49**
10.01.10	Partida	ud	Set de recirculación de alta eficiencia antipolen	1,00	270,10	270,10
10.01.10.01	Material	Ud	Set recirculación antipolen	1,000	234,09	234,09
MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	0,365	28,39	10,36
MOOI.1d	Mano de obra	h	Peón especializado instalador	0,375	25,49	9,56
10.01b	Mano de obra	h	Transporte	0,140	22,00	3,08
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	2,571	2,00	5,14
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	2,622	3,00	7,87
			Total 10.01.10	1,00	**270,10**	**270,10**
10.01.11	Partida	ud	Soporte para conducto prolongador isla	1,00	145,83	145,83
10.01.11.01	Material	Ud	Soporte para conducto prolongador isla	1,000	126,35	126,35
MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	0,200	28,39	5,68
MOOI.1d	Mano de obra	h	Peón especializado instalador	0,200	25,49	5,10
10.01b	Mano de obra	h	Transporte	0,076	22,00	1,67
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	1,388	2,00	2,78
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	1,416	3,00	4,25
			Total 10.01.11	1,00	**145,83**	**145,83**

10.01.12	Partida	ud	Sistema de detección de accidentes de fuego	1,00	899,89	899,89
10.01.12.01	Material	Ud	Sistema de detección de accidentes de fuego	1,000	780,00	780,00
MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	1,210	28,39	34,35
MOOI.1d	Mano de obra	h	Peón especializado instalador	1,250	25,49	31,86
10.01b	Mano de obra	h	Transporte	0,470	22,00	10,34
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	8,566	2,00	17,13
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	8,737	3,00	26,21
			Total 10.01.12	1,00	**899,89**	**899,89**
10.01.13	Partida	ud	Microondas	1,00	346,21	346,21
MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	0,470	28,39	13,34
10.01.13.01	Material	Ud	Microondas integrable	1,000	300,00	300,00
MOOI.1d	Mano de obra	h	Peón especializado instalador	0,480	25,49	12,24
10.01b	Mano de obra	h	Transporte	0,180	22,00	3,96
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	3,295	2,00	6,59
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	3,361	3,00	10,08
			Total 10.01.13	1,00	**346,21**	**346,21**
			Total 10.01	1,00	**18.044,09**	**18.044,09**
10.02	**Capítulo**		**DORMITORIO**	**1,00**	**11.694,35**	**11.694,35**
10.02.01	Partida	Ud	Suelo sensorizado	1,00	3.246,00	3.246,00
10.02.01.01	Material	ud	Suelo sensorizado	1,000	1.500,00	1.500,00
10.01b	Mano de obra	h	Transporte	2,030	22,00	44,66
10.03.02.02	Mano de obra	ud	Instalación	1,000	260,00	260,00
10.03.02.03	Otros	ud	Software	1,000	285,00	285,00
10.03.02.04	Otros	ud	Soporte software	1,000	1.000,00	1.000,00
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	30,897	2,00	61,79
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	31,515	3,00	94,55
			Total 10.02.01	1,00	**3.246,00**	**3.246,00**
10.02.02	Partida	Ud	Cama	1,00	1.538,90	1.538,90
10.02.02.01	Material	ud	Somier con Carro frenos Independientes	2,000	589,00	1.178,00
10.02.02.02	Material	ud	Colchón VISCO SANILASTIC ANTIESCARAS	2,000	118,00	236,00
10.02.02.03	Material	ud	Almohada FIBRA	2,000	14,50	29,00
10.01b	Mano de obra	h	Transporte	0,500	22,00	11,00
MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	0,200	28,39	5,68
MOOI.1d	Mano de obra	h	Peón especializado instalador	0,200	25,49	5,10
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	14,648	2,00	29,30
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	14,941	3,00	44,82
			Total 10.02.02	1,00	**1.538,90**	**1.538,90**
10.02.03	Partida	Ud	Armario	1,00	6.909,45	6.909,45
10.03.04.01	Material	ud	Armario de 2 módulos	1,000	6.180,16	6.180,16
10.01b	Mano de obra	h	Transporte	1,820	22,00	40,04
MOOI.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª instalador	6,280	28,39	178,29
MOOI.1d	Mano de obra	h	Peón especializado instalador	6,990	25,49	178,18
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	65,767	2,00	131,53
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	67,082	3,00	201,25
			Total 10.02.03	1,00	**6.909,45**	**6.909,45**
			Total 10.02	1,00	**11.694,35**	**11.694,35**
10.03	**Capítulo**		**TERRAZA**	**1,00**	**12.940,00**	**12.940,00**
10.03.01	Partida	Ud	Monitor de gran formato	1,00	11.966,68	11.966,68

10.03.01.01	Material	ud	Monitor de 98"	1,000	10.462,50	10.462,50
10.03.01.02	Material	ud	Soporte para monitor.	1,000	40,42	40,42
10.03.01.03	Material	ud	Reproductor de cartelería digital.	1,000	406,88	406,88
10.03.01.04	Material	ud	Cable HDMI de 1 m para conexionado entre reproductor y pantalla.	1,000	19,53	19,53
10.03.01.05	Mano de obra	ud	Instalación y configuración del sistema	1,000	450,00	450,00
10.01b	Mano de obra	h	Transporte	0,500	22,00	11,00
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	113,903	2,00	227,81
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	116,181	3,00	348,54
			Total 10.03.01	1,00	**11.966,68**	**11.966,68**
10.03.02	Partida	Ud	Plantas	6,00	162,22	973,32
10.03.02.01	Material	ud	Plantas	1,000	150,00	150,00
10.01b	Mano de obra	h	Transporte	0,200	22,00	4,40
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	1,544	2,00	3,09
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	1,575	3,00	4,73
			Total 10.03.02	6,00	**162,22**	**973,32**
			Total 10.03	1,00	**12.940,00**	**12.940,00**
10.04	**Capítulo**		**COMEDOR**	**1,00**	**424,44**	**424,44**
10.04.01	Partida	ud	Silla	4,00	106,11	424,44
10.01b	Mano de obra	h	Transporte	0,500	22,00	11,00
10.04.01.01	Material	Ud.	Silla	1,000	90,00	90,00
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	1,010	2,00	2,02
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	1,030	3,00	3,09
			Total 10.04.01	4,00	**106,11**	**424,44**
			Total 10.04	1,00	**424,44**	**424,44**
10.05	**Capítulo**		**ESTAR**	**1,00**	**2.316,59**	**2.316,59**
10.05.01	Partida	ud	Sofa	1,00	641,92	641,92
10.05.01.01	Material	Ud	Sofa dos plazas	1,000	600,00	600,00
10.01b	Mano de obra	h	Transporte	0,500	22,00	11,00
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	6,110	2,00	12,22
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	6,232	3,00	18,70
			Total 10.05.01	1,00	**641,92**	**641,92**
10.05.02	Partida	ud	Butaca	1,00	746,98	746,98
10.05.02.01	Material	Ud	Butaca	1,000	700,00	700,00
10.01b	Mano de obra	h	Transporte	0,500	22,00	11,00
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	7,110	2,00	14,22
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	7,252	3,00	21,76
			Total 10.05.02	1,00	**746,98**	**746,98**
10.05.03	Partida	ud	Mesa de centro	1,00	116,62	116,62
10.05.03.01	Material	Ud	Mesa de centro	1,000	100,00	100,00
10.01b	Mano de obra	h	Transporte	0,500	22,00	11,00
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	1,110	2,00	2,22
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	1,132	3,00	3,40
			Total 10.05.03	1,00	**116,62**	**116,62**
10.05.04	Partida	ud	Mueble TV	1,00	379,27	379,27
10.05.04.01	Material	Ud	Mueble TV	1,000	350,00	350,00
10.01b	Mano de obra	h	Transporte	0,500	22,00	11,00
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	3,610	2,00	7,22

%CI	Otros	%	Costes Indirectos	3,682	3,00	11,05
			Total 10.05.04	1,00	**379,27**	**379,27**
10.05.05	Partida	ud	TV LED 50"	1,00	431,80	431,80
10.05.05.01	Material	Ud	TV LED 50"	1,000	400,00	400,00
10.01b	Mano de obra	h	Transporte	0,500	22,00	11,00
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	4,110	2,00	8,22
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	4,192	3,00	12,58
			Total 10.05.05	1,00	**431,80**	**431,80**
			Total 10.05	1,00	**2.316,59**	**2.316,59**
			Total 10	1	**45.419,47**	**45.419,47**
11	**Capítulo**		**LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA**	**1**	**1.084,86**	**1.084,86**
11.01	Partida	ud	LIMPIEZA GENERAL	1,00	1.084,86	1.084,86
O01A070	Mano de obra	H	Peón ordinario	41,140	25,10	1.032,61
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	10,326	2,00	20,65
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	10,533	3,00	31,60
			Total 11.01	1,00	**1.084,86**	**1.084,86**
			Total 11	1	**1.084,86**	**1.084,86**
12	**Capítulo**		**GESTION DE RESIDUOS**	**1**	**554,90**	**554,90**
12.01	Partida	t	LER 08 01 11 _ GESTIÓN RCD PINTURAS Y BARNICES	0,03	799,29	23,98
MMRG.3c	Mano de obra	t	RCD pinturas y barnices	1,000	650,00	650,00
12.08.01	Otros	mes	Tasa alquiler contenedor residuos	1,000	36,00	36,00
P06	Otros	Ud	Transporte Residuos PINTURAS Y BARNICES	1,000	33,05	33,05
mq04res020bK	Otros	Ud	Canon y tasa de vertido a vertedero 1,5m3	1,000	20,00	20,00
%0500_1	Otros	%	Costes directos complementarios	7,391	5,00	36,96
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	7,760	3,00	23,28
			Total 12.01	0,03	**799,29**	**23,98**
12.02	Partida	t	LER 15 01 01 _ GESTIÓN RCD PAPEL-CARTÓN CONTE 1,5M3	0,50	207,94	103,97
MMRG.1d	Mano de obra	t	RCD papel-cartón conte 1,5m3	1,000	75,00	75,00
12.08.01	Otros	mes	Tasa alquiler contenedor residuos	1,000	36,00	36,00
P01	Otros	Ud	Transporte de Residuos No Peligrosos de costrucción PAPEL-CARTÓN 1,5m3	1,000	61,26	61,26
mq04res020bK	Otros	Ud	Canon y tasa de vertido a vertedero 1,5m3	1,000	20,00	20,00
%0500_1	Otros	%	Costes directos complementarios	1,923	5,00	9,62
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	2,019	3,00	6,06
			Total 12.02	0,50	**207,94**	**103,97**
12.03	Partida	t	LER 15 01 02 _ GESTIÓN RCD PLÁSTICOS CONTE 1,5M3 PLANTA FIJA	0,60	215,29	129,17
MMRG.1h	Mano de obra	t	RCD plásticos conte 1,5m3	1,000	83,00	83,00
12.08.01	Otros	mes	Tasa alquiler contenedor residuos	1,000	36,00	36,00
P02	Otros	Ud	Transporte de Residuos No Peligrosos construcción PLASTICOS-CONTE 1,5m3	1,000	60,06	60,06
mq04res020bK	Otros	Ud	Canon y tasa de vertido a vertedero 1,5m3	1,000	20,00	20,00
%0500_1	Otros	%	Costes directos complementarios	1,991	5,00	9,96
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	2,090	3,00	6,27
			Total 12.03	0,60	**215,29**	**129,17**
12.04	Partida	t	LER 17 02 01 _ GESTIÓN RCD MADERA CONTE 1,5M3 PLANTA FIJA	0,01	200,15	2,00
MMRG.1f	Mano de obra	t	RCD madera conte	1,000	69,00	69,00

12.08.01	Otros	mes	Tasa alquiler contenedor residuos	1,000	36,00	36,00
P03	Otros	Ud	Transporte de Residuos No Peligrosos Construcción MADERA 1,5m3	1,000	60,06	60,06
mq04res020bK	Otros	Ud	Canon y tasa de vertido a vertedero 1,5m3	1,000	20,00	20,00
%0500_1	Otros	%	Costes directos complementarios	1,851	5,00	9,26
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	1,943	3,00	5,83
			Total 12.04	0,01	**200,15**	**2,00**
12.05	Partida	t	LER 17 09 04 _ GESTIÓN OTROS RCD NO PELIGROSOS VERTEDERO CONTE 1,5M3	0,54	207,39	111,99
MMRG.7c	Mano de obra	t	Otros RCD no peligrosos vertedero conte 1,5m3	1,000	58,00	58,00
12.08.01	Otros	mes	Tasa alquiler contenedor residuos	1,000	36,00	36,00
P04	Otros	Ud	Transporte de OTROS Residuos No Peligrosos de construcción 1,5m3	1,000	77,76	77,76
mq04res020bK	Otros	Ud	Canon y tasa de vertido a vertedero 1,5m3	1,000	20,00	20,00
%0500_1	Otros	%	Costes directos complementarios	1,918	5,00	9,59
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	2,014	3,00	6,04
			Total 12.05	0,54	**207,39**	**111,99**
12.06	Partida	t	LER_ 20 03 01 _ GESTIÓN OTROS RCD NO PELIGROSOS RECICLAJE CONTE 1,5M3	0,70	223,61	156,53
MMRG.1e	Mano de obra	t	Otros RCD no peligrosos reciclaje conte 1,5m3	1,000	73,00	73,00
12.08.01	Otros	mes	Tasa alquiler contenedor residuos	1,000	36,00	36,00
P05	Otros	Ud	Transporte de Residuos No Peligrosos RECICLAJE 1,5m3	1,000	77,76	77,76
mq04res020bK	Otros	Ud	Canon y tasa de vertido a vertedero 1,5m3	1,000	20,00	20,00
%0500_1	Otros	%	Costes directos complementarios	2,068	5,00	10,34
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	2,171	3,00	6,51
			Total 12.06	0,70	**223,61**	**156,53**
12.07	Partida	m3	BRIGADA DE LIMPIEZA	3,95	6,90	27,26
MOSM.3ab	Mano de obra	h	Brigada limpieza	0,254	25,10	6,38
%0500_1	Otros	%	Costes directos complementarios	0,064	5,00	0,32
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,067	3,00	0,20
			Total 12.07	3,95	**6,90**	**27,26**
			Total 12	1	**554,90**	**554,90**
13	**Capítulo**		**SEGURIDAD Y SALUD**	**1**	**6.336,32**	**6.336,32**
13.01	**Capítulo**		**Equipamiento**	**1,00**	**2.601,89**	**2.601,89**
13.01.01	Partida	Ud	Limpieza y desinfección caseta obra.	4,00	101,35	405,40
MOSM.3a	Mano de obra	ud	Limpieza y desinfección de casetas obra	1,000	96,47	96,47
%0200	Otros	%	Medios auxiliares	0,965	2,00	1,93
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,984	3,00	2,95
			Total 13.01.01	4,00	**101,35**	**405,40**
13.01.02	Partida	ud	Puerta peatonal valla provisional galvanizada 5u	1,00	25,56	25,56
PZCV.3c	Material	ud	Puerta peatonal valla galvanizada	0,200	96,16	19,23
MOOA.1c	Mano de obra	h	Peón especializado construcción	0,200	25,49	5,10
%02000200	Otros	%	Costes directos complementarios	0,243	2,00	0,49
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,248	3,00	0,74
			Total 13.01.02	1,00	**25,56**	**25,56**
13.01.03	Partida	mes	Caseta obra 8 m2 s/aisl	2,00	161,68	323,36
PZHC.1ab	Material	Ud	Caseta obra 8 m2 s/aisl	1,000	106,62	106,62
MOOA.1b	Mano de obra	h	Oficial 2ª construcción	0,900	27,42	24,68

MOOA.1d	Mano de obra	h	Peón ordinario construcción	0,900	25,10	22,59
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	1,539	2,00	3,08
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	1,570	3,00	4,71
			Total 13.01.03	2,00	**161,68**	**323,36**
13.01.04	Partida	mes	Csta san 6 m2 s/aisl s/caln el	2,00	192,10	384,20
PZHC.2aab	Material	Ud	Csta san 6 m2 s/aisl s/caln el	1,000	130,32	130,32
MOOA.1b	Mano de obra	h	Oficial 2ª construcción	1,000	27,42	27,42
MOOA.1d	Mano de obra	h	Peón ordinario construcción	1,000	25,10	25,10
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	1,828	2,00	3,66
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	1,865	3,00	5,60
			Total 13.01.04	2,00	**192,10**	**384,20**
13.01.05	Partida	ud	Espejo para vestuarios y aseos	1,00	25,73	25,73
PZHM.1a	Material	ud	Espejo para vestuarios y aseos.	0,333	65,30	21,74
MOOA.1d	Mano de obra	h	Peón ordinario construcción	0,100	25,10	2,51
%03000300	Otros	%	Costes directos complementarios	0,243	3,00	0,73
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,250	3,00	0,75
			Total 13.01.05	1,00	**25,73**	**25,73**
13.01.06	Partida	ud	Percha para aseos y duchas	1,00	5,29	5,29
PZHM.2a	Material	ud	Percha para aseos y duchas.	0,333	7,45	2,48
MOOA.1d	Mano de obra	h	Peón ordinario construcción	0,100	25,10	2,51
%03000300	Otros	%	Costes directos complementarios	0,050	3,00	0,15
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,051	3,00	0,15
			Total 13.01.06	1,00	**5,29**	**5,29**
13.01.07	Partida	ud	Dispensador de papel higi?nico	1,00	10,41	10,41
PZHM.3a	Material	ud	Dispensador de papel higi?nico.	0,333	21,94	7,31
MOOA.1d	Mano de obra	h	Peón ordinario construcción	0,100	25,10	2,51
%03000300	Otros	%	Costes directos complementarios	0,098	3,00	0,29
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,101	3,00	0,30
			Total 13.01.07	1,00	**10,41**	**10,41**
13.01.08	Partida	ud	Dosificador de jabón de 1 l.	1,00	25,46	25,46
PZHM.4a	Material	ud	Dosificador de jabón de 1 l.	1,000	21,49	21,49
MOOA.1d	Mano de obra	h	Peón ordinario construcción	0,100	25,10	2,51
%0300_1	Otros	%	Costes directos complementarios	0,240	3,00	0,72
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,247	3,00	0,74
			Total 13.01.08	1,00	**25,46**	**25,46**
13.01.09	Partida	ud	Cubo con pedal de 5 l a pint bl	1,00	28,70	28,70
PZHM.7aa	Material	ud	Cubo con pedal de 5 l a pint bl	1,000	27,05	27,05
%0300_1	Otros	%	Costes directos complementarios	0,271	3,00	0,81
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,279	3,00	0,84
			Total 13.01.09	1,00	**28,70**	**28,70**
13.01.10	Partida	ud	Papelera metálica 55 l.	1,00	100,74	100,74
PZHM.8ba	Material	ud	Papelera metálica 55 l.	1,000	94,96	94,96
%0300_1	Otros	%	Costes directos complementarios	0,950	3,00	2,85
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,978	3,00	2,93
			Total 13.01.10	1,00	**100,74**	**100,74**
13.01.11	Partida	ud	Mesa de madera para 10 personas	1,00	191,70	191,70
PZHM13a	Material	ud	Mesa de madera para 10 personas.	1,000	178,19	178,19
MOOA.1d	Mano de obra	h	Peón ordinario construcción	0,100	25,10	2,51

%03000300	Otros	%	Costes directos complementarios	1,807	3,00	5,42
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	1,861	3,00	5,58
			Total 13.01.11	1,00	**191,70**	**191,70**
13.01.12	Partida	ud	Banco de madera para 5 personas	1,00	103,42	103,42
PZHM14a	Material	ud	Banco de madera para 5 personas.	1,000	94,97	94,97
MOOA.1d	Mano de obra	h	Peón ordinario construcción	0,100	25,10	2,51
%03000300	Otros	%	Costes directos complementarios	0,975	3,00	2,93
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	1,004	3,00	3,01
			Total 13.01.12	1,00	**103,42**	**103,42**
13.01.13	Partida	mes	Caseta prefabricada para comedor	2,00	280,80	561,60
mt50cas040	Material	Ud	Caseta prefabricada para comedor en obra, de 7,87x2,33x2,30 (18,40) m²	1,000	220,00	220,00
MOOA.1b	Mano de obra	h	Oficial 2ª construcción	0,900	27,42	24,68
MOOA.1d	Mano de obra	h	Peón ordinario construcción	0,900	25,10	22,59
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	2,673	2,00	5,35
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	2,726	3,00	8,18
			Total 13.01.13	2,00	**280,80**	**561,60**
13.01.14	Partida	mes	Caseta prefabricada para oficina	2,00	205,16	410,32
mt50cas030b	Material	Ud	caseta prefabricada para despacho de oficina en obra, de 4,78x2,42x2,30 m (10,55 m²)	1,000	148,00	148,00
MOOA.1b	Mano de obra	h	Oficial 2ª construcción	0,900	27,42	24,68
MOOA.1d	Mano de obra	h	Peón ordinario construcción	0,900	25,10	22,59
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	1,953	2,00	3,91
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	1,992	3,00	5,98
			Total 13.01.14	2,00	**205,16**	**410,32**
			Total 13.01	1,00	**2.601,89**	**2.601,89**
13.02	**Capítulo**		**Protecciones colectivas**	**1,00**	**856,59**	**856,59**
13.02.01	Partida	me	Valla modular encadenable	2,00	3,54	7,08
PZCV.1a	Material	me	Valla modular encadenable	1,000	3,07	3,07
MOOA.1d	Mano de obra	h	Peón ordinario construcción	0,012	25,10	0,30
%02000200	Otros	%	Costes directos complementarios	0,034	2,00	0,07
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,034	3,00	0,10
			Total 13.02.01	2,00	**3,54**	**7,08**
13.02.02	Partida	ud	Cuadro obra prim monof, 5,5 KW.	1,00	670,41	670,41
PZEI.3aa	Material	ud	Cuadro obra prim monof, 5,5 KW.	1,000	638,12	638,12
%0200_1	Otros	%	Costes directos complementarios	6,381	2,00	12,76
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	6,509	3,00	19,53
			Total 13.02.02	1,00	**670,41**	**670,41**
13.02.03	Partida	ud	Lámpara portátil protegida 2 u	1,00	27,34	27,34
PZEW.2a	Material	ud	Lámpara portátil protegida	1,000	25,77	25,77
%03000300	Otros	%	Costes directos complementarios	0,258	3,00	0,77
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,265	3,00	0,80
			Total 13.02.03	1,00	**27,34**	**27,34**
13.02.04	Partida	ud	Transformador 220/24v 300w 5 u	1,00	42,67	42,67
PZEW.1a	Material	ud	Transformador 220/24v 300w	1,000	38,18	38,18
MOOA.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª construcción	0,100	28,39	2,84
%01000100	Otros	%	Costes directos complementarios	0,410	1,00	0,41
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,414	3,00	1,24
			Total 13.02.04	1,00	**42,67**	**42,67**

13.02.05	Partida	ud	Extintor CO2 34B 5 kg 3 usos	1,00	109,09	109,09
PZIE.2a	Material	ud	Extintor CO2 34B 5 kg	1,000	101,09	101,09
MOOA.1b	Mano de obra	h	Oficial 2ª construcción	0,100	27,42	2,74
%02000200	Otros	%	Costes directos complementarios	1,038	2,00	2,08
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	1,059	3,00	3,18
			Total 13.02.05	1,00	**109,09**	**109,09**
			Total 13.02	1,00	**856,59**	**856,59**
13.03	**Capítulo**		**Protecciones individuales**	**1,00**	**541,10**	**541,10**
13.03.01	Partida	ud	Casco seguridad obra 2 usos	30,00	1,27	38,10
PZPC.1a	Material	ud	Casco seguridad	0,500	2,46	1,23
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,012	3,00	0,04
			Total 13.03.01	30,00	**1,27**	**38,10**
13.03.02	Partida	ud	Gafas antiproyecciones 2 usos	30,00	1,31	39,30
PZPA.1b	Material	ud	Gafa antiproyecciones	0,500	2,54	1,27
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,013	3,00	0,04
			Total 13.03.02	30,00	**1,31**	**39,30**
13.03.03	Partida	ud	Prot auditivo c/almohadilla 2 u	30,00	8,64	259,20
PZPA.4a	Material	ud	Protector auditivo c/almohadilla	0,500	16,77	8,39
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,084	3,00	0,25
			Total 13.03.03	30,00	**8,64**	**259,20**
13.03.04	Partida	ud	Mascarilla autofiltrante 1cp 2 u	30,00	0,55	16,50
PZPA.8c	Material	ud	Mascarilla autofiltrante 1 capa	0,500	1,05	0,53
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,005	3,00	0,02
			Total 13.03.04	30,00	**0,55**	**16,50**
13.03.05	Partida	ud	Par guantes cortos nitrilo	30,00	1,68	50,40
PZPE.1a	Material	ud	Par guantes cortos nitrilo	1,000	1,63	1,63
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,016	3,00	0,05
			Total 13.03.05	30,00	**1,68**	**50,40**
13.03.06	Partida	ud	Par botas impl pta met	10,00	13,76	137,60
PZPE12a	Material	ud	Par botas impl pta met	1,000	13,36	13,36
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,134	3,00	0,40
			Total 13.03.06	10,00	**13,76**	**137,60**
			Total 13.03	1,00	**541,10**	**541,10**
13.04	**Capítulo**		**Prevención**	**1,00**	**2.286,82**	**2.286,82**
13.04.01	Partida	ud	Botiquín de urgencias	1,00	64,66	64,66
PZME.4a	Material	ud	Botiquín de urgencias.	1,000	60,95	60,95
%03000300	Otros	%	Costes directos complementarios	0,610	3,00	1,83
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,628	3,00	1,88
			Total 13.04.01	1,00	**64,66**	**64,66**
13.04.02	Partida	ud	Reposición de botiquín	1,00	60,76	60,76
PZME.5a	Material	ud	Reposición de botiquín.	1,000	57,27	57,27
%03000300	Otros	%	Costes directos complementarios	0,573	3,00	1,72
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,590	3,00	1,77
			Total 13.04.02	1,00	**60,76**	**60,76**
13.04.03	Partida	h	Reunión de comité de seguridad y salud	5,00	88,60	443,00
MOOA.1a	Mano de obra	h	Oficial 1ª construcción	3,000	28,39	85,17
%0100_1	Otros	%	Costes directos complementarios	0,852	1,00	0,85

%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,860	3,00	2,58
			Total 13.04.03	5,00	**88,60**	**443,00**
13.04.04	Partida	h	Conservación instalaciones provisionales	20,00	85,92	1.718,40
MOSM.2a	Mano de obra	h	Conservación instalaciones provisionales	1,000	80,99	80,99
%03000300	Otros	%	Costes directos complementarios	0,810	3,00	2,43
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,834	3,00	2,50
			Total 13.04.04	20,00	**85,92**	**1.718,40**
			Total 13.04	1,00	**2.286,82**	**2.286,82**
13.05	**Capítulo**		**Señalización**	**1,00**	**49,92**	**49,92**
13.05.01	Partida	ud	Cartel indicativo plástico 45x30	3,00	5,02	15,06
PZCS11a	Material	ud	Cartel indicativo plástico 45x30	1,000	3,50	3,50
MOOA.1c	Mano de obra	h	Peón especializado construcción	0,050	25,49	1,27
%02000200	Otros	%	Costes directos complementarios	0,048	2,00	0,10
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,049	3,00	0,15
			Total 13.05.01	3,00	**5,02**	**15,06**
13.05.02	Partida	ud	Cartel señalización múltiple 100x70 cm 3u	6,00	4,35	26,10
PZCS24a	Material	ud	Cartel señalización múltiple	0,333	8,63	2,87
MOOA.1c	Mano de obra	h	Peón especializado construcción	0,050	25,49	1,27
%02000200	Otros	%	Costes directos complementarios	0,041	2,00	0,08
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,042	3,00	0,13
			Total 13.05.02	6,00	**4,35**	**26,10**
13.05.03	Partida	ud	Cartel señalización DIN A4 3u	4,00	2,19	8,76
PZCS25a	Material	ud	Cartel señalización DIN A4	0,333	2,45	0,82
MOOA.1c	Mano de obra	h	Peón especializado construcción	0,050	25,49	1,27
%02000200	Otros	%	Costes directos complementarios	0,021	2,00	0,04
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,021	3,00	0,06
			Total 13.05.03	4,00	**2,19**	**8,76**
			Total 13.05	1,00	**49,92**	**49,92**
			Total 13	1	**6.336,32**	**6.336,32**
14	**Capítulo**		**CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS**	**1**	**3.255,65**	**3.255,65**
14.01	Partida	ud	Ensayo de dimensiones	2,00	61,61	123,22
PYTC.11	Otros	ud	Dimensiones	1,000	59,23	59,23
%0100_1	Otros	%	Costes directos complementarios	0,592	1,00	0,59
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	0,598	3,00	1,79
			Total 14.01	2,00	**61,61**	**123,22**
14.02	Partida	ud	Prueba de resistencia mecánica-estanqueidad fontanería	1,00	875,33	875,33
PYUI.08	Otros	ud	Prueba resistencia mecánica y estanqueidad	1,000	841,43	841,43
%0100_1	Otros	%	Costes directos complementarios	8,414	1,00	8,41
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	8,498	3,00	25,49
			Total 14.02	1,00	**875,33**	**875,33**
14.03	Partida	ud	Prueba en ACS: caudal y Tª en puntos de consumo	1,00	875,33	875,33
PYUI.02	Otros	ud	Prueba en ACS: caudal y Tª en puntos de consumo	1,000	841,43	841,43
%0100_1	Otros	%	Costes directos complementarios	8,414	1,00	8,41
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	8,498	3,00	25,49
			Total 14.03	1,00	**875,33**	**875,33**
14.04	Partida	ud	Prueba de nivel de iluminación	1,00	251,15	251,15

PYUI.03	Otros	ud	Prueba de nivel de iluminación	1,000	241,43	241,43
%0100_1	Otros	%	Costes directos complementarios	2,414	1,00	2,41
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	2,438	3,00	7,31
			Total 14.04	1,00	**251,15**	**251,15**
14.05	Partida	ud	Prueba de nivel de uniformidad	1,00	251,15	251,15
PYUI.04	Otros	ud	Prueba de nivel de uniformidad	1,000	241,43	241,43
%0100_1	Otros	%	Costes directos complementarios	2,414	1,00	2,41
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	2,438	3,00	7,31
			Total 14.05	1,00	**251,15**	**251,15**
14.06	Partida	ud	Pruebas finales de funcionamiento (Iluminación General)	1,00	251,15	251,15
PYUI.06	Otros	ud	Pruebas finales de funcionamiento (Iluminación General)	1,000	241,43	241,43
%0100_1	Otros	%	Costes directos complementarios	2,414	1,00	2,41
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	2,438	3,00	7,31
			Total 14.06	1,00	**251,15**	**251,15**
14.07	Partida	ud	Pruebas finales de funcionamiento (Emergencia)	1,00	251,15	251,15
PYUI.07	Otros	ud	Pruebas finales de funcionamiento (Emergencia)	1,000	241,43	241,43
%0100_1	Otros	%	Costes directos complementarios	2,414	1,00	2,41
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	2,438	3,00	7,31
			Total 14.07	1,00	**251,15**	**251,15**
14.08	Partida	ud	Resistencia deslizamiento pavimentos in situ	1,00	377,17	377,17
PYUV.15	Otros	ud	Resistencia al deslizamiento pavimentos in situ	1,000	362,55	362,55
%0100_1	Otros	%	Costes directos complementarios	3,626	1,00	3,63
%CI	Otros	%	Costes Indirectos	3,662	3,00	10,99
			Total 14.08	1,00	**377,17**	**377,17**
			Total 14	1	**3.255,65**	**3.255,65**
			Total 0	1,00	**172.963,63**	**172.963,63**

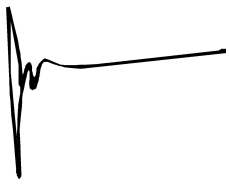
3 RESUMEN DE PRESUPUESTO

Capítulo 01 Derribos y trabajos previos	1.073,96 €
Capítulo 02 Albañilería	1.336,27 €
Capítulo 03 Carpintería de madera	470,88 €
Capítulo 04 Solados y alicatados	5.989,98 €
Capítulo 05 Tabiques técnicos	32.940,41 €
Capítulo 06 Instalaciones eléctricas	17.017,67 €
Capítulo 07 Instalación de domótica	53.666,63 €
Capítulo 08 Instalación de fontanería	3.029,82 €
Capítulo 09 Pintura	792,81 €
Capítulo 10 Equipamiento	45.419,47 €
Capítulo 11 Limpieza general de la obra	1.084,86 €
Capítulo 12 Gestión de residuos	554,90 €
Capítulo 13 Seguridad y salud	6.336,32 €
TOTAL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	**169.713,98 €**
13% GASTOS GENERALES (s/total PEM)	22.062,82 €
6% BENEFICIO INDUSTRIAL (s/total PEM)	10.182,84 €
TOTAL SUMA	**201.959,64 €**
21% IVA (s/total SUMA)	42.411,52 €
PRESUPUESTO TOTAL DE CONTRATA	**244.371,16 €**
PRESUPUESTO DE CONTROL DE CALIDAD	3.255,65 €

Asciende el Presupuesto Total de Contrata de las obras propuestas a la cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UN EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS.

En Oiartzun, a 21 de abril de 2021.

El Arquitecto:



Alex Mitxelena Etxeberria