BALDINTZA TEKNIKO ZEHATZEN AGIRIA, LURGORRI INGURUKO (268 O.P. M.) BASO APROBETXAMENDUA BESTERENTZEKO (4 POLIG. 207A ETA 207B PARTZ).

1. Kontratuaren xedea hau da: Aramaioko Lurgorri inguruko katastroko 4. poligonoko 207A eta 207B sailetako (268 O.P. mendia) PEFC zuraren baso aprobetxamendua besterentzea.

Erakunde titularra: **Aramaioko Udala**			Lurgorri ingurua (268 zk. O.P. mendia; 4. Pol. 207A eta 207B partz.)			
EZPEZIEA	Zuhaitz kopurua			Kubikazioa		
	Zurgaia	Zurtua	Guztira	Egurra (m^3 ber ¼)	Azalera.	EUROAK (BEZ %21 barne)
Pinus radiata	967		967	1.086,10	5,431 Ha	60.452,33.-€
GUZTIRA	**967**		**967**	1.086,10	**5,431 Ha**	60.452,33**.-€**

Oharrak: arraseko mozketa.

2. Baso aprobetxamenduen besterentzea egingo da, Mendiei buruzko 11/2007 Foru Araua, martxoaren 26koak, 35 artikuluan eta ondorengoetan agintzen duen bezala eta indarrean dagoen gainerako araudiak agintzen duen bezala, batez ere, tokiko erakundeen ondasunei buruzkoa.

3. Aprobetxamenduak egingo dira kontratistaren gain eta kontura. Egindako tasazioa ulertu behar da BEZa barne eta zutik dauden gaiei buruz egina.

4. Administrazio baldintza zehatzen agirian zehaztu da aprobetxamenduari dagozkion ezaugarri ekonomikoak eta horien ordainketa nola egingo den.

5. Iruzurrezkotzat joko da, administrazio baldintza zehatzen agirian eta agiri teknikoetan jasotako baldintzak bete gabe egindako aprobetxamendu oro.

6. Bi alderdiek adostuko dute mendiaren behin betiko jasotzea, esleipendunak idatziz egintza horri uko egiten badio salbu eta, kasu horretan, hori egingo da balizko anomalia eta kalteen erantzule.

7. Ezarritako baldintzak bete eta esleipen prezioa eman edo abalatu ondoren, esleipen-hartzaileak mendia esleitu edo bere esku jartzeko eskatu ahal izango du, hura aprobetxatzeko, Mendiei buruzko 11/2007 Foru Araua, martxoaren 26koak, 41 artikuluan arautzen duen bezala.

8. Errematatzailea, edo izendatzen duen ordezkoa, ez bada emate ekintzara bertaratzen edota aprobetxamendua dela-eta egiten diren gainerako egintzetara, deitua izan ondoren, dagozkion aktetan jasotzen denari adostasuna ematen diola ulertuko da eta, horrenbestez, ezingo du horietan jasotakoaren aurka inongo erreklamaziorik egin.

9. Baso aprobetxamendua egingo da udalaren eta basozaintza zerbitzuaren ikuskaritzapean.

10. Emate egintzatik aurrera, aprobetxamenduaren esleipenduna izango da gunean sortzen diren kalte guztien erantzule.

11. Esleipendunak ezin izango du moztu adierazitako zuhaitzak baino gehiago, baina guztiak apeatzeko betebeharra izango du. Markatutako oinak apeatu gabe edota bertan utziko balitu esleipendunak, administrazioak azken horren kontura egingo du eta, emaitzak, sailaren jabearen onurarako gelditukoo dira.

12. Zuhaitzen apeoa egin beharko da mendiari ahalik eta kalte gutxien eraginez. Adierazitako oinen ohiko erorketaren dela-eta beste batzuk hausten badira eta, ondorioz, horien hazkundea ezinezkoa bihurtzen bada, hauek errematatzaileari esleitu ahalko zaizkio, prezio egokian. Haatik, esandakoa gertatzen bada lan teknika txarra erabiltzeagatik edo nahita eraginda, esleipendunari ezarriko zaizkio Mendiei buruzko 11/2007 Foru Araua, martxoaren 26koak, arautzen dituen zehapenak eta, baita ere, Administrazio baldintza zehatzen agirian zehaztutakoak.

13. Aprobetxamendua egikaritzerakoan eragindako kalteak ez badira salatzen erregelamenduarekin bat, azken ikuskapeneko aktan jasoko dira, dagokion salaketa egin ahal izateko.

14. Ekoizkinen ateratzea egingo da mendietan aurkitzen diren terrexka, pista eta bideetatik. Edonola, baso bide berriak egitearen beharra ikusten bada, Foru Aldundiak eta Aramaioko Udalak adierazitako eran egin beharko da, mendiari ahalik eta kalte gutxien sortuz bai ikuspuntu ekologiko zein paisajistikotik.

15. Udalak eten ahal izango ditu apeo edo baso garbitze lanak beharrezkoa ikusten duenean, bai gehiegizko hezetasuna dagoelako, bai osasun arrazoiengatik, bai basoarekin zerikusia duten beste arrazoiengatik, etetea eragin duten arrazoiak irauten duten artean.

16. Aprobetxamenduaren esleipendunak urratzen baditu horretarako gai den azaleran hondakinen garbiketari eta zurgaia ateratzeko bideen leheneratzeari buruzko arauak, administrazioak egoki ikusten dituen lanak egingo ditu esleipendunak osatutako fidantzaren kontura eta, egin beharreko gastua handiagoa balitz, errematanteari eskatuko zaio egindako depositua handitzeko.

17. Aprobetxamendurako epea amaitu ondoren, edota aurretiaz, esleipendunak hala eskatuko balu, Aramaioko Udalak gunearen azken ikuskapena egingo du eta dagokion akta jasoko da.

18. Aprobetxamenduari dagozkion operazio guztien aktak jasoko dira hirukoiztuta: ale bat esleipendunarentzat; beste ale bat, mendiaren jabea den erakundearentzat; eta, hirugarrena, plan teknikoaren espediente ofizialean jasoko da.

19. Esleipendunak aprobetxamenduaren luzapena eskatzen baldin badu, kasu hauetan baimendu ahal izango da soilik: a) administrazioen egintzen ondorioz etenaldiak izan badira aprobetxamendua egikaritzerakoan; b) Justizia Auzitegien aginduz; c) Mendira sarbidea fisikoki ezinezkoa izan baldin bada, edota esleipendunak behar bezala justifikatutako beste kausengatik eta Aramaioko Udalaren oniritzia izaten badu.

20. Aprobetxamendua egikaritzean esleipendunak egindako arau-hausteak eta baimendutako jardueretatik at dauden egintzetatik ondoriozta daitezkeenak, zehatuak izan ahalko dira, 11/2007 Foru Araua, martxoaren 26koak, Zazpigarren Tituluan jasotzen duenarekin bat eta, baita ere, Administrazio baldintza zehatzen agirian zehaztutakoarekin bat.

21. Kontratatzaileak egoera onean mantendu beharko ditu auzo eta mendi bideak. Aprobetxamendua bukatu ondoren, aurreko egoerara leheneratu beharko ditu.

PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS PARA LA ENAJENACIÓN DE APROVECHAMIENTO FORESTAL EN LURGORRI (M.U.P. 268) DE ARAMAIO, POL. 4 PARC. 207A Y 207B.

1. Es objeto de este contrato la enajenación del aprovechamiento forestal de madera PEFC en las parcelas 207A y 207B del polígono 4 (M.U.P. 268), que a continuación se detalla:

Entidad titular: **Aramaioko Udala**				Alrededores de Lurgorri (Monte U.P. nº 268)		
ESPECIE	Número de árboles			Cubicación		
	Maderables	Leñosos	TOTAL	Madera (m^3 a la ¼)	Superf.	EUROS (IVA 21% incl.)
Pinus radiata	967		967	1.086,10	5,431 Ha	60.452,33.-€
GUZTIRA	**967**		**967**	1.086,10	**5,431 Ha**	60.452,33**.-€**

Observaciones: Corta a hecho.

2. La enajenación de los aprovechamientos de los productos maderables se realizará conforme a lo dispuesto en el artículo 35 y ss. de la Norma Foral de Montes 11/2007 de 26 de marzo, y en la normativa en vigor, sobre todo, la relativa a los bienes de las entidades locales.

3. Los aprovechamientos se realizarán a riesgo y ventura del contratista, entendiéndose que la tasación de éste, IVA incluido, es referida a productos en pie.

4. Las condiciones económicas del aprovechamiento son las detalladas en el Pliego de Cláusulas administrativas y el abono se realizará en la forma indicada en la misma.

5. Se considerará fraudulento todo aprovechamiento que se realice sin haber cumplido las condiciones contenidas en los pliegos de cláusulas administrativas y técnicas que rigen la presente licitación.

6. Ambas partes acordarán la entrega final del monte, salvo que el adjudicatario renuncie por escrito a tal acto haciéndose responsable de las anomalías y daños que puedan existir en la zona de disfrute.

7. Una vez cumplimentadas las condiciones previstas y entregado o avalado el precio de adjudicación, el contratista podrá solicitar la entrega o puesta a disposición del monte para su aprovechamiento de conformidad con el art. 41 de la Norma Foral 11/2007, de Montes de Álava.

8. Si el rematante, o personal en quien delegue, no asistiera a la operación de entrega o a cualquiera de las demás que se practiquen con motivo del aprovechamiento, previa citación, se entenderá que presta su conformidad a lo que se consigne en las correspondientes actas y no podrá, por tanto, entablar reclamación alguna contra lo expresado en ellas.

9. Los trabajos de aprovechamiento en el monte, se realizarán bajo la supervisión del servicio de guardería forestal y del Ayuntamiento.

10. El adjudicatario del aprovechamiento será responsable, desde el acto de entrega, de los daños causados al monte en la zona del disfrute.

11. No cortará el adjudicatario más árboles que los señalados, pero con la obligación de apear todos ellos. Los pies marcados que el rematante dejara de apear o extraer del monte podrán serlo a su costa por la Administración, y los productos resultantes quedarán a favor del dueño del predio.

12. El apeo de los árboles deberá realizarse tendiendo a causar el menor daño posible al monte. Cuando por efecto de la caída normal de los pies señalados se tronchen otros, de manera que no puedan seguir vegetando, podrán adjudicarse éstos al rematante en su justo precio. En cambio, cuando se de tal hecho como consecuencia de defectuosa técnica laboral o intencionadamente, se impondrán al adjudicatario las sanciones previstas en la Norma Foral 11/2007 y lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas.

13. Los daños causados en la ejecución del disfrute y que no hayan sido denunciados reglamentariamente serán consignados en el acta de reconocimiento final, a efectos de la tramitación de la correspondiente denuncia.

14. La extracción de los productos se verificará por los arrastraderos, pistas y caminos existentes en los montes. En cualquier caso, todo nuevo trazado de vías de desembosque que sea preciso, será señalado, previa autorización de la Diputación Foral y del Ayuntamiento de Aramaio, de forma que ocasione el menor deterioro posible al monte, tanto en el aspecto ecológico como en el paisajístico.

15. El Ayuntamiento podrá suspender los trabajos de apeo o desembosque cuando lo considere necesario, tanto por razones de excesiva humedad del terreno o de índole sanitaria, como por otros motivos de carácter silvícola, hasta tanto no se modifiquen las circunstancias que aconsejaron su suspensión.

16. Si el adjudicatario de un aprovechamiento incumpliera las normas dictadas sobre limpieza de despojos de la superficie de corta y restauración de vías de saca, la Entidad propietaria dispondrá, con cargo a la fianza por aquél depositada, la ejecución de las operaciones pertinentes, pudiendo exigir al rematante el incremento de aquel depósito, si los gastos de inversión fueran superiores.

17. Terminado el plazo de aprovechamiento, o con anterioridad, si lo solicitara el adjudicatario, el Ayuntamiento de Aramaio, procederá al reconocimiento final de la zona, del que se levantará el acta correspondiente.

18. Las actas de todas las operaciones relativas al disfrute se levantarán por triplicado ejemplar: uno para el adjudicatario, otro para la Entidad dueña del monte y el tercero para su inclusión en el expediente oficial del plan técnico.

19. Sólo podrá ser autorizada concesión de prórroga para los aprovechamientos forestales, previa petición del adjudicatario, en los siguientes casos: a) Cuando se hayan producido suspensiones temporales del disfrute por actos procedentes de la Administración. b) En virtud de disposiciones de los Tribunales de Justicia. c) A causa de la imposibilidad física de acceso al monte, o por otras causas, debidamente justificadas por el adjudicatario y previo acuerdo favorable del Ayuntamiento de Aramaio.

20. Las infracciones cometidas por el adjudicatario en el ámbito del aprovechamiento, así como las derivadas de hechos ajenos a cualquier actuación autorizada, serán sancionadas conforme a lo previsto en el Título Séptimo de la Norma Foral de Montes nº 11/2007 de 26 de marzo y lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas.

21. El contratista deberá mantener en buen estado los caminos rurales y vecinales. Una vez finalizado el aprovechamiento, deberá restituirlos a su estado anterior.

EGINBIDEA / DILIGENCIA:

Nik neuk egin dut, Aramaioko Udalaren idazkariak, agerrarazteko Baldintza Tekniko Zehatzen Agiri hau onartu zela 251/21 alkatetza dekretuz 2021eko uztailaren 14an.

La extiendo yo, el secretario del Ayuntamiento de Aramaio, para hacer constar que el presente Pliego de Condiciones Técnicas fue aprobado por el decreto de alcaldía 251/21 de fecha 14 de julio de 2021.