PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

Expediente nº: KM/2022/
Objeto de la contratación: Servicio de mantenimiento de las máquinas elevadoras de la Dirección de Recursos Generales.
Tipo de contrato: Servicios
Procedimiento: Concurso
Clase: Ordinario

1.- Objeto:

El objeto del contrato es el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las máquinas elevadoras existentes en las instalaciones a cargo de la Dirección de Recursos Generales.

Entre todos ellos se cuenta con un conjunto de 18 máquinas de distinto tipo, las cuales, para su correcto funcionamiento precisan de un mantenimiento para el cual la Dirección no cuenta con medios propios para llevarlo a cabo.

El presente pliego tiene por objeto establecer las características que ha de reunir el Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las máquinas elevadoras existentes en instalaciones dependientes de la Dirección de Recursos Generales.

2.- Equipos a mantener:

La Dirección de Recursos Generales cuenta con los siguientes equipos:

Edificio de Lakua. Almacén de Compras (Sótano edificio O)

DESCRIPCIÓN	MARCA	MODELO	Nº SERIE/BASTIDOR
TRANSPALETA MANUAL	MIC	AM-120B	10A10601771
APILADOR ELÉCTRICO	STILL	EGV-1400	710213003355
TRANSPALETA ELÉCTRICA	STILL	EXU-16	710140002912
TRANSPALETA ELÉCTRICA	HANGCHIA	CBD-15	14AE01131

Edificio de Lakua, Almacen de mobiliario (Sótano1, Lakua II)

DESCRIPCIÓN	MARCA	MODELO	Nº SERIE/BASTIDOR
APILADOR ELÉCTRICO	LAURAK	SR-1-12 N118	31150 (de 1991)

Edificio de Lakua. Imprenta (Sótano 1, Lakua II)

DESCRIPCIÓN	MARCA	MODELO	Nº SERIE/BASTIDOR
TRANSPALETA ELÉCTRICA	JUNGHEINRICH SWIF	EMC-10	MC03086246
TRANSPALETA MANUAL	MIC	AM-120B	10A607003944
TRANSPALETA MANUAL	LIFTER	GS2554RA	HLI0027615

Edificio de Lakua: Archivo General (Sótano 2, Lakua II)

DESCRIPCIÓN	MARCA	MODELO	Nº SERIE/BASTIDOR
TRANSPALETA MANUAL	MIC	TM200	2276890

Edificio de Almacén General (cl./ Zubibarri, 10)

DESCRIPCIÓN	MARCA	MODELO	Nº SERIE/BASTIDOR
RECOGEPEDIDOS	BT	OM-100	418383AA/2001
TRANSPALETA PESAJE	DINAKSA	2002 ENERGIE	001281
CARRETILLA ELEVADORA	MITSUBISHI	RB14	R1410073
TRANSPALETA MANUAL	MIC	TM2000	2020754

Edificio del Depósito Robotizado del Archivo General (Cl./Zubibarri, 10)

DESCRIPCIÓN	MARCA	MODELO	Nº SERIE/BASTIDOR
APILADOR ELÉCTRICO	JUNGHEINRICH	WP14JS	90110043
APILADOR ELÉCTRICO	JUNGHEINRICH	EJC-110-250ZZ	90493003
TRANSPALETA ELECTRICA	MITSUBISHI	PBP20M	P20MO01726
TRANSPALETA MANUAL	JUNGHEINRICH	AM2200	14319310
TRANSPALETA TIJERA	AMEISE	DZA1206-B-01	DZ2003007

3.- Alcance del Servicio

Se trata de garantizar el funcionamiento de las máquinas arriba referidas, durante el plazo de duración del contrato, mediante la contratación de un servicio de mantenimiento que abarque tanto las tareas preventivas como las correctivas e incluya la mano de obra necesaria, desplazamientos, dietas y piezas etc.

Se requerirán **dos** mantenimientos preventivos al año, el primero en el mes siguiente a la firma del contrato y el segundo a los seis meses del primero.

Las tareas en las que consiste en mantenimiento preventivo son las aquí detalladas:

- ✓ Limpieza de los elementos vitales de la máquina.
- ✓ Engrase y lubricación de todos los puntos, de acuerdo con las recomendaciones del fabricante.
- ✓ Verificación de los niveles de aceite hidraúlico en transmisiones, etc.
- ✓ Revisión y engrase de dirección, mástiles, elevación, estiramiento de cadenas, ajustes en su posibilidad.
- ✓ Control y ajuste en su posibilidad de frenos, tanto hidraúlicos como mecánico y eléctrico.
- ✓ Revisión de los mandos de gobierno de la máquina

- ✓ Control y ajuste en su posibilidad del sistema eléctrico y electrónico instalado de la máquina.
- ✓ Control del estado de los motores eléctricos y elementos adicionales a estos.
- ✓ Verificación del estado de la batería, carga de cada elemento y nivel de electrólito.
- ✓ Control de funcionamiento de rectificador de batería
- ✓ Comprobación del estado de ruedas y rodillos.
- ✓ Comprobación del perfecto funcionamiento de la máquina

En el precio del mantenimiento preventivo deberá incluirse el coste de la mano de obra y el desplazamiento. Si en el transcurso de la revisión se detectaran posibles reparaciones a realizar y pudieran ejecutarse en ese momento, se podrá facturar el tiempo de mano de obra que exceda al tiempo establecido para la revisión, así como las piezas necesarias para realizarla.

Al contar con maquinas con componente eléctrico, cuyo mantenimiento es más complejo, y maquinas totalmente manuales, con un mantenimiento más sencillo, se establecen dos precios a ofertar, en función de esta distinción:

Concepto	**Precio unitario ofertado (IVA excluido)**	**Precio unitario máximo (IVA excluido)**
Mantenimiento preventivo de transpaleta con componente eléctrico		**220 €**
Mantenimiento preventivo de transpaleta manual		**40 €**

En relación al mantenimiento correctivo, ante la imposibilidad de prever cuáles de las piezas de cada máquina pueden ser objeto de sustitución, se solicita presupuesto de las más habituales en este tipo de máquinas, así como el precio de hora de mano de obra a aplicar en estos casos y las tarifas de desplazamiento por Km realizado

.

No obstante, el mantenimiento correctivo incluirá todas aquellas reparaciones que sean necesarias una vez que se haya producido la avería.

4.-Precios de manteriales más comunes del mantenimiento correctivo

CONCEPTO	**TIPO**	**Precio unitario ofertado (IVA excluido)**	**Precio unitario máximo (IVA excluido)**
Mano de obra	Hora trabajada		60 €
Desplazamiento	Por KM		0,60 €/km
Grasa spray	Recambio		
Cable batería	Recambio		
Rueda motriz (STILL)	Recambio		
Rueda estabilizadora (STILL)	Recambio		
Rueda motriz (MIC)	Recambio		

Rueda estabilizadora completa (MIC)	Recambio		
Rueda estabilizadora (HC-Fork)	Recambio		
Rueda motriz (JUNGHEINRICH)	Recambio		
Rueda estabilizadora (JUNGHEINRICH)	Recambio		
Rueda motriz (MITSUBISHI)	Recambio		
Rueda estabilizadora (MITSUBISHI)	Recambio		
Amortiguador timón (STILL)	Recambio		
Rodillo vulkollan (MIC)	Recambio		
Rodillo vulkollan (STILL)	Recambio		
Puente batería	Recambio		
Elemento batería	Recambio		
Batería gel (HC Fork)	Recambio		
Batería tracción (MIC)	Recambio		
Bateria tracción (STILL)	Recambio		
Batería (MITSUBISHI)	Recambio		
Batería (JUNGHEINRICH)	Recambio		
Batería (DINAKSA)	Recambio		
Batería (BT)	Recambio		

5.- Plan de Mantenimiento

Al objeto de asegurar la actividad normal de las máquinas, se planificará el mantenimiento preventivo con los responsables de cada área.

La empresa contratista debe centrar sus esfuerzos en las tareas de mantenimiento preventivo, que serán programadas de acuerdo a la disponibilidad de los servicios donde se ubican las máquinas, minimizando las correctivas y por tanto las paradas indeseadas.

Se trata de que el sistema permanezca en servicio permanente durante la jornada habitual de trabajo es decir de las 7.30 horas hasta las 17 horas de lunes a jueves y de 7.30 horas a 15 horas los viernes y los meses de junio a septiembre.

La solicitudes de mantenimiento correctivo se atenderán en el plazo máximo de 24 horas desde la comunicación de la incidencia al contratista.

La paralización prolongada de un equipo, siempre que sea superior a una semana y sea solicitado por la oficina donde se ubica el equipo, obligará al adjudicatario a proporcionar otro equipo de similares características que lo sustituya hasta que esté concluida la reparación. Los gastos que esta sustitución ocasione podrán repecutirse al Gobierno vasco, dentro de la factura del mantenimiento correctivo.

El contatista informará por escrito de las actuaciones de mantenimiento correctivo que se vayan realizando, horas consumidas y material empleado a fin de verificar la facturación de las mismas.

Vitoria-Gasteiz, 15 de febrero de 2022

IRUNE ZUMALDE IGARTUA - 15367361A

Firmado digitalmente por IRUNE ZUMALDE IGARTUA - 15367361A
Fecha: 2022.02.15 13:06:54 +01'00'

Irune Zumalde Igartua
Responsable del Servicio de Archivo, Biblioteca y Publicaciones