ONDARROAKO UDALA
Bizkaia

OBRAK PROZEDURA SINPLIFIKATU BIDEZ KONTRATATZEKO ADMINISTRAZIO-KLAUSULA ZEHATZEN PLEGU TIPOA

AURKIBIDEA

I. ATALA: PROZEDURA SINPLIFIKATU SUMARIOETAKO LIZITAZIOA, ESLEIPENA ETA FORMALIZAZIOA

I. KONTRATUAREN ELEMENTUAK.

1. Kontratuaren xedea.
2. Araubide juridikoa.
3. Gai hauei buruzko informazioa: zergak, ingurumena, emakumeen eta gizonen berdintasuna, enpleguaren babesa, lan-baldintzak, lan-arriskuen prebentzioa eta desgaitasuna duten pertsonen gizarteratzea eta laneratzea, desgaitasuna duten pertsonen kopuru edo ehuneko zehatz bat kontratatzeko betebeharra, eta datuen babesa.
4. Kontratuaren zatiak.
a) Administrazio kontratatzailea
b) Kontratista
5. Kontratuaren balio zenbatetsia eta kontratuaren lizitazio-aurrekontua.
6. Aurrekontu-kreditua izatea.
7. Kontratuaren iraupena eta luzapena.
8. Kontratazio-espedientea izapidetzea.

II. LIZITAZIOA.

9. Esleitzeko prozedura.
10. Lizitazioaren publizitatea.
11. Printzipioak: berdintasuna, gardentasuna, publizitatea, informazioa eta konfidentzialtasuna.
12. Parte hartzeko baldintzak.
13. Proposamenak aurkezteko lekua, modua eta epea.
14. Aurkeztu beharreko agiriak.
15. Dokumentazioa aurkezteari buruzko ohar argigarriak.
16. Enpresa lizitatzailearen ondorengotza prozeduran

III. PROPOSAMENAK IREKITZEA ETA KONTRATAZIO MAHAIREN JARDUNA

17. Kontratazio Mahaia
18. Kontratazio mahaiaren jarduketa
a) A gutun-azalaren irekiera elektronikoa
b) B gutun-azalaren irekiera elektronikoa
c) Eskaintzak ebaluatzea eta adjudikazio-proposamena
19. Balio anormalak edo neurriz kanpokoak dituzten eskaintzak.
20. Berdinketa hausteko irizpideak.

IV. ESKAINTZEN SAILKAPENA, ADJUDIKAZIOA ETA KONTRATUA FORMALIZATZEA.

21. Eskaintzen sailkapena
22. Esleipena egin aurretik aurkeztu beharreko dokumentazioa
23. Esleipena.
24. Kontratua egitea
25. Kontratua formalizatzea
26. Kontratua formalizatzeko epea
27. Ez formalizatzearen eragina
28. Aseguruak

II. ATALA: OBRA-KONTRATUEN ONDOREAK, BETETZEA ETA AZKENTZEA

V. KONTRATUA GAUZATZEA
29. Zuinketa egiaztatzea.
30. Lan-programa.
31. Segurtasun eta Osasun Plana.
32. Obrak seinaleztatzea.
33. Obraren zuzendaritza eta kontratistaren ordezkaria.
34. Kontratuaren xede diren lanen gainbegiratze-arduraduna.
35. Kontratistaren betebeharrak.
36. Kontratistaren konturako gastuak eta zergak.
37. Epeak betetzea.
38. Berandutzagatiko zigorrak.
39. Zigorra gaizki betetzeagatik.
40. Kontratistari egindako ordainketak.
41. Faktura elektronikoa.
42. Prezioak berrikustea.
43. Lan eta gizarte-betebeharrak.
44. Betearazteko baldintza bereziak.
45. Konfidentzialtasuna.

VI. KONTRATUAK ALDATZEA ETA ETETEA
46. Kontratua aldatzea.
47. Kontratua etetea.

VII. KONTRATUEN LAGAPENA ETA AZPIKONTRATAZIOA
48. Kontratuak lagatzea.
49. Azpikontratazioa.

VIII. KONTRATUA AMAITZEA
50. Kontratua betetzea.
51. Obren harrera.
52. Obra-amaierako ziurtagiria.
53. Obraren likidazioa.
54. Berme-epea.
55. Bermeak itzultzea eta ezereztea.
56. Kontratua suntsiaraztea.

IX. DATU PERTSONALEN TRATAMENDURAKO NEURRI TEKNIKOAK, ADMINISTRATIBOAK ETA ANTOLAKUNTZAKOAK
57. Datuak babestea.

X.ADMINISTRAZIO-PRERROGATIBOAK eta errekurtsoak
58. Administrazioaren prerrogatibak.
59. Kontratazio-arloko errekurtso berezia.
60. Berraztertzeko errekurtsoa.

I. ATALA

PROZEDURA SINPLIFIKATUAREN LIZITAZIOA, ESLEIPENA ETA FORMALIZAZIOA

I. KONTRATUAREN OSAGAIAK.

1. Kontratuaren xedea.

Kontratuaren xedea Administrazioak onetsitako eta baldintza-agiriaren Karatulan jasotako proiektuan agertzen diren zerbitzuak gauzatzea da.

Kontratua osatzen duten plegu honetan eta Baldintza Teknikoen Agirian agertzen diren baldintzetara egokituko da prestazioa.

Baldintza-agiriaren Karatulan hala baimentzen bada, lizitatzaileek betekizun eta baldintza horiei dagozkien aldaerak aplikatu ahalko dituzte, puntu horretan zehaztutako gehieneko kopuruan.

Kontratua lotetan banatua bada, lote bakoitza izango da unitate funtzionala eta modu independientean gauzatu daiteke. Lote bakoitza, gainera, banaka ere esleitu ahal izango da.

2. Araubide juridikoa.

Kontratuak administrazio-izaera du eta honakoak bete beharko ditu:

- Agiri honetan jasotako klausulak, karatulako zehaztapenekin eta baldintza teknikoen agiriarekin bat datozenak.
- 9/2017 Legea, azaroaren 8koa, Sektore Publikoko Kontratuena (SPKL).
- Herri Administrazioen Kontratuei buruzko Legearen Araudi Orokorra onesten duen urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretua (HAKLAO).
- Sektore Publikoko Kontratuei buruzko urriaren 30eko 30/2007 Legearen zati bat garatzen duen 817/2009 Errege Dekretua.
- 2016/679 (EB) Erregelamendua, Europako Parlamentuarena eta Kontseiluarena, 2016ko apirilaren 27koa, datu pertsonalen tratamenduari dagokionez pertsona fisikoak babesteari eta datu horien zirkulazio askeari buruzkoa eta 95/46/EE Zuzentaraua (Datuak Babesteko Erregelamendu Orokorra) indargabetzen duena.
- 3/2018 Lege Organikoa, abenduaren 5ekoa, Datu Pertsonalak Babesteari eta eskubide digitalak bermatzeari buruzkoa
- Kontratazioa arautzen duten gainerako xedapenak, estatu mailan, autonomia erkidegoan nahiz herrian, baldin eta tokiko eremuan aplika badaitezke.
- Osagarri gisa, Administrazio Zuzenbidearen gainerako arauak aplikatuko dira, eta horiek ezean, Zuzenbide Pribatuko arauak.

Kontratuaren, bere eranskinen edo jarraibideen eta Administrazioak emandako baldintza-agirien edo arauen baldintzaren bat ez jakiteak, itundutakoa gauzatzeko aplika badaiteke, ez du enpresaria hori betetzetik salbuetsiko.

Baldintza-agiri honetan eta Agindu Teknikoen Agirian ezarritakoaren artean alderik badago, baldintza-agiri honetan xedatutakoa hartu beharko da kontuan, izaera teknikoko gai eta zehaztapenetan salbu.

3. Gai hauei buruzko informazioa: zerga, ingurumena, emakumeen eta gizonen berdintasuna, enpleguaren babesa, lan-baldintzak, lan-arriskuen prebentzioa eta desgaitasuna duten pertsonen gizarteratzea eta laneratzea, desgaitasuna duten pertsonen kopuru edo ehuneko zehatz bat kontratatzeko betebeharra, eta datuen babesa (129. artikulua).

Erakunde hauetan, honako hauei buruz indarrean dauden betebeharrei eta xedapenei buruzko informazioa lor daiteke:

• Emakumeen eta gizonen berdintasuna: Emakunde-Emakumearen Euskal Erakundea erakunde autonomoa.
• Fiskalitatea: Arabako, Bizkaiko eta Gipuzkoako lurralde historikoetako eta Nafarroako Foru Komunitateko foru-ogasunak, eta Zerga Administrazioko Estatu Agentzia.
• Ingurumenaren babesa: IHOBE sozietate publikoa.

• Enplegua babestea, lan-baldintzak, lan-arriskuen prebentzioa: lan eta Justizia Saileko Laneko eta Gizarte Segurantzako Zuzendaritza eta Osalan Laneko Segurtasun eta Osasunerako Euskal Erakundea.
• Desgaitasuna duten pertsonen gizarteratzea eta laneratzea, eta desgaitasuna duten pertsonen kopuru edo ehuneko zehatz bat kontratatzeko betebeharra: Lanbide erakunde autonomoa.
• Datuen babesa: datuak Babesteko Euskal Bulegoa.

4. Kontratuaren zatiak.
A) Administrazio kontratugilea.

Kontratatzeko eskumena.- Kontratazio-organoa baldintza-agiri honetako karatulan adierazitakoa izango da.

Kontratuaren arduraduna.- Baldintza-agiri honen Karatulan adierazitakoa (halakorik badago) edo kontratazio-organoak kontratua betetzeko zehatz dezakeena.

Kontratugilearen profila.- Baldintza-agiri honen Karatulan adierazitakoa.

Erakundearen webgunetik www.ondarroa.eus jo daiteke profilera eta bertan jasotzen dira kontratazio-organoaren jarduerari buruzko datuak eta informazioa.

B) Kontratista.

Kontratatzeko gaitasuna.- Ondarroako Udalerako kontratatu ahalko dira Espainiako edo atzerriko pertsona natural edo juridikoak, jarduteko gaitasun osoa badute, kontratatzeko debekurik ez badute eta kaudimen ekonomiko, finantzario eta tekniko edo profesionala egiaztatzen badute, edo SPKLn hala eskatzen den kasuetan, behar bezala sailkatuta badaude. Era berean, kontratu honen xede den jarduera edo prestazioa egiteko eska daitekeen enpresa-gaitasuna edo gaitasun profesionala izan beharko dute enpresariek.

a) Pertsona juridikoak: kontratuen adjudikaziodun izan ahalko dira, baldin eta kontratuko prestazioak erakundearen berezko helburu, xede edo jarduera-eremukoak baldin badira, estatutuetan edo fundazio-arauetan ezarritakoaren arabera.

b) Espainiarrak ez baina Europar Batasuneko estatu-kideetakoak diren enpresariak: kontratatzeko gaitasuna izango dute, baldin eta beren Estatuko legediaren arabera dagokien prestazioa emateko gaituta badaude.

c) Enpresarien elkarteak: Ondarroako Udalerako kontratatu ahalko dira kontratua betetzeko eratzen diren aldi baterako enpresarien elkarteak, eta enpresariak modu solidarioan behartuta egongo dira, baina ez da beharrezkoa izango elkarte horiek eskritura publikoan formalizatzea, harik eta kontratua haiei adjudikatzen zaien arte. Era berean, elkarteko ordezkari edo ahalordedun bakarra izendatu beharko dute, kontratuaren ondorioz sortzen diren eskubide eta betebeharrak berau amaitu arte betetzeko adina eskumen izango duena. Dena dela, botere mankomunatuak sortu ahal izango dira zenbateko handiko kobrantzak eta ordainketak egiteko.

   Aldi baterako enpresarien elkarteak eta kontratuak denbora berbera iraungo dute, hau da, azken hori desegin arte.

5. Kontratuaren balioetsitako balioa eta kontratuaren lizitazio-aurrekontua.
Publizitatea eta adjudikazio-prozedura zehazteko, kontratu honen kasuan balioetsi den balioa, Administraziok jasan beharko duen BEZa kanpo, Karatulan adierazitakoa da.

Kontratuaren lizitazio-aurrekontua bat dator Administrazioak kontratu honetan egingo duen gastuaren gehieneko aurrekontuarekin, eta karatulan agertzen dena da (BEZa barne).

Eskaintzaren oinarri den eta goragoko zenbatekoko edozein eskaintza baztertuko duen lizitazio-oinarria Karatulan adierazitakoa da. Hobekuntzak beherantz egingo dira, zenbateko zehatza gordailatuta.

Prezioak prestazioaren osagai ezberdinei edo eman/gauzatzen diren unitateei dagozkien unitate-prezioen terminoetan zehazten badira, Administrazioak beretzat gordeko du berauek aldatzeko balizko aukera, kontratuaren urteko gastuaren gehienezko aurrekontuaren %20an gutxi gorabehera. Hori guztia gastuan jasotako aurrekontuari dagokion egokitzapena onartzearen bitartez.

6. Aurrekontuko kredituaren existentzia.

Kontratu honen ondorioz sortuko diren betebehar ekonomikoak direla eta, Administrazioak horiek ordaintzeko beharrezko kreditua du. Baldintza-agiri honen Karatulan adierazita dago zein den aurrekontuko gordailua.

Aldez aurretik izapidetzeko kontratazio espedienteetan, esleipena gauzatzeko ezinbesteko baldintza etengarria izango da dagokion ekitaldian kreditu egoki edo nahikoa izatea.

7. Kontratuaren iraupena.

Kontratuaren iraupen-epea edo gehieneko egikaritzarako epea baldintza-agiri honen Karatulan adierazitakoa izango da.

8. Kontratazio-espedientearen tramitazioa.

Kontratazio-espedientea ohiko eran, premiaz edo larrialdi gisa tramitatuko da, baldintza-agiri honetako Karatulan adierazitakoaren arabera.

Premiaz.- Premiazko gisa sailkatutako espedienteak ohikoen prozedura berdinari jarraiki tramitatuko dira, honako berezitasun hauek kontuan hartuta (119 art):

a) Espedienteek lehentasuna izango dute tramitazioan esku hartzen duten organo desberdinek aztertu ahal izateko. Organo horiek bost eguneko epea izango dute dagokien txostenak igorri edo beharrezko tramiteak betetzeko.

b) Administrazioak kontratuaren betearazpenaren hasiera erabaki ahalko du, kontratua gauzatu barik egon arren, betiere horretarako berme egokia eratu bada.

c) Kontratua betetzen hasteko epea ezin izango da hamabost egun baliodunekoa baino luzeagoa izan, behin betiko adjudikazioa jakinarazten denetik zenbatzen hasita. Epe hori gaindituz gero, kontratua suntsitu egin ahalko da, atzerapena Ondarroako Udaletik eta kontratistarengandik kanpoko arrazoien ondoriozkoa bada salbu eta ebazpen arrazoituan hala jaso bada.

Larrialdia.- Larrialdiko tramitaziotzat jo diren espedienteek honako aparteko araubidea izango dute:

Kontratazio-organoak, administrazio-espedientea tramitatzeko beharrik gabe, beharrezko dena egiteko agindu ahalko du, gertutakoa konpontzeko edo bat-batean sortutako beharra asetzeko, edo bere xedea modu askean kontratatzeko, osorik edo zati batean. Hori horrela, ez dira bete beharko SPKLn ezarritako betekizun formalak, kreditu nahikoa izatearen betekizuna barne. Dagokion erabakiarekin batera, kreditua aldatzeko espedientearen hasiera justifikatzen duten dokumentazioa edo kreditu-atxikipen egokia aurkeztu beharko dira.

Prestazioak ematen hasteko epea ezingo da hilabete baino gehiagokoa izan, aurreko paragrafoan aurreikusitako erabakia hartzen denetik zenbatzen hasita. Epe hori gainditzen bada, prestaziook kontratatzeko ohiko prozedura tramitatu beharko da.

II. LIZITAZIOA

9. Adjudikazio-prozedura.

Kontratu hau SPKLren aurreikusitako PROZEDURA IREKI SINPLIFIKATUAREN bidez esleituko da, esleipen-irizpide bakar bati edo hainbat esleipen-irizpideri jarraituz, karatulan xedatutakoaren arabera eta baldintza-agiri honen hurrengo ataletan ezarritako baldintzen eta baldintzen arabera, eta SPKLren 159. artikuluan xedatutakoaren arabera.

Prozedura irekian, interesa duen enpresaburu orok aurkeztu ahal izango du proposamen bat, eta kanpoan geratuko da kontratuaren baldintzen negoziazio oro lizitatzaileekin.

10. Lizitazioaren publizitatea.

Lizitazioaren iragarkia Ondarroako Udalaren kontratatzailearen profilean soilik argitaratuko da, udalaren webgunean (www.ondarroa.eus) eta Euskadiko Kontratazio Plataforman.

Ondarroako Udalaren kontratatzailearen profilean kontratuaren lizitazioaren deialdiari buruzko informazioa eskainiko da, administrazio-klausula zehatzen pleguak eta dokumentazio osagarria barne, hala badagokio.

11. Printzipioak: berdintasuna, gardentasuna, publizitatea, informazioa eta konfidentzialtasuna.

Kontratazio-organoak trataera parekidea eta bereizkeriarik gabea emango die lizitatzaileei eta bere jarduera gardentasunez beteko du.

Kontratazioan ezin izango da mugatu forma juridikoaren edo irabazi-asmoaren araberako partaidetza, salbu eta karatularen arabera laugarren xedapen gehigarrian jasotako erakundeentzat gordetako kontratuak badira.

Adjudikazioaren publizitateari eta lizitatzaileei eman beharreko informazioari buruz SPKLko xedapenei kalterik egin gabe, kontratazio-organoek ezin izango dute zabaldu enpresaburuek emandako informazioa, baldin eta enpresaburuek konfidentzialtzat jo badute beren eskaintza aurkezteko unean.

Izaera horrek, bereziki, sekretu tekniko edo komertzialei eta eskaintzen alderdi konfidentzialei eragiten die, bai eta lehia faltsutzeko edukia duen beste edozein informaziori ere, lizitazio-prozedura honetan edo geroagoko beste batzuetan.

Kontratazio organoek ezin izango dute informazio hori berariazko baimenik gabe zabaldu.

12. Parte hartzeko baldintzak

- Prozedura sinplifikatuaren bidez egindako lizitazioetara aurkezten diren lizitatzaileek inskribatuta egon beharko dute Sektore Publikoko Lizitatzaileen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialean edo Euskal Autonomia Erkidegoko Kontratisten Erregistro Ofizialean.

Oharra: hala ere, ohartarazten da Lizitatzaileen Erregistroan inskribatuta ez badago, baldintza hori betetzea behin-behinean etenda geratu dela (Estatuko Kontratazio Publikoaren Aholku Batzordeak gomendatu die kontratazio-organoei, SPKL 159. artikuluan inskribatuta egoteko betekizuna aplikatzeari dagokionez).

-Kontratuaren xederako proposamenak aurkeztu ahalko dituzte, geroago azalduko den eran, Espainiako edo atzerriko pertsona natural edo juridikoek, jarduteko gaitasun osoa badute, kaudimen ekonomiko, finantzario, eta tekniko edo profesionala egiaztatzen badute, edo, hala badagokio, behar bezala sailkatuta badaude eta beren helburua kontratuaren xedearekin zuzenean lotuta badago, dagokien Estatutu edo fundazio-arauen arabera, eta hori guztia ondo egiaztatu badute, eta, azkenik, kontratua egoki betetzeko elementu pertsonal eta material nahikoa badaukate.

- Hurrenez hurren, gizarteratzeko enplegu-zentro bereziei eta laneratzeko enpresei erreserbatutako kontratua bada, edo enplegu babestuko programen esparruan sartuta badago, SPKLren laugarren xedapen gehigarrian xedatutakoaren arabera, edo zenbait erakunderi SPKLren berrogeita zortzigarren xedapen gehigarrian ezarritakoaren arabera, soilik parte hartu ahal izango dute legez ezarritako baldintzak betetzen dituztenek.

Ezingo dute lizitazioan parte hartu kontratazio honen zehaztapen teknikoak prestatzeko orduan esku hartu duten enpresek, betiere esku-hartze horrek murrizketak eragiten baditu lehia askean edo gainerako enpresa lizitatzaileen aldean lehentasunezko trataera sortzen badu.

Proposamenak aurkezteak esan nahi du lizitatuko duenak baldintzarik gabe onartzen dituela baldintza-agiri honetako klausulak, baldintza-agiriaren karatulako zehaztapenak, eta kontratuaren gainerako dokumentu guzti-guztiak. Gainera, aurkeztutako datu guztiak zehatzak izatearen ardurapeko adierazpena egiten duela ere esan nahi du. Halaber, prestazioa kontratatzeko eskatutako baldintza guztiak betetzen dituela ulertuko da.

Lizitatzaile bakoitzak ezingo du proposamen bat baino gehiago aurkeztu, ez banan-banan, ez aldi baterako enpresen elkarteetako baten baino gehiagoren kide gisa, eta banan-banan lizitatzen duenak ezingo du beste proposamenik sinatu beste batzuekiko aldi baterako elkartean. Arau horiek hausten badira ez dira urratze horiek egin dituzten eskabide eta eskaintzak onartuko.

13. Proposamenak aurkezteko leku, epea eta modua.

Lekua: Proposamenak elektronikoki aurkeztuko dira Ondarroako Udalaren Lizitazio Elektronikoko Plataformaren bitartez (Euskadiko Kontratazio Plataformaren barruan dagoena)

Elektronikoki lizitatu ahal izateko, eskaintzak aurkezteko aplikazioa deskargatu beharko da aldez aurretik gutun-azal digitalaren bidez, kontratatzailearen profilean eskuragarri dagoen esteka sakatuta.

Lizitazio Elektronikoaren Plataforman sartzeko, lizitatzaileak ziurtagiri elektroniko bat izan behar du, plataformak onartutako ziurtapen-zerbitzuen emaile batek aitortua edo kualifikatua.

Eskaintza elektronikoki aurkezteko jarraibide zehatzak "LIZITAZIO ELEKTRONIKORAKO KLAUSULA ADMINISTRATIBOAK" izeneko karatulan sartu dira.

Proposamenak aurkezteko epea: Ondarroako Udaleko kontratatzailearen profilean adierazitako eguneko 13:00ak arte (13:00). Eskaintzak egunean 24 orduz aurkeztu ahal izango dira asteko 7 egunetan, **aurkezteko epearen azken egunean izan ezik, orduan 13: 00ak arte aurkeztu ahal izango baita.**

Eskaintza aurkezteko eguna eta ordua plataformaren erregistro elektronikoak emandako frogagirian jasotakoak izango dira, eta bat etorriko dira eskaintza jasotzen den unearekin.

Aurkezteko modua:

1. MOTA. Prozeduran balio-judizio baten arabera baloratuko diren esleipen-irizpideak aurreikusten ez badira, eskaintza gutun-azal bakarrean aurkeztuko da, izenburu honekin:

"ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENA ETA FORMULA BIDEZ IRIZPIDE KUANTIFIKAGARRIEN ESKAINTZA"

2. MOTA. Prozeduran balio-judizioaren araberako balioespena duten esleipen-irizpideak aurreikusten badira, eskaintza bi gutun-azaletan aurkeztuko da:

"A" GUTUN-AZALA: BALIO-JUDIZIOAREN BIDEZ EBALUATU DAITEZKEEN IRIZPIDEEI BURUZKO ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENA ETA DOKUMENTAZIOA

"B" GUTUN-AZALA: FORMULA BIDEZ KUANTIFIKA DAITEZKEEN IRIZPIDEEN ESKAINTZA

Gutun-azalak lizitatzaileak edo haren ordezkariak sinatu beharko ditu nahitaez.

14. Aurkeztu beharreko agiriak.

1. MOTA. Prozeduran balio-judizioaren araberako kuantifikazioa duten balorazio-irizpideak aurreikusten ez badira, eskaintza GUTUN-AZAL BAKARREAN aurkeztuko da:

"ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENA ETA FORMULAREN ARABERA KUANTIFIKA DAITEZKEEN IRIZPIDEEN ESKAINTZA"

Agiri hauek izango ditu:

1.- **ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENA** Ondarroako Udalaren aurrean, ereduaren araberako aurretiazko betekizunak betetzeari buruzkoa. (baldintza administratibo zehatzen agiriko I. eranskineko ereduaren arabera).

** oharra: ABEEa bada edo kaudimena kanpoko baliabideekin integratzen bada (SPKL 75) erantzukizunpeko adierazpen bat aurkeztuko da enpresa bakoitzeko.

2- **ESKAINTZA EKONOMIKOA**: proposamen ekonomikoa, baldintza administratibo zehatzen agiriko IV. eranskineko ereduaren arabera.

- Makinaz idatzitako proposamen bakarra izango du, lizitatzaileak edo haren ordezkariak sinatuta.
- Eskaintza ekonomikoak partida independente gisa adieraziko du jasanarazi beharreko BEZa.
- Eskaintza ekonomikoaren zenbatekoak ezingo du gainditu kontratuaren lizitazio-aurrekontua.
- Ondorio guztietarako, eskainitako prezioan kontzeptu guztiak sartuta daudela ulertuko da, edozein zerga-eremutako gastuak, tasak eta arielak barne, bai eta kontratistaren onura industriala ere, BEZa izan ezik, partida independente gisa jasanaraziko baita.

3- Formularen bidez kuantifikatu daitezkeen irizpideak baloratzeko beharrezkoak **DIREN ERANSKINAK ETA/EDO DOKUMENTUAK**, hala badagokio, karatulan adierazitakoak.

4- Enpresaburuen elkarte bat eratuz gero: **ABEE ERATZEKO KONPROMISOAREN DOKUMENTUA** (II. eranskineko ereduren arabera) honako hauek adierazita: hitzarmena sinatzen dutenen izenak eta inguruabarrak, horietako bakoitzaren partaidetza-ehunekoa eta kontratua indarrean dagoen bitartean guztien ordezkaritza osoa izan behar duen pertsona Administrazioaren aurrean.

5- Eskatutako **ENPRESA EDO LANBIDE-GAIKUNTZA** egiaztatzen duen agiria, karatulan enpresa- edo lanbide-gaikuntza eskatzen bada.

2. MOTA. Prozeduran balio-judizioaren araberako kuantifikazioa duten esleipen-irizpideak aurreikusten badira, eskaintza BI GUTUN-AZALETAN aurkeztuko da:

"A" GUTUN-AZALA: BALIO-JUDIZIOAREN BIDEZ BALORA DAITEZKEEN IRIZPIDEEI BURUZKO ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENA ETA DOKUMENTAZIOA

Agiri hauek izango ditu:

1.- ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENA Ondarroako Udalaren aurrean, ereduaren araberako aurretiazko betekizunak betetzeari buruzkoa. (baldintza administratibo zehatzen agiriko I. eranskineko ereduaren arabera).

2.- Lizitatzaileek beren **ESKAINTZAK BALIO-JUDIZIOAREN BIDEZ BALIOESTEKO ETA HAZTATZEKO BEHARREZKOAK DIREN DOKUMENTUAK AURKEZTU BEHARKO DITUZTE,** karatulan ezarritako.

3.- Enpresaburuen elkarte bat eratuz gero: **ABEEA ERATZEKO KONPROMISOAREN AGIRIA** (baldintza-agiri honen II. eranskineko ereduaren arabera). Bertan, honako hauek adieraziko dira: sinatzen dutenen izenak eta inguruabarrak, enpresaburu bakoitzaren partaidetza-ehunekoa eta kontratua indarrean dagoen bitartean Administrazioan guztien erabateko ordezkaritza izan behar duen pertsona.

4.- Karatulan enpresa- edo lanbide-gaikuntza eskatzen bada, **ENPRESA- EDO LANBIDE-GAIKUNTZA** egiaztatzen duen agiria.

Gutun-azal honetan ez da inola ere jaso beharko eskaintza ekonomikoa, ez eta eskaintza ekonomikoari buruzko dokumentu garrantzitsurik edo formularen bidez kuantifika daitezkeen irizpideei buruzko alderdirik ere.

"B" GUTUN-AZALA: FORMULA BIDEZ KUANTIFIKA DAITEZKEEN IRIZPIDEEN ESKAINTZA

Agiri hauek izango ditu:

1- ESKAINTZA EKONOMIKOA: proposamen ekonomikoa, baldintza administratibo zehatzen agiriko IV. eranskineko ereduaren arabera.

- Makinaz idatzitako proposamen bakarra izango du, lizitatzaileak edo haren ordezkariak sinatuta.
- Eskaintza ekonomikoak partida independente gisa adieraziko du jasanarazi beharreko BEZa.

• Eskaintza ekonomikoaren zenbatekoak ezingo du gainditu kontratuaren lizitazio-aurrekontua.
• Ondorio guztietarako, eskainitako prezioan kontzeptu guztiak sartuta daudela ulertuko da, edozein zerga-eremutako gastuak, tasak eta arielak barne, bai eta kontratistaren onura industriala ere, BEZa izan ezik, partida independente gisa jasanaraziko baita.

2- **UNITATE-PREZIOEN ERANSKINA**/k eta/edo karatulan adierazitako **AGIRIAK**, formularen bidez kuantifika daitezkeen irizpideak baloratzeko beharrezkoak direnak

* Aurreko paragrafoetan aipatzen diren kontratatzeko debekuen gaitasunari, kaudimenari eta gabeziari buruzko inguruabarrak eskaintzak aurkezteko azken egunean gertatu beharko dira, eta kontratua burutzeko unean iraun beharko dute.

Honako proposamen hauek ez dira onartuko:

- Administrazioak eskaintza aintzat hartzeko funtsezkotzat jotzen duena argi eta garbi ezagutzea eragozten duten kontraesanak, omisioak, akatsak edo zirriborroak dituztenak.
- Aztertutako eta onartutako dokumentazioarekin bat datozenak.
- Gehieneko lizitazio-tasa gainditzen dutenak.
- Proposamenaren zenbatekoan akats nabarmena dutenak.
- Agiri honen IV. eranskinean ageri den proposamen-eredua nabarmen aldatzen dutenak.
- Lizitatzaileak onartzen duenean bideraezin bihurtzen duen akats edo funtsik eza dagoela.

Letretan adierazitako eskaintzaren eta zenbakietan adierazitakoaren artean desadostasunik badago, letretan jasotako kopurua gailenduko da (salbuespen batekin, kopuru hori lizitazio-tasa baino handiagoa bada), salbu eta, dokumentazioa aztertzetik eratorritako arrazoizko irizpideak erabiliz, beste jarrera bat hartzen bada.

Jasota geratzen da eskaintza ekonomikoko kontu-akatsak zuzendu egin beharko direla.

Eskaintzak ukatzea ez dakarten kontraesanak edo akatsak egonez gero, arrazoizko irizpideen arabera eta administrazioarentzat onuragarriena den jarrera hartuko da.

Lizitatzaile bakoitzak **ezin izango du proposamen bat baino gehiago aurkeztu**, baina karatulan baimentzen bada, baimentzen diren aukera aldagarri guztiak jaso ahal izango ditu, eta, ondorioz, eskaintza ekonomiko aldagarriak.

15. Dokumentazioa aurkezteari buruzko ohar argigarriak.

KONFIDENTZIALTASUNA

Aurkeztutako dokumenturen bat konfidentziala dela uste duten lizitatzaileek izendapen esplizitua egin behar dute — gutun-azal bakarrean aurkeztu beharreko **erantzukizunpeko adierazpena** betez —, eta argi eta garbi adierazi behar dute, gaininprimatuta edo orri-bazterrean, konfidentziala den dokumentuan bertan. Izendapena ez bada horrela egiten, dokumentua ez da konfidentzialtzat joko.

Eskaintza ekonomikoa ez da inola ere konfidentziala izango. Eskaintza ekonomikoa isilpekotzat izendatzea egin gabekotzat joko da.

Konfidentzialtasun-adierazpena ezin izango da lizitatzaileak aurkeztutako dokumentazio osora hedatu, ez eta eskaintza teknikoa egiaztatzen duen dokumentazio osora ere. Kasu horretan, edo deklarazio hori behar ez bezala dimentsionatzen bada, kontratazio-organoak erabakiko du, arrazoituta, zer datu eta/edo dokumentuk merezi duten izaera hori. Era berean, kontratazio-organoak jardungo du baldin eta deklarazioan ez badago arrazoi egokirik eta behar bezain oinarridunik lizitatzaileak konfidentzialtzat jo dezan halakotzat jotako informazioa.

Lizitatzaileak ez badu berariaz adierazi konfidentzialtzat datu eta/edo dokumenturik, aurkeztutako datu eta/edo dokumentuetako bat ere ez dela konfidentziala ulertuko da, hargatik eragotzi gabe, salbuespenez eta arrazoituta, kontratazio-organoak konfidentzialtzat jotzea halakotzat jo ez den informazioa, enpresa-interes legitimoak babesteko.

Era berean, eskaintzak aurkeztu ondoren, ezingo dira isilpeko datu gisa adierazi eskaintzak aurkezteko unean konfidentzialtzat izendatu ez direnak.

Esleipen-prozeduran hasierako eskaintzan sartzen ez zen dokumentazioa aurkezten bada, konfidentzialtzat jo ahal izango dira dokumentazio berri hori osatzen duten datuak edo dokumentuak, klausula honen aurreko paragrafoetan deskribatutako baldintzetan.

DOKUMENTAZIOAREN EGIAZKOTASUNA.

Administrazioak egiaztatu ahal izango du, esleipena egin aurretik zein ondoren eta kontratua egin bitartean, gutun-azaletan sartutako dokumentuen edukia egiazkoa dela, bai eta, hala badagokio, karatulan esleipen-irizpide gisa jasotzen direnena ere. Enpresak aurkeztutako datuak eta inguruabarrak faltsuak badira, kontratua deuseztatu ahal izango da, kontratistari egotz dakiokeen ez-betetzeagatik, eta eratutako behin betiko bermea galduko da. Edo, hala badagokio, haren balioagatiko kalte-ordaina, eratu ez bada edo eratzea eskatzen ez bada, eta, gainera, administrazioari kalte-ordaina eman beharko dio bermearen zenbatekoa gainditzen duten kalte eta galerengatik.

DOKUMENTAZIOA ITZULTZEA/SUNTSITZEA

Errekurtsoak aurkezteko epeak amaitu eta oraindik ez badira aurkeztu, proposamenekin batera aurkeztutako dokumentazioa interesdunen esku geratuko da. Dokumentazioa berreskuratu nahi duten lizitatzaileek idatziz bidali beharko diote Ondarroako Udaleko Kontratazio Bulegoari espediente-zenbakia eta dokumentuak jasotzera joango den pertsona fisikoa identifikatzeko eskaera, eta administrazio-bulegoetara joan beharko dute dokumentuak jasotzera. Hala ere, esleipena egin eta hiru hilabeteko epea igarotakoan, lizitatzaileek aurkeztutako dokumentazioa suntsitzea erabaki ahal izango du Administrazioak, baldin eta lizitatzaile horiek ez badute dokumentazio hori kendu.

16. Enpresa lizitatzailearen ondorengotza prozeduran.

Prozedura bat izapidetzen ari den bitartean eta kontratua formalizatu aurretik enpresaren ondarea edo jardueraren adar bat fusionatzeko, zatitzeko edo eskualdatzeko eragiketaren bat egiten bada, enpresa lizitatzaileari edo hautagaiari, prozeduran duen posizioan, sozietate xurgatzailea, bat-egitearen ondoriozko sozietatea, zatiketaren onuraduna edo enpresa-ondarearen edo dagokion jarduera-adarraren eskuratzailea ordezkatuko zaizkio, betiere gaitasun-baldintzak betetzen baditu eta Kontratatzeko debekurik ez izatea eta kaudimena eta sailkapena egiaztatzea, administrazio-klausula zehatzen agirian eskatzen diren baldintzetan, prozedura honetan parte hartu ahal izateko:

III. PROPOSAMENEN IREKIERA ETA KONTRATAZIO MAHAIAREN JARDUNA.

17. Proposamenak irekitzea.

Kontratazio-mahaia da eskaintzak baloratzeko organo eskuduna. Kontratazio-mahaia SPKLren bigarren xedapen gehigarrian aurreikusitakoaren arabera eratuko da, eta lehendakariak eta gutxienez hiru kidek eta idazkariak osatuko dute.

Kontratazio-mahaiaren funtzionamendu-araubidea SPKLn eta hura garatzeko xedapenetan araututakoa da.

Kontratazio Mahaiaren egintzen emaitzen publizitatea.

Kontratazio-mahaiaren egintzen emaitza gutun-azalak irekitzeko aktetan bilduko da. Akta horiek kontratugilearen profilean (Euskadiko Kontratazio Plataforma) argitaratzen den kontratu bakoitzaren **iragarki-taulan** argitaratuko dira.

18. Kontratazio-mahaiaren jarduna.

Kontratazio-mahaiaren jarduna lizitatzaileak eskaintza egitean aurkeztu behar dituen gutun-azalen arabera egokituko da:

I. MOTA. Prozeduran balio-judizio baten mende dauden esleipen-irizpideak aurreikusten ez badira, eskaintza GUTUN-AZAL BAKARREAN AURKEZTUKO DA: "ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENA ETA FORMULA BIDEZ KUANTIFIKA DAITEZKEEN IRIZPIDEEN ESKAINTZA".

Irekiera eketronikoa. Eskaintzak aurkezteko epea amaituta, kontratazio-mahaiak saio probatuan bilera egingo du informazio guztia duen gutun-azal bakarra elektronikoki irekitzeko, garaiz eta behar bezala aurkeztuta.

Eskaintzak lizitazio elektronikoko plataformaren bidez irekiko dira, eta Ondarroako Udaleko Bileren Aretoan egingo dira.

Lizitazio elektronikoko plataformaren bidez bermatzen da eskaintzak ez direla irekiko eskaintzak aurkezteko epea amaitu arte; beraz, **ez da eskaintzak irekitzeko ekitaldi publikorik egingo,** SPKLren 159.4 artikuluan aurreikusitako aukerarekin bat etorriz.

Eskaintzen balorazioa automatikoki egin ahal izango da gailu informatikoen bidez, edo kontratazio-organoari laguntzen dioten udal-zerbitzu teknikoen laguntzarekin

Dokumentazioaren kalifikazioa. Lizitatzaileek aurkeztutako formulen bidez automatikoki ebaluatu daitezkeen eskaintzak elektronikoki ireki ondoren, Kontratazio Mahaiak ondorioztatzen badu aztertutako dokumentazioa zuzena eta nahikoa dela baldintzak betetzen direla egiaztatzeko, kontratazio-mahaiak lizitatzaileak prozeduran onartzea erabakiko du, eta c) atalean (**eskaintzak ebaluatzea**) agertzen diren jarduerak egingo ditu.

Mahaiak konpon daitekeen akatsik edo omisiorik ikusten badu aztertutako dokumentazioan, bilkura eten egingo da, eta gehienez hiru (3) egun balioduneko epea emango die aurkeztu edo egin ez duten lizitatzaileei, hautemandako akatsa edo omisioa konpontzeko beharrezko dokumentazioa aurkez dezaten. Erabakia interesdunei jakinaraziko zaie zuzenean eta kontratatzailearen profilaren bidez. Epe hori igarotakoan, bilerari berrekingo zaio, eta kontratazio-mahaiak c) atalean (**eskaintzen ebaluazioa**) jasotako jarduerak egingo ditu.

2. MOTA. Prozeduran balio-judizioaren araberako balioespena duten esleipen-irizpideak aurreikusten badira, eskaintza BI GUTUN-AZALETAN AURKEZTUKO DA (A ETA B):

A eta B gutun azalak lizitazio elektronikoko plataformaren bidez irekiko dira eta Ondarroako Udaleko Bileren Aretoan egingo dira, saio pribatuan. Lizitazio elektronikoko plataformaren bidez bermatzen da eskaintzak ez direla irekiko eskaintzak aurkezteko epea amaitu arte; **beraz, ez da eskaintzak irekitzeko ekitaldi publikorik egingo,** SPKLren 159.4 artikuluan aurreikusitako aukerarekin bat etorriz.

A) A gutun-azala elektronikoki irekitzea

Irekitze elektronikoa. Eskaintzak aurkezteko epea amaitu ondoren, kontratazio-mahaiak bilera pribatua egingo du, "A" gutun-azalean (ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENA ETA BALIO-JUDIZIOAREN ARABERAKO IRIZPIDEAK) garaiz eta behar bezala aurkeztutako dokumentuak kalifikatzeko.

Dokumentazioaren kalifikazioa. Baldin eta ondorioztatzen bada aztertutako dokumentazioa zuzena eta nahikoa dela baldintzak betetzen direla egiaztatzeko, kontratazio-mahaiak lizitatzaileak prozeduran onartzea erabakiko du.

Mahaiak konpon daitekeen akatsik edo omisiorik ikusten badu aztertutako dokumentazioan, dokumentazioa aurkeztu duten edo aurkeztu ez duten lizitatzaileei gehienez hiru (3) egun balioduneko epea ematea erabakiko du, hautemandako akatsa edo omisioa konpontzeko beharrezko dokumentazioa aurkez dezaten. Erabakia interesdunei jakinaraziko zaie zuzenean eta kontratatzailearen profilaren bidez.

Emandako epea igaro ondoren, kontratazio-mahaiak zuzenketa-fasean aurkeztutako dokumentazioa aztertuko du, eta lizitatzaileak onartzea edo baztertzea erabakiko du. Lizitatzaileren bat baztertzea erabakitzen badu, baztertzeko arrazoiak jasoko ditu akordioak. Baita ere, berehala jakinaraziko dizkie baztertutako lizitatzaileei, baztertzeko edo ezesteko arrazoiak.

Kontratua sustatzen duen zerbitzuaren balorazioa. Kontratazio-mahaiak erabakiko du dokumentazioa kontratua sustatzen duen zerbitzuari bidaltzea, eskaintzak agiri teknikoan ezarritako zehaztapenen aurkakoak ez direla egiazta dezan, balora ditzan eta dagokion txostena egin dezan, gehienez ere zazpi (7) eguneko epean.

Baldin eta zerbitzu sustatzaileak, ebaluazioa egitean, egiaztatzen badu eskaintzaren bat baldintza-agirien aurkakoa dela edo beste gutun-azal baten barruan aurkeztu beharreko dokumentuak edo datuak dituela, txostenean jasoko du inguruabar hori.

Balorazioa egin duen teknikariak edo teknikariek sinatu beharko dute, eta kontratazio-mahaiari bidaliko zaio, eskaintzak osatzen dituzten dokumentuekin batera.

Era berean, proposamenak baloratzeko, proposamena egin aurretik, egokitzat jotzen dituen txosten tekniko guztiak eskatu ahal izango ditu. Hori guztia, alde batera utzi gabe adituen batzordearen edo erakunde tekniko espezializatuaren esku-hartzea, formulak aplikatuz automatikoki ebaluatzen diren irizpideei haztapen txikiagoa esleitzen zaienean bertan balio-judizio baten arabera kuantifikatzen diren irizpideei dagokiena baino. Hala badagokio, batzorde horren osaera agiri honen karatulan agertzen da. Aipatutako adituen batzordearen ebaluazioa loteslea izango da kontratazio-mahaiarentzat, kontratua esleitzeko proposamena egiteko.

B) B gutun-azalaren irekiera elektronikoa.

Irekiera elektronikoaren aurreko jarduketak.

B gutun-azalak "FORMULEN BIDEZ KUANTIFIKA DAITEZKEEN IRIZPIDEAK" elektronikoki ireki aurretik, Ondarroako Udaleko Bileren Aretoan bildutako kontratazio-mahaiak kontratua sustatzen duen zerbitzuak egindako balorazio-txostena aztertuko du. Ebaluazio globalean onartuak izateko gutxieneko puntuazio-atalasea eskatu den kasuetan, lizitatzaileek gutxieneko puntuazio-atalasera iristea eskatuko da, Kontratazio Mahaiak kontuan hartu ez ditzan eta puntuaziorik lortzen ez duten eskaintzek hautaketa-prozesuan aurrera egin ez dezaten.

Kontratazio-mahaiak ukatutako eskaintzen berri emango du, baita baztertzeko arrazoien berri ere, eta, hala badagokio, eskaintzei emandako puntuazioen berri ere, balio-judizioaren mende dauden irizpideei dagokienez.

B gutun-azala elektronikoki irekitzea.

Aurretiazko jarduketak egin ondoren, jarraian, onartutako proposamenen B gutun-azala irekiko da: "FORMULEN BIDEZ KUANTIFIKA DAITEZKEEN IRIZPIDEA" eta haietan jasotako eskaintzak irakurriko dira.

Egokitzat jotzen badu, "B" GUTUN-AZALAK espedientea sustatu duen sailaren txostenera bidaltzea erabakiko du, formulen bidez kuantifika daitezkeen esleipen-irizpideei buruzko proposamenak aztertzeko.

Dokumentuak ikusteko zailtasunak: Eskaintza bateko edozein dokumentu ezin bada behar bezala ikusi, aukera emango da lizitatzaileak formatu digitalean aurkez dezan fitxategi okerreko dokumentua, egoera hori jakinarazten zaionetik gehienez ere hogeitalau (24) orduko epean. Geroago aurkeztutako dokumentuak ezingo du inolako aldaketarik jasan eskaintzan sartutako jatorrizkoarekiko. Kontratazio-organoak egiaztatzen badu dokumentuak aldaketak izan dituela, lizitatzailearen eskaintza ez da kontuan hartuko.

Eskaintzei buruzko zehaztapenak, argibideak eta informazio osagarria: gutun-azal elektronikoak irekita daudenean, egiaztatuko da kontratu hau eskuratzeko baldintzak eta esleipen-irizpideak betetzeari buruzko dokumentazioa dutela.

Mahaiak aurkeztu diren eskaintzei buruzko zehaztapenak edo argibideak eskatu ahal izango ditu, bai eta eskaintzetan egindako doikuntzak edo eskaintzei buruzko informazio osagarria ere, baldin eta horrek ez badakar eskaintza edo lizitazio publikoaren funtsezko elementuak aldatzea, bereziki lizitazio-iragarkian edo deskripzio-dokumentuan ezarritako beharrizanak eta betekizunak aldatzea, baldin eta lehia faltsutzea edo diskriminazio-eragina izatea eragin dezakeen aldaketa bat badakar (SPKLren 176. artikulua). Horretarako, kontratazio-mahaiak edo -organoak gehienez ere hamar (10) egun balioduneko epea emango du.

c) Eskaintzak ebaluatzea eta adjudikazio-proposmena.

Gutun-azala ireki ondoren, beharrezkoak diren jarduketa hauek egingo dira:

- Eskaintzek pleguetan ezarritako ezespen-arrazoiren bat duten egiaztatzea.

- Onartutako eskaintzek balio anormalki baxuak, ezohikoak edo neurrigabekoak dituzten egiaztatzea; kasu horretan, hurrengo artikuluan adierazten den bezala jokatuko da. Prozedura hori amaitutakoan, kontratazio-organoari proposatuko dio bete ezin diren eskaintzak onartzea edo ez onartzea.

- Onartu diren eskaintzen puntuazioak kalkulatzea eta onena zein den zehaztea, horietako bakoitzak esleipen-irizpide guzti-guztietan lortutako puntuak batuz.

- Kalkulua egiteko, ez dira kontuan hartuko errefusatzeko proposatu diren eskaintzak.

- Eskaintzak puntuazioaren arabera sailkatuko dira, handienetik txikienera, eta, sailkapen horretan oinarrituta, dagokion esleipen-proposamena helaraziko dio kontratazio-organoari.

- Esleipendun gisa proposatutako lizitatzaileari dagokionez, mahaiak Lizitatzaileen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialean edo Euskal Autonomia Erkidegoko Kontratisten Erregistro Ofizialean egiaztatuko du enpresa behar bezala eratuta dagoela, proposamenaren sinatzaileak eskaintza egiteko ahalmen nahikoa duela, kaudimen ekonomiko, finantzario eta teknikoa duela edo, hala badagokio, dagokion sailkapena duela eta kontratatzeko debekurik ez duela.

19. Ezohiko edo neurrigabeko balioak dituzten eskaintzak.

Baldintza-agiri honen karatulan hala aurreikusten bada, bertan ezarritako parametroren arabera ezohiko edo neurrigabeko balioak dituzten eskaintzak zehazteko SPKLko 149 artikuluan ezarritakoa hartuko da aintzat.

Eskaintzen ezaugarriak kontuan hartuta, entzunaldi-epe bat emango da, gehienez ere bost (5) egun baliodunekoa.

Prozeduran, dagokion zerbitzuaren aholkularitza teknikoa eskatu beharko da.

Nolanahi ere, eskaintzak ez dira onartuko, baldin eta egiaztatzen badute oso baxuak direla, azpikontratazioari buruzko araudia urratzen dutelako edo ez dituztelako betetzen ingurumen, gizarte edo lan arloan aplikatzekoak diren betebeharrak, estatukoak edo nazioartekoak, indarrean dauden sektoreko hitzarmen kolektiboak ez betetzea barne, 201. artikuluan ezarritakoa aplikatuz.

Nolanahi ere, justifikazioak ez du behar bezala azaltzen lizitatzaileak proposatutako prezioen edo kostuen maila baxua, baldin eta osatugabea bada edo ikuspuntu teknikotik, juridikotik edo ekonomikotik desegokiak diren hipotesi edo praktiketan oinarritzen bada.

20. Berdinketa hausteko irizpideak.

Proposamen abantailatsuen kasuan (bi dezimal arteko puntuazio-berdintasuna), berdinketa hausteko irizpide hauek aplikatuko dira, lehentasun-ordenaren arabera:

1.- Desgaitasuna duten langileen ehunekoa araudiak ezarritakoa baino handiagoa izatea.
2.- plantillan desgaitasuna duten langile finkoen ehuneko handiagoa.
3.- Laneratze-enpresen araubidea arautzeko abenduaren 13ko 44/2007 Legean araututako laneratze-enpresen proposamenak.
4.- Izaera juridikoa duten irabazi-asmorik gabeko erakundeek aurkeztutako proposamenak, baldin eta haien xedeak edo jarduerak lotura zuzena badu kontratuaren xedearekin, soilik prestazio sozial edo asistentzialei buruzko kontratuen kasuan.
5.- Bidezko merkataritzako erakunde gisa aitortutako erakundeen eskaintzak, bidezko merkataritzako aukera duten produktuak xede dituzten kontratuak esleitzeko.
6.- Eskaintzak aurkezteko epea amaitzean, emakumeen eta gizonen arteko aukera-berdintasuna bultzatuko duten gizarte- eta lan-arloko neurriak jasotzen dituzten enpresek aurkeztutako proposamenak.
Atal honetan aipatzen diren berdinketa hausteko irizpideak egiaztatzeko agiriak lizitatzaileek aurkeztuko dituzte berdinketa gertatzen den unean, eta ez aldez aurretik.

Horretarako, kontratazio-unitateak dagokion dokumentazioa eskatuko die eragindako enpresei, eta gutxienez bost egun naturaleko epea emango die aurkezteko.

IV.- ESKAINTZEN SAILKAPENA, ADJUDIKATZEA ETA KONTRATUA GAUZATZEA.

21. Esleipen-proposamena.

Kontratazio-organoak kontratazio-mahaiak proposatutako eskaintzen sailkapena onartuko du.

22.- Dokumentazioa errekeritze eta adjudikazioa

Espedientea izapidetzen duen sailak, eskaintza puntuaziorik onenarekin aurkeztu duen lizitatzaileari errekerimendua bidali eta zazpi (7) egun balioduneko epean honako hau aurkezteko eskatuko zaio:

1.- Behin betiko berme-errekerimendua.- Udal Diruzaintzan administrazio kontratatzailearen alde behin betiko bermea eratu izana egiaztatzen duen gordekina.

Zenbatekoa.- baldintza-agiri honen karatulako "behin betiko bermea" atalean ezartzen da.

Bermea emateko moduak.- Bermea legean aurreikusitako edozein modutan eman ahal izango da. Administrazioak beretzat gordetzen du abalak sinatzeko legitimazioa eskatzeko eskubidea.

Aldi baterako enpresa-elkarteen kasuan, parte hartzen duten enpresen arrazoi sozialak eta IFZ zehaztu beharko dira. Era berean, parte hartzen duten enpresetako batek edo batzuek eratu ahal izango dituzte bermeak, baldin eta, oro har, eskatutako zenbatekoa lortzen bada eta aldi baterako elkarteko kide guztiak solidarioki bermatzen badira.

2.- Erantzukizunpeko adierazpenean hala adierazi badu, **kanpoko enpresakin kaudimena integratzeko konpromisoa**, eranskin VII. gisa ageri den ereduaren arabera.

3.- Esleipenduna **aldi baterako enpresaburu-elkartea bada**, elkartea formalizatzeko eskritura publikoa aurkeztu beharko du. Halaber, elkarteko kide bakoitzak ogasunen eta Gizarte Segurantzaren arloko ziurtagiri positiboa eta Jarduera Ekonomikoen gaineko Zergari buruzko dokumentazioa aurkeztuko ditu.

4.- Hala badagokio, **karatulan eskatzen diren giza baliabideak eta/edo baliabide materialak dituela egiaztatzen duten agiriak**, kontratua gauzatzeko erabiltzeko edo atxikitzeko konpromisoa hartu badu (III. eranskinean).

5.- **Kontratu erreserbatuak**: kontratu erreserbatuen kasuan, lizitatzaileak agiri bidez egiaztatu beharko du erreserba horren baldintzak betetzen dituela.

Lizitatzaileen Erregistroan inskribatuta ez badago (baldintza hori betetzea etenda geratuko da Estatuko Kontratazio Publikoaren Aholku Batzordeak aplikatzeko eskakizuna argitaratu arte), honako hauek ere aurkeztu beharko ditu:

1.- jarduteko gaitasuna egiaztatzen duen dokumentazioa, jarraian zehazten diren kasuen arabera:

A) Pertsona fisikoa: proposamena egiten duen pertsonaren **NAN**a edo haren ordez jardungo duen agiri fede-emailea.

B) Pertsona juridikoa: **eratze-eskritura edo -agiria, estatutuak edo sortze-egintza,** jarduera arautzen duten arauak jasotzen dituena, kasuan kasuko erregistro publikoan behar bezala inskribatuta, kasuan kasuko pertsona juridikoaren motaren arabera.

Nolanahi ere, kontratuaren xede diren prestazioak estatutuen edo sorrerako arauen arabera berezkoak dituzten helburuen, xedearen edo jarduera-eremuaren barruan egon beharko dira.

C) Aldi baterako enpresaburu-elkarteak: kide bakoitzak bere gaitasuna, nortasuna, ordezkaritza eta kaudimena egiaztatuko ditu.
D) Espainiarrak ez diren eta Europar Batasuneko estatu kideetako nazionalitatea duten enpresaburuak: enpresariak dagokien erregistroan inskribatzea, ezarrita dauden estatuko legeriaren arabera, edo Europar Batasuneko xedapen aplikagarrien araberako zinpeko adierazpena edo ziurtagiria aurkeztuta. Era berean, enpresa horiek kokatuta dauden estatuko legeriak baimen berezia eskatzen duenean edo dena delako zerbitzua eman ahal izateko erakunde jakin bateko kide izatea eskatzen duenean, baldintza hori betetzen dutela egiaztatu beharko dute.

E) Europar Batasunekoak ez diren estatuetako pertsona fisiko edo juridikoak: Espainiak dagokion estatuan duen Misio Diplomatiko Iraunkorraren edo enpresaren egoitza dagoen lurralde-eremuko Kontsuletxeko Bulegoaren txostena. Era berean, aurkezten den dokumentazioarekin batera aurkeztuko da atzerriko enpresaren jatorrizko estatuak onartzen duela, era berean, Espainiako enpresek parte hartzea administrazioarekiko kontratazioan, funtsean antzeko moduan. Erregulazio harmonizatuko kontratuetan ez da elkarrekikotasunari buruzko txostenik egingo Munduko Merkataritza Erakundearen Kontratazio Publikoari buruzko Akordioa sinatu duten estatuetako enpresei dagokienez.

2.- **ordezkaritza egiaztatzeko agiriak**.- Eskaintza sinatzen duen pertsonak bere izenean jarduten ez duenean, edo lizitatzailea sozietate edo pertsona juridiko bat denean, sinatzen duen pertsonak horretarako ahalorde nahikoa aurkeztu behar du. Lizitatzailea pertsona juridikoa bada, ahalorde hori dagokion erregistro publikoan behar bezala inskribatuta egon beharko da, baldin eta, pertsona juridiko motaren arabera aplikatu beharreko araudiaren arabera, nahitaezkoa bada hura inskribatzea.

3.- **Ekonomia-, finantza- eta teknika- edo lanbide-kaudimena**. - Lizitatzaileak karatulan eskatutako gutxieneko kaudimen-baldintzak egiaztatzeko adierazitako dokumentazioa aurkeztu beharko du (klausula-orri hauen V. eta VI. eranskinetan ageri den ereduaren arabera), salbu eta betekizun horien ordez karatulan adierazitako sailkapena aurkeztu bada.

4.- **Zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak egunean izatea**

A. Foru Ogasunak edo/eta Zerga Administrazioko Estatu Agentziak emandako **ziurtagiri positiboa**, zerga-betebeharrak egunean dituela egiaztatzen duena.

3/2011 Legearen 15. artikuluan aurreikusitakoaren arabera, interesdunak kontratazio-prozedura honetan parte hartzeko proposamena aurkezteak baimena ematen dio organo kudeatzaileari administrazio honekiko zerga-betebeharrak betetzeari buruzko ziurtagiriak eskatzeko; beraz, ez da beharrezkoa izango esleipendun gisa proposatutako enpresak kasu honetan horiek aurkeztea.

HAKLren Erregelamendu Orokorraren 13. artikuluan zerrendatzen diren zerga-betebeharrei dagozkien aitorpen edo agiri guztiak edo batzuk aurkeztera behartuta ez dagoen lizitatzaileak erantzukizunpeko adierazpen bidez egiaztatu beharko du inguruabar hori.

Salbuespenen bat kontuan hartu behar bada, erantzukizunpeko adierazpenaren bidez egiaztatu beharko da hori.

B. Gizarte Segurantzarekiko betebeharrak egunean dituela egiaztatzen duen **ziurtagiri positiboa,** edo, hala badagokio, dagokion mutuan alta emanda dagoela egiaztatzen duena.

5.- Uneko ekitaldiari dagokion **alta edo ekonomia-jardueren gaineko zergaren** azken ordainagiria, zerga horren matrikulan baja eman ez izanaren erantzukizunpeko adierazpen batekin osatua. Zerga horretatik salbuetsita egonez gero, zerga horren matrikulan baja eman ez izanaren erantzukizunpeko adierazpena aurkeztuko du, eta salbuespen-kasua adieraziko du.

Zuzenketa. Aurkeztutako dokumentazioan zuzendu daitezkeen akatsak edo omisioak antzemanez gero, interesdunari posta elektronikoz jakinaraziko zaio, eta gehienez ere **hiru (3) egun balioduneko epea emango zaio akatsa zuzen dezan.**

Zuzendutako dokumentazioa edo informazio osagarria argitzea (95). Kontratazio-organoak, kontratazio-mahaiak edo haren mendeko administrazio-zerbitzuek, enpresaburuari eskatu ahal izango dizkiote aurreko paragrafoan adierazitakoa aplikatuz aurkeztutako ziurtagiriei eta dokumentuei buruzko argibideak, edo beste agiri osagarri batzuk aurkezteko eskatu ahal izango diote. Horretarako, gehienez ere hiru (3) egun balioduneko epea emango da argibideak emateko.

Ez-betetzea (150.2). Adierazitako epean errekerimendua behar bezala betetzen ez badu, eskaintza erretiratu duela ulertuko da. Kasu horretan, honako jarduketa hauek egingo dira:

- Lizitazioaren oinarrizko aurrekontuaren (BEZ kanpo)% 3ko zenbatekoa eskatzea, zigor gisa. Zenbateko hori, lehenik eta behin, behin-behineko bermearen aurka ordainduko da, berme hori eratu bada, SPKLren 71.2 artikuluaren a) letran ezarritakoari kalterik egin gabe.

- Hurrengo lizitatzailearengandik dokumentazio bera biltzea, bere eskaintzak sailkatu diren hurrenkeraren arabera.

Baldintzak betetzen direla egiaztatzen duen dokumentazioa. Kontratazio-organoak uste badu arrazoizko zalantzak daudela erantzukizunpeko adierazpenaren indarraz edo fidagarritasunaz, edo prozedura behar bezala garatzeko beharrezkoa dela, esleipen-proposamena onartu aurreko edozein unetan eskatu ahal izango da lizitatzaileek aurkez dezatela legez eta baldintza-agiri honetan kontratatzeko eskatzen diren baldintzak betetzen dituztela egiaztatzen duen dokumentazioa.

Kasu horretan, eskatutako dokumentazioa aurkeztu beharko dute lizitatzaileek, gehienez ere zazpi (7) egun balioduneko epean.

Epe horretan beharrezko dokumentazioa aurkezten ez bada, lizitatzailea prozeduratik kanpo geratuko da.

23- Adjudikazioa:

Dokumentazioa jaso eta bost egun balioduneko epean esleitu beharko du kontratua kontratazio-organoak. Kontratazio-organoak erabakiko du esleipena, ebazpen arrazoituan.

Lizitatzaileei jakinaraztea - Esleipen-ebazpena lizitatzaileei jakinaraziko zaie, kontratazio-mahaiak eskaintzak baloratzeko egindako txostenarekin batera, hala badagokio.

Jakinarazpena bitarteko elektronikoen bidez egingo da, Ondarroako Udalaren lizitazio elektronikoko plataformaren bidez, agerraldi elektroniko bidezko jakinarazpen-sistemaren bidez.

Jakinarazpen eta komunikazioak agerraldi elektronikoko sistemaren bidez egiteko, interesdunak edo haren ordezkariak sarbidea izango du plataforman eskuragarri jarritako jakinarazpenaren edo komunikazioaren edukira, jarduketa honetarako onartutako identifikazio- edo sinadura-sistema elektronikoren bat erabili ondoren.

Jakinarazpenetik kontatzen diren epeak jakinarazpenaren abisutik zenbatuko dira, baldin eta jakinarazpenaren xede den egintza egun berean argitaratu bada kontratazio-organoaren kontratatzailearen profilean. Bestela, epeak zenbatzen hasiko dira interesdunak jakinarazpena jasotzen duenetik.

Esleipenaren publizitatea. Jakinarazpenarekin batera, esleipena eta eskaintzen balorazio-txostena kontratatzailearen profilean argitaratuko dira, eta horiek formalizatzeko epea adieraziko da.

24. Kontratua egitea

Kontratua formalizatzen denean burutzen da. Kontratua kontratazio-organoaren egoitza dagoen lekuan egin dela ulertuko da.

25. Kontratua formalizatzea.

Kontratua lizitazioaren baldintzetara zehatz egokitzen den administrazio-dokumentu batean formalizatu beharko da, eta dokumentu hori nahikoa titulu izango da edozein erregistro publikotan sartzeko. Hala ere, kontratistak eska dezake kontratua eskritura publiko bihurtzeko, eta bere kontura izango dira dagozkion gastuak.

Kontratua formalizatzeko dokumentuan ezin izango da, inola ere, esleipenaren baldintzak aldatzea dakarren klausularik sartu.

26. Formalizatzeko epea.

Lizitatzaileek esleipenaren jakinarazpena jaso eta hamabost egun balioduneko epean formalizatu beharko da kontratua.
Ezin izango da kontratuaren exekuzioa hasi aldez aurretik formalizatu gabe, salbu eta espedientearen izapidetzea presakoa edo larrialdikoa denean.

27. Ez formalizatzearen ondorioak.

Esleipendunari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik kontratua ezin bada legez ezarritako epeetan formalizatu, honako jarduketa hauek egingo dira:
- Lizitazioaren oinarrizko aurrekontuaren % 3ko zenbatekoa eskatzea (BEZik gabe), zigor gisa, eta, lehenik eta behin, behin betiko bermearen aurka ordainduko da, eratu bada, hargatik eragotzi gabe artikulu horretako b) letran ezarritakoa. SPKLren 71.2 art.
- Kontratua hurrengo lizitatzaileari esleitzea, eskaintzak sailkatu diren ordenaren arabera, 22. klausulan adierazitako dokumentazioa eskatu eta aurkeztu ondoren.

Kontratua ez formalizatzeko arrazoiak Administrazioari egotzi ahal bazaizkio, berandutzeak eragin diezazkiokeen kalte-galeren ordaina emango zaio kontratistari.

28. Aseguruak.

Kontratua formalizatu ondoren, esleipendunak agiri hau aurkeztu beharko du, **erantzukizun zibileko poliza indarrean duela egiaztatzen duen aseguru-erakundearen agiria,** salbu eta Karatulan horren eskakizuna baztertzen bada edo besterik eskatzen ez bada. Esleipendunak erantzukizun zibileko aseguru bat kontratatu eta bere kontura mantenduko du kontratuak irauten duen bitartean eta berme-epean, alderdi orokorretan edo ustiapenekoan, patronalean, eta amaitutako lanetakoan, kontratista eta azpikontratista barne, hala badagokio.

Karatulan besterik eskatzen ez bada, erantzukizun zibilerako frankizia ez da 10.000 eurotik gorakoa izango, eta ezbeharragatiko kalte-ordainaren gutxieneko muga honako hau izango da:

LIZITAZIO PREZIOA (EURO)	ISTRIPU BAKOITZEKO KALTE-ORDAINAREN GUTXIENEKO MUGA (EURO)

1.000.000 €arte	600.000
1.000.001 eta 3.000.000 euro bitarteko	1.200.000

Esleipendunak beti jasango ditu frankiziaren zenbatekoan eta aseguru-poliza desberdinetan ezarritako mugak gainditzen dituzten kalte eta galerak, bai eta poliza horietan estaltzen ez diren ondasun eta arriskuetan ere.

Aurreikusitako data baino beranduago amaitzen bada kontratua, beharrezko luzapenak kontratatuko dira, eta esleipendunak dagokion gainprima ordaindu beharko du.

II.ATALA
OBRA-KONTRATUEN ONDOREAK, BETETZEA ETA AZKENTZEA

V.- KONTRATUAREN EXEKUZIOA.

29. Zuinketa egiaztatzea. (Art. SPKL, 237. art. 139, 140 eta 141 RG)

Kontratua formalizatu eta hilabeteko epean, justifikatutako salbuespenezko kasuetan izan ezik, lizitazioaren aurretik egindako zuinketa egiaztatuko da kontratistaren aurrean, SPKLren 237. artikuluan eta HAKLren Erregelamendu Orokorraren 139., 140. eta 141. artikuluetan ezarritakoarekin bat etorriz.

Kontratazio-espedientea presako izapidetzekoa dela deklaratu bada, esleipendunak behin betiko bermea eratu duen unetik aurrera egiaztatuko da zuinketa.

Obren zuzendari fakultatiboaren iritziz, eta kontratistak erreserbarik egin gabe, zuinketa egiaztatzearen emaitzak frogatzen badu lursailen benetako jabetza eta xedapena, horien egokitasuna eta proiektuaren bideragarritasuna, obrako zuzendariak horiek hasteko baimena emango du, eta alderdi hori berariaz jasoko da egindako aktan. Akta hori sinatuz gero, kontratistari horren berri emango zaio, eta hura zenbatzen hasiko da. Obrak, hitzarmena sinatu eta hurrengo egunetik aurrera.

Kontratazioak obra-proiektuaren idazketa barne hartzen badu, obrak gauzatzeko baldintza izango da administrazioak kontratistak aurkeztutako proiektua gainbegiratzea, onartzea eta zuinketa egitea.

30. Lan-programa. (Art. 144 RG)

Kontratua formalizatzen denetik gehienez ere hogeita hamar eguneko epean, kontratistak lan-programa bat aurkeztu beharko du, HAKLren Erregelamendu Orokorraren 144. artikuluan adierazten diren alderdiei buruzkoa.

Lan-programak ezin izango du inolako aldaketarik egin kontratu-baldintzetan, baina epe osoa murriztea eta obra gauzatzeko epe partzialak aldatzea proposatu ahal izango du, betiere Administrazioaren kreditu-erabilgarritasunak aukera ematen badu aldaketa horien ondoriozko urteko zenbatekoak egokitzeko, eta inola ere ezin izango du ekarri obra esleitzeko aurrekontu osoa handitzea.

Kontratazio-organoak 15 egun naturaleko epean emango du ebazpena, lan-programa aurkeztu eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita, eta onarpen-ebazpenean aldaketak edo preskripzio jakin batzuk sartu ahal izango ditu, betiere kontratuaren klausulen aurkakoak ez badira.

Lan-programa onartu ondoren, kontratuan sartuko da, eta, hala badagokio, urteko zenbatekoak egokituko dira.

Kontratua gauzatzeko epea urtebetetik beherakoa bada eta ez bada beharrezkotzat jotzen kontratistak lan-programa aurkeztea: onartutako proiektuaren lan-programan aurreikusitakoa beteko da.

31. Segurtasun eta Osasun Plana.

Araudi espezifikoak hori salbuesten duen kasuetan izan ezik, segurtasun- eta osasun-azterketa egin beharko da, edo, hala badagokio, oinarrizko azterlana, dagokionaren arabera, Errege Dekretuaren 4. artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz.

1627/1997, urriaren 24koa, eraikuntza-obretan segurtasun- eta osasun-arloko gutxieneko xedapenak ezartzen dituena. Kontratistak laneko segurtasun- eta osasun-plan bat egingo du oinarrizko azterlanean edo azterlanean jasotako aurreikuspenak aztertu, garatu eta osatzen diren obra bakoitzerako, obra gauzatzeko sistema propioaren arabera.

Segurtasun- eta osasun-plana kontratazio-organoak onartu beharko du obra bakoitza hasi aurretik, obra egikaritzen den bitartean segurtasun- eta osasun-arloko koordinatzaileak edo zuzendariak, hala badagokio, txostena egin ondoren.

32. Obrak seinaleztatzea.

Kontratistak, bere kontura, obrarako sarbidea, lanek hartzen duten eremuko zirkulazioa eta lanen martxaren ondorioz egon daitezkeen arrisku-puntuak adierazteko behar diren seinaleak jarri beharko ditu, bai eremu horretan, bai haren mugetan eta inguruetan.

Kontratistak Zuzendaritzak seinale osagarrien instalazioei buruz edo instalatu dituen instalazioetako aldaketei buruz idatziz ematen dizkion aginduak beteko ditu.

Seinaleztapenaren gastuak kontratistaren kontura izango dira.

Aurreko paragrafoan ezarritako epea igaro eta kontratistak ez badu bertan aipatutako seinalerik instalatu, administrazioak berak jarriko du seinalea, eta gastuak kontratistaren kontura izango dira.

33. Obraren zuzendaritza eta kontratistaren ordezkaria.

Administrazioak, horretarako izendatutako zuzendari fakultatiboaren bidez, ikuskapena, egiaztapena eta zaintza egingo ditu kontratatutako obra behar bezala egiteko, eta obra-ordezkariaren bidez emango dizkio bere aginduak eta jarraibideak kontratistari.

Kontratistaren obra-ordezkaria kontratazioaren antzeko obretan esperientzia egiaztatua duen kontratistak izendatutako eta Administrazioak onartutako pertsona izango da.

34. Kontratuaren xede diren lanen gainbegiratze-arduraduna.

Kontratazio-organoak pertsona fisiko edo juridiko bat izendatu ahal izango du, erakunde kontratatzaileari lotutakoa edo harekin zerikusirik ez duena, lanaren arduradun gisa. Pertsona horrek lanaren betearazpena gainbegiratuko du, eta egiaztatuko du hura kontratuan ezarritakoarekin bat datorrela, eta kontratazio-organoaren aginduak eta jarraibideak emango dizkio kontratistari. Zehazki, honako eskudantzia hauek dagozkio kontratuaren arduradun izendatzen denari:
- Kontratazio-organoari proposatzea kontratistari ezarri beharreko zigorrak, kontratua ez betetzeagatik kontratistari egotz dakizkiokeenak.
- Obren harreran parte hartzea eta, hala badagokio, hartutzat jotzea.

Eskumen horiek ez diete kalterik egingo obraren zuzendari fakultatiboari dagozkion eskumenei.

35. Kontratistaren betebeharrak. (Art. SPKL 238)

1.- Obrak egiteko, zorrotz bete beharko dira administrazio-klausula zehatzen agiri honetan jasotako hizpaketak eta kontratuaren oinarri den proiektua, eta obren zuzendari teknikoak, kontratuaren interpretazio teknikoa egiteko, kontratistari emandako jarraibideak bete beharko dira. Jarraibide horiek ahozkoak direnean, idatziz berretsi beharko dira ahalik eta eperik laburrenean, alderdientzat lotesleak izan daitezen.
Era berean, kontratistak kontuan hartu beharko ditu kontratazio-organoak kontratuaren arduradun izendatzen duenak ematen dizkion jarraibideak, bere eskumenen esparruan.
2.- Obrak egiten diren bitartean eta berme-epea bete arte, kontratista da eraikuntzan atzemandako akatsen erantzulea. Administrazioak izendatutako fakultatibo zuzendariaren iritziz obraren zatiren bat gaizki exekutatu bada, kontratistak berriz egin beharko du, inolako kalte-ordainik jasotzeko eskubiderik gabe, nahiz eta obra jaso ondoren antzeman. Zuzendaritzak uste badu obra-unitate akastunak edo kontratuko baldintzak hertsiki betetzen ez dituztenak, hala ere, onargarriak direla, onar ditzala proposa diezaioke Administrazioari, eta prezioak jaitsi. Kasu horretan, kontratistak Administrazioak finkatutako prezio beheratuak onartu beharko ditu, salbu eta unitate akastunak bere kontura eta kontratuaren baldintzen arabera eraitsi eta berreraiki nahi baditu.
3.- Kontratistak bere gain hartuko du kontratua gauzatzea, ezinbesteko kasuetan izan ezik, SPKLren 239. artikuluan ezarritakoaren arabera.
4.- Kontratistaren betebeharra izango da kontratua gauzatzeak eskatzen dituen eragiketen ondorioz berak edo haren mendeko langile edo bitartekoek hirugarrenei eragindako kalte eta galera guztiak ordaintzea. Kalte eta galera horiek

Administrazioaren agindu baten ondorio zuzen eta berehalakoaren ondorioz sortu badira, Administrazioaren erantzukizuna izango da, legeetan adierazitako mugen barruan.
Kontratua enpresa batekin baino gehiagorekin batera gauzatzen bada, guztiek izango dute klausula honetan aipatzen diren erantzukizunen erantzukizun solidarioa.
5.- Kontratistak, bere erantzukizunpean, lan-arloan, gizarte-segurantzaren arloan eta laneko segurtasunaren eta higienearen arloan indarrean dauden xedapenak bete beharko ditu, eta kontratuaren xedea gauzatzeko behar diren langileak izan beharko ditu bere kargura. Langile horiek enpresaburu izango dira ondorio guztietarako.
6.- Kontratistak isilpean gorde beharko ditu kontratuaren xedearekin zerikusia duten datuak edo aurrekariak, publikoak edo nabarmenak ez badira ere, eta kontratuaren berri izan duenean.
7.- berme-epea amaitu ondoren hondatzen bada obra, eraikuntzaren ezkutuko akatsengatik, kontratistak kontratua ez betetzeagatik, kontratistak izango du kalte-galeren erantzukizuna, hamabost urteko epean, obra jasotzen denetik zenbatzen hasita. Epe hori igaro eta inolako kalterik edo galerarik adierazi ez bada, kontratistaren erantzukizuna guztiz azkenduko da.

Kontratazioak obra-proiektuaren idazketa barne hartzen badu, *proiektua idatzi duen kontratistak kontratazioaren xede den proiektua entregatu beharko du, euskarri informatikoko kopia batekin batera.*

Kontratistaren erantzukizuna izango dira obrak egin edo ustiatu bitartean administrazioari eta hirugarrenei eragindako kalte eta galerak, proiektuaren akats eta gabezia teknikoengatik, edo akats materialengatik, ez-egiteengatik edo lege- edo erregelamendu-aginduen urraketengatik, baldin eta arau-hauste horiek Administrazioari egotzi bazaizkio, SPKLren 314. artikulutik 315. artikulura bitartean ezarritakoaren arabera.

Era berean, kontratistari egotz dakizkiokeen akats edo ez-egiteen ondorioz, proiektuan aurreikusitako obraren exekuzio-aurrekontua proiektuaren benetako kostutik% 20 baino gehiago desbideratuz gero, proiektua egiteko kontratuaren prezioa murriztu egingo da, kalte-ordain gisa, desbideratze-ehunekoaren arabera, eta gehienez ere obren erdiaren baliokidea izango da, 315. artikuluan ezarritako baremoaren arabera. Del Kontratistak, obrak egin edo ustiatu bitartean, bai kontratazio-organoari bai hirugarrenei eragindako kalte eta galeren erantzukizuna izango du, proiektuaren akats eta gabezia teknikoengatik, bai eta proiektuaren akats eta gabezia materialengatik, ez-egiteengatik eta lege- edo erregelamendu-aginduen arau-hausteengatik ere, baldin eta arau-hauste horiek kontratistari egotzi ahal bazaizkio SPKLren 315. artikuluan ezarritakoaren arabera.

36. Kontratistaren konturako gastuak eta zergak. (Art. 153 RG)

1. Edozein obra-unitate behar bezala egiteko eta akabera emateko beharrezkoak diren lan guztiak, bitarteko osagarriak eta materialak haren prezioan sartuta daudela ulertuko da, nahiz eta horiek guztiak ez agertu prezioen deskonposizioan edo deskribapenean.

2. KAPITULUA Zeharkako kostuen titulu orokorraren pean erregelamendu honen 130.3 artikuluan aipatzen diren gastuekin pareka daitezkeen gastu guztiak proiektuaren obra-unitateen prezioetan sartuta daudela ulertuko da, aurrekontuan obra-unitateetan edo oroharreko partidetan baloratuta agertzen ez direnean.

3. KAPITULUA Kontratistaren kontura izango dira lizitazioa aldizkari ofizialetan argitaratzearen ondoriozko gastu guztiak, bai eta kontratua formalizatzearen ondoriozkoak ere, kontratua eskritura publiko bihurtzen bada.

Kontratazioaren xedeak proiektuaren idazketa barne hartzen badu, obra-proiektua ikus-onesteko eskubideak ere esleipendunaren proposamenean sartuta daudela ulertuko da.

4. Kontratistaren kontura izango dira obra-zuzendaritzak adostutako saiakuntza-gastuak eta kalitate-kontrolak, obraren aurrekontuaren% 1aren baliokide den gehieneko zenbatekoan. Hala ere, ez dute horrelako mugarik izango, eta kontratistaren kontura izango dira osorik, obraren kalitatean eta gauzatzean izandako akatsen ondorioz egin beharreko kontrolen ondoriozko gastuak. (Art. 67.3.i) RG)

37. Epeak betetzea.

Kontratistak kontratua gauzatzeko epea bete beharko du, agiri honetan aurreikusitako moduan.

Kontratista berandutze-egoeran jartzeko, ez da beharrezkoa izango Administrazioak aldez aurretik agindeia egitea.

38. Berandutzagatiko zigorrak.

Obraren amaiera iritsita, kontratistak atzerapena izan badu, berari egotz dakiokeen arrazoiren batengatik, administrazioak aukeran izango du kontratua suntsiaraztea eta eratutako bermea galtzea, edo eguneko zigorrak ezartzea, kontratuaren prezioaren 1.000 euroko 0,60 euroko proportzioan (BEZik gabe).

Berandutzagatiko zigorrak kontratuaren prezioaren 100eko 5eko multiplo batera iristen diren bakoitzean, kontratazio-organoak ahalmena izango du kontratua suntsiarazteko edo hura betearazten jarraitzeko, zigor berriak ezarrita.

Administrazioak ahalmen hori bera izango du kontratistak epe partzialak ez betetzeari dagokionez, edo epe partzialak ez betetzeak epe osoa betetzea ezinezkoa dela arrazoiz pentsarazten duenean.

Zigorra ezartzeak ez du salbuesten kontratistari egotz dakiokeen atzerapenak eragindako kalte-galerengatik Administrazioak izan dezakeen kalte-ordaina.

Kontratistari egotzi ezin zaizkion arrazoiengatik epeak betetzen atzeratzen bada, administrazioak luzapena eman ahal izango du, kontratistak hala eskatuta edo ofizioz, galdutako denborari dagokion denborarako, salbu eta kontratistak beste epe laburrago bat eskatzen badu, SPKLren 195. artikuluan xedatutakoaren arabera.

39. Zigorra gaizki betetzeagatik.

Kontratistak kontratuaren xedea behar bezala betetzen ez badu, edo horretarako behar diren giza baliabideak edo baliabide materialak kontratuaren exekuziora bideratzeko edo atxikitzeko konpromisoa betetzen ez badu, edo kontratazio-organoak ezarritako exekuzio-baldintza bereziak betetzen ez baditu, ez-betetzearen larritasunaren araberako zigor ekonomikoa ezarri ahal izango du.

Karatulan ez bada aurreikusten beste zigorrik kontratuaren xede den prestazioa behar bezala ez betetzea, honela zigortuko da:

- Arau orokor gisa, horietako bakoitzaren zenbatekoa kontratuaren prezioaren% 1 izango da, salbu eta, arrazoituta, kontratazio-organoak uste badu ez-betetzea larria edo oso larria dela; kasu horretan, kontratuaren prezioaren% 5era arte irits daiteke, edo legezko gehienekora arte (BEZik gabe). Ez-betetzea errepikatzea kontuan hartu ahal izango da larritasuna baloratzeko.

Nolanahi ere, horietako bakoitzaren zenbatekoak ezingo dira izan kontratuaren prezioaren (BEZik gabe) ehuneko 10 baino handiagoak, ez eta kontratuaren prezioaren ehuneko 50 baino handiagoak ere.

- Nolanahi ere, zigorrak ezartzeak ez du kontratista salbuetsiko akatsak konpontzeko legez dagokion betebeharretik.

40. Kontratistaren ordainketak (SPKLren 198. eta 240. artikuluak eta 150 RG)

Obra-zuzendariak hilero egingo du, dagokion hilabetearen ondorengo lehenengo hamar egunetan, aurreko hilean egindako obren ziurtagiria, APKLEOren 147. artikulutik 149. artikulura bitartean ezarritakoaren arabera egindako eta izapidetutako zerrenda balioetsietan oinarrituta. Hileko ziurtagiri horiek emango dira, nahiz eta hilabeteren batean obra-unitaterik egin ez, eta "0 €" zenbatekoa jasoko da.

Kontratistak hurrengo klausulan xedatutakoaren arabera egindako faktura elektronikoaren bidez ordainduko dira obra-ziurtagiriak.

Azken neurketan gertatzen diren zuzenketei eta aldaketei lotutako konturako ordainketen kontzeptua dute abonuek, eta ez dakarte inola ere barne hartzen dituzten obrak onartzea eta jasotzea.

Administrazioak hogeita hamar eguneko epean ordaindu beharko du prezioa, emandako zerbitzuen kontratuan xedatutakoarekin bat datozela egiaztatzen duten agiriak onartzen diren egunetik zenbatzen hasita, eta, berandutuz gero, kontratistari ordaindu beharko dizkio, hogeita hamar eguneko epe horretatik aurrera, berandutze-interesak eta kobrantza-kostuen kalte-ordaina, abenduaren 29ko 3/2004 Legean aurreikusitako baldintzetan. Eragiketetan berankortasunaren aurka borrokatzeko neurriak ezartzen dituena Kontratistak konturako ordainketak ere jasotzeko eskubidea izango du, kontratuaren gauzatzea prestatzeko eragiketen zenbatekoan. Nolanahi ere, bermea abal gisa edo legeak onartutako beste baten bidez eratzeko eskatuko zaio. Kontratistak kontratuaren epeetan aurreikusitakoa baino bizkorrago egin ahal izango ditu lanak, eta ezingo du, hala ere, dagokion urtekoan kontsignatutakoa baino prezio handiagoa jaso. Hurrengo urterokoa hasitakoan ordainduko dira zenbateko hori gainditzen duten ziurtagiriak. (Art. 152 RG). Kontratistak aldez aurretik idatziz eskatuz gero, konturako ordainketak egin ahal izango dira obrari atxikitako instalazioetako eta ekipoetako materialak eta gastuak pilatzeagatik, HAKLren Erregelamendu Orokorraren 155., 156. eta 157. artikuluetan aurreikusitako moduan eta bermeekin. Bestalde, administrazioaren aurrean kobratzeko eskubidea duten kontratistek laga ahal izango dute, zuzenbidearen arabera, eta ezinbesteko baldintza izango da administrazioari lagapen-erabakia modu sinesgarrian jakinaraztea. Kobratzeko eskubidea sorrarazten duen harreman juridikoa sortu aurreko lagapenek ez dute ondoriorik izango Administrazioaren aurrean. Nolanahi ere, Administrazioak lagapen-hartzailearen aurka jarri ahal izango ditu kontratu-harremanaren ondoriozko salbuespen kausal guztiak (SPKL, 200. art.). Kontratistak

kreditu-lagapena kontratatzen badu: berariaz debekatuta dago factoring-eragiketak formalizatzea, kontratu honetatik eratorritako eragiketak finantzatzeko baliabiderik gabe.

41. Faktura elektronikoa

Fakturak egin eta udalari igortzeko formatu elektronikoa erabili beharko du kontratugileak.

Kontratugileak fakturazio elektronikorako sistema propiorik ez badu, udal webgunearen bitartez eskuragarri izango du faktura elektronikoa egiteko tresna, baita PDF-417 espezifikazioaren arabera sortutako autentifikazio-marka grafikoak dituen dokumentua ere. Horrela, espedienteari dagokion unitate administrazioak eta berau konfirmatzeko ardura duen funtzionarioak "facturae 3.2." formatu elektronikoan jasoko dute faktura.

Kontratugileak fakturazio elektronikorako sistema badauka, Zerga Agentziak darabilen "facturae 3.2." formatua erabili beharko du ezinbestean.

Egoera bietan, sinadura elektroniko aurreratuarekin izenpetutako faktura elektronikoak baino ez dira onartuko. Sinadura elektronikoak aitortutako agiri batean oinarritua egon beharko du eta sinadura sortzeko gailu seguruaren bitartez sortua izan beharko du.

Ziurtapen-agintaritzari dagokionez, CIMUBISA enpresaren adostasuna duten zerbitzuak ematen dituzten enpresek emandako ziurtagiriak baliozkotzat jotzen dira.

42. Prezioak berrikustea.

Kontratua kontratistak bere gain hartuko du arriskua, SPKLren 103. artikuluan ezarritakoaren arabera.

Prezioak SPKLren 103. artikuluan eta hurrengoetan ezarritakoaren arabera berrikusiko dira, hala badagokio, karatulan aurreikusitako berrikuspen-indizea edo -formula aplikatuta.

Nolanahi ere, berrikuspenetik kanpo geratzen da exekutatutako lehen 100eko 20a eta kontratua formalizatu zenetik igaro diren lehen bi urteak.

Kontratuari aplikatu beharreko berrikuspen-indizea edo -formula aldaezina izango da kontratua indarrean dagoen bitartean, eta kontratuaren esleipen-datari dagokionez, prezioak egun bakoitzean berrikusiko dira.

43.- Laneko eta gizarteko betebeharrak.

Kontratistak lan-arloan eta gizarte-segurantzaren arloan indarrean dagoen araudia bete beharko du.

Era berean, azaroaren 29ko 1/2013 Legegintzako Errege Dekretua (desgaitasuna duten pertsonen eskubideei eta haien gizarteratzeari buruzko Lege Orokorraren testu bategina onartzen duena), martxoaren 22ko 3/2007 Lege Organikoa (emakumeen eta gizonen berdintasun eragingarriari buruzkoa), azaroaren 8ko 31/1995 Legea (laneko arriskuen prebentzioari buruzkoa) eta prebentzio-zerbitzuen erregelamendua (Errege Dekretuak onartua) bete beharko ditu. 39/1997 Dekretua, urtarrilaren 17koa, bai eta Enpresa kontratistak aplikatu beharreko hitzarmen kolektiboan ezarritako arauak eta baldintzak bete beharko ditu kontratua gauzatzen den aldi osoan, baina, nolanahi ere, esleipendunak langileen soldata-baldintzak bete beharko ditu, aplikatzekoa den sektoreko hitzarmen kolektiboaren arabera (122.2 art.).

Lehenengo paragrafoan aipatutako betebeharrak ez betetzeak, eta, bereziki, soldatak ordaintzean behin eta berriz gertatzen diren ez-betetzeek edo atzerapenek, edo hitzarmen kolektiboetatik eratorritakoak baino soldata-baldintza txikiagoak aplikatzeak, larriak eta dolozkoak badira, 192. artikuluan (201. artikulua) aipatzen diren zigorrak ezartzea ekarriko du.

Esleipendunaren kontura izango da, soil-soilik, kontratazioaren xede den zerbitzua emateko erabiltzen dituen langileen ordainsaria, eta bere kargura izango dira gizarte- eta/edo lan-arloko kostu guztiak, indarrean dagoen legeria eta hari eragiten dioten hitzarmenak betez. Udala erabat salbuetsita egongo da kontratistaren eta bere langileen arteko harremanen gaineko erantzukizunetik.

Kontratua amaitzen denean, kontratuaren xede diren lanak egin dituzten pertsonak ezin izango dira inola ere finkatu, hala nola sektore publiko kontratatzaileko ente, organismo edo erakundeko langileak.

Kontratazioaren xede den zerbitzuari eragiten dion lan-grebaren kasuan, esleipendunak kontratazio-organoaren errekerimendua jaso beharko du, hark adierazitako epean eta moduan, administrazio eskudunak zehazten dituen ezinbesteko gutxieneko zerbitzuak bermatzeko konponbideak eskaintzeko. Esleipendunak soluzio horiek eskaintzen ez baditu edo gauzatzen ez baditu, kontratuaren zuzendaritzak beharrezkotzat jotzen dituen kontratuak sustatu ahal izango ditu onartutako gutxieneko zerbitzuak betetzeko. Zerbitzu horiek esleipendunaren kontura izango dira, eta, beraz,

fakturaziotik kontratu horien zenbatekoa kenduko da. Hirugarrenei kontratatutako lan horien ondoriozko erantzukizuna, ordea, esleipendunarena izango da, agiri honetan jasotako ondorio-guztietarako.

44. Gauzatze Baldintza Bereziak

1. Langabeziak bereziki kaltetutako kolektiboak enplegatzea sustatzeko baldintzak.

1.1.Kontratua gauzatzeko beharrezko langileen kontratazio berrietan, enpresa kontratistek lehentasuna emango diete legezko langabezia egoeran dauden pertsonei, urriaren 30ko 8/2015 Legegintzako Errege Dekretuaren, Gizarte Segurantzako Lege Orokorraren Testu Bategina onartzen duenaren, 267. artikuluan aurreikusitakoaren arabera. Hala, bermatu beharko dute egiten diren kontratazio berrien %15 gutxienez kolektibo horietako pertsonei egingo zaiela, garatu beharreko lanaren ezaugarri konkretuengatiko ezintasuna justifikatzen denean salbu.

Kontratugileak kontratua gauzatzeko egindako kontratazio berriak egiaztatu beharko ditu, baita langabeziak bereziki kaltetutako kolektiboetako pertsonei dagozkien kontratazioak ere, eta hartarako beharrezko dokumentazioa aurkeztu beharko du: izena, abizenak, NAN eta Gizarte Segurantzan alta eginda eta afiliatuta egotearen egiaztagiria.

Kontratatzeko betebehar hau bertan behera gera liteke, baldin eta kontratuaren esleipenak berekin langileen subrogazioa badakar edo kontratu berrian kontratazio berririk behar ez bada.

Eskatutako dokumentazioa aurkeztu ezean edo, klausulan jasotakoaren arabera, legez langabezia egoeran dauden pertsonak kontratatzeko betebeharra konplitu ezean, kontratua hautsi dela ulertuko da eta kontratuaren aurrekontuaren %10eko penalizazioa ezarriko da.

1.2. Lortu beharreko prestazioen ezaugarriak kontuan hartuta hori posible denean, enpresa esleipendunak kontratuaren zati bat egiteko azpikontratazioa egin behar badu, ahal dela abenduaren 4ko 2273/1985 Errege Dekretuan aurreikusitako Enplegu Zentro Berezien Erregistroan edo Gizarteratze Enpresen Erregistroan inskribatutako erakundeekin egingo du, abenduaren 13ko 44/2007 Legean xedatutakoa betez. Laneratzeko enpresak; edo, bestela, bazterketa-arriskua duten pertsonak gizarteratzeko lan egiten duten irabazi-asmorik gabeko erakundeak

2. Gizarte bermeari buruzko baldintzak

Lan-baldintzak betetzeari buruzko baldintzak

Enpresa kontratista indarreko xedapenak betetzera behartuta dago lan, gizarte segurantza eta laneko segurtasun zein osasun gaietan. Halaber, bereziki, garatu beharreko prestazioak lan arloko ordenantzaren edo hitzarmen kolektiboaren menpe daudenean, kontratugileak lan arloko ordenantzan eta dagokion hitzarmen kolektiboan jasotako xedapenak bete beharko ditu ezinbestean.

Enpresa esleipendunak egiaztatu beharko du, dagozkion erantzukizunpeko aitorpenen bidez edo, hala dagokionean, erakunde eskudunaren agiri bitartez, kontratua gauzatzeko orduan aplikagarri diren indarreko xedapenetatik eratorritako betebeharrak konplitu direla lanpostuen babesari, lan-baldintzei eta laneko arriskuen prebentzioari dagokionean.

Betebehar hori konplitu ezean kontratua hautsi dela ulertuko da eta kontratuaren aurrekontuaren %10era arteko penalizazioa ezarriko da.

Gutxieneko lan-baldintzei buruzko baldintzak (130 artikulua)

Enpresa kontratistak aplikatu beharreko hitzarmen kolektiboan ezarritako arauak eta baldintzak bete beharko ditu kontratua gauzatzen den aldi osoan, baina, nolanahi ere, esleipendunak langileen soldata-baldintzak bete beharko ditu, aplikatzekoa den sektoreko hitzarmen kolektiboaren arabera (122.2 art.).

Enpresa kontratistak konpromisoa hartzen du Ondarroako Udalak kontratuaren xede den jarduera egiten duten langileei benetan aplikatzen zaizkien lan-baldintzei buruz eskatzen duen informazio guztia emateko kontratua gauzatzen den bitartean.

Betebehar horiek ez betetzea arau-hauste arintzat jotzen bada, kontratuaren aurrekontuaren% 10erainoko zigorra ezarriko da.

Arau-hauste larritzat kalifikatutako ez-betetzea kontratua suntsiarazteko eta kontratatzeko debekua deklaratzeko arrazoia izango da.

Azpikontratazioari buruzko baldintzak.

Azpikontratazioaren kasuan, kontratista nagusiak bere gain hartzen du kontratua Administrazioaren aurrean betearazteko erantzukizun osoa, administrazio-klausula zehatzen pleguen eta kontratuaren baldintzen arabera, gizarte- edo lan-arloko betebeharrak betetzea barne.

Betebehar hori arau-hauste arintzat jotzen ez bada, kontratuaren aurrekontuaren% 10erainoko zigorra ezarriko da.

Arau-hauste larritzat kalifikatutako ez-betetzea kontratua suntsiarazteko eta kontratatzeko debekua deklaratzeko arrazoia izango da.

Araudia betetzeari buruzko baldintzak, lan arloko harreman indibidual eta kolektiboei dagokienez.

Enpresa kontratistak Gizarte Arloko Arau-hauste eta Zehapenei buruzko Legearen (GAAZL) (abuztuaren 4ko 51/2000 Legegintzako Errege Dekretuak onartutakoa) 6 edo 7. artikuluetan tipifikatutako lan arloko harremanen inguruko arau-hausteren bat egiten badu, gai honetako agintaritza eskudunak zigorra ezarriko dio bide administratiboko zehapen irmoaren bitartez. Zehapen hori kontratu-haustura gisa sailkatuko da; kontratuaren aurrekontuaren %5eko penalizazioa ekarriko du kontratu-hauste arinagatik ezartzen denean (6. artikulua) eta %10ekoa kontratu-hauste larriagatik ezartzen bada (7. artikulua).

Kontratua gauzatzeko orduan, GAAZLaren 8. artikuluan tipifikatuta dagoen kontratu-hauste oso larriagatik zigorra ezartzen denean, kontratuaren funtsezko baldintza bat bete ez dela ulertuko da eta kontratugileak kontratua deuseztatzeko aukera izango du, behin zehapena bide administratiboan irmotzat jotakoan.

Kontratugileak, halaber, unean-unean jakinarazi beharko dizkio kontratuaren arduradunari kontratua gauzatu bitartean lan-arriskuen prebentzioari dagokionez ezarri zaizkion zehapenak, eta haren kontra aurkeztutako balizko errekurtsoen berri eman beharko dio, baita jasotako ebazpenen berri ere. Informazioa emateko betebehar hori konplitzen ez bada, kontratuaren funtsezko baldintza bat bete ez dela ulertuko da, eta kontratugileak, zehapen irmoaren ondoren, kontratua deuseztatzeko aukera izango du.

Laneko arriskuen prebentziorako araudia beteteari buruzko baldintzak.

Enpresa kontratatzaileak Gizarte Arloko Arau-hauste eta Zehapenei buruzko Legearen (GAAZL) (abuztuaren 4ko 51/2000 Legegintzako Errege Dekretuak onartutakoa) 11 edo 12. artikuluetan tipifikatutako laneko arriskuen prebentzioaren inguruko arau-hausteren bat egiten badu, gai honetako agintaritza eskudunak zigorra ezarriko dio bide administratiboko zehapen irmoaren bitartez. Zehapen hori kontratu-haustura gisa sailkatuko da; kontratuaren aurrekontuaren %5eko penalizazioa ekarriko du kontratu-hauste arinagatik ezartzen denean (11. artikulua) eta %10ekoa kontratu-hauste larriagatik ezartzen bada (12. artikulua).

Kontratua gauzatzeko orduan, GAAZLaren 13. artikuluan tipifikatuta dagoen kontratu-hauste oso larriagatik zigorra ezartzen denean, kontratuaren funtsezko baldintza bat bete ez dela ulertuko da eta kontratugileak kontratua deuseztatzeko aukera izango du, behin zehapena bide administratiboan irmotzat jotakoan.

Kontratugileak, halaber, unean-unean jakinarazi beharko dizkio kontratuaren arduradunari kontratua gauzatu bitartean lan-arriskuen prebentzioari dagokionez ezarri zaizkion zehapenak, eta haren kontra aurkeztutako balizko errekurtsoen berri eman beharko dio, baita jasotako ebazpenen berri ere. Informazioa emateko betebehar hori konplitzen ez bada, kontratuaren funtsezko baldintza bat bete ez dela ulertuko da, eta kontratugileak, zehapen irmoaren ondoren, kontratua deuseztatzeko aukera izango du.

3. Emakume eta gizonaren arteko berdintasunerako baldintzak. Kontratazioko berdintasun-klausulei buruzko araudi esparrua.

- 3/2007 Lege Organikoa, martxoaren 22koa, Emakumeen eta Gizonen Berdintasun Eragingarrirakoa.
- 4/2005 Legea, otsailaren 18koa, Emakumeen eta Gizonen Berdintasunerakoa.
- Ondarroako emakumeen eta gizonen berdintasunerako Udal Plana.

- 4/2005 Legean, otsailaren 18koan, emakumeen eta gizonen arteko berdintasunerakoan, eta 3/2007 Lege Organikoan, martxoaren 22koan, emakumeen ta gizonen arteko berdintasun eragingarrirakoan, ezarritako printzipioak eta betekizunak betetzea.
- Dokumentazio, publizitate, irudi edo material orotan, ez da hizkera sexista erabiliko, ezta emakumeen diskriminazioa edo estereotipo sexistarik erakusten duen irudirik ere. Halaber, balio hauek sustatu behar dira emakumeen irudiari dagokionez: berdintasuna, ordezkaritza orekatua, aniztasuna, baterako erantzukizuna eta genero rolen eta identitateen aniztasuna.
- 100 langiletik gorako enpresek egiaztatu egin beharko dute emakumeen eta gizonen arteko berdintasunerako plana diseinatu eta benetan aplikatu dutela, 3/2007 Legean, martxoaren 22koan, emakumeen eta gizonen arteko berdintasun eragingarrirakoan, ezarritakoari jarraiki. 2022ko martxoaren 7tik aurrera 50 langiletik baino gehiagoko enpresek berdintasunerako plan bat eduki beharko dute 6/2019 Errege Lege Dekretua, martxoaren 1ekoa, Enplegu eta lanaren arloan emakumeen eta gizonen arteko tratu- eta aukera-berdintasuna bermatzeko presako neurriena, aurreko Lege Organikoa aldatzen duena.
- Kontratua gauzatzean, kontratutako enpresak edo azpikontratak emakumeen eta gizonen arteko berdintasuna bermatuko du tratuari, enplegua lortzeari, lanbide-sailkapenari, sustapenari, iraunkortasunari, prestakuntzari, iraungitzeari, ordainsariei, lan-kalitateari eta -egonkortasunari, lanaldiaren iraupenari eta antolamenduari dagokienez. Era berean, kontratua gauzatzen den bitartean, kontratutako enpresak edo azpikontratak betearazpenari atxikitako pertsonen bizitza pertsonala, lanekoa eta familiakoa bateratzen laguntzeko neurriak mantenduko ditu.

Kontratu honetan emakumeen eta gizonen berdintasunarekin lotutako exekuzio-baldintza sozialak sartuko dira, eta horren berri eman beharko da lizitazio iragarkian.

Baldintza horiek ***kontratuko funtsezko obligaziotzat jotzen dira***; beraz, obligazio horiek ez betetzeak kontratua suntsiaraztea ekar dezake, Sektore publikoko kontratuen Legearen 211 artikuluari jarraiki, edo kontratuarekin aurrera jarraitzea zigor bat jarrita, eta zigor horren zenbatekoa izango da ez-betetzearen larritasuna eta ondorioen araberakoa, eta derrigorrez, aurrekontuaren zenbatekoaren %10a baino gutxiagokoa, BEZa kenduta, eta Kontratuen Lege 192. artikuluari jarraiki, ezin daiteke izan kontratuaren %50a baino gehiagokoa. Obligazio horiek zehazki araututa daude honako hauetan:3/2007 Lege Organikoaren 33. artikuluan; 4/2005 Legearen, otsailaren 18koaren, 20.2. artikuluan; eta Euskal Autonomia Erkidegoko Administrazioaren eta haren sektore publikoaren kontratazioan gizarte-irizpideak, ingurumenekoak eta beste politika publikoak barne hartzeari buruzko Eusko Jaurlaritzaren Erabakiaren IX.3 atalean.

4. Azpikontratisten ordainketak betetzeari buruzko baldintzak (217 artikulua)

Kontratistak SPKLren 216. eta 217. artikuluetan kontratuan parte hartzen duten azpikontratistei edo hornitzaileei zor zaizkien ordainketa-epeak bete beharko ditu.

Kontratistak kontratuan parte hartzen duten azpikontratisten edo hornitzaileen zerrenda zehatza bidali beharko dio kontratuaren arduradunari, hark hala eskatzen duenean, eta, halaber, azpikontratazioaren edo horniketaren baldintzak, ordainketa-epearekin lotura zuzena dutenak.

Era berean, Udalak hala eskatuta, prestazioa amaitu ondoren ordainketak egin izanaren egiaztagiria aurkeztu beharko dute, SPKLren 216. artikuluan eta merkataritza-eragiketetan berankortasunaren aurka borrokatzeko neurriak ezartzen dituen abenduaren 29ko 3/2004 Legean legez ezarritako ordainketa-epeen barruan, aplikagarri zaion guztian.

Betearazteko baldintza berezi hori betetzen ez bada, karatulan horretarako aurreikusten diren zigorrak ezarriko dira.

5- Hizkuntza-baldintzak:

Lege oinarriak eta aplikatu beharreko arauak:

1) Euskararen erabilera normalizatzeko azaroaren 24ko 10/1982 Oinarrizko Legea.

2) Apirilaren 15eko 86/1997 Dekretua, EAEko herri administrazioetan euskararen erabilera normalizatzeko prozesua arautzen duena.

   18.d) art.ak dio *"Kontratazio-arloan erabiliko diren neurriak; batez ere, hirugarren batzuek herritarrekin harreman zuzena duten zerbitzu publikoak eskaintzen dituztenean, dagokion administrazioak berak bete behar lituzkeen antzeko hizkuntz baldintzak berma daitezen."*

3) 2/2016 legea, apirilaren 7koa, Euskadiko Toki Erakundeei buruzkoa.

- Euskara ofiziala da eta balio juridiko erabatekoa du, beste hizkuntza baten ondoan joan beharrik gabe. Eta hirugarren batzuek exekutatuko zerbitzu publikoetan toki-erakundeek egiten dituzten kontratuetan beharrezkoak diren hizkuntza klausulak sartuko dituzte zerbitzuaren administrazio titularrak zerbitzua beteko lukeen moduan emateko.

4) Ondarroako Udalaren Euskararen Erabilera Plana 2018-2022 plangintzaldirako, Udalbatza Osoak 2019-02-28an onartua. Planak finkatu zer neurri hartu behar dituen udalak kontratazio administratiboetan jendearekiko harremanak dakartzanean:

   - *Erabiltzaileek eta, oro har, herritarrek euskaraz atendituak izateko duten eskubidea errespetatuz eman beharko du prestazioa kontratistak.*
   - *Herritarrentzako inprimakiak, oharrak eta jakinarazpenak euskaraz ematea bermatu beharko du kontratistak.*
   - *Kontratazio-gaia herritarren zuzeneko zerbitzu-prestazioa denean edo/eta herritarren adierazpeneko jarduketetan hizkuntza baldintzak betetzen ez badira edo, pleguetan zehaztutakoaren arabera, prestazioa emateko euskarazko hizkuntza gaitasuna duten nahikoa langile jartzen ez badira, espedientea irekiko da kalte-ordainak eskatzeko edo, prestazioaren ezaugarriak kontuan izanda, bete gabeko baldintza funtsezkoa bada, kontratua bertan behera uzteko.*

5) 179/2019 dekretua, azaroaren 19koa, Euskadiko toki-erakundeetan hizkuntza ofizialen erabilera instituzionala eta administratiboa normalizatzeari buruzkoa.

Espedientearen arduradunaren betebeharra: Espedientearen arduradunak txertatuko ditu hizkuntza irizpideak kontratazioan eta horien jarraipena egingo du kontratua gauzatzen denean behar bezala betetzen direla egiaztatzeko

Adjudikaziodunaren harremana Udalarekin: Udalak onartutako Euskararen Erabilera Planak dio euskara dela udaleko lan- eta zerbitzu-hizkuntza. Adjudikaziodunak kontuan izango du hori kontratuaren xede diren jarduera guztietan, bai ahozkoetan: mezuak, kontsultak... bai idatzizkoetan: ohar, mezuak...

Obligazio izaera: Kontratazioetako hizkuntza baldintzek kontratuaren funtsezko obligazio izaera daukate. Beraz, baldintzak ez betetzeak dituen ondorio berdinak izango ditu: zigor sistema aplikatzea edo kontratua suntsiaraztea.

45. Konfidentzialtasuna.

Enpresa kontratistak kontratua gauzatzean eskura dezakeen informazio guztia konfidentziala izango da. Administrazioak idatzizko baimena eman ezean, kontratistak eta berak kontratua exekutatzeko izendatutako langileek ezin dute erabili, ezta eman ere, kontratatutako lanei buruzko daturik edo informaziorik, ez eta hirugarrenei eman ere, eta, beraz, eskura dituzten baliabide guztiak jarri behar dituzte egindako lanaren emaitzak eta informazioa isilpean gordetzeko. Nolanahi ere, datu pertsonalen tratamendua ez dakarten lanak egitean, enpresak eta langileek debekatuta dute datu pertsonalak eskuratzea, eta isilpean gorde behar dituzte zerbitzua ematean langileek jakin ditzaketen datuak.

VI. KONTRATUAK ALDATZEA ETA ETETEA

46. Kontratua aldatzea. *(Arts. 242 y art. 158 RG)*

Kontratua eginda dagoela, Kontratazio-organoak aldatu ahal du herri intereseko arrazoiengatik edo ustekabekoei erantzun ahal izateko, legean aurreikusitako egoerak gertatzen direnean. Hau da:

A) **Aurreikusitako aldaketak (204 art)**

Kontratua indarrean dagoen bitartean aldatu ahal izango da, baldin eta karatulan aukera hori aurreikusita badago eta argi, zehatz eta zalantzarik gabe zehaztu bada zer baldintzatan erabili ahal izango den, bai eta norainokoa, mugak eta izaera ere; kontratua zer baldintzatan erabili ahal izango den, objektiboki egiazta daitezkeen inguruabarrei dagokienez. Aldaketak ezingo du ekarri kontratuan aurreikusi gabeko prezio unitario berririk ezartzea.

Nolanahi ere, kontratua gehienez ere hasierako prezioaren ehuneko hogeira aldatu ahal izango da..

B) **Aurreikusi gabeko aldaketak (205 art).**

Kontratuak aldatu ahal izango dira, soil-soilik, SPKL, 205. Artikuluaren kasuetan.

Aurreikusi gabeko eta kontratazio-organoak erabakitako aldaketak nahitaezkoak izango dira kontratistentzat, baldin eta, banaka edo batera hartuta, kontratuaren hasierako prezioaren (BEZik gabe) ehuneko 20 gainditzen ez duen zenbatekoaren aldaketa badakarte.

2.- Aldaketak obra-unitateak kentzea edo murriztea badakar, kontratistak ez du inolako kalte-ordainik eskatzeko eskubiderik izango.

3.- Aldaketek proiektuan aurreikusi gabeko obra-unitateak sartzea dakartenean, edo proiektuan finkatutakoez bestelako ezaugarriak dituzten obra-unitateak sartzea dakartenean, eta beste lizitazio bat egin behar ez denean, Administrazioak finkatuko ditu aldaketei aplikatu beharreko prezioak, kontratistari gutxienez hiru egun baliodunekо epean entzun ondoren. Kontratistak ez baditu ezarritako prezioak onartzen, kontratazio-organoak beste enpresaburu batekin kontratatu ahal izango ditu, berak finkatutako prezio berberetan, zuzenean exekutatu ahal izango ditu, edo kontratua suntsiarazi ahal izango du.

4.- Obraren zuzendari fakultatiboak beharrezkotzat jotzen badu proiektua aldatzea, dagokion espedientea hasteko baimena eskatuko dio kontratazio-organoari. Espedientea presaz bideratuko da, honako jarduketa hauekin:

A) Proiektuaren aldaketa idaztea eta onarpen teknikoa ematea.

B) Kontratistari eta proiektua idatzi duenari entzutea, gutxienez hiru eguneko epean.

C) Kontratazio-organoak espedientea eta beharrezko gastu osagarriak onartzea.

5. Hala ere, honako hauek ez dira aldaketatzat hartuko:

I. Gehiegizko neurketak, hau da, obra behar bezala egin bitartean proiektuaren neurketetan aurreikusitakoen aldean benetan gauzatutako unitate-kopuruan soilik gertatutako aldaketak, baldin eta, oro har, hasierako kontratuaren prezioaren ehuneko 10etik gorako gastua eragiten ez badute. Gehiegizko neurketa hori obraren amaierako ziurtagirian jasoko da.

II. Prezio berriak sartzea, lege honetan eta lege hau garatzeko arauetan ezarritako prozeduren bidez kontraesanean finkatutakoak, baldin eta kontratuaren prezio osoa handitzen ez badute eta, oro har, kontratuaren hasierako aurrekontuaren ehuneko 3 gainditzen ez duten obra-unitateei eragiten ez badiete.

6.- Aldaketak nahitaezkoak izango dira kontratistarentzat, kontratistari entzun ondoren erabakiko dira, eta administrazio-agirian formalizatu beharko dira, behin betiko bermea doitu ondoren, hala badagokio.

47. Obrak etetea. (Art. SPKL 208 eta RG 103)

Administrazioak, interes publikoko arrazoiak direla-eta, kontratuaren betearazpena etetea erabaki dezake. Era berean, SPKLren 198.5 artikuluan adierazitako egoera gertatzen bada, kontratua eten egingo da. Kontratua etetearen ondorioetarako, SPKLren 208. artikuluan eta APKLEOren xedapen bateragarrietan xedatutakoa beteko da.

Administrazioak kontratua etetea erabakitzen badu, edo etetea SPKLren 216.5 artikuluan xedatutakoa aplikatzearen ondorioz gertatzen bada, akta bat egingo da, eta, bertan, etetea eragin duten inguruabarrak eta kontratuaren betearazpenaren egitatezko egoera jasoko dira. Akta hori kontratazio-organoaren ordezkari batek, kontratistak eta obraren zuzendariak sinatu beharko dute. Aktari erantsi beharko zaizkio gauzatutako obraren neurketa eta obran bertan metatutako materialak, etendako obraren zatian edo zatietan soilik erabil daitezkeenak.

Administrazioak kontratua etetea erabakitzen badu, edo etetea SPKLren 198.5 artikuluan xedatutakoa aplikatzearen ondorioz gertatzen bada, Administrazioak benetan jasandako kalte-galerak ordainduko dizkio kontratistari, aipatutako 208. artikuluan ezarritako arauen arabera.

VII. KONTRATUEN LAGAPENA ETA AZPIKONTRATAZIOA

48. Kontratuak lagatzea.

1. Kontratutik eratorritako eskubideak eta betebeharrak hirugarren bati laga ahal izango dizkio esleipendunak, baldin eta lagatzailearen ezaugarri teknikoak edo pertsonalak kontratua esleitzeko arrazoi erabakigarriak izan ez badira, eta, gainera, SPKLren 214.2 artikuluan ezarritako baldintzak betetzen badira, eta lagapenaren ondorioz merkatuan lehia benetan murrizten ez bada.

Ezin izango zaio hirugarren bati lagapenik baimendu, baldin eta lagapen horrek kontratistaren ezaugarriak funtsean aldatzen baditu, baldin eta ezaugarri horiek kontratuaren funtsezko elementuak badira.

2. Kontratua lagatzeko betekizunak hauek dira:

A) Kontratazio-organoak lagapena baimentzea, aldez aurretik eta berariaz.

B) Lagatzaileak kontratuaren zenbatekoaren 100eko 20 gutxienez exekutatuta izatea. Baldintza hori ez da aplikatuko baldin eta lagapena kontratista konkurtsoan badago, nahiz eta likidazio-fasea ireki, edo konkurtsoa deklaratzeko eskumena duen epaitegiari jakinarazi badio negoziazioak hasi dituela birfinantzaketa-akordio bat lortzeko edo hitzarmen-proposamen aurreratu bati atxikipenak lortzeko, konkurtso-legerian aurreikusitako moduan.

C) Lagapen-hartzaileak Administrazioarekin kontratuak egiteko gaitasuna izatea, bai eta kontratua gauzatzeko fasearen arabera eska daitekeen kaudimena ere. Baldintza hori lagatzaileari eskatu bazaio, behar bezala sailkatuta egon beharko du, eta ez dago kontratatzeko debekuaren kausaren batean sartuta.

D) Esleipendunaren eta lagapen-hartzailearen artean eskritura publiko bidez formalizatzea lagapena.

3. Lagapen-hartzailea subrogatuta geratuko da lagatzaileari dagozkion eskubide eta betebehar guztietan.

4. Kontratua lagatzeko prozedura honako hau izango da.

A) Kontratistak idazki bat bidaliko dio kontratuaren arduradunari, lagapen-baimena eskatzeko. Eskabidearekin batera, honako agiri hauek aurkeztu beharko dira:

A. – Kontratua lagatzeko aukera ematen duen inguruabarra egiaztatzen duen dokumentazioa.

B. – Lagapen-hartzaileak artikulu honen c) letran jasotako baldintzak betetzen dituela egiaztatzen duen dokumentazioa. SPKL, 214.2.

B) Kontratuaren arduradunak egindako txostena, kontratuaren zenbatekoaren% 20 gutxienez exekutatu izanaren baldintza bete behar den ala ez adieraziz, eta, hala bada, baldintza hori betetzen den ala ez adieraziz. Era berean, adierazi beharko du errespetatu egiten direla 2. artikuluko 1. ataleko bigarren paragrafoan jasotako mugak. SPKL, 214.

C) Txosten juridikoa.

D) Ekonomia fiskalizatzeko txostena.

E) Kontratazio-organoaren ebazpena, lagapena baimentzeko eta kontratistari jakinarazteko.

F) Kontratazio-organoaren ebazpena argitaratzea, kontratatzailearen profilean lagatzea baimentzen duena.

G) Lagapena eskritura publikoan formalizatzea.

H) Lagapen-hartzaileak bermea Ondarroako Udaleko Diruzaintzan gordailutzea. Lagatzaileak emandako bermea ez da itzuliko edo ezereztuko harik eta lagapen-hartzailearena formalki eratuta egon arte.

49. Azpikontratazioa (215. art.)

1. Kontratistak hirugarrenekin hitzartu ahal izango du prestazioaren zati bat egitea, baldintza-agirietan xedatutakoaren arabera, salbu eta SPKLren 215.2 artikuluaren d) eta e) letretan ezarritakoaren arabera, karatulan, eta espedientean horrela justifikatuta geratzen bada, prestazioa edo prestazioaren zati bat kontratistak berak zuzenean exekutatu behar duela xedatzen bada.

Kontratistak hirugarrenekin kontratatzen badu kontratuaren zati bat, bere gain hartuko du kontratua gauzatzeko erantzukizun osoa botere adjudikatzailearen aurrean, baldintza-agiri honen eta kontratuaren baldintzen arabera, gizarte- edo lan-arloko betebeharrak betetzea barne.

Urriaren 23ko 2/2015 Legegintzako Errege Dekretuaren bidez onartutako Langileen Estatutuaren Legearen testu bateginaren 44. artikuluan ezarritakoa aplikatzeari kalterik egin gabe, subrogazioak eragindako langileei ordaindu gabeko soldaten erantzukizuna izango du kontratistak, bai eta sortutako Gizarte Segurantzako kotizazioena ere, nahiz eta kontratua suntsiarazten bada eta subrogatuak izan Kontratista, baina betebehar hori ez dagokio inola ere kontratistari Kasu horretan, Administrazioak, aipatutako soldatak ez direla ordaindu egiaztatu ondoren, kontratistari zor zaizkion zenbatekoak atxikiko ditu, soldata horiek ordainduko direla bermatzeko, eta ez du behin betiko bermea itzuliko, horiek ordaindu direla egiaztatzen ez den bitartean.

2. Azpikontratuek honako hau bete beharko dute:

A) Espedientearen karatulan edo dokumentuetan hala eskatzen bada, lizitatzaileek kontratuaren zein zati azpikontratatu nahi duten adierazi beharko dute beren eskaintzan, zenbatekoa adierazita, eta azpikontratisten izena edo enpresa-profila, kaudimen profesionalaren edo teknikoaren baldintzen arabera zehaztuta.

Kasu horretan, azpikontratuak ezin izango dira egin eskaintzan adierazitakoarekin bat ez badatoz, harik eta hogei egun igaro arte jakinarazpena egin eta hurrengo zenbakian aipatutako justifikazioak aurkeztu arte, non eta Administrazioak ez duen aldez aurretik berariazko baimenik ematen edo ez duen larrialdi-egoera justifikaturik, salbu eta Administrazioak epe horretan jakinarazten badu aurka dagoela.

B) Nolanahi ere, kontratua esleitu ondoren, kontratistak idatziz jakinarazi beharko dio kontratazio-organoari azpikontratuak egiteko asmoa, eta, kontratua gauzatzen hasten denean, beranduenik ere, azpikontratatu nahi den prestazioaren zatia eta azpikontratistaren nortasuna, harremanetarako datuak eta legezko ordezkariak edo ordezkariak, eta behar bezala justifikatu beharko du azpikontratistak kontratua gauzatzeko gaitasuna duela, dituen elementu teknikoei eta giza elementuei dagokienez. Halaber, Administrazioari egin beharreko azpikontratuaren berri emateko idazkiarekin batera, azpikontratistak kontratatzeko debekurik ez duela egiaztatu beharko du kontratistak, SPKLren 71. artikuluaren arabera. Egiaztapen hori azpikontratistaren erantzukizunpeko adierazpenaren bidez gauzatu ahal izango da. Kontratista nagusiak idatziz jakinarazi beharko dio kontratazio-organoari kontratu nagusia gauzatzean informazio hori aldatzen bada, bai eta azpikontratista berriei buruz behar den informazio guztia ere.

3. Baldintza horiek hausten badira, edo azpikontratistaren gaitasuna egiaztatzen ez bada, edo larrialdi-egoera eragiten duten inguruabarrak edo azpikontratazioa premiazkoa egiten dutenak egiaztatzen ez badira, ondorio hauetakoren bat izango du, besteak beste, SPKLk, kontratuaren betearazpenean izandako eraginaren arabera: A) Kontratistari azpikontratuaren zenbatekoaren% 50 arteko zigorra ezartzea, B) Kontratua suntsiaraztea, baldin eta SPKLren 211. artikuluko f) letraren bigarren lerrokadan ezarritako baldintzak betetzen badira.

4. Azpikontratistak kontratista nagusiaren aurrean bakarrik egongo dira behartuta, eta hark hartuko du bere gain, beraz, kontratua gauzatzearen erantzukizun osoa Administrazioaren aurrean.

5. Kontratistak azpikontratazioaren berri eman beharko die langileen ordezkariei, lan-legeriaren arabera.

6. Azpikontratistek ez dute zuzeneko ekintzarik izango administrazio kontratatzailearen aurrean, kontratu nagusia eta azpikontratuak gauzatzearen ondorioz kontratistak haiekin hartutako betebeharrengatik.

Azpikontratistei eta hornitzaileei egindako ordainketak (216. art.)

Azpikontratistei edo hornitzaileei hitzartutako prezioa ordaindu behar die kontratistak, epe eta baldintza jakin batzuetan; epe eta baldintza horiek ezin dira izan merkataritza-eragiketetan berankortasunaren aurka borrokatzeko neurriak ezartzen dituen abenduaren 29ko 3/2004 Legean aurreikusitakoak baino okerragoak.

Berrogeita hamaikagarren xedapen gehigarrian xedatutakoarekin bat etorriz, karatulak hala xedatzen badu, azpikontratistei zuzeneko ordainketak egiteko aukera aurreikusi ahal izango da.

VIII.- KONTRATUA IRAUNGITZEA.

Kontratua iraungi egingo da bete delako edo deuseztatua izan delako.

50. Kontratua betetzea.

Kontratua beteko da kontratistak lan guztiak burutu dituenean, alegia, prestazioa amaitzean kontratuan zehaztu bezala eta Administrazioak nahi zuen eran.

51. Obren harrera (47. art.) 243. artikulua eta RG 163tik 165era)

Obra bakoitza amaitu eta hurrengo hilabetearen barruan, obra jaso egingo da, egintza formal baten bidez.

Harrera-ekitaldian, administrazioak kontratuaren arduradun izendatzen duena egongo da, hala badagokio, edo administrazioak horretarako izendatutako teknikari bat, bai eta Kontu-hartzailetza Nagusiaren ordezkari bat ere, hala badagokio, obren zuzendaritzaz arduratzen den fakultatiboa eta kontratista, bere fakultatiboaren laguntzarekin, egoki iritziz gero.

• Obrak egoera onean eta aurreikusitako aginduen arabera badaude, administrazioaren ordezkariak hartutzat joko ditu, dagokion akta egingo du eta, hala badagokio, berme-epea hasiko da.

• Aitzitik, obrak jasotzeko moduan ez badaude, hala jasoko da aktan, eta horien zuzendariak antzemandako akatsak adieraziko ditu eta beharrezko jarraibideak zehaztuko ditu, akatsak konpontzeko epe bat finkatuz. Epe hori igaro eta kontratistak ez badu halakorik egin, beste epe luzaezin bat eman ahal izango zaio, edo kontratua suntsiarazitzat jo.

Espedientean behar bezala arrazoitutako interes publikoko arrazoiengatik, kontratazio-organoak obrak okupatzea edo erabilera publikorako abian jartzea erabaki ahal izango du, nahiz eta harrera-egintza formala bete gabe egon. Kasu

horietan, okupazio efektibo hori gertatzen denetik edo zerbitzuan jartzen denetik, harrera-egintzaren berezko ondorio eta ondorioak gertatuko dira.

Hala ere, Administrazioaren ordezkariaren txostenaren arabera obra akastunak edo amaitugabeak diren obrak benetan okupatzeak edo martxan jartzeak edo behin-behinean erabiltzeak ez du ekarriko obrak hartzea, eta ez ditu sortuko harrera-egintzaren berezko ondorio eta ondorioak.

52. Obra-amaierako ziurtagiria (SPKL 243)

Harrera-akta egiten denetik hiru hilabeteko epean, gauzatutako obren azken ziurtagiria onartu beharko du kontratazio-organoak. Ziurtagiri hori kontratistari ordainduko zaio, kontratuaren likidazioaren kontura.

53. Obraren likidazioa (SPKL, 243. art., eta RG, 169. art.)

Hurrengo klausulan aipatzen den berme-epea bete aurreko hamabost eguneko epean, obraren zuzendari teknikoak obren egoerari buruzko txostena idatziko du, ofizioz edo kontratistak eskatuta. Aldekoa bada, zuzendariak hilabeteko epean egingo du likidazio-proposamena, eta kontratistari jakinaraziko dio, hamar eguneko epean adostasuna eman dezan edo egokitzat jotzen dituen eragozpenak adieraz ditzan.

Kontratistak erantzuten duenetik edo kontratistak horretarako duen hamar eguneko epea igarotzen denetik hirurogei eguneko epean, kontratazio-organoak likidazioa onartu beharko du, eta, hala badagokio, likidazioaren ondoriozko saldoa ordaindu.

54. Berme-epea.

Kontratuaren xedeak gutxienez urtebeteko berme-epea izango du, salbu eta karatulan edo esleipendunaren eskaintzan epe luzeagoa aurreikusten bada, obrak jasotzen diren egunetik zenbatzen hasita. Epe horretan, Administrazioak egiaztatu ahal izango du egindako lana bat datorrela kontratatuarekin eta baldintza-agiri honetan ezarritakoarekin.

Bermealdiak irauten duen bitartean, kontratistak bere kontura zuzendu beharko ditu gauzatutakoan antzeman daitezkeen akats guztiak, gerta litezkeen erantzukizunen ondorioak gorabehera, agiri honetan eta SPKLren 243. artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz.

55. Behin betiko bermea itzultzea edo ezereztea.

Kontratistak kontratutik eratorritako betebeharrak betetakoan, behin betiko bermearen gainean gauzatu beharreko erantzukizunik ez badago, eta bermealdia igarotakoan, hala badagokio, berme hori itzultzeko edo ezerezteko akordioa emango da.

Harrera partzialaren kasuan, bermearen zati proportzionala itzultzeko edo ezerezteko baimena emango da, kontratistak aldez aurretik hala eskatuta.

Kontratua amaitzen denetik urtebete igarotzen bada, eta berme-epea amaituta, eta harrera formala eta likidazioa kontratistari egotzi ezin zaizkion arrazoiengatik egin ez badira, bermeak itzuli edo ezereztu egingo dira, behin artikulu honetan aipatzen diren erantzukizunak argituta. SPKL 110. Kontratuaren balio zenbatetsia 100.000,00 eurotik beherakoa bada eta kontratista ETE bat bada, SPKLren 111.5 artikuluaren arabera, urtebeteko epea sei (6) hilabetera murriztuko da.

56. Kontratua suntsiaraztea.

Kontratua suntsiarazteko arrazoiak dira SPKLren 211. artikuluko a) eta i) bitarteko idatz-zatietan eta 245. artikuluan jasotakoak, bai eta baldintza-agiri honen karatulan aurreikusitakoak ere.

SPKLren 211.2 artikuluarekin bat etorriz, kontratua suntsiarazteko kausa bat baino gehiago badaude, eta azkentzearen ondorio ekonomikoei dagokienez ondorio desberdinak baditu, denboran lehentasunez agertu dena hartu beharko da kontuan.

Kontratazio-organoak kontratua suntsiaraztea erabakiko du SPKLren 212.1 artikuluan xedatutakoaren arabera, erregelamenduz ezarritako moduan izapidetutako prozeduraren bidez.

Kontratua kontratistaren erruz ez betetzeagatik suntsiarazten bada, bermea konfiskatu egingo zaio, eta, gainera, sortutako kalte-galeren ordaina eman beharko dio Administrazioari, konfiskatutako bermearen zenbatekoa gainditzen duen guztian. Kontratistak ordaindu behar dituen kalte-galerak kontratazio-organoak zehaztuko ditu, arrazoitutako erabakian, kontratistari entzun ondoren, eta, besteak beste, proiektatutako inbertsiorako atzerapena eta Administrazioari eragiten dizkion gastu handiagoak kontuan hartuta.

Kontratua suntsiarazteko arrazoiak aplikatzeko, SPKLren 212. artikuluan xedatutakoa hartuko da kontuan, eta, horren ondorioetarako, SPKLren 213. eta 246. artikuluetan xedatutakoa, bai eta, hala badagokio, erregelamendu bidezko garapenean xedatutakoa ere.

IX. DATU PERTSONALEN TRATAMENDURAKO NEURRI TEKNIKOAK, ADMINISTRATIBOAK ETA ANTOLAKUNTZAKOAK

57. Datu pertsonalen tratamenduak

Esleipenduna den erakundeak datu pertsonalak babesteko indarrean dagoen araudia bete beharko du, eta, bereziki, Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2016ko apirilaren 27ko 2016/679 (EB) Erregelamendua, datu pertsonalen tratamenduari dagokionez pertsona fisikoak babesteari eta datu horien zirkulazio askeari buruzkoa, 95/46/EE Zuzentaraua (Datuak Babesteko Erregelamendu Orokorra) eta Lege Organikoa indargabetzen dituena. 3/2018, abenduaren 5ekoa, Datu Pertsonalak Babesteari eta eskubideak bermatzeari buruzkoa Zerbitzua ematean datu pertsonalen tratamendua badago, esleipenduna den erakundeak, gainera, klausula honetan adierazitakoa bete beharko du.

Tratamendu-enkarguaren xedea

Kontratazioaren xede den zerbitzua emateko beharrezkoak diren datu pertsonalak Ondarroako Udalaren kontura tratatzeko gaikuntza ematen zaio esleipendun gertatzen den erakundeari. Kontratuaren hasierako aktan zehaztuko dira datu horiek, eta esleipendunarekin sinatuko da akta hori.

Eragindako informazioa identifikatzea

Kontratazio-pleguaren xedea betetzearen ondoriozko prestazioak gauzatzeko, Ondarroako Udalak kontratuaren hasierako aktan deskribatzen den informazioa jarriko du tratamenduaz arduratzen den erakunde esleipendunaren eskura.

Iraupena

Klausula honetan adierazitakoa indarrean egongo da harreman lotesleak irauten duen bitartean edo legezko betebeharrak betetzeko behar diren urteetan. Horrek ez du eragotziko tratamenduaren arduradunaren zerbitzura dauden datuak eta informazioa berrikusteko eta egiaztatzeko egokitzat jotzen diren aldizkako berrikuspenak egitea.

Zerrenda hori amaitutakoan, adjudikaziodun suertatzen den erakundeak datu pertsonalak ezabatu beharko ditu, tratamendu-arduradun gisa dituen betebeharrei buruzko hurrengo atalean aurreikusitakoaren arabera, eta, nolanahi ere, ez du kopiarik gorde beharko bere esku, Ondarroako Udalaren berariazko baimenik izan ezean.

Tratamenduaren arduradunaren betebeharrak

Esleipenduna den erakundeak eta, hala badagokio, haren kargura dauden langileek honako betebehar hauek izango dituzte:

A) Tratatu beharreko datu pertsonalak edo sartzeko jasotzen dituenak agiri honen xederako bakarrik erabiltzea. Datuak ezin izango ditu inola ere bere helburuetarako erabili.

B) Datuak tratatzea Ondarroako Udalaren jarraibideen arabera.

C) Ondarroako Udalaren kontura egindako tratamendu-jardueren kategoria guztien erregistroa eramatea, idatziz, honako hauek jasota:

• Esleipendun gertatzen den erakundearen izena eta harremanetarako datuak, eta, hala badagokio, datuak babesteko ordezkariarenak.

• Ondarroako Udalaren kontura egindako tratamenduen kategoriak

• Segurtasuneko neurri teknikoen eta antolamendu-neurrien deskribapena, aplikatu behar izanez gero, honako hauei dagokienez:

O Datu pertsonalen seudonimizazioa eta zifratzea.

O Tratamendu-sistemen eta -zerbitzuen konfidentzialtasuna, osotasuna, erabilgarritasuna eta erresilientzia iraunkorra bermatzeko gaitasuna.

O Gertakari fisiko edo teknikoren bat gertatuz gero, datu pertsonalen eskuragarritasuna eta sarbidea azkar lehengoratzeko gaitasuna.

O Tratamenduaren segurtasuna bermatzeko neurri teknikoen eta antolamendu-neurrien eraginkortasuna erregularki egiaztatzeko, ebaluatzeko eta baloratzeko prozesua.

D) Erabiltzaileen lagapenak eta datuak: oro har, ezin izango zaie daturik jakinarazi hirugarren pertsona edo erakundeei, ordezkaritza eta defentsa judizialaren esparruan legitimatutako hirugarrenek jakin behar duten informazioa izan ezik.

E) Azpikontratazioa: debekatuta dago hitzarmen honen xedea osatzen duten prestazioak azpikontratatzea.

F) Kontratazio-prozesu honen ondorioz eskuratu ahal izan dituen datu pertsonalei buruzko sekretu-betebeharrari eustea, baita xedea amaitu ondoren ere.

G) Datu pertsonalak tratatzeko baimena duten pertsonek, berariaz eta idatziz, konfidentzialtasuna errespetatzeko eta dagozkion segurtasun-neurriak betetzeko konpromisoa hartzen dutela bermatzea, eta Ondarroako Udalaren esku uztea betebehar hori betetzen dutela egiaztatzen duten agiriak.

H) Langileen datu pertsonalak babesteari dagokionez, datu pertsonalak tratatzeko baimena duen erakunde esleipendunaren prestakuntza bermatzea.

I) Ondarroako Udalari laguntza ematea datuetan sartu, horiek zuzendu, ezabatu eta aurka egiteko eskubideak baliatzeari dagokionez; tratamendua mugatzea; banakako erabaki automatizatuen xede ez izatea (profilak egitea barne) eta, hala badagokio, eramangarritasuna. Esleipendun suertatzen den erakundeak arduradunaren datuen tratamenduei dagozkien eskubideak baliatzeko eskaeraren bat jasotzen badu, gehienez ere 48 orduko epean jakinarazi beharko dio Ondarroako Udalari.

J) Ondarroako Udalari dagokio interesdunei informazioa emateko eskubidea ematea. Hala, esleipendun suertatzen den erakundeak ez du bere informazio-eredurik aurkeztuko, eta, betiere, Ondarroako Udalak emandakoetara joko du, edo, datuak biltzeko edozein bitarteko edo kanaletan sartu behar izanez gero, eskatu egingo du.

K) Datuen segurtasun-arrailak jakinaraztea: esleipendun suertatzen den erakundeak Ondarroako Udalari jakinaraziko dizkio, bidegabeko atzerapenik gabe, eta, edonola ere, 24 orduko gehieneko epea baino lehen, posta elektronikoz, kontratuaren xedea betearazi eta/edo ikuskatzeko arduradunari, ezagutzen dituen datu pertsonalen segurtasunaren urraketak, bai eta gertakaria dokumentatzeko eta jakinarazteko informazio garrantzitsu guztia ere (Zehazki, intzidentziaren deskribapena eta ondorio potentzialak, eragindako pertsonen kategoria eta gutxi gorabeherako kopurua, iraultzeko eta arintzeko hartutako neurriak Jakinarazpena ez da beharrezkoa izango, segurtasunaren urraketa hori pertsona fisikoen eskubide eta askatasunetarako arriskutsua izatea gertaezina denean. L) Ondarroako Udalari datuen babesaren gaineko eraginaren ebaluazioak egiten laguntzea, hala dagokionean. M) Ondarroako Udalari laguntza ematea kontrol-agintaritzari aurretiazko kontsultak egiteko, hala dagokionean. N) Ondarroako Udalaren esku jartzea bere betebeharrak betetzen dituela frogatzeko beharrezkoa den informazio guztia, bai eta Ondarroako Udalak edo hark baimendutako beste auditore batek egiten dituen auditoriak edo ikuskapenak egiteko behar den informazio guztia ere. O) Tratamendu-sistemen eta -zerbitzuen konfidentzialtasuna, osotasuna, erabilgarritasuna eta erresilientzia iraunkorra bermatzeko segurtasun-neurriak ezartzea. Era berean, datu pertsonalen eskuragarritasuna eta eskuragarritasuna azkar berrezartzeko aukera ematen dutenak, gorabehera fisiko edo teknikoren bat gertatuz gero; tratamenduaren segurtasuna bermatzeko ezarritako neurri teknikoen eta antolamendu-neurrien eraginkortasuna egiaztatu, ebaluatu eta balioesteko aukera ematen dutenak, erregulartasunez. Onartutako estandarren arabera, jarraibideen bidez alderdien artean inplementatu edo adostu daitezkeen eta, gainera, egiaztagirien eta egiaztagirien bidez froga daitezkeen beste batzuk ere onartu ahal izango dira. Bereziki, ezarri beharreko segurtasun-neurriak, gutxienez, zerbitzuaren hasierako aktan zehaztutakoak izango dira.

P) Datuen xedea: esleipendun suertatzen den erakundeak Ondarroako Udalari itzuli beharko dizkio datu pertsonalak eta, hala badagokio, datu horiek jasota dauden euskarriak, prestazioa bete ondoren. Itzulketak berekin ekarri behar du entitate esleipendunak erabilitako ekipo informatikoetan dauden datu guztiak ezabatzea.

X. ADMINISTRAZIOAREN PRERROGATIBAK, JURISDIKZIO ESKUDUNA ETA ERREKURTSOAK.

58. Adnistrazioaren prerrogatibak.

kontratazio-organoarena da administrazio kontratuak interpretatzeko prerrogatiba eta hari dagokio kontratuei buruz sor daitezken zalantzak ebaztea ere. Halaber, sinatutako kontratuak aldatu ahal ditu eta deuseztatu, eta deuseztatze horren eraginak zehaztu; beti ere, indarrean dagoen legeriak ezarritako mugen barruan eta hango betekizunak eta eraginak betez.

Kontratazio-organoak, interpretatu, aldatu eta deuseztatzeko prerrogatibak baliatuz, hartuko dituen erabakiak berehala betetarazi behar dira.

59. Kontratazioaren arloko errekurtso berezia

Kontratazio-arloko errekurtso berezia jaso dezaketen kontratuen kasuan, administrazioarekiko auzi-errekurtsoa jarri aurretik, SPKLren 44 .2 artikuluan zerrendatutako egintzen aurka administrazio-errekurtso berezia jarri ahal izango da. Administrazio-errekurtso berezia aukerakoa izango da, eta 15 egun baliodunekoa, SPKLren 50. artikuluan aurreikusitakoaren arabera.

Non aurkeztu behar da, nahitaez, errekurtsoa jartzeko idazkia?
- Kontratazio-organoaren erregistroa (Ondarroako Udalaren Erregistro Orokorra, Musika plaza z/g, 48700 Ondarroa).
- Edo errekurtsoa ebazteko eskumena duen organoarenean (Kontratuen inguruko Errekurtsoen Administrazio Organoaren Erregistroa, Donostia kalea 1, 01010 Vitoria-Gasteiz).
- Edo Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legearen 16.4 artikuluan ezarritako lekuetan.

Lehenengo bi zenbakietan adierazitakoez bestelako erregistroetan aurkeztutako idazkiak Kontratuen inguruko Errekurtsoen Administrazio Organoari jakinarazi beharko zaizkio, berehala eta ahalik eta azkarren.
Errekurtsoa jartzeko idazkian honako hauek jasoko dira: errekurritutako egintza, errekurtsoa oinarritzeko arrazoia, errekurtsogileak baliatu nahi dituen frogabideak eta, hala badagokio, SPKLren 49. artikuluan aurreikusitako izaera bereko zein neurri hartzea eskatzen den.
Idazki horrekin batera, honako hauek aurkeztu beharko dira:
A) agertutakoaren ordezkaritza egiaztatzen duen agiria, salbu eta organo berean ebazteke dagoen beste errekurtso baten jarduketei lotuta badago; kasu horretan, ziurtagiria egiteko eskatu ahal izango da, prozedurarekin bat egin dezan.
B) auzi-jartzailearen legitimazioa egiaztatzen duen agiria edo agiriak, beste bat jaraunspenez edo beste edozein tituluren bidez eskualdatu zaionean legitimazio hori.
C) Errekurritzen den berariazko egintzaren kopia edo helarazpena, edo egintza zein espedientetan eman den edo zein aldizkari ofizialetan edo kontratatzaile-profiletan argitaratu den adieraztea.
D) Bere eskubidearen oinarri diren agiriak.
E) "gaitutako" helbide elektroniko bat, zeinari komunikazioak eta jakinarazpenak bidaliko baitzaizkio, hamabosgarren xedapen gehigarriaren arabera.

60. Berraztertzeko errekurtsoa.

Errekurtso berezirik aurkeztu ezin zaien administrazio-kontratuak esleitzeko prozeduretan ematen diren egintzen aurka aukerako berraztertzeko errekurtsoa aurkeztu ahal izango da hilabeteko epean, ebazpena jakinarazi eta hurrengo egunetik aurrera, Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legean eta Administrazioarekiko Auzien Jurisdikzioa arautzen duen uztailaren 13ko 29/1998 Legean xedatutakoarekin bat etorriz..

Ondarroa, 2022ko martxoaren 9an
Administrazio orokorreko Teknikaria
Gorka Lauzirika

GORKA LAUZIRIKA URBERUAGA - 78866901Q

Digitalki sinatuta norengandik: GORKA LAUZIRIKA URBERUAGA - 78866901Q
Data: 2022.03.09 09:18:25 +01'00'

ONDARROAKO UDALA
Bizkaia

PLIEGO TIPO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRAS POR EL PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO

ÍNDICE

PARTE I: DE LA LICITACIÓN, ADJUDICACIÓN Y FORMALIZACIÓN EN LOS PROCEDIMIENTOS ABIERTO SIMPLIFICADO

I. ELEMENTOS DEL CONTRATO.

1. Objeto del contrato.
2. Régimen jurídico.
3. Información en materia fiscal, medio ambiente, igualdad de mujeres y hombres, protección del empleo, condiciones de trabajo, prevención de riesgos laborales e inserción socio-laboral de personas con discapacidad, obligación de contratar a un número o porcentaje específico de personas con discapacidad, y protección de datos.
4. Partes del contrato.

a) administración contratante
b) contratista

5. Valor estimado del contrato y presupuesto de licitación del contrato.
6. Existencia de crédito presupuestario.
7. Duración del contrato.
8. Tramitación del expediente de contratación.

II. LICITACIÓN.

9. Procedimiento de adjudicación.
10. Publicidad de la licitación.
11. Principios: igualdad, transparencia, publicidad, información y confidencialidad.
12. Condiciones para participar.
13. Lugar, plazo y forma de presentación de las proposiciones.
14. Documentación a presentar.
15. Notas aclaratorias a la presentación de documentación
16. Sucesión de la empresa licitadora en el procedimiento

III. APERTURA DE PROPOSICIONES Y ACTUACION DE LA MESA DE CONTRATACION.

17. Mesa de Contratación.
18. Actuación de la Mesa de contratación.

a) apertura electrónica del sobre A
b) apertura electrónica del sobre B
c) Evaluación de ofertas y propuesta de adjudicación

19. Ofertas con valores anormales o desproporcionados.
20. Criterios de desempate.

IV. CLASIFICACION DE OFERTAS, ADJUDICACIÓN y FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO.

21. Clasificación de ofertas.
22. Documentación a presentar previa a la adjudicación.
23. Adjudicación.
24. Perfeccionamiento del contrato.
25. Formalización del contrato.
26. Plazo para la formalización.
27. Efectos de la no formalización.

28. Seguros.

PARTE II: DE LOS EFECTOS, CUMPLIMIENTO Y EXTINCIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRAS

V. EJECUCIÓN DEL CONTRATO

29. Comprobación del replanteo.
30. Programa de trabajo.
31. Plan de Seguridad y Salud.
32. Señalización de obras.
33. Dirección de la obra y delegado del contratista.
34. Responsable supervisor de los trabajos objeto del contrato.
35. Obligaciones del contratista.
36. Gastos e impuestos por cuenta del contratista.
37. Cumplimiento de los plazos.
38. Penalidades por demora.
39. Penalidades por cumplimiento defectuoso.
40. Abonos al contratista.
41. Factura electrónica.
42. Revisión de precios.
43. Obligaciones laborales y sociales.
44. Condiciones especiales de ejecución.
45. Confidencialidad.

VI. MODIFICACIÓN Y SUSPENSIÓN DE LOS CONTRATOS

46. Modificación del contrato.
47. Suspensión de las obras.

VII. CESIÓN DE LOS CONTRATOS Y SUBCONTRATACION

48. Cesión de los contratos.
49. Subcontratación.

VIII.- EXTINCIÓN DEL CONTRATO

50. Cumplimiento del contrato.
51. Recepción de las obras.
52. Certificación final de obra.
53. Liquidación de la obra.
54. Plazo de garantía.
55. Devolución o cancelación de la garantía definitiva.
56. Resolución del contrato.

IX. MEDIDAS TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS Y ORGANIZATIVAS EN EL TRATAMIENTO DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

57. Protección de datos.

X. PRERROGATIVAS DE LA ADMINISTRACIÓN, RECURSOS Y CUESTIÓN DE NULIDAD

58. Prerrogativas de la Administración.
59. Recurso especial en materia de contratación.
60. Recurso de reposición.

PARTE I

DE LA LICITACIÓN, ADJUDICACIÓN Y FORMALIZACIÓN EN LOS PROCEDIMIENTOS ABIERTO SIMPLIFICADO

I. ELEMENTOS DEL CONTRATO

1. Objeto del contrato.

El objeto de este contrato lo constituye la prestación que se recoge en la Carátula del Pliego.

La prestación se ajustará a las condiciones que figuran en este Pliego y en el de Prescripciones Técnicas, que forman parte del contrato.

En el caso que así se autorice en la Carátula del Pliego, los licitadores podrán aportar las variantes que correspondan a los requisitos y condiciones señaladas, y en el número máximo especificado en dicho punto.

En caso de que el contrato se fraccione en lotes, constituye el objeto de cada lote una unidad funcional susceptible de realización independiente. Cada lote podrá ser objeto de adjudicación separada.

2. Régimen jurídico.

El contrato tiene carácter administrativo y se regirá por:

- Las cláusulas contenidas en este pliego, conformadas con las especificaciones de su Carátula y en el Pliego de Prescripciones Técnicas.
- La Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP).
- El Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas *(RGLCAP)*.
- Real Decreto 817/2009 de desarrollo parcial de la Ley 30/2007 de 30 de octubre de la Ley de Contratos del Sector Público.
- Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE (Reglamento general de protección de datos).
- Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales
- Cualesquiera otras disposiciones que regulen la contratación, tanto a nivel estatal como autonómico y local, y que resulten aplicables al ámbito local.
- Con carácter supletorio, se aplicarán las restantes normas de Derecho Administrativo y, en su defecto, las normas de Derecho Privado.

El desconocimiento del contrato en cualquiera de sus términos, de los documentos anejos al mismo, o de las instrucciones, pliegos o normas de toda índole dictados por la Administración que puedan tener aplicación en la ejecución de lo pactado, no eximirá al empresario de la obligación de su cumplimiento.

En caso de discrepancia entre lo establecido en este Pliego y en el Pliego de Prescripciones Técnicas, prevalecerá lo dispuesto en este Pliego excepto en aquellas cuestiones y especificaciones de carácter técnico.

3. Información en materia fiscal, medio ambiente, igualdad de mujeres y hombres, protección del empleo, condiciones de trabajo, prevención de riesgos laborales e inserción socio laboral de personas con discapacidad, obligación de contratar a un número o porcentaje específico de personas con discapacidad, y protección de datos. (art.129)

En los siguientes organismos se puede obtener información de las obligaciones y disposiciones vigentes en relación con:

- Igualdad de mujeres y hombres: Organismo Autónomo EMAKUNDE-Instituto Vasco de la Mujer.

- Fiscalidad: Haciendas Forales de los Territorios Históricos de Álava, Bizkaia y Gipuzkoa y de la Comunidad Foral de Navarra, y Agencia Estatal de Administración Tributaria.
- Protección del medio ambiente: Sociedad Pública IHOBE.
- Protección del empleo, condiciones de trabajo, prevención de riesgos laborales: Dirección de Trabajo y Seguridad Social del Departamento de Trabajo y Justicia e Instituto Vasco de Seguridad y Salud Laborales OSALAN.
- Inserción socio-laboral de las personas con discapacidad y obligación de contratar un número o porcentaje específico de personas con discapacidad: Organismo Autónomo LANBIDE.
- Protección de datos: Agencia Vasca de Protección de Datos de Euskadi.

4. Partes del contrato.

A) administración contratante.

Competencia para contratar. - El órgano de contratación será el señalado en la Carátula de este Pliego.

Responsable del contrato. - El señalado, en su caso, en la Carátula de este Pliego o el que pueda determinar el órgano de contratación para la ejecución del contrato.

Perfil de contratante. - El señalado en la Carátula de este Pliego.

Se accederá desde la Web institucional e incluye datos e informaciones referentes a la actividad contractual del órgano de contratación.

B) contratista.

Aptitud para contratar. - Podrán contratar con el Ayuntamiento de Ondarroa las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar, no estén incursas en una prohibición de contratar, y acrediten su solvencia económica, financiera y técnica o profesional o, en los casos en que así lo exija la LCSP, se encuentren debidamente clasificadas. Los empresarios deberán contar, asimismo, con la habilitación empresarial o profesional que, en su caso, sea exigible para la realización de la actividad o prestación que constituya el objeto del contrato.

a) Personas jurídicas: podrán ser adjudicatarias de contratos cuyas prestaciones estén comprendidas dentro de los fines, objeto o ámbito de actividad que, a tenor de sus estatutos o reglas fundacionales, les sean propios.

b) Empresarios/as no españoles/as que sean nacionales de Estados miembros de la Unión Europea: tendrán capacidad para contratar cuando con arreglo a la legislación del Estado en que están establecidas, se encuentren habilitadas para realizar la prestación de que se trate.

c) Uniones de empresarios: podrán contratar con el Ayuntamiento de Ondarroa las uniones de empresarios que se constituyan temporalmente al efecto, quedando los empresarios obligados solidariamente, sin que sea necesaria la formalización de las mismas en escritura pública hasta que se haya efectuado la adjudicación del contrato a su favor. Asimismo, deberán nombrar un representante o apoderado único de la unión con poderes bastantes para ejercitar los derechos y cumplir las obligaciones que del contrato se deriven hasta la extinción del mismo, sin perjuicio de la existencia de poderes mancomunados que puedan otorgar para cobros y pagos de cuantía significativa.

La duración de las uniones temporales de empresarios será coincidente con la del contrato hasta su extinción.

5. Valor estimado del contrato y presupuesto de licitación del contrato.

A efectos de determinar la publicidad y el procedimiento de adjudicación, el valor estimado para este contrato, sin incluir el IVA que deberá soportar la Administración es el que figura en la Carátula.

El presupuesto de licitación del contrato se corresponde con el presupuesto máximo de gasto que realizará la Administración en este contrato, y es el que figura en la Carátula (IVA incluido).

El tipo de licitación sobre el que versaran las ofertas y que determinará la exclusión de cualquier oferta por importe superior, es el que figura en la Carátula, siendo la mejora a la baja, consignando una cantidad concreta y determinada.

En el caso de que la determinación del precio se formule en términos de precios unitarios referidos a los distintos componentes de la prestación o a las unidades de la misma que se entreguen o ejecuten, la Administración se reserva la

opción eventual de alteración, en menos, del 20% del presupuesto máximo de gasto anual del contrato, mediante la aprobación del correspondiente ajuste presupuestario en el gasto.

6. Existencia de crédito presupuestario.

Existe el crédito preciso para atender las obligaciones económicas que se deriven para la Administración del cumplimiento de este contrato, siendo su consignación presupuestaria la que aparece en la Carátula de este Pliego.

En los expedientes de contratación de tramitación anticipada la adjudicación queda sometida a la condición suspensiva de existencia de crédito adecuado y suficiente en el ejercicio correspondiente.

7. Duración del contrato.

El plazo de duración o de ejecución máximo del contrato será el fijado en la Carátula de este Pliego.

8. Tramitación del expediente de contratación.

El expediente de contratación se tramitará de forma ordinaria, urgente o con carácter emergente, según lo señalado en la Carátula de este Pliego.

Urgente. - Los expedientes calificados de **urgentes** se tramitarán siguiendo el mismo procedimiento que los ordinarios, con las siguientes especialidades: (art.119)

a) Los expedientes gozarán de preferencia para su despacho por los distintos órganos que intervengan en la tramitación, que dispondrán de un plazo de cinco días para emitir los respectivos informes o cumplimentar los trámites correspondientes.

b) La Administración podrá acordar el comienzo de la ejecución del contrato aunque no se haya formalizado éste, siempre que, en su caso, se haya constituido la garantía correspondiente.

d) El plazo de inicio de la ejecución del contrato no podrá ser superior a un mes contado desde la formalización. Si se excediese este plazo, el contrato podrá ser resuelto, salvo que el retraso se debiera a causas ajenas al Ayuntamiento de Ondarroa y al contratista y así se hiciera constar en la correspondiente resolución motivada.

Emergencia. - Los expedientes calificados con tramitación de **emergencia** tendrán el siguiente régimen excepcional:

El órgano de contratación, sin obligación de tramitar expediente administrativo, podrá ordenar la ejecución de lo necesario para remediar el acontecimiento producido o satisfacer la necesidad sobrevenida, o contratar libremente su objeto, en todo o en parte, sin sujetarse a los requisitos formales establecidos en la LCSP incluso el de la existencia de crédito suficiente. El acuerdo correspondiente se acompañará de la oportuna retención de crédito o documentación que justifique la iniciación del expediente de modificación de crédito.

El plazo de inicio de la ejecución de las prestaciones no podrá ser superior a un mes, contado desde la adopción del acuerdo previsto en el párrafo anterior. Si se excediese este plazo, la contratación de dichas prestaciones requerirá la tramitación de un procedimiento ordinario.

II. LICITACIÓN

9. Procedimiento de adjudicación.

La adjudicación del presente contrato se llevará a cabo por el PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO y se llevará a cabo atendiendo a un único criterio de adjudicación o bien a una pluralidad de criterios de adjudicación, según lo dispuesto en la Carátula y conforme a los términos y requisitos establecidos los siguientes apartados de este pliego y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 159 de la LCSP.

En el procedimiento abierto todo empresario interesado podrá presentar una proposición, quedando excluida toda negociación de los términos del contrato con los licitadores.

10. Publicidad de la licitación.

El anuncio de licitación únicamente se publicará en el perfil de contratante del Ayuntamiento de Ondarroa alojada en la página web municipal (www.ondarroa.eus) y en la Plataforma de Contratación de Euskadi.

En el perfil de contratante del Ayuntamiento de Ondarroa se ofrecerá información relativa a la convocatoria de la licitación del contrato, incluyendo los pliegos de cláusulas administrativas particulares y documentación complementaria, en su caso.

11. Principios: igualdad, transparencia, publicidad, información y confidencialidad.

El órgano de contratación dará a los licitadores un tratamiento igualitario y no discriminatorio y ajustarán su actuación al principio de transparencia y proporcionalidad.

No podrá limitarse la participación por la forma jurídica o el ánimo de lucro en la contratación, salvo que según la Carátula se trate de un contratos reservados para entidades recogidas en la disposición adicional cuarta.

Sin perjuicio de las disposiciones de la LCSP relativas a la publicidad de la adjudicación y a la información que debe darse a los licitadores, los órganos de contratación no podrán divulgar la información facilitada por los empresarios que éstos hayan designado como confidencial en el, momento de presentar su oferta.

Este carácter afecta, en particular, a los secretos técnicos o comerciales y a los aspectos confidenciales de las ofertas y a cualesquiera otras informaciones cuyo contenido pueda ser utilizado para falsear la competencia, ya sea en este procedimiento de licitación o en otros posteriores. El órgano de contratación no podrán divulgar esta información sin su consentimiento.

12. Condiciones para participar.

-Los licitadores que se presenten a licitaciones realizadas a través del procedimiento simplificado deberán estar inscritos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o en el Registro Oficial de Contratistas de la Comunidad Autónoma de Euskadi.

Nota: No obstante, se advierte que en caso que no figure inscrito en el Registro de Licitadores, el cumplimiento de este requisito ha quedado provisionalmente en suspenso (recomendación de la Junta Consultiva de Contratación Publica del Estado a los órganos de contratación en relación con la aplicación del requisito de inscripción en el ROLECE del articulo 159 de la ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del sector publico).

- Podrán presentar proposiciones al objeto del contrato , en la forma que se especifica más adelante, las personas físicas o jurídicas, españolas o extranjeras, con plena capacidad de obrar que acrediten su solvencia económica, financiera y técnica o profesional o, en su caso, la clasificación y cuya finalidad tenga relación directa con el objeto del contrato, según resulte de sus respectivos Estatutos o reglas fundacionales, y se acredite debidamente, y dispongan, así mismo, de una organización con elementos personales y materiales suficientes para la debida ejecución del contrato.

-En el caso de que se trate de contrato reservado, respectivamente, a Centros Especiales de Empleo de inserción social y empresas de inserción o esté incluido en el marco de programas de empleo protegido, de conformidad con lo dispuesto en la disposición adicional cuarta de la LCSP, o a determinadas organizaciones de conformidad con la disposición adicional cuadragésima octava de la LCSP, solo podrán participar quienes, además, cumplan con los requisitos establecidos legalmente.

-No podrán concurrir a la licitación las empresas que hayan participado en la elaboración de las especificaciones técnicas de la presente contratación, siempre que dicha participación pueda provocar restricciones a la libre concurrencia o suponer un trato privilegiado con respecto al resto de las empresas licitadoras.

-Los contratos que tengan por objeto la vigilancia, supervisión, control y dirección de la ejecución de cualesquiera contratos, así como la coordinación en materia de seguridad y salud, no podrán adjudicarse a las mismas empresas adjudicatarias de los correspondientes contratos, ni a las empresas a estas vinculadas, en el sentido establecido en el art.70.

-La presentación de proposiciones presume por parte de quien vaya a licitar la aceptación incondicional de las cláusulas de este pliego, de las especificaciones de su carátula y del resto de los documentos contractuales, sin salvedad alguna, así como la declaración responsable de la exactitud de todos los datos presentados y de que reúne todas y cada una de las condiciones exigidas para la contratación de la prestación.

-Cada licitador no podrá presentar más de una proposición ni individualmente ni como miembro de más de una unión temporal de empresa y, quien licite individualmente no podrá suscribir propuesta en unión temporal con otros. La contravención de estas normas dará lugar a la no admisión de todas las solicitudes y ofertas suscritas.

13. Lugar, plazo y forma de presentación.

Lugar: Las proposiciones se presentarán electrónicamente a través de la Plataforma de Licitación Electrónica del Ayuntamiento de Ondarroa (alojada en la Plataforma de Contratación de Euskadi)

Para poder licitar electrónicamente la licitadora deberá descargarse previamente la aplicación de presentación de ofertas mediante sobre electrónico pulsando el enlace disponible en el perfil de contratante.

Para acceder a la Plataforma de Licitación Electrónica es necesario que la licitadora disponga de un certificado electrónico reconocido o cualificado por un prestador de servicios de certificación admitido por la plataforma.

Las instrucciones detalladas para la presentación electrónica de oferta se incorporan en la Caratula titulado CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS PARA LICITACION ELECTRONICA.

Plazo: El plazo de presentación de ofertas es hasta las trece horas (13:00 h) del día indicado en el perfil de contratante del Ayuntamiento de Ondarroa. La presentación de ofertas podrá realizarse durante 24 horas al día los 7 días de la semana, **excepto el último día del plazo de presentación que podrá realizarse hasta las 13:00h.**

La fecha y hora de presentación de la oferta serán aquellas que consten en el resguardo acreditativo emitido por el Registro Electrónico de la plataforma y coincidirá con el momento en el que finaliza la recepción de la oferta.

Forma:

TIPO 1. En el supuesto que en el procedimiento no se contemplen criterios de adjudicación cuya valoración dependa de un juicio de valor, la oferta se presentará en un ÚNICO SOBRE titulado:

"DECLARACIÓN RESPONSABLE Y OFERTA DE CRITERIOS CUANTIFICABLES PÒR FÓRMULA"

TIPO 2. En el supuesto que en el procedimiento se contemplen criterios de adjudicación cuya valoración dependa de un juicio de valor, la oferta se presentará en DOS SOBRES:

SOBRE "A": DECLARACIÓN RESPONSABLE Y DOCUMENTACIÓN RELATIVA A CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR

SOBRE "B": OFERTA DE CRITERIOS CUANTIFICABLES POR FÓRMULA

Los sobres deberán estar necesariamente, firmados por el licitador o persona que le represente.

14. Documentación a presentar.

TIPO 1. En el supuesto que en el procedimiento no se contemplen criterios de valoración cuya cuantificación dependa de un juicio de valor, la oferta se presentará en un ÚNICO SOBRE:

"DECLARACIÓN RESPONSABLE Y OFERTA DE CRITERIOS CUANTIFICABLES POR FÓRMULA"

Contendrá los siguientes documentos:

1.-**DECLARACION RESPONSABLE** ante el Ayuntamiento de Ondarroa de cumplimiento de requisitos previos según modelo del anexo I del pliego de cláusulas administrativas particulares.

**NOTA: En caso de UTE o de Integración de Solvencia con medios externos (art. 75 LCSP) se aportará una declaración responsable por cada una de las empresas.

2- **OFERTA ECONÓMICA**: Proposición económica redactada conforme al modelo del anexo IV del pliego de cláusulas administrativas particulares:

- Contendrá una sola proposición escrita a máquina firmada por el licitador o persona que le represente.
- La oferta económica indicará como partida independiente el IVA que debe ser repercutido.
- El importe de la oferta económica no podrá superar el presupuesto de licitación del contrato.
- A todos los efectos se entenderá incluido en el precio ofertado todos los conceptos incluyendo los gastos, tasas y arbitrios de cualquier esfera fiscal y el beneficio industrial del contratista, EXCEPTO EL IVA, que será repercutido como partida independiente,

3- **ANEXO/S DE PRECIOS UNITARIOS y/o DOCUMENTOS** indicados,en su caso en la Carátula, necesarios para la valoración de los criterios cuantificables por fórmula.

4- En caso de constituir una unión de empresarios: **DOCUMENTO DE COMPROMISO DE CONSTITUCIÓN EN U.T.E.** (según modelo del anexo II de este Pliego) indicando los nombres y circunstancias de los que la suscriben, el porcentaje de participación de cada uno de ellos y persona que durante la vigencia del contrato ha de ostentar la plena representación de todos ante la Administración.

5- Documento acreditativo de la **HABILITACIÓN EMPRESARIAL O PROFESIONAL** exigida, en caso de que en la Carátula se exija habilitación empresarial o profesional.

TIPO 2. En el supuesto que en el procedimiento se contemplen criterios de adjudicación cuya cuantificación dependa de un juicio de valor, la oferta se presentará en DOS SOBRES:

SOBRE "A": DECLARACIÓN RESPONSABLE Y DOCUMENTACIÓN RELATIVA A CRITERIOS VALORABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR

Contendrá los siguientes documentos:

1.- **DECLARACION RESPONSABLE** ante el Ayuntamiento de Ondarroa de cumplimiento de requisitos previos según modelo del anexo I del pliego de cláusulas administrativas particulares

2.- Los licitadores deberán presentar los **DOCUMENTOS NECESARIOS PARA LA VALORACIÓN Y PONDERACIÓN DE SUS OFERTAS MEDIANTE JUICIO DE VALOR** establecidos en la Carátula.

3- En caso de constituir una unión de empresarios: **DOCUMENTO DE COMPROMISO DE CONSTITUCIÓN EN U.T.E.** (según modelo del anexo II del este Pliego) indicando los nombres y circunstancias de los que la suscriben, el porcentaje de participación de cada uno de ellos y persona que durante la vigencia del contrato ha de ostentar la plena representación de todos ante la Administración.

4- Documento acreditativo de la **HABILITACIÓN EMPRESARIAL O PROFESIONAL** exigida, en caso de que en la Carátula se exija habilitación empresarial o profesional.

En ningún caso se deberá contener en este sobre la oferta económica, ni documentos relevantes de su oferta económica ni de aspectos relativos a los criterios cuantificables por fórmula.

SOBRE "B": OFERTA DE CRITERIOS CUANTIFICABLES POR FÓRMULA

Contendrá los siguientes documentos:

1- **OFERTA ECONÓMICA**: Proposición económica conforme al modelo del anexo IV del pliego de cláusulas administrativas particulares:

- Contendrá una sola proposición escrita a máquina firmada por el licitador o persona que le represente.
- La oferta económica indicará como partida independiente el IVA que debe ser repercutido.
- El importe de la oferta económica no podrá superar el presupuesto de licitación del contrato.
- A todos los efectos se entenderá incluido en el precio ofertado todos los conceptos incluyendo los gastos, tasas y arbitrios de cualquier esfera fiscal y el beneficio industrial del contratista, EXCEPTO EL IVA, que será repercutido como partida independiente,

2- **ANEXO/S DE PRECIOS UNITARIOS y/o DOCUMENTOS** indicados,en su caso en la Carátula, necesarios para la valoración de los criterios cuantificables por fórmula

*Las circunstancias relativas a la capacidad, solvencia y ausencia de prohibiciones de contratar a las que se refieren los apartados anteriores, deberán concurrir en la fecha final de presentación de ofertas y subsistir en el momento de perfección del contrato.

No se aceptarán aquellas proposiciones que:

- Tengan contradicciones, omisiones, errores o tachaduras que impidan conocer claramente lo que la Administración estime fundamental para considerar la oferta.
- Aquellas que carezcan de concordancia con la documentación examinada y admitida.
- Excedan del tipo máximo de licitación.
- Comporten error manifiesto en el importe de la proposición.
- Las que varíen sustancialmente el modelo de proposición establecido que figura como anexo IV a este Pliego.
- En las que existiese reconocimiento por parte del licitador de que adolece de error o inconsistencia que la hagan inviable.

En caso de discrepancia entre la oferta expresada en letras y la expresada en números, prevalecerá (con la excepción en el supuesto de que únicamente dicha cantidad exceda del tipo de licitación), la cantidad que se consigne en letras, salvo que, utilizando criterios racionales derivados del examen de la documentación, la Mesa de Contratación adopte otra postura.

Se hace constar que los errores de cuenta en la oferta económica darán lugar a su corrección.

En caso de contradicciones o errores que no supongan rechazo de ofertas, la Mesa de contratación adoptará la postura conforme a criterios racionales y que resulte más ventajosa para la administración.

Cada licitador **no podrá presentar más de una proposición** pero, en el caso de que se autorice en la Carátula, podrá contener cuantas soluciones variantes se autorice conllevando, en consecuencia, ofertas económicas variantes.

15. Notas aclaratorias sobre la presentación de documentación

CONFIDENCIALIDAD

Las licitadoras que consideren confidencial algún documento aportado, deben efectuar una designación explícita —cumplimentando la DECLARACIÓN RESPONSABLE - y reflejarlo claramente, sobreimpreso o en el margen de página, en el propio documento designado confidencial. Si la designación no se efectúa de ese modo, el documento no se considerará confidencial.

En ningún caso tendrá carácter confidencial la oferta económica. La designación como confidencial de la oferta económica se tendrá por no realizada.

La declaración de confidencialidad no podrá extenderse a la totalidad de la documentación presentada por la licitadora ni a la totalidad de la documentación acreditativa de la oferta técnica. En este caso, o en el caso de que se dimensione inadecuadamente dicha declaración, será el órgano de contratación el que determine de forma motivada qué datos y/o documentos merecen dicha consideración. Del mismo modo, actuará el órgano de contratación en el supuesto de que la declaración no contenga motivos que estén adecuada y suficientemente fundados por los que la licitadora ha considerado confidencial la información declarada como tal.

En el caso de que la licitadora no haya indicado expresamente como confidencial ningún dato y/o documento, se entenderá que ninguno de los datos y/o documentos aportados tiene carácter confidencial, sin perjuicio de que, excepcionalmente y de forma motivada, el órgano de contratación considere como confidencial información no declarada como tal a fin de preservar legítimos intereses empresariales.

Asimismo, una vez presentadas las ofertas no se permitirá señalar como confidenciales datos que no hayan sido designados como tales en el momento de su presentación.

En el caso de que durante el procedimiento de adjudicación se aporte documentación que no formaba parte de la oferta inicial, se podrán designar como confidencial datos o documentos que conforman esa nueva documentación en las condiciones descritas en los párrafos anteriores de esta cláusula.

VERACIDAD DE LA DOCUMENTACION.

La Administración podrá comprobar, tanto antes como después de la adjudicación y en el curso del contrato, la veracidad del contenido de los documentos incluidos en los sobres, así como de los que, en su caso, se consigne en la carátula como criterios de adjudicación, entendiéndose que la falsedad de los datos y circunstancias presentados por la empresa puede ser causa de nulidad del contrato, en su caso, por

incumplimiento imputable al contratista, con pérdida de la garantía definitiva constituida o, en su caso, indemnización por valor de aquella si no se ha constituido o no se exige su constitución, debiendo indemnizar, además a la Administración los daños y perjuicios ocasionados en lo que excedan del importe de la garantía incautada.

DEVOLUCION/DESTRUCCIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN

Agotados los plazos para interposición de recursos sin que se hayan interpuesto, la documentación que se acompaña a las proposiciones quedará a disposición de los interesados.

Las licitadoras que no hayan resultado adjudicatarias que deseen recuperar la documentación deberán dirigir por escrito a la oficina de contratación del ayuntamiento de Ondarroa una solicitud identificando el nº de expediente y a la persona física que acudirá a retirar los documentos - y acudir a las dependencias administrativas para retirar los documentos.

No obstante, transcurrido el plazo de tres (3) meses desde la adjudicación, la Administración podrá disponer sobre la destrucción de la documentación aportada por los licitadores cuando éstos no hayan procedido a su retirada.

16. Sucesión de la empresa licitadora en el procedimiento.

Si durante la tramitación de un procedimiento y antes de la formalización del contrato se produjese una operación de fusión, escisión, transmisión del patrimonio empresarial o de una rama de la actividad, le sucederá a la empresa licitadora o candidata en su posición en el procedimiento la sociedad absorbente, la resultante de la fusión, la beneficiaria de la escisión o la adquirente del patrimonio empresarial o de la correspondiente rama de actividad, siempre que reúna las condiciones de capacidad y ausencia de prohibición de contratar y acredite su solvencia y clasificación en las condiciones exigidas en el pliego de cláusulas administrativas particulares para poder participar en el procedimiento de adjudicación.

III. APERTURA DE PROPOSICIONES Y ACTUACION DE LA MESA DE CONTRATACION.

17.- Mesa de Contratación.

El órgano competente para la valoración de las ofertas es la Mesa de Contratación, constituida, de conformidad con lo previsto en la Disposición Adicional Segunda de la LCSP, por un presidente y un mínimo de tres vocales y secretario.

El régimen de funcionamiento de la Mesa de Contratación es el regulado en la LCSP y sus disposiciones de desarrollo.

Publicidad del resultado de los actos de la Mesa de Contratación.

El resultado de los actos de la Mesa de contratación se condensará en las actas de apertura de sobres. Estas actas se publicarán en la pestaña **tablón de anuncios** de cada contrato que se publica en el perfil de contratante (Plataforma de Contratación de Euskadi).

18. Actuación de la Mesa de contratación.

La actuación de la mesa de contratación se adaptará en función de los sobres que el licitador deba presentar al formular su oferta:

TIPO 1. En el supuesto que en el procedimiento no se contemplen criterios de adjudicación cuya valoración dependa de un juicio de valor, la oferta se presentará en un ÚNICO SOBRE: "DECLARACIÓN RESPONSABLE Y OFERTA DE CRITERIOS CUANTIFICABLES POR FORMULA"

Apertura electrónica. Finalizado el plazo de presentación de ofertas, la mesa de contratación se reunirá en sesión privada para proceder a la apertura electrónica del único sobre que contienen toda la información, presentado en tiempo y forma.

La apertura de las ofertas se realizará a través de la plataforma de licitación electrónica y se realizará en la Sala de Reuniones del Ayuntamiento de Ondarroa.

Se garantiza, mediante la plataforma de licitación electrónica, que la apertura de ofertas no se realizará hasta que haya finalizado el plazo para su presentación, por lo que **no se celebrará acto público de apertura de las mismas,** de conformidad con la posibilidad prevista en el artículo 159.4 LCSP.

La valoración de las ofertas podrá realizarse de forma automática a través de dispositivos informáticos o con el apoyo de los servicios técnicos municipales que colaboren con el órgano de contratación

Calificación de la documentación. Una vez realizada la apertura electrónica de las ofertas evaluables automáticamente a través de fórmulas presentadas por las licitadoras, si la Mesa de Contratación concluyese que la documentación examinada es correcta y suficiente para acreditar el cumplimiento de los requisitos, la mesa de contratación acordará la admisión de las licitadoras al procedimiento y efectuará las actuaciones que figuran en el apartado c) **evaluación de ofertas y propuesta de adjudicación**.

Si la mesa observase defectos u omisiones subsanables en la documentación examinada, se suspenderá la sesión y acordará conceder a las licitadoras que la hubieran presentado u omitido un plazo de tres (3) días hábiles para que aporten la documentación necesaria para subsanar el defecto o la omisión detectada. El acuerdo se comunicará a las interesadas directamente y a través del perfil de contratante. Una vez transcurrido el plazo concedido, la mesa de contratación procederá a examinar la documentación aportada en la fase de subsanación y acordará la admisión o exclusión de las licitadoras. Si acordase excluir a alguna licitadora, el acuerdo incluirá las razones de la exclusión.

Transcurrido el citado plazo, se reanudará la sesión y la mesa de contratación efectuará las actuaciones recogidas en el apartado c) **evaluación de ofertas y propuesta de adjudicación**.

TIPO 2. En el supuesto que en el procedimiento se contemplen criterios de adjudicación cuya valoración dependa de un juicio de valor, la oferta se presentará en DOS SOBRES (A y B).

La apertura de los sobres A y B se realizará a través de la plataforma de licitación electrónica y se realizará en la Sala de Reuniones del Ayuntamiento de Ondarroa, en sesión privada. Se garantiza, mediante la plataforma de licitación electrónica, que la apertura de ofertas no se realizará hasta que haya finalizado el plazo para su presentación, por lo que **no se celebrará acto público de apertura de las mismas,** de conformidad con la posibilidad prevista en el artículo 159.4 LCSP.

a) Apertura electrónica del sobre A

Apertura electrónica. Finalizado el plazo de presentación de ofertas, la mesa de contratación se reunirá en sesión privada para calificar los documentos presentados en tiempo y forma en el SOBRE A "DECLARACIÓN RESPONSABLE Y CRITERIOS CUYA VALORACIÓN DEPENDEN DE UN JUICIO DE VALOR".

Calificación de la documentación. Si concluyese que la documentación examinada es correcta y suficiente para acreditar el cumplimiento de los requisitos, la mesa de contratación acordará la admisión de las licitadoras al procedimiento.

Si la mesa observase defectos u omisiones subsanables en la documentación examinada, acordará conceder a las licitadoras que la hubieran presentado u omitido un plazo no superior a tres (3) días hábiles para que aporten la documentación necesaria para subsanar el defecto o la omisión detectada. El acuerdo se comunicará a las interesadas directamente y a través del perfil de contratante.

Una vez transcurrido el plazo concedido, la mesa de contratación procederá a examinar la documentación aportada en la fase de subsanación y acordará la admisión o exclusión de las licitadoras. Si acordase excluir a alguna licitadora, el acuerdo incluirá las razones de la exclusión. Se comunicará inmediatamente a los licitadores excluidos la causa o causas de su exclusión.

Valoración por el servicio promotor del contrato. La mesa de contratación acordará remitir la documentación al servicio promotor del contrato para que verifique que las ofertas no tienen un contenido contrario a las especificaciones establecidas en el pliego técnico, las valore y elabore el consiguiente informe, en un plazo no superior a siete (7) días.

Si el servicio promotor, al efectuar la evaluación, verifica que alguna oferta es contraria a los pliegos o incorpora documentos o datos que han de aportarse dentro de otro sobre, hará constar esta circunstancia en el informe.

Una vez formulado, deberá ser suscrito por el técnico o técnicos que realicen la valoración y se remitirá a la mesa de contratación junto con los documentos que integran las ofertas.

Asimismo, para la valoración de las proposiciones podrá solicitar, antes de formular su propuesta, cuantos informes técnicos considere oportunos. Ello, sin perjuicio de la intervención del comité de expertos o del organismo técnico especializado en los casos en que se atribuya a los criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas una ponderación inferior a la correspondiente a los criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor en el mismo. En su caso, la composición de este comité es la que figura en la Carátula de este Pliego. La evaluación del citado comité de expertos vinculará a la Mesa de Contratación a efectos de formular la propuesta de adjudicación del contrato.

b) Apertura electrónica del sobre B.

Actuaciones previas a la apertura electrónica.

Antes de efectuar la apertura electrónica de los sobres B "CRITERIOS CUANTIFICABLES POR FORMULAS", la mesa de contratación reunida en la Sala de Reuniones del Ayuntamiento de Ondarroa, examinará el informe de valoración emitido por el servicio promotor del contrato. En los casos que se haya exigido un umbral mínimo de puntuación conforme para ser admitidos a la evaluación global, se exigirá que los licitadores alcancen el umbral mínimo de puntuación, de forma que no sean tenidas en cuenta por la Mesa de Contratación y no continúan el proceso selectivo las ofertas cuya puntuación no lo alcance.

La Mesa de Contratación dará cuenta de las ofertas rechazadas y las razones del rechazo y, en su caso, las puntuaciones asignadas a las ofertas relativas a los criterios que dependen de un juicio de valor.

Apertura electrónica del sobre B.

Tras realizar las actuaciones previas, a continuación, se procederá a la apertura del SOBRE B "CRITERIOS CUANTIFICABLES POR FORMULAS" de las proposiciones admitidas y a la lectura de las ofertas contenidas en las mismas.

Si lo estima oportuno, acordará la remisión de los SOBRES "B" a informe/s del departamento promotor del expediente, para el estudio de las proposiciones en relación con los criterios de adjudicación cuantificables por fórmulas.

Dificultades para la visualización de un documento: En el caso de que cualquiera de los documentos de una oferta no pueda visualizarse correctamente, se permitirá que, en un plazo máximo de veinticuatro (24) horas desde que se le notifique dicha circunstancia, el licitador presente en formato digital el documento incluido en el fichero erróneo. El documento presentado posteriormente no podrá sufrir ninguna modificación respecto al original incluido en la oferta. Si la mesa u órgano de contratación comprueba que el documento ha sufrido modificaciones, la oferta del licitador no será tenida en cuenta.

Precisiones, aclaraciones e información complementaria sobre las ofertas: Abiertos los sobres electrónicos se comprobará que contienen la documentación incluida en el mismo referida al cumplimiento de los requisitos para acceder a este contrato y a los criterios de adjudicación.

La mesa podrá solicitar precisiones o aclaraciones sobre las ofertas presentadas, ajustes en las mismas o información complementaria relativa a ellas, siempre que ello no suponga una modificación de los elementos fundamentales de la oferta o de la licitación pública, en particular de las necesidades y de los requisitos establecidos en el anuncio de licitación o en el documento descriptivo, cuando implique una variación que pueda falsear la competencia o tener un efecto discriminatorio. (articulo 176 LCSP). A estos efectos, la mesa u órgano de contratación concederá para efectuarla un plazo máximo de diez (10) días hábiles.

c) Evaluación de ofertas y propuesta de adjudicación.

La mesa de contratación efectuará las siguientes actuaciones en las sesiones que resulten necesarias:

- Comprobará si las ofertas incurren en alguna de las causas de rechazo establecidas en los pliegos.

- Comprobará si las ofertas admitidas están incursas en valores anormalmente bajos o desproporcionados, en cuyo caso se procederá como indica el artículo siguiente. Finalizado ese procedimiento acordará proponer al órgano de contratación la admisión o rechazo de la/s oferta/s que considere que no puede/n ser cumplidas/s.

- Calculará las puntuaciones de las ofertas admitidas y determinará cuál es la mejor mediante la suma de los puntos obtenidos por cada una de ellas en todos y cada uno de los criterios de adjudicación.

- Para efectuar el cálculo no tomará en consideración la/s oferta/s cuyo rechazo haya propuesto.

- La mesa de contratación clasificará las ofertas por orden decreciente de puntuación y, en base a dicha clasificación, elevará la correspondiente propuesta de adjudicación al órgano de contratación.

- En relación con el licitador propuesto como adjudicatario, la mesa comprobará en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas o en el Registro Oficial de Contratistas de la Comunidad Autónoma de Euskadi que la empresa está debidamente constituida, el firmante de la proposición tiene poder bastante para formular la oferta, ostenta la solvencia

económica, financiera y técnica o, en su caso la clasificación correspondiente y no está incursa en ninguna prohibición para contratar.

19. Ofertas con valores anormales o desproporcionados.

La determinación de las ofertas con valores anormales o desproporcionados se realizará según lo establecido en el artículo 149 LCSP debiendo contemplarse en la Carátula de este pliego se prevea los parámetros objetivos en función de los cuales se apreciarán cuáles son las ofertas con valores anormales o desproporcionados.

Se otorgará un plazo de audiencia atendiendo a las características de las ofertas, que no podrá ser superior a cinco (5) días hábiles.

En el procedimiento deberá solicitarse el asesoramiento técnico del servicio correspondiente.

En todo caso, se rechazarán las ofertas si comprueban que son anormalmente bajas porque vulneran la normativa sobre subcontratación o no cumplen las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral, nacional o internacional, incluyendo el incumplimiento de los convenios colectivos sectoriales vigentes, en aplicación de lo establecido en el artículo 201.

Se entenderá en todo caso que la justificación no explica satisfactoriamente el bajo nivel de los precios o costes propuestos por el licitador cuando esta sea incompleta o se fundamente en hipótesis o prácticas inadecuadas desde el punto de vista técnico, jurídico o económico.

20. Criterios de desempate.

En caso de proposiciones igualmente ventajosas (igualdad en puntuación hasta dos decimales), para la preferencia en la adjudicación del contrato se aplicará por orden de preferencia los siguientes criterios de desempate:

1°.-Mayor porcentaje de personas trabajadoras con discapacidad superior al que le imponga la normativa.

2°.- Mayor porcentaje de personas trabajadoras fijas con discapacidad en plantilla.

3°.- Proposiciones de empresas de inserción reguladas en la Ley 44/2007, de 13 de diciembre, para la regulación del régimen de las empresas de inserción.

4°.- Proposiciones presentadas por entidades sin ánimo de lucro, con personalidad jurídica, siempre que su finalidad o actividad tenga relación directa con el objeto del contrato sólo en caso de contratos relativos a prestaciones de carácter social o asistencial).

5°.-Ofertas de entidades reconocidas como Organizaciones de Comercio Justo para la adjudicación de los contratos que tengan como objeto productos en los que exista alternativa de Comercio Justo.

6°.- Proposiciones presentadas por las empresas que, al vencimiento del plazo de presentación de ofertas, incluyan medidas de carácter social y laboral que favorezcan la igualdad de oportunidades entre mujeres y hombres.

La documentación acreditativa de los criterios de desempate a que se refiere el presente apartado será aportada por los licitadores en el momento en que se produzca el empate, y no con carácter previo.

A tal efecto, la Mesa de contratación requerirá la documentación pertinente a las empresas afectadas, otorgándoles un plazo mínimo de cinco días (5) naturales para su aportación.

IV.- CLASIFICACION DE OFERTAS, ADJUDICACIÓN y FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO

21. Clasificación de ofertas.

El órgano de contratación aceptará la clasificación de ofertas propuesta por la Mesa de contratación.

22. Documentación a presentar previa a la adjudicación.

Se requerirá al licitador que haya presentado la oferta con mejor puntuación para que, en el plazo de siete (7) días hábiles desde el envio del requerimiento deba presentar lo siguiente:

1.- Garantía definitiva. Resguardo acreditativo de haber constituido en la Tesorería municipal a favor de la Administración contratante, una garantía definitiva.

Cuantía. - Se establece en el apartado (garantía definitiva) de la Carátula de este pliego.

Formas de prestar la garantía. - La garantía podrá prestarse en cualquiera de las formas previstas en la ley. La Administración se reserva el derecho de exigir la legitimación de la firma de los avales.

En el caso de las uniones temporales de empresarios deberán especificarse las razones sociales y NIF de las empresas participantes. Asimismo, las garantías podrán constituirse por una o varias de las empresas participantes, siempre que en conjunto se alcance la cuantía requerida y garantice solidariamente a todos los integrantes de la unión temporal.

2.- En caso que así lo haya indicado en la declaración responsable, **compromiso de integración de solvencia con empresas externas**, según modelo VII. que figura como anexo.

3.- En el caso de que el **adjudicatario sea una unión temporal de empresarios**, deberá aportar la **escritura pública de formalización** de la misma. Asimismo, cada uno de los componentes de la unión aportará certificación positiva en materia de Haciendas/s y Seguridad Social y documentación relativa al Impuesto de Actividades Económicas.

4.- En su caso, la **documentación acreditativa de la efectiva disposición de los medios personales y/o materiales** (exigidos en la caratula) y que se hubiese comprometido (en el anexo III) a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato.

5- Contratos reservados: en caso de contrato reservado, el licitador debe acreditar documentalmente que cumple las condiciones de dicha reserva.

6.- En caso que no figure inscrita en el Registro de Licitadores (el cumplimiento de este requisito queda en suspenso hasta que la exigencia de aplicación sea publicitada por la Junta Consultiva de Contratación Pública del Estado) además deberá presentar:

1.- Documentación acreditativa de la capacidad de obrar según los supuestos que a continuación se detallan:

a) Persona física: D.N.I. o documento fehaciente que haga sus veces de la persona que realice la proposición.

b) Persona jurídica: escritura o documento de constitución, los estatutos o el acto fundacional, en los que consten las normas por las que se regula su actividad, debidamente inscritos, en su caso, en el Registro público que corresponda, según el tipo de persona jurídica de que se trate.

En todo caso será necesario que las prestaciones objeto del contrato estén comprendidas dentro de los fines, objeto o ámbito de actividad que, a tenor de sus estatutos o reglas fundacionales les sean propios.

c) Uniones temporales de empresarios: cada uno de los componentes acreditará su capacidad, personalidad, representación y solvencia.

d) Empresarios/as no españoles/as que sean nacionales de Estados miembros de la Unión Europea: **inscripción** de los empresarios/as en el registro procedente de acuerdo con la legislación del Estado donde están establecidos, o mediante la presentación de una **declaración jurada** o un **certificado** de acuerdo con las disposiciones comunitarias de aplicación. Asimismo, cuando la legislación del Estado en que se encuentren establecidas estas empresas exija una autorización especial o la pertenencia a una determinada organización para poder prestar en él el servicio de que se trate, deberán acreditar que cumplen este requisito.

e) Personas físicas o jurídicas de Estados no pertenecientes a la Unión Europea: **informe** de la Misión Diplomática Permanente de España en el Estado correspondiente o de la Oficina Consular en cuyo ámbito territorial radique el domicilio de la empresa. Asimismo, se acompañará a la documentación que presente que el Estado de procedencia de la empresa extranjera admite a su vez la participación de empresas españolas en la contratación con la Administración en forma sustancialmente análoga. En los contratos sujetos a regulación armonizada se prescindirá del informe sobre reciprocidad en relación con las empresas de Estados signatarios del Acuerdo sobre Contratación Pública de la Organización Mundial de Comercio.

2.- Documentos acreditativos de la representación. cuando la persona que firma la oferta no actúe en nombre propio, o cuando la licitadora sea una sociedad o persona jurídica, la persona que firme debe presentar apoderamiento bastante al efecto. Si la licitadora es una persona jurídica, este poder deberá figurar debidamente inscrito en el Registro público que corresponda, si, de conformidad con la normativa aplicable según el tipo de persona jurídica de que se trate, su inscripción es obligatoria.

3.-Solvencia económica, financiera y técnica o profesional. - el licitador debe presentar la documentación indicada en la Carátula para la acreditación de los requisitos mínimos de solvencia exigidos (según modelo que figura como anexo V y VI de este Pliego), salvo que dichos requisitos hayan sido sustituidos por la clasificación indicada en la Carátula

4.- Estar al corriente de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social

a. Certificación positiva expedida por la/s Hacienda/s Foral/es y/o, en su caso, por la Agencia Estatal de la Administración Tributaria acreditativa de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias.

De conformidad con lo previsto en el artículo 15 Ley 3/2011, la presentación de la propuesta por el interesado para concurrir en el presente procedimiento de contratación conlleva la autorización al órgano gestor para recabar los certificados referentes al cumplimiento de sus obligaciones tributarias con esta Administración por lo que no será necesario que la empresa propuesta como adjudicataria los aporte en este caso.

El licitador que no esté obligado a presentar todas o alguna de las declaraciones o documentos correspondientes a las obligaciones tributarias que se relacionan en el artículo 13 del Reglamento General de la LCAP, habrá de acreditar tal circunstancia mediante **declaración responsable**.

En el supuesto que haya de tenerse en cuenta alguna exención, se habrá de acreditar tal circunstancia mediante declaración responsable.

b. Certificación positiva acreditativa de estar al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones con la Seguridad Social o, en su caso, el alta en la Mutua correspondiente.

5.- Alta referida al ejercicio corriente o el último recibo del **Impuesto sobre Actividades Económicas, completado con una declaración responsable de no haberse dado de baja en la matrícula del citado impuesto.** En caso de estar exento de este impuesto presentará declaración responsable de no haberse dado de baja en la matrícula del citado impuesto y señalará el supuesto de exención.

Subsanación. Si observara defectos u omisiones subsanables en la documentación presentada, se comunicará al interesado mediante correo electrónico y se concederá un plazo no superior a tres (3) días hábiles para que subsane el error.

Aclaración de la documentación subsanada o información complementaria (art. 95) El órgano de contratación, la mesa de contratación o los servicios administrativos dependientes del aquel, podrán recabar del empresario **aclaraciones** sobre los certificados y documentos presentados en aplicación del apartado anterior o requerirle para la presentación de otros complementarios. Para ello se concederá un plazo no superior a tres (3) días hábiles para que efectúe la aclaración.

Incumplimiento. En el supuesto de que no cumplimente adecuadamente el requerimiento en el plazo señalado, se entenderá que ha retirado su oferta. En este caso se procederá a realizar las siguientes actuaciones:

- Exigirle el importe del 3% del presupuesto base de licitación (IVA excluido), en concepto de penalidad, que se hará efectivo en primer lugar contra la garantía provisional, si se hubiera constituido, sin perjuicio de lo establecido en la letra a) del art. 71.2 LCSP.
- Recabar la misma documentación de la licitadora siguiente, por el orden en que hayan quedado clasificadas sus ofertas.

Documentación acreditativa del cumplimiento de requisitos.

Cuando el órgano de contratación considere que existen dudas razonables sobre la vigencia o fiabilidad de la declaración responsable o sea necesario para el el buen desarrollo del procedimiento, en cualquier momento anterior a la adopción de la propuesta de adjudicación, se podrá recabar que los licitadores aporten documentación acreditativa del cumplimiento de las condiciones exigidas legalmente y en este pliego para contratar.

En este caso, el/los licitador/es requeridos al efecto deberán presentar la documentación solicitada en el plazo indicado que será como máximo de siete (7) días hábiles.

La falta de aportación de la documentación necesaria en dicho plazo supondrá la exclusión del licitador/es del procedimiento.

23. Adjudicación.

El órgano de contratación deberá adjudicar el contrato dentro de los cinco días hábiles siguientes a la recepción de la documentación. La adjudicación se acordará por el órgano de contratación en resolución motivada.

Notificación a los licitadores - La resolución de adjudicación se notificará a licitadores junto con, en su caso, el informe de valoración de las ofertas emitido por la Mesa de Contratación.

La notificación se realizará por medios electrónicos a través de la plataforma de licitación electrónica del Ayuntamiento de Ondarroa mediante el sistema de notificación por comparecencia electrónica.

Para la práctica de notificaciones y comunicaciones mediante el sistema de comparecencia electrónica, el interesado o su representante tendrá acceso al contenido de la notificación o comunicación puesta a disposición en la plataforma, previa utilización de algún sistema electrónico de identificación o firma admitido para esta actuación.

Los plazos contados desde la notificación se computarán desde el aviso de la notificación cuando el acto objeto de notificación se haya publicado el mismo día en el perfil de contratante del órgano de contratación. En caso contrario, los plazos comenzarán a contarse desde la recepción de la notificación por el interesado.

Publicidad de la adjudicación. Simultáneamente a la notificación, la adjudicación y el informe de valoración de las ofertas se publicará en el perfil de contratante e indicará el plazo en que debe procederse a su formalización.

24. Perfeccionamiento del contrato.

El contrato se perfecciona con su formalización. El contrato se entenderá celebrado en el lugar donde se encuentre la sede del órgano de contratación.

25. Formalización del contrato.

El contrato deberá formalizarse en documento administrativo que se ajuste con exactitud a las condiciones de la licitación, constituyendo dicho documento título suficiente para acceder a cualquier registro público. No obstante, el contratista podrá solicitar que el contrato se eleve a escritura pública, corriendo de su cargo los correspondientes gastos.

En ningún caso se podrán incluir en el documento en que se formalice el contrato cláusulas que impliquen alteración de los términos de la adjudicación.

26. Plazo para la formalización.

La formalización del contrato deberá efectuarse dentro del plazo de quince días hábiles siguientes a aquél en que recepcione la notificación de la adjudicación por los licitadores.

No podrá iniciarse la ejecución del contrato sin su previa formalización, excepto cuando la tramitación del expediente sea con carácter de urgencia o emergencia.

27. Efectos de la no formalización.

En el supuesto de que no fuera posible la formalización del contrato en los plazos señalados legalmente por causas imputables a la adjudicataria se procederá a realizar las siguientes actuaciones:

- Exigirle el importe del 3% del presupuesto base de licitación (IVA excluido), en concepto de penalidad, que se hará efectivo en primer lugar contra la garantía definitiva, si se hubiera constituido, sin perjuicio de lo establecido en la letra b) del art. 71.2 LCSP.

- Adjudicar el contrato a la siguiente licitadora por el orden en que hayan quedado clasificadas sus ofertas, previo requerimiento y presentación de la documentación indicada en la clausula 22.

Si las causas de la no formalización fueren imputables a la Administración, se indemnizará al contratista de los daños y perjuicios que la demora le pudiera ocasionar.

28. Seguros.

Una vez formalizado el contrato el adjudicatario, y salvo que en la Caratula se excluya su exigencia o se exija otra cosa, deberá aportar el siguiente documento: **documento de la entidad aseguradora que acredite que tiene en vigor póliza de responsabilidad civil.** El adjudicatario contratará y mantendrá a su costa durante el periodo de duración y plazo de garantía del contrato un **seguro de responsabilidad civil,** en sus vertientes generales o de explotación, patronal, y de trabajos terminados incluyendo como asegurado al contratista, y el subcontratista, en su caso.

A no ser que en la Caratula se exija otra cosa, la franquicia para la responsabilidad civil no podrá ser superior a 10.000 euros, y el límite mínimo de indemnización por siniestro, será de

PRECIO DE LICITACIÓN (EUROS)	LÍMITE MÍNIMO DE INDEMNIZACIÓN POR SINIESTRO (EUROS)
Hasta 1.000.000 €	600.000
Entre 1.000.001 y 3.000.000	1.200.000

En todo caso serán soportados por el adjudicatario los daños y perjuicios en la cuantía de la franquicia y en lo que superen los límites que se establezcan en las distintas pólizas de seguro; así como en los bienes y riesgos no cubiertos en las mismas.

En caso de producirse un retraso en la finalización del contrato sobre la fecha prevista, se procederá a la contratación de las prórrogas necesarias debiendo el adjudicatario pagar la sobreprima que corresponda.

PARTE II
DE LOS EFECTOS, CUMPLIMIENTO Y EXTINCIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRAS

V. EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

29. Comprobación del replanteo. *(Art. 237 LCSP y arts. 139, 140 y 141 RG)*

En el plazo no superior a un mes desde la fecha de formalización del contrato, salvo casos excepcionales justificados, se procederá, en presencia del contratista, a efectuar la comprobación del replanteo realizado previamente a la licitación, de acuerdo con lo establecido en el artículo 237 del LCSP, y en los artículos 139, 140 y 141 del Reglamento General de la LCAP.

En el caso de que el expediente de contratación haya sido declarado de tramitación urgente, la comprobación del replanteo se realizará a partir del momento en que el adjudicatario haya constituido la garantía definitiva.

Cuando, a juicio del facultativo director de las obras, y sin reserva por parte del contratista, el resultado de la comprobación del replanteo demuestre la posesión y disposición real de los terrenos, su idoneidad y la viabilidad del proyecto, se dará por el director de la obra la autorización para iniciarlas, haciéndose constar este extremo explícitamente en el acta extendida, de cuya autorización quedará notificado el contratista por el hecho de suscribirla, y empezándose a contar el plazo de ejecución de las obras desde el día siguiente al de la firma del acta.

EN EL SUPUESTO DE QUE LA CONTRATACIÓN INCLUYA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE OBRAS, *la ejecución de las obras quedará condicionada a la supervisión, aprobación y replanteo por la Administración del proyecto presentado por el contratista.*

30. Programa de trabajo. *(Art. 144 RG)*

El contratista deberá presentar, en plazo no superior a treinta días desde la formalización del contrato, un programa de trabajo relativo a los extremos que se indican en el artículo 144 del Reglamento General de la LCAP.

El programa de trabajo no podrá introducir ninguna modificación en las condiciones contractuales, si bien podrá proponer reducción en el plazo total y modificaciones en los plazos parciales de ejecución de la obra, siempre que las disponibilidades de crédito de la Administración permitan efectuar los reajustes de anualidades que se pudieran derivar de tales modificaciones, y sin que, en ningún caso, pueda suponer incremento del presupuesto total de adjudicación de la obra.

El órgano de contratación resolverá dentro de los 15 días naturales siguientes a la presentación del programa de trabajo, pudiendo introducir, en la Resolución aprobatoria, modificaciones o determinadas prescripciones, siempre que no contravengan las cláusulas del contrato.

Una vez aprobado el programa de trabajo, se incorporará al contrato, practicándose en su caso, el correspondiente reajuste de anualidades.

SI EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO ES INFERIOR A UN AÑO Y NO SE ESTIMA NECESARIO QUE EL CONTRATISTA PRESENTE PROGRAMA DE TRABAJO: se estara a lo previsto en el programa de trabajo del proyecto aprobado.

31. Plan de Seguridad y Salud.

Salvo en los casos en los que la normativa específica así lo exceptúe, deberá elaborarse el estudio de Seguridad y Salud o, en su caso, el estudio básico, según proceda, de conformidad con lo establecido en el artículo 4 del RD. 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, el contratista elaborará un plan de seguridad y salud en el trabajo para cada obra en el que se analicen, estudien, desarrollen y complementen las previsiones contenidas en el estudio o estudio básico, en función de su propio sistema de ejecución de la obra.

El plan de seguridad y salud deberá ser aprobado por el órgano de contratación antes del inicio de cada obra, con el previo informe del coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra, o del director, en su caso.

32. Señalización de obras.

El contratista está obligado a instalar, a su costa, las señales precisas para indicar el acceso a la obra, la circulación en la zona que ocupan los trabajos y los puntos de posible peligro debido a la marcha de aquéllos, tanto en dicha zona como en sus lindes e inmediaciones.

El contratista cumplirá las órdenes que reciba por escrito de la dirección acerca de instalaciones de señales complementarias o modificación de las que haya instalado.

Los gastos que origine la señalización serán de cuenta del contratista.

Transcurrido el plazo fijado en el apartado anterior sin que el contratista haya instalado la señalización referida en el mismo, ésta será instalada por la propia Administración, corriendo los gastos por cuenta del contratista.

33. Dirección de la obra y delegado del contratista.

La Administración, a través del director facultativo nombrado al efecto, efectuará la inspección, comprobación y vigilancia para la correcta realización de la obra contratada, emitiendo sus órdenes e instrucciones al contratista por medio de su delegado de obra.

El delegado de obra del contratista deberá ser la persona designada por éste, y aceptada por la Administración, con experiencia acreditada en obras similares a la que es objeto de contratación.

34. Responsable supervisor de los trabajos objeto del contrato.

El órgano de contratación podrá designar una persona física o jurídica, vinculada al ente contratante o ajeno a él, como responsable del trabajo, quien supervisará la ejecución del mismo, comprobando que su realización se ajusta a lo establecido en el contrato, y cursará al contratista las órdenes e instrucciones del órgano de contratación. En particular, le corresponderá a quien, en su caso, sea designado como responsable del contrato las siguientes atribuciones:

- Proponer al órgano de contratación las penalizaciones a imponer al contratista en caso de incumplimientos del contrato imputables al mismo

- Concurrir a la recepción de las obras y, en su caso, tenerlas por recibidas

Dichas atribuciones se entienden sin perjuicio de las que corresponden al director facultativo de la obra.

35. Obligaciones del contratista. *(Art. 238 LCSP)*

1.- Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a las estipulaciones contenidas en el presente pliego de cláusulas administrativas particulares y al proyecto que sirve de base al contrato y conforme a las instrucciones que, en interpretación técnica de éste, diere al contratista el Director Facultativo de las obras. Cuando dichas instrucciones fueren de carácter verbal deberán ser ratificadas por escrito en el más breve plazo posible, para que sean vinculantes para las partes.

El contratista deberá observar asimismo las instrucciones que, en su caso, le diere el designado por el órgano de contratación como responsable del contrato, en el ámbito de sus atribuciones.

2.- Durante el desarrollo de las obras y hasta que se cumpla el plazo de garantía, el contratista es responsable de los defectos que en la construcción puedan advertirse.

Si a juicio del facultativo director designado por la Administración, hubiera alguna parte de la obra ejecutada deficientemente, el contratista deberá rehacerla sin derecho a indemnización de ningún género, aunque se hubiere apreciado después de la recepción.

Si la dirección estima que las unidades de obras defectuosas o que no cumplen estrictamente las condiciones del contrato son, sin embargo, admisibles, puede proponer a la Administración su aceptación, con la consiguiente rebaja en los precios. El contratista, en tal caso, queda obligado a aceptar los precios rebajados fijados por la Administración, salvo que prefiera demoler y reconstruir las unidades defectuosas por su cuenta y con arreglo a las condiciones del contrato.

3.- La ejecución del contrato se realizará a riesgo y ventura del contratista, salvo casos de fuerza mayor según lo establecido en el artículo 239 del LCSP.

4.- Será obligación del contratista indemnizar todos los daños y perjuicios que se causen, por sí o por personal o medios dependientes del mismo, a terceros como consecuencia de las operaciones que requiera la ejecución del contrato. Cuando tales daños y perjuicios hayan sido ocasionados como consecuencia inmediata y directa de una orden de la Administración será responsable la misma dentro de los límites señalados en las leyes.

Si el contrato se ejecutara de forma compartida con más de una empresa, todas responderán solidariamente de las responsabilidades a que se refiere esta cláusula.

5.-El contratista deberá cumplir, bajo su exclusiva responsabilidad, las disposiciones vigentes en materia laboral, de seguridad social y de seguridad e higiene en el trabajo, debiendo tener a su cargo el personal necesario para la realización del objeto del contrato, respecto del que ostentará, a todos los efectos, la condición de empresario.

6.- El contratista deberá guardar sigilo respecto a los datos o antecedentes que, no siendo públicos o notorios, estén relacionados con el objeto del contrato y hayan llegado a su conocimiento con ocasión del mismo.

7.- Si la obra se arruinara con posterioridad a la expiración del plazo de garantía, por vicios ocultos de la construcción, debido a incumplimiento del contrato por parte del contratista, responderá éste de los daños y perjuicios durante un plazo de quince años a contar desde la recepción. Transcurrido este plazo sin que se haya manifestado ningún daño o perjuicio, quedará totalmente extinguida la responsabilidad del contratista.

EN EL SUPUESTO DE QUE LA CONTRATACIÓN INCLUYA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE OBRAS, *el contratista redactor del proyecto deberá entregar el proyecto objeto de la contratación acompañado de una copia en soporte informático.*

Serán responsabilidad del contratista los daños y perjuicios que durante la ejecución o explotación de las obras se causen tanto a la Administración como a terceros por defectos e insuficiencias técnicas del proyecto, o por los errores materiales, omisiones e infracciones de preceptos legales o reglamentarios en que el mismo haya incurrido imputables a aquél, todo ello con arreglo a lo establecido en los artículos 314 a 315 de la LCSP.

Asimismo, si el presupuesto de ejecución de la obra prevista en el proyecto se desviase en más de un 20%, tanto por exceso como por defecto, del coste real de la misma, como consecuencia de errores u omisiones imputables al contratista, se minorará el precio del contrato de elaboración del proyecto, en concepto de indemnización, en función del porcentaje de desviación, hasta un máximo equivalente a la mitad de aquel. de acuerdo con el baremo establecido en el artículo 315 del LCSP.

El contratista responderá de los daños y perjuicios que durante la ejecución o explotación de las obras se causen tanto al órgano de contratación como a terceros, por defectos e insuficiencias técnicas del proyecto o por los errores materiales, omisiones e infracciones de preceptos legales o reglamentarios en que el mismo haya incurrido, imputables a aquel según lo establecido en el artículo 315 del LCSP.

36. Gastos e impuestos por cuenta del contratista. *(Art. 153 RG)*

1. Todos los trabajos, medios auxiliares y materiales que sean necesarios para la correcta ejecución y acabado de cualquier unidad de obra, se considerarán incluidos en el precio de la misma, aunque no figuren todos ellos especificados en la descomposición o descripción de los precios.

2. Todos los gastos que por su concepto sean asimilables a cualquiera de los que, bajo el título genérico de costes indirectos se mencionan en el artículo 130.3 de este Reglamento, se considerarán siempre incluidos en los precios de las unidades de obra del proyecto cuando no figuren en el presupuesto valorados en unidades de obra o en partidas alzadas.

3. Son de cuenta del contratista todos los gastos derivados de la publicación de la licitación en Boletines Oficiales, así como los de formalización del contrato, si éste se elevare a escritura pública.

EN EL SUPUESTO DE QUE EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN INCLUYA LA REDACCIÓN DE PROYECTO, se consideran también incluidos en la proposición del adjudicatario los derechos de visado del proyecto de obras.

4. Serán de cuenta del contratista los gastos de ensayo y controles de calidad acordados por la dirección de la obra en una cuantía máxima equivalente al 1% del presupuesto de la obra. No obstante, no tendrán tal limitación y correrán íntegramente por cuenta del contratista, los gastos derivados de controles que sea necesario realizar como consecuencia de defectos en la calidad y en la ejecución de la obra. *(Art. 67.3.i) RG)*

37. Cumplimiento de los plazos.

El contratista queda obligado al cumplimiento del plazo de ejecución del contrato en los términos previstos en el presente pliego.

La constitución en mora del contratista no requerirá intimación previa por parte de la Administración.

38. Penalidades por demora.

Si llegado el final de la obra, el contratista hubiere incurrido en demora, por causa imputable al mismo, la Administración podrá optar indistintamente, por la resolución del contrato con pérdida de la garantía constituida o por la imposición de las penalidades diarias en la proporción de 0,60 euros por cada 1.000 euros del precio del contrato (IVA excluido)

Cada vez que las penalidades por demora alcancen un múltiplo del 5 por 100 del precio del contrato, el órgano de contratación estará facultado para proceder a la resolución del mismo o acordar la continuidad de su ejecución con imposición de nuevas penalidades.

Esta misma facultad tendrá la Administración respecto al incumplimiento por parte del contratista de los plazos parciales o cuando la demora en el cumplimiento de aquéllos haga presumir razonablemente la imposibilidad del cumplimiento del plazo total.

La imposición de penalidad no excluye la indemnización a que pueda tener derecho la Administración por los daños y perjuicios ocasionados por el retraso imputable al contratista.

Si se produjera retraso en el cumplimiento de los plazos por causas no imputables al contratista, la Administración podrá a petición de éste o de oficio, conceder la prórroga por un tiempo igual al tiempo perdido, salvo que el contratista solicite otro menor, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 195 LCSP.

39. Penalidades por cumplimiento defectuoso.

En el caso de que el contratista realizara defectuosamente el objeto del contrato, o incumpliera el compromiso de dedicar o adscribir a la ejecución del contrato los medios personales o materiales suficientes para ello, o las condiciones especiales de ejecución que se hubiesen establecido, el órgano de contratación podrá imponer una penalización económica proporcional a la gravedad del incumplimiento.

Para el caso que la Carátula no prevea otras penalidades el cumplimiento defectuoso de la prestación objeto del contrato se penalizará en los siguientes términos:

- Como regla general, la cuantía de cada una de ellas será un 1% del precio del contrato, salvo que motivadamente el órgano de contratación estime que el incumplimiento es grave o muy grave, en cuyo caso podrán alcanzar hasta un 5% o hasta el máximo legal del 10% del precio del contrato (IVA excluido), respectivamente. La reiteración en el incumplimiento podrá tenerse en cuenta para valorar la gravedad.

En cualquier caso, las cuantías de cada una de ellas no podrán ser superiores al 10 por ciento del precio del contrato, IVA excluido, ni el total de las mismas superar el 50 por cien del precio del contrato.

- En todo caso, la imposición de las penalidades no eximirá al contratista de la obligación que legalmente le incumbe en cuanto a la reparación de los defectos.

40. Abonos al contratista. *(arts. 198 y 240 LCSP y art. 150 RG)*

El director de obra expedirá mensualmente, en los primeros diez días siguientes al mes al que correspondan, una certificación de las obras realizadas en el mes anterior sobre la base de las relaciones valoradas realizadas y tramitadas de acuerdo con lo establecido en los artículos 147 a 149 del RGLCAP. Estas certificaciones mensuales se expedirán, aunque en algún mes no se haya realizado unidad de obra alguna, reflejándose el importe "0€.".

El abono de las certificaciones de obra se realizará contra factura electrónica expedida por el contratista de conformidad a lo dispuesto en la cláusula siguiente.

Los abonos tienen el concepto de pagos a cuenta sujetos a las rectificaciones y variaciones que se produzcan en la medición final y sin suponer en forma alguna, aprobación y recepción de las obras que comprenden.

La Administración tendrá la obligación de abonar el precio dentro de los treinta días siguientes a la fecha de aprobación de los documentos que acrediten la conformidad con lo dispuesto en el contrato de los servicios prestados, y si se demorase, deberá abonar al contratista, a partir del cumplimiento de dicho plazo de treinta días los intereses de demora y la indemnización por los costes de cobro en los términos previstos en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales.

El contratista tendrá derecho a percibir también abonos a cuenta por el importe de las operaciones preparatorias de la ejecución del contrato. En todo caso, se le exigirá la constitución de garantía en forma de aval, u otra admitida por la Ley.

El contratista podrá desarrollar los trabajos con mayor celeridad que la prevista en los plazos contractuales, no teniendo derecho, sin embargo, a percibir mayor cantidad del precio que la consignada en la anualidad correspondiente, abonándose las certificaciones que excedan de dicha cuantía una vez iniciada la anualidad siguiente. *(Art. 152 RG).*

Previa petición escrita del contratista, se podrán realizar abonos a cuenta por acopios de materiales y gastos de instalaciones y equipos adscritos a la obra, en la forma y con las garantías previstas en los artículos 155, 156 y 157 del Reglamento General de la LCAP.

Por otra parte, los contratistas que tengan derecho al cobro frente a la Administración, podrán ceder el mismo conforme a Derecho, siendo requisito imprescindible la notificación fehaciente a la Administración del acuerdo de cesión.

Las cesiones anteriores al nacimiento de la relación jurídica de la que deriva el derecho de cobro no producirán efectos frente a la Administración. En todo caso, la Administración podrá oponer frente al cesionario todas las excepciones causales derivadas de la relación contractual.(art.200 LCSP).

En caso de que el contratista contrate la cesión de crédito: queda expresamente prohibida la formalización de operaciones de factoring sin recurso para la financiación de las operaciones que derivan de este contrato.

41. Factura electrónica.

El contratista estará obligado a la utilización del formato electrónico para la expedición y remisión de facturas al Ayuntamiento.

En caso de contratista que no disponga de sistema propio de facturación electrónica, está disponible a través de la web municipal, la herramienta que le permita llevar a cabo la expedición de la factura electrónica, así como la obtención del documento impreso con las marcas gráficas de autenticación generadas según la especificación PDF-417, para su recepción, en el formato electrónico "facturae 3.2", por la unidad administrativa a la que pertenece el expediente así como por el funcionario responsable de su conformación.

En caso de contratista que disponga de sistema propio de facturación electrónica, será obligatorio la utilización del formato "facturae 3.2"utilizado por la Agencia Tributaria.

En ambos casos, únicamente, serán admisibles las facturas electrónicas que hayan sido firmadas mediante una firma electrónica avanzada, basada en un certificado reconocido, generada mediante un dispositivo seguro de creación de firma.

42. Revisión de precios.

La ejecución del contrato se realizará a riesgo y ventura del contratista, de acuerdo con lo establecido en el artículo 103 LCSP.

La revisión de precios se realizará, en su caso, según lo establecido en el en el artículo 103 y siguientes de LCSP aplicando el índice o fórmula de revisión previsto en la Carátula.

En todo caso queda excluido de revisión el primer 20 por 100 ejecutado y dos primeros años transcurridos desde la formalización del contrato.

El índice o fórmula de revisión aplicable al contrato será invariable durante la vigencia del mismo y determinará la revisión de precios en cada fecha respecto a la fecha de adjudicación del contrato.

43. Obligaciones laborales y sociales.

El contratista está obligado al cumplimiento de la normativa vigente en materia laboral y de seguridad social. Asimismo, está obligado al cumplimiento del Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social, de la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres, de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, sobre Prevención de Riesgos Laborales, y del Reglamento de los Servicios de Prevención, aprobado por Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, así como de las normas que se promulguen durante la ejecución del contrato.

La empresa contratista está obligada a cumplir durante todo el periodo de ejecución del contrato las normas y condiciones fijadas en el convenio colectivo de aplicación, si bien en todo caso, el adjudicatario estará obligado a cumplir las condiciones salariales de los trabajadores conforme al Convenio Colectivo sectorial de aplicación. (art.122.2).

El incumplimiento de las obligaciones referidas en el primer párrafo y, en especial, los incumplimientos o los retrasos reiterados en el pago de los salarios o la aplicación de condiciones salariales inferiores a las derivadas de los convenios colectivos que sea grave y dolosa, dará lugar a la imposición de las penalidades a que se refiere el artículo 192 .(art.201).

Será de exclusiva cuenta del adjudicatario la retribución del personal que emplee en la prestación del servicio objeto de contratación, siendo de su cargo cualesquiera costos sociales y/o laborales, cumpliendo con la legislación vigente y los convenios que le afecten, quedando el Excmo. Ayuntamiento totalmente exento de responsabilidad sobre las relaciones entre el contratista y su personal.

A la extinción del contrato, no podrá producirse en ningún caso la consolidación de las personas que hayan realizado los trabajos objeto del contrato como el personal del ente, organismo o entidad del sector público contratante.

En el supuesto de huelga laboral que afecte al servicio objeto de contratación, el adjudicatario vendrá obligado a requerimiento del órgano de contratación y en el plazo y forma que éste indique, a ofrecer las soluciones que garanticen los servicios mínimos imprescindibles que determine la administración competente. Si el adjudicatario no ofreciera dichas soluciones o no las llevara a la práctica, la dirección del contrato podrá promover los contratos que estime precisos para cubrir los servicios mínimos aprobados, que serán por cuenta del adjudicatario, deduciéndose por tanto de su facturación el importe de los referidos contratos. La responsabilidad que se derive de tales trabajos contratados a terceros será sin embargo del adjudicatario, a todos los efectos que en este Pliego se contemplan.

44. Condiciones Especiales de Ejecución.

1. Condiciones para el fomento de empleo de colectivos especialmente afectados por el desempleo.

En las nuevas contrataciones de personal necesario para la ejecución del contrato, las empresas contratistas darán preferencia a las personas que se encuentren en situación legal de desempleo conforme con lo que prevé el artículo 267 del Real Decreto Legislativo 8/2015, de 30 de octubre por el cual se aprueba el Texto refundido de la Ley general de la Seguridad Social; de manera que, salvo justificación de su imposibilidad atendiendo a las características del concreto trabajo a desarrollar, garantizarán que al menos un 15% de las nuevas contrataciones que se realicen se refieran a personas de estos colectivos.

El contratista deberá acreditar las nuevas contrataciones de personal realizadas en el marco de la ejecución del contrato, así como las que se refieran a personas pertenecientes a colectivos especialmente afectados por el desempleo, facilitando la documentación necesaria para ello: nombre, apellidos, DNI y el documento acreditativo conforme está dado de alta y afiliado a la Seguridad Social.

Esta obligación de contratación podrá eximirse para el caso de que la adjudicación del contrato conlleve la subrogación de personal y que el nuevo contrato no suponga la necesidad de nuevas contrataciones.

La falta de aportación de la documentación exigida, así como el incumplimiento de la obligación de contratación de personas que se encuentren en situación legal de desempleo prevista en la cláusula se considerará un incumplimiento contractual que dará lugar a la imposición de una penalidad de hasta el 10% del presupuesto del contrato.

1.2 Siempre que ello resulte posible atendiendo a las características de las prestaciones que deban obtenerse, si la empresa adjudicataria tuviera que subcontratar la realización parcial del contrato lo hará preferentemente con entidades inscritas en el Registro de Centros Especiales de Empleo contemplado en el Real Decreto 2273/1985, de 4 de diciembre, o en el Registro de Empresas de Inserción en cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 44/2007 de 13 de diciembre para la

regulación del régimen de las Empresas de Inserción; o bien con entidades sin ánimo de lucro que trabajan para la integración de las personas con riesgo de exclusión social.

2. Condiciones de garantía social

Condiciones de cumplimiento de condiciones de trabajo.

La empresa contratista está obligada al cumplimiento de las disposiciones vigentes en materia laboral, de seguridad social y de seguridad y salud en el trabajo y en particular cuando las prestaciones a desarrollar están sujetas a ordenanza laboral o convenio colectivo, la contratista está obligada a cumplir con las disposiciones de la ordenanza laboral y convenio colectivo correspondiente.

La empresa adjudicataria debe acreditar, mediante las correspondientes declaraciones responsables o, cuando proceda, certificaciones de los organismos competentes, que en la ejecución del contrato se han cumplido las obligaciones derivadas de las disposiciones vigentes en materia de protección de los puestos de trabajo, de condiciones de trabajo y de prevención de riesgos laborales que resulte de aplicación.

El incumplimiento de esta obligación se considerará un incumplimiento contractual que dará lugar a la imposición de una penalidad de hasta el 10% del presupuesto del contrato.

Condiciones en relación con las condiciones laborales mínimas (art. 130)

La empresa contratista está obligada a cumplir durante todo el periodo de ejecución del contrato las normas y condiciones fijadas en el convenio colectivo de aplicación, si bien en todo caso, el adjudicatario estará obligado a cumplir las condiciones salariales de los trabajadores conforme al Convenio Colectivo sectorial de aplicación. (art.122.2)

La empresa contratista se compromete a facilitar durante la ejecución del contrato cuanta información se requiera por el Ayuntamiento de Ondarroa sobre las condiciones de trabajo que se apliquen efectivamente a los trabajadores y trabajadoras que realicen la actividad objeto del contrato.

El incumplimiento de estas obligaciones calificado como infracción leve dará lugar a la imposición de una penalidad de hasta el 10% del presupuesto del contrato.

El incumplimiento calificado como infracción grave será causa de resolución del contrato y de declaración de prohibición de contratar.

Condiciones en relación con la subcontratación.

En caso de subcontratación el contratista principal asume la total responsabilidad de la ejecución del contrato frente a la Administración, con arreglo estricto a los pliegos de cláusulas administrativas particulares y a los términos del contrato, incluido el cumplimiento de las obligaciones en materia social o laboral.

El incumplimiento de esta obligación calificado como infracción leve dará lugar a la imposición de una penalidad de hasta el 10% del presupuesto del contrato.

El incumplimiento calificado como infracción grave será causa de resolución del contrato y de declaración de prohibición de contratar.

Condiciones de cumplimiento de normativa en materia de relaciones laborales individuales y colectivas.

La condena a la empresa contratista por la autoridad competente en la materia mediante sanción firme en vía administrativa , por la comisión de infracciones en materia de relaciones laborales tipificadas en los artículos 6 o 7 de la Ley de Infracciones y Sanciones del Orden Social (LISOS), aprobada por Real Decreto Legislativo 51/2000, de 4 de agosto, y que se cometan con ocasión de la ejecución del contrato, tiene la consideración de incumplimiento contractual que dará lugar, a la imposición de una penalidad de hasta el 5% del presupuesto del contrato si la sanción se impone por infracción leve (artículo 6) o de hasta el 10% si se impone por infracción grave (artículo 7).

La condena por la comisión de una infracción muy grave tipificada en el artículo 8 de la LISOS cometida con ocasión de la ejecución del contrato supondrá que se considere incumplida una condición esencial del contrato, incurriendo el contratista en causa de resolución contractual, una vez que la sanción sea firme en la vía administrativa.

El contratista igualmente vendrá obligado a informar puntualmente al responsable del contrato sobre cualquier sanción que le sea impuesta en materia de prevención riesgos laborales por hechos cometidos con ocasión de la ejecución del

contrato, así como sobre los eventuales recursos que se hayan planteado contra ella y las resoluciones que recaigan sobre los mismos. El incumplimiento de esta obligación de información supondrá que se considere incumplida una condición esencial del contrato, incurriendo el contratista, una vez firme la sanción, en causa de resolución.

Condiciones de cumplimiento de normativa de prevención de riesgos laborales.

La condena a la empresa contratista por la autoridad competente en la materia mediante sanción firme en vía administrativa ,por la comisión de infracciones en materia de prevención de riesgos laborales tipificadas en los artículos 11 o 12 de la Ley de Infracciones y Sanciones del Orden Social (LISOS), aprobada por Real Decreto Legislativo 51/2000, de 4 de agosto, y que se cometan con ocasión de la ejecución del contrato, tiene la consideración de incumplimiento contractual que dará lugar, a la imposición de una penalidad de hasta el 5% del presupuesto del contrato si la sanción se impone por infracción leve (artículo 11) o de hasta el 10% si se impone por infracción grave (artículo 12).

La condena por la comisión de una infracción muy grave tipificada en el artículo 13 de la LISOS cometida con ocasión de la ejecución del contrato supondrá que se considere incumplida una condición esencial del contrato, incurriendo el contratista en causa de resolución contractual, una vez que la sanción sea firme en la vía administrativa.

El contratista igualmente vendrá obligado a informar puntualmente al responsable del contrato sobre cualquier sanción que le sea impuesta en materia de prevención riesgos laborales por hechos cometidos con ocasión de la ejecución del contrato, así como sobre los eventuales recursos que se hayan planteado contra ella y las resoluciones que recaigan sobre los mismos. El incumplimiento de esta obligación de información supondrá que se considere incumplida una condición esencial del contrato, incurriendo el contratista, una vez firme la sanción, en causa de resolución.

3. Condiciones para la igualdad de la mujer y el hombre. Marco normativo sobre cláusulas de igualdad en la contratación.

• Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la Igualdad Efectiva de Mujeres y Hombres.

• Ley 4/2005, de 18 de febrero, para la Igualdad de Mujeres y Hombres.

• Plan municipal para la igualdad de mujeres y hombres de Ondarroa.

- Cumplir los principios y requisitos establecidos en la Ley 4/2005, de 18 de febrero, para la igualdad de mujeres y hombres y en la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres.

- En toda documentación, publicidad, imagen o material no se utilizará un lenguaje sexista, ni imágenes que muestren discriminación o estereotipos sexistas de las mujeres. Asimismo, se deben promover los valores de igualdad, representación equilibrada, diversidad, corresponsabilidad y diversidad de roles e identidades de género en la imagen de las mujeres.

- Las empresas de más de 100 trabajadores deberán acreditar el diseño y aplicación efectiva del plan para la igualdad de mujeres y hombres, de acuerdo con lo establecido en la Ley 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres. A partir del 7 de marzo de 2022 las empresas de más de 50 trabajadores deberán contar con un plan para la igualdad mediante el Real Decreto-ley 6/2019, de 1 de marzo, de medidas urgentes para garantizar la igualdad de trato y de oportunidades de mujeres y hombres en el empleo y el trabajo, que modifica la anterior Ley Orgánica.

- En la ejecución del contrato, la empresa o subcontrata contratada garantizará la igualdad de mujeres y hombres en materia de trato, acceso al empleo, clasificación profesional, promoción, permanencia, formación, extinción, retribuciones, calidad y estabilidad laboral, duración y organización de la jornada laboral. Asimismo, durante la ejecución del contrato, la empresa o subcontrata contratada mantendrá medidas que favorezcan la conciliación de la vida personal, laboral y familiar de las personas adscritas a la ejecución.

En este contrato se incluirán las condiciones sociales de ejecución relacionadas con la igualdad de mujeres y hombres, lo que deberá hacerse constar en el anuncio de licitación.

Estas condiciones tienen la consideración de ***obligaciones contractuales esenciales***, por lo que el incumplimiento de dichas obligaciones puede dar lugar a la resolución del contrato, de acuerdo con el artículo 211 de la Ley de Contratos del Sector Público, o, continuar con el contrato imponiendo una sanción cuya cuantía dependerá de la gravedad y consecuencias del incumplimiento, y no podrá exceder necesariamente del 10% del importe del presupuesto, excluido el IVA, ni del 50% del contrato en virtud del artículo 192 de la Ley de Contratos. Estas obligaciones están reguladas específicamente en el artículo 33 de la Ley Orgánica 4/2005, en el artículo 20.2 de la Ley 4/2005, de 18 de febrero, y en el

apartado IX.3 del Acuerdo del Gobierno Vasco sobre incorporación de criterios sociales, ambientales y otras políticas públicas en la contratación de la Administración de la Comunidad Autónoma y de su sector público.

4. Condiciones de cumplimiento de pagos a subcontratistas (art. 217)

El contratista deberá cumplir los plazos de pagos debidos a los subcontratistas o suministradores que participen en el contrato establecidos en los artículos 216 y 217 LCSP.

El contratista deberá remitir al responsable del contrato cuando éste lo solicite, relación detallada de aquellos subcontratistas o suministradores que participen en el contrato cuando se perfeccione su participación, junto con aquellas condiciones de subcontratación o suministro de cada uno de ellos que guarden una relación directa con el plazo de pago.

Asimismo, deberán aportar a solicitud del Ayuntamiento justificante del cumplimiento de los pagos a aquellos una vez terminada la prestación, dentro de los plazos de pago legalmente establecidos en el artículo 216 de la LCSP y en la Ley 3/2004 de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, en lo que le sea de aplicación.

El incumplimiento de esta condición especial de ejecución dará lugar a la imposición de las penalidades que a tal efecto se prevean en la carátula.

5. Condiciones lingüísticas:

Bases legales y normativa aplicable:

1) Ley 10/1982, de 24 de noviembre, básica de normalización del uso del euskera.

2) Decreto 86/1997, de 15 de abril, por el que se regula el proceso de normalización del uso del euskera en las administraciones públicas vascas.

El art. 18.d) señala que "*las medidas que se adopten en materia de contratación, especialmente cuando se presten por terceros servicios públicos directamente relacionados con la ciudadanía, a fin de garantizar unas condiciones lingüísticas similares a las que debiera cumplir la propia Administración correspondiente.* "

3) Ley 2/2016, de 7 de abril, de Instituciones Locales de Euskadi.

- *El euskera es oficial y tiene plena validez jurídica, sin necesidad de acompañar a otra lengua. Y en los contratos que celebren las entidades locales en los servicios públicos ejecutados por terceros, se incluirán las cláusulas lingüísticas necesarias para que la administración titular del servicio preste el servicio en la forma en que lo prestaría ella misma.*

4) Plan de Uso del Euskera del Ayuntamiento de Ondarroa para el periodo de planificación 2018-2022, aprobado por Pleno el 28-02-2019. Establecer las medidas a adoptar por el Ayuntamiento en las contrataciones administrativas que impliquen relaciones con el público:

- *El contratista deberá prestar la prestación respetando el derecho de los usuarios y ciudadanos en general a ser atendidos en euskera.*

- *El contratista deberá garantizar que los impresos, avisos y notificaciones a los ciudadanos se entreguen en euskera.*

- *Cuando el objeto de la contratación sea la prestación directa de servicios por parte de la ciudadanía y/o no se cumplan los requisitos lingüísticos en las actuaciones de expresión ciudadana o no se habilite personal suficiente con capacitación lingüística en euskera en los términos que se determinen en los pliegos, se abrirá expediente para solicitar indemnizaciones o, en el caso de que, dadas las características de la prestación, el incumplimiento del requisito fundamental, la rescisión del contrato.*

5) Decreto 179/2019, de 19 de noviembre, sobre normalización del uso institucional y administrativo de las lenguas oficiales en las instituciones locales de Euskadi.

Obligación de la persona responsable del expediente: la persona responsable del expediente incorporará los criterios lingüísticos en la contratación y realizará un seguimiento de los mismos para comprobar que se cumplen correctamente cuando se ejecuta el contrato

Relación del adjudicatario con el Ayuntamiento: el Plan de Uso del Euskera aprobado por el Ayuntamiento establece que el euskera es la lengua de trabajo y servicio del Ayuntamiento. La adjudicataria lo tendrá en cuenta en todas las actividades objeto del contrato, tanto verbales: mensajes, consultas, tanto escritas: notas, mensajes.

Carácter obligacional: las condiciones lingüísticas de las contrataciones tienen el carácter de obligaciones esenciales del contrato. Por lo tanto, tendrá las mismas consecuencias que el incumplimiento de las condiciones: aplicación del regimen sancionador o resolución del contrato.

45. Confidencialidad.

Toda la información a la que tenga acceso la empresa contratista con ocasión de la ejecución del contrato tiene carácter confidencial. La contratista y el personal por ella asignado a la ejecución del contrato no pueden utilizar para sí, ni proporcionar a terceros, dato o información alguna de los trabajos contratados o a la que tengan acceso con ocasión de la ejecución, sin autorización escrita de la Administración, estando, por tanto, obligados a poner todos los medios a su alcance para conservar el carácter confidencial y reservado tanto de la información como de los resultados obtenidos del trabajo realizado. En todo caso, en la realización de trabajos que no impliquen el tratamiento de datos personales, queda prohibido a la empresa y su personal acceder a datos personales, y tienen obligación de secreto respecto a los datos que el personal hubiera podido conocer con motivo de la prestación del servicio.

VI. MODIFICACIÓN Y SUSPENSIÓN DE LOS CONTRATOS

46. Modificación del contrato. *(Arts. 242 y art. 158 RG)*

1.- Una vez perfeccionado el contrato, sólo podrá ser modificado por razones de interés público cuando así se haya previsto o, en los casos no previstos , cuando concurran las circunstancias previstas en la ley . Esto es :

A) **Modificaciones previstas**: (art.204).

El contrato podrá modificarse durante su vigencia si en la Carátula está prevista esta posibilidad y se haya detallado de forma clara , precisa e inequívoca las condiciones en que podrá hacerse uso de la misma, así como el alcance, límites y naturaleza; las condiciones en que podrá hacerse uso de la misma por referencia a circunstancias cuya concurrencia pueda verificarse de forma objetiva. La modificación no podrá suponer el establecimiento de nuevos precios unitarios no previstos en el contrato.

En todo caso, el contrato podrá modificarse hasta un máximo del veinte por ciento del precio inicial.

B) **Modificaciones no previstas** (art.205)

Los contratos sólo podrán modificarse en los supuestos y en cumplimento de los requisitos previstos en el art. 205 LCSP.

Las modificaciones no previstas acordadas por el órgano de contratación serán obligatorias para los contratistas cuando impliquen, aislada o conjuntamente, una alteración en su cuantía que no exceda del 20 por ciento del precio inicial del contrato, IVA excluido.

2.-En caso de que la modificación suponga supresión o reducción de unidades de obra, el contratista no tendrá derecho a reclamar indemnización alguna.

3.- Cuando las modificaciones supongan la introducción de unidades de obra no previstas en el proyecto o cuyas características difieran de las fijadas en este, y no sea necesario realizar una nueva licitación, los precios aplicables a las mismas serán fijados por la Administración, previa audiencia del contratista por plazo mínimo de tres días hábiles. Cuando el contratista no aceptase los precios fijados, el órgano de contratación podrá contratarlas con otro empresario en los mismos precios que hubiese fijado, ejecutarlas directamente u optar por la resolución del contrato.

4.-Cuando el Director facultativo de la obra considere necesaria una modificación del proyecto, recabará del órgano de contratación autorización para iniciar el correspondiente expediente, que se sustanciará con carácter de urgencia con las siguientes actuaciones:

a) Redacción de la modificación del proyecto y aprobación técnica de la misma.

b) Audiencia del contratista y del redactor del proyecto, por plazo mínimo de tres días.

c) Aprobación del expediente por el órgano de contratación, así como de los gastos complementarios precisos.

5. No obstante, no tendrán la consideración de modificaciones:

i. El exceso de mediciones, entendiendo por tal, la variación que durante la correcta ejecución de la obra se produzca exclusivamente en el número de unidades realmente ejecutadas sobre las previstas en las mediciones del proyecto, siempre que en global no representen un incremento del gasto superior al 10 por ciento del precio del contrato inicial. Dicho exceso de mediciones será recogido en la certificación final de la obra.

ii. La inclusión de precios nuevos, fijados contradictoriamente por los procedimientos establecidos en esta Ley y en sus normas de desarrollo, siempre que no supongan incremento del precio global del contrato ni afecten a unidades de obra que en su conjunto exceda del 3 por ciento del presupuesto primitivo del mismo.

6.-Las modificaciones serán obligatorias para el contratista, se acordarán previa audiencia del contratista y deberán formalizarse en documento administrativo previo ajuste de la garantía definitiva, en su caso.

47. Suspensión de las obras. *(Art. 208 LCSP y 103 RG)*

La Administración, por razones de interés público, podrá acordar la suspensión de la ejecución del contrato. Igualmente, procederá la suspensión del contrato si se diese la circunstancia señalada en el artículo 198.5 LCSP. A efectos de la suspensión del contrato se estará a lo dispuesto en el artículo 208 LCSP, así como en los preceptos concordantes del RGLCAP.

Si la Administración acordare la suspensión del contrato o aquélla tuviere lugar por la aplicación de lo dispuesto en el artículo 198.5 de LCSP, se levantará un acta en la que se consignarán las circunstancias que la han motivado y la situación de hecho en la ejecución de aquél. Dicha acta deberá ser firmada por el un representante del órgano de contratación, por el contratista y por el director de la obra, debiendo anexarse a la misma la medición de la obra ejecutada y los materiales acopiados a pie de obra utilizables exclusivamente en la parte o partes de la obra suspendida.

Si la Administración acordase la suspensión del contrato o aquella tuviere lugar por la aplicación de lo dispuesto en el artículo 198.5 LCSP, la Administración abonará al contratista los daños y perjuicios efectivamente sufridos por éste con sujeción a las reglas establecidas en el citado artículo 208.

VII. CESIÓN DE LOS CONTRATOS Y SUBCONTRATACION

48. Cesión de los contratos.

1. Los derechos y obligaciones dimanantes del contrato podrán ser cedidos por el adjudicatario a un tercero siempre que las cualidades técnicas o personales del cedente no hayan sido razón determinante de la adjudicación del contrato, y siempre que se cumplan además los requisitos establecidos en el artículo 214.2 LCSP, y de la cesión no resulte una restricción efectiva de la competencia en el mercado.

No podrá autorizarse la cesión a un tercero cuando ésta suponga una alteración sustancial de las características del contratista si éstas constituyen un elemento esencial del contrato.

2. Los requisitos para la cesión del contrato son los siguientes:

a) Que el órgano de contratación autorice, de forma previa y expresa, la cesión.

b) Que el cedente tenga ejecutado al menos un 20 por 100 del importe del contrato. No será de aplicación este requisito si la cesión se produce encontrándose el contratista en concurso, aunque se haya abierto la fase de liquidación, o ha puesto en conocimiento del juzgado competente para la declaración del concurso que ha iniciado negociaciones para alcanzar un acuerdo de refinanciación, o para obtener adhesiones a una propuesta anticipada de convenio, en los términos previstos en la legislación concursal.

c) Que el cesionario tenga capacidad para contratar con la Administración y la solvencia que resulte exigible en función de la fase de ejecución del contrato, debiendo estar debidamente clasificado si tal requisito ha sido exigido al cedente, y no estar incurso en una causa de prohibición de contratar.

d) Que la cesión se formalice, entre el adjudicatario y el cesionario, en escritura pública

3. El cesionario quedará subrogado en todos los derechos y obligaciones que corresponderían al cedente.

4. El procedimiento para la cesión del contrato será el siguiente.

a) El contratista dirigirá al responsable del contrato escrito en el que solicite la autorización de la cesión. A dicha solicitud deberá adjuntar siguiente documentación:

a. -Documentación acreditativa de la circunstancia concurrente que posibilita instar la cesión del contrato.

b. -Documentación acreditativa de que el cesionario cumple con los requisitos recogidos en la letra c) del art. 214.2 LCSP.

b) Informe emitido por el responsable del contrato en el que indique si debe cumplirse o no el requisito de haber ejecutado al menos el 20% del importe del contrato y, en caso afirmativo, si dicho requisito se cumple. Asimismo, deberá señalar que se respetan los límites recogidos en el segundo párrafo del apartado 1 del art. 214 LCSP.

c) Informe jurídico.

d) Informe de fiscalización económica

e) Resolución del órgano de contratación por la que se autoriza la cesión y notificación al contratista.

f) Publicación de la resolución del órgano de contratación por la que se autoriza la cesión en el perfil del contratante.

g) Formalización de la cesión en escritura pública.

h) Depósito de la garantía por parte del cesionario en la Tesorería del Ayuntamiento de Ondarroa. No se procederá a la devolución o cancelación de la garantía prestada por el cedente hasta que se halle formalmente constituida la del cesionario.

49.Subcontratación. (art.215)

1 El contratista podrá concertar con terceros la realización parcial de la prestación con sujeción a lo que dispongan los pliegos, salvo que conforme a lo establecido en las letras d) y e) del art.214.2, la Carátula, y así quede justificado en el expediente, disponga que la prestación o parte de la misma haya de ser ejecutada directamente por el contratista.

2. La celebración de subcontratos deberá cumplir lo siguiente:

a) Si así se requiere en la Carátula o documentos del expediente, los licitadores deberán indicar en su oferta la parte del contrato que tengan previsto subcontratar, señalando su importe, y el nombre o el perfil empresarial, definido por referencia a las condiciones de solvencia profesional o técnica, de los subcontratistas a los que vaya a encomendar su realización.

En este caso, si los subcontratos no se ajustan a lo indicado en la oferta, no podrán celebrarse hasta que transcurran veinte días desde que efectúen la notificación y aportación de las justificaciones referidas en el apartado siguiente salvo autorización expresa con anterioridad por la Administración o situación de emergencia justificada, excepto si la Administración notifica en ese plazo su oposición.

b) En todo caso, el contratista deberá comunicar por escrito, tras la adjudicación del contrato y, a más tardar, cuando inicie la ejecución de éste, al órgano de contratación su intención de celebrar subcontratos, señalando la parte de la prestación que se pretende subcontratar y la identidad, datos de contacto y representante o representantes legales del subcontratista, y justificándolo suficientemente la aptitud de éste para ejecutarla por referencia a los elementos técnicos y humanos de que dispone y a su experiencia.

Asimismo, junto con el escrito mediante el que se dé conocimiento a la Administración del subcontrato a celebrar, el contratista deberá acreditar que el subcontratista no se encuentra incurso en prohibición de contratar de acuerdo con el artículo 71 LCSP. Dicha acreditación podrá hacerse efectiva mediante declaración responsable del subcontratista.

El contratista principal deberá notificar por escrito al órgano de contratación cualquier modificación que sufra esta información durante la ejecución del contrato principal, y toda la información necesaria sobre los nuevos subcontratistas.

3. La infracción de estas condiciones, así como la falta de acreditación de la aptitud del subcontratista o de las circunstancias determinantes de la situación de emergencia o de las que hacen urgente la subcontratación, tendrá, entre otras previstas en la LCSP, y en función de la repercusión en la ejecución del contrato, alguna de las siguientes consecuencias:

a) La imposición al contratista de una penalidad de hasta un 50% del importe del subcontrato,

b) La resolución del contrato, siempre y cuando se cumplan los requisitos establecidos en el segundo párrafo de la letra f) del apartado 1 del artículo 211 LCSP.

4. Los subcontratistas quedarán obligados sólo ante el contratista principal que asumirá, por tanto la total responsabilidad de la ejecución del contrato frente a la Administración.

5. El contratista deberá informar a los representantes de los trabajadores de la subcontratación, de acuerdo con la legislación laboral.

6. Los subcontratistas no tendrán acción directa frente a la Administración contratante por las obligaciones contraídas con ellos por el contratista como consecuencia de la ejecución del contrato principal y de los subcontratos.

Pagos a subcontratistas y suministradores (art.216)

El contratista está obligado a abonar a los subcontratistas o suministradores el precio pactado en los plazos y condiciones que no podrán ser más desfavorables que los previstos en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales.

De conformidad con lo dispuesto en la disposición adicional quincuagésima primera, si la Carátula lo dispone se podrá prever la posibilidad que se realicen pagos directos a los subcontratistas

VIII EXTINCIÓN DEL CONTRATO.

El contrato se extingue por cumplimiento o resolución.

50. Cumplimiento del contrato.

El contrato se entenderá cumplido por el contratista cuando éste haya realizado la totalidad de su objeto, de acuerdo con los términos del mismo y a satisfacción de la Administración.

51. Recepción de las obras. *(art.243 y arts. 163 a 165 RG)*

Dentro del mes siguiente a la finalización de cada obra, se procederá, mediante acto formal, a la recepción de la misma.

Al acto de la recepción, concurrirán el designado por la Administración como responsable del contrato, en su caso, o un facultativo designado por la Administración al efecto, así como un representante de la Intervención General, si procede, el facultativo encargado de la dirección de las obras y el contratista asistido, si lo estima oportuno, de su facultativo.

- Si se encuentran las obras en buen estado y con arreglo a las prescripciones previstas, el representante de la Administración las dará por recibidas, levantándose la correspondiente acta y comenzando, en su caso, el plazo de garantía.

- Por el contrario, cuando las obras no se hallen en estado de ser recibidas se hará constar así en el acta, y el director de las mismas señalará los defectos observados y detallará las instrucciones precisas fijando un plazo para remediar aquéllos. Si transcurrido dicho plazo el contratista no lo hubiere efectuado, podrá concedérsele otro nuevo plazo improrrogable o declarar resuelto el contrato.

Por razones de interés público debidamente motivadas en el expediente, el órgano de contratación podrá acordar la ocupación efectiva de las obras o su puesta en servicio para el uso público, aún sin el cumplimiento del acto formal de recepción. En estos casos, desde que se produzca dicha ocupación efectiva o puesta en servicio, se producirán los efectos y consecuencias propios del acto de recepción.

No obstante, la ocupación efectiva o puesta en servicio o uso provisional de obras que según informe del representante de la Administración sean defectuosas o inacabadas, no implicará la recepción de las obras ni producirá los efectos y consecuencias propios del acto de recepción.

52. Certificación final de obra. *(arts. 243 LCSP)*

Dentro del plazo de tres meses a contar desde la fecha del acta de recepción, el órgano de contratación deberá aprobar la certificación final de las obras ejecutadas, que será abonada al contratista, a cuenta de la liquidación del contrato.

53. Liquidación de la obra. *(art.243 LCSP y 169 RG)*

En el plazo de quince días anteriores al cumplimiento del plazo de garantía a que se refiere la cláusula siguiente, el director facultativo de la obra redactará, de oficio o a instancia del contratista, un informe sobre el estado de las obras. Si éste fuera

favorable, el director formulará, en el plazo de un mes, la propuesta de liquidación, que será notificada al contratista para que, en el plazo de diez días, preste su conformidad o manifieste los reparos que estime oportunos.

Dentro del plazo de sesenta días contados a partir de la contestación del contratista o del transcurso del plazo de diez días de que éste dispone para tal fin, el órgano de contratación deberá aprobar la liquidación y abonar, en su caso, el saldo resultante de la misma.

54. Plazo de garantía.

El objeto del contrato quedará sujeto a un plazo de garantía mínima de un año, salvo que en la Carátula o en la oferta del adjudicatario se prevea otro plazo superior, a contar desde la fecha de recepción de las obras, plazo durante el cual la Administración podrá comprobar que el trabajo realizado se ajusta a lo contratado y a lo estipulado en el presente pliego.

Durante el periodo de garantía, el contratista estará obligado a subsanar, a su costa, todas las deficiencias que se puedan observar en lo ejecutado, con independencia de las consecuencias que se pudieran derivar de las responsabilidades en que hubiere podido incurrir, de acuerdo a lo establecido en el presente pliego y en el artículo 243 LCSP.

55. Devolución o cancelación de la garantía definitiva.

1. La garantía no será devuelta o cancelada hasta que se haya producido el vencimiento del plazo de garantía. Una vez transcurrido se efectuarán las siguientes actuaciones:

a) Si durante el plazo de garantía no se han formulado reclamaciones en forma y plazo o, habiéndose formulado, estas se han subsanado: el órgano de contratación dictará resolución acordando la devolución o cancelación de la garantía.

La resolución se adoptará y notificará a la contratista en el plazo máximo de dos (2) meses a contar desde la finalización el plazo de garantía.

b) Si durante el plazo de garantía se han formulado reclamaciones en forma y plazo y la contratista no las ha subsanado: el responsable del contrato procederá a dictar las oportunas instrucciones a la contratista para la debida subsanación de las deficiencias. Para ello le concederá un plazo durante el cual la contratista continuará siendo la responsable de la calidad técnica de los trabajos realizados en los términos descritos en el apartado 2 del art. 311 LCSP, sin derecho a percibir cantidad alguna por ampliación del plazo de garantía.

Si la contratista no cumple con las instrucciones dictadas por el responsable del contrato en el plazo concedido al efecto, se procederá a incautar la garantía.

2. Si transcurre un año desde la fecha de terminación del contrato, y vencido el plazo de garantía, sin que la recepción formal y la liquidación hayan tenido lugar por causas no imputables a la contratista, se procederá a la devolución o cancelación de las garantías una vez depuradas las responsabilidades a que se refiere el art. 110 LCSP. Si el valor estimado del contrato es inferior a 100.000,00 euros y la contratista es una PYME, definida según las referencias contenidas en el art. 111.5 LCSP, el plazo de un año se reducirá a seis (6) meses.

56. Resolución del contrato.

Son causas de resolución del contrato las recogidas en los artículos 21, apartados a) a i) y 245 LCSP, así como las previstas en la Carátula de este pliego.

De conformidad con el artículo 211.2 LCSP, en los casos en que concurran diversas causas de resolución del contrato con diferentes efectos en cuanto a las consecuencias económicas de la extinción, deberá atenderse a la que haya aparecido con prioridad en el tiempo.

La resolución del contrato se acordará por el órgano de contratación de conformidad con lo dispuesto en el artículo 212.1 LCSP mediante procedimiento tramitado en la forma reglamentariamente establecida.

Cuando el contrato se resuelva por incumplimiento culpable del contratista le será incautada la garantía y deberá, además, indemnizar a la Administración los daños y perjuicios ocasionados en lo que excedan del importe de la garantía incautada. La determinación de los daños y perjuicios que deba indemnizar el contratista se llevará a cabo por el órgano de contratación en decisión motivada previa audiencia del mismo, atendiendo, entre otros factores, al retraso que implique para la inversión proyectada y a los mayores gastos que ocasione a la Administración.

Para la aplicación de las causas de resolución se estará a lo dispuesto en el artículo 212 LCSP y para sus efectos a lo dispuesto en los artículos 213 y 246 LCSP, así como en su caso, a lo dispuesto en el desarrollo reglamentario.

IX. MEDIDAS TÉCNICAS, ADMINISTRATIVAS Y ORGANIZATIVAS EN EL TRATAMIENTO DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

57. Tratamientos de datos personales

La entidad que resulte adjudicataria se someterá a la normativa vigente de protección de datos personales y, en particular, al Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE (Reglamento general de protección de datos) y a la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales.

En el caso de que en la prestación del servicio existan un tratamiento de datos personales, la entidad que resulte adjudicataria estará obligada a cumplir, además, lo indicado en la presente Cláusula.

Objeto del encargo del tratamiento

Se habilita a la entidad que resulte adjudicataria, que ejercerá de encargada del tratamiento, para tratar por cuenta del Ayuntamiento de Ondarroa, responsable del tratamiento, los datos de carácter personal necesarios para prestar el servicio objeto de contratación, y que se especificará en el Acta de Inicio de Contrato que se suscribirá con quien resulte adjudicataria.

Identificación de la información afectada

Para la ejecución de las prestaciones derivadas del cumplimiento del objeto de pliego de contratación, el Ayuntamiento de Ondarroa, pondrá a disposición de la entidad que resulte adjudicataria, encargado del tratamiento, la información que se describa en el Acta de Inicio de Contrato.

Duración

Lo indicado en la presente cláusula se mantiene vigente mientras perdure la relación vinculante o durante los años necesarios para cumplir con las obligaciones legales. Ello sin perjuicio de las revisiones periódicas que se consideren óptimas para la revisión, verificación de los datos e información a servicio del encargado del tratamiento.

Finalizada la citada relación, la entidad que resulte adjudicataria deberá suprimir los datos personales de acuerdo a lo previsto en el siguiente apartado relativo a obligaciones como encargado de tratamiento, y en todo caso, no deberá conservar ninguna copia en su poder salvo autorización expresa del Ayuntamiento de Ondarroa

Obligaciones del encargado del tratamiento

La entidad que resulte adjudicataria y en su caso, el personal a su cargo, se obliga a:

a) Utilizar los datos personales objeto de tratamiento, o los que recoja para su inclusión, sólo para la finalidad objeto del presente pliego. En ningún caso podrá utilizar los datos para fines propios.

b) Tratar los datos de acuerdo con las instrucciones del Ayuntamiento de Ondarroa

c) Llevar, por escrito, un registro de todas las categorías de actividades de tratamiento efectuadas por cuenta del Ayuntamiento de Ondarroa, que contenga:

- Nombre y los datos de contacto de la entidad que resulte adjudicataria y, en su caso, de su persona delegada de protección de datos.
- Categorías de tratamientos efectuados por cuenta del Ayuntamiento de Ondarroa
- Descripción de las medidas técnicas y organizativas de seguridad, en caso de que proceda su aplicación, relativas a:
    - Seudonimización y el cifrado de datos personales.
    - Capacidad de garantizar la confidencialidad, integridad, disponibilidad y resiliencia permanentes de los sistemas y servicios de tratamiento.
    - Capacidad de restaurar la disponibilidad y el acceso a los datos personales de forma rápida, en caso de incidente físico o técnico.
    - Proceso de verificación, evaluación y valoración regulares de la eficacia de las medidas técnicas y organizativas para garantizar la seguridad del tratamiento.

d) Cesiones y datos de personas usuarias: Con carácter general, no se podrá comunicar datos a terceras personas o entidades, salvo aquella información que en el ámbito de la representación y defensa judicial deban conocer terceros legitimados.

e) Subcontratación: Se prohíbe subcontratar las prestaciones que formen parte del objeto del presente acuerdo.

f) Mantener el deber de secreto respecto a los datos personales a los que haya tenido acceso en virtud del presente proceso de contratación, incluso después de que finalice su objeto.

g) Garantizar que las personas autorizadas para tratar datos personales se comprometan, de forma expresa y por escrito, a respetar la confidencialidad y a cumplir las medidas de seguridad correspondientes, manteniendo a disposición del Ayuntamiento de Ondarroa la documentación acreditativa del cumplimiento de dicha obligación.

h) Garantizar la formación necesaria en materia de protección de datos personales del personal, de la entidad que resulte adjudicataria, autorizado a tratar datos personales.

i) Asistir al Ayuntamiento de Ondarroa en la respuesta al ejercicio de los derechos de acceso, rectificación, supresión y oposición; limitación del tratamiento; a no ser objeto de decisiones individualizadas automatizadas (incluida la elaboración de perfiles) y, en su caso, portabilidad. En caso de que la entidad que resulte adjudicataria reciba alguna petición de ejercicio de derechos correspondiente a tratamientos de datos del responsable, deberá comunicarla en un plazo máximo de 48 horas al Ayuntamiento de Ondarroa

j) Corresponde al Ayuntamiento de Ondarroa facilitar el derecho de información a las personas interesadas, de tal modo que, la entidad que resulte adjudicataria se abstendrá de aportar sus propios modelos de información, recurriendo en todo caso a aquellos aportados por el Ayuntamiento de Ondarroa o solicitándolos en caso de que se precisen incluir en cualquier medio o canal de recogida de datos.

k) Notificación de brechas de seguridad de los datos: La entidad que resulte adjudicataria notificará al Ayuntamiento de Ondarroa, sin dilación indebida, y en cualquier caso antes del plazo máximo de 24 horas , a través de correo electrónico a la persona responsable de ejecución y/o supervisión del objeto del contrato, las violaciones de la seguridad de los datos personales de las que tenga conocimiento, así como toda la información relevante para la documentación y comunicación de la incidencia (En concreto, descripción y potenciales consecuencias de la incidencia, categoría y número aproximado de personas afectadas, medidas adoptadas para revertir y mitigar incidencia).

No será necesaria la notificación cuando sea improbable que dicha violación de la seguridad constituya un riesgo para los derechos y las libertades de las personas físicas.

l) Dar apoyo al Ayuntamiento de Ondarroa en la realización de las evaluaciones de impacto relativas a la protección de datos, cuando proceda.

m) Dar apoyo al Ayuntamiento de Ondarroa en la realización de las consultas previas a la autoridad de control, cuando proceda.

n) Poner disposición del Ayuntamiento de Ondarroa toda la información necesaria para demostrar el cumplimiento de sus obligaciones, así como para la realización de las auditorías o las inspecciones que realicen el Ayuntamiento de Ondarroa u otro auditor autorizado por él.

o) Implantar las medidas de seguridad que garanticen la confidencialidad, integridad, disponibilidad y resiliencia permanentes de los sistemas y servicios de tratamiento. Igualmente aquellas que permitan restaurar la disponibilidad y el acceso a los datos personales de forma rápida, en caso de incidente físico o técnico; que permitan verificar, evaluar y valorar, de forma regular, la eficacia de las medidas técnicas y organizativas implantadas para garantizar la seguridad del tratamiento. Sin perjuicio de adoptar otras que, de acuerdo a los estándares aceptados, se puedan implementar o acordar entre las partes mediante instrucciones y que además, se puedan demostrar mediante certificados y acreditaciones al efecto. En particular, las medidas de seguridad a implantar serán, al menos, las especificadas en el Acta de Inicio del Servicio

p) Destino de los datos: La entidad que resulte adjudicataria se obliga a devolver al Ayuntamiento de Ondarroa los datos personales y, en su caso, los soportes donde consten, una vez cumplida la prestación. La devolución debe comportar el borrado total de los datos existentes en los equipos informáticos utilizados por la entidad que resulte adjudicataria.

X. PRERROGATIVAS DE LA ADMINISTRACIÓN, RECURSOS Y CUESTIÓN DE NULIDAD

58. Prerrogativas de la Administración.

El órgano de contratación ostenta la prerrogativa de interpretar los contratos administrativos y resolver las dudas que ofrezca su cumplimiento. Igualmente, podrá modificar por razones de interés público, los contratos y acordar su resolución y determinar los efectos de ésta, dentro de los límites y con sujeción a los requisitos y efectos señalados en la legislación vigente.

Los acuerdos que dicte el órgano de contratación en el ejercicio de sus prerrogativas de interpretación, modificación y resolución serán inmediatamente ejecutivos.

59. Recurso especial en materia de contratación.

Para el caso de contratos susceptibles de recurso especial en materia de contratación, serán susceptibles de recurso administrativo especial previo a la interposición del contencioso - administrativo, los actos relacionados en el artículo 44 .2 LCSP

El recurso administrativo especial tendrá carácter potestativo y el plazo de interposición será de 15 días hábiles computados conforme a lo previsto en el artículo 50 LCSP

La presentación del escrito de interposición deberá hacerse necesariamente en:

- el registro del órgano de contratación (Registro General del Ayuntamiento de Ondarroa sito en la Plaza Musika s/n, 48700, Ondarroa)

- o en el del órgano competente para la resolución del recurso (Registro del Órgano Administrativo de Recursos Contractuales, c / Donostia - San Sebastián 1, 01010 Vitoria -Gasteiz).

-o en los lugares establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Los escritos presentados en Registros distintos a los indicados en los dos primeros apartados deberán comunicarse al Órgano Administrativo de Recursos Contractuales, de manera inmediata y de la forma más rápida posible.

En el escrito de interposición se hará constar el acto recurrido, el motivo que fundamente el recurso, los medios de prueba de que pretenda valerse el recurrente y, en su caso, las medidas de la misma naturaleza que las previstas en el artículo 49 LCSP cuya adopción se solicite.

A este escrito se acompañará:

a) El documento que acredite la representación del compareciente, salvo si figurase unido a las actuaciones de otro recurso pendiente ante el mismo órgano, en cuyo caso podrá solicitarse que se expida certificación para su unión al procedimiento.

b) El documento o documentos que acrediten la legitimación del actor cuando la ostente por habérsela transmitido otro por herencia o por cualquier otro título.

c) La copia o traslado del acto expreso que se recurra, o indicación del expediente en que haya recaído o del periódico oficial o perfil de contratante en que se haya publicado.

d) El documento o documentos en que funde su derecho.

e) Una dirección de correo electrónico «habilitada» a la que enviar, de conformidad con la disposición adicional decimoquinta, las comunicaciones y notificaciones.

60. Recurso de reposición.

Los actos que se dicten en los procedimientos de adjudicación de contratos administrativos no susceptibles de recurso especial , podrán ser objeto de recurso potestativo de reposición en el plazo de un mes, contado a partir del siguiente al de notificación de la resolución, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento

Administrativo Común de las Administraciones Públicas., y en la Ley 29/1998 de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso Administrativa.

Ondarroa, a 9 de marzo de 2022

El técnico de administración general

Gorka Lauzirika

GORKA LAUZIRIKA URBERUAGA - 78866901Q

Digitalki sinatuta norengandik: GORKA LAUZIRIKA URBERUAGA - 78866901Q
Data: 2022.03.09 09:14:59 +01'00'