BERMEOKO IPARRAGIRRE PLAZA URBANIZATZEKO KONTRATU MISTOAREN ADMINISTRAZIO-BALDINTZA ZEHATZEN ORRIAK.
HIRI BERRONERATZE INTEGRALEKO PROIEKTUAREN BARRUAN (PIIE)

PROZEDURA IREKI SINPLIFIKATU BIDEZKO ESLEIPENA

Espediente zenbakia:
KON_IS_0017_2023

LABURPEN TAULA

ADJUDIKATZAILEA

Erakundea: Bermeoko Udala.
IFZ: P4802100J
NUTS kodea: ES213.

Telefono zenbakia: 94 617 91 00.
Faxa: 94 688 23 12

Helbidea: Irakaskintza 14-16, 48370 Bermeo (Bizkaia).
Helbide elektronikoa: antolakuntza@bermeo.eus.
Egoitza Elektronikoa: http://bermeo.eus

I. KONTRATUAREN ELEMENTUAK

1. KONTRATUAREN XEDEA

1.1 Xedea: Bermeoko Iparragirre plazaren berurbanizazioa egitea da.

1.2 Ase gura diren beharrizanak: Bermeoko Udalak, Hiri Berroneratze Integraleko Proiektuaren baitan (PIIE 22-24), Bermeoko Iparragirre 2, 3 eta 4 atarietan irisgarritasuna hobetzeko obrak egin behar dira:
- Etxebizitza guztietatik irisgarritasuna bermatzea, plazaren sarbide-kotatik hasita.
-Plaza osoa egokitzea, sartzeko espazioa atseginagoa izan dadin.
-Plazako instalazio guztiak berregitea eta etorkizuneko etxebizitza-aurreikuspenak egitea.
-Plaza hiri altzarik eta landarez hornitzea.

1.2 Loteak: Kontratua bi loteetan banatuko da:

1. Lotea: obra zibilari dagokion zatia, batik bat,
2. Lotea: hiri altzari eta landareei dagozkion atalak, azken zurgintza atala ere sartuko litzateke.

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea
ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017
Datea: 28/12/2023
Lekua: Bermeon
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

1.4 CPV:

1. lotea:

45220000-5 Ingeniaritza-obrak eta eraikuntza lanak.
45313000-4 igogailu eta eskailera mekanikoen instalazioa.
45233252-0 kaleen zoladura lanak.

2. Lotea:

71421000-5 Lorezaintza zerbitzuak.
34928400-2 Hiri altzariak.

2. KONTRATU MOTA

- Modalitatea: Mistoa
- Erregulazio harmonizatupeko kontratua: Ez
- Errekurtso berezia jar daiteke: Ez
- Kontratu erreserbatua: Ez

3. ORGANO ESKUDUNA

Alkatea

SPKLren 61. artikuluaren eta II. Xedapen Gehigarriaren arabera, Kontratazio-organoa Bermeoko Udaleko Alkatea da, eta udalaren izenean jardungo du

4. LIZITAZIO ELEKTRONIKOA

Lizitazio honek, eskaintzak baliabide elektronikoen bidez aurkeztea baino ez du onartzen. Horretarako:

1.- Eskaintzak Euskadiko Kontratazio Publikoaren Plataforman dagoen lizitazio elektronikoko sistemaren bidez aurkeztuko dira: https://www.contratacion.euskadi.eus/

2.- Jakinarazpenak eta komunikazioak Euskadiko Kontratazio Publikoko Plataformaren bidez egingo dira eta/edo Bermeoko Udaleko egoitza elektronikoaren bidez: https://www.tramiteakonline.bermeokoudala.eus/

Hala ere, ahozko komunikazioa (edo posta elektronikoa) erabil daiteke prozeduraren funtsezko elementuei buruzkoak ez diren komunikazioetarako, SPKLren XV. Xedapen Gehigarrian eta harekin bat datozenetan ezarritako moduan

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea
ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017
Datea: 28/12/2023
Lekua: Bermeon
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

5. KONTRATU IZAERA DUTEN DOKUMENTUAK

Esleipendunak bere proposamena aurkeztean bere gain hartzen dituen betebehar gehigarrien kalterik gabe, ondorengo dokumentu hauek kontratu izaera izango dute: karatula, baldintza administratiboen agiriak, baldintza teknikoak eta kontratua formalizatzeko agiria

6. KONTRATUAREN ARDURADUNA

Kontratuaren arduraduna: Urigintza Teknikaria
Helbide elektronikoa: urigintza@bermeo.eus
Kontratuaren jarraipen eta exekuzio arruntaz arduratzen den unitatea:
Urigintza, Obra eta Ingurumen saila

7. KONTRATAZIO MAHAIA

Presidentea: Elisabet Ercilla Urizarbarrena, Idazkaritzako AOTa (bere ordez, Oihane Bilbao Fernandez)

Bokalak:
Jurdana Uriarte Lejarraga, Idazkari Orokorra (bere ordez, Oihane Bilbao Fernandez.
Edurne Urrutia Uriarte, Udal kontu hartzailea (bere ordez, Idurre Basterretxea Altonaga)
Asier Idoiaga Zabala, (bere ordez, Bixen Perez Bilbao)

Idazkaria:
Olatz Ganboa Elorriaga, Idazkaritza saileko idazkari-laguntzailea (bere ordez, Jone Areskurrinaga Jaio.)

8. KONTRATUA BURUTZEKO EPEA

Kontratuaren epea:
1. lotea: Bederatzi hilabetekoa da (9 hilabete)
2. lotea: Hilabete batekoa da (1 hilabete)

Kontratuaren iraupen epea hasten den unea: Zuinketa-akta sinatzen denetik.

Luzapen posibleak eta epea: Ez da luzapenik aurreikusten

9. KONTRATUAREN BALIO ESTIMATUA

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

STEMMA PRODERI IN PRIMIS SERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea
ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017
Datea: 28/12/2023
Lekua: Bermeon
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

9.1 Lizitazio prezioa:

1. Lotea: 366.687, 85 euro, BEZ gabe.
2. Lotea: 9.200,00 euro, BEZ gabe.

Guztira: 375.887,85 euro, BEZ gabe.

9.2 Luzapenen prezioa: 0,00 euro, BEZ gabe.

9.3 Aldaketak:

1. Lotea: 73.337,57 euro, BEZ gabe
2. Lotea: 1.840,00 euro, BEZ gabe

Guztira: 75.177,57 euro, BEZ gabe.

Balio estimatua guztira: 451.065,42 euro, BEZa kanpo

Kontratuaren balio zenbatetsia, SPKLren 101. artikuluaren arabera kalkulatua, kontuan hartu da kontratu honi aplikatu beharreko esleipen-prozedura eta zein publizitateren mende egongo den aukeratzeko.

Ez da aurreikusten behin-behineko aukerarik, ez luzapenik, ez primarik.

10. KONTRATUAREN LIZITAZIORAKO OINARRIZKO AURREKONTUA

1. lotea

KONTZEPTUA	ZENBATEKOA
Zuzeneko kostuak	308.141, 05 €
Zeharkako kostuak	40.058, 34 €
Bestelako kostuak	--
Industria-onura	18.488, 46 €
Zenbateko partziala	366.687,85€
BEZa	77.004, 45€
Zenbateko osoa	443.692, 30€

2. lotea

KONTZEPTUA	ZENBATEKOA
Zuzeneko kostuak	7.731,09 €
Zeharkako kostuak	1.196, 00 €
Bestelako kostuak	--
Industria-onura	552,00€
Zenbateko partziala	9.200,00€
BEZa	1.932,00€
Zenbateko osoa	11.132,00€

Guztira: 454.824,30 euro

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

STEMMA PRODERI IN PRIMIS SERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:

07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea

ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017

Datea: 28/12/2023

Lekua: Bermeon

Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

10.1.Enplegatuen soldata-kostuak eta generoaren araberako bereizketa

Zerbitzuaren kostua kalkulatzeko, erreferentzia gisa hartu da eraikuntza sektorearen hitzarmen kolektibo orokorra. Genero-bereizketaren banaketari dagokionez, esan beharra dago hitzarmenean desberdintasunik ez daudela. Halaber, kontratua gauzatzera atxikiko diren langileen generoa ezagutzeko ezintasunaren aurrean gaude, egia bada ere, horrelako kontratazioak egin direnean bertaratutako langileak gizonezkoak izan direla %100ean .

1 lotea

GENEROA	ZENBATEKOA
EMAKUMEZKOA	%5
GIZONEZKOA	%95

2 lotea

GENEROA	ZENBATEKOA
EMAKUMEZKOA	%5
GIZONEZKOA	%95

10. 2 <u>Merkatuko prezioak</u>

Lizitazioaren oinarrizko aurrekontua zehazteko, merkatuko prezioak hartu dira erreferentzia gisa, zerbitzu hori ematen duten inguruko enpresei egindako kontsulten bidez, bai eta aurreko lizitaziotik ateratako datuetatik ere.

11 FINANTZIAZIOA

Aplikagarriak diren aurrekontuko kontu-sailak (AK) hurrengoak dira:

2025. urtea AK 00700-15120-601.01.94 454.824,30 euro.

Hiri Berroneratze Integraleko Proiektuaren baitan (PIIE 22-24)
Kontratu honek baldintza hau bete beharko du: kreditu egokia eta nahikoa egotea.

12 PREZIOA ZEHAZTEKO SISTEMA

Oroharreko prezioa

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

STEMMA PRODERI IN PRIMIS SERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:

07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea

ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017

Datea: 28/12/2023

Lekua: Bermeon

Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

13 PREZIOAK BERRAZTERTZEA

Ez dagokio

II. KONTRATATZEKO BALDINTZAK

14 GAITASUNA

Pertsona natural edo juridikoak beren estatutuen edo fundazio-arauen arabera berezkoak dituzten xede, helburu edo jarduera-eremuaren barruan dauden prestazioak dituzten kontratuen esleipendun izan daitezke soilik

Horrez gain, Segurtasun Eskema Nazionala kontutan izan beharko da maiatzaren 3ko 311/2022 Errege Dekretuaren arabera.

15 PARTE HARTZEKO BALDINTZAK

Prozedura ireki sinplifikatu bidez izapidetutako lizitazioetara aurkezten diren lizitatzaileek Sektore Publikoko Lizitatzaileen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialean edo Euskal Autonomia Erkidegoko Kontratisten Erregistro Ofizialean izena emanda egon beharko dute

Ondorio horietarako, lizitatzailearen proposamena ere onargarritzat joko da, baldin eta egiaztatzen badu dagokion erregistroan inskribatzeko eskaera aurkeztu duela, horretarako nahitaezko dokumentazioarekin batera, betiere eskaera eskaintzak aurkezteko azken eguna baino lehenagokoa bada. Inguruabar hori egiaztatzeko, dagokion erregistroak egindako eskaeraren hartu-agiria eta nahitaezko dokumentazioa aurkeztu izanaren eta zuzentzeko errekerimendurik jaso ez izanaren erantzukizunpeko adierazpena aurkeztu beharko dira

16 ENPRESA GAIKUNTZA

Ez da eskatzen.

17 KAUDIMENA

17.1 Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa

1. lotea

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

STEMMA PRODERI IN PRIMIS SERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:

07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea

ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017

Datea: 28/12/2023

Lekua: Bermeon

Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

Irizpidea: Negozioen urteko bolumena, amaitutako azken hiru negozio-bolumenik handiena duen urteari dagokiona.

Gutxieneko baldintza: Bolumen handieneko urteko negozio bolumenaren zenbatekoa, gutxienez kontratuaren balio estimatuaren bat eta erdikoa izan behar du, hau da (BEZik gabe) 563.831,77 euro.

Egiaztapena: Erantzukizuneko aitorpena aurkeztuko da, VI. eranskinaren arabera. Erantzukizuneko aitorpena honela beteko da:

a) Onartutako eta Merkataritza Erregistroan edo enpresaburuak izena eman behar duen Erregistro Ofizialean gordetako urteko kontuetan ageri diren balioak jarri behar dira. Bermeoko Udalak dagokion erregistroan sartuz egingo ditu egiaztapenak.

b) Baliozko arrazoi batengatik, enpresa lizitatzaileak ez badu urteko konturik onartu eta gordailuan utzitako azken 3 urteetatik gorako zenbatekorik (adibidez, dagokion erregistroan kontuak aurkezteko obligaziorik ez duelako edo enpresa sortu berria delako), adierazpenean arrazoia adierazi beharko du.

c) Merkataritza-erregistroan inskribatuta ez dauden banakako enpresaburuek eta aurreko paragrafoan aipatutako baliozko arrazoia adierazi duten enpresaburuek beren kaudimen ekonomikoa eta finantzarioa egiaztatu beharko dute, eta, horrez gain, erantzukizuneko aitorpenaz aparte, 303 eta/edo 390 ereduak edo Balio Erantsiaren gaineko Zergaren aitorpenaren 200 eredua edo baliokidea aurkeztu beharko dituzte.

2-Lotea

Irizpidea: Negozioen urteko bolumena, amaitutako azken hiru negozio-bolumenik handiena duen urteari dagokiona.

Gutxieneko baldintza: Bolumen handieneko urteko negozio bolumenaren zenbatekoa, gutxienez kontratuaren balio estimatuaren bat eta erdikoa izan behar du, hau da (BEZik gabe) 16.560,00 euro.

Egiaztapena: Erantzukizuneko aitorpena aurkeztuko da, VI. eranskinaren arabera. Erantzukizuneko aitorpena honela beteko da:

a) Onartutako eta Merkataritza Erregistroan edo enpresaburuak izena eman behar duen Erregistro Ofizialean gordetako urteko kontuetan ageri diren balioak jarri behar dira. Bermeoko Udalak dagokion erregistroan sartuz egingo ditu egiaztapenak.

b) Baliozko arrazoi batengatik, enpresa lizitatzaileak ez badu urteko konturik onartu eta gordailuan utzitako azken 3 urteetatik gorako

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea
ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017
Datea: 28/12/2023
Lekua: Bermeon
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

zenbatekorik (adibidez, dagokion erregistroan kontuak aurkezteko obligaziorik ez duelako edo enpresa sortu berria delako), adierazpenean arrazoia adierazi beharko du.

c) Merkataritza-erregistroan inskribatuta ez dauden banakako enpresaburuek eta aurreko paragrafoan aipatutako baliozko arrazoia adierazi duten enpresaburuek beren kaudimen ekonomikoa eta finantzarioa egiaztatu beharko dute, eta, horrez gain, erantzukizuneko aitorpenaz aparte, 303 eta/edo 390 ereduak edo Balio Erantsiaren gaineko Zergaren aitorpenaren 200 eredua edo baliokidea aurkeztu beharko dituzte.

(Oharra: Urteko negozio bolumena merkataritzako legerian ezarritako urteko kontuen erregelamenduzko ereduetako galdu-irabazien kontuan ageri den negozio zifraren zenbateko garbia da.)

17.2 Kaudimen teknikoa eta profesionala

1. lotea

Irizpidea: Azken 5 urteetan egindako obra nagusien zerrenda.

Gutxieneko baldintza: Kontratuaren xedearen mota edo izaera bereko lanak egiten izandako esperientzia, kontratuari dagokion sailkapen-talde edo –azpitalde berekoak badira, eta gutxieneko baldintza izango da exekuzio handieneko urtean metatutako urteko zenbatekoa 308.017,79 eurokoa (BEZ gabe) edo handiagoa izatea (balio zenbatetsiaren %70).

Egiaztapena: Obren zerrenda aurkeztuko da, exekuzio onaren ziurtagirien bidez bermatuta egon beharko da. Ziurtagiri horietan, obren zenbatekoa, datak eta lekua adieraziko dira, eta lanbidea arautzen duten arauen arabera egin ziren eta normaltasunez burutu ziren zehaztuko dute.

Kontratista enpresa sortu berri denean, hau da, 5 urte baino gutxiagoko antzinatasuna duen enpresa, kaudimen teknikoa SPKLren 88. Artikuluko b) letratik f) letrara bitartean aurreikusitako bitartekoaren bidez egiaztatuko da.

2-lotea:

Irizpidea: Azken 5 urteetan egindako obra nagusien zerrenda.

Gutxieneko baldintza: Kontratuaren xedearen mota edo izaera bereko lanak egiten izandako esperientzia, kontratuari dagokion sailkapen-talde edo –azpitalde berekoak badira, eta gutxieneko baldintza izango da

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea
ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017
Datea: 28/12/2023
Lekua: Bermeon
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

exekuzio handieneko urtean metatutako urteko zenbatekoa 7.728,00 eurokoa (BEZ gabe) edo handiagoa izatea (balio zenbatetsiaren %70).

Egiaztapena: Obren zerrenda aurkeztuko da, exekuzio onaren ziurtagirien bidez bermatuta egon beharko da. Ziurtagiri horietan, obren zenbatekoa, datak eta lekua adieraziko dira, eta lanbidea arautzen duten arauen arabera egin ziren eta normaltasunez burutu ziren zehaztuko dute.

Kontratista enpresa sortu berri denean, hau da, 5 urte baino gutxiagoko antzinatasuna duen enpresa, kaudimen teknikoa SPKLren 88. Artikuluko b) letratik f) letrara bitartean aurreikusitako bitartekoaren bidez egiaztatuko da.

18 ESKATUTAKO KAUDIMENA ORDEZTU DEZAKEEN ENPRESA-SAILKAPENA

1. lotea

Prestazio nagusiak	Aurrekontuaren zenbatekoa	Kategoria (773/2015 Errege Dekretua)	Taldea (1098/2001 Errege Dekretua)	Azpitaldea (1098/2001 Errege Dekretua)
Iparragirre plazako berurbanizazioaren obra	440.025,42 €	2	G	6

III. LIZITAZIOA

19 ESLEITZEKO PROZEDURA ETA MODUA

- Prozedura: Ireki sinplifikatua
- Tramitazioa: Arrunta
- Esleitzeko era: Esleipen irizpide anitza
- Aurretiazko tramitazioa: Ez

20 LIZITAZIOAREN PUBLIZITATEA

- Bermeoko Udaleko kontratugilearen profila: http://www.bermeo.eus
- Euskadiko kontratazio publikoko plataforma: https://www.contratacion.euskadi.eus/
- EBAOn argitaratzea: Ez

21 PROPOSAMENAK AURKEZTEKO EPEA ETA LEKUA

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea
ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017
Datea: 28/12/2023
Lekua: Bermeon
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

LEKUA: Kontratugilearen profilean, lotura honen bidez: http://bermeo.eus/1470.html

EPEA: 20 egun natural, iragarkia kontratugilearen profilean argitaratu eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita

1. LOTEA: "BERMEOKO IPARRAGIRRE KALEKO PLAZAREN BERRURBANIZAZIO OBRA":

   Artxiboei, honako izen orokorra jarriko zaie, artxibo bakoitzak edukiko duen azpitituluaren kalterik gabe:

   "BERMEOKO IPARRAGIRRE KALEKO PLAZAREN BERRURBANIZAZIO OBRA": A ARTXIBOA: DOKUMENTAZIO OROKORRA ETA BALIO-JUDIZIO BIDEZKO IRIZPIDEAK.

   "BERMEOKO IPARRAGIRRE KALEKO PLAZAREN BERRURBANIZAZIO OBRA": B ARTXIBOA. AUTOMATIKOKI KUANTIFIKA DAITEZKEEN IRIZPIDEEI BURUZKO DOKUMENTAZIOA.

2. LOTEA: "BERMEOKO IPARRAGIRRE KALEKO PLAZAN HIRI ALTZARI ETA LANDARE HORNIDURA" DOKUMENTAZIO OROKORRA ETA AUTOMATIKOKI KUANTIFIKA DAITEZKEEN IRIZPIDEEI BURUZKO DOKUMENTAZIOA.

22 KONTSULTAK ETA ARGIBIDEAK

Kontsultak aurkezteko modua: idazkaritza@bermeo.eus helbide elektronikora idazki bat bidaliz, baldintza agiri administratiboen eranskineko ereduaren arabera

Kontsultak aurkezteko epe muga: Eskaintzak aurkezteko azken eguna baino 10 egun natural lehenago

Lizitatzaile guztientzat interesgarriak diren egindako kontsulten erantzuna Bermeoko Udalaren kontratugilearen profilean argitaratuko da: http://www.bermeo.eus

Kontsulten izaera loteslea: Bai

23 DOKUMENTAZIOA AURKEZTEKO MODUA

1. **Lotea: Bi artxibo elektroniko izango dira:**

   A ARTXIBOA: Dokumentazio orokorra eta balio-judizio bidezko irizpideak.

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

STEMMA PRODERI IN PRIMIS SERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:

07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea

ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017

Datea: 28/12/2023

Lekua: Bermeon

Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

B ARTXIBOA: Automatikoki kuantifika daitezkeen irizpideei buruzko dokumentazioa.

2. **Lotea: Artxibo bakarra:**

Artxibo elektroniko bakarra aurkeztu beharko da, non Dokumentazio orokorra eta Automatikoki kuantifika daitezkeen irizpideei buruzko dokumentazioa txertatuko den.

Artxiboak digitalki sinatu behar dira.

24 LIZITATZAILEEN PROPOSAMENA: AURKEZTU BEHARREKO AGIRIAK

1. **Lotea:**

A ARTXIBOA: Dokumentazio orokorra eta balio-judizio bidezko irizpideei buruzko dokumentazioa

- Erantzukizunpeko adierazpena Bermeoko Udalaren aurrean, I. Eranskinean dagoen ereduaren arabera

- ABEE: ABEEren kasuan, aldi baterako enpresa-elkartea eratzeko konpromiso-eredua aurkeztuko da (baldintza agiri administratiboen eranskinetan azaltzen den ereduaren arabera, behar bezala beteta)

*** Oharra:** ABEEren kasuan edo kaudimena kanpoko bitartekoekin integratuz gero (SPKLren 75. artikulua), erantzukizunpeko aitorpen bat

- Balio-judizio bidezko irizpideei buruzko dokumentazioa: Laburpen-taula honetako 25. Atalean adierazitako dosier/memoria aurkeztu beharko da.

Proposamenak aurkezteko azken eguna hartuko da erreferentzia moduan, kontratatzeko legez eta plegu honetan eskatzen diren baldintzak betetzen direla egiaztatzeko

B ARTXIBOA: Formula bidez kuantifikatu daitezkeen irizpideei buruzko dokumentazioa.

-Artxibo honetan, eskaintza ekonomikoa eta automatikoki ebalua daitezkeen gainerako irizpideak aurkeztu beharko dira, III. Eranskinean ezarritako ereduari jarraiki

Eranskinean ezarritako eredua aldatzen duten eskaintzak aurkezteak, lizitaziotik kanpo gelditzea ekarriko du. Enpresa lizitatzaile bakarra egonez gero, kontratazio mahaiak erabakiko du

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea
ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017
Datea: 28/12/2023
Lekua: Bermeon
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

2. Lotea:

Artxibo bakarra: Dokumentazio orokorra eta Formula bidez kuantifikatu daitezkeen irizpideei buruzko dokumentazioa

- **Erantzukizunpeko adierazpena** Bermeoko Udalaren aurrean, I. Eranskinean dagoen **ereduaren arabera.**

- ABEE: ABEEren kasuan, aldi baterako enpresa-elkartea eratzeko konpromiso-eredua aurkeztuko da (baldintza agiri administratiboen eranskinetan azaltzen den ereduaren arabera, behar bezala beteta**)**

*** Oharra:** ABEEren kasuan edo kaudimena kanpoko bitartekoekin integratuz gero (SPKLren 75. artikulua), erantzukizunpeko aitorpen bat

-Eskaintza ekonomikoa eta automatikoki ebalua daitezkeen gainerako irizpideak aurkeztu beharko dira, III. Eranskinean ezarritako ereduari jarraiki

Eranskinean ezarritako eredua aldatzen duten eskaintzak aurkezteak, lizitaziotik kanpo gelditzea ekarriko du. Enpresa lizitatzaile bakarra egonez gero, kontratazio mahaiak erabakiko du.

IV. ESKAINTZAK BALORATZEKO ETA ESLEITZEKO IRIZPIDEAK

25. ESLEIPEN IRIZPIDEAK

1. lotea

25.1.1 Irizpide ez automatikoak (20 puntu arte)

Enpresa lizitatzaileak proposamen tekniko bat egin behar du honako atal hauek jasoz:

1.Obraren analisia eta metodologia: 10 puntu

Egin beharreko lanen azterketa aurkeztu beharko da, obrak gauzatzean jarraitu beharreko bitartekoen eta prozeduren azalpen zehatza, eta jardueren iraupen-denboren kalkulua dagokion plangintzarekin.

Lan programa osoa izan behar da eta obra exekutatzeko exekuzio epea adierazi beharko da. Exekuzio epea ezin izango du pleguetan jasotako epea gainditu.

Plangintza lan bakoitzerako kalkulatutako epeak betetzen direla bermatzeko neurriekin osatu beharko da, baita aurreikusitako epeen edozein desbideratze antzemanez gero martxan jarri beharreko neurri zuzentzaileekin ere.

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

STEMMA PRODERI IN PRIMIS SERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:

07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea

ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017

Datea: 28/12/2023

Lekua: Bermeon

Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

Baloratuko dena: Proiektuaren ezagutza osoa erakustea, jarduketan egin beharreko lan zehatzei buruzko azalpenaren zehaztasuna, eta baita kontratua behar bezala gauzatzeko garrantzi handieneko, berezitasun handieneko edo ekintza estrategikoen detekzioa ere.

2.Obraren antolamendua: 10 puntu

Obrak dirauen bitartean inguruan bizi diren herritarrei eragozpenak txikitzeko hartuko diren neurriak azaldu beharko dira.

Baloratuko dena: Neurri gehiago hartzea eta eragozpen gutxien sortzea.

Baremazioaren aldetik, aurkeztutako proposamen teknikoak honela klasifikatuko dira:

- **Eskaintza urria**: halakotzat hartuko da proposamenaren garapena eta norainokoa nahikoa ez denean edo koherentziarik gabekoa denean. Irizpidearen gehieneko puntuazioaren %40 bateraino.

- **Eskaintza nahikoa**: halakotzat hartuko da proposamenaren garapena eta norainokoa eskasa denean edo alderdiren bat ez dagoenean. Irizpidearen gehieneko puntuazioaren %50 bateraino.

- **Eskaintza ona**: halakotzat hartuko da proposamenaren garapena eta norainokoa egokiak direnean eta garatu gabeko edo gutxi garatutako alderdiak funtsezkotzat jotzen ez direnean eta kontratua ongi burutzeko arriskurik ez dagoenean. Irizpidearen gehieneko puntuazioaren %75 bateraino.

- **Eskaintza oso ona**: horrela kontsideratuko da proposamenaren garapena eta irismena osoa eta zehatza denean, proposamena erabat egokia eta kontratuaren xedeetarako hoberena izanik. Irizpidearen gehieneko puntuazioaren % 100 bitarterainokoa izango da.

25.1-1 Irizpide automatikoak (80 puntu arte)

a)Eskaintza ekonomikoa: 75 puntu arte

Erabilitako formulazioa linealtasun-premisa nagusiarena da, eskaintza onuragarrienen eta emandako puntu kopuru handienaren artean, eta alderantziz. Eskaintza ekonomiko baten puntuazioa zehazteko, honela jokatuko da:

Beherapenik handiena lizitazio prezioaren % 5 baino handiagoa bada, puntu guztiak baja portzentajerik handienari emango zaizkio, eta gainerako eskaintzei, bajaren portzentajearen proportzioan, formula honen arabera:

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

STEMMA PRODERI IN PRIMIS SERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:

07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea

ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025

CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017

Datea: 28/12/2023

Lekua: Bermeon

Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

Pi = 75 x (Bi/Bm)

Beherapen handiena lizitazio prezioaren % 5 baino handiagoa ez bada, eskaintza bakoitzak bere baja-portzentajearekiko proportzioan lortuko ditu puntuak, formula honen bidez:

Pi = 75 x (Bi/5)

Aldagaien definizioa:
Pi = "i" lizitatzailearen puntuazioa
Bm = Gehienezko baja
Bi = "i" lizitatzailearen baja

Eskaintzak BEZik gabe baloratuko dira. Lizitazioaren prezio berdina duten eskaintzek 0 puntu jasoko dituzte.

Eskaintzak ohi baino baxuagoak izateko irizpideak:
% 20ko beherapena kontratuaren lizitazio prezioaren gainean, BEZa sartu gabe.

b) Ingurumenaren kudeaketari buruzko praktika onak: 5 puntu arte

Lizitatzaileek erakutsi beharko dute kontratua betetzerakoan ingurumen kudeaketarako praktika onak sistematikoki aplikatzea berma dezaketela (EMAS, ISO 14001, edo baliokideak). Puntuazioa honen arabera emango da:

- EMAS, ISO 14001 edo agiri baliokideak: 5 puntu
- Ezelako prozedurarik ez akreditatzea: 0 puntu

2. Lotea:

25.2.1 Automatikoki ebaluatzeko irizpideak

a)Eskaintza ekonomikoa: 70 puntu arte

Erabilitako formulazioa linealtasun-premisa nagusiarena da, eskaintza onuragarrienen eta emandako puntu kopuru handienaren artean, eta alderantziz. Eskaintza ekonomiko baten puntuazioa zehazteko, honela jokatuko da:

Beherapenik handiena lizitazio prezioaren % 5 baino handiagoa bada, puntu guztiak baja portzentajerik handienari emango zaizkio, eta gainerako eskaintzei, bajaren portzentajearen proportzioan, formula honen arabera:

Pi = 70 x (Bi/Bm)

Beherapen handiena lizitazio prezioaren % 5 baino handiagoa ez bada,

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea
ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017
Datea: 28/12/2023
Lekua: Bermeon
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

eskaintza bakoitzak bere baja-portzentajearekiko proportzioan lortuko ditu puntuak, formula honen bidez:

Pi = 70 x (Bi/5)

Aldagaien definizioa:
Pi = "i" lizitatzailearen puntuazioa
Bm = Gehienezko baja
Bi = "i" lizitatzailearen baja

Eskaintzak BEZik gabe baloratuko dira. Lizitazioaren prezio berdina duten eskaintzek 0 puntu jasoko dituzte.

Eskaintzak ohi baino baxuagoak izateko irizpideak:
% 20ko beherapena kontratuaren lizitazio prezioaren gainean, BEZa sartu gabe.

b) **Exekuzio-epearen murrizketa: 10 puntu arte**

1.Lotea exekutata dagoen unetik, 2. Lotea osatzen duten prestazioen exekuzio epearen murrizketa baloratuko da.

Murrizketa egun bakoitzeko: puntu 1.

Atal honetan gehienez lor daitekeen puntuazioa baino murrizketa egun gehiago eskaintzen badira, gehiegizko murrizketa ez da baloratuko.

c) Ingurumenaren kudeaketari buruzko praktika onak: 20 puntu arte

Lizitatzaileek erakutsi beharko dute kontratua betetzerakoan ingurumen kudeaketarako praktika onak sistematikoki aplikatzea berma dezaketela (EMAS, ISO 14001, edo baliokideak). Puntuazioa honen arabera emango da:

- EMAS, ISO 14001 edo agiri baliokide bakoitzaren aurkezpenagaitik: 10 puntu. 20 puntu gehienez.
- Ezelako prozedurarik ez akreditatzea: 0 puntu.

26. KONTRATUA ANORMALKI BAXUTZAT HARTZEKO IRIZPIDEAK

% 20ko beherapena kontratuaren lizitazio prezioaren gainean, BEZa sartu gabe

27. FORMULA BIDEZ EBALUATU EZIN DIREN IRIZPIDEETAN LORTU BEHARREKO GUTXIENEKO PUNTUAZIO-ATALASEA

Ez da ezarri.

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

STEMMA PRODERI IN PRIMIS SERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea
ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017
Datea: 28/12/2023
Lekua: Bermeon
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

28. LAN-PROGRAMA

Kontratistak aurkeztu behar du: Ez

V. KONTRATUAREN ESLEIPENA

29. AURKEZTU BEHARREKO DOKUMENTAZIO ADMINISTRATIBOA

Kontratua esleitu aurretik, baldintza agiri administratiboen **26. klausulan** adierazitako dokumentazio administratiboa aurkeztu beharko da

30. BEHIN BETIKO BERMEA

Esleipen prezioaren % 5

VI. KONTRATUAREN EXEKUZIOA

31. PREZIOAREN ORDAINKETA

- Ordainketaren aldizkakotasuna:
  Ordainketak hileko ziurtagirien bidez egingo dira.

- Ordaintzeko modua: Dagokion faktura aurkeztu ondoren egingo da, baldintza-agirien **9. klausulan** xedatutakoaren arabera

32. PREZIOAK BERRIKUSTEA

Ez dagokio

33. EXEKUZIO BALDINTZA BEREZIAK

Kontratuaren izaeraren eta ezaugarrien arabera, hurrengo exekuzio baldintza bereziak aplikatuko dira:

1. **Lotea**

Ingurumen inguruko baldintza bereziak: Enpresa kontratistak, kontratuaren exekuzioaren hasieran, memoria bat egin beharko du, hurrengo betebehar honek betetzeko hartuko diren neurriak adieraziz. Memoria hori Udaleko zerbitzu teknikoek onartu beharko dute:

- Obrak egiteko behar den ur-kontsumoa minimizatzeko eta berrabiltzeko

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

STEMMA PRODERI IN PRIMIS SERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:

07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea

ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017

Datea: 28/12/2023

Lekua: Bermeon

Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

neurriak ezarriko dira.

- Eragozpenak sor ditzaketen zaratak eta bibrazioak minimizatzeko beharrezko neurriak hartuko dira, eta eragozpen horiek eragiten dituzten lanak egingo dira egoitzako egoiliarrekin atseden-ordutegiekin bateragarriak diren ordutegietan, betiere zaratara buruzko araudi espezifikoa errespetatuz.

- Atmosfera ahalik eta hauts gutxien isuriko da, eta, horretarako, ebaketa-sistema hezeak, baldekadak eta horretarako egokiak diren beste sistema batzuk erabiliko dira.

Sor daitezkeen hondakinak indarreko araudian aurreikusitakoaren arabera tratatu beharko dira.

Hizkuntza inguruko baldintza bereziak: Igogailuaren software gutxienez euskeraz egon beharko da eta edozein motatako mezu idatzirik edo ahots mezurik egonez gero, guitxienez euskeraz egon beharko da edota euskerari lehentasuna eman beharko zaio.

Emakumeen eta gizonen berdintasunaren inguruko baldintza 1/2023 Legegintzako Dekretua, martxoaren 16koa, Emakumeen eta Gizonen Berdintasunerako eta Emakumeen aurkako Indarkeria Matxistarik Gabeko Bizitzetarako Legearen testu bategina onartzen duenaren 22.1. artikuluaren arabera, Emakumeen eta gizonen berdintasunaren eremu espezifikoan irizpide sozialak txertatzeko nahitaezko eta zeharkako betebeharrari buruzko printzipio orokorra aplikatuko dute euskal botere publikoek. Horretarako, kontratazio publikoan genero-ikuspegia txertatu beharko dute, eta, beste neurri batzuen artean, emakumeen eta gizonen berdintasunerako klausulak sartuko dituzte esleipen-irizpideen eta gauzatzeko baldintza berezien artean, bereziki kontuan hartuta 3.1 artikuluaren azken apartatuan aipatutako faktoreak biltzen dituzten emakumeen egoera.

Hori guztia, salbu eta objektiboki justifikatzen bada kontratuaren xedeak ez duela zerikusirik emakumeen eta gizonen berdintasunarekin, kontratu-prestazioak ez duelako eraginik emakumeen eta gizonen egoeran, eta ezin delako horrelako klausularik txertatu, kontratazio publikoaren arloko oinarrizko araudiarekin bat etorriz.

2. Lotea

Ingurumen inguruko baldintza bereziak: Enpresa kontratistak, kontratuaren exekuzioaren hasieran, memoria bat egin beharko du, hurrengo betebehar honek betetzeko hartuko diren neurriak adieraziz. Hala nola, materialen hornidura ingurumeneko indarrean dagoen araudiarekin bat etorri beharko da eta material ez kutsagarriaz osaturik egon beharko dira.

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

STEMMA PRODERI IN PRIMIS SERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:

07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea

ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017

Datea: 28/12/2023

Lekua: Bermeon

Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

Emakumeen eta gizonen berdintasunaren inguruko baldintza 1/2023 Legegintzako Dekretua, martxoaren 16koa, Emakumeen eta Gizonen Berdintasunerako eta Emakumeen aurkako Indarkeria Matxistarik Gabeko Bizitzetarako Legearen testu bategina onartzen duenaren 22.1. artikuluaren arabera, Emakumeen eta gizonen berdintasunaren eremu espezifikoan irizpide sozialak txertatzeko nahitaezko eta zeharkako betebeharrari buruzko printzipio orokorra aplikatuko dute euskal botere publikoek. Horretarako, kontratazio publikoan genero-ikuspegia txertatu beharko dute, eta, beste neurri batzuen artean, emakumeen eta gizonen berdintasunerako klausulak sartuko dituzte esleipen-irizpideen eta gauzatzeko baldintza berezien artean, bereziki kontuan hartuta 3.1 artikuluaren azken apartatuan aipatutako faktoreak biltzen dituzten emakumeen egoera.

Hori guztia, salbu eta objektiboki justifikatzen bada kontratuaren xedeak ez duela zerikusirik emakumeen eta gizonen berdintasunarekin, kontratu-prestazioak ez duelako eraginik emakumeen eta gizonen egoeran, eta ezin delako horrelako klausularik txertatu, kontratazio publikoaren arloko oinarrizko araudiarekin bat etorriz.

34. AZPIKONTRATATZEA

Azpikontratatzeko aukerari mugak ezartzen zaizkio: Ez
-Lizitatzaileek azpikontratazioaren kasuan informazioa eta/edo dokumentazioa emateko duten betebeharra: Bai
- Azpikontratistei zuzeneko ordainketa: Ez

35. KONTRATUA ALDATZEA

Aurreikusitako aldaketak: Aldaketaren portzentaia: (gehienez %20)

Paragrafo honetan aurreikusitako aldaketak ezin izango du ekarri kontratuan aurreikusi gabeko unitateko prezio berririk ezartzea.

Balizko aldaketak kontratuan, finkatutako %20 gainditu barik izango dira beti eta, edozein kasutan, herritarren beharrizanak betetzeko zerbitzuarekin lotuta izango dira. Aldaketek ezin izango dute zerbitzua emateko erabiltzen diren baliabideetan eraginik izan.

Jarraitu beharreko prozedura: Baldintza agiri administratiboen **31. klausulan** adierazitakoa.

Aurreikusi gabeko aldaketak: Interes publikoko arrazoiengatik aurreikusi

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea
ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017
Datea: 28/12/2023
Lekua: Bermeon
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

gabeko aldaketak sartzen ahalko dira soilik, eta SPKLren 205. artikuluan aurreikusitako inguruabar eta mugetako batzuk gertatzen direnean.

Jarraitu beharreko prozedura: Baldintza agiri administratiboen **31. klausulan** adierazitakoa.

36. KONTRATUA JASOTZEKO EPEA ETA BERME-EPEA

- Jasotzeko epea: hilabete, AKPPren **38. klausulan** xedatutakoaren arabera.
- Berme-epea: urtebete, AKPPren **40. klausulan** ezarritakoaren arabera.

37. SUBROGAZIOARI BURUZKO INFORMAZIOA

Ez dagokio

38. KONTRATUA AMAITZEKO ARRAZOI ESPEZIFIKOAK

1. Kontratua suntsiarazteko arrazoiak dira SPKLren 221. artikuluko a) idatz-zatitik i) idatz-zatira eta 306. artikuluan aurreikusitakoak

2. Ebazteko arrazoi zehatzak hauek dira:

- Eskaintzan jasotako baldintzak ez betetzea

- Baldintza agiri teknikoetan funtsezkotzat jotzen diren betebeharrak ez betetzea, hala badagokio

- Baldintza agiri administratiboen **22. klausulan** adierazitako kontratua gauzatzeko exekuzio baldintza bereziak ez betetzea

- Baldintza agiri administratiboen **20. eta 21. klausuletan** adierazitako kontratuaren funtsezko betebeharrak ez betetzea

- Emakumeen eta gizonen berdintasunaren prebentzioaren arloko arau-hauste oso larriengatik administrazio-bidean irmo kondenatua edo zehatua izatea

39. FUNTSEZKO KONTRATU-BETEBEHARRAK

A) Kontratu-betebehar orokorrak

- Kontratua gauzatzeko berariazko giza baliabideak eta baliabide materialak atxikitzea, eta, bereziki, proposamenean adierazitakoak.
- Azpikontratazioa egiteko baldintzak, SPKLren 215.3 artikuluan xedatutakoaren arabera.

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

STEMMA PRODERI IN PRIMIS SERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:

07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea

ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017

Datea: 28/12/2023

Lekua: Bermeon

Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

- Lanpostuen Zerrendan funtsezkotzat jotako betearazte-betebeharrak, hala badagokio.
- Eskaintzan jasotako baldintzak betetzea

B) Gizarte- edo lan-arloko betebeharrak
Kontratua gauzatzen den bitartean, aplikatu beharreko hitzarmen kolektiboan ezarritako arauak eta baldintzak betetzea, eta, nolanahi ere, langileen soldata-baldintzak betetzea, aplikatzekoa den sektoreko hitzarmen kolektiboaren arabera.

40. ENTSEGUAK

Obra-materialen eta -unitateen saiakuntzak eta analisiak eta txosten espezifikoak egiteko gastuak kontratistaren kontura izango dira, obraren prezioaren % 1 arte.

41. DATU PERTSONALEN TRATAMENDUA

Ez dago datu pertsonalen tratamendurik: kontratu hau gauzatzeko, esleipendunak ez ditu datu pertsonalak tratatuko

42. KONTRATUA EXEKUTATZEKO HIZKUNTZA BALDINTZAK

Kontratu hau hizkuntza-ofizialtasun bikoitzaren araubidearen mende dago. Araubide hori Euskal Autonomia Erkidegoko Autonomia Estatutuaren 6. artikuluan dago ezarrita, eta Euskararen erabilera normalizatzeko azaroaren 24ko 10/1982 Oinarrizko Legeak eta hura garatzeko araudiak arautzen dute (179/2019 Dekretua, azaroaren 19koa, Euskadiko toki-erakundeetan hizkuntza ofizialen erabilera instituzionala eta administratiboa normalizatzeko dena). Beraz, enpresak hizkuntza-eskubide horiek bete beharko ditu.

Enpresa esleipendunak eta balizko azpikontratistek bi hizkuntza ofizialak erabili beharko dituzte obran erakusten diren errotulazio- eta seinaleztapen-elementu guztietan, bai barne-esparruan, bai kalearen oineko informazio-paneletan.

Herritarren eskura jarriko diren agiri edo inprimaki guztiek, halakorik balego, elebidunak izan beharko dute.

43. ERREKURTSOAK

- Berraztertze errekurtsoa (Herri Administrazioen Prozedura Administratibo

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

STEMMA PRODERI IN PRIMIS SERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea
ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017
Datea: 28/12/2023
Lekua: Bermeon
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

Orokorra arautzen duen 39/2015 Legearen 123. eta 124. artikuluak)

- Administrazioarekiko auzi errekurtsoa (Administrazioarekiko Auzibidea arautzen duen 29/1998 Legea)

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:

07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea

ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017

Datea: 28/12/2023

Lekua: Bermeon

Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

BERMEOKO IPARRAGIRRE PLAZA URBANIZATZEKO KONTRATU MISTOAREN ADMINISTRAZIO-BALDINTZA ZEHATZEN ORRIAK. INBERTSIO ESTRATEGIKOEN ERAKUNDE ARTEKO PLANA (PIIE 22-24)

PROZEDURA IREKI SINPLIFIKATU BIDEZKO ESLEIPENA

I.- KONTRATUAREN EDUKINA

1. KONTRATUAREN XEDEA

Kontratuaren xedea laburpen taularen **1.1 atalean** aurreikusitakoa izango da eta, kontratu honen bidez, **1.2 atalean** zehaztutako administrazio beharrizan hauek ase gura dira.

Kontratua ez da loteetan banatuko justifikazio memorian ageri diren arrazoiak direla medio.

Kontratuaren xedea ikusita, hornidura administrazio-kontratua da, guzti hori Sektore Publikoko Kontratuen 9/2017 Legearen 16. eta 25. artikuluak kontuan hartuta.

CPV: **1.4 atalean** zehaztutakoak.

Kontratua baldintza-agiri honetan oinarritzen da eta espedientean azaltzen den dokumentazio teknikoarekin bat etorriz egingo da. Baldintza-agiri honek kontratu-balioa du.

2. ORGANO ESKUDUNA

SPKLren 61. artikuluaren eta II. Xedapen Gehigarriaren arabera, kontratazio organoa laburpen taularen **3. atalean** zehaztutakoa da.

Organoak administrazio-kontratua esleitzeko ahalmena du eta, hortaz, kontratua interpretatzeko, betetzean sortzen diren zalantzak konpontzeko, herri-intereseko arrazoiak direla-eta aldatzeko, suntsiarazpena erabakitzeko eta suntsiarazpenaren ondoreak zein diren zehazteko ahalmenak ditu, ezargarri diren arauek ezartzen dutenari lotuta. Horren inguruan ematen dituen erabakiak betearazleak dira; nolanahi ere, kontratatzaileak auzibide eskudunera jo dezake aurka egiteko.

3. KONTRATUAREN ARDURADUNA ETA ZUZENDARITZA FAKULTATIBOA

Kontratuaren arduradunari dagokio, SPKLren 62.1 artikuluan xedatutakoaren arabera, kontratuaren betearazpena gainbegiratzea eta itundutako prestazioa

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea
ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017
Datea: 28/12/2023
Lekua: Bermeon
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

behar bezala gauzatzen dela ziurtatzeko behar diren erabakiak hartzea eta jarraibideak ematea, kontratazio-organoak esleitzen dizkion eskumenen esparruan.

SPKLren 62.2 artikuluaren arabera, obra-kontratuetan, kontratuaren arduradunaren eskumenak zuzendaritza fakultatiboak beteko ditu, SPKLren 237. artikulutik 246.era bitartekoetan ezarritakoaren arabera.

Kontratuaren arduraduna plegu honen laburpen-taulako 6. atalean adierazitakoa izango da.

Enpresa kontratistak behar diren kontsiderazioak gorde eta betearaziko dizkie zuzendaritza fakultatiboko langileei. Zuzendaritza fakultatiboak sarbide librea izango du langune eta obretarako materialen biltegi guztietara, haiek aztertu ahal izateko.

Obraren zuzendaritza fakultatiboak kalak irekitzeko agindu ahal izango du, eraikuntzako ezkutuko akatsak daudela edo kalitate eskaseko materialak erabili direla susmatzen badu. Akats horiek daudela baieztatzen bada, kontratistaren kontura izango dira aintzatespenak eta zuzenketak eragindako gastuak. Bestela, zuzendaritzak kalak gauzatzeari eta konpontzeari dagokion kalte-ordaina egiaztatuko du, esleipen-aurrekontuaren unitateko prezioetan baloratuta.

Era berean, zuzendaritza fakultatiboak, APKLEOren 145. artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz, obra-materialen eta -unitateen saiakuntzak eta analisiak egiteko agindu ahal izango du, eta kasu bakoitzean egoki diren txosten espezifikoak bilduko dira. Sortzen diren gastuak administrazioaren edo kontratistaren kontura izango dira, dagokionaren arabera.

Zuzendaritzak premiaz agindu ahal izango du berehalako arriskua dagoenean egin beharreko lanak egitea. Enpresa kontratistak lan horiek egin beharko ditu, obraren zuzendaritzak ondoren dagokion administrazio-izapidetzea sustatzeari kalterik egin gabe.

Kontratua betearaztean sortutako gorabeheren ebazpena kontraesaneko espediente baten bidez izapidetuko da, HAKLEOren 97. artikuluan ezarritakoaren arabera.

Kontratua gauzatzen den bitartean, enpresa esleipendunak bere gain hartuko ditu lanak gauzatzeari eta obra zuzendu eta ikuskatzeko emandako jarraibideen arabera egiten dituen materialak eta obrak kontrolatu eta zaintzeari dagozkion erantzukizunak.

4. KONTRATUA EXEKUTATZEKO EPEA

Kontratua burutzeko epea laburpen taulako **8. atalean** ageri da.

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

STEMMA PRODERI IN PRIMIS SERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:

07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea

ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017

Datea: 28/12/2023

Lekua: Bermeon

Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

Enpresa esleipen-hartzailea berandutu dela ulertuko da atal horretan ezarritako epea igaro eta prestazioa gauzatu ez bada, eta administrazioak ez du aldez aurretik errekerimendurik egin beharrik izango.

5. KONTRATUAREN BALIO ESTIMATUA

Kontratu honen balio estimatua, kontratuaren xede diren loteak kontutan edukita, laburpen taularen **9. atalean** jasotako moduan banatzen da.

Eta balio hori hartu da kontuan lizitazio prozedura eta egin beharreko publizitatea aukeratzeko.

6. KONTRATUAREN LIZITAZIORAKO OINARRIZKO AURREKONTUA

Kontratu honen lizitaziorako oinarrizko aurrekontua laburpen taularen **10. atalean** jasotakoa da, BEZa barne. Eta hori izango da kontratazio organoak konprometitu ahal izango duen gehienezko gastua, kontratu honi lotuta.

7. KONTRATUAREN PREZIOA

Kontratu honen prezioa adostutakoarekin bat eta benetan exekutatutako prestazioaren arabera ordainduko zaio kontratistari.

Prezioak BEZa barne hartzen duela ulertuko da, aparteko partida legez zehaztuko bada ere.

8. FINANTZIAZIOA

Kontratuaren prezioa ordaintzeko behar beste diru aurreikusi da indarreko aurrekontuaren kontura eta, hurrengo ekitaldietako aurrekontuetan behar adina kreditu jarriko ditu aurrekontu gaietan eskumena duen organoak. Kontratuaren indarraldia kreditu horiek izatearen mende gelditzuko da.

Aplikagarria den partida laburpen taularen **11. atalean** zehaztutakoa da.

9. ORDAINKETAK, NEURKETAK ETA BALORAZIOA

Proiektuaren agirien arabera eta, hala badagokio, zuzendaritza fakultatibotik jasotako aginduen arabera egiten duen obra baino ez zaio ordainduko enpresa kontratistari.

Egindako lanak obraren zuzendaritzak neurtuko ditu, eta kontratistak lanak nola egiten diren ikusi ahal izango du. Neurketak HAKLEOren 147. artikuluan ezarritako moduan egingo dira.

Obra mota bakoitzerako, neurketa-unitate gisa hartuko da proiektuko neurketa-azterketetan dagokion epigrafean adierazitakoa. Neurketa amaitu ondoren, zuzendaritza fakultatiboak gauzatutako obraren balorazioa egingo du, unitate

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

STEMMA PRODERI IN PRIMIS SERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:

07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea

ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017

Datea: 28/12/2023

Lekua: Bermeon

Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

bakoitzari aurrekontuaren unitateko prezioa edo dagokion kontraesana aplikatuz, eta kontuan hartuko da agirietan obra akastunak, pilatutako materialak, oroharreko partidak eta obran jarritako ekipoaren konturako ordainketak ordaintzeko aurreikusitakoa.

Balorazioaren emaitzari, aurreko paragrafoan adierazitako moduan lortutakoari, aurrekontua osatzeko HAKLEOren 131. artikuluan adierazitako ehunekoak gehituko zaizkio, eta ateratzen den zifra esleipen-koefizienteaz biderkatuko da. Horrela, hileko ziurtagiria ekarriko duen zerrenda baloratua lortuko da, administrazioak dagokion hilabetearen ondorengo 10 egunetan emango duena.

Obra-ziurtagiriak onartu eta hurrengo hogeita hamar egunen barruan ordaindu beharko du administrazioak prezioa, eta berandutuz gero, berandutze-interesak eta kobrantza-kostuen kalte-ordainak ordaindu beharko dizkio kontratistari, 30 eguneko epe hori bete ondoren, merkataritza-eragiketetan berankortasunaren aurkako neurriak ezartzen dituen abenduaren 29ko 3/2004 Legean aurreikusitako moduan.

Interesak sortzeko epea zenbatzen hasteko, kontratistak faktura dagokion administrazio-erregistroan aurkezteko betebeharra beteta izan beharko du, faktura elektronikoari buruz indarrean dagoen araudian ezarritako baldintzetan, 30 eguneko epean, salgaiak entregatzen direnetik edo zerbitzua ematen denetik zenbatzen hasita.

SPKLren 210. artikuluko 4. paragrafoan eta 243. artikuluko 1. paragrafoan ezarritakoa alde batera utzi gabe, emandako ondasunen edo emandako zerbitzuen obra-ziurtagiriak edo kontratuan xedatutakoarekin bat datozela egiaztatzen duten agiriak onartu beharko ditu administrazioak, ondasunak entregatu edo zerbitzua eman eta hurrengo 30 egunen barruan.

Nolanahi ere, kontratistak ez badu betetzen faktura dagokion administrazio-erregistroan aurkezteko 30 eguneko epea, faktura elektronikoari buruz indarrean dagoen araudian ezarritakoaren arabera, interesen sortzapena ez da hasiko harik eta faktura behar bezala aurkezten denetik 30 egun igaro arte, eta administrazioak ez badu, hala badagokio, onespena onartu eta dagokion ordainketa egin.

Ematen diren ziurtagiriek eta kontratistari ordaintzen zaizkion zenbatekoek konturako ordainketatzat hartuko dira, eta ez dute berekin ekarriko, inola ere, obra horiek onartzea eta jasotzea, gauzatutako obren azken ziurtagiriaren ondorioz eta kontratuaren likidazioaren kontura. Konturako ordainketa horietan, SPKLren 198. artikuluko 2. paragrafoko bigarren lerrokadan xedatutakoa beteko da.

Enpresa kontratistak, idatziz eskatu ondoren, konturako ordainketak jasotzeko eskubidea izango du pilatutako materialengatik eta instalazioengatik edo ekipamenduengatik, HAKLEOren 155. artikulutik 157. artikulura bitartean horretarako zehaztutako moduan eta bermeekin.

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

STEMMA PRODERI IN PRIMIS SERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:

07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea

ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017

Datea: 28/12/2023

Lekua: Bermeon

Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

10. PREZIOAK BERRAZTERTZEA

Espainiako ekonomia desindexatzeari buruzko martxoaren 30eko 2/2015 Legea eta berau garatzen duen otsailaren 3ko 55/2017 Errege Dekretuaren 9. artikuluan ezartzen denarekin bat etorriz, bai SPKLren 103. artikuluan ezarri denarekin bat etorriz, kontratu honi ez dagokio berrikuspena egitea.

11. BERMEAK

Behin-behineko bermea:

Kontratuaren ezaugarriak kontuan hartuta, ez da beharrezkotzat jotzen behin-behineko bermea ezartzea, parte hartzen duten enpresek proposamenari eutsiko diotela bermatzeko, SPKLren 106.1 artikuluaren arabera.

Behin betiko bermea:

Behin betiko bermea esleipen-prezioaren % 5 izango da (BEZa kanpo), SPKLren 107. artikuluan ezarritakoarekin bat etorriz, eta SPKLren 108. artikuluan eta Herri Administrazioen Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorra onartzen duen urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuaren 55. artikulutik 58. artikulura eta 61. artikuluetara aurreikusitako edozein modutan eratu ahal izango da.

SPKLren 145. artikuluan xedatutakoaren arabera eskaintzarik onena aurkeztu duen lizitatzaileak behin betiko berme hori jarri duela egiaztatu beharko du 159.4.f) artikuluaren 4. paragrafoan adierazitako epean.

Esleipendun gisa proposatutako izangaiak, horretarako emandako epean, behin betiko bermea aurkezten ez badu, puntuazioan hurrengoa den izangaiaren aldeko esleipen-proposamena egingo da, eta behin betiko bermea eratzeko epea emango zaio.

Kontratuaren epea bukatutakoan, eta kontratua behar bezala gauzatu dela frogatzeko egindako txostenaren bidez, kontratua atxikitzeko arrazoirik izan gabe, itzuli egingo da.

II.- KONTRATAZIO PROZEDURA

12. ESLEIPEN PROZEDURA

Kontratu hau esleitzeko, prozedura ireki sinplifikatua erabiliko da, eta esleipen-irizpide bakarra edo esleipen-irizpide ugari hartuko dira kontuan, laburpen-taulan xedatutakoaren arabera.

Halaber, prozedura arrunta jarraituko da, SPKLren 116. eta 117. artikuluetan xedatutakoarekin bat etorriz.

Esleipenerako oinarri izango diren irizpideak eta formulak laburpen-taulako **25. atalean** zehaztutakoak izango dira.

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

STEMMA PRODERI IN PRIMIS SERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:

07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea

ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017

Datea: 28/12/2023

Lekua: Bermeon

Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

13. PARTE HARTZEKO BALDINTZAK

Kontratazio-prozedura honetan parte hartu ahal izango dute jarduteko gaitasun osoa duten pertsona fisiko edo juridikoek, espainiarrek edo atzerritarrek, baldin eta kaudimen ekonomiko, finantzario eta tekniko edo profesionala edo, hala badagokio, sailkapena egiaztatzen badute, eta haien helburuak kontratuaren xedearekin zerikusi zuzena badu, bakoitzaren estatutuetan edo sorrerako arauetan ezarritakoaren arabera, eta behar bezala egiaztatzen bada. Era berean, kontratua behar bezala gauzatzeko behar beste elementu pertsonal eta material izan beharko dituzte.

Hala ere, lizitazio-prozeduratik kanpo geratuko dira Estatuko oinarrizko legeriak ezarritako kontratatzeko debekua duten pertsona fisiko edo juridikoak, besteak beste, berdintasun-plan bat edukitzeko betebeharra ez betetzeagatik, edo emakumeen eta gizonen berdintasunaren prebentzioaren arloan arau-hauste oso larria egiteagatik delitu edo zehapen irmoak egiteagatik.

Proposamenak aurkezteak esan nahi du lizitatu behar duenak baldintzarik gabe onartzen dituela baldintza-agiri honetako klausulak, laburpen-taulako zehaztapenak eta gainerako kontratu-dokumentuak, inolako salbuespenik gabe, bai eta erantzukizunpeko adierazpena ere, aurkeztutako datu guztiak zuzenak direla eta prestazioa kontratatzeko eskatzen diren baldintza guztiak betetzen dituela adieraziz.

Enpresa lizitatzaile bakoitzak ezin izango du proposamen bat baino gehiago aurkeztu, ez banaka, ez aldi baterako enpresa-elkarte bateko baino gehiagoko kide gisa, eta lizitazio indibiduala egiten duenak ezin izango du proposamenik izenpetu aldi baterako enpresa-elkarte batekin. Arau horiek urratuz gero, ez dira onartuko sinatutako eskaera eta eskaintza guztiak.

14. DOKUMENTAZIOA AZTERTZEA ETA PROPOSAMENAK AURKEZTEA

Dokumentazioa aztertzea: Kontratazio honen espedientea, bai eta horrekin batera doan dokumentazio teknikoa ere, kontratugilearen profilean kontsultatu ahal izango da. Hona hemen lotura: http://bermeo.eus/udalaren_kontratuak.html.

Dokumentazio edota kontratazioaren gainean egiten diren kontsulta edo erantzunak lotesleak izango dira kontratazio organoarentzat eta kontratugilearen profilean argitaratuko dira SPKLren 138.3 artikuluarekin bat.

Proposamenak aurkeztea: ondorengo moduan, lekuan, ordutegian eta epean aurkeztu beharko dira:

LEKUA: Kontratugilearen profilean, lotura honen bidez: http://bermeo.eus/1470.html

EPEA: 20 egun natural, iragarkia kontratugilearen profilean argitaratu eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita (SPKLren 159.3 artikulua).

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea
ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017
Datea: 28/12/2023
Lekua: Bermeon
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

Lehiatzaileek artxibo bakarra aurkeztu beharko dute.

Artxiboan testu hau idatziko da: laburpen taularen **21. atalean** zehaztutako izena:

1. LOTEA:

A ARTXIBOA. DOKUMENTAZIO OROKORRA ETA BALIO-JUDIZIO BIDEZKO IRIZPIDEAK.

Hona hemen artxiboan aurkeztu beharreko agiriak:

- Erantzukizunpeko adierazpena Bermeoko Udalaren aurrean, I. Eranskinean dagoen ereduaren arabera

- ABEE: ABEEren kasuan, aldi baterako enpresa-elkartea eratzeko konpromiso-eredua aurkeztuko da (baldintza agiri administratiboen eranskinetan azaltzen den ereduaren arabera, behar bezala beteta)

* Oharra: ABEEren kasuan edo kaudimena kanpoko bitartekoekin integratuz gero (SPKLren 75. artikulua), erantzukizunpeko aitorpen bat

-**Balio-judizio bidezko irizpideei buruzko dokumentazioa: Laburpen- taula honetako 25. Atalean adierazitako dosier/memoria aurkeztu beharko da**.

Proposamenak aurkezteko azken eguna hartuko da erreferentzia moduan, kontratatzeko legez eta plegu honetan eskatzen diren baldintzak betetzen direla egiaztatzeko.

Artxiboan txertatzen diren agiri guztiak digitalki sinatuta joan beharko dira.

B ARTXIBOA. AUTOMATIKOKI KUANTIFIKA DAITEZKEEN IRIZPIDEEI BURUZKO DOKUMENTAZIOA.

Artxibo honetan, eskaintza ekonomikoa eta automatikoki ebalua daitezkeen gainerako irizpideak aurkeztu beharko dira, III. Eranskinean ezarritako ereduari jarraiki.

Ez dira onartuko proposamen hauek:

1) Kontraesanak, ez aipatzeak, akatsak edo zirriborroak dituztenak, Administrazioak eskaintza aintzat hartzeko funtsezkotzat jotzen duena argi ikustea eragozten badute.

2) Aztertutako eta onartutako dokumentazioarekin bat ez datozenak.

3) Eskaintzaren aurrekontua edo gehienezko tasa gainditzen dutenak.

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea
ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017
Datea: 28/12/2023
Lekua: Bermeon
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

4) Proposamenaren zenbatekoan akats argia dutenak.

5) Pleguaren III. Eranskin gisa ezarritako proposamen eredua nabarmen aldatzen dutenak.

6) Eskaintzailearentzat bidera ezin egiten duten akatsak edo funtsik ez dituztenak.

Letretan adierazitako eskaintza zenbakietan adierazitakoarekin bat ez badator, letretan adierazitako kopurua nagusituko da; dokumentazioa aztertu eta gero, arrazoizko irizpideak erabiliz, kontratazio mahaiak beste jarrera bat hartzen ez badu salbu.

Udalak edozein momentutan eskatu ahal izango du erantzukizunpeko adierazpenean jasotakoak betetzen direla agiri bidez justifikatzeko.

Esleipendunak, horretarako errekerimendua jaso eta 5 laneguneko epean aurkeztu beharko ditu eskatutako agiriak.

Horiek horrela, gaitasunari, kaudimenari eta kontratatzeko debekurik ez izateari buruzko inguruabarrak eskaintzak aurkezteko azken egunean gertatu beharko dira eta kontratua burutzen den unean iraun.

1. LOTEA:

Dokumentazio orokorra eta formula bidez kuantifikatu daitezkeen irizpideei buruzko dokumentazioa.

Artxibo bakarra. Artxibo horretan honakoa jaso beharko da:

- Erantzukizunpeko adierazpena Bermeoko Udalaren aurrean, I. Eranskinean dagoen ereduaren arabera

- ABEE: ABEEren kasuan, aldi baterako enpresa-elkartea eratzeko konpromiso-eredua aurkeztuko da (baldintza agiri administratiboen eranskinetan azaltzen den ereduaren arabera, behar bezala beteta)

*** Oharra:** ABEEren kasuan edo kaudimena kanpoko bitartekoekin integratuz gero (SPKLren 75. artikulua), erantzukizunpeko aitorpen bat

-Eskaintza ekonomikoa eta automatikoki ebalua daitezkeen gainerako irizpideak aurkeztu beharko dira, III. Eranskinean ezarritako ereduari jarraiki

Eranskinean ezarritako eredua aldatzen duten eskaintzak aurkezteak, lizitaziotik kanpo gelditzea ekarriko du. Enpresa lizitatzaile bakarra egonez gero, kontratazio mahaiak erabakiko du

Ez dira onartuko proposamen hauek:

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea
ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017
Datea: 28/12/2023
Lekua: Bermeon
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

1) Kontraesanak, ez aipatzeak, akatsak edo zirriborroak dituztenak, Administrazioak eskaintza aintzat hartzeko funtsezkotzat jotzen duena argi ikustea eragozten badute.

2) Aztertutako eta onartutako dokumentazioarekin bat ez datozenak.

3) Eskaintzaren aurrekontua edo gehienezko tasa gainditzen dutenak.

4) Proposamenaren zenbatekoan akats argia dutenak.

5) Pleguaren III. Eranskin gisa ezarritako proposamen eredua nabarmen aldatzen dutenak.

6) Eskaintzailearentzat bidera ezin egiten duten akatsak edo funtsik ez dituztenak**.**

Letretan adierazitako eskaintza zenbakietan adierazitakoarekin bat ez badator, letretan adierazitako kopurua nagusituko da; dokumentazioa aztertu eta gero, arrazoizko irizpideak erabiliz, kontratazio mahaiak beste jarrera bat hartzen ez badu salbu.

Udalak edozein momentutan eskatu ahal izango du erantzukizunpeko adierazpenean jasotakoak betetzen direla agiri bidez justifikatzeko.

Esleipendunak, horretarako errekerimendua jaso eta 5 laneguneko epean aurkeztu beharko ditu eskatutako agiriak.

Horiek horrela, gaitasunari, kaudimenari eta kontratatzeko debekurik ez izateari buruzko inguruabarrak eskaintzak aurkezteko azken egunean gertatu beharko dira eta kontratua burutzen den unean iraun.

AGIRIEN AURKEZPENARI BURUZKO OHARRAK

Konfidentzialtasuna

Aurkeztutako agiriren bat konfidentzialtzat jotzen duten lizitatzaileek izendapen zehatza egin behar dute (A artxiboan aurkeztu beharreko erantzukizuneko aitorpena bete behar dute), eta argi eta garbi adierazi behar dute, gain inprimatuta edo orriaren marjinan, konfidentzialtzat jotako dokumentuan bertan. Izendapena horrela egiten ez bada, dokumentua ez da konfidentzialtzat joko.

Eskaintza ekonomikoa ez da inolaz ere isilpekoa izango. Eskaintza ekonomikoaren isilpeko izendapena ez dela egin ulertuko da.

Konfidentzialtasun-deklarazioa ezin izango da lizitatzaileak aurkeztutako dokumentazio osora zabaldu, ez eta eskaintza teknikoaren egiaztagiri guztietara ere. Kasu horretan, edo adierazpen hori behar bezala dimentsionatzen ez bada, kontratazio-organoak erabakiko du, arrazoiak emanda, zer datu eta/edo dokumentu diren. Era berean, kontratazio-organoak ere jardungo du, baldin eta deklarazioak ez badu jasotzen

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea
ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017
Datea: 28/12/2023
Lekua: Bermeon
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

lizitatzaileak konfidentzialtzat jo duen informazioa emateko arrazoi egoki eta aski oinarriturik.

Lizitatzaileak ez badu espresuki adierazi datu edo/eta agiririk isilpekotzat, aurkeztutako datu eta/edo dokumentuetako bat ere ez dela konfidentziala ulertuko da. Hala ere, salbuespen gisa eta arrazoiak emanda, kontratazio-organoak isilpekotzat jo dezake hala deklaratu ez den informazioa, enpresaren bidezko interesak babesteko.

Halaber, eskaintzak aurkeztutakoan, ezin izango da isilpekotzat jo aurkeztu ez diren datuak.

Esleipen prozeduran hasierako eskaintzakoa ez zen dokumentazioa aurkezten bada, dokumentazio berri hori osatzen duten datu edo dokumentuak konfidentzialtzat izenda daitezke, aurreko lerroaldeetan azaldutako baldintzetan.

Dokumentazioaren egiazkotasuna

Administrazioak egiaztatu ahal izango du, esleipena egin baino lehen eta kontratua gauzatu bitartean, gutun-azaletako agirien edukia egiazkoa dela, bai eta karatula esleitzeko irizpidetzat hartzen direnak ere, eta ulertu behar da enpresak aurkeztutako datuak eta inguruabarrak faltsuak izateak kontratua baliogabetzea ekar dezakeela, hala badagokio, kontratistari kalte ordainezina leporatu ahal zaiolako, eta eratutako behin betiko bermea galdu egin dela.

15. AGIRIAK SAILKATZEA, ENPRESAK AUKERATZEA ETA PROPOSAMENAK IREKITZEA

Proposamenak aurkezteko epea amaitu ondoren, kontratazio-mahaia bilduko da A artxiboa irekitzeko eta dokumentazioa kalifikatzeko, lehengo lotearen kasuan. Aurkeztutako dokumentazioan zuzentzeko moduko akatsak edo omisioak ikusten badira, kontratazio-mahaiak interesdunei jakinaraziko die, eta 3 egun naturaleko epea emango die lizitatzaileek zuzen edo zuzen ditzaten (SPKL, 141.2 artikulua). Balio judizio baten mende dauden esleipen irizpideei buruzko dokumentazio teknikoaren balorazioa espedientea sustatu duen saileko teknikariak egingo du, gehienez ere 7 eguneko epean. Balorazioa egin ondoren, proposamen ekonomikoa duen artxiboa irekiko da. Proposamen ekonomikoak irekitzeko eguna (B artxiboa) kontratugilearen profilean argitaratuko da. Irekitzeko ekitaldi publikoa baliabide telematikoen bidez egingo da, streaming bidez, merkatuko baliabide teknologikoak kontuan hartuta, ekitaldiaren publizitate handiena denbora errealean emateko.

Proposamenak aurkezteko epea amaitu ondoren, eta kontratugilearen profilean argitaratutako egunean, kontratazio-mahaia bilduko da artxibo bakarra irekitzeko bigarren lotearen kasuan. Irekitzeko ekitaldi publikoa baliabide telematikoen bidez egingo da, streaming bidez, merkatuko baliabide teknologikoak kontuan hartuta, ekitaldiaren publizitate handiena denbora errealean emateko.

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

STEMMA PRODERI IN PRIMIS SERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:

07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea

ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017

Datea: 28/12/2023

Lekua: Bermeon

Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

Aurkeztutako dokumentazioan zuzentzeko moduko akatsak edo omisioak ikusten badira, kontratazio-mahaiak interesdunei jakinaraziko die, eta 3 egun naturaleko epea emango die lizitatzaileek zuzen edo zuzen ditzaten (SPKL, 141.2 artikulua).

Saio berean, baina publikoa ez den ekitaldi batean, kontratazio-mahaiak honako jarduketa hauek egingo ditu: (bi loteetan)

1. Proposamenak ebaluatu eta sailkatzea.
2. Puntuazio onena duen lizitatzaileen aldeko esleipen proposamena egitea.
3. Lizitatzaileen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialean egiaztatzea enpresa behar bezala eratuta dagoela, proposamenaren sinatzaileak ahalmen nahikoa duela eskaintza egiteko, kaudimen ekonomiko, finantzario eta teknikoa duela edo, hala badagokio, dagokion sailkapena duela eta ez duela kontratatzeko inolako debekurik.
4. Puntuaziorik onena lortu duen enpresari eskatzea komunikazio elektronikoaren bidez behin betiko bermea eratzeko, bai eta SPKLren 75.2 artikuluan aipatzen den konpromisoa aurkezteko eta kontratua gauzatzeko erabili edo atxikiko zituen bitartekoak dituela egiaztatzen duen dokumentazioa ere, SPKLren 76.2 artikuluaren arabera; eta hori guztia zazpi egun balioduneko epean, jakinarazpena bidaltzen denetik kontatzen hasita.

Enpresaburua ROLECEn inskribatuta badago edo EBko estatu kide bateko datu-base nazional batean enpresaren espediente birtual bat, dokumentuak elektronikoki biltegiratzeko sistema bat edo aurrekalifikazio-sistema bat bezala agertzen bada, eta horiek organo horiek doan eskura badaitezke, ez da behartuta egongo aipatutako lekuetan inskribatutako datuen justifikazio-agiriak edo beste froga dokumental bat aurkeztera, eta bertan adierazitako inguruabarrak aldatu ez direla adierazten duen erantzukizuneko aitorpena soilik aurkeztu beharko da (XII. eranskina).

ROLECEn edo Euskal Autonomia Erkidegoko Lizitatzaileen Erregistroan inskribatuta egoteak enpresaburuaren gaitasun-baldintzei buruzko dokumentazioa aurkeztetik salbuetsiko ditu inskribatutako lizitatzaileak, bertan adierazitakoaren arabera eta kontrakorik frogatu ezean.

SPKLren 139.1 artikuluan xedatutakoaren arabera, proposamenak aurkezteak berekin dakar kontratazio-organoari baimena ematea Euskal Autonomia Erkidegoko Lizitatzaileen Erregistroan eta Sektore Publikoko Lizitatzaileen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialean edo Europar Batasuneko estatu kide bateko operadore ekonomikoen zerrendetan datuak kontsultatzeko.

Lizitatzaileen erregistroan inskribatuta ez dagoen eta baldintza-agiri honetan ezarritakoaren arabera eska daitekeen beste edozein agiri ere aurkeztu beharko da 7 egun balioduneko epean. Beraz, datu edo dokumenturen bat ez badago erregistroetan inskribatuta, kontratazio-organoak eskatu beharko dio eskaintzarik onena aurkeztu duen enpresaburuari edo lizitatzaileari, bai eta adjudikaziodun gisa proposatu den ABEEa osatzen duten enpresa guztiei ere, 7

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea
ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017
Datea: 28/12/2023
Lekua: Bermeon
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

egun baliodunekо epean, jakinarazpena bidaltzen denetik zenbatzen hasita, hala badagokio, dokumentazio hau aurkez dezaten:

1.- Zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak

- Zerga-betebeharrak:
A) Jarduera Ekonomikoen gaineko Zergan kontratuaren xedeari dagokion epigrafean alta eman izanaren jatorrizkoa edo kopia konpultsatua, betiere zerga horri lotutako jarduerak egiten baditu, dagokion ekitaldiari edo azken ordainagiriari buruzko proposamena aurkezten duen egunean egiten dituen jarduerei dagokienez, eta zerga horren matrikulan baja eman ez izanaren erantzukizunpeko adierazpenarekin osatuta. Jarduera Ekonomikoen gaineko Zergari buruzko ekainaren 30eko 6/1989 Foru Arauaren Testu Bategina onartzen duen martxoaren 17ko 2/1992 Foru Dekretu Arauemailearen 5.1 artikuluko d), e) eta g) idatz-zatietan ezarritako salbuespenen batean egonez gero, foru-ogasunek edo, hala badagokio, Zerga Administrazioko Estatu Agentziak salbuespena emateko berariazko ebazpena ere aurkeztu beharko dute. Aldi baterako enpresa-elkarteek, eraketa formalizatu ondoren, zergan alta emanda daudela egiaztatu beharko dute, enpresei dagokien tributazioa alde batera utzi gabe.

B) Foru-ogasunek edo, hala badagokio, Zerga Administrazioko Estatu Agentziak emandako ziurtagiri positiboa, HAKLEOren 13. artikuluan ezarritako baldintzak betetzen direla oro har jasotzen duena.

- Gizarte Segurantzarekiko betebeharrak:
Gizarte Segurantzaren Diruzaintzak emandako ziurtagiri positiboa, APKLEOren 14. artikuluan ezarritako baldintzak betetzen direla oro har jasotzen duena.

Urriaren 30eko 8/2015 Legegintzako Errege Dekretuak onartutako Gizarte Segurantzaren Lege Orokorraren Testu Bateginaren Hamalaugarren Xedapen Gehigarriaren arabera araubide berezian alta emateko betebeharretik salbuetsita dauden eta kasuan kasuko elkargo profesionaleko Gizarte Aurreikuspeneko Mutualitatean sartzea aukeratu duten edo duten elkargokideek kasuan kasuko Mutualitatearen ziurtagiria aurkeztu beharko dute, bertako kide direla egiaztatzeko.

Ziurtagiri hori aurkezteak ez du salbuesten interesduna baldintza-agiri honetan adierazten diren gainerako betebeharrak justifikatzetik, baldin eta bere kargura langileak baditu; bestela, erantzukizunpeko adierazpen bidez justifikatu beharko du inguruabar hori.

2.- Kaudimen teknikoa edo profesionala eta kaudimen ekonomikoa eta finantzarioa, behar bezala egiaztatuta eskatutako agiri eta baliabideen bidez (VI. eta VII. eranskinak).

Aurkeztutako dokumentazioan zuzentzeko moduko akatsik edo omisiorik ikusten bada, interesdunari jakinaraziko zaio, eta gehienez ere egutegiko 3 eguneko epea emango zaio akatsa zuzen dezan. Hala ere, errekerimendua

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea
ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017
Datea: 28/12/2023
Lekua: Bermeon
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

adierazitako epean behar bezala betetzen ez bada, lizitatzaileak eskaintza erretiratu duela ulertuko da. Kasu horretan, dokumentazio bera eskatuko zaio puntuaziorik handiena duen hurrengo hautagaiari.

Edonola ere, errekerimendua tramitatu aurretik egiaztatu beharko da onartzen diren eskaintzak balio anormalak edo baxuetan sartuta dauden. Horretarako, laburpen taulako **25. ataleko** baldintzak hartuko dira kontuan.

Balio anormalak edo neurriz kanpokoak dituzten eskaintzak SPKLren 149. artikuluan ezarritakoaren arabera zehaztuko dira. 5 egun balioduneko epea emango da lizitatzaileek beren eskaintza justifikatzeko. Epe hori iraganik, kontratazio mahaiak justifikazioak aztertuko ditu eta horiek onartu edo baztertzea proposatuko du, arrazoiak emanez.

Onuragarriak diren proposamenen artean berdinketa badago (puntuazio-berdintasuna bi hamartarrekin), esleipenean lehentasuna izateko, SPKLren 147.2 artikuluan zerrendatutako irizpideak aplikatuko dira, eskaintzak aurkezteko epea amaitzen den uneari dagozkionak.

Berdinketa gertatzen den unean aurkeztuko dituzte lizitatzaileek berdinketa hausteko irizpideen egiaztagiriak, ez aurretik. Horretarako, kontratazio mahaiak behar den dokumentazioa eskatuko die lizitatzaileei, eta gutxienez bost egun naturaleko epea emanen die aurkezteko.

Aipatutako baldintzak betetzen direla egiaztatu ondoren, kontratazio organoari igorriko zaio kontratazio mahaiak kontratua esleitzeko egindako esleipen proposamena.

Administrazioak egiten dituen jakinarazpen eta komunikazio guztiak bitarteko elektronikoen bidez egingo dira, Euskadiko Kontratazio Plataformaren bidez edo, hala badagokio, Bermeoko Udalaren egoitza elektronikoaren bidez.

16. ESLEIPENA ETA FORMALIZAZIOA

Kontratazio organora proposamena bideratu eta hurrengoko egutegiko 5 eguneko epean egin beharko da esleipena.

Esleipena, proposamenak zabaldu eta egutegiko 15 eguneko epean egingo da gehienez. Bestelako kasuetan, gehienezko epea hile bikoa izango da.

Horrela egingo ez balitz, lehiatzaileek beraien eskaintzak erretiratzeko eskubidea izango dute eta horrek ez diete inolako eraginik sortaraziko.

Behin esleipena eginda, kontratua agiri bidez formalizatuko da, esleipendunari esleipena jakinarazi eta hurrengoko 15 laneguneko epean.

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea
ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017
Datea: 28/12/2023
Lekua: Bermeon
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

Esleipendunak epe horretan kontratua sinatuko ez balu, lizitazio prezioaren (BEZa kanpo) % 3ko zigorra ezarriko zaio, behin betiko bermearen kontura joango dena lehendabizi holakorik ezarrita egon ezkero.

Kasu honetan, hurrengo geratu denari esleitu zaio kontratua, aurreko atalean zehaztutako errekerimendua egin eta bete ondoren.

Gainera ABEE eratzeko asmoa agertu izan bada, ABEE eratu izanaren agiria aurkeztu beharko da.

Aurkeztuko ez balitz, kontratuari uko egin diola ulertuko da eta bertan behera utzi ahal izango da, SPKLren arabera, eta zerrendan hurrengo geratu denaren aldeko esleipena egingo da.

Esleipenaren ebazpena lizitatzaileei jakinaraziko zaie, eta hala badagokio, eskaintzak baloratzeko txostenarekin batera. Jakinarazpenak helbide elektroniko gaitu baten bidez edo Euskadiko kontratazio publikoko plataforman agertuz egingo dira.

Epeak jakinarazpena edo jakinarazpen oharra igortzen den egunetik hasiko dira kontatzen, baldin eta agerpen elektronikoaren bidez egiten bada, eta jakinarazpenaren xede den egintza egun berean argitaratu bada kontratazio organoaren kontratatzailearen profilean. Bestela, epeak interesdunak jakinarazpena jasotzen duenetik hasiko dira kontatzen.

Kontratazio-organoak egingo duen esleipenaren bitartez, kontratuak indar juridikoa hartuko du.

Kontratua baldintza-agiri honetan oinarritzen da eta espedientean azaltzen den dokumentazio teknikoarekin bat etorriz egingo da. Kontratua formalizatzeko agirian ezingo da inola ere sartu esleipen irizpideak aldatzea eragingo duten klausularik. Nolanahi ere, kontratua eskritura publiko bihurtzeko eska dezake kontratistak, eta, orduan, bere kontura izango dira eskritura publikoak egiteak sortutako gastuak.

Kontratua formalizatu arte ezingo da berorri gauzatzen hasi.

Behin kontratua formalizatuta, formalizazioaren iragarkia eta kontratua bera kontratugilearen profilean argitaratutako da, gehienezko egutegiko 15 eguneko epean. Formalizazio iragarkia, SPKLren III. Eranskinean zehaztutako gutxiengo informazioa jaso beharko du.

Esleipendunaren erruagatik kontratua dagokion epe barruan formalizatu gabe geratzen bada, Administrazioak ezarri duen behin behineko bermearen zenbatekoaren atxikipena adostu ahal izango du, behin betiko bermearen gainean.

Kontratua burutzeko epea amaitu baino lehen kontratua suntsiarazten bada, lizitazioan bigarren postuan geratu den enpresa lizitatzaileari esleituko zaio

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

STEMMA PRODERI IN PRIMIS SERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:

07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea

ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025

CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017

Datea: 28/12/2023

Lekua: Bermeon

Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

kontratua amaiera epea bukatu arte, betiere esleipenarekin eta formalizazioarekin ados dagoela adierazten badu. Enpresa lizitatzailea ados ez badago edo uko eginez gero, jarduketa bera jarraituko da hurrengo enpresekin, lizitazioaren emaitzaren beheranzko hurrenkerari jarraituz.

17. ASEGURUAK

Enpresa kontratistak, hala badagokio, baldintza-agiri honen laburpen-taulan adierazten diren aseguru-polizak izenpetu beharko ditu, bertan ezartzen diren kontzeptu, zenbateko, estaldura, iraupen eta baldintzengatik.

18. KONTRATUARI ADMINISTRAZIOAK UKO EGITEA

Kontratazio-organoak erabakitzen badu dagokion deialdia egin den kontratu bat ez esleitzea edo ez egitea, hautagaiei edo lizitatzaileei jakinaraziko die, eta Europako Batzordeari ere emango dio erabaki horren berri, kontratua "Europar Batasunaren Aldizkari Ofizialean" iragarri denean.

Kontratua ez esleitzeko edo egiteko erabakia kontratazio-organoak hartuko du formalizatu aurretik. Kasu horietan, lizitazioan parte hartzeko gai diren hautagaiei edo lizitatzaileei konpentsazioa emango zaie iragarkian edo pleguan aurreikusitako moduan egindako gastuengatik, edo, halakorik ezean, administrazioaren ondare-erantzukizuna kalkulatzeko erabilitako balorazio-irizpideen arabera, administrazio-prozedura erkidearen izapideen bidez.

Espedientean behar bezala justifikatutako interes publikoko arrazoiengatik bakarrik hartu ahal izango da kontratua ez esleitzeko edo egiteko erabakia. Kasu horretan, ezin izango da xedearen beste lizitazio bat sustatu, erabakia oinarritzeko alegatutako arrazoiek irauten duten bitartean.

III.- KONTRATUAREN EXEKUZIOA

19. ARRISKUA ETA MENTURA

Kontratua enpresa kontratistaren arriskupean gauzatuko da, SPKLren 197. artikuluan xedatutakoaren arabera, eta SPKLren 239. artikuluan ezarritakoari kalterik egin gabe.

20. ENPRESA KONTRATISTAREN BETEBEHARRAK

Administrazio Klausula Berezien Agiri honetan jasotako estipulazioei eta kontratuaren oinarri den proiektuari hertsiki lotuta egingo dira obrak, eta obren zuzendari fakultatiboak kontratistari interpretazio teknikoa egiteko ematen dizkion jarraibideen arabera. Jarraibide horiek hitzezkoak direnean, idatziz berretsi beharko dira ahalik eta epe laburrenean, alderdientzat lotesleak izan daitezen.

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea
ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017
Datea: 28/12/2023
Lekua: Bermeon
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

Enpresa kontratistak bete egin beharko ditu, halaber, eraikuntzaren akatsen gainean obraren zuzendaritza teknikoak ematen dizkion jarraibideak.

Zuzendaritza fakultatiboaren iritziz obraren zatiren bat behar bezala egin ez bada, enpresa kontratistak berregin egin beharko du, inolako kalte-ordainik jasotzeko eskubiderik gabe, nahiz eta jaso ondoren ikusi.

Zuzendaritza fakultatiboak obra-unitate akastunak edo kontratuaren baldintzak zorrotz betetzen ez dituztenak onargarriak direla uste badu, onar ditzala proposa diezaioke administrazioari, eta horrek prezioak jaistea ekar dezake. Kasu horretan, enpresa kontratistak nahitaez onartu beharko ditu administrazioak ezarritako prezio beheratuak, non eta ez duen nahiago unitate akastunak bere kabuz eta kontratuaren baldintzen arabera eraistea eta berreraikitzea.

Kontratazioak obra-proiektua idaztea barne hartzen badu, proiektua idatzi duen enpresa kontratistak kontratazioaren xede den proiektua entregatu beharko du, kopia batekin batera, euskarri informatikoan.

Enpresa kontratistaren kontura izango dira gastuak eta zergak, kontratua eskritura publiko bihurtzen denean formalizatzekoak, bai eta kontratua gauzatzeko bidezkoak diren lizentzia, baimen eta baimen guztiak ere. Era berean, enpresak kontratua betetzeko egin behar dituen gastu guztiak ordaindu beharko ditu, hala nola orokorrak, finantzarioak, aseguruak, garraioak eta joan-etorriak, materialak, instalazioak, bere ardurapeko langileen ordainsariak, egiaztapen- eta entsegu-gastuak, obraren aurrekontuaren % 1era arte, tasak eta mota guztietako zergak, BEZa eta kontratua indarrean dagoen bitartean kontratua gauzatzearen ondorioz sor daitekeen beste edozein.

Bai lizitatzaileek egiten dituzten eskaintzetan, bai esleipen-proposamenetan, kontzeptu desberdinak zergapetzen dituzten era guztietako zergak sartuko dira ondorio guztietarako.

21. ENPRESA KONTRATISTAREN LAN-, GIZARTE- ETA SEGURTASUN- ETA OSASUN-BETEBEHARRAK

Enpresa kontratistak nahitaez bete behar du lanaren eta gizarte-segurantzaren arloan indarrean dagoen araudia. Halaber, honako hauek bete beharko ditu: 1/2013 Legegintzako Errege Dekretua, azaroaren 29koa, desgaitasuna duten pertsonen eskubideei eta haien gizarteratzeari buruzko Lege Orokorraren testu bategina onartzen duena; 1/2023 Legegintzako Dekretua, martxoaren 16koa, emakumeen eta gizonen berdintasun eragingarrirako dena; 15/2022 Legea, uztailaren 12koa, tratu-berdintasunerako eta diskriminaziorik ezerako integrala; 31/1995 Legea, azaroaren 8koa, Laneko Arriskuen Prebentzioari buruzkoa, eta Prebentzio Zerbitzuen Erregelamendua, urtarrilaren 17ko 39/1997 Errege Dekretuaren bidez onartua, bai eta kontratua gauzatzean aldarrikatzen diren arauak ere.

Kontratua gauzatzen den bitartean, enpresa kontratistak nahitaez bete beharko ditu aplikatzekoa den hitzarmen kolektiboan ezarritako arauak eta baldintzak.

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

STEMMA PRODERI IN PRIMIS SERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:

07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea

ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017

Datea: 28/12/2023

Lekua: Bermeon

Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

Esleipendunak, ahal den neurrian, langileen egonkortasuna mantendu beharko du kontratu honen xede den prestazioan. Langileren bat ordeztu behar bada, bermatu beharko du ordezkoak baldintza-agirietan eta kontratuan zehaztutako baldintzak betetzen dituela. Gorabehera horiek udalari jakinarazi beharko zaizkio.

Enpresa esleipendunak beti bermatu beharko du baldintza horiek zorrotz betetzen direla, baita kontratuaren zati bat azpikontratatzen den kasuetan ere. Udalak, betebehar horiek betetzen direla bermatzeko, egokitzat jotzen dituen agiriak aurkezteko eskatzeko eta dagozkion ikuskapenak egiteko ahalmena izango du.

22. EXEKUZIO BALDINTZA BEREZIAK

3. LOTEA

a) Ingurumen inguruko baldintza bereziak: Enpresa kontratistak, kontratuaren exekuzioaren hasieran, memoria bat egin beharko du, hurrengo betebehar honek betetzeko hartuko diren neurriak adieraziz. Memoria hori Udaleko zerbitzu teknikoek onartu beharko dute:

- Obrak egiteko behar den ur-kontsumoa minimizatzeko eta berrabiltzeko neurriak ezarriko dira.

- Eragozpenak sor ditzaketen zaratak eta bibrazioak minimizatzeko beharrezko neurriak hartuko dira, eta eragozpen horiek eragiten dituzten lanak egingo dira egoitzako egoiliarrekin atseden-ordutegiekin bateragarriak diren ordutegietan, betiere zaratara buruzko araudi espezifikoa errespetatuz.

- Atmosfera ahalik eta hauts gutxien isuriko da, eta, horretarako, ebaketa-sistema hezeak, baldekadak eta horretarako egokiak diren beste sistema batzuk erabiliko dira.
- Sor daitezkeen hondakinak indarreko araudian aurreikusitakoaren arabera tratatu beharko dira.

b) Hizkuntza inguruko baldintza bereziak: Igogailuaren software gutxienez euskeraz egon beharko da eta edozein motatako mezu idatzirik edo ahots mezurik egonez gero, gutxienez euskeraz egon beharko da edota euskerari lehentasuna eman beharko zaio.

4. LOTEA

Ingurumen inguruko baldintza bereziak: Enpresa kontratistak, kontratuaren exekuzioaren hasieran, memoria bat egin beharko du, hurrengo betebehar honek betetzeko hartuko diren neurriak adieraziz. Hala nola, materialen hornidura ingurumeneko indarrean dagoen araudiarekin bat etorri beharko da eta material ez kutsagarriaz osaturik egon beharko dira.

23. OZTOPO ARKITEKTONIKOAK

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea
ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017
Datea: 28/12/2023
Lekua: Bermeon
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

Kontratuaren xedea Irisgarritasuna Sustatzeko abenduaren 4ko 20/1997 Legearen 2. artikuluaren esparruan sartzen bada, enpresa kontratistak bertan ezarritakoa bete beharko du, herritar guztien ingurunerako irisgarritasuna bermatzeko, mugak alde batera utzita.

24. KONFIDENTZIALTASUNA

Kontratua betetzean eskuratzen duten informazio guztia, bai enpresa kontratistarena, bai kontratua gauzatzeari atxikitako pertsonena, eta, hala badagokio, enpresa azpikontratistena, konfidentziala da, eta sekretu profesionalaren betebeharraren mende dago, aplikatu beharreko araudiaren arabera. Beraz, isilpean eta isilpean gorde beharko da, eta ez da inola ere ordeztu beharko, ez osorik ez zati batean, kontratuaren parte ez den pertsona fisiko edo juridikorik, salbu eta aldez aurreko baimen espresua badago.

Aurreko edozein pertsona fisikok edo juridikok konfidentzialtasun-betebeharra eta, hala badagokio, sekretu profesionalaren betebeharra urratuz gero, aplikatzekoa den araudiaren arabera, dagokion erantzukizuna eta kalte-galerak eskatuko dira. Zerbitzua klausula honetan adierazitako betebeharrekin eman beharko da, kontratu-harremana amaitu bada ere.

Nolanahi ere, datu pertsonalak tratatzea eskatzen ez duten lanak egiten direnean, debekatuta dago datu horiek eskuratzea, eta nahitaez isilpean gorde behar dira ezagutzen direnak.

25. PROIEKTUAREN INTERPRETAZIOA

Zuzendaritza fakultatiboari dagokio proiektuaren interpretazio teknikoa egitea eta proiektua garatzeko aginduak emateko ahalmena.

Enpresa kontratistak ezin izango du, inola ere, proiektua zehaztu gabe utzi. Bere ustez zehaztugabetasunen bat badu, dagokion definizioa eskatu beharko dio zuzendaritza fakultatiboari, behar besteko aurrerapenaz, eta hark hilabeteko epean erantzun beharko dio eskaera horri.

26. ZUINKETAREN EGIAZTAPENA

Kontratua formalizatzen denetik gehienez ere hilabeteko epean, justifikatutako salbuespenezko kasuetan izan ezik, lizitazioaren aurretik egindako zuinketa egiaztatuko da kontratistaren aurrean, SPKLren 237. artikuluan eta APKLren Erregelamendu Orokorraren 139., 140. eta 141. artikuluetan ezarritakoaren arabera.

Obren zuzendaritza fakultatiboaren iritziz, eta kontratistaren aldetik erreserbarik egin gabe, zuinketaren emaitzak frogatzen badu lursailen jabetza eta benetako xedapena, egokitasuna eta proiektuaren bideragarritasuna, obraren zuzendaritzak baimena emango du obrei hasiera emateko, eta hori berariaz

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea
ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017
Datea: 28/12/2023
Lekua: Bermeon
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

jasoko da egindako aktan. Enpresa kontratistak baimen horren berri jasoko du, sinatzen badu, eta obrak egiteko epea akta sinatu eta hurrengo egunetik aurrera hasiko da kontatzen.

Egiaztapenaren emaitzak frogatzen badu, zuzendaritza fakultatiboaren iritziz eta kontratistaren aldetik erreserbarik gabe, proiektua bideragarria dela eta lurrak erabilgarri daudela, hark baimena emango du proiektua hasteko, eta gauzatzeko epea akta sinatu eta hurrengo egunetik aurrera hasiko da zenbatzen. Enpresa kontratistak, proiektuaren bideragarritasunari buruzko erreserbarik egin gabe, obraren exekuzioari eragin diezaioketen beste ohar batzuk egin baditu, zuzendaritzak, ohar horiek kontuan hartuta, hasiera hastea edo etetea erabakiko du, aktan bertan justifikatuta. Hasteko baimena berariaz jasoko da baimen horretan, eta kontratistari horren berri emango zaio, sinatzen badu.

Aurreko paragrafoan aipatutako inguruabarrak egiaztatu ez badira, edo obraren zuzendaritza fakultatiboak proiektatutako obrak aldatzea beharrezkotzat jotzen badu, eten egingo da obren hasiera, eta aktan jasoko da. Administrazioak berehala eman beharko dio horren berri, eta bidezkoa dena ebatziko du. Aldaketaren prozedura HAKLEOren 141. artikuluan aurreikusitakora egokituko da, eta haren araubidea SPKLren 205. artikuluan aurreikusitakoa izango da.

SPKLren 245.b) artikuluaren arabera, kontratua suntsiarazteko arrazoi izango da obren hasiera lau hilabetetik gora etetea.

Ez hastea eragin zuen arrazoia desagertu ondoren, kontratazio-organoak dagokion ebazpena emango du, eta kontratistari modu frogagarrian jakinaraziko zaio. Obrak hasteko baimenaren erabakiaren jakinarazpena jaso eta hurrengo egunean hasiko da kontatzen exekuzio-epea.

Lehen xedatutakoa aplikatuko da, halaber, kontratistak zuinketa egiaztatzeko egintzan erreserbak egiten dituenean. Hala ere, kontratazio-organoaren iritziz erreserba horiek funtsik gabeak badira, ez da etengo obren hasiera, eta, ondorioz, ez da beharrezkoa izango beste erabaki bat hartzea, obrak hasteko eta obrak egiteko epearen zenbaketa aldatzeko.

Zuinketa egiaztatzeko akta kontratuaren zati izango da, eska daitekeen ondorioetarako.

Kontratazioak obra-proiektua idaztea barne hartzen badu, enpresa kontratistak aurkeztutako proiektua administrazioak ikuskatu, onartu eta zuinkatu beharko du.

27. LAN-PROGRAMA

Baldintza-agiri honen laburpen-taulan ezartzen denean, eta betiere obra urte batean baino gehiagotan egitea aurreikusita badago, enpresa kontratistak, gehienez ere hogeita hamar eguneko epean, dagokion kontratazio-organoak onartu beharko du lan-programa, eta APKLEOren 144. artikuluan eskatutako datuak sartu beharko ditu.

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

STEMMA PRODERI IN PRIMIS SERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea
ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017
Datea: 28/12/2023
Lekua: Bermeon
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

Kontratazio-organoak aurkeztu eta 15 eguneko epean ebatziko du, eta aldaketak sartzea edo preskripzio jakin batzuk betetzea ezarri ahal izango du, betiere kontratuaren klausulak urratzen ez badira.

Kontratua gauzatzeko epea urtebetetik beherakoa bada eta ez bada beharrezkotzat jotzen enpresa kontratistak lan-programa aurkeztea, onartutako proiektuaren lan-programan edo, hala badagokio, kontratua esleitzeko eskaintza gisa aurkeztutako memoria teknikoan aurreikusitakoa beteko da.

28. SEGURTASUN ETA OSASUN PLANA

Araudi espezifikoak hala ezartzen ez duen kasuetan izan ezik, Segurtasun eta Osasun Azterlana egin beharko da, edo, hala badagokio, oinarrizko azterlana, dagokionaren arabera, eraikuntza-obretako gutxieneko segurtasun- eta osasun-xedapenak ezartzen dituen urriaren 24ko 1627/1997 Errege Dekretuaren 4. artikuluan ezarritakoaren arabera. Enpresa kontratistak laneko segurtasun- eta osasun-plan bat egingo du oinarrizko azterlanean edo azterlanean jasotako aurreikuspenak aztertu, aztertu, garatu eta osatzen dituen obra bakoitzerako, obra gauzatzeko bere sistemaren arabera.

Segurtasun- eta osasun-plana obra bakoitza hasi aurretik onartu beharko du kontratazio-organoak, obra egin bitartean segurtasun- eta osasun-arloko koordinatzailearen edo, hala badagokio, zuzendaritza fakultatiboaren aldez aurreko txostenarekin.

29. OBRAK SEINALEZTATZEA

Enpresa kontratistak, bere kontura, behar diren seinaleak jarri beharko ditu obrarako sarbidea, lanek hartzen duten zonako zirkulazioa eta, alde horretan nahiz haren mugetan eta inguruetan, lanak direla-eta izan daitezkeen arriskuak adierazteko.

Kontratistak seinale osagarriak instalatzeari edo instalatu dituzten seinaleak aldatzeari buruz zuzendaritzak idatziz jasotzen dituen aginduak beteko ditu.

Seinaleztapenak sortzen dituen gastuak kontratistaren kontura izango dira.

Zuzendaritza teknikoak ezarritako epea igaro eta enpresa kontratistak ez badu seinaleztapen hori instalatu, administrazioak berak instalatuko du, eta gastuak enpresa kontratistaren kontura izango dira.

30. ENPRESA KONTRATISTAREN GASTUAK ETA ZERGAK

Edozein obra-unitate behar bezala gauzatzeko eta amaitzeko beharrezkoak diren lan, bitarteko lagungarri eta material guztiak obraren prezioan sartuko dira, nahiz eta prezioen deskonposizioan horiek guztiak zehaztu ez.

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea
ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017
Datea: 28/12/2023
Lekua: Bermeon
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

Zeharkako kostuen titulu generikoaren pean Kontratuen Legea garatzen duen Erregelamenduaren 130.3 artikuluan aipatzen diren gastuekin pareka daitezkeen gastu guztiak proiektuaren obra-unitateen prezioetan sartuta egongo dira beti, aurrekontuan obra-unitateetan edo oroharreko partidetan jasota ez badaude.

Enpresa kontratistaren kontura izango dira kontratua formalizatzearen ondoriozko gastu guztiak, eskritura publiko bihurtzen bada.

Kontratazioaren xedeak proiektuaren idazketa barne hartzen badu, esleipendunaren proposamenean sartzen dira, halaber, obra-proiektuari oniritzia emateko eskubideak.

Enpresa kontratistaren kontura izango dira obra-zuzendaritzak erabakitako entsegu-gastuak eta kalitate-kontrolak, obraren aurrekontuaren % 1, gehienez ere. Hala ere, ez dute muga hori izango, eta enpresa kontratistaren kontura izango dira obra kalitatean eta egikaritzean izandako akatsen ondorioz egin behar diren kontrol-gastuak.

31. KONTRATUA ALDATZEA

Behin kontratua burututa, interes publikoko arrazoiengatik bakarrik aldatu ahal izango da, hala aurreikusi denean, edo, aurreikusi gabeko kasuetan, legean aurreikusitako inguruabarrak gertatzen direnean. Hau da:

A) Aurreikusitako aldaketak (SPKL, 204. artikulua):
Kontratua indarrean dagoen bitartean aldatu ahal izango da, baldin eta karatulan aukera hori aurreikusita badago eta argi, zehatz eta argi eta garbi zehaztu bada zein baldintzatan erabili ahal izango den, bai eta norainokoa, mugak eta izaera ere, objektibotasunez egiazta daitezkeen inguruabarrei erreferentzia eginez.

Nolanahi ere, hasierako prezioaren % 20ra arte aldatu ahal izango da kontratua.

B) Aurreikusi gabeko aldaketak (SPKL, 205. artikulua):
Kontratuak SPKLren 205. artikuluan aurreikusitako kasuetan eta eskakizunak betez soilik aldatu ahal izango dira.

Kontratazio-organoak aurreikusi gabeko aldaketak egitea nahitaezkoa izango da kontratistentzat. Kontratazio-organoak aurreikusi gabeko aldaketen kasuan, kontratistentzat nahitaezkoak izango dira, baldin eta, banaka edo batera, kontratuaren hasierako prezioaren % 20 gainditzen ez duen aldaketa eragiten badute, BEZik gabe.

Aldaketa egiteko prozedura SPKLren 207. artikuluan aurreikusitakoa izango da eta Herri Administrazioen Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorraren 102 artikuluan ezarritako eran.

Ez dira obra-kontratuaren aldaketatzat hartuko SPKLren 242. artikuluko 4. paragrafoan (in fine) ezarritakoak.

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea
ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017
Datea: 28/12/2023
Lekua: Bermeon
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

32. OBRAK ETETEA

Administrazioak, interes publikoko arrazoiengatik, kontratuaren betearazpena etetea erabaki ahal izango du. Era berean, kontratua eten egingo da, baldin eta SPKLren 198.5 artikuluan adierazitako egoera gertatzen bada. Kontratua eteteko, SPKLren 208. artikuluan eta APKLEOren xedapen bateragarrietan xedatutakoa beteko da.

Administrazioak kontratua etetea erabakitzen badu, edo SPKLn xedatutakoa aplikatuta eteten bada, akta bat egingo da, eta akta horretan jasoko dira etetea eragin duten inguruabarrak eta kontratua gauzatzean izandako egitatezko egoera. Akta hori kontratazio-organoaren ordezkari batek, kontratistak eta obraren zuzendariak sinatu beharko dute, eta hari erantsi beharko zaizkio gauzatutako obraren neurketa eta obra-oinean metatutako materialak, etendako obraren zatian edo zatietan soilik erabil daitezkeenak.

Administrazioak kontratua etetea erabakitzen badu edo etendura SPKLren 198.5 artikuluan xedatutakoa aplikatzearen ondorioz gertatzen bada, administrazioak benetan jasandako kalte-galerak ordainduko dizkio kontratistari, SPKLren 208. artikuluan ezarritako arauen arabera.

33. AZPIKONTRATATZEA ETA LAGATZEA

Kontratistak hirugarrenekin hitzartu ahal izango du prestazioaren zati bat egitea, SPKLren 215.2 artikuluko d) eta e) letretan ezarritakoa izan ezik, edo prestazioa edo zati bat kontratistak zuzenean egin behar duela xedatu denean.

Azpikontratazioak egiteko, baldintza hauek bete beharko dira:
a) Lizitatzaileek beren eskaintzan adierazi beharko dute azpikontratatzeko asmoa duten kontratuaren zatia, kontratuaren zenbatekoa eta azpikontratisten izena edo enpresa-profila, lan edo teknika aldetik kaudimenari dagozkion baldintzen arabera zehaztua.

Kasu horretan, azpikontratazioak eskaintzan adierazitakoarekin bat ez badatoz, ezin izango dira egin hurrengo paragrafoan aipatutako justifikazioak jakinarazi eta aurkeztu eta hogei egun igaro arte, baldin eta administrazioak edo justifikatutako larrialdi-egoerak aldez aurretik berariazko baimena ematen ez badu, salbu eta administrazioak epe horretan aurkakorik jakinarazten ez badu.

b) Nolanahi ere, kontratistak idatziz jakinarazi beharko dio, kontratua esleitu ondoren, eta, beranduenez, kontratua gauzatzen hasten denean, kontratazio-organoari azpikontratuak egiteko asmoa, azpikontratatutako prestazioaren zatia eta azpikontratistaren identitatea, harremanetarako datuak eta ordezkaria edo legezko ordezkariak adieraziz, eta azpikontratistak kontratua gauzatzeko duen gaitasuna behar bezala justifikatuko du, dituen elementu teknikoak eta langileak eta esperientzia kontuan hartuta.

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

STEMMA PRODERI IN PRIMIS SERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:

07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea

ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017

Datea: 28/12/2023

Lekua: Bermeon

Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

Halaber, egin beharreko azpikontratuaren berri administrazioari emateko idazkiarekin batera, kontratistak egiaztatu beharko du azpikontratistak ez duela kontratatzeko debekurik, SPKLren 71. artikuluaren arabera. Egiaztapen hori azpikontratistaren erantzukizunpeko adierazpenaren bidez egin daiteke.

Kontratista nagusiak idatziz jakinarazi beharko dio kontratazio organoari kontratu nagusia gauzatzen den bitartean informazio hori aldatzen bada, eta azpikontratista berriei buruzko informazio guztia.

Baldintza horiek betetzen ez badira, azpikontratistaren gaitasuna edo larrialdi-egoera edo azpikontratazioa presakoa egiten duten inguruabarrak egiaztatzen ez badira, besteak beste, SPKLn aurreikusten dira, eta kontratua gauzatzean duen eraginaren arabera, ondorio hauetako bat izango dute:

a) Kontratistari azpikontratazioaren zenbatekoaren %50erainoko zigorra ezartzea.

b) Kontratua suntsiaraztea, baldin eta SPKLren 211. artikuluko 1. paragrafoko f) idatz-zatiko bigarren paragrafoan ezarritako baldintzak betetzen badira.

Azpikontratistak kontratista nagusiaren aurrean baino ez dira behartuko, eta hark bere gain hartuko du, beraz, kontratua betetzearen erantzukizun osoa administrazioaren aurrean.

Kontratistak azpikontratazioaren berri eman beharko die langileen ordezkariei, lan arloko legeriaren arabera.

Azpikontratistek ez dute zuzeneko ekintzarik izanen administrazio kontratatzailearen aurrean, kontratu nagusia eta azpikontratazioak gauzatzearen ondorioz kontratistarekin hartutako betebeharrengatik.

Kontratista behartuta dago azpikontratistei edo hornitzaileei adostutako prezioa ordaintzera, merkataritza-eragiketetan berankortasunaren aurka borrokatzeko neurriak ezartzen dituen abenduaren 29ko 3/2004 Legean aurreikusitako epeetan eta baldintzetan.

Esleipendunak kontratutik eratorritako eskubideak eta betebeharrak hirugarren bati laga ahal izango dizkio, baldin eta lagatzailearen ezaugarri teknikoak edo pertsonalak kontratua esleitzeko arrazoi erabakigarriak izan ez badira, eta, gainera, SPKLren 214. artikuluan ezarritako baldintzak betetzen badira, eta lagapena merkatuko lehiaren murrizketa eraginkor bat ez bada.

Ezin izango zaio hirugarren bati lagapena baimendu, baldin eta horrek kontratistaren ezaugarriak nabarmen aldatzen baditu, horiek kontratuaren funtsezko elementuak badira.

Enpresa esleipen-hartzailearen ondorengotza emateko, SPKLren 98. artikuluan xedatutakoa hartuko da kontuan.

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea
ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017
Datea: 28/12/2023
Lekua: Bermeon
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

34. ESLEIPENDUNAREN ERANTZUKIZUNA KONTRATUA BURUTZERAKOAN BESTE BATZUEI KALTEAK ERAGITEN BADIZKIE

Kontratua burutzen den bitartean, esleipendunaren ardura da edozein pertsona, jabetza edo zerbitzu publiko edo pribaturi egindako kalteak eta galerak bere gain hartzea, baldin eta bere agindupean dauden langileen egitez, ez-egitez nahiz zabarkeriaz, edo zerbitzua behar bezala ez antolatu, babestu edo bestelakoengatik gertatzen badira. Gauzak horrela, esleipendunaren ardura da kontratuko eragiketen ondorioz sor litezkeen kalteak eta galerak bere gain hartzea, Sektore Publikoaren Kontratuen 9/2017 Legearen 196. artikuluan xedatutakoarekin bat etorriz.

35. ZIGORRAK

A) ATZERAPENAGATIKO ZIGORRAK
Enpresa esleipendunak, berari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik, berandutze-egoeran jarri badu kontratua gauzatzeko epea, dela epe osoa, dela, hala badagokio, epe partzialak, administrazioak bi aukera izango ditu: kontratua suntsiaraztea, bermea galduta, edo eguneko zigorrak ezartzea, kontratuaren prezioaren 1.000,00 euroko 0,60 euroko proportzioan (SPKLren 193.3 artikulua).

Berandutzeagatiko zigorrak kontratuaren prezioaren 100eko 5eko multiplo batera iristen diren bakoitzean, kontratazio-organoak ahalmena izango du kontratua suntsiarazteko edo zigor berriak ezarrita gauzatzen jarraitzea erabakitzeko.

B) ZIGORRA GAIZKI BETETZEAGATIK
Enpresa kontratistak kontratuaren xedea gaizki gauzatzen badu, edo kontratua gauzatzeko behar adina giza baliabide edo baliabide material edo ezarritako baldintza bereziak erabiltzeko edo atxikitzeko konpromisoa betetzen ez badu, ez-betetzearen larritasunaren araberako zigor ekonomikoa ezarri ahal izango du kontratazio-organoak.

Laburpen-taulak bestelako zigorrik aurreikusten ez badu, kontratuaren xede den prestazioa gaizki betetzea honela zigortuko da:

- Arau orokor gisa, horietako bakoitzaren zenbatekoa kontratuaren prezioaren % 1 izango da, salbu eta, arrazoiak emanez, kontratazio-organoak ez-betetzea larria edo oso larria dela uste badu; kasu horretan, kontratuaren prezioaren (BEZik gabe) % 5 edo % 10eko legezko gehienekora arte iritsi ahal izango dira, hurrenez hurren. Ez-betetzea behin eta berriz egitea kontuan hartu ahal izango da larritasuna baloratzeko.

Nolanahi ere, horietako bakoitzaren zenbatekoak ezin izango dira kontratuaren prezioaren % 10 baino handiagoak izan, BEZik gabe, eta zenbateko osoak ezin izango du kontratuaren prezioaren % 50 gainditu.

- Nolanahi ere, zigorrak ezartzeak ez du kontratista salbuetsiko akatsak konpontzeari dagokionez legez dagokion betebeharretik.

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

STEMMA PRODERI IN PRIMIS SERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea
ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017
Datea: 28/12/2023
Lekua: Bermeon
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

IV. KONTRATUA AZKENTZEA

36. KONTRATUA SUNTSIARAZTEKO ARRAZOIAK

Kontratua suntsiarazteko arrazoiak dira SPKLren 211. eta 245. artikuluetan jasotakoak, bai eta laburpen-taulan aurreikusitakoak ere.

SPKLren 211.2 artikuluaren arabera, azkentzearen ondorio ekonomikoei dagokienez ondorio desberdinekin kontratua suntsiarazteko hainbat arrazoi daudenean, denboran lehentasunez agertu dena hartu beharko da kontuan.

Kontratazio-organoak erabakiko du kontratua suntsiaraztea, SPKLren 212.1 artikuluan xedatutakoarekin bat etorriz, erregelamenduz ezarritako moduan izapidetutako prozeduraren bidez.

Kontratistaren erruzko ez-betetzeagatik suntsiarazten bada kontratua, bermea konfiskatuko zaio kontratistari, eta, gainera, eragindako kalte-galerak ordaindu beharko dizkio administrazioari, konfiskatutako bermearen zenbatekoa gainditzen duten neurrian. Enpresa kontratistak ordaindu beharreko kalte-galerak kontratazio-organoak zehaztuko ditu, arrazoitutako erabaki baten bidez, aldez aurretik entzunaldia eginda, eta kontuan hartuta, besteak beste, proiektatutako inbertsioari dakarkion atzerapena eta administrazioari eragiten dizkion gastu handiagoak.

Suntsiarazteko arrazoiak aplikatzeko, SPKLren 212. artikuluan xedatutakoa beteko da, eta, horren ondorioetarako, SPKLren 213. eta 246. artikuluetan xedatutakoa, bai eta, hala badagokio, erregelamendu-garapenean xedatutakoa ere.

37. OBRA EXEKUZIOAREN AMAIERA JAKINARAZTEA

Enpresa kontratistak kontratua amaitzeko edo gauzatzeko aurreikusitako data jakinaraziko dio obraren zuzendaritzari, harrera egin ahal izateko. Komunikazio hori izapidetzeko prozedura eta epeak, harrera egiteko ordezkaria izendatzea eta Kontu-hartzailetzari jakinaraztea HAKLEOren 163. artikuluan ezarritakoaren arabera arautuko dira.

38. OBRAK JASOTZEA

Obra bakoitza amaitu eta hurrengo hilabetean, obra jasoko da, egintza formal bidez.

Harreran, administrazioak kontratuaren arduradun izendatutako pertsona egongo da, hala badagokio, edo administrazioak horretarako izendatutako fakultatibo bat, bai eta Kontu Hartzailetza Nagusiaren ordezkari bat ere, hala badagokio, obren zuzendaritzaz arduratuko den fakultatiboa eta kontratista, bere fakultatiboak lagunduta, egoki baderitzo.

Obrak egoera onean eta aurreikusitako aginduen arabera badaude,

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

STEMMA PRODERI IN PRIMIS SERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:

07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea

ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017

Datea: 28/12/2023

Lekua: Bermeon

Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

administrazioaren ordezkariak hartutzat joko ditu, dagokion akta egingo da eta, hala badagokio, berme-epea hasiko da.

Aitzitik, obrak jasotzeko moduan ez daudenean, horrela jasoko da aktan, eta obren zuzendariak antzemandako akatsak adieraziko ditu eta beharrezko jarraibideak zehaztuko ditu, horiek konpontzeko epe bat finkatuz. Epe hori igaro eta enpresa kontratistak ez badu halakorik egin, beste epe bat eman ahal izango zaio, luzaezina, edo kontratua suntsitutzat jo.

Espedientean arrazoitutako interes publikoko arrazoiak direla-eta, kontratazio-organoak obrak benetan okupatzea edo erabilera publikorako zerbitzuan jartzea erabaki ahal izango du, harrera-egintza formala bete gabe ere. Kasu horietan, benetako okupazioa gertatzen denetik edo zerbitzuan jartzen denetik, harrera-egintzaren berezko ondorioak eta ondorioak sortuko dira.

Hala ere, administrazioaren ordezkariaren txostenaren arabera akastunak edo amaitu gabeak diren obrak benetan okupatzeak edo zerbitzuan jartzeak edo behin-behinean erabiltzeak ez du obrak jasotzea ekarriko, eta ez ditu harrera-egintzaren berezko ondorio eta ondorioak eragingo.

39. NEURKETA OROKORRA ETA OBRAREN AZKEN ZIURTAGIRIA

Obrak jaso ondoren, neurketa orokorra egingo da, enpresa kontratista bertan dela, eta zuzendaritza fakultatiboak proiektuaren arabera benetan egindako obrak neurtuko ditu hilabeteko epean, obrak jasotzen direnetik zenbatzen hasita. Harrera egin eta 3 hilabeteko epean, egindako obren azken ziurtagiria onartu beharko du kontratazio-organoak, eta, hala badagokio, kontratuaren likidazioaren kontura ordainduko zaio kontratistari, SPKLren 198.4 artikuluan aurreikusitako epean.

40. OBRAREN BERME- ETA LIKIDAZIO-EPEA

Berme-epea jasotzen den egunetik aurrera hasiko da kontatzen, eta agiri honen laburpen-taulan adierazitakoa izango da. Berme-epean zaintza- eta kontserbazio-gastuak kontratistaren kontura izango dira.

Epe horretan, behin betiko bermeak SPKLren 110. artikuluan adierazitako kontzeptu aplikagarrien erantzukizuna izango du.

Epe horretan, kontratistak beti zainduko du obren kontserbazioa eta zaintza, proiektuaren Baldintza Teknikoen Agirian eta obraren zuzendaritzak emandako jarraibideetan aurreikusitakoaren arabera. Administrazioaren iritziz, kontserbazioa alde batera uzten bada eta obra arriskuan jartzen bada, administrazioak berak eta kontratistaren kontura egingo ditu kaltea saihesteko beharrezkoak diren lanak.

Harrera partzialak egonez gero, jasotako alderdien berme-epea harrera partzialen datetatik aurrera hasiko da kontatzen.

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

STEMMA PRODERI IN PRIMIS SERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:

07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea

ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017

Datea: 28/12/2023

Lekua: Bermeon

Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

Berme-epea bete baino 15 egun lehenago, zuzendaritza fakultatiboak, ofizioz edo kontratistak eskatuta, obren egoerari buruzko txostena idatziko du. Aldekoa bada, kontratistak ez du inolako erantzukizunik izango, SPKLren 244. artikuluan xedatutakoa izan ezik. Bermea itzuli edo ezereztuko da, kontratua likidatuko da eta, hala badagokio, ordaindu gabe dauden obligazioak ordainduko dira, 60 eguneko epean. Txostena aldekoa ez bada, eta antzemandako akatsak obrak egitean izandako akatsen ondorio badira, eta ez eraikitakoa erabiltzearen ondorio, zuzendaritza teknikoak, berme-epean, dagozkion jarraibideak emango dizkio kontratistari, eraikitakoa behar bezala konpontzeko, eta epe bat emango dio horretarako, eta epe horretan jarraituko du obra kontserbatzeaz arduratzen, eta ez du inolako diru-kopururik jasotzeko eskubiderik izango berme-epea luzatzeagatik.

Nolanahi ere, berme-epea igaro ondoren, txostena aldekoa bada edo, bestela, eraikitakoa konpondu ondoren, zuzendaritza fakultatiboak benetan egikaritutakoen likidazio-proposamena egingo du hilabeteko epean, eta kontratistari jakinaraziko zaio, 10 eguneko epean ados dagoela adieraz dezan edo egoki iritzitako eragozpenak adieraz ditzan. Kontratistak erantzun duenetik edo horretarako ezarritako epea igaro denetik 2 hilabeteko epean, kontratazio-organoak likidazioa onartu beharko du, eta, hala badagokio, likidazioaren ondoriozko saldoa ordaindu beharko du.

Espedientean behar bezala arrazoitutako interes publikoko salbuespenezko arrazoiak direla-eta, kontratazio-organoak erabakitzen badu obra benetan okupatzea edo erabilera publikorako zerbitzuan jartzea, harrera-egintza formala bete gabe ere, inguruabar horiek gertatzen direnetik aurrera sortuko dira obra hartzeko egintzaren ondorioak eta ondorioak, APKLEOren 168. artikuluan ezarritakoaren arabera.

41. EZKUTUKO AKATSEN ERANTZUKIZUNA

Berme-epea amaitu ondoren obra hondatzen bada edo bere eginkizunarekin bateraezinak diren narriadura larriak jasaten baditu, eraikuntzaren ezkutuko akatsengatik, kontratistak kontratua ez betetzeagatik, sortzen diren edo agertzen diren kalteen erantzule izango da 15 urteko epean, jasotzen denetik zenbatzen hasita.

Era berean, kontratistak, epe horretan, zimenduei, euskarriei, habeei, forjatuei, karga-hormei edo bestelako egitura-elementuei eragiten dieten eta eraikuntzaren erresistentzia mekanikoa eta egonkortasuna zuzenean arriskuan jartzen duten akatsek edo akatsek obran eragindako kalte materialei erantzungo die, obra inolako eragozpenik gabe jasotzen denetik edo horiek zuzentzen direnetik zenbatzen hasita.

Aurreko paragrafoan aurreikusitako erantzukizuna eskatzeko akzioak, akats edo akatsetatik datozen kalte materialengatik, bi urteko epean preskribatuko dira, kalte horiek gertatu edo agertzen direnetik zenbatzen hasita, kontratua ez betetzeagatiko erantzukizunak eskatzeko iraun dezaketen akzioei kalterik egin gabe.

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea
ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017
Datea: 28/12/2023
Lekua: Bermeon
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

Epe horretan inolako kalte edo galerarik agertu ez bada, enpresa kontratistaren erantzukizuna guztiz azkenduko da.

V.- IZAERA, ERREGIMEN JURIDIKOA ETA JURISDIKZIO ESKUDUNA

42. IZAERA ETA ERREGIMEN JURIDIKOA

Baldintza-agiri hau arautzen duen kontratuak izaera administratiboa du, SPKLren 25. artikuluan adierazitakoaren arabera, eta, haren prestakuntzari, esleipenari, ondorioei eta azkentzeari dagokienez, kontratazioaren arloko Estatuko oinarrizko legeriak arautuko du (Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legea, 2014ko otsailaren 26ko Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2014/23/EB Legearen Zuzentarauen eta 2014ko otsailaren 26ko Erregelamendu Orokorraren bidez Espainiako ordenamendu juridikora transposatzen duena).

Alde horretatik, enpresa lizitatzaileak berariaz onartzen du sektore publikoko kontratuei buruz indarrean dagoen legeria eta agiri honetan xedatutakoa betetzea.

Administrazio-klausula zehatzen agiri honen eta espedienteari erantsitako gainerako dokumentazio teknikoaren artean kontraesanik badago, agiri honetan xedatutakoa gailenduko da.

Era berean, euskarazko eta gaztelaniazko testuen artean alderik balego, euskaraz idatzitakoa gailenduko da.

43. PRERROGATIBAK

SPKLn adierazitako mugen barruan, eta SPKLn adierazitako betekizunei eta ondorioei lotuta, kontratazio-organoak prerrogatiba hauek ditu: administrazio-kontratuak interpretatzea, horiek betetzeak sortzen dituen zalantzak ebaztea, interes publikoko arrazoiengatik horiek aldatzea, kontratua betearaztearen ondorioz kontratistari egotz dakiokeen erantzukizuna deklaratzea, kontratuaren betearazpena etetea eta suntsiaraztearen ondorioak zehaztea.

Era berean, kontratazio-organoak kontratistek egindako jarduerak ikuskatzeko ahalmena du kontratua gauzatzen den bitartean, SPKLn kontratu mota bakoitzerako ezarritako baldintzetan eta mugekin. Ikuskapen-ahalmen horiek ez dute inola ere ekarriko kontratazio-organoak eskubide orokorrik kontratistak bere jarduerak garatzen dituen instalazioak, bulegoak eta gainerako kokalekuak ikuskatzeko, salbu eta kokaleku horiek eta haien baldintza teknikoak erabakigarriak badira kontratuaren xede diren prestazioak garatzeko; alderdi horiek berariaz eta zehatz-mehatz justifikatu beharko dira administrazio-espedientean.

Aurretik ezarritako prerrogatibei buruzko erabakiak hartzeko prozedurak

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.
Kodea:
07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea
ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017
Datea: 28/12/2023
Lekua: Bermeon
Erregistro unidadea: Erregistro nagusia

SPKLren 191. artikuluan xedatutakoaren arabera instruituko dira.

Kontratazio-organoak hartzen dituen erabakiek amaiera emango diote administrazio-bideari, eta berehala bete beharrekoak izango dira.

44. ERREKURTSOAK

Baldintza agirien eta kontratazio espedientean onartutako erabakien aurka, laburpen taularen **42. atalean** zehaztutako errekurtsoak aurkeztu daitezke.

45. JURISDIKZIO ESKUDUNA

Kontratutik sortzen diren auziak Administrazioarekiko auzien jurisdikzioaren menpe egongo dira. Nolanahi ere, bi alderdiek nahi izanez gero, auziak arbitrajearen bidez konpondu daitezke, indarrean dagoen legerian zehaztutakoarekin bat etorriz.

CSV: 07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

STEMMA PRODERI IN PRIMIS SERMEI

Agiri hau benetakoa dala udalaren egoitza elektronikoan egiaztatu ahal dozu.

Kodea:

07E9001285F200V8S4R4G4B1Q3

Sinadurea eta datea

ELISABET ERCILLA URIZARBARRENA-Idazkaritzako AOT - 01/04/2025
CN=tsa.izenpe.com, ORGANIZATIONIDENTIFIER=VATES-A01337260, O=IZENPE S.A., C=ES - 01/04/2025 11:28:01

EXPEDIENTE :: 2023KON_IS_0017

Datea: 28/12/2023

Lekua: Bermeon

Erregistro unidadea: Erregistro nagusia