Sopelako Udala
Ayuntamiento
de Sopela

Saioa Mintegui Moreno (1, guztira 1)
Arkitektu Teknikoa
Sinaduraren data: 16/05/2025
HASH: 423042a1431f3d5c8296cddb31175994

Expte.: 1326/2025

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES PARA LA ADJUDICACIÓN MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SUPERSIMPLIFICADO PARA LA CONTRATACIÓN DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE INTRUSIÓN EN LA NUEVA COMISARIA DE POLICIA EN SOPELA.

Baliozkotze Kod.: 7SSRSZKK2KNA2C4A6EENJREPT
Egiaztapena: https://sopela.egoitzaelektronikoa.eus/
esPublico Gestiona plataformatik elektronikoki sinatutako dokumentua | 1. orrialdea, guztira 10

Sopelako Udala
Ayuntamiento
de Sopela

INDICE

1. OBJETO DEL CONTRATO....3
2. AMBITO GEOGRAFICO....3
3. CARACTERISTICAS DEL SISTEMA....3
4. CRITERIOS DE INSTALACIÓN....8
5. PLANIFICACIÓN....8
6. CONEXIÓN CENTRAL RECEPTORA ALARMA....8
7. DOCUMENTACIÓN Y ENTREGA DE INSTALACIÓN....9
8. SEGURIDAD Y SALUD....10
9. GARANTIA....10
10. PLAZO DEL CONTRATO....10
11. FACTURACIÓN....10

Baliozkotze Kod.: 7SSRSZKK2KNA2C4A6EENJREPT
Egiaztapena: https://sopela.egoitzaelektronikoa.eus/esPublico Gestiona plataformatik elektronikoki sinatutako dokumentua | 2. orrialdea, guztira 10

Sopelako Udala
Ayuntamiento
de Sopela

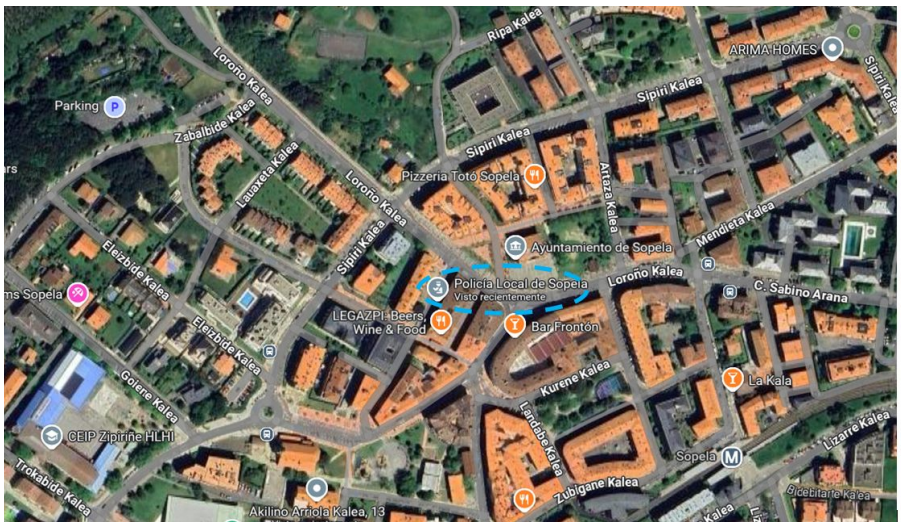
1. OBJETO DEL CONTRATO

El objeto del presente pliego es el suministro, instalación y puesta en marcha del Sistema de intrusión de la Comisaria nueva de Sopela, conforme a la normativa vigente de aplicación.

2. AMBITO GEOGRAFICO.

Comisaria nueva de la Policía Local de Sopela:

- Planta Baja de la calle Iparraguirre nº 3. 48600. Sopela.
  (*Acceso por la calle Eleizalde*)



3. CARACTERISTICAS DEL SISTEMA.

Se prevé realizar la obra para la nueva Comisaria de policía, por lo tanto, el sistema existente actualmente será retirado por el adjudicatario de la obra principal.

El material deberá cumplir con la UNE-EN 50130 / 50131 / 50136 / 50398, así como otra normativa de aplicación.

La instalación del sistema de intrusión previsto se compondrá de los siguientes elementos, unidades y tendrán las siguientes características:

- **Central Hibrida 4G (2 tarjetas SIM) G3 _ 1 ud**:
  - Panel de control híbrido del sistema de seguridad
  - Ethernet/2G/3G/4G (2 tarjetas SIM).
  - Admite verificación fotográfica.
  - Admite videovigilancia.
  - Escenarios de automatización.
  - Notificaciones push, llamadas telefónicas y mensajes SMS para notificar a los usuarios.

Baliozkotze Kod.: 7SSRSZKK2KNA2C4A6EENJREPT
Egiaztapena: https://sopela.egoitzaelektronikoa.eus/
esPublico Gestiona plataformatik elektronikoki sinatutako dokumentua | 3. orrialdea, guztira 10

- Conexión a la CRA.
- Control y configuración mediante las apps Ajax.
- 8 líneas Fibra para conectar dispositivos cableados.
- Hasta 2.000 metros de alcance de comunicación por cable con dispositivos.
- Principal 110-240 V, 50/60 Hz.
- Hasta 10 W de consumo de energía de red.
- Espacio en la carcasa y en los soportes para instalar baterías con una capacidad de 4 Ah y 7 Ah.
- Dimensiones: 192 × 238 × 100 mm.
- Peso: 837 g.
- Certificado Grado 3.

- **Modulo para integrar detectores cableados de terceros. G3 _ 1 ud.**
  - Modulo de integración de detectores cableados y dispositivos de terceros.
  - Admite conexiones NO, NC, EOL, 2EOL y 3EOL.
  - 18 zonas para conectar dispositivos.
  - 9 tipos de eventos para dispositivos conectados.
  - Tres líneas de alimentación para dispositivos cableados de 12V.
  - Línea de alimentación separada para detectores de incendio.
  - Control y configuración mediante las apps Ajax.
  - Hasta 2.000 metros de alcance de comunicación por cable con un hub.
  - Hasta 400 metros de longitud de cable entre el MultiTransmitter y dispositivos cableados de terceros.
  - Alimentación principal: 100?240 V, 50/60 Hz.
  - Dimensiones: 192 × 238 × 100 mm.
  - Certificado Grado 3.
- **Teclado táctil cableado Fibra G3 _ 2 uds.**
  - Teclado táctil con cable para interiores.

Baliozkotze Kod.: 7SSRSZKK2KNA2C4A6EENJREPT
Egiaztapena: https://sopela.egoitzaelektronikoa.eus/
esPublico Gestiona plataformatik elektronikoki sinatutako dokumentua | 4. orrialdea, guztira 10

- Control de modos de seguridad y de Modo Noche en la instalación.
- Bloqueo de acceso no autorizado.
- Códigos de acceso para usuarios no registrados.
- Botón de pánico.
- Código de coacción.
- Control y configuración mediante las apps Ajax.
- Consumo de energía del dispositivo 354 mW.
- Hasta 2.000 metros de alcance de comunicación por cable con un hub.
- Clasificación de protección: IP50.
- Dimensiones: 150 × 103 × 19 mm.
- Peso: 148 g.

- **MotionProtect Plus G3 Fibra _ 7 uds.**
  - Detector IR y cableado de movimiento con un sensor de microondas de banda K adicional y sistema antienmascaramiento.
  - Distancia de detección de movimiento usando el sensor IR 15m instalado a 2,4m.
  - Ángulos de visión del sensor IR, horizontal de 90º y vertical de 71º.
  - Algoritmo SmartDetect para filtrar falsas alarmas causadas por movimiento.
  - Comunicación bidireccional.
  - Antisabotaje avanzado.
  - Notificaciones instantáneas.
  - Control y configuración mediante las apps Ajax.
  - Hasta 2.000 metros de alcance de comunicación por cable con un hub.
  - Alimentación línea de Fibra 7-30 V; 90 mW.
  - Clasificación IP30.
  - Dimensiones: 120 × 62 × 52 mm.

- **Sirena interior 105 dB. G3_ 1ud.**
  - Sirena para interiores cableada con un conector LED externo.

Baliozkotze Kod.: 7SSRSZKK2KNA2C4A6EENJREPT
Egiaztapena: https://sopela.egoitzaelektronikoa.eus/
esPublico Gestiona plataformatik elektronikoki sinatutako dokumentua | 5. orrialdea, guztira 10

- Volumen ajustable: 81-105 dB.
- Indicación de retardo y cambio de modo de seguridad.
- Campanilla (notificaciones sobre la apertura de puertas).
- Control y configuración mediante las apps Ajax.
- Consumo de energía del dispositivo 1,8W.
- Hasta 2.000 metros de alcance de comunicación por cable con un hub.
- Clasificación de protección: IP50.
- Dimensiones: 90,5 × 90,5 × 33 mm.
- Peso: 84 g.
- Certificado Grado 3.

- **SeismoProtect G3 Fibra _ 7uds.**
  - Detector sísmico cableado con un sensor de impacto adicional.
  - Sensores:
    - sensor piezoeléctrico;
    - acelerómetro;
    - sensor digital de temperatura.
  - Radio de acción:
    - Hormigón: 4 m;
    - Acero: 2 m.
  - Umbral de activación del sensor de inclinación de 5° a 25°.
  - Alarma 2 interruptores antisabotaje.
  - Alarma a temperaturas superiores a +70 °C.
  - Alarma cuando la temperatura sube más de 5 °C en 5 segundos o menos.
  - Detección de perforación de la carcasa.
  - Detección de pérdida de comunicación después de 36 seg.
  - Tensión nominal de funcionamiento 24 V.
  - Consumo de corriente en reposo a tensión nominal 0.3 mA.

Baliozkotze Kod.: 7SSRSZKK2KNA2C4A6EENJREPT
Egiaztapena: https://sopela.egoitzaelektronikoa.eus/
esPublico Gestiona plataformatik elektronikoki sinatutako dokumentua | 6. orrialdea, guztira 10

- Consumo máximo de corriente a tensión nominal 2.6 mA.
- Clasificación IP43.
- Dimensiones del detector: 88 × 88 × 20 mm. (La placa de montaje añade 5 mm a la altura sobre la superficie protegida).
- Peso del detector: 170 g.
- Peso de la placa de montaje: 224 g.
- Peso del cable blindado: 130 g.
- Longitud del cable blindado: 1.5 m.

- **DoorProtect G3 Fibra _ 3 uds.**
  - Detector de apertura con sensores de impacto, inclinación y enmascaramiento magnético.
  - Compatibilidad Hub Hybrid (2G) y (4G).
  - Tecnología de comunicación Fibra.
  - Conexión cableada de 4 núcleos.
  - Longitud de la línea Fibra hasta 2,000 metros.
  - Comunicación cifrada.
  - Sensores:
    - 1 acelerómetro
    - 1 sensor de enmascaramiento magnético
    - 2 relés reed (permite colocar el imán a derecha o izquierda)
  - Protección contra los rebotes del relé reed.
  - Entrada para conectar un detector adicional.
  - 3 niveles de sensibilidad del sensor de impacto.
  - Opción de ignorar un único impacto.
  - Umbral de activación del sensor de inclinación de 5° a 25°.
  - Espaciadores, 2 piezas.
  - Función de Campanilla.
  - Alarma antisabotaje, 2 interruptores antisabotaje.

Baliozkotze Kod.: 7SSRSZKK2KNA2C4A6EENJREPT
Egiaztapena: https://sopela.egoitzaelektronikoa.eus/
esPublico Gestiona plataformatik elektronikoki sinatutako dokumentua | 7. orrialdea, guztira 10

- Sensor de enmascaramiento magnético.
- Tornillo de fijación.
- Protección contra la falsificación.
- Alimentación: 5?30 V, hasta 35 mW.
- Dimensiones del detector: 102 × 21 × 19.2 mm.
- Dimensiones del imán: 102 × 21 × 19.2 mm.
- Peso del detector: 62 g.

Correrán por cuenta del adjudicatario todos los gastos derivados del suministro, instalación (mano de obra, cableado, programación, materiales, desplazamientos etc), conexionado entre equipos de detección y centralitas del centro.

4. CRITERIOS DE INSTALACIÓN.

A continuación, se indican los criterios de instalación obligatorios a tener en cuenta por el adjudicatario:

- No se instalará sistema de detección de intrusión en los WC ni en los vestuarios.
- Todos los elementos de la instalación de intrusión tendrán conectada la señal de sabotaje de manera que dicha señal sea reflejada en la central de intrusión por manipulación inadecuada o intento de sabotaje.
- El cableado de todos los elementos será mediante tubo individual de PVC corrugado.
- Puerta de acceso principal: los contactos magnetotérmicos de la puerta principal se configuraron como entrada/salida, con el suficiente tiempo de activación como para acceder al teclado para desconectar la alarma.
- La conexión/desconexión a la Central Receptora de Alarmas (CRA) queda fuera del alcance de esta Licitación por estar incluida en el contrato de Mantenimiento de la instalación de anti-intrusión. Por lo tanto, se conectará a la CRA de la existente en el indicado contrato de mantenimiento.
- Sera responsabilidad e ira a cargo del adjudicatario garantizar la seguridad y cumplimiento de la normativa vigente de seguridad.
- Una vez finalizada la instalación, y durante la puesta en marcha, la empresa adjudicataria contactará con la empresa actual de mantenimiento del Sistema de intrusión de los edificios municipales de Sopela, ya que esta será responsable del servicio del mantenimiento de esta nueva instalación.

5. PLANIFICACIÓN.

Baliozkotze Kod.: 7SSRSZKK2KNA2C4A6EENJREPT
Egiaztapena: https://sopela.egoitzaelektronikoa.eus/
esPublico Gestiona plataformatik elektronikoki sinatutako dokumentua | 8. orrialdea, guztira 10

El adjudicatario antes del inicio de los trabajos de la instalación del sistema intrusión, presentara un plan de trabajo.

Las actuaciones se deberán coordinar con los trabajos en ejecución por la empresa adjudicataria de la obra principal del local.

6. CONEXIÓN CENTRAL RECEPTORA ALARMA.

La fase de finalización de los sistemas tiene que estar ejecutada y en marcha, como mínimo conectada a la CRA.

Las actuaciones se realizarán según el procedimiento marcado por la Ley 5/2014 de Seguridad Privada en relación a un salto de alarma, y demás normativa de aplicación. La alarma estará conectada a la central receptora de alarmas durante 24 horas los 365 días del año.

Incluirá lo siguiente:

- Control de test diario.
- Supervisión de línea GPRS.
- Control de estado de la red eléctrica.
- Control de estado de las baterías.
- Control de sistema bidireccional.
- Gestión de alarma.
- Control de accesos fuera de horario.
- Control de conexión u desconexión del sistema.
- Control y verificación de las señales de alarma enviadas por el sistema de seguridad.

En caso de no estar conectados en ese punto a la CRA, será responsabilidad de la empresa adjudicataria tomar las medidas necesarias para garantizar la seguridad del local y de los bienes que se encuentren en su interior.

7. DOCUMENTACIÓN Y ENTREGA DE INSTALACIÓN.

Para la integración de los diferentes sistemas, será necesaria la presencia de personal técnico de la empresa instaladora en el propio local.

Previa recepción de la instalación será entregada al Ayuntamiento de Sopela la siguiente documentación:

- Certificado grado 3 de la empresa homologada en sistemas de seguridad.
- Certificado de pruebas de sistema de intrusión con pruebas de la Central Receptora de Alarma emitido por esta. (según Orden Ministerial INT/316/2011)

Baliozkotze Kod.: 7SSRSZKK2KNA2C4A6EENJREPT
Egiaztapena: https://sopela.egoitzaelektronikoa.eus/
esPublico Gestiona plataformatik elektronikoki sinatutako dokumentua | 9. orrialdea, guztira 10

- Configuración y programación de panel de control con literales de cada elemento.
- Manuales y certificados europeos de los equipos.
- Manual de usuario resumido donde se refleje de forma clara el funcionamiento del sistema, para reconocer una alarma y reiniciar el sistema.
- Ficha Tecnicas de los equipos, cables y materiales instalados en el equipo de intrusión donde se observe que cumplen el grado exigido.

8. SEGURIDAD Y SALUD

La empresa adjudicataria, además de las condiciones recogidas en el Pliego de condiciones administrativas, deberá cumplir la siguientes:

- Disponer de documentación que identifique a la empresa, debiendo estar constituida legalmente en el caso de persona jurídica.
- Plan o Documento de Gestión Preventiva.

El contratista será responsable de la correcta realización de los trabajos, de la seguridad de su personal, de disponer una póliza de seguros que cubra los posibles daños, cumplirá con la normativa vigente en materia de Prevención de Riesgos Laborales, dispondrá de los medios técnicos y humanos mínimos.

9. GARANTIA

La instalación deberá tener una garantía de dos (2) años a partir de la fecha de recepción de la misma. Durante ese periodo el contratista se hará cargo de los desperfectos imputados a defectos que surjan durante dicho periodo.

10. PLAZO DEL CONTRATO.

La instalación del sistema intrusión y muestra en marcha deberá estar finalizada antes del 31 de julio del 2025.

11. FACTURACIÓN

Los trabajos se facturarán una vez se recepcione la instalación, en un único pago.

Baliozkotze Kod.: 7SSRSZKK2KNA2C4A6EENJREPT
Egiaztapena: https://sopela.egoitzaelektronikoa.eus/esPublico Gestiona plataformatik elektronikoki sinatutako dokumentua | 10. orrialdea, guztira 10