Beterri-Buruntza eskualdeko (Hernani, Lasarte-Oria, Andoain, Astigarraga, Usurbil eta Urnieta) industrialdeetako potentzial berriztagarriak aztertzeko 2025eko TRANTSIZIO ENERGETIKOA laguntzeko aholkularitza-zerbitzua kontratatzea.
Contratación de un servicio de consultoría de apoyo a la TRANSICIÓN ENERGÉTICA 2025 para el análisis de los potenciales renovables de los polígonos industriales de la comarca de Beterri-Buruntza (Hernani, Lasarte-Oria, Andoain, Astigarraga, Usurbil y Urnieta).

Kontratu mota Tipo de contrato	**Zerbitzuak** / Servicios	**Prozedura** Procedimiento	**Irekia** / Abierto	**Esp. Kodea** Código Exp.	**2025AKM50003**
Lizitazio elektronikoa Licitación electrónica	☒ **Bai** / Sí ☐ **Ez** / No	**Tramitazioa** Tramitación	☒ **Ohikoa** / Ordinaria ☐ **Premiazkoa** / Urgente		

BALDINTZA TEKNIKOEN PLEGUA, BETERRI-BURUNTZA MANKOMUNITATEAREN TRANTSIZIO ENERGETIKOAREN PROGRAMAN AHOLKULARITZA ZERBITZUA KONTRATZEKO

PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA EN EL PROGRAMA DE TRANSICIÓN ENERGÉTICA DE LA MANCOMUNIDAD DE BETERRI-BURUNTZA

1. AURREKARIAK

Energia-kontsumoa optimizatzea eta iturri berriztagarriak integratzea funtsezkoa da enpresen lehiakortasuna hobetzeko eta ingurumen-inpaktua murrizteko.

Eskualdeko energia-kontsumoa aldatu egiten da sektoreen arabera. Enpresak elektrizitatearen eta gas naturalaren mende daude neurri handi batean, eta erregai fosilak, hala nola gasolioa, gutxiago erabiltzen dituzte prozesuetan. Mendekotasun energetikoak kostu handiak sortzen ditu, eta horrek zuzenean eragiten du enpresen errentagarritasunean. Era berean, energia-kudeaketaren optimizaziorik ezak eta prozesuen eraginkortasun txikiak gastu eta emisio

1. ANTECEDENTES

La optimización del consumo energético y la integración de las fuentes renovables es fundamental para mejorar la competitividad de las empresas y reducir su impacto ambiental.

El consumo energético de la comarca varía según sectores. Las empresas dependen en gran medida de la electricidad y del gas natural, y utilizan menos combustibles fósiles, como el gasóleo, en sus procesos. La dependencia energética genera elevados costes que afectan directamente a la rentabilidad de las empresas. Asimismo, la falta de optimización de la gestión energética y la baja eficiencia de los procesos generan mayores gastos y

Akarregi poligonoa 10, 203-204 bulegoak • 20120 HERNANI • IFZ Q2000624C • Tf: 688761195 •
administrazioa@beterriburuntza.eus

kutsatzaile handiagoak eragiten dituzte.

Beterri-Buruntzak datozen urteetan duen erronka nagusietako bat enpresa-ehunduran energia berriztagarrien erabilera sustatzea da. Behar horri epe laburrean erantzuteko, lehen urratsa industrialdeetan berriztagarrien potentziala ezagutzea da.

2. KONTRATUAREN XEDEA

TRANTSIZIO ENERGETIKOA 2025 ekimenari laguntza emateko aholkularitza-zerbitzua kontratatzea, Beterri-Buruntza eskualdeko (Hernani, Lasarte-Oria, Andoain, Astigarraga, Usurbil eta Urnieta) industrialdeen potentzial berriztagarrien analisia burutzeko.

3. ZERBITZUAREN DESKRIBAPENA ETA BALDINTZA OROKORRAK

Enpresa esleipendunaren zerbitzuak, gutxienez, honako argiri honetan ezartzen dena jaso behar du.

Enpresa esleipendunak aurrez aurre eman beharko du zerbitzua eta, horrek esan nahi du bisitak in situ egingo dituela, eta baita ondorengo lanketa burutzeko beharrezko datuen bilketa ere.

Enpresa esleipendunak azterketa teknikoa, ekonomikoa, ingurumenekoa eta arau-emailea egin behar ditu, eta gutxienez, fase hauek izan behar ditu:

emisiones contaminantes.

Uno de los principales retos de Beterri-Buruntza en los próximos años es promover el uso de las energías renovables en el tejido empresarial. Para dar respuesta a esta necesidad a corto plazo, el primer paso es conocer el potencial de las renovables en los polígonos industriales.

2. OBJETO DEL CONTRATO

Contratación de un servicio de consultoría de apoyo a la TRANSICIÓN ENERGÉTICA 2025 para el análisis de los potenciales renovables de los polígonos industriales de la comarca de Beterri-Buruntza (Hernani, Lasarte-Oria, Andoain, Astigarraga, Usurbil y Urnieta).

3. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL SERVICIO Y CONDICIONES GENERALES

El servicio de la empresa adjudicataria deberá recoger, como mínimo, lo establecido en el siguiente documento.

La empresa adjudicataria deberá prestar el servicio de forma presencial, lo que implica la realización de visitas in situ, así como la recogida de los datos necesarios para la posterior elaboración.

La empresa adjudicataria deberá desarrollar un estudio técnico, económico, ambiental y normativo que incluya, como mínimo, las siguientes fases:

Akarregi poligonoa 10, 203-204 bulegoak • 20120 HERNANI • IFZ Q2000624C • Tf: 688761195 •
administrazioa@beterriburuntza.eus

1) AZTERKETA-EREMUAREN EZAUGARRIAK ETA LEHENESPENA

Industrialdeari buruzko informazio garrantzitsua biltzea eta aztertzea, honako hauek barne:

a. Kokapen geografikoa.

b. Jarduera ekonomiko nagusia.

c. Lehendik dagoen energia-azpiegitura.

d. Egungo energia-kontsumoa (elektrikoa eta termikoa).

Enpresa esleipendunak industrialdeen lehenespena egingo du, eta eskualdea osatzen duten udalerri guztietan potentzial berriztagarriaren azterketa egiten dela ziurtatuko du.

Lehenespen hau enpresa motaren araberakoa izango da:

- Industria elektro-intentsiboak
- Enpresa motak: kontsumo altua edota osoa altua dutenak.
- Orientazio eta azaleraren arabera potentzial fotovoltaiko altua izan dezaketenak.

Hala ere, gutxienez 12 industria-eremu aztertuko dira, udalerri bakoitzeko 2.

2) BALIABIDE BERRIZTAGARRIEN POTENTZIALAREN EBALUAZIOA

a. Eguzki-baliabidearen,

1) CARACTERIZACIÓN DE LA ZONA DE ESTUDIO Y PRIORIZACIÓN

Recopilación y análisis de información relevante sobre la zona industrial, incluyendo:

a. Localización geográfica.

b. Actividad económica predominante.

c. Infraestructura energética existente.

d. Consumo energético actual (eléctrico y térmico).

La empresa adjudicataria hará una priorización de las zonas industriales, asegurando realizar el análisis del potencial renovable en todos los municipios que conforman la comarca.

Esta priorización depende del tipo de empresa:

- Industrias electrointensivas
- Tipos de empresas: consumo alto o total.
- Aquellos que puedan tener un alto potencial fotovoltaico en función de su orientación y superficie.

No obstante, se analizarán al menos 12 zonas industriales, 2 por cada municipio.

2) EVALUACIÓN DEL POTENCIAL DE RECURSOS RENOVABLES

a. Análisis del recurso solar,

Akarregi poligonoa 10, 203-204 bulegoak • 20120 HERNANI • IFZ Q2000624C • Tf: 688761195 •
administrazioa@beterriburuntza.eus

baliabide eolikoaren, biomasikoaren, baliabide geotermikoaren eta beste baliabide aplikagarri batzuen azterketa.

b. Teknologia berriztagarriak instalatzeko erabilgarri dauden eremuak identifikatzea (estalkiak, lurzoruak, etab.)

3) BIDERAGARRITASUN TEKNIKOAREN AZTERKETA

a. Baliabide berriztagarriak aprobetxatzeko irtenbide teknologiko bideragarriak proposatzea.

b. Instalazioen aldez aurretiko dimentsionamendua (instalatutako kapazitatea, aurreikusitako ekoizpena).

c. Lehendik dagoen azpiegiturarekiko bateragarritasunaren ebaluazioa.

4) EKONOMIA- ETA FINANTZA-AZTERKETA

a. Egin beharreko inbertsioak, eragiketa- eta mantentze-kostuak kalkulatzea.

b. Kontutan izanda proiektuak jabetza pribatutan gauzatuko direla, finantziazio-eskema

eólico, biomásico, geotérmico u otros aplicables.

b. Identificación de zonas disponibles para la instalación de tecnologías renovables (cubiertas, suelos, etc.).

3) ANÁLISIS DE VIABILIDAD TÉCNICA

a. Propuesta de soluciones tecnológicas viables para el aprovechamiento del recurso renovable.

b. Dimensionamiento preliminar de las instalaciones (capacidad instalada, producción estimada).

c. Evaluación de la compatibilidad con la infraestructura existente.

4) ANÁLISIS ECONÓMICO – FINANCIERO

a. Estimación de inversiones necesarias, costes operativos y de mantenimiento.

b. Teniendo en cuenta que los proyectos se ejecutarán en propiedades privadas, identificación de esquemas de financiamiento posibles (subvenciones, inversiones

Akarregi poligonoa 10, 203-204 bulegoak • 20120 HERNANI • IFZ Q2000624C • Tf: 688761195 •
administrazioa@beterriburuntza.eus

posibleak identifikatzea (dirulaguntzak, inbertsio pribatua).

5) INGURUGIROARI BURUZKO ARAUADIA
   a. Energiaren eta ingurumenaren arloan aplikatzekoa den arau-esparrua berrikustea.
   b. Baimenen eta lizentzien eskakizunak identifikatzea.
   c. Ingurumen-inpaktuen aurretiazko ebaluazioa.
6) EKINTZA-PLANA ETA GOMENDIOAK
   a. Bideragarritasunaren eta energia-onuraren arabera, irtenbideak lehenestea.
   b. Ekintza-plan mailakatu baten proposamena (epe labur, ertain eta luzekoa).
   c. Egoera alternatiboak analisi konparatiboarekin aurkeztea.
7) PROGRAMAREN ZURIKETA:

Azken justifikazioa egiteko, enpresa esleituak dokumentazio hau aurkeztu beharko du elebitan:

- Memoria tekniko bat, aurreko faseetan deskribatu dena jasoko duena.

privadas)

5) ASPECTOS REGULATORIOS AMBIENTALES
   a. Revisión del marco normativo aplicable en materia energética y medioambiental.
   b. Identificación de requerimientos de permisos y licencias.
   c. Evaluación preliminar de impactos ambientales.
6) PLAN DE ACCIÓN Y RECOMENDACIONES
   a. Priorizar soluciones según viabilidad y beneficio energético.
   b. Propuesta de un plan de acción escalonado (corto, mediano y largo plazo).
   c. Presentación de escenarios alternativos con análisis comparativo.
7) JUSTIFICACIÓN PROGRAMA:

Para la justificación final, la empresa adjuditaria deberá presentar la siguiente documentación en bilingüe:

- Una memoria técnica que recoja lo descrito en las fases anteriores.
- Un resumen no técnico en el que se recojan los trabajos

Akarregi poligonoa 10, 203-204 bulegoak • 20120 HERNANI • IFZ Q2000624C • Tf: 688761195 •
administrazioa@beterriburuntza.eus

- Laburpen ez tekniko bat, garatu diren lanak, lortutako emaitzak, izandako zailtasunak eta etorkizunerako proiektuetara begira hobetzeko iradokizunak jasoko dituena.

- desarrollados, los resultados obtenidos, las dificultades encontradas y las sugerencias de mejora de cara a futuros proyectos.

4. AN HARREMANA BAZTERTZEA

Zerbitzu profesionala emango da enpresa adjudikaziodunaren langileekin edo adjudikaziodunarekin berarekin (pertsona fisikoa den kasuan) inola ere lan harremanik ezarri gabe.

Aurrekoa eragotzi gabe, eta kontratatutako zerbitzua behar bezala gauzatzen ari dela ziurtatzeko, Beterri-Buruntza Mankomunitateak burutu diren zerbitzuen jarraipena egingo du eta zerbitzuak garatzeko jarraibideak ezarriko ditu.

4. EXCLUSIÓN DE LA RELACIÓN LABORAL

La prestación del servicio profesional se realizará sin establecer en ningún caso relación laboral con el personal de la empresa adjudicataria o con la propia adjudicataria (en el caso de ser persona física).

Sin perjuicio de lo anterior, y con el fin de asegurar la correcta ejecución del servicio contratado, la Mancomunidad de Beterri-Buruntza realizará el seguimiento de los servicios ejecutados y establecerá las instrucciones para su desarrollo.

5. KONTRATUAREN OBJEKTUA ENTREGATZEKO BALDINTZAK

Enpresa esleipendunak egin beharreko lanen jarraipenerako sistema bat, metodologia, aldizkakotasuna eta pertsonen osaera proposatzea, bai eta baldintza hauek beteko dituzten komunikazio sistema iraunkorrak ere:

- Kalitatea: Entregatu beharreko materialen kalitate maila ziurtatzea.
- Irismena: Sortutako itxaropenak

5. CONDICIONES DE ENTREGA DEL OBJETO DEL CONTRATO

Proponer un sistema, metodología, periodicidad y composición de las personas para el seguimiento de los trabajos a realizar por la empresa adjudicataria, así como cumplir los siguientes requisitos sus sistemas de comunicación permanentes:

- Calidad: Asegurar el nivel de calidad de los materiales a entregar.

Akarregi poligonoa 10, 203-204 bulegoak • 20120 HERNANI • IFZ Q2000624C • Tf: 688761195 •
administrazioa@beterriburuntza.eus

betetzea.

- Epeak: Aurreikusitako entrega epeak betetzea.
- Kostua: Aurreikusitako kostuen desbideratzeak saihestea.

- Alcance: Cumplimiento de las expectativas generadas.
- Plazos: Cumplimiento de plazos de entrega previstos.
- Coste: Evitar desviaciones de los costes previstos.

6. PLANGINTZA ETA ANTOLAKETA

Proiektu honetan, jarraian adierazten diren jarraipen-mekanismoak jasotzen dira, eta enpresa esleipenduneko proiektuaren arduradun izendatutako pertsona izango da hura gauzatzearen arduraduna:

- Beterri-Buruntza Mankomunitatearekin solasaldia.
- Aldaketen eta arazoen komunikazioa.
- Arriskuen kudeaketa.
- Interesen eta lantaldeen koordinazioa.
- Planaren eta baliabideen kudeaketa.
- Proiektuaren dokumentazioaren kalitatea eta egitura.

6. PLANIFICACIÓN Y ORGANIZACIÓN

En este proyecto se recogen los siguientes mecanismos de seguimiento, siendo la persona designada como responsable del proyecto de la empresa adjudicataria la responsable de su ejecución:

- Interlocución con la Mancomunidad de Beterri-Buruntza.
- Comunicación de cambios y problemas.
- Gestión de riesgos.
- Coordinación de intereses y equipos de trabajo.
- Gestión del plan y de los recursos.
- Estructura y calidad de la documentación del proyecto.

JULEN MUNGIA GORROTXATEGI - 72546623T

Firmado digitalmente por JULEN MUNGIA GORROTXATEGI - 72546623T
Fecha: 2025.05.27 14:01:09 +02'00'

Akarregi poligonoa 10, 203-204 bulegoak • 20120 HERNANI • IFZ Q2000624C • Tf: 688761195 •
administrazioa@beterriburuntza.eus