IKAZTEGIETAKO UDALA
GIPUZKOA

Diligentzia: Nik Idazkariak jartzen dut horrela jasota gera dadin baldintza plegu hau, 2025eko apirilaren 29ko udalbatzaren erabaki bidez onartua izan dela.
Ikaztegietan, 2025eko apirilaren 30ean.



BALDINTZA TEKNIKO BEREZIEN AGIRIA, IKAZTEGIETAKO UDAL ESKOLA ETA HAURTZAINDEGIA GARBITZEKO KONTRATUA PROZEDURA IREKI SINPLIFIKATU BIDEZ KONTRATATZEKO

1.- KONTRATISTAK UDALARI EMAN BEHARREKO ZERBITZUAREN XEDEA EDO LANAK.

Udal-eskola eta haurtzaindegia garbitzeko zerbitzua ematea, ingurumenarekiko eta lan-osasunarekiko errespeturik handiena duten metodo, praktika eta produktuekin. Besteak beste, hondakinak behar bezala kudeatzea eta eraikinetan hondakinak gaika bereiztea.

Debekatuta dago honako hauek erabiltzea:

- Girogailuak
- Pixatokietarako pastillak edo lurrindutako substantziak.
- Spray-produktuak,
- Desinfektatzaileak edo desinfektatzaileak dituzten produktuak (lixiba, adibidez), garbiketa orokorrerako, komunetan eta zehazten diren gainazaletan izan ezik.

- Garbiketa-produktuen ontzi guztiak behar bezala etiketatuta egongo dira, kontratua gauzatzeko klausuletan zehazten den bezala.

2.- LANGILEAK.

Esleipendunak lanak behar bezala egiteko behar diren langileak izango ditu, langileen oporraldian barne.

Plantillan aldaketarik nahi izanez gero, esleipendunak Udalari jakinarazi beharko dio, eta Udalak aldaketa horiek baimendu edo ez erabakiko du.

3.- MATERIALA ETA ERREMINTA.

Zerbitzua emateko beharrezkoak diren material, produktu, makina eta erreminta guztiak esleipendunaren kontura erosi eta birjartzea, eskuen xaboia eta toallatxoak izan ezik, horiek Ikaztegietako Udalaren kontura izango baitira.

Udalak esleipenduna behartu ahal izango du egokitzat jotzen ez dituen materialak, produktuak edo tresnak aldatzera edo kentzera.

Lizitatzaileak une oro eduki beharko du zerbitzuak eskainitako kalitatean eta maiztasunean emateko behar den materiala, eta, beraz, erreserba-ekipoak eduki beharko ditu horretarako, eta ezin izango du alegatu inolako utzikeriarik bere kontratu-betebeharrak betetzeari dagokionez.

Zerbitzua emateko beharrezkoak diren bitarteko osagarriak ere eskaini beharko ditu, hala nola

Diligentzia: Nik Idazkariak jartzen dut horrela jasota gera dadin baldintza plegu hau, 2025eko apirilaren 29ko udalbatzaren erabaki bidez onartua izan dela.
Ikaztegietan, 2025eko apirilaren 30ean.

aldamioak, eskailerak, seinaleak eta segurtasun-bitartekoak, etab.

Erabiltzen den material guztiak material homologatua izan beharko du nahitaez, eta Administrazioak, kontratuaren arduradunaren eginkizunak betetzen dituen pertsonaren bitartez, homologazio hori egiaztatzeko eskatu ahal izango dio esleipendunari.

Bereziki zaindu behar da erabilitako garbiketa-produktuek higiezinak edo altzariak ez hondatzea, ingurumenerako kaltegarriak ez izatea edo administrazio-erakunde eskudunek ez aholkatzea. Akatsen bat hautemanez gero, berehalako neurri zuzentzaileak aurkeztu beharko dira.

Enpresa esleipendunaren kontura izango da langileei lanak egiteko arropa egokia ematea.

4.- ZAINTZA ETA IKUSKAPENA.

Udalak ahalmen osoa du enpresa esleipendunak plegu honetan ezarritakoa betetzeko egingo dituen lanak une oro ikuskatzeko eta zaintzeko. Enpresa esleipenduna behartuta dago behar bezala baimendutako Udaleko langileek egiten dituzten ikuskapen-bisitetarako erraztasun guztiak ematera.

Udalak, egindako ikuskapenaren arabera, agindu eta jarraibide zehatzak eman ahal izango ditu, eta esleipendunak nahitaez bete beharko ditu.

5.- EGIN BEHARREKO LANEN DESKRIBAPENA: Urtean 755 lanordu inguru.

5.1. OHIKO GARBIKETARAKO LOKALAK:

UDAL ESKOLA ETA HAURTZAINDEGIA

Maiztasuna: Egunero. 17 ordu eta erdi astean (70 ordu hilean)

5.2. GARBIKETA BEREZIKO LOKALAK: Urtean garbiketa bereziko orduak guztira: 55 ordu

OLENTZERO UDAL ESKOLA: 10 ordu guztira.
ASTE SANTUKO UDAL ESKOLA: 10 ordu guztira.
UDAKO OPORRAK: 30 ordu guztira.
UDAKO OPORRETAKO HAURTZAINDEGIA: 5 ordu guztira.

5.3. UZTAILEAN ETA ABUZTUAN UDAL ESKOLA ETA HAURTZAINDEGIA ITXITA EGONGO DIRA. Urtean murriztu beharreko orduak guztira: 140 ordu.

5.4. GARBITU BEHARREKO ESKOLAN ETA HAURTZAINDEGIAN ORO HAR APLIKA DAITEZKEEN GARBIKETA-BALDINTZAK.

Diligentzia: Nik Idazkariak jartzen dut horrela jasota gera dadin baldintza plegu hau, 2025eko apirilaren 29ko udalbatzaren erabaki bidez onartua izan dela.
Ikaztegietan, 2025eko apirilaren 30ean.



- Zoru guztiak garbitzea: barruko zein kanpoko ateak, markoak eta kristalak, manparak, koadroak, alfonbrak, lanparak, higiene-ontziak, etab.
- Eskolan eta haurtzaindegian dauden altzariak, argizaria ematea eta, hala dagokionean, distira ematea barne, eta paperontziak garbitzea, etab.
- Leihoak: leihoak eta kristalak urtean bitan garbituko dira.
- Balkoiak eta ataripea: balkoiak, ataripeak eta horien elementuak (zoruak, barandak, horietan jarritako argiak, etab.).

- Lokalak eta eraikinak garbitzeko, ataripeak garbitu behar dira, baldin eta horiek mantentzea Udalari badagokio.
- Garbiketan sartzen dira eraikinetako lokal, gela eta gela guztiak, baita igogailuak, eskailerak, eskailera-buruak, barandak edo eskudelak eta eraikinak edo lokalak okupatutako azaleraren edo inguratzailearen barruan dagoen beste edozein elementu edo leku ere.
- Garbiketak barne hartzen du hondakin guztiak kentzea, baita bilketa eta garraioa ere. Dagokion lokala garbitzeko ezarritako maiztasunaren arabera kendu beharko da.
- Bainuak garbitzean, besteak beste, pixatokiak, komunak, konketak, ispiluak eta, oro har, komunean dagoen edozein elementu garbitu behar dira.
- Garbiketaren barruan, altzariei hautsa kentzea sartzen da.
- Hormak eta sabaiak garbitzea ere sartzen da garbiketan.
- Garbiketaren barruan sartzen da su-itzalgailuak, berogailuak, erradiadoreak eta haizagailuak garbitzea.

Plegu honetan adierazitako elementu edo lekuen zerrenda ez da zehatza izango, eta egin beharreko lanetan dagokion eraikinaren edo lokalaren bolumenean edo inguratzailean dagoen edozein elementu garbitu behar dela ulertu behar da.

Nolanahi ere, Udalari dagokio garbiketa-lanak egiteko egun eta ordutegi zehatzak ezartzea. Ordutegiak administrazio-jarduera normaltasunez garatzeko aukera eman beharko du beti. Nolanahi ere, ikastetxeetako edo haurtzaindegietako garbiketa-lanak eskola-orduetatik kanpo egin beharko dira.

Arrazoi objektiboak eta/edo antolamenduzkoak direla medio, kontratuaren enpresa esleipendunak garbiketa-zerbitzua emateko ordutegiak, osorik edo zati batean, aldatu nahi baditu, aldez aurretik eskatu beharko du, idazki arrazoitu bidez, eta aldaketa egin ahal izango da soilik Administrazio horrek berariaz eta idatziz onartzen badu.

Garbiketa-ordutegia dela eta, garbiketako langileak azkena badira bertatik irteten, zentro, lokal edo eraikin osoa itxita utzi beharko dute, eta alarma piztuta, halakorik badu. Kontratistak betebehar horiek betetzen ez baditu, udal-bulegoetan izan daitezkeen kalteen eta lapurreten erantzule izango da.

Udalak bere gain hartzen du lokal bakoitzaren maiztasuna eta garbiketa-orduen kopurua

IKAZTEGIETAKO UDALA
GIPUZKOA

Diligentzia: Nik Idazkariak jartzen dut horrela jasota gera dadin baldintza plegu hau, 2025eko apirilaren 29ko udalbatzaren erabaki bidez onartua izan dela.
Ikaztegietan, 2025eko apirilaren 30ean.



aldatzeko ahalmena, betiere garbituko diren lokal guztien maiztasuna eta ordu guztien kopurua errespetatuz.

Esleipendunak Ikaztegietako Udalari jakinarazi beharko dizkio zerbitzua ematean gertatzen diren gorabeherak, gertatzen direnetik gehienez 5 eguneko epean.

Udalak kontratistari eskatu ahal izango dio berehala jarduteko aparteko edo presazko garbiketa eskatzen duen egoera baten ondorioz.

Ikaztegietan, 2025eko apirilaren 29ean