

Expediente: 14/25

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS QUE HABRÁ DE REGIR LA LICITACIÓN, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO, PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE ASPIRACIÓN PARA LA LIMPIEZA INTERIOR DE LOS AUTOBUSES DE LA COMPAÑÍA DEL TRANVÍA DE SAN SEBASTIÁN, SOCIEDAD ANÓNIMA UNIPERSONAL

1. OBJETO DEL CONTRATO

El objeto del contrato será el mantenimiento preventivo y correctivo del sistema de aspiración para la limpieza interior de los autobuses de la COMPAÑÍA DEL TRANVÍA DE SAN SEBASTIÁN, SOCIEDAD ANÓNIMA UNIPERSONAL. Adicionalmente el objeto incluye una intervención inicial para mejora del sistema.

Todo ello en los términos recogidos en la Carátula, el Pliego de Cláusulas Administrativas particulares y en el presente Pliego de Prescripciones Técnicas. Actualmente, la COMPAÑÍA DEL TRANVÍA DE SAN SEBASTIÁN, SOCIEDAD ANÓNIMA UNIPERSONAL (en adelante, CTSS) dispone de un sistema de aspiración SK-90 de la marca CAVItaly para la limpieza interior de los autobuses.

2. CONDICIONES DEL SERVICIO

Los servicios se prestarán bajo las siguientes condiciones:

a) Para los casos de mantenimiento correctivo:

Las solicitudes para la reparación de averías serán realizadas por el personal técnico de la CTSS bien telefónicamente bien por correo electrónico designado a tal efecto por la empresa contratista que deberá remitir a la CTSS el correspondiente acuse de recibo de la solicitud. El personal técnico de la contratista se personará en las instalaciones de la CTSS en el plazo máximo de 2 horas (naturales) posteriores a la solicitud de reparación.

A la finalización de cada intervención correctiva, el contratista deberá entregar un albarán valorado, que deberá ser firmado por los responsables de la CTSS en condición de VºBº.

b) El mantenimiento preventivo:

Se realizará dos veces al año y constará, de al menos, las siguientes operaciones:

Sistema de Aspiración de polvo	Periodicidad
Sustitución de cartuchos de filtros antiestáticos turbina	6 meses
Comprobación de rodamientos de las turbinas	6 meses
Cambio de rodamientos de las turbinas	A demanda
Mantenimiento general y limpieza exterior	6 meses
Comprobación de funcionamiento electroválvulas de limpieza	6 meses
Engrase y lubricación del pulverizador	6 meses
Verificar presión limpieza automática	6 meses
Comprobación de juntas de estanqueidad y fugas de aspiración y valores de vacío	6 meses
Verificar consumos eléctricos e instalación eléctrica	6 meses
Limpieza interior turbina e instalación	6 meses
Comprobación de cierres de cubas de decantación	6 meses
Comprobación de conexiones eléctricas cabezales	6 meses
Revisar puntos de anclaje brazos de servicio	6 meses
Revisión de fugas en la instalación aspiración/neumática	6 meses
Purga de condensados aire comprimido	6 meses
Verificar microinterruptores encendido/Apagado y comprobar maniobras de arranque y paro de la instalación	6 meses

A la finalización de cada visita semestral del mantenimiento preventivo, el contratista deberá entregar un albarán, que deberá ser firmado por los responsables de la CTSS en condición de visto bueno.

c) Intervención inicial para mejora de la instalación:

La intervención se acometerá al inicio de la ejecución del contrato, implicará el suministro y la instalación de arrancadores progresivos en sustitución de los arrancadores estrella-triángulo existentes actualmente, para evitar los picos de intensidad en el arranque de los equipos y para mejora energética en el consumo eléctrico.

Actualmente se dispone de 4 equipos independientes sobre los que se deberá realizar esta intervención inicial de sustitución de los arrancadores.

d) Con carácter general para todos los servicios:

Todos los repuestos empleados en la ejecución de los servicios objeto del contrato deberán ser originales o, en su defecto, homologados por CAVItaly, fabricante de la instalación.

Una vez ejecutados, se remitirá un informe oficial con la descripción de los trabajos realizados.

Anualmente el contratista realizará un análisis y propuesta de mejoras en la instalación con el objeto de minimizar el consumo energético y solventar las incidencias repetitivas detectadas.