RESUMEN DE PARTIDAS ORDENADAS POR CAPÍTULOS (Pres)

Plaza Berganzo

CÓDIGO		RESUMEN		MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE
01		**INTERPRETACIÓN**				
01.01		INTERPRETACIÓN	(00.01)	0,00	0,00	0,00
01.02		MEDIOS AUXILIARES	(00.02)	0,00	0,00	0,00
01.03		MUESTRAS	(00.03)	0,00	0,00	0,00
01.04		LIMPIEZA	(00.04)	0,00	0,00	0,00
		TOTAL CAPÍTULO 01				**0,00**
02		**DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS**				
02.01	m	DEMOLICIÓN VALLA HÉRCULES	(BER01.01)	16,00	7,69	123,04
02.02	m³	DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERÍA	(BER01.02)	12,35	87,08	1.075,44
		TOTAL CAPÍTULO 02				**1.198,48**
03		**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				
03.01	ud	DESBROCE Y LIMPIEZA DE VEGETACIÓN Y TIERRA VEGETAL A	(BER02.01)	1,00	307,33	307,33
03.02	m³	EXCAVACION TERRENO COMPACTO TALUDES A CIELO ABIERTO	(BER02.02)	466,25	18,44	8.597,65
03.03	m³	EXCAVACIÓN ZAPATA CORRIDA TERRENO COMPACTO - MURO	(BER02.03)	171,23	22,53	3.857,81
03.04	m³	EXCAVACIÓN ZAPATA CORRIDA - MURO SETO	(BER02.04)	2,14	25,61	54,81
03.05	m³	EXCAVACIÓN ZANJA INSTALACIONES - EXTERIOR	(BER02.06)	12,75	25,61	326,53
03.06	m²	LÁMINA GEOTEXTIL BAJO ZAHORRA	(BER02.08)	211,40	2,05	433,37
03.07	m²	RELLENO/APISONADO ZAHORRA ARTIFICIAL (TODO UNO) E = 20	(BER02.09)	211,40	16,91	3.574,77
03.08	m³	RELLENO ZANJA INSTALACIONES - EXTERIOR	(BER02.07)	12,75	15,37	195,97
		TOTAL CAPÍTULO 03				**17.348,24**
04		**INST. DE SANEAMIENTO ENTERRADO**				
04.01	m	TUBO DRENAJE CORRUGADO Ø125 TRASDÓS MURO	(BER09.01.)	43,00	15,37	660,91
04.02	ud	ARQUETA GRAL SANEAMIENTO TAPA DE FUNDICIÓN Y BRUÑIDO	(BER09.02.)	1,00	51,23	51,23
04.03	ud	ARQUETA REGISTRO 40x40x60/80 cm CON TAPA	(BER09.04.)	4,00	51,23	204,92
04.04	ud	VÁLVULA ANTIRRETORNO PVC Ø160 EN ARQUETA DE PARCELA	(BER09.03.)	1,00	56,34	56,34
04.05	m	COLECTOR ENTERRADO PVC Ø160	(BER09.05.)	3,50	11,27	39,45
04.06	m	COLECTOR ENTERRADO PVC Ø125	(BER09.06.)	20,00	9,23	184,60
04.07	ud	PRUEBAS CTE POR LA EMPRESA INSTALADORA	(BER09.07.)	1,00	51,23	51,23
04.08	ud	SUMIDERO SIFÓNICO FUNDICIÓN 25x25	(BER09.08.)	5,00	35,85	179,25
		TOTAL CAPÍTULO 04				**1.427,93**
05		**CIMENTACIÓN MUROS DE CONTENCIÓN Y SUELO**				
05.01	m³	HORMIGÓN LIMPIEZA HL-150/B/20 e = 10 cm - BATACHES C/4 m	(BER03.01)	66,78	71,71	4.788,79
05.02	m³	ZAPATA CORRIDA - HA25/F/20/XC2 - BATACHES C/4 m	(BER03.02)	158,86	204,87	32.545,65
05.03	m³	ZAPATA CORRIDA - HA25/F/20/XC2 - MURO SETO	(BER03.03)	2,14	189,52	405,57
05.04	m²	CAPA DRENANTE EXT. MURO EN CONTACTO CON TERRENO, LÁMINA	(BER03.04)	185,22	10,25	1.898,51
05.05	m³	MURO CONT. E=40 cm - HA25/F/20/XC2 - BATACHES C/4 m +	(BER03.05)	75,81	133,16	10.094,86
05.06	m	IMPERMEABILIZACIÓN FILTRACIONES - ENTRE BATACHES/MUROS	(BER03.06)	44,40	8,20	364,08
05.07	m	IMPERMEABILIZACIÓN JUNTAS DE BENTONITA SODIO - ENTRE	(BER03.07)	44,76	7,18	321,38
05.08	m	CANALETA IN SITU DE HORMIGÓN 75x10 cm CON CANAL	(BER03.08)	8,50	15,37	130,65
05.09	m	RIGOLA PREFABRICADA CON JUNTA DE MORTERO CONTRA EL	(BER03.09)	22,38	18,44	412,69
05.10	m²	SOLERA 20 cm HORMIGÓN ARMADO	(BER03.10)	28,93	25,61	740,90
05.11	p.a.	REGADO-CURADO HORMIGÓN	(BER03.11)	1,00	61,46	61,46
		TOTAL CAPÍTULO 05				**51.764,54**
06		**CUBIERTA DE MADERA Y SAN.AÉREO**				
06.01	ud	CUBIERTA INCLINADA A 2 AGUAS DE MADERA AMERICAN LH	(BER04.01)	125,30	276,49	34.644,20
06.02	m²	TEJA MIXTA CERÁMICA, CUMBRERA Y PIEZAS ESP.,	(BER04.02)	125,30	48,50	6.077,05
06.03	m	CANALÓN ACERO PRELACADO DES = 333	(BER09.06)	12,00	41,03	492,36
06.04	m	BAJANTE PLUVIALES ACERO PRELACADO Ø90	(BER09.07)	11,00	33,35	366,85
		TOTAL CAPÍTULO 06				**30.006,70**

RESUMEN DE PARTIDAS ORDENADAS POR CAPÍTULOS (Pres)

Plaza Berganzo

CÓDIGO		RESUMEN		MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE
07		**URBANIZACIÓN INTERIOR Y PAVIMENTOS**				
07.01	m²	MURO DE FÁBRICA DE LADRILLO PERFORADO 11'5 cm - MURO	(BER05.01)	28,50	30,73	875,81
07.02	m	ALBARDILLA PREF. HORMIGÓN SOBRE MURO DE FÁBRICA LP - MURO	(BER05.02)	11,40	16,39	186,85
07.03	m²	ENFOSCADO DE CEMENTO SOBRE PARAMENTO EXTERIOR - MURO	(BER05.03)	28,50	25,61	729,89
07.04	m²	HORMIGÓN IMPRESO e = 10 cm	(BER05.04)	180,76	25,61	4.629,26
07.05	ud	AYUDA ALBAÑILERÍA INST. ELÉCTRICIDAD	(BER05.05)	1,00	153,66	153,66
07.06	ud	AYUDA ALBAÑILERÍA INST. FONTANERÍA	(BER05.06.)	1,00	153,66	153,66
07.07	ud	AYUDA ALBAÑILERÍA INST. SANEAMIENTO PLUVIALES	(BER05.07.)	1,00	204,87	204,87
		TOTAL CAPÍTULO 07				**6.934,00**
08		**GRADAS, MOBILIARIO Y JARDINERÍA**				
08.01	m	GRADA PREFABRICADA	(BER06.01)	34,11	234,53	7.999,82
08.02	m²	TARIMA ACABADO GRADAS	(BER06.02)	9,09	102,44	931,18
08.03	m	PASAMANOS AC. INOXIDABLE Ø50 GRADAS	(BER06.03)	6,96	87,08	606,08
08.04	ud	BANCO PREFABRICADO HORMIGÓN	(BER06.04)	8,00	169,03	1.352,24
08.05	ud	PAPELERA	(BER06.05)	1,00	225,37	225,37
08.06	ud	ÁRBOL DE SOMBRA 12/14	(BER06.06)	5,00	286,82	1.434,10
08.07	m	SETOS	(BER06.07)	11,40	87,08	992,71
08.08	m²	SUMINISTRO Y EXTENDIDO DE TIERRA VEGETAL - CÍRCULOS JARDÍN	(BER06.08)	32,87	2,56	84,15
08.09	m²	SIEMBRA DE CÉSPED - CÍRCULOS JARDÍN	(BER06.09)	32,87	3,84	126,22
		TOTAL CAPÍTULO 08				**13.751,87**
09		**INST. DE FONTANERIA**				
09.01		NOTA	(BER08.01)	0,00	0,00	0,00
09.02	ud	ACOMETIDA ABASTECIMIENTO AGUA RIEGO + REPOSICIÓN	(XFGJGFJ)	1,00	512,19	512,19
09.03	ud	ARMARIO AGUA RIEGO EN HORNACINA DE MURO	(BER08.03)	1,00	87,08	87,08
09.04	ud	ARQUETA GRAL ABASTECIMIENTOTAPA DE FUNDICIÓN Y BRUÑIDO	(BER08.04)	1,00	66,58	66,58
09.05	ud	LLAVES DE CORTE Ø40 EN ARQUETA GENERAL DE PARCELA	(13.0201)	1,00	71,71	71,71
09.06	m	INSTALACIÓN EXTERIOR ENTERRADA PE Ø32	(12.0701)	16,00	5,13	82,08
09.07	ud	JARDÍN CON 1 GRIFO PARA JARDINERÍA	(12.1401)	1,00	256,10	256,10
09.08	m²	INSTALACIÓN RIEGO AUTOMÁTICO JARDÍN	(12.1501)	32,87	2,05	67,38
09.09	ud	DOCUMENTACIÓN Y LEGALIZACIÓN ABASTECIMIENTO POTABLE Y	(12.2101)	1,00	25,61	25,61
09.10	ud	PRUEBAS CTE	(12.2001)	1,00	36,87	36,87
		TOTAL CAPÍTULO 09				**1.205,60**
10		**INST. DE ELECTRICIDAD**				
10.01		NOTA	(BER10.01)	1,00	0,00	0,00
10.02	ud	ACOMETIDA ELECTRICIDAD	(BER10.02)	1,00	512,19	512,19
10.03	ud	CAJA DE PROTECCIÓN Y MEDIDA CPM 1 ABONADO	(BER10.03)	1,00	143,42	143,42
10.04	ud	ARQUETA EN PARCELA PARA ELECTRICIDAD	(BER10.04)	1,00	66,58	66,58
10.05	m	DERIV. INDIVIDUAL 2x6+6 DLP+1´5 mm² M-50 "RZ1-K 0'6/1kV"	(BER10.05)	13,00	51,23	665,99
10.06	ud	CUADRO GENERAL MANDO Y PROTECCIÓN:	(BER10.06)	1,00	60,43	60,43
10.07	ud	CIRCUITO INTERIOR: 2x2'5+2'5 CP mm² M-20 "RZ1-K 0'6/1kV"	(BER10.07)	2,00	10,25	20,50
10.08	ud	PUNTO LUZ SENCILLO DESDE CUADRO	(BER10.08)	6,00	7,18	43,08
10.09	ud	CONEXIONES EQUIPOTENCIALES	(BER10.09)	1,00	6,15	6,15
10.10	ud	TOMA DE TIERRA GENERAL PLAZA Y PICAS	(BER10.10)	1,00	51,23	51,23
10.11	ud	LEGALIZACIÓN INSTALACIÓN ELECTRICIDAD	(BER10.11)	1,00	66,58	66,58
10.12	ud	LUMINARIA FAROLA BDP265 LED40-4S/730 PSD DW50 DGR D9 SRG1	(BER10.12)	2,00	1.126,86	2.253,72
10.13	ud	LUMINARIA PROYECTOR CORELINE TEMPO BVP125 LED80-4S/730 PSU.	(BER10.13)	4,00	352,46	1.409,84
		TOTAL CAPÍTULO 10				**5.299,71**
11		**PINTURAS**				
11.01	m²	PINTURA PLÁSTICA ACRILICA MATE EXTERIOR	(BER11.01)	28,50	7,18	204,63
		TOTAL CAPÍTULO 11				**204,63**

RESUMEN DE PARTIDAS ORDENADAS POR CAPÍTULOS (Pres)

Plaza Berganzo

CÓDIGO		RESUMEN	MEDICIÓN	PRECIO	IMPORTE
12		**CONTROL DE CALIDAD**			
12.01	ud	ENSAYO SERIE 6 PROBETAS HORMIGÓN.....(BER12.01.)	6,00	112,68	676,08
		TOTAL CAPÍTULO 12.....			**487,92**
13		**GESTIÓN DE RESIDUOS**			
13.01	m³	GESTIÓN TIERRAS - PLANTA DE TRATAMIENTO RCD.....(BER13.01)	652,37	2,56	1.670,07
13.02	m³	GESTIÓN PIEDRA MAMPOSTERÍA- PLANTA DE TRATAMIENTO RCD.....(BER13.022)	12,35	7,18	88,67
13.03	ud	CONTENEDOR RCD MEZCLADOS 7 m³ - ALQUILER, CARGA, TRANSP,...(BER13.03)	2,00	97,32	194,64
13.04	ud	ELABORACIÓN DEL PLAN DE EJECUCIÓN GESTIÓN DE RCD.....(BER13.04)	1,00	51,23	51,23
		TOTAL CAPÍTULO 13.....			**1.448,28**
14		**ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD**			
14.01	ud	SEGURIDAD Y SALUD: PSS + MEDIDAS SS.....(BER14.01)	1,00	921,97	921,97
		TOTAL CAPÍTULO 14.....			**921,97**
		TOTAL.....			**131.999,87**

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Plaza Berganzo

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 01 INTERPRETACIÓN								
01.01	**INTERPRETACIÓN**								
	Este presupuesto ha de ser entendido en conjunto con los planos del proyecto, realizando la valoración conforme a ambos documentos.								
							0,00	0,00	0,00
01.02	**MEDIOS AUXILIARES**								
	Los medios auxilares y materiales de obra: grúa, andamios, apuntalamientos, transporte, replanteos, etc. necesarios para la correcta ejecución de cualquier partida, se consideran incluidos en el precio de la misma, aunque no figuren todos ellos especificados en la descripción.								
							0,00	0,00	0,00
01.03	**MUESTRAS**								
	El constructor presentará muestras de todos los materiales que se vayan a colocar en la obra, a la DF para dar su conformidad, con 1 mes de antelación mínimo a su colocación.								
							0,00	0,00	0,00
01.04	**LIMPIEZA**								
	Cada unidad de obra incluirá la limpieza del trabajo realizado, incluyendo la retirada de escombros y material sobrante a contenedor o similar. Se tendrá la obra limpia. Se entregará cada unidad de obra con las superficies en perfecto estado de limpieza y acabado, según los pliegos de prescripciones técnicas.								
							0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPÍTULO 01 INTERPRETACIÓN.....								**0,00**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 02 DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS								
02.01	**m DEMOLICIÓN VALLA HÉRCULES**								
	Desmontaje de valla hércules en vallado de parcela, con una altura menor de 2 m, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.								
	Medición según plano	16				16,00			
							16,00	7,69	123,04
02.02	**m³ DEMOLICIÓN MURO MAMPOSTERÍA**								
	Demolición de muro de mampostería de piedra arenisca, en seco, con medios manuales. Incluso carga de los residuos del muro de mampostería, sobre camión basculante y transporte al vertedero, a una distancia < 20 km, considerando ida y vuelta. Sin incluir canon de tratamiento de RCD.								
		1	5,97	0,61	2,00	7,28			
		1	4,37	0,58	2,00	5,07			
							12,35	87,08	1.075,44
	TOTAL CAPÍTULO 02 DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS								**1.198,48**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 03 MOVIMIENTO DE TIERRAS								
03.01	**ud DESBROCE Y LIMPIEZA DE VEGETACIÓN Y TIERRA VEGETAL A MÁQUINA**								
	Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos, para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: arbustos, pequeñas plantas, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, (> 25 cm), carga a camión y transporte al vertedero, a una distancia < 20 km, considerando ida y vuelta incluyendo p.p. de esponjamiento. Sin incluir canon de tratamiento de RCD.								
		1				1,00			
							1,00	307,33	307,33
03.02	**m³ EXCAVACION TERRENO COMPACTO TALUDES A CIELO ABIERTO**								
	Excavación de terreno compacto con pala retroexcavadora, a cielo abierto, en vaciado de solar con taludes, hasta cota indicada de cimentación (cota superior de la zapata). Se contempla la superficie completa con una profundidad de 0,80 m, excluyéndose la superficie de los taludes del lateral y fondo. Incluso ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos, i/p.p de retirada de muro existente. Se contempla el trabajo de 1 retroexcavadora y 2 camiones durante 2 jornadas de trabajo. Además, excavación y explanación del interior del perimetro de la cimentación de la plaza de 30 cm de espesor sobre la anterior explanación para extendido de capa de grava de 20 cm y 10 cm de solera de hormigón. Incluso carga las tierras excavadas sobre camión basculante y transporte al vertedero, a una distancia < 20 km, considerando ida y vuelta incluyendo p.p. de esponjamiento. . Sin incluir canon de tratamiento de RCD. La excavación se realiza por bataches, la medición se realiza por el conjunto de la excavación, no por partes.								
	Fondo	1	8,00	10,00	5,00	200,00	.5		
	Lateral izquierdo	1	14,50	3,00	9,00	195,75	.5		
	Superficie solar s/plano	1	235,00		0,30	70,50			
							466,25	18,44	8.597,65
03.03	**m³ EXCAVACIÓN ZAPATA CORRIDA TERRENO COMPACTO - MURO CONTENCIÓN**								
	Excavación de zapata corrida de muro de contención, en terreno compacto, por bataches, desde cota cara superior aproximada de -0'30 m, realizado por medios mecánicos (pala retroexcavadora) y manuales, comprendiendo labores de replanteo, picado a máquina, perfilado, entibado, achique de agua, ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos, etc. Incluso transporte de tierras al vertedero, a una distancia < 20 km, considerando ida y vuelta. Sin incluir canon de tratamiento de RCD. Incluso carga las tierras excavadas sobre camión basculante y transporte al vertedero, a una distancia < 20 km, considerando ida y vuelta incluyendo p.p. de esponjamiento. Medido sobre dimensiones de zapatas previstas.								
	ZAPATAS MUROS DE CONTENCIÓN:								
	Zapata muro 1 - Eje 1	1	11,88	2,55	1,25	37,87			
	Zapata muro 2 - Eje 2	1	8,80	3,45	1,55	47,06			
		1	0,87	3,45	1,55	4,65			
		1	0,83	3,45	1,55	4,44			
	Zapata muro 1 - Eje 3	1	22,38	2,55	1,25	71,34			
	Tacón muro 2 - Eje 2	1	7,70	0,60	0,70	3,23			
		1	3,17	0,60	0,70	1,33			
		1	3,13	0,60	0,70	1,31			
							171,23	22,53	3.857,81

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.04	**m³ EXCAVACIÓN ZAPATA CORRIDA - MURO SETO**								
	Excavación de zapata corrida de muro de ladrillo en terreno blando, desde cota cara superior aproximada de -0'30 m, realizado por medios mecánicos (pala retroexcavadora) y manuales, comprendiendo labores de replanteo, picado a máquina, perfilado, entibado, achique de agua, ayuda manual en las zonas de difícil acceso, limpieza y extracción de restos, etc.								
	Sin incluir canon de tratamiento de RCD.								
	Incluso carga las tierras excavadas sobre camión basculante y transporte al vertedero, a una distancia < 20 km, considerando ida y vuelta incluyendo p.p. de esponjamiento.								
	Medido sobre dimensiones de zapatas previstas.								
	Zapata muro ladrillo seto	1	11,88	0,40	0,45	2,14			
							2,14	25,61	54,81
03.05	**m³ EXCAVACIÓN ZANJA INSTALACIONES - EXTERIOR**								
	Excavación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla blanda, con medios mecánicos.								
	Sin incluir canon de tratamiento de RCD.								
	Incluso carga las tierras excavadas sobre camión basculante y transporte al vertedero, a una distancia < 20 km, considerando ida y vuelta incluyendo p.p. de esponjamiento.								
	Medido sobre dimensiones de zanjas previstas.								
	Pluviales Ø90	1	0,50	0,45	0,40	0,09			
		1	4,50	0,45	0,40	0,81			
		1	1,20	0,45	0,40	0,22			
		1	1,20	0,45	0,40	0,22			
		1	2,60	0,45	0,40	0,47			
	Pluviales Ø110	1	2,50	0,45	0,40	0,45			
	Pluviales Ø125	1	2,50	0,45	0,40	0,45			
		1	1,00	0,45	0,40	0,18			
		1	7,30	0,45	0,40	1,31			
		1	4,00	0,45	0,40	0,72			
		1	6,80	0,45	0,40	1,22			
	Pluv Ø125 + Font + Elect.	1	7,80	0,45	0,40	1,40			
	Font + Elect.	1	9,50	0,45	0,40	1,71			
	Font + Elect.	1	8,00	0,45	0,40	1,44			
	Arquetas	7	0,70	0,70	0,60	2,06			
							12,75	25,61	326,53
03.06	**m² LÁMINA GEOTEXTIL BAJO ZAHORRA**								
	Suministro y colocación de lámina geotextil no-tejido de fibras 100% poliéster, Danofelt PY 300, punzonado mecánicamente mediante agujas con posterior tratamiento térmico y calandrado, como capa separadora, filtrante, drenante y protectora.								
	Se certificará la superficie realmente ejecutada.								
	Medidas de protección reglamentarias incluidas.								
	Ejecutado según Control de Calidad, ajustado a lo señalado en el CTE.								
	Medido en verdadera magnitud.								
	Medición s/plano	1	211,40			211,40			
							211,40	2,05	433,37
03.07	**m² RELLENO/APISONADO ZAHORRA ARTIFICIAL (TODO UNO) E = 20**								
	Relleno, extendido y apisonado de zahorra artificial ZA-40 en toda la superficie de la plaza, por medios mecánicos, de espesor 20cm, con compactador tándem autopropulsado.								
	Relleno, extendido y apisonado de grava filtrante de 20/40 mm								
	Medición s/plano	1	211,40			211,40			
							211,40	16,91	3.574,77

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.08	**m³ RELLENO ZANJA INSTALACIONES - EXTERIOR**								
	Relleno con tierras propias de la excavación en zanjas en las que previamente se han alojado las instalaciones y se ha realizado el relleno envolvente de las mismas (no incluido en este precio) y compactación en tongadas sucesiva de 20 cm de espesor máximo.								
	Medido hasta nivel inferior del posterior relleno de tierras en base de toda la obra.								
	Pluviales Ø90	1	0,50	0,45	0,40	0,09			
		1	4,50	0,45	0,40	0,81			
		1	1,20	0,45	0,40	0,22			
		1	1,20	0,45	0,40	0,22			
		1	2,60	0,45	0,40	0,47			
	Pluviales Ø110	1	2,50	0,45	0,40	0,45			
	Pluviales Ø125	1	2,50	0,45	0,40	0,45			
		1	1,00	0,45	0,40	0,18			
		1	7,30	0,45	0,40	1,31			
		1	4,00	0,45	0,40	0,72			
		1	6,80	0,45	0,40	1,22			
	Pluv Ø125 + Font + Elect.	1	7,80	0,45	0,40	1,40			
	Font + Elect.	1	9,50	0,45	0,40	1,71			
	Font + Elect.	1	8,00	0,45	0,40	1,44			
	Arquetas	7	0,70	0,70	0,60	2,06			
							12,75	15,37	195,97
	TOTAL CAPÍTULO 03 MOVIMIENTO DE TIERRAS								**17.348,24**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 04 INST. DE SANEAMIENTO ENTERRADO								
04.01	**m TUBO DRENAJE CORRUGADO Ø125 TRASDÓS MURO**								
	Tubería enterrada de drenaje, PVC corrugado Ø125 interior, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20 N/mm², de 10 cm de espesor, por encima del tubo y forrado con geotextil, sin incluir la excavación de la zanja ni el tapado posterior de la misma por encima de la grava, con p.p. de medios auxiliares y medidas de seguridad y protección reglamentarias. Medida la longitud ejecutada.								
	Medición s/muro	1	43,00			43,00			
							43,00	15,37	660,91
04.02	**ud ARQUETA GRAL SANEAMIENTO TAPA DE FUNDICIÓN Y BRUÑIDO**								
	Formación de arqueta enterrada, de dimensiones interiores 40x40x60/80 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico perforado, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con marco y tapa de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, para alojamiento de la válvula. Incluso mortero para sellado de juntas. El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós (en capítulo de urbanización).								
	Pluviales	1				1,00			
							1,00	51,23	51,23
04.03	**ud ARQUETA REGISTRO 40x40x60/80 cm CON TAPA FUNDICIÓN/REVESTIBLE**								
	Formación de arqueta enterrada, de dimensiones interiores 38x38x60/80 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico perforado, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, sobre solera de hormigón en masa HM-25/B/20/IIa de espesor = 15 cm, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con marco y tapa de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, o tapa para un acabado liso como rellenable con el pavimento del entorno. Incluso mortero para sellado de juntas. El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós (en capítulo de urbanización).								
	Pluviales:	4				4,00			
							4,00	51,23	204,92
04.04	**ud VÁLVULA ANTIRRETORNO PVC Ø160 EN ARQUETA DE PARCELA**								
	Válvula antirretorno de PVC, modelo S-223 "JIMTEN", de Ø160, con doble clapeta metálica, bloqueo manual, junta labiada y registro en la parte superior, colocada entre el colector de salida y la acometida.								
	Pluviales	1				1,00			
							1,00	56,34	56,34
04.05	**m COLECTOR ENTERRADO PVC Ø160**								
	Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), con una pendiente mínima del 2% , para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC corrugado, rigidez anular nominal 8 KN/m², "ADEQUA", de 160 mm de Ø exterior, con junta elástica, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso juntas y lubricante para montaje, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).								
	Pluviales	1	3,50			3,50			

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							3,50	11,27	39,45
04.06	**m COLECTOR ENTERRADO PVC Ø125**								
	Colector enterrado en terreno no agresivo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de Ø exterior = 125 mm, con una pendiente mínima del 0,50% , para conducción de saneamiento sin presión, Incluso lecho de arena de espesor = 10 cm para colocar la tubería, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, accesorios y piezas especiales.								
	Pluviales	1	20,00			20,00			
							20,00	9,23	184,60
04.07	**ud PRUEBAS CTE POR LA EMPRESA INSTALADORA**								
	Pruebas según CTE: 1. "Estanquidad parcial": tiempos, sifones producidos, ruidos, cierres hidráulicos correctos, uniones, entronques... 2. "Estanquidad total: con agua, con aire, con humo". Se aportará documentación justificativa de las pruebas.								
		1				1,00			
							1,00	51,23	51,23
04.08	**ud SUMIDERO SIFÓNICO FUNDICIÓN 25x25**								
	Instalación de sumidero sifónico de fundición gris, de 25x25 cm, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción.								
		5				5,00			
							5,00	35,85	179,25
	TOTAL CAPÍTULO 04 INST. DE SANEAMIENTO ENTERRADO								**1.427,93**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 05 CIMENTACIÓN MUROS DE CONTENCIÓN Y SUELO								
05.01	**m³ HORMIGÓN LIMPIEZA HL-150/B/20 e = 10 cm - BATACHES C/4 m**								
	Hormigón de limpieza y nivelado, de espesor = 10 cm, HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada.								
	ZAPATAS MUROS DE CONTENCIÓN:								
	Muro 1 - Eje 1	1	11,88	2,55	0,10	3,03			
	Muro 2 - Eje 2	1	8,80	3,45	0,10	3,04			
		1	0,87	3,45	0,10	0,30			
		1	0,83	3,45	1,00	2,86			
	Muro 1 - Eje 3	1	22,38	2,55	1,00	57,07			
	ZAPATA MURO VEGETAL	1	11,88	0,40	0,10	0,48			
							66,78	71,71	4.788,79
05.02	**m³ ZAPATA CORRIDA - HA25/F/20/XC2 - BATACHES C/4 m**								
	Zapatas corridas de cimentación por bataches, de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, vertido por medio desde camión o camión-bomba, vibrado y colocado, encofrado y desencofrado y p.p. de arranque de armaduras de pilares, medido según volumen de proyecto, y acero B 500 S UNE-EN 10080 con una cuantía según planos.								
	Incluso elaboración de ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo en obra, alambre de atar y separadores y encofrado.								
	Incluso colocación de herrajes de placas de anclaje de acero laminado con pernos empotrados (precio de estas placas incluido en estructura de cubierta) para la posterior colocación de los postes de sujeción de la cubierta.								
	Incluso encofrado y desencofrado, y achique de aguas si fuese necesario,								
	Limpieza, humedecido, vertido, vibrado y curado, acero doblado colocado y atado con alambre y colocación de separadores, aplicación de desencofrante, ejecución de juntas de hormigonado y dilatación.								
	Cemento y acero en posesión de sello N de aenor de producto certificado. Según normas NTE-CSZ y CODE. Medido el volumen teórico de proyecto.								
	ZAPATAS MUROS DE CONTENCIÓN:								
	Zapata muro 1 - Eje 1	1	11,88	2,55	1,15	34,84			
	Zapata muro 2 - Eje 2	1	8,80	3,45	1,45	44,02			
		1	0,87	3,45	1,45	4,35			
		1	0,83	3,45	1,45	4,15			
	Zapata muro1 - Eje 3	1	22,38	2,55	1,15	65,63			
	Tacón muro 2 - Eje 2	1	7,70	0,60	0,70	3,23			
		1	3,17	0,60	0,70	1,33			
		1	3,13	0,60	0,70	1,31			
							158,86	204,87	32.545,65

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.03	**m³ ZAPATA CORRIDA - HA25/F/20/XC2 - MURO SETO**								
	Zapata corrida de cimentación de cimentación de muro de seto, de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, vertido por medio desde camión o camión-bomba, vibrado y colocado, encofrado y desencofrado y p.p. de arranque de armaduras de pilares, medido según volumen de proyecto, y acero B 500 S UNE-EN 10080 con una cuantía según planos.								
	Incluso elaboración de ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo en obra, alambre de atar y separadores y encofrado.								
	Zapata muro seto	1	11,88	0,40	0,45	2,14			
							2,14	189,52	405,57
05.04	**m² CAPA DRENANTE EXT. MURO EN CONTACTO CON TERRENO, LÁMINA NODULAR**								
	Formación de drenaje de muro de contención o estructura enterrada, por su cara exterior, mediante lámina drenante nodular de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), con nódulos de 8 mm de altura, resistencia a la compresión 150 kN/m² según UNE-EN ISO 604, capacidad de drenaje 5 l/(s·m) y masa nominal 0,5 kg/m²; sujeta al paramento vertical mediante fijaciones mecánicas (2 ud/m²), con los nódulos contra el muro previamente impermeabilizado.								
	Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie, solapes horizontales y verticales, remates de esquinas y rincones y colocación de perfil metálico de remate superior (0,3 m/m²).								
	MUROS DE CONTENCIÓN:								
	Muro 1 - Eje 1	1	11,88		3,93	46,69			
	Muro 2 - Eje 2	1	8,80		5,35	47,08			
		1	0,87		5,35	4,65			
		1	0,83		5,35	4,44			
	Muro 1 - Eje 3	1	22,38		3,68	82,36			
							185,22	10,25	1.898,51
05.05	**m³ MURO CONT. E=40 cm - HA25/F/20/XC2 - BATACHES C/4 m + T.DRENAJE**								
	Muro de contención de tierras por bataches cada 4 m a 1 cara, de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/F/20/XC2 fabricado en central, con aditivos hidrófugos y vertido por medio de camión-bomba, vibrado, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, encofrado a una cara, con previsión de pasatubos y cajeados de instalaciones, p.p. de anclaje de herajes embebidos para postes de madera de cubierta.								
	Incluso tubos de PVC para drenaje, alambre de atar y separadores.								
	Incluso elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.								
	Incluso p.p de juntas estancas de neopreno necesarias para remate de juntas de hormigonado.								
	MUROS DE CONTENCIÓN:								
	Muro 1 - Eje 1	1	11,88	0,40	3,93	18,68			
	Muro 2 - Eje 2	1	8,80	0,40	5,35	18,83			
		1	0,87	0,40	5,35	1,86			
		1	0,83	0,40	5,35	1,78			
	Muro 1 - Eje 3	1	22,38	0,40	3,68	32,94			
	Muro lateral gradas	1	2,60	0,40	1,65	1,72			
							75,81	133,16	10.094,86

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.06	**m IMPERMEABILIZACIÓN FILTRACIONES - ENTRE BATACHES/MUROS**								
	Impermeabilización de filtraciones entre juntas de bataches o fases de ejecución de muros, con suministro y aplicación de dos capas de impermeabilizante cementoso teccadry blanco, aditivado con cryladit, con una carga de 2 kg/m² en un ancho de 0'50 m.								
	Incluso limpieza de la unión entre estos, colocación de junta hidrófila de estanqueidad kuniseal y retacado con mortero sin retracción Premhor.								
	Se considera una altura media de 3'70 m.								
	PREVISIÓN JUNTAS MUROS BATACHES	12			3,70	44,40			
							44,40	8,20	364,08
05.07	**m IMPERMEABILIZACIÓN JUNTAS DE BENTONITA SODIO - ENTRE ZAPATAS/MUR**								
	Junta de bentonita de sodio tipo Waterstop-RX o similar, colocada en los encuentros entre zapatas corridas y muros.								
	Colocada según especificaciones del fabricante.								
	PERÍMETRO UNIÓN MURO-ZAPATA								
	Muro 1 - Eje 1	1	11,88			11,88			
	Muro 2 - Eje 2	1	8,80			8,80			
		1	0,87			0,87			
		1	0,83			0,83			
	Muro 1 - Eje 3	1	22,38			22,38			
							44,76	7,18	321,38
05.08	**m CANALETA IN SITU DE HORMIGÓN 75x10 cm CON CANAL**								
	Canaleta de hormigon in situ sobre muro de mampostería existente junto a la parcela para la evacuación de aguas, formada de 75x10 cm, con un canal, (ver plano de detalles constructivos de muros de contención).								
	Incluso desgüe a bajante de pluviales.								
		1	8,50			8,50			
							8,50	15,37	130,65
05.09	**m RIGOLA PREFABRICADA CON JUNTA DE MORTERO CONTRA EL MURO**								
	Rígola formada por piezas prefabricadas de hormigón bicapa, 30x60x8/6 cm, sobre base de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 20 cm de espesor, vertido desde camión, extendido y vibrado, con acabado maestreado.								
	Junto al lateral de la calzada con pendiente de 9'24 º y colocado sobre explanada con índice CBR > 5.								
		1	22,38			22,38			
							22,38	18,44	412,69
05.10	**m² SOLERA 20 cm HORMIGÓN ARMADO**								
	Solera de hormigón con adición de fibras de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR) de 2 kg/m³ o y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, sin tratamiento de su superficie; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante.								
	Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación.								
	Incluso p.p. de medios auxiliares, etc.								
	Completa y rematada, con p.p. de juntas y aserrado de las mismas.								
	SOLERA								
	Medición s/ plano z.gradas	1	28,93			28,93			
							28,93	25,61	740,90

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.11	**p.a. REGADO-CURADO HORMIGÓN**								
	Partida alzada a justificar en operaciones de regado de placas de forjado, de acuerdo con las instrucciones de la norma EHE-08, en función de las condiciones climáticas del momento de ejecución de las obras.								
		1				1,00			
							1,00	61,46	61,46
	TOTAL CAPÍTULO 05 CIMENTACIÓN MUROS DE CONTENCIÓN Y SUELO.....								**51.764,54**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 06 CUBIERTA DE MADERA Y SAN.AÉREO								
06.01	**ud CUBIERTA INCLINADA A 2 AGUAS DE MADERA AMERICAN LH**								
	Suministro, transporte y colocación de CUBIERTA INCLINADA A 2 AGUAS PARA CUBRIR CON TEJA (114 m2 en verdadera magnitud) formado por (de exterior a interior): - Rastrel 30x50mm c/600mm en pino vacsolizado para creación de cámara de ventilación - Lámina impermeable Traspir135 de Rothoblaas - Tarima de abeto de 19 mm. Incluye tratamiento con lasur protector contra hongos e insectos en tonalidad a elegir. - Correas 100x160mm en madera laminada encolada de abeto clase resistente GI24h mecanizada en fábrica. Incluye tratamiento con lasur protector contra hongos e insectos en tonalidad a elegir. - Cerchas, postes y jabalcones en madera laminada encolada de abeto clase resistente GI24h mecanizada en fábrica. Incluye tratamiento con lasur protector contra hongos e insectos en tonalidad a elegir. - Remate perimetral de alero en tratado con lasur protector contra hongos e insectos en tonalidad a elegir. - Herrajes necesarios para la base de postes y otros necesarios para la estructura de cubierta.								
		1	12,00	10,04		125,30	1.04		
							125,30	276,49	34.644,20
06.02	**m² TEJA MIXTA CERÁMICA, CUMBRERA Y PIEZAS ESP., B.IMPERMEABLES**								
	Teja cerámica mixta, acabada con coloración en masa a definir en obra por la DF en tonos rojizos, 50x28 cm, fijadas con tornillos rosca-madera sobre rastreles de madera, en cubierta inclinada de pendiente = 30 % . Incluso resolución de puntos singulares y piezas especiales de la cobertura (laterales, cumbreras, bandas de impermeabilización, tejas de ventilación, ribete antipájaros...).								
		1	12,00	10,04		125,30	1.04		
							125,30	48,50	6.077,05
06.03	**m CANALÓN ACERO PRELACADO DES = 333**								
	Canalón cuadrado de acero prelacado, de desarrollo 333 mm, color grafito a definir por la DF, para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas con soportes lacados cada 50 cm, con una pendiente mínima del 0,5% . Incluso soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.								
		1	12,00			12,00			
							12,00	41,03	492,36
06.04	**m BAJANTE PLUVIALES ACERO PRELACADO Ø90**								
	Bajante circular de acero prelacado, de Ø 90, color grafito a definir por la DF, para recogida de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión por remaches, y sellado con silicona en los empalmes, colocadas con abrazaderas metálicas, instalada en el exterior del edificio. Incluso silicona, conexiones, codos y piezas especiales.								
		2	5,50			11,00			
							11,00	33,35	366,85
	TOTAL CAPÍTULO 06 CUBIERTA DE MADERA Y SAN.AÉREO.....								**30.006,70**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 07 URBANIZACIÓN INTERIOR Y PAVIMENTOS								
07.01	**m² MURO DE FÁBRICA DE LADRILLO PERFORADO 11'5 cm - MURO VEGETAL**								
	Muro de 11,5 cm de espesor de fábrica de ladrillo cerámico perforado (panal), para revestir, 24x11,5x9 cm, resistencia a compresión 5 N/mm², con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel.								
	Muro junto a edificación	1	11,40		2,50	28,50			
							28,50	30,73	875,81
07.02	**m ALBARDILLA PREF. HORMIGÓN SOBRE MURO DE FÁBRICA LP - MURO VEGET**								
	Albardilla prefabricada de hormigón, con un ángulo de inclinación de 10°, de color gris, en piezas de 500x150x50 mm, con goterón, para cubrición de muros, y anclaje metálico de acero inoxidable en su cara inferior; recibida con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, sobre el que se introducen los anclajes metálicos; y rejuntado entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con mortero de juntas especial para prefabricados de hormigón. Incluso protector hidrófugo en base acuosa, para tratamiento superficial hidrofugante.								
	Muro junto a edificación	1	11,40			11,40			
							11,40	16,39	186,85
07.03	**m² ENFOSCADO DE CEMENTO SOBRE PARAMENTO EXTERIOR - MURO VEGETAL**								
	Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento, tipo GP CSIII W1, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material y en los frentes de forjado, previa aplicación de una primera capa de mortero de agarre sobre el paramento.Ver menos								
	Muro junto a edificación	1	11,40		2,50	28,50			
							28,50	25,61	729,89
07.04	**m² HORMIGÓN IMPRESO e = 10 cm**								
	Pavimento continuo de hormigón impreso, con juntas, de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HM-20/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento; coloreado y endurecido superficialmente mediante espolvoreo con mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón, color blanco, rendimiento 4,5 kg/m²; acabado impreso en relieve previa aplicación de desmoldeante en polvo, color burdeos; y capa de sellado final con resina impermeabilizante. Incluso preparación de la base, extendido, regleado, vibrado, aplicación de aditivos, impresión, curado, armaduras en la parte superior para unión de las aceras perimetrales a la estructura de HA, según indicaciones de la DF, p.p. de juntas, lavado con agua a presión y aplicación de resinas de acabado. Incluso p.p. de material de encofrado necesario para su ejecución.								
	Medido s/plano	1	180,76			180,76			
							180,76	25,61	4.629,26
07.05	**ud AYUDA ALBAÑILERÍA INST. ELÉCTRICIDAD**								
	Ayuda albañilería a instalación de electricidad, incluyendo mano de obra en carga y descarga de materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates y ayudas a puesta a tierra, caja general de protección, línea general de alimentación, contador de fachada, derivaciones individuales y cuadros de mando y protección. Incluso p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.								
		1				1,00			
							1,00	153,66	153,66
07.06	**ud AYUDA ALBAÑILERÍA INST. FONTANERÍA**								
	Ayuda albañilería a instalación de fontanería, incluyendo mano de obra en carga y descarga de materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, remates, ayudas a acometidas, tubo de alimentación, contador en fachada, accesorios y piezas especiales, p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
							1,00	153,66	153,66
07.07	**ud AYUDA ALBAÑILERÍA INST. SANEAMIENTO PLUVIALES**								
	Ayuda albañilería a instalación de saneamiento de pluviales, apertura y tapado de zanjas, conexionado al colector general, etc.								
		1				1,00			
							1,00	204,87	204,87
	TOTAL CAPÍTULO 07 URBANIZACIÓN INTERIOR Y PAVIMENTOS.....								**6.934,00**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 08 GRADAS, MOBILIARIO Y JARDINERÍA								
08.01	**m GRADA PREFABRICADA**								
	Suministro y colocación de gradería prefabricado de hormigón de PROERAINORTEN, formado por las siguientes piezas: .- GRADA GN 85/50 espesor 9 cm, en formación de gradas intermedias. .- LOSA DE REMATE PRN 35 espesor 9 cm. .- PELDAÑO SIMPLE L1,20 m PD 84/45. .- VIGA DE APOYO 12x36 cm 1ª GRADA. Incluso montaje y sellado de los elementos. Los diferentes elementos son los propuestos por Proerai Norten en base a los planos inciales enviados, según Normativa vigente EHE, CTE, con Hormigón HA-35/F/12/IIa y Acero B500S. Se cotejará su idoneidad con la DF una vez definido el Proyecto de Ejecución. Incluso formación de muretes intermedios para apoyo de las diferentes piezas del graderío, cada 6 m aproximadamente, según longitud de las piezas, con ladrillo macizo, escalonados para conseguir las alturas necesarias de apoyo. Incluso sellado de juntas.								
	Grada 1	1	11,27			11,27			
	Grada 2	1	11,37			11,37			
	Grada 3	1	11,47			11,47			
							34,11	234,53	7.999,82
08.02	**m² TARIMA ACABADO GRADAS**								
	Suministro y colocación de Tarima Tecnológica UrbaTop Duo Gris, medidas de lama 2200x138x23 mm, colocada sobre rastrel Tecnológico Gris de 40x30 mm mediante grapas metálicas y tirafondos de acero inoxidable. Se contemplan aproximadamente 2,5 lamas por asiento . Incluso elementos de remate precisos.								
	Grada 1	1	7,21	0,35		2,52			
	Grada 2	1	7,31	0,35		2,56			
	Grada 3	1	11,47	0,35		4,01			
							9,09	102,44	931,18
08.03	**m PASAMANOS AC. INOXIDABLE Ø50 GRADAS**								
	Pasamanos curvo formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 316, acabado pulido brillante, de 50 mm de diámetro, con soportes del mismo material fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero galvanizado.								
	Pasamanos inclinado	1	2,41			2,41			
		1	2,35			2,35			
	Pasamanos vertical	2	1,10			2,20			
							6,96	87,08	606,08
08.04	**ud BANCO PREFABRICADO HORMIGÓN**								
	Banco prefabricado de hormigón en zona ajardinada.								
		8				8,00			
							8,00	169,03	1.352,24
08.05	**ud PAPELERA**								
	Papelera de acero electrocincado, con soporte vertical, de tipo basculante con llave, boca circular, de 60 litros de capacidad, de chapa perforada de 1 mm de espesor pintada con pintura de poliéster color, dimensiones totales 785x380x360, con tacos y tornillos de acero a una superficie soporte (no incluida en este precio).								
		1				1,00			

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	225,37	225,37
08.06	**ud ÁRBOL DE SOMBRA 12/14**								
	Plantación desombra de 14 a 16 cm de perímetro de tronco a 1 m del suelo, en hoyo de 60x60x60 cm realizado con medios mecánicos; suministro en contenedor. Incluso tierra vegetal cribada y substratos vegetales fertilizados.								
		5				5,00			
							5,00	286,82	1.434,10
08.07	**m SETOS**								
	Seto de planta conífera a definir en obra de 1,0-1,25 m de altura (4 ud/m).								
	Junto a edificio	1	11,40			11,40			
							11,40	87,08	992,71
08.08	**m² SUMINISTRO Y EXTENDIDO DE TIERRA VEGETAL - CÍRCULOS JARDÍN**								
	Suministro y extendido de tierra vegetal arcillosa, limpia y cribada con medios mecánicos, para jardines.								
	Ø240	1	4,52			4,52			
	Ø200	1	3,14			3,14			
	Ø400	1	12,57			12,57			
	Ø220	1	3,80			3,80			
	Ø200	1	3,14			3,14			
	Muro setos	1	11,40	0,50		5,70			
							32,87	2,56	84,15
08.09	**m² SIEMBRA DE CÉSPED - CÍRCULOS JARDÍN**								
	Siembra de césped, preparación de terreno, abonado, siembra y cubrición de semilla								
	Ø240	1	4,52			4,52			
	Ø200	1	3,14			3,14			
	Ø400	1	12,57			12,57			
	Ø220	1	3,80			3,80			
	Ø200	1	3,14			3,14			
	Muro setos	1	11,40	0,50		5,70			
							32,87	3,84	126,22
	TOTAL CAPÍTULO 08 GRADAS, MOBILIARIO Y JARDINERÍA.....								**13.751,87**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 09 INST. DE FONTANERIA								
09.01	**NOTA**								
	Se tendrán en cuenta Memoria, Pliego de condiciones y Planos del proyecto.								
	Las instalaciones se ejecutarán cumpliendo la normativa vigente en su ultima revisión.								
	Las instalaciones se entregarán a la propiedad documentadas, tramitadas y legalizadas, incluso la preparación de documentación final (planos definitivos, proyectos de legalización, certificaciones finales, certificados de calidades y homologaciones, manuales de instrucciones, documentación, etc.).								
							0,00	0,00	0,00
09.02	**ud ACOMETIDA ABASTECIMIENTO AGUA RIEGO + REPOSICIÓN PAVIMENTO**								
	Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 6 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 15 cm de espesor.								
	Incluso hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente, accesorios y piezas especiales.								
		1				1,00			
							1,00	512,19	512,19
09.03	**ud ARMARIO AGUA RIEGO EN HORNACINA DE MURO**								
	Preinstalación de contador general de agua 1 1/4" DN 32 mm, colocado en armario prefabricado, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido.								
	Incluso cerradura especial de cuadradillo y material auxiliar.								
	Mano de obra de colocación y montaje, pequeño material, accesorios, obra civil necesaria para empotrarlo en muro exterior y remates finales. Totalmente instalado y en funcionamiento.								
	A.Riego	1				1,00			
							1,00	87,08	87,08
09.04	**ud ARQUETA GRAL ABASTECIMIENTOTAPA DE FUNDICIÓN Y BRUÑIDO**								
	Formación de arqueta enterrada, de dimensiones interiores 38x38x60/80 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico perforado, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, sobre solera de hormigón en masa HM-25/B/20/IIa de espesor = 15 cm, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con marco y tapa de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, o tapa para un acabado liso como rellenable con el pavimento del entorno.								
	Incluso mortero para sellado de juntas.								
	El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós (en capítulo de urbanización).								
	A.Riego	1				1,00			
							1,00	66,58	66,58

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.05	**ud LLAVES DE CORTE Ø40 EN ARQUETA GENERAL DE PARCELA**								
	Llave de corte de 1 1/4" de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión roscada, alojada en arqueta en arqueta existente en parcela a completar. Incluso accesorios y conexión a la red de PE Ø40.								
	A.Riego	1				1,00			
							1,00	71,71	71,71
09.06	**m INSTALACIÓN EXTERIOR ENTERRADA PE Ø32**								
	Tubería para alimentación de agua potable, enterrada, formada por tubo de polietileno PE Ø32 de color negro con bandas de color azul, de 40 mm de diámetro exterior y 2,4 mm de espesor, SDR17, PN=10 atm, sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios y piezas especiales, y demás material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada. El precio no incluye la excavación ni el relleno.								
	A.Riego	1	16,00			16,00			
							16,00	5,13	82,08
09.07	**ud JARDÍN CON 1 GRIFO PARA JARDINERÍA**								
	Tubería para alimentación de AGUA RIEGO enterrada, depués de la arqueta de riego en mitad de la parcela, formada por tubo de polietileno PE Ø32 de color negro con bandas de color azul, de 40 mm de diámetro exterior y 2,4 mm de espesor, SDR17, PN=10 atm, sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios y piezas especiales, y demás material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada. El precio no incluye la excavación ni el relleno. Con un grifo para un punto exterior colocado y en funcionamiento con tubería PE-X 25x2'3 mm, y arqueta en zona de jardín. Con aislamiento térmico antiheladas. Totalmente instalado, probado y en funcionamiento.								
	Jardín	1				1,00			
							1,00	256,10	256,10
09.08	**m² INSTALACIÓN RIEGO AUTOMÁTICO JARDÍN**								
	Instalación riego automático de jardín por aspersores. Totalmente colocada y en funcionamiento.								
	Ø240	1	4,52			4,52			
	Ø200	1	3,14			3,14			
	Ø400	1	12,57			12,57			
	Ø220	1	3,80			3,80			
	Ø200	1	3,14			3,14			
	Muro setos	1	11,40		0,50	5,70			
							32,87	2,05	67,38
09.09	**ud DOCUMENTACIÓN Y LEGALIZACIÓN ABASTECIMIENTO POTABLE Y RIEGO**								
	Puesta en marcha de la instalación de agua, tramitación con la delegación de industria, boletín de instalador de fontanería, etc. La instalación se entregará totalmente legalizada. Incluidos planos definitivos en papel y soporte informático. Incluidas tasas, preparación de documentación.								
		1				1,00			
							1,00	25,61	25,61

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.10	**ud PRUEBAS CTE**								
	Pruebas según CTE de las instalaciones interiores: resistencia mecánica y estanquidad de todas las tuberías, elementos y accesorios. Pruebas de la instalación de ACS: medición de caudal y temperatura, obtención de los caudales exigidos, tiempo en salir el agua a la temperatura de funcionamiento, medición de temperaturas de la red. Se aportará documentación justificativa de las pruebas.								
		1				1,00			
							1,00	36,87	36,87
	TOTAL CAPÍTULO 09 INST. DE FONTANERIA.....								**1.205,60**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 10 INST. DE ELECTRICIDAD								
10.01	**NOTA**								
	Se tendrán en cuenta la Memoria, Pliego de condiciones y Planos, del proyecto. Se ejecutará cumpliendo las exigencias de la normativa vigente en su ultima revisión. Se entregarán a la propiedad documentadas, tramitadas y legalizadas, incluyendo la preparación de documentación final (planos definitivos, proyectos de legalización, certificaciones finales, certificados de calidades y homologaciones, manuales de instrucciones, documentación, etc.).								
		1				1,00			
							1,00	0,00	0,00
10.02	**ud ACOMETIDA ELECTRICIDAD**								
		1				1,00			
							1,00	512,19	512,19
10.03	**ud CAJA DE PROTECCIÓN Y MEDIDA CPM 1 ABONADO**								
	Caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, instalada en el interior de hornacina en muro de hormigón.								
		1				1,00			
							1,00	143,42	143,42
10.04	**ud ARQUETA EN PARCELA PARA ELECTRICIDAD**								
	Arqueta enterrada no registrable, de 38x38x50 cm medidas interiores, de fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, sobre solera de hormigón en masa HM-20/PP/40/I, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, y cerrada superiormente con un tablero de bardos machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/I ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior. Medios auxiliares. Medidas de seguridad y protección reglamentarias. Medida la unidad ejecutada.								
		1				1,00			
							1,00	66,58	66,58
10.05	**m DERIV. INDIVIDUAL 2x6+6 DLP+1´5 mm² M-50 "RZ1-K 0'6/1kV"**								
	Derivación individual monofásica enterrada para vivienda, delimitada entre la la caja de protección y medida y el cuadro de mando y protección, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G10 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de Ø50, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre lecho de arena de espesor = 10 cm, compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluso hilo de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexionada y probada.								
		1	13,00			13,00			
							13,00	51,23	665,99

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.06	**ud CUADRO GENERAL MANDO Y PROTECCIÓN:**								
	- 1 IGA de 2x25 A								
	- 1 Limitador de sobretensiones.								
	- 1 ID de 2x40A (alta sensibilidad 30mA)								
	1 PIA de 2x10A C1: alumbrado exterior farolas.								
	1 PIA de 2x16A C2: tomas de corriente de uso general.								
	- 1 ID de 2x40A (alta sensibilidad 30mA)								
	1 PIA de 2x16A C7: tomas de corriente y alumbrado exterior.								
	1 PIA de 2x16A C8: fototermia para agua caliente.								
	Todos los interruptores magnetotérmicos de poder de ruptura 6 kA. Cableado, conexionado y material accesorio de montaje. Totalmente instalado.								
						1	1,00		
							1,00	60,43	60,43
10.07	**ud CIRCUITO INTERIOR: 2x2'5+2'5 CP mm² M-20 "RZ1-K 0'6/1kV"**								
	Circuito interior, con cable 2x2'5+2'5 mm² H07V-K (UNE 21.031), homologado (H), tensión asignada 450/750V (07), aislamiento de policloruro de vinilo PVC (V) y sección de cobre flexible (K), bajo tubo PVC corrugado tipo "Artiglas" de M-20 mm (UNE 50.086). Totalmente instalado.								
						2	2,00		
							2,00	10,25	20,50
10.08	**ud PUNTO LUZ SENCILLO DESDE CUADRO**								
	Punto de luz sencillo con cable 2x1'5+1'5 mm² H07V-K (UNE 21.031), bajo tubo PVC corrugado tipo "Artiglas" M-16 mm (UNE 50.086), incluso mecanismo (1 interruptor), parte proporcional de cajas de derivación (en función de las necesidades) y portalámparas de baquelita. Totalmente instalado.								
	Farolas	2				2,00			
	Proyectores	4				4,00			
							6,00	7,18	43,08
10.09	**ud CONEXIONES EQUIPOTENCIALES**								
	Conexión equipotencial con una sección mínima 2'5 mm² entre todas las canalizaciones metálicas, partes metálicas accesibles de la estructura del edificio u otras partes conductoras externas.								
						1	1,00		
							1,00	6,15	6,15
10.10	**ud TOMA DE TIERRA GENERAL PLAZA Y PICAS**								
	Toma de tierra general del la plaza proyectada con cable rígido de cobre desnudo de una sección de sección mínima 35 mm², picas de acero cobreado de 2 m de longitud, ánodos de zinc, punto de puesta a tierra con arqueta de comprobación. Totalmente instalada según normas de Iberdrola.								
						1	1,00		
							1,00	51,23	51,23
10.11	**ud LEGALIZACIÓN INSTALACIÓN ELECTRICIDAD**								
	Realización de boletin electrico y de telecomunicaciones redactado por técnico titulado competente, incluyendo la realización de esquemas unifilares y planos con los trazados de definitivos de las instalaciones y las tramitaciones correspondientes ante la Compañía Suministradora y la Oficina Territorial de Industria hasta la obtención de la autorización definitiva para las instalaciones.								
						1	1,00		
							1,00	66,58	66,58

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.12	**ud LUMINARIA FAROLA BDP265 LED40-4S/730 PSD DW50 DGR D9 SRG1**								
	Farola conjunto de punto de luz formado por : Columna troncoconica en acero pintado, altura 4 metros, 3mm de espesor y con acoplamiento en punta 76 - PT60 para luminaria Towntune BDP265 LED40 3000ºK DALI, protector contra sobretensiones 10KV Product Familia: BDP265 - TownTune Asymmetric Flujo luminoso 3.200 lm Temperatura de color correlacionada (nom.) 3000 K Eficacia lumínica (nominal) (nom.) 102 lm/W Consumo de energía 31,5 W. Instalada y en funcionamiento.								
		2				2,00			
							2,00	1.126,86	2.253,72
10.13	**ud LUMINARIA PROYECTOR CORELINE TEMPO BVP125 LED80-4S/730 PSU OFA52**								
	Proyector de Philips anclado a poste de madera CoreLine Tempo BVP125 LED80-4S/730 PSU OFA52 ALU C1KC3 Flujo luminoso 8.000 lm Eficacia lumínica (nominal) (nom.) 137 lm/W Índice de reproducción cromática (IRC) 70. Consumo de energía 59 W. Instalada y en funcionamiento.								
		4				4,00			
							4,00	352,46	1.409,84
	TOTAL CAPÍTULO 10 INST. DE ELECTRICIDAD.....								**5.299,71**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 11 PINTURAS								
11.01	**m² PINTURA PLÁSTICA ACRILICA MATE EXTERIOR**								
	Pintura acrílica plástica mate calidad superior, aplicada con rodillo, en paramentos verticales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24.								
	Muro seto	1	11,40		2,50	28,50			
							28,50	7,18	204,63
	TOTAL CAPÍTULO 11 PINTURAS								**204,63**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 12 CONTROL DE CALIDAD								
12.01	**ud ENSAYO SERIE 6 PROBETAS HORMIGÓN**								
	Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de hormigón fresco sin D.O.R., tomada en obra según UNE-EN 12350-1, para la determinación de las siguientes características: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación y curado de seis probetas cilíndricas de 15x30 cm del mismo lote según UNE-EN 12390-2, refrentado y rotura a compresión de las mismas según UNE-EN 12390-3. Incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.								
	Zapatas	3				3,00			
	Muros	3				3,00			
							6,00	112,68	676,08
	TOTAL CAPÍTULO 12 CONTROL DE CALIDAD								**487,92**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 13 GESTIÓN DE RESIDUOS								
13.01	**m³ GESTIÓN TIERRAS - PLANTA DE TRATAMIENTO RCD**								
	Canon de vertido por entrega de tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.								
		1	652,37			652,37			
							652,37	2,56	1.670,07
13.02	**m³ GESTIÓN PIEDRA MAMPOSTERÍA- PLANTA DE TRATAMIENTO RCD**								
	Canon de vertido por entrega de residuos del muro de mampostería, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.								
		1	12,35			12,35			
							12,35	7,18	88,67
13.03	**ud CONTENEDOR RCD MEZCLADOS 7 m³ - ALQUILER, CARGA, TRANSP, GESTIÓN**								
	Servicio de alquiler, transporte, recogida en obra, entrega y canon de vertido por entrega de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, de contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso recogida de Certificados de gestión y entrega al promotor los mismos. Etiquetado y cerrado de los contenedores a la vista por la noche, limpieza de los alrededores de escombros. Estimación 2 Contenedores.								
	RCD Mezclados	2				2,00			
							2,00	97,32	194,64
13.04	**ud ELABORACIÓN DEL PLAN DE EJECUCIÓN GESTIÓN DE RCD**								
	Elaboración del Plan de Ejecución de la Gestión de RCD y su ejecución: El Plan concretará quién recogerá los RCD para entregarlos a un Gestor y quién será dicho gestor y si se reutilizarán en dicha obra u otra. A aprobar por la Dirección Facultativa y la Propiedad constituyendo otro contrato. Se realizará según RD 105/2008. La gestión de residuos peligrosos cumplirá la legislación y ordenanzas municipales. Los residuos urbanos se gestionarán según la legislación y autoridad municipal. Los residuos con amianto seguirán la Orden MAM/304/2002 "Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos para poder considerarlos como peligroso o no peligrosos", cumpliendo el RD 108/1991 "prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto" y la legislación laboral al respecto. Se proporcionará a la Dirección Facultativa y la Propiedad los certificados de los contenedores empleados y los puntos de vertido final. Se intentará reutilizar y reciclar los RCD de la propia obra antes de usar materiales de otros solares. y firmar con los suministradores que estos se hagan cargo de los embalajes.								
		1				1,00			
							1,00	51,23	51,23
	TOTAL CAPÍTULO 13 GESTIÓN DE RESIDUOS								**1.448,28**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 14 ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD								
14.01	**ud SEGURIDAD Y SALUD: PSS + MEDIDAS SS**								
	Medidas para llevar a cabo el "Estudio básico de seguridad y salud". Incluye: - Realización del Plan de Seguridad y Salud por parte de la contratista principal, - Adopción de las medidas de seguridad requeridas por las diferentes normativas de aplicación para ejecutar la vivienda unifamiliar.								
		1				1,00			
							1,00	921,97	921,97
	TOTAL CAPÍTULO 14 ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD								**921,97**
	TOTAL								**131.999,87**

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Plaza Berganzo

CAPITULO	RESUMEN	EUROS
1	INTERPRETACIÓN	0,00
2	DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS	1.198,48
3	MOVIMIENTO DE TIERRAS	17.348,24
4	INST. DE SANEAMIENTO ENTERRADO	1.427,93
5	CIMENTACIÓN MUROS DE CONTENCIÓN Y SUELO	51.764,54
6	CUBIERTA DE MADERA Y SAN.AÉREO	30.006,70
7	URBANIZACIÓN INTERIOR Y PAVIMENTOS	6.934,00
8	GRADAS, MOBILIARIO Y JARDINERÍA	13.751,87
9	INST. DE FONTANERIA	1.205,60
10	INST. DE ELECTRICIDAD	5.299,71
11	PINTURAS	204,63
12	CONTROL DE CALIDAD	487,92
13	GESTIÓN DE RESIDUOS	1.448,28
14	ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD	921,97
	TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	**131.999,87**
	13,00 % Gastos generales	17.159,98
	6,00 % Beneficio industrial	7.919,99
	SUMA DE G.G. y B.I.	25.079,97
	21,00 % I.V.A.	32.986,77
	TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	**190.066,61**
	TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	**190.066,61**

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CIENTO NOVENTA MIL SESENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

Miranda de Ebro, a 12 de diciembre de 2024.

El promotor **La dirección facultativa**