BALDINTZA TEKNIKOEN PLEGUA

HONDARRIBIKO UDALERRIKO ESPARRU PUBLIKOETAKO HIRI LURREAN, ESKOLA EREMUA ETA ABARRETAN DAUDEN BERDEGUNEA, PARKE ETA IBILBIDEETAKO ZUHAITZAK ZAINDU ETA MANTENTZEKO, LANDA LURREAN DAUDEN BERDEGUNE, BASO EREMU, MENDI-BIDE ETA AUZO-BIDEETAKO EREMUAK ZAINDU ETA MANTENTZEKO, ETA HARRESIETAKO HORMETAKO LANDAREDIA KENTZEKO.

2024ko IRAILA



ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Pliego de Condiciones Tecnicas

Que han de regir en el concurso para la contratacion de los trabajos de conservacion y mantenimiento de zonas verdes, parques, jardines y arbolados de paseos existentes en el Area Urbana, areas escolares y otros, zonas verdes, zonas forestales, senderos y caminos vecinales del Area Rural, así como la supresión de la vegetación del lienzo vertical de la Murallas y otros, en el Término Municipal de Hondarribia que tengan carácter público.

Septiembre 2.024.

Hondarribiko Udala

Esp.. Kod.: 2024K1150017

BALDINTZA TEKNIKOEN PLEGUA, HONDARRIBIKO UDALERRIKO ESPARRU PUBLIKOETAKO HIRI LURREAN, ESKOLA EREMU ETA ABARRETAN DAUDEN BERDEGUNE, PARKE, ETA IBILBIDEETAKO ZUHAITZAK ZAINDU ETA MANTENTZEKO, LANDA LURREAN DAUDEN BERDEGUNE, BASO EREMU, MENDI-BIDE ETA AUZO-BIDEETAKO EREMUAK ZAINDU ETA MANTENTZEKO, ETA HARRESIETAKO HORMETAKO LANDAREDIA KENTZEKO.

KONTRATUAREN XEDEA.

Baldintza Teknikoen Plegu hauetako xedea zera da, zehaztea zein ezaugarri zehatz bete behar dituzten Hondarribiko Udalerriko esparru publikoetako hiri lurrean, Eskola eremu eta abarretan dauden berdegune, parke, eta zuhaitzak zaindu eta mantentzeko lanak, landa lurrean dauden berdegune, baso eremu, mendi-bide, auzo-bide eta ibilbideetako eremuak zaindu eta mantentzeko lanak, eta harresietako hormak eta beste batzuk zaindu eta bertako landaredia eta belar txarrak kentzeko lanen egiteak.

Eremu ezberdinetan eta Ikastetxe bakoitzean egin beharreko lanak banaka aztertu eta zenbatetsi behar dira.

I. HIRI EREMUA

1 Zona.- Puntala eta Portua
2 Zona.- Akartegi, Zimizarga
3 Zona.- Mendelu, Amute eta Arkolla
4 Zona.- Hondarribiko Saihesbidea

II. LANDA EREMUA

1 Zona.- Ingurumena
2 Zona.- Ondare Historikoa
3 Zona. – Trafiko eta aparkalekuak

III. HONDARRIBIKO HARRESIAK

IV. IKASTETXE EREMUAK

1 Zona.- Talaia-Bordari Eskola
2 Zona.- Talaia-Satarka Eskola
3 Zona.- Talaia-Biteri Eskola
4 Zona.- Loraitz Haurreskola

V. PUNTALA

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

I. HIRI EREMUA

Hondarribiko Udala

I. HIRI EREMUA

KATEGORIAK ETA ESKU-HARTZE EREMUA.

1.1. KATEGORIAK.- Eremu bakoitzaren mantentze lana egiteko ondoko kategoriak ezarri dira:

A. Kategoria: Hiri eremuko berdeguneak eta zuhaitzak.
B Kategoria: Hiri eremuko berdeguneak eta zuhaitzak
C Kategoria: Hiri eremuko berdeguneak eta zuhaitzak
D Kategoria: Hiri eremuko bazterretako berdeguneak edo sasiak

1.2.- EREMU ETA AZALEREN ZERRENDA.- Udalerriko Hiri eremuko berdeguneak osatzen dituzten zonak eta horien azalera (gutxi gorabehera) ondokoak dira:

1 Zona.- Puntala eta Portua 31.775,20 m²

A. Kategoria: (3.297,00 m²)

1.A.1. Jabier Ugarte Parkea
1.A.2. Sabin Arana Goiri eta Irun Kalea
1.A.3. San Kristobal Plaza, Axular kalea, Bittoriano Juaristi kalea, eta Zuberoa kalea
1.A.4. Bernat Etxeapare Kalea
1.A.5. Santiago Kalea, San Pedro kalea eta Arrantzale Auzoa
1.A.6. Itsasargi, Matxin Artzu, Zuloaga eta Domingo Egia Kalea
1.A.7. Butron Pasealekua, Domingo Egia, Beleztarren Markesa, Irailak 7 eta Almirante Alonso kalea

B Kategoria: (25.945,80 m²)

1.B.1. Minasoroeta Kalea, Harresilanda kalea eta Damarri kalea
1.B.2. Zumardia
1.B.3. San Juan de Dios Plaza, Arraun Elkartea, eta Lapurdi Kalea
1.B.4. Lonja, Hendaia Kalea eta Nafarroa Behera Kalea
1.B.5. Molla Ibilbidea, Herri Bertan urbanizazioa, Txoriaren lorategia
1.B.6. Puntala Urbanizazioa
1.B.7. San Markos Parkea eta San Markos Txiki
1.B.8. Bidasoa Pasealekua
1.B.9. P. Muguruzako bidexka eta glorieta, eta Uranzu lorategia

C Kategoria: (1.493,00 m²)

1.C.1. Erribera Behera kalea eta erreka (kale estua)
1.C.2. P. Muguruzako ezponda

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

D Kategoria: (1.039,40 m²)

1.D.1. Uranzu lorategi gaineko ezponda

2. Zona.- Akartegi, Zimizarga: 92.149,50 m²

A. Kategoria: (2.292,40 m²)

2.A.1. Foru Kalea

B Kategoria: (46.326,70 m²)

2.B.1. Tximista eskailerak eta kalea, Biteri kalea, Presa Urbanizazioa, Jose Bergamin enparantza eta Muliate Urbanizazioa.
2.B.2. Zezen Plaza eta Errebellin
2.B.3. Jaizkibel Etorbidea - Haurtxo Politaren Parkea eta ondoko kalea
2.B.4. Saindua Kalea
2.B.5. Guadalupeko-Ama Parkea eta ondoko kalea
2.B.6. Soroeta Auzoa eta ondoko kirol gunea
2.B.7. Baserritar Etorbidea, Masti Kalea, Girizi kalea
2.B.8. Ttarrattenea, Oskarbi Kalea
2.B.9. Labreder Urbanizazioa eta kalea
2.B.10. Domingotxoenea, Kanposantua, Aspunea
2.B.11. Sokoa Parkea
2.B.12. Donosti Kalea, Iturri Berri Biribilgunea, Jose Olaizola Kalea, Lezo Plaza
2.B.13. Madalen Gain eta eskailerak
2.B.14. Soroetagain
2.B.15. Nestor Basterretxea, Asto Bidea, Errenteria Kalea
2.B.16. Mariñelen Itsasbidea eta Minatera kaleko aparkalekua (Polikiroldegi atzea)
2.B.17. Higer Bidea

C Kategoria: (38.343,60 m2)

2.C.1. Iterlimen – I
2.C.2. Eskailerak R. Iribarren-Higer Bidea
2.C.3. Pierre Landhe
2.C.4. Landak eta bidegorriak (bizikletetako pistak).
2.C.5. Higuer Itsasargia, Higerreko itsaslabarra, eta ur Araztegirako bide bazterrak
2.C.6. Goizut
2.C.7. Muliateko ezponda
2.C.8. Txiplao Industriagunea
2.C.9. Espigoia

D **Kategoria**: (5.186,80 m2)

2.D.1. Madalengaineko ezpondak

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

2.D.2. Arrantzale Auzoko atzeko ezponda (finkatutako eremua) eta Astobideako ezponda

3. Zona.- Mendelu, Amute eta Arkolla: 40.121,92 m²

B. Kategoria: (21.450,00 m²)

3.B.1. Gibeleta Kalea eta Zubieta etorbidea
3.B.2. Gibeleta Parkea
3.B.3. Mendelu Berra
3.B.4. Mendelu-Planetak
3.B.5. Amutalde Kalea
3.B.6. Amute
3.B.7. Komentuaurre
3.B.8. Komentuxtikiko Gaina eta Amuteko kirol gunea
3.B.9. Ipar Gabarrari eta Hego Gabarrari
3.B.10. Kosta Kalea
3.B.11. Txiplaoko erreka

C Kategoria: (16.797,80 m²)

3.C.1. Eskualdeko Ospitaleak N-1ekin bat egiten duen errepideko bazterrak.
3.C.2. Txingudi Ikastolara N-1etik joateko bideko bazterrak.
3.C.3. Mendelu-Planetako urmaela, erreka bazterra eta N-1
3.C.4. Amuteko urmaela eta errekako ezponda
3.C.5. Arrieskailleta, Llobregateko errepidea eta ondoko lursaila (Politenea eta Marikinea artekoa)

D Kategoria: (1.874,12 m²)

3.D.1. Santa Engrazia 20. Gure Kabia ezponda

4. Zona.- Hondarribiko Saihesbidea 18.620,60 m²

Esku-hartze eremuak aurreikusten ditu biribilguneak eta oinezkoen babesguneak, baita Hondarribiko Saihesbidea osatzen duten errepide zatietako bazter bakoitzeko eremua 3 metro ere.

A. Kategoria: (5.968,80 m²)

4.A.1- Eskabetxeko biribilgunea eta inguruko oinezkoen babesguneak
4.A.2- Santa Engraziako biribilgunea eta inguruak
4.A.3- Muliateko biribilgunea
4.A.4- Jaizkibel Etorbideko biribilgunea
4.A.5. Amuteko biribilgunea

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

4.A.6. Jaizubiako biribilgunea

D Kategoria: (12.651,80 m²)

4.D.1- Gabarrariko biribilgunearen eta Santa Engraziako biribilgunearen arteko errepidea
4.D.2- Santa Engraziako biribilgunearen eta Muliateko biribilgunearen arteko errepidea
4.D.3- Muliateko biribilgunearen eta Jaizkibel Etorbidearen arteko errepidea
4.D.4. Amuteko biribilgunetik Jaizubiako biribilgunerainoko bidegorria
4.D.5. Jaizubiako biribilgunearen inguruko errepide guneak

Zonen AZALERA GUZTIRA: 181.770,10 m².

Neurketak egiterakoan, neurtutako azalera proiekzio horizontala da, eta ez egiazko azalera.

2.- LAN ANTOLAKETA: taldeak eta lanak

Esleipendunak eman beharreko zerbitzua zera da, ondoko lan multzoak betetzea, hiriko eremuetako berdegune guztietarako (ikusi xehetasunak **I ERANSKINEAN**, 23-27 orr.)

1.- Zaintza.
2.- Berlandatzea.
3.- Inaustea.
4.- Arbolak botatzea

Esleipendunak behean agertzen diren gutxieneko lanak bete beharko ditu denboran eta forman, bere langile, makina eta tresnekin; langileek, betiere, gaituta egon behar dute, ondorio guztietarako esleipendunaren ardurapean.

2.1.- ZAINTZA

Landare eta apainketa aldetik berdeguneak behar bezala egon daitezen lanak baldintza berezien arabera egingo dira; baldintza berezi horiek aurrerago daude azalduta, lan bakoitzerako. Lanak ondokoak dira:

2.1.1. Ureztatzea
2.1.2. Ureztaketa sarea eta instalazioak zaintzea.
2.1.3. Belarra moztea.
2.1.4. Zelaiberritzea.
2.1.5. Guraizeekin edo heskai-moztekoarekin moztea edo inaustea.
2.1.6. Ongarritzea.
2.1.7. Pasealekuetan hartxintxarra botatzea eta orraztea edo fintzea.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

2.1.8. Aireztatzea.
2.1.9. Tarteak aitzurtzea eta jorratzea.
2.1.10. Arraztelua igarotzea.
2.1.11. Garbitzea.
2.1.12. Tratamendu fitosanitarioak egitea.
2.1.13. Heskaien eta belazeen ertzak zehaztea.
2.1.14. Oihanpeak garbitzea eta hostoak biltzea.
2.1.15. Hondakinak kentzea.

2.1.1. Ureztatzea.

Landareak noizbehinka edo egunero ureztatuko dira, hala behar duten urtaroetan, baldintza edafoklimatikoen eta dauden landare espezieen arabera, garatzeko lurrean behar adina ur izan dezaten

A. Kategoria:

- Zelaiak eta zelaiberritzeak.
- Garaiko landareak.
- Zuhaixkak, oro har.
- Zuhaitz gazteak edo landatu ondorengo 2 urte bitartekoak.
- Lorontziak

B. Kategoria:

- Zuhaitz gazteak edo landatu ondorengo urte bete bitartekoak.

C. Kategoria:

- Zuhaitz gazteak edo landatu ondorengo urte bete bitartekoak

Landareak ureztatzeko mahukak, ihinztagailuak edota tantaz tantakoak erabiliko dira. Landareak ureztatzeko garai onenak egunsentia eta iluntzea dira .

Ura Udalak ordainduko du eta esleipendunak ez du erabiliko behar baino ur gehiago. Halaber, ur hartuneak gaizki itxita daudelako edo beste edozein arrazoirengatik ura ez galtzeko erne ibiliko da, eta matxurak berehala konpondu egingo ditu.

Baldintza hori betetzen ez badu edo ureztaketa egokia ez bada (ur hartuneak gaizki itxita daudelako, adibidez) eta ondorioz ura galdu, lurra higatu edo beste edozein kalte gertatzen bada, esleipendunak bere kontura lehengoratuko du kaltetutako eremua. Orobat, galdutako ura ordaindu beharko du

2.1.2. Ureztaketa sarearen zaintza (halakorik denean)

Ureztaketa sarean sartzen dira lorategietarako bakarrik erabiltzen diren instalazioak.

Esleipendunaren kontura joango da ureztatze sistema jarduteko egoera onean egotea.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Ureztaketa sareko edozein elementu ordezkatuko da pieza eta material berberekin;

Kontratistak beste material bat erabili behar dela irizten badio, udaletxean aurkeztu beharko du, baimena jasotzeko.

Esleipendunak ureztaketa sarea bere gain hobetu dezake, Udalak baimena emanez gero; hobekuntza horiek Udalarenak izango dira eta esleipendunak ez du kalte-ordainak jasotzeko eskubiderik izango.

Udalak sare berriak ezarri edo daudenak hobetu ditzake, eta mantentze lana esleipendunaren kontura joango da.

2.1.3. Belarra moztea.

Belarra behar den guztietan moztuko da, luzatu eta lorategia ez itsusteko eta belazea ez kaltetzeko; belarraren luzera eremuen araberakoa izango da.

- **A Kategoria:** 8 zentimetrotik beherakoa.
- **B Kategoria:** 15 zentimetrotik beherakoa.
- **C Kategoria:** 30 zentimetrotik beherakoa
- **D Kategoria:** 75 zentimetrotik beherakoa

Eginkizun honen barrenen daude, era berean, soberan dauden produktuak garbitzea eta eskuaretzea.

Arbolen enborrak ez urratzearren, hauen oineko belarra mozteko **EZ dira INOIZ** segamakina edo esku-motosega erabiliko.

Erabilera horrengaitk urratzen diren arbola guztiak ordezkatu beharko dira esleipendunaren kontura.

2.1.4. Zelaiberritzea.

Zelaiek soilguneak, zulo edo higatutako lekuak badituzte, zelaiberritu egingo dira udazken hasieran edo udaberrian. Hona hemen zer egin behar den:

2.1.4.1. Lur begetala jarri behar den lekuetan.
2.1.4.2. Motokultorea pasa, metro koadroko 40-120 gramo ongarri mineral eta kilo bat ongarri organiko bota eta gero.

2.1.4.3. Eskuaretu, berdindu arte
2.1.4.4. Hazia erein.
2.1.4.5. Hazia estali hartzitutako lurrustelaz, 1 cm. lodi hartu arte.
2.1.4.6. Alperra pasa.
2.1.4.7. Ureztatu.
2.1.4.8. Alperra pasa, 5cm luzeko belarrarekin.
2.1.4.9. Belarra nahikoa ureztatu eta moztu, Udaleko Zerbitzu Teknikoek iritzi arte zelaiberritutako eremua lehengoratu dela.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

2.1.4.10. Eremua erabat zelaiberritu bitartean itxiturak jarri.
2.1.4.11. Materiala eta haziak enpresa esleipendunaren kontura joango dira, udal Zerbitzu Teknikoen argibideen arabera.

2.1.5. Guraizeekin edo heskai-moztekoarekin moztea edo inaustea.

Landareek behar duten garai eta moduan egingo da, ahal bezain ondo hazi eta osatu daitezen.

A. eta B. Kategoria: Heskaiak, landare igokariekin estalitako hormak eta topiaria erako landare ertain eta luzeak (0,6 m baino garaiagoak): Kimu berriak ez dira sendotutako heskaia baino 7 cm handiagoak izango, sekula.

Heskai eta topiaria baxuak (0,6 m edo baxuagoak): Kimu berriak ez dira sendotutako heskaia baino 2 cm handiagoak izango, sekula.

C. eta D. Kategoria: Urtean behin mozketa bat egingo da, landareen sasoi begetatiboan

Hiru urtetik behin sendotutako heskai eta topiariak kimatuko dira otsailean, haien zabalera eta altuera murrizteko, hain zuzen ere jatorrizko neurria berreskuratzeko. Hori guztia Udal Zerbitzu Teknikoaren arabera.

2.1.6. Ongarritzea.

A. Kategoria: Zelaiak urtean bi aldiz ongarrituko dira, gutxienez, proportzio honetan: 1 kg./m² ongarri organiko edo 60 gr./m² ongarri mineral.

Zuhaitzak honela ongarrituko dira (A., B. eta C. lorategi kategorietan): landatzerakoan 10 kg./m3 ongarri organikoa ezarriz.

Zuhaixkak honela ongarrituko dira (A., B. eta C. lorategi kategorietan): landatzerakoan 3 kg./m.l ongarri lur organikoa ezarriz.

Loreak landatzerakoan, lurra ongarri organikoekin ongarrituko da: 2 kg./m2

Ongarri mota Udaleko Zerbitzu Teknikoak zehaztuko du eta enpresa esleipendunak emango du.

2.1.7. Tipologia honetako lekuetan orraztea edo fintzea eta pasealekuetan hartxintxarra botatzea.

Ertzak berregingo dira, ura normal ibil dadin, putzuak egin gabe, eta arekak eta estolda zuloak garbi-garbi egongo dira. Behar den materiala (herbizidak eta hartxintxarra, esaterako), Enpresa esleipendunak jarriko ditu Udaleko Zerbitzu Teknikoen argibideen arabera.

2.1.8. Zelaiak aireztatzea.

A Kategoriak: Bi urtetik behin behin gutxienez zelaietatik aireztagailu bat igaroko da,

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

eta ondoren ongarri edo hondar betegarria jarriko da. Betegarria ezarri baino lehen aireztatzearen ondorioz sortutako zatiak kendu edo zelaiaren gainean desegin behar dira. Ondoren alperra igaro eta ureztatuko da.

B Kategoria: Kontratu honen iraupenean behin egin beharreko lana da.

Materialak esleipendunaren kontura joango dira.

2.1.9. Tarteak aitzurtzea eta jorratzea.

A Kategoriako zelaietan belar txarrak bitarteko kulturalekin edo eskuz kenduko dira; herbizidak erabiliko dira, bakarrik, Udaleko Zerbitzu Teknikoak esaten duenean.

Lore, bizikorrak, estalgarriak, zuhaixka, heskai eta abarretako guneetan tarteak maiz aitzurtuko dira, belar txarrak ez ateratzeko eta lurraren egitura egokiari eusteko. Maiztasuna tokiko klimaren araberakoa izango da.

Zuhaixka eta zuhaitzak urtean bitan aitzurtuko dira, udaberrian eta udazkenean, sustraiak kaltetu gabe; sakonera: 12-15 zentimetro

Zuhaitz eta zuhaixkek enborraren inguruan 30 cm. neurtzen duen eraztun bana izango dute, belarrik gabea.

Herbizidak (GLIFOSATO erabiltzea galarazita dago Hondarribian) erabiltzerakoan baliabide, produktu eta prozedura moderno, eraginkor eta ez toxikoak erabiliko dira, pertsonak ere ez kaltetzeko modukoak.

Tratamendua emango da bizilagunei kalterik sortzen ez zaien orduetan. Beti ere, haizerik ez dagoenean. Dena den, produktu fitosanitario eta kimikoei dagokion legedia zorrotz beteko da une oro.

2.1.10. Garbitzea.

Esleipendunaren mendeko langileek zorrotz eta etengabe garbituko dituzte ezarritako perimetroaren barruko guztia (horrela eskatzen duten eremu bertikalak barne).

Kenduko dituzte berez jaiotzen diren landareak (belar txarrak); erortzen diren hostoak; belarra moztutakoan eta inausketa lanak egindakoak geratutako hondarrak; eta paperak, hondakinak eta zaborrak.

Aldi berean belar txarrak eta goroldioa kenduko dira une oro herriko txorko, espaloi, errepide bazter, galtzada harri, porlan edo galipot, eskilara, horma eta bazter guztietatik, baita aurreko ataletan aipatu ez diren eremuetatik ere, Udal Brigadako eskumenekoak diren lorategietan izan ezik. Helburua da herrian belar txarrik ez izatea, Landare Ondare Publikoa kaltetua suertatu gabe.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

Horetarako behar diren tresna, gailu eta gaiak esleipendunaren kontura joango dira, eta Udalari erabili nahi dituen materia aktiboen berri emango dio, baita erabiliko duen estrategiaren berri ere, Zerbitzu Teknikoak onespena eman diezaion, beti ere kontutan izanik Hondarribiko Udalak onartu duela **GLIFOSATOrik EZ ERABILTZEA UDAL EREMU PUBLIKOETAN** (bai Hiri, Landa, Harresi, Ikastetxe, Puntala nola Portuko eremuetan)

Gainera iturri eta urmaelak garbi edukiko ditu, inguruan putzurik, paperik edo ur gaineko edo ur azpiko osagairik gabe. Ura husteko zuloak garbitu behar dira une oro ondo ibiltzeko, baita lorategiko isurbideak ere.

Esleipendunak, gai horiek erratzez garbitu, bildu eta pilatzeaz gain, berehala kendu ere egin behar ditu, dauzkan bitartekoekin; lan hori esleipendunaren kontura izango da.

Horrez gain, txorkoetako zaborrak kendu behar ditu.

Zaindu behar dituen berdeguneetan kultur, gizarte edo kirol jarduerak egiten badira (baita aparteko beste edozein jarduera ere), jarduerak hartzen duen lekuan berehala kalteak konpondu behar dira; horregatik esleipendunak ez du ordainsari handiagoa jasoko.

2.1.11. Tratamendu fitosanitarioak egitea.

Esleipendunak, gaixotasunak eta izurriak prebenitzeko tratamenduak egingo ditu, dagokienean; baita gaixotasunak eta izurriak desagerrarazteko tratamenduak ere. Tratamendu fitosanitarioak ematean baliabide, produktu eta prozedura moderno, eraginkor eta ez toxikoak erabiliko dira, pertsonak ere ez kaltetzeko modukoak.

Tratamendua emango da bizilagunei kalterik sortzen ez zaien orduetan. Beti ere, haizerik ez dagoenean. Dena den, produktu eta tratamendu fitosanitarioei dagokion legedia zorrotz beteko da une oro, eta produktu horiek erabiliko diztuzten langileek, nahi eta ez legeak agintzen duen titulazioaren jabe izanen dira.

Tresna, gaia fitosanitario eta biziak, edo dena delakoa, beharko diren baliabideak kontratatutako enpresaren kontura joango dira, aurretik erabiliko diren tratamenduetarako data, estrategia eta produktuei buruz Udal Zerbitzu Teknikoei galdetuta.

Aplikatu beharreko produktu kimikoak Nekazaritza Ministerioaren Produktu Fitosanitarioen Erregistroan sartuta egongo dira.

Enpresak ROPOn (Defentsa fitosanitarioko Baliabideen Ekoizleen eta Operadoreen Erregistro Ofizialean) **izena emanda egon beharko du** lizitazioa argitaratu aurretik, eta langileen artean arloko aholkulari bat izan beharko du.

2.1.12. Heskaien eta belazeen ertzak zaintzea.

Esleipendunak eutsi egin behar die heskaien ertz eta belazeen mugei. Berez aldatzen badira, jendeak kaltetzen baditu (haurrek, adibidez, jolasean) edo langileek beren lana behar bezala egin ez dutelako kaltetzen badira, konponketa esleipendunaren kontura izango da

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Zelai eremuen mugetan, zelaiak bideetan, bazterretan, heskaietan, zuhaitzen oinarrietan edo lore guneetan ez barneratzeko aldizka zelaiko belarra berdindu egingo da, eta soberan dagoen zatia ere kendu egingo da sustrai eta guzti.

2.1.13. Oihanpeak garbitzea eta hostoak biltzea.

Eremu bakoitzean dauden baso, zuhaixka, eta kanabera eremuak garbi edukiko dira hondar, zabor, sasi, egur hil, eta orbelik gabe, suteak eta izurriteak nagusitzea ekiditeko, hala neurri txikiko zuhaitzak zuhaixka geruza zainduko delarik.

2.1.14. Hondakinak kentzea.

Esleipendunaren kontura joango dira lorategi eta etorbide publikoak zaindu eta garbitzetik datozen hondakinak kentzeko lanak (belarra moztearen ondoriozko hondarrak, zaborrak, kimatzearen ondoriozko hondarrak, etab.), eta horrenbestez beharrezko baliabideak izango ditu lan hori egin eta ondoko tratamendua egiteko (ibilgailuak, makinak…), Hondakinak Kudeatzeko Planari jarraiki.

2.2.- BERLANDATZEA.

Garaiko landareek, landare bizikorrek, zuhaixkek, zuhaitzek eta zelaiek indarra galtzen badute, ordezkatu, berritu edo zelaiberritu behar dira, Esleipendunak jarriko du beharrekoz landarea aurretik berak aurkeztutako aurrekontua onartuta, eta Udal Zerbitzu Teknikoen argibideen arabera. Landatze lana egingo da Udal Zerbitzu Teknikoen ikusketa eginda eta oniritzia eman ondoren.

Lan horiek guztiak esleipendunaren kontura izango dira landareak kaltetzen edo hiltzen badira gaizki ureztatu eta moztu direlako eta landare berriak ez direlako behar bezala tratatu.

Kasu guztietan esleipendunak zuhaitz eta zuhaixka guztiak bi urtez bermatuko ditu landatzen den datatik zenbatzen hasita.

2.2.1. Zuhaitza eta zuhaixkak.

Hildako edo arriskutsuak diren zuhaitz eta zuhaixkak eta Udaleko Zerbitzu Teknikoak esandakoak bota egingo ditu kontratistak, duten neurria dutela, Zerbitzu Teknikoak agindu bezala. Halaber, zuhaitz horiek Udalak esandako zereginetarako erabiliko dira.

Esleipendunaren kontura joango dira hondakinak moztu, hondakindegira eraman eta birtziklatzeko lanak, ordezkatze lanak, edota zuhaitz berria jartzeko lanak berdeguneetan eta bere ardurapeko kaleetan.

Esleipendunak zuhaitzak eta zuhaixkak landatu behar ditu Udaleko Zerbitzu Teknikoak esan bezala. Zerbitzu horrek azalduko du, kasu bakoitzean, zer den egokia: babesak, zuzenketak, lur aldaketak, landaketa garaiak, e.a.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

2.2.2. Lore parterreak.

Garaiko landareei dagokienez, landare berriak esleipendunak landatuko ditu (landare zaharrakendu eta eraman, lurra ongarritu eta landu, landatu, erregaditu,…), udazkenean eta udaberrian, lehen zeuden lekuan eta dentsitate berean, lore zotalak juntu-juntu landatuko direlarik. Ze espezie jarri behar den Udaleko Zerbitzu Teknikoak esango du eta landareak esleipendunak emango ditu. Zerbitzu Teknikoak, halaber, lore parterreak handitu eta txikitu ditzake, baita berriak sortu ere, eta horretarako lanak esleipendunaren kontura izango dira.

Zotaletan hazitako landarea erabiliko da bakarrik, homogeneoa, kalitatekoa ondo garatua eta adarduna, haritu gabea; loratua izan behar du, eta egoera sanitario bikaina izan behar du.

Bai lore-parterren azalera bai loreontzietako lore solteen unitateak baldintza-agiri honen I. eranskineko 2. puntuan zehaztuta daude.

Erabiliko diren konbinaketak eta espezieak eta landarearen kalitateak Udal Zerbitzu Teknikoen oniritzia izan behar dute landatu aurretik.

2.2.3. Zelaiak eta belardiak.

Berrituko da, gutxienez, Hiri-Portua eremuaren Ardatz nagusiko (Eskabetxeko biribilgunetik, Arrokako biribilgunea bitarte) azaleraren 1/10, zelaiberritzeari buruzko 2.1.4 atalean adierazi bezala.

Hazia esleipendunaren kontura joango da, eta Udal Zerbitzu Teknikoek adierazitako espezieak erabili beharko ditu.

2.2.4. Hondakinak kentzea.

Esleipendunaren kontura joango dira lorategi eta etorbide publikoetan berrezartze lanak egitearen ondoriozko hondakinak kentzeko lanak (belarra moztearen ondoriozko hondarrak, zaborrak, kimatzearen ondoriozko hondarrak, etab.), eta horrenbestez beharrezko baliabideak izango ditu lan hori egin eta ondoko tratamendua egiteko (ibilgailuak, makinak…), Hondakinak Kudeatzeko Planari jarraiki.

2.3.- INAUSTEA.

Inausketa garai egokian egingo da beti eta mozketak garbiak izan behar dute; moztutako adarrak diametro handia badauka, orbaintzailea jarriko zaio.

Honako hauek hartu behar dira kontuan:

a) Koniferak ez dira inausi behar, adarrei puntak moztu eta hildako adarrak kendu baizik
b) Adarren diametroa 10 zentimetro baino handiagoa bada, hobe da ez moztea; ezinbestean moztu behar badira, fungizida orbaintzailea jarri behar zaie moztu eta berehala.
c) Udaberrian loratzen diren zuhaitz eta zuhaixkak loratu eta berehala inausi daitezke
d) Udaran loratzen diren zuhaitz eta zuhaixkak neguan inausi daitezke

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

e) Hosto apaingarriak dituzten zuhaixkak eta milazkak udazkenean inausi behar dira
f) Topiaria erako landareak begetazio garaian inausi behar dira, ahal izanez gero, eta adartxoren bat 2 zentimetro ateratzen bada
g) Inausketa egingo da landareak ahalik eta gehien aireztatu eta eguzkitzeko.
h) Behin betiko kentzen diren adarrak oinarritik moztu behar dira, adarraren lepoa errespetatuz.
i) Moztutako egurra zatitu eta lotu ala makina birrintzaileaz txehetu egin behar da eta baimendutako zabortegira, ala Udalak esandako tokira garraiatuko dira, beranduenik moztu eta hurrengo egunean, Hondakinen Planari jarraiki
j) Hildako adarrak eta zati lehorrak kendu egin behar dira inausketa lanetan.
k) Zuhaixketako eta garaiko landareetako lore ustelak kendu egin behar dira, baldin eta fruitu apaingarriak ez badituzte.

Hiru inausketa mota daude:

- Osatzekoa
- Zaintzekoa
- Gaztetzekoa

Osatzekoa.- Zuhaitz gazteei eta landatu berriei egiten zaie, egitura sendoa, ahal dela erdi aldeko ardatza duena, eta gainerako landareak eusteko modukoa lortu arte.

Zaintzekoa.- Zuhaitzaren bereizgarriei (itxura, loratzea, e.a.) eusteko egiten da, dagoen lekuko mugak kontuan hartuta. Era berean, adarrek oinezkoen edo ibilgailuen trafikoa ez eragozteko egiten den inausketa da, eta itzal eremu handia ez sortzeko egiten dena ere bai. Kale, etorbide eta umeen jolastokiko eremuetan behar adina aldiz inausiko dira urtean zehar adarrak: oinezkoen trafikoko eremuetan 2,00 metrotik behera dauden adarrak, eta ibilgailuen trafikoko eremuetan 4 metrotik behera dauden adarrak. Gainera enborretik edo zainetatik sortzen diren adar zupatzaileak ere inausiko dira (batez ere Tamarix zuhaitzetan) 10 cm. neurtu ahala.

Zuhaitz handietan adar ido edo arriskutsuak kenduko dira Udaleko Zerbitzu Teknikoek egokia deritzoten guztietan.

Gaztetzekoa.- Hildako adarrak kentzeko eta zuhaitza aireztatzeko egiten da; ez da egingo “terciado”-rik edo azken urteko adar guztiak kendu, udal Zerbitzu teknikoek aurkakoa diotenean izan ezik.

Inausketa lanak egingo dira Udal Zerbitzu Teknikoek adierazitakoaren arabera espezie, toki eta egoera bakoitzari dagokionez.

Inausketa lanak egingo dira urteko inausketa planaren arabera. Plan hori esleipendunak aurkeztu behar du urtero, udal teknikariek onar dezaten.

Inausteko erabiltzen diren tresnak egunero desinfektatu behar dira.

Zurkaitzetako loturak urtero eta behar den guztietan begiratuko dira eta hautsita edo ustelduta dauden zurkaitzak kendu eta berriak jarriko dira. Zurkaitzak eta loturak esleipendunak emango ditu Udal Zerbitzu teknikoen argibideen arabera, eta Udalak ikuskatuko du, era berean, ondo jarrita daudela.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

Esleipendunaren kontura joango dira lorategi eta etorbide publikoetan inauste lanak egitearen ondoriozko hondakinak kudeatu eta kentzeko lanak, eta horrenbestez beharrezko baliabideak izango ditu lan hori egin eta ondoko tratamendua egiteko (ibilgailuak, makinak…), Hondakinak Kudeatzeko Planari jarraiki.

2.4.- ARBOLAK BOTATZEA

Ondoko zuhaitzak moztu egingo dira: arriskutsuak direnak, beste zuhaitzetatik oso hurbil daudenak eta garapen egokia oztopatzen dutenak, edo ibilgailu eta pertsonen joan -etorria oztopatzen dutenak. Baita Udal Zerbitzu Teknikoak moztea egoki ikusten dutenak.

Mozketa egin aurretik, **Zerbitzuko Ingeniari Teknikoak (enpresa esleipendunarenak) mozketa justifikatzeko txosten bat egin beharko du**, non, besteak beste, alearen arriskugarritasuna egiaztatuko den.

Esleipendunaren kontura joango dira bere ardurapeko eremuko zuhaitza moztu eta hondakinak kendu eta tratatzeko lanak (Hondakinak Kudeatzeko Planaren arabera, non eta Zerbitzu Teknikoek ez badute beste xede edo erabileraren bat adierazten) baita motzondoak kendu edo birrintzeko lanak ere eta berdeguneetan zuhaitzak ordezkatzeko edo berriak jartzeko, lurrak berdindu eta belarra ereiteko lanak ere.

3.- AURREIKUSI GABEKO LANAK.

Aurreikusi gabeko lanak hauek dira: bat-batekoak, lehiaketa honen xede diren goian aipatutako esku-hartze eremuetatik kanpo egin beharrekoak ere. Lanak hauek dira:

3.1. Klimatologi egoera bereziak direla-eta eroritako zuhaitzak edo adarrak kentzea.
3.1. Zuhaitza presaz birlandatu behar izatea.
3.3. Suteak
3.4. Uholdeak.
3.5. Lur higadurak
3.6. Zuhaitzen goi aldea inaustea: Atal honetan daude ondoko zuhaitzen goi aldea inausteko lan zehatzak.

- 10 metrotik gora neurtzen duten zuhaitz handiak inaustea, material, makinaria, eta langile bereziak behar dituztenean; lan horiek neguko atseden aldietan egingo dira Udal Zerbitzu Teknikoen zuzendaritzapean.

3.7. Zuhaitzen moztea: Atal honetan daude ondoko zuhaitzen mozteko lan zehatzak.

- Zuhaitz handiak (10 m. baino handiagoak moztea, material, makinaria, eta langile bereziak behar dituztenean; lan horiek egingo dira Udal Zerbitzu Teknikoen zuzendaritzapean.

3.8. Zuhaitz handiei tratamendu fitosanitarioak ematea: Atal honetan daude ondoko zuhaitzen tratamendu fitosanitarioak emateko lan zehatzak:

- Zuhaitz handiei (5 m. baino handiagoak) tratamendu fitosanitarioak ematea , material, makinaria, eta langile bereziak behar dituztenean; lan horiek egingo dira Udal Zerbitzu Teknikoen zuzendaritzapean.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

3.9. Landatze berriak: Landatze berriak hauek dira: lorategi berriak egiteko zuhaitz, zuhaixka eta bizikorrak, langile berezitua behar baldin badute.

3.10. Jabetza pribatuko landaredia inausi edo moztea eta kentzea, eremu publikoan sartzen badira edo arriskua sortzen badute:

- Jabetza pribatuko zuhaitzak moztea edo inaustea
- Pertsona edo ondasunentzat arriskutsuak diren zuhaitzak
- Espaloietan, errepideetan edo eremu publikoetan sartzen diren heskai partikularrak.
-

3.11. Aurreikusi gabeko bestelako lanak.

- Ekitaldi publikoetan laguntzea edo zerbitzua ematea, bai kultur nola kirol arlokoetan, bai bestelakoetan.
- Kirol eremu publikoen mantentze lanetan noizean behin laguntzea.
- Udal Brigadak daraman eremua mantentzen laguntzea zerbitzuak hala beharko balu.

Egoera hauei aurre egiteko makinaria eta eskulan tarifa/orduko proposatuko da, eta horren arabera jokatuko da aurreikusi gabeko egoera horietan.

4.- ESKU-HARTZE AZALERAREN BALORAZIOA

Esleipendunak onartu beharko du zainduko dituela sortutako zenbait berdegune berri eta arboladi, hain zuzen ere obra berriak, handitzeak, jasotzeak edo eskuratzearen ondorioz esku-hartze eremua handitzen denean, eta esleipenaren gainontzeko baldintza beretan.

Kanon orokorra aldaezina izango da urte osoan zehar, salbuespenik gabe, nahiz eta esku-hartze eremua handitzen den berdegune, jardinera, edo zuhaitzei dagokienez goian aipatutako edozein arrazoi dela-eta.

Urtero handitu egingo da kontserbaziorako urteko kanona, aurreko urtean sortutako berdegune berriekin eguneratuz eta dagokion sailkapena eginez; aplikatuko dira esleipendunak eskainitako mantentze lan bakoitzaren esleipen prezioak, hazkundea gertatu deneko hurrengo urtetik bakarrik izango duelarik eragina.

Zaindu beharreko azaleraren kalitatea hobetu edo handitzearen ondoriozko kanon hazkundea dela-eta, esleipendunak makinaria eta langile kopurua handitu egin beharko du, baina hasieran eskainitako m2/langile ratioa ez handitzeko moduan kontratua indarrean dagoen bi urteetan. Kanon hazkunde barri bakoitzean zuritu beharko ditu langile berriak eta zerbitzuari atxikiko zaion makinaria.

Zaindu beharreko azalera berri bat jasotzerakoan enpresa esleipendunak txosten bat aurkeztuko du, zabalduko den osagai eremuari buruzkoa; era berean planoa, azalerak, ezaugarriak eta inbentarioa aurkeztuko ditu. Agiri honek zehaztuko ditu esleipendunak jaso zueneko datan dauden akatsak, eta behin egiaztatuta oinarri izango da lanak garatzerakoan sor litekeen edozein auzi ebazteko. Txosten horiek oinarri izango dira urteko kanona kalkulatzeko.

Enpresa esleipendunak ezin izango dio inoiz eta ezergatik uko egin azalera berri horiek zaintzeari, nahiz eta jakin haiek duten egoera ez dela onena eta egokiena, bai egiterakoan akatsak izan direlako edo bai lehen ezegoki zaindu zirelako.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

Zaindu beharreko berdegunea murrizten bada, dagokion abisua eman aurretik zaindu gabeko azalerari dagokion murrizketa ekonomikoaren espedientea egingo da.

5.- OBRA BERRIAK ETA HOBEKUNTZAK

Udalak askatasun osoa izango du zaindu beharreko berdeguneetan obra berriak eta hobekuntzak egiteko, eta ez da horien ondorioz kanon hazkunderik izango, beti ere eskatutako zaintze mailan aldaketa handirik sortu ez bada.
Loregune berriak, larre berriak, eta zuhaitz nahiz zuhaixka berriak sortu ahal izango dira. Gainera, ibilbideetako zoladura aldatu ahal izango da eta obra berriak egin ahal izango dira, besteak beste ureztatze instalazioak, etab.

Esleipendunak ezin izango du zaindu beharreko osagaien egitura aldatzen duen obra berririk edo hobekuntzarik egin, Mantenimenduko Zerbitzuaren berariazko baimenik gabe.

6.- ZERBITZUAK EMATEKO KONTROLA

Hiri Mantenimenduaren Zerbitzurako Udal langile teknikoek beharrezko ikusketak egingo dituzte zerbitzua ondo dabilela egiaztatzeko; hala, esleitutako zerbitzuen prestazioa aztertu eta kontrolatuko dute, Plegu honetako zehaztapenen arabera. Hartarako, ikusketa lana egingo du egokia deritzon antolakuntzarekin, baina esleipendunari jakinaraziko dio zein pertsonak izanago duten harreman zuzena enpresarekin.

Ikusketa lana egingo duten udal langile teknikoek esleipendunaren lokal eta bulegoetara joateko aukera izango dute egiaztatzeko zerbitzua kontratu honen arabera burutzen dela, eta bere eginkuzinak betetzeko beharrezko datu guztiak emango dizkiote.

Ikuskatzailearen eginkizunak hauek izango dira:
- Zaintzea lanak egoki eta pleguan ezarritako moduan egiten direla.
- Egiaztatzea ea pleguan adierazitakoa eta esleipendunak langileen kopuru eta kalifikazioari buruz ondoren hartutako konpromisoak betetzen diren.
- Zehaztea ea lanak egiteko dauden ekipoek, makinek eta tresnek Plegu honetan eskatzen diren baldintzak betetzen dituzten eta esleipendunak eskainitakoarekin bat datozen.
- Begiratzea ea esleipendunaren plantilari atxikiak diren aldagelek eta komunek eskatutako baldintzak betetzen dituzten.
- Hitzarmen lana zuzentzeko eta, kontratako langileen jendearekiko jokaera ezegokia zuzentzeko ekintzak eta espedienteak proposatzea.
- Ur kontsumoa fiskalizatzea, ahalik eta egokituena izan dadin beharrezko ureztatzeetarako, hartarako beharrezko murrizketa neurriak proposatu beharko dituelarik, esleipendunak bete beharreko araua izanik.

Ikusketa horien emaitzak ikusita erabakiko da lanen antolaketan egokiak ikusten diren zuzenketa edo aldaketak.

Ikuskaritzak hartutako erabakiak islatuko dira Agindu Liburuan eta berehala beteko dira, edo dagokionean, ezartzen den epean.

Esleipendunak astero eta adierazten den orduetan enpresako teknikari bat eramango du Zaintza Zerbitzuko Bulegoetara, zerbitzua hobeto betetzeko beharrezko argibideak jasotzeko.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

Egindako lan planeko asteko aurrerakin bat aurkeztuko da, eta bertan aurreikusitako langileak, ibilgailuak eta baliabide mekanikoak azalduko dira eta epe horretarako aurreikusitako egoera eta eginkizunak zehaztuko dira, egiaztatze egokiak errazteko; horren osagarri, astea bukatuta aurreko astean egindako lanen partea aurkeztuko da. Parte horietan argi adieraziko da zein osagaitan eragin den, zein lan egin diren eta zeinek egin dituen.

Era berean, osagarri gisa, esleipendunak aurkeztu beharko ditu adierazten zaion aldiro kontratatutako zerbitzuak kontrolatzeko Mantentze Zerbitzuak egokiak ikusten dituen egiaztagiri, txosten, azterketa, argazki erreportaje, eta gainontzeko guztiak.

Esleipendunak hilabete bakoitzeko lehenbiziko astean Zerbitzura atxikitako langileen lan egoerari buruzko laburpen bat aurkeztuko du, baita suertatutako istripuaren ondoriozko bajak, oporrak, gaixotasunak, etab., eta gertatutako ordezkapenak aurreko hilabetean izandako beste edozein aldaketa.
Enpresa esleipendunak nahitaez Mantentze Zerbitzua gertatutako edozein ezohiko esku-hartzeren jakinaren gainean jarriko du berehala, baita ohiko jardunean berak esku-hartzea beharrezkoa duen edozein gertaeraren jakinaren gainean ere (ohikoa nahiz ezohikoa izan).

7.- ABISUEI ERANTZUTEA

Esleipendunak jaso ondorengo 7 egunetan gehienez konpondu beharko ditu Mantentze Zerbitzuak adierazten dizkion abisu eta kexak (epea handitzeko Hiri mantentze Zerbitzuarekin akordio puntual bat dagoenean izan ezik), eta Zerbitzu horri adierazi beharko dio zein data zehatzetan konpondu den arazoa, Zerbitzuak adierazitako eran.

8. - LANGILEAK

Esleipendunak zaintza lanak behar bezala egiteko behar adina langile edukiko ditu; dena den, gutxieneko langile kopuru bat izango du (langile zuzenak: 8 lagun), eta langileria hori erabat azalduta eta zurituta egongo da eskaintzan; ordezkoak jarriko ditu langileak baja, baimen eta oporretan daudenetan, eta Mantentze Zerbitzuari jakinaraziko dio berehala aldaketaren bat egonez gero.

Agiri honen II. eranskinaren arabera, 8 langile horietatik 7 subrogatu egin behar dira. Taldea osatzeko eskatzen den zortzigarren langileak baldintza hauek bete beharko ditu:

Nahitaez egiaztatu beharko du lorezaintzako, paisaiako edo antzeko erdi-mailako Lanbide Heziketako titulazioa duela, kontratuaren garapenarekin lotuta. Langile horrek ezingo du 3 urtetik gorako antzinatasuna izan enpresan. Hautagaia aldez aurretik proposatuko da Udaleko Zerbitzu Teknikoen aurrean, eta lantaldean sartzeko hauen oniritzia izan beharko du.

Baldintza horiek aplikatuko zaizkie lehiaketa hau indarrean dagoen bitartean zerbitzuan sar daitezkeen langile berri guztiei.

Eskaintzan zerbitzuaren organigrama azalduko da argi eta garbi, eta bertan zehaztu beharko dira plantila, bere kualifikazioa, betetzen diren lanpostuak, eta eginkizun bakoitzari egokituko zaion zerbitzua hobeto zehazteko ordutegia eta bestelako gainontzeko egoerak; Eginkizun horiek zaintza orokorrak dira.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

Esleipendunak une oro baldintza pleguko zehaztapenak bete behar dituenez, eskainitako langile eta baliabideekin ez badu eskatutako hitzarmeneko kalitatearekin zerbitzua betetzen, baliabide kopurua handitu egin beharko du, bere eskaintzako prezioak handitu gabe.

Zerbitzuko ordezkaria:

Zerbitzuaren ordezkari gisa erdi-mailako teknikari tituludun bat egon beharko da Nekazaritza, Basogintza, Lorezaintza (Nekazal Ingeniari Teknikoa, Basogintza, Mendiak) eta parke eta lorategien kontserbazioaren arloko prestakuntza adarretan, eta elkargokide izan beharko du. Zerbitzu teknikoek eskatutako txosten ofizialak idaztea izango du eginkizun, besteak beste. Txosten horiek euskaraz edo elebitan idatzita egon beharko dute.
Teknikari horrek gutxienez 3 urteko esperientzia egiaztatu beharko du agiri honetan jasotako antzeko lanetan, bolumenari eta konplexutasunari dagokienez.

Zerbitzuburua

Langileen eta zerbitzuaren eguneroko kudeaketaren buru gisa, enpresak zerbitzuburu kategoriako solaskide bat aurkeztu beharko du. Solaskide horrek 3 urteko esperientzia frogatu beharko du, gutxienez, antzeko ezaugarriak dituzten kontratu publikoetan, eta gaitasuna izan beharko du bere eginkizunak betetzean sortzen diren arazoak konpontzeko. Lorezaintzako lan zehatzak teknikoki zuzendu beharko ditu, bai eta dituen arduradunei laguntza teknikoa eman ere. Udalak egiten dizkion errekerimenduetara joan beharko du, aitzakiarik gabe, eta kontratatutako prestazioei buruz hartzen diren erabakiak hartzeko ahalmen nahikoa izango du, eta prestazio horiek ezin izango ditu ukitu legezko edo formazko erabaki-gaitasun faltagatik. Solaskide baliodun bakarra izango da kontratuari buruzko gai guztietarako, eta bere ohiko lan-ordutegitik kanpo zerbitzua eman beharko du Mantentze Zerbitzuak hala eskatzen dionean beharrezkoa dela uste duenean.
Administrazioarekin dituen ahozko eta idatzizko harremanetan, euskara izango da erabili beharreko hizkuntza; beraz, zerbitzuburuari erreferentziako Europako Esparruko B2 gaitasun-maila eskatuko zaio (administrazioko 2. He baliokidea).

Enpresa lizitatzaileen urteko eskaintzetan dauden urteko egitarauetan zera zehaztuko da, egin beharreko lan bakoitzean beharrezkoak ikusten dituen plantila aurreikuspenen eskaintza zehatza.

Mantentze Zerbitzuak eskatzen dion aldiro plantila egiaztatzeko eta eginkizun bakoitzeko arduradunak identifikatzeko informazioa emango du esleipendunak.

Mantentze Zerbitzuari jakinaraziko zaizkio Plegu honek adierazitako eginkizunak betetzeko teknikarien eta gainontzeko langileen izen, lan kategoria eta gainontzeko egoera pertsonalak, baita gertatzen diren aldaketak ere; Zerbitzu horrek proposatu ahal izango du kontrata honen xede den zerbitzurako egokia ikusten ez duen teknikari eta langile aldaketa.

Lehenbiziko jakinarazpena kontratuaren hasieran egingo da, eta gainontzekoak aldaketak gertatzen direnean.

Esleipendunak kontratua indarrean dagoen bitartean eta kontratua hasi zeneko plantilan aldaketaren bat dagoen guztietan horren berri emango dio udalari, eta gertatzen diren lanpostu aldaketak bete beharko ditu; aldaketak egoera hauek sortuak izan daitezke: erretiroa, heriotza, borondatezko baja, kaleratzea, aldi bateko lanerako ezintasuna, lanerako ezintasun iraunkorra, etab.

Udalari galdetu beharko zaio langileriaren kategoria aldaketarik edo berritzerik baldin badago, eta kontrata honen xede den lanerako egokitzat jotzen ez diren langileak aldetzea proposatu ahal izango da, baita zehapen jakinen bat ezartzea ere hartarako arrazoirik baldin badago.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Lehiaketaren xede den zerbitzu bere gain hartzerakoan esleipendunak hartuko ditu bere gain aurreko esleipendunaren plantilan dauden langile guztiak.

Esleipendun berriak nahitaez onartu beharko ditu lizitazioaren unean indarrean dauden aurreko esleipendunarekin zituzten lan eskubide eta betebehar guztiak, eta hala lanaren babeserako legeek eta gizarte segurantzak ezarritako alderdi guztiak bete beharko ditu. Lizitatzaileek ezagutu ahal izango dituzte gaur egungo plantila eta gaur egun indarrean dagoen hitzarmen kolektiboa. Dagokion azterketa egiteko, **II Eranskinean** (31. or.) sartuta dago zerbitzu honi gaur egun atxikia den langileriaren zerrenda, bertan ageri direlarik egoera, kualifikazioa eta antzinatasuna.

Enpresa esleipendunaren langileek ez dute inoiz lan, hitzarmen edo bestelako harremanik izango Udalarekin, eta enpresa horrek horren jakinaren gainean jarriko ditu langileak.

Langile guztiek uniformea eta nortasun txartela izango dute; eskaintzan erabat zehaztuko da eginkizun bakoitzerako zein ekipo eta uniformerekin hornituko diren langileak, baita ehunen forma, kalitatea eta kolorea eta noizero eta zein datatan banatuko diren. Zentzu horretan zehaztuko da zein izango diren udako, neguko eta euritarako uniformea langile, arduradun eta gidarientzat eta zein den segurtasun pertsonalerako ekipoa. Dena den, uniforme modeloa Mantentze zerbitzuak onartu beharko du, eta egokiak irizten diren aldaketak egin ahal izango dira.

Une oro uniformeak egoera onean izango dira, eta esleipenduna izango da janzterakoan garbitasun edo egokitasun ezaren erantzule, baita herritarrenganako jokaera ezegokiena ere. Era berean, bere ardura izango da langileek jarduera mota honetarako indarrean dagoen legedian aurreikusitako babes pertsonalerako baliabideak izan eta erabiltzea.

Kontratak bere agindupeko langile guztiak segurtasunerako eta istripuak prebenitzeko indarrean dauden beharrezko segurtasun osagai guztiekin hornitu behar ditu, eta esleipendunak beharrezko neurriak hartu behar ditu langileek osagai horiek erabil ditzaten; hala, enpresa esleipendunaren kontratak bakarrik izango du lan istripuen erantzukizuna.

Argi gutxi dagoenenean bide publikoan lan egiten duten langile guztiek material islatzailea eramango du, indarrean dagoen araudiak dioenaren arabera.

Larrialdi egoerak sortzen dituzten uholde, elurte, lurjausi, edo antzeko ezohiko egoerak suertatuz gero esleipendunak Hondarribiko Udalaren esku jarriko ditu material eta giza baliabide guztiak Babes Zibileko Zerbitzuen Laguntzarekin ahalik eta denbora laburrenean egoera horien ondorioak murrizteko.

9.- <u>IBILGAILUAK, MAKINARIA ETA TRESNAK</u>

Eskaintzaileek argi eta garbi adierazi behar dute ze ibilgailu, makina eta tresna erabiliko dituzten zerbitzuan, egokitutako lanak behar bezala egiteko.

Esleipendunak zehatz-mehatz adieraziko du lan bakoitzerako ze ibilgailu eta makina erabiliko dituen, baita zenbat erabiliko dituen ere. Alde horretatik, erreserbak eduki behar dituzte, lanak ez atzeratzeko.

Eskaintzaileek material guztiaren deskribapena egin behar dute. Horretarako planoak, krokisak, argazkiak eta behar adina datu aurkeztuko dituzte, material hau hobe ezagutzearren.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

Zerbitzua emateko behar diren ibilgailu, makina eta tresna guztiak esleipendunak erosiko ditu eta horien mantentze-lana (kontratuak dirauen bitartean ezin hobeki ibil daitezen) esleipendunaren kontura izango da. Kontratua betetzeko bitarteko materialak esleipendunak erosi edo errentan har ditzake, merkataritza edo finantza errentamendua medio.

Enpresek eskaintzen dituzten ibilgailu eta makina guztiak erabiltzeko moduan eta ondo zainduta egon behar dute.Horrela ez bada, Mantentze-lanetako Zerbitzuak baztertu egin ditzake eta esleipendunak beste batzuk jarri beharko ditu. Ibilgailuen kopurua, izena, definizioa eta matrikulatutako eguna esleipenaren hasieran zehaztuko dira. Ibilgailuek dagozkien funtzioetarako egokiak izan behar dute. Kanpoaldetik itxura ona eduki behar dute eta Mantentze-lanetako Zerbitzuak esandako kolore eta ikurrekin pintatuko dira.

Halaber, segurtasun, aseguru eta ikuskaritza alorrean indarrean dauden arauak bete behar dituzte. Kaleetan lan egiten duten ibilgailu guztiak ikusteko modukoak izan behar dute. Gauerako ibilgailuek seinale egokiak eduki behar dituzte eta gidariarekin batera lan egiten duten langileek derrigorrezko segurtasun sistemak izan behar dituzte.

Kontratuak irauten duen bitartean eskainitako bitartekoak aldatuz gero (mekanizazioa edo arrazionalizazioa hobetzeko), Mantentze-lanetako Zerbitzuak baimena eman behar du aurrez. Horretarako, aldaketa egokia denaren txostenak aurkeztu behar dira.

Makina hauek nahitaez atxiki beharko zaizkio kontratuari (kontratuari atxiki beharreko gutxieneko baliabideak):

- EURO 6 den 3,5 Tn kamioi bat bolarekin eta iraulkiarekin
- Atoia
- Ibilgailu arin bat energia alternatiboen iraulkiarekin (Glp EURO 6, elektrikoa edo antzekoa)
- Norberaren garraiorako furgoneta, gutxienez 12m3-ko bolumen-edukiera duena.
- Ebaketa eta bilketako traktore 1, gutxieneko lan-zabalera 122 cm
- MULCHING traktore bat, gutxienez ebaketa zabalera 122 cm-koa
- Mulching traktore bat, 90 cm-ko lan-zabalerakoa
- 3 motozerra (pertika, txikia, handia)
- 6 sasi-garbitzeko makina, gutxienez 2,2 kw
- 2 haize-makina
- 3 podaseto. (2 motza + 1 pertiga)
- 53 cm-ko ebaketa zabalerako 2 esekitoki.
- Errotabator 1
- 4x4 sastrakak garbitzeko makina bat, lan-zabalera gutxienez 95 cm eta 24 cv

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

• 4x4 traktorea, gutxienez 45 ZPkoa, atzekaldean belar-sastrakak garbitzeko bi unitaterekin (mailuak eta hortzak)

• 1000l upel-biltegia, lorontziak, parterrak, zuhaitzak eta abar ureztatzeko eta fertirrigatzeko behar besteko edukiera duena, garraio-ibilgailuari egokitutako ponpa bidez autopropultsatua eta gutxienez 8 m-ko irismena duena.

• Hidrolimpiagailu mekanikoa, bideak, lorontziak, substratu-mugimenduak eta abar garbitzeko.

• Adarrak birrintzeko makina, gutxienez 10 ZP-ko potentzia duena.

• Esleipenaren eremuan dauden landare-elementuetarako inausketa-aldamioak

• Arduradunaren administrazio-lanetarako bitartekoak (PCa, bulegoko materiala), bai eta makina eta erreminta txikiak ere

• 3.500 kg-ko garabi-kamioia

Nahitaezkoa izango da honako makineria hau unean-unean izatea (edozein formula erabilita, alokairua, laguntza-makinak, etab.), Udalari kosturik eragin gabe:

• Destokonagailua
• Garabi-kamioia, 7500 kg-ko bibalbakoa, programatutako inausketa eta mozketa lanetarako eta eroritako zuhaitzak jasotzeko erabili beharko da beti.

Esleipendunak ezin du trakzio mekanikoko ibilgailurik sartu berdegune, espaloi edo trafikoari galerazitako guneetan, salbu berdegune horiek zaintzeko ezinbestekoa bada, hau da, materiala eramateko, moztutako belarra kentzeko, landareak eramateko, parkea garbitzeko, obrak egiteko, etab. Horretarako, betiere, baimena eskatu behar da eta egindako kalteak behar bezala, berehala eta gastuak bere gain hartuta konponduko ditu esleipendunak.

Zerbitzuari dagozkion ibilgailuak ezin dira beste ezertarako erabili, salbu Mantentze-lanetako Zerbitzuak baimena ematen badu. Ibilgailu hauek UDALETXEKO ANAGRAMA eraman beharko dute.

Herritarrei zuzendu behar zaien itxurari buruz, hona hemen ibilgailuei dagozkien betekizunak:

- Pintura arauak bete behar dituzte; horretarako, ekipoak homologatu egingo dira.
- Behar denetan konponketa estetikoak egin behar zaizkie
- Ekipoak ondo garbitu behar dira, lansaioa bukatutakoan.
- Zarata gutxi egin behar dute eta kutsatu ere bai.

10.- INSTALAZIOAK

Lehiaketara aurkezten direnek eskaintzetan hitz eman behar dute zerbitzua emateko lokal eta biltegiak eskura edukiko dituztela Hondarribiko edo Irungo Udalerritan.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Nabea eskaini behar dute, azalera adierazita. Nabeak komunak, dutxak, aldagelak, biltegia eta abar eduki behar ditu eta erabiliko da, nagusiki, kontratatutako zerbitzua emateko.

Esleipendunak kontratuak eta izan ditzakeen luzapenek dirauten bitartean zerbitzua handitzearen ondoriozko langile eta makineriarako beharrezko instalazioak izateko konpromisoa hartzen du.

Langileentzako instalazioak martxan jarriko dira zerbitzua abian jartzen denean.

Lokalak bulego gisa erabiltzeko espazio bat egokituta izan behar du, eta udal lanorduetan martxan izango den telefono linea bat izango du; enpresaren helbidea izango da.

Aurreko parrafoetan jasotzen dena betetzeko egokitutako lokalak dagokion Jarduera Baimena izango du.

11.- SEGURTASUNA ETA LAN OSASUNA

Laneko Arriskuak Prebenitzeko Legea eta segurtasun eta osasun alorretako araudia betetzen dituztela ziurtatzeko, enpresek, arriskuen ebaluazioa eginda edukitzeaz gain (aitorpen bat medio egiaztatu behar dute hori), lehiaketarako Segurtasun eta Osasun Plan bat aurkeztu behar dute. Plan horretan jaso behar dituzte enpresako langileen, langile autonomoen eta kontratatu ditzaketen enpresetako langileen segurtasuna eta osasuna bermatzeko neurriak.

Segurtasun eta Osasun Plan hori enpresa esleipendunek gauzatu behar dute. Planean honako hauek jaso behar dira:

- Kontratuari lotutako langileak prestatzeko, informatzeko eta gaitzeko neurriak, lan bakoitzeko arriskuen, ekipoen erabileraren eta prebentzio baliabideen ingurukoak.
- Osasuna kaltetu dezaketen tresnek onespen ziurtagiria izango dutela edo makinek onespen ziurtagiria (EB) jasotzeko izapideak egin direnaren konpromezua.
- Banakoak babesteko ekipoak erabiltzea ezinbestekoa izango da babes kolektiboak erabiltzeko edo prebentzio neurriak jartzeko aukerarik ez dagoenean.

Esleipendunari dagozkion lanetan erabiltzeko BBEen gutxi gorabeherako zerrenda.

- Antolakuntza neurriak, arrisku handiko lanen eta eguraldi txarrarekin egiteko lanen ingurukoak.
- Kaleak hartu behar badira lan egiteko eta langileek edo gainerako jendeak min hartzeko arriskua badago, seinaleak jarri behar dira lanetan hasi aurrez. Hona hemen seinaleen ezaugarriak:
    - Justifikatu egin behar da eta sinesgarria izan behar du.
    - Lanen bilakaeraren araberakoa izan behar du.
    - Kontrako seinale iraunkorrak baliogabetu egin behar dira.
    - Behar ez direnean kendu egin behar dira.

- Lana dela eta ibilgailuek kalean ibili behar badute, atzera martxa ohartarazteko argiak eta soinu eduki behar dituzte.
- Produktu fitosanitario eta kimikoak dituzten ontziek dagozkien etiketak eduki behar dituzte, baita segurtasun fitxak ere Produktu horiek erabiltzen dituzten langileak gaituta egon behar dute eta, nahi eta ez legeak agintzen duen titulazioaren jabe izango dira, eta dagokion legea zorrotz beteko da une oro; horrez gain, langileek tresna eta jantzi egokiak eduki behar dituzte. Dena den, produktu fitosanitario eta kimikoei dagokion legedia zorrotz beteko da beti.
- Laneko arrisku ohikoenak eta larrienak dira eroriko handiak, partikulen proiekzioak, ebakiak eta nonbait harrapatuta gelditzea. Egin behar diren lanen ezaugarriak direla eta, kontuan hartuko dira, baita

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

ere, gehiegizko ahaleginei eta behartutako jarrerei dagozkien prebentzio neurriak. Eta une oro zorrotz beteko da Lan Arriskuen Prebentzio Legea.

Enpresak **goi-mailako laneko arriskuen prebentzioko teknikari** bat izan beharko du (segurtasuna, higienea eta ergonomia), egiaztatutako sektorekoa eta esperientzia handikoa. Teknikari horrek zerbitzuaren **prebentzioari buruzko txostenak egingo ditu hiru hilean behin**, eta Udaleko zerbitzu teknikoei bidaliko dizkie, Udalari inolako kosturik eragin gabe.

Teknikari horrek **hiru hilean behin bilerak egingo ditu udal-teknikariekin**, zerbitzuaren segurtasuna sustatzeko eta hobetzeko.

Enpresa esleipendunak aintzat hartuko ditu Mantentze-lanetako Zerbitzuaren Zuzendaritza eta Ikuskaritzaren argibideak, segurtasun eta osasun arloak koordinatzeko. Gainera, azpikontratatzen dituen enpresei argibide horien berri eman behar die.

12.- LANEN HASIERA

Behin kontratua sinatuta, enpresa esleipendunak lanean hasi beharko du lanen hasiera baimenerako jakinarazpenean ezarritako datan.

13.- EGIAZTAGIRIAK

Baldintza-agiri honetan adierazitako lan guztiak urteko hilabete bakoitzeko 12 hilekotan ordainduko dira. 11 hileko soldata zenbateko berekoak izango dira, eta 12. eta azken hilekoan urteko azken likidazioa egingo da.

Azken ziurtagiria ordaintzeko, ezinbestekoa izango da honako agiri hauek aurkeztea:
- Agiri honetan jasotako lanen betetze-mailari buruzko urteko txostena. Era berean, ekitaldian hautemandako akatsen eta zerbitzua hobetzeko proposamenen txostenean jasoko dira.

Urte bakoitzaren hasieran, enpresa esleipendunak hileko balorazio metatua aurkeztu beharko du, proposatutako unitate-prezioen eta onartutako lan-plangintzaren arabera.

Fakturazioa: enpresak faktura bat jaulkiko du hemen jasotako partida bakoitzeko:

PARTIDA	Xehakapena
0103.227.99.133.00	TRAFIKOAREN ANT. ETA APARKALEK.
0103.227.99.171.00	PARKE ETA LORATEGIAK Zona urbana + “**zona Dominio de Puertos** “
0110.227.99.172.00	INGURUMENA Guadalupeko kanpa +oinamungo gaina + gotorleku inguruko xendak + Xendak + Zuhaitz eguneko plantazioak
0208.227.99.230.00 (Puntal)	GIZARTE ZERB
0205.227.99.323.10 Satarka	HEZKUNTZA (Eskolak)

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

0205.227.99.323.20 Soroeta	
0205.227.99.323.30 Bordari	
0205.227.99.323.40 Biteri	
0205.227.99.323.50 Loraitz	
0103.227.99.336.00	ONDARE HISTORIKOA Harresiak + Santxo H + Paradorea +Sta Barbara + Guadalupeko gotorlekua

14.- HONDAKINAK KUDEATZEKO PLANA

Esleipendunak Hondakinen Kudeaketa Plan bat egin eta aurkeztuko du, eta hori Udal Langile Teknikoek onartu beharko dute, abian jarri aurretik.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

I ERANSKINA :

ESKU-HARTZE EREMUAREN ZEHAZTAPENAK

1.- INAUSTEKO ZUHAITZAK: 1.445 zuhaitz**.**

1.1. **Urteko inausketak**.- Urtean udalerriko kale eta etorbideetan **671** zuhaitz inausiko dira.

1.1.1. "katu buru" gisa inaustea **440** platano, ezki, lizar, magnolia eta beste, horien artean**:**

- Alde Zaharrean: Uria Harresiak 8 Platano
- Alde Zaharrean: Bretxa eta Fraxkueneko Murrua 17 Platano
- Alde Zaharrean: Kasino Zaharra 12 Platano
- (1.A.4) Bernat Etxepare Kalea 6 Platano
- (1.A.5) San Pedro eta Arrantzale Auzoa 172 Platano
- (1.B.2) Zumardia 86 Platano
- (1.B.4) Lonja eta Nafarroa Behera Kalea 4 Platano
- (2.B.5) Guadalupeko-Ama Parkea 10 Lizar
  ondoko kalea 25 platano
- (2.B.7) Masti Kalea, Girizi kalea 40 Platano
  6 Lizar
  1 ezki
- (2.B.8) Ttarrattenea, Oskarbi Kalea 1 Platano
- (2.B.10) Kanposantua 2 Platano
- (2.B.12) Donosti kalea eta Lezo Plaza 10 Platano
- (2.B.16) Mariñelen Itsasbidea 3 Platano
- (3.B.9.) Hego Gabarrari 37 Morondo

1.1.2. Topiaria altuak inaustea: **8** Zutabe erako altzifre; topiaria direnez behar adina inausiko dira.

- 1.A.5.Arrantzale Auzoa 8 Zutabe erako altzifre

1.1..3. Loraldiko inausketa: **199** Lagerstroemia, eta beste, horien artean:

- Alde Zaharrean: Leda Lorategian 4 Lagerstroemia
- Alde Zaharrean: Olerkarien lorategia 2 Lagerstroemia
- (1.A.1) Jabier Ugarte Parkea 12 Lagerstroemia
- (1.A.2) Sabin Arana Goiri 83 Lagerstroemia
- (1.B.1.) Minasoroeta eta Damarri kaleak 5 Lagerstroemia
- (1.B.3.) San Juan de Dios plaza 4 Lagerstroemia
- (1.B.4) Hendaia eta Nafarroa Behera Kalea 62 Lagerstroemia
- (1.B.7) San Markos Parkea 6 Lagerstroemia
- (2.B.1) Tximista kalea 9 Lagerstroemia
- (2.B.8) Ttarrattenea 12 Lagerstroemia

1.1. 4. Adar ihartuen inausketa: 26 platano haundi

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

- Harresilanda kalean(UZTAILEAN) 26 platano haundi

Behar den guztietan edo Udal zerbitzu teknikoek agintzen duten guztietan inausketa osagarriak egingo dira: oinezkoen trafikoko eremuetan 2,00 metrotik behera dauden adarrak, eta ibilgailuen trafikoko eremuetan 4 metrotik behera dauden adarrak Gainera kaleak argiztatuak izatea eragozten duten adarrak ere kendu egingo dira, eta zuhaitzen oinarrian ateratzen diren adar zupatzaileak 10 zentimetroko luzaera hartu ahala.

1.2. **Bi urtetik bi urtera egin beharreko inausketak**.- Bi urtetik behin udalerriko kale eta etorbideetan **669** zuhaitz inausiko dira.

1.2.1. Bi urtetik behin egin beharreko zenbait inausketa: **634** Milazka, Platano, Aranondo gorri, Urki eta beste, horien artean:

- Alde Zaharrean: Murrua 9 Milazka
- Alde Zaharrean: Harresilanda kalea 1 Indigaztainondo
- (1.A.7) Butron Pasealekua 65 Milazka
- (1.B.5): Molla 110 Milazka
- (1.B.6.) Puntalea 6 Astigar
- (1.B.7) San Markos Parkea 2 Milazka
- (1.B.8):Bidasoa Pasealekua 120 Milazka
- (1.B.9) Muguruza parkeko glorieta eta ezponda 1 Ezki

- (2.A.1) Foru Kalea 137 Milazka
- (2.B.15) Nestor basterretxea kalea 86 Aranondo gorri
- (2.B.16) Minatera kalea 43 Platano

- (3.B.1) Zubieta Etorbidea 10 Urki
- (3.B.2) Gibeleta parkea 30 Zumar
- (3.B.5) Amutalde 14 Xarma

1.2.3. Palmondoak bi urtetik behin inaustea.- hosto lehorrak eta oinezko eta ibilgailuak igarotzea oztopatzen duten hostoak kenduko dira: 35 palmondo. Besteak beste:

- Alde Zaharra 7 Trachicarpus fortunei
- (1.B.5) Molla 15 Wasingtonia
- (2.B.3) Haurtxo Politaren lorategia 3 Phoenix
- (2.B.12) Donosti kalea (Sokoako biribilgunea) 1 Wasingtonia
- (3.B.6.) Amute 6 Trachicarpus fortunei

1.3. **Kontratu honen iraupenean behin egin beharreko inausketak** – Udalerriko berdegune, kale eta etorbideetan 105 zuhaitz inausiko dira

- (1.B.3) San Juan de Dios
  1 Sofora
  3 Broussonettia
- (1.B.5) Txoriaren lorategia
  2 Haritz
  2 Ezki
  1 Lizar
- (1.B.5) Herri Bertan urbanizazioa
  28 Pagolizar

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

- (1.B.6.) Puntala Urbanizazioa 7 Astigar
  1 Haltz kortsikar
  1 Urki
- (1.B.7) San Markos 7 Pago motz
- (2.B.3) Haurtxo Politaren lorategia 4 Pagomotz
- (2.C.6) Goizut 4 Pagomotz
- (3.B.1.) Gibeleta kalea eta Zubieta etorbidea 7 Urki
- (3.B.2) Gibeleta Parkea 20 Zumar
- (3.B.3) Mendelu-Berra 5 Astigar
  3 Pagolizar
  1 likidanbar
- (3.B.6) Amute 1 Lizar
  7 Likidanbar

2. Udalerri osoko **LORE PARTERREAK ETA SASOIKO LOREAK DITUZTEN JARDINERAK: 530,30 m²**

Loreguneetako loreak urtean bitan berrezarriko dira.

- (1.A.1) X. Ugarte Parkea 102,00 m²
- (1.A.6) Itsasargi, Matxin de Arzu (Biribilgunea) 14,90 m²
- (1.B.3) San Juan de Dioseko biribilgunea 92,00 m²
- (1.B.6) Puntala Urbanizazioa (Batela) 5,30 m²
- (1.B.8) Bidasoa Ibilbidea (Puntalaren ondoan) 52,00 m²
- (2.A.1) Foru kalea (La Muelako Biribilgunea) 80,60 m²
- (2.A.1) Foru kalea (Arrokako Biribilguneaa) 118,00 m²
- (2.B.7) Baserritar Etorb. (Torreko Biribilgunea) 29,40 m²
- (2.B.10) Kanposaindua 36,60 m²

3. ZUHAIXKA ETA BIZIKORREZ EGINDAKO HESKAIAK, JARDINERAK, PARTERREAK, ETA GUNEAK:

3.1. Heskaiak **(2.614 m.l.),** topiariak **(30 ale.)** Eta mozten diren heskai zabal eta guneak **(8.019 m²):** Egoera fitosanitario bikainean eta garbi edukiko dira, eta egoki moztuta. Beste askoren artean:

- (1.A.1.) Jabier Ugarte Parkea 30 ud. topiaria
- (1.A.5.) Arrantzale Auzoa 17 m² Buxus
- (1.B.3.) Arraun Elkartea 69 m.l. Prunus laur.
- (1.B.4.) Lonja 107 m.l. Prunus laur.
  177,4 m2 Hydrangea e.a.
- (1.B.5.) Molla Ibilbidea 21,5 m². Abelia eta beste
- (1.B.7.) San Markos Parkea eta San Markos Txiki 60 m.l. Buxus
- (2.A.1.) Foru Kalea 73 m² Evonymus
- (2.B.1.) Presa Urbaniz. 2.056 m² Abelia eta beste
  332 ml. Photinia eta beste
  144 ml. Heskai igokaria

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

- (2.B.2.) Errebellin — 302 m.l. Buxus; 13 m² Evonymus
- (2.B.3.) Haurtxo Politaren Parkea — 95 m.l Abelia; 73 m.l. Carpinus
- (2.B.10.) Domingotxoenea Kanposantua — 56 m.l. Buxus; 84 m.l. Thuja
- (2.B.12.) Donosti Kalea — 66 m² Arrosa-landare; 70 m.l.. Prunus laur.; 40 m.l.. Abelia; 66 m.l. Carpinus
- (2.B.14.) Soroetagain — 54 m.l. Hypericum
- (2.B.16) Minatera kalea — 120 m.l. Pittosp.
- (3.B.2.) Gibeleta Parkea — 290 m.l. Ligustrtum; 19 m.l. Evonymus
- (3.B.3.) Mendelu Berra — 26 m.l.. Pittospoum
- (3.B.6.) Amute, — 40 m.l. Abelia; 50 m.l. Cottinus; 33 m² Pittosp.
- (3.B.9.) Gabarrari Norte — 105 m.l. Ligustrum
- (4.A.4) Jaizkibel Etorbideko biribilgunea — 35 m.l. Abelia
- Beste heskai zabal eta guneak — 6.315 m²

3.2. Udalerri osoan zuhaixkak eta bizikorrak dituzten jardinerak: **286 ale (330,00 m.l. eta 19,00 m²),** besteen artean:

- Alde Zaharra: Kasino Zaharra- — 6 jardinera (obrakoak)
- Alde Zaharra: Harresilanda kalea — 4 jardinera borobil; 5 jardinera luze
- Minasoroeta kalea — 3 jardinera luze
- Alde Zaharra: Kale Nagusia (Sta. Maria Atea) — 2 jardinera luze; 1 jardinera (obrakoa)
- Alde Zaharra: Bretxa — 3 jardinera luze
- Alde Zaharra: Fraskueneko Murrua (S. Aranarako eskailerak) — 3 jardinera borobil; 1 jardinera (obrakoa)
- Alde Zaharra: Javier Ugarte kalea (Paradorreko atzeko aldea) — 3 jardinera (obrakoak)
- (1.A.5) San Pedro kalea — 17 jardinera luze
- (1.A.5) Santiago kalea — 8 jardinera borobil; 11 jardinera luze
- (1.A.6) Matxin Artzu kalea — 3 jardinera borobil; 12 jardinera luze
- (1.A.6) Matxin Artzu-Itxasargi biribilgunea — 2 jardinera itxituran
- (1.A.6) Zuloaga Kalea — 6 jardinera luze
- (1.A.7) Almirante Alonso — 16 jardinera luze
- (1.B.2) Zumardia — 2 jardinera borobil; 7 jardinera luze
- (2.B.3) Haurtxo Politaren Parkea — 1 jardinera borobil; 7 jardinera luze

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

- (3.A.3) Mendelu Berra — 2 jardinera luze
- (3.B.4) Mendelu-Planetas — 6 jardinera kubiko
- (3.B.6) Amute — 5 jardinera borobil, 16 jardinera luze, 3 jardinera kubiko
- (3.B.6) Amute (19,00 m²) — 1 jardinera (obrakoa)
- Beste hainbat gune(Gurutze) — 4 jardinera borobil, 11 jardinera luze

- Egoera fitosanitario bikainean eta garbi edukiko dira, eta zuhaixkak egoki moztuta.

3.3. Udalerri osoan bizikor eta zuhaixka parterreak eta guneak: **156 m²**

- (1.B.1) Minasoroeta eta Damarri kalea 35,00 m²
- (1.B.8) Bidasoa Pasealekua 46,00 m²
- (2.B.7) Baserritar Etorb. (la Kopa edo Masti ondoa) 7,00 m²
- (2.B.12) Donosti kalea 30,00 m²
- (2.B.14) Soroeta Gain 38,00 m²

4. ERREPIDE BAZTERRAK: Errepide bazterretan (baita zenbait eremutan aipatu ez direnetan ere) belarra moztuta mantenduko da, **D. kategoriako** belardiak bezala (75 zentimetrotik beheiti). Planoak proiektatuta 2 m.ko azalera duen esparrua moztuko da, gutxienez.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

II. ERANSKINA:

SUBROGATU BEHARREKO LANGILEEN URTEKO SOLDATA GORDINAREN KOSTUA

NAN	Antzinatasuna	Maila	Lanaldiaren %	URTEKO SOLDATA GORDINA
15245091R	11/04/2008	Lorezaina	100%	29.150,54 €
44551784W	01/02/1996	Lorezaina	100%	28.706,18 €
44558654H	24/03/2003	Arduraduna	100%	32.312,69 €
C44555746P	04/06/2007	Lorezaina	100%	28.864,46 €
44556705R	29/08/2006	Lorezaina	100%	29.478,05 €
45199700P	05/02/2018	Lorezaina	100%	26.522,18 €
45195897T	19/06/2018	Lorezaina	100%	26.522,18 €
49582542Q	12/11/2021	Lorezaina	100%	25.183,19 €

*Aplikatzeko hitzarmena: 2022ko ekainaren 27ko Ebazpena, Laneko Zuzendaritza Nagusiarena, lorezaintzako estatu mailako 2021-2024 hitzarmen kolektiboa erregistratu eta argitaratzen duena.

Oharra: Jakinarazten da Elai Serbiztuak S.L. enpresak, 2024ko abuztuaren 27an, GAOn argitaratutako enpresa-hitzarmen bat formalizatu duela

Lan eta Gizarte Segurantzako lurralde-ordezkariaren EBAZPENA, Elai Serbitzuak, S.L.ren (Hondarribiko Udalaren lorezaintza-zerbitzua) hitzarmen kolektiboa erregistratu, argitaratu eta gordailatzea xedatzen duena (kodea: 20104781012024).

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

II. LANDA EREMUA

1.- KATEGORIAK ETA ESKU-HARTZE EREMUA.

1.1.- **KATEGORIAK.-** Eremu bakoitzaren mantentze lana egiteko ondoko kategoriak ezarri dira:

C Kategoria: Landa Eremuko berdeguneak eta zuhaitzak.
D Kategoria Landa Eremuko bazterreko berdeguneak edo sasiak, baso eremuak eta mendibideak.

1.2.- **EREMU ETA AZALEREN ZERRENDA.-** Udalerriko Landa Eremuko berdeguneak osatzen dituzten zonak eta horien azalera (gutxi gorabehera) ondokoak dira:

1 Zona.- Ingurumena **129.263 m² eta 10.774 ml**

C Kategoria: (40.749 m²)

1.C.1.- Guadalupeko zelaiak
1.C.2.- Oiamungo gaina – Mariputx bidegurutzeko parkea eta zelaiak
1.C.3.- Gotorlekua: Periferiako mendibidea, egurrezko hesi eta pezoiaren arteko tartea barne

D Kategoria (88.784 m² eta 10.774 ml)

1.D.1.- Baso landatzeak: 88.784 m²
- 1.D.1.1.- Guadalupeko Gotorleku inguruko baso plantazioa
- 1.D.1.2.- Atalerrekako baso plantazioa
- 1.D.1.3.- Larretxuriko baso plantazioa
- 1.D.1.4 - Oiamungo kaxkoko baso plantazioa
- 1.D.1.5 - Luberri Gainako baso plantazioa
- 1.D.1.6 - Portomoko Zelaiako baso plantazioa
- 1.D.1.7 – Seinatorreko baso plantazioak

1.D.2.- Mendi-bideak : 10.774 ml

1.D.2.1.- Sata. Barbara gurutze-bideko mendi-bidea	726 m
1.D.2.2.- Martitxeko Mendi-bidea - Purgatorioa	2.349 m
1.D.2.3.- Larrezuri Manditxiki – Itxasgain mendi-bidea	446 m.
1.D.2.4.- Arpexar – Mariputx mendi-bidea	843 m.
1.D.2.5.- Argibel – Guadalupeko gotorlekua mendibidea	2.053 m.
1.D.2.6.- Artzuko Errota -Artzuko portua mendibidea	464 m.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

1.D.2.7.- Guadalupe Marmairu – Justiz mendibidea 1.333 m.
1.D.2.8.- Artzu – Pista Errota Pista mendibidea 722 m.
1.D.2.9.- Arregia – Artzu mendi-bidea 516 m.
1.D 2.10.- Muxinea-Gornus mendibidea Arzakerako irteera izanik 319 m.
1.D.2.11.- Tristanberri – Sainzigarroenea mendibidea 156 m.
1.D.2.12.- Tristanzar-Eguzki Baitan erromatar galtzada mendi-bidea 446 m.
1.D.2.13 - Etxetxuri-Lekuona mendi-bidea 401 m

2 Zona.- Ondare Historikoa **83.113 m²**

C Kategoria (40.347 m²)

2.C.1 - Gotorlekuaren Bisita-guneak
2.C.2 - Jaizkibeleko Paradorea eta inguruko belardiak
2.C.3 - Goiko Errotako bi etxeen inguruak (10 metroko zabaleko bueltan), hauen arteko belarguneak eta Errotarainoko porlanezko bideen bi aldeak (10na metro albo bakoitzean)

D. Kategoria (42.766 m²)

2.D.1 - Gotorlekuaren barrena: Zelaiak, ezpondak, lubanarroa bideak eta horma bertikalak (zehaztutako azaleran sartuta dago lubanarro eta patioetako hormen azalera)
2.D.2 - Antso Handiaren Monumentuko belardia
2.D.3 - Santa Barbara ermitako belardia
2.D.4 - Estazio Megalitikoa (**20 m² megalito bakoitzaren inguruan**):
- Iskulin, Jaizkibel III eta IV eta Atxiñarko trikuharriak.
- Jaizkibel II ko harrespilak.
2.D.5.- Goiko Errota: gainerako zelaiak, xendak eta basoak

3 Zona.- Trafiko eta aparkalekuak **12.433 m²**

C Kategoria: (12.433 m²)

3.C.1.- Guadalupeko zelaietako aparkalekuak

AZALERA GUZTIRA: 2245.809 m² eta 10.774 ml
- C kategoria: 93.260 m²
- D kategoria eta Baso eremuak: 131.550 m²
- Mendi-bideak 10.774 ml

Neurketak egiterakoan, neurtutako azalera proiekzio horizontala da, eta ez egiazko azalera.

HONDARRIBIKO LANDA EREMUETARAKO, goian aipatutako guneak mantentzeko agintzen duten arauak dira: **Hondarribiko Udalerriko Esparru Publikoan dauden berdegune, parke, lorategi eta**

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

zuhaitzak zaindu eta mantentzeko lanetarako den pleguko baldintza berak eskatzen dira, bereizketa hauek eginez:

2.- LAN ANTOLAKETA: taldeak eta lanak

2.1.1. Belarra moztea.

Belarra moztuko da luzera hauetara iritsi aurretik:

- **C EREMUAK:** 30 zm beherakoa da.
  - Guadalupeko belardietan, aparkalekuan nahiz inguruetan eta Oiamungo gaina – Mariputx bidegurutzeko parkeko belardietan, dagozkien mozketetatik, bi egingo dira derrigorrez: Maiatzaren 15a eta Irailaren 08a baino lehentxeago.

- **D EREMUAK:** 75 zentimetrotik beherakoa, ondoko salbuespen edo zehaztapenekin:
  - Guadalupe gotorlekuaren barrenari dagozkion mozketetatik, bi egingo dira derrigorrez: Martxo eta Irailean.
  - Baso eremu, mendi-bide eta baso bideei dagozkien mozketetatik, gutzienez bi egingo dira: Urtarrila eta Uztailean.
  - Kalbarioan eta Santa Barbara ermitako zelaian, dagozkien mozketetatik bi egingo dira derrigorrez: Maiatzaren 15a eta Irailaren 08a baino lehentxeago.
  - Antso Handiaren monumentuaren belardian dagozkien mozketetatik bi egingo dira derrigorrez: Urtarrila eta Uztailean.
  - Bideetan moztuko da bide ardatzaren bi alboetan metro eta erdi zabal, eta lau bat metroko alturaraino adarrik gabe utziko da, eta dagozkien mozketetatik bi egingo dira derrigorrez: Urtarrila eta Uztailean

2.1.2. Zelaiberritzea.

Zelaiek soilguneak edo higatutako lekuak badituzte, zelaiberritu egingo dira udazken hasieran edo udaberrian (batez ere Guadalupeko berdeguneetan eta inguruetan).

2.1.3. Guraizeekin edo heskai-moztekoarekin moztea edo inaustea.

Landareek behar duten garai eta moduan egingo da, ahal bezain ondo hazi eta osatu daitezen.

.

C kategoria: Urtean bi mozketa egingo dira, landareen aldi begetatiboan

. **D kategoria** Urtean mozketa bat egingo da, landareen aldi begetatiboan

2.1.4. Ongarritzea.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Basoetako zuhaitzak bakarrik lehendabiziko urtean ongarrituko dira urtean behin proportzio honetan: 250 gr. ongarri mineral/zuhaitz edo 3 kg. Ongarri organiko/zuhaitz.

2.1.5. Tarteak aitzurtzea eta jorratzea.

Belar **txarrik gabe edukiko dira beti** basoberritutako zuhaitzen oinarriak, aurreko atalean kontuan hartu ez diren eremuetan barne.

Gainera belarrak kenduko dira ondoko eremuetan: Guadalupeko eremuko aparkalekuan, Guadalupe-Gotorlekuko harresietako hormetan, igarobideetan, lunabarroetan, etab (eremu hauek 5.100 m2ko azalera dute) . Gainera, harresiekin muga egiten duen barrengo landaredia eremutik gramineak ez diren landareak kenduko dira. (kanpoko hormaren eta gotorlekuko perimetroko bidearen artean dagoen landaredia eremua (1.B.4) dagoen bezala utziko da, aipatutako bidean sartzen den landaredia izan ezik, bi ebaki emango zaizkiolarik).

Produktu fitosanitario eta kimikoak erabiliko balira, hauei dagokion legedia zorrotz beteko da une oro, eta aurretik Udal Teknikarien onarpena beharko dute beti.

2.1.6. Oihanpeak garbitzea eta hostoak biltzea.

Guadalupeko belardia eta inguruak garbi edukiko dira hondar, zabor, sasi, egur hil, eta hostorik gabe, suteak eta izurriteak nagusitzea ekiditeko, hala neurri txikiko zuhaitzak zuhaixka geruza zainduko delarik. Esparru bakoitzeko Baso eremuak eta zuhaitz eremuak garbi edukiko dira hondakin, zabor, sasi eta egur hilik gabe.

Hondakin begetalak kendu egingo dira, eta hondakinak kudeatzeko planaren arabera tratatuko dira.

2.1.7. Hondakinak kentzea eta birziklatzea.

Baso eremu eta mendi bideak garbitu eta zaintzearen ondoriozko hondakinak kentzeko edo xehatzeko lanak (mozketen hondakinak, zaborrak, inausketen hondakinak, etab.) esleipendunaren kontura joango dira, eta honek beharrezko baliabideak izango ditu (ibilgailuak, makinak, hondakindegia, etab.), lan hori egoki burutzeko.

Eremu horiek zaintzetik sortzen diren hondakin begetalak birziklatuko direla bermatuko da. Onartuko da baso eremuetan eta bidezidorretan belar mozketen hondakinak bere horretan geratzea, behar bezala xehatuta eremu berdearen gainean, eta inoiz ez igarobideetan; hondakin berdeak oztoporik sortzen ez duten lekuetara baztertuko dira. Hartarako hondakinak kudeatzeko planeko jarraibideak beteko dira.

2.1.8. *Mantentzerako inausketa* .- Oinezkoak igarotzeko eremuetako zuhaitzetan behar adina aldiz inausiko dira urte osoan zehar 4,00 metro baino baxuago dauden adarrak, edo 5,00 metrotik behera dauden adarrak ibilgailuak igarotzeko eremuetan, baita enborretatik ateratzen diren zupatzaileak 50 cm. luze hartzen dutenean.

2.1.9. *Baso eremuetan inaustea*.- baso eremuetako zuhaitzak, kontratuaren iraupenean, behin inausiko dira, edo bestela urtean behin horien zati proportzional bat.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

Baso espezieen inausketa: Irizten da hainbat espezietako 1.800 zuhaitz inausi behar direla kontratuaren iraupenean behin (kopurua gutxi gorabeherakoa da, zuhaitz gehiago baldin bada Udalak ez du kopuru handiagoa ordaindu beharko).

Honako hauek hartu behar dira kontuan:

a) Inausketa egingo da enborreko azpiko herena adarrik gabe geratzeko moduan.

b) Helburua da basoko zuhaitza enbor bakarrarekin garatzea da, hartarako aukeratuko da horietako bat zenbait oin dituzten aleen artean.

c) Zenbait kasutan beharrezkoa izango da zuhaitz gaztea lurretik 4-5 zentimetrora moztea, oinarriko zatitxo horretatik adarrak sortzean horietako onena aukeratzeko 1 edo 1,5 metroko altuera hartzen duenean.

a)Adar zupatzaileak kendu egingo dira 100 cm. ko altuera hartu orduko.

f) Inausketatik sortutako egurra tratatuko da Hondakinak Kudeatzeko Planaren arabera.

g) baso espezietako inausketa egingo da landare atseden garaian.

Egingo dira behar adina aldiz edo udaleko Zerbitzu Teknikoak agintzen duen guztietan; inausketa osagarriak, oinezkoak igarotzea oztopatzen duten adarrak kentzeko (lurretik 3 metrotik behera dauden adarrak) ibilgailuak igarotzea oztopatzen dituztenak kentzeko (lurretik 5 metrotik behera dauden adarrak kentzeko), eta 100 cm luze dituzten zupatzaileak kentzeko.

Inausteko erabiltzen diren tresnak egunero desinfektatu behar dira.

Lan hauek guztiak egingo dira Udal Zerbitzu Teknikoek adierazitakoaren arabera espezie, toki eta egoera bakoitzari dagokionez, inausketarako urteko plan baten arabera.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

III. ERANSKINA:

ESKU-HARTZE EREMUAREN ZEHAZTAPENAK

1.- INAUSTEKO ZUHAITZAK: 80 zuhaitz**.**

1Urteroko inausketak.- Udalerriko Landa Eremuan **80** Platanondo eta beste inausiko dira urtero.

"katu buru" gisa inaustea : **80** platano, ezki, lizar eta beste, horien artean**:**

- 1. C.1.- Guadalupeko Zelaiak **80** Platanondo

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

III. HONDARRIBIKO HARRESIAK 17.585 m². bertikalak eta 3.917 m² horizontalak

1.- KATEGORIAK ETA ESKU-HARTZE EREMUA

1.1. – KATEGOR IAK.-Eremu bakoitzaren mantentze lana egiteko ondoko ketegoriak ezarri dira:
D.Kategoria: Harresiaren gune horizontalak
Kategoria bertikala: Harresiaren horma bertikalak

1.2. – **EREMUAK.-**Esku-hartze eremuak hartzen ditu bere baitan ondoren deskribatzen diren eremuetako horma bertikal eta eremu horizontalak.

1.- Santiagoko Baluarte berriak eta ondoko harresiak.
2.- San Felipe baluartea eta ondoko harresiak.
3.- Santa Maria Kuboa
4.- Hegoaldeko horma.
5.- Erreginaren Baluartea
6.- Mendebaldeko Horma.
7.- Inuzenteen Baluartea
8.- Inuzenteen Baluartearen eta magdalenaren Baluarte zaharraren arteko horma.
9.- Magdalena Baluarte zaharraren aztarnak.
10.- Bretxa eta Xabier Ugarte kalea: Paradoreko Arkua, pareta eta kontrafuerteak

D.Kategoria: (3.917 m²)

Harresiaren gune horizontalak

Kategoria bertikala: (17.585 m²)

Harresiaren horma bertikalak

HONDARRIBIKO HARRESIEN EREMUETARAKO, aipatutako guneak mantentzeko agintzen duten arauak dira: Hondarribiko Udalerriko Esparru Publikoan dauden berdegune, parke, lorategi eta zuhaitzak zaindu eta mantentzeko lanetarako den pleguko baldintza berak eskatzen dira, bereizketa hauek eginez:

2.- LAN ANTOLAKETA: taldeak eta lanak

Lanaren helburua zera da, harresietako horma bertikalak landarerik gabe egon daitezen ia urte osoan, eta gune horizontaletako belarrak sega daitezen 0,75 m har dezaten bezain azkar

Esleipendunak behean agertzen diren gutxieneko lanak bete beharko ditu denboran eta forman, bere langile, makina eta tresnekin; langileek, betiere, legeak agintzen duen eran gaituta egon behar dute eta kopuruak egokia izan behar du

Aurreko atalean zerrendatuak edo zerrendatu gabeak diren harresietako horma bertikal eta horizontal guztiak tratatuko dira eskuz, makinaz edo kimikaren bidez (inoiz ez Glifosatoz), harresiak tentu eta kontu handiz zainduko direlarik. Hartarako plataforma igotzaile homologatuak eta banakako moduluak erabiliko

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

dira, edo langile eta erabiltzaileen segurtasunean eragingo duen beste edozein teknika ere, juntura bakoitza banaka tratatzeko moduan.

Ateratzen diren adarrak banaka moztu eta tratatuko dira, eta/edo sustrai eta guztia aterako dira.

Esleipendunaren kontura joango dira, eta Udalari erabili nahi dituen gaia, materialen eta makinariaren berri emango dio, baita erabiliko duen estrategiaren berri ere, Zerbitzu Teknikoak onespena eman diezaion.

Horma bertikalen tratamendua Uztailean egingo da (beti eguraldi lehorra dagoenean), eta hartarako Lorezaintza Zerbitzu Teknikoak lan hori egiteko garaiak onartu beharko du.

Harresietako belardia tratamendu horretatik babestu beharko da. Bestela, esleipendunak ordaindu beharko ditu konponketak sortutako gastuak.

Ezabatu ezin diren sustrai handienek esku-hartze zehatz bat behar badute, kokatu egingo dira banaka haiengan ekiteko.

Horma bertikalen garbiketa lanak **urtean behin** egingo dira. Tratamenduaren ondoren Udal Zerbitzu Teknikoen ustez, emaitzak ez badira espero zirenak esleipendunak bere kontura behar adina aldiz jardungo da garbiketa lanetan. Horma horizontalak behar adina aldiz egingo dira begetaziorik gabe egoteko. Hauek salbu: Hegoaldeko horma gaineko belardia, Erreginaren Baluartearen horma gain batzuk eta Mendebaldeko Hormako kanoi-zuloen artean diren belardiak, **D Kategoria**zkotzat hartuko baitira.

Dena den, produktu fitosanitario eta kimikoei dagokion legedia zorrotz beteko da une oro

Sortzen diren hondakin begetalak kendu egingo dira, eta Hondakinak Kudeatzeko Planaren arabera tratatuko dira.

Garbiketa lanak amaitzean, esleipedunak txosten bat egingo du Udaletxearentzat, ikusitako akats eta arriskuen berri eta kokapen zehatza emanez. Horretarako Udaletxeko Zerbitzu Teknikoak eskura jarriko dio harresietako planoen kopia bat.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

IV. IKASTETXE EREMUAK

Hondarribiko Udala

IV. IKASTETXE EREMUAK **6.268,00m²**

KATEGORIAK ETA ESKU-HARTZE EREMUA.

Esku-hartze eremua, kategoriak eta azalerak ondokoak dira:

1 Zona –Talaia-Bordari: **4.927,00 m²**

B. Kategoria: (1.956,00 m²)
C .Kategoria: (2.971,00 m²)
Urtero inausi beharreko platanoak 2 ale

2 Zona – Talaia-Satarka: **63 m²**

B. Kategoria: (63,00 m²)

3 Zona – Talaia-Biteri: **192 m²**

B. Kategoria: (192,00 m²)
Urtero inausi beharreko platanoak 5 ale

4 Zona – Loraitz Haurreskola: **1.031 m²**

B. Kategoria: (104, 00 m²)
D. Kategoria: Haurreskolaren teilatua (927,00m²)
Heskaiak (50,00 m.l.)

5 Zona - Soroetako Eskola zaharra: **555 m²**

B. Kategoria: (555 m²)
Urtero inausi beharreko platanoak 3 ale

Ikastetxeak eskainiko dira banaka.

HONDARRIBIKO IKASTETXE EREMUETAKO guneak mantentzeko agintzen duten arauak dira: Hondarribiko Udalerriko Esparru Publikoa dauden berdegune, parke, lorategi eta zuhaitzak zaindu eta mantentzeko lanetarako den pleguko baldintza berak eskatzen dira, bereizketa hauek eginez:

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

2.- LAN ANTOLAKETA: taldeak eta lanak

Hondarribiko Udala

Inausi beharreko zuhaitzak dituzten ikastetxe eremuetan jolastokietara erortzen diren hostoak astero jasoko dira, irailaren 15etik zuhaitz horiek inausteko garaia heldu arte. Lan horiek eta inausketa lanak (hondakinak kentzeko lanak barne)egingo dira ahal dela eskola orduetatik kanpo, ikasleak ez daudela, aurretik Udal Zerbitzu Teknikoekin eta Ikastetxeko Zuzendaritzarekin hitz eginda.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

V. PUNTALA

Hondarribiko Udala

V. PUNTALA **741 m2**

KATEGORIAK ETA ESKU-HARTZE EREMUA.

Esku-hartze eremua, kategoriak eta azalerak ondokoak dira:

1 Zona –Puntaleko Musika eskola: **741 m²**

B. Kategoria: (741 m²)

HONDARRIBIKO PUNTALEKO EREMUETARAKO gunea mantentzeko agintzen duten arauak dira: Hondarribiko Udalerriko Esparru Publikoan hiri lurrean dauden berdegune, parke, lorategi eta zuhaitzak zaindu eta mantentzeko lanetarako den pleguko baldintza berak eskatzen dira.

Elektronikoki sinatutako dokumentua
Documento firmado electrónicamente

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

Esp. Kod.: 2024K1150017

PLIEGO DE CONDICIONES TECNICAS QUE HAN DE REGIR EN EL CONCURSO PARA LA CONTRATACION DE LOS TRABAJOS DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DE ZONAS VERDES, PARQUES, JARDINES Y ARBOLADOS DE PASEOS EXISTENTES EN EL AREA URBANA, AREAS ESCOLARES Y OTROS, ZONAS VERDES, ZONAS FORESTALES, SENDEROS Y CAMINOS VECINALES DEL AREA RURAL, ASI COMO LA SUPRESION DE LA VEGETACIÓN DEL LIENZO VERTICAL DE LAS MURALLAS Y OTROS, EN EL TERMINO MUNICIPAL DE HONDARRIBIA QUE TENGAN CARACTER PUBLICO.

OBJETO DEL CONTRATO.

Es objeto de este Pliego de Condiciones Técnicas la determinación de las características específicas a las que debe ajustarse la ejecución de la prestación de los trabajos de conservación y mantenimiento de zonas verdes, parques, jardines y arbolados de paseos, existentes en el Área Urbana, Areas Escolares y otros, de Hondarribia, que se establecen en el presente pliego, además de las zonas verdes, zonas forestales, senderos y caminos vecinales del Área Rural de Hondarribia, así como la conservación y mantenimiento de las Murallas de Hondarribia y otros, sin vegetación ni malas hierbas.

Se estudiarán y valorarán diferenciadamente los trabajos a realizar en las distintas Áreas, así como cada Centro Escolar:

I. AREA URBANA

Zona 1.- Puntal y Marina
Zona 2.- Akartegi, Zimizarga
Zona 3.- Mendelu, Amute y Arkolla
Zona 4.- Variante de Hondarribia

II. AREA RURAL

Zona 1.- Medio Ambiente
Zona 2.- Patrimonio Histórico
Zona 3.- Trafico y Aparcamiento

III. MURALLAS DE HONDARRIBIA

IV. AREAS ESCOLARES

Zona 1.- Talaia-Bordari Eskola
Zona 2.- Talaia-Satarka Eskola
Zona 3.- Talaia-Biteri Eskola
Zona 4.- Loraitz Haurreskola

V. PUNTAL

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

I. AREA URBANA

Hondarribiko Udala

I. AREA URBANA

1.- CATEGORÍAS Y AMBITO DE ACTUACION.

1.1.- **CATEGORÍAS.-** Para el mantenimiento de cada zona se han establecido las siguientes Categorías:

Categoría A: Espacios verdes y arbolado del Área Urbana.
Categoría B: Espacios verdes y arbolado del Área Urbana.
Categoría C: Espacios verdes y arbolado del Área Urbana.
Categoría D: Espacios verdes marginales o zarzales del Área Urbana.

1.2.- **RELACIÓN DE ZONAS Y SUPERFICIES.-** La relación de Zonas y superficie aproximada de las diferentes Zonas que componen todas las Áreas Verdes Urbanas del término municipal son las siguientes:

Zona 1.- Puntal y Marina: 31.775,00 m²

Categoría A: (3.297,00 m²)

1.A.1. Jabier Ugarte Parkea
1.A.2. Sabin Arana Goiri eta Irun Kalea
1.A.3. San Kristobal Plaza, Axular kalea, Bittoriano Juaristi kalea, y Zuberoa kalea
1.A.4. Bernat Etxeapare Kalea
1.A.5. Santiago Kalea, San Pedro kalea y Arrantzale Auzoa
1.A.6. Itsasargi, Matxin Artzu, Zuloaga y Domingo Egia Kalea
1.A.7. Butron Pasealekua, Domingo Egia, Beleztarren Markesa, Irailak 7 y Almirante Alonso kalea

Categoría B: (25.945,80 m²)

1.B.1. Minasoroeta Kalea, Harresilanda kalea y Damarri kalea
1.B.2. Zumardia
1.B.3. San Juan de Dios Plaza, Club de Remo y Lapurdi Kalea
1.B.4. Lonja, Hendaia Kalea y Nafarroa Behera Kalea
1.B.5. Molla Ibilbidea, Urbanización Herri Bertan y Txoriaren lorategia
1.B.6. Puntala Urbanizazioa
1.B.7. San Markos Parkea y San Markos Txiki
1.B.8. Bidasoa Pasealekua
1.B.9. Glorieta y pasillo de P. Muguruza y Jardín de Uranzu

Categoría C: (1.493,00 m²)

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

1.C.1. Erribera Behera kalea y callejón
1.C.2. Talud de P. Muguruza

Categoría D: (1.039,40 m²)
1.D.1. Talud sobre el Jardín de Uranzu

Zona 2.- Akartegi, Zimizarga: 92.149,50 m²

Categoría A: (2.292,40 m²)

2.A.1. Foru Kalea

Categoría B: (46.326,70 m²)

2.B.1. Calle Tximista y escaleras, Biteri kalea, Urbanización Presa, Plaza José Bergamín y Urbanización Muliate.
2.B.2. Zezen Plaza y Rebellín
2.B.3. Jaizkibel Etorbidea - Haurtxo Politaren Parkea y calle adyacente
2.B.4. Saindua Kalea
2.B.5. Parque Guadalupeko-Ama y calle adyacente
2.B.6. Soroeta Auzoa y zona deportiva anexa
2.B.7. Baserritar Etorbidea, Masti Kalea, Girizi kalea
2.B.8. Ttarrattenea, Oskarbi Kalea
2.B.9. Urbanización y calle Labreder
2.B.10. Domingotxoenea, Cementerio, Aspunea
2.B.11. Parque Sokoa
2.B.12. Donosti Kalea, Rotonda de Iturri Berri, Jose Olaizola Kalea, Lezo Plaza
2.B.13. Madalen Gain y escaleras
2.B.14. Soroetagain
2.B.15. Nestor Basterretxea, Asto Bidea, Errenteria Kalea
2.B.16. Mariñelen Itsasbidea y aparcamiento de Minatera kalea (trasera del Polideportivo)
2.B.17. Higer Bidea

Categoría C: (38.343,60 m2)

2.C.1. Iterlimen – I
2.C.2. Eskailera de R. Iribarren-Higer Bidea
2.C.3. Pierre Landhe
2.C.4. Campas y pistas para bicicletas
2.C.5. Faro y Acantilado de Higuer y márgenes del camino hasta la depuradora de aguas
2.C.6. Goizut
2.C.7. Taludes de Muliate
2.C.8. Zona industrial de Txiplao
2.C.9. Espigón

Categoría D: (5.186,80 m2)

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

2.D.1. Taludes de Madalengain
2.D.2. Taludes de la trasera de Arrantzale Auzoa (la zona consolidada) y de Astobidea

Zona 3.- Mendelu, Amute y Arkolla: 40.121,92 m²

Categoría A: (21.450,00 m²)

3.B.1. Gibeleta Kalea y Avda. Zubieta
3.B.2. Parque de Gibeleta
3.B.3. Mendelu Berra
3.B.4. Mendelu-Planetas
3.B.5. Amutalde Kalea
3.B.6. Amute
3.B.7. Komentuaurre
3.B.8. Komentuxtikiko Gaina y zona deportiva de Amute
3.B.9. Gabarrari Norte y Gabarrari Sur
3.B.10. Kosta Kalea
3.B.11. Regata de Txiplao

Categoría C: (16.797,80 m²)

3.C.1. Márgenes de carretera de conexión del Hospital Comarcal con N-1
3.C.2. Márgenes del camino de acceso a Ikastola Txingudi, desde N-1
3.C.3. Estanque y ribera de la regata de Mendelu-Planetas y N-1
3.C.4. Estanque y ribera de la regata de Amute
3.C.5. Arrieskalleta, Carretera de Llobregat y la parcela Municipal entre Politenea y Marikinea

Categoría D: (1.874,12 m2)

3.D.1. Santa Engrazia 20. Talud Gure Kabia

Zona 4.- Variante de Hondarribia 18.620,60m²

El ámbito de actuación contempla las rotondas e isletas, así como 3 metros en cada margen de los tramos de carretera que componen la Variante de Hondarribia.

Categoría A: (5.968,80 m²)

4.A.1. Rotonda de Eskabetxe e isletas próximas
4.A.2. Rotonda de Santa Engracia y alrededores
4.A.3. Rotonda de Muliate
4.A.4. Rotonda de Jaizkibel Etorbidea

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

4.A.5. Rotonda de Amute
4.A.6. Rotonda de Jaizubia
Categoría D: (12.651,80 m²)

4.D.1. Carretera entre rotonda de Gabarrari y rotonda de Santa Engracia
4.D.2. Carretera entre rotonda de Santa Engracia y rotonda de Muliate
4.D.3. Carretera entre rotonda de Muliate y rotonda de Jaizkibel Etorbidea
4.D.4. Bidegorri desde la rotonda de Amute a la de Jaizubia
4.D.5. Márgenes de carretera que rodean la rotonda de Jaizubia

SUPERFICIE TOTAL de las Zonas: 181.770,10 m².

A efecto de mediciones la superficie medida es la proyección horizontal, y no la superficie real.

2.- ORGANIZACION DEL TRABAJO: grupos y labores

El servicio que se ha de prestar por parte del adjudicatario alcanza a la realización de los siguientes Grupos de labores, en la totalidad de las zonas verdes del Área Urbana de la ciudad (VER detalles en **ANEXO I**, pag. 64-68):

1.- Conservación.
2.- Reposición.
3.- Poda.
4.- Tala

El adjudicatario, con el personal idóneo en número y competencia profesional y a su cargo a todos los efectos, así como los equipos de maquinaria y herramienta de todo tipo, atenderá en tiempo y forma debidos la realización de las expresadas labores mínimas que se detallan en el presente pliego.

2.1.- CONSERVACION

El conjunto de trabajos para conservar las zonas verdes en perfecto estado botánico y ornamental, se realizarán ajustándose a las condiciones particulares que luego se comenta para cada labor específica. Estos trabajos son los siguientes:

2.1.1. Riegos
2.1.2. Conservación de la red e instalaciones de riego.
2.1.3. Siega de césped.
2.1.4. Resiembra de césped.
2.1.5. Recorte y poda con tijeras y cortasetos.
2.1.6. Abonos.
2.1.7. Perfilado o refino y vertido de gravilla en paseos y andenes.
2.1.8. Aireación.
2.1.9. Entrecavado y escarda.
2.1.10. Rastrillado.
2.1.11. Limpieza.
2.1.12. Tratamientos fitosanitarios.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

2.1.13. Conservación del trazado de setos y de perfilado de césped.
2.1.14. Limpieza de sotobosques y recogida de hoja.
2.1.15. Retirada de residuos.

2.1.1. Riegos.

Los elementos vegetales se regarán esporádicamente o diariamente en las épocas del año que fuese necesario, dependiendo de las condiciones edafoclimáticas y de las especies de plantas existentes, de forma que encuentren en el suelo el porcentaje de agua útil necesaria para su normal desarrollo.

Categoría A:
- Céspedes y resiembras.
- Planta de temporada.
- Arbustos en general.
- Arbolado joven ó durante un período de 2 años después de su plantación.
- Jardineras

Categoría B:
- Arbolado joven o durante un período de 1 años después de su plantación.

Categoría C:
- Arbolado joven o durante un período de 1 años después de su plantación.

Los riegos se realizarán mediante el uso de mangueras, aspersores y/o goteros, siendo el momento más indicado para regar, las primeras horas de la mañana y últimas de la tarde.

El agua consumida será a cuenta del Ayuntamiento, debiendo el adjudicatario no utilizar más agua que la estrictamente necesaria para el riego, cuidando que no se produzcan pérdidas por bocas de riego mal cerradas o cualquier otro motivo, corrigiendo inmediatamente cualquier avería.

Si por el incorrecto cumplimiento de este extremo o de la realización de los riegos (bocas mal cerradas) se produjeran derrames de agua, erosiones del terreno u otros perjuicios, el adjudicatario restablecerá por su cuenta la situación primitiva en la zona dañada. Asimismo correrá, de su cuenta el costo del agua derramada.

2.1.2. Conservación de la red de riego (cuando exista este tipo de instalación).

Se considera red de riego a aquellas instalaciones de uso exclusivo para jardines.

Correrá por cuenta del adjudicatario la conservación de la red de riego en condiciones óptimas de funcionamiento.

La sustitución de cualquier elemento constituyente de la red de riego se hará con piezas y material idéntico al existente.

Cuando el adjudicatario considere conveniente emplear otro tipo de material, deberá presentarlo al Ayuntamiento para su autorización.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Previa autorización del Ayuntamiento, el adjudicatario podrá realizar a su cargo, mejoras en la red de riego, que pasarán a propiedad del Ayuntamiento, sin derecho a indemnización alguna.

El Ayuntamiento podrá instalar nuevas redes o mejorar las existentes, pasando el mantenimiento a cuenta del adjudicatario.

2.1.3. Siega de céspedes.

Se realizará con la frecuencia precisa para que la hierba no alcance una altura tal que suponga un desdoro del jardín y un perjuicio neto para el césped, entendiéndose esta altura y según las áreas.

- **Categoría A**: no superior a 8 cm.
- **Categoría B**: no superior a 15 cm.
- **Categoría C**: no superior a 30 cm.
- **Categoría D**: no superior a 75 cm.

Comprende también esta labor el rastrillado y limpieza de los productos sobrantes.

JAMAS se usará la cortacésped y/o la desbrozadora para cortar la hierba de la base de los troncos de árboles a fin de evitar el marcado de éstos.
Todo árbol marcado por esta causa, conllevará la sustitución del arbolado dañado, corriendo el adjudicatario a cargo de los gastos que de ello comporte.

2.1.4. Resiembra de céspedes.

Siempre que existan superficies encespedadas incompletas, con hoyos o erosionadas, se efectuará resiembra de césped en el inicio del otoño o en primavera. Las operaciones a realizar serán:

2.1.4.1. Aporte de tierra vegetal, allá donde sea preciso.
2.1.4.2. Pase de motocultor con incorporación al terreno de 40 a 120 gr. por m² de abono mineral y 1 kg./m² de abono orgánico.
2.1.4.3. Rastrillado de la zona hasta su uniformidad.
2.1.4.4. Extensión de la semilla.
2.1.4.5. Cubrición de la semilla con mantillo fermentado hasta 1 cm. de espesor.
2.1.4.6. Pase de rodillo.
2.1.4.7. Riego.
2.1.4.8. Pase de rodillo con 5 cm. de altura de césped.
2.1.4.9. Riegos y cortes suficientes hasta que los Servicios Técnicos del Ayuntamiento consideren recuperado el césped de la zona objeto de resiembra.
2.1.4.10. Establecimiento de cierres hasta su total implantación.
2.1.4.11. Los materiales y semillas serán aportados por la empresa adjudicataria, de acuerdo con las indicaciones del Servicio Técnico Municipal.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

2.1.5. Recortes y podas con tijeras y cortasetos.

Se realizarán en las épocas y formas precisas para la mejor vegetación de las plantas, así como para su buena conformación.

Categoría A y B: Setos, muros vegetados con trepadoras y topiaria de mediano y alto porte (de más de 0,6 m. de alto). El brote nuevo no sobrepasará en 7 cm. en ninguna época del año, la altura consolidada del seto.

Setos y topiaria de porte bajo (igual o menor de 0,6 m. de alto).: el brote nuevo no sobrepasará en 2 cm. en ninguna época del año la altura consolidada del perfil.

Categoría C y D: Se realizará un corte anual en período vegetativo de la planta.

Cada tres años, los setos y topiaria consolidados se podarán en Febrero, reduciendo su anchura y altura, con el objeto de recuperar sus dimensiones originales. Todo ello de acuerdo con el Servicio Técnico Municipal.

2.1.6. Abonos.

Categoría A: El abono de los céspedes se realizará al menos dos veces al año, a razón de 1 kg./m² de abono orgánico o 60 gr./m² de abono mineral.

El arbolado se abonará (en las categorías **A**, **B** y **C** de jardín) al realizar la plantación con una cantidad de 10 kg./m3 de tierra de abono orgánico.

Los arbustos se abonarán (en las categorías **A**, **B** y **C** de jardín) con 3 kg./m3 de tierra de abono orgánico o 3 kg./m.l. al realizar la plantación.

Al realizar las plantaciones de flor, se abonará el terreno con abono orgánico 2 kg./m².

El tipo de abono será determinado por los Servicios Técnicos municipales y suministrado por la empresa adjudicataria.

2.1.7. Perfilado o refino y vertido de gravilla en paseos o andenes en los lugares de esta tipología.

Se llevará a cabo rehaciendo los perfiles para que las aguas discurran normalmente sin formación de charcos y se mantendrán limpias las cunetas y sumideros. El material necesario como herbicidas y gravilla será suministrado por el adjudicatario, según instrucciones de los Servicios Técnicos Municipales.

2.1.8. Aireación de céspedes.

Categorías A: se pasará por el césped, al menos, cada dos años, un aireador procediéndose a continuación al recebo con mantillo o turba y arena. Se deben extraer y evacuar ó desmenuzar sobre césped los fragmentos producidos por la aireación, antes de proceder a la operación de recebo. A continuación se pasará un rodillo y se regará.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Categoría B: este tratamiento se realizará una vez durante el período de duración de este contrato..

Los materiales necesarios serán suministrados por el adjudicatario.

2.1.9. Entrecavado y escarda.

En los céspedes de la **Categoría A** se eliminarán las malas hierbas mediante cuidados culturales o a mano, reservando la aplicación de herbicidas para casos en que así lo determinen los Servicios Técnicos Municipales.

Los macizos de flor, vivaces, tapizantes, arbustos, setos y otros se entrecavarán frecuentemente, de tal forma que no existan malas hierbas y que se mantenga la buena estructura del suelo. La frecuencia dependerá de la climatología local.

A los arbustos y árboles se les dará dos entrecavados, uno en primavera y otro en otoño de una profundidad de 12 a 15 cm.

Los árboles y arbustos deberán tener alrededor de su tronco, un anillo circular de 30 cm. de ancho, desprovisto de vegetación.

En la aplicación de los herbicidas (el uso del GLIFOSATO está prohibido en Hondarribia), se utilizarán medios, productos y procedimientos modernos, eficaces y no tóxicos, ni molestos para las personas.

Las horas de tratamiento deberán ser tales que no causen perjuicios al vecindario. En cualquier caso, se tratará en ausencia de viento. Además, en lo relativo a los tratamientos con productos fitosanitarios o químicos, se aplicará siempre la legislación vigente referida a estas labores.

2.1.10. Limpieza.

El personal dependiente del adjudicatario, dedicará una atención constante y meticulosa a la limpieza de todas las superficies (incluidas las verticales que así lo requieran) comprendidas dentro del perímetro señalado.

Esta labor consistirá en la retirada de hojas caídas, restos de labores de siega, recortes y podas, como de los papeles, desperdicios y basuras que por cualquier causa puedan depositarse.

Asimismo, se mantendrán permanentemente libres de malas hierbas y musgo los alcorques, aceras, cunetas, adoquinados, caminos de gravilla, cemento o asfalto, escaleras, paredes y zonas marginales de todo el pueblo, incluso en zonas no tenidas en cuenta en los apartados anteriores, excepto en los jardines que son competencia de la Brigada Municipal. El objetivo que se persigue es que el pueblo quede libre de malas hierbas, sin que el Patrimonio vegetal Público sufra daño alguno.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

La maquinaria, herramienta y productos químicos o biológicos que para ello se precisen, correrán a cargo del adjudicatario y deberá informar al Servicio Técnico del Ayuntamiento de las materias activas que tiene intención de utilizar, así como la estrategia a llevar a cabo, para su aprobación por dicho Servicio Técnico. Siempre teniendo presente que el Ayuntamiento de Hondarribia ha acordado **NO usar GLIFOSATO en las Zonas Públicas del Municipio** (tanto en la Zona Urbana, Rural, Murallas, Areas Escolares, Puntal, así como en Puertos)

También se encargará de mantener las fuentes y estanques limpios, sin encharcamientos alrededor, sin papeles u otros objetos flotantes o en el fondo. Sus desagües deberán ser objeto de constante limpieza para su perfecto funcionamiento, así como los desagües de los sumideros del jardín.

La obligación del adjudicatario no se limita al barrido, recogida y amontonamiento de las indicadas materias, sino que ha de completarse con la retirada inmediata de todas ellas, con medios propios o a su cargo.

También se incluye la limpieza de alcorques de todo objeto extraño.

Cuando se produzcan actos culturales, sociales, deportivos o con cualquier otro carácter extraordinario en las zonas verdes objeto de conservación, será obligatoria la reparación de desperfectos de la zona afectada, de forma inmediata a la realización del acto sin que esto suponga un incremento del precio por contrata.

2.1.11. Tratamientos fitosanitarios.

El adjudicatario quedará obligado a realizar, en las fechas oportunas los tratamientos preventivos de cualquier enfermedad o plaga que pudiera aparecer, así como aquellos otros encaminados a combatir hasta su total extinción la enfermedad o plaga una vez desarrollada. En la aplicación de estos tratamientos, se utilizarán medios, productos y procedimientos modernos, eficaces y no tóxicos, ni molestos para las personas.

Las horas de tratamiento deberán ser tales que no causen perjuicios al vecindario. En cualquier caso, se tratará en ausencia de viento. Los trabajadores que usen o apliquen estos productos, obligatoriamente poseerán la titulación que la Ley ordene y cumplirán escrupulosamente lo que la legislación correspondiente dictamine.

Los materiales, productos fitosanitarios, insectos vivos o cualquier técnica que sea preciso utilizar, correrán a cargo de la empresa contratada, previa consulta con el Servicio Técnico del Ayuntamiento, acerca de las fechas de tratamiento, como de los productos y estrategia a emplear.

Los productos químicos a aplicar estarán incluidos en el **Registro de Productos Fitosanitarios del Ministerio de Agricultura.**

La empresa deberá estar inscrita en el ROPO (Registro oficial de productores y operadores de medios de defensa fitosanitaria) antes de la publicación de la licitación y contar en plantilla un asesor en la materia.

2.1.12. Conservación del trazado de setos y de perfilado de césped.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

El adjudicatario mantendrá el actual trazado de setos y perfiles de césped, corriendo a su cargo los desperfectos o alteraciones que se originen por causas naturales, o por el mal uso de las personas, concentraciones o juegos de los niños y por la incorrecta realización de las labores.

En los límites de las áreas de césped y con objeto de que éste no invada la zona de caminos, bordillo, setos, pies de árboles o parterres de flores, se realizará periódicamente un recorte de la superficie encespedada, arrancando incluso la parte sobrante hasta las raíces.

2.1.13. Limpieza de sotobosques y recogida de hoja.

Las áreas forestales, arboladas, arbustivas y los cañaverales comprendidos dentro de cada zona se mantendrán limpias de escombros, basuras, zarzas, madera muerta y hojarasca, como medida preventiva de incendios y proliferación de plagas, respetándose el estrato arbustivo y arbolado de pequeño tamaño.

2.1.14. Retirada de residuos.

La retirada de los residuos procedentes de la limpieza y mantenimiento de los jardines y avenidas públicas (restos de siegas, basuras, restos de podas, etc.) correrá a cargo del adjudicatario, quien deberá disponer de los medios necesarios (vehículos, maquinaria, etc.) para la adecuada ejecución de esta labor y su posterior tratamiento, siguiendo el Plan de Gestión de Residuos.

2.2.- REPOSICION

Estas labores consistirán en la sustitución, renovación o resiembra de las plantas vivaces, de temporada, - arbustos, árboles y zonas de césped que hubieran perdido o mermado su carácter ornamental. El adjudicatario suministrará la planta necesaria, previa aceptación del presupuesto por éste presentado y de acuerdo con los Servicios Técnicos del Ayuntamiento. La plantación se realizará tras la inspección y visto bueno de estos Servicios Técnicos Municipales.

Las labores serán a cargo del adjudicatario, en su totalidad, cuando la muerte o el precario estado de las plantas sea por causa de anomalías en riegos, daños de siega, carencia de tratamiento o fallos producidos en las reposiciones de plantas suministradas por él mismo.

En todos los casos, el adjudicatario garantizará los árboles y arbustos por dos años, a partir de la fecha de plantación.

2.2.1. Arbolado y arbustos.

Los árboles y arbustos muertos, peligrosos o aquellos que crean conveniente los Servicios Técnicos del Ayuntamiento (independientemente del tamaño de los mismos), serán talados por el adjudicatario en la forma que le sea indicado por los citados Servicios, estando obligado a darle al árbol la utilidad que crea conveniente el Ayuntamiento.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

Correrán a cargo del adjudicatario las labores de tala, retirada a vertedero y reciclaje de restos, sustitución o de nueva instalación de arbolado en las zonas verdes y calles a cargo del mismo.

Las labores de plantación de árboles y arbustos las deberá realizar el adjudicatario de acuerdo con las indicaciones de los Servicios Técnicos del Ayuntamiento, los cuales indicarán en cada caso las protecciones, enmiendas, cambios de tierras, época de plantación, etc., que crean convenientes.

2.2.2. Parterres florales.

En lo referente a las plantas de temporada, el suministro de la planta y las labores de replantación (retirada de la planta vieja, abonado, enmienda y laboreo del suelo, plantación, riegos,…) correrán a cargo del adjudicatario y se efectuará en Otoño y en Primavera en igual superficie y densidad de la que existía anteriormente, colocando los tepes de flor juntos, sin separación entre ellos y fijando los Servicios Técnicos del Ayuntamiento las especies a emplear. Asimismo, dichos Servicios podrán aumentar, disminuir o crear nuevos parterres florales, corriendo con cargo al adjudicatario las operaciones de realización de estos supuestos.

Se empleará únicamente planta cultivada en **tepes**, como mínimo, homogénea, de calidad, bien desarrollada y ramificada, no ahilada, con alguna flor de muestra ya brotada y en perfecto estado sanitario.

Tanto la superficie de parterres florales como las unidades de flores sueltas en macetas vienen definidas en el punto 2. del Anexo I del presente pliego.

Las combinaciones y especies a utilizar, así como la calidad de la planta, deberán recibir el visto bueno de los Servicios Técnicos Municipales, previamente a la plantación.

2.2.3. Praderas y zonas de césped.

Las superficies a renovar serán como mínimo el equivalente a 1/10 de la superficie total del Eje principal del Area Urbana-Marina, desde la Rotonda de Eskabetxe hasta la Rotonda de Arroka (ambas incluidas). Procediéndose como se indica en el apartado 2.1.4 de Resiembras de céspedes.

La semilla correrá a cargo del adjudicatario, debiendo de utilizar las especies que reciban el visto bueno de los Servicios Técnicos Municipales.

2.2.4. Retirada de residuos.

La retirada de los residuos procedentes de la reposición en los jardines y avenidas públicas correrá a cargo del adjudicatario, quien deberá disponer de los medios necesarios (vehículos, maquinaria, etc.) para la adecuada ejecución de esta labor y su posterior tratamiento, siguiendo el Plan de Gestión de Residuos.

2.3.- PODA

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

La poda se realizará siempre en la época adecuada y los cortes deberán ser limpios y tratados con cicatrizantes en los casos en que el diámetro de la rama cortada sea de grandes dimensiones.

Se deberá tener en cuenta:

a) Que las coníferas no deben podarse, sino que se deben realizar únicamente pinzamientos de puntas de ramas y eliminación de ramas muertas.
b) Deberá evitarse cortar ramas gruesas mayores de 10 cm. de diámetro, y si esto ocurre por fuerza mayor, se aplicará un fungicida cicatrizante inmediatamente después.
c) Los árboles o arbustos que florecen en primavera pueden ser podados inmediatamente después de la floración.
d) Los árboles o arbustos que florecen en verano pueden ser podados en invierno.
e) Los arbustos de follaje ornamental y los tamarindos se podarán en otoño.
f) Las formas de topiaria se podarán preferiblemente en época de vegetación y cuando alguna ramilla sobresalga 2 cm.
g) La poda deberá tender a conseguir la máxima ventilación y soleamiento de todas las partes de la planta.
h) Las ramas que se supriman definitivamente deberán cortarse lo más raso posible en su punto de inserción, respetando siempre el cuello de la rama.
i) Las leñas de la poda deberán ser procesadas y llevadas al lugar que el Ayuntamiento proponga, a más tardar, al día siguiente a su corte, siguiendo el Plan de Gestión de Residuos.
j) Todas las ramas muertas y partes secas deberán eliminarse en la operación de poda.
k) Las flores marchitas de arbustos y planta de temporada deben ser eliminadas, salvo aquellas que sean ornamentales por su fruto.

Deben distinguirse tres tipos de poda:

- De formación
- De mantenimiento
- De rejuvenecimiento

Poda de formación.- Es la que se realiza en los árboles jóvenes y recién plantados hasta conseguir una estructura firme, preferentemente de eje central, que soporte el peso de la vegetación,.

Poda de mantenimiento.- Es la que se realiza para mantener el árbol con sus características propias en cuanto a porte, floración, etc. con las limitaciones del lugar en que esté ubicado. También es aquella que se realiza con el objeto de que las ramas no molesten al tráfico peatonal ó de vehículos, y para que no creen grandes zonas de sombra. En los árboles de calles, avenidas y zonas de juegos infantiles, se podará cuantas veces sea preciso durante el año, toda rama que esté por debajo de los 2,00 m. de altura en las áreas de tráfico peatonal, y por debajo de 4 m. allí donde haya tráfico rodado. También se podarán los chupones que salgan del tronco o raíces (sobre todo en Tamarix) cuando éstos alcancen 10 cm. de longitud.

En los árboles de gran porte se eliminarán las ramas secas y/o peligrosas siempre que los Servicios Técnicos del Ayuntamiento lo consideren necesario.

Poda de rejuvenecimiento.- Se limitará a la eliminación de ramas muertas y aireación de la copa, eliminándose los terciados o supresión total de las ramas del último año, salvo en aquellos casos en que el Servicio Técnico Municipal lo considere oportuno.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

Todas estas labores de poda quedarán supeditadas a lo que marque en cada caso el Técnico de los Servicios Técnicos Municipales para cada especie, lugar y circunstancia.

El adjudicatario presentará anualmente un plan anual de poda, que tenga en cuenta todas estas labores de poda, para que sea aprobado por los Servicios Técnicos Municipales.

Las herramientas utilizadas para la poda serán desinfectadas diariamente.

Las ataduras de los tutores se repasarán siempre que sea necesario, se repondrán aquellos que se rompan o se pudran y se retirarán los que ya no cumplan su función. Los tutores y ataduras serán suministrados por la empresa adjudicataria, de acuerdo con las indicaciones del Servicio Técnico del Ayuntamiento, siendo éste quien supervisará la correcta colocación de aquellos.

La gestión y retirada de los residuos procedentes de la poda en los jardines y avenidas públicas correrá a cargo del adjudicatario, quien deberá disponer de los medios necesarios (vehículos, maquinaria, etc.) para la adecuada ejecución de esta labor y su posterior tratamiento, siguiendo el Plan de Gestión de Residuos.

2.4.-TALA

Serán objeto de tala aquellos árboles que presenten alguna peligrosidad, estén muy cerca de otros e impidan el correcto desarrollo de los mismos o estorben el paso de personas o vehículos. También aquellos que los Servicios Técnicos del Ayuntamiento consideren necesario eliminar.

Previo a la tala, el Ingeniero Técnico del Servicio (de empresa adjudicataria), deberá elaborar un **informe justificativo** de la tala, en donde, entre otras cosas, se certifique la peligrosidad del ejemplar.

Correrán a cargo del adjudicatario las labores de tala, troceado, retirada y tratamiento de los restos (según el Plan de Gestión de Residuos, salvo que el personal Técnico Municipal del Ayuntamiento le indique otro destino o uso), destoconado, sustitución o de nueva instalación de arbolado en las zonas verdes a cargo del mismo. También el destoconado, reposición de árboles y las labores de igualado y siembra del suelo tras el destoconado

3.- TRABAJOS IMPREVISTOS.

Se entienden por trabajos imprevistos aquellos que tienen carácter fortuito, teniendo que ser llevados a cabo incluso fuera de las zonas de actuación arriba mencionadas (principal objeto de este concurso):

3.1. Retirada de arbolado o ramaje desprendido a causa de condiciones climáticas adversas excepcionales.
3.2. Reposición urgente de árboles.
3.3. Incendios
3.4. Inundaciones.
3.5. Desprendimientos de tierras.
3.6. Poda alta de arbolado: Este apartado contempla los trabajos específicos de poda alta de arbolado siguientes:

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

- La poda alta de arbolado de grandes dimensiones, mayores de 10 m., que requiere material, maquinaria y personal especializados, realizándose dicho trabajo en los meses de reposo invernal bajo la dirección de los Servicios Técnicos Municipales.

3.7. Tala de arbolado: Este apartado contempla los trabajos específicos de tala de arbolado siguientes:

- La tala de arbolado de grandes dimensiones, mayores de 10 mts., que por sus características requieran material, maquinaria y personal especializados, realizándose dicho trabajo bajo la dirección de los Servicios Técnicos Municipales.

3.8. Tratamiento fitosanitario de grandes árboles: Este apartado contempla los siguientes trabajos específicos de tratamientos fitosanitarios de arbolado:

- Los tratamientos fitosanitarios de árboles mayores de 5 mts. de altura, que requieran material, maquinaria y personal especializados, realizándose dichos trabajos bajo la dirección de los Servicios Técnicos Municipales.

3.9. Nuevas plantaciones: Los trabajos específicos de nuevas plantaciones comprenden las plantaciones de árboles, arbustos y vivaces que constituyen nuevos ajardinamientos y que precisen de personal especializado.

3.10. Poda o apeo y retirada de elementos vegetales de propiedad privada, que invaden o crean peligro en zona pública:

- Apeo o poda de árboles de propiedad privada
- Árboles peligrosos para personas o bienes
- Setos particulares que invaden aceras, carreteras o zonas públicas

3.11. Otros trabajos imprevistos:

- Colaboración o servicio a eventos públicos, tanto culturales como deportivos o de otra índole.
- Colaboración esporádica en el mantenimiento de zonas deportivas públicas.
- Colaboración esporádica por razones de Servicio en el mantenimiento de zonas que lleva la Brigada Municipal.

Para responder a estas situaciones, se propondrá una tarifa horaria de maquinaria y mano de obra, por la que se regirán las posibles actuaciones en dichos supuestos imprevistos.

4.- VARIACION DE LA SUPERFICIE DE ACTUACION

El adjudicatario estará obligado a admitir para su conservación las zonas verdes de nueva creación y el arbolado que con motivo de obra nueva, ampliaciones, recepciones, adquisiciones, etc., incrementen la superficie de actuación, en las mismas condiciones que el resto de la adjudicación.

El canon global será invariable a lo largo de todo el año, sin excepción, aun cuando la superficie de actuación haya aumentado en cuanto a zonas verdes, jardineras o arbolado, por cualquiera de las causas antes mencionadas.

Cada año se procederá a incrementar el canon anual de conservación, actualizando el inventario con las ampliaciones de zonas verdes que hubieran existido durante el año precedente y su clasificación

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

correspondiente, aplicando los precios de adjudicación de cada uno de los tipos de mantenimiento ofertados por el adjudicatario, con efectos exclusivos desde el año siguiente en que se haya producido el incremento.

Con el incremento del canon anual por aumento o mejora de la calidad de la superficie a mantener el adjudicatario deberá aumentar el personal y maquinaria necesaria de forma que el ratio m2/operario ofertado inicialmente no aumente durante los años de vigencia del contrato. Deberá justificar con cada ampliación del canon el personal nuevo y la maquinaría que va a asignar al servicio.

En el momento de la recepción de una nueva superficie a mantener se presentará por la empresa adjudicataria un informe sobre la situación de la zona o elemento objeto de la ampliación, plano de la misma, superficies, y características e inventario. Este documento indicará todos los defectos constatados en la fecha de la recepción por el adjudicatario y una vez contrastado y aprobado, servirá de base para arbitrar cualquier litigio que pudiera surgir en el desarrollo de los trabajos. Dichos informes servirán como base para el cálculo del incremento del canon anual.

La empresa adjudicataria no podrá en ningún momento ni por ningún concepto negarse a recepcionar y mantener estas nuevas superficies, aún a sabiendas de que el estado en que se encuentran no sea el óptimo y aconsejable, ya sea por defectos en su ejecución o por su anterior conservación.

En el caso de disminución de zona verde a conservar y previo al aviso correspondiente, se realizará el expediente de detracción económica que corresponda por la superficie no conservada.

5.- OBRAS NUEVAS Y MEJORAS

El ayuntamiento tendrá absoluta libertad para realizar, tantas obras nuevas como mejoras en los espacios verdes entregado a conservación, no habiendo lugar a incremento de canon alguno por las mismas, siempre que estas no supongan una variación apreciable en el nivel de conservación exigido.
Podrán crearse nuevos macizos de plantas de flor, praderas, plantaciones de árboles o arbusto, etc. Así mismo, podrá cambiarse el pavimento de los paseos realizarse obras nuevas como mejoras de las instalaciones de riego, regadores.

El adjudicatario no podrá realizar obras nuevas ni mejoras que alteren o modifiquen el trazado característico de los elementos a conservar, salvo autorización expresa del Servicio de Mantenimiento.

6.- CONTROL DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS

El personal técnico municipal asignado al Servicio de Mantenimiento Urbano realizará las correspondientes inspecciones para comprobar el buen funcionamiento del servicio; vigilando y controlando en todo momento la forma de prestación de los diferentes servicios adjudicados, en relación con las especificaciones del presente Pliego. Para ello, mantendrá una inspección con la organización que estime oportuna, si bien dará cuenta al adjudicatario de las personas que han de tener relación directa con la empresa.

El personal técnico municipal que vaya a desempeñar el servicio de inspección, al objeto de comprobar el buen funcionamiento del servicio acorde al presente contrato, tendrá acceso a los locales y dependencias del adjudicatario y le serán facilitados cuantos datos precise para el normal desarrollo de sus funciones.

Las funciones del personal inspector serán las siguientes:

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

- Controlar que las labores se efectúan oportunamente y en la forma estipulada en el pliego.
- Comprobar si se cumple tanto lo estipulado en el pliego, como los posibles compromisos posteriores del adjudicatario en cuanto al número y calificación del personal.
- Determinar si los equipos, maquinaria y herramientas de que dispongan para la realización de las labores satisfacen las condiciones exigidas en el Pliego y se corresponden con lo ofertado por el adjudicatario.
- Vigilar si el aseo, vestuario y competencia del personal afecto a la plantilla del adjudicatario, reúne las condiciones exigidas.
- Proponer las acciones o expedientes tendentes a la corrección laboral de pacto, comportamiento inadecuado del personal de la contrata para el público en general.
- Fiscalizar el consumo de agua para que sea el mínimo compatible con la realización de los riegos necesarios, proponiendo a tal efecto las medidas adecuadas para la reducción que serán obligatorias para el contratista.

A la vista del resultado de estas inspecciones, se determinaran las correcciones o modificaciones que se estimen oportunas en la organización de los trabajos.

Las decisiones tomadas por la Inspección se reflejaran en el Libro de ordenes y serán cumplidas de forma inmediata, o en su caso, en el plazo que oportunamente se fije.

El adjudicatario estará obligado a desplazar, semanalmente y en las horas que se señale, a un técnico de la empresa a las dependencias del Servicio de Mantenimiento para recibir las instrucciones pertinentes o las observaciones necesarias para la mejor prestación del servicio.

Se entregará un avance semanal del plan de trabajo elaborado, con indicación del personal, vehículos y medios mecánicos que estén previstos y con determinación de su situación y cometidos concretos asignados en este periodo, para facilitar la realización de las comprobaciones oportunas y que será complementado, a semana vencida, con el parte de los trabajos realmente ejecutados en la semana anterior. En dichos parte se indicará claramente sobre que elementos se ha actuado, cuales han sido las labores realizadas y quienes las han realizado.

Así mismo y como complemento, el adjudicatario deberá presentar con la periodicidad que se le indique, todos aquellos otros partes, comprobantes, informes, estudios, reportajes fotográficos etc., que el Servicio de Mantenimiento estime necesarios para el mejor control de los servicios contratados.

El adjudicatario presentará, la primera semana de cada mes, un resumen de la situación laboral de los trabajadores adscritos al Servicio, así como las bajas por accidente, vacaciones, enfermedades, etc. producidas, las sustituciones efectuadas y cualquier otra variación que haya surgido en el mes anterior.
Será obligación de la empresa adjudicataria poner en conocimiento del Servicio de Mantenimiento inmediatamente de producirse, cualquier intervención de carácter extraordinario, o cualquier incidencia habida que exija su intervención o no tenga carácter normal, dentro del funcionamiento habitual.

7.- <u>RESPUESTA A LOS AVISOS</u>

El adjudicatario deberá de solucionar, en el plazo máximo de 7 días a partir de la recepción (excepto cuando haya un acuerdo puntual con el Servicio de Mantenimiento Urbano para ampliar el plazo), los avisos y quejas que el Servicio de Mantenimiento le indique y comunicar a dicho Servicio la fecha de solución del problema, en el modo y la forma que desde el Servicio se le indique.

8.- <u>PERSONAL</u>

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

El adjudicatario dispondrá del personal necesario en cada momento y época del año para la buena ejecución de las labores de conservación; no obstante, vendrá obligado a mantener un personal mínimo (personal directo***: 8 trabajadores)*** que deberá quedar plenamente reflejado y justificado en la oferta, estando obligado a sustituir las ausencias, ya sean por bajas, permisos, o vacaciones, e informar de inmediato al Servicio de Mantenimiento de cualquier variación en las mismas.

Según el Anexo II del presente pliego, de esos 8 trabajadores 7 deben ser subrogados. El octavo trabajador que se solicita para completar el equipo deberá cumplir los siguientes requisitos:

Acreditará obligatoriamente estar en posesión de la titulación de Formación Profesional de grado medio en Jardinería, Paisajismo o similar, relacionado con el desarrollo del contrato. Dicho trabajador no podrá tener una antigüedad mayor a 3 años en la empresa. El candidato será propuesto previamente ante los Servicios Técnicos Municipales, y deberá contar con su visto bueno previa incorporación a la plantilla.

Estas condiciones serán aplicables a todo nuevo trabajador que pueda llegar a incorpore al Servicio durante la vigencia del presente concurso.

Se deberá reflejar claramente en la oferta el organigrama del servicio en el que se especifique claramente la plantilla, su cualificación y los puestos de trabajo desempeñados con los horario y cualquier otra circunstancia que permita la mejor definición del servicio prestado que se va a dedicar a cada uno de los diferentes trabajos: trabajos de conservación general.

Dado que el contratista viene obligado a satisfacer, en todo caso, las especificaciones del pliego de condiciones, si con el personal y los medios previstos en su propuesta no realiza la prestación con la calidad contractual exigida, vendrá obligado a ampliar los medios sin que ello le permita variar los precios de su oferta.

Delegado del Serevicio:

Como Delegado del Servicio deberá existir un técnico Titulado medio en las ramas de Agronomía, Forestal, Jardinería (Ingeniero Técnico Agricola, Forestal, Montes), y formación en materia de conservación de parques y jardines, debiendo estar colegiado. Entre sus funciones estará la de redactar los informes oficiales solicitados por los Servicios técnicos. Dichos informes deberán estar redactados en Euskera o en Bilingüe.

Dicho técnico deberá acreditar 3 años de experiencia mínima en trabajos similares a los recogidos en el presente pliego, tanto en lo que a volumen y complejidad se refiere.

Jefe del Servicio

Al frente del personal y de la gestión del día a día del servicio la empresa deberá aportar un interlocutor con categoría de Jefe de Servicio, con una experiencia mínima demostrable de 3 años en contratos públicos de similares características al presente, y que tenga capacidad para resolver cuantos problemas surjan en el desempeño de sus funciones. Deberá dirigir técnicamente los trabajos concretos de jardinería, así como dar apoyo técnico a los diferentes encargados que tenga. Deberá asistir, sin excusa, a los requerimientos que el ayuntamiento le efectúe y tendrá poder suficiente para tomar las decisiones que se adopten sobre las prestaciones contratadas sin que las mismas puedan verse afectadas por falta de capacidad decisoria, ya sea legal o formal. Será el único interlocutor válido para todos los asuntos relativos al contrato y deberá prestar servicio, fuera de su horario normal de trabajo, cuando le sea indicado por el Servicio de Mantenimiento por considerar necesario su concurso.

En sus relaciones verbales y escritas con la administración el idioma a emplear será el euskera, por lo que al Jefe de Servicio se le exigirá el nivel de competencia B2 del Marco Europeo de referencia (equivalente PL2 de la administración).

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

En los programas anuales incluidos en las ofertas de las empresas licitadoras, se explicitará una propuesta detallada de las previsiones de plantilla que considere necesarias en cada una de las operaciones a realizar.

El contratista deberá facilitar, siempre que le sea solicitado por el Servicio de Mantenimiento, toda aquella información que permita comprobar la plantilla e identificar a los responsables de cada trabajo.

Se comunicará al Servicio de Mantenimiento, los nombres, categorías y demás circunstancias personales tanto de los técnicos, como de los operarios que hayan de cubrir la plantilla para el desempeño de las funciones a que se refiere el presente Pliego, así como las variaciones que se produzcan en el mismo, pudiendo dicho Servicio proponer el cambio de técnicos y personal que no sea considerado idóneo para el servicio objeto de la contrata.

La primera notificación se producirá al inicio del contrato y las sucesivas cuando se produzcan variaciones.

El adjudicatario está obligado durante la vigencia del contrato, y siempre que se vaya a producir una variación en la plantilla con la que se inicia el contrato, bien sea por jubilación, defunción, baja voluntaria, despido, incapacidad temporal, incapacidad permanente, etc. o se realice una variación de personal por necesidades del servicio, a comunicar tal circunstancia al Ayuntamiento, y a cubrir las variaciones de los puestos de trabajo que se puedan producir.

El Ayuntamiento deberá de ser consultado en la renovación o cambio de categoría del personal, pudiendo además proponer el cambio de aquellos trabajadores que sean considerados como no idóneos para el trabajo objeto de la presente contrata, o que se imponga la sanción oportuna cuando diesen motivo para ello.

El adjudicatario vendrá obligado a absorber la totalidad del personal, que en el momento de hacerse cargo del servicio objeto del concurso, figure en la plantilla del adjudicatario anterior.

Será obligación del nuevo adjudicatario reconocer todos los derechos y obligaciones laborales que vienen disfrutando con el anterior adjudicatario a través de los convenios colectivos vigentes en el momento de la licitación, quedando obligado a lo dispuesto por las leyes protectoras del trabajo y seguridad social en todos sus aspectos. Los licitadores podrán conocer la plantilla actual y el convenio colectivo actualmente en vigor. A los efectos de hacer el estudio correspondiente, se incluye en el **Anexo II** (pag. 77) la relación de personal que afecta en la actualidad al presente servicio en la que figura la situación, cualificación y antigüedad del mismo.

El personal de la empresa adjudicataria en ningún supuesto podrá considerarse con relación laboral, contractual o de naturaleza alguna respecto al Ayuntamiento, debiendo dicha empresa tener debidamente informado a su personal de dicho extremo.

Todos los operarios irán provistos de uniforme y de una tarjeta de identidad, debiendo quedar definido claramente en la oferta el equipo personal y uniforme con que propone dotar a todos ellos en cada uno de sus cometidos, así como la forma, calidad y color de los tejidos, la periodicidad y fecha de entrega. En este sentido, se especificarán uniformes de verano, invierno y lluvia para operarios, encargados y conductores, así como todo el equipo de seguridad personal. No obstante, el modelo de uniforme deberá ser aprobado por el Servicio de Mantenimiento, pudiendo establecer las modificaciones que estime convenientes.

En todo momento los uniformes se mantendrán en buen estado, siendo responsable el contratista de la falta de aseo, o de decoro en el vestir o de carácter del uniforme, así como de las faltas por trato desconsiderado

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

hacia los ciudadanos. Así mismo será responsable de que el personal cuente y utilice los medios de protección personal previstos en la normativa vigente para ese tipo de actividad.

La contrata estará obligada a dotar a todo el personal a sus órdenes de todos los elementos de seguridad y prevención de accidentes que exigen las disposiciones vigentes, debiendo tomar las medidas necesarias para conseguir que dichos elementos sean utilizados por el personal, siendo la responsabilidad de los accidentes laborales que pueda sufrir el personal de la contrata únicamente de la empresa adjudicataria.

Todo el personal que trabaje en la vía pública durante las horas de escasa iluminación, deberá ir equipado con materiales reflectantes, según lo estipulado en la normativa en vigor.

En caso de producirse catástrofes de cualquier tipo provocadas por inundaciones, fuertes nevadas, corrimientos de tierra y otros casos anormales que provoquen situaciones de emergencia, el adjudicatario pondrá a disposición del Ayuntamiento de Hondarribia, la totalidad de medios humanos y materiales adscritos a la contrata para que, en colaboración con los Servicios de Protección Civil, se intente paliar en el menor tiempo posible las consecuencias de las mencionadas situaciones.

9.- VEHICULOS, MAQUINARIA Y HERRAMIENTAS

Los licitadores deberán hacer constar expresa y detalladamente los vehículos, maquinaria y herramientas que decidan adscribir al servicio y consideren necesarios para el desarrollo de las labores previstas.

El adjudicatario justificará detalladamente el número y tipo de vehículos y maquinaria asignada a las diferentes labores, teniendo en cuenta que deberán prever el suficiente número de reserva para que bajo ningún concepto se entorpezca la marcha normal de los trabajos.

Todo el material ofertado, deberá ser minuciosamente descrito por los licitadores, con aportación de cuantos datos crean necesarios, a fin de obtener el mejor conocimiento posible del mismo.

La adquisición de todo tipo de vehículo, maquinaria y herramienta necesario para la prestación del Servicio será por cuenta y a cargo del adjudicatario, así como los gastos de conservación y mantenimiento para un perfecto funcionamiento durante el periodo de vigencia del contrato. Los medios materiales puestos a disposición del contrato podrán ser de propiedad directa del adjudicatario o adquiridos mediante cualquier otra forma de arrendamiento mercantil o financiero.

Todos los vehículos y maquinaria se encontrarán en perfecto estado de utilización y conservación, pudiendo ser desechados por el Servicio de Mantenimiento cuando no reúnan estas condiciones y debiendo el adjudicatario sustituirlos por otros adecuados. Tanto el nº de vehículos, como su nominación, definición y fecha de matriculación figurará al inicio de la adjudicación. Deberán ser adecuados a las funciones que deban realizar, deberán tener permanentemente un buen aspecto exterior y serán pintados con los colores y símbolos que defina el Servicio de Mantenimiento.

Deberán cumplir con la legislación vigente en materia de seguridad, seguros e inspecciones. Todos los vehículos que trabajen en la vía pública deberán ser perfectamente visibles. Aquellos que realicen trabajos nocturnos dispondrán de la señalización precisa, y de los sistemas de seguridad obligatorios para los operarios que trabajen junto al conductor.

En todo caso, toda modificación que de los medios ofertados se produzca durante el desarrollo del contrato, basándose en una mejora del grado de mecanización o racionalización de alguna operación, debe

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

contar con la autorización previa del Servicio de Mantenimiento, debiéndose presentar a tal efecto los correspondientes informes justificativos de la idoneidad de la modificación.

Será obligatoria la adscripción al contrato de la siguiente maquinaria (medios mínimos a adscribir al contrato):

- 1 camión 3,5 Tn con bola y volquete EURO 6
- Remolque
- 1 vehiculo ligero con volquete de energías alternativas (Glp EURO 6, electrico o similar…)
- Furgoneta transporte personal con capacidad volumétrica de carga mínima de : 12m^3
- 1 tractor de corte y recogida ancho trabajo min 122
- 1 tractor MULCHING ancho de corte mínimo 122cm
- 1 Tractor mulching con ancho de trabajo 90cm
- 3 motosierras (pertiga, pequeña, grande)
- 6 desbrozadoras mínimo 2,2 Kw
- 2 sopladoras
- 3 podasetos.(2ud corto+ 1 ud pertiga)
- 2 cortacesped de 53 cm de anchura de corte.
- 1 rotabator
- 1 Desbrozadora 4x4, ancho de trabajo mínimo 95cm y 24cv
- 1 Tractor 4x4 minimo 45 CV con dos unidades de desbroce trasera (martillos y cuchilla)
- Depósito cuba 1000l con la capacidad suficiente para el riego y fertirrigación de jardineras, parterres, arbolado, etc, autopropulsado mediante bomba adaptada a vehículo de transporte y con una capacidad de alcance mínimo de 8m.
- Hidrolimpiadora mecánica para limpieza de caminos, jardineras, movimientos de sustrato, etc.
- Máquina trituradora de ramas con potencia mínima de 10CV
- Andamios de poda para los elementos vegetales existentes en el ámbito de la adjudicación
- Medios para las labores administrativas de la encargada (PC, material de oficina…), así como pequeña

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

maquinaria y herramienta

- Camión grua de 3.500 kg

Será obligatorio adquirir puntualmente (en cualquier fórmula, alquiler, maquinaria de apoyo, etc) y sin coste para el Ayuntamiento, la siguiente maquinaria:

- Destoconadora
- Camión grua con bivalva de 7500 kg- Deberá estar disponible siempre para los trabajos de poda y tala programados, y caídas de arboles.

Queda prohibido al adjudicatario introducir vehículos de tracción mecánica en las zonas verdes, aceras y zonas excluidas al tráfico rodado, salvo los casos necesarios para las labores propias de conservación de las mismas, tales como suministros de materiales, retirada de la hierba segada, suministro de plantas en caso de reposición, limpieza general del parque, obras, etc. En todo caso, se recabará el oportuno permiso. Además el adjudicatario correrá con las labores y gastos de reparación correcta e inmediata de los desperfectos.

Los vehículos adscritos al servicio no podrán ser utilizados para otros fines, salvo autorización expresa del Servicio de Mantenimiento.

En cuanto a los aspectos relacionados con la imagen hacia el ciudadano, los vehículos y maquinaria deberán cumplir:

- Normas de pintura que se precisen a través de la homologación de los equipos que en su momento se aprueben.
- Estricta limpieza de todos los equipos al finalizar cada jornada de trabajo.
- Mínimos niveles de ruido y contaminación permitidos.
- Reparaciones estéticas cuando así lo requieran los equipos.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

10.- INSTALACIONES

Los concursantes en sus ofertas deberán comprometerse a disponer de los locales y almacenes necesarios en el término municipal de Hondarribia o Irún.

Se ofertará nave, indicando la superficie de la misma, con distribución tal que disponga de aseos, duchas, vestuarios, almacén, etc…

El adjudicatario se compromete durante la duración del contrato y sus posibles prórrogas a **disponer de las instalaciones precisas para atender a todo el personal y la maquinaria que pueda ser objeto de ampliación.**

La puesta en servicio de las instalaciones para personal deberá coincidir con el comienzo del servicio.

El local deberá tener habilitado un espacio como oficina de conexión con el Ayuntamiento, debiendo contar con una línea telefónica directa atendida durante las horas de jornada laboral municipal, siendo el domicilio de la empresa a efectos de comunicaciones.

Todo local habilitado para poder llevar a cabo lo establecido en los parrafos anteriores deberá contar con la correspondiente Licencia de Actividad.

11.- SEGURIDAD Y SALUD LABORAL

Para asegurar el cumplimiento de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales y normativa vigente en materia de Seguridad y Salud, las empresas que deseen ser adjudicatarias del presente Concurso, además de tener realizado su correspondiente evaluación de riesgos (aspecto éste que deben justificar mediante la declaración), deben presentar un Plan de Seguridad y Salud para el presente concurso, en el que se reflejen las medidas a adoptar de índole preventiva para garantizar la seguridad y salud de los trabajadores, tanto propios, como autónomos y a los de otras empresas que puedan subcontratarse.

El citado Plan de Seguridad y Salud deberá materializarse y hacerse efectivo por parte de la/s empresas adjudicatarias. En él se contemplarán:

- Medidas formativas, informativas y de capacidad a impartir al conjunto de trabajadores vinculados a la contrata, en relación con los riesgos existentes en cada tarea, uso de equipos y de las medidas preventivas a utilizar.
- Compromiso de que todos los equipos de trabajo a utilizar, que puedan suponer un riesgo para la salud, dispondrán del correspondiente Certificado de Conformidad (CE) o bien, en las máquinas, se haya verificado la puesta en conformidad.
- Será obligatoria la utilización de Equipos de protección individual en aquellas tareas con riesgos en las que no se puedan adoptar protecciones colectivas y/o medidas preventivas en origen que los eliminen.

Se adjuntará listado orientativo de EPI’s a utilizar en diferentes tareas a las empresas adjudicatarias.

- Se contemplarán medidas organizativas para la ejecución de tareas con especial riesgo o en condiciones ambientales extremas.
- Previo al inicio de trabajos en la vía pública que supongan una ocupación de la misma con riesgo propio o de terceros, se deberá efectuar la correspondiente señalización. Esta señalización deberá:
    - Ser justificada y creíble.
    - Seguir la evolución de los trabajos.
    - Anular la señalización permanente contradictoria con ella.
    - Desaparecer tan pronto como deje de ser necesaria.

- Todos los vehículos que puedan alterar u obstaculizar la vía pública debido a las misiones o tareas que deban realizar, estarán dotados de avisadores luminosos y acústicos de marcha atrás.
- Los envases que contengan productos fitosanitarios y químicos deberán estar perfectamente etiquetados, disponiéndose de las correspondientes fichas de seguridad. Aquellos trabajadores que los utilicen deberán estar debidamente equipados y capacitados. Y es indispensable que sean titulares de los permisos y titulación a que la Ley obligue y cumplirán escrupulosamente lo que la legislación correspondiente dictamine. En lo relativo a los tratamientos con productos fitosanitarios o químicos, se aplicará siempre la legislación vigente referida a estas labores.
- Los riesgos laborales con mayor grado de presencia y mayor severidad son las Caídas de Altura, Proyecciones de Partículas, Cortes y Atrapamientos. Debido a las características de las tareas a realizar, se tendrán también en consideración las actividades preventivas relacionadas con los sobreesfuerzos y

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

las posturas forzadas. En todo momento se cumplirá estrictamente la Ley de Prevención de Riesgos Laborales.

La empresa deberá contar con un **Técnico en PRL Superior** (Seguridad, Higiene y Ergonomía) del sector acreditado y amplia experiencia, el cual **elaborara informes trimestrales** relativos a la prevención del servicio, que serán remitidos a los servicios técnicos del Ayuntamiento, todo ello sin coste alguno para el Ayuntamiento.

Dicho técnico tendrá **reuniones trimestrales con los técnicos municipales** en aras de fomentar y mejorar la seguridad del servicio.

La empresa adjudicataria notificará y prestará especial atención a las indicaciones que pueda recibir de la Dirección e Inspección del Servicio de Mantenimiento en aras de Coordinación empresarial en materia de Seguridad y Salud ejerciendo, así mismo, de correa transmisora para otras empresas subcontratadas.

12.- INICIO DE LOS TRABAJOS

Una vez firmado el contrato, la empresa adjudicataria deberá comenzar los trabajos en la fecha establecida en la correspondiente notificación de autorización de inicio de los trabajos.

13.- CERTIFICACIONES

El abono de todos los trabajos señalados en el presente pliego de Prescripciones se realizará en 12 mensualidades correspondientes a cada mes del año. 11 mensualidades serán del mismo importe, y en la 12 y última mensualidad se realizará la liquidación final del año.

Será condición indispensable para el abono de la última certificación la presentación de la siguiente documentación:

- Informe anual del grado de cumplimiento de los trabajos recogidos en el presente pliego. Así mismo se recogerán en el informe de las deficiencias observadas durante el ejercicio y las propuestas de mejora del servicio.

Al inicio de cada año, la empresa adjudicataria deberá entregar una valoración mensual y acumulada en coherencia a los precios unitarios propuestos y el planing de trabajo aprobado.

Facturación: La empresa emitirá una factura por cada partida aquí recogida:

PARTIDA	Desglose
0103.227.99.133.00	TRAFIKOAREN ANT. ETA APARKALEK.
0103.227.99.171.00	PARKE ETA LORATEGIAK Zona urbana + "**zona Dominio de Puertos** "
0110.227.99.172.00	INGURUMENA Guadalupeko kanpa +oinamungo gaina + gotorleku inguruko xendak + Xendak + Zuhaitz eguneko plantazioak
0208.227.99.230.00 (Puntal)	GIZARTE ZERB

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

0205.227.99.323.10 Satarka	HEZKUNTZA (Eskolak)
0205.227.99.323.20 Soroeta	
0205.227.99.323.30 Bordari	
0205.227.99.323.40 Biteri	
0205.227.99.323.50 Loraitz	
0103.227.99.336.00	ONDARE HISTORIKOA Harresiak Santxo H + Paradorea +Sta Barbara + Guadalupeko gotorlekua

14.- <u>PLAN DE GESTION DE RESIDUOS</u>

El Adjudicatario elaborará y presentará un Plan de Gestión de Residuos que habrá de ser aprobado por el Personal Técnico Municipal antes de su puesta en servicio.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

ANEXO I :

DETALLE DEL AMBITO DE ACTUACION

1.- ARBOLES DE PODA: 1.445 árboles**.**

1.1. **Podas anuales**.- Se podarán anualmente, **671** árboles de calles y avenidas de todo el término municipal.

1.1.1. Poda en cabeza de gato: **440** plátanos, tilos, fresnos, magnolias y otros, entre los cuales:

- Parte Vieja: Uria Harresiak — 8 Plátanos
- Parte Vieja: Bretxa y Fraxkueneko Murrua — 17 Plátanos
- Parte Vieja: Kasino Zaharra — 12 Plátanos
- (1.A.4) Bernat Etxepare Kalea — 6 Plátanos
- (1.A.5) San Pedro y Arrantzale Auzoa — 172 Plátanos
- (1.B.2) Zumardia — 86 Plátanos
- (1.B.4) Lonja y Nafarroa Behera Kalea — 4 Plátanos
- (1.A.13) Bernat Etxeapare Kalea — 6 Plátanos
- (2.B.5) Guadalupeko-Ama Parkea — 10 Fresnos
  calle adyacente — 25 Plátanos
- (2.B.7) Masti Kalea, Girizi kalea — 40 Plátanos, 6 Fresnos, 1 Tilos
- (2.B.8) Ttarrattenea, Oskarbi Kalea — 1 Plátanos
- (2.B.10) Kanposantua — 2 Plátanos
- (2.B.12) Donosti kalea eta Lezo Plaza — 10 Plátanos
- (2.B.16) Mariñelen Itsasbidea — 3 Plátanos
- (3.B.9.) Gabarrari Sur — 37 Moreras

1.1.2. Poda alta de topiaria: **8** Cipreses columnares que se recortarán cuantas veces hagan falta:

- (1.A.5) Arrantzale Auzoa — 8 Cipreses columnares

1.1.3. Poda de floración: **199** Lagerstroemias, y otros, entre los cuales:

- Parte Vieja: Jardín de Leda — 4 Lagerstroemia
- Parte Vieja: Olerkarien lorategia — 2 Lagerstroemia
- (1.A.1) Jabier Ugarte Parkea — 12 Lagerstroemia
- (1.A.2) Sabin Arana Goiri — 83 Lagerstroemia
- (1.B.1.) Minasoroeta y Damarri kalea — 5 Lagerstroemia
- (1.B.3.) Plaza de San Juan de Dios — 4 Lagerstroemia
- (1.B.4) Hendaia y Nafarroa Behera Kalea — 62 Lagerstroemia
- (1.B.7) Parque de San Markos — 6 Lagerstroemia
- (2.B.1) Tximista kalea — 9 Lagerstroemia
- (2.B.8) Ttarrattenea — 12 Lagerstroemia

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

1.1.4. Poda de supresión de ramas secas y/o peligrosas: **26** Plátanos grandes

- (1.B.1.) Harresilanda kalea (en Julio) 26 Plátanos grandes

1.1.5. Se realizarán, siempre que hagan falta o lo ordene el Servicio Técnico del Ayuntamiento, podas complementarias destinadas a eliminar ramas que estén por debajo de 2 m. del suelo en zonas de tránsito peatonal, y por debajo de 4 m. en zonas de tránsito rodado. También se podará toda rama que impida la correcta iluminación de las calles y los chupones en cuanto alcancen los 10 cm. de longitud.

1.2. **Podas bianuales**.- Se podarán cada dos años, **669** árboles de calles, avenidas y jardines de todo el término municipal.

1.2.1. Podas varias bianuales: **634** tamarices, Plátanos, Ciruelos rojos, Abedules y otros, entre los cuales:

- Parte vieja: Murrua 9 Tamarices
- Parte vieja: Harresilanda kalea 1 Castaño de indias
- (1.A.7) Paseo de Butrón 65 Tamarices
- (1.B.5) Molla 110 Tamarices
- (1.B.6) Puntal 6 Arces
- (1.B.7) Parque de San Markos 2 Tamarices
- (1.B.8):Bidasoa Pasealekua 120 Tamarices
- (1.B.9) Talud y glorieta de P. Muguruza 1 Tilo
- (2.A.1) Foru Kalea 137 Tamarices
- (2.B.15) Nestor Basterretxea kalea 86 Ciruelos rojos
- (2.B.16) Minatera kalea 43 Plátanos
- (3.B.1) Avda. Zubieta 10 Abedules
- (3.B.2) Parque de Gibeleta 30 Olmos
- (3.B.5) Amutalde 14 Carpes

1.2.3 Poda bianual de palmeras.- Se eliminarán las hojas secas y aquellas que estorben el paso de peatones y vehículos: **32** palmeras.Entre ellas:

- Alde Zaharra 7 Trachicarpus fortunei
- (1.B.5) Molla 15 Wasingtonia
- (2.B.3) Haurtxo Politaren lorategia 3 Phoenix
- (2.B.12) Donosti kalea (rotonda de Sokoa) 1 Wasingtonia
- (3.B.6.) Amute 6 Trachicarpus fortunei

1.3. Podas a realizar una vez durante el contrato.- En las zonas verdes, calles y paseos del Municipio se podarán **105** árboles.

- (1.B.3) San Juan de Dios 1 Sofora
  3 Broussonettia
- (1.B.5) Txoriaren lorategia 2 Robles
  2 Tilos
  1 Fresno
- (1.B.5) Urbanización Herri Bertan 28 Carpes
- (1.B.6.) Urbanización del Puntal 7 Arces

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

	1 Aliso
	1 Abedul
• (1.B.7) Parque San Marcos	7 Hayas trasmochas
• (2.B.3) Haurtxo Politaren lorategia	4 Hayas trasmochas
• (2.C.6) Goizut	4 Hayas trasmochas
• (3.B.1.) Gibeleta kalea y Avenida Zubieta	7 Abedules
• (3.B.2) Parque de Gibeleta	20 Olmos
• (3.B.3) Mendelu-Berra	5 Arces
	3 Carpes
	1 Liquidambar
• (3.B.6) Amute	1 Fresno
	7 Liquidambares

2. PARTERRES FLORALES Y JARDINERAS CON FLOR DE TEMPORADA de todo el término municipal: **530,30 m²**

Las flores de los macizos florales se repondrán dos veces al año.

- (1.A.1) Parque X. Ugarte 102,00 m²
- (1.A.6) Itsasargi, Matxin de Arzu (Rotonda) 14,90 m²
- (1.B.3) Rotonda de San Juan de Dioseko 92,00 m²
- (1.B.6) Urbanización del Puntala (Batel) 5,30 m²
- (1.B.8) Paseo Bidasoa (jonto al Puntal) 52,00 m²
- (2.A.1) Foru kalea (Rotonda de La Muela) 80,60 m²
- (2.A.1) Foru kalea (Rotonda de Arroka) 118,00 m²
- (2.B.7) Baserritar Etorb. (Rotonda de Torre) 29,40 m²
- (2.B.10) Cementerio 36,60 m²

3. SETOS, JARDINERAS, PARTERRES Y MACIZOS DE ARBUSTOS Y VIVACES:

3.1. Setos **(2.614 m.l.),** topiarias **(30 Ud.)** y setos anchos y macizos de recorte **(8.019 m²):** Se mantendrán en perfecto estado fitosanitario y de limpieza , y adecuadamente recortados. Son principalmente:

• (1.A.1.) Jabier Ugarte Parkea	30 ud. topiaria
• (1.A.5.) Arrantzale Auzoa	17 m² Buxus
• (1.B.3.) Club de remo	69 m.l. Prunus laur.
• (1.B.4.) Lonja	107 m.l. Prunus laur.
	177,4 m2 Hydrangea etc
• (1.B.5.) Paseo de Molla	21,5 m². Abelia y otros
• (1.B.7.) Parque San Markos y San Markos Txiki	60 m.l. Buxus
• (2.A.1.) Foru Kalea	73 m² Evonymus
• (2.B.1.) Urbanización Presa	2.056 m² Abelia y otros
	332 ml. Photinia y otros

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

144 ml. Seto trepadora

- (2.B.2.) Errebellin 302 m.l. Buxus
  13 m² Evonymus
- (2.B.3.) Haurtxo Politaren Parkea 95 m.l Abelia
  73 m.l. Carpinus
- (2.B.10.) Domingotxoenea 56 m.l. Buxus
  Cementerio 84 m.l. Thuja
- (2.B.12.) Donosti Kalea 66 m² Arrosa-landare
  70 m.l.. Prunus laur.
  40 m.l.. Abelia
  66 m.l. Carpinus
- (2.B.14.) Soroetagain 54 m.l. Hypericum
- (2.B.16) Minatera kalea 120 m.l. Pittosp.
- (3.B.2.) Parque de Gibeleta 290 m.l. Ligustrtum
  19 m.l. Evonymus
- (3.B.3.) Mendelu Berra 26 m.l.. Pittospoum
- (3.B.6.) Amute, 40 m.l. Abelia
  50 m.l. Cottinus
  33 m² Pittosp.
- (3.B.9.) Gabarrari Norte 105 m.l. Ligustrum
- (4.A.4) Jaizkibel Etorbideko biribilgunea 35 m.l. Abelia
- Otros macizos de recorte 6.315 m²

3.2. Jardineras con arbustos y vivaces en todo el término municipal: **286 ale (330,00 m.l. eta 19,00 m²)**

- Parte Vieja: Kasino Zaharra- 6 jardineras de obra
- Parte Vieja: Harresilanda kalea 4 jardineras redondas
  5 jardineras largas
- Minasoroeta kalea 3 jardineras largas
- Parte Vieja: Kale Nagusia 2 jardineras largas
  (Puerta de Sta. Maria) 1 jardinera de obra
- Parte Vieja: Bretxa 3 jardineras largas
- Parte Vieja: Fraskueneko Murrua 3 jardineras redondas
  (escaleras hacia S. Arana) 1 jardinera de obra
- Parte Vieja: Javier Ugarte kalea
  (Trasera del Parador) 3 jardineras de obra
- (1.A.5) San Pedro kalea 17 jardineras largas
- (1.A.5) Santiago kalea 8 jardineras redondas
  11 jardineras largas
- (1.A.6) Matxin Artzu kalea 3 jardineras redondas
  12 jardineras largas
- (1.A.6) Rotonda de Matxin Artzu-Itxasargi 2 jardineras en la valla
- (1.A.6) Zuloaga Kalea 6 jardineras largas
- (1.A.7) Almirante Alonso 16 jardineras largas
- (1.B.2) Alameda 2 jardineras redondas
  7 jardineras largas

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

- (2.B.3) Haurtxo Politaren Parkea — 1 jardinera borobil, 7 jardineras largas
- (3.A.3) Mendelu Berra — 2 jardineras largas
- (3.B.4) Mendelu-Planetas — 6 jardinera kubiko
- (3.B.6) Amute — 5 jardineras redondas, 16 jardineras largas, 3 jardineras cúbicas
- (3.B.6) Amute (19,00 m²) — 1 jardinera de obra
- Zonas varias: (Gurutze) — 4 jardineras redondas, 11 jardineras largas

Se mantendrán en perfecto estado fitosanitario y de limpieza, y los arbustos adecuadamente recortados.

3.3. Parterres y macizos de vivaces y arbustos de todo el término municipal: **156 m²**

- (1.B.1) Minasoroeta yDamarri kalea — 35,00 m²
- (1.B.8) Paseo Bidasoa — 46,00 m²
- (2.B.7) Baserritar Etorb. (junto a la Kopa o Masti) — 7,00 m²
- (2.B.12) Donosti kalea — 30,00 m²
- (2.B.14) Soroeta Gain — 38,00 m²

4. MÁRGENES DE CARRETERAS: En los márgenes de carreteras (incluso de las no nombradas en alguna de las zonas) se mantendrá la vegetación desbrozada y corta, como un césped de **Categoría D (**no superior a 75 cm.). Se segará o desbrozará, como mínimo, una superficie cuya anchura corresponda a 2 m. de su proyección en el plano.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

ANEXO II:

COSTE DEL SALARIO BRUTO ANUAL DE LOS TRABAJADORES ACTUALMENTE SUBROGADOS

DNI	Antigüedad	Categoría	% Jornada	SALARIO BRUTO ANUAL
15245091R	11/04/2008	Jardinero	100%	29.150,54 €
44551784W	01/02/1996	Jardinero	100%	28.706,18 €
44558654H	24/03/2003	Encargada	100%	32.312,69 €
C44555746P	04/06/2007	Jardinero	100%	28.864,46 €
44556705R	29/08/2006	Jardinero	100%	29.478,05 €
45199700P	05/02/2018	Jardinero	100%	26.522,18 €
45195897T	19/06/2018	Jardinero	100%	26.522,18 €
49582542Q	12/11/2021	Jardinero	100%	25.183,19 €

*Convenio de aplicación: Resolución de 27 de junio de 2022, de la Dirección General de Trabajo, por la que se registra y publica el Convenio colectivo de ámbito estatal de jardinería 2021-2024

Nota: Se hace saber que la empresa Elai Serbiztuak S.L. ha formalizado un convenio de empresa publicado en el BOG el 27 de agosto de 2024

RESOLUCIÓN del Delegado Territorial de Trabajo y Seguridad Social, por la que se dispone el registro, publicación y depósito del convenio colectivo de Elai Serbitzuak, S.L. (servicio de jardinería del Ayuntamiento de Hondarribia) (código 20104781012024).

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko
Udala

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

II. AREA RURAL

1.- CATEGORÍAS Y AMBITO DE ACTUACION.

1.1.- **CATEGORÍAS.-** Para el mantenimiento de cada zona se han establecido las siguientes Categorías:

Categoría C: Espacios verdes y arbolado del Área Rural.
Categoría D: Espacios verdes marginales o zarzales, zonas forestales, y senderos del Área Rural.

1.2.- **RELACIÓN DE ZONAS Y SUPERFICIE.-** La relación de Zonas y superficie aproximada de las diferentes zonas que componen todas las zonas verdes rurales del término municipal son las siguientes:

Zona 1.- Medio Ambiente **129.263 m² y 10.774 m lineales**

Categoría C: (40.749 m²)

1.C.1.- Campas de Guadalupe
1.C.2.- Parque y campas del cruce de Oiamungo gaina – Mariputx
1.C.3.- Fuerte: sendero periférico y franja entre el cierre de madera y el foso

Categoría D: (88.784 m² y 10.774 m. lineales)

1-D.1.- Plantaciones forestales: 88.784 m²
1.D.1.1.- Plantación forestal de alrededores del Fuerte de Guadalupe
1.D.1.2.- Plantación forestal de Atalerreka
1.D.1.3.- Plantación forestal de Larretxuri
1.D.1.4 - Plantación forestal de Oiamungo kaxkoa
1.D.1.5 - Plantación forestal de Luberri Gaina
1.D.1.6 - Plantación forestal de Portomoko Zelaia
1.D.1.7 - Plantación forestal de Seinatorre

1.D.2.- Senderos : 10.774 m. lineales

1.D.2.1.-	Sendero de Calvario - Sta. Bárbara	726 m
1.D.2.2.-	Sendero de Martitx - Purgatorio	2.349 m
1.D.2.3.-	Sendero de Larrezuri - Manditxiki – Itxasgain	446 m
1.D.2.4.-	Sendero de Arpexar - Mariputx	843 m
1.D.2.5.-	Sendero de Argibel - Fuerte de Guadalupe	2.053 m
1.D.2.6.-	Sendero de Molino - Artsuko portu	464 m

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

1.D.2.7.-	Sendero Guadalupe Marmairu – Justiz	1.333 m
1.D.2.8.-	Sendero de Artzu – Pista Molino Antzon	722 m
1.D.2.9.-	Sendero de Arregia – Artzu	516 m
1.D.2.10.-	Sendero de Muxinea-Gornus con salida a Arzak	319 m
1.D.2.11.-	Sendero de Tristanberri – Sainzigarroenea	156 m
1.D.2.12.-	Sendero de Calzada romana de Tristanzar-Eguzki Baitan	446 m
1.D.2.13 -	Sendero de Etxetxuri-Lekuona	401 m

Zona 2.- Patrimonio Histórico **83.113 m²**

Categoría C: (40.347 m²)

2.C.1.- Fuerte de Guadalupe): Caminos de visitas
2.C.2. - Parador del Jaizkibel y campas que le rodean
2.C.3.- Goiko Errota: Franja de 10 m. alrededor de los dos edificios, las praderas entre ambos y una franja de 10m. a ambos lados de los caminos cementados.

Categoría D: (42.766 m²)

2.D.1.- Interiores del Fuerte de Guadalupe: Praderas, taludes, foso, caminos y paños verticales (en la superficie detallada va incluida la de las paredes verticales del foso y patios).
2.C.2 - Campas del Monumento a Sancho el Grande
2.D.3- Campa de la Ermita de Santa Bárbara
2.D.4. - Estación megalítica de Jaizkibel (20 m² alrededor de cada Megalito):
- Dólmenes de Iskulin, Jaizkibel III y IV y Atxinar
- Crómlech de Jaizkibel II.
2.D.5. - Goiko Errota: resto de praderas, sendas y bosques.

Zona 3.- Tráfico y Aparcamiento **12.433 m²**

Categoría C: (12.433 m²)

3.C.1.- Aparcamientos de las Campas de Guadalupe

SUPERFICIE TOTAL: 224.809 m² y 10.774 metros lineales

- Categoría C:	**93.260 m²**
- Categoría D y Zonas Forestales:	**131.550 m²**
- Senderos:	**10.774 metros lineales**

A efecto de mediciones la superficie medida es la proyección horizontal, y no la superficie real.

Para el mantenimiento de las zonas arriba mencionadas del **ÁREA RURAL DE HONDARRIBIA**, **rigen las mismas condiciones que se exigen en el pliego para los trabajos de conservación y mantenimiento de zonas**

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

verdes, parques, jardines y arbolados de paseos, existentes en el Área Urbana de Hondarribia, con las siguientes distinciones:

2.- ORGANIZACION DEL TRABAJO: grupos y labores

2.1.1. Siega de césped y desbroces.

Se realizará con la siguiente frecuencia:

- **AREAS C:** Hierba no superior a 30 cm..
  - En las campas de Guadalupe, aparcamientos y alrededores, y en las campas del parque de Oiamungo Gaina-Mariputx, de los cortes que les correspondan, es imperativo que dos de ellos se efectúen en las fechas que preceden inmediatamente al 15 de Mayo y al 08 de Septiembre.

- **AREAS D:** Hierba no superior a 75 cm., con las siguientes excepciones o especificaciones:
  - En los interiores del Fuerte de Guadalupe, de las siegas que le correspondan, dos cortes se realizarán en Marzo y Septiembre.
  - En las zonas forestales, senderos y caminos forestales, de las siegas que le correspondan, dos cortes se realizarán en Enero y Julio.
  - En el Camino del Calvario y la Campa de la Ermita de Santa Bárbara, de las siegas que le correspondan, dos cortes se realizarán imperativamente en las fechas que preceden inmediatamente al 15 de Mayo y el 8 de Septiembre.
  - En las campas que rodean al monumento a Sancho el Grande, de las siegas que le correspondan, dos cortes se realizarán en Enero y Julio.
  - En los senderos se desbrozará un metro y medio de ancho a cada lado del eje del camino y se mantendrá libre de ramaje en una altura de cuatro metros. Y de las siegas que le correspondan,dos cortes se realizarán en Enero y Julio

2.1.2. Resiembra de céspedes.

Siempre que existan superficies encespedadas incompletas o erosionadas, (Preferentemente en las Campas de Guadalupe y alrededores) se efectuará resiembra de césped en el inicio del otoño o en primavera.

2.1.3. Recortes y podas con tijeras y cortasetos.

Se realizarán en las épocas y formas precisas para la mejor vegetación de las plantas, así como para su buena conformación.

.

Categoría C : Se realizarán dos cortes anuales en período vegetativo de la planta

. **Categoría D :** Se realizará un corte anual en período vegetativo de la planta

2.1.4. Abonos.

Sólo el arbolado forestal se abonará una vez el primer año con abono mineral 250 gr./árbol o 3 kg./árbol de abono orgánico.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

2.1.5. Entrecavado y escarda.

Se mantendrán **permanentemente libres de malas hierbas** los pies de los árboles de repoblación, incluso en zonas no tenidas en cuenta en los apartados anteriores.

También se eliminará la vegetación que crece en el aparcamiento de la Campa de Guadalupe, en los paños de las murallas, zonas de paso, fosos, etc. del Fuerte de Guadalupe (estas zonas suponen 5.100 m2 de superficie). Así mismo, se mantendrá libre de plantas no gramíneas la franja de vegetación interior, que limita con las murallas. (La franja de vegetación existente entre el muro exterior y el camino perimetral exterior del Fuerte (1.B.4) se dejará tal cual, con la salvedad de dos recortes de la vegetación que invada el mencionado camino.)

En lo relativo a los tratamientos con productos fitosanitarios o químicos, se aplicará siempre la legislación vigente referida a estas labores.

2.1.6. Limpieza de sotobosques y recogida de hoja.

La campa de Guadalupe y alrededores se mantendrán limpias de escombros, basuras, zarzas, madera muerta y hojarasca, como medida preventiva de incendios y proliferación de plagas, respetándose el estrato arbustivo y arbolado de pequeño tamaño. Las áreas forestales y arboladas, comprendidos dentro de cada zona se mantendrán también limpias de escombros, basuras, zarzas y madera muerta.

Los restos vegetales serán retirados y, tratados siguiendo el Plan de Gestión de Residuos.

2.1.7. Retirada de residuos y reciclaje.

La retirada o triturado de los residuos procedentes de la limpieza y mantenimiento de las zonas forestales, y senderos (restos de siegas, basuras, restos de podas, etc.) correrá a cargo del adjudicatario, quien deberá disponer de los medios necesarios (vehículos, maquinaria, escombrera, etc.) para la adecuada ejecución de esta labor.

Se garantizará el reciclado de los restos vegetales que del mantenimiento de estas zonas surjan. Se admitirá en las plantaciones forestales y veredas que los restos de siega de hierba queden "in situ" convenientemente triturados sobre la zona verde y nunca sobre las zonas de paso, las cuales se limpiarán, retirando los restos vegetales a donde no molesten. Para ello, se seguirán las directrices del Plan de gestión de Residuos.

2.1.8. *Poda de mantenimiento*.- En los árboles de zonas de tránsito peatonal, se podará cuantas veces sea preciso durante el año, toda rama que esté por debajo de los 4,00 m. de altura o por debajo de 5,00 m. de altura, en el caso de las zonas de tráfico rodado, así como los chupones que salgan del tronco o raíces cuando éstos alcancen 50 cm. de longitud.

2.1.9. *Poda en las zonas forestales*.- Se podarán los árboles de las zonas forestales una vez en lo que dura el contrato, o bien preferentemente cada año se podará una parte proporcional de los mismos.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

Poda de especies forestales: Se estima que será necesario podar 1.200 unidades de especies varias, cada cuatro años (no obstante esta estimación orientativa, su modificación al alza no dará lugar a un incremento de las cantidades a pagar por parte del Ayuntamiento)

Se deberá tener en cuenta:

a) La poda de las especies forestales se realizará de manera que el tercio inferior del tronco quede desnudo de ramas.

b) Se busca que el árbol forestal se desarrolle con un solo tronco, por lo que se elegirá uno de ellos en los ejemplares que presenten varios pies.

c) En algunos casos será necesario recurrir al "recepado", técnica consistente en podar un árbol joven al ras del suelo, dejarle que desarrolle varias ramas desde la base y elegir la mejor de ellas cuando ésta alcance 1-1,5 metros de altura.

e) Se eliminarán los chupones en cuanto alcancen 100 cm.

f) Las leñas de la poda deberán de tratarse siguiendo el Plan de Gestión de Residuos.

g) La poda de las especies forestales se realizará en el período de reposo vegetativo.

Se realizarán, siempre que hagan falta o lo ordene el Servicio Técnico del Ayuntamiento; podas complementarias, destinadas a eliminar ramas que estorban paso de peatones (se eliminará toda rama que esté más abajo de 3 m. del suelo), al tráfico de vehículos (se eliminará toda rama que esté más abajo de 5 m. del suelo), así como los chupones en cuanto alcancen los 100 cm. de longitud.

Las herramientas utilizadas para la poda serán desinfectadas diariamente.

Estas labores quedarán supeditadas a lo que marque en cada caso el técnico de los Servicios Técnicos Municipales para cada especie, lugar y circunstancia de acuerdo con un plan anual de poda

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

ANEXO III.:

DETALLE DEL AMBITO DE ACTUACION

1.- ARBOLES DE PODA: 80 árboles**.**

Podas anuales.- Se podarán anualmente **80** árboles del Area Rural

Poda en "Cabeza de gato": **80** plátanos, tilos, fresnos y otros, entre ellos**:**

- 1. C.1.- Campas de Guadalupe **80** Plátanos

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

III. MURALLAS DE HONDARRIBIA **17.585 m² horizontales y 3.917 m² verticales**

1.- CATEGORIAS Y AMBITO DE ACTUACIÓN.

1.1.- CATEGOR IAS.-Se contemplan estas categorías para el mantenimiento de las siguientes zonas:
Categoría D: Paños horizontales de la Muralla
Categoría vertical: Paños verticales de la Muralla

1.2.- AMBITO DE ACTUACION.- El ámbito de actuación contempla la totalidad de los paños verticales y horizontales de las zonas que se describen a continuación.

1.- Baluarte Nuevo de Santiago y murallas próximas
2.- Baluarte de San Felipe y murallas próximas
3.- Cubo de Santa María
4.- Lienzo Sur
5.- Baluarte de la Reina,
6.- Lienzo Oeste
7.- Baluarte de los Inocentes
8.- Paño entre el Baluarte de los Inocentes y el Baluarte Viejo de la Magdalena
9.- Restos del Baluarte Viejo de la Magdalena

Categoría D.: (3.917 m²)

Paños horizontales de la Muralla

Categoría vertical: (17.585 m²)

Paños verticales de la Muralla

Para el mantenimiento de las zonas arriba mencionadas del **ÁREA DE LAS MURALLAS DE HONDARRIBIA**, **rigen las mismas condiciones que se exigen en el pliego para los trabajos de conservación y mantenimiento de zonas verdes, parques, jardines y arbolados de paseos, existentes en el Área Urbana de Hondarribia,** con las siguientes distinciones:

2.- ORGANIZACION DEL TRABAJO: grupos y labores

El objetivo del trabajo es que los paños verticales de las murallas estén libres de vegetación la mayor parte del año, y en las zonas horizontales se corte la hierba tan pronto como ésta alcance los 0,75 m.

El adjudicatario, con el personal idóneo en número y competencia profesional, en la manera que lo exija la Ley, l y a su cargo a todos los efectos, así como los equipos de maquinaria y herramienta de todo tipo, atenderá en tiempo y forma debidos la realización de las expresadas labores mínimas que se detallan en el presente pliego.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

Todos los paños verticales y horizontales de las Murallas, relacionados o no en el apartado anterior, se tratarán manual, mecánica o químicamente (nunca con Glifosato), respetándose con escrupulosidad la integridad de las murallas. Para ello se emplearán plataformas elevadoras homologadas y módulos individuales, o cualquier otra técnica homologada que redunde en la seguridad de trabajadores y usuarios, de manera que se pueda tratar cada junta individualmente.

Las ramas salientes se cortarán y se tratarán individualmente, y/o arrancarán de raíz.

Correrá a cargo del adjudicatario, y éste deberá informar al Servicio Técnico Municipal de los materiales, herramientas y máquinas a utilizar, así como la estrategia a llevar a cabo, para su aprobación por dicho Servicio.

La ejecución de los trabajos de limpieza de los paños verticales se realizará en Julio (siempre con tiempo seco), para lo cual el Servicio Técnico de Jardinería deberá dar la aprobación pertinente.

Se deberá proteger el césped de las Murallas a que dicho tratamiento pudiera afectar. En caso contrario, será el adjudicatario quién deberá de correr con los gastos de su reparación.

Las raíces de mayor tamaño que no pudieran ser eliminadas y aconsejen una actuación específica, se localizarán para actuar sobre ellas independientemente.

Las labores de limpieza de los paños verticales se llevarán a cabo **una vez cada año**. Si los Servicios Técnicos Municipales entendiesen que los resultados no son los deseados, el adjudicatario realizará, a su cuenta, tantas actuaciones de limpieza como sean necesarios. En los paños horizontales se eliminará la vegetación tantas veces como sea preciso, excepto la zona de césped Sobre el Lienzo Sur, algunas zonas del Baluarte de la Reina y entre las troneras del Lienzo Oeste, que tendrán la consideración de **Categoría D.**

En lo relativo a los tratamientos con productos fitosanitarios o químicos, se aplicará siempre la legislación vigente referida a estas labores.

Los restos vegetales y otros que pudieran surgir deberán de ser retirados y tratados siguiendo el Plan de Gestión de Residuos.

Finalizados los trabajos de limpieza, el adjudicatario realizará un informe para el Ayuntamiento, donde se da cuenta de los peligros observados y la localización concreta de los mismos. Para ello, los Servicios Técnicos Municipales facilitarán copia de los planos de las Muralla.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

IV.- AREAS ESCOLARES

Hondarribiko Udala

IV. AREAS ESCOLARES 6.268,00 m²

1.- CATEGORÍAS Y AMBITO DE ACTUACION.

El ámbito de actuación, categorías y superficies son las siguientes:

Zona 1 –Talaia-Bordari: **4.927,00 m²**

Categoría B	(1.956,00 m²)
Categoría C	(2.971,00 m²)
Plátanos de poda anual	2 ud.

Zona 2 – Talaia-Satarka: **63 m²**

Categoría B	(63,00 m²)

Zona 3 – Talaia-Biteri: **192 m²**

Categoría B	(192,00 m²)
Plátanos de poda anual	5 ud.

Zona 4 – Loraitz Haurreskola: **1.031 m²**

Categoría A	(104,00 m²)
Categoría D: Tejado de la Haurreskola	(927,00 m²)
Setos	(50,00 m.l.)

Zona 5 – Antígua escuela de Soroeta: **555 m²**

Categoría B	(555,00 m²)
Plátanos de poda anual	3 ud.

Los colegios se ofertarán con carácter individualizado.

Para el mantenimiento de las zonas arriba mencionadas de las **ÁREAS ESCOLARES DE HONDARRIBIA**, **rigen las mismas condiciones que se exigen en el pliego para los trabajos de conservación y mantenimiento de zonas verdes, parques, jardines y arbolados de paseos, existentes en el Área Urbana de Hondarribia,** con las siguientes distinciones:

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

2.- ORGANIZACION DEL TRABAJO: grupos y labores

En las Áreas Escolares que tengan árboles de poda, se retirarán semanalmente las hojas que caigan a los patios, desde el 15 de Septiembre hasta que se proceda a la poda de dichos árboles. Estos trabajos, así como la poda y retirada de los restos, se ejecutarán preferentemente en horario no lectivo, sin presencia de alumnado, previo acuerdo con los Servicios Técnicos Municipales y la Dirección del Centro.

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

V.- PUNTAL

Hondarribiko Udala

V. PUNTAL **741 m2**

1.- CATEGORÍAS Y AMBITO DE ACTUACION.

El ámbito de actuación, categorías y superficies son las siguientes:

Zona 1 –Musika eskola del Puntal: **741 m²**

Categoría A (741 m²)

Para el mantenimiento de la zona arriba mencionada del **ÁREA DEL PUNTAL DE HONDARRIBIA, rigen las mismas condiciones que se exigen en el pliego para los trabajos de conservación y mantenimiento de zonas verdes, parques, jardines y arbolados de paseos, existentes en el Área Urbana de Hondarribia.**

Elektronikoki sinatutako dokumentua
Documento firmado electrónicamente

ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3

Hondarribiko Udala

PLANOAK
Planos

EKS | CSV: **ESKU5b0a0632-ff15-48b4-814a-35e9e57039f3**
Egiaztatu dokumentu honen osotasuna eta sinadura hurrengo URL edo QR kodean sartuz: https://uzt.gipuzkoa.eus?De=03610
Compruebe la integridad y firma de este documento, accediendo a la siguiente URL o código QR: https://uzt.gipuzkoa.eus?De=03610