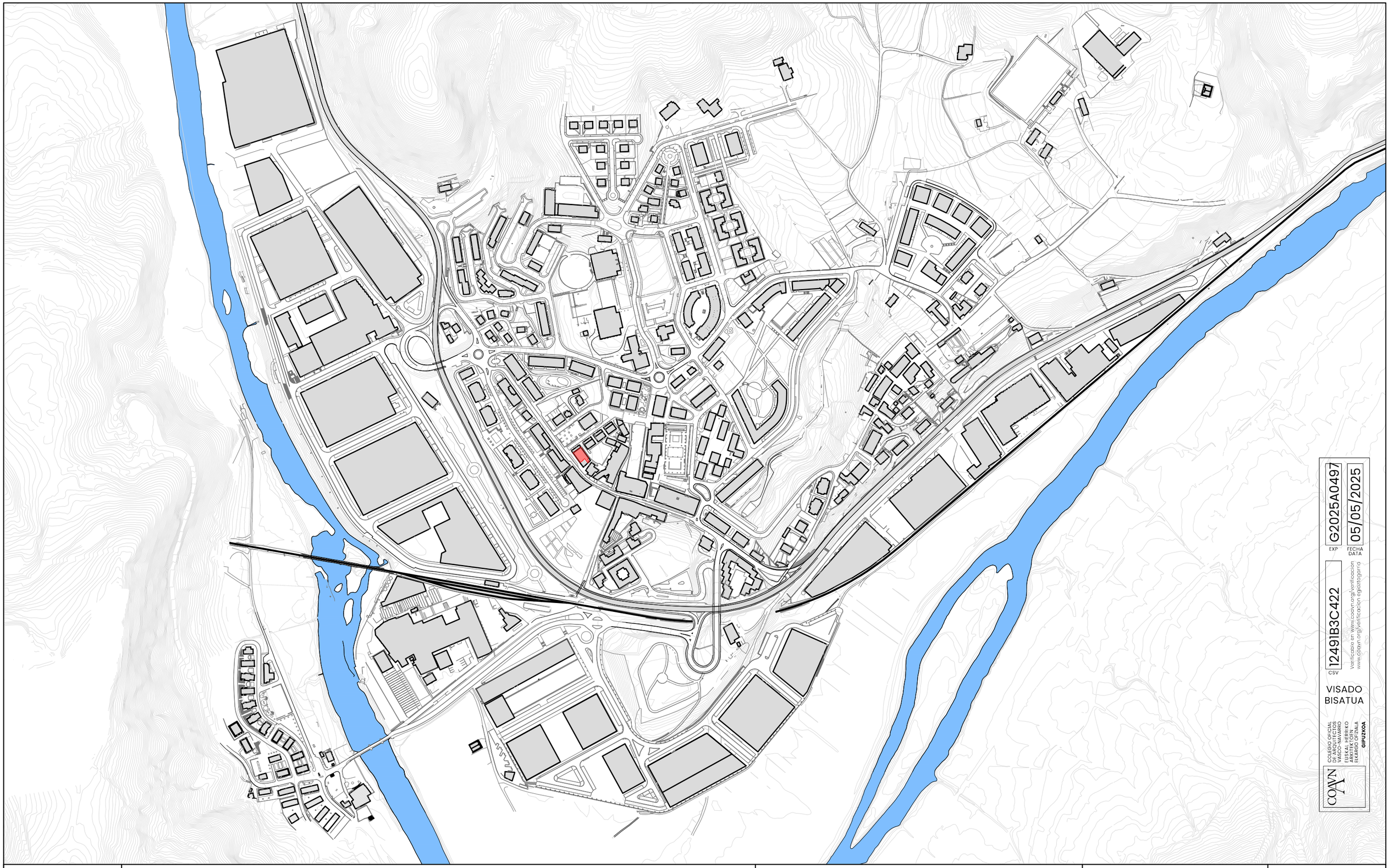
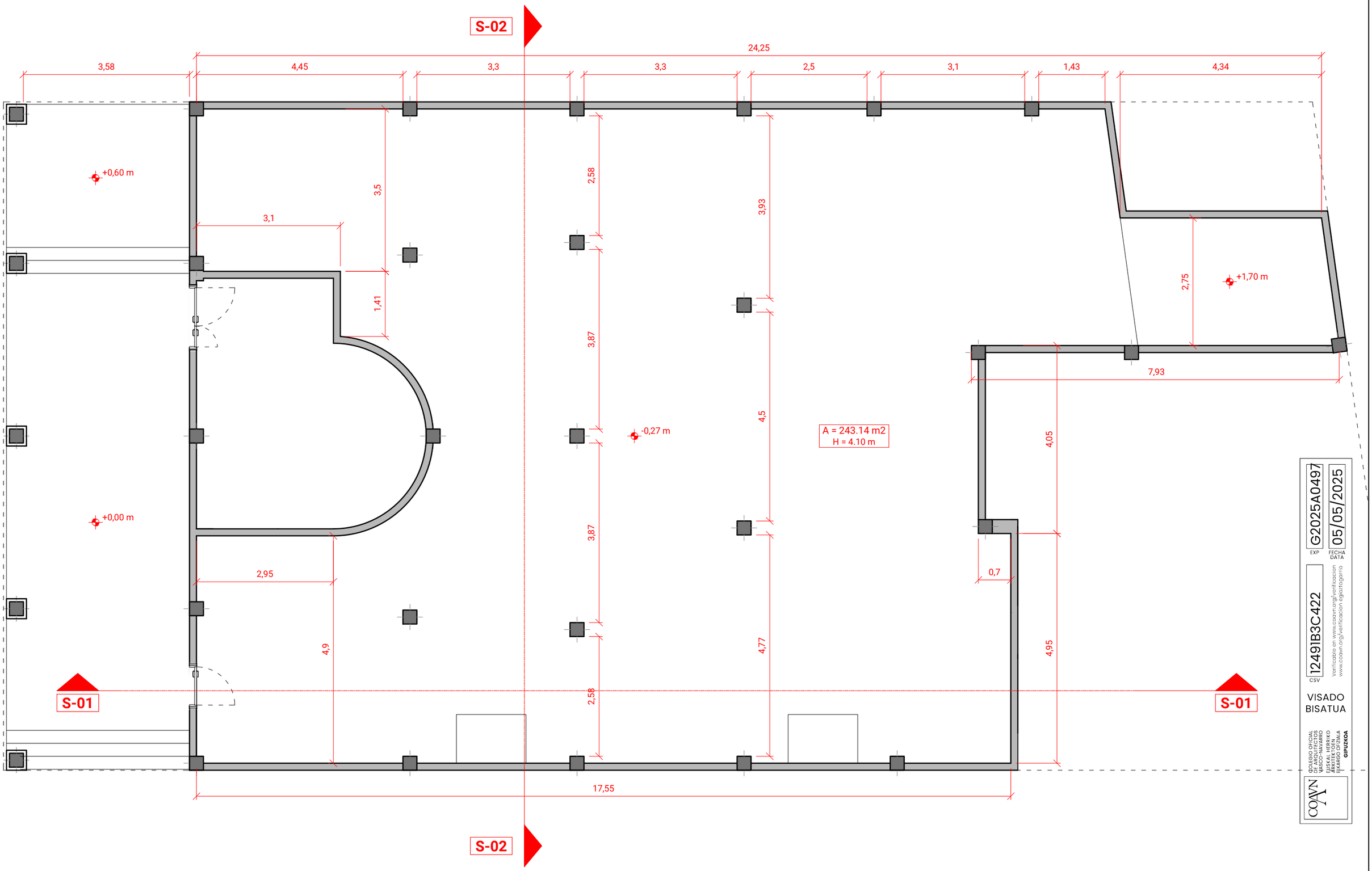


G2025A0497
EXP
05/05/2025
FECHA
DATA
12491B3C422
CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria
VISADO
BISATUA
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
GIPUZKOA

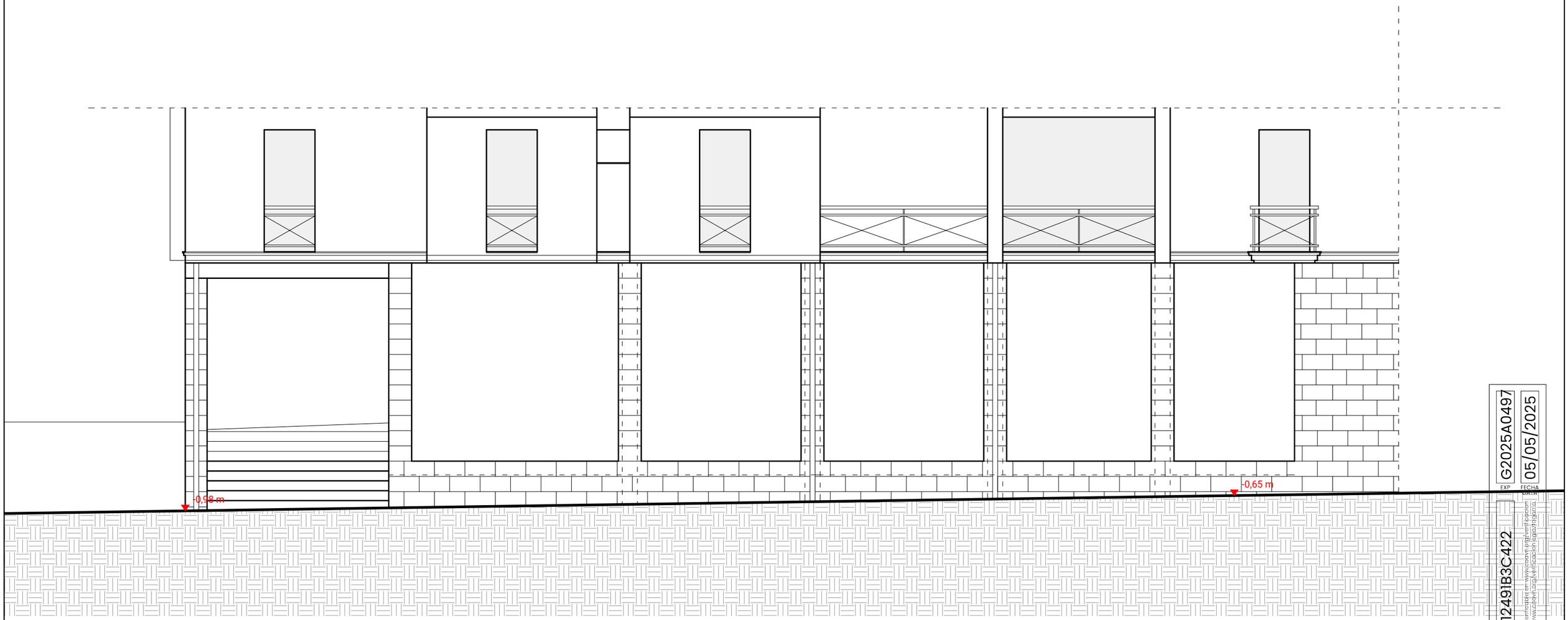
| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ORIGAMI ARKITEKTURA | **BARREN KALE 2-KO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUA** | | | | OHARRAK: | **KOKAPENA ETA KOKALEKUA** | **A-00-01** |
| 628 065 470 - 678 054 543<br>origami.arkitektura@gmail.com<br>www.origamiarkitektura.eus | BARREN KALE, BEHE OINA - 20170, USURBIL | Ark: Antton Korta Torrente<br>Ark: Julen Arteaga Iriondo | | | | KOKAPENA<br>2025-04-04 E= 1:5000 | |


Zolaia
Arrapala
Areka
Areka
Areka
Espaloia
Areka
Areka
Espaloia
Espaloia
Espaloia
Areka
Areka
Areka




G2025A0497 EXP
05/05/2025 FECHA DATA
12491B3C422 CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria
VISADO
BISATUA
COAVN
GIPUZKOA

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ORIGAMI ARKITEKTURA<br>628 065 470 - 678 054 543<br>origami.arkitektura@gmail.com<br>www.origamiarkitektura.eus | **BARREN KALE 2-KO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUA**<br>BARREN KALE, BEHE OINA - 20170, USURBIL | Ark: Antton Korta Torrente<br>Ark: Julen Arteaga Iriondo | OHARRAK: | **GAUR EGUNGO EGOERA OINA**<br>OIN AKOTATUA<br>2025-04-04 / E= 1:75 | **A-01-01** |




G2025A0497
EXP
05/05/2025
FECHA
12491B3C422
CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion legalitzat.gipuzkoa

VISADO
BISATUA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO ofiziala
GIPUZKOA

COAVN

ORIGAMI
ARKITEKTURA

628 065 470 - 678 054 543
origami.arkitektura@gmail.com
www.origamiarkitektura.eus

# BARREN KALE 2-KO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUA

BARREN KALE, BEHE OINA - 20170, USURBIL

Ark: Antton Korta Torrente
Ark: Julen Arteaga Iriondo

OHARRAK:

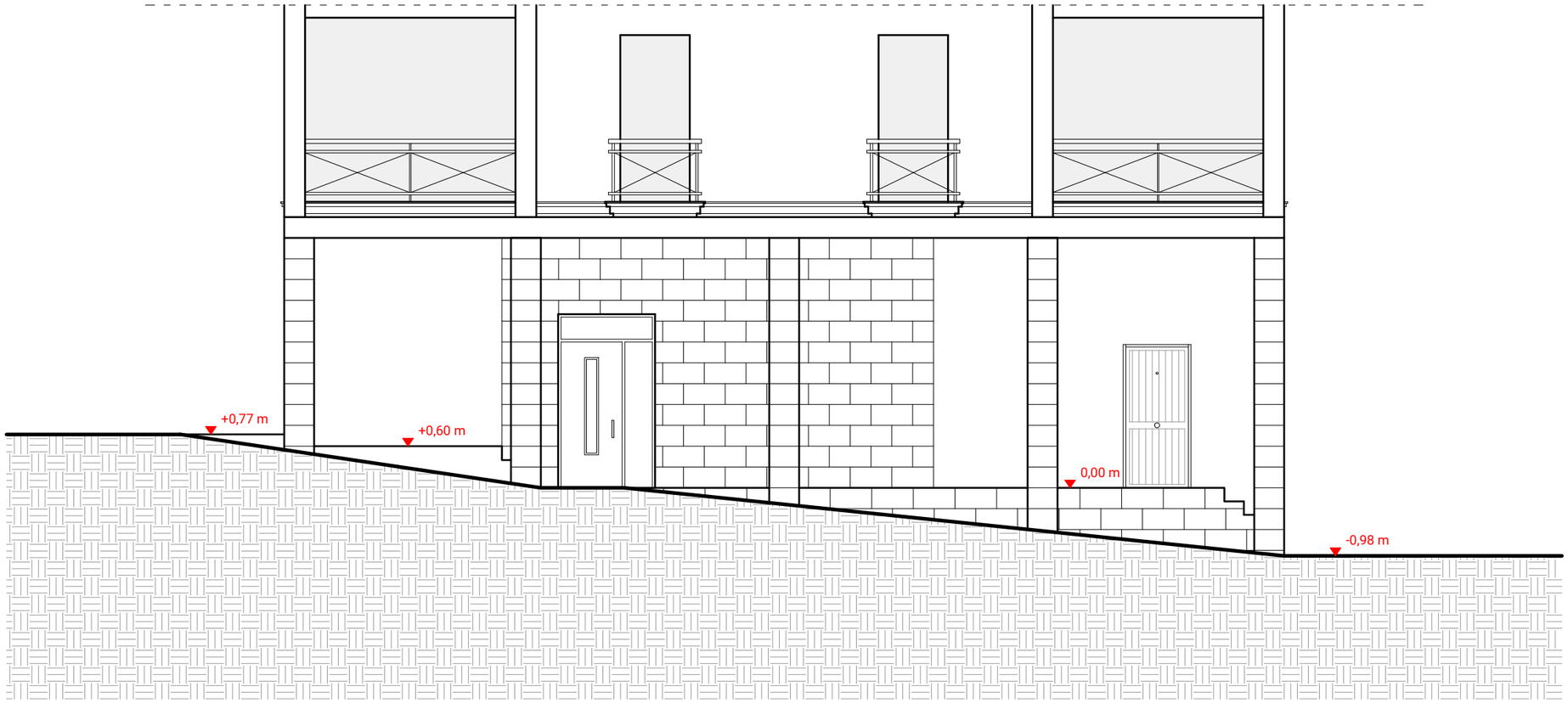
## GAUR EGUNGO EGOERA ALTXAERAK

HEGO MENDEBALDEA

2025-04-04

E= 1:75

## A-01-02




G2025A0497 EXP
05/05/2025 FECHA DATA
12491IB3C422 CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria
VISADO
BISATUA
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
GIPUZKOA

ORIGAMI ARKITEKTURA

628 065 470 - 678 054 543
origami.arkitektura@gmail.com
www.origamiarkitektura.eus

# BARREN KALE 2-KO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUA

BARREN KALE, BEHE OINA - 20170, USURBIL

Ark: Antton Korta Torrente

Ark: Julen Arteaga Iriondo

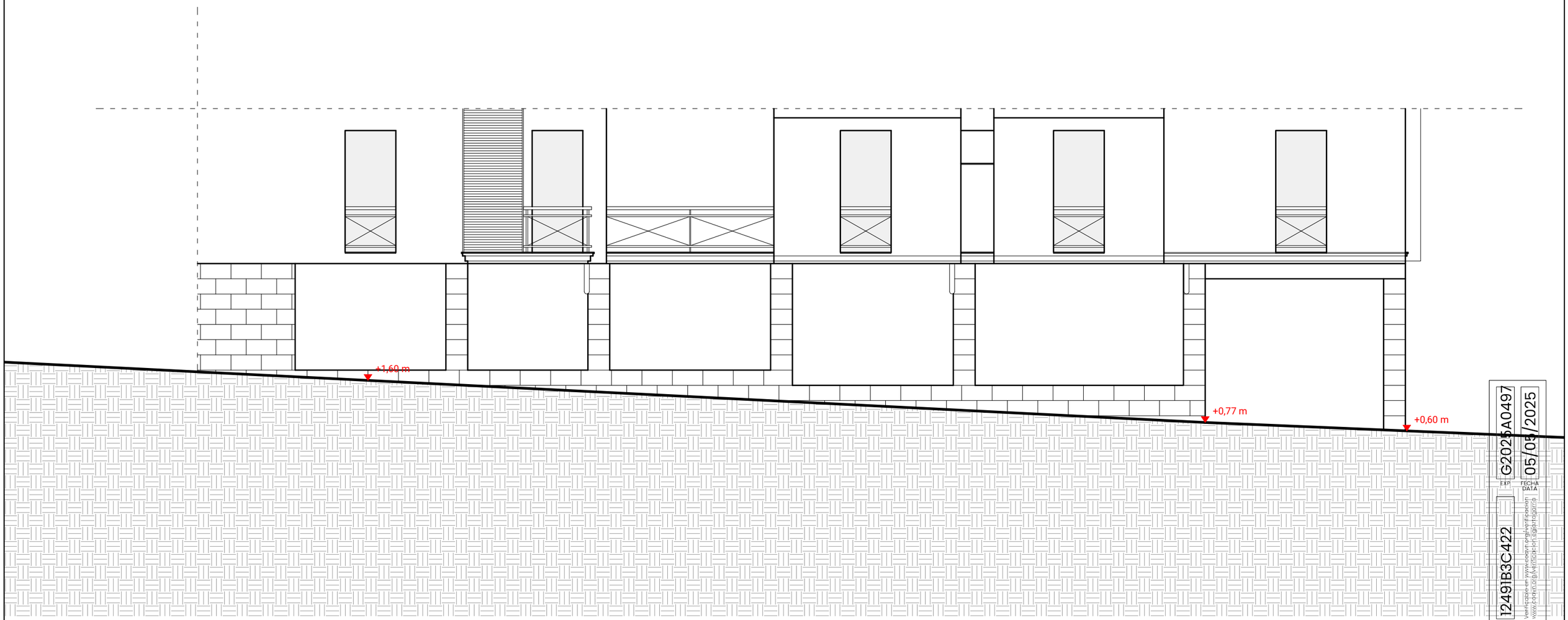
OHARRAK:

## GAUR EGUNGO EGOERA ALTXAERAK

IPAR MENDEBALDEA

2025-04-04 | E= 1:75

**A-01-03**



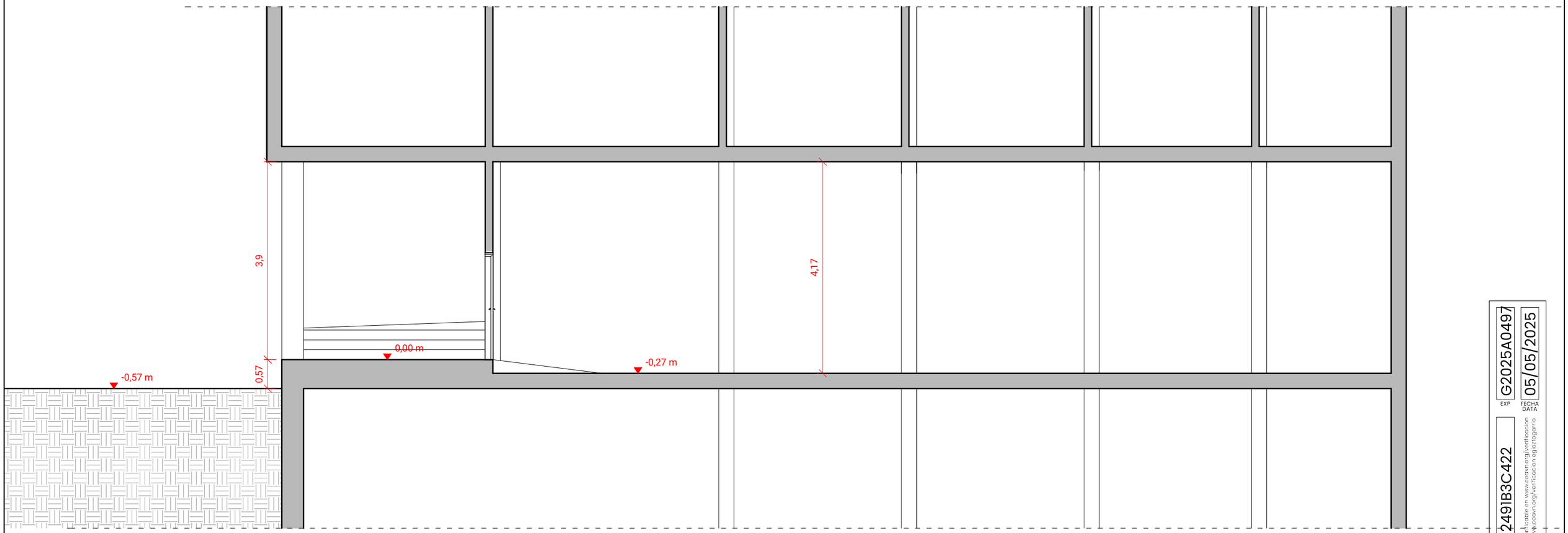

EXP 2025A0497
FECHA 05/05/2025
DATA
CSV 1249IB3C422
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion.sga#/tareas

VISADO
BISATUA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
GIPUZKOA

COAVN

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ORIGAMI ARKITEKTURA<br>628 065 470 - 678 054 543<br>origami.arkitektura@gmail.com<br>www.origamiarkitektura.eus | **BARREN KALE 2-KO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUA**<br>BARREN KALE, BEHE OINA - 20170, USURBIL | Ark: Antton Korta Torrente<br>Ark: Julen Arteaga Iriondo | | OHARRAK: | **GAUR EGUNGO EGOERA ALTXAERAK**<br>IPAR EKIALDEA<br>2025-04-04 / E= 1:75 | **A-01-04** |




G2025A0497 EXP
05/05/2025 FECHA DATA
12491B3C422 CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria
VISADO
BISATUA
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
GIPUZKOA

ORIGAMI ARKITEKTURA
628 065 470 - 678 054 543
origami.arkitektura@gmail.com
www.origamiarkitektura.eus

# BARREN KALE 2-KO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUA

BARREN KALE, BEHE OINA - 20170, USURBIL

Ark: Antton Korta Torrente

Ark: Julen Arteaga Iriondo

OHARRAK:

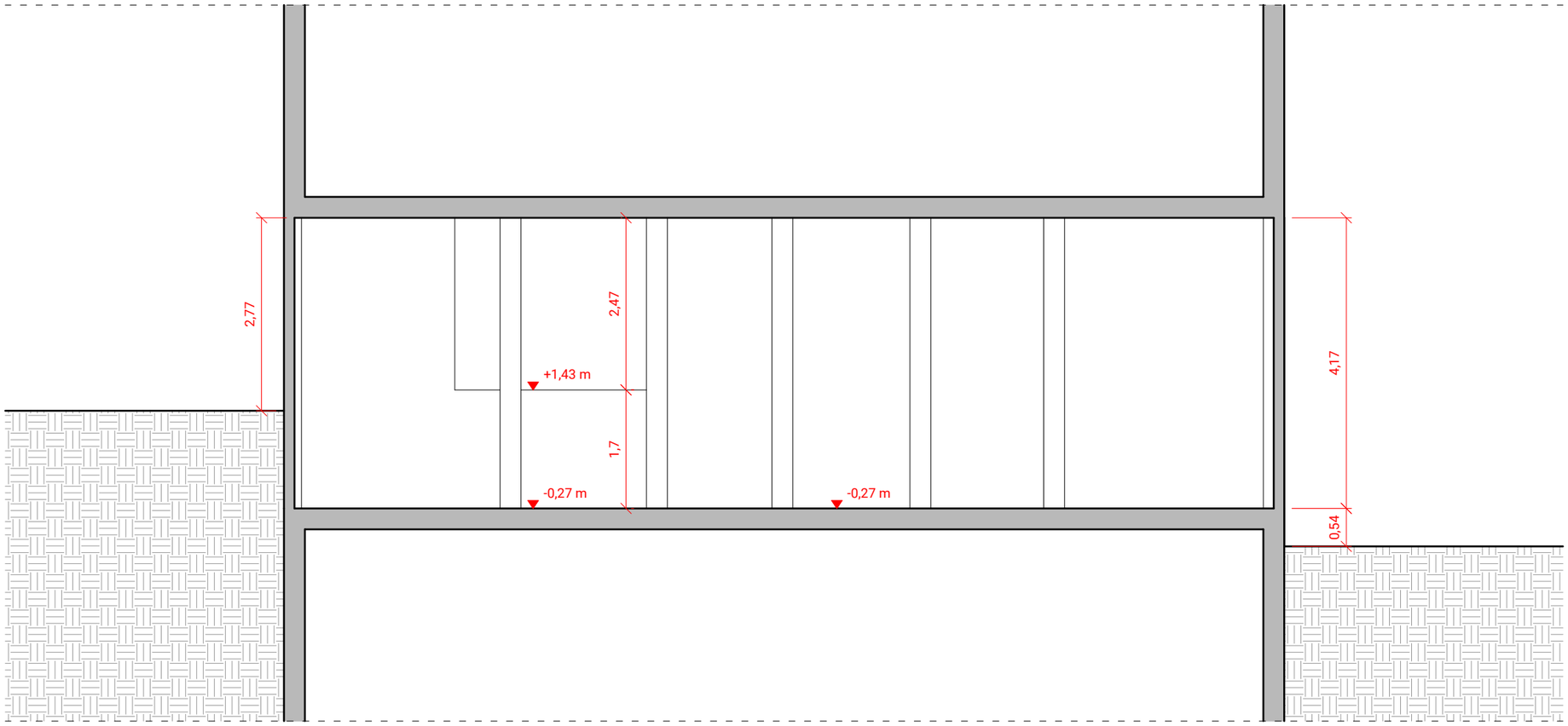
**GAUR EGUNGO EGOERA SEKZIOAK**

S01 SEKZIOA

2025-04-04

E= 1:75

**A-01-05**




G2025A0497 EXP
05/05/2025 FECHA DATA
12491B3C422 CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria
VISADO
BISATUA
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO ETA ARKITEKTO TEKNIKOEN ELKARGO OFIZIALA
GIPUZKOA

ORIGAMI ARKITEKTURA
628 065 470 - 678 054 543
origami.arkitektura@gmail.com
www.origamiarkitektura.eus

# BARREN KALE 2-KO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUA

BARREN KALE, BEHE OINA - 20170, USURBIL

Ark: Antton Korta Torrente

Ark: Julen Arteaga Iriondo

OHARRAK:

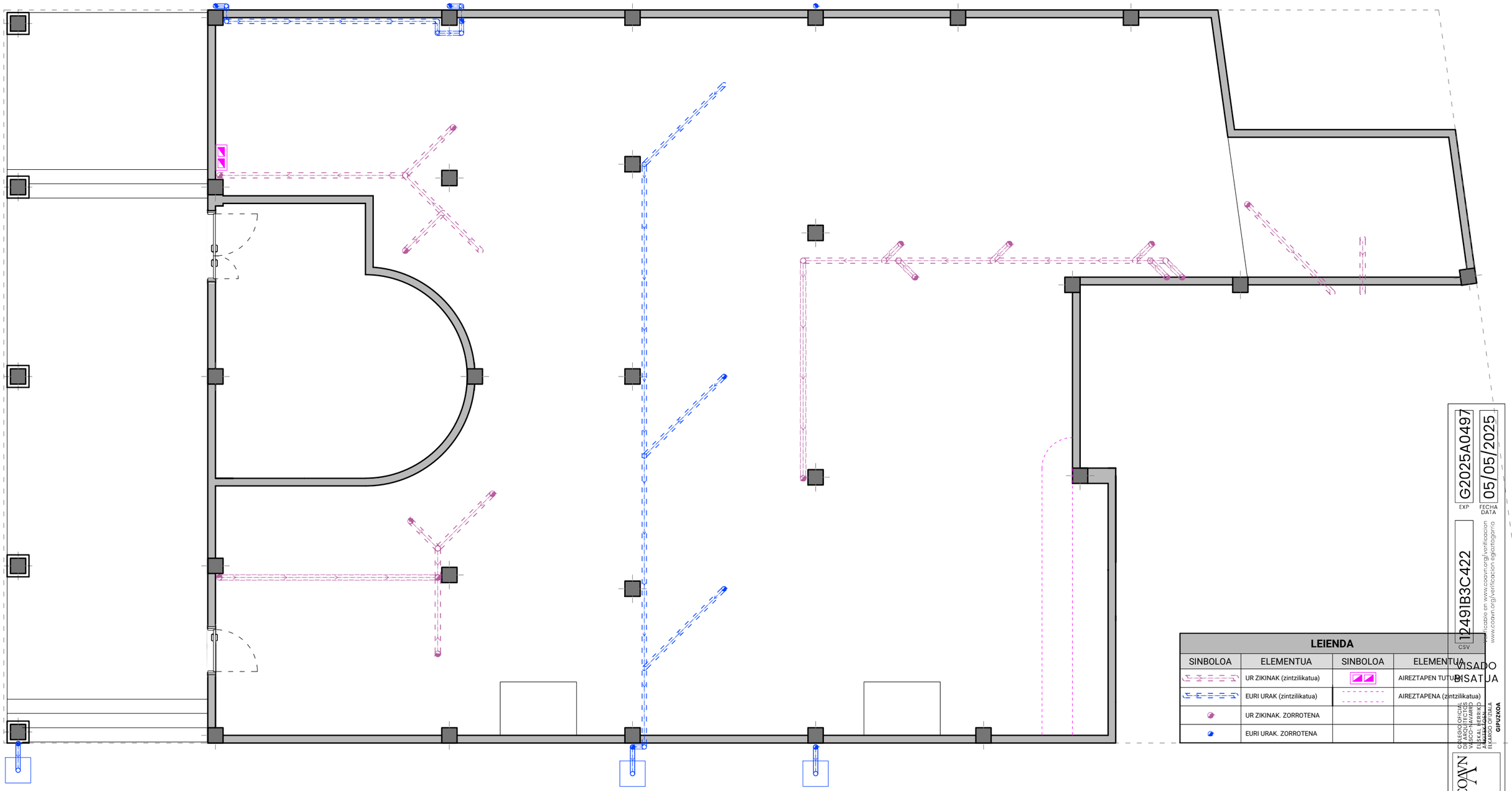
**GAUR EGUNGO EGOERA SEKZIOAK**

S02 SEKZIOA

2025-04-04

E= 1:75

**A-01-06**



| LEIENDA | | | |
|---|---|---|---|
| SINBOLOA | ELEMENTUA | SINBOLOA | ELEMENTUA |
| | UR ZIKINAK (zintzilikatua) | | AIREZTAPEN TUTUNA |
| | EURI URAK (zintzilikatua) | | AIREZTAPENA (zintzilikatua) |
| | UR ZIKINAK. ZORROTENA | | |
| | EURI URAK. ZORROTENA | | |

G2025A0497 EXP
05/05/2025 FECHA DATA
12491B3C422 CSV
verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria

VISADO
BISATUA

COAVN

COLEGIO OFICIAL APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO TEKNIKO ETA APAREJADOREEN ELKARGO OFIZIALA
GIPUZKOA

ORIGAMI ARKITEKTURA

628 065 470 - 678 054 543
origami.arkitektura@gmail.com
www.origamiarkitektura.eus

# BARREN KALE 2-KO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUA

BARREN KALE, BEHE OINA - 20170, USURBIL

Ark: Antton Korta Torrente

Ark: Julen Arteaga Iriondo

OHARRAK:

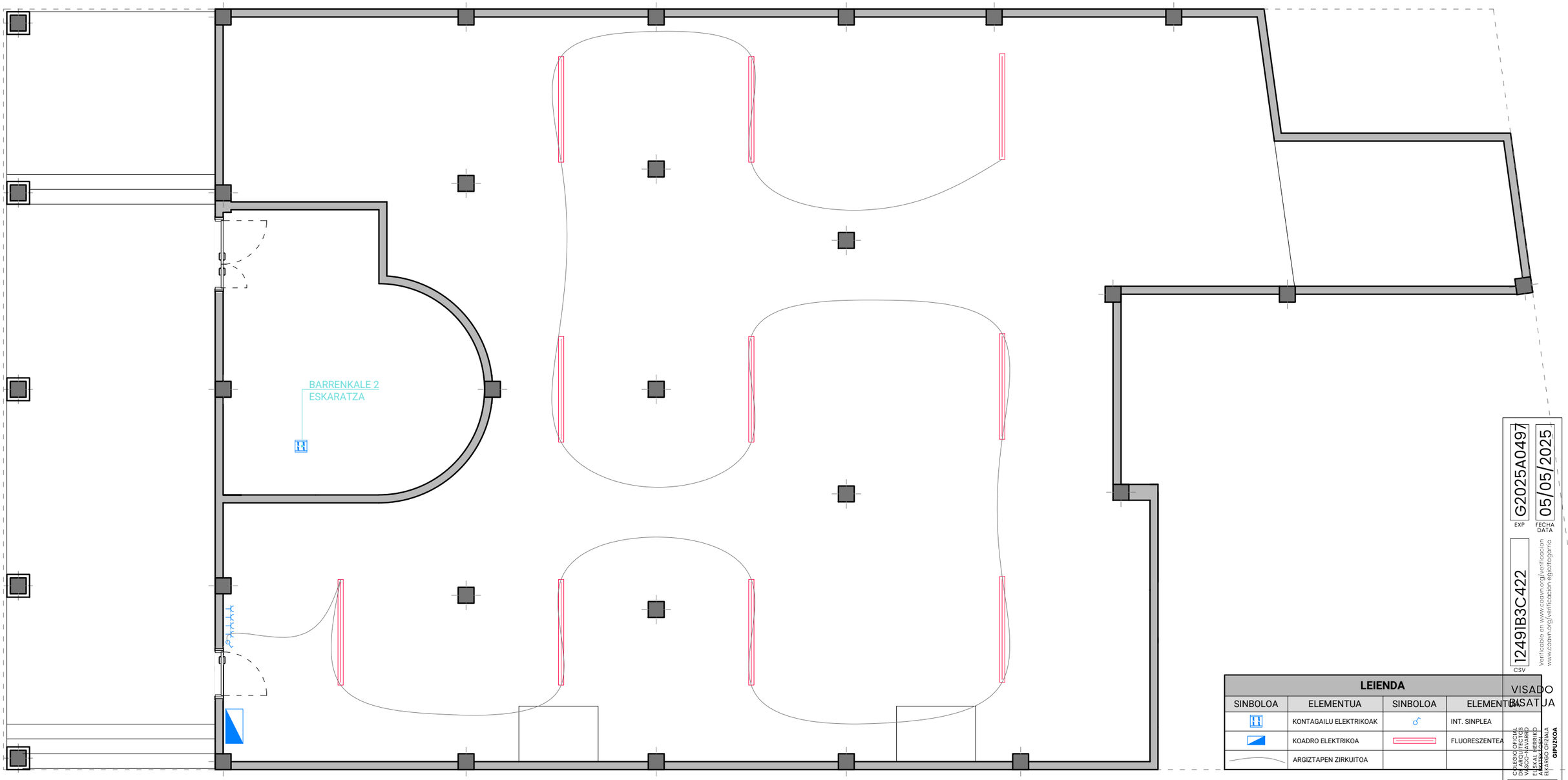
## GAUR EGUNGO EGOERA INSTALAZIOAK

SANEAMENDUA - AIREZTAPENA

2025-04-04

E= 1:75

# I-01-01




| LEIENDA | | | |
|---|---|---|---|
| SINBOLOA | ELEMENTUA | SINBOLOA | ELEMENTUA |
| | KONTAGAILU ELEKTRIKOAK | | INT. SINPLEA |
| | KOADRO ELEKTRIKOA | | FLUORESZENTEA |
| | ARGIZTAPEN ZIRKUITOA | | |

VISADO
BASATUA

COAVN
COLEGIO OFICIAL APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS VASCO-NAVARRO
ESKAL HERRIKO ARKITEKTO TEKNIKOEN ELKARGO OFIZIALA
GIPUZKOA

EXP G2025A0497
FECHA DATA 05/05/2025
CSV 12491IB3C422
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria

ORIGAMI ARKITEKTURA
628 065 470 - 678 054 543
origami.arkitektura@gmail.com
www.origamiarkitektura.eus

# BARREN KALE 2-KO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUA

BARREN KALE, BEHE OINA - 20170, USURBIL

Ark: Antton Korta Torrente
Ark: Julen Arteaga Iriondo

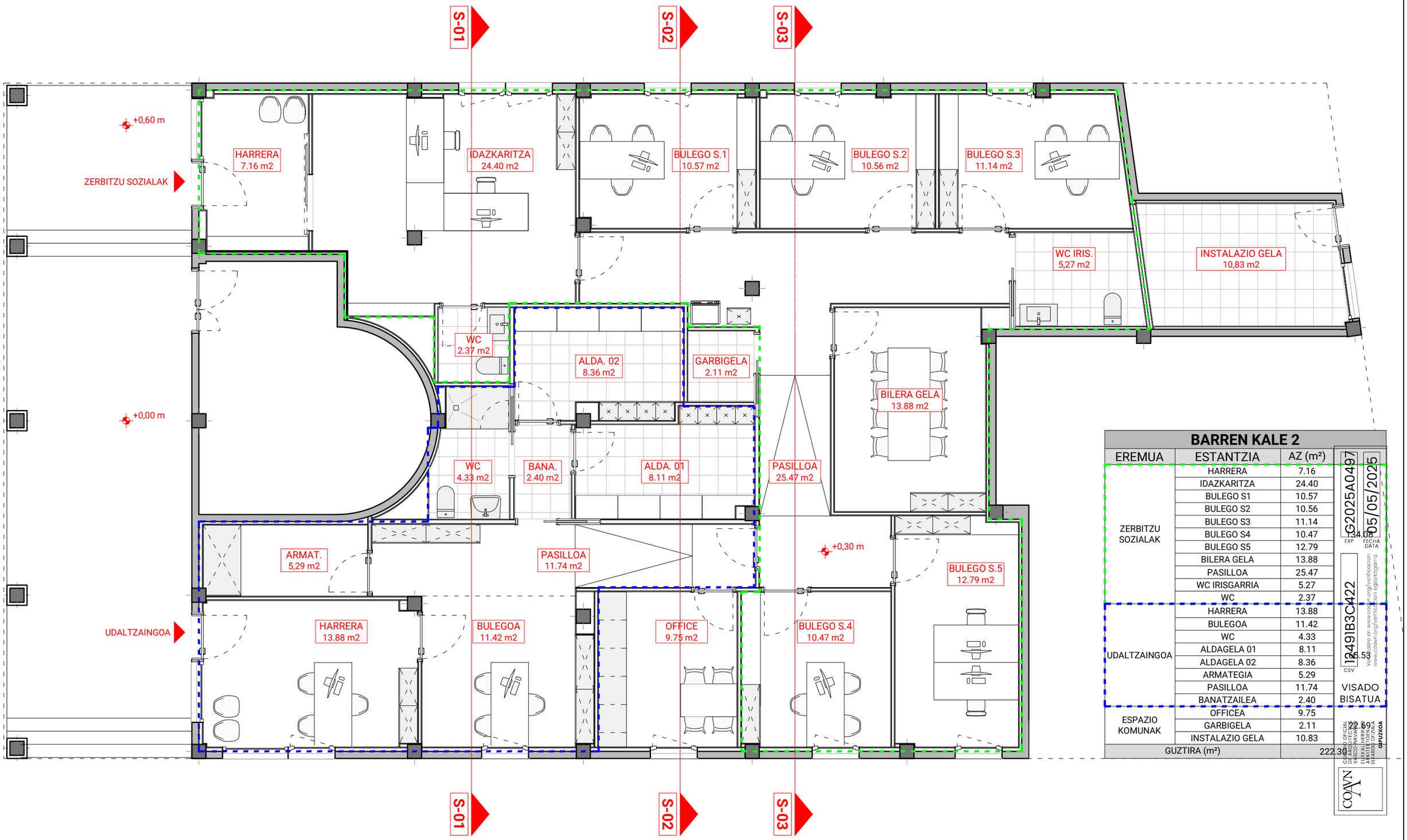
OHARRAK:

**GAUR EGUNGO EGOERA INSTALAZIOAK**

ELEKTRIZITATEA

2025-04-04 | E= 1:75

**I-01-02**




## BARREN KALE 2

| EREMUA | ESTANTZIA | AZ (m²) |
|---|---|---|
| ZERBITZU SOZIALAK | HARRERA | 7.16 |
| | IDAZKARITZA | 24.40 |
| | BULEGO S1 | 10.57 |
| | BULEGO S2 | 10.56 |
| | BULEGO S3 | 11.14 |
| | BULEGO S4 | 10.47 |
| | BULEGO S5 | 12.79 |
| | BILERA GELA | 13.88 |
| | PASILLOA | 25.47 |
| | WC IRISGARRIA | 5.27 |
| | WC | 2.37 |
| UDALTZAINGOA | HARRERA | 13.88 |
| | BULEGOA | 11.42 |
| | WC | 4.33 |
| | ALDAGELA 01 | 8.11 |
| | ALDAGELA 02 | 8.36 |
| | ARMATEGIA | 5.29 |
| | PASILLOA | 11.74 |
| | BANATZAILEA | 2.40 |
| ESPAZIO KOMUNAK | OFFICEA | 9.75 |
| | GARBIGELA | 2.11 |
| | INSTALAZIO GELA | 10.83 |
| GUZTIRA (m²) | | 222.36 |


C2025A04097
EXP
05/05/2025
FECHA DATA
34.08
I2491B3C422
CSV
16.50
VISADO BISATUA
Verifiable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion/egiaztagiria
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
GIPUZKOA



ORIGAMI ARKITEKTURA
628 065 470 - 678 054 543
origami.arkitektura@gmail.com
www.origamiarkitektura.eus


# BARREN KALE 2-KO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUA

BARREN KALE, BEHE OINA - 20170, USURBIL

Ark: Antton Korta Torrente

Ark: Julen Arteaga Iriondo

OHARRAK:

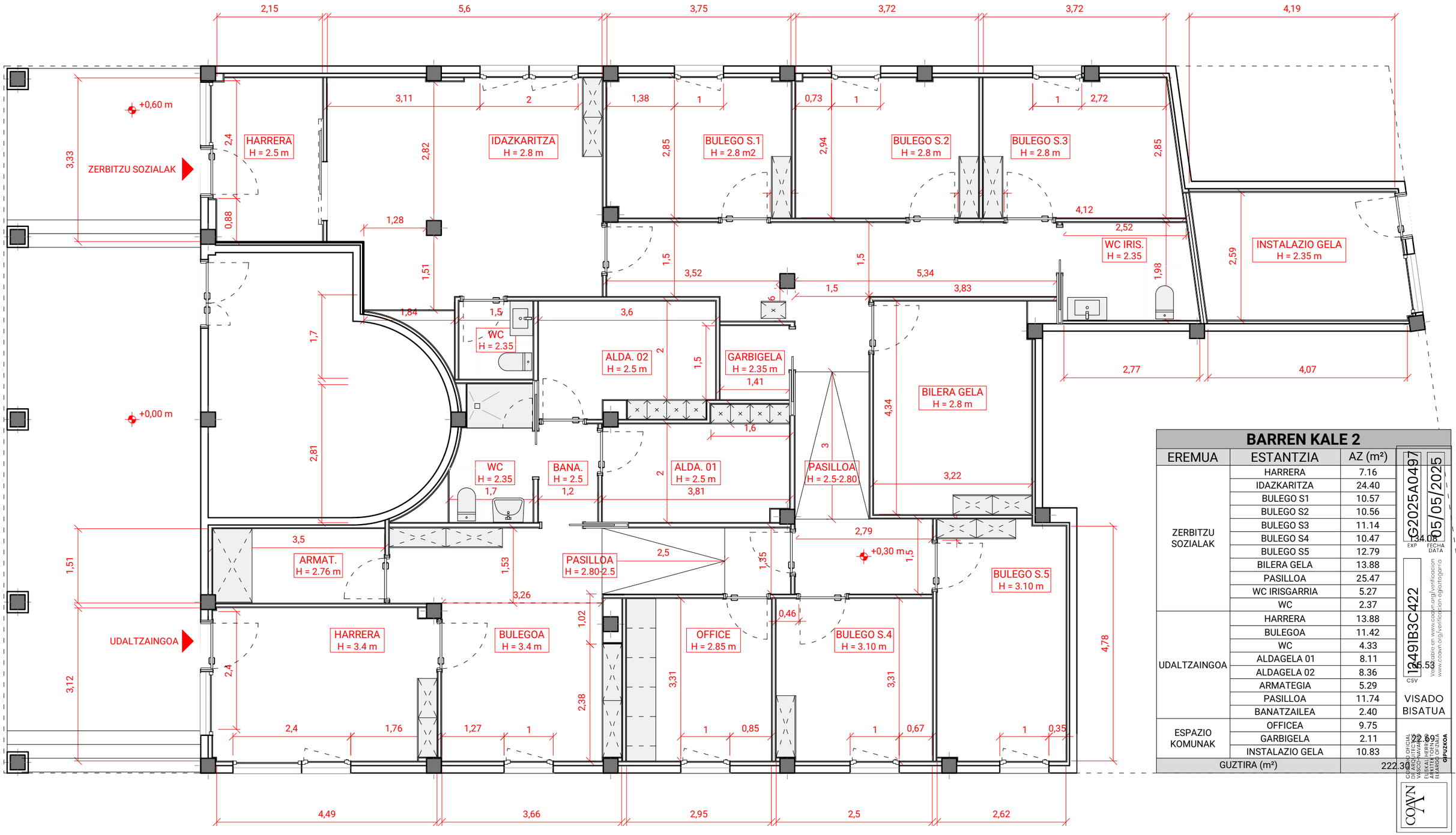
**EGOERA BERRITUA OINAK**

OIN OROKORRA

2025-04-04

E= 1:75

**A-02-01**



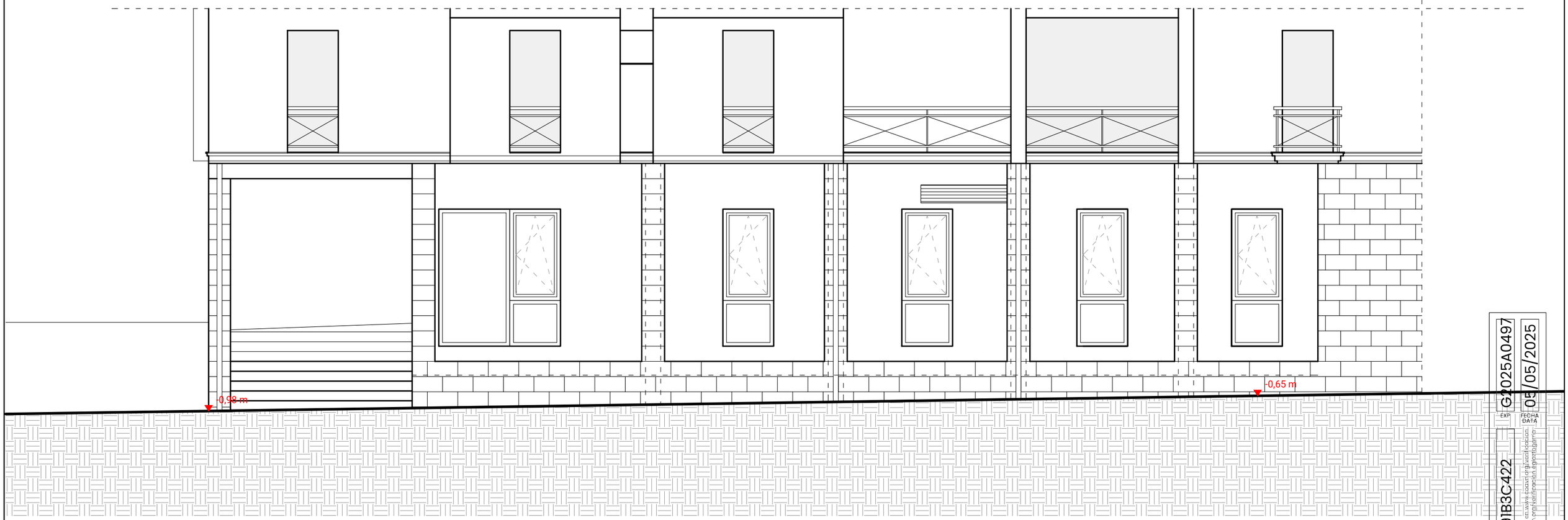

## BARREN KALE 2

| EREMUA | ESTANTZIA | AZ (m²) |
|---|---|---|
| ZERBITZU SOZIALAK | HARRERA | 7.16 |
| | IDAZKARITZA | 24.40 |
| | BULEGO S1 | 10.57 |
| | BULEGO S2 | 10.56 |
| | BULEGO S3 | 11.14 |
| | BULEGO S4 | 10.47 |
| | BULEGO S5 | 12.79 |
| | BILERA GELA | 13.88 |
| | PASILLOA | 25.47 |
| | WC IRISGARRIA | 5.27 |
| | WC | 2.37 |
| UDALTZAINGOA | HARRERA | 13.88 |
| | BULEGOA | 11.42 |
| | WC | 4.33 |
| | ALDAGELA 01 | 8.11 |
| | ALDAGELA 02 | 8.36 |
| | ARMATEGIA | 5.29 |
| | PASILLOA | 11.74 |
| | BANATZAILEA | 2.40 |
| ESPAZIO KOMUNAK | OFFICEA | 9.75 |
| | GARBIGELA | 2.11 |
| | INSTALAZIO GELA | 10.83 |
| GUZTIRA (m²) | | 222.36 |

C2025A0497
EXP
05/05/2025
FECHA DATA
134.03
CSV
13491B3C422
Verifiable en www.coavn.org/verificacion e/gorotzgarro
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria
VISADO
BISATUA
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
ELKARGO OFIZIALA ARKITEKTO BASKO-NAFARRA
GIPUZKOA

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ORIGAMI ARKITEKTURA | **BARREN KALE 2-KO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUA** | | | OHARRAK: | **EGOERA BERRITUA OINAK** |
| 628 065 470 - 678 054 543<br>origami.arkitektura@gmail.com<br>www.origamiarkitektura.eus | BARREN KALE, BEHE OINA - 20170, USURBIL | Ark: Antton Korta Torrente<br>Ark: Julen Arteaga Iriondo | | | OIN AKOTATUA<br>2025-04-04 / E= 1:75 |

**A-02-02**




ORIGAMI
ARKITEKTURA

628 065 470 - 678 054 543
origami.arkitektura@gmail.com
www.origamiarkitektura.eus

# BARREN KALE 2-KO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUA

BARREN KALE, BEHE OINA - 20170, USURBIL

Ark: Antton Korta Torrente

Ark: Julen Arteaga Iriondo

OHARRAK:

**EGOERA BERRITUA ALTXAERAK**

HEGO MENDEBALDEA

2025-04-04

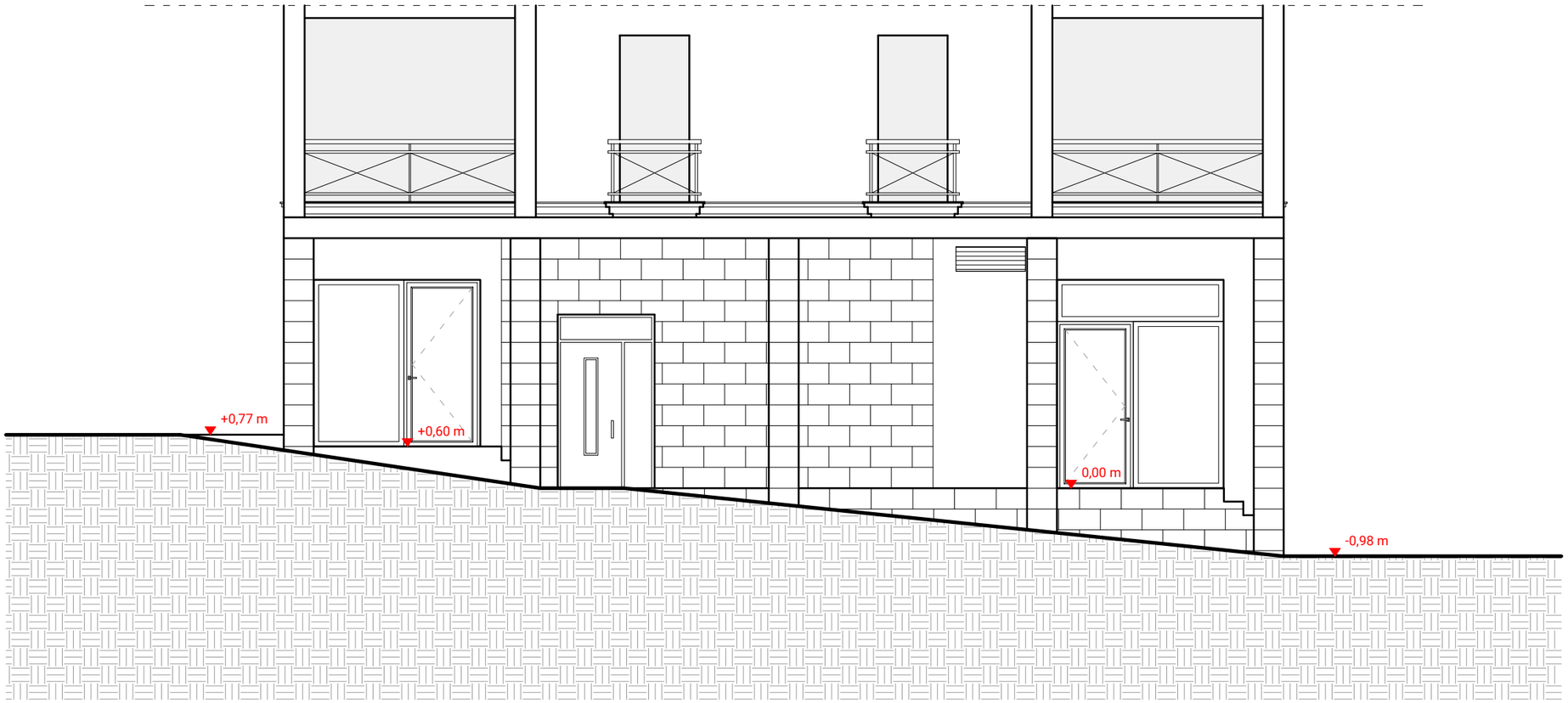
E= 1:75

**A-02-03**

CSV 1249IB3C422
EXP G2025A0497
FECHA DATA 05/05/2025
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion.aspx?csv=1249IB3C422

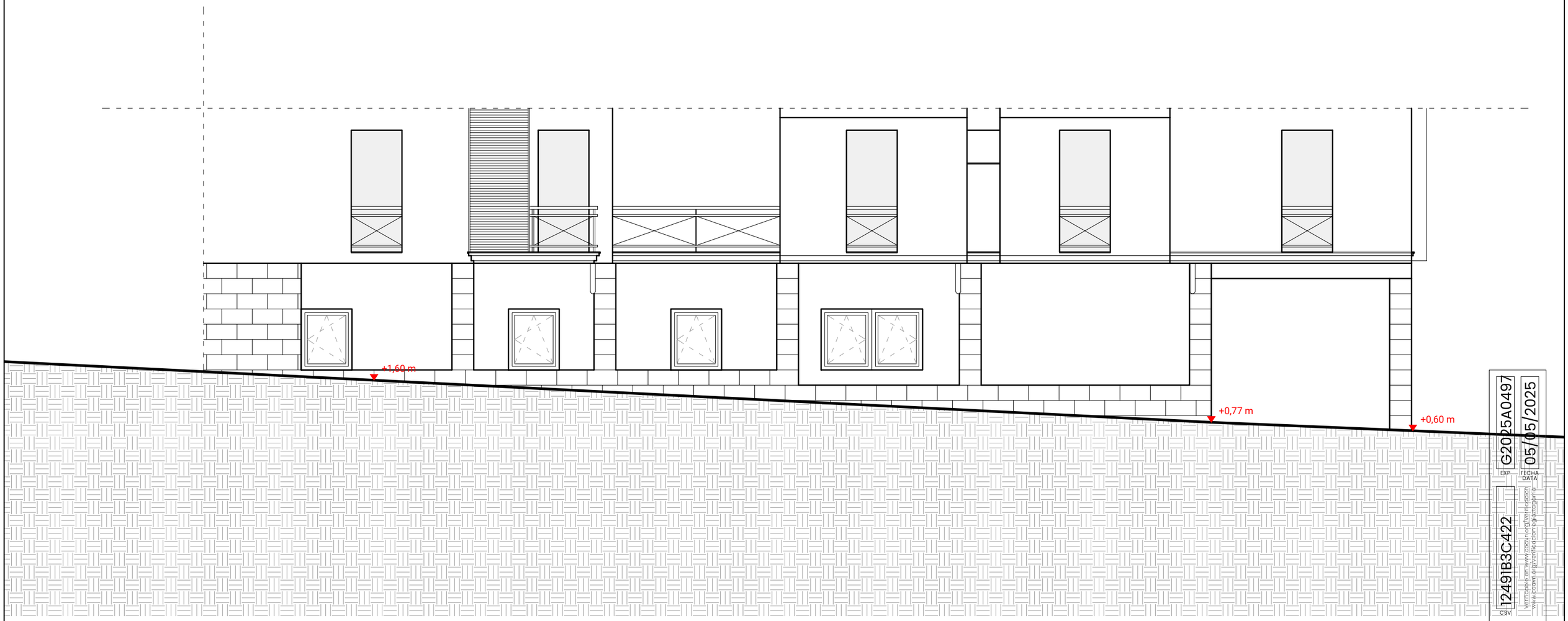
VISADO
BISATUA

COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO ofiziala
**GIPUZKOA**




G2025A0497 EXP
05/05/2025 FECHA DATA
12491B3C422 CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria
VISADO
BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO ofiziala
GIPUZKOA
COAVN

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ORIGAMI ARKITEKTURA | **BARREN KALE 2-KO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUA** | | | OHARRAK: | **EGOERA BERRITUA ALTXAERAK** | **A-02-04** |
| 628 065 470 - 678 054 543<br>origami.arkitektura@gmail.com<br>www.origamiarkitektura.eus | BARREN KALE, BEHE OINA - 20170, USURBIL | Ark: Antton Korta Torrente<br>Ark: Julen Arteaga Iriondo | | | IPAR MENDEBALDEA<br>2025-04-04 E= 1:75 | |




EXP G2025A0497
FECHA DATA 05/05/2025
CSV 1249IB3C422
Verifikatu dokumentua honen bidez: www.coavn.org/validacion
Verifique este documento en: www.coavn.org/validacion

VISADO
BISATUA

COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
GIPUZKOA

ORIGAMI ARKITEKTURA

628 065 470 - 678 054 543
origami.arkitektura@gmail.com
www.origamiarkitektura.eus

# BARREN KALE 2-KO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUA

BARREN KALE, BEHE OINA - 20170, USURBIL

Ark: Antton Korta Torrente
Ark: Julen Arteaga Iriondo

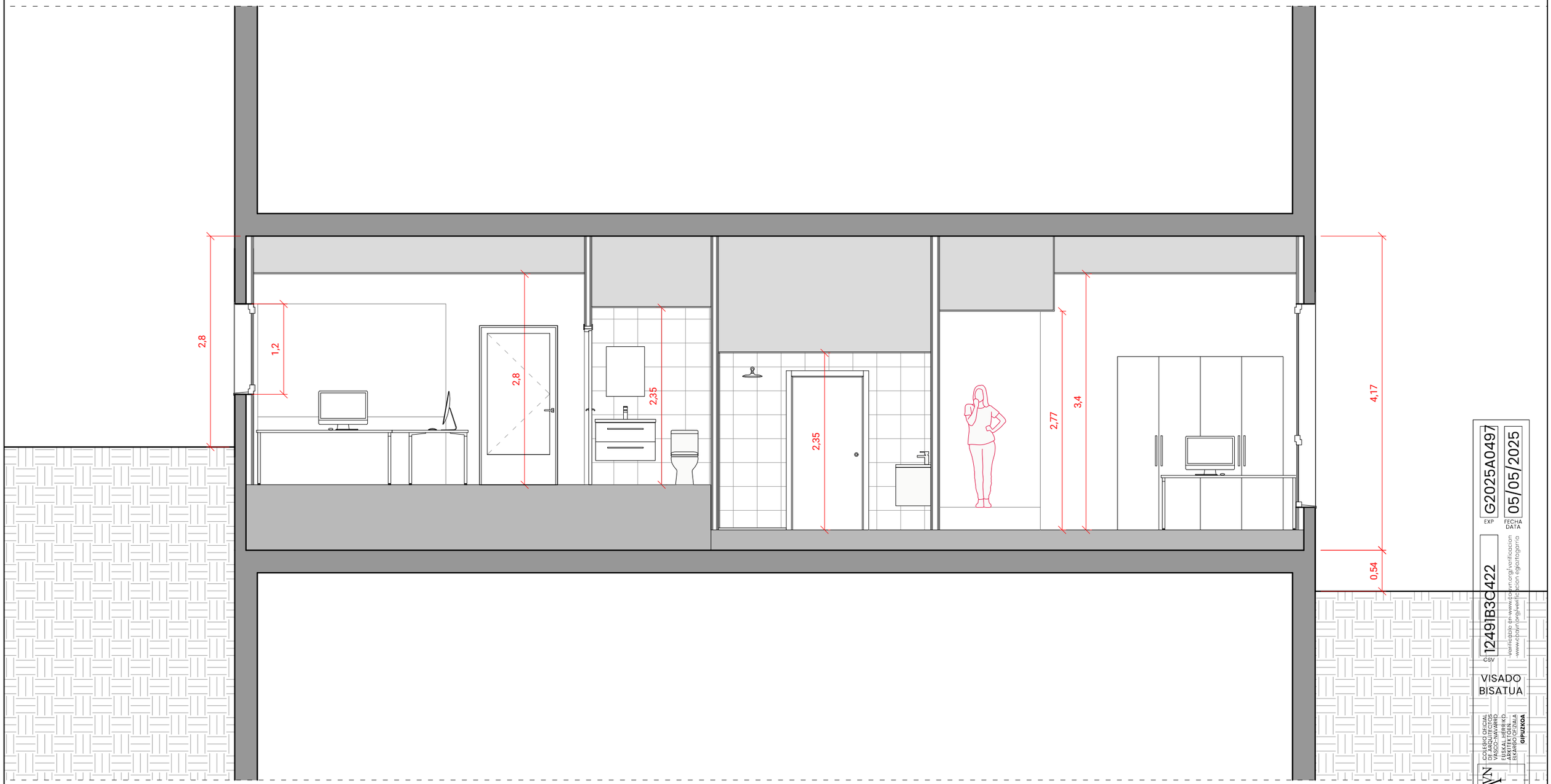
OHARRAK:

**EGOERA BERRITUA ALTXAERAK**

IPAR EKIALDEA

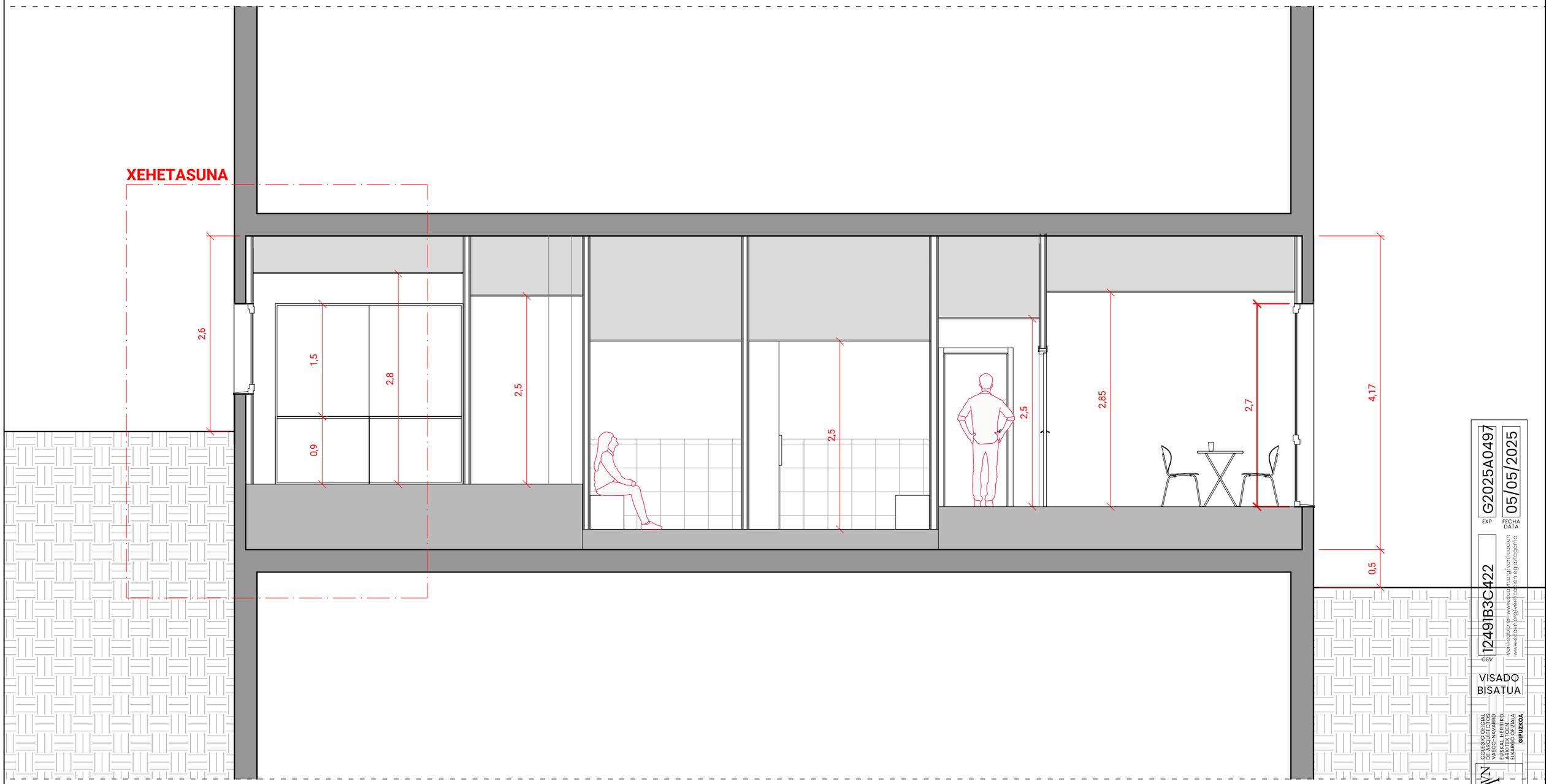
2025-04-04 | E= 1:75

**A-02-05**




G2025A0497
EXP
05/05/2025
FECHA DATA
12491B3C422
CSV
-verificable en www.coavn.org/verificacion
-www.coavn.org/egiaztapena egiaztagarria
VISADO
BISATUA
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
GIPUZKOA

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ORIGAMI ARKITEKTURA | **BARREN KALE 2-KO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUA** | | | OHARRAK: | **EGOERA BERRITUA SEKZIOAK** | **A-02-06** |
| 628 065 470 - 678 054 543<br>origami.arkitektura@gmail.com<br>www.origamiarkitektura.eus | BARREN KALE, BEHE OINA - 20170, USURBIL | Ark: Antton Korta Torrente<br>Ark: Julen Arteaga Iriondo | | | S01 SEKZIOA<br>2025-04-04 E= 1:50 | |




EXP G2025A0497 FECHA DATA 05/05/2025

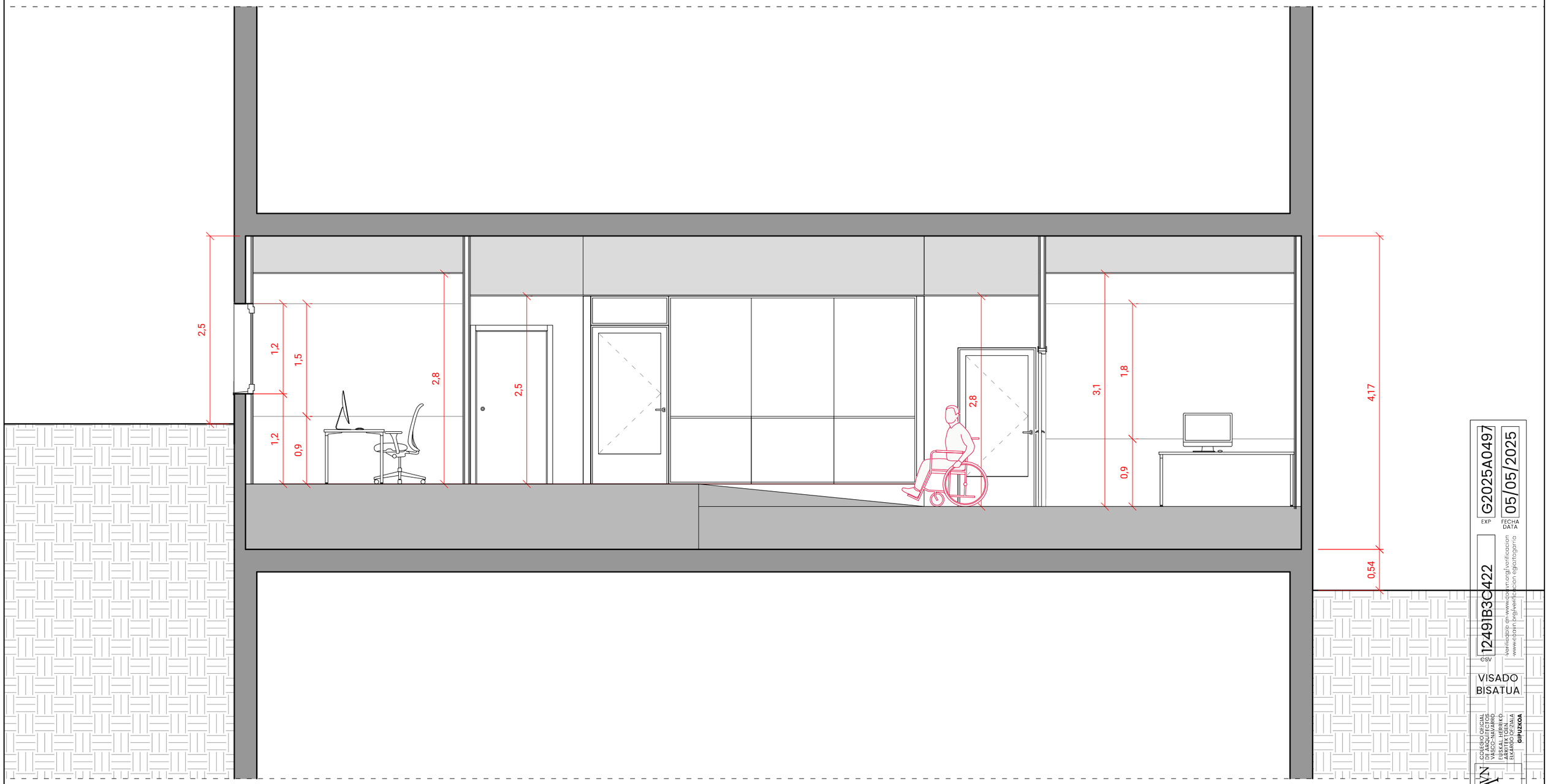
CSV 12491B3C422 Verifikatzeko qr-www.coavn.org/verificacion www.coavn.org/verificacion egiaztatzarro

VISADO BISATUA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN KARGO ERKIDEGOA GIPUZKOA

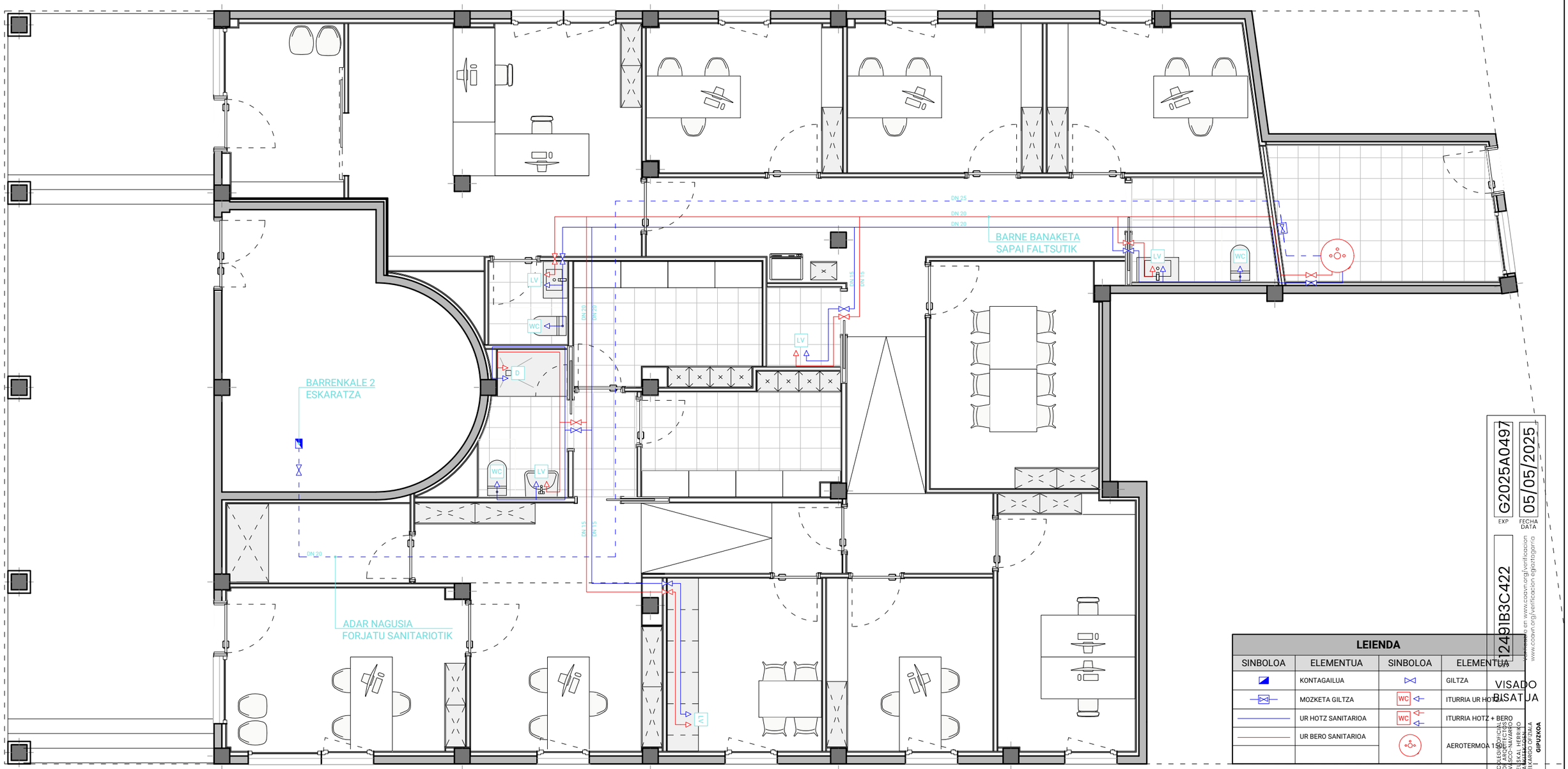
COAVN

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ORIGAMI ARKITEKTURA | **BARREN KALE 2-KO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUA** | | | OHARRAK: | **EGOERA BERRITUA SEKZIOAK** | **A-02-07** |
| 628 065 470 - 678 054 543<br>origami.arkitektura@gmail.com<br>www.origamiarkitektura.eus | BARREN KALE, BEHE OINA - 20170, USURBIL | Ark: Antton Korta Torrente<br>Ark: Julen Arteaga Iriondo | | | S02 SEKZIOA | |
| | | | | | 2025-04-04 | E= 1:50 |




| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ORIGAMI ARKITEKTURA | **BARREN KALE 2-KO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUA** | | | OHARRAK: | **EGOERA BERRITUA SEKZIOAK** | **A-02-08** |
| 628 065 470 - 678 054 543<br>origami.arkitektura@gmail.com<br>www.origamiarkitektura.eus | BARREN KALE, BEHE OINA - 20170, USURBIL | Ark: Antton Korta Torrente<br>Ark: Julen Arteaga Iriondo | | | S03 SEKZIOA | |
| | | | | | 2025-04-04 | E= 1:50 |

EXP G2025A0497 FECHA DATA 05/05/2025
CSV 12491IB3C422
Verifikatzeko on-www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztatzeko
VISADO
BISATUA
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE LA ARQUITECTURA VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
GIPUZKOA




| LEIENDA | | | |
|---|---|---|---|
| SINBOLOA | ELEMENTUA | SINBOLOA | ELEMENTUA |
| | KONTAGAILUA | | GILTZA |
| | MOZKETA GILTZA | WC | ITURRIA UR HOTZA |
| | UR HOTZ SANITARIOA | WC | ITURRIA HOTZ + BERO |
| | UR BERO SANITARIOA | | AEROTERMOA 16 kW |

G2025A0497 EXP
05/05/2025 FECHA DATA
1249IB3C422
Validez en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagiria
VISADO
BISATUA
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS VASCO-NAVARRO
ELSKAL HERRIKO ARKITEKTO ETA ARKITEKTO TEKNIKOEN EUSKAL HERRIKO ELKARGOA
GIPUZKOA

ORIGAMI ARKITEKTURA

628 065 470 - 678 054 543
origami.arkitektura@gmail.com
www.origamiarkitektura.eus

# BARREN KALE 2-KO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUA

BARREN KALE, BEHE OINA - 20170, USURBIL

Ark: Antton Korta Torrente
Ark: Julen Arteaga Iriondo

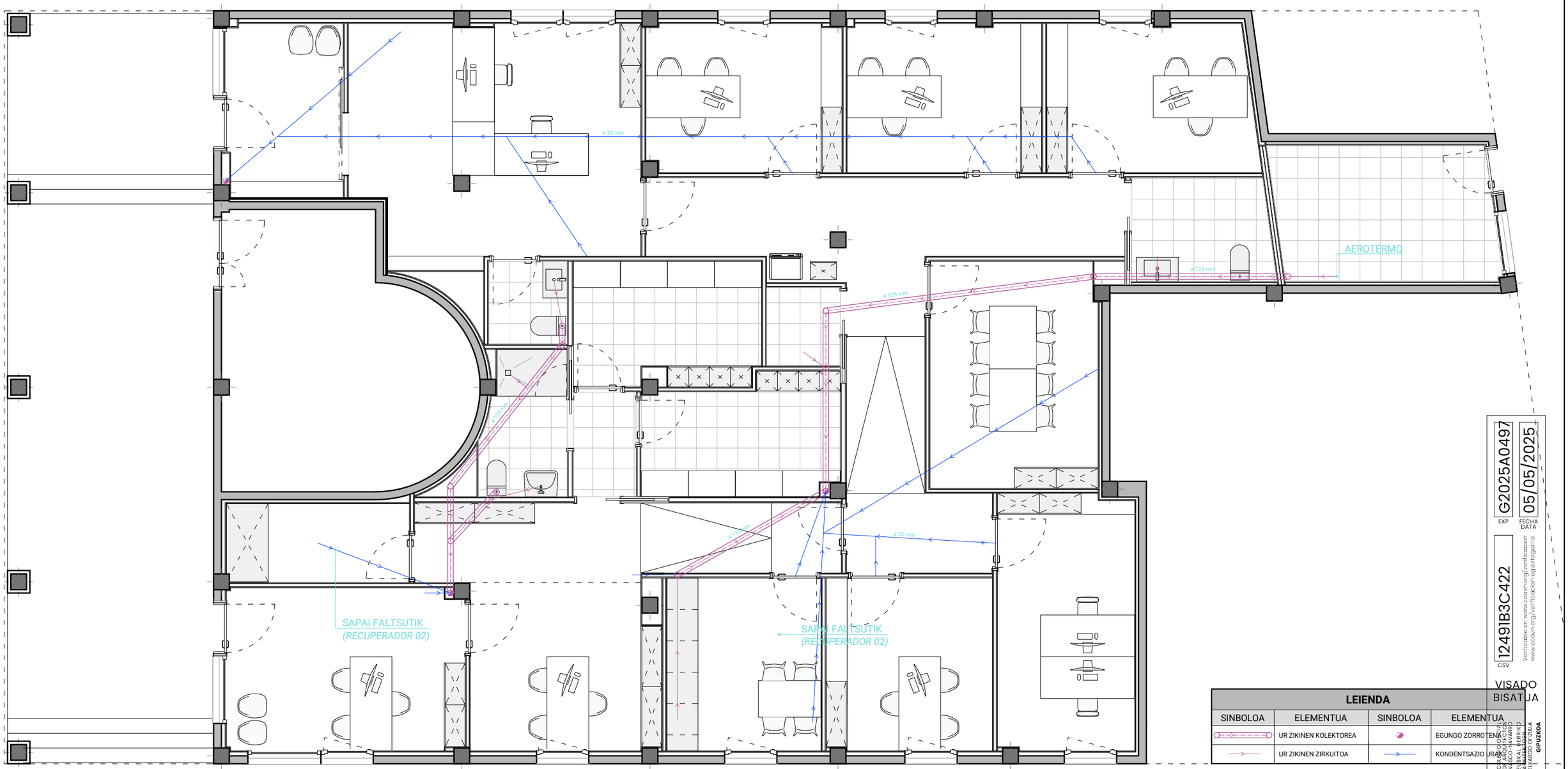
OHARRAK:

**EGOERA BERRITUA INSTALAZIOAK**

ITURGINTZA

2025-04-04 | E= 1:75

**I-02-01**




| LEIENDA | | | |
|---|---|---|---|
| SINBOLOA | ELEMENTUA | SINBOLOA | ELEMENTUA |
| | UR ZIKINEN KOLEKTOREA | | EGUNGO ZORROTENA |
| | UR ZIKINEN ZIRKUITOA | | KONDENTSAZIO URAKA |

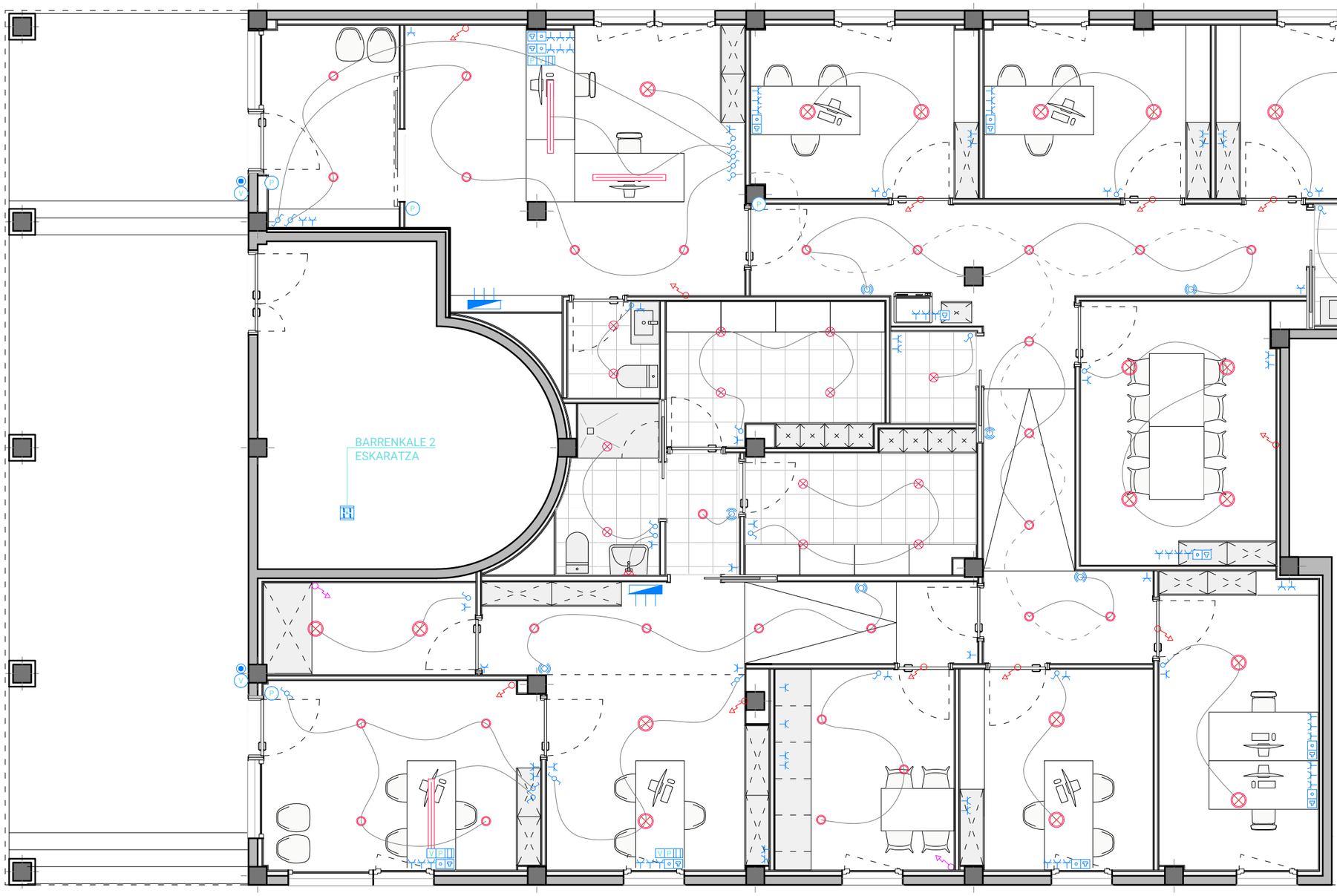
G2025A0497 EXP
05/05/2025 FECHA DATA
12491IB3C422 CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria

VISADO
BISATUA

COAVN

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ORIGAMI ARKITEKTURA<br>628 065 470 - 678 054 543<br>origami.arkitektura@gmail.com<br>www.origamiarkitektura.eus | **BARREN KALE 2-KO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUA** | | | OHARRAK: | **EGOERA BERRITUA INSTALAZIOAK** |
| | BARREN KALE, BEHE OINA - 20170, USURBIL | Ark: Antton Korta Torrente<br>Ark: Julen Arteaga Iriondo | | | SANEAMENDUA<br>2025-04-04 E= 1:75 |

**I-02-02**




| SINBOLOA | ELEMENTUA | SINBOLOA | ELEMENTUA |
|---|---|---|---|
| | KONTAGAILU ELEKTRIKOAK | | ENTXUFEA. 16A |
| | KOADRO ELEKTRIKO OROKOR | | ENTXUFE TRIFASIKOA |
| | KOADRO ELEKTRIKO INDIBID | | ENTXUFE BIKOITZA. 16A |
| | TELEKOMUNIKAZIO RACK-A | | HARGUNEA, *UNIDAD INT* |
| | INT. SINPLEA | | HARGUNEA, *RECUPERADOR* |
| | INT. KONMUTADOREA | | TINBREA |
| | PRESENTZIA DETEKTOREA | | ZUNBADOREA |
| | ARGIZTAPEN ZIRKUITOA | V | BIDEO KAMARA |
| | MAHAI GAINEKO ARGIA | V | BIDEO KAMARA KONTROLA |
| | DOWNLIGHT FOKOA. 20 W | P | ATE AUTOMATIKOA |
| | DOWNLIGHT FOKOA. 12 W | P | ATE AUTOMATIKO KONTROLA |
| | DOWNLIGHT FOKOA. 7,5 W | | RJ45 HARTUNEA |
| | PARETEKO APLIKEA | | TELEFONO HARGUNEA |
| | ARGI FLUORESZENTEA | | |

G2025A0497 — 05/05/2025
EXP — FECHA DATA

12491B3C422

VISADO
BISATUA

COAVN

ORIGAMI ARKITEKTURA
628 065 470 - 678 054 543
origami.arkitektura@gmail.com
www.origamiarkitektura.eus

# BARREN KALE 2-KO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUA

BARREN KALE, BEHE OINA - 20170, USURBIL

Ark: Antton Korta Torrente
Ark: Julen Arteaga Iriondo

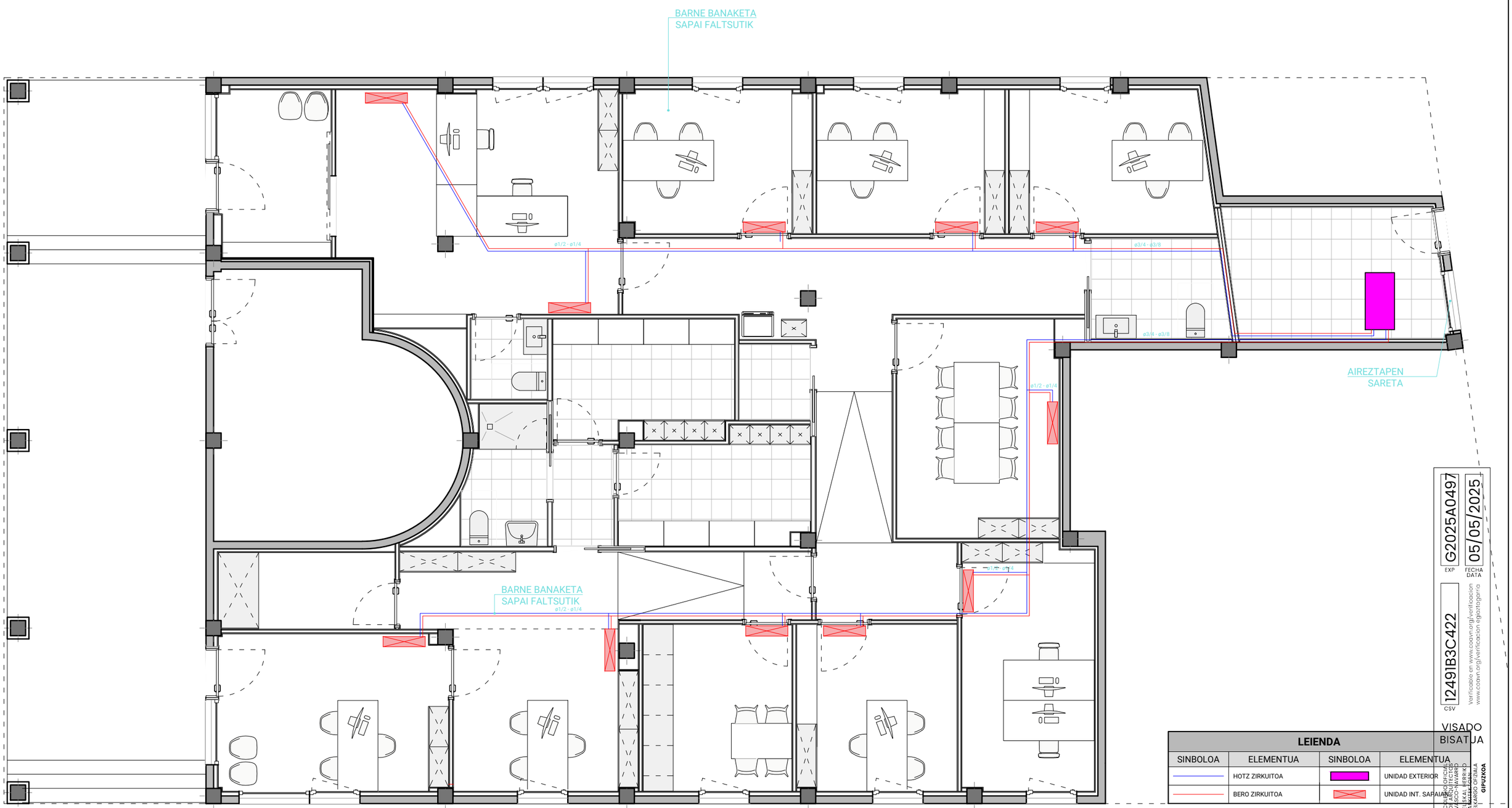
OHARRAK:

**EGOERA BERRITUA INSTALAZIOAK**

ELEKTRIZITATEA

2025-04-04 | E= 1:75

**I-02-03**




| LEIENDA | | | |
|---|---|---|---|
| SINBOLOA | ELEMENTUA | SINBOLOA | ELEMENTUA |
| | HOTZ ZIRKUITOA | | UNIDAD EXTERIOR |
| | BERO ZIRKUITOA | | UNIDAD INT. SAFAIAN |

G2025A0497 EXP
05/05/2025 FECHA DATA
12491IB3C422 CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria
VISADO
BISATUA
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS VASCO-NAVARRO
ELKARGO OFIZIALA ARKITEKTO TEKNIKO ETA APAREJADOREEN EUSKAL HERRIKO
GIPUZKOA

ORIGAMI ARKITEKTURA
628 065 470 - 678 054 543
origami.arkitektura@gmail.com
www.origamiarkitektura.eus

# BARREN KALE 2-KO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUA

BARREN KALE, BEHE OINA - 20170, USURBIL

Ark: Antton Korta Torrente

Ark: Julen Arteaga Iriondo

OHARRAK:

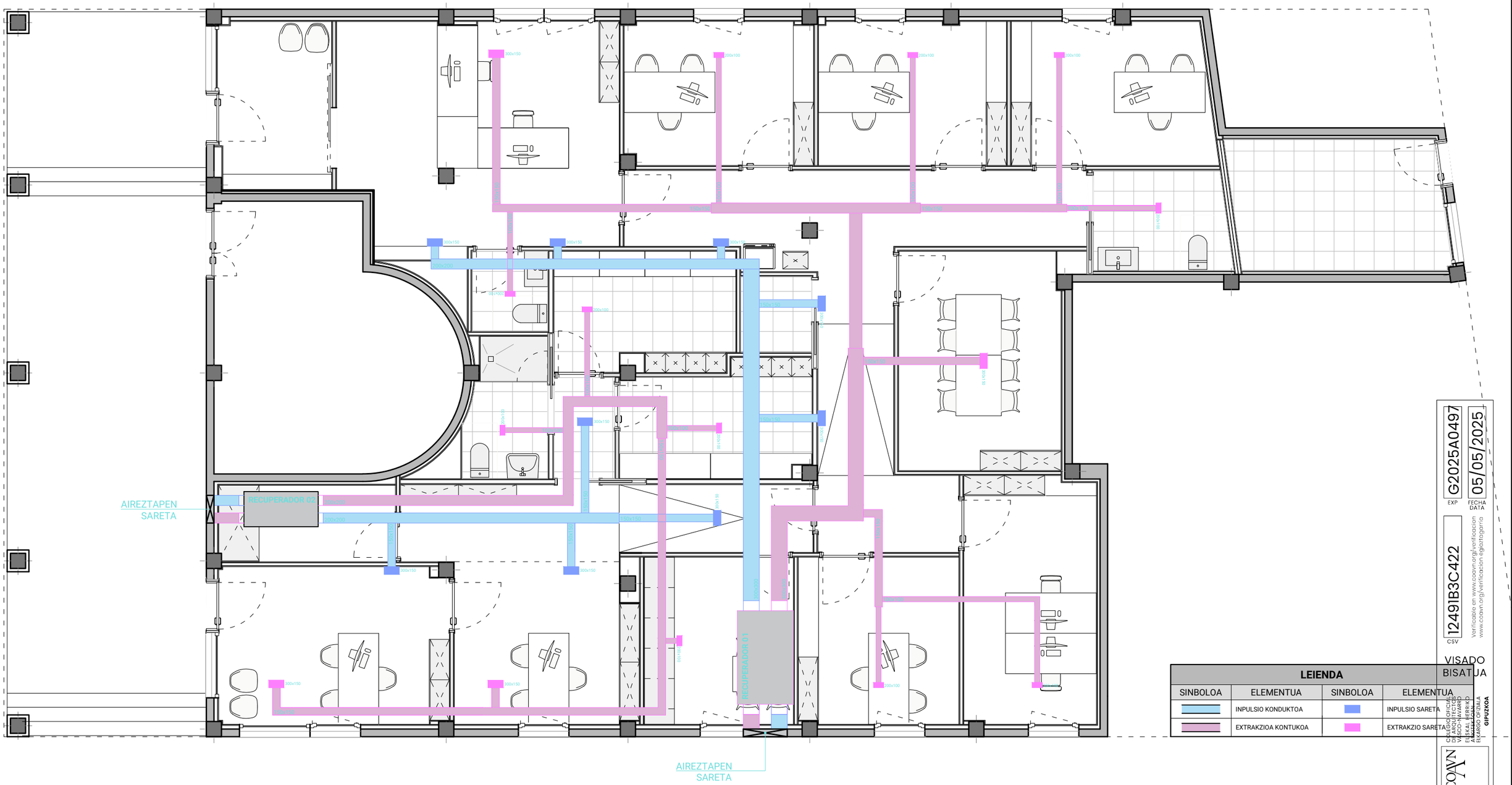
**EGOERA BERRITUA INSTALAZIOAK**

KLIMATIZAZIOA

2025-04-04

E= 1:75

**I-02-04**




| LEIENDA | | | |
|---|---|---|---|
| SINBOLOA | ELEMENTUA | SINBOLOA | ELEMENTUA |
| | INPULSIO KONDUKTOA | | INPULSIO SARETA |
| | EXTRAKZIOA KONTUKOA | | EXTRAKZIO SARETA |

VISADO
BISATUA

EXP G2025A0497 FECHA DATA 05/05/2025

CSV 12491IB3C422

Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria

COAVN

COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS VASCO-NAVARRO
ELKARGO OFIZIALA ARKITEKTO TEKNIKO ETA APAREJADOREEN EUSKAL HERRIKO
GIPUZKOA

ORIGAMI ARKITEKTURA

628 065 470 - 678 054 543
origami.arkitektura@gmail.com
www.origamiarkitektura.eus

# BARREN KALE 2-KO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUA

BARREN KALE, BEHE OINA - 20170, USURBIL

Ark: Antton Korta Torrente

Ark: Julen Arteaga Iriondo

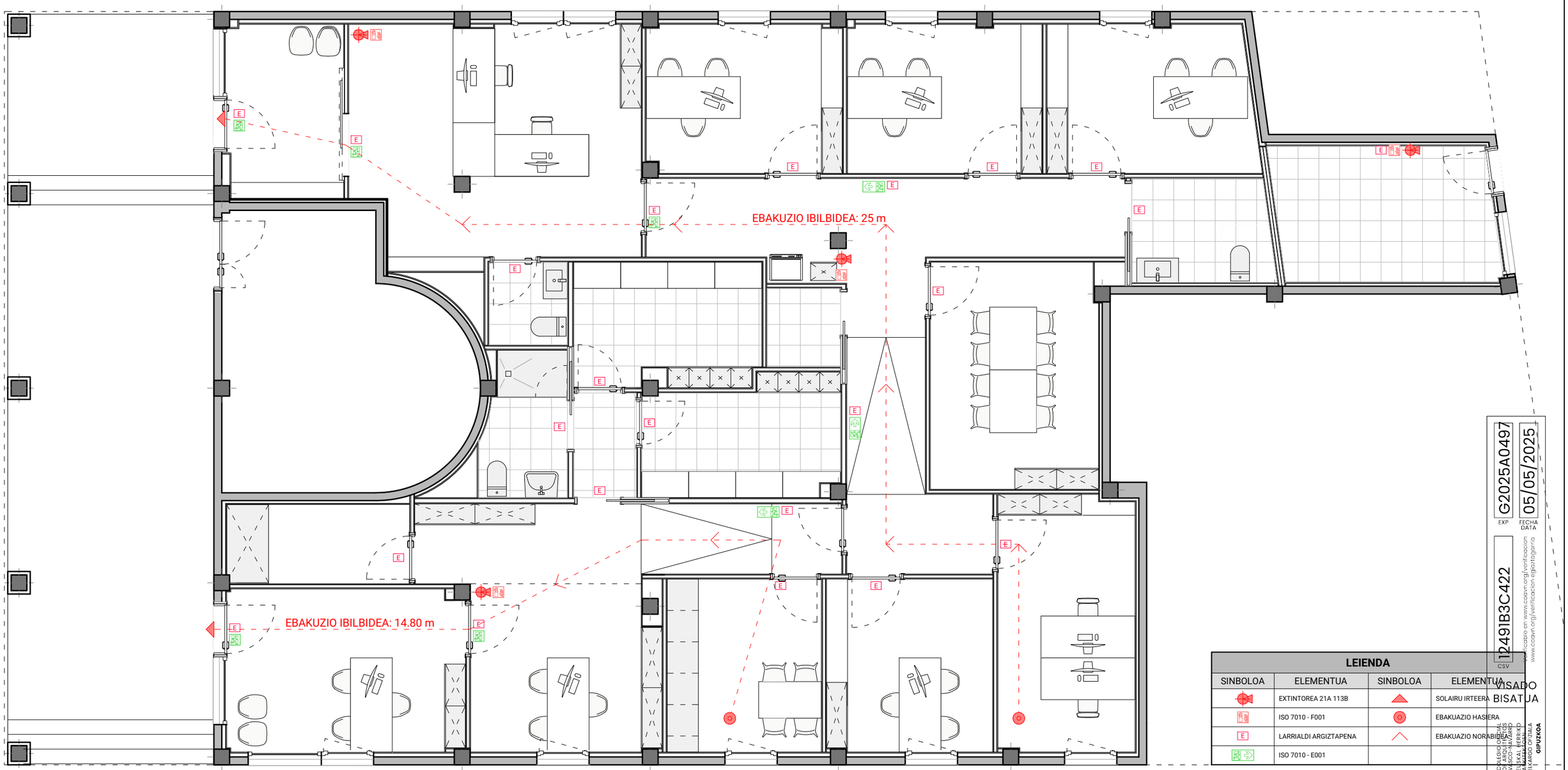
OHARRAK:

**EGOERA BERRITUA INSTALAZIOAK**

AIREZTAPENA

2025-04-04 | E= 1:75

**I-02-05**




| LEIENDA | | | |
|---|---|---|---|
| SINBOLOA | ELEMENTUA | SINBOLOA | ELEMENTUA |
| | EXTINTOREA 21A 113B | | SOLAIRU IRTEERA |
| | ISO 7010 - F001 | | EBAKUZIO HASIERA |
| E | LARRIALDI ARGIZTAPENA | | EBAKUZIO NORABIDEA |
| | ISO 7010 - E001 | | |

EXP G2025A0497 · FECHA DATA 05/05/2025 · CSV 12491B3C422

aplicable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria

VISADO BISATUA

COLEGIO OFICIAL DE LA ARQUITECTURA VASCO-NAVARRA
ELSKAL ERRIKO ARKITEKTURAREN ARABAKO-NAFARROAKO
GIPUZKOA

COAVN

ORIGAMI ARKITEKTURA

628 065 470 - 678 054 543
origami.arkitektura@gmail.com
www.origamiarkitektura.eus

# BARREN KALE 2-KO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUA

BARREN KALE, BEHE OINA - 20170, USURBIL

Ark: Antton Korta Torrente

Ark: Julen Arteaga Iriondo

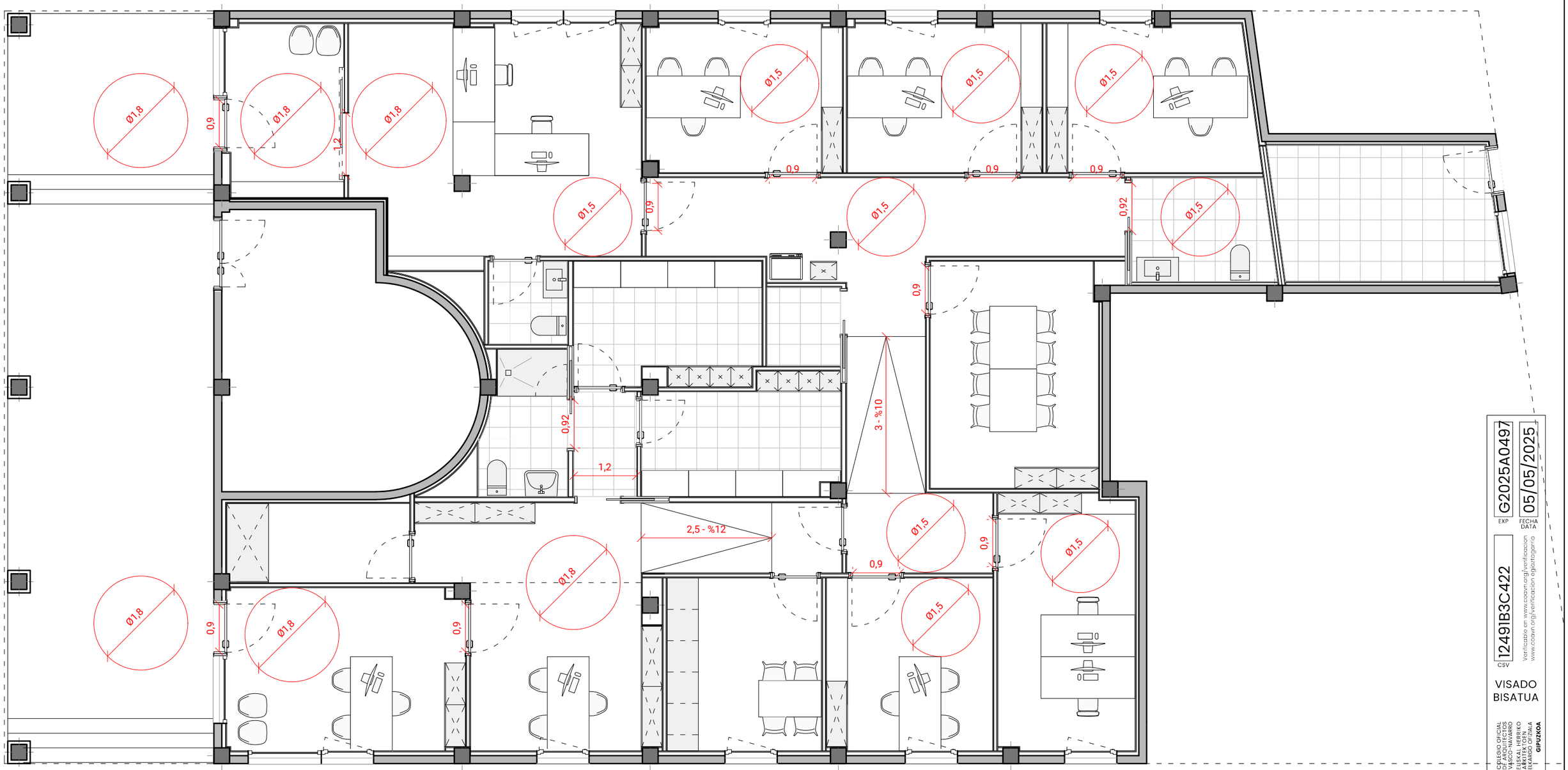
OHARRAK:

**EGOERA BERRITUA INSTALAZIOAK**

SUTE BABESA

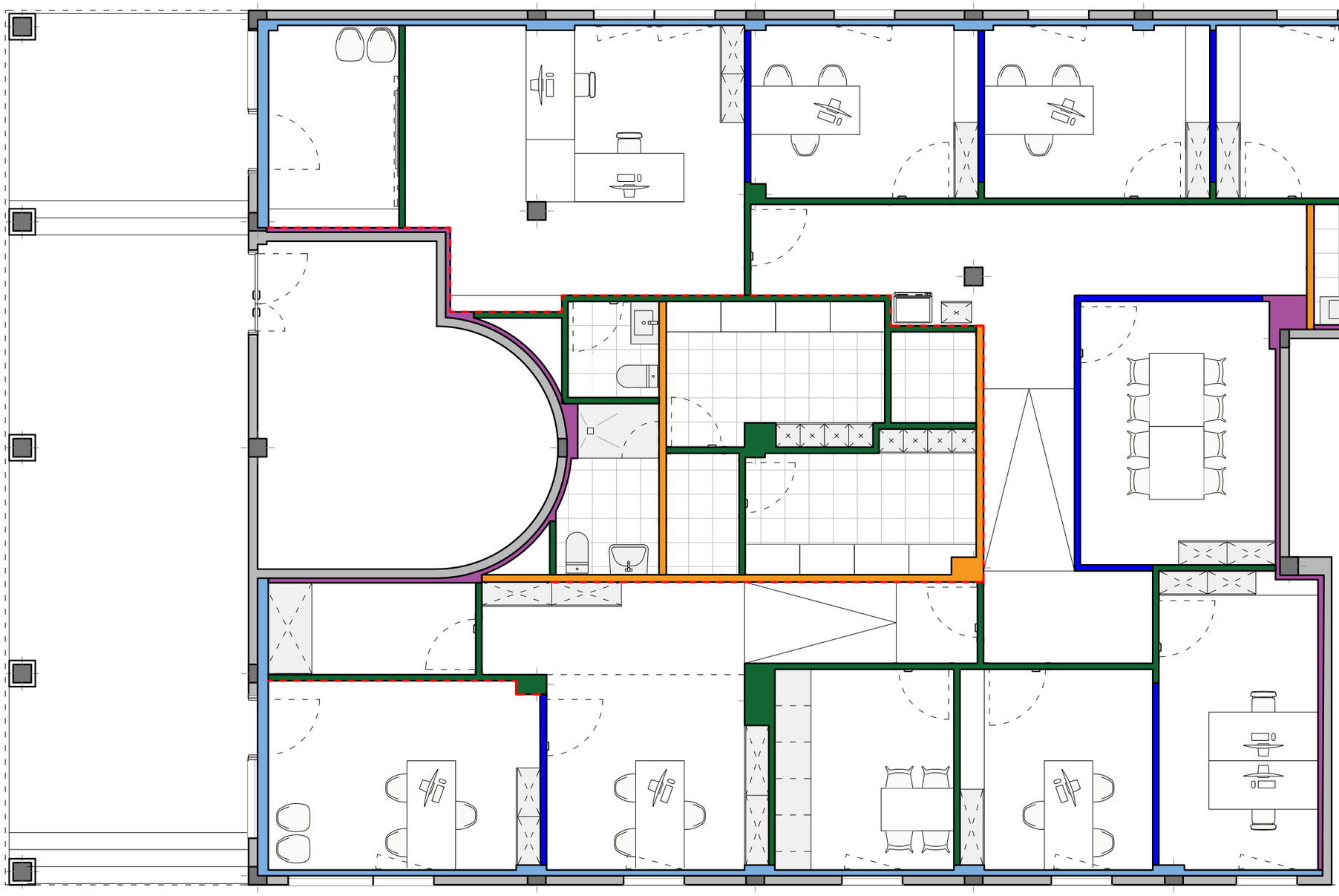
2025-04-04 | E= 1:75

**I-02-06**




G2025A0497 EXP
05/05/2025 FECHA DATA
12491B3C422 CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria
VISADO
BISATUA
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
GIPUZKOA

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ORIGAMI ARKITEKTURA<br>628 065 470 - 678 054 543<br>origami.arkitektura@gmail.com<br>www.origamiarkitektura.eus | **BARREN KALE 2-KO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUA**<br>BARREN KALE, BEHE OINA - 20170, USURBIL | Ark: Antton Korta Torrente<br>Ark: Julen Arteaga Iriondo | | OHARRAK: | **EGOERA BERRITUA INSTALAZIOAK**<br>IRISGARRITASUNA<br>2025-04-04 E= 1:75 | **I-02-07** |



| LEIENDA | | | |
|---|---|---|---|
| SINBOLOA | ELEMENTUA | SINBOLOA | ELEMENTUA |
| | 70 + (12,5x2) | | (12,5x2) + 48/48 + (12,5x2) |
| | 48 + (12,5x2) | | 48 + (15x2) |
| | (12,5x2) + 70 + (12,5x2) | | BEIRA MANPARA |
| | (12,5x2) + 48 + (12,5x2) | | PANELATUA |


G2025A0497 EXP
05/05/2025 FECHA DATA
12491B3C422 CSV
egiaztagarria ikus daiteke www.coavn.org/verificacion
verificable en www.coavn.org/verificacion
VISADO
COAVN
COLEGIO OFICIAL ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
GIPUZKOA



ORIGAMI ARKITEKTURA

628 065 470 - 678 054 543
origami.arkitektura@gmail.com
www.origamiarkitektura.eus


# BARREN KALE 2-KO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUA

BARREN KALE, BEHE OINA - 20170, USURBIL

Ark: Antton Korta Torrente

Ark: Julen Arteaga Iriondo

OHARRAK:

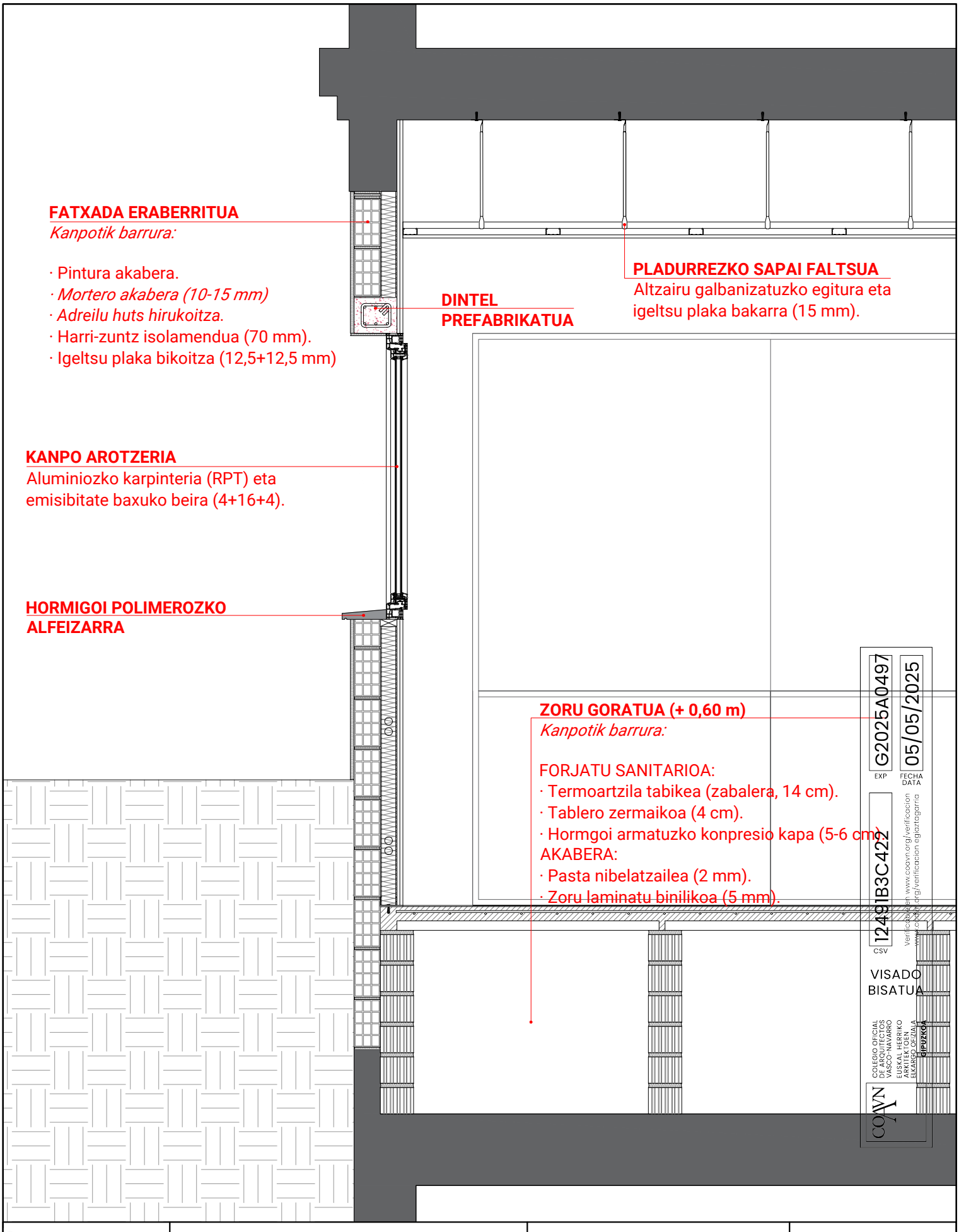
**EGOERA BERRITUA XEHETASUNAK**

TRASDOS ETA BANAKETAK

2025-04-04

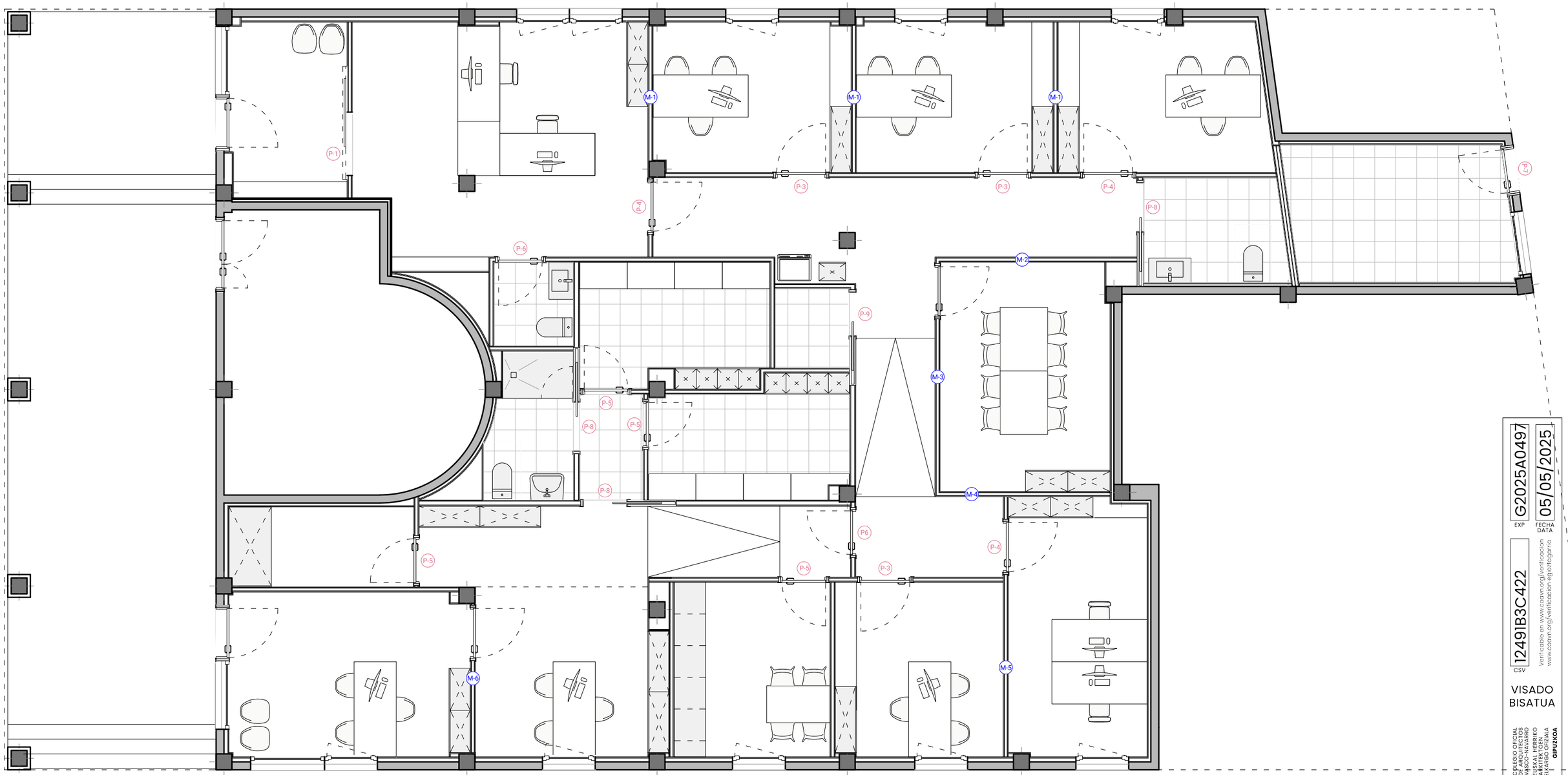
E= 1:75

**A-04-01**




G2025A0497
EXP
05/05/2025
FECHA DATA
1249IB3C422
CSV
Verificación en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztagarria
VISADO
BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO TOMAL ELKARGO OFIZIALA
GIPUZKOA
COAVN

| | | | |
|---|---|---|---|
| ORIGAMI ARKITEKTURA | BARRENKALE 2-KO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUA | EGOERA BERRITUA XEHETASUNAK | A-04-02 |
| 628 065 470 - 678 054 543<br>origami.arkitektura@gmail.com<br>www.origamiarkitektura.eus | Ark: Antton Korta Torrente<br>Ark: Julen Arteaga Iriondo | XEHETASUNA<br>2025-04-04 E= 1:20 | |





G2025A0497 EXP
05/05/2025 FECHA DATA
12491B3C422 CSV
Verifikatu on www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion egiaztatzeko
VISADO BISATUA
COAVN
ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN LAGUNEKO ELKARGOA
GIPUZKOA



ORIGAMI ARKITEKTURA
628 065 470 - 678 054 543
origami.arkitektura@gmail.com
www.origamiarkitektura.eus


# BARREN KALE 2-KO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUA

BARREN KALE, BEHE OINA - 20170, USURBIL

Ark: Antton Korta Torrente

Ark: Julen Arteaga Iriondo

OHARRAK:

**EGOERA BERRITUA KARPINTERIA**

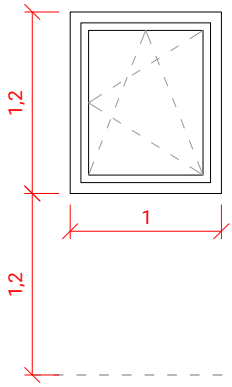
OIN OROKORRA

2025-04-04

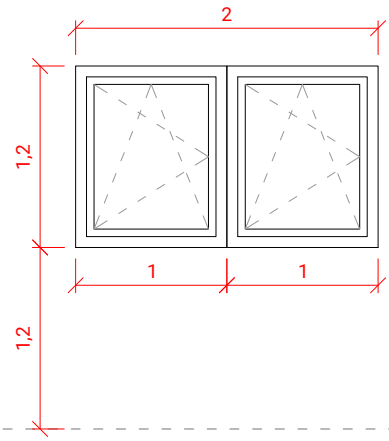
E= 1:75

**A-05-01**

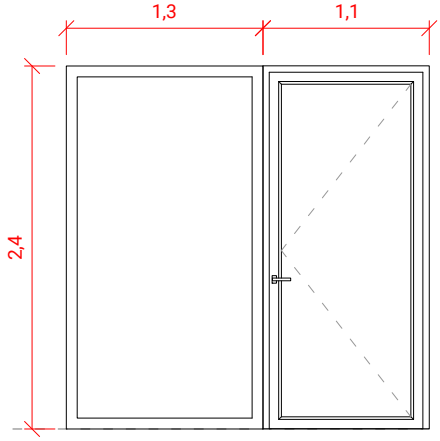
V-1 LEIHOA



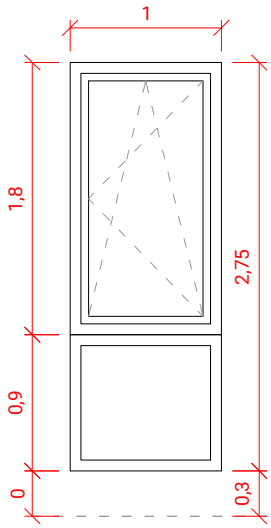

V-2 LEIHOA



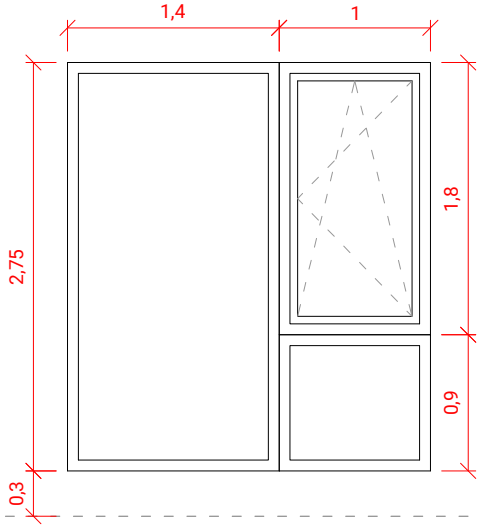

PV1 SARRERA LEIHOA



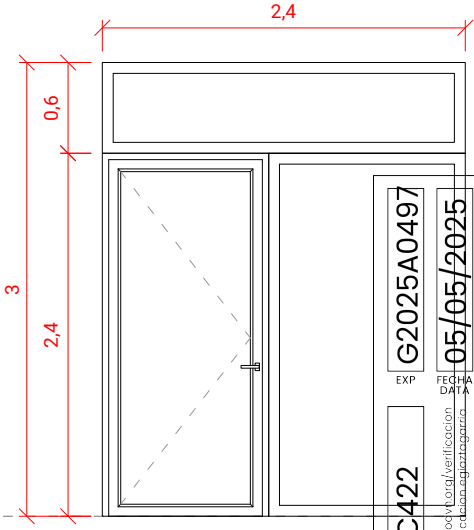

V-3 LEIHOA




V-4 LEIHOA




PV2 SARRERA LEIHOA





G2025A0497
EXP
05/05/2025
FECHA DATA
12491B3C422
CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion-de-autenticidad
VISADO
BISATUA
COAVN
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL NAFARROAKO ARKITEKTO TEKNIKOEN ELKARGO OFIZIALA
GIPUZKOA


## LEIHOAK

| Count | IZENA | DESKRIBAPENA | MATERIALA | ZABALERA | ALTUERA | IREKIERA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | V-1 | Orri bakarreko aluminiozko leihoa. Behe-emisibitateko beira. | RPT Aluminioa | 1000 mm | 1200 mm | Ezkerr |
| 1 | V-2 | Bi orriko aluminiozko leihoa. Behe-emisibitateko beira. | RPT Aluminioa | 2000 mm | 1200 mm | Eskubi |
| 4 | V-3 | Bi orriko aluminiozko leihoa. Behe-emisibitateko beira. | RPT Aluminioa | 1000 mm | 2700 mm | Eskubi |
| 1 | V-4 | Hiru orriko aluminiozko leihoa. Behe-emisibitateko beira. | RPT Aluminioa | 2400 mm | 2700 mm | Eskubi |
| 1 | PV-1 | Bi orriko aluminiozko leihoa. Erasoen kontrako beira (5+5). | RPT Aluminioa | 2400 mm | 2700 mm | Korredera |
| 1 | PV2 | Hiru orriko aluminiozko leihoa. Erasoen kontrako beira (5+5). | RPT Aluminioa | 2400 mm | 3000 mm | Korredera |


ORIGAMI ARKITEKTURA
628 065 470 - 678 054 543
origami.arkitektura@gmail.com
www.origamiarkitektura.eus


**BARRENKALE 2-KO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUA**

**EGOERA BERRITUA KARPINTERIA**

Ark: Antton Korta Torrente

Ark: Julen Arteaga Iriondo

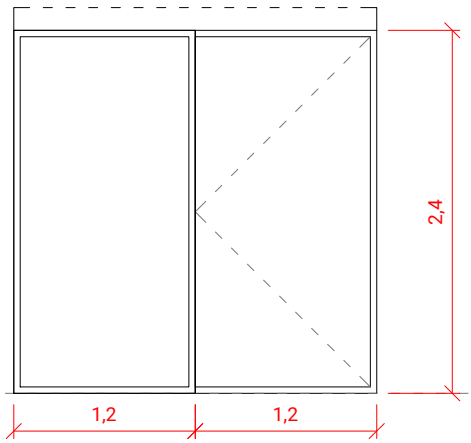
KANPOKO KARPINTERIA

2025-04-04

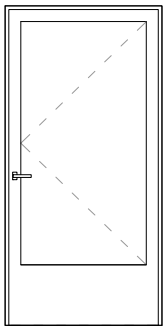
E= 1:50

**A-05-02**

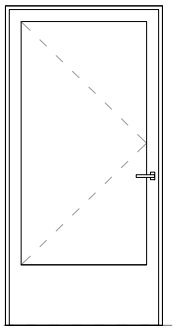
P1 ATEA



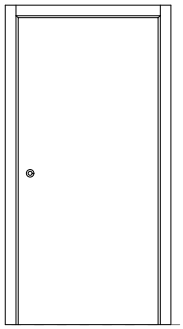

P3 ATEA



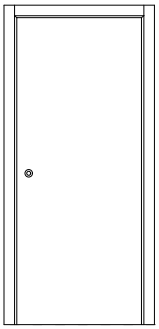
P4 ATEA



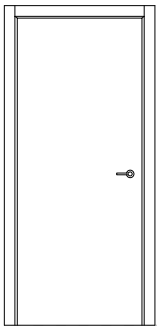
P8 ATEA



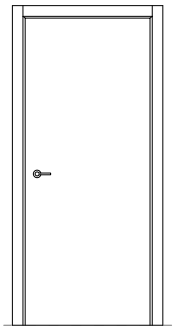
P9 ATEA



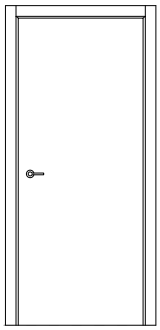
P5 ATEA



P6 ATEA



P7 ATEA



G2025A0497 EXP
05/05/2025 FECHA DATA
12491B3C422 CSV
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion eglaztegarria
VISADO
BISATUA
COAVN
GIPUZKOA

## ATEAK

| Count | IZENA | DESKRIBAPENA | PASO ZABALERA | PASO ALTUERA | IREKIERA |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | P-1 | Beirazko ate automatikoa + finkoa. Segurtasuna beira (5+5). | 120 cm | 240 cm | Korredera |
| 3 | P-3 | Egur aglomeratuzko ate beiraztatua (3+3). Zurian lakatua. | 92,5 cm | 203 cm | Eskubi |
| 3 | P-4 | Egur aglomeratuzko ate beiraztatua (3+3). Zurian lakatua. | 92,5 cm | 203 cm | Ezker |
| 4 | P-5 | Egur aglomeratuzko atea. Zurian lakatua. | 82,5 cm | 203 cm | Ezker |
| 2 | P-6 | Egur aglomeratuzko atea. Zurian lakatua. | 82,5 cm | 203 cm | Eskubi |
| 1 | P-7 | Altzairu galbanizatuzko atea. | 82,5 cm | 203 cm | Eskubi |
| 2 | P-8 | Egur aglomeratuzko atea. Zurian lakatua. | 92,5 cm | 203 cm | Korredera |
| 1 | P-9 | Egur aglomeratuzko atea. Zurian lakatua. | 82,5 cm | 203 cm | Korredera |

ORIGAMI ARKITEKTURA
628 065 470 - 678 054 543
origami.arkitektura@gmail.com
www.origamiarkitektura.eus

**BARRENKALE 2-KO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUA**

**EGOERA BERRITUA KARPINTERIA**

Ark: Antton Korta Torrente

Ark: Julen Arteaga Iriondo

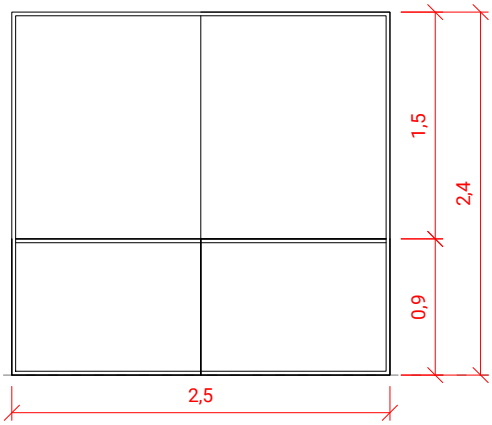
BARNEKO KARPINTERIA

2025-04-04

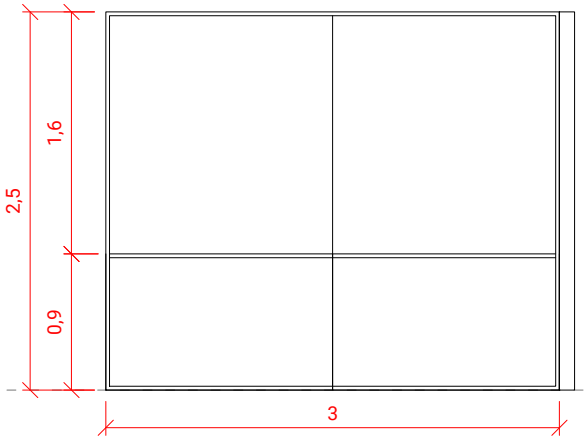
E= 1:50

**A-05-03**

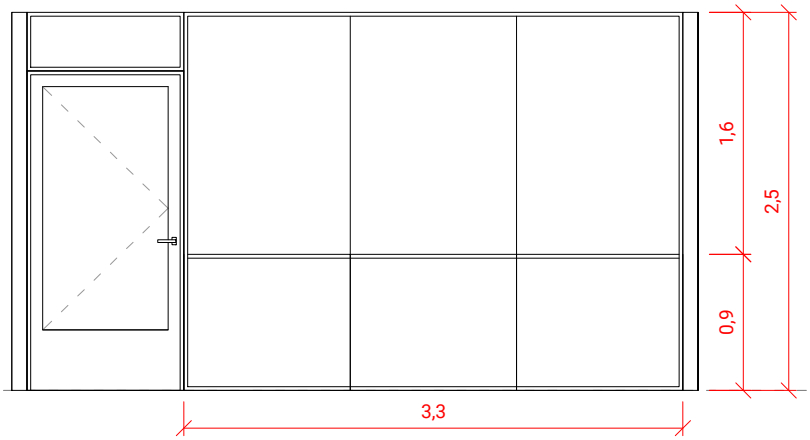
M1 MANPARA



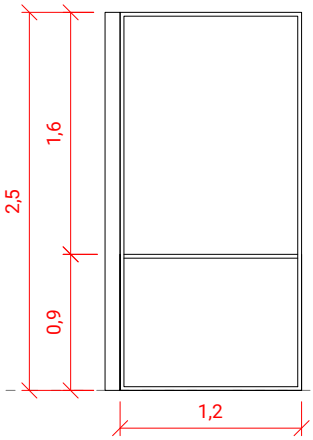

M2 MANPARA



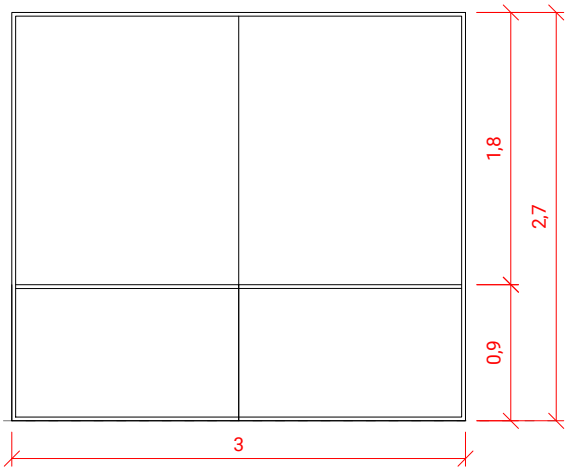

M3 MANPARA



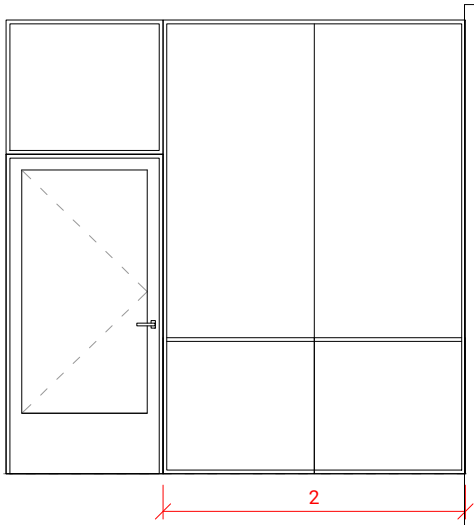

M4 MANPARA




M5 MANPARA




M6 MANPARA





EXP 02025A0497
FECHA DATA 05/05/2025
CSV 1249IB3C422
Verificable en www.coavn.org/verificacion
www.coavn.org/verificacion.aspx?cgarza
VISADO
BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
GIPUZKOA
COAVN


## ATEAK

| Count | IZENA | DESKRIBAPENA | ZABALERA | ALTUERA |
|---|---|---|---|---|
| 3 | M1 | 90 cm-ko altuera itxua eta gainontzekoa beira. | 2500 mm | 2400 mm |
| 1 | M2 | 90 cm-ko altuera itxua eta gainontzekoa beira. | 3000 mm | 2500 mm |
| 1 | M3 | 90 cm-ko altuera itxua eta gainontzekoa beira + P4 motako atea eta finkoa gainean. | 3300 mm | 2500 mm |
| 1 | M4 | 90 cm-ko altuera itxua eta gainontzekoa beira. | 1200 mm | 2500 mm |
| 1 | M5 | 90 cm-ko altuera itxua eta gainontzekoa beira. | 3000 mm | 2700 mm |
| 1 | M6 | 90 cm-ko altuera itxua eta gainontzekoa beira + P4 motako atea eta finkoa gainean. | 2000 mm | 3000 mm |


ORIGAMI ARKITEKTURA
628 065 470 - 678 054 543
origami.arkitektura@gmail.com
www.origamiarkitektura.eus


**BARRENKALE 2-KO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUA**

**EGOERA BERRITUA KARPINTERIA**

Ark: Antton Korta Torrente

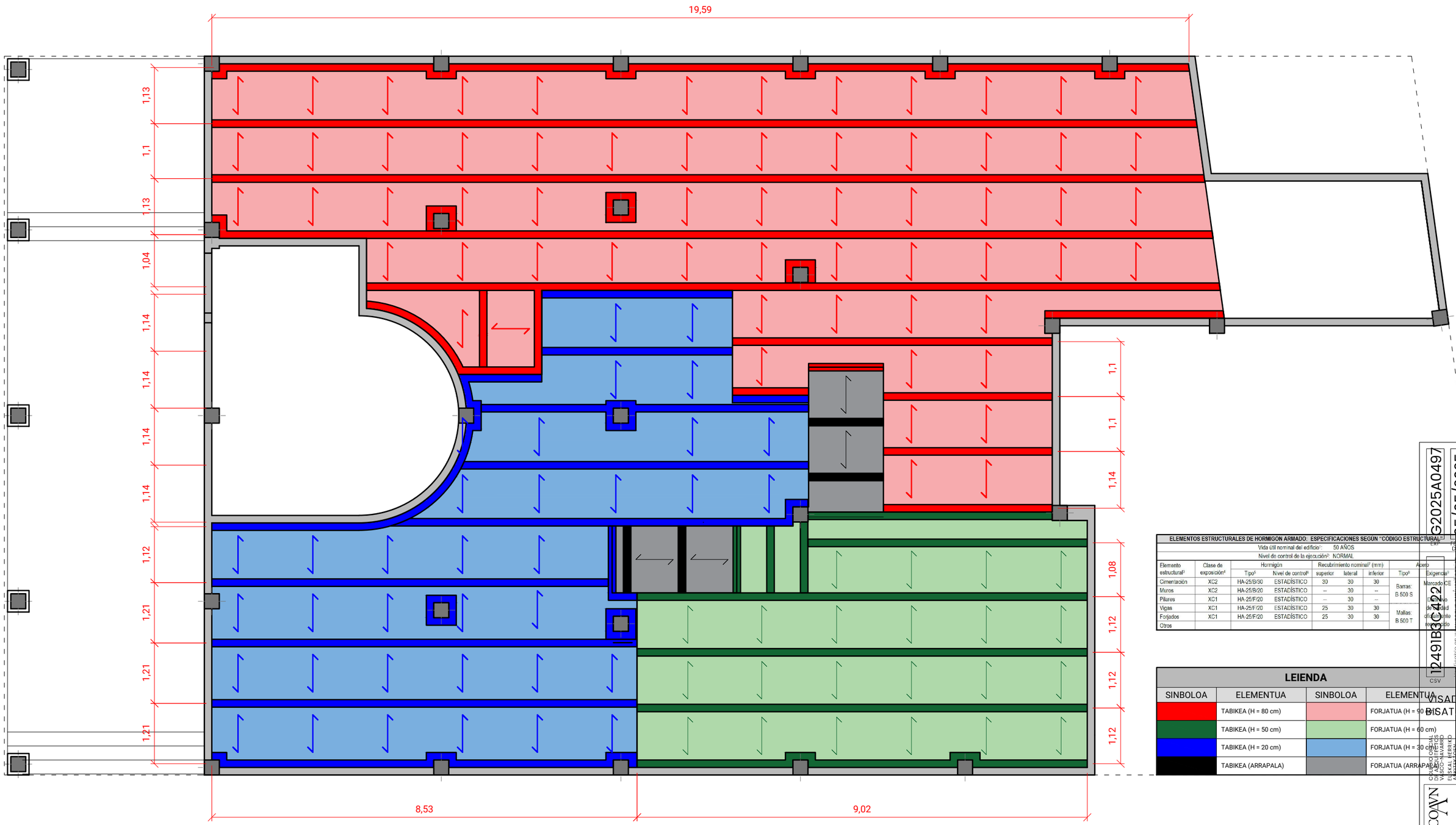
Ark: Julen Arteaga Iriondo

MANPARAK

2025-04-04

E= 1:50

**A-05-04**




| ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE HORMIGÓN ARMADO: ESPECIFICACIONES SEGÚN "CÓDIGO ESTRUCTURAL" | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Vida útil nominal del edificio[1]: 50 AÑOS | | | | | | | | | |
| Nivel de control de la ejecución[2]: NORMAL | | | | | | | | | |
| Elemento estructural[3] | Clase de exposición[4] | Hormigón | | Recubrimiento nominal[7] (mm) | | | Acero | | |
| | | Tipo[5] | Nivel de control[6] | superior | lateral | inferior | Tipo[5] | Exigencia[5] |
| Cimentación | XC2 | HA-25/B/30 | ESTADÍSTICO | 30 | 30 | 30 | Barras: B 500 S | Marcado CE |
| Muros | XC2 | HA-25/B/20 | ESTADÍSTICO | -- | 30 | -- | | Nivel de calidad ordinario |
| Pilares | XC1 | HA-25/F/20 | ESTADÍSTICO | -- | 30 | -- | | |
| Vigas | XC1 | HA-25/F/20 | ESTADÍSTICO | 25 | 30 | 30 | Mallas: B 500 T | |
| Forjados | XC1 | HA-25/F/20 | ESTADÍSTICO | 25 | 30 | 30 | | |
| Otros | | | | | | | | |

| LEIENDA | | | |
|---|---|---|---|
| SINBOLOA | ELEMENTUA | SINBOLOA | ELEMENTUA |
| | TABIKEA (H = 80 cm) | | FORJATUA (H = 90 cm) |
| | TABIKEA (H = 50 cm) | | FORJATUA (H = 60 cm) |
| | TABIKEA (H = 20 cm) | | FORJATUA (H = 30 cm) |
| | TABIKEA (ARRAPALA) | | FORJATUA (ARRAPALA) |


COAVN
CSV 12491B3G22
DAT 2025A0497
FECHA DATA 05/05/2025
VISADO
BISATUA
COLEGIO OFICIAL DE APAREJADORES Y ARQUITECTOS TÉCNICOS DE GIPUZKOA
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTO ETA ARKITEKTO TEKNIKOEN ELKARGO OFIZIALA
GIPUZKOA
verificable en www.coavn.org/verificacion.egiaztagarria



ORIGAMI ARKITEKTURA
628 065 470 - 678 054 543
origami.arkitektura@gmail.com
www.origamiarkitektura.eus


# BARREN KALE 2-KO LOKALA EGOKITZEKO PROIEKTUA

BARREN KALE, BEHE OINA - 20170, USURBIL

Ark: Antton Korta Torrente

Ark: Julen Arteaga Iriondo

OHARRAK:

**EGOERA BERRITUA**
**EGITURA**

FORJATU SANITARIOAK

2025-04-04

E= 1:75

**A-06-01**