DURANGO
Udala • Ayuntamiento

DOKUMENTUA / DOCUMENTO: Baldintza teknikoen plegua / Pliego de Prescripciones Técnicas

ESPEDIENTE ZENBAKIA / Nº EXPEDIENTE: **18/2025/KN_P1**

SAILA / DEPARTAMENTO: Bulego Teknikoa · Oficina Técnica

IZENBURUA/ TÍTULO: Askatasun Etorbidean, 1etik 15 zenbakien artean, Fibrozementuzko hodiaren ordezkapena

1.1.- OBJETO DEL PROYECTO.

La documentación de la presente memoria, tiene el objeto de establecer todos los datos descriptivos, urbanísticos y técnicos, para conseguir llevar a buen término, la RENOVACIÓN de parte DE LA RED DE ABASTECIMIENTO de la calle Askatasun Etorbidea de Durango.

El obejtivo de la presente memoria, es la definición de modo preciso de las características generales de los trabajos a ejecutar, mediante la determinación completa de detalles y especificaciones de todas las unidades de obra, las condiciones y situación de las mismas, de forma que permitan ejecuta en su totalidad.

1.2.- EMPLAZAMIENTO.

Se pretende actuar sobre un tramo de ASKATASUN ETORBIDEA, más concretamente el tramo comprendido entre Ezkurdi y la calle Zabale. Dicho tramo corresponde desde el portal número uno (1) de Askatasun Etorbidea, hasta el portal número uno (1) de la calle Zabale.

Ubicación de la zona de actuación. Coordenadas UTM. X: 529609,85 Y: 4779632,22

1.3.- DATOS DEL EMPLAZAMIENTO

Se trata de una calle de gran paso tanto de vehículos como viandantes, por lo que la obra se verá condicionada, para minimizar la incidencia en los vecinos de la zona.

La zona de actuación, dispone de una acera y una hilada de aparcamiento en línea, pegado a uno de los carriles de la calle, dirección Ezkurdi.

1.4.- SUELO INVENTARIADO.

Tras la consulta realizada en Geoeuskadi, queda patente que el suelo donde se ubica la zona de actuación, no es suelo inventariado.

La documentación indica que los dos primeros bloques de viviedas de la calle disponen de suelo inventariado. Indicar que la conexión con las instalaciones de abastecimiento existente, se realizan en la propia acera de Askatasun Etorbidea, que no está afectado por suelo inventariado. Por lo que no se actúa sobre suelo inventariado.

1.5.- ESTADO ACTUAL.

En la actualidad el tubo de abastecimiento de la calle, se sitúa en la acera sur de la calle, la correspondiente a los números impares de los portales. La conducción actual de abastecimiento de agua es de FIBROCEMENTO,

de diámetro 80. Dicha red se une en la esquina con la Ezkurdi, con tubería de fundición de diámetro 100, y lo mismo sucede en el encuentro con la calle Zabale.

La actual tubería da servicio a los portales 1, 7, 9, 11, 13, 15 de la calle Askatasun Etorbidea, así como al portal número 1 de la calle Zabale. Además se trata de una red de unión entre anillos por lo que se considera un ramal importante.

Una de las principales singularidades de la instalación, es que va pegada al cableado eléctrico de Iberdrola, prácicamente van pegados, por lo que para la renovación de la tubería de agua, sería indispensable tener que anular dicha canalización para ejecutar los trabajos de renovación del abastecimiento de agua. Es por ello que la solución propuesta, consiste en ejecutar una nueva red en tubería de fundición de diámetro 100mm paralela a la instalación existente, pero por la fila de aparcamientos de la calle Askatasun Etorbidea.

1.6.- INSTALACIONES EXISTENTES.

Se trata de una calle urbana, que dispone de todo tipo de servicios. Es por ello, que previo al comienzco de los trabajos de ejecución de la obra, la contrata adjudicataria, tendrá que solicitar los planos de INKOLAN, de los servicios existentes.

RENOVACIÓN ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE. ASKATASUN ETORBIDEA.

ABASTECIMIENTO, GAS E IBERDROLA.

Documento firmado electrónicamente (RD 167/2009), autenticado y verificable mediante el CSV: 15704506072771641655 **CSVak legeztatu eta egiaztatzen duen agiria, elektronikoki sinatua**

ReD DE ABASTECIMIENTO EXISTENTE.
Existen instalaciones a lo largo de toda la acera, mientras que la red de gas y Euskaltel, discurren por el aparcamiento, pero en el límite con la calzada, de modo que la nueva zanja a ejecutar será entre la red de gas existente, y el bordillo de la acera.
RED DE ALUMBRADO.
La red de alumbrado discurre por la propia acera.

RED DE SANEAMIENTO Y PLUVIALES.
Tanto la red de fecales como de pluviales discurren por la propia acera, auqneu existe un cruce de pluviales entre
el portal número 1 y el 6.
1.7.- DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA SOLUCIÓN ADOPTADA.
Dada las condiciones de las instalaciones existentes, se propone la ejecución de una nueva red de abstecimiento de agua por la fila de aparcamientos existentes en la lado de portales impares de la calle Askatasun Etorbidea. Para ello se tendra´que liberar toda la fila de aparcamientos desde el inicio de la calle con la Plaza Ezkurdi, hasta la calle Zabale. A la hora de la ejecución de los trabajos se tiene que tener muy en cuenta las dos entradas a garajes existentes en este tramo, ya que los trabajos cruzan dichos accesos.
Acceso a garajes previo al portal nº7 de Askatasun Etorbidea.
Acceso a garaje junto a protal nº11 de Askatasun Etorbidea.

Hay que tener en cuenta que existe un paso de cebra en el tramo a ejecutar que permite cruzar a la zona central de la calle. La misma se tendrá que anular temporalmente durante la ejecución de los trabajos.
Otras de las condicionantes importantes es la terraza de bar existente, que invade el aparcamiento, y el cual se tendrá que desmontar para poder ejecutar correctamente la obra.
Fotografía de la terraza existente en la zona de ejecución de la obra.
Se ha previsto que la ejecución de la nueva zanja de la tubería de abasecimiento se ejecute por el aparacamiento,
pero no pegado al bordillo de granito existente, de modo que no se descalce el mismo durante la ejecución de la obra.
Se prevé la instalación de una nueva tubería de fundición de diámetro 100, así como la renovación de las acometidas existentes a los portales (son nueve 9 acometidas). Se incluye la ejecución de tres (3) nuevas bocas de riego, y dos (2) hidrantes. Todos las arquetas de corte de llaves quedarán en acera, y no en calzada, con el fin
de facilitar las futuras maniobras de las llaves.
En este nuevo tramo, se instarán dos nuevas llaves de seccionamiento, concretamente delante del protal número siete (7), y antes del protal número quince (15). En ambos casos la llave se instalará sobre el nuevo tubo de función a ejecutar. Con el fin de evitar que las llaves queden debajo de vehículos aparcados, se prevé la ejecución
de dos nuevas orejetas de la acera, con nuevo bordillo de granito, solera y terminación de baldosa igual a la existente.
Para la reposición del firme afectado por la nueva zanja, se prevé la ejecución de una solera que sea más ancha que la zanja ejecucata para la excavación, de forma que asiente correctamente sobre el firme existente, además de la nueva zanja abierta. Además se prevé la renovación de toda la cuneta de pluviales de la zona de actuación, ya que la actual está en mal estado. Por lo que se ejecutará una nueva cuneta de hormigón, con terminación de lucido de hormigón con cemento.
1.8.- CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS A CONSIDERAR.
 Las tapas de arqueta deberán tener inscripciones en bilingüe del servicio de agua potable y con anagrama del Ayuntamiento de Durango.
 Se drealizarán las pruebas de estanqueidad a efectuar de todos los tramos de la nueva red ejecutada según especificaciones del Consorcio de Aguas Bilbao Bizkaia.
 Los hidrantes proyectados serán enterrados de dos bocas tipo “Barcelona” con válvula de corte independiente para facilitar su mantenimiento y/o sustitución.
 Las bocas de riego serán modelo “BRI-80” de Irua o similar de fundición con entrada brida DN80 PN16 y

salida tipo “Barcelona” Ø70 mm, instaladas según procedimiento municipal disponible en la web.
 Las acometidas domiciliarias se ejecutarán con una “T” embridada al tubo de la red general con llave de cuadradillo de 2” de cierre elástico tipo compuerta, instaladas según procedimiento municipal disponible en la web.
1.9.- SOLUCIONES TECNICAS.
1.9.1.- NUEVA TUBERÍA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA. FUNDICIÓN. DIAMETRO 100.
La situación de las redes de abastecimiento respecto a otros servicios será siempre a cota superior, máxima respecto a las de saneamiento. La separación entre los diferentes servicios será de 40cms en horizontal y 30cm

Documento firmado electrónicamente (RD 167/2009), autenticado y verificable mediante el CSV: 15704506072771641655 **CSVak legeztatu eta egiaztatzen duen agiria, elektronikoki sinatua**

en vertical.
La mayor parte de la nueva red diseñada va por calzada y la tubería y accesorios de función dúctil serán fabricados según norma UNE EN 545 en vigor.
Pruebas de Presión.
Una vez finalizada la instalación de la nueva red, tendrá que realizarse sobre la totalidad de la conducción. El manómetro ha de situarse en el punto más bajo posible de la instalación de tuberías. Se someterá a la conducción a una presión igual a 1 servicio, ensayándose en todo caso como mínimo a 12 kgf/cm durante 30 minutos.

El plazo de ejecución es de 3 meses.

RESUMEN DE PRESUPUESTO

ABASTECIMIENTO ASKATASUN

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	ACTUACIONES PREVIAS	2.605,44	2,47
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS	12.726,18	12,08
3	INSTALACIÓN TUBERIAS	79.234,92	75,20
4	AMPLIACIÓN DE LA ACERA EN AREA DE APARCAMIENTO	3.495,32	3,32
5	SEGURIDAD Y SALUD	4.577,40	4,34
6	CONTROL DE CALIDAD	736,95	0,70
7	GESTIÓN DE RESIDUOS	1.985,62	1,88
	TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	**105.361,83**	
	13,00 % Gastos generales	13.697,04	
	6,00 % Beneficio industrial	6.321,71	
	SUMA DE G.G. y B.I.	20.018,75	
	TOTAL PRESUPUESTO SIN IVA	**125.380,58**	
	21,00 % I.V.A.	26.329,92	
	TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	**151.710,50**	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y UN MIL SETECIENTOS DIEZ EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

Durango, 6 de mayo de 2025

Iñigo Andrés Eizaguirre
Obra teknikaria · Técnico de obras

Elektronikoki izenpeturiko agiria
Documento firmado electrónicamente

Documento firmado electrónicamente (RD 167/2009), autenticado y verificable mediante el CSV: 15704506072771641655 **CSVak legeztatu eta egiaztatzen duen agiria, elektronikoki sinatua**