OIARTZUNGO
UDALA

ELIZALDE ESKOLAKO TRANSPATIOA. 2. FASEA. HARMAILAK BERRITZEKO PROIEKTUKO LANEN KONTRATUA. 2. LIZITAZIOA

PROZEDURA IREKIA ERRAZTUA

-BALDINTZA EKONOMIKO-ADMINISTRATIBO ZEHATZEN AGIRIA –

ESPEDIENTE KODEA:	2025KO100006

KARATULA

1.- KONTRATUAREN XEDEA:
Elizalde eskolako transpatioa. 2. fasea. Harmailak berritzea.

CPV kodea:
45000000-7 Eraikuntza lanak

2.- ESLEIPEN PROZEDURA:
Irekia erraztua. Lizitazio elektronikoa.

3.- ESPEDIENTEA IZAPIDETZEKO ERA:
Ohiko izapidetza.

4.- LIZITAZIOAREN OINARRIZKO AURREKONTUA ETA KONTRATUAREN BALIO ZENBATETSIA:
Lizitazioaren oinarrizko aurrekontua: 279.970,28 euro (BEZa barne)
Kontratuaren balio zenbatetsia: 231.380,40 euro (BEZik gabe)

5.- KONTRATUAREN IRAUPENA ETA GAUZATZEKO EPEA:
2 hilabete.

6.- BEHIN-BEHINEKO BERMEA:
Ez da eskatzen.

7.- BEHIN BETIKO BERMEA:
Esleipenaren zenbatekoaren % 5eko baliokidea, BEZik gabe .

8.- PROPOSAMENAK AURKEZTEKO EPEA:
20 egun natural, kontratatzailearen profilean (www.oiartzun.eus) iragarkia argitaratu eta hurrengo egunetik kontatzen hasita.

9.- ESPEDIENTEA IKUSGAI JARTZEA:
Oiartzungo Udaleko Kontratatzailearen Profilean www.oiartzun.eusen.

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

10.- ALDAERAK:
Ez dira onartzen.

11.- KAUDIMENA:

11.1.Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa:

Kontratatu nahi den eremuan, **urteko negozio bolumenak**, azken hiru urteetan bolumen handieneko urteari dagokionak, gutxienez 347.070,60 eurokoa izan beharko du.

Lizitatzailearen edo hautagaiaren negozioen urteko bolumena bere urteko kontuen bidez -onartuak eta Merkataritza Erregistroan jasoak- egiaztatuko da, eta bestela, inskribatuta egon behar dueneko Erregistro Ofizialean jasota dauden kontuen bitartez. Merkataritza Erregistroan inskribatu gabeko enpresari indibidualek beren urte negozioen bolumena Merkataritza Erregistroak legeztatutako inbentario-liburuen eta urteko kontuen bitartez egiaztatuko dute.

11.2. Kaudimen teknikoa:

Azkeneko bost urteetan egindako obra nagusien zerrenda aurkeztu beharko da, adieraziz zenbatekoa, datak, lekua eta horiek norentzako egin diren, hauetan zehaztuz, erakunde publiko edo pribatuarentzako.

Hori egiaztatzeko organo eskudunak egin edo ontzat emandako ziurtagiriak aurkeztu beharko ditu, hartzailea sektore publikoko erakunde bat denean; hartzailea subjektu pribatua denean, honek egindako ziurtagiri baten bitartez edo, ziurtagiri horren faltan, enpresariak eginiko aitorpenaren bitartez; bere kasuan, ziurtagiri hauek zuzenean kontratazio organoari igorriko dizkio eskumena duen agintaritzak.

Gutxieneko baldintza izango da egikaritze handieneko urtean pilatutako urteko zenbatekoa 161.966,28 eurokoa izatea kontratuaren xede den obraren sailkapen talde bereko edo azpitalde bereko obratan, edo azpitalde desberdineko lanak daudenean garrantzia handiena duen talde edo azpitalde bereko obratan.

Zerrendan adierazitako obren artean hartzailea sektore publikoko erakunde bat izan denetan egindako egikaritza egokiaren ziurtagiriak zuzenean kontratazio organoari igorri ahal izango dizkio autoritate eskudunak.

500.000 euro baino gutxiagoko balio zenbatetsia duen obra kontratua denez, kontratista enpresa berria denean, halakotzat hartuta bost urtetik behera dituena, bitarteko hau erabilita egiaztatu beharko da: lanak egiteko garaian edukiko duen makinaria, materiala eta ekipo teknikoa aipatzen duen aitorpena, bidezkoak diren egiaztagiriak erantsita.

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

12.- ENPRESA SAILKAPENA:
500.000 euroko balio zenbatetsia baino txikiagoa duen obra kontratua denez, kaudimena egiaztatu ahal izango da karatularen aurreko atalean zehaztutako kaudimen ekonomiko eta finantzarioko eta kaudimen teknikoko baldintzak egiaztatuz, edo jarraian zehaztutako sailkapena egiaztatuz:

Taldea: C
Azpitaldeak: 2
Kategoria: 2

(773/2015 Errege Dekretua, abuztuaren 28koa, urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuak onartutako Herri Administrazioen Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorraren zenbait manu aldatzen dituena)

13.- ESLEIPEN IRIZPIDEAK:

IRIZPIDE AUTOMATIKOAK……..…..100 PUNTU

1) Prezioa (0-90 puntu)

Eskainitako prezioaren balorazioa honako formula matematikoaren arabera egingo da:

$$\text{Puntuaketa} = \frac{Pb}{Po} \times 90$$

Po= Balioesteko eskaintza ekonomikoa
Pb= Eskaintzarik baxuena

Hasiera batean, neurriz kanpoko edo anormaltzat hartuko dira urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuz onartutako Herri Administrazioen Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorraren 85. artikuluaren arabera halakotzat hartu beharrekoak.

2) Exekuzio epea murriztea (0-5 puntu)

Zuinketa akta sinatu ondoren, obra egiteko epea gehienez 2 hilabetekoa da. Lizitatzaileek exekuzio epe hori hobetu ahal izango dute, gutxienez astebeteko murrizketa eginez. Gehienez 5 puntu emango dira, modu honetan:

Aste 1 murrizten bada……....1 puntu
2 aste murrizten badira……2,5 puntu
3 aste murrizten badira……...…5 puntu

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

3) Emakume eta gizonen arteko berdintasuna (0-5 puntu)

Kontratuak irauten duen bitartean pertsonen kontrako sexu jazarpena saihesteko eta horri aurre egiteko protokoloa edo neurri zehatzak onestea eta zabaltzea baloratuko da:

BAI: 5 puntu
EZ: 0 puntu

14.- EXEKUZIO BALDINTZA BEREZIAK:

- Bete beharreko gutxieneko lan baldintzak.
- Bete beharreko gutxieneko hizkuntza irizpideak.
- Emakumeen eta gizonen arteko berdintasunari dagozkion baldintzak.

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

OIARTZUNGO
UDALA

I. KONTRATUAREN EDUKIA

1. KONTRATUAREN XEDEA

1.- Agiri honetan oinarritzen den kontratuaren xedea karatularen 1. atalean zehaztutakoa da, Proiektu Teknikoan eta bere edukian, baldintza agiri honetan eta kontratuaren esleipenduna gertatzen den eskaintzan zehaztutako baldintzetan, zeinak kontratuzko izaera izango duten.

2.- Kontratu honen xedeak lote bakarra osatzen du.

3.- Kontratuaren gaiaren kodea, CPV nomenklaturaren arabera, karatularen 1. atalean zehaztutakoa da.

4.- Ez da eskaintza alternatiboen proposamenik onartuko.

2. KONTRATUAREN IRAUPENA ETA GAUZATZEKO EPEA

1.- Kontratuaren iraupena eta, beraz, lanak gauzatzeko gehieneko epea karatularen 5. atalean zehaztutakoa da. Epe hori zuinketa egiaztapen akta izenpetu eta hurrengo egunetik hasiko da kontatzen eta lizitatzaileek beren eskaintzetan hobetu ahal izango dute, asteka murriztuz.

2.- Kontratista behartuta dago kontratua betetzera ezarrita dagoen epean, baita, kasua balitz, ezarritako epe partzialetan ere. Epe horiek errespetatzen ez badira, kontratistak berandutzeagatik erantzukizunei aurre egin beharko die, nahiz eta Administrazioak aldez aurretik ez ohartarazi.

3. KONTRATUAREN AURREKONTUA ETA BALIO ZENBATETSIA

1.- Lizitazioaren oinarrizko aurrekontua karatularen 4. atalean zehaztutakoa da. Lizitatzaileek kopuru horretatik beherako eskaintza eginez hobetu ahal izango dute, bestelako kopuru zehatz eta finko bat proposatuz.

Enpresa interesdunek egiten dituzten proposamenetan sartuko dira, ondorio guztietarako, kontrataren prezioak ez ezik, baita kontzeptu ezberdinak zergapetzen dituzten era guztietako zergak ere. Hala ere, Balio Erantsiaren gaineko Zergak banakatua agertu beharko du eskaintzetan, kontratuari bere arautegi arautzailearen arabera aplikagarri zaizkion tipoa eta zenbatekoa adieraziz.

Halaber, kontratuaren gehieneko aurrekontuan sartuta daude Segurtasun eta Osasuneko Planari, Kalitate Kontrolari eta Hondakinen Kudeaketaren Kontrolari buruzko prezioak.

2.- Obrak burutu bitartean, Administrazioak onartutako proiektuan adierazitako prezio unitarioak egongo dira indarrean, eskaintzaileak egindako eskaintza ekonomikotik

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

ateratzen den esleipen-koefizientea aplikatu eta gero.

3.- Kontratuaren balio zenbatetsia karatularen 4. atalean zehaztutakoa da.

4. FINANTZAKETA

Kontratuaren prezioa ordaintzeko, finantzaketa aurreikusia dago aurtengo ekitaldiko aurrekontuaren kargura, espedientean zehaztu den partidan.

5. ORDAINTZEKO MODUA

1.- Kontratuaren prezioaren ordainketa Obren Zuzendaritzak hilean egindako obrei buruzko ziurtagirien bidez egingo da. Obren ziurtagiriak egindakoan, SPKLren 198. artikuluan legez aurreikusitako epeetan ordainduko dira.

2.- Abenduaren 27ko 25/2013 Legeak xedatzen duenaren arabera, faktura elektronikoa ematera derrigortuta dauden entitateek fakturak formatu elektronikoan Gipuzkoako Foru Aldundiaren Egoitza Elektronikoaren bidez bidali beharko dituzte, helbide honetara: https://www.gfaegoitza.net/SarreraPuntua, Oiartzungo Udala atxikitua baitago, horretarako Udalaren DIR3 kodeak erabiliz:

1. Kontabilitate Bulegoa: L01200631
2. Organo Kudeatzailea: L01200631
3. Unitate Izapidetzailea: L01200631

3.- Era berean, fakturarekin batera, kontratistak langileen nominak eta gizarte segurantza ordaindu direlako egiaztagiriak aurkeztu beharko ditu (kasuan-kasuko bankuak zigilatutako nominak, TC1 eta TC2 orriak eta kontratatutako pertsonen zerrenda sexuaren arabera bereizita). Baita Gizarte Segurantzaren Diruzaintza Nagusian agertzeagatiko ziurtagiri negatiboa ere (Langileen Estatutuaren Legearen testu bateginaren 42. artikuluan aipatzen den ziurtagiria). Ziurtagiri hori lortzeko, enpresa kontratistak baimena bidali beharko dio Oiartzungo Udalari, kontratua gauzatzen den bitartean indarrean egon dena.

Halaber, kontratazio organoak agiri osagarriak eskatu ahal izango ditu, enpresa kontratistak betebeharrak betetzen dituela egiaztatzeko.

6. PREZIOEN BERRIKUSPENA

Kontratu honen iraupena eta xede den prestazioaren ezaugarriak kontuan hartuta, ez da prezioaren berrikuspenik egingo.

7. BERMEAK

a) Behin-behineko bermea: ez da behin-behineko bermerik eskatzen.

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

b) Behin betiko bermea: kontratu honen lizitazioan proposamenik onena aurkezten duen eskaintzaileak, hartuko dituen konpromisoak beteko dituela bermatzeko, behin betiko bermea jarri beharko du, esleipenaren zenbatekoaren % 5eko baliokidea, BEZik gabe.

Berme hori jartzeko epea 7 egun baliodunekoa izango da, agiri honetako 14.2 klausulan aipatzen den errekerimendua jaso eta hurrengo egunetik kontatzen hasita. Bermea jartzeko modua, berriz, SPKLren 108. artikuluan azaltzen direnetatik edozein izan daiteke. Bermea eratu dela egiaztatzeko bitarteko elektronikoak erabil daitezke.

Berme epea amaitzen denean kontratistari bermea itzuliko zaio, osorik edo, bidezkoa bada, zati batean, baldin eta kontratuko betebehar guztiak beterik badaude. Itzulketa hori SPKLren 111. artikuluan xedatutakoarekin bat etorriz egingo da.

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

OIARTZUNGO
UDALA

II. KONTRATATZEKO PROZEDURA

8. ESLEIPEN PROZEDURA

1.- Kontratu honen esleipena prozedura ireki erraztuaren bidez egingo da, SPKLren 159. artikuluan aurreikusitakoaren baitan, eta ohiko izapidetzea jarraituz

2.- Kontratuaren esleipena egiterakoan, karatularen 13. atalean zehaztutako irizpideak hartuko dira oinarritzat eskaintzak balioesteko, kalitate-prezio erlazio onenean oinarrituta.

3.- Esleipenduna suertatzen den lizitatzaileak egindako eskaintza, bere osotasunean, kontratuaren edukira sartuko da, eta agiri honekiko hobekuntza suposatzen duen guztia, nahitaez bete beharrekoa izango da.

9. LIZITAZIOAREN PUBLIZITATEA

Lizitazio honen iragarkia Oiartzungo Udaleko Kontratatzailearen Profilean argitaratuko da (www.oiartzun.eus), Euskadiko Kontratazio Plataforman dagoena.

10. LIZITATZAILEEN ERREGISTRO OFIZIALA

1.- SPKLren 159.4.a) artikuluaren arabera, prozedura ireki erraztu bidezko lizitazioetara aurkezten diren lizitatzaile guztiek Sektore Publikoko Lizitatzaileen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialean edo Euskal Autonomia Erkidegoko Enpresa Lizitatzaile eta Sailkatuen Erregistroan izena eman beharko dute, eskaintzak aurkezteko epea amaitzen denerako, betiere konkurrentzia mugatzen ez baldin bada. Ondorio horietarako, onargarritzat hartuko da, halaber, lizitatzailearen proposamena, dagokion erregistroan izena emateko eskaera eta horretarako behar den dokumentazioa aurkeztu dituela frogatzen duena, baldin eta eskaera eskaintzak aurkezteko azken eguna baino lehenagokoa bada. Inguruabar hori frogatzeko, kasuan kasuko erregistroak emandako eskaera hartu izanaren agiria eta aginduzko dokumentazioa aurkeztu izanaren eta zuzentzeko errekerimendurik jaso ez izanaren ardurapeko adierazpena aurkeztuko dira.

Sektore Publikoko Lizitatzaileen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialean edo Euskal Autonomia Erkidegoko Enpresa Lizitatzaile eta Sailkatuen Erregistroan izena ematen duten lizitatzaileek ez dute aurkeztu beharko, bertan jasotakoaren arabera eta kontrako frogarik ez badago, kontratatzeko baldintzak (nortasuna eta jarduteko gaitasuna, ordezkaritza, profesional edo enpresa gisa duten gaikuntza, kaudimen ekonomiko eta finantzarioa eta teknikoa edo profesionala, eta sailkapena) betetzen dituztela egiaztatzeko frogagiririk, ezta erregistroan jasota utzi beharreko kontratatzeko debekuren baten pean ez daudela egiaztatzeko frogagiririk ere.

2.- SPKLren 139.1. artikuluaren arabera, proposamenak aurkezteak berekin dakar Sektore Publikoko Lizitatzaileen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialeko, Euskal Autonomia

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

Erkidegoko Enpresa Lizitatzaile eta Sailkatuen Erregistroko edo Europar Batasuneko kide den estatu bateko operadore ekonomikoen zerrenda ofizialetako datuak kontsultatzeko baimena ematea kontratazio mahaiari eta organoari.

11. KONTRATATZEKO GAITASUNA

1.- Lizitazio honetan parte hartu ahal izango dute gaitasun juridikoa eta jarduteko gaitasuna duten pertsona fisiko zein juridiko guztiek, baldin eta beren kaudimen ekonomikoa, finantzarioa eta teknikoa edo profesionala frogatzen badituzte edo, bere kasuan, behar bezala sailkatuta baldin badaude, eta SPKLren 71. artikuluan zehaztutako kontratatzeko debekuen kasuren baten barnean ez badaude.

Pertsona fisiko edo juridikoek beren kabuz edo baimendutako ordezkarien bitartez kontratatu ahal izango dute. Ordezkariek kontratatuz gero, berariaz emandako ahalorde askietsia erabili beharko dute. Pertsona juridiko baten ordez bertako kideren bat azaltzen denean, ordezkari izateko ahalmena frogatu beharko du agiri bidez. Bi kasuetan ere, kontratatzeko gaitasunik eza dakarten arrazoiak, arestian aipatutakoak, ordezkariei ere aplikatu behar zaizkie.

2.- Enpresariek, halaber, kontratu hau burutzeko kasuan kasu eska daitekeen gaitasun enpresarial edo profesionala izan beharko dute.

3.- Enpresari batzuk kontratazioan batera parte hartzeko interesatuta daudenean, aldi baterako enpresa elkartea sortu ahal izango dute horretarako. Esleipena bere alde egiten den arte ez da beharrezkoa izango elkarte hori eskritura publikoaren bidez formalizatzea. Kasu horretan, enpresariak modu solidarioan erantzungo dute Administrazioaren aurrean, eta elkartearen ordezkari edo apoderatu ahaldun bakarra izendatu beharko dute, eta horrek kontratutik eratortzen diren eskubideak gauzatzeko eta obligazioak betetzeko adinako ahalmenak izango ditu, kontratua amaitu arte.

4.- Lizitatzaile bakoitzak proposamen bakarra aurkez dezake. Gainera, proposamen bat bakarka aurkeztu duen lizitatzaileak ezingo du beste batzuekin aldi baterako elkartuta proposamenik aurkeztu edo aldi baterako elkarte bat baino gehiagotan azaldu. Lizitatzaileren batek baldintza hauek betetzen ez baditu, ez dira onartuko hark sinatutako proposamen guztiak.

5.- Proposamena aurkeztearekin lizitatzaileak bete-betean eta oso-osorik onartzen ditu baldintza agiri honetako eta gainontzeko kontratu dokumentuetako klausula guztiak, salbuespenik gabe, eta erantzukizunez aitortzen du zuzenak direla aurkeztu dituen datu guztiak eta betetzen dituela zerbitzua kontratatzeko ezarrita dauden betekizun guzti-guztiak.

6.- KAUDIMENA EDO SAILKAPENA:

Lizitatzaileek karatularen 11. atalean zehazten diren kaudimen ekonomiko eta finantzarioa eta tekniko edo profesionaleko baldintzak bete beharko dituzte, edo karatularen 12. atalean

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

eskatutako enpresa sailkapena eduki behar dute.

Udalak ofizioz egingo ditu, betiere ahal den neurrian, aipatu baldintza egiaztatzeko jarduketak, eskaintzarik onena aurkezten duen lizitatzailearekiko. Bestela, beharrezkoa den dokumentazioa aurkezteko eskatuko dio, baldintza agiri honen 14.2 klausulan ezartzen den unean eta moduan.

12. ESKAINTZAK AURKEZTEA

1.- Kontratazio honen espedientea, eta horrekin batera doan dokumentazio teknikoa, Oiartzungo Udaleko Idazkaritza sailean (Done Eztebe Plaza 1) aztertu ahal izango da, bulego ordutegian 8:00tatik 14:00ak arte, egun baliodunetan, kontratatzailearen profilean argitaratzen denetik, eta proposamenak aurkezteko epea amaitu arte. Orobat, agirietara eta gainerako dokumentu osagarrietara jo daiteke profilaren bidez ere, www.oiartzun.eus helbidean.

Epea: lizitatzaileek beraien eskaintzak lizitazio iragarkia **kontratatzailearen profilean (www.oiartzun.eus) argitaratu eta hurrengo egunetik** kontatzen hasita **HOGEI (20) EGUN NATURALEKO epean aurkeztu beharko dituzte.**

2.- Proposamenak www.contratación.euskadi.eus lizitazio elektronikorako plataformaren bitartez aurkeztuko dira.

3.- Dokumentazioa nahiz jakinarazpenak eta komunikazioak bidaltzeko, jarraitu egin beharko zaio baldintza agiri honetako **III. Eranskinean** jasotakoari.

4.- Dokumentuak/edukiak izendatzeko unean kontuan hartuko dira hurrengo klausulan adierazitako argibideak, bertan adierazten baita artxibo elektroniko bakarrean jaso beharreko dokumentu-edukia.

5.- Eskaintzak isil-gordekoak izango dira. Horregatik, behar adina neurri hartuko da lizitazioa jendaurrean egin arte eskaintzak sekretuak izatea ziurtatzeko.

12. BIS. PROPOSAMENEN EDUKIA

1.- Proposamenak jarraian adierazten den artxibo elektroniko bakarrean aurkeztuko dituzte lizitatzaileek edo lizitatzaileen ordezkari diharduten pertsonek.

2.- **ARTXIBO ELEKTRONIKO BAKARRAK "ARDURAPEKO ADIERAZPENA ETA PROPOSAMENA"** titulua izango du, eta honako dokumentu hauek jasoko dira bertan:

- **Ardurapeko adierazpena,** baldintza agiri honen **I. Eranskineko** ereduaren arabera.

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

** Hainbat enpresa aldi baterako enpresa elkarte gisa aurkezten badira lizitazio honetara, enpresari horietako bakoitzak bere ardurapeko adierazpena aurkeztuko du, baldintza agiri honen I. Eranskineko ereduaren arabera.*

Aurreko paragrafoak aipagai duen adierazpen horren edo horien osagarri gisa, parte hartu behar duten enpresariek aldi baterako enpresa elkartea SPKLren 69. artikuluaren 3. atalean eskatutakoaren arabera eta kontratua suntsitu arteko gutxieneko iraupenaz osatzeko konpromisoa aurkeztuko da.

Konpromiso hori hartzeko idazkia elkartea eratzen duten enpresa guztiek sinatu beharko dute, eta honako hauek adierazi beharko ditu: aldi baterako enpresa elkarte bakoitza eratuko dutenen izenak eta inguruabarrak, elkarteko kide bakoitzaren partaidetza eta kontratuaren esleipendun gertatuz gero aldi baterako enpresa elkartea formalki eratzeko konpromisoa.

*** Atzerriko enpresek, SPKLren 67. eta 68. artikuluek aurreikusitako moduan egiaztatu beharko dute beren gaitasuna.*

Ardurapeko adierazpenaz gainera, atzerriko enpresek, kontratua Espainian gauzatu behar bada, zuzenean edo zeharka, kontratutik etor litezkeen gorabehera guztietarako edozein eratako epaitegi eta auzitegi espainiarren jurisdikzioaren pean geratzen direla adierazten duen agiria aurkeztuko dute, eta uko egingo diote, hala behar badu, legokiekeen atzerriko jurisdikzio foruari.

Kontratazio organoak edo kontratazio mahaiak, edozein unetan, dokumentu bidezko justifikazioa eskatu ahal izango dute, lizitatzaileek, ardurapeko adierazpen bitartez, betetzen dituztela adierazitako baldintzei buruz. Lizitatzaileak behar besteko epea izango du dokumentazio eskatua aurkezteko, baina ezingo da 10 egun baliodunetik gorakoa izan, errekerimendua jaso eta biharamunetik kontatzen hasita. Errekerimendua ez bada behar bezala aurkezten aipatu epean, ulertuko da lizitatzaileak kendu egin duela bere eskaintza eta, horrenbestez, prozeduratik kanpo geratuko da.

- **Proposamena**, baldintza agiri honen **II. Eranskinean** jasotako ereduaren arabera, behar bezala beteta.

  ** Proposamenen bat ez badator bat aztertzen eta onartzen den dokumentazioarekin, lizitazioaren oinarrizko aurrekontua gainditzen badu, nabarmen ezberdina bada ereduaren aldean, ageriko akats bat badu zenbatekoari dagokionez edo bideraezin bihurtzen duen akats edo ahulguneren bat badu aurkezten duen lizitatzailearen esanetan, kontratazio mahaiak baztertu egingo du, ebazpen arrazoitu baten bidez. Ereduko hitz batzuk aldatzea edo ez jartzea, ordea, ez da izango nahikoa proposamenak baztertzeko, haien zentzua aldatzen ez bada betiere.*

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

*** Ez da onartuko ereduaren arabera idatzi ez den proposamena ekonomikorik, edo eskaintza kontuan hartzeko kontratazio-mahaiak funtsezkotzat jotzen duena argi jakitea galarazten duen omisiorik, akatsik edo ezabaketarik daukanik.*

**** Prezioen eskaintzaren banakatzean antzeman daitezkeen akats aritmetikoak konpontzeko, oinarrizko prezioaren eta BEZ kopuru aplikagarriaren zifrak hartuko dira baliozkotzat eta ofizioz egingo dira guztizko prezioa lortzeko dagozkion kalkuluak.*

13. KONTRATAZIO MAHAIA ETA PROPOSAMENEN IREKIERA

1.- Kontratazio organoak Oiartzungo Udalaren kontratazio mahai iraunkorraren laguntza izango du. Halaber, mahaiak hala eskatuz gero, Udaleko edozein teknikari bertaratu ahal izango da aholkularitza lanak egiteko.

2.- Proposamenak dakartzaten artxibo elektronikoak SPKLren 145. artikuluaren arabera dagokion ordenean irekiko ditu kontratazio mahaiak, baldintza agiri honetan ezarritako esleipen irizpideak baloratzeko aplikagarria den metodoaren arabera.

3.- Horrela, bada, kontratazio mahaiak Oiartzungo Udaleko bulegoetan (Done Eztebe plaza 1) irekiko ditu artxibo elektroniko bakarrak, proposamenak aurkezteko epea amaitu eta hurrengo egunetan.

Bai hasierako deialdi hori bai gerta litezkeen aldaketak kontratugilearen profilean argitaratuko dira (www.oiartzun.eus). Dena dela, jakinarazteko beste moduren bat ere jo liteke egokitzat.

Egintza horretan, kontratazio mahaiak kalifikatu egingo ditu aldez aurretiko baldintzak bete izana egiaztatzen duten dokumentuak, hau da, lizitatzaileen ardurapeko adierazpenak, Administrazioarekin kontratatzeko legez ezarrita dauden baldintzak betetzen dituzten adieraziz.

Kontratazio organoak edo kontratazio mahaiak hala eskatuta, lizitatzaileek ardurapeko adierazpena zuzendu beharko dute, baldin eta ez bada aurkeztu edo aurkeztu dena ez badago behar bezala beteta. Halako kasuetan, eragindako lizitatzaileari edo lizitatzaileei 3 eguneko epea emango zaie, zuzentzeko errekerimendua jaso eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita. Ez bada epe horretan eskatutakoa zuzentzen, kontratazio organoak edo mahaiak ulertuko du lizitatzaileak atzera egin duela bere eskaintzan.

Jarraian, kontratazio mahaiak onartutzat emandako eskaintzen proposamenak irekiko ditu, hau da, irizpide automatikoen bidez baloratzeko dokumentuak, ekitaldi publikoan.

Baldintza agirietan ezarritako eskakizunak eta baldintzak betetzen ez dituzten eskaintzak baztertu ondoren, gainerako eskaintzak ebaluatu eta sailkatuko ditu.

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

Ustez nabarmenki baxuegia den eskaintzarik identifikatzen bada, SPKLren 149. artikuluak arautzen duen prozedurari jarraituko dio mahaiak, baina lizitatzaileek dagokion komunikazioa bidali eta 5 egun balioduneko epea izango dute, gehienez ere, beren eskaintzak justifikatzeko.

4.- Bukatzeko, kontratua esleitzeko proposamena aurkeztuko dio mahaiak kontratazio organoari, puntuaziorik onena lortzen duen lizitatzailearen alde; eta Lizitatzaileen eta Enpresa Sailkatuen Erregistroan, zera egiaztatuko du esleipendun izateko proposatzen duen lizitatzaileari dagokionez: enpresa behar bezala eratu izana; proposamenaren sinatzaileak eskaintza egiteko ahalorde askietsia izatea; kaudimen ekonomiko, finantzario eta teknikoa izatea edo, bestela, dagokion sailkapena izatea; eta kontratatzeko inongo debekuren pean ez egotea.

Lizitatzaileak erregistroan inskribatzeko eskabidea aurkeztu izana egiaztatzeko ahalmena erabili baldin badu, lizitatzaileari eskatuko zaio aipatutako kontratatzeko gaitasunari buruzko alderdi guztiak agiri bidez justifikatzeko, baita erregistroan jasota ez dauden alderdiak egiaztatzeko ere.

14. KONTRATUAREN ESLEIPENA ETA ESLEIPENA JAKINARAZTEA

1.- **Eskaintzen sailkapena eta esleipen proposamena.**

Eskaintzak baloratutakoan, kontratazio mahaiak kontratazio organoari bidaliko dio, aktarekin batera, dagokion esleipen proposamena. Hartan beheranzko hurrenkeran antolatuak agertuko dira eskaintzak, esleipen irizpideak aplikatuta haietako bakoitzari emandako puntuazioa barne, eta kalitate-prezio erlazio onena duen eskaintza bereizita.

2.- **Eskaintzarik hoberena aurkeztu duen lizitatzaileak aurretiazko baldintzak betetzen dituela arrazoitzen duen dokumentazioaren aurkezpena.**

Esleipen proposamena erabaki ondoren, errekerimendua egingo zaio eskaintzarik onena aurkeztu duen lizitatzaileari, zeina lehena izango den sailkapen hurrenkeran, 7 egun balioduneko epean, errekerimendua jaso eta hurrengo egunetik kontatuta, ondorengo dokumentazioa aurkez dezan:

a) Lizitatzailearen nortasuna egiaztatzeko dokumentuak:

- Lizitatzailea pertsona juridikoa bada, nortasuna, osaera, edo hala badagokio, aldaketa eskritura bidez egiaztatuko da, baldintza hori eskatzen den kasuetan. Bestela, osaera dokumentua, estatutuak edo sortze ekintza aurkeztu beharko du jarduera arautzen duten arauak jasota, dagokion Erregistro Ofizialean inskribatua, hala behar izanez gero. Pertsona juridikoak bakarrik izan daitezke esleipendun beren estatutuen edo sortze arauen arabera dagozkien helburuen eta jarduera esparruaren barneko prestazioak jasotzen dituzten kontratuak direnean, eta kontu horrek

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

egiaztatuta egon behar du aurkeztutako dokumentazioan.
- Lizitatzailea pertsona fisikoa bada, Nortasun Agiri Nazionala edo baliokide den dokumentuaren bitartez.

b) Eskaintzaren sinatzailearen ordezkaritza egiaztatzen duen dokumentazioa (pertsona horrek beste pertsona fisiko edo juridiko baten izenean jarduten duenean).

c) Zerga eta Gizarte Segurantzako obligazioak betetzen dituela egiaztatzen duten justifikazio dokumentuak.

d) Ekonomia jardueren gaineko zerga: ekitaldi honi dagokion alta, edo azken ordainagiria, aipatutako zergaren matrikulan baja eman ez izanari buruzko ardurapeko adierazpenarekin batera eta, hala badagokio, salbuetsita izanaren gaineko ardurapeko adierazpena.

e) Eskaintzak aurkezteko fasean egindako adierazpenaren arabera, kontratatzeko daukan kaudimen ekonomikoa, finantzarioa eta teknikoa egiaztatzeko dokumentazioa, karatularen 11. atalean zehaztutakoaren arabera, edo Ogasun eta Herri Administrazioetako Ministerioak edo Eusko Jaurlaritzako Ogasun eta Herri Administrazio Sailak emandako sailkapen ziurtagiria, obra kontratista gisa inskribatuta dagoela egiaztatzen duena, karatularen 12. atalean zehaztutako sailkapenarekin.

f) Lizitatzaileak ardurapeko adierazpenean kaudimena kanpoko baliabideen bitartez osatuko duela adierazi duen kasuan, SPKLren 75.2 artikuluan jasotzen den konpromisoa.

g) Behin betiko bermea eratu denaren egiaztagiria.

Aurretik xedatutakoa xedatuta ere, Sektore Publikoko Lizitatzaileen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialean edo Euskal Autonomia Erkidegoko Enpresa Lizitatzaile eta Sailkatuen Erregistroan jasotakoaren arabera eta aurkakoa frogatu ezean, erregistroan jasotako zirkunstantziei buruzko frogagiriak aurkeztetik enpresa lizitatzailea salbuetsita geratuko da.

Sektore Publikoko Lizitatzaileen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialeko edo Euskal Autonomia Erkidegoko Enpresa Lizitatzaile eta Sailkatuen Erregistroko inskripzioan frogatu beharreko baldintzetako bat jasota agertzen ez denean, enpresak SPKLn ezarritako bitartekoetako bat erabiliz frogatu beharko du.

Udalak ofizioz egingo ditu, betiere ahal den neurrian, atal horietan eskatzen diren alderdi guztiak egiaztatzeko dagozkion jarduketak. Bestela, aipatutako dokumentazioa aurkezteko eskatuko du.

Errekerimendua adierazitako epean behar bezala bete ezean, ulertuko da lizitatzaileak

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

kendu egin duela bere eskaintza; kasu horretan, lizitazioko oinarrizko aurrekontuaren % 3ari dagokion zenbatekoa (BEZik gabe) eskatuko zaio zehapen modura, eta dokumentazio bera eskatuko zaio eskaintzak sailkatuta geratu diren ordenaren araberako hurrengo lizitatzaileari.

* *Aldi baterako enpresa-elkartearen kasuan, aldi baterako elkartearen kaudimen ekonomikoa, finantzarioa eta teknikoa edo profesionala erabakitzeko, hura osatzen duten bakoitzarentzat egiaztatutako ezaugarriak batuko dira.*

Sailkapenaren betekizuna betetzen den baloratzeko balioztatzeko, taldean parte hartzen duten enpresariei dagokienez, kontuan hartuko dira, arauz zehazten den moduan, haietako bakoitzaren ezaugarri bateratuak, berei dagokien sailkapenetan adieraziak. Nolanahi ere, bateratzeko, enpresa guztiek obra-enpresaren sailkapena lortu beharko dute aurretik, betiere SPKLren 69. artikuluaren 5. atalean espainiarrak ez diren Europar Batasuneko estatu kideetako eta sinatu duten estatuetako enpresarientzat finkatutakoaren kalterik gabe.

Sailkapenak bateratzeko erregimena arauz finkatuta dagoena izango da.

Kontratua enpresarien aldi baterako elkarte bati esleituko balitzaio, elkarteak eskritura publikoan egiaztatu beharko du eraketa, eta elkarte horri emandako IFZ ere egiaztatu beharko du, kontratua bere alde esleituz gero. Nolanahi ere, elkarteak kontratua iraungo arte iraun beharko du.

3.- **Esleipena**

Behin betiko bermea eratu eta aipatutako dokumentazioa aurkeztuta, kontratazio organoak dokumentazioa jaso ondorengo 5 egun baliodunetan esleituko du kontratua.

Esleipenak arrazoitua izan behar du, lizitatzaile guztiei jakinaraziko zaie eta, aldi berean, Oiartzungo Udalaren kontratatzailearen profilean argitaratuko da (www.oiartzun.eus).

Jakinarazpenean eta kontratatzailearen profilean, SPKLaren 153.3. artikuluaren arabera, zein epetan formalizatu behar den adieraziko da.

Kontratua aldi baterako enpresen elkarte bati esleitzen baldin bazaio, aldi baterako enpresen elkarte horrek bere eraketa egiaztatu beharko du, eskritura publikoan eta elkarte horri emandako IFZ-rekin, kontratua formalizatzeko emandako epean.

15. KONTRATUAREN FORMALIZAZIOA

1.- Kontratuak formalizazioaren bitartez indar juridikoa hartuko du.

2.- Kontratua dokumentu administratiboan formalizatu beharko da, esleipenaren

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

jakinarazpena lizitatzaileei bidali eta 15 egun balioduneko epean, eta zehatz-mehatz lizitazioaren baldintzetara egokituko da. Nahikoa titulu izango da agiri hori, edozein erregistro publikotara sartzeko. Hala ere, kontratistak kontratua eskritura publiko bihurtzea eskatu ahal izango du, eta bere kargura izango dira horri dagozkion gastuak.

3.- Kontratua formalizatu ondoren, Oiartzungo Udaleko kontratatzailearen profilean (www.oiartzun.eus) argitaratuko da.

4.- Formalizazio dokumentuan jasotzen den epean esleipendunak Administrazio honetara etorri beharko du Proiektuaren zuinketa egiaztatu eta dagokion akta sinatzera. Une horretatik aurrera, kontratuaren iraupen eta gauzatze epea kontatzen hasiko da.

Era berean, kontratuaren formalizaziotik 15 eguneko epean hurrengo dokumentazioa aurkeztu beharko du kontratistak:

- **Segurtasun eta Osasun Plana**.
- **Jardueren koordinazioari** dagokionean, honako agiri hauek:
  - Hartu duten prebentzioaren antolaketa moduaren ziurtagiria.
  - Arriskuen ebaluazioa, beren jarduerari dagokionez; eta prebentzioko jardueraren plangintza.
  - Bere lanpostuan aritzeko langileen mediku-gaitasunaren ziurtagiria (osasun zaintza).
  - Langileek egiten duten jarduerari buruzko beharrezko informazioa eta prestakuntza jaso dutela egiaztatzen duen ziurtagiria.
  - Langileen lanpostuen jardueretarako beharrezkoak diren Norbera Babesteko Ekipamenduen entrega ziurtagiria eta hauek erabiltzeko beharrezko informazioa eta prestakuntza jaso dutela egiaztatzen duen ziurtagiria.
  - Langileek sinatutako dokumentua, Oiartzungo Udaleko areto eta instalazioetan lanak garatzeko beharrezko informazioa eta argibideak jaso dituztela egiaztatzen duena.
  - Lanak egingo dituzten langileen zerrenda. Zerrenda hau eguneratua mantenduko da, zerrendan ez dauden langileei ez baitie utziko lan zentroan sartzen.
  - KLO (Kotizazioen Likidazio Ordainagiria), LIZ (Langileen Izen Zerrenda) kotizazio ziurtagiriak eta ALT (Altan dauden Langileen Txostena) eta Gizarte Segurantzarako kuota ordainketen eta zerga-betebeharren ziurtagiriak.
  - Betetzen den jarduerari buruzko erantzukizun zibileko polizen kopiak.
- **600.000** euroko gutxieneko estaldura duen **Erantzukizun Zibileko Aseguruaren** egiaztagiria, obren sustatzaile bezala Oiartzungo Udala sartuz eta Baldintza Teknikoen Agirian jasotakoa aintzat hartuta.
- **Eraikuntzako Arrisku Orotako aseguruaren** egiaztagiria, Baldintza Teknikoen Agirian jasotakoa aintzat hartuta.

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

OIARTZUNGO
UDALA

III. KONTRATUA GAUZATZEA

16. KONTRATUA GAUZATZEA

1.- Kontratazio organoak, SPKLren 62. artikuluak xedatutakoaren arabera, kontratuaren arduraduna izendatuko du. Pertsona horren eginkizuna izango da kontratua betetzen dela ikuskatzea eta beharrezko erabakiak hartu eta jarraibideak ematea, hitzartutako prestazioa behar moduan eta egoki gauzatuko dela ziurtatzearren.

Kontratuaren arduraduna izango da enpresa kontratistaren eta kontratazio organoaren arteko solaskidea.

2.- Kontratua gauzatzen hasi baino lehen, esleipendunak idatziz egiaztatu beharko du kontratuaren xedeko jarduerarako **arriskuen ebaluaketa eta prebentziozko jardueraren planifikazioa egina duela, baita laneko zentroan beren zerbitzuak emango dituzten langileei dagokionez informazio eta formazio alorreko obligazioak bete dituela**, urtarrilaren 30eko, 171/2004 Errege Dekretuan jasotzen denarekin bat, enpresa jardueren koordinazio alorrean, Laneko Arriskuen Prebentzioari buruzko, azaroaren 8ko, 31/1995 Legearen 24. artikulua garatzen duenarekin, alegia.

3.- Zuinketa egiaztapen akta izenpetzearekin batera hasiko da obra kontratuaren egikaritzea, eta hori hiru asteko epean egingo da, kontratua formalizatzen denetik kontatzen hasita.

4.- Kontratista behartuta dago kontratua betetzera finkatuta dagoen epean, baita, bere kasuan, zehaztu diren epe partzialetan ere. Kontratista berandutzeak ez du Administrazioaren aldetik aurrez abisatu beharra ekarriko.

5.- SPKLren 197. artikuluaren baitan, kontratua gauzatzea kontratistaren arrisku eta zorira egingo da, eta kontratistak ez du kalte-ordainik jasotzeko eskubiderik izango obretan galera, matxura edo kalteak izaten baditu, SPKLren 239. artikuluan adierazitako ezinbesteko kasuetan izan ezik.

6.- Obrak onartutako Proiektu Teknikoarekiko eta bere edukiarekiko lotura zorrotzarekin gauzatuko dira, kontratuan ezarritako klausulen eta agiri honetan dauden baldintzen arabera, baita SPKLren eta HAKLEOean ezarritakoaren arabera ere. Bereziki, kontratatutako lanak kontratazio organoak kontratistari haiek interpretatzeko eman dizkion jarraibideen arabera gauzatuko dira, Administrazioaren zuzendaritza, ikuskapen eta kontrolaren pean, eta honek idatziz nahiz ahoz erabili ahal izango ditu ahalmen horiek.

7.- Kontratistari edo haren agindupekoei egotz dakiekeen egite edo ez-egiteren baten ondorioz, Administrazioak kontratua behar bezala burutzea kolokan dagoela uste badu, kontratua betetzearen ordena ona edo behar bezala burutu dadin beharrezkotzat jotzen dituen neurriak har daitezela agindu ahal izango du.

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

8.- Esleipendunak **Eraikuntzako Arrisku Orotako asegurua** kontratatu behako du egindako eta egiten ari diren lanek izan ditzaketen kalteak estaltzen dituena; hor sartuko du aseguratu moduan Udala, eta estaldura hauek estaliko ditu:

1) Hauetako arriskuetatik datozen kalteak, sutea, tximista, leherketa, lapurreta, espoliazioa, trebetasun falta, arduragabekeria, ekintza bandalikoak eta asmo txarrekoak, eta naturatik eta/edo izenik gabeko beste edozein arriskutatik etorritako kalteak.
2) Hauetatik datozen berme gehigarriak:
   - Diseinu akatsa, fabrikatzailearen arriskua.
   - Ordu bereziek, obra hondakinak kentzeak, zerbait eraisteak, agintariek hartutako neurriek eta abarrek sortutako gastuak.
   - Lehendik zeuden ondasunei egindako kalteak.

Aseguraturik geratuko dira eraikitzeko aldian gertatutako zerbaiten ondoriozko galerak edo kalteak, baita garai hartan edo geroago gertatzen direnak ere, obra kontratuan jarritako betebeharrak zuzen betetzeko egindako lanen exekuzioaren ondorioz.

Polizaren mantentze aldia gutxienez, urte batekoa izango da, obren onarpena egiten denetik hasita.

17. KONTRATUA GAUZATZEKO BALDINTZA BEREZIAK

SPKLren 202. artikuluaren arabera, kontratua gauzatzeko baldintza berezi bezala ezartzen dira honakoak, kontratistari naiz azpikontratista guztiei eskatuko zaizkienak:

Klausula honetan jasotzen diren baldintzak kontraturako funtsezko betebeharrak dira, eta beraz SPKLren 202.3 artikuluan ezarritakoaren arabera, baldintza horiek ez betetzeak zigorrak ezartzea ekar dezake edo kontratua amaitzea eragin dezake, 211.f) artikuluan aurreikusitako ondorioetarako.

17.1 BETE BEHARREKO GUTXIENEKO LAN BALDINTZAK

1.- Kontratista behartua dago betetzera lan arloan indarrean dauden legezko xedapenak, Gizarte Segurantzakoak, Hitzarmen Kolektiboenak eta laneko segurtasun, osasun eta higienekoak, baita lan arriskuen prebentzioari dagozkionak ere, kontratu honetako zerbitzuan erabiltzen dituen langileei dagokienez, eta Administrazioak ez du inolako erantzukizunik izango horiek betetzen ez baditu. Zehazki, Gipuzkoako Eraikuntza eta Herri Lanetako Hitzarmen Kolektiboko lan baldintzak aplikatu beharko ditu, indarrean leudeken eta hartan xedatutakoa hobetuko luketen enpresako beste hitzarmen edo itun batzuen kalterik gabe, bere erantzukizun esklusiboa izanik lan istripuekin lotutako oro. Halaber, zuzen, zorrotz eta bere kontura bete behar du Segurtasun eta Osasun Plana, eraikuntza obretan segurtasun eta osasuneko gutxieneko baldintzak ezartzen dituen urriaren 24ko 1627/1997 Errege Dekretuan eta baldintza agiri honetan xedatutakoaren arabera idatzia eta onartua izan behar duena. Erakunde kontratatzaileak ez du inolako erantzukizunik izango

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

enpresa kontratistak ez baditu betebehar horiek betetzen.

Enpresa kontratistak, era berean, egiaztatu beharko du, azpikontratatutako enpresei datu egokiak eskatu ostean, enpresa horiek ere obrak gauzatzen diren bitartean lan eta Gizarte Segurantza arloan indarrean diren xedapenak aplikatzen dituztela eta, zehazkiago, aipatutako Gipuzkoako Eraikuntza eta Herri Lanetako Hitzarmen Kolektiboko lan baldintzak betetzen dituztela, indarrean leudeken eta hartan xedatutakoa hobetuko luketen enpresako beste hitzarmen edo itun batzuen kalterik gabe, eta baita segurtasun, osasun eta higiene arloko eta lan arriskuen prebentzioari dagozkion betebeharrak aplikatzen dituztela ere.

2.- Dena den, enpresa esleipendunak, kontratua sinatu baino lehen, zehazki adierazi beharko du zein hitzarmen kolektibo aplikatuko zaien kontratuaren xedeko jarduera egiten duten langileei. Horrez gain, kontratua esleitu ondoren, langile horiei aplikatuko zaizkien lan baldintzei buruz ahalik eta informazio gehien aurkeztu beharko du.

3.- Enpresa kontratatuak, kontratuaren exekuzio aldi osoan, ordaindu beharko du hitzarmen kolektibo horretan jasotako lansaria, langile bakoitzari dagokion lanbide kategoriaren arabera, eta inola ere ez da izango hor agertzen dena baino txikiagoa.

Kontratuaren egikaritzeak irauten duen bitartean, enpresa kontratistak kontratura atxikitako langileen lan baldintzak mantendu beharko ditu derrigorrez aplikagarri den hitzarmen kolektiboaren arabera, horiek okertu gabe; eta hori, hitzarmen kolektiboei indarraldia amaitzeari buruz aurreikuspen legezko edo konbentzionalak aplikatzearen ondorioz aipatu hitzarmenak ondoren indarraldia galtzeko aukeraren kalterik gabe. Betebehar hori bete dela ulertuko da hitzarmenak indarra galdu aurreko –halakorik gertatuz gero– berehalako unean hitzartuta zeuden lan baldintzak mantentzen badira. Edonola ere, lan baldintzak mantendu direla ulertuko da baldin eta lan baldintzak aldatu badira enpresa kontratistaren eta langileen ordezkaritzaren arteko adostasunaren bidez. Hala ere, soldata baldintzak ezingo dira inolaz ere alorreko hitzarmen kolektibo aplikagarrian xedatutakoak baino apalagoak izan. Kontratistak baldintza agiri honen 5.3 klausulan zehazten den dokumentazioa aurkeztu beharko dio kontratazio organoari, hori zuritzeko.

4.- Enpresa kontratatua behartuta egongo da informazioa ematera, baldin eta eskatzen badiote informazioa emateko kontratuaren xedeko jarduera egiten duten langileei benetan zer lan baldintzak aplikatzen zaizkien.

5.- Kontratura atxikitako langileen lan baldintzen edozein aldaketa, esleipenaren unean aplikagarria den hitzarmen kolektiboan xedatutakoak ez direnak, aldez aurretik jakinarazi beharko zaizkio kontratazio organoari.

6.- Klausula honetan jasotako betebeharrak betetzeak sortutako gastuak enpresa kontratistaren konturakoak izango dira, eta kontratua gauzatzeko eskainitako prezioan sartuta egongo dira.

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

7.- Azpikontrataziorik egiten bada, klausula honetan xedatutakoa bete beharko du enpresa azpikontratistak. Enpresa kontratistak egiaztatu beharko du enpresa horiek ere lan eta Gizarte Segurantza arloan indarrean diren xedapenak aplikatzen eta betetzen dituztela, eta horren berri eman beharko dio kontratazio organoari.

8.- Baldin eta, enpresa kontratistak edo azpikontratistak klausula honetan xedatutako betebeharrak ez betetzeagatik, entitate kontratatzailea zigortzen badute ez-betetze horren ondorioz sortutako ondorio ekonomikoak bere gain hartzera, ondorio horiek kontratistari jasanaraziko dizkio. Horretarako, Administrazio kontratatzaileak beharrezko jarduketa administratibo edo judizialak egiteko eskubidea izango du, harik eta ordaindutako zenbateko osoa berreskuratu arte.

17.2 BETE BEHARREKO GUTXIENEKO HIZKUNTZA IRIZPIDEAK

1.- Kontratu honek nahitaez bete behar du hizkuntza ofizialtasun bikoitzaren araubidea, Euskal Autonomia Erkidegoko Autonomia Estatutuaren 6. artikuluan eta Euskararen erabilera normalizatzeko azaroaren 24ko 10/1982 Oinarrizko Legean ezarria eta, besteak beste, Udalaren barne erabilera planean erregulatua.

2.- Enpresa kontratistak Udalaren hizkuntza araudiaren arabera jokatuko du, kontratuaren xede diren jarduera guztietan, bai ahozkoetan, bai idatzizkoetan; eta beraz, enpresak Udalarekin dituen ahozko zein idatzizko harremanak Udalaren lan hizkuntzaren araberakoak izango dira, 179/2019 Dekretuaren, azaroaren 19koaren, III. kapituluan zehaztutako aukerari jarraiki. Oiartzungo Udalak lehenetsi egiten du euskararen erabilera barne nahiz kanpo harremanetan.

3.- Horrela, bada, kontratuaren hizkuntza nagusia euskara izango da, eta kontratatuko enpresaren betebeharra izango da hori bermatzeko beharrezko neurriak hartzea, Oiartzungo Udalaren Euskara Sailaren lankidetzaz eta aholkularitzaz baliatu ahal izango duelarik.

Beraz, kontratu hau gauzatzean herritarrekin euskarazko harremanak ziurtatuko dira, Udaleko planean herritarrekiko harremanetarako finkatutako irizpideen arabera, betiere herritarren hizkuntza eskubideak errespetatuz.

4.- Administrazioarekin eta hirugarrenekin harremana duten neurrian, kontratua gauzatuko duten giza baliabideek administrazioak berak bete behar lituzkeen pareko baldintzak bermatu beharko dituzte, hizkuntza gaitasunei dagokienez.

5.- Errotuluak, oharrak, seinaleak, kartelak eta hizkuntza paisaia orokorreko gainerako elementuak eta komunikazioak piktograma bidez egingo dira eta euskarazko azalpen mezua izango dute ondoan. Piktograma bidez egin ezin direnean, euskaraz egingo dira mezuak ezagunak edo ulergarriak baldin badira. Salbuespen gisa, aurreko bi kasuak ezinezkoak direnean, elebitan egingo dira, euskarari lehentasuna emanaz, betiere aldez aurretik Udalarekin adostuta.

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

6.- Kontratuaren arduradunak egingo du finkatutako hizkuntza baldintzen betetzearen jarraipena, gainerako baldintzen jarraipena egiten duen modu eta epe berdinetan, eta horren berri emango dio Euskara Zerbitzuari. Ondoren, Euskara Zerbitzuak bere balorazioa egingo du, oniritzia edo neurri zuzentzaileak proposatuz.

17.3. EMAKUMEEN ETA GIZONEN ARTEKO BERDINTASUNARI DAGOZKION BALDINTZAK

1.- Enpresa kontratistak, kontratua egikaritzean, ezarri beharko ditu emakumeen eta gizonen berdintasuna bermatzen duten neurriak, enplegurako sarbideari, sailkapen pertsonalari, sustapenari, iraunkortasunari, prestakuntzari, ordainsariei, kalitateari, lan egonkortasunari eta lanaldiaren iraupenari eta antolakuntzari dagozkienak, baita bizitza pertsonala, lanekoa eta familiakoa bateratzen laguntzen dietenak ere kontratua egikaritzera atxikitako langileei, emakumeen eta gizonen berdintasunerako eta emakumeen aurkako indarkeria matxistarik gabe bizitzeko Legearen testu bategina onartzen duen martxoaren 16ko 1/2023 Legegintzako Dekretuak eta emakumeen eta gizonen berdintasun eragingarrirako martxoaren 22ko 3/2007 Lege Organikoak xedatutakoari jarraiki.

2.- Era berean, enpresa kontratistak genero ikuspegia aintzat hartuko du kontratua egikaritzean eta hizkera ez sexista eta inklusiboa erabili beharko du dokumentazio, publizitate, irudi edo material guztietan. Halaber, emakumeen bazterkeria iradokitzen duten irudiak edota estereotipo sexistak ekidin beharko ditu, eta berdintasun balioak, presentzia orekatua, aniztasuna, erantzunkidetasuna eta genero rol eta identitateen aniztasuna sustatu beharko ditu.

3.- Enpresa kontratistak bermatuko du sexu jazarpena edo sexu arrazoiengatiko jazarpena ekiditeko neurriak hartzen direla.

4.- Horrez gain, enpresa esleipendunak, 50 langile edo gehiago baldin baditu, Emakumeen eta Gizonen Berdintasunerako Plana eduki beharko du, Emakumeen eta Gizonen Berdintasunerako martxoaren 22ko 3/2007 Lege Organikoaren 45. artikuluarekin bat, eta plan horrek dagokion lan erregistroan inskribatuta egon beharko du. Gainera, behin kontratua egikaritzen hasita, enpresak planaren aplikazioa egiaztatu beharko du.

18. AZPIKONTRATAZIOA

1.- Kontratistak hirugarrenekin hitzartu ahal izango du kontratuaren zati bat gauzatzea, aurretik Udalak espresuki baimenduta, eta SPKLren 215, 216 eta 217. artikuluetan xedatutakoari jarraiki.

2.- SPKLren 215. artikuluan jasotako arauen kalterik gabe, esleipendunak aldez aurretik eta idatziz jakinarazi beharko dio Udalari azpikontratuak egiteko asmoa, kontratuaren zein zati azpikontratatzeko asmoa duen eta azpikontratista nor den zehaztuz, eta, era berean, azpikontratistak kontratua gauzatzeko gaitasuna duela behar bezala justifikatu beharko du.

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

Azpikontratistak azpikontratatuko den kontratu-atala egiteko sailkapen egokia baldin badu, kontratistak, hori jakinaraziz gero, ez du zertan haren gaitasuna justifikatu beharko.

3.- SPKLren 217. artikuluaren baitan, Udalak egiaztatu ahal izango du kontratista esleipendunak, azpikontratista edo hornitzaile guztiei egin behar dizkieten ordainketak zorrozki egiten dituela.

Horrelakoetan, kontratistak Udalari, eskatzen duenean, kontratuan parte hartzen duten azpikontratisten edo hornitzaileen zerrenda zehatza bidaliko dio haiek parte hartzeko kontratua gauzatzen denean, eta, horrekin batera, baita haietako bakoitzaren azpikontratazio- edo hornidura-baldintzak ere, betiere ordaintzeko epearekin zerikusi zuzena badute. Halaber, Udalak eskatuta, haiei egin beharreko ordainketen egiaztagiriak ere aurkeztu beharko ditu, prestazioa bukatutakoan, eta 216. artikuluan eta abenduaren 29ko 3/2004 Legean ordaintzeko ezarritako legezko epeen barruan, aplikagarri zaionean.

4.- Enpresa azpikontratistak soilik enpresa kontratista nagusiaren mende geratuko dira. Horrenbestez, azken hori izango da kontratuaren egikaritzearen gaineko erantzukizun osoa hartuko duena Administrazioaren aurrean, baldintza agiri honi, kontratuaren terminoei eta baita gizarte edo lan arloko betebeharrak betetzeari dagokionean ere.

5.- Baldintza hauek kontratuaren funtsezko betebeharrak dira, SPKLren eraginetarako, eta horrexegatik, ez betetzeak zigorrak ezartzea ekar dezake edo kontratua amaitzea eragin dezake.

19. DATUEN BABESA

1.- Enpresa kontratistak hauetan xedatutakoa bete beharko du: 2016/679 Erregelamendua (EB), 2016ko apirilaren 27koa, Europako Parlamentuarena eta Kontseiluarena, datu pertsonalen tratamenduari eta datu horien zirkulazio askeari dagokienez pertsona fisikoak babesteari buruzkoa (95/46/CE Zuzentaraua indargabetzen duena) (aurrerantzean, Datuen Babeserako Erregelamendu Orokorra); eta 3/2018 Lege Organikoa, abenduaren 5ekoa, Datu Pertsonalak Babesteari eta eskubide digitalak bermatzeari buruzkoa.

2.- Baldin eta enpresa kontratistak edo azpikontratistak, kontratua dela eta, datu pertsonalak tratatzen edo eskuratzen baditu, SPKLren 25. xedapen gehigarrian xedatutakoa beteko du, bai eta honako arau hauek ere:

1. Tratamenduaren arduradunak emandako jarraibideen arabera bakarrik tratatuko ditu datuak kontratistak.
2. Tratamenduaren xede diren datu pertsonalak kontratuaren helburua betetzeko bakar bakarrik erabiliko dira; ezingo dira, beraz, adierazitako xederako ez beste baterako erabili.
3. Kontratu honen ondorioz tratatutako datu pertsonal bat bera ere ez zaie hirugarrenei jakinaraziko. Horrenbestez, kontratistak hitz ematen du datuok edo horiekin sortutako fitxategiak ez dizkiola jakinaraziko, lagako, transferituko edo komunikatuko hirugarren bati,

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

ez ahoz ez idatziz, ez bitarteko elektronikoen bidez, ez paper bidez, ez sarbide informatikoen bidez, ezta ikusteko ere.

4. Datuak isilpean edukitzeko betebeharra dute bai kontratistak bai kontratuaren xede den zerbitzuan esku hartzen duten langile guztiek, Datu Pertsonalen Lege Organikoan aipatzen den bezala. Kontratua bete delako edo suntsitu delako iraungi ondoren ere, betebehar horrek iraun egingo du.
5. Kontratistak hitz ematen du datuen babesaren arloko indarreko araudian eta Segurtasuneko Eskema Nazionalean eskatutako bitarteko tekniko, administratibo eta antolakuntzakoak hartuko dituela, kontratuaren xede den zerbitzua betetzeko behar diren datu pertsonalen segurtasuna bermatzeko:
   a) Horri dagokionez, lanean hasi aurretik, enpresak kontratazio-organoari zerrenda bat emango dio, datu pertsonalak eskuratzeko aukera izango duten langile guztien izenekin, abizenekin, funtzioekin eta lana garatuko duten lekuekin. Kontratua bete bitartean langile berriak sartu edo daudenei baja eman behar bazaie, enpresa kontratistak zerrenda berri bat entregatuko du, aldaketa gertatu denetik gehienez ere astebeteko epean. Bai enpresa kontratistak bai zerrenda horietan azaltzen diren langileek formalki hitz eman behar dute, idatziz, tratatutako datuei buruzko sekretu profesionala gordeko dutela.
   b) Kontratistak baldintza teknikoetan zehazten diren segurtasun-neurriak aplikatuko ditu tratamendu-zentroetan, lokaletan, ekipoetan, sistemetan eta programetan, baldin eta halakorik zehazten bada.
   c) Kontratuaren xede den zerbitzua bukatu ondoren, kontratistak itzuli edo suntsitu edo ezabatu egingo ditu datu pertsonalak dituzten fitxategi guztiak. Suntsiketa egin ondoren ezinezkoa izango da horiek berreskuratzeko edozein prozesu aplikatzea. Akta bidez egingo da fitxategiak itzultzearen edo suntsitzearen ziurtagiria, eta enpresa kontratistaren ordezkariak eta lanen zuzendaritza betetzen duen pertsonak sinatuko dute. Aktan zirkunstantzia horiek guztiak jasoko dira.

3.- Gainera, enpresa esleipendunak, kontratua dela eta, datu pertsonalak tratatu edo eskuratuko baldin baditu, kontratua formalizatu aurretik adierazpen bat aurkeztu beharko du, datu pertsonalak gordeko diren zerbitzariak non egongo diren eta zerbitzariekin lotutako zerbitzuak nondik emango diren adieraziz. Era berean, kontratuan irauten duen bitartean adierazpen horretan emandako informazioan gertatzen den edozein aldaketaren berri eman beharko du.

Halaber, lizitatzaileek beren eskaintzetan adierazi beharko dute, zerbitzariak edo horiei lotutako zerbitzuak azpikontratatzea aurreikusten baldin badute, egikaritzeko ardura emango zaien azpikontratisten enpresari profila edo izena, kaudimen profesional edo teknikoko baldintzen arabera zehaztua.

4.- Oiartzungo Udala izango da kontratuaren ondorioz gauzatutako datu pertsonalen tratamenduen Tratamenduaren Erantzulea, eta enpresa kontratista Tratamenduaren Eragilea izango da. Ondorioz, SPKLren 25. xedapen gehigarriaren baitan, bien arteko tratamendu-eragilearen kontratua burutu beharko da, Datuen Babeserako Erregelamendu

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

Orokorraren 28.3 artikuluaren betekizunak beteko dituena.

5.- Enpresa kontratistak edo azpikontratistak klausula honetan xedatutako betebeharrak ez betetzeagatik, entitate kontratatzailea zigortzen badute ez betetze horren ondorioz sortutako ondorio ekonomikoak bere gain hartzera, ondorio horiek kontratistari jasanaraziko dizkio. Horretarako, Administrazio kontratatzaileak beharrezko jarduketa administratibo edo judizialak egiteko eskubidea izango du, harik eta ordaindutako zenbateko osoa berreskuratu arte.

Klausula honetan jasotzen diren baldintzak ere kontraturako funtsezko betebeharrak dira eta, beraz, SPKLren 202.3 artikuluan ezarritakoaren arabera, baldintza horiek ez betetzeak zehapenak ezartzea ekar dezake edo kontratua amaitzea eragin dezake, 211.f) artikuluan aurreikusitako ondorioetarako.

20. KONFIDENTZIALTASUNA ETA SEKRETU-BETEBEHARRA

Indarrean dagoen legeriak informazio publikoa eskuratzeari buruz esaten duena errespetatuz eta SPKLk esleipenaren publizitateari buruz eta hautagai eta lizitatzaileei eman beharreko informazioari buruz xedatzen duena kaltetu gabe, Oiartzungo Udalak ezin izango du beren eskaintza aurkezteko unean, sekretu tekniko edo komertzialak direla arrazoituz enpresariek konfidentzialtzat ematen dituzten informazioak zabaldu, ez eta, eskaintzen alderdi konfidentzialak edo eta lehiaketa-prozedura honetan edo beste batzuetan konpetentzia faltsutzeko erabil daitekeen ezein informazio ere.

Oiartzungo Udalaren konfidentzialtasun betebeharra ezin izango da esleipendunaren eskaintzaren eduki osora zabaldu, ez eta lizitazio prozesuan zehar zuzenean edo zeharka sortzen den txosten nahiz dokumentazio osora zabaldu ere. Zabalkunde mugatua duten dokumentuei bakarrik eragingo die, eta inolaz ere ez publikoki eskuragarriak diren dokumentuei.

Konfidentzialtasun betebeharrak ez dio konfidentzialak ez diren burututako kontratuen zatien zabaltzeari eragingo, besteak beste, likidazioa edo kontratatu diren enpresak eta azpikontratatutakoak, bere kasuan, eta kasu guztietan eskaintzaren alderdi esentzialak eta ondoren egiten diren kontratuaren aldaketak, betiere Datu Pertsonalen Babesari buruzko legeria errespetatuz, aurreko klausulan adierazten den moduan.

Kontratistak errespetatu egin beharko du baldintza agirietan edo kontratuan konfidentzialtzat eman den informazioa, edo bere izaeragatik konfidentzialtzat hartu behar dena, eta kontratistak kontratuaren exekuzioaren ondorioz ezagutzen duena. Betebehar honek informazioa ezagutu eta 25 urtez iraungo du.

21. KONTRATISTAREN ERANTZUKIZUNA KONTRATUA BURUTZERAKOAN BESTE BATZUEI KALTEAK ERAGITEN BADIZKIE

Kontratistaren ardura da kontratuaren eragiketen ondorioz sor litezkeen kalteak eta galerak bere gain hartzea, SPKLren 196. artikuluan xedatutakoarekin bat etorriz.

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

Halaber, lanak gauzatzen diren bitartean, kontratistaren ardura izango da edozein pertsonari, jabetza edo zerbitzu publiko edo pribaturi eragindako kalteak eta galerak bere gain hartzea, bere agindupean dauden langileen egitez, ez-egitez nahiz zabarkeriaz, edo obrak behar bezala ez antolatu, babestu edo seinaleztatzeagatik gertatzen badira.

Horretarako, eta obra gauzatzen hasi aurretik, enpresa esleipendunak **600.000 euroko** gutxieneko estaldura duen **Erantzukizun Zibileko Asegurua** baduela egiaztatu beharko du, obren sustatzaile bezala Oiartzungo Udala sartuz.

22. KONTRATUAREN ALDAKETAK

1.- Behin kontratua burutzen denean interes publikoko arrazoiengatik bakarrik aldatu ahal izango da klausula honetan ezarritako kasuetan edo SPKLren 205. eta 242. artikuluetan ezarritako kasuetan eta bertan ezarritako mugekin.

Kontratuan aldaketak sartu behar direnean, kontratuaren zuzendaritzak beharrezko proposamena idatziko du, hura justifikatzen, deskribatzen eta baloratzen duten dokumentuek osatua. Administrazioak aldaketa onartu aurretik enpresa kontratistari entzun beharko zaio. Kontratazio organoak onartu beharko ditu aldaketak, SPKLren 191. eta 207. artikuluetan aurreikusitako prozedura tramitatu eta SPKLren 153. artikuluan xedaturikoaren arabera dokumentu administratiboa formalizatu ondoren, behin betiko bermea berregokituta, hala behar badu.

2.- SPKLren 242. artikuluaren arabera, ez dira aldaketatzat joko:

a) Gehiegizko neurketak (lanak behar bezala gauzatzerakoan, egindako unitate kopurua proiektuan aurreikusitako unitateen kopurutik desberdina delako), betiere, guztizko gastua ez bada hasierako kontratuaren prezioaren % 10a baino gehiagokoa. Nolanahi ere, obra amaierako ziurtagirian adieraziko dira gehiegizko neurketa horiek.
b) Prezio berriak sartzea, Legeak eta hura garatzeko arauek finkatzen dituzten prozedurak jarraituz kontraesanezko moduan finkatutakoak, betiere, ez badakarte kontratuaren guztizko prezioa igotzea eta ez badie eragiten guztira hasierako aurrekontuaren % 3a baino gehiago diren obra unitateei.

23. KONTRATISTAREN ONDORENGOA IZATEA

1.- Enpresak edo horien jarduera adarrak elkartu, bereizi, ekarri edo eskualdatuz gero, kontratuak indarrean jarraituko du ondoriozko erakundearekin. Kasu horietan ondorengoak bere gain hartuko ditu kontratuaren eskubideak eta obligazioak, SPKLren 98. artikuluan jasotako baldintzak betez.

2.- Kontratistaren betebeharra da nortasun juridikoari eragin lekiokeen edozein aldaketa Administrazioari jakinaraztea, eta fakturak ordaintzeko legezko epea eten egingo da subrogazioaren baldintzak betetzen direla egiaztatu arte.

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

3.- Kontratua esleituko zaion erakundeak izan beharreko baldintzak betetzen ez baditu ezingo zaio subrogatu eta, kasu horretan, kontratistari leporatutako arrazoiengatik amaitutzat emango da kontratua.

24. KONTRATUA LAGATZEA

1.- Kontratuari darizkion eskubideak eta betebeharrak hirugarren bati laga ahal izango dizkio enpresa kontratistak, betiere lagatzailearen ezaugarri teknikoak edo pertsonalak kontratua esleitzeko arrazoi erabakigarria izan ez badira eta lagapenak merkatuko lehiaren egiazko murrizketa eragiten ez badu.

2.- Lagapen hori egiteko, kontratistak SPKLren 214. artikuluan jasotako ondorengo mugak eta baldintzak errespetatu beharko ditu:

a) Kontratazio organoak, aurretik, eta berariaz, baimendu egin behar du lagapena.
b) Lagatzaileak, gutxienez, kontratuaren zenbatekoaren % 20a eginda izan behar du.
c) Lagapenaren hartzaileak Administrazioarekin kontratatzeko gaitasuna izan behar du eta kontratuaren gauzatze fasearen arabera eskatuko zaion kaudimena izan behar du; halaber, behar bezala sailkatuta egon behar du baldintza hori lagatzaileari eskatu bazaio eta ezingo da kontratatzeko debekuetan sartuta egon.
d) Esleipendunaren eta lagapenaren hartzailearen arteko lagapena eskritura publikoan jaso beharko da.

3.- Lagapen hartzailea lagatzaileari dagozkion eskubide eta betebehar guztietan subrogatuko da.

25. OBRAK HARTZEA ETA BERME EPEA

1.- Kontratua gauzatutzat hartuko da kontratistak kontratuaren xedea erabat gauzatu duenean, ezarritako baldintzetan eta Administrazioa gogobeteta.

2.- Kontratuaren xede diren lanak gauzatuta, obra egoera onean eta ezarritako baldintzekin adostasunean baldin badago, harreraren egintza formala eta positiboa egingo da, dagokion akta eginez, eta berme epeari hasiera emanaz.

Obrak ez daudenean jasotzeko egoeran, hori zehaztuko da aktan, akatsak adieraziko dira eta argibideak emango dira, zuzentzeko epearekin. Epe horretan kontratistak ez baldin baditu zuzenketak egiten, beste luzatu ezineko epe bat emango zaio, edo kontratua suntsitutzat deklaratuko da.

3.- Kasu honetan, BI URTEKO berme epea egongo da, harrera formalaren egunetik hasita zenbatu beharrekoa, SPKLn eta HAKLEOean adierazitako ondorioetarako ezartzen dena.

Berme epean egiaztatzen bada egindako lanetan hutsegiteak edo akatsak daudela, kontratazio organoak kontratistari horiek zuzentzeko eskatzeko eskubidea izango du,

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

dagozkion jarraibideak emanaz. Berme epea amaitzen bada Udalak adierazitako eragozpenik edo salaketarik formalizatu gabe, kontratista aske geratuko da egindako prestazioak direla-eta izan zezakeen erantzukizunetik, ezkutuko akatsei dagokienean izan ezik.

4.- Zatika jaso ahal izango dira faseka egin daitezkeen obra-zatiak, baldin eta erabilera publikorako eman badaitezke.

5.- Nolanahi ere, berme epea amaitu eta gero obra hondatzen bada edo bere eginkizunekin bateraezinak diren narriadura larriak izaten baditu, eraikuntzak ezkutuan dituen akatsen ondorioz, eta akats horiek kontratistak kontratua bete ez duelako sortu badira, kontratistak kalte eta galerei aurre egiteko erantzukizuna izango du, 15 urteko epean obraren harrera egiten denetik kontatzen hasita. Epe hori igarota, inolako kalte edo galerarik agertu ez bada, guztiz iraungiko da kontratistaren erantzukizuna.

26. KONTRATISTARI EZARRI BEHARREKO ZEHAPENAK BALDINTZAK BETETZEN EZ BADITU

Kontratista behartuta dago kontratua betetzera ezarrita dagoen epean, baita, kasua balitz, ezarritako epe partzialetan ere.

Kontratista berandutza egoeran dagoela aitortzeko, ez da beharrezkoa izango Administrazioak aldez aurretik ohartaraztea.

1.- **Kontratua burutzeko epeak ez betetzea**

Kontratista, berari egotz dakizkieken arrazoiengatik, kontratuaren epe osoa edo, hala badagokio, epe partzialak betetzerakoan berandutzan erortzen baldin bada, Udalak kontratua bertan behera uzteko erabakia hartu ahal izango du, kasu horretan bermea galduko delarik, edo kontratatzaileari eguneko zigorrak ezarri ahal izango dizkio, honako proportzio honetan: 0,60 euro eguneko kontratuaren prezioan jasotako 1.000 euroko.

Lanak garaiz burutu ez izanagatik zehapena kontratuaren prezioaren % 5aren multiplo bat izatera iristen den bakoitzean, kontratazio organoak kontratua suntsitzeko eskumena izango du, edo kontratuaren jarraipena adosteko zehapen berriak ezarrita.

2.- **Prestazioen burutzapen partzialari buruz edo prestazioak akatsez betetzeari buruz**

Kontratistak, bere erruagatik, kontratuko prestazioen burutzapen partziala epean bukatzen ez badu edo prestazioak akatsez betetzen baditu, Udalak bi aukera izango ditu: kontratua suntsitzea, eta kontratistak bermea galduko du, edo kontratuaren prezio osoaren % 10eko zehapena ezartzea.

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

3.- **Exekuzioko baldintza bereziak betetzen ez baditu**

Oso larritzat joko da exekuzio baldintza bereziak ez betetzea, kontratuaren nahitaezko betebehartzat jotzen baitira, eta kontratua deuseztatzeko arrazoitzat hartuko da, baldin eta jarduera hori isolatua eta bideratzeko modukoa ez bada, eta kontratua deuseztatzea herri intereserako gomendagarritzat jotzen ez bada. Kasu horretan, beraz, dagokion zigorra ezarriko da.

Arau orokor gisa, zigorra kontratuaren esleipen zenbatekoaren % 1ekoa izango da, betiere, kontratazio organoak, behar bezala arrazoituta, hutsegitea larria edo oso larria dela uste ez badu. Azken kasu horretan zigorrak, hurrenez hurren, % 5ekoak, edo legez gehienera jar daitekeen % 10ekoak izan daitezke. Hutsegitea behin eta berriz gertatzen bada, hori kontuan hartu ahal izango da hutsegitearen larritasuna baloratzeko.

Kontratistak exekuzioko baldintza bereziak bete dituen egiaztatu ahal izango du kontratazio organoak kontratua egiten ari den edozein unetan eta, obraren harrera egiten denean frogatuko da.

4.- **Kontratuaren berme epean betebeharrak bete ez izanari buruz**

Enpresa kontratistak, hari egotzi dakizkiokeen arrazoiengatik, ez badu betetzen prestazioak ezarritako baldintzetan egiteko edo antzemandako akatsak zuzentzeko betebeharra berme epean, administrazioak era subsidiarioan exekutatu ahal izango ditu lanak kontratistaren kontura, eguneroko zigorrak ezarriz, kontratuaren prezioaren 1.000 euro bakoitzeko euro 1ekoak, sortutako kalte eta galerei dagokien kalte ordainarekin batera.

Edozein kasutan, zigorrak bi modutara ordain daitezke: kontratistari egin behar zaion ordainketa osoan edo partzialetan zenbatekoak kenduta, edo bermetik kenduta; hori guztia SPKLren 192. artikuluaren eta hurrengoen arabera.

27. KONTRATUA SUNTSIARAZTEKO ARRAZOIAK

Kontratua suntsitzeko arrazoiak izango dira SPKLren 211. artikuluan oro har kontratu administratiboetarako aurreikusitakoak, eta Lege beraren 245. artikuluan bereziki obra kontratuetarako jasotakoak.

Horrez gain, kontratua suntsitzeko ondorengo kausa ezartzen da espresuki: kontratistak administrazioarekin kontratatzeko betekizunak galtzea (kontratistaren gaitasuna eta kontratatzeko debeku arrazoia ez izatea), SPKLn ezartzen den arabera.

Era berean, kontratua suntsitzeko arrazoi izango da kontratua gauzatzeko funtsezko betebeharren bat ez betetzea edo baldintza bereziak ez betetzea.

28. ADMINISTRAZIOAREN ESKUMENAK

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

Udalari honako eskumen hauek dagozkio: kontratua interpretatzea, kontratua betetzerakoan sor daitezkeen zalantzak ebaztea, herri-onurako arrazoiengatik kontratua aldatzea, kontratuari amaiera ematea eta horren ondorioak zehaztea. Eskumen horiek SPKLren eta HAKLEOean ezarritako muga, baldintza eta ondorioei jarraituz erabiliko dira.

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

IV. IZAERA, ERREGIMEN JURIDIKOA ETA JURISDIKZIO ESKUDUNA

29. KONTRATUAREN IZAERA ETA ERREGIMEN JURIDIKOA

1.- Baldintza Agiri honen arabera egingo den kontratua obra kontratua da, SPKLren 13. artikuluak xedatutakoaren arabera. Administrazio izaera izango du, eta Administrazio Publikoen kontrataziorako dituzten printzipio komunen arabera arautuko da, eta betiere kontratazio publikoaren arloan Europako erkidegoen zuzenbideak zehaztutako printzipio komunen arabera.

Aurreko paragrafoan ezarritakoaren arabera, honako hauek izango dira kontratua arautuko dutenak:

- Baldintza ekonomiko-administratibo zehatzen agiri hau, Proiektu Teknikoa eta gainerako agiri teknikoak.
- Lizitazioa eta kontratua egiten diren bitartean, eta bi horiek garatzen diren bitartean indarrean dauden Toki Araubideko nahiz Administrazio Publikoetako Kontratuetako legezko eta arauzko xedapenetan jasotako kontratazio arauak.
  Bereziki, honako arauak aplikatuko dira: 7/1985 Legea, apirilaren 2koa, Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituena; 781/1986 Legegintzako Errege Dekretua, apirilaren 18koa, Toki Araubidearen arloan indarrean dauden xedapenen testu bateratua onesten duena; Sektore Publikoko Kontratuen azaroak 8ko 9/2017 Legea (SPKL); eta arauzko xedapen gisa 817/2009 Errege Dekretua, maiatzaren 8koa, Sektore Publikoko Kontratuen, urriaren 30eko, 30/2007 Legea partzialki garatzen duena, eta 1098/2001 Errege Dekretua, urriaren 12koa, Herri Administrazioen Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorra onesten duena, aurrekoekiko kontraesanean ez dagoen guztian indarrean dagoena (HAKLEO).
- Administrazio-zuzenbideko gainerako arauak.

2.- Zuzenbide pribatuko arauak zuzenbide osagarri gisa erabiliko dira, kontratuaren interpretazioak, ondorioek, betetzeak edo iraungitzeak eragin ditzaketen auziak ebazteko, eta auzi horiek aurreko paragrafoan aipatutako xedapenen bidez argitu ezin direnean. Edonola ere, zuzenbide pribatuko arauak aplikatzeko, kontuan hartu beharko dira administrazioaren eskumenak.

3.- Erabat teknikoak diren gaietan izan ezik, agiri honetako xedapen guztiak espedienteari lotutako gainerako aukerako baldintzen gainetik egongo dira.

4.- Agiri hau euskaraz idatzia izan da eta gaztelaniara itzulia. Ondorioz, bi bertsioen artean desadostasunik badago, euskarazkoa gainetik egongo da.

30. ERREKURTSOEN ARAUBIDEA

1.- Kontratazio honi dagozkion ebazpen eta izapide egintzei, azken horiek gaiaren oinarria zuzenean edo zeharka erabakitzen badute, prozedura jarraitzeko ezintasuna erabakitzen badute, eskubide eta interes legitimoetan konpon ezinezko defentsa gabezia edo kaltea

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

eragiten badute, aukerako izaeraz, Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legearen bitartez araututako **administrazioarekiko birjarpen errekurtsoa** aplikatuko zaie, edo Administrazioarekiko Auziaren Jurisdikzioa arautzen duen uztailaren 13ko 29/1998 Legean araututako **administrazioarekiko auzi errekurtsoaren** xede izango dira.

2.- Interesatuek gainerako izapide egintzen aurkako jarrera alegatu ahal izango dute, prozedurari amaiera emango dion ebazpenean kontuan har dadin.

31. KONTRATAZIO PROZEDURAKO KOMUNIKABIDEAK

SPKLren 140.1.4. artikuluan eta 15. xedapen gehigarrian xedaturikoaren arabera, kontratazio prozeduran egin behar diren komunikazioak eta jakinarazpenak baliabide elektronikoen bidez egingo dira.

Jakinarazpen eta komunikazio elektronikoak Eusko Jaurlaritzako lizitazio elektronikoko plataformaren bidez egingo dira.

Jakinarazpen eta komunikazioak ardurapeko adierazpenean ondorio horietarako ezarri den pertsonari zuzenduko zaizkio.

Jakinarazpen edo komunikazio bat bidaltzen den bakoitzean, ohar bat bidaliko zaio enpresari, horrek ardurapeko adierazpenean zehaztutako helbide elektronikora.

Bitarteko elektroniko bidezko jakinarazpena errefusatua izan dela ulertuko da, jakinarazpena eskuratzeko moduan jarri eta 10 egun natural igaro direnean horren edukira sartu gabe; eta jakinarazpena Eusko Jaurlaritzako lizitazio elektronikoko plataforman jartzen denean, jakinarazpen betekizuna epe barruan bete dela ulertuko da.

Oiartzunen, sinaduraren egunean

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

I. ERANSKINA
ARDURAPEKO ADIERAZPENA

".....jaunak/andreak, NA..... zenbakia duenak, helbidea ....., telefono zk. ..... (fax zk.: .....; posta elektronikoa: …..), gaitasun juridikoaren eta jarduteko gaitasunaren erabateko jabetza duenak, bere izenean (edo.....-(r)en izenean, IFK/NA…….....…, hiria ....., helbidea:....., etab.), **ELIZALDE ESKOLAKO TRANSPATIOA. 2. FASEA. HARMAILAK BERRITZEKO PROIEKTUKO LANEN** kontratazioa arautuko duten baldintza agiriak eta gainerako baldintzak ezagututa,

BERE ARDURAPEAN ADIERAZTEN DU:

I.- Enpresa eskaintzaileak badauzkala kontratuaren xedea betetzeko beharrezko diren gaitasun juridikoa eta baliabideak.

II.- Sinatzaileak eskaintza aurkezten duen sozietatearen izenean jarduten duela eta kaudimen ekonomiko, finantzario eta tekniko nahikoa duela sozietate horrek, edo bere kasuan, dagokion sailkapena duela, eta jarduera egiteko behar besteko baimenak dituela.

III.- Behean sinatzen duena eta ordezten duen enpresa ez daudela sartuta Sektore Publikoko Kontratuen Legearen 71. artikuluak aipatzen dituen bateraezintasun eta debeku egoera bakar batean ere.

IV.- Zerga eta Gizarte Segurantza obligazioak betetzen dituela, bai eta lan eta gizarte alorrean indarrean dauden xedapenak.

V.- Kaudimena kanpoko baliabideen bitartez osatuta dagoela:

- ☐ **Bai,** SPKL legeko 75.2 artikuluak aipatzen duen konpromisoa betez.
- ☐ **Ez.**

VI.- Lizitatzailea inskribatuta [BAI] [EZ] dagoela Estatuko edo Euskadiko Kontratisten Erregistro Ofizialean, eta baiezko kasuan, ziurtagiria ofizioz eransteko baimena ematen duela. (jarri X dagokion kasuan).

- ☐ **Bai**
- ☐ **Ez.**

VII.- Kontratuaren esleipenduna izatera iritsiko balitz, bere onespena ematen duela kontratuaren lizitazio-, esleipen- eta egikaritze-prozesuetatik ondorioztatuko datu guztiei gardentasun instituzionala emateko, harik eta prozesua amaitzen den arte.

VIII.- Aurrekoez gain, Administrazioarekin kontratatzeko legez ezarritako bestelako

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

baldintza guztiak betetzen dituela. Horri lotuta, baldintza horiek egiaztatzeko konpromisoa hartzen du eskatzen zaion dokumentazioa aurkeztuz, esleipenduntzat proposatua den kasuan.

IX.- Atzerriko enpresaren kasuan, kontratutik zuzenean edo zeharka sor litezkeen gorabehera guztietarako, Espainiako edozein ordenatako epaitegi eta auzitegietako jurisdikzioaren pean jartzen dela, eta bere kasuan, egoki lekiokeen atzerriko foru jurisdikzionalari uko eginda.

X. – Honako hau dela jakinarazpenak egiteko nire posta elektronikoaren helbidea:

** Kontuan izan, SPKLren 140.1.a)4.1 artikuluaren arabera, jakinarazpenak egiteko posta elektronikoaren helbidea "gaitua" izan behar dela, SPKLren Hamabostgarren Xedapen Gehigarrian ezarritakoaren arabera, baldin eta kontratazio-organoak jakinarazpenak bitarteko horren bidez egitea erabaki badu.*

EMAIL:	…….

DATUAK KONTSULTATZEKO BAIMENA (*)

Esleipendun gisa proposatua izatekotan, Oiartzungo Udalari BAIMENA EMATEN DIO zergetako (Foru Ogasunari) eta Gizarte Segurantzari dagozkion obligazioak betetzen dituen kontsulta dezan eta helburu horretarako beharrezko informazioa lor dezan. Kasu honetan ez da beharrezkoa izango dokumentalki egiaztatzea.

(*) Inolako aukerarik ez markatzekotan, ulertuko da datuen kontsulta EZ dela baimetzen.

- ☐ **Bai,**
- ☐ **Ez.**

SINATZEKO LEGE-GAITASUNA

Dokumentu hau sinatzeko lege-gaitasuna dudala aitortzen dut.

IZEN-ABIZENAK		***SINADURA***
N.A.N	***DATA***	

Oiartzungo Udalak, kontratazioa ondo egiten dela kontrolatzeko erakunde hornitzaileen kontratazioa eta langileak kudeatzeko garaian, Sektore Publikoko Kontratuen 9/2017

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

Legearen arabera tratatzen ditu datuak. Datu pertsonalak organo judizialei eta auzitegiei, arloan eskumena duten Administrazio Publikoei eta Europar Batasuneko Egunkari Ofizialari jakinarazi ahal izango zaizkie. Interesdunak eskubidea du bere datuetan sartzeko, horiek zuzentzeko eta ezerezteko, eta horien tratamendua mugatzeko edo tratamendu horren aurka jartzeko. Horretarako, idazki bat bidali beharko du Udaletxeko helbidera edo dbo-dpd@oiartzun.eus posta elektronikora. Halaber, eskubidea du Datuak Babesteko Politikei buruzko informazio gehiago www.oiartzun.eus webgunean eskuratzeko.

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

II. ERANSKINA
PROPOSAMEN EREDUA

"..... jaunak/andreak, NA..... zenbakia duenak, helbidea ....., telefono zk. ..... (fax zk.: .....; posta elektronikoa: …..), gaitasun juridikoaren eta jarduteko gaitasunaren erabateko jabetza duenak, bere izenean (edo.....-(r)en izenean, IFK/NA……....., hiria ....., helbidea:....., etab.), **ELIZALDE ESKOLAKO TRANSPATIOA. 2. FASEA. HARMAILAK BERRITZEKO PROIEKTUKO LANEN** kontratazioa arautuko duten baldintza agiriak eta gainerako baldintzak ezagututa,

ADIERAZTEN DU:

I.- Ezagutzen dituela Baldintza Ekonomiko-Administratibo Zehatzen Agiria, Proiektu Teknikoa bere edukiarekin eta kontratu hau arautuko duen gainerako dokumentazioa, eta berariaz bere osotasunean onartzen dituela inolako salbuespenik gabe beteko dituelarik.

II.- Ordezkatzen duen enpresak kontratu hau burutzeko indarrean dagoen araudiak eskatutako betebehar eta baldintza guztiak betetzen dituela.

III.- Esleipenduna gertatuz gero, aipatutako lanak onartutako baldintza agirietan zehazten diren baldintzen arabera eta espedientean zehaztutako gainerako aukerako baldintzen arabera beteko dituela beti.

IV.- Lanaren, zergaren eta Gizarte Segurantzaren alorretan legeek edo araudiek xedatzen dutena betetzera behartzen dela.

V.- Berariaz adierazten duela, eskaintza egiteko garaian, kontuan hartu dituela enplegua babesteko alorrean, lan baldintzen eta laneko arriskuak prebenitzeko alorrean indarrean dauden xedapenetatik sortutako betebeharrak, bereziki Gipuzkoan aplikatzekoak diren jarduera sektore haietako Hitzarmen Kolektiboak eta ingurumena babestekoak direnak.

Ondorio horrekin, adierazten du, esleipendun izanez gero, kontratuaren xede den jarduera burutuko duten langileei aplikatuko zaien hitzarmen kolektiboa ondorengoa dela:……. (…… Kodea).

Era berean, kontratua esleitu ondoren, aipatu langile horiei aplikatuko zaizkien lan baldintzen inguruan eskatuko zaion informazio oro kontratazio organoari ematera behartzen dela.

VI.- Esandako guztiaren arabera, konpromisoa hartzen duela **zehaztutako lanak egiteko,** …… **euroko osoko prezioan (BEZa barne)**, honela banakatuta:

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

- Prezioa: …….euro.
- BEZ aplikagarria (%.....): …… euro.

Esandako prezioetan kontzeptu guztiak barruan daudela ulertu behar da, eta hor gastu guztiak, zergak, arlo fiskaleko edozein tasa eta ordainketak sartzen dira, baita kontratistaren etekin industriala ere.

VII.- Zehaztutako lanak egiteko **……. asteko murrizketa** proposatzen duela.

VIII.- Kontratuak irauten duen bitartean pertsonen kontrako **sexu jazarpena saihesteko eta horri aurre egiteko protokoloa edo neurri zehatzak** onetsi eta zabalduko dituela:

☐ Bai
☐ Ez

.....en, 2025eko .....an

Sinadura. ESKAINTZAILEA.”

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

III. ERANSKINA
LIZITAZIO ELEKTRONIKORAKO JARRAIBIDEAK

I.- LIZITAZIO ELEKTRONIKORAKO SISTEMA

Kontratazio prozeduretako izapideetarako (dokumentuak bidali, kontratuak sinatu, jakinarazpenak jaso…) lizitazio elektronikorako sistema erabiltzeko baldintzak.

1. Baldintza administratiboak:
   - Ziurtagiri digital bat izatea, izapide elektronikoetarako baimendutako erabilera duena. Gaur egun, honako hauek dira ziurtagiri elektroniko horiek:
     - Izenpe (entitatea, herritarra, entitatearen ordezkaria).
     - FMNT (entitatea, herritarra, entitatearen ordezkaria).
     - Nortasun agiri nazional elektronikoa
     - Camerfirma (entitatea, herritarra).
   - Egoera hauetako batean egotea:
     - Alta emanda egotea eta indarrean dagoen ziurtagiria izatea Euskadiko Lizitatzaileen eta Enpresa Sailkatuen Erregistroan
     - Alta emanda egotea lizitazio elektronikorako aldi baterako gaikuntzako sisteman.
     - Bi operadore ekonomiko edo gehiago elkarrekin aurkezten badira, formalki aldi baterako enpresa elkarte gisa (ABEE) eratzeko konpromisoa hartuta, ABEEren konpromisoa aldi baterako gaikuntzako sisteman erregistratuta egon beharko da.

2. Baldintza Teknikoak:
   Elektronikoki lizitatzeko baldintza teknikoei buruzko informazioa lotura honetan aurkitu daiteke:
   http://www.contratacion.euskadi.eus/w32-content/eu/contenidos/informacion/lic_elec_requisitos_tecnicos/es_def/index.shtml

3. Lizitazio elektronikoari buruzko zalantzak edo gorabeherak argitzeko zerbitzua: 945 016298 telefonoan.

   Zerbitzu hori ekipoak konfiguratzeko eta bidalketak egiteko eskainiko da. Gomendagarria da, batetik ordenagailuetan konfigurazioak egin aurretik lehenbailehen beraiekin hitz egitea eta bestetik, espedienteko eskaintzak aurkezteko epea bukatu aurretik froga bat egitea.

   Lizitazio elektronikoko sistemara sartzeko modua: Sistema erabili ahal izateko, atari honetan sartu beharko da: www.contratacion.euskadi.eus

II.- JAKINARAZPEN ETA KOMUNIKAZIO ELEKTRONIKOAK

Jakinarazpen eta komunikazio elektronikoak Eusko Jaurlaritzako lizitazio elektronikoko plataformaren bidez egingo dira.

ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

Jakinarazpen eta komunikazioak ardurapeko adierazpenean ondorio horietarako ezarri den pertsonari zuzenduko zaizkio.

Jakinarazpen edo komunikazio bat bidaltzen den bakoitzean, ohar bat bidaliko zaio enpresari, horrek ardurapeko adierazpenean zehaztutako helbide elektronikora.

Nork Sinatua / Firmado por: AROIA ALTUNA IBARGUREN - 44572433C
2025/07/10 14:21:57

EKS | CSV: ESKU791ad668-5827-48f7-9f6a-bde5b3dbb122

Egiaztatu dokumentu honen osotasuna eta sinadura hurrengo URL edo QR kodean sartuz: https://uzt.gipuzkoa.eus?De=06310
Compruebe la integridad y firma de este documento, accediendo a la siguiente URL o código QR: https://uzt.gipuzkoa.eus?De=06310