MALLABIA ELIZATEKO UDALA

BALDINTZA TEKNIKO BEREZIEN AGIRIA, MALLABIA UDALERRIKO HAINBAT UDAL BIDE KONPONTZEKO ETA BERRIZ ASFALTATZEKO OBRAK ESLEITZEKO

1. KONTRATUAREN HELBURUA

Kontratuaren helburua Mallabia udalerriko hainbat udal bide berrasfaltatzeko eta konpontzeko obrak burutzea da: Aitxu auzoa, Goitondobekoa poligonoa eta herrigunea udal-bideak

Ez zatitzea lotetan

Kontratu honen helburua lote bakar batean egitekoa da, egokitasun eta efizientzia arrazoiengatik, aintzat hartuta gune bakoitzerako aurrekontua eta banandutako guneak direla, helburua ez zatikatzeak kalitate-prezio hobea ematen duelako kontratua egiterakoan, bai eta, udal diru-publikoa erabiltzeko modu hobea eta eraginkorragoa ere.

2. KONTRATAZIOAREN PREMIA ETA EFIZIENTZIA

Lizitazio honen bidez, istripuak saihesteko eta Aitxu auzoko, Goitondobekoa poligonoko eta herriguneko udal bideetatik igarotzen diren ibilgailuen zirkulazioa hobetzeko beharra ase nahi da, denborak eragindako zoladuraren zenbait gunetan dauden zuloak eta kalteak konponduz.

Lanen zenbatekoagatik eta neurriengatik, eta udalak dituen baliabide tekniko eta giza-baliabide eskasiagatik, udalak obra hauen kontratazio publikoa gomendatzen du.

PLIEGO DE CONDICIONES TECNICAS PARTICULARES PARA LA ADJUDICACION DE LAS OBRAS REPARACION Y REASFALTADO DE VARIOS CAMINOS MUNICIPALES DEL MUNICIPIO DE MALLABIA

1. OBJETO DEL CONTRATO

El contrato que en base al presente pliego se realice tendrá por objeto la reparación y el reasfaltado de los caminos municipales del barrio de Aitxu, poligono Goitondobekoa y casco urbano, del municipio de Mallabia

No división en lotes

El Objeto del presente contrato viene configurado como un solo lote, justificado por motivos de idoneidad y eficiencia, ya que considerando el presupuesto de actuación en cada zona con su situación de diseminado, la no división del objeto proporciona una mejor relación calidad-precio en la prestación contractual, así como una mayor y mejor eficiencia en la utilización de los fondos públicos municipales

2. NECESIDAD Y EFICIENCIA DE LA CONTRATACION

Con la presente licitación se pretende satisfacer la necesidad de evitar accidentes y mejorar la circulacion de los vehículos que transitan por las caminos municipales del barrio de Aitxu, poligono goitondobekoa y casco urbano, procediendo a la reparación de los baches y daños existentes en algunas zonas del pavimento ocasionados por el paso del tiempo.

La cuantía y dimensiones de los trabajos a realizar junto con la escasez de medios técnicos y humanos con que cuenta el Ayuntamiento, dificultarían enormemente su realización por el Ayuntamiento y aconsejan la contratación pública de los trabajos.

3. OBRAREN EZAUGARRIAK

Hainbat udal-bidetan egin beharreko konponketa- eta berrasfaltatze-obrak honako hauek dira:

AITXU AUZOKO ARIÑO BASERRIAREN ADARRA

Jarduketa.- Zorua asfaltatzea Aitxu auzoko Ariño baserrira sartzeko adarrean, 410 m2 inguruko azaleran, hau da:

- 5 cm-ko batez besteko lodiera duen geruza bat hornitu, zabaldu eta trinkotzea, D12 motako MBCarekin, kareharrizko agregakinarekin (AC 16 SURF 50/70 D), baita itsaspena ureztatzea ere.

GOITONDOBEKOA POLIGONOA - BI-2301 ERREPIDETIK SARTZEKO ADARRA

1. jarduketa .- Zorua konpontzea BI-2301 errepidetik sartzeko adarrean, 620 m2 inguruko azaleran, hau da:

- 216 m2 ertzak garbitzea eta fresatzea, egungo asfaltozko zoladura 5-6 cm-ko sakoneran asfaltatzeko junturak eratzeko, baimendutako kudeatzaileari materiala kargatu, garraiatu eta erretiratuta.

- 620 m2 5 cm-ko batez besteko lodiera duen geruza bat hornitu, zabaldu eta trinkotzea, D12 motako MBCarekin, kareharrizko agregakinarekin (AC 16 SURF 50/70 D), baita itsaspen-ureztapena ere.

3. CARACTERISTICAS DE LA OBRA

Las obras de reparación y reasfaltado a realizar en varios caminos municipales son las que se describen a continuación:

RAMAL CASERIO ARIÑO DEL BARRIO DE AITXU

Actuación .- Asfaltado del firme en ramal de acceso al caserío Ariño del barrio de Aitxu, en una superficie aproximada de 410 m2, consistente en:

-Suministro, extendido y compactado de una capa de 5 cm. de espesor medio con M.B.C tipo D12 con árido calizo (AC 16 SURF 50/70 D), incluso riego de adherencia.

POLIGONO GOITONDOBEKOA - RAMAL ACCESO POR LA BI-2301

Actuación 1 .- Reparación del firme en ramal de acceso por la BI-2301 en una superficie aproximada de 620 m2, consistente en:

-216 m2 Limpieza de bordes y fresado para la formación de juntas de asfaltado del pavimento asfáltico actual en una profundidad de 5-6 cms, con carga, transporte y retirada de material resultante a gestor autorizado.

- 620 m2 Suministro, extendido y compactado de una capa de 5 cm. de espesor medio con M.B.C tipo D12 con árido calizo (AC 16 SURF 50/70 D), incluso riego de adherencia.

2. jarduketa.- Oinezkoen gaineko pasabidea prestatzea 78 m2 inguruko azalera batean, hau da:

5 cm-ko zebra-bide altuko geruza bat hornitu, zabaldu eta trinkotzea, batez besteko lodiera, AC 16 SURF 50/70 D motako MBC agregakinarekin, baita itsaspena ureztatzea ere, baita arrapalak ere. Erabat amaituta.

3 jarduketa.- Seinaleztapen horizontala, seinaletika bertikala eta errematEak berriz pintatzeko exekuzioaren gorako partida:

- 29 m2-ko ereduzko bide-marka zehar-lineetan, pasabide goratua, geziak, marra-itxiak, erabat amaituta.
- 130 ml-ko ereduzko bide-marka luzetarako lerroetan, erabat amaituta.
- 2,00 RA2 motako seinale eta bertikala hornitzeko eta jartzeko unitateak, 60 cm-ko aldekoak, S-13 motako kodea dutenak.
- Lehendik dauden kutxatilak egokitzeko 4,00 unitate.
- 100x100x5 mm-ko sekzioko oinezkoen pasabideetan urak biltzeko altzairuzko 20 ml hodi.

Actuación 2.-Formación de paso elevado de peatones en una superficie aproximada de 78 m2, consistente en:

-Suministro, extendido y compactado de una capa de paso de cebra elevado de 5 cm. de espesor medio con M.B.C tipo con árido tipo AC 16 SURF 50/70 D incluso riego de adherencia, incluso rampas. Totalmente terminado.

Actuación 3.- P.A partida alzada de ejecución de repintado de señalización horizontal, señalética vertical y remates consistente en:

-29 m2 de marca vial tipo en líneas transversales, paso elevado, flechas, cerrados, totalmente terminado.
-130 ml de marca vial tipo en líneas longitudinales, totalmente terminado.
-2,00 Unidades suministro y colocación de señal y vertical clase RA2 de 60 cm de lado código Tipo S-13.
-4,00 unidades de adecuación de arquetas existentes
-20 ml de tubo de acero para recogida de aguas en paso de peatones de sección 100x100x5 mm.

HERRIGUNEA. MALLABARRENA ETA ELIZOSTE

1 jarduketa. – Elizoste kalea eta Mallabarreneko bidea asfaltatu eta konpontzea, 1.940 m2 inguruko eremu batean, hau da:

- 660 m2 zorua fresatzea, 5-6 cm-ko sakoneran, ekorketa, karga, garraioa eta ondoriozko materiala kudeatzaile baimenduari erretiratzea.

CASCO URBANO. MALLABARRENA Y ELIZOSTE

Actuación 1:.-Reasfaltado y reparación del tramo comprendido calle Elizoste y vial de Mallabarrena en una zona de aproximadamente 1.940 m2 de superficie total, consistente en:

-660 m2 fresado de firme existente en una profundidad de 5-6 cms, con barrido, carga, transporte y retirada de material resultante a gestor autorizado.

- 1.715 m2 Batez besteko 5 cm-ko lodiera duen geruza bat hornitu, zabaldu eta trinkotzea, kareharrizko D12 motako MBCrekin, kareharrizko agregakinarekin (AC 16 SURF 50/70 D ofita), baita itsaspena ureztatzea ere.

-1.715 m2 Suministro, extendido y compactado de una capa de 5 cm. de espesor medio con MBC de tipo D12 calizo con árido calizo (AC 16 SURF 50/70 D ofita), incluso riego de adherencia.

- 229 m2 Kareharrizko MBC (AC 22BIN 50/70 G) motako batez besteko 7 cm-ko lodiera duen geruza bat hornitu, zabaldu eta trinkotzea, baita itsaspena ureztatzea ere.

-229 m2 Suministro, extendido y compactado de una capa de 7 cm. de espesor medio con MBC de tipo árido calizo (AC 22BIN 50/70 G), incluso riego de adherencia.

2. jarduketa: Seinale horizontalak berriz pintatzeko lanak burutzeko gorako partida.

Actuación 2: P.A partida alzada de ejecución de repintado de señalización horizontal

4. EGIKARITZE EPEA

Obrak burutzeko aurreikusitako epea, HIRU HILABETEKOA da.

4. PLAZO DE EJECUCION

El plazo previsto para la ejecución de los trabajos será de TRES MESES.

5. LIZITATZAILEEN BALDINTZAK

Komenigarria litzateke, lizitatzaileek honelako lanetan duten esperientzia egiaztatzea.

5. CONDICIONES DE LOS LICITADORES

Sería conveniente acreditar, por parte de los licitadores, algún tipo de experiencia en la realización de este tipo de trabajos.

6. KONTRATUAREN AURREKONTUA

Lehiaketaren oinarrizko aurrekontua hurrengoa da: 57.450,00 € gehi 12.064,50€ (%ko 21 BEZ) guztira 69.514,50€ (BEZ sartuta) eskaintzaileek diru-kopuru hori beherantz hobetu dezakete

6 PRESUPUESTO DEL CONTRATO

El presupuesto base de licitación será de 57.450,00€ más 12.064,50 € correspondientes al IVA, lo que hace un total de 69.514,50€ (IVA incluido) que podrá ser mejorado a la baja por los licitadores.

7 KONTRATU MOTA

Kontuan izanik obren zenbatekoa eta ezaugarriak obren esleipenerako PROZEDURA IREKIA erabiltzea proposatzen da, azaroaren 9ko 9/2017 Sektore Publikoaren Kontratuen Legeak ezartzen duenaren arabera.

7 TIPO DE CONTRATO

Teniendo en cuenta el importe y características de los trabajos a realizar, se propone utilizar, para la adjudicación de las obras el PROCEDIMIENTO ABIERTO de conformidad con lo dispuesto en el

artículo 156 de la Ley 9/2017, de 9 de noviembre de Contratos del Sector Público.

8 KONTRATU ALDAKETA

Sektore Publikoko Kontratuen Legearen 205. artikuluan aurreikusitakoa beteko da eta aipatutako Legearen 242.2 artikuluan ezarritakoaren arabera, kontratu moldaketan obra unitate berriak sartuko balira, aldaketa horien prezioak Administrazioak jarriko ditu eta kontratistak onartzen ez badu, kontratazio organoak beste enpresa batzuekin kontratatu ahal ditzake, finkatutako prezioetan, zuzenean eginez; edo, kontratua bertan behera uztea hautatu, Sektore Publikoko Kontratu Legearen 211. artikulua jarraituz.

8 MODIFICACIONES DEL CONTRATO

Se ajustaran a lo previsto en el artículo 205 de la Ley LCSP, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 242.2 de la citada Ley, cuando las modificaciones en el contrato supongan la introducción de nuevas unidades de obra no comprendidas en el mismo, los precios de dichas modificaciones serán los fijados por la Administración y en el caso de que el contratista no los acepte, el órgano de contratación podrá contratarlos con otro empresario en los precios que hubiese fijado, ejecutándolas directamente u optar por la resolución del contrato conforme al artículo 211 de la LCSP.

9 ESKAINTZA ESKAINTZA ANORMALKI BAXUA

Eskaintza bat anormalki baxua dela ulertuko da, bideragarria ez denean eta aurkeztutako eskaintza ekonomikoen batez besteko aritmetikoaren % 20 beherago dagoenean.

Anormalki baxuk diren eskaintzei, SPKLko 149. artikulua aplikatuko zaie.

9 OFERTA ANORMALMENTE BAJA

Se entenderá que una oferta es anormalmente baja por haber sido formulada en términos que la hacen inviable, cuando esté por debajo del 20% de la media aritmética de las ofertas económicas presentadas.

A las ofertas que hayan sido consideradas anormalmente bajas se les aplicará lo dispuesto en el artículo 149 de la LCSP.

10 OBREN HARRERA ETA BERME EPEA

Obren harrerarako gehieneko epea, obrak modu eta era egokian amaitzen direnetik, HILABETEKOA izango da.

Berme epea, azaroaren 8ko Sektore Publikoko Kontratuen 9/2017 Legearen arabera, URTEBETEKOA izango da, obren harrera formala egiten denetik.

10 RECEPCION DE LAS OBRAS Y PLAZO DE GARANTIA

El plazo máximo para la recepción de las obras, una vez finalizadas de forma y manera adecuada, será de UN MES.

El plazo de garantía, de acuerdo con lo previsto en la Ley 9/2017, de fecha 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, será de un AÑO, a contar desde la recepción formal de los trabajos.

11 ESLEIPENAREN IRIZPIDE TEKNIKOAK

Eskaintzen kalitate-prezio erlazioa zehazteko, eta 9/2017 Legearen 131. artikuluak ezarritakoaren arabera, jasotako proposamenak baloratuko dira, irizpide hauen arabera:

11 CRITERIOS TECNICOS DE ADJUDICACION

Con el fin de determinar la mejor relación calidad – precio en las ofertas y, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 131 de la Ley 9/2017, se propone valorar las propuestas recibidas en base a los siguientes criterios:

A.- BALIO JUDIZIOEN BIDEZ EBALUATU DAITEZKEEN IRIZPIDEAK

OBRAREN AZTERKETA	25 puntura arte

Obraren azterketa balioztatzen da, beti ere, egikaritu nahi den obraren zehaztapenetara egokituta egiten bada.

Horretarako lizitatzaileek, obraren memoria teknikoa aurkeztuko dute, ezaugarri hauekin:

**Gehieneko luzapena: 20 orri, A-4 tamaina, aurpegi batean idatzita eta gutxieneko letra mota 10.

**Obraren planning-a: memoriari obra-plan bat atxikitzeko aukera dago, A-3 tamainako orri batean.

Ezarritakoa baino azterketa sakonagoa aurkezten duten eskaintzek, 0,5 puntuko penalizazioa izango dute, gehitzen zaion orri bakoitzeko, gehienez ere **10 PUNTU.**

- **Obra azterketa balioztatzeko, irizpide hauek izango dira kontuan:**

A.- PROIEKTUAREN AZTERKETA ZEHATZA

Puntu honetan, obraren ezaugarri nabarmenenak eta espezifikoenak deskribatuko dira, bai eta egikaritzeko proposatutako garapena ere.

A.- CRITERIOS QUE DEPENDEN DE UN JUICIO DE VALOR

ESTUDIO DE LA OBRA	Hasta 25 puntos

Se valora el Estudio de la Obra siempre que se realice de manera determinada a la obra que se pretende ejecutar.

Podrán para ello aportar los licitadores una Memoria Técnica de la Obra que deberá ajustarse a las siguientes características:

**Extensión máxima: 20 páginas, tamaño A-4, escrito a una cara y tamaño mínimo de letra 10.

**Planning de obra: Podrá añadirse a la memoria un planning de obra de una hoja de tamaño máximo A-3.

Las ofertas que incluyan estudios superiores a lo establecido tendrán una penalización de 0,5 puntos por página de exceso, hasta un máximo de **10 PUNTOS.**

- **Para la valoración del Estudio de Obra se tendrán en cuenta los siguientes criterios:**

A.- ESTUDIO DETALLADO DE LA OBRA

Se atenderá, en este punto, a describir los aspectos más relevantes y específicos de la obra, y el desarrollo propuesto para su ejecución.

(Edozein obrarekin parekagarriak diren deskribapen generikoak 0 puntuarekin balioetsiko dira).

Atal hau gehienez ere **8 puntutan** baloratuko da.

B.- BURUTUKO DIREN LANEN ANALISIA ETA PROZEDURAK

Atal honetan, gauzatuko diren lanak, egon daitezkeen zailtasunak, bitartekoak eta aurreikusitako prozedurak aztertuko dira.

Atal hau, gehienez ere **6 puntutan** baloratuko da.

C.- SARBIDEEN AZTERKETA

Atal honetan, obrak egiteko erabilitako sarbideen azterketa jasoko da, eta, bereziki, lanek auzotarren eta bideen erabiltzaileen jardueren garapen normalari eragin ez diezaioten sekuentzia.

(Bitarteko eta prozeduretako deskribapen generikoak, 0 puntutan baloratuko dira).

Atal honek, gehienez ere **6 puntu** izango ditu.

D.- OBRAREN PLANNING-A

Kapitulu honetan, proposatutako epean aurreikusten den obren planifikazioa sartzen da. Planifikazioa, lizitatzaileak emandako bitarteko tekniko eta giza-bitartekoen arabera egiaztatuko da.

(Egiaztatu ez diren obra planning-ak 0 punturekin balioztatuko dira).

Atal honek gehienez ere **2 puntu** izango ditu.

(Las descripciones genéricas asimilables a cualquier obra se valorarán con 0 puntos.)

Se valorará este apartado hasta un máximo de **8 puntos.**

B.- ANÁLISIS DE LAS LABORES A EJECUTAR Y PROCEDIMIENTOS.

Se analizará, en este apartado las labores a ejecutar, las dificultades que ofrecen su realización y los medios y procedimientos previstos para su ejecución.

Se valorará hasta un máximo de **6 puntos**.

C.- ESTUDIO DE ACCESOS

Se recogerán en esta sección, el examen de los accesos utilizados para la ejecución de las obras y, en especial, la secuencia para que los trabajos no afecten al normal desarrollo de las actividades de los vecinos y usuarios de los caminos.

(Las descripciones genéricas de medios y procedimientos se valorarán con 0 puntos.)

Se valorará hasta un máximo de **6 puntos.**

D.- PLANNING DE OBRA

Se incluirán en este capítulo la planificación prevista para la ejecución de las obras en el plazo propuesto. La planificación estará justificada en base a los medios técnicos y humanos aportados por el licitador y los rendimientos previstos para la obra.

(Los planning de obra no justificados se valorarán con 0 puntos.)

Se valorará este apartado hasta un máximo de **2 puntos.**

E.- INGURUMEN IRIZPIDEAK

Atal honetan, lanek sortutako hondakinak baloratzeko eta, ondoren, berrerabiltzeko neurriak baloratuko dira.

Atal hau gehienez ere **3 puntutan** balioztatuko da

MODU AUTOMATIKOAN KUANTIFIKATU EZIN DIREN IRIZPIDEETAN LORTU BEHARREKO GUTXIENEKOA

KSPLren 146 artikuluan ezarritakoaren arabera, balorazio orokorrean onartzeko, lizitatzaileek gutxieneko puntuazio bat lortu behar dute kuantifikatu ezin daitezkeen irizpide balorazioan, modu automatikoan zein formula bidez. Beraz kontratazio mahaiak ez du Kontratazio Mahaiak ez ditu kontuan hartuko "Balio-iritzien araberako irizpideak" irizpidean % 50eko gutxieneko atalasera iristen ez diren lizitatzaileen proposamenak, hau da 12,50 puntuak

E.- CRITERIOS MEDIO AMBIENTALES

Se valorarán en este apartado las medidas adoptar para la valoración de los residuos generados por los trabajos y su posterior reutilización.

Se valorara este apartado hasta un máximo de **3 puntos**

UMBRAL MINIMO DE ACCION QUE DEBERA DE OBTENERSE EN LOS CRITERIOS NO CUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMATICA

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 146 de la LCSP, para ser admitidos en la valoración global se exigirá que los licitadores alcancen un umbral mínimo de puntuación en la valoración de los criterios no cuantificables de forma automática o mediante fórmulas, de forma que no serán tenidas en cuenta por la Mesa de Contratación las proposiciones de los licitadores que no alcancen un umbral mínimo del 50% en: "Criterios que dependan de un juicio de valor", esto es 12,50 puntos

B.- MODU AUTOMATIKOAN KUANTIFIKATU DAITEZKEEN IRIZPIDEAK

FAKTORE EKONOMIKOA	75 puntura arte

Puntuaziorik handiena, ekonomikoena (merkeena) den prezioari emango zaio.

Aurkeztutako bestelako eskaintzak, formula honen arabera baloratuko dira:

PO = MaxP x (Ob/Ov)

Horrela : PO – eskaintza puntuazioa
MaxP – gehieneko puntuazioa
Ob – eskaintzarik onena.
Ov – Baloratuko den eskaintza.

B.- CRITERIOS CUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMATICA

FACTOR ECONOMICO	Hasta 75 puntos

Se otorgará la máxima puntuación al precio más económico.

El resto de ofertas presentadas se valorarán conforme a la siguiente fórmula:

PO = MaxP x (Ob/Ov)

Siendo: PO – Puntuación oferta
MaxP – Puntuación Máxima
Ob – Oferta más ventajosa
Ov – Oferta a valorar

Ohikoak ez diren eskaintza baxuak aurkezten badira, 9/2017 legearen 149 artikuluan ezarritakoa beteko da.

En el caso de que se presenten ofertas anormalmente bajas, se actuará conforme a lo dispuesto en el artículo 149 de la Ley 9/2017.

Eskaintzak neurriz gainekoak edo anormalak direla eta proposamenak ezin litezkeela bete uste izateko kontuan hartuko diren mugak hauek dira:

Los límites que permitirán apreciar que las proposiciones no pueden ser cumplidas como consecuencia de ofertas anormalmente bajas serán los siguientes:

Eskaintzen batezbesteko zenbatekotik %20 behera eskaintza ekonomikoa

Oferta económica por debajo del 20% con respecto a la media aritmética de las ofertas presentadas

Mallabian 2025 ekainaren 26an / Mallabia, a 26 de junio de 2025

Arkitekto teknikoa / La Arquitecto Tecnico

Nerea Muñoa