

GIZARTE ZENTROKO TABERNA ZERBITZUA EMATEKO PROZEDURA IREKIA ARAUTUKO DUEN ADMINISTRAZIO KLAUSULA BEREZIEN AGIRIA

1.- KONTRATUAREN XEDEA

Kontratuaren xedea GIZARTE ZENTROKO taberna-zerbitzuaren emakida da.

2.- ESLEITZEKO PROZEDURA ETA MODUA

Kontratazio-prozedura irekia izango da, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legean aurreikusitakoaren arabera.

3.- ESPEDIENTEA IZAPIDETZEA

Espedientearen izapidetzea arrunta izango da.

4.- KONTRATUAREN FINANTZAKETA

Ez du gastu-partidarik behar.

5.- LIZITAZIO-TASA ETA PREZIOAK BERRIKUSTEA

Kontratu honetarako gutxieneko lizitazio-prezioa, esleipendunak Udalari urtero ordaindu beharreko kanon gisa ulertuta, urtean **1.150,00 eurokoa** izango da. Zenbateko horri BEZaren % 21i dagokion zenbatekoa gehituko zaio (**241,50 euro**), hau da, urtean **1.391,50 euro** guztira.

Kontratuaren esleipendunak eskainitako urteko kanona ordainduko dio Zierbenako Udalari, hamabi hilekotan zatituta. Kanon horri BEZaren % 21ari dagokion zenbatekoa gehituko zaio, eta hilabete bakoitzaren 1etik 5era bitartean ordainduko da, banku-transferentzia bidez, udalak esleipendunari horretarako adierazitako udal-titulartasuneko kontuan.

6.- KONTRATUAREN INDARRALDIA.

Kontratuaren indarraldia lau urtekoa izango da, eta beste bi urtez luzatu ahal izango da.

7.- ORDAINTZEKO MODUA.

Ordainketa hileroko egingo da. Ordaintzen ez bada, kontratua suntsiarazi egingo da.

8.- KONTRATATZEKO GAITASUNA.

Jarduteko gaitasun osoa duten pertsona fisiko edo juridikoek, espainiarrek zein atzerriarrek, kontratatua egin ahal izango dute Zierbenako Udalarekin.

Ezin izango dute Zierbenako Udalarekin kontraturik egin 9/2017 Legearen 71. artikuluan aurreikusitako egoeraren batean dauden pertsonak edo erakundeak.

9.- SAILKAPENA.

Ez da eskatzen.

10.- PROPOSAMENAK.

Proposamenak isilpekoak izango dira, eta, horretarako, lizitazio publikoa egin arte isilpekoak direla bermatuko duten bitartekoak jarriko dira. Aurkezteak esan nahi du lizitaziora aurkezten denak baldintzarik gabe onartzen duela administrazio-klausulen eta preskripzio teknikoaren agirietan aurreikusitako guztiaren edukia.

Proposamenak hiru gutun-azal itxitan aurkeztuko dira, eta honako inskripzio hau izan beharko dute: **"GIZARTE ETXEKO TABERNA-ZERBITZUA EMATEKO PROPOSAMENA"**. Proposamena aurkezten duen enpresaren izena ere adieraziko da. Gutun-azalek agiri hauek izan beharko dituzte:

a) A GUTUN-AZALA: "DOKUMENTAZIO ADMINISTRATIBOA"

a.1) Enpresaburuaren nortasun juridikoa eta, hala badagokio, haren ordezkaritza egiaztatzen duten agiriak.

Nortasuna egiaztatuko da:

- Enpresa pertsona juridikoa bada, Merkataritza Erregistroan inskribatutako eraketa- edo aldaketa-eskritura aurkeztu beharko da.
- Enpresa indibiduala bada, Nortasun Agiri Nazionala aurkeztu beharko da.
- Beste pertsona baten izenean agertzen direnek edo proposamenak sinatzen dituztenek NANaren kopia aurkeztu beharko dute, bai eta horretarako behar besteko ahalordea ere.

Agiri horiek guztiak jatorrizkoak izango dira, edo bestela, Udaleko Idazkaritzako titularrak edo fede-emaile publiko eskudunak behar bezala konpultsatutako kopiak.

a.2) Berariazko erantzukizunpeko adierazpena, I. eranskinetako ereduaren arabera, kontratatzeke debekurik ez duela adierazten duena, 9/2017 Legearen 71. artikuluaen arabera. Adierazpen horretan berariaz jasoko da indarrean dauden xedapenak ezarritako zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak egunean dituela, salbu eta azken bi inguruabar horien egiaztatagiriak aurkezten baditu.

b) B GUTUN-AZALA: "Dokumentazio haztagarria: eskakizun sozialak eta ustiapen-proiektua."

Baldintza-agiri honen hamabosgarren klausulan kontratua adjudikatzeko aplikatuko diren zerbitzuaren ustiapen- eta kalitate-proiektuari eta eskakizun sozialak betetzeari buruz adierazitako adjudikazio-irizpideak (prezioaz bestelakoak) baloratzeko behar diren dokumentuak jasoko ditu.

c) C GUTUN-AZALA: "PROPOSAMEN EKONOMIKOA".

Lizitatzailleak ordaintzeko eskaintzen den eskaintza ekonomikoa, II. eranskinean jasotako ereduaren arabera. Balio Erantsiaren gaineko Zerga (BEZ) barne hartuko du, hala badagokio.

11.- ESKAINTZEN AURKEZPENA.

Hamabost egun natural, lizitazio-iragarkia kontratatzailearen profilean 13:00ak baino lehen Udal Erregistroan argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera, postaz bidaliz edo eskura ekarriz helbide honetara: Zierbenako Udala, La Cuesta-Aldapa auzoa 1, 48508 Zierbena (Bizkaia). Eskaintza postaz aurkezten bada, horren berri eman beharko da udala.zierbena@bizkaia.org helbidera mezu elektronikoko bat bidaliz.

Eskaintzaileek aurkeztutako dokumentazioan akats materialak ikusten badira, gehienez ere bi eguneko epea eman ahal izango da akatsa zuzentzeko, egoki iritziz gero. Era berean, aurkeztutako eskaintzen alderdiei buruz egokitzen jotzen diren argibideak eskatu ahal izango dira.

12.- GUTUN-AZALEN ORDAINAGIRIA.

Proposamenak aurkezten dituztenek eskatu ahal izango dute Erregistroak aurkez ditzala aurkezten dituzten gutun-azalak aurkeztu izanaren egiaztagiria. Behin proposamena entregatuta, ezin izango da erretiratu.

13.- KONTRATAZIO-MAHAIA ETA AKATSAK ZUZENTZEA.

Kontratazio-organoak kontratazio-mahai baten laguntza izango du. Mahaia honela osatuko da:

Mahaiburua: Eugenio Mendikote Carpintero (Alkatea)
Kidea: Aitor Gorostizaga Oriobarren
Kidea: Lorena Renovales Uranga (Udaleko behin-behineko idazkaria)
Kidea: María Jaca Ibarbia.
Kidea: Jesús Martín Berasategi
Idazkaria: Cecilia Cotorruelo Lastra (Administraria)

14.- DOKUMENTAZIOA AURKEZTEA.

1098/2001 Errege Dekretuak, Herri Administrazioen Kontratuei buruzko Legearen Erregelamendu Orokorrak, 13. artikuluan aurreikusitako betebeharraren kaltetan izan gabe, Udalak edozein unetan eskatu ahal izango dio esleipendunari zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak egunean dituela egiaztatzen duten ziurtagiriak edo bestelako agiriak.

15.- ESLEITZEKO IRIZPIDEAK.

Proposamenak baloratzeko eta eskaintza ekonomiko onuragarriena zein den zehazteko, zenbait adjudikazio-irizpide hartuko dira kontuan. Lizitatzailleek irizpide horiek sartu edo proposatu beharko dituzte beren eskaintza ekonomikoan eta dokumentazio haztagarrian, eta gehienez ere 100 puntu emango zaizkie, honela:

1 – Eskaintza ekonomikoa (0tik 51 putura arte)

- 51 puntu emango zaizkio eskaintza ekonomiko altuenari, eta 0 puntu lizitazio-prezioarekin bat datorren eskaintza ekonomikoari. Gainerako eskaintzak proportzionalki baloratuko dira, 0tik 51ra.

2 – Taberna ustiatzeko proiektua eta zerbitzuaren kalitatea (0 puntutik 45era).

- Esperientzia kontratuaren xedearekin zerikusia duten gaietan, III. eranskineko erantzukizunpeko adierazpena betez. Gehienez ere 15 punturekin baloratuko da esperientzia handiena egiaztatzen duen eskaintza (denboran eta establezimendu kopuruan egiaztatua), arduradun/arduradun gisako esperientzia baloratuz, kudeaketa-erantzukizunik gabeko enpleguaren puntuazioaren bikoitzarekin; eta 0 punturekin inolako esperientziarik egiaztatzen ez duen eskaintza ekonomikoari.

- Proposatutako animazio soziokulturaleko jardueren plana. Edozein motatako animazio soziokulturaleko jarduerak sustatzeko ekimenak baloratuko dira, publiko guztientzat, bereziki adingabeentzat eta nagusientzat, baita pertsona zaharrenen arteko giza harremanak bultzatzeko ekimenak ere, 0 eta 15 puntu artean. Ekitaldi bakoitzaren amaieran, egindako jardueren urteko memoria aurkeztu beharko da.

- Tabernaren ezaugarriak (produktuen barietatea, prezio ekonomikoak, etab.). 0-15 puntu emango dira. Establezimenduan bertan zerbitzatutako edo eramateko tapak eta ogitartekoak prestatzea baloratuko da, bai eta adjudikaziodunak nahitaez bete beharreko tabernan saltzen diren edari hotz eta beroen eta gainerako produktuen prezio ekonomikoen zerrenda bat finkatzea ere. Zerrenda hori jendeak ikusteko moduko leku batean jarri beharko da, kontsulta dezan.

3.- Lizitatzailleen behar sozialei lotutako ezaugarriak (0 puntutik 4ra): puntu bat seme-alaba edo mendeko pertsona bakoitzeko.

16.- KONTRATUAREN ESLEIPENA.

Kontratazio-organoari esleipen-proposamena egin ondoren, proposatutako esleipendunari honako jarduketa hauek egiteko eskatuko dio, jakinarazpena jaso eta hurrengo egunetik bost egun balioduneko epean:

A Behin betiko bermea eratzea.

B Erantzukizun zibila estaltzen duen poliza bat kontratatzeke primaren ordainagiria eta polizaren kopia bat aurkeztea.

C Zerga-betebeharrak (EJZn alta) eta Gizarte Segurantzarekikoak egunean dituela egiaztatzen duten agiriak aurkeztea.

Kontratua formalizatzea:

Kontratua administrazio-agiri batean formalizatu beharko da bost egun balioduneko epean, esleipendunak esleipenaren jakinarazpena jasotzen duenetik zenbatzen hasita. Hala ere, kontratua eskritura publiko bihurtzeko eskatu ahal izango du kontratistak, eta bere kontura izango dira dagozkion gastuak.

Kontratistari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik kontratua formalizatu ezean, udalak kontratua suntsiaraztea erabaki dezake, interesdunari entzun ondoren, eta kalte-galerak ordaindu beharko ditu.

17.- BERMEAK.

Ez da eskatzen behin-behineko bermerik. Esleipendunak behin betiko bermea jarri beharko du, kontratuaren esleipen-zenbatekoaren % 5koa, BEZik gabe.

Esleipendunak ustiapen-aseguru bat aurkeztu beharko du Zierbenako Udalean, 150.000,00 euroko gutxieneko bermearekin eta edozein erantzukizunetik salbuetsita, eta hirugarren gisa hartuko da.

18.- UDALAREN PRERROGATIBAK.

Udalari dagozkio kontratua interpretatzeko prerrogatibak, kontratua betetzeak sor ditzakeen zalantzak ebaztea, interes publikoko arrazoiengatik kontratua aldatzea, kontratua suntsiaraztea eta suntsiaraztearen ondorioak zehaztea, betiere Sektore Publikoko Kontratuen Legean ezarritako mugen barruan eta bertan zehaztutako betekizunei eta ondorioei lotuta.

19.- JURISDIKZIO ESKUDUNA.

Administrazio-bidea amaitzen duten erabakien aurka, administrazioarekiko auzi-errekurtsoa jarri ahal izango da, jurisdikzio hori arautzen duen legean xedatutakoaren arabera.

20.- ARAUBIDE JURIDIKOA.

Honako hauek arautuko dute administrazio-kontratua:

- a) Agiri honetan eta preskripzio teknikoen agirian jasotako klausulak.
- b) 9/2017 Legea, azaroaren 8koa, Sektore Publikoko Kontratuena.
- c) Administrazio-kontratazioa arautzen duen eta aplikagarri den beste edozein xedapen.

Zierbenan, 2025eko uztailaren 24ean.

I. ERANSKINA

ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENAREN EREDUA

..... jaunak/andreak, adinez nagusiak (NAN zenbakia:.....),..... ordezkatzuz (IFZ:.....; helbide soziala:.....), adierazten du berak eta ordezkatzuz duen enpresak Administrazio Publikoarekin kontratatzeke ahalmena dutela, jarduteko gaitasun osoa izanik, ez baitaude Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 71. artikuluan aurreikusitako inguruabarretan eta horiekin bat datozenetan. Era berean, egunean ditu indarrean dauden xedapenek ezarritako zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak.

(Tokia, data eta sinadura)

II. ERANSKINA

PROPOSAMEN EKONOMIKOA

..... jauna/andrea, adinez nagusia (NAN:.....; helbidea:.....),..... ordezkatzuz (IFZ:.....; helbide soziala:.....), (Tel.:.....// Faxe:.....// E-maila:...)

ADIERAZTEN DU:

Lehenengoa.- Eskaintza irmoa aurkeztu duela Zierbenako GIZARTE ZENTROKO TABERNA ZERBITZUA EMATEKO kontratua adjudikatzeko prozeduran parte hartzeko.

Bigarrena.- Administrazio-klausula partikularren agiria eta preskripzio teknikoen agiria ezagutzen dituela, eta horiek guztiak berariaz onartzen dituela.

Hirugarrena.- Ordezkatzen duen enpresak eskumena eta baliabide nahikoak dituela kontratua aipatutako baldintza-agirian ezarritako baldintzetan betetzeko, bai eta erantsitako aurrekontu ekonomikoa ere.

Laugarrena.- Kontratua Administrazio Klausula Partikularren Pleguari eta eskainitako baldintzei jarraituz gauzatzeko konpromisoa hartzen duela,

Urteko kanona, BEZik gabe (Gutxienez 1150,00 €)	Urteko kanonaren BEZa	Guztira (urteko kanona, BEZa barne)

(Tokia, data eta sinadura)

III. ERANSKINA

KONTRATUAREN XEDEAREKIN LOTUTAKO LAN- ESPERIENTZIARI BURUZKO ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENA

..... jauna/andrea, adinez nagusia (NAN:.....;
helbidea:.....),..... ordezkatzuz (IFZ:.....; helbide
soziala:.....), (Tel:.....// Faxe:.....// E-maila:...)

ADIERAZTEN DU:

Gizarte Segurantzaren Diruzaintzan kotizatutako lan-esperientzia hau duela:

Lanpostua (arduraduna/langilea)	Enpresa/norberaren kontura	Aldia (alta eta baja)	Metatutako denbora (x urte)

(Tokia, data eta sinadura)