PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TECNICAS PARTICULARES PARA LA CONTRATACIÓN, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO, DEL SERVICIO DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA A PRESTAR EN LAS INSTALACIONES DEL CENTRO DE DESARROLLO EMPRESARIAL DE LA MARGEN IZQUIERDA, S.A. (BIC BIZKAIA EZKERRALDEA)

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TECNICAS PARTICULARES

1.- OBJETO DEL CONTRATO.

2. FUNCIONES BASICAS A DESARROLLAR DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO.

3. NORMATIVA PARTICULAR DE EXPRESO CUMPLIMIENTO.

1.- OBJETO DEL CONTRATO.

Resulta ser el objeto del contrato la prestación del servicio de seguridad y vigilancia en las instalaciones del CENTRO DE DESARROLLO EMPRESARIAL DE LA MARGEN IZQUIERDA, S.A. (BIC BIZKAIA EZKERRALDEA) sitas en 48901 Barakaldo (Bizkaia), Avda. Altos Hornos de Vizcaya, 33.

2. FUNCIONES BASICAS A DESARROLLAR DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO.

Las funciones básicas a desarrollar durante la ejecución del contrato serán las siguientes:

- Ejercer la vigilancia y protección de bienes muebles e inmuebles, así como la protección de las personas que puedan encontrarse en los mismos.

- Efectuar controles de identidad en el acceso o en el interior de inmuebles determinados, sin que en ningún caso puedan retener la documentación personal.

- Evitar la comisión de actos delictivos o infracciones en relación con el objeto de su protección.

- Poner inmediatamente a disposición de los miembros de las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad a los delincuentes en relación con el objeto de su protección, así como los instrumentos, efectos y pruebas de los delitos.

- Gestionar el control de acceso de personas, permitiendo o denegando el mismo a sus dependencias. A estos efectos serán responsables de denegar el acceso a aquellas personas que no cumplan las medidas sanitarias legalmente exigibles en cada momento para combatir el COVID 19 o cualquier otra pandemia que se pudiera originar en el futuro.

- Gestionar el levantamiento y la bajada de la barrera de control de acceso y salida de vehículos.

- Gestionar los sistemas de seguridad y alarma. Manejo y control de herramientas y sistemas de seguridad como scanner, detectores, sistemas de video-vigilancia, centrales de alarma contra incendios, intrusión y demás medios técnicos instalados, en caso de haberlos.
-

- Transmitir las anomalías detectadas al responsable del servicio de seguridad del centro en el que presta servicio. Advertirá, por los mismos cauces, de cualquier situación que pueda generar inseguridad.

- Control de correspondencia y mensajería incluyendo manipulación necesaria para su correcta inspección, verificación y sellado.

- Custodia de llaves y gestión de las mismas.

- Servicio de rondas, patrullas periódicas e inspección de instalaciones.

- Mantenimiento del sistema de videovigilancia (CCTV).
- Y demás funciones complementarias relacionadas con las anteriormente descritas.

La prestación del servicio será realizado por un (1) vigilante de seguridad, sin armas, de acuerdo al siguiente alcance y horario a cumplir durante toda la vigencia del contrato:

- De lunes a viernes, laborables: de 22.00 h. a 08.00 h. (10 h.)
- Sábados, domingos y festivos: de 08.00 h. a 08.00 h. (24 h.)

3. NORMATIVA PARTICULAR DE EXPRESO CUMPLIMIENTO.

El contrato al que se refiere este Pliego es de naturaleza privada y durante su ejecución deberá cumplir las siguientes normas:

- Ley Orgánica 4/2015, de 30 de marzo, de protección de la seguridad ciudadana.
- Ley 5/2014, de 4 de abril, de Seguridad Privada.
- Real Decreto 1778/1994, de 5 de agosto, por el que se adecuan a la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de régimen jurídico de la Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, las normas reguladoras de los procedimientos de otorgamiento, modificación y extinción de autorizaciones.
- Real Decreto 2364/1994, de 9 de diciembre, aprobatorio del Reglamento de Seguridad Privada.
- Instrucción 1/96, de 1 de marzo, de la Agencia de Protección de Datos sobre ficheros automatizados establecidos con la finalidad de controlar el acceso a los edificios.
- Decreto 207/2014, de 21 de octubre, de regulación del ejercicio de competencias de la Comunidad Autónoma de Euskadi en materia de seguridad privada.
- Real Decreto 938/1997, de 20 de junio, por el que se completa la regulación de los requisitos de autorización de empresas de seguridad y los de habilitación del personal de seguridad privada.
- Ley Orgánica 4/1997, de 4 de agosto, por la que se regula la utilización de videocámaras por las fuerzas y cuerpos de seguridad en lugares públicos.
- Real Decreto 1720/2007, de 21 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de desarrollo de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de protección de datos de carácter personal.
- Real Decreto 1123/2001, de 19 de octubre, por el que se modifica parcialmente el Reglamento de Seguridad Privada, aprobado por el Real Decreto 2364/1994, de 9 de diciembre.
- Real Decreto 524/2002, de 14 de junio, por el que se garantiza la prestación de servicios esenciales en el ámbito de la seguridad privada en situaciones de huelga.

- Ley 17/2015, de 9 de junio, del Sistema Nacional de Protección Civil.
- Resolución de 30 de noviembre de 2022, de la Dirección General de Trabajo, por la que se registra y publica el Convenio colectivo estatal de empresas de seguridad para el periodo 2023-2026.
- Orden INT/318/2011, de 1 de febrero, sobre personal de seguridad privada.
- Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales.
- Ley 54/2003, de 12 de diciembre, de reforma del marco normativo de la prevención de riesgos laborales.
- Real Decreto 171/2004, de 30 de enero, por el que se desarrolla el artículo 24 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, en materia de coordinación de actividades empresariales.

BALDINTZA TEKNIKO BEREZIEN AGIRIA, PROZEDURA IREKIAREN BIDEZ, EZKERRALDEKO ENPRESAK GARATZEKO ZENTROA SA (BIC BIZKAIA EZKERRALDEA) ENPRESAREN BULEGOETARAKO SEGURTASUN ETA ZAINTZA ZERBITZUA KONTRATATZEKO

BALDINTZA TEKNIKO BEREZIEN AGIRIA

1.- KONTRATUAREN XEDEA.

2.- KONTRATUA EGIKARITZEAN BETE BEHARREKO OINARRIZKO EGINKIZUNAK.

3.- NAHITAEZ BETE BEHARREKO ARAUDI BEREZIA.

1.- KONTRATUAREN XEDEA.

Barakaldoko (48901 Barakaldo, Bizkaia) Bizkaiko Labe Garaiak hiribideko 33. zenbakian dagoen EZKERRALDEKO ENPRESAK GARATZEKO ZENTROA SAren (BIC BIZKAIA EZKERRALDEA) bulegoetarako segurtasun eta zaintza zerbitzua ematea da kontratuaren xedea.

2.- KONTRATUA EGIKARITZEAN BETE BEHARREKO OINARRIZKO EGINKIZUNAK.

Kontratua egikaritzean bete behar diren oinarrizko eginkizunak honako hauek izango dira:

- Ondasun higigarriak eta higiezinak zaintzea eta babestea, eta bertan egon daitezkeen pertsonak ere babestea.

- Ondasun higiezin jakin batzuetara sartzen diren edo bertan dauden pertsonen nortasuna kontrolatzea; inola ere ezin izango dituzte erabiltzaileen nortasun-agiri pertsonalak gorde.

- Babesten den esparruari lotutako delituzko ekintzak edo arau-hausteak saihestea.

- Babestu beharreko xedearekin lotuta, delitugileak atxilotzea eta horien zein delituen tresnak, efektuak eta probak Segurtasun Indar eta Kidegoen esku berehala uztea.

- Pertsonen sarbide-kontrola kudeatzea, bulegoetara sartzeko aukera emanez edo ukatuz. Betebehar horietarako, COVID 19ari edo etorkizunean sor daitekeen beste edozein pandemiari aurre egiteko une bakoitzean legez eskatzen diren osasun-neurriak betetzen ez dituzten pertsonei sarbidea ukatzeko erantzukizuna izango dute.

- Ibilgailuen sarrera eta irteera kontrolatzeko hesia altxatzeko eta jaisteko lanak kudeatzea.

- Segurtasun- eta alarma-sistemak kudeatzea. Segurtasun-tresnak eta sistemak erabiltzea eta kontrola, hala nola eskanerra, detektagailuak, bideozaintza-sistema, suteen eta bidegabe sartzeen aurkako alarma-zentralak eta instalatutako gainerako bitarteko teknikoak, halakorik balego.

- Antzemandako anomalien berri zerbitzua ematen duen zentroko segurtasun-arduradunari ematea. Bide berberak erabiliz, segurtasunik eza eragin dezaketen edozein egoera jakinaraziko dio.

- Korrespondentzia eta mezularitza kontrolatzea, behar bezala ikuskatu, egiaztatu eta zigilatzeko beharrezko manipulatzea barne.

- Giltzen zaintza eta kudeaketa.

- Txanden zerbitzua, aldizkako patruilak eta instalazioen ikuskapenak.

- Bideozaintza-sistema mantentzea (CCTV).
- Aurrekoekin deskribatutakoekin zerikusia duten funtzio osagarriak.

Zerbitzua segurtasun-zaintzaile batek (1) emango du, armarik gabe, kontratuaren indarraldi osoan beteko den denbora-tarte eta ordutegi honetan:

- Astelehenetik ostiralera, lanegunetan: 22:00etatik 08:00etara (10 ordu)
- Larunbat, igande eta jaiegunetan: 08:00etatik 08:00etara (24 ordu)

3.- NAHITAEZ BETE BEHARREKO ARAUDI BEREZIA.

Agiri honek aipatzen duen kontratua pribatua da, eta egikaritzen den bitartean honako arau hauek bete beharko ditu:

- 4/2015 Lege Organikoa, martxoaren 30ekoa, herritarren segurtasuna babestekoa.
- 5/2014 Legea, apirilaren 4koa, Segurtasun Pribatuarena.
- 1778/1994 Errege Dekretua, abuztuaren 5ekoa, emakidarako baimenak emateko, aldatzeko eta iraungitzeko prozeduretarako arauak Herri Administrazioen Araubide Juridikoaren eta Administrazio Prozedura Erkidearen azaroaren 26ko 30/1992 Legera egokitzeari buruzkoa.
- 2364/1994 Errege Dekretua, abenduaren 9koa, Segurtasun pribatuari buruzko araudia onesten duena.
- 1/1996 Instrukzioa, martxoaren 1ekoa, Datuak Babesteko Agentziarena, eraikinetarako sarbideak kontrolatzea helburu duten fitxategi automatikoei buruzkoa.
- 207/2014 Dekretua, urriaren 21ekoa, Euskal Autonomia Erkidegoak segurtasun pribatuaren arloan dituen eskumen-baliapena arautzen dituena.
- 938/1997 Errege Dekretua, ekainaren 20koa, segurtasun-enpresen baimenari eta segurtasun pribatuko langileak gaitzeari buruzko baldintzen erregulazioa osatzen duena.
- 4/1997 Lege Organikoa, abuztuaren 4koa, toki publikoetan segurtasun-gorputzek bideokamerak erabiltzeari buruzkoa.
- 1720/2007 Errege Dekretua, abenduaren 21ekoa, Datu pertsonalen babesari buruzko abenduaren 13ko 15/1999 Lege Organikoa garatzeko Araudia onartzen duena.
- 1123/2001 Errege Dekretua, urriaren 19koa, Prebentzio Zerbitzuen Araudia onartzen duen abenduaren 9ko 2364/1994 Errege Dekretua partzialki aldatzen duena.
- 524/2002 Errege Dekretua, ekainaren 14koa, grebaren kasuan segurtasun pribatuaren oinarrizko zerbitzuei buruzkoa.
- 17/2015 Legea, ekainaren 9koa, Babes Zibileko Sistema Nazionalarena.
- 2022ko azaroaren 30eko Ebazpena, Enplegu Zuzendaritza Nagusiarena, 2023-2026 aldirako estatuko segurtasun enpresen hitzarmen kolektiboa erregistratu eta argitaratzen duena.

- INT/318/2011 Agindua, otsailaren 1ekoa, segurtasun pribatuko langileei buruzkoa.
- 31/1995 Legea, azaroaren 8koa, Laneko Arriskuen Prebentzioari buruzkoa.
- 54/2003 Legea, abenduaren 12koa, laneko arriskuei aurrea hartzeari buruzko araudia aldatzeko dena.
- 171/2004 Errege Dekretua, urtarrilaren 30ekoa, 1995eko azaroaren 8ko 31/1995 Legearen 24. artikulua garatu duena, laneko arriskuen prebentzioei buruzkoa, enpresa jarduerak koordinatzeko arloan.