



MEMORIA VALORADA

MEJORA DE LAS INFRAESTRUCTURAS VIARIAS DE LA RED MUNICIPAL DE ARRIETA

1. MEMORIA

1.1.ANTECEDENTES

1.1.1. Objeto, encargo, propietario y redactor

1.2. DESCRIPCION DE LAS OBRAS.

1.2.1. Descripción de las obras.

1.2.2. Plazo de ejecución.

1.2.3. Revisión de precios.

1.2.4. Estimación de costo de la actuación

ANTECEDENTES

1.1.1. Objeto, encargo y técnico redactor.

El objeto de la presente memoria valorada es la definición y valoración económica de las obras de mejora y acondicionamiento de varios caminos rurales en el municipio de Arrieta (Bizkaia), con el objetivo de garantizar la accesibilidad y mejorar las condiciones de tránsito para los vecinos y usuarios. Estas actuaciones resultan necesarias para facilitar el acceso a diversas viviendas y explotaciones rurales, contribuyendo a la mejora de las infraestructuras municipales y la calidad de vida en el entorno rural.

Las actuaciones se localizan en los siguientes puntos del municipio:

- **Uribarri:**
Revestimiento de cuneta recientemente construida.
- **Bajada del barrio Samese al agroturismo La Casa de Madera:**
Asfaltado del tramo.
- **Bajada a Ametza:**
Reparación del tramo deteriorado por el tránsito de vehículos pesados hacia el invernadero, con capa base de aglomerado y asfaltado con capa de rodadura.
- **Camino Aketxe a Marto:**
Acondicionamiento de aproximadamente 100 metros de los 400 metros pendientes, incluyendo capa intermedia de aglomerado, dren longitudinal y cuneta de hormigón en el lado del talud.

Esta memoria ha sido realizada por la oficina técnica de este Ayuntamiento dirigida por el Arquitecto, D. Daniel Salvador Otaduy

Dichos trabajos fueron encomendados por **D. Aitor Aguirre Urkidi**, en calidad de Alcalde del Ayuntamiento de Arrieta.

1.2. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS.

1.2.1. Descripción de las obras

Los trabajos a realizar para la reparación de los diferentes caminos serán los siguientes:

Uribarri: Revestimiento de cuneta de hormigón

Ejecución de cuneta de hormigón de sección triangular de 100 cm de anchura y 15 cm de espesor, armada con mallazo 15x15x5, sobre la cuneta recientemente ejecutada. Comprende el desbroce y limpieza del terreno, la preparación del fondo, el encofrado, vertido y vibrado del hormigón HA-25, y la colocación de la armadura metálica.



Bajada del barrio Samese al agroturismo La Casa de Madera: Asfaltado

Fresado del firme existente: Consistente en la retirada mediante fresadora de la capa superficial del pavimento asfáltico existente, con una profundidad aproximada de 5 cm, recogida del material resultante y transporte a vertedero autorizado.

Capa de mezcla bituminosa continua en caliente de 6 cm de espesor: Extensión y compactación de una capa de mezcla bituminosa en caliente tipo AC 16 Surf 50/70, sobre el firme existente preparado tras el fresado, mediante medios mecánicos, con riego de adherencia previo y compactación mediante rodillo vibratorio.





Bajada a Ametza: Reparación y asfaltado

Preparación y regularización del camino con aporte de zahorra: Desbroce, limpieza, perfilado y aporte de zahorra artificial, extendida y compactada con motoniveladora y rulo compactador, hasta alcanzar la cota y planeidad adecuada.

Capa base de aglomerado asfáltico de 7 cm de espesor: Extensión y compactación de una capa de mezcla bituminosa en caliente tipo AC 22 Base 50/70 de 7 cm de espesor, con riego de adherencia previo, ejecutada con medios mecánicos y compactación con rodillo vibratorio.

Capa de rodadura de mezcla bituminosa en caliente de 5 cm de espesor: Ejecución de capa final de rodadura con mezcla bituminosa tipo AC 16 Surf 50/70, de 5 cm de espesor, con riego de adherencia y compactación mediante rodillo.

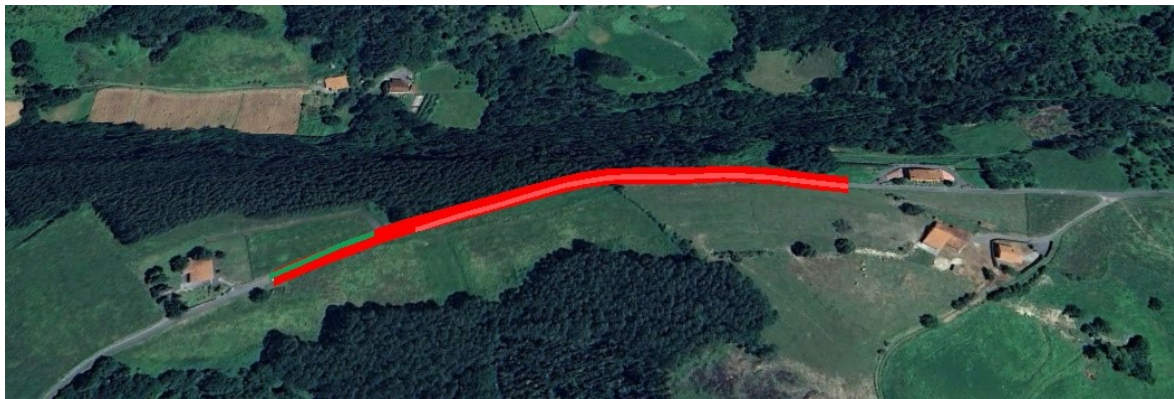


3Camino Aketxe a Marto: Acondicionamiento parcial (100 metros)

Ejecución de dren longitudinal con tubo drenante y grava: Excavación de zanja de 40x40 cm, colocación de tubo drenante de PVC de 110 mm de diámetro, envuelto en geotextil, relleno con grava seleccionada y cobertura final con tierras.

Ejecución de cuneta de hormigón en el lado del talud: Construcción de cuneta triangular de hormigón HA-25 de 100 cm de anchura y 15 cm de espesor, con armado mediante mallazo 15x15x5, incluyendo desbroce, limpieza, preparación de la base, encofrado, vertido y vibrado del hormigón.

Extendido de capa intermedia de aglomerado asfáltico de 7 cm de espesor: Extensión y compactación de capa intermedia con mezcla bituminosa en caliente tipo AC 22 Base 50/70, de 7 cm de espesor, sobre la base existente, con riego de adherencia y compactación mediante rodillo.



1.2.2. Plazo de ejecución.

Analizadas cada una de las etapas de obra, se estima como plazo de ejecución de las mismas de un mes.

1.2.3. Revisión de precios.

Se han aplicado precios contrastados con los contratistas más representativos en el momento actual y para obras de este tipo.

1.2.4. Estimación de costo de la actuación.

Se puede estimar una cantidad para la reparación, desglosada en los siguientes tajos de obra:

1-URIBARRI: REVESTIMIENTO DE CUNETA DE HORMIGÓN

1.1. Ejecución de cuneta de hormigón de sección triangular de 100 cm de anchura y 15 cm de espesor, armada con mallazo 15x15x5. Comprende desbroce y limpieza del terreno, preparación del fondo, encofrado, vertido y vibrado de hormigón HA-25, y colocación de armadura metálica.

- Unidad: ml
- Precio Unitario: 28,07 €/ml
- Medición: 470 ml
- Importe: 13.192,90 €

TOTAL ACTUACIÓN 1: 13.192,90 €

02-BAJADA DEL BARRIO SAMESE AL AGROTURISMO LA CASA DE MADERA: ASFALTADO

2.1. Fresado de pavimento de aglomerado asfáltico de hasta 15 cm de espesor medio, en roderas y zonas localizadas, mediante fresadora en frío compacta, equipada con banda transportadora para la carga directa sobre camión de los restos generados y posterior barrido de la superficie fresada con barredora mecánica.

- Unidad: m²
- Precio Unitario: 8,01 €/m²
- Medición: 22 m²
- Importe: 176,22 €

2.2. Capa de 7 cm de espesor de mezcla bituminosa continua en caliente AC22 bin D, para capa intermedia, de composición densa, con árido calcáreo de 22 mm de tamaño máximo y betún asfáltico de penetración.

- Unidad: m²
- Precio Unitario: 13,31 €/m²
- Medición: 483 m²
- Importe: 6.428,73 €

TOTAL ACTUACIÓN 2: 6.604,95 €

03-BAJADA A AMETZA: REPARACIÓN Y ASFALTADO

3.1. Capa de 6 cm de espesor de mezcla bituminosa continua en caliente AC16 surf D, para capa de rodadura, de composición densa, con árido granítico de 16 mm de tamaño máximo y betún asfáltico de penetración.

- Unidad: m²
- Precio Unitario: 25,27 €/m²
- Medición: 318,56 m²
- Importe: 8050,01 €

3.2. Capa de 9 cm de espesor de mezcla bituminosa continua en caliente AC22 base S, para capa base, de composición semidensa, con árido calcáreo de 22 mm de tamaño máximo y betún asfáltico de penetración.

- Unidad: m²
- Precio Unitario: 29,30 €/m²
- Medición: 35 m²
- Importe: 1025,50 €

3.3. Fresado de pavimento de aglomerado asfáltico de hasta 15 cm de espesor medio, en roderas y zonas localizadas, mediante fresadora en frío compacta, equipada con banda transportadora para la carga directa sobre camión de los restos generados y posterior barrido de la superficie fresada con barredora mecánica.

- Unidad: m²
- Precio Unitario: 33,16 €/m²
- Medición: 45 m²
- Importe: 1492,20 €

TOTAL ACTUACIÓN 3: 10.567,71 €

04-AKETXE A MARTO: ACONDICIONAMIENTO PARCIAL (100 m)

4.1. Capa de 6 cm de espesor de mezcla bituminosa continua en caliente AC16 surf D, para capa de rodadura, de composición densa, con árido granítico de 16 mm de tamaño máximo y betún asfáltico de penetración.

- Unidad: m²
- Precio Unitario: 13,31 €/m²
- Medición: 350,00 m²
- Importe: 4.658,50 €

4.2. Capa de 7 cm de espesor de mezcla bituminosa continua en caliente AC22 bin D, para capa intermedia, de composición densa, con árido calcáreo de 22 mm de tamaño máximo y betún asfáltico de penetración.

- Unidad: m²
- Precio Unitario: 14,44 €/m²
- Medición: 116,99 m²
- Importe: 1.689,33 €

4.3. Zanja drenante, de 41 cm de altura y 66 cm de anchura, con una pendiente mínima del 0,50%, para captación de aguas subterráneas, en cuyo fondo se dispone un tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado a lo largo de un arco de 220° en el valle del corrugado, para drenaje, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro nominal, 146 mm de diámetro interior, según UNE-EN 13476-1, longitud nominal 6 m, unión por copa con junta elástica de EPDM, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/X0, de 10 cm de espesor, en forma de cuna para recibir el tubo y formar las pendientes, con relleno de 25 cm a cada lado del tubo y relleno superior de 25 cm por encima de la generatriz superior del tubo con grava filtrante sin clasificar, todo ello envuelto en un geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,63 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2,08 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m².

- Unidad: ml
- Precio Unitario: 28,07 €/ml
- Medición: 100 ml
- Importe: 2.807,00 €

TOTAL ACTUACIÓN 4: 9.154,83 €

PARTIDA PARA IMPREVISTOS: 2.500,00 €

La suma total de todas las actuaciones constituye el presupuesto de ejecución material que asciende a :

TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL.....	42.020,39 €
13,00% Gastos generales.....	5.462,65 €
6,00% Beneficio industrial.....	2.521,22 €
SUMA DE G.G. y B.I.....	7.983,87 €
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA.....	50.004,26 €
21,00% I.V.A.....	10.500,89 €
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL.....	60.505,15 €

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de:
SESENTA MIL QUINIENTOS CINCO EUROS CON QUINCE CENTIMOS DE EURO

Arrieta, 25 de febrero de 2025

Daniel Salvador Otaduy
Arquitecto asesor del Excmo. Ayuntamiento de Arrieta