PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS PARA EL APROVECHAMIENTO FORESTAL POR CORTA A HECHO DE LOS RODALES 53, 35 y 71 DEL MONTE DE UTILIDAD PÚBLICA 2.063.3 MARTUZENEGI CONSORCIADOS POR EL AYUNTAMIENTO DE OIARTZUN CON LA DIPUTACIÓN FORAL DE GIPUZKOA. SUPERFICIE TOTAL 7,09 HA

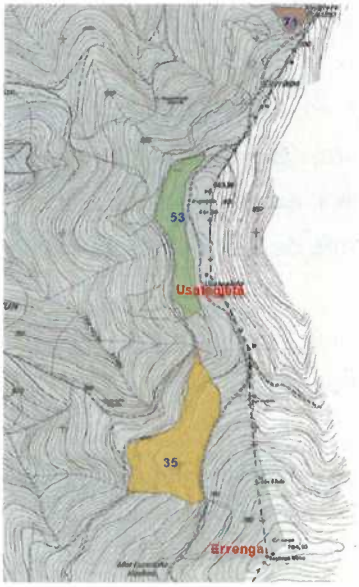
1- Antecedentes

En el año 1960 el ayuntamiento de Oiartzun firmó las bases del consorcio con el entonces "*Patrimonio Forestal*", en el mismo se recoge cómo se hará la distribución de los ingresos entre las dos partes, estableciéndose un 55% de los mismos a favor del ayuntamiento y un 45% a favor de patrimonio forestal. En el año 1969 se procedió a la plantación con la especie *Pinus nigra* de los rodales citados. En el momento actual la masa de pino laricio presenta un estado fitosanitario deficiente y unos bajos crecimientos. Algunos de los pies presentan avanzado estado de pudrición y defoliación generalizada. Por todo ello y, no habiendo indicios de que esta situación sea reversible, se propone la corta a hecho de los tres rodales.

Con fecha 30 de setiembre de 2025 se ha comunicado que el concurso para el aprovechamiento de madera (A11-2025) ha quedado desierto por lo que se redacta nuevo pliego de condiciones modificándo el anterior para proponer un nuevo concurso.

2- Características del aprovechamiento

2.1. Ubicación: Rodales 71, 53 y 35 del Monte de Utilidad Pública Martuzenegi



2.2. Objeto del aprovechamiento

Especie: *Pinus nigra* procedente de plantación del año 1969

Cosa cierta: Superficie de corta de 7,09 ha

Volúmen aparente aproximado: 1.422 estereos

2.3. Tasación

* Precio base: **18.486,65 €**

Nota: IVA del 21% incluido en el precio

2.4 Unidad de comercialización de los productos

A medición final de los estereos extraídos

3. Plazos de ejecución:

Antes del 28 de noviembre de 2026

Se evitarán los trabajos en época de cría de la fauna, por ese motivo no se permitirán los trabajos de explotación forestal durante los meses de abril, mayo, junio y julio.

En ausencia de condiciones meteorológicas adversas se calcula una duración de 8 semanas para la ejecución de los trabajos.

4. Condiciones generales

Se cumplirán las dispuestas en los Pliegos General y Especial de Condiciones Técnico-Facultativas, Resoluciones de 24 de Abril de 1.975 (B.O.E. nº 200 de 21 de Agosto de 1.975 R. 1.675), y de 6 de Mayo de 1.975 (B.O.E. nº 199 de 20 de Agosto de 1.975 R. 1.672) respectivamente.

5. Condiciones específicas

5.1. Tasas: 203,33 €

5.2. Condiciones para utilizar las vías de saca: las existentes en el monte en su estado actual. El Servicio de Montes y Gestión de Hábitats de la Excma. Diputación Foral de Gipuzkoa, tan solo garantiza el estado de las vías de saca hasta el momento de la adjudicación definitiva, exigiéndose que en todo momento se encuentren transitables y que al finalizar el aprovechamiento, el firme de los mismos se encuentre en el mismo estado que cuando se entregó el monte.

Este Servicio de Montes y Gestión de Hábitats se inhibe expresamente sobre cualquier responsabilidad derivada del uso o autorizaciones precisas sobre otros caminos que no estén dentro del monte de Utilidad Pública.

5.3 Si a consecuencia de la ejecución de los trabajos se dañaran cierres o mangadas ganaderas se deberán reparar hasta devolver a la situación inicial.

5.4. Máquinas arrastradoras de madera:

No podrán circular por el interior de la zona de corta sin la previa autorización del personal facultativo de este Servicio de Montes y Gestión de Hábitats siendo que su operatividad deberá basarse en las vías existentes o a construir.

5.5 La empresa maderera adjudicataria, deberá obtener de la Dirección de Carreteras la oportuna autorización para labores tales como acopios de madera en zonas de su competencia o transportes con peso superior a los límites establecidos, conforme a la Norma Foral de Carreteras y Caminos de Gipuzkoa 17/1994

6. Seguridad y salud

El contratista cumplirá con todas y cada una de las disposiciones vigentes sobre seguridad e higiene en el trabajo. LEY 31/1995 de 8 de noviembre, Real Decreto 773/1997 de 30 de mayo y Real Decreto 1.215/1997 de 18 de julio, siendo de su exclusiva responsabilidad todo lo referente a accidentes de trabajo. El incumplimiento de estas obligaciones no implicará responsabilidad alguna para la administración contratante.

Los rodales a explotar se ubican próximos a la muga entre Gipuzkoa y Nafarroa. En la divisoria existe una linea de caza, se tendrá en cuenta que habrá semanas en el que el ejercicio de la caza puede incidir en el normal desarrollo de las labores de aprovechamiento. Se adoptará por parte de la empresa adjudicataria las medidas de seguridad necesarias.

7. Otras normas

7.1 En todo momento se atenderán las instrucciones u órdenes emanadas del personal de este Servicio de Montes y Gestión de Hábitats tanto en lo referente a la corta en sí, como a las secuencias según las cuales deberá realizarse el aprovechamiento.

7.2. Las dudas o discrepancias que pudieran surgir entre la empresa adjudicataria y la Administración Forestal acerca de la forma de interpretar los trabajos, se resolverá a favor de ésta última.

7.3 El adjudicatario será responsable de los daños que se pueden derivar de su actividad, tanto frente a la Administración como frente a particulares, así como a terceras personas u operarios de la explotación. Se incluyen los daños a instalaciones eléctricas.

7.4. En el supuesto de que durante el periodo que duren los trabajos forestales surgieran en el territorio histórico obligaciones no contempladas en este pliego: acondicionamiento de caminos afectados por las lluvias extraordinarias, incendios forestales, presencia incontrolada de ganado de las nuevas plantaciones etc el adjudicatario deberá poner a disposición de la Administración los medios necesarios para dichas acciones, en función de su capacidad y en el momento en que la Administración se lo requiera.

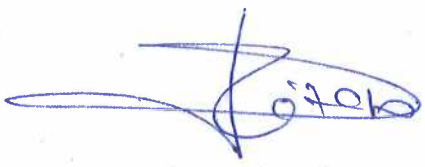
En Donostia a 1 de Octubre de 2025

O.I
MENDIAK ETA HABITATAK
KUDEATZEKO ZERBITZUBURUA



Sin: Ismael Mondragon

LA JEFA DE LA SECCIÓN DE MONTES



Sin: Inmaculada Lizaso

"MARTUZENEGI" 2.063.3. ZENBAKIA DUEN HERRI ONURAKO MENDIKO 53, 35 eta 71 UNADETAN EGURRA ERABATEKO MOZKETA BALDINTZA TEKNIKOEN ORRIA. UNADA HORIEK OIARTZUNGO UDALAK GIPUZKOAKO FORU ALDUNDIAREKIN KONTSORTZIATUTAKOAK DIRA. GUZTIRA AZALERA 7,09 HA

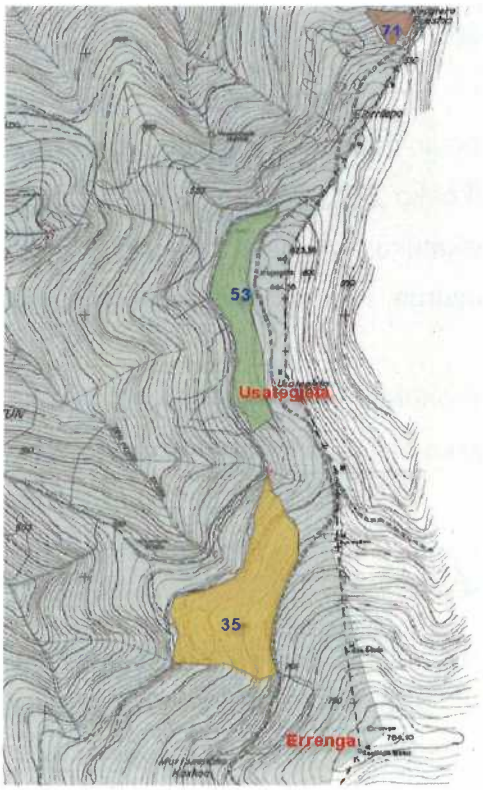
1- Aurrekariak

1960 urtean Oiartzungo udalak eta estatuak zuen "Patrimonio Forestal" artean sinatu zen kontsorzioa, oinarrietan banatu zen balizko diru sarrerak nola banatuko ziren bien artean eta %55 a udalarentzat eta %45 patrimoniorako izango zela. 1969 urte horretan landatu zen *Pinus nigra* espeziearekin. Momentu honetan dagoen larizioa osasun egoera txarra erakusten du, eta orain arte izandako hazkundeak txikiak izan dira. Zuhaitz batzuk oso hosto berde gutxi dituzte eta orokorrean usteltzen ari dira. Hori guztiagatik eta aurrerantzean egoera honi itzulerarik ikusten ez zaiolako proposatzen da erabateko mozketa egitea hiru unada horietan.

2025ko irailaren 30ean jaso dugu jakinarazpena (A11-25) lehiaketa hutsik gelditu dela, horregatik, beste baldintza orri batzuk idatzi ditugu aurrekoa modifikatuz beste lehiaketa bat proposatuz.

2- Ustiaketarn deskribapena

2.1 Kokapena Unadak 71, 53 eta 35 Onura Publikoa duen Martuzenegi mendian



2.2 Ustiatu behar dena

Espezieak: *Pinus nigra,* 1969 urtean landatutakoak

Benetan dagoena: 7,09 ha ko mozketa azalera

Gutxi gorabeherako bolumena estereotan: 1.422 estereo

2.3 Tasazioa

Enkantearen oinarrizko prezioa: 18.486 €
BEZa %21ekoa prezio horretan sartuta dago

2.4 Produktuak ordaintzeko merkataritza unitatea:

Bukaerarako neurketara benetan ateratzen diren estereotan neurtuta

3- Egiteko epea

Behin esleipena sinatzen denetik, 2026ko azaroak 28 arte. Faunari eragozpenak gutxitzeko lanak etengo dira apirila, maiatza, ekaina eta uztailean.

Eguraldi txarrik ez balego, 8 asteko iraupena kalkulatzen da lanak egiteko.

4. Baldintza orokorrak

Ezaugarri Teknikoen Orri Orokorrean (75.08.21eko 200 zk. E.B.O.ko 1975.04.24 Ebazpena), eta Ezaugarri Teknikoen Orri Berezian (75.08.20ko 199 zk. E.B.O.ko 1.975.05.06 Ebazpena) xedatutakoak beteko dira.

5. Baldintza bereziak

5.1.Tasak: 203,33€

5.2. Egurra ateratzeko bideak: gaur egun mendian daudenak, dauden bezalaxe. Behin betiko esleipen egiten arte bakarrik bermatuko du Gipuzkoako Foru Aldundiko Mendiak eta Habitatak kudeatzeko zerbitzuak aterabideen egoera, eta eskatuko du uneoro erabiltzeko moduan egon daitezela eta, ustiaketa bukatu ondoren, bideen lurzorua, mendia entregatu zen garaian zegoen bezalaxe egon dadila.

Zerbitzu honek ez du bere gain hartuko, herri onurako mendiaren barruan ez dauden beste bide batzuk erabiltzerakoan edo horietarako beharrezko baimena ematerakoan sor daitekeen beste edozein erantzukizun.

5.3 Mendian dauden itxiturak eta mangadak egur ustiaketagatik kaltetzen badira ustiaketa aurretiko egoerara bueltatu beharko dira.

5.4. Egurra arrastaka eramaten duten makinak ezingo dira erabili mozketa egiten ari den tokian, Basozaintza Zerbitzu honen baimena ez badute behintzat, beren lana egun dauden edo eraikitzekoak diren bideetan egin beharko dutelarik.

5.5. Lanak esleitu zaizkion egur enpresak Errepideetako Zuzendaritza Nagusiak emandako baimena beharko du, bere eskumeneko zonetan egurra pilatzeko edo pisu-muga baimenduak gainditzen dituzten garraioak egiteko, Gipuzkoako Errepide eta Bideen 17/1994 Foru Arauak ezarritakoaren arabera.

6. Segurtasuna eta osasuna

Kontratistak laneko segurtasun eta osasunari buruz indarrean dauden xedapen guztiak bete behar ditu, azaroaren 8ko 31/1.995 Legea, maiatzaren 30eko 773/1.997 Errege-Dekretua eta uztailaren 18ko 1.215/1.997 Errege Dekretua, lan-istripuari dagokion guztia beraren eta ez beste inoren erantzukizuna izango delarik. Kontratugile den administrazioak ez du inolako erantzukizunik izango kontratistak ez baditu betebehar horiek betetzen.

Ustiatu behar diren unadak Gipuzkoa eta Nafarroaren arteko mugatik oso hurbil kokatzen dira. Bertan ehiza lerroa dago, kontuan izango da hainbat astetan erabilera horrek izan dezakeen eragina ustiaketa egiteko garaian. Esleipenduna den enpresak kontuan izango du hau beharrezkoak diren segurtasun neurriak hartuz.

7. Bestelako arauak

7.1. Uneoro, Zerbitzu honetako pertsonalak emandako jarraibide eta aginduak bete beharko dira, bai mozketari dagokionez, bai beste edozein oharpideri dagokionez.

7.2. Enpresa esleipendunaren eta Baso Administrazioaren artean lanak interpretatzeko joerari buruz gerta daitezken zalantza edo desadostasunak, Administrazioaren aldera erabakiko dira.

7.3. Bai Administrazioaren aurrean bai partikularren aurrean esleipendunak bere gain hartuko ditu lanaren ondorioz gerta litezkeen kalteak, batipat instalazio elektrikoei eta ubideen adarrei edo hirugarrengoei eta ustiapeneko langileei eginikoak.

7.4. Basolanek irauten duten bitartean herrialde historikoan orri honetan azaltzen ez diren eginbeharrak sortuko balira, baso-suteak, euriteek kaltetutako bideak egokitu beharra, landaketa berrietatik kontrolik gabeko ganadua ateratzea, eta horrelakoetan, esleipendunak Administrazioaren esku jarri beharko lituzke aipatutako ekintza horietarako beharrezko baliabideak, beti ere duen ahalmenaren arabera eta Administrazioak eskatzen dion unean.

Donostian, 2025ko Urriaren 1a

O.I

BASOETAKO ATALBURUA

Sin: Inmaculada Lizaso

MENDIAK ETA HABITATAK KUDEATZEKO ZERBITZUBURUA

Sin: Ismael Mondragon