ELKARLAN ESTUDIOA

URBANIZATZE PROIEKTUA – PROYECTO DE URBANIZACIÓN

IRURAKO SAN MIGEL PLAZAKO IRISGARRITASUNA ERABERRITZEA ETA OINEZKOENTZAKO EGOKITZEA PLATAFORMA BAKARREAN, ARGITERIA PUBLIKOKO, UR HORNIDURAKO ETA SANEAMENDUKO SAREAK EGOKITU ETA HOBETZEA, ETA HIRI-ALTZARIAK BERRITZEA

REFORMA DE ACCESIBILIDAD Y PEATONALIZACIÓN EN PLATAFORMA ÚNICA, ADECUACIÓN Y MEJORA DE REDES DE ALUMBRADO PÚBLICO, ABASTECIMIENTO DE AGUA, SANEAMIENTO Y MOBILIARIO URBANO EN PLAZA SAN MIGEL DE IRURA

SAN MIGEL PLAZA

IRURA (GIPUZKOA)



2025. URRIA
OCTUBRE 2025

ARKITEKTOAK-ARQUITECTOS

XABIER BERASATEGUI
ELISABETH ENA

JABETZA - PROMOTOR

IRURAKO UDALA

ELKARLAN ESTUDIOA, S.L.P.

Barrenkale 7, 1º – Tf. 943760346
C.P.20570 – Bergara (Gipuzkoa)

ELKARLAN ESTUDIOA

URBANIZATZE PROIEKTUA – PROYECTO DE URBANIZACIÓN

IRURAKO SAN MIGEL PLAZAKO IRISGARRITASUNA ERABERRITZEA ETA OINEZKOENTZAKO EGOKITZEA PLATAFORMA BAKARREAN, ARGITERIA PUBLIKOKO, UR HORNIDURAKO ETA SANEAMENDUKO SAREAK EGOKITU ETA HOBETZEA, ETA HIRI-ALTZARIAK BERRITZEA

REFORMA DE ACCESIBILIDAD Y PEATONALIZACIÓN EN PLATAFORMA ÚNICA, ADECUACIÓN Y MEJORA DE REDES DE ALUMBRADO PÚBLICO, ABASTECIMIENTO DE AGUA, SANEAMIENTO Y MOBILIARIO URBANO EN PLAZA SAN MIGEL DE IRURA

SAN MIGEL PLAZA

IRURA (GIPUZKOA)



2025. URRIA
OCTUBRE 2025

ARKITEKTOAK-ARQUITECTOS

XABIER BERASATEGUI
ELISABETH ENA

JABETZA - PROMOTOR

IRURAKO UDALA

MEMORIA

ELKARLAN ESTUDIOA, S.L.P.

Barrenkale 7, 1º – Tf. 943760346
C.P.20570 – Bergara (Gipuzkoa)

Barrenkale 7, 1º – Tf. 943760346
C.P.20570 – Bergara (Gipuzkoa)

MEMORIA

1.- PROIEKTUAREN XEDEA

Proiektu honen helburua Irurako San Migel plazako irisgarritasuna eraberritzea eta oinezkoentzako egokitzea plataforma bakarrean, argiteria publikoko, ur hornidurako eta saneamenduko sareak egokitu eta hobetzea, eta hiri-altzariak berritzea da.

2.- PROIEKTUAREN ENKARGUA. AGENTEAK

Irurako Udalak (IFK: P-2005000A) enkargatutako proiektu hau "Elkarlan Estudioa, S.L.P." -k idatzi du (IFK: B10555746), honako arkitekto hauek osatzen dutelarik:

Xabier Berasategui Aseguinolaza
EHAEOko arkitektoa, 279110 zk.
NAN: 15.377.303-D

Elisabeth Ena Arbulu
EHAEOko arkitektoa, 314560 zk.
NAN: 15 390.974-P

Barrenkale 7, 1º – Tf. 943760346
C.P.20570 – Bergara (Gipuzkoa)

3.- AURREKARIAK

Irurako Udalaren eta San Migel elizaren artean dagoen espazio libreari eta inguruko kale eta espazio libreei, kale Nagusiarekin bat egin arte, San Migel Plaza deitzen zaio. Halaber, udaletxearen atzealdeko fatxada ondoan dagoen “plaza” triangeluarra ere barne hartzen da.

Irurako Udalak espazio hauen urbanizazioa berritzeko beharra planteatu du, gaur eguneko irisgarritasuna mugatzen duten oztopo arkitektonikoak ezabatuz, eta guzti hau “plataforma” edo espazio bakarra bihurtuz.

Halaber, espazio guzti hauen peatonalizazioa planteatzen da, ibilgailuen sarrera behar beharrezkoei mugatuz, hauek Iparraldeko aldetik pasatzeko bidea mantenduz, “Agirreko Gaina”-ko baserrietara eta eraikinetara sartzeko bidea bait da.

Udaletxearen eta San Migel Elizaren artean dagoen espazio/plazaren zati bat eta baita plaza honek Kale Nagusiarekin dituen konexioak interbentzio honetatik kanpo uzten dira.

Eremu osorako proiektu bakarra idatzi bada ere, sei interbentzio-eremu bereizten dira, esku hartzea “fase”ka egin ahal izateko.

Barrenkale 7, 1º – Tf. 943760346
C.P.20570 – Bergara (Gipuzkoa)

4.- EGUNGO EGOERA

Udaletxearen eta San Migel elizaren arteko plaza.

Espazio hau galtzada harriz-zolatuta dago, bi tonu desberdinetan, irudi geometrikoak osatuz, hau da, “eraztun zentrokideak” eta eraztunen artean “uhinak”. Galtzada harriaren gainazala irregularra da.

Espazio honen erabilera oinezkoentzako da soilik. Ibilgailuentzako erabilera duen eremutik, zintarri, zuhaitz, banku eta luminarien lerrokaduraren bidez bereizten da.





Udaletxearen atzealdeako Plazatxoa.

Udaletxearen atzealdeko fatxada, Kale Nagusia eta ibilgailuen sarreraren artean dagoen eremuan plaza triangeluar txiki bat dago, non ura edateko monolito-itxurako iturri bat nabarmentzen den. Plaza honen sarbideak hirigintza oztopoak ditu, bi aldeetan eskailerak bait ditu.







Kale Nagusitik udaletxerako ibilgailuentzako sarbidea.

Tarte hau kale "normala" bailitz egituratuta dago, espaloiak alde bietan eta asfaltatutako errepidea erdian. Espaloia etxebizitzen arkupean zabaltzen da. Hondakin ontziak kalearen behealdean daude, Kale Nagusiarekin topo egiten duen tokian.



Kale horrek gora egiten du Udaletxearen fatxada aurrera iritsi arte. Puntu honetan errepidea zabaldu egiten da eta gorantz jarraitzen du, ikastolaren eraikinaren aurrean lorontziak dituen plaza txiki batera iritsi arte.



Barrenkale 7, 1º – Tf. 943760346
C.P.20570 – Bergara (Gipuzkoa)

Puntu honetan bidea bitan banatzen da: ezkerrera eta eskuinera. Eskerrerantz joanda San Migel Eliza inguratu eta Kale Nagusiarekin bat egiten du. Eskuinerantz joanda, Irurako herrigunetik irten eta "Agirreko Gaina" auzora doa.







Barrenkale 7, 1º – Tf. 943760346
C.P.20570 – Bergara (Gipuzkoa)

Hiri altzaria anitza da. Atzeko plazatxoan, estilo klasikoko banku luzeak, "alfonsino" estiloko argiztapena, aparkalekuak mugatzeko pibotak, egurrezko landareontziak eta iturri publikoa kokatzen dira. Udaletxearen atzekaldeko plaza eta Kale Nagusiaren mugan autobus-geltoki baten markesina bat dago. San Migel Elizaren alboko fatxadan harrizko banku luze bat dago.

Bideak asfaltatuta daude. Udaletxearen eta Elizaren artean dagoen plazako zorua harri naturalezko galtzada harriz egina dago. Ikastolaren aurreko zorua inprimatutako hormigoiaz eta baldosa hidraulikoekin egina dago. Udaletxearen atzeko plaza eta oinezkoentzako bidea hainbat motatako baldosa hidraulikoz egina dago.

Azpiegiturei dagokienez, Inkolan enpresari kontsulta bat egin zaio (erreferentzia: SI2401219), egungo elektrizitatearen, gasaren, uraren, telekomunikazioen eta saneamendu-drainatzearen sareen trazadura ezagutzeko. Herriko argiteria sareari eta udal saneamendu eta drainatze sareei buruzko informazioa Irurako Udalak eman du.

Informazioa guztia jaso ondoren, sare guztiak “in situ” egiaztatu dira, eta kutxeta guztiak banan banan ireki eta berrikusi dira.

Iberdrola, Telefonica, Euskaltel eta Nortegas enpresei Udalak egingo dituen obren berri eman zaie gauzatuko diren obrak aprobetxatuz sareak eraberritu, hobetu edo/eta handitu ahal izateko erreformak planteatu dezaten. Guztiek erantzun bera eman dute, hau da, ez dagoela aldaketa beharrik.

ELKARLAN ESTUDIOA, S.L.P.

Barrenkale 7, 1º – Tf. 943760346
C.P.20570 – Bergara (Gipuzkoa)

Azalerak. Banaketa zonatan

Urbanizazio-proiektuaren eremu guztiaren azalera, planoetan islatzen denaren arabera, 3.090,69 m^2-koa da, eremu desberdinetan banatuta, honako azalera hauekin:

1. Eremua	487,33 m^2
2. Eremua	1.550,10 m^2
3. Eremua	205,73 m^2
4. Eremua	304,61 m^2
5. Eremua	348,92 m^2
ZP Eremua - Portxea	194,00 m^2
GUZTIRA	**3.094,69 m^2**

ELKARLAN ESTUDIOA, S.L.P.
Barrenkale 7, 1º – Tf. 943760346
C.P.20570 – Bergara (Gipuzkoa)

5.- PROPOSAMENA

Antolamendu orokorra – jarduteko irizpideak

San Migel Plaza-ren berrurbanizazioaren garapenean aurreikusitako jarduketa-irizpide orokorrak honako hauek dira

A/ Esku hartu behar den eremua oinezkoentzako prestatu. Oinezkoek ibilgailuekiko lehentasuna izatea.

B/ Kaleak eta plazak maila berean berrurbanizatzea, koskarik gabe.

D/ Hiri-altzariak berritzea eta osatzea.

E/ Azpiegiturak berritzea eta osatzea. Argiteria hobetzea.

F/ Hirigintza-oztopoak ezabatzea. Irisgarritasuna.

G/ Bidegorrien sare lokala ordenazioan integratzea.

H/ Herriko plazak Irurarekiko duen mugikortasuna eta loturak hobetzea. GI-3650 errepidearen gainean dagoen Kale Nagusiko zebrabidea hobetu eta handitzea.

5.A. Oinezkotzea

Oinezkoen erabilera sustatzen da, kaleei irizpide horrekin bat datorren azaleko tratamendua eginez kaleei. Eskualdeko bidegorria eta Agirreko Gainatik/Gainaraino ibilgailuen nahitaezko pasabidea integratuko dira.

5.B Berrurbanizazioa

Proiektuaren eremuko kaleak bere osotasunean berrurbanizatuko dira. Bertan espaloi eta bide guztiei akabera bateratu eta berriak emango zaizkie.

5.D Hiri-altzariak

Antolamenduko hiri-altzari guztiak berriztuko dira, banku, paperontzi, aparkalekuak eta abar.

5.E Azpiegiturak berritu.

Proiektuaren eremuko drainatze-sarea berriztuko da, hodi zaharren tarteak ordezkatu eta sarea osatu aurreikusitako antolamendu berrira egokitzeko.

Argiteri publikoko sarearen zati handi bat eta proiektuaren eremuko luminariak ere berriztuko dira.

5.F Hirigintza-oztopoak kentzea. Irisgarritasuna

Hirigintza-oztopoak kenduko dira eta proiektuaren ingurunearen irisgarritasuna konponduko da. Antolamenduko espazio guztiak nibelatuko dira, eta kalearen egungo zintarriak eta udaletxearen atzeko plazatxoko eskailera-mailak kenduko dira. Kale Nagusiko zebrabidea handitu egingo da, goranzko kalearen hasierarekin bat egiten duen tokian (GI-3650 errepidearen gaineko zebrabidea).

5.G Bidegorrien sare lokala ordenazioan integratzea

Bidegorria ordenazioan eta zebrabide berrian txertatzen da. Bidegorriaren seinaleztapena Gipuzkoako Foru Aldundiko teknikariek ezarritako irizpideen arabera finkatu da.

5.-H/ Plazaren lotura eta mugikortasuna, Irurako herriarekin hobetzea. GI-3650 errepidearen gainean dagoen Kale Nagusiko zebrabidea hobetzea eta handitzea.

Gipuzkoako Foru Aldundiko Bide Azpiegituretako eta Lurralde Estrategiako Departamentuari kontsultatu ondoren, proiektuan GI-3650 errepidean zebra-bide altxatu berri bat aurreikusten da. Bidegorria ordenazioan integratuz gero, plaza eta Irura herriaren arteko lotura eta mugikortasuna hobetzen da.

6- AZPIEGITURAK

Sareen egoeraren arabera, esku-hartze maila desberdinak planteatzen dira:

6.1.- Edateko uraren hornidura

Egungo sareko tarte zehatz batzuk aldatzen dira. Alde batetik, iturriarentzako edateko uraren hargunea berregiten da eta atzeko plazako puntu berri batera eramaten da. Halaber, San Migel elizaren elizpearen ondoan edateko uraren puntu berri bat egitea ere aurreikusten da, udalaren erabilerarako. Eta GI-3650 errepidearen azpitik doan edateko uraren tartea berritu egiten da, aurreikusitako zebrabide berriaren azpiko zatian. Kutxatilen estalkien kota zoladura berriarekin berdintzen da.

6.2.- Drainatzea

Egungo drainatze-sarearen zati batzuk berritzen dira, oso zaharrak direlako. Halaber, egungo sarea osatu eta antolamenduak dituen baldintza berrietara egokitzen da.

Inguruko lurretatik datozten euri-uren etorrera mugatzen da antolamenduarekin lotzen diren bideen goikaldean drainatze-kanaletak jarriz. Antolamenduaren gainazaletik euri-uren ibilbidea ere mugatu egiten da, distantzia txiki bakoitzean urak biltzen dituzten zeharkako zenbait kanaleta kokatuz.

6.3.- Saneamendua

Sare honetan ez da esku hartzerik aurreikusten, gauzatu beharreko drainatze-sare berriarekin gurutzatzeak eta kutxatila-estalkiak nibelatzeko jarduerak izan ezik.

6.4.- Energia elektrikoa

Ez da inolako esku-hartzerik aurreikusten sare horretan, kutxatila-estalkiak nibelatzea izan ezik.

6.5.- Telefonica

Ez da inolako esku-hartzerik aurreikusten sare horretan, kutxatila-estalkiak nibelatzea izan ezik.

6.6.- Euskaltel

Ez da inolako esku-hartzerik aurreikusten sare horretan, kutxatila-estalkiak nibelatzea izan ezik.

Barrenkale 7, 1º – Tf. 943760346
C.P.20570 – Bergara (Gipuzkoa)

6.7.- Nortegas

Ez da inolako esku-hartzerik aurreikusten sare horretan, kutxatila-estalkiak nibelatzea eta sarea identifikatzeko xaflak birjartzea izan ezik.

6.8.- Argiteria publikoa

Berrikuntza honekin argiztapen uniformeagoa lortzen da. Proiektuaren eremuaren barruan dagoen hiri-argiztapena berritzen da, hainbat motatako argiteriarekin:

Atzeko plazatxoan eta udaletxeko sarbiderainoko goranzko bidean, Kuma SA 3000k 49w modeloko argi berriak planteatzen dira, 5950 lumenekoak, “Simon” etxekoak. Halaber, Ikastolaren aurreko plazatxoak ibilgailuen pasabidearekin bat egiten duen puntuan dauden bi luminarietarako ere eredu bera proposatzen da.

Plaza nagusiko zuhaitzen artean dauden egungo luminariak berritzea planteatzen da, zutabe klasikoak mantenduz (baina egoera txarrean daudenak udaletxearen atzeko plazatxoan desmuntatzen direnengatik ordezkatuz). Ekipoak ordezkatzen dira, “Simon” etxearen Berlin, SA 3000k 54 w modelokoak jarriko dira, 7120 lumeneko argi-fluxuarekin.

Kale aldera ematen duen etxebizitza-eraikinetako fatxadako izkinaren gainean, eraikinaren hormatik beso baten bidez “Simon” etxearen Nash S RJ 3000k 24w 3630 lumen modeloko argi bat planteatzen da.

Zebrabide altxatu berria argiztatzeko, 6010 lumen dituzten Kuma RG 3000k 49w modeloko 2 argi planteatzen dira.

Etxebizitzetako arkupeen eta udaletxeko elizpearen argiteria ere osatzen da. Kutxatila-estalki guztiak nibelatzen dira.

Argiteriaren kanalizazio berriak lurpetik joango dira. Hodiak polietilenozko bi hormakoak izango dira. Kanpotik uzkurtua eta barrutik leuna, 110 mm-ko diametrokoak.

Argi bakoitzaren zutabearen oinean kutxatila bat egongo da. Sareen gurutzetan eta norabide aldaketetan ere kutxatilak jarriko dira. Zutabearen oinean, kutxatilaren barruko neurria 40 x 40 zm-koa izango da, eta sareen gurutzetako eta norabide aldaketetako kutxatilak 60 x 60 zm-koak izango dira. Kutxatiletan eta maniobra-koadroaren oinetan kobrez estalitako altzairuzko pikak sartuko dira lurrean. Hauek 2 m-ko luzera izango dute, 35 mm^2-ko sekzioa duen kobre biluzizko lotune batekin konektatuta, lerro jarraitu bat osatuz, masa eta elementu metalikoak konektatzeko.

Gaur egun badago maniobra-koadroa. Zirkuitu berri guztiek 380 voltiotara 6 mm^2-ko sekzioa izango dute, PVCzko estaldura eta 1000v, RV-06/1 KV-ko isolamendua.

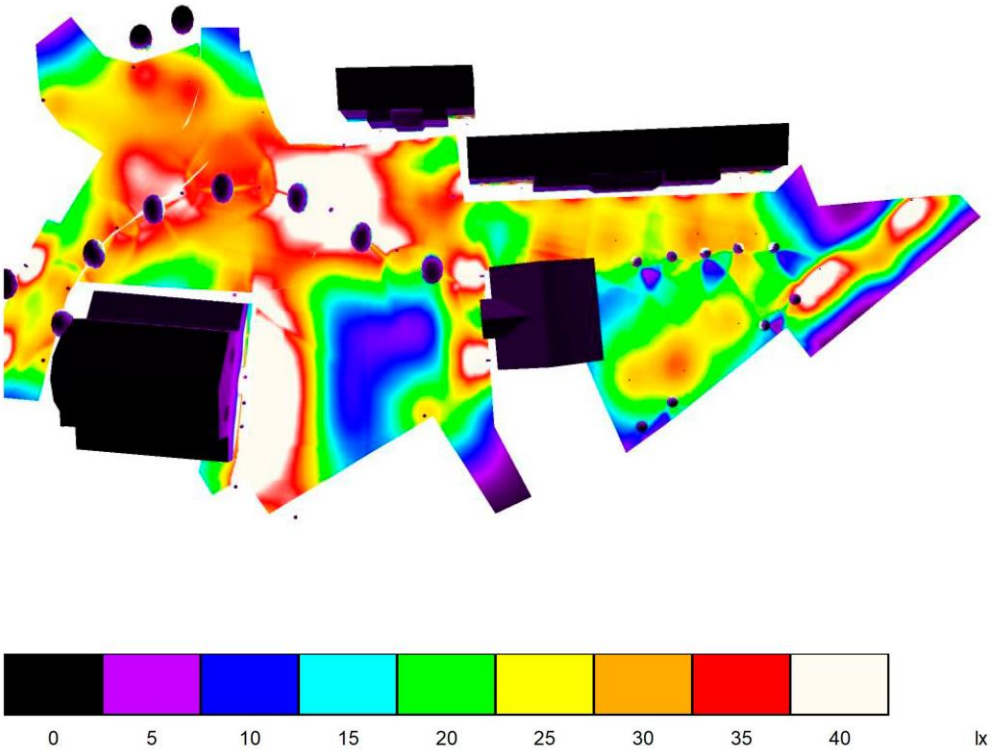
Instalazioa eta neurtzeko ekipoak gaueko tarifa kontratatzeko egokituko dira.

Kable eroaleen sekzioa aurreikusitako elementuek behar duten adina energia garraiatzeko kalkulatu da. Karga puntu bakoitzean lanpararen potentzia nominala 1,80 bider gaindimentsionatu da, horrela, tentsio-erorketa puntu okerrenean jatorriko tentsioaren % 3 baino txikiagoa izango da. Zirkuitu bakoitzak bi konektore dituen kableatu bikoitza izango du. Konexioak egiteko, barruan borna-konexioak eta fusibleak dituzten kaxa estankoak erabiliko dira, CLAVED motakoak edo antzekoak.

ELKARLAN ESTUDIOA, S.L.P.
Barrenkale 7, 1º – Tf. 943760346
C.P.20570 – Bergara (Gipuzkoa)

Jarraian, proiektuaren eremuaren irudi edo "rendering" bat erantsi da, lortzen den argitasunarekin. Bertan ikusten da lortzen den argitasuna, oro har, 20 luxetik gorakoa dela.

Proiektuaren eremuaren irudia



ELKARLAN ESTUDIOA, S.L.P.
Barrenkale 7, 1º – Tf. 943760346
C.P.20570 – Bergara (Gipuzkoa)

7.- ERAIKUNTZA-SISTEMA. MATERIALAK

Antolamenduaren diseinu nagusia (erdiko lerroa eta zerrendak) hainbat dimentsiotako granito harrizko zenefen bidez definitzen da:

Erdiko lerroko zenefak eta zeharkako harlauzen neurria 30 x 40 x 6 zm-koak dira.

Aguirreko Gainatik ibilgailuak igarotzeko "korridorea" mugatzen duten alboko bi zerrendako harlauzak 50 x 40 x 6 zm-koak dira.

Ordenazioko arrapala eta eskaileretan, mailagainek 4 zm-ko lodiera dute, eta tabikak, berriz, 3 cm-ko lodiera.

Zenefek 2,5 zm-ko lodiera duten asfalto urtuan akabera duten lurzoru zerrendak enmarkatzen dituzte. Asfaltoa hormigoizko zolata baten gainean isurtzen da:

Kasu batzuetan, zolata badago, eta maila egokiraino igo behar da (adibidez, elizaren eta udaletxearen arteko plaza-zatia, non galtzada-harria eta hareazko ohea kentzen diren, baina zolata mantentzen den).

Etxebizitzen arkupearen aurrean dagoen espaloiaren azpian dagoen zolata ere aprobetxatzen da.

ELKARLAN ESTUDIOA, S.L.P.

Barrenkale 7, 1º – Tf. 943760346
C.P.20570 – Bergara (Gipuzkoa)

Udaletxearen alboko fatxadaren ondoan dagoen zolata inprimatua topografia bidez egiaztatu beharko da aprobetxatu daitekeen, edo, ahal bada, gainazaleko fresaketa egin ondoren erabil daitekeen.

Gainerako espazioetan, ahal den neurrian (proiektuan aurreikusitako koten arabera), egungo aglomeratua mantendu egingo da, eta haren gainera zuntzdun hormigoizko geruza bat isuriko da, asfalto urturako aurreikusitako mailaraino. Eta hori posible ez denean, zolata bat berrengingo da: oinarri azpiko geruza baten gainean eta zabor-legar artifizialezko oinarria duen beste geruza baten gainean, 25 zm-ko lodierakoak bakoitza.

2 asfalto urtu mota aurreikusten dira.

Antolamenduaren zatirik handienean, kolore naturaleko asfalto urtua planteatzen da, 2,5 zm-ko lodierakoa, bi leunketa esku, eta kareharrizko agregakin zuria isuriz, 6/8 mm-koa.

"Ibilgailuen pasabide" gisa aurreikusitako zerrendan, 2,5 cm-ko lodierako asfalto urtua planteatzen da, 6/12 mm-ko agregakin beltza isuriz, eta galtzada-harrizko inprimaki batekin.

GI-3650 errepideko zebrabide goratuan, bakoitzak 5 zm.ko lodiera duen aglomeratuzko bi geruza aurreikusten dira eta harrizko azken inprimakia izango du.

Etxebizitzen arkupeko espaloietan eta edukiontzien eremuan, 40 x 40 cm-ko baldosa hidraulikoa planteatzen da.

Kale Nagusiko espaloian, GI-3650 bidearen beste aldean, baldosa hidrauliko hexagonala planteatzen da, bi alboetan eta tarteko ebaketa-zerrendetan zerrenda beltzak dituelarik.

Zebrabide goratuarekin topo egitean, irisgarritasuna konpontzeko, botoidun eta zerrenda baldosak planteatzen dira.

8- LOREZAINTZA – ALTZARIAK – SEINALEZTAPENA

8.1.- Lorezaintza

Ez da berdegune berririk planteatzen, ezta zuhaitzik landatzea ere.

Gaikako zaborren edukiontziak jartzeko, Kale Nagusira doan lerrokaduratik egungo zuhaitzetako bi kendu behar dira.

8.2.- Altzariak

Bankuak: Antolamenduan hainbat motatako bankuak proposatzen dira. "In situ" hormigoiz egindako bankuak (udaletxearen atzeko plazatxoan), banku aurrefabrikatuak, elizaren arkupetik gertu kurbadura desberdina dituzten blokeak (Escofet etxearen SERP modeloa), altzairuzko egitura eta zurezko lamak dituzten tamaina desberdinetako "Fabregas" eserlekuak, eta egurrezko lamazko "Benito" etxeko banku zirkularrak bi zuhaitz inguratuz.

Bizikleta-aparkalekuak: Gaur egun daudenak birkokatzen dira

Txorkoak: bi motatako korten altzairuzko txorkoak aurreikusten dira. Txorko biribilentzat, txorkoa bertikala izango da. Lorategientzat, altzairuzko korten txorkoak inklinatuak izango dira. Horiek guztiek hirigintza antolaketaren zolari lotzen dira.

Paperontziak: Eko4 modelokoak, 90 litrokoak.

Barandak - eskubandak: Altzairu herdoilgaitzezkoak. Ordenazioan aurreikusitako bi arrapalen alboetan jarriko dira, eskubanda bikoitzarekin (goikoa eta behekoa), eta eskaileran.

8.3.- Seinaleak

Oinezkoentzako eta bizikletentzako zebrabideak bi osagaizko pinturaz seinaleztatuko dira, termoplastikoa hotzean.

Bidegorriaren ibilbidea aurreikusitako ordenaziotik pasatzen denean, 150 mm-ko diametroko eta 3 mm-ko lodierako altzairu herdoilgaitzezko plaka biribilen bidez seinaleztatuko da, bizikleta eta gezi piktograma hustuekin, lurrean ahokatuta.

Seinale bertikalak jarriko dira oinarrizko norabideak adierazteko, bata, Kale Nagusitik doan sarbidean eta bestea, Agirreko Gainara sartzeko aurreikusitako koexistentzia tartean.

Araututako trafikoaren sarbideak seinaleztatzeko 900 x 1350 mm-ko ondo hori fluoreszentea duten aluminiozko xafla laukizuzen itxurako kartel errotulatuak jarriko dira. Seinalearen euskarriek 4 metroko altuera izango dute, eta zilar kolorezko aluminio anodizatuzko akabera izango dute.

6 gezi adierazle dituen norabide seinale bertikal bat ere jarriko da.

8.4.- Semaforizazioa

GI-3650 errepidearen gaineko zebra-bidearen semaforizazioa burutzen da.

ELKARLAN ESTUDIOA, S.L.P.
Barrenkale 7, 1º – Tf. 943760346
C.P.20570 – Bergara (Gipuzkoa)

9.- IRISGARRITASUNA SUSTATZEKO LEGEA BETETZEA.

Proiektu honek irisgarritasuna sustatzeko Legea betetzen du.

Antolamenduan aurreikusitako zebrabide berria altxatua da, zintarriak saihesteko.

Kalearen kota igo egingo da etxebizitzen arkupearekin eta oinezkoentzako erabilerako urbanizazio-eremuarekin (plaza nagusia) parekatu arte. Gune hauen kota mantendu egingo da gaur egun bidearekin alderatuta altuagoak bait daude.

Ondorengo taulan Irisgarritasuna Sustatzeko Legea betetzen dela justifikatzen da:

ANEXO – CUMPLIMIENTO DE NORMATIVA SOBRE ACCESIBILIDAD EN EL ENTORNO URBANO

APARTADO	**NORMATIVA.** Decreto 68/2000 de 11 de Abril. **Anejo II**	**PROYECTO**
ITINERARIOS PEATONALES (Anejo II. Art.3.2) Públicos y Privados de uso comunitario.	**ANCHO** Min. General: A ≥ 200 cm Si densidad. d≤12viv/ha: A ≥ 150 cm, con rellanos intermedios ∅=180cm/20m máx. **PENDIENTE** Longitudinal: P ≤ 6% Transversal: P ≤ 2%. Recomd.1,5% **ALTURA** Libre de paso: h ≥ 2,20m **BORDILLO** acera Altura máxima.: h ≤ 12cm Excepcionalmente, cuando en la construcción de itinerarios peatonales aparezcan contradicciones con la normativa urbanística o sectorial concurrente en el área o sean de difícil materialización por razones topográficas, será preciso justificar la solución en un informe de los Servicios Municipales, previo a la concesión de licencia.	A > 200 P = 6 % P = 2 % h = h= 0
PAVIMENTO (Anejo II, Art.3.3.)	**Pavimentos Duros** . Antideslizante y sin resaltos. **Pavimentos Blandos**. Suficientemente compactados, que impidan deslizamientos y hundimientos. **Rejas y registros** de los itinerarios y pasos peatonales, enrasados con el pavimento circundante de material antideslizante aún en mojado, serán de cuadrícula de apertura ≤ 1,0x1,0 cm, si invade el ancho mínimo. del itinerario peatonal y sino de 2,5x2,5cm. **Alcorques.** Serán elementos enrasados al pavimento y no deformables. De ser enrejados cumplirán con lo anteriormente dispuesto para Rejas y registros. **SEÑALIZACIÓN** Anejo IV: De Desniveles, Depresiones y Cambios de Cota, mediante **Franjas Señalizadotas,** Perpendiculares al sentido de marcha, de Anchura ≥ 1m y con Pavimento de textura y color diferentes.	☒ ☐ Rejilla=2,0cm
VADOS DE VEHÍCULOS (Anejo II, Art.3.4)	El itinerario peatonal que atraviesen no debe verse afectado por pendientes superiores a las definidas para los itinerarios peatonales. Cuando lo anteriormente expuesto no pueda darse, al menos 150cm de acera respetarán dichas pendientes. Si la acera fuese de 150cm, se deberá rebajar el bordillo.	
PASO DE PEATONES (Anejo II, Art.3.5)	**VADO PEATONAL.** Planos inclinados: ANCHO mínimo a cota de calzada = Paso peatones: A = 20 m PENDIENTE Longitudinal: P ≤ 8%: P = Transversal: P ≤ 1,5%: P = 1% **ACERA** a respetar de anchura: A ≥ 150 cm: A = En aceras estrechas rebajar la acera en todo el ancho del paso peatonal con planos inclinados que respeten las pendientes fijadas **ISLETA** A nivel de calzada ANCHO A ≥ 2m. en viales con doble sentido y tres o más carriles: A = **SEÑALIZACIÓN** Anejo IV: El pavimento en las isletas y en el ancho del vado peatonal ampliado en un metro en todo su perímetro será igual a la **franja señalizadora**, materializado a través de baldosas u otro tipo de material con protuberancias o tetones de 25mm de ∅, 6mm de altura y 67mm de separación entre centros, antideslizantes y contrastadas en color.	
PARQUES, JARDINES, PLAZAS (Anejo II, Art.3.6)	**ANCHO** (CAMINOS y SENDAS) A ≥ 2,00 m: A = **DESNIVELES** Mediante Itinerario Peatonal: A = P= **DESNIVELES ≥ 0,40m** Elementos continuos de protección	
ESCALERAS (Anejo II, Art.3.7)	**DIRECTRIZ** recta: Directriz = Directriz caracol o abanico, si huella mínima ≥ 35 cm: RECTA **ANCHO** A ≥ 200 cm: A = cm **HUELLA** h ≥ 35 cm: h = 35 cm **CONTRAHUELLA** t ≤ 15 cm: t = 15,5cm Prohibido sin contrahuellas **Nº PELDAÑOS** mínimo -máximo 3 ≤ Nº ≤ 12: Nº =8 Extremo libre escalón resalto h ≥ 3 cm: h = **DESCANSILLO**. FONDO B ≥ 150 cm: B = **PASAMANOS** Para cualquier ancho Obligatorio a ambos lados Para ancho ≥ 240 cm Además intermedio	

		uno a	H = 100 ± 5 cm	H = 100cm.
		otro a	H = 70 ± 5 cm	H = 70cm.
	Prolongación en los extremos		L = 45 cm	L = 45cm.
	ALTURA LIBRE bajo escalera		H ≥ 220 cm	H =
	Intrados del tramo inferior		Cerrarlo hasta 220cm	
	PAVIMENTO		Antideslizante	
	BANDAS en borde peldaño		A = 5-10cm, antideslizantes y de textura y color diferentes	A =
	SEÑALIZACIÓN Anejo IV: Se dispondrá señalización táctil en los accesos. y mediante franja señalizadora en los itinerarios peatonales. Se dispondrán placas de orientación en los pasamanos de los edificios públicos de interés general y vestíbulos con varias opciones			
RAMPAS (Anejo II, Art.3.8)	**ACCESOS**		∅ ≥ 180cm	∅ = 200 cm.
	PENDIENTE			
		Longitudinal	P ≤ 8 %	P = 8 %
		Transversal	P ≤ 1,5 %	P = %
	ANCHURA		A ≥ 200 cm	A = cm
	BORDILLO LATERAL		H ≥ 5 cm	H = cm
	LONGITUD máxima sin rellano		L ≤ 10m	L = 6 m.
	RELLANO INTERMEDIO. Fondo		B ≥ 200 cm	B = cm.
	PASAMANOS:			
	Para cualquier ancho		Obligatorio a ambos lados	
		uno a	H = 100 ± 5 cm	H = 100 cm
		otro a	H = 70 ± 5 cm	H = 70 cm
	Prolongación en los extremos		L = 45 cm	L = cm
	PAVIMENTO		Antideslizante	
	SEÑALIZACIÓN Anejo IV: Mediante franja señalizadora en los itinerarios peatonales. Se dispondrán placas de orientación en los pasamanos de los edificios públicos de interés general y vestíbulos con varias opciones.			
ESCAL. MECANICAS, TAPICES RODANTES Y ASCENSORES (Anejo II, Art.3.9)	Cuando se instalen en los espacios públicos este tipo de elementos se estará a lo dispuesto en esta ficha en cuanto a accesibilidad y señalización y en cuanto a construcción ficha referente al Anejo III.			
APARCAMIENTOS (Anejo II, Art.3.11)	**RESERVA** 1 cada 40 plazas o fracción			Nº =
	Recorrido peatonal entre dos reservas ≤ 250m			R =
	Situación junto a accesos y cerca itinerarios peatonales			
	Si reserva próxima a paso peatones. Espacio libre		A ≥ 200 cm	A=
	ANCHO de plaza		A ≥ 360 cm	A =
	LARGO de plaza		L ≥ 600 cm	L =
				Tipo =
	En BATERÍA, si no es posible L = 600cm se admite L=500cm. En LINEA si no es posible A = 360m se admite la del resto de vehículos manteniendo el largo establecido debiendo ser las reservadas colindantes al paso peatonal..			
	SEÑALIZACIÓN: Mediante símbolo internacional de accesibilidad en el plano vertical y horizontal y prohibición de aparcar al resto de vehículos.			
ASEOS PÚBLICOS (Anejo II, Art.3.12)	**RESERVA** Si se instalan aislados		Accesibles	Nº
	Si hay agrupación		Minusválidos	Baños =
			1 por sexo por /10 o fracción.	Nº reservas=
	DISTRIBUIDOR ASEOS		∅ ≥ 180cm	∅ =
	PUERTAS, De distribuidor y cabina adaptada.		A ≥ 90cm	A = cm
	Zócalo protector en ambas caras de la hoja		A ≥ 30cm	
	BATERÍA URINARIOS: Al menos uno a		h = 45 cm, sin pedestal	Nº= h =
	CABINA INODORO ADAPTADA			
	ESPACIO LIBRE	∅ ≥ 150cm, recomen. ∅ ≥ 180cm		∅ =
	LAVABO, contará al menos con uno a		h = 80cm	h=
	INODORO		h= 45-50cm	h=
		Separación de exterior a pared	d ≥ 70cm	d =
		Espacio libre lateral	a ≥ 80cm	a =
		Barras laterales	h = 80±5cm	h =
			L = 80-90cm	L =
		Distancia barras al eje inodoro	d = 30-35cm	d =
	PAVIMENTO	Antideslizante en seco y mojado		☐
	SUMIDEROS	Enrasados. Rejillas de ranuras	r ≥ 1,0cm x 1,0cm	r =
	ACCESORIOS	Espejos borde inferior a	h ≤ 90cm	h =
		Perchas, toalleros, etc	h = 90-120cm	☐
	ALARMA	Tipo cordón o similar a	h = 40cm	☐
	SEÑALIZACIÓN: Mediante símbolo internacional de accesibilidad colocado en la puerta de la cabina del inodoro.			

MOBIL. URBANO (Anejo II, Art.4)	Se entiende como tales, al conjunto de objetos a colocar en los espacios exteriores superpuestos a los elementos de urbanización; Semáforos, Señales, Paneles Informativos, Carteles, Cabinas telefónicas, Fuentes públicas, Servicios Higiénicos, Papeleras, Marquesinas, Asientos y otros de análoga naturaleza. **NORMAS GENERALES** Se dispondrán de forma que no interfieran la accesibilidad Se diseñarán y ubicarán de forma que puedan ser utilizados por personas con dificultad en la accesibilidad. En las aceras se colocaran en el borde exterior, sin invadir los 200cm de itinerario peatonal o 150cm en densidades de 12viv/ha, ni invadir vados y pasos peatonales. Se dispondrán alineados longitudinalmente en el itinerario peatonal **Elementos salientes de fachada** fijos o móviles que interfieran un itinerario peatonal, Marquesinas, etc $h \geq 220cm$ Elemento fijo o móvil a $h < 220cm$, se prolongará hasta el suelo. **Elementos Trasparentes** **2** Bandas de colocadas a = 20cm, una a h = 90cm otra a h = 150cm	h = ☐
SEMAFOROS (Anejo II, Art.4.2.2.1)	Contarán con señal acústica, con emisores orientados hacia el otro lado de la calzada, recomendable emisor de activación a distancia por el discapacitados. h = 90-120cm **Semáforos manuales**, pulsador h = 90-120cm	☒
TELEFONOS (Anejo II, Art.4.2.2.2)	**RESERVA** Si se instalan aislados Accesibles a Minusválidos Si hay agrupación 1 /10 o fracción. En los Locutorios Un teléfono adaptado (a personas con problemas de comunicación) **Cabinas y Locutorios** Cumplirán parámetros accesibilidad en los edificios **TELEFONO ACCESIBLE** Acceso frontal a su uso, espacio libre $\varnothing \geq 180cm$ Aparatos, diales, monederos y tarjeteros h = 90cm Repisa h= 80cm Bajo libre h = 70cm Baterías Teléfonos Laterales primero y último hasta el suelo	Nº = $\varnothing$ = h = ☐
MAQUINAS EXPENDEDORAS (Anejo II, Art.4.2.2.4)	Incorporarán sistema Braille, altorrelieve y macrocaracteres Diales y Monederos h = 90cm Recogida de billetes o productos h = 70cm	☐
CONTEDORES, PAPELERAS, BUZONES, o análogos (Anejo II, Art.4.2.2.5)	**BOCAS** h = 90cm **CONTENEDORES** Fuera del itinerario peatonal	h = 90 cm ☒
FUENTES y BEBED. (Anejo II, Art.4.2.2.6)	Aproximación a cota Rejillas antideslizantes en seco y mojado $\geq$2,5cm x 2,5cm Si el accionamiento es manual $h \leq 90cm$	☐
BANCOS (Anejo II, Art.4.2.2.7)	Asiento con respaldo y reposabrazos h = 40-50cm Reposabrazos h = 20-25cm Distancia máxima entre varios bancos d = 50m Complementariamente a los anteriores y ajustándose a las condiciones ergonómicas para sentarse y levantarse se podrán utilizar otros.	☒ ☒ d = 40
BOLARDOS (Anejo II, Art.4.2.2.8)	Los Bolardos o Mojones serán visibles por color y volumen, no susceptibles de enganches.	
P. INFORMACION (Anejo II, Art.4.2.2.9)	Sistemas de Información Interactivo (Anejo IV) Acceso con espacio libre $\varnothing \geq 180cm$ Teclado, ligeramente inclinado h = 90-120cm Pantalla entre 30-40º inclinación h = 100-140cm	$\varnothing$ = ☐ ☐
PARADA AUTOBUS MARQUESINA (AnejoII, Art.4.2.2.10)	En zona de espera y andén un lateral de ancho libre 180cm Si tiene asientos h = 40-50cm Si tiene elementos trasparentes: 2 Bandas señal colocadas a = 20cm, una a h = 90cm otra a h = 150cm Parada por plataforma desde la acera, tendrá mismo pavimento que esta y podrá tener bordillo a 20cm.	A = ☐

ELKARLAN ESTUDIOA, S.L.P.
Barrenkale 7, 1º – Tf. 943760346
C.P.20570 – Bergara (Gipuzkoa)

MOSTRADORES Y VENTANILLAS (Anejo II,Art.4.2.2.11)	Altura máxima h ≤ 110cm Dispondrá de un tramo de mostrador de: L = 120cm h= 80cm con hueco libre inferior de F = 50cm h = 70cm	h = ☐
ELEMENTOS PROVISIONALES. Protección y Señalización (Anejo II, Art.4.3)	La protección será mediante vallas estables y continuas que no tengan cantos vivos, no sean autodeslizantes y resistan al vuelco. **Prohibido la sustitución de vallas por mallas, cuerdas, cables o similares** Distancia del vallado a zanjas, acopios, etc d ≥ 50cm **Luces Rojas,** deberán tener los elementos de protección y permanecerán encendidas en horarios de iluminación insuficiente. **Itinerario peatonal garantizado** a ≥ 150cm Si la acera fuese menor de 150cm a = Acera Elementos de andamiaje arriostrando a h ≤ 220m, deberán ser señalizados y protegidos adecuadamente hasta el suelo en longitudinal al itinerario.	d = a =
OBSERVACIONES		

Bergara, 2.025ko urria

Sin.: Xabier Berasategi

Sin: Elisabeth Ena

Barrenkale 7, 1º – Tf. 943760346
C.P.20570 – Bergara (Gipuzkoa)

10.- TITULARTASUN PRIBATUKO ARAUDIAK

Proiektu honetan Aldizkari Ofizialen bidez eskuragarriak ez diren titulartasun pribatuko araudi espezifikoak egiaztatzea ez da posible izan.

11.- LANEKO SEGURTASUNARI ETA OSASUNARI BURUZKO AZTERLANA. KALITATE-KONTROLA

Martxoaren 11ko 462/1971 Dekretuaren A.1 artikuluak xedatzen duen arabera, Proiektuaren egokitzapen honetan indarrean dauden eraikuntza arauak bete dira proiektuaren egiaztapen data arte. Laneko Segurtasun eta Osasun Azterlana Xabier Berasategui eta Elisabeth Ena arkitektoek osatutako Elkarlan Estudioa S.L.P.-k idatzi du.

Kalitatea Kontrolatzeko Programa Xabier Berasategui eta Elisabeth Ena arkitektoek osatutako Elkarlan Estudioa S.L.P.-k idatzi du.

12- ERAIKUNTZAREN KODE TEKNIKOA.

Proiektu honek, aplikatu beharrezkoak diren ataletan Eraikuntzaren Kode Teknikoak xedatutakoa betetzen du, bereziki DB-SUAren honako atal hauetan:

ELKARLAN ESTUDIOA, S.L.P.
Barrenkale 7, 1º – Tf. 943760346
C.P.20570 – Bergara (Gipuzkoa)

12.1.- DB-SUAren JUSTIFIKAZIOA. ERABILERAREN-SEGURTASUNA

San Migel Plaza berrurbanizatzeko obra dela kontuan hartuta, DB-SUA aplikatuko zaie aldatutako elementuei, betiere baldintzak esku-hartzearen izaerarekin bateragarriak badira.

Oinarrizko Dokumentu honek (OD) zehazten ditu erabileraren segurtasunari dagozkion oinarrizko eskakizunak betetzeko ahalbidetzen duten arauak eta prozedurak. OD honetako atalak ESI 1 eta ESI 9 arteko oinarrizko eskakizunekin bat datoz. Atal bakoitza behar bezala aplikatzeko dagokion oinarrizko eskakizuna bete behar da. OD osoa behar bezala aplikatzeak esan nahi du oinarrizko "Erabileraren segurtasuna eta irisgarritasuna" betetzen dela.

SUA 1 SEKZIOA, ERORTZEKO ARRISKUAREN BABESTEKO SEGURTASUNA

Lurzoruen labainkortasuna

Kanpoalderako kalea denez, zoladurak 3. motako labainkortasuna izango du gutxienez (Rd>45)

Desnibelak

55zm-tik gorako maila aldaketarik ez denez aurreikusten, ez da beharrezkoa maila desnibelak babestea.

Erabilera publikoko eremuetan maila aldaketen pertzepzioa erraztuko da ikusmena eta ukimenaren bidez baldin eta desnivela gehienez 55 cm-koak badira eta erorikoak eragin baditzakete. Bereizketa, ertzetik 25 cm-ra hasiko da, gutxienez.

Proiektuan aurreikusitako desnivel bakarra (eskailera eta rampak kontuan hartu gabe) plaza atzeko oinezko gunea eta Kale Nagusiako ibilgailuentzako bidea bereizten duena da. Altuera 22 zm ingurukoa da eta hondakinen ontziekin mugatzen da.

SUA 2 SEKZIOA, TALKA EGITEKO EDO HARRAPATZEKO ARRISKUARI AURRE EGITEKO SEGURTASUNA

Inpaktua. Elementu finkoekiko inpaktua

Zirkulazio eremuetako, pasabide libreko altuera, gutxienez, 2.100 mm-koa izango da erabilera mugatuko eremuetan, eta 2.200 mm-koa gainerako eremuetan.

Zirkulazio-eremuetan, hormek ez dituzte elementu irtenik izango honako kasuetan izan ezik: lurretik ez badira abiatzen, 150 mm-tik gorako hegala badute lurretik abiatuta 150 mm-tik 2200 mm-ra bitarteko altuera badute, eta kolpe arriskua badute.

SUA 4 SEKZIOA SEGURTASUNA, ARGIZTAPEN DESEGOKIAK ERAGINDAKO ARRISKUAREN AURREAN

Argi arruntak zirkulazio-eremuetan

Kale osoak lurzoruaren mailan 20 luxeko gutxieneko argiztapena emateko instalazioa izango du (kanpoaldean). Argiztapenaren batez besteko uniformetasun-faktorea % 40 izango da gutxienez (ikusi argiztapenari buruzko memoriaren atala).

Barrenkale 7, 1º – Tf. 943760346
C.P.20570 – Bergara (Gipuzkoa)

13.- AURREKONTUA. GAUZATZEKO EPEA

Irurako (Gipuzkoa) San Migel plaza urbanizatzeko proiektuaren exekuzio materialaren aurrekontua honako hau da:

1	ERAISPENAK	45.047,84
2	INDUSKETAK / INSTALAKUNTZEKO ZANGAK.	28.392,39
3	OINARRIAK ETA SOLATAK	61.501,59
4	ZORUAK ETA Y ZOLADURAK	264.608,55
5	SANEAMENDU SAREA	5.187,63
6	EURI-UREN DRAINATZE SAREA	82.731,90
7	EDATEKO URA BANATZEKO SAREA	2.667,68
8	ARGIZTAPEN PUBLIKOKO SAREA	64.355,97
9	ENERGIA ELEKTRIKOKO SAREA	4.126,76
10	TELEFONIA ETA TELEKOMUNIKAZIO SAREA	6.951,95
11	GAS SAREA	1.867,94
12	INSTALAKUNTZA BEREZIEN SAREA	11.142,16
13	KALE NAGUSIA-GIPUZKOAKO URAK-UR SAREAREN BERRIZTAPENA	15.706,49
14	HIRI-ALTZARIAK ETA DEFENTSAK	51.510,18
15	SEINALEZTAPEN BERTIKALA ETA HORIZONTALA	6.253,34
16	SEGURTASUNA ETA OSASUNA	5.975,01
17	KALITATE KONTROLA	2.130,63
18	HONDAKINEN KUDEAKETA	19.100,00
	EXEKUZIO MATERIALA, GUZTIRA	**679.258,01**
13,00	% Gastu Orokorrak	88.303,54
6,00	% Etekin industriala..	40.755,48
	BATURA	129.059,02
21,00%	B.E.Z.	169.746,58
	AURREKONTU OROKORRA, GUZTIRA	**978.063,61**

Aurrekontu orokorra BEDERATZIEHUN ETA HIRUROGEITA HAMAZORTZI MILA ETA HIRUROGEITA HIRU EURO ETA HIRUROGEITA BAT ZENTIMOKOA da.

GAUZATZEKO EPEA

7 hilabete inguruko exekuzio-epea aurreikusten da.

Bergara, 2025 ko urria





Sin.: Xabier Berasategi Sin: Elisabeth Ena

ELKARLAN ESTUDIOA, S.L.P.

Barrenkale 7, 1º – Tf. 943760346
C.P.20570 – Bergara (Gipuzkoa)

ELKARLAN ESTUDIOA

URBANIZATZE PROIEKTUA – PROYECTO DE URBANIZACIÓN

IRURAKO SAN MIGEL PLAZAKO IRISGARRITASUNA ERABERRITZEA ETA OINEZKOENTZAKO EGOKITZEA PLATAFORMA BAKARREAN, ARGITERIA PUBLIKOKO, UR HORNIDURAKO ETA SANEAMENDUKO SAREAK EGOKITU ETA HOBETZEA, ETA HIRI-ALTZARIAK BERRITZEA

REFORMA DE ACCESIBILIDAD Y PEATONALIZACIÓN EN PLATAFORMA ÚNICA, ADECUACIÓN Y MEJORA DE REDES DE ALUMBRADO PÚBLICO, ABASTECIMIENTO DE AGUA, SANEAMIENTO Y MOBILIARIO URBANO EN PLAZA SAN MIGEL DE IRURA

SAN MIGEL PLAZA

IRURA (GIPUZKOA)



2025. URRIA
OCTUBRE 2025

ARKITEKTOAK-ARQUITECTOS

XABIER BERASATEGUI
ELISABETH ENA

JABETZA - PROMOTOR

IRURAKO UDALA

ERANSKINA – GIPUZKOAKO URAK – UR HORNIDURAREN BERRIZTAPENA

ELKARLAN ESTUDIOA, S.L.P.

Barrenkale 7, 1º – Tf. 943760346
C.P.20570 – Bergara (Gipuzkoa)

Gipuzkoako Ur Kontsortzioa
Gipuzkoako Urak

MEMORIA BALORATUA – MEMORIA VALORADA

SAN MIGEL PLAZA ONDOAN ZUNTZ-ZEMENTUA ALDATZEA

-

RENOVAR TRAMO FIBROCEMENTO JUNTO A PLAZA SAN MIGUEL



IRURA

FEBRERO - 2025 - OTSAILA

MEMORIA OSATZEN DUTEN DOKUMENTUAK

Memoria hau ondorengo dokumentuek osatzen dute:

1º MEMORIA

2º PLANOAK

3º AURREKONTUA

4º BAJAKO SAREAREN ARAUDI TEKNIKOA

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA MEMORIA

La presente memoria consta de los siguientes documentos:

1º MEMORIA

2º PLANOS

3º PRESUPUESTO

4º: REGLAMENTO TÉCNICO DE LA RED DE BAJA

Donostia, 2025ko Otsaila / Donostia, febrero de 2025

REDACTOR DE PROYECTO

Fdo.: Teresa Peñalba Sabaté

Jefa de Desarrollo de Infraestructuras
Ingeniera Técnica de Obras Públicas / Ingeniera Civil
Colegiada del CITOP nº 24973

VISTO BUENO AL PROYECTO

Fdo.: Aitor Lander Iza Miguel
Director de Explotación
Ingeniero Industrial
Colegiado del COIIB nº 4097

MEMORIA

SAN MIGEL PLAZA ONDOAN ZUNTZ-ZEMENTUA ALDATZEA

IRURA

AURKIBIDEA

Orria

1.1 AURREKARIAK 3
1.2 MEMORIAREN XEDEA 3
1.3 OBREN DESKRIBAPENA 3
1.3.1 UR HORNIDURA 3
1.4 EGIKARITZE PROZEDURA 4
1.4.1 UR HORNIDURA 4
1.4.2 LAN BEREZIAK 5
1.5 AFEKZIOAK 5
1.5.1 HIRUGARRENEI AFEKZIOAK 5
1.6 LURSAILEN ERABILGARRITASUNA 6
1.7 ELEMENTU OSAGARRIEN INSTALAKUNTZA 6
1.7.1 UREZTATZE-AHOAK 6
1.7.2 SUTE-AHOAK 6
1.8 LANEN PLANGINTZA 7
1.9 AURREKONTUA 7

1.1 AURREKARIAK

Irurako ur hornidura sareen hobekuntza lanen barnean, garrantzitsutzat hartzen da zaharkiturik edota hondaturik aurkitu daitezkeen sareen berritze jarraitua. Era berean, garrantzitsutzat hartzen da isurketa ezberdinen erabileraren araberako bereizpena egitea.

1.2 MEMORIAREN XEDEA

Memoria honetan aipaturiko lanek Irurako udalak San Migel plaza eraberritzeko lanen artean dagoen ur-hornidura sarean eragina duten berrikuntza lanen eragiketak hartzen ditu bere gain. Lan hauez baliatuz, esandako plazatxoaren inguruan ere eraztun berri bat sortuz.

1.3 OBREN DESKRIBAPENA

1.3.1 UR HORNIDURA

Burdinurtu moldagarriko Ø 150mm-ko eroanbide bat instalatuko da gaur egungo Zuntz-zementuzko hodia ordezkatuz, eragiketa hau ***Lumane*** baserriaren parean izango da.

Bertan instalatu beharreko hodia baserriaren aurreko espaloian ezarriko da, eta handik Burdinurtu moldagarriko Ø 100mm-ko hodiarekin GI-3650 errepidea gurutzatuz Etxeberria-ko aurrekaldearekin batuko da, honela, San migel plazaren inguruan eraztun berri bat sortuz, ura alde batetik edo bestetik eskeintzea ahalbidetuko duelarik.

Era berean, San migel plazan dagoen iturria lekualdatuko denez gero, honen ur-hartunea ere berritzea aurreikusten da, kokapen berriraino.

Proiektatutako hobekuntzek, 75 metro linealeko gutxi gora beherako luzerako hodien instalakuntza aurreikusten dute, ondorengo material eta diametroetan banaturik:

	MATERIALA ETA DIAMETROA	LUZERA
UR HORNIDURA	FD Ø150 mm.	35 m
	FD Ø100 mm.	20 m
	PEAD Ø63 mm.	20 m

Guzti hori kontuan izanik, lanek ondorengoan datzate gehienbat:

- Zangen hondeaketa eta betelana.
- Ur hornidurako FD Ø 150 mm eta Ø 100 mm, eta PEAD Ø 63 mm eroanbideen instalakuntza.
- Fabrika obren exekuzio edota berritzea.

1.4 EGIKARITZE PROZEDURA

1.4.1 UR HORNIDURA

Lanak hasi aurretik hobiak egingo dira eremuan lehendikako sareak eta lotura puntuak identifikatzeko, baita balizko eragindako zerbitzu kritikoenak ere, hauek eroanbideen azken kokapena baldintzatu dezaketelarik.

Zangak igarobidetako lursailetan eta lurrean exekutatuan izango dira. Eroanbideak 1,00 metroko batezbesteko sakoneran instalatuko dira, beraz, ezinbestekoa izango da beharrezko tartetan gutxi gora behera 1,20 metrotarainoko hondeaketa bat burutzea, guzti hau eroanbide eta elementu berrien behin betiko kokapenak baldintzatua daudelarik, hau aldi berean lehendikakoen araberakoa izanik.

Elementu bereziak, hala nola balbulak, ukondoak edota diametro txikitzeak, ainguraketa zein indartze moduan balioko duen hormigoizko dado batekin instalatuko dira.

Hareaz eroanbideen 15 cm-ko lodierako asentu geruza exekutatuko da eta honen gainean kokatuz eroanbidea. Behin hodia kokatuta, honen 15 cm-ko hareazko geruzaren estaldura egiteari ekingo zaio, lotura puntuak bistan utziz. Betelan honen gainean ur horniduraren seinaleztapen zinta urdina kokatuko da.

Jarraian, sekzio osoaren betelana egingo da hareazko geruzaren gainetik dagoen betelana egingo da eremu bakoitzerako araudi teknikoan zehazturiko materialarekin, gehieneko 30 cm-ko geruzen isurpen eta trinkotze bidez. Betelan honen gainean, zoladuraren multzoaren aurretik, bigarren ur horniduraren seinaleztapen zinta urdina kokatuko da.

Behin sarearen tarte desberdinak instalatuta daudelarik, eta zerbitzuan jarri baino lehen, tarte horiei dagozkien presio frogak egiteari ekingo zaio, baita instalatu diren eroanbide berriak desinfektatzeko lanei ere, guzti hau Gipuzkoako Uraken Araudi Teknikoaren arabera eginez.

Probak gainditu ondoren, agerian utzitako lotuneen zulo horiek beteko dira.

Zoladurak hormigoizko zolata baten gainean egikarituko dira, 20 cm-koa galtzadan eta 15 cm-koa espaloian, honen gainean dagokion zoladura kokatuko delarik, lauza, harlauza edota asfaltoa.

Birjartzea, bai zolatarena eta baita zoladurarena, alde bakoitzera 20 cm-ko zabalera gehigarri batekin burutuko da. Zabalera gehigarri hau zangaren betelanaren sakonerara iritsi arte egikarituko da, modu

honetan zoladuraren birjartzeak, bai espaloian eta baita galtzadan ere, lehendikako lurzoruan 20 cm-ko oinarria izango du alde bakoitzean.

1.4.2 LAN BEREZIAK

Dokumentu honetan definitzen diren lanek egungo ur hornidurako zuntz-zementuzko hodiak kentzea aurreikusten dute. Kasu horietan erabili beharreko lan metodologia atxikiriko *Manipulación de tuberías de fibrocemento* dokumentuan definitzen da, exekuzio proiektuan dagokion Segurtasun eta Osasun Azterlanaren eranskinean, edo hala badagokio, Oinarrizko Segurtasun eta Osasun Azterlanean, gehitu beharko zaiolarik.

1.5 AFEKZIOAK

1.5.1 HIRUGARRENEI AFEKZIOAK

Proiektu honetan definitzen diren lanak hirigunean gauzatuko direnez, oinezkoei, trafikoari zein bizilagunei hainbat afekzio sortzea aurreikusten da, horrenbestez, bizikidetza egoki baten alde, hauek murrizteko beharrezko gutxieneko neurriez gain, kaltetuekin adostutakoak ere bermatuko dira.

- Ibilgailuen trafikoarekiko afekzioak:
  Ibilgailuen zirkulazioari ahalik eta gutxien eragin ahal izateko udal teknikariekin zein Udaltzaingoarekin adostutako neurriak hartuko dira. Garajeetarako sarbideen kasuan, igarobide hauek ahalik eta gutxien eteteko neurriak ezarriko dira. Era berean, bideak zein sarbideak garbi mantenduko dira.

- Oinezko trafikoarekiko afekzioak:
  Oinezkoei zirkulazioari dagokionez, obraren fase guztietan oinezkoen paso seguru bat bermatuko da horretarako beharrezko baliabideak erabiliz, eta behar izanez gero, behin behineko ibilbide berri eta seguruak ahalbideratuko dira gainontzeko trafikoekiko lehentasuna emanaz. Obrak hasi aurretik udal teknikari zein Udaltzaingoarekin adostutako neurri osagarriak bermatuko dira.

- Bizilagunei afekzioak:
  Aipatu berri diren eraginez gain, lanen exekuzioak bizilagunengan sor ditzaken afekzioei dagokionez (zarata, inguruaren garbitasuna edota zerbitzu ezberdinen behin behineko mozketak besteak beste) orokorrean ahalegin guztiak egingo dira eragina ahalik eta txikien izan dadin eta horretarako beharrezko neurriak hartuko direla bermatzen da, besteak beste,

abisuak behar adinako aurretiazkotasunarekin burutuko dira edo eta lanak erregulatutako lanorduetan burutuko dira.

Horretaz gain, obrak hasi aurretik, informazio-kartelen bitartez eragindako bizilagunei obraren hasiera data eta irismena jakinaraziko zaie.

1.6 LURSAILEN ERABILGARRITASUNA

Sare berriak diseinatzean, irizpide orokor gisa planteatu ohi da, kanalizazio berriak sareko maniobrak erraztu eta, ahal den neurrian, jabe pribatuei kalteak eragitea saihesten dute lur publikoen, udal-bideen eta sarbide libreko eremuen azpian kokatzea.

Bigarren irizpide bat, sare berriak ordezten diren eta zortasuna duten sareen ondoan kokatzea da.

Kasu honetan, proiektaturiko eroanbideek irizpide orokor horiek betetzen dituzte, beraz ez da aurreikusten baimenen kudeaketa beharrik.

1.7 ELEMENTU OSAGARRIEN INSTALAKUNTZA

1.7.1 UREZTATZE-AHOAK

Ur hornidura sareen eraberritze lan hauetan ur hornidurako lanen eremuko ureztatze-aho guztiak kentzea aurreikusten da. Hala ere, udalak unitateren bat jartzea beharrezkotzat joko balu, Gipuzkoako Urak-i jakinarazi beharko dio obrak hasi aurretik.

1.7.2 SUTE-AHOAK

Ur hornidura sareen eraberritze lan hauetan ez da aurreikusten sute-aho berrien instalakuntzarik. Hala ere, udalak unitate gehigarriren bat jartzea beharrezkotzat joko balu, Gipuzkoako Uraki jakinarazi beharko dio obrak hasi aurretik, kokapena eta modeloa (zutabekoa edo espaloikoa) adieraziz.

1.8 LANEN PLANGINTZA

Obraren exekuziorako aurreikusten den epea 4 astekoa da, Zuinketa Akta sinatzen den egunetik kontatzen hasita.

		ASTEA			
		1	2	3	4
ZUINKETAK					
IRISPENA ETA HODI BANAKETA					
HORNIDURA	ZANGA IREKITZE ETA IXTEA				
	EROANBIDE INSTALAKUNTZA				
	FROGAK ETA LOTURAK				

Bermealdia berriz, urte batekoa (1) izango da, Obren Onarpen Akta sinatzen den egunetik kontatzen hasita.

1.9 AURREKONTUA

Kontrata bidezko Gauzatze Aurrekontuaren zenbatekoa HEMEZORTZI MILA SEIREHUN ETA LAROGEITA HIRU EURO ETA HOGEITA HAMAHIRU ZENTIMOKOA (18.683,33 €) da.

Aurrekontu Orokorraren Guztizko zenbatekoa HOGEITA BI MILA SEIREHUN ETA SEI EURO ETA LAROGEITA HIRU ZENTIMOKOA (22.606,83 €) da, B.E.Z.a barne.

MEMORIA

RENOVAR TRAMO FIBROCEMENTO JUNTO A PLAZA SAN MIGUEL

IRURA

INDICE

Página

1.1 ANTECEDENTES 3
1.2 OBJETO DE LA MEMORIA 3
1.3 DESCRIPCION DE LAS OBRAS 3
1.3.1 ABASTECIMIENTO 3
1.4 PROCESO CONSTRUCTIVO 4
1.4.1 ABASTECIMIENTO 4
1.4.2 TRABAJOS ESPECIALES 5
1.5 AFECCIONES 5
1.5.1 AFECCIONES A TERCEROS 5
1.6 DISPONIBILIDAD DE TERRENOS 6
1.7 INSTALACIÓN ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS 6
1.7.1 BOCAS DE RIEGO 6
1.7.2 HIDRANTES 6
1.8 PLAN DE TRABAJOS 7
1.9 PRESUPUESTOS 7

1.1 ANTECEDENTES

Dentro de los trabajos de mejora de las redes de abastecimiento de Irura, se considera relevante la progresiva renovación de redes existentes que se encuentran obsoletas o deterioradas.

1.2 OBJETO DE LA MEMORIA

Los trabajos mencionados en esta memoria tienen como objeto recoger las actuaciones necesarias para realizar los trabajos que engloba la actuación en la plaza San miguel de Irura. Además de crear un nuevo anillo para dicha plaza.

1.3 DESCRIPCION DE LAS OBRAS

1.3.1 ABASTECIMIENTO

Se instalará una conducción de fundición dúctil de Ø 150mm donde actualmente se encuentra la tubería de Fibrocemento, esta actuación se realizará a la par del caserío ***Lumane.***

La tubería que se instalará se colocará en la acera frente al caserío, desde aquí esta red se unirá a la canalización existente frente a Etxeberria una vez cruzada la GI-3650 mediante un tubo de fundición dúctil Ø 100mm, creando así un nuevo anillo que bordee la plaza San Miguel y posibilite el abastecimiento desde dos zonas diferentes a todo el entorno.

También se sustituirá la ubicación de la fuente situada en la plaza y con ello la acometida hasta dicha fuente hasta su definitiva ubicación.

Las mejoras contemplan la instalación de nuevas tuberías con una longitud aproximada de 75 metros lineales, repartidos en los siguientes diámetros:

	MATERIAL Y DIAMETRO	LONGITUD
ABASTECIMIENTO	FD Ø150 mm.	35 m
	FD Ø100 mm.	20 m
	PEAD Ø63 mm.	20 m

Con todo ello, los trabajos consistirán principalmente en:

- Demoliciones.
- Excavación y relleno de zanjas.
- Instalación de conducciones de FD Ø 150 mm y Ø 100 mm, y PEAD Ø 63 mm de abastecimiento.
- Ejecución y/o renovación de obras de fábrica.

1.4 PROCESO CONSTRUCTIVO

1.4.1 ABASTECIMIENTO

Previo inicio a los trabajos se realizarán catas en la zona para identificar las redes existentes y los puntos de conexión previstos, así como los posibles servicios afectados más críticos, pudiendo condicionar la disposición final de las conducciones.

Las zanjas se ejecutarán tanto en terreno de tránsito como en tierras. Las conducciones se instalarán a una profundidad media de 1,00 metros, por lo que será necesaria la excavación del espacio necesario hasta una profundidad de 1,20 metro aproximadamente, condicionado todo ello por la disposición final de las nuevas conducciones, dependiente a su vez de las existentes.

Los elementos especiales, como válvulas, codos o reducciones de diámetro se instalarán junto con un dado de hormigón que sirva tanto de anclaje como de refuerzo.

Se ejecutará con arena la capa de asiento de las conducciones de 15 cm de espesor y sobre ella se colocará la conducción. Una vez colocado el tubo, se procederá a realizar el recubrimiento de este con una capa de arena de 15 cm, dejando los puntos de conexión vistos. Sobre este relleno se colocará la cinta señalizadora azul de abastecimiento de agua.

Posteriormente, se rellenará la totalidad de la sección por encima de la capa de arena con el material especificado para cada zona en el reglamento técnico, mediante vertido y compactación por tongadas de 30 cm como máximo. Sobre este relleno, previo al paquete de pavimento, se colocará la segunda cinta señalizadora azul de abastecimiento de agua.

Una vez instalados los diferentes tramos de red, y de forma previa a su puesta en servicio, se procederá a la realización de las correspondientes pruebas de presión, así como de la desinfección de las nuevas conducciones instaladas, todo ello según Reglamento Técnico de Gipuzkoako Urak.

Una vez superadas las pruebas se procederá al relleno de los huecos en conexiones que se habían dejado vistos.

Los pavimentos se ejecutarán sobre una solera de hormigón, de 20 cm en calzada y 15 cm en acera, sobre el que se repondrá el acabado original de baldosa, adoquín o asfalto.

La reposición, tanto de la solera como del pavimento, se llevará a cabo con un sobreancho de 20 cm a cada lado. Este sobreancho se ejecutará hasta llegar a la profundidad del relleno de la zanja, de manera

que la reposición del pavimento ya sea acera o calzada, contará con un apoyo sobre terreno existente de 20 cm a cada lado.

1.4.2 TRABAJOS ESPECIALES

Los trabajos definidos en este documento contemplan la retirada de tuberías de fibrocemento de la red de abastecimiento. La metodología de trabajo a emplear se define en el documento adjunto de *Manipulación de tuberías de fibrocemento,* el cual deberá ser añadido al correspondiente anejo de *Estudio de Seguridad y Salud,* o al *Estudio Básico de Seguridad y Salud* si procede, del proyecto de ejecución.

1.5 AFECCIONES

1.5.1 AFECCIONES A TERCEROS

Dado que las obras definidas en este proyecto se desarrollarán en el casco urbano, se prevén afecciones tanto a los peatones, al tráfico rodado como a los vecinos, por lo que, en aras de una convivencia adecuada y con el objetivo de mitigar dichas afecciones, además de garantizar el uso de las medidas mínimas necesarias, se aplicarán aquellas acordadas con los afectados.

- Afecciones al tráfico rodado:

  Para minimizar las afecciones al tráfico rodado, se adoptarán las medidas acordadas tanto con los técnicos municipales como con la Policía Municipal. En el caso concreto de accesos a garajes, se establecerán las medidas necesarias para minimizar en lo posible las interrupciones del paso a los mismos. Asimismo, se mantendrán limpios los viales y los accesos.

- Afecciones al tráfico peatonal:

  En cuanto al tráfico peatonal, durante las distintas fases de la obra se deberá garantizar un paso peatonal seguro haciendo uso de los medios necesarios para ello. En caso necesario, se habilitarán nuevos itinerarios peatonales seguros priorizando sobre el resto del tráfico. Antes de dar comienzo a las obras, se adoptarán las medidas acordadas con los técnicos municipales y la Policía Local.

- Afecciones a los vecinos:

  En relación a las afecciones que la ejecución de los trabajos pueda causar a los vecinos (entre otros, el ruido, la limpieza del entorno o los cortes provisionales de los diferentes

servicios existentes), se realizará todo lo posible para poder minimizarlas al máximo, es por ello que se garantizará la toma de medidas necesarias, como, por ejemplo, realizar los avisos pertinentes con suficiente antelación y respetar el horario laboral reglado.
Igualmente, previo al comienzo de las obras se notificará a los vecinos afectados, mediante carteles informativos, del comienzo de la obra y del alcance de la misma.

1.6 DISPONIBILIDAD DE TERRENOS

En el diseño de las nuevas redes se plantea como criterio general disponer las nuevas canalizaciones bajo terrenos públicos, viales municipales y zonas de libre acceso que faciliten las maniobras en la red y eviten en lo posible afecciones a los propietarios privados.

Un segundo criterio es la disposición de las nuevas redes junto a las que son objeto de sustitución y sobre las que existe servidumbre.

En el caso que nos ocupa las redes proyectadas cumplen con esos criterios generales por lo que no se prevé la necesidad de gestión de permisos.

1.7 INSTALACIÓN ELEMENTOS COMPLEMENTARIOS

1.7.1 BOCAS DE RIEGO

En las presentes obras de renovación las redes de abastecimiento, se prevé la retirada de todas las bocas de riego del ámbito de los trabajos de abastecimiento. Si el Ayuntamiento considera oportuna la instalación de alguna unidad, deberá comunicárselo a Gipuzkoako Urak previo al comienzo de las obras.

1.7.2 HIDRANTES

En las presentes obras de renovación las redes de abastecimiento, no se prevé la instalación de nuevos hidrantes. No obstante, si el Ayuntamiento considerara oportuna la instalación de alguna unidad adicional, deberá comunicárselo a Gipuzkoako Urak previo al comienzo de las obras, indicando ubicación y modelo a instalar (columna o acera).

1.8 PLAN DE TRABAJOS

La duración prevista para la ejecución de las obras a partir de la fecha del Acta de Replanteo es de 4 semanas.

		SEMANAS			
		1	2	3	4
REPLANTEOS					
ACCESOS Y REPARTO DE TUBERIA					
ABASTECIM.	APERTURA Y CIERRE DE ZANJA				
	INSTALACION CONDUCCIONES				
	PRUEBAS Y CONEXIONES				

El plazo de garantía será de un (1) año, que comenzará a contar una vez sea firmada el Acta de Recepción de las Obras.

1.9 PRESUPUESTOS

Asciende el Presupuesto de Ejecución por Contrata a la cantidad de DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y TRES CENTIMOS (18.683,33 €).

Asciende el Total del Presupuesto General a la cantidad de VEINTIDOS MIL SEISCIENTOS SEIS EUROS CON OCHENTA Y TRES CENTIMOS (22.606,83 €) I.V.A. incluido.

Gipuzkoako Ur Kontsortzioa
Gipuzkoako Urak

COMPLEMENTO DE
ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD
SOBRE MANIPULACION DE
TUBERIAS DE FIBROCEMENTO

OBRA

RENOVAR TRAMO FIBROCEMENTO JUNTO A PLAZA SAN MIGUEL

IRURA

INDICE

Página

1. MANIPULACIÓN DE TUBERÍAS DE FIBROCEMENTO 3
1.1 NORMATIVA APLICABLE 3
1.2 PLAN DE TRABAJO 3
1.3 MEDIDAS PREVENTIVAS 4

1. MANIPULACIÓN DE TUBERÍAS DE FIBROCEMENTO

Las tuberías de fibrocemento fabricadas con amianto y cemento se utilizaron de forma generalizada antes de la prohibición del uso del amianto en diversas instalaciones como las redes de abastecimiento y saneamiento. Por lo tanto, se considera como alta la probabilidad de encontrarse frente al riesgo a la exposición del amianto durante los trabajos de mejora y renovación de las redes existentes.

1.1 NORMATIVA APLICABLE

Este tipo de intervenciones se regulan mediante el ***Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto***, que constituye el marco normativo para la protección de los trabajadores contra los riesgos derivados de la exposición al amianto durante el trabajo, así como la prevención de tales riesgos.

1.2 PLAN DE TRABAJO

Para este tipo de trabajos, el contratista deberá llevar a cabo un Plan de trabajos o también conocida como un Plan de Desamiantado donde deberá detallar lo siguiente:

- Descripción del trabajo
- Tipo de material a intervenir indicando las cantidades que se manipularán de amianto o de materiales que lo contengan.
- Fecha de inicio y la duración prevista
- La relación nominal de los trabajadores implicados directamente en el trabajo o en contacto con el material conteniendo amianto
- Los procedimientos que se aplicarán
- Las medidas preventivas contempladas y las medidas adoptadas para limitar la exposición de los trabajadores
- Los equipos que se prevén utilizar para la protección de los trabajadores, especificando las características y el número de las unidades de descontaminación y el tipo y modo de uso de los equipos de protección individual.
- Las medidas destinadas a informar a los trabajadores sobre los riesgos a los que están expuestos y las precauciones que deban tomar.
- Las medidas para la eliminación de los residuos de acuerdo con la legislación vigente indicando empresa gestora y vertedero.
- Los recursos preventivos de la empresa indicando, en caso de que éstos sean ajenos, las actividades concertadas.

- Anexos al Plan de Trabajo:
    - La carta de consulta al Delegado de Prevención, el servicio externo y laboratorio autorizado para la evaluación y análisis de las muestras tomadas.
    - Los certificados médicos de los trabajadores considerados como aptos para la realización del desamiantado.
    - El Documento de Aceptación facilitada por el vertedero a recibir los residuos.
    - Las características de los EPI`s a utilizar.

El plan de trabajo se presentará para su aprobación ante la autoridad laboral correspondiente al lugar de trabajo en el que vayan a realizarse tales actividades. Cuando este lugar de trabajo pertenezca a una comunidad autónoma diferente a aquella en que se haya realizado la inscripción en el Registro de empresas con riesgo por amianto, el empresario deberá presentar, junto con el plan de trabajo, una copia de la ficha de inscripción en dicho Registro.

1.3 MEDIDAS PREVENTIVAS

- Los procedimientos de trabajo deberán concebirse de tal forma que no produzcan fibras de amianto o, si ello resultara imposible, que no haya dispersión de fibras de amianto en el aire.
- Las fibras de amianto producidas se eliminarán, en las proximidades del foco emisor, preferentemente mediante su captación por sistemas de extracción, en condiciones que no supongan un riesgo para la salud pública y el medio ambiente.
- Los equipos utilizados deberán estar en condiciones de poderse limpiar y mantener eficazmente y con regularidad.
- El amianto o los materiales de los que se desprendan fibras de amianto o que contengan amianto deberán ser almacenados y transportados en embalajes cerrados apropiados y con etiquetas reglamentarias que indiquen que contienen amianto.
- Los residuos deberán agruparse y transportarse fuera del lugar de trabajo lo antes posible en embalajes cerrados apropiados y con etiquetas que indiquen que contienen amianto. Posteriormente, esos desechos deberán ser tratados con arreglo a la normativa aplicable sobre residuos peligrosos.
- El número de trabajadores expuestos deberá ser el mínimo indispensable y
- Los lugares donde se realicen dichas actividades:
    - Deberán estar claramente delimitados y señalizados
    - No pueden ser accesibles a otras personas
    - Deberá estar prohibido beber, comer y fumar
- El tiempo de utilización de los equipos de protección individual de las vías respiratorias deberá limitarse al mínimo estrictamente necesario, en ningún momento podrá superar las 4 horas diarias.

- Durante realizados con un equipo de protección individual de las vías respiratorias se deberán prever las pausas pertinentes en función de la carga física y condiciones climatológicas.
- Los trabajadores deberán disponer de ropa de protección apropiada. Dicha ropa será de uso obligatorio durante el tiempo de permanencia en las zonas en que exista exposición al amianto y deberá ser necesariamente sustituida por la ropa de calle antes de abandonar el centro de trabajo. Por lo tanto, los trabajadores dispondrán de instalaciones o lugares para guardar de manera separada la ropa de trabajo o de protección y la ropa de calle.
- Medidas de protección individual:
    - Protección de las vías respiratorias: mascarillas de alta eficacia frente a partículas sólidas.
    - Protección de cabeza y cuerpo: ropa de protección química.
    - Protección de las manos: guantes impermeables con alta resistencia mecánica.
    - Protección de los ojos y cara: gafas de seguridad de alta resistencia a impactos, se deberán descontaminar después de cada uso.
    - Protección de los pies: se recomiendo el uso de botas estancas

ANEJO SERVICIOS AFECTADOS

OBRA

RENOVAR TRAMO FIBROCEMENTO JUNTO A PLAZA SAN MIGUEL

IRURA

1. AFECCION A OTRAS REDES Y SERVICIOS

Tras consulta a Inkolan durante la elaboración del presente documento, se ha detectado la presencia de varios servicios en el ámbito de las obras (se adjuntan planos), por lo que será **IMPRESCINDIBLE PREVIO AL COMIENZO DE LAS OBRAS** contactar con los responsables de todos los servicios (**aunque no aparezcan en la consulta adjunta**) para garantizar la ejecución de las obras sin afección a otros servicios.

Esta consulta deberá ser acreditada por la contrata en el replanteo de la obra, mediante justificante de la descarga realizada en Inkolan.

2. AFECCION A CARRETERAS, DOMINIO PUBLICO HIDRAULICO, PUERTOS O FFCC.

Dentro del ámbito de las obras se ha constatado la presencia del vial GI-3650, y debido a que durante las obras se realizará una actuación próxima a la misma, se adjunta la copia del registro de entrada de la solicitud de autorización a la Diputación Foral de Gipuzkoa.

IRURA PLAZA

LEYENDA IBERDROLA

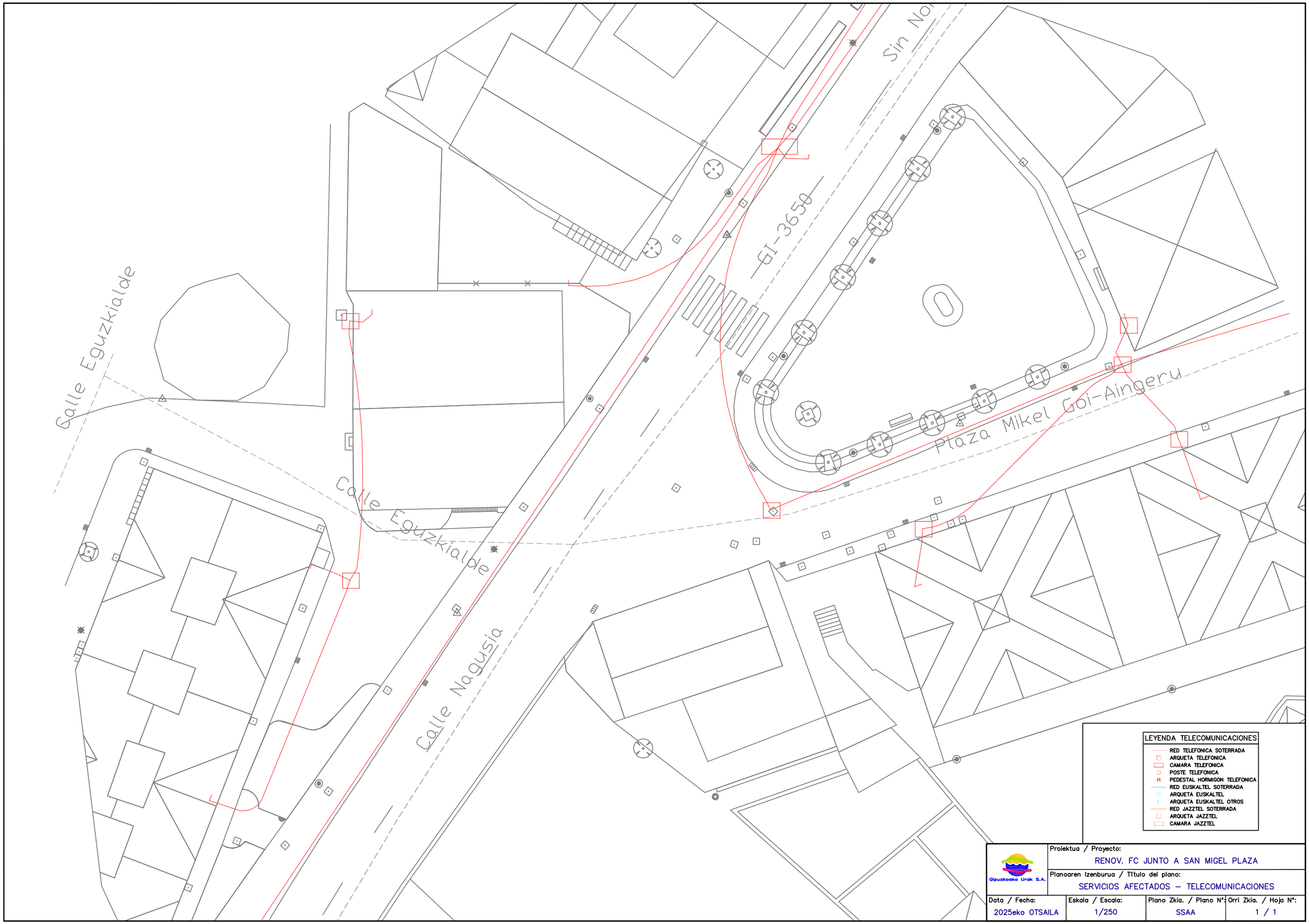
- RED BT SOTERRADA
- RED BT AEREA
- RED MT SOTERRADA
- RED MT AEREA
- RED AT AEREA
- FIBRA OPTICA
- LINEA CLIENTE
- ARQUETA
- CENTRO DE TRASFORMACION
- RECINTO STC
- TORRE
- BOTELLA
- ST – STC

Gipuzkoako Urak S.A.

Proiektua / Proyecto:
RENOV. FC JUNTO A SAN MIGEL PLAZA

Planoaren Izenburua / Título del plano:
SERVICIOS AFECTADOS – I–DE

Data / Fecha:	Eskala / Escala:	Plano Zkia. / Plano Nº:	Orri Zkia. / Hoja Nº:
2025eko OTSAILA	1/250	SSAA	1 / 1



LEYENDA TELECOMUNICACIONES

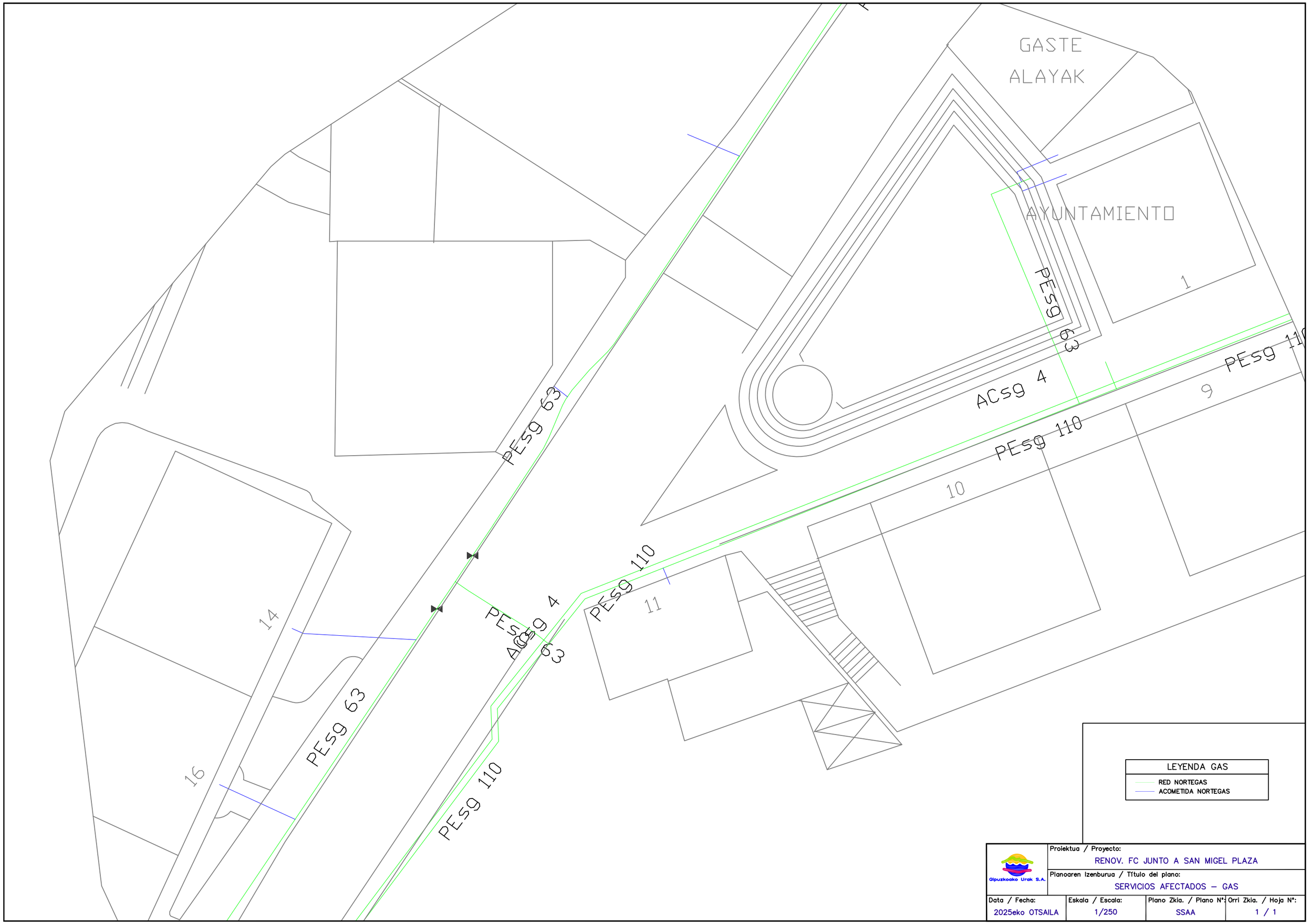
- RED TELEFONICA SOTERRADA
- ARQUETA TELEFONICA
- CAMARA TELEFONICA
- POSTE TELEFONICA
- M PEDESTAL HORMIGON TELEFONICA
- RED EUSKALTEL SOTERRADA
- ARQUETA EUSKALTEL
- I ARQUETA EUSKALTEL OTROS
- RED JAZZTEL SOTERRADA
- ARQUETA JAZZTEL
- CAMARA JAZZTEL

Gipuzkoako Urak S.A.

Proiektua / Proyecto:
RENOV. FC JUNTO A SAN MIGEL PLAZA

Planoaren Izenburua / Título del plano:
SERVICIOS AFECTADOS – TELECOMUNICACIONES

Data / Fecha:	Eskala / Escala:	Plano Zkia. / Plano Nº:	Orri Zkia. / Hoja Nº:
2025eko OTSAILA	1/250	SSAA	1 / 1



LEYENDA GAS

- RED NORTEGAS
- ACOMETIDA NORTEGAS

Gipuzkoako Urak S.A.

Proiektua / Proyecto: RENOV. FC JUNTO A SAN MIGEL PLAZA			
Planoaren Izenburua / Título del plano: SERVICIOS AFECTADOS – GAS			
Data / Fecha: 2025eko OTSAILA	Eskala / Escala: 1/250	Plano Zkia. / Plano Nº: SSAA	Orri Zkia. / Hoja Nº: 1 / 1

PVC315
PVC315
PVC250
PVC315
Eguzkialde kalea
PVC315
PVC315
HO200
HO200
HO200
HO200
HO200
HO200
HO200
PVC200
PVC250
SD999
HO300
PVC315
HO300
PVC315
PVC200
PVC250
PVC315
HO300
HO300
HO300
PVC315
PVC315
HO200
PVC350
PVC315
San Migel pla
HO300
PVC315
HO300
PVC315
HO300
PVC315
PVC315

LEYENDA SANEAMIENTO

- RED SANEAMIENTO BAJA
- RED SANEAMIENTO ALTA
- RED SANEAMIENTO BAJA PLUVIAL
- RED ACOMETIDA SANEAMIENTO
- RED UNITARIA
- POZO SANEAMIENTO
- CONEX. RECOGIDA PLUVIALES
- SUMIDERO

Gipuzkoako Urak S.A.

Proiektua / Proyecto:
RENOV. FC JUNTO A SAN MIGEL PLAZA

Planoaren Izenburua / Título del plano:
SERVICIOS AFECTADOS – SANEAMIENTO

Data / Fecha:	Eskala / Escala:	Plano Zkia. / Plano Nº:	Orri Zkia. / Hoja Nº:
2025eko OTSAILA	1/250	SSAA	1 / 1

Gipuzkoako Ur Kontsortzioa
Gipuzkoako Urak

Gipuzkoako Foru Aldundia
Departamento de movilidad e infraestructuras Viarias

OBRA EGITEKO BAIMEN ESKARIA - SOLICITUD AUTORIZACION PARA OBRA

Eskatzailea Solicitante	GIPUZKOAKO UR KONTSORTZIOA			*Data Fecha*	12-11-2018
IFK CIF	G20423992	*Helbidea Dirección*	Blanca Vinuesa eraikuntza. Portuetxe,16, 1.solairua		
Herria Localidad	Donostia	*P.K. C.P.*	20018	*Tfnoa Tfno*	943 31 18 01

OBREN IZENBURUA - TITULO DE LA OBRA:

RENOVACION TRAMO FC JUNTO A PLAZA SAN MIGUEL

KODEA / CODIGO: -

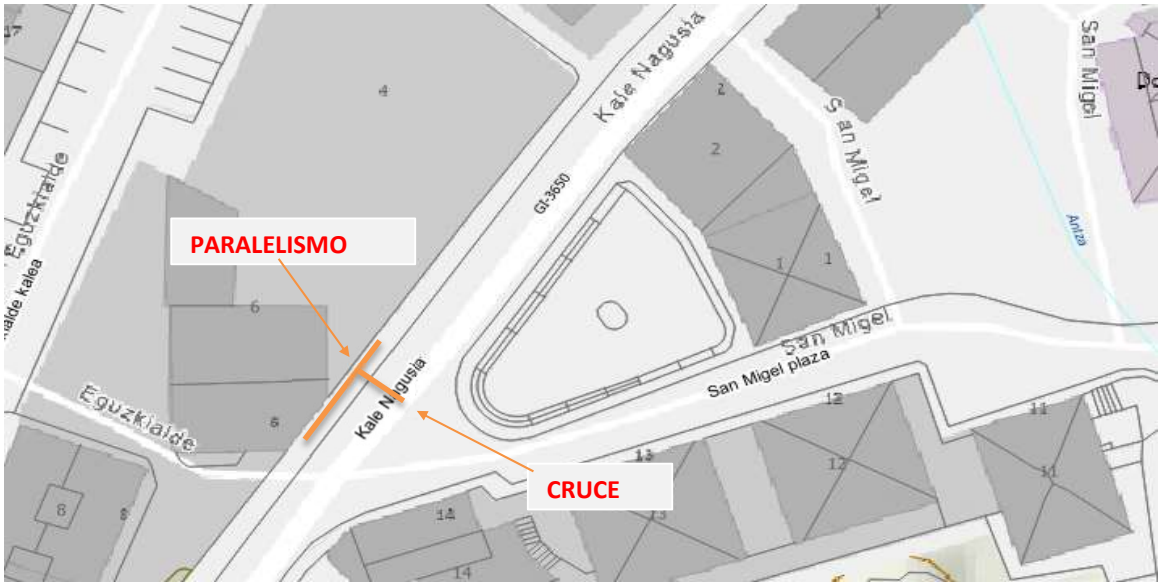
Herria Localidad	**IRURA**	*Errepidea Carretera*	**GI-3650**	*K.P. P.K.*	**0+135**

Sare mota Tipo de red	☑ Abastecimiento ☐ Saneamiento	*Juztifikazioa* Motivo	☑ Renovación red ☐ Ampliación red	☐ Reparación programada ☐ Reparación urgente	*Afekzio-mota Tipo de afección*	☑ Cruce ☑ Paralelismo	

OBREN DESKRIBAPENA - DESCRIPCION:

La obra consiste en la renovacion de la red actual, sustituyendola por una conducción de fundicion ductil de Ø 150 mm. cuyo trazado será paralelo a la GI-3650 desde P.K. 0+130 hasta P.K. 0+155.

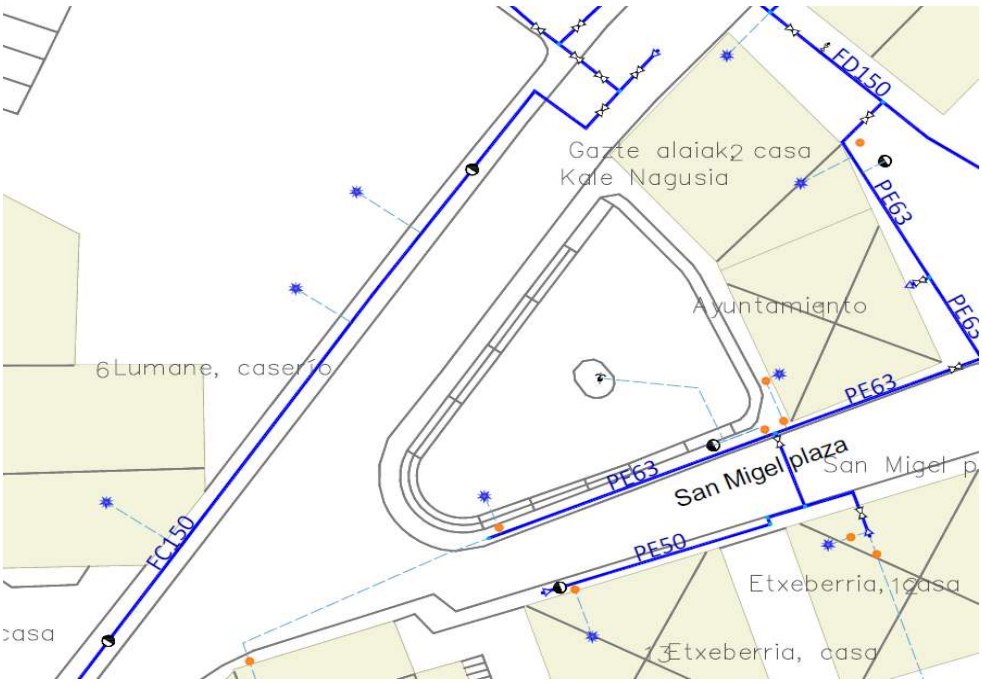
El cruce se producirá en el P.K. 0 + 135 aproximadamente mediante conducción de fundición dúctil de Ø 100 colocada de forma perpendicular a la alineación de la calzada.



Fdo: Teresa Peñalba Sabaté
JEFA DE DESARROLLO DE INFRAESTRUCTURAS

OBRA: RENOVACION TRAMO FC JUNTO A PLAZA SAN MIGUEL	CTRA: GI-3650	IRURA

ESTADO ACTUAL



ESTADO PROYECTADO

