



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

OLABERRIKO AD-1-3 ELIZONDO 3 LURZATIAN 9 ETXEBIZITZAKO BLOKE BAT ERAIKITZEKO OBRAREN PROIEKTU TEKNIKOA IDAZTEKO, OBRA ZUZENTZEKO ETA SEGURTASUNA ETA OSASUNA KOORDINATZEKO ZERBITZU KONTRATUA PROZEDURA IREKIZ ESLEITZEKO ADMINISTRAZIO KLAUSULA BEREZIEN PLEGUA.	PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES PARA LA ADJUDICACIÓN, POR PROCEDIMIENTO ABIERTO, DEL CONTRATO DE SERVICIO PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO TÉCNICO, DIRECCIÓN DE OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DE LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN DE UN BLOQUE DE 9 VIVIENDAS EN LA PARCELA AD-1-3 ELIZONDO 3 DE OLABERRIA.
I. ALDERDI OROKORRAK ETA KONTRATUAREN KONFIGURAZIOA.	I. ASPECTOS GENERALES Y CONFIGURACIÓN DEL CONTRATO.
1. KONTRATUAREN XEDEA. Kontratu honen xedea da OLABERRIKO AD-1-3 ELIZONDO 3 LURZATIAN 9 ETXEBIZITZAKO BLOKE BAT ERAIKITZEKO OBRAREN PROIEKTU TEKNIKOA IDAZTEKO, OBRA ZUZENTZEKO, GAUZATZEKO ZUZENDARITZA ETA SEGURTASUNA ETA OSASUNA KOORDINATZEKO ZERBITZUA ematea. CPV KODEAK: 71200000.- Arkitektura-zerbitzuak eta horiei lotutako zerbitzuak. 71242000 - Proiektuak eta diseinuak egitea, aurrekontuak. 71300000.- Ingeniaritza-zerbitzuak. 71317210.- Osasun eta segurtasuneko aholkularitza-zerbitzuak Kontratu honek barne hartzen du proiektu teknikoaren idazketa, obra gauzatzeko behar den dokumentazio guztia barne hartzen duena, baita obraren zuzendaritza	1. OBJETO DEL CONTRATO. El objeto del presente contrato, es la prestación del SERVICIO PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO TÉCNICO, DIRECCIÓN DE OBRA, DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DE LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN DE UN BLOQUE DE 9 VIVIENDAS EN LA PARCELA AD-1-3 ELIZONDO 3 DE OLABERRIA. CÓDIGOS CPV: 71200000.- Servicios de arquitectura y servicios conexos. 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos. 71300000.- Servicios de ingeniería. 71317210.- Servicios de consultoría en salud y seguridad Este contrato comprende la redacción del proyecto técnico, que incluya toda la documentación precisa para proceder a la ejecución de la obra, así como la dirección



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

fakultatiboa eta obraren segurtasun eta osasun arloko koordinazioa ere.	facultativa de la obra y la coordinación en materia de seguridad y salud de la obra.
2. KONTRATATZEKO BEHARRAREN JUSTIFIKAZIOA. Proiektuaren beharra erregimen tasatuko etxebizitzak eraikitze beharretik dator, udalerri horretan etxebizitzarik ez egoteari erantzuteko. Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2014ko otsailaren 26ko 2014/23/EB eta 2014/24/EB Zuzentarauen transposizioa egiten duen Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 116.4.f) artikuluan xedatutakoaren arabera (aurrerantzean, SPKL), zerbitzu-kontratu bat egitea beharrezkoa denean, espedientean behar bezala justifikatu beharko da baliabide nahikorik ez dagoela adierazten duen txosten bat. Zerbitzu-kontratu honetarako baldintza teknikoen agiri honen xedea da esleipendunak proiektua idazteko, obra zuzentzeko eta obra zuzentzeko bete behar dituen baldintzak eta irizpideak zehaztea, bai eta segurtasuna eta osasuna koordinatzea ere, obrak erabat definitzeko eta, dauden premien arabera, obra horiek gauzatzeko.	2. JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DE CONTRATAR. La necesidad del proyecto deriva de la necesidad de construir viviendas en régimen tasado para dar respuesta a la falta de las mismas en este municipio De conformidad con lo dispuesto en el artículo 116.4.f) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante, LCSP), cuando se haga necesario celebrar un contrato de servicios, en el expediente deberá justificarse adecuadamente un informe de insuficiencia de medios. El presente pliego de prescripciones técnicas para este contrato de servicios, tiene por objeto definir las condiciones y criterios a que tienen que atender la adjudicataria, para la redacción del proyecto y dirección de la obra y dirección de la ejecución, así como la coordinación de seguridad y salud, necesarias para definir completamente las obras, y llevar a cabo su ejecución, en base a las necesidades existentes.
3. GAUZATZEKO EPEA. Obraren oinarrizko proiektua gauzatzeko epea BI hilabetekoa izango da, kontratua formalizatzen den egunetik zenbatzen hasita, eta beste HIRU hilabetekoa , berri,	3. PLAZO DE EJECUCIÓN. El plazo de ejecución del proyecto básico de la obra será de DOS meses contados a partir de la fecha de formalización del contrato y TRES meses más para la



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

egikaritze-proiektua aurkezteko. Obren zuzendaritza fakultatiboaren egikaritze-epea obren iraupenaren berdina izango da, gehi obren likidazio-epea, berme-epea barne, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 243.3 artikuluan xedatutakoaren arabera. Segurtasunaren eta osasunaren arloko koordinazio-lanen epea beharrezkoa izango da arlo horretan indarrean dagoen legeriak profesional horiei obrak egiteko esleitzen dizkien zereginak garatzeko. Ez da aurreikusten lizitatzen den kontratuaren luzapenik.	presentación del proyecto de ejecución. El plazo de ejercicio de la dirección facultativa de las obras será igual a la duración de las mismas, más el plazo estimado de liquidación de las obras, incluido en éste el plazo de garantía, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 243.3 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. El plazo de los trabajos de coordinación en materia de Seguridad y Salud, será el preciso para el desarrollo de las tareas que la legislación en vigor en la materia atribuye a estos profesionales respecto a la ejecución de obras. No se contempla ninguna prórroga del contrato que se licita.
4. LIZITAZIORAKO OINARRIZKO AURREKONTUA ETA KONTRATUAREN BALIO ZENBATETSIA. 1.- Lizitazio-tasa 194.023,40 €-koa da, gehi 40.744,91 €, BEZaren % 21ari dagokiona. Horrek 234.768,31 €-ko lizitazio-tasa egiten du guztira, eta lizitatzailleek beherantz hobetu ahal izango dute. Exekuzio materialaren aurrekontua: 1.987.429,50 €. Eraikitako azalera: 1.394 m². Oinarrizko proiektuaren ordainsariak: 42.928,48 €. Egikaritze-proiektuaren ordainsariak: 57.237,97 €. Arkitekto-zuzendaritzako ordainsariak: 42.928,48 €. Aparejadore zuzendaritzaren ordainsariak: 42.928,48 €.	4. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN Y VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO. 1.- El tipo de licitación es de 194.023,40 €, más 40.744,91 € correspondiente al 21% de IVA, lo que hace un tipo de licitación total de 234.768,31 €, tipo que podrá ser mejorado a la baja por las licitadoras. Presupuesto de ejecución material: 1.987.429,50€. Superficie edificada: 1.394 m². Honorarios proyecto básico: 42.928,48€. Honorarios proyecto de ejecución: 57.237,97€. Honorarios de dirección arquitecto: 42.928,48€. Honorarios de dirección aparejador: 42.928,48€.



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

Segurtasuna eta osasuna koordinatzeko ordainsariak: 8.000 €. 2.- Kontratuaren balio zenbatetsia 194.023,40 eurokoa da, BEZik gabe. Lizitazio-motak barne hartzen ditu jarduerak prestatzea, garatzea, materialak, bilerak, ebaluazioa, erosketak edo zerbitzuaren kudeaketa dakarren beste edozein jarduketa osagarri. Era berean, onartzen diren eskaintzen arabera, esleipen-prezioan sartuko dira kontratistak kontratatutako prestazioa erabat betetzeko egin behar dituen gastu guztiak (orokorrak, finantzarioak, langileenak edo bestelakoak), baita kudeaketari egotz dakioken onura, aseguruak, kanonak, tasak, zergak eta edozein motatako kontribuzioak ere.	Honorarios coordinación seguridad y salud: 8.000€. 2.- El valor estimado del contrato es de 194.023,40 €, excluido IVA. El tipo de licitación incluye la preparación, desarrollo de las actividades, materiales, reuniones, evaluación, compras o cualquier otra actuación complementaria que conlleve la gestión del servicio. Asimismo, el precio de adjudicación, con arreglo a las ofertas que se aprueben, incluirá, sin exclusión ni limitación de ninguna clase, todos los gastos que el/la contratista tenga que realizar para el completo cumplimiento de la prestación contratada, sean generales, financieros, de personal o de otra naturaleza, así como el beneficio imputable a su gestión, los seguros, cánones, tasas, impuestos y contribuciones de cualquier clase que sea.
5. FINANTZAKETA. Kontratu honen xede den zerbitzua 2025eko ekitaldiko udal-aurrekontuko 1.0000.622.152.10.01.2025 aurrekontu-aplikazioaren kontura finantzatuko da.	5. FINANCIACIÓN. El servicio objeto del presente contrato se financiará, con cargo a la aplicación presupuestaria 1.0000.622.152.10.01.2025 del presupuesto municipal del ejercicio 2025.
6. ORDAINKETA-ARAU BIDEA. Kontratu honen xede diren eta zerbitzua emateari dagozkion lanak bi fasetan ordainduko dira: 1. Proiektu teknikoa eta legez eskatutako dokumentazio guztia entregatu ondoren, prestazioaren zati horri dagokion faktura ordainduko da.	6. RÉGIMEN DE PAGOS. El abono de los trabajos objeto del presente contrato correspondientes a la prestación del servicio, se producirá en dos fases: 1. Una vez entregado el proyecto técnico con toda la documentación legalmente exigida, se procederá al abono de la factura correspondiente a esta parte de la prestación.



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

2. Kontratuaren xede diren gainerako prestazioak obra amaitutakoan ordainduko dira, Udalean dagokion faktura aurkeztu ondoren, eskatutako dokumentazioarekin izapidetzeko, eta, ados egonez gero, kontratuaren esleipendunak horretarako adierazitako kontu korrontean onartu eta ordainduko dira. Hori guztia, obraren berme-epea igaro ondoren obraren zuzendaritzari dagozkion betebeharrak kalterik egin gabe. SPKLren hogeita hamabigarren xedapen gehigarriaren arabera, eta fakturretan jasota gera dadin, adierazten da kontabilitate publikoaren arloan eskumenak dituen administrazio-organoa kontabilitatearen arloa dela, kontratazio-organoa alkatea dela eta unitate hartzailea Alkatetza.	2. El resto de las prestaciones objeto del contrato serán abonadas una vez concluida la obra, tras la presentación de la correspondiente factura en el Ayuntamiento para su tramitación con la documentación requerida, y, en caso de conformidad, aprobación y abono en la cuenta corriente que al efecto señale la adjudicataria del contrato. Todo ello sin perjuicio de las obligaciones que incumben a la dirección de la obra tras el transcurso del plazo de garantía de la misma. De acuerdo con la disposición adicional trigésimo segunda de la LCSP, y a efectos de que se haga constar en las facturas correspondientes, se señala que el órgano administrativo con competencias en materia de contabilidad pública es el área de Contabilidad, el Órgano de Contratación es el Alcalde y la unidad destinataria es Alcaldía.
7. PREZIOAK BERRIKUSTEA. Kontratu honetan ez da bidezkoa prezioak berrikustea, SPKLren 103.1 artikularen arabera.	7. REVISIÓN DE PRECIOS. En el presente contrato no procederá la revisión de precios, de conformidad con el artículo 103.1 de la LCSP.
8. BERMEAK. Kontratuaren esleipendunak, hartutako betebeharrak betetzen dituela bermatzeko, behin betiko bermea eratu beharko du, esleipenaren zenbatekoaren % 5koa, BEZik gabe. Berme hori eratzeko epea 17. klausulan adierazitako errekerimenduan adierazitakoa izango da, eta SPKLren 108. artikuluan ezarritako edozein modutan eratu ahal izango da. Baldintza hori betetzen ez bada	8. GARANTÍAS. La adjudicataria del contrato, a fin de garantizar el cumplimiento de las obligaciones contraídas, está obligada a constituir una garantía definitiva por la cuantía equivalente al 5% del importe de adjudicación, excluido el IVA. El plazo para la constitución de la citada garantía será el que se señale en el requerimiento al que se refiere la cláusula 17, y podrá constituirse en cualquiera de los medios establecidos en el artículo 108 de la



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

enpresa lizitatzailari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik, Administrazioak ez du haren aldeko esleipenik egingo. Bermea, osoa zein partziala, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 111. artikuluan xedatutakoaren arabera itzuli edo ezereztuko da, berme-epea amaitu eta esleipendunak kontratu-betebehar guztiak bete ondoren.	LCSP. De no cumplirse este requisito por causas imputables a la empresa licitadora, la Administración no efectuará la adjudicación a su favor. La devolución o cancelación de la garantía, tanto total como parcial en su caso, se realizará de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 111 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, una vez vencido el plazo de garantía y cumplidas por la adjudicataria todas sus obligaciones contractuales.
II.- KONTRATATZEKO PROZEDURA. 9. ESLEITZEKO PROZEDURA. Kontratu hau prozedura irekiaren bidez esleituko da, SPKLren 156. artikuluan eta hurrengoetan aurreikusitakoarekin bat etorritik. Prozedura hori izapidetzean, aipatutako legean eta lege hori garatzeko arauetan jasotako jardueri jarraituko zaie. Espedientearen izapidetzea arrunta izango da.	II.- PROCEDIMIENTO PARA CONTRATAR. 9. PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN. La adjudicación del presente contrato se realizará por procedimiento abierto, de acuerdo con lo previsto en el artículo 156, y siguientes de la LCSP, en cuya tramitación se seguirán las actuaciones recogidas en la citada Ley y sus normas de desarrollo. La tramitación del expediente será ordinaria.
10. LIZITAZIO ELEKTRONIKOA. Lizitazio hau bitarteko elektronikoen bidez izapidetuko da, Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legearen xedapenekin bat etorritik. Ondorioz, Udalaren eta lizitatzailen arteko harremana ere bide horien bidez gauzatuko da.	10. LICITACIÓN ELECTRÓNICA. La presente licitación se tramitará por medios electrónicos, de conformidad con las disposiciones de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Consecuentemente, la relación del Ayuntamiento con las licitadoras se llevará a cabo también por tales medios.
11. JAKINARAZPENAK ETA KOMUNIKAZIOAK. Espediente honi buruzko jakinarazpen eta	11. NOTIFICACIONES Y COMUNICACIONES. Todas las notificaciones y comunicaciones



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

komunikazio guztiak elektronikoki egingo dira, honako prozesu honi jarraituz: 1) Hartzailearen esku jartzea. 2) Jakinarazpen edo komunikazioaren edukira sartzea. Jakinarazpenaren abisutik hasiko dira zenbatzen epeak (jakinarazpenaren xede den egintza egun berean argitaratzen bada kontratatzailearen profilean), edo jakinarazpena jasotzen denetik (egintza ez bada egun berean argitaratzen kontratatzailearen profilean). Jakinarazpena eskura jarri eta egutegiko hamar egun igarotakoan, hartzaileak ez badu onartzen edo ez badu onartzen, amaitutzat joko da, eta jakinarazpenaren izapidea formalki betetzat joko da.	relativas a este expediente se realizarán de forma electrónica, siguiendo para ello el siguiente proceso: 1º) Puesta a disposición del/de la destinatario/a. 2º) Acceso al contenido de la notificación o comunicación. Los plazos comenzarán a contar desde el aviso de notificación (si el acto objeto de la notificación se publica el mismo día en el perfil de contratante), o desde la recepción de la notificación (si el acto no se publica el mismo día en el perfil de contratante). Transcurridos diez días naturales desde la puesta a disposición de la notificación, si la destinataria no la acepta o la rechaza, se considerará expirada y se dará por cumplido formalmente el trámite de notificación.
12. KONTRATATZEKO GAITASUNA Kontratazio-prozedura honetan parte hartu ahal izango dute gaitasun juridiko eta jarduteko gaitasun osoa duten pertsona natural edo juridikoek, kontratu honetarako beharrezkoa den kaudimen ekonomiko, finantzario eta tekniko edo profesionala dutenek, SPKLren 71. artikuluan ezarritako kontratatze debekuetako batean sartuta ez daudenean. Kaudimena 17. klausulan ezarritako bitartekoen arabera egiaztatu eta ebaluatuko da. Gainera, enpresa esleipendunak pertsona	12. APTITUD PARA CONTRATAR Podrán tomar parte en este procedimiento de contratación las personas naturales o jurídicas que se hallen en plena posesión de su capacidad jurídica y de obrar, posean la necesaria solvencia económica, financiera y técnica o profesional requerida para este contrato, no estén incursas en ninguna de las prohibiciones para contratar establecidas en el artículo 71 de la LCSP. La solvencia se acreditará y evaluará de acuerdo con los medios establecidos en la cláusula 17. Además, las empresas adjudicatarias



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

fisikoak edo juridikoak izan beharko dira, eta haien helburuak edo jarduerak lotura zuzena izan beharko du kontratuaren xedearekin, eta kontratua behar bezala gauzatzeko behar beste elementu pertsonal eta material izango ditu. Enpresek, halaber, kontratuaren xede den jarduera edo prestazioa egiteko eska daitekeen enpresa- edo lanbide-gaikuntza eduki beharko dute. Atzerriko enpresek, gainera, SPKLren 67. eta 68. artikuluetan ezarritako baldintzak bete beharko dituzte. Era berean, beren kabuz edo baimendutako pertsona batek ordezkatuta egin ahal izango dute, horretarako nahikoa ahalorde emanda. Pertsona juridiko baten ordezkaritzan haren kideren bat dagoenean, horretarako ahalmena duela egiaztatu beharko du agiri bidez. Kasu batean zein bestean, ordezkariari aipatutako kontratatze ezintasun-arrazoiek eragiten diote.	deberán ser personas físicas o jurídicas cuya finalidad o actividad tenga relación directa con el objeto del contrato y disponer de una organización con elementos personales y materiales suficientes para la debida ejecución del contrato. Las empresas deberán contar asimismo con la habilitación empresarial o profesional que, en su caso, sea exigible para la realización de la actividad o prestación que constituya el objeto del contrato. Las empresas extranjeras deberán reunir además los requisitos establecidos en los artículos 67 y 68 de la LCSP. Asimismo, podrán hacerlo por sí o representadas por persona autorizada, mediante poder bastante otorgado al efecto. Cuando en representación de una persona jurídica concorra alguna de sus personas miembros, deberá justificar documentalmente que está facultada para ello. Tanto en uno como en otro caso, a la persona representante le afectan las causas de incapacidad para contratar citadas.
13. ESLEITZEKO IRIZPIDEAK. Eskaintzak baloratzeko irizpideen artean, kontratua esleitzeko oinarri gisa erabili behar direnen artean, automatikoki, zuzenean edo formula bidez balioesteko irizpideak (55 puntuko gehieneko puntuazioa) eta balio-judizioaren arabera kuantifikatzeko irizpideak (45 puntuko gehieneko puntuazioa) daude. Halaber, 145. artikuluan xedatutakoa betetzen da. Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 4. apartatuaren 2. apartatua. Horren arabera, kalitatearekin	13. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN. Entre los criterios de valoración de las ofertas, que han de servir de base para la adjudicación del contrato, se contemplan criterios de apreciación automática, directa o mediante fórmula (puntuación máxima de 58 puntos) y criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor (puntuación máxima 42 puntos). Asimismo se da cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 145. 4 párrafo 2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, según el cual, los criterios relacionados con



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

lotutako irizpideek, gutxienez, eskaintzen balorazioan esleai daitekeen puntuazioaren ehuneko 51 izan beharko dute. 13.1 Balio-iritzien arabera kuantifikatzen diren irizpideak (100etik 42 puntu gehienez). Memoria tekniko orokorra, gehienez 42 puntu lor ditzakeena. Lizitazio honetan sartutako aurreproiektua erreferentziatzat hartuta, talde parte-hartzaileak proposamen tekniko bat egingo du, proposatutako diseinuan oinarrituta, proiektuan ezar daitezkeen aldaketak eta hobekuntzak aztertu eta definituko dituena. Memoria teknikoa eta ekarritako plano edo grafikoak baloratuko dira, arreta berezia jarritz puntu hauek garatzeko metodologian: Beharren programara eta araudira egokitzea (20 puntu, gehienez). Eskatutako baldintza funtzionalak, hirigintzakoak eta teknikoak betetzea. Besteak beste, honako hauek baloratuko dira: • Bederatzi etxebizitzako eraikin bat diseinatzea, 3 logelako 4 etxebizitzarekin, 2 logelako 4 etxebizitzarekin eta logela bateko etxebizitza batekin. • Sestra azpiko 9 garaje-plaza, bizikletentzako 13 plaza eta haurrentzako aulkientzako 2 plaza gaitzea.	la calidad deberán representar, al menos, el 51 por ciento de la puntuación asignable en la valoración de las ofertas. 13.1 Criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor (Hasta un máximo de 42 puntos sobre 100). Memoria técnica generalizada con una puntuación máxima de 42 puntos. Tomando como referencia el anteproyecto incluido en la presente licitación, se elaborará por el equipo participante una propuesta técnica que, basada en el diseño propuesto, analice y defina posibles modificaciones y mejoras a implementar en el proyecto. Se valorará la memoria técnica y los planos o gráficos aportados, incidiendo con especial atención en la metodología de desarrollo de los siguientes puntos: Adecuación al programa de necesidades y normativa (hasta 20 puntos). Justificación del cumplimiento de las condiciones funcionales, urbanísticas y técnicas exigidas. Se valorará entre otras cosas lo siguiente: • Diseño de un edificio de nueve viviendas, con 4 viviendas de 3 habitaciones, 4 viviendas de 2 habitaciones y una vivienda de 1 habitación. • Habilitación de 9 plazas de garaje bajo rasante, 13 plazas para bicicletas y 2 plazas para sillas infantiles.
---	---



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

• Etxebizitza bakoitzean gutxienez 10 m²-ko terrazak.	• Terrazas de al menos 10 m² en cada vivienda.
Arkitekturaren eta konposizioaren kalitatea (10 puntu, gehienez). Ingurunean integratzea, originaltasuna, koherentzia formal, espazio publikoarekiko harremana.	Calidad arquitectónica y compositiva (hasta 10 puntos). Integración en el entorno, originalidad, coherencia formal, relación con el espacio público.
Bideragarritasun teknika eta eraikitzailea (gehienez 4 puntu). Egiturazko konponbideak, gauzatzeko erraztasuna, arrazionaltasun ekonomikoa eta etorkizuneko mantentzea.	Viabilidad técnica y constructiva (hasta 4 puntos). Justificación de las soluciones estructurales, facilidad de ejecución, racionalidad económica y mantenimiento futuro.
Irisgarritasuna eta erosotasuna (4 puntu, gehienez). Irisgarritasun unibertsaleko eta erosotasun termikoko, akustikoko eta argi-erosotasuneko irizpideak betetzea.	Accesibilidad y confort (hasta 4 puntos). Justificación del cumplimiento de criterios de accesibilidad universal y confort térmico, acústico y lumínico.
Jasangarritasuna eta efizientzia energetikoa (4 puntu, gehienez). Energia aurrezteko proposamenak, material jasangarrien erabilera, energia berriztagarriak, etab.	Sostenibilidad y eficiencia energética (hasta 4 puntos). Propuestas de ahorro energético, empleo de materiales sostenibles, energías renovables, etc.
Memoria teknikoak formatu hauek izango ditu: * Gehienez 10 orriko memoria DIN A-4 (bi aldeetatik), aurkibidea barne. Arial letra, 12 tamainakoa. * Planoak: gehienez 8 orri DIN A-3n (alde batetik)	La memoria técnica se desarrollará con los siguientes formatos: * Memoria de un máximo de 10 hojas DIN A-4 (por ambas caras), índice incluido. Letra Arial tamaño 12. * Planos: Un máximo de 8 hojas en DIN A-3 (por una cara)
Memoria teknikoaren formatuak ez badatoz bat zehaztutakoarekin, memoria teknikoari dagokion puntuazioari 0 puntu	En el caso de que los formatos de la memoria técnica no se ajusten a lo especificado, la puntuación



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

emango zaizkio.	correspondiente a la memoria técnica será valorada con 0 puntos.
13.2 Zuzenean eta formularen gainean automatikoki hautemateko irizpideak (100etik 58 puntu gehienez)	13.2 Criterios de apreciación automática directa y sobre fórmula (Hasta un máximo de 58 puntos sobre 100)
13.2.1) Eskaintza ekonomiko onena, 58 puntu gehienez.	13.2.1) Mejor oferta económica, con un máximo de 48 puntos.
Hobekuntza beherantz egingo da, lizitazio-tasari dagokionez. Prezioan beherapenik handiena egiten duenak (ausarkeriarik gabe) puntuaziorik altuena lortuko du (48 puntu), eta lizitazio-motarekin bat datorren eskaintzak 0 puntu lortuko ditu kontzeptu horrengatik. Gainerako lizitatzaleei dagokienez, gainerako eskaintzak baloratuko dira, prezio txikiaren eta prezioaren arteko erlazioaren proportzioan, formula honen arabera: Eskaintzaren puntuazioa $X = \text{Eskaintzarik txikiaren zenbatekoa bider } 48 \text{ (gehienezko puntuazioa) eta zati lizitatzalearen eskaintza.}$ Eskaintza anormalki txikien ondorioz, prezioari dagokionez, proposamenak bete ezin direla hautemateko mugak Herri Administrazioen Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorraren 85. artikuluan eta hurrengoetan ezarritako parametro objektiboen arabera balioetsiko dira, aurkeztu diren baliozko eskaintza guztiei dagokienez. Nolanahi ere, eskaintza anormalki baxutzat joko da kontratuaren prezioaren % 20tik gorakoa dena.	La mejora se hará a la baja, sobre el tipo de licitación. Quien realice la mayor baja en el precio (sin incurrir en temeridad), obtendrá la máxima puntuación (48 puntos), y la oferta que coincida con el tipo de licitación obtendrá 0 puntos por este concepto. Respecto al resto de licitadoras/es se valorarán las demás ofertas, proporcionalmente a la relación entre el precio menor y el precio de éstas, de acuerdo con la siguiente fórmula: Puntuación de la oferta $X = \text{Importe oferta mas baja multiplicado por } 48 \text{ (puntuación máxima) y dividido por la oferta del licitador.}$ Los límites que permitirán apreciar que las proposiciones, en cuanto al precio, no pueden ser cumplidas como consecuencia de ofertas anormalmente bajas, se apreciarán de acuerdo con los parámetros objetivos establecidos en los artículos 85 y siguientes del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, por referencia al conjunto de ofertas válidas que se hayan presentado. En todo caso se considerará oferta anormalmente baja la que sea superior al 20% del precio del contrato.
13.2.2) Proiektuak idazten eta obra-	13.2.2) Se valorará la experiencia en la



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

zuzendaritzan izandako esperientzia baloratuko da, gehienez 10 punturekin, honako banakapen honen arabera: - Azken 15 urteetan egindako gauzatze-proiektuaren idazketa bakoitzari puntu 1 emango zaio, eskaintzak aurkezteko azken egunetik zenbatzen hasita, baldin eta kontrata bakoitzeko exekuzio materialaren aurrekontua (gastu orokorra eta industria-mozkina barne) 1.000.000 eurotik gorakoa bada, 6 puntu gehienez ere. - 0,5 puntu emango dira obra-zuzendaritza bakoitzeko, baldin eta obraren azken ziurtagiria azken 15 urteetan egin bada, eskaintzak aurkezteko azken epetik zenbatzen hasita, baldin eta kontrata bakoitzeko exekuzio materialaren aurrekontua (gastu orokorra eta industria-mozkina barne) 1.000.000 eurotik gorakoa bada, 4 puntu gehienez ere. Puntu hori kontratuari atxikitako langileen lizitatzailaren erantzukizunpeko adierazpenaren bidez egiaztatu beharko da, eta atxikitako langileei dagozkien kontratuak esleitu zituen erakundearen ziurtagiria aurkeztu beharko da. EZ DA BALORATUKO plegu hauetan aurreikusitako moduan egiaztatzen ez den irizpiderik. BERDINKETA KASUA 9/2017 SPKLren 147. artikulua 2. apartatuan xedatutakoaren arabera, eta baldintza-agirietan aurreikuspenik ez badago, kontratua esleitzeko irizpideak aplikatu ondoren hainbat eskaintzaren arteko berdinketa ebazteko, honako irizpide sozial hauek aplikatuko dira, hurrenkera honetan:	redacción de proyectos, dirección de obra, con un máximo de 10 puntos, de acuerdo con el siguiente desglose: - Se valorará con 2 puntos cada redacción de proyecto de ejecución, realizado en el curso de los últimos 15 años a contar desde el plazo final de presentación de ofertas, cuyo presupuesto de ejecución material por contrata (Gasto General y Beneficio Industrial incluidos) sea superior a 1.000.000 de euros, hasta un máximo de 6 puntos. - Se valorará con 1 punto cada dirección de obra, cuyo certificado final de obra se realizado en el curso de los últimos 15 años a contar desde el plazo final de presentación de ofertas, cuyo presupuesto de ejecución material por contrata (Gasto General y Beneficio Industrial incluidos) sea superior a 1.000.000 de euros, hasta un máximo de 4 puntos. Esta punto deberá ser acreditado mediante declaración responsable de la licitadora del personal adscrito al contrato y la presentación del certificado de la Entidad que adjudicó los correspondientes contratos al personal adscrito. NO SERÁ OBJETO DE VALORACIÓN ningún criterio que no sea acreditado de la forma prevista en los presentes Pliegos. SUPUESTO DE EMPATE De conformidad con lo dispuesto en el Apartado 2 del Artículo 147 de la LCSP 9/2017, y en defecto de previsión en los pliegos, el empate entre varias ofertas tras la aplicación de los criterios de adjudicación del contrato se resolverá mediante la aplicación, por orden, de los siguientes criterios sociales, referidos al momento de
--	--



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

a) Desgaitasuna duten edo gizarte-bazterkeriako egoeran dauden langileen ehuneko handiena enpresa bakoitzeko plantillan. Berdintasuna egonez gero, plantillan desgaitasuna duten langile finkoen kopuru handiena edo plantillan sartzen diren langileen kopuru handiena lehenetsiko da. b) Aldi baterako kontratuen ehuneko txikiagoa enpresa bakoitzeko plantillan. c) Enpresa bakoitzeko plantillan lan egiten duten emakumeen ehuneko handiena. d) Zozketa, aurreko irizpideen aplikazioak berdinketa haustea ekarri ez badu.	finalizar el plazo de presentación de ofertas: a) Mayor porcentaje de personal con discapacidad o en situación de exclusión social en la plantilla de cada una de las empresas, primando en caso de igualdad, el mayor número de trabajadores fijos con discapacidad en plantilla, o el mayor número de personas trabajadoras en inclusión en la plantilla. b) Menor porcentaje de contratos temporales en la plantilla de cada una de las empresas. c) Mayor porcentaje de mujeres empleadas en la plantilla de cada una de las empresas. d) El sorteo, en caso de que la aplicación de los anteriores criterios no hubiera dado lugar a desempate.
14. KONTRATAZIO-MAHAIA. Kontratazio Mahaia honako kide hauek osatuko dute: Lehendakaritza: Alkateordea. Kideak: Olaberriako Udaleko idazkari-kontu-hartzailea, edo hark eskuordetzen duena. Olaberriako Udaleko funtzionario bat. Idazkaria: Olaberriako Udaleko funtzionario bat, edo hark eskuordetzen duena.	14. MESA DE CONTRATACIÓN. La Mesa de Contratación estará compuesta por los siguientes miembros: Presidencia: La Sra. Teniente de Alcalde. Vocales: El Secretario-Interventor del Ayuntamiento de Olaberria, o persona en quien delegue. Un funcionario del Ayuntamiento de Olaberria. Secretario: Un funcionario del Ayuntamiento de Olaberria, o persona en quien delegue.
15. PROPOSAMENAK AURKEZTEKO EPEA ETA EZAUGARRIAK, ETA	15. PLAZO Y CARACTERÍSTICAS DE LA PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES, Y



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLEGUETARAKO SARBIDEA.	ACCESO A LOS PLIEGOS.
Lizitazio hau udal honen kontratatzailearen profilean iragarriko da, Euskadiko Kontratazio Publikoaren Plataforman.	La presente licitación será anunciada en el perfil de contratante de este Ayuntamiento, alojado en la Plataforma de Contratación Pública de Euskadi.
Proposamenak elektronikoki aurkeztu beharko dira aipatutako plataformaren bidez, 15 egun naturaleko epean, iragarkia agertu eta hurrengo egunetik kontatzen hasita, aipatutako epearen azken eguneko 14:00ak arte.	Las proposiciones deberán presentarse electrónicamente a través de la citada Plataforma, durante el plazo de 15 días naturales, contados a partir del siguiente a aquel en que aparezca el referido anuncio, hasta las 14:00 horas del último día del plazo señalado.
Udal honen kontratatzailearen profileraz sartzeko, honako helbide hau erabili ahal izango da: www.olaberria.eus edo www.contratacion.euskadi.eus; toki horretan bertan, pleguak eta dokumentazio osagarria eskuratu ahal izango dira.	El acceso al perfil de contratante de este Ayuntamiento se podrá llevar a cabo a través de la siguiente dirección: www.olaberria.eus o www.contratacion.euskadi.eus, en este mismo lugar se podrá tener acceso a los pliegos y a la documentación complementaria.
Lizitatzailerik eskatzen dituzten baldintza-agiriei edo agiri osagarriei buruzko informazio gehigarria proposamenak jasotzeko ezarritako azken eguna baino sei egun lehenago emango da, baldin eta eskaera proposamenak jasotzeko epea amaitu baino gutxienez 12 egun lehenago egin bada.	La información adicional sobre los pliegos o sobre la documentación complementaria que, en su caso, soliciten las licitadoras será facilitada en el plazo de seis días antes de la fecha límite fijada para la recepción de proposiciones, siempre que la solicitud haya sido realizada al menos 12 días antes del vencimiento del plazo de recepción de las proposiciones señalado anteriormente.
SPKLren 136.2 eta 3. artikuluetan xedatutakoaren arabera, baldintza-agiriei edo dokumentazio osagarriari buruzko informazio gehigarria ezin izan bada eman adierazitako epeetan, edo eskaintzak tokian bertan bisita egin ondoren edo baldintza-agiriari erantsitako dokumentazioa in situ kontsultatu ondoren bakarrik egin badaitezke, eskaintzak jasotzeko epea	De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 136.2 y 3 de la LCSP, cuando la información adicional sobre los pliegos o sobre la documentación complementaria no haya podido ser facilitada en los plazos indicados, así como cuando las ofertas solamente puedan realizarse después de una visita sobre el terreno o previa consulta in situ de la documentación adjunta al



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

luzatu egingo da, eraginpeko hautagaiek eskaintzak egiteko behar den informazio guztiaren berri izateko egokitzat jotzen den denboran.	pliego, el plazo para la recepción de ofertas se prorrogará el tiempo que se considere conveniente para que las candidatas afectadas puedan tener conocimiento de toda la información necesaria para formular las ofertas.
Lizitazio-prozedura honetan ez da onartuko deskribatutako bitarteko elektronikoen bidez aurkezten ez den eskaintzarik. Horretarako, ezinbestekoa da Euskadiko Kontratazio Publikoko Plataformako edo Sektore Publikoko Kontratazio Plataformako erabiltzaile erregistratua izatea.	En el presente procedimiento de licitación no se admitirán ofertas que no sean presentadas a través de los medios electrónicos descritos. A estos efectos, es requisito necesario ser usuario/a registrado/a de la Plataforma de Contratación Pública de Euskadi o de la Plataforma de Contratación del Sector Público.
Eskaintza bateko edozein dokumentu ezin bada behar bezala ikusi, lizitatzailleak fitxategi okerrean jasotako dokumentua formatu digitalean aurkezteko aukera izango du, egoera hori jakinarazi eta gehienez ere 24 orduko epean. Geroago aurkeztutako dokumentuak ezin izango du inolako aldaketarik izan eskaintzan jatorrizko dokumentuari dagokionez. Kontratazio-organoak egiaztatzen badu dokumentuak aldaketak izan dituela, lizitatzaillearen eskaintza ez da kontuan hartuko.	En el caso de que cualquiera de los documentos de una oferta no pueda visualizarse correctamente, se permitirá que, en un plazo máximo de 24 horas desde que se le notifique dicha circunstancia, la licitadora presente en formato digital el documento incluido en el fichero erróneo. El documento presentado posteriormente no podrá sufrir ninguna modificación respecto al original incluido en la oferta. Si el Órgano de Contratación comprueba que el documento ha sufrido modificaciones, la oferta de la licitadora no será tenida en cuenta.
Proposamenak Administrazio Klausula Berezien eta Baldintza Teknikoen Plegu honetan aurreikusitakora egokitu beharko dira, eta horiek aurkezteak berekin dakar lizitatzailleak klausula edo baldintza horiek baldintzarik gabe onartzea, salbuespenik eta erreserbarik gabe, eta Mahaiari eta Kontratazio Organoari baimena ematea Euskadiko Lizitatzailleen eta Enpresa Sailkatuen Erregistroan edo Sektore Publikoko Lizitatzailleen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialean dauden	Las proposiciones deberán ajustarse a lo previsto en este Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y de Condiciones Técnicas, y su presentación supone, por parte de la licitadora, la aceptación incondicionada de dichas cláusulas o condiciones, sin salvedad ni reserva alguna, así como la autorización a la Mesa y al Órgano de Contratación para consultar los datos obrantes en el Registro de Licitadores y Empresas Clasificadas de Euskadi o en el Registro Oficial de



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

datuak kontsultatzeko. Lizitatzaille bakoitzak ezin izango du proposamen bat baino gehiago aurkeztu. Era berean, ezin izango du proposamenik sinatu aldi baterako enpresa-elkartean, banaka egin badu, ezta aldi baterako elkarte batean baino gehiagotan agertu ere. Arau horiek urratuz gero, ez dira onartuko berak sinatutako proposamen guztiak. Informazio publikoa eskuratzeari buruz indarrean dagoen legerian eta esleipenaren publizitateari eta hautagaiei eman beharreko informazioari buruz SPKLk emandako xedapenetan xedatutakoari kalterik egin gabe, hautagaiek isilpeko izendatu ahal izango dute eskaintzak egitean emandako informazioaren zati bat, bereziki sekretu tekniko edo komertzialei eta alderdi konfidentzialei buruzkoa. Udalak ezin izango du informazio hori zabaldu dagokion lizitatzaillearen baimenik gabe.	Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público. Cada licitador/a no podrá presentar más de una proposición. Tampoco podrá suscribir propuesta alguna en unión temporal de empresas si lo ha hecho individualmente, ni figurar en más de una unión temporal. La infracción de estas normas dará lugar a la no admisión de todas las proposiciones suscritas por ella o él. Sin perjuicio de lo dispuesto en la legislación vigente en materia de acceso a la información pública y de las disposiciones de la LCSP relativas a la publicidad de la adjudicación y a la información que debe darse a las candidatas, éstas podrán designar como confidencial parte de la información facilitada al formular las ofertas, en especial la relativa a secretos técnicos o comerciales y a los aspectos confidenciales. El Ayuntamiento no podrá divulgar esta información sin consentimiento de la respectiva licitadora.
16. PROPOSAMENAK AURKEZTEKO MODUA. Lizitatzailleek hiru gutun-azal elektronikoa aurkeztu beharko dituzte, lizitatzailleak edo hura ordezkatzeko duen pertsonak sinatuta, eta horietako bakoitzerako klausula honetan zehazten den edukiarekin. «A» GUTUN-AZAL ELEKTRIKOA.-«GAITASUNA, KAUDIMENA» Gutun-azal horrek agiri hauek izango ditu: Gaitutako posta elektronikoko helbide bat izendatzea, SPKLren hamabosgarren xedapen gehigarrian xedatutakoaren	16. FORMA DE PRESENTACIÓN DE LAS PROPOSICIONES. Las licitadoras/es deberán presentar tres sobres electrónicos, firmados por la licitadora o persona que lo represente, y con el contenido que, para cada uno de ellos, se especifica en esta cláusula. SOBRE ELÉCTRICO «A».-«CAPACIDAD, SOLVENCIA» Este sobre contendrá los siguientes documentos: Designación de una dirección de correo electrónico habilitada, de conformidad con lo dispuesto en la disposición adicional



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

arabera; bertan, kontratazio-espeditante honetatik eratorritako jakinarazpenak egingo dira. Lizitatzaillearen erantzukizunpeko adierazpena. Adierazpen horretan, lizitatzailleak adieraziko du betetzen dituela Administrazioarekin kontratuak egiteko lege ezarritako baldintzak, bai eta plegu honetan kontratua lortzeko ezarritako betekizunak ere. Adierazpena I. eranskineko formularioaren arabera izango da. Hala ere, kontratazio-organoak edo -mahaiak, prozeduraren amaiera egokia bermatze aldera, eskatu ahal izango du, esleipena egin aurreko edozein unetan, lizitatzailleak agiri honetan adierazitako baldintzak betetzen dituztela egiaztatzen duen dokumentazioa aurkeztea, kontratuaren esleipendun izateko. Legeari eta plegu honetan eskatzen diren nortasun-, gaitasun- eta kaudimen-betekizunak betetzen diren ikusteko une erabakigarria proposamenak aurkezteko epea amaitzea izango da. Aldi baterako enpresa-elkartean (ABEE) parte hartzen duten operadore ekonomikoen kasuan, kide bakoitzak bere erantzukizunpeko adierazpena aurkeztu beharko du. Era berean, kontratuaren esleipendun izanez gero, ABEEa formalki eratzeko konpromisoa aurkeztu beharko dute, eta horietako bakoitzak ABEE horretan dituen izenak, inguruabarrak eta partaidetza zehaztu beharko dituzte.	decimoquinta de la LCSP, en la que se realizarán las notificaciones derivadas de este expediente de contratación. Declaración responsable de la licitadora. En esta declaración la licitadora indicará que cumple las condiciones establecidas legalmente para contratar con la Administración, así como los requisitos para acceder al contrato establecidos en este pliego. La declaración se ajustará al formulario del Anexo I. No obstante, el Órgano o la Mesa de Contratación, en orden a garantizar el buen fin del procedimiento, podrá recabar, en cualquier momento anterior a la adjudicación, que las licitadoras aporten documentación acreditativa del cumplimiento de las condiciones referidas en este pliego para ser adjudicataria del contrato. El momento decisivo para apreciar la concurrencia de los requisitos de personalidad, capacidad y solvencia exigidos en la Ley y en este pliego será el de finalización del plazo de presentación de las proposiciones. En el caso de operadores económicos que concurren en unión temporal de empresas (UTE), cada una de las integrantes deberá aportar su propia Declaración responsable. Igualmente, deberán aportar el compromiso de constituir formalmente la UTE caso de resultar adjudicatarias del contrato, y deberán especificar los nombres, circunstancias y participación de cada una de ellas en dicha UTE.
--	--



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

SPKLren 75. artikuluan xedatutakoaren arabera, lizitatzailerak beste erakunde batzuen kaudimenean eta baliabideetan oinarritzen bada, horietako bakoitzak ere erantzukizunpeko adierazpena aurkeztu beharko du.	En los casos en que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 75 de la LCSP, la licitadora se base en la solvencia y medios de otras entidades, cada una de ellas también deberá presentar una Declaración responsable.
«B» GUTUN-AZAL ELEKTRIKOA.- «BALIO-IRITZI BATEN MENDE DAUDEN IRIZPIDEAK» Balio-judizioaren arabera baloratu beharreko irizpideari buruzko dokumentuak, plegu honen 13. klausulan adierazitakoak (MEMORIA TEKNIKOA).	SOBRE ELÉCTRONICO «B».- «CRITERIOS CUYA VALORACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR» Los documentos referidos al criterio cuya valoración depende de un juicio de valor, señalado en la cláusula 13 de este pliego (MEMORIA TÉCNICA).
«C» GUTUN-AZAL ELEKTRIKOA.- «BALORAZIO AUTOMATIKORAKO IRIZPIDEAK» Gutun-azal horrek agiri hauek izango ditu: Proposamen ekonomikoa eta balorazio automatikorako gainerako irizpideak, II. eranskinean jasotako ereduaren araberrakoak.	SOBRE ELÉCTRONICO «C».- «CRITERIOS DE VALORACIÓN AUTOMÁTICA» Este sobre contendrá los siguientes documentos: Proposición económica y demás criterios de valoración automática ajustados al modelo incorporado en el Anexo II.
17. AURKEZTUTAKO DOKUMENTAZIOA IREKITZEA ETA TRATATZEA, ENPRESAK HAUTATZEA ETA ESKAINTZAK BALORATZEA. Proposamenak aurkezteko epea amaitu ondoren, honako jardura hauek burutuko dira: 1. A GUTUN-AZAL ELEKTRONIKOA IREKITZEA» .- «GAITASUNA, KAUDIMENA ETA MEMORIA TEKNIKOA»	17. APERTURA Y TRATAMIENTO DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA, SELECCIÓN DE EMPRESAS Y VALORACIÓN DE OFERTAS. Vencido el plazo de presentación de proposiciones, se llevarán a cabo las siguientes actuaciones: 1º. APERTURA DEL SOBRE ELECTRÓNICO A ».-«CAPACIDAD, SOLVENCIA Y MEMORIA TÉCNICA»



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

Kontratazio Mahaiak, ekitaldi ez-publikoan, eta kontratatzailearen profilean argitaratzen den leku, egun eta orduan, gutxienez 48 ordu lehenago, «A» GUTUN-AZAL ELEKTRIKOA irekiko du elektronikoki .-» .- «GAITASUNA, KAUDIMENA», eta bertan jasotako dokumentazioa egiaztatuko du, kontratu hau eskuratzeko baldintzak betetzeari buruzkoa.	La Mesa de Contratación, en acto no público, y en el lugar, día y hora que se publique en el perfil de contratante, con al menos 48 horas de antelación, llevará a cabo la apertura electrónica del SOBRE ELÉCTRONICO «A».-».-«CAPACIDAD, SOLVENCIA», comprobará la documentación incluida en el mismo, referida al cumplimiento de los requisitos para acceder a este contrato.
2. B GUTUN-AZAL ELEKTRONIKOA IREKITZEA» .- «MEMORIA TEKNIKOA»	2º. APERTURA DEL SOBRE ELECTRÓNICO B». - «MEMORIA TÉCNICA»
Kontratazio-mahaiak, ekitaldi ez-publikoan, eta kontratatzailearen profilean argitaratzen den leku, egun eta orduan, gutxienez 48 ordu lehenago, «B» GUTUN-AZAL ELEKTRONIKOA irekiko du elektronikoki, balio-judizioaren mende dauden esleipen-irizpideei buruzkoa.	La Mesa de Contratación, en acto no público, y en el lugar, día y hora que se publique en el perfil de contratante, con al menos 48 horas de antelación, llevará a cabo la apertura electrónica del SOBRE ELÉCTRONICO «B» relativo a los criterios de adjudicación que dependen de un juicio de valor.
Ondoren, Mahaiak lizitatzaileren dokumentazioa bidaliko dio udal-arkitektoari, irizpide horren balorazioa egin dezan.	Tras este acto, la Mesa remitirá la documentación de las licitadoras al Arquitecto municipal, para que lleve a cabo la valoración del referido criterio.
SPKLren 141.2 artikulua aplikatuz, mahaiak ikusten badu aurkeztutako agirietan zuzendu daitezkeen akatsak daudela, eragindako lizitatzailerei jakinaraziko die, eta hiru egun naturaleko epea emango die akats horiek zuzentzeko.	En aplicación del artículo 141.2 de la LCSP, si la Mesa observase defectos subsanables en los documentos presentados, lo comunicará a las licitadoras afectadas, concediéndoles un plazo de tres días naturales para que puedan subsanar tales defectos.
3. «C» GUTUN-AZAL ELEKTRIKOA IREKITZEA .- «BALORAZIO AUTOMATIKORAKO IRIZPIDEAK» ETA ONDORENGO JARDUKETAK, LEHEN SAILKATUARI ERREKERIMENDUA EGIN ARTE	3º. APERTURA DEL SOBRE ELÉCTRONICO «C».-«CRITERIOS DE VALORACIÓN AUTOMÁTICA» Y ACTUACIONES SUBSIGUIENTES HASTA EL REQUERIMIENTO A LA PRIMERA CLASIFICADA



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

«B» gutun-azal elektronikoa ireki eta udal-arkitektoak balio-judizioaren mende dauden esleipen-irizpideak baloratu ondoren, Kontratazio Mahaiak, Udalaren kontratatzailearen profilean iragartzen den lekuan, egunean eta orduan, «C» gutun-azal elektronikoa irekiko du jendaurreko bilkuran, eta honako jarduketa hauek egingo ditu: Balio-judizio baten mende dauden esleipen-irizpideen balorazioaren emaitza ezagutaraztea. Lizitatzailerik bakoitzaren «C» gutun-azala irekitzea eta haren edukia irakurtzea. Ekitaldi horren ondoren, Mahaiak honako jarduera hauek egingo ditu bilkura berean: 1. Pleguko betekizunak eta eskakizunak betetzen ez dituzten eskaintzak baztertzea, hala badagokio. 2. Formulak erabiliz automatikoki ebaluatu edo kuantifikatu daitezkeen irizpideak baloratzea. 3. Eskaintza bakoitzak guztira lortutako puntuazioa ezartzea, eta puntuazio horiek beheranzko hurrenkeran sailkatzea. 4. Puntuaziorik onena lortu duen lizitatzaileraren aldeko esleipen-proposamena egitea. Kontratua esleitzeko proposamenak ez dio inolako eskubiderik emango proposatutako lizitatzailerari, eta lizitatzailerak ez ditu eskuratuko Administrazioaren aurrean, kontratua formalizatu arte.	Tras la apertura del Sobre Electrónico «B» y realizada la valoración, por el arquitecto municipal, de los criterios de adjudicación que dependen de un juicio de valor, la Mesa de Contratación, en el lugar, día y hora que se anuncie en el perfil de contratante del Ayuntamiento, llevará a cabo, en sesión pública, la apertura del Sobre Electrónico «C», y realizará las siguientes actuaciones: Dar a conocer el resultado de la valoración de los criterios de adjudicación que dependen de un juicio de valor. Abrir el sobre «C» de cada licitadora y dar lectura a su contenido. Tras dicho acto, en la misma sesión, la Mesa llevará a cabo las actuaciones siguientes: 1. Excluir las ofertas que, en su caso, no cumplan los requisitos y exigencias del pliego. 2. Valorar los criterios evaluables de forma automática o cuantificables mediante la utilización de fórmulas. 3. Establecer la puntuación total obtenida por cada oferta y clasificarlas por orden decreciente. 4. Realizar la propuesta de adjudicación a favor de la licitadora con mejor puntuación. La propuesta de adjudicación del contrato no creará derecho alguno a favor de la licitadora propuesta, que no los adquirirá frente a la Administración, mientras no se haya formalizado el contrato.
---	---



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

Puntuaziorik onena lortu duen lizitatzaillearen eskaintza anormalki baxua dela uste bada, 149. artikuluan aurreikusitako kasuak gertatzen direlako, Mahaiak aipatutako artikuluan aurreikusitako prozedurari jarraituko dio, baina lizitatzailleak bere eskaintza justifikatzeko gehienez ere 5 egun balioduneko epea izango du, dagokion jakinarazpena bidaltzen denetik zenbatzen hasita.	En el caso de que la oferta de la licitadora que haya obtenido la mejor puntuación se presuma que es anormalmente baja por darse los supuestos previstos en el artículo 149, la Mesa seguirá el procedimiento previsto en el citado artículo, si bien el plazo máximo para que justifique su oferta la licitadora no podrá superar los 5 días hábiles desde el envío de la correspondiente comunicación.
Egindako guztia espedientean jasoko da, nahitaez egin beharreko akten bidez.	De todo lo actuado se dejará constancia en el expediente mediante las correspondientes actas que deberán extenderse necesariamente.
5. Euskadiko Lizitatzailleen eta Enpresa Sailkatuen Erregistroan edo Sektore Publikoko Lizitatzailleen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialean sartzea, eta, kontratua esleitzeko proposatutako lizitatzailleari dagokionez, nortasunari, gaitasunari, kaudimenari eta kontratatzeak debekurik ezari buruzko datuak egiazkoak direla egiaztatzea.	5. Acceder al Registro de Licitadores y Empresas Clasificadas de Euskadi o al Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público y, en cuanto a la licitadora propuesta para la adjudicación del contrato, comprobar la veracidad de los datos referidos a la personalidad, la capacidad, la solvencia y la no prohibición para contratar.
6. Lizitatzailleari eskatzea, komunikazio elektronikoaren bidez, kontratua esleitzeko proposamena egin dezala, komunikazio hori bidali eta zazpi egun balioduneko epean, ondoren aipatzen diren jarduketak egin ditzan edo dokumentuak aurkez ditzan:	6. Requerir a la licitadora propuesta para la adjudicación del contrato, mediante comunicación electrónica, para que en el plazo de siete días hábiles a contar desde el envío de dicha comunicación realice las actuaciones o aporte los documentos que se señalan a continuación:
Behin betiko bermea eratu izanaren egiaztagiria.	Acreditación de haber constituido la garantía definitiva.
Lizitatzailleari beharrezko baliabideak emango dizkioten erakundearen konpromisoa aurkeztea, hala badagokio, SPKLren 75.2 artikuluan aurreikusitakoaren arabera.	Aportación, en su caso, del compromiso de las entidades que prestarán los recursos necesarios a la licitadora, de acuerdo con lo previsto en el artículo 75.2 de la LCSP.



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

SPKLren 76.2 artikularen arabera, kontratua gauzatzeko erabiliko edo atxikiko zituen bitartekoak badituela egiaztatzen duten agiriak. Hala badagokio, kaudimenari buruzko beste edozein agiri, dagokion Lizitatzailleen Erregistroan inskribatuta ez badago. Lizitatzailleen ekonomia- eta finantza-kaudimenaren eta gaitasun tekniko edo profesionalaren egiaztagiria, honako bide hauen bidez: - SPKLren 87. artikulua, b) letra: Erantzukizun zibileko aseguru-poliza bat aurkeztu beharko da zure ustategiaren estalduran, gutxienez 600.000,00 €-koa, estaldura-aldia eta hura ordainduta dagoela egiaztatzeko. (Dokumentu hau edo bere berritzea, bai eta horren ordainketan egunean egotearen ziurtagiria ere, kontratuak irauten duen bitartean eduki beharko da, eta udal honek edozein unetan eskatu ahal izango du). - 90. artikulua. 1, SPKLren a) eta e) letrak: Artikulu horren a) letran aipatzen den zerrenda eta e) letran aipatzen diren titulazioen kopia aurkeztu beharko dira. Atal honetan aipatutako errekerimenduaren ondoren aurkeztutako dokumentazioak zuzentzeko moduko akatsik badu, hiru egun naturaleko epea emango da akatsak zuzentzeko. Hori zuzenean jakinaraziko zaio lizitatzailleari, eta udalaren kontratatzailearen profilean ere iragarriko	Documentación justificativa, en su caso, de que dispone efectivamente de los medios que se hubiese comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato, conforme al artículo 76.2 de la LCSP. En su caso, cualquier otra documentación, referida a la solvencia que no esté inscrita en el Registro de Licitadores correspondiente. Justificantes de la solvencia económica, financiera y técnica o profesional de la licitadora, por los siguientes medios: - Artículo 87, letra b) de la LCSP: Se deberá presentar una póliza de seguros de Responsabilidad Civil en cobertura de su explotación con un mínimo de 600.000,00 €, acreditando el periodo de cobertura y de encontrarse al corriente en el pago del mismo. (Este documento o su renovación así como el certificado de encontrarse al corriente del pago del mismo deberá poseerse durante toda la duración del contrato, y podrá ser requerido por este ayuntamiento en cualquier momento). - Artículo 90. 1, letras a) y e) de la LCSP: Se deberá presentar la pertinente relación a la que se refiere la letra a) de ese artículo y copia de las titulaciones a la que se refiere la letra e). Si la documentación presentada tras el requerimiento referido en este apartado adoleciese de defectos subsanables, se concederá un plazo de tres días naturales para su subsanación, lo que se comunicará directamente al/a la licitador/a, y será también anunciado en el perfil de
--	---



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

da. Esleipendun izateko proposatutako hautagaiak horretarako emandako epean ez badu behin betiko bermerik edo gainerako agiririk aurkezten, hurrengo izangaiaren aldeko esleipen-proposamena egingo da puntuazioan, eta horri dagokion epea emango zaio behin betiko bermea eratzeko eta dokumentazioa aurkezteko.	contratante del Ayuntamiento. En caso de que en el plazo otorgado al efecto, la candidata propuesta como adjudicataria no presente la garantía definitiva ni el resto de documentos, se efectuará propuesta de adjudicación a favor de la siguiente candidata en puntuación a la que se le otorgará el correspondiente plazo para constituir la citada garantía definitiva y aportar la documentación.
18. ESLEIPENA ETA FORMALIZAZIOA. Kontu-hartzaitzak gastuaren konpromisoa gehienez ere 5 egun naturaleko epean fiskalizatu ondoren, 158. artikuluan adierazten den bezala, Kontratazio Organoak kontratua artikulua horretan aurreikusitako epeen barruan esleitzea erabakiko du. Esleipena lizitatzailer guztiei jakinaraziko zaie, eta erakunde honen kontratatzailearen profilean argitaratuko da. Kontratua gauzatzeko, lizitazioaren baldintzetara zehatz-mehatz egokitzen den administrazio-agiria formalizatuko da, eta agiri hori nahikoa titulu izango da edozein erregistro publikotan sartzeko. Hala ere, kontratistak kontratua eskritura publiko bihurtzeko eskatu ahal izango du; kasu horretan, dagozkion gastuak bere kontura izango dira. SPKLren 44.1 artikulua araberak kontratazio-arloko errekurso berezia jar dakiekeen kontratua denez, kontratua ezin izango da formalizatu esleipenaren jakinarazpena lizitatzailerari eta hautagaiei	18. ADJUDICACIÓN Y FORMALIZACIÓN. Previa fiscalización del compromiso del gasto por la Intervención en un plazo no superior a 5 días naturales, tal como señala el artículo 158, el Órgano de Contratación acordará la adjudicación del contrato dentro de los plazos previstos en el mencionado artículo. La adjudicación será notificada a todas las licitadoras y se publicará en el perfil de contratante de esta Institución. El contrato se perfeccionará mediante su formalización en documento administrativo que se ajuste con exactitud a las condiciones de la licitación, y dicho documento constituirá título suficiente para acceder a cualquier registro público. No obstante, la contratista podrá solicitar que el contrato se eleve a escritura pública, en cuyo caso correrán de su cargo los correspondientes gastos. Al tratarse de un contrato ante el que puede interponerse recurso especial en materia de contratación conforme al artículo 44.1 de la LCSP, la formalización no podrá efectuarse antes de que transcurran quince días



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

igortzen zaienetik hamabost egun baliodun igaro baino lehen. Epe horretan, errekurtsua jar daiteke. Kasu horretan, kontratazio-prozeduraren izapidetzea eten egingo da errekurtsua ebatzi arte. Errekurtsua aipatutako legearen 44. artikuluan eta hurrengoetan aurreikusitakoaren arabera garatuko da. Adierazitako hamabost egunak igaro eta errekurtsorik jarri ez bada, esleipendunari eskatuko zaio kontratua formalizatzeko, bost egun naturaleko epean gehienez ere, errekerimendua jaso eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita.	hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación a los licitadores y candidatos, plazo durante el cual puede interponerse el citado recurso, en cuyo caso se suspenderá la tramitación del procedimiento de contratación hasta la resolución del recurso, que se desarrollará según lo previsto en el artículo 44 y siguientes de la citada Ley. Transcurridos los quince días señalados sin que se interponga recurso alguno, se requerirá al adjudicatario para que formalice el contrato en un plazo no superior a cinco días naturales a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento.
19. KONTRATUA EZ EGITEKO ERABAKIA ETA PROZEDURAN ATZERA EGITEA. SPKLren 152. artikuluan aurreikusitakoaren arabera, kontratazio-organoak, behar bezala justifikatutako interes publikoko arrazoiengatik, kontratua ez esleitzeko edo ez egiteko erabakia hartu ahal izango du. Prozeduran atzera egin ahal izango du, halaber, kontratua prestatzeko arauak edo esleipen-prozedura arautzen duten arauak ezin konpon daitezkeela ikusten badu. Bai kontratua ez egiteko erabakia bai prozeduran atzera egiteko erabakia kontratua formalizatu baino lehen hartu beharko da, eta aipatutako artikuluan ezarritako betekizunen arabera.	19. DECISIÓN DE NO CELEBRAR EL CONTRATO Y DESISTIMIENTO DEL PROCEDIMIENTO. De acuerdo con lo previsto en el artículo 152 de la LCSP, el Órgano de Contratación, por razones de interés público debidamente justificadas, podrá adoptar la decisión de no adjudicar o celebrar el contrato. También podrá desistir del procedimiento cuando aprecie una infracción no subsanable de las normas de preparación del contrato o de las normas reguladoras del procedimiento de adjudicación. Tanto la decisión de no celebrar el contrato como el desistimiento del procedimiento deberán llevarse a cabo antes de la formalización del contrato, y de acuerdo con los requisitos establecidos en el referido artículo.
III. KONTRATUA GAUZATZEA. 20. KONTRATUA GAUZATZEKO ARAUBIDE OROKORRA.	III. EJECUCIÓN DEL CONTRATO. 20. RÉGIMEN GENERAL DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

Kontratua kontratistaren arriskura eta menturara gauzatuko da; plegu honetan jasotako klausulen arabera eta, hala badagokio, plegu honi lotutako preskripzio teknikoen arabera; eta Administrazioaren zuzendaritzapean, ikuskaritzapean eta kontrolpean; Administrazioak idatziz zein ahoz baliatuko ditu ahalmen horiek.	El contrato se ejecutará a riesgo y ventura de la contratista; con sujeción a las cláusulas contenidas en el presente pliego y, en su caso, a las prescripciones técnicas unidas a este pliego; y bajo la dirección, inspección y control de la Administración, quien ejercerá estas facultades tanto por escrito como verbalmente.
Kontratistari edo haren mendeko pertsonai egotz dakizkiekeen ekintza edo ez-egiteengatik kontratuaren martxa ona arriskuan jartzen denean, Administrazioak kontratuaren exekuzioan ordena ona lortzeko edo berrezartzeko beharrezkotzat jotzen dituen neurriak hartzeko eskatu ahal izango du.	Cuando por actos u omisiones imputables a la contratista o a personas de ella dependientes, se comprometa la buena marcha del contrato, la Administración podrá exigir la adopción de las medidas que estime necesarias para conseguir o restablecer el buen orden en su ejecución.
SPKLren 202.1 artikuluan aurreikusitakoarekin bat etorriz, kontratu hau gauzatzeko honako exekuzio-baldintza berezi hauek eskatuko dira, lanaren, gizarte-segurantzaren eta laneko segurtasun eta osasunaren arloetan:	De acuerdo con lo previsto en el artículo 202.1 de la LCSP, para la ejecución de este contrato se exigirán las siguientes condiciones especiales de ejecución, en materia laboral, de seguridad social y de seguridad y salud en el trabajo:
Kontratistak honako hauek aurkeztu beharko ditu udaletxean, zerbitzua ematen hastean, kontratu hau gauzatzeko atxikita dauden langileei dagokienez:	La contratista tendrá la obligación de presentar en el Ayuntamiento, al inicio de la ejecución del servicio, y referido al personal que esté adscrito a la ejecución del presente contrato:
- Gizarte Segurantzaren alta emanda dauden langileen txostena edo TC-2aren kopia.	- Informe del personal de alta en seguridad social o copia del TC-2.
- TC-1aren kopia.	- Copia del TC-1.
- Foru eta/edo Estatuko Ogasunarekiko eta Gizarte Segurantzarekiko ordainketak egunean dituela egiaztatzen duten agiriak.	- Certificados de estar al corriente de pagos con la Hacienda Foral y/o Estatal y con la Seguridad Social.
- Kontratu honi atxikitako langileei dagozkien soldatak garaiz ordaindu izanaren egiaztatzea.	- Documento acreditativo de haber abonado puntualmente los salarios correspondientes al personal adscrito al presente contrato.



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

- Langile autonomoen erregimen bereziko kotizazioaren ordainagiriaren kopia, hala badagokio. Enpresa esleipendunak eskatzen zaion informazio guztia eman beharko du, kontratua esleitu ondoren langileei benetan aplikatuko zaizkien lan-baldintzei buruz. Enpresa esleipendunak, kontratua gauzatzen duen bitartean, aplikatu beharreko hitzarmen kolektiboan jasotako soldata ordaindu beharko du, langile bakoitzari dagokion lanbide-kategoriaren arabera, eta ordaindu beharreko soldata ez da inola ere izango indarrean dagoen hitzarmen kolektiboan jasotakoa baino txikiagoa. Enpresa esleipendunak konpromisoa hartu beharko du lizitazio-, esleipen- eta gauzatze-prozesuetatik eratorritako datu guztien gardentasun instituzionala errazteko, harik eta kontratua amaitu arte. Kontratistak betebeharrak horiek betetzen ez baditu edo berak izendatutako teknikariek segurtasunari buruzko xedapenak urratzen badituzte, Administrazio kontratatzaileak ez du inolako erantzukizunik izango. Halaber, kontratazio-organoak egiaztatzen badu lizitazio honen xede diren zerbitzuak ematen dituzten langileei ez zaizkiela ordaintzen ari aplikatu beharreko hitzarmen kolektiboan lege ezarritako soldatak, kontratatari ordaintzeke dauden fakturen ordainketa atxikiko zaio, harik eta hitzarmen kolektiboak ezarritako soldatak ordaintzeko betebeharrak betetzen diren arte.	- Copia, en su caso, del recibo de cotización a régimen especial de trabajadores autónomos. La empresa adjudicataria deberá facilitar cuanta información se le requiera, sobre las condiciones de trabajo, que una vez adjudicado el contrato, vaya a aplicar efectivamente a sus trabajadoras y trabajadores. La empresa adjudicataria deberá, a lo largo de toda la ejecución del contrato, abonar el salario recogido en el convenio colectivo de aplicación, según la categoría profesional que le corresponda a cada persona trabajadora, sin que en ningún caso el salario a abonar sea inferior al del convenio colectivo en vigor. La empresa adjudicataria deberá comprometerse a facilitar la transparencia institucional de todos los datos derivados de los procesos de licitación, adjudicación y ejecución del contrato hasta su finalización. El incumplimiento de estas obligaciones por la contratista o la infracción de las disposiciones sobre seguridad por parte del personal técnico designado por ella, no implicará responsabilidad alguna por la Administración contratante. Asimismo, en caso de que se comprobare por el órgano de contratación que no se están abonando al personal que preste los servicios objeto de la presente licitación, los salarios legalmente establecidos en el convenio colectivo de aplicación, se retendrá el pago de la factura o facturas pendientes de abonar a la contratista, en tanto en cuanto no se cumpla con las
---	--



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

Baldintza horiek funtsezko kontratu-betebehartzat hartzen dira; beraz, SPKLren 201. artikuluan aurreikusitakoaren babesean, baldintza horiek ez betetzea kontratua suntsiarazteko arrazoitzat jo ahal izango da, aipatutako legearen 211.1.f) artikuluan adierazitako ondorioetarako.	obligaciones de pago de los salarios impuestos por el convenio colectivo que le sea de aplicación. Las citadas condiciones tienen el carácter de obligación contractual esencial, por lo que, al amparo de lo previsto en el artículo 201 de la LCSP, su incumplimiento podrá ser considerado causa de resolución del contrato a los efectos señalados en el artículo 211.1.f) de la citada Ley.
21. KONTRATISTAREN LAN-BETEBEHARRAK. 21.1. Kontratista behartuta dago lan-arloan, gizarte-segurantzaren arloan eta laneko segurtasun eta higiearen arloan indarrean dauden lege-xedapenak betetzera, bai eta aplikatzekoa den sektoreko hitzarmen kolektiboaren arabera soldata-baldintzak betetzera ere, hori guztia kontratu honen xede diren zerbitzuetan enplegatzen diren langileei dagokienez. Administrazioak ez du erantzukizunik izango ez-betetze horrengatik. 21.2 Udal-erantzukizunetik salbuestea subrogazio-klausulan. Esleipendunak kontratu honen xede den jarduera gauzatzeko langileak kontratatu behar baditu, kontratua baldintza-agirian aurreikusitako edozein arrazoiengatik azkentzen denean kontratua automatikoki suntsiarazteko aukera ematen duten indarreko legerian aurreikusitako formuletakoa bat erabiliz egin beharko du kontratazio hori.	21. OBLIGACIONES LABORALES DE LA CONTRATISTA. 21.1. La contratista está obligada al cumplimiento de las disposiciones legales vigentes en materia laboral, de seguridad social y de seguridad e higiene en el trabajo, así como al de las condiciones salariales conforme al convenio colectivo sectorial de aplicación, todo ello con respecto al personal que emplee en los servicios objeto de este contrato. La Administración quedará exonerada de responsabilidad por este incumplimiento. 21.2 Exención de responsabilidad municipal en cláusula subrogatoria. Si la persona adjudicataria necesitase contratar personal para el desempeño de la actividad objeto de este contrato, aquélla se obliga a llevar a cabo dicha contratación, utilizando alguna de las fórmulas previstas en la legislación vigente, que permitan la resolución automática de aquellos contratos al extinguirse el contrato por cualquiera de las causas previstas en el pliego de condiciones.



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

Hizpaketa hau betetzen ez bada, edo kontratu mugagabeak edo kontratua amaitzerakoan suntsiezinak diren kontratuak sinatzen badira, esleipendunaren kontura izango dira indarrean dauden lan-kontratuak azkentzeagatik sor daitezkeen kalte-ordainak, eta ez-betetze horren erantzukizuna izango da bermea konfiskatzea, nahikoa bada. Berme hori nahikoa ez bada, kontratistak ondare-erantzukizuna izango du kalte-ordain horien zenbatekoan. Administrazioa esleipendunak egiten dituen lan-harremanetatik kanpo egongo da, eta ez da bidezkoa izango enpresa-ondorengotza, zerbitzu-kontratua gauzatu bitartean esleipendunak gerora kontratatu ditzakeen kontratuetan.	Ante el supuesto de incumplimiento de la presente estipulación, o suscripción de contratos indefinidos o irresolubles a la extinción del contrato, serán de cuenta de la persona adjudicataria las indemnizaciones a que hubiere lugar por la extinción de los contratos laborales en vigor, respondiendo de este incumplimiento a través de la incautación de la garantía, si esta fuere suficiente. Si esta garantía no fuera suficiente responderá la persona contratista patrimonialmente del importe de las citadas indemnizaciones. La Administración se mantendrá al margen de las relaciones laborales que celebre la persona adjudicataria, no procediendo la sucesión empresarial en los contratos que, en su caso, pudiera posteriormente contratar la persona adjudicataria durante la ejecución de contrato de servicios.
22. KONTRATISTAREN ERANTZUKIZUNA HIRUGARRENEI ERAGINDAKO KALTEENGATIK. SPKLren 196. artikuluan xedatutakoaren arabera, kontratista izango da kontratua gauzatzeak eskatzen dituen eragiketen ondorioz sortzen diren kalte-galeren erantzulea. SPKLren 311. artikuluan xedatutakoaren arabera, kontratista izango da egiten dituen lanen eta ematen dituen prestazio eta zerbitzuen kalitate teknikoaren erantzulea, bai eta kontratua gauzatzean egiten dituen ez-egiteek, akatsek, metodo desegokiek	22. RESPONSABILIDAD DE LA CONTRATISTA POR LOS DAÑOS CAUSADOS A TERCEROS. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 196 de la LCSP, la contratista será responsable de los daños y perjuicios que se causen como consecuencia de las operaciones que requiera la ejecución del contrato. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 311 de la LCSP, la contratista será responsable de la calidad técnica de los trabajos que desarrolle y de las prestaciones y servicios realizados, así como de las consecuencias que se



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

edo ondorio okerrekin Administrazioari edo hirugarrenei dakartzien ondorioen erantzulea ere. Administrazioak erabakiko du kontratistak egindako prestazioa bat datorren prestazioa gauzatzeko eta betetzeko ezarritako aginduekin, eta, hala badagokio, kontratatutako prestazioak egiteko eta prestazioak jasotzean antzemandako akatsak zuzentzeko eskatuko du. Egindako lanak kontratistari egotz dakizkiokeen akats edo akatsen ondorioz kontratatutako prestaziora egokitzen ez badira, prestazioa atzera bota ahal izango du, eta ordaintzeko betebeharretik salbuetsita geratuko da edo, hala badagokio, ordaindutako prezioa berreskuratzeko eskubidea izango du.	deduzcan para la Administración o para terceros de las omisiones, errores, métodos inadecuados o conclusiones incorrectas en la ejecución del contrato. La Administración determinará si la prestación realizada por la contratista se ajusta a las prescripciones establecidas para su ejecución y cumplimiento, requiriendo, en su caso, la realización de las prestaciones contratadas y la subsanación de los defectos observados con ocasión de su recepción. Si los trabajos efectuados no se adecúan a la prestación contratada, como consecuencia de vicios o defectos imputables a la contratista, podrá rechazar la misma, quedando exenta de la obligación de pago o teniendo derecho, en su caso, a la recuperación del precio satisfecho.
23. KONTRATUAREN ALDAKETAK. Administrazioak kontratua aldatu ahal izango du interes publikoko arrazoiengatik, baldin eta SPKLren 205. artikuluan berariaz aurreikusitako egoeraren bat gertatzen bada, lege horren 203., 206. eta 207. artikuluetan ezarritakoarekin bat etorriz, eta, betiere, lizitazioaren eta esleipenaren funtsezko baldintzak aldatzen ez badira. Arestian aipatutako aldaketak nahitaezkoak izango dira kontratistarentzat.	23. MODIFICACIONES DEL CONTRATO. La Administración podrá modificar el contrato por razones de interés público, cuando concorra alguna de las circunstancias previstas expresamente en el artículo 205 de la LCSP, de conformidad con lo preceptuado en los artículos 203, 206 y 207 de la misma Ley y siempre que con ello no se alteren las condiciones esenciales de la licitación y adjudicación. Las posibles modificaciones referidas anteriormente serán obligatorias para la contratista.
24. DATU PERTSONALEN BABESA. Kontratazio honek datu pertsonalak eskuratzea badakar, kontratistak Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017	24. PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL. En el caso de que la presente contratación implique el acceso a datos de carácter personal, el contratista deberá cumplir las



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

Legearen hogeita bosgarren xedapen gehigarritik eratorritako betebeharrak bete beharko ditu, Datu Pertsonalak Babesteari eta Eskubide Digitalak Bermatzeari buruzko abenduaren 5eko 3/2018 Lege Organikoarekin eta hura garatzeko araudiarekin lotuta.	obligaciones derivadas de la Disposición Adicional Vigésima quinta de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, en relación con la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales y su normativa de desarrollo.
25. BERME-EPEA. Kontratu honen izaera dela eta, ez da aurreikusten berme-eperik ezartzea.	25. PLAZO DE GARANTÍA. Dada la naturaleza de este contrato, no se prevé el establecimiento de un plazo de garantía.
26. KONTRATISTARI ZIGORRAK EZ BETETZEAGATIK. Kontratua gauzatzeko epeak ez betetzea. Baldin eta kontratista, berari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik, berandutza-egoeran egon bada kontratua gauzatzeko epea betetzeari dagokionez, dela epe osoari dagokionez, dela, hala badagokio, epe partzialei dagokionez, administrazioak bi aukera izango ditu: kontratua suntsiaraztea, bermea galduz, edo zigorrak ezartzea, kontratuaren prezioaren 1.000 euroko eguneko 0,60 euroko proportzioan, BEZik gabe. Berandutzeagatiko zigorrak kontratuaren prezioaren ehuneko 5eko multiplora iristen diren bakoitzean, kontratazio-organoak ahalmena izango du zigor horiek suntsiarazteko edo zigor berriak ezarri zigorra gauzatzen jarraitzea erabakitzeko. Prestazioen gauzatze partziala ez betetzea.	26. PENALIDADES A LA CONTRATISTA POR INCUMPLIMIENTO. Incumplimiento de los plazos de ejecución del contrato. Si la contratista, por causas que le fueran imputables, hubiese incurrido en demora respecto del cumplimiento del plazo de ejecución del contrato, tanto del plazo total como, en su caso, de los plazos parciales, la Administración podrá optar indistintamente por su resolución, con pérdida de la garantía, o por la imposición de penalidades en la proporción de 0,60 euros diarios por cada 1.000 del precio del contrato, IVA excluido. Cada vez que las penalidades por demora alcancen un múltiplo del 5 por ciento del precio del contrato, el Órgano de Contratación estará facultado para proceder a su resolución o acordar la continuidad de su ejecución con imposición de nuevas penalidades. Incumplimiento de la ejecución parcial de las prestaciones.



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

Baldin eta kontratistak, berari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik, kontratuan definitutako prestazioen gauzatze partziala bete ez badu, administrazioak bi aukera izango ditu: kontratua suntsiaraztea edo kontratuaren prezio osoaren ehuneko 10eko zigorra ezartzea.	Cuando la contratista, por causas que le fueren imputables, hubiere incumplido la ejecución parcial de las prestaciones definidas en el contrato, la Administración podrá optar, indistintamente, por su resolución o por la imposición de una penalidad equivalente al 10 por ciento del precio total del contrato.
Betetze akastuna.	Cumplimiento defectuoso.
Prestazioa behar bezala betetzen ez bada, Administrazioak zigorrak ezarri ahal izango ditu. Zigorren zenbatekoa ezin izango da izan kontratuaren prezioaren ehuneko 10 baino handiagoa, BEZik gabe; zigor horien guztizkoak ezin izango du hitzartutako prezioaren ehuneko 50 gainditu.	En caso de cumplimiento defectuoso de la prestación, la Administración podrá imponer penalidades por cuantía cada una de ellas no superior al 10 por ciento del precio del contrato, IVA excluido; y sin que el total de dichas penalizaciones pueda superar el 50 por ciento del precio convenido.
Ingurumen-, gizarte- edo lan-arloko betebeharrak ez betetzea.	Incumplimiento de las obligaciones en materia medioambiental, social o laboral.
Kontratistak ingurumen-, gizarte- edo lan-arloan dituen betebeharrak betetzen ez baditu, batez ere soldatak ordaintzen behin eta berriz izandako atzerapenak edo hitzarmen kolektiboetatik eratorritako soldata-baldintzak baino txikiagoak aplikatzea, eta hori larria eta doluzkoa bada, Administrazioak, SPKLren 201. artikuluan aurreikusitakoa aplikatuz, zigorrak ezarri ahal izango ditu, horietako bakoitzaren zenbatekoa ez bada kontratuaren prezioaren ehuneko 10 baino handiagoa, BEZik gabe; zigor horien guztizkoak ezin izango du hitzartutako prezioaren ehuneko 50 gainditu.	En caso de incumplimiento de las obligaciones de la contratista en materia medioambiental, social o laboral, en especial los retrasos reiterados en el pago de los salarios o la aplicación de condiciones salariales inferiores a las derivadas de los convenios colectivos, que sea grave y dolosa, la Administración, en aplicación de lo previsto en el artículo 201 de la LCSP, podrá imponer penalidades por cuantía cada una de ellas no superior al 10 por ciento del precio del contrato, IVA excluido; y sin que el total de dichas penalizaciones pueda superar el 50 por ciento del precio convenido.
Azpikontratistekiko betebeharrak ez betetzea.	Incumplimiento de las obligaciones con las subcontratistas.
SPKLren 217. artikuluan xedatutakoari kalterik egin gabe, kontratistak	Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 217 de la LCSP, en caso de incumplimiento



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

azpikontratatistekin dituen betebeharrak betetzen ez baditu, Administrazioak zigorrak ezarri ahal izango ditu. Zigorren zenbatekoa ezingo da izan kontratuaren prezioaren ehuneko 10 baino handiagoa, BEZik gabe, eta zigor horiek ezin izango dira izan hitzartutako prezioaren ehuneko 50 baino handiagoak. Langileak subrogatzeko betebeharrak ez betetzea. Kontratistak kontratuaren xede den zerbitzuak eragindako langileak subrogatzeko betebeharrak betetzen ez baditu, Administrazioak, SPKLren 130.4 artikuluan aurreikusitakoa aplikatuz, zigorrak ezarri ahal izango ditu. Zigorren zenbatekoak ezin izango du gainditu kontratuaren prezioaren ehuneko 10, BEZik gabe, eta zigor horien guztizkoak ezin izango du hitzartutako prezioaren ehuneko 50 gainditu.	de la l contratista de sus obligaciones con las subcontratistas, la Administración podrá imponer penalidades por cuantía cada una de ellas no superior al 10 por ciento del precio del contrato, IVA excluido, y sin que el total de dichas penalizaciones pueda superar el 50 por ciento del precio convenido. Incumplimiento de las obligaciones de subrogación de personal. En caso de incumplimiento, por la contratista, de sus obligaciones en materia de subrogación de personal afectado por el servicio objeto del contrato, la Administración, en aplicación de lo previsto en el artículo 130.4 de la LCSP, podrá imponer penalidades por cuantía cada una de ellas no superior al 10 por ciento del precio del contrato, IVA excluido, y sin que el total de dichas penalizaciones pueda superar el 50 por ciento del precio convenido.
27. KONTRATUA SUNTSIARAZTEKO ARRAZOIAK. Zerbitzu-kontratua suntsiarazteko arrazoiak izango dira Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 211. eta 313. artikuluetan ezarritakoak.	27. CAUSAS DE RESOLUCIÓN DEL CONTRATO. Constituyen causas de resolución del contrato de servicios las establecidas en los artículos 211 y 313 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.
28. KONTRATUA LAGATZEA. Kontratistak hirugarren bati laga ahal izango dizkio kontratutik eratorritako eskubideak eta betebeharrak, baldin eta: Lagatzailearen ezaugarri teknikoak edo pertsonalak ez badira kontratua esleitzeko	28. CESIÓN DEL CONTRATO. Los derechos y obligaciones dimanantes del contrato podrán ser cedidos por la/el contratista a tercero siempre que: Las cualidades técnicas o personales de la/del cedente no hayan sido razón



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

arrazoi erabakigarriak izan. Lagapenak ez badakar merkatuko lehiaren murrizketa eraginkorrik, Lagapenak ez dakar kontratistaren ezaugarriak funtsean aldatzea, ezaugarri horiek kontratuaren funtsezko elementua badira, eta Lagapena SPKLren 214.2 artikuluan jasotako betekizunen eta eskakizunen arabera egingo da.	determinante de la adjudicación del contrato, De la cesión no resulte una restricción efectiva de la competencia en el mercado, La cesión no suponga una alteración sustancial de las características de la/del contratista si estas constituyen un elemento esencial del contrato, y La cesión se realice de acuerdo con los requisitos y exigencias recogidos en el artículo 214.2 de la LCSP.
29. AZPIKONTRATAZIOA. Kontratistak hirugarrenekin azpikontratatu ahal izango du prestazioaren zati bat. Nolanahi ere, azpikontratazio hori Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 215. eta 216. artikuluetako baldintzak betetzearen mende egongo da.	29. SUBCONTRATACIÓN. La/el contratista podrá subcontratar con terceros la realización parcial de la prestación. En todo caso, dicha subcontratación, estará sometida al cumplimiento de los requisitos de los artículos 215 y 216 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.
IV.- IZAERA, ARAUBIDE JURIDIKOA ETA JURISDIKZIO ESKUDUNA. 30. KONTRATUAREN IZAERA ETA ARAUBIDE JURIDIKOA. Plegu honen arabera egiten den kontratua administratiboa izango da, eta plegu honek eta gainerako dokumentazio teknikoak arautuko dute. Bertan aurreikusten ez den guztirako, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legean xedatutakoa beteko da, eta, lege horren aurka ez doan orotan, urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuaren bidez onartutako Administrazio Publikoen Kontratuen Legearen Erregelamendu	IV.- NATURALEZA, RÉGIMEN JURÍDICO Y JURISDICCIÓN COMPETENTE. 30. NATURALEZA Y RÉGIMEN JURÍDICO DEL CONTRATO. El contrato que en base a este pliego se realice tendrá carácter administrativo, y se regirá por el presente pliego y el resto de la documentación técnica que lo acompaña. En todo lo no previsto en él se estará a lo dispuesto en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y, en todo lo que no se oponga a la citada Ley, se aplicará lo establecido en el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

Orokorrean, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko urriaren 30eko 30/2007 Legea partzialki garatzen duen maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretuan eta, hala badagokio, administrazio publikoen kontratazioari aplikatzekoak zaizkion gainerako arauetan ezarritakoa aplikatuko da.	por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre; en el Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público; y en las demás normas que, en su caso, sean de aplicación a la contratación de las Administraciones Públicas.
31. ADMINISTRAZIOAREN PRERROGATIBAK. Administrazioari dagozkio honako prerrogatiba hauek: kontratua interpretatzea, kontratua betetzeak sor ditzakeen zalantzak argitzea, interes publikoko arrazoiengatik kontratua aldatzea, kontratua gauzatzearen ondorioz kontratistari egotz dakioken erantzukizuna deklaratzeko, haren betearazpena etetea, suntsiarazpena erabakitzea eta haren ondorioak zehaztea, betiere SPKLn eta Herri Administrazioen Kontratuei buruzko Legearen Erregelamendu Orokorrean ezarritako mugen eta betekizunen eta ondorioen barruan.	31. PRERROGATIVAS DE LA ADMINISTRACIÓN. Corresponden a la Administración las prerrogativas de interpretar el contrato, resolver las dudas que ofrezca su cumplimiento, modificarlo por razones de interés público, declarar la responsabilidad imputable a la/al contratista a raíz de la ejecución del contrato, suspender su ejecución, acordar su resolución y determinar los efectos de esta, dentro de los límites y con sujeción a los requisitos y efectos establecidos en la LCSP, así como en el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.
32. JURISDIKZIO ESKUDUNA. Kontratu honetatik sor daitezkeen arazo eztabaidagarriak kontratazio-organoak ebatziko ditu, eta organo horren erabakiek administrazio-bidea amaituko dute, eta zuzenean aurkaratu ahal izango dira administrazioarekiko auzien jurisdikzioan. Nolanahi ere, bidezkoa izango da kontratazio-arloko errekurtsio berezia jartzea, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 44. artikulutik 60.era bitartekoetan araututakoa, edo Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen	32. JURISDICCIÓN COMPETENTE. Las cuestiones controvertidas que puedan derivarse del presente contrato serán resueltas por el Órgano de Contratación, cuyos acuerdos pondrán fin a la vía administrativa y podrán ser impugnados directamente ante la jurisdicción contencioso-administrativa, sin perjuicio de que, en su caso, proceda la interposición del recurso especial en materia de contratación regulado por los artículos 44 a 60 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, o cualquiera de los regulados en la Ley 39/2015, de 1 de



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

urriaren 1eko 39/2015 Legean araututakoa.	octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.
EGINBIDEA: Idazkari naizen honek luzatzen dut, Administrazio Klausula Partikularren aldatutako Agiri hau 2025eko urriaren 31an Alkatetza Ebazpenaren bidez onartu zela jasoarazteko.	DILIGENCIA.- La extiendo yo, el Secretario, para hacer constar que el presente Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares modificado fue aprobado por Resolución de Alcaldía de fecha 31 de octubre de 2025.



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

I. ERANSKINA. ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENAREN EREDUA

KONTRATUAREN IZENA: OLABERRIKO AD-1-3 ELIZONDO 3 LURZATIAN 9 ETXEBIZITZAKO BLOKE BAT ERAIKITZEKO OBRAREN PROIEKTU TEKNIKOA IDAZTEKO, OBRA ZUZENTZEKO ETA SEGURTASUNA ETA OSASUNA KOORDINATZEKO ZERBITZU KONTRATUA.

ENPRESA

IZENA	IFK
HELBIDEA	

TELEFONOA	HELBIDE ELEKTRONIKOA

ORDEZKARIA

IZENA	NAN

BERE ERANTZUKIZUNPEAN ADIERAZTEN DU

Betetzen dituela 2014ko otsailaren 26ko Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2014/23 (EB) eta 2014/24 (EB) Zuzentarauen transposizioa Espainiako ordenamendu juridikora egiten duen Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 140 artikulua 1. atalean ezarritako aldez aurreko baldintza guztiak obra-kontratuaren esleipenduna izateko. Zehazki hauek:

- Nortasun juridikoa eta, hala badagokio, ordezkaritza dituela.
- Hala badagokio, enpresa behar bezala sailkatuta dagoela edo kaudimen ekonomikoari, finantzarioari eta teknikoari edo profesionalari dagozkien baldintzak betetzen dituela.
- Ez duela azaroaren 8ko 9/2017 Legearen, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen, 71. artikuluan kontratatzeke jasotako debekurik, eta indarrean dauden legeek ezarritako zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekiko betebeharrak betetzean egunean dagoela.

Espainiako edozein mailatako epaitegi eta auzitegiren eskumenaren mende jartzen dela, kontratutik zuzenean edo zeharka sor daitekeen gorabehera orotarako, eta lizitatzailari egokitu dakioken atzerriko eskumen-foruari uko eginda, hala badagokio. (Atzerriko enpresen kasuan bakarrik):

Jakinarazpenak egiteko helbide elektronikoa honakoa da:

Lizitatzailaren sinadura



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

I. MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE

DENOMINACIÓN DEL CONTRATO: CONTRATO DE SERVICIO PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO TÉCNICO, DIRECCIÓN DE OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DE LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN DE UN BLOQUE DE 9 VIVIENDAS EN LA PARCELA AD-1-3 ELIZONDO 3 DE OLABERRIA

EMPRESA

DENOMINACIÓN	CIF
DOMICILIO	
TELÉFONO	DIRECCIÓN ELECTRÓNICA

REPRESENTANTE

NOMBRE	DNI

DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD

Que cumple con todos los requisitos previos exigidos por el apartado primero del artículo 140 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE de 26 de febrero de 2014 para ser adjudicatario del contrato de obras, en concreto:

- Que posee personalidad jurídica y, en su caso, representación.
- Que, en su caso, está debidamente clasificada la empresa o que cuenta con los requisitos de solvencia económica, financiera y técnica o profesional.
- Que no está incurso en una prohibición para contratar de las recogidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y se halla al corriente del cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes.

Que se somete a la Jurisdicción de los Juzgados y Tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponder al licitador. (Sólo en caso de empresas extranjeras).

Que la dirección de correo electrónico en que efectuar las notificaciones es el siguiente:

Firma del licitador



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

II. ERANSKINA. PROPOSAMEN EKONOMIKOAREN EREDUA

_____ jaun/andreak, jakinarazpenetarako helbide elektronikoa _____ eta NANA _____ duenak, Olaberriko Udalaren kontratatzailearen profilean _____ egunean iragarritako eta prozedura ireki sinplifikatuaren bidez egingo den **“OLABERRIKO AD-1-3 ELIZONDO 3 LURZATIAN 9 ETXEBIZITZAKO BLOKE BAT ERAIKITZEKO OBRAREN PROIEKTU TEKNIKOA IDAZTEKO, OBRA ZUZENTZEKO ETA SEGURTASUNA ETA OSASUNA KOORDINATZEKO ZERBITZU KONTRATUA”** kontratu administratiboan interesa duen eta NAN _____ duen _____ (r)en izenean (edo bere izenean), adierazten dut ezagutzen dudala kontratu hau arautzen duen Baldintza Administratiboan Agiria, eta osorik ontzat ematen dudala. Eta lizitazioan parte hartuko dut eta kontratuaren xedea gauzatuko dut _____ €an, eta balio erantsiaren gaineko zerga _____ € izango lirateke.

Zenbateko horretan sartuta daude aplikatzekoak diren zerga, tasa eta kanon guztiak, bai eta kontratua arautzen duen Baldintza Administratibo Zehatzen Agirian jasotako gastu guztiak ere.

Olaberriko Udalarekin kontratatzeke eskatzen diren baldintza guztiak eta bakoitza betetzen ditut, eta, bereziki, hitzematzen dut prestazioa behar bezala gauzatzeko behar adina giza baliabide eta baliabide material atxikiko dizkiodala kontratuari.

Proposamen honekin batera doakizu, halaber, **proiektuak idaztean eta obrak zuzentzean izandako esperientziaren justifikazioa**, plegu honen **13.2.2 klausulan** ezarritakoaren arabera.

Izena/Gauzatze materialaren aurrekontua/Erakunde esleitzailerak

1. zkiko Proiektua-
2. zkiko Proiektua-
3. zkiko Proiektua-
1. zkiko Obra zuzen.-
2. zkiko Obra zuzen.-
3. zkiko Obra zuzen.-
4. zkiko Obra zuzen.-

_____ (e)n, _____ (e)ko _____ ren _____ (e)an.

Lizitatzaileraren sinadura.»



OLABERRIKO UDALA
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

ANEXO II. MODELO DE PROPOSICIÓN ECONÓMICA

D./D^a _____, con domicilio a efectos de notificaciones en la dirección de correo electrónico _____, con DNI n^o _____, en representación de D./D^a _____ (o en nombre propio), con DNI n^o _____, interesado en por procedimiento abierto simplificado del contrato administrativo de **CONTRATO DE SERVICIO PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO TÉCNICO, DIRECCIÓN DE OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DE LA OBRA DE CONSTRUCCION DE UN BLOQUE DE 9 VIVIENDAS EN LA PARCELA AD-1-3 ELIZONDO 3 DE OLABERRIA**, anunciado en el Perfil del Contratante del Ayuntamiento de Olaberria, de fecha ____ hago constar que conozco el pliego de cláusulas administrativas que sirve de base al contrato y lo acepto íntegramente, tomando parte de la licitación y comprometiéndome a llevar a cabo el objeto del contrato por el importe de _____ € y _____ €, correspondientes al Impuesto sobre el Valor Añadido.

Dicho importe incluye además todos los tributos, tasas y cánones de cualquier índole que sean de aplicación, así como todos los gastos contemplados en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el contrato.

Que reúne todas y cada una de las condiciones exigidas para contratar con el Ayuntamiento de Olaberria y en particular efectúa el compromiso de adscribir a la ejecución del contrato los medios personales y materiales suficientes para llevarla a cabo adecuadamente la prestación.

Asimismo **adjunto a esta proposición la justificación de la experiencia en la redacción de proyectos, dirección de obra**, de acuerdo a lo establecido en la **cláusula 13.2.2.** de este Pliego y de acuerdo a esta relación:

Denominación/Presupuesto ejecución material/Entidad adjudicadora

Proyecto nº1.-

Proyecto nº2.-

Proyecto nº3.-

Dirección de obra nº1.-

Dirección de obra nº2.-

Dirección de obra nº3.-

Dirección de obra nº4.-

En _____, a ____ de ____ de ____.

Firma del licitador.»