LIZITAZIOA PROZEDURA IREKIAREN BIDEZ ARAUTUKO DUTEN ADMINISTRAZIO KLAUSULA BEREZIEN AGIRIA, 87/2 ERAIKINEAN ETXEBIZITZA ZAHARRA ERABERRITZEKO ETA ARKAUTIKO NEKAZARITZAKO ELIKAGAIEN CAMPUSEAN IKASGELAK EGITEKO OBRAK KONTRATATZEKO (Erref.- NK22/24)

1. KONTRATUAREN XEDEA

Prozedura honen xedea da NEIKER-NEKAZARITZA IKERKETA ETA GARAPENERAKO EUSKAL ERAKUNDEA, SAk kontratista bat hautatzea, Administrazio Klausula Berezien Agiri honen **Karatularen 1. puntuan** (hemendik aurrera, Karatula) adierazitako hornidura egiteko.

Obra horiek Agiri honen, Exekuzio Proiektuaren eta kontratistaren proposamenaren arabera egingo dira.

Aurreikusten bada kontratuaren hainbat zati lotetan banatu eta modu independentean egitea, **Karatularen 1. puntuan** adierazten dira honako hauek: kontratua zein lote zehatzetan banatzen den; hala badagokio, lizitatzaile batek eskaintza zenbait lotetara aurkeztu dezakeen; hala badagokio, lizitatzaile bakoitzari zenbait lote esleitu dakizkiokeen; kasu bakoitzean zehazten diren alderdiak.

Obraren Zuzendaritza Fakultatiboa **Karatularen 1. puntuan** adierazitakoa izango da.

Kontratuaren CPV kodea **Karatularen 1. puntuan** adierazita dago.

2. ERAKUNDE KONTRATATZAILEA ETA KONTRATAZIO ORGANOA

Erakunde kontratatzailea NEIKER, NEKAZARITZA IKERKETA ETA GARAPENERAKO EUSKAL ERAKUNDEA, SA da (aurrerantzean, erakunde kontratatzailea).

Kontratazio Organoa **Karatularen 2. puntuan** adierazita dagoena da. Organo horrek, hala badagokio eta aplikatzekoak diren zuzenbide pribatuko arauei jarraituz, egoki irizten dituen pertsonei ahalmena eman ahalko die, berariaz, kontratuarekin loturiko jarduketa konkretuak betetzeko.

3. ESLEIPEN PROZEDURA

Kontratua prozedura ireki bidez esleituko zaio kalitate-prezio erlaziorik oneneko eskaintza aurkezten duen lizitatzaileari, Agiri honetan ezarritako esleipen irizpideen arabera (hemendik aurrera, eskaintzarik onena).

4. ALDAERAK

Lizitatzaileek aldaerak eskaintzeko aukera, hala badagokio, **Karatularen 3. puntuan** adierazten da.

Aldaerak onartuz gero, **Karatularen 3. puntuan** adierazten dira gutxieneko eskakizunak, modalitateak eta aldaeron ezaugarriak, baita kontratuaren xedearekin izan beharreko lotura ere.

5. KONTRATUAREN DOKUMENTAZIOA

Kontratu izaera izango dute, esleipenaren ondoren formalizatzen den kontratuaz gain, honako dokumentu hauek:

- Administrazio Klausula Berezien Agiri hau eta bere Karatula.
- Exekuzio Proiektua.
- Esleipendunak aurkezten duen eskaintza.
- **Karatularen 4. puntuan** adierazten den beste edozein dokumentu.

Aipatutako dokumentuak sinatu egin beharko ditu esleipendunak, dokumentuokin ados dagoela adierazteko, kontratua formalizatzeko ekitaldian.

6. KONTRATUAREN EXEKUZIO EPEA

Kontratuaren xedeko obrak egiteko gehieneko epea **Karatularen 5. puntuan** adierazitakoa izango da.

Gehieneko epe hori laburtzeko aukera **Karatularen 5. eta 12.** puntuetan adierazten da.

Edonola ere, kontratuaren xedeko obrak egiteko gehieneko epe partzialak **Karatularen 5. puntuan** adierazitakoak izango dira.

Exekuzioko gehieneko epe horiek laburtzeko aukera **Karatularen 5. eta 12.** puntuetan adierazten da.

Gauzatzeko eskainitako epe osoa eta, dagokionean, eskainitako epe partzialak betetzea kontratuko funtsezko betebehartzat joko da SPKLren 211,1. f) artikuluan xedatutakoaren ondorioetarako; beraz, horiek ez betetzea kontratua suntsiarazteko arrazoia izango da, erakunde kontratatzaileak hala nahi izanez gero.

7. ELEMENTU EKONOMIKOAK

7.1. LIZITAZIOAREN OINARRIZKO AURREKONTUA ETA KONTRATUAREN PREZIOA

Lizitazioaren oinarrizko aurrekontua **Karatularen 6.1 puntuan** adierazita dago.

Horrez gain, kontratuaren prezioa ere **Karatularen 6.1 puntuan** zehaztuta dago.

Kontratuaren prezio horrek kontratua gauzatzeko behar diren kostu guztiak barne hartuko ditu, besteak beste, honako hauek (aipatzen direnak azalpenezkoak dira soil-soilik, ez dira mugatzaileak):

- Kontratua gauzatzeko behar diren zuzeneko nahiz zeharkako kostu guztiak, Agiri honetan eta Exekuzio Proiektuan jasotakoaren arabera; aurretiaz amaierako prezioan kontuan hartu beharreko kontzeptuengatiko fakturaziorik ez da gerora onartuko.

- Kontratua gauzatzeari berez dagozkion kontzeptu guztiak eta gauzapenean parte hartu duten langileekin loturiko gastu guztiak (alegia, soldatak eta Gizarte Segurantza, oporrak eta aparteko pagak, gau ordutegian eta jaiegunetan egindako lanak, bajagatik edo gaixotasunagatik egindako ordezkapenak, banakako istripu aseguruak, etab.), baita honako hauek ere: zergak (BEZa izan ezik), aseguruak, lizentziak, garraio eta desplazamendu gastuak, baimenak eta gainerako gastu orokorrak. Halaber, bide publikoaren okupazio tasak eta obra guztien gaineko edozein motatako gastuak ere jasoko ditu.

- Kontratistak kontratua gauzatzeko erabili beharreko baliabide, erreminta, ibilgailu, ekipamendu, tresna, ekipamendu informatiko eta aparatu guztiak.

- Edozein obra unitate behar bezala gauzatzeko eta amaitzeko beharrezkoak diren lan, giza baliabide, bitarteko lagungarri eta material guztiak, nahiz eta horiek guztiak prezioen zehaztapenean edo deskribapenean zehaztuta ez egon.

- Gauzatu beharreko lanetarako beharrezkoak diren zerbitzu tekniko guztiak.

- Obra unitate guztiak dokumentazio teknikoaren eta gainerako kontratu dokumentuen arabera egitea, Agiri honetan aurreikusitakoaren arabera.

- Zehaztutako material guztiak hornitzea, baita kontratuaren xedea burutzeko beharrezkoak direnak ere.

- Beharrezko muntaketa eta instalazioak.

- Obrak egiteko behar diren makinak eta instalazioak, instalatzeko materialak eta ekipamenduak, eta behar diren gainerako baliabide osagarriak, baita horiei lotutako gastu guztiak ere (zergak, garraioa, karga eta deskarga, zaintza eta kontserbazioa, etab.).

- Obrako instalazio osagarriak, zaintzakoak edo biltegiak (etxolak, garitak...) eta segurtasun eta higiene arauak betez egindakoak eraikitzea, eraistea eta kentzea.

- Kontratua normaltasunez garatzeko eskatzen diren argi, indar, ur, energia eta abarren hornidurak eta kontsumoak, baita obrako behin-behineko hartune eta koadroen kostua ere, konpainia hornitzailearekin dagozkion lotura buletinak lortu arte.

- Garbiketa, lanak egin bitartean zein amaitu ondoren. Prezioaren barruan garbiketa osoa sartuko da, hau da, obrak osatzen dituzten zatietako bakoitza berehala erabiltzeko egokitzea.

- Inplikatutako erakunde publikoen eta konpainia hornitzaileen aurrean obrak egiteko beharrezkoak diren baimenak izapidetzeko, kudeatzeko eta lortzeko gastu guztiak.

- Nahitaezkoak diren saiakuntzak egitea.

- Segurtasun eta Osasun Planean xedatutakoa prestatu, garatu eta abian jartzea, baita obren segurtasunak eta egoera orokor onak eragiten dituen gastu guztiak ere.

- Obrak egin bitartean eta berariaz urbanizazioan eragiten dituen elementu guztiak birjartzea eta kalteak konpontzea.

- Norberaren langileentzako eta hirugarrenei eragindako kalteetarako (pertsonei edo gauzei) aseguru polizak, Agiri honetan ezarritako mugekin.

- Obraren eremu osoaren zaintza eta segurtasuna, eta obra osorako sarbideen kontrola, indarrean dagoen legeriaren eta Administrazioaren eskakizunen arabera.

- Zuzendaritza Fakultatiboak deitzen dituen obra bileretara joatea, zeinak astean behin egingo baitira gutxienez.

- Obraren errotulua, erakunde kontratatzailearen identifikazio korporatiboarekin.

- **Karatularen 6.1 puntuan** zerrendatutako kontzeptuen arteko edozein.

7.2. KONTRATUAREN BALIO ZENBATETSIA

Kontratuaren balio zenbatetsia **Karatularen 6.2 puntuan** adierazitako zenbatekoa izango da, Sektore Publikoko Kontratuen 9/2017 Legearen (aurrerantzean, SPKL), azaroaren 8koaren, 101. artikuluan xedatutako moduan eta ondorioetarako

kalkulatuta, zeinaren bidez Espainiako araubide juridikora lekualdatzen diren Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2014/23/EB eta 2014/24/EB Zuzentarauak, 2014ko otsailaren 26koak.

Aurreikuspen horrek ez dio konpromiso zehatzik ekartzen erakunde kontratatzaileari.

8. PREZIOAREN ORDAINKETA

Erakunde kontratatzaileak **Karatularen 7. puntuan** adierazitako moduan ordainduko du prezioa.

9. PREZIOAK BERRIKUSTEA

Karatularen 8. puntuan xedatutakoa izango da aplikatzekoa.

10. PUBLIZITATEA

Erakunde kontratatzailearen kontratatzaile profilean hauek argitaratu beharko dira:

a) Lizitaziorako deialdiaren iragarkia.

b) Kontratuaren esleipenaren iragarkia.

c) Kontratuaren formalizazioaren iragarkia.

d) SPKLren 63l. artikuluan zerrendatzen den gainerako informazioa.

Erakunde kontratatzailearen kontratatzaile profilera webgune honen bidez sartzen da: www.neiker.eus; www.contratacion.euskadi.eus

11. BEHIN BETIKO BERMEA

Eskaintzarik onena aurkeztu duen lizitatzaileak behin betiko bermea eratu beharko du, **Karatularen 9. puntuan** adierazitako zenbatekoarekin.

Eskaintzarik onena aurkeztu duen lizitatzaileak egiaztatu beharko du behin betiko bermea eratu duela, 10 egun balioduneko epean, Kontratazio Organoak horretarako egindako errekerimendua jaso eta biharamunean zenbatzen hasita.

Aipatutako behin betiko bermeak SPKLren 110. artikuluan zerrendatutako kontzeptuei erantzungo die.

Bermea SPKLren 108. artikuluan xedatutako moduren batean eratu ahal izango da,

eta ez da beharrezkoa izango Gordailuen Kutxa Orokorrean eratzea.

Abal gisa ematen bada, Agiri honetan **I. Eranskin** gisa jasotako ereduari lotuko zaio.

Bermea eratu dela bitarteko elektronikoen bidez egiaztatu ahal izango da.

Kontratistari eska dakizkiokeen zigorrak edo indemnizazioak behin betiko bermearen gainean gauzatzen badira, kontratistak bermea birjarri edo handitu beharko du, dagokion zenbatekoan, kontratua betetzen denetik hamabost egun naturaleko epean; bestela, kontratua suntsiarazteko arrazoia izango da.

Kontratuaren aldaketa baten ondorioz kontratuaren prezioa aldatzen bada, kontratistak behin betiko bermea egokitu beharko du, aldatutako prezio berriarekin behar besteko proportzioa izan dezan. Kontratistak bermea aldatzeko epea hamabost egun naturalekoa izango da, aldatzeko erabakia jakinarazten zaion egunetik zenbatzen hasita.

Bermea SPKLren 111. artikuluan xedatutakoaren arabera itzuliko da, berme epea igaro eta kontratistak bere kontratu betebehar guztiak bete ondoren.

Bermea itzultzeko, erakunde kontratatzaileak aldeko txostena egin beharko du aldez aurretik.

Klausula honetan aurreikusi ez denerako, SPKLren 106. artikuluan eta hurrengoetan ezarritakoa aplikatuko da.

12. KONTRATATZEKO GAITASUNA

Erakunde kontratatzailearekin kontratatu ahal izango dute jarduteko gaitasun osoa duten, kontratatzeko debekurik ez duten eta kaudimena egiaztatzen duten pertsona naturalek edo juridikoek, izan espainiarrak izan atzerritarrak.

Lizitatzaileek, halaber, exijitzen zaien enpresa edo lanbide gaikuntza izan beharko dute, hala badagokio, kontratuaren xede diren obrak gauzatzeko.

Pertsona juridikoak kontratuen esleipendunak izan ahal izateko, beren Estatutuen edo fundazioko erregelen arabera berez dagozkien xede, helburu edo jarduera alorren barruan egon beharko dira kontratu horietako prestazioak.

Erakunde kontratatzailearekin kontratatuak egiteko gaitasuna izango dute, beti ere, Europar Batasuneko Estatu kideetako edo Europako Esparru Ekonomikoari buruzko Hitzarmena izenpetu duten Estatuetako enpresa ez-espainiarrek, kokatuta dauden estatuko legediaren arabera dena delako prestazioa gauzatzeko gaituta daudenak, non SPKLren 67. artikuluan xedatutakoa izango den aplikatzekoa.

Enpresa horiek dauden estatuko legediak baimen berezi bat edo erakunde jakin bateko kide izatea exijitzen badu bertan dena delako prestazioa egiteko, enpresek

baldintza hori bete egiten dutela egiaztatu beharko dute.

Nazioarteko erabakiek Espainiarentzat dakartzaten betebeharrak aplikatzeari kalterik egin gabe, Europar Batasunekoak edo Europako Esparru Ekonomikoaren Akordioaren sinatzaileak ez diren estatuetako pertsona fisikoek edo juridikoek justifikatu egin beharko dute, txosten baten bidez, atzerriko enpresaren jatorrizko estatuak onartu egiten duela, baita ere, Espainiako enpresek parte hartzea SPKLren 3. artikuluan zerrendatutako sektore publikoekin parekatu daitezkeen erakundeen kontratazioan, modu nabarmen analogoan. Txosten hori Espainiak atzerrian duen Ekonomia eta Merkataritza Bulegoak egingo du, eta aurkezten den dokumentazioari gehituko zaio.

Karatularen 10. puntuan horrela xedatzen bada, Erkidegokoa ez den enpresa bat kontratuaren esleipenduna bada, Espainian sukurtsal bat ireki beharko du, bere eragiketetarako ahaldunak edo ordezkariak izendatuz, eta Merkataritza Erregistroan inskribatu.

Erakunde kontratatzailearekin kontratuak egin ahal izango dituzte aldi baterako horretarako eratzen diren enpresari elkarteak. Elkarte horiek eskritura publiko bidez formalizatzea ez da beharrezkoa izango kontratua haien alde esleitzen den arte, eta SPKLren 69. artikuluan xedatutakoa izango da aplikatzekoa.

Lizitatzaileek gutxieneko baldintzak bete beharko dituzte kaudimen ekonomiko, finantzario, profesional eta teknikoari dagokienez, edo, bestela, Karatularen **10. puntuan** adierazitako talde, azpitalde eta kategorian sailkatuta egon.

Europar Batasuneko estatu kideetako edo Europako Esparru Ekonomikoari buruzko Akordioa sinatu duten estatuetako enpresari ez espainiarrei ez zaie sailkapena exijituko, kontratura bakarrik edo elkarte batean sartuta aurkezten direnean, baina kaudimena egiaztatzeko betebeharra izango dute.

Hala badagokio, lizitatzaileek, gutxienez, **Karatularen 10. puntuan** adierazten diren giza baliabideak eta/edo baliabide materialak jarri beharko dituzte kontratua gauzatzeko.

Modu osagarrian, lizitatzaileek bete egin beharko dituzte, hala badagokio, **Karatularen 10. puntuan** adierazten diren baldintza espezifikoak.

Enpresa lizitatzaileei exijitu egiten bazaie kontratua betetzeko giza baliabide edota baliabide material jakin batzuk jartzea, konpromiso hori kontratuko funtsezko betebeharra izango da SPKLren 211.f) artikuluan xedatutako ondorioetarako; beraz, betebehar hori ez betetzea kontratua suntsiarazteko arrazoia izango da, erakunde kontratatzaileak hala nahi izanez gero.

Kontratua suntsitzearen alternatiba gisa, kontratistak, alde bakarreko erabakia hartuz, kontratua betetzeko jarritako pertsona aldatzen badu, erakunde kontratatzaileak konprometitutako pertsonaren berehalako afektazioa exijitu ahal izango dio, edo, bestela, kontratistarekin zerikusirik ez duten arrazoiak direla-eta

ezinezkoa bada, haren lekuan prestakuntza eta esperientzia berbera duten giza baliabideak berehala jartzeko eskatuko dio. Pertsona horrek erakunde kontratatzailearen berariazko baimena eduki beharko du.

Exijitzen den kaudimena eta exijitzen diren baliabideak jartzeko konpromisoa egiaztatzeko, enpresa lizitatzailea beste erakunde batzuen kaudimenean edota baliabideetan oinarritu ahal izango da, enpresokin dituen loturen izaera juridikoa gorabehera, baldin eta frogatzen badu kontratua indarrean dagoen bitartean kaudimena edota baliabide horiek benetan dauzkala, eta kaudimena edo baliabideak ziurtatzeko baliatu duen erakundeak ez daukala kontratatzeko inolako debekurik.

Beste erakunde batzuen kaudimenean edota baliabideetan oinarritu nahi duten enpresa lizitatzaileek adierazi egin beharko dute hori 1. gutun azalean sartu beharreko erantzukizunpeko adierazpenean (zehazki, Kontratatzeko Europar Dokumentu Bakarraren II. partearen C atalean).

Modu osagarrian, eskaintzarik onena aurkezten duen enpresa lizitatzaileak beste erakunde batzuen kaudimenean edota baliabideetan oinarritu nahi badu, behar diren baliabideak edukiko dituela frogatu beharko du, eta horretarako, erakunde horien idatzizko konpromisoa aurkeztu beharko du (**II. Eranskinean** jasotzen den ereduaren arabera landuta).

Konpromiso hori notarioaren aurrean eman beharko du eskaintzarik onena aurkezten duen lizitatzaileak adierazten duen erakundeak edo erakundeek, eskatutako kaudimena eta/edo baliabideak atxikitzeko konpromisoa egiaztatzeko, honako hauek adieraziz: goitik behera ezagutzen dituela lizitatzaileak parte hartzen duen lizitazioaren baldintzak; aipatutako kaudimena eta/edo atxiki beharreko bitartekoak dituela, eta hori guztia egiaztatzeko agiria aurkeztuko duela (17. Klausulan xedatutako moduan); eta, modu ezeztaezinean, lizitatzailearen eskura jarriko dituela, esleipendun ateratzen bada, kontratua gauzatzeko behar diren bitartekoak (Kode Zibilaren 1257.2 artikuluan xedatutakoa berariaz onartuta, erakunde kontratatzaileak berariaz baimendu beharko duelarik hura ordeztea edo aldatzea). Idatzi hori aurkeztearen ondorioa izango da erakunde kontratatzaileak konpromiso hori onartzea, baldin eta dena delako lizitatzailea esleipendun ateratzen bada.

Eskaintzarik onena aurkeztu duen lizitatzaileak aurkeztuko du konpromiso hori, 10 egun balioduneko epean, Kontratazio Organoak horretarako egindako errekerimendua jaso eta biharamunean zenbatzen hasita.

Kontratuak egiteko gaitasun, kaudimen eta debekurik ezari buruzko zirkunstantziak, zeinak Klausula honetan aipatzen diren, bete egin beharko dira eskaintzak aurkezteko azken datan, baita kontratua burutzen den unean ere.

13. PROPOSAMENAK ETA DOKUMENTAZIOA AURKEZTEA

13.1. AGIRIA ETA GAINERAKO DOKUMENTAZIO OSAGARRIA ESKURATZEA

Agiria eta gainerako dokumentazio osagarria erakunde kontratatzailearen kontratatzaile profilean egongo dira eskuragarri lizitazio iragarkia argitaratzen den egunetik hasita, proposamenak aurkezteko epe guztian.

Agiria eta gainerako dokumentazio osagarria baliabide ez-elektronikoen bidez eskura daitezkeen kasuetan, **Karatularen 11.1 puntuan** adieraziko da.

13.2. AURKEZTEKO BITARTEKOAK

Proposamenak bitarteko elektronikoak erabiliz aurkeztuko dira, SPKLren hamabosgarren Xedapen gehigarrian ezarritako baldintzen arabera, salbu eta aipatu SPKLren Xedapen gehigarriko 3. atalean xedatutako inguruabarren bat agertzen bada eta **Karatularen 11.1 puntuan** horrela ezartzen bada.

Proposamenak elektronikoki aurkezteko behar diren informazioa eta zehaztapen teknikoak, data zifratzea eta baliozkotzea barne, Eusko Jaurlaritzaren Lizitazio Elektronikoko aplikazioaren webgunean daude adierazita, honako helbide honetan: http://www.contratacion.euskadi.eus

13.3. GUTUN AZALEN NAHIZ FITXATEGI ELEKTRONIKOEN EDUKIA

Lizitatzaileen proposamenek Agiri honetan eta bere Karatulan, Exekuzio Proiektuan eta kontratuaren gainerako dokumentazioan jasotakoari jarraitu beharko diote, eta proposamen bat aurkezteak berekin ekarriko du lizitatzaileak baldintzarik gabe onartzea klausula guztien edukia, inolako salbuespen edo erreserbarik gabe.

Gutun azal bakoitzean ondoren adierazten diren dokumentuak egongo dira, bertan sartutako dokumentuen zerrenda zenbakituarekin batera.

Fitxategi elektronikoak direla alde batera utzita, 1. Gutun Azala, 2. Gutun Azala eta 3. Gutun Azala izendatuko dira.

1. Gutun Azala. "ALDEZ AURREKO BALDINTZAK BETETZEARI BURUZKO DOKUMENTAZIOA"

Lizitatzaileek dokumentazio hau aurkeztu beharko dute:

1. Erantzukizunpeko adierazpena, agiri honi **III. Eranskin** gisa atxikitzen zaion Europako Kontratazio Agiri Bakarreko (aurrerantzean, EKAB) formularioaren arabera, ondoren adierazten denaren arabera beteta:

    a) EKAB betetzeko, jarraitu egin behar zaie Batzordearen 2016ko urtarrilaren 5eko 2016/7 (EB) Exekuzio Erregelamenduaren I. Eranskinean jasotzen diren jarraibideei, zeinaren bitartez Europako kontratazio agiri bakarraren formulario normalizatua ezartzen den.

b) IV. zatiari dagokionez: EKABa hautatzeko irizpideak, lizitatzaileek, A atala bakarrik bete beharko dute: «Hautaketa irizpide guztiei buruzko adierazpen globala».

c) Agiri honen 12. Klausulari jarraituz enpresa lizitatzaile batek beste erakunde batzuen sailkapenera edota baliabideetara jotzen badu, enpresa horrek erantzukizunpeko adierazpen bat aurkeztu beharko du, non EKABeko II. eta III. zatietako A ("Operadore ekonomikoari buruzko informazioa") eta B ("Operadore ekonomikoaren ordezkariei buruzko informazioa") ataletan eskatzen den informazio egokia jasoko den.

d) Zenbait enpresa aldi baterako elkarte batean batuta aurkezten badira, parte hartzen duen enpresa bakoitzak erantzukizunpeko adierazpen bat aurkeztuko du, non EKABeko II. zatitik V. zatira eskatzen den informazioa jasoko baita.

2. **Karatularen 10. puntuaren** arabera gutxieneko giza baliabide eta/edo baliabide material jakin batzuk kontratuaren exekuzioari atxikitzeko exijitzen bada, lizitatzaileek konpromisoa erakutsi beharko dute giza baliabide eta/edo baliabide material horiek kontratuaren exekuzioari atxikitzeko, Agiri honetan **IV. Eranskin** gisa jasotako ereduaren arabera.

3. Aldi baterako elkarte batean batuta lehiatu nahi duten enpresek adierazi beharko dute elkarte hori osatzen dutenen izenak, zirkunstantziak eta bakoitzaren partaidetza, esleipendun suertatuz gero aldi baterako elkarte bat formalki eratzeko konpromisoa agertzeaz gainera. Aldi baterako elkarte batean batuta lehiatu nahi duten enpresariek solidarioki erantzun beharko dute eta elkartearen ordezkari edo ahalordedun bakarra izendatu beharko dute, eta ordezkari horrek kontratutik eratortzen diren eskubideak erabiltzeko eta obligazioak betetzeko behar adina ahalmen izango du, kontratua amaitu arte; horrek ez du esan nahi, ordea, enpresek ahalorde mankomunaturik eman ahalko ez dutenik zenbateko esanguratsuko kobrantzak eta ordainketak egiteko.

4. Atzerriko enpresek adierazpen bat aurkeztu behar dute Espainiako edozein mailatako epaitegien eta auzitegien jurisdikzioaren menpe jartzen direla jasotzen duena, kontratutik zuzenki nahiz zeharka sor litezkeen intzidentzia guztietarako. Adierazpenean, halaber, uko egingo diote lizitatzaileari legokiokeen atzerriko jurisdikzio foruari.

OHARRA:

Erakunde kontratatzaileak lizitatzaileei eskatu ahal izango die aurkez ditzatela justifikazio dokumentu guztiak edo horien zati bat, baldin eta 1. puntuko adierazpenaren indarraldiak edo fidagarritasunak zentzuzko zalantzarik pizten badu edo prozeduraren garapen onerako beharrezkoa bada.

Aurrekoa gorabehera, enpresariak izena emana badu Sektore Publikoko Lizitatzaileen eta Sailkatutako Enpresen Erregistro Ofizialean edo Euskadiko Autonomia Erkidegoko Kontratisten Erregistro Ofizialean, edo Europar Batasuneko estatu kide bateko datu base nazionalean agertzen bada, hala nola enpresaren espediente birtual batean, dokumentuak elektronikoki biltegiratzeko sistema batean edo aurre-sailkatzeko sistema batean, eta aipatutako organoak horietan dohainik sartu badaitezke, enpresariak ez du aipatutako lekuetan dituen datuen justifikazio dokumenturik edo dokumentuzko frogarik aurkeztu beharrik izango.

2. Gutun Azala. "BALIO JUDIZIO BATEN ARABERA KUANTIFIKATU BEHAR DIREN IRIZPIDEEI BURUZKO DOKUMENTAZIOA"

Lizitatzaileek **Karatularen 11.2 puntuan** adierazten den dokumentazioa aurkeztu beharko dute gutun azal honetan.

Lizitatzaileak tentu bereziz osatu beharko du gutun azal honetan sartu beharreko dokumentazioa, edukiari buruz ematen diren argibideei jarraituz. Halaber, ezingo da 3. Gutun Azalean ("*Formulak erabiliz ebaluatu daitezkeen irizpideei buruzko dokumentazioa"*) sartu beharreko alderdiei buruzko orientabiderik eman edo horiek ezagutzera eman ditzakeen erreferentziarik egin.

Printzipio horien aurka egiten duten eskaintzak ez dira kontuan hartuko, eta prozeduratik baztertuko dira.

Erakunde kontratatzaileak eskubidea izango du, halaber, egoki ikusten dituen egiaztatze lanak egiteko eta beharrezkotzat jotzen duen nahi adina dokumentu osagarri eskatzeko, xedea enpresa lizitatzaileek aurkeztutako informazioaren benetakotasuna egiaztatzea baldin bada.

Baldin eta, **Karatularen 12. puntuaren** arabera, kontratuaren gauzapenari atxiki beharreko giza baliabideak baloratzen badira, kontratistak kontratuaren exekuzioari atxikitako pertsonak bere aldetik aldatzen baditu –izan bertako langileak, izan azpikontratatutako enpresakoak–, erakunde kontratatzaileak konprometitutako pertsonaren berehalako afektazioa exijitu ahal izango du, edo, bestela, kontratistarekin zerikusirik ez duten arrazoiak direla-eta ezinezkoa bada, haren lekuan prestakuntza eta esperientzia berdina duten giza baliabideak berehala jartzeko eskatuko du. Pertsona horiek erakunde kontratatzailearen berariazko baimena eduki beharko dute.

3. Gutun Azala. "FORMULAK ERABILIZ EBALUAGARRIAK DIREN IRIZPIDEEI BURUZKO DOKUMENTAZIOA"

Lizitatzaileek Agiri honen **VI. Eranskin** gisa atxikitako ereduari jarraituz aurkeztu beharko dute formulak erabiliz ebaluagarriak diren irizpideei buruzko dokumentazioa.

Erakunde kontratatzaileak, bai esleipenaren aurretik bai esleipenaren ostean, eta baita kontratua bete bitartean ere, egiaztatu ahal izango du 1., 2. eta 3. Gutun

Azaletako edukiaren benetakotasuna. Enpresak aurkeztutako datuak eta zirkunstantziak faltsuak badira, kontratua deuseztatu egin daiteke, enpresa kontratistari egotz dakiokeen ez-betetzea dela eta.

14. ESLEITZEKO IRIZPIDEAK

Esleitzeko irizpideak –dagokien haztapenarekin adieraziak– **Karatularen 12. puntuan** adierazitakoak izango dira.

15. EBALUAZIO BATZORDEA

Ebaluazio Batzordeak Kontratazio Organoari lagunduko dio. **Karatularen 13. puntuan** adierazten diren kideek osatuko dute Batzordea.

16. PROPOSAMENAK IREKITZEA

Ebaluazio Batzordeak aldez aurretik kalifikatuko du 1. Gutun Azaleko dokumentazioa (“Aldez aurreko baldintzak betetzeari buruzko dokumentazioa”), zeina behar den denboran eta forman aurkeztuko baita. Aurkeztutako dokumentazioan akats zuzengarririk detektatzen badu, erakunde kontratatzaileak hiru egun naturaleko epea emango dio lizitatzaileari zuzendu ditzan.

Ondoren, 2. Gutun Azala irekiko da (“Balio judizio baten arabera kuantifikatu behar diren irizpideei buruzko dokumentazioa”), gutun azalean dagoen dokumentazioa aztertze eta baloratze aldera.

Balio judizio baten arabera kuantifikatu behar diren irizpideei dagokienez, formulen arabera ebaluatu beharreko irizpideei baino haztapen handiagoa ematen bazaie, judizio balioen arabera kuantifikatutako irizpideen balorazioa Batzorde batek egingo du, zeina **Karatularen 14. puntuan** adierazitako kideek osatuko baitute.

2. Gutun Azaleko dokumentazioa aztertu eta baloratu ondoren, 3. Gutun Azala irekiko da (“Formulak erabiliz ebaluagarriak diren irizpideei buruzko dokumentazioa”).

3. Gutun Azala ireki aurretik (“Formulak erabiliz ebaluagarriak diren irizpideei buruzko dokumentazioa”), balio judizio baten arabera kuantifikatu behar diren irizpideei buruzko dokumentazioaren balorazioaren emaitza emango zaie lizitatzaileei.

Hori eginda, 3. Gutun Azaleko dokumentazioa irekiko da (“Formulak erabiliz ebaluagarriak diren irizpideei buruzko dokumentazioa”), Eusko Jaurlaritzaren Lizitazio Elektronikorako aplikazioaren bidez, aztertzeko eta baloratzeko.

Ebaluazio Batzordeak baztertu egingo ditu 1098/2001 Errege Dekretuaren 84. artikuluan xedatzen diren kausaren batean sarturik dauden proposamenak, eta Kontratazio Organoari helaraziko dio aurkeztutako proposamenen zerrenda, beheranzko hurrenkeran sailkatuta, **Karatularen 12. puntuan** xedatzen diren esleipen irizpideak kontuan hartuz, eta eskaintzarik onena identifikatuko du.

Lizitatzaileren bat baztertzea erabakiz gero, erakunde kontratatzaileak berariaz jakinaraziko dio baztertutako lizitatzaile horri.

Proposamena formulatu aurretik, egoki iritzitako nahi adina txosten tekniko eskatu ahal izango ditu.

Puntuaziorik onena lortu duen lizitatzailearen eskaintzari bereziki baxua irizten bazaio, **Karatularen 12. puntuan** adierazitako parametroen arabera, Ebaluazio Batzordeak SPKLren 149. artikuluan xedatutako prozedurari jarraituko dio, lizitatzaileak dagokion justifikazioa egin dezan.

Esleipen proposamenak ez dio lizitatzaileari inolako eskubiderik ematen erakunde kontratatzailearen aurrean. Hala ere, Kontratazio Organoak ez badu kontratua formulatutako proposamenaren arabera esleitzen, erabakia arrazoitu egin beharko du.

17. KONTRATUAREN ESLEIPENA

Esleipenerako lizitatzailea aukeratzeko, Kontratazio Organoak, arau orokor gisa, Ebaluazio Batzordeak egindako proposamenari jarraituko dio. Bestela, Kontratazio Organoak proposamenetik aldentzeko erabakia arrazoitu egin beharko du, eta, hala badagokio, proposamenak behin betiko sailkatzeari ekingo dio.

Kontratazio Organoak Ebaluazio Batzordearen proposamena onartutakoan, erakunde kontratatzaileak zera eskatuko dio eskaintzarik onena aurkeztu duen lizitatzaileari: hamar egun balioduneko epean –errekerimendua jaso eta biharamunetik zenbatzen hasita– honako dokumentazio hau aurkezteko:

1. Eskaintzak aurkezteko amaiera datan erakunde kontratatzailearekin kontratuak egiteko legez ezarritako baldintza guztiak eta Agiri honen 12. Klausulan jasotzen diren gaitasun, kaudimen eta kontratatzeko debeku ezarekin loturiko baldintza guztiak betetzen direla justifikatzen duen dokumentazioa, ondoren adierazten den moduan.

   Aldi baterako elkarte batean integratuta lehiatu nahi duten enpresek egindako proposamenen kasuan, dokumentazio hori elkartea osatuko duten enpresa guztiei buruzkoa izango da.

   (i) Lizitatzailearen eta, hala badagokio, haren ordezkariaren izaera eta jarduteko gaitasuna egiaztatzen duten dokumentuak:

- Pertsona juridikoak diren enpresen jardute gaitasuna eskritura edo eraketa dokumentu bidez, Estatutuen edo sorrera egintzaren bidez egiaztatuko da, non jarduera erregulatzen duten arauak jasoko diren, eta, hala badagokio, dagokion Erregistro Publikoan behar bezala inskribatuta –pertsona juridikoaren arabera– egongo dira.

- Europar Batasuneko enpresaburu ez-espainiarren jarduteko gaitasuna, Europar Batasuneko estatu kideetakoak badira, dauden estatuko legediaren arabera dagokien Erregistroan inskribatuta egotearen bidez egiaztatuko da, edo, bestela, zinpeko adierazpen bat edo ziurtagiri bat aurkeztuz, aplikatzekoak diren Europako Erkidegoko xedapenei jarraituz.

- Atzerriko gainerako enpresaburuek Espainiak enpresaren helbideari dagokion estatuan duen Ordezkaritza Diplomatiko Iraunkorrak edo Kontsuletxeko Bulegoak igorritako txostena aurkeztuta egiaztatuko dute jarduteko gaitasuna. Txosten horren bidez justifikatu egin beharko dute atzerriko enpresaren jatorriko estatuak ere onartzen duela Espainiako enpresek parte hartzea SPKLren 3. artikuluan zerrendatutako sektore publikoko pareko erakundeekiko kontratazioan, eta era berdintsuan egiten dela.

- Pertsona fisikoak diren enpresaburuen jarduteko gaitasuna Nortasun Agiri Nazionala edo dagokion Estatuko agiri baliokidea aurkeztuz egiaztatuko da.

- Inoren izenean agertu edo proposamenak inoren izenean sinatzen dituztenek Nortasun Agiri Nazionalaren kopia aurkeztuko dute, baita horretarako ahalorde askietsia badutela ere. Enpresa pertsona juridikoa bada, ahalordea Merkataritza Erregistroan inskribatuta egon behar da, Merkataritza Erregistroaren Erregelamenduaren 94. artikuluan xedatutakoaren arabera hala behar duenean, edo, hala badagokio, dena delako Erregistro Publikoan, pertsona juridikoaren arabera.

Dokumentazio hori guztia originala izango da, edo behar bezala konpultsatutako kopia bat.

Euskadiko Autonomia Erkidegoko Kontratisten Erregistro Ofizialean edo Estatuko Lizitatzaileen eta Sailkatutako Enpresen Erregistro Ofizialean inskribatuta dauden enpresa lizitatzaileek, atal honetan eskatzen den dokumentazioaren ordez (i), indarreko inskripzio ziurtagiriaren kopia aurkeztu ahal izango dute. Ziurtagiria Erregistroko letradu arduradunak egingo du. Inskripzio ziurtagiriari lizitatzaileak izenpetutako erantzukizunpeko adierazpen bat erantsiko zaio. Horren arabera, adieraziko du dokumentuan jasotako zirkunstantziak ez direla aldatu.

(ii) Kaudimen ekonomiko, finantzario, tekniko edo profesionala egiaztatzen duen dokumentazioa, edo, bestela, Agiri honen 12. Klausulan eskatzen den sailkapena egiaztatzen duena.

- Kaudimen ekonomiko eta finantzarioa. Hala badagokio, lizitatzailearen urteko negozioen bolumena honela egiaztatuko da:

  - Merkataritza Erregistroan jasotako eta onartutako urteko kontuak aurkeztuta, enpresa erregistro horretan inskribatuta badago, eta bestela, kasu bakoitzean inskribatuta egon beharreko erregistro ofizialean jasotakoak aurkeztu beharko dira. Merkataritza Erregistroan inskribatuta ez dauden enpresa indibidualek beren inbentario liburuen eta urteko kontuen bidez egiaztatuko dute urteko negozioen bolumena, Merkataritza Erregistroak horiek legeztatu ondoren.

  - Lizitatzaileak izenpetutako erantzukizunpeko adierazpena aurkeztuta, lizitatzailearen negozio bolumena adieraziz.

- Kaudimen tekniko edo profesionala. Dagokionean, eskatutako kaudimena azken bost urteetan gauzatutako obren zerrenda baten bidez egiaztatuko da, gauzapen egokiari buruzko ziurtagirien bermearekin; ziurtagiri horiek obrak noiz eta non egin diren adieraziko dute, eta zehaztu egingo dute lanbidea arautzen duten arauen arabera eta egoki gauzatu ziren.

  Kontratuaren balio zenbatetsia 500.000 euro baino gutxiagokoa bada, kontratista enpresa sortu berri bat denean, hau da, bost urtetik beherako enpresa bat denean, SPKLren 88.1 artikuluaren b)-tik f)-ra bitarteko letretan aipatzen diren baliabide baten edo gehiagoren bidez egiaztatuko da kaudimen teknikoa. Kontuan izanik inondik inora ere ez dela aplikatzekoa izango a) letran zerbitzu kopuru jakin bat betetzeari buruz xedatzen dena.

- Sailkapena. Hala badagokio, organo eskudunak egindako agiri baten bidez egiaztatuko da sailkapena; horrekin batera, erantzukizunpeko adierazpen bat aurkeztuko da, non enpresa lizitatzaileak adieraziko duen sailkapena indarrean dagoela eta dagokion egiaztagirian jasotako zirkunstantziak ez direla aldatu. Adierazpen hori berriz ere aurkeztuko da, esleipendun suertatuz gero, kontratua formalizatzen den dokumentuan.

  Agiriak egiaztatu beharko du lizitatzailea zehazten den taldean eta azpitaldean sailkaturik dagoela, aipatutako kategorian edo goragoko batean.

Ziurtagiri horrek, halaber, 1. atalean aipatutako inguruabarrak egiaztatu ahal izango ditu. Lizitatzailearen eta, hala badagokio, haren ordezkariaren izaera eta jarduteko gaitasuna egiaztatzen duten.

(iii) Agiri honi **VI. Eranskin** gisa erantsitako ereduaren araberako erantzukizunpeko adierazpena, lizitatzailea SPKLren 71. artikuluan ezarritako kontratatzeko debekuetako batean ere ez dagoela adierazten duena.

(iv) Zerga betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak egunean dituela egiaztatzen duen agiria.

(v) Hala badagokio, **Karatularen 10. puntuan** zehazten diren baldintza espezifikoak betetzen direla egiaztatzen duen dokumentazioa.

2. Hala badagokio, kontraturako agindutako giza baliabideak eta baliabide materialak egiazki edukitzea egiaztatzen duen dokumentazioa.

(i) Hala badagokio, kontratua betetzeko agindutako giza baliabideei dagokienez, hautatutako lizitatzaileak dokumentazio hau aurkeztu beharko du:

a) Kontratua betetzeko jarritako talde osoaren identifikazio izenduna, curriculum vitaearen fitxekin batera, non eskatutako baldintzak betetzen direla egiaztatuko den:

1. Titulazio akademiko ofiziala.

2. Dagokion alorreko esperientzia.

3. Erakunde kontratatzaileak, hala badagokio, eskatzen duen beste edozein aspektu.

b) Giza baliabide horiek guztiak egiazki edukitzea egiaztatzen duen dokumentazioa.

Hau jasoarazten da: datuak babesteari buruz aplikatzekoa den araudi nazionalean eta Europar Batasunekoan xedatutakoaren arabera eta giza baliabideei buruz aipatu den dokumentazioan jasotzen den informazioaren izaera kontuan hartuta, (i) datuak biltzeak eta erabiltzeak berekin ekarriko du datuon tratamendua lizitatzailearen eskutik, Tratamenduaren Arduraduna izango baita; eta (ii) Klausula honetan xedatutakoa betez datuak erakunde kontratatzaileari entregatzea hark –lagatzaile gisa– egindako datu komunikaziotzat joko da.

Ondorio horietarako, hautatutako lizitatzaileak bete egin beharko ditu aurreko paragrafoan aipatutako datuen tratamenduari eta komunikazioari dagokionez datu pertsonalen babesaren arloan aplikatzekoa den araudi nazionalean eta Europar Batasunekoan xedatutakotik eratortzen zaizkion betebeharrak. Bereziki, eta Tratamenduaren Arduradun gisa kontuan izan beharreko beste edozein obligazioren kalterik gabe, hautatutako lizitatzaileak, bere erantzukizun esklusiboaren pean, interesdunen baimen informatua jaso beharko du datu pertsonalen komunikazio hori gaitzeko. Alderdi hori behar bezala egiaztatu beharko du erakunde kontratatzailearen aurrean, hala eskatzen zaionean.

(ii) Hala badagokio, kontratua betetzeko agindutako baliabide materialei dagokienez, hautatutako lizitatzaileak dokumentazio hau aurkeztu beharko du:

a) Kontratua betetzeko jarriko diren baliabide materialen identifikazioa, eskatutako baldintzak betetzen direla egiaztatzen duen dokumentazioarekin batera.

b) Baliabide material horiek guztiak egiazki edukitzea egiaztatzen duen dokumentazioa.

Erakunde kontratatzaileak eskubidea izango du egoki ikusten dituen egiaztatze lanak egiteko eta beharrezkotzat jotzen duen nahi adina dokumentu osagarri eskatzeko, xedea lizitatzaileek aurkeztutako informazioaren benetakotasuna egiaztatzea izanik.

3. Agiri honen 11. Klausulan xedatzen den behin betiko bermea eratu izana egiaztatzen duen agiria.

4. Hala badagokio, notarioaren aurrean egindako adierazpenen akta, lizitatzailea, eskatzen den kaudimena edota baliabideak jartzeko konpromisoa egiaztatzeko, beste erakunde batzuen kaudimen edota baliabideetan oinarritu nahi bada, **II. Eranskinean** dagoen ereduaren arabera.

5. Hala badagokio, aldi baterako enpresa elkarte baten legezko eraketaren egiaztagiria. Aldi baterako elkartearen ordezkari edo ahalordedun bakarra izendatu beharko da, kontratua amaitu arte kontratutik eratortzen diren eskubideak erabiltzeko eta obligazioak betetzeko behar adina ahalmenekin.

Erakunde kontratatzaileak eskubidea izango du egoki ikusten dituen egiaztatze lanak egiteko eta beharrezkotzat jotzen duen nahi adina dokumentu osagarri eskatzeko, xedea lizitatzaileek aurkeztutako informazioaren benetakotasuna egiaztatzea izanik.

Aurkeztutako dokumentazioan akats zuzengarririk detektatzen badu, erakunde kontratatzaileak hiru egun naturaleko epea eman ahal izango dio lizitatzaileari

zuzendu ditzan.

Dokumentazioaren errekerimendua adierazitako epean egoki betetzen ez bada edo aurkeztutako dokumentazioak ezin zuzenduzko akats edo omisioak badauzka, ulertuko da lizitatzaileak baztertu egin duela bere eskaintza; hala, lizitazioaren oinarrizko aurrekontuaren ehuneko 3ren zenbatekoa exijituko zaio (BEZa kanpo) zigor gisara, eta eskaintzen sailkapenaren ordena kontuan hartuz hurrengo lekuan geratu den enpresa lizitatzaileari dokumentazio berdina eskatuko zaio.

Kontratazio Organoak aipatutako dokumentazioa jaso eta hurrengo bost egun baliodunetan eta proposamenak irekitzen diren egunetik gehienez ere 2 hileko epean esleituko du kontratua.
Kontratazio Organoak ebazpen arrazoitu bidez erabakiko du esleipena, eta Lizitazio Elektronikoaren bidez jakinaraziko zaie hautagai eta lizitatzaileei, eta erakunde kontratatzailearen kontratatzailearen profilean argitaratu beharko da 15 egun naturaleko epean.

18. KONTRATUA PERFEKZIONATZEA ETA FORMALIZATZEA

Kontratua bere formalizazioaren bidez prefekzionatuko da.

Kontratua, berez, lizitazioaren baldintzetara zehatz-mehatz doituko den dokumentu pribatu batean formalizatuko da. Kontratua formalizatzen den dokumentuan ezin izango da sartu, inondik ere, kontratazioaren baldintzak aldatzea dakarren klausularik.

Esleipendunak, dena den, kontratua eskritura publikoan jasotzea eskatu ahal izango du, dagozkion gastuak bere gain hartuz.

Kontratuak berekin badakar kontratistak erakunde kontratatzailearen kontura datu pertsonalak tratatzea, esleipendunak, kontratua formalizatu aurretik, erantzukizunpeko adierazpen bat aurkeztu beharko du, Administrazio Klausula Berezien Agiri honen **VII. Eranskineko** ereduaren arabera. Adierazpen horretan, datu pertsonalen tratamenduari euskarria ematen dioten zerbitzarien kokaleku fisikoa eta horiei lotutako zerbitzuak emateko tokia identifikatu beharko ditu.

Formalizazioa ezin izango da gauzatu esleipenaren jakinarazpena lizitatzaileei eta hautagaiei bidaltzen zaienetik hamabost egun baliodun igaro baino lehen.

Kontratuaren formalizazioa dagokion kontratuarekin batera argitaratuko da, kontratua perfekzionatu osteko hamabost egun naturaleko epean gehienez ere, erakunde kontratatzailearen kontratatzaile profilean.

Enpresa esleipendunari egotz dakizkiokeen arrazoiak direla-eta kontratua ez bada adierazitako epe barruan formalizatzen, lizitazioaren oinarrizko aurrekontuaren %3ren zenbatekoa exijituko zaio enpresari (BEZ barik), zigor gisara. Zenbateko hori, lehenik, behin betiko bermearen kontura gauzatuko da; horrek ez

du esan nahi, ordea, SPKLren 71. artikuluaren 2) atalaren b) letran xedatzen dena beteko ez denik. Kasu horretan, kontratua hurrengo lizitatzaileari esleituko zaio, eskaintzen sailkapenaren ordenari jarraituz, eta agiri honen 17. Klausulan eskatzen den dokumentazioa aurkeztu ondoren. Dokumentazio hori aurkezteko, hamar egun balioduneko epea emango da.

19. KONTRATUAREN ARDURADUNA ETA ZUZENDARITZA FAKULTATIBOA

Zuzendaritza Fakultatiboak kontratuaren arduradun zereginak egingo ditu, eta berari dagokio kontratua betetzen dela gainbegiratzea eta itundutako prestazioa zuzen egiten dela ziurtatzeko hartu behar diren erabakiak hartzea eta aginduak ematea, betiere erakunde kontratatzaileak ematen dizkion eskumenen barruan.

Kontratuaren arduradunak ematen dituen aginduak derrigor bete beharko ditu kontratistak.

20. ZUINKETA EGIAZTATZEAREN AKTA

Zuinketa egiaztatzearen akta kontratua formalizatu eta 15 egun naturaleko epean egingo da.

Zuinketa egiaztatzearen aktak adieraziko du zuinketa Exekuzio Proiektuko kontratu dokumentu guztiekin ados dagoen ala ez, bereziki eta berariaz aipatuz obraren ezaugarri geometrikoak, beharrezko lursailak okupatzeko baimena eta kontratua betetzeari eragin diezaiokeen edozein alderdi.

Aktaren ale bat erakunde kontratatzaileari bidaliko zaio, beste bat kontratistari eta hirugarren bat Zuzendaritza Fakultatiboari.

Ezin izango da obra hasi zuinketa egiaztatzearen akta egin gabe, edo funtsatutako erreserbak jasotzen direnean; kasu horretan, obren hasiera etengo da edo behin betiko etetea erabakiko da.

Nolanahi ere, ezin izango da obra hasi aldez aurretik laneko segurtasun eta osasun plana onartu gabe.

21. KONTRATUA GAUZATZEA

Kontratua baldintza hauen arabera gauzatuko da:

a) Kontratistak ezarrita dauden baldintzen arabera beteko du kontratua, Administrazio Klausula Berezien Agiri honetan eta bere Karatulan, Exekuzio Proiektuan eta kontratistak aurkeztutako eskaintzan xedatutakoaren arabera, eta Zuzendaritza Fakultatiboak, kontratua interpretatuz, kontratistari eman liezazkiokeen aginduen arabera.

b) Kontratuak indarrean dauden legezko eta arauzko xedapenak eta xedapen konbentzionalak bete behar ditu; baita lan gaietan, Gizarte Segurantza arloan eta laneko osasun arloan aplikatzekoak diren xedapenak ere.

Testuinguru horretan, balio judizioen arabera kuantifikatu beharreko irizpideei buruzko dokumentazioa duen 2. Gutun Azalean, lizitatzaileek adieraziko dute zer hitzarmen kolektibo aplikatuko zaien kontratuaren xedeko jarduera egiten duten langile propioei edo azpikontratatutako enpresakoei, esleipendunak izanez gero. Kontratistak kontratuaren xedeko jarduera egiten duten langileei aplikatu beharreko hitzarmen kolektiboari buruzko informazioa esleipen ebazpenean sartuko da, eta kontratatzailearen profilean argitaratuko da.

Modu osagarrian, kontratista behartuta dago behar adina informazio ematera, kontratua esleitu ondoren, langileei egiazki aplikatuko zaizkien lan baldintzen inguruan.

Kontratua betetzen den bitartean, langileari dagokion kategoria profesionalaren arabera aplikatzekoa den hitzarmen sektorial kolektiboan jasotako soldata ordaindu beharko da, eta ordainduko den soldata ez da inola ere hura baino txikiagoa izango.

Atal honetan xedatutakoa bete beharreko baldintza berezitzat eta funtsezko obligaziotzat jotzen da SPKLren 211.1.f) artikuluan xedatutakoaren ondorioetarako; baldintza horren edozein ez-betetze, beraz, kontratua suntsitzeko arrazoia izango da, erakunde kontratatzaileak hala nahi izanez gero.

c) Kontratua kontratistaren arrisku eta benturara beteko da.

d) Obraren exekuzioari atxikitako langileak kontratistaren menpe bakarrik egongo dira, eta kontratistak enpresaburu izateari berez dagozkion eskubide eta betebehar guztiak izango ditu.

Kontratista arduratuko da, halaber, bere langileek laneko segurtasunaren, higienearen eta osasunaren arloan indarrean dagoen araudia eta Kontratazio Organoak eman dezakeen funtzionamendu orokorreko araudia betetzeaz.

Oro har, kontratistak enplegatzaile gisa ezartzen zaizkion betebeharren erantzukizuna izango du, baita lan harremana arautzen eta garatzen duten arauak betetzearen erantzukizuna ere (halakorik badago, eta soilik langileentzat mesedegarriagoa bada), kontratistaren edo azpikontratisten eta langileen artean, eta ezin izango dio erakunde kontratatzaileari jasanarazi arau horietakoren bat ez betetzeagatik erakunde eskudunen batek ezarritako isunik, zehapenik edo erantzukizunik. Kontratistaren erantzukizuna izango da xedapen horiek guztiak betetzen direla zaintzea eta, ahalik eta lasterren, erakunde kontratatzaileari edozein gorabehera idatziz jakinaraztea.

Kontratista erantzule bakarra izango da kontratua betetzeko lanean diharduten langile propioekin edo azpikontratazioetako balizko langileekin loturiko edozein ezbehar edo erreklamazioren aurrean (judiziala nahiz estrajudiziala). Erakunde kontratatzaileak ez du bere gain hartuko kontratistak zuzenki edo zeharka bereganatzen duen lan, Gizarte Segurantza edo zerga arloko inolako erantzukizunik. Era berean, kontratistak kontratua betetzeak eragindako ezbeharretatik ondorioztatzen diren erantzukizunak baino ez ditu bere gain hartuko.

e) Nolanahi ere, hemen jasotako betebeharrak ez betetzeagatik erakunde kontratistak ordaindu behar duen zenbateko ororen kalte-ordaina emango dio kontratistak erakunde kontratatzaileari, nahiz eta ebazpen judizial edo administratibo bidez ezarri hori.

f) Kontratistak aplikatu beharreko ingurumen araudi guztia bete beharko du, bereziki eraispen hondakinen kudeaketari buruzkoa.

g) Kontratistak, obrak gauzatzeaz gain, kontserbatu ere egin beharko ditu, eta obrak jaso arte, bertan dauden lurrak eta ondasunak zaintzeko ardura izango du.

h) Kontratistak bete egin beharko ditu Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2016ko apirilaren 27ko 2016/679 (EB) Erregelamenduan pertsona fisikoen babesari buruz xedatutakotik kontratistarentzat eratortzen diren betebeharrak, bai datu pertsonalen tratamenduari dagokionez, bai datuon zirkulazio libreari dagokionez; eta bete egin beharko ditu, halaber, Datu Pertsonalak Babesteari eta Eskubide Digitalak Bermatzeari buruzko abenduaren 5eko 3/2018 Lege Organikoan xedatutako betebeharrak, bai eta kontratua indarrean dagoen bitartean, bere jardueren esparruan, bere kontura eta berak hala erabakita egindako edozein datu tratamendurengatik datuak babesteari buruz aplikatzekoa den beste edozein arau ere.

   Aurreko betebeharra gorabehera, hala badagokio, **Karatularen 17. puntuan** zehazki xedatzen dena bete beharko da, erakunde kontratatzaileak datuak tratatzeari dagokionez.

i) Kontratista behartuta egongo da, hala badagokio eta izaera espezifikoz, **Karatularen 15. puntuan** adierazten diren baldintzak betetzera.

22. KONTRATUKO BETEBEHARRAK

Hauek izango dira kontratuko betebeharrak:

a) Kontratuaren betebehar nagusia kontratuaren klausuletan, Agiri honetan eta Exekuzio Proiektuan xedatutakoari zorrotz jarraituz betetzea.

b) Obra Agiri honetan eta kontratistaren eskaintzan ezarritako epean eta epe partzialetan gauzatzea, eta, hala badagokio, esleipendunak proposatutako lan programa eta obra plana betez.

c) Hala badagokio, gainerako kontratistekiko koordinazio zehatza eta puntuala, Agiri honetan adierazitako baldintzetan, eta Zuzendaritza Fakultatiboak horretarako ematen dituen jarraibideak betetzea.

d) Eskaintzaren arabera, kontratua gauzatzeko atxikitako giza baliabideak jartzea, izan norberaren langileak zein azpikontratatutako enpresarenak, baita ere obra zuzen gauzatzeko behar diren ekipamendu eta makineria eta bitarteko lagungarriak, eta, hala badagokio, Zuzendaritza Fakultatiboak idatziz agintzen dizkionak. Kontratistak obra gauzatzeko erabiltzen dituen material guztiak Exekuzio Proiektuan zehaztutakora eta eskaintzaren arabera egokitu beharko dira, eta, nolanahi ere, Zuzendaritza Fakultatiboak onartu beharko ditu, eta normalizatu eta berme tekniko aitortua izan beharko dute. Horiek eskuratu aurretik, kontratistak horien laginak aurkeztuko ditu, Zuzendaritza Fakultatiboak onartu ditzan, eta horrek atzera bota ahal izango ditu, bere ustez, behar diren baldintzak betetzen ez dituzten guztiak.

e) Erakunde kontratatzailearen baimena lortzea, aurretiaz eta berariaz, lanak egiteko atxikitako langile teknikoak aldatzeko, lan horiek egiteko ezagutza edo trebetasun tekniko kualifikatuak behar badira, eta horien kalitateak nabarmen eragin badiezaioke zeregina egoki gauzatzeari; langile horiek zehazki eta izaera horrekin zerrendatuko dira Proposamen Teknikoan.

f) Indarreko lege eta arau xedapenak, xedapen konbentzionalak eta lan arloan, Gizarte Segurantzaren arloan eta laneko segurtasun eta osasun arloan aplikatzekoak direnak betetzea, Agiri honen 21. Klausulako b) atalean jasotzen diren baldintzetan. Testuinguru horretan, kontratua bete bitartean, kontratistak aplikatzekoa den sektoreko hitzarmen kolektiboan jasotako soldata ordaindu beharko du, langile bakoitzari dagokion kategoria profesionalaren arabera, eta ordainduko den soldata ez da inondik ere hura baino txikiagoa izango.

g) Behin betiko bermea mantentzea eta berrezartzea.

h) Gutxienez kontratua betetzen den bitartean, Agiri honen 24. Klausulan kontratistari eskatzen zaizkion estaldurak eta aseguru propioak kontratatzea edo mantentzea.

i) Kontratua betetzeak eskatzen dituen operazioen ondorioz hirugarrenei eragindako kalte eta galera guztiak indemnizatzea.

j) Dagokien funtzioa behar besteko arduraz eta eraginkortasunez betetzen ez duten obrako langileak, gaiturik ez daudenak, zerbitzua ematean kontuz ibiltzen ez direnak eta kontratuaren martxa onerako ekintza kaltegarriak egiten dituztenak berehala kentzea eta ordeztea. Hori guztia Zuzendaritza

Fakultatiboak errekerimendua egin eta gehienez ere hogeita lau orduko epean.

k) Halaber, kontratistak gaixotasun, opor, baimen, lizentzia, istripu eta abarrengatiko bajen ondoriozko lan absentziak berehala ordeztu beharko ditu, kontratatutako zerbitzuak eraginkorki eta modu jarraituan emango direla bermatzeko.

l) Zuzendaritza Fakultatiboak erabakitzen dituen obra bilera guztietara joatea, lanak behar bezala egin ahal izateko eta gainerako lanbideekin koordinatzeko.

m) Jarduera gauzatzeko eta lanak egiteko behar diren lizentziak, oniritziak, baimenak eta onarpenak lortzea, baita udal baimenak kudeatzea ere, bereziki aldamioak, pasabideak eta hesiak jartzeko behar direnak, eta hartuneetarako galtzadak ireki, garabiak muntatu eta funtzionamenduan jarri eta abarretarako behar direnak, eta tasa eta gainerako zerga eta gastu guztiak ordaintzea.

n) Erakunde eskudunetan aurkeztu behar diren proiektuak idatzi eta oniritzia lortzea sare eta zerbitzuetarako loturen alta eta funtzionamendu baimena lortzeko , behin-behineko eta behin betiko hartuneak, eta, oro har, instalazioen funtzionamendu egoki eta legeztaturako behar den guztia egiteko, baita arrazoi horregatik sortutako gastuak ordaintzea ere.

o) Obrak egin bitartean eta berariaz urbanizazioan eragiten dituen elementu guztiak birjartzea eta kalteak konpontzea.

p) Obraren amaierako egoerari buruzko dokumentazioa eta instalazio eta ekipoei buruzko dokumentazio teknikoa prestatzea eta Zuzendaritza Fakultatiboaren eskura jartzea, baita funtzionamendu eskuliburuak eta erabilera jarraibideak ere.

q) Lehendik zeuden egiturak desmuntatzea (zintarriak, farolak, barandak, etab.), baita arrapalak, eskailerak, jasogailuak eta ateak jartzea ere, makinak eta langileak sartu eta irteteko, obrak segurtasun eta osasun dokumentuetan ezarritakoaren arabera garaten direla bermatzeko.

r) Obrak egiteko beharrezkoak diren ekipo, elementu eta material guztiak biltzea, fabrikatzea, hornitzea eta muntatzea.

s) Erabiliko diren instalazioetako material eta elementu guztien laginak Zuzendaritza Fakultatiboari aurkeztea, horrek onartu ditzan, eta horrek egokitzat jotzen dituen material saiakuntzak egitea.

t) Obrako etxolak instalatzea, mantentzea, babestea, konpontzea, kentzea eta birjartzea, eta beharrezkoak diren hartune guztiak (elektrizitatea, telefonoa, ura, etab.), eta horien ondoriozko kontsumo gastuak eta konponketak ordaintzea, konpainia hornitzailearekin lotzeko buletinak lortu arte.

u) Obrak identifikatzeko kartelak egin, garraiatu eta instalatzea, erakunde kontratatzaileak zehaztutako ezaugarriekin, zuinketa egiaztatzeko akta sinatu eta gehienez ere hamabost egun balioduneko epean.

v) Behar diren seinaleak jartzea, hauek adierazteko: obretarako sarbidea, lanak egiten diren eremuko zirkulazioa eta lanak martxan jartzearen ondorioz egon daitezkeen arrisku puntuak, eta pertsonentzako eta ondasunentzako segurtasun neurri egokiak hartzea.

w) Obrak garbitzea eta obra hondakinak eta objektuak kendu eta garraiatzea; eta obrak egiteagatik edo obren mugakide izateagatik okupatutako lurra jatorrizko egoerara itzultzea.

x) Obrak babestu, kontserbatu eta zaintzea, harrera egin arte.

y) Laneko arriskuen prebentzioari eta segurtasunari eta osasunari buruzko xedapenak betetzea.

z) Aplikatu beharreko ingurumen araudia betetzea.

aa) **Karatularen 16. puntuan**, hala badagokio eta izaera espezifikoz, adierazten diren betebeharrak betetzea.

Karatularen 16. puntuan xedatzen diren betebeharrak kontratuko funtsezko betebehartzat joko dira SPKLren 211.1.f) artikuluan xedatutakoaren ondorioetarako; beraz, horiek ez betetzea kontratua suntsitzeko arrazoia izango da, erakunde kontratatzaileak hala nahi izanez gero.

23. KONFIDENTZIALTASUNA ETA SEKRETUA GORDETZEKO EGINBEHARRA

Indarreko legediak informazio publikoa eskuratzeari buruz xedatzen duenaren kalterik gabe eta esleipenaren publizitateari buruz eta enpresa hautagaiei eta lizitatzaileei eman beharreko informazioari buruz SPKLn jasotzen diren xedapenen kalterik gabe, erakunde kontratatzaileak ezin izango du zabaldu enpresa lizitatzaileek beren eskaintza aurkezteko unean konfidentzialtzat jota eman duten informazioa. Konfidentzialak izango dira, besteak beste, sekretu tekniko eta komertzialak, eskaintzen alderdi konfidentzialak eta lizitazio prozedura honetan edo hurrengoetan lehia desitxuratzeko erabil daitekeen gainerako informazio guztia.

Kontratistak errespetatu egin beharko du kontratua betetzean eskuratzen duen informazioaren konfidentzialtasuna, baldin eta Agirian edo kontratuan informazio hori konfidentzialtzat jo bada, edo daukan izaeragatik informazio konfidentzial gisa tratatu behar bada.

Konfidentzialtasunaren betebeharra **Karatularen 18. puntuan** adierazten den

epean mantenduko da.

24. ERANTZUKIZUNA ETA ASEGURUAK

Kontratista arduratuko da lanak behar bezala egiteaz, eta bere giza baliabideekin eta baliabide materialekin zainduko ditu, obraren tokian kokatutako arduradunaren zuzendaritzapean. Bere kabuz jarri beharko ditu behar diren seinaleak obrarako sarbidea, lan eremuetako trafikoaren erregulazioa eta gune horretan nahiz haren muga eta inguruetan egon daitezkeen arrisku puntuak adierazteko, eta obraren izaerak pertsona eta ondasunentzat eskatzen dituen segurtasun neurri guztiak hartuko ditu.

Kontratistaren betebeharra izango da kontratua gauzatzeak eskatzen dituen eragiketen ondorioz hirugarrenei eragindako kalte-galera guztiak ordaintzea, bereziki aipatuz Agiri honetan eskatzen diren epe partzialak zein osoak ez betetzeari dagokionez.

Aurrekoa gorabehera, lanek dirauten bitartean, kontratistak **Karatularen 19. puntuan** adierazten diren aseguruak eskuratuko ditu bere kontu, bertan adierazten diren termino eta baldintzetan.

25. ZIGORRAK

a) Berandutzeagatiko zigorrak.

Kontratista, berari lepora dakizkiokeen arrazoiak direla eta, atzeratu egiten bada eta Agiri honetan zein Karatulan zehaztutako edozein epe betetzen ez badu, erakunde kontratatzaileak aukera izango du, edo kontratua suntsiarazteko, Agiri honen 31. Klausulan xedatzen den eran, edo kontratua betetzen jarraitzeko; azken kasu horretan, erakunde kontratatzailearen aldeko kalte eta galerengatiko indemnizazioez gain, **Karatularen 20. puntuan** adierazten diren zigorrak sortuko dira.

Kontratista berandutza egoeran dagoela aitortzeko, ez da beharrezko izango erakunde kontratatzaileak aurrez intimazioa egitea.

b) Kontratatutako prestazioak oker gauzatzeagatiko edo kontratuko beste edozein baldintza ez betetzeagatiko zigorrak.

Kontratistak, berari lepora dakizkiokeen arrazoiak direla eta, kontratatutako prestazioak oker gauzatzen baditu edo kontratuko beste edozein baldintza betetzen ez badu, erakunde kontratatzaileak aukera izango du, edo kontratua suntsiarazteko, Agiri honen 31. Klausulan xedatzen den eran, edo kontratua betetzen jarraitzeko; azken kasu horretan, erakunde kontratatzailearen aldeko kalte eta galerengatiko indemnizazioez gain, **Karatularen 20. puntuan** adierazten diren zigorrak sortuko dira.

Zigor horiek kontratistari ordaindu beharreko zenbateko osotik edo partzialetik kenduko dira; bestela, aipatutako zenbatekotik kendu ezin badira, bermetik kenduko dira, eta bermea gainditzen duen kopurua erreklamatu ahal izango da.

Nolanahi ere, kontratua suntsiaraztearen alde egin, kontratua jarraitzearen alde egin, erakunde kontratatzaileak aldebakarreko erabakia hartu ahal izango du kontratua nahi beste denboran luzatzeko, baliabide propioen edo hirugarrenen bidez, eta kasu bietan, jarraipenaren kostua enpresa kontratistari jasanaraziko zaio; horrek ez du esan nahi, ordea, Klausula honetan xedatzen diren kalte eta galerengatiko indemnizazioak eta gainerako ondorioak gauzatuko ez direnik.

26. KONTRATUA LAGATZEA

Kontratistaren ondorengotza kasuak –SPKLren 98. puntuan jasotakoak– alde batera utzirik, kontratuaren aldaketa subjektiboa kontratu lagapen bidez baino ezin izango da egin, Klausula honetan xedatzen diren mugen barruan, eta aukera hori **Karatularen 21. puntuan** berariaz xedatzen baldin bada.

Lagapena egiteko, SPKLren 214.2 artikuluaren a), b), c) eta d) letretan eskatzen diren baldintzak bete beharko dira, hots:

a) Kontratazio Organoak berariaz eta aldez aurretik ematea lagapena egiteko baimena, SPKLren 214.2.a) artikuluan jasotzen den eran. Baimen eskaerari buruzko ebazpena jakinarazteko epea bi hilabetekoa izango da, eta epe hori igarota, emana dagoela ulertuko da.

b) Lagatzaileak kontratuaren zenbatekoaren %20 gutxienez gauzatuta edukitzea, SPKLren 214.2.b) artikuluan jasotzen den eran.

c) Lagapen hartzaile den enpresak sektore publikoko erakundeekin kontratuak egiteko gaitasuna izatea, eta eskatzen den kaudimen ekonomiko, finantzario, tekniko eta profesionala edukitzea, eta ez edukitzea kontratatzeko inolako debekurik, SPKLren 214.2.c) artikuluan adierazten den eran.

d) Esleipendunaren eta lagapen hartzailearen arteko lagapena eskritura publikoan formalizatzea, SPKLren 214.2.d) artikuluan adierazten den eran.

Lagapen hartzailea lagatzaileari dagozkion eskubide eta betebehar guztietan subrogatuko da.

27. AZPIKONTRATAZIOA

Kontratistak hirugarrenekin hitzartu ahal izango du prestazioaren zati bat gauzatzea, Klausula honek eta SPKLren 215. artikuluak xedatzen dutenaren arabera, **Karatularen 22. puntuan** adierazitako prestazioak izan ezik.

Kontratistak idatziz jakinarazi beharko dio Kontratazio Organoari, kontratua esleitu ondoren eta gehienez ere kontratua betetzen hasi artean, azpikontratatzeko asmoa duela. Bertan zehaztu beharko du prestazioaren zer zati azpikontratatu nahi duen, eta azpikontratatuaren nortasuna, harremanetarako datuak eta lege ordezkaria(k) zein diren, behar bezala justifikatuz azpikontratatu horrek kontratua betetzeko behar adina gaitasun baduela, erabilgarri dituen elementu teknikoei, giza baliabideei eta eskarmentuari erreferentzia eginez, eta egiaztatuz ez duela kontratatzeko inolako debekurik, SPKLren 71. artikuluarekin bat etorrita.

Kontratista nagusiak idatziz eman beharko dio Kontratazio Organoari kontratu nagusia bete bitartean informazio horrek izan dezakeen aldaketa ororen berri, baita azpikontratatu berriei buruz beharrezkoa den informazio guztia ere.

Azpikontratatuak kontratu espezifikotik azpikontratatutako zatia egiteko sailkapen egokia izanez gero, horren berri ematea nahikoa izango da beharrezko gaitasuna baduela egiaztatzeko.

Azpikontratatuaren gaitasuna azpikontratua izenpetu eta berehala egiaztatu ahal izango da, baldin eta hori beharrezkoa bada larrialdi egoera bati erantzuteko edo larrialdiko neurriak hartu behar badira, behar bezala justifikatuta.

Azpikontratatuek kontratista nagusiarekin baino ez dituzte izango betebeharrak, eta kontratista horrek izango du, beraz, kontratua betetzeko erabateko erantzukizuna erakunde kontratatzailearen aurrean. Horretarako, zorrotz bete beharko ditu baldintza hauek: Agirian xedatutakoa, Exekuzio Proiketuan xedatutakoa eta kontratuaren baldintzak; SPKLren 201. artikuluak ingurumen, gizarte eta lan arloekin lotuta xedatutako betebeharrak, eta SPKLren 202. artikuluaren 1. atalaren azken paragrafoan aipatzen den betebeharra, datu pertsonalen babesaren arloan araudi nazionalari eta Europar Batasuneko araudiari men egiteari buruzkoa.

Erakunde kontratatzaileak kontratista nagusiak egindako azpikontratuei buruz duen ezagutzak ez du aldatuko kontratista nagusiaren erantzukizun esklusiboa.

Azpikontratatuei eta hornitzaileei egin beharreko ordainketak, eta ordainketa horien egiaztapena, SPKLren 216. eta 217. artikuluetan xedatutakoaren arabera egingo dira.

28. KONTRATUAREN ALDAKETAK

Kontratazio Organoak SPKLren 205. artikuluan xedatzen diren kasuetan aldatu ahal izango du kontratua.

Modu osagarrian, Kontratazio Organoak kontratua aldatu ahal izango du **Karatularen 23. puntuan** berariaz jakinarazten denean aukera hori, bertan xedatzen diren baldintzetan.

Kontratua aldatzeak ezin izango du berekin ekarri kontratuan xedatzen ez diren prezio unitario berriak ezartzea.

Kontratu aldaketak SPKLren 153. artikuluan xedatutakoaren arabera formalizatu beharko dira.

29. HARRERA ETA BERME EPEA

Kontratua betetzat emango da kontratistak prestazio osoa egiten duenean, kontratuko baldintzen arabera eta erakunde kontratatzailearen onespena jasota.

Karatularen 5. puntuan fase desberdinak aurreikusten badira, fase horiek partzialki eta bereizita jasoko dira, Klausula honetan adierazitakoaren arabera. Hori horrela izanik, fase horietako bakoitza amaitzean, harrera egintza bat egingo da, eta, beraz, obrak egoera onean badaude eta aurreikusitako preskripzioen arabera, erakunde kontratatzaileak hartutzat joko ditu. Obrak hartzeko moduan ez badaude, hala jasoko da aktan, eta Zuzendaritza Fakultatiboak hautemandako akatsak adieraziko ditu, eta beharrezko jarraibideak zehaztuko ditu, horiek konpontzeko epe bat finkatuz. Epe hori igarotakoan kontratistak konpondu ez baditu, beste epe luzaezin bat eman ahal izango zaio, edo kontratua suntsiarazi.

Hori guztia 25. Klausulan aurreikusitakoa alde batera utzi gabe, eta erakunde kontratatzaileak dagokion zigorra ezarri ahal izango du, eta, eragindako kalte-galerek aipatutako zigorren zenbatekoa gainditzen badute, kalte-galeren ordaina eskatu ahal izango du, exekuzio epean izandako atzerapenagatik, dagokion faseko obra adostasuna lortzen ez duen bitartean.

Horrez gain, obrak guztiz amaitu eta hurrengo hilabetean, eta, betiere, ukitutako lursaila edo eremua jatorrizko egoerara itzuli ondoren, obren harrera egingo da.

Harrera egintza dela eta, obrak egoera onean eta aurreikusitako preskripzioen arabera badaude, erakunde kontratatzaileak hartutzat emango ditu, eta dagokion akta egingo da, eta, orduan, jarraian adierazitako berme epea hasiko da.

Obrak hartzeko moduan ez badaude, hala jasoko da aktan, eta Zuzendaritza Fakultatiboak hautemandako akatsak adieraziko ditu, eta beharrezko jarraibideak zehaztuko ditu, horiek konpontzeko epe bat finkatuz. Epe hori igarotakoan kontratistak konpondu ez baditu, beste epe luzaezin bat eman ahal izango zaio, edo kontratua suntsiarazi.

Berme epea **Karatularen 24. puntuan** adierazten da. Obrak epe horretan kontserbatzea eta epe horretan egindako lanetan ager daitezkeen akatsak konpontzea kontratistaren kontura izango da, eta ez du kalte-ordainik jasotzeko edo kontzeptu horrengatik ordaintzeko eskubiderik izango.

Berme epea bete aurreko hamabost egun naturaleko epean, Zuzendaritza Fakultatiboak, ofizioz edo kontratistak eskatuta, obren egoerari buruzko txosten bat idatziko du. Azken hori aldekoa bada, kontratistak ez du inolako erantzukizunik izango, hurrengo paragrafoan xedatutakoan izan ezik, eta bermea itzuli edo ezereztu egingo da. Txostena aldekoa ez bada eta antzemandako akatsak obra gauzatzean izandako akatsen ondorio badira, eta ez eraikitakoa berme epean erabiltzearen ondorio, Zuzendaritza Fakultatiboak behar diren jarraibideak emango dizkio kontratistari eraikitakoa behar bezala konpontzeko, eta epe bat emango dio horretarako. Epe horretan, obrak kontserbatzeaz arduratuko da, eta ez du diru zenbatekorik jasotzeko eskubiderik izango berme epea luzatzeagatik.

Obra berme epea amaitu ondoren hondatzen bada, eraikuntzaren ezkutuko akatsengatik, kontratistak kontratua bete ez duelako, kontratistak izango du adierazitako kalte-galeren erantzukizuna, hamabost urteko epean, obra hartzen denetik zenbatzen hasita.

Epe hori igaro eta kalterik edo galerarik agertu ez bada, kontratistaren erantzukizuna erabat iraungita geratuko da.

30. KONTRATUA ETETEA

Erakunde kontratatzaileak kontratua eten ahal izango du baldin eta kontratistari SPKLren 208.2 artikuluan xedatzen diren kalte eta galerak ordaintzen badizkio, izan ere, ondorio horietarako, artikulu hori aplikatu beharrekotzat jotzen baita berariaz.

31. KONTRATUA AZKENTZEA

Kontratua azkenduko da, edo bete egin delako, edo ondoren arautzen denaren arabera suntsitzea erabaki delako.

Hona hemen kontratua suntsiarazteko arrazoiak, erakunde kontratatzaileak hala nahi izanez gero:

a) Konkurtso deklarazioa edo kaudimengabezia deklarazioa beste edozein prozeduratan.

b) Kontratista berandutzea epeak betetzeko orduan.

c) Kontratuaren betebehar nagusia ez betetzea.

d) Gainerako funtsezko betebeharrak ez betetzea, baldin eta betebeharrok funtsezkotzat joak izan badira.

e) Prestazioa hasieran itundutako baldintzetan gauzatzeko ezintasuna, agiri honetan xedatutakoaren arabera kontratua aldatzea ezinezkoa denean.

f) Kontratua bete bitartean, kontratistak ez ordaintzea soldatarik bertan jardun duten langileei, izan horiek propioak edo azpikontratatutako enpresetakoak, edo langileoi aplikatzekoak diren hitzarmen kolektiboetan zehaztutako baldintzak ez betetzea kontratua bete bitartean.

g) Kontratistak obra bertan behera uztea, hau da, prestazioa garatzeari uztea edo erregulartasun egokiarekin ez egitea, erakunde kontratatzailearen irizpidearen arabera, edo kontratua epearen barruan gauzatzeko konprometitutako bitartekoekin ez egitea.

h) Lan eta ingurumen arloko ez-betetzeak eta kontratistak edo azpikontratatutako enpresek laneko arriskuen prebentzioaren eta segurtasun eta osasun arloko indarreko araudia eta azterlanean eta segurtasun eta osasun planean ezarritakoa ez betetzea.

i) Oro har, kontratuko betebeharren edozein ez-betetze, Kode Zibilaren 1124. artikuluan xedatutakoaren arabera.

j) SPKLren 245. artikuluan kontratua suntsiarazteko jasotzen diren arrazoiak, zeinak aplikatzekotzat jotzen baitira berariaz, hots:

   1. Zuinketa egiaztatzean justifikaziorik gabe berandutzea.

   2. Obren hasiera lau hilabete baino gehiagoz etetea.

   3. Erakunde kontratatzaileak obrak zortzi hilabete baino gehiagoz etetea.

   4. Atzera egitea.

Klausula honetan kontratua suntsitzeko jasotzen den edozein arrazoitan, suntsitze hori automatikoa izango da; erakunde kontratatzaileak kontratistari horretarako erabakia modu frogagarrian jakinaraztea besterik ez da beharko.

Jakinarazpena jasotakoan, kontratistak erakunde kontratatzaileari entregatu beharko dizkio, eta haren esku utzi, prestazioak gauzatzeko une horretara arte eginak dituen dokumentu guztiak; baita kontratua dela-eta sortutako gainerako dokumentazio eta informazioa ere, enpresa kontratatzaileak erabilitako eta kontratistari entregatutako dokumentuekin batera. Dokumentu horiek guztiak erakunde kontratatzailearen jabetzakoak izatera pasatuko dira.

Halaber, kontratua suntsiaraztea erabakitzen den unetik aurrera, ordura arte egindako obra guztia, hala badagokio, erakunde kontratatzailearen jabetzakoa izango da, pilatutako materialak barne. Ondorio horietarako, exekuzio egoeraren akta bat idatziko da, erakunde kontratatzaileak hartutakotzat onartzen dituen obra zatiak eta materialak zehaztuta gera daitezen, baita hartu gabekotzat jotzen diren obra zatiak eta materialak ere, ez hartzeko arrazoiak adierazita.

Horrek ez du esan nahi, ordea, dagokion kontratu likidazioa egingo ez denik,

jarraian xedatzen denaren arabera.

Klausula honetan xedatutako arrazoiak direla-eta, edo legez egoki izan litekeen beste edozein arrazoi dela-eta, kontratua suntsitzen bada, horrek ekar litzakeen erantzukizun ekonomikoak kontratua egiazki suntsitzen denean likidatuko dira; horrek ez du eragotziko, ordea, erakunde kontratatzaileak hura gauzatzen jarraitu ahal izatea.

Suntsiarazpen kasu guztietan, kontratistak, berez, egiazki gauzatu dituen prestazio onartu guztien prezioa jasotzeko eskubidea izango du.

Kontratua kontratistari lepora dakiokeen edozein arrazoirengatik suntsiarazten bada, **Karatularen 25. puntuan** xedatzen den zenbatekoa sortuko da erakunde kontratatzailearen alde, dagozkion kalte eta galerengatiko indemnizazioez gainera. Bi zenbateko horiek kontratistak jarritako behin betiko bermetik eta kontratistari ordaintzeko falta den preziotik kenduko dira; hortik gorako zatiari dagokionez, erreklamazioa egingo litzateke.

Aurrekoa gorabehera, berariaz adierazten da SPKLren 246. artikuluaren 2., 3. eta 4. atalak aplikatuko direla, hots:

a) Zuinketaren egiaztapena justifikaziorik gabe atzeratzen bada eta, horren ondorioz, kontratua suntsiarazten bada, kontratistak esleipenaren prezioaren %2ko kalte-ordaina jasotzeko eskubidea baino ez du izango kontzeptu guztiengatik (BEZik gabe).

b) Obrak hasi aurretik atzera eginez gero, edo erakunde kontratatzaileak obrak lau hilabete baino gehiagoz hastea etenez gero, kontratistak esleipen prezioaren %3ko kalte-ordaina jasotzeko eskubidea izango du kontzeptu guztiengatik (BEZ kanpo).

c) Obrak egiten hasi ondoren atzera eginez gero, edo hasitako obrak zortzi hilabete baino gehiago etenez gero, egin gabeko obren kontratuaren esleipen prezioaren %6ko eskubidea izango du kontratistak kontzeptu guztiengatik, mozkin industrial gisa (BEZ kanpo).

Azkenik, erakunde kontratatzailea eta kontratista ados jar daitezke kontratua suntsiarazteko; kasu horretan, alderdien eskubideak beraiek balioz hitzartu dutenera egokituko dira.

32. ARAUBIDE JURIDIKOA

Kontratua pribatua da eta, prestaketari dagokionez, Administrazio Klausula Berezien Agiri honen bidez eta Exekuzio Proiektuaren bidez arautzen da. Esleipenari dagokionez, Administrazio Klausula Berezien Agiri honi eta Exekuzio Proiektuari jarraituko die, eta horietan xedatzen ez diren gauzetan, SPKLn horretarako xedatzen diren arauei (erregulazio harmonizatuaren mende ez dauden

kontratuetarako, botere esleitzailetzat jo arren Administrazio Publiko izaerarik ez duten sektore publikoko erakundeek egiten dituztenean kontratuak).

Kontratuaren ondorioei eta azkentzeari dagokienez, kontratuak Administrazio Klausula Berezien Agiri honi, Exekuzio Proiektuari eta, horietan xedatzen ez diren gauzetan, zuzenbide pribatuko arauei jarraituko die. Dena dela, kontratuari aplikatzekoak izango dira SPKLren 319. artikuluan "Ondorioei eta azkentzeari" buruz xedatzen diren arauak.

Horrez gain, SPKL eta 1098/2001 Errege Dekretua aplikatuko dira Agiri honek arauzko testu horietara berariaz zuzentzen duen guztian.

Nolanahi ere, kontratuak datu pertsonalen babesari buruzko araudi nazionala eta Europar Batasunekoa bete beharko ditu.

33. JURISDIKZIOA

Administrazioarekiko auzien jurisdikzioak izango du kontratuaren prestaketa, esleipen eta aldaketei dagozkien auzigaiak ebazteko eskumena, azken horien inpugnazioa SPKLren 204. eta 205. artikuluetan xedatutakoa ez betetzean oinarritzen bada, eta aldaketak beste esleipen bat eragin behar zuela ulertzen denean.

Hala badagokio, Euskal Autonomia Erkidegoko Kontratuen inguruko Errekurtsoen Administrazio Organoaren aurrean errekurtsoa jarriko da, SPKLren 44. artikuluan eta hurrengoetan xedatzen denaren arabera.

Jurisdikzio ordena zibilak izango du eskumena kontratuaren ondorioei eta azkentzeari buruz alderdien artean sortzen diren eztabaidak ebazteko, Klausula honen lehen paragrafoan aipatzen diren kontratu aldaketei buruzko eztabaidetan izan ezik.

Kontratuari lotutako auzirik izanez gero, Donostiako Epaitegi eta Auzitegien jurisdikzioaren mende jarriko dira aldeak.

I. eranskina. Abal eredua.

[…] erakundeak (kreditu erakundearen edo elkarren bermerako sozietatearen izena), IFK […] eta helbidea (jakinarazpen eta errekerimenduetarako) […](e)an dituenak, eta haren izenean […(](e)k (ahalordedunen izen-abizenak), egintza honetan behartzeko behar beste ahalorde dutenak, dokumentu honen behealdean adierazitako ahalorde askiestetik ondorioztatzen denez, hau ABALATZEN du: […] (abalatuaren izen-abizenak edo izen soziala), IFK […], […](r)en aurrean, […] euroren zenbatekoan, […] kontratatzeagatik ondorioztatutako betebeharrengatik erantzuteko.

Erakunde abal emaileak, bere erantzukizun pean, adierazten du Administrazio Publikoen Kontratuen Legearen Araudi Orokorra onartzen duen urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuaren 56.2. artikuluan adierazitako betebeharrak betetzen dituela. Abal hori notario aurrean sinatzen da obligaziodun nagusiarekin solidarioki, eskusio eta banaketa onurari espresuki uko eginda, eta […](r)en lehen errekerimenduan ordaintzeko konpromisoa hartuta.

Abal hau indarrean egongo da […](e)k abala kitatzeko edo itzultzeko baimena eman arte.

[…](e)n, […](e)ko […]ren […](e)an.

[Sinadura]

II. Eranskina. Notarioaren aurrean egindako adierazpenen aktaren eredua, lizitatzaileak, eskatzen den kaudimena edota baliabideak jartzeko konpromisoa egiaztatzeko, beste erakunde batzuen kaudimen edota baliabideetan oinarritu nahi badu.

[OHARRA: Kasu hauetan baino ez da aurkeztu behar: lizitatzaileak eskaintzarik onena aurkeztu badu, eta lizitatzaileak, eskatzen den kaudimena edota behar diren baliabideak jartzeko konpromisoa egiaztatzeko, beste erakunde batzuen kaudimen edota baliabideetan oinarritu nahi badu. ***Hirugarren erakundeak bete behar du****]*

[…] jaunak/andreak, NAN […], […] enpresaren lege ordezkari gisa, IFK […], adierazten du ezagutzen dituela […] (enpresa lizitatzailearen izena) lizitatzaileak […] (zerbitzuaren izena) kontratatzeko lizitazioaren baldintzak, eta adierazten du, esleipendun suertatzen bada, kontratua gauzatzeko beharrezko baliabideak lizitatzaile horren eskura jartzeko borondate ezeztaezina, Kode Zibileko 1257.2. artikuluan xedatutakoa berariaz onartuz. Halaber, […](e)k berariaz baimendu beharko du bere ordezkapena edo aldaketa.

Idatzi hori […](r)en aurrean aurkeztuz gero, konpromiso hori onartzen duela adieraziko du, baldin eta lizitatzailea esleipendun gertatzen bada.

[…](e)n, […](e)ko […]ren […](e)an.

[Sinadura]

III. Eranskina. Europako Kontratazio Agiri Bakarra (EKAB).

[OHARRA: Kontratatzailearen profilean eskuratu ahal izango da EKAB eredua, bai pdf formatuan, bai xml fitxategian]

IV. Eranskina. Giza baliabideak edo baliabide materialak atxikitzeko konpromisoa.

[…] jaunak/andreak, helbidea […] eta NAN […], bere izenean, edo […] helbidea eta […] NAN edo IFK duen […] ordezkatuz, gaitasun juridiko eta jarduteko gaitasun osoz, […] lizitazioa ezagututa, agiri honen bidez

ADIERAZTEN DU:

Kontratua gauzatzeko, esleipenduna izanez gero, kontratua arautzen duen Karatularen 10. puntuan eskatzen diren gutxieneko giza baliabideak edo baliabide materialak atxikitzeko konpromisoa hartzen duela.

Eta horrela jasota gera dadin, dagozkion ondorioetarako, giza baliabideak atxikitzeko konpromiso hau ematen du, […](e)n, […](e)ko […]ren […](e)an.

[Sinadura]

V. eranskina. Formulak erabiliz ebaluagarriak diren irizpideei buruzko proposamena.

[…] jaunak/andreak, […] helbidea eta […] NAN duenak, bere izenean, edo […] helbidea eta […] NAN edo IFK duen […] ordezkatuz, gaitasun juridiko eta jarduteko gaitasun osoz, […] prozedura bidez […] kontratatzeko lizitazioa ezagututa, agiri honen bidez

ADIERAZTEN DU

1. Konpromisoa hartzen duela […] kontratua betetzeko, baldintza hauen arabera:

- Eskainitako prezioa guztira: …… euro (BEZa barne), honela banaturik:

  - …….. euro (prezioa BEZik gabe).
  - …….. euro (BEZa).

  (Unitateko prezioen zerrenda eransten da)

PRECIOS UNITARIOS MÁXIMOS

KONTZEPTUAK	GEHIENGO PREZIOAK	ESKAINITAKO PREZIOAK
ERAISPENAK	15.414,89	
LURRA EGOKITZEA	5.707,58	
ZIMENDUAK	4.654,31	
EGITURA	39.584,34	
IGELTSEROTZA	52.854,28	
AROTZERIA	65.079,12	
INSTALAZIO ELEKTRIKOA ETA ARGIZTAPENA	17.013,28	
TELEKOMUNIKAZIOA	9.527	
SUTEEN AURKAKO BABESA	4.277	
BEROKUNTZA	13.388,53	
KLIMATIZAZIOA	30.050,68	
LEHENDIK DAUDEN INSTALAZIOEN KONEXIOAK	7.932,29	
IRAGAZGAIZTEAK ETA PINTURAK	5.164,42	
BESTELAKOAK	3.791,60	
ITURGINTZA ETA	5.851,34	

SANEAMENDUA		
TABIKE MUGIKORRAK 1. SOLAIRUA/BEHEA	42.000	
IGOGAILUA	19.920	
BETEARAZPENA, GUZTIRA	342.210,66	
% 13 Gastu orokorrak	44.487,39	
% 6 Mozkin industriala	20.532,64	
KALITATEA KONTROLATZEKO PLANA	990	
SEGURTASUNA ETA OSASUNA	1.500	
HONDAKINEN KUDEAKETA	2.150	
GUZTIRA, BEZik GABE	411.870,69 €	
GUZTIRA, BEZarekin	498.363,53 €	

- Eskainitako berme epea: …… hilabete.

- Berdintasuna: Kontratua gauzatzen duten giza baliabideek kontratua gauzatu bitartean berdintasunaren arloko 3 orduko prestakuntza jasotzeko konpromisoa: BAI/EZ (ezabatu ez dagokiona).

2. Kontratua arautzen duen dokumentazioa ezagutzen du, eta berariaz eta osoki bere gain hartzen eta onesten du.

[…](e)n, […](e)ko […]ren […](e)an.

[Sinadura]

VI. Eranskina. Erantzukizunpeko adierazpenaren eredua

"[…] jaunak/andreak, […] helbidea eta […] NAN duenak, bere izenean, edo […] helbidea eta […] NAN edo IFK duen […] ordezkatuz, gaitasun juridiko eta jarduteko gaitasun osoz, […] prozedura bidez […] kontratatzeko lizitazioa ezagututa, honen bidez

ADIERAZTEN DU:

Lehena.- Eskaintza hau aurkezteko unean, ez du kontratatzeko debekurik Sektore Publikoko Kontratuen 9/2017 Legearen, azaroaren 8koaren, 71. artikuluan adierazitakoaren arabera; Lege horren bidez lekualdatzen dira Espainiako ordenamendu juridikora Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2014ko otsailaren 26ko 2014/23/EB eta 2014/24/EB zuzentarauak.

Bigarrena.- Berariaz onartzen du erakunde kontratatzaileak gardentasun instituzionala ematea lizitazio, esleipen eta exekuzio prozesutik eratorritako datu guztiei (esleipenduna izanez gero), prozesua amaitu arte.

[…](e)n, […](e)ko […]ren […](e)an.

[Sinadura]

VII. Eranskina. Zerbitzariak non dauden eta horiei lotutako zerbitzuak non eman behar diren adierazteko eredua

[…] jaunak/andreak, […] helbidea eta […] NANa duenak, bere izenean, edo […] helbidea eta […] NANa edo IFK duen […] ordezkatuz, gaitasun juridiko eta jarduteko gaitasun osoz, Administrazio Klausula Berezien Agirian ezarritako betebeharrak betetze aldera, agiri honen bidez

ADIERAZTEN DU

1.- Ondoko taulan, kontratua gauzatzearen ondorioz erakunde kontratatzailearen kontura egingo den datu tratamenduari euskarria emango dioten zerbitzariak non dauden eta horiei lotutako zerbitzuak non emango diren identifikatzen dela:

ZERBITZARIEN KOKALEKUA
ZERBITZARIEI LOTUTAKO ZERBITZUAK EMATEKO LEKUA

2.- Kontratuaren bizialdian adierazpen honetan emandako informazioan gertatzen den edozein aldaketa jakinaraztera behartuta dagoela.

[…](e)n, […](e)ko […]ren […](e)an.

[Sinadura]