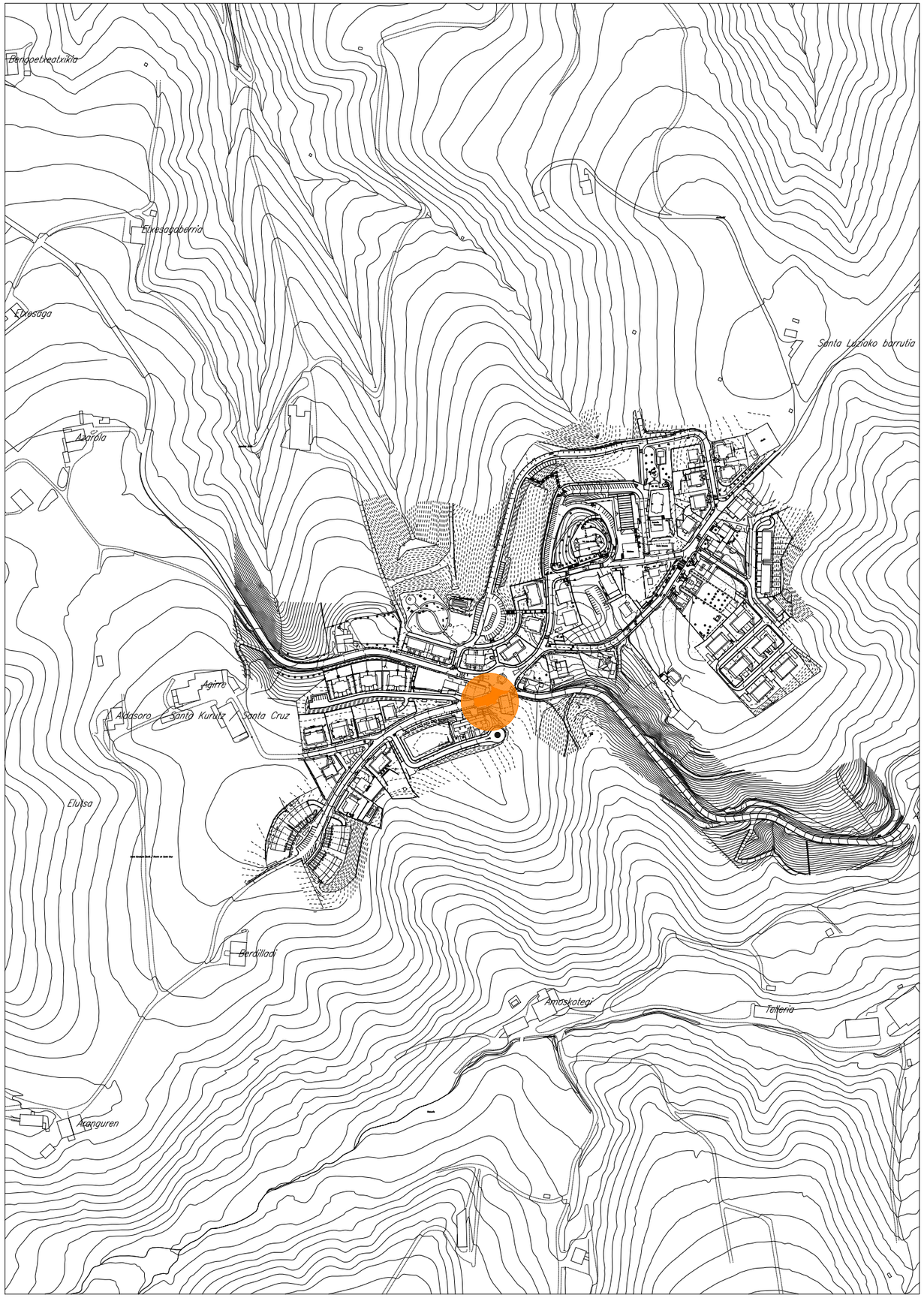
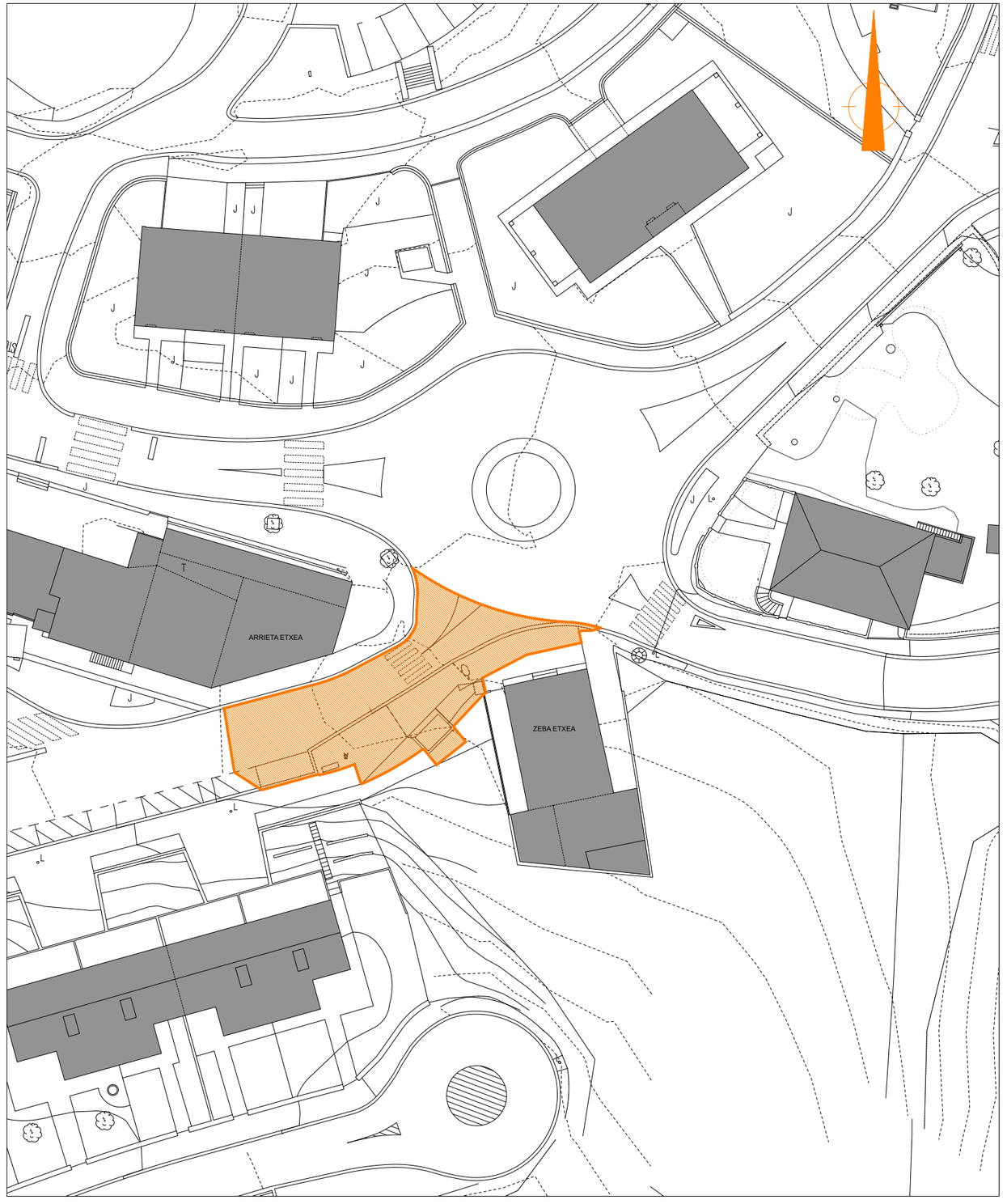




FEBRERO 2026

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

VIAL Y ACERA FRENTE A CASA ZEBA, OLABERRIA

ARQUITECTO
PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO 00

SITUACIÓN- EMPLAZAMIENTO

ESCALA 1:5000 1:500

308.04
308.15
308.26
308.14
308.41
308.29
308.26
308.17
308.33
308.24
308.40
308.33
308.84
308.70
308.56
308.59
308.28
ARRIETA ETXEA
ZEBA ETXEA
310.00
310.87
310.90
311.29

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

VIAL Y ACERA FRENTE A CASA ZEBA, OLABERRIA

FEBRERO 2026

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

ARQUITECTO
PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO 01

TAQUIMÉTRICO ACTUAL
EGUNGO TAKIMETRIKOA

E 1:100

ARRIETA ETXEA

ZEBA ETXEA

FEBRERO 2026

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

VIAL Y ACERA FRENTE A CASA ZEBA, OLABERRIA

ARQUITECTO
PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO 02

PLANO SUPERPUESTO
GAINJARRITAKO PLANOA

E 1:100

B+II+Gambara

ARRIETA ETXEA

ZEBA ETXEA

II

7.52

R25.91

9.19

2.20

0.78

2.18

1.10

1.20

R18.09

2.00

PAVIMENTO DE ASFALTO - VIAL RODADO
ASFALTUZKO ZOLADURA - ERREPIDEA

PAVIMENTO DE BALDOSA HIDRAÚLICA - ACERA
BALDOSA HIDRAULIKOZKO ZOLADURA - ESPALOIA

SOLERA DE HORMIGÓN ARMADO CON ACABADO FRATASADO
AKABERA FRATASATUTAKO HORMIGOI ARMATUZKO ZOLADURA

FEBRERO 2026

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

VIAL Y ACERA FRENTE A CASA ZEBA, OLABERRIA

ARQUITECTO
PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO 03

ORDENACION PROPUESTA. COTAS
PROPOSATUTAKO ANTOLAMENDUA. KOTAK

E 1:100

B+II+Gambara

ARRIETA ETXEA

ZEBA ETXEA

SEÑAL TRÁFICO

FAROLA

HIDRANTE

ARMARIO CONTADOR DE AGUA

DESPLAZAR REJILLA

SEÑAL TRÁFICO

MARQUESINA PARADA DE AUTOBÚS

SEÑAL TRÁFICO

DESPLAZAR BANCO

ZONA DE ASFALTO A RENOVAR
BERRITU BEHARREKO ASFALTUZKO EREMUA

ACERA DE DEMOLER
ERAITSI BEHARREKO ESPALOIA

ELEMENTOS A ELIMINAR
KENDU BEHARREKO ELEMENTUAK

ZONA VERDE A ELIMINAR
KENDU BEHARREKO BERDEGUNEA

BORDILLO A ELIMINAR
ERAITSI BEHARREKO ZINTARRIA

FEBRERO 2026

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

VIAL Y ACERA FRENTE A CASA ZEBA, OLABERRIA

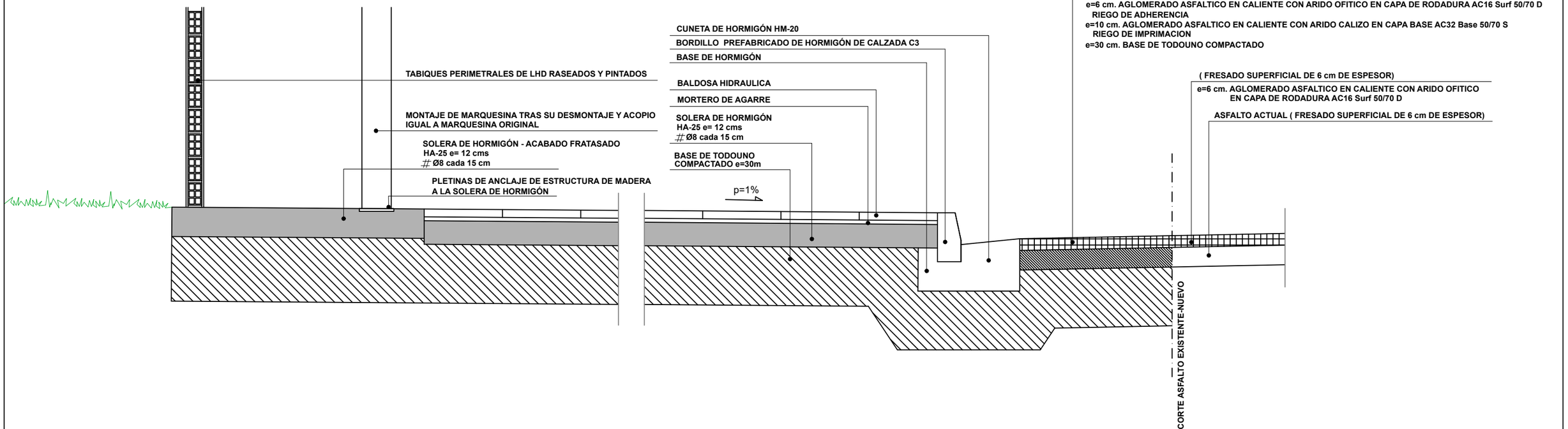
ARQUITECTO
PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO 04

DEMOLICIONES
ERAISPENAK

E 1:100



FEBRERO 2026

SOROA ARQUITECTOS S.L.P.

PROYECTO DE URBANIZACIÓN

VIAL Y ACERA FRENTE A CASA ZEBA, OLABERRIA

ARQUITECTO
PEDRO IZASKUN

PROMOTOR
AYUNTAMIENTO DE OLABERRIA

PLANO 05

DETALLE CONSTRUCTIVO
ERAINKUNTZA XEHETASUNA

E 1:20