BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

AYUNTAMIENTO DE LEGUTIO

PLIEGO DE CONDICIONES ADMINISTRATIVAS PARTICULARES QUE HA DE REGIR EL PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO PARA LA ADJUDICACIÓN DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO DEL AYUNTAMIENTO DE LEGUTIO (ÁLAVA)

Espediente zk. / Expediente nº	2025/844

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA. Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

PLIEGO DE CONDICIONES ADMINISTRATIVAS PARTICULARES QUE HA DE REGIR EL PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO PARA LA ADJUDICACIÓN DE LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DEL EDIFICIO DEL AYUNTAMIENTO DE LEGUTIO.

ÍNDICE

CUADRO CARÁCTERÍSTICAS PARTICULARES

CAPÍTULO I. DISPOSICIONES GENERALES.

Cláusula 1. Régimen jurídico

Cláusula 2. Órgano de Contratación y Mesa de Contratación

Cláusula 3. Responsable del contrato

Cláusula 4. Objeto y necesidad del contrato

Cláusula 5. Precio y valor del contrato

Cláusula 6. Presupuesto base de licitación

Cláusula 7. Valor estimado del contrato

Cláusula 8. Existencia de crédito

Cláusula 9. Plazo ejecución

Cláusula 10. Condiciones especiales de ejecución

Cláusula 11. Revisión de precios

CAPÍTULO II. LICITACIÓN

Cláusula 12. Aptitud para contratar

Cláusula 13. Clasificación y solvencia

Cláusula 14. Integración de la solvencia con medios externos

Cláusula 15. Concreción de las condiciones de solvencia

Cláusula 16. Procedimiento.

Cláusula 17. Publicidad

Cláusula 18. Criterios de adjudicación

Cláusula 19. Garantía

CAPÍTULO III. PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

Cláusula 20. Preparación de los contratos

Cláusula 21. Libertad de pactos

Cláusula 22. Presentación de proposiciones.

Cláusula 23. Forma y contenido de las proposiciones.

Cláusula 24. Calificación de la documentación presentada, valoración y apertura de proposiciones.

Cláusula 25. Adjudicación del contrato.

Cláusula 26. Renuncia a la celebración del contrato

Cláusula 27. Perfección y forma del contrato.

Cláusula 28. Contenido del contrato.

CAPÍTULO IV. EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Cláusula 29. Ejecución y cumplimiento.

Cláusula 30. Obligaciones exigibles al contratista.

Cláusula 31. Prórroga del contrato.

Cláusula 32. Evaluación de la ejecución del contrato y penalidades.

Cláusula 33. Facturación y forma de Pago.

Cláusula 34. Cláusula de Protección de Datos y Confidencialidad.

Cláusula 35. Protección de los datos de carácter personal.

Cláusula 36. Modificación de contratos.

Cláusula 37. Suspensión.

Cláusula 38. Cesión.

Cláusula 39. Subrogación.

Cláusula 40. Subcontratación.

CAPITULO V. EXTINCION DEL CONTRATO

Cláusula 41. Resolución del contrato

CAPÍTULO VI. RECURSOS, JURISDICCIÓN Y ARBITRAJE

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

Cláusula 42. Recurso especial.

Cláusula 43. Jurisdicción competente.

Cláusula 44. Arbitraje.

Cláusula 45. Tribunales.

Cláusula 46. Aprobación.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS PARTICULARES

0. PODER ADJUDICADOR	
0.1. Poder adjudicador:	Ayuntamiento de Legutio
0.2. Órgano de Contratación:	Pleno
0.3. Responsable del contrato:	Las facultades del responsable del contrato serán ejercidas por el arquitecto asesor municipal, conforme a lo dispuesto en los artículos 62 y 231 a 246 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público.

1. MESA DE CONTRATACION	
Presidente/a:	Secretario/a-interventor/a Suplente: Funcionario/a municipal
Secretario/a:	Funcionario/a municipal
Vocal(es):	Funcionario/a municipal Funcionario/a municipal Funcionario/a municipal

2. IDENTIFICACION DEL CONTRATO	
2.1. Objeto del contrato:	El objeto del presente contrato es la contratación del servicio de ejecución de las obras de rehabilitación del edificio del ayuntamiento de Legutio para su adecuación funcional a las necesidades programáticas de acuerdo con el Proyecto de Ejecución y aplicando medidas de protección ambiental, tanto en los materiales y productos, como en la gestión de las obras. Por cuanto antecede, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 28 de la LCSP, se hace constar la idoneidad y contenido del contrato proyectado para satisfacer las necesidades descritas en el pliego de prescripciones técnicas, siendo pertinente, por tanto, la tramitación del correspondiente expediente de contratación.
2.2. Tipo de contrato:	Suministros ☐ Servicios ☐ Obras☒
2.3. Ámbito geográfico:	Ayuntamiento de Legutio. El proyecto se emplaza en la Calle Carmen Kalea, 10 (01170-Legutio)
2.4. División en lotes:	SI ☐ /NO ☒
2.5. Descripción de los lotes:	No procede
2.6. Justificación de la no división en lotes:	De conformidad con lo dispuesto en el artículo 99.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y en atención a lo establecido en la Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, se justifica la no división en lotes del presente contrato por los siguientes motivos: 1. **Unidad técnica del objeto contractual**: Las actuaciones previstas en el contrato constituyen

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

	un conjunto técnico y operativo indivisible, cuya ejecución requiere una planificación y coordinación integral que se vería comprometida en caso de fraccionamiento. 2. **Riesgo para la correcta ejecución**: La división en lotes implicaría la intervención de múltiples contratistas, lo que dificultaría la coordinación de las tareas, comprometiendo la eficacia y eficiencia del proyecto. 3. **Especialización y continuidad**: La naturaleza del contrato exige una ejecución continua y especializada, con un único responsable técnico que garantice la trazabilidad de las actuaciones proyectadas. 4. **Eficiencia administrativa**: La gestión de múltiples contratos de obras derivados de una eventual división en lotes supondría una carga administrativa adicional para el órgano de contratación, sin que ello redunde en una mejora sustancial de la competencia o de los resultados del contrato. Por todo lo anterior, se considera debidamente justificada la no división del objeto del contrato en lotes, conforme a lo previsto en la normativa vigente.
2.7. Limitación del número de lotes:	No procede
2.8. Código CPV:	Principal: 45000000-7 (Trabajos de construcción) Específico: 45210000-2 (Trabajos de construcción de edificios)
3. PROCEDIMIENTO, TRAMITACION Y FORMA DE ADJUDICACION	
3.1. Tipo de procedimiento	Debido al coste económico previsto: **ABIERTO SIMPLIFICADO**
	Abierto
3.2. Tramitación	Ordinaria ☒ Urgente ☐
3.3. Modo de presentación de ofertas	**ELECTRÓNICA**
3.4. Forma de adjudicación	Único criterio ☐/Múltiples criterios ☒
3.4.1. Justificación:	El presente contrato tiene la calificación de contrato administrativo, tal y como establece la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante, LCSP); y su preparación, adjudicación, efectos y extinción se regirá por lo establecido en este pliego y en lo contenido en el de prescripciones técnicas. Las partes quedan sometidas expresamente a lo establecido

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

	en este pliego y en su correspondiente de prescripciones técnicas particulares. Ambos pliegos tienen carácter contractual. El expediente objeto del contrato se va a articular a través de procedimiento abierto simplificado, mediante pluralidad de criterios de adjudicación, en aplicación de los artículos 131, 145 y 159.1 a 5 LCSP, en el que todo empresario interesado podrá presentar una proposición, quedando excluido toda negociación de los términos del contrato con los/as licitadores/as. A través de este procedimiento seleccionado se busca que un mayor número de entidades concurran a la licitación, favoreciendo la competencia con el fin de garantizar la adecuada ejecución de las obras objeto del contrato. El contrato se adjudicará a la proposición que oferte la mejor relación calidad-precio en la ejecución del mismo.
4. PLAZO DE DURACION DEL CONTRATO:	
4.1. Duración inicial del contrato:	El plazo de ejecución será 14 MESES a contar desde el Acta de replanteo.
4.2. Prórroga:	SI ☐ NO ☒
5. PRESUPUESTO BASE DE LICITACION Y VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO:	
5.1. Presupuesto base de licitación (IVA incluido):	Un millón ciento quince mil euros (1.115.000,00€)
5.1.1 Importe de licitación (IVA excluido)	Novecientos veintiún mil cuatrocientos ochenta y siete euros con sesenta céntimos (921.487,60€)
5.1.2 Importe IVA:	Ciento noventa y tres mil quinientos doce euros con cuarenta céntimos (193.512,40€)
5.2. Tipo de IVA aplicable:	21%
5.3. Valor estimado del contrato (IVA excluido)	Novecientos veintiún mil cuatrocientos ochenta y siete euros con sesenta céntimos (921.487,60€)

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

RESUMEN DE PRESUPUESTO

REHABILITACIÓN DEL AYUNTAMIENTO DE LEGUTIO

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE
01	DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS	36.443,21
02	RED DE SANEAMIENTO	2.299,79
03	PUESTA TIERRA	2.767,40
04	ESTRUCTURA	58.109,00
05	AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIONES	21.387,09
06	CUBIERTA	2.861,74
07	ALBAÑILERÍA	64.676,42
08	SOLADOS Y ALICATADOS	63.103,54
09	REVESTIMIENTOS CONTINUOS	21.910,55
10	CARPINTERÍA DE MADERA	91.428,83
11	CARPINTERÍA METÁLICA Y PVC	44.733,23
12	FONTANERÍA Y APARATOS SANITARIOS	7.353,07
13	INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y TELECOMUNICACIONES	27.596,63
14	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN	37.743,90
15	CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN	115.114,61
16	A.C.S.	1.037,75
17	VIDRIOS	14.830,98
18	FOTOVOLTAICA	21.337,62
19	CONTRAINCENDIOS	10.361,75
20	PINTURAS, EQUIPAMIENTOS Y FACHADA	117.478,12
21	PARARRAYOS	3.940,58
22	SEGURIDAD Y SALUD	2.620,00
23	GESTIÓN DE RESIDUOS	3.500,00
24	CONTROL DE CALIDAD	1.723,52
	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	774.359,33
	6,00 % Gastos generales 46.461,56	
	13,00 % Beneficio industrial 100.666,71	
	Suma	147.128,27
	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA	921.487,60
	21% IVA	193.512,40
	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	1.115.000,00

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de UN MILLÓN CIENTO QUINCE MIL EUROS

6. APLICACIÓN PRESUPUESTARIA Y SUFICIENCIA DE CREDITO:	
6.1. Aplicación presupuestaria	Para sufragar el precio del contrato hay prevista financiación en el Presupuesto anual. La partida presupuestaria es la **920.622011 OBRAS EDIFICIO CONSISTORIAL**
6.2. Suficiencia de crédito	SI ☒ NO ☐
7. SISTEMA DE DETERMINACION DEL PRECIO Y REVISION:	
7.1. Determinación del precio	A tanto alzado ☐ Por precios unitarios ☒
7.1.1. Cantidad a tanto alzado:	SI ☐ NO ☒
7.1.2. Precios unitarios máximo	Si procede según lo establecido en el Pliego de Prescripciones técnicas.
7.2. Revisión de precios:	SI ☐ NO ☒

8. MODIFICACIONES:	
8.1. Admisibilidad de modificaciones	No procede
9. GARANTIAS:	
9.1. Garantía provisional:	SI ☐ NO ☒

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA. Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

9.2. Garantía definitiva:	SI ☒ NO ☐
10. SUBROGACION	
	APLICA ☐ NO APLICA ☒
11. SUBCONTRATACION	
CONDICIONES PARTICULARES	SI ☐ NO ☒
	No se prevén condiciones particulares a este respecto siendo de aplicación el régimen general establecido en el artículo 215 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público.
12. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCION	
12.1. Condición ambiental	La entidad o personas adjudicatarias promoverán en el ejercicio de sus funciones durante la vigencia del contrato todas aquellas actuaciones que persigan dar cumplimiento a las siguientes condiciones ambientales: **MATERIALES SECUNDARIOS** Durante la ejecución de la obra se debe garantizar la efectiva puesta en obra de un porcentaje del 44% de subproductos, materias primas secundarias, materiales reciclados o provenientes de procesos de preparación para la reutilización sobre el total de la obra, en peso, tal y como se recoge en el Proyecto Técnico (Pliego de Prescripciones Técnicas), superando de este modo el mínimo exigido en el artículo 84 de la ley 10/2021 de Administración Ambiental de Euskadi. Al finalizar la obra, la empresa adjudicataria debe realizar el cálculo del porcentaje real de material secundario sobre el total de la obra, según la metodología desarrollada por Ihobe en la "Guía para el uso de materiales reciclados en la construcción" y herramienta de cálculo anexa (Calculadora de materiales reciclados). Este cálculo deberá ser revisado en fase de ejecución de obra por la dirección facultativa. Verificación: Se deberá aportar una Declaración de compromiso de la empresa según el Anexo VII. **PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL** La persona adjudicataria dispondrá de un Plan de Gestión Ambiental, que contemplará, como mínimo, los siguientes elementos: • La prevención y correcta gestión de los residuos en función de su peligrosidad (inertes, no peligrosos y peligrosos) y de su estrategia de gestión final (prevención, reutilización, reciclaje) de acuerdo al Plan de gestión de residuos. • El control y consumo racional de agua, energía y combustibles.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA. Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

	• La minimización de emisiones a la atmósfera (en forma de polvo, CO2 y otros gases de combustión de vehículos y maquinaria, olores, contaminación lumínica, etc.). • La reducción de ruidos (en operaciones de excavación, de maquinaria pesada, en operaciones de carga y descarga, de pequeña maquinaria de obra, etc.). • La protección del suelo, de la vegetación, fauna, paisaje y servicios ambientales asociados. • Las medidas de movilidad para asegurar las mínimas molestias al entorno circundante y dentro de la misma obra. • La formación específica de los operarios para que tengan en cuenta los aspectos mencionados anteriormente. Verificación: Se deberá aportar una Declaración de compromiso de la empresa según el Anexo VII. **PLAN DE GESTIÓN DE RESIDUOS** El plan de gestión de residuos deberá justificar cualquier modificación respecto al presupuesto del Estudio de Gestión de Residuos, y deberá garantizar el cumplimiento de los objetivos y medidas establecidos en el mismo. Verificación: Se deberá aportar una Declaración de compromiso de la empresa según el Anexo VII. **CRITERIOS DE EJECUCIÓN** **SEGUIMIENTO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA** Durante la ejecución de las obras se deberá realizar un seguimiento y control ambiental, incluyendo este aspecto en el orden del día de las reuniones periódicas de seguimiento de obra. Verificación: Se deberá aportar una Declaración de compromiso de la empresa según el Anexo VII. **GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN** La gestión de residuos de construcción y demolición (RCD) deberá garantizar el cumplimento de los objetivos y medidas establecidos en el Estudio de Gestión de Residuos. La consecuencia del incumplimiento por la empresa contratista de las obligaciones asumidas en virtud de esta cláusula se entenderá como una penalidad grave. Verificación: Se deberá aportar una Declaración de compromiso de la empresa según el Anexo VII.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA. Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

12.2. Condición social	La entidad o personas adjudicatarias promoverán en el ejercicio de sus funciones durante la vigencia del contrato todas aquellas actuaciones que persigan la mejora de las condiciones sociales, destacando entre ellas las siguientes: La accesibilidad y seguridad. El contratista debe asegurarse de que la zona de trabajo sea segura y accesible para todas las personas, incluyendo personas con discapacidad. El respeto a la cultura local. El contratista debe respetar la cultura y las tradiciones locales, y evitar cualquier acción que pueda ser considerada ofensiva o perjudicial. Si a consecuencia del incumplimiento por la empresa contratista de las obligaciones asumidas en virtud de esta cláusula se entenderá como una penalidad grave
12.3. Condición laboral	Cumplimiento de la normativa laboral: el/la adjudicatario/a, además de cumplir las disposiciones legales, reglamentarias y convencionales vigentes en materia laboral, de seguridad social y seguridad y salud en el trabajo, cumplirá el Estatuto de trabajadores y convenios, abonará, en todo caso, al menos el salario recogido en el mismo, según la categoría profesional que le corresponda a cada una de las personas que se adscriban a la ejecución del presente contrato. Si a consecuencia del incumplimiento por la empresa contratista de las obligaciones asumidas en virtud de esta cláusula se entenderá como una penalidad grave
12.4. Condiciones ambientales, sociales y laborales	Se presentará declaración responsable de estas obligaciones en el Sobre único mediante cumplimentación de la plantilla **Anexo VII**.
13. SOLVENCIA ECONOMICA Y FINANCIERA: (SERÁ DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO PARA TODAS LAS EMPRESAS Y/O PERSONAS LICITADORAS ESTAR EN POSESION DE LOS REQUISITOS DE SOLVENCIA. LA PRESENTACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA TENDRÁ LUGAR TRAS LA PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN).	
13.1. Cumplimiento de requisitos	Podrá acreditar su solvencia mediante: Volumen anual de negocios que: referido al de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos deberá ser al menos una vez y media el presupuesto anual. **(921.487,60 € x 1,5 = 1.382.231,40 €).** El volumen anual de negocios del licitador o candidato se acreditará por medio de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA. Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

	En todo caso, la inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas de las Administraciones Públicas acreditará frente a todos los órganos de contratación del sector público, a tenor de lo en él reflejado y salvo prueba en contrario, las condiciones de solvencia económica y financiera del empresario.
14. SOLVENCIA TECNICA Y PROFESIONAL: (SERÁ DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO PARA TODAS LAS EMPRESAS LICITADORAS ESTAR EN POSESION DE LOS REQUISITOS DE SOLVENCIA. LA PRESENTACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN ACREDITATIVA TENDRÁ LUGAR TRAS LA PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN).	
14.1. Solvencia técnica y profesional: Cumplimiento de todos los requisitos siguientes	Podrá acreditar su solvencia técnica y profesional indicando los siguientes requisitos específicos de solvencia: Una relación de dos obras ejecutadas en el curso de los últimos diez años, avalada por certificados de buena ejecución (estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término), cuyo importe sea superior al valor estimado del presente contrato (**921.487,60€**).
14.2. Clasificación	De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 77.1.a) de la LCSP, para los contratos de obras cuyo valor estimado sea igual o superior a 500.000 euros será requisito indispensable que el empresario se encuentre debidamente clasificado como contratista de obras de los poderes adjudicadores. Para dichos contratos, la clasificación del empresario en el grupo o subgrupo que en función del objeto del contrato corresponda, con categoría igual o superior a la exigida para el contrato, acreditará sus condiciones de solvencia para contratar. La clasificación exigida en este contrato es la siguiente:

GRUPO	SUBGRUPO	CATEGORÍA
C	1 a 9	4

15. PRESENTACIÓN DE OFERTAS:	
Fecha límite de presentación:	Hasta las trece horas (13:00 h) del día indicado en el perfil del contratante del Ayuntamiento de Legutio. La presentación de ofertas podrá realizarse durante 24 horas al día los 7 días de la semana, excepto el último día del plazo del día indicado en el perfil de contratante de Euskadi, que podrá realizarse hasta las 13:00h.
15.1. Lugar de presentación:	Las ofertas **se presentarán exclusivamente por medios electrónicos** accediendo al enlace disponible en el correspondiente anuncio de licitación publicado en el Perfil de

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA. Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

	Contratante del Ayuntamiento de Legutio, alojado en la Plataforma de Contratación Pública en Euskadi, con el epígrafe "Dirección web de presentación electrónica". La presentación de proposiciones por cualquier otra vía podrá ser causa de exclusión de la licitación. Es necesario disponer de un certificado electrónico. Se recomienda a las personas licitadoras consultar la Guía Rápida para la Presentación de Ofertas Electrónicas, documento en el que se recogen las indicaciones detalladas para la correcta presentación de ofertas. **Teléfono de ayuda y soporte técnico para la presentación de ofertas: 946 083 566** Las personas interesadas podrán realizar visita al edificio previa solicitud de cita previa al Ayuntamiento de Legutio.
15.2. Forma de presentación:	**ELECTRÓNICA**
15.3. Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta:	3 meses
15.4. Admisión de variantes:	SI ☐ NO ☒

16. DOCUMENTACION A PRESENTAR POR TODOS LOS LICITADORES	
SOBRE ELECTRÓNICO ÚNICO (Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos)	**1.- DEUC:** Declaración responsable de: - capacidad de obrar - no concurrencia de incapacidad para contratar - el cumplimiento de obligaciones tributarias y en materia de SS - solvencia económico-financiera - solvencia técnica y profesional Todo ello de acuerdo con el modelo del DEUC (que se rellenará de acuerdo con lo establecido en las instrucciones para cumplimentar el DEUC). https://ec.europa.eu/tools/espd/filter?lang=es La Comisión estableció este servicio transitorio para fomentar la difusión del DEUC y asistió a los Estados miembros de la UE en la implantación de sus propios

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

	servicios de DEUC. El servicio de la Comisión se irá suprimiendo gradualmente en abril de 2019, aunque la obligación de usar el DEUC sigue estando en vigor y puede cumplirse utilizando los servicios nacionales de DEUC. La nueva dirección para cumplimentarlo es la siguiente: https://visor.registrodelicitadores.gob.es/home **2.- Declaración responsable sobre el cumplimiento de obligaciones en materia medioambiental, social o laboral** (según modelo de que se acompaña como **Anexo VII** del presente pliego). **3.- Oferta AUTOMÁTICA:** - Presentar oferta de criterios evaluables mediante fórmulas de acuerdo con el modelo del **ANEXO I** (a, b ó c) del presente Pliego, así como las acreditaciones solicitadas en los criterios de valoración. **4.- Declaración de confidencialidad** debidamente cumplimentada y firmada (según modelo que se acompaña como **Anexo IX** del presente pliego). **5.- MODELO DE DECLARACIÓN DE U.T.E.** debidamente cumplimentado y firmado en el que se establezcan los miembros y los porcentajes de participación (según modelo que se acompaña como **Anexo III** del presente pliego).
17. DOCUMENTACION A PRESENTAR SOLAMENTE POR EL ADJUDICATARIO	
17.1. Documentación acreditativa de capacidad	Certificado de Inscripción en el ROLECE O Escritura o documento de constitución Estatutos de la empresa licitadora en la que se contemple la actividad objeto del contrato. CIF DNI Poderes y cargo de la persona firmante Así mismo, deberá presentar la siguiente documentación: Anexos II, IV, V, VI, VIII. Documentación acreditativa de cumplimiento de lo declarado en el DEUC: - Certificación administrativa expedida por el órgano competente, acreditativa de que el/la licitador/a se

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA. Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

	encuentra al corriente de sus obligaciones tributarias. - Certificación administrativa, expedida por el órgano competente, acreditativa de que el licitador se encuentra al corriente de sus obligaciones con la Seguridad Social. - Impuesto sobre Actividades Económicas: Alta, referida al ejercicio corriente, o último recibo - Seguro de responsabilidad civil. - Se deberá presentar el certificado de inscripción en el ROLECE o la presentación de la solicitud de inscripción en el ROLECE.
17.2. Documentación acreditativa de Solvencia económico-financiera	Clasificación empresarial de acuerdo al objeto del contrato. Certificado de Inscripción en el ROLECE y/o Documentación relacionada con el punto 13.1. del presente cuadro de características particulares.
17.3. Documentación acreditativa de Solvencia técnica y profesional	Clasificación empresarial de acuerdo al objeto del contrato. Certificado de Inscripción en el ROLECE y/o Documentación relacionada con el punto 14.1. del presente cuadro de características particulares.
17.4. Clasificación	Clasificación empresarial de acuerdo al objeto del contrato.
17.5. Garantía definitiva	Documento acreditativo de constitución, en alguna de las formas señaladas en el art. 108.1 LCSP, (en el caso de aval, según modelo de que se acompaña como Anexo VI del presente pliego), de la garantía definitiva por importe del 5% del importe de adjudicación, excluido el Impuesto sobre el Valor Añadido.
17.6. Seguros	Conforme a lo dispuesto en la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, y en aras de garantizar la correcta ejecución del contrato, la protección de los intereses del órgano de contratación y la cobertura de los riesgos inherentes a la obra, el adjudicatario deberá suscribir y mantener vigentes los siguientes seguros: **1. Seguro de Responsabilidad Civil General** • **Objeto**: Cubrir los daños personales, materiales y patrimoniales que puedan derivarse de la ejecución de la obra, tanto frente a terceros como frente al órgano de contratación. • **Cobertura mínima**: o Daños personales: 600.000 € o Daños materiales: 300.000 € o Límite agregado anual: 1.000.000 € • **Condiciones**:

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA. Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

	○ Vigencia desde el acta de comprobación del replanteo hasta la recepción definitiva. ○ Inclusión del órgano de contratación como asegurado adicional. ○ Renuncia expresa del asegurador a la acción de repetición contra el órgano de contratación. ○ Inclusión de subcontratistas en la cobertura. **2. Seguro de Responsabilidad Civil Profesional** **Cobertura mínima**: ○ 500.000 € por siniestro ○ 1.000.000 € en agregado anual • **Condiciones**: ○ Vigencia desde el inicio del contrato hasta cinco años después de la recepción definitiva. ○ Cobertura retroactiva si el contratista ha intervenido en fases previas del proyecto. **3. Seguro de Todo Riesgo Construcción (TRC)** • **Objeto**: Cubre los daños materiales a la obra durante su ejecución por causas accidentales. • **Cobertura mínima**: Por el valor total del contrato (1.115.000 €) • **Condiciones**: ○ Vigencia desde el acta de replanteo hasta la recepción definitiva. ○ Inclusión del órgano de contratación como asegurado adicional. ○ Cobertura de daños a bienes preexistentes, maquinaria, equipos, desescombro y errores de ejecución. **4. Seguro de Responsabilidad Civil Patronal** • **Objeto**: Cubre los daños personales a trabajadores del contratista por accidentes laborales. • **Cobertura mínima**: ○ 300.000 € por víctima ○ 1.000.000 € en agregado anual • **Condiciones**: ○ Obligatorio si el contratista emplea personal propio en obra. **5. Seguro Decenal de Daños Materiales** • **Objeto**: Garantiza durante diez años los daños materiales derivados de vicios o defectos que afecten a la cimentación, estructura y elementos portantes. • **Cobertura mínima**: Por el valor de la obra estructural • **Condiciones**: ○ Vigencia: 10 años desde la recepción definitiva.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

	○ Contratación conforme a la Ley de Ordenación de la Edificación (LOE). Deberá aportar copia de las pólizas y justificantes de pago de las primas y mantendrá a su cargo durante el período de construcción y plazo de garantía (debiéndose ir acreditando el pago de las sucesivas primas, en su caso).

18. OBTENCION DE INFORMACION	
18.1. Fecha límite para la obtención de información	Los/as interesados/as, tendrán plazo para formular preguntas y solicitar aclaraciones de los pliegos hasta las 13:00 horas del día quinto (natural) anterior a la fecha límite para la presentación de ofertas. Se remitirán al siguiente correo electrónico: udala@legutio.eus Las respuestas a las consultas formuladas que resulten de interés para todas las licitadoras se harán públicas en la Plataforma de Contratación de Euskadi.

19. OBTENCION DE DOCUMENTACION	
19.1. Lugar y medios:	• Perfil de contratante del Ayuntamiento de Legutio • Plataforma de contratación de Euskadi
	MEDIOS ELECTRÓNICOS

20. APERTURA DE PROPOSICIONES AUTOMÁTICAS		
20.1. Fecha y hora:	Los actos públicos se publicarán en la plataforma de contratación pública de Euskadi	
20.2. Lugar de la apertura:	Entidad:	Ayuntamiento de Legutio – Legutioko Udala
	Dirección:	CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)

21. CRITERIOS DE ADJUDICACION

Las ofertas de las empresas licitadoras serán valoradas hasta con un máximo de 100 puntos, aplicando los criterios que se indican a continuación:

		TOTAL
I	**Oferta técnica evaluable mediante fórmulas:**	**100**
I.I	**Oferta económica**	**60**
I.2	**Reducción del plazo de ejecución**	**15**
I.3	**Ampliación del plazo de garantía sobre elementos de terminación o acabado conforme al artículo 17.1.c) de la Ley 38/1999, de Ordenación de la Edificación (LOE)**	**15**
I.4	**Criterio ambiental Gestión de Residuos**	**10**

BENETAKO KOPIA. Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

1. <u>Oferta económica – hasta 60 puntos</u>

Justificación: El precio sigue siendo un criterio esencial en la contratación pública, pero no debe ser el único ni el más determinante. Se pondera con un 60% para evitar adjudicaciones exclusivamente por baja económica, en línea con el principio de mejor relación calidad-precio.

<u>Fórmula</u>:

$$P = \left(\frac{\text{Oferta más baja}}{\text{Oferta de la persona licitadora}}\right) \times 60$$

---

2. <u>Reducción del plazo de ejecución – hasta 15 puntos</u>

Justificación: La reducción del plazo de ejecución mejora la eficiencia administrativa y reduce el impacto de la obra en el entorno y entre el personal del Ayuntamiento y de los y las habitantes de Legutio.

Condición base: Plazo máximo previsto: 14 meses.

Puntuación:

1,5 puntos por cada semana reducida, con un máximo de 15 puntos.

- Plazo de ejecución de 14 meses: 0 puntos
- Plazo de ejecución de 13 meses y 2 semanas: 3 puntos
- Plazo de ejecución de 13 meses: 6 puntos
- Plazo de ejecución de 12 meses y 2 semanas: 9 puntos
- Plazo de ejecución de 12 meses: 12 puntos
- Plazo de ejecución de 11 meses y 2 semanas o menos: 15 puntos

---

3. <u>Ampliación del plazo de garantía sobre elementos de terminación o acabado – hasta 15 puntos</u>

Justificación: Refuerza la seguridad jurídica del promotor y fomenta la responsabilidad del contratista.

Se valorará la ampliación voluntaria del plazo de garantía ofrecido por el licitador sobre los elementos de terminación o acabado de la obra, conforme al artículo 17.1.c) de la Ley 38/1999, de Ordenación de la Edificación (LOE), cuyo mínimo legal es de **12 meses**

Puntuación:

- 12 meses: 0 puntos

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

- 24 meses: 5 puntos
- 36 meses: 10 puntos
- 48 meses: 15 puntos

4. <u>Criterio ambiental Gestión de Residuos – hasta 10 puntos</u>

Se valorará hasta un máximo de 10 puntos la incorporación de medidas adicionales, para la prevención y optimización de la gestión de los residuos, propuestas por el licitante, que tengan mayor alcance de lo establecido en el Estudio de Gestión de Residuos y que sean acordes con el nivel avanzado "Manual para la redacción e implantación de Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición. Buenas prácticas". (IHOBE)

Se valorará con 1 punto cada medida propuesta adicional al Estudio de Gestión de Residuos.

Verificación: Se deberá aportar una Declaración de compromiso de la empresa y detalle de la medida en el Anexo I correspondiente a la oferta automática.

21.1. CRITERIOS DE DESEMPATE	De conformidad con el artículo 147.2 de la LCSP, el empate entre varias ofertas tras la aplicación de los criterios de adjudicación del contrato se resolverá mediante la aplicación por orden de los siguientes criterios sociales, referidos al momento de finalizar el plazo de presentación de ofertas: a) Mayor porcentaje de trabajadores con discapacidad o en situación de exclusión social en la plantilla primando el mayor número de trabajadores fijos con discapacidad en plantilla b) Menor porcentaje de contratos temporales en la plantilla de cada una de las empresas c) Mayor porcentaje de mujeres empleadas en la plantilla de cada una de las empresas. d) El sorteo, en caso de que la aplicación de los anteriores criterios no hubiera dado lugar a desempate.
21.2. OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS	- Cuando concurran cuatro (4) o más licitadores: se considerarán ofertas anómalas o aquellas que sean inferiores en más de 20 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 20 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía sin excluir ninguna.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA. Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

	- Cuando concurran tres (3) licitadores, se considerarán ofertas anómalas o desproporcionadas las que sean inferiores en más de 20 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, se excluirá para el cómputo de dicha media la oferta de cuantía más elevada cuando sea superior en más de 20 unidades porcentuales a dicha media. - Cuando concurran dos (2) licitadores, la que sea inferior en más del doble de las unidades porcentuales indicadas en párrafos anteriores a la otra oferta. - En el caso de una (1) única oferta, ésta no será considerada como anormal o desproporcionada. Cuando la Mesa de Contratación entienda, según los cálculos anteriores, que alguna/s proposición/es puede ser calificada como anormal o desproporcionada, tramitará el procedimiento previsto en el artículo 149 de la LCSP, y en vista de su resultado propondrá al Órgano de Contratación su aceptación o rechazo. Si el Órgano de Contratación, considerando la justificación efectuada por el licitador y los informes presentados, estimase que la oferta no puede ser cumplida como consecuencia de la inclusión de valores anormales o desproporcionados, la excluirá de la licitación.
21.3. PROCEDIMIENTO EN CASO DE OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS	Procedimiento del artículo 149 de la LCSP 9/2017.

22. FACTURACION	
22.1. Tipo de facturación:	Mensual ☐ Certificaciones parciales y final ☒ Por servicio ☐ El pago del precio del contrato se realizará de conformidad con lo establecido a continuación: **Abonos de las unidades de obra.** El/la contratista tendrá derecho al abono de la obra que realmente ejecute con estricta sujeción al proyecto aprobado. A los efectos del pago de la obra ejecutada, la Dirección Facultativa expedirá mensualmente, las certificaciones comprensivas de las obras ejecutadas, cuyo abono tendrán el concepto de pagos a cuenta sujetos a las rectificaciones y variaciones que se produzcan en la medición final y sin suponer, en forma alguna, aprobación y recepción de las obras que comprenden.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA. Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

	Las certificaciones se presentarán antes del día diez de cada mes y la última certificación se presentará en el mes que efectivamente hayan finalizado las obras. El abono del importe se efectuará mediante transferencia bancaria a la cuenta que indique el/la adjudicatario/a, a los treinta días desde la fecha de recepción de la factura. La persona contratista, deberá presentar la factura en formato electrónico, a través del Punto General de Entrada de Facturas, según lo dispuesto en la Norma de Ejecución Presupuestaria Municipal, en cumplimiento de la Ley 25/2013, de 27 de diciembre, de impulso de la factura electrónica y creación del registro contable de facturas en el Sector Público. En la factura se incluirán, además de los datos y requisitos establecidos en el Real Decreto 1619/2012, de 30 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento por el que se regulan las obligaciones de facturación, los siguientes extremos previstos en el apartado segundo de la Disposición Adicional Trigesimosegunda de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, así como en la normativa sobre facturación electrónica: a) Que el órgano de contratación es la Alcaldesa. b) Que el órgano administrativo con competencias en materia de contabilidad pública es Legutioko Udala. c) Que el destinatario es LEGUTIOKO UDALA **AYUNTAMIENTO DE LEGUTIO P0106700H** C/Carmen nº 10 01170 Legutio (ARABA) Oficina Contable: L01010587 Órgano Gestor: L01010587 Unidad Tramitadora: L01010587 Siempre y cuando lo pida el Ayuntamiento, las facturas presentadas deberán ir acompañadas de los documentos de cotización a la seguridad social de las personas destinadas a la ejecución del servicio. **Unidades de obra defectuosas, mal ejecutadas o no ajustadas al proyecto.** Se considerarán como unidades de obra defectuosas, mal ejecutadas o no ajustadas al proyecto aquellas que no cumplan estrictamente con las características cualitativas y cuantitativas definidas para las mismas en las descripciones de sus precios unitarios, o con las prescripciones establecidas en el Pliego de prescripciones técnicas del proyecto, de manera que puedan dar lugar a

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

	variaciones de tipo cualitativo o cuantitativo en relación con las previsiones del proyecto. La Dirección Facultativa podrá ordenar cuantas operaciones o acciones considere necesarias para comprobar la existencia de mala ejecución o defectos. Asimismo, si tuviese fundadas razones para presumir la existencia de vicios ocultos imputables a la ejecución de las obras, ordenará efectuar en cualquier momento los análisis, pruebas o ensayos, destructivos o no, que crea necesarios para reconocer los trabajos que presuma defectuosos, dando cuenta de ello, con carácter previo, y a su terminación, al Ayuntamiento de Legutio.
22.2. Especificidades en factura:	NO ☐ SI ☒ Especificar el número de expediente en la factura, nombre del servicio llevado a cabo así como las especificidades previstas al efecto en el documento Memoria.

23. RECURSO ESPECIAL	
23.1. Expediente sujeto a recurso	SI ☐ NO ☒
24. ARBITRAJE:	
24.1. Arbitraje	SI ☐ NO ☒
25. JURISDICCIÓN	
25.1 Foro	El Ayuntamiento de Legutio y el/la adjudicatario/a, se someterán, con expresa renuncia a cualquier fuero que pudiera corresponderles, a los Tribunales de Justicia sitos en Álava.

CAPÍTULO I. DISPOSICIONES GENERALES

Cláusula 1. Régimen jurídico.

El presente contrato, se regula conforme a la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP), tiene carácter administrativo y se regirá por los principios comunes a la contratación de las Administraciones Públicas y, en cualquier caso, por los del Derecho de las Comunidades Europeas relativos a la contratación pública. Conforme a lo establecido en el párrafo anterior, el contrato se regirá:

1º.- Por el presente pliego de cláusulas administrativas particulares.

2º.- Para lo no previsto en los pliegos, el contrato se regirá por la LCSP (Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público); por el Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

Sector Público (RD 817/2009); por el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado mediante Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre (RGLCAP), en todo lo que no se oponga a la anterior.

3º.- Por las demás normas de Derecho Administrativo.

Las normas de Derecho Privado serán aplicables como Derecho supletorio para resolver las cuestiones a que puedan dar lugar la interpretación, efectos, cumplimiento y extinción del contrato, que no puedan ser deducidas por las disposiciones citadas en el párrafo anterior; en todo caso, la aplicación de las normas de Derecho Privado no podrá hacerse con olvido de las prerrogativas de la Administración.

Salvo en las materias estrictamente técnicas, el presente Pliego prevalecerá en todas sus disposiciones sobre el resto de las condiciones facultativas en su caso unidas al expediente.

En ningún caso, la celebración de este contrato supondrá la existencia de relación laboral alguna entre el Ayuntamiento de Legutio y los/las trabajadores/as de que disponga el/la empresario/a para la ejecución del mismo.

A este respecto, a la extinción de este contrato, no podrá producirse en ningún caso la consolidación de las personas que hayan realizado los trabajos objeto del contrato como personal del Ayuntamiento de Legutio.

El presente contrato estará o no sujeto a regulación armonizada según lo previsto en el **apartado 3.1 del Cuadro de Características Particulares.**

Cláusula 2. Órgano de Contratación y Mesa de Contratación.

El Órgano de Contratación es la Presidencia del Ayuntamiento de Legutio y se identifica en **el apartado 0.2 del cuadro de características particulares** y la Mesa de Contratación estará constituida por un Presidente, los vocales que se determinen reglamentariamente, y un Secretario, siendo la determinada en el **apartado 1 del Cuadro de Características Particulares.**

De conformidad con el artículo 326 de la LCSP, el Órgano de Contratación estará asistido por una Mesa de Contratación, que como Órgano de Asistencia técnica especializada, ejercerá las siguientes funciones:

a) La calificación de la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos y, en su caso, acordar la exclusión de los candidatos o licitadores que no acrediten dicho cumplimiento.

b) La valoración de las proposiciones de los licitadores.

c) En su caso, la propuesta sobre la calificación de una oferta como anormalmente baja, previa tramitación del procedimiento a que se refiere el artículo 149 de la presente Ley.

d) La propuesta al Órgano de Contratación de adjudicación del contrato a favor del licitador que haya presentado la mejor oferta, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 145, según proceda de conformidad con el pliego de cláusulas administrativas particulares que rija la licitación.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

Cláusula 3. Responsable del contrato.

Al responsable del contrato que designe el Órgano de Contratación le corresponde, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 62.1 de la LCSP, supervisar su ejecución y adoptar las decisiones y dictar las instrucciones necesarias con el fin de asegurar la correcta realización de la prestación pactada, dentro del ámbito de facultades que el Órgano de Contratación le atribuya.

Además, son funciones del responsable del contrato, entre otras:

a) Interpretar el Pliego de Prescripciones Técnicas y demás condiciones técnicas establecidas en el contrato o en disposiciones oficiales.

b) Exigir la existencia de los medios y organización necesarios para la prestación de las obras, los servicios y los suministros en cada una de sus fases.

c) Dar las órdenes oportunas para lograr los objetivos del contrato.

d) Proponer las modificaciones que convenga introducir para el buen desarrollo de los servicios.

e) Expedir, en su caso, las certificaciones parciales correspondientes a las obras, los servicios y los suministros realizados según los plazos de ejecución y abono que se hayan acordado.

f) Tramitar cuantas incidencias surjan durante el desarrollo de las obras, los servicios y los contratos de suministros.

g) Convocar cuantas reuniones estime pertinentes para el buen desarrollo de las obras, los servicios y los contratos de suministros y su supervisión, a la que estará obligada a asistir la representación de la empresa adjudicataria, asistida de aquellos facultativos, técnicos, letrados o especialistas de la misma que tengan alguna intervención en la ejecución de los mismos.

Para esta licitación el responsable del contrato será el determinado en el **apartado 0.3** del Cuadro de Características Particulares.

Cláusula 4. Objeto y necesidad del contrato.

El objeto del contrato al que se refiere este Pliego de Condiciones Particulares, es el que se establece en el **apartado 2.1. del cuadro de características particulares**.

En el supuesto de estar dividida la licitación por lotes se indicará cada uno de ellos en el **apartado 2.4. del cuadro de características particulares**.

En el supuesto de estar dividida en lotes asimismo se puede limitar el número de lotes a los que licite un mismo licitador de acuerdo con lo establecido en el artículo 99.4 de la LCSP 9/2017 debiendo justificarlo debidamente e indicarlo en el anuncio de licitación y en el pliego de cláusulas administrativas particulares:

a) Podrá limitar el número de lotes para los que un mismo candidato/a o licitador/a puede presentar oferta.
b) También podrá limitar el número de lotes que pueden adjudicarse a cada licitador/a.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA. Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

Podrá reservarse alguno o algunos de los lotes para Centros Especiales de Empleo o para empresas de inserción, o un porcentaje mínimo de reserva de la ejecución de estos contratos en el marco de programas de empleo protegido, de conformidad con lo dispuesto en la Disposición adicional cuarta de la LCSP.

La ejecución de este contrato se ajustará además de a las previsiones contenidas en el presente documento, a las condiciones expresadas en el pliego de prescripciones técnicas que se acompaña como anexo a éste, en el que se detalla pormenorizadamente el objeto del presente expediente.

Igualmente, se consideran incluidos en el contenido del objeto del contrato todos los gastos que deriven de la ejecución del mismo.

Cláusula 5. Precio y Valor del contrato.

El precio se adecuará a lo dispuesto en el artículo 102 de la LCSP, de esta manera, los contratos del sector público tendrán siempre un precio cierto, que se abonará al contratista en función de la prestación realmente ejecutada y de acuerdo con lo pactado y deberá expresarse en euros, sin perjuicio de que su pago pueda hacerse mediante la entrega de otras contraprestaciones en los casos en que la Ley 9/2017 u otras Leyes así lo prevean.

Los Órganos de Contratación cuidarán de que el precio sea adecuado para el efectivo cumplimiento del contrato mediante la correcta estimación de su importe, atendiendo al precio general de mercado, en el momento de fijar el presupuesto de licitación y la aplicación, en su caso, de las normas sobre ofertas con valores anormales o desproporcionados. A estos efectos, deberán observarse las normas sobre cálculo del valor estimado previsto en el artículo 101 de la LCSP.

El precio del contrato podrá formularse tanto en términos de precios unitarios referidos a los distintos componentes de la prestación o a las unidades de la misma que se entreguen o ejecuten, como en términos de precios aplicables a tanto alzado a la totalidad o a parte de las prestaciones del contrato. En todo caso se indicará, como partida independiente, el importe del Impuesto sobre el Valor Añadido.

Cláusula 6. Presupuesto base de licitación.

Por presupuesto base de licitación se entenderá el límite máximo de gasto que en virtud del contrato puede comprometer el Órgano de Contratación, incluido el IVA, conforme a lo previsto en el artículo 100.1 de la LCSP.

El presupuesto máximo para la ejecución del presente contrato es el que se establece en el **apartado 5.1 del cuadro de características particulares**, incluyendo los impuestos correspondientes.

En caso de establecerse precios a tanto alzado, se indicará esta circunstancia en el **apartado 7.1. del cuadro de características particulares** y la cantidad se establecerá en el **apartado 7.1.** del mismo cuadro.

Los precios máximos unitarios, de ser de aplicación, lo cual se establecerá en el apartado **7.1. del cuadro de características particulares**, serán los indicados mismo apartado en cuyo caso el presupuesto base de licitación tiene carácter estimativo.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

La mejora se hará a la baja, consignando cantidades concretas y determinadas. El/la licitador/a no podrá superar en su oferta económica la cuantía fijada para cada una de las prestaciones dado que derivaría en la inadmisión de la oferta y consiguiente exclusión de la licitación.

Cláusula 7. Valor estimado del contrato.

El valor estimado del contrato es el señalado en el **apartado 5.3. del cuadro de características particulares**.

Se entenderán incluidos todos los gastos que la empresa adjudicataria deba realizar para el cumplimiento de las prestaciones contratadas, y especialmente, tasas y tributos, así como los que pudieran establecerse durante la vigencia del contrato, salvo el Impuesto sobre el Valor Añadido que se repercutirá como partida independiente.

Si el sistema de determinación del precio se realiza mediante unidades de ejecución, se podrá incrementar el número de unidades hasta el porcentaje de 10% del precio del contrato, sin que sea preciso tramitar el correspondiente expediente de modificación.

Cláusula 8. Existencia de crédito.

Se han cumplido los trámites precisos para asegurar la existencia de crédito para atender a las obligaciones económicas que se deriven de la presente contratación.

De conformidad con el artículo 116 de la LCSP, el Órgano de Contratación deberá verificar la existencia de crédito adecuado y suficiente para atender las obligaciones económicas que se deriven para el poder adjudicador del cumplimiento del contrato.

Para este contrato, la justificación de la existencia de crédito y la partida presupuestaria con cargo a la cual se realizará este contrato está reflejada en el **apartado 6. del cuadro de características particulares.**

Cláusula 9. Plazo de ejecución.

La duración del contrato se ajusta a lo establecido en el artículo 29 de la LCSP en el sentido de que se ha fijado teniendo en cuenta la naturaleza de las prestaciones, las características de su financiación y la necesidad de someter periódicamente a concurrencia la realización de las mismas, sin perjuicio de las normas especiales aplicables a determinados contratos.

El contrato podrá prever una o varias prórrogas siempre que sus características permanezcan inalterables durante el período de duración de estas, sin perjuicio de las modificaciones que se puedan introducir de conformidad con lo establecido en los artículos 203 a 207 de la ley 9/2017. En tal caso, la prórroga se acordará por el Órgano de Contratación y será obligatoria para el empresario/a.

El plazo de ejecución del presente contrato es que se establece en el **apartado 4. del cuadro de características particulares**, y empezará a contar a partir de la formalización del contrato o desde la fecha fijada en el documento contractual.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

La duración del contrato podrá prorrogarse, si así se prevé en el **apartado 4.2. del cuadro de características particulares** y deberá materializarse como mínimo con dos meses de antelación al vencimiento del término inicial previsto.

No obstante, para garantizar la continuidad de la prestación, cuando al vencimiento de un contrato no se hubiese formalizado el nuevo, se podrá prorrogar el contrato originario hasta que comience la ejecución del nuevo contrato y en todo caso, por un periodo máximo de nueve meses sin modificar las restantes condiciones del contrato, siempre que el anuncio de licitación del nuevo contrato se haya publicado con una antelación mínima de tres meses respecto de la fecha de finalización del contrato originario.

Cláusula 10. Condiciones especiales de ejecución.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 202 de la LCSP, el Órgano de Contratación podrá establecer condiciones especiales en relación con la ejecución del contrato, siempre que estén vinculadas al objeto del contrato, no sean directa o indirectamente discriminatorias, sean compatibles con el derecho comunitario y se indiquen en el anuncio de licitación y en los pliegos.

Dichas condiciones especiales de ejecución se establecerán en **el apartado 12 del cuadro de características particulares**. Estas condiciones de ejecución podrán referirse, en especial, a consideraciones económicas, relacionadas con la innovación, de tipo medioambiental o de tipo social.

El incumplimiento de estas condiciones especiales de ejecución dará lugar a penalidades, conforme a lo previsto en el apartado 1 del artículo 192 de la LCSP. Todas las condiciones especiales de ejecución que formen parte del contrato serán exigidas igualmente a todos los subcontratistas que participen de la ejecución del mismo.

Cláusula 11. Revisión de precios.

Según el **apartado 7.2. del cuadro de características particulares**, no procede la revisión de precios del presente contrato.

CAPÍTULO II. LICITACIÓN

Cláusula 12. Aptitud para contratar.

De acuerdo con los artículos 65 y siguientes de la LCSP podrán contratar con el Ayuntamiento de Legutio las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que:

- Tengan plena capacidad de obrar.
- No estén incursas en alguna prohibición de contratar (artículo 71 de la LCSP 9/2017).
- Acrediten su solvencia económica y financiera y técnica o profesional o, en los casos en que así lo exija esta Ley, se encuentren debidamente clasificadas.
- Habilitación empresarial o profesional que, en su caso, sea exigible para la realización de las prestaciones que constituyan el objeto del contrato.

Personas jurídicas:

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

- Podrán participar en procedimientos cuyo objeto esté comprendido dentro de los fines, objeto o ámbito de actividad que, a tenor de sus estatutos o reglas fundacionales, les sean propios.

Empresas comunitarias o de Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo:

- Que con arreglo a la legislación del Estado en que estén establecidas, se encuentren habilitadas para realizar la prestación de que se trate.
- Que la legislación del Estado en que se encuentren establecidas estas empresas exija una autorización especial o la pertenencia a una determinada organización para poder prestar en él el servicio de que se trate, deberán acreditar que cumplen este requisito.

Empresas no comunitarias:

- Deberán justificar mediante informe que el Estado de procedencia de la empresa extranjera admite a su vez la participación de empresas españolas en la contratación con los entes del sector público asimilables a los enumerados en el artículo 3, en forma sustancialmente análoga.
- El pliego de cláusulas administrativas particulares podrá exigir a las empresas no comunitarias que resulten adjudicatarias de contratos de obras que abran una sucursal en España, con designación de apoderados o representantes para sus operaciones, y que estén inscritas en el Registro Mercantil.

Uniones de empresarios.

- Que se constituyan temporalmente al efecto, sin que sea necesaria la formalización de las mismas en escritura pública hasta que se haya efectuado la adjudicación del contrato a su favor.
- Si se apreciaran posibles indicios de colusión entre empresas que concurran agrupadas se requerirá justificación de las razones para concurrir agrupadas de acuerdo con el artículo 69 de la LCSP.
- Que nombren a un representante o apoderado único de la unión con poderes bastantes para ejercitar los derechos y cumplir las obligaciones que del contrato se deriven hasta la extinción del mismo, sin perjuicio de la existencia de poderes mancomunados que puedan otorgar para cobros y pagos de cuantía significativa. Con indicación de los nombres y circunstancias de los que la constituyan y la participación de cada uno, así como que asumen el compromiso de constituirse formalmente en unión temporal en caso de resultar adjudicatarios del contrato.
- La duración de las uniones temporales de empresarios será coincidente, al menos, con la del contrato hasta su extinción.
- Para los casos en que sea exigible la clasificación: deberán acreditar su clasificación, y estos últimos su solvencia económica, financiera y técnica o profesional (en caso de Estados no miembros).
- Si durante la tramitación de un procedimiento y antes de la formalización del contrato se produjese la modificación de la composición de la unión temporal de empresas, esta quedará excluida del procedimiento. No tendrá la consideración de modificación de la composición la alteración de la participación de las empresas siempre que se mantenga la misma clasificación. Quedará excluida también del procedimiento de adjudicación del

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

contrato la unión temporal de empresas cuando alguna o algunas de las empresas que la integren quedase incursa en prohibición de contratar.

Una vez formalizado el contrato con una unión temporal de empresas, se observarán las siguientes reglas:

a) Cuando la modificación de la composición de la unión temporal suponga el aumento del número de empresas, la disminución del mismo, o la sustitución de una o varias por otra u otras, se necesitará la autorización previa y expresa del Órgano de Contratación, debiendo haberse ejecutado el contrato al menos en un 20 por ciento de su importe o, cuando se trate de un contrato de concesión de obras o concesión de servicios, que se haya efectuado su explotación durante al menos la quinta parte del plazo de duración del contrato. En todo caso será necesario que se mantenga la solvencia o clasificación exigida y que en la nueva configuración de la unión temporal las empresas que la integren tengan plena capacidad de obrar y no estén incursas en prohibición de contratar.

b) Cuando tenga lugar respecto de alguna o algunas empresas integrantes de la unión temporal operaciones de fusión, escisión o transmisión de rama de actividad, continuará la ejecución del contrato con la unión temporal adjudicataria. En el caso de que la sociedad absorbente, la resultante de la fusión, la beneficiaria de la escisión o la adquirente de la rama de actividad, no sean empresas integrantes de la unión temporal, será necesario que tengan plena capacidad de obrar, no estén incursas en prohibición de contratar y que se mantenga la solvencia, la capacidad o clasificación exigida.

c) Cuando alguna o algunas de las empresas integrantes de la unión temporal fuesen declaradas en concurso de acreedores y aun cuando se hubiera abierto la fase de liquidación, continuará la ejecución del contrato con la empresa o empresas restantes siempre que estas cumplan los requisitos de solvencia o clasificación exigidos.

El Órgano de Contratación tomará las medidas adecuadas para garantizar que la participación en la licitación de las empresas que hubieran participado previamente en la elaboración de las especificaciones técnicas o de los documentos preparatorios del contrato o hubieran asesorado al Órgano de Contratación durante la preparación del procedimiento de contratación, no falsee la competencia. Entre esas medidas podrá llegar a establecerse que las citadas empresas, y las empresas a ellas vinculadas, entendiéndose por tales las que se encuentren en alguno de los supuestos previstos en el artículo 42 del Código de Comercio, puedan ser excluidas de dichas licitaciones, cuando no haya otro medio de garantizar el cumplimiento del principio de igualdad de trato (artículo 70.1 la LCSP).

Cláusula 13. Clasificación y solvencia.

La inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE) acreditará frente a todos los Órganos de Contratación del sector público, las condiciones de solvencia económica y financiera del empresario.

Para los expedientes abiertos simplificados dicha inscripción será obligatoria a partir del 9 de septiembre de 2018, tal y como se establece en la disposición final decimosexta de la LCSP, no obstante, el Órgano de Contratación, podrá establecer medidas alternativas si lo considera oportuno.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA. Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

En este sentido, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 159.4.a) de la LCSP, también se considerará admisible la proposición del licitador que acredite haber presentado la solicitud de inscripción en el correspondiente Registro junto con la documentación preceptiva para ello, siempre que tal solicitud sea de fecha anterior a la fecha final de presentación de las ofertas. La acreditación de esta circunstancia tendrá lugar mediante la aportación del acuse de recibo de la solicitud emitido por el correspondiente Registro y de una declaración responsable de haber aportado la documentación preceptiva y de no haber recibido requerimiento de subsanación.

Como norma general, la solvencia económica y financiera y técnica o profesional se podrá acreditar, entre otros:

- Mediante la aportación de los documentos que se determinen por el Órgano de Contratación de entre los previstos en los artículos 87 a 91 de la LCSP.
- Sin perjuicio de lo establecido en el párrafo siguiente, para los contratos que no estén sujetos a regulación armonizada el Órgano de Contratación, además de los documentos a los que se refiere el párrafo primero, podrá admitir de forma justificada otros medios de prueba de la solvencia distintos de los previstos en los artículos 87 a 91.
- Cuando por una razón válida, el operador económico no esté en condiciones de presentar las referencias solicitadas por el Órgano de Contratación, se le autorizará a acreditar su solvencia económica y financiera por medio de cualquier otro documento que el poder adjudicador considere apropiado.
- La solvencia económica y financiera y técnica o profesional para la clasificación de empresas se acreditará mediante la aportación de los documentos reglamentariamente establecidos de entre los previstos en los artículos 87 a 91 de la Ley 9/2017.

Y en el caso en concreto, la solvencia exigida en el presente expediente, es la que se establece en los apartados **13 y 14 del cuadro de características particulares**.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 140 de la LCSP 9/2017 la solvencia se acreditará en el procedimiento abierto mediante la declaración responsable que se ajustará al formulario de Documento Europeo Único de Contratación (DEUC).

Cláusula 14. Integración de la solvencia con medios externos.

Para acreditar la solvencia necesaria para celebrar un contrato determinado, el empresario/a podrá basarse en la solvencia y medios de otras entidades, independientemente de la naturaleza jurídica de los vínculos que tenga con ellas, siempre que demuestre que durante toda la duración de la ejecución del contrato dispondrá efectivamente de esa solvencia y medios, y la entidad a la que recurra no esté incursa en una prohibición de contratar. En las mismas condiciones, los/as empresarios/as que concurran agrupados en las uniones temporales a que se refiere el artículo 69 de la LCSP, podrán recurrir a las capacidades ajenas a la unión temporal. Por tanto, los licitadores/as podrán acreditar los requisitos específicos de solvencia económica, financiera y técnica o profesional recogidos en **los apartados 13 y 14 del cuadro de características particulares** basándose en la solvencia y medios de otras entidades.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

La falta o insuficiencia de la clasificación no podrá suplirse mediante la integración de la solvencia con medios externos. De conformidad con el artículo 75.1 de la LCSP, con respecto a los criterios relativos a los títulos de estudios y profesionales que se indican en el artículo 90.1 e) o a la experiencia profesional pertinente, las empresas únicamente podrán recurrir a las capacidades de otras entidades si éstas van a prestar los servicios para los cuales son necesarias dichas capacidades.

En los contratos de obras, servicios y suministros de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 75.4 de la LCSP, los poderes adjudicadores podrán exigir que determinadas partes o trabajos, en atención a su especial naturaleza, sean ejecutadas directamente por el propio licitador o, en el caso de una oferta presentada por una unión de empresarios, por un participante en la misma, siempre que así se haya previsto en el pliego.

Cláusula 15. Concreción de las condiciones de solvencia.

En los contratos de obras, servicios y suministros, podrá exigirse a las personas jurídicas que especifiquen los nombres y la cualificación profesional del personal responsable de ejecutar la prestación, de conformidad con el artículo 76.1 de la Ley 9/2017. Asimismo, en virtud del apartado 2 del artículo 76 de la citada ley, los Órganos de Contratación podrán exigir a los licitadores que, además de acreditar su solvencia o, en su caso, clasificación, se comprometan a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato los medios personales o materiales suficientes para ello. Estos compromisos tienen el carácter de obligaciones contractuales esenciales a los efectos previstos en el artículo 211, o establecer penalidades, conforme a lo señalado en el artículo 192.2 para el caso de que se incumplan por el adjudicatario/a.

Cláusula 16. Procedimiento.

El expediente que ampara la presente contratación, es el que se establece en **el apartado 3 del cuadro de características particulares.**

El contrato a que se refiere el presente Pliego se adjudicará mediante el procedimiento forma señalada en los **apartados 3.1 y 3.4 del cuadro de características particulares**.

Cláusula 17. Publicidad.

La licitación de los contratos se publicará en la Plataforma de Contratación de Euskadi (https://contratacion.euskadi.eus/), publicándose, además, en el Diario Oficial de la Unión Europea aquellos sujetos a regulación armonizada, todo lo anterior en atención a lo dispuesto en el artículo 63 de la Ley 9/2017.

El Órgano de Contratación difundirá exclusivamente a través de Internet su perfil de contratante, como elemento que agrupa la información y documentos relativos a su actividad contractual al objeto de asegurar la transparencia y el acceso público a los mismos. La forma de acceso al perfil de contratante será la descrita en el **apartado 19.1 del cuadro de características particulares**.

El acceso a la información del perfil de contratante será libre, no requiriendo identificación previa.

En el caso de la información relativa a los contratos, el Órgano de Contratación publicará:

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

a) La memoria justificativa del contrato, el informe de insuficiencia de medios en el caso de contratos de servicios, la justificación del procedimiento utilizado para su adjudicación cuando se utilice un procedimiento distinto del abierto o restringido, el pliego de cláusulas administrativas particulares y el de prescripciones técnicas que hayan de regir el contrato o documentos equivalentes en su caso, y el documento de aprobación del expediente;

b) El objeto detallado del contrato, su duración, el presupuesto base de licitación y el importe de adjudicación, incluido el Impuesto sobre el Valor Añadido;

c) Los anuncios de información previa, de convocatoria de las licitaciones, de adjudicación y de formalización de los contratos, los anuncios de modificación y su justificación, los anuncios de concursos de proyectos y de resultados de concursos de proyectos, con las excepciones establecidas en las normas de los negociados sin publicidad;

d) Los medios a través de los que, en su caso, se ha publicitado el contrato y los enlaces a esas publicaciones;

e) El número e identidad de los licitadores/as participantes en el procedimiento, así como todas las actas de la Mesa de contratación relativas al procedimiento de adjudicación o, en el caso de no actuar la Mesa, las resoluciones del servicio u Órgano de Contratación correspondiente.

Igualmente serán objeto de publicación en el perfil de contratante la decisión de no adjudicar o celebrar el contrato, el desistimiento del procedimiento de adjudicación, la declaración de desierto, así como la interposición de recursos y la eventual suspensión de los contratos con motivo de la interposición de recursos.

Deberán ser objeto de publicación en el perfil de contratante, asimismo, los procedimientos anulados y la composición de la Mesa de Contratación (con expresión de sus cargos) que asista al Órgano de Contratación.

En todo caso, cada vez que el Órgano de Contratación decida excluir alguna información de acuerdo con lo dispuesto en el párrafo anterior, deberá justificarlo en el expediente.

Los/las licitadores/as podrán realizar tantas consultas como estimen necesarias con el fin de elaborar sus ofertas siempre hasta la fecha que consta en **el apartado 18 del cuadro de características particulares**.

Cláusula 18. Criterios de adjudicación.

Los criterios que han de servir de base para la adjudicación del presente contrato, así como su orden de importancia y ponderación, según los artículos 145 y 146 de la LCSP, se relacionan en el **apartado 21. del cuadro de características particulares**, donde se recoge su identificación, así como el peso con el que participan del conjunto de la valoración. El orden de importancia será el resultante de clasificar los mismos de forma decreciente según el peso final absoluto.

En el mismo apartado del cuadro de características particulares se indica, en su caso, el umbral mínimo de puntuación que deben obtener las empresas licitadoras en los criterios cuantificables mediante juicio de valor para ser admitidas sus ofertas a la valoración global, de conformidad con el artículo 146.3 de la Ley 9/2017. No serán tenidas en cuenta por la Mesa

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA. Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

de Contratación las ofertas cuya puntuación no alcance el umbral mínimo, quedando, por consiguiente, excluidas del procedimiento.

En caso de igualdad entre dos o más licitadores/as tras la aplicación de los criterios de valoración se aplicarán los criterios de desempate establecidos en el **apartado 21.3 del cuadro de características particulares**

Cláusula 19. Garantía.

El Ayuntamiento de Legutio podrá exigir, en los contratos que celebre, la presentación de una garantía a los/as licitadores/as o candidatos/as para responder del mantenimiento de sus ofertas hasta la adjudicación y, en su caso, formalización del contrato, o al/a la adjudicatario/a para asegurar la correcta ejecución de la prestación tal y como se establece en **el apartado 9 del cuadro de características particulares**. Todo ello de acuerdo con los artículos 106 a 111 de la LCSP 9/2017.

La **garantía provisional** no procederá salvo motivos excepcionales, que deberán motivarse en el expediente. En caso de ser necesaria, su importe se determinará en el **apartado 9.1 de características particulares**, el cual no podrá ser superior a un 3 por 100 del presupuesto base de licitación del contrato, excluido el Impuesto sobre el Valor Añadido. En el caso de división en lotes, la garantía provisional se fijará atendiendo exclusivamente al importe de los lotes para los que el licitador vaya a presentar oferta y no en función del importe del presupuesto total del contrato.

Estas garantías provisionales, se depositarán:

a) En la Caja General de Depósitos o en sus sucursales encuadradas en las Delegaciones de Economía y Hacienda, o en la Caja o establecimiento público equivalente de las Comunidades Autónomas o Entidades locales contratantes ante las que deban surtir efecto cuando se trate de garantías en efectivo.

b) Ante el Órgano de Contratación, cuando se trate de certificados de inmovilización de valores anotados, de avales o de certificados de seguro de caución.

La garantía provisional se extinguirá automáticamente y será devuelta a los licitadores/as inmediatamente después de la perfección del contrato. En todo caso, la garantía provisional se devolverá a el/la licitador/a seleccionado como adjudicatario/a en cuanto haya constituido la garantía definitiva, pudiendo aplicar el importe de la garantía provisional a la definitiva o proceder a una nueva constitución de esta última.

La **garantía definitiva,** de acuerdo con lo establecido en el artículo 107 de la Ley 9/2017, salvo en los casos de concesión de obras y servicios y acuerdos marco, los licitadores/as que presenten las mejores ofertas deberán constituir a disposición del Órgano de Contratación garantía definitiva cuyo no podrá ser superior a un 5 por 100 del precio final ofertado por el/la licitador/a que presentó la mejor oferta.

En casos especiales, el Órgano de Contratación podrá establecer una garantía complementaria de hasta un 5 por 100 del precio final ofertado, excluido el impuesto sobre el valor añadido, pudiendo alcanzar la garantía total un 10 por 100 del citado precio, lo cual será especificado en el **apartado 9.2 del cuadro de características particulares**.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

Cuando el precio del contrato se formule en función de precios unitarios, el importe de la garantía a constituir se fijará atendiendo al presupuesto base de licitación, IVA excluido.

La garantía definitiva a que se refieren los párrafos anteriores responderá respecto de los incumplimientos del contrato específico de que se trate.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 159.6.f) de la LCSP, en los procedimientos abiertos simplificados sumarios no se requerirá la constitución de garantía definitiva.

Estas garantías definitivas, en caso de solicitarse, podrán prestarse de acuerdo con lo establecido en **el apartado 9.2 del cuadro de características particulares**

CAPÍTULO III. PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN

Cláusula 20. Preparación de los contratos.

La preparación de los contratos se rige por lo dispuesto en el artículo 317 de la Ley 9/2017 en relación con los artículos 115 a 187.

El Órgano de Contratación podrá realizar estudios de mercado y dirigir consultas a los operadores económicos que estuvieran activos en el mismo con la finalidad de preparar correctamente la licitación e informar a los citados operadores económicos acerca de sus planes y de los requisitos que exigirán para concurrir al procedimiento.

El expediente se justificará adecuadamente y se iniciará a través de la resolución del Órgano de Contratación una vez quede motivada la necesidad del contrato.

Al expediente se incorporarán el pliego de cláusulas administrativas particulares y el de prescripciones técnicas que hayan de regir el contrato en los que constarán:

a) La elección del procedimiento de licitación.
b) La clasificación que se exija a los participantes.
c) Los criterios de solvencia técnica o profesional, y económica y financiera, y los criterios que se tendrán en consideración para adjudicar el contrato, así como las condiciones especiales de ejecución del mismo.
d) El valor estimado del contrato con una indicación de todos los conceptos que lo integran, incluyendo siempre los costes laborales si existiesen.
e) La necesidad a la que se pretende dar satisfacción mediante la contratación de las prestaciones correspondientes; y su relación con el objeto del contrato, que deberá ser directa, clara y proporcional.
f) En los contratos de servicios, el informe de insuficiencia de medios.
g) La decisión de no dividir en lotes el objeto del contrato, en su caso.

En todos los casos anteriores deberá constar en el expediente una memoria en la que se determinen con precisión la naturaleza y extensión de las necesidades que pretenden cubrirse mediante el contrato proyectado, así como la idoneidad de su objeto y contenido para satisfacerlas.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA. Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

Cláusula 21. Libertad de Pactos.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 34 de la Ley 9/2017 los contratos del sector público podrán incluirse cualesquiera pactos, cláusulas y condiciones, siempre que no sean contrarios al interés público, al ordenamiento jurídico y a los principios de buena administración. Solo podrán fusionarse prestaciones correspondientes a diferentes contratos en un contrato mixto cuando esas prestaciones se encuentren directamente vinculadas entre sí y mantengan relaciones de complementariedad que exijan su consideración y tratamiento como una unidad funcional dirigida a la satisfacción de una determinada necesidad o a la consecución de un fin institucional propio de la entidad contratante.

Cláusula 22. Presentación de proposiciones.

De acuerdo con el artículo 139 de la Ley 9/2017 las proposiciones de los interesados deberán ajustarse a los pliegos y documentación que rigen la licitación, y su presentación supone la aceptación incondicionada por el/la empresario/a del contenido de la totalidad de sus cláusulas o condiciones, sin salvedad o reserva alguna.

Cada licitador/a no podrá presentar más de una proposición, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 142 sobre admisibilidad de variantes y en el artículo 143 sobre presentación de nuevos precios o valores en el seno de una subasta electrónica. Tampoco podrá suscribir ninguna propuesta en unión temporal con otros si lo ha hecho individualmente o figurar en más de una unión temporal.

La infracción de estas normas dará lugar a la no admisión de todas las propuestas por él suscritas.

En cuanto al plazo para la presentación de proposiciones, será el establecido en el **apartado 15 del cuadro de características particulares**

Los/as interesados/as presentarán dentro del plazo señalado en el anuncio de licitación, sus proposiciones en el lugar establecido en el **punto 15.1 del cuadro de características particulares**, antes del vencimiento de la hora y día señalados en el citado anuncio del Procedimiento en la Plataforma de Contratación Pública de Euskadi.

Los/las licitadores/as deberán indicar qué documentos o parte de los mismos o datos de los incluidos en las ofertas tienen la consideración de confidenciales, sin que resulten admisibles las declaraciones genéricas de confidencialidad de todos los documentos o datos de la oferta. La condición de confidencial deberá reflejarse claramente en el propio documento que tenga tal condición, señalando además los motivos que justifican tal consideración. No se considerarán confidenciales documentos que no hayan sido expresamente calificados como tales por los licitadores.

Cláusula 23. Forma y contenido de las proposiciones

Las proposiciones se ajustarán a lo establecido en los pliegos y su contenido se ajustará a lo establecido en el **apartado 16. del Cuadro de Características Particulares.**

Las proposiciones constarán de:

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

SOBRE ELECTRÓNICO ÚNICO. DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA Y PROPOSICIÓN ECONÓMICA Y OFERTA TÉCNICA CUANTIFICABLE AUTOMÁTICAMENTE

Las proposiciones deberán presentarse redactadas en castellano o euskera. Las traducciones deberán hacerse en forma oficial.

Adicionalmente, y solo el licitador/a propuesto como adjudicatario/a, deberá presentar un sobre D, con la documentación acreditativa del cumplimiento de lo requerido en el sobre electrónico único.

Aquellos/as licitadores/as que hayan presentado declaración responsable de cumplimiento de los requisitos solicitados en el sobre electrónico único, y transcurrido el plazo facilitado a tal efecto no lo acrediten en este sobre electrónico D, quedarán excluidos automáticamente.

En el supuesto señalado en el párrafo anterior, se procederá a recabar la misma documentación a el/la licitador/a siguiente, por el orden en que hayan quedado clasificadas las ofertas.

Concluido el plazo de presentación de ofertas, la mesa de contratación procederá, en sesión pública, a la apertura del sobre único presentada por los licitadores en tiempo y forma, verificándose que constan los documentos exigidos.

De acuerdo con lo previsto en el artículo 95 de la LCSP, el Órgano de contratación o la Mesa de Contratación podrán recabar del/de la empresario/a aclaraciones sobre los certificados y documentos presentados o requerirle para la presentación de otros complementarios. Si fuera necesario, la Mesa concederá un plazo no superior a tres días para que el licitador corrija los defectos u omisiones subsanables observados en la documentación presentada.

De no subsanarse en el plazo requerido, el Órgano de Contratación o la Mesa de Contratación entenderán que el licitador desiste de su oferta.

Asimismo, en ese mismo plazo deberá subsanar y/o aportar debidamente cumplimentados, si procede, los DEUCs de las empresas a cuya capacidad se recurre y, en su caso, de las entidades subcontratistas. Igualmente, en dicho plazo, deberá aportar y/o subsanar el resto de documentación exigida como obligatoria si dicha documentación no ha sido previamente aportada o si adolece de algún defecto. Si el DEUC y/o el resto de documentación presentados por la empresa durante el trámite de subsanación contienen defectos u omisiones, no se dará un nuevo plazo de subsanación, aunque aquellos sean subsanables, y la empresa quedará excluida.

La Mesa de Contratación podrá recabar los informes técnicos que considere necesario al efecto.

En este sobre, se deberá incluir la oferta económica y el resto de documentos relativos a la propuesta ofertada por el licitador y que estén considerados de evaluación posterior por ser susceptible de evaluación automática por aplicación de fórmulas.

Su cuantía será formulada en cuanto a la oferta económica en número y redactada conforme al modelo que figura como Anexo I del presente Pliego. Se entenderá incluido en el precio ofertado los gastos, tasas y arbitrios de cualquier esfera fiscal y el beneficio industrial del contratista, excluido el IVA.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

No se admite la presentación de variantes o alternativas a la proposición económica presentada de acuerdo con lo establecido en el **apartado 15.4** del cuadro de características particulares.

No se aceptarán aquellas proposiciones que:
- Tengan contradicciones, omisiones, errores o tachaduras que impidan conocer claramente lo que el Órgano de Contratación estime fundamental para considerar la oferta.
- Aquellas que carezcan de concordancia con la documentación examinada y admitida.
- Excedan del tipo máximo de licitación.
- Comporten error manifiesto en el importe de la proposición.
- Las que varíen sustancialmente el modelo de proposición establecido.
- En las que existiese reconocimiento por parte del/de la licitador/a de que adolece de error o inconsistencia que la hagan inviable.

Publicación de los resultados: sin perjuicio de su lectura en sesión pública, la relación de las licitadoras admitidas y excluidas y el resultado de la evaluación de los criterios evaluables mediante la aplicación de fórmulas estará a disposición de las empresas licitadoras en el perfil de contratante del Ayuntamiento de Legutio.

Cláusula 24. Calificación de la documentación presentada, valoración y apertura de proposiciones.

La apertura de los sobres conteniendo la proposición se hará por el orden que proceda de conformidad con lo establecido en el artículo 145 en función del método aplicable para valorar los criterios de adjudicación establecidos en el pliego. La apertura se hará por la mesa de contratación. La actuación de la mesa de contratación se adaptará en función de los sobres que el licitador deba presentar al formular su oferta, en base a lo indicado en la cláusula anterior.

En aquellos casos en los que el licitador deba presentar dos sobres, por contemplarse criterios de adjudicación cuya cuantificación dependa de un juicio de valor, la Mesa de contratación, en acto público, procederá a la apertura del sobre que contiene la declaración y la oferta de criterios valorables mediante juicio de valor. La documentación que contenga este sobre se remitirá para su informe a los servicios técnicos del órgano de contratación. Finalizado el acto público, en la misma sesión, la mesa procederá a calificar la declaración presentada por los licitadores.

El órgano de contratación publicará, con la debida antelación, en el perfil de contratante, la fecha de celebración del acto público de apertura y lectura de las ofertas de criterios valorables automáticamente. La mesa, en este nuevo acto público, indicará las proposiciones que han sido admitidas, las que han sido rechazadas y las causas de inadmisión de estas últimas. Asimismo, se dará a conocer la valoración asignada a los criterios de adjudicación valorables mediante juicio de valor, y por último se procederá a la apertura y lectura de las ofertas de criterios valorables automáticamente. Finalizado el acto público, en la misma sesión, la mesa procederá previa exclusión, en su caso, de las ofertas que no cumplan los requerimientos del pliego, a evaluar y clasificar las ofertas. En el supuesto de que se identifiquen ofertas que se encuentran incursas en presunción de anormalidad, la mesa seguirá el procedimiento previsto en el artículo 149, si bien el plazo máximo que puede conferirse al licitador para que justifique su oferta no podrá superar los 5 días hábiles, desde la fecha del envío de la correspondiente comunicación.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA. Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

La Mesa de Contratación podrá recabar los informes técnicos que considere necesario al efecto.

Cláusula 25. Adjudicación del contrato.

Una vez analizada la documentación y clasificadas las propuestas, la Mesa de Contratación elevará al Órgano de Contratación competente la propuesta de adjudicación que hubiera considerado más conveniente.

Cuando se produzca empate entre ofertas se aplicarán los criterios de desempate previstos en el **apartado 21.3 del cuadro de características particulares**. A tal efecto, los servicios correspondientes del Órgano de Contratación requerirán la documentación pertinente a las empresas afectadas.

De no haber empate, **el Órgano de Contratación requerirá al/a la licitador/a que haya presentado la oferta más ventajosa** para que, dentro del plazo de DIEZ (10) días hábiles, a contar desde el siguiente a aquél en que hubiera recibido el requerimiento, **presente la siguiente documentación** mediante originales o copias compulsadas:

1º. Documentos que acrediten la personalidad del empresario y su ámbito de actividad. Si la empresa fuese persona jurídica la personalidad se acreditará mediante la presentación de la escritura de constitución o modificación, en su caso, debidamente inscrita en el Registro Mercantil cuando este requisito sea exigible según la legislación mercantil aplicable. Si dicho requisito no fuere exigible, la acreditación de la capacidad de obrar se realizará mediante la escritura o documento de constitución, estatutos o acta fundacional, en el que consten las normas por las que se regula su actividad, inscritos, en su caso, en el correspondiente Registro oficial.

2º. Documentos que acrediten, en su caso, la representación. Los que comparezcan o firmen proposiciones en nombre de otro presentarán poder bastante de la persona que ostenta la representación del licitador.

Si la empresa fuera persona jurídica el poder deberá figurar inscrito, en su caso, en el Registro Mercantil.

En cualquier caso, la presentación del certificado actualizado de inscripción en el Registro de Licitadores de la Comunidad Autónoma a la que pertenezcan, eximirá a el/la licitador/a de la presentación de la documentación exigida en los apartados 1º y 2º de la presente cláusula. No obstante, deberá acompañarse de una declaración responsable de que no han variado las circunstancias que en él se acreditan.

3º. Solvencia económica y financiera, y técnica o profesional. Acreditación de su solvencia económica, financiera y técnica por los medios que se especifiquen en el anuncio de licitación y en el presente pliego.

En las Uniones Temporales de Empresarios, a efectos de determinación de su solvencia, se acumularán las características acreditadas para cada uno de los integrantes de la misma.

La acreditación de la solvencia mediante medios externos exigirá demostrar que para la ejecución del contrato dispone efectivamente de esos medios mediante la exhibición del correspondiente documento de compromiso de disposición.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

El licitador ejecutará el contrato con los mismos medios que ha aportado para acreditar su solvencia. Sólo podrá sustituirlos, por causas imprevisibles, por otros medios que acrediten solvencia equivalente y con la correspondiente autorización del Ayuntamiento de Legutio.

4º. Cumplimiento de normas de garantía de la calidad y de gestión medioambiental. Si así se prevé en el DEUC, el licitador deberá aportar los certificados allí indicados.

5º. Habilitación empresarial o profesional para la realización de la prestación objeto de contrato.

Si resulta legalmente exigible como condición de aptitud para contratar, deberá aportarse la documentación que acredite la correspondiente habilitación empresarial o profesional para la realización de la prestación que constituya el objeto del presente contrato.

6º. Cuando se ejerzan actividades sujetas al Impuesto sobre Actividades Económicas: Alta, referida al ejercicio corriente, o último recibo, junto con una declaración responsable de no haberse dado de baja en la matrícula del citado Impuesto y, en su caso, declaración responsable de encontrarse exento.

7º. Documentos acreditativos de la efectiva disposición de los medios que, en su caso, se hubiesen comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato.

8º. Constitución de la garantía definitiva que, en su caso, sea procedente.

9º. Documentación acreditativa de la subcontratación con aquellas empresas con las que el/la adjudicatario/a tenga previsto subcontratar, en el caso de haberse indicado este supuesto en el apartado 7 del cuadro de características particulares. Tendrá que aportar según corresponda, una declaración en la que indique la parte del contrato que va a subcontratar, señalando el importe, y el nombre o el perfil empresarial, definido por referencia a las condiciones de solvencia profesional o técnica, de los subcontratistas a los que vaya a encomendar su realización, firmada por ambas partes junto con el resto de documentación que se solicite por parte del Ayuntamiento de Legutio.

10º Obligaciones tributarias y de la Seguridad Social: Certificación administrativa expedida por el órgano competente, acreditativa de que el/la licitador/a se encuentra al corriente de sus obligaciones tributarias y de la Seguridad Social.

Verificación de la documentación aportada:

La Mesa de Contratación verificará que el propuesto como adjudicatario acredita documentalmente el cumplimiento de los requisitos de participación exigidos, y se solicitará a los organismos correspondientes la acreditación de no existencia de deudas tributarias y con la Seguridad Social.

La Mesa de Contratación podrá recabar los informes técnicos que considere necesarios al efecto.

De no cumplimentarse adecuadamente con la presentación de toda la documentación indicada en los apartados anteriores y en el plazo, se entenderá que el licitador ha retirado su oferta, procediéndose en ese caso a recabar la misma documentación al licitador siguiente, por el orden en que hayan quedado clasificadas las ofertas.

También en el mismo plazo y de acuerdo con lo establecido en el artículo 109 de la LCSP en el supuesto de que el **apartado 9.2. del cuadro de características particulares** establezca

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

la obligación de constituir garantía definitiva, el/la adjudicatario/a vendrá obligado/a a constituirla a disposición del Órgano de Contratación.

De no cumplimentarse adecuadamente el requerimiento en el plazo señalado, se entenderá que el/la licitador/a ha retirado su oferta, procediéndose en ese caso a recabar la misma documentación al/a la licitador/a siguiente, por el orden en que hayan quedado clasificadas las ofertas. El Órgano de Contratación deberá adjudicar el contrato dentro de los cinco días hábiles siguientes a la recepción de la documentación.

De conformidad con lo previsto en el artículo 158 de la LCSP, cuando el único criterio a considerar para seleccionar al/a la adjudicatario/a del contrato sea el del precio, la adjudicación deberá recaer en el plazo máximo de quince días a contar desde el siguiente al de apertura de las proposiciones. Cuando para la adjudicación del contrato deban tenerse en cuenta una pluralidad de criterios, o utilizándose un único criterio sea este el del menor coste del ciclo de vida, el plazo máximo para efectuar la adjudicación será de dos meses a contar desde la apertura de las proposiciones.

Los plazos indicados en el párrafo anterior se ampliarán en quince días hábiles cuando sea necesario seguir los trámites a que se refiere el artículo 149.4 de la LCSP sobre ofertas con valores anormales o desproporcionados.

De no producirse la adjudicación dentro de los plazos señalados, los/as licitadores/as tendrán derecho a retirar su proposición y a que se les devuelva, en su caso, la garantía depositada.

No podrá declararse desierta una licitación cuando exista alguna oferta o proposición que sea admisible de acuerdo con los criterios que figuren en el pliego.

La adjudicación deberá ser motivada, se notificará a los candidatos o licitadores y, se publicará en el perfil de contratante integrado en la Plataforma de Contratación Pública de Euskadi, y en su caso, en el Diario Oficial de la Unión Europea.

La notificación deberá contener la información detallada en el artículo 151.2 de la LCSP. Será de aplicación a la motivación de la adjudicación la excepción de confidencialidad contenida en el artículo 133 del citado texto legal.

En todo caso, en la notificación y en el perfil de contratante se indicará el plazo en que debe procederse a su formalización conforme al artículo 153 de la LCSP.

Serán nulas de pleno derecho, las adjudicaciones de contratos en favor de personas que carezcan de la capacidad de obrar o de la solvencia necesaria, o que estén incursas en cualquiera de las prohibiciones recogidas en el artículo 71 de la LCSP.

Cláusula 26. Renuncia a la celebración del contrato

La decisión de no adjudicar o celebrar el contrato o el desistimiento del procedimiento de adjudicación por parte del Ayuntamiento de Legutio podrá acordarse antes de la formalización, por razones de interés público, y de conformidad con las condiciones establecidas en el artículo 152 de la LCSP.

Cláusula 27. Perfección y forma del contrato

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

Los contratos que celebre el Ayuntamiento de Legutio se perfeccionan con su formalización, que será publicada en el perfil de contratante del Órgano de Contratación Pública de Euskadi de conformidad con lo dispuesto en el artículo 154 de la LCSP.

Los contratos se entenderán celebrados, salvo que en ellos se indique otra cosa, en el lugar en donde se encuentra la sede de su Órgano de Contratación.

El Ayuntamiento de Legutio no podrá contratar verbalmente, salvo que el contrato tenga carácter de emergencia y así quede acreditado.

Los contratos que sean susceptibles de recurso especial en materia de contratación deberán formalizarse en los plazos establecidos en el artículo 153.3 de la Ley 9/2017, esto es transcurridos quince días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación a los/as licitadores/as y candidatos/as. En los restantes casos, la formalización del contrato deberá efectuarse no más tarde de los quince días hábiles siguientes a aquél en que se reciba la notificación de la adjudicación a los/as licitadores/as y candidatos/as en la forma prevista en el artículo 151.

Al contrato que se formalice se unirá como anexos, además de la oferta aceptada, un ejemplar del presente Pliego de Condiciones Particulares y del de Prescripciones Técnicas, considerándose a todos los efectos parte integrante de aquellos.

El documento en que se formalice el contrato será en todo caso privado, no obstante, se formalizará en escritura pública cuando lo solicite el/la contratista, siendo a su costa los gastos derivados de su otorgamiento.

Cuando por causas imputables al/a la adjudicatario/a no se hubiese formalizado el contrato dentro del plazo indicado, el Ayuntamiento de Legutio podrá acordar la resolución del mismo, previa audiencia del/de la interesado/a. En este supuesto procederá la indemnización por daños y perjuicios ocasionados o, la incautación sobre la garantía definitiva del importe de la garantía provisional que, en su caso hubiese exigido. Si las causas de la no formalización fueren imputables al Ayuntamiento de Legutio, se indemnizará al/a la contratista de los daños y perjuicios que la demora le pudiera ocasionar.

Cláusula 28. Contenido del contrato

Salvo que ya se encuentren recogidas en los pliegos, los contratos que el Ayuntamiento de Legutio deberán incluir necesariamente, conforme a lo dispuesto en el artículo 35 de la Ley 9/2017, las siguientes menciones:

- La identificación de las partes.
- La acreditación de la capacidad de los firmantes para suscribir el contrato. La definición del objeto del contrato.
- La referencia a la legislación aplicable al contrato.
- El precio cierto, o el modo de determinarlo.
- La duración del contrato o las fechas estimadas para el comienzo de su ejecución y para su finalización, así como la de la prórroga o prórrogas, si estuviesen previstas.
- Las condiciones de recepción, entrega o admisión de las prestaciones. Las condiciones de pago.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

- Los supuestos en que procede la resolución.
- El crédito presupuestario o el programa o rúbrica contable con cargo al que se abonará el precio.
- La extensión objetiva y temporal del deber de confidencialidad que, en su caso, se imponga al contratista.

El documento contractual no podrá incluir estipulaciones que establezcan derechos y obligaciones para los partes distintos de los previstos en los pliegos, concretados, en su caso, en la forma que resulte de la proposición del/de la adjudicatario/a, o de los precisados en el acto de adjudicación del contrato de acuerdo con lo actuado en el procedimiento, de no existir aquéllos.

CAPÍTULO IV. EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Cláusula 29. Ejecución y cumplimiento del contrato.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 197 de la Ley 9/2017 el contrato se ejecutará a riesgo y ventura del/de la contratista.

El contrato se llevará a cabo con estricta sujeción a las estipulaciones del presente pliego de condiciones particulares, al de prescripciones técnicas y a las instrucciones del Órgano de Contratación.

El Ayuntamiento de Legutio podrá inspeccionar, en cualquier momento y cuantas veces lo estime oportuno, la ejecución del contrato. La inspección será realizada por el/la responsable del contrato o por los/as técnicos/as designado/as por el Órgano de Contratación, a quien elevarán los informes correspondientes a fin de que sea aquél el que dicte, en su caso, al/a la adjudicatario/a las instrucciones oportunas.

Será obligación del contratista indemnizar todos los daños y perjuicios que se causen a terceros como consecuencia de las operaciones que requiera la ejecución del contrato.

El contrato se entenderá cumplido por el/la contratista cuando éste haya realizado, de acuerdo con los términos del mismo y a satisfacción del Ayuntamiento de Legutio, la totalidad de la prestación.

Será de aplicación respecto a la ejecución y cumplimiento de los contratos, a lo estipulado en la Ley 9/2017 para cada tipo de contrato.

Cláusula 30. Obligaciones exigibles al contratista

Además de las obligaciones generales, derivadas del régimen jurídico del presente contrato, el/la contratista atenderá especialmente a las siguientes obligaciones, y a las que con carácter específico se establezcan en el contrato que se formalice:

El/la contratista será responsable de la calidad de las prestaciones, obras, servicios y suministros realizados, así como de las consecuencias que se deduzcan para el Ayuntamiento de Legutio o para terceras partes de las omisiones, errores, métodos inadecuados o conclusiones incorrectas en la ejecución del contrato.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

El/la contratista contará con el personal necesario para la ejecución del contrato. Dicho personal dependerá exclusivamente del/de la adjudicatario/a, el/la cual tendrá todos los derechos y deberes inherentes a su calidad de empleador/a respecto del mismo, siendo el Ayuntamiento de Legutio ajena a dichas relaciones laborales. El/la contratista procederá inmediatamente, a requerimiento del Ayuntamiento de Legutio, a la sustitución del personal preciso de forma que la ejecución del contrato quede siempre asegurada.

El/la contratista queda obligado/a, con respecto al personal que emplee en la ejecución del contrato al cumplimiento de las disposiciones vigentes, especialmente en lo que respecta a la legislación laboral y fiscal, así como de Seguridad Social y de prevención de riesgos laborales. Dicha obligación, se extiende a las normas que puedan promulgarse durante la ejecución del contrato y hasta la extinción del mismo, debiendo el/la contratista en todo momento acomodar sus actuaciones a dichas normas y poniendo a disposición del Ayuntamiento de Legutio cuantos justificantes de esta índole les sean solicitados, en particular, en lo relativo a la presentación de los boletines TC1 y TC2 de todos los trabajadores a los fines de su verificación para lo cual se articularán las auditorías de cumplimiento pertinentes.

En todo caso, todas las personas que la empresa adjudicataria emplee para la ejecución de este contrato, se someterán a las normas de control y seguridad, incluyendo las de organización y confidencialidad que se encuentren establecidas en el mismo, y asumiendo la obligación de realizar cuantas actuaciones o actividades resulten precisos al objeto de garantizar el debido cumplimiento del objeto contractual dentro de la estricta observancia de dichas normas.

El/la contratista asume la obligación de cumplir con los deberes que, en su caso, dimanen del convenio colectivo del sector que resulte aplicable al objeto contractual de este Pliego y que se encuentre en vigor en cada momento, y especialmente con los aspectos referidos a los derechos sociales y económicos de los/las trabajadores/as.

Serán a cargo del/de la adjudicatario/a todos los gastos que se deriven del contrato, incluidos los fiscales.

El/la contratista y su personal estará obligados/as a guardar sigilo respecto a los datos o antecedentes que, no siendo públicos o notorios, estén relacionados con el objeto del contrato, de los que tengan conocimiento con ocasión del mismo.

En todo caso, el/la contratista asume la obligación de respetar la normativa vigente en materia de protección de datos de carácter personal, resultando de aplicación las previsiones contenidas en el artículo 133 de la Ley 9/2017.

A la finalización del contrato, cumplido satisfactoriamente el mismo, el Órgano de Contratación dictará acuerdo de devolución o cancelación de la garantía definitiva, en caso de haber sido obligatoria su constitución.

Cláusula 31. Prórroga del contrato

La posibilidad de prórroga de este contrato se establecerá en todo caso según lo establecido en el apartado 2.2 del cuadro de características particulares, mediante acuerdo expreso del Órgano de Contratación.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

La posible prórroga será procedente siempre que las características del contrato permanezcan inalterables durante la duración del mismo tal y como dispone el artículo 29 de la Ley 9/2017.

El adjudicatario está obligado a cumplir el contrato dentro del plazo total fijado para la realización del mismo, que comprenderá el periodo inicial, así como los periodos sucesivos de prórroga que se prevean, así como el periodo previsto en el artículo 29.4 de la Ley 9/2017 para el caso en que a la finalización de un contrato aún no se haya formalizado otro.

Cláusula 32. Evaluación de la ejecución del contrato y penalidades

La evaluación tendrá como objetivo medir la ejecución del contrato, valorando si se cumplen o no los criterios establecidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas y en la propia oferta presentada por la empresa adjudicataria. Para la realización y seguimiento de dicha evaluación, se nombrará a personas responsables para tal fin, las cuales serán responsables de la elaboración de un Informe con la periodicidad que se determine.

El Órgano de Contratación, a propuesta de la persona encargada de la supervisión de la ejecución del contrato, podrá optar por la resolución del contrato o imponer penalidades en la forma y condiciones establecidas en el artículo 192 de la Ley 9/2017, por las faltas cometidas por el/la adjudicatario/a, por causas imputables, al/a la mismo/a, por incumplimiento o cumplimiento defectuoso de los establecido en los Pliegos o en disposiciones vigentes aplicables.

PENALIDADES ESPECÍFICAS

Las penalidades son las siguientes para cada tipo de incumplimiento:

Incumplimientos leves: hasta 2/100 del precio del contrato.

Incumplimientos graves: hasta 5/100 del precio del contrato.

Incumplimientos muy graves: hasta 10/100 del precio del contrato.

Estos incumplimientos se clasifican en:

Leves:

a) La falta de consideración, respeto o amabilidad hacia los usuarios de los servicios por parte del personal de el/la adjudicatario/a.
b) Falta de aseo o decoro en el vestido por parte del personal adscrito a la ejecución de las tareas.
c) No mantener en las debidas condiciones, de presentación y ornato, las instalaciones adscritas al servicio.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

d) La negligencia en la prestación de los servicios y desarrollo de las actividades.

e) Las sustituciones excesivas o injustificadas del personal que presta el servicio.

f) La negligencia en el mantenimiento, funcionamiento y control de las instalaciones y equipamiento.

g) El retraso puntual en la prestación de los servicios.

h) Las infracciones leves a la legislación reguladora de prevención de riesgos laborales.

i) En general, todos aquellos incumplimientos de los pliegos de condiciones que no estén tipificados de graves o muy graves.

Graves*:*

a) La reiteración de la misma falta leve 3 o más veces.

b) La reiteración de tres faltas leves durante el periodo de vigencia del contrato.

c) El retraso reiterado y no sistemático en la prestación de los servicios.

d) El incumplimiento reiterado del horario establecido.

e) No dotar el servicio de personal y material necesario para su adecuada prestación.

f) La falta de prestación del servicio sin causa justificada.

g) La acumulación de quejas y reclamaciones de los usuarios.

h) El trato vejatorio hacia los/las usuarios/as o el resto del personal que participa en el desarrollo del servicio.

i) El incumplimiento de las directrices del Ayuntamiento de Legutio para la debida prestación del servicio o impedir que éste pueda desempeñar las funciones de fiscalización y control que le son propias.

j) No mantener las instalaciones y equipamiento adscritos al servicio en perfectas condiciones de conservación, seguridad e higiene.

k) La exigencia a los/las usuarios/as de percepciones económicas, o el cobro de precio alguno no autorizado.

l) Incumplimiento de condiciones especiales de ejecución.

Muy graves:

a) La reiteración de infracciones graves.

b) La prestación defectuosa e irregular, de forma manifiesta y reiterada, de los servicios y el retraso injustificado y sistemático de los mismos.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

c) El fraude en la forma de prestación de los servicios, no utilizando los medios personales y materiales adecuados o elementos esenciales exigidos.

d) No garantizar el personal necesario para ejecutar el contrato, o no mantener la capacitación técnica exigida.

e) Actuaciones u omisiones que pongan en peligro la integridad física de los/las usuarios/as.

f) Dedicar las instalaciones adscritas al servicio a usos distintos de los previstos.

g) Cesar en la prestación del servicio, salvo causa de fuerza mayor o de huelga de personal de la empresa concesionaria (siempre con la obligación de prestar los servicios mínimos dispuestos por la Autoridad gubernativa).

h) La falta de pago de la póliza de seguros.

i) Las ofensas verbales o físicas o el trato vejatorio grave a los/las usuarios/as y/u otros/as trabajadores/as.

j) El incumplimiento o el cumplimiento defectuoso en la prestación que afecte a aquello que se haya tenido en cuenta para adjudicar, o se le haya atribuido la condición de “obligación contractual esencial”, o se refiera a una condición especial de ejecución.

k) Incumplimiento de las obligaciones dimanantes de la Ley normativa en vigor reguladora de protección de datos de carácter personal.

En general, las acciones u omisiones que supongan infracción o incumplimiento del servicio objeto del contrato y las características del mismo que se opongan manifiesta o notoriamente a los pliegos. La cuantía de las sanciones impuestas se deducirá de las facturas de los/las adjudicatarios/as o de la garantía definitiva cuando no pudiera deducirse de las facturas.

Cláusula 33. Facturación y forma de pago

Las facturas se presentarán a través del Registro General de Entrada mediante factura electrónica. Dichas facturas reunirán los requisitos exigidos en la normativa vigente relativa a la obligación de facturación e inexcusablemente el número de factura, nombre y apellidos o razón social, C.I.F., domicilio, tipo tributario de aplicación y cuota del IVA, así como el número de cuenta bancaria a la que efectuar la transferencia para el oportuno pago cuando éste se apruebe.

Una vez analizadas las facturas y comprobado por el Ayuntamiento que el objeto de la obra contratada se ha realizado correctamente, se propondrá el pago de las mismas.

De este modo, el pago de la cantidad correspondiente se realizará al finalizar la obra con la correspondiente certificación final en la que se detallarán las unidades efectivamente ejecutadas por el contratista que serán abonadas a razón de los precios unitarios ofertados para cada partida.

Cláusula 34. Del deber de confidencialidad.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA. Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

34.1.- En relación con la confidencialidad será de aplicación lo dispuesto en el artículo 133 de la Ley 9/2017.

El contratista deberá respetar el carácter confidencial de aquella información a la que tenga acceso con ocasión de la ejecución del contrato a la que se le hubiese dado el referido carácter en los pliegos o en el contrato, o que por su propia naturaleza deba ser tratada como tal.

34.2.- No se podrá divulgar la información facilitada por los empresarios que estos hayan designado como confidencial, y así haya sido acordado por el órgano de contratación. A estos efectos, los licitadores deberán incorporar en cada uno de los sobres la relación de documentación para los que propongan ese carácter confidencial, fundamentando el motivo de tal carácter.

Cláusula 35. Protección de los datos de carácter personal.

35.1.- La empresa adjudicataria y su personal están obligados a guardar secreto profesional respecto a los datos de carácter personal de los que haya podido tener conocimiento por razón de la prestación del contrato, obligación que subsistirá aún después de la finalización del mismo, de conformidad con el REGLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO Y DEL CONSEJO de 27 de abril de 2016 relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE (Reglamento general de protección de datos).

35.2.- El adjudicatario deberá formar e informar a su personal de las obligaciones que en materia de protección de datos estén obligados a cumplir en el desarrollo de sus tareas para la prestación del contrato, en especial las derivadas del deber de secreto, respondiendo la empresa adjudicataria personalmente de las infracciones legales en que por incumplimiento de sus empleados se pudiera incurrir.

El adjudicatario y su personal durante la realización de los servicios que se presten como consecuencia del cumplimiento del contrato, estarán sujetos al estricto cumplimiento de los documentos de seguridad de las dependencias municipales en las que se desarrolle su trabajo.

35.3.- Si el contrato adjudicado implica el tratamiento de datos de carácter personal se deberá respetar en su integridad la normativa citada en el primer apartado de la presente cláusula, y su normativa de desarrollo, de conformidad con lo establecido en la disposición adicional vigésimo quinta de la LCSP.

Cláusula 36. Modificación del contrato.

Los contratos solo podrán ser modificados por razones de interés público en los casos y de acuerdo con el procedimiento regulado en el artículo 191 de la Ley 9/2017.

En cualesquiera otros supuestos, si fuese necesario que un contrato en vigor se ejecutase en forma distinta a la pactada, deberá procederse a su resolución y a la celebración de otro bajo las condiciones pertinentes, en su caso previa convocatoria y sustanciación de una nueva

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA. Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

licitación pública de conformidad con lo establecido en la citada ley, sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado 6 del artículo 213 respecto de la obligación del contratista de adoptar medidas que resulten necesarias por razones de seguridad, servicio público o posible ruina.

Las modificaciones del contrato deberán formalizarse conforme a lo dispuesto en el artículo 153, y deberán publicarse de acuerdo con lo establecido en los artículos 207 y 63.

El Ayuntamiento de Legutio una vez perfeccionado el contrato, sólo podrá modificar el mismo para atender necesidades o causas imprevistas, justificando debidamente su necesidad en el expediente. Estas modificaciones no podrán alterar las condiciones esenciales de la licitación y de la adjudicación, y deberá limitarse a introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la haga necesaria. A estos efectos, se entenderá que se alteran las condiciones esenciales de licitación y adjudicación del contrato en los casos indicados en el artículo 205.2. c) de la Ley 9/2017.

Cláusula 37. Suspensión del contrato

El Ayuntamiento de Legutio podrá acordar por razones de interés público la suspensión de la ejecución del contrato. Igualmente podrá proceder la suspensión del cumplimiento del contrato por el contratista si se diese la circunstancia señalada en el artículo 198.5 de la Ley 9/2017. Los efectos de la suspensión del contrato se regirán por lo dispuesto en el artículo 208.5 de la Ley.

Cláusula 38. Cesión del contrato

El/la adjudicatario/a no podrá ceder el contrato a terceras partes, salvo en los términos previstos en el artículo 214 de la Ley 9/2017.

El/la adjudicatario/a sólo podrá subcontratar con terceras partes en las condiciones y límites establecidos en los artículos 215 y 216 de la LCSP; en los contratos de concesión de servicios se estará, además, a lo establecido en el artículo 296 del citado texto legal.

Los derechos y obligaciones dimanantes del contrato podrán ser cedidos por el/la adjudicatario/a a un/a tercero/a siempre que las cualidades técnicas o personales del cedente no hayan sido razón determinante de la adjudicación del contrato, y que el Ayuntamiento de Legutio lo autorice expresamente y con carácter previo.

El/la cesionario/a tendrá capacidad para contratar con el Ayuntamiento de Legutio y la solvencia que resulte exigible, debiendo estar debidamente clasificado si tal requisito ha sido exigido al cedente, y no estar incurso en una causa de prohibición de contratar.

No se considerará cesión, si durante la ejecución del contrato se produjese extinción de la personalidad jurídica de la empresa adjudicataria por fusión, escisión o por la transmisión de su patrimonio empresarial, sucediéndose en su posición la sociedad absorbente, la resultante de la fusión, la beneficiaria de la escisión o la adquiriente del patrimonio, siempre que reúna las condiciones de capacidad y ausencia de prohibiciones de contratar y acredite la solvencia y en su caso, clasificación en las condiciones exigidas en el presente pliego de condiciones particulares para poder participar en el procedimiento de adjudicación.

Cláusula 39. Subrogación.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA. Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

En los casos en que legalmente proceda y así se indique en el **apartado 10 del cuadro de características particulares** el/la adjudicatario/a deberá subrogarse como empleador en los contratos de trabajo señalados en un anexo del Pliego de Prescripciones Técnicas. En los supuestos en los que proceda la subrogación, se estará a lo dispuesto en el correspondiente convenio colectivo o acuerdo de negociación colectiva de eficacia general. Los contratistas estarán obligados a mantener actualizada la información relativa a la plantilla vigente durante la ejecución del contrato para ponerla a disposición del Órgano de Contratación cuando sea requerida. El incumplimiento de las obligaciones establecidas en esta cláusula dará lugar al establecimiento de las penalidades señaladas en el citado apartado del cuadro de características particulares.

Cláusula 40. Subcontratación

El/la adjudicatario/a solo podrá subcontratar con terceras partes, tal y como se indica en el **apartado 11 del cuadro de características particulares** en las condiciones y límites establecidos en los artículos 215 y 216 de la LCSP. En los contratos de concesión de servicios se estará, además, a lo establecido en el artículo 296 de la LCSP.

En los contratos de obras, de conformidad con lo establecido en la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el Sector de la Construcción y previa autorización del Ayuntamiento de Legutio, la adjudicataria podrá subcontratar las prestaciones que son objeto del presente contrato.

El/la adjudicatario/a será responsable de la correcta realización de los trabajos respondiendo ante el Ayuntamiento de los perjuicios o incumplimiento producidos por cualquiera de sus empresas subcontratadas. Asimismo, el/la adjudicatario/a será responsable de cualquier obligación que se genere derivada de las relaciones laborales de los trabajadores de las empresas subcontratadas, tales como sueldos y salarios, Seguridad Social, indemnizaciones, formación, prevención de riesgos laborales, entre otras.

La celebración de los subcontratos estará sometida al cumplimiento de los siguientes requisitos:

a) Los/las licitadores/as deberán indicar en la oferta la parte del contrato que tengan previsto subcontratar

b) El/la contratista deberá comunicar por escrito, tras la adjudicación del contrato y Órgano de Contratación la intención de celebrar los subcontratos.

c) El/la contratista principal deberá notificar por escrito al Órgano de Contratación cualquier modificación que sufra esta información durante la ejecución del contrato principal

d) Si los pliegos hubiesen impuesto a los/las licitadores/as la obligación de comunicar las circunstancias señaladas en la letra a) del presente apartado, los subcontratos que no se ajusten a lo indicado en la oferta, por celebrarse con empresarios/as distintos de los indicados

CAPÍTULO V. EXTINCIÓN DEL CONTRATO

Cláusula 41. Resolución del contrato

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA. Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

La resolución del contrato tendrá lugar en los supuestos señalados en el artículo 211 de la Ley 9/2017, además del incumplimiento del/de la contratista de la obligación de guardar la confidencialidad a que esté obligado/a, conforme lo estipulado en el artículo 133 de la Ley 9/2017 y recogida en el presente Pliego de Condiciones Particulares.

Asimismo, serán causas de resolución de los contratos de obras las señaladas en el artículo 245 del citado texto legal, de los contratos de concesión de servicios las indicadas en el artículo 294, de los contratos de suministro las establecidas en el artículo 306 y de los contratos de servicios las señaladas en el artículo 313.

Además, serán causas específicas de resolución del contrato las siguientes:

1. Incurrir el/la contratista durante la vigencia del contrato en alguna de las prohibiciones para contratar previstas en el artículo 71 de la LCSP.
2. Las reiteradas deficiencias en la ejecución del contrato, entendiendo por tales la imposición de al menos cinco disconformidades.
3. El incumplimiento de la obligación del/de la contratista y su personal de guardar sigilo respecto a los datos o antecedentes de que conozca con ocasión de la ejecución del contrato, en los términos previstos en este pliego o de incumplimiento de las obligaciones de materia de protección de datos personales.
4. La obstrucción a las facultades de dirección e inspección.

Será causa de resolución del contrato por incumplimiento del/de la contratista la reiterada obstrucción o falta de colaboración para hacer efectivas las facultades de dirección e inspección reconocidas al Ayuntamiento de Legutio, por sí o a través del/de la responsable del contrato, previamente advertido/a por escrito.

Se asimilan expresamente a este supuesto la negativa o falta de colaboración del/de la contratista con las medidas que el Ayuntamiento de Legutio adopte para conocer en todo momento la identidad de las personas que prestan el servicio y para comprobar la correcta y completa aportación de los medios personales y materiales contratados.

Cuando el contrato se resuelva por incumplimiento culpable del/de la contratista, éste/a deberá indemnizar al Ayuntamiento de Legutio por los daños y perjuicios ocasionados.

En el caso de que se den alguno o todos los supuestos anteriores, la persona responsable que actuará como órgano de control del trabajo a realizar por el/la adjudicatario/a, formulará una propuesta fundada de resolución del contrato sobre la que decidirá el Órgano de Contratación, previa audiencia del/de la contratista.

La resolución del contrato se acordará por el Órgano de Contratación de oficio o a instancia del/de la contratista, en su caso, mediante procedimiento en la forma que reglamentariamente se determine.

Los efectos de la resolución del contrato serán los previstos en el artículo 213 para todos los tipos de contratos; en el artículo 246 para contratos de obras, en el artículo 295 para contratos de concesión de servicios, en el artículo 307 para contratos de suministro, y en el artículo 313 para contratos de servicios.

CAPÍTULO VI. RECURSOS, JURISDICCIÓN Y ARBITRAJE

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

Cláusula 42. Recurso especial en materia de contratación

De conformidad con lo establecido en el artículo 44 y siguientes de la Ley 9/2017, serán susceptibles de recurso especial en materia de contratación previo a la interposición del contencioso-administrativo, los siguientes tipos de contratos:

a) Contratos de obras cuyo valor estimado sea superior a tres millones de euros, y de suministro y servicios, que tenga un valor estimado superior a cien mil euros.

b) Acuerdos marco y sistemas dinámicos de adquisición que tengan por objeto la celebración de alguno de los contratos tipificados en la letra anterior, así como los contratos basados en cualquiera de ellos.

c) Concesiones de obras o de servicios cuyo valor estimado supere los tres millones de euros.

Podrán ser objeto del recurso los siguientes actos:

a) Los anuncios de licitación, los pliegos y los documentos contractuales que establezcan las condiciones que deban regir la contratación.

b) Los actos de trámite adoptados en el procedimiento de adjudicación, siempre que estos decidan directa o indirectamente sobre la adjudicación, determinen la imposibilidad de continuar el procedimiento o produzcan indefensión o perjuicio irreparable a derechos o intereses legítimos. En todo caso se considerará que concurren las circunstancias anteriores en los actos de la Mesa o del Órgano de Contratación por los que se acuerde la admisión o inadmisión de candidatos o licitadores, o la admisión o exclusión de ofertas, incluidas las ofertas que sean excluidas por resultar anormalmente bajas como consecuencia de la aplicación del artículo 149.

c) Los acuerdos de adjudicación. Las modificaciones basadas en el incumplimiento de lo establecido en los artículos 204 y 205 de la presente Ley, por entender que la modificación debió ser objeto de una nueva adjudicación.

d) La formalización de encargos a medios propios en los casos en que estos no cumplan los requisitos legales.

e) Los acuerdos de rescate de concesiones.

Los defectos de tramitación que afecten a actos distintos de los mencionados podrán ser puestos de manifiesto por los/as interesados/as al representante del Órgano de Contratación, a efectos de su corrección, con arreglo a derecho, y sin perjuicio de que las irregularidades que les afecten puedan ser alegadas por los/as interesados/as al recurrir el acto de adjudicación.

El recurso podrá interponerse por las personas físicas y jurídicas cuyos derechos o intereses legítimos se hayan visto perjudicados o puedan resultar afectados por las decisiones objeto de recurso y, en todo caso, por los/as licitadores/as.

Será competente para resolver este recurso el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad Autónoma de Euskadi.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

La iniciación del procedimiento y el plazo para interponer este recurso especial se sustanciará en los términos previstos en el artículo 50 de la LCSP.

La presentación del escrito de interposición deberá hacerse en el Ayuntamiento de Legutio o en el Registro del órgano competente para resolver el recurso.

Si el acto recurrido es el de adjudicación, quedará en suspenso la tramitación del expediente de contratación hasta que se resuelva expresamente el recurso especial.

El procedimiento para tramitar los recursos especiales en materia de contratación se regirá por las disposiciones de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, con las especialidades que se recogen en el artículo 56 de la LCSP.

Contra la resolución del recurso sólo procederá la interposición de recurso contencioso-administrativo conforme a lo dispuesto en el artículo 10, letras k y l del apartado 1 y en el artículo 11, letra f de su apartado 1 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Cláusula 43. Jurisdicción competente

De conformidad con el artículo 27.1 de la LCSP, serán competencia del orden jurisdiccional contencioso-administrativo las siguientes cuestiones:

a) Las relativas a la preparación, adjudicación, efectos, modificación y extinción de los contratos administrativos.

b) Las que se susciten en relación con la preparación y adjudicación de los contratos privados de las Administraciones Públicas.

Adicionalmente, respecto de los contratos referidos en los números 1.º y 2.º de la letra a) del apartado primero del artículo 25 de la presente Ley que estén sujetos a regulación armonizada, las impugnaciones de las modificaciones basadas en el incumplimiento de lo establecido en los artículos 204 y 205 de la presente Ley, por entender que la modificación debió ser objeto de una nueva adjudicación.

a) Las referidas a la preparación, adjudicación y modificaciones contractuales, cuando la impugnación de estas últimas se base en el incumplimiento de lo establecido en los artículos 204 y 205 de la presente Ley, cuando se entienda que dicha modificación debió ser objeto de una nueva adjudicación de los contratos celebrados por los poderes adjudicadores que no tengan la consideración de Administración Pública.

b) Las relativas a la preparación y adjudicación de los contratos de entidades del sector público que no tengan el carácter de poderes adjudicadores.

c) Los recursos interpuestos contra las resoluciones que se dicten por los órganos administrativos de resolución de los recursos previstos en el artículo 44 de esta Ley, así como en el artículo 321.5.

d) Las cuestiones que se susciten en relación con la preparación, adjudicación y modificación de los contratos subvencionados a que se refiere el artículo 23 de la presente Ley.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

Según lo previsto en el artículo 27.2 de la LCSP, el orden jurisdiccional civil será el competente para resolver:

a) Las controversias que se susciten entre las partes en relación con los efectos y extinción de los contratos privados de las entidades que tengan la consideración de poderes adjudicadores, sean o no Administraciones Públicas, con excepción de las modificaciones contractuales citadas en las letras b) y c) del apartado anterior.

b) De las cuestiones referidas a efectos y extinción de los contratos que celebren las entidades del sector público que no tengan el carácter de poderes adjudicadores.

c) El conocimiento de las cuestiones litigiosas relativas a la financiación privada del contrato de concesión de obra pública o de concesión de servicios, salvo en lo relativo a las actuaciones en ejercicio de las obligaciones y potestades administrativas que, con arreglo a lo dispuesto en esta Ley, se atribuyen a la Administración concedente, y en las que será competente el orden jurisdiccional contencioso-administrativo.

El Ayuntamiento de Legutio y el/la adjudicatario/a, se someterán, con expresa renuncia a cualquier fuero que pudiera corresponderles, a los Tribunales de Bilbao.

Cláusula 44. Arbitraje

El Ayuntamiento de Legutio podrá remitir a arbitraje, conforme a las disposiciones de la Ley 60/2003, de 23 de diciembre, de arbitraje, la solución de las diferencias que puedan surgir sobre los efectos, cumplimiento y extinción de los contratos que celebren.

La posibilidad de arbitraje se determina en el **apartado 24. del cuadro de características particulares** del presente pliego y deberá ser expresamente aceptada por el/la contratista en su oferta y pactada en el contrato. La aceptación del arbitraje por el/la licitador/a no podrá ser, en ningún caso, un criterio de valoración de la oferta.

Clausula 45. Tribunales

Todos los conflictos que deriven en procedimientos jurisdiccionales, se someterán a los Tribunales establecidos en el apartado 25 del cuadro de características particulares.

Cláusula 46. Aprobación

Visto el presente pliego de condiciones particulares para la contratación de las obras de rehabilitación del edificio del ayuntamiento de Legutio, junto con el pliego de prescripciones técnicas que se acompaña como anexo a éste, y del que forma parte inseparable, el Órgano de Contratación del Ayuntamiento de Legutio ha tenido a bien dar su aprobación.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA. Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

ANEXO I (a).- MODELO PROPOSICIÓN AUTOMÁTICA

D./Dña. ....., con DNI nº ....., y domicilio en ..... calle ..... nº ....., actuando en su propio nombre y derecho, o en representación de la Empresa ....., con domicilio en ....., calle ....., C.P. ..... Tfno. ....., Fax ....., correo electrónico ..... y con N.I.F. ....., a la cual representa por su calidad de .....

DECLARA:

PRIMERO: Que, enterado/a de las condiciones y requisitos que se exigen para la Contratación de las obras de rehabilitación del edificio del ayuntamiento de Legutio, se comprometen a tomar a su cargo la ejecución del mismo, con estricta sujeción al Pliego de Condiciones Particulares y de Prescripciones Técnicas que los definen, en las siguientes condiciones:

Oferta Automática

1. Oferta económica – hasta 60 puntos

Importe Máximo de licitación (IVA excluido)	**Importe Ofertado** (IVA excluido)	**IVA**	**Importe Ofertado** (IVA incluido)
921.487,60€			

2. Reducción del plazo de ejecución – hasta 15 puntos

Plazo de ejecución ofertado: _____ meses

Plazo de reducción: _____ semanas reducidas

3. Ampliación del plazo de garantía sobre elementos de terminación o acabado conforme al artículo 17.1.c) de la Ley 38/1999, de Ordenación de la Edificación (LOE)– hasta 15 puntos

Ampliación del plazo mínimo de garantía en _____ meses.

4. Criterio ambiental – hasta 10 puntos

Se valorará hasta un máximo de 10 puntos la incorporación de medidas para la prevención y optimización de la gestión de los residuos, propuestas por el licitante, que tengan mayor alcance de lo establecido en el Estudio de Gestión de Residuos y que sean acordes con

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

el nivel avanzado “Manual para la redacción e implantación de Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición. Buenas prácticas”. (IHOBE)

Se valorará con 1 punto cada medida propuesta adicional al Estudio de Gestión de Residuos, con un máximo de 10 puntos, de entre las que a continuación se enumeran:

MEDIDAS ADICIONALES AL ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS		**SÍ o NO**
M1	Analizar la viabilidad de ejecución de los objetivos marcados por el EGR. En el caso de que estos objetivos no sean viables o se requiera de un aumento de los recursos necesarios para su consecución, se deberá negociar y pactar una solución con la propiedad.	SI ☐ NO ☐
M2	Revisar si el presupuesto incluye todos los recursos necesarios para garantizar los objetivos que el EGR establece. En caso de que dichos conceptos no se hubiesen considerado, el constructor deberá renegociar con el promotor.	SI ☐ NO ☐
M3	Reutilizar RCDs en aquellos casos en los que se realice una actividad previa de demolición, durante la cual se pueda extraer algún tipo de material o componente que se pueda reutilizar en fases posteriores de la obra o que tenga una salida en el mercado de materiales de construcción de segunda mano.	SI ☐ NO ☐
M4	Realizar un estudio de las posibles necesidades de áridos, más allá de lo que establezca el EGR, en obras mixtas, en las que exista una fase de demolición previa a la constructiva para la valorización de RCDs en la misma obra.	SI ☐ NO ☐
M5	Tanto para la valorización fuera de la obra como para la eliminación de los RCDs, identificar en la zona de influencia de la obra (normalmente en un radio de unos 30 kms) aquellas empresas homologadas que ofrezcan contenedores de gran capacidad para acopiar los RCDs en la obra, retiren dichos contenedores y los transporten a la planta de reciclaje o depósito controlado, asegurando el tratamiento final del residuo y facilitando la documentación acreditativa necesaria	SI ☐ NO ☐
M6	Contratar contenedores de la máxima capacidad posible. Cuanto mayor sea el	SI ☐ NO ☐

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

	contenedor menos viajes se tendrán que hacer para retirar una misma cantidad de RCDs.	
M7	Cotejar la información de retirada de residuos. Cada vez que salga un contenedor de la obra el transportista que lo retire deberá llevarse firmado un albarán. Una copia de este albarán deberá permanecer en la obra y deberá ser cotejada con la copia que el transportista adjuntará a su factura a final de mes.	SI ☐ NO ☐
M8	Gestionar adecuadamente los residuos. Cada trabajador o empresa subcontratada en la obra debe gestionar adecuadamente los residuos que genera como consecuencia de su actividad en la obra, siguiendo lo establecido en las Normas del PGR	SI ☐ NO ☐
M9	Realizar labor formativa. El TMA deberá llevar a cabo una labor formativa en la que deberá preparar la documentación necesaria que deberá incluirse en anexos al PGR.	SI ☐ NO ☐
M10	Realizar un Plan de Seguimiento detallado que deberá incluir un sistema de notificaciones y avisos a los trabajadores de la obra para avisarlos de cuál es el resultado de la evaluación de su comportamiento ambiental en obra mediante la colocación de plantillas que se colgarán en zonas de paso, comedores de obra y oficinas de obra, dónde se listarán todos los industriales de la obra y se irán anotando los resultados de las evaluaciones periódicas según el Plan de Seguimiento.	SI ☐ NO ☐
M11	Elaborar un Plan de Medidas Correctoras que fuerce a las empresas subcontratadas a llevar a cabo sus responsabilidades medioambientales.	SI ☐ NO ☐
M12	Elaboración de un plano con el diseño del espacio para la ubicación del Punto Verde para la correcta implantación del PGR.	SI ☐ NO ☐
M13	Redactar las cláusulas a incluir en los contratos con las empresas subcontratas y autónomos, que obligarán a seguir las normas del PGR, y en caso de incumplimiento se hagan responsables de los costes generados por sus actos u omisiones.	SI ☐ NO ☐
M14	Realizar la Hoja de recepción, comprensión y aceptación de las Normas del PGR. Cada vez que el TMA realice una formación a una persona que directa o indirectamente vaya a realizar una actividad constructiva en la obra, se le solicitará que firme este documento	SI ☐ NO ☐

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA. Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

M15	Incluir el formato de los carteles que se vayan a utilizar en el Punto Verde y el Punto de Peligrosos	SI ☐ NO ☐
M16	Incluir los Certificados de los laboratorios que realicen las evaluaciones de calidad de los RCDs que se vayan a reutilizar en la obra, si es el caso y con resultados alineados a las prescripciones técnicas y ambientales de la Orden Técnica reguladora de usos de materiales procedentes de RCDs.	SI ☐ NO ☐
M17	Incluir la Hoja de Normas del PGR que recogerá los derechos y deberes de los operarios que trabajen en la obra en materia de gestión de sus RCDs	SI ☐ NO ☐
M18	Incluir copia de los Informes de Seguimiento y Actas de Reunión que se generen a lo largo de la obra, en relación con la gestión de RCDs.	SI ☐ NO ☐
M19	Elaborar las propuestas alternativas en caso de disconformidad en las prescripciones técnicas establecidas.	SI ☐ NO ☐

SEGUNDO: Que a todos los efectos debe de entenderse que, dentro de la presente oferta, ha sido comprendidos la totalidad de gastos que se definen en el Pliego de Condiciones Particulares obligatorios para el/la contratista, salvo el Impuesto sobre el Valor Añadido que se aplicará en los supuestos que legalmente corresponda.

TERCERO: Que se compromete a la estricta observancia de las disposiciones vigentes con respecto al personal que emplee en la ejecución del contrato, especialmente en materia de legislación laboral, de Seguridad Social, de prevención de riesgos laborales y de protección de datos de carácter personal.

En ---------- a ----- de ---------- de 2025
Firma y sello del/de la licitador/a

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

ANEXO I (b).- MODELO PROPOSICIÓN AUTOMÁTICA EN CASO DE U.T.E.

DON/DÑA. ..... con domicilio en ....., y D.N.I. nº ..... en nombre y en representación de la empresa ..... con domicilio social en ....., y C.I.F. nº ..... con la participación de .....%, y DON/DOÑA ..... con domicilio en ....., y D.N.I. nº ..... en nombre y en representación de la empresa ..... con domicilio social en ....., y C.I.F. nº ..... con la participación de .....%,

DECLARAN:

PRIMERO Que, enterado/a de las condiciones y requisitos que se exigen para la Contratación de las obras de rehabilitación del edificio del ayuntamiento de Legutio, se comprometen a tomar a su cargo la ejecución del mismo, con estricta sujeción al Pliego de Condiciones Particulares y de Prescripciones Técnicas que los definen, en las siguientes condiciones:

Oferta Automática

1. Oferta económica – hasta 60 puntos

Importe Máximo de licitación (IVA excluido)	**Importe Ofertado** (IVA excluido)	**IVA**	**Importe Ofertado** (IVA incluido)
921.487,60€			

2. Reducción del plazo de ejecución – hasta 15 puntos

Plazo de ejecución ofertado: _____ meses

Plazo de reducción: _____ semanas reducidas

3. Ampliación del plazo de garantía sobre elementos de terminación o acabado conforme al artículo 17.1.c) de la Ley 38/1999, de Ordenación de la Edificación (LOE)– hasta 15 puntos

Ampliación del plazo mínimo de garantía en _____ meses.

4. Criterio ambiental – hasta 10 puntos

Se valorará hasta un máximo de 10 puntos la incorporación de medidas para la prevención y optimización de la gestión de los residuos, propuestas por el licitante, que tengan mayor alcance de lo establecido en el Estudio de Gestión de Residuos y que sean acordes con el nivel avanzado “Manual para la redacción e implantación de Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición. Buenas prácticas”. (IHOBE)

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

Se valorará con 1 punto cada medida propuesta adicional al Estudio de Gestión de Residuos, con un máximo de 10 puntos, de entre las que a continuación se enumeran:

MEDIDAS ADICIONALES AL ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS		SÍ o NO
M1	Analizar la viabilidad de ejecución de los objetivos marcados por el EGR. En el caso de que estos objetivos no sean viables o se requiera de un aumento de los recursos necesarios para su consecución, se deberá negociar y pactar una solución con la propiedad.	SI ☐ NO ☐
M2	Revisar si el presupuesto incluye todos los recursos necesarios para garantizar los objetivos que el EGR establece. En caso de que dichos conceptos no se hubiesen considerado, el constructor deberá renegociar con el promotor.	SI ☐ NO ☐
M3	Reutilizar RCDs en aquellos casos en los que se realice una actividad previa de demolición, durante la cual se pueda extraer algún tipo de material o componente que se pueda reutilizar en fases posteriores de la obra o que tenga una salida en el mercado de materiales de construcción de segunda mano.	SI ☐ NO ☐
M4	Realizar un estudio de las posibles necesidades de áridos, más allá de lo que establezca el EGR, en obras mixtas, en las que exista una fase de demolición previa a la constructiva para la valorización de RCDs en la misma obra.	SI ☐ NO ☐
M5	Tanto para la valorización fuera de la obra como para la eliminación de los RCDs, identificar en la zona de influencia de la obra (normalmente en un radio de unos 30 kms) aquellas empresas homologadas que ofrezcan contenedores de gran capacidad para acopiar los RCDs en la obra, retiren dichos contenedores y los transporten a la planta de reciclaje o depósito controlado, asegurando el tratamiento final del residuo y facilitando la documentación acreditativa necesaria	SI ☐ NO ☐
M6	Contratar contenedores de la máxima capacidad posible. Cuanto mayor sea el contenedor menos viajes se tendrán que hacer para retirar una misma cantidad de RCDs.	SI ☐ NO ☐
M7	Cotejar la información de retirada de residuos. Cada vez que salga un contenedor de la obra	SI ☐ NO ☐

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

	el transportista que lo retire deberá llevarse firmado un albarán. Una copia de este albarán deberá permanecer en la obra y deberá ser cotejada con la copia que el transportista adjuntará a su factura a final de mes.	
M8	Gestionar adecuadamente los residuos. Cada trabajador o empresa subcontratada en la obra debe gestionar adecuadamente los residuos que genera como consecuencia de su actividad en la obra, siguiendo lo establecido en las Normas del PGR	SI ☐ NO ☐
M9	Realizar labor formativa. El TMA deberá llevar a cabo una labor formativa en la que deberá preparar la documentación necesaria que deberá incluirse en anexos al PGR.	SI ☐ NO ☐
M10	Realizar un Plan de Seguimiento detallado que deberá incluir un sistema de notificaciones y avisos a los trabajadores de la obra para avisarlos de cuál es el resultado de la evaluación de su comportamiento ambiental en obra mediante la colocación de plantillas que se colgarán en zonas de paso, comedores de obra y oficinas de obra, dónde se listarán todos los industriales de la obra y se irán anotando los resultados de las evaluaciones periódicas según el Plan de Seguimiento.	SI ☐ NO ☐
M11	Elaborar un Plan de Medidas Correctoras que fuerce a las empresas subcontratadas a llevar a cabo sus responsabilidades medioambientales.	SI ☐ NO ☐
M12	Elaboración de un plano con el diseño del espacio para la ubicación del Punto Verde para la correcta implantación del PGR.	SI ☐ NO ☐
M13	Redactar las cláusulas a incluir en los contratos con las empresas subcontratas y autónomos, que obligarán a seguir las normas del PGR, y en caso de incumplimiento se hagan responsables de los costes generados por sus actos u omisiones.	SI ☐ NO ☐
M14	Realizar la Hoja de recepción, comprensión y aceptación de las Normas del PGR. Cada vez que el TMA realice una formación a una persona que directa o indirectamente vaya a realizar una actividad constructiva en la obra, se le solicitará que firme este documento	SI ☐ NO ☐
M15	Incluir el formato de los carteles que se vayan a utilizar en el Punto Verde y el Punto de Peligrosos	SI ☐ NO ☐
M16	Incluir los Certificados de los laboratorios que realicen las evaluaciones de calidad de los RCDs que se vayan a reutilizar en la obra, si	SI ☐ NO ☐

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

	es el caso y con resultados alineados a las prescripciones técnicas y ambientales de la Orden Técnica reguladora de usos de materiales procedentes de RCDs.	
M17	Incluir la Hoja de Normas del PGR que recogerá los derechos y deberes de los operarios que trabajen en la obra en materia de gestión de sus RCDs	SI ☐ NO ☐
M18	Incluir copia de los Informes de Seguimiento y Actas de Reunión que se generen a lo largo de la obra, en relación con la gestión de RCDs.	SI ☐ NO ☐
M19	Elaborar las propuestas alternativas en caso de disconformidad en las prescripciones técnicas establecidas.	SI ☐ NO ☐

SEGUNDO: Que a todos los efectos debe de entenderse que, dentro de la presente oferta, ha sido comprendidos la totalidad de gastos que se definen en el Pliego de Condiciones Particulares obligatorios para el/la contratista, salvo el Impuesto sobre el Valor Añadido que se aplicará en los supuestos que legalmente corresponda.

TERCERO: Que se comprometen a la estricta observancia de las disposiciones vigentes con respecto al personal que empleen en la ejecución del contrato, especialmente en materia de legislación laboral, de Seguridad Social, de prevención de riesgos laborales y de protección de datos de carácter personal.

En ---------- a ---- de ---------- de 2025

Fdo:
Sello de la empresa

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA. Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

ANEXO I (c).- MODELO PROPOSICIÓN AUTOMÁTICA EN CASO DE EMPRESAS EXTRANJERAS

D./Dña. ....., con DNI nº ....., y domicilio en ..... calle ..... nº ....., actuando en su propio nombre y derecho, o en representación de la Empresa ....., con domicilio en ....., calle ....., C.P. ..... Tfno. ....., Fax ....., correo electrónico ..... y con N.I.F. ....., a la cual representa por su calidad de .....

DECLARA:

PRIMERO: Que, enterado/a de las condiciones y requisitos que se exigen para la Contratación de las obras de rehabilitación del edificio del ayuntamiento de Legutio, perteneciente al Ayuntamiento de Legutio, se comprometen a tomar a su cargo la ejecución del mismo, con estricta sujeción al Pliego de Condiciones Particulares y de Prescripciones Técnicas que los definen, en las siguientes condiciones:

Oferta Automática

1. Oferta económica – hasta 60 puntos

Importe Máximo de licitación (IVA excluido)	**Importe Ofertado** (IVA excluido)	**IVA**	**Importe Ofertado** (IVA incluido)
921.487,60€			

2. Reducción del plazo de ejecución – hasta 15 puntos

Plazo de ejecución ofertado _____ meses

Plazo de reducción: _____ semanas reducidas

3. Ampliación del plazo de garantía sobre elementos de terminación o acabado conforme al artículo 17.1.c) de la Ley 38/1999, de Ordenación de la Edificación (LOE)– hasta 15 puntos

Ampliación del plazo mínimo de garantía en _____ meses.

4. Criterio ambiental – hasta 10 puntos

Se valorará hasta un máximo de 10 puntos la incorporación de medidas para la prevención y optimización de la gestión de los residuos, propuestas por el licitante, que tengan mayor alcance de lo establecido en el Estudio de Gestión de Residuos y que sean acordes con

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

el nivel avanzado “Manual para la redacción e implantación de Plan de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición. Buenas prácticas”. (IHOBE)

Se valorará con 1 punto cada medida propuesta adicional al Estudio de Gestión de Residuos, con un máximo de 10 puntos, de entre las que a continuación se enumeran:

MEDIDAS ADICIONALES AL ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS		**SÍ o NO**
M1	Analizar la viabilidad de ejecución de los objetivos marcados por el EGR. En el caso de que estos objetivos no sean viables o se requiera de un aumento de los recursos necesarios para su consecución, se deberá negociar y pactar una solución con la propiedad.	SI ☐ NO ☐
M2	Revisar si el presupuesto incluye todos los recursos necesarios para garantizar los objetivos que el EGR establece. En caso de que dichos conceptos no se hubiesen considerado, el constructor deberá renegociar con el promotor.	SI ☐ NO ☐
M3	Reutilizar RCDs en aquellos casos en los que se realice una actividad previa de demolición, durante la cual se pueda extraer algún tipo de material o componente que se pueda reutilizar en fases posteriores de la obra o que tenga una salida en el mercado de materiales de construcción de segunda mano.	SI ☐ NO ☐
M4	Realizar un estudio de las posibles necesidades de áridos, más allá de lo que establezca el EGR, en obras mixtas, en las que exista una fase de demolición previa a la constructiva para la valorización de RCDs en la misma obra.	SI ☐ NO ☐
M5	Tanto para la valorización fuera de la obra como para la eliminación de los RCDs, identificar en la zona de influencia de la obra (normalmente en un radio de unos 30 kms) aquellas empresas homologadas que ofrezcan contenedores de gran capacidad para acopiar los RCDs en la obra, retiren dichos contenedores y los transporten a la planta de reciclaje o depósito controlado, asegurando el tratamiento final del residuo y facilitando la documentación acreditativa necesaria	SI ☐ NO ☐
M6	Contratar contenedores de la máxima capacidad posible. Cuanto mayor sea el	SI ☐ NO ☐

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

	contenedor menos viajes se tendrán que hacer para retirar una misma cantidad de RCDs.	
M7	Cotejar la información de retirada de residuos. Cada vez que salga un contenedor de la obra el transportista que lo retire deberá llevarse firmado un albarán. Una copia de este albarán deberá permanecer en la obra y deberá ser cotejada con la copia que el transportista adjuntará a su factura a final de mes.	SI ☐ NO ☐
M8	Gestionar adecuadamente los residuos. Cada trabajador o empresa subcontratada en la obra debe gestionar adecuadamente los residuos que genera como consecuencia de su actividad en la obra, siguiendo lo establecido en las Normas del PGR	SI ☐ NO ☐
M9	Realizar labor formativa. El TMA deberá llevar a cabo una labor formativa en la que deberá preparar la documentación necesaria que deberá incluirse en anexos al PGR.	SI ☐ NO ☐
M10	Realizar un Plan de Seguimiento detallado que deberá incluir un sistema de notificaciones y avisos a los trabajadores de la obra para avisarlos de cuál es el resultado de la evaluación de su comportamiento ambiental en obra mediante la colocación de plantillas que se colgarán en zonas de paso, comedores de obra y oficinas de obra, dónde se listarán todos los industriales de la obra y se irán anotando los resultados de las evaluaciones periódicas según el Plan de Seguimiento.	SI ☐ NO ☐
M11	Elaborar un Plan de Medidas Correctoras que fuerce a las empresas subcontratadas a llevar a cabo sus responsabilidades medioambientales.	SI ☐ NO ☐
M12	Elaboración de un plano con el diseño del espacio para la ubicación del Punto Verde para la correcta implantación del PGR.	SI ☐ NO ☐
M13	Redactar las cláusulas a incluir en los contratos con las empresas subcontratas y autónomos, que obligarán a seguir las normas del PGR, y en caso de incumplimiento se hagan responsables de los costes generados por sus actos u omisiones.	SI ☐ NO ☐
M14	Realizar la Hoja de recepción, comprensión y aceptación de las Normas del PGR. Cada vez que el TMA realice una formación a una persona que directa o indirectamente vaya a realizar una actividad constructiva en la obra, se le solicitará que firme este documento	SI ☐ NO ☐

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

M15	Incluir el formato de los carteles que se vayan a utilizar en el Punto Verde y el Punto de Peligrosos	SI ☐ NO ☐
M16	Incluir los Certificados de los laboratorios que realicen las evaluaciones de calidad de los RCDs que se vayan a reutilizar en la obra, si es el caso y con resultados alineados a las prescripciones técnicas y ambientales de la Orden Técnica reguladora de usos de materiales procedentes de RCDs.	SI ☐ NO ☐
M17	Incluir la Hoja de Normas del PGR que recogerá los derechos y deberes de los operarios que trabajen en la obra en materia de gestión de sus RCDs	SI ☐ NO ☐
M18	Incluir copia de los Informes de Seguimiento y Actas de Reunión que se generen a lo largo de la obra, en relación con la gestión de RCDs.	SI ☐ NO ☐
M19	Elaborar las propuestas alternativas en caso de disconformidad en las prescripciones técnicas establecidas.	SI ☐ NO ☐

SEGUNDO: Que a todos los efectos debe de entenderse que, dentro de la presente oferta, ha sido comprendidos la totalidad de gastos que se definen en el Pliego de Condiciones Particulares obligatorios para el/la contratista, salvo el Impuesto sobre el Valor Añadido que se aplicará en los supuestos que legalmente corresponda.

TERCERO: Que se compromete a la estricta observancia de las disposiciones vigentes con respecto al personal que emplee en la ejecución del contrato, especialmente en materia de legislación laboral, de Seguridad Social, de prevención de riesgos laborales y de protección de datos de carácter personal.

CUARTO: Que se somete expresamente a la jurisdicción de los juzgados y tribunales españoles, en todos los problemas de interpretación, modificación, resolución y extinción derivados del presente contrato, con renuncia del fuero propio que pueda corresponder.

En ---------- a ---- de ---------- de 2025
Firma y sello del licitador/a

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA. Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

ANEXO II.- DECLARACIÓN IMPUESTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS

D./Dña. ----------

Con Nº de D.N.I.: ----------

En representación de la empresa: ----------

Con el N.I.F.: ----------

Declara, bajo su responsabilidad:

1.- Que, según la normativa vigente de aplicación en materia de tributación local y, concretamente la que rige el Impuesto sobre Actividades Económicas, está obligado/a a presentar declaración de alta en la matrícula de este impuesto en los siguientes epígrafes, no habiéndose dado de baja en el día de la fecha en el siguiente Epígrafe:

.....

2.- Que: (señale la alternativa correspondiente)

- Está obligado/a al pago del impuesto y adjunta la/s copia/s del/de los último/s recibo/s de pago cotejado/s.
- Se encuentra en el supuesto/a de exención en virtud de la normativa: ----------
  ----

En ---------- a ---------- de ---------- de 2.025

Firma: D./Dña. ----------

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

ANEXO III.- MODELO DE DECLARACIÓN DE U.T.E.

D./Dña. ..... con domicilio en ..... y D.N.I. nº ..... en nombre propio y en representación de la empresa ..... con domicilio social en ....., y C.I.F nº .....

Y

D./Dña. ..... con domicilio en ..... y D.N.I. nº ..... en nombre propio y en representación de la empresa ..... con domicilio social en ....., y C.I.F nº .....

DECLARAN

Que asumen el compromiso de constituirse formalmente en Unión Temporal de Empresas, con las participaciones respectivas de .....% y de .....% y que nombran representante o apoderado/a único/a de la unión con poderes bastantes para ejercitar los derechos y cumplir las obligaciones que del contrato se deriven hasta la extinción del mismo a D./Dña. .....

En ……. a ..... de ..... de 2025

Fdo: Fdo:

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA. Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

ANEXO IV(a).- DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES EN MATERIA DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES

D/Dña. ..... con domicilio en ..... calle ..... y provisto/a del DNI ....., como representante y/o administrador/a de la empresa ..... con domicilio social en ..... y NIF/CIF .....

CERTIFICO

Que la empresa .....

1. Se encuentra al corriente en el pago de las cuotas de la Seguridad Social, y dispone de un seguro de Responsabilidad Civil actualizado.

2. Dispone de un Plan de Prevención acorde a lo dispuesto en la LPRL y sus disposiciones de desarrollo.

3. Asume la siguiente modalidad de organización preventiva, conforme establece la LPRL (señalar con "x"):

   ☐ Propio/a empresario/a (Nivel de Formación en PRL: .....)

   ☐ Trabajador/a designado/a (Número y nivel de Formación en PRL: .....)

   ☐ Servicio de Prevención Ajeno. (Entidad: .....
   Especialidades concertadas: .....)

   ☐ Servicio de Prevención Propio. (Especialidades: .....
   Nº de técnicos y nivel de formación en PRL: .....)

   ☐ Servicio de Prevención Mancomunado (Especialidades: .....
   Nº de técnicos y nivel de formación en PRL: .....)

4. Ha informado y formado a los/as trabajadores/as que llevarán a cabo las actividades en el Ayuntamiento de Legutio acerca de los riesgos para la seguridad y salud, las medidas de protección y prevención aplicables y los aspectos de seguridad y salud relacionados.

5. Facilitará a los/as trabajadores/as que llevarán a cabo las actividades en el Ayuntamiento de Legutio los equipos y elementos de trabajo apropiados y necesarios, así como los equipos de protección individual necesarios, de acuerdo a los criterios legales establecidos.

6. Lleva a cabo una adecuada vigilancia de la salud de sus trabajadores/as.

7. Realiza un estudio y control de la siniestralidad de sus trabajadores/as, comprometiéndose a informar al Ayuntamiento de Legutio de cualquier accidente o incidente que ocurra durante el desarrollo del servicio.

8. En el caso de realizar actividades reglamentariamente peligrosas, certifica disponer de recursos preventivos conforme el art. 32 bis de la LPRL, que permanecerán en las

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA. Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

instalaciones del Ayuntamiento de Legutio durante el tiempo en que se mantenga la situación que determine su presencia.

9. En caso de adjudicación de los trabajos, se compromete al estricto cumplimiento de las medidas de coordinación previstas en el art. 24 de la Ley 31/95 y RD 171/2004, así como al cumplimiento de las normas internas que le sean comunicadas por la entidad, y remitirá al Ayuntamiento de Legutio la siguiente documentación, como requisito imprescindible **antes del inicio del servicio**:
   - ✓Evaluación de Riesgos en la que estarán descritos los riesgos y medidas preventivas de las actividades a desarrollar durante el servicio.
   - ✓Copia de conciertos con Servicios de Prevención ajeno, en su caso.
   - ✓Relación de los/as trabajadores/as que van a llevar a cabo las actividades objeto del contrato en instalaciones del Ayuntamiento de Legutio.
   - ✓Copia de los registros de información del personal sobre los riesgos que les afectan y las medidas preventivas que deben adoptar durante el desarrollo del servicio.
   - ✓Copia de los registros de formación en materia preventiva recibida por el personal que va a realizar el servicio.
   - ✓Copia de los registros de entrega de los equipos de protección individual al personal que va a realizar el servicio.
   - ✓Copia de los certificados médicos de aptitud del personal que va a realizar el servicio.
   - ✓Copia de los boletines TC1 y TC2, correspondientes al mes anterior del personal que realice el servicio, debidamente sellados bien por el INSS o por el Banco en que se haya efectuado el ingreso de las cuotas.

10. En el caso de que la empresa realice trabajos con subcontratas y/o trabajadores/as autónomos/as informará previamente al Ayuntamiento de Legutio, y le remitirá toda la documentación arriba citada de cada subcontrata y/o trabajador/a autónomo/a.

    Asimismo, se compromete a mantener una reunión inicial, igualmente **antes del inicio del servicio**, con el Servicio de Prevención del Ayuntamiento de Legutio o persona designada, para establecer las obligaciones en materia de coordinación de actividades empresariales que correspondan.

En ----------, a ---------- de ---------- de 2025

Firmado …… DNI …….. (Firma y sello de la empresa)

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

ANEXO IV(b).- DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES EN MATERIA DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES

Trabajadores Autónomos (sin trabajadores a su cargo)

D/Dña …….. provisto del DNI ……..…….., con domicilio social en ……..……

CERTIFICA

Que se encuentra al corriente en el pago de las cuotas de autónomos de la Seguridad Social, y dispone de un seguro de Responsabilidad Civil actualizado.

Que se encuentra en condiciones de cumplir las obligaciones establecidas en materia de seguridad y salud a los trabajadores autónomos, y en particular aquellas medidas de coordinación de actividades empresariales previstas en el en el art. 24 de la Ley 31/95 y RD 171/2004, en base a lo especificado en el art. 8 de la Ley 20/2007 sobre la prevención de riesgos laborales en los trabajadores autónomos.

Que en caso de adjudicación de los trabajos, se compromete:

1. Al estricto cumplimiento de las medidas de coordinación previstas en el art. 24 y RD 171/2004, así como al cumplimiento de las medidas de prevención y normas internas que le sean comunicadas por la entidad.
2. A utilizar para llevar a cabo las actividades en el Ayuntamiento de Legutio los equipos y elementos de trabajo apropiados y necesarios, así como los equipos de protección individual necesarios, de acuerdo a los criterios legales establecidos.
3. A informar al Ayuntamiento de Legutio de cualquier accidente o incidente que ocurra durante el desarrollo del servicio, así como de toda situación de emergencia que pueda afectar a la seguridad y salud de los trabajadores de otras empresas o trabajadores autónomos concurrentes.
4. A remitir al Ayuntamiento de Legutio documentación acreditativa de que se encuentra corriente en el pago de las cuotas de autónomos de la Seguridad Social.
5. A remitir al Ayuntamiento de Legutio, como requisito imprescindible antes de la firma del contrato, la información sobre los riesgos que pueden generarse con la actividad a desarrollar en el centro de trabajo, que son los que se detallan a continuación, así como la documentación complementaria que le sea requerida en esta materia.

Descripción de las actividades a llevar a cabo:	
Centro y área en la que va a realizar los trabajos:	
Indicar si van a realizarse trabajos peligrosos: ☐ espacios confinados, ☐ trabajos en caliente, ☐ trabajos en altura, ☐ riesgo eléctrico, ☐ radiaciones, ☐ otros:……..	

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

Productos químicos peligrosos a utilizar:	
Máquinas /Equipos de trabajo a utilizar:	
RIESGOS ESPECÍFICOS Y MEDIDAS PREVENTIVAS de las actividades que desarrollen en el centro de trabajo y que puedan afectar tanto a las personas del Ayuntamiento de Legutio como al resto de las personas de empresas concurrentes en dicho centro:	
RIESGOS	MEDIDAS PREVENTIVAS

En ……., a ……. de ……. De 2025

Firmado……

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

ANEXO V.- MODELO DE DECLARACIÓN SOBRE EL CONVENIO COLECTIVO DE APLICACIÓN

D./Dña. ---------- ----------, con D.N.I. nº ----------, en nombre y representación de la empresa ----------, con domicilio en ---- ----------, y C.I.F. Nº ----------.

DECLARA ANTE EL ÓRGANO DE COMPETENTE

1.- Que, el convenio colectivo que será de aplicación es:

.....

2.- Que el citado convenio colectivo será respetado a lo largo de toda la ejecución del contrato.

Y para que conste, a los efectos oportunos, **firma** la presente declaración en Bilbao, a ---------- ---- de ---------- de 2025

Fdo:

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA. Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

ANEXO VI.- MODELO DE AVAL

"La entidad (razón social de la entidad de crédito o sociedad de garantía recíproca) ..... NIF ..... con domicilio a efectos de notificaciones y requerimientos en ....., C.P. ..... y en su nombre (nombre y apellidos de los/as apoderados/as) ..... con poderes suficientes para obligarle en este acto, según resulta de la verificación de la representación efectuada en el dorso de este documento.

A V A L A

a: D./Dña. (nombre y apellidos o razón social del avalado/a) ..... NIF ....., en virtud de lo dispuesto en el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, para responder de la contratación de *(objeto de contrato)* ....., por importe de: (en letra y cifra) .....

La entidad avalista declara bajo su responsabilidad, que cumple los requisitos previstos en el artículo 56.2 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas. Este aval se otorga solidariamente respecto al/a la obligado/a principal, con renuncia expresa al beneficio de excusión y con compromiso de pago al primer requerimiento del Ayuntamiento de Legutio, con sujeción a los términos previstos en el TRLCSP, y en sus normas de desarrollo.

El presente aval estará en vigor hasta que el Ayuntamiento de Legutio o quien en su nombre sea habilitado/a legalmente para ello, autorice su cancelación o devolución, de acuerdo con lo establecido en el TRLCAP y legislación complementaria.

(lugar y fecha)

(razón social de la entidad)

(firma de los/as Apoderados/as)".

Bastanteo de poderes por ....., realizado con fecha .....

NOTA: Para el caso de garantías definitivas, y siempre que la entidad a la que se avala sea una unión de empresarios/as, no se admitirán garantías que únicamente garanticen sólo a una de las empresas que las constituya, sino que la misma ha de garantizar al resto de las empresas que forman la unión temporal, recogiéndose expresamente que la responsabilidad es conjunta y solidaria respecto de las demás integrantes de la U.T.E.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

ANEXO VII.- DECLARACIÓN RESPONSABLE SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES EN MATERIA MEDIOAMBIENTAL, SOCIAL O LABORAL

D/Dña. ..... con domicilio en ..... calle ..... y provisto/a del DNI ....., como representante y/o administrador/a de la empresa ..... con domicilio social en ..... y NIF/CIF .....

DECLARA

1.- Que, durante la ejecución del contrato la persona física/jurídica cumplirá las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral establecidas en el derecho de la Unión Europea, en el derecho nacional, los convenios colectivos o por las disposiciones de derecho internacional medioambiental, social y laboral que vinculen al Estado y en particular las establecidas en el anexo V "Listado de convenios internacionales en el ámbito social y medioambiental a que se refiere el artículo 201" de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y las establecidas en **el Cuadro de Características Particulares nº 12** del Pliego de Condiciones Particulares.

Especialmente, declara que se compromete al cumplimiento de los previsto respecto de las condiciones especiales de ejecución ambiental siguientes con el detalle de las medidas que especifica:

MATERIALES SECUNDARIOS

Durante la ejecución de la obra se debe garantizar la efectiva puesta en obra de un porcentaje del 44% de subproductos, materias primas secundarias, materiales reciclados o provenientes de procesos de preparación para la reutilización sobre el total de la obra, en peso, tal y como se recoge en el Proyecto Técnico (Pliego de Prescripciones Técnicas), superando de este modo el mínimo exigido en el artículo 84 de la ley 10/2021 de Administración Ambiental de Euskadi.

Al finalizar la obra, la empresa adjudicataria debe realizar el cálculo del porcentaje real de material secundario sobre el total de la obra, según la metodología desarrollada por Ihobe en la "Guía para el uso de materiales reciclados en la construcción" y herramienta de cálculo anexa (Calculadora de materiales reciclados). Este cálculo deberá ser revisado en fase de ejecución de obra por la dirección facultativa.

PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL

La empresa adjudicataria dispondrá de un Plan de Gestión Ambiental, que contemplará, como mínimo, los siguientes elementos:

• La prevención y correcta gestión de los residuos en función de su peligrosidad (inertes, no peligrosos y peligrosos) y de su estrategia de gestión final (prevención, reutilización, reciclaje) de acuerdo al Plan de gestión de residuos.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

• El control y consumo racional de agua, energía y combustibles.
• La minimización de emisiones a la atmósfera (en forma de polvo, CO2 y otros gases de combustión de vehículos y maquinaria, olores, contaminación lumínica, etc.).
• La reducción de ruidos (en operaciones de excavación, de maquinaria pesada, en operaciones de carga y descarga, de pequeña maquinaria de obra, etc.).
• La protección del suelo, de la vegetación, fauna, paisaje y servicios ambientales asociados.
• Las medidas de movilidad para asegurar las mínimas molestias al entorno circundante y dentro de la misma obra.
• La formación específica de los operarios para que tengan en cuenta los aspectos mencionados anteriormente.

PLAN DE GESTIÓN DE RESIDUOS
El plan de gestión de residuos deberá justificar cualquier modificación respecto al presupuesto del Estudio de Gestión de Residuos, y deberá garantizar el cumplimiento de los objetivos y medidas establecidos en el mismo.

CRITERIOS DE EJECUCIÓN
SEGUIMIENTO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA
Durante la ejecución de las obras se deberá realizar un seguimiento y control ambiental, incluyendo este aspecto en el orden del día de las reuniones periódicas de seguimiento de obra.

GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN
Gestión de residuos de construcción y demolición (RCD) deberá garantizar el cumplimento de los objetivos y medidas establecidos en el Estudio de Gestión de Residuos.

2.- Que, en virtud de Real Decreto 901/2020, de 13 de octubre, por el que se regulan los planes de igualdad y su registro y se modifica el Real Decreto 713/2010, de 28 de mayo, sobre registro y depósito de convenios y acuerdos colectivos de trabajo.

- La licitadora cuenta con PLAN DE IGUALDAD INSCRITO en el Registro de PLANES DE IGUALDAD (plantilla de 50 o más personas): SI/NO
- La licitadora ha solicitado la inscripción hace 3 meses ante el REGISTRO DE PLANES DE IGUALDAD, no cuenta con resolución expresa, pero cuenta con registro de entrada de solicitud (plantilla de 50 o más a personas).: SI/NO
- La licitadora tiene menos de 50 personas trabajadoras: SI/NO

3.- Estar inscritos o haber tramitado la solicitud de inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, o cuando proceda de conformidad con lo establecido en el apartado 2 del artículo 96 en el Registro Oficial de la correspondiente Comunidad Autónoma, en la fecha final de presentación de ofertas siempre que no se vea limitada la concurrencia.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

Y para que así conste y surta los efectos oportunos, se expide y firma la presente declaración en ----------, a ---------- de ---------- de 2025

Firma y sello del licitador/a

Este Anexo deberá cumplimentarse exclusivamente en los apartados destinados a tal fin, sin que se admita modificación, variación, inclusión ni tachadura en el mismo

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA. Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

ANEXO VIII: COMPROMISO DE APORTAR PÓLIZAS DE SEGUROS PARA CUBRIR LOS RIESGOS DERIVADOS DE LA EJECUCIÓN DEL SUMINISTRO

D/Dña. ---------- con domicilio en ---------- calle ---------- y provisto/a del DNI ----------, como representante y/o administrador/a de la empresa ---------- con domicilio social en ---------- y NIF/CIF ----------

DECLARA

Que en el supuesto de ser la oferta presentada por este/a licitador/a la más ventajosa en su conjunto, se compromete a aportar, en orden a la formalización del contrato objeto de la presente licitación, una copia de la póliza de los seguros que se señalan a continuación:

1. Seguro de Responsabilidad Civil General

- **Objeto**: Cubrir los daños personales, materiales y patrimoniales que puedan derivarse de la ejecución de la obra, tanto frente a terceros como frente al órgano de contratación.
- **Cobertura mínima**:
  - Daños personales: 600.000 €
  - Daños materiales: 300.000 €
  - Límite agregado anual: 1.000.000 €
- **Condiciones**:
  - Vigencia desde el acta de comprobación del replanteo hasta la recepción definitiva.
  - Inclusión del órgano de contratación como asegurado adicional.
  - Renuncia expresa del asegurador a la acción de repetición contra el órgano de contratación.
  - Inclusión de subcontratistas en la cobertura.

2. Seguro de Responsabilidad Civil Profesional Cobertura mínima:

  - 500.000 € por siniestro
  - 1.000.000 € en agregado anual

- **Condiciones**:
  - Vigencia desde el inicio del contrato hasta cinco años después de la recepción definitiva.
  - Cobertura retroactiva si el contratista ha intervenido en fases previas del proyecto.

3. Seguro de Todo Riesgo Construcción (TRC)

- **Objeto**: Cubre los daños materiales a la obra durante su ejecución por causas accidentales.
- **Cobertura mínima**: Por el valor total del contrato (1.115.000 €)
- **Condiciones**:
  - Vigencia desde el acta de replanteo hasta la recepción definitiva.
  - Inclusión del órgano de contratación como asegurado adicional.
  - Cobertura de daños a bienes preexistentes, maquinaria, equipos, desescombro y errores de ejecución.

4. Seguro de Responsabilidad Civil Patronal

- **Objeto**: Cubre los daños personales a trabajadores del contratista por accidentes laborales.

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

- **Cobertura mínima**:
  - 300.000 € por víctima
  - 1.000.000 € en agregado anual
- **Condiciones**:
  - Obligatorio si el contratista emplea personal propio en obra.

5. Seguro Decenal de Daños Materiales

- **Objeto**: Garantiza durante diez años los daños materiales derivados de vicios o defectos que afecten a la cimentación, estructura y elementos portantes.
- **Cobertura mínima**: Por el valor de la obra estructural
- **Condiciones**:
  - Vigencia: 10 años desde la recepción definitiva.
  - Contratación conforme a la Ley de Ordenación de la Edificación (LOE).

Deberá aportar copia de las pólizas y justificantes de pago de las primas y mantendrá a su cargo durante el período de construcción y plazo de garantía (debiéndose ir acreditando el pago de las sucesivas primas, en su caso).

Y para que así conste y surta los efectos oportunos, se expide y firma la presente declaración en ----------, a ---------- de ---------- de 202----------

Firma y sello del licitador/a

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

ANEXO IX: DECLARACIÓN COMO CONFIDENCIAL DE LA INFORMACIÓN FACILITADA POR LA EMPRESA

Objeto del contrato

Nombre y apellidos de la persona declarante

Dirección	DNI

En representación de (empresa o sociedad)

Razón social de la empresa	**NIF**

La persona declarante, mayor de edad, en nombre propio y/o como representante,

DECLARA:

Que en relación con la documentación aportada en el sobre que abajo se señala, se consideran confidenciales las siguientes informaciones y aspectos de la oferta por razón de su vinculación a secretos técnicos o comerciales.

Información y aspectos confidenciales

Sobre

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus

BENETAKO KOPIA, Egiaztatze Kode Seguruaren bidez egiazta daitekeena helbide honetan: / COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en esta dirección: https://udalenegoitza.araba.eus/legutio/validacionDoc/?entidad=LEGUTIANO
s0144708b0111a0d44807e90410b0f0eo

(Lugar y fecha)

……

Fdo.……..……..

DNI/NIF……..……

CARMEN, 10 – 01170 LEGUTIO (ARABA)
www.legutio.eus udala@legutio.eus