Astigarragako Udala
udala@astigarraga.eus

HORNIDURA-KONTRATUA PROZEDURA IREKI BIDEZ ESLEITZEKO BALDITZA TEKNIKOEN AGIRIA, UDALETXEKO KANPOKO AROTZERIA BERRIAK HORNITU ETA INSTALATZEA

I.- OBJETO

Plegu honetan oinarrituta egingo den kontratuaren xedea izango da Astigarragako Udalaren eraikinean (Foru Enparantza 13) neurri aldakorreko 54 leiho eta oinezko ate bat hornitu, muntatu eta instalatzea.

Berme-aldian mantentze-lan teknikoak egitea ere sartzen da.

II.- CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Astigarragako Foru Enparantzako 13. zenbakian dago eraikina.

Ordeztuko diren Kanpoko arotzeriak eraikinaren lau fatxadetatik hirutan daude instalatuta; izan ere, fatxada nagusiari dagozkionak lehenago ordeztu ziren eta, beraz, ez dira lizitazio honen parte.

Lanek honako hauek jasoko dituzte:

- Egungo kanpoko arotzeriak desmuntatzea.
- Baimendutako hondakin-kudeatzailearen bidez erretiratzea.
- Garraioak eta hondakinak kentzea.
- Arotzeria berriak jartzea.
- Kanpoko zigilatzea.
- Barruko janbeatua.
- Egungo gortinak desmuntatzea eta muntatzea.
- Egiaztapenak eta doikuntzak.

Instalatu beharreko arotzeria berrien ezaugarri nagusiak hauek izango dira:

Dimentsioak milimetrotan. Memoria honetan jasotako neurriak gutxi gorabeherakoak dira, eta obran egiaztatu beharko dira.

V-1: ***3*** **leiho-unitate**, neurri hauek dituztenak:
Bi orri erabilgarriko leihoa, barrualderako irekierarekin. 850 mm-ko zabalera eta 1100mm-ko altuera duena.

V-2.1: **19 leiho-unitate**, neurri hauek dituztenak:
Bi orri erabilgarriko leihoa, barrualderako irekierarekin. 1100 mm-ko zabalera eta 1100mm-ko altuera duena.

ESKUe72d154f-988d-4563-83db-981e500de168

V-2.2: **4 Lama-leiho**, neurri hauek dituztenak:
Bi orri erabilgarriko leihoa, girotzeko ekipoak aireztatzeko aluminiozko xafla finkoekin. 1100 mm-ko zabalera eta 1100mm-ko altuera.

V-3: **8 leiho-unitate**, neurri hauek dituztenak:
Bi orri erabilgarriko leihoa, barrualderako irekierarekin. 1100 mm-ko zabalera eta 1300mm-ko altuera duena.

V-4: **3 leiho-unitate**, neurri hauek dituztenak:
Bi orri erabilgarriko leihoa, barrualderako irekierarekin. 1100 mm-ko zabalera eta 1.500 mm-ko altuera duena.

V-5: **8 leiho-unitate**, neurri hauek dituztenak:
Bi orri erabilgarriko leihoa, barrualderako irekierarekin. 1100 mm-ko zabalera eta 2300mm-ko altuera duena.

V-6: **3 leiho-unitate**, neurri hauek dituztenak:
Bi orri erabilgarriko leihoa, barrualderako irekierarekin. 1100 mm-ko zabalera eta 1650 mm-ko altuera duena.

V-7: **6 leiho-unitate** "Velux" erako teilatuetarako, neurri hauek dituztenak:
Teilatuko leihoa, 510 x 1100 mm-ko maniobra-barraren bidez eskuz eragiteko irekidura birakaria duena. (Obran zehaztu beharreko kolorea)

P-1: Barne-irekierako **ate-unitate 1**, honako dimentsio hauek dituena:
Barrurantz irekita dagoen orri erabilgarri bateko atea. 950 mm-ko zabalera eta 1900 mm-ko altuera duena.

Kanpoko arotzeria guztiek zehaztapen tekniko hauek bete beharko dituzte:

A. AROTZERIAREN MARKOA:
   - Aluminiozko profilak.
     Aluminiozko arotzeria, haustura termikoarekin, Technal marka, Unicity seriea edo antzekoa, jatorrizko osagarri, burdineria eta junturekin, kolore marroi pikortatuarekin amaitua, fatxada nagusiko arotzerietan dagoenaren berdina, multzoaren uniformetasun estetikoa mantentzeko

B. KRISTALA:
   - Kanpoko kristalak 4+4 beira laminarra, emisibitate baxuko tratamenduarekin eta eguzki-kontrolarekin; 16mm-ko ganbera, argon gasarekin; eta 3+3 segurtasun laminarrezko barne-beira.

C. ISOLAMENDU TERMIKOA:
   - Arotzeriek eraginkortasun energetikoari buruz indarrean dagoen araudia bete beharko dute, isolamentu termikoko Ug= 1.0 W/m²K eremu bat

ESKUe72d154f-988d-4563-83db-981e500de168

bermatuz.

- Isolamendu akustikoak honelakoa izan beharko du ≥ 42 dB, eraikin publikoetan zarataren aurka babesteko indarrean dauden araudien arabera.

D. ESTANKOTASUNA:
- Airearekiko iragozkortasun mota: 4. motako minimoa (UNE-EN 12207 arauaren arabera).
- Urarekiko estankotasuna: E900 motako minimoa (UNE-EN 12208 arauaren arabera).
- Haizearekiko erresistentzia: Minimoa C4 mota (UNE-EN 12210 arauaren arabera).

E. SEGURTASUNA:
- Apurketa aurkako tratamendua duten kristalak, indarrean dauden segurtasun-araudiak betetzen dituztenak.

III.- AROTZERIEN BERMEA

Berme-aldian arotzerienen mantentze-lanak sartuko dira, eta berme-aldia 2 urtekoa izango da gutxienez. Aldi horretan, urtean gutxienez bisita bat egingo da.
Berme-aldian, kontratistak konpromisoa hartzen du beharrezko konponketak egiteko, Udalarentzat kostu gehigarririk gabe, materialak edo instalazioa hondatzeagatik.

IV.- HORNIDURAREN ETA INSTALAZIOAREN BALDINTZA OROKORRAK

Arotzeria berriak muntatzeko eta daudenak desmuntatzeko lanak udaleko zerbitzu teknikoekin koordinatuko dira.
Enpresa esleipendunari dagokio arotzeria berriak martxan jartzeko behar diren lan guztiak egitea. Lan horietan guztietan, enpresa esleipendunak aplikatu beharreko segurtasun- eta osasun-araudia bete beharko du.

Enpresa esleipenduna izango da ondasunaren kalteen erantzule, ondasuna entregatu eta instalatu arte, bai eta hirugarrenei gertatzen zaizkien kalteen erantzule ere, arotzeriak erabat zerbitzuan jarri arte.

Arotzeriek udal-teknikarien nahierara funtzionatzen dutenean bakarrik formalizatuko da kontratuaren harrera akta bidez, eta akta horretan jasoko dira, hala badagokio, egindako probak. Udaleko teknikariek uste badute arotzeria berriak jartzea ez datorrela bat lizitazio-proposamenarekin, prozesu osoa geldiaraziko da.

Enpresa kontratistak bere gain hartuko du harrera-akta egin arte arotzeriekek izaten dituzten galera, kalte eta aldaketen erantzukizuna, arrazoia zuzenean udal-zerbitzuei

ESKUe72d154f-988d-4563-83db-981e500de168

egotz dakiekeen kasuetan izan ezik.

Enpresa lizitatzaileak lizitazio honetan eskatutako zehaztapen teknikoak betetzen dituela justifikatzeko behar diren fitxa tekniko guztiak aurkeztu beharko ditu, bai profilei dagokienez, bai eskaini beharreko kristalei dagokienez.

Arotzeriarenen hornidura eta instalazioa gehienez 3 hilabeteko epean osatu beharko da, kontratua sinatzen denetik kontatzen hasita.

Entregatzeko epeak edo ezarritako zehaztapen teknikoak betetzen ez badira, Udalak dagozkion zigorrak aplikatzeko eskubidea izango du, kontratuan ezarritakoaren arabera.

V.- OBRA ZIBILA

Astigarragako Udalak behar diren sarbideak eta espazioak emango ditu lanak behar bezala egiteko.

VI.- LAGUNTZA TEKNIKOA

Euskal Autonomia Erkidegoan Laguntza Zerbitzu Teknikoaren ordezkaritza bat egotea bermatu beharko da.
Gorabeheren aurrean erantzuteko denbora ez da 48 ordutik gorakoa izango, ezta 96 ordutik gorakoa ere osagaiak ordezteko.
Laguntza teknikoko zerbitzuaren kokapena, matxurei erantzuteko ordutegia, erantzun-denborak, konpentsazio-neurriak eta udal-teknikariekin harreman zuzena duen pertsonaren datuak zehaztuko dira.

Aurreikusitako aurrekontua 81.550 eurokoa da (+BEZa)

VII.- BISITA PROGRAMATUA ERAIKINERA

Bisita programatua egingo da eraikinera, hala nahi duten lizitatzaileekin, udal-arkitekto teknikoarekin edo haren ordezko beste pertsona batekin batera.

Horretarako, aldez aurretik hitzordua eskatu beharko da 943 33 50 68 telefonora deituz, edo mezu bat bidaliz helbide elektroniko honetara: obraketazerbitzuak@astigarraga.eus

EKS | CSV: ESKUe72d154f-988d-4563-83db-981e500de168
Egiaztatu dokumentu honen osotasuna eta sinadura hurrengo URL edo QR kodean sartuz: https://udal.egoitza.gipuzkoa.eus?De=08410
Compruebe la integridad y firma de este documento, accediendo a la siguiente URL o código QR: https://udal.egoitza.gipuzkoa.eus?De=08410