Gipuzkoako Ur Kontsortzioa
Gipuzkoako Urak

AENOR GESTIÓN AMBIENTAL ISO 14001 | AENOR GESTIÓN DE LA CALIDAD ISO 9001 | AENOR SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO ISO 45001

BALDINTZA EKONOMIKO-ADMINISTRATIBO PARTIKULARREN AGIRIA, PROIEKTU HONETAKO OBRAK KONTRATATZEKO

PLIEGO DE CONDICIONES ECONÓMICO – ADMINISTRATIVAS PARTICULARES PARA LA CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DEL PROYECTO

BALDINTZA EKONOMIKO-ADMINISTRATIBO PARTIKULARREN AGIRIA, PROIEKTU HONETAKO OBRAK KONTRATATZEKO

1. KONTRATUAREN XEDEA

Proiektuan Elgoibar aldean hornidura-hoditeriaren zati bat eta ponpa-gelaren barrualdea berritzeko beharrezko jarduerak jasotzen dira. Horretarako, Urtiako depositua elikatzen duen Ø150mm-ko zuntz-zementuzko hodiaren 110 ml inguruko zati hondatu bat ordeztuko da, sarearen zerbitzuaren kalitatea hobetzeko.

2. DOKUMENTAZIOA

1. KONTRATUKO AGIRIAK

Ondorengo agiri hauek kontratukoak dira eta proiektuan daude:

Baldintza ekonomiko-administratiboen Agiria
Preskripzio teknikoen Agiria
*1_MEMORIA_*
1. *ERANSKINA - EBSyS*
2. *ERANSKINA_SSAA*
3. *ERANSKINA _EGR*

2_PLANOAK
3_BTAA
AT 2020 - 8 ARG Eusk.pdf
RT 2020 - EDIC 8ª cast.pdf
4_AURREKONTUA
Prezioen_Oinarria_GUK

2. KONTRATUKO BALDINTZA BEREZIAK

A. HOMOLOGAZIOA eta ITUNAK

Behin betiko adjudikatu aurretik, kontratista bera homologatu beharko da Gipuzkoako Urak, SA (aurrerantzean, GUSA) sozietatearen irizpideen arabera, eta konpromiso gutuna sinatu beharko da gai hauen inguruan:

- **PERTSONALAREN PRESTAKUNTZA.**
- Indarrean dagoen **Gipuzkoako ERAIKUNTZA ETA OBRA PUBLIKOEN HITZARMEN KOLEKTIBOA** betetzea edo esleipendunak adierazitako enpresa hitzarmena, azke horrek aipatutako Gipuzkoako hitzarmenekoak baino baldintza hobeak baldin baditu.
- **GARDENTASUN INSTITUZIONALA** obra guztiz lizitatu, adjudikatu, egikaritu eta amaitzen den arteko prozesuari lotu dakizkiokeen datuentzat.

B. ORDAINKETAK

Obra unitateak ordaintzerakoan, kontuan izango dira guztiz egikarituta dauden obra unitateen inguruan formalizatutako neurketak eta adjudikazio prezioa.

Proiektuan aurreikusi gabeko unitate kontzeptuei **Agiri honi erantsitako «prezioen oinarria»** atalean dauden prezioak aplikatuko zaizkie, hala badagokio, lizitatutako adjudikazioko beherakadekin; bestela, USTEKABEKOAK eta KONTZEPTU BERRIAK egonez gero, modu kontrajarrian eta negoziatuan zehaztuko dira gauzatu aurretik.

Ordainketak gauzatutako obren hileroko ziurtagiri partzialen bidez egingo dira. Hileko azken ziurtagiria onartuko da kontratistak plegu honen 28. klausulan eskatzen den dokumentazio guztia aurkezten duenean.

C. EPEAK

Obrak hasiko dira adjudikazioa komunikatu eta 30 egun naturaletara eta amituko dira eskaintzan ipinitako egikaritze epearen barruan. Epea betetzen ez bada, zigor ekonomikoa ezarriko da eta zigorra kontuan izango da geroko gainerako adjudikazioetan.

D. LAN SEGURTASUNA ETA OSASUNA

Segurtasun Planak eta aplikatu beharreko ARAUDIAK xedatzen dituen neurriak bete beharko dira, bereziki tresna hauetan aipatzen direnak:

- Obra bakoitzaren jarraipenerako KONTROL ZERRENDAn (zigor ekonomikoak helburuak, bete ezean).
- KOORDINATUn, obra gauzatzen ari diren pertsonei.

E. EMAKUMEEN ETA GIZONEN ARTEKO BERDINTASUNA

Kontratistak bi arau hauetako printzipioak eta betebeharrak konplitu beharko ditu: martxoaren 16ko 1/2023 Legegintzako Dekretua, emakumeen eta gizonen berdintasunerako eta emakumeen aurkako indarkeria matxistarik gabe bizitzeko Legearen testu bategina onartzen duena, eta martxoaren 22ko 3/2007 Lege Organikoa, emakumeen eta gizonen berdintasun eraginkorra lortzekoa.

F. HONDAKINEN KUDEAKETA

Aplikatu beharreko ARAUDIAK xedatutako neurriak betetzen direla zaindu beharko da, bereziki tresna honetan aipatzen direnak:

- Obra bakoitzaren jarraipena egiteko KONTROL ZERRENDAn.

Kontratu hau sinatzeak esan nahi du esleipendunak bere adostasuna eta onespena ematen diela kontratuko eta horrekin batera doazen gainerako dokumentuetako baldintzei.

3. LIZITAZIOAREN OINARRIZKO AURREKONTUA ETA KONTRATUAREN BALIO ZENBATETSIA

Lizitazioaren oinarrizko aurrekontua 136.651,99 €-koa da. Prezioan, kontzeptu guztiak sartuta daude, baita Balio Erantsiaren gaineko Zerga ere.

Lizitazioaren oinarrizko aurrekontua eta aurrekontuan adierazitako prezio unitario bakoitza zehazteko, zeharkako kostu hauek eta izan daitezkeen beste gastu batzuk hartu dira kontuan:

- Zeharkako kostuak: % 5.

- Gastu orokorrak: % 13.

- Mozkin industriala: % 6.

- BEZ: % 21.

Kontratuaren balio zenbatetsia da 112.935,53 euro (BEZa kanpo), sektore publikoko kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legeko 101. artikuluak xedatzen duen moduan eta ondorioetarako kalkulatuta. Legearen bidez, Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2014ko otsailaren 26ko 2014/23/UE eta 2014/24/UE zuzentarauen transposizioa egin zen espainiar ordenamendu juridikora (aurrerantzean, SPKL).

4. GAITASUN EKONOMIKO NAHIKOA

Gipuzkoako Urak, SA sozietateak gaitasun ekonomiko nahikoa dauka dagokion gastua bere gain hatzeko.

5. ADJUDIKATZEKO PROZEDURA ETA MODUA

Kontratua prozedura ireki sinplifikatuaren bidez adjudikatuko zaio kalitate-prezio erlazio onena aurkezten duen lizitatzaileari, Agiri honetan eskaintzak baloratzeko aurreikusten diren irizpideen arabera.

6. EGIKARITZEKO EPEA

Obrak egikaritzeko, epe hau egongo da: 6 ASTE.

Epea hasiko da zuinketaren egiaztapenaren aktan finkatzen den egunetik.

7. PROPOSAMENAK AURKEZTEA

Lizitatzaile bakoitzak ezingo du proposamen bat baino gehiago aurkeztu. Ezingo da egon, ezta ere, aldi baterako elkarte batean baino gehiagotan. Arau horiek hautsiz gero, ez dira onartuak izango berak sinatutako proposamen guztiak, eta ezta bera parte den proposamenak ere.

Kontratuari dagokion lizitazioan Espainiako edo atzerriko pertsona fisikoek edo juridikoek aurkeztu ahal izango dituzte eskaintzak aurrerago zehaztuko den moduan, baldin eta jarduteko gaitasun osoa badute, beren kaudimen finantzario, tekniko eta profesionala egiaztatzen badute eta APKLeko 71. artikuluak xedatzen dituen kontratatzeko debekurik ez badute.

Proposamena aurkezteak esan nahi du lizitatzaileak argi eta garbi eta inolako salbuespenik gabe onartzen dituela Agiri honetako eta kontratuari buruzko gainerako agirietako klausulak; horrez gain, aurkeztutako datuak zehatzak direla eta obra kontratatzeko eskatzen diren baldintza guztiak eta bakloitza betetzen duela dioen erantzukizunpeko adierazpenaren balioa dauka.

8. PROPOSAMENAK AURKEZTEKO LEKUA, EPEA ETA MODUA

- **PROPOSAMENAK AUERKEZTEKO LEKUA**

Proposamena web orriaren bidez aurkeztu beharko da: https://licitaciones.gipuzkoakour.eus/Identity/Account/Login . Horretarako, sarbide gakoak lortu beharko dira.

Dokumentazioa eskuratzeko, sartu hemen https://licitaciones.gipuzkoakour.eus/Obras/Publicadas eta sakatu “dokumentazioa eskatu” botoia.

"ALDEZ AURREKO BALDINTZAK BETETZEN DIRELA EGIAZTATZEKO ETA FORMULEN APLIKAZIO HUTSEZ EBALUAGARRIAK DIREN IRIZPIDEEI BURUZKO DOKUMENTAZIOA”

Lizitatzaileek dokumentazio hau aurkeztu beharko dute:

1. **Aldez aurreko baldintzak betetzen direla egiaztatzeko dokumentazioa (Gutxunazal A)**

- Erantzukizunpeko adierazpena, Agiri honen **I. eranskineko** ereduaren arabera.

- Lizitaziora aldi baterako elkarte bat eginez aurkeztu nahi duten enpresariek partaideen izenak eta inguruabarrak adierazi beharko dituzte, baita bakoitzak zenbateko partaidetza duen ere. Gainera, kontratua adjudikatzen bazaie, orobat adierazi beharko dute aldi baterako elkarte bat formalki osatzeko konpromisoa hartzen dutela. Aldi baterako elkartuta lehiatzen diren enpresariek betebehar solidarioa hartuko dute, eta enpresarien elkartearen izenean ordezkari edo ahalordedun bakar bat izendatu beharko dute, kontratutik sortutako eskubideez baliatzeko eta betebeharrak betetzeko besteko ahalordeak izango dituena, kontratua amaitu arte. Hala ere, enpresek, kopuru handiak kobratu eta ordaintzeko, ahalorde mankomunatuak eman ahalko dituzte.

- Atzerriko enpresek Espainiako ordena guztietako epaitegi eta auzitegien jurisdikzioaren mende jartzen direla jakinarazteko adierazpena aurkeztu beharko dute, kontratutik zuzenean nahiz zeharka sortutako gorabehera guztietarako, eta, hala suertatuko balitz, lizitatzaileari legokiokeen atzerriko jurisdikzio foruari uko egingo lioketela jakinaraziko dute bertan.

- Lizitatzailearen posta elektronikoko helbide bat, GUSAk jakinarazpenak eta komunikazioak lizitatzaileari bidal diezazkion. Eredua **I. eranskinean** dago.

2. Formulen aplikazio hutsez ebaluagarriak diren irizpideei buruzko dokumentazioa (Gutzun-azal C).

Lizitatzaileek ondorengo web orrian sartuta aurkeztu beharko dute formulen aplikazio hutsez ebaluagarriak diren irizpideei buruzko dokumentazioa: https://licitaciones.gipuzkoakour.eus/Identity/Account/Login.

Proposamen ekonomikoa ez da lizitaziorako oinarrizko aurrekontua baino handiagoa izango.

- **JARDUTEKO GAITASUNA ETA KAUDIMENA**

Espainiako edo atzerriko pertsona fisikoek edo juridikoek izango dute entitate kontratatzailearekin kontratatzeko gaitasuna, baldin eta jarduteko gaitasun osoa badute, kontratatzeko debekuren batean ez badaude eta kaudimena egiaztatzen badute.

Lizitatzaileek, halaber, kontratuaren xede diren obrak egikaritzeko beharrezkoa den enpresa gaikuntza edo gaikuntza profesionala beharko dute, hala badagokio.

Lizitatzaileek inskribatuta egon beharko dute Sektore Publikoko Lizitatzaileen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialean edo **Euskal Autonomia Erkidegoko Kontratisten Erregistro Ofizialean** eskaintzak aurkezteko azken egunean. Lizitatzailea aipatutako erregistroetan inskribatuta egon ez arren ere proposamena onartuko da, baldin eta hark egiaztatzen badu dagokion erregistroan inskribatzeko eskaera eta horretarako nahitaezko dokumentazioa aurkeztua duela eskaintzak aurkezteko azken eguna baino lehen.

Pertsona juridikoei ez zaie kontraturik adjudikatuko, baldin eta estatutuen edo sorrerako araudiaren arabera berezko dituzten helburuak, xedea edo jarduera eremua kontratuaren prestazioekin bat ez badatoz.

Espainiakoak ez diren Europar Batasuneko enpresek edo Espainiakoak ez izanik Europako Esparru Ekonomikoaren gaineko Akordioa sinatu duen estatu bateko enpresek entitate kontratatzailearekin kontratatzeko ahalmena izango dute, baldin eta enpresak ezarrita dauden estatuko legeen arabera gaituta badaude dena delako prestazioa gauzatzeko. SPKLko 67. artikulua aplikatuko da.

Estatu bateko legediak estatu horretan ezarrita dauden enpresei baimen bereziren bat izatea edo organizazio jakin batekoak izatea eskatzen badie dena delako zerbitzu hori emateko, enpresek egiaztatu beharko dute betetzen dutela baldintza hori.

Nazioarteko akordioak direla-eta Espainiak dauzkan betebeharren aplikazioa alde batera utzi gabe, Europar Batasunekoak ez diren edo Europako Esparru Ekonomikoaren gaineko Akordioa sinatu ez duten estatuetako pertsona fisiko edo juridikoek txosten bidez justifikatu beharko dute atzerriko enpresak jatorri duen estatuak bere aldetik enpresa espainiarren parte-hartzea onartzen duela 3. artikuluan aipatutakoekin pareka daitezkeen sektore publikoko enteekiko kontratazioetan, funtsean antzekoa den modu batean. Txosten hori Espainiak atzerrian duen kasuan kasuko bulego ekonomiko eta merkataritzakoak egingo du, eta aurkezten den dokumentazioari gehituko zaio.

Prestazio hori emateko denbora baterako osatzen diren enpresarien elkarteek kontratuak egin ahalko dituzte sektore publikoarekin; ez da beharrezkoa izango elkarte horiek eskritura publikoan formalizatzea, harik eta kontratua adjudikatzen zaien arte. SPKLko 69. artikulua aplikatuko da.

Ezingo da proposamenik aurkeztu beste lizitatzaile batzuekin batera aldi baterako elkartea eginez, aurretik bakarka aurkeztu badu, eta ezingo da egon aldi baterako elkarte batean baino gehiagotan ere. Printzipio hori hautsiz gero, ez da onartuko enpresa horrek izenpetutako proposamen bakar bat ere.

Nolanahi ere, aldi baterako enpresa elkarteko kide bakoitzaren ezaugarriak metatzeko eta, zehatzago esanda, enpresaren sailkapenerako, nahitaezkoa izango da kontratuaren lizitaziora aurkeztutako enpresa guztiek obra enpresaren sailkapena aurrez lortu izana, Espainiakoak ez diren Europar Batasuneko enpresen eta Espainiakoak ez izanik Europako Esparru Ekonomikoaren gaineko Akordioa sinatu duen estatu bateko enpresen kasuan izan ezik, enpresa horiei, izan ere, aldi baterako elkartearen kaudimen zehatza baloratzerakoan, SPKLko 69.5 artikuluak xedatutakoa aplikatuko da.

Aldi baterako enpresa elkarteek, gutxienez ere, kontratua amaitzen den arte iraungo dute.

Kaudimen ekonomikoa eta finantzarioa eta teknikoa edo profesionala

Lizitatzaileek gutxieneko kaudimen baldintza hauek izan beharko dituzte:

- Lizitatzaileak esperientzia egiaztatu beharko du antzeko obretan. Azken 5 urteetan eginiko bi obren erreferentziak aurkeztu beharko ditu gutxienez, hornidurarekin eta/edo saneamenduarekin lotutako obren erreferentziak hain zuzen, eta obra horien gauzatze materialaren zenbatekoak izan behar du lizitazioaren oinarrizko aurrekontua bider 0,5 egin eta atertzen den zenbatekoaren bezainbestekoa edo handiagoa.
- Lizitatzaileek sailkapen agiri hau aurkeztuz egiaztatu ahal izango dute aurreko paragrafoan eskatutako kaudimena: E TALDEA: OBRA HIDRAULIKOAK, 1 AZPITALDEA eta Kategoria, gutxienez, kontratuaren balio zenbatetsiari dagokiona.

- **ESKAINTZAK AURKEZTEKO EPEA**

Aurkezteko modua: Eskaintzak bitarteko elektronikoak erabiliz aurkeztuko dira, GUSAren kontratatzailearen profilaren bidez:
https://licitaciones.gipuzkoakour.eus/Obrak/Argitaratuak

Aurkezteko epea: 2026(e)ko martxoaren 18(a), 11:00(e)(t)an arte

9. PROPOSAMAK IREKITZEA ETA ADJUDIKAZIO IRIZPIDEAK

GUSAk aurrez kalifikatuko du aldez aurreko baldintzen dokumentazioa, gutunazal 'bakarrean' garai eta modu egokian aurkeztua. Entitate kontratatzaileak aurkeztutako dokumentazioan zuzentzekoak diren akatsak ikusten baditu, hiru egun emango dizkio enpresariari haiek zuzen ditzan.

Jarraian, eskaintza formulen aplikazio hutsez kuantifika daitezkeen irizpideen arabera aztertu eta baloratuko du eta garrantziaren arabera zerrendatuko ditu formulak, garrantzitsuenetik hasita (eskaintza onena lehen tokian), ondorengo adjudikazio irizpideen arabera:

- **Proposamen ekonomikoa: 95 puntu gehienez.**

Eskaintza ekonomikoarentzako puntuak formula hau aplikatuz emango dira:

$$P = 95 \times \frac{\text{oferta mínima}}{\text{oferta licitador}}$$

Non:
P= baloratu den lizitatzaileak lortutako puntuazioa.
Gutxieneko eskaintza = onartutako eskaintzarik txikienaren zenbatekoa (BEZa kanpo).
Lizitatzailearen eskaintza = baloratu den eskaintza ekonomikoaren zenbatekoa (BEZa kanpo).

Proposamen bat ezohikoa edo itxuragabea jotzen bada, aurkeztu duen lizitatzaileari entzuna izateko aukera eman beharko zaio, eskaintzaren balorazioa justifikatu eta horren baldintzak zehatz ditzan.

Eskaintza bat itxuragabetzat edo ezohikotzat hartuko da aurkeztutako proposamen guztien batez besteko aritmetikoa baino ehuneko 20 unitate txikiagoa bada.

Dena den, kontratazio organoak baztertu egingo ditu eskaintzak, baldin eta egiaztatzen badu nabarmenki baxuak direla azpikontratazioari buruzko araudia urratzen dutelako edo aplikatzekoak diren ingurumenaren, gizartearen edo lanaren arloko betebeharrak, naziokoak nahiz nazioartekoak, urratzen dituelako, horren barnean dela hitzarmen kolektibo sektorial indardunak urratzea.

- **Irizpidea berdintasunaren arloan: 5 puntu gehienez**

Gehienez ere 5 puntu emango zaizkio berdintasunaren inguruko konpromisoari, esan nahi baita, kontratua egikarituko duten pertsonek berdintasunaren inguruko prestakuntza azken 12 hilabeteetan jasota izatea edo kontratua egikaritzen ari diren denboran jasoko dutela agintzea. Prestakuntzak 2 ordukoa izan behar du, gutxienez.

Konpromiso hori egiaztatze aldera, hala badagokio, kontratistak ziurtagiri bat aurkeztu beharko du, enpresak edo prestakuntza eman duen pertsonak emanda, kontratua betetzen ari den denboran zehar. Ziurtagirian agertu beharko du prestakuntza eman duen pertsonaren titulua eta prestakuntzaren edukiak, iraupena eta parte hartu duten pertsonen izenen zerrenda (hala badagokio, zigorra ezarriko da, adjudikazio aurrekontuaren %2aren parekoa, Agiri honetako 23. klausulan adierazi moduan).

GUSAko teknikariek proposamenak ebaluatuko dituzte 9. klausula honetan ezarritako adjudikazio irizpideen arabera eta adjudikazio proposamen arrazoitua Kontratazio Organoari igorriko diote.

10. KONTRATUA ADJUDIKATZEA

Kontratazio Organoak proposamena onartu eta gero, entitate kontratatzaileak ondorengo dokumentazioa aurkezteko eskatuko dio eskaintza onena aurkeztu duen lizitatzaileari eta, horretarako, zazpi egun balioduneko epea emango dio, lizitatzaileak errekerimendua jasotzen duen egunaren biharamunetik hasita. Hau da dokumentazioa:

10.1 Justifikazio agiriak, egiaztatzeko eskaintzak aurkeztutako egunean betetzen dituela entitate kontratatzailearekin kontratatzeko legeriak eskatzen dituen baldintza guztiak, jarduteko eta kaudimen baldintza guztiak eta ez dagoela Agiri honetako 8.2 klausulak xedatzen dituen kontratatzeko debekuetan, ondoren azalduko den moduan.

Enpresariek aldi baterako elkartean lehiatzeko asmoa izan eta proposamena elkarte moduan aurkeztu badute, dokumentazio hori elkartea osatzen duten enpresari guztiek aurkeztu beharko dute.

- Euskal Autonomia Erkidegoko Kontratisten Erregistro Ofizialaren edo Estatuko Lizitatzaileen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialaren ziurtagiriaren kopia, erregistroko organo arduradunak emana, enpresa erregistro horretan inskribatuta dagoela ziurtatzen duena; ziurtagiriak indarrean egon beharko du eskaintzak aurkezteko azken egunean. Ziurtagiriaren kopia horrekin batera, erantzukizunpeko adierazpen bat aurkeztu beharko dute, lizitatzaileak sinatua, adieraziz ez direla aldatu agirian agertzen diren inguruabarrak.

  Kontratazio Organoak ziurtagiri hori doan eskura baldin badezake, lizitatzailea ez dago behartuta aipatutako ziurtagiriaren kopia aurkeztera; horretaz errekerimenduan ohartaraziko da.

  Ziurtagiriaren kopia eduki ezean, inskripzio eskaera egin izanaren agiria aurkeztu beharko du lizitatzaileak, dagokion erregistroak emana, eta baita erantzukizunpeko adierazpen bat ere, adieraziz aurkeztu beharreko dokumentazioa aurkeztu duela eta ez duela zuzentzeko errekerimendurik jaso.

- Lizitatzailearen nortasuna eta jarduteko gaitasuna eta, egonez gero, haren ordezkaritza egiaztatzen duten agiriak, baldin eta informazio hori aurreko (i) letran adierazitako ziurtagirian agertzen ez bada:

    - Pertsona juridikoak diren enpresarien jarduteko gaitasuna eratze aktaren edo eskrituraren bidez, estatutuen bidez edo sortze egintzaren bidez egiaztatuko da; betiere, haien jarduera arautzeko arauak agiri horietan egon beharko dira jasota. Eta pertsona juridiko horiek pertsona juridikoaren motaren arabera dagokien erregistro publikoan behar bezala erregistratuta egon beharko dira, hala badagokie.
    - Espainiakoak ez diren enpresaburuen jarduteko gaitasuna, Europar Batasuneko estatuetako edo Europako Esparru Ekonomikoari buruzko Akordioa sinatu duten estatuetako herritarrak direnean, haiek ezarrita dauden estatuko legeriaren arabera dagokien erregistroan izena emanda egiaztatuko da, edo zinpeko aitorpena edo ziurtagiri bat erregelamenduz ezarritakoaren arabera aurkeztuta, aplikatzekoak diren Europar Batasuneko xedapenak kontuan hartuta.
    - Atzerriko gainerako enpresariek jarduteko gaitasuna dutela egiaztatu beharko dute, Espainiak bere estatuan duen Ordezkaritza Diplomatiko Iraunkorraren txostena erakutsita edo enpresaren egoitzaren lurralde eremuari dagokion Kontsuletxeko Bulegoaren txostena erakutsita. Txostenaren bidez, enpresek justifikatu beharko dute atzerriko enpresaren jatorrizko estatuak onartzen dituela Espainiako enpresen parte-hartzea eta kontratazioa administrazioarekin eta sektore publikoko ente, organismo edo entitateekin, betiere administrazio, ente, organismo eta entitate horiek SPKLko 3. artikuluan aipatutakoekin pareka daitezkeen sektore publikoko enteekiko kontratazioetan, funtsean antzekoa den modu batean.
    - Pertsona fisiko diren enpresarien jarduteko gaitasuna egiaztatzeko, nortasun agiri nazionala aurkeztu beharko da, edo dagokion estatuan baliokidea den agiria.
    - Proposamenak beste norbaiten izenean aurkezten edo sinatzen dituztenek nortasun agiri nazionalaren kopia aurkeztu beharko dute, eta baita horretarako ahalorde askietsia ere. Enpresa pertsona juridikoa bada, ahalordea Merkataritza Erregistroan inskribatutakoa beharko du izan, Merkataritza Erregistroaren Erregelamenduko 94. artikuluaren arabera, edo, bestela, dagokion erregistro publikoan, pertsona juridiko motaren arabera.

- Kaudimen ekonomikoa, finantzarioa eta teknikoa edo profesionala egiaztatzen duten agiriak edo, hala badagokio, Agiri honetako 12. klausulan eskatzen den sailkapena, informazio hori lizitatzaileen Erregistroan ez badago.

    - Kaudimen teknikoa edo profesionala. Azken bost urteetan egindako obren zerrendaren bidez egiaztatuko da, haiek ondo egin izanaren ziurtagiriekin batera. Ziurtagiri horietan honako hauek adieraziko dira: obren zenbatekoa, noiz egin diren eta non egin diren. Halaber, lanbideko arauen arabera egin diren zehaztuko da, eta ea ondo bukatu diren.
    - Sailkapena. Hala eskatuz gero, sailkapena egiaztatzeko, organo eskudunak emandako ziurtagiria aurkeztuko da, lizitatzailearen erantzukizunpeko adierazpen batekin batera, hain zuzen ere sailkapena indarrean dagoela eta ziurtagirian agertzen diren inguruabarrak ez direla aldatu dioen adierazpenarekin batera. Adierazpen hori berriro egin beharko da kontratua formalizatzeko dokumentuan. Ziurtagiriak egiaztatu beharko du lizitatzaileak Agirian eskatzen den taldean eta azpitaldean edo handiagoetan dagoela.

- Lekukotza judiziala edo administrazio ziurtagiria, non adierazten den lizitatzailea ez dagoela SPKLko 71. artikuluak kontratatzeko xedatzen dituen inolako debekutan, betiere informazio hori lizitatzaileen Erregistroan agertzen ez bada.

Agiri hori agintaritza eskudunak ematerik ez badauka, erantzukizunpeko adierazpen bat aurkeztu ahal izango da, administrazio agintaritza batek, notario publiko batek edo organismo profesional kualifikatu batek emandako adierazpena betiere.

10.2 Behin betiko bermearen egiaztagiria, Agiri honetako 11. klausulan eskatzen bada.

Entitate kontratatzaileak eskubidea izango du bidezkoak iruditzen zaizkion egiaztatzeak egiteko edo beharrezkoa iruditzen zaion dokumentazio gehigarria eskatzeko, lizitatzaileek aurkeztutako informazioaren egiazkotasuna egiaztatzeko.

Entitate kontratatzaileak, aurkeztutako dokumentazioan zuzentzeko moduko akatsak daudela ikusten badu, hiru egun naturaleko epea eman diezaioke lizitatzaileari, zuzendu ditzan.

Eskatutako dokumentazioa adierazitako epean behar bezala betetzen ez bada edo dokumentazioak zuzentzeko modukoak ez diren akatsak edo hutsuneak baditu, ulertuko da lizitatzaileak erretiratu egin duela bere eskaintza, eta lizitazioaren oinarrizko aurrekontuaren ehuneko 3a (BEZa kanpo) eskatuko dio lizitatzaileari zigor moduan eta

dokumentazio bera eskatuko dio hurrengo lizitatzaileari, eskaintzen sailkapenean geratu diren ordenaren arabera.

Kontratazio Organoak bost egun balioduneko epe barruan adjudikatuko du kontratua, aipatutako dokumentazioa jasotzen denetik hasita, eta gehienez ere bi hilabeteko epean, proposamenak irekitzen direnetik hasita.

Kontratazio Organoak arrazoitutako erabaki bidez adjudikatuko du kontratua eta erabakia hautagaiei eta lizitatzaileei jakinaraziko zaie haiek jakinarazpenak jasotzeko izendatutako bidetik, eta adjudikazioa entitate kontratatzaileak duen kontratatzailearen profilean argitaratuko da 15 egun naturaleko epean.

10.3 Hitzarmen kolektiboa, lizitatzaileak kontratuaren xede den jarduera gauzatuko duten bere langileei edo azpikontratatutako langileei aplikatuko zaiena.

11. BERMEA JARTZEA

Obren balio zenbatetsia 40.000 euro baino handiagoa bada, eskaintza onena aurkezten dutenek adjudikazio aurrekontuaren %5eko bermea (BEZa kanpo) jarri beharko dute, 7 egun balioduneko epean, horretarako errekerimendua jasotzen dutenetik hasita.

Bermea modu hauetako batean eratu ahalko da:

- Dirutan edo Zor Publikoko balioetan, betiere modu bakoitzean bete beharreko arauzko baldintzak betez. Eskudirutan jarritakoa eta idatzitako balien ibilgetze ziurtagiriak Sozietatearen Diruzaintzan jasoko dira.
- Abalaren bidez. Abal bidez jartzen bada, abalak arauzko baldintzen eta moduen arabera egingo dira eta Estatuan jarduteko baimena duten banketxe, aurrezki kutxa, maileguen finantza entitate eta elkar bermatzeko sozietateetakoren batek emandakoa izan beharko dute. Abal eredua Agiri honen II. Eranskinean dago.
- Kauzio aseguruko kontratu baten bidez. Kauzio aseguruko kontratu baten bidez jartzen bada, kontratuak arauzko baldintzen eta moduen arabera formalizatuko dira eta kauzio arloan jarduteko baimena duen aseguru entitateren batekin formalizatu beharko dira. Kontratu eredua Agiri honen III. Eranskinean dago.

Aldi baterako enpresa elkarteen kasuan, bermea elkarteko enpresa batek edo hainbatek jar dezake. Jarritako bermeak, guztira, eskatzen den kopurura iritsi behar du eta elkarteko kide guztiei solidarioki bermatu behar die.

Bermea kontratista ez den pertsona edo entitate batek jartzen badu kontratistaren alde, SPKLko 112. artikuluak xedatutakoa aplikatuko zaio halako bermeari.

12. KONTRATUA FORMALIZATZEA

Kontratua dokumentu pribatuan formalizatuko da. Kontratua formalizatzeko, hamabost egun balioduneko epea egongo da gehienez, adjudikazioa lizitatzaileei eta hautagaiei jakinarazten zaien egunaren biharamunetik hasita.

Kontratuarekin batera preskripzio teknikoen Agiria eta/edo proiektua sinatu beharko du esleipendunak, eta, egonez gero, baita kontratuari buruzko dokumentazio guztia ere; hori guztia kontratuaren zati izango da.

13. ERAIKUNTZA ETA ERAISPEN HONDAKINEN INGURUKO BETEBEHARRAK

- Aplikatzekoa den araudiak xedatutako betebeharrez gain, obrak gauzatuko dituen pertsona fisikoak edo juridikoak plan bat aurkeztu beharko dio obraren jabeari, obrei ekin aurretik; hain zuzen ere, obran sortuko diren eraikuntza eta eraispen hondakinen inguruan dagozkion betebeharrekin nola konplituko duen azalduko dioen plana, bereziki eraikuntza eta eraispen hondakinei buruzko otsailaren 1eko 105/2008 Errege Dekretuko 4.1 eta 5. artikuluetako betebeharrak nola beteko dituen azalduko dioena.
- Plana, zuzendaritza fakultatiboak onetsi eta jabeak onartu ondoren, obraren inguruko kontratuari buruzko dokumentazioaren zati izango da.
- Betebehar hauek betetzen ez badira, zigorra ezarriko da, SPKLko 192. artikuluak xedatutako zigorra hain zuzen, kontratuaren xede den prestazioa behar bezala ez emateagatik.
- Prestazioa behar bezala ez betetzearen larritasunaren araberakoa izango da zigorra, proportzionaltasun irizpidearen araberakoa alegia.

14. INFORMAZIOAREN SEGURTASUNA

Adjudikaziodunak Gipuzkoako Urak sozietatearen Informazioaren Segurtasun Politika jaso eta betetzeko konpromisoa hartuko du. Bertan deskribatutako printzipioei

jarraituko die, eta eginkizunak betetzean edo zerbitzua ematean aplikatzekoak zaizkion Gipuzkoako Urak ISKSren araudi, prozedura eta jarraibideen arabera beteko ditu. Era berean, konpromisoa hartzen du Gipuzkoako Urak sozietateak informazio-sistemen gainean eskatutako segurtasun-neurriak ezartzeko, eta detektatzen duen edo susmatzen duen edozein segurtasun-gorabeheraren berri emateko, Gipuzkoako Uren Helpdesken bidez, zibersegurtasunarenintzidentzia@gipuzkoakour.eus helbide elektronikoaren bidez edo 943 002222 telefonoaren bidez.

15. EMAKUMEEN ETA GIZONEN ARTEKO BERDINTASUNERAKO BALDINTZAK

Kontratistak bermatuko du ez dela hizkuntza sexistarik erabiliko kontratua betetzerakoan erabiliko den dokumentazioan, publizitatean, irudietan edo materialetan, emakumeen irudi diskriminatzailea edo estereotipo sexistak saihestuko direla eta balio hauetan oinarritutako irudia sustatuko duela: berdintasuna, presentzia orekatua, dibertsitatea, erantzukidetasuna eta rolen eta genero identitateen aniztasuna.

Legeriak xedatzen dituen printzipio eta betebeharrekin konplitu beharko du kontratistak, hain zuzen ere martxoaren 16ko 1/2023 Legegintzako Dekretua, emakumeen eta gizonen berdintasunerako eta emakumeen aurkako indarkeria matxistarik gabe bizitzeko Legearen testu bategina onartzen duena, eta martxoaren 22ko 3/2007 Lege Organikoa, emakumeen eta gizonen berdintasun eraginkorra lortzekoa.

Enpresa kontratatzaileak, 50 langile baino gehiago baldin baditu, emakumeen eta gizonen arteko berdintasun plan bat daukala justifikatu beharko du, emakumeen eta gizonen berdintasun eraginkorra lortzeko martxoaren 22ko 3/2007 Lege Organikoak eskatutako edukia duen plana alegia.

15. SEGURTASUN ETA OSASUN PLANA PRESTATZEA

Segurtasunari eta osasunari buruzko azterlanarekin edo, bestela, Proiektuan dagoen oinarrizko azterlanarekin konplitze aldera, espresa esleipendunak laneko segurtasun eta osasun plan bat prestatuko du; horretarako, hamar egun balioduneko epea izango du, Kontratazio Organoak adjudikazioa kontratatzailearen profilean argitaratzen duen egunaren biharamunetik hasita. Plan horren bidez, segurtasunari eta osasunari buruzko azterlaneko edo oinarrizko azterlaneko aurreikuspenak aztertu, ikertu, garatu eta osatuko dira; azterlan bat edo bestea erabiliko da, obrak egikaritzeko duen sistema zein den. Plan horretan, kontratistak proposa litzakeen prebentzio neurri alternatiboak ipiniko dira, dagokien justifikazio teknikoarekin batera; neurri horien

ondorioz, dena den, ezin izango dira jaitsi segurtasunari eta osasunari buruzko azterlanean edo oinarrizko azterlanean aurreikusitako babes mailak.

Segurtasunari eta osasunari buruzko azterlana kontuan hartuz prestatutako segurtasun eta osasun azterlanen kasuan, proposa litezkeen prebentzio neurri alternatiboek neurrien balorazio ekonomiko bat eramango dute; neurrien ondorioz, dena den, ezin izango da jaitsi ez zenbateko osoa eta ezta azterlanean jasotako babes mailak ere. Sozietateak onartuko du enpresa esleipendunak prestatutako segurtasun eta osasun plana, aurrez obretako segurtasun eta osasun koordinatzailearen edo zuzendari fakultatiboaren txostena jaso ondoren, koordinatzailearen esku-hartzea beharrezkoa ez denean, obrei ekin aurretik.

Kontratistak segurtasun eta osasun plana aldatu ahal izango du kontuan hartuz obraren egikaritze prozesua, lanen eboluzioa eta obrek irauten duten bitartean sor litezkeen aldaketak, eta aldaketa oro espresuki onartua izan beharko du aurreko paragrafoan adierazitako moduan.

Obra egikaritzen parte hartzen dutenek, obren egikaritzapenean prebentzio arloan erantzukizunak dituzten pertsonek edo organoek eta langileen ordezkariek bidezkoak iruditzen zaizkien iradokizunak eta alternatibak aurkeztu ahal izango dituzte idatziz eta arrazoituta. Horretarako, segurtasun eta osasun plana obran egongo da horien guztien eskura, eta baita zuzendari faktultatiboaren eskura ere.

Obra ez da hasiko, aurrez Gipuzkoako Urak, SA sozietateak Segurtasun eta Osasun Plana onartu ez badu.

16. ARRISKU ETA MENTURA

Kontratua kontratistaren arrisku eta menturara gauzatuko da eta kontratistak ez du eskubiderik izango kalte-ordainetarako obretan izandako galerengatik, matxurengatik edo kalteengatik. Kontratistak indemnizatu egin beharko ditu obrak egikaritzeko egin beharreko lanek hirugarrenei sor lekizkiekeen kalteak.

17. ASEGURUAK

1.A.- Erantzukizun Zibileko Asegurua

Esleipenduna izango da lurzoruaren barruko edo ondoan dauden pertsonei, animaliei edo gauzek eragindako galera, kalte, lesio edo eragozpen guztien erantzule bakarra, guztiz edo partzialki amaitutako edozein indusketa, eraikin edo egituraren barruan edo kanpoan, leku horretan edo horren ondoan.

Obra burutzeko, esleipendunak kontratuaren xede den obraren exekuzioaren ondorioz hirugarrenei eta haien ondasunei eragindako kalteen ondoriozko erantzukizuna estaltzen duen Erantzukizun Zibileko Asegurua izan beharko du.

Aseguru honen indarraldiak, gutxienez, egin beharreko obren iraupena eta mantentze-aldia estali beharko ditu Esleipendunak eskaintzen dituen exekuzio epeen eta bermearen arabera. Urtero berritu daitezkeen polizen kasuan, aseguru-kontratuaren berritze bakoitza egiaztatu beharko da aipatutako baldintzak bete arte, nolanahi ere, gutxienekoak dira eta Kontratistak bere interes hoberenaren arabera luzatu ahal izango ditu.

Kontratatu beharreko gutxieneko bermeak honako hauek izango dira:

Esplotazioa.

Hodietan eta inguruetan kalteak.

Ordainketa Teknikari Profesionala.

Berezko Langileen eta/edo Azpikontraten lan-istripua. (Patronala/Gurutzatua)

Istripuzko kutsadura.

Egindako lana (berme-aldirako).

Defentsa eta bermeak.

GIPUZKOAKO URAKentzat egin beharreko lanarekin bat etorri behar da , eta Aseguratzaileak horretarako emandako berariazko ziurtagiri baten bidez egiaztatu beharko du eta zeinak poliza ordainketan eguneratuta dagoela frogatu beharko du, baita eguneratutako polizaren baldintza partikularren eta berezien kopia. Egin beharreko lanak «eraisketak eta/edo eraisketak», «leherketak» eta/edo «aurretik existitzen diren egitura-elementuei eragina» egitea badakar, jarduera horiek polizan eta ziurtagirian espresuki bermatuta daudela adierazi beharko da, baita horretarako emandako ziurtagiria ere.

Istripu bakoitzeko kalte-ordainaren muga ezingo da gutxieneko 1.500.000€ baino txikiagoa izan , lan-istripu batean biktima bakoitzeko gutxieneko 600.000€-ko azpimuga batekin. Lanekoak ez diren istripuen ondoriozko kalte pertsonalengatiko erreklamazioek ez dute inolako azpimugarik izan behar.

Poliza horrek berariaz jaso beharko du, kontratu honen xede diren lanetarako, GIPUZKOAKO URAKen Aseguratu Gehigarriaren izaera, hirugarren izaera galdu gabe, bai eta esku hartzen duten azpikontratisten Aseguratu Gehigarriak ere.

1.B.- Arrisku Oroko Eraikuntzaren Asegurua:

Obrak burutzeko, Esleipendunak Arrisku Oroko Eraikuntzako Asegurua izan beharko du, obrako kontrataren BEZik gabeko aurrekontuaren batura aseguratuarekin, eta bertan Aseguratu gisa GIPUZKOAKO URAK, Esleipenduna, parte hartzen duten azpikontrata desberdinak eta zuzendaritza fakultatiboa, laguntza teknikoa, eta horren kostua Kontratistak hartuko du bere gain osotasunean.

Polizaren iraupena obraren exekuzio-epeari gehi berme-epeari dagokiona izango da, eta behar izanez gero, lanen aurrerapenaren arabera luzatu ahal izango da.

Kontratatutako estaldura honako hau izango da:

a) Sute, tximista, leherketa, lapurreta, arpilatze, inpaktu, gaitasun eza, arduragabekeria, bandalismo eta ekintza maltzurren, naturaren arriskuen eta/edo izendatzen ez den beste edozein arriskuren ondoriozko kalteak.

b) Honetatik eratorritako berme osagarriak:

- Diseinu akatsen ondorioak.
- Diseinu propioaren akatsa.
- Aparteko orduen gastuak, hondakinak garbitzea, eraispena, agintaritzak hartutako neurriak.
- Itzaltzeko, hondakinak garbitzeko eta eraisterako gastuak.
- Lanbide-kuotak.
- Lehendik zeuden ondasunetan kalteak (berritze edo handitze lanetan soilik).
- Greba, matxinada eta zalaparta zibila.
- Terrorismoa.
- Eraikuntzako ekipoak.
- Galerak prebenitzea eta murriztea.
- Mantentze-lan handia (berme-aldirako).

1.C.- Ingurumen edo kutsadura arriskuak:

Espedienteko obren eta obren Baldintza Espezifikoen Pleguan berariaz hala eskatzen den kasuetan, esleipendunak aseguru-poliza bat izan beharko du, bai Kode Zibilaren arabera egotz daitekeen Kutsaduraren Erantzukizun Zibila, bai Ingurumen Erantzukizuna, indarrean dagoen Ingurumen Legeriari egotz dakizkiokeen Natur Baliabideei egindako kalteengatik.

Poliza honek 1.500.000€ -ko gutxieneko muga izan behar du eta GIPUZKOAKO URAK Aseguru osagarri gisa sartu beharko du hirugarren izaera galdu gabe, aurreko ataletan aurreikusitako gainerako betekizun espezifikoak ere aplikagarriak izanik.

1.D.- Klausula komuna:

Esleipendunak konpromisoa hartzen du, kontratu honetan oinarrituta, bere aseguratzaileei jakinaraztea berak edo bere azpikontratistek egindako lanaren ondorioz gertatu den edozein gorabehera edo erreklamazio, GIPUZKOAKO URAK-ek hala eskatzen badu eta GIPUZKOAKO URAK-i esandako froga fidagarria emateko, baita Aseguratzaileak fitxategiari esleitutako erreferentzia, hori guztia aseguru-polizetako klausulen arabera egin beharko liratekeen gainerako komunikazioez gain.

Era berean, esleipendunak indarrean eta eguneratuta eduki beharko ditu kontratatzeko nahitaezkoa izan behar duten aseguru guztiak, legezko, sektoreko betekizunengatik edo bestelako arrazoiengatikoak. Horrela, honako hauek aipatzen ditugu, baina ez mugatu gabe: ibilgailuen zirkulazio asegurua, istripu eta/edo bizitza asegurua.

Esleipendunak bere gain hartuko ditu kontratua betetzeko beharrezkoak diren materialak, ekipoak eta erremintak garraiatzeko aseguru-gastuak, bai eta parte-hartzaileetako edozeinen makineria, ekipamendu, eraikuntza bitarteko, behin-behineko eraikuntza-instalazio eta salgaien kalteengatik ere , efektu pertsonalak barne. Ondorioz, Esleipendunak berariaz eta guztiz salbuetsi egiten du GIPUZKOAKO URAK-en aurkako erantzukizun-akzio oro, ondasun horiek kaltetu edo galtzeagatik.

Aipatutako aseguru guztiak kontratatzeak ez ditu mugatuko esleipendunak kontratuko gainerako xedapenen arabera bere gain hartzen dituen betebeharrak eta erantzukizunak.

Esleipendunak adierazitako asegurua kontratatzeko, bizirauteko eta primak ordaintzeko dituen betebeharrak betetzen ez baditu , GIPUZKOAKO URAK-ek azken

honen izenean egingo du, kasu horretan bertan erabilitako zenbatekoak konpentsatzeko baimena emanez egindako lanen ziurtagiriek bere gain hartuz.

Obren exekuzioari ekin baino lehen, Esleipendunak sinatutako polizen kopia bat bidaliko dio GIPUZKOAKO URAK -ri, baita obraren estaldura espezifikoen egiaztagiriak eta ordainketak egunean daudela egiaztatzen duten ordainagiriak ere.

Beraz, esleipendunak honako konpromisoa hartzen du:

a) Aseguruen atalean adierazitakoa guztiz betetzea.

b) Kontratatutako aseguruaren baldintzen arabera ordaindu beharreko prima guztien ordainketak egunean egotea. Igortzea, GIPUZKOAKO URAKek eskatuz gero, ordainketa guztien polizen eta ordainagirien kopiak eta berritzeen kasuan, ordainagirien eta berritzeko baldintzen kopiak.

c) Polizetako baldintzak eta zehaztapenak betetzea eta bere esku dagoen edozein neurri hartzea poliza baliogabea izan ez dadin edo polizetan ezarritako baldintzak eta zehaztapenak ez betetzeagatik gertakariren bat indemnizatua izan ez dadin.

d) Edozein gorabehera jakinaraztea, bai bere kabuz bere polizetan ezarritako eskakizunen arabera, bai GIPUZKOAKO URAK-ek hala eskatzen duelako, eta ardura handiz jokatzea gorabehera hori konpontzeko eta hari dagozkion kalte-ordainak kaltetuak kobratzeko.

Nolanahi ere, aseguru ezberdinen frankizien zenbatekoa, bai eta aseguru-poliza ezberdinetan ezarritako mugak gainditzen dituen erreklamazioen zenbatekoa ere, esleipendunaren kontura izango da. Era berean, hirugarrenei kalte-ordainak eta bertan jasota ez dauden lanen kalte-ordainak, edozein arrazoirengatik, esleipendunaren kontura izango dira.

Kontratistari ezarritako betebeharrak hark kontratatutako azpikontratistei hedatzen zaizkiela ulertzen da, eta, ondorioz, kontratistak horiei guztiei laga behar dizkie.

18. OBRAREN ZUINKETAREN EGIAZTATZEA

Obren zuinketaren egiaztapena astebeteko epean egingo da gehienez ere, kontratua sinatzen denetik hasita, ohiko tramitatze espedienteetan. Obrari ekiteko, zuinketaren egiaztapenaren akta eman beharko da.

Zuinketaren egiaztapenaren ondorioz eta obren zuzendariaren iritziz, proiektua egokia eta bideragarria dela frogatzen denean eta lursailen edukitza eta xedapen erreala daudenean eta kontratistaren erreserbarik gabe, baimena emango da obrekin hasteko. Baimen hori argi eta garbi adieraziko da aktan eta kontratistari jakinaraziko zaio akta sinatu duelako. Obrak egikaritzeko epea akta sinatu den egunaren biharamunetik hasiko da.

Bestela, hau da, aurreko paragrafoan aipatzen diren inguruabarrak egiaztatzen ez badira edo, teknikari fakultatiboaren iritziz, proiektatutako obrak aldatzea beharrezkoa bada edo kontratistak erreserbak egiten baditu, aktan idatzita jasoko da etenda geratzen dela obren hasiera harik eta kontratua sinatu zuen organoak bidezkoa iruditzen zaion erabakia hartzen duen arte, betiere legeriak kontratazio administratiboaren arloan emandako ahalmenen barruan.

19. LAN PROGRAMA

Kontratistak lan programa aurkeztu beharko du hamabost egun balioduneko epean, adjudikazioa argitaratzen den egunaren biharamunetik hasita. Sozietateak erabakiko du lan programaren inguruan; aldaketak sartzeko edo preskripzio jakin batzuk betetzeko agindu dezake, kontratuko klausulen kontrakoak ez badira betiere.

Datu hauek azaldu beharko dute lan programan:

- Proiektua osatzen duten unitateak obra zatietan edo motetan antolatzea, unitateen neurriak jarrita.
- Behar diren bitartekoak zehaztea, hala nola pertsonala, instalazioak, ekipoa eta materialak, horien batez besteko errendimenduak jarrita.
- Egutegiko datak ipintzea prestaketa obrak edo eragiketak gauzatuko diren epeetarako, ekipoa eta instalazioak eta obren zatiak edo motak gauzatzeko.
- Programatutako obraren hileko balorazioa eta balorazio metatua, kontuan hartuta prestaketa obrak edo eragiketak, ekipoak eta instalazioak eta obrako zati edo unitateen prezio unitarioak jarrita.
- Jardueren edo lanen diagrama.
- Plan hori esleipendunak aurkeztuko du eta kontratuari buruzko dokumentazio izango da ondorio guztietarako.

20. KONTRATUTIK ERATORRITAKO ESKUBIDEAK ETA BETEBEHARRAK

Obrak, egikaritu, Agiri honetako klausulei, horren oinarri den proiektuari eta kontratistak aurkeztutako lan programari estu-estu lotuta egikarituko dira, lan programa idatzi duenak, hau da, obra zuzendariak hura interpretatu eta kontratistari emandako jarraibideen arabera. Horiek guztiak bete beharrekoak izango dira, baldin eta idatziz jakinarazten badira.

Obrek iraun bitartean, eta berme epea bete arte, kontratista izango da eraikuntzan ager litezkeen akatsen erantzule.

Obrak erabat geratu edo behin betiko eten, arrazoi larri bat baldin badago bakarrik geratu edo etengo dira eta Organo Kontratatzailearen erabakiz. Obren zuzendaria izango da Organo Kontratatzailearen ordezkari.

Lan betebeharrak betetzea. Kontratistak lan, Gizarte Segurantza eta laneko segurtasun eta osasun arloetan indarrean dauden xedapenak bete beharko ditu.

Kontratistak organo bat sortu beharko du, lan segurtasun eta osasun arloetan indarrean dauden xedapenak betetzen direla ziurtatuko duen organoa alegia, eta segurtasuneko teknikariak izendatuko ditu, lantoki bakoitzeko segurtasun betebeharrez arduratuko direnak.

Kontratistak betebehar horiek betetzen ez baditu edo berak izendatutako segurtasuneko teknikariek segurtasun xedapenak urratzen badituzte, administrazio kontratatzaileak ez du horregatik inolako erantzukizunik izango.

Bulegoa obran. Obrei ekin aurretik, kontratistak obra bulego bat instalatu beharko du egokiena iruditzen zaion lekuan, betiere zuzendariaren onespenarekin, eta bulegoa kontratua betetzen ari den denbora osoan mantendu beharko du.

Aginduen liburua. Bulegoan, kontratistak ezinbestean gorde beharko ditu proiektuaren edo kontratuaren oinarri proiektuaren kontratuari buruzko dokumentazioaren kopia baimendua eta aginduen liburua. Horretarako, Gipuzkoako Urak, SA sozietateak dokumentu horien kopiak emango dizkio kontratistari zuinketaren egiaztapena egin aurretik.

Aginduen liburua obra atxikita dagoeneko Zerbitzuak aurrez bideratuko du eta bertan bidezkoak iruditzen diren aginduak, jarraibideak eta komunikazioak jasoko dira, Zerbitzuaren sinaduraz baimenduz. Kontratistak, bere kabuz edo ordezkariaren bidez,

jarraibideak hartu izanaren agiria sinatzera behartuta dago. Obren harrera eginda, aginduen liburua Gipuzkoako Urak, SA sozietatearen eskuetara itzuliko da; kontratistak, dena den, une oro kontsultatu ahal izango du liburua.

Gastuak enpresa kontratistaren kontura. Bereziki, kontratistaren kontura izango dira materialen gastuak, haren pertsonalaren gastuak eta zuinketaren egiaztapena egiteko behar diren Administrazioko ordezkarien gastuak.

Kontratistaren kontura izango dira gestioak eta gastu, tasa, ariel… guztien ordainketa egitea eta dagozkion organismoetan aurkeztu beharreko proiektuak idaztea eta proiektu horien bisatua lortzea, funtzionamendurako alta eta baimena eskuratzeko, sare eta zerbitzueen krokadura lortzeko, behin-behineko eta behin betiko hartuneak egiteko eta, oro har, instalazioek behar bezala eta legez funtzionatzeko behar den guztirako.

Seinalizazioa. Kontratistak seinale zehatzak instalatu beharko ditu obrako sarbidea, lanek hartzen duten eremuko zirkulazioa eta obrak direla-eta arriskua egon litekeen guneak seinalatzeko, obren eremuan, mugetan eta inguruetan.

Seinaleak bi hizkuntzetan egongo dira (euskaraz eta gazteleraz). Gainera, obrei buruzko iragarki, kartel edo informazio oro ere bi hizkuntzetan egon beharko du. Kontratistak betebehar hau betetzen ez badu, zigor ekonomikoak ezarriko dira:

1. ez-betetzea 600 €

2. ez-betetzea 1.200 €

Gainerakoetan 2.400 €

Kontratistak Zuzendaritzaren aginduak beteko ditu; seinale osagarriak instalatzeko edo instalatuta dauzkanak aldatzeko idatziz ematen dizkion aginduak, alegia. Kontratistak ordainduko ditu seinalizazioak dakartzan gastuak.

Materialen entseguak eta analisiak. Kalitate kontroleko aurrekonturik ez duten kontratazio espedienteetan, obren zuzendariak agindu dezake materialen eta obra unitateen entseguak eta analisiak egiteko eta kasu bakoitzean bidezkoak diren txosten espezifikoak idazteko, eta kontratistaren kontura izango dira sortzen diren gastuak kontratuaren adjudikazio aurrekontuaren %2ra arte.

Obra unitateak ordezkatzea. Kontratistak Zuzendaritzari proposatu ahal izango dio, beti idatziz, obra unitate jakin baten ordez baldintza hobeak dituen beste bat ipintzea, modu arduratsuan prestatutako edo kontratatutako materialen kalitatea baino

hobea duten materialak erabiltzea, obrako edozein zati neurri handiagoekin egikaritzea edo, oro har, obrarako mesedegarri dela uste duen antzeko beste edozein hobekuntza.

Baldin eta obra zuzendariari kontratistak proposatutako hobekuntza, beharrezkoa izan ez arren, bidezkoa iruditzen bazaio, zuzendariak idatziz baimendu ahal izango dio proposatutako hobekuntza kontratistari, baina kontratistak ez du horregatik inolako kalte-ordainetarako eskubiderik izango, obra kontratatutakoari estu-estu lotuta eraiki izan balu legokiokeena kobratzeko eskubidea baino ez du izango.

Alderantziz, obra zuzendariari beharrezkoa iruditzen bazaio kontratistak proposatutako hobekuntza, obra kontratuak aldatzeko ezarritako moduan jardungo da.

Obrak kontserbatzea. Kontratistak obrak egikaritu ez ezik zaindu ere egin beharko ditu haien harrera arte.

Kontratistaren erantzukizuna ez da bakarrik obran ager daitezkeen akatsengatik, obra unitateen kontserbazio bidegabeak edo akastunak soilik eragindako akatsengatik ere bada, nahiz eta akats horiek zuzendariaren aldetik aztertuak eta onartuak izan, eraiki eta berehala edo kontratuaren indarraldiko beste edozein unetan.

Obrak dirauten bitartean, kontratistak eraikuntzan antzeman daitezkeen akatsengatik erantzungo du, bermearen epea bete arte.

Etxebizitzak, lokalak eta finka partikularrak eskuratzea. Baldin eta, obrak egikaritzeko, finka partikularren sarbideak obrari lotu behar badira, sarbide horiek beti egon beharko dute erabilgarri, behar bezalako segurtasun baldintzetan eta ahalik eta erosotasun handienarekin erabiltzaileentzat.

Kasu berezietan eta interesdunei aurrez komunikatuta eta entzunda, sarbide horiek aldi baterako moztu daitezke, betiere mozketa finkaren erabiltzaileek beren gain har baldin badezakete.

Obrak garbitzea. Obra eremua eta bere ingurua behar bezala garbituta egongo dela bermatuko da; dena den, ez zikintzea izango da helburua. Horretarako, behar diren bitartekoak edukiko dira, hala nola ibilgailuak garbitzeko sistemak, hautsik ateratzen ez duten ebaketa sistemak edo zoladurak biltegi barruan moztuz… Eta, zikintzen bada, egunero garbituko da hesitu gabeko obra eremua eta ingurua.

21. AZPIKONTRATATZEA ETA KONTRATUA LAGATZEA

21.1 AZPIKONTRATATZEA

Kontratistak hirugarrenekin itundu ahalko du prestazioaren parte bat ematea, klausula honek eta SPKLko 215. artukuluak xedatutakoari lotuta.

Kontratistak idatziz jakinarazi beharko dio kontratazio-organoari, kontratua adjudikatu ondoren eta beranduenez hura egikaritzen hasten denean, azpikontratuak egiteko asmoa duela, eta prestazioaren zer zati azpikontratatu nahi duen aipatuko du, bai eta azpikontratatzailearen izena, harremanetarako datuak eta legezko ordezkaria edo ordezkariak ere, eta behar beste justifikatuko du azken horrek gaitasuna duela hura egikaritzeko, dituen baliabide teknikoak eta giza baliabideak eta esperientzia aipatuta, eta egiaztatuta azpikontratista horrek ez duela kontratatzeko debekurik 71. artikuluari jarraituta.

Kontratista nagusiak idatziz jakinarazi beharko dio kontratazio-organoari kontratu nagusia egikaritzen den bitartean informazio horretan gertatzen den aldaketa oro, bai eta azpikontratista berriei buruz behar den informazio guztia ere.

Baldin eta azpikontratistak azpikontratatuko den kontratu atala egiteko sailkapen egokia badu, hori jakinaraztea nahikoa izango da haren gaitasuna egiaztatzeko.

Azpikontratistaren gaitasuna azpikontratua egin eta berehala egiaztatu ahalko da, baldin eta azpikontratatzea beharrezkoa bada larrialdi bati erantzuteko edo presako neurriak hartu behar direlako, eta behar bezala justifikatzen bada.

Kontratista nagusiari dagokionez baino ez dituzte betebeharrak izango azpikontratistek, eta hark bereganatuko du, beraz, Administrazioarekiko erantzukizun osoa kontratua administrazio-klausula partikularren agiriei edo deskripzio agiriari eta kontratuaren baldintzei estu-estu lotuta egikaritzeko; horren barnean egongo da 201. artikuluan aipatzen diren ingurumen, gizarte edo lan arloetako betebeharrak betetzea.

Entitate kontratatzaileak, kontratista nagusiak egin diren azpikontratuen berri izateak ez du eraginik izango kontratista nagusiak daukan erantzukizun esklusiboan.

Azpikontratistei eta hornitzaileei egin beharreko ordainketak egiteko eta ordainketa horiek egiaztatzeko, SPKLko 216 eta 217. artikuluek xedatutakoa hartuko da kontutan.

21.2 LAGATZEA

98. artikuluan kontratistaren ondorengotza dela-eta ezarritako kasuak alde batera utzita, kontratuaren aldaketa subjektiboa soilik izango da posible kontratu lagapen baten bitartez, betiere klausula honetan ezarritako mugen barruan.

Kontratua lagatzeko, SPKLko 214.2 artikuluko a), b), c) eta d) letretan eskatzen diren baldintzak bete beharko dira. Hona hemen baldintza horiek:

- Kontratazio organoak berariaz eta aldez aurretik eman behar du lagapena egiteko baimena. Baimen hori hurrengo letretan aurreikusitako baldintzak betetzen badira emango da. Baimen eskaerari buruzko ebazpenaren jakinarazpenerako epea bi hilabeteko izango da; epe hori iraganda, administrazio isiltasunez eman dela iritzi beharko zaio.

- Lagatzaileak kontratuaren 100eko 20 gutxienez egikarituta izan behar du, SPKLko 214.2 b) artikuluak xedatzen duen moduan.

- Lagapen hartzaileak Administrazioarekin kontratuak egiteko gaitasuna izan behar du, eta, orobat, kontratua egikaritzeko fasearen arabera eskatzekoa zaion kaudimena izan behar du; gainera, ez dio eragin behar kontratatzeko ezein debekuk, SPKLko 214.2 c) artikuluak xedatzen duen moduan.

- Esleipendunaren eta lagapen hartzailearen arteko lagapena eskritura publikoan formalizatu behar da, SPKLko 214.2 d) artikuluak xedatzen duen moduan.

Lagatzaileari dagozkion eskubide eta betebehar guztien subrogazioa jasoko du lagapen hartzaileak.

22. KONTRATISTARI ORDAINTZEA

Obra zuzendariak aurreko denboraldian egikaritutako obra unitateak neurtuko ditu aldiro-aldiro eta preskripzio tekniko partikularren Agiriak xedatutako moduan eta baldintzetan.

Aldaketak geroan behin betiko ezkutaturik geratuko diren obra unitateak hartzen dituenean, haien neurketa partziala egin baino lehen, kontratistak obra zuzendariari eman beharko dio horren berri, egin beharreko neurketak egin eta hartu beharreko datuak har ditzan, guztiaren planoak eginez, eta horiei onespena kontratistak edo haren ordezkariak emango die. Kontratistak, obra zuzendariari abisatu ezean, Gipuzkoako Urak, SA sozietatearen horren inguruko baldintzak onartu beharko ditu.

Obra zuzendariak, aipatutako neurketak eta kontratatutako prezioak oinarritzat harturik, dagokion hasierako zerrenda zenbatetsia idatziko du hilero, urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuko 148. artikuluaren arabera.

Zerrenda zenbatetsia tramitatzen ari den aldi berean, obra zuzendariak ale bat bidaliko dio kontratistari, onar dezan edo eragozpenak adieraz ditzan. Kontratistak egokitzat jotzen dituen alegazioak aurkeztu ahal izango ditu 10 egun balioduneko epean, aipatutako dokumentua jasotzen duenetik hasita.

Epea igaro eta kontratistak alegaziorik aurkeztu ez badu, zerrenda zenbatetsiari bere onespena eman dioela ulertuko da.

Bestela eta kontratistaren alegazio guztiak edo batzuk onertzen badira, onartutako alegazioak kontuan izango dira hurrengo zerrenda zenbatetsia idazterakoan edo azken ziurtagirian edo kontratuaren likidazioan.

Ordainketarako, obra zuendariak zerrenda zenbatetsiaren araberako ziurtagiriak emango ditu. Ziurtagirietan, obra egikaritua azalduko da eta obra horren ordainketak konturako ordainketak izango dira, azken neurketen ondorioz zuzedu eta aldatu daitezkeenak. Ordainketa horiek egiteak, dena den, ez du esan nahiko inola ere ziurtagirietako obrak onartzen eta hartzen direnik.

Obra zuzen egikaritzeko eta burutzeko egin behar diren lan eta erabili behar diren baliabide lagungarri eta material guztiak obraren prezioan sartuta egongo dira, nahiz eta haiek guztiak ez azaldu xehe-xehe zehaztuta prezioen xehakapenean edo deskibapenean.

Beren kontzeptuengatik zeharkako kostuen antzekoak diren gastu guztiak proiektuko obra unitateen prezioetan sartuko dira, baldin eta aurrekontuan zenbatetsita agertzen ez badira obra unitateetan edo oroharreko partidetan.

Kontratistak ez du eskubiderik izango eginiko prestaketa lanei dagozkien zenbatekoen konturako ordainketak jasotzeko, hala nola obrari atxikitako materialen edo makineria ekipo astunen instalatze edo metatze lanei dagozkien konturako ordainketak, urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuko 155, 156 eta 157. artikuluetako araubide, muga eta bermeen arabera.

23. ESLEIPENDUNAREN EZ-BETETZEAK

Esleipendunak kontratu honetan edo gainerako kontratuari buruzko dokumentazioan ezarritako edozein betebehar ez betetzea kontratua suntsiarazteko arrazoi izan daiteke, esleipendunak eragindako kalte edo galerengatiko kalte-ordain egokiarekin.

Baldin eta adjudikazioia jakinarazten denetik 30 egun natural igaro eta, kontratistari lepora dakizkiokeen arrazoiengatik, obrei ekin ez bazaie, Gipuzkoako Urak, SA sozietateak bi aukera izango ditu: edo kontratua suntsitu edo zigorra ezarri, hain zuzen ere 1.000€ ASTEAN obrak atzeratu diren aste bakoitzeko.

Era berean, Gipuzkoako Urak, SA sozietateak beste zigor hau ere ezar diezaioke esleipendunari: ADJUDIKAZIO AURREKONTUAREN %2a eurotan + 1.000 € ASTEAN obra zuzendariak bere eskumenekoak diren gaiei buruz emandako jarraibide edo arauak esleipendunak betetzen ez dituen bakoitzeko. Zigor hori zigor klausula metagarria izango da, esan nahi baita, kopuru horiek kobratzeko eskubidea sortuko da egon litezkeen kalte-galerengatiko kalte-ordainak alde batera utzita eta, bestela, kendu egingo dira obren likidazioan.

Baldin eta eskaintzako epeak kontratistari lepora dakizkiokeen arrazoiengatik betetzen ez badira, Gipuzkoako Urak, SA sozietateak bi aukera izango ditu: edo kontratua suntsitu edo aurreko paragrafoan adierazitako zigorrak ezarri.

Bi aldeek onartu egiten dituzte adostutako zigorrak eta uko egiten diote zigorrak leuntzea eskatzeari, ekitatiboak eta egokiak iruditzen zaizkielako kontratu honetako inguruabarrak kontuan izanda.

24. KONTRATUA ALDATZEA

Kontratazio Organoak kontratua aldatu ahal izango du SPKLko 205. artikuluak xedatzen dituen kasuetan (prestazio gehigarriak, aurrez sumatu ezin diren inguruabarrak eta funtsezkoak ez diren aldaketak).

Aldaketak adosteko prozeduran jarduketa hauek egongo dira: (i) kontratuaren arduradunaren txostena, non zehaztuko diren aldaketa eskatzen duten interes publikoko arrazoiak, aldaketaren eragin kuantitatiboa eta kualitatiboa, dauden inguruabarrak eta inguruabar horien presentziaren egiaztapena; (ii) kontratistari entzutea; (iii) txosten juridikoa; (iv) aldaketa agiria sinatzea; (v) aldaketaren iragarkia kontratatzailearen profilean argitaratzea.

Ez dira aldaketatzat hartuko:

(i) neurketak gehiegizkoak izatea, halakotzat ulerturik obra behar bezala egiten den bitartean egiazki gauzatutako unitateen kopuruaren eta proiektuaren neurketetan aurreikusitako kopuruaren artean izaten den aldea soilik, betiere orokorrean ez

dutenean egiten hasierako kontratuko prezioaren %10etik gorako gastu igoera gehiegizko neurketak. Neurketa gehiegizkoak obraren azken ziurtagirian jasoko dira.

(ii) Prezio berriak sartzea, kontraesanez finkatutakoak, baldin eta prezio berri horiek kontratuaren prezio orokorraren igoerarik ez badakarte eta obraunitateetan hasierako aurrekontua guztira ehuneko 3 gainditu gabe eraginik ez badute.

25. PREZIOAK BERRIKUSTEA

Prezioak ez dira berrikusiko. Onartutako eskaintza prezioak berrikusi gabe egongo da indarrean kontratuaren indarraldi guztian.

26. PREZIOAK

Kontratua onartzeak esan nahi du bi aldeek onartu egiten dituztela kontratistak partida bakoitzerako eskainitako prezio unitarioak. Ustekabekoak gertatzen badira, Gipuzkoako Urak, SA sozietatearen Prezio Unitarioen Oinarrian adierazitako prezio unitarioak aplikatuko dira, kontratistak obra honetarako eskainitako % beherakada aplikatuz.

Kontratua sinatzen denetik obrak amaitzen diren arte ezingo da inolako aldaketarik ezarri jarritako prezioetan.

KONTRATUA AMAITZEA

27. OBRAK HARTZEA

Kontratistak edo bere ordezkariak idatziz komunikatuko dio zuzendari fakultatiboari obra amaitzea aurreikusten den data, hamabost egun baliodun lehenago, obren harrera egin ahal izateko.

Obra zuzendariak, kontratistaren komunikazioarekin ados baldin badago, Gipuzkoako Urak, SA sozietateari igorriko dio komunikazioa, bere txostenarekin, obren amaiera data baino 10 egun natural lehenago, Sozietateak ordezkari bat izenda dezan obren harrerarako eta kontu-hartzaileari komunika diezaion, aginduzkoa denean, egintza horretara joan dadin inbertsioa egiaztatzeko eginkizunak betetzera.

Harrera egintza obrak amaitu eta hurrengo hilaren barruan egingo da eta kontratistak obra zuzendariari jakinaraziko dio. Harrera egintzaren akta jasoko da eta akta egintzan izan diren guztiek sinatuko dute.

Obrak egoera onean badaude eta emandako aginduen arabera egin badira, Sozietatearen teknikariak eta ordezkariak hartutakotzat joko ditu, harrera akta egingo da eta orduan hasiko da berme epea.

Alabaina, obrak ez badaude hartzeko moduan, halaxe adieraziko da aktan eta adieraziko dira obra zuzendariak sumatutako akatsak, eta beharrezko diren jarraibideak ere zehaztuko dira, bai eta akatsak zuzentzeko epe bat ere. Aipatutako epea igarota kontratistak ez baditu oraindik zuzenketak egin, bi aukera izango dira orduan: beste epe bat eman, luza ezinezkoa, edo kontratua suntsiarazi.

28. BUKAERAKO ZIURTAGIRIA

Behin obrak hartuta, obren neurketa orokorra egingo da segidan kontratista bertan dela, eta obra zuzendariak proiektuaren arabera benetan egikaritutako obren neurketari ekingo dio, harreratik hilabeteko epean. Horretarako, obra zuzendariak neurketak hasteko data finkatuko du harrera aktan, eta data hori kontratistari jakinaraziko zaio bera ere ekitaldira joan dadin.

Neurketa orrokorra egiten den egunean, kontratistak dokumentazio hau entregatu beharko du:

- Planoak paperean eta formatu digitalean, AutoCADen proiektuaren kartografiaren gainean, egikaritutako hornidura eta/edo saneamendu eroanbideak zehaztasunez azalduz (maldak, materialak, diametroak, sakonera), indarrean dagoen Araudi Teknikoak definitutako eskakizunekin.
- Elementu bakoitzaren informazio fitxak, Gipuzkoako Urak, SA sozietatearen GISen zuzen digitatzeko behar den informazioarekin.
- Oinplanoaren planoak paperean eta formato digitalean, eginiko katen kokalekuekin; zerbitzuekin eta/edo obraren neurketa orokorra egiteko unean bistan ez dagoen beste edozein obra unitaterekin dauden gurutzaketak ere agertu behar dute planoetan.
- Irudiak (argazkiak): eginiko laginketak eta zerbitzuekin eta/edo obraren neurketa orokorra egiteko unean bistan ez dagoen beste edozein obra unitaterekin dauden gurutzaketak.

- Beste edozein deskripzio agiri, obrak zuzen egikaritu direla egiaztatzeko.

Klausula honetan aurreikusitako dokumentazioa behar bezala eta epearen barruan entregatzeak funtsezko kontratu-betebeharra izango du SPKLren 211.1.f artikuluan aurreikusitako ondorioetarako, eta, beraz, kontratua suntsiarazteko arrazoi bera ez betetzea izango da, erakunde kontratatzaileak hala nahi izanez gero.

Obra bukaerako ziurtagiria urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuko 166. artikuluaren arabera egingo da.

Obrak zuzen, hau da, Proiektuaren edo, bestela, indarrean dagoen Araudi Teknikoaren arabera egikaritu direla egiaztatu ondoren, Gipuzkoako Urak, SA sozietateak sareen Behin Behineko Harrera egingo du. Horretarako, hau eduki behar da:

- Obran sortutako eraikuntza eta eraispen hondakinak zuzen kudeatu direla egiaztatzen duen dokumentazioa.

Sareak behin-behinean hartzeak ez du jarritako bermea betetzetik salbuesten eta, beraz, hornidura eta saneamendu sareetan detektatutako akatsak esleipendunaren kontura zuzendu beharko dira berme aldian.

29. BERME EPEA

Behin berme epea igarota, sareen Behin Betiko Onarpena egingo da, akats aipagarririk ez badago. Berme epea urtebetekoa izango da, kontrako estipulazio espresurik ez badago (administrazio publikoetako kontratuei buruzko Legearen Erregelamendu Orokorraren arabera).

Berme epea amaitu aurreko hamabost eguneko epe barruan, obra zuzendari fakultatiboak, bere kabuz edo kontratistak halaxe eskatuta, txosten bat egingo du obren egoerari buruz. Txosten hori aldekoa bada, kontratista erantzukizun orotatik libre geratuko da, SPKLko 244. artikuluak xedatutakoa salbu.

Txostena ez bada aldekoa, eta ikusitako akatsak obrak egitean agertu badira eta ez eraikitakoa erabiltzean, zuzendari fakultatiboak, berme epeak dirauen bitartean, dagozkion jarraibideak emango dizkio kontratistari, eraikitakoa behar bezala konpon dezan; horretarako, epe bat jarriko dio, eta, epe horrek dirauen bitartean, kontratistak izango du obrak kontserbatzeko ardura, eta ez du eskubiderik izango berme epea luzatzeagatik dirurik jasotzeko.

30. OBRAK LIKIDATZEA

Behin berme epea igarota, obra zuzendariak obren egoerari buruz eginiko txostena aldekoa izan bada edo, hala ez bada izan, eraikitakoa konpondu ondoren, zuzendariak egiazki gauzatutako obren inguruko likidazio proposamen bat prestatuko du hilabeteko epean; obrak baloratzerakoan, kontratuak xedatutako baldintza ekonomikoak hartuko ditu kontutan. Likidazio proposamena kontratistari jakinaraziko zaio, hark hamar eguneko epean bere onespena eman diezaion edo egoki irizten dituen eragozpenak adieraz ditzan.

Kontratistak erantzuten duenetik edo kontratistari erantzuteko emandako epea igarotzen denetik hirurogei eguneko epe barruan, Kontratazio Organoak onartu egingo du likidazioa eta, hala behar badu, hari dagokion saldoa ordaindu.

31. BERMEAK ITZULTZEA

Berme epeak iraun bitartean kontratistak nolanahi ere obren kontserbazioa eta zaintza artatuko du Agiri honen eta obra zuzendariak eman litzakeen jarraibideen arabera. Kontserbazioa artatu ez eta obra arriskuan jarriko balitz, Gipuzkoako Urak, SA sozietateak egin beharreko lanak egingo lituzke kontratistaren kontura, kaltea saihesteko.

Kontratuaren likidazioa onartu ondoren eta, berme epea amaitu eta gero, bermearen kontra gauzatu beharreko erantzukizunik agertzen ez bada, bermea itzultzeko edo abala ezerezteko erabakia hartuko da, haren berme epea amaitu eta gero.

32. EZKUTUKO AKATSENGATIKO ERANTZUKIZUNA

Berme epea amaitu eta gero, obra hondatu egiten bada edo bere eginkizunarekin bateraezinak diren narriatze larriak baditu kontratistak kontratua bete ez duelako eta horren ondorioz eraikinak ezkutuko akatsak dituelako, kontratistak hamar urtez erantzun beharko die, obra hartzen denetik kontatzen hasita, sortzen edo agertzen diren kalte-galerei.

33. JURISDIKZIO ESKUDUNA ETA LEGE ESPARRUA

Administrazioarekiko auzien jurisdikzio ordena izango da eskuduna kontratuen prestaketari, adjudikazioari, ondoreei, aldaketari eta azkentzeari buruzko auziak ebazteko, horiek aurkaratzearen oinarria SPKLko 204 eta 205. artikuluetan ezarritakoa

ez betetzea denean, pentsatzen delako kontratuak berriz adjudikatu behar zirela egindako aldaketa horiek zirela eta.

Hala badagokio, adostasun errekurtsoa aurkeztuko da Gipuzkoako Ur Kontsortzoioa - Consorcio de Aguas de Gipuzkoaren aurrean, Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legeak eta Administrazioarekiko Auzien Jurisdikzioa arautzen duen uztailaren 13ko 29/1998 Legeak xedatutakoaren arabera

Jurisdikzio ordena zibilia izango da eskuduna aldeen artean kontratuaren ondoreei eta azkentzeari buruz sortzen diren gatazken inguruan. Hemen ez dira sartzen klausula honetako lehen paragrafoan aipatzen diren kontratu aldaketak.

Kontratuak izaera pribatua du eta kontratuaren prestaketa baldintza ekonomiko administratibo partikularren Agiri honek eta Egikaritze Proiektuak gobernatuko dute eta adjudikazioa baldintza ekonomiko administratibo partikularren Agiri honek, Egikaritze Proiektuak eta, horiek aurreikusten ez dituzten gauza guztietan, SPKLn horretarako xedatutako arauek (nolanahi ere, kontratu honi ez zaio aplikatuko otsailaren 4ko 3/2020 Errege Lege Dekretua eta ez zaizkio inolaz ere aplikatuko, ezta ere, SPKLk erregulazio harmonizatuko kontratuentzat bakarrik xedatzen dituen arauak, zortzigarren xedapen gehigarriko 2. puntuak xedatutakoaren arabera. Aipatutako errege lege dekretuaren bidez, presako neurriak onartu ziren Europar Batasuneko hainbat zuzentarauren transposizioa egiteko Espainiako ordenamendu juridikora).

Haren ondorioei eta azkentzeari dagokienez, baldintza ekonomiko administratibo partikularren Agiri hau, Egikaritze Proiektua eta, horiek aurreikusten ez dituzten gauza guztietan, Zuzenbide Pribatuko arauak aplikatuko dira. Dena den, kontratuari SPKLko 319. artikuluak “Ondoreak eta azkentzeari ”buruz xedatzen dituen arauak aplikatuko zaizkio.

Horrez gain, SPKLa eta urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretua aplikatuko dira Agiri honek testu arauemaile horietara bidaltzen gaituen guztietan. Errege dekretu horren bidez, administrazio publikoetako kontratuei buruzko Legearen Erregelamendu Orokorra onartu zen.

Nolanahi ere, kontratua Estatuko eta Europar Batasunaren araudien pean izango da datu pertsonalen babesari dagokionez.

34. DATU PERTSONALEN BABESA.

Datu pertsonalen tratamenduaren arduraduna da GIPUZKOAKO URAK, S.A (IFZ: A-20471462), helbide eta email hauek dituena: Portuetxe kalea, 16 (Blanca Vinuesa eraikina) 1. - 20018 - Donostia/San Sebastián eta lopd@gipuzkoakour.eus

Zure datuak tratatzen ditugu kontratatzailearen profilean izena eman duten pertsonen zerrenda kudeatzeko, hain zuzen ere Gipuzkoako Urak, SA sozietateak enpresa adjudikatzaile moduan irekitako kontratazio espedienteetan parte hartzeko asmoz inskribatutakoen zerrenda kudeatzeko, eta enpresa lizitatzaileek aurkeztutako proposamenetan sartutako pertsonen datuak kudeatzeko, lege betebeharrekin konplitze aldera (datuen babeserako Erregelamendu Orokorreko 6.1 c artikulua); zehatzago esanda, sektore publikoko kontratuei buruzko 9/2017 Legeko eta otsailaren 4ko 3/2020 Errege Lege Dekretuko betebeharrekin. Errege lege dekretu horren bidez, presako neurriak onartu ziren kontratazio publikoaren inguruko Europar Batasuneko hainbat zuzentarauren transposizioa egiteko Espainiako ordenamendu juridikora.

Emandako datu pertsonalak solil-soilik komunikatuko zaizkie tratamendu honen arloan aplikatu behar diren legez ezarritako erakundeei, eta ez da datuen nazioarteko transferentziarik egingo.

Datu pertsonalak dituzten lizitazio eta kontratazio espedienteak gorde egingo dira harik eta adjudikazio prozesuak eta horietatik eratorritako jarduketak amaitzen diren arte; gero, blokeatu egingo dira, eta blokeatuta egongo dira izan litezkeen erreklamazioen erabilerari edo aplikatu beharreko tributu legeriakoei buruzko preskripzioei dagokien denboran. Datu blokeatuak eskuratzea mugatuta egongo da, baimendutako pertsonek bakarrik eskuratu ahal izango dituzte.

Edonork du eskubidea egiaztatzeko GIPUZKOAKO URAK, SA sozietatea norberari dagozkion datu pertsonalak tratatzen ari den eta bere datu pertsonaletara sartzeko. Eskubidea du, halaber, datu okerrak zuzentzeko eskatzeko edo, bestela, ezabatzeko eskatzeko, besteak beste beharrezkoak ez direlako jaso ziren helburuetarako.

Zirkunstantzia jakin batzuetan, pertsona interesdunek beren datuen tratamendua mugatzeko eska dezakete eta, hala eginez gero, erreklamazioak erabili edo defendatzeko bakarrik gordeko dira ditugun datuak.

Zirkunstantzia jakin batzuetan eta beren egoera partikularrarekin zerikusia duten arrazoiengatik, pertsona interesdunek beren datuen tratamenduaren aurka egin dezakete. Halakoetan, GIPUZKOAKO URAK, SA sozietateak datuak tratatzeari utziko

AENOR GESTIÓN AMBIENTAL ISO 14001 | AENOR GESTIÓN DE LA CALIDAD ISO 9001 | AENOR SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO ISO 45001

dio, nola eta premiazko arrazoi legitimorik edo aurkez edo defenda litezkeen erreklamaziorik ez dagoen.

Pertsona interesdunek eramangarritasunerako eskubidea izango dute, esan nahi baita, eskubidea izango dute GIPUZKOAKO URAK, SA sozietateari helarazitako datu pertsonalak erabilera orokorra eta irakurketa mekanikoa duen formatu egituratu batean jasotzeko, beren kabuz deskargatzeko edo GIPUZKOAKO URAK, SA sozietateak beste entitate bati bidaltzeko.

Pertsona interesdunak bere eskubideak erabil ditzake. Horretarako, eskaera bidali behar du *supra* adierazitako posta helbidera edo helbide elektronikora. Eskaera egiteko inprimaki eredua du gure web orriko pribatutasun gunean: www.gipuzkoakour.eus.

Pertsona interesdunari iruditzen bazaio bere eskubideak behar bezala artatuak ez direla izan, eskubidea du erreklamazioa aurkezteko datuen babeserako agentzia eskudunari.

Datuak tratatzerakoan, konfidentzialtasuna eta neurri tekniko eta antolamentuzko egokiak aplikatuko dira, datuak aldatu, galdu eta baimenik gabe tratatu ez daitezen eta inor baimenik gabe datuetara sartu ez dadin.

I-. Eranskina - Erantzukizunpeko adierazpena.

[…] and./jn. (NAN: […] eta helbidea […]), bere izenean edo […]ren izenean, hau betez: […], (helbidea […] eta NAN edo IFZ: […]), gaitasun juridiko eta jarduteko osoak izanik eta […]ren lizitazioaren jakitun egonik, hau da egiten duen

ADIERAZPENA

Lehena. – Eskaintza hau aurkezten duen egunean guztiz betetzen dituela Gipuzkoako Urak, SA sozietatearekin kontratatzeko legeriak xedatzen dituen baldintzak eta baldintza ekonomiko-administratibo partikularren Agiriak eskatzen dituen baldintzak.

Bigarrena. - Eskaintza hau aurkezten duen egunean behar diren baimen guztiak dituela kontratuaren xede den jardueran jarduteko.

Hirugarrena. - Eskaintza hau aurkezten duen egunean ez dagoela azaroaren 8ko 9/2017 Legeko 71. artikuluak kontratatzeko xedatzen dituen debekua izateko kausaren batean. Legeak sektore publikoko kontratuak arautzen ditu eta Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2014ko otsailaren 26ko 2014/23/UE eta 2014/24/UE zuzentarauen transposizioa egin zuen espainiar ordenamendu juridikora.

Laugarrena. - (*atzerriko enpresa izanez gero).* Espainiako edozein ordenatako epaitegien eta auzitegien jurisdikzioaren mende jartzen dela, kontratutik zuzenean edo zeharka sortutako gorabehera guztietarako, eta, kasua suertatuko balitz, lizitatzaileari legokiokeen atzerriko jurisdikzio foruari uko egingo liokeela.

Bosgarrena. – Espresuki onartzen duela entitate kontratatzaileak gardentasun instituzionala aplikatzea obra guztiz lizitatu, adjudikatu eta, esleipendun izanez gero, egikaritu eta amaitzen den arteko prozesuari lotu dakizkiokeen datuei. izitazio, adjudikazio eta, esleipendun izanez gero, egikaritze prozesuak hasten direnetik amaitzen diren arte sortutako datu guztiei.

Seigarrena. – Ondorengo bitarteko hau lehenesten duela entitate kontratatzaileak lizitazio hau dela-eta bidal lezakeen edozein jakinarazpen jasotzeko:

- Posta elektronikoa: ……..

[…..…]n, […….…..……](e)ko […..]ren [.…](e)(a)n.

[Sinadura]

II-. Eranskina - Abal eredua.

[…] entitateak (kreditu erakundearen edo elkar bermatzeko sozietatearen izena), (IFZ: […] eta helbidea […]) (jakinarazpen eta errekerimenduetarako) eta, bere izenean, […] (ahalordedunen izenak eta abizenak), nahikoa ahalordearekin ekitaldi honetan entitatea behartzeko, agiri honen behealdeko ahalorde askietsien arabera, honi ABALA EMATEN DIO: […] (abalatuaren izena eta abizenak edo sozietate izena) (IFZ: […]), […]ren aurrean, […] euro, […] kontratutik sortutako betebeharrei erantzuteko.

Entitate abal emaileak adierazten du, bere erantzukizunpean, betetzen dituela administrazio publikoetako kontratuei buruzko Legearen Erregelamendu Orokorra onartu zuen urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuko 56.2 artikuluak xedatzen dituen eskakizunak. Abal hau solidarioki ematen da obligaziodun nagusiarekiko, espresuki uko eginez eskusio eta zatiketa onurari eta […]ren lehenengo errekerimendua ordainduko duela aginduz.

Abala indarrean egongo da harik eta GIPUZKOAKO URAK, SA sozietateak ezerezteko edo itzultzeko agintzen duen arte.

[…..…]n, [……..…..…….](e)ko […..]ren [..…](e)(a)n

[Sinadura]

III-. Eranskina – Kauzio seguruko ziurtagiriaren eredua.

Ziurtagiri-zk.: […]

[…] entitateak (aurrerantzean, aseguratzailea), (helbidea: […] eta IFZ: NIF […]), […] behar bezala ordezkatua (ahalordedunen izenak eta abizenak), nahikoa ahalordearekin ekitaldi honetan entitatea behartzeko, agiri honen behealdeko ahalorde askietsien arabera,

ASEGURATZEN DIO
[…]ri (NAN […]), aseguru hartzaile gisa, […]ren aurrean (aurrerantzea, aseguratua), […] euro arte, aintzat hartuz sektore publikoko kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legeko 107 artikuluak, legea garatzen duen araudiak eta […] kontratua gobernatzen duen baldintza administratibo partikularren Agiriak xedatzen dituen terminoak eta baldintzak, behin betiko berme gisa, […] kontratutik sortutako betebeharrei erantzuteko.

Aseguratuak adierazten du, bere erantzukizunpean, administrazio publikoetako kontratuei buruzko Legearen Erregelamendu Orokorra onartu zuen urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuko 57.1 artikuluak xedatzen dituen eskakizunak. Prima ez ordaintzeak —bakarra izan, lehenbizikoa izan edo ondorengoak izan— ez dio aseguratzaileari eskubiderik emango kontratua azkentzeko; asegurua ez da azkenduko, aseguruaren babesa ez da etengo, eta aseguratzailea ez da aske geratuko bermea ordaintzeko betebeharretik, berak ordaindu behar badu bermea.

Aseguratzaileak ezingo ditu baliatu asegurudunaren kontra aseguru-hartzailearen kontra legozkiokeen salbuespenak.

Aseguratzaileak bere gain hartzen du aseguratuari kalte-ordainak ordaintzeko konpromisoa lehenengo errekerimenduan.

Kauzio seguru hau indarrean egongo da harik eta GIPUZKOAKO URAK, SA sozietateak ezerezteko edo itzultzeko agintzen duen arte.

[…]n, […](e)ko […]ren […](e)(a)n.

[Sinadura]

Aseguratzailea

PLIEGO DE CONDICIONES ECONÓMICO – ADMINISTRATIVAS PARTICULARES PARA LA CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DEL PROYECTO

RENOVACIÓN DE LA RED DE ABASTECIMIENTO BAJADA URTIA-TRAMO DEPOSITO - ELGOIBAR

ELGOIBAR

1. OBJETO DEL CONTRATO

El proyecto recoge las actuaciones necesarias para la instalación de la renovación de un tramo de conducción de abastecimiento y el interior del cuarto de bombas en la zona de Elgoibar. Para ello, se procederá con la sustitución de un tramo deteriorado de aproximadamente 110 ml de tubería de fibrocemento de Ø150mm que alimenta el depósito de Urtia, con el objetivo de mejorar la calidad del servicio de la red.

2. DOCUMENTACIÓN

1. DOCUMENTOS CONTRACTUALES

Resultan de carácter contractual los siguientes documentos que obran en el proyecto:

Pliego de condiciones económico-administrativas
Pliego de prescripciones técnicas
*1_MEMORIA_*
ANEJO 1 EBSyS
ANEJO 2_SSAA
ANEJO 3 _EGR
2_PLANOS
3_PPTP

AT 2020 - 8 ARG Eusk.pdf
RT 2020 - EDIC 8ª cast.pdf
4_PRESUPUESTO
Base_Precios_GUK

2. CONDICIONES ESPECIALES DE CONTRATO

G. Sobre HOMOLOGACIÓN y CONVENIOS:

Antes de la adjudicación definitiva se deberá proceder a la homologación del contratista como tal conforme a los criterios de Gipuzkoako Urak, S.A. (en adelante GUSA), con formalización de carta de compromiso sobre:

- **FORMACION del PERSONAL.**
- Cumplimiento del vigente **CONVENIO COLECTIVO de la CONSTRUCCION y OBRAS PUBLICAS de Gipuzkoa** o del convenio de empresa que haya indicado el adjudicatario en caso de que mejore las condiciones del referido convenio de Gipuzkoa.
- **TRANSPARENCIA INSTITUCIONAL** a todos los datos derivados asociables al proceso de licitación, adjudicación y ejecución total de la obra hasta su finalización.

H. Sobre ABONOS:

Las unidades de obra se abonarán de conformidad con las mediciones formalizadas al respecto una vez ejecutadas en su totalidad, y de conformidad con el precio de adjudicación.

Para conceptos de unidad no previstas en proyecto y si procediese, se aplicarán las existentes en la **«base de precios» adjunta al presente pliego** con la baja de adjudicación licitada, en caso contrario y para IMPREVISTOS y NUEVOS CONCEPTOS se procederá a su determinación de manera contradictoria y negociada previo a su ejecución.

El abono se hará por certificaciones parciales mensuales de obra ejecutada. La última certificación mensual será aprobada una vez que el contratista aporte la totalidad de la documentación exigida en la Cláusula 28 del presente Pliego.

I. Sobre PLAZOS:

Las obras se iniciarán 30 días naturales posteriores a la comunicación de la adjudicación, y terminarán dentro del plazo de ejecución acordado en oferta. El incumplimiento de plazo será objeto de penalización económica, y objeto de su consideración en posteriores adjudicaciones.

J. Sobre SEGURIDAD y SALUD LABORAL:

Se deberá observar el cumplimiento de las medidas observadas en el Plan de Seguridad y NORMATIVA de aplicación correspondiente, y en particular lo referenciado en:

- el CHECK-LIST de seguimiento de cada obra. (con penalización económica por incumplimiento de objetivos)
- la aplicabilidad de KOORDINATU al personal ejecutor de la obra.

K. Sobre IGUALDAD DE LA MUJER Y EL HOMBRE:

El contratista deberá cumplir los principios y obligaciones establecidos en el Decreto Legislativo 1/2023, de 16 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley para la Igualdad de Mujeres y Hombres y Vidas Libres de Violencia Machista contra las Mujeres; y en la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres.

L. Sobre GESTIÓN de RESIDUOS:

Se deberá observar el cumplimiento de las medidas observadas en la NORMATIVA de aplicación correspondiente, y en particular lo referenciado en:

- el CHECK-LIST de seguimiento de cada obra.

La firma del presente contrato implica la conformidad y aceptación por el Adjudicatario de sus Condiciones y del resto de documentos que lo acompañan.

3. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN Y VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

El presupuesto base de licitación de las obras asciende a la cantidad de **136.651,99** €. En el mencionado precio, se entienden contemplados todos los conceptos INCLUIDO el Impuesto sobre el Valor Añadido.

Para la determinación del referido presupuesto base de licitación, así como cada precio unitario indicado en el Presupuesto, se han tenido en cuenta los siguientes costes indirectos y otros eventuales gastos:

- Costes indirectos: 5%.
- Gastos generales: 13%.
- Beneficio industrial: 6%.
- IVA: 21%.

El valor estimado del contrato asciende a 112.935,53 euros (IVA excluido), calculado en la forma y a los efectos previstos en el artículo 101 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante, LCSP).

4. CAPACIDAD ECONÓMICA SUFICIENTE

Gipuzkoako Urak dispone de capacidad económica suficiente para asumir el gasto correspondiente.

5. PROCEDIMIENTO Y FORMA DE ADJUDICACIÓN

El contrato se adjudicará mediante procedimiento abierto simplificado, al licitador que presente la oferta que suponga una mejor relación calidad – precio de acuerdo con los criterios de valoración de ofertas previstos en el presente Pliego.

6. PLAZO DE EJECUCIÓN

Se fija como plazo total de ejecución de las obras de **6** SEMANAS.

El plazo comenzará a contar a partir del día que se fije en el Acta de comprobación del replanteo.

7. PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES

Cada licitador no podrá presentar más de una proposición. Tampoco podrá figurar en más de una unión temporal. La infracción de estas normas dará lugar a la inadmisión de todas las proposiciones por él suscritas y asimismo de las que forme parte.

Podrán presentar ofertas en la licitación relativa al contrato y en la forma que se especifica más adelante, las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar y acrediten su solvencia económica, financiera, técnica y profesional, y no estén incursos en ninguna de las prohibiciones para contratar con la Administración establecidas en el artículo 71 de la LCSP.

La presentación de proposiciones presume la aceptación, sin salvedad ni reserva alguna, por el licitador de las cláusulas de este Pliego y del resto de documentos contractuales y la declaración responsable de la exactitud de los datos presentados y de que reúne todas y cada una de las condiciones exigidas para la contratación de la obra.

8. LUGAR, PLAZO Y FORMA DE PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS

- **LUGAR DE PRESENTACIÓN**

La propuesta deberá presentarse a través de la web, en https://licitaciones.gipuzkoakour.eus/Identity/Account/Login una vez obtenidas las claves de acceso.

En el caso de carecer de las mismas se podrán solicitar en https://licitaciones.gipuzkoakour.eus/Obras/Publicadas al pinchar en el botón “Solicitar documentación”.

Sobre Único: "DOCUMENTACIÓN RELATIVA AL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS PREVIOS Y A CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE LA UTILIZACIÓN DE FÓRMULAS”

Los licitadores deberán presentar la siguiente documentación:

1. Documentación relativa al cumplimiento de los requisitos previos (Sobre A).

- Declaración responsable que se ajustará al modelo que se incorpora al presente Pliego como **Anexo I**.

- Los empresarios que deseen concurrir integrados en una unión temporal deberán indicar los nombres y circunstancias de los que la constituyan y la participación de cada uno, así como que asumen el compromiso de constituirse formalmente en unión temporal en caso de resultar adjudicatarios. Los empresarios que deseen concurrir integrados en una unión temporal quedarán obligados solidariamente y deberán nombrar un representante o apoderado único de la unión con poderes bastantes para ejercitar los derechos y cumplir las obligaciones que del contrato se deriven hasta la extinción del mismo, sin perjuicio

de la existencia de poderes mancomunados que puedan otorgar para cobros y pagos de cuantía significativa.

- Las empresas extranjeras deberán presentar declaración expresa de someterse a la jurisdicción de los juzgados y tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponder al licitador.

- Una dirección de correo electrónico del licitador en la que GUSA pueda efectuar las notificaciones y comunicaciones al licitador. Se adjunta modelo en **Anexo I**.

2. Documentación relativa a criterios evaluables mediante la utilización de fórmulas (Sobre C).

Los licitadores deberán presentar la documentación relativa a criterios evaluables a través de la web, en https://licitaciones.gipuzkoakour.eus/Identity/Account/Login

La propuesta económica no podrá ser superior al presupuesto base de licitación.

- **CAPACIDAD DE OBRAR Y SOLVENCIA**

Podrán contratar con la entidad contratante las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar, no estén incursas en alguna prohibición de contratar y acrediten su solvencia.

Los licitadores deberán contar, asimismo, con la habilitación empresarial o profesional que, en su caso, sea exigible para la ejecución de las obras que constituyen el objeto del contrato.

Los licitadores **deberán estar inscritos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o en el Registro Oficial de Contratistas de la Comunidad Autónoma de Euskadi,** en la fecha final de presentación de ofertas. A estos efectos, también se considerará admisible la proposición del licitador que acredite haber presentado la solicitud de inscripción en el correspondiente Registro junto con la documentación preceptiva para ello, siempre que tal solicitud sea de fecha anterior a la fecha final de presentación de las ofertas.

Las personas jurídicas sólo podrán ser adjudicatarias del contrato cuando las prestaciones de éste estén comprendidas dentro de los fines, objeto o ámbito de actividad que, a tenor de sus Estatutos o reglas fundacionales, les sean propios.

Tendrán capacidad para contratar con la entidad contratante, en todo caso, las empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea o de los Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo que, con arreglo a la legislación del Estado en que estén establecidas, se encuentren habilitadas para realizar la prestación de que se trate, siendo de aplicación lo previsto en el artículo 67 de la LCSP.

Cuando la legislación del Estado en que se encuentren establecidas estas empresas exija una autorización especial o la pertenencia a una determinada organización para poder realizar en él la prestación de que se trate, deberán acreditar que cumplen dicho requisito.

Sin perjuicio de la aplicación de las obligaciones de España derivadas de acuerdos internacionales, las personas físicas o jurídicas de Estados no pertenecientes a la Unión Europea o de Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo deberán justificar mediante informe que el Estado de procedencia de la empresa extranjera admite a su vez la participación de empresas españolas en la contratación con los entes del sector público asimilables a los enumerados en el artículo 3 de la LCSP, en forma sustancialmente análoga. Dicho informe será elaborado por la correspondiente Oficina Económica y Comercial de España en el exterior y se acompañará a la documentación que se presente.

Podrán contratar con la entidad contratante las uniones de empresarios que se constituyan temporalmente al efecto, sin que sea necesaria la formalización de las mismas en escritura pública hasta que se haya efectuado la adjudicación del contrato a su favor, siendo de aplicación lo previsto en el artículo 69 de la LCSP.

No se podrá suscribir ninguna propuesta en unión temporal de empresas, si lo ha hecho individualmente, ni podrá figurar en más de una unión temporal de empresas. La contravención de este principio dará lugar a la desestimación de todas las ofertas por él presentadas.

En todo caso, será requisito básico para la acumulación de las características de cada uno de los integrantes en la unión temporal de empresas y en concreto para su clasificación, que todas las empresas que concurran a la licitación del contrato hayan obtenido previamente clasificación como empresas de obras, salvo cuando se trate de

empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea y de Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo, en cuyo caso para la valoración de su solvencia concreta respecto de la unión temporal, se estará a lo dispuesto en el artículo 69.5 de la LCSP.

La duración de la unión temporal de empresas será coincidente, al menos, con la del contrato hasta su extinción.

Solvencia económica y financiera y técnica o profesional

Los licitadores deberán estar en posesión de las siguientes condiciones mínimas de solvencia:

- El licitador deberá acreditar la experiencia en obras similares con la presentación de un mínimo de dos referencias de obras realizadas en los últimos 5 años de abastecimiento y/o saneamiento por un importe igual o superior en ejecución material al resultante de multiplicar por 0.5 el Presupuesto Base de Licitación.
- Los licitadores podrán acreditar alternativamente la solvencia exigida en el párrafo anterior, mediante aportación de la siguiente clasificación: GRUPO E: OBRAS HIDRAÚLICAS, SUBGRUPO 1 y Categoría correspondiente como mínimo al valor estimado del contrato.

- **PLAZO DE PRESENTACION DE OFERTAS**

Modo de presentación: Las ofertas se presentarán utilizando medios electrónicos, a través del perfil de contratante de GUSA: https://licitaciones.gipuzkoakour.eus/Obras/Publicadas

Plazo de presentación: Hasta 18 de marzo de 2026 a las 11:00

.

9. APERTURA DE PROPOSICIONES Y CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

GUSA calificará previamente la documentación relativa al cumplimiento de los requisitos previos contenida en el Sobre “Único”, presentada en tiempo y forma. Si observare defectos subsanables en la documentación presentada, la entidad contratante dará un plazo de tres días naturales al licitador para que los corrija.

A continuación, procederá a efectuar el estudio y valoración de la oferta evaluable a través de criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas, ordenándolas de manera decreciente (la mejor oferta en primer lugar), según los siguientes criterios de adjudicación:

- **Proposición económica: hasta un máximo de 95 puntos.**

  Los puntos correspondientes a la oferta económica se valorarán aplicando la siguiente fórmula:

$$P = 95 \times \frac{\text{oferta mínima}}{\text{oferta licitador}}$$

  Dónde:
  P= Puntuación obtenida por el licitador que se valora.
  Oferta mínima = importe de la oferta más baja admitida (IVA excluido).
  Oferta licitador = importe de la oferta económica que se valora (IVA excluido).

  Cuando se identifique una proposición que pueda ser considerada desproporcionada o anormal, deberá darse audiencia al/a los licitadores que la haya/n presentado para que justifique/n la valoración de la oferta y precise/n las condiciones de la misma.

  A dichos efectos, podrá ser considerada desproporcionada o anormal aquella oferta que sea inferior en 20 unidades porcentuales o más a la media aritmética de las ofertas presentadas.

  En todo caso el órgano de contratación rechazará las ofertas si comprueba que son anormalmente bajas porque vulneran la normativa sobre subcontratación o no cumplen las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral, nacional o internacional, incluyendo el incumplimiento de los convenios colectivos sectoriales vigentes.

- **Criterio en materia de igualdad: hasta un máximo de 5 puntos**

Se valorará con 5 puntos el compromiso de que los medios humanos que vayan a ejecutar el contrato hayan recibido durante los últimos 12 meses o vayan a recibir durante la ejecución del mismo una formación en materia de igualdad de, al menos, 2 horas.

A efectos de verificar, en su caso, el cumplimiento de dicho compromiso, el contratista deberá presentar durante la ejecución del contrato, el certificado expedido por la empresa o persona formadora, indicativo de titulación de la propia formadora, así como de contenidos, duración y relación nominal de personas asistentes (aplicándose, en caso contrario, una penalización de una cantidad equivalente al 2% del importe de adjudicación en los términos señalados en la Cláusula 23 del presente Pliego).

Los Técnicos de GUSA evaluarán las proposiciones según los criterios de adjudicación establecidos en la presente Cláusula 9 y elevarán la propuesta de adjudicación motivada al Órgano de Contratación.

10. ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO

Una vez aceptada la propuesta por el Órgano de Contratación, la entidad contratante requerirá al licitador que hubiere presentado la mejor oferta para que, dentro del plazo de siete días hábiles, a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, presente la siguiente documentación:

10.1 Documentación justificativa de cumplir, en la fecha final de presentación de ofertas, todas las condiciones establecidas legalmente para contratar con la entidad contratante, y todos los requisitos de capacidad, solvencia y ausencia de prohibiciones de contratar exigidos en la Cláusula 8.2 del presente Pliego, en la forma indicada a continuación.

En el supuesto de que la propuesta se hubiera formulado por empresarios que pretenden concurrir integrados en una unión temporal, la referida documentación debe referirse a la totalidad de las empresas que la han de integrar.

- Copia del certificado vigente de inscripción en la fecha final de presentación de ofertas en el Registro Oficial de Contratistas de la Comunidad Autónoma de Euskadi o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado expedido por órgano encargado del mismo. El certificado de inscripción deberá acompañarse de una declaración responsable firmada por el licitador en virtud de la cual manifieste que las circunstancias reflejadas en el documento no han variado.

En caso de que dicho certificado sea accesible de modo gratuito para el Órgano de Contratación, el licitador no estará obligado a presentar la referida copia del certificado de lo que se advertirá en el requerimiento correspondiente.
En su defecto, copia del acuse de recibo de la solicitud de inscripción emitido por el correspondiente Registro y una declaración responsable de haber aportado la documentación preceptiva y de no haber recibido requerimiento de subsanación.

- Documentos acreditativos de la personalidad y capacidad de obrar del licitador y, en su caso, de su representación, para el caso de que dicha acreditación no resulte del certificado indicado en el punto anterior.
    - La capacidad de obrar de los empresarios que fuesen personas jurídicas se acreditará mediante la escritura o documento de constitución, los Estatutos o el acto fundacional, en los que consten las normas por las que se regula su actividad, debidamente inscritos, en su caso, en el Registro Público que corresponda, según el tipo de persona jurídica de que se trate.
    - La capacidad de obrar de los empresarios no españoles que sean nacionales de Estados miembros de la Unión Europea se acreditará por su inscripción en el Registro procedente de acuerdo con la legislación del Estado donde estén establecidos, o mediante la presentación de una declaración jurada o un certificado, de acuerdo con las disposiciones comunitarias de aplicación.
    - La capacidad de obrar de los restantes empresarios extranjeros se acreditará mediante informe de la Misión Diplomática Permanente de España en el Estado correspondiente o de la Oficina Consular en cuyo ámbito territorial radique el domicilio de la empresa. Mediante dicho informe deberán justificar que el Estado de procedencia de la empresa extranjera admite a su vez la participación de empresas españolas en la contratación con la Administración y con los entes, organismos o entidades del sector público asimilables a los enumerados en el artículo 3 de la LCSP, en forma sustancialmente análoga.
    - La capacidad de obrar de los empresarios que fuesen personas físicas se acreditará mediante la presentación del Documento Nacional de Identidad, o equivalente de su Estado respectivo.
    - Los que comparezcan o firmen proposiciones en nombre de otro, presentarán copia del Documento Nacional de Identidad, así como poder bastante al efecto. Si la empresa fuere persona jurídica, el poder deberá figurar inscrito en el Registro Mercantil, cuando así se exija conforme a lo previsto en el artículo 94 del Reglamento del Registro Mercantil o, en su caso, en el Registro Público que corresponda según el tipo de persona jurídica de que se trate.

- Documentación acreditativa de la solvencia económica y financiera y técnica o profesional o, en su caso, de la clasificación exigida en la Cláusula 12 del presente Pliego, en caso de que dicha información no resulte del Registro de Licitadores.
    - Solvencia técnica o profesional. Se acreditará por medio de una relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, avalada por certificados de buena ejecución; estos certificados indicarán el importe las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término.
    - Clasificación. En su caso, la clasificación se acreditará por medio de certificación expedida por órgano competente, acompañada de una declaración responsable de licitador de su vigencia y de que las circunstancias reflejadas en la correspondiente certificación no han experimentado variación. Esta manifestación deberá reiterarse, en caso de resultar adjudicatario, en el documento en que se formalice el contrato. La certificación deberá acreditar que el licitador está clasificado en el grupo y subgrupo especificados, en categoría igual o superior a la mencionada.

- Testimonio judicial o certificación administrativa de no estar incurso el licitador en ninguna de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la LCSP, en caso de que dicha información no resulte del Registro de Licitadores.
  Cuando dicho documento no pueda ser expedido por la autoridad competente, podrá ser sustituido por una declaración responsable otorgada ante una autoridad administrativa, notario público u organismo profesional cualificado.

10.2 Justificante acreditativo de haber constituido la garantía definitiva prevista, en su caso, en la Cláusula 11 del presente Pliego.

La entidad contratante se reserva el derecho a realizar las labores de comprobación que considere oportunas o de exigir cuanta documentación adicional entienda necesaria con la finalidad de comprobar la veracidad de la información aportada por los licitadores.

Si observare defectos subsanables en la documentación presentada, la entidad contratante podrá dar un plazo de tres días naturales al licitador para que los corrija.

De no cumplimentarse adecuadamente el requerimiento de documentación en el plazo señalado o la documentación presentada adoleciera de defectos u omisiones no subsanables, se entenderá que el licitador ha retirado su oferta, procediéndose a exigirle el importe del 3 por ciento del presupuesto base de licitación (IVA excluido), en

concepto de penalización, y a recabar la misma documentación del licitador siguiente, por el orden en que hayan quedado clasificadas las ofertas.

El Órgano de Contratación adjudicará el contrato dentro de los cinco días hábiles siguientes a la recepción de la referida documentación y en el plazo máximo de dos meses a contar desde la apertura de las proposiciones.

La adjudicación se acordará por el Órgano de Contratación en resolución motivada y será notificada a los candidatos y licitadores, a través del medio para la recepción de notificaciones designado por los mismos, debiendo ser publicada en el perfil de contratante de la entidad contratante en el plazo de 15 días naturales.

10.3 Indicación del convenio colectivo que será de aplicación a los trabajadores, propios o de empresas subcontratadas, que realicen la actividad objeto del contrato.

11. CONSTITUCIÓN DE LA GARANTIA

Para aquellas obras cuyo valor estimado supere los 40.000 € quienes presente la mejor oferta deberán acreditar, en el plazo de 7 días hábiles a contar desde el requerimiento realizado al efecto, la constitución de una garantía por el importe del 5% del importe de adjudicación, IVA excluido.

Dicha garantía deberá constituirse por alguno de los medios siguientes:

- En efectivo o en valores de Deuda Pública, con sujeción, en cada caso, a las condiciones reglamentariamente establecidas. El efectivo, y los certificados de inmovilización de los valores anotados se depositarán en la Tesorería de la Sociedad.
- Mediante aval prestado, en la forma y condiciones reglamentarias, por alguno de los bancos, cajas de ahorro, cooperativas de crédito, establecimientos financieros de crédito y sociedades de garantía recíproca autorizados para operar en España. Se adjunta modelo en el anexo II de este Pliego.
- Por contrato de seguro de caución celebrado en la forma y condiciones que reglamentariamente se establezcan, con Entidad aseguradora autorizada para operar en el ramo de caución. Se adjunta modelo en el anexo III de este Pliego.

En el caso de uniones temporales de empresarios, las garantías podrán constituirse por una o varias de las empresas participantes, siempre que en conjunto se alcance la cuantía requerida y garantice solidariamente a todos los integrantes de la unión temporal.

A las garantías prestadas por las personas o entidades distintas del contratista que presten garantías a favor de éste se les aplicará el régimen regulado en el artículo 112 de la LCSP.

12. FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO

El contrato se formalizará en documento privado. La formalización se efectuará dentro del plazo máximo de quince días hábiles siguientes a aquél en que se realice la notificación de la adjudicación a los licitadores y candidatos.

.

Simultáneamente a la firma del contrato, deberá ser firmado por el adjudicatario el Pliego de Prescripciones Técnicas y/o Proyecto, así como toda la documentación contractual, si existiera, que formará parte integrante del mismo.

13. OBLIGACIONES EN MATERIA DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN

- Además de las obligaciones previstas en la normativa aplicable, antes de que comiencen los trabajos, la persona física o jurídica que ejecute la obra estará obligada a presentar a la propiedad de la misma un plan que refleje cómo llevará a cabo las obligaciones que le incumban en relación con los residuos de construcción y demolición que se vayan a producir en la obra, en particular las recogidas en el artículo 4.1. y en el artículo 5 del Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.
- El plan, una vez aprobado por la dirección facultativa y aceptado por la propiedad, pasará a formar parte de los documentos contractuales de la obra.
- El incumplimiento de estas obligaciones dará lugar a la imposición de la penalidad prevista en el artículo 192 del LCSP, por ejecución defectuosa de la prestación objeto del contrato.

- La penalidad será conforme a la gravedad del incumplimiento, de acuerdo con un criterio de proporcionalidad.

14. SEGURIDAD DE LA INFORMACIÓN

El adjudicatario recibirá y se comprometerá a cumplir la Política de Seguridad de la Información de Gipuzkoako Urak. Se guiará por los principios en ella descritos y realizará sus funciones de acuerdo con las normativas, procedimientos e instrucciones del SGSI de Gipuzkoako Urak que le sean de aplicación en el desempeño de sus funciones o prestación de servicio. De igual manera, se compromete a implementar las medidas de seguridad, sobre los sistemas de información, exigidas por Gipuzkoako Urak y a comunicar cualquier incidente de seguridad que detecte o del cual sospeche por medio del Helpdesk de Gipuzkoako Urak, mediante la dirección de correo zibersegurtasunarenintzidentzia@gipuzkoakour.eus o en el teléfono 943 002222.

15. CONDICIONES PARA LA IGUALDAD DE LA MUJER Y EL HOMBRE

El contratista garantizará que en la ejecución del contrato la documentación, publicidad, imagen o materiales se realice un uso no sexista del lenguaje, y se evite cualquier imagen discriminatoria de las mujeres o estereotipos sexistas y se fomente una imagen con valores de igualdad, presencia equilibrada, diversidad, corresponsabilidad, y pluralidad de roles e identidades de género.

El contratista deberá cumplir los principios y obligaciones establecidos en el Decreto Legislativo 1/2023, de 16 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley para la Igualdad de Mujeres y Hombres y Vidas Libres de Violencia Machista contra las Mujeres; y en la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres.

La empresa contratista con más de 50 trabajadores, deberán justificar que dispone de un Plan para la Igualdad de mujeres y hombres con el contenido previsto en la Ley 3/2007, de 22 de marzo, para la Igualdad Efectiva de Hombres y Mujeres.

16. ELABORACIÓN DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD

En aplicación del estudio de seguridad y salud, o en su caso, del estudio básico que obra en el Proyecto, la empresa adjudicataria en el plazo de diez días hábiles contados a partir del siguiente al de la publicación de la adjudicación en el perfil del contratante del órgano de contratación, elaborará un plan de seguridad y salud en el

trabajo en el que se analicen, estudien, desarrollen y complementen las previsiones contenidas en el estudio de seguridad y salud o estudio básico en función de su propio sistema de ejecución de obra. En dicho plan se incluirán, en su caso las propuestas de medidas alternativas de prevención que el contratista proponga con la correspondiente justificación técnica, que no podrán implicar disminución de los niveles de protección previstos en el estudio o estudio básico del proyecto.

En el caso de planes de seguridad y salud elaborados en aplicación del estudio de seguridad y salud, las propuestas alternativas de prevención incluirán la valoración económica de las mismas, que no podrá implicar disminución del importe total, ni de los niveles de protección contenidos en el estudio. El plan de seguridad y salud elaborado por la empresa adjudicataria será aprobado por la sociedad, previo informe del coordinador en materia de seguridad y salud de las obras o de la Dirección Facultativa, cuando no sea necesaria la intervención del coordinador, antes del inicio de la obra.

El plan de seguridad y salud podrá ser modificado por el contratista en función del proceso de ejecución de la obra, de la evolución de los trabajos y de las posibles modificaciones que puedan surgir a lo largo de la obra, pero siempre con la aprobación expresa en los mismos términos establecidos en el párrafo anterior.

Quienes intervengan en la ejecución de la obra, así como las personas u órganos con responsabilidades en materia de prevención de las empresas intervinientes en la misma y los representantes de los trabajadores, podrán presentar por escrito y de forma razonada, las sugerencias y alternativas que estimen oportunas. A tal efecto, el plan de seguridad y salud estará en la obra a disposición permanente de los mismos, y de la dirección facultativa.

No podrá iniciarse la obra sin la previa aprobación del Plan de Seguridad y Salud por Gipuzkoako Urak.

17. RIESGO Y VENTURA

La ejecución del contrato se realizará a riesgo de ventura del Contratista y éste no tendrá derecho a indemnización por causa de pérdidas, averías o perjuicios ocasionados en las obras. Será de cuenta del contratista indemnizar todos los daños que se causen a terceros como consecuencia de las operaciones que requiera la ejecución de las obras.

18. SEGUROS

1.A.- Seguros de Responsabilidad Civil

La Adjudicataria será el único responsable de todas las pérdidas, daños, lesiones o molestias a personas, animales o cosas dentro o adyacentes al terreno, dentro o fuera de alguna excavación, edificio o estructura completa o parcialmente terminada, en o adyacentes a dicho lugar.

La Adjudicataria deberá disponer para la ejecución de los trabajos de un Seguro de Responsabilidad Civil que cubra la responsabilidad derivada de los daños y perjuicios causados a terceras personas y sus bienes como consecuencia de la ejecución de los trabajos objeto del contrato.

La vigencia de este seguro debe abarcar como mínimo la duración de los trabajos a ejecutar y periodo de mantenimiento conforme a plazos de ejecución y garantía ofertada por La Adjudicataria. En el caso de pólizas que sean anuales renovables se deberá certificar cada renovación del contrato de seguro hasta completar los plazos referidos que, en todo caso, tienen carácter de mínimos pudiendo ser ampliado por la Contratista conforme a su mejor interés.

Como garantías mínimas a contratar será las siguientes:

Explotación.

Daños a conducciones y colindantes.

Profesional de Técnicos en Nómina.

Accidente laboral de Personal Propio y/o de Subcontratistas. (Patronal/Cruzada)

Contaminación Accidental.

Trabajos terminados (por el periodo de garantía).

Defensa y Fianzas.

La actividad asegurada deberá corresponderse con los trabajos a efectuar para GIPUZKOAKO URAK debiéndose corroborar mediante certificado específico al efecto emitido por la Aseguradora y que deberá acreditar que la póliza se encuentra al corriente de pago, así como con una copia actualizada de las condiciones particulares, especiales y generales de la póliza. En el caso de que los trabajos a realizar impliquen la ejecución de “derribos y/o demoliciones”, “voladuras” y/o “afección a elementos estructurales preexistentes” deberán hacerse constar estas actividades como garantizadas de forma expresa en la póliza y certificado emitido al efecto.

El límite de indemnización por siniestro no podrá ser inferior a mínimo 1.500.000€ con un sublímite por víctima en accidente laboral de al menos 600.000€. Las reclamaciones por daños personales derivados de accidentes no laborales no deben disponer de sublímite alguno.

Dicha póliza deberá recoger expresamente para los trabajos objeto del presente contrato, el carácter de Asegurado Adicional sin perder su condición de tercero de GIPUZKOAKO URAK, así como la inclusión de Asegurados Adicionales de los subcontratistas intervinientes.

1.B.- Seguro Todo Riesgo Construcción:

La Adjudicataria deberá disponer para la ejecución de los trabajos de un Seguro de Todo Riesgo Construcción con Suma Asegurada del Presupuesto de Contrata Sin IVA de las obras, que incluirá como Asegurados a GIPUZKOAKO URAK, La Adjudicataria, los diferentes subcontratistas intervinientes, así como a la Dirección Facultativa y Asistencias Técnicas y cuyo coste será asumido íntegramente por La Contratista.

La duración de la póliza se corresponderá con el plazo de ejecución de la obra más periodo de garantía, siendo prorrogable de ser necesario en función del avance de las obras.

Las coberturas contratadas serán las siguientes:

a) Daños derivados de los riesgos de incendio, rayo, explosión, robo, expoliación, impacto, impericia, negligencia, actos vandálicos y malintencionados, de los riesgos de la naturaleza y/o cualquier otro riesgo no denominado.

b) Garantías adicionales derivadas de:

- Consecuencias de Error de diseño.

- Propio Error de diseño.

- Gastos por horas extraordinarias, desescombrado, demolición, medidas adoptadas por la autoridad.

- Gastos de extinción, desescombro y demolición.

- Honorarios Profesionales.

- Daños a bienes preexistentes (sólo en obras de reforma o ampliación).

- Huelga, Motín y Conmoción Civil.
- Terrorismo.
- Equipos de obra.
- Prevención y disminución de pérdidas.
- Mantenimiento amplio (por el periodo de garantía).

1.C.- Riesgos Medioambientales o de Contaminación:

En aquellos casos en que así se requiera expresamente en el Pliego de Condiciones Particulares de las obras y trabajos objeto del expediente, la Adjudicataria deberá disponer de una póliza de seguro que garantice tanto su Responsabilidad Civil por Contaminación imputable en base al Código Civil, como la Responsabilidad Mediambiental por Daños a los Recursos Naturales imputable en base a la Legislación Mediambiental específica en vigor.

Esta póliza deberá contar con un límite mínimo de 1.500.000€ e incluir a GIPUZKOAKO URAK como Asegurado adicional sin perder su condición de tercero siéndole asimismo aplicable el resto de exigencias específicas contempladas en apartados precedentes.

1.D.- Cláusula común:

La Adjudicataria se obliga en base al presente contrato a comunicar a sus aseguradores cualquier incidencia o reclamación acaecida como consecuencia de los trabajos efectuados por esta o sus subcontratistas si así le es requerido por de GIPUZKOAKO URAK y a facilitar a GIPUZKOAKO URAK prueba fehaciente de dicha comunicación así como la referencia asignada al expediente por su Aseguradora, todo ello sin perjuicio de cuantas otras comunicaciones esté obligada a deba realizar en virtud de las cláusulas de sus pólizas de seguro.

Asimismo, La Adjudicataria deberá mantener en vigor y al corriente de pago todos aquellos seguros que, bien por exigencia legal, sectorial u otros motivos, deban ser de su obligatoria contratación. Así, citamos de forma enunciativa y no limitativa, los siguientes: seguros de circulación de vehículos, seguros de accidentes y/o vida.

Serán a cargo de la Adjudicataria los costes de los seguros de los transportes de materiales, de equipos y de herramientas, necesarios para cumplir el contrato, así

como de los daños a la maquinaria, equipos, medios de construcción, instalaciones provisionales de obra y bienes de cualquiera de los participantes, incluidos efectos personales. En consecuencia la Adjudicataria exonera expresamente y en su totalidad cualquier acción de responsabilidad contra GIPUZKOAKO URAK derivado de daños o pérdidas a dichos bienes.

La contratación de todos los seguros antes mencionados no limitará las obligaciones y responsabilidades asumidas por la Adjudicataria en virtud del resto de las estipulaciones contractuales.

Si la Adjudicataria no cumpliera sus obligaciones en orden a la contratación de los seguros expresados, subsistencia de los mismos y pago de las primas, lo realizará GIPUZKOAKO URAK por cuenta de aquél, quedando facultado en tal caso para compensar las cantidades empleadas en ello con cargo a las certificaciones de obra.

Antes de dar comienzo a la ejecución de las obras, la Adjudicataria remitirá copia de las pólizas suscritas, certificados de cobertura específicos para la obra y de los recibos acreditativos de estar al corriente del pago de las mismas a GIPUZKOAKO URAK.

Por tanto, la Adjudicataria se compromete a:

a) Cumplir íntegramente lo expuesto en el apartado de seguros.

b) Estar al corriente de pago de todas las primas que deba satisfacer de acuerdo con los términos de los seguros contratados. Emitir, si así lo solicita GIPUZKOAKO URAK, copias de las pólizas y de los recibos de todos los pagos y, en el caso de renovaciones, copias de los recibos y las condiciones de la renovación.

c) Cumplir con las condiciones y términos de las pólizas y tomar cualquier medida que esté a su alcance para evitar que la póliza sea inválida o que un siniestro no pudiera ser indemnizado debido al incumplimiento de las condiciones y términos estipulados en las pólizas.

d) Notificar bien por iniciativa propia en base a las exigencias de sus pólizas, bien porque así sea requerido por GIPUZKOAKO URAK, cualquier siniestro y actuar con la máxima diligencia para la resolución del siniestro y cobro de las indemnizaciones correspondientes al mismo.

En todo caso serán por cuenta del adjudicatario el importe de las franquicias de los distintos seguros, así como el importe de los siniestros en la cuantía que supere los límites que se establezcan en las distintas pólizas de seguro. Igualmente, serán por su

cuenta las indemnizaciones a terceros y daños en la obra no cubiertos en las mismas por el motivo que fuere.

Las obligaciones que se establecen para el contratista se sobreentienden extensivas a los subcontratistas por éste contratados, debiendo en consecuencia ser trasladadas por el contratista a todos ellos.

19. COMPROBACIÓN DEL REPLANTE DE LA OBRA

La comprobación del replanteo de las obras se realizará en un plazo no superior a una semana desde la firma de formalización del contrato, en los expedientes de tramitación ordinaria. No podrá iniciarse la obra sin que se haya extendido acta de comprobación de replanteo.

Cuando del resultado de la comprobación de replanteo se demuestre la idoneidad y viabilidad del proyecto, así como la posesión y disposición real de los terrenos a juicio del Director de las obras, y sin reserva por el contratista, se dará autorización para iniciarlas, haciéndose constar este extremo explícitamente en el acta que se extienda, de cuya autorización quedará notificado el contratista por el hecho de suscribirla, y empezando a contar el plazo de ejecución de las obras desde el día siguiente al de la firma del acta.

En caso contrario, cuando no resulten acreditadas las circunstancias a que se refiere el párrafo anterior o cuando el Técnico Facultativo entienda necesario la modificación de las obras proyectadas o el contratista haga presente reservas, se hará constar en el acta que queda suspendida la iniciación de las obras hasta que por el órgano que celebró el contrato adopte la resolución que estime oportuna dentro de las facultades otorgadas por la legislación en materia de contratación administrativa

20. PROGRAMA DE TRABAJO

El contratista estará obligado a presentar programa de trabajo en el plazo de quince días hábiles contados a partir del siguiente al de la publicación de la adjudicación. La sociedad resolverá sobre el programa de trabajo, pudiendo imponer la introducción de modificaciones o el cumplimiento de determinadas prescripciones siempre que no contravengan las cláusulas del contrato.

El programa de trabajo deberá incluir los siguientes datos:

- Ordenación en partes o clases de obra de las unidades que integran el proyecto, con expresión de las mediciones de éstas.
- Determinación de los medios necesarios, tales como personal, instalaciones, equipo y materiales, con expresión de sus rendimientos medios.
- Estimación en días de calendario de los plazos de ejecución de las diversas obras u operaciones preparatorias, equipo e instalaciones y de los de ejecución de las diversas partes o clases de obras.
- Valoración mensual y acumulada de la obra programada, sobre la base de las obras u operaciones preparatorias, equipos e instalaciones y partes o unidades de obra a precios unitarios.
- Diagrama de las diversas actividades o trabajos.

Dicho plan presentado por el adjudicatario será documento contractual a todos los efectos.

EJECUCIÓN DEL CONTRATO

21. DERECHOS Y OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO

Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a las cláusulas estipuladas en este Pliego, al proyecto que sirva de base al mismo, al programa de trabajo presentado por el contratista y conforme a las instrucciones que en interpretación de éste diera al contratista el redactor del mismo y, a su vez, Director de las obras, que serán de obligado cumplimiento, siempre que lo sean por escrito.

Durante el desarrollo de las obras y hasta que tenga lugar la recepción, el contratista es responsable de las faltas que en la construcción pudieran advertirse.

La paralización total de las obras o la suspensión definitiva de las mismas sólo podrán verificarse por motivo grave y mediante acuerdo del órgano contratante representado por el Director de las Obras.

Cumplimiento de obligaciones laborales. El contratista estará obligado al cumplimiento de las disposiciones vigentes en materia laboral, de Seguridad Social y de Seguridad y Salud en el trabajo.

El contratista deberá constituir el órgano necesario con función específica de velar por el cumplimiento de las disposiciones vigentes sobre seguridad y salud, y

designará el personal técnico de seguridad que asuma las obligaciones correspondientes en cada centro de trabajo.

El incumplimiento de estas obligaciones por el contratista, o la infracción de las disposiciones sobre seguridad por parte del personal técnico designado por él, no implicará responsabilidad alguna por la Administración contratante.

Oficina en obra. El contratista deberá instalar antes del comienzo de las obras, y mantener durante la ejecución del contrato, una oficina de obra en el lugar que se considera más apropiado, previa conformidad del Director.

Libro de Órdenes. El contratista deberá necesariamente conservar en ella copia autorizada de los documentos contractuales del proyecto o proyectos base del contrato y libro de órdenes. A tales efectos, Gipuzkoako Urak suministrará a aquél una copia de aquellos documentos antes de la fecha en que tenga lugar la comprobación del replanteo.

En el libro de órdenes, diligenciado previamente por el Servicio a que esté adscrita la obra, se anotará las órdenes, instrucciones, y comunicaciones que estimen oportunas, autorizándolas con su firma. El contratista estará obligado a firmar, por sí o por medio de su delegación, el oportuno acuse de recibo de tales instrucciones. Efectuada la recepción de las obras, el Libro de Órdenes pasará al poder de Gipuzkoako Urak, si bien podrá ser consultado en todo momento por el contratista.

Gastos a cuenta de la empresa contratista. En particular, será de cuenta del contratista los gastos de materiales, los de su propio personal y los de los representantes de la Administración que sean necesarios para realizar la comprobación de replanteo.

Serán de cuenta y a costa del contratista la realización de las gestiones, pago de todos los gastos, tasas, arbitrios, etc. y redacción y visado de los proyectos que haya de presentar en los organismos competentes a efectos de obtener el alta y permiso de funcionamiento, enganches a redes y servicios, acometidas provisionales y definitivas, y en general, todo lo necesario para el funcionamiento adecuado y legalizado de las instalaciones.

Señalización. El contratista está obligado a instalar las señales precisas para indicar el acceso a la obra, la circulación en la zona que ocupan los trabajos, y los puntos de posible peligro debido a la marcha de aquéllos, tanto en dicha zona como en sus lindes e inmediaciones.

La señalización será bilingüe (euskera/castellano). Asimismo, cualquier anuncio, cartel o información relativa a la obra, deberá figurar igualmente en bilingüe. El incumplimiento de esta obligación por parte del contratista conllevará penalizaciones económicas:

1º incumplimiento 600 €

2º incumplimiento 1.200 €

Restantes 2.400 €

El contratista cumplirá las órdenes que reciba por escrito de la Dirección acerca de la instalación de señales complementadas o modificaciones de los que haya instalado. Los gastos que ocasiona la señalización serán abonados por el contratista.

Ensayos y análisis de materiales. En los expedientes de contratación que no dispongan de un Presupuesto de Control de Calidad, el Director de las obras puede ordenar que se realicen los ensayos y análisis de materiales y unidades de obras y que se realicen los informes específicos que en cada caso resulten pertinentes, siendo de cuenta del contratista los gastos que se originen hasta el 2% del importe de la adjudicación del contrato.

Sustituciones de unidades de obra. El contratista podrá proponer, siempre por escrito, a la Dirección la sustitución de una unidad de obra por otra que reúna mejores condiciones, el empleo de materiales de más esmerada preparación o calidad que los contratados, la ejecución con mayores dimensiones de cualesquiera partes de la obra o en general, cualquiera otra mejora de análoga naturaleza que juzgue beneficiosa para ella.

Si el Director de la obra estimase conveniente, aun no siendo necesaria, la mejora propuesta, podrá autorizarla por escrito, pero el contratista no tendrá derecho a indemnización alguna, sino sólo al abono de lo que correspondería si hubiese construido la obra con estricta sujeción a lo contratado.

Por el contrario, cuando el Director de la obra considere de necesidad adoptar la mejora propuesta por el contratista, se procederá en la forma establecida para la modificación de los contratos de obras.

Conservación de las obras. El contratista está obligado no sólo a la ejecución de las obras, sino también a su conservación hasta la recepción.

La responsabilidad del contratista por faltas que en la obra puedan advertirse, se extiende al supuesto de que tales faltas se deban exclusivamente a una indebida o defectuosa conservación de las unidades de obra, aunque éstas hayan sido examinadas y encontradas conformes por la Dirección, inmediatamente después de su construcción o en cualquier otro momento dentro del período de vigencia del contrato.

Durante el desarrollo de las obras y hasta que se cumpla el plazo de garantía el contratista es responsable de los defectos que en la construcción puedan advertirse.

Accesos a viviendas, locales y fincas particulares. Si por la ejecución de las obras es necesario afectar los accesos de fincas particulares deberán mantenerse estos accesos siempre operativos, y en las debidas condiciones de seguridad y con la mayor comodidad posible para el usuario.

En casos especiales y previa comunicación y audiencia a los interesados podrán interrumpirse temporalmente estos accesos, siempre que esta interrupción pueda ser asumida por los usuarios de la finca afectada

Limpieza de las obras. Se garantizará siempre una limpieza adecuada tanto de la zona de obra como de su entorno, procurando en principio no ensuciar, para lo que dispondrán de los medios necesarios, tales como sistemas de limpieza de vehículos, sistemas de corte que no produzcan polvo o cortando los pavimentos en el almacén, etc. y si este hecho se produjera deberán limpiar diariamente la zona no vallada de la obra y el entorno.

22. SUBCONTRATACIÓN Y CESIÓN DEL CONTRATO

22.1 SUBCONTRATACIÓN

El contratista podrá concertar con terceros la realización parcial de la prestación con sujeción a lo que disponga la presente Cláusula y el artículo 215 de la LCSP

El contratista deberá comunicar por escrito, tras la adjudicación del contrato y, a más tardar, cuando inicie la ejecución de este, al Órgano de Contratación la intención de celebrar los subcontratos, señalando la parte de la prestación que se pretende subcontratar y la identidad, datos de contacto y representante o representantes legales del subcontratista, y justificando suficientemente la aptitud de este para ejecutarla por referencia a los elementos técnicos y humanos de que dispone y a su experiencia, y acreditando que el mismo no se encuentra incurso en prohibición de contratar de acuerdo con el artículo 71 de la LCSP.

El contratista principal deberá notificar por escrito al Órgano de Contratación cualquier modificación que sufra esta información durante la ejecución del contrato principal, y toda la información necesaria sobre los nuevos subcontratistas.

En el caso que el subcontratista tuviera la clasificación adecuada para realizar la parte del contrato objeto de la subcontratación, la comunicación de esta circunstancia será suficiente para acreditar la aptitud del mismo.

La acreditación de la aptitud del subcontratista podrá realizarse inmediatamente después de la celebración del subcontrato si esta es necesaria para atender a una situación de emergencia o que exija la adopción de medidas urgentes y así se justifica suficientemente.

Los subcontratistas quedarán obligados solo ante el contratista principal que asumirá, por tanto, la total responsabilidad de la ejecución del contrato frente a la entidad contratante, con arreglo estricto al Pliego, al Proyecto de Ejecución y a los términos del contrato, incluido el cumplimiento de las obligaciones en materia medioambiental, social o laboral a que se refiere el artículo 201 de la LCSP.

El conocimiento que tenga la entidad contratante de los subcontratos celebrados por el contratista principal no alterará la responsabilidad exclusiva del contratista principal.

El pago a subcontratistas y suministradores, así como la comprobación de dichos pagos se realizará según lo dispuesto en los artículos 216 y 217 de la LCSP.

22.2 CESIÓN

Al margen de los supuestos de sucesión del contratista del artículo 98 de la LCSP, la modificación subjetiva del contrato solamente será posible por cesión contractual, dentro de los límites establecidos en la presente Cláusula.

La cesión requerirá el cumplimiento de los requisitos exigidos en las letras a), b), c) y d) del artículo 214.2 de la LCSP, a saber:

- Que el Órgano de Contratación autorice, de forma previa y expresa, la cesión, en los términos indicados en el artículo 214.2.a) de la LCSP. El plazo para la notificación de la resolución sobre la solicitud de autorización será de dos meses, transcurrido el cual deberá entenderse otorgada.

- Que el cedente tenga ejecutado al menos un 20 por 100 del importe del contrato, en los términos indicados en el artículo 214.2.b) de la LCSP.

- Que el cesionario tenga capacidad para contratar con entidades del sector público, posea la solvencia económica y financiera y técnica o profesional exigida y no esté incurso en una causa de prohibición de contratar, en los términos indicados en el artículo 214.2.c) de la LCSP.

- Que la cesión se formalice, entre el adjudicatario y el cesionario, en escritura pública, en los términos indicados en el artículo 214.2.d) de la LCSP.

El cesionario quedará subrogado en todos los derechos y obligaciones que corresponderían al cedente.

23. ABONOS AL CONTRATISTA

La Dirección de obra realizará periódicamente y en la forma y condiciones que establezca el pliego de prescripciones técnicas particulares, la medición de las unidades de obra ejecutadas durante el período de tiempo anterior.

Para las obras o partes de obra, cuyas dimensiones y características hayan de quedar posterior y definitivamente ocultas, el contratista está obligado a avisar a la Dirección con la suficiente antelación a fin de que ésta pueda realizar las correspondientes mediciones y toma de datos, levantando los planos que la definan, cuya conformidad suscribirá el contratista o delegado. A falta de aviso, el contratista deberá aceptar las condiciones de Gipuzkoako Urak sobre el particular.

El Director de la obra, tomando como base las mediciones referidas y los precios contratados, redactará mensualmente la correspondiente relación valorada de origen de acuerdo con lo establecido en el artículo 148 del RD 1098/2001, de 12de octubre.

Simultáneamente a la tramitación de la relación valorada, la Dirección de obra enviará un ejemplar al contratista, a efectos de su conformidad o reparos, pudiendo éste formular las alegaciones que estime oportunas en el plazo de 10 días hábiles a partir de la recepción del expresado documento.

Transcurrido el plazo sin formular alegaciones por parte del contratista, se considerará otorgada la conformidad a la relación valorada.

En caso contrario y de aceptarse en todo o parte las alegaciones del contratista, éstas se tendrán en cuenta a la hora de redactar la próxima relación valoración, o en su caso, en la certificación final o en la liquidación del contrato.

A los efectos del pago, el Director de la obra, sobre la base de la relación valorada, expedirá certificaciones que comprendan la obra ejecutada, cuyos abonos tienen el concepto de abonos a cuenta sujetos a rectificaciones y variaciones que se produzcan en la medición final y sin suponer, en forma alguna, aprobación y recepción de las obras que comprendan.

Todos los trabajos, medios auxiliares o materiales que sean necesarias para la correcta ejecución y acabado de la obra, se considerarán incluidos en el precio de la misma, aunque no figuren todos ellos especificados en la descomposición o descripción de precios.

Todos los gastos que por su concepto sean asimilables a los denominados costes indirectos, se considerarán incluidos en los precios de unidades de obra del proyecto, cuando no figuren en el presupuesto valorados en unidades de obra o en partidas alzadas.

El contratista no tendrá derecho a percibir abonos a cuenta sobre su importe por las operaciones preparatorias realizadas, como instalaciones y acopio de materiales o equipos de maquinaria pesada adscritos a la obra conforme al régimen, límites y garantías que se determinan en los artículos 155, 156 y 157 del RD 1098/2001, de 12 de octubre.

24. INCUMPLIMIENTOS DEL ADJUDICATARIO

El incumplimiento por el adjudicatario de cualquiera de las obligaciones establecidas en el presente contrato o en el resto de los documentos contractuales podrá ser causa de resolución del contrato, con la indemnización compensatoria adecuada a los daños o perjuicios ocasionados por el adjudicatario.

Si transcurridos 30 días naturales desde la comunicación de la adjudicación, por causas imputables al contratista, no se diera comienzo a las obras, Gipuzkoako Urak podrá optar entre la resolución del contrato, o la aplicación de las penalizaciones de 1.000€ de cuantía SEMANAL por semana de retraso en el comienzo de las obras.

Asimismo, Gipuzkoako Urak S.A podrá imponer al adjudicatario la penalización de 2% DEL PRESUPUESTO DE ADJUDICACIÓN en euros + 1.000 € de cuantía SEMANAL por cada incumplimiento de las instrucciones o normas emanadas de la Dirección de Obra en materia de su competencia. Esta penalización tendrá carácter de cláusula penal cumulativa, esto es, se devengarán sin perjuicio de las indemnizaciones

de daños y perjuicios a que en su caso hubiese lugar, y en su caso, será descontado de la liquidación de las obras.

En caso de incumplimiento de los plazos establecidos en la oferta, por causa imputables al contratista, Gipuzkoako Urak, podrá optar entre la resolución del contrato, o la aplicación de las penalizaciones arriba indicadas.

Ambas partes aceptan las penalizaciones pactadas y renuncian expresamente a solicitar su moderación, por considerarlas equitativas y adecuadas a las circunstancias del presente contrato.

25. MODIFICACIONES DEL CONTRATO

El Órgano de Contratación podrá modificar el contrato en los supuestos legales previstos en el artículo 205 de la LCSP (prestaciones adicionales, circunstancias imprevisibles y modificaciones no sustanciales.

El procedimiento para acordar las modificaciones incluirá las siguientes actuaciones: (i) informe del responsable del contrato en el que se precisen las razones de interés público que demandan de la modificación, su alcance cualitativo y cuantitativo, las circunstancias que concurren y la verificación objetiva de esa concurrencia; (ii) audiencia al contratista; (iii) informe jurídico; (iv) suscripción de documento modificativo; (v) publicación del anuncio de modificación en el perfil del contratante.

No tendrán la consideración de modificaciones:

(i) el exceso de mediciones, entendiendo por tal, la variación que durante la correcta ejecución de la obra se produzca exclusivamente en el número de unidades realmente ejecutadas sobre las previstas en las mediciones del Proyecto, siempre que en global no representen un incremento del gasto superior al 10% del precio del contrato inicial. Dicho exceso de mediciones será recogido en la certificación final de la obra:

(ii) La inclusión de precios nuevos fijados contradictoriamente, siempre que no supongan incremento del precio global del contrato ni afecten a unidades de obra que en su conjunto exceda del 3% del presupuesto primitivo del mismo.

26. REVISION DE PRECIOS

No existe revisión de precios. La oferta aceptada estará vigente sin revisión de precios durante la vigencia total del contrato.

27. PRECIOS

La aceptación del contrato conlleva la aceptación por ambas partes de los precios unitarios ofertados por el contratista para cada una de las partidas. Para aquellos imprevistos que pudieran surgir, serán de aplicación los precios unitarios indicados en la Base de Precios Unitarios de Gipuzkoako Urak, aplicando el % de baja ofertado por el contratista para la presente obra.

Desde la firma del contrato hasta la finalización de las obras, no podrá establecerse variación alguna en los precios establecidos.

CONCLUSIÓN DEL CONTRATO

28. RECEPCIÓN DE LAS OBRAS

El contratista o su representante, con una antelación de quince días hábiles, comunicará por escrito a la Dirección facultativa la fecha prevista para la terminación de la obra, a efectos de que se pueda realizar su recepción.

El Director de la obra, en caso de conformidad con la citada comunicación del contratista, la elevará con su informe, con una antelación de 10 días naturales respecto a la fecha de terminación de la obra, a Gipuzkoako Urak, a los efectos de que ésta proceda al nombramiento de un representante para la recepción y a comunicar a Intervención dicho acto, cuando resulte preceptivo, para su asistencia potestativa al mismo en sus funciones de comprobación de la inversión.

La recepción tendrá lugar dentro del mes siguiente a la terminación de las obras que será notificada por el contratista a la Dirección de la obra. De la recepción se extenderá la correspondiente acta, que será suscrita por todos los que concurran al acta.

Si se encuentran las obras en buen estado y con arreglo a las prescripciones previstas, el técnico y representante de ésta las dará por recibidas, levantándose la correspondiente acta y comenzando entonces el plazo de garantía.

Cuando las obras no se hallen en estado de ser recibidas se hará constar así en el acta y el director de las mismas señalará los defectos observados y detallará las instrucciones precisas, dejando un plazo para remediar aquéllos. Si transcurrido dicho

plazo el contratista no lo hubiera efectuado, podrá concedérsele un nuevo plazo improrrogable o declarar resuelto el contrato.

29. CERTIFICACION FINAL

Recibidas las obras se procederá seguidamente a su medición general con asistencia del contratista, formulándose por el/la Director/a de la obra, en el plazo de un mes desde la recepción, a la medición de las realmente ejecutadas de acuerdo con el proyecto. A tal efecto, en el acta de recepción el director de la obra fijará la fecha para el inicio de dicha medición, quedando notificado el contratista para dicho acto.

El día que se realice la medición general, el contratista deberá hacer entrega de la siguiente documentación:

- Planos en papel y en formato digital, representados en AutoCAD sobre la cartografía de proyecto, que reflejen fielmente las conducciones de abastecimiento y/o saneamiento ejecutadas (pendientes, materiales, diámetros, profundidad,), con los requisitos definidos en el Reglamento Técnico en vigor.
- Fichas de definición de cada elemento con la información necesaria para su correcta digitación en el GIS de Gipuzkaoko Urak.
- Planos de planta en papel y en formato digital de ubicación de las catas realizadas, así como de cruces con servicios y/o cualquier otra unidad de obra que no se visible en el momento de la medición general de la obra.
- Imágenes (fotografías) de las catas realizadas, así como de cruces con servicios y/o cualquier otra unidad de obra que no se visible en el momento de la medición general de la obra
- Cualquier otra documentación descriptiva del alcance para la verificación de la correcta ejecución.

La entrega, correctamente y en plazo, de la documentación prevista en la presente Clásula, tendrá el caráctel de obligación contractual esencial a los efectos previstos en el artículo 211.1.f de la LCSP, siendo por tanto el incumplimiento de la misma causa de resolución del contrato, a voluntad de la entidad contratante.

La certificación final de obra se realizará de conformidad con lo establecido en el artículo 166 del R.D. 1098/2001, de 12 de octubre.

Una vez comprobada la correcta ejecución de las obras, con arreglo a lo fijado en el correspondiente Proyecto o, en su defecto en el Reglamento Técnico en vigor, se podrá proceder a la Aceptación Provisional de las redes por parte de Gipuzkoako Urak, para lo cual se deberá constar de:

- Documentación justificativa de la correcta gestión de los residuos de construcción y demolición generados en la obra.

La aceptación provisional de las redes no exime del cumplimiento de la garantía establecida, por lo que los defectos detectados en las redes de abastecimiento y saneamiento deberán ser subsanados a cuenta del adjudicatario durante el periodo de garantía.

30. PLAZO GARANTIA

Transcurrido el plazo de garantía que, salvo estipulación expresa de lo contrario, tendrá una duración de un año (según Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas), y en el caso de que no existiesen defectos reseñables, se procederá a la Aceptación Definitiva de las Redes

Dentro del plazo de 15 días anteriores al cumplimiento del plazo de garantía, el director facultativo, de oficio o a instancia del contratista, redactará un informe sobre el estado de las obras. Si éste fuera favorable, el contratista quedará relevado de toda responsabilidad, salvo lo dispuesto en el artículo 244 de la LCSP.

En el caso de que el informe no fuera favorable y los defectos observados se deban a deficiencias en la ejecución de la obra y no al uso de lo construido, durante el plazo de garantía el Director Facultativo dictará las oportunas instrucciones al contratista para la debida reparación de lo construido, concediéndole un plazo para ello durante el cual continuará encargado de la conservación de las obras, sin derecho a percibir cantidad alguna por ampliación del plazo de garantía.

31. LIQUIDACIÓ DE LAS OBRAS

Transcurrido el plazo de garantía, si el informe del Director de la obra sobre el estado de las mismas fuera favorable o, en caso contrario, una vez reparado lo construido, se formulará por el director en el plazo de un mes la propuesta de

liquidación de las realmente ejecutadas, tomando como base para su valoración las condiciones económicas establecidas en el contrato. La propuesta de liquidación se notificará al contratista para que en el plazo de diez días preste su conformidad o manifieste los reparos que estime oportunos.

Dentro del plazo de sesenta días, contados a partir de la contestación del contratista o del transcurso del plazo establecido el órgano de contratación aprobará la liquidación y abonará, en su caso, el saldo resultante.

32. DEVOLUCIÓN DE LA GARANTÍA

Durante el plazo de garantía cuidará el contratista en todo caso de la conservación y policía de las obras con arreglo a lo previsto en los Pliegos y a las instrucciones que diese el director de las obras. Si descuidase la conservación y diese lugar a que peligre la obra se ejecutarán por Gipuzkoako Urak, y a costa del contratista, los trabajos necesarios para evitar el daño.

Aprobada la liquidación del contrato, si no resultasen responsabilidades que hayan de ejercitarse sobre la garantía y transcurrido el plazo de la misma, en su caso, se dictará acuerdo de devolución de aquélla o de cancelación del aval.

33. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

Si la obra se arruina con posterioridad a la expiración del plazo de garantía por vicios o defectos ocultos de la construcción debido a incumplimiento del contrato por parte del contratista, éste responderá de daños y perjuicios por el período de diez años a contar desde la recepción.

El orden jurisdiccional contencioso-administrativo será el competente para resolver las cuestiones litigiosas relativas a la preparación, adjudicación y modificaciones contractuales, cuando la impugnación de estas últimas se base en el incumplimiento de lo establecido en los artículos 204 y 205 de la LCSP, cuando se entienda que dicha modificación debió ser objeto de una nueva adjudicación.

En su caso, se interpondrá recurso de conformidad con lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Pública ante el Gipuzkoako Ur Kontsortzoioa - Consorcio de Aguas

de Gipuzkoa, así como en la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

El orden jurisdiccional civil será el competente para resolver las controversias que surjan entre las partes en relación con los efectos y extinción del contrato, con excepción de las modificaciones contractuales citadas en el párrafo primero de esta Cláusula.

El contrato es de carácter privado, rigiéndose, en cuanto a su preparación, por el presente Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y el Proyecto de Ejecución y, en cuanto a su adjudicación, por el presente Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, el Proyecto de Ejecución y, en lo no previsto en el mismo, por las normas establecidas al efecto en la LCSP (en todo caso, el presente contrato está excluido del Real Decreto-ley 3/2020, de 4 de febrero, de medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública, sin que le sean aplicables, en ningún caso, las normas que en la LCSP se establecen exclusivamente para los contratos sujetos a regulación armonizada, según los establecido en el punto 2 de la Disposición adicional octava).

En cuanto a sus efectos y extinción, el contrato se regirá por el presente Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, por el Proyecto de Ejecución y, en lo no previsto en los mismos, por las normas de derecho privado. No obstante, serán de aplicación al contrato las normas establecidas en el artículo 319 de la LCSP sobre “Efectos y extinción”.

Adicionalmente, la LCSP y el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, que aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas serán de aplicación en todo en cuanto este Pliego se remita expresamente a dichos textos normativos.

En todo caso, el contrato estará sujeto a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos personales.

34. PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES

El responsable del tratamiento de los datos personales es GIPUZKOAKO URAK S.A, con CIF A-20471462, dirección postal en Calle Portuetxe 16- Edificio Blanca Vinuesa 1º, 20018- Donostia/San Sebastián y electrónica lopd@gipuzkoakour.eus

Tratamos sus datos con el fin de gestionar el listado de personas inscritas en el perfil del contratante para formar parte en los expedientes de contratación abiertos por Gipuzkoako Urak como empresa adjudicadora y gestionar los datos del personal incluido en las propuesta presentadas por las empresas licitadoras, en base al cumplimiento de obligaciones legales (artículo 6.1.c. del Reglamento General Europeo de Protección de Datos), en concreto, la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público y el Real Decreto-ley 3/2020, de 4 de febrero, de medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública.

Los datos personales proporcionados serán únicamente comunicados a las organizaciones establecidas legalmente que sean de aplicación en el ámbito de este tratamiento y no se realizarán transferencias internacionales de datos.

Los expedientes de licitación y contratación que contengan datos personales se conservarán hasta la finalización del proceso de adjudicación y actuaciones derivadas, pasando posteriormente a bloqueo, situación en la que permanecerán durante el período correspondiente a las prescripciones relativas al ejercicio de reclamaciones que pudieran derivarse o los relativos a la legislación tributaria aplicable. Los datos bloqueados sólo podrán ser objeto de acceso restringido por personal autorizado.

Cualquier persona tiene derecho a obtener confirmación sobre si GIPUZKOAKO URAK, S.A. está tratando datos personales que le conciernan y a acceder a sus datos personales. Asimismo, tiene derecho a solicitar la rectificación de los datos inexactos o, en su caso, solicitar su supresión cuando, entre otros motivos, los datos ya no sean necesarios para los fines que fueron recogidos.

En determinadas circunstancias, las personas interesadas podrán solicitar la limitación del tratamiento de sus datos, en cuyo caso únicamente los conservaremos para el ejercicio o la defensa de reclamaciones.

En determinadas circunstancias y por motivos relacionados con su situación particular, las personas interesadas podrán oponerse al tratamiento de sus datos. En tal caso, GIPUZKOAKO URAK, S.A. dejará de tratar los datos, salvo por motivos legítimos imperiosos, o el ejercicio o la defensa de posibles reclamaciones.

Las personas interesadas podrán solicitar la portabilidad de los datos para obtener los datos que han proporcionado a GIPUZKOAKO URAK, S.A. en un formato estructurado, de uso común y de lectura mecánica, para ser descargados por sí mismos o transmitidos de GIPUZKOAKO URAK, S.A. a otra entidad.

La persona interesada puede ejercitar sus derechos dirigiendo su solicitud a la dirección postal o electrónica que han sido indicadas *supra*. Dispone de un formulario modelo de solicitud en nuestro portal de privacidad www.gipuzkoakour.eus.

En caso de que la persona considere que sus derechos no han sido debidamente atendidos tiene derecho a presentar una reclamación ante la agencia de protección de datos competente.

Los datos serán tratados de forma confidencial y bajo el sometimiento a medidas técnicas y organizativas de seguridad adecuadas para evitar su alteración, pérdida, tratamiento o acceso no autorizado.

Anexo I. Modelo de declaración responsable.

D./Dª […], con domicilio en […] y D.N.I. nº […], en nombre propio o en representación de […] (en virtud de […]), con domicilio en […] y D.N.I. o C.I.F. nº […], en plena posesión de su capacidad jurídica y de obrar, enterado de la licitación de […], mediante la presente

DECLARA

Primero. - Que, a fecha de presentación de la presente oferta, cumple con todas las condiciones establecidas legalmente para contratar con Gipuzkoako Urak, S.A. y con todos los requisitos de capacidad y solvencia exigidos en el Pliego de Condiciones Económico-Administrativas Particulares.

Segundo. - Que, a fecha de presentación de la presente oferta, cuenta con las autorizaciones necesarias para ejercer la actividad objeto del contrato.

Tercero. - Que, a fecha de presentación de la presente oferta, no está incursa en ninguna de las prohibiciones de contratar establecidas en el artículo 71 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Cuarto. - (*A incluir en el caso de empresas extranjeras).* Que se somete a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del contrato, con renuncia, en su caso, al fuero extranjero que le pudiera corresponder.

Quinta. - Que acepta expresamente que la entidad contratante dé transparencia institucional a todos los datos derivados del proceso de licitación, adjudicación y ejecución (en caso de resultar adjudicatario) hasta su finalización.

Sexta. - Que designa como medio preferente para la recepción de cualquier notificación que la entidad contratante deba realizar con motivo de la licitación el siguiente:

- Correo electrónico: …….

En […….], a [….] de […….] de […….].

[Firma]

Anexo II. Modelo de aval.

La entidad […] (razón social de la entidad de crédito o sociedad de garantía recíproca), C.I.F. […], con domicilio en […] (a efectos de notificaciones y requerimientos) y, en su nombre, […] (nombre y apellidos de los apoderados), con poderes suficientes para obligarle en este acto, según resulta del bastanteo de poderes que se reseña en la parte inferior de este documento, AVALA a: […] (nombre y apellidos o razón social del avalado), C.I.F. […], ante […], por importe de […] euros, para responder de las obligaciones derivadas del contrato de […].

La entidad avalista declara bajo su responsabilidad que cumple los requisitos previstos en el artículo 56.2 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, que aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas. Este aval se otorga solidariamente respecto al obligado principal, con renuncia expresa al beneficio de excusión y división y con compromiso de pago al primer requerimiento de […].

El presente aval estará en vigor hasta que GIPUZKOAKO URAK autorice su cancelación o devolución.

En […….], a […] de […….] de […….].

[Firma]

Anexo III. Modelo de certificado de seguro de caución.

Certificado número […]

La entidad […] (en adelante, asegurador), con domicilio en […], calle […], y NIF […], debidamente representado por […] (nombre y apellidos de los apoderados), con poderes suficientes para obligarle en este acto, según resulta del bastanteo de poderes que se reseña en la parte inferior de este documento,

ASEGURA A […], NIF […], en concepto de tomador del seguro, ante […], en adelante asegurado, hasta el importe de […], en los términos y condiciones establecidos en el artículo 107 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y en, normativa de desarrollo y pliego de cláusulas administrativas particulares por la que se rige el contrato […], en concepto de garantía definitiva, para responder de las obligaciones derivadas del contrato de […].

El asegurado declara, bajo su responsabilidad, que cumple los requisitos exigidos en el artículo 57.1 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, que aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Pública. La falta de pago de la prima, sea única, primera o siguientes, no dará derecho al asegurador a resolver el contrato, ni éste quedará extinguido, ni la cobertura del asegurador suspendida ni éste liberado de su obligación, caso de que el asegurador deba hacer efectiva la garantía.

El asegurador no podrá oponer al asegurado las excepciones que puedan corresponderle contra el tomador del seguro.

El asegurador asume el compromiso de indemnizar al asegurado al primer requerimiento.

El presente seguro de caución estará en vigor hasta que GIPUZKOAKO URAK, autorice su cancelación o devolución.

En […….], a […] de […….] de […….].

[Firma]

Asegurador