MEMORIA VALORADA

MEJORA DE ACCESIBILIDAD, SEGURIDAD VIAL Y PAVIMENTACION Bº AKORDA 2026, TM IBARRANGELU



Ibarrangeluko Udala
ateak zabalik

Inforlur
www.inforlur.com
tlfn:94 622 52 45
Eitua Industrialdea 50
Berriz (Bizkaia)

2026 ko OTSAILA

ÍNDICE

1/ INTRODUCCIÓN 3

2/ OBJETO 3

3/ PROMOTOR Y AUTOR DEL INFORME VALORADO 4

3.1/ PROMOTOR 4

3.2/ AUTORES 4

4/ ANTECEDENTES 5

4.1.1/ ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS 5

4.1.2/ ANTECEDENTES DOCUMENTALES 5

5/ ESTADO ACTUAL 6

5.1/ URBANIZACION 6

5.1.1/ VIAL NUCLEO DE AKORDA 6

5.1.2/ ACCESIBILIDAD ENTORNO URBANO 7

5.1.3/ SEGURIDAD VIAL 8

5.1.4/ ARBOLADO 8

5.2/ EDIFICIO PUBLICO 9

5.2.1/ ACCESO PRINCIPAL 9

5.2.2/ ASEO 10

6/ PATOLOGIAS FIRMES ACTUALES 11

6.1/ FISURAS. GRIETAS 12

6.1.1/ FISURAS LONGITUDINALES Y TRANSVERSALES. 12
6.1.2/ AGRIETAMIENTO DE CAPA DE RODADURA. GRIETAS AISLADAS Y AGRUPADAS EN MALLAS. PIEL DE COCODRILO 13
6.2/ PERDIDA DE LAS CAPAS DE LA ESTRUCTURA 14
6.2.1/ DESINTEGRACIÓN DE LA CAPA DE RODADURA. 14
6.2.2/ DESCASCARAMIENTO 15
6.2.3/ PARCHE 16
6.3/ OTROS 16

7/ ESTADO PROYECTADO 17
7.1/ URBANIZACION 18
7.1.1/ VIAL NUCLEO DE AKORDA 18
7.1.2/ ACCESIBILIDAD ENTORNO URBANO 18
7.1.3/ SEGURIDAD VIAL 19
7.1.4/ ARBOLADO 19
7.2/ EDIFICIO PUBLICO 20
7.2.1/ ACCESO PRINCIPAL 20
7.2.2/ ASEO 21

8/ PRESUPUESTO 23

9/ CONCLUSIÓN 24

1/ INTRODUCCIÓN

El ámbito de la actuación de la "Memoria Valorada, "Mejora de accesibilidad, seguridad vial y pavimentación Bº Akorda, T.M. Ibarrangelu" se localiza en el núcleo rural de Akorda.

2/ OBJETO

La presente memoria valorada, "Memoria Valorada, Mejora de accesibilidad, seguridad vial y pavimentación Bº Akorda, T.M. Ibarrangelu" tiene por finalidad mejorar las infraestructuras y servicios públicos de competencia municipal en el Barrio de Akorda.

Las actuaciones se dividen en 2 actuaciones principales, la pavimentación, seguridad vial y accesibilidad en el camino público que cruza el barrio, y la reforma del equipamiento público existente, mejorando la accesibilidad de esta.

La actuación permitirá mejorar la seguridad de los viales, la comodidad de uso y eliminar molestos ruidos ocasionados por la discontinuidad del firme además de garantizar la accesibilidad universal de los servicios públicos del barrio.

La presente actuación tiene por finalidad definir a nivel general las actuaciones a ejecutar con la doble finalidad de solicitar las ayudas del **DECRETO FORAL 111/2025, de 27 de noviembre, de la Diputación Foral de Bizkaia, por el que se aprueban las bases reguladoras y la convocatoria de las subvenciones que se concedan en el 2026 por el Departamento Foral de Administración Pública y Relaciones Institucionales que tienen por finalidad el fomento de inversiones de competencia municipal destinadas a infraestructuras afectas a usos o servicios públicos** y la de ser base para la definición del proyecto.

Las actuaciones definidas en la memoria valorada se incluyen como actuaciones subvencionables clasificada como:

- **A) Construcción, remodelación y reforma de edificios, instalaciones y equipamientos de titularidad pública.**
- **C) Ejecución y pavimentación de vías públicas y aparcamientos urbanos.**
- **F) Infraestructuras que mejoren la accesibilidad**

3/ PROMOTOR Y AUTOR DEL INFORME VALORADO

3.1/ PROMOTOR

La **MEMORIA VALORADA:** "Memoria Valorada, Mejora de accesibilidad, seguridad vial y pavimentación Bº Akorda, T.M. Ibarrangelu" se redacta por encargo del Ayuntamiento de Ibarrangelu.

3.2/ AUTORES

La presente memoria valorada ha sido elaborada por la Ingeniería Inforlur SL, constituido por un equipo de contrastada experiencia en estudios de similar índole y que cuenta con el carácter multidisciplinar necesario. Se trata de una empresa que ofrece los servicios de Ingeniería, Ingeniería de Servicios, con Departamentos de Topografía, Departamento de Ingeniería Agraria, Departamento de Ingeniería Civil, Departamento de Arquitectura y Departamento de Expropiaciones.

- Mikel Amiano Munitxa, Ingeniero Civil. Nº col. 17.015

4/ ANTECEDENTES

4.1.1/ ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS

El excelentísimo Ayuntamiento de Ibarrangelu contrata los servicios de la mercantil INFORLUR S.L. para la redacción de la **"Memoria Valorada, Mejora de accesibilidad, seguridad vial y pavimentación vías públicas Bº Akorda, T.M. Ibarrangelu"**

4.1.2/ ANTECEDENTES DOCUMENTALES

Para la definición de las actuaciones pavimentación se tendrán en cuenta los siguientes aspectos:

- Ortofotos y Cartografía Base de la Diputación Foral de Bizkaia
- Plande accesiblidad Ibarrangelu: *PROYECTO DE ACCESIBILIDAD DEL CASCO URBANO DE ELEXALDE Y DE LOS NUCLEOS URBANOS DE LAIDA Y AKORDA DEL MUNICIPIO DE IBARRANGELUA* año 2.010
- Visita insitu con técnicos municipales
- Demás ordenanzas municipales vigentes que pudieran afectar al desarrollo de los trabajos objeto del presente proyecto.
- Demás normativa vigente en cuantos aspectos se desarrollan en el presente trabajo.

5/ ESTADO ACTUAL

5.1/ URBANIZACION

5.1.1/ VIAL NUCLEO DE AKORDA

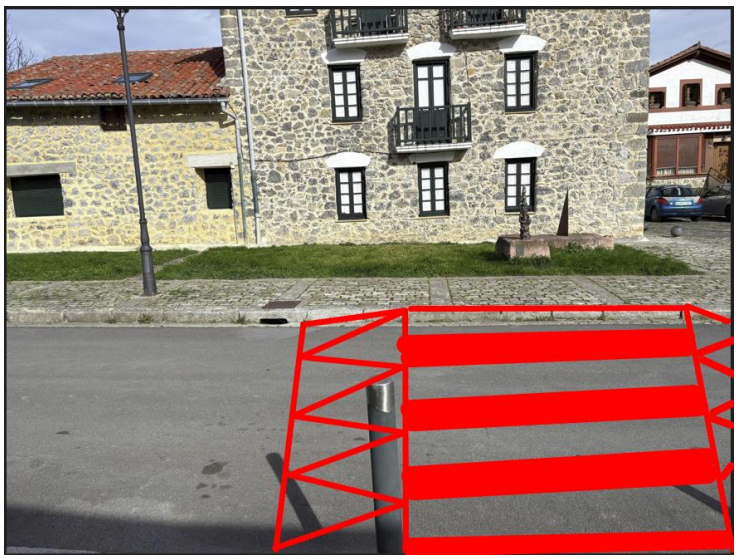
El vial público que cruza el barrio de Akorda, se encuentra en un estado de deterioro muy heterogéneo. La zona de acceso se encuentra en estado de fatiga estructural y con falta de cohesión, mientras que la parte comprendida desde la Iglesia hasta el final de la zona de actuación se encuentra totalmente fatigado, con grandes signos de blandones estructurales.



5.1.2/ ACCESIBILIDAD ENTORNO URBANO

Las aceras de ambas márgenes de la travesía no están comunicadas.

La falta de un paso peatonal conlleva un riesgo para los viandantes y los usuarios de la vía. A su vez, la existencia de bordillos elevados genera obstáculos insalvables para personas con movilidad reducida.



5.1.3/ SEGURIDAD VIAL

Coincidiendo con la celebración de ya sean eventos y/o actos religiosos. misas, funerales…, las aceras del barrio, principalmente las dispuestas entre la plaza y la iglesia se convierten en aparcamientos que imposibilita el aspo peatonal, obligando a los viandantes a circular por la vía.



5.1.4/ ARBOLADO

Los 5 tilos ubicado en la zona de la plaza, requieren de una poda selectiva que permita evitar problemas de seguridad y mantenimiento.



5.2/ EDIFICIO PUBLICO

5.2.1/ ACCESO PRINCIPAL

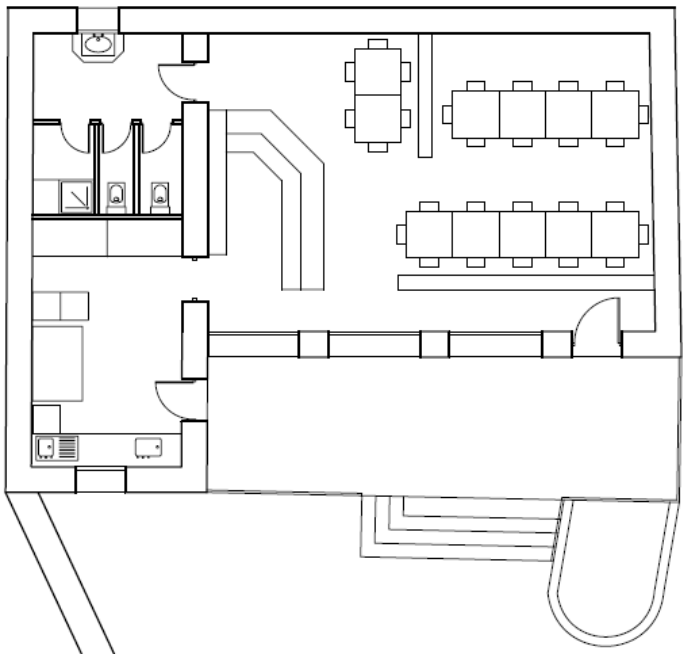
El Edificio Antiguas Escuelas de Akorda, tal y como contemplaba el plan de accesibilidad del municipio, tiene un problema principal, que es la imposibilidad de acceso al edificio.



El local localizado a 70cm respecto la urbanización, se salva actualmente sólo mediante 5 escalones, pero sin rampas o medios mecánicos que permite el acceso a personas con movilidad reducida.

5.2.2/ ASEO

Los servicios actuales no están adaptados,



6/ PATOLOGIAS FIRMES ACTUALES

En la actualidad el firme del acceso se encuentra muy deteriorada, con una sucesión de patologías en la zona de estudio derivadas de la vejez del firme. El firme actual tiene un daño superficial muy marcado, con desgaste superficial y perdida de agregado general, además, la existencia de fisuras longitudinales, transversales y grietas aisladas y agrupadas en malla (en forma de piel de cocodrilo) son continuas, con pérdidas puntuales de la capa de rodadura con descascaramientos importantes y parcheo localizados de actuaciones anteriores.

Los daños que presenta una estructura de pavimento flexible pueden clasificarse en cuatro patologías:

- Fisuras
- Deformaciones
- Pérdidas de capas estructurales
- Daños superficiales
- Otros

Dentro de cada categoría existen diferentes deterioros que se originan por diversos factores, algunos de los cuales se han establecido mediante la revisión bibliográfica y evaluación en campo. A continuación se presenta la definición de cada uno de estos deterioros, sus severidades (clasificadas en Baja, Media y Alta), la forma de medir el daño y las unidades de medida, sus posibles causas, todo ello acompañado de un registro fotográfico.

6.1/ FISURAS. GRIETAS

6.1.1/ FISURAS LONGITUDINALES Y TRANSVERSALES.

Corresponden a discontinuidades en la capa asfáltica, capa de rodadura, en la misma dirección del tránsito o transversales a él. Son indicio de esfuerzos de tensión en alguna de las capas de la estructura, las cuales han superado la resistencia del material afectado. La localización de las fisuras dentro del carril puede ser un buen indicativo de la causa que las generó, ya que aquellas que se encuentran en zonas sujetas a carga pueden estar relacionadas con problemas de fatiga y provocar futuros blandones.

Causa:

Las causas más comunes son:

- Rigidización de la mezcla asfáltica por pérdida de flexibilidad debido a exceso de filler o envejecimiento del asfalto.
- Reflexión de grietas de las capas inferiores.
- Fatiga de la estructura, en las huellas de tránsito (fisura longitudinal)
- Por diferencia de rigidez de los materiales de la subrasante.(fisura transversal)
- .Riego con ligante insuficiente o ausencia total (fisura transversal)
- Espesor insuficiente de la capa de rodadura(fisura transversal)

Realizando un análisis general y viendo la sucesión de la patología, los datos disponibles y el estado actual del firme, se considera que las fisuras son debidas sobre todo a la falta de espesor de la capa de rodadura debido al desgaste y al envejecimiento del mismo, aunque en algunas zonas no se descarta la fatiga de la estructura en zona de roderas, habiéndose creado o en proceso de creación de blandones.

Severidad: En general la severidad de las fisuras es entre baja y media, fisuras inferiores a 3 mm

Evolución probable: aumento del hundimiento

Solución: Fresado localizado, mediante retirada de capa de rodadura dañada, aporte de riego de adherencia y establecimiento de capa base S-20 caliza y posterior refuerzo en toda la calzada con D-12 caliza 5 cm.

6.1.2/ AGRIETAMIENTO DE CAPA DE RODADURA. GRIETAS AISLADAS Y AGRUPADAS EN MALLAS. PIEL DE COCODRILO

Una serie de fisuras interconectadas con patrones irregulares. La figuración tiende a iniciare en el fondo de las capas asfálticas, donde los esfuerzos de tracción son mayores bajo la acción de las cargas. Las fisuras se propagan a la superficie inicialmente como una o más fisuras longitudinales paralelas. Ante la repetición de cargas de tránsito, las fisuras se propagan formando piezas angulares que desarrollan un modelo parecido a la piel de cocodrilo.

La piel de cocodrilo puede deberse a cargas de tránsito elevadas y continuas, y o, por deformaciones en el pavimento por deficiencia de las capas o por problemas de drenaje que afectan al material granular de base, falta de compactación.

Causa:

Causa más probable fallo por fatiga de la estructura o capa asfáltica debido a

- Espesor insuficiente
- Deformación subrasante
- Problemas de drenaje
- Compactación deficiente

Severidad: Media, serie de fisuras con un patrón de polígonos pequeños y angulosos.

Evolución probable: Deformaciones, descascaramientos, baches.

Solución: Ejecución peraltes que deriven las aguas evitando encharcamientos y saneo localizado

6.2/ PERDIDA DE LAS CAPAS DE LA ESTRUCTURA

6.2.1/ DESINTEGRACIÓN DE LA CAPA DE RODADURA.

Perdida de cohesión entre partículas superficiales. Corresponde al deterioro del pavimento ocasionado principalmente por acción de tránsito, agentes abrasivos o erosivos. Se presenta como perdida de ligante y mortero.

Causas:

- Deterioro natural del pavimento, aunque a edades tempranas puede asociarse a endurecimiento significativo del asfalto.
- Uso de agregados contaminados con finos o agregados muy absorbentes.
- Falta de adherencia del asfalto con los agregados.
- Deficiente dosificación de asfalto en la mezcla.
- Acción intensa del agua u otros agentes abrasivos además del tránsito.

Severidad: Alta, desgaste superficial y perdida de agregado general en la zona de actuación

Evolución probable: agrietamientos, piel de cocodrilo, bache

Solución:. Barrido enérgico del paquete de firmes actual, una vez procedido al saneo de las patologías de este, para posterior extendido de riego de adherencia ECR-1 con una dotación de 0,5 kg/m2 para posterior afirmado con mezcla bituminosa en caliente semidensa D-12 con árido caliza de 5 cm de espesor.

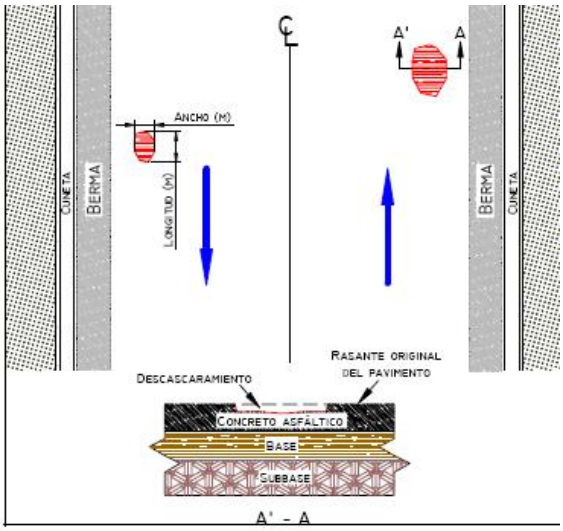
6.2.2/ DESCASCARAMIENTO

Desprendimiento de parte de la capa asfáltica, sin llegar a afectar a capas asfálticas subyacentes..

Causas:

- Limpieza insuficiente previa tratamiento superficial
- Espesor insuficiente capa rodadura
- Riego de ligante insuficiente
- Mezcla asfáltica muy permeable





Severidad: Media, Alta, profundidad mayor a 10 mm.

Evolución probable: piel de cocodrilo, bache

Solución: Saneo localizado y establecimiento de firme rígido tipo solera sobre firme estable.

6.2.3/ PARCHE

Zonas donde pavimento original fue removido y reemplazado por material similar o diferente o para permitir la instalación de alguna red de servicio. Los daños pueden resultar tanto en la zona del parche o en los empalmes entronques con el firme original sobre todo si la rigidez de estas es distinta

Severidad: Alta, se observa la creación de baches, fisuras y/o piel de cocodrilo**.**

Evolución probable: Aparición de nuevos baches y empeoramiento generalizado de la zona.

Solución: Saneo localizado ampliando la zona saneada a perímetros estables.

6.3/ OTROS

Las zonas cercanas a arquetas están totalmente afectadas con arquetas hundidas y mal recibidas.

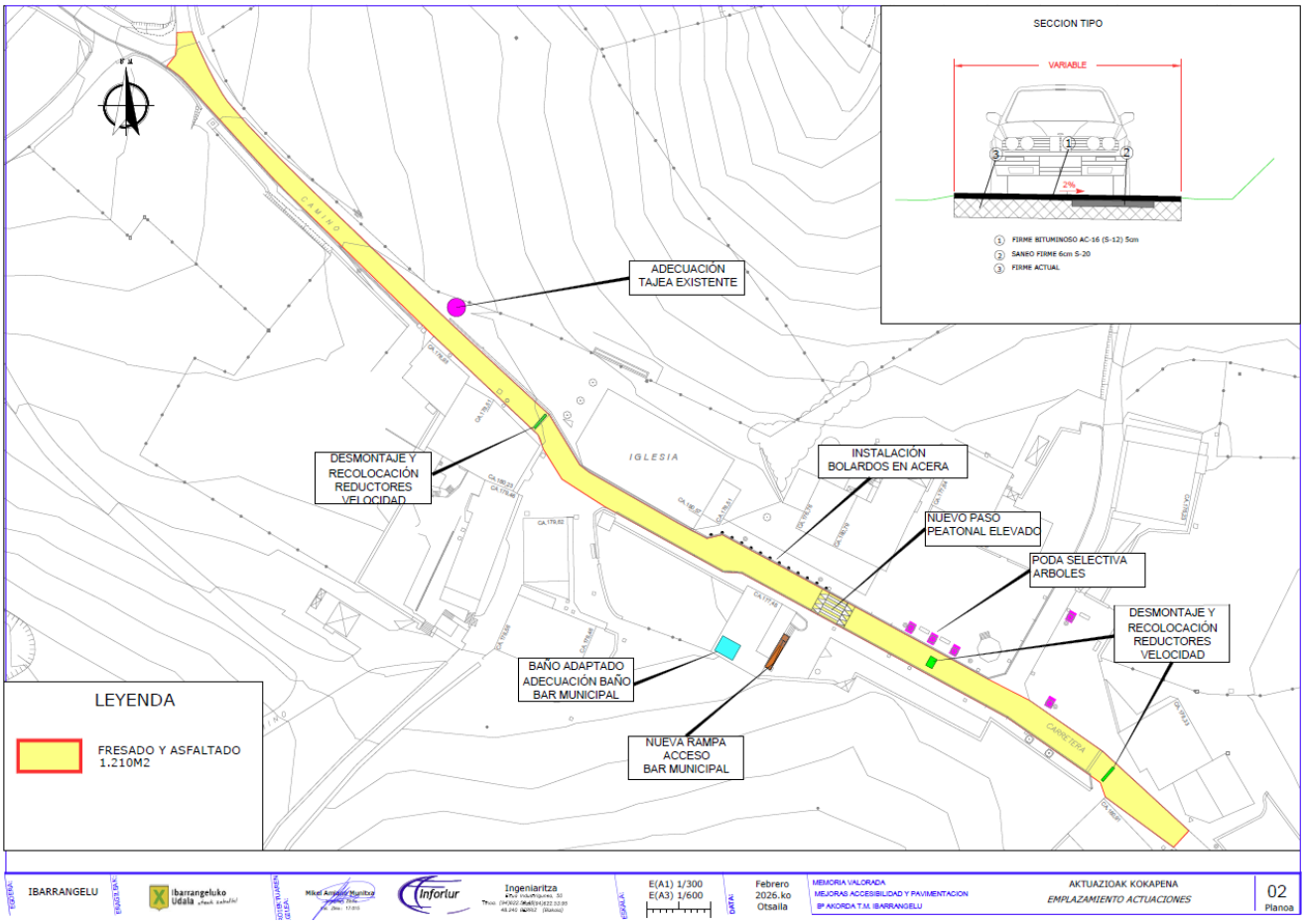
Severidad: Alta, posible evolución a baches y rotura de registros.

Evolución probable: Aparición de nuevos baches y rotura de registros.

Solución: Refuerzo de arquetas, y correcta colocación de marcos y registros con anillos de hormigon y/o productos tipo mortero reparación tipo Paviland

7/ ESTADO PROYECTADO

Se proyecta una actuación que permita mejorar la accesibilidad, seguridad vial y pavimentación en el barrio de Akorda.



7.1/ URBANIZACION

7.1.1/ VIAL NUCLEO DE AKORDA

Se realizará el fresado de las zonas más deterioradas y los encuentros con accesos y rasantes, reforzando el firme actual con la dotación de un firme suplementario.

1. Saneo de patologías:
    a. Fresado parcial del firme de la capa de firme 6cm S-20.
2. Pavimentado
    a. Dotación de riego de adherencia ECR-1 dotación 0,5kg/m2
    b. Pavimentación con un espesor medio de 5 cm de D-12 CALIZO (AC16 SURF 50/70 D CALIZA) creando pendientes transversales, peraltes hacia los sistemas de drenajes longitudinales existentes en ambas márgenes.

7.1.2/ ACCESIBILIDAD ENTORNO URBANO

Se proyecta implantar un paso peatonal elevado con meseta de 4 metros de ancho y rampas de 1,5metros de longitud para salvar 10-12cm de altura. La misma se localizará aguas debajo de sendos sumideros buzón existentes en amabas márgenes del vial en la zona cercana a las antiguas escuelas.

El paso peatonal se realizará con mezcla bituminosa en caliente MBC tipo AC16 SURF 50/70 D calizo (D-12) con aplicación de riego de adherencia.

7.1.3/ SEGURIDAD VIAL

Se procederá a la instalación de bolardos de seguridad en la acera derecha dirección Iglesia desde el paso peatonal de nueva implantación.

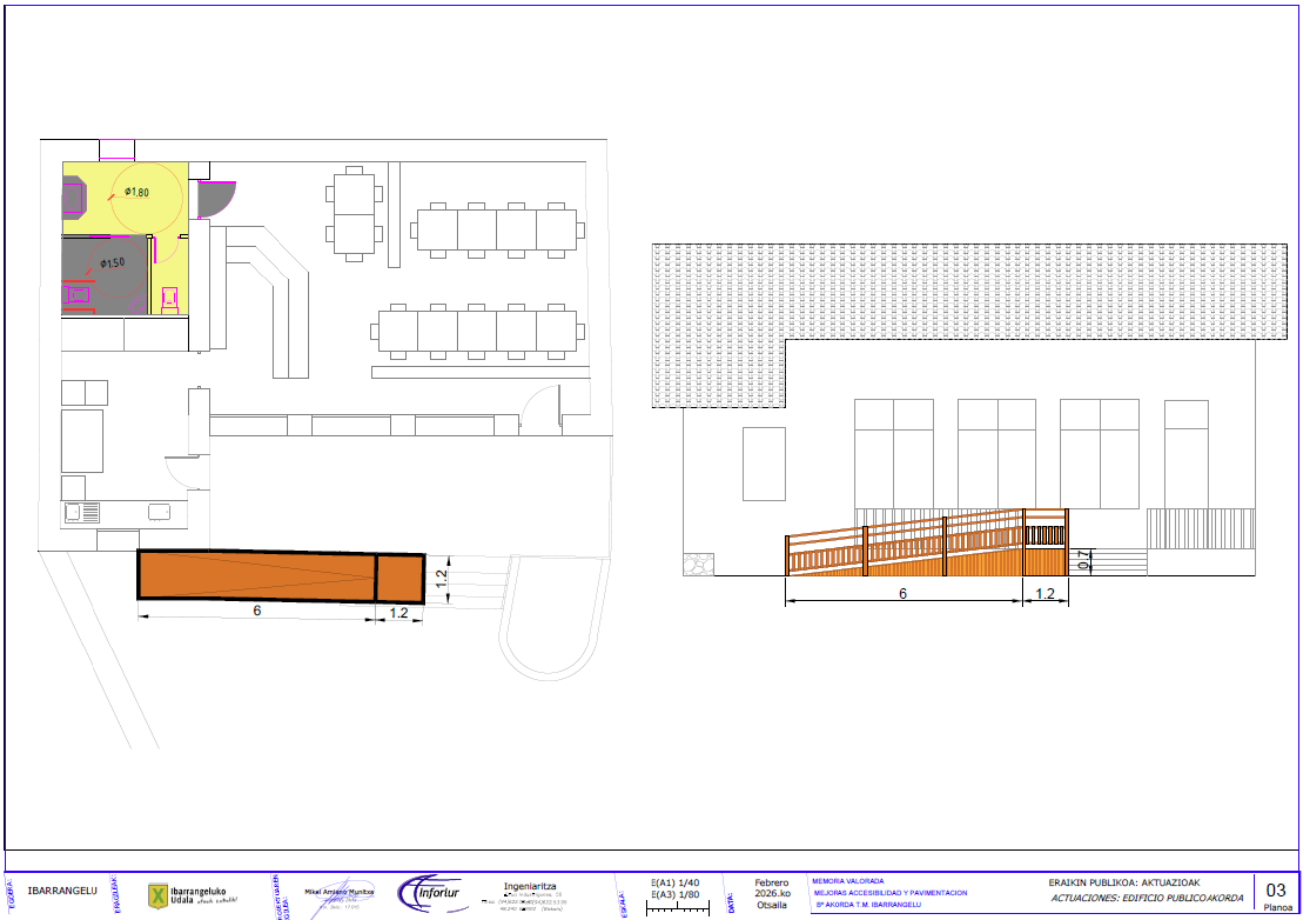
Se instalaron bolardos similares a los preexistente en el barrio.

7.1.4/ ARBOLADO

Se procederá a la poda selectiva de los tilos existentes en la zona urbanizada con objeto de garantizar la seguridad vial y de los usuarios.

7.2/ EDIFICIO PUBLICO

Se pretenden realizar las actuaciones necesarias para mejorar la accesibilidad universal y permitir el uso del edificio publico de personas de movilidad reducida.



7.2.1/ ACCESO PRINCIPAL

Se proyecta establecer una rampa de madera tratada que salve el desnivel existente en un único tramo de 6metros de longitud.

La rampa se ejecutará en madera tratada en autoclave mediante el proceso vacío–presión–vacío, utilizando sales hidrosolubles libres de cromo y arsénico, para garantizar una clase de uso 4 según UNE-EN 335-2:2007 (exterior, en contacto con el suelo o con fuentes de humedad).

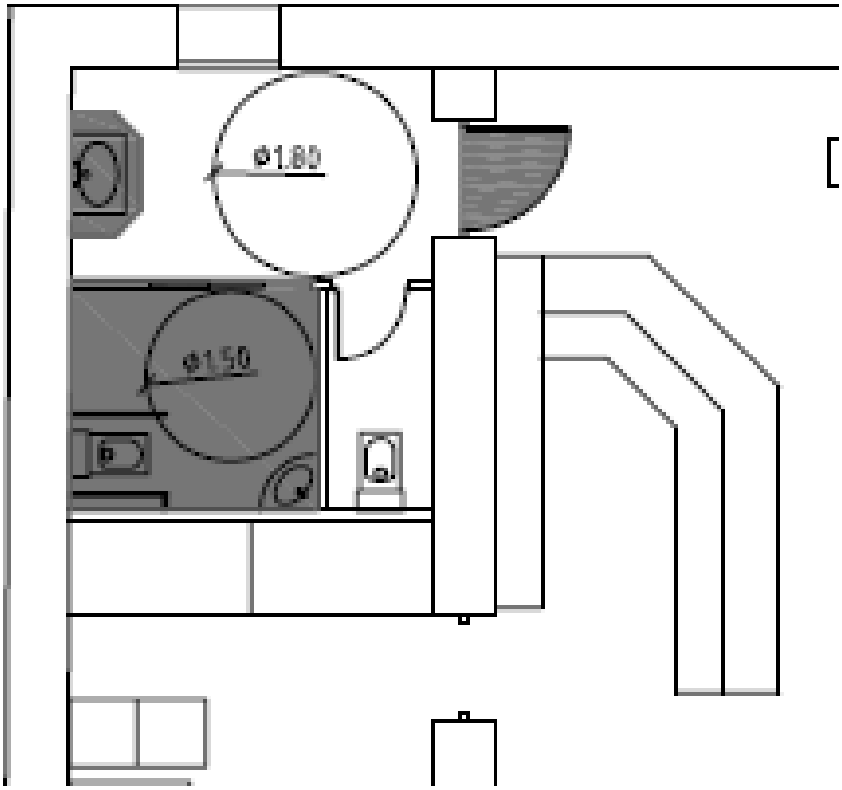
El pavimento de la pasarela se dispondrá con tablas ranuradas para garantizar la adherencia, complementadas con bandas antideslizantes en toda la superficie de tránsito. Dichas bandas tendrán las siguientes características: 25 mm de anchura, 4 mm de grosor, 1.200 mm de longitud, de color negro, fijadas mediante seis tirafondos inoxidables de 7 x 30 mm.

El material de las bandas será sintético reforzado con fibras de vidrio, estabilizado frente a radiación ultravioleta y con superficie de carburo de silicio, cumpliendo la Resistencia al Deslizamiento Clase 3 según tabla 1.1 del DB-SUA 1 (Seguridad frente al riesgo de caídas) del Código Técnico de la Edificación (CTE). Los ensayos se realizarán conforme a las normas BGR 181 y DIN 51130, con grupo de valoración R12.

7.2.2/ ASEO

Los servicios existentes no están adaptados. Se requiere su adaptación, proponiéndose la realización de una cabina de inodoro adaptada, el cambio de emplazamiento del lavabo existente para permitir un espacio de giro suficiente en el distribuidor de los aseos, y el mantenimiento de una de las cabinas de inodoros existentes.

Se instalará una cabina fenólica con puerta accesible, lavabo semipedestal accesible, grifo gerontológico, espejo reclinable, barras de sujeción, aseo accesible…, y tirador de seguridad con luz indicador.


Ø1.80
Ø1.50

8/ PRESUPUESTO

Las mediciones se han establecido mediante la oportuna evaluación geométrica, con ayuda de los planos de cartografía existentes y visitas insitu.

Los valores de los precios unitarios se han fijado por comparación con otras obras similares actualmente en ejecución.

A	URBANIZACION:ACCESIBLIDAD, SEGURIDAD, PAVIMENTACION		
	52.223,52		
	-A.01 VIAL.PAVIMENTACION	39.663,52	
	-A.02 ACCESIBILIDAD. PASO PEATONAL	2.850,00	
	-A.03 SEGURIDAD VIAL. BOLARDOS	2.760,00	
	-A.04 JARDINERIA	1.500,00	
	-A.05 SEÑALIZACION-EQUIPAMIENTOS	5.450,00	
B	EDIFICIO PUBLICO: ACCESIBILIDAD		16.855,71
	-B.01 RAMPA ACCESO	10.550,00	
	-B.02 WC ACCESIBLE	6.305,71	
C	SEGURIDAD Y SALUD		900,00
D	GESTION DE RESIDUOS		2.955,00
	TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		72.934,23
	13,00% Gastos generales	9.481,45	
	6,00% Beneficio industrial	4.376,05	
	SUMA DE G.G. y B.I.....		13.857,50
	21,00% I.V.A.	18.226,26	
	TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		**105.017,99**

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CIENTO CINCO MIL DIECISIETE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS Y UN CÉNTIMOS

9/ CONCLUSIÓN

Se considera la presente documentación lo suficientemente justificada y ajustada al objeto de este y se presenta para que sirva de base para someterla a las instancias oportunas.

Berriz, 2026 otsaila



Mikel Amiano Munitxa
I.C. Col nº: 17.015

MEMORIA VALORADA

MEJORA DE ACCESIBILIDAD, SEGURIDAD VIAL Y PAVIMENTACION Bº AKORDA 2026, TM IBARRANGELU

PLANOS

Ibarrangeluko Udala
ateak zabalik

Inforlur
www.inforlur.com
tlfn:94 622 52 45
Eitua Industrialdea 50
Berriz (Bizkaia)

2026 ko OTSAILA

E(A3) 1/10.000

SIN ESCALA

E(A3) 1/2.500

Pico Kobeagagana haitz-punta

Cima Garrandio tontor

Kobeaga

Bosque Abaro bo

Artadi

Saratsa

Cementerio/Hilerri

Goikoetxea

Etxezuria

Aurrekoa

Beaskoa

Akordagirre

Akorda

Iglesia Andra Mariaren Jaiotza eta C... Andra Maria Eliza

Doneta Marina Etxebarria

Aldapetxondo

PK.53

Bentatxu

BI-4236

Manantial Akordako Iturria iturburu

Haya Matxibar mendi-hobi

Collado Dantzaleku lepo

Parabitxueta Sakona

Indabarrigana

Allikabekoa

Allikaerdikoa

Allikagoikoa

Barr

Cima Gar

X=527000

X=527500

X=528000

Y= 4805500

Y= 4805000

ARITZATZUKO hondartza (Playa de)

IZARO ugartea (Isla de)

Bermeo

LAGA hondartza (Playa de)

OGOÑO burua (Cabo)

Mundaka

Elantxobe

Ibarrangelua

ERMITXO muturra (Punta)

EA hondartza (Playa de)

Axpe de Busturia

Larrazabal

BUSTURIA

GAUTEGIZ-ARTEAGA

Elexalde

Zelaieta

San Miguel Erezoñar

ERENO

Kortezubi

Forua-Elexalde

Errigoiti

Errenteria

Gernika-Lumo

ARRATZU

Nabarniz

Iluntzar

EGOERA:	IBARRANGELU	ERAGILEAK:	Ibarrangeluko Udala	PROIEKTUAREN EGILEA:	Mikel Amiano Munitxa Ingeniari Teknikoa Kol. Zkia.: 17.015	Inforlur	Ingeniaritza Eitua Industrigunea, 50 Tfnoa. (94)622.53.95 (94)622.53.95 48.240 BERRIZ (Bizkaia)	ESKALA:	Varios /Hainbat
DATA:	Febrero 2026.ko Otsaila	MEMORIA VALORADA MEJORAS ACCESIBILIDAD Y PAVIMENTACION Bº AKORDA T.M. IBARRANGELU	KOKAPENA ETA EGOERA *SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO*	01 Planoa					

N M

CAMINO

ADECUACIÓN
TAJEA EXISTENTE

DESMONTAJE Y
RECOLOCACIÓN
REDUCTORES
VELOCIDAD

IGLESIA

INSTALACIÓN
BOLARDOS EN ACERA

NUEVO PASO
PEATONAL ELEVADO

PODA SELECTIVA
ARBOLES

DESMONTAJE Y
RECOLOCACIÓN
REDUCTORES
VELOCIDAD

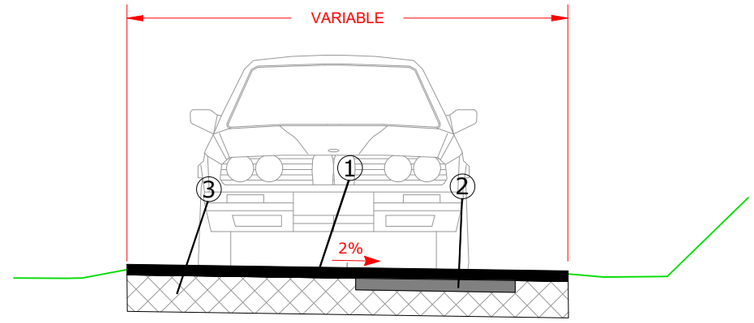
BAÑO ADAPTADO
ADECUACIÓN BAÑO

NUEVA RAMPA
ACCESO

CARRETERA

CA.178,93
CA.178,51
CA.180,23
CA.179,46
CA.179,62
CA.180,57
CA.176,51
CA.176,76
CA.180,79
CA.177,64
CA.176,23
CA.177,48
CA.178,56
CA.178,46
CA.178,33
CA.180,91

SECCION TIPO



1. FIRME BITUMINOSO AC-16 (S-12) 5cm
2. SANEO FIRME 6cm S-20
3. FIRME ACTUAL

LEYENDA

FRESADO Y ASFALTADO
1.210M2

EGOERA: IBARRANGELU

ERAGILEAK: Ibarrangeluko Udala *eteak zabalik!*

PROIEKTUAREN EGILEA: Mikel Amiano Munitxa
Ingeniari Zibila
Kol. Zkia.: 17.015

Inforlur
Ingeniaritza
Eitua Industrigunea, 50
Tfnoa. (94)622.53.45 (94)622.53.95
48.240 BERRIZ (Bizkaia)

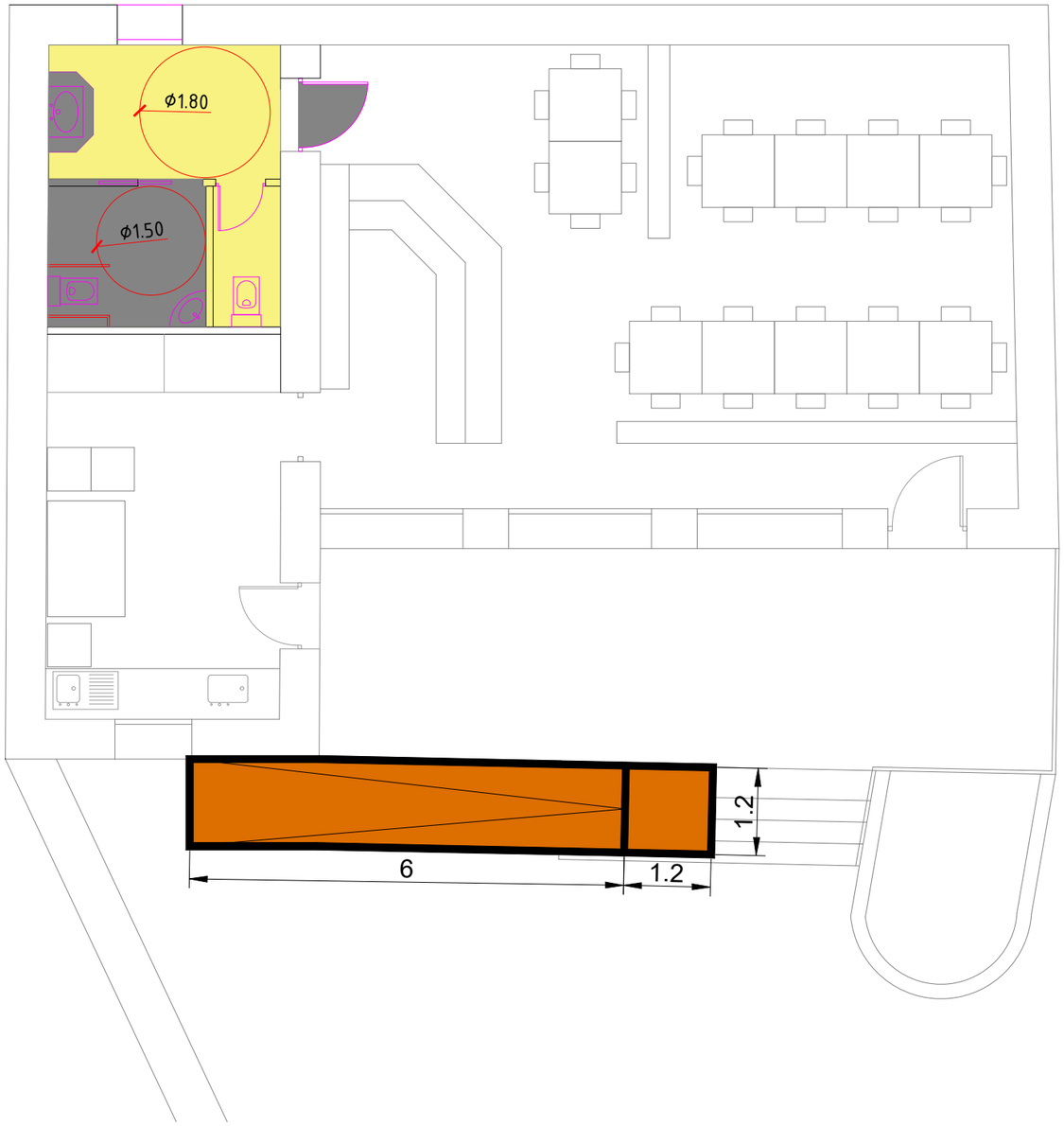
ESKALA: E(A1) 1/300
E(A3) 1/600

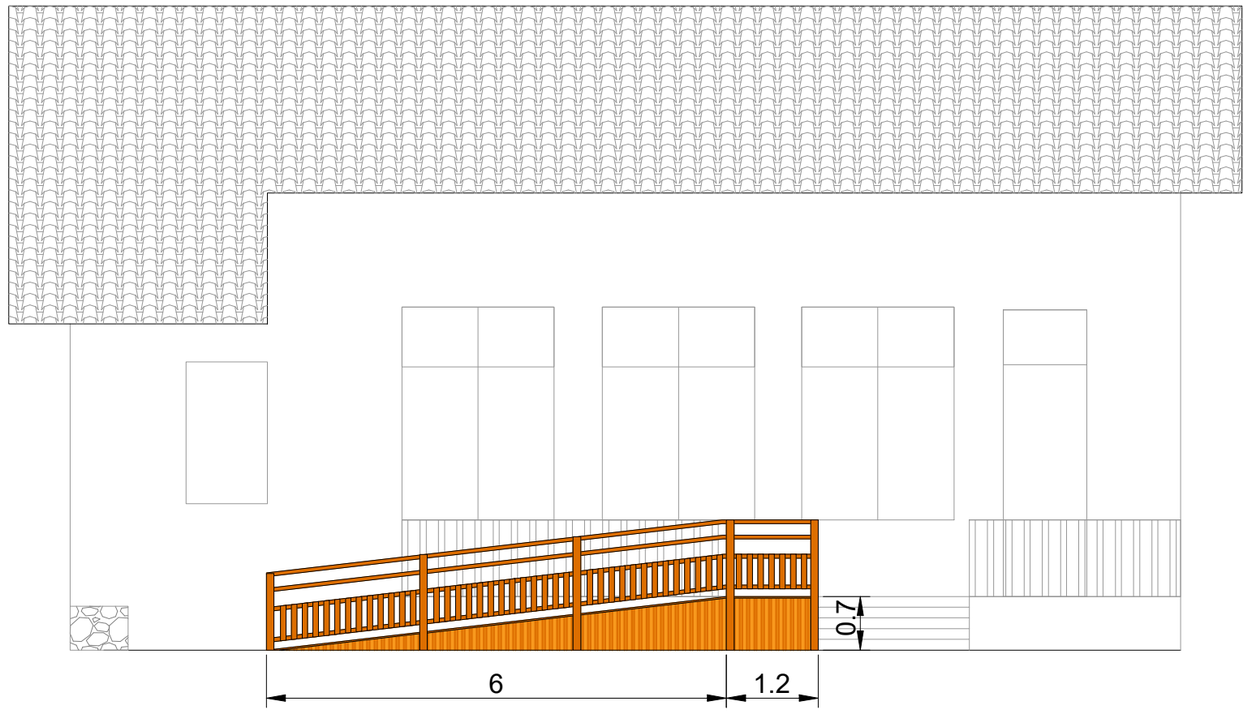
DATA: Febrero 2026.ko Otsaila

MEMORIA VALORADA
MEJORAS ACCESIBILIDAD Y PAVIMENTACION
Bº AKORDA T.M. IBARRANGELU

AKTUAZIOAK KOKAPENA
EMPLAZAMIENTO ACTUACIONES

02 Planoa





EGOERA: IBARRANGELU

ERAGILEAK: Ibarrangeluko Udala *Hitzak zabalik!*

PROIEKTUAREN EGILEA: Mikel Amiano Munitxa *Ingeniari Zibila* Kol. Zkia.: 17.015

Inforlur

Ingeniaritza
Eitua Industrigunea, 50
Tfnoa. (94)622.53.95 Fax(94)622.53.95
48.240 BERRIZ (Bizkaia)

ESKALA: E(A1) 1/40 E(A3) 1/80

DATA: Febrero 2026.ko Otsaila

MEMORIA VALORADA
MEJORAS ACCESIBILIDAD Y PAVIMENTACION
Bº AKORDA T.M. IBARRANGELU

ERAIKIN PUBLIKOA: AKTUAZIOAK
ACTUACIONES: EDIFICIO PUBLICOAKORDA

03 Planoa

MEMORIA VALORADA

MEJORA DE ACCESIBILIDAD, SEGURIDAD VIAL Y PAVIMENTACION Bº AKORDA 2026, TM IBARRANGELU

PRESUPUESTO

Ibarrangeluko Udala *ateak zabalik!*

Inforlur
www.inforlur.com
tlfn:94 622 52 45
Eitua Industrialdea 50
Berriz (Bizkaia)

2026 ko OTSAILA

RESUMEN DE PRESUPUESTO

MEMORIA VALORADA MEJORA ACCESIBILIDAD, SEGURIDAD VIAL Y PAVIMIENTACION Bº AKORDA 2026, T.M. IBARRANGELU

CAPITULO	RESUMEN		EUROS
A	URBANIZACION:ACCESIBLIDAD, SEGURIDAD, PAVIMENTACION		52.223,52
-A.01	-VIAL.PAVIMENTACION	39.663,52	
-A.02	-ACCESIBILIDAD. PASO PEATONAL	2.850,00	
-A.03	-SEGURIDAD VIAL. BOLARDOS	2.760,00	
-A.04	-JARDINERIA	1.500,00	
-A.05	-SEÑALIZACION-EQUIPAMIENTOS	5.450,00	
B	EDIFICIO PUBLICO: ACCESIBILIDAD		16.855,71
-B.01	-RAMPA ACCESO	10.550,00	
-B.02	-WC ACCESIBLE	6.305,71	
C	SEGURIDAD Y SALUD		900,00
D	GESTION DE RESIDUOS		2.955,00

TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		72.934,23
13,00 % Gastos generales	9.481,45	
6,00 % Beneficio industrial	4.376,05	
SUMA DE G.G. y B.I.		13.857,50
21,00 % I.V.A.		18.226,26
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		**105.017,99**

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CIENTO CINCO MIL DIECISIETE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Berriz, 2026 OTSAILA



Mikel Amiano Munitxa
I.C. Col nº: 17.015

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEMORIA VALORADA PAVIMIENTACION VIAS PUBLICAS 2026, T.M. ERRIGOITI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEMORIA VALORADA PAVIMIENTACION VIAS PUBLICAS 2026, T.M. ERRIGOITI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO A URBANIZACION:ACCESIBLIDAD, SEGURIDAD, PAVIMENTACION								
	SUBCAPÍTULO A.01 VIAL.PAVIMENTACION								
	APARTADO A.01.01 MOVIMIENTOS DE TIERRA								
U01AR010	**m2 cm. FRESADO FIRME MEZCLA BITUM. CALIENTE**								
	Fresado (por cm.) de firme de mezcla bituminosa en caliente, incluso carga, barrido y transporte a vertedero o lugar de empleo.								
	ENCUENTROS	1	1.200,00		5,00	6.000,00			
	SANEOS	1	600,00		5,00	3.000,00			
		1	150,00	1,50	5,00	1.125,00			
							10.125,000	1,09	11.036,25
U01EZ070	**m3 EXCAV. TODO TIPO DE TERRENO**								
	Excavación a cielo abierto bajo rasante, todo tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión. El precio incluye la formación de la rampa provisional para acceso de la maquinaria al fondo de la excavación y su posterior carga de productos, pero no incluye el transporte de los materiales excavados								
	I.p.p de medios auxiliares, mecánicos y mano de obra.								
	SANEO LATERAL	1	70,00	2,00	1,50	210,00			
							210,000	14,52	3.049,20
	TOTAL APARTADO A.01.01 MOVIMIENTOS DE TIERRA.....								**14.085,45**
	APARTADO A.01.02 AFIRMADO Y PAVIMENTACION								
RODADURA	**M2 MBC D-12 CALIZO 5 CM (AC16 SURF 50/70 D CALIZO)**								
	zona 1	1	1.200,00			1.200,00			
	zona 2	1	115,00			115,00			
							1.315,000	13,15	17.292,25
UXF012	**m2 MBC S-20 AC22 SURF 50/70 S BASE 6 cm**								
	Suministro y extendido de pavimento M.B.C. tipo S-20 AC22SURF50/70 G, en capa de 6 cms de espesor medio, extendido, compactado, incluso riego de imprimación, I.p.p. de medios mecánicos, auxiliares y mano de obra requerida mediante asfalteros especialistas.								
	SANEO	1	600,00			600,00			
							600,000	12,01	7.206,00
501.001	**M3 Base granular zahorra artificial.**								
	Base granular de zahorra artificial, incluso extendido, y compactacion. Zahorra artificial, husos ZA(40)/ZA(25) en capas de base, con 75 % de caras de fractura, puesta en obra, extendida y compactada, incluso preparación de la superficie de asiento, en capas de 20/30 cm. de espesor, medido sobre perfil. Desgaste de los ángeles de los áridos < 30.								
	saneo	1	70,00	2,00	0,30	42,00			
							42,000	25,71	1.079,82
	TOTAL APARTADO A.01.02 AFIRMADO Y PAVIMENTACION								**25.578,07**
	TOTAL SUBCAPÍTULO A.01 VIAL.PAVIMENTACION.....								**39.663,52**

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEMORIA VALORADA PAVIMIENTACION VIAS PUBLICAS 2026, T.M. ERRIGOITI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	SUBCAPÍTULO A.02 ACCESIBILIDAD. PASO PEATONAL								
A.02.01	**UD PASO PEATONAL**								
	Formación de paso peatonal elevado de dimesniones 4,00*4,50m con rampas de 1,50 y 12cms de altura, con mezcla bituminosa en caliente MBC del tipo AC16 SURF 50/70 D Calizo (D-12 Calizo), incluso formación de juntas de asfaltado y aplicación de riego de adherencia								
							1,000	2.850,00	2.850,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO A.02 ACCESIBILIDAD. PASO PEATONAL								**2.850,00**
	SUBCAPÍTULO A.03 SEGURIDAD VIAL. BOLARDOS								
A.03.01	**us Bolardo fund mod Dalia**								
	Suministro y colocación de bolardo rigido de fundición modelo Dalia o similar de 1000mm de aldo y 90mm de diametro.								
		1	23,00			23,00			
							23,000	120,00	2.760,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO A.03 SEGURIDAD VIAL. BOLARDOS 2.760,00								
	SUBCAPÍTULO A.04 JARDINERIA								
A.04.01	**PA Poda selectiva tilos**								
	Partida alzada a justificar de poda selectiva de 5 tilos localziados en el barrio de Akorda. Incluso p.p. de medios de elevación , medios auxciliares, tratamiento...m.o.								
							1,000	1.500,00	1.500,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO A.04 JARDINERIA								**1.500,00**
	SUBCAPÍTULO A.05 SEÑALIZACION-EQUIPAMIENTOS								
A.05.01	**ud Acondicionado equipamiento urbano**								
	Partida alzada a justificicar de acondicionado de mobliario urbano y equipamiento del barrio, tales como bancos, cierres de zona de juego...								
							1,000	5.000,00	5.000,00
A.05.02	**ud Señalizacion paso peatonal**								
	Ud de señalziación de paso peatonal elevado, tipo motoristas, con puintura doble componente según instrucción de carreteras 8.1-IC Señalzaición horizontal								
							1,000	450,00	450,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO A.05 SEÑALIZACION-EQUIPAMIENTOS 5.450,00								
	TOTAL CAPÍTULO A URBANIZACION:ACCESIBLIDAD, SEGURIDAD, PAVIMENTACION								**52.223,52**

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEMORIA VALORADA PAVIMIENTACION VIAS PUBLICAS 2026, T.M. ERRIGOITI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO B EDIFICIO PUBLICO: ACCESIBILIDAD								
	SUBCAPÍTULO B.01 RAMPA ACCESO								
B.01.02	**ud BANDAS ANTIDESLIZANTES**								
	suministro, transporte y colocacion de bandas antideslizantes en todas las tablas de la rampa. Bandas de 25mm de ancho, 4 mm de espesor y 1200mm de longitud, color negro fijados con 6 tirafondos inoxidables de 7x30mm incluidos. Bandas fabricadas en material sitetico a base de fibre de vidrio, estabilizados por rayios ultraviolera, con superficie de carburo de silicio. Resistencia al deslizamiento Clase 3 de acuerdo a DB SUA						1,000	1.200,00	1.200,00
B.01.01	**UD RAMPA ACCESO MADERA TRATADA**								
	Suministro, transporte y colocación de rampa de acceso según planos de proyecto, de rampa accesible de 1,2metros de ancho realizada con madera tratada en autoclave siguiendo el procesio de vacio-presion.vacio a base de sales hidrosolubles libres de Cromo y Arsénico, para una clave de uso 4 (exterior, en cobntcato con el suelo o fuentes de humedad, según UNE-EN 335-2:2007)						1,000	9.350,00	9.350,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO B.01 RAMPA ACCESO.....								**10.550,00**
	SUBCAPÍTULO B.02 WC ACCESIBLE								
B.02.01	**UD Trebajos preliminares, fontaneria, saneamiento, albañileria**								
	Ud de ejecución de aseo accesible en las actuales instalaciones de aseos del edificio publico en Akorda, consistente en: -Demolicón de tabiques de cierre dividorios de aseo y ducha. -Eliminación de lavabo existente. -Modificación de linea de abastecimeitno y saneamiento para reubicación de lavabo. -Acondicionado de suelo y paredes, dotación de alictado enchapado.						1,000	3.000,00	3.000,00
SAL035	**Ud Lavabo de porcelana sanitaria**								
	Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria movilidad reducida, modelo meridian Roca o similar. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.								
	baños	2				2,00			
							2,000	184,02	368,04
SPA050	**Ud Espejo reclinable, para baño, modelo Prestobar 240 "PRESTO EQUIP**								
	Suministro y colocación de espejo reclinable, para baño, modelo Prestobar 240 "PRESTO EQUIP", de aluminio y nylon, de 604x678 mm, nivelado y fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montado.								
	baños	1				1,00			
							1,000	155,10	155,10
SPA020	**Ud Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera ed**								
	Suministro y colocación de barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, modelo Prestobar Inox 88170 "PRESTO EQUIP", de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico, nivelada y fijada al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montada.								
	baños	1				1,00			
							1,000	120,19	120,19
SAI010	**Ud Inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria minusvalidos**								
	Suministro e instalación de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Acces "ROCA" movilidad reducida o similar, color Blanco. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.								
	baños	1				1,00			
							1,000	478,50	478,50
SME010	**Ud Portarrollos de papel higiénico, industrial, modelo Colectividad**								
	Suministro e instalación de portarrollos de papel higiénico, industrial, modelo Colectividades Cromado 88097 "PRESTO EQUIP", con disposición mural, carcasa de acero inoxidable AISI 304 con								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEMORIA VALORADA PAVIMIENTACION VIAS PUBLICAS 2026, T.M. ERRIGOITI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	acabado cromado, para un rollo de papel de 240 m de longitud, con cierre mediante cerradura y llave. Totalmente montado.								
	baños	1				1,00			
							1,000	78,15	78,15
SMD010	**Ud Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,**								
	Suministro e instalación de dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, modelo Manual Inox (0,5 l) 88032 "PRESTO EQUIP", carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo, de 100x150x55 mm. Totalmente montado.								
	baños	1				1,00			
							1,000	65,15	65,15
SMA032	**Ud Escobillero de pared, para baño, modelo Resort 88086 "PRESTO EQU**								
	Suministro y colocación de escobillero de pared, para baño, modelo Resort 88086 "PRESTO EQUIP", de acero inoxidable AISI 304, acabado satinado, con soporte mural, con sistema de cierre mediante presión, fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montado.								
	baños	1				1,00			
							1,000	40,10	40,10
E30VBP020	**ud Pictograma normalizado**								
	Pictograma normalizado con señalización táctil para señalización de baños, vestuarios, accesibilidad... Medidas 15x15 cm. Incluso tornillería para anclaje a pared. Totalmente instalada.								
	baños	1				1,00			
							1,000	24,25	24,25
CABINA	**ud Cabina fenolica**								
	Instalacion de cabina fenolica con peuerta corredera accesible Cabina sanitaria, de 1400 mm y 2000 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de: puerta de 900x2000 mm corredera; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm								
							1,000	1.200,00	1.200,00
IEP35	**Ud Conjunto tirador accesible**								
	Sum.e instal. de conjunto de tirador de avisador de personas movilidad reducida , formado por señal optico-acustica sobre la puerta de acceso al baño, tirador de cuerda y pulsador de reset , incluye canalizacion y cableado del sistema. Completamente instalado.								
	accesibilidad	1				1,00			
							1,000	326,50	326,50
LFA010	**ud Puerta accesible paso 90**								
	Sustitución de puerta existent en acceso a aseos por puerta accesible de 90cm de paso, incluso p.p. de ma.o., medios auciliares, material. Medida la puerta modificada								
							1,000	449,73	449,73
	TOTAL SUBCAPÍTULO B.02 WC ACCESIBLE								**6.305,71**
	TOTAL CAPÍTULO B EDIFICIO PUBLICO: ACCESIBILIDAD								**16.855,71**

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEMORIA VALORADA PAVIMIENTACION VIAS PUBLICAS 2026, T.M. ERRIGOITI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO C12 SEGURIDAD Y SALUD								
SSALBG	**UD SEGURIDAD Y SALUD BG**								
	Ud de elementos de seguridad y salud de acuerdo a documento de evaluación de riesgos a ejecutar y en cumplimiento de la normativa vigente. Tanto EPC (caseta, wc, vallas, señalización...) como EPIs operarios. Especial atención a señalziación de obra en BI-2121 donde se implantará de acuerdo a la 8.3-IC								
							1,000	900,00	900,00
	TOTAL CAPÍTULO C12 SEGURIDAD Y SALUD								**900,00**

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MEMORIA VALORADA PAVIMIENTACION VIAS PUBLICAS 2026, T.M. ERRIGOITI

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO C13 GESTION DE RESIDUOS								
4.1	**m3 GR DE EXCEDENTES DE TIERRAS**								
	m3 Gestión de excedente de tierras procedente de la excavación de las zanjas de colector de pluviales. Inclusos carga, transporte y canon vertido.								
	tierras	1	210,000			210,000			
							210,000	8,50	1.785,00
4.2	**UD CONTENEDOR DE ASFALTO DE 8M3 DE CAPACIDAD.**								
	CONTENEDOR DE ASFALTO DE 8M3 DE CAPACIDAD.Incluso tranporte y canon vertido.								
	Asfalto	3				3,000			
							3,000	390,00	1.170,00
	TOTAL CAPÍTULO C13 GESTION DE RESIDUOS								**2.955,00**
	TOTAL								**72.934,23**

Berriz, 2026 otsaila

Mikel Amiano Munitxa
I.C. Col nº: 17.015