



ERABILERA ANITZEKO ERAIKINA PARTZIALKI
ERABERRITZEKO ETA HAUR-PARKEA ESTALTZEKO
PROIEKTUA OBRAK KONTRATATZEKO
ADMINISTRAZIO-BALDINTZA ZEHATZEN AGIRIA.
PROZEDURA IREKIA. HAINBAT ESLEIPEN-IRIZPIDE.

I. KONTRATUAREN EDUKIA

1.- KONTRATUAREN XEDEA

Plegu honi dagokion kontratuaren helburua ondokoa da: Domingo Ugartetxea 3 eraikina birgaitzea eta haur parkearen egokitzea.

Kontratua, espedientean dagoen losu Gabilondo Altuna eta Txolo Farje Mutiloa arkitektoek egindako proiektuarekin bat etorritik egingo da. Proiektu honek kontratu-balioa du.

Kontratuaren xedeari dagokion CPV nomenklatura kodetzea:

- CPV kodea: 45222000-9 Ingeniaritza-obrak eraikitze lanak, zubiak, tunelak, putzuak eta lurpeko pasabideak izan ezik.
- CPV kodea: 45223000-6 Egiturak eraikitze lanak
- CPV kodea: 45223200-8 Egitura-obrak

PLIEGO DE CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS
PARTICULARES PARA LA CONTRATACIÓN DE LAS
OBRAS DEL PROYECTO DE REFORMA PARCIAL DEL
EDIFICIO POLIVALENTE Y CUBRICIÓN DEL PARQUE
INFANTIL. VARIOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN.

I. CONTENIDO DEL CONTRATO

1.- OBJETO DEL CONTRATO

El contrato que en base al presente pliego se realice tendrá por objeto la rehabilitación del edificio Domingo Ugartetxea 3 y acondicionamiento del parque infantil.

El contrato se ejecutará, de conformidad con el proyecto redactado por los arquitectos losu Gabilondo Altuna y Txolo Farje Mutiloa, que figura en el expediente con carácter contractual.

Codificación de la nomenclatura CPV correspondiente al objeto del contrato:

- Código CPV: 45222000-9 Trabajos de construcción de obras de ingeniería, excepto puentes, túneles, pozos y pasos subterráneos
- Código CPV: 45223000-6 Trabajos de construcción de estructuras
- Código CPV: 45223200-8 Obras de estructura



2.- KONTRATAZIO ORGANOA

2017ko SPKLren Bigarren Xedapen Gehigarriaren arabera, kontratu honetarako kontratatze organoa osoko bilkura da.

3.-LOTEETAN BANATU EZ IZANAREN JUSTIFIKAZIOA.

Obra baten kontratua denez, eta egikaritzearen alderdi guztiak bateratu eta koordinatu behar direnez, ez da egokitzat jotzen hainbat kontratistak parte hartzea eragingo lukeen lotetan banatzea; izan ere, egoera horrek beste zailtasun bat ekarriko luke alderdi teknikotik, eta lanen eraginkortasuna eta kalitatea kaltetuko lituzke.

4.- EPEA

Zerbitzua emateko epea **SEI (6) HILEKOA** izango da, behin-betiko zuinketa-aktaren datatik kontatzen hasita.

Aipatzen den epea igarotzen bada, kontratista berandutu egin dela ulertuko da, eta ez da beharrezkoa izango aldez aurretik Administrazioak agindurik ematea.

Zuinketa akta irailean sinatuko da.

5.- KONTRATUAREN AURREKONTUA

Lizitatzera ateratzen diren ekintzen aurrekontua ondorengoa izango da:

405.889,18 euro izango da, gehi BEZri dagozkion (85.236,73 euro). Lizitatzailleek aurrekontu hori hobetu dezakete (101.1 art SPKL).

2.- ÓRGANO DE CONTRATACIÓN

De conformidad con la Disposición Adicional Segunda LCSP 2017, para el presente contrato el órgano de contratación es el pleno.

3-JUSTIFICACIÓN DE NO DIVISIÓN EN LOTES.

Dado que se trata de un contrato de una obra que requiere una unidad y coordinación de todos los aspectos de la ejecución, no se considera adecuado su división en lotes que daría lugar a la intervención de una pluralidad de contratistas diferentes, ya que tal circunstancia supondría una dificultad añadida en su ejecución desde el punto de vista técnico y un menoscabo en la eficiencia y calidad de los trabajos.

4.- PLAZO

El plazo total de ejecución de la prestación será de **SEIS (6) MESES**, a contar desde la fecha del acta de replanteo definitiva.

El contratista se entenderá incurso en mora por el transcurso del plazo citado, no siendo necesaria intimación previa por parte de la Administración.

El acta de replanteo se firmará en septiembre.

5.- PRESUPUESTO DEL CONTRATO

El presupuesto base de las actuaciones sacadas a licitación será el siguiente:

405.889,18 euro euros, más 85.236,73euros correspondientes al IVA, presupuesto que podrá ser mejorado por las empresas licitadoras (art 101.1 LCSP).



Era honetan banakatzen da:

ENA GO+MI BARNE: 405.889,18 €

%21 BEZ: 85.236,73€

Kontratuaren prezioaren barruan banakako prezioen zerrenda egongo da, behar den bezala banakatuak (101.8 art SPKL). Izan ere, prezio horiek izango dira indarrean egongo direnak kontratuak dirauen bitartean.

Obra hau burutzeko beharrezko lan guztiak, pieza txiki eta bestelakoak kontutan hartu behar dira, aurrekontuan dauden partiden barruan kontenplatzen dira.

6.- FINANTZAKETA

Kontratuaren prezioa ordaintzeko, 2026ko aurrekontuan 920.68200 *Eskoletako lokalen berrantolaketa* partidan kreditu nahikoa dago erabilgarri 2026/02 eta 2026/03 aurrekontu aldaketak gauzatu zirelako.

7.- PREZIOEN BERRIKUSPENA

Espainiako ekonomiaren desindexazioari buruzko martxoaren 30eko 2/2015 Legea garatzen duen otsailaren 3ko 55/2017 Errege Dekretuaren 8. artikulua arabera, eta SPKLren 103. artikulua arabera, zeinak xedatzen duten zein baldintza bete behar diren sektore publikoko kontratuetan prezioen

Se desglosa como sigue:

BASE INCLUIDO GG+BI: 405.889,18 €

21% IVA: 85.236,73€

Dentro del precio del contrato se entenderán incluidos los precios unitarios, debidamente desglosados (art. 101.8 LCSDP). De hecho, esos precios regirán durante la duración del contrato.

Todos los trabajos necesarios para llevar a cabo esta obra, pequeñas piezas y otros, se contemplan dentro de las partidas presupuestarias.

6.- FINANCIACION

Para el pago del precio del contrato, en el presupuesto del 2026 existe crédito disponible suficiente en la partida 920.68200 *Eskoletako lokalen berrantolaketa* por haberse ejecutado las modificaciones presupuestarias 2026/02 y 2026/03.

7.- REVISION DE PRECIOS

De conformidad con lo establecido en el artículo 8 del Real Decreto 55/2017, de 3 de febrero, por el que se desarrolla la Ley 2/2015, de 30 de marzo, de desindexación de la economía española, y el artículo 103 de la LCSP, que regulan los requisitos para que proceda la revisión de precios en los contratos del



berrikuspena egiteko, kontratu honi ez dagokio prezioen berrikuspena.

8.- ORDAINTZEKO ERA

Obra burutuak aldizka ordainduko dira, egiaztagiriak egindakoan. Obren zuzendariak egingo ditu egiaztagiri horiek eta Udaleko Bulego Teknikoak onetsiko ditu.

Ordainketari dagokionez, zuzendaritza fakultatiboak hilero emango ditu epe horren barruan proiektuaren arabera egindako obrari dagozkion ziurtagiriak. Bere ordainketa "kontura" egindako izaera izango du, azken neurketan egon daitezkeen zuzenketara eta aldaketetara lotuta egongo da eta suposatu gabe inola ere hartzen dituzten obren onarketa eta harrera.

Kontura egindako ordainketa hauetan 2017ko SPKLren 198 artikulua 2. atalean xedatutakoa jarraituko da.

Bakarrik hartuko da kontutan elektronikoki aurkeztutako faktura Udalaren egoitza elektronikoan.

9.-KONTRATISTAREN ESKUBIDE ETA BETEBEHARRAK

1.- Prezioa kobratzeko eskubidea zortzigarren klausulan xedatutakoaren arabera izango da.

sector público, a este contrato no resulta aplicable la citada revisión.

8.- FORMA DE PAGO

El pago de las obras ejecutadas se realizará mediante certificaciones periódicas expedidas por el personal director facultativo de las mismas y aprobadas por la Oficina Técnica municipal.

A los efectos del pago, la Dirección Facultativa expedirá mensualmente certificaciones que comprendan la obra ejecutada conforme a proyecto durante dicho período de tiempo, cuyos abonos tienen el concepto de pagos a cuenta sujetos a las rectificaciones y variaciones que se produzcan en la medición final y sin suponer en forma alguna, aprobación y recepción de las obras que comprenden.

En estos abonos a cuenta se observará lo dispuesto en el párrafo 2º del apartado 2º del artículo 198 LCSP 2017.

Únicamente será considerada la factura presentada de forma electrónica en la sede electrónica del Ayuntamiento.

9.-DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

1.- El derecho a la percepción del precio se ajustará a lo dispuesto en la cláusula octava.



2.- Kontratatik honako betebeharrak berezi hauek ditu, plegu honetan eta arau osagarrietan jasotakoez gain:

- a) Kontratuaren xedeko lanak egikarituak ditu, eta pertsonalki egingo ditu, kontratua ezarritako klausulak eta haren oinarria den proiektua zorrotz betetz, eta Udal Teknikari eskudunaren aginduetara. Era berean, ezin izango du kontratua, osorik edo neurri batean, beste pertsona baten esku utzi administrazioaren baimen espezifik gabe.
- b) Behin-betiko bermea zehaztutako epean jarriko du, eta bidezkoa denean, osagarria.
- c) Esleipen-egintzan zehaztutako epean formalizatu du kontratua.
- d) Kontratuaren indarraldi osoan administrazio publikoekin kontratatze gaitasuna mantentzea bermatu du, eta behartuta egongo da etor litezkeen ezintasun eta bateraezintasunen berri ematera hamabost eguneko epean.
- e) Lizitazioaren eta kontratuaren ondorioz sortutako gastu guztiak ordainduko ditu, besteak beste: iragarkiek sortutakoak, fidantzen eraketakoak, eta, hala

2.- Son especiales obligaciones del contratista, además de las contenidas en el presente pliego y en normas complementarias, las siguientes:

- a) Ejecutar los trabajos objeto del contrato y llevarlos a cabo personalmente y con estricta sujeción a las cláusulas estipuladas en el contrato y al proyecto que sirve de base al mismo y a las órdenes del Técnico Municipal competente, no pudiendo ceder, en todo o en parte, el contrato a otra persona sin autorización expresa de la Administración.
- b) Haber constituido la garantía definitiva en el plazo señalado y complementario cuando fuese procedente.
- c) Formalizar el contrato en el plazo igualmente señalado en el acto de adjudicación.
- d) Garantizar el mantenimiento de su capacidad para contratar con las administraciones públicas durante toda la vigencia de este contrato, obligándose a notificar en el plazo de quince días las incapacidades o incompatibilidades que hubieran podido sobrevenir.
- e) Pagar todos los gastos que se originen a consecuencia de la licitación y del contrato, entre otros, a título enunciativo, los causados

dagokionean, kontratua eskritura publikoan bere kopiekin formalizatzeoak.

- f) Ordainduko ditu ere kontratua betetzeko enpresak egin behar dituen gastu guztiak, hau da, orokorrak, finantzazkoak, aseguruak, garraioak eta joan-etorriak, materialak, instalazioak, bere ardura pean dituen langileen ordainsariak, egiaztapenak eta saiakerak, tasak eta zerga guztiak, BEZ, dagokion jarduera dela eta dagokion zerga eta kontratuaren iraunaldian sortu daitezkeen guztiak.
- g) Kontratistak lanen programazioa aurkeztu beharko du (APKLEOren 144 art.); hala ere, beharrezkoa dena adostuko du obra zuzendaritzarekin.
- h) Lan Legeriaren, Gizarte Segurantzaren eta Hitzarmen Kolektiboen alorrean dauden xedapen guztiak beteko ditu, eta baita 31/1995 Legean (Lan Arriskuak Prebenitzeko Legea) eta lege hori garatzen duten Errege Dekretuetan jasotako guztia (bereziki langileentzako prestakuntza-ekintzei eta babes-ekipo indibidualen hornidurari dagokienez). Halaber, zerga-alorreko xedapenak ere beteko ditu. Bestalde, Udal Korporazioak eta lanen Zuzendaritzak ez dute inolako

por anuncios, en prensa, constitución de fianzas y, en su caso, formalización del contrato en escritura pública con sus copias.

- f) Asimismo vendrá obligado a satisfacer todos los gastos que la empresa deba realizar para el cumplimiento del contrato, como son los generales, financieros, de seguros, transportes y desplazamientos, materiales, instalaciones, honorarios del personal a su cargo, de comprobación y ensayo, tasas y toda clase de tributos, el IVA, el impuesto que por la realización de la actividad pudiera corresponder y cualesquiera otros que pudieran derivarse de la ejecución del contrato durante la vigencia del mismo.
- g) Programa de trabajo a presentar por el contratista (art. 144 RGLCAP); no obstante acordará lo necesario con la dirección de obra.
- h) Cumplir cuantas disposiciones se hallen vigentes en materia de Legislación Laboral, Seguridad Social, Convenios Colectivos, y todo lo comprendido en la Ley 31/1995, de Prevención de Riesgos Laborales y en los Reales Decretos que la desarrollan (especialmente en lo relativo a acciones formativas para el personal y dotación de equipos de protección individual), así como



erantzukizunik hartuko, xedapen horiek ez betetzeagatik etor litezkeen erantzukizunetan.

- i) Kontratua egikaritzera, eta bermealdia bukatzen den arte, antzeman daitezkeen akatsen erantzukizuna izango du.
- j) Zerbitzua ematerakoan nahiz bere obligazioak betetzerakoan Udalari eta hirugarrenei eragindako kalte guztiak ordainduko ditu.
- k) Kutsu Pertsonaleko Datuak Babesteko eta eskubide digitalen bermerako abenduaren 5eko 3/2018 Lege Organikoaren 12. artikuluan esaten dena errespetatzea, kontratu honen xede diren lanak burutzearen ondorioz esleipendunak Udalaren titularitateko fitxategietan dauden kutsu pertsonaleko datuak lortu beharra izango balu.

Era berean, kontratuaren esleipendunak bermatu beharko du, datuen tratamendua udaleko bulegoetatik kanpo egiten bada, kutsu pertsonaleko datuen tratamendu hori egitea fitxategiaren arduradunak espresuki baimendutakoa izango dela erabiltzaile batentzat edo erabiltzaile-profil batentzat, eta kasu orotan, fitxategi motari dagokion

en materia tributaria, quedando la Corporación Municipal y la Dirección de los trabajos totalmente liberada de cualquiera responsabilidad que pudiera derivarse del incumplimiento de aquellas.

- i) Responsabilizarse de los defectos que en la ejecución puedan advertirse durante el desarrollo del servicio y hasta que se cumpla el plazo de garantía.
- j) Indemnizar todos los daños que se causen al Ayuntamiento y a terceros como consecuencia de los trabajos, así como los producidos en cumplimiento de sus obligaciones.
- k) Respetar lo dispuesto en el artículo 12 de la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, en el caso de que, a consecuencia de la ejecución de los trabajos objeto del presente contrato, el adjudicatario precise acceder a datos de carácter personal contenidos en ficheros de titularidad municipal.

Igualmente, el adjudicatario del contrato deberá garantizar que, cuando el tratamiento de los datos se produzca fuera de los locales municipales, la ejecución de dicho tratamiento de datos de carácter personal



segurtasun maila bermatua izango dela, hori guztia, indarrean dagoen araudiak xedatutakoa jarraituz.

sea autorizada expresamente por el responsable del fichero para un usuario o un perfil de usuarios y, en todo caso, se garantice el nivel de seguridad correspondiente al tipo de fichero, todo ello de conformidad con lo dispuesto en la normativa vigente.

9- ADMINISTRAZIOAREN ESKUBIDEAK ETA OBLIGAZIOAK

1.- Udalari dagokio kontratuaren ikuskapena egitea bere langile teknikoen bidez. Horiek jarraibideak eman ahal izango dizkiote kontratistari, betiere lana modu eraginkorrean betetze aldera, kontratua arautzen duten klausulak oinarritzat hartuta eta alkateak dituen maila goragoko zuzendaritza-eta ikuskaritza-ahalmenen kalterik gabe.

2.- Administrazioa behartuta egongo da seigarren klausulan xedatutakoaren arabera ezarritako kopuruak ordaintzera.

10. ZUZENDARITZA FAKULTATIBOA ETA KONTRATUAREN JARRAIPEN ETA BURUTZEAREN ARDURADUNA

1.-Obren zuzendaritza fakultabiboari dagokio bere ejekuzioa gainbegiratzea eta hitzartutako prestazioaren gauzatze zuzena ziurtatzeko beharrezkoak diren erabakiak hartu eta aginduak ematea.

9.- DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LA ADMINISTRACIÓN

1.- La inspección del contrato corresponde al Ayuntamiento a través de su personal técnico, quien podrá dictar las instrucciones necesarias a la empresa contratista para su eficaz cumplimiento, con base en las cláusulas contractuales y sin perjuicio de las superiores facultades de dirección e inspección del Alcalde.

2.- La administración vendrá obligada al abono de las cantidades establecidas según lo dispuesto en la cláusula sexta.

10. DIRECCIÓN FACULTATIVA Y UNIDAD ENCARGADA DEL SEGUIMIENTO Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO

1.-Corresponde a la Dirección Facultativa de las obras supervisar su ejecución y adoptar las decisiones y dictar las instrucciones necesarias con el fin de asegurar la correcta realización de la prestación pactada.



2.-Zuzendaritza fakultatiboak agindu ahal izango ditu, premiaz, arrisku arrazoiengatik beharrezkoak diren lanak egitea.

3.- Kontratistak lan horiek bete egin beharko ditu, beti ere, ondoren zuzendaritzak dagokion administrazio-izapideak betetzearen kalterik gabe.

2017ko SPKLren 62. artikulua arabera, kontratu honen jarraipena eta gauzatze arruntaren ardura duen unitatea hau da: udal arkitekto aholkulariari edo alkateak izendatzen duena.

11.- BERMEAK

1.-Kontratuaren esleipendunak, hartutako konpromisoak beteko dituela bermatzeko, behin betiko bermea eman beharko du. Berme hori kontratuaren esleipen zenbatekoaren % 5koa izango da, BEZa kenduta.

2.-Berme hori jartzeko epea egutegiko hamar egunekoa izango da, esleipena kontratatzaile profilean argitaratzen den egunetik kontatzen hasita. Bermea jartzeko bidea, berriz, Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legearen (aurrerantzean SPKL) 108. artikuluan azaltzen direnetatik edozein izan daiteke. Bermea eratu dela egiaztatzeko bitarteko elektronikoa, informatikoa edo telematikoa erabil daitezke. Baldintza hori ez bada

2.-La dirección facultativa podrá ordenar, con carácter de urgencia, la ejecución de los trabajos necesarios en los casos de peligro inminente.

3.-El contratista deberá ejecutar tales trabajos sin perjuicio de que la dirección de la obra promueva con posterioridad la tramitación administrativa correspondiente.

De conformidad con el artículo 62 LCSP 2017, la unidad encargada del seguimiento y ejecución ordinaria de este contrato es la siguiente: arquitecto asesor municipal o quien designe el Alcalde.

11.- GARANTIAS

1.-La empresa adjudicataria del contrato, a fin de garantizar el cumplimiento de las obligaciones contraídas, está obligada a constituir una garantía definitiva por importe equivalente al 5% del importe de adjudicación, excluido el IVA.

2.-El plazo para la constitución de la citada garantía será de diez días hábiles contados desde el día siguiente al de la publicación en el perfil de contratante de la adjudicación y podrá constituirse en cualquiera de los medios establecidos en el artículo 108 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante, LCSP). La acreditación de su constitución podrá realizarse por medios electrónicos, informáticos o telemáticos. De no cumplirse este requisito por causas imputables a la

betetzen lizitatzailari egotz dakizkieken arrazoiengatik, esleipenak ez du eraginik izango.

3.-Edonola ere, behin betiko bermea 2017ko SPKLren 110. artikulua aipatutakoei aurre egiteko izango da. Hauen artean dago 2017ko SPKLren 196. artikuluan aurreikusitako kontratuaren xede diren prestazioen gauzatze txarra dela eta hirugarrenei eragindako kalteak ordaintzeko beharra.

4.-Kontratatari exijitu ahal zaizkion penalizazio edo kalte-ordainak bermearen kontura gauzatzen direnean, honek berriz jarri edo zabaldu egin beharko du bera, dagokion kopuruan, exekuzio eta 15 eguneko epean. Bestela, suntsiarazteko arrazoia izango da.

5.-Kontratuaren aldaketa bat dela eta bere prezioa ere aldatzen bada, bermea ere doituko da 15 eguneko epean, enpresari aldaketa ebazpena jakinarazten zaion egunetik hasita, era honetan aldaketaren ondorio den kontratuaren prezioarekin dagokion proportzioa gordetzeko. Hala ez bada egiten, suntsiarazpen arrazoi izan daiteke.

6.-Honi dagokionez, ez dira prezioaren aldaketa bezala hartuko kontratuaren prezioen berrikuspenaren onarpenaren ondorio diren prezio aldaketak.

empresa licitadora, la adjudicación a su favor no surtirá efecto.

3.-En todo caso, la garantía definitiva responderá de los conceptos a que se refiere el artículo 110 LCSP 2017. Dentro de dichos conceptos se incluye el incumplimiento por parte del contratista de la obligación de indemnizar los daños y perjuicios ocasionados a terceras personas como consecuencia de la incorrecta ejecución de las prestaciones objeto del contrato, prevista en el artículo 196 LCSP 2017.

4.-Cuando se hagan efectivas sobre la garantía definitiva las penalidades o indemnizaciones exigibles al contratista, este deberá reponer o ampliar aquélla, en la cuantía que corresponda, en el plazo de 15 días desde la ejecución, incurriendo en caso contrario en causa de resolución.

5.-Cuando, como consecuencia de una modificación del contrato, experimente variación el precio del mismo, se reajustará la garantía en el plazo de 15 días, contados desde la fecha en que se notifique a la empresa el acuerdo de modificación, a efectos de que guarde la debida proporción con el precio del contrato resultante de la modificación, incurriendo, en caso contrario, en causa de resolución.

6.-A estos efectos no se considerarán las variaciones de precio que se produzcan como consecuencia de la aprobación de la revisión de precios del contrato.

7.-Behin betiko bermea 2017ko SPKLren 108.1 artikuluan ezarritako edozein eratan jarri ahal izango da.

8.-Berme-epea amaitzen denean, bermea itzuliko zaio, osorik edo, bidezkoa bada, zati batean, baldin eta kontratuko betebeharrak guztiak beterik badaude. Itzulketa hori goian aipatutako SPKLren 111. artikuluan xedatutakoarekin bat etorritik egingo da.

7.-La garantía definitiva se constituirá en cualquiera de las formas que se establecen en el artículo 108.1 LCSP 2017.

8.-La devolución de la garantía, tanto total como parcial en su caso, se realizará de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 111 LCSP, una vez vencido el plazo de garantía y cumplidas por el adjudicatario todas sus obligaciones contractuales.
las obligaciones correspondientes a aquéllos.

12.- EZOHICO ESKAINTZA TXIKIAK

Eskaintza balio ezohiko edo proportziorik gabeak iritziko dira Kontratuen Legearen Araudiaren 85. artikuluan aurrez ikusitako kasuetan direnak.

Eskaintza balio ezohiko edo proportziorik gabeen kasuan LCSPren 149 artikuluan aurrez ikusten den prozedura jarraituko da.

12.- OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS

Se considerará que las ofertas presentan valores anormales o desproporcionados las que se encuentren en los supuestos previstos en el art. 85 del Reglamento de la Ley de Contratos.

En caso de ofertas incursas en valores anormales o desproporcionados se seguirá el procedimiento previsto en el art. 149 de la LCSP.

13.- KONTRATUA EGIKARITZEA

1.-Zuinketa-akta izenpetzearekin batera hasiko da obra-kontratua betetzea, eta hori hamabost eguneko gehieneko epean egingo da, kontratua sinatu den egunetik kontatzen hasita (SPKLren 237.art).

2.-Kontratua kontratistaren gain eta kontura burutuko da (SPKLaren 139.art), eta kontratistak ez du kalte-ordainik jasotzeko eskubiderik izango obretan galera, matxura edo kalteak izaten baditu,

13.- EJECUCION DEL CONTRATO

1.-La ejecución del contrato comenzará con la firma del acta de replanteo, que se realizará en el plazo máximo de quince días a contar desde la fecha de firma del contrato.

2.-La ejecución del contrato se realizará a riesgo y ventura de la empresa contratista (art 197 LCSP) y ésta no tendrá derecho a indemnizaciones por causa de pérdidas, averías o perjuicios ocasionados en las



SPKLren 239. artikuluan adierazitako ezinbesteko kasuetan izan ezik.

3.-Horiek gorabehera, obrak egiterakoan honako hauek bete beharko dira: a) agiri honetan ezarritako baldintzak; b) baldintza-agiriarekin batera dauden xehetasun teknikoak, eta c) Sektore Publikoen Kontratu Legearen Testu Bateratuan eta urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuaren bidez onetsi zen Araudi Orokorrean ezarritakoak, aplikagarri bazaio behintzat. Bereziki, kontratuko obrak Administrazioaren zuzendaritza, ikuskapen eta kontrolaren pean burutuko dira, eta Administrazioak idatziz nahiz ahoz erabili ahal izango ditu ahalmen horiek.

4.-Kontratatari edo haren agindupekoei egotz dakizkiokeen egite edo ez-egiteren baten ondorioz, Administrazioak uste izaten badu kontratua behar bezala burutzea kolokan dagoela, kontratua behar bezala burutu dadin beharrezkotzat jotzen dituen neurriak har daitezela agindu ahal izango du.

14.- KONTRATISTAREN LANeko BETEBEHARRAK

Kontratista beharturik dago lan, Gizarte Segurantzaren eta lanean segurtasun eta higieneko arloan indarrean diren lege-xedapenak betetzera, Udala salbuetsita geratzen delarik ez-betetze honengatik erantzukizunagatik.

Esleipendunari edo haren agindupekoei egotz dakiekeen egite edo ez-egiteren baten ondorioz,

obras, salvo en los casos de fuerza mayor previstos en el artículo 239 LCSP.

3.-En todo caso, las obras se realizarán con estricta sujeción a las cláusulas estipuladas en el presente Pliego, a las especificaciones técnicas unidas al mismo, así como a lo establecido en la Ley de Contratos del Sector Público y en el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, en lo que le sea de aplicación. En especial, la ejecución del contrato se desarrollará bajo la dirección, inspección y control de la Administración, quien ejercerá estas facultades tanto por escrito como verbalmente.

4.-Cuando por actos u omisiones imputables a la empresa contratista o a personas de ella dependientes se comprometa la buena marcha del contrato, la Administración podrá exigir la adopción de las medidas que estime necesarias para conseguir o restablecer el buen orden en la ejecución del mismo.

14.- OBLIGACIONES LABORALES DEL CONTRATISTA

El contratista está obligado al cumplimiento de las disposiciones legales vigentes en materia laboral, de Seguridad Social y de seguridad e higiene en el trabajo, quedando el Ayuntamiento exonerado de responsabilidad por este incumplimiento.

Cuando por actos u omisiones imputables al contratista o a personas de él dependientes se



Administrazioak uste badu kontratuaren funtzionamendua kolokan dagoela, kontratua behar bezala burutu dadin beharrezkotzat jotzen dituen neurriak har daitezela agindu dezake.

15.- KONTRATISTAREN ERANTZUKIZUNAK, KONTRATUA EGIKARITZEN DEN BITARTEAN HIRUGARRENEI EGINIKO KALTEENGATIK.

Kontratista erantzulea izango da, kontratua egikaritzeak eskatzen dituen eragiketen ondorioz sorrazten diren kalteengatik, bat etorritz SPKLren 196. artikuluan xedatuarekin.

16.- KONTRATUAREN EGIKARITZARAKO GIZARTE, ETIKA, INGURUMEN EDO BESTELAKO BALDINTZA BEREZIAK

1.-Kontratu honen xede diren obretan kontratatutako langileei dagokienez, kontratistak lanaren, Gizarte Segurantzaren eta laneko segurtasun eta higienez arloan baita lan arriskuen prebentzioan eta emakume eta gizonen berdintasunari buruzko indarrean dauden legezko xedapenak bete behar ditu. Administrazioak ez du inolako erantzukizunik izango xedapen horiek betetzen ez badira (SPKLren 202.art).

2.-Lizitatzailerek adierazi beharko dute zein hitzarmen kolektibo aplikatuko zaien kontratuaren barruko jardunean aritzen diren langileei esleipendun gertatzen badira.

comprometa la buena marcha del contrato, la Administración podrá exigir la adopción de las medidas que estime necesarias para conseguir o restablecer el buen orden en la ejecución del mismo.

15.- RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA POR LOS DAÑOS CAUSADOS A TERCEROS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

El contratista será responsable de los daños y perjuicios que se causen como consecuencia de las operaciones que requiera la ejecución del contrato, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 196 de la LCSP.

16.- CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE CARÁCTER SOCIAL, ÉTICO, MEDIOAMBIENTAL O DE OTRO ORDEN

1.-La empresa contratista está obligada al cumplimiento de las disposiciones legales vigentes en materia laboral, de Seguridad Social y de seguridad e higiene en el trabajo, de prevención de riesgos laborales y de igualdad entre hombres y mujeres con respecto al personal que emplee en las obras objeto de este contrato, quedando la Administración exonerada de responsabilidad por este incumplimiento (art 202 de la LCSP).

2.-Las empresas licitadoras deberán indicar el convenio colectivo que será de aplicación al personal que realice la actividad objeto del contrato, en el caso de resultar adjudicatarios.

3.-Era berean, eskatzen zaien informazio guztia eman beharko dute kontratua esleitutakoan langileei benetan aplikatzen zaizkien lan baldintzei buruz.

Kontratua gauzatzen ematen duen denbora guztian, hitzarmen kolektiboaren arabera soldata ordaindu beharko du esleipendunak, langileei dagokien kategoria profesionalaren arabera betiere, eta ordaintzen duen soldata inola ere ezingo da izan hura baino txikiagoa.

4.-Gizarte izaerako baldintza bereziak:

- a) Enpresa esleipendunak pertsona bat edo gehiago kontratatu behar baditu obra hori egiteko, konpromisoa hartzen du gutxienez langabetu bat kontratatzeko, iraupen luzekoa bereziki, obra egiteko, eta haren gutxienerako iraupena obra egiteko epea izango da.
- b) Enpresa esleipenduna konpromisoa hartzen du gizon eta emakumeen arteko aukeren berdintasuna sustatzeko beharrezkoak diren neurriak aplikatzera.

5.-Hizkuntza baldintza bereziak:

- a) Enpresa esleipendunak Udalaren hizkuntz araudiaren arabera jardungo du, kontratuaren xede diren jardura guztietan, bai ahozkoetan, bai idatzizkoetan; eta beraz, enpresak Udalarekin dituen ahozko zein idatzizko

Asimismo, estarán obligadas a facilitar cuanta información se requiera sobre las condiciones de trabajo que, una vez adjudicado el contrato, se apliquen efectivamente a esos trabajadores.

La empresa adjudicataria deberá, a lo largo de toda la ejecución del contrato, abonar el salario recogido en el convenio colectivo de aplicación según la categoría profesional que le corresponda a la persona trabajadora, sin que en ningún caso el salario a abonar pueda ser inferior a aquel.

4.-Condiciones especiales de ejecución de carácter social:

- a) Si la empresa adjudicataria tuviera necesidad de contratar a una o más personas para la ejecución de esta obra, se compromete a contratar como mínimo a una persona desempleada, en particular de larga duración, para la ejecución de la obra y cuya mínima duración será el plazo de ejecución de la obra.

- b) La empresa adjudicataria se compromete a aplicar las medidas necesarias destinadas a promover la igualdad de oportunidades entre hombres y mujeres.

5.-Condiciones lingüísticas especiales:



harremanak euskaraz izango dira (azaroaren 19ko 179/2019 Dekretuaren, III. Kapitulua).

Enpresek Udalean aurkezten dituzten dokumentu denak, gutxienez, euskaraz egon behar dira, besteak beste lizitazio prozeduran aurkeztu beharreko dokumentuak.

- b) Errotuluak, kartelak, seinaleak eta antzeko elementuak euskaraz egongo dira, Udalak barne erabilera planean zehaztutakoari jarraiki.

6.-Kontratatistak betebeharrak hauek ere izango ditu:

- a) Kutsadura saihesteko neurriak hartzea, batez ere, eskuragarri dauden teknika hoberenak aplikatuz.
- b) Hondakinak ahal den neurrian ez sortzea sustatuz, edo, hala balitz, hauek kudeatzea ondoko lehentasun ordena jarraituz: prebenitzea, berrerabiltzeko, birziklatzeko edo beste balorazio mota batzuetarako prestatzea, hauen artean, balorazio energetikoa. Prozedura hauek aplikatzea ez balitz posible izango, arrazoi tekniko edo ekonomikoak direla eta, hondakinak ingurumeneari bere eragina saihestu edo ahal den gehien murrizteko erabakia ezabatuko dira.
- c) Energia, ura, lehengaiak eta gainerako baliabideak erabiltzeko erabilgarriak erabiltzea.

- a) La empresa adjudicataria actuará de acuerdo con la normativa lingüística del Ayuntamiento en todas las actividades objeto del contrato, tanto oral como escrito, por lo que las relaciones orales y escritas de la empresa con el Ayuntamiento serán en euskara (Capítulo III del Decreto 179/2019, de 19 de noviembre).

Toda la documentación que las empresas presenten en el Ayuntamiento debe estar, al menos, en euskera, entre ellos los documentos a presentar en el procedimiento de licitación.

- b) Los rótulos, carteles, señales y elementos similares estarán en euskara, de acuerdo con lo establecido en el plan de uso interno del Ayuntamiento.

6.-La empresa contratista estará obligada también a:

- a) Adoptar las medidas adecuadas para prevenir la contaminación, particularmente mediante la aplicación de las mejores técnicas disponibles.
- b) Fomentar la prevención en la generación de los residuos o, en su caso, que éstos se gestionen con el orden de prioridad siguiente: prevención, preparación para la reutilización, reciclado y otros tipos de valorización, incluida la valorización energética. En el supuesto de que tampoco

- d) Istripu larriak sahiesteko beharrezko neurriak hartzea eta pertsonen osasunarekiko eta ingurumenarekiko izan ditzaketen eraginak murriztea, aplikagarri den araudiaren arabera.

7.-Klausula honek ezartzen dituen betebeharrak kontratuko funtsezko betebeharrak izatera dute, beraz, Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 202 artikuluan aurreikusitakoan oinarrituz, beraiek ez betetzea kontratuaren suntsiarazpen arrazoi izan daiteke, 211.f) artikuluan adierazitako eraginekin.

17.- KONTRATUAREN ALDAKETAK

1.- Herri-onurako arrazoiak direla eta, Administrazioak kontratua aldatzea izango du SPKL-ren 205 artikuluan jasotako egoeraren bat gertatzen bada beti ere, bereziki, kontratua esleitu ondoren prestazioa tekniko, ingurugiro, hirigintza, segurtasun edo irisgarritasuneko betebeharrei egokitzeko, lizitazioaren eta esleipenaren funtsezko baldintzak aldatzen ez baditu. Kasu horretan, Administrazioak aukeratu ahal izango du obren norainokoa aldatzea, eta lehen aipatutako

fuera factible la aplicación de dichos procedimientos, por razones técnicas o económicas, los residuos se eliminarán de forma que se evite o reduzca al máximo su repercusión en el medio ambiente.

- c) Utilizar la energía, el agua, las materias primas y otros recursos de manera eficiente.
- d) Adoptar las medidas necesarias para prevenir los accidentes graves y limitar sus consecuencias sobre la salud de las personas y el medio ambiente, de acuerdo con la normativa aplicable.

7.-Las obligaciones impuestas en esta cláusula tienen el carácter de obligación contractual esencial, por lo que, al amparo de lo previsto en el art. 202 del Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, su incumplimiento podrá ser considerado causa de resolución del contrato a los efectos señalados en el art. 211.f).

17.- MODIFICACIONES DEL CONTRATO

1- La Administración podrá modificar el contrato por razones de interés público cuando concurra alguna de las circunstancias previstas en el art. 205 LCSP, en especial, la necesidad de ajustar la prestación a especificaciones técnicas, medioambientales, urbanísticas, de seguridad o de accesibilidad aprobadas con posterioridad a la adjudicación del contrato, siempre que con ello no se alteren las condiciones esenciales de la licitación y adjudicación. La Administración podrá optar en ese caso, con causa justificada, por modificar el alcance de las obras, y las



aldaketak derrigorrezkoak izango dira kontratistarentzat.

2.- Aipatu Legearen 242.2 artikuluan xedatutakoaren arabera, kontratua aldatzerakoan obra-unitate berriak sartu behar badira kontratuan, unitate horien prezioak Administrazioak zehaztuko ditu. Kontratistak ez baditu prezio horiek onartzen, unitate berri horiek beste enpresa batekin prezio beretan kontratatzeke edo zuzenean burutzeko eskubidea dauka kontratazio-organoak.

3.- Ez dira obra-kontratuaren aldaketatzat hartuko 2017ko SPKL-ren 242.4. artikuluan ezarritakoak.

18.- KONTRATISTARI ZIGORRAK EZ BETETZEAGATIK

Zigorrek ezarriko zaizkion kontratistari ondoren aurreikusten diren kasuetariko baten erortzen bada (192-194 art SPKL):

a) Kontratua burutzeko epeak ez betetzea.

Kontratistak, bere erruagatik, kontratua burutzeko epe osoa edo epe partzialak igarotakoan burutu gabe baditu epe horietan egin beharreko obrak, Administrazioak bi aukera izango ditu: kontratua bertan behera utzi eta bermea bereganatzea, edo obrak burutu arte igarotzen den egun bakoitzeko diru-zigorra ezartzea: egunean 0,60 euro kontratuaren prezioaren 1.000 euroko.

posibles modificaciones referidas anteriormente serán obligatorias para el contratista.

2.- De acuerdo con lo dispuesto en el art. 242.2 del referido texto, cuando las modificaciones en el contrato supongan la introducción de nuevas unidades de obra no comprendidas en el mismo, los precios de dichas modificaciones serán los fijados por la Administración y en caso de que la empresa contratista no los acepte, el órgano de contratación podrá contratarlas con otro/a empresario/a en los mismos precios que hubiese fijado o ejecutarlas directamente.

3.- No tendrán consideración de modificaciones del contrato de obras las establecidas en el artículo 242.4 LCSP 2017.

18.- PENALIDADES AL CONTRATISTA POR INCUMPLIMIENTO

Se impondrán penalidades a la empresa contratista cuando incurra en alguna de las causas previstas a continuación (art 192-194 LCSP):

a) De los plazos de ejecución del contrato. Si la empresa contratista, por causas imputables al mismo, hubiese incurrido en demora respecto del cumplimiento del plazo de ejecución del contrato, tanto del plazo total como, en su caso, de los plazos parciales, la Administración podrá optar indistintamente por la resolución del mismo, con pérdida de la garantía, o por la imposición de las



Lanak garaiz burutu ez izanagatiko zigorra kontratuaren prezioaren 100eko 5aren multiplo bat izatera iristen den bakoitzean Kontratazio Organoak kontratua eteteko eskumena du, edo kontratuaren jarraipena adosteko, zigor berriak ezarrita.

b) Prestazioen burutzapen partziala edo akatsekin egitea. Kontratistak, bere erruagatik, kontratuko prestazioen burutzapen partziala epean bukatzen ez badu, Administrazioak bi aukera izango ditu: kontratua bertan behera uztea edo kontratuaren prezio osoaren 100eko 10eko diru-zigorrak ezartzea, beti ere diru-zigor honen multzoak ez badu kontratuaren kopuru osoaren 100eko 50 gainditzen.

c) Kontratua gauzatzeko baldintza bereziak ez betetzea: 16. klausulan ezartzen diren gizarte-izaerako gauzatze-baldintzak eta hizkuntza baldintzak betetzen ez badira, udalak kontratuaren aurrekontuaren %10eko penalizazio bat ezarri ahal izango du.

d) Kaudimen konpromisoak ez betetzea. Kontratistak bere eskaintzan adierazitako bitarteko materialak eta langileak erabiltzeko betebeharra ez badu betetzen, Administrazioak kontratuaren aurrekontuko zenbatekoaren % 10eko diru-zigorra ezartzeko aukera izango du.

penalidades diarias en la proporción 0,60 por cada 1.000 euros del precio del contrato.

Cada vez que las penalidades por demora alcancen un múltiplo del 5 por 100 del precio del contrato, el Órgano de Contratación estará facultado para proceder a la resolución del mismo o acordar la continuidad de su ejecución con imposición de nuevas penalidades.

b) Por incumplimiento parcial o cumplimiento defectuoso de las prestaciones. Cuando el contratista, por causas imputables al mismo, hubiere incumplido la ejecución parcial de las prestaciones definidas en el contrato, la Administración podrá optar, indistintamente, por su resolución o por la imposición de penalidades equivalentes al 10 por 100 del precio del contrato, IVA excluido, sin que el total de las mismas supere el 50 por 100 del precio total del contrato.

c) Incumplimiento de las condiciones especiales de ejecución: En caso de incumplimiento de las condiciones de ejecución de carácter social y lingüísticas establecidas en la cláusula 16, el Ayuntamiento podrá imponer una penalidad equivalente al 10% del presupuesto del contrato.

d) Por incumplimiento de los compromisos establecidos en materia de solvencia. En caso de incumplimiento de la obligación de complementar la

19- KONTRATUA SUNTSIARAZTEKO ARRAZOTIAK

Kontratua baliogabetzeko arrazoiak SPKLren 211. artikuluan jasotakoak dira, bai eta ondokoak ere, SPKLren 245. artikuluan xedatutakoaren arabera:

Hauek dira, SPKLn jasotako orokorrean gain, obra-kontratua baliogabetzeko arrazoiak:

- a) Zuinetaren egiaztapena arrazoirik gabe berandutzea.
- b) Obren hasiera lau hilabetez baino gehiagorik etetea
- c) Administrazioak zortzi hilabetez baino gehiagorik etetea obrak.
- d) Atzera egitea.

Kontratua baliogabetuz gero, proiektuaren arabera egindako obren egiaztapena, neurketa eta likidazioa egingo da, kontratistaren mesederako edo kalterako saldoak ezartzeko. Kontratistari zitzakoa igorri beharko zaio, kontratazio-espeditentean ageri den helbidera, egiaztapen- eta neurketa-ekitaldira ager dadin (2017ko SPKLren 246.1. art.).

Zuinetaren egiaztapena arrazoi barik berandutuko balitz, eta horrek kontratuaren baliogabetzea balekar, kontratistak eskubidea izango du kontzeptu guztiengatik esleipen-prezioaren % 2ko (BEZa gabe) kalte-ordaina jasotzeko (SPKLren 246.2. art.).

Obrak hasi aurretik atzera egingo balitz, edo Administrazioak haien hasiera lau hilabetez baino gehiagorik etengo balu, kontratistak eskubidea izango du kontzeptu guztiengatik esleipen-prezioaren % 3ko

solventa con los medios materiales o personales exigidos, la Administración podrá imponer una penalidad equivalente al 10% del presupuesto del contrato.

19- CAUSAS DE RESOLUCION DEL CONTRATO

Son causas de resolución del contrato las recogidas en el artículo 211 de la LCSP, así como las siguientes, de conformidad con lo previsto en el art. 245 de la LCSP:

Son causas de resolución del contrato de obras, además de las generales de la LCSP, las siguientes:

- a) La demora injustificada en la comprobación del replanteo.
- b) La suspensión de la iniciación de las obras por plazo superior a cuatro meses.
- c) La suspensión de las obras por plazo superior a ocho meses por parte de la Administración.
- d) El desistimiento.

La resolución del contrato dará lugar a la comprobación, medición y liquidación de las obras realizadas con arreglo al proyecto, fijando los saldos pertinentes a favor o en contra del contratista. Será necesaria la citación de este, en el domicilio que figure en el expediente de contratación, para su asistencia al acto de comprobación y medición (art. 246.1 de la LCSP 2017).

Si se demorase injustificadamente la comprobación del replanteo, dando lugar a la resolución del contrato, el contratista solo tendrá derecho por todos los conceptos a una indemnización equivalente al 2

(BEZa gabe) kalte-ordaina jasotzeko (SPKLren 246.3. art.).

Obrak hasita atzera egingo balitz, edo zortzi hilabetez baino gehiagoz etengo balira, kontratistak eskubidea izango du egiteke geratu diren obren kontratuaren esleipen-prezioaren ehuneko 6ko kalte-ordaina jasotzeko, kontzeptu guztiengatik, BEZa gabe, industria-etekin gisa; egiteke geratu diren obratzat joko dira jatorrizko kontratuan eta bertan onarturiko aldaketetan islatuen eta atzera egitea edo etetea jakinarazten den egunera arte egindakoen arteko aldearen ondoriozkoak (SPKLren 246.4. art.).

Obrak egiten beste enpresari batek edo Administrazioak berak jarraitu behar badu, urgentziaz, segurtasun-arrazoiengatik edo eraikitakoa lurrera eror dadin saihesteko, kontratazio-organoak adostu ahal izango du, behin kontratistari jada egindako obren likidazioa jakinarazita, obrek aurrera jarraitzea, alde batera utzi gabe kontratistak zenbatespena aurkaratu ahal izatea organoaren beraren aurrean. Kontratazio-organoak hamabost egunen buruan ebatzi beharko du dagokiona (SPKLren 246.5. art.).

por cien del precio de la adjudicación, IVA excluido (art. 246.2 de la LCSP).

En el supuesto de desistimiento antes de la iniciación de las obras, o de suspensión de la iniciación de las mismas por parte de la Administración por plazo superior a cuatro meses, el contratista tendrá derecho a percibir por todos los conceptos una indemnización del 3 por cien del precio de adjudicación, IVA excluido (art. 246.3 de la LCSP).

En caso de desistimiento una vez iniciada la ejecución de las obras, o de suspensión de las obras iniciadas por plazo superior a ocho meses, el contratista tendrá derecho por todos los conceptos al 6 por cien del precio de adjudicación del contrato de las obras dejadas de realizar en concepto de beneficio industrial, IVA excluido, entendiéndose por obras dejadas de realizar las que resulten de la diferencia entre las reflejadas en el contrato primitivo y sus modificaciones aprobadas y las que hasta la fecha de notificación del desistimiento o de la suspensión se hubieran ejecutado (art. 246.4 de la LCSP).

Cuando las obras hayan de ser continuadas por otro empresario o por la propia Administración, con carácter de urgencia, por motivos de seguridad o para evitar la ruina de lo construido, el órgano de contratación, una vez que haya notificado al contratista la liquidación de las ejecutadas, podrá acordar su continuación, sin perjuicio de que el contratista pueda impugnar la valoración efectuada ante el propio órgano. El órgano de contratación



20.- ADMINISTRAZIOAREN ESKUMENAK

Kontratazio-organoak, SPKLren 190. eta 191. artikuluetan xedatutakoaren arabera, eskumen hauek ditu:

- a) Kontratua interpretatu.
- b) Kontratua betetzean sor daitezkeen zalantzak argitu.
- c) Kontratua aldatu, interes publikoko arrazoiengatik.
- d) Kontratua baliogabetzea adostu eta horren ondorioak zehaztu.

21. OBRAK HARTZEA ETA BERME-EPEA

Obrak amaitu eta, gehienez, hilabete pasa baino lehen, obrak esleitzailaren esku utziko dira eta egintza horren akta egingo da.

Gainera, HAMABI (12) HILABETEKO epea egongo da harrera formalaren egunetik hasita zenbatu beharrekoa, Sektore Publikoko Kontratuen Legean eta Herri Administrazioen Kontratuei buruzko Legearen Araudi Orokorrean adierazitako ondorioetarako.

Nolanahi ere, kontratistak kontratua bete ez eta eraikuntzak ezkutuko akatsak izateagatik obra berme-epetik kanpo hondatzen bada, kontratistak kalte eta galerei aurre egiteko erantzukizuna izango du hamabost urtean, obrak esleitzailaren esku utzi zirenetik kontatzen hasita. Epe hori amaitutakoan, bestelako kalte edo galerarik ez bada izan,

resolverá lo que proceda en el plazo de quince días (art. 246.5 de la LCSP).

20.- PRERROGATIVAS DE LA ADMINISTRACION

El órgano de contratación, de conformidad con lo previsto en los artículos 190 y 191 de la LCSP, ostenta las siguientes prerrogativas:

- a) Interpretación del contrato.
- b) Resolución de las dudas que ofrezca su cumplimiento.
- c) Modificación del contrato por razones de interés público.
- d) Acordar la resolución del contrato y determinar los efectos de ésta.

21.- RECEPCIÓN DE LAS OBRAS Y PLAZO DE GARANTÍA

En el plazo máximo de un mes desde la finalización de las obras se producirá el acto formal y positivo de recepción de las mismas, del que se levantará la correspondiente acta.

Asimismo, se establece un plazo de DOCE (12) MESES, a contar desde la fecha de recepción formal, que se fija como garantía a los efectos previstos en la Ley de Contratos del Sector Público y en el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

No obstante, si la obra se arruina con posterioridad a la expiración del plazo de garantía por vicios ocultos de la construcción debido a incumplimiento del



kontratatoren erantzukizuna amaitutzat joko da.

22. KONTRATUAREN LAGAPENA ETA AZPIKONTRATAZIOA

Esleipendunak ezingo du kontratu honen xede diren obrak hirugarren bati laga ezta bere osotasunean azpikontratatu ere, azken kasu honetan SPKL-aren 215.artikuluak xedatutakoa jarraitu beharko delarik.

23.KONTRATUA ETETEA

Udalak, interes publikoko arrazoiak direla eta, erabaki ahal izango du kontratuaren gauzatzea etetea.

Kontratua etengo da ere 2017ko SPKLren 208 artikuluko gertakizuna ematen bada.

Kontratuaren etetearen eraginak 2017ko SPKLren 208 artikuluan xedatutakoaren arabera arautuko dira, eta baita berarekin bat datozen HAKLEOren xedapenetan araututakoarekin.

contrato por parte del contratista, responderá éste de los daños y perjuicios durante un plazo de quince años a contar desde la recepción. Transcurrido este plazo sin que se haya manifestado ningún daño o perjuicio, quedará totalmente extinguida la responsabilidad del contratista.

22. CESIÓN Y SUBCONTRATACIÓN DEL CONTRATO

Las obras objeto del presente contrato no podrán ser cedidas por el adjudicatario ni subcontratadas en su totalidad a un tercero, debiendo seguirse en este último caso lo establecido en el artículo 215 LCSP 2017.

23. SUSPENSIÓN DEL CONTRATO

El Ayuntamiento podrá acordar por razones de interés público la suspensión de la ejecución del contrato.

Igualmente procederá la suspensión del contrato si se diera la circunstancia señalada en el artículo 208 LCSP 2017.

Los efectos de la suspensión del contrato se regirán por lo dispuesto en el artículo 208 LCSP 2017, así como en los preceptos concordantes del RGLCAP.

II.- KONTRATATZEKO PROZEDURA

24.- ADJUDIKATZEKO PROZEDURA

Kontratu hau adjudikatuko da ohiko izapidetzaz, prozedura irekiaz eta askotariko irizpideen adjudikatzeko moduan, TRLCSPren 138 eta 161 bitarteko artikuluetan xedatuaren arabera.

25.- LIZITAZIO ELEKTRONIKOA

Lizitazio hau bitarteko elektronikoz izapidetuko da, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legean xedatutakoari jarraituz. Horrenbestez, udalaren eta lizitatzailen arteko harremana ere bide horien bitartez egingo da.

26.- JAKINARAZPENAK ETA KOMUNIKAZIOAK

1.- Espediente honi lotutako jakinarazpen eta komunikazio guztiak bitarteko elektronikoz egingo dira, honako prozesu honi jarraituz:

- 1) Hartzailearen esku jartzea.
- 2) Jakinarazpenaren edo komunikazioaren edukiak eskuratzeko bidea.

2.- Epeak egun honetatik hasiko dira zenbatzen: jakinarazpena egiten den egunetik (jakinaraztearen xede den egintza egun berean argitaratzen bada kontratatzaile-profilean), edo jakinarazpena jasotzen

II.- PROCEDIMIENTO PARA CONTRATAR

24.- PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACION

La adjudicación del presente contrato se llevará a cabo mediante tramitación ordinaria, por procedimiento abierto y forma de adjudicación de pluralidad de criterios, según lo dispuesto en los artículos 131 a 159 de la TRLCSP.

25.- LICITACIÓN ELECTRÓNICA

La presente licitación se tramitará por medios electrónicos, de conformidad con las disposiciones de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Consecuentemente, la relación del Ayuntamiento con las empresas licitadoras se llevará a cabo también por tales medios.

26.- NOTIFICACIONES Y COMUNICACIONES

1.- Todas las notificaciones y comunicaciones relativas a este expediente se realizarán de forma electrónica, siguiendo para ello el siguiente proceso:

- 1º) Puesta a disposición del destinatario.
- 2º) Acceso al contenido de la notificación o comunicación.

2.- Los plazos comenzarán a contar desde el aviso de notificación (si el acto objeto de la notificación se publica el mismo día en el perfil de contratante), o



den egunetik (egintza ez bada egun berean argitaratzen kontratatzaile-profilean).

Jakinarazpena eskuragarri jarri eta hamar egun naturalen epean hartzaileak onartu ez badu edo uko egin badio, iraungitza joko da, eta betetzat joko da jakinarazteko izapidea.

27.-LIZITAZIORA JOTZEKO LEGITIMAZIOA ETA AZPIKONTRATAZIAOA.

Kontratu hau esleitzeko aukera dute pertsona natural edo juridikoek, espainiarrek edo atzerritarrek, banaka edo enpresarien aldi baterako elkarteek, jarduteko ahalmen osoa badute, ez badaukate kontratatze debekurik eta eskatutako sailkapena egiaztatzen badute.

Gainera, enpresa esleipendunek pertsona fisiko edo juridikoak izan beharko dute, zeinen xedea edo jarduera zuzenean lotua baitago kontratuaren xedeari, eta kontratua behar bezala exekutatzeko elementu pertsonal eta material nahikoko antolaera eduki.

Enpresa atzerritar ez komunitarioek, gainera, 2017ko SPKLaren 68. artikuluan ezarritako betekizunak bete beharko dituzte.

desde la recepción de la notificación (si el acto no se publica el mismo día en el perfil de contratante).

Transcurridos diez días naturales desde la puesta a disposición de la notificación, si la persona destinataria no la acepta o la rechaza, se considerará expirada y se dará por cumplido formalmente el trámite de notificación.

27.-LEGITIMACIÓN PARA CONCURRIR A LA LICITACIÓN Y SUBCONTRATACIÓN.

Podrán optar a la adjudicación del presente contrato las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, a título individual o en unión temporal de empresarios, que tengan plena capacidad de obrar, que no estén incursas en alguna prohibición de contratar y que acrediten la clasificación exigida.

Además, las empresas adjudicatarias deberán ser personas físicas o jurídicas cuya finalidad o actividad tenga relación directa con el objeto del contrato y disponer de una organización con elementos personales y materiales suficientes para la debida ejecución del contrato.

Las empresas extranjeras no comunitarias deberán reunir además los requisitos establecidos en el artículo 68 LCSP 2017.

Kontratatzeko gaitasuna egiaztatua izan dadin, proposamen onuragarriena egin duen lizitatzailerak, hurrengo dokumentazioa ekarri behar du:

- a) Kontratazio prozedura honetara aurkeztzen diren lizitatzailerak guztiak, eskaintzak aurkezteko azkeneko datan beti ere lehia mugatzen ez bada, Euskal Autonomia Erkidegoko Kontratisten eta Sailkatutako Enpresen Erregistro Ofizialean edo Estatuko Lizitatzailerak eta Sailkatutako Enpresen Erregistro Ofizialean altan egongo dira. Gaitasuna ere egiaztatuko ahal izango da, SPKLren 97. artikuluan aurreikusitako baimendutako enpresaburuen Europar Batasuneko ziurtagirien bidez.

Aipatu ziurtapenarekin batera, adierazitako egoerak aldatu ez direla ziurtatzen duen lizitatzaileraren ardura-adierazpena ere gehitu beharko da.

- b) Ekonomi Jardueren gaineko Zergan, kontratuaren gaiari dagokion epigrafean hain zuzen ere, alta eman diotela frogatzeko, lehiatzaileak alta-agiria aurkeztuko du, uneko ekitaldian bertan hartua badu, edo EJZren azken ordainagiria, gainerako kasuetan. Beti ere, zerga horren matrikulan bakarrik hartu ez izanaren erantzukizunpeko adierazpena erantsiko du. Sailkapena eta kaudimena.

- c) Sailkapena eta kaudimena.

A efectos de acreditar la citada aptitud, el licitador que hubiera realizado la mejor oferta, deberá aportar la siguiente documentación:

- a) Todos licitadores que se presenten a este procedimiento de contratación deberán estar inscritos en el Registro de Licitadores y Empresas Clasificadas de la Comunidad Autónoma de Euskadi o en Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, en la fecha final de presentación de ofertas siempre que no se vea limitada la concurrencia. La citada aptitud también podrá ser acreditada mediante certificados comunitarios de empresarios autorizados para contratar previstos en el artículo 97 LCSP 2017

A la referida certificación deberá acompañarse una declaración responsable del licitador en la que manifieste que las circunstancias reflejadas en el correspondiente certificado no han experimentado variación.

- b) Acreditación de estar dado de alta en el I.A.E., en el epígrafe que corresponda al objeto del contrato, mediante la presentación del alta, si se refiere al ejercicio corriente, o del último recibo del I.A.E, en los demás casos, acompañada en ambos supuestos de una declaración responsable de no haberse dado de baja en la matrícula del referido impuesto.

- c) Clasificación y solvencia:



1.- Interesdunek beraien kaudimen ekonomikoa, finantzarioa eta teknikoa egiaztatu ahal izango dute eta, horretarako, 87. artikulutik 91. artikulura bitartean aurreikusten diren dokumentazioetatik bat aurkeztuz gero.

A) Ekonomia-finantza kaudimena: gutxienez 492.000 € kopuruko erantzukizun zibileko poliza eta kontratuaren balio berdin edo gehiagoko urteko negozio-bolumena azken hiru urteetan.

B) Kaudimen teknikoa edo lanbidekoa: azken hiru urteetan egindako obren zerrenda eta obra egiteko eskuragarri dituen makineria, materiala eta langileri teknikoa.

2.-Aukeran, aurrekoa ordezkatu dezakete kontratuaren ezaugarri eta kopuruaren baliokide diren kontratistaren sailkapena egiaztatzen duen agiriak.

Interesdunak bere kaudimena egiaztatu ahal izango du kontratuari dagozkion sailkapen-talde edo -azpitaldeetan obra-kontratista gisa sailkatuta, edo lizitazio-iragarkian eskatutako berariazko kaudimen-baldintzak betetzen dituela egiaztatuta

3.-Proposamenek kontratua gauzatzeko ardura duten langileen izenak eta lanbide-kualifikazioa ere zehaztu beharko dituzte.

1.- Las empresas interesadas podrán acreditar su solvencia económica, financiera y técnica mediante la aportación de alguno de los medios de entre los previstos en los arts. 87 a 91.

A) Solvencia **económica y financiera**: póliza de responsabilidad civil por valor mínimo de 492.000 € y volumen de negocio anual igual o superior al valor del contrato dentro de los tres últimos años.

B) Solvencia **técnica o profesional**: relación de obras ejecutadas en el curso de los tres últimos años y maquinaria, material y personal técnico del que se disponga para la ejecución de la obra.

2.-Potestativamente, lo anterior podrá ser sustituido mediante documentación que acredite clasificación equivalente a las características y cuantía del contrato.

La empresa interesada podrá acreditar su solvencia indistintamente mediante su clasificación como contratista de obras en los grupos o subgrupos de clasificación correspondientes al contrato o bien acreditando el cumplimiento de los requisitos específicos de solvencia exigidos en el anuncio de licitación.

3.-Las proposiciones deberán especificar los nombres y la cualificación profesional del personal responsable de la ejecución del contrato.

Gainera, beharrezko bitarteko materialak, materialak garraiatzeko bitarteko lagungarriak eta abar aurkeztu beharko dira.

Ezingo dute lizitazio honetan parte hartu kontratu honen zehaztapan teknikoak prestatzeko orduan esku hartu duten enpresek, beti ere esku-hartze horrek murrizketak eragiten baditu lehia askean edo gainerako enpresa lizitatzailen aldean lehentasunezko trataera sortzen badu.

- d) Hainbat enpresak lehiaketara jotzen badute aldi baterako enpresa-elkarketa eratuz, taldekide bakoitzak bere gaitasuna eta kaudimena frogatu beharko ditu aurreko puntuetan ezarritakoaren arabera. Esleipena lortuz gero ABEB formala eratzeko konpromisoa agertu beharko dute enpresa guztiek (II Eranskina). Bestalde, aldi baterako enpresa-elkarketako kide bakoitzak kontratuaren zein zati egingo lukeen adierazi beharko dute proposamenean, kide bakoitzaren kaudimen-baldintzak zehaztu eta egiaztatu ahal izateko.
- e) Atzerriko enpresak badira, Espainiako epaitegi edo auzitegien menpe jarriko direla adierazi beharko dute, kontratuarekin zuzen edo zeharka zerikusia duten gorabehera guztietarako, eta hala egokituz gero, lehiatzaileari legokiokeen atzerriko jurisdikzioari uko egingo lioketela.

Además, se deberán aportar los medios materiales de ejecución necesarios, así como medios auxiliares de transporte de materiales, etc.

No podrán concurrir a la licitación aquellas empresas que hubieren participado en la elaboración de las especificaciones técnicas a que se refiere el presente contrato, siempre que dicha participación pueda provocar restricciones a la libre concurrencia o suponer un trato privilegiado con respecto al resto de las empresas licitadoras.

- d) En el caso de que varios empresarios acudan a la licitación constituyendo una Unión Temporal de Empresas, cada una de las que la componen deberá acreditar su capacidad y su solvencia conforme a lo establecido en los puntos anteriores, y, asimismo, aportar el compromiso de constituirse formalmente en UTE en caso de resultar adjudicatarios (Anexo II). Igualmente, indicarán en la proposición la parte del objeto que cada miembro de la UTE realizaría, con el fin de determinar y comprobar los requisitos de solvencia de todos ellos.
- e) Para las empresas extranjeras, declaración de someterse a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional

AZPIKONTRATAZIOA – SPKLren 215. artikuluan xedatua denarekin bat etorriz, azpikontratazioa baimendu egingo da honako baldintza hauetan:

- Kontratatistak idatziz jakinarazi beharko dio Ziortza-Bolibarreko Udalari, kontratua esleitu ostean, eta beranduenez kontratua gauzatzen hasten denean, azpikontratuak egiteko asmoa, adierazita prestazioaren zein atal azpikontratatu nahi duen eta azpikontratataren izen-abizenak, harremanetarako datuak eta legezko ordezkaria edo ordezkariak; halaber, egiaztatu beharko du haren gaitasuna azpikontratua gauzatzeko, horretarako zein osagai tekniko eta giza baliabide dituen eta eskarmentua zehaztuta, eta egiaztatuta, halaber, ez duela kontratatzeko deb
- Azpikontratatistei eta hornitzaileei ordainduko zaie SPKLren 216. eta 217. artikuluetan ezarritako moduan.
- Kontratak inolaz ere ezin izango du kontratu zati bat betetzeko itunik lotu kontratuak egiteko desgaituak diren pertsonekin edo SPKLren 71. artikuluan adierazitako kasuren batean direnekin.
- Kontratatistak azpikontratazioaren berri eman beharko die langileen ordezkariei, lan-arloko legeriaren arabera.

extranjero que pudiera corresponder al licitante.

SUBCONTRATACIÓN - De conformidad con lo señalado en el art. 215 de la LCSP se autoriza la subcontratación con las siguientes condiciones:

- El contratista deberá comunicar por escrito al Ayuntamiento de Ziortza-Bolibar, tras la adjudicación del contrato y, a más tardar, cuando inicie la ejecución de éste, la intención de celebrar los subcontratos, señalando la parte de la prestación que se pretende subcontratar y la identidad, datos de contacto y representante o representantes legales del subcontratista, y justificando suficientemente la aptitud de este para ejecutarla por referencia a los elementos técnicos y humanos de que dispone y a su experiencia, y acreditando que el mismo no se encuentra incurso en prohibición de contratar de acuerdo con el artículo 71 de la LCSP.
- Los pagos a los subcontratistas y suministradores se realizarán en los términos previstos en los arts. 216 y 217 de la LCSP.
- En ningún caso podrá concertarse por la contrata la ejecución parcial del contrato por personas inhabilitadas para contratar o con alguno de los supuestos del art. 71 de la LCSP.
- El contratista deberá informar a los representantes de los trabajadores de la subcontratación, de acuerdo con la legislación

- Azpikontrataziorako ezarritako baldintzak ez betetzeak, hala nola azpikontratatzen gaitasuna ez egiaztatzeak, azpikontratuaren zenbatekoaren 100eko 50era bitarteko zigorra ekarriko dio kontratistari

28.- PROPOSAMENAK AURKEZTEKO EPEA ETA EZAUGARRIAK ETA KLAUSULA-AGIRIAK ESKURATZEKO BIDEA

1.- Lizitazio hau Udalaren kontratatzaile-profilean argitaratuko da, zeina Euskal Autonomia Erkidegoko Kontratazio Publikoaren Plataforman baitago.

Proposamenak bitarteko elektronikoz aurkeztu behar dira plataforma horren bidez, 25 egun naturaleko epean argitaratzen den egunaren hurrengo egunetik aurrera, **epearen azken eguna abuztuaren 6^a da, azken egun hau barne** (SPKLren 159.3 art.).

Epearen azken eguna larunbata, igandea edo, Ziortza-Bolibarren, jai-eguna balitz, epea automatikoki luzatuko da hurrengo lehen baliadun egunaren ordu bera izan arte.

Honako helbide honen bidez sartu ahal izango da Udalaren kontratatzaile-profilean: www.ziortza-bolibar.eus. Toki horretan bertan eskuratu ahal izango dira klausula-agiriak eta dokumentazio osagarria.

laboral.

- La infracción de las condiciones establecidas para proceder a la subcontratación, así como la falta de acreditación de la aptitud del subcontratista supondrá la imposición al contratista de una penalidad de hasta un 50 por 100 del importe del subcontrato.

28.- PLAZO Y CARACTERÍSTICAS DE LA PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES Y ACCESO A LOS PLIEGOS.

.- La presente licitación será anunciada en el perfil de contratante de este Ayuntamiento, alojado en la Plataforma de Contratación Pública de Euskadi.

Las proposiciones deberán presentarse electrónicamente a través de la citada Plataforma, durante el plazo de 25 días naturales, contado a partir del siguiente a aquel en que aparezca el referido anuncio, **hasta el 6 de agosto, incluido este último día** (art. 159.3 LCSP).

Si el último día del plazo fuera sábado, domingo o coincidiera con día festivo en Ziortza-Bolibar, aquel plazo se pospondrá hasta la misma hora del día hábil siguiente.

El acceso al perfil de contratante de este Ayuntamiento se podrá llevar a cabo a través de la siguiente dirección: www.ziortza-bolibar.eus. En este

2.- Lizitatzailleek informazio gehigarria eskatzen badute klausula-agiriei edo dokumentazio osagarriari buruz, jasotzeko ezarritako muga-eguna baino sei egun lehenago emango zaie informazio gehigarri hori beranduezez, baldin eta gutxienez proposamenak jasotzeko muga-eguna baino zortzi egun lehenago egin badira eskariak.

3.- SPKLren 136.2 eta 136.3 artikuluetan xedatutakoaren arabera, klausula-agiriei edo dokumentazio osagarriari buruzko informazio gehigarria aipatutako epeetan entregatzerik izan ez bada, edo eskaintzak egiteko aldez aurretik lanen tokian bertan bisita egin behar bada edo klausula-agiriari erantsitako dokumentazioa *in situ* kontsultatu behar bada, eskaintzak jasotzeko epea luzatu egingo da, ukitutako hautagaiek eskaintzak egiteko behar duten informazio guztia jasotzeko egokitzat jotzen den adina.

4.- Lizitazio-prozedura honetan, ez da onartuko eskaintzarik gorago adierazitako bitarteko elektronikoen bidez aurkeztu ezean.

5.- Eskaintza bateko dokumenturen bat ezin bada behar bezala ikusi, gorabehera hori jakinarazi eta gehienez 24 orduko epea izango du lizitatzailleak fitxategi akastunean zegoen dokumentua formatu digitalean aurkezteko. Geroago aurkeztutako dokumentu horrek ezin izango du aldaketarik izan eskaintzan aurkeztutako jatorrizko dokumentuaren

mismo lugar se podrá tener acceso a los pliegos y a la documentación complementaria.

2.- La información adicional sobre los pliegos o sobre la documentación complementaria que, en su caso, soliciten las empresas licitadoras será facilitada en el plazo de seis días antes de la fecha límite fijada para la recepción de proposiciones, siempre que la solicitud haya sido realizada al menos ocho días antes del vencimiento del plazo de recepción de las proposiciones señalado anteriormente.

3.- De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 136.2 y 3 de la LCSP, cuando la información adicional sobre los pliegos o sobre la documentación complementaria no haya podido ser facilitada en los plazos indicados, así como cuando las ofertas solamente puedan realizarse después de una visita sobre el terreno o previa consulta *in situ* de la documentación adjunta al pliego, el plazo para la recepción de ofertas se prorrogará el tiempo que se considere conveniente para que las empresas candidatas afectadas puedan tener conocimiento de toda la información necesaria para formular las ofertas.

4.- En el presente procedimiento de licitación no se admitirán ofertas que no sean presentadas a través de los medios electrónicos descritos.

5.- En el caso de que cualquiera de los documentos de una oferta no pueda visualizarse correctamente, se

aldean. Kontratazio-organoak ikusten badu dokumentuak aldaketaren bat izan duela, baztertu egingo da lizitatzaillearen eskaintza.

6.- Proposamenek administrazio-klausula partikularren agiri honetan ezarritakoa bete beharko dute. Proposamena aurkezteak berekin dakar lizitatzailleak baldintzarik gabe onartzea klausula edo betekizun horiek, inolako salbuespenik edo erreserbarik gabe, eta kontratazio-mahaiari eta kontratazio-organoari baimena ematea Euskal Autonomia Erkidegoko Lizitatzailleen eta Enpresa Sailkatuen Erregistroko datuak kontsultatzeko.

7.- Lizitatzaille bakoitzak ezin izango du proposamen bat baino gehiago aurkeztu; dena den, aldaerak onartu ahal izango dira. Halaber, ezin izango du beste aldi baterako enpresa-elkarte baten bidez inolako proposamenik aurkeztu, baldin eta aurretik bakarka aurkeztu badu, ezta aldi baterako elkarte batean baino gehiagotan egon ere. Arau horiek hautsiz gero, ez da onartuko lizitatzaille horrek izenpetutako proposamenik.

8.- Lizitatzailleek konfidentzial izenda dezakete eskaintzak egitean berek emandako informazioaren parte bat, informazio publikoa eskuratzeari buruz indarrean dagoen legeriak xedatutakoa eta SPKLn adjudikazioaren publizitateari buruz eta hautagaiei nahiz lizitatzaillei eman behar zaien informazioari buruz dauden xedapenak gorabehera; bereziki, hori

permitirá que, en un plazo máximo de 24 horas desde que se le notifique dicha circunstancia, el licitador presente en formato digital el documento incluido en el fichero erróneo. El documento presentado posteriormente no podrá sufrir ninguna modificación respecto al original incluido en la oferta. Si el Órgano de Contratación comprueba que el documento ha sufrido modificaciones, la oferta del licitador no será tenida en cuenta.

6.- Las proposiciones deberán ajustarse a lo previsto en este Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, y su presentación supone, por parte de la empresa licitadora, la aceptación incondicionada de dichas cláusulas o condiciones, sin salvedad ni reserva alguna, así como la autorización a la Mesa y al Órgano de Contratación para consultar los datos obrantes en el Registro de Licitadores y Empresas Clasificadas de Euskadi.

7.- Cada empresa licitadora no podrá presentar más de una proposición, sin perjuicio de la admisión de variantes. Tampoco podrá suscribir propuesta alguna en unión temporal de empresas si lo ha hecho individualmente, ni figurar en más de una unión temporal. La infracción de estas normas dará lugar a la no admisión de todas las proposiciones suscritas por el licitador.

8.- Sin perjuicio de lo dispuesto en la legislación vigente en materia de acceso a la información pública



egin ahal izango dute beren sekretu tekniko edo komertzialei eta haien alderdi konfidentzialei dagokienez. Udalak ezin izango du informazio hori zabaldu lizitatzaillearen baimenik gabe.

29.- PROPOSAMENAK AURKEZTEKO MODUA

Lizitatzailleak HIRU kartazal elektronikoko aurkeztu beharko dituzte aurkezten diren lote bakoitzeko. Kartazal elektronikoko hauek itxita eta lizitatzailleak edo bera ordeztu duenak sinadura elektronikoko aitortu bidez sinatuta egongo dira. Sinadurak, horrez gain, kartazalean dauden agirien identitate eta osotasuna bermatuko du. Bere barruan etorriko da dakartzan dokumentuen zerrenda zenbakitu bat.

«A» GUTUN-AZAL ELEKTRONIKOA.- «KONTRATATZEKO GAITASUNA ETA KAUDIMENA»

Agiri hauek izango ditu gutun-azalak:

1.- Lizitatzaillearen erantzukizunpeko adierazpena (EKAB formularioa).

Adierazpen horretan, lizitatzailleak adieraziko du betetzen dituela bai administrazioarekin kontratatzeke legeak ezarritako baldintzak, bai kontratua lortzeko klausula-agiri honetan ezarritako eskakizunak (SPKLaren 141.art). Kontratazio-agiri europar bakarraren (KAEB) inprimakiaren arabera

y de las disposiciones de la LCSP relativas a la publicidad de la adjudicación y a la información que debe darse a los candidatos y a las empresas licitadoras, estas podrán designar, como confidencial, parte de la información facilitada por ellos al formular las ofertas, en especial la relativa a secretos técnicos o comerciales y a los aspectos confidenciales. El Ayuntamiento no podrá divulgar esta información sin consentimiento de la respectiva empresa licitadora.

29.- FORMA DE PRESENTACION DE LAS PROPOSICIONES

Las empresas licitadoras deberán presentar TRES sobres electrónicos por cada uno de los lotes a los que se presenten. Éstos deberán estar cerrados y firmados por la empresa licitadora o persona que lo represente mediante firma electrónica reconocida que garantice la identidad e integridad de la documentación contenida en los mismos. En su interior se hará constar una relación numérica de los documentos que contienen.

SOBRE ELECTRÓNICO «A» .- «CAPACIDAD Y SOLVENCIA PARA CONTRATAR»

Este sobre contendrá los siguientes documentos:

1.- Declaración responsable del licitador (formulario DEUC).

En esta declaración la empresa licitador indicará que cumple las condiciones establecidas legalmente para



izango da adierazpena. (Informazio zehatza nahi izanez gero Ikusi III. Eranskina.)

2.- Kasu bereziak: A.B.E.E konpromisua. Kasu hauetan jasoko da:

2.1- Atzerriko enpresak

2.2- ABEEak (Aldi Baterako Enpresa Elkartek)

2.3- Lotutako enpresak

2.4- Foru judizialaren gaineko adierazpena

(Informazio zehatza nahi izanez gero Ikusi III. Eranskina)

Adierazpen horretan, lizitatzailleak adieraziko du betetzen dituela bai administrazioarekin kontratatzeke legeak ezarritako baldintzak, bai kontratua lortzeko klausula-agiri honetan ezarritako eskakizunak (SPKLaren 141.art). Kontratazio-agiri europar bakarraren (KAEB) inprimakiaren arabera izango da adierazpena. Ikusi II. Eranskina.

Dena den, prozedura ondo burutzen dela bermatzeko, kontratazio-mahaiak edo kontratazio-organoak lizitatzaillei eska diezaike dokumentazioa aurkez dezaten kontratuaren adjudikazioduna izateko klausula-agiri honetan eskatutako baldintzak betetzen dituztela egiaztatzeko, kontratua adjudikatu aurreko edozein unetan.

contratar con la Administración, así como los requisitos para acceder al contrato establecidos en este pliego (art 141 LCSP). La declaración se ajustará al formulario del Documento Europeo Único de Contratación (DEUC). (Para información detallada consultar el Anexo III)

2.- Casos especiales Compromiso de U.T.E. Los que procedan en su caso.

2.1- Empresarios extranjeros

2.2- UTEs

2.3- Empresas vinculadas

2.4- Declaración de Fuero Judicial

(Para información detallada consultar el Anexo III)

En dicha declaración la empresa licitadora manifestará el cumplimiento de los requisitos legales para contratar con la Administración y de los requisitos establecidos en el presente pliego para la obtención del contrato (art. 141 LCSP). La declaración se ajustará al formulario del documento europeo único de contratación (EICC). Ver II. Anexo.

No obstante, para garantizar la correcta ejecución del procedimiento, la mesa o el órgano de contratación podrá requerir a las empresas licitadoras la presentación de la documentación que acredite el cumplimiento de los requisitos exigidos en este pliego para ser adjudicatarios del contrato en cualquier momento anterior a la adjudicación del mismo.



Aldi baterako enpresa-elkarte gisa (ABEE) aurkezten diren eragile ekonomikoen kasuan, hura osatzen duten partaideetako bakoitzak aurkeztu beharko du bere erantzukizunpeko adierazpena. Halaber, konpromisoa aurkeztu beharko dute adjudikazioa lortuz gero aldi baterako enpresa-elkartea formalki eratzeko, eta zehaztu beharko dute partaide bakoitzaren izena eta zer egoera eta zer partaidetza izango duen aldi baterako enpresa-elkartean.

Baldin eta, SPKLren 75. artikuluan xedatutakoaren arabera, lizitatzailerak beste erakunde batzuen kaudimenean eta baliabideetan oinarritzen bada, horietako bakoitzak ere aurkeztu beharko du erantzukizunpeko adierazpena.

Loteka zatitu bada, eta bakoitzak kaudimen-eskakizun ezberdinak baditu, erantzukizunpeko adierazpen bat emango da sorta bakoitzeko, edo kaudimen-eskakizun berberak dituen sorta multzo bakoitzeko.

Proposamenak aurkezteko epea amaitzean, egiaztatuko da ea betetzen diren legeak eskatutako izaeraren, gaitasunaren eta kaudimenaren betekizunak.

Kontratazio-organoak zein Kontratazio Mahaiak aukera dute lizitatzailerari dokumentu batzuk edo guztiak eskatzeko, adierazpena indarrean ote dagoen edo benetakoa ote den zalantzarik izanez gero, edo

En el caso de operadores económicos que concurran en unión temporal de empresas (UTE), cada uno de los integrantes deberá aportar su propia Declaración responsable. Igualmente, deberán aportar el compromiso de constituir formalmente la UTE caso de resultar adjudicatarios del contrato, y deberán especificar los nombres, circunstancias y participación de cada uno de ellos en dicha UTE.

En los casos en que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 75 de la LCSP, el licitador se base en la solvencia y medios de otras entidades, cada una de ellas también deberá presentar una Declaración responsable.

En el caso de división por lotes, con distintos requisitos de solvencia, se aportará una Declaración responsable por cada lote o grupo de lotes al que se apliquen los mismos requisitos de solvencia.

El momento decisivo para apreciar la concurrencia de los requisitos de personalidad, capacidad y solvencia exigidos en la Ley y en este pliego será el de finalización del plazo de presentación de las proposiciones.

Tanto el órgano como la mesa de contratación podrán pedir a las empresas licitadoras que presenten la totalidad o una parte de los documentos justificativos, cuando consideren que existen dudas razonables



prozedura behar den moduan garatzeko, beti ere, kontratua esleitu aurretik.

«B» GUTUN-AZAL ELEKTRONIKOA.- «BALIO-IRITZIEN BIDEZKO BALIOESPEN-IRIZPIDEAK»

Gutun-azal horretan, agiri honen 25. klausulan adierazitako balio-iritzien arabera irizpideei erreferentzia egiten dieten agiriak jasoko dira.

«C» GUTUN-AZAL ELEKTRONIKOA.- «AUTOMATIKOKI BALIOESTEKO IRIZPIDEAK»

Agiri hauek izango ditu gutun-azalak:

- .- Proposamen ekonomikoa, *I. Eranskin*eko ereduaren arabera.
- .- Banakako prezioen zerrenda.
- Bermealdiaren luzapenaren ziurtagiria (horrela egin nahi bada).

Gutun azal honetan, inola ere ez da sartu behar memoria teknikoa, lan programa, edo beste edozein datu, adjudikazio irizpideei dagozkienak, haren balorazioa dagoenean balio irizpide baten mende, "B" gutun azalean sartu behar dira eta.

Datu horietako edozein sartuz gero "C" gutun azalean, ez dira baloratuko agiriok; hortaz, bakarrik emango zaizkio adjudikazio irizpideen puntuak, zenbatu daitezkeenak era automatikoa.

sobre la vigencia o fiabilidad de la declaración, cuando resulte necesario para el buen desarrollo del procedimiento y, en todo caso, antes de adjudicar el contrato.

SOBRE ELÉCTRONICO «B».- «CRITERIOS DE VALORACIÓN MEDIANTE JUICIO DE VALOR»

Este sobre contendrá los documentos referidos a los criterios cuya valoración depende de un juicio de valor, señalados en la cláusula 25 de este pliego.

SOBRE ELÉCTRONICO «C».- «CRITERIOS DE VALORACIÓN AUTOMÁTICA»

Este sobre contendrá los siguientes documentos:

- Proposición económica ajustada al modelo incorporado en el *Anexo I*.
- Relación de precios unitarios.
- El certificado de la ampliación de garantía (si se decide presentar).

En ningún caso deben de incluirse en el presente sobre la memoria técnica, el programa de trabajo, o cualesquiera otros datos correspondientes a criterios de adjudicación cuya valoración dependa de un juicio de valor y que deberán incluirse en el sobre "B".

La inclusión de cualquiera de dichos datos en el sobre "C" supondrá la no valoración de dichos

OHARRA: Ez ahaztu digitalki sinatu behar direla agiriak.

30.- ADJUDIKATZEKO IRIZPIDEAK

1.- Kontratuaren esleipenaren oinarri gisa erabiliko diren eskaintzak balioesteko irizpideak eta esleitzen zaien haztapena honako hauek dira:

AUTOMATIKOKI IRIZPIDEAK	ANTZEMATEN DIREN	75puntu
1. Proposamen ekonomikoa. Baloratuko da puntuaketa altuena proposamen ekonomiko baxuenari emanez, formula hau jarraituz: Proposamen ekonomiko baxuena ----- x 60 Baloratu beharreko proposamena Eskaintzak baztertu egingo dira, baldin eta egiaztatzen bada oso baxuak direla azpikontratazioari buruzko araudia urratzen dutelako edo ez dituztelako betetzen estatuko edo nazioarteko ingurumen, gizarte edo lan arloetako betebeharrak, indarrean dauden sektoreko hitzarmen kolektiboak ez betetzea barne, SPKL, 201.	60 puntu	
2.-Berme aldiaren luzapena Urtebeteko berme-epea harrera-akta sinatu eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita da (ikusirik pleguetako 16. artikulua). Berme epe hau luzatzeagatik emango dira puntuak. Gehienez ere lau urte gehiago luza daiteke, eta, beraz, gehieneko epea bost urtekoa izango litzateke (derrigorrezkoa den urtebeteko epea kontuan hartzen delako). Urtebeteko luzapena- 3,75 puntu Bi urteko luzapena-7,5 puntu Hiru urteko luzapena-11,25 Lau urteko luzapena-15 puntu	15puntu	

documentos, por lo que solamente se le asignarán los puntos correspondientes a los criterios de adjudicación cuantificables de forma automática.

30.- CRITERIOS DE VALORACIÓN

1.- Los criterios de valoración de las ofertas que han de servir de base para la adjudicación del contrato y la ponderación que se les atribuye son los siguientes:

CRITERIOS DE AUTOMÁTICA:	APRECIACIÓN	75puntos
1. Proposición económica. Se valorará adjudicando la mayor puntuación a la propuesta económica más baja, de acuerdo a la siguiente fórmula: Proposición económica más baja ----- x 60 Proposición a valorar Se rechazarán las ofertas si se comprueba que son anormalmente bajas porque vulneran la normativa sobre subcontratación o no cumplen las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral, nacional o internacional, incluyendo el incumplimiento de los convenios colectivos sectoriales vigentes, en aplicación de lo establecido en el art. 201 LCSP.	60 puntos	
2.- Ampliación del plazo de garantía El plazo de garantía de un año es desde el día siguiente a la firma del acta de recepción (ved el artículo 16 de estos pliegos). Los puntos se concederán por la ampliación de este plazo de garantía. El plazo máximo es de cuatro años prorrogables, por lo que el plazo máximo sería de cinco años (ya que se tiene en cuenta el plazo de un año que es obligatorio).	15puntu	

Berre epe aldian barnebiltzen dira: hornidura, garraioa eta instalazioak.		Prórroga de un año- 3,75 puntos Prórroga de dos años-7,5 puntos Prórroga de tres años-11,25 Prórroga de cuatro años 15 puntos. Se incluyen en el periodo de garantía: suministro, transporte e instalaciones.	
BALIO JUDIZIO BATEN MENPE DAUDEN IRIZPIDEAK (Gehienez 20 orrialde izango ditu azterketak, "Obraren memoria teknikoak", "Kokapenaren azterketa" eta "Obren planifikazioa" barne hartuta):	25puntu	CRITERIOS QUE DEPENDEN DE UN JUICIO DE VALOR (El estudio contendrá como máximo 20 páginas, incluyendo la "Memoria técnica de la obra", "Estudio de implantación" y "Planificación de las obras):	25puntos
1. Obren memoria teknikoak. Lizitatzailleak memoria bat egin beharko du non obraren egikaritzaz aitzortzen den eta bere zailtasun nabarmenenak xehatu, bai eremu teknikoan, bai langileen segurtasunari edo ingurumen ikuspegi dagokionez, arazo gehien eman ditzaketen obra unitateak egin baino lehen aurreikusteko. Ekarriko du ere obra unitate horiek erraztu, hobetu eta errentagarri egiteko proposatzen diren konponbide teknikoak. Erakutsi beharko da ere bertan proiektua bere osotasunean ulertu dela eta bere unitate ezberdinak zehatz aztertu direla. Memoriak aztertuko ditu, gutxienez, Proiektuan aurreikusitako arazo ezberdinak eta obraren bideragarritasunean eta eskaintako lan-programan baldintzatu edo eragina izan ditzaketen ikuspegi guztietan sakonduko du. Lizitatzailleak ahal izango du bere eskaintza barruan sartu Proiektua aztertu eta ezagutzen duela egiaztatzen duen dokumentazioa, esate baterako, neurketa eta aurrekontuen analisia eta egiaztaketa, lurzorua ikuskapenak, hartu beharreko segurtasun neurriak zehaztu, etab.	15puntu	1. Memoria técnica de las obras. La empresa licitadora deberá elaborar una Memoria donde se estudie la ejecución de la obra y en el que se analicen sus dificultades más relevantes, tanto de ámbito técnico, de seguridad del personal o relacionado con aspectos medioambientales, que puedan preverse ante la ejecución de las unidades de obra más problemáticas, así como las soluciones técnicas que se propongan que faciliten, mejoren y rentabilicen dichas unidades de obra y se manifieste expresamente el buen entendimiento del proyecto en su totalidad y el estudio de sus diferentes unidades. La Memoria examinará, cuando menos, los diferentes problemas previstos en el Proyecto y profundizará en cuantos aspectos condicionen o incidan en la viabilidad de la obra y del programa de trabajo ofertado. La empresa licitadora podrá incluir en su oferta la documentación derivada del	15puntos
2. Kokapenaren azterketa. Lizitatzailleak obraren kokapen eta antolaketa orokorraren proposamen bat egingo du (bulegoen kokapena, makinaria-parkea, etab.). Aztertuko du obren egikaritzaz dela eta auzoan oinezko eta ibilgailuen trafikoan sortu daitezkeen eraginak eta eragozpenak gutxitzeko ezarriko dituen konponbideak proposatu.	5puntu		
3.- Obren planifikazioa. Lanerako Plana, lanak burutu ahal izateko kronograma osoa barne. Kronograma hau proiektuan esandakoarekin eta lizitatzaillearen	5puntu		

proposamen ekonomikoan adierazitakoarekin bat etorri beharko da. Lanen planifikazioaren azterketa koherente bat aurkeztuko da. Bertan obra unitate garrantzitsuenen errendimenduak hartuko dira kontutan. Hartuko dira kontuan ere obrak gauzatzeko une nabarmenenen irudikapena eta izan daitezkeen desbideratzeen analisi egokia. Lan-programan adierazitako kontratuko une nagusiak betetzeko konpromisoa bereganatuko du. Zentzu honetan egiten diren proposamen praktikoak eta proposatutako planifikazioko epe eta uneak betetzeko lizitatzailerak hartuko dituen neurriak baloratuko dira.	
31.- KONTRATAZIO-MAHAIA. Kontratatze-Mahaia ondoko kideek osatuko dute (2017ko SPKLaren 326 artikuluan eta 817/2009 EDaren 21 artikuluan ezarritakoarekin bat etorritik, eta SPKLaren Bigarren Xedapen Gehigarrian, 7an):	conocimiento, estudio y comprobación del Proyecto, incluyendo análisis y comprobaciones de las mediciones y presupuesto, posibles comprobaciones del terreno, definiendo las medidas de seguridad a aplicar, etc.
Presidentea: Ziortza-Bolibarko alkatea. Bokalak: -Kontratuaren xedearekin erlazionatuta dagoen saileko udal-langile bat. -Ziortza-Bolibarko Udaleko jarduneko idazkaria. Mahaiko idazkaria: Ziortza-Bolibarko Udaleko Teknikari Orokorra.	2. Estudio de implantación. La empresa licitadora elaborará una propuesta de implantación y organización general de la obra (situación de oficinas, parque de maquinaria, etc,...). Analizará las afecciones tanto al tráfico peatonal como rodado que pudieran darse en el barrio por la ejecución de las obras y propondrá las soluciones que vaya a tomar para minimizar las molestias. 3.- Planificación de las obras. Plan de Trabajo, incluyendo Cronograma completo para la ejecución de los trabajos, compatible con lo establecido en el Proyecto y acorde con lo indicado en la propuesta económica del licitador. Se presentará un estudio coherente de la planificación de los trabajos, en el que se considerarán los rendimientos de las unidades de obra más relevantes, la representación de los hitos más significativos para la ejecución de las obras, así como los pertinentes análisis de potenciales desviaciones. Se asumirá el compromiso de cumplimiento de los hitos contractuales indicados en el programa de trabajos. Se valorarán las propuestas prácticas que se hagan en este sentido y las medidas que
Kontratazio Mahaia, organo laguntzaile tekniko espezializatu lege, hurrengo funtzio hauek izango ditu, Legean eta honen garapenean emandako erregelamenduan jasotzen diren artean:	

a) 140 eta 141 artikuluetan aipatzen diren aurretiazko betekizunak betetzen direla frogatzeko agiriak kalifikatzea, eta, horrela badagokio, hautagai edo lizitatzailen baztertea erabakitzea, hori betetzea frogatzen ez badute, eta betiere, aldez aurretik konpontzeko aukera emanda.

b) Lizitatzailen proposamenen balorazioa.

c) Horrela gertatzekotan, eskaintza bat ez-ohiz baxuegia dela kalifikatzeko proposamena egitea, aldez aurretik SPKLaren 149 artikuluan jasotzen den prozedura izapidetu eta gero. Horrela balitz, Kontratazio Mahaiak ez ohiz baxuegia egin duen enpresa lizitatzaila lizitazio prozeduratik at uzteko ahalmena izango du.

d) Eskaintzarik onena aurkeztu duen lizitatzailaren aldeko esleitzeko proposamena kontratatze organoari egitea, SPKLaren 145 artikuluan jasotzen denarekin bat etorriz, eta plegu honetan jasotzen den legez.

adoptará el licitador para garantizar el cumplimiento de los plazos e hitos de planificación propuestos.	
--	--

31.-MESA DE CONTRATACIÓN

La Mesa de contratación estará compuesta por los siguientes miembros (de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 326 de la LCSP 2017 y 21 del R.D. 817/2009, y a tenor de lo dispuesto en la Disposición Adicional Segunda 7 de la LCSP)

Presidente: Alcalde de Ziortza-Bolibar

Vocales:

-Una trabajadora municipal del área relacionada con el objeto del contrato.

-Secretaria en funciones del Ayuntamiento de Ziortza-Bolibar.

Secretaria de la Mesa: Trabajadora TAG del ayuntamiento de Ziortza-Bolibar.

La mesa de contratación, como órgano de asistencia técnica especializada, ejercerá las siguientes funciones, entre otras que se le atribuyan en la Ley y en su desarrollo reglamentario:

a) La calificación de la documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos a que se refieren los artículos 140 y 141, y, en su caso, acordar la exclusión de los candidatos o



32. AURKEZTUTAKO AGIRIAK IREKI ETA PROZESATZEA ETA ENPRESAK AUKERATZEA

licitadores que no acrediten dicho cumplimiento, previo trámite de subsanación.

Proposamenak aurkezteko epea amaitzen denean, honako lan hauek burutuko dira:

b) La valoración de las proposiciones de los licitadores.

1. «A» GUTUN-AZALA IREKI

Mahaiak «A» gutun-azala irekiko du elektronikoki, eta hartan sartutako dokumentazioa kalifikatuko du.

c) En su caso, la propuesta sobre la calificación de una oferta como anormalmente baja, previa tramitación del procedimiento a que se refiere el artículo 149 de la LCSP. En este caso, la Mesa de Contratación estará facultada para excluir del procedimiento de licitación a la empresa licitadora que lo hubiera realizado de forma excepcional.

SPKLren 141.2, APKLEOko 81.2 eta ED 817/2009ko 27.artikuluak aplikatuz, mahaiak, zuzentzeko moduko akatsak aurkitzen baditu dokumentuetan, ukitutako lizitatzailerei jakinaraziko die hori, eta hiru egun naturaleko epea emango die akatsok zuzentzeko.

d) La propuesta al órgano de contratación de adjudicación del contrato a favor de la empresa licitadora que haya presentado la mejor oferta, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 145 de la LCSP, y según proceda de conformidad con el presente pliego.

Halaber, udalaren kontratatzaile-profilean eta Euskal Autonomia Erkidegoko Kontratazio Publikoaren Plataforman ere iragarriko dira lizitatzailerei jakinarazitako zuzentze-eskaerak.

32.- APERTURA Y TRATAMIENTO DE LA DOCUMENTACION PRESENTADA Y SELECCIÓN DE EMPRESAS

Edozein kasutan, ekitaldiak aurrera jarraituko du, eta publikoa izango da.

Vencido el plazo de presentación de proposiciones se llevarán a cabo las siguientes actuaciones:

2. «B» GUTUN-AZALA IREKI

«B» gutun-azalean aurkeztutako dokumentazioa, zeina balio-iritzi baten arabera irizpideei buruzkoa baita, kontratatzaile-profilean gutxienez 48 ordu

1. APERTURA DEL SOBRE «A»



lehenago argitaratuko den leku, egun eta ordu batean irekiko da. Horri dagokionez, dokumentazio horretan akatsak edo gabeziak zuzendu behar badira, mahaia hiru egun balioduneko epea emango du, gehienez, zuzenketak egiteko.

3. «C» GUTUN-AZALA IREKI

«B» gutun-azaleko dokumentazioa ireki eta balioetsi ondoren, kontratazio-mahaia «C» gutun-azala irekiko du, udalaren kontratatzaile-profilean argitaratuko den egunean eta orduan. Horri dagokionez, dokumentazio horretan akatsak edo gabeziak zuzendu behar badira, mahaia hiru egun balioduneko epea emango du, gehienez, zuzenketak egiteko.

Ekitaldi horretan, jakinaraziko da zer balioespen eman zaion balio-irizki baten arabera irizpide bakoitzari.

4. ESKAINTZEN SAILKAPENA

1.- Irizpide guztiak balioesten direnean, Mahaia aurkeztutako proposamenak sailkatuko ditu garrantziaren arabera eta esleipen-proposamena aurkeztuko dio esleipena egin behar duen kontratazio-organoari. Erabaki hori etenda geratuko da eskaintzetako bati zuzentzeko eskatzen bazaio, epea bete arte edo eskatutakoa aurkeztu arte.

La Mesa llevará a cabo la apertura electrónica del sobre «A» y calificará la documentación incluida en el mismo.

En aplicación del artículo 141.2 de la LCSP y 81.2 RGLCAP y 27 del RD 817/2009, si la Mesa observase defectos subsanables en los documentos presentados, lo comunicará a los licitadores afectados, concediéndoles un plazo de tres días naturales para que puedan subsanar tales defectos.

Además, las solicitudes de subsanación que se comuniquen a las empresas licitadoras se anunciarán también en el perfil de contratante del Ayuntamiento y en la Plataforma de Contratación Pública de Euskadi.

En cualquier caso, proseguirá el acto, que será público.

2. APERTURA DEL SOBRE «B»

La documentación presentada en el sobre «B», comprensiva de los criterios que dependen de un juicio de valor, será abierta en el lugar, día y hora que se publique en el perfil de contratante, al menos con 48 horas de antelación. A estos efectos, si resultara precisa la subsanación de errores u omisiones en esta documentación la Mesa concederá para efectuarla un plazo máximo de tres días hábiles.

3. APERTURA DEL SOBRE «C»

2.- Espedientea kontratazio-organoari igorriko zaio, kontratua esleitzeko, aldez aurretik dokumentazioa aurkeztu ondoren. Bertan, kontratuaren behin betiko baldintzak zehaztu eta finkatuko dira.

3.- SPKLren 149. artikuluan xedatutakoaren arabera, eskaintza anormal baxua jotzen denean lizitatzailari (edo lizitatzailerei, hala dagokienez) entzungo zaio, eta dagokion zerbitzuaren aholkularitza teknikoa egin beharko du.

4.- Kontratazio-organoak edo kontratazio mahaiak, lizitatzailerek aurkeztutako justifikazioa eta aipatutako txostenak aztertuta, emandako informazioarekin prezioen maila baxua edo lizitatzailerek proposatutako kostu baxuak nahiko azaldu ez direla uste izango balu, eta, bere ustez, eskaintza ezin bada bete emandako balio anormalen ondorioz, sailkapenetik baztertuko du, eta eskaintzarik onenaren aldeko esleipena erabakiko du, 150. Artikulua 1. Atalean azaltzen den bezala eta honen arabera sailkapenaren arabera.

5.- Kasu honetan, lizitatzailerek emandako arrazoiak eta txostenak aintzat hartuta, kontratazio-organoak proposamen ekonomiko onuragarriena egiten duen lizitatzailari egingo dio esleipena, beti ere Administrazioaren lanak egiteko gaitasuna duela.

Tras la apertura y valoración de la documentación contenida en el sobre «B», la Mesa de Contratación llevará a cabo la apertura del sobre «C», en el lugar, día y hora que se anuncie en el perfil de contratante del Ayuntamiento. A estos efectos, si resultara precisa la subsanación de errores u omisiones en esta documentación, la Mesa concederá, asimismo, para efectuarla un plazo máximo de tres días hábiles.

En este acto se dará a conocer la valoración asignada a los criterios dependientes de un juicio de valor en cada oferta.

4. CLASIFICACION DE LAS OFERTAS

1.- Una vez valorados todos los criterios, la Mesa procederá a la clasificación de las proposiciones presentadas por orden decreciente y elevará la propuesta de adjudicación del contrato al órgano de contratación que haya de efectuar la misma. Tal determinación quedará en suspenso en caso de subsanación de alguna de las ofertas, hasta el cumplimiento del plazo o la presentación de lo requerido.

2.- Se elevará el expediente al órgano de contratación para llevar a cabo la adjudicación del contrato, previo trámite de aportación de documentación, en la que se concretarán y fijarán los términos definitivos del mismo.

6.- Emandako pauso guztien berri emango da espedientean, derrigorrean idatziko diren aktetan jasoaz.

7.- Horrez gain, berdinketa bat egongo balitz bi eskaintza edo gehiagoren artean, berdinketa apurtzeko arau hauek aplikatuko dira:

- 1- Plantillan emakume finko gehien dituela egiaztatzen duena.
- 2- Azken urtean langabetu gehien izaera finkoz kontratatu dituen.
- 3- Azken urtean langabetu gehien aldi baterako kontratatu dituen.

Lizitatzailerik berdinketa ematen den unean ekarriko dute berdinketa apurtzeko irizpideen dokumentazio adierazgarria, ez aldez aurretik.

5. ERREKERIMENDUA LEHEN SAILKATUARI

1.- Aurreko jardunak egin ostean, kontratazio-zerbitzuek errekerimendua egingo diote lehen sailkatuari ekintza hauek egiteko edo dokumentu hauek aurkezteko, bost egun balioduneko epean, errekerimendua jaso eta hurrengo egunetik aurrera:

a) Parte-hartzailearen edo haren ordezkariaren nortasun-agiri nazionalaren edo pasaportearen fotokopia. Horrez gain, beste pertsona edo entitate

3.- Al amparo de lo previsto en el art. 149 LCSP, cuando se identifique una o varias proposiciones que puedan ser consideradas anormalmente bajas, la declaración del carácter desproporcionado o anormal de las ofertas requerirá la previa audiencia del licitador o, en su caso, licitadores que las hayan presentado y el asesoramiento técnico del servicio correspondiente.

4.- Si el órgano de contratación o la mesa de contratación, considerando la justificación efectuada por el licitador y los informes mencionados, estimase que la información recabada no explica satisfactoriamente el bajo nivel de los precios o costes propuestos por el licitador y que, por lo tanto, la oferta no puede ser cumplida como consecuencia de la inclusión de valores anormales, la excluirá de la clasificación y acordará la adjudicación a favor de la mejor oferta, de acuerdo con el orden en que hayan sido clasificadas conforme a lo señalado en el apartado 1 del artículo 150.

5.- En este caso, el órgano de contratación, a la vista de la justificación efectuada por el licitador y de los informes solicitados, acordará la adjudicación a favor de la proposición económicamente más ventajosa que se estime que pueda ser cumplida a satisfacción de la Administración.



baten izenean jardunez gero, notario-ahalordea, zeina udalak askietsiko baitu.

b) Lizitatzaillea pertsona juridikoa denean, eraketa-edo aldaketa-eskritura beharko da, kasuan kasukoa, Merkataritza Erregistroan behar bezala inskribatuta, eta identifikazio fiskaleko zenbakia, aplikagarri zaion merkataritza-legeriaren arabera inskribatuta egotea eska daitekeenean. Hala ez bada, jarduteko gaitasuna frogatzeko honako hauetako bat aurkeztu behar da: dagokion erregistro ofizialean inskribatutako eraketa-eskritura edo -dokumentua, estatutuen agiria edo sortze-egintzaren agiria, zeinean zehaztuta egon behar baita zer arauk erregulatzen duten beraren jarduerak.

Enpresariak espainiarrak ez badira baina bai Europar Batasuneko kide den beste estatu bateko herritarrak, dagokien erregistroan inskribatuta daudela egiaztatu beharko dute, egoitza daukaten estatuko legerian ezarritakoaren arabera, edo erantzukizunpeko adierazpen baten edo egiaztagiri baten bidez, aplikatzekoak diren Europar Batasuneko xedapenei jarraituz.

Atzerriko gainerako enpresaburuek, jarduteko gaitasuna dutela egiaztatzeke, Espainiak dagokion estatuan duen Diplomazia Misio Iraunkorraren txostena aurkeztu beharko dute, edo enpresaren egoitza dagoen lurraldeko Kontsuletxeko Bulegoaren txostena.

6.- De todo lo actuado se dejará constancia en el expediente, en las correspondientes actas que necesariamente deberán extenderse.

7.- Además, en el caso de que se produzca el empate entre dos o más ofertas, se deberá aplicar el régimen de desempate siguiente:

- 1- Aquel que acredite tener más mujeres fijas en plantilla.
- 2- Aquel que haya contratado con carácter fijo más desempleados el último año.
- 3- Aquel que haya contratado con carácter temporal más desempleados el último año.

La documentación acreditativa de los criterios de desempate será aportada por los licitadores en el momento en que se produzca el empate, y no con carácter previo.

5. REQUERIMIENTO A LA PRIMERA EMPRESA CLASIFICADA

1.- Realizadas las actuaciones anteriores, los servicios de contratación requerirán a la primera empresa clasificada para que, dentro del plazo de diez días hábiles, a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, realice las actuaciones o aporte los documentos que se señalan a continuación:

c) Egiaztatu behar du alta emanda dagoela jarduera ekonomikoen gaineko zergan, kontratuaren xedeari dagokion epigrafean, alta-agiria aurkeztuz, urteko ekitaldikoa bada, edo ekonomia-jardueren gaineko zergaren azken ordainagiria, gainerako kasuetan.

Betiere, zerga horren matrikulan bajarik hartu ez izanaren erantzukizunpeko adierazpena erantsiko du.

d) Lizitatzaillearen kaudimen ekonomiko, finantzario eta tekniko edo profesionalaren egiaztagiria plegu honen 23. puntuaren bitarteko bidez.

Kontratua egikaritzeko ardura izango duten langileen izenak eta lan-kualifikazioa ere adierazi beharko dituzte. Horri dagokionez, nabarmentzekoa da adjudikaziodunak ezin izango dituela pertsona horiek aldatu administrazio honek aldez aurretik horretarako baimena eman gabe. Hori zuzenean egiaztatuko da, nahiz eta lizitatzailleek klausula honi dagokion erregistro ofizialen baten egiaztagiria edo Europar Batasuneko ziurtagiria aurkeztu.

e) Lizitazio batean hainbat enpresaburuk aldi baterako enpresa-elkartea eratuta parte hartzen badute, elkartea osatzen duen bakoitzak egiaztatu beharko du gaitasuna eta kaudimena dituela, aurreko puntuetan ezarritakoaren arabera. Halaber, proposamenean zehaztuko dute kontratuaren zer zati egingo lukeen aldi baterako enpresa-elkarteko

a) Fotocopia del Documento Nacional de Identidad del participante o su representante. Además, en el caso de que se actúe en representación de otra persona o entidad, poder notarial, el cual será bastantado por este Ayuntamiento.

b) Cuando el licitador sea una persona jurídica, escritura de constitución o modificación, en su caso, debidamente inscrita en el Registro Mercantil y número de identificación fiscal, cuando la inscripción fuera exigible conforme a la legislación mercantil que le sea aplicable. Si no lo fuere, la acreditación de la capacidad de obrar se realizará mediante la escritura o documento de constitución, estatutos o acto fundacional en el que constaren las normas por las que se regula su actividad, inscritos, en su caso, en el correspondiente Registro oficial.

Cuando se trate de empresarios/as no españoles de Estados miembros de la Unión Europea, deberán acreditar su inscripción en el registro procedente de acuerdo con la legislación del Estado donde estén establecidos o mediante la presentación de una Declaración responsable o un certificado, de acuerdo con las disposiciones comunitarias de aplicación.

Los demás empresarios/as extranjeros/as deberán acreditar su capacidad de obrar con informe de la Misión Diplomática Permanente de España en el Estado correspondiente o de la Oficina Consular en



kide bakoitzak, kide guztien gaitasun- eta kaudimen-eskakizunak egiaztatzeko.

f) Atzerriko enpresek adierazpen bat aurkeztu behar dute, zeinaren bidez onartzen baitute ordena guztietako Espainiako epaitegi eta auzitegien jurisdikzioaren mende jartzea, zuzenean zein zeharka kontratutik sortzen den gorabehera orotarako, eta uko egiten baitiote lizitatzailari legokiokeen atzerriko jurisdikzioari.

g) Zergen eta Gizarte Segurantzaren inguruko betebeharrak bete dituela egiaztatu beharko du, edo baimena eman kontratazio-organoari informazio hori zuzenean jasotzeko.

h) Behin betiko bermea eratu izanaren egiaztagiria.

i) Kopia bat aurkeztea erantzukizun zibileko aseguruaren polizarena eta ordainagiriarena.

j) Berdinketa suertatuz gero, berdinketa hausteari buruzko dokumentazioa aurkeztu behar du.

2.- Aurreko a) (NANa izan ezik), b), eta d) (kontratua egikaritzeko ardura izango duten langileen izenak eta lan-kualifikazioa izan ezik) letretan adierazitako baldintzak lizitatzailen eta Enpresa Sailkatuen Euskal Autonomia Erkidegoko Erregistroaren edo Estatuko lizitatzailen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialaren ziurtagirien bidez frogatu

cuyo ámbito territorial radique el domicilio de la empresa.

c) Acreditación de estar dado de alta en el IAE, en el epígrafe que corresponda al objeto del contrato, mediante la presentación del alta, si se refiere al ejercicio corriente, o del último recibo del IAE, en los demás casos, acompañada en ambos supuestos de una Declaración responsable de no haberse dado de baja en la matrícula del referido impuesto.

d) Justificantes de la solvencia económica, financiera y técnica o profesional del licitador, por los medios establecidos en el punto 23 del presente pliego.

Deberán especificar, además, los nombres y la cualificación profesional del personal responsable de la ejecución del contrato. A este respecto se señala que el adjudicatario no podrá sustituir a estas personas sin el previo consentimiento de esta Administración. Esta circunstancia se acreditará directamente, aun cuando los licitadores aporten la certificación de algún Registro Oficial o la certificación comunitaria referidas en esta misma cláusula.

e) En el caso de que varios empresarios/as acudan a la licitación constituyendo una Unión Temporal de Empresas, cada una de las que la componen deberá acreditar su capacidad y su solvencia conforme a lo establecido en los puntos anteriores. Igualmente, indicarán en la proposición la parte del objeto que cada miembro de la UTE realizaría, con el fin de



daitezke, edo Europar Batasunaren ziurtagiri baten bidez, SPKLren 96. eta 97. artikuluetan ezarritakoari jarraituz. Atal honetan aipatutako ziurtagiriak elektronikoki eman daitezke.

3.- Eskatutako agiriak adierazitako epe horretan aurkezten ez badira, lizitatzailleak eskaintza kendu duela joko da. Hori gertatzen bada, puntuazioaren arabera antolatutako eskaintzen zerrenda hartu eta haren ondorengo lizitatzailleari eskatuko zaio lehen aipatutako agiri horiek aurkez ditzala.

4.- Eskaintzarekin atzera egin duela ulertuz gero, zigor legez, lizitatzeko aurrekontuaren %3a eskatuko zaio, BEZa kenduta. Zigor hau, lehenengo eta behin, behin behineko bermearekin ordainduko da, hau ordaindu balu, beti ere, kontratatzeke debekutzat jo daitekeelarik, errekerimendua ez betetzeagatik, dolo, erruz edo arduragabekeriaz egin izan balu.

5.- Apartatu honetan aipatutako errekerimenduaren ondoren aurkeztutako dokumentazioak zuzentzeko moduko akatsik baldin badu, hiru egun naturaleko epea emango zaio hura zuzentzeko; lizitatzailleari zuzenean jakinaraziko zaio, eta udalaren kontratatzaile-profilean ere iragarriko da.

determinar y comprobar los requisitos de solvencia de todos ellos.

f) Para las empresas extranjeras, declaración de someterse a la jurisdicción de los juzgados y tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponder al licitante.

g) Acreditación del cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social o autorizar al Órgano de Contratación para obtenerla de forma directa.

h) Acreditación de haber constituido la garantía definitiva.

i) Presentar copia de la póliza y del recibo del seguro de responsabilidad civil.

j) Presentar documentación acreditativa de los criterios de desempate, si la aplicación de dicho criterio hubiera sido necesaria.

2.- Las circunstancias señaladas en las anteriores letras a) (excepto DNI), b) y d) (excepto nombres y cualificación profesional del personal responsable de la ejecución del contrato) podrán acreditarse mediante una certificación del Registro de Licitadores

33. ADJUDIKAZIOA, FORMALIZAZIOA ETA GASTUAK

1.- Kontratazio-organoak kontratuaren adjudikazioa ebatziko du, lehenengo sailkatuari eskatutako dokumentazioa jaso eta bost egun balioduneko epean, SPKLren 150.3 artikuluan xedatutakoa aplikatuz.

2.- Lizitatzaileri guztiei emango zaie adjudikazioaren berri, eta erakundearen kontratatzaile-profilean argitaratuko da.

3.- Lizitazioaren baldintzetara zehatz-mehatz egokituko den administrazio-dokumentu baten bidez formalizatuta burutuko da kontratua; dokumentu hori nahikoa titulu izango da edozein erregistro publikotan aurkezteko. Nolanahi ere, kontratua eskritura publiko bihurtzeko eska dezake kontratistak, eta, orduan, bere kontura izango dira eskritura publikoak egiteak sortutako gastuak.

Adjudikazio-jakinarazpenean adierazitako epean, zeina ezin izango baita 15 egun baino gehiagokoa izan, adjudikaziodunak administrazio honetara jo behar du kontratua administrazio-dokumentu batean formalizatzeko.

4.- SPKLren 152 artikulua jarraituz, artikuluan xedatutakoa jarraituz, kontratazio organoak erabaki ahal izango du, bere formalizazioaren aurretik, kontratua ez esleitzea edo ez gauzatzea.

y Empresas Clasificadas de Euskadi, del Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado o mediante un certificado comunitario, todo ello conforme a lo establecido en los artículos 96 y 97 de la LCSP. Los certificados mencionados en este apartado podrán ser expedidos electrónicamente.

3.- De no cumplimentarse adecuadamente el requerimiento en el plazo señalado, se entenderá que la empresa licitadora ha retirado su oferta, y se procederá en ese caso a recabar la misma documentación al licitador siguiente, por el orden en que hayan quedado clasificadas las ofertas.

4.- En caso de entender retirada la oferta, se procederá a exigirle el importe del 3% del presupuesto base de licitación, IVA excluido, en concepto de penalidad, que se hará efectivo en primer lugar contra la garantía provisional, si se hubiera constituido, sin perjuicio de su consideración como causa de prohibición para contratar por no cumplimentar el requerimiento en plazo mediando dolo, culpa o negligencia.

5.- Si la documentación presentada tras el requerimiento referido en este apartado adoleciese de defectos subsanables, se concederá un plazo de tres días naturales para su subsanación, lo que se comunicará directamente al licitador, y será también anunciado en el perfil de contratante del Ayuntamiento.



5.- Kontratua kontratistaren errua diren arrazoiengatik ez bada sinatzen, Administrazioak bera suntsiaraztea hautatu ahal izango du, interesatuari aldez aurretik entzunaldi emanda, dagokion kalte-ordaina jasoz hori dela eta.

Esleipendunak izan ez direnen proposamenak ofizioz bueltatu edo xahutu ahal izango dira urte beteko epean, proposamen ekonomikoa daraman sobreak izan ezik; hauek mantendu egin beharko dira edozein kasutan.

33.- ADJUDICACION, FORMALIZACION Y GASTOS

1.- El Órgano de Contratación acordará la adjudicación del contrato, dentro de los cinco días hábiles siguientes a la recepción de la documentación requerida al primer clasificado, en aplicación de lo preceptuado por el artículo 150.3 de la LCSP.

2.- La adjudicación será notificada a todas las empresas licitadoras y se publicará en el perfil de contratante de esta Institución.

3.- El contrato se perfeccionará mediante su formalización en documento administrativo que se ajuste con exactitud a las condiciones de la licitación, y dicho documento constituirá título suficiente para acceder a cualquier registro público. No obstante, el contratista podrá solicitar que el contrato se eleve a escritura pública, en cuyo caso correrán de su cargo los correspondientes gastos.

En el plazo que se señale en la notificación de la adjudicación, que no podrá exceder de quince días hábiles, el adjudicatario deberá comparecer en esta Administración para formalizar el contrato en documento administrativo.

4.- Al amparo de lo previsto en el art. 152 LCSP, la decisión de no adjudicar o celebrar el contrato o el desistimiento del procedimiento podrán acordarse por el órgano de contratación antes de la formalización.



5.- En el caso de falta de formalización del contrato por causas imputables al contratista, la Administración podrá acordar la resolución del mismo, previa audiencia del interesado, con indemnización de daños y perjuicios.

Las ofertas de los no adjudicatarios podrán devolverse de oficio o expurgarse en el plazo de un año, excepto los sobres de la oferta económica que deberán conservarse en todos los casos.

III.- IZAERA, ARAUBIDE JURIDIKOA ETA JURISDIKZIO ESKUMENDUNA

34.- IZAERA ETA ARAUBIDE JURIDIKOA

Plegu honetan oinarrituz egin dadin kontratuak izaera administratiboa izango du, plegu honetan eta erantsia duen gainerako dokumentazio teknikoak arautuz. Aurrez ikusi ez den denetan, honako hauetan xedatuaren pean egongo da: Europako Parlamentuaren eta Batzordearen 2014ko otsailaren 26ko 2014/23/UE eta 2014/24/UE Zuzentarauak Espainiako estatuko antolamendu juridikora dakartzan Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legea; maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretuan, Sektore Publikoko Kontratuen urriaren 30eko 30/2007 Legea zati batean garatzen duenean; urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuak onartu duen Administrazio Publikoen Kontratuen Legeko Araudi Orokorrean, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren

III.- NATURALEZA, REGIMEN JURIDICO Y JURISDICCION COMPETENTE

34- NATURALEZA Y REGIMEN JURIDICO DEL CONTRATO

El contrato que en base a este pliego se realice tendrá carácter administrativo, rigiéndose por el presente pliego y el resto de la documentación técnica que lo acompaña. En todo lo no previsto en él se estará a lo dispuesto en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014; en el Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público; en el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, en lo que no se

8ko 9/2017 Legearen aurka ez doanean eta, kasua balitz, Administrazio Publikoen kontrataziorako aplikagarriak diren gainerako arauetan.

Klausula Administratibo Berezien Plegu honetan eta espedientearekin bat eginiko dokumentazio tekniko gainerakoaren artean kontraesanik bada, Plegu honetan xedatua gaineratuko da.

35.- NORBANAKO IZAERAKO DATUEN BABESA

1.- Kontratazio honen bitartez datu pertsonalak eskuratzen badira, kontratatzaileak ondorengoak bete beharko ditu: SPKLren Hogeita Bosgarren Xedapen Gehigarrian adierazitakoak Datuen Babeserako eta eskubide digitalen bermerako abenduaren 5eko 3/2018 Lege Organikoarekin bat, eta Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2016ko apirilaren 27ko 2016/679 Erregelamendua (EB), datu pertsonalen tratamenduari eta datu horien zirkulazio askeari dagokienez pertsona fisikoak babesteari buruzkoa.

2.- Baldin eta, enpresa kontratistak klausula honetan xedatutako betebeharrak ez betetzeagatik, entitate kontratatzailea zigortzen badute dirua ordaintzera, diru hori kontratistari jasanaraziko dio. Horretarako, administrazio kontratatzaileak beharrezko jarduketa administratibo edo judicialak egiteko eskubidea izango du, harik eta ordaindutako zenbateko osoa berreskuratuta arte.

oponga a la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público; y en las demás normas que, en su caso, sean de aplicación a la contratación de las Administraciones Públicas.

En caso de contradicción entre el presente Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y el resto de la documentación técnica unida al expediente, prevalecerá lo dispuesto en este Pliego.

35.- PROTECCION DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

1.- En el caso de que la presente contratación implique el acceso a datos de carácter personal, el contratista deberá cumplir las obligaciones derivadas de la Disposición Adicional Vigésimoquinta LCSP, en relación con la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, y el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016 relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos.

2.- Si como consecuencia del incumplimiento por la empresa contratista o subcontratista de las obligaciones asumidas en virtud de esta cláusula, la entidad contratante fuera condenada al pago de cantidades, se repercutirá en la contratista la suma satisfecha, a cuyos efectos la Administración contratante se reserva el ejercicio de cualesquiera acciones, administrativas o judiciales que sean

3.- Egintza honen bidez, esleipendunari jakinarazten zaio udal honek bere datuak erabiliko dituela lizitatzailen datuak kudeatu ahal izateko, bai eta esleipendunak lizitazio honen esparruan kudeatu ahal izateko eta kontratu hori gauzatzeko ere. Datu horiek agintari eskudunei baino ez zaizkie jakinaraziko, eta administrazio publikoari aplikatu beharreko artxibo-irizpideen arabera gordeko dira.

Nolanahi ere, emandako baimena errebokatzea adieraz dezake, bai eta datuetan sartzeko, datuak zuzentzeko edo ezabatzeke eskubideak baliatzea, tratamendua mugatzea edo datuen aurka egitea, eta datuak transferitzeko eskubidea ere. Eskatera horiek Simon Bolibar Plaza, 3 - 48278 (Ziortza-Bolibar) helbidean egin beharko dira.

4.- Jakinarazten da, halaber, nahi izanez gero, Datuak Babesteko Euskal Bulegoan erreklamazio bat aurkez dezakeela, edo Datuak Babesteko Ordezkariekin harremanetan jar daitekeela, dpo@ziortza-bolibar.eus helbidean.

Zerbitzuak emateko udalaren ardura peko datuak tratatu edo eskuratu behar badira, arduradunaren figura arautzen duen akordioa sinatu beharko da, eta, bertan, esleipendunak bere zerbitzarien kokapenari buruzko erantzukizun peko adierazpena egin beharko du, udalaren ardura peko datuak eskuratu ahal izateko

adecuadas y convenientes hasta la total recuperación de las cantidades pagadas.

3.- Por este acto, se informa al adjudicatario que sus datos serán tratados por este Ayuntamiento con la finalidad de poder gestionar los datos de los licitantes, así como las personas adjudicatarias en el marco de la presente licitación, así como para la ejecución de dicho contrato. Estos datos sólo serán comunicados a las autoridades competentes, y serán conservados de acuerdo a los criterios de archivos aplicable a la administración pública.

En cualquier caso podrá indicar la revocación del consentimiento dado, así como ejercitar los derechos de acceso, rectificación o supresión, la limitación del tratamiento u oponerse, así como el derecho a la portabilidad de los datos. Estas peticiones deberán realizarse en Simon Bolibar Plaza, 3 - 48278 (Ziortza-Bolibar)

4.- Se informa que también puede presentar una reclamación, si así lo considera, ante la Agencia Vasca de Protección de Datos o ponerse en contacto con el Delegado de Protección de Datos en dpo@ziortza-bolibar.eus

En el caso de que la prestación de servicios implique un tratamiento o acceso a datos responsabilidad del Ayuntamiento se deberá firmar el acuerdo regulador de la figura del encargado, donde se incluye la



36.- JURISDIKZIO ESKUMENDUNA

Kontratu honetatik ondoriozta daitezkeen eztabaidak kontratazioko erakundeak ebatziko ditu, zeinaren akordioek bide administratiboa amaitu eta, zuzenean, administrazioarekiko auzi-jurisdikzioan aurkaratu ahalko direla. Eta, hori, bidezkoa izan daitekeelarik, kasua balitz, LCSPren 44 eta 60 bitarteko artikuluetan arautzen den kontratazio arloko errekurtso berezia edo, baita ere, Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legean arautzen direnetako edozein ezarri ahal izanik.

37. AGERIKO HIZKUNTZA ERABILERA

Ageriko hizkuntza erabileran (iragarpen, errotulu, ohar, seinale eta abarretan) gutxienez euskara erabiliko da.

Ziortza-Bolibarren, 2026ko uztailaren 6an.

declaración responsable por parte del adjudicatario de la ubicación de sus servidores con acceso a datos responsabilidad de este ayuntamiento.

36- JURISDICCION COMPETENTE

Las cuestiones controvertidas que se puedan derivarse del presente contrato serán resueltas por el órgano de contratación, cuyos acuerdos pondrán fin a la vía administrativa y podrán ser impugnados directamente ante la jurisdicción contencioso administrativa, sin perjuicio de que, en su caso, proceda la interposición del recurso especial en materia de contratación regulado por los arts. 44 a 60 de la LCSP, o cualquiera de los regulados en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones

37. LENGUAJE DE COMUNICACIÓN EXTERNA

En el lenguaje a emplear en la comunicación externa (anuncios, rótulos, avisos, señalización, etc.) se empleará al menos el euskera.

En Ziortza-Bolibar, 6 de julio del 2026.-



ANEXO I

MODELO DE PROPOSICIÓN ECONÓMICA

D/Dña. con
domicilio en.....CP....., D.N.I.
nº....., teléfono.....e-mail.....

en plena posesión de su capacidad jurídica y de obrar, en nombre propio (o en representación de....., con domicilio en..... CP....., teléfono....., y D.N.I. o C.I.F. (según se trate de persona física o jurídica) nº.....), enterado del procedimiento abierto convocado por el Ayuntamiento de Ziortza-Bolibar para la contratación de las obras de rehabilitación de del antiguo Ayuntamiento.

DECLARO:

1º) Que me comprometo a su ejecución por el precio de euros, más..... euros, correspondientes al.....% de I.V.A., debiendo entenderse comprendidos en el precio todos los conceptos incluyendo los impuestos, gastos, tasas y arbitrios de cualquier esfera fiscal al igual que el beneficio industrial del contratista. **Adjunto el presupuesto desglosado a nivel de precios unitarios.**

2º) Que conozco el Pliego de Prescripciones Técnicas, con su contenido, el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y demás documentación que ha de regir el presente contrato, que expresamente asumo y acato en su totalidad.

3º) Que la empresa a la que represento, cumple con todos los requisitos y obligaciones exigidos por la normativa vigente para su apertura, instalación y funcionamiento.

En, a de de 2026.

Fdo.:



ANEXO II

COMPROMISO DE U.T.E.

D./Dña., con domicilio en, calle C.P., Teléfono y D.N.I., en posesión de su plena capacidad de obrar y en nombre propio / o en representación de la Empresa, con domicilio en, calle , C. P. Teléfono ,....., y C.I.F.

D./Dña., con domicilio en , calle C.P., Teléfono y D.N.I., en posesión de su plena capacidad de obrar y en nombre propio / o en representación de la Empresa, con domicilio en , calle , C. P. ,..... Teléfono ,....., y C.I.F.

I. Se obligan conjunta y solidariamente en régimen de Agrupación Temporal a ejecutar el contrato de obras de rehabilitación de la casa cural para su reconversión en centro cultural, conforme a los Pliegos aprobados, y demás documentación contractual que expresamente asumimos y acatamos en su totalidad, sin salvedad alguna.

II. La participación con que concurren a la Agrupación Temporal cada una de las empresas es la siguiente:

EMPRESA	PORCENTAJE
---------	------------

(detallar los nombres de las empresas) y (el porcentaje en que participan en U.T.E.)

III. Se designa a como el representante o apoderado único de la Unión durante la vigencia y hasta la extinción del contrato, para que ostente la plena representación de las Empresas frente al Ayuntamiento de Ziortza-Bolibar.

En a de de 2026.

Fdo.:



I. ERANSKINA

PROPOSAMEN EKONOMIKOAREN EREDUA

.....jaunak/andreak,
helbidea.....PB..... NAN.....,
telefonoa..... e-mail..... duenak,
gaitasun juridiko eta jarduteko osoa izanik, bere izenean edo
helbidea..... PB..... NAN edo IFK
..... (pertsona fisikoa edo juridikoa izatearen arabera) duenaren
ordezkaritzan, jaso izanik Ziortza-Bolibarreko Udalak, Udaletxe zaharra birgaikuntza obraren
kontrataziorako deialdia egin dueneko prozedura irekiaz,

AITORTZEN DUT:

1) Hitz ematen dut kontratua honako prezio honetan burutuko dudala: euro,
Balio Erantsiaren gaineko Zerga (BEZ) barne. Prezio horren %....., hau da,
..... euro, BEZari dagokio. Prezioaren barruan gai guztiak sartzen dira:
zergak, gastuak eta zergen arloko edozein tasa edo ariel, bai eta esleipendunaren industri onura ere.

Honekin batera doa aurrekontua, unitate-prezioen arabera banakatuta.

2) Proiektua ezagutzen dut bere edukiarekin, bai eta kontratu hau arautu behar duten administrazio-
baldintza zehatzen agiria eta gainontzeko agiriak ere. Horiek horrela, neure gain hartu eta ontzat hartzen
ditut oso-osorik.

3) Ordezkatzen dudan enpresak, ireki, instalatu eta jarduteko indarrean dagoen araudiak eskatzen
dituen baldintza guztiak betetzen ditu.(e)n,

..... (e) n, 2026ko ren..... (e)an.

Sinadura



II. ERANSKINA

ABEBrako KONPROMISOA

..... jaun/anderea,..... kalean,
.....P.K. helbidea duena,.....telefonoduna, eta.....NAN.-duna jarduteko gaitasun
osoarekin, nire izenean/ edo..... enpresaren izenean,.....
kalean,....., P.K. helbidea duena,..... telefonoduna, eta. IFZ duena

..... jaun/anderea,..... kalean, ...P.K. helbidea
duena,.....telefonoduna, eta.....NAN.-duna jarduteko gaitasun osoarekin, nire
izenean/ edo..... enpresaren izenean,.....
kalean,....., P.K. helbidea duena,..... telefonoduna, eta. IFZ duena.

I. Elkarrekin eta solidarioki eta Aldi Baterako Bategite eran abadetxearen birgaitzea kultur zentro birmoldatzeko obra kontratua betetzera behartzen gara, onartutako Pleguen eta bestelako dokumentuen arabera, eta horiek onartzen ditugu bere osotasunean, salbuespenik gabe.

II. Aldi Baterako Bategitean enpresetako bakoitzak izango duen parte-hartzea honako hau da:

ENPRESA

EHUNEKOA

(enpresen izenak zehaztu) eta (ABEBan izango duten parte-hartzearen ehunekoa.)

III. izendatzen da, kontratua indarrean dagoen bitartean eta bera amaitu arte, Bategitearen ordezkari edo ahaldun bakarra, eta berak ordezkatzeko ditu Enpresak Ziortza-Bolibarreko Udalaren aurrean.

.....(e)n, 2026ko.....ren(e)(a)n.

Sinatua.: