

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Dimako Espazio Kultural Berria

CAPITULO	RESUMEN	EUROS
01	LIBURUTEGIA.....	95.008,65
02	ARRIZURI_BANAKETA BERRIA.....	35.464,24
03	CIERRE INSTALACIÓN EXTERIOR.....	6.016,00
04	VARIOS.....	370,00
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		136.858,89
19,00% GG + BI.....		26.003,19
21,00% I.V.A.....		34.201,04
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		197.063,12
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		197.063,12

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL SESENTA Y TRES EUROS con DOCE CÉNTIMOS

Dima, a 2026ko ekainaren 29a.

El promotor

La dirección facultativa

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 LIBURUTEGIA									
SUBCAPÍTULO 01.01 DERRIBOS Y TRABAJOS PREVIOS									
01.01.01	ud Adecuación inst. font. y saneam. para derribo UD. de corte y taponado de las instalaciones de suministro y evacuación de agua en la zona intervención para la correcta realización de los trabajos, actualmente formada por 1 inodoro y 1 lavabo sencillo. Retirada de todo el material a vertedero autorizado. Incluso p.p. de medios auxiliares, mano de obra y pequeño material. Medida la unidad totalmente realizada.	1				1,00			
							1,00	220,00	220,00
01.01.02	ud Corte inst. electr. + Retirada/desconex. Ud. de desmontaje de luminaria interior situada a menos de 3 m de altura, instalada en superficie con medios manuales y recuperación, acopio para posterior montaje del material en el mismo local modificando el emplazamiento (recolocación en partida a parte), siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta, con carga y descarga manuales, transporte a local que indique la propiedad para su posterior recolocación. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente ejecutada. NOTA: Luminarias existentes a reutilizar: 1 Ud. de (120x60)cm., y 13 de (60x60)cm	1				1,00			
							1,00	270,00	270,00
01.01.03	m2 Derribo de tabiquería, puertas, etc M2. de derribo y retirada de la tabiquería de cualquier espesor y material, incluso puertas, jambas, remates perimetrales de tabiques, revestimientos de cualquier tipo/morteros de agarre/cargas, cajoneras de tapado de instalaciones actuales, dejando las superficies limpias y preparadas para la realización de los posteriores trabajos. Incluso p.p. de carga, descarga y transporte a vertedero autorizado de todos los escombros que se produzcan, medios auxiliares y mano de obra. Medida la superficie real y totalmente retirada, justificándolo mediante albaranes de entrega de residuos en vertedero autorizado. NOTA: Se retirarán todos los accesorios y tuberías tanto de saneamiento como de suministro de agua, instalación eléctrica y del resto de instalaciones existentes que en la actualidad haya en las paredes y techos, retirándolos también a vertedero autorizado.	T1	1	2,00	2,65	5,57			
		T3	1	4,80	2,65	13,36			
		T4	1	2,25	2,65	6,26			
		T5/T6	1	3,75	2,65	10,43			
		...	1	1,50	2,65	4,17			
							39,79	23,80	947,00
01.01.04	m3 Derribo de volumen paso instalaciones M3. de derribo y retirada del volumen anexo a cierre de fachada hacia callejón junto a ordenadores, de cualquier material, incluso retirada de tubos de antiguas instalaciones, revestimientos de cualquier tipo/morteros de agarre/cargas, dejando las superficies limpias y preparadas para la realización de los posteriores trabajos. Incluso p.p. de carga, descarga y transporte a vertedero autorizado de todos los escombros que se produzcan, medios auxiliares y mano de obra. Medida la superficie real y totalmente retirada, justificándolo mediante albaranes de entrega de residuos en vertedero autorizado. NOTA 1: Se retirarán todos los accesorios y tuberías tanto de saneamiento como de suministro de agua, instalación eléctrica y del resto de instalaciones existentes que en la actualidad haya en las paredes, retirándolos también a vertedero autorizado. NOTA 2: En caso de que existieran conducciones/elementos de fibrocemento (amianto), la propiedad se encargará de la totalidad de su gestión (desmontaje, retirada, tratamiento, etc....) durante la realización de la obra. Esto será aplicable a cualquiera de las partidas en las que se pudiera encontrar este tipo de material.	1	1,00	0,70	2,65	1,86			
							1,86	175,00	325,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Dimako Espazio Kultural Berria

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.05	m2 Derribo de solados M2. de derribo y retirada de los solados existentes de cualquier tipo (cerámica, terrazo, tarima, PVC, corcho, etc), incluso morteros de agarre, recrecidos, rastreles, etc, dejando la base limpia para la ejecución del nuevo recrecido y/o solado. Se incluye la desconexión y retirada de las posibles instalaciones que pudieran discurrir por el suelo. Incluso p.p. de carga, descarga y transporte a vertedero autorizado de todos los escombros que se produzcan, medios auxiliares y mano de obra. Medida la superficie real y totalmente retirados todos los escombros, justificando la retirada mediante entrega de albaranes de residuos en vertedero autorizado. NOTA: Se retirarán todos los accesorios y tuberías tanto de saneamiento como de suministro de agua, instalación eléctrica y del resto de instalaciones existentes que en la actualidad haya en suelos, retirándolos también a vertedero autorizado.	1	116,63			122,46			
							122,46	14,25	1.745,06
01.01.06	m2 Retirada de revestim. de paredes y techos M2. de picado de los revestimientos existentes, incluso falsos techos/raseos/cargas/morteros de agarre bajo revestimientos, etc. de paredes perimetrales y techos revestidos actualmente con cualquier material, dejando la superficies de los levantes vistas hasta base de su material de formación (albañilería, piedra, ...), y retirada de accesorios de aseos/antiguos anclajes en paramentos dejando las superficies limpias y preparadas para recibir los nuevos revestimientos (mortero de cem. y/o yeso, alicatado, pintado, etc). Incluso p.p. de carga, descarga y transporte a vertedero autorizado de los escombros que se produzcan, medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la superficie realmente ejecutada deduciendo huecos, y justificada mediante albaranes de vertedero autorizado. Paredes perímetro fach. 1 55,00 2,65 153,04 mochetas 20 0,50 2,20 23,10 dinteles 10 1,30 0,50 6,50 tabiques int. 2 5,00 2,65 27,83 2 3,50 2,65 19,48 pilares 8 0,40 2,65 8,90 Techos gral 1 116,63 116,63 vigas 1 4,20 0,20 0,88 2 4,20 0,50 4,41 1 4,00 0,20 0,84 2 4,20 0,50 4,41 a deducir ventanas/puertas -10 1,30 1,30 -16,90 -1 0,90 2,10 -1,89 ... 1 2,00 2,65 5,30								
							352,53	24,40	8.601,73
01.01.07	m2 OPCIONAL_Saneorascado de paredes y techos M2 de picado de revestimiento de yeso/mortero de cem. en paramentos verticales y horizontales en la altura total. Incluso carga, descarga y transporte a vertedero autorizado, medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la superficie totalmente realizada deduciendo huecos.								
							0,00	0,00	0,00
01.01.08	ud Retirada de aparatos sanitarios UD. de retirada de todos los enseres, aparatos sanitarios (inodoro y lavabo), accesorios de baño (dispensadores de papel higienico, papel toallas, jaboneras, etc), posterior a sus desconexiones y taponado de las instalaciones tanto de suministro como de saneamiento contempladas en partidas anteriores, incluso mobiliario existente dejando el aseo libre de enseres para poder realizar los trabajos. Incluso p.p. de carga, descarga y transporte a vertedero autorizado, mano de obra, pequeño material y medios auxiliares. Medida la unidad totalmente retirada.	1				1,00			
							1,00	250,00	250,00
01.01.09	m2 Retirada baldas M2. de retirada de baldas con laterales y trasera, existentes en la actualidad dejando el local libre de enseres para poder realizar los trabajos. Incluso p.p. de carga, descarga y transporte a vertedero autorizado, mano de obra, pequeño material y medios auxiliares. Medida la superficie totalmente retirada y justificada mediante certificado de vertedero. NOTA: Sería conveniente realizar una visita "in situ" para poder valorar esta partida.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Dimako Espazio Kultural Berria

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	3,00		2,05	6,46			
		1	1,70		2,05	3,66			
		1	3,40		2,05	7,32			
		1	2,25		2,05	4,84			
		1	2,25		2,05	4,84			
		3	1,70		2,05	10,98			
		1	0,40		2,05	0,86			
		2	2,50		2,05	10,76			
		1	0,85		2,05	1,83			
		1	0,20		2,05	0,43			
		1	4,10		2,05	8,83			
	Incluso armarios bajos con puertas	1	3,40		2,05	7,32			
							68,13	18,00	1.226,34

01.01.10

ud Retirada de radiadores

UD. de corte del suministro de electricidad a los radiadores y la instalación de suministro para la correcta realización de los trabajos, desmontaje de toma de corriente, transporte de todo a vertedero autorizado y/o acopio en edificio del ayuntamiento de los radiadores según indicaciones de la propiedad. Incluso p.p. de medios auxiliares, mano de obra y pequeño material. Medida la unidad totalmente realizada.

4 4,00

4,00 45,00 180,00

01.01.11

m3 Retirada de mesas, muebles, cajoneras,...

M3. de retirada de mesas, sillas, muebles cajoneros, armarios,.... existentes en la actualidad dejando el local libre de enseres para poder realizar los trabajos. Incluso p.p. de carga, descarga y transporte a vertedero autorizado, mano de obra, pequeño material y medios auxiliares. Medido el volumen totalmente retirado y justificado mediante certificado de vertedero.

NOTA: Sería conveniente realizar una visita "in situ" para poder valorar esta partida.

* Mahaia

Gela zabala 9 0,80 0,80 0,80 4,84

txikiak 2 1,00 0,60 0,47 0,59

Leihoen kontran 1 1,09 0,53 0,52 0,32

Zaintzailea 1 1,60 0,90 0,75 1,13

Ordenag 4 0,80 0,80 0,74 1,99

lkaag 2 1,60 0,70 0,73 1,72

* Kajoneras

Zaintzaile atzean 1 0,43 0,57 0,60 0,15

Zaintzaile alboan 1 0,49 0,48 1,36 0,34

Ordenag. alboan 1 1,05 0,49 0,67 0,36

* Komuneko armairua 1 0,89 0,43 1,80 0,72

* Aulkiak neurri orokorrean 39 0,50 0,60 1,00 12,29

24,45 50,00 1.222,50

01.01.12

ud Contenedor (7m3)

UD. de contenedor realizando la retirada de todos los objetos, enseres, mobiliario, cajas, caballetes, que no hayan sido incluidos en las partidas anteriores dejando el local libre de enseres para poder realizar los trabajos. Incluso p.p. de carga, descarga y transporte a vertedero autorizado, mano de obra, pequeño material y medios auxiliares. Medida la unidad de contenedor totalmente retirada y justificada mediante certificado de vertedero.

NOTA: Será necesaiio realizar una visita "in situ" para poder valorar esta partida.

2 2,00

2,00 375,00 750,00

01.01.13

ud Desmontaje y acopio de ordenadores

U.d. de desmontaje y acopio de ordenadores (pantalla, CPU, teclado, etc....) dentro del mismo edificio, incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente ejecutada.

4 4,00

4,00 85,00 340,00

TOTAL SUBCAPÍTULO 01.01 DERRIBOS Y TRABAJOS 16.078,13

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 01.02 ALBAÑILERÍA Y REVESTIMIENTOS									
01.02.01	m2 Regularización/Recrecido suelos (e med.= 7,00cm)								
	M2. de suministro y vertido de capa de regularización/nivelación de suelos en diferentes espesores (e med. aprox. 7,00cm.), con mortero de cemento/autonivelante preparada para para posterior colocación de revestimiento. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la superficie realmente ejecutada.								
		1	116,63			122,46			
							122,46	28,75	3.520,73
01.02.02	m2 OPCIONAL: Regularización/Recrecido suelos (e med.= 5,00cm)								
	M2. de suministro y vertido de capa de regularización/nivelación de suelos en diferentes espesores (e med. aprox. 5,00cm.), con mortero de cemento/autonivelante preparada para para posterior colocación de revestimiento. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la superficie realmente ejecutada.								
							0,00	0,00	0,00
01.02.03	m2 Tabiquería de pladur_Reforzado								
	M2. de suministro y colocación de tabique múltiple (12,5+12,5+70+12,5+12,5)/400 (48) LM - (4 normal), con placas de yeso laminado, de 98 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición reforzada "H" para soportar la colocación de baldas, asientos de ebanizo, y canales (elementos horizontales), con colocación de tablero interior de refuerzo rellenando la totalidad del espesor del tabique, para anclaje de elementos pesados, a la que se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo normal en cada cara, de 12,5 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 60-70 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso formación de huecos con suministro y colocación de precerco/marcos para puertas de paso, banda acústica de dilatación autoadhesiva; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas, incluso resolución de encuentros y puntos singulares. La perfilería se anclará en suelo, techo y paredes existentes. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la superficie totalmente ejecutada a cinta corrida, y preparada para recibir cualquier revestimiento (pintura, alicatado, zócalos de madera, ...).								
	NOTA: Solo se contabiliza un premarco para puerta doble de hoja aprox. ((0,90+0,40)x2,03)m.								
		1	4,00		2,65	11,13			
		1	2,00		2,65	5,57			
		1	2,20		2,65	6,12			
							22,82	81,00	1.848,42
01.02.04	m2 Incremento placa W								
		2	2,10		2,65	11,69			
		1	2,20		2,65	6,12			
	techo	1	4,10			4,31			
							22,12	4,00	88,48
01.02.05	m2 Falso techo								
	M2 de suministro y colocación de falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, liso con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado hidrofugado para cuartos húmedos A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la superficie totalmente ejecutada y preparada para el posterior pintado.								
	Komuna	1	4,10			4,31			
	Liburuzaina	1	4,50			4,73			
							9,04	35,00	316,40
01.02.06	m1 Falsa viga (50x50)cm								
	M1. de formación de falsa viga continua hasta una sección de (50x50)cm, con dos caras de placas de placas de yeso laminado hidrofugado acabado liso, formadas mediante perfilería idem al falso techo. Incluso alambre de atar de acero galvanizado para fijaciones, medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. medida la longitud realmente ejecutada.								
		1	5,00			5,00			
							5,00	38,40	192,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Dimako Espazio Kultural Berria

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.02.07	m1 Tabica vertical M1. de formación de tabica vertical en cambio de nivel de falso techo continuo, mediante placas de yeso laminado recibidas con pasta de agarre, para cerrar un espacio de hasta 0,40m de altura. Incluso corte, fijación con pasta de agarre, pasta de juntas, cinta de juntas, medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la longitud realmente ejecutada.	1	5,00			5,00			
							5,00	57,60	288,00
01.02.08	m1 Falsa viga "U" (50x25x50)cm M1. de formación de falsa viga continua hasta una sección de (50x25x50)cm, con tres caras de placas de yeso laminado hidrofugado acabado liso, formadas mediante perfilera idem al falso techo. Incluso alambre de atar de acero galvanizado para fijaciones, medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. medida la longitud realmente ejecutada.	1	5,50			5,50			
							5,50	50,40	277,20
01.02.09	m2 Impermeabilización baño M2. de realización de impermeabilización monocapa adherida: Imprimación asfáltica, lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, totalmente adherida con soplete, incluso levante perimetral (h=20,00cm) y formación/picado haciendo cajeado en paredes para colocación a plomo del alicatado, raseo previo medido en partida correspondiente. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la superficie realmente ejecutada.	1	4,10			4,31			
	Perímetro	1	8,15		0,30	2,57			
	mochetas	2	0,50		0,30	0,32			
							7,20	28,70	206,64
01.02.10	m2 Raseo int. para enchapar M2. de raseo regleado interior para posterior colocación de alicatado. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la superficie a cinta corrida sin descontar huecos.	1	2,10		2,65	5,84			
	dintel	1	1,30	0,50		0,68			
	mochetas	2	0,50		2,20	2,31			
							8,83	27,50	242,83
01.02.11	m2 Alicatado_Suministro M2. de suministro de alicatados de gres porcelánico, color estandar a elegir por la propiedad, incluso cantoneras de PVC 28,00€. Medida la superficie a cinta corrida sin descontar huecos totalmente terminada, incluso recortes, desperdicios, formación de huecos (mochetas, dinteles, alfeizares int., etc.).	1	24,90			26,15			
							26,15	28,00	732,20
01.02.12	m2 Alicatado_Colocación M2. de colocación de alicatados de gres porcelánico, colocado sobre raseo previo y/o tabiquería de pladur en paramentos interiores, mediante mortero de cemento cola gris, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm), incluso cantoneras y remates en acabado vertical de PVC para esquinas y perímetro de carpinterías, y rejuntadas con lechada de cemento color acorde con las piezas elegidas. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la superficie a cinta corrida sin descontar huecos totalmente terminada, incluso recortes, desperdicios, mochetas, dinteles, alfeizares int., etc.	1	24,90			26,15			
							26,15	32,60	852,49
01.02.13	m2 Solado_Suministro M2. de suministro gres porcelánico a elegir por la propiedad (gris grafito, imitación madera, ...) de PVP 28,00€. Medida la superficie realmente ejecutada incluso recortes y desperdicios.	1	4,10			4,31			
							4,31	28,00	120,68

Dimako Espazio Kultural Berria

29 de junio de 2026

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.02.18	ud Remates en suelo y techo de volumen junto a ordenadores U.d. de realización de remate de pared de volumen retirado junto a ordenadores y/o relleno de huecos si fuera necesario en techo y suelo mediante ladrillo hueco doble o sencillo tomado con mortero de cemento, incluso raseo con malla, para posterior aplicación de lucido de yeso. Dejando huecos con pasatubos en forjados superior e inferior para posterior recuperación de la ventilación Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente rematada.	1				1,00			
							1,00	200,00	200,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.02 ALBAÑILERÍA Y									24.715,52
SUBCAPÍTULO 01.03 SANEAM., FONTAN., APARATOS SANITARIOS y ACCESORIOS									
01.03.01	ud Inst. fontanería y saneamiento UD. de realización de instalación de fontanería y saneamiento para aseo, dotado de: * 1 inodoro. * 1 lavabo. - Instalación completa de agua fría sanitaria (1 inodoro, 1 lavabo), realizado mediante tubería de material homologado polipropileno, de instalación empotrada de diámetros y espesores necesarios, incluso tubería de retorno, p.p. de uniones, accesorios, piezas especiales, llaves de corte, grapas, pequeño material y ayudas de albañilería. - Instalación de evacuación, incluyendo desagües empotrados en pared o suelo para todos los aparatos sanitarios descritos, realizado mediante tubería reforzada de PVC en instalación empotrada de diámetros y espesores necesarios, incluso p.p. de uniones y conexión con red de evacuación dle edificio, piezas especiales, y ayudas de albañilería. Medida la unidad totalmente terminada y funcionando.	1				1,00			
							1,00	1.100,00	1.100,00
01.03.02	ud Llaves de corte de instalación U.d. de suministro e instalación de llaves de paso instalación de agua fría en baño. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando.	1				1,00			
							1,00	81,00	81,00
01.03.03	ud Lavabo minusv. U.d. de suministro e instalación de lavabo mural de porcelana sanitaria para discapacitados sin pedestal, anclado y fijado a pared, modelo Meridian (700 x 570 x 180)mm de la casa Roca o similar, color blanco, y desagüe, incluso grifería mezclador monomando de lavabo apto para minusválidos acabado cromado para lavabo con enganche para cadenilla, Cold Start mod. Alfa o similar. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas, conexión a instalaciones de suministro y evacuación de agua. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando.	1				1,00			
							1,00	530,00	530,00
01.03.04	ud Inodoro minusv. U.d. de inodoro para minusválidos de Roca modelo Meridian o similar de tanque bajo en blanco, con asiento adaptado a discapacitados, pintado en blanco y mecanismos en acero inoxidable, llave de escuadra 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20 cm., empalme simple PVC de 110 mm., conexiones a instalaciones de suministro y saneamiento. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando.	1				1,00			
							1,00	730,00	730,00
01.03.05	ud Barra de apoyo abatible U.d. de suministro y colocación de barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro colocada en pared, abatible, con forma de U, con muescas antideslizantes y pata de apoyo en suelo también abatible, de acero inoxidable AISI 304 pulido, de dimensiones totales 840x200 mm con tubo de 32 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor. Incluso p.p. de elementos de anclaje, medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente colocada y funcionando.	1				1,00			
							1,00	21,00	21,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Dimako Espazio Kultural Berria

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.03.06	ud Barra de apoyo recta Ud. de suministro y colocación de barra de apoyo recta con florón, de acero inox AISI 304, acabado brillante, instalada horizontal, vertical o inclinada, en el lateral del inodoro. Diámetro del tubo 32mm. y con tratamiento antioxidante. Embellecedor con montaje oculto. Tornillería de acero inoxidable. Incluso p.p. de anclajes, medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. medida la unidad totalmente colocada.	1				1,00			
							1,00	93,00	93,00
01.03.07	ud Dispensador papel higienico ud. de suministro y colocación de dispensador de papel higiénico de la casa Mediclinics PR0783CS o similar. Inox Satinado. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente colocada y funcionando.	1				1,00			
							1,00	78,00	78,00
01.03.08	ud Dispensador papel toalla ud. de suministro y colocación de dispensador de papel toalla de la casa Mediclinics acero inox AISI 304 o similar. Inox Satinado. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente colocada y funcionando.	1				1,00			
							1,00	93,00	93,00
01.03.09	ud Dispensador jabón ud. de suministro y colocación de dispensador de jabón de la casa Mediclinics acero inox DJ0031CS o similar. Inox Satinado. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente colocada y funcionando.	1				1,00			
							1,00	114,00	114,00
01.03.10	ud Toma de agua bajo lavabo Ud. de ejecución de toma de agua bajo lavabo para suministro de personal de limpieza, con llave de corte. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. medida la unidad totalmente instalada y funcionando.	1				1,00			
							1,00	85,00	85,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.03 SANEAM., FONTAN., APARATOS									2.925,00
SUBCAPÍTULO 01.04 INST. ELÉCTRICA Y TELECOM.									
01.04.01	mI Acometida MI. de suministro e instalación de acometida desde enganche actual en la misma planta bajo tubo de 30mm, realizado con cable de 4x10mm ² + T. Medida la longitud totalmente instalada y funcionando. Incluso p.p. de medios auxiliares, mano de obra y pequeño material.	1	10,00			10,00			
							10,00	30,00	300,00
01.04.02	ud Contador Ud. de suministro e instalación de contador individual para control interno de consumo de electricidad. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando.	1				1,00			
							1,00	310,00	310,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Dimako Espazio Kultural Berria

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.04.03	ud Cuadro gral. de mano y protección Ud. de suministro e instalación de cuadro general para el nuevo espacio cultural (Irakurketa txoko lasaia, liburutegia, haurren txokoa, talde lanerako espazioa, komuna), conteniendo automático general, 6 diferenciales, 7 automáticos 2x10Amp. El cuadro dará servicio a: * Líneas de fuerza (Tomas de corriente). * Línea de alumbrado * Línea de alumbrado de emergencia * Puntos de luz. * Toma de tierra. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando.	1				1,00			
							1,00	610,00	610,00
01.04.04	ud Circuitos de alumbrado Ud. de Línea de alimentación monofásica fija de superficie para alumbrado para todo el local (Irakurketa txoko lasaia, liburutegia, haurren txokoa, talde lanerako espazioa, komuna). Formada por cables unipolares con conductores de cobre RZ1-k(AS) 3x1,5 mm2 de sección, siendo su tensión asignada 0,6/1 kV, bajo tubo protector blindado, tipo 4321 no propagador de la llama, de diámetro exterior 16 mm bajo tubo visto de 16mm de diámetro en techos y rozas en paredes, totalmente instalada, conexiónada y probada según el R.E.B.T. Incluye replanteo, sujeción de la línea, pruebas de servicio, material auxiliar y mano de obra de tendido, colocación y conexionado eléctrico. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando.	1				1,00			
							1,00	176,00	176,00
01.04.05	ud Circuito de fuerza Ud. de línea de alimentación monofásica fija empotrada en paredes y bajo tubo de PVC en techos para tomas de corriente. Formada por cables unipolares con conductores de cobre RZ1-k(AS) 3x2,5 mm2 de sección, siendo su tensión asignada 0,6/1 kV, bajo tubo protector blindado, tipo 4321 no propagador de la llama, de diámetro exterior 16 mm bajo tubo visto de 16mm de diámetro en techos y rozas en paredes, totalmente instalada, conexiónada y probada según el R.E.B.T. Incluye replanteo, sujeción de la línea, pruebas de servicio, material auxiliar y mano de obra de tendido, colocación y conexionado eléctrico. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando.	1				1,00			
							1,00	176,00	176,00
01.04.06	ud Circuito de alumbrado de emergencia UD. de realización de circuito de alumbrado de emergencia, realizado con cable de 2*1.5mm2 + T y bajo tubo de 16mm de diametro. bajo tubo protector blindado, tipo 4321 no propagador de la llama, de diámetro exterior 16 mm bajo tubo visto de 16mm de diámetro en techos y rozas en paredes, totalmente instalada, conexiónada y probada según el R.E.B.T. Incluye replanteo, sujeción de la línea, pruebas de servicio, material auxiliar y mano de obra de tendido, colocación y conexionado eléctrico. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando.	1				1,00			
							1,00	104,00	104,00
01.04.07	ud Enchufe 16A Ud. de suministro y colocación de enchufe, realizado con cable de 3x2,5mm2 de sección y bajo tubo de 20mm diámetro. Totalmente instalado y funcionando.	30				30,00			
							30,00	52,00	1.560,00
01.04.08	ud Punto de luz sencillo UD. de instalación de punto de luz sencillo, realizado con cable de 3x1,5mm2 de sección y bajo tubo visto de 16mm de diámetro en techos y rozas en paredes, mecanismo de primera calidad, color blanco. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Totalmente instalado y funcionando.	15				15,00			
							15,00	47,00	705,00
01.04.09	ud Punto de luz conmutado	2				2,00			
							2,00	94,00	188,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Dimako Espazio Kultural Berria

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.04.10	ud Luminaria (60x120)cm U.d. de suministro e instalación de luminaria en superficie, panel modelo similar al existente (Artesolar Null) 60W, 4000K (1195x595), incluso marco para instalación en superficie paneles de (600x1200x60). Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando.	2				2,00			
							2,00	220,00	440,00
01.04.11	ud Luminaria (60x60)cm U.d. de suministro e instalación de luminaria en superficie, panel modelo similar al existente (Artesolar Null) 60W, 4000K (595x595), incluso marco para instalación en superficie paneles de (600x600x60). Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando.	2				2,00			
							2,00	190,00	380,00
01.04.12	ud Luminaria de emergencia UD. de suministro e instalación de luminaria de emergencia LED 60Lm, 1 hora IP44 2.4V, 0,8Ah. Totalmente instalada y funcionando.	6				6,00			
							6,00	96,00	576,00
01.04.13	ud Acometida cable UTP Suministro e instalación de acometida de cable UTP, desde toma más cercana RJ45. Realizado con cable UTP CAT6, hasta minirack colocado en egongela/txoko lasaia. Bajo canaleta o tubo bajo tubo visto de 16mm de diámetro en techos, y empotrado en paredes i/rozaz. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad realmente ejecutada y funcionando.	1				1,00			
							1,00	350,00	350,00
01.04.14	ud Minirack Suministro y colocación de minirack para instalación de 20 tomas, CAT 6. KYN FR6-C0664-GS rack 6U pared KYN TP-6VF panel vacío FTP 24 keystone 90-180° keystone CAT6A UTP 180° 6u LSA/sin herramienta/Toolless (e. KYN FSK198-DOF regleta 1U 8 SCHUKO+INTER. ALUM., KYN TD-603UT-D-LBR CAT.6 U/UTP 24AW DCA LSZH blanco ESP DLDES030 SWITCH 24P 10/100/1000 DGS-1024D. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando.	1				1,00			
							1,00	510,00	510,00
01.04.15	ud Cableado UTP Suministro e instalación del cableado UTP, incluso realizando apertura y recibido de rozas, incluso suministro e instalación de tubo de 20mm diámetro y cable UTP CAT 6. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando.	15				15,00			
							15,00	85,00	1.275,00
01.04.16	ud Circuito de corriente para rack Suministro e instalación de circuito de corriente para funcionamiento del rack, en modo monofásico, e instalado de la caja de conexión más cercana. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad realmente ejecutada y funcionando.	1				1,00			
							1,00	150,00	150,00
01.04.17	ud Toma de datos U.d. de suministro e instalación de toma de datos RJ45 CAT 6. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando.	15				15,00			
							15,00	50,00	750,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.04.18	ud Recolocación de luminarias								
	U.d. de recolocación e instalación de luminaria existente en superficie, previamente desmontadas y acopiadas en local municipal. Incluso p.p. cableado y conexiones necesarias de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando.								
	(120x60)	1				1,00			
	(60x60)	13				13,00			
							14,00	85,00	1.190,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 01.04 INST. ELÉCTRICA Y TELECOMUNICACIONES.....								9.750,00

SUBCAPÍTULO 01.05 INST. de CALEFACCIÓN

01.05.01

UD NOTA

Las especificaciones que se desarrollan a continuación contemplan el suministro, instalación, montaje y puesta en marcha de todo el equipamiento de la instalación que se pretende, incluidos accesorios. La ejecución de la instalación deberá cumplir con las exigencias de la reglamentación que les afecte en su última revisión.

La distribución de tuberías se realizará de forma que no distorsione el trazado de otras instalaciones, para lo cual se coordinará con el resto de gremios el lugar y forma del trazado de la instalación. Se cuidará especialmente la soportación, cumpliendo las separaciones que especifica la reglamentación vigente.

Se verificarán las mediciones indicadas cotejándolas con los planos de ejecución, de forma que no existan imprevistos en obra.

Se cuidará especialmente la instalación de aquellos equipos que puedan transmitir ruidos, colocando los elementos necesarios (antivibratorios, juntas isofónicas, etc.).

Todos los equipos se protegerán durante la ejecución de las obras para evitar que sean manipulados o deteriorados durante la obra.

Donde se precise, se deben contemplar ayudas de obra civil o sistemas y equipos de descarga y elevación. Forman parte del proyecto para su valoración, todos los documentos del proyecto (memorias, cálculos, pliego de condiciones, especificaciones técnicas y planos), donde se detalla el modo de funcionamiento de la instalación, trazados, ubicaciones y cumplimiento de la normativa.

1

1,00

1,00

0,00

0,00

01.05.02

UD REPLANTEO, DOCUMENTACION DE OBRA Y MEDIDAS DE SEG. Y SALUD

Preparación de documentación durante la obra (esquemas, planos de detalle...), seguimiento, control y archivo de documentación de obra, necesaria para la ejecución de las instalaciones y siguiendo las instrucciones de la dirección técnica. Se realizarán los planos de replanteo de las instalaciones antes de ejecutar y se aprobarán por la dirección técnica.

El contratista Preparará los planos de obra, antes del comienzo de los montajes de las instalaciones. Estos planos serán los del proyecto con las modificaciones que se planteen en la fase de replanteo inicial y que serán modificados o reformados por parte de la empresa contratista en función de las necesidades de obra

Actualización continuada en obra de los planos incluyendo las modificaciones al proyecto y detalles necesarios para la ejecución según solicitud de la dirección técnica.

Preparación de fichas de materiales, certificados de homologación, actas de pruebas, gestiones ante las compañías suministradoras para el suministro de energía, preparación de documentos y tramitaciones.

La instalación se entregará debidamente legalizada ante los organismos oficiales, incluyendo las gestiones y preparación de documentación necesaria (informes, proyectos, certificados finales y visado de documentos, etc. Las instalaciones deberán cumplimentar todas las exigencias de la reglamentación vigente.

Preparación de estudio básico de seguridad y salud, plan de seguridad y salud y adopción de medidas en obra según indicaciones del coordinador de seguridad y salud. Se incluirán todas las medidas de seguridad requeridas y se asumirá el costo de dichas medidas. En la obra se destinará un espacio para caseta de obra, acopio de materiales, vestuarios si son requeridos por el plan de seguridad y salud aprobado por el coordinador.

1

1,00

1,00

250,00

250,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.05.03	UD BOMBA DE CALOR CONDENSACIÓN POR AIRE Bomba de calor de agua a 2 tubos condensada por aire para instalación exterior marca AIR-LAN/AERMEC modelo ANKI 070 XHT o similar con certificación Eurovent, con compresores Scroll Inverter encapsulados (R410A) para una modulación continua desde el 35 al 100% , ventiladores axiales y baterías externas diseñadas con una elevada superficie de intercambio para un comportamiento extra silencioso fabricadas con tuberías de cobre y aletas de aluminio. Equipada de serie con presostato diferencial, filtro de agua y válvula de seguridad. Posibilidad de producir agua caliente a 60 °C. La base, la estructura y los paneles son de acero tratado con pintura de poliéster anticorrosión. Incluyendo Kit antivibratorios VT9, Resistencia eléctrica KR2 (Resistencia antihielo del intercambiador y Panel control remoto PGD1 Incluido transporte a la obra, llaves de corte de independización, descarga y elevación hasta su ubicación final, conexión y pruebas de puesta en marcha, conexiones flexibles, portes, colocación e instalación, ayudas de albañilería, tomas de limpieza con llaves de corte, tuberías, accesorios, instalación eléctrica desde cuadro de fuerza y maniobra según REBT y conexiones hidráulicas y eléctricas, mano de obra de instalaciones y montaje y puesta en marcha por el SAT del fabricante. Totalmente instalada y en funcionamiento.	1				1,00			
							1,00	8.870,45	8.870,45
01.05.04	UD DEPÓSITO DE INERCIA Depósito de inercia, marca LAPESA o similar, aprobado por D.F., para circuito cerrado modelo G30IIF de 30 litros de capacidad. Para instalación en posición vertical en intemperie. Incluye aislamiento de PU inyectado en molde y forro externo acolchado en PVC con cierre de cremallera y forro con chapa de aluminio. Medida la unidad totalmente instalada. Incluido transporte a la obra, descarga y elevación hasta su ubicación final, conexión y pruebas de puesta en marcha. Incluyendo llaves de corte de independización, portes, medios auxiliares para su ubicación, protección catódica, purgador, vaciado, colocación y mano de obra. Totalmente instalado y en funcionamiento.	1				1,00			
							1,00	562,19	562,19
01.05.05	UD LLENADO Y VACIADO Acometida agua fría para llenados y vaciados de la instalación, p.p. tubería de acero galvanizado según UNE EN 10225, p.p. accesorios, filtro, reductora de presión, válvulas antirretorno, desconector, contador de control volumétrico, acometida en equipos instalados en exterior a con válvula corte tipo esfera paso total en cada uno de los equipos. Incluidos soportes, portes, pintura y mano de obra de instalación. Totalmente montada y en funcionamiento, incluidas ayudas de obra civil.	1				1,00			
							1,00	435,00	435,00
01.05.06	UD FILTRO "Y" DE 1 1/4" Filtro en "Y" cuerpo de hierro fundido de 1 1/4", tamiz en inoxidable, incluyendo bridas, aislamiento térmico según RITE, recubrimiento de chapa de aluminio, llaves de independización, accesorios y mano de obra de instalación y montaje. Totalmente instalado y en funcionamiento.	1				1,00			
							1,00	180,00	180,00
01.05.07	UD PURGADORES AUTOMÁTICOS Purgadores automáticos de aire SPIROTOF o similar en puntos altos. Totalmente instalados y funcionando, probados, incluida llave de corte y mano de obra de colocación.	1				1,00			
							1,00	120,00	120,00
01.05.08	UD TERMÓMETRO Termómetro de esfera con inmersión 110 mm, con escala 0°C a 100°C, con manguitos soldados para alojamiento de vaina. Incluyendo accesorios y mano de obra de montaje e instalación. Totalmente instalado y en funcionamiento.	1				1,00			
							1,00	180,00	180,00
01.05.09	UD PEQUEÑO MATERIAL P.p. pequeño material, purgadores automáticos, valvulería de pequeño diámetro, accesorios y material de consumo, etc., para una instalación totalmente montada y funcionando.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Dimako Espazio Kultural Berria

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
							1,00	100,00	100,00
01.05.10	UD TUBERÍA 1 1/4"ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440 Suministro e instalación de ml. de tubería de acero negro estirado DIN 2440 en diámetro de 1 1/4" para la distribución de calefacción. Incluso perforación de muros, soportes, portes, dilatadores, con manguitos cada 15 ml y puntos fijos, remates interiores y exteriores de albañilería, accesorios, soportación, parte proporcional de accesorios, mano de obra de colocación y ayudas de obra civil, totalmente instalada y en funcionamiento. Incluye aislamiento térmico a base de coquilla flexible marca ARMSTRONG o similar, mod. Armaflex SH-25-32 o equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, material diverso y soportes Armafix, cumpliendo los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior de los edificios y que transporta fluidos calientes, y recubrimiento con forro de chapa de aluminio en recorridos exteriores. Se medirá por m.l. colocada y funcionando.	14				14,00			
							14,00	42,00	588,00
01.05.11	UD TUBERÍA 3/4"ACERO NEGRO ESTIRADO DIN 2440 Suministro e instalación de ml. de tubería de acero negro estirado DIN 2440 en diámetro de 3/4" para la distribución de calefacción hasta fachada. Incluso perforación de muros y remates interiores y exteriores de los muros, llaves de corte, soportes, portes, dilatadores, con manguitos cada 15 ml y puntos fijos, accesorios, soportación, parte proporcional de accesorios, mano de obra de colocación y ayudas de obra civil, totalmente instalada y en funcionamiento. Incluye aislamiento térmico a base de coquilla flexible marca ARMSTRONG o similar, mod. Armaflex SH-25-32 o equivalente aprobado por la Dirección Facultativa, material diverso y soportes Armafix, cumpliendo los requisitos exigidos por el RITE vigente para tubería que discurre por el interior de los edificios y que transporta fluidos calientes, y recubrimiento con forro de chapa de aluminio en recorridos exteriores. Se medirá por m.l. colocada y funcionando.	30				30,00			
							30,00	30,00	900,00
01.05.12	m2 SUELO RADIANTE PLANTA 1ª M2. de instalación completa de suelo radiante de planta 1ª marca ORKLI o similar compuesto por: - 95 m2 Panel multicapa termoreflexor MARA5 de 5 mm de espesor. Rt de 1,08 m2*K/W - 120 ml Film de polietileno de 0,15 mm de espesor (G600) y 1 m de ancho, incluso en zócalo perimetral. - 680 ml Tubo PEX-A ø16 x 1,8 con EVOH - 60 ml Banda perimetral con faldón de 7 mm de espesor y 130 mm de altura - 35 l Aditivo superplastificante para mortero según norma UNE EN 934-2 - 80 ml Carril de sujeción para panel multicapa tubo de ø16 mm. - 12 uds Codo guía para tubo de ø16 - 1 ud Colector premontado ORKLI Eq. distribución de 6 vías en acero inox. con regulador de caudal y válv. termostáticas incluyendo, accesorios conexión 3/4" Eurocono para tubo PEX-A ø16 x 1,8 mm y armario metálico, con marco y tapa en color blanco RAL 9010, de 690 x 510 x 90 mm - 6 ud Cabeza termoeléctrica M30x1,5. NC. 230V - 3 ud Cronotermostato programable semanal cableado on/off mod RA300 - 1 ud Caja de conexiones termostatos(6) - cabezas termoeléctricas(12). 230 V con paro-bomba Incluyendo instalación eléctrica según R.E.B.T. e interconexion con la bomba de calor para control de la marcha/paro, todos los solapes/recortes/etc de materiales necesarios, mano de obra de instalación y montaje, pequeño material y medios auxiliares. Medida la superficie totalmente instalada, probada y en funcionamiento.								
	Liburutegia	1	82,00			86,10			
	Lan taldeko espazioa	1	14,00			14,70			
	Komuna (opcional)	1	4,15			4,36			
							105,16	93,50	9.832,46
01.05.13	UD REFORMA CUADRO ELECTRICO Reforma de cuadro electrico existente para la colocación de un nuevo diferencial y magnetotermico para la linea de alimentación a la unidad exterior y nueva linea eléctrica de alimentación desde el cuadro general hasta la unidad exterior instalada bajo canaleta tipo UNEX. Totalmente instalado y en funcionamiento, incluidas ayudas de obra civil.	1				1,00			
							1,00	230,00	230,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.05.14	UD GESTION DE RESIDUOS Elaboración de Plan de gestión de residuos por Tecnico Competente, transporte y entrega a gestor autorizado de residuos de obra inertes, estando los peligrosos separados, en instalacion de tratamientos de residuos de construccion y demolicion, gestor autorizado externo a la obra. Incluido el canon establecido por el gestor.	1				1,00			
							1,00	217,50	217,50
01.05.15	UD DOCUMENTACIÓN, TRAMITACIÓN Y LEGALIZACIÓN Preparación de documentación y posterior tramitación en organismos oficiales (industria, ayuntamiento, etc.), incluidos proyecto de legalización de climatización y eléctrico R.E.B.T., certificaciones finales, tasas, visados, manuales de instrucciones, esquemas, planos definitivos en soporte informático y 2 copias de toda la documentación en papel. (planos, manuales de instrucciones, actas de pruebas, catálogos y documentación oficial). Incluida OCA.	1				1,00			
							1,00	740,00	740,00
01.05.16	M3 MORTERO AUTONIVELANTE_BAJO GRADA M3. de suministro y vertido de mortero autonivelante, según UNE-EN 13813, a base de sulfato cálcico, para espesores de 3,5 a 6,0 cm, usado en nivelación de pavimentos, bajo grada en caso de que no se colocara suelo radiante. Incluso p.p. de medios auxiliares y/o de elevación para todos los elementos/componentes de este sistema, pequeño material y mano de obra, instalación y montaje. Totalmente instalado, probado y en funcionamiento. Medido el volumen totalmente ejecutado.	1	4,00	2,00	0,06	0,50			
	Bajo grada						0,50	208,00	104,00
01.05.17	M3 MORTERO AUTONIVELANTE_ADICIONAL M3. de suministro y vertido de mortero autonivelante adicional, según UNE-EN 13813, a base de sulfato cálcico, para espesores de 3,5 a 6,0 cm, usado en nivelación de pavimentos. Incluso p.p. de medios auxiliares y/o de elevación para todos los elementos/componentes de este sistema, pequeño material y mano de obra, instalación y montaje. Totalmente instalado, probado y en funcionamiento. Medido el volumen totalmente ejecutado.						0,00	0,00	0,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.05 INST. de CALEFACCIÓN.....									23.309,60
SUBCAPÍTULO 01.06 CARPINTERÍA									
01.06.01	ud Puerta de paso_Doble_Talde lanetarako espazioa U.d. de fabricación, suministro e instalación de módulo W, puerta batiente doble enmarcada 1V 3+3 - 40mm. Puerta de vidrio enmarcada doble de aluminio acabado imitación madera a elegir por la propiedad. Formada por estructura con marco perimetral de puerta realizado en extrusión de aluminio pulido en su color con gomas de ajuste en sus tres lados. Hojas de puertas batientes, con bastidor enmarcando vidrio en el mismo acabado que el marco perimetral, con 1 vidrio laminar de 3+3mm con los 4 lados biselados, fijándose al marco interior mediante junquillos. Se colocarán juntas de goma elástica de PVC extrusionado para ajuste perfecto entre los perfiles y el vidrio. Colocada a la estructura/premarco sin ningún tipo de intervención en suelo y techo mediante bisagras en el marco. Grosor hoja de puerta total de 40mm. Incluso resbalón con maneta y cerradura, bombillo Tesa o similar para amaestrar, y burlete automático embutido estanco Planet-FT RD/48dB, con cierre hermético retráctil, de acción vertical sin barrido y con labio de silicona de alta calidad. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente ejecutada y funcionando. Hoja de paso de 90cm, y puerta cría de aprox. 40cm, según planos de detalle. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente colocada.	1				1,00			
	lan talderako espazioa						1,00	850,00	850,00
01.06.02	ud Puerta de paso_Corredera U.d. de fabricación, suministro y colocación de puerta de paso interior corredera para doble tabique con hueco, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado acabado a elegir por la propiedad, barnizada en taller; precerco de pino país de 120x35 mm; galces macizos, de pino melis de 120x20 mm; tapajuntas macizos acabado a elegir por la propiedad de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar Klein o similar, de cierre y tirador con manecilla para cierre de inox, serie media. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente colocada y funcionando.	1				1,00			
	Komuna						1,00		

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	510,00	510,00
01.06.03	ud Armazón puerta corredera Ud. de suministro y colocación de armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple, de madera hasta 100cm de ancho, 203cm de alto y 4,00cm. de espesor máximo de hoja. Incluso colocación en entramado autoportante de placas de yeso, de doble placa a ambos lados. Incluyendo el entramado autoportante y las placas, medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente colocada y funcionando. Komuna	1				1,00			
							1,00	315,00	315,00
01.06.04	ud Puerta de entrada Ud de fabricación, suministro y colocación de puerta de entrada formada por block de puerta de entrada blindada normalizada, con luz de paso 95,6 cm y altura de paso 203 cm, acabado con tablero liso en ambas caras en madera de haya vaporizada y cerradura de seguridad con tres puntos frontales de cierre (10 pestillos), bombillo de seguridad y burlete automático al suelo, suministrado con marco y tapajuntas para ambas caras; bisagras fabricadas con perfil de acero; pernio y esfera de acero inoxidable con rodamientos; mirilla, pomo y tirador; cortavientos oculto en la parte inferior de la puerta; y con todos sus herrajes de colgar y de seguridad restantes. Premarco de acero galvanizado de 160 mm de espesor, para puerta acorazada de una hoja, con 8 garras de acero antipalanca. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando. 1	1				1,00			
							1,00	2.300,00	2.300,00
01.06.05	m2 Mampara M2. de fabricación, suministro e instalación de mampara Impusl T o similar, fabricada con perfil estructural oculto de acero galvanizado según UNE EN 10162/2025, en forma de omega mecanizado en cantos y frentes cada 32mm y con pasacables cada 160mm, sección de 20x60mm y de 1mm de espesor; con neopreno acústico en frentes, base de zócalo y base de coronación; pies regulables para absorción de desniveles suelo-techo +/-15mm. Paneladas en parte inferior con tablero de aglomerado revestido de un panel decorativo impregnado de resina melamínica, acabado a elegir por la propiedad, según norma EN 14323 en ambas caras, de 19mm de espesor canteado de PVC de 2mm. Fijado de los paneles mediante clip metálico con efecto muelle que permite el fácil desmontaje y acceso a instalaciones interiores. Cámara de aire rellena de lana mineral Isover arena basic o similar, como aislante térmico y acústico, construido con un panel semirrígido de lana mineral arena, no hidrófilo, sin revestimiento de 45mm de espesor cumpliendo la norma UNE EN 13162 Productos Aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación con una conductividad térmica de 0,037W/(mK), clase de reacción al fuego A1 y código de designación MW-EN 13162-T3-WS-MU 1-AFr5. Entrecalle entre paneles de 4mm. Sellado de juntas por medio de neopreno para garantizar un perfecto sellado e insonorización. Y parte superior, hasta techo, con doble vidrio continuo, laminar de seguridad de 3+3/C/3+3 con butiral. Unión vertical de los vidrios realizada mediante cinta de doble cara Tesa ACX Plus transparente o similar. Estructura enmarcada en todo su perímetro con perfil de aluminio acabado imitación madera a elegir por la propiedad, fabricado con aleación de aluminio según norma EN aw 6063 (T5) de 2mm de espesor y con sección de 100x30mm. Distribución ciego hasta 900 de altura y vidrio el resto hasta 2800. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la superficie realmente ejecutada. 1	1	6,00			6,00			
							6,00	260,00	1.560,00
01.06.06	ud Puerta abatible doble Ud. de fabricación, suministro e instalación de módulo W, puerta batiente doble enmarcada 1V 3+3 - 40mm. Puerta de vidrio enmarcada doble de aluminio acabado imitación madera a elegir por la propiedad. Formada por estructura con marco perimetral de puerta realizado en extrusión de aluminio pulido en su color con gomas de ajuste en sus tres lados. Hojas de puertas batientes, con bastidor enmarcando vidrio en el mismo acabado que el marco perimetral, con 1 vidrio laminar de 3+3mm con los 4 lados biselados, fijándose al marco interior mediante junquillos. Se colocarán juntas de goma elástica de PVC extrusionado para ajuste perfecto entre los perfiles y el vidrio. Colocada a la estructura sin ningún tipo de intervención en suelo y techo mediante bisagras en el marco. Grosor hoja de puerta total de 40mm. Incluso resbalón con maneta y cerradura, bombillo Tesa o similar para amaestrar, y burlete automático embutido estanco Planet-FT RD/48dB, con cierre hermético retráctil, de acción vertical sin barrido y con labio de silicona de alta calidad. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente ejecutada y funcionando. 1	1				1,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Dimako Espazio Kultural Berria

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	2.450,00	2.450,00
01.06.07	m2 Revestimiento de pared_Zócalo M2. de suministro e instalación de revestimiento de pared ejecutado con panel de melamina de 16mm., canteado en PVC, colocado sobre rastrel de madera de 10mm de espesor, de 800mm. de altura.. Incluso p.p. de medios auxiliares,pequeño material y mano de obra. Medida la superficie realmente ejecutada.	1	16,80			17,64			
							17,64	105,00	1.852,20
01.06.08	ud Grada U.d. de fabricación, suministro e instalación de grada Agile o similar, de medidas totales 1600mm de longitud,1100mm de fondo y 920mm de altura, en dos niveles. Acabado en melamina de 25mm de espesor a elegir por la propiedad. Canteada en PVC, tapa superior en 16mm, con ruedas de diám. 75mm. con freno, y rodadura Teflón. Incluso p.p. de medios auxiliares, `pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente instalada.	2				2,00			
							2,00	1.100,00	2.200,00
01.06.09	ud Cojín U.d. de fabricación y suministro de cojín acolchado tapizado en tejido a elegir por la propiedad según catálogo de materiales homologados, con losetas antideslizantes. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente ejecutada.	10				10,00			
							10,00	75,00	750,00
01.06.10	ud Rejillas U.d. de suministro y colocación de rejilla de ventilación en frentes de gradas, de aprox. (30x50)cm de lamas fijas de acero esmaltado en color a elegir por la D.F. y/o la propiedad, con plegadura sencilla en los bordes. Incluso perforaciones en grentes de gradas, soportes del mismo material, pletinas para fijación mediante atornillado en elemento de hormigón con tacos de expansión y tornillos de acero, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra, accesorios y remates. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente colocada.	4				4,00			
							4,00	180,00	720,00
01.06.11	mI Rodapié Ml. de suministro y colocación de rodapié MDF, de 100x12mm. acabado pintado en color a elegir por la propiedad incluido en esta partida. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la longitud realmente ejecutada.								
	Talde lanerako	1	16,00			16,80			
	gral	1	60,00			63,00			
	pilares	8	0,50			4,20			
							84,00	20,15	1.692,60
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.06 CARPINTERÍA.....									15.199,80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Dimako Espazio Kultural Berria

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 01.07 PINTURA									
01.07.01	m2 Pintura interior								
	M2. de suministro y aplicación de pintura plástica mate sobre acabados interiores (raseos, lucidos, etc) paramentos horizontales y verticales, a base de:								
	* Tapado de faltas si fuera necesario.								
	* Encintado.								
	* Aplicación de 1 mano de imprimación y 2 manos de acabado.								
	Trabajando hasta una altura de 3,50m., y protegiendo alrededor del trabajo para eliminar la posibilidad de manchas de pintura. Incluso p.p. de medios auxiliares,pequeño material y mano de obra. Medida la superficie realmente ejecutada deduciendo huecos.								
	pladur								
	ext. aseo	1	2,00		2,65	5,30			
		1	2,22		2,65	5,88			
		1	1,82		2,65	4,82			
	de falso techo	1	9,04			9,04			
	de vigas, tabica, ..	1	5,00	1,00		5,00			
		1	5,00	0,50		2,50			
		1	5,50	1,25		6,88			
	de lucido	1	279,59			279,59			
							319,01	9,50	3.030,60
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.07 PINTURA.....									3.030,60
TOTAL CAPÍTULO 01 LIBURUTEGIA.....									95.008,65

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 ARRIZURI_BANAKETA BERRIA									
SUBCAPÍTULO 02.01 DERRIBOS Y TRABAJOS PREVIOS									
02.01.01	ud Corte inst. eléct. + Retirada/desconex. U.d. de desmontaje de luminaria interior situada a aprox. 3,5m de altura, instalada en superficie con medios manuales y recuperación, acopio para posterior montaje del material en el mismo local modificando el emplazamiento (recolocación en partida a parte), siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, sin deteriorar los elementos constructivos a los que pueda estar sujeta, con carga y descarga manuales, transporte a local que indique la propiedad para su posterior recolocación, ésta incluida. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente ejecutada. NOTA: Luminarias existentes: 6 U.d. de (120x60)cm., y 1Ud de (60x60)cm.	1				1,00			
							1,00	217,50	217,50
02.01.02	ud Retirada de enseres, mobiliario, ..._Contenedores UD. de contenedor realizando la retirada de todos los enseres, mobiliario, cajas, caballetes, existentes en la actualidad dejando el local libre de enseres para poder realizar los trabajos. Incluso p.p. de carga, descarga y transporte a vertedero autorizado, mano de obra, pequeño material y medios auxiliares. Medida la unidad de contenedor totalmente retirada y justificada mediante certificado de vertedero.	2				2,00			
							2,00	348,00	696,00
02.01.03	m2 Derribo de tabiquería, puertas, etc... M2. de derribo y retirada de la tabiquería de cualquier espesor y material, incluso puertas, jambas, remates perimetrales de tabiques, revestimientos de cualquier tipo/morteros de agarre/cargas, cajoneras de tapado de instalaciones actuales, dejando las superficies limpias y preparadas para la realización de los posteriores trabajos. Incluso p.p. de carga, descarga y transporte a vertedero autorizado de todos los escombros que se produzcan, medios auxiliares y mano de obra. Medida la superficie real y totalmente retirada, justificándolo mediante albaranes de entrega de residuos en vertedero autorizado. NOTA: Se retirarán todos los accesorios y tuberías tanto de saneamiento como de suministro de agua, instalación eléctrica y del resto de instalaciones existentes que en la actualidad haya en las paredes y techos, retirándolos también a vertedero autorizado.	1	3,00		3,50	11,03			
							11,03	0,00	0,00
02.01.04	ud Apertura de hueco U.d. de apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería en particiones interiores y puerta de entrada (cierres de escalera con interior), etc., para puertas de paso, de entrada, etc., de superficie aprox. cada una (1,20x2,20)m., en levantes de fábrica revestida formada por cualquier tipo de levante y espesor (espesores aprox. 10-15cm), con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la partición o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Se cortará previamente el contorno del hueco, montaje y desmontaje del apeo del hueco si fuera necesario, colocación de dinteles de hormigón prefabricado en el caso de puertas de acceso. Se rematarán los perímetros con albañilería del espesor de cada tabique, mortero de cemento dejándolos preparados para recibir premarcos y posterior revestimiento. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente ejecutada.	1				1,00			
							1,00	350,00	350,00
02.01.05	ud Perforación de forjado Ud de realización de perforación por vía seca o húmeda en forjado de hormigón macizo, de 202 mm de diámetro, hasta una profundidad máxima de 35 cm, realizada con perforadora con corona diamantada, para el paso de instalaciones. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente ejecutada. NOTA: Se incluye previamente la realización de catas para comprobar la situación de los tubos del suelo radiante existente.	4				4,00			
							4,00	110,00	440,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.01.06	m2 Saneo/rascado de paredes y techos M2 de picado de revestimiento de yeso/mortero de cem. en paramentos verticales y horizontales en la altura total. Incluso carga, descarga y transporte a vertedero autorizado, medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la superficie totalmente realizada a cinta corrida. Cara int. fachada aseo mochetas dintel	1 1 2 1	2,35 0,60 0,50 1,40		3,50 3,50 3,50 0,50	8,64 2,21 3,68 0,74			
							15,27	21,00	320,67
02.01.07	m2 Retirada LVT_aseo M2. de despegue y retirada del revestimiento actual de la zona en la que posteriormente se ubicará el aseo, incluso morteros de agarre. Dejando la base limpia para la colocación del nuevo revestimiento delaseo. Incluso p.p. de carga, descarga y transporte a vertedero autorizado de todos los escombros que se produzcan, medios auxiliares y mano de obra. Medida la superficie real y totalmente retirados todos los escombros, justificando la retirada mediante entrega de albaranes de residuos en vertedero autorizado. LVT en aseo	1	4,00			4,20			
							4,20	21,00	88,20
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.01 DERRIBOS Y TRABAJOS									0,00
SUBCAPÍTULO 02.02 ALBAÑILERIA Y REVESTIMIENTOS									
02.02.01	m2 Tabiquería de pladur_Reforzado M2. de suministro y colocación de tabique múltiple (12,5+12,5+70+12,5)/400 (48) LM - (4 normal), con placas de yeso laminado, de 98 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición reforzada "H" para soportar la colocación de baldas, asientos de inodoro, y canales (elementos horizontales), con colocación de tablero interior de refuerzo rellenando la totalidad del espesor del tabique, para anclaje de elementos pesados, a la que se atornillan cuatro placas en total (dos placas tipo normal en cada cara, de 12,5 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 60-70 mm, según UNE-EN 13162, en el alma. Incluso formación de huecos con suministro y colocación de precercos/marcos para puertas de paso, banda acústica de dilatación autoadhesiva; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas, incluso resolución de encuentros y puntos singulares. La perfilera se anclará en suelo, techo y paredes existentes. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la superficie totalmente ejecutada a cinta corrida, y preparada para recibir cualquier revestimiento (pintura, alicatado, zócalos de madera, ...). NOTA 1: No se realizarán perforaciones en el suelo ya que actualmente en el local se dispone de suelo radiante. Así, previa a la colocación de los tabiques se cortará en su zona de apoyo el revestimiento existente (LVT), y se aplicará pasta de relleno específica en su base. Además, se cortará el rodapié de las paredes existentes que reciben los nuevos tabiques, y se rematará con los nuevos rodapiés.	1 1 1 1 1 1 1	4,23 0,80 2,13 1,50 1,73 3,92 1,27		3,50 3,50 3,50 3,50 3,50 3,50 3,50	15,55 2,94 7,83 5,51 6,36 14,41 4,67			
							57,27	75,00	4.295,25
02.02.02	m2 Incremento placa W techo	1 1 1 1 1 1	4,23 0,80 2,13 1,50 1,73 4,00		3,50 3,50 3,50 3,50 3,50 4,00	15,55 2,94 7,83 5,51 6,36 4,20			
							42,39	4,00	169,56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Dimako Espazio Kultural Berria

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.02.03	m2 Falso techo M2 de suministro y colocación de falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, liso con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado hidrofugado para cuartos húmedosA / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la superficie totalmente ejecutada y preparada para el posterior pintado.	1	4,00			4,20			
							4,20	35,00	147,00
02.02.04	m1 Falsa viga (50x50)cm M1. de formación de falsa viga continua hasta una sección de (50x50)cm, con dos caras de placas de placas de yeso laminado hidrofugado acabado liso, formadas mediante perfilera idem al falso techo. Incluso alambre de atar de acero galvanizado para fijaciones, medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. medida la longitud realmente ejecutada.	1	4,00			4,20			
							4,20	38,40	161,28
02.02.05	m1 Tabica vertical M1. de formación de tabica vertical en cambio de nivel de falso techo continuo, mediante placas de yeso laminado recibidas con pasta de agarre, para cerrar un espacio de hasta 0,40m de altura. Incluso corte, fijación con pasta de agarre, pasta de juntas, cinta de juntas, medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la longitud realmente ejecutada.	1	5,00			5,25			
							5,25	57,60	302,40
02.02.06	m1 Falsa viga "U" (50x25x50)cm M1. de formación de falsa viga continua hasta una sección de (50x25x50)cm, con tres caras de placas de yeso laminado hidrofugado acabado liso, formadas mediante perfilera idem al falso techo. Incluso alambre de atar de acero galvanizado para fijaciones, medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. medida la longitud realmente ejecutada.	1	4,00			4,20			
							4,20	50,40	211,68
02.02.07	m1 Remate en "L" sobre tabique móvil M1. de suministro y colocación de remate en "L" por cada lado de la viga contra la guía del tabique móvil con placa de yeso laminado. Incluso p.p. de encintado, lucido y listo para pintar, medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la longitud realmente ejecutada.						0,00	40,00	0,00
02.02.08	m2 Impermeabilización baño M2. de realización de impermeabilización monocapa adherida: Imprimación asfáltica, lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, totalmente adherida con soplete, incluso levante perimetral (h=20,00cm) y formación/picado haciendo cajeado en paredes para colocación a plomo del alicatado, raseo previo medido en partida correspondiente. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la superficie realmente ejecutada.	1	4,00			4,20			
	perímetro	1	1,50		0,30	0,47			
		1	1,73		0,30	0,54			
		1	1,67		0,30	0,53			
		1	2,35		0,30	0,74			
		1	0,60		0,30	0,19			
	mochetas	2	0,50		0,30	0,32			
							6,99	28,70	200,61
02.02.09	m2 Alicatado_Suministro M2. de suministro de alicatados de gres porcelánico, color estandar a elegir por la propiedad, incluso cantoneras de PVC 25,00€. Medida la superficie a cinta corrida descontando huecos mayores de 2m2, totalmente terminada, incluso recortes, desperdicios, formación de huecos (mochetas, dinteles, alfeizares int., etc.).	1	1,50		2,50	3,94			
	perímetro	1	1,73		2,50	4,54			
	perímetro	1	1,67		2,50	4,38			
		1	2,35		2,50	6,17			
		1	0,60		2,50	1,58			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Dimako Espazio Kultural Berria

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	mochetas	2	0,50		2,50	2,63			
	a deducir puerta balconera	-1	1,33		2,20	-2,93			
							20,31	28,00	568,68
02.02.10	m2 Alicatado_Colocación								
	M2. de colocación de alicatados de gres porcelánico, colocado sobre raseo previo y/o tabiquería de pladur en paramentos interiores, mediante mortero de cemento cola gris, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm), incluso cantoneras y remates en acabado vertical de PVC para esquinas y perímetro de carpinterías, y rejuntadas con lechada de cemento color acorde con las piezas elegidas. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la superficie a cinta corrida sin descontar huecos totalmente terminada, incluso recortes, desperdicios, mochetas, dinteles, alfeizares int., etc.								
		1	20,31			20,31			
							20,31	32,60	662,11
02.02.11	m1 Listel remate alicatado								
	M1. de suministro y colocación de listel con perfil de sección cuadrada de acero inoxidable AISI 304, acabado semi pulido, en revestimiento interior con piezas cerámicas de 8 mm de espesor. SOPORTE: paramento vertical, de hasta 3 m de altura. COLOCACIÓN: con el mismo material que las piezas cerámicas. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la longitud realmente ejecutada sin descontar huecos.								
	perímetro	1	1,50			1,58			
		1	1,73			1,82			
		1	1,67			1,75			
		1	2,35			2,47			
		1	0,60			0,63			
	mochetas	2	0,50			1,05			
							9,30	28,00	260,40
02.02.12	m2 OPCIONAL_Solado_Suministro								
	M2. de suministro gres porcelánico a elegir por la propiedad (gris grafito, imitación madera, ...) de PVP 25,00€. Medida la superficie realmente ejecutada incluso recortes y desperdicios.								
		1	4,00			4,20			
							4,20	28,00	117,60
02.02.13	m2 OPCIONAL_Solado_Colocación								
	M2. de colocación de solados de gres porcelánico, colocado sobre capa de nivelación/recricado mediante mortero de cemento cola gris, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm), rejunteo con lechada de cemento color acorde a las piezas elegidas. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la superficie realmente ejecutada incluso, recortes, remates y desperdicios.								
		1	4,00			4,20			
							4,20	31,60	132,72
02.02.14	m2 Lucido_Remates								
	M2. de suministro y aplicación de enlucido de yeso de aplicación en capa fina C6 en una superficie previamente guamecida, sobre paramentos verticales y horizontales como remate de las actuaciones realizadas en paramentos existentes, altura a más de 3,00m. Incluso p.p. de esquineros, formación de huecos interiores, medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la superficie totalmente ejecutada a cinta corrida, y preparada para posterior pintado, incluso esquineros, formación de huecos, etc.								
		1	40,00			42,00			
							42,00	26,85	1.127,70
02.02.15	m1 Moldura								
	M1. de suministro y colocación de moldura lisa de escayola, de sección (4x4)cm, para decoración perimetral de techo, adherida mediante pegamento a base de escayola y aditivos especiales. Incluso p.p. de recortes y desperdicios, medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la longitud realmente colocada.								
	perímetro	1	1,50			1,58			
		1	1,73			1,82			
		1	1,67			1,75			
		1	2,35			2,47			
		1	0,60			0,63			
							8,25	19,15	157,99

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Dimako Espazio Kultural Berria

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.02.16	m2 Opcional_Revestimiento de suelo/paredes_LVT m2. de suministro y colocación de pavimento autoportante de linoleo heterogéneo, en calidad Forbo Allura Flex o similar a elegir por la propiedad, con tratamiento fungistático y bacteriostático de poliuretano, en formato de losetas, losetas autoportantes o rollo, con espesor total de 5mm. y espesor de la capa de uso 1mm elaborado en más de un 90 % con materias primas naturales. Fijado con adhesivo de contacto y debidamente instalado dejando las holguras necesarias para que no se produzca separación del material en las uniones. Instalado según indicaciones de fabricante. Incluso p.p. de cortes, desperdicios, mediao auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la superficie realmente ejecutada.						0,00	67,00	0,00
02.02.17	m1 Regularización/Recrecido suelos (e med.= 7,00cm) M1. de suministro y vertido de capa de regularización/nivelación de suelos en diferentes espesores (e med. aprox. 7,00cm.), con mortero de cemento/autonivelante preparada para para posterior ejecución de tabiquería, colocación de revestimiento, tras la retirada de algunos tabiques existentes. Anchura aprox. 0,15cm . Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la superficie realmente ejecutada.	1	3,50			3,68	3,68	45,00	165,60
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.02 ALBAÑILERIA Y									8.680,58
SUBCAPÍTULO 02.03 SANEAM., FONTAN., APARATOS SANITARIOS y ACCESORIOS									
02.03.01	ud Inst. fontanería y saneamiento UD. de realización de instalación de fontanería y saneamiento para aseo, dotado de: * 1 inodoro. * 1 lavabo. - Instalación completa de agua fría sanitaria (1 inodoro, 1 lavabo), realizado mediante tubería de material homologado polipropileno, de instalación empotrada de diámetros y espesores necesarios, incluso tubería de retorno, p.p. de uniones, accesorios, piezas especiales, llaves de corte, grapas, pequeño material y ayudas de albañilería. - Instalación de evacuación, incluyendo desagües empotrados en pared o suelo para todos los aparatos sanitarios descritos, realizado mediante tubería reforzada de PVC en instalación empotrada de diámetros y espesores necesarios, incluso p.p. de uniones y conexión con red de evacuación dle edificio, piezas especiales, y ayudas de albañilería. Medida la unidad totalmente terminada y funcionando. NOTA: Los tubos se llevarán por el falso techo de la planta inferior, y conectarán directamente con cada aparato desde el forjado inferior, tanto saneamiento como suministro de agua, a través de las perforaciones que se realizará previamente en el forjado (no incluidas en esta partida.)	1				1,00	1,00	1.100,00	1.100,00
02.03.02	ud Llaves de corte de instalación U.d. de suministro e instalación de llaves de paso instalación de agua fría en baño. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando.	2				2,00	2,00	81,00	162,00
02.03.03	ud Lavabo minusv. U.d. de suministro e instalación de lavabo mural de porcelana sanitaria para discapacitados sin pedestal, anclado y fijado a pared, modelo Meridian (700 x 570 x 180)mm de la casa Roca o similar, color blanco, y desagüe, incluso grifería mezclador monomando de lavabo apto para minusválidos acabado cromado para lavabo con enganche para cadenilla, Cold Start mod. Alfa o similar. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas, conexión a instalaciones de suministro y evacuación de agua. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando.	1				1,00	1,00	530,00	530,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Dimako Espazio Kultural Berria

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.03.04	ud Inodoro minusv. U.d. de inodoro para minusválidos de Roca modelo Meridian o similar de tanque bajo en blanco, con asiento adaptado a discapacitados, pintado en blanco y mecanismos en acero inoxidable, llave de escuadra 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20 cm., empalme simple PVC de 110 mm., conexiones a instalaciones de suministro y saneamiento. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando.	1				1,00			
							1,00	730,00	730,00
02.03.05	ud Barra de apoyo abatible U.d. de suministro y colocación de barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro colocada en pared, abatible, con forma de U, con muescas antideslizantes y pata de apoyo en suelo también abatible, de acero inoxidable AISI 304 pulido, de dimensiones totales 840x200 mm con tubo de 32 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor. Incluso p.p. de elementos de anclaje, medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente colocada y funcionando.	1				1,00			
							1,00	21,00	21,00
02.03.06	ud Barra de apoyo recta U.d. de suministro y colocación de barra de apoyo recta con florón, de acero inox AISI 304, acabado brillante, instalada horizontal, vertical o inclinada, en el lateral del inodoro. Diámetro del tubo 32mm. y con tratamiento antioxidante. Embellecedor con montaje oculto. Tornillería de acero inoxidable. Incluso p.p. de anclajes, medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. medida la unidad totalmente colocada.	1				1,00			
							1,00	93,00	93,00
02.03.07	ud Dispensador papel higienico ud. de suministro y colocación de dispensador de papel higiénico de la casa Mediclinics PR0783CS o similar. Inox Satinado. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente colocada y funcionando.	1				1,00			
							1,00	78,00	78,00
02.03.08	ud Dispensador papel toalla ud. de suministro y colocación de dispensador de papel toalla de la casa Mediclinics acero inox AISI 304 o similar. Inox Satinado. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente colocada y funcionando.	1				1,00			
							1,00	93,00	93,00
02.03.09	ud Dispensador jabón ud. de suministro y colocación de dispensador de jabón de la casa Mediclinics acero inox DJ0031CS o similar. Inox Satinado. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente colocada y funcionando.	1				1,00			
							1,00	114,00	114,00
02.03.10	ml Colector 110mm MI. de colector interior de fecales insonorizado de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC multicapa, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión a presión con junta elástica. Así se evacuarán las fecales del nuevo aseo de la planta superior con las de esta planta. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra, accesorios y piezas especiales. Medida la longitud realmente colocada y funcionando.	2	4,00			8,00			
		1	1,50			1,50			
							9,50	42,00	399,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Dimako Espazio Kultural Berria

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.03.11	ml Bajante 110mm Ml. de bajante interior de fecales insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC multicapa, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión a presión con junta elástica. Así se evacuarán las fecales del nuevo aseo de la planta superior conectándolas con las de la planta inferior. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra, accesorios y piezas especiales. Medida la longitud realmente colocada y funcionando.	1	3,00			3,00			
							3,00	42,00	126,00
02.03.12	ud Toma de agua bajo lavabo U.d. de ejecución de toma de agua bajo lavabo para suministro de personal de limpieza, con llave de corte. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. medida la unidad totalmente instalada y funcionando.	1				1,00			
							1,00	85,00	85,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.03 SANEAM., FONTAN., APARATOS									3.531,00
SUBCAPÍTULO 02.04 INST. ELÉCTRICA Y TELECOM.									
02.04.01	ud Recolocación de luminarias U.d. de recolocación e instalación de luminaria existente en superficie, previamente desmontadas y acopiadas en local municipal, de dimensiones (600x1200x60) y (600x600x60). Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando.								
	120x60	6				6,00			
	60x60	1				1,00			
							7,00	85,00	595,00
02.04.02	ud Traslado de puesto de trabajo en pared U.d. de traslado de puesto de trabajo empotrado en pared para instalación de tabique móvil, formado por tres tomas de corriente y una toma de datos. Incluso p.p. de picado y remate de pared, cajas, y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento, medios auxiliares, mano de obra y pequeño material. Medida la unidad totalmente ejecutada y funcionando.	1				1,00			
							1,00	350,00	350,00
02.04.03	ud Anulación de puesto de trabajo U.d. de anulación de puesto de trabajo en el futuro aseo, formada por tres tomas de corriente y una toma de datos, dejando la instalación sin corriente ni cableado. Dejando el hueco relleno con mortero para poder alicatar sobre él. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente terminada.	1				1,00			
							1,00	175,00	175,00
02.04.04	ud Toma de datos U.d. de suministro e instalación de toma de datos RJ45 CAT 6 adicionales a la instalación existente, colocadas en superficie y cableado mediante canaletas. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando.	6				6,00			
							6,00	50,00	300,00
02.04.05	ud Enchufe 16A U.d. de suministro y colocación de enchufe, realizado con cable de 3x2,5mm2 de sección y bajo tubo de 20mm diámetro, adicionales a la instalación existente, colocados en superficie y cableado mediante canaletas, tanto en pared como en techo para proyectores. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando.								
	pared	6				6,00			
	techo proyectores	2				2,00			
							8,00	52,00	416,00
02.04.06	ud Modificación de cuadro U.d. de modificación de cuadro existente para instalar las tomas de corriente adicionales (8uds). Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente ejecutada y funcionando.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Dimako Espazio Kultural Berria

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
							1,00	450,00	450,00
02.04.07	ud Luminaria (60x120)cm U.d. de suministro e instalación de luminaria en superficie, panel modelo similar al existente (Artesolar Null) 60W, 4000K (1195x595), incluso marco para instalación en superficie paneles de (600x1200x60). Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando.								
		2				2,00			
							2,00	220,00	440,00
02.04.08	ud Luminaria (60x60)cm U.d. de suministro e instalación de luminaria en superficie, panel modelo similar al existente (Artesolar Null) 60W, 4000K (595x595), incluso marco para instalación en superficie paneles de (600x600x60). Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando.								
		2				2,00			
							2,00	190,00	380,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.04 INST. ELÉCTRICA Y TELECOMUNICACIONES.....									3.106,00
SUBCAPÍTULO 02.05 CARPINTERÍA									
02.05.01	ud Tabique móvil acústico U.d. de Suministro e instalación de tabique móvil acústico manual apilable XP-1000_45dB de Xpacia o similar, suspendido de la viga de cuelgue de hormigón, formado por módulos independientes con mecanismo interior telescópico y estructura de acero, elementos de neopreno que permiten un ajuste perfecto contra suelo y techo, y piezas perfectamente ajustadas de aluminio con burlete interior fónico, con accionamiento mecánico girando la llave desde el canto del módulo, y se deslizan mediante poleas por un carril (guía) con forma de "omega" de aluminio extrusionado endurecido Micrón 30 endurecido, con máxima resistencia y mínimo rozamiento, y sin guías en el suelo. Los módulos se ensamblan entre ellos verticalmente por medio de una unión macho hembra doble, alcanzando una perfecta insonorización. Sistema fabricado según indica la norma ISO9001:2015, y todo ello cumpliendo la norma UNE-41956 "MUROS MÓVILES" en todos sus apartados y especificaciones. * Especificaciones: - Movimiento: Monodireccional. - Desplazamiento y fijación de módulos manual. - Guía en acabado lacado color a elegir por la propiedad. - Perfilera vertical de módulos: Oculta en acabado anodizado plata mate. - Longitud: 4700mm. - Altura: 2940mm. - Espesor de módulos: 106mm - Despiece de módulos: - 2 Módulos de arranque de 75mm - 3 Módulos tipo de 1137mm aprox. - 1 Módulo telescópico de 1139mm aprox. - Paneles de 19mm de espesor de acabado melamina estándar según catálogo a elegir por la propiedad. - Peso de muro: 45/70 kg/m2. - Insonorización: 45dB, según norma UNE EN ISO 10140-2:2022 de ensayo de laboratorio. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando. NOTA: Se incluye en el costo de la partida la adaptación del tabique a los tubos de instalaciones existentes en los laterales, mediante colocación del elemento que sea necesario (cuadradillo, tapeta, chapa, ...) para conseguir el "pasatubos" de las instalaciones existentes.								
		1				1,00			
							1,00	8.500,00	8.500,00
02.05.02	ud Opcional_Puerta acústica U.d. de fabricación, suministro y colocación de puerta acústica integrada en tabique móvil, de las mismas características que el tabique móvil, con herrajes de colgar, manilla y cerradura. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando.								
							0,00	2.400,00	0,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Dimako Espazio Kultural Berria

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.05.03	ud Barrera fónica U.d. de suministro, fabricación e instalación de barrera fónica ejecutada entre guía y viga existente, incluso remate lateral embellecedor de la misma con tablero de melamina acabado idem al tabique móvil a elegir por la propiedad. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando.	1				1,00			
							1,00	475,00	475,00
02.05.04	ud Forro viga U.d. de fabricación e instalación de forrado de viga existente con tablero idem paneles de acabado del tabique móvil. Incluso p.p. de elementos de anclaje, rastreles si fueran necesarios, remates perimetrales y uniones entre paneles, medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente instalada por ambas caras de la viga.	1				1,00			
							1,00	1.200,00	1.200,00
02.05.05	ud Premarcos U.d. de fabricación suministro, colocación y fijación de premarco de madera de pino, para puertas de paso y de entrada de hojas de (80 y 90)cm., simultáneamente a la ejecución de los nuevos huecos en los tabiques existentes y con el suelo radiante y su revestimiento existente, mediante recibido al paramento de fábrica de las patillas de anclaje con pasta de yeso B1 (y a pladur), para fijar posteriormente sobre él, el marco de la carpintería de hasta 2 m² de superficie, en espesor de tabiques hasta 15cm. Incluso p/p de replanteo, nivelación, aplomado, medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente colocada. NOTA: 1 puerta de entrada de hoja de 90cm, y dos puertas de paso de hoja de 80cm.	Entrada 1 Distribuidor 1				1,00 1,00			
							2,00	65,00	130,00
02.05.06	ud Cajón puerta corredera U.d. de suministro y colocación de armazón metálico de chapa ondulada y travesaños metálicos, preparado para alojar la hoja de una puerta corredera simple, de madera hasta 100cm de ancho, hasta 4,00cm. de espesor máximo de hoja, y altura estandar de 203cm. Incluso colocación en entramado autoportante de placas de yeso, de doble placa a ambos lados. Incluyendo el entramado autoportante y las placas, medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente colocada y funcionando.	1				1,00			
							1,00	295,00	295,00
02.05.07	ud Puerta de paso_Corredera U.d. de fabricación, suministro y colocación de puerta de paso interior corredera para doble tabique con hueco, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado acabado a elegir por la propiedad, barnizada en taller; precerco de pino país de 120x35 mm; galces macizos, de pino melis de 120x20 mm; tapajuntas macizos acabado a elegir por la propiedad de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar Klein o similar, de cierre y tirador con manecilla para cierre de inox, serie media. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente colocada y funcionando.	1				1,00			
							1,00	465,00	465,00
02.05.08	ud Puerta de entrada U.d. de fabricación, suministro y colocación de puerta de entrada formada por block de puerta de entrada blindada normalizada, con luz de paso 95,6 cm y altura de paso 203 cm, acabado con tablero liso en ambas caras en madera de haya vaporizada y cerradura de seguridad con tres puntos frontales de cierre (10 pestillos), bombillo de seguridad y burlete automático al suelo, suministrado con marco y tapajuntas para ambas caras; bisagras fabricadas con perfil de acero; pernio y esfera de acero inoxidable con rodamientos; mirilla, pomo y tirador; cortavientos oculto en la parte inferior de la puerta; y con todos sus herrajes de colgar y de seguridad restantes. Premarco de acero galvanizado de 160 mm de espesor, para puerta acorazada de una hoja, con 8 garras de acero antipalanca. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente instalada y funcionando.	1				1,00			
							1,00	2.300,00	2.300,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Dimako Espazio Kultural Berria

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.05.09	ud Puerta paso_Ojo de buey U.d. fabricación, suministro y colocación de puerta interior abatible, ciega con ojo de buey de 40cm de diám. y su centro a una altura aprox. de 1,60m, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con haya vaporizada, barnizada en taller, con plafones de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 70x10 mm en ambas caras, jambas a ambos lados. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón, color inox., acabado mate, serie media. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente colocada.								
	ikasketa gela	1				1,00			
							1,00	810,00	810,00
02.05.10	ud Puerta de paso U.d. fabricación, suministro y colocación de puerta interior abatible, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con haya vaporizada, barnizada en taller, con plafones de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de haya vaporizada de 70x10 mm en ambas caras, jambas a ambos lados. Incluso, bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón, color inox., acabado mate, serie media. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la unidad totalmente colocada.								
	Distrib, aseo	2				2,00			
							2,00	650,00	1.300,00
02.05.11	mI Rodapie MI. de suministro y colocación de rodapié MDF, de 100x12mm. acabado pintado en color a elegir por la propiedad incluido en esta partida. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la longitud realmente ejecutada.								
	nuevos tabiques pladur								
	batzargela 2	1	4,23			4,44			
	distribuidor	1	2,10			2,21			
		1	2,11			2,22			
		1	1,73			1,82			
		1	2,13			2,24			
		1	0,80			0,84			
		1	0,90			0,95			
	biltegi	1	3,24			3,40			
		1	0,80			0,84			
		1	2,13			2,24			
		1	1,50			1,58			
		1	1,91			2,01			
	mochetas	2	0,50			1,05			
	ikasketa gela	1	1,27			1,33			
		1	3,10			3,26			
	pasillo	1	3,02			3,17			
		1	1,27			1,33			
		1	2,70			2,84			
	...	4	2,50			10,50			
							48,27	20,15	972,64
	TOTAL SUBCAPÍTULO 02.05 CARPINTERÍA.....								16.447,64

PRESUPUESTO Y MODIFICACIONES

Dimako Espazio Kultural Berria

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 02.06 PINTURA									
02.06.01	m2 Pintura interior								
	M2. de suministro y aplicación de pintura plástica mate sobre acabados interiores (raseos, lucidos, etc) paramentos horizontales y verticales, a base de:								
	* Tappado de faltas si fuera necesario.								
	* Encintado.								
	* Aplicación de 1 mano de imprimación y 2 manos de acabado.								
	Trabajando hasta una altura de 3,50m., y protegiendo alrededor del trabajo para eliminar la posibilidad de manchas de pintura. Incluso p.p. de medios auxiliares,pequeño material y mano de obra. Medida la superficie realmente ejecutada deduciendo huecos.								
	techo	1	79,00				82,95		
	falsa viga, "U", ...	1	4,20		1,00		4,41		
		1	5,25		0,50		2,76		
		1	4,20		1,25		5,51		
	Perímetro/medianeras/esc./pladur_Aurreko fabx.	1	4,63		3,50		17,02		
		1	5,83		3,50		21,43		
		1	1,91		3,50		7,02		
		1	2,11		3,50		7,75		
		1	2,10		3,50		7,72		
		2	0,90		3,50		6,62		
		1	2,13		3,50		7,83		
		1	1,73		3,50		6,36		
		1	2,40		3,50		8,82		
		1	3,35		3,50		12,31		
		1	4,47		3,50		16,43		
		1	4,23		3,50		15,55		
		1	3,21		3,50		11,80		
		1	0,80		3,50		2,94		
		1	2,13		3,50		7,83		
		1	1,50		3,50		5,51		
	pasillo	1	1,80		3,50		6,62		
		1	3,92		3,50		14,41		
		1	1,27		3,50		4,67		
		1	0,94		3,50		3,45		
		1	4,69		3,50		17,24		
		1	1,80		3,50		6,62		
	Perímetro/medianeras/esc./pladur_Atzeko fabx.	1	4,02		3,50		14,77		
		1	1,37		3,50		5,03		
		1	0,72		3,50		2,65		
		1	0,22		3,50		0,81		
		1	3,85		3,50		14,15		
		1	5,10		3,50		18,74		
		1	4,09		3,50		15,03		
		1	2,62		3,50		9,63		
	mochetas	6	0,40		2,65		6,68		
	dinteles	12	1,35	0,40			6,80		
	a deducir	-6	1,25		2,20		-16,50		
							389,37	9,50	3.699,02
	TOTAL SUBCAPÍTULO 02.06 PINTURA.....								3.699,02
	TOTAL CAPÍTULO 02 ARRIZURI_BANAKETA BERRIA.....								35.464,24

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 CIERRE INSTALACIÓN EXTERIOR									
03.01	m1 Murete de apoyo para cierre ext. de protección de caldera M1. de ejecución de murete de hormigón armado de sección (0,15x0,70)m, superficie plana, realizado con suministro, vertido y vibrado de hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y acero UNE EN 10080 B 500 S. Suministro y colocación de armadura horizontal y vertical mediante redondos de 12mm c/15cm a dos caras. Montaje y desmontaje de encofrado con tablero de encofrar, realizado con paneles metálicos modulares o de madera. Incluso alambre de atar, separadores, pasamuros para paso de los tensores y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado, formación de desagües mediante pasatubos. Elaboración y el montaje de la ferralla en el lugar definitivo de su colocación en obra. Colocación de berenjenos en esquinas superiores. El murete quedará visto aprox. 45cm. en su extremo más desfavorable y ejecutado según la pendiente del terreno, y se anclará a la base de apoyo con redondos de acero corrugado de 16mm de diám. en dos filas paralelas, y a trebolillo c/15cm., con longitud de anclaje de 25cm. respectivamente en el suelo y en el murete. Previamente se habrá cortado el pavimento existente en la superficie y realizado la excavación necesaria necesaria para la realización del murete. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la longitud de murete realmente ejecutada.	2	4,00			8,00			
							8,00	215,00	1.720,00
03.02	ud Base apoyo bomba de calor Ud. de ejecución de base de hormigón para apoyo de bomba de calor exterior con adición de fibras de 20cm de espesor, con juntas, realizada con hormigón HM-25/B/20/X0 fabricado en central y vertido desde camión/bomba/dumper con un contenido de fibras sin función estructural, fibras de vidrio resistentes a los álcalis (AR) de 2 kg/m³ y aditivo para reducir la retracción del hormigón y distanciar las juntas de retracción 10 kg/m³, extendido y vibrado mecánico, mediante extendidora, con acabado maestreado, para su posterior uso como base de apoyo de la bomba de calor exterior. Previamente se habrá cortado el pavimento existente en la superficie necesaria para la realización de la base de hormigón. Incluso p.p. de carga, descarga, transporte a vertedero autorizado de los residuos que se generen. Incluso p.p. de encofrado, desencofrado, medios auxiliares, pequeño material y mano de obra ; apoyada sobre capa base existente. NOTA: Dimensiones aproximadas de la base (1,50x2,00)m	1				1,00			
							1,00	520,00	520,00
03.03	m2 Cierre ext. tipo "Hércules" M2. de fabricación, suministro y colocación de vallado de parcela tipo Hércules formado por paneles de malla electrosoldada, de 100x50 mm de paso de malla y 5 mm de diámetro, acabado galvanizado, con bastidor de perfil hueco de acero galvanizado de sección 20x20x1,5 mm y postes de perfil hueco de acero galvanizado, de sección cuadrada 40x40x1,5 mm y 2 m de altura, separados 1-2 m entre sí y sin empotrar en muros de fábrica u hormigón, colocando también en los extremos perfil vertical de sección (20x20x1,5)mm, a modo de marco. Incluso mortero de cemento para recibido de los postes y accesorios para la fijación de los paneles de malla electrosoldada a los postes metálicos. Incluso puerta de acceso (1,00x2,20)m., con herrajes de colgar y de cierre, incluso manilla int. y ext., cerradura, y 4 llaves; con parte fija sobre lapuerta para formar un cierre completo hasta la cota superior de la valla. Incluso p.p. de medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la superficie totalmente colocada y funcionando.	2	4,00		2,00	16,00			
							16,00	120,00	1.920,00
03.04	m2 Revestimiento plaquetas piedra M2. de corte, desmontaje y posterior montaje, con aporte de nuevas piezas si fueran necesarias para sustituir las que se rompan durante la obra de pavimento de piedra con piezas similares a las existentes, rematando contra murete de apoyo de cierre, base para bomba de calor, fachadas y revestimiento existente. Acabado flameado de la superficie vista, cantos aserrados, recibidas sobre capa de 2 cm de mortero de cemento M-10; disponiendo de juntas con ancho igual o superior a 1 mm, para su posterior rejuntado con lechada de cemento 1/2 CEM II/B-P 32,5 R, coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso juntas de dilatación y juntas estructurales, cortes a realizar para ajustarlas a los bordes del confinamiento o a las intrusiones existentes en el pavimento, limpieza del pavimento y las juntas. Incluso p.p. de carga, descarga, transporte a vertedero autorizado de los residuos que se generen, medios auxiliares, pequeño material y mano de obra. Medida la superficie realmente ejecutada.	1	4,00	4,00		16,00			
							16,00	116,00	1.856,00
TOTAL CAPÍTULO 03 CIERRE INSTALACIÓN EXTERIOR.....									6.016,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 VARIOS									
04.01	ud Evaluación de riesgos Elaboración de Estudio de Seguridad y Salud, o Evaluación de Riesgos (según corresponda a la actuación prevista)	1				1,00			
							1,00	370,00	370,00
04.02	ud Gestión de residuos El coste, retirada, carga, descarga y transporte a vertedero autorizado, así como el canon de éste, quedan incluidos en la p.p. de cada una de las partidas en las que se generen escombros. NOTA: Durante la obra y/o a la finalización de la misma se entregarán los DSC's correspondientes a los residuos producidos en la obra, y emitidos por un vertedero autorizado.	1				1,00			
							1,00	0,00	0,00
04.03	ud Control de calidad Durante la obra, y previo a la entrada de los materiales a utilizar, se entregará la documentación de calidad correspondiente a los mismos para su aprobación por parte de la propiedad.	1				1,00			
							1,00	0,00	0,00
04.04	ud Ayudas a gremios Las ayudas a gremios para tapado de rozas, recogida de escombros, y todos los trabajos necesarios para la realización de la obra en fontanería, electricidad, telecomunicaciones, etc., y todos los gremios que intervengan en la realización de la obra quedan incluidas en la p.p. de cada partida correspondiente a dichos trabajos.	1				1,00			
							1,00	0,00	0,00
04.05	ud Limpieza La realización de la limpieza final de la obra dejando la totalidad de las estancias, incluso carpinterías existentes y sus vidrios, en condiciones de uso sin que la propiedad tenga que encargar estos trabajos tras la finalización de la obra, previo al comienzo de uso, queda incluida en la p.p. del total de la obra. Además, se limpiarán todas las zonas de paso hasta llegar a la zona de intervención por las que se haya transportado material, escombros y/o desplazado operarios.	1				1,00			
							1,00	0,00	0,00
04.06	ud Medios Auxiliares En cuanto a los medios auxiliares se propone la utilización de un tubo de desescombro desde las ventanas que dan a las fachadas laterales del Ayto., así como los medios de elevación también serán por el exterior para la mayor parte de la materiales necesarios. En caso de ser necesario el transporte de materiales por el interior del edificio se protegeran las zonas de paso para que no sufran deterioros, reparándose dichas zonas tras la finalización de la obra en caso de sufrir cualquier deterioro producido por la obra. Así mismo, se realizará la limpieza de las zonas por las que se haya transitado dejándolas tal y como se encontraban antes de la obra. En cualquier caso no se podrá utilizar el ascensor existente.	1				1,00			
							1,00	0,00	0,00
TOTAL CAPÍTULO 04 VARIOS.....									370,00
TOTAL.....									136.858,89