GIPUZKOAKO BASO AZALERAK DIAGNOSTIKATU ETA KUBIKATZEKO LAGUNTZA TEKNIKOKO ZERBITZUAK KONTRATATZEKO BALDINTZA TEKNIKOEN AGIRIA. (BSTK 2026/01)

1.- AURREKARIAK

Lurralde Oreka Berdearen Sailaren (aurrerantzean, Saila) helburuen artean dago Gipuzkoako ekonomia garatzea eta natura-ingurunea kudeatzea eta babestea.

Baso jabetzak bertan behera ez uzteko eta basoa modu iraunkorrean kudeatzeko estrategia bat garatzeko asmoz, Sailak BSTK Fundazioa proiektua abiarazi du, Gipuzkoako lurralde historikoko baso masa proiektu komun batean biltzeko eta horren kudeaketa integrala egiteko.

Horretarako, BSTK Fundazioak basoen jabeak animatuko ditu beren basoak BSTK Fundazioari lagatzera, haien mantentzeaz eta kudeaketaz ardura daitezen, ordain ekonomiko baten truke.

Kudeaketa hori abian jarri aurretik, beharrezkoa da beren lurrak lagatzeko interesa duen pertsona bakoitzaren baso-azaleren egungo egoeraren berri izatea.

Baso-jabetzaren egoeraren diagnostiko-lan horiek basoan bertan egiten dira neurri handi batean, eta horiek dira dokumentu honetan lizitatu beharreko zerbitzuak.

2.- KONTRATUAREN XEDEA

Kontratuaren xedea da Gipuzkoan dauden baso-azalerak diagnostikatzea eta kubikatzea, eta, horrela, lursail horien egungo egoera ezagutzea. Lur horiek hainbat erabilera dituzte, eta hainbat baso-espeziek okupatzen dituzte hazkunde-fase desberdinetan.

Lan guztiak 2 lotetan banatu dira, lurralde-irizpide bat jarraituz, eta sorta bakoitzean eskualde jakin batzuk taldekatuz, lizitazioan lehia askea sustatuz.

PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA DIAGNÓSTICO Y CUBICACIÓN DE DISTINTAS SUPERFICIES FORESTALES DE GIPUZKOA. (BSTK 2026/01)

1.- ANTECEDENTES

Entre los objetivos del Departamento de Equilibrio Territorial Verde, en adelante el Departamento, se encuentra el desarrollo de la economía de Gipuzkoa y la gestión y la protección del entorno natural.

Con el objetivo de evitar el abandono de las propiedades forestales y desarrollar una estrategia de gestión forestal sostenible, el Departamento ha emprendido el proyecto BSTK Fundazioa; con el objetivo agrupar la masa forestal del territorio histórico de Gipuzkoa en un proyecto común y llevar a cabo una gestión integral de la misma.

Para ello, desde BSTK Fundazioa se alentará a los propietarios forestales a que cedan sus bosques a la BSTK Fundazioa, para que se ocupe de su mantenimiento y gestión, a cambio de una contraprestación económica.

Previo a la puesta en marcha de dicha gestión, es necesario el tener el conocimiento del estado actual de las superficies forestales propiedad de cada una de las personas interesadas en la cesión de sus terrenos.

Estos trabajos de diagnóstico de la situación de la propiedad forestal se realizan en gran medida en el propio bosque, siendo estos los servicios a licitar en el presente documento.

2.- OBJETO DEL CONTRATO

El objeto del contrato es el diagnóstico y cubicación de distintas superficies forestales ubicadas en Gipuzkoa, que permitan a partir de ello conocer la situación actual de dichos terrenos, con distintos usos y ocupados por distintas especies forestales en diferentes estadios de crecimiento.
El conjunto de los trabajos se ha dividido en 2 lotes, siguiendo un criterio territorial, agrupando en cada lote determinadas comarcas para fomentar de este modo la libre concurrencia en la licitación.

3.- EZAUGARRI TEKNIKOAK

Hauek dira pleguak barne hartzen dituen lanak:

- Katastroko lurzatien errodalizazioa, dagoen estalkiaren arabera: espeziea, kalitatea, helburua, adina eta/edo egitura.

- Ezarritako lote bakoitzean deskribatutako lursail guzti-guztiak bisitatzea.

- Definitutako unada bakoitza bisitatzea eta aztertzea. Errodalizazioa egiaztatzea eta, beharrezkoa bada, aldatzea. Unada bakoitzaren masa mota definitzea.

- Definitutako unada bakoitzaren azterketa. 1. fitxa Excel formatuan betetzea horietako bakoitzerako, dagoen informazioa erabilita. 1. fitxa I. eranskinean erantsi da.
- Tipo gisa definitutako unaden kubikazioa.- Zuhaitz guztien oinean zenbatzen dut. Altueren lagina. Kubikazio-formulak definitzea. Bolumena produktu motaren arabera. 2. fitxa betetzea. 2. fitxa II. eranskinean erantsi da.
- Unaden .shp formatuko geruza sortzea, betetzea eta entregatzea, "Unaden geruza" ereduaren arabera.
- Sarbideen shp formatuko geruza sortzea, betetzea eta entregatzea, "Sarbide-geruza" ereduaren arabera.

BASOTIK fundazioko teknikariek kontrolatuko dituzte lanak.

4.- EGIN BEHARREKO LANEN DESKRIBAPENA.

Katastroko lurzatiak errodalizatzea. Kabinetean egin ahal izango da, https://www.geo.euskadi.eus/bisorean eskuragarri dagoen informazioa edo esleipendunak egokitzat jotzen dituenak oinarri hartuta. Dagoen estalkiaren arabera egingo da errodalizazioa: espeziea, kalitatea, helburua, adina edo egitura. Zenbaki arabiarrekin identifikatuko dira, eta honako hauek jasoko dituzte: udalerria-poligonoa-partzela-unada, formatu honekin: 000-000-000a

3.- CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Los trabajos que comprende el pliego son los siguientes:

- Rodalización de las parcelas catastrales en función de la cubierta existente: especie, calidad, objetivo, edad y/o estructura de los mismos.
- Visita a todas y cada una de las parcelas descritas en cada uno de los lotes establecidos.
- Visita y estudio de cada uno de los rodales definidos. Comprobación de la rodalización y modificación si es necesario. Definición del tipo de masa de cada uno de los rodales.
- Estudio de cada uno de los rodales definidos. Cumplimentación de la Ficha 1 en formato Excel para cada uno de ellos, utilizando la información existente. La Ficha 1 se adjunta en el Anexo I.
- Cubicación de los rodales definidos como Tipo1.- conteo pie a pie de todo el arbolado. Muestra de alturas. Definición de fórmulas de cubicación. Volumen por tipo de producto. Cumplimentación Ficha 2. La Ficha 2 se adjunta en el Anexo II.
- Creación, cumplimentación y entrega de capa formato .shp de rodales según modelo “Capa rodales”.
- Creación, cumplimentación y entrega de capa formato shp de accesos según modelo “Capa accesos”.

Los trabajos serán controlados por el personal técnico de la fundación BASOTIK.

4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A PRESTAR

Rodalización de las parcelas catastrales. Podrá llevarse a cabo en gabinete a partir de la información disponible en el visor *https://www.geo.euskadi.eus/* o los que la persona adjudicataria considere. Se realizará la rodalización en función de la cubierta existente: especie, calidad, objetivo, edad o estructura de los mismos. Se identificarán con números arábigos que incluirán: Municipio-polígono-parcela-rodal, con el siguiente formato: 000-000-000a

Esleitutako lotean deskribatutako lursail guzti-guztiak bisitatzea. Bisita horrek kabinetean egindako errodalizazioa baieztatuko du, edo, beharrezkotzat joz gero, aldatu egingo du. Unada bakoitzerako masa mota zehaztuko da, honako sailkapen honen arabera:

- 1. mota- Fuste helduaren masa, birpopulatze artifizialetik datorren txandaren amaieran.
- 2. mota- Txanda-amaierako fuste-masa heldua, basoberritze artifizialetik ez datorrena.
- 3. mota- Tarteko estadioetan basoberritze artifizialetik datorren masa latizala/fustala.
- 4. mota- Tarteko estadioetan basoberritze artifizialetik ez datorren masa latizala/fustala.
- 5. mota- Basoberritze artifizialetik datorren masa latizala.
- 6. mota- Basoberritze artifizialetik ez datorren masa latizala.
- 7. mota- Basoberritze-masa – basoberritze artifizialetik datorren basobera.
- 8. mota- Basoberritze-masa – basoberritze artifizialetik ez datorren basobera.
- 9. mota- Azken mozketaren osteko arras-masa
- 10. mota- Erabiltzen ari diren larreak

Visita a todas y cada una de las parcelas descritas en el lote/s adjudicado. Esta visita confirmará la rodalización realizada en gabinete, o la modificará en caso de considerarse necesario. Se definirá para cada uno de los rodales el tipo de masa, según la siguiente clasificación:

- Tipo 1- Masa adulta fustal en final de turno procedente de repoblación artificial.
- Tipo 2- Masa adulta fustal en final de turno no procedente de repoblación artificial.
- Tipo 3- Masa latizal- fustal procedente de repoblación artificial en estadios intermedios.
- Tipo 4- Masa latizal- fustal no procedente de repoblación artificial en estadios intermedios.
- Tipo 5- Masa latizal procedente de repoblación artificial.
- Tipo 6- Masa latizal no procedente de repoblación artificial.
- Tipo 7- Masa repoblado- monte bravo procedente de repoblación artificial.
- Tipo 8- Masa repoblado- monte bravo no procedente de repoblación artificial.
- Tipo 9- Masa rasa tras corta final
- Tipo10- Pastizal en uso

Definitutako unada bakoitzerako 1. fitxa betetzea, honako informazio honekin:

- Dauden espeziea/espezieak eta horietako bakoitzaren okupazio-ehunekoa.
- Unadaren estazioaren kalitatea.
- Dagoen masa mota, aldez aurreko definizioaren arabera.
- Adina edo adin mota: ortoargazki historikoen, barreneko neurketen, kanpoko informazioaren eta abarren bidez lor daiteke. Baso-berritze artifizialen kasuan, adin zehatza esleituko da. Mendi naturalen kasuan, adin-mota zehaztuko da masa erregularrentzat, eta masa irregularren kasuan, adin-motak.
- Unada osoaren edukiera-frakzio estalia (%)

Cumplimentación de la Ficha 1 para cada uno de los rodales definidos, con la siguiente información:

- Especie/especies presentes y % de ocupación de cada una de ellas.
- Calidad de estación del rodal.
- Tipo de masa presente, según la definición previa.
- Edad o clase de edad: podrá obtenerse mediante ortofotos históricas, mediciones con barrena, información externa, etc. En caso de repoblaciones artificiales, se asignará edad concreta. En caso de monte natural, se definirá clase de edad para masas regulares, y en caso de masas irregulares las clases de edad presentes.
- Fracción de cabida cubierta del conjunto del rodal (%)

- Batez besteko diametroa (dm), zentimetrotan. 2., 3. 4. eta 5. motako masetan, laginketa-partzelen bidez kalkulatuko da.
- Batez besteko altuera (Hm) eta altuera nagusia (H0), metrotan. 2., 3. 4. eta 5. motako masetan, laginketa-partzelen bidez kalkulatuko da.
- Eremu basimetrikoa (m2/ha). 2., 3. 4. eta 5. motako masetan, laginketa-partzelen bidez kalkulatuko da.
- Dauden kubikazio-tresnetatik lortutako gutxi gorabeherako izakinak (m3/ha). 2., 3. 4. eta 5. motako masetan, laginketa-partzelen bidez kalkulatuko da.
- Hektareako oin-kopurua. 2., 3. 4. eta 5. motako masetan, laginketa-partzelen bidez kalkulatuko da.
- Masaren deskribapena. Gaixotasunaren kasuan, osasun-egoera eta afekzio-maila aipatuko dira., fusteen kalitatea eta bertan egindako hobekuntzak aipatuko dira: garbiketak, inausketa baxua, inausketa altua, entresakak.
- Azpiegituren deskribapena: perimetro-itxitura (tipologia eta kontserbazio-egoera), unadarako sarbideak (tipologia eta kontserbazio-egoera), ibaiak/sarbide-errekak. Halaber, unadan dauden lineak ere sartuko dira, hala nola gasaren, elektrizitatearen, telefoniaren eta abarren aireko edo lurpeko lineak.
- Unadaren ezaugarriak, baso-lanen mekanizazio posibleari dagokionez.

- Katastroaren eta errealitatearen arteko aldeak lurzatiaren mugaketan. Lurrean mugarriak egotea, ikusteko moduan antzeman daitezkeen desberdintasun aipagarriak.
- Jarduketa-proposamena: jarduteko baso-proposamen bat egingo da, gehienez ere 5 urterako, masaren egoeraren eta haren ezaugarrien arabera, honako hauek kontuan hartuta: mantentze-lanak, inausketa altuak eta baxuak, soilguneak, azken mozketa.
- Argazki geoerreferentziatuak, unadaren adierazgarri (gutxienez 2)

- Diámetro medio (dm), en centímetros. En las masas tipo 2, 3, 4 y 5 se calculará mediante parcela/s de muestreo.
- Altura media (Hm) y altura dominante (H0), en metros. En las masas tipo 2, 3, 4 y 5 se calculará mediante parcela/s de muestreo.
- Área basimétrica (m^2/ha). En las masas tipo 2, 3, 4 y 5 se calculará mediante parcela/s de muestreo.
- Existencias estimadas, obtenidas a partir de las herramientas de cubicación existentes (m^3/ha). En las masas tipo 2, 3, 4 y 5 se calculará mediante parcela/s de muestreo.
- Número de pies por hectárea. En las masas tipo 2, 3, 4 y 5 se calculará mediante parcela/s de muestreo.
- Descripción de masa. Se hará referencia al estado sanitario y el nivel de afección en caso de enfermedad, a la calidad de los fustes, a las mejoras realizadas en la misma: limpiezas, poda baja, poda alta, entresacas.
- Descripción de infraestructuras: cierre perimetral (tipología y estado de conservación), accesos al rodal (tipología y estado de conservación), ríos/regatas de acceso. Así mismo se incluirán aspectos como líneas existentes dentro del rodal, como líneas aéreas o subterráneas de gas, electricidad, telefonía, etc.

- Características del rodal en cuanto a la posible mecanización de las tareas selvícolas.
- Diferencias entre catastro y realidad en la delimitación de la parcela. Presencia de mojones en el terreno, diferencias reseñables detectables de forma visual.
- Propuesta de actuación: se realizará una propuesta selvícola de actuación para un plazo no superior a 5 años en función del estado de la masa y las características de la misma, teniendo en cuenta: actuaciones de mantenimiento, podas altas y bajas, clareos, claras, corta final.
- Fotografías georeferenciadas representativas del rodal (mínimo 2)

Tipo1 gisa definitutako unaden kubikazioa. Zuhaitz guztien oineko diametro normala neurtzea. Altueren lagina. Kubikazio-formulak definitzea. 2. fitxa betetzea. Kubikazio egoera-orria entregatzea, Gipuzkoan eskumena duen tasatzaileak sinatutako eredu ofizialaren arabera.

Unada mugatu beharko da, lurrean mugarriak edo beste lekukotasun batzuk kokatuz eta UTM koordenatuen bidez geolokalizatuta.

Shp formatuko geruzak sortzea, betetzea eta entregatzea:

- Unaden geruza, "Unaden geruza" ereduaren arabera.
- Sarbideen shp formatuko geruza, "Sarbide-geruza" ereduaren arabera.

BSTK fundazioko teknikariek kontrolatuko dituzte lanak.

5.- DOKUMENTAZIOA ENTREGATZEA

Egin beharreko lanak posta elektronikoz emango dira BSTK Fundazioa basotik@bastoik.eus helbidera, euskarri digitalean, kontratuak zehaztutako epean.

Kontratatutako lanen entregek honako mugarri hauek bete beharko dituzte:

- Kontratazioa egin eta bi hilabete igaro baino lehen, diagnostikatu beharreko azaleraren % 25ari dagokion dokumentazioa helaraziko da.
- Kontratazioa egin eta hiru hilabete igaro baino lehen, diagnostikatu beharreko azaleraren % 45ri dagokion dokumentazioa helaraiko da.
- Kontratazioa egin eta lau hilabete igaro baino lehen, diagnostikatu beharreko azaleraren % 65ari dagokion dokumentazioa helaraziko da.
- Kontratazioa egin eta bost hilabete igaro baino lehen, diagnostikatu beharreko azaleraren % 85ri dagokion dokumentazioa helaraziko da.

Cubicación de los rodales definidos como Tipo1.- medición diámetro normal pie a pie de todo el arbolado. Muestra de alturas. Definición de fórmulas de cubicación. Cumplimentación Ficha 2. Entrega de estadillo de cubicación conforme a modelo oficial firmado por tasador/a competente.

Deberá delimitarse el rodal mediante la localización de mojones u otros testimonios en el terreno y geolocalizados mediante coordenadas UTM.

Creación, cumplimentación y entrega de capas en formato shp:

- Capa de rodales según modelo “Capa rodales”.
- Capa formato shp de accesos según modelo “Capa accesos”.

Los trabajos serán controlados por el personal técnico de la fundación BSTK.

5.- ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN

Los trabajos a realizar serán entregados por correo electrónico a la dirección de BSTK Fundazioa basotik@bastoik.eus en soporte digital.

La entrega de los trabajos contratados deberá cumplir los siguientes hitos:

- Antes del cumplimiento de dos meses desde la contratación, se entregará la documentación correspondiente al 25% de la superficie a diagnosticar.
- Antes del cumplimiento de tres meses desde la contratación, se entregará la documentación correspondiente al 45% de la superficie a diagnosticar.
- Antes del cumplimiento de cuatro meses desde la contratación, se entregará la documentación correspondiente al 65% de la superficie a diagnosticar.
- Antes del cumplimiento de cinco meses desde la contratación, se entregará la documentación correspondiente al 85% de la superficie a diagnosticar.

6.- KONTRATUAREN EZAUGARRIAK.

Egin behar diren lanen ezaugarriak ikusita, eskaintzak antzeko 2 sorta izango ditu. Enpresak, ezaugarri teknikoen agiriaren baldintza guztiak betetzeko duen ahalmenaren arabera, bakarrik edo taldeka lehiatu ahal izango du. Eskaintzen diren sortak honako hauek dira:

- 1. sorta: Urola Kosta eskualdean kokatutako partzelak
- 2. sorta: Bidasoa-Txingudi, Tolosaldea, Oarsoaldea, Buruntzaldea eskualdeetan eta Donostian kokatutako partzelak

6.- CARACTERISTICAS DEL CONTRATO

Debido a las características de los trabajos a realizar, la oferta constará de 2 lotes de similares características por los que se podrá concursar de forma separada o conjunta dependiendo de la capacidad de las empresas interesadas para cumplir todas las especificaciones del presente pliego de condiciones técnicas. Estos son los lotes que se ofertan:

- Lote 1: Parcelas catastrales incluidas en las comarcas de Urola Kosta.
- Lote 2: Parcelas catastrales incluidas en las comarcas de Bidasoa-Txigudi, Tolosaldea, Oarsoaldea, Buruntzaldea y Donostia.

Donostia, sinadura elektronikoaren egunean
San Sebastián, el dia de la firma electrónica

BSTK Fundazioko Zuzendari Teknikoa /
Dicrectora Técnica de BSTK Fundazioa

ARIZ ARGAYA ANA ISABEL - 33435654W

Digitalki sinatuta norengandik: ARIZ ARGAYA ANA ISABEL - 33435654W
Data: 2026.04.09 13:05:58 +02'00'

Sin:/Fdo.: Ana Isabel Ariz Argaya