

Beterri-Buruntza Mankomunitateko (Hernani, Lasarte-Oria, Andoain, Astigarraga, Usurbil eta Urnieta) gutxienez 20 enpresetan energia diagnostikoak egiteko zerbitzua kontratatzea.

La contratación del servicio para la realización de diagnósticos energéticos en al menos 20 empresas de la Mancomunidad Beterri-Buruntza (Hernani, Lasarte-Oria, Andoain, Astigarraga, Usurbil y Urnieta).

Kontratu mota Tipo de contrato	Zerbitzuak / Servicios	Prozedura Procedimiento	Irekia / Abierto	Esp. Kodea Código Exp.	2026AKM50001
Lizitazio elektronikoa Licitación electrónica	☒ Bai / Sí ☐ Ez / No	Tramitazioa Tramitación	☒ Ohikoa / Ordinaria ☐ Premiazkoa / Urgente		

**BALDINTZA TEKNIKOEN PLEGUA,
BETERRI-BURUNTZA
MANKOMUNITATEAREN TRANTSIZIO
ENERGETIKOAREN PROGRAMAN
AHOLKULARITZA ZERBITZUA
KONTRATATZEKO**

**PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS
PARA LA CONTRATACIÓN DEL
SERVICIO DE CONSULTORÍA EN EL
PROGRAMA DE TRANSICIÓN
ENERGÉTICA DE LA MANCOMUNIDAD
DE BETERRI-BURUNTZA**

1. AURREKARIAK

Beterri-Buruntza Mankomunitateak, bere eskumenen eta jarduera-ildo estrategikoen baitan, lurraldeko ehun ekonomikoan energia-eraginkortasuna sustatzeko eta trantsizio energetikoa bultzatzeko konpromisoa hartu du. Ildo horretan, enpresetako energia-kontsumoen murrizketa eta optimizazioa funtsezko tresnatzat jotzen dira jasangarritasuna eta lehiakortasuna hobetzeko.

Helburu horiek behar bezala garatzeko, ezinbestekoa da eskualdeko enpresen energia-egoeraren ezagutza zehatza izatea, bai kontsumo-ereduak aztertzeke, bai hobekuntza-aukera teknikoak eta antolamenduzkoak identifikatzeko. Horrenbestez, Mankomunitateak egokitzen jotzen du energia-diagnostikoen bidez informazio hori eskuratzea.

Testuinguru horretan, baldintza teknikoen plegu honen bidez, Beterri-Buruntza Mankomunitateko gutxienez 20

1. ANTECEDENTES

La Mancomunidad Beterri-Buruntza, en el marco de sus competencias y líneas estratégicas de actuación, ha asumido el compromiso de promover la eficiencia energética en el tejido económico del territorio y de impulsar la transición energética. En este sentido, la reducción y optimización de los consumos energéticos en las empresas se consideran herramientas fundamentales para mejorar la sostenibilidad y la competitividad.

Para desarrollar adecuadamente estos objetivos, resulta imprescindible disponer de un conocimiento detallado de la situación energética de las empresas de la comarca, tanto para analizar los modelos de consumo como para identificar oportunidades de mejora de carácter técnico y organizativo. En consecuencia, la Mancomunidad considera adecuado obtener esta información a través de la realización de

enpresetan energia-diagnostikoak egiteko zerbitzua kontratatzeko beharrezko baldintzak ezartzen dira.

2. KONTRATUAREN XEDEA

Kontratu honen xedea da Beterri-Buruntza Mankomunitateko gutxienez 20 enpresetan energia-diagnostikoak egiteko zerbitzua ematea, 5. Lan-plana atalean zehaztutako irizpideen arabera

Diagnostiko horien bidez, enpresa bakoitzaren energia-kontsumoen egoera aztertuko da, eta energia-eraginkortasuna handitzeko eta kontsumoak optimizatzeko hobekuntza-neurri bideragarriak proposatuko dira.

3. ZERBITZUAREN IZAERA ETA IRISMENA

Kontratuaren xede den zerbitzua zerbitzu profesional espezializatua da, aholkularitza-izaerakoa, eta ez du barne hartzen, inola ere:

- Instalazio teknikoen diseinu exekutiboa
- Obren edo instalazioen gauzatzea
- Inbertsioen exekuzioa

Diagnostikoak izaera orientatzailea izango du, eta enpresei erabakiak hartzeko oinarri tekniko eta ekonomikoak eskaintzera bideratuko da.

Energia-diagnostikoak nahitaez enpresa bakoitzaren instalazioetan bertan gauzatu beharko dira, azterketa tekniko egoki bat egiteko ezinbestekoa baita instalazioen egoera erreala, erabilera-dinamikak eta kontsumo-ohiturak zuzenean ezagutzea. Horrenbestez, esleipendunak enpresetara in situ bisitak egin beharko ditu, eta ezin izango da diagnostikoa urrutitik edo dokumentazioaren bidez soilik burutu.

diagnósticos energéticos.

En este contexto, mediante el presente pliego de condiciones técnicas se establecen las condiciones necesarias para contratar el servicio de realización de diagnósticos energéticos en al menos 20 empresas de la Mancomunidad Beterri-Buruntza.

2. OBJETO DEL CONTRATO

El objeto del presente contrato es la prestación del servicio de realización de diagnósticos energéticos en al menos 20 empresas de la Mancomunidad Beterri-Buruntza, según lo dispuesto en el apartado 5. Plan de trabajo.

A través de dichos diagnósticos se analizará la situación de los consumos energéticos de cada empresa y se propondrán medidas de mejora viables orientadas a incrementar la eficiencia energética y optimizar los consumos.

3. NATURALEZA Y ALCANCE DEL SERVICIO

El servicio objeto del contrato tiene carácter de servicio profesional especializado, de naturaleza consultiva, y no incluye en ningún caso:

- El diseño ejecutivo de instalaciones técnicas
- La ejecución de obras o instalaciones
- Ni la ejecución de inversiones

El diagnóstico tendrá un carácter orientativo y se dirigirá a proporcionar a las empresas bases técnicas y económicas que sirvan de apoyo para la toma de decisiones.

Los diagnósticos energéticos deberán realizarse necesariamente en las propias instalaciones de cada empresa, ya que para llevar a cabo un análisis técnico adecuado resulta imprescindible conocer de manera directa el estado real de las instalaciones, las dinámicas de uso y los hábitos de consumo. En consecuencia, la

4. GUTXIENeko LANAK ETA EDUKIA

Energia-diagnostiko bakoitzak, gutxienez, honako jarduketa hauek jaso beharko ditu:

- Enpresaren energia-fakturen azterketa, gutxienez azken urtekoa, eta ahal denean aurreko beste urte batekoa.
- Enpresara hasierako bisita teknikoa.
- Enpresaren energia-egoeraren azterketa orokorra, instalazio nagusiak, kontsumo-ohiturak eta erabilera-ereduak kontuan hartuta.
- Energia-eraginkortasuna hobetzeko neurri posibleen identifikazioa eta lehenetsitako proposamena.
- Energia berriztagarrien aukerei buruzko orientazioa, beharrezkoa bada.
- Enpresa bakoitzerako txosten teknikoaren idazketa, euskaraz eta gazteleraz.
- Enpresarekin amaierako bilera, diagnostikoaren emaitzak aurkezteko eta azalpenak emateko.

5. LAN-PLANA, EMAITZAK ETA ENTREGAGAIK

Kontratuaren exekuzioa bi urtetan gauzatuko da, honako banaketa orokor honi jarraituz:

empresa adjudicataria deberá realizar visitas in situ a las empresas, sin que sea posible efectuar el diagnóstico únicamente a distancia o a partir de documentación.

4. TRABAJOS MÍNIMOS Y CONTENIDO

Cada diagnóstico energético deberá incluir, al menos, las siguientes actuaciones:

- Análisis de las facturas energéticas de la empresa correspondientes, como mínimo, al último año, y al año anterior cuando sea posible.
- Visita técnica inicial a la empresa.
- Análisis general de la situación energética de la empresa, teniendo en cuenta las principales instalaciones, los hábitos de consumo y los patrones de uso.
- Identificación y propuesta priorizada de posibles medidas para la mejora de la eficiencia energética.
- Orientación sobre las opciones en materia de energías renovables, cuando resulte necesario.
- Redacción de un informe técnico para cada empresa, en euskera y en castellano.
- Reunión final con la empresa para la presentación de los resultados del diagnóstico y la explicación de los mismos.

5. PLAN DE TRABAJO, RESULTADOS Y ENTREGABLES

La ejecución del contrato se desarrollará a lo largo de dos anualidades, de acuerdo

- 2026an gutxienez sei (6) energia-diagnostiko egingo dira.
- Gainerako hamalau (14) energia-diagnostikoak 2027. urtean burutuko dira.

Plangintza hori kontratuaren exekuzio-baldintza berezitzat hartuko da, eta esleipendunak haren betetzea bermatu beharko du, Beterri-Buruntza Mankomunitatearekin adostutako antolamenduaren arabera.

Kontratuaren barruan, esleipendunak enpresa bakoitzeko energia-diagnostikoaren txosten teknikoa entregatu beharko du, formatu digitalean eta ele bietan.

Txosten horiek lanketa bakoitzaren amaieran entregatuko dira, bai enpresari bai Beterri-Buruntza Mankomunitateko teknikariari. Entrega-datak hurrengoak dira:

- 2026ko txosten teknikoak: 2026ko urriaren 31 baino lehen.
- 2027ko txosten teknikoak: 2027ko urriaren 31 baino lehen.

Entrega guztiak Beterri-Buruntza Mankomunitateak ezartzen dituen irizpideekin bat etorritik egingo dira.

Zerbitzuaren garapenean, hizkuntza-eskubideak errespetatuko dira; ondorioz, komunikazioa ele bietan bermatuko da eta aurrez aurreko harremanetan euskararen erabilera ahalbidetuko da.

6. KOORDINAZIOA ETA JARRAIPENA
Zerbitzua Beterri-Buruntza Mankomunitatearekin etengabeko koordinazioan gauzatuko da. Enpresa esleipendunak beharrezkotzat jotzen diren

con la siguiente distribución general:

- Durante el año 2026 se realizarán al menos seis (6) diagnósticos energéticos.
- Los catorce (14) diagnósticos energéticos restantes se llevarán a cabo en el año 2027.

La presente planificación tendrá la consideración de condición especial de ejecución del contrato, y la empresa adjudicataria deberá garantizar su cumplimiento, conforme a la organización acordada con la Mancomunidad Beterri-Buruntza.

En el marco del contrato, la empresa adjudicataria deberá presentar un informe técnico del diagnóstico energético de cada empresa, en formato digital y en ambas lenguas.

Estos informes se entregarán al final de cada elaboración, tanto a la empresa como al técnico de la Mancomunidad de Beterri-Buruntza. Las fechas de entrega son las siguientes:

- Informes técnicos 2026: antes del 31 de octubre de 2026.
- Informes técnicos 2027: antes del 31 de octubre de 2027.

Todas las entregas se realizarán de conformidad con los criterios que establezca la Mancomunidad Beterri-Buruntza.

En el desarrollo del servicio se respetarán los derechos lingüísticos; en consecuencia, se garantizará la comunicación en ambas lenguas y se posibilitará el uso del euskera en las relaciones presenciales.

6. COORDINACIÓN Y SEGUIMIENTO
El servicio se desarrollará en coordinación permanente con la Mancomunidad Beterri-Buruntza. La empresa adjudicataria deberá participar en las reuniones de

jarraipen-bilera edo komunikazioetan parte hartu beharko du, lanen egoeraren berri emateko eta egoki diren doikuntzak adosteko.

Zerbitzuaren exekuzioan zehar, esleipendunak eskuragarritasun operatibo egokia bermatu beharko du, Mankomunitateak edo enpresek eskatzen dituzten azalpen, egokitzapen edo bisita osagarriak epe laburrean egin ahal izateko.

7. KALITATEA ETA PRINTZPIO OROKORRAK

Esleipendunak bermatu beharko ditu:

- Zerbitzuaren kalitate teknikoa
- Tratatutako informazioaren konfidentzialtasuna
- Egindako lanen objektibotasuna eta neutraltasuna

Zerbitzua ematean, administrazio publikoaren jardunean ohikoak diren gardentasun-, berdintasun- eta objektibotasun-printzipioak errespetatuko dira.

seguimiento o en las comunicaciones que se consideren necesarias, con el fin de informar sobre el estado de los trabajos y acordar los ajustes oportunos.

A lo largo de la ejecución del servicio, la empresa adjudicataria deberá garantizar una adecuada disponibilidad operativa que permita atender en plazos breves las aclaraciones, adaptaciones o visitas adicionales que soliciten la Mancomunidad o las empresas participantes.

7. CALIDAD Y PRINCIPIOS GENERALES

La empresa adjudicataria deberá garantizar:

- La calidad técnica del servicio
- La confidencialidad de la información tratada
- La objetividad y neutralidad de los trabajos realizados

En la prestación del servicio se respetarán los principios de transparencia, igualdad y objetividad habituales en la actuación de la Administración pública.

**JULEN
MUNGIA
GORROTXAT
EGI -
72546623T**

Firmado
digitalmente por
JULEN MUNGIA
GORROTXATEGI -
72546623T
Fecha: 2026.05.22
15:41:44 +02'00'

