



**GARBITANIA ZERO ZABOR S.M.REN INSTALAZIOEN GARBIKETA ZERBITZUA KONTRATATZEKO
KLAUSULA TEKNIKOEN AGIRIA**

Aurkibidea

Aurkibidea	2
1. - Agiri teknikoaren helburua	3
2. Kontratuaren norainokoa.....	3
3. Egungo garbiketa egoera	3
4. Eman beharreko zerbitzuen norainokoa.....	3
5.- Zerbitzuaren ordutegia	4
6. Giza baliabideak	4
7. Produktuen horniketa	4
8. Langileen prestakuntza	6
9. Urteko txostena.....	6
10.- Koordinazioa	7
11.- Zerbitzuen fakturazioa	7
12.- Kontratua ez betetzea.....	7
I. GEHIGARRIA. SUBROGAZIOARI BURUZKO INFORMAZIOA.....	8

1. - Agiri teknikoaren helburua

Agiri honen xedea ondorengo da: Garbitania Zero Zabor S.M.ren instalazioen garbiketa zerbitzua kontratatzeko oinarri gisa erabiliko diren hainbat baldintza tekniko zehaztea.

Zerbitzuaren laburpena honakoa da: Garbitania Zero Zabor S.M.k Lastaola eta Akarregiko industrialdeetan dituen instalazioak ondorengo orrietan zehaztuko den modura garbitzea.

Lokalen helbideak ondorengoak dira:

- Lastaolan: 3, A12 eraikina, 20120 Hernani.
- Akarregin: 13, 1. Lokala, 20120 Hernani.

2. Kontratuaren norainokoa

Arestian aipatu bezala eman beharreko zerbitzua Garbitania Zero Zabor S.M.ren instalazioak (Lastaola eta Akarregiko industrialeetan) garbitzea da. Zehazki, bertako bulegoak eta langileen aldagelak astean bitan (gutxi gorabehera 250m²) eta kotxerak urtean behin.

3. Egungo garbiketa egoera

Enpresa eskaintzaileek garbiketaren egoera aztertzeraz etortzeko aukera izango dute (lanak burutu beharreko leku biak), beraien ebaluazio propioa egin dezaten. Azterketa hori egiteko hitzordua idatziz eskatu ahal izango dute emailaz (info@garbitania.eus)

Enpresa esleipendunak instalazioen egungo baldintzak onartuko dituzte eta beharrezko diren aldaketa guztiak egingo dituzte kontratuaren xedapenak betetzeko.

4. Eman beharreko zerbitzuen norainokoa

1. Enpresa esleipendunak ondorengo zerbitzuak eman beharko ditu:
 - a. Esleipendunak garbiketa maila onena mantentzeko beharrezko diren lan guztiak burutuko ditu. Horretarako enpresak behar duen langile kopurua egokia izango da eta baita langile horien prestakuntza maila ere. Horrez gain, erabilitako tresneria, makinak eta garbitzeko erabili beharreko gailu guztiak egiaztatutako efikaziadunak izango dira.
 - b. Garbiketa produktuen eta tresnen horniketa.
2. Garbiketak ohikoak edo ez ohikoak izango dira. Lehenengoak astean bitan egin beharko dira eta bigarrenak urtean behin.
 - a. Ohiko garbiketak ondorengoak izango dira, besteak beste: zorua garbitu, hautsa kendu mahai, ordenagailu eta altzari guztietatik, zakar ontziak hustu, kristalak garbitu, komunak eta dutxak garbitu.
 - b. Ez ohiko garbiketak: kotxeren zorua garbitzea.
3. Garbiketak barne hartuko ditu azalera guztiak: zoruak, hormak, kristalak, altzariak, lanparak, ateak, komunak, zaborrontziak, ezabatuta dauden arbelak, suak itzaltzeko ekipoak, informatika ekipoak, apaingarriak, eta garbitu beharreko lekuetan dagoen beste edozein elementu.

5.- Zerbitzuaren ordutegia

1. Ohiko garbiketak astean bitan egingo dira instalazio bakoitzean. Lastaolako eraikinean, asteko, orotara 4 ordu eta 30 minutu beharko direla aurreikusi da, Akarregiko eraikinean asteko ordu kopuru gisa 4 ordu aurreikusi direlarik. Ordutegia behin kontratua formalizatzerakoan adostuko da Garbitania Zero Zabor S.M. eta enpresa esleipendunaren artean, laneko ordutegia kontuan hartuta.
2. Ez ohiko garbiketari dagokionez egin baino lehen adostuko da.

6. Giza baliabideak

- 1) Garbiketa zerbitzua kudeatzeko gauzatu beharreko edozein harreman juridiko enpresa esleipendunarenaren gain eta galordera izango dira, hortaz, ez du sorraraziko inongo harremanik (ez zuzenik ezta subsidiadiorik ere) Garbitania Zero Zabor S.M.rekin.
- 2) Kontratua betetzeko beharrezko diren langile guztiak enpresa kontratistaren mendekoak izango dira, eta enpresa horrek berezko dituen eskubideak eta betebeharrak izango ditu. Proposamenean enpresa eskaintzaileak lanpostuen zerrenda erantsiko du eta gainera, zehaztu beharko du kontratu motaren numerazioa, dagozkion funtzioak, kategoria profesionala, jardunaldi mota, ordutegia, eta lanpostuaren bestelako baldintzak.
- 3) Enpresa esleipenduna zerbitzuaren kudeaketan enpresaren ondorengotza dela eta sorrarazten diren erantzukizunak bere gain hartu beharko ditu.
- 4) Enpresa esleipendunak zerbitzua egun ematen ari diren langileak (eranskinean adierazten den zerrendan) bere plantillan txertatu beharko ditu aplikagarri den hitzarmenari jarraiki, bertan aitortzen diren eskubide eta obligazioetan subrogatuko delarik.
- 5) Enpresa esleipendunak bere langileen eskura jarriko ditu lanak burutzeko beharrezko dituen jantziak eta ekipamendua.

7. Produktuen horniketa

- 1) Enpresa esleipendunak kontratuaren iraupen osoan lanak burutzeko beharrezko diren produktuak hornituko ditu.
- 2) Garbiketa produktuak.
Enpresa lizitatzzaileak bere eskaintzan erabiliko dituen produktuen zerrenda aurkeztuko du. Bertan produktuaren funtzioa, garbituko duen azalera eta arrisku ezaugarriak zehaztu beharko ditu. Horrez gain, produktu bakoitzaren segurtate datuak adierazten dituzten fitxak aurkeztuko ditu.
Garbiketan ezingo dira erabili:
 - Aire-gozagarriak
 - Usaina egiten duten komunerako pastillak edo substantziak.
 - Spray-ak

- Desinfektatzaileak edo desinfektatzailedun produktuak (lixiba bezalakoak) garbiketa orokorra egiteko. Soilik komunitan edo aurretik desinfekzio beharra dutela zehaztu den azaleretan.

Gehien erabiltzen diren produktuak (erabilera anitzeko garbigarria, zoru garbigarria eta komun garbigarria) I motako ekoetiketaren bat izango dute (beltxarga nordikoa edo etiketa ekologiko europarra) produktuaren formulazioan konposatu kimikoen presentziari dagokionez.

Garbiketa produktuak arduratsuak izango dira ingurumenarekiko. Horretarako, ez dute izango osagarri arriskutsurik edo ez dira sailkatuak egongo 1272/2008 araudiaren arabera ondorengo arrisku adierazgarriekin: H340, H341, H350, H351, H350i, H360F, H360D, H361f, H361d, H373, H400 (tensoaktiboak izan ezik %25 baino gutxiagoko kontzentrazioan) H410, H411, H412 eta EUH070.

Ahal den garbiketa produktu mota gutxien erabiliko dira.

Garbiketa produktu arriskutsuak erabili behar diren kasuan justifikatu egin beharko da merkatuan ez dagoela arriskutsua ez den besterik erabilera zehatz horretarako.

Dosifikagailu zehatzak dituzten produktuak erabili beharko dira.

Kontratuak irauten duen bitartean eskaintzako zerrendan ez dagoen beste produkturen bat erabili behar den kasuan enpresa esleipendunak produktuaren segurtasun fitxa igorri beharko dio Garbitania Zero Zabor S.M.ri bere onarpenerako hura erabili baino lehen.

3) Ontzien etiketak.

Ontzi guztiek, bai kontzentratuak eta baita diluituak ere, behar bezala etiketaturik egon beharko dira. Etiketan gutxienez ondorengoak adieraziko dira:

- Produktuaren izen komertziala
- Produktuaren konposatu arriskutsuen piktogramak
- Erabilera argibideak, batez ere dosifikazioari dagokionez.

4) Komuneko papera eta eskuak lehertzeko papera

Produktu hauek %100 birziklatuak eta guztiz klororik gabekoak izan behar dira (Totally Chlorine Free, TCF). Gainera, I motako etiketaren baten baldintzak bete beharko dituzte, aingeru urdina, beltxarga nordikoa, Europar Batasuneko etiketa ekologikoa edo antzekoa, produktuaren formulazioan konposatu kimikoen presentziari dagokionez. Uretan desegiteko ahalmena baloratuko da.

Kontratazio mahaiak horrela eskatuz gero, eskaintzaileak lagin bat aurkeztu beharko du eskaintzarekin batera produktua ukitzean atsegina dela eta erresistentzia maila egokia duela bermatzeko.

5) Eskueta xaboia

Eskaintzen den eskuetako xaboiak ez du koloranterik izango, ez usainik ezta eragile desinfektatzailerik ere. Gainera I motako ekoetiketaren baten baldintzak bete beharko ditu (esate baterako beltzarga nordikoa) produktuaren formulazioan konposatu kimikoen presentziari dagokionez.

Bere fitxa teknikoa aurkeztu beharko da eta ekoetiketaren baldintzak betetzeari buruzko justifikazioa agiria.

- 6) Garbiketarako tresnak
Garbiketarako trapuak, mopak, lanbasak etab., mikrofibradunak izango dira hondakinen sorrera eta uraren eta beste produktu kimikoen kontsumoa murrizte aldera. Garbiketarako erabiltzen diren makilak pisu txikikoak eta ergonomia handikoak izango dira. Eskaintzan berauen fitxa teknikoa aurkeztu beharko da.
- 7) Enpresa esleipendunak bere gain hartuko du produktuen euskarriak mantentzeko ardura (komuneko paperarena, eskuak lehertzeko paperarena, xaboi-banagailua, etab.)
- 8) Enpresa esleipendunak erregistro bat eraman beharko du garbiketarako kontsumitutako produktuekin.
- 9) Kontratua sinatu zen momentuan bestelako produktu, sistema edo materialen erabilera derrigortzen duen araudi berria indarrean sartzen den kasuan enpresa esleipenduna behartuta egongo da araudi berria betez ematera zerbitzua eta horrek ez du kontratuaren aldaketarik ekarriko ezta esleipen prezioaren aldaketarik ere.

8. Langileen prestakuntza

Garbiketa egingo duten langileek beharrezko prestakuntza jasoko dute euren lanak modu egokian eta osasuna edo ingurumena arriskuan jarri barik egin ahal izateko.

9. Urteko txostena

Enpresa esleipendunak urtero txosten bat igorri beharko dio Garbitania Zero Zabor S.M.ri, gutxienez, ondorengoak zehazten:

- Urte osoan kontsumitu den komuneko papera eta eskuak lehertzeko papera.
- Urte osoan erabilitako garbiketa produktuen zerrenda eta bakoitzetik kontsumitutako kopurua.

Garbitania Zero Zabor S.M.k erabilitako produktuen fakturen edo albaranen kopia eskatzeko ahalmena izango du.

10.- Koordinazioa

Enpresa esleipendunak kontratuaren arduraduna izendatuko du. Pertsona horrek erantzuna eman beharko dio sortzen diren ezusteei eta Garbitania Zero Zabor S.M.tik egindako eskaerei.

Ezinbestea dela eta egun bateko zerbitzua bete gabe gelditzen den kasuan, kontratuaren arduradunak lehenbailehen adierazi beharko dio Garbitania Zero Zabor S.M.ri eta enpresa esleipendunak behar diren baliabide guztiak mobilizatuko ditu zerbitzua ahal den epe laburrenean betetzeko.

11.- Zerbitzuen fakturazioa

Fakturak hilero aurkeztu beharko dira zerbitzua burutu den instalazioa zehaztuta. Faktura horren ordainketa plegu administratiboetan adierazten den moduan egingo da.

12.- Kontratua ez betetzea

Esleipendunak zerbitzua modu egokian betetzen dela zaindu beharko du. Ordutegia ezinbesteko arrazoirik gabe behin eta berriz betetzen ez bada, Garbitania Zero Zabor S.M.k plegu administratiboetan xedatutakoari jarraiki, zigortzeko ahalmena izango du.

EGINBIDEA.- Baldintza Teknikoen Agiri hau GARBITANIA ZERO ZABOR S.M.ren Administrazio Kontseiluak onartu zuen, 2019ko otsailaren 7an egindako bilkuran.

Hernanin, 2019ko otsailaren 7an.

LEHENDAKARIA



GERENTEA

I. GEHIGARRIA. SUBROGAZIOARI BURUZKO INFORMAZIOA

SPLKko 130.1 artikuluan xedatutakoaren arabera, kontratazio organoaren menpeko zerbitzuek, pleguetan bertan adierazi behar dute subrogazioa eragiten dien langileen baldintzen informazioa. Aipatu informazioa ondorengo da.

2019/01/31 Garbitania S.M.ren instalazioen garbiketa zerbitzuko subrogazio zerrenda						
Langilea	Lanbide maila	Kontratu mota	Antzinasun data	Bukaera eguna	L.M. Koefz	Soldata gordina 2018
****8906Y	Garbitzailea	200	10-1-2013	Mugagabea	257	5.625,53€