Expediente nº 41/2026

Área: ÁREA DE INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES

Objeto: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CARPINTERIAS EXTERIROES PARA LAS SALAS TECNICAS EN LOS CAMPOS EXTERIORES DE BILBAO KIROLAK.

Elaborado por:

Mireia Garitano Zuloaga

Técnica de Mantenimiento y Conservación

Mantentze eta Kontserbazio Teknikaria

MIREIA GARITANO ZULOAGA - 78956647Q

Firmado digitalmente por MIREIA GARITANO ZULOAGA - 78956647Q
Fecha: 2026.07.20 13:16:12 +02'00'

CON EL VISTO BUENO DE:

Cesar Gabiola Urruticoechea

Director de Infraestructuras y Servicios

Azpiegitura eta Zerbitzuen Zuzendaria

CESAR GABIOLA URRUTICOECHEA - 30551902J

Firmado digitalmente por CESAR GABIOLA URRUTICOECHEA - 30551902J
Fecha: 2026.07.20 13:19:45 +02'00'

INDICE

Contenido

1. OBJETO Y ALCANCE DEL CONTRATO 3
2. DESCRIPCIÓN DEL SUMINITRO Y CARACTERÍSTICAS DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO 4
3. CARACTERISTICAS TÉCNICAS DEL SUMINISTRO 5
   - PUERTA CHAPA LISA 1H 5
   - PUERTA CHAPA DOBLE LISA 2H 5
   - PUERTA BATIENTE DEMESEL METALICA EI-00 1H 5
   - CIERRAPEURTAS GUIA 1H 5
4. SUPERVISIÓN DE LA PRESTACIÓN 6
5. GARANTIA, REPARACIONES Y REPUESTOS 6
6. CONDICIONES DE ENTREGA 6
7. RESPONSABILIDADES DEL ADJUDICATARIO 6
8. ANEXO I 8

1. OBJETO Y ALCANCE DEL CONTRATO

El objeto del presente documento es definir las prescripciones técnicas que han de regir en la contratación del suministro e instalación de carpinterías exteriores para las salas técnicas en los campos exteriores de Bilbao Kirolak.

La licitación se lleva a cabo en un único lote.

INSTALACIÓN	DIRECCIÓN
Campo de futbol MALLONA	Travesia de Mallona, s/n. 48006 BILBAO
Campo de futbol ARTXANDA	Camino San Roque, s/n. 48006 BILBAO
Campo de futbol AITXARTE	Zamakola, 78-A. 48003 BIBLAO
Campo de futbol ETXEZURI	Etxezuribidea, 3. 48014 BILBAO
Campo de futbol LA ROSETA	Parque San Antonio Iturrigorri s/n. 48003 BILBAO
Campo de futbol IBARSUSI	Avda Julian Gaiarre, s/n. 48004 BILBAO

1.1 Justificación del contrato

El presente contrato se justifica por la necesidad de la sustitución de todas las puertas de las salas técnicas en los campos exteriores debido a la necesidad de instalación de nuevas cerraduras SALTO en todas las salas técnicas y con ello llevar un mayor control del acceso a estos espacios restringidos. Asimismo, se deberán retirar todas las puertas existentes y contemplará la obra civil necesaria para el acondicionamiento de dichas carpinterías en los huecos existentes.

1.3. Alcance del suministro ofertado

El alcance del contrato contendrá las siguientes actuaciones

- Desmontaje y retirada de la carpintería exterior existente. Así como la demolición de las albañilerías necesarias, mochetas, acabados, etc. Se cerrarán lo huecos antiguos en el caso que proceda y dejarán igual al paño donde se ubican.
- El equipamiento de carpinterías actuales será tratado como residuo, así como los restos de los trabajos auxiliares, siendo por cuenta de la adjudicataria la gestión del mismo de acuerdo con la normativa vigente.
- Suministro y colocación de señalética de seguridad. La señalización deberá ser resistente, de alta visibilidad y colocarse en ubicación claramente visible para los usuarios, garantizando su adecuada fijación.
- Recibido de los huecos y las puertas, ejecución de mochetas, dinteles, remates, pisaderas con chapa de acero inoxidable, alicatado a base azulejo igual o similar al existente, acabado de suelo con la misma baldosa existente, fachada, etc. en todos los casos que sea necesario. Incluso trabajos de sellado y de pintura necesarios.
- Incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.

- Suministro del nuevo equipamiento de carpinterías exteriores. Montaje e instalación, así como, cuantas actuaciones sean necesarias para su buena colocación y finalización de los trabajos. Las dimensiones de las carpinterías exteriores a colocar tendrán que respetar los anchos y alturas existentes. En ningún momento se reducirán ni ampliarán. Toda aquella acción necesaria para la sustitución y correcto montaje será a cuenta de la empresa adjudicataria.
- Toda la actuación prevista deberá entenderse en la modalidad "llave en mano". En el presente pliego, se describen las actuaciones necesarias, pero que en todo caso no son exhaustivas, por lo que los licitadores deberán evaluar todas las operaciones necesarias para ejecutar el contrato. Consecuentemente no habrá ningún incremento del precio ofertado.

2. DESCRIPCIÓN DEL SUMINITRO Y CARACTERÍSTICAS DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO

INSTALACIÓN CF	MALLONA	ARTXANDA	ETXEZURI	AITXARTE	LA ROSETA	IBARSUSI	TOTAL
PUERTAS DE 1 Hoja	1	9	1	3	2	2	18
PUERTAS DE 2 Hojas	4	4	1	1	1	2	13
TOTAL POR INSTALACIÓN	5	13	2	4	3	4	31

Serán de obligado cumplimiento los siguientes requisitos:

- Todos los materiales y productos deben cumplir con la normativa vigente.
- Las puertas suministradas deberán adaptarse a las características funcionales de las carpinterías existentes objeto de sustitución, manteniendo, como mínimo, las prestaciones y funcionalidades de las puertas desmontadas, garantizando su plena compatibilidad con las condiciones de uso de cada sala o dependencia e incluyendo, en su caso, sistemas de ventilación, configuración de hojas, sentido de apertura, elementos de cierre y demás características necesarias para el correcto uso de cada dependencia.
- En aquellos casos en los que las puertas existentes dispongan de lamas o elementos destinados a la ventilación de salas técnicas, las nuevas puertas deberán mantener dicha funcionalidad, incorporando lamas de ventilación o sistemas equivalentes. La superficie ventilada será, como mínimo, equivalente a la existente, y en ningún caso inferior al 50% de la superficie de la hoja.
- Los productos deberán ser nuevos y se entregarán, montará y/o instalarán en las dependencias de la instalación indicada, sin coste añadido alguno para Bilbao Kirolak.
- La empresa que resulta ganadora de la licitación deberá de retirar todos los elementos que sean sustituidos y gestionarlos como residuo por medio de un gestor autorizado y a su costa (entregando los documentos que acrediten dicha gestión).
- Los gastos necesarios para la realización de verificaciones, pruebas, ensayos y ajustes serán por cuenta de la empresa adjudicataria.

3. CARACTERISTICAS TÉCNICAS DEL SUMINISTRO

A continuación, se describen las características técnicas mínimas que deberán cumplir las puertas y demás elementos objeto de suministro. Dichas prescripciones se complementan y desarrollan con mayor detalle en el **Anexo I** del presente Pliego, siendo de obligado cumplimiento la totalidad de las especificaciones contenidas en ambos apartados:

- ***PUERTA CHAPA LISA 1H***

Puerta metálica multiusos pivotante y abatible de medidas estándar 900x2050mm. (Medidas Nominales) mod. NEO de Andreu o equivalente, construida con dos chapas de acero de 0.6mm ensambladas entre si con relleno de poliuretano por inyección, hoja de grosor de 63mm, 2 bisagras de doble pala de acero de 2.5mm de espesor y fabricación propia y regulación en altura, con bulón antipalanca, con marco tipo CS5 de 1.5mm. de espesor, ajustado y preparado para su fijación a obra mediante garras de acero, cerradura embutida mod. Tesa CF 50 con cierre a un punto, llave y manivela mod. Andreu nylon negro por ambos lados con soportes metálicos.

- ***PUERTA CHAPA DOBLE LISA 2H***

Puerta metálica multiusos pivotante y abatible de dos hojas de medidas estándar 1400x2050mm. (Medidas Nominales) mod NEO de Andreu o equivalente, construida con dos chapas de acero de 0,8mm de espesor ensambladas entre si con relleno de poliuretano por inyección, hoja de grosor de 63mm, con un solape de 16mm de ancho y 2mm de espesor, 2 bisagras de acero galvanizado de 3mm de espesor en cada hoja de fabricación propia, con un bulón antipalanca por hoja, con marco esquinero tipo CS5 de 1.5mm de espesor, ajustado y preparado para su fijación a obra mediante garras de acero, dispone de un alojamiento donde se puede colocar la junta intumescente y otro, donde se puede incorporar un burlete de cloropreno, cerradura embutida mod. Tesa acabado acero, y herraje de nylon negro por ambos lados con soportes metálicos.

- ***PUERTA BATIENTE DEMESEL METALICA EI-00 1H***

PB00-1H-CMC PUERTA BATIENTE DEMESEL METALICAS EI-00 de 1 hoja de 80 mm de espesor.
MEDIDAS DE PASO: 80/90 x 2100 mm MEDIDAS TOTALES: 82,5/92,5 x 2170 mm
Fabricada en chapa de acero galvanizado espesor 1,2mm (sin incluir pintura) y relleno interior a base de lana de roca y/o placas de yeso, cerco 1/2 CERCO TELESCOPICO, para grueso tabique de 150mm y 4 pernios PGN 20100 de 20x100mm, GRADO 14, con rodamientos, en níquel brillo.
CERRADURA: resbalón y palanca con frente de acero inoxidable con marcado CE
ACCIONAMIENTO INTERIOR: sin accionamiento
ACCIONAMIENTO EXTERIOR: sin accionamiento
NOTA: Se instalará este modelo de puerta en todas las puertas de 1H del edificio A2 en el campo de futbol de Artxanda.

- ***CIERRAPEURTAS GUIA 1H***

TS92 LB CIERRAPUERTAS GUIA 1 HOJA

Cierrapuertas hidráulico accionado por leva. Velocidad de cierre ajustable en dos zonas. Fuerza de cierre ajustable entre EN 1 y EN 4. No guarda mano. Fijación sobre la hoja en el lado de las bisagras o sobre el marco en el lado opuesto a las bisagras. Guía normal. Instalado en obra.
Se instalarán en aquellas puertas que pertenezcan a vestuarios y aseos en el CF de Artxanda. Un total de 9 Uds.

4. SUPERVISIÓN DE LA PRESTACIÓN

- Corresponde a BILBAO KIROLAK la labor de supervisión del servicio encargado al adjudicatario en sus diversas fases.

- En el ejercicio de esta función supervisora y a fin de garantizar el objeto del servicio el personal técnico designado por BILBAO KIROLAK se reunirá periódicamente, según se estime necesario con el ADJUDICATARIO, con el fin de comprobar el adecuado desarrollo y resolver las cuestiones que se puedan plantear.

- Si BILBAO KIROLAK observase la inadecuación de cualquiera de las personas que integran el equipo humano de la adjudicataria, bien porque quede patente su falta de competencia como porque no se adapte al funcionamiento del equipo, exigirá su sustitución por la persona idónea, previa comunicación por escrito.

- Se acordará con la propiedad el orden y plazo del montaje de las carpinterías exteriores en cada campo de futbol.

5. GARANTIA, REPARACIONES Y REPUESTOS

Para las carpinterías exteriores se exigirá una garantía mínima de un año, empezando a contar desde la fecha de recepción del suministro. Durante este plazo y el que pudieran ofertar, será de cuenta de la adjudicataria toda aquella reparación que sea necesaria, incluyendo materiales, mano de obra y desplazamientos.

6. CONDICIONES DE ENTREGA

El suministro se efectuará en un plazo máximo de 45 días naturales computados desde el día de solicitud de Bilbao Kirolak que empezarán a contar desde la formalización del contrato.

Se expondrá la operativa a realizar con una antelación de siete días de la entrega. Dicha operativa deberá ser validada por Bilbao Kirolak. Se recogerá todo tipo de embalajes o similares que lleven los elementos.

7. RESPONSABILIDADES DEL ADJUDICATARIO

7.1 Durante el proceso de licitación y antes de presentar sus ofertas, las empresas licitadoras podrán, de manera opcional, **realizar visita de campo al centro incluido en el contrato**, conforme a lo indicado en el **Anexo de Visita adjunto**. Esta visita se podrá realizar en todos los campos exteriores (Mallona, Artxanda, Ibarsusi, La Roseta, Etxezuri y Aitxarte), con el objetivo de comprender a fondo sus necesidades y recopilar la información necesaria para valorar adecuadamente los trabajos a ejecutar, tal como se detalla en el Pliego.

7.2 El adjudicatario vendrá obligado a subsanar a su costa y en los plazos que lo indique BILBAO KIROLAK, los errores existentes en los trabajos directamente imputables al mismo. Si durante la ejecución del contrato el adjudicatario produjera daños en las instalaciones existentes, incluidas averías o roturas de otros equipos, deberá realizar las reparaciones o reposiciones necesarias a su costa en menos de 24 horas.

7.3 La aprobación por parte BILBAO KIROLAK no supone, en modo alguno, exoneración del adjudicatario de sus responsabilidades, quien será responsable de la calidad técnica de los trabajos que desarrolle y de las prestaciones y servicios realizados, así como de las consecuencias que se deduzcan para Bilbao Kirolak o para terceros de los errores, omisiones, defectos y deficiencias técnicas, métodos inadecuados o conclusiones incorrectas en la ejecución del contrato, así como de las infracciones de preceptos legales o reglamentarios en que el mismo haya incurrido, estando obligado a la reparación de los daños que origine.

7.4 Los residuos generados se gestionarán según la legislación vigente y se aportarán los justificantes de su trazabilidad.

7.5 Se realizarán los trámites necesarios en cuanto a la legislación de prevención de riesgos laborales. El Adjudicatario realizará a su costa la redacción del Plan de Seguridad correspondiente, realizará la apertura del centro de trabajo y costeará el coordinador de seguridad y salud durante la ejecución del montaje que será designado por Bilbao Kirolak.

8. ANEXO I

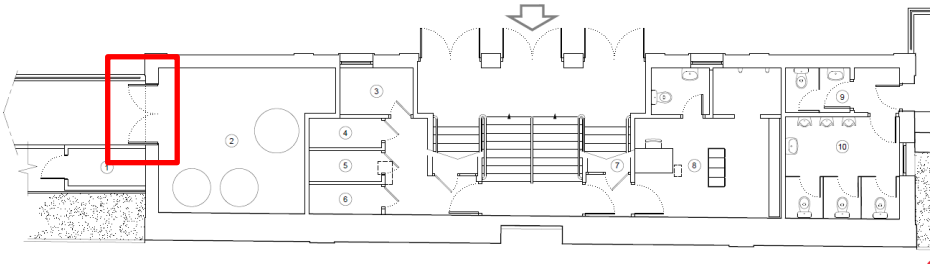
Se indican dimensiones aproximadas de las puertas a cambiar. Deberá comprobarse in situ las dimensiones exactas y características particulares de cada puerta.

INSTALACIÓN	Campo de futbol MALLONA

Edificio A

-Salas técnicas:

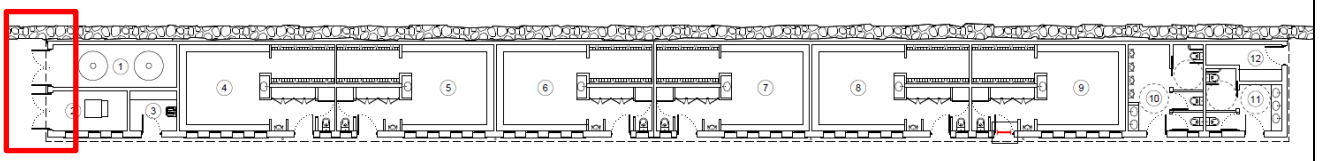
(Puerta doble hoja dimensión aproximada: 2h, 90x228 cm)

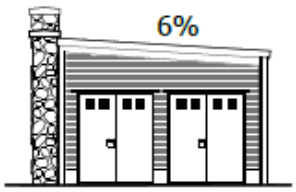


Edificio A2

-Salas técnicas:

(Puerta doble hoja dimensiones aproximadas: 2h, 90x228 cm)



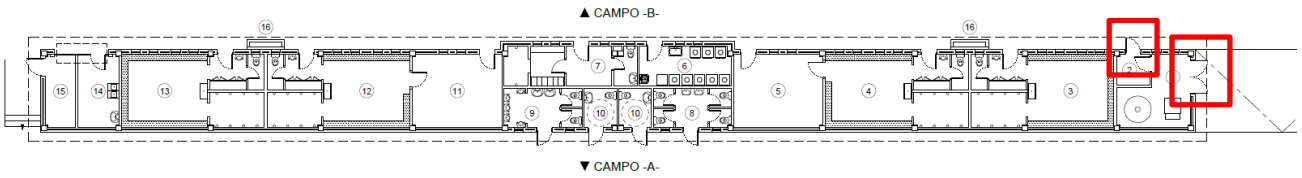


Edificio B

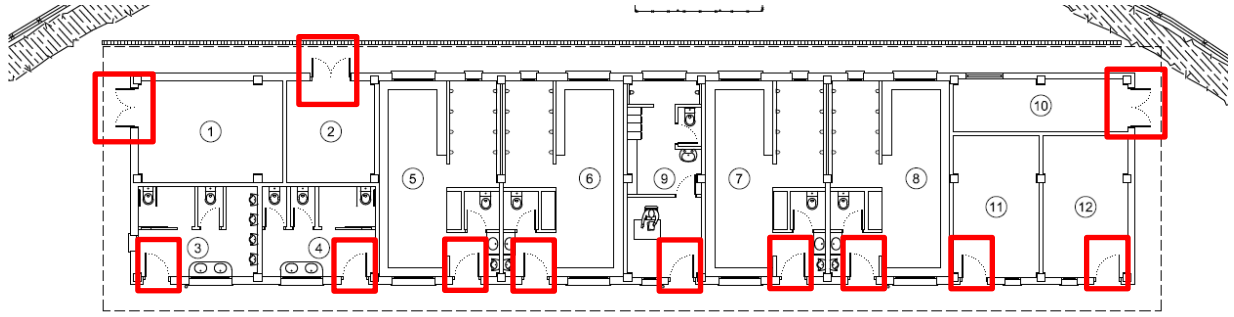
-Salas técnicas:

(Puerta doble hoja dimensión aproximada: 2h, 90x228 cm)

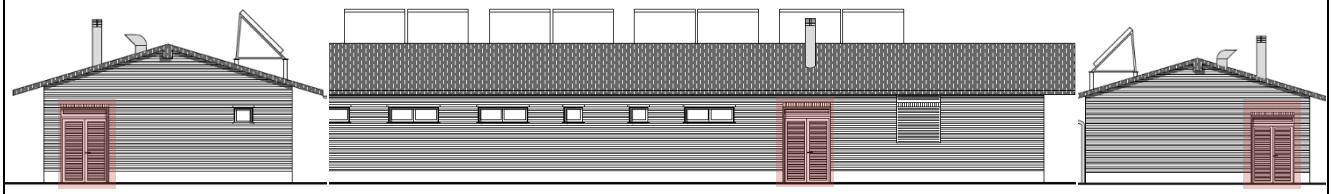
(Puerta una hoja dimensión aproximada: 1h, 80x228 cm)



Edificio A2



PLANTA +0



ALZADO NOROESTE

ALZADO TRASERO (NE)

ALZADO SURESTE

-Salas técnicas en alzados laterales: (Todas las puertas laterales existentes son de 2 hojas y lamas. Dimensiones aproximadas:

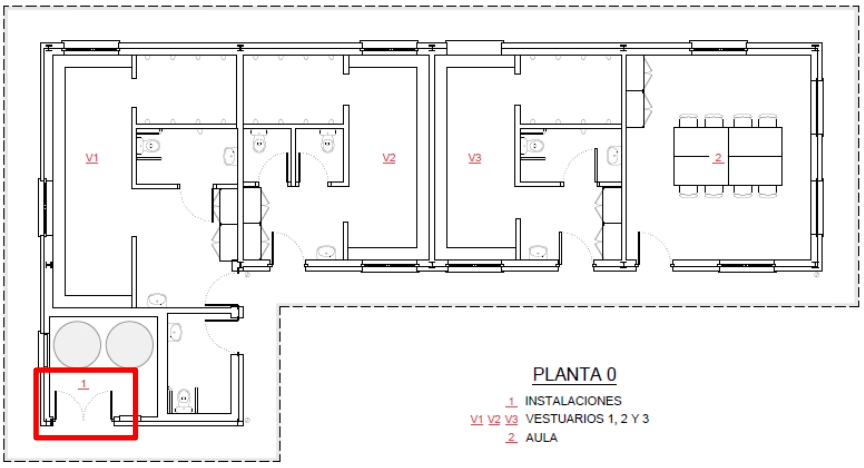


-Alzado delantero: (Todas las puertas de este alzado serán del modelo: Puerta BATIENTE DEMESEL METALICA EI-00 1H) y, dimensiones aproximadas: 1h, 90x245 cm con rejilla con lamas en la parte fija superior. ***Se mantendrán en este campo de futbol las cerraduras SALTO existentes.***

Edificio B

-Salas técnicas:

(Puerta doble hoja dimensión aproximada: 2h, 90x228 cm)



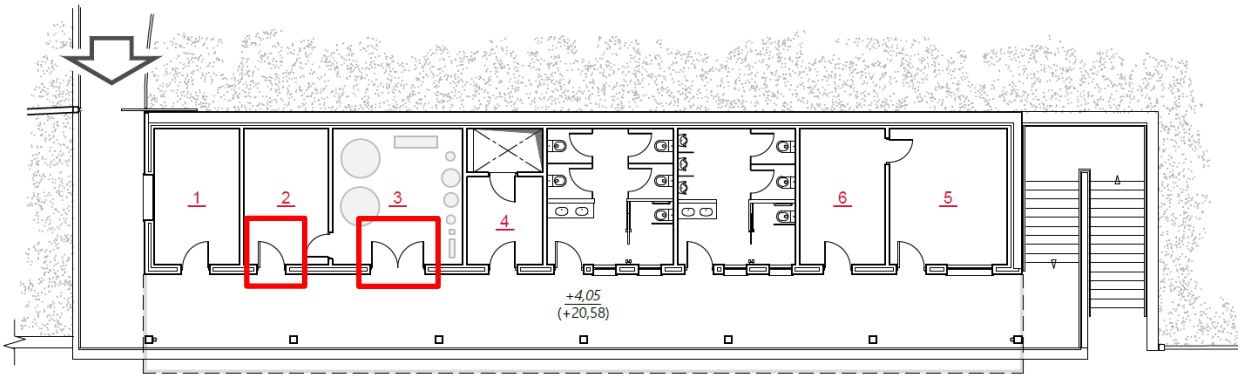
PLANTA 0

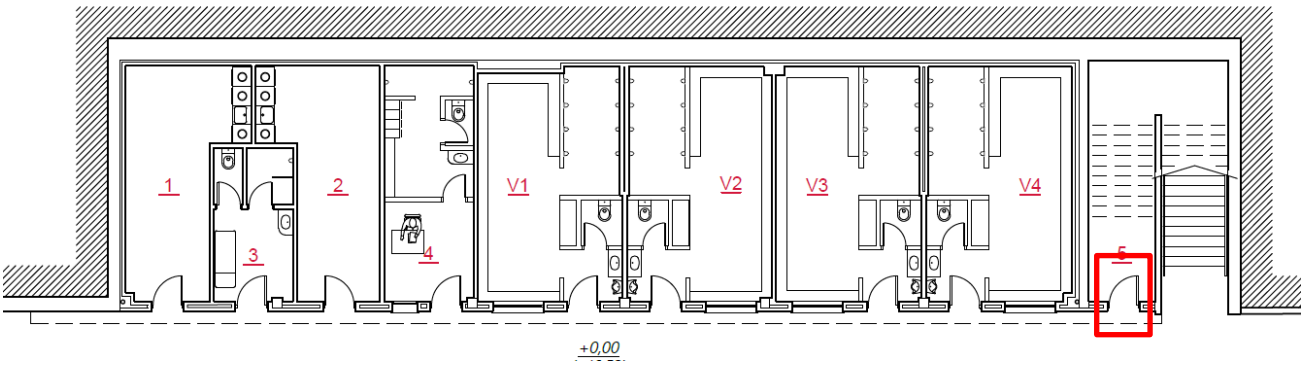
1 INSTALACIONES

V1 V2 V3 VESTUARIOS 1, 2 Y 3

2 AULA

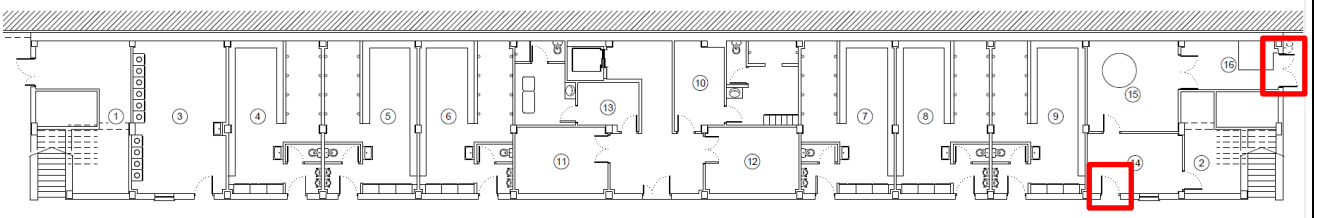
INSTALACIÓN	Campo de futbol AITXARTE





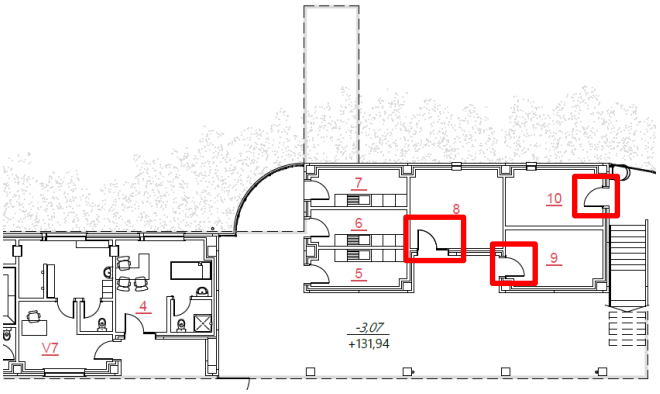
-Salas técnicas:
(Puerta doble hoja dimensión aproximada: 2h, 90x228 cm)
(Puerta una hoja dimensión aproximada: 1h, 90x228 cm)

INSTALACIÓN	Campo de futbol ETXEZURI



-Salas técnicas:
(Puerta doble hoja dimensión aproximada: 2h, 80/90x228 cm)
(Puerta una hoja dimensión aproximada: 1h, 90x228 cm)

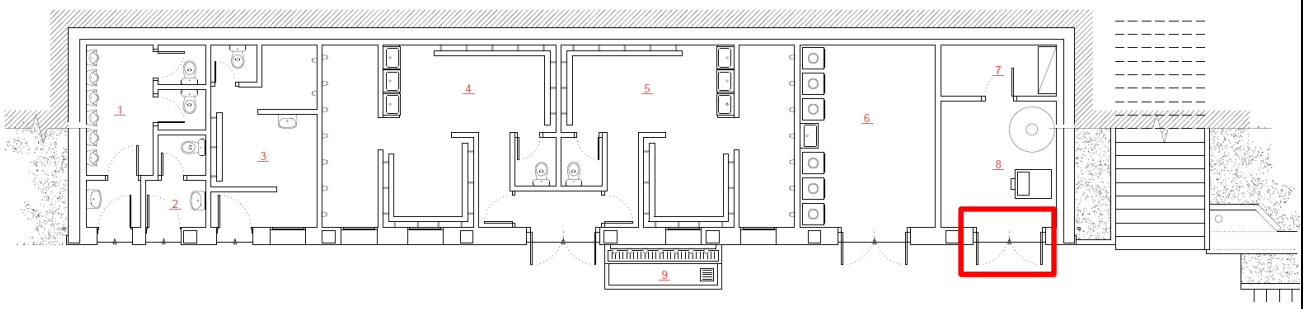
INSTALACIÓN	Campo de futbol LA ROSETA



-Salas técnicas:
La puerta que se ubica en la sala nº 8, tiene un paño fijo de dimensiones aproximadas. 0,538 m y Puerta de 1 hoja dimensión aproximada 92,5x228 cm.
(Puertas ubicadas en salas nº 9 y 10, una hoja dimensión aproximada: 1h, 92x228 cm)

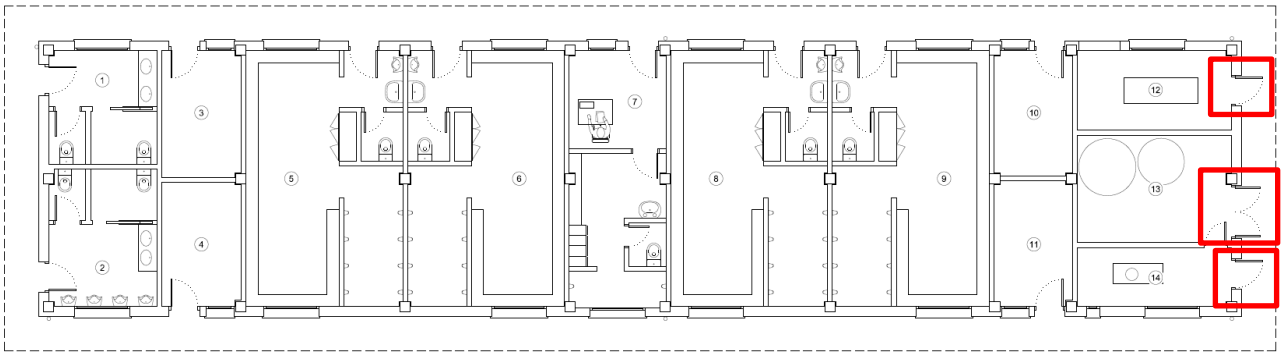
INSTALACIÓN	Campo de futbol IBARSUSI

Edificio A



-Salas técnicas:
Dimensiones aproximadas:
Puerta doble hoja dimensión aproximada: 2h, 80x228 cm
Puerta una hoja dimensión aproximada: 1h, 80x228 cm

Edificio B



-Salas técnicas en alzados laterales: (Todas las puertas laterales existentes son de lamas. Dimensiones aproximadas:
Puerta doble hoja dimensión aproximada: 2h, 80x228 cm
Puerta una hoja dimensión aproximada: 1h, 80x228 cm