**LEHENENGO KLAUSULA. Xedea eta kalifikazioa**

**1.1. Kontratuaren xedearen deskribapena**

Kontratu honen xedea da Plentziako (Bizkaia) Astillero Enparantzan komun publiko autogarbitzaile bat jartzeko Urbanizazio Proiektuan definitutako obrak egikaritzea; proiektuaren erreferentzia 00273.002PU da, 1. berrikuspena, egikaritze-proiektu mailan idatzia eta Jon Yarza Alonso jaun arkitektoak sinatua, COAVN-EHAEOko 4.002 zenbakiko elkargokidea, INGELAN 2000, S.L.ren kontura, Bilbon 2026ko otsailaren 10ean datatua. Kontratuak obra egikaritzea baino ez du hartzen barnean, proiektua aldez aurretik idatzi baitzen, 2025eko otsailaren 12ko 78/2025 zenbakiko Alkatetzaren Dekretuaren bidez formalizatutako udal-enkargu independentearen indarrez, eta ez baita gertatzen SPKLren 234. artikuluaren arabera proiektua eta obra batera kontratatzeko gaitasuna ematen duen kasuetako bat ere.

Jarduketa-eremua Frontoi eta Marinel kaleen elkargunera mugatzen da, Astillero Enparantzaren alde batean dagoen zuhaitzez hornitutako egoteko gunean, Espazio Libreen Sistema Orokorrari atxikitako 76,19 metro koadroko azaleraren gainean.

Proiektuak zehaztasunez definitzen dituen bi lan-multzotan egituratzen da prestazioa. Lehenengoa komun publiko autogarbitzaile monobloke aurrefabrikatu bat hornitu eta instalatzea da: geometria zuzenekoa, 7,89 metro koadroko azalerakoa, mugikortasun urriko pertsonentzat egokitua, kanpoko akabera

**CLÁUSULA PRIMERA. Objeto y calificación**

**1.1. Descripción del objeto del contrato**

Constituye el objeto del presente contrato la ejecución de las obras definidas en el Proyecto de Urbanización para la instalación de un aseo público autolimpiable en Astillero Enparantza de Plentzia (Bizkaia), referencia 00273.002PU, revisión 1, redactado en grado de proyecto de ejecución y suscrito por el arquitecto don Jon Yarza Alonso, colegiado número 4.002 del COAVN-EHAEO, por cuenta de INGELAN 2000, S.L., fechado en Bilbao el 10 de febrero de 2026. El contrato comprende exclusivamente la ejecución de la obra, pues el proyecto fue redactado con carácter previo en virtud de encargo municipal independiente formalizado mediante Decreto de Alcaldía número 78/2025, de 12 de febrero de 2025, sin que concurra ninguno de los supuestos que habilitan la contratación conjunta de proyecto y obra conforme al artículo 234 de la LCSP.

El ámbito de actuación se circunscribe a la confluencia de las calles Frontoi y Marinel, en la zona estancial arbolada situada a un lado de Astillero Enparantza, sobre una superficie de 76,19 metros cuadrados de suelo adscrito al Sistema General de Espacios Libres.

La prestación se articula en dos conjuntos de trabajos que el Proyecto define con precisión. El primero consiste en el suministro e instalación de un aseo público autolimpiable monobloque prefabricado, de geometría rectilínea y 7,89 metros cuadrados de superficie, adaptado a

gresitezkoa, barruko akabera altzairu herdoilgaitzezkoa eta estalki laua dituena; erabat ekipatuta entregatu beharko da, altzairu herdoilgaitzezko konketa eta komun-ontziarekin eta zorua presiozko urez garbitzeko, presioz garbitu eta desinfektatzeko eta automatikoki lehortzeko sistemekin, hori guztia Proiektuaren M 3.4 kapituluko preskripzio xehatuen arabera. Bigarren multzoa ondoko urbanizazioa egokitzeko obrek osatzen dute, ekipamendu berriari zerbitzua emateko nahiz ondorioz sortzen diren oinezkoentzako ibilbideen irisgarritasuna bermatzeko beharrezkoak direnak. Aurretiazko lanak eta lur-mugimenduak, zuzkiduraren zimendua, firmeen eta zoladuren zaharberritzea, eragindako zerbitzuen konponbidea eta beharrezko harguneak egikaritzea hartzen ditu barnean, hots, udal-saneamendu sarerako konexioa (tarte honetan sare bakarra), edateko uraren hornidura eta hornidura elektrikoa eta telekomunikaziokoa, bai eta zimendatze-lanek eragindako argiteria publikoko sarearen trazadura partzialki desbideratzea ere. Halaber, prestazioaren parte dira kontratistak segurtasunaren eta osasunaren arloan, eraikuntza- eta eraispen-hondakinen kudeaketan eta kalitate-kontrolean dituen betebeharrak, Proiektuaren dagozkion dokumentuetan ezarritako baldintzetan.

Bi prestazio-multzoek unitate funtzional banaezin bat osatzen dute. Zuzkidurak ez luke inolako baliagarritasunik izango hura zimentatzen duten, udal-sareetara lotzen duten eta haren ingurunea irisgarri egiten duten obrarik gabe, eta obra horiek ere ez lukete zentzu autonomorik izango

personas con movilidad reducida, con acabado exterior de gresite, acabado interior de acero inoxidable y cubierta plana, que habrá de entregarse completamente equipado, con lavabo e inodoro de acero inoxidable y sistemas de lavado de suelo mediante agua a presión, lavado y desinfección a presión y secado automático, todo ello conforme a las prescripciones pormenorizadas del capítulo M 3.4 del Proyecto. El segundo conjunto lo integran las obras de acondicionamiento de la urbanización colindante, necesarias tanto para dotar de servicio al nuevo equipamiento como para garantizar la accesibilidad de los itinerarios peatonales resultantes. Comprende los trabajos previos y el movimiento de tierras, la cimentación de la dotación, la reposición de firmes y pavimentos, la resolución de los servicios afectados y la ejecución de las acometidas precisas, a saber, la conexión a la red municipal de saneamiento, de carácter unitario en este tramo, el abastecimiento de agua potable y los suministros eléctrico y de telecomunicaciones, así como la derivación parcial del trazado de la red de alumbrado público afectado por las labores de cimentación. Forman asimismo parte de la prestación las obligaciones del contratista en materia de seguridad y salud, gestión de residuos de construcción y demolición y control de calidad, en los términos de los documentos correspondientes del Proyecto.

Ambos conjuntos de prestaciones integran una unidad funcional inseparable. La dotación carecería de toda utilidad sin las obras que la cimentan, la conectan a las redes municipales y

zerbitzatzen duten ekipamendutik at. Ondorioz, kontratuaren xedea obra oso bat da, SPKLren 13.3 artikuluak eta Herri Administrazioen Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorraren (urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuaren bidez onartua) 125.1 artikuluak ematen dioten zentzuan, hau da, erabilera orokorrera entregatzeko modukoa eta hura erabiltzeko beharrezkoak diren elementu guztiak biltzen dituena.

Bere xedea dela eta, kontratua obra-kontratutzat kalifikatzen da, SPKLren 13.1.a) artikuluaren babesean eta lege horren I. eranskinarekin lotuta. Haren emaitza, tokiko jabari publikoari modu iraunkorrean atxikitako eraikuntza- eta ingeniaritza zibileko lan multzo bat, berez funtzio ekonomiko edo tekniko bat betetzera dago zuzenduta, hots, espazio publikoaren zuzkidura higieniko irisgarria, eta ondasun higiezin baten gainean egiten da; horrela, SPKLren 13.2 artikuluko obraren legezko definizioaren elementu guztiak betetzen dira. Kalifikazio hori ez du indargabetzen modulu aurrefabrikatuak aurrekontuan duen pisu ekonomikoak. Kontratuan obra- eta hornidura-prestazioen alborakuntza bat ikusi nahi izanda ere, SPKLren 18.1.a) artikuluak agintzen du esleipena obra-kontratuaren arauen arabera arautzea multzoak I. eranskineko definizioari erantzuten dionean, hemen gertatzen den bezala, hornitutako elementuak ez baitu funtzionaltasunik hura ezartzen duen obra zibiletik bereizita, eta hari modu iraunkorrean lotuta geratzen baita.

Xedea SPKLren 99.1 artikuluak ezarritako moduan

hacen accesible su entorno, del mismo modo que tales obras no tendrían sentido autónomo al margen del equipamiento al que sirven. El contrato tiene por objeto, en consecuencia, una obra completa en el sentido del artículo 13.3 de la LCSP y del artículo 125.1 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, susceptible de ser entregada al uso general y comprensiva de cuantos elementos son precisos para su utilización.

Por razón de su objeto, el contrato se califica como contrato de obras al amparo del artículo 13.1.a) de la LCSP, en relación con su Anexo I. Su resultado, un conjunto de trabajos de construcción y de ingeniería civil incorporado con carácter permanente al dominio público local, está destinado a cumplir por sí mismo una función económica o técnica, la dotación higiénica accesible del espacio público, y recae sobre un bien inmueble, concurriendo así la totalidad de los elementos de la definición legal de obra del artículo 13.2 de la LCSP. No desvirtúa esta calificación el peso económico que el módulo prefabricado representa en el presupuesto. Aun cuando quisiera verse en el contrato una yuxtaposición de prestaciones de obra y de suministro, el artículo 18.1.a) de la LCSP ordena regir la adjudicación por las normas del contrato de obras cuando el conjunto responde a la definición del Anexo I, como aquí sucede, pues el elemento suministrado carece de funcionalidad separada de la obra civil que lo implanta, a la que queda

zehazten da, onartutako Proiektura igorriz. Zuzkidura preskripzio teknikoen agirian definitzen da bere ezaugarri funtzional eta prestazionalen arabera, marka, patente, mota, jatorri edo ekoizpen jakin baten aipamenik gabe, SPKLren 126.6 artikulua betez, eta hargatik eragotzi gabe lizitatzaileek ezarritako preskripzioak betetzen dituen edozein irtenbide baliokide eskaintzeko duten ahalmena.

Administrazio-klausula partikularren agiriarekin batera, kontratu-izaera izango dute Proiektuak izaera hori aitortzen dien dokumentuek eta, betiere, planoek, preskripzio tekniko partikularren agiriak, prezio-koadroek, lan-programak eta segurtasun eta osasun azterlanak, SPKLren 231. eta 233. artikuluetan xedatutakoari lotuta.

Kontratuaren xedetik kanpo geratzen dira zuzkiduraren kontserbazioa, mantentze-lanak eta geroko ustiapena, bai eta hura funtzionatzeko beharrezkoak diren kontsumigarrien hornidura ere; prestazio horiek obra-kontratuaren izaeratik kanpokoak dira eta, hala badagokio, negozio juridiko independente baten bidez bideratu beharko dira. Halaber, kanpoan geratzen da enparantzako kiosko nagusiaren azpian dauden komunen gaineko edozein esku-hartze; haiek ixtea, eraberritzea edo helburuz aldatzea ez da Proiektuaren ez kontratu honen parte. Salbuespen horiek ez dute eragozten kontratistak berme-epean dituen betebeharrak, ez eta SPKLren 244. artikuluaren arabera dagokion akats ezkutuengatiko erantzukizuna ere.

**1.2. Ase beharreko beharraren deskribapena**

unido de modo permanente.

El objeto queda determinado en los términos del artículo 99.1 de la LCSP mediante remisión al Proyecto aprobado. La dotación se define en el pliego de prescripciones técnicas por sus características funcionales y prestacionales, sin referencia a marca, patente, tipo, origen o producción determinada, en observancia del artículo 126.6 de la LCSP y sin perjuicio de la facultad de los licitadores de ofertar cualquier solución equivalente que satisfaga las prescripciones establecidas.

Tendrán carácter contractual, junto con el pliego de cláusulas administrativas particulares, los documentos del Proyecto a los que este atribuya tal condición y, en todo caso, los planos, el pliego de prescripciones técnicas particulares, los cuadros de precios, el programa de trabajos y el estudio de seguridad y salud, con sujeción a los artículos 231 y 233 de la LCSP.

Quedan excluidas del objeto del contrato la conservación, el mantenimiento y la explotación posterior de la dotación, así como el suministro de los consumibles precisos para su funcionamiento, prestaciones ajenas a la naturaleza del contrato de obras que habrán de articularse, en su caso, mediante negocio jurídico independiente. Queda igualmente excluida cualquier intervención sobre los aseos existentes bajo el quiosco central de la plaza, cuya clausura, reforma o cambio de destino no forma parte del Proyecto ni del presente contrato. Estas exclusiones se entienden sin perjuicio de las obligaciones que incumben al

Astillero Enparantza Plentziako udalerriko gunerik zentralenetako bat da. Bertan dago udaletxea, eta haren inguru hurbilean biltzen da hirigunearen bizitza kolektiboaren zati handi bat. Jarduketa proiektatzen den eremua, Frontoi eta Marinel kaleen elkargunean dagoena, 76,19 metro koadroko zuhaitzez hornitutako egoteko gunea da, erabat finkatua eta urbanizatua, hiri-zerbitzu guztiez hornitua eta behar bezala zolatua, horretarako idatzitako Urbanizazio Proiektuaren M 2.1.1 atalean, Egungo egoera, jasotzen den bezala. Espazio Libreen Sistema Orokorrari atxikitako lurzorua da, eta plangintzak proiektatutako zuzkidura ezartzea onartzen du, dokumentu bereko M 2.3 atalean justifikatzen den moduan.

Enparantzak gaur egun kiosko nagusiaren azpian kokatutako komun batzuk ditu, baina horiek ez dute udal-beharra asetzen, ez baitituzte higiene-baldintza egokiak betetzen, ez eta eskatzekoak diren irisgarritasun-baldintzak ere, espedientean dagoen udal-zerbitzu teknikoen txostenak egiaztatzen duen bezala. Beraz, ase beharreko beharra ez da lehendik existitzen ez den zerbitzu bat ex novo sortzea, baizik eta materialki erabilezina den zuzkidura bat beste batez ordezkatzea, bere helburuari dagozkion osasungarritasun-baldintzak bete ditzan eta biztanleria osoak berdintasun-baldintzetan erabili ahal izan dezan. Eta ez da behar hutsez komenigarria den behar bat: egungo egoerari eustea ez da Udalbatza honentzat juridikoki eskuragarri dagoen aukera bat, urbanizatutako espazio publikoak eskuratzeko eta erabiltzeko irisgarritasunaren eta bereizkeriarik ezaren

contratista durante el plazo de garantía y de la responsabilidad por vicios ocultos que le corresponde conforme al artículo 244 de la LCSP.

**1.2. Descripción de la necesidad a satisfacer**

Astillero Enparantza constituye uno de los espacios de mayor centralidad del municipio de Plentzia. En ella tiene su sede la casa consistorial y en su entorno inmediato se concentra buena parte de la vida colectiva del núcleo urbano. El ámbito sobre el que se proyecta la actuación, situado en la confluencia de las calles Frontoi y Marinel, es una zona estancial arbolada de 76,19 metros cuadrados, plenamente consolidada y urbanizada, dotada de todos los servicios urbanos y correctamente pavimentada, conforme resulta del apartado M 2.1.1, Estado actual, del Proyecto de Urbanización redactado al efecto. Se trata de suelo adscrito al Sistema General de Espacios Libres, cuyo planeamiento tolera la implantación de la dotación proyectada, según se justifica en el apartado M 2.3 del mismo documento.

La plaza dispone en la actualidad de unos aseos situados bajo el quiosco central que no satisfacen la necesidad municipal, por cuanto no reúnen las condiciones higiénicas adecuadas ni cumplen los requisitos de accesibilidad exigibles, según se acredita en el informe de los servicios técnicos municipales obrante en el expediente. La necesidad a cubrir no es, pues, la creación ex novo de un servicio inexistente, sino la reposición de una dotación materialmente inservible por otra que reúna las

oinarrizko baldintzak zuzenean eskatzen baitzaizkio, azaroaren 29ko 1/2013 Legegintzako Errege Dekretuaren 23. artikuluaren eta hirugarren xedapen gehigarriaren arabera, Eusko Jaurlaritzaren apirilaren 11ko 68/2000 Dekretuaren arabera eta uztailaren 23ko TMA/851/2021 Aginduaren arabera; arau horiek guztiak Proiektuak berak aplikagarritzat jotzen ditu M 2.2.6.2 atalean eta M 4.1 kapituluan justifikatzen ditu.

Desegokitasun horren ondorioak larriagotu egiten dira kokalekuaren ezaugarriengatik, egoteko erabilera intentsibokoa baita eta kostaldeko udalerri bati dagokion jende-etorria jasaten baitu, bertan garatzen den turismo-, merkataritza- eta jai-jarduerarekin batera. Gabezia horrek zuzenean eragiten die espazio publikoaren osasungarritasun-baldintzei eta haren erabileraren kalitateari, eta bereziki nabarmen eragiten die adinekoei, adin txikiko haurrak dituzten familiei, komunera maiz joatea eskatzen duten patologiak dituztenei eta mugikortasun urriko pertsonei; azken horientzat, egungo zuzkidurak duen irisgarritasun-oztopoa espazio publikoaz gozatzetik benetan baztertzea da.

Zuzkiduraren desegokitasunari inguruaren irisgarritasun-gabezia bat gehitzen zaio, proiektugileak berak jada egiaztatua. Aipatutako M 2.1.1 atalak ohartarazten du, egoteko gunearen barruan ibilbide irisgarriak eta mugimendu-askatasuna bermatuta dauden arren, bide-sarearekin muga egiten duen inguruko espaloiak ez duela eskatzen den gutxieneko zabalera. Ondorioz, udal-beharra ez

condiciones de salubridad propias de su destino y resulte utilizable por la totalidad de la población en condiciones de igualdad. Y no se trata de una necesidad meramente conveniente: el mantenimiento de la situación actual no constituye una alternativa jurídicamente disponible para esta Corporación, pues las condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación en el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados le resultan directamente exigibles conforme al artículo 23 y a la disposición adicional tercera del Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, al Decreto 68/2000, de 11 de abril, del Gobierno Vasco, y a la Orden TMA/851/2021, de 23 de julio, normas todas ellas que el propio Proyecto declara de aplicación en su apartado M 2.2.6.2 y justifica en el capítulo M 4.1.

Los efectos de esa inidoneidad se agravan por las características del enclave, de uso estancial intensivo y sometido a la afluencia propia de un municipio costero, con la actividad turística, comercial y festiva que en él se desarrolla. El déficit incide de manera directa en las condiciones de salubridad del espacio público y en la calidad de su uso, y se proyecta con particular intensidad sobre las personas mayores, las familias con menores de corta edad, quienes padecen patologías que exigen acceso frecuente a un aseo y las personas con movilidad reducida, para las cuales la barrera de accesibilidad que presenta la dotación actual se traduce en una exclusión efectiva del disfrute del espacio público.

A la inidoneidad de la dotación se suma una

da agortzen zuzkidura higieniko irisgarri bat ezartzean, baizik eta gabezia hori aldi berean zuzentzea ere hartzen du barnean; hori gabe, komun berria, Proiektuaren M 2.2.4.1 atalaren arabera mugikortasun urriko pertsonentzat egokitua, berez araudiaren araberakoa izango litzateke, baina bide-saretik iritsi ezinik geratuko litzateke.

Beharrak ondoko urbanizazioa egokitzeko obrak ere hartzen ditu barnean. Proiektuaren M 2.2.4.2 atalaren arabera, zuzkidura ezartzeko beharrezkoa da hura hondakin-uren eta euri-uren udal-saneamendu sarera lotzea, kale honetan sare bakarra dena, edateko uraz hornitzea eta hornidura elektrikoz eta telekomunikaziokoz hornitzea, bai eta zimendatze-lanek argiteria publikoko sarearen trazaduran eragiten dituzten afekzioak konpontzea ere, sare hori partzialki desbideratu behar baita jarduketa-eremutik igarotzean. Prestazio horietako bat ere ez da osagarria edo alde batera utz daitekeena, haiek gabe komuna materialki erabilezina izango bailitzateke. Beraz, ase beharreko beharra unitarioa da, eta bai zuzkidura higienikoa bai hura funtzional eta irisgarri egiten duen obra zibila hartzen ditu barnean.

Udalbatza honek aldez aurretik identifikatu zuen beharra eta horren arabera jokatu zuen, dagokion proiektu teknikoa idaztea aginduz 2025eko otsailaren 12ko 78/2025 zenbakiko Alkatetzaren Dekretuaren bidez. Enkargu horren emaitza da 00273.002PU erreferentziako Urbanizazio Proiektua, 1. berrikuspena, Jon Yarza Alonso jaun arkitektoak sinatua, COAVN-

deficiencia de accesibilidad del entorno ya constatada por el proyectista. El citado apartado M 2.1.1 advierte que, si bien los itinerarios accesibles y la libertad de movimientos se encuentran garantizados en el interior de la zona estancial, la acera perimetral colindante con el viario no consta del ancho mínimo requerido. La necesidad municipal no se agota, en consecuencia, en la implantación de una dotación higiénica accesible, sino que comprende la corrección simultánea de esa deficiencia, sin la cual el nuevo aseo, adaptado a personas con movilidad reducida conforme al apartado M 2.2.4.1 del Proyecto, sería conforme en sí mismo pero permanecería inaccesible desde el viario.

La necesidad abarca igualmente las obras de acondicionamiento de la urbanización colindante. Según el apartado M 2.2.4.2 del Proyecto, la implantación de la dotación exige conectarla a la red municipal de saneamiento de aguas residuales y pluviales, de carácter unitario en esta calle, proveerla de abastecimiento de agua potable y dotarla de suministro eléctrico y de telecomunicaciones, así como resolver las afecciones que las labores de cimentación producen sobre el trazado de la red de alumbrado público, que ha de derivarse parcialmente a su paso por el ámbito de actuación. Ninguna de estas prestaciones es accesoria ni prescindible, pues sin ellas el aseo quedaría materialmente inutilizable. La necesidad a satisfacer es, por tanto, unitaria, y comprende tanto la dotación higiénica como la obra civil que la hace funcional y accesible.

EHAEOko 4.002 zenbakiko elkargokidea, INGELAN 2000, S.L.ren kontura, Bilbon 2026ko otsailaren 10ean datatua eta egikaritze-proiektu mailan idatzia; proiektu horrek hartutako irtenbidea definitzen du, 105.799,10 euroko egikaritze materialaren aurrekontuan zenbatesten du eta hemezortzi asteko egikaritze-epe estimatua ezartzen du.

Behar hori asetzea udalaren eskumen propioen esparruan kokatzen da, bide-azpiegituren eta udalaren titulartasuneko beste ekipamendu batzuen arloan eta osasungarritasun publikoa babestearen arloan, Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen apirilaren 2ko 7/1985 Legearen 25.2 artikuluko d) eta j) letren arabera. Haren egikaritzea nahitaez kontratu bidez bideratu behar da, Udalak ez baititu proiektatutako obrak berak egiteko beharrezko giza baliabideak eta baliabide materialak, eta ez baita gertatzen SPKLren 30. artikuluan aurreikusitako Administrazioak berak obrak egiteko gaitasuna ematen duen kasuetako bat ere.

Azaldutako guztiagatik, egiaztatuta geratzen da SPKLren 116.4.e) artikuluak eskatzen duen lotura zuzena, argia eta proportzionala deskribatutako beharraren eta proiektatutako kontratuaren xedearen artean.

**1.3. Kontratuaren xedea sortatan banatzea**

SPKLren 99.3 artikuluak arau orokor gisa ezartzen du kontratuaren xedea sortatan banatzea, haren izaerak edo xedeak hori ahalbidetzen duen guztietan, eta kontratazio-organoari hura ez banatzeko ahalmena ematen dio,

Esta Corporación identificó la necesidad con anterioridad y actuó en consecuencia, encargando la redacción del correspondiente proyecto técnico mediante Decreto de Alcaldía número 78/2025, de 12 de febrero de 2025. Fruto de dicho encargo es el Proyecto de Urbanización de referencia 00273.002PU, revisión 1, suscrito por el arquitecto don Jon Yarza Alonso, colegiado número 4.002 del COAVN-EHAEO, por cuenta de INGELAN 2000, S.L., fechado en Bilbao el 10 de febrero de 2026, redactado en grado de proyecto de ejecución, que define la solución adoptada, la cuantifica en 105.799,10 euros de presupuesto de ejecución material y establece un plazo de ejecución estimado de dieciocho semanas.

La satisfacción de esta necesidad se inscribe en el ámbito de las competencias propias del municipio, en materia de infraestructura viaria y otros equipamientos de titularidad municipal y de protección de la salubridad pública, conforme a las letras d) y j) del artículo 25.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local. Su ejecución ha de instrumentarse necesariamente mediante contrato, por cuanto el Ayuntamiento no dispone de los medios personales ni materiales precisos para acometer por sí mismo las obras proyectadas, sin que concurra ninguno de los supuestos habilitantes de la ejecución de obras por la propia Administración previstos en el artículo 30 de la LCSP.

Queda acreditada, por todo lo expuesto, la relación directa, clara y proporcional entre la necesidad descrita y el objeto del contrato

espedientean behar bezala justifikatu beharreko arrazoi baliozkoak daudenean. Arau bereko 116.4.g) artikuluak justifikazio hori kontratazio-espedientearen nahitaezko edukian txertatzen du. Hemen hartzen den erabakia xedea sortatan ez banatzea da, eta aipatutako 99.3 artikuluko b) letraren bigarren paragrafoak berariaz jasotzen duen arrazoi baliozkoan oinarritzen da, hots, prestazio desberdinak modu independentean egiteak kontratua ikuspegi teknikotik behar bezala egikaritzea zailduko lukeela eta egikaritze horretarako arriskua xedearen beraren izaeratik datorrela, kontratista desberdin askok egiteak emaitza arriskuan jarriko luketen prestazioak koordinatu beharra dakarrelako.

Lehenik eta behin, prestazio guztiak 76,19 metro koadroko kokaleku bakar batean biltzen dira. Ez da geografikoki edo funtzionalki bereiz daitezkeen zatiak dituen kontratu bat, baizik eta jabari publikoko espazio txiki batean kontzentratutako esku-hartze bat; bertan, hainbat kontratistak aldi berean jardutea materialki bideraezina litzateke eta nahitaezko sekuentziazio bat ekarriko luke, bide publikoaren okupazioa justifikaziorik gabe luzatuz.

Bigarrenik, prestazioen artean elkarrekiko mendekotasun tekniko zorrotza eta sekuentziala dago. Zuzkiduraren zimendua haren gainean ezartzen den modulu aurrefabrikatuak ezartzen dituen neurri, kota eta tolerantziekin egikaritu behar da, eta saneamenduko, ur-hornidurako, energia elektrikoko eta telekomunikazioetako harguneak modulu horren beraren konexio-puntuekin zehazki bat etorriz kokatu behar dira.

proyectado que exige el artículo 116.4.e) de la LCSP.

**1.3. División en lotes del objeto del contrato**

El artículo 99.3 de la LCSP establece como regla general la división del objeto del contrato en lotes siempre que su naturaleza o su objeto lo permitan, y faculta al órgano de contratación para no dividirlo cuando existan motivos válidos que deberán justificarse debidamente en el expediente. El artículo 116.4.g) de la misma norma incorpora esa justificación al contenido necesario del expediente de contratación. La decisión que aquí se adopta es la de no dividir el objeto en lotes, y se funda en el motivo válido que contempla expresamente el párrafo segundo de la letra b) del citado artículo 99.3, consistente en que la realización independiente de las diversas prestaciones dificultaría la correcta ejecución del contrato desde el punto de vista técnico y en que el riesgo para dicha ejecución procede de la propia naturaleza del objeto, al implicar la necesidad de coordinar prestaciones cuya realización por una pluralidad de contratistas diferentes comprometería el resultado.

En primer término, la totalidad de las prestaciones converge sobre un único emplazamiento de 76,19 metros cuadrados. No se trata de un contrato con partes geográfica o funcionalmente separables, sino de una intervención concentrada en un espacio reducido del dominio público, en el que la eventual actuación simultánea de varios contratistas resultaría materialmente inviable y

Halaber, firmeen eta zoladuren zaharberritzea eta oinezkoentzako ibilbideen irisgarritasunaren behin betiko konponbidea zuzkidura ezarri eta harguneak itxi ondoren baino ezin dira egin. Prestazio bakoitzak aurrekoa eta hurrengoa teknikoki baldintzatzen ditu, eta, beraz, kontratista desberdinei esleitzeak informazio- eta egutegi-mendekotasun elkarrekikoa sortuko luke, zeinaren kudeaketa haietako inori ez bailitzaioke egokituko.

Hirugarrenik, sortatan banatzeak kontratu-erantzukizunaren lausotzea ekarriko luke, obraren izaerarekin bateraezina dena. Mota honetako zuzkiduretan maizen agertzen diren akatsek, bereziki filtrazioek, asentamendu diferentzialek, hustubide-akatsek eta garbiketa eta desinfekzio automatikoko sistemaren anomaliek, beren etiologiagatik beragatik, kausa-egozpen eztabaidagarria ahalbidetzen dute obra zibila egikaritzen duenaren eta modulua instalatzen duenaren artean. Kontratista bakar bati esleitzeak subjektu bakar batengan biltzen ditu behar bezala egikaritzeko erantzukizuna, berme-epean zuzentzeko betebeharra eta SPKLren 244. artikuluak ezartzen duen akats ezkutuengatiko erantzukizuna, eta saihesten du Udala kontratisten arteko auzi baten mende geratzea, praktikan Udala bera izango bailitzateke kaltetu bakarra.

Laugarrenik, hainbat enpresaburu azalera hain txikiko lantoki berean aritzeak, oinezkoen joan-etorria duen erabilera publikoko espazio batean kokatua, lan-arriskuak eta enpresa-jardueren koordinazio-betebeharrak biderkatuko lituzke. Proiektuari erantsitako segurtasun eta osasun

obligaría a una secuenciación forzada que dilataría de manera injustificada la ocupación de la vía pública.

En segundo término, existe una interdependencia técnica estricta y secuencial entre las prestaciones. La cimentación de la dotación ha de ejecutarse con las dimensiones, cotas y tolerancias que impone el módulo prefabricado que sobre ella se asienta, y las acometidas de saneamiento, abastecimiento, energía eléctrica y telecomunicaciones han de emplazarse en coincidencia exacta con los puntos de conexión de ese mismo módulo. A su vez, la reposición de firmes y pavimentos y la resolución definitiva de la accesibilidad de los itinerarios peatonales solo pueden acometerse una vez implantada la dotación y cerradas las acometidas. Cada prestación condiciona técnicamente a la anterior y a la siguiente, de modo que su atribución a contratistas distintos generaría una dependencia recíproca de información y de calendario cuya gestión no correspondería a ninguno de ellos.

En tercer término, la división en lotes provocaría una dilución de la responsabilidad contractual incompatible con la naturaleza de la obra. Los defectos que con mayor frecuencia se manifiestan en dotaciones de esta clase, señaladamente las filtraciones, los asentamientos diferenciales, los fallos de evacuación y las anomalías del sistema de lavado y desinfección automáticos, admiten por su propia etiología una atribución causal discutible entre quien ejecuta la obra civil y quien instala el módulo. La adjudicación a un

azterlana kontratista bakar bat segurtasun eta osasun planaren arduraduna izango delako premisaren gainean idatzi da, urriaren 24ko 1627/1997 Errege Dekretuaren arabera, eta hura zatikatzeak azterlana berregitea eta obraren garrantzi ekonomikoarekiko neurrigabeak diren koordinazio-mekanismoak ezartzea eskatuko luke.

Bosgarrenik, obra proiektu bakar batean definitzen da, aurrekontu eta prezio-koadro bakarrekin, eta obra osoa da SPKLren 13.3 artikuluak ematen dion zentzuan, hau da, erabilera orokorrera entregatzeko modukoa eta hura erabiltzeko beharrezkoak diren elementu guztiak biltzen dituena. Haren zatiak ezin dira modu independentean erabili, eta aipatutako 13.3 artikuluaren bigarren paragrafoak baldintza hori eskatzen du proiektu independenteen bidez definitutako obrak kontratatzea onartzeko. Zuzkidurak ez du inolako baliagarritasunik hura zimentatzen duten, udal-sareetara lotzen duten eta haren ingurunea irisgarri egiten duten obrarik gabe, eta obra horiek ez lukete zentzu autonomorik izango zerbitzatzen duten zuzkiduratik at.

Azkenik, adierazi behar da banatzeari uko egiteko erabakiak ez duela kaltetzen SPKLren 99.3 artikuluak sustatzen duen enpresa txiki eta ertainen parte-hartzea bultzatzeko helburua, ez eta arau bereko 28.2 artikuluak aldarrikatzen duena ere. Kontratuaren balio zenbatetsia, 125.900,93 eurotan zenbatetsia, dimentsio txiki eta ertaineko enpresen ohiko jarduera-eremuaren barruan kokatzen da erabat. Horri gehitu behar zaio prozedura ireki sinplifikatura

contratista único concentra en un solo sujeto la responsabilidad por la correcta ejecución, el deber de subsanación durante el plazo de garantía y la responsabilidad por vicios ocultos que establece el artículo 244 de la LCSP, evitando que el Ayuntamiento quede expuesto a una controversia entre contratistas de la que resultaría, en la práctica, el único perjudicado.

En cuarto término, la concurrencia de varios empresarios en un mismo centro de trabajo de superficie tan reducida, situado en un espacio de uso público con tránsito peatonal, multiplicaría los riesgos laborales y las obligaciones de coordinación de actividades empresariales. El estudio de seguridad y salud incorporado al Proyecto ha sido redactado sobre la premisa de un contratista único responsable del plan de seguridad y salud, conforme al Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, y su fraccionamiento exigiría rehacerlo e introducir mecanismos de coordinación desproporcionados respecto de la entidad económica de la obra.

En quinto término, la obra se define en un proyecto único, con presupuesto y cuadros de precios igualmente únicos, y constituye una obra completa en el sentido del artículo 13.3 de la LCSP, susceptible de ser entregada al uso general y comprensiva de todos los elementos precisos para su utilización. Sus partes no son susceptibles de utilización independiente, presupuesto que el párrafo segundo del citado artículo 13.3 exige para admitir la contratación de obras definidas mediante proyectos independientes. La dotación carece de utilidad

jotzen dela, ez dela sailkapenik eskatzen SPKLren 77.1.a) artikuluko atalasea gainditzen ez delako, kaudimen-baldintzak xedearen arabera proportzionalki finkatu direla, eta kontratistak azpikontratazio-bidera jo ahal izango duela SPKLren 215. artikuluan ezarritako baldintzetan, bai eta 69. artikuluaren babesean aldi baterako enpresa-elkarte gisa aurkeztu ahal izango dela ere; bide horiek biek obra zibilean edo mota honetako zuzkidurak instalatzen espezializatutako enpresaburu bati lizitazioan parte hartzea ahalbidetzen diote, baliabide guztiak berak izan beharrik gabe. Kontratuaren batasunak ez du, beraz, merkaturako sarbidea murrizten, baizik eta zuzendaritza teknikoaren eta erantzukizunaren batasuna bermatzen du banaezina den obra baten gainean.

Ondorioz, ez da bidezkoa kontratuaren xedea sortatan banatzea, ez eta SPKLren laugarren xedapen gehigarrian aurreikusitako sorten erreserba ere.

**1.4. Kontratuaren xede diren prestazioak identifikatzeko kodeak (CPV)**

Europako Batzordearen 213/2008 (EE) Erregelamenduak onartutako Kontratu Publikoen Hiztegi Komunari (CPV) dagokion kodifikazioa jarraian jasotzen dena da:

- 45215500-2 Komun publikoak
- 44411800-2 Pixatokiak

**BIGARREN KLAUSULA. Hautaketa- eta esleipen-prozedura**

alguna sin las obras que la cimentan, la conectan a las redes municipales y hacen accesible su entorno, y tales obras no tendrían sentido autónomo al margen de la dotación a la que sirven.

Debe finalmente señalarse que la decisión de no dividir no menoscaba la finalidad de fomento de la participación de la pequeña y mediana empresa que inspira el artículo 99.3 de la LCSP, ni la que proclama el artículo 28.2 de la misma norma. El valor estimado del contrato, cifrado en 125.900,93 euros, lo sitúa holgadamente dentro del ámbito ordinario de actuación de las empresas de pequeña y mediana dimensión. A ello se añade que se acude al procedimiento abierto simplificado, que no se exige clasificación al no alcanzarse el umbral del artículo 77.1.a) de la LCSP, que los requisitos de solvencia se han fijado de manera proporcionada al objeto y que el contratista podrá recurrir a la subcontratación en los términos del artículo 215 de la LCSP, así como concurrir en unión temporal de empresarios al amparo del artículo 69, cauces ambos que permiten a un empresario especializado en obra civil o en la instalación de esta clase de dotaciones participar en la licitación sin necesidad de disponer por sí mismo de la totalidad de los medios. La unidad del contrato no restringe por tanto el acceso al mercado, sino que garantiza la unidad de dirección técnica y de responsabilidad sobre una obra indivisible.

No procede, en consecuencia, la división en lotes del objeto del contrato, ni la reserva de

Kontratu hau prozedura ireki sinplifikatuaren bidez adjudikatuko da, Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 159. artikuluan aurreikusitakoaren arabera.

Prozedura horri esker, interesa duen edozein enpresaburuk proposamen bat aurkez dezake, eta kontratuaren baldintzak lizitatzaileekin negoziatzea debekatuta dago. Adjudikazio-modu hori aukeratzeak lizitazioan ahalik eta lehia handiena bermatzeko helburuari erantzuten dio, operadore ekonomikoen arteko lehia erraztuz eta, horrela, obrak egikaritzeko baldintza onenak ziurtatuz, kalitateari, prezioari eta epeari dagokienez.

Horrela, administrazio kontratatzaileak eskaintza ekonomikorik onuragarriena hauta dezake aurkeztutako ahalik eta proposamen gehienen artean, kontratazio publikoa arautzen duten gardentasunaren, tratu-berdintasunaren eta diskriminaziorik ezaren printzipioak betez.

Kontratua adjudikatzeko, hainbat adjudikazio-irizpide erabiliko dira, kalitate-prezio erlazio onenean oinarrituta.

**HIRUGARREN KLAUSULA. Kontratatzailearen profila**

Bere kontratu-jarduerari buruzko informazioaren gardentasuna eta sarbide publikoa bermatzeko, eta beste publizitate-bitarteko batzuk erabiltzeari kalterik egin gabe, Udal honek Kontratatzailearen Profila dauka, eta honako web-orri honetan arautzen diren zehaztapenen arabera eskuratu ahal izango da:

lotes prevista en la disposición adicional cuarta de la LCSP.

**1.4. Códigos de identificación de las prestaciones objeto del contrato (CPV)**

La codificación correspondiente a la Nomenclatura Común de los Contratos Públicos (CPV) aprobado por el Reglamento de la Comisión Europea, Reglamento (CE) N.º 213/2008, es la que figura a continuación:

- 45215500-2 Aseos públicos
- 44411800-2 Urinarios

**CLÁUSULA SEGUNDA. Procedimiento de selección y adjudicación**

La adjudicación del presente contrato se llevará a cabo mediante procedimiento abierto simplificado, de conformidad con lo previsto en el artículo 159 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Este procedimiento permite que cualquier empresario interesado pueda presentar una proposición, quedando excluida toda negociación de los términos del contrato con los licitadores. La elección de esta forma de adjudicación responde al objetivo de garantizar la máxima concurrencia en la licitación, favoreciendo la competencia entre operadores económicos y asegurando así las mejores condiciones para la ejecución de las obras en términos de calidad, precio y plazo.

De este modo la Administración contratante puede seleccionar la oferta económicamente

https://www.plentzia.eus/es-ES/Ayuntamiento/Perfil-Contratante/Paginas/Listado.aspx

**LAUGARREN KLAUSULA. Lizitazioaren oinarrizko aurrekontua eta kontratuaren balio zenbatetsia**

**4.1. Lizitaziorako oinarrizko aurrekontua**

SPKLren 100.1 artikuluaren arabera, lizitazioaren oinarrizko aurrekontua da kontratazio-organoak kontratuaren indarrez konprometi dezakeen gastuaren gehieneko muga, Balio Erantsiaren gaineko Zerga barne.

Haren zehaztapena Jon Yarza Alonso jaun arkitektoak, COAVN-EHAEOko 4.002 zenbakiko elkargokideak, INGELAN 2000, S.L.ren kontura idatzitako 00273.002PU erreferentziako Urbanizazio Proiektuan jasotako egikaritze materialaren aurrekontutik abiatzen da; horri Herri Administrazioen Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorra onartzen duen urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuaren 131. artikuluak ezartzen dituen igoerak aplikatu zaizkio, hau da, egitura-gastu orokorrak, ehuneko hamahirutan finkatuak, aipatutako aginduak baimentzen duen ehuneko hamahirutik hamazazpirako tartearen beheko mugan dagoen ehunekoa, eta kontratistaren industria-mozkina, ehuneko seitan zenbatetsia.

Egikaritze materialaren aurrekontua 105.799,10 eurokoa da. Zenbateko horri egitura-gastu orokorren kontzeptuan ehuneko hamahiru aplikatzen zaio, hau da, 13.753,88 euro, eta industria-mozkinaren kontzeptuan ehuneko sei,

más ventajosa entre el mayor número posible de proposiciones presentadas, en cumplimiento de los principios de transparencia, igualdad de trato y no discriminación que rigen la contratación pública.

La adjudicación del contrato se realizará utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación en base a la mejor relación calidad-precio.

**CLÁUSULA TERCERA. Perfil del Contratante**

Con el fin de asegurar la transparencia y el acceso público a la información relativa a su actividad contractual, y sin perjuicio de la utilización de otros medios de publicidad, este Ayuntamiento cuenta con el Perfil de Contratante al que se tendrá acceso según las especificaciones que se regulan en la página web siguiente:

https://www.plentzia.eus/es-ES/Ayuntamiento/Perfil-Contratante/Paginas/Listado.aspx

**CLÁUSULA CUARTA. Presupuesto base de licitación y valor estimado del contrato**

**4.1. Presupuesto base de licitación**

Conforme al artículo 100.1 de la LCSP, el presupuesto base de licitación constituye el límite máximo de gasto que, en virtud del contrato, puede comprometer el órgano de contratación, incluido el Impuesto sobre el Valor Añadido.

hau da, 6.347,95 euro; bi kontzeptuengatik 20.101,83 euroko batura ateratzen da, eta kontrataren egikaritze-aurrekontua, Balio Erantsiaren gaineko Zerga kanpo, 125.900,93 eurokoa da.

Azken zenbateko horri, Erregelamendu Orokorraren 131. artikuluaren 2. apartatuaren arabera, Balio Erantsiaren gaineko Zergaren ehuneko hogeita bateko tasa orokorra aplikatzen zaio, hau da, 26.439,20 euro. Ondorioz, lizitazioaren oinarrizko aurrekontua, Balio Erantsiaren gaineko Zerga barne, 152.340,13 eurotan finkatzen da, eta horietatik 125.900,93 euro zergarik gabeko zenbatekoari dagozkio eta 26.439,20 euro zergari.

Kapituluka egindako banakapena jarraian jasotzen dena da, eta betiere Proiektuaren 4. Dokumentuan xedatutakoari jarraituko zaio, prezio deskonposatuen koadroak eta obra-unitateka xehatutako aurrekontua jasotzen baititu:

| AURREKONTUAREN LABURPENA KAPITULUKA | |
|---|---|
| Aurretiazko lanak | 7.497,76 € |
| Lur-mugimenduak | 7.091,38 € |
| Firmeak eta zoladurak | 12.084,81 € |
| Eragindako zerbitzuak | 2.400,00 € |
| Saneamendua | 3.726,33 € |
| Ur-hornidura | 2.425,31 € |
| Telekomunikazioak | 3.265,59 € |
| Elektrizitatea eta argiteria | 4.250,06 € |

Su determinación parte del presupuesto de ejecución material recogido en el Proyecto de Urbanización de referencia 00273.002PU, redactado por el arquitecto don Jon Yarza Alonso, colegiado número 4.002 del COAVN-EHAEO, por cuenta de INGELAN 2000, S.L., sobre el que se han aplicado los incrementos que establece el artículo 131 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, esto es, los gastos generales de estructura, fijados en el trece por ciento, porcentaje que se sitúa en el límite inferior de la horquilla del trece al diecisiete por ciento que autoriza el citado precepto, y el beneficio industrial del contratista, cifrado en el seis por ciento.

El presupuesto de ejecución material asciende a 105.799,10 euros. Sobre dicho importe se aplica el trece por ciento en concepto de gastos generales de estructura, que supone 13.753,88 euros, y el seis por ciento en concepto de beneficio industrial, que asciende a 6.347,95 euros, lo que arroja una suma de 20.101,83 euros por ambos conceptos y un presupuesto de ejecución por contrata, excluido el Impuesto sobre el Valor Añadido, de 125.900,93 euros.

Sobre esta última cantidad, y de conformidad con el apartado 2 del artículo 131 del Reglamento General, se aplica el tipo general del Impuesto sobre el Valor Añadido del veintiún por ciento, que asciende a 26.439,20 euros. El presupuesto base de licitación, Impuesto sobre el Valor Añadido incluido, queda fijado en consecuencia en **152.340,13 euros**,

| | |
|---|---|
| Komun publiko autogarbitzailea | 55.350,00 € |
| Segurtasuna eta osasuna | 3.936,75 € |
| Hondakinen kudeaketa | 3.636,59 € |
| Kalitate-kontrola | 134,52 € |
| **EGIKARITZE MATERIALAREN AURREKONTUA** | **105.799,10 €** |
| Gastu orokorren % 13 (G.O.) | 13.753,88 € |
| Industria-mozkinaren % 6 (I.M.) | 6.347,95 € |
| **LIZITAZIOAREN OINARRIZKO AURREKONTUA (BEZ KANPO)** | **125.900,93 €** |
| BEZaren % 21 | 26.439,20 € |
| **LIZITAZIOAREN OINARRIZKO AURREKONTUA BEZ BARNE** | **152.340,13 €** |

SPKLren 100.2 artikulua betez, jasota uzten da lizitazioaren oinarrizko aurrekontua merkatuko prezioetara egokitzen dela. Haren zehaztapena Proiektua idatzi duen teknikariak egin du, obra-unitateak neurtuz eta prezio unitario deskonposatuen arabera baloratuz, eskulanaren, makineriaren eta materialen zuzeneko kostuak eta unitate bakoitzari egotzitako zeharkako kostuak adieraziz; banakapen hori Proiektuaren 4. Dokumentuko prezio-koadroetan dago jasota, eta administrazio-klausula partikularren agiriak horietara igortzen du.

### 4.2. Kontratuaren balio zenbatetsia

Kontratuaren balio zenbatetsia SPKLren 101. artikuluaren arabera zehazten da, Udal honen zenbatespenen arabera ordaindu beharreko zenbateko osoa hartuta, Balio Erantsiaren gaineko Zerga kanpo, aipatutako aginduaren 1.a) apartatuak agintzen duen bezala. Kalkuluaren oinarria 00273.002PU erreferentziako Urbanizazio Proiektuaren egikaritze materialaren aurrekontua da, aurreko 4.1 apartatuan correspondiendo 125.900,93 euros al importe sin impuesto y 26.439,20 euros al impuesto.

El desglose por capítulos es el que se recoge a continuación, estándose en todo caso a lo dispuesto en el Documento 4 del Proyecto, que contiene los cuadros de precios descompuestos y el presupuesto detallado por unidades de obra:

| **RESUMEN DEL PRESUPUESTO POR CAPÍTULOS** | |
|---|---|
| Trabajos previos | 7.497,76 € |
| Movimiento de tierras | 7.091,38 € |
| Firmes y pavimentos | 12.084,81 € |
| Servicios afectados | 2.400,00 € |
| Saneamiento | 3.726,33 € |
| Abastecimiento | 2.425,31 € |
| Telecomunicaciones | 3.265,59 € |
| Electricidad e iluminación | 4.250,06 € |
| Aseo público autolimpiable | 55.350,00 € |
| Seguridad y salud | 3.936,75 € |
| Gestión de residuos | 3.636,59 € |
| Control de calidad | 134,52 € |
| **PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL** | **105.799,10 €** |
| 13 % de gastos generales (G.G) | 13.753,88 € |
| 6 % de beneficio industrial (B.I) | 6.347,95 € |
| **PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN (IVA EXCLUIDO)** | **125.900,93 €** |
| 21 % de I.V.A. | 26.439,20 € |
| **PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN IVA INCLUIDO** | **152.340,13 €** |

En cumplimiento del artículo 100.2 de la LCSP, se hace constar que el presupuesto base de licitación resulta adecuado a los precios de

azaldutako moduan egitura-gastu orokorretan eta industria-mozkinean handitua; magnitude horrek jada barne hartzen ditu egikaritze materialaren kostuak eta 101.2 artikuluaren lehen paragrafoak aipatzen duen indarreko lan-araudia aplikatzetik eratorritakoak. Apartatu berak zenbatzeko agintzen dituen gainerako kontzeptuak banan-banan aztertuta, emaitza hau da:

| | |
|---|---|
| LIZITAZIOAREN AURREKONTU GARBIA | 125.900,93 € |
| BEHIN-BEHINEKO AUKERAK | Ez dira aurreikusten |
| LIZITATZAILEEI PRIMAK EDO ORDAINKETAK EGITEA | Ez dira aurreikusten |
| AURREIKUSITAKO KONTRATU-ALDAKETAK | Ez dira aurreikusten |
| AURREIKUSITAKO KONTRATU-LUZAPENAK | Ez dira aurreikusten |
| **KONTRATUAREN BALIO ZENBATETSIA** | **125.900,93 €** |

### 4.3. Kontratuaren finantzaketa

Kontratua % 100 finantzatuko da erakunde kontratatzailearen funts propioekin.

### BOSGARREN KLAUSULA. Kreditua egotea

Kontratu honetatik eratorritako betebehar ekonomikoak indarreko ekitaldiko udal-aurrekontuko dagokion aurrekontu-aplikazioaren kontura ordainduko dira, eta horretarako kreditu egokia eta nahikoa dago.

Kreditua badagoela eta erabilgarri dagoela behar bezala egiaztatu da aurretiazko fiskalizazioan eta kontu-hartzean, eta dagokion

mercado. Su determinación se ha efectuado por el técnico redactor del Proyecto mediante la medición de las unidades de obra y su valoración conforme a precios unitarios descompuestos, con expresión de los costes directos de mano de obra, maquinaria y materiales y de los costes indirectos imputados a cada unidad, desglose que obra en los cuadros de precios del Documento 4 del Proyecto y al que se remite el pliego de cláusulas administrativas particulares.

### 4.2. Valor estimado del contrato

El valor estimado del contrato se determina conforme al artículo 101 de la LCSP, tomando el importe total pagadero según las estimaciones de este Ayuntamiento, excluido el Impuesto sobre el Valor Añadido, según ordena el apartado 1.a) del citado precepto. La base de cálculo la constituye el presupuesto de ejecución material del Proyecto de Urbanización de referencia 00273.002PU, incrementado en los gastos generales de estructura y en el beneficio industrial en los términos expuestos en el apartado 4.1 anterior, magnitud que comprende ya los costes de ejecución material y los derivados de la aplicación de la normativa laboral vigente a que se refiere el párrafo primero del artículo 101.2. Examinados uno por uno los restantes conceptos que el mismo apartado ordena computar, el resultado es el siguiente:

| | |
|---|---|
| PRESUPUESTO NETO DE LICITACIÓN | 125.900,93 € |
| FORMAS DE OPCIÓN EVENTUAL | No se prevén |

kontabilitate-agiria espedienteari erantsi zaio.

**SEIGARREN KLAUSULA. Prezioak berrikustea**

Ezin dira prezioak berrikusi.

**ZAZPIGARREN KLAUSULA. Kontratuaren iraupena, kokapena eta luzapenak**

**7.1. Kontratuaren iraupena**

SPKLren 29.1 artikuluaren arabera, kontratuaren iraupena prestazioen izaera eta proiektatutako obraren ezaugarriak kontuan hartuta ezarri da. Egikaritze-epea hemezortzi astetan finkatzen da, hau da, ehun eta hogeita sei egun naturaletan, 00273.002PU erreferentziako Urbanizazio Proiektuaren M 6 atalak zehazten duenarekin bat etorriz.

Epe horrek gehieneko epe izaera du, eta hura betetzea kontratistaren funtsezko betebeharra da; Proiektuak erabiltzen duen «estimatu» kalifikazioak ez du haren izaera loteslea aldatzen, behin administrazio-klausula partikularren agirian jasota. Hura ez betetzeak SPKLren 193. artikuluan aurreikusitako berandutzeagatiko zigorrak ezartzea ekarriko du, agirian zehazten diren baldintzetan, edo kontratua suntsiaraztea, horretarako legezko baldintzak gertatzen direnean.

Epearen zenbaketa zuinketa egiaztatzeko aktaren dataren hurrengo egunean hasiko da,

| | |
|---|---|
| ABONO DE PRIMAS O PAGOS A LOS LICITADORES | No se prevén |
| MODIFICACIONES CONTRACTUALES PREVISTAS | No se prevén |
| PRÓRROGAS CONTRACTUALES PREVISTAS | No se prevén |
| **VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO** | **125.900,93 €** |

**4.3. Financiación del contrato**

El contrato será financiado al 100 % con fondos propios de la entidad contratante.

**CLÁUSULA QUINTA. Existencia de crédito**

Las obligaciones económicas derivadas del presente contrato se abonarán con cargo a la aplicación presupuestaria que corresponda del Presupuesto Municipal del ejercicio en curso, existiendo crédito adecuado y suficiente.

La existencia y disponibilidad de crédito ha quedado debidamente acreditada en la Fiscalización e Intervención previa efectuada, incorporándose al expediente el documento contable correspondiente.

**CLÁUSULA SEXTA. Revisión de precios**

No cabe la revisión de precios.

**CLÁUSULA SÉPTIMA. Duración del contrato, emplazamiento y prórrogas**

**7.1. Duración del contrato**

De conformidad con el artículo 29.1 de la LCSP, la duración del contrato se ha establecido

SPKLren 237. artikuluaren arabera; akta hori kontratuan jasotzen den epearen barruan egin beharko da, eta epe hori ezin izango da hilabete baino luzeagoa izan kontratua formalizatzen denetik, salbuespenezko kasu justifikatuetan izan ezik. Kontratuaren egikaritzea akta horrekin hasten da; beraz, epea ez da zenbatzen ez formalizaziotik ez esleipenetik.

Epea obren amaiera materialarekin bukatuko da, eta kontratistak zuzendaritza fakultatiboari eta kontratazio-organoari jakinarazi beharko die. Harrera SPKLren 243. artikuluko formalitateekin egingo da, entrega egin eta hurrengo hilabetearen barruan, arau bereko 210.2 artikuluak agintzen duen bezala, eta dagokion akta egingo da obrak egoera onean eta Proiektuaren preskripzioen arabera badaude. Hari honetan zehaztu behar da Proiektuaren M 6 atalak epearen amaiera obra-amaierako ziurtagiriari lotzen diola, eta hori ez dela teknikoki zehatza SPKLren araubidean: egikaritze-epea obren amaierarekin agortzen da, harrera-aktan egiaztatuta, eta amaierako ziurtapena kontratazio-organoak onartu behar du harrera egin eta hurrengo hiru hilabeteen barruan, 243.1 artikuluaren arabera.

Ez da egikaritze-epe partzialik ezartzen. Esleipendunak, kontratua formalizatu eta hogeita hamar eguneko epean, Herri Administrazioen Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorraren 144. artikuluan aurreikusitako lan-programa aurkeztu beharko du, obra-unitateen egikaritze-ordena eta epe-aurreikuspenak zehaztuz, kontratazio-organoak onar dezan. Eskakizun hori bereziki beharrezkoa

atendiendo a la naturaleza de las prestaciones y a las características de la obra proyectada. El plazo de ejecución se fija en dieciocho semanas, equivalentes a **ciento veintiséis días naturales**, coincidente con el que determina el apartado M 6 del Proyecto de Urbanización de referencia 00273.002PU.

Dicho plazo tiene carácter de plazo máximo y su cumplimiento constituye obligación esencial del contratista, sin que la calificación de estimado que emplea el Proyecto altere su naturaleza vinculante una vez incorporado al pliego de cláusulas administrativas particulares. Su incumplimiento dará lugar a la imposición de las penalidades por demora previstas en el artículo 193 de la LCSP, en los términos que se concreten en el pliego, o a la resolución del contrato cuando concurran los presupuestos legales para ello.

El cómputo del plazo se iniciará al día siguiente de la fecha del acta de comprobación del replanteo, conforme al artículo 237 de la LCSP, acta que habrá de extenderse dentro del plazo que se consigne en el contrato, que no podrá ser superior a un mes desde su formalización salvo casos excepcionales justificados. La ejecución del contrato comienza con dicha acta, de modo que el plazo no se computa desde la formalización ni desde la adjudicación.

El plazo concluirá con la terminación material de las obras, que el contratista deberá comunicar a la dirección facultativa y al órgano de contratación. La recepción se efectuará con las formalidades del artículo 243 de la LCSP dentro

da kasu honetan, Proiektuaren M 5 atalak, lan-programari buruzkoak, ez baitu inolako garapenik jasotzen, nahiz eta M 6 atalak berariaz hara igortzen duen epea finkatzeko.

Berme-epea administrazio-klausula partikularren agirian finkatuko da, obraren izaera eta konplexutasuna kontuan hartuta, eta ezin izango da urtebete baino laburragoa izan, SPKLren 243.3 artikuluaren arabera; harrera-aktaren datatik hasiko da zenbatzen.

**7.2. Kokalekua**

Obrak Plentziako udalerrian egikarituko dira, Bizkaiko Lurralde Historikoan, Astillero Enparantzaren alde batean dagoen zuhaitzez hornitutako egoteko gunean, zehazki Frontoi eta Marinel kaleen elkargunean. Jarduketa-eremuak 76,19 metro koadroko azalera hartzen du, eta komun publikoa 00273.002PU erreferentziako Urbanizazio Proiektuaren 2. Dokumentuko planoek grafiatzen duten puntuan ezarriko da. Egikaritze-lekuari dagokion NUTS kodea ES213 da, Bizkaia.

Kokalekua hiri-lurzoru finkatuan eta erabat urbanizatuan dago, hiri-zerbitzu guztiez hornitua eta behar bezala zolatua, Proiektuaren M 2.1.1 atalak egiaztatzen duen bezala. Proiektatutako zuzkidura-erabilera bat dator Plentziako Udal Plangintzako Arau Subsidiarioekin, 1992ko martxoaren 6an behin betiko onartu eta 1994ko azaroaren 9ko Bizkaiko Aldizkari Ofizialean, 213. zenbakian, argitaratu zirenekin, Proiektuaren M 2.3 atalak justifikatzen duen moduan.

del mes siguiente a la entrega, según ordena el artículo 210.2 de la misma norma, levantándose la correspondiente acta si las obras se encuentran en buen estado y con arreglo a las prescripciones del Proyecto. Debe precisarse a este respecto que el apartado M 6 del Proyecto vincula la finalización del plazo al certificado final de obra, lo que no resulta técnicamente exacto en el régimen de la LCSP: el plazo de ejecución se agota con la terminación de las obras acreditada en el acta de recepción, mientras que la certificación final ha de aprobarse por el órgano de contratación dentro de los tres meses siguientes a la recepción, conforme al artículo 243.1.

No se establecen plazos parciales de ejecución. El adjudicatario vendrá obligado a presentar, en el plazo de treinta días desde la formalización del contrato, el programa de trabajo previsto en el artículo 144 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, en el que se detallará el orden de ejecución de las unidades de obra y las previsiones de plazo, para su aprobación por el órgano de contratación. Esta exigencia resulta especialmente necesaria en el presente caso, dado que el apartado M 5 del Proyecto, relativo al programa de trabajos, no contiene desarrollo alguno pese a que el apartado M 6 se remite expresamente a él para fijar el plazo.

El plazo de garantía se fijará en el pliego de cláusulas administrativas particulares atendiendo a la naturaleza y complejidad de la obra, sin que pueda ser inferior a un año conforme al artículo 243.3 de la LCSP, y

Kokalekua definitzeko erabilitako oinarri kartografikoa Udalbatza honek emandako 1:500 eskalako plano topografikoa da, WP0045-4A, WP0045-4B, WP0045-3A eta WP0045-3B minutek osatua, ETRS89 proiekzioaren gainean, Bizkaiko Foru Aldundiak 2012ko abenduan altxatuak; proiektugileak haien indarraldia egokitzat jotzen du, eremuak ez baitu garapen esanguratsurik izan.

Obra egikaritu behar deneko lurrak udal-titulartasunekoak dira eta erabilera publikora bideratutako jabari publikoko ondasun izaera dute; horrenbestez, ez da beharrezkoa desjabetze-jarduketarik ez ondare-negoziorik haiek erabilgarri izateko. SPKLren 236.1 artikuluaren ondorioetarako, berariaz jasotzen da proiektua onartu ondoren eta kontratazio-espedientea onartu aurretik haren zuinketa egingo dela, obraren errealitate geometrikoa eta hura normal egikaritzeko beharrezkoak diren lurren erabilgarritasun osoa egiaztatuz, bai eta kontratuarentzat oinarrizkoak diren proiektuaren gainerako baldintzak ere; izapide hori egin ondoren, proiektua espedienteari erantsiko zaio.

Kokalekuak hiru baldintzatzaile ditu, preskripzio teknikoen agirira eramaten direnak eta kontratistak bere gain hartu beharko dituenak. Lehenengoa lehendik dauden hiri-zerbitzuei eragiten dien afekzio puntuala da, bereziki argiteria publikoko sarearen trazadura eremutik igarotzean partzialki desbideratzea, zimendatze-lanek saihestezin egiten dutena, eta saneamendu-sarera, tarte honetan sare bakarra dena, edateko uraren hornidura-sarera, energia elektrikoaren sarera eta telekomunikazioen

comenzará a contarse desde la fecha del acta de recepción.

**7.2. Emplazamiento**

Las obras se ejecutarán en el término municipal de Plentzia, Territorio Histórico de Bizkaia, en la zona estancial arbolada situada a un lado de Astillero Enparantza, concretamente en la confluencia de las calles Frontoi y Marinel. El ámbito de actuación alcanza una superficie de 76,19 metros cuadrados y el aseo público se implantará en el punto que grafían los planos del Documento 2 del Proyecto de Urbanización de referencia 00273.002PU. El código NUTS correspondiente al lugar de ejecución es ES213, Bizkaia.

El emplazamiento se encuentra en suelo urbano consolidado y plenamente urbanizado, dotado de la totalidad de los servicios urbanos y correctamente pavimentado, según acredita el apartado M 2.1.1 del Proyecto. El uso dotacional proyectado resulta conforme con las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal de Plentzia, aprobadas definitivamente el 6 de marzo de 1992 y publicadas en el Boletín Oficial de Bizkaia número 213, de 9 de noviembre de 1994, en los términos que justifica el apartado M 2.3 del Proyecto.

La base cartográfica utilizada para la definición del emplazamiento es el plano topográfico a escala 1:500 aportado por esta Corporación, integrado por las minutas WP0045-4A, WP0045-4B, WP0045-3A y WP0045-3B, sobre proyección ETRS89, levantadas por la Diputación Foral de

sarera egin beharreko harguneak egikaritzea. Bigarrena bide-sarearekin muga egiten duen inguruko espaloiaren zabalera-gabezia da, eskatzekoa den gutxienekoa betetzen ez duena eta zeinaren zuzenketa kontratatutako xedearen parte baita. Hirugarrena udaletxearen inguruan oinezkoen joan-etorria duen erabilera publikoko espazioa izatea da, eta horrek behartzen du egikaritze osoan zehar oinezkoentzako ibilbide alternatibo irisgarriak eta behar bezala seinaleztatuak mantentzera, uztailaren 23ko TMA/851/2021 Aginduaren eta Eusko Jaurlaritzaren apirilaren 11ko 68/2000 Dekretuaren arabera, eta segurtasun eta osasun planak eskatzen dituen obra-esparrua mugatzeko eta babesteko neurriak hartzera.

**7.3. Luzapenak**

Kontratuaren izaera eta aurreikusitako obren izaera mugatua kontuan hartuta, ez da egikaritze-eperako luzapenik aurreikusten. Kontratistak lanen plangintza eta antolaketa egokitu beharko ditu obrak agiri honetan ezarritako gehieneko epearen barruan amaituko direla bermatzeko.

**ZORTZIGARREN KLAUSULA. Kontratatzeko gaitasuna egiaztatzea**

**8.1. Kontratatzeko gaitasuna**

Proposamenak aurkeztu ahal izango dituzte jarduteko gaitasun osoa duten pertsona fisiko edo juridikoek, espainiarrek zein atzerritarrek, kontratatzeko debekuren batean sartuta ez badaude eta beren ekonomia- eta finantza-

Bizkaia en diciembre de 2012, cuya vigencia el proyectista considera adecuada al no haber experimentado la zona desarrollo significativo alguno.

Los terrenos sobre los que ha de ejecutarse la obra son de titularidad municipal y tienen la condición de bienes de dominio público destinados al uso público, sin que resulte precisa actuación expropiatoria ni negocio patrimonial alguno para su disponibilidad. Se hace constar expresamente, a los efectos del artículo 236.1 de la LCSP, que aprobado el proyecto y con anterioridad a la aprobación del expediente de contratación se procederá al replanteo del mismo, comprobando la realidad geométrica de la obra y la plena disponibilidad de los terrenos precisos para su normal ejecución, así como los restantes supuestos del proyecto que resultan básicos para el contrato, incorporándose el proyecto al expediente una vez practicado dicho trámite.

El emplazamiento presenta tres condicionantes que se trasladan al pliego de prescripciones técnicas y que el contratista deberá asumir. El primero es la afección puntual a servicios urbanos preexistentes, señaladamente la derivación parcial del trazado de la red de alumbrado público a su paso por el ámbito, que las labores de cimentación hacen inevitable, y la ejecución de las acometidas a las redes de saneamiento, de carácter unitario en este tramo, de abastecimiento de agua potable, de energía eléctrica y de telecomunicaciones. El segundo es la deficiencia de anchura de la acera perimetral colindante con el viario, que

kaudimena eta kaudimen teknikoa edo profesionala egiaztatzen badute.

Aldi baterako enpresa-elkarteetan, hura osatzen duten bakoitzak bere gaitasuna eta kaudimena egiaztatu beharko ditu, eta aldi baterako elkartearen kaudimena zehazteko ondorioetarako kide bakoitzarentzat egiaztatutako ezaugarriak metatuko dira, hargatik eragotzi gabe sailkapenari dagokionez Erregelamenduaren 52. artikuluan ezarritakoa.

Espainiakoak ez diren enpresek, erkidegokoak edo Europako Esparru Ekonomikoari buruzko Akordioa sinatu duten estatuetakoak izanik, kontratatzeko gaitasuna izango dute baldin eta, ezarrita dauden estatuko legeriaren arabera, dagokion prestazioa egiteko gaituta badaude. Erkidegokoak ez direnek elkarrekikotasuna egiaztatu beharko dute, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen 68. artikuluan aurreikusitako baldintzetan.

**8.2. Kaudimena**

**Ekonomia- eta finantza-kaudimena**

- Enpresaburuaren ekonomia- eta finantza-kaudimena honako bi bide hauen bidez egiaztatu beharko da, biak nahitaez bete beharrekoak, Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 87. artikuluan ezarrita daudenak:
- Lizitatzailearen urteko negozio-bolumena, edo kontratuari dagokion eremuko urteko negozio-bolumena, enpresaburua

no reúne el mínimo exigible y cuya corrección forma parte del objeto contratado. El tercero es la condición de espacio de uso público con tránsito peatonal en el entorno de la casa consistorial, que obliga a mantener durante toda la ejecución itinerarios peatonales alternativos accesibles y debidamente señalizados, conforme a la Orden TMA/851/2021, de 23 de julio, y al Decreto 68/2000, de 11 de abril, del Gobierno Vasco, y a adoptar las medidas de delimitación y protección del recinto de obra que exija el plan de seguridad y salud.

**7.3. Prórrogas**

Dada la naturaleza del contrato y el carácter acotado de las obras previstas, no se contemplan prórrogas del plazo de ejecución. El contratista deberá ajustar la planificación y organización de los trabajos para garantizar la conclusión de las obras dentro del plazo máximo establecido en el presente pliego.

**CLÁUSULA OCTAVA. Acreditación de la aptitud para contratar**

**8.1. Capacidad para contratar**

Podrán presentar proposiciones las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar, no estén incursas en prohibiciones de contratar, y acrediten su solvencia económica, financiera y técnica o profesional.

En las uniones temporales de empresarios cada

eratu edo jarduerak hasi zireneko datak eta eskaintzak aurkezteko data kontuan hartuta eskuragarri dauden azken hiru ekitaldietako onenari dagokiona, lizitazioaren oinarrizko aurrekontuaren, BEZ kanpo, hau da, 125.900,93 euroren, berdina edo handiagoa izan beharko da. Atalase hori aipatutako Legearen 87.1.a) artikuluak baimentzen duen balio zenbatetsiaren halako bat eta erdiko gehieneko mugaren azpitik dago, 188.851,40 eurotan zenbatetsia, eta zenbateko txikiagoa hautatu da lehiaren mesedetan. Hura egiaztatzeko, Merkataritza Erregistroan edo enpresaburua inskribatuta egon behar den erregistro ofizialean onartu eta gordailututako urteko kontuak aurkeztuko dira, eta Merkataritza Erregistroan inskribatuta ez dauden banakako enpresaburuen kasuan, erregistro horrek legeztatutako inbentario-liburuak eta urteko kontuak. Sektore Publikoko Lizitatzaileen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialean inskribatuta egoteak alderdi hori egiaztatuko du bertan jasotakoaren arabera eta kontrako frogarik izan ezean, Lege bereko 87.2 artikuluaren arabera.

- Arrisku profesionalengatiko erantzukizun zibileko aseguru bat indarrean dagoela egiaztatzen duen agiria; aseguratutako kapitala lizitazioaren oinarrizko aurrekontuaren, BEZ kanpo, hau da, 125.900,93 euroren, berdina edo handiagoa izango da, eta haren

uno de los que la componen la deberá acreditar su capacidad y solvencia, acumulándose a efectos de la determinación de la solvencia de la unión temporal las características acreditadas para cada uno de los integrantes de la misma, sin perjuicio de lo que para la clasificación se establece en el artículo 52 del Reglamento.

Las empresas no españolas, comunitarias o de Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo, tendrán capacidad para contratar cuando, con arreglo a la legislación del Estado en que estén establecidas, se encuentren habilitadas para realizar la prestación de que se trate. Las no comunitarias, deberán acreditar reciprocidad en los términos previstos en el artículo 68 de la Ley de Contratos del Sector Público.

**8.2. Solvencia**

**Solvencia económica y financiera**

- La solvencia económica y financiera del empresario deberá acreditarse por los dos medios siguientes, de exigencia cumulativa, establecidos en el artículo 87 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público:
- El volumen anual de negocios del licitador, o bien el volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y

indarraldia kontratua eta berme-epea amaitu arte luzatuko da. Egiaztapena aseguratzaileak emandako ziurtagiriaren bidez egingo da, aseguratutako zenbatekoak eta arriskuak eta aseguruaren mugaeguna jasoz, primaren ordainagiriarekin batera. Baldintza hori betetzat joko da lizitatzaileak, esleipendun suertatuz gero, eskatutako asegurua harpidetzeko konpromiso loteslea aurkezten badu; konpromiso hori aipatutako Legearen 150.2 artikuluak dioen hamar egun balioduneko epearen barruan gauzatu beharko du.

Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 75. artikuluan aurreikusitakoaren ondorioetarako, lizitatzaileak beste entitate baten bitartekoetan oinarrituta egiaztatu ahal izango du bere ekonomia- eta finantza-kaudimena, harekin dituen loturen izaera juridikoa edozein dela ere, betiere frogatzen badu kontratuaren egikaritze osoan zehar kaudimen eta bitarteko horiek benetan izango dituela eta entitate hori ez dagoela kontratatzeko debekuren batean sartuta. Horretarako, entitatearen idatzizko konpromisoa aurkeztu beharko da, enpresa lizitatzaileak kontratuaren indarraldi osoan egikaritzeko beharrezko baliabideak benetan izango dituela adierazten duena. Aipatutako Legearen 75.3 artikuluaren babesean, eta obraren batasun funtzionala eta haren egikaritzeak dakarren arrisku-kontzentrazioa kontuan hartuta, entitate horrek lizitatzailearekin batera erantzukizun solidarioa har dezala eskatzen da kontratua

de presentación de las ofertas, deberá ser por importe igual o superior al presupuesto base de licitación sin IVA, fijado en 125.900,93 euros. Dicho umbral se sitúa por debajo del límite máximo de una vez y media el valor estimado que autoriza el artículo 87.1.a) de la citada Ley, cifrado en 188.851,40 euros, habiéndose optado por el importe inferior en favor de la concurrencia. Su acreditación se efectuará mediante las cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil o en el registro oficial en que el empresario deba estar inscrito, y en el caso de los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil, mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por dicho Registro. La inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público acreditará este extremo a tenor de lo en ella reflejado y salvo prueba en contrario, conforme al artículo 87.2 de la misma Ley.

- Justificante de la existencia de un seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales vigente, cuyo capital asegurado sea igual o superior al presupuesto base de licitación sin IVA, fijado asimismo en 125.900,93 euros, y cuya vigencia se extienda hasta la finalización del contrato y del plazo de garantía. La acreditación se efectuará mediante certificado expedido por el asegurador en el que consten los

egikaritzean. Konpromisoa eskaintzarik onena aurkeztu duen lizitatzaileak aurkeztuko du, Lege bereko 150.2 artikuluaren arabera egindako errekerimenduaren ondoren.

**Kaudimen teknikoa edo profesionala**

Enpresaburuaren kaudimen teknikoa edo profesionala honako bide hauen bidez egiaztatu beharko da, Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 88. artikuluan ezarrita daudenak:

- Azken bost urteetan egikaritutako obren zerrenda, egikaritze onaren ziurtagiriek abalatua, kontratu honen xede diren obren izaera bereko edo antzeko obrak lizitazioaren oinarrizko aurrekontuaren, BEZ kanpo, hau da, 125.900,93 euroren, berdina edo handiagoa den zenbateko osoarengatik egikaritu direla egiaztatzen duena. Izaera bereko edo antzekotzat joko dira zoladura eta hiri-zerbitzuen sareetarako harguneak egikaritzea barne hartu duten urbanizazio-obrak edo espazio publikoak egokitzekoak, bai eta urbanizatutako espazio publikoetan zuzkidurak edo ekipamenduak ezartzekoak ere. Ziurtagiriek obren zenbatekoa, datak eta egikaritze-lekua adieraziko dituzte, eta zehaztuko dute obrak lanbidea arautzen duten arauen arabera egin ziren eta normaltasunez amaitu ziren. Hala badagokio, ziurtagiri horiek agintaritza eskudunak zuzenean jakinaraziko dizkio kontratazio-organoari. Baldintza hori honako bide hauetakoren

importes y riesgos asegurados y la fecha de vencimiento del seguro, acompañado del justificante del pago de la prima. Este requisito se entenderá cumplido por el licitador que aporte compromiso vinculante de suscripción del seguro exigido en caso de resultar adjudicatario, compromiso que deberá hacer efectivo dentro del plazo de diez días hábiles al que se refiere el artículo 150.2 de la citada Ley.

A los efectos de lo previsto en el artículo 75 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, el licitador podrá acreditar su solvencia económica y financiera basándose en los medios de otra entidad, con independencia de la naturaleza jurídica de los vínculos que tenga con ella, siempre que demuestre que durante toda la duración de la ejecución del contrato dispondrá efectivamente de esa solvencia y de esos medios y que dicha entidad no se halle incursa en prohibición de contratar. A tal fin deberá aportarse el compromiso por escrito de la entidad, del que resulte que la empresa licitadora dispondrá efectivamente de los recursos necesarios para la ejecución durante toda la vigencia del contrato. Al amparo del artículo 75.3 de la citada Ley, y en atención a la unidad funcional de la obra y a la concentración de riesgos que su ejecución comporta, se exige que dicha entidad asuma responsabilidad solidaria con el licitador en la ejecución del contrato. El compromiso se presentará por el licitador que hubiera presentado la mejor oferta, previo requerimiento

baten bidez egiaztatu ahal izango da, obrak zein eremutan egikaritu diren kontuan hartuta:

- Sektore publikoaren eremuan, entitate kontratatzaileak emandako egikaritze onaren ziurtagirien bidez; horietan zenbatekoa, data eta egikaritze-lekua jasoko dira, bai eta obrak behar bezala amaitu zirela berariaz adierazi ere.
- Eremu pribatuan, obren hartzaileak edo haien zuzendari teknikoak emandako ziurtagirien bidez, aurreko apartatuan adierazitako eduki berarekin, hau da, zenbatekoa, data, lekua eta lanen egikaritze zuzena. Ziurtagiri horiek ez badaude, egikaritzea enpresaburuaren erantzukizunpeko adierazpenaren bidez egiaztatu ahal izango da, agiri justifikagarriekin batera, hala nola obra-kontratua, egindako fakturak edo obra-amaierako ziurtagiria. Kontratazio-organoak adierazitakoaren egiazkotasuna obren hartzailearen aurrean egiaztatzeko ahalmena gordetzen du.

Azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 88.2 artikuluaren arabera, eta kontratuaren balio zenbatetsia 500.000 eurotik beherakoa denez, lizitatzailea sortu berria den enpresa bat denean, hau da, bost urtetik beherako antzinatasuna duena, cumplimentado conforme al artículo 150.2 de la misma Ley.

**Solvencia técnica o profesional**

La solvencia técnica o profesional del empresario deberá acreditarse por los medios siguientes, establecidos en el artículo 88 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público:

- Relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, avalada por certificados de buena ejecución, en la que se acredite la ejecución de obras de igual o similar naturaleza a las que constituyen el objeto del presente contrato por un importe total igual o superior al presupuesto base de licitación sin IVA, fijado en 125.900,93 euros. Se considerarán de igual o similar naturaleza las obras de urbanización o de acondicionamiento de espacios públicos que hayan comprendido pavimentación y ejecución de acometidas a redes de servicios urbanos, así como las de implantación de dotaciones o equipamientos en espacios públicos urbanizados. Los certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y precisarán si estas se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término. En su caso dichos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. Este

haren kaudimen teknikoa ez da egikaritutako obren zerrendaren bidez egiaztatuko, baizik eta obrak egikaritzeko eskura dituen langile teknikoen edo erakunde teknikoen adierazpenaren bidez, enpresan integratuta egon zein ez, eta obretara bideratuko dituen makineria, material eta ekipo teknikoaren adierazpenaren bidez; bi kasuetan dagokion agiri egiaztagarria erantsiko du kontratazio-organoaren mendeko zerbitzuek eskatzen diotenean.

Azkenik, kontratua prozedura ireki sinplifikatuaren bidez izapidetzen denez, lizitatzaileek Sektore Publikoko Lizitatzaileen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialean edo Euskal Autonomia Erkidegoko Kontratisten Erregistro Ofizialean inskribatuta egon beharko dute eskaintzak aurkezteko azken datan, aipatutako Legearen 159.4.a) artikuluaren arabera.

**8.3. Lizitatzaileen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofiziala**

Sektore Publikoko Lizitatzaileen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialean inskribatuta egoteak egiaztatuko ditu, bertan jasotakoaren arabera eta kontrako frogarik izan ezean, enpresaburuaren gaitasun-baldintzak honako hauei dagokienez: nortasuna eta jarduteko gaitasuna, ordezkaritza, lanbide- edo enpresa-gaikuntza, ekonomia- eta finantza-kaudimena eta kaudimen tekniko edo profesionala, sailkapena eta inskribatutako gainerako inguruabarrak, bai eta bertan agertu behar duten kontratatzeko debekuak dauden ala ez ere.

requisito podrá acreditarse por alguno de los siguientes medios en función del ámbito en el que se hayan ejecutado las obras:

- En el ámbito del sector público, mediante certificados de buena ejecución expedidos por la entidad contratante, en los que consten el importe, la fecha y el lugar de ejecución, así como la manifestación expresa de que las obras fueron llevadas a buen término.
- En el ámbito privado, mediante certificados expedidos por el destinatario de las obras o por el técnico director de las mismas, con el mismo contenido indicado en el apartado anterior, esto es, importe, fecha, lugar y correcta ejecución de los trabajos. En defecto de dichos certificados, la ejecución podrá acreditarse mediante declaración responsable del empresario acompañada de documentación justificativa, tal como el contrato de obra, las facturas emitidas o el certificado final de obra. El órgano de contratación se reserva la facultad de comprobar la veracidad de lo declarado ante el destinatario de las obras.

Conforme al artículo 88.2 de la Ley 9/2017, de 8

Ondorio horietarako, onargarritzat joko da, halaber, dagokion Erregistroan inskribatzeko eskaera horretarako nahitaezkoa den dokumentazioarekin batera aurkeztu duela egiaztatzen duen lizitatzailearen proposamena, betiere eskaera hori eskaintzak aurkezteko azken data baino lehenagokoa bada. Inguruabar hori egiaztatzeko, dagokion Erregistroak emandako eskaeraren jasotze-agiria eta nahitaezko dokumentazioa aurkeztu izanaren eta zuzentzeko errekerimendurik jaso ez izanaren erantzukizunpeko adierazpena aurkeztuko dira.

Era berean, Euskal Autonomia Erkidegoko Lizitatzaileen Erregistroan inskribatuta egoteak inskribatutako lizitatzailea salbuetsiko du erregistro horretan jasota dauden nortasunaren, jarduteko gaitasunaren, ordezkaritzaren, lanbide- edo enpresa-gaikuntzaren eta ekonomia- eta finantza-kaudimenaren baldintzak egiaztatzen dituen dokumentazioa aurkeztetik. Kasu horretan, lizitatzaileak erantzukizunpeko adierazpen bat erantsi beharko du, bertan egiaztatzen diren inguruabarrak aldatu ez direla berariaz adieraziz; adierazpen hori nahikoa izango da Erregistroan jasotako alderdiak egiaztatutzat jotzeko lizitazio honen ondorioetarako.

**8.4. Enpresaburuaren sailkapena**

Obra-kontratu bat izanik, zeinaren balio zenbatetsia, 125.900,93 eurotan zenbatetsia, 500.000 eurotik beherakoa baita, ez da enpresa-sailkapenik eskatzen lizitazio honetan parte hartzeko. Ondorioz, lizitatzaileek beren ekonomia- eta finantza-kaudimena eta

de noviembre, y por ser el valor estimado del contrato inferior a 500.000 euros, cuando el licitador sea una empresa de nueva creación, entendiendo por tal aquella cuya antigüedad sea inferior a cinco años, su solvencia técnica no se acreditará mediante la relación de obras ejecutadas, sino mediante declaración del personal técnico u organismos técnicos, estén o no integrados en la empresa, de los que disponga para la ejecución de las obras, y mediante declaración de la maquinaria, material y equipo técnico que destinará a las mismas, adjuntando en ambos casos la documentación acreditativa pertinente cuando le sea requerida por los servicios dependientes del órgano de contratación.

Finalmente, y por tramitarse el contrato mediante procedimiento abierto simplificado, los licitadores deberán hallarse inscritos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, o en el Registro Oficial de Contratistas de la Comunidad Autónoma del País Vasco, en la fecha final de presentación de ofertas, conforme al artículo 159.4.a) de la citada Ley.

**8.3. Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas**

La inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público acreditará a tenor de lo en él reflejado y salvo prueba en contrario, las condiciones de aptitud del empresario en cuanto a su personalidad y capacidad de obrar, representación, habilitación profesional o empresarial, solvencia

kaudimen teknikoa edo profesionala aurreko apartatuetan ezarritako egiaztatze-bideen bidez soilik egiaztatu beharko dituzte, eta administrazio-sailkapenen bat izateak ez du lizitatzailea betebehar horretatik salbuesten, ez eta aipatutako egiaztatze-bideak ordezkatzen ere.

**BEDERATZIGARREN KLAUSULA. Proposamenak eta dokumentazio administratiboa aurkeztea**

**9.1. Aurretiazko baldintzak**

Interesdunen proposamenak lizitazioa arautzen duten baldintza-agirietara eta dokumentaziora egokitu beharko dira, eta haiek aurkezteak esan nahi du enpresaburuak baldintzarik gabe onartzen dituela klausula edo baldintza guztiak, inolako salbuespenik edo erreserbarik gabe, bai eta kontratazio-mahaiari eta -organoari baimena ematen diela Sektore Publikoko Lizitatzaileen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialean edo Europar Batasuneko estatu kide bateko operadore ekonomikoen zerrenda ofizialetan jasotako datuak kontsultatzeko.

Entitate lizitatzaile bakoitzak ezin izango du proposamen bat baino gehiago aurkeztu, ez eta beste batzuekin aldi baterako elkartuta proposamenik sinatu ere, banaka aurkeztu badu, edo aldi baterako elkarte batean baino gehiagotan egon. Arau horiek hautsiz gero, ez dira onartuko berak izenpetutako proposamen guztiak.

económica y financiera y técnica o profesional, clasificación y demás circunstancias inscritas, así como la concurrencia o no concurrencia de las prohibiciones de contratar que deban constar en el mismo.

A estos efectos, también se considerará admisible la proposición del licitador que acredite haber presentado la solicitud de inscripción en el correspondiente Registro junto con la documentación preceptiva para ello, siempre que tal solicitud sea de fecha anterior a la fecha final de presentación de las ofertas. La acreditación de esta circunstancia tendrá lugar mediante la aportación del acuse de recibo de la solicitud emitido por el correspondiente Registro y de una declaración responsable de haber aportado la documentación preceptiva y de no haber recibido requerimiento de subsanación.

Asimismo, la inscripción en el Registro de Licitadores de la Comunidad Autónoma del País Vasco eximirá igualmente al licitador inscrito de la presentación de la documentación acreditativa de los requisitos de personalidad, capacidad de obrar, representación, habilitación profesional o empresarial y solvencia económica y financiera que consten en dicho Registro. En tal caso el licitador deberá acompañar una declaración responsable en la que manifieste expresamente que no han variado las circunstancias que en él se acreditan, siendo suficiente dicha declaración para tener por acreditados los extremos reflejados en el Registro a los efectos de la presente licitación.

SPKLren 138. artikuluaren arabera, baldintza-agiri hau eta kontratuaren gainerako dokumentazio osagarria eskuratzeko aukera aitortzen zaie interesdunei, eta ohartarazten zaie, aipatutako dokumenturen bati buruzko informazio gehigarria eskatuz gero, kontratazio-organoak informazio hori emango duela, gutxienez, eskaintzak aurkezteko epea amaitu baino sei egun lehenago. Erantzunak ez dira lotesleak izango kontratazio-organoarentzat.

Proposamenak aurkezteko eguna baino gutxienez hamabi egun lehenago egin beharko da informazio-eskaera, eta lizitazio-iragarkian adierazitako fax-zenbakian edo helbide elektronikoan egin beharko da.

Lizitatzaileek beren eskaintza aurkezteko unean emandako informazioa konfidentziala dela adierazi ahal izango dute, eta behar bezala justifikatu beharko dute, SPKLren 133. artikuluan aurreikusitakoaren arabera.

Adierazpen hori dokumentu bidez arrazoitu beharko da. Ezingo da adierazi dokumentazio guztia konfidentziala dela, eta ezingo da izaera hori alegatu dokumentazioa aurkeztu ondoren. Inola ere ezingo dira konfidentzialak izan ekitaldi publikoan irakurri behar diren datuak edo adjudikazioa arrazoitzeko balio dutenak.

**9.2. Aurkezteko baldintzak**

Lizitazio hau elektronikoa da. Lizitatzaileek modu elektronikoan bakarrik prestatu eta aurkeztu beharko dituzte eskaintzak, Euskal Autonomia Erkidegoko Kontratazio Plataforman

**8.4. Clasificación del empresario**

Tratándose de un contrato de obras cuyo valor estimado, cifrado en 125.900,93 euros, es inferior a 500.000 euros, no se exige clasificación empresarial para concurrir a la presente licitación. En consecuencia, los licitadores deberán acreditar su solvencia económica y financiera y su solvencia técnica o profesional exclusivamente a través de los medios de acreditación establecidos en los apartados anteriores, sin que la disposición de clasificación administrativa alguna exima al licitador de dicha obligación ni pueda sustituir a los referidos medios de acreditación.

## CLÁUSULA NOVENA. Presentación de proposiciones y documentación administrativa

**9.1. Condiciones previas**

Las proposiciones de los interesados deberán ajustarse a los pliegos y documentación que rigen la licitación, y su presentación supone la aceptación incondicionada por el empresario de la totalidad de sus cláusulas o condiciones, sin salvedad o reserva alguna, así como la autorización a la mesa y al órgano de contratación para consultar los datos recogidos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o en las listas oficiales de operadores económicos de un Estado miembro de la Unión Europea.

Cada entidad licitadora no podrá presentar

(Kontratazioa Euskadi) eskaintzak prestatzeko eta aurkezteko gaitutako tresnaren bidez. Tresna hori www.contratacion.euskadi.eus helbide elektronikoan dago eskuragarri.

Plataforma hori erabiltzeak esan nahi du lizitatzaileak eskaintzak telematikoki prestatu eta aurkeztu behar dituela, eskaintzak elektronikoki zaindu behar dituela sistemaren bidez, eta dokumentazioa ireki eta ebaluatu behar duela plataformaren beraren bidez. Ez dira onartuko bitarteko ez-elektronikoen bidez aurkeztutako proposamenak, ezta lizitazio-iragarkian ezarritako epetik kanpo aurkeztutakoak ere.

Lizitazio honetan parte hartzeko, ezinbestekoa da interesa duten lizitatzaileak Euskal Autonomia Erkidegoko Kontratazio Plataforman erregistratuta egotea. Erregistrorik ez dutenek eskaintza aurkeztu aurretik lortu beharko dute, proposamena ezarritako epearen barruan aurkeztu ahal izatea bermatzeko behar besteko denborarekin.

Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legearen hamaseigarren xedapen gehigarrian aurreikusitakoarekin bat etorriz, eskaintzak bi fasetan bidali ahal izango dira bitarteko elektronikoen bidez; lehenik eta behin, eskaintzaren hatz-marka elektronikoa helaraziko da (hura jasotzearekin egintzat joko da ondorio guztietarako aurkeztea), eta, ondoren, eskaintza bera, gehienez ere hogeita lau orduko epean, hatz-marka elektronikoa aurkezten denetik aurrera. Bigarren bidalketa hori adierazitako epean egiten ez bada, eskaintza erretiratu egin dela ulertuko da.

más de una proposición, ni suscribir ninguna propuesta en unión temporal con otros si lo ha hecho individualmente o figurar en más de una unión temporal. La infracción de estas normas dará lugar a la no admisión de todas las propuestas por él suscritas.

En virtud del artículo 138 de la LCSP, se reconoce a los interesados el acceso al presente pliego y al resto de documentación complementaria al contrato, advirtiéndose que, en caso de solicitarse información adicional sobre alguno de los documentos referidos, el órgano de contratación facilitará la misma, al menos, seis días antes de que finalice el plazo de presentación de ofertas. Las respuestas no tendrán carácter vinculante para el órgano de contratación.

La petición de información deberá hacerse con una antelación mínima de doce días respecto de la fecha de presentación de proposiciones y se efectuará al número de fax o a la dirección de correo electrónico indicado en el anuncio de licitación.

Los licitadores podrán designar el carácter confidencial de la información facilitada en el momento de presentar su oferta, justificándolo adecuadamente conforme a lo previsto en el artículo 133 de la LCSP.

Dicha declaración deberá ser motivada documento a documento. No se podrá declarar el carácter confidencial de la totalidad de la documentación ni poder alegar dicho carácter con posterioridad a la presentación de

Eskaintzaren hatz-marka elektronikotzat hartzen da datu multzo bat, zeinaren sortze-prozesuak bermatzen baitu datu horiek eskaintzaren edukiarekin zalantzarik gabe lotuta daudela eta haren edukian gerta litezkeen aldaketak antzematea ahalbidetzen baitute, hala haren osotasuna bermatuz. Espedienteari erantsi behar zaizkion dokumentuen kopia elektronikoek administrazio-prozedura erkidearen arloan indarrean dagoen legerian ezarritakoa bete beharko dute, eta bertan ezarritako ondorioak izango dituzte.

Eskaintza elektronikoak eta harekin batera doan beste edozein dokumentuk elektronikoki sinatuta egon beharko dute, Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legearen 10. artikuluan onartutako sinadura-sistemaren baten bidez. Lizitatzaileak aurkezten diren unean sinatu beharko ditu proposamenak eta kartazalak, plataformak berak ematen duen sinadura elektronikoa erabiliz.

Eskaintzak zifratzea eskatzen den kasuetan, plataforman gaitutako eskaintzak prestatzeko eta aurkezteko tresnaren bidez baino ez da zifratuko, eta debekatuta egongo da beste bitarteko batzuen bidez zifratzea, kontratazio-mahaiari eragotzi ahal izango bailitzaioke eskaintzen edukia une egokian ezagutzea. Ireki arte artxibo elektronikoen edukiaren konfidentzialtasuna bermatzeko, tresnak fitxategi horiek zifratuko ditu bidalketan zehar.

Aurkezpena egin ondoren, plataformak bidalketa-egiaztagiri bat emango dio

documentación. En ningún caso podrán tener carácter confidencial los datos que deban ser objeto de lectura en acto público o que sirvan de base a la motivación de la adjudicación.

**9.2. Condiciones de presentación**

La presente licitación tiene carácter electrónico. Los licitadores deberán preparar y presentar sus ofertas exclusivamente de forma electrónica a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas habilitada en la Plataforma de Contratación del País Vasco (Contratación Euskadi), accesible en la dirección electrónica www.contratacion.euskadi.eus.

La utilización de esta plataforma implica la preparación y presentación de ofertas de forma telemática por parte del licitador, la custodia electrónica de las ofertas por el sistema y la apertura y evaluación de la documentación a través de la propia plataforma. No se admitirán las proposiciones presentadas por medios no electrónicos ni tampoco las presentadas fuera del plazo establecido en el anuncio de licitación.

Para participar en la presente licitación es imprescindible que los licitadores interesados estén registrados en la Plataforma de Contratación del País Vasco. Aquellos que no dispongan de registro deberán obtenerlo con carácter previo a la presentación de su oferta, con tiempo suficiente para garantizar que la proposición pueda ser presentada dentro del plazo establecido.

lizitatzaileari, biltegiratzeko eta inprimatzeko modukoa, dagokion denbora-zigiluarekin, eskaintza behar bezala jaso dela egiaztatzeko.

**9.3. Aurkezteko epea**

Proposamenak, nahitaezko dokumentazioarekin batera, HOGEI (20) EGUN NATURALEKO epean aurkeztuko dira, lizitazio-iragarkia kontratatzailearen profilean argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera.

Proposamenak aurkezteko epearen azken eguna egun baliogabea bada, hurrengo egun baliodunera luzatuko da epea.

SPKLren 136.2 artikuluan xedatutakoaren arabera, eskaintzak aurkezteko epeak luzatu egingo dira, baldin eta kontratazio-organoaren mendeko zerbitzuek, edozein arrazoirengatik, aurreko epigrafean adierazitako epean ez badiote erantzun interesdunak egindako informazio-errekerimenduari eta eskatutako informazio hori garrantzitsua bada baliozkoak diren eskaintza bat egin ahal izateko.

Era berean, eskaintzak aurkezteko epea luzatu egingo da kontratazioaren baldintza-agirietan aldaketa esanguratsuak egiten badira, hargatik eragotzi gabe SPKLren 122.1 artikuluan adierazitakoa.

**9.4. Proposamenen edukia**

Lizitazioan parte hartzeko proposamenak ARTXIBO elektroniko BAKAR batean aurkeztuko dira, eta bertan izendapena eta honako lelo hau jasoko dira: «PROPOSAMENA PLENTZIAKO

De conformidad con lo previsto en la disposición adicional decimosexta de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, el envío por medios electrónicos de las ofertas podrá realizarse en dos fases, transmitiendo en primer lugar la huella electrónica de la oferta, con cuya recepción se considerará efectuada su presentación a todos los efectos, y posteriormente la oferta propiamente dicha en un plazo máximo de veinticuatro horas a contar desde la presentación de la huella electrónica. De no efectuarse esta segunda remisión en el plazo indicado se considerará que la oferta ha sido retirada.

Se entiende por huella electrónica de la oferta el conjunto de datos cuyo proceso de generación garantiza que se relacionan de manera inequívoca con el contenido de la oferta propiamente dicha y que permiten detectar posibles alteraciones del contenido de esta, garantizando su integridad. Las copias electrónicas de los documentos que deban incorporarse al expediente deberán cumplir con lo establecido en la legislación vigente en materia de procedimiento administrativo común, surtiendo los efectos establecidos en la misma.

La oferta electrónica y cualquier otro documento que la acompañe deberán estar firmados electrónicamente mediante alguno de los sistemas de firma admitidos por el artículo 10 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. El licitador deberá firmar las proposiciones y los sobres que las

(BIZKAIA) ASTILLERO ENPARANTZAN KOMUN PUBLIKO AUTOGARBITZAILE BAT JARTZEKO URBANIZAZIO-OBREN KONTRATURA LIZITATZEKO».

**ARTXIBO ELEKTRONIKO BAKARREAN SARTU BEHARREKO DOKUMENTAZIOA**

1. **Administrazioarekin kontratatzeko legez ezarritako gaitasun-baldintzak betetzen direla adierazten duen erantzukizunpeko adierazpena. SPKLren 140. artikuluaren arabera, aurretiazko gaitasun-baldintzak betetzen direla egiaztatzen duen dokumentazioaren hasierako ekarpena lizitatzailearen erantzukizunpeko adierazpenaren bidez egiaztatu beharko da, agiri honen I. eranskinean jasotako ereduaren arabera.**
2. **Eskaintza ekonomikoa, agiri honen III. eranskin gisa jasotzen den ereduaren arabera.**
3. **Automatikoki kuantifikagarriak diren edo, hala badagokio, eskainitako zifra edo ehunekoetan baloragarriak diren irizpideak egiaztatzen dituen dokumentazioa, agiri hauetan xedatutakoaren arabera eta III. eranskin gisa jasotzen den ereduari jarraituz.**
4. **Lizitatzaileak azpikontratatzeko aurreikusten duen kontratuaren zatiari buruzko adierazpena, haren zenbatekoa eta hura egitea agindu nahi zaien azpikontratisten izena edo enpresa-profila adieraziz, II. eranskin gisa jasotzen den ereduaren arabera. Dokumentu hori lizitatzaileak azpikontratazioa erabiltzea aurreikusten duen kasuan bakarrik**

incluyen en el momento de su presentación utilizando la firma electrónica que proporciona la propia plataforma.

En los casos en que se requiera el cifrado de las ofertas este se realizará exclusivamente a través de la herramienta de preparación y presentación de ofertas habilitada en la plataforma, quedando prohibido el cifrado por otros medios que pudieran impedir a la Mesa de Contratación conocer el contenido de las ofertas en el momento oportuno. Con el fin de garantizar la confidencialidad del contenido de los archivos electrónicos hasta el momento de su apertura, la herramienta cifrará dichos archivos durante el envío.

Una vez realizada la presentación la plataforma proporcionará al licitador un justificante de envío susceptible de almacenamiento e impresión, con el correspondiente sello de tiempo, que acreditará la correcta recepción de la oferta.

**9.3. Plazo de presentación**

Las proposiciones, junto con la documentación preceptiva se presentarán, dentro del plazo de VEINTE (20) DÍAS NATURALES contados a partir del día siguiente al de publicación del anuncio de licitación en el perfil de contratante.

Si el último día del plazo de presentación de proposiciones coincidiera en día inhábil, este se entenderá prorrogado al primer día hábil siguiente.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 136.2

**aurkeztuko da, eta, bestela, hura ez aurkezteak ez du proposamenaren akatsik eragingo, ez eta haren baztertzea ere.**

Aurkeztutako dokumentazio egiaztagarria gorabehera, kontratazio-organoak honako dokumentazio hau edo kontratatzeko gaitasuna egiaztatzeko egokitzat jotzen duen beste edozein aurkezteko eskatu ahal izango du; hura aurkeztea, betiere, kontratua esleitu aurretik eskatuko da, eta kontratazio-organoak edozein unetan eskatu ahal izango du esleipen-proposamena egin aurretik.

1. Identifikazio-zenbakia (IFZ/NAN/AIZ/Bestelakoak).
2. Beste pertsona baten edo entitate baten ordezkaritzan jardunez gero, horretarako ahalmena ematen duen agiri-justifikazioa.
3. Sozietatearen eratze-eskritura, hala badagokio, Merkataritza Erregistroan behar bezala inskribatua eta sozietate-legeriara egokitua. Erkidegoko enpresak SPKLren 67. artikuluan xedatutakoaren arabera arautuko dira.
4. Gaikuntza, finantza-kaudimena eta kaudimen teknikoa egiaztatzea, agiri honetan ezarritako dokumentazioaren bidez.
5. Zerga-betebeharrak eta Gizarte Segurantzarekikoak egunean daudela egiaztatzea.
6. Atzerriko enpresen kasuan, kontratutik sor litezkeen gorabehera guztietarako edozein ordenatako Espainiako

de la LCSP, los plazos de presentación de las ofertas se ampliarán cuando, por cualquier razón, los servicios dependientes del órgano de contratación no hubieran atendido, en el plazo señalado en el epígrafe anterior, el requerimiento de información que la persona interesada hubiere formulado y la citada información solicitada tenga un carácter relevante a los efectos de poder formular una oferta que sean válidas.

Asimismo, se ampliará el plazo de presentación de las ofertas en el caso de que se introduzcan modificaciones significativas en los pliegos de la contratación, sin perjuicio de lo señalado en los artículos 122.1 de la LCSP.

**9.4. Contenido de las proposiciones**

Las proposiciones para participar en la licitación se presentarán en UN archivo electrónico en el que se hará constar la denominación y la leyenda «PROPOSICIÓN PARA LICITAR AL CONTRATO DE OBRAS DE URBANIZACIÓN PARA LA INSTALACIÓN DE UN ASEO PÚBLICO AUTOLIMPIABLE EN ASTILLERO ENPARANTZA DE PLENTZIA (BIZKAIA)».

**DOCUMENTACIÓN A INCLUIR EN EL ARCHIVO ELECTRÓNICO ÚNICO**

5. **Declaración responsable indicativa del cumplimiento de las condiciones de aptitud** establecidas legalmente para contratar con la administración. De acuerdo con el artículo 140 LCSP, la aportación inicial de la documentación

Auzitegien mende jartzeko adierazpena, dagokien atzerriko jurisdikzio-forua alde batera utzita.

**9.5. Baztertzeko arrazoiak**

Lizitaziotik kanpo geratuko da jarraian adierazitako egoeraren batean dagoen edozein proposamen. Arrazoi horietakoren bat dagoen ala ez kontratazio-organoak arrazoitu egin beharko du, eta dagokion aktan jaso beharko du hori, edo, bestela, baztertzearen oinarri diren egitateak zehatz-mehatz jasotzen dituen eginbide baten bidez. Nolanahi ere, eragindako lizitatzaileak bazterketaren arrazoiak ezagutzeko duen eskubidea bermatuko da.

Kanpoan uzteko arrazoi izango da dokumentazioa lizitazio-iragarkian ezarritako epetik kanpo aurkeztea, atzerapena eragin zezaketen inguruabarrak gorabehera; izan ere, aurkezteko epea betetzea funtsezko baldintza da, eta ezin da zuzendu. Era berean, baztertu egingo dira plegu honetan eskatutako kaudimen ekonomiko eta finantzarioa edo kaudimen tekniko edo profesionala egiaztatzen ez duten lizitatzaileak, edo kaudimen hori osorik ez dutenak, nahikoa ez direnak edo berariaz onartutakoez bestelako egiaztapenen bidez egiaztatzen dutenak.

Lizitatzaile batek hainbat proposamen ekonomiko aurkezten baditu, banaka edo aldi baterako beste lizitatzaile batzuekin batera, lizitatzaile horrek aurkeztutako proposamen guztiak baztertu egingo dira, kontratazio publikoa arautzen duten tratu-berdintasunaren

acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos de aptitud deberá acreditarse mediante declaración responsable del licitador con arreglo al modelo que figura en el Anexo I del presente pliego.

6. **Oferta económica**, conforme al modelo que figura como Anexo III al presente pliego.
7. **Documentación acreditativa de los criterios cuantificables de forma automática** o, en su caso, valorables en cifras o porcentajes ofrecidos, de acuerdo con lo dispuesto en los presentes pliegos, conforme al modelo que figura como Anexo III.
8. **Declaración relativa a la parte del contrato que el licitador tenga previsto subcontratar**, con indicación de su importe y del nombre o perfil empresarial de los subcontratistas a los que se vaya a encomendar su realización, conforme al modelo que figura como Anexo II. Este documento se presentará únicamente en el supuesto de que el licitador prevea recurrir a la subcontratación, sin que su omisión, en otro caso, constituya defecto de la proposición ni cause su exclusión.

Independientemente de la documentación acreditativa presentada, el órgano de contratación podrá requerir la presentación de la siguiente documentación o cualquier otra que se estime conveniente acreditativa de la aptitud para contratar, cuya aportación será exigida, en todo caso, antes de adjudicar el

eta diskriminaziorik ezaren printzipioak arriskuan jartzen baitira. Kanpoan uzteko arrazoi izango da, halaber, dagokion baldintza-agirian jasotako preskripzio teknikoak ez betetzea edo baldintza-agiri honetan ezarritako gehieneko lizitazio-tasa gainditzen duen eskaintza ekonomiko bat egitea.

Azkenik, proposamenetik kanpo geratuko da baldintza-agiri honetan edo preskripzio teknikoen agirian ezarritako beste edozein baldintza betetzen ez bada, edo aurkeztutako dokumentazioan eskatutako dokumenturen bat sartzen ez bada, betiere omisio hori ezin bada zuzendu kontratazio publikoaren araudian aurreikusitakoaren arabera.

**HAMARGARREN KLAUSULA. Esleitzeko irizpideak**

SPKLren 145. artikuluaren arabera, eskaintzen kalitate-prezio erlaziorik onena lortzeko hainbat irizpide ezarri dira. Kalitate-prezio erlaziorik onena irizpide automatikoen bidez ebaluatuko da.

**1. Eskaintza ekonomikoa (45 puntura arte)**

Lizitazioaren oinarrizko aurrekontuarekiko, Balio Erantsiaren gaineko Zerga kanpo, hau da, 125.900,93 eurorekiko, eskainitako prezioaren murrizketa baloratuko da. Lizitatzaileek ezin izango dituzte hainbat aldaera aurkeztu beren proposamenetan, eta irtenbide bakarra aurkeztu beharko dute. Aipatutako lizitazioaren oinarrizko aurrekontua gainditzen duten eskaintzak baztertu egingo dira.

Beherapena lizitazio-prezioaren % 5 edo

contrato y podrá ser requerida por el órgano de contratación en cualquier momento anterior a la propuesta de adjudicación.

7. N.º de identificación (NIF/DNI/NIE/Otros).
8. Si se actúa en representación de otra persona o de alguna entidad justificación documental que faculte para ello.
9. Escritura de constitución de la sociedad, en su caso, debidamente inscrita en el Registro Mercantil y adaptada a la legislación societaria. Las empresas comunitarias se regirán por lo dispuesto en el artículo 67 LCSP.
10. Acreditación de la habilitación, solvencia financiera y técnica mediante la documentación establecida en el presente pliego.
11. Acreditación de hallarse al corriente de obligaciones tributarias y con la seguridad social.
12. En caso de empresas extranjeras, declaración de someterse a los Tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que pudieran surgir del contrato, con renuncia al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponderle.

**9.5. Causas de exclusión**

Será excluida de la licitación cualquier proposición que incurra en alguna de las circunstancias que se indican a continuación. La apreciación de cualquiera de estas causas deberá ser motivada razonadamente por el

txikiagoa bada:

$$PO_i = 40 \times \left[\frac{PL - O_i}{0{,}05 \times PL}\right]$$

Beherapena lizitazio-prezioaren % 5etik gorakoa bada:

$$PO_i = 5 \times \left[\frac{(0{,}95 \times PL) - O_i}{(0{,}95 \times PL) - O_m}\right] + 40$$

**POi: i lizitatzailearen eskaintzaren puntuazioa.**

**PL: Lizitaziorako aurrekontua.**

**Oi: i lizitatzailearen eskaintza.**

**Om: eskaintzarik baxuena.**

Kontraesanean dauden, bateraezinak diren edo agiri honen aurka doazen proposamenak aurkeztu gabetzat joko dira, hargatik eragotzi gabe proposamenaren onargarritasunari dagokionez bidezkoa dena.

**2. Obraren legezko berme-epea luzatzea (35 puntura arte)**

Lizitatzaileak eskainitako obraren berme-epearen luzapena baloratuko da, eskatutako gutxieneko epearekiko; gutxieneko epe hori urtebetekoa izango da, egikaritutako obraren adostasunezko harrera-datatik zenbatzen hasita. Irizpide honen gehieneko puntuazioa 35 puntukoa izango da, eta modu ez-metagarrian esleituko da, eskainitako berme gehigarriaren guztizko epea soilik kontuan hartuta, honako

órgano de contratación, dejando constancia de ello en el acta que corresponda o mediante diligencia que recoja con precisión los hechos que fundamentan la exclusión, garantizando en todo caso el derecho del licitador afectado a conocer los motivos de la misma.

Constituirá causa de exclusión la presentación de la documentación fuera del plazo establecido en el anuncio de licitación, con independencia de las circunstancias que hubieran podido motivar el retraso, dado que el cumplimiento del plazo de presentación es un requisito de carácter esencial que no admite subsanación. Del mismo modo será excluido el licitador que no acredite la solvencia económica y financiera o la solvencia técnica o profesional exigidas en el presente pliego, o que lo haga de forma incompleta, insuficiente o mediante medios de acreditación distintos de los expresamente admitidos.

La presentación de varias proposiciones económicas por un mismo licitador, ya sea de forma individual o en unión temporal con otros licitadores, determinará igualmente la exclusión de todas las proposiciones presentadas por ese licitador, al comprometer los principios de igualdad de trato y no discriminación que rigen la contratación pública. También será causa de exclusión el incumplimiento de las prescripciones técnicas contenidas en el pliego correspondiente o la formulación de una oferta económica que supere el tipo máximo de licitación fijado en el presente pliego.

Por último, darán lugar a la exclusión de la

baremo honen arabera:

- Eskatutako gutxieneko epearen gainean URTEBETEKO (1) luzapena: 15 puntu.
- Eskatutako gutxieneko epearen gainean BI (2) URTEKO luzapena: 25 puntu.
- Eskatutako gutxieneko epearen gainean HIRU (3) URTEKO luzapena: 35 puntu.

Ez zaie punturik emango eskatutako gutxieneko berme-epearen inolako luzapenik jasotzen ez duten eskaintzei.

**3. Obra egikaritzeko epea murriztea (20 puntura arte)**

Lizitatzaileak eskainitako obra egikaritzeko epearen murrizketa baloratuko da, aurreikusitako gehieneko epearekiko; epe hori hemezortzi astetan finkatzen da, hau da, ehun eta hogeita sei egun naturaletan, SPKLren 237. artikuluaren araberako zuinketa egiaztatzeko aktaren datatik zenbatzen hasita. Puntuazioa eskainitako egikaritze-epearen murrizketa efektibo eta loteslearen arabera esleituko da, honako baremo honen arabera, izaera metagarririk gabe:

- Hemezortzi asteko gehieneko egikaritze-epearen gainean bi asteko murrizketa: 5 puntu.
- Hemezortzi asteko gehieneko egikaritze-epearen gainean hiru asteko murrizketa: 10 puntu.
- Hemezortzi asteko gehieneko egikaritze-epearen gainean lau asteko edo gehiagoko murrizketa: 20 puntu.

proposición el incumplimiento de cualquier otra condición establecida en el presente pliego o en el de prescripciones técnicas, o la no inclusión en la documentación presentada de alguno de los documentos exigidos, siempre que dicha omisión no sea susceptible de subsanación conforme a lo previsto en la normativa de contratación pública.

## CLÁUSULA DÉCIMA. Criterios de adjudicación

De conformidad con el artículo 145 de la LCSP, se ha establecido una pluralidad de criterios con los que obtener la mejor calidad-precio de las ofertas. La mejor relación calidad precio se evaluará con arreglo a criterios automáticos.

**1. Oferta económica (hasta 45 puntos)**

Se valorará la reducción del precio ofertado respecto del presupuesto base de licitación, excluido el Impuesto sobre el Valor Añadido, fijado en 125.900,93 euros. Los licitadores no podrán presentar en sus proposiciones diversas variantes, debiendo presentar únicamente una solución. Serán excluidas las ofertas que superen el citado presupuesto base de licitación.

Si la baja es menor o igual al 5% sobre el precio de licitación:

$$PO_i = 40 \times \left[\frac{PL - O_i}{0{,}05 \times PL}\right]$$

Si la baja es mayor al 5% sobre el precio de licitación:

Ez zaie inolako punturik emango agiri honetan ezarritako gehieneko egikaritze-epearen murrizketarik jasotzen ez duten eskaintzei. Astebetetik beherako zatikitan eskainitako murrizketak berehala beheragoko tartearen arabera baloratuko dira.

Eskainitako epe-murrizketak izaera loteslea izango du, eta kontratuaren egikaritze osoan zehar mantendu beharko da, hargatik eragotzi gabe, hala badagokio, kontratistari egotzi ezin zaion arrazoiengatik kontratazio publikoari buruzko araudiaren eta agirietan aurreikusitakoaren arabera baimendu daitezkeen epe-luzapenak. Eskaintzatik ateratzen den epea kontratuan jasoko da egikaritze-epe gisa ondorio guztietarako, SPKLren 193. artikuluaren araberako berandutzeagatiko zigorrak ezartzea barne.

**HAMAIKAGARREN KLAUSULA. Aldaerak onartzea**

Ez da aldaerarik onartzen.

**HAMABIGARREN KLAUSULA. Eskaintza anormalki baxuegiak**

Eskaintzak baloratzeko irizpideetan ezarritako parametroak aplikatuta, eskaintzaren bat ustez anormala bada, bost egun balioduneko epea emango zaie eragindako lizitatzaileei, eskaintza baldintza horietan gauzatzeko aukera ematen dieten inguruabarren justifikazio egokia aurkez dezaten, azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 149.4 artikuluan horri buruz adierazitako irizpideekin (9/2017 Legea, azaroaren 8koa, Sektore Publikoko Kontratuena, Europako

$$PO_i = 5 \times \left[\frac{(0{,}95 \times PL) - O_i}{(0{,}95 \times PL) - O_m}\right] + 40$$

**POi:** Puntuación de la Oferta del licitador i.

**PL:** Presupuesto de Licitación.

**Oi:** Oferta del licitador i.

**Om:** Oferta más baja.

Las proposiciones que estén en contradicción, sean incompatibles o se opongan al presente pliego se tendrán por no presentadas, sin perjuicio de lo que proceda respecto a la admisibilidad de la proposición.

**2. Ampliación del plazo de garantía legal de la obra (hasta 35 puntos)**

Se valorará la ampliación del plazo de garantía de la obra ofrecida por la persona licitadora respecto del plazo mínimo exigido, que será de un año contado desde la fecha de recepción conforme de la obra ejecutada. La puntuación máxima de este criterio será de 35 puntos y se asignará de forma no acumulativa, atendiendo exclusivamente al plazo total de garantía adicional ofertado, conforme al siguiente baremo:

- Ampliación de UN (1) AÑO adicional sobre el plazo mínimo exigido: 15 puntos.
- Ampliación de DOS (2) AÑOS adicionales sobre el plazo mínimo exigido: 25 puntos.
- Ampliación de TRES (3) AÑOS adicionales sobre el plazo mínimo exigido: 35 puntos.

Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2014ko otsailaren 26ko 2014/23/EB eta 2014/24/EB zuzentarauen transposizioa egiten duena Espainiako ordenamendu juridikora).

Horrela, Herri Administrazioen Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorra onartzen duen urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuaren 85. artikuluan ezarritako irizpideari jarraiki, honako kasu hauetan dauden eskaintzak neurriz kanpokotzat edo ausarkeriazkotzat hartuko dira:

1. Lizitatzaile bakarra aurkeztuta, eskainitako hobekuntzen zenbatekoa lizitazioaren oinarrizko aurrekontua baino ehuneko 25 unitate baino gehiago handiagoa denean.
2. Bi lizitatzaile aurkezten direnean, beste eskaintza baino ehuneko 20 unitate baino gehiago handiagoa dena.
3. Hiru lizitatzaile aurkezten direnean, aurkeztutako eskaintzen batez besteko aritmetikoa baino ehuneko 10 unitate baino gehiago handiagoak direnak. Hala ere, batez besteko hori kalkulatzeko, zenbateko handieneko eskaintza baztertuko da, baldin eta batez besteko hori baino ehuneko 10 unitate baino gehiago handiagoa bada. Nolanahi ere, ehuneko 25 unitate baino gehiagoko beherapena neurriz kanpokotzat joko da.ere, ehuneko 25 baino gehiagoko baja neurriz kanpokotzat joko da.
4. Lau lizitatzaile edo gehiago aurkezten direnean, aurkeztutako eskaintzen batez besteko aritmetikoa baino ehuneko 10

No se otorgará puntuación a las ofertas que no incluyan ampliación alguna del plazo mínimo de garantía exigido.

**3. Reducción del plazo de ejecución de obra (hasta 20 puntos)**

Se valorará la reducción del plazo de ejecución de la obra ofertada por la persona licitadora respecto del plazo máximo previsto, que se fija en dieciocho semanas, equivalentes a ciento veintiséis días naturales, contadas desde la fecha del acta de comprobación del replanteo conforme al artículo 237 de la LCSP. La puntuación se asignará en función de la reducción efectiva y vinculante del plazo de ejecución ofertado, de acuerdo con el siguiente baremo, sin carácter acumulativo:

- Reducción de dos semanas sobre el plazo máximo de ejecución de dieciocho semanas: 5 puntos.
- Reducción de tres semanas sobre el plazo máximo de ejecución de dieciocho semanas: 10 puntos.
- Reducción de cuatro o más semanas sobre el plazo máximo de ejecución de dieciocho semanas: 20 puntos.

No se otorgará puntuación alguna a las ofertas que no incluyan reducción del plazo máximo de ejecución establecido en el presente pliego. Las reducciones ofertadas en fracciones inferiores a la semana se valorarán conforme al tramo inmediatamente inferior.

La reducción del plazo ofertada tendrá carácter

unitate baino gehiago txikiagoak direnak. Hala ere, horien artean batez besteko hori baino ehuneko 10 unitate baino gehiago handiagoak diren eskaintzak badaude, batez besteko berri bat kalkulatuko da adierazitako kasuan ez dauden eskaintzekin bakarrik. Nolanahi ere, gainerako eskaintzak hiru baino gutxiago badira, zenbateko txikieneko hiru eskaintzen gainean kalkulatuko da batez besteko berria.

Justifikazioak jaso ondoren, Mahaiak txosten tekniko bat eskatuko dio, oro har, preskripzio teknikoen agiria, proiektua edo kontratuaren azterketa ekonomikoa egin duen funtzionarioari, edo guztiei oro har, lizitatzaileak eskaintzari eutsi ahal izateko argudiatu dituen arrazoiak zehatz-mehatz aztertuko dituena.

Nolanahi ere, eskaintzak baztertu egingo dira, baldin eta egiaztatzen bada nabarmenki baxuegiak direla azpikontratazioari buruzko araudia urratzen dutelako edo ez dituztelako betetzen ingurumenaren, gizartearen edo lanaren arloan aplikatu beharreko betebeharrak, estatukoak zein nazioartekoak, indarrean dauden sektoreko hitzarmen kolektiboak ez betetzea barne.

Neurriz kanpokotzat sailkatu diren kontratisten justifikazioak eta horiek aztertzen dituen udal-txosten teknikoa ikusita, Kontratazio Mahaiak eskaintza onartzea edo baztertzea proposatuko dio kontratazio-organoari, arrazoiak emanez.

vinculante, debiendo mantenerse durante toda la ejecución del contrato, sin perjuicio de las ampliaciones de plazo que, en su caso, puedan autorizarse por causa no imputable al contratista de conformidad con la normativa de contratación pública y con lo previsto en los pliegos. El plazo resultante de la oferta se incorporará al contrato como plazo de ejecución a todos los efectos, incluida la imposición de penalidades por demora conforme al artículo 193 de la LCSP.

**CLÁUSULA UNDÉCIMA. Admisibilidad de variantes**

No se admiten variantes.

**CLÁUSULA DUODÉCIMA. Ofertas anormalmente bajas**

Cuando en aplicación de los parámetros establecidos en los criterios de valoración de las ofertas, alguna de ellas esté incursa en presunción de anormalidad, se concederá a los licitadores afectados un plazo de cinco días hábiles para que puedan presentar una justificación adecuada de las circunstancias que les permiten ejecutar dicha oferta en esas condiciones, con los criterios que se señalan al respecto en el artículo 149.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Así, siguiendo el criterio establecido en el

**HAMAHIRUGARREN KLAUSULA. Esleipen-lehentasunak berdinketarik izanez gero**

Sortarako ezarritako balorazio-irizpide guztiak haztatu ondoren, berdinketa gertatzen bada eskaintza biri edo gehiagori emandako puntuazioan, honako irizpide hauek erabiliko dira berdintasun hori ebazteko:

**1. Eskaintzak aurkezteko epea amaitzean, plantillan araudiak ezartzen duena baino desgaitasuna duten langileen ehuneko handiagoa duten enpresek aurkeztutako proposamenak.**

**2. Eskaintzak aurkezteko epea amaitzean, emakumeen eta gizonen arteko aukera-berdintasunaren aldeko gizarte- eta lan-arloko neurriak jasotzen dituzten enpresek aurkeztutako proposamenak.**

**3. Enpresa bakoitzaren plantillan aldi baterako kontratuen ehunekorik txikiena izatea.**

Berdinketa hausteko irizpideen egiaztagiriak, apartatu honetan aipatzen direnak, berdinketa gertatzen den unean aurkeztuko dituzte lizitatzaileek, eta ez aldez aurretik.

**HAMALAUGARREN KLAUSULA. Kontratazio Mahaia**

Kontratazio-mahaia izango da eskaintzak baloratzeko eta administrazio-dokumentazioa kalifikatzeko organo eskuduna, eta Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 326. artikuluan (lege horren bidez, Europako Parlamentuaren eta

artículo 85 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas se considerarán desproporcionadas o temerarias las ofertas que se encuentren en los siguientes supuestos:

1. Cuando, concurriendo un solo licitador, el importe de las mejoras ofertadas sea superior al presupuesto base de licitación en más de 25 unidades porcentuales.
2. Cuando concurran dos licitadores, la que sea superior en más de 20 unidades porcentuales a la otra oferta.
3. Cuando concurran tres licitadores, las que sean superiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, se excluirá para el cómputo de esa media la oferta de cuantía más elevada cuando sea superior en más de 10 unidades porcentuales a dicha media. En cualquier caso, se considerará desproporcionada la baja superior a 25 unidades porcentuales.
4. Cuando concurran cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En todo caso, si el número de las restantes

Kontseiluaren 2014ko otsailaren 26ko 2014/23/EB eta 2014/24/EB zuzentarauen transposizioa egiten da Espainiako ordenamendu juridikora) eta Sektore Publikoko Kontratuei buruzko urriaren 30eko 30/2007 Legea partzialki garatzen duen maiatzaren 8ko 817/2009 Errege Dekretuan aurreikusitakoaren arabera jardungo du, horietan ezartzen diren eginkizunak garatuz.

Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legearen bigarren xedapen gehigarriaren 7. puntuan ezarritakoaren arabera (lege horren bidez, Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2014ko otsailaren 26ko 2014/23/EB eta 2014/24/EB zuzentarauen transposizioa egiten da Espainiako ordenamendu juridikora), Kontratazio Mahaiaren burua Udalbatzako kide bat edo udaleko funtzionario bat izango da, eta mahaikide gisa parte hartuko dute idazkariak edo, hala badagokio, aholkularitza juridikoaren eginkizuna esleituta duen organoaren titularrak, eta kontu-hartzaileak edo, hala badagokio, ekonomia- eta aurrekontu-kontrolaren eginkizuna esleituta duen organoaren titularrak, bai eta kontratazio-organoak Udalbatzaren zerbitzura dauden karrerako funtzionarioen edo lan-kontratuko langileen artean edo Udalbatzako kide hautetsien artean izendatzen dituen beste batzuek ere; guztira, kideak ez dira hiru baino gutxiago izango. Kontratazio Mahaiko kide diren hautetsiak ezin izango dira mahaikide guztien herena baino gehiago izan. Idazkari gisa Udalbatzako funtzionario bat arituko da.badagokio, ekonomia- eta aurrekontu-kontrolaren eginkizuna esleituta duen

ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía.

Recibidas las justificaciones, la Mesa solicitará un informe técnico, generalmente al funcionario que haya realizado el pliego de prescripciones técnicas, el proyecto o el estudio económico del contrato, o a todos en conjunto, que analice detalladamente las motivaciones que haya argumentado el licitador para poder mantener su oferta.

En todo caso, se rechazarán las ofertas si se comprueba que son que son anormalmente bajas porque vulneran la normativa sobre subcontratación o no cumplen las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral, nacional o internacional, incluyendo el incumplimiento de los convenios colectivos sectoriales vigentes.

A la vista de las justificaciones de los contratistas cuya oferta haya sido clasificada como desproporcionada y del informe técnico municipal que las analice, la Mesa de Contratación, propondrá al órgano de contratación motivadamente la admisión de la oferta o su exclusión.

**CLÁUSULA DECIMOTERCERA. Preferencias de adjudicación en caso de empates**

Cuando tras efectuar la ponderación de todos los criterios de valoración establecidos para el lote, se produzca un empate en la puntuación otorgada a dos o más ofertas, se utilizarán los

organoaren titularra, bai eta kontratazio-organoak korporazioaren zerbitzura dauden karrerako funtzionarioen edo lan-kontratudun langileen artean izendatzen dituen beste batzuk ere, edo korporazioko kide hautetsiak. Kontratazio-mahaiko kide diren kide hautetsiak ezingo dira izan mahai horretako kide guztien herena baino gehiago. Idazkaria korporazioko funtzionario bat izango da.

Mahaiaren osaera kontratatzailearen profilaren bidez argitaratuko da lizitazio-iragarkia argitaratzean.

**HAMABOSGARREN KLAUSULA. Proposamenak irekitzea**

Proposamenak aurkezteko epea amaitu eta kontratazio-mahaia eratu ondoren, artxibo elektronikoa irekiko da ekitaldi publikoan.

Egintza horretan, mahaiak administrazio-agiriak egiaztatuko ditu, eta, hala badagokio, ikusten diren akatsak edo omisioak zuzenduko ditu. Jarraian, baldintza-agiri hauetan ezarritako adjudikazio-irizpideak baloratuko dira.

Saio berean, mahaiak eskaintzak ebaluatu eta sailkatuko ditu, eta kontratuaren esleipenduna proposatuko du. Aldi berean, Lizitatzaileen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialean dagozkion egiaztapenak egingo ditu, esleipendun gisa proposatutakoaren gaitasunari, kaudimenari eta kontratatzeko debekurik ezari dagokienez.kaudimenari eta kontratatzeko debeku-gabeziari dagokienez.

siguientes criterios para resolver dicha igualdad:

**1º.** Proposiciones presentadas por aquellas empresas que, al vencimiento del plazo de presentación de ofertas, tengan en su plantilla un porcentaje de trabajadores con discapacidad superior al que les imponga la normativa.

**2º.** Proposiciones presentadas por las empresas que, al vencimiento del plazo de presentación de ofertas, incluyan medidas de carácter social y laboral que favorezcan la igualdad de oportunidades entre mujeres y hombres.

**3º.** Menor porcentaje de contratos temporales en la plantilla de cada una de las empresas.

La documentación acreditativa de los criterios de desempate a que se refiere el presente apartado será aportada por los licitadores en el momento en que se produzca el empate, y no con carácter previo.

**CLÁUSULA DECIMOCUARTA. Mesa de Contratación**

La Mesa de contratación será el órgano competente para efectuar la valoración de las ofertas y calificar la documentación administrativa, y actuará conforme a lo previsto en el artículo 326 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 y en el Real Decreto 817/2009,

Esleipendun gisa proposatutakoak inskripzio-eskaera dagokion erregistroan aurkeztu izana egiaztatzeko ahalmena erabili badu, SPKLren 159.4.a) artikuluarekin bat etorriz, Mahaiak eskatuko du agiri bidez justifika ditzan kontratatzeko gaitasunari buruzko alderdi guztiak.

**HAMASEIGARREN KLAUSULA. Dokumentazioa eskatzea**

Egintza berean, kontratazio-mahaiak errekerimendua egingo dio, komunikazio elektroniko bidez, eskaintzarik onena aurkeztu duen lizitatzaileari, komunikazioa bidali eta zazpi egun balioduneko epean behin betiko bermea eratu dezan, bai eta SPKLren 75.2 artikuluan aipatzen den konpromisoa aurkez dezan, bai eta SPKLren 76.2 artikuluaren arabera kontratua gauzatzeko erabili edo adskribatzeko hitzeman dituen bitartekoak benetan dituela justifikatzen duen dokumentazioa ere.

Horretarako emandako epean esleipendun gisa proposatutako hautagaiak behin betiko bermea aurkezten ez badu, puntuazioan hurrengoa den hautagaiaren aldeko esleipen-proposamena egingo da, eta dagokion epea emango zaio behin betiko berme hori eratzeko.

**HAMAZAZPIGARREN KLAUSULA. Behin betiko bermea**

Eskaintzarik onena aurkeztu duen lizitatzaileak eskainitako azken prezioaren % 5eko bermea eratu duela egiaztatu beharko du, Balio Erantsiaren gaineko Zerga kenduta. Berme hori

de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, desarrollando las funciones que en estos se establecen.

La Mesa de Contratación, de acuerdo con lo establecido en el punto 7 de la Disposición Adicional Segunda de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, estará presidida por un miembro de la Corporación o un funcionario de la misma, y formarán parte de ella, como vocales, el Secretario o, en su caso, el titular del órgano que tenga atribuida la función de asesoramiento jurídico, y el Interventor, o, en su caso, el titular del órgano que tenga atribuidas la función de control económico-presupuestario, así como aquellos otros que se designen por el órgano de contratación entre el personal funcionario de carrera o personal laboral al servicio de la Corporación, o miembros electos de la misma, sin que su número, en total, sea inferior a tres. Los miembros electos que, en su caso, formen parte de la Mesa de contratación no podrán suponer más de un tercio del total de miembros de la misma. Actuará como Secretario un funcionario de la Corporación.

La composición de la mesa se publicará a través del perfil de contratante al publicar el anuncio de licitación.

**CLÁUSULA DECIMOQUINTA. Apertura de proposiciones**

modu hauetakoren batean eman ahal izango da:

**a)** Eskudirutan edo baloreetan, betiere zor publikokoak izango direnak, eta, kasu bakoitzean, lege hau garatzeko arauetan ezarritako baldintzak bete beharko dira.

**b)** Abalaren bidez, Espainian jarduteko baimena duen banku, aurrezki-kutxa, kreditu-kooperatiba, kredituko finantza-establezimendu eta elkarren bermerako sozietateren batek lege hau garatzeko arauetan ezarritako moduan eta baldintzetan emanda. Abal hori aurreko a) letran adierazitako establezimenduetan gordailutu beharko da.

**c)** Kauzio-aseguruko kontratu baten bidez. Kontratu hori arlo horretan jarduteko baimena duen aseguru-entitate batekin egin behar da, lege hau garatzeko arauek ezartzen duten moduan eta baldintzetan.

Bermea ez da itzuliko edo ezereztuko harik eta berme-epea amaitu eta kontratua behar bezala bete arte.

Berme horrek Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 110. artikuluan jasotako kontzeptuei erantzungo die (9/2017 Legearen bidez, Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2014ko otsailaren 26ko 2014/23/EB eta 2014/24/EB zuzentarauen transposizioa egiten da Espainiako ordenamendu juridikora); eta, kontratua amaitu zenetik 6 hilabete igaro

Concluido el plazo de presentación de proposiciones y constituida la mesa de contratación, se procederá a la apertura del archivo electrónico en acto público.

En dicho acto, la Mesa procederá a la comprobación de la documentación administrativa y, en su caso, a la subsanación de los defectos u omisiones que pudieran observarse. Acto seguido, se valorarán los criterios de adjudicación establecidos en los presentes pliegos.

En la misma sesión, la Mesa realizará la evaluación y clasificación de las ofertas y propondrá al adjudicatario del contrato. De forma simultánea, llevará a cabo las comprobaciones pertinentes en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas en relación con los requisitos de capacidad, solvencia y ausencia de prohibiciones de contratar del propuesto como adjudicatario.

En el supuesto de que el propuesto como adjudicatario hubiera hecho uso de la facultad de acreditar la presentación de la solicitud de inscripción en el correspondiente Registro, de conformidad con el artículo 159.4.a) de la LCSP, la Mesa lo requerirá para que justifique documentalmente todos los extremos referentes a su aptitud para contratar.

**CLÁUSULA DECIMOSEXTA. Requerimiento de documentación**

En el mismo acto, la mesa de contratación requerirá, mediante comunicación electrónica,

ondoren (Europar Batasunaren Funtzionamenduari buruzko Tratatuaren 107. eta 108. artikuluak), harrera formala eta likidazioa kontratistari egotzi ezin zaizkion arrazoiengatik egin ez badira, gehiago atzeratu gabe itzuli edo ezereztu egingo da, aipatutako 110. artikuluan aipatzen diren erantzukizunak argitu ondoren.

Bermea eratu izana bitarteko elektronikoen bidez egiaztatu ahal izango da.

**HEMEZORTZIGARREN KLAUSULA. Kontratua esleitzea**

Behin betiko bermea aurkeztu ondoren, gehienez ere bost eguneko epean, kontratazio-organoak esleipendun proposatutako lizitatzaileari esleituko dio kontratua.

Horretarako emandako epean esleipendun gisa proposatutako hautagaiak behin betiko bermea aurkezten ez badu, puntuazioan hurrengoa den hautagaiaren aldeko esleipen-proposamena egingo da, eta dagokion epea emango zaio behin betiko berme hori eratzeko.

Esleipena arrazoitua izan beharko da eta hautagaiei edo lizitatzaileei jakinaraziko zaie, eta kontratatzailearen profilean argitaratu beharko da hamabost eguneko epean.

**HEMERETZIGARREN KLAUSULA. Kontratua formalizatzea**

Kontratua bitarteko elektronikoen bidez formalizatuko da, lizitazioaren baldintzetara zehatz-mehatz egokitzen den administrazio-dokumentu batean, eta dokumentu hori titulu

al licitador que haya presentado la mejor oferta para que, dentro del plazo de siete días hábiles desde la fecha del envío de la comunicación, constituya la garantía definitiva, así como para que aporte el compromiso al que se refiere el artículo 75.2 de la LCSP y la documentación justificativa de que dispone efectivamente de los medios que se hubiese comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato conforme al artículo 76.2 de la LCSP.

En caso de que en el plazo otorgado al efecto el candidato propuesto como adjudicatario no presente la garantía definitiva, se efectuará propuesta de adjudicación a favor del siguiente candidato en puntuación, otorgándole el correspondiente plazo para constituir la citada garantía definitiva.

**CLÁUSULA DECIMOSÉPTIMA. Garantía definitiva**

El licitador que hubiera presentado la mejor oferta deberá acreditar la constitución de la garantía de un 5% del precio final ofertado, excluido el Impuesto sobre el Valor Añadido. Esta garantía podrá prestarse en alguna de las siguientes formas:

**a)** En efectivo o en valores, que en todo caso serán de Deuda Pública, con sujeción, en cada caso, a las condiciones establecidas en las normas de desarrollo de esta Ley.

**b)** Mediante aval, prestado en la forma y condiciones que establezcan las normas de desarrollo de esta Ley, por alguno de los bancos, cajas de ahorros,

nahikoa izango da edozein erregistro publikotan sartzeko.

Kontratuaren sinadura elektronikoarekin batera, esleipendunak elektronikoki sinatu beharko ditu administrazio-klausula partikularren agiria, preskripzio tekniko partikularren agiria eta kontratua osatzen duten gainerako dokumentuak.

Kontratistak kontratua eskritura publiko bihurtzeko eskatu ahal izango du, eta bere kontura izango dira dagozkion gastuak. Kontratua formalizatzeko agirian ezingo da inola ere sartu esleipenaren baldintzak aldatzea dakarren klausularik.

Adjudikaziodunari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik kontratua ez bada formalizatu adierazitako epean, lizitazioaren oinarrizko aurrekontuaren % 3 eskatuko zaio, Balio Erantsiaren gaineko Zerga kenduta, zigor gisa. Zenbateko hori, lehenik eta behin, behin betiko bermearen aurka ordainduko da, baldin eta eratu bada, hargatik eragotzi gabe SPKLren 71. artikuluaren 2. apartatuaren b) letran ezarritakoa.

Kasu horretan, kontratua hurrengo lizitatzaileari adjudikatuko zaio, eskaintzak sailkatuta geratu diren hurrenkeran, SPKLren 150.2 artikuluan ezarritako dokumentazioa aurkeztu ondoren.

Ezin izango da kontratua gauzatzen hasi aldez aurretik formalizatu ez bada.

**HOGEIGARREN KLAUSULA. Kontratua gauzatzeko**

cooperativas de crédito, establecimientos financieros de crédito y sociedades de garantía recíproca autorizados para operar en España, que deberá depositarse en los establecimientos señalados en la letra a) anterior.

**c)** Mediante contrato de seguro de caución, celebrado en la forma y condiciones que las normas de desarrollo de esta Ley establezcan, con una entidad aseguradora autorizada para operar en el ramo.

La garantía no será devuelta o cancelada hasta que se haya producido el vencimiento del plazo de garantía y cumplido satisfactoriamente el contrato.

Esta garantía responderá a los conceptos incluidos en el artículo 110 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, y transcurrido 6 meses (artículos 107 y 108 del Tratado de Funcionamiento de la Unión Europea) desde la fecha de terminación del contrato, sin que la recepción formal y la liquidación hubiesen tenido lugar por causas no imputables al contratista, se procederá, sin más demora, a su devolución o cancelación una vez depuradas las responsabilidades a que se refiere el citado artículo 110.

La acreditación de la constitución de la

**baldintza bereziak**

Kontratua gauzatzeko baldintza berezi hauek ezartzen dira, Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 202. artikuluan ezarritakoaren arabera.

**INGURUMEN ARLOKO BALDINTZAK**

Obrak egikaritzean sortzen diren hondakinak behar bezala tratatzen direla bermatzeko eta lanen ingurumen-inpaktua ahalik eta txikiena izan dadin, esleipendunak, kontratua formalizatzen denetik gehienez ere hogeita hamar egun naturaleko epean eta, betiere, lanak hasi aurretik, sortzea aurreikusten diren hondakinei eta ontziei buruzko azterlan xehatua aurkeztu beharko du, Urbanizazio Proiektuari erantsitako hondakinak kudeatzeko azterlana garatuz, bai eta horiek behar bezala kudeatzeko, sailkatzeko eta tratatzeko jarduketa-plan bat ere. Jarduketa-plan horrek zuzendaritza fakultatiboaren eta kontratua kudeatzen duen unitatearen oniritzia lortu beharko du ezarri aurretik, eta eguneratuta egon beharko du kontratuaren indarraldi osoan, hala badagokio beharrezkoak diren neurri zuzentzaileak jasoz. Esleipendunak hori betetzen duela egiaztatuko du kudeatzaile baimenduak emandako entrega- eta onarpen-agirien bidez, eta agiri horiek aurkeztea obraren harrera egiteko aurretiazko baldintza izango da.beharrezkoak diren neurri zuzentzaileak jaso beharko ditu.

**BALDINTZA SOZIALAK**

garantía podrá hacerse mediante medios electrónicos.

**CLÁUSULA DECIMOCTAVA. Adjudicación del contrato**

Presentada la garantía definitiva, en un plazo máximo de cinco días, el órgano de contratación adjudicará el contrato a favor del licitador propuesto como adjudicatario.

En caso de que en el plazo otorgado al efecto el candidato propuesto como adjudicatario no presente la garantía definitiva, se efectuará propuesta de adjudicación a favor del siguiente candidato en puntuación, otorgándole el correspondiente plazo para constituir la citada garantía definitiva.

La adjudicación deberá ser motivada se notificará a los candidatos o licitadores, debiendo ser publicada en el perfil de contratante en el plazo de quince días.

**CLÁUSULA DECIMONOVENA. Formalización del contrato**

El contrato se formalizará por medios electrónicos en documento administrativo que se ajuste con exactitud a las condiciones de la licitación constituyendo dicho documento título suficiente para acceder a cualquier registro público.

Simultáneamente con la firma electrónica del contrato, deberá ser firmado electrónicamente por la persona adjudicataria el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, el Pliego

Kontratua gauzatzean, adjudikaziodunak lan-merkatuan sartzeko zailtasun bereziak dituzten pertsonen enplegua sustatu beharko du, bereziki desgaitasuna dutenena edo gizarte-bazterketako egoeran edo arriskuan daudenena, behar bezala egiaztatutako laneratze-enpresekin azpikontratatzeko aukera barne. Era berean, lan-eremuan emakumeen eta gizonen arteko desberdintasunak ezabatzeko neurri aktiboak hartu beharko ditu, benetako berdintasuna bultzatuz lan-baldintzetan, kontratazioan eta lanbide-sustapenean. Ondorio horietarako, berrogeita hamar langile edo gehiago dituzten eta legez berdintasun-plana izatera behartuta dauden enpresek plana indarrean dagoela egiaztatzen duen dokumentazioarekin batera aurkeztu beharko dute, emakumeen eta gizonen berdintasunaren arloan aplikatu beharreko araudian ezarritakoaren arabera.

**HIZKUNTZA ARLOKO BALDINTZA BEREZIAK**

Kontratu hau egikaritze-lurraldean indarrean dagoen hizkuntza-koofizialtasunaren araubidearen mende dago; beraz, enpresa esleipendunak eta lanak egikaritzen esku hartzen duten azpikontratistek elebitasunaren printzipioa bete behar dute une oro, eta herritarren hizkuntza-eskubideak errespetatu. Arau-esparru hori betez, kontratistak bermatuko du bi hizkuntza ofizialetan, euskaraz eta gaztelaniaz, idatziko direla, euskarari lehentasuna emanez tamainari, kokapenari eta lehentasun-ordenari dagokienez, obra identifikatzeko kartela, behin-behineko seinaleztapena eta oinezkoen ibilbideen

de Prescripciones Técnicas Particulares y demás documentos integrantes del contrato.

La persona contratista podrá solicitar que el contrato se eleve a escritura pública, corriendo de su cargo los correspondientes gastos. En ningún caso se podrán incluir en el documento en que se formalice el contrato cláusulas que impliquen alteración de los términos de la adjudicación.

Cuando por causas imputables al adjudicatario no se hubiese formalizado el contrato dentro del plazo indicado, se le exigirá el importe del 3% del presupuesto base de licitación, excluido el Impuesto sobre el Valor Añadido, en concepto de penalidad, que se hará efectivo en primer lugar contra la garantía definitiva, si se hubiera constituido, sin perjuicio de lo establecido en la letra b) del apartado 2 del artículo 71 de la LCSP.

En este caso, el contrato se adjudicará al siguiente licitador por el orden en que hubieran quedado clasificadas las ofertas, previa presentación de la documentación establecida en el artículo 150.2 de la LCSP.

No podrá iniciarse la ejecución del contrato sin su previa formalización.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA. Condiciones especiales de ejecución del contrato**

Se establecen las siguientes condiciones especiales de ejecución del contrato, de acuerdo con lo establecido en el artículo 202 de

desbideratzeari buruzko oharrak, auzotarrei eta espazio publikoaren erabiltzaileei zuzendutako komunikazioak, eta ezarritako zuzkidurari erantsi behar zaizkion errotulazioa, piktogramak eta erabilera-jarraibideak; horiek jartzeko, Udalaren aurretiazko baliozkotzea beharko da.errespetatu. Arau-esparru hori betez, kontratistak bermatuko du erabiltzaileei zuzendutako idatzizko komunikazio oro bi hizkuntzetan idatziko dela, euskaraz eta gaztelaniaz, eta euskarari lehentasuna emango dio tamainari, kokapenari eta lehentasun-ordenari dagokienez.

**HOGEITA BATGARREN KLAUSULA. Alderdien eskubideak eta betebeharrak**

**21.1. Kontratistari ordaintzea**

Ordainketarako, administrazioak hilero egingo ditu, dagokion hilaren ondorengo lehen hamar egunetan, aldi horretan proiektuaren arabera gauzatutako obra jasotzen duten ziurtagiriak. Konturako ordainketatzat hartuko dira, eta azken neurketan sortzen diren zuzenketen eta aldaketen mende egongo dira. Hileroko ziurtagiri horiek ez dute inola ere ekarriko obrak onartzea eta hartzea.

Fakturan, Fakturazio-betebeharrak arautzen dituen Erregelamendua onartzen duen azaroaren 30eko 1619/2012 Errege Dekretuan ezarritako datuez eta baldintzez gain, Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 32. xedapen gehigarriaren bigarren apartatuan eta fakturazio elektronikoari buruzko araudian aurreikusitako alderdi hauek ere jasoko

la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

**CONDICIONES DE TIPO MEDIOAMBIENTAL**

Con el fin de garantizar el correcto tratamiento de los residuos generados durante la ejecución de las obras y minimizar el impacto medioambiental de los trabajos, el adjudicatario deberá presentar en el plazo máximo de treinta días naturales desde la formalización del contrato, y en todo caso antes del inicio de los trabajos, un estudio detallado sobre los residuos y envases que se prevea generar, en desarrollo del estudio de gestión de residuos incorporado al Proyecto de Urbanización, así como un plan de actuación para su gestión, clasificación y tratamiento adecuados. Dicho plan de actuación deberá obtener el visto bueno de la dirección facultativa y de la unidad gestora del contrato antes de su implementación y deberá mantenerse actualizado durante toda la vigencia del contrato, incorporando las medidas correctoras que en su caso resulten necesarias. El adjudicatario acreditará su cumplimiento mediante los documentos de entrega y de aceptación expedidos por gestor autorizado, cuya aportación será requisito previo a la recepción de la obra.

**CONDICIONES DE TIPO SOCIAL**

En ejecución del contrato el adjudicatario deberá promover el empleo de personas con dificultades especiales de inserción en el mercado laboral, en particular de personas con discapacidad o en situación o riesgo de

dira:

- **a)** Kontratazio-organoa Alkatetza dela.
- **b)** Kontabilitate publikoaren arloan eskumenak dituen administrazio-organoa Idazkaritza-Kontu-hartzailetza dela.organoa Idazkaritza-Kontuhartzailetza dela.
- **c)** Hartzailea udala dela.
- **d)** DIR3 kodea L01480773 dela.
- **e)** Kontabilitate-bulegoa L01480773 dela.
- **f)** Organo kudeatzailea L01480773 dela.
- **g)** Unitate izapidegilea L01480773 dela.

Helbidea: Astillero Enparantza, 1.

Posta-kodea: 48620.

Hiria: Plentzia (Bizkaia).

Herrialdea: Espainia.

Kontsultetarako posta: udala@plentzia.eus

Kontratistak administrazio-erregistro batean aurkeztu beharko du faktura, prestazioa egiten den datatik 30 eguneko epean; segidako traktuko zerbitzuen kasuan, fakturak gehienez ere 10 eguneko epean aurkeztu beharko dira, dagokion aldian prestazioa egiten denetik zenbatzen hasita. Faktura formatu elektronikoan aurkeztu beharko da Faktura Elektronikoa Bultzatzeari eta Sektore Publikoko Fakturen Kontabilitate Erregistroa Sortzeari buruzko abenduaren 27ko 25/2013 Legeak finkatzen dituen kasuetan; kasu horietan, faktura Sarbide Puntu Orokorrean aurkeztea administrazio-erregistro batean aurkeztearen baliokidea

exclusión social, incluida la posibilidad de subcontratar con Empresas de Inserción o Centros Especiales de Empleo debidamente acreditados. Asimismo, deberá adoptar medidas activas orientadas a eliminar las desigualdades entre mujeres y hombres en el ámbito laboral, favoreciendo la igualdad efectiva en las condiciones de trabajo, la contratación y la promoción profesional. A estos efectos las empresas que cuenten con cincuenta o más trabajadores y estén legalmente obligadas a disponer de plan de igualdad deberán aportarlo junto con la documentación acreditativa de su vigencia, de conformidad con lo establecido en la normativa aplicable en materia de igualdad entre mujeres y hombres.

**CONDICIONES ESPECIALES DE CARÁCTER LINGÜÍSTICO**

El presente contrato se halla sujeto al régimen de cooficialidad lingüística vigente en el territorio de ejecución, por lo que la empresa adjudicataria y los subcontratistas que intervengan en la ejecución de los trabajos quedan obligados a observar en todo momento el principio de bilingüismo y a respetar los derechos lingüísticos de los ciudadanos y ciudadanas. En cumplimiento de este marco normativo, el contratista garantizará que se redacten en ambos idiomas, euskera y castellano, otorgando prioridad al euskera en cuanto a tamaño, ubicación y orden de prelación, el cartel identificativo de la obra, la señalización provisional y los avisos de desviación de itinerarios peatonales, las

izango da.

Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 198. artikuluan ezarritakoaren arabera, Administrazioak hogeita hamar eguneko epea izango du prezioa ordaintzeko, emandako zerbitzuak kontratuan xedatutakoarekin bat datozela egiaztatzen duten dokumentuak onartzen direnetik aurrera, 210. artikuluaren 4. apartatuan ezarritakoa ezertan eragotzi gabe, eta, atzeratzen bada, hogeita hamar eguneko epe hori betetzen denetik aurrera, berandutze-interesak eta kobrantza-kostuen kalte-ordainak ordaindu beharko dizkio kontratistari, Merkataritza-eragiketetan berankortasunaren aurka borrokatzeko neurriak ezartzen dituen abenduaren 29ko 3/2004 Legean aurreikusitako moduan.

Interesak sortzeko epea zenbatzen hasteko, kontratistak beteta izan beharko du faktura dagokion administrazio-erregistroan aurkezteko betebeharra, faktura elektronikoari buruz indarrean dagoen araudian ezarritako baldintzetan, garaiz eta behar bezala, hogeita hamar eguneko epean, salgaiak benetan entregatzen diren edo zerbitzua ematen den egunetik aurrera. Bestalde, emandako zerbitzuen kontratuan xedatutakoarekin bat datozela egiaztatzen duten dokumentuak onartu beharko ditu Administrazioak, zerbitzua eman eta hurrengo hogeita hamar egunen barruan.

**21.2. Laneko Segurtasun eta Osasun Plana**

comunicaciones dirigidas al vecindario y a las personas usuarias del espacio público, y la rotulación, los pictogramas y las instrucciones de uso que hayan de incorporarse a la dotación instalada, cuya colocación requerirá la validación previa del Ayuntamiento.

**CLÁUSULA VIGESIMOPRIMERA. Derechos y obligaciones de las partes**

**21.1. Abonos al contratista**

A efectos del pago la Administración expedirá mensualmente, en los primeros diez días siguientes al mes al que correspondan, certificaciones que comprendan la obra ejecutada conforme al proyecto durante dicho periodo de tiempo, que tendrán el concepto de pagos a cuenta sujetos a las rectificaciones y variaciones que se produzcan en la medición final. Estas certificaciones mensuales en ningún caso supondrán la aprobación y recepción de las obras.

En la factura se incluirán, además de los datos y requisitos establecidos en el Real Decreto 1619/2012, de 30 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento por el que se regulan las obligaciones de facturación, los siguientes extremos previstos en el apartado segundo de la Disposición Adicional 32 la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, así como en la normativa sobre facturación electrónica:

**a)** Que el órgano de contratación es la Alcaldía.

Legez eskatutako titulazioa duen teknikariak idatzitako eta enpresa esleipendunak sinatutako Laneko Segurtasun eta Osasun Plana Administrazioari aurkeztu beharko zaio, gehienez ere hilabeteko epean, kontratua formalizatzen denetik zenbatzen hasita, obra hasi aurretik hark onartu ahal izan dezan, eta hori ezinbestekoa da obra benetan hasi ahal izateko.

Epea ez betetzeak eta, horren ondorioz, plana ezin onartzeak ez du eragotziko zuinketa egiaztatzea, ez eta obra hasteko baimena ematea ere, baina obrak ezingo dira hasi plana onartu gabe. Kasu horretan, zuinketa egiaztatzeko akta sinatzen denean eta obrak hasteko baimena ematen denean hasiko da kontratuaren epea. Baimenean, aipatutako alderdiak jasoko dira.

Aurrekoa gorabehera, aurkezteko epe hori ez betetzeak eguneko euro 1eko zigorra ekarriko du kontratuaren prezioaren 5.000 euroko zatiki bakoitzeko, eta, hala badagokio, lehen ziurtagirian deskontatuko da.

Kontratistak Segurtasun eta Osasun Planean jaso beharko ditu arlo horretan indarrean dagoen legeriak, eraikuntza onaren arauek eta Segurtasun eta Osasun Azterlanean jasotako zehaztapen eta preskripzioek ezarritakoa betetzeko behar diren neurri eta elementu guztiak, eta ez du eskubiderik izango esleipen-bajaren eraginpeko Segurtasun eta Osasun Azterlanean finkatutakoa baino zenbateko handiagoa jasotzeko, hala badagokio.

Segurtasun eta Osasun Azterlanak edo gaiari

**b)** Que el órgano administrativo con competencias en materia de contabilidad pública es la Secretaría-Intervención.
**c)** Que el destinatario es el Ayuntamiento.
**d)** Que el código DIR3 es L01480773.
**e)** Que la oficina contable es L01480773.
**f)** Que el órgano gestor es L01480773.
**g)** Que la unidad tramitadora es L01480773.

**Dirección:** Astillero Enparantza, 1.

**Código Postal:** 48620,

**Ciudad:** Plentzia (Bizkaia).

**País:** España.

**Correo de consultas:** udala@plentzia.eus

El contratista deberá presentar la factura en un registro administrativo en el plazo de 30 días desde la fecha de la prestación, en el caso de servicios de tracto sucesivo, las facturas deberán presentarse en el plazo máximo de 10 días desde la realización de la prestación en el periodo de que se trate. La factura deberá presentarse en formato electrónico en los supuestos que fija la Ley 25/2013, de 27 de diciembre, de Impulso a la Factura Electrónica y Creación del Registro Contable de Facturas del Sector Público, en estos casos la presentación de la factura en el Punto General de Acceso equivale a la presentación en un registro administrativo.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 198 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de

buruz indarrean dauden xedapenek behartuta dauden langileen higienerako eta ongizaterako lokalak eta zerbitzuak aipatutako azterketan adierazitako lekuetan kokatu beharko dira, Administrazioak berariaz beste baimenik eman ezean. Nolanahi ere, obrari atxikitako langileek bakarrik erabiltzekoak izango dira. Behin plana onartuta, lokal eta zerbitzu horien ezaugarrietan eta kokapenean edozein aldaketa egiteko, aldez aurretik aldatu egin beharko da plana, eta, ondoren, txostena egin eta onartu beharko da, indarrean dauden xedapenetan ezarritakoaren arabera.

Lokal eta zerbitzu horiek obraren hasieratik jarrita egon beharko dute, eta Administrazioaren baimena izan beharko dute kendu aurretik.

**21.3. Baimenak**

Kontratistak, salbu eta kontratazio-organoak bere kabuz kudeatzea erabakitzen badu eta berariaz jakinarazten badio, hornidura hasteko, gauzatzeko eta entregatzeko beharrezkoak diren udal-ordenantzetan eta beste edozein erakunde publiko edo pribaturen arauetan ezarritako baimenak eta lizentziak kudeatu beharko ditu, eta horretarako behar diren dokumentuak eskatu beharko dizkio Administrazioari.

Era berean, kontratistak ordaindu beharko ditu, ezarritako borondatezko epeetan, lehen aipatutako zerga, lizentzia, baimen eta errekerimenduetatik eratorritako gastuen eta ordainarazpenen zenbatekoa, bai eta obra egikaritzea eta ondorengo okupazioa kargatzen

Contratos del Sector Público, la Administración tendrá obligación de abonar el precio dentro de los treinta días siguientes a la fecha de aprobación de los documentos que acrediten la conformidad de los servicios prestados con lo dispuesto en el contrato, sin perjuicio de lo establecido en el en el apartado 4 del artículo 210, y si se demorase, deberá abonar al contratista, a partir del cumplimiento de dicho plazo de treinta días los intereses de demora y la indemnización por los costes de cobro en los términos previstos en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales.

Para que haya lugar al inicio del cómputo de plazo para el devengo de intereses, el contratista deberá haber cumplido la obligación de presentar la factura ante el registro administrativo correspondiente en los términos establecidos en la normativa vigente sobre factura electrónica, en tiempo y forma, en el plazo de treinta días desde la fecha de entrega efectiva de las mercancías o la prestación del servicio. Por otra parte, la Administración deberá aprobar los documentos que acrediten la conformidad con lo dispuesto en el contrato de los servicios prestados, dentro de los treinta días siguientes a la prestación del servicio.

**21.2. Plan de Seguridad y Salud en el trabajo**

El Plan de Seguridad y Salud en el trabajo redactado por persona técnica con la titulación exigida legalmente, y suscrito por la empresa adjudicataria, deberá ser presentado a la

duen edozein gastu ere. Gastu horiek kontratistaren kontura izango dira, eta Administrazioari berehala jakinaraziko zaio izapide horiek bete dituela.

Obratik eratorritako karga horien zenbatekoa eskaintza ekonomikoak bere gain hartutako gastuen parte da, eta kontratu-estipulazio horren arabera, egindako kontratuaren adjudikaziodunari esleitzen zaio ordaintzeko betebeharra. Klausula hau ez betetzeak kalterik eraginez gero, kontratistak kalte-ordaina emango dio Administrazioari.

Egindako likidazioak zuzenbidearekin bat ez datozela uste badu, kontratistak dagozkion errekurtsoak jarri ahal izango ditu likidazio horien aurka, eta horren berri eman beharko dio administrazio kontratatzaileari.

**21.4. Makineria, bitarteko osagarriak eta langile-plantilla**

Obra egikaritzeko, kontratistak dagokion obraren egikaritze-ezaugarrien arabera teknikoki eta objektiboki beharrezkotzat eta egokitzat jotzen diren baliabide materialak eta giza baliabideak bideratu beharko ditu, konprometitutako epean eta proiektuan ezarritako kalitate-baldintzetan behar bezala gauzatzeko.

Obra gauzatzera bideratutako baliabide materialak eta giza baliabideak eskaintzak baloratzeko irizpideetako bat izan badira, horien ekarpena kontratuaren funtsezko betebehartzat hartuko da, eta hori ez betetzeak kontratua suntsiaraztea ekarriko du.

Administración, en el plazo máximo de un mes desde la formalización del contrato, al objeto de que pueda ser aprobado por ésta previamente al inicio de la obra, requisito imprescindible para que ésta pueda comenzar efectivamente.

El incumplimiento del plazo y como consecuencia de ello, la imposibilidad de aprobar el plan, no impedirá la comprobación del replanteo ni la autorización del inicio de la obra, si bien éstas no podrán comenzar efectivamente sin la citada aprobación del plan. En este supuesto, el plazo contractual empezará a partir de la firma del acta de comprobación del replanteo y la autorización del inicio de las obras, en la que se dejará constancia de los extremos mencionados.

Con independencia de lo anterior, el incumplimiento del mencionado plazo de presentación supondrá una penalización diaria de 1 euro por cada 5.000 euros del precio del contrato, que será descontado, en su caso, en la primera certificación.

La persona contratista vendrá obligada a recoger en el Plan de Seguridad y Salud todas las medidas y elementos necesarios para cumplir lo estipulado al respecto por la legislación vigente sobre la materia, por las normas de buena construcción, y por las especificaciones y prescripciones recogidas en el Estudio de Seguridad y Salud, sin que tenga derecho a recibir más importe que el fijado en el Estudio de Seguridad y Salud afectado de la baja de adjudicación, en su caso.

Obrak hasten diren egunean, kontratistak zerrenda zehatz hau jakinaraziko dio obra-zuzendaritzari:

- Obrak egiteko erabiliko diren makinak eta bitarteko osagarriak, eta horiei atxikita egongo diren denbora.
- Obrei atxikitako gutxieneko plantilla osatzen duten teknikarien eta kualifikaziorik gabeko langileen zenbakizko zerrenda.
- Fakultatiboa, titulazio egokia duena, kontratistak obra-buru gisa izendatua.
- Kontratuan baliabide materialen eta giza baliabideen esleipen zehatza eskatu bada, izenak, prestakuntza, esperientzia eta eskatzen diren gainerako datuak zehaztu beharko dira.

Obra-zuzendariak uste badu konprometitutako baliabideak nabarmen eskasak edo desegokiak direla, horiek zabaltzeko eskatuko dio kontratistari. Errekerimenduari erantzuten ez bazaio, kontratazio-organoari jakinaraziko zaio, inguruabar hori astungarritzat jotzeko orduan kontuan har dadin, baldin eta kontratistari penalizazioak ezartzen bazaizkio obrak egitean izandako akats edo atzerapenengatik.

Obra-zuzendariak edozein unetan errefusatu ahal izango du kontratistaren langile-taldeko edozein kide, baldin eta bere aginduak betetzen ez baditu edo lanen ohiko garapena eragozten duten ekintzak edo omisioak egiten baditu, bai lanen gauzatze materialari dagokionez, bai obraren segurtasunari eta osasunari dagokienez. Kontratistak ahalik eta

Los locales y servicios para higiene y bienestar de las personas trabajadoras que vengan obligadas por el Estudio de Seguridad y Salud o por las disposiciones vigentes sobre la materia habrán de ser ubicados en los lugares indicados en el citado estudio, salvo autorización expresa de la Administración en otro sentido. En todo caso serán para uso exclusivo del personal adscrito a la obra. Cualquier variación que se plantee de las características y emplazamiento de dichos locales y servicios, una vez aprobado el plan, requerirá la previa modificación del mismo, así como su posterior informe y aprobación en los términos establecidos por las disposiciones vigentes.

Los referidos locales y servicios deberán estar dispuestos desde el inicio de la obra, debiendo contar con la autorización de la Administración antes de su retirada.

**21.3. Permisos, licencias y autorizaciones**

El contratista estará obligado, salvo que el órgano de contratación decida gestionarlo por sí mismo y así se lo haga saber de forma expresa, a gestionar los permisos, licencias y autorizaciones establecidas en las ordenanzas municipales y en las normas de cualquier otro organismo público o privado que sean necesarias para el inicio, ejecución y entrega de las obras, solicitando de la Administración los documentos que para ello sean necesarios.

Asimismo, la persona contratista estará obligada a abonar en los plazos voluntarios establecidos el importe de los gastos y exacciones derivados

eperik laburrenean ordeztu beharko ditu pertsona horiek, inoiz ez hilabetetik gora.

**21.5. Zuinketa egiaztatzeko akta eta obren hasiera**

Administrazioak kontratistaren eskura jarriko ditu proiektuan deskribatutako obra gauzatzeko behar diren lurrak, kargarik gabe. Eskueran jartzeko atzerapenek ez badute eraginik obren hasieran edo garapenean, ez dira zenbatuko obrak amaitzeko epeetan izandako atzerapenen ondorioetarako.

Kontratua formalizatu eta gehienez ere hilabeteko epean egiaztatuko da zuinketa, kontratistaren edo haren ordezkariaren aurrean. Emaitzaren akta egingo da, kontratistak eta obra-zuzendariak sinatuta, eta ale bat kontratazio-organoari bidaliko zaio.

Zuinketa egiaztatzeko akta sinatu eta hurrengo egunean hasiko dira obrak, edo, hala badagokio, zuinketa egiaztatzean erreserbarik egon bazen, obrak hasteko baimena emateko erabakiaren jakinarazpena egin eta hurrengo egunean, hori guztia APKLEOren 139.4 artikuluan aurreikusitakoaren arabera.erreserbarik egon bazen, obrak hasteko baimena emateko erabakiaren jakinarazpena egin eta hurrengo egunean, hori guztia HAKLEOren 139.4 artikuluan aurreikusitakoaren arabera.

Obrak gauzatzeko, zorrotz bete beharko dira baldintza-agirian ezarritako estipulazioak eta kontratuaren oinarri den proiektua, bai eta obren zuzendaritza fakultatiboak, proiektuaren

de los impuestos, licencias, autorizaciones y requerimientos referidos anteriormente y cualesquiera que graven la ejecución y posterior ocupación de la obra, gastos que serán de cuenta de la persona contratista dando conocimiento inmediatamente a la Administración de haber cumplido dichos trámites.

El importe de estas cargas derivadas de la obra forma parte de los gastos asumidos por la oferta económica y conforme a esta estipulación contractual se traslada la obligación de pago a la adjudicataria del contrato celebrado. La persona contratista indemnizará a la Administración por cualquier perjuicio que ocasione el incumplimiento de la presente cláusula.

Si entendiera que las liquidaciones practicadas no se ajustan a Derecho, la persona contratista quedará legitimada para interponer contra las mismas los recursos pertinentes, comunicando este extremo a la Administración contratante.

**21.4. Maquinaria, medios auxiliares y plantilla de personal**

El contratista deberá destinar a la ejecución de la obra los medios materiales y humanos que técnicamente se estimen objetivamente necesarios y adecuados según las características de ejecución de la obra de que se trate, para su correcta realización en el plazo comprometido y con las condiciones de calidad establecidas en el proyecto.

interpretazio teknikoa eginez, kontratistari emandako jarraibideak ere.

**21.6. Lan-programa**

Kontratistak lan-programa bat aurkeztu beharko dio administrazioari, kontratazio-organoak emandako ereduaren araberakoa, kontratua formalizatu eta hogeita hamar eguneko epean.

Lan-programan APKLEOren 144.3 artikuluan eskatzen diren datuak sartuko dira.

Lan-programa aurkeztu eta gehienez ere 15 eguneko epean ebatziko du Administrazioak lan-programari buruz, eta aldaketak sartzea edo agindu jakin batzuk betetzea ezarri ahal izango du, betiere kontratuaren klausulen aurkakoak ez badira.

Administrazioak obra-ziurtagiriak ez bideratzea erabaki ahal izango du, harik eta kontratistak lan-programa behar bezala aurkeztu arte. Horrek ez du ekarriko berandutze-interesak kobratzeko eskubiderik, ziurtagiri horiek berandu ordaintzeagatik.

**21.7. Kontratistari eska dakizkiokeen gastuak**

Kontratistaren kontura izango dira lizitazio-iragarkiaren edo -iragarkien eta, hala badagokio, kontratuaren formalizazioaren gastuak, bai eta indarrean dauden xedapenen arabera aplikatu behar den beste edozein gastu ere, xedapen horietan adierazitako moduan eta zenbatekoan.

**HOGEITA BIGARREN KLAUSULA. Azpikontratazioa**

Si los medios materiales y humanos destinados a la ejecución de la obra hubieran sido uno de los criterios de valoración de las ofertas, la aportación de los mismos será considerado obligación esencial del contrato y su incumplimiento causa de resolución del mismo.

El día de comienzo de las obras, el contratista pondrá en conocimiento de la Dirección de la obra la relación detallada siguiente:

- Maquinaria y medios auxiliares que va a emplear en la ejecución de las obras y tiempo que permanecerán adscritos a las mismas.
- Relación numérica del personal técnico y no cualificado que constituye la plantilla mínima adscrita a las obras.
- Facultativo, con titulación adecuada, designado por el contratista como responsable de las obras como Jefe de Obra.
- Cuando se hubiera requerido en el contrato la adscripción concreta de medios materiales y humanos, se deberán concretar los nombres, formación, experiencia y demás datos exigidos.

Si el Director de obra estima que los medios comprometidos son manifiestamente insuficientes o inadecuados reclamará al contratista su ampliación. De no ser atendido su requerimiento será comunicado al órgano de contratación para ser tenido en cuenta la hora de considerar esta circunstancia como agravante si llegasen a imponer penalizaciones

**22.1. Azpikontratatzeko baldintzak**

Kontratistak aldez aurretik eta idatziz jakinarazi beharko dio kontratazio-organoari, kontratua adjudikatu ondoren eta, gehienez ere, kontratua egikaritzen hasten denean, azpikontratuak egiteko asmoa duela, honako hauek adierazita:

- Prestazioaren zer zati azpikontratatu nahi den.
- Azpikontratistaren nortasuna, harremanetarako datuak eta legezko ordezkaria.
- Azpikontratistak dagokion zatia gauzatzeko duen gaitasunaren justifikazioa.

Azpikontratistek kontratista nagusiaren aurrean baino ez dituzte betebeharrak izango, eta hark hartuko du bere gain kontratua gauzatzeko erantzukizun osoa Administrazioaren aurrean, eta berari egokituko zaio, lanak hasi aurretik, lan-, zerga- eta gizarte-araudia eta aplikatu beharreko beste edozein araudi betetzen dela egiaztatzea.

Kontratistak ezin izango du inola ere hitzartu kontratuaren exekuzio partziala kontratatzeko desgaituta dauden pertsonekin.

Kontratistak azpikontratazioaren berri eman beharko die langileen ordezkariei, lan-arloko legeriaren arabera.

Azpikontratistei eta hornitzaileei egin beharreko azpikontratuek eta ordainketek SPKLren 216. eta 217. artikuluetan xedatutakoa bete beharko dute.

al contratista por defectos o retrasos en la ejecución de las obras.

El Director de obra podrá recusar en cualquier momento a cualquier miembro del equipo de personal del contratista que incumpla sus órdenes o realicen actos u omisiones que perturben el desarrollo normal de los trabajos, tanto en la ejecución material de los trabajos como en la seguridad y salud de la obra. Estas personas deberán ser sustituidas por el contratista en el plazo de tiempo más breve posible, nunca superior a un mes.

**21.5. Acta de comprobación del replanteo e inicio de las obras**

La Administración pondrá a disposición del contratista los terrenos necesarios para la ejecución de la obra descrita en el Proyecto, libres de cargas. Los retrasos en la puesta a disposición que no afecten al inicio o al desarrollo de las obras no computarán a efectos de retrasos en los plazos de finalización de obras.

Se procederá a efectuar la comprobación del replanteo en el plazo máximo de un mes desde la formalización del contrato, en presencia del contratista o de su representante, extendiéndose acta del resultado que será firmada por el contratista y el Director de Obra, remitiéndose un ejemplar de la misma al órgano de contratación.

Las obras darán comienzo el día siguiente de la firma del acta de comprobación del replanteo

**Zigorrak**

Azpikontratazio-baldintzak betetzen ez badira, azpikontratatutakoaren zenbatekoaren % 50erainoko zigorra ezarri ahal izango zaio kontratistari.

Gainera, kontratuaren prezioaren % 5era arteko zigorra ezarri ahal izango da, baldin eta, azpikontratistak edo hornitzaileak kontratazio-organoari aurkeztutako ebazpen judizial edo arbitraje-ebazpen irmoaren bidez, egiaztatzen bada kontratistak ez diola ordaindu kontratua egikaritzeari lotutako azpikontratista edo hornitzaile bati abenduaren 29ko 3/2004 Legean aurreikusitako epeetan, eta ordainketan izandako atzerapen hori ez bada gertatu azpikontratistak edo hornitzaileak prestazioa gauzatzean bere gain hartutako kontratu-betebeharren bat ez betetzeagatik.

Zigor hori hilero errepikatu ahal izango da ez ordaintzeak irauten duen bitartean, kontratuaren prezioaren % 50eko muga bateratura iritsi arte. Behin betiko bermea arrazoi horrengatik ezartzen diren zigorren erantzulea izango da.

**Azpikontratistei ordaintzea**

Administrazioak egiaztatu ahal izango du kontratistak azpikontratistei egin beharreko ordainketak zorrotz betetzen direla. Kontratistak, kontratazio-organoak hala eskatzen duenean, kontratuan parte hartzen duten azpikontratisten zerrenda xehatua bidaliko dio.

**HOGEITA HIRUGARREN KLAUSULA. Aurreikusitako**

de las mismas, o en su caso, de la notificación del acuerdo autorizando el inicio de las obras si hubo reservas al realizarse la comprobación del replanteo, todo ello de acuerdo con lo previsto en el artículo 139.4 del RGLCAP.

Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a las estipulaciones establecidas en el pliego y al proyecto que sirve de base al contrato y conforme a las instrucciones que en interpretación técnica de éste dieren a la persona contratista la Dirección Facultativa de las obras.

**21.6. Programa de trabajo**

La persona contratista estará obligada a presentar a la Administración un programa de trabajo, que se ajustará al modelo proporcionado por el órgano de contratación, en el plazo de treinta a días, contados desde la formalización del contrato.

En el programa de trabajo se incluirán los datos exigidos en el artículo 144.3 del RGLCAP.

La Administración resolverá sobre el programa de trabajo en el plazo máximo de los 15 días siguientes a su presentación, pudiendo imponer la introducción de modificaciones o el cumplimiento de determinadas prescripciones, siempre que no contravengan las cláusulas del contrato.

La Administración podrá acordar no dar curso a las certificaciones de obra hasta que la persona contratista haya presentado en debida forma el programa de trabajo, sin que ello pueda originar

**kontratu-aldaketak**

Bidezkoa da: BAI, SPKLren 205. artikuluan jasotakoaren arabera.

Eragindako ehunekoa: sor litezkeen aldaketen ehunekoa, prezioari dagokionez, ezingo da izan, inola ere, kontratuaren adjudikazio-prezioaren % 10etik gorakoa. Ez dira aldaketatzat hartuko gehiegizko neurketak, hau da, obra behar bezala gauzatu bitartean benetan gauzatutako unitateen kopuruan soilik gertatzen diren aldaketak, proiektuaren neurketetan aurreikusitakoen aldean, betiere, oro har, gastua ez bada hasierako Gehiegizko neurketa hori obraren amaierako ziurtagirian jasoko da.kontratuaren prezioaren % 10 baino gehiago igotzen.

**HOGEITA LAUGARREN KLAUSULA. Kontratistaren ondorengotza**

Enpresen edo horien jarduera-adarren bat-egite, zatiketa, ekarpen edo eskualdatze kasuetan, indarrean dagoen kontratuak emaitzazko erakundearekin jarraituko du, eta kontratutik eratorritako eskubide eta betebeharretan subrogatuta geratuko da, SPKLren 98. artikuluan eskatutako baldintzak betetzen badira.

Kontratistak modu frogagarrian jakinarazi behar dio Administrazioari bere nortasun juridikoari eragiten dion edozein aldaketa, eta dagozkion fakturak ordaintzeko legez aurreikusitako epeen zenbaketa eten egingo da subrogazio-baldintzak betetzen direla egiaztatu arte.

derecho al cobro de intereses de demora por retraso en el pago de dichas certificaciones.

**21.7. Gastos exigibles al contratista**

Son de cuenta del contratista los gastos del anuncio o anuncios de licitación y adjudicación, en su caso, de la formalización del contrato, así como cualesquiera otros que resulten de aplicación, según las disposiciones vigentes en la forma y cuantía que éstas señalen.

**CLÁUSULA VIGESIMOSEGUNDA. Subcontratación**

**22.1. Condiciones de subcontratación**

El contratista deberá comunicar previamente y por escrito al órgano de contratación, tras la adjudicación del contrato y, a más tardar, cuando inicie la ejecución de este, la intención de celebrar los subcontratos, señalando:

- La parte de la prestación que se pretende subcontratar.
- La identidad, datos de contacto y representante legal del subcontratista.
- Justificación de la aptitud del subcontratista para ejecutar la parte correspondiente.

Los subcontratistas quedarán obligados solo ante el contratista principal, que asumirá la total responsabilidad de la ejecución del contrato frente a la Administración y será a quien le corresponda la comprobación con carácter previo al inicio de los trabajos del cumplimiento de la normativa laboral, fiscal, social y cualquier otra que resulte de aplicación.

Subrogazioa ezinezkoa bada, kontratua esleitzen zaion entitateak ez dituelako betetzen behar diren kaudimen-baldintzak, kontratua suntsiarazi egingo da, eta kontratistaren erruz suntsiarazi beharreko kasutzat hartuko da ondorio guztietarako.

**HOGEITA BOSGARREN KLAUSULA. Kontratua lagatzea**

Kontratua laga ahal izango da, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 214. artikuluko muga eta betekizunekin:

**a)** Kontratazio-organoak lagapena aldez aurretik eta berariaz baimentzea.

**b)** Lagatzaileak kontratuaren zenbatekoaren gutxienez % 20 gauzatuta izatea.

**c)** Lagapen-hartzaileak administrazioarekin kontratuak egiteko gaitasuna izan behar du, bai eta kontratuaren exekuzio-fasearen arabera eska daitekeen kaudimena ere; gainera, lagatzaileari betekizun hori eskatu bazaio, behar bezala sailkatuta egon behar du, eta ez du kontratatzeko debekurik izan behar.

**d)** Lagapena, esleipendunaren eta lagapen-hartzailearen artean, eskritura publikoan formalizatzea.

**HOGEITA SEIGARREN KLAUSULA. Ez betetzeagatiko zigorrak**

En ningún caso podrá concertarse por el contratista la ejecución parcial del contrato con personas inhabilitadas para contratar.

El contratista deberá informar a los representantes de los trabajadores de la subcontratación, de acuerdo con la legislación laboral.

Los subcontratos y los pagos a subcontratistas y proveedores deberán ajustarse a lo dispuesto en los artículos 216 y 217 de la LCSP.

**Penalidades**

El incumplimiento de las condiciones de subcontratación podrá dar lugar a la imposición al contratista de una penalidad de hasta el 50% del precio del contrato de la importación del subcontrato.

Además, procederá la imposición de una penalidad de hasta el 5% del precio del contrato cuando, mediante resolución judicial o arbitral firme aportada por el subcontratista o por el suministrador al órgano de contratación quedara acreditado el impago por el contratista a un subcontratista o suministrador vinculado a la ejecución del contrato en los plazos previstos en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, y que dicha demora en el pago no viene motivada por el incumplimiento de alguna de las obligaciones contractuales asumidas por el subcontratista o por el suministrador en la ejecución de la prestación.

Esta penalidad podrá reiterarse cada mes mientras persista el impago hasta alcanzar el

Baldintza-agiri honetan dagokion klausulan adierazitakoez gain, zigorrak ezarriko zaizkio jarraian zerrendatzen diren arrazoietako bat duen kontratistari:

**26.1. Berandutzeagatiko zigorrak**

Esleipendunak kontratua gauzatzeko epea eta kontratazio-organoak ezarritako epe partzialak bete beharko ditu.

Baldin eta kontratista, berari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik, guztizko epea betetzean berandutu bada eta baldintza-agiri honetan APKLEOren arabera aurreikusitako luzapen-eskaera erabili ez badu, Administrazioak, bereizi gabe, kontratua suntsiaraztea edo eguneko zigorrak ezartzea aukeratu ahal izango du, SPKLren 193.3 artikuluan aurreikusitako proportzioan: kontratuaren prezioaren, BEZ kanpo, 1.000 euroko zatiki bakoitzeko 0,60 euro.

Berandutzeagatiko zigorrak kontratuaren prezioaren % 5eko multiplo batera iristen diren bakoitzean, kontratazio-organoak ahalmena izango du kontratua suntsiarazteko edo, zigor gehiago ezarrita, kontratua gauzatzen jarraitzea erabakitzeko.

Kontratistak, berari egotz dakizkiokeen arrazoiengatik, kontratuan zehaztutako prestazioen gauzatze partziala bete ez badu, Administrazioak aukeran izango du, edo kontratua suntsiaraztea, edo lehen ezarritako límite conjunto del 50% del precio del contrato. La garantía definitiva responderá de las penalidades que se impongan por este motivo.

**Pagos a subcontratistas**

La Administración podrá comprobar el estricto cumplimiento de los pagos que el contratista ha de hacer a los subcontratistas. El contratista remitirá al órgano de contratación, cuando este lo solicite, relación detallada de aquellos subcontratistas que participan en el contrato.

**CLÁUSULA VIGESIMOTERCERA. Modificaciones contractuales previstas**

Procede: SÍ, conforme al le recogido en el art. 205 LCSP.

Porcentaje afectado: El porcentaje, en precio, de las modificaciones que eventualmente pudieran surgir no podrá ser, en ningún caso, superior al 10% del precio de adjudicación del contrato. No tendrán la consideración de modificación el exceso de mediciones, entendiendo por tal, la variación que durante la correcta ejecución de la obra se produzca exclusivamente en el número de unidades realmente ejecutadas sobre las previstas en las mediciones del proyecto, siempre que en global no representen un incremento del gasto superior al 10 % del precio del contrato inicial. Dicho exceso de mediciones será recogido en la certificación final de la obra.

**CLÁUSULA VIGESIMOCUARTA. Sucesión en la persona del contratista**

zigorrak ezartzea.

**26.2. Prestazioa oker ez betetzeagatiko zigorrak**

SPKLren 192.1.artikuluaren arabera, zigorrek ez-betetzearen astuntasunarekiko proportzionalak izan beharko dute, eta haietako bakoitzaren zenbatekoak ezingo dira izan kontratuaren prezioaren % 10 baino handiagoak, BEZik gabe, eta zigorren guztizkoak ezingo du kontratuaren prezioaren % 50 gainditu.

Oso larritzat joko da esleipendunak baldintza-agiri honetan ezarritako egikaritze-baldintza berezietako edozein ez betetzea.

Ez-betetze horiek kontratua suntsiarazteko arrazoi izango dira, salbu eta jarduketa isolatutzat eta birbideratzeko modukotzat jotzen bada, eta kontratua suntsiaraztea egokia ez bada kasuan kasuko zerbitzuaren intereserako; kasu horretan, dagokion zigorrarekin ordeztuko da.

Kontratuaren ez-betetze oso larri horiek adjudikazio-prezioaren % 5eko hertsapen-zigorrak ekarriko dituzte, BEZik gabe, arau-hauste bakoitzeko eta/edo epeak bete ez diren egun bakoitzeko, arau-haustearen larritasunaren, berrerortzearen eta fede txarraren arabera.

Esleipendunak kontratuko beste betebeharren bat betetzen ez badu edo gaizki betetzen badu, kontratuaren prezioaren % 5eko hertsapen-isuna ezarriko zaio, larritasunaren eta berrerortzearen arabera.

Esleipendunari ezartzen zaizkion zigorrak independenteak dira kontratistak duen

En los casos de fusión, escisión, aportación o transmisión de empresas o ramas de actividad de las mismas continuará el contrato vigente con la entidad resultante, que quedará subrogada en los derechos y obligaciones dimanantes del mismo, si se producen las condiciones exigidas en el artículo 98 de la LCSP.

Es obligación del contratista comunicar fehacientemente a la Administración cualquier cambio que afecte a su personalidad jurídica, suspendiéndose el cómputo de los plazos legalmente previsto para el abono de las facturas correspondientes hasta que se verifique el cumplimiento de las condiciones de la subrogación.

Si no pudiese producirse la subrogación por no reunir la entidad a la que se atribuya el contrato las condiciones de solvencia necesarias, se resolverá el mismo, considerándose a todos los efectos como un supuesto de resolución por culpa del contratista.

**CLÁUSULA VIGESIMOQUINTA. Cesión del contrato**

El contrato podrá ser objeto de cesión con los límites y requisitos del artículo 214 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público:

**a)** Que el órgano de contratación autorice, de forma previa y expresa, la cesión.
**b)** Que el cedente tenga ejecutado al menos un 20 % del importe del contrato.
**c)** Que el cesionario tenga capacidad

betebeharrarekiko, hots, ez betetzeak erakundeari edo erakundearen aurka errepikatzeko eskubidea duten hirugarrenei eragindako kalte-galerak ordaintzeko betebeharrarekiko.kalte-galeren ordaina emateko betebeharrarekin.

Adjudikaziodunak eskaintzaren alderdi batzuk betetzen ez baditu, kontratistari eskatuko zaion kalte-ordainean sartuko da eskaintzaren eta kontratua adjudikatu zaion hurrengo kontratistaren artean egon den aldea, adjudikaziodunak bete ez duen irizpidea kontuan hartu gabe.

**26.3. Azpikontratazio-arloko ez-betetzeengatiko zigorrak**

Kontratistak azpikontratazioaren arloan ezarritako betebeharrak betetzen ez baditu, azpikontratatutakoaren zenbatekoaren % 5eko zigorra ezarriko da, eta, behin eta berriz eginez gero, kontratua suntsiaraziko da.

Gainera, % 5eko zigorra ezarri ahal izango da, baldin eta, azpikontratistak edo hornitzaileak kontratazio-organoari aurkeztutako ebazpen judizial edo arbitraje-ebazpen irmo baten bidez, egiaztatzen bada kontratistak ez diola ordaindu kontratua egikaritzeari lotutako azpikontratista edo hornitzaile bati abenduaren 29ko 3/2004 Legean aurreikusitako epeetan, eta egiaztatzen bada ordainketaren atzerapen hori ez dela izan azpikontratistak edo hornitzaileak prestazioa gauzatzean bere gain hartutako kontratu-betebeharren bat ez betetzeagatik.

para contratar con la Administración y la solvencia que resulte exigible en función de la fase de ejecución del contrato, debiendo estar debidamente clasificado si tal requisito ha sido exigido al cedente, y no estar incurso en una causa de prohibición de contratar.

**d)** Que la cesión se formalice, entre el adjudicatario y el cesionario, en escritura pública.

**CLÁUSULA VIGESIMOSEXTA. Penalidades por incumplimiento**

Además de aquellas que hayan sido indicadas en la cláusula correspondiente del presente pliego, se impondrán penalidades al contratista que incurra en alguna de las causas que se enumeran a continuación:

**26.1. Penalidades por demora**

El adjudicatario queda obligado al cumplimiento del plazo de ejecución del contrato y de los plazos parciales fijados por el órgano de contratación.

Cuando el contratista, por causas imputables al mismo, hubiere incurrido en demora respecto al cumplimiento del plazo total y no hubiera hecho uso de la solicitud de prórroga prevista en este pliego de conformidad con el RGLCAP, la Administración podrá optar indistintamente por la resolución del contrato o por la imposición de las penalidades diarias en la proporción prevista en el artículo 193.3 LCSP: de 0,60 euros por cada 1.000 euros del precio del contrato, IVA excluido.

Zigor hori hilero errepikatu ahal izango da ez ordaintzeak irauten duen bitartean, kontratuaren prezioaren % 50eko muga bateratura iritsi arte. Behin betiko bermea arrazoi horrengatik ezartzen diren zigorren erantzulea izango da.

**26.4. Enplegu-egonkortasunagatiko ez-betetzeak**

Lizitazio-datan eskuragarri dauden TCen datatik obren harrera-datara bitartean kontratu mugagabea duten pertsonen kopuruak behera egiten badu, eguneko 150 euroko zigorra aplikatuko da galdutako eta berreskuratu gabeko lanpostu bakoitzeko.

**26.5. SPKLren 202.2 artikulua ez betetzea**

Obrak egiteko epean esleipendunak ez badu kontratatuta, aukeran, desgaitasuna duen pertsona bat, iraupen luzeko langabe bat, langabe gazte bat edo genero-indarkeriaren biktima den emakume bat, 150 euroko zigorra aplikatuko da eguneko, ez-betetzeak irauten duen bitartean.

**26.7. Zigorrak ezartzeko prozedura**

Kontratua ez betetzeagatiko zigor eta kalte-ordain horiek ezartzeko, kontraesaneko espediente sumarioa izapidetuko da; bertan, salaketa egin ondoren, 5 egun naturaleko alegazio-epea emango zaio kontratistari. Alegazio horiek eta zigor-espedientea Alkatetzak edo hark eskuordetzen duen zinegotzigoak ebatziko ditu, zerbitzuaren udal-arduradunaren txostena eta txosten juridikoa aurretik jasota, eta haren ebazpenak administrazio-bideari amaiera

Cada vez que las penalidades por demora alcancen un múltiplo del 5% del precio del contrato, el órgano de contratación estará facultado para proceder a la resolución del mismo o acordar la continuidad de su ejecución con imposición de nuevas penalidades.

Cuando el contratista, por causas imputables al mismo, hubiere incumplido la ejecución parcial de las prestaciones definidas en el contrato, la Administración podrá optar, indistintamente, por su resolución o por la imposición de las penalidades establecidas anteriormente.

**26.2. Penalidades por incumplimiento defectuoso de la prestación**

De acuerdo con el artículo 192.1.de la LCSP, las penalidades deberán ser proporcionales a la gravedad del incumplimiento y las cuantías de cada una de ellas no podrán ser superiores al 10% del precio del contrato, IVA excluido, ni el total de las mismas superar el 50% del precio del contrato.

Se consideran muy graves los incumplimientos por parte del adjudicatario de cualquiera de las condiciones especiales de ejecución establecidas en este pliego.

Estos incumplimientos serán causa de resolución del contrato, salvo que se considere que la actuación es aislada y susceptible de reconducción, y que la resolución del contrato no resulta conveniente para el interés del servicio en cuestión, en cuyo caso se sustituirá por la penalización correspondiente.

emango dio.

Zigor horiek ezartzeko espedientea gertakarien berri idatziz jasotzen den unean hasiko da. Hala ere, uste bada ez-betetzeak ez diola modu larrian eragingo lanen egikaritze materialari, edo zigor-espedientea hasteak kontratuaren egikaritzearen martxari mesede baino kalte handiagoa egin diezaiokeela, espediente hori kontratuaren berme-epea amaitu aurreko edozein unetan hasi ahal izango da.juridikoa egin ondoren, eta ebazpenak administrazio-bidea amaituko du.

Ezarritako zigorrak eta kalte-ordainak berehala betearaztekoak izango dira, eta erakundeak kontratistari ordaintzeko dituen zenbatekoetatik kenduz gauzatuko dira.

Ordaintzeko zenbatekorik geratzen ez bada, behin betiko bermearen kontra gauzatu ahal izango dira, eta berme horrek zigorraren zenbatekoa estaltzen ez badu, premiamenduzko administrazio-bidetik erreklamatu ahal izango da, zuzenbide publikoko diru-sarreratzat jotzen baita.

**HOGEITA ZAZPIGARREN KLAUSULA. Kontratua azkentzea**

**27.1. Kontratua likidatzea**

**Obren harrera eta instalazioen, makinen eta ekipoen alta**

Kontratistak, obra amaitu ondoren eta harrera-egintza baino lehen, Administrazioari eman beharko dizkio dokumentu hauen jatorrizko

Estos incumplimientos contractuales muy graves conllevarán la imposición de las penalidades coercitivas del 5 % del precio de adjudicación IVA excluido, por cada infracción y/o día de incumplimiento de plazos en función de gravedad, reincidencia y mala fe en la comisión de la infracción.

El incumplimiento por parte del adjudicatario de cualquier otra de sus obligaciones contractuales o su cumplimiento defectuoso, conllevará igualmente una multa coercitiva del 5 % del precio del contrato, en función de su mayor o menor gravedad y reincidencia.

Las penalizaciones que se impongan al adjudicatario son independientes de la obligación del contratista de indemnizar por los daños y perjuicios que su incumplimiento ocasione a la entidad o a terceros con derecho a repetir contra la entidad.

En el caso de incumplimientos por parte del adjudicatario de aspectos de su oferta, la indemnización que se exigirá al contratista incorporará la diferencia que en su caso haya existido entre su oferta y la del siguiente contratista al que se hubiese adjudicado el contrato sin tener en cuenta el criterio que no ha cumplido el adjudicatario.

**26.3. Penalidades por incumplimientos en materia de subcontratación**

El incumplimiento por parte del contratista de las obligaciones establecidas en materia de subcontratación, conllevará una penalización

kopia eta bi kopia, behar bezala ordenatuta eta koadernatuta:

1. Egindako obra zehatz-mehatz jasotzeko behar diren planoak eta gainerako agiriak. Dokumentu horiek Administrazioak horretarako ezartzen duen euskarri informatikoan entregatuko dira.
2. Argazki-erreportajea.
3. Agindu-liburua.
4. Gorabeheren Liburua.
5. Azpikontratazio-liburua, non hornitzaileen, fabrikatzaileen eta materialen jatorriaren zerrenda zehaztuko baita.
6. Obran jarritako material edo elementuen homologazioak, ziurtagiriak, zigiluak eta gainerako bermeak, halakorik behar edo badaukate.
7. Elementu horietatik bereiziko dira, aparteko dokumentu batean, suteetatik babesteko araudia aplikatuz bidezkoak direnak.
8. Instalatutako makinen, ekipoen eta aparatuen ezaugarri teknikoak.
9. Instalazioen proiektuak, erakunde eskudunek egiaztatutakoak, argi- eta ur-buletinak, eta instalazioen trazaduraren behin betiko planoak.
10. Obraren kalitate-kontrolari buruzko dokumentazioa, obran dauden instalazio guztien azken probak eta zerbitzuan jartzea barne.
11. Gauzatutako obra martxan jartzeko behar izan diren baimen eta lizentzia guztiak lortzeko behar izan den

del 5 % del importe de lo subcontratado, siendo su reiteración causa de resolución del contrato.

Además, procederá la imposición de una penalidad de 5% cuando, mediante resolución judicial o arbitral firme aportada por el subcontratista o por el suministrador al órgano de contratación quedara acreditado el impago por el contratista a un subcontratista o suministrador vinculado a la ejecución del contrato en los plazos previstos en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, y que dicha demora en el pago no viene motivada por el incumplimiento de alguna de las obligaciones contractuales asumidas por el subcontratista o por el suministrador en la ejecución de la prestación.

Esta penalidad podrá reiterarse cada mes mientras persista el impago hasta alcanzar el límite conjunto del 50 % del precio del contrato. La garantía definitiva responderá de las penalidades que se impongan por este motivo.

**26.4. Incumplimientos por la estabilidad en el empleo**

Si existiese variación a la baja del número de personas con contrato indefinido desde la fecha de los TC disponibles a la fecha de licitación, y la fecha de recepción de las obras, se aplicará una penalización de 150€/día por cada puesto de trabajo perdido y no recuperado.

**26.5. Incumplimiento del artículo 202.2 de la LCSP**

Si durante el plazo de ejecución de las obras el adjudicatario no tiene contratada, a su

dokumentazio teknikoa.

12. Berme-ziurtagiriak eta erabiltzeko, mantentzeko eta kontserbatzeko eskuliburuak, obran instalatu diren instalazio, makina eta ekipoei dagozkienak.
13. Mantentze integraleko enpresaren aldeko txostena, egindako obra eta instalazioei buruzkoa, halakorik eskaini bada.

Agiri horiek Administrazioaren izenean edo hark izendatzen duen pertsonaren edo erakundearen izenean egon beharko dute.

Era berean, harrera egin aurretik, kontratistak ondoren adierazten diren jarduketak egin beharko ditu, eta baldintza hori bete ezean ezin izango da harrera egin:

1. Administrazioaren aldez aurreko adostasunarekin, obrako kartel guztiak kentzea, baita eraikinaren edo azpiegituraren behin betiko seinaleztapenaren parte ez den beste edozein kartel edo seinale ere.
2. Higiezina garbitzea, azpiegituraren akaberak egokitzea eta txukuntzea, eta, hala badagokio, obren xede den urbanizazioa, zuzenean erabiltzeko moduan gera daitezen, garbiketa-jarduketa berririk egin beharrik gabe.
3. Baldintza-agiri honen 13. klausulan ezarritakoaren arabera, hala badagokio eskatu den aseguru-polizaren indarraldia eta prima osorik ordainduta dagoela egiaztatzea.

elección, a una persona con discapacidad, un desempleado de larga duración, un desempleado joven, o una mujer víctima de la violencia de género, se aplicará una penalización de 150€/día durante el tiempo que persista el incumplimiento.

**26.7. Procedimiento para la imposición de penalidades**

Para la imposición de estas penalidades e indemnizaciones por incumplimientos contractuales se seguirá un expediente contradictorio sumario, en el que se concederá al contratista un plazo de alegaciones de 5 días naturales tras formularse la denuncia. Dichas alegaciones y el expediente de penalización será resuelto, previo informe del responsable municipal del servicio e informe jurídico, por la Alcaldía o Concejalía correspondiente en quien delegue y su resolución que pondrá fin a la vía administrativa.

El inicio del expediente para la imposición de estas penalidades se realizará en el momento en que tenga conocimiento por rescrito de los hechos. No obstante, si se estima que el incumplimiento no va a afectar a la ejecución material de los trabajos de manera grave o que el inicio del expediente de penalización puede perjudicar más a la marcha de la ejecución del contrato que beneficiarla, podrá iniciarse dicho expediente en cualquier momento anterior a la terminación del plazo de garantía del contrato.

Las penalidades e indemnizaciones impuestas serán inmediatamente ejecutivas y se harán

Kontratistaren kontura izango dira erakunde eta konpainia eskudunetan aurkeztu behar diren proiektuen kudeaketak, gastu guztien ordainketak, fidantzak, tasak eta arielak egitea eta oniritzia ematea, instalazio, makina eta ekipoen funtzionamendu egoki eta legeztatuaren alta eta baimena lortzeko, nahiz eta administrazioaren izenean edo hark izendatzen duen pertsonaren edo erakundearen izenean titulatu behar izan, eta nahiz eta indarrean dauden udal-ordenantzen erregelamenduek edo konpainia hornitzaileen arauek eskatzen duten hartuneak proiektuak barne hartzen dituen lokal bakoitzeko egitea.

Lehen aipatutako gastuetan, proiektuan jasotako hornidura eta instalazio guztiak martxan jartzeko eta erabiltzeko entregatzeko beharrezkoak diren kontzeptu, obra, instalazio eta eskubide guztiak sartuko dira, indarrean dauden baremoen eta erregelamenduz horietarako ezarritako irizpideen arabera. Beraz, barne hartuko dira hornidura eta instalazio guztiak lortzeko beharrezkoak diren kudeaketa eta ordainketa guztiak, dagozkien altak, loturak, hornidurak eta abar.

Era berean, kontratistaren kontura izango dira konpainia hornitzaileengandik beharrezkoak diren kudeaketak eta ordainketak egitea, konpainia horiek eman eta gauzatu behar dituzten zuzkidurak lortzeko, gaia arautzen duten indarreko xedapenek ezarritakoaren arabera.

Harrera SPKLren 243. artikuluan eta APKLEOren 163. eta 164. artikuluetan ezarritakoaren arabera egingo da.

efectivas mediante deducción de los pagos correspondientes que la entidad tenga pendientes de abonar al contratista.

Si ya no existiesen cantidades pendientes de pago, se podrán hacer efectivas contra la garantía definitiva y si ésta no alcanzase el montante de la penalización, se podrá reclamar por la vía administrativa de apremio por considerarse ingreso de derecho público.

**CLÁUSULA VIGESIMOSÉPTIMA. Extinción del contrato**

**27.1. Liquidación del contrato**

**Recepción de las obras y alta de las instalaciones, máquinas y equipos**

La persona contratista, una vez terminada la obra y antes del acto de la recepción, deberá entregar a la Administración original y dos copias de los siguientes documentos, debidamente ordenados y encuadernados:

1. Planos y demás documentos necesarios para reflejar exactamente la obra ejecutada. Estos documentos se entregarán en el soporte informático que al efecto establezca la Administración.
2. El reportaje fotográfico.
3. Libro de Órdenes.
4. Libro de Incidencias.
5. Libro de Subcontratación, donde se especificará la relación de proveedores, fabricantes y procedencia de los materiales.

Obren egikaritzea amaitzen denetik obrak jaso arte, kontratistak bere kontura kontserbatu eta zaindu beharko ditu obrak, eta haietan gertatzen diren kalteen erantzule izango da. Era berean, kontratuan jasotako lorezaintza kontserbatu beharko du, eta, horretarako eta behar bezala gara dadin, beharrezkoak diren zainketak, ureztatzeak, lanak eta birjartzeak egingo ditu.

**Obra-amaierako ziurtagiria**

SPKLren 243. artikuluan aurreikusitakoaren arabera, harrera egiten denetik 3 hilabeteko epean, gauzatutako obren azken ziurtagiria onartu beharko du kontratazio-organoak, eta kontratuaren likidazioaren kontura ordainduko zaio kontratistari.

Horretarako, obrak jaso ondoren, neurketa orokorra egingo da, kontratista bertan dela. Obra-zuzendaritzak, obrak jaso eta gehienez ere hilabeteko epean, proiektuaren arabera benetan egindako obrak neurtuko ditu. Horretarako, obraren harrera-aktan ezarriko da neurketa hori hasteko data, eta kontratistari egintza horren berri emango zaio.

Egintza horren akta egingo da, hiru aletan, eta obraren zuzendaritzak eta kontratistak sinatuko dute. Sinatzaile bakoitzak ale bat hartuko du, eta obraren zuzendaritzak kontratazio-organoari bidaliko dio hirugarrena.

Kontratista ez bada neurketara agertu, obra-zuzendaritzak aktaren alea bidaliko dio, bost egun balioduneko epean adostasuna eman

6. Homologaciones, certificados, sellos y demás garantías de los materiales o elementos colocados en obra que lo requieran o lo posean.
7. De estos elementos se desglosarán, en documento aparte, aquéllos que procedan en aplicación de la normativa de protección contra incendios.
8. Características técnicas de las máquinas, equipos y aparatos instalados.
9. Los proyectos de las instalaciones, verificados por los organismos competentes, boletines de luz y agua, y los planos definitivos de trazado de las mismas.
10. La documentación relativa al control de calidad de la obra, incluidas las pruebas finales y puesta en servicio de todas las instalaciones existentes en la obra.
11. La documentación técnica que haya sido necesaria para obtener cuantos permisos, licencias y autorizaciones para la entrada en funcionamiento de la obra ejecutada.
12. Los certificados de garantía y los manuales de uso, mantenimiento y conservación correspondientes a las instalaciones, máquinas y equipos que se hubiesen instalado en la obra.
13. Informe favorable de la empresa de mantenimiento integral, en el caso de que se haya ofertado, sobre las obras e instalaciones ejecutadas.

Dichos documentos deberán ser titulados a nombre de la Administración o de la persona o

dezan edo egoki iritzitako eragozpenak adieraz ditzan.

Neurketa orokorraren emaitza oinarritzat hartuta, obraren zuzendaritzak zerrenda baloratua idatziko du hilabeteko epean, harrera egiten den egunetik zenbatzen hasita.

Ondoren, eta aurreko paragrafoan adierazitako epea amaitu eta hurrengo hamar egunen barruan, obra-zuzendaritzak dagokion azken ziurtagiria egin eta izapidetuko du.

Obren amaierako ziurtagiria Administrazioak horretarako ezarritako ereduaren arabera egingo da, eta dokumentazio hau jaso beharko du:

1. Memoria, honako hauek jasoko dituena: aurrekariak, indarrean dagoen aurrekontua, ordainsariak, likidazio-saldoa, neurketa-aldaketen justifikazioa.
2. Obraren harrera-akta.
3. Obraren azken neurketaren akta.
4. Benetan gauzatutako obra neurtzea.
5. Aurrekontu konparatiboa.
6. Kontratari emandako ziurtagirien zerrenda.
7. Zuzendaritza fakultatiboari emandako ordainsarien minuten zerrenda.
8. Azken ziurtapenaren saldoa erakusten duen egoera-orria.
9. Hala badagokio, prezioak berrikustea.
10. Obraren behin betiko planoak.

**Berme-epea**

entidad que ésta designe.

Igualmente, antes de la recepción, la persona contratista deberá realizar las actuaciones que a continuación se indican, requisito sin el cual no podrá llevarse a efecto la recepción:

1. Retirada, previa conformidad de la Administración, de todos los carteles de obra así como cualquier otro cartel o señalización que no forme parte de la señalización definitiva del edificio o infraestructura.
2. Proceder a la limpieza del inmueble, a la adecuación y adecentamiento de los acabados de la infraestructura y, en su caso, de la urbanización objeto de las obras, de tal forma que queden dispuestos para su entrada en uso directamente, sin necesidad de una nueva actuación de limpieza.
3. Acreditar, conforme a lo establecido en la cláusula 13. del presente pliego, la vigencia de la póliza del seguro que, en su caso, se haya exigido y que la prima se encuentra totalmente abonada.

Será de cuenta y a costa de la persona contratista la realización de las gestiones, pagos de todos los gastos, fianzas, tasas, arbitrios, redacción y visado de los proyectos que haya que presentar en los organismos y compañías competentes, a efectos de obtener el alta y permiso del funcionamiento adecuado y legalizado de las instalaciones, máquinas y equipos, aunque hayan de ser tituladas a nombre de la Administración o de la persona o

Eraikuntzaren Antolamenduari buruzko azaroaren 5eko 38/1999 Legearen 17. artikuluan aurreikusitako erantzukizun zibila alde batera utzi gabe, kontratu honen berme-epea URTEBETEKOA (1) izango da, kontratua osorik edo zati batean jasotzen denetik zenbatzen hasita.

Berme-epearen lehen urtean, kontratistak bere kontura kontserbatu eta zaindu beharko ditu obrak, eta haietan gertatzen diren kalteen erantzule izango da, salbu eta Administrazioak betebehar horretatik berariaz salbuesten badu, kontratuaren xede diren obrak dagokien erabilerara edo zerbitzura entregatu direlako.

Berme-epea amaitu baino lehen, Administrazioak kontratistari eskatu ahal izango dio ikusitako akatsak zuzentzeko, eta horretarako epe bat emango dio; kasu horretan, berme-epea etenda geratuko da, harik eta enpresak zuzenketa Administrazioaren adostasunez egin arte.epe bat emango dio. Kasu horretan, etenda geratuko da berme-epea, harik eta enpresak Administrazioarekiko adostasuna konpondu arte.

SPKLren 244. artikuluan ezarritakoaren arabera, berme-epea amaitu ondoren, kontratistak kontratua ez betetzeagatik eraikuntzan egindako ezkutuko akatsengatik obra hondatzen bada edo bere eginkizunarekin bateraezinak diren narriadura larriak jasaten baditu, kontratistak kalte-galeren erantzukizuna izango du hamabost urteko epean, obrak jasotzen direnetik zenbatzen hasita.

Era berean, zimenduei, euskarriei, habeei,

entidad que ésta designe y aun cuando las reglamentaciones de las ordenanzas municipales vigentes o normas de las compañías suministradoras exijan que la o las acometidas se hagan por cada uno de los locales que, en su caso, comprenda el proyecto.

En los gastos anteriormente reseñados se considerarán incluidos todos los conceptos, obras, instalaciones y derechos que sean necesarios para la puesta en funcionamiento y entrega al uso de todos los suministros e instalaciones que contemple el proyecto, según los baremos vigentes y los criterios reglamentariamente establecidos para los mismos. Por tanto, se considerarán incluidas todas las gestiones y pagos necesarios para la obtención de todos los suministros e instalaciones sus correspondientes altas, enganches, suministros, etc.

Asimismo, será de cuenta de la persona contratista la realización de las gestiones y pagos necesarios para conseguir de las compañías suministradoras las dotaciones que éstas vengan obligadas a proporcionar y ejecutar, según establecen las disposiciones vigentes que regulan la materia.

La recepción se realizará de conformidad con lo establecido en el artículo 243 de la LCSP, y 163 y 164 del RGLCAP.

Desde la finalización de la ejecución de las obras hasta su recepción la persona contratista queda obligada, a su costa, a la conservación y

forjatuei, karga-hormei edo bestelako egitura-elementuei eragiten dieten akatsek obran eragindako kalte materialen erantzukizuna izango du kontratistak epe horretan, baldin eta kalte horiek eraikinaren erresistentzia mekanikoa eta egonkortasuna zuzenean arriskuan jartzen badute, obra erreserbarik gabe jasotzen den egunetik edo erreserba horiek konpontzen direnetik zenbatzen hasita.

38/1999 Legearen 17. artikuluan aurreikusitako erantzukizuna eskatzeko akzioak, akatsetatik eratorritako kalte materialengatik, bi urteko epean preskribatuko dira, kalte horiek gertatzen direnetik zenbatzen hasita, kontratua ez betetzeagatik erantzukizunak eskatzeko izan daitezkeen akzioei kalterik egin gabe. Eraikuntza-prozesuan esku hartzen duen edozein agentek gainerakoen aurka edo aseguratzaileek haien aurka egin lezakeen errepikapen-akzioa bi urteko epean preskribatuko da, erantzulea kalteak ordaintzera kondenatzen duen ebazpen judiziala irmo bihurtzen denetik edo kalte-ordaina judizioz kanpo ematen den egunetik zenbatzen hasita.

**Obren likidazioa**

Berme-epea igarota, eta SPKLn ezarritako epeetan, obra-kontratuaren likidazioa idatziko da.

Obren azken ziurtagiria egiteko irizpide eta agiri berberak erabiliko dira obren likidazioa egiteko.

Obra-kontratua suntsiarazten bada, proiektuaren arabera egindako obrak egiaztatu, neurtu eta

guardería de las mismas, siendo responsable de los daños que en ella se produzcan. Asimismo, vendrá obligada a conservar la jardinería incluida en el contrato, realizando a tales efectos y para su debido desarrollo los cuidados, riegos, trabajos y reposiciones que sean necesarios.

**Certificación final de obras**

De acuerdo con lo previsto en el artículo 243 de la LCSP, en el plazo de 3 meses contados a partir de la fecha de recepción, el órgano de contratación deberá aprobar la certificación final de las obras ejecutadas, que será abonada a la persona contratista a cuenta de la liquidación del contrato.

A estos efectos, recibidas las obras se procederá seguidamente a su medición general con asistencia de la persona contratista, formulándose por la Dirección de la obra, en el plazo máximo de un mes desde la recepción, la medición de las realmente ejecutadas de acuerdo con el proyecto. A tal efecto, en el acta de recepción de la obra se fijará la fecha para el inicio de dicha medición, quedando notificada la persona contratista para dicho acto.

De dicho acto se levantará acta en triplicado ejemplar que firmará la Dirección de la obra y la persona contratista, retirando un ejemplar cada uno de los firmantes y remitiéndose el tercero por la Dirección de la obra al órgano de contratación.

likidatuko dira, eta kontratistaren aldeko edo kontrako saldoak finkatuko dira. Beharrezkoa izango da kontratistari zitazioa egitea, kontratazio-espedientean ageri den helbidean, egiaztapen- eta neurketa-egintzara ager dadin.

**HOGEITA ZORTZIGARREN KLAUSULA. Kontratua suntsiaraztea**

Baldintza-agiri honetan eta SPKLren 211. eta 245. artikuluetan adierazitako kasuetan suntsiaraziko da kontratua, eta kontratazio-organoak erabakiko du, ofizioz edo kontratistak eskatuta.

Gainera, kontratazio-organoak kontratua suntsiarazi ahal izango du, kontratua egikaritzeko ezarritako guztizko epea edo epe partzialak betetzen ez direnean eta horrek arrazoiz uste izatera eramaten duenean guztizko epea betetzea ezinezkoa izango dela, betiere kontratazio-organoak zigorrak ezartzea hautatzen ez badu.

Kontratistari egotz dakiokeen arrazoi batengatik suntsiarazten bada kontratua, behin betiko bermea konfiskatuko da, hargatik eragotzi gabe Administrazioari eragindako kalte-galeren kalte-ordaina, bermearen zenbatekoa gainditzen duen zatian.

Baldin eta kontratu honen xede den obra ez bada ezarritako epean gauzatzen edo ez bada aurreikusitako moduan gauzatzen kontratistari egotz dakiokeen arrazoiren batengatik eta ezinbesteko kausarik behar bezala egiaztatu gabe, administrazio kontratatzaileak konfiskatu egingo du kontratistak eratutako behin betiko

Si la persona contratista no ha asistido a la medición el ejemplar del acta le será remitido por la Dirección de la obra para que en el plazo de cinco días hábiles preste su conformidad o manifieste los reparos que estime oportunos.

Sobre la base del resultado de la medición general y dentro del plazo de un mes, contado a partir de la fecha de recepción, la Dirección de la obra redactará la correspondiente relación valorada.

Posteriormente, y dentro de los diez días siguientes al término del plazo indicado en el párrafo anterior, la Dirección de la obra expedirá y tramitará la correspondiente certificación final.

La certificación final de las obras se elaborará según el modelo establecido al efecto por la Administración, y deberá contener la siguiente documentación:

1. Memoria, incluyendo: antecedentes, presupuesto vigente, honorarios, saldo de liquidación, justificación de las variaciones de medición.
2. Acta de recepción de la obra.
3. Acta de medición final de la obra.
4. Medición de la obra realmente ejecutada.
5. Presupuesto comparativo.
6. Relación de certificaciones expedidas a la contrata.
7. Relación de minutas de honorarios expedidas a la Dirección Facultativa.
8. Estado demostrativo del saldo de la

bermea, eta berme horrek oso-osorik erantzungo die kontratuaren arabera bere gain hartutako betebeharrei. Era berean, kontratazio-organoari ahalmena ematen zaio obra egiteko emandako dirulaguntzaren zenbateko osoa erreklamatzeko kontratistari, ez-betetze horrek laguntzaren xedea zapuzten baitu.

Ondorio horrek ez die kalterik egingo zuzenbidez erator daitezkeen gainerako ekintzei, kalte eta galerengatiko erreklamazioak barne, eta bermea konfiskatzea edo dirulaguntza itzultzea ezin izango dira kontratistaren kontratu- edo lege-erantzukizunak baztertzen dituzten neurritzat hartu.

**28.1. Kontratua suntsiaraztea eragin dezaketen betebeharrak**

Kontratua gauzatzeko funtsezko betebeharrak honako hauek izango dira:

1. Esleipendunaren proposamena betetzea, kontraturako ezarritako adjudikazio-irizpideen arabera baloratu den guztian.
2. Administrazio-klausula partikularren agiri honetan azpikontratazioari buruz ezarritako betebeharrak.
3. Kontratua gauzatzeko giza baliabideak eta baliabide materialak atxikitzeari dagokionez, administrazio-klausula partikularren agiri honetan ezarritako betebeharrak.
4. Indarrean dagoen araudian eta segurtasun- eta osasun-planean aurreikusitako segurtasun- eta osasun-neurriak zorrotz betetzea.

certificación final.

9. Revisión de precios que proceda en su caso.
10. Planos definitivos de la obra.

**Plazo de garantía**

Sin perjuicio de la responsabilidad civil prevista en el artículo 17 de la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, el plazo de garantía del presente contrato será de UN (1) AÑO y comenzará a contar a partir del acto formal y positivo de recepción del mismo, ya sea total o parcial.

Durante el primer año del plazo de garantía, la persona contratista queda obligada a su costa a la conservación y guardería de las obras, siendo responsable de los daños que en ella se produzcan, salvo que expresamente sea relevada de tal obligación por la Administración, por haber sido entregadas al uso o al servicio correspondiente las obras objeto del contrato.

Antes de la finalización del plazo de garantía la Administración podrá requerir a la persona contratista la subsanación de los defectos observados, concediéndole un plazo para ello, y quedando, en este caso, en suspenso el plazo de garantía hasta que por parte de la empresa se haya efectuado la subsanación de conformidad para la Administración.

De conformidad con lo establecido en el artículo 244 de la LCSP, si la obra se arruina o sufre deterioros graves incompatibles con su función con posterioridad a la expiración del

5. Langileei soldatak ordaintzea eta PFEZ atxikipena egitea, bai eta Gizarte Segurantzari dagozkion kuotak garaiz ordaintzea ere.
6. Kontratua betearazteko datu pertsonalak tratatu behar badira, funtsezko betebehar gehigarri hauek ezartzen dira:

    - Datuak zertarako lagatzen diren berariaz jasota uztea.
    - Datuen babesaren arloko araudi nazionala eta Europar Batasunekoa betetzea beti.
    - Kontratua formalizatu aurretik, zerbitzariak non egongo diren eta horiei lotutako zerbitzuak nondik emango diren adierazten duen adierazpen bat aurkeztea.
    - Aurreko apartatuan aipatzen den adierazpenean emandako informazioan gertatzen den aldaketa oro jakinaraztea, kontratuaren bizitzan zehar.
    - Eskaintzan adieraztea, zerbitzariak edo horiei lotutako zerbitzuak azpikontratatzea aurreikusiz gero, hura egitea aginduko zaien azpikontratisten izena edo enpresa-profila, kaudimen profesional edo teknikoaren baldintzen arabera definitua.
    - Funtsezko kontratu-betebehar horiek betetzen direla kontrolatzeko, esleipendunak hiru hilean behin honako informazio hau aurkeztu beharko dio

plazo de garantía por vicios ocultos de la construcción, debido a incumplimiento del contrato por parte de la persona contratista, responderá ésta de los daños y perjuicios durante el término de quince años, a contar desde la recepción.

Asimismo, la persona contratista responderá durante dicho plazo de los daños materiales causados en la obra por vicios o defectos que afecten a la cimentación, los soportes, las vigas, los forjados, los muros de carga u otros elementos estructurales, y que comprometan directamente la resistencia mecánica y la estabilidad de la construcción, contados desde la fecha de recepción de la obra sin reservas o desde la subsanación de estas.

Las acciones para exigir la responsabilidad prevista en el artículo 17 de la Ley 38/1999, por daños materiales dimanantes de los vicios o defectos, prescribirán en el plazo de dos años a contar desde que se produzcan dichos daños, sin perjuicio de las acciones que puedan subsistir para exigir responsabilidades por incumplimiento contractual. La acción de repetición que pudiese corresponder a cualquiera de los agentes que intervienen en el proceso de edificación contra los demás, o a los aseguradores contra ellos, prescribirá en el plazo de dos años desde la firmeza de la resolución judicial que condene a la persona responsable a indemnizar los daños, o a partir de la fecha en la que se hubiera procedido a la indemnización de forma extrajudicial.

**Liquidación de las obras**

kontratua izapidetu duen administrazio-unitateari:

- Soldatengatiko eta Gizarte Segurantzarako ordainketak justifikatzen dituzten agiriak, bai eta azpikontratistei egindakoak ere.

Laneko segurtasunaren eta osasunaren arloko betebeharrak betetzeko egiten dituen jarduketen txosten zehatza, hiruhileko bakoitzean horri buruz gertatu diren gorabeherak adieraziz.

Kontratuaren arduradunak txosten bat egingo du justifikazio hori betetzeari buruz. Txosten horretan berariaz aipatuko da, halaber, klausula honetan adierazitako betebeharrak betetzen direla kontratua kudeatzen duten langileei dagokienez.

Aldeko txosten hori gabe ez da dagokion fakturaren ordainketa bideratuko, eta berehala hasiko da zigor-espediente bat edo kontratua suntsiarazteko espediente bat, dagokionaren arabera.

**HOGEITA BEDERATZIGARREN KLAUSULA. Obraren zuzendari fakultatiboa**

Obraren zuzendari fakultatiboa Administrazioak izendatutako pertsona bat da, titulazio egokia duena eta obraren exekuzioaren zuzendaritzaz eta kontrolaz arduratzen dena, eta Administrazioaren ordezkaritza hartzen du bere gain kontratistaren aurrean.

Transcurrido el plazo de garantía, y en los plazos establecidos en la LCSP, se redactará la correspondiente liquidación del contrato de obras.

La liquidación de las obras se efectuará con los mismos criterios y documentación para la realización de la certificación final de las obras.

En el caso de resolución del contrato de obras, la misma dará lugar a la comprobación, medición y liquidación de las obras realizadas con arreglo al proyecto, fijando los saldos pertinentes a favor o en contra del contratista. Será necesaria la citación de este, en el domicilio que figure en el expediente de contratación, para su asistencia al acto de comprobación y medición.

**CLÁUSULA VIGESIMOCTAVA. Resolución del contrato**

La resolución del contrato tendrá lugar en los supuestos que se señalan en este pliego y en los fijados en los artículos 211 y 245 de la LCSP y se acordará por el órgano de contratación, de oficio o a instancia del contratista.

Además, el contrato podrá ser resuelto por el órgano de contratación cuando se produzcan incumplimiento del plazo total o de los plazos parciales fijados para la ejecución del contrato que haga presumiblemente razonable la imposibilidad de cumplir el plazo total, siempre que el órgano de contratación no opte por la imposición de las penalidades.

Zuzendari fakultatiboak bere gain hartuko ditu, Eraikuntza-obretako gutxieneko segurtasun- eta osasun-xedapenak ezartzen dituen urriaren 24ko 1627/1997 Errege Dekretuaren eta gai horrekin bat datozen gainerako arauen ondoriozko funtzioez gain, Sektore Publikoko Kontratuen azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 62. artikuluan aurreikusitako kontratuaren arduradunaren eginkizunak, eta, zehazki, honako hauek:

- Kontratuaren exekuzioaren jarraipen materiala egitea, kontratistak exekuzio-betebeharrak kontratuan adostutako baldintzetan betetzen dituela egiaztatzeko.
- Esleipendunak gizarte-, zerga- eta ingurumen-arloan eta, halakorik badago, azpikontratistei dagokienez dituen betebeharrak benetan betetzen direla egiaztatzea, bai eta kontratuan ezarritako betebeharrak betetzen direla ere, dokumentazioa aurkeztea edo administrazio-izapideak egitea dakartenean.
- Kontratuaren xedea egikaritzean sortzen den edozein gorabehera konpontzeko beharrezkoak diren bilerak sustatzea, hargatik eragotzi gabe kontratazio-organoak Herri Administrazioen Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorraren 97. artikuluan ezartzen den kontraesaneko prozeduraren bidez ebaztea.bilerak sustatzea, hargatik eragotzi gabe kontratazio-organoak Herri Administrazioen Kontratuen Legearen Araudi Orokorraren 97. artikuluan

Cuando el contrato se resuelva por causa imputable al contratista, se incautará la garantía definitiva, sin perjuicio de la indemnización por los daños y perjuicios originados a la Administración, en lo que excedan del importe de la garantía.

En el supuesto de que la obra objeto del presente contrato no se ejecute en el plazo establecido o no se lleve a cabo en la forma prevista, por causa imputable al contratista y sin que concurra debidamente acreditada una causa de fuerza mayor, la Administración contratante procederá a la incautación de la garantía definitiva constituida por el contratista, la cual responderá íntegramente de las obligaciones asumidas en virtud del contrato. Asimismo, se faculta al órgano de contratación para reclamar al contratista el importe total de la subvención concedida para la ejecución de la obra, en tanto que dicho incumplimiento frustra la finalidad para la cual la ayuda fue otorgada.

Esta consecuencia se entiende sin perjuicio de las demás acciones que puedan derivarse en derecho, incluidas las reclamaciones por daños y perjuicios que, en su caso, correspondan, y sin que la incautación de la garantía o la devolución de la subvención puedan considerarse como medidas excluyentes de otras responsabilidades contractuales o legales en que incurra el contratista.

**28.1. Obligaciones que pueden dar lugar a la resolución del contrato**

ezartzen den kontraesan-prozeduraren bidez ebaztea.

- Kontratistari jarraibide egokiak ematea, kontratua hitzartutakoaren arabera benetan betetzen dela ziurtatzeko. Jarraibide horiek berehala betearaztekoak izango dira pertsonen segurtasunari eragin diezaioketen neurrian edo, aplikazioa berandutzen bada, kontratuaren egikaritzearen garapenaren arabera gerora alferrikakoak izan litezkeenean. Gainerako kasuetan, eta esleipendunak desadostasuna adierazten badu, kontratazio-organoak ebatziko du hartu beharreko neurriari buruz, hargatik eragotzi gabe bidezkoak izan daitezkeen kalte-ordainak.
- Kontratua ez betetzeagatik zigorrak ezartzea proposatzea.
- Kontratua gauzatzeak eragin dituen kalte-galerak erreklamatzeko espedienteetan informazioa ematea.

**HOGEITA HAMARGARREN KLAUSULA. Jarraipenaz eta egikaritzeaz arduratzen den unitatea**

SPKLren 62.1 artikuluan xedatutakoaren arabera, Alkatetza arduratuko da kontratuaren ohiko jarraipenaz eta egikaritzeaz.

**HOGEITA HAMAIKAGARREN KLAUSULA. Datuen konfidentzialtasuna eta tratamendua**

**31.1. Konfidentzialtasuna**

Tendrán la condición de obligaciones esenciales de ejecución del contrato, las siguientes:

1. El cumplimiento de la propuesta del adjudicatario en todo aquello que haya sido objeto de valoración de acuerdo con los criterios de adjudicación establecidos para el contrato.
2. Las obligaciones establecidas en el presente pliego de cláusulas administrativas particulares en relación con la subcontratación.
3. Las obligaciones establecidas en el presente pliego de cláusulas administrativas particulares en relación con la adscripción de medios personales y materiales a la ejecución del contrato.
4. El cumplimiento estricto de las medidas de seguridad y salud previstas en la normativa vigente y en el plan de seguridad y salud.
5. El pago de los salarios a los trabajadores y su retención de IRPF, así como el abono puntual de las cuotas correspondientes a la Seguridad Social.
6. En caso de que la ejecución requiera tratamiento de datos personales, se establecen las siguientes obligaciones esenciales adicionales:

    - Constancia expresa de la finalidad para la que se ceden los datos.
    - Someterse, en todo caso, a la normativa nacional y de la unión europea en materia de protección de datos.

Enpresa esleipendunak (datuen tratamenduaren eragile den aldetik) eta haren langileek, osotasunaren eta konfidentzialtasunaren printzipioak betez, eskuratzen dituzten datu pertsonalak segurtasun egokia bermatzen duen moduan tratatu behar dituzte, baimenik gabeko edo legez kontrako tratamenduaren aurkako babesa eta datuak ustekabean galtzearen, suntsitzearen edo hondatzearen aurkako babesa barne, neurri tekniko edo antolaketa-neurri egokiak aplikatuz, Datu Pertsonalak Babesteko Lege Organikoan eta pertsona fisikoak datu pertsonalen tratamenduari dagokionez babesteari eta datu horien zirkulazio askeari buruzko 2016/679 Erregelamenduan (Datuak Babesteko Erregelamendu Orokorra) ezarritakoaren arabera. Betebehar hori sekretu profesionalaren betebeharren osagarria da, eta indarrean iraungo du tratamenduaren arduradunarekin (Udala) egindako kontratua amaitu ondoren ere.

**31.2. Datuen tratamendua**

Datu Pertsonalak Babesteari buruzko Lege Organikoan eta Datuak Babesteko Erregelamendu Orokorrean xedatutakoa betez, lizitatzaileei jakinarazten zaie Udal honek tratatuko dituela datu pertsonalak, halakorik jasotzen bada eskaintza eta kontratazioa egiteko behar den gainerako dokumentazioa aurkeztuta, kontratuaren mantentze egokia, betetzea eta garapenaren kontrola bermatzeko.

**HOGEITA HAMABIGARREN KLAUSULA.**

- Presentar, antes de la formalización del contrato, una declaración en la que ponga de manifiesto dónde van a estar ubicados los servidores y desde dónde se van a prestar los servicios asociados a los mismos.
- Comunicar cualquier cambio que se produzca, a lo largo de la vida del contrato, de la información facilitada en la declaración a la que se refiere el apartado anterior.
- Indicar en la oferta, si tienen previsto subcontratar los servidores o los servicios asociados a los mismos, el nombre o el perfil empresarial, definido por referencia a las condiciones de solvencia profesional o técnica, de los subcontratistas a los que se vaya a encomendar su realización.

Para controlar el cumplimiento de estas obligaciones contractuales esenciales, el adjudicatario debe presentar trimestralmente ante la unidad administrativa que ha tramitado el contrato, la siguiente información:

- Los documentos justificativos de los pagos salariales y a la Seguridad Social, así como de los realizados a los subcontratistas.
- Informe especificativo de las actuaciones que realiza para el cumplimiento de sus obligaciones en

**Kontratuaren araubide juridikoa**

Egin beharreko kontratua obra-kontratu gisa kalifikatzen da, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legearen (SPKL) 13. artikuluan ezarritakoaren arabera.

Kontratu honek izaera administratiboa du, eta haren prestaketa, esleipena, ondorioak eta azkentzea baldintza-agiri honetan ezarritakoaren arabera arautuko dira, eta, bertan aurreikusten ez denerako, honako hauek aplikatuko dira: 9/2017 Legea, azaroaren 8koa, Sektore Publikoko Kontratuena, Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2014ko otsailaren 26ko 2014/23/EB eta 2014/24/EB zuzentarauen transposizioa egiten duena Espainiako ordenamendu juridikora; 817/2009 Errege Dekretua, maiatzaren 8koa, Sektore Publikoko Kontratuen urriaren 30eko 30/2007 Legea partzialki garatzen duena; 1098/2001 Errege Dekretua, urriaren 12koa, Administrazio Publikoen Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorra onartzen duena, eta 817/2009 Errege Dekretua indarrean jarri ondoren indarrean dagoena; Obra-kontratu hau esleitzeko prozedura ireki sinplifikatuan ematen diren egintzen aurka errekurtsoa jarri ahal izango da Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legean (kontratazio-organoak ebatziko du) eta Administrazioarekiko Auzien Jurisdikzioa arautzen duen uztailaren 13ko 29/1998 Legean xedatutakoaren arabera, administrazioarekiko auzien jurisdikzioan.

Administrazioarekiko auzien jurisdikzioak izango du kontratu honetan alderdien artean sortzen

materia de seguridad y salud laboral, indicando las incidencias que se hayan producido al respecto en cada trimestre.

El responsable del contrato elaborará un informe sobre el cumplimiento de dicha justificación. En ese informe se hará también expresa referencia al cumplimiento de las obligaciones indicadas en esta cláusula en relación con el personal que gestiona el contrato.

Sin dicho informe favorable no se dará curso al pago de la factura correspondiente y se iniciará de inmediato un expediente de penalización o de resolución del contrato, según proceda.

**CLÁUSULA VIGESIMONOVENA. Director facultativo de la obra**

El Director Facultativo de la obra es la persona designada por la Administración con titulación adecuada y suficiente responsable de la dirección y control de la ejecución de la obra, asumiendo la representación de la Administración ante el contratista.

El Director Facultativo asumirá, además de las funciones derivadas del Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción y demás normativa concordante sobre la materia, las funciones del responsable del contrato previstas en el artículo 62 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y en concreto las siguientes:

diren eztabaidak ebazteko eskumena, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legearen 27.1 artikuluan xedatutakoaren arabera.

Plentziako Udala eta esleipenduna Bilboko Epaimahaien mende jarriko dira, eta berariaz uko egingo diote legokiekeen edozein foruri.

**HOGEITA HAMAHIRUGARREN KLAUSULA. Kontratazio-arloko errekurtso berezia**

SPKLren 44. artikuluaren arabera, kontratazio-arloko errekurtso berezia jar dakieke hiru milioi eurotik gorako balio zenbatetsia duten obra-kontratuei.

Plegu honen xede den obra-kontratuaren balio zenbatetsia 125.900,93 eurokoa da, eta, beraz, ez da bidezkoa kontratazio-arloko errekurtso berezirik jartzea.

**HOGEITA HAMALAUGARREN KLAUSULA. Kanpo-komunikazioko hizkuntza**

Kontratu hau Euskal Autonomia Erkidegoan indarrean dagoen hizkuntza-koofizialtasunaren araubidearen mende dago, Euskararen Erabilera Normalizatzeko azaroaren 24ko 10/1982 Oinarrizko Legean eta hura garatzeko araudian ezarritakoaren arabera. Ondorioz, enpresa adjudikaziodunak eta kontratua gauzatzen esku hartzen duten azpikontratistek elebitasun-printzipioa bete behar dute beren jardueran, herritarren hizkuntza-eskubideak uneoro errespetatuz.

Horretarako, kontratua gauzatzearekin lotutako

- Realizar el seguimiento material de la ejecución del contrato, para constata que el contratista cumple sus obligaciones de ejecución en los términos acordados en el contrato.
- Verificar el efectivo cumplimiento de las obligaciones del adjudicatario en materia social, fiscal y medioambiental, y en relación con los subcontratistas si los hubiera, así como el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato supongan la aportación de documentación o la realización de trámites de tipo administrativo.
- Promover las reuniones que resulten necesarias al objeto de solucionar cualquier incidente que surja en la ejecución del objeto del contrato, sin perjuicio de su resolución por el órgano de contratación por el procedimiento contradictorio que establece el artículo 97 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.
- Dar al contratista las instrucciones oportunas para asegurar el efectivo cumplimiento del contrato en los términos pactados, que serán inmediatamente ejecutivas en cuanto puedan afectar a la seguridad de las personas o cuando la demora en su aplicación pueda implicar que devengan inútiles posteriormente en función del desarrollo de la ejecución del contrato; en los demás casos, y en caso de mostrar su disconformidad el

kanpo-komunikazio guztietan (iragarkiak, errotuluak, abisuak, kartelak, seinaleak, erabiltzaileei zuzendutako dokumentazioa eta zabalkunde publikoko beste edozein euskarri barne) bi hizkuntza ofizialak erabiliko dira, euskara eta gaztelania, eta euskarari lehentasuna emango zaio tamainari, kokapenari eta lehentasun-ordenari dagokienez.

Betebehar hori kontratua gauzatzeko funtsezko baldintzatzat hartuko da, eta hura ez betetzeak baldintza-agiri honetan aurreikusitako zigorrak ezartzea ekar dezake, hargatik eragotzi gabe aplikatu beharreko araudiaren arabera bidezkoak diren gainerako ondorio juridikoak.

**ELEKTRONIKOKI SINATUTAKO DOKUMENTUA**

adjudicatario, resolverá sobre la medida a adoptar el órgano de contratación, sin perjuicio de las posibles indemnizaciones que puedan proceder.

- Proponer la imposición de penalidades por incumplimientos contractuales.
- Informar en los expedientes de reclamación de daños y perjuicios que haya suscitado la ejecución del contrato.

**CLÁUSULA TRIGÉSIMA. Unidad encargada del seguimiento y ejecución**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 62.1 de la LCSP, la unidad encargada del seguimiento y ejecución ordinaria del contrato será la Alcaldía.

**CLÁUSULA TRIGESIMOPRIMERA. Confidencialidad y tratamiento de datos**

**31.1. Confidencialidad**

La empresa adjudicataria (como encargada del tratamiento de datos) y su personal en cumplimiento de los principios de integridad y confidencialidad deben tratar los datos personales a los que tengan acceso de forma que garanticen una seguridad adecuada incluida la protección contra el tratamiento no autorizado o ilícito y contra su pérdida, destrucción o daño accidental, mediante la aplicación de medidas técnicas u organizativas

apropiadas de conformidad con lo establecido en la Ley Orgánica de Protección de Datos de Carácter Personal y en el Reglamento 2016/679 relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (Reglamento general de protección de datos). Esta obligación es complementaria de los deberes de secreto profesional y subsistirá aunque haya finalizado el contrato con el responsable del tratamiento de los datos (Ayuntamiento).

**31.2. Tratamiento de Datos**

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Orgánica de Protección de Datos de Carácter Personal y en el Reglamento general de protección de datos, los licitadores quedan informados de que los datos de carácter personales que, en su caso, sean recogidos a través de la presentación de su oferta y demás documentación necesaria para proceder a la contratación serán tratados por este Ayuntamiento con la finalidad de garantizar el adecuado mantenimiento, cumplimiento y control del desarrollo del contrato.

**CLÁUSULA TRIGESIMOSEGUNDA. Régimen jurídico del contrato**

El contrato a realizar se califica como contrato de obras, de conformidad con lo establecido en el artículo 13 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP).

Este contrato tiene carácter administrativo y su preparación, adjudicación, efectos y extinción se regirá por lo establecido en este Pliego, y para lo no previsto en él, será de aplicación la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, el Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, y el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas y esté vigente tras la entrada en vigor del Real Decreto 817/2009; supletoriamente se aplicarán las restantes normas de derecho administrativo y, en su defecto, las normas de derecho privado. Los actos que se dicten en el procedimiento abierto simplificado de adjudicación del presente contrato de obra, podrán ser objeto de recurso de conformidad con lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, resolviéndose por el órgano de contratación; así como en la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa, ante la Jurisdicción contencioso-administrativa.

El Orden Jurisdiccional Contencioso-Administrativo será el competente para resolver las controversias que surjan entre las partes en el presente contrato de conformidad con lo

dispuesto en el artículo 27.1 Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

El Ayuntamiento de Plentzia y la persona adjudicataria, se someterán, con expresa renuncia a cualquier fuero que pudiera corresponderles, a los Tribunales de Bilbao.

**CLÁUSULA TRIGESIMOTERCERA. Recurso especial en materia de contratación**

De acuerdo con el artículo 44 de la LCSP, son susceptibles de recurso especial en materia de contratación los contratos de obras cuyo valor estimado sea superior a tres millones de euros.

El valor estimado del contrato de obras objeto del presente pliego asciende a 125.900,93 euros, por lo que no procede la interposición de recurso especial en materia de contratación.

**CLÁUSULA TRIGESIMOCUARTA. Lenguaje de comunicación externa**

El presente contrato se halla sujeto al régimen de cooficialidad lingüística vigente en el territorio de la Comunidad Autónoma del País Vasco, de conformidad con lo establecido en la Ley 10/1982, de 24 de noviembre, básica de normalización del uso del Euskera, y su normativa de desarrollo. En consecuencia, la empresa adjudicataria y los subcontratistas que intervengan en la ejecución del contrato quedan obligados a observar el principio de bilingüismo en el ejercicio de su actividad, respetando en todo momento los derechos

lingüísticos de los ciudadanos y ciudadanas.

A estos efectos, en toda comunicación externa vinculada a la ejecución del contrato, incluidos anuncios, rótulos, avisos, carteles, señalización, documentación dirigida a usuarios y cualquier otro soporte de difusión pública, se emplearán ambas lenguas oficiales, euskera y castellano, otorgando prioridad al euskera en cuanto a tamaño, ubicación y orden de prelación.

El incumplimiento de esta obligación tendrá la consideración de condición esencial de ejecución del contrato y podrá dar lugar a la imposición de las penalidades previstas en el presente Pliego, sin perjuicio de las demás consecuencias jurídicas que procedan conforme a la normativa aplicable.

**DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE**