IGORREKO UDALA
iFK: P-4810700G
www.igorre.net
Elexalde 1- 48140 Igorre (Bizkaia)
Tfnoak. 946315384/76 Faxa. 946315455

MULTIKIROL GUNEA LASARTE PARKEAN

LASARTE - IGORRE (BIZKAIA)

Acondicionamiento o mejora de la habitabilidad de los espacios, incluida la sustitución de su equipamiento y redistribución, de las instalaciones existentes
- EQUIPAMIENTO -



KOKAPENA: **Lasarte parkean - IGORRE (BIZKAIA)**

BULTZATZAILEA: **IGORREKO UDALA**

ARKITEKTOA: **BEINAT ANZOLA URIARTE**

DATA: **2026eko martxoa**

MEMORIA DESCRIPTIVA

AGENTES

PROMOTOR

NOMBRE IGORREKO UDALA – AYUNTAMIENTO DE IGORRE
DNI P4810700G
DIRECCION ELEXALDE Nº 1, IGORRE (BIZKAIA)

REDACTOR DE LA MEMORIA

NOMBRE	BEINAT ANZOLA URIARTE
TITULO	ARQUITECTO COAVN 3805
DNI	45627632W

OBJETO

Se redacta el presente trabajo por encargo del Ayuntamiento de Igorre, con objeto de describir los trabajos necesarios para proceder a la remodelación de la actual área de esparcimiento existente en el extremo suroeste del parke de Lasarte, en Igorre.

Se pretende intensificar el uso de esa zona instalando una pista de multideporte, además de reutilizar aquellos aparatos existentes que estén en buen estado (ping pong, futbolín, bancos…).

En este proyecto sólo se incluye el **equipamiento** a instalar, una vez que se hayan realizado las obras o en coordinación con las mismas.

EMPLAZAMIENTO

En el extremo suroeste del parque de Lasarte, se sitúa actualmente una zona equipada con bastantes bancos organizados en dos espacios, en uno de ellos tenemos una mesa de ping-pong y en el otro una mesa de futbolín.



Se pretende intensificar el uso de este espacio y, para ello, desde el Ayuntamiento de Igorre se ha decidido remodelar la zona.

DESCRIPCIÓN

Las pistas multideporte aportan un espacio multifuncional delimitado para poder practicar deportes como el futbol a pequeña escala, el baloncesto o el hockey.

Gracias a su perímetro cerrado y zonas altas en los extremos coincidentes en las porterías, se evita molestar a otros usuarios del parque.

Actualmente se dispone de dos pequeñas plazoletas con bancos en su perímetro que donde una cuenta con una mesa de ping-pong y la otra un futbolín.

Debido a las dimensiones de la pista a instalar, resulta necesario aumentar la plataforma.

Además, la altura de los aparatos y los esfuerzos que necesitan soportar, hace necesario la ejecución de una solera armada de 15cm de grosor.

En el resto de la zona de la actuación y fuera de la pista de multideporte, se propone un acabado de hormigón fratasado visto. Las obras necesarias se ejecutarán previamente antes de instalar los elementos equipamentales excepto los postes para la red para-balones. La colocación de los postes se deberá coordinar con la empresa que vaya a ejecutar las obras. La coordinación se cerrará antes de comenzar las obras.

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS

Tras las obras que se realizarán previamente, se deberán suministrar y colocar los elementos de la pista multideporte sobre la nueva base.

SUMINISTRO + COLOCACIÓN

- Suministro y montaje de la pista multideporte (incluye césped).
- Suministro y colocación de postes y red para balones (coordinar con empresa ejecutora de las obras).

PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS

Desde el Ayuntamiento de Igorre se ha consultado a distintos ayuntamientos sobre las calidades, mantenimiento y ataques vandálicos que puedan sufrir este tipo de instalaciones deportivas.

Se han analizado distintas instalaciones de este tipo existentes en distintos pueblos y ciudades. Tras un análisis de los acabados de los mismos, se ha optado por materiales y sistemas de anclaje que aseguren una larga vida de las instalaciones con un mantenimiento mínimo, optimizando los recursos públicos disponibles.

Los aparatos que se pretenden instalar cumplen con las características más interesantes observadas.

Teniendo en cuenta que se trata de un equipamiento que se instalará en el centro del pueblo, las características estéticas también se han analizado. Se ha concluido que no se aceptará que los cierres perimetrales (a excepción de la "red" de las porterías) se ejecuten mediante barras verticales. Se quiere evitar ese efecto tipo "cárcel" generalizado, se permite como "red" de las porterías..

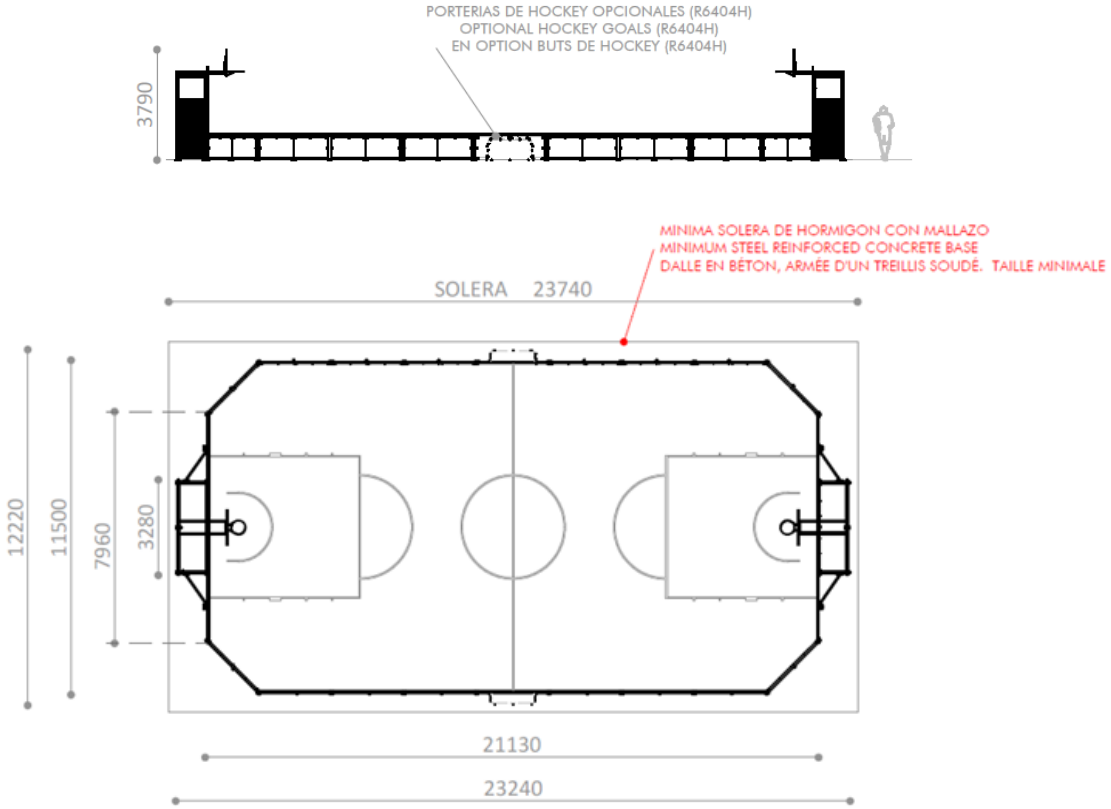
Por esta razón, los elementos de seguridad y los acabados deberán ser del mismo tipo que los que se plantean en el proyecto incluyendo el diseño de los elementos que lo componen.

DESCRIPCIÓN PORMENORIZADA DE LOS ELEMENTOS

PISTA MULTIDEPORTIVA

Dimensiones

En planta 23,2x11,5 m. Incluyendo porterías de hockey 23,2x12,2 m



- Incluirá el césped artificial y el marcaje de las líneas insertadas en la misma.



Características/

Materiales

- 2 Porterías de dimensiones reglamentarias aptas para la práctica de futbol sala y balonmano. Una de ellas con abertura lateral de acceso que permiten el paso con silla de ruedas.
- 2 canastas de baloncesto con aro reglamentario.
- Red de fútbol sala formada por tubos verticales de acero para una máxima resistencia al vandalismo.
- 2 porterías de hockey adicionales integradas en el vallado perimetral.
- Diseño de pared frontal totalmente lisa, sin salientes que modifiquen el rebote de la pelota.
- Anclajes de frontales al suelo ocultos tras pared, para evitar daños al portero.
- Diseño de pasamanos de vallado perimetral totalmente liso, sin salientes, mediante sistema de unión oculto tipo macho-hembra.
- Polietileno de alta densidad de 19 mm espesor en el frontal y 12mm de espesor en los paneles laterales, libre de mantenimiento y antigraffiti. Decoración grabada en los frontales mediante mecanizado por control numérico.
- Atenuación acústica para golpes de balón mediante bandas adhesivas de EPDM.
- Partes metálicas en acero galvanizado en caliente.



Todos los elementos incorporarán un sistema de anclaje adecuado a la solera de hormigón armado de 15cm de grosor en las que serán instalados.

POSTES PARABALONES

Características y materiales

- Postes Parabalones de tubo de acero galvanizado de 80x3 mm de 4m de altura efectiva.
- Red de nylon de 3mm malla 100x100mm. Color Blanco.

- Postes fijados mediante hormigonado de los mismos en el terreno (profundidad mínima 50cm), siguiendo indicaciones del suministrador. Esta instalación se deberá ejecutar en coordinación con la empresa que ejecute los trabajos de obra.

Se ofrecerá una garantía mínima de 2 años.

PLAZO DE SUMINISTRO Y EJECUCIÓN

El plazo de suministro y ejecución de los trabajos especificados en este proyecto no superará los 4 meses.

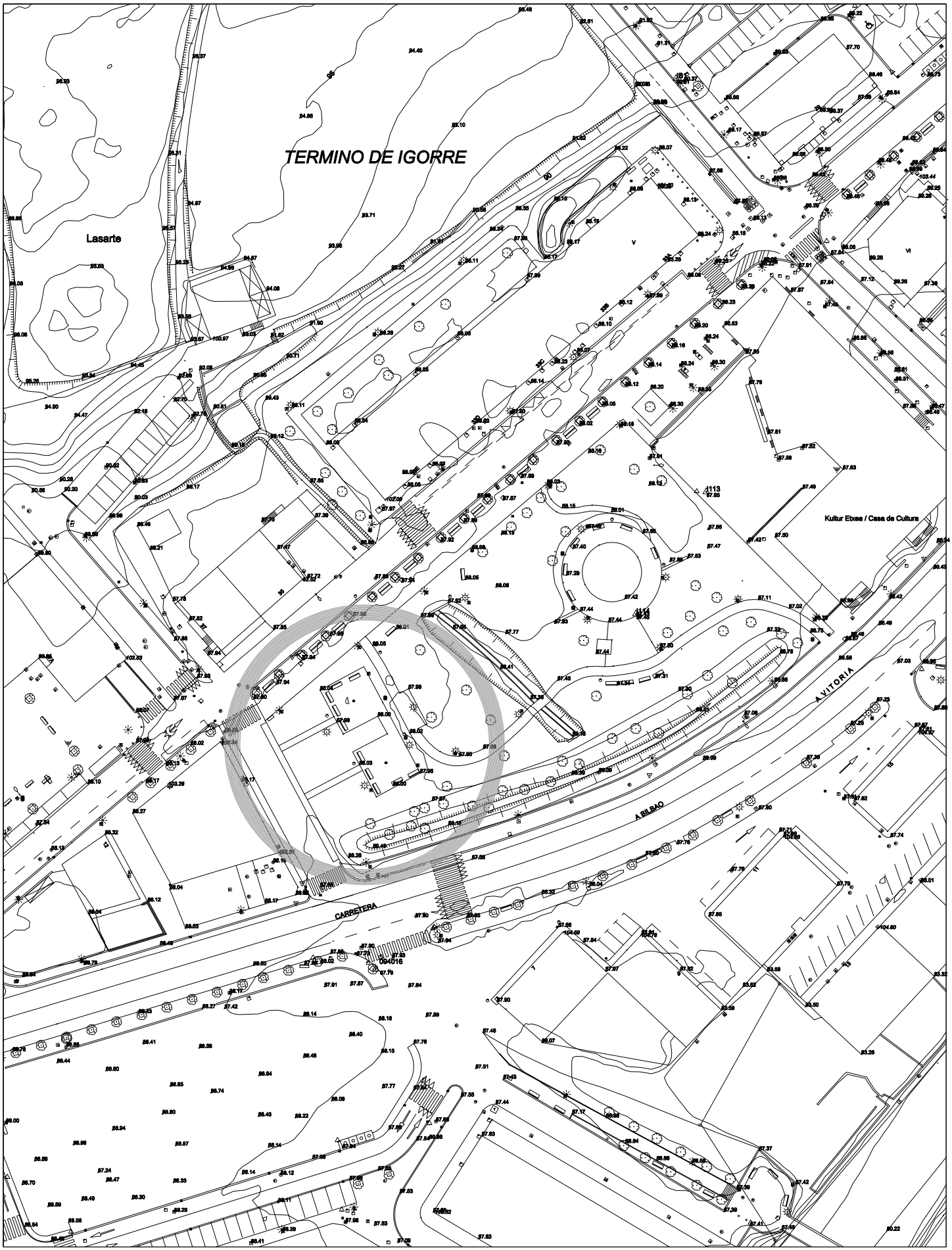
Con esta memoria se definen las características de la instalación de la pista multideportiva y los elementos que deben ser suministrados e instalados en la remodelación de la zona al aire libre en Lasarte, Igorre (Bizkaia).

Igorre, a 26 de marzo de 2026



Fdo: Beinat Anzola Uriarte
Arquitecto coleg. COAVN 3805

PRESUPUESTO



EGIKARITZE PROIEKTUA
MULTIKIROL GUNEA - EKIPAMIENDUA
LASARTE PARKEA

PROYECTO DE EJECUCIÓN
PISTA MULTIDEPORTE - EQUIPAMIENTO
IGORREKO UDALA

ESKALA ESCALA

PLANO DE SITUACIÓN

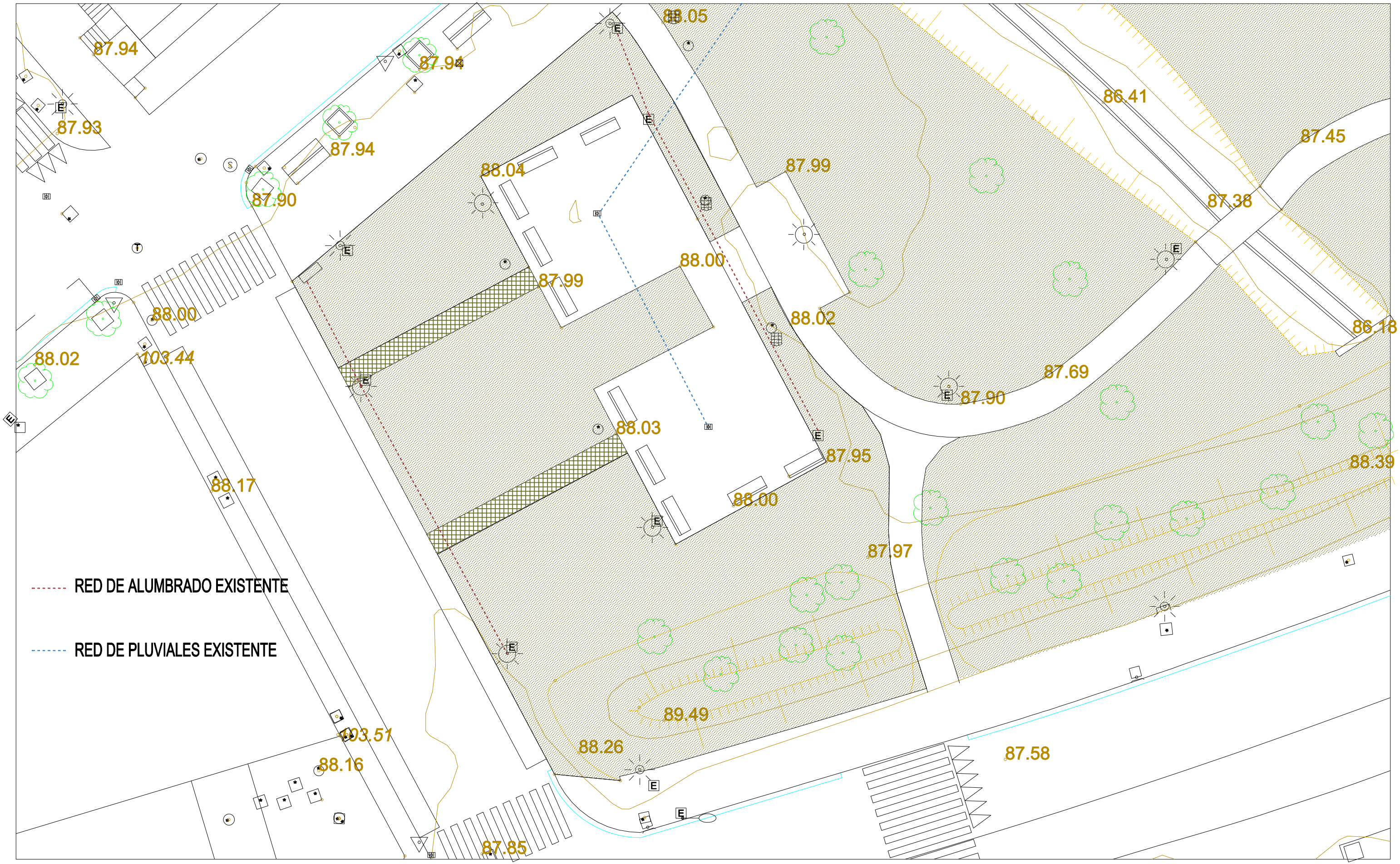
PLANO PLANOA: 1

ARKITEKTOA ARQUITECTO
BEINAT ANZOLA URIARTE

INDIBITI
ARKITEKTURA ESTUDIOA

BULTZATZAILEA PROMOTOR
IGORREKO UDALA

2026 - MARTXOA
MARZO - 2026



PLANTA PROYECTADA

ESCALA GRAFICA 0 1 2 3 4 5m 10m

EGIKARITZE PROIEKTUA
MULTIKIROL GUNEA - EKIPAMIENDUA
LASARTE PARKEA

PROYECTO DE EJECUCIÓN
PISTA MULTIDEPORTE - EQUIPAMIENTO
IGORREKO UDALA

ESKALA 1:200 ESCALA

GAUR EGUNEKO EGOERA - ESTADO ACTUAL

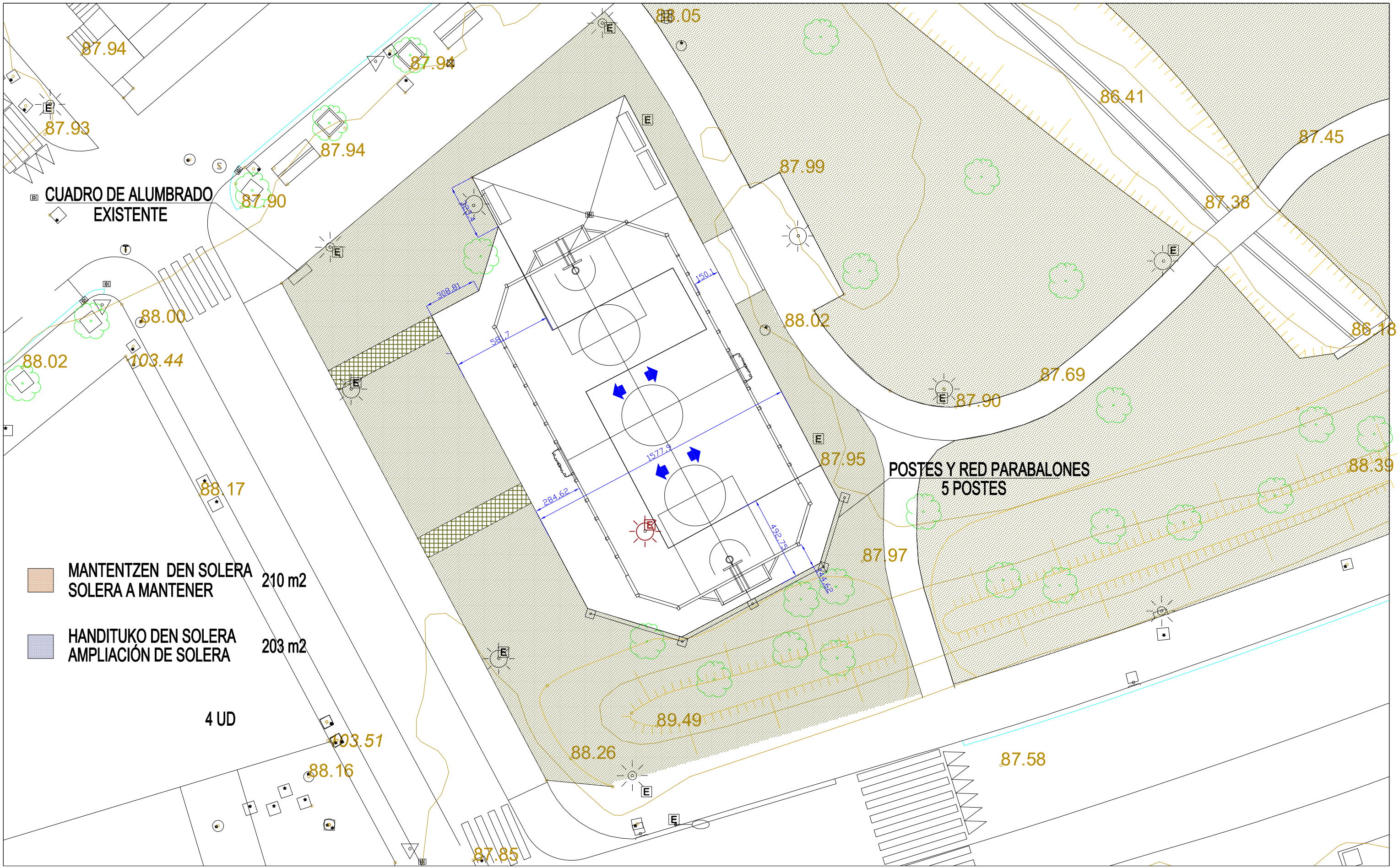
PLANO PLANOA: 2

ARKITEKTOA ARQUITECTO
BEINAT ANZOLA URIARTE

i·N·D·i·B·i·T·i
ARKITEKTURA ESTUDIOA

BULTZATZAILEA PROMOTOR
IGORREKO UDALA

2026 - MARTXOA
MARZO - 2026



PLANTA PROYECTADA

ESCALA GRAFICA 0 1 2 3 4 5m 10 m

EGIKARITZE PROIEKTUA
MULTIKIROL GUNEA - EKIPAMIENDUA
LASARTE PARKEA

PROYECTO DE EJECUCIÓN
PISTA MULTIDEPORTE - EQUIPAMIENTO
IGORREKO UDALA

ESKALA 1:200 ESCALA

AMAIERAKO EGOERA - ESTADO REFORMADO

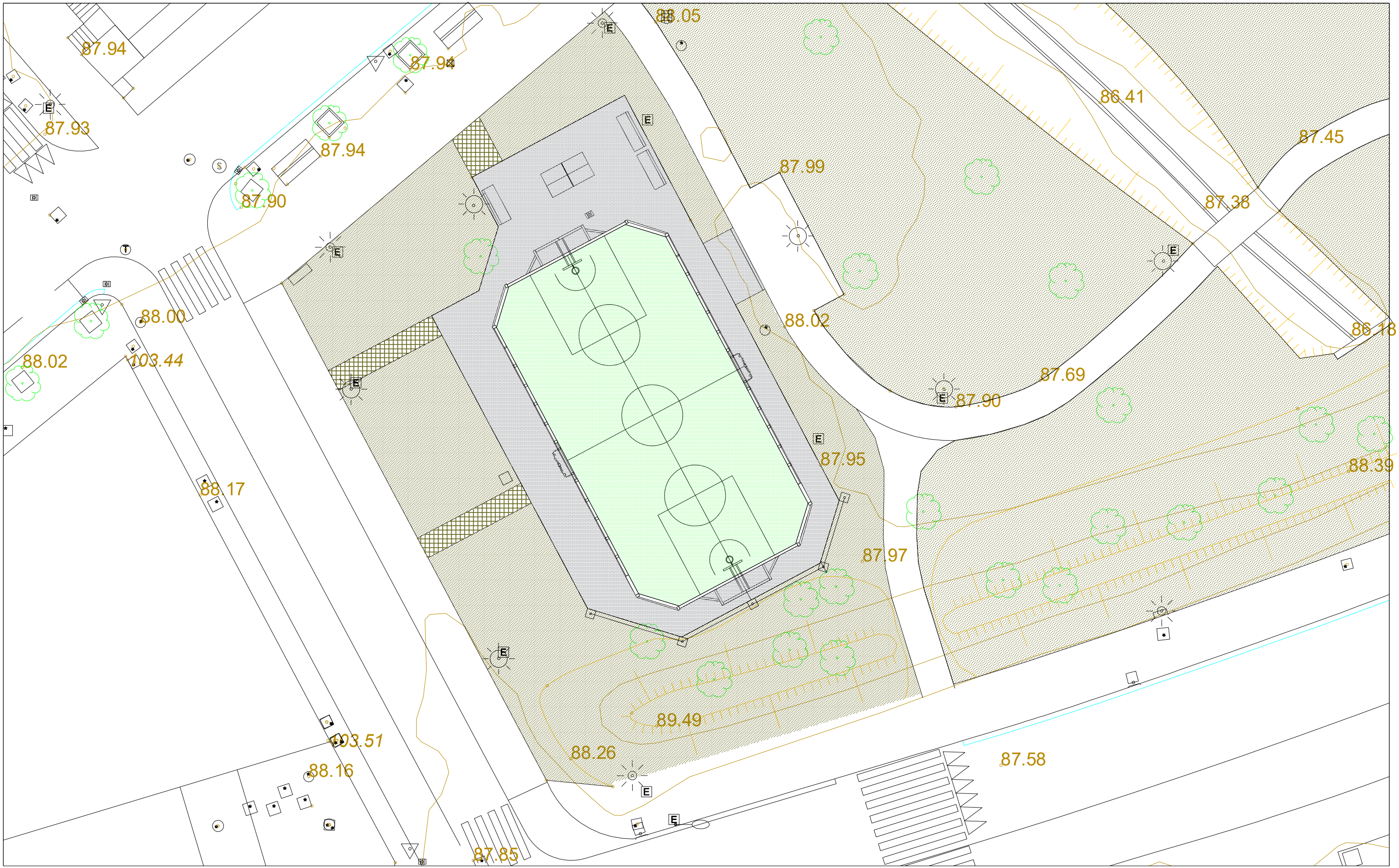
PLANO PLANOA: **3**

ARKITEKTOA ARQUITECTO
BEINAT ANZOLA URIARTE

INDIBITI ARKITEKTURA ESTUDIOA

BULTZATZAILEA PROMOTOR
IGORREKO UDALA

2026 - MARTXOA
MARZO - 2026



PLANTA PROYECTADA

ESCALA GRAFICA 0 1 2 3 4 5m 10m

EGIKARITZE PROIEKTUA
MULTIKIROL GUNEA - EKIPAMIENDUA
LASARTE PARKEA

PROYECTO DE EJECUCIÓN
PISTA MULTIDEPORTE - EQUIPAMIENTO
IGORREKO UDALA

ESKALA 1:200 ESCALA

AMAIERAKO EGOERA - ESTADO REFORMADO

PLANO PLANOA: **4**

ARKITEKTOA ARQUITECTO
BEINAT ANZOLA URIARTE

iNDiBiTi ARKITEKTURA ESTUDIOA

BULTZATZAILEA PROMOTOR
IGORREKO UDALA

2026 - MARTXOA
MARZO - 2026

RESUMEN DE PRESUPUESTO

MULTIKIROL GUNEA

CAPITULO	RESUMEN		EUROS
1	SUMINISTRO + COLOCACIÓN DE INSTALACIÓN.....		32.483,20
		TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL	**32.483,20**
	13,00% Gastos generales.....	4.222,82	
	6,00% Beneficio industrial.....	1.948,99	
		SUMA DE G.G. y B.I.	6.171,81
		TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA	**38.655,01**
	21,00% I.V.A.....		8.117,55
		TOTAL PRESUPUESTO	**46.772,56**
		TOTAL PRESUPUESTO GENERAL	**46.772,56**

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CUARENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SETENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

IGORRE, a 14 de noviembre de 2025.

El promotor **La dirección facultativa**



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

MULTIKIROL GUNEA

CÓDIGO	RESUMEN		CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	CAPÍTULO 01 SUMINISTRO + COLOCACIÓN DE INSTALACIÓN				
01.01	**u PISTA MULTIDEPORTE PEQUEÑA**				
	Pista multideportiva de dimensiones en planta 23,3 x 11,5m. 2 porterías de dimensiones reglamentarias. Con aberturas laterales de acceso que permiten el paso con silla de ruedas. 2 canastas con aro reglamentario. Debe incluir 2 porterías de hockey adicionales. • Polietileno de alta densidad de 19 mm espesor en el frontal y 12mm de espesor en los paneles laterales, libre de mantenimiento y antigraffiti. Atenuación acústica para golpes de balón. • Partes metálicas en acero galvanizado. Marcaje de líneas y/o césped artificial opcional, no incluido • Anclajes para atornillar.				
			1,00	18.136,00	18.136,00
01.02	**u INSTALACIÓN DEL CONJUNTO pista multideporte**				
	Instalación sobre solera de hormigón ya preparada para tal fin, de 15 cm de espesor, de resistencia 20N /mm2 o superior, con fibra o mallazo fino, en la que se puedan atornillar sin problemas tornillos de expansión. No incluido en el precio acondicionamientos especiales del terreno. Se requiere acceso de camión al punto de descarga. LA ZONA DEBERÁ SER CONFORME A LA FICHA DE REQUISITOS DE LA INSTALACIÓN.				
			1,00	2.180,00	2.180,00
01.03	**m2 CESPED ARTIFICIAL CON LÍNEAS DE JUEGO INSERTADAS**				
	Césped artificial multideporte apto para diferentes disciplinas deportivas. Incluye: Colocación césped: con los materiales necesarios para su instalación. Arena de sílice, resina de poliuretano, cinta geotextil de unión y mano de obra de instalación.				
			250,00	36,90	9.225,00
01.04	**u POSTES PARABALONES DE TUBO DE ACERO GALVANIZADODE 80 X 3**				
	Postes para balones fabricados con tubo redondo estructural de acero de 80x3 mm galvanizado en caliente. Postes: unión superior, intermedia e inferior en cable galvanizado. Con anclaje tubular de 90 x 2mm cincado. Diseñados para una separación máxima entre postes contiguos de 6 m.				
	5	5,00			
			5,00	275,00	1.375,00
01.05	**m2 RED DE NYLON**				
	M2 RED DE NYLON DE 3MM. MALLA 100 X 100. 1 UD DE 13 + 1 UD. DE 3M X 4M- COLOR BLANCO				
			64,00	4,80	307,20
01.06	**u TRANSPORTE e INSTALACIÓN postes parabalones**				
	TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE POSTES PARABALONES. Se coordinará su instalación con la empresa que ejecutará las obras necesarias antes de colocar la pista deportiva.				
			1,00	1.260,00	1.260,00
	TOTAL CAPÍTULO 01 SUMINISTRO + COLOCACIÓN DE INSTALACIÓN				**32.483,20**
	TOTAL				**32.483,20**