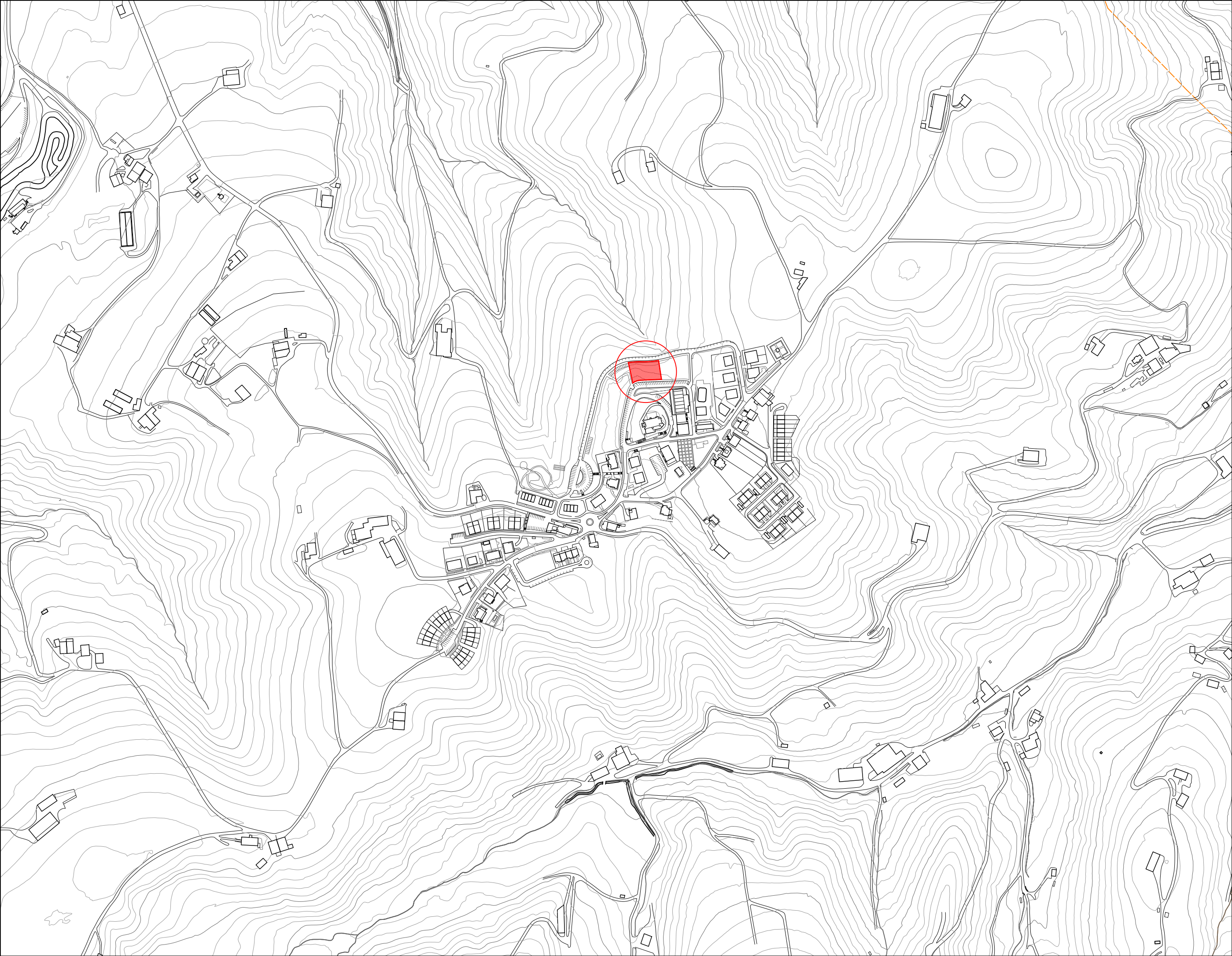
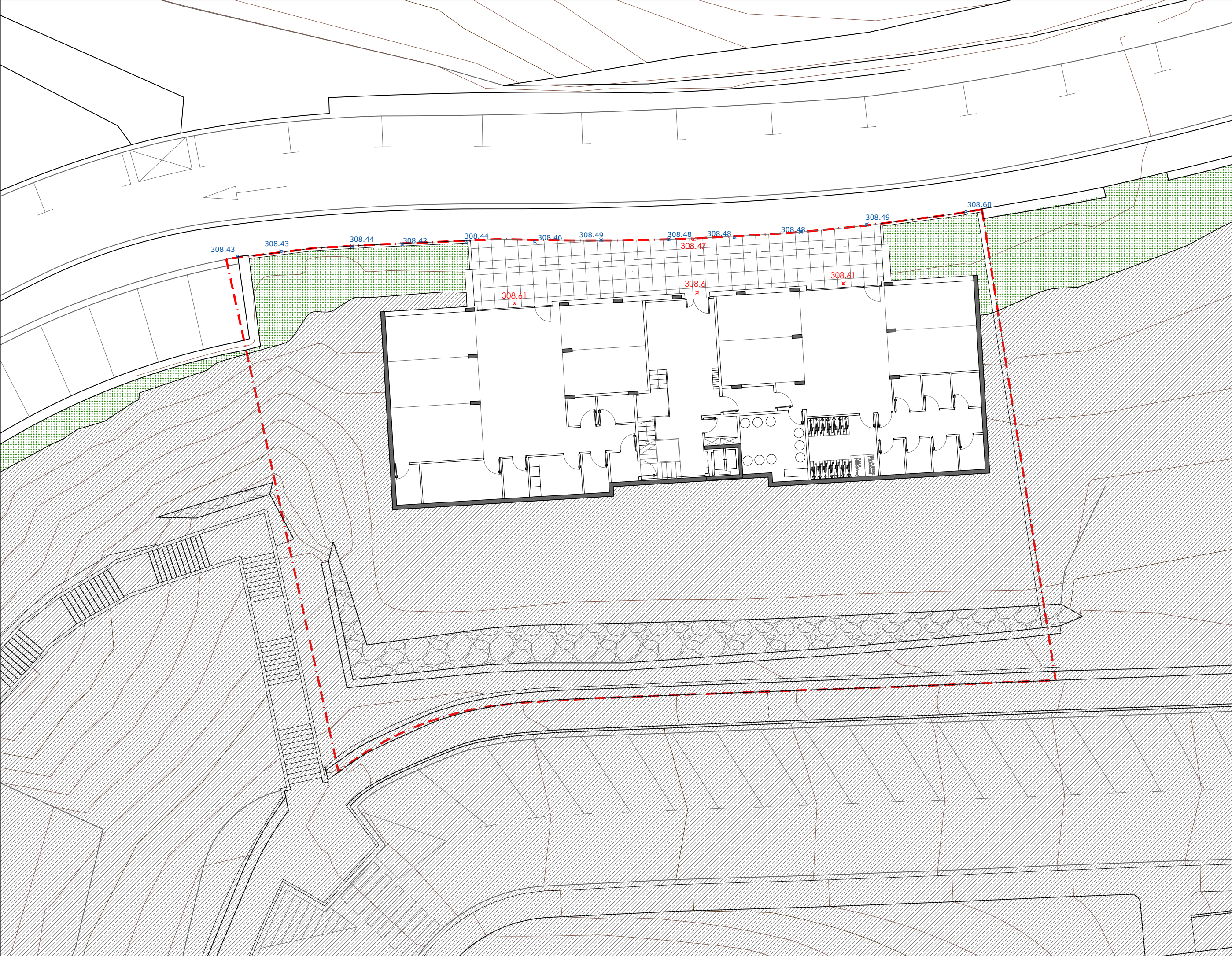




 Zebra Lab Laboratorio de ideas arquitectura y diseño	PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3		Arquitectos Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achútegui		
	PLANO DE SITUACIÓN		 Burgos	 Izaskun	
	E: 1 / 5000		OLABERRIA	09/2026	
		SUSTATZAILEA/PROMOTOR OLABERRIAKO UDALA			S01



PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3

IMPLANTACIÓN DEL EDIFICIO. Planta semisótano

E: 1 / 200

Arquitectos
Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achútegui

Burgos *Izaskun*

OLABERRIA

09/2026

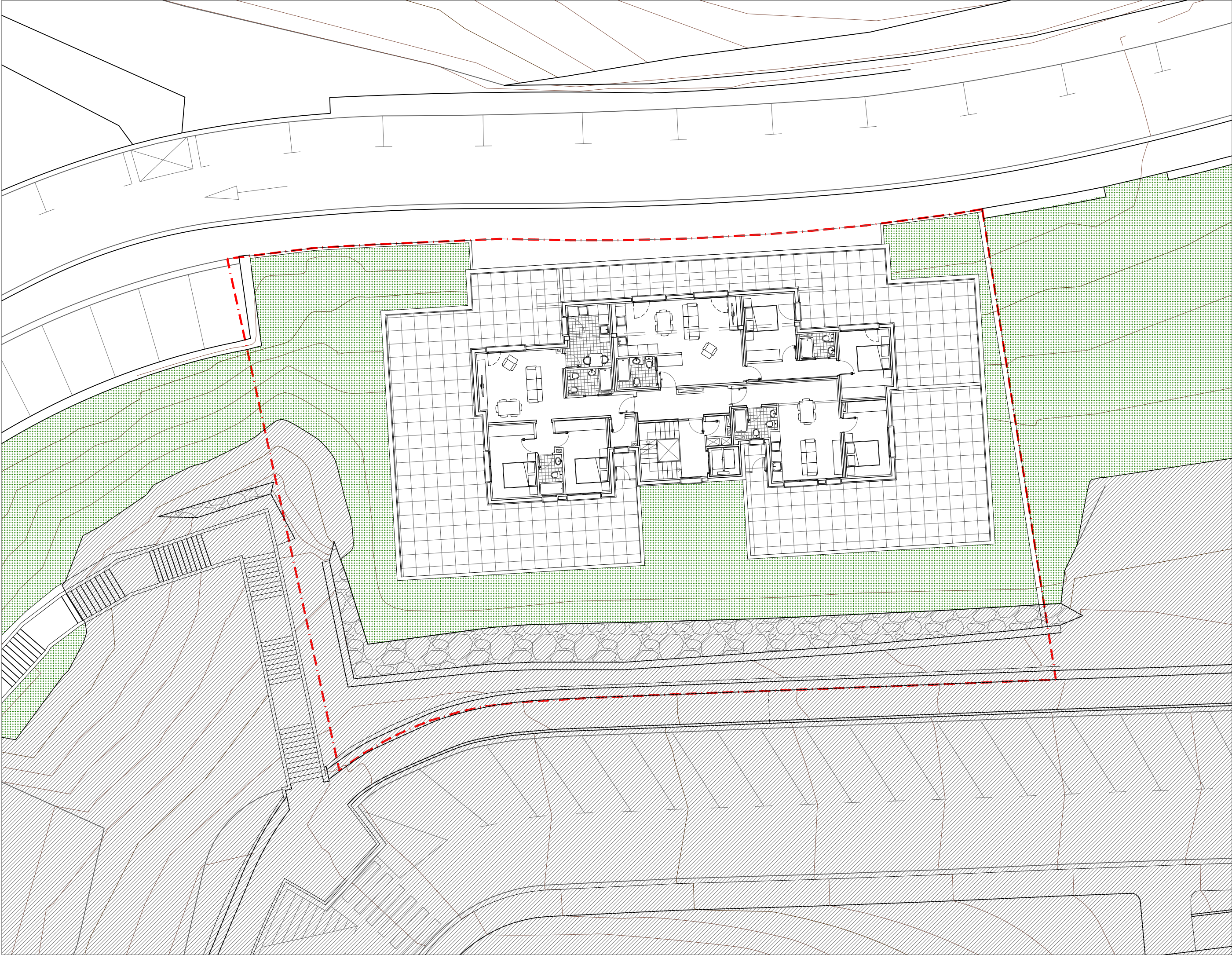
SUSTATZAILEA/PROMOTOR
OLABERRIAKO UDALA



Zebra Lab
Laboratorio de ideas
arquitectura y diseño



PE 02



PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3

IMPLANTACIÓN DEL EDIFICIO. Planta baja

E: 1 / 200

Arquitectos
Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achútegui

OLABERRIA

09/2026

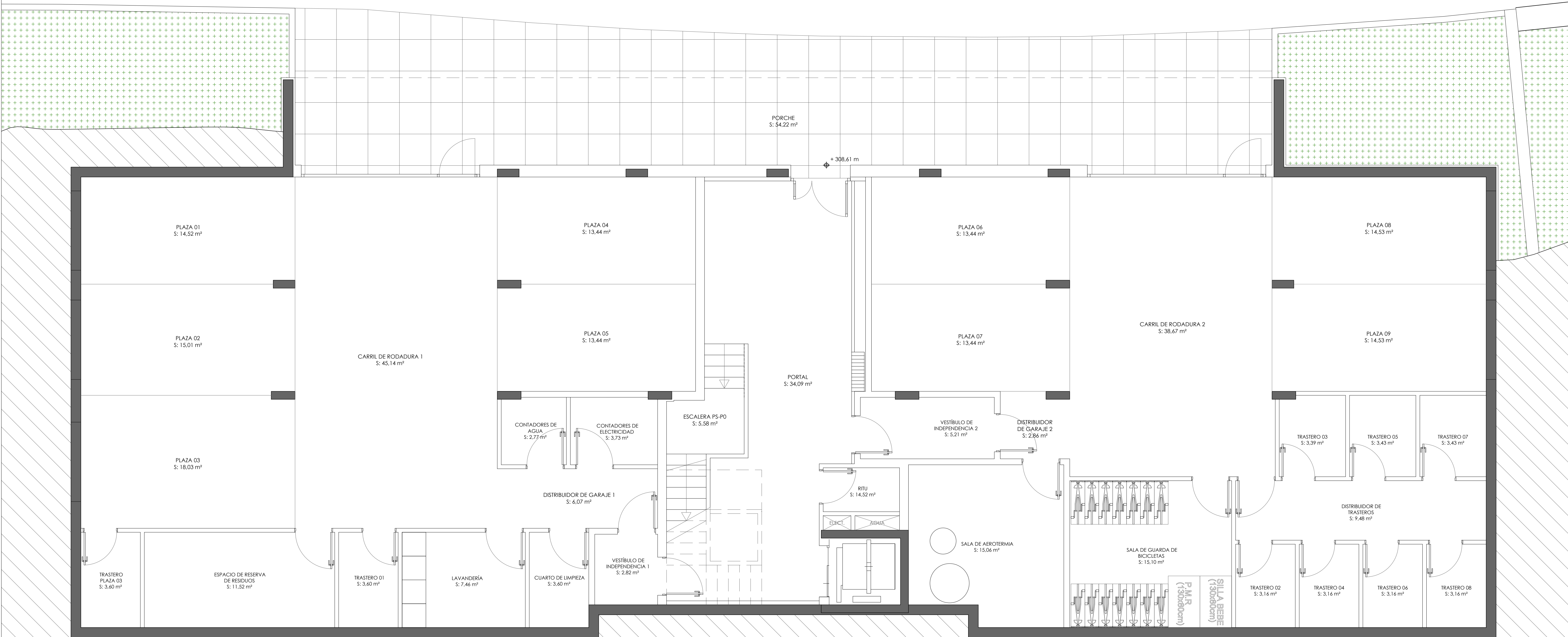
SUSTATZAILEA/PROMOTOR
OLABERRIAKO UDALA



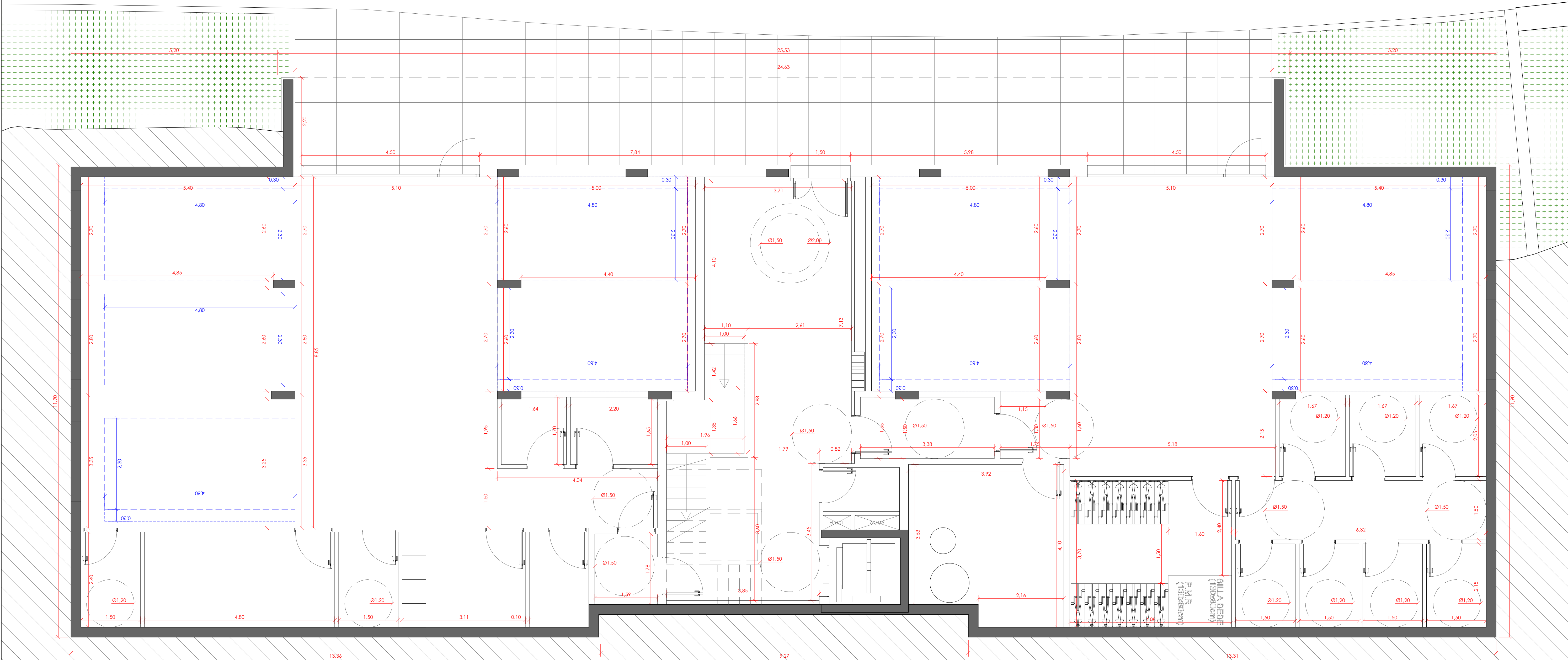
Zebra Lab
Laboratorio de ideas
arquitectura y diseño



PE 03



PLANTA SEMISÓTANO	
SUP. ÚTIL TOTAL INTERIOR	337,65 m²
SUP. ÚTIL TOTAL EXTERIOR	54,22 m²
SUP. CONSTRUIDA CERRADA	422,35 m²
SUP. CONSTRUIDA COMPUTABLE	440,23 m²



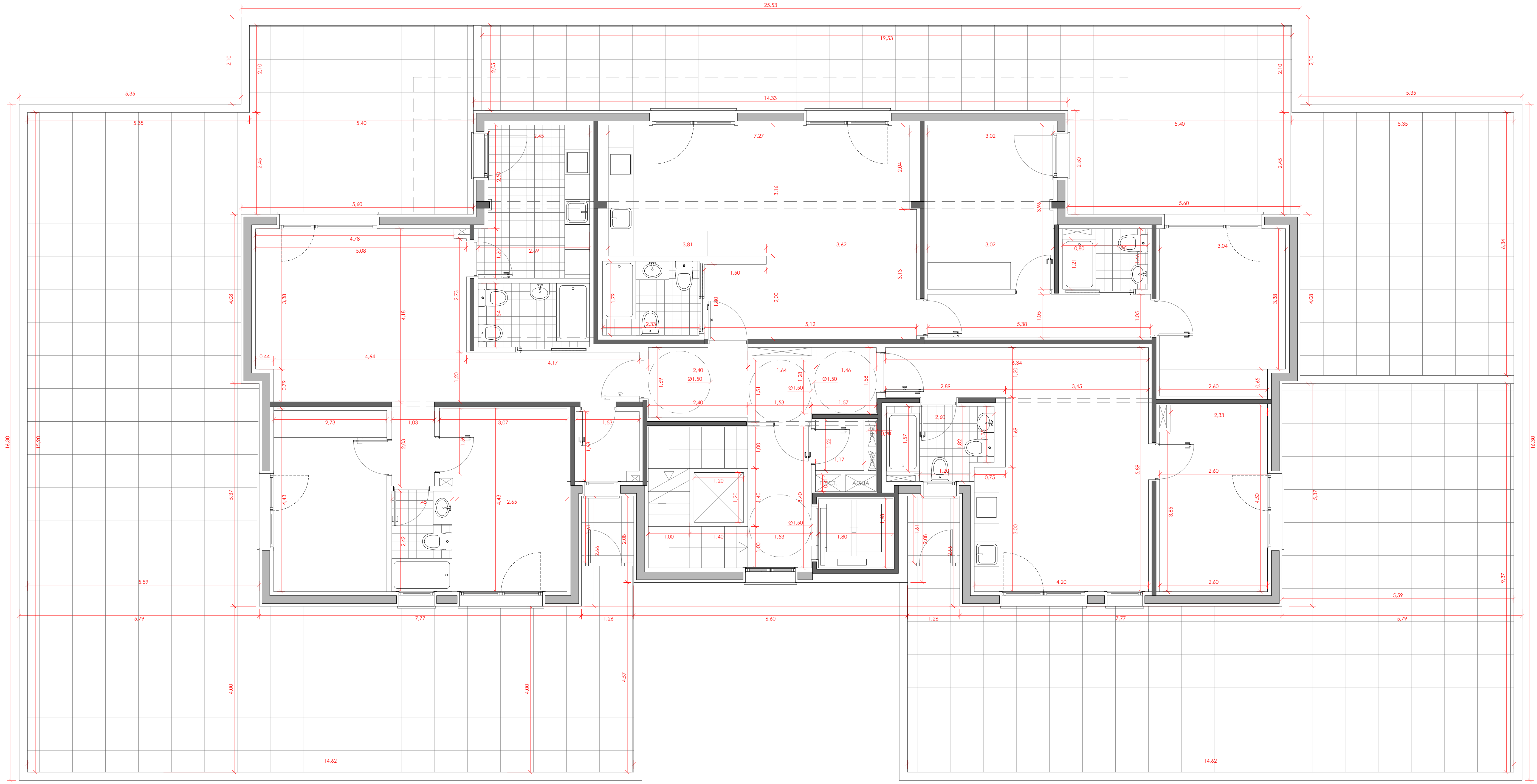
PLANTA BAJA. ZONAS COMUNES	
SUPERFICIES ÚTILES	
RELLANO PD	5,20 m²
DISTRIBUIDOR DE VIVIENDAS	8,98 m²
ESCALERA PS - PD	3,52 m²
REGISTRO DE INSTALACIONES	1,43 m²
SUP. TOTAL ÚTIL	19,13 m²
SUP. CONSTRUIDA COMPUTABLE	28,82 m²

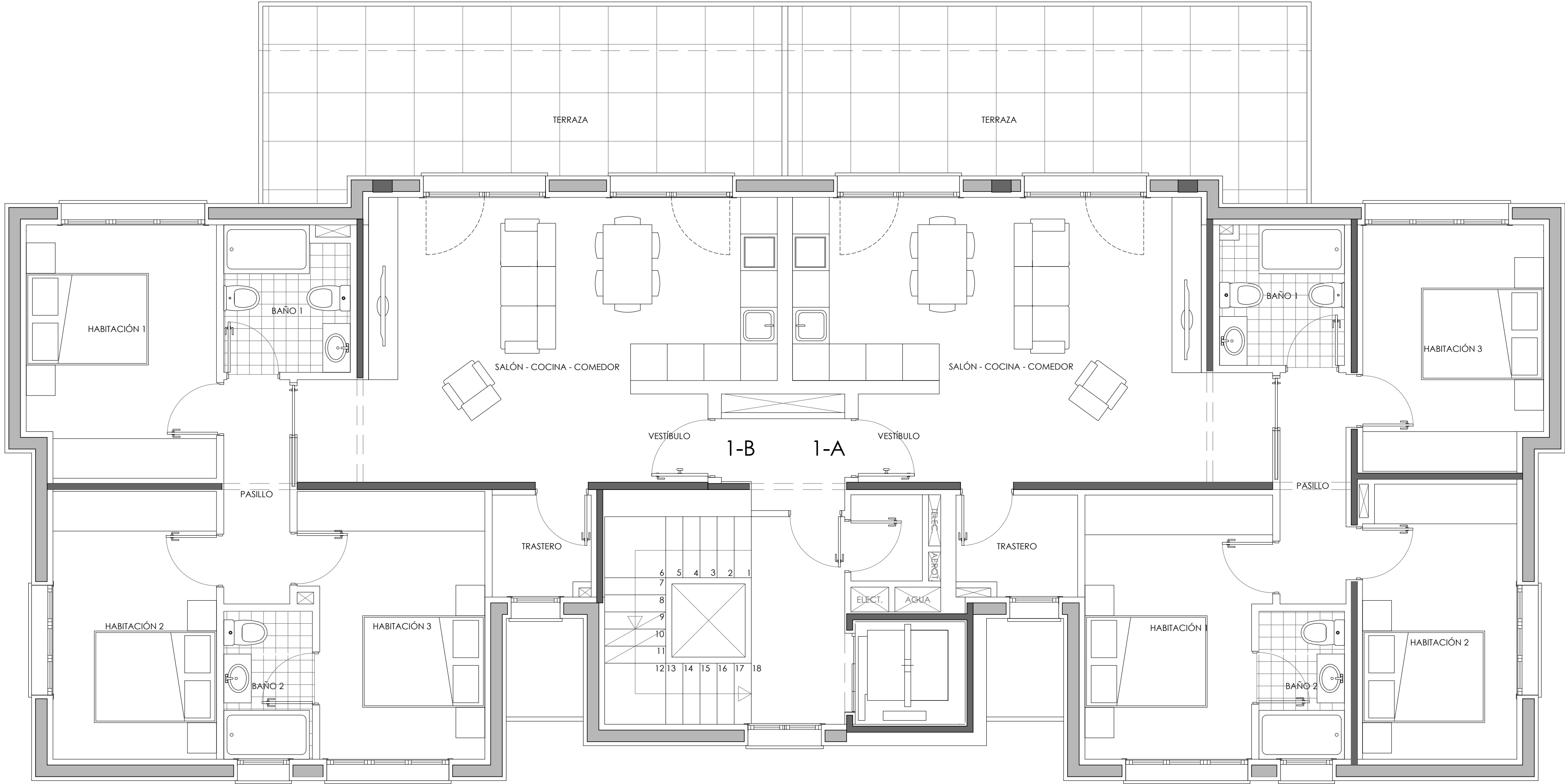
PLANTA BAJA. VIVIENDA A	
SUPERFICIES ÚTILES	
VESTÍBULO	3,47 m²
SALÓN - COCINA - COMEDOR	22,55 m²
HABITACIÓN	11,52 m²
BAÑO	4,24 m²
SUP. TOTAL UTIL INTERIOR	41,78 m²
TERRAZA	89,68 m²
TENEDERO	2,03 m²
SUP. TOTAL ÚTIL EXTERIOR	91,71 m²
SUP. CONSTRUIDA CERRADA	51,74 m²
SUP. CONSTRUIDA COMPUTABLE	51,74 m²

PLANTA BAJA. VIVIENDA B	
SUPERFICIES ÚTILES	
VESTÍBULO	2,70 m²
SALÓN - COCINA - COMEDOR	30,40 m²
HABITACIÓN 1	11,98 m²
HABITACIÓN 2	11,97 m²
PASILLO	5,64 m²
BAÑO 1	4,16 m²
BAÑO 2	2,79 m²
SUP. TOTAL UTIL INTERIOR	69,66 m²
TERRAZA	86,71 m²
SUP. TOTAL ÚTIL EXTERIOR	86,71 m²
SUP. CONSTRUIDA CERRADA	85,57 m²
SUP. CONSTRUIDA COMPUTABLE	88,65 m²

PLANTA BAJA. VIVIENDA C	
SUPERFICIES ÚTILES	
VESTÍBULO	5,00 m²
SALÓN - COMEDOR	20,79 m²
COCINA	9,32 m²
HABITACIÓN 1	11,91 m²
HABITACIÓN 2	12,41 m²
DISTRIBUIDOR	1,97 m²
TRASTERO	2,50 m²
BAÑO 1	4,14 m²
BAÑO 2	3,51 m²
SUP. TOTAL UTIL INTERIOR	71,56 m²
TERRAZA	148,44 m²
TENEDERO	2,03 m²
SUP. TOTAL ÚTIL EXTERIOR	150,48 m²
SUP. CONSTRUIDA CERRADA	89,32 m²
SUP. CONSTRUIDA COMPUTABLE	89,32 m²



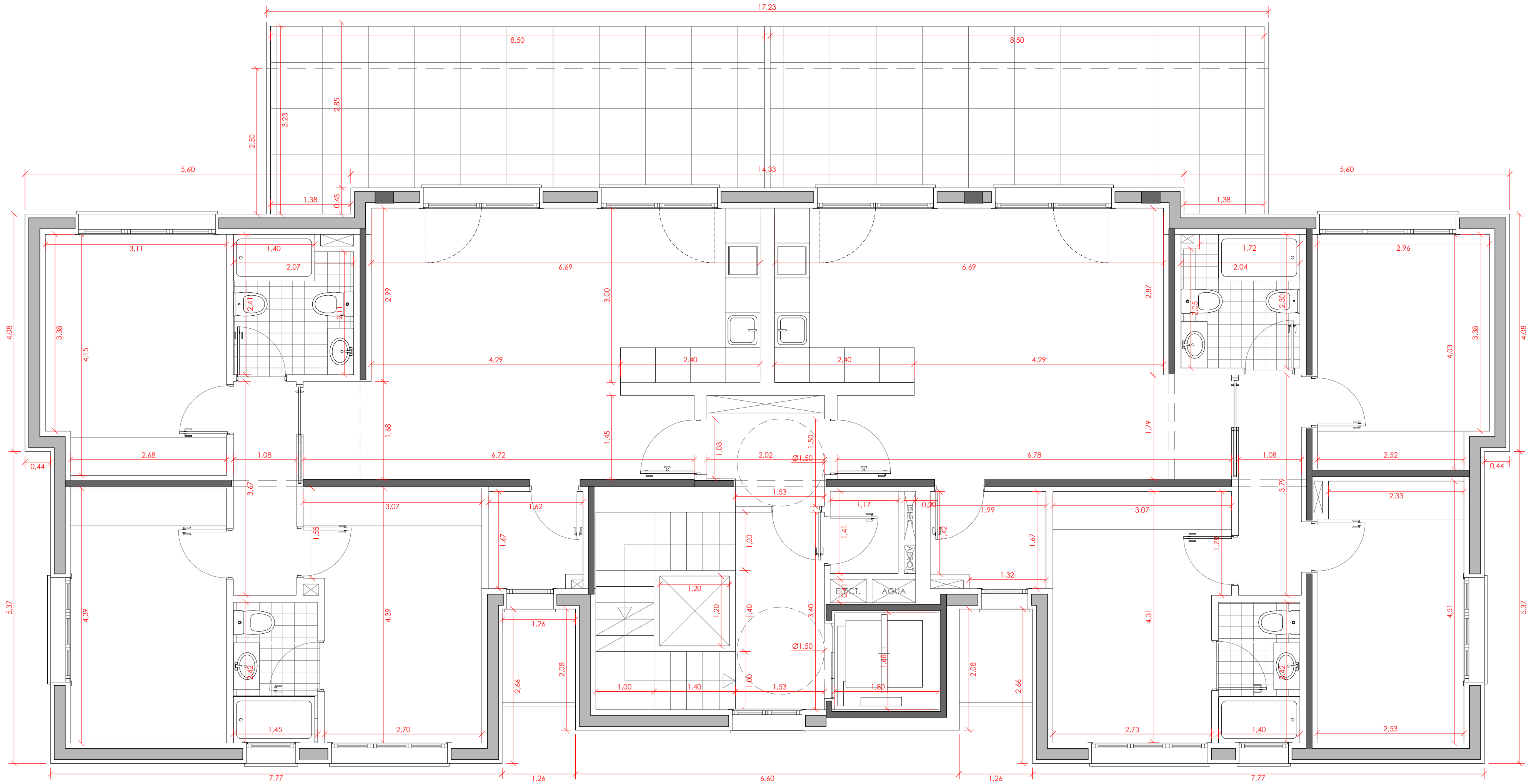




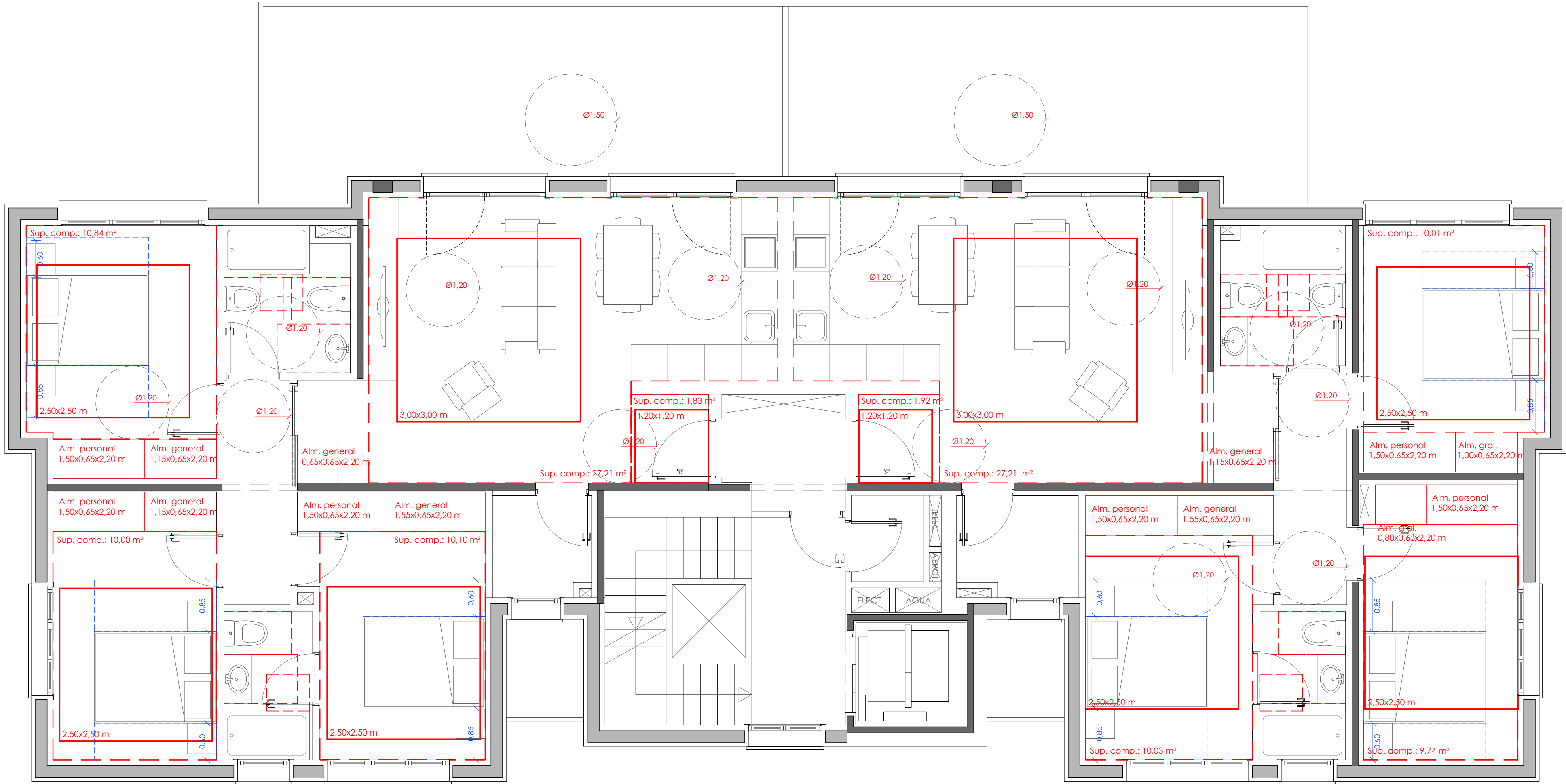
P. PRIMERA. ZONAS COMUNES	
SUPERFICIES ÚTILES	
RELLANO PL. PRIMERA	5,20 m²
DISTRIBUIDOR DE VIVIENDAS	2,80 m²
ESCALERA P0 - P1	6,20 m²
REGISTRO DE INSTALACIONES	1,65 m²
SUP. TOTAL UTIL	15,86 m²
SUP. CONSTRUIDA COMPUTABLE	23,00 m²

P. PRIMERA. VIVIENDA A	
SUPERFICIES ÚTILES	
VESTÍBULO	1,92 m²
SALÓN - COCINA - COMEDOR	29,31 m²
HABITACIÓN 1	12,41 m²
HABITACIÓN 2	11,25 m²
HABITACIÓN 3	11,65 m²
PASILLO	4,09 m²
BAÑO 1	4,62 m²
BAÑO 2	3,39 m²
TRASTERO	3,16 m²
SUP. TOTAL UTIL INTERIOR	81,80 m²
TERRAZA	24,24 m²
SUP. TOTAL ÚTIL EXTERIOR	24,24 m²
SUP. CONSTRUIDA CERRADA	101,62 m²
SUP. CONSTRUIDA COMPUTABLE	105,78 m²

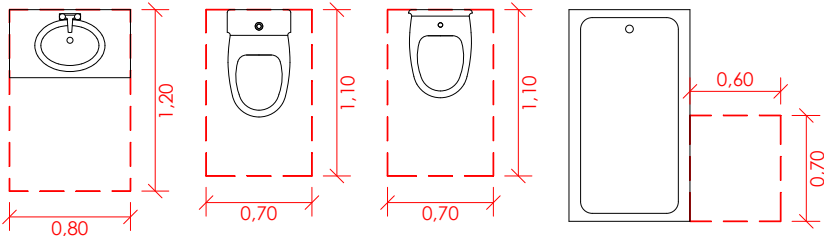
P. PRIMERA. VIVIENDA B	
SUPERFICIES ÚTILES	
VESTÍBULO	1,83 m²
SALÓN - COCINA - COMEDOR	29,18 m²
HABITACIÓN 1	12,58 m²
HABITACIÓN 2	11,74 m²
HABITACIÓN 3	12,43 m²
PASILLO	3,97 m²
BAÑO 1	4,80 m²
BAÑO 2	3,51 m²
TRASTERO	2,63 m²
SUP. TOTAL UTIL INTERIOR	82,66 m²
TERRAZA	24,24 m²
SUP. TOTAL ÚTIL EXTERIOR	24,24 m²
SUP. CONSTRUIDA CERRADA	101,13 m²
SUP. CONSTRUIDA COMPUTABLE	105,29 m²

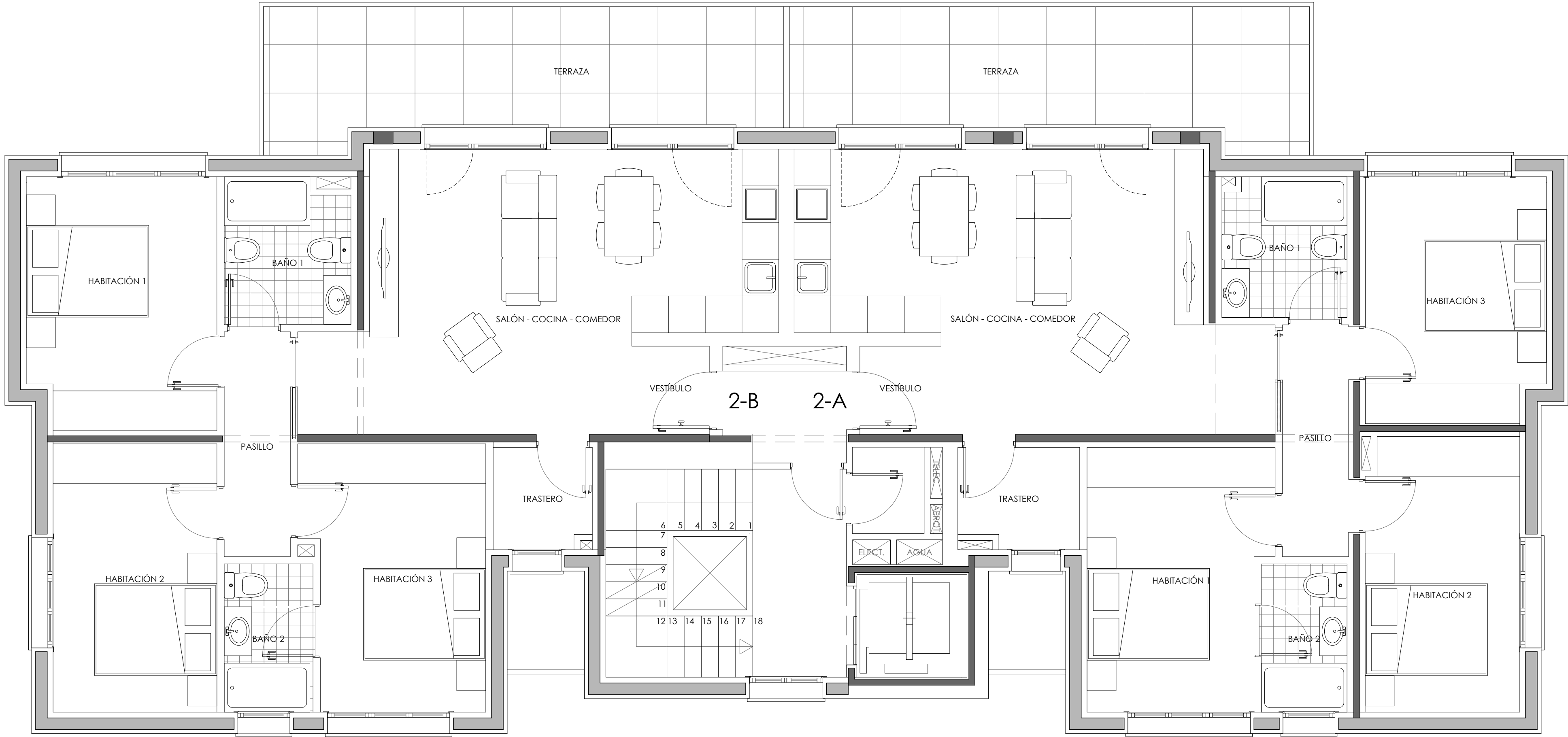


 Zebra Lab Laboratorio de ideas arquitectura y diseño	PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3		Arquitectos Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achúregui	
	PLANTA PRIMERA. Cofas	E: 1 / 50	OLABERRIA	Arquitecto Cristina Burgos Villanueva
			09/2026	PE 10
			SUSTATZAILEA/PROMOTOR OLABERRIAKO UDALA	



ESPACIOS DE USO DE APARATOS SANITARIOS:

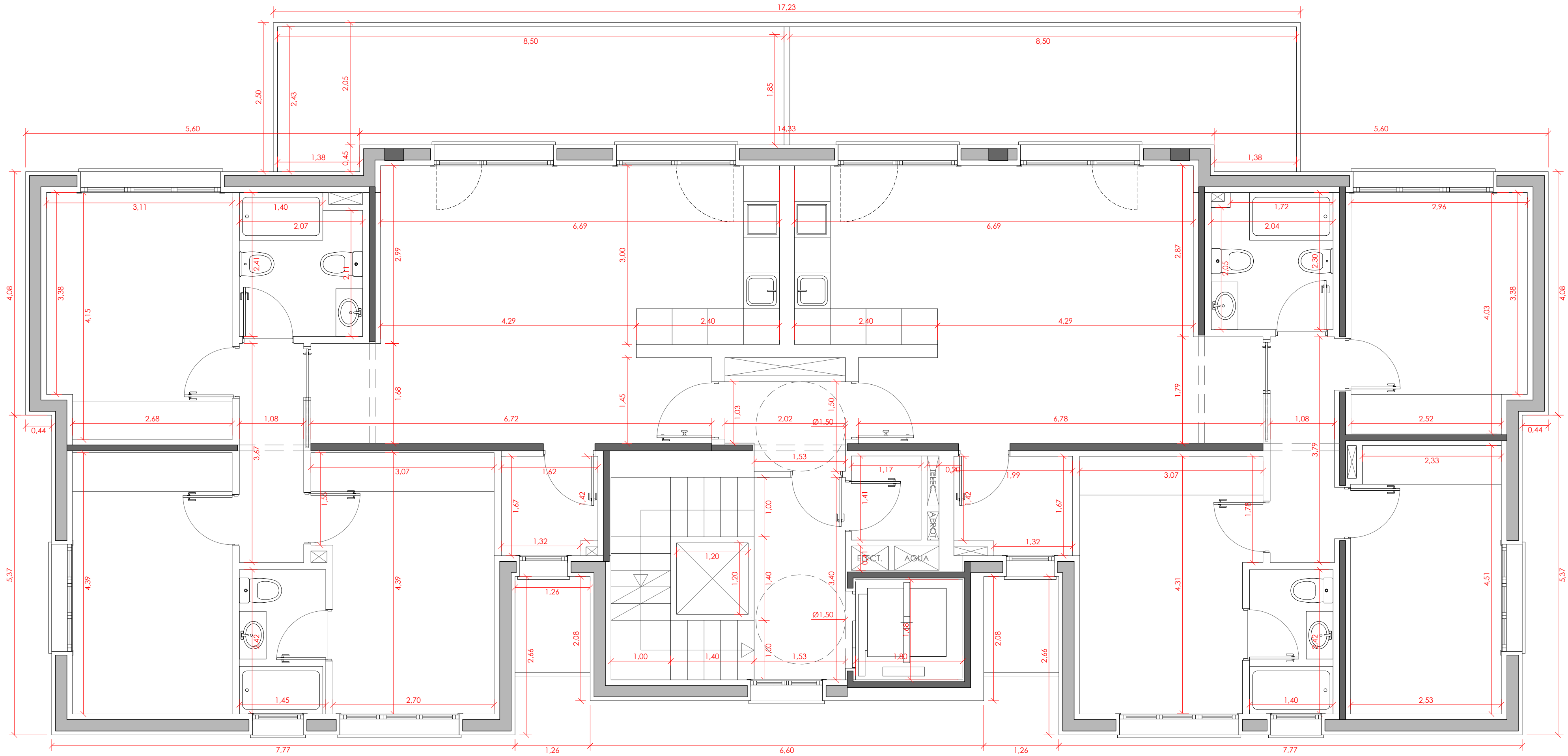


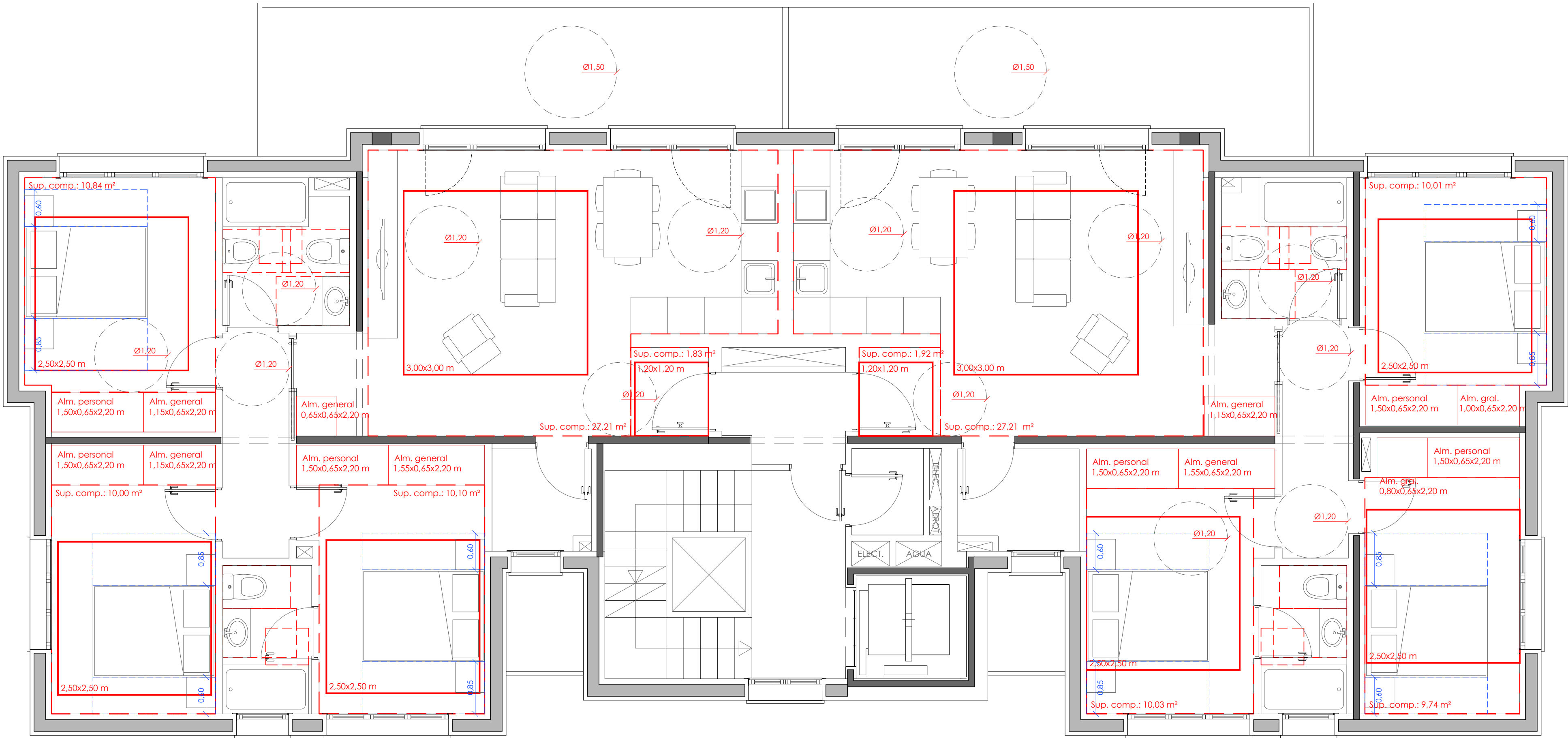


P. SEGUNDA. ZONAS COMUNES	
SUPERFICIES ÚTILES	
RELLANO PL. SEGUNDA	5,20 m²
DISTRIBUIDOR DE VIVIENDAS	2,80 m²
ESCALERA P1 - P2	6,20 m²
REGISTRO DE INSTALACIONES	1,65 m²
SUP. TOTAL UTIL	15,86 m²
SUP. CONSTRUIDA COMPUTABLE	22,81 m²

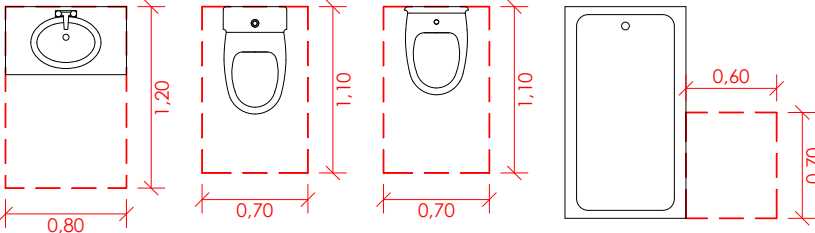
P. SEGUNDA. VIVIENDA A	
SUPERFICIES ÚTILES	
VESTÍBULO	1,92 m²
SALÓN - COCINA - COMEDOR	29,31 m²
HABITACIÓN 1	12,41 m²
HABITACIÓN 2	11,25 m²
HABITACIÓN 3	11,65 m²
PASILLO	4,09 m²
BAÑO 1	4,62 m²
BAÑO 2	3,39 m²
TRASTERO	3,16 m²
SUP. TOTAL UTIL INTERIOR	81,80 m²
TERRAZA	17,45 m²
SUP. TOTAL ÚTIL EXTERIOR	17,45 m²
SUP. CONSTRUIDA CERRADA	101,62 m²
SUP. CONSTRUIDA COMPUTABLE	105,77 m²

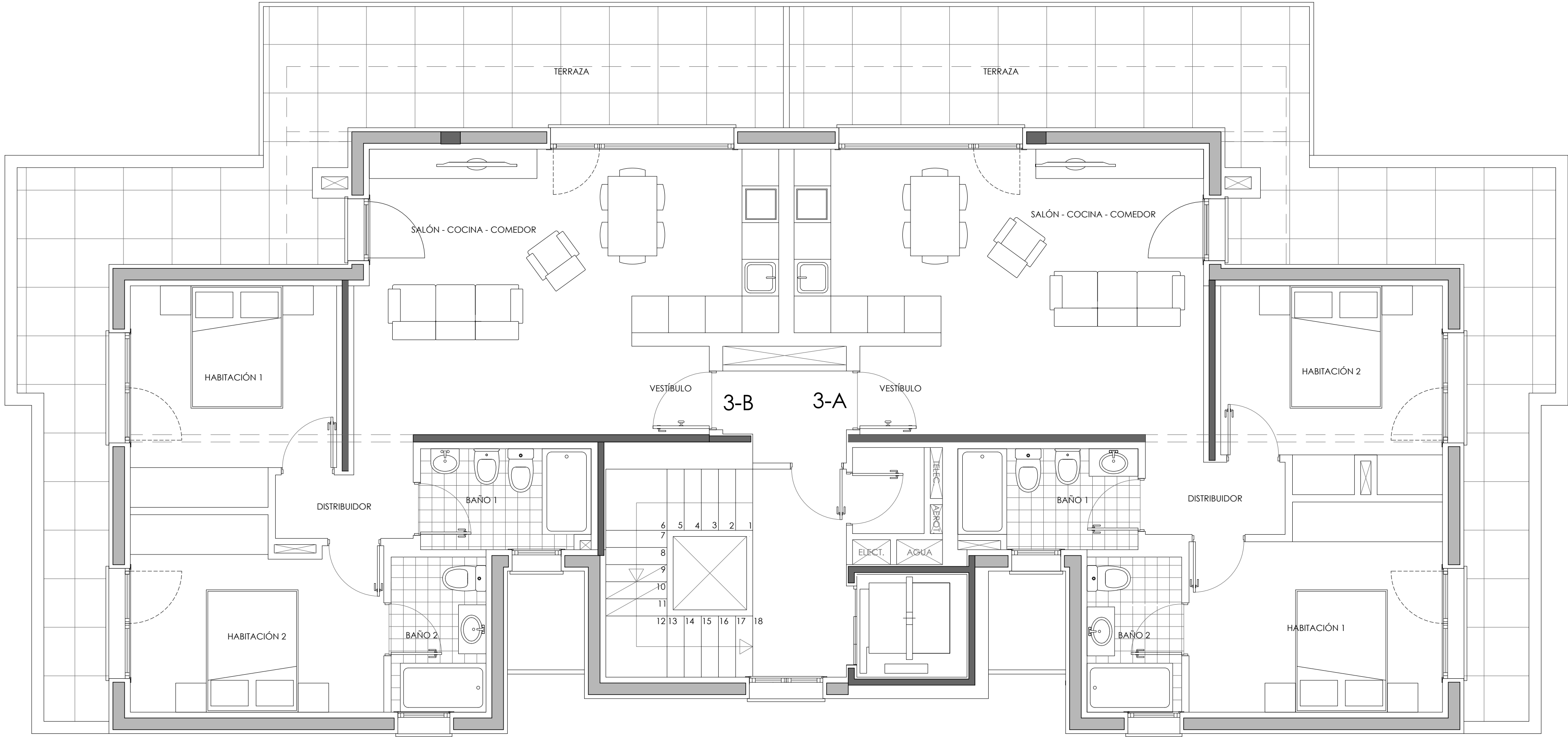
P. SEGUNDA. VIVIENDA B	
SUPERFICIES ÚTILES	
VESTÍBULO	1,83 m²
SALÓN - COCINA - COMEDOR	29,17 m²
HABITACIÓN 1	12,58 m²
HABITACIÓN 2	11,74 m²
HABITACIÓN 3	12,43 m²
PASILLO	3,97 m²
BAÑO 1	4,79 m²
BAÑO 2	3,51 m²
TRASTERO	2,63 m²
SUP. TOTAL UTIL INTERIOR	82,66 m²
TERRAZA	17,45 m²
SUP. TOTAL ÚTIL EXTERIOR	17,45 m²
SUP. CONSTRUIDA CERRADA	101,31 m²
SUP. CONSTRUIDA COMPUTABLE	105,47 m²





ESPACIOS DE USO DE APARATOS SANITARIOS:

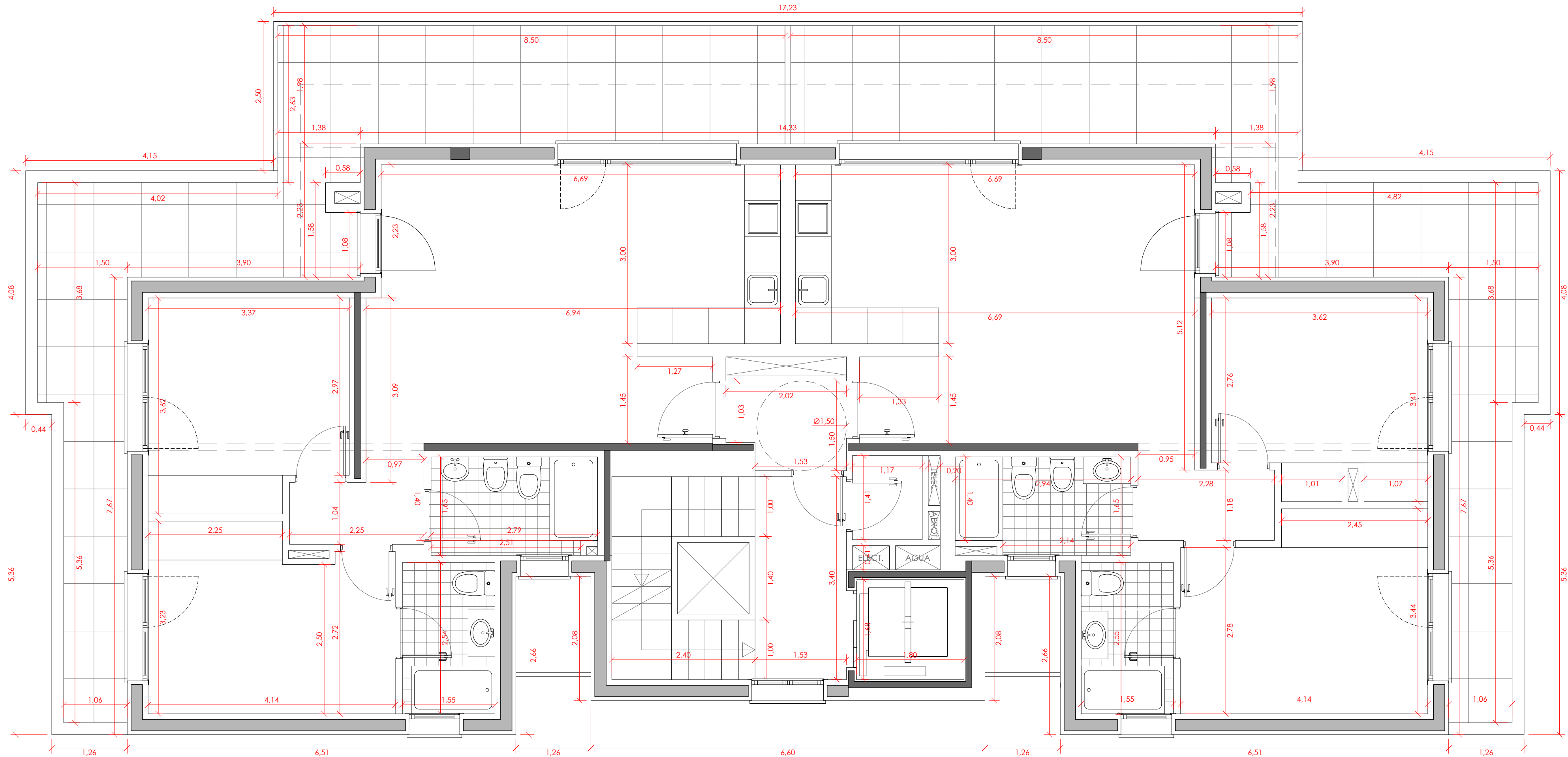




PLANTA TERCERA. ZONAS COMUNES	
SUPERFICIES ÚTILES	
RELLANO PL. TERCERA	5,20 m²
DISTRIBUIDOR DE VIVIENDAS	2,80 m²
ESCALERA P2 - P3	6,20 m²
REGISTRO DE INSTALACIONES	1,65 m²
SUP. TOTAL UTIL	15,85 m²
SUP. CONSTRUIDA COMPUTABLE	24,64 m²

PLANTA TERCERA. VIVIENDA A	
SUPERFICIES ÚTILES	
VESTÍBULO	1,92 m²
SALÓN - COCINA - COMEDOR	27,21 m²
HABITACIÓN 1	13,12 m²
HABITACIÓN 2	11,50 m²
DISTRIBUIDOR	3,12 m²
BAÑO 1	4,66 m²
BAÑO 2	3,92 m²
SUP. TOTAL UTIL INTERIOR	65,45 m²
TERRAZA	34,84 m²
SUP. TOTAL ÚTIL EXTERIOR	34,84 m²
SUP. CONSTRUIDA CERRADA	80,95 m²
SUP. CONSTRUIDA COMPUTABLE	80,95 m²

PLANTA TERCERA. VIVIENDA B	
SUPERFICIES ÚTILES	
VESTÍBULO	1,83 m²
SALÓN - COCINA - COMEDOR	27,82 m²
HABITACIÓN 1	11,57 m²
HABITACIÓN 2	12,21 m²
DISTRIBUIDOR	2,97 m²
BAÑO 1	4,53 m²
BAÑO 2	3,93 m²
SUP. TOTAL UTIL INTERIOR	64,86 m²
TERRAZA	34,84 m²
SUP. TOTAL ÚTIL EXTERIOR	34,84 m²
SUP. CONSTRUIDA CERRADA	80,35 m²
SUP. CONSTRUIDA COMPUTABLE	80,35 m²





Zebra Lab
Laboratorio de Ideas
arquitectura y diseño

PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3

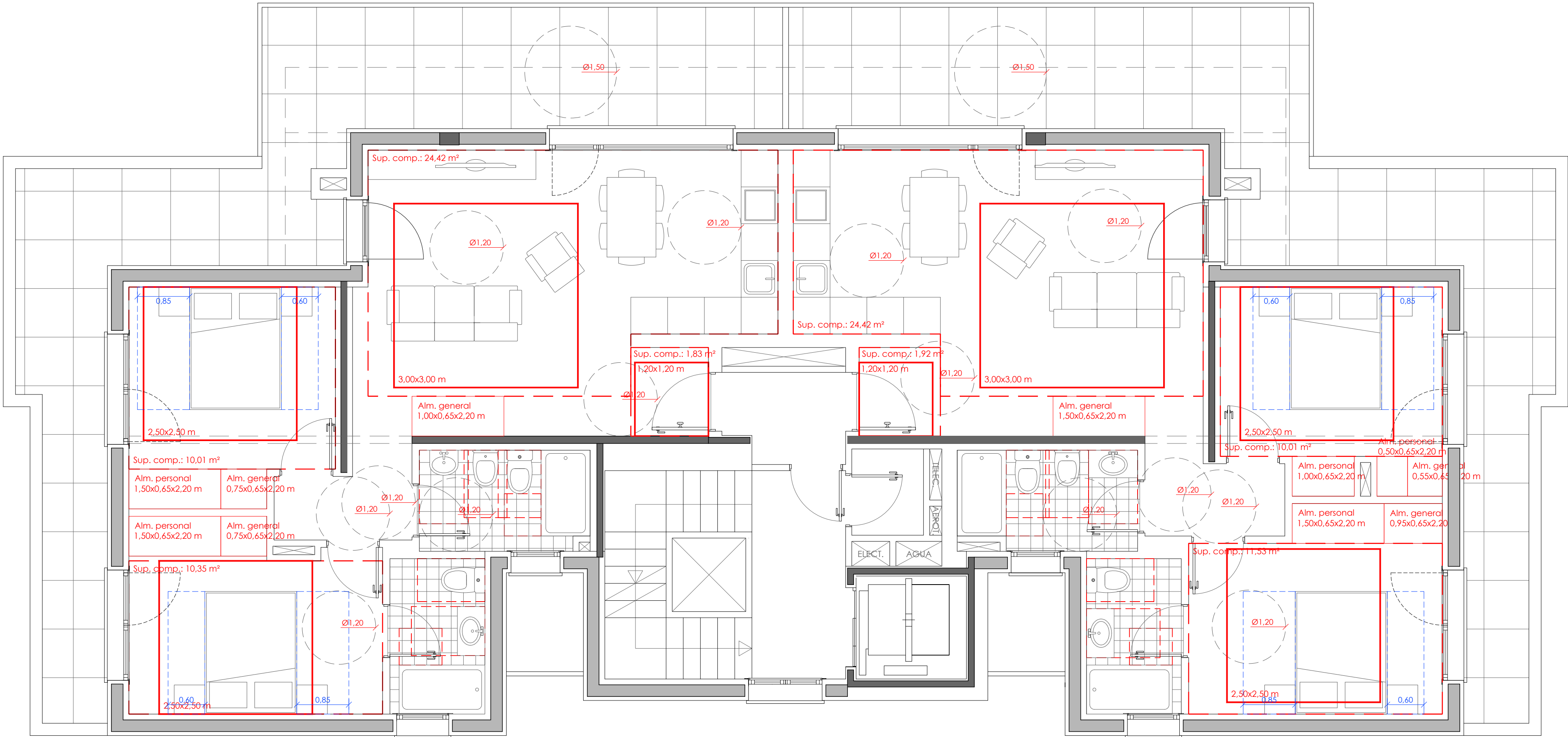
PLANTA TERCERA. Cotas

Arquitectos
Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achúregui

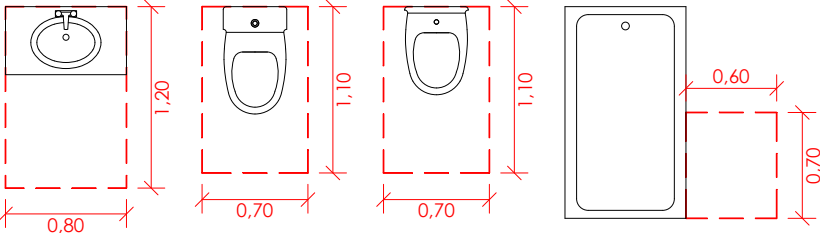
OLABERRIA 09/2026

SUSTATZAILEA/PROMOTOR
OLABERRIAKO UDALA

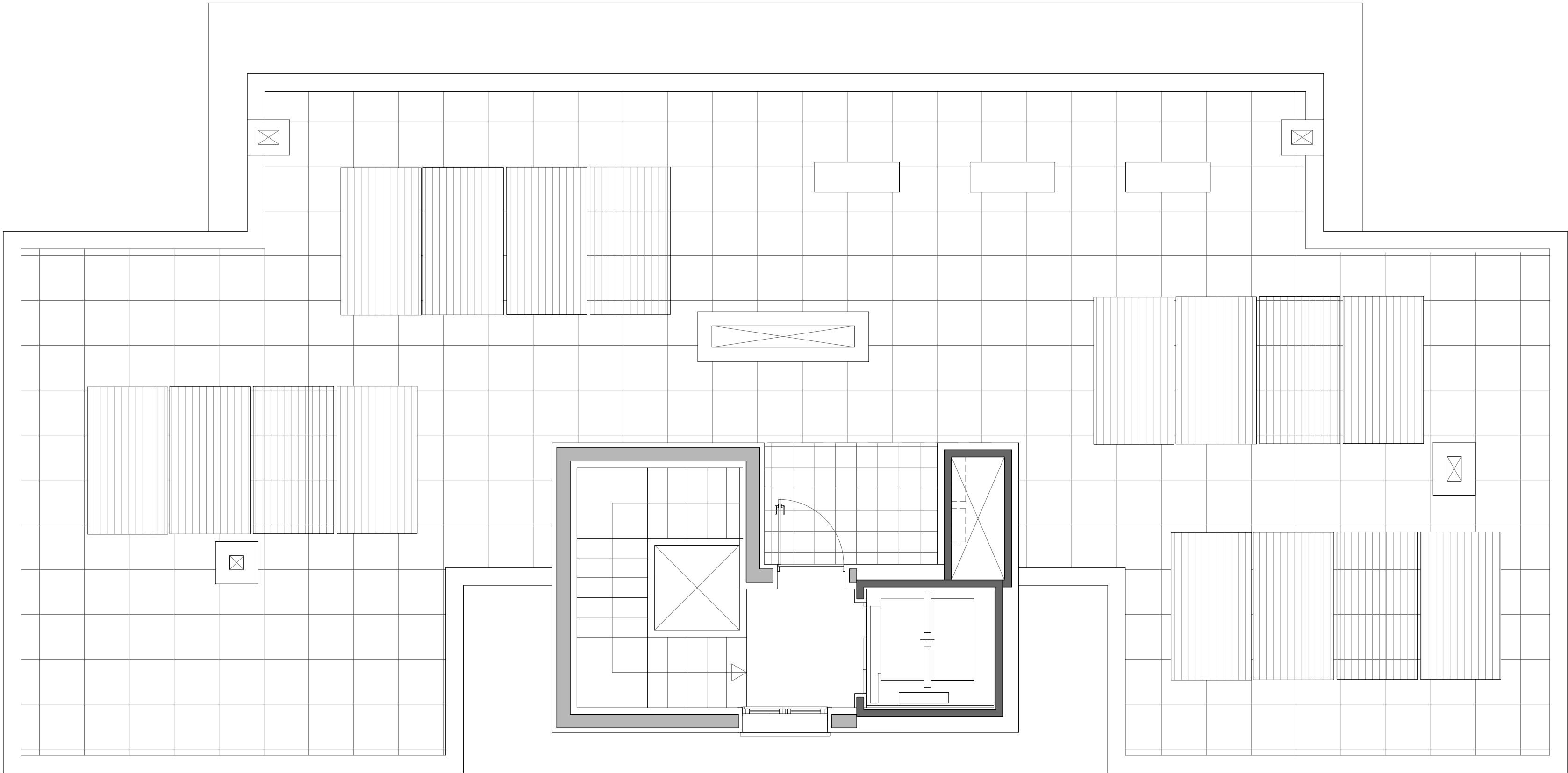
PE 16



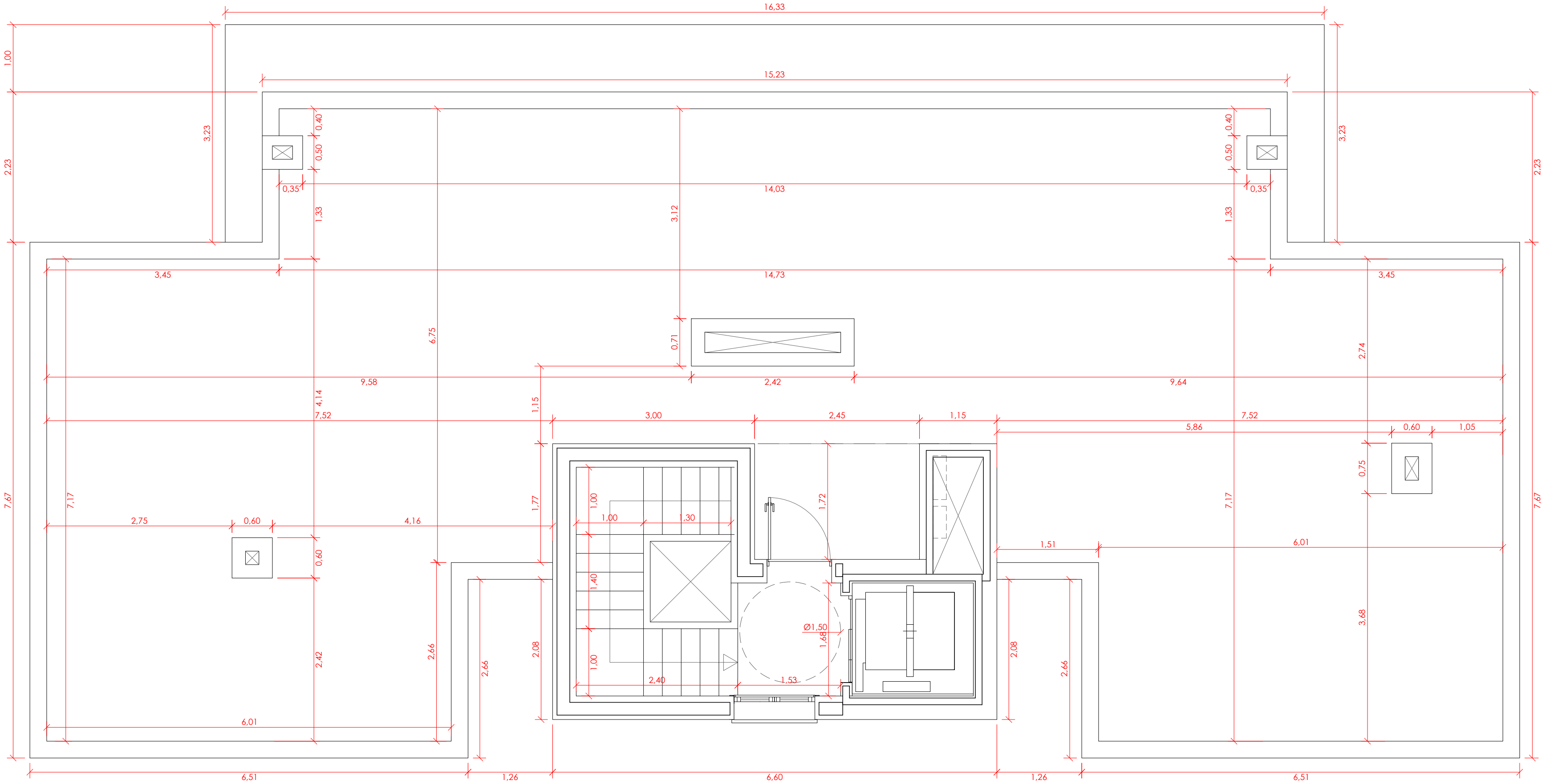
ESPACIOS DE USO DE APARATOS SANITARIOS:

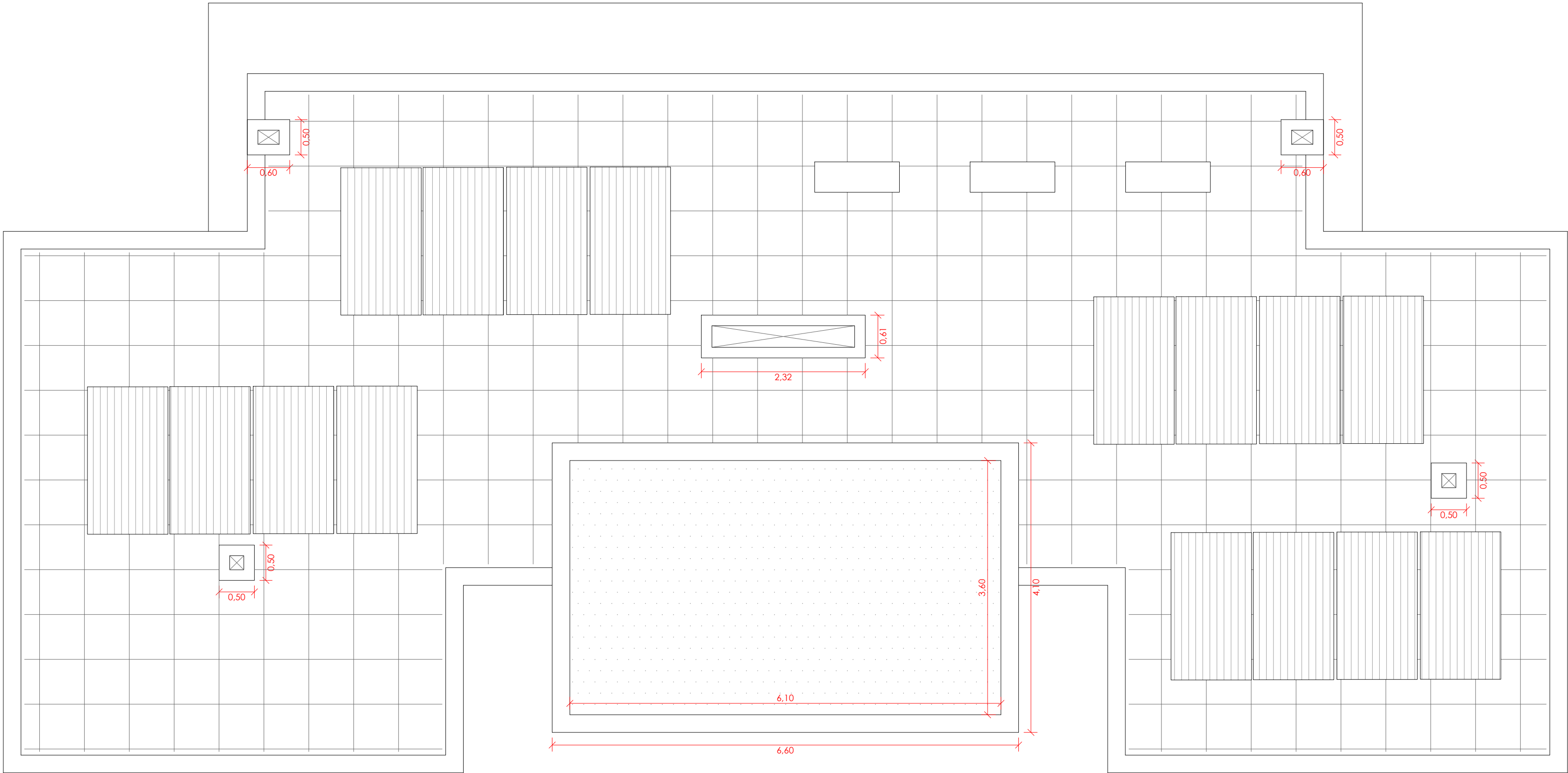


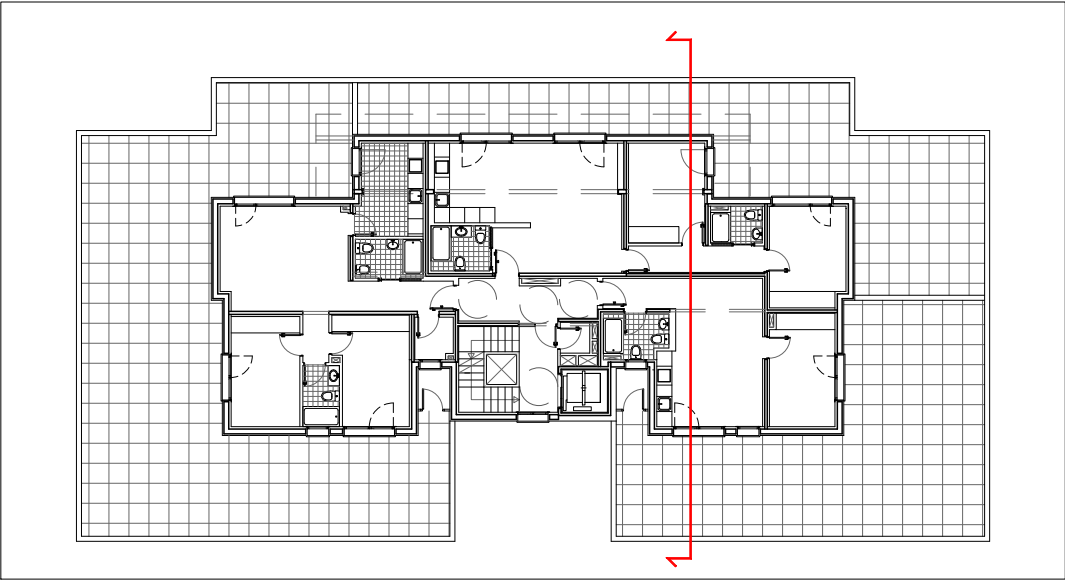
PLANTA DE CUBIERTA	
SUPERFICIES ÚTILES	
RELLANO PL. CUBIERTA	2,57 m²
ESCALERA P3 - Cubierta	6,20 m²
SUP. TOTAL ÚTIL INTERIOR	8,77 m²
PORCHE	4,21 m²
CUBIERTA PLANA	147,88 m²
SUP. TOTAL ÚTIL EXTERIOR	152,10 m²
SUP. CONSTRUIDA COMPUTABLE	3,63 m²

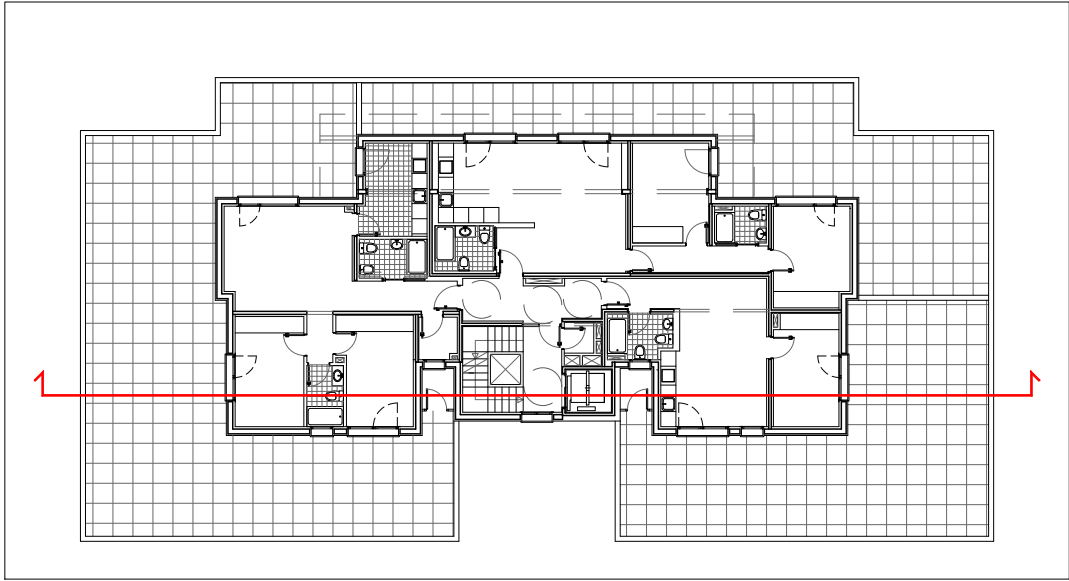


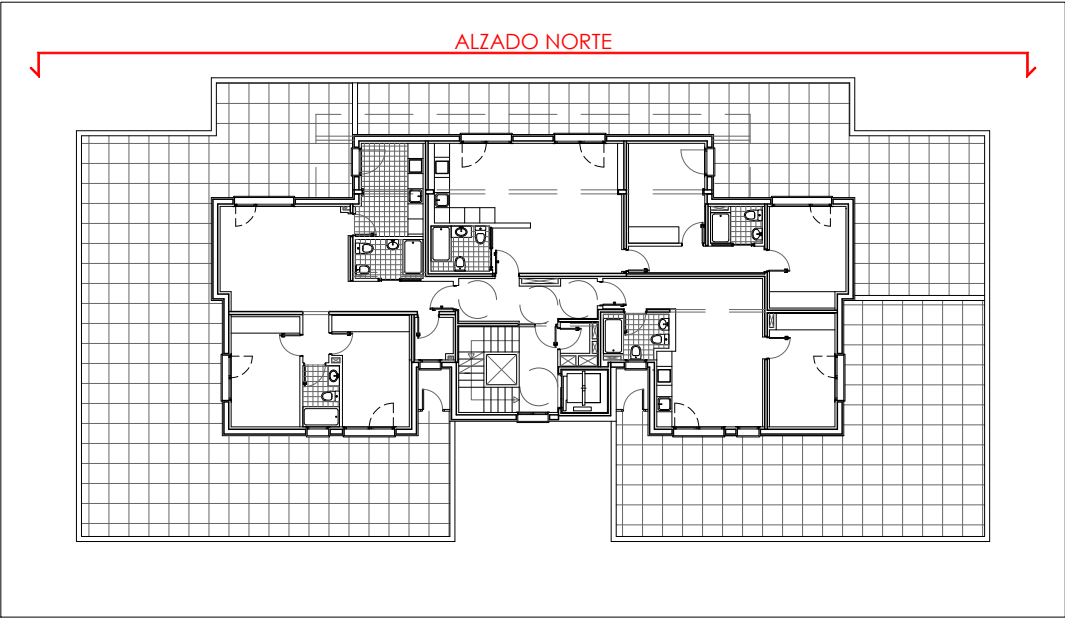
PLANTA DE CUBIERTA	
SUPERFICIES ÚTILES	
RELLANO PL. CUBIERTA	2,57 m²
ESCALERA P3 - Cubierta	6,20 m²
SUP. TOTAL ÚTIL INTERIOR	8,77 m²
PORCHE	4,21 m²
CUBIERTA PLANA	147,88 m²
SUP. TOTAL ÚTIL EXTERIOR	152,10 m²
SUP. CONSTRUIDA COMPUTABLE	3,63 m²



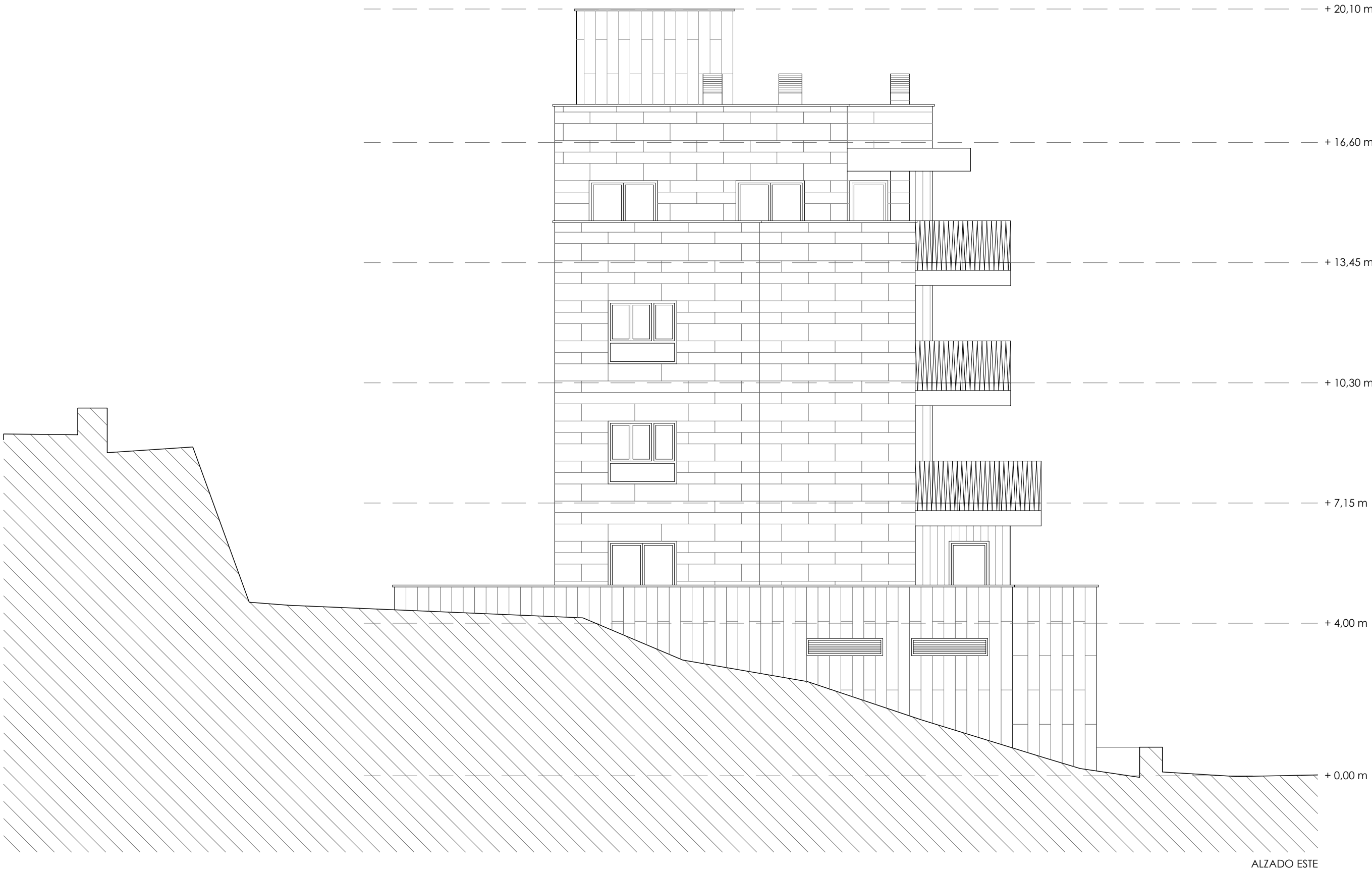




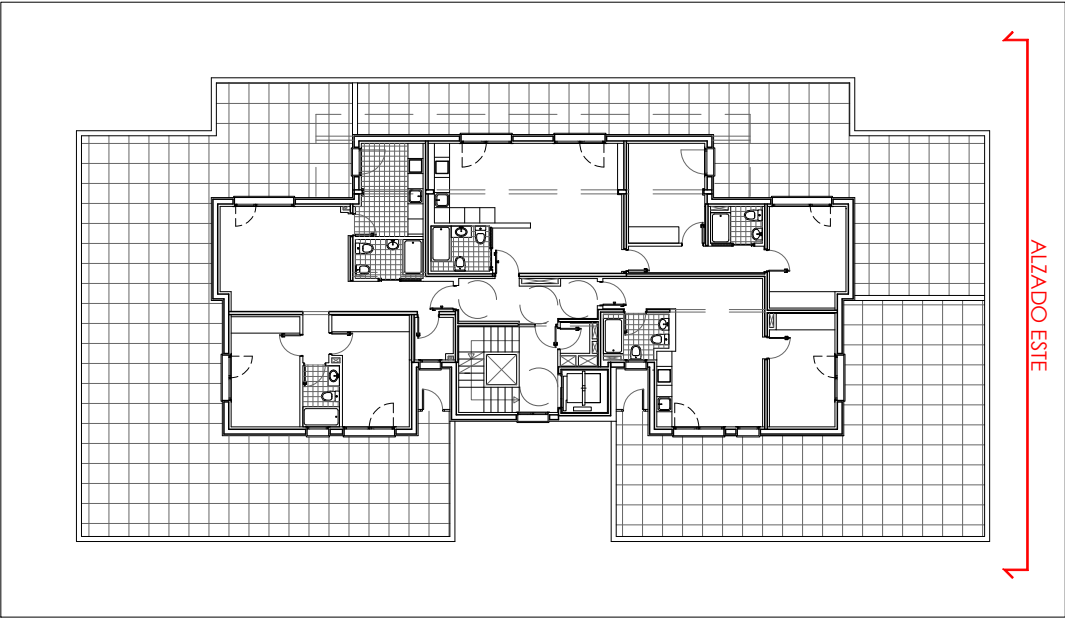


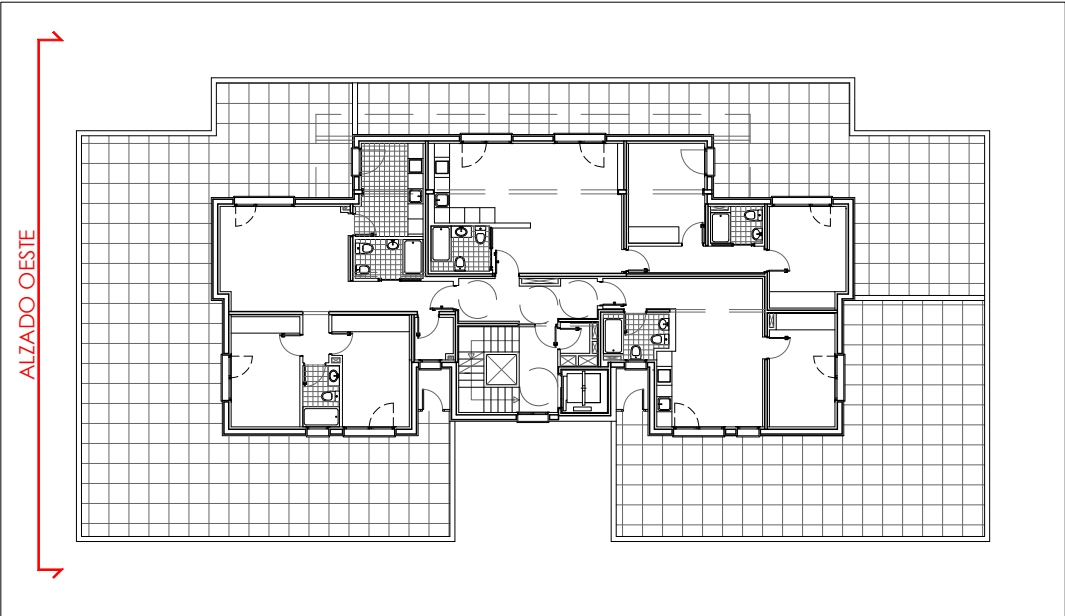
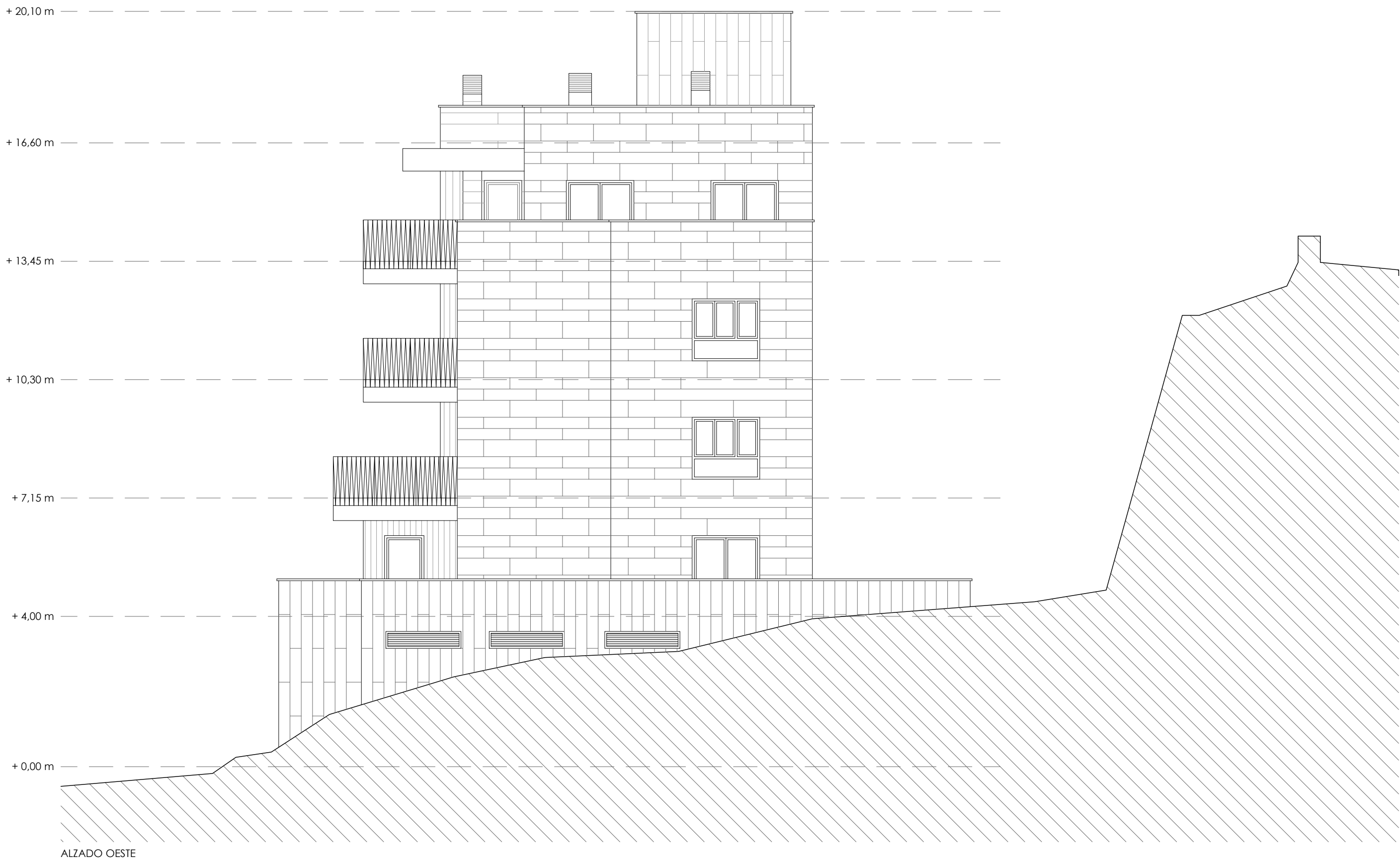


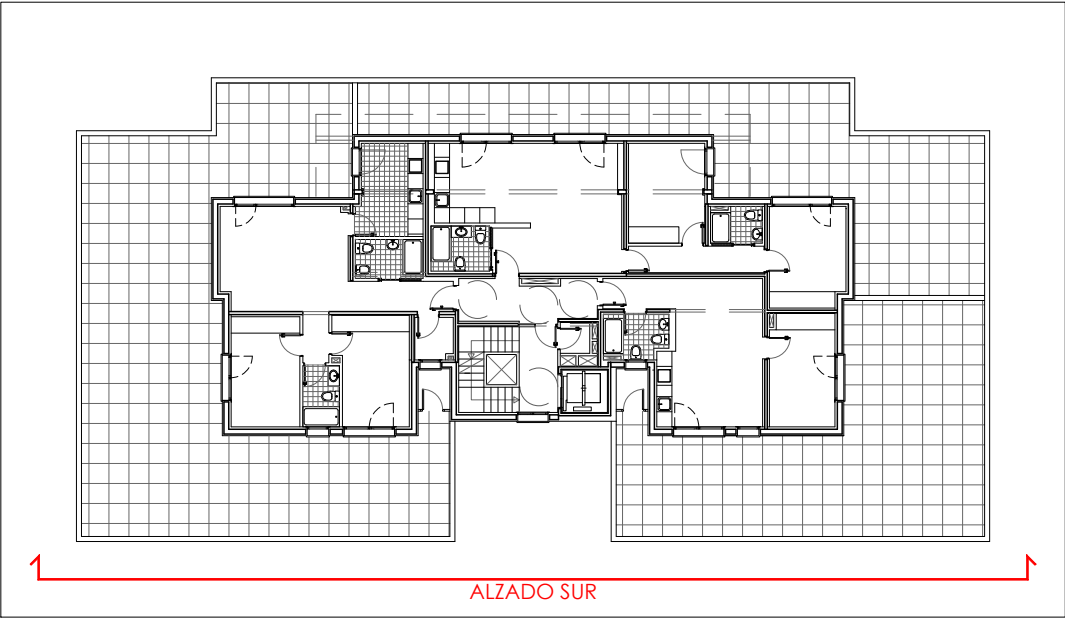
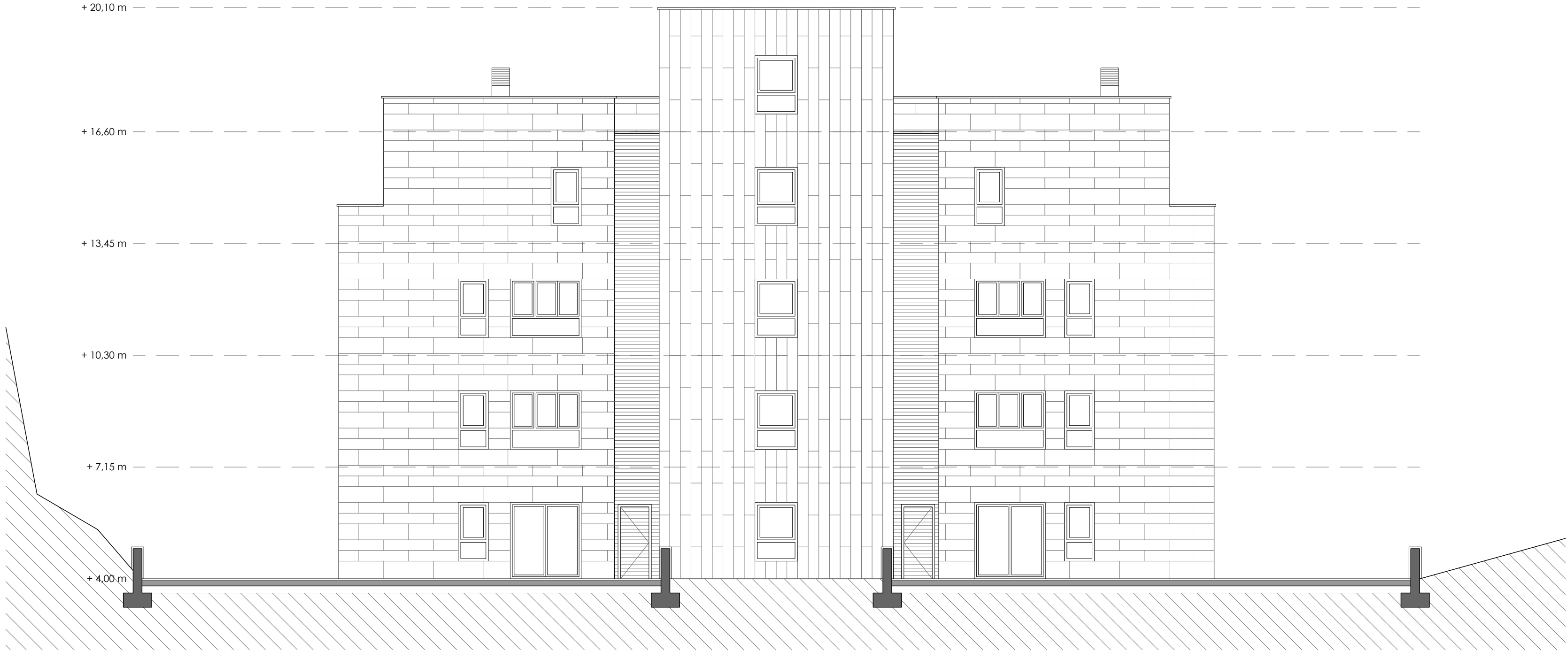
 Zebra Lab Laboratorio de ideas arquitectura y diseño	PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3		Arquitectos Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achútegui  	
	ALZADO NORTE	E: 1 / 100	OLABERRIA	09/2026
		SUSTATZAILEA/PROMOTOR OLABERRIAKO UDALA		
PE 23				



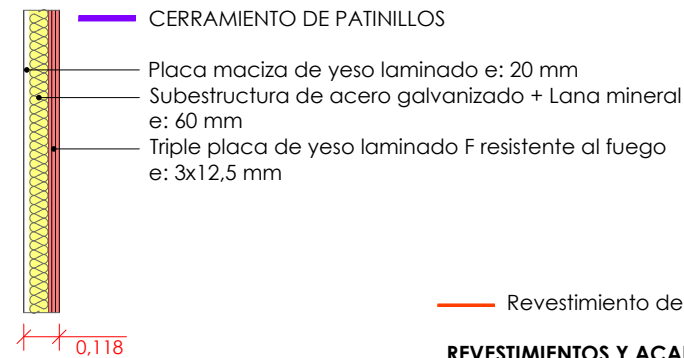
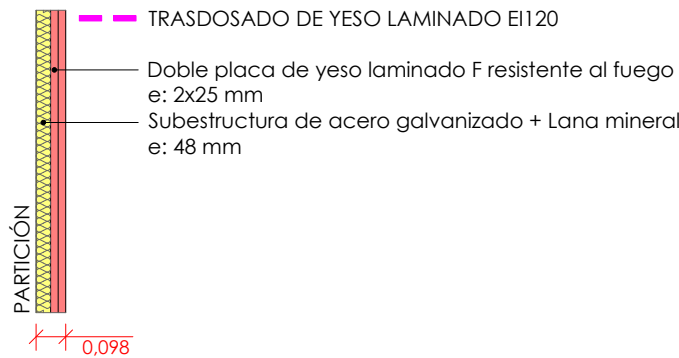
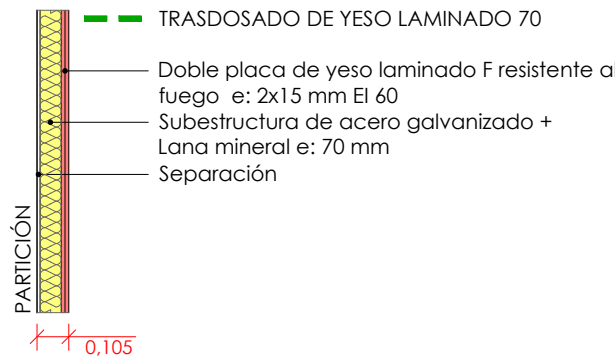
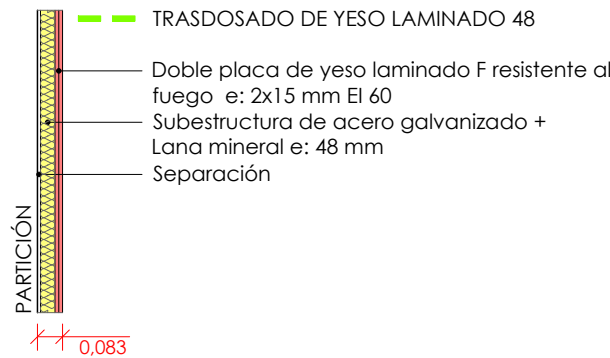
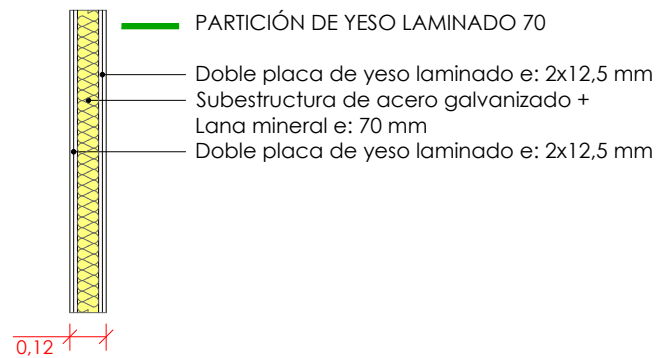
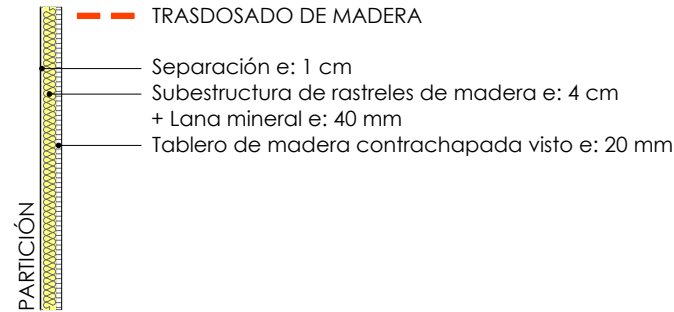
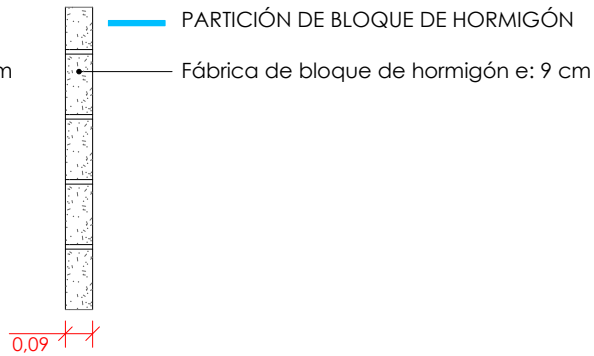
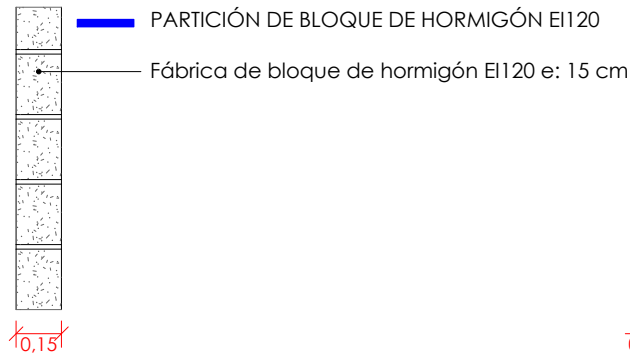
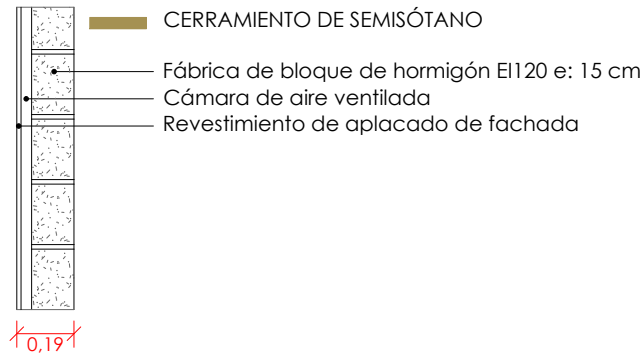
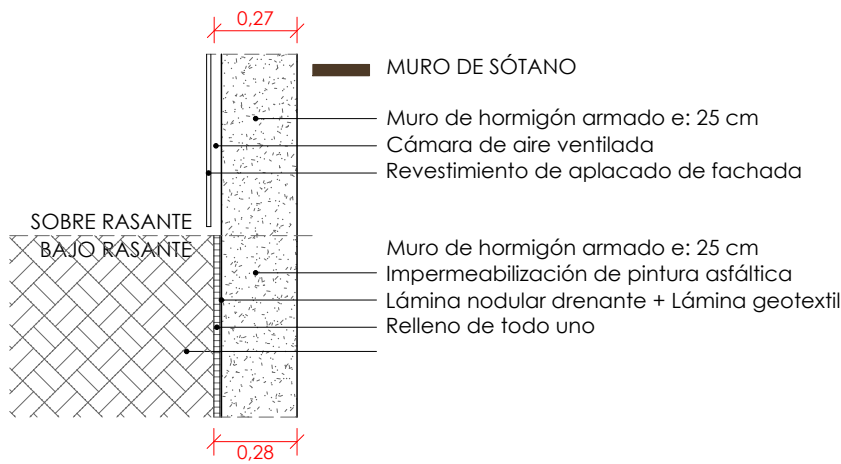
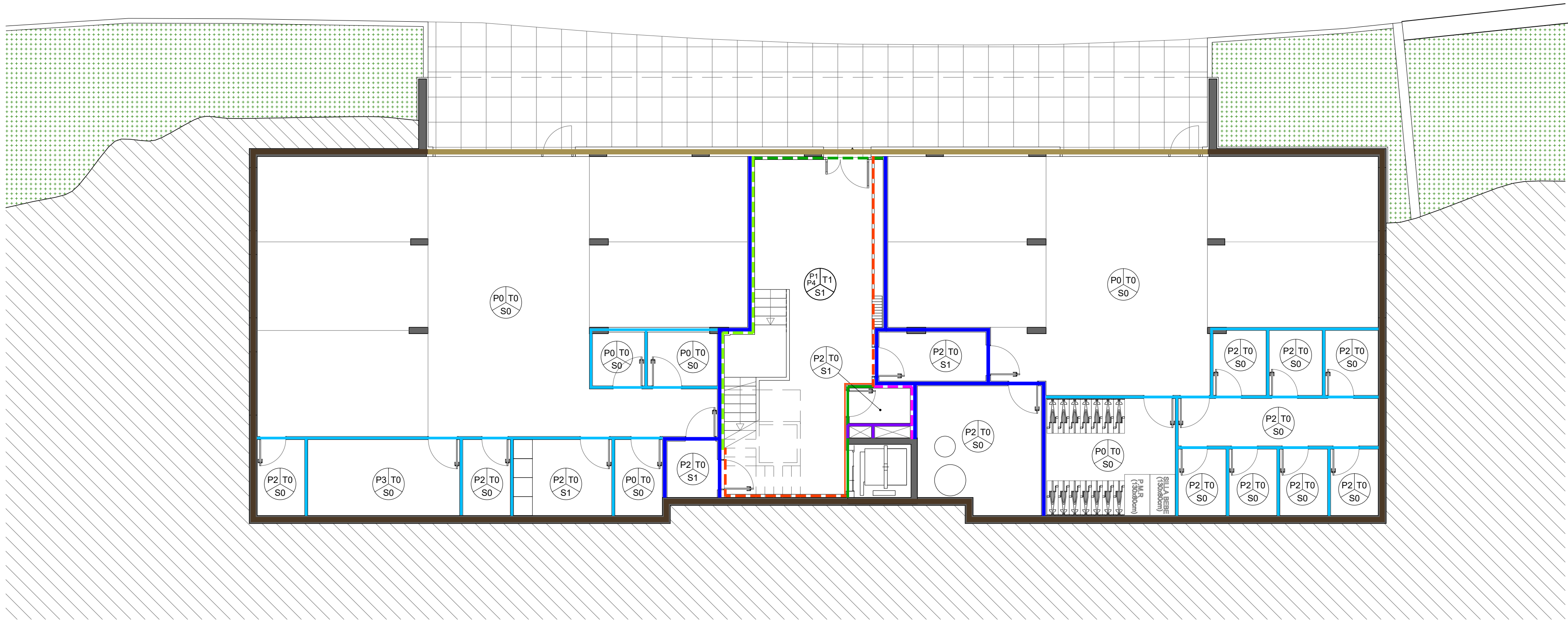
ALZADO ESTE







 Zebra Lab Laboratorio de ideas arquitectura y diseño	PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3		Arquitectos Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achúategui	
	ALZADO SUR	E: 1 / 100	OLABERRIA	09/2026
			SUSTATZAILEA/PROMOTOR OLABERRIAKO UDALA	
			PE 26	



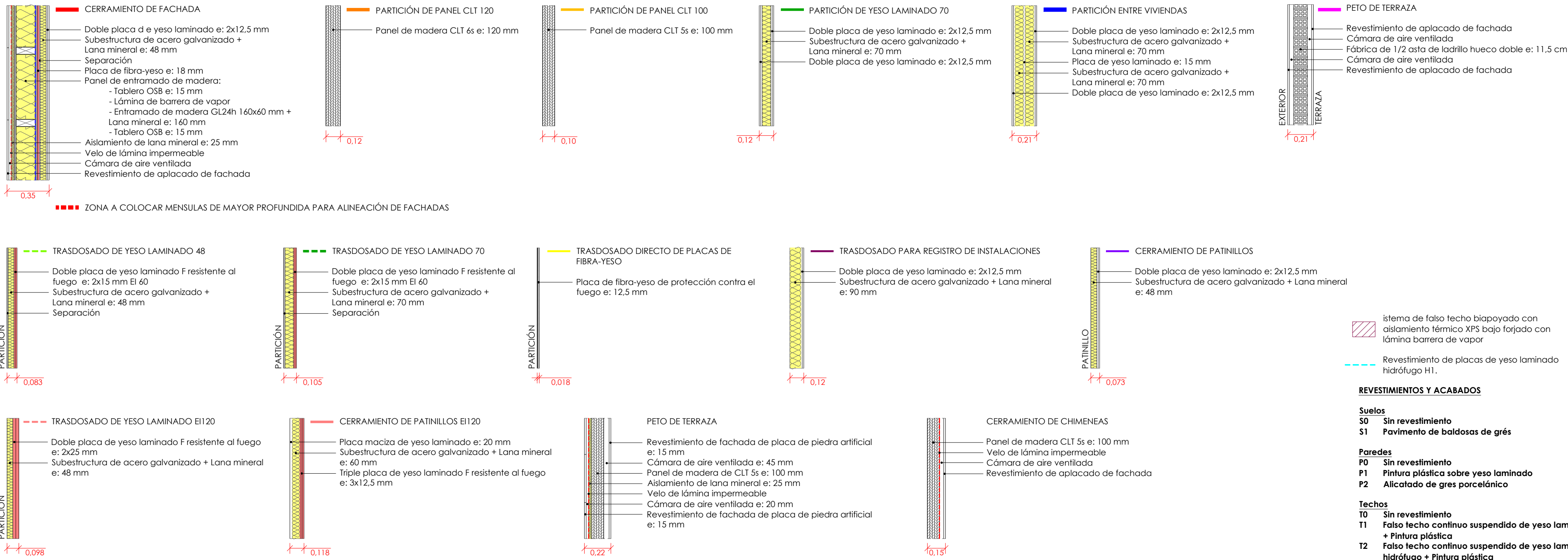
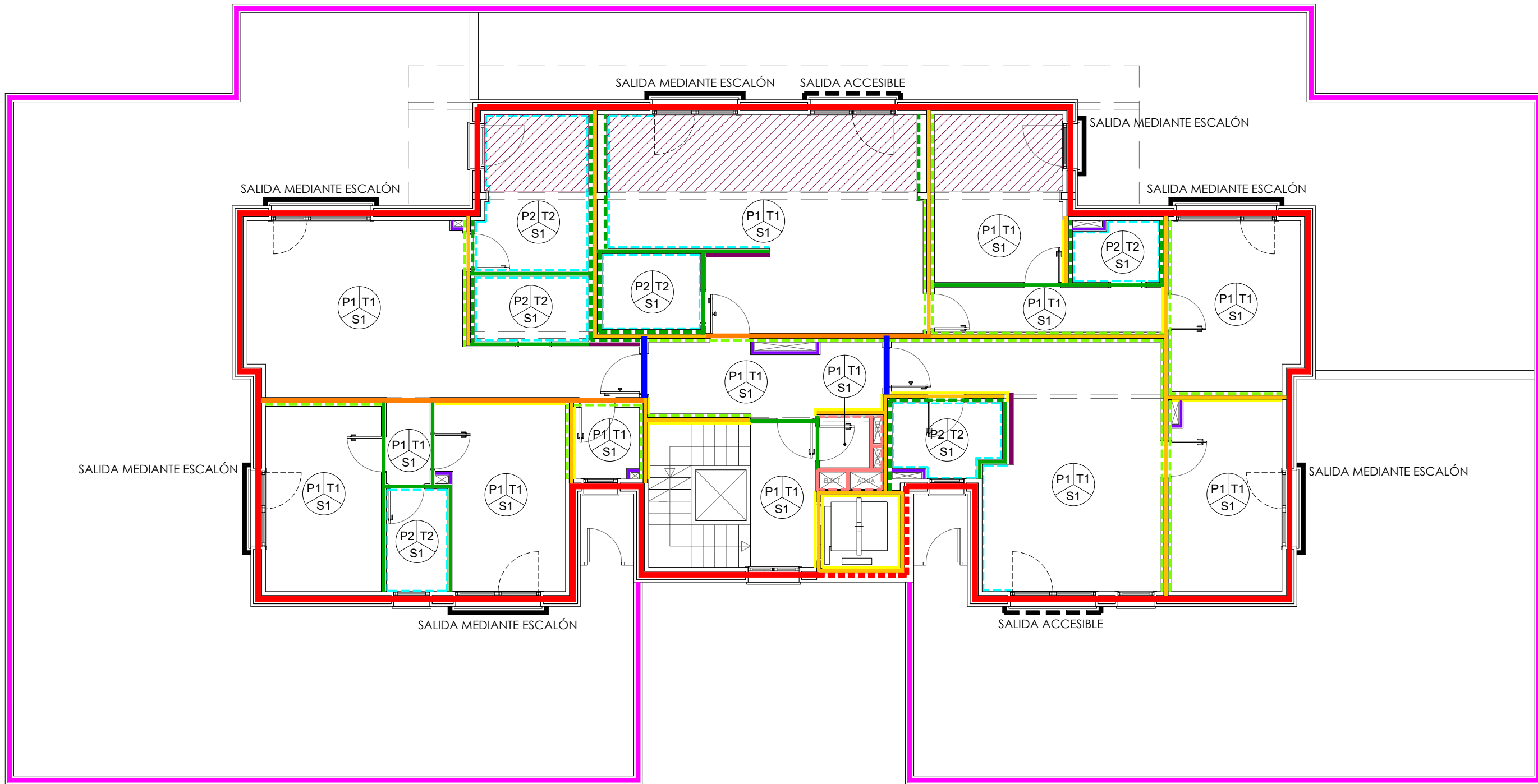
Revestimiento de tablero contrachapado visto

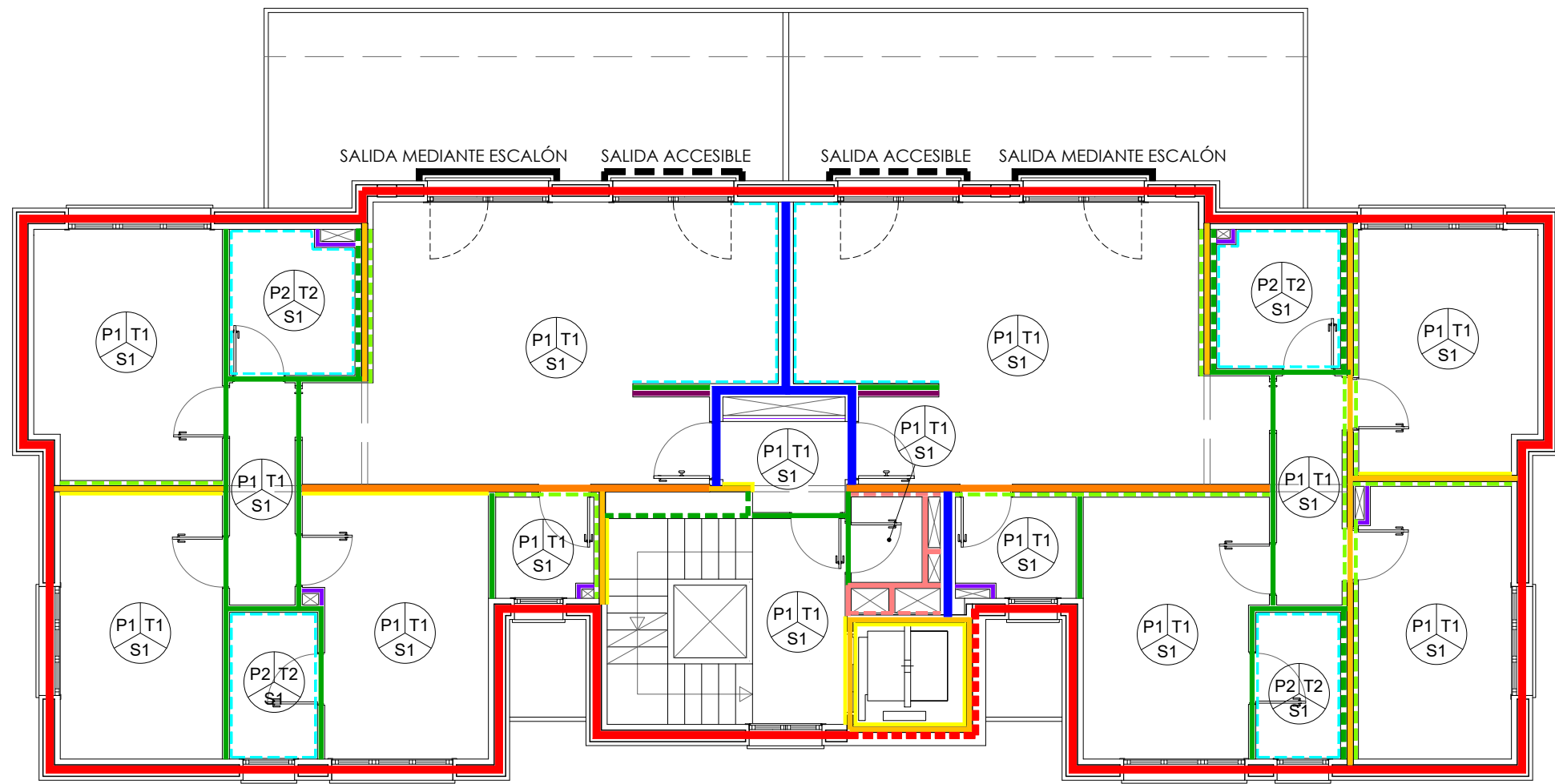
REVESTIMIENTOS Y ACABADOS

Suelos
S0 Sin revestimiento
S1 Pavimento de baldosas de grés

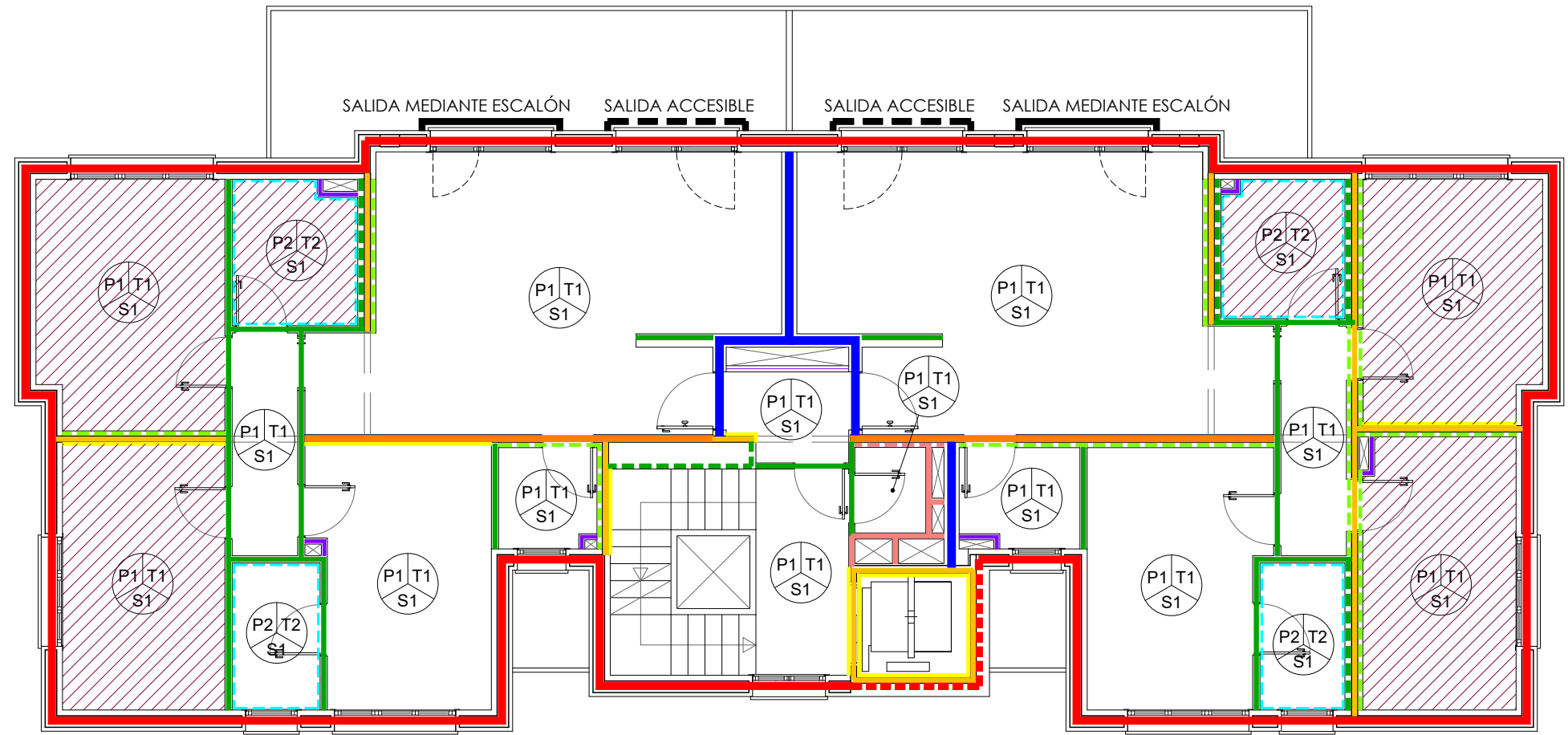
Paredes
P0 Sin revestimiento
P1 Pintura plástica sobre yeso laminado
P2 Raseo de mortero de cemento + Pintura plástica
P3 Alicatado de baldosas de gres porcelánico
P4 Tablero contrachapado lijado y barnizado

Techos
T0 Sin revestimiento
T1 Falso techo continuo suspendido de yeso laminado + Pintura plástica

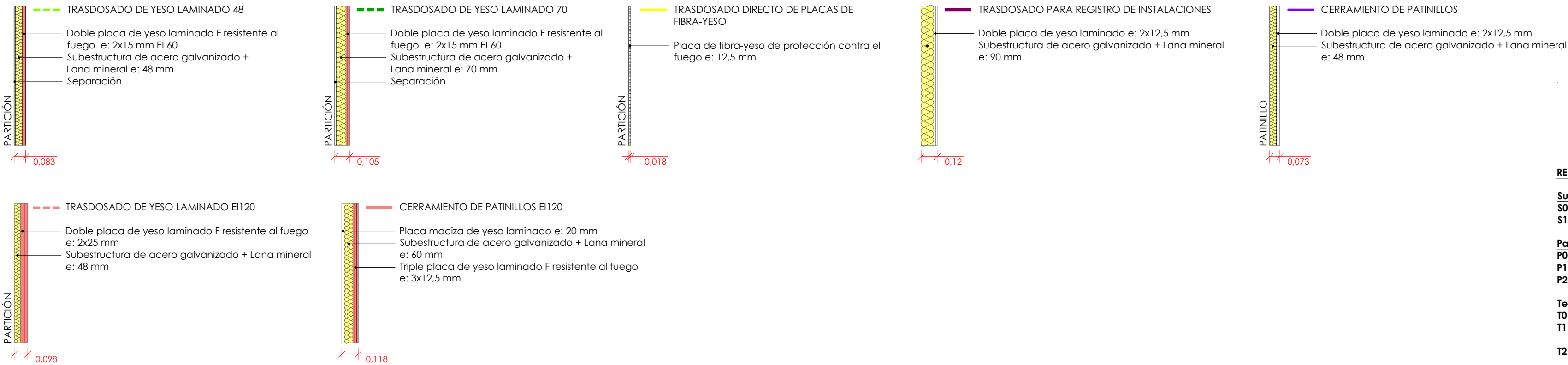
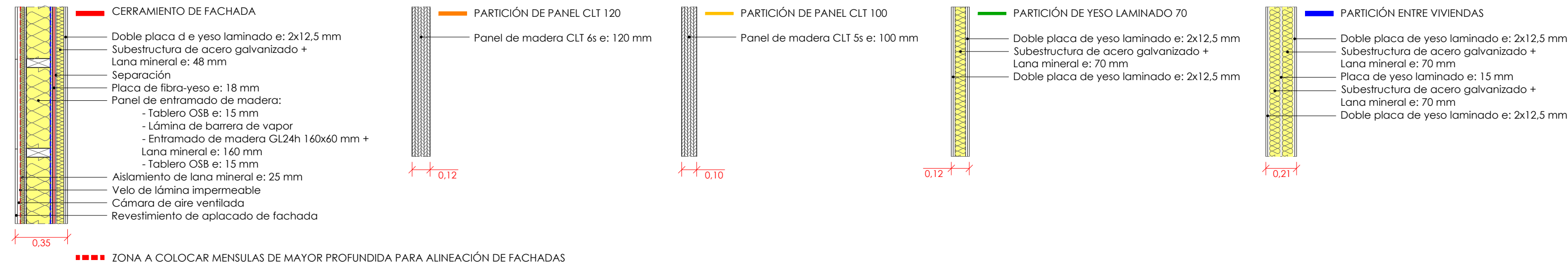




PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA

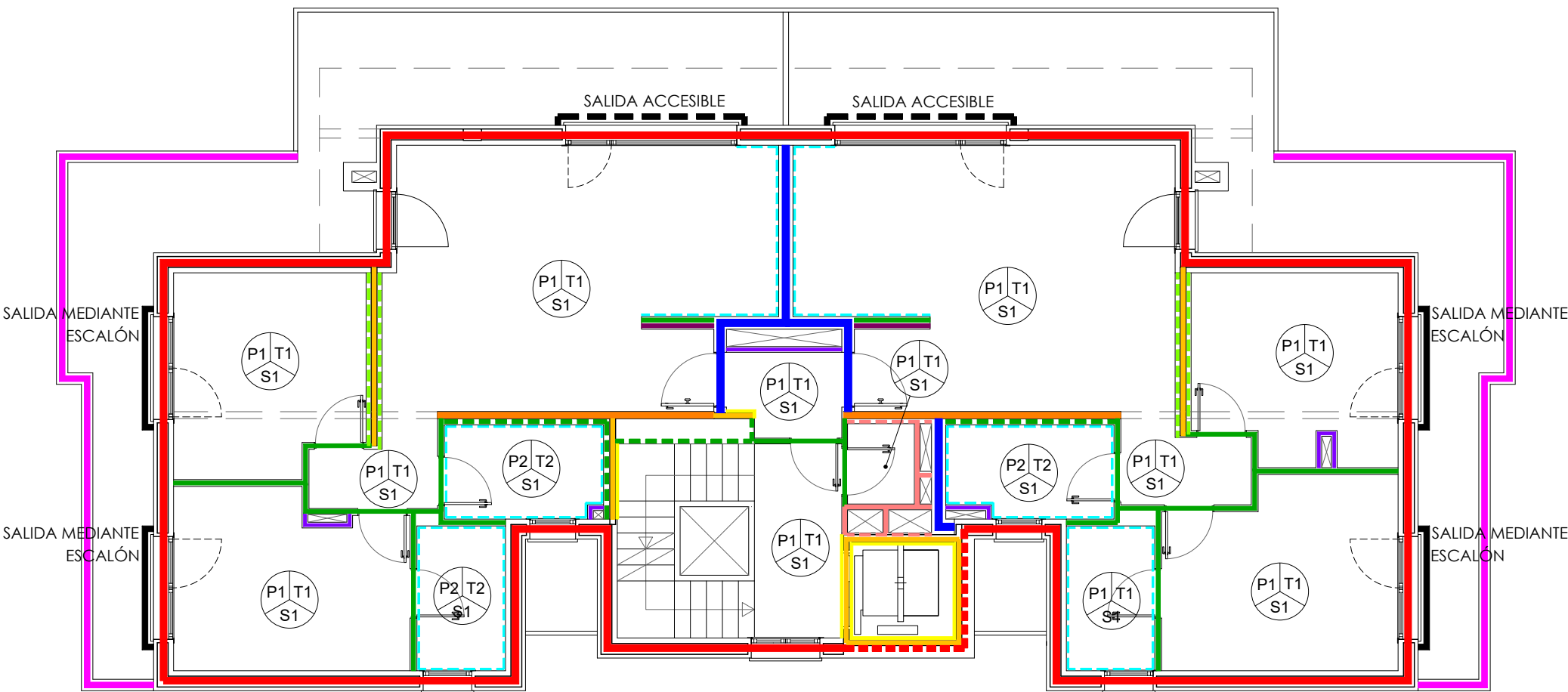


REVESTIMIENTOS Y ACABADOS

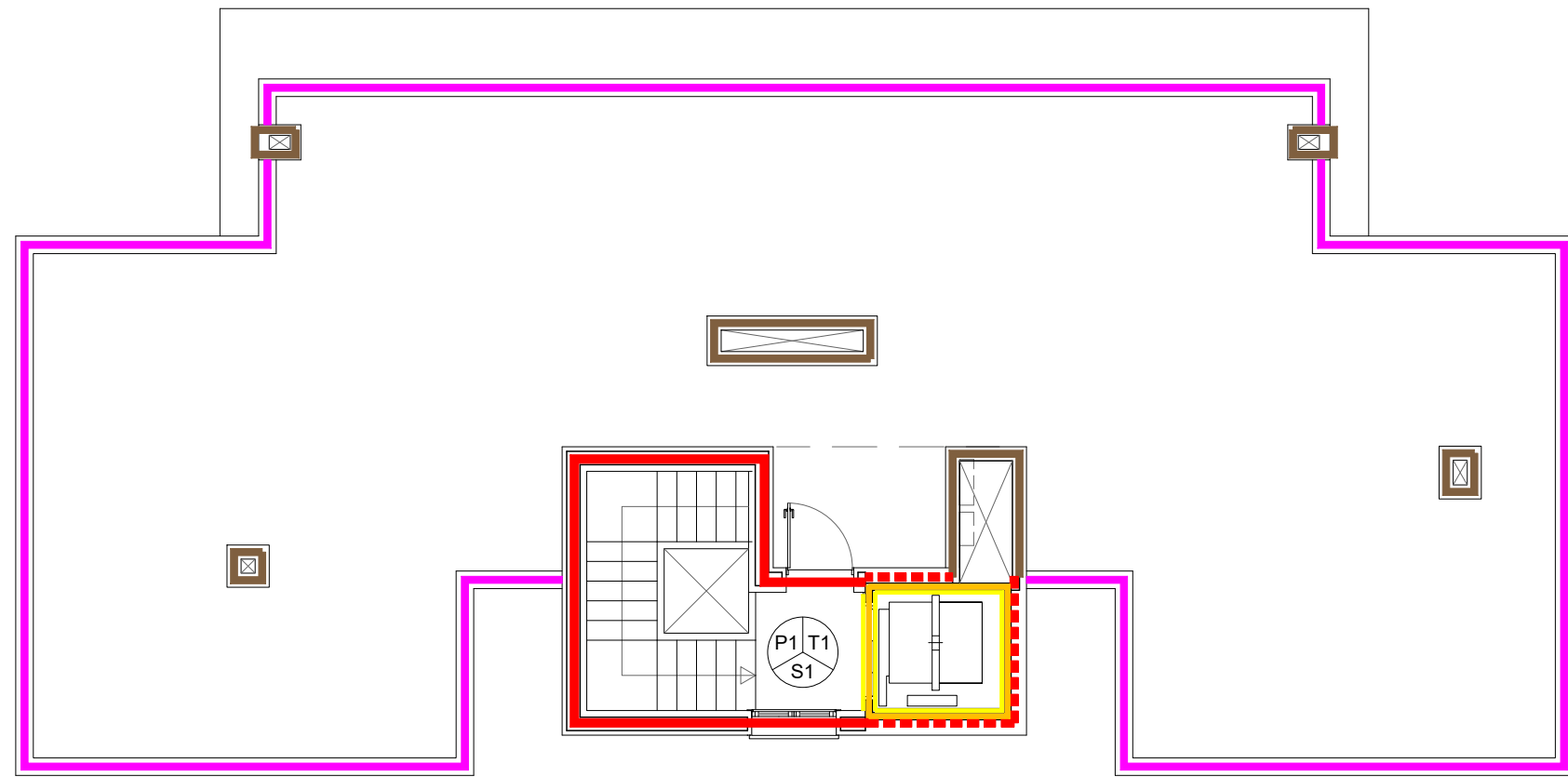
Suelos
S0 Sin revestimiento
S1 Pavimento de baldosas de grés

Paredes
P0 Sin revestimiento
P1 Pintura plástica sobre yeso laminado
P2 Alicatado de gres porcelánico

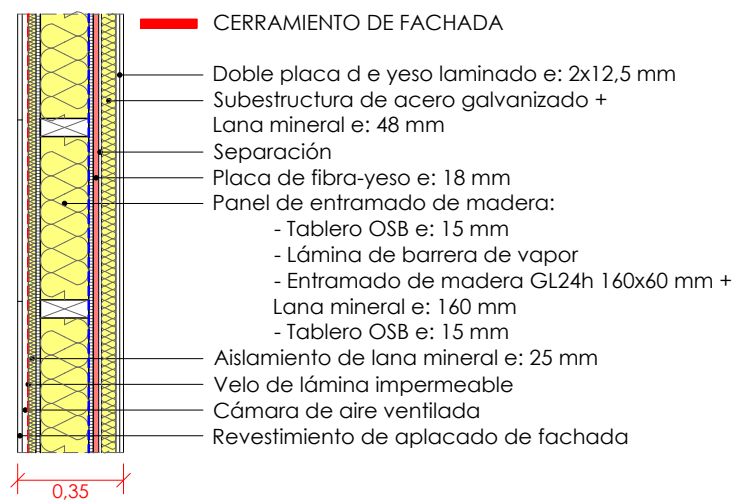
Techos
T0 Sin revestimiento
T1 Falso techo continuo suspendido de yeso laminado + Pintura plástica
T2 Falso techo continuo suspendido de yeso laminado hidrófugo + Pintura plástica



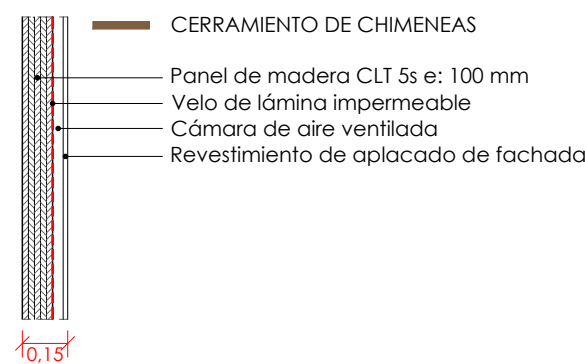
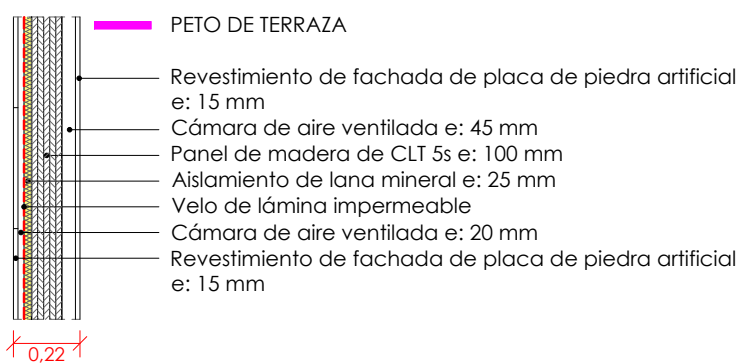
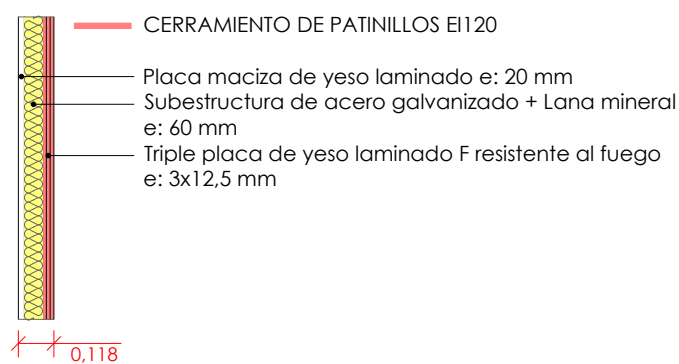
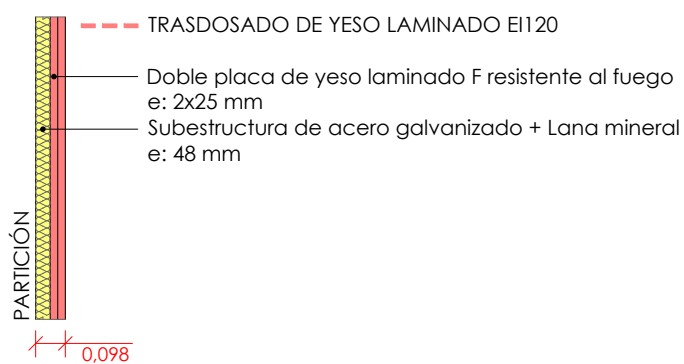
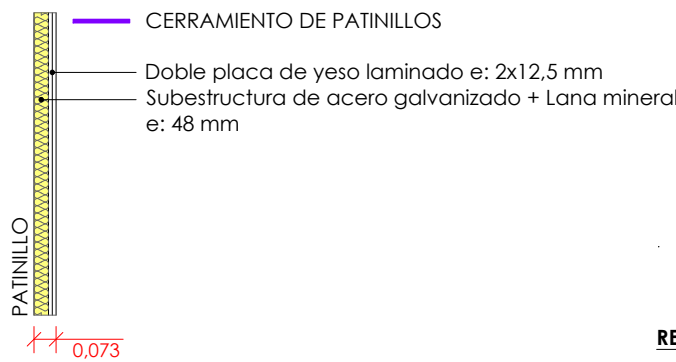
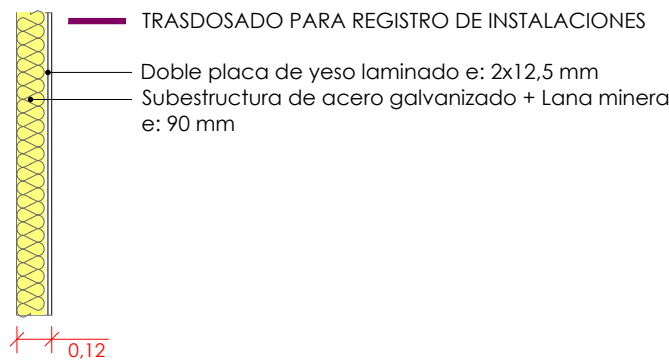
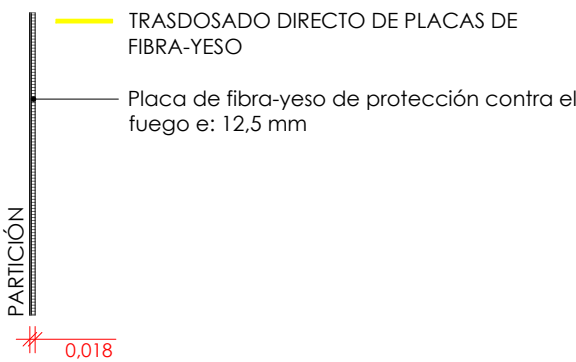
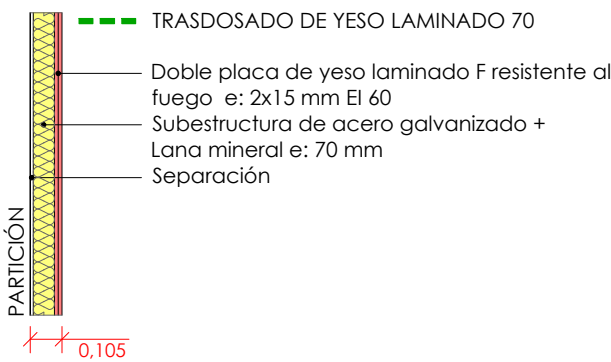
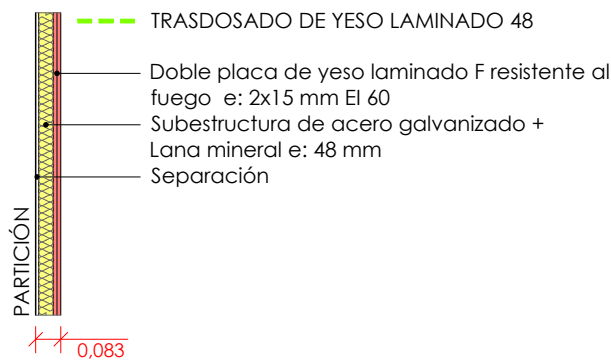
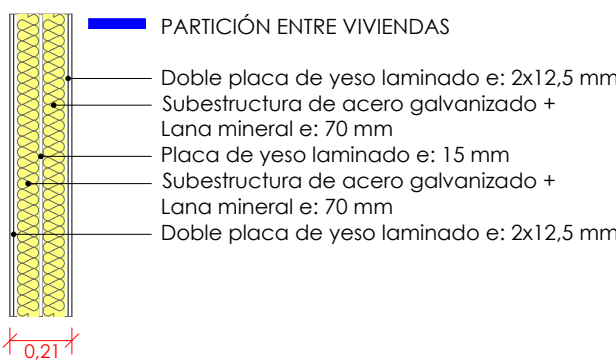
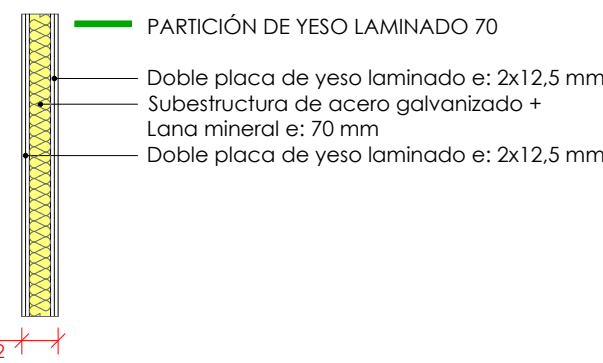
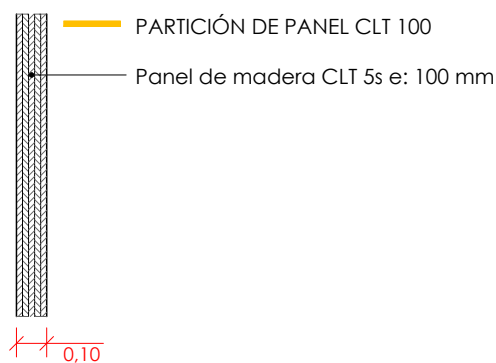
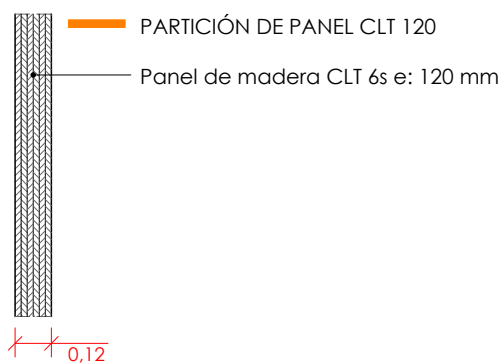
PLANTA TERCERA



AZOTEA



■■■■ ZONA A COLOCAR MENSULAS DE MAYOR PROFUNDIDA PARA ALINEACIÓN DE FACHADAS



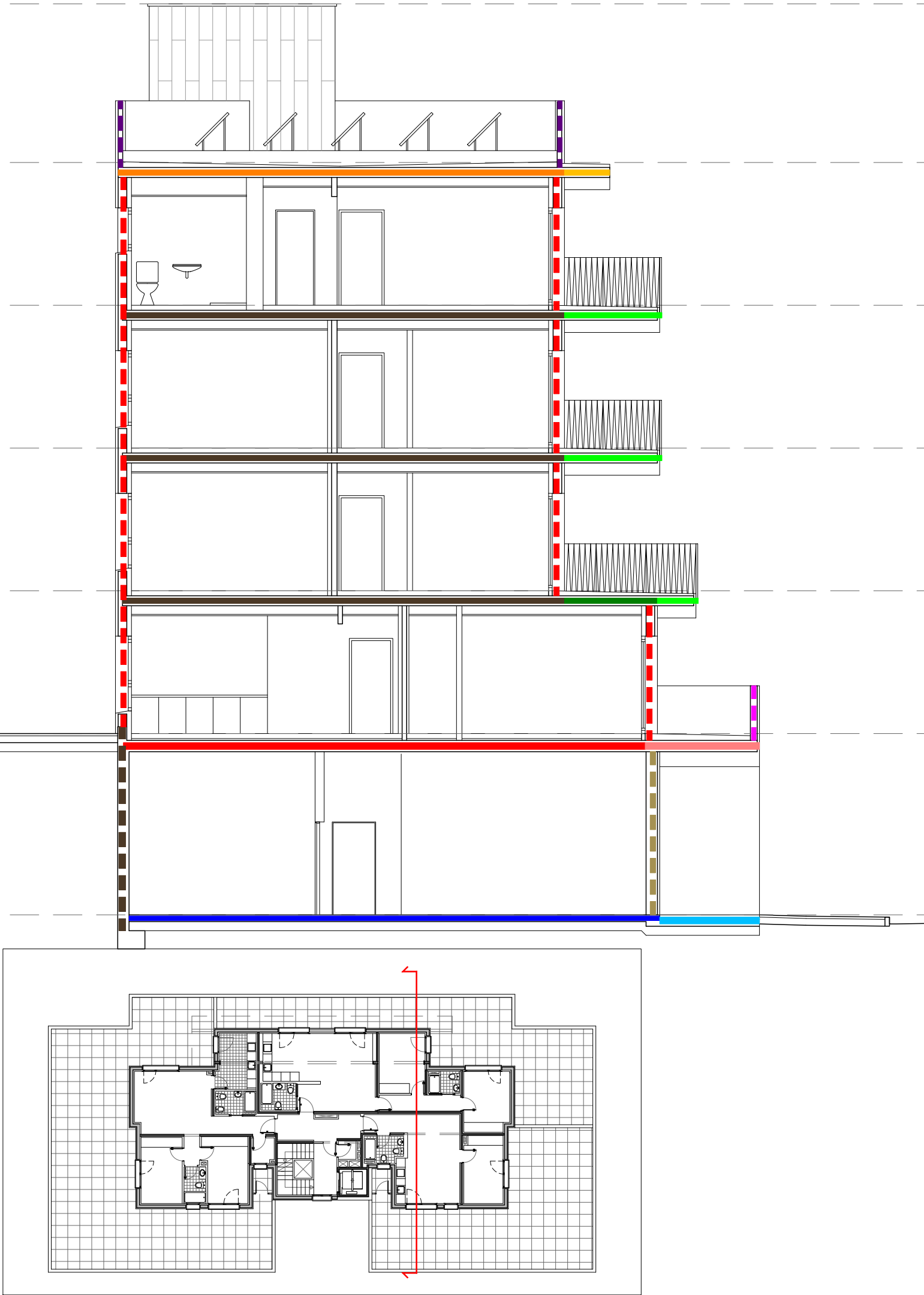
Revestimiento de placas de yeso laminado hidrófugo H1.

REVESTIMIENTOS Y ACABADOS

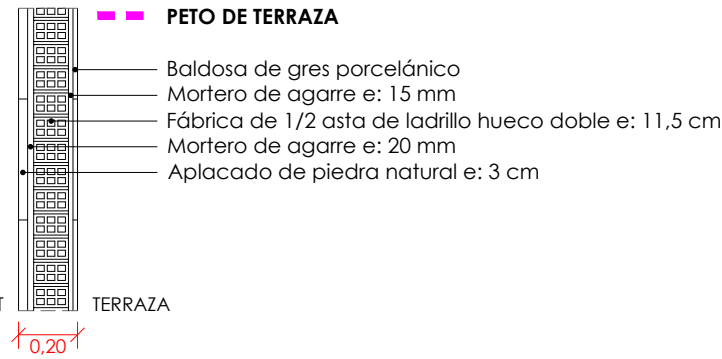
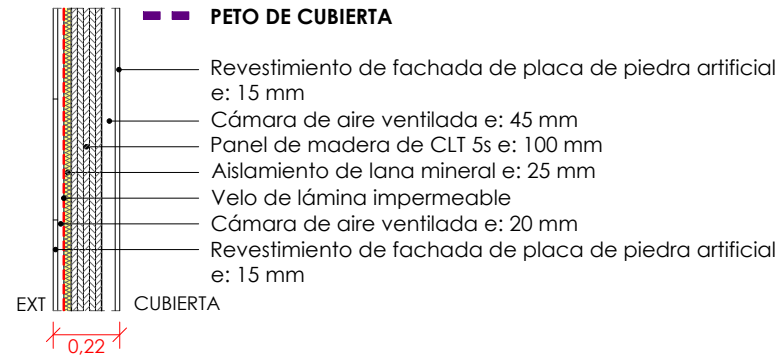
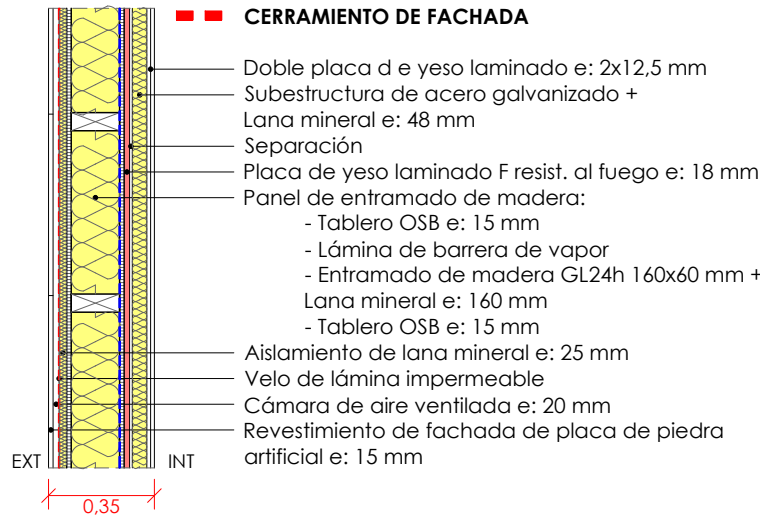
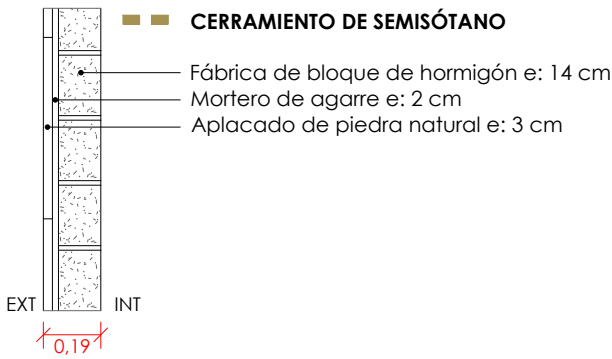
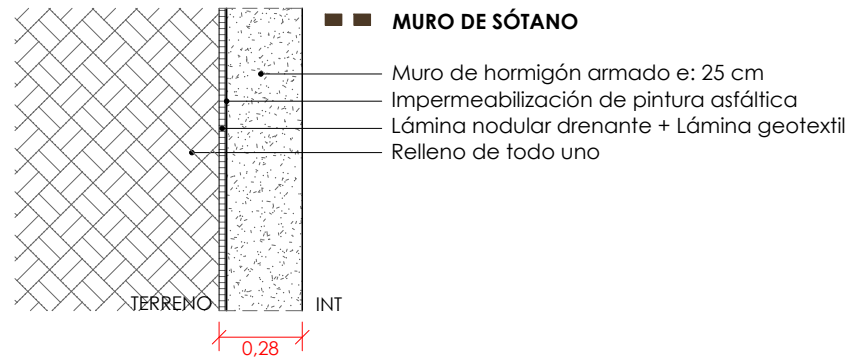
Suelos
S0 Sin revestimiento
S1 Pavimento de baldosas de grés

Paredes
P0 Sin revestimiento
P1 Pintura plástica sobre yeso laminado
P2 Alicatado de gres porcelánico

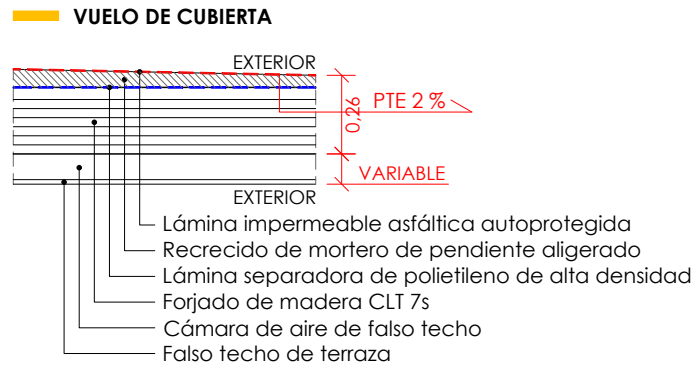
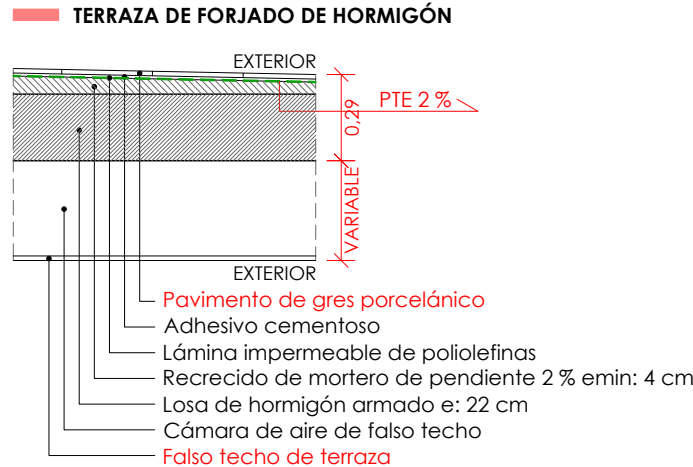
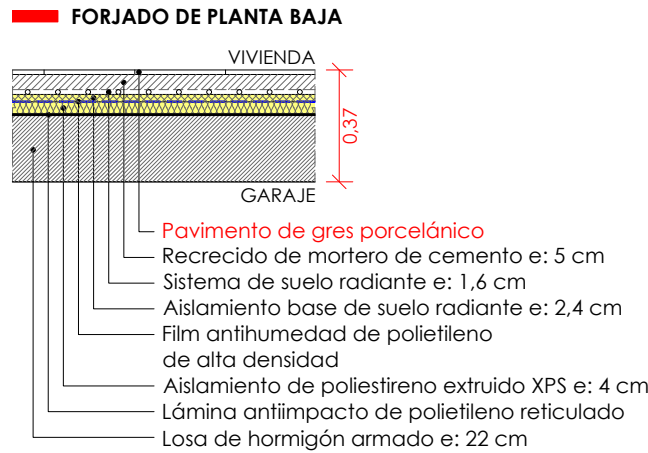
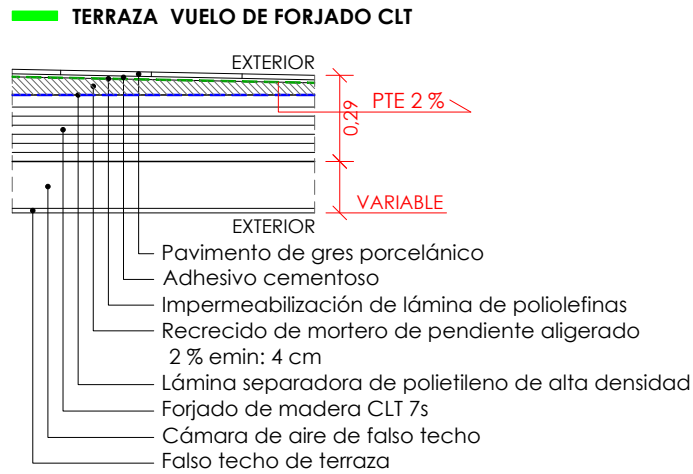
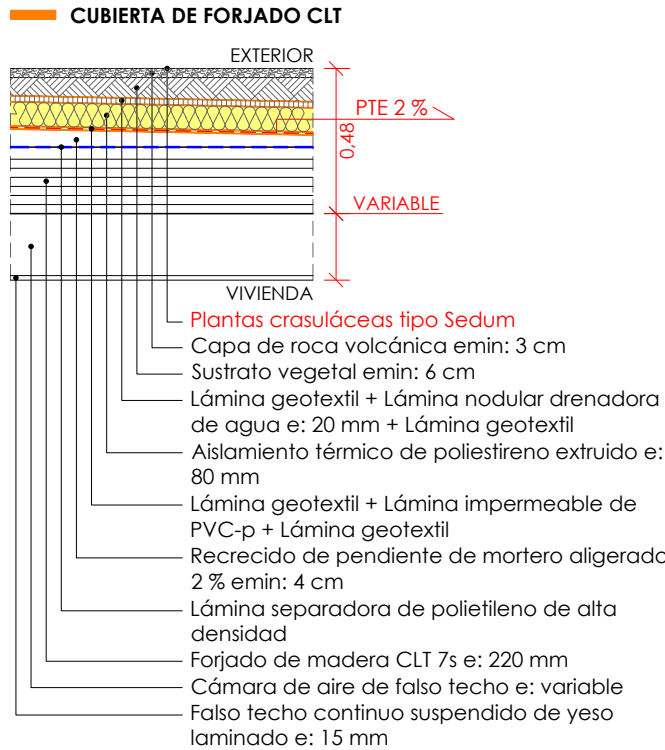
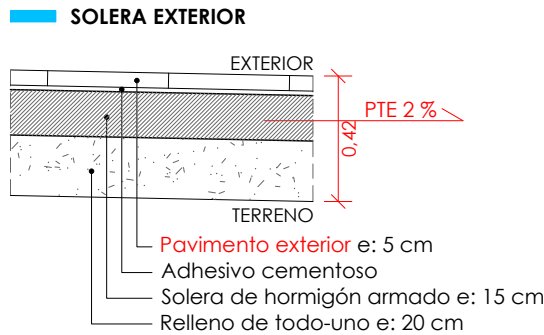
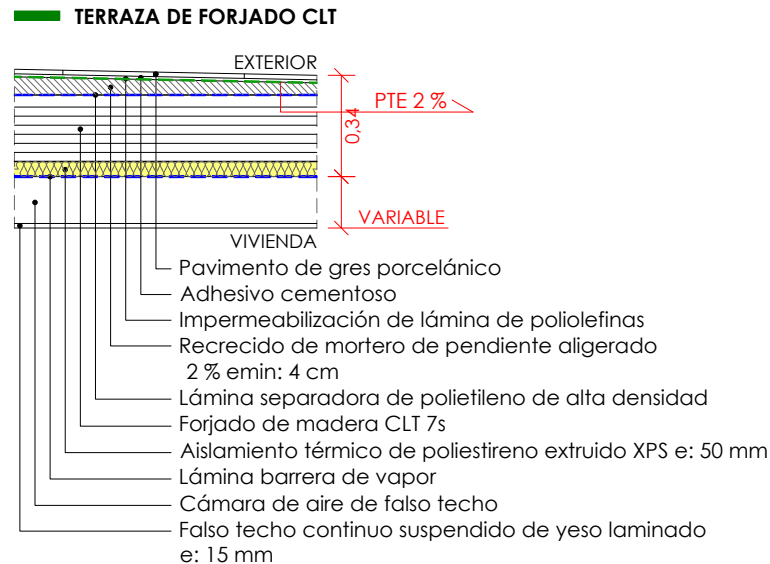
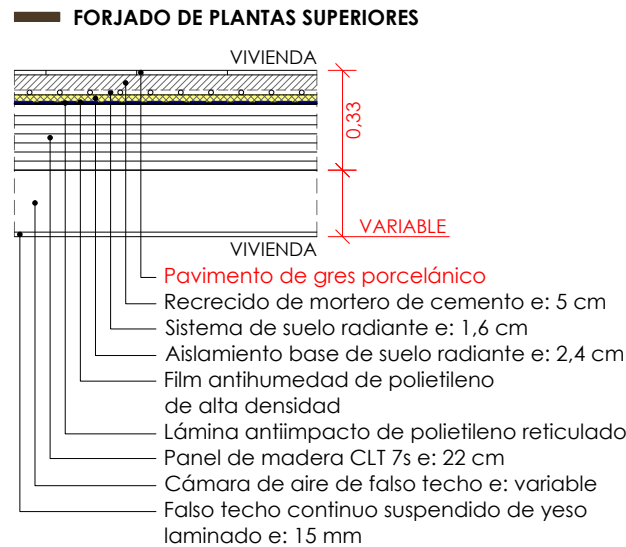
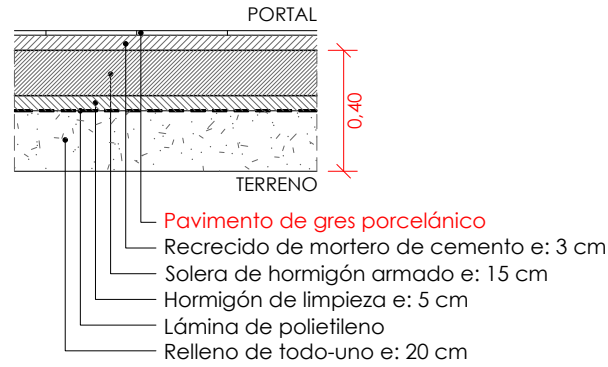
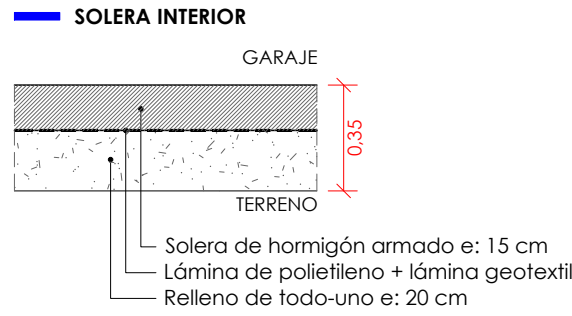
Techos
T0 Sin revestimiento
T1 Falso techo continuo suspendido de yeso laminado + Pintura plástica
T2 Falso techo continuo suspendido de yeso laminado hidrófugo + Pintura plástica

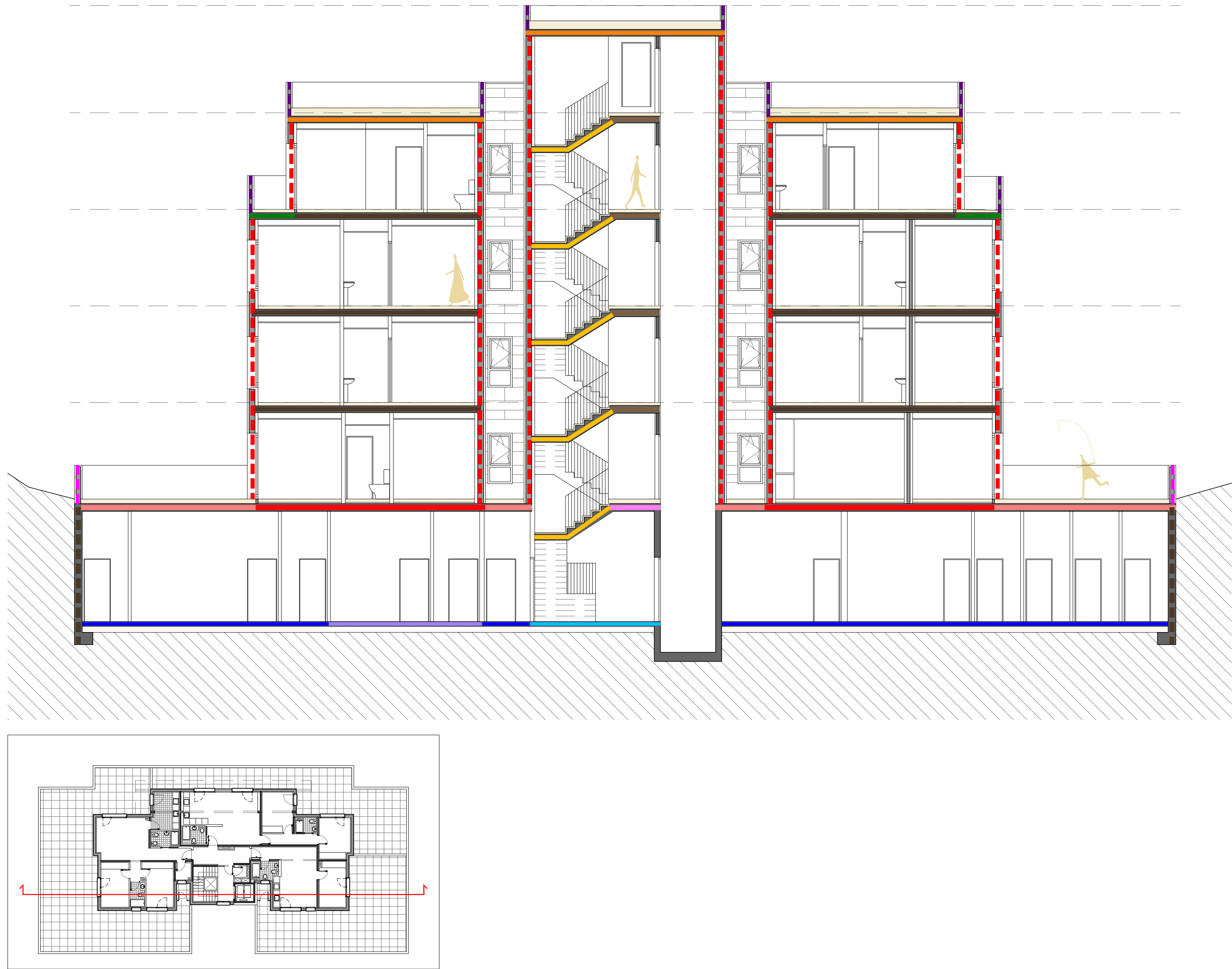


CERRAMIENTOS VERTICALES

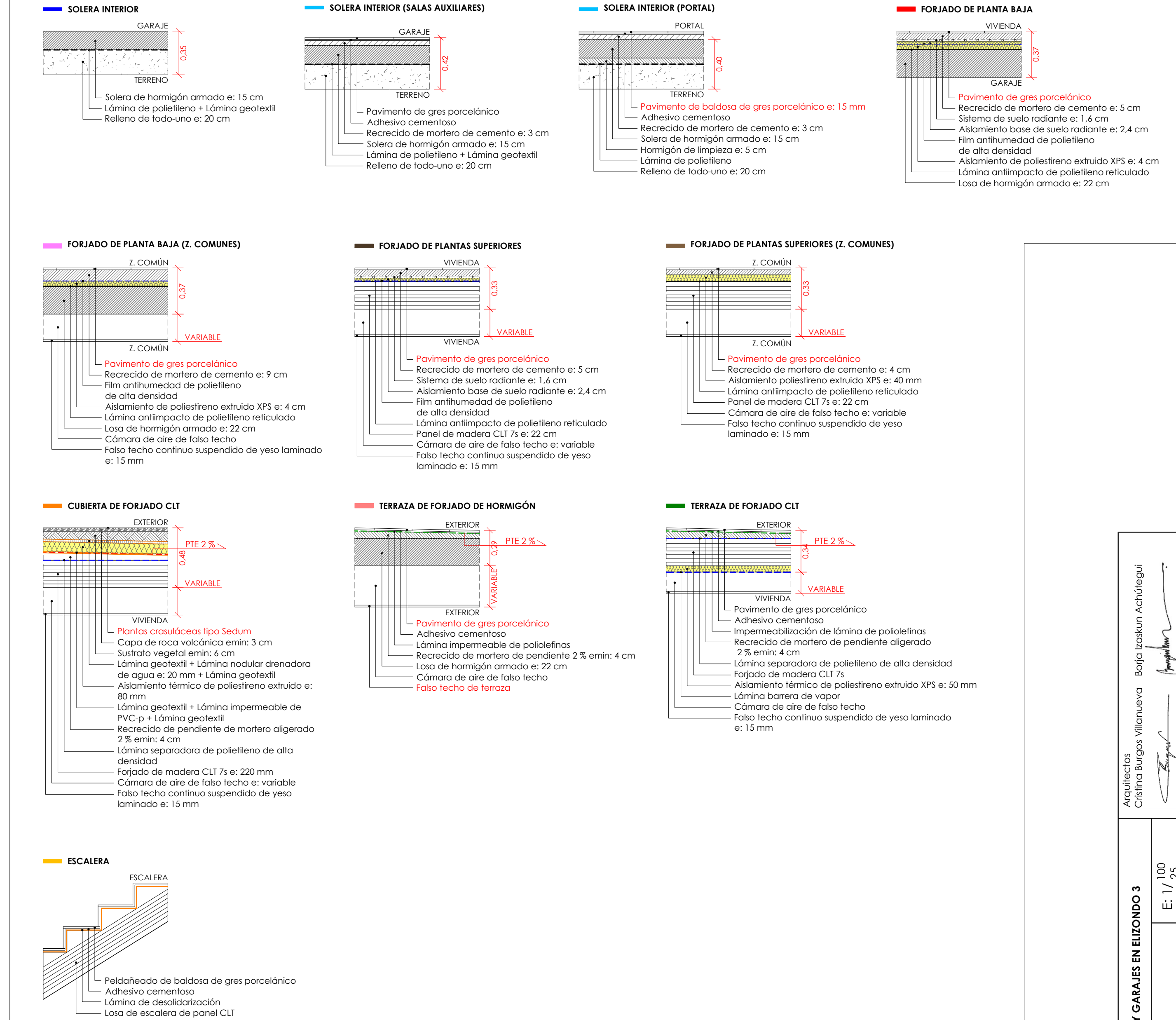


CERRAMIENTOS HORIZONTALES

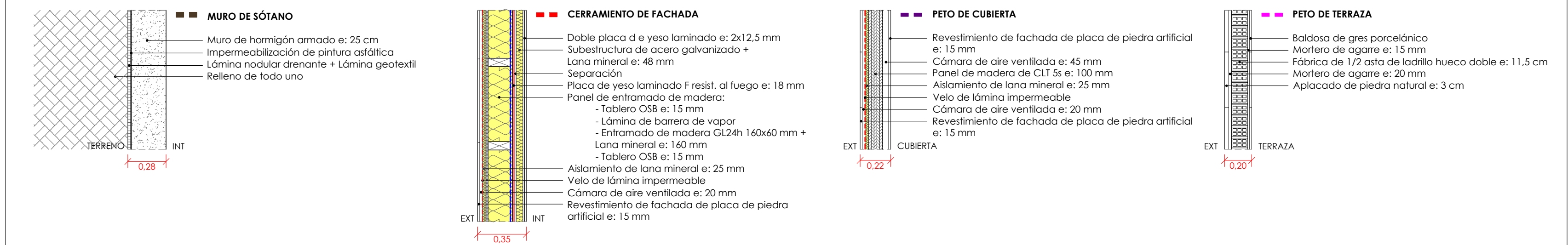


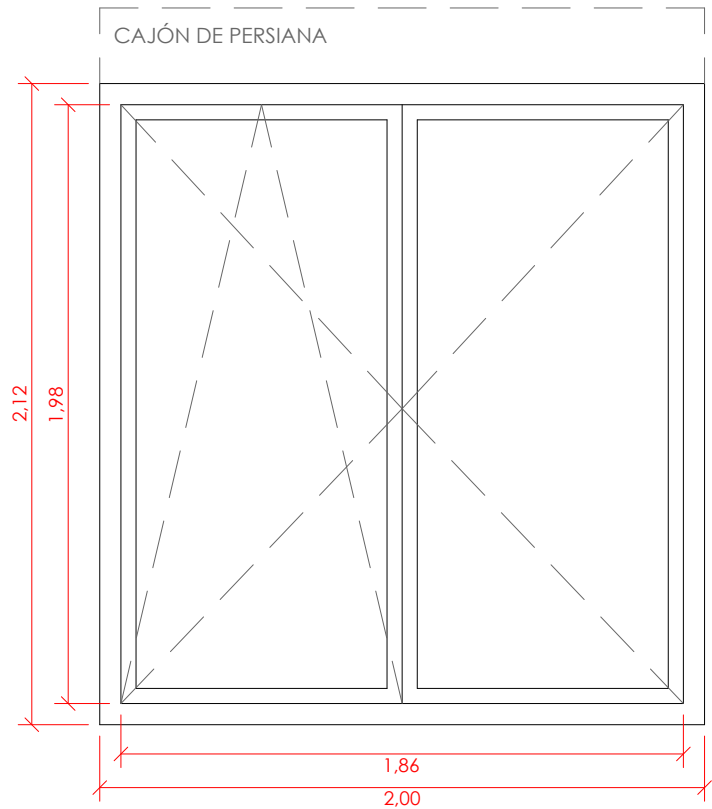


CERRAMIENTOS HORIZONTALES e: 1/25

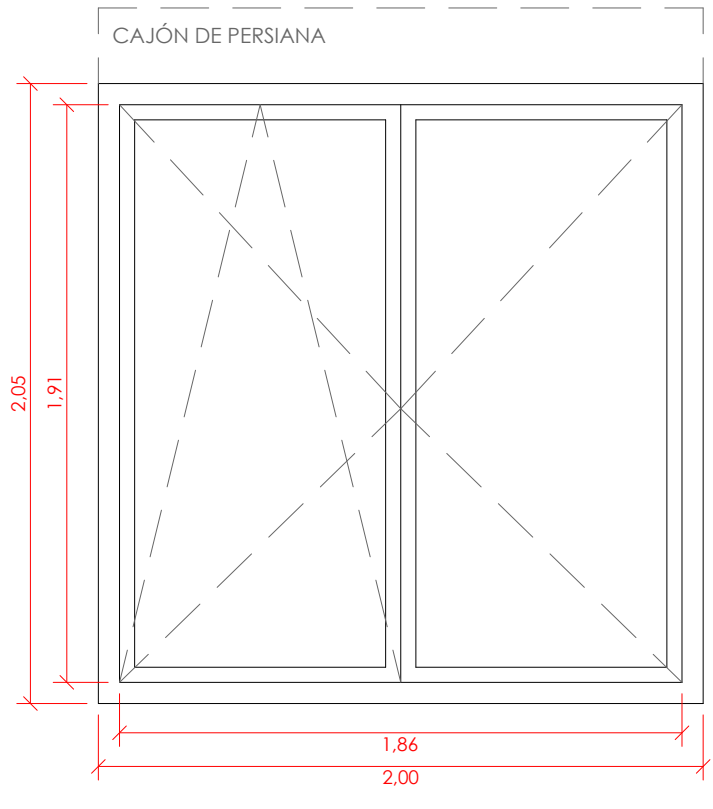


CERRAMIENTOS VERTICALES e: 1/25

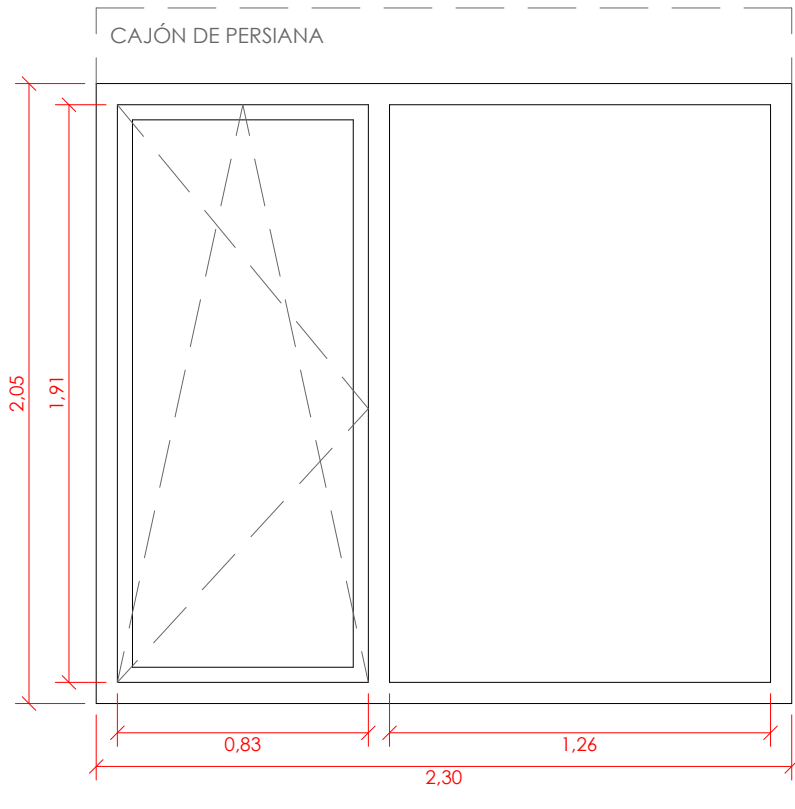




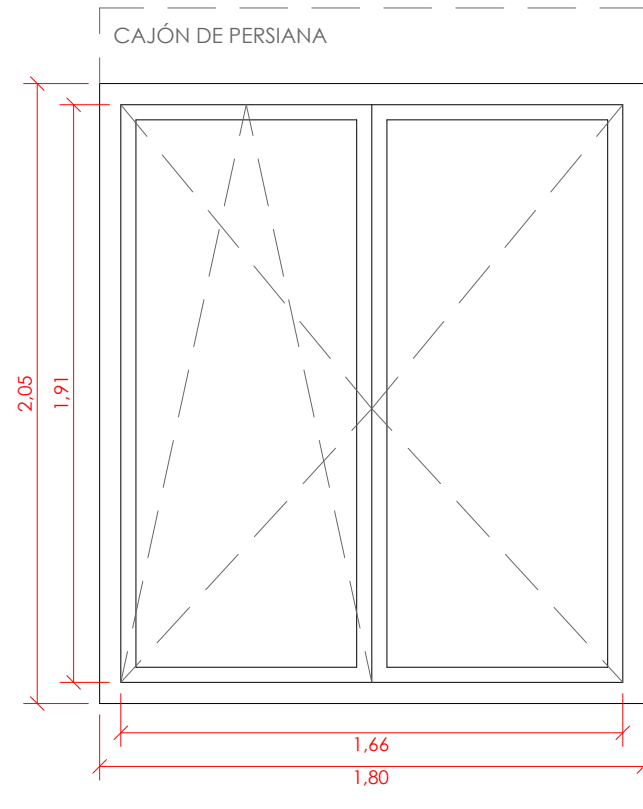
V01.1 (6 uds)
- Puerta balconera apertura oscilobatiente
- Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico
- Lacado interior blanco / Exterior anodizado a decidir por D.F.
- Con cajón de persiana
Vidrio: Stadip 3+3 Bajo emisivo / 16 Argón / 3+3
SALIDA A TERRAZA ACCESIBLE



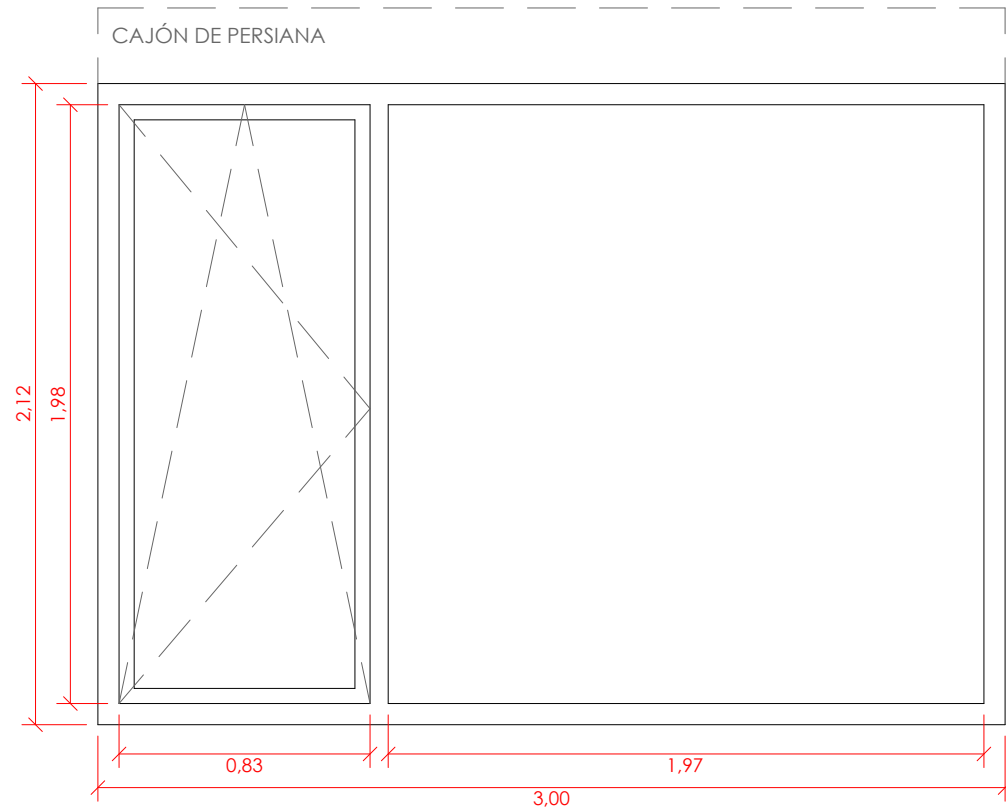
V01.2 (6 uds)
- Puerta balconera apertura oscilobatiente
- Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico
- Lacado interior blanco / Exterior a anodizado a decidir por D.F.
- Con cajón de persiana
Vidrio: Stadip 3+3 Bajo emisivo / 16 Argón / 3+3



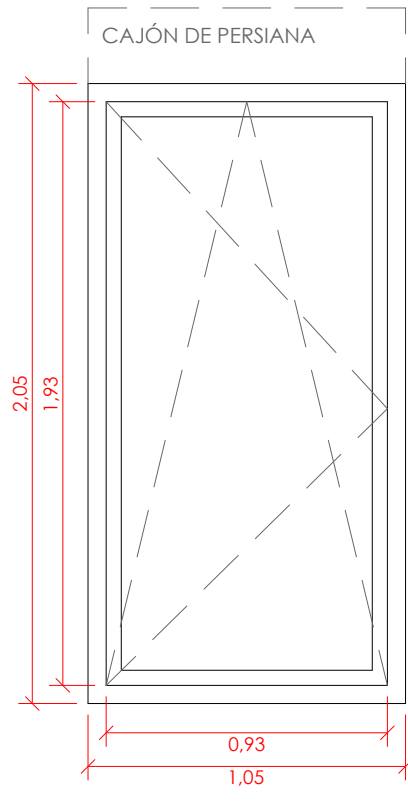
V02 (2 uds)
- Puerta balconera apertura oscilobatiente con fijo lateral
- Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico
- Lacado interior blanco / Exterior anodizado a decidir por D.F.
- Con cajón de persiana
Vidrio: Stadip 3+3 Bajo emisivo / 16 Argón / 3+3



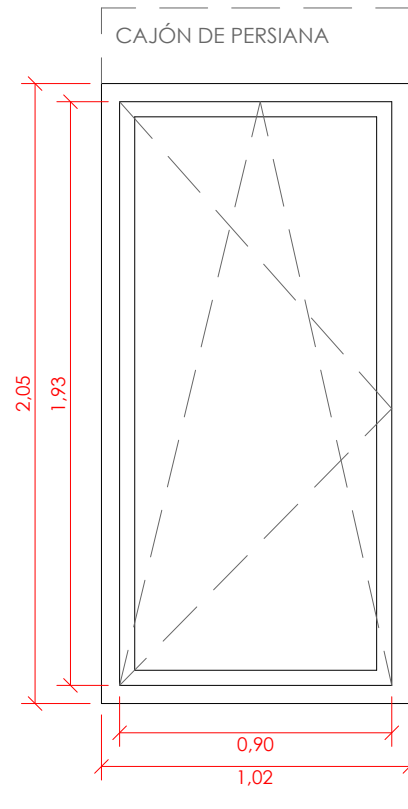
V03 (6 uds)
- Puerta balconera apertura oscilobatiente
- Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico
- Lacado interior blanco / Exterior anodizado a decidir por D.F.
- Con cajón de persiana
Vidrio: Stadip 3+3 Bajo emisivo / 16 Argón / 3+3



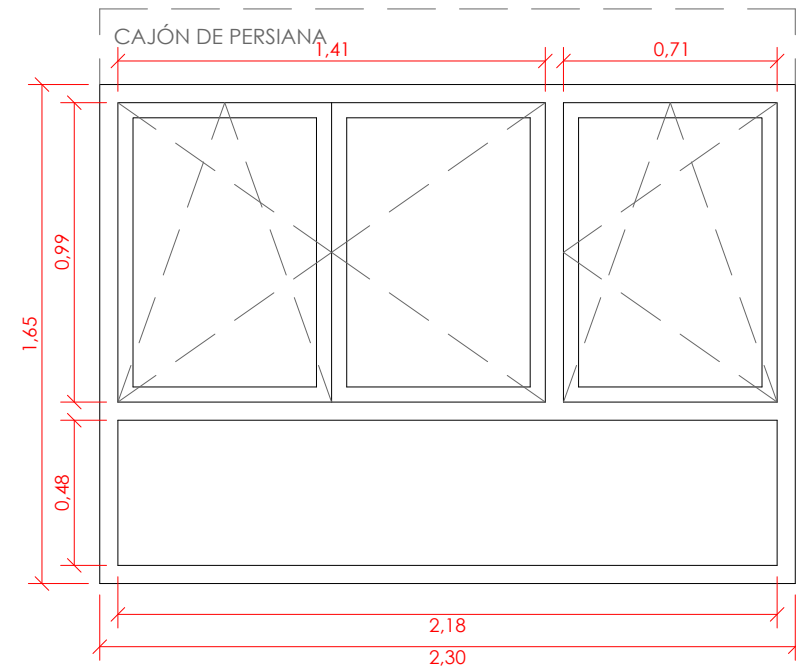
V04 (6 uds)
- Puerta balconera apertura oscilobatiente con fijo lateral
- Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico
- Lacado interior blanco / Exterior anodizado a decidir por D.F.
- Con cajón de persiana
Vidrio: Stadip 3+3 Bajo emisivo / 16 Argón / 3+3
SALIDA A TERRAZA ACCESIBLE



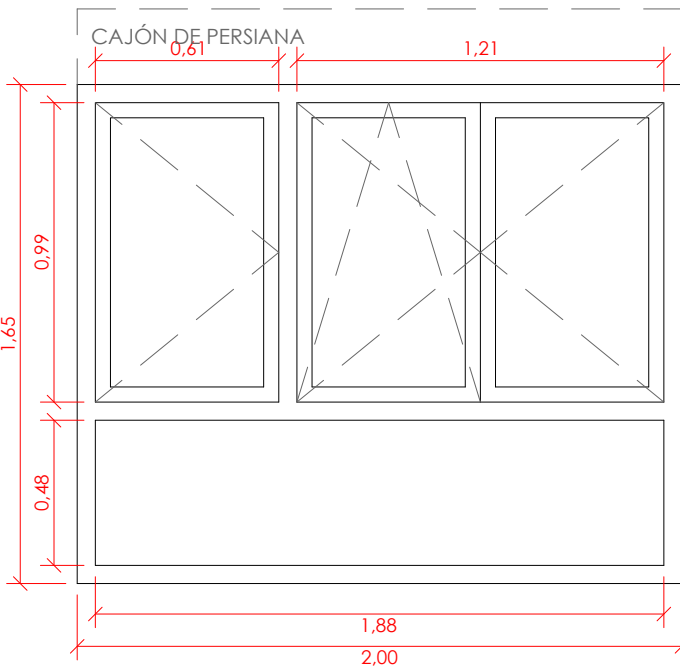
V05 (2 uds)
- Puerta balconera apertura oscilobatiente
- Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico
- Lacado interior blanco / Exterior anodizado a decidir por D.F.
- Con cajón de persiana
Vidrio: Stadip 3+3 Bajo emisivo / 16 Argón / 3+3



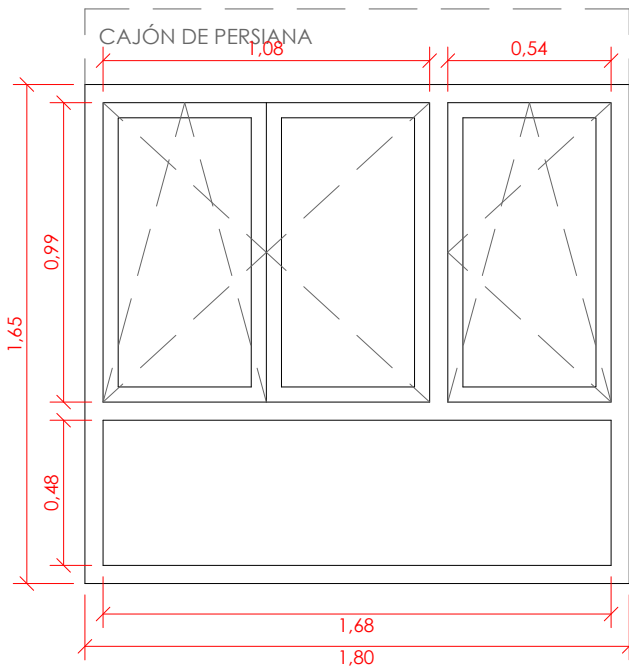
V06 (2 uds)
- Puerta balconera apertura oscilobatiente
- Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico
- Lacado interior blanco / Exterior anodizado a decidir por D.F.
- Con cajón de persiana
Vidrio: Stadip 3+3 Bajo emisivo / 16 Argón / 3+3



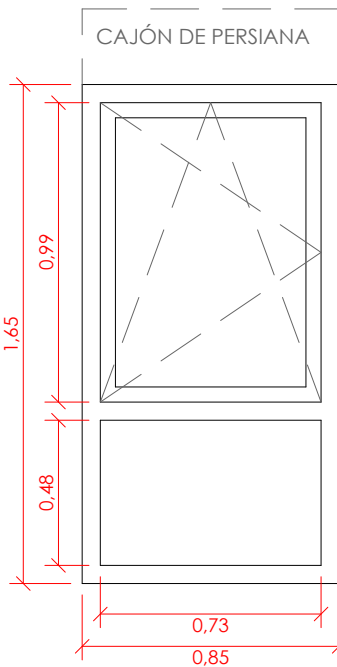
V07 (4 uds)
- Ventana oscilobatiente con fijo inferior
- Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico
- Lacado interior blanco / Exterior anodizado a decidir por D.F.
- Con cajón de persiana
Vidrio: Stadip 3+3 Bajo emisivo / 16 Argón / 3+3



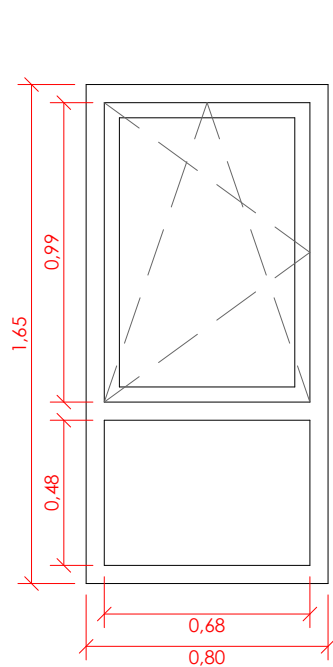
V08 (4 uds)
- Ventana oscilobatiente con fijo inferior
- Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico
- Lacado interior blanco / Exterior anodizado a decidir por D.F.
- Con cajón de persiana
Vidrio: Stadip 3+3 Bajo emisivo / 16 Argón / 3+3



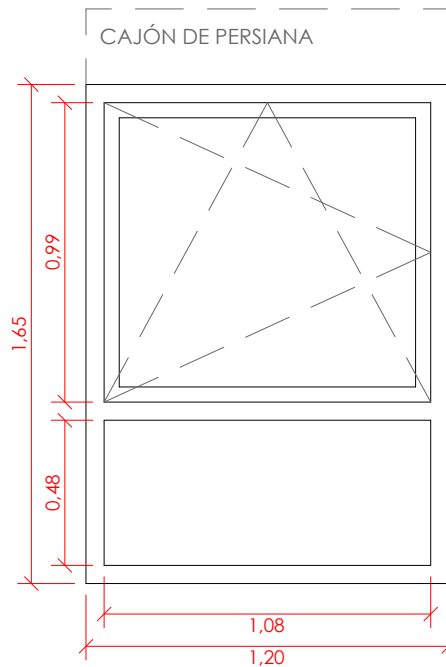
V09 (4 uds)
- Ventana oscilobatiente con fijo inferior
- Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico
- Lacado interior blanco / Exterior anodizado a decidir por D.F.
- Con cajón de persiana
Vidrio: Stadip 3+3 Bajo emisivo / 16 Argón / 3+3



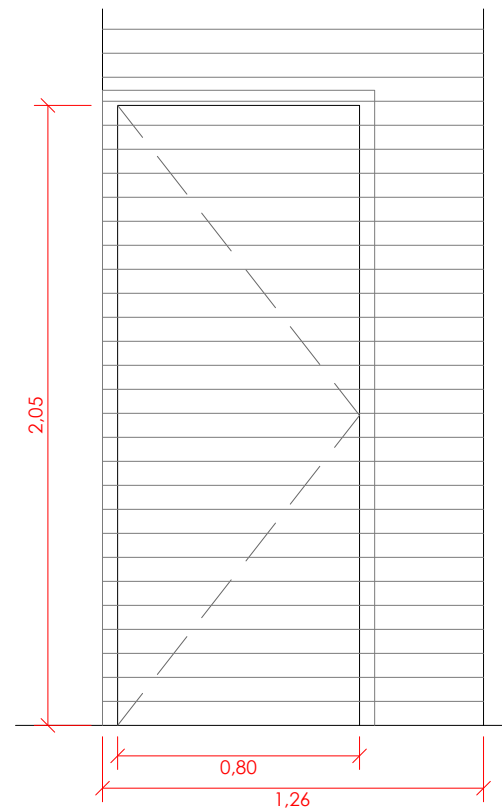
V10 (8 uds)
- Ventana oscilobatiente con fijo inferior
- Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico
- Lacado interior blanco / Exterior anodizado a decidir por D.F.
- Con cajón de persiana
Vidrio: Stadip 3+3 Bajo emisivo / 16 Argón / 3+3



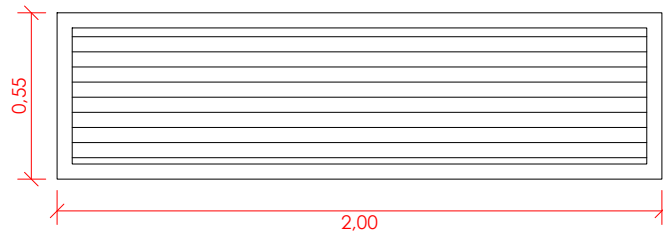
V11 (8 uds)
- Ventana oscilobatiente con fijo inferior
- Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico
- Lacado interior blanco / Exterior gris antracita
- Con cajón de persiana
Vidrio: Stadip 3+3 Bajo emisivo / 16 Argón / 3+3



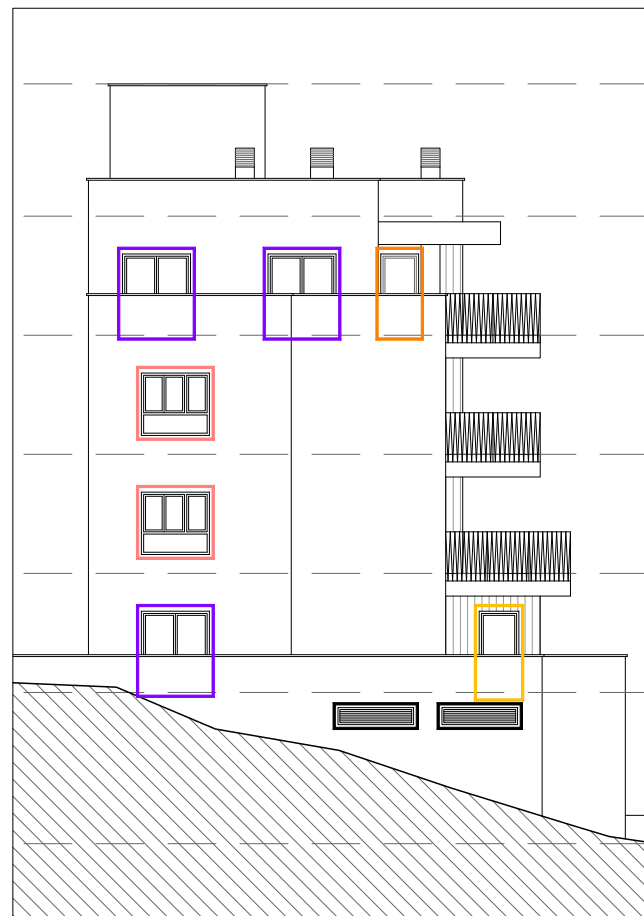
V12 (5 uds)
- Ventana oscilobatiente con fijo inferior
- Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico
- Lacado interior blanco / Exterior gris antracita
- Con cajón de persiana
Vidrio: Stadip 3+3 Bajo emisivo / 16 Argón / 3+3



V13 (2 uds)
- Puerta integrada en cerramiento de lamas de aluminio de zona de tendadero
- Lacado Exterior gris antracita



V14 - Rejillas de ventilación de garaje
- Carpintería de aluminio lacado con lamas fijas

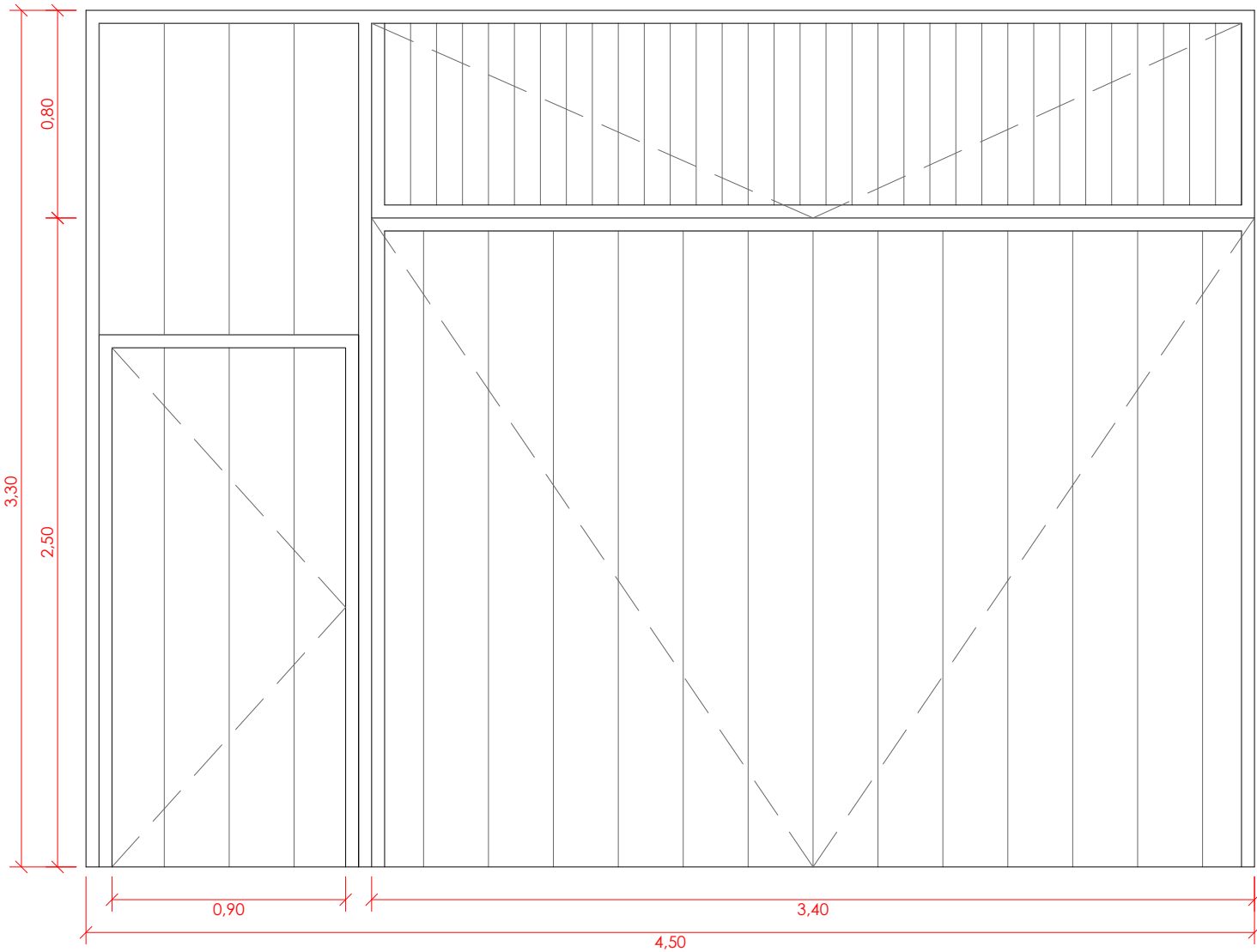


- V01.1
- V01.2
- V02
- V03
- V04
- V05
- V06
- V07
- V08
- V09
- V10
- V11
- V12
- V13
- V14

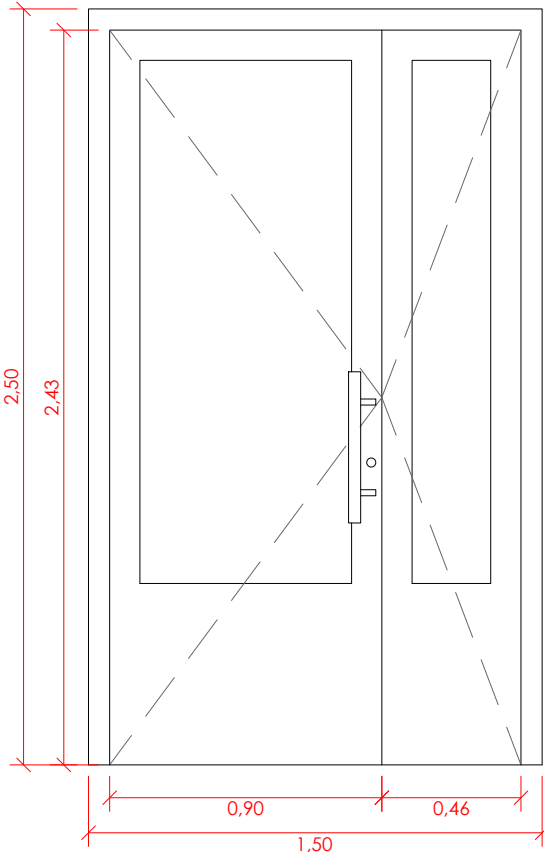
NOTA: Se comprobarán todas las medidas y dimensiones en obra.



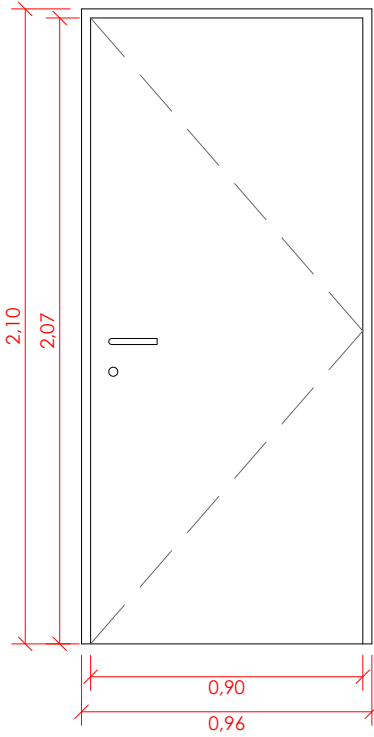
FACHADA NORTE



Pe01 - Portón de garaje
- Puerta basculante preleva de chapa de acero lacado
- Rejilla de ventilación superior
- Puerta peatonal accesible integrada



Pe02 - Puerta de portal
- Puerta exterior de dos hojas acristalada
- Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico
- Cerradura de seguridad con llave



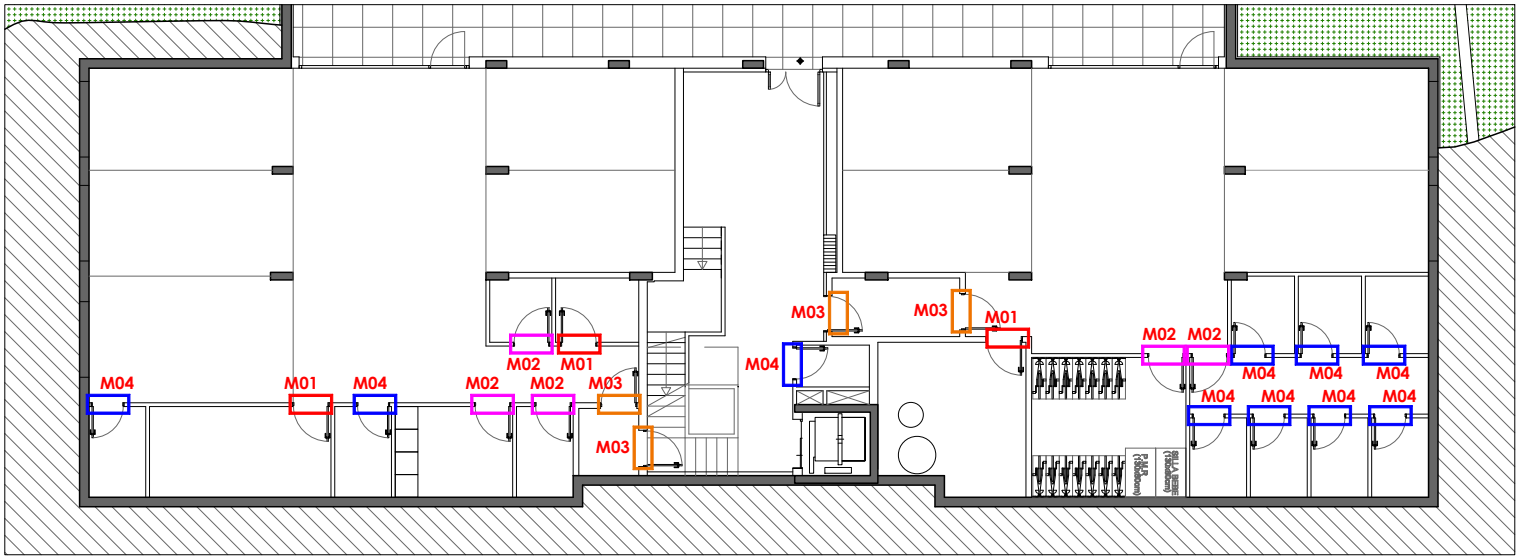
Pe03 - Puerta de salida a cubierta
- Puerta metálica ciega
- Cerradura de seguridad con llave

NOTA: Se comprobarán todas las medidas y dimensiones en obra.

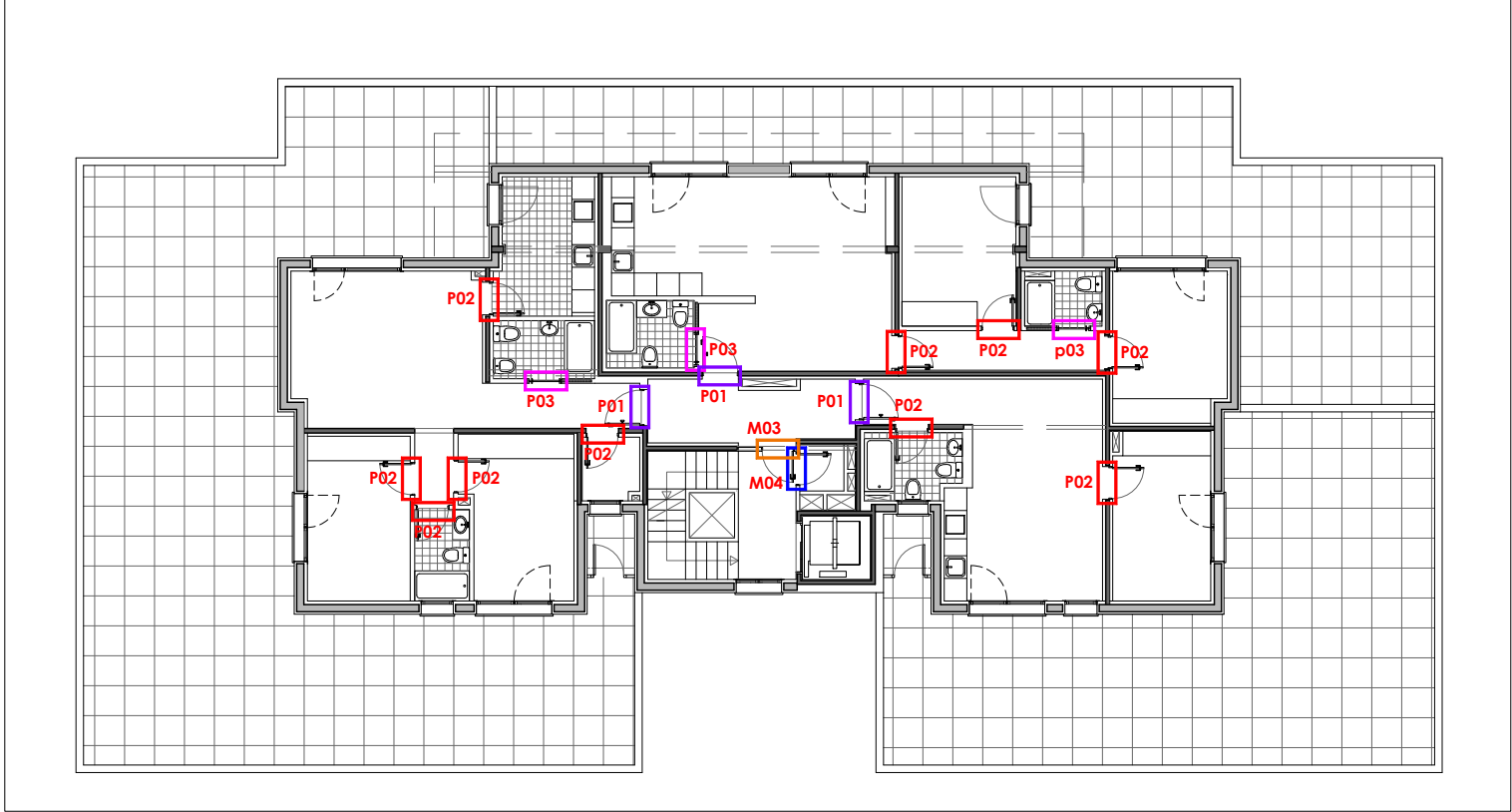
 Zebra Lab Laboratorio de ideas arquitectura y diseño	PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3		Arquitectos Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achútegui		PE 34
	SISTEMAS Y ACABADOS - CARPINTERÍA EXTERIOR, PUERTAS	E: 100 / 25	 		
				OLABERRIA	



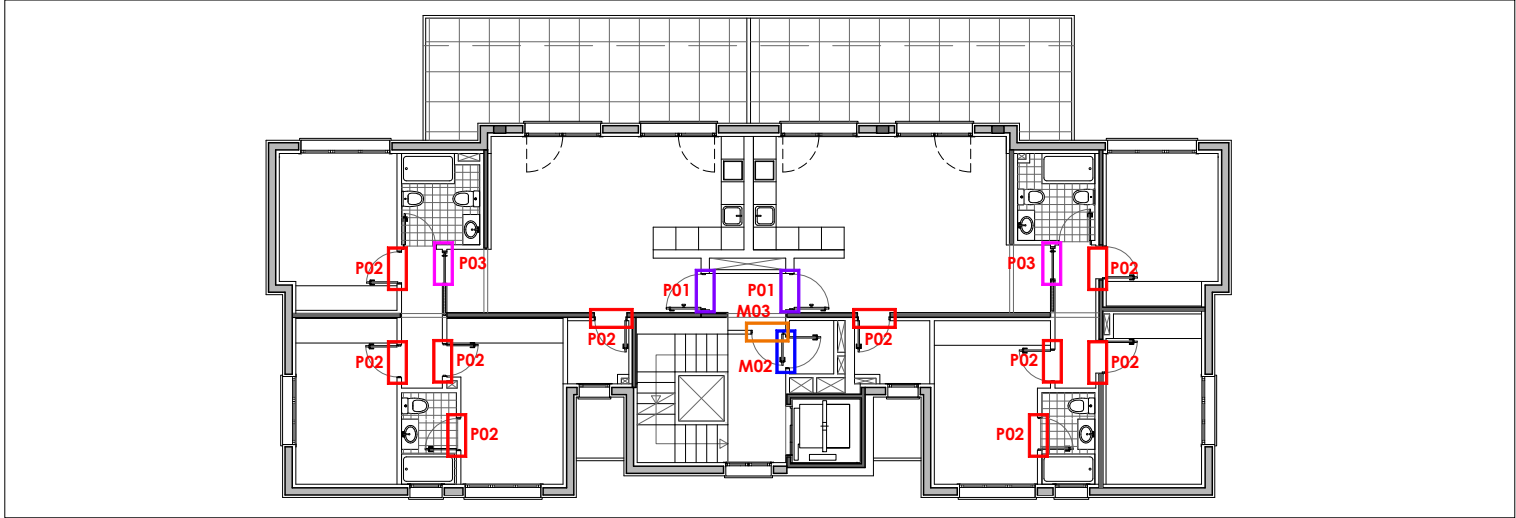
Zebra Lab
Laboratorio de ideas
arquitectura y diseño



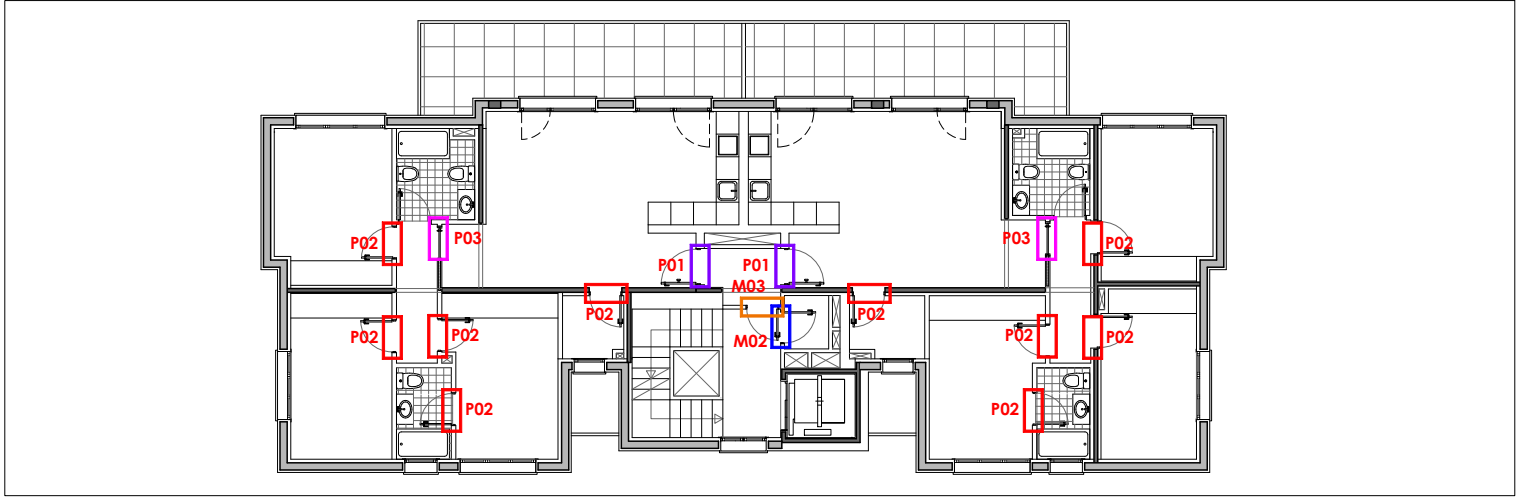
PLANTA SEMISÓTANO



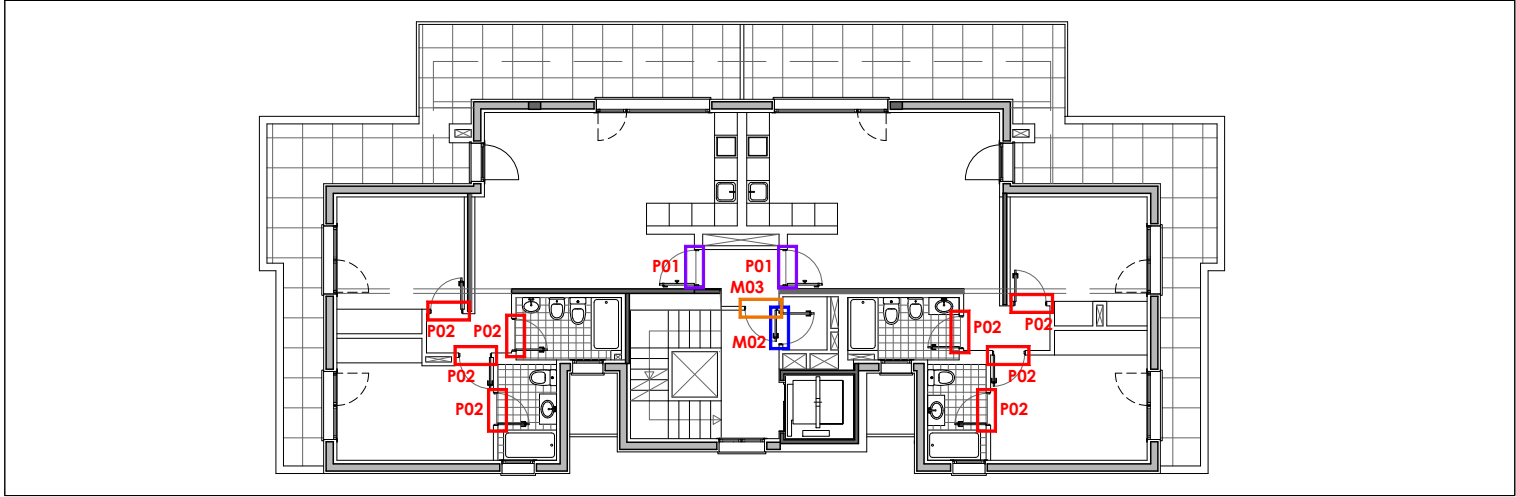
PLANTA BAJA



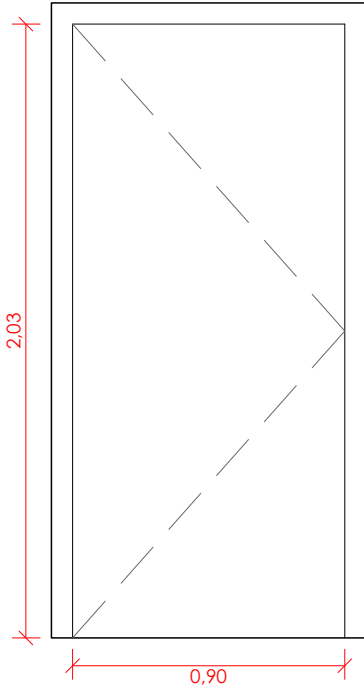
PLANTA PRIMERA



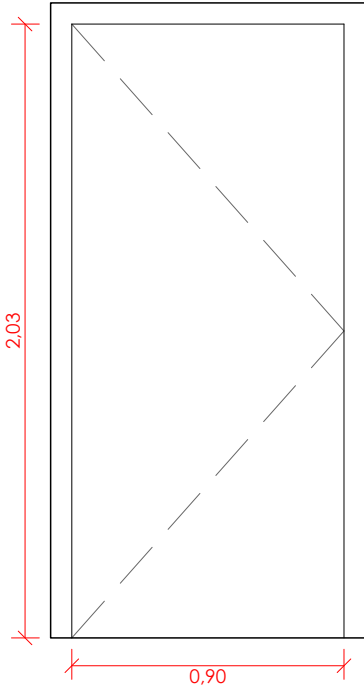
PLANTA SEGUNDA



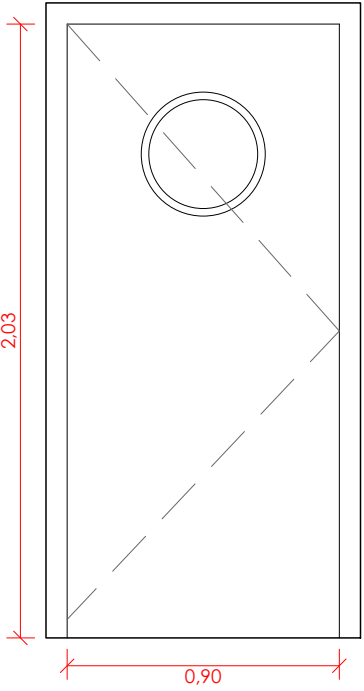
PLANTA TERCERA



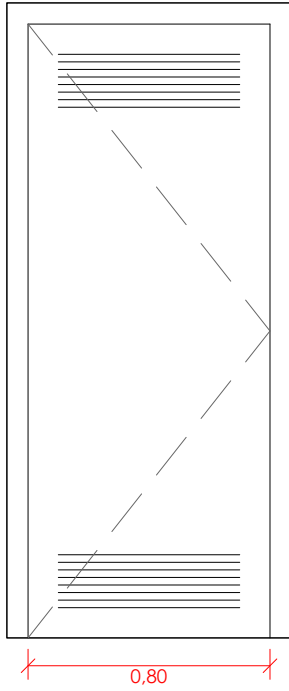
M01 - 8 uds
Puerta metálica EI-45-C5
(para locales de riesgo bajo de incendios)
Con cerradura



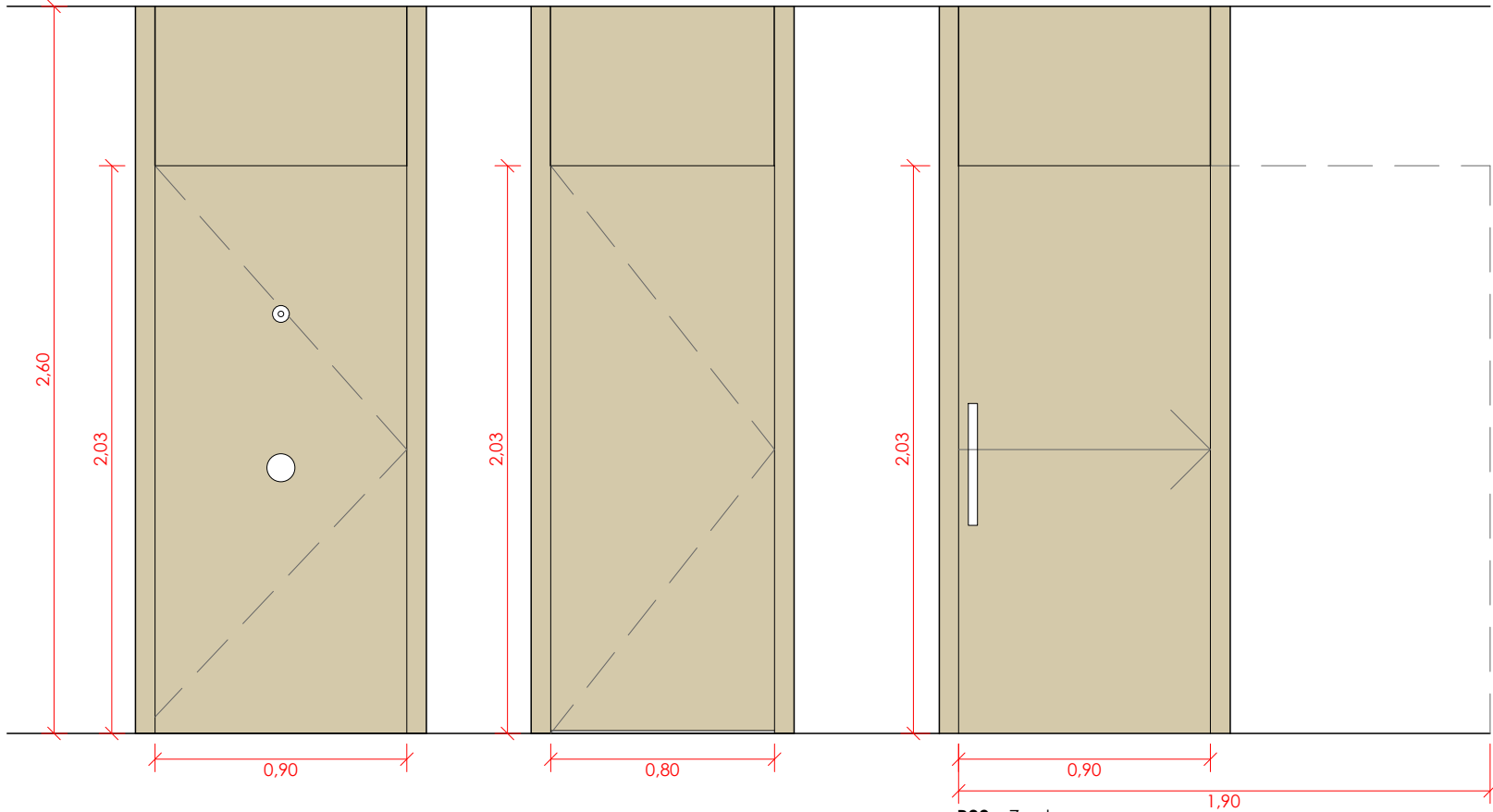
M02 - 6 uds
Puerta metálica
(para instalaciones)
Con cerradura



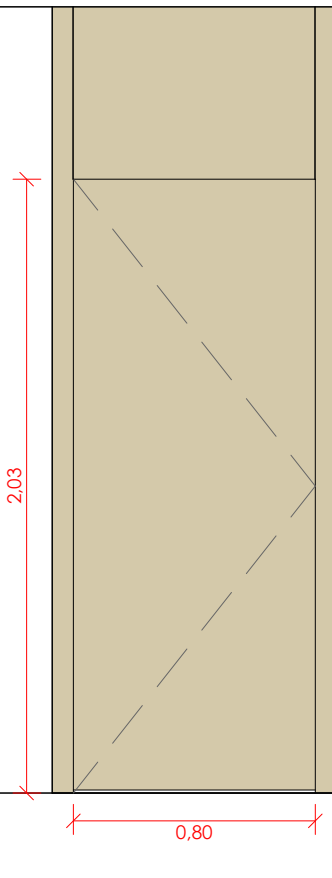
M03 - 8 uds
Puerta metálica EI-60-C5
(puerta de fácil apertura en vestíbulos de independencia de planta semisótano)



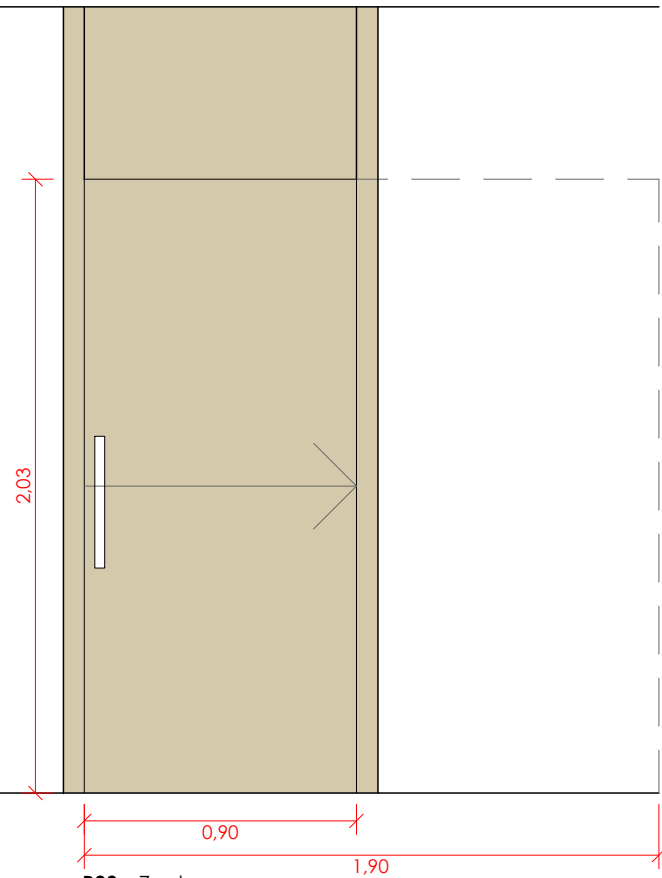
M04 - 14 uds
Puerta metálica
(para trasteros)
Con rejillas para ventilación



P01 - 9 uds
Puerta de entrada a vivienda
Madera maciza de pino
Cerradura de seguridad

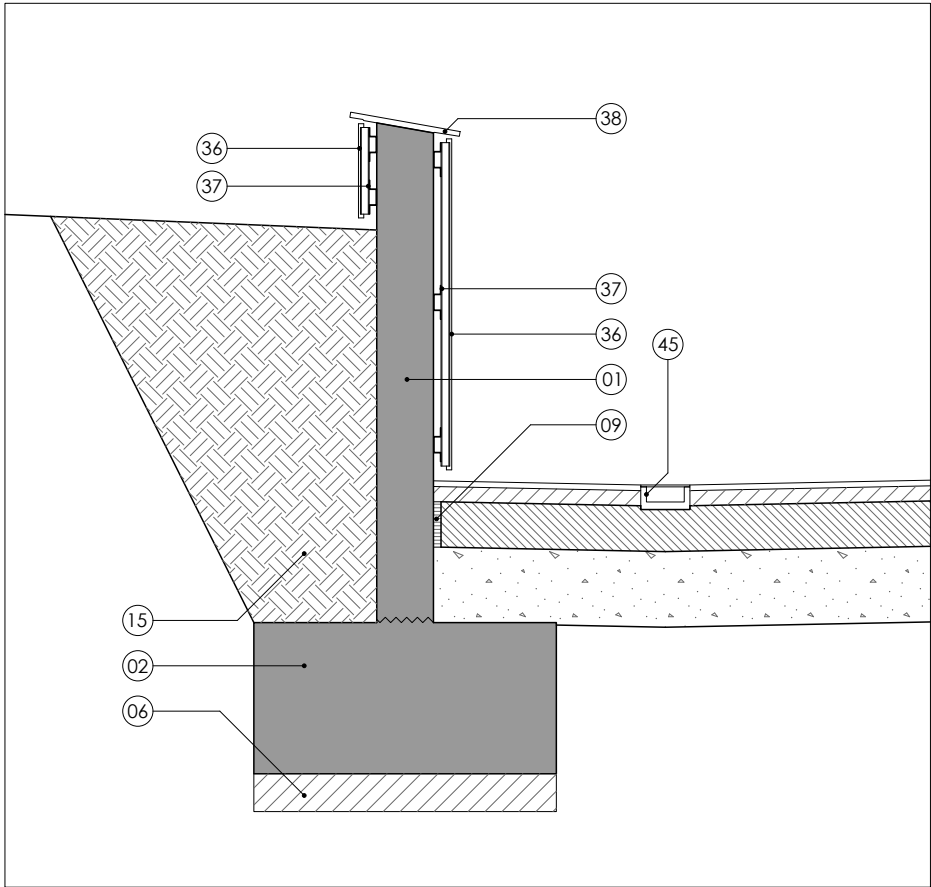


P02 - 38 uds
Puerta interior
Madera maciza de pino



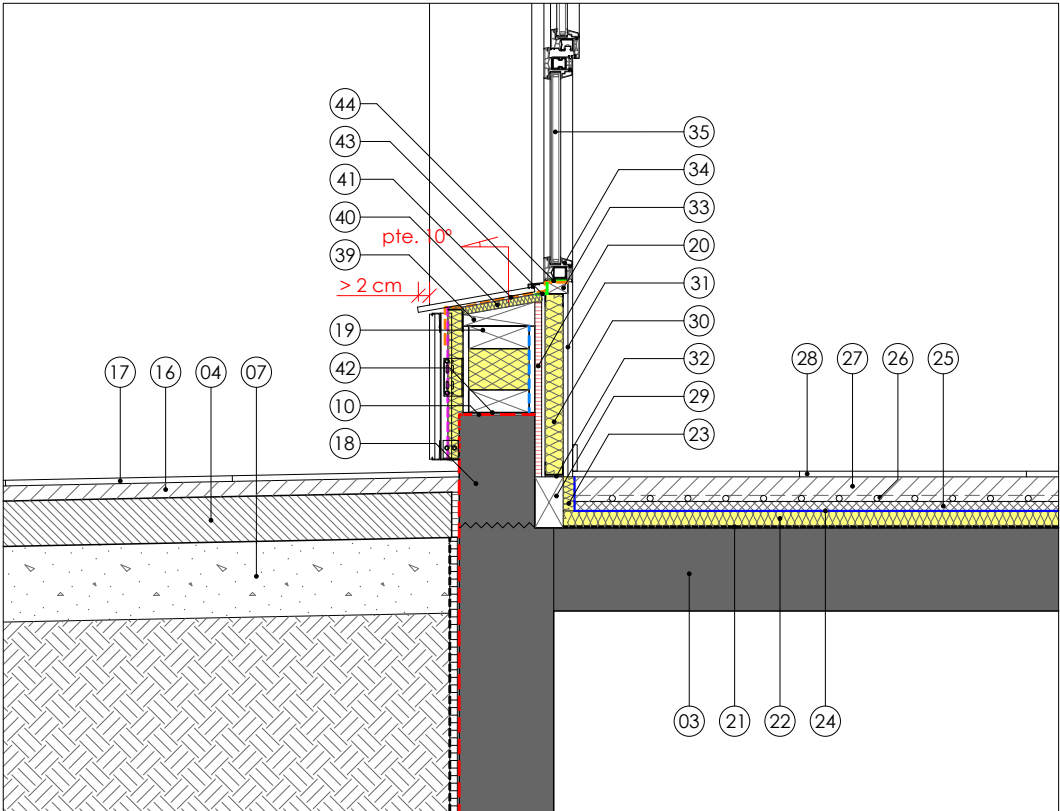
P03 - 7 uds
Puerta de paso interior corredera
Madera maciza de pino
para hueco libre 80cms con puerta abierta

NOTA: Se comprobarán todas las medidas y dimensiones en obra.

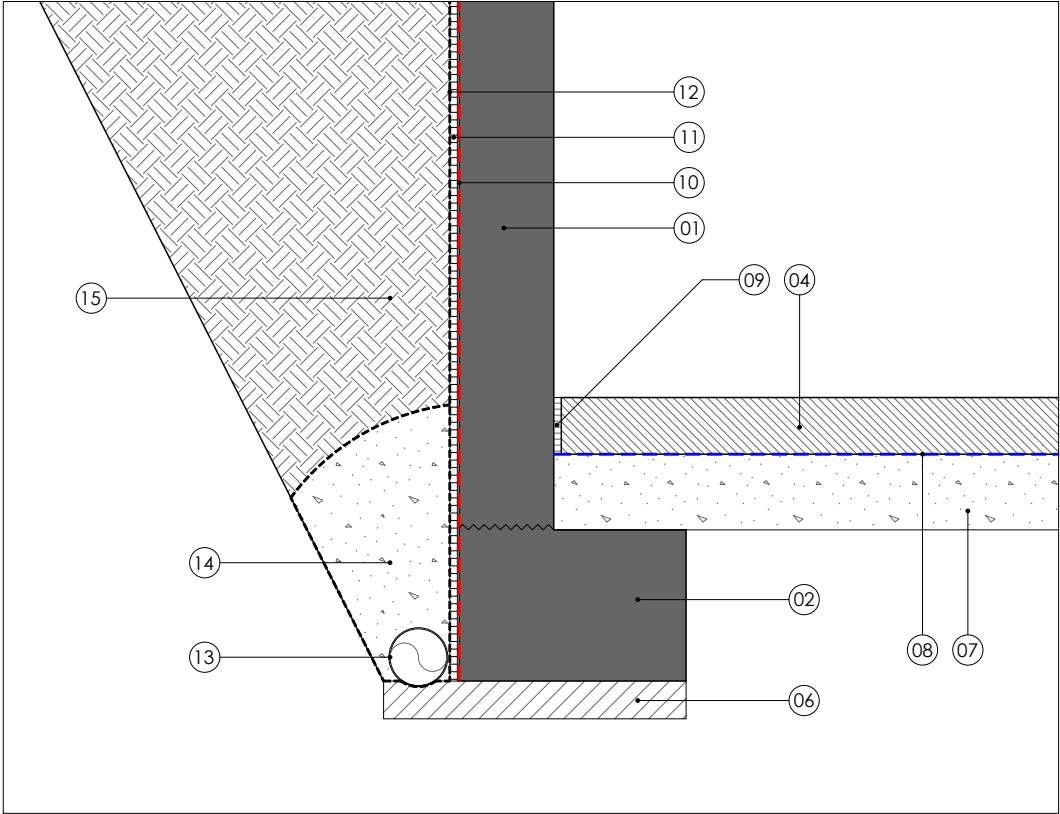


Detalle **D1.03**

- 01 Muro de contención de hormigón armado
- 02 Zapata corrida de hormigón armado
- 03 Losa de forjado de hormigón armado
- 04 Solera de hormigón armado
- 06 Capa de hormigón de limpieza e: 10 cm
- 07 Base de todo-uno e: 20 cm
- 08 Lámina de polietileno + geotextil de protección
- 09 Junta de poliestireno expandido e: 20 mm
- 10 Impermeabilización mediante pintura asfáltica
- 11 Lámina nodular de drenaje
- 12 Lámina geotextil de protección
- 13 Tubo de drenaje ranurado Ø 150 mm
- 14 Relleno de grava protegido por lámina geotextil
- 15 Relleno de tierras de excavación
- 16 Recrecido de mortero de cemento e: 4 cm
- 17 Pavimento exterior de gres porcelánico
- 18 Murete de apoyo de panel de fachada e: 20 cm
- 19 Panel de entramado de madera de fachada
- 20 Placa de fibra-yeso para protección contra el fuego e: 18 mm
- 21 Lámina antiimpacto e: 10 mm
- 22 Aislamiento térmico de poliestireno extruido XPS e: 40 mm
- 23 Aislamiento térmico de poliestireno extruido XPS e: 30 mm
- 24 Lámina antihumedad de sistema de suelo radiante
- 25 Panel de tetones para suelo radiante e: 25 mm
- 26 Sistema de suelo radiante de tubería de polietileno reticulado
- 27 Recrecido de mortero de cemento e: 5 cm
- 28 Pavimento de gres porcelánico sobre adhesivo cementoso
- 29 Taco de madera para calce de trasdosado
- 30 Perfilería de acero galvanizado con relleno de aislamiento de lana mineral e: 48 mm
- 31 Revestimiento de doble placa de yeso laminado e: 2x12,5 mm
- 32 Banda acústica perimetral
- 33 Premarco de madera
- 34 Carpintería de aluminio lacado con rotura de puente térmico con persiana monoblock
- 35 Acristalamiento doble laminado con cámara de argón
- 36 Revestimiento de placas de hormigón polímero
- 37 Subestructura de perfiles omega para placas de hormigón polímero
- 38 Albardilla de placa de revestimiento de hormigón polímero
- 39 Cuña de madera para formación de pendiente de alfeizar (10 °)
- 40 Aislamiento térmico rígido de poliestireno extruido XPS e: 20 mm
- 41 Lámina impermeable de poliolefinas

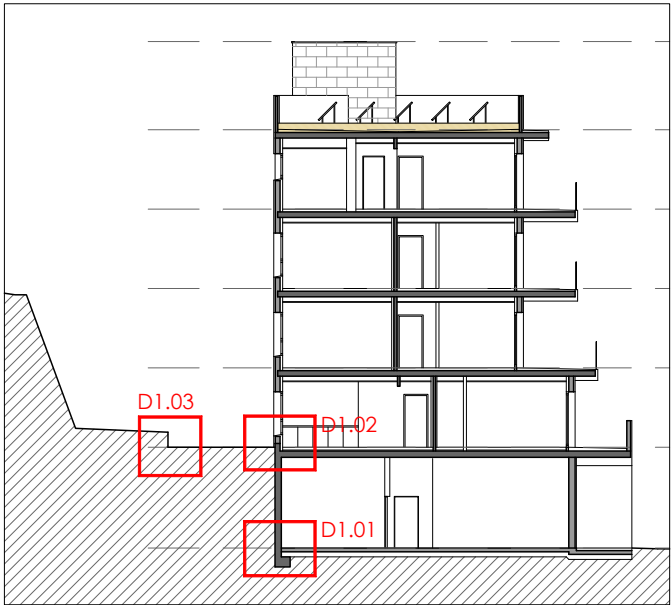


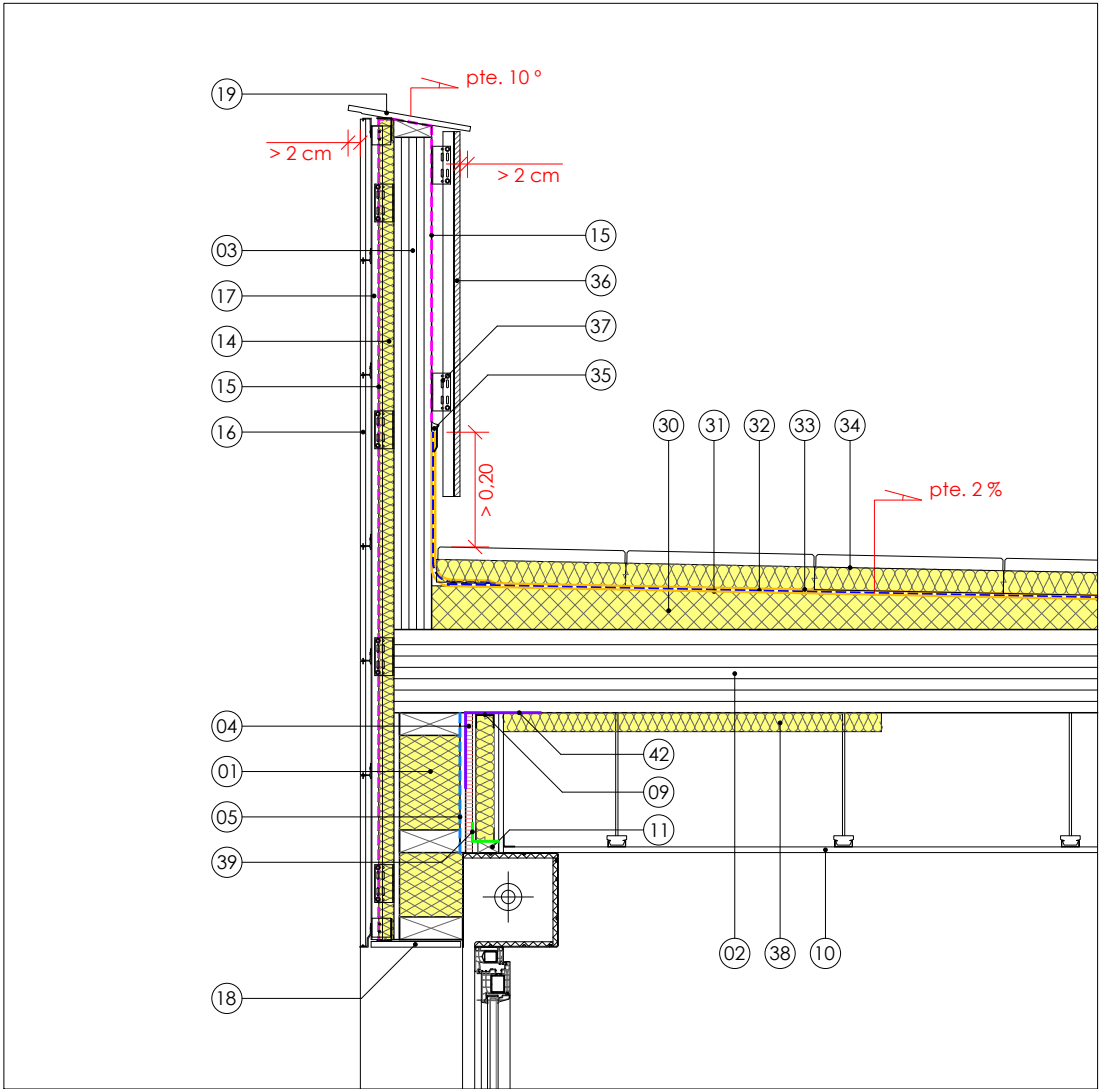
Detalle **D1.02**



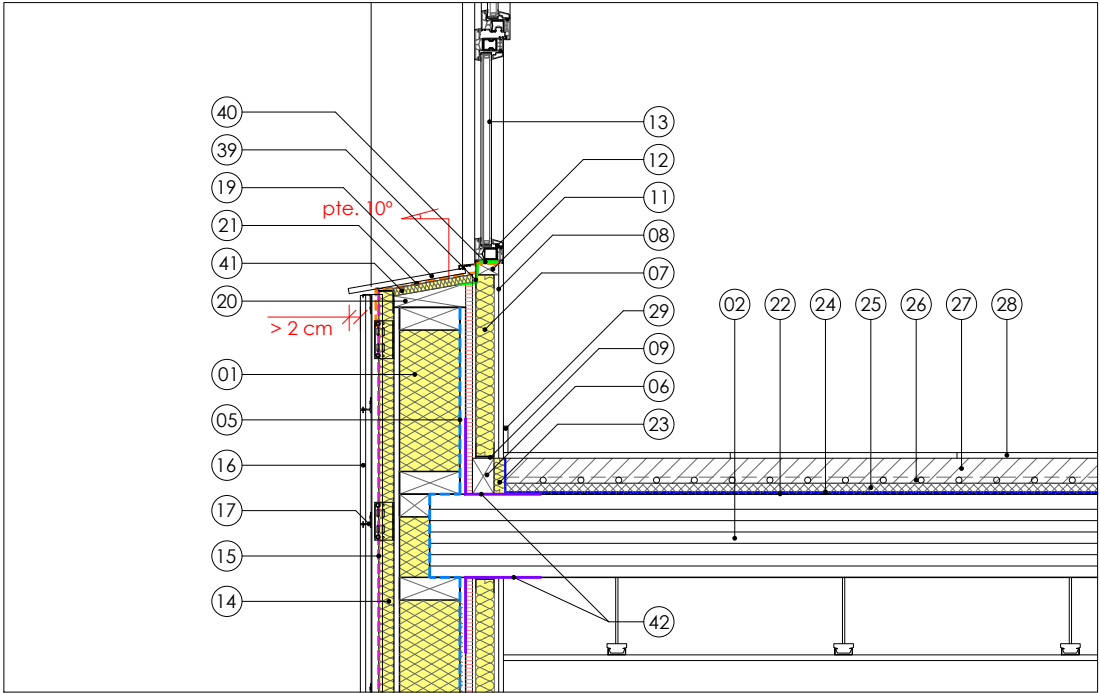
Detalle **D1.01**

- 42 Banda bituminosa autoadhesiva para apoyo de paneles
- 43 Cinta adhesiva de sellado entre premarco y panel de cerramiento
- 44 Cinta precomprimida para sellado de encuentro entre carpintería y premarco
- 45 Canaleta de recogida de aguas de hormigón polímero
- 46 Doble encolado con adhesivo cementoso mejorado



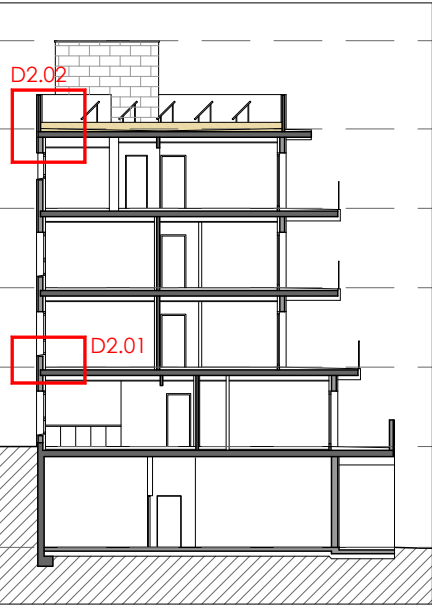


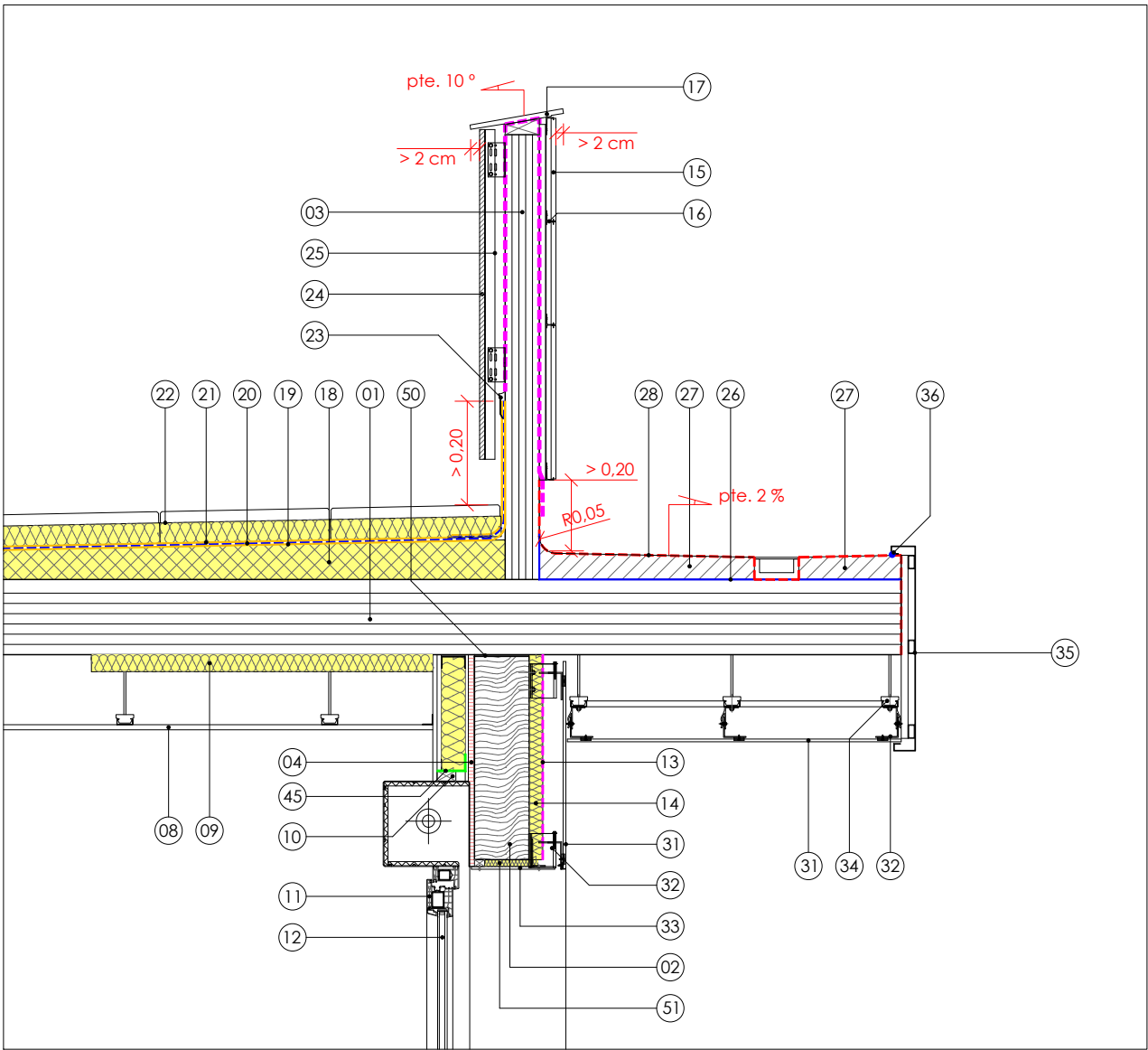
Detalle D2.02



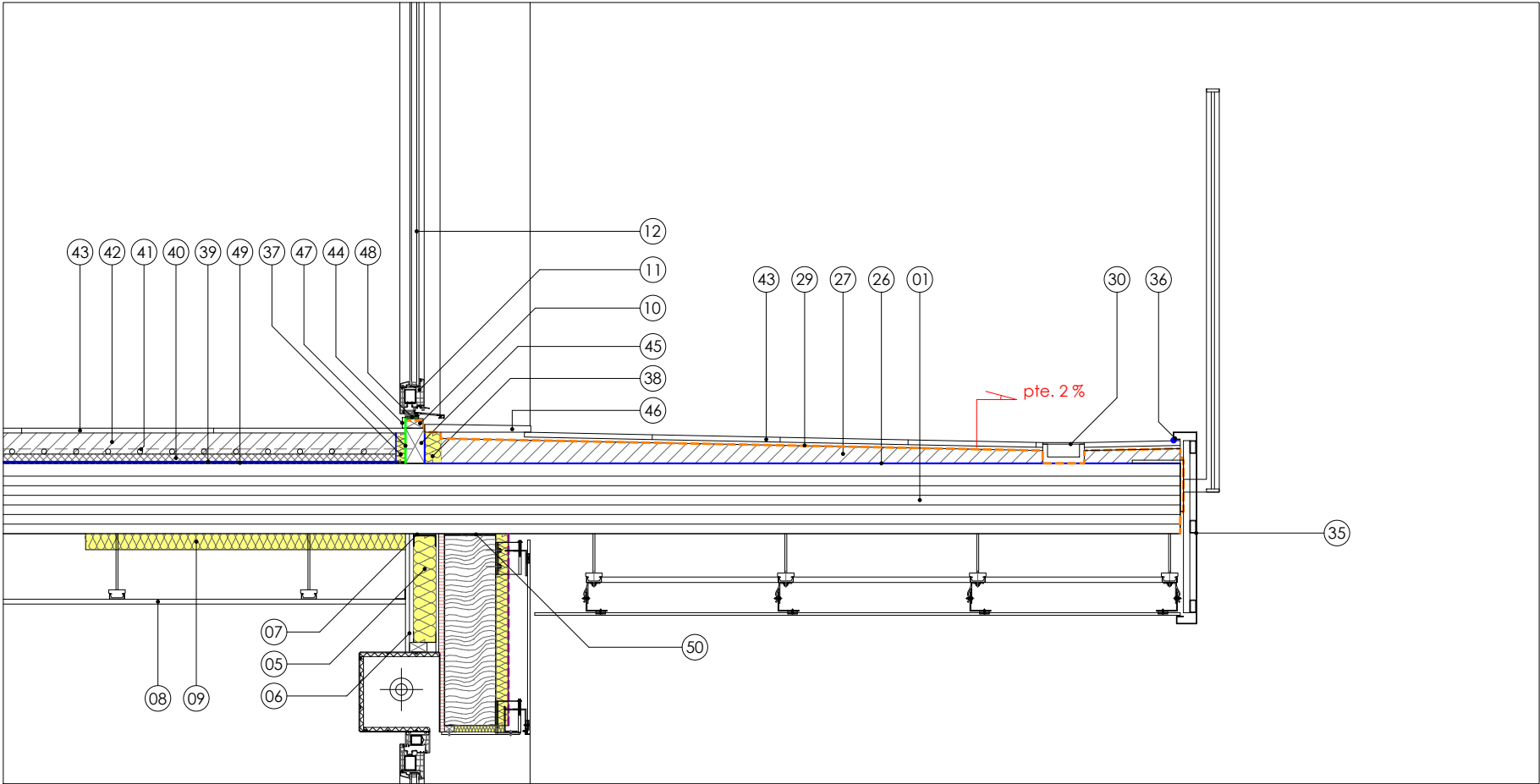
Detalle D2.01

- 01 Panel de entramado de madera de fachada
- 02 Forjado de madera CLT 220 7S-2
- 03 Antepecho de madera CLT 100 5S
- 04 Placa de fibra-yeso para protección contra el fuego e: 18 mm
- 05 Lámina barrera de vapor integrada en panel de entramado
- 06 Taco de madera para calce de trasdosado
- 07 Perfilería de acero galvanizado con relleno de aislamiento de lana mineral e: 48 mm
- 08 Revestimiento de doble placa de yeso laminado e: 2x12,5 mm
- 09 Banda acústica perimetral
- 10 Falso techo continuo suspendido de placas de yeso laminado e: 12,5 mm
- 11 Premarco de madera
- 12 Carpintería de aluminio lacado con rotura de puente térmico con persiana monoblock
- 13 Acristalamiento doble laminado con cámara de argón
- 14 Aislamiento térmico exterior de panel rígido de lana de roca e: 30 mm
- 15 Velo impermeable transpirable
- 16 Revestimiento de placas de hormigón polímero
- 17 Subestructura de de acero galvanizado de revestimiento de fachada
- 18 Pieza de dintel de panel hormigón polímero
- 19 Vienteaguas de panel de fachada con goterón
- 20 Cuña de madera para formación d pendiente de vierteaguas (pte. 10°)
- 21 Lámina impermeable de poliolefinas
- 22 Lámina antiimpacto e: 10 mm
- 23 Aislamiento térmico de poliestireno extruido XPS e: 30 mm
- 24 Lámina antihumedad de sistema de suelo radiante
- 25 Panel de tetones para suelo radiante e: 25 mm
- 26 Sistema de suelo radiante de tubería de polietileno reticulado
- 27 Recrecido de mortero de cemento e: 5 cm
- 28 Pavimento de gres porcelánico sobre adhesivo cementoso
- 29 Zócalo de madera de pino
- 30 Formación de pendiente mediante panel de poliestireno extruido pte. 2 %
- 31 Lámina geotextil antipunzonamiento separadora
- 32 Lámina impermeable de PVC
- 33 Lámina geotextil separadora
- 34 Loseta prefabricada de hormigón poroso con aislamiento e: 35+60 mm
- 35 Remate de perfil colaminado sellado con paramento
- 36 Revestimiento de placas cementosas Aquapanel e: 12,5 mm con acabado de mortero según sistema
- 37 Subestructura de fijación de revestimiento Aquapanel.
- 38 Banda perimetral bajo forjado de aislamiento térmico de XPS e: 50 mm
- 39 Cinta adhesiva de sellado entre premarco y hoja de cerramiento
- 40 Cinta precomprimida para sellado de encuentro entre carpintería y premarco
- 41 Aislamiento térmico rígido de poliestireno extruido XPS e: 20 mm
- 42 Membrana de hermeticidad para encuentro entre panel de entramado de fachada y forjado de CLT





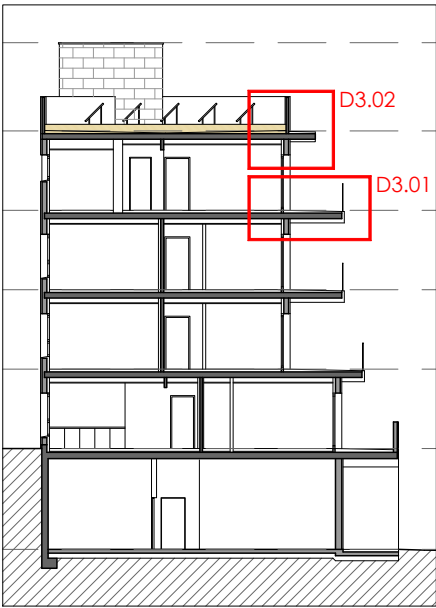
Detalle D3.02

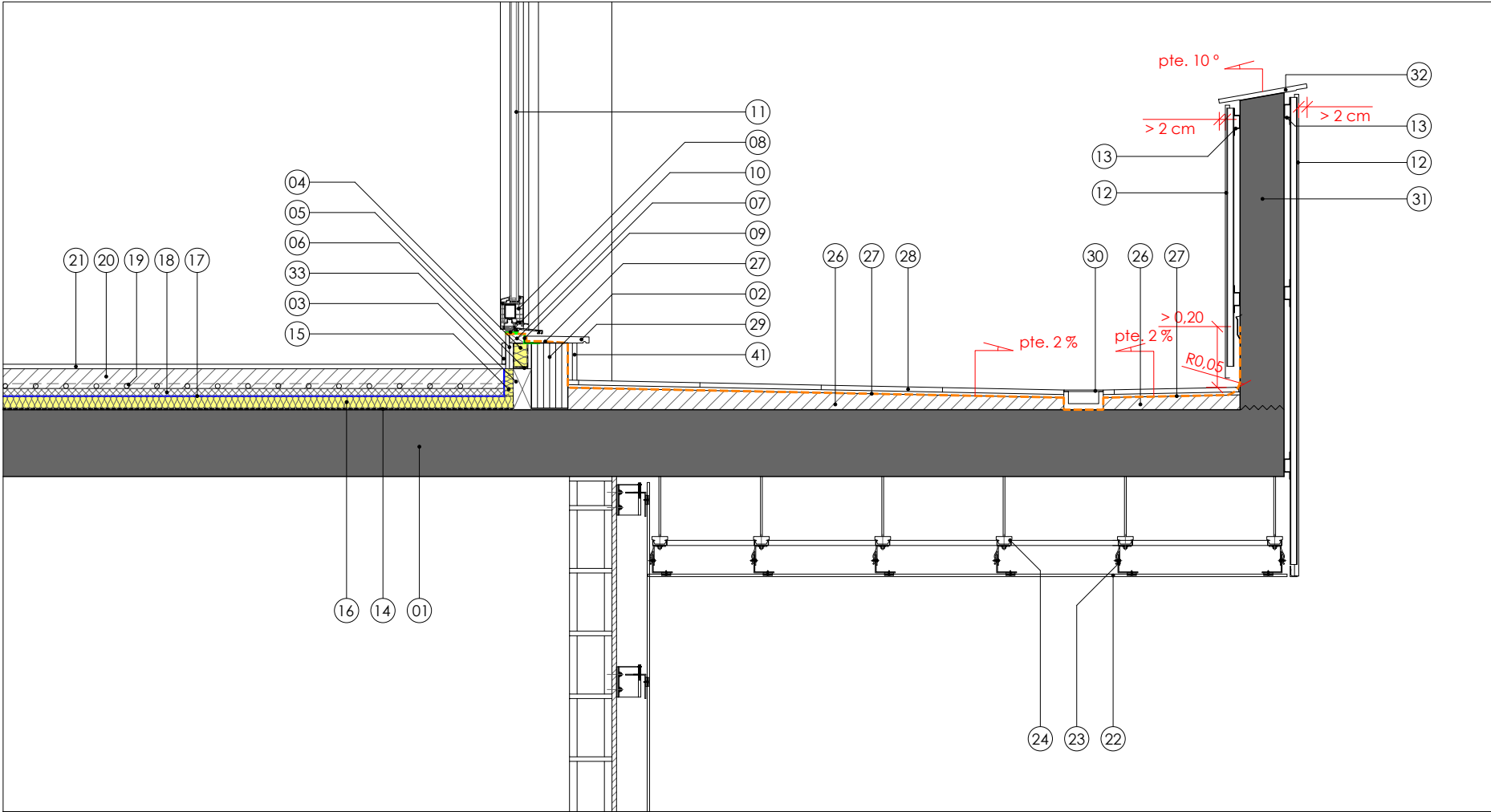


Detalle D3.01

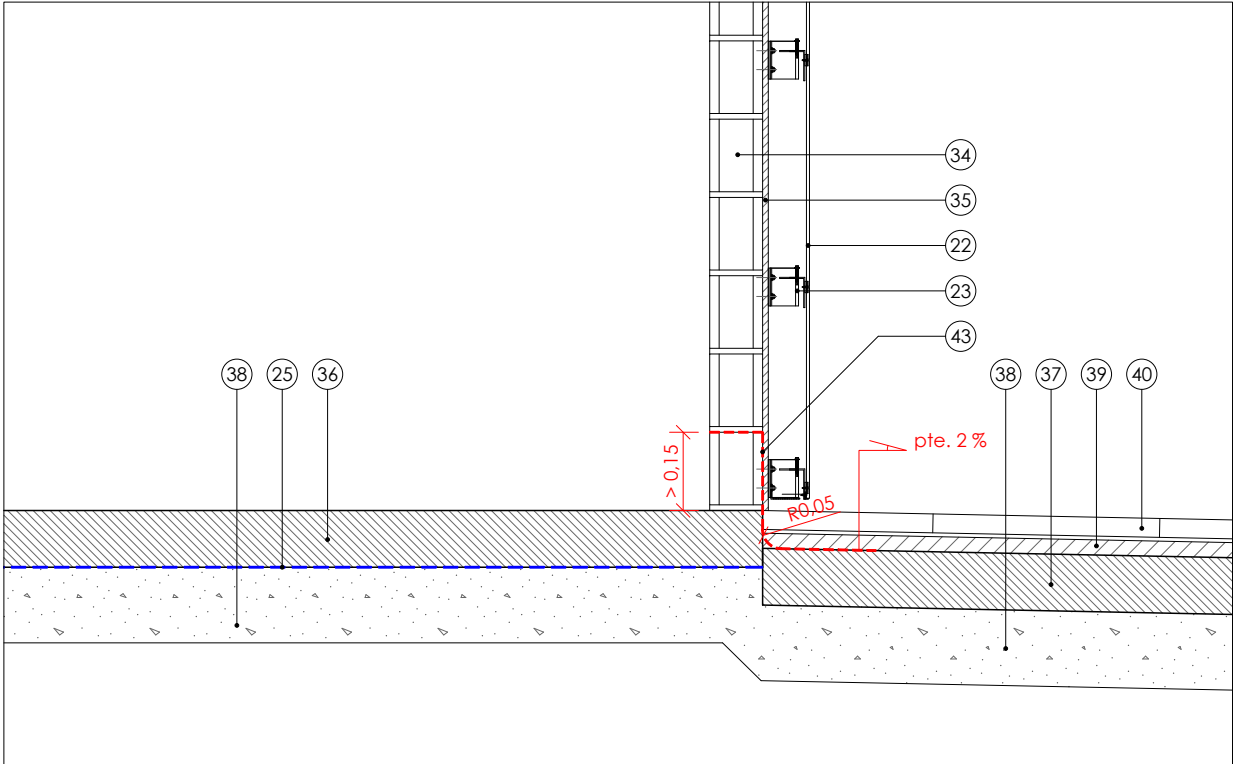
- 01 Forjado de madera CLT 220 7S-2
- 02 Viga de madera microlaminada
- 03 Antepecho de madera CLT 100 5S
- 04 Placa de fibroyeso de protección contra el fuego e: 18 mm
- 05 Perfilera de acero galvanizado con relleno de aislamiento de lana mineral e: 48 mm
- 06 Revestimiento de doble placa de yeso laminado e: 2x12,5 mm
- 07 Banda acústica perimetral
- 08 Falso techo continuo suspendido de placas de yeso laminado e: 12,5 mm
- 09 Banda perimetral bajo forjado de aislamiento térmico de XPS e: 50 mm
- 10 Premarco de madera
- 11 Carpintería de aluminio lacado con rotura de puente térmico con persiana monoblock
- 12 Acristalamiento doble laminado con cámara de argón
- 13 Velo impermeable transpirable
- 14 Aislamiento térmico exterior de panel rígido de lana de roca e: 30 mm
- 15 Revestimiento de placas de hormigón polímero
- 16 Subestructura de de acero galvanizado de revestimiento de fachada
- 17 Vierteaguas de panel de fachada con goterón
- 18 Formación de pendiente mediante panel de poliestireno extruido pte. 2 %
- 19 Lámina geotextil antipunzonamiento separadora
- 20 Lámina impermeable de PVC
- 21 Lámina geotextil separadora
- 22 Loseta prefabricada de hormigón poroso con aislamiento e: 35+60 mm

- 23 Remate de perfil colaminado sellado con paramento
- 24 Revestimiento de placas cementosas Aquapanel e: 12,5 mm con acabado según sistema
- 25 Subestructura de fijación de revestimiento Aquapanel
- 26 Lámina de protección de polietileno
- 27 Formación de pendiente mediante mortero de pendiente pte.: 2 %
- 28 Lámina impermeable asfáltica autoprotegia pizarrosa
- 29 Impermeabilización mediante lámina de poliolefinas
- 30 Canaleta de recogida de agua de hormigón polímero
- 31 Revestimiento de lamas mecanizadas con acabado de madera
- 32 Subestructura de fijación de sistema de revestimiento de lamas
- 33 Dintel de revestimiento de lamas con acabado madera
- 34 Subestructura de cuelgue de acero galvanizado
- 35 Revestimiento de paneles de composite de aluminio sobre subestructura de aluminio extruido
- 36 Sellado de encuentro entre revestimiento y paramento horizontal
- 37 Aislamiento térmico de poliestireno extruido XPS e: 30 mm
- 38 Aislamiento térmico de poliestireno extruido XPS e: 50 mm
- 39 Lámina antihumedad de sistema de suelo radiante
- 40 Panel de tetones para suelo radiante e: 25 mm
- 41 Sistema de suelo radiante de tubería de polietileno reticulado
- 42 Recrecido de mortero de cemento e: 5 cm
- 43 Pavimento de gres porcelánico sobre adhesivo cementoso
- 44 Zócalo de madera de pino
- 45 Taco de madera para calce de carpintería
- 46 Alfeizar de salida a terraza de hormigón polímero
- 47 Cinta adhesiva de sellado entre premarco y hoja de cerramiento
- 48 Cinta precomprimida para sellado de encuentro entre carpintería y premarco
- 49 Lámina antiimpacto e: 10 mm
- 50 Banda resiliente de aislamiento acústico
- 51 Aislamiento térmico rígido de poliestireno extruido XPS e: 20 mm

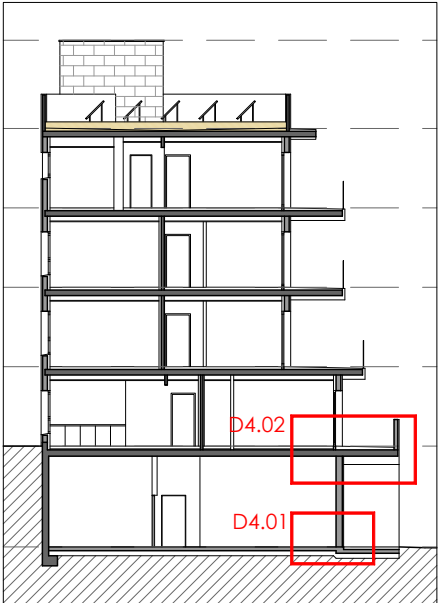




Detalle **D4.02**



Detalle **D4.01**



- 01 Forjado de losa de hormigón armado
- 02 Panel CLT 6s e:120 mm
- 03 Taco de madera para calce de trasdosado
- 04 Perfilera de acero galvanizado con relleno de aislamiento de lana mineral e: 48 mm
- 05 Revestimiento de doble placa de yeso laminado e: 2x12,5 mm
- 06 Banda acústica perimetral
- 07 Premarco de madera
- 08 Carpintería de aluminio lacado con rotura de puente térmico con persiana monoblock
- 09 Cinta adhesiva de sellado entre premarco y hoja de cerramiento
- 10 Cinta precomprimida para sellado de encuentro entre carpintería y premarco
- 11 Acristalamiento doble laminado con cámara de argón
- 12 Revestimiento de placas de hormigón polímero
- 13 Subestructura de de acero galvanizado de revestimiento de fachada
- 14 Lámina antiimpacto e: 10 mm
- 15 Aislamiento térmico de poliestireno extruido XPS e: 30 mm
- 16 Aislamiento térmico de poliestireno extruido XPS e: 40 mm
- 17 Lámina antihumedad de sistema de suelo radiante
- 18 Panel de tetones para suelo radiante e: 25 mm
- 19 Sistema de suelo radiante de tubería de polietileno reticulado
- 20 Recrecido de mortero de cemento e: 5 cm
- 21 Pavimento de gres porcelánico sobre adhesivo cementoso
- 22 Revestimiento de laminas mecanizadas con acabado de madera
- 23 Subestructura de fijación de sistema de revestimiento de laminas
- 24 Subestructura de cuelgue de acero galvanizado
- 25 Lámina impermeable de polietileno + geotextil de protección
- 26 Formación de pendiente mediante mortero de pendiente pte.: 2 %
- 27 Lámina impermeable de poliolefinas
- 28 Pavimento exterior de gres porcelánico sobre adhesivo cementoso
- 29 Alfeizar de salida a terraza de hormigón polímero
- 30 Canaleta de recogida de agua de hormigón polímero
- 31 Muro de hormigón armado e: 15 cm
- 32 Vientaguas de panel de fachada con goterón
- 33 Zócalo de madera de pino
- 34 Fábrica de bloque de hormigón e: 15 cm
- 35 Raseo talochado de mortero hidrófugo
- 36 Solera de hormigón armado interior
- 37 Solera de hormigón armado exterior (pte. 2 %)
- 38 Base de todo-uno e: 20 cm
- 39 Recrecido de mortero de cemento
- 40 Loseta de pavimento exterior
- 41 Frente de salida a terraza de baldosa de gres
- 42 Doble encolado con adhesivo cementoso mejorado
- 43 Impermeabilización de encuentro de lámina asfáltica

PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3

SISTEMAS Y ACABADOS - DETALLES CONSTRUCTIVOS 4

E: 1/ 20 (DIN A3)
10 (DIN A1)

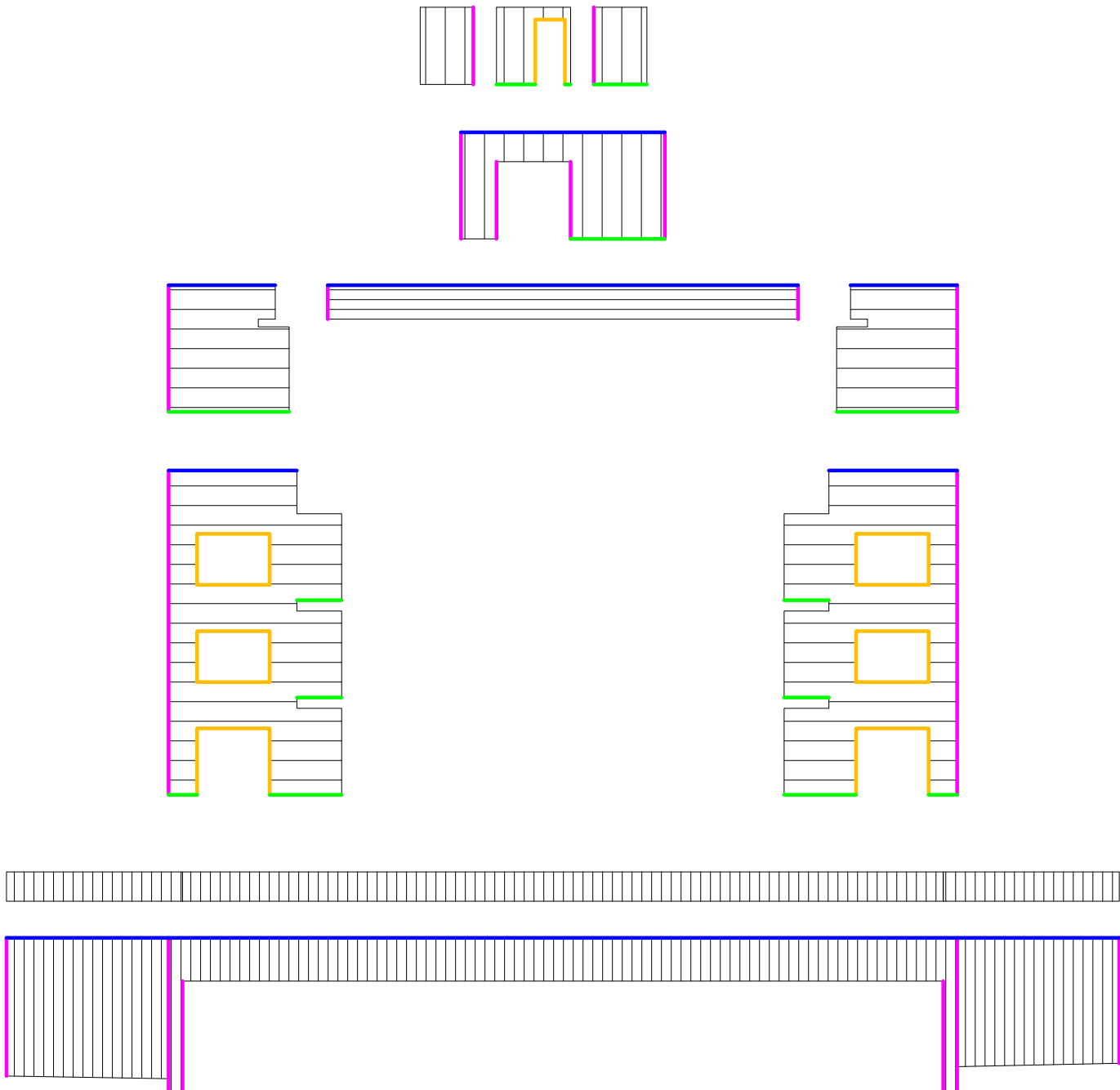
Arquitectos
Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achútegui

OLABERRIA 09/2026

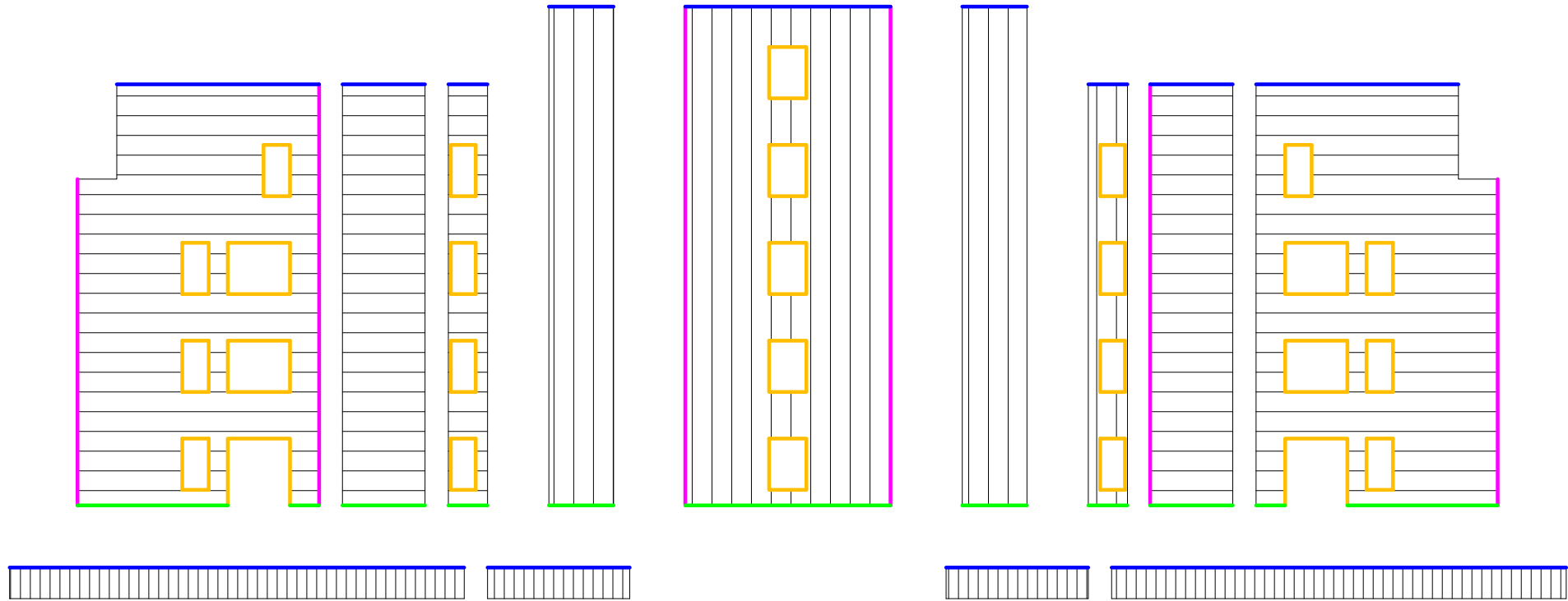
SUSTATZAILEA/PROMOTOR
OLABERRIAKO UDALA



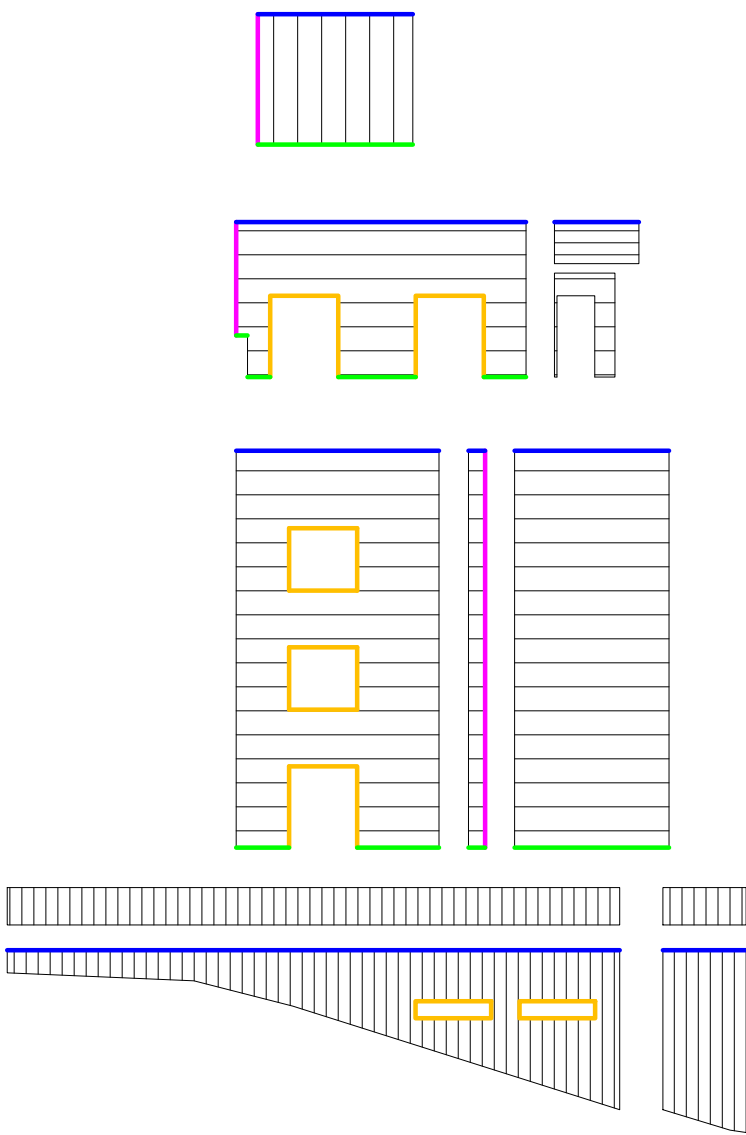
Zebra Lab
Laboratorio de ideas
arquitectura y diseño



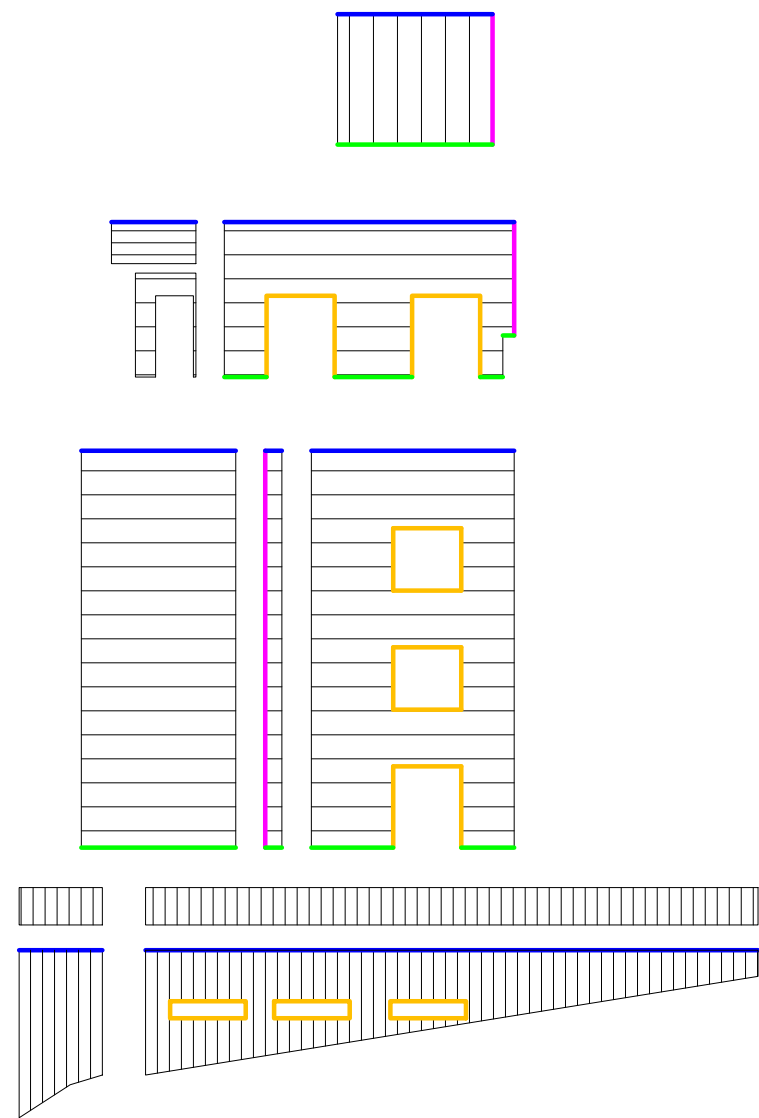
FACHADA NORTE



FACHADA SUR



FACHADA ESTE



FACHADA OESTE

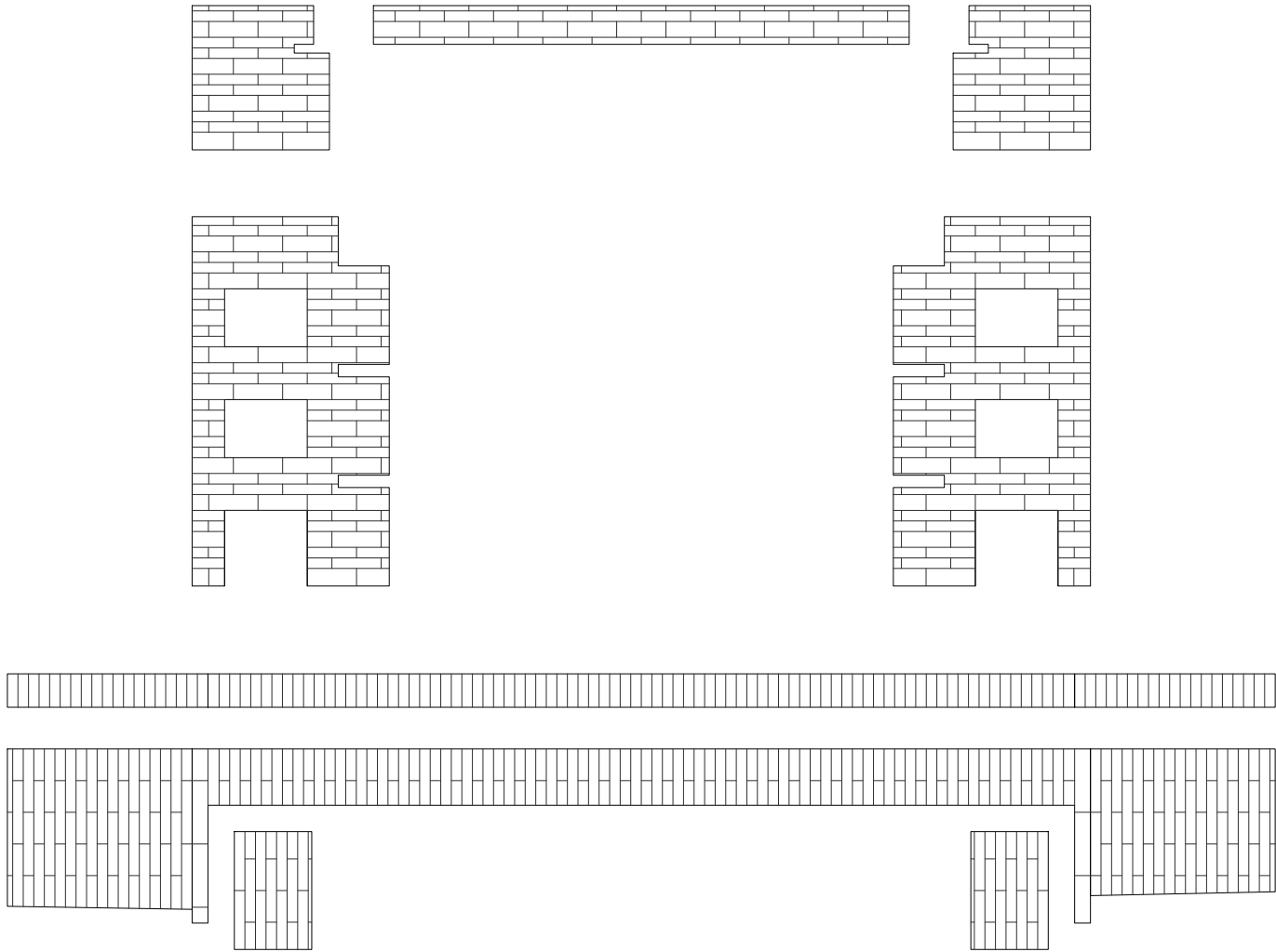
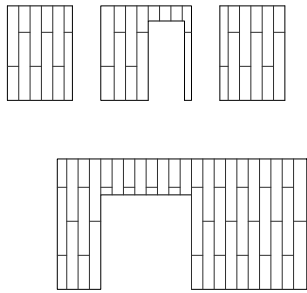
- Fachada Ventilada Horizontal - Color M29 / Textura ESTRH/ESTRV/PIZA
- Fachada Ventilada Vertical - Color P03/P31 / Textura ESTRH/ESTRV/PIZA
- Fachada Ventilada Salida mínima horizontal - Color M29 / Textura ESTRH/ESTRV/PIZA
- Fachada Ventilada Salida mínima Vertical - Color P03/P31 / Textura ESTRH/ESTRV/PIZA
- Mochetas
- Esquina Y
- Albardila
- Rejilla

NOTA: Se comprobarán todas las medidas y dimensiones en obra.

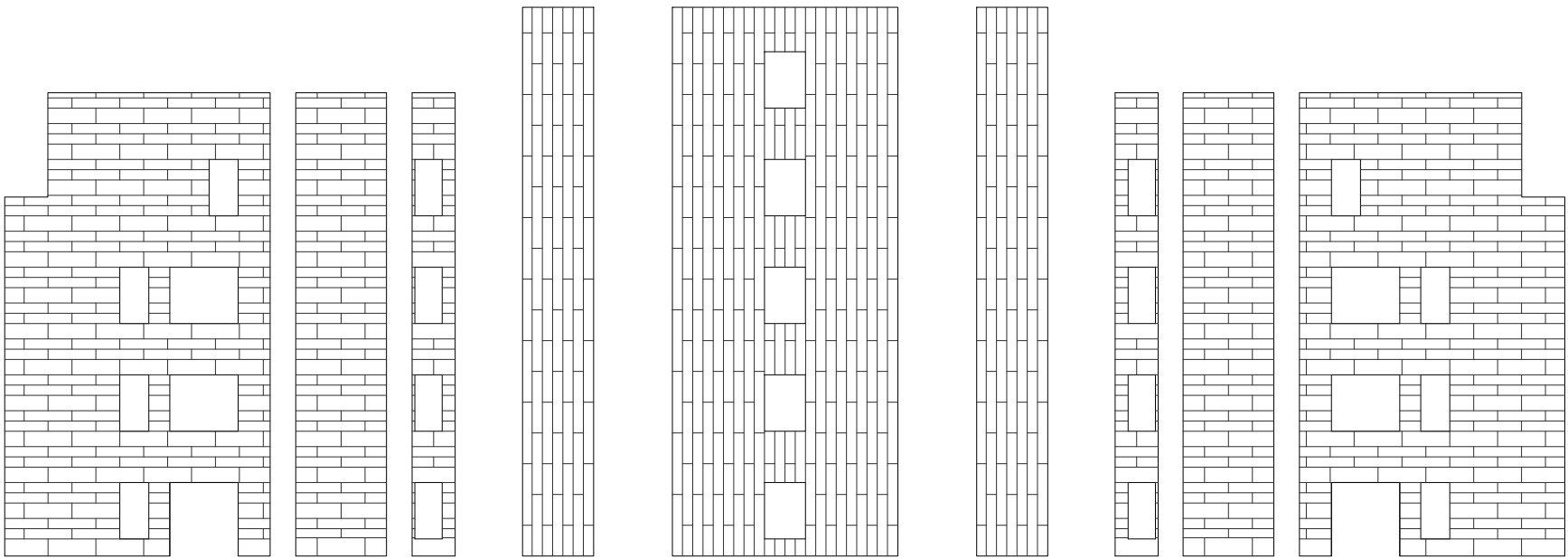
Arquitectos Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achúregui		OLABERRIA		09/2026	PE 40
SISTEMAS Y ACABADOS - SISTEMAS DE FACHADA DE HORMIGÓN POLÍMERO		E: 1 / 20		SUSTATZAILEA/PROMOTOR OLABERRIAKO UDALA	



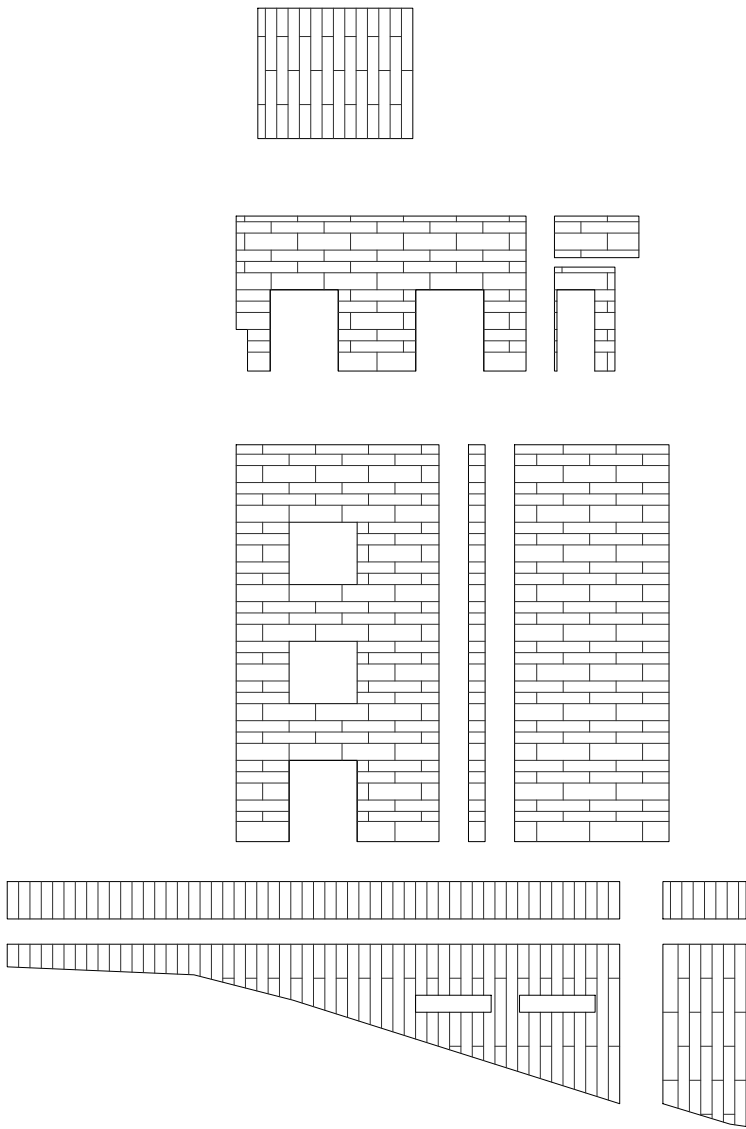
Zebra Lab
Laboratorio de ideas
arquitectura y diseño



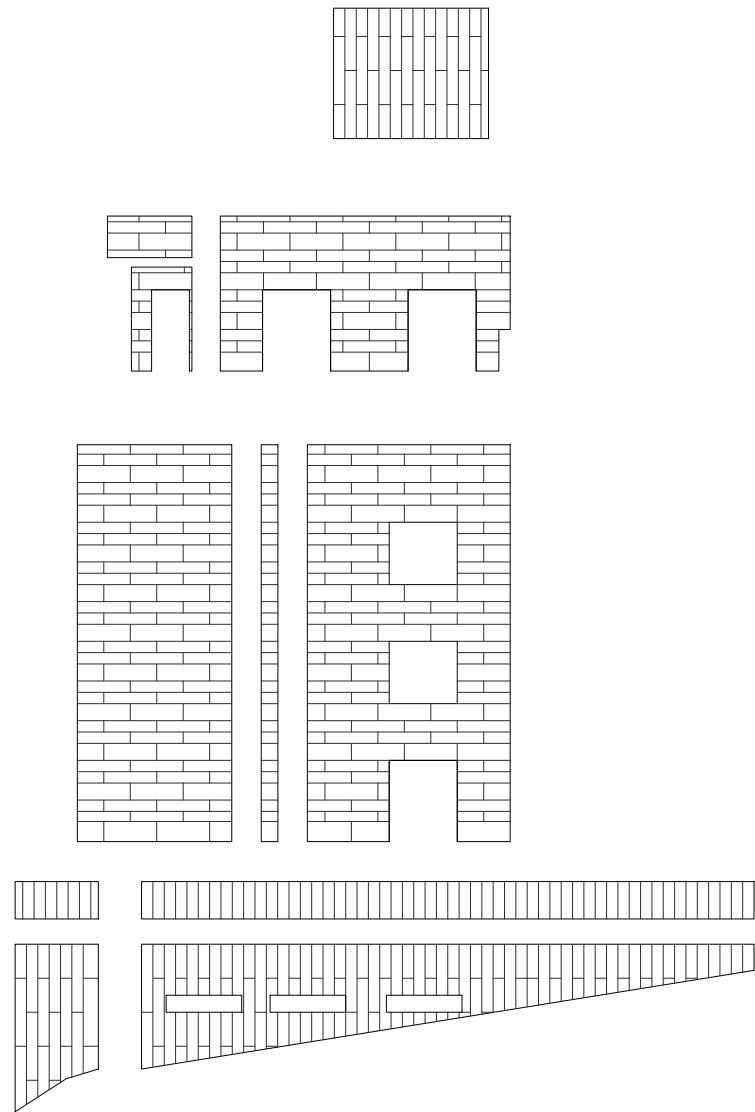
FACHADA NORTE



FACHADA SUR



FACHADA ESTE



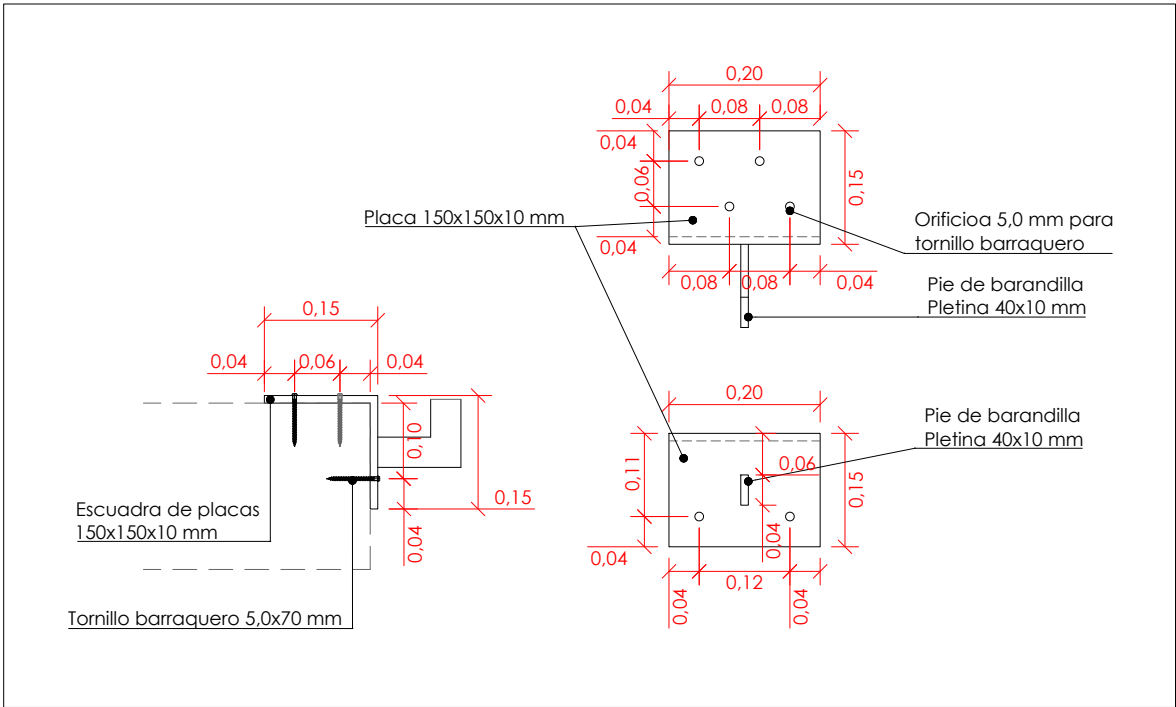
FACHADA OESTE

NOTA: Se comprobarán todas las medidas y dimensiones en obra.

Arquitectos Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achútegui		OLABERRIA		09/2026		PE 41	
PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3		SISTEMAS Y ACABADOS - DESPIECE DE FACHADAS DE HORMIGÓN POLÍMERO		E: 1 / 20		SUSTATZAILEA/PROMOTOR OLABERRIAKO UDALA	

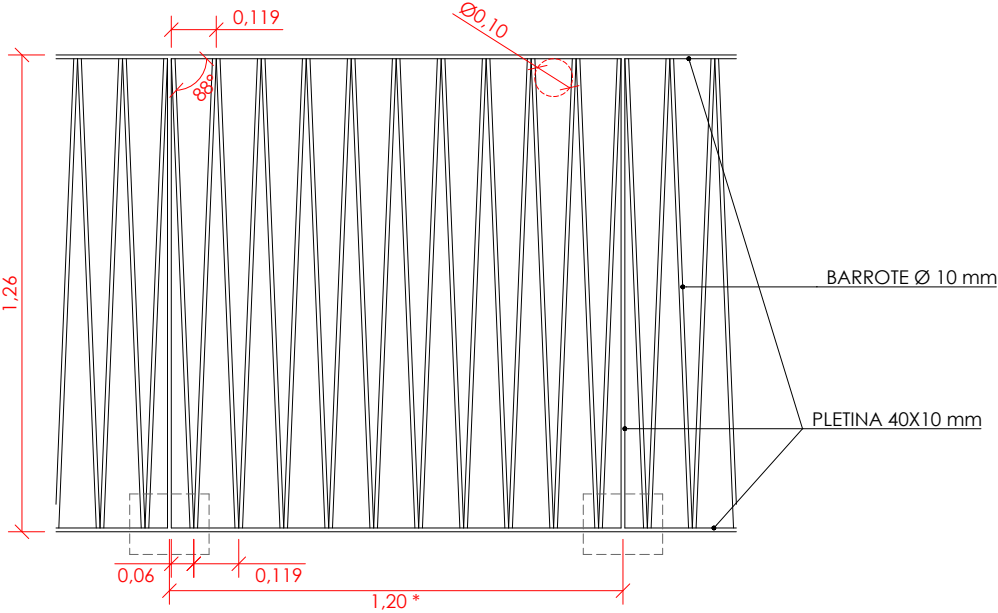
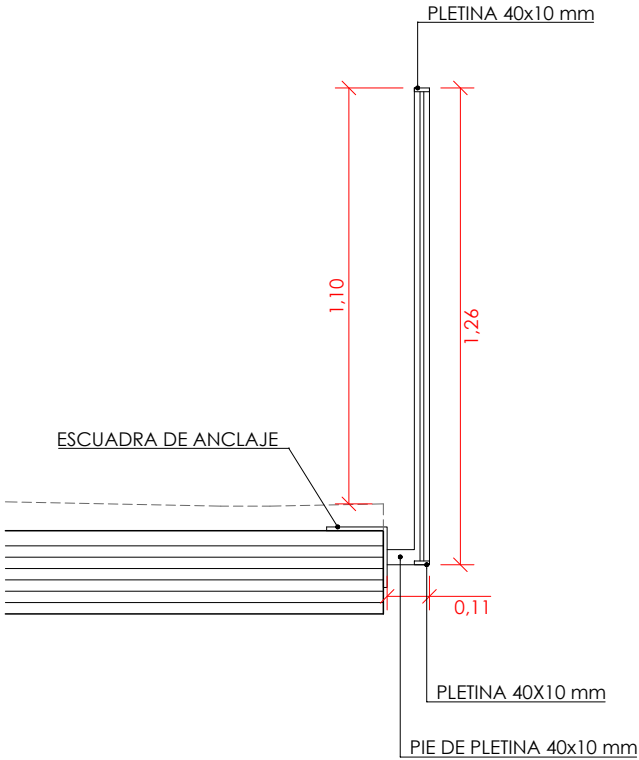


Zebra Lab
Laboratorio de ideas
arquitectura y diseño



DEFINICIÓN DE ESCUADRA DE ANCLAJE e: 1/10

NOTA: Se comprobarán todas las medidas y dimensiones en obra.



* Modulación a ajustar a longitud real de barandilla



Zebra Lab
Laboratorio de ideas
arquitectura y diseño

PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3

HERRERÍA - BARANDILLAS DE TERRAZAS

E: 1 / 20

Arquitectos
Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achútegui

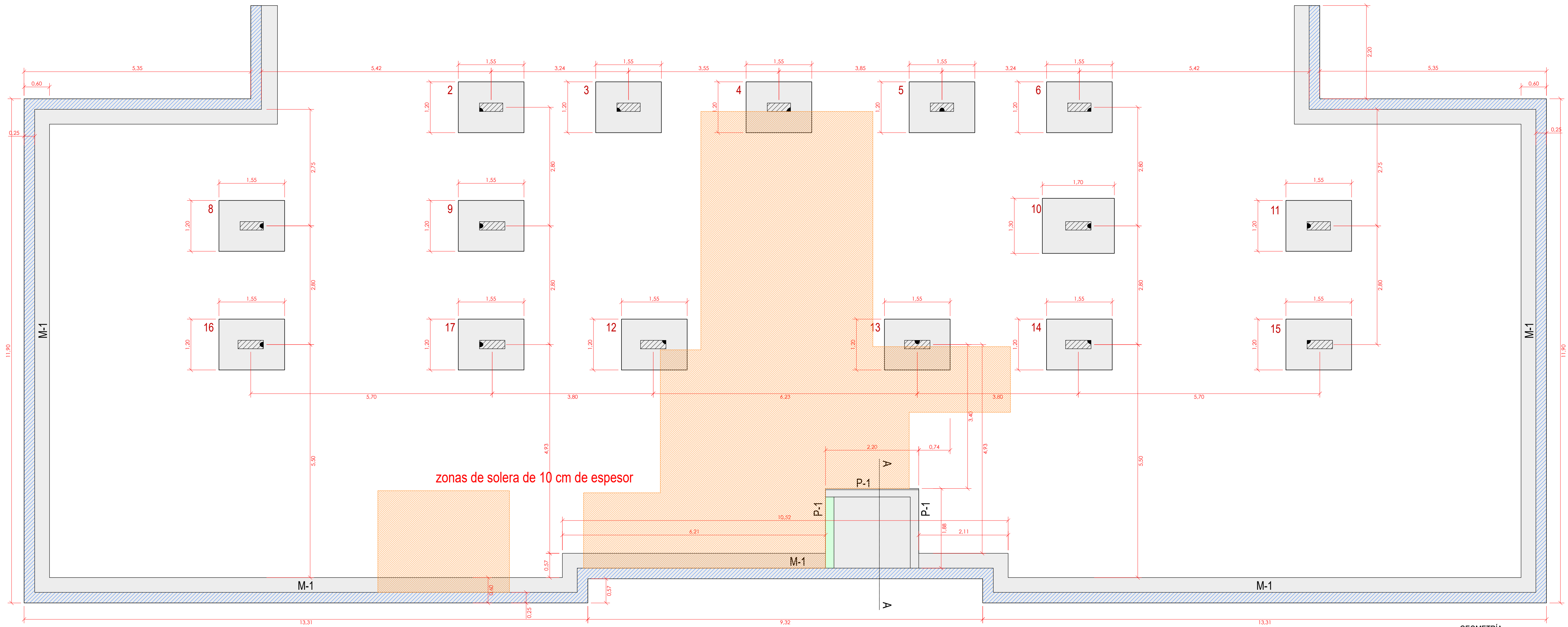
 

OLABERRIA

09/2026

SUSTATZAILEA/PROMOTOR
OLABERRIAKO UDALA

PE 42

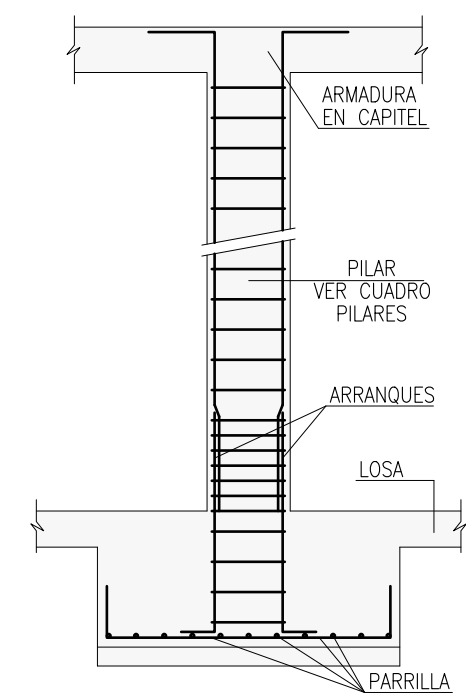


Planta Baja	1=2=3=4=5=6=7=8=11	9=10=14	12=13=15=16=17	Planta Baja
Arm. Long: 6012 Arranque: 6012 Estribos: Ø8	Arm. Long: 4016+10012 Arranque: 4016+10012 Estribos: Ø8	Arm. Long: 14012 Arranque: 14012 Estribos: Ø8		
Intervalo (cm) N° Separación (cm)	Intervalo (cm) N° Separación (cm)	Intervalo (cm) N° Separación (cm)		
323 a 400 8 10	318 a 400 8 10	318 a 400 8 10		
60 a 323 18 15	60 a 318 18 15	60 a 318 18 15		
0 a 60 10 6	0 a 60 10 6	0 a 60 10 6		
Arranque 3 -	Arranque 3 -	Arranque 3 -		
Cimentación	1=2=3=4=5=6=7=8=11	9=10=14	12=13=15=16=17	Cimentación

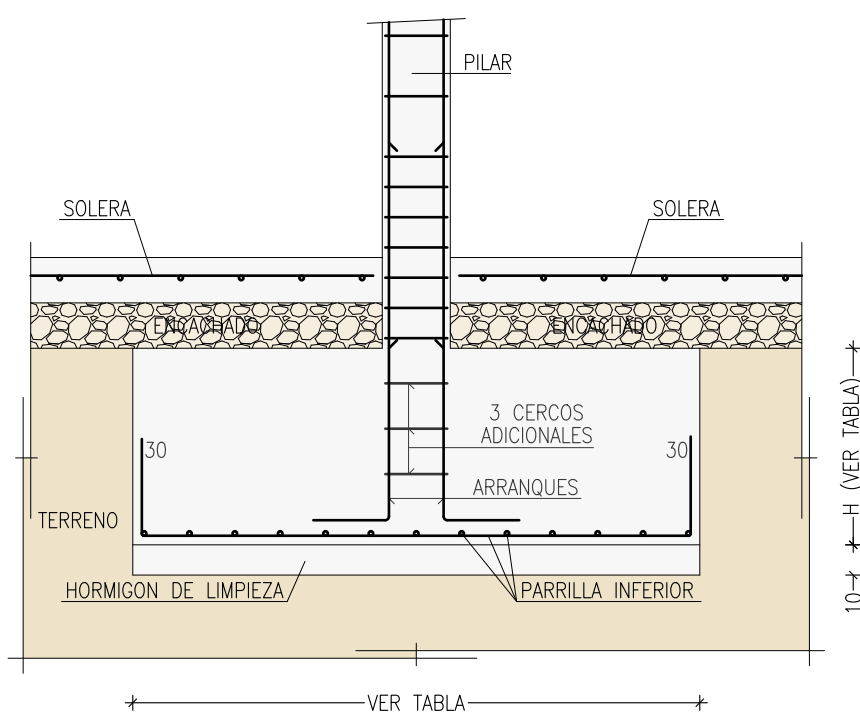
M-1	ESPESOR (cm)	ARMADURAS
CIMENTACION A BAJA	25	ARRANQUES Ø12a15 VERTICAL Ø12a15 HORIZONTAL Ø10a15 CONECTORES - ZUNCHOS 4012+c08a15

P-1	ESPESOR (cm)	ARMADURAS
CIMENTACION A BAJA	20	ARRANQUES Ø10a20 VERTICAL Ø10a20 Ø8a20 CONECTORES - ZUNCHOS 4012+c08a10

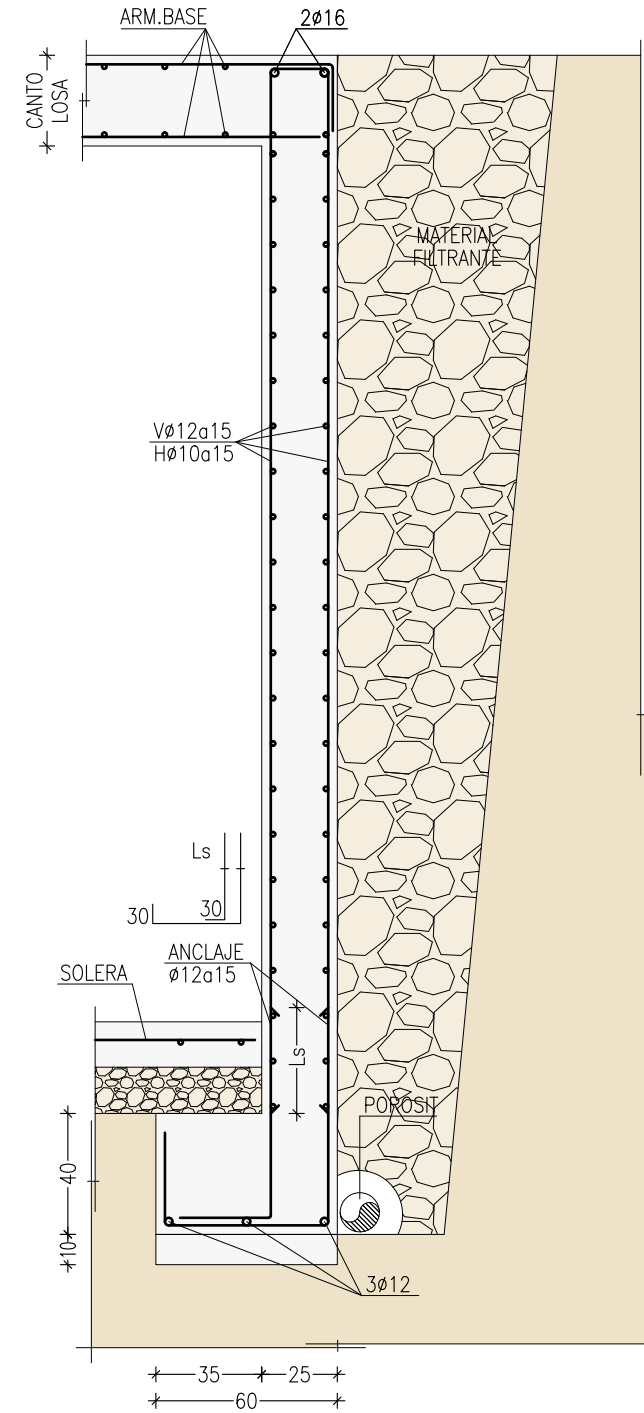
Referencias	Dimensiones (cm)	Canto (cm)	Armado inf. X	Armado inf. Y
1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16 y 17	155x120	40	11012a10	10012a15
10	170x130	45	12012a10	11012a15



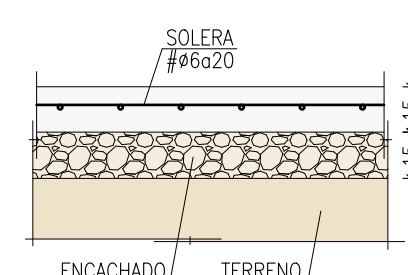
PILAR TIPO



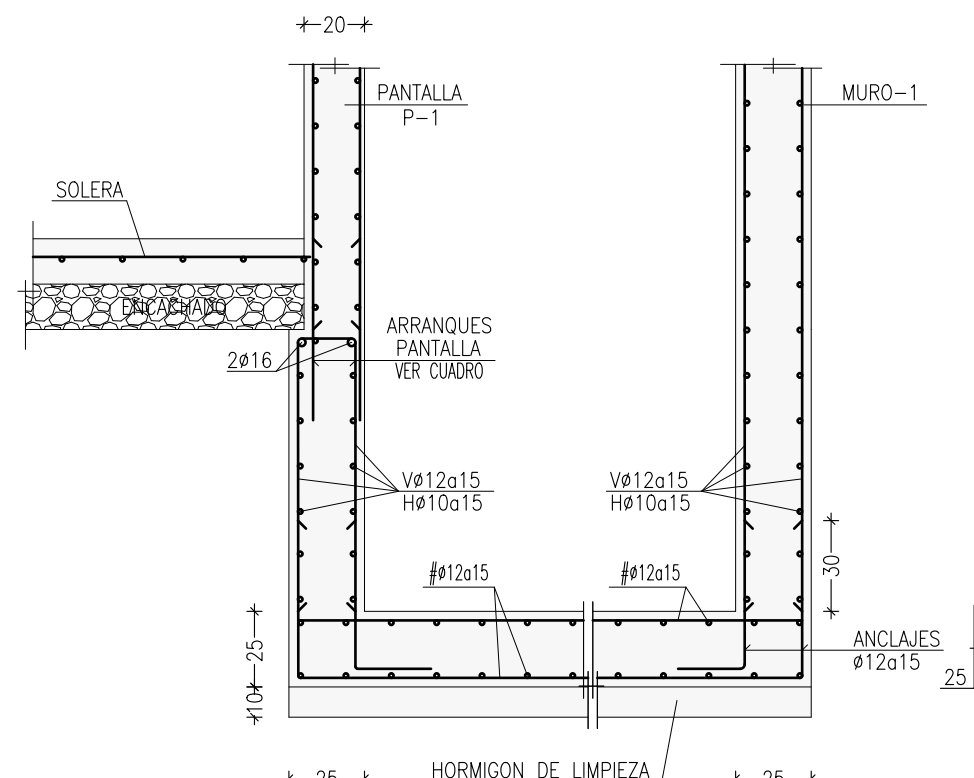
SECCION TIPO ZAPATAS CENTRALES



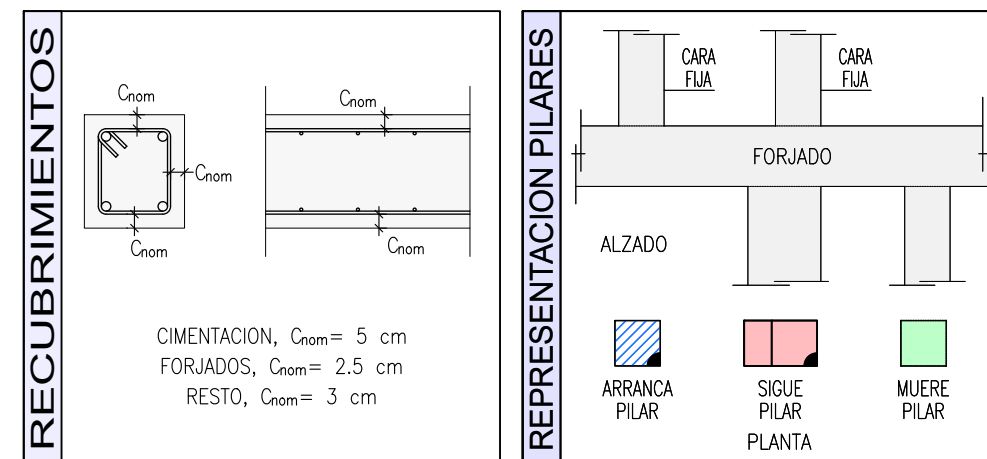
MURO-1



DETALLE SOLERA



SECCION A-A' POR FOSO ASCENSOR



RECURRIMIENTOS	REPRESENTACION PILARES
CIMENTACION, $G_{con} = 5$ cm FORJADOS, $G_{con} = 2.5$ cm RESTO, $G_{con} = 3$ cm	ALZADO ARRANCA PILAR SIGUE PILAR MUERE PILAR

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES Y ESPECIFICACIONES DE CONTROL	HORMIGÓN
VIDA ÚTIL NOMINAL	50 AÑOS
NIVEL DE CONTROL	NORMAL
Coef. parciales de seguridad	$\gamma_s = 1.5$ $\gamma_r = 1.15$ $\gamma_m = 1.35$ $\gamma_c = 1.5$ $\gamma_{ct} = 1.6$
CLASE DE PROBETA	Cilíndrica 15x30
N° de probetas por serie: 6	1 Romper 7° día 2 Romper 28° día 2 de reserva.
COMPACTACION	Vibrado mecánico
ELEMENTO ESTRUCTURAL	CIMENTACION RESTO
TIPIFICACION	HA-25/B/20/XC2 HA-25/f/20/XC1
RESISTENCIA	A 7 días 16 N/mm² 16 N/mm²
CARACTERÍSTICA	A 28 días 25 N/mm² 25 N/mm²
MAXIMA RELACION A/C	≤ 0.60 ≤ 0.60
NIVEL DE CONTROL	Estadístico Estadístico
RECURRIMIENTO NOMINAL	VER CUADRO DE RECURRIMIENTOS

COMPONENTES	CEMENTO	CEM-I 42.5 N	CEM-I 42.5 N
ARIDOS	Clase Machaca	Machaca	Machaca
Asiento Como Abrams (cm)	20	20	20
B: 5-9 (±1)			F: 10-15 (±1)
DOSIFICACION	Cemento kg/m³	275	275
POR M3	Grava kg/m³	1211	1211
(orientativo)	Arena kg/m³	757	757
	Agua l/m³	160	160
ACERO	Tipificación	B-500-S	
	Límite elastico	500 N/mm²	
	Nivel de control	Marcado CE	

ATENCIÓN

- Consultar en planos de arquitectura y replanteo la posición y/o forma de los elementos representados en este documento.
- En este plano sólo se acotan las medidas propias de los elementos estructurales.
- Consultar los Pliegos de Condiciones para la puesta en obra del Hormigón Armado y la Ejecución de los Forjados.
- Las juntas de hormigonado permanecerán limpias, rugosas y húmedas al hormigonar.

SE RESPETARÁN LOS TIPOS, CARACTERÍSTICAS, CALIDADES, RESISTENCIAS, LÍMITES ELÁSTICOS, ETC., DEFINIDOS EN EL CUADRO "MATERIALES ESTRUCTURALES", ASÍ COMO LOS NIVELES DE CONTROL DE MATERIALES Y DE EJECUCIÓN EN TALLER E IN SITU, ACORDES CON LAS INDICACIONES Y LOS COEFICIENTES DE PONDERACIÓN EXPRESADOS EN EL MISMO CUADRO. O BIEN, SI FUERAN MÁS EXIGENTES, LOS VALORES Y CONDICIONES DEFINIDOS EN OTROS DOCUMENTOS DEL PROYECTO (MEMORIA Y ANEXOS, PLANOS, PLIEGO, ETC.), CON CARÁCTER COMPLEMENTARIO SE AÑADEN LAS SIGUIENTES ESPECIFICACIONES:

(A) SE CONTROLARÁN EXPRESAMENTE SEGÚN NORMA CTE-SE-A, UNE-EN-10025-94, UNE-EN-1993-1-1/A1/1996 Y EN-10113-93 LAS CARACTERÍSTICAS QUÍMICAS Y FÍSICAS DE LOS ACEROS CORRESPONDIENTES A LOS TIPOS DEFINIDOS EN EL CUADRO, INCLUIDO RESILIENCIA.

(B) EL PROGRAMA DE AUTO CONTROL Y CONTROL DE CALIDAD EXTREMO DE MATERIALES, UNIONES Y EJECUCIÓN DEBERÁ SER SOMETIDO A APROBACIÓN PREVIA Y SEGUIMIENTO POSTERIOR EXPRESO.

(C) LAS DIMENSIONES DE LOS ELEMENTOS DE LA ESTRUCTURA HORMIGÓN SE EXPRESAN EN CENTÍMETROS O EN METROS Y LA ESTRUCTURA METÁLICA EN MILÍMETROS O EN METROS, SALVO ESPECIFICACIÓN EN CONTRA.

(D) SE GARANTIZARÁ EL RECURRIMIENTO DE LAS ARMADURAS MEDIANTE EL EMPLEO DE CALZOS Y PIES DE PATO, CUYA SITUACIÓN Y DISTANCIA SE AJUSTE A LO INDICADO EN EL ART. 37.2.5 DE LA EHE-08.

(E) PREPARACIÓN DE BORDES Y RADIOGRAFÍA SEGÚN CTE-SE-A EN TODAS LAS SOLDADURAS DE PENETRACIÓN COMPLETA (P.C.), Y POR TANTO EN TODOS LOS EMPALMES Y SOLDADURAS A TOPE, QUE SERÁ SIEMPRE DE PENETRACIÓN COMPLETA.

(F) EN LOS CASOS EN LOS QUE NO ESTÉ DEFINIDA LA SOLDADURA, LOS CORDONES EN ÁNGULO ENTRE CHAPAS Y PERFILES NO MARCADOS TENDRÁN UN ESPESOR DE 0.7 POR EL ESPESOR MÍNIMO DE LAS CHAPAS A UNIR TODAS LAS SOLDADURAS SERÁN CONTINUAS, SALVO ESPECIFICACIÓN EN CONTRA.

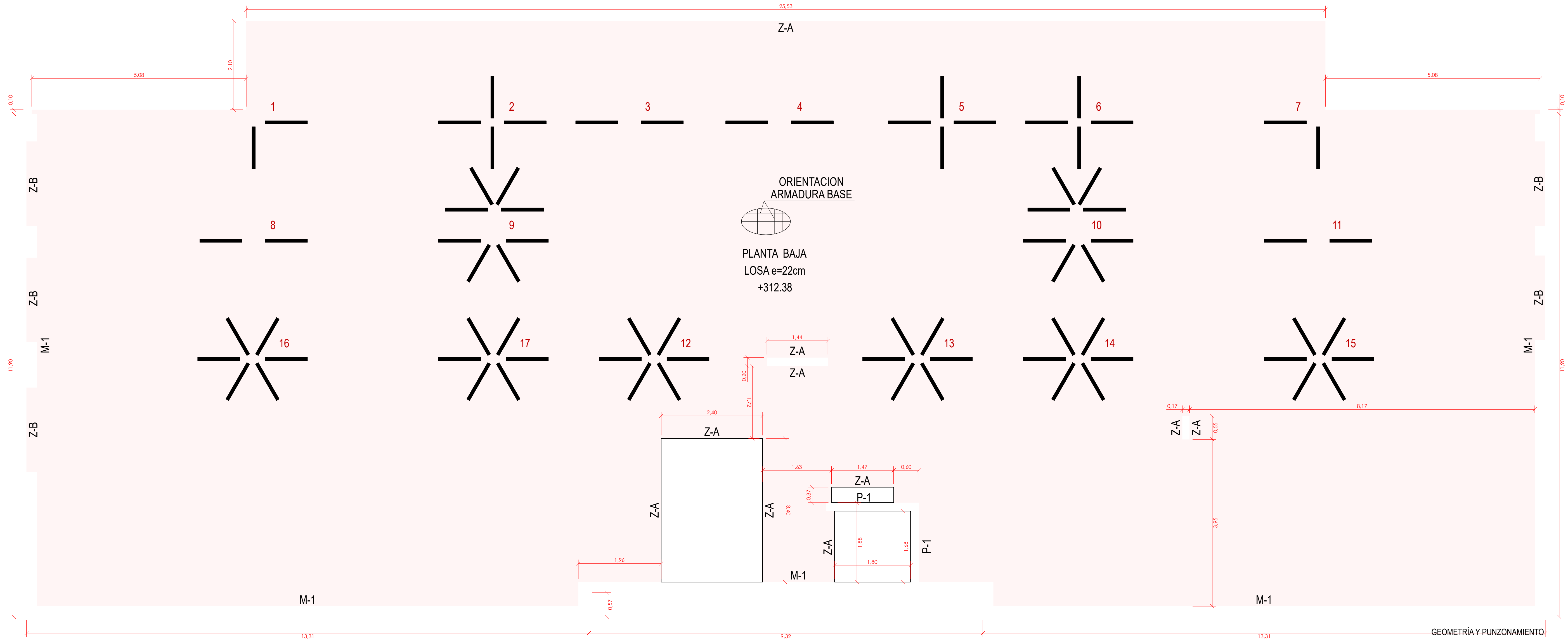
(G) VIVIENDAS: R-90 APARCAMIENTO: R-120

EL DISEÑO Y DEFINICIÓN DE LOS RECURRIMIENTOS DE LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES SE HA REALIZADO PARA R-90 POR LO QUE PARA AQUELLOS ELEMENTOS LOCALIZADOS EN ZONA DE R-120 A RESISTENCIA AL FUEGO REQUERIDA DEBE SER OBTENIDA MEDIANTE LA APLICACIÓN DE CAPAS PROTECTORAS, LAS PROPIEDADES Y FUNCIONAMIENTO DEL MATERIAL AISLANTE EMPLEADO EN DICHAS CAPAS DEBEN SER DETERMINADAS UTILIZANDO PROCEDIMIENTOS DE ENSAYO SEGÚN ESTABLEZCA LA NORMATIVA VIGENTE.

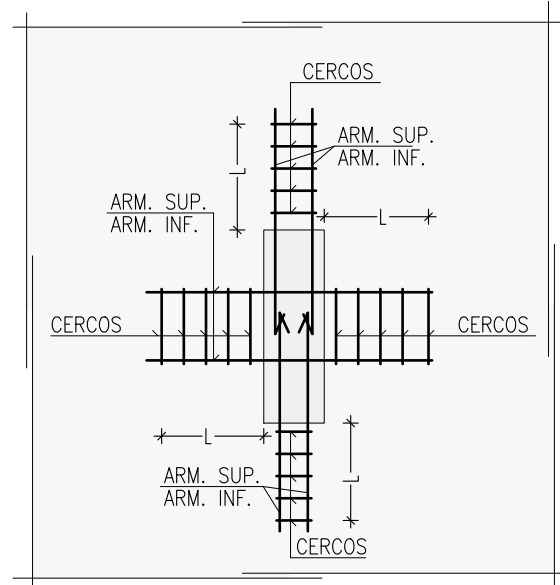
ANCLAJE POR PROLONGACION RECTA, PATILLA O GANCHO (l_a), cm	CERCOS
ELEMENTO:	Ø8 Ø10 Ø12 Ø16 Ø20 Ø25
PILAR/MURO/ARM. INF. VIGA/LOSA	20 25 30 40 60 95
ARM. SUPERIOR VIGA/LOSA	30 36 45 60 85 135
DIÁMETRO DE DOBLADO, d	3,2 4 4,8 6,4 14 17,5
DIÁMETRO DE DOBLADO/DESDOBLADO PROVISIONAL DE BARRAS = 12Ø	
EMPALMES POR SOLAPO DE BARRAS (l_s), cm	
ELEMENTO:	Ø8 Ø10 Ø12 Ø16 Ø20 Ø25
MURO	5 ≤ l_s ≤ 15 30 40 50 60 120 190
MALLAS EN FORJADOS	ARM. SUPERIOR 30 40 50 60 80 120 190
	ARM. INFERIOR 25 30 35 - - - -
VIGA/LOSA	ARM. SUPERIOR 40 72 86 115 170 265
	ARM. INFERIOR 30 50 60 80 120 190
PILAR	30 50 60 80 120 190

*S: SEPARACION // CON ACCIONES SÍSMICAS, AUMENTAR LONG. EN 10%.

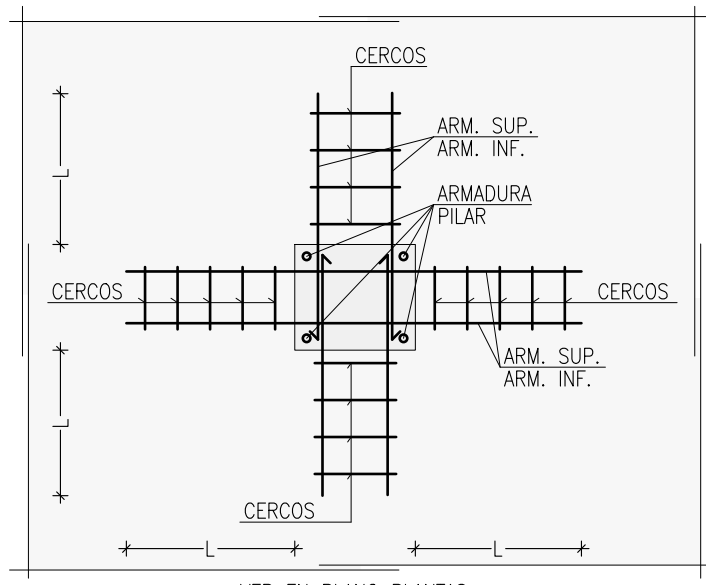
Colaborador:
NORFER INGENIEROS S.L.



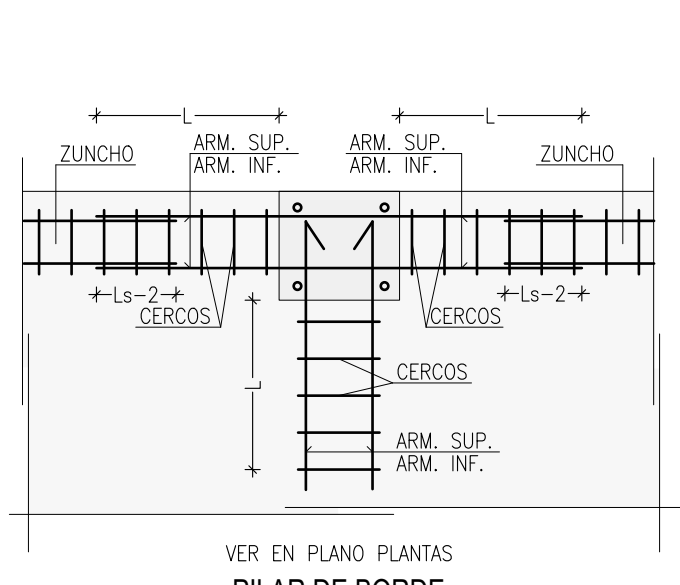
GEOMETRÍA Y PUNZONAMIENTO
PLANTA BAJA



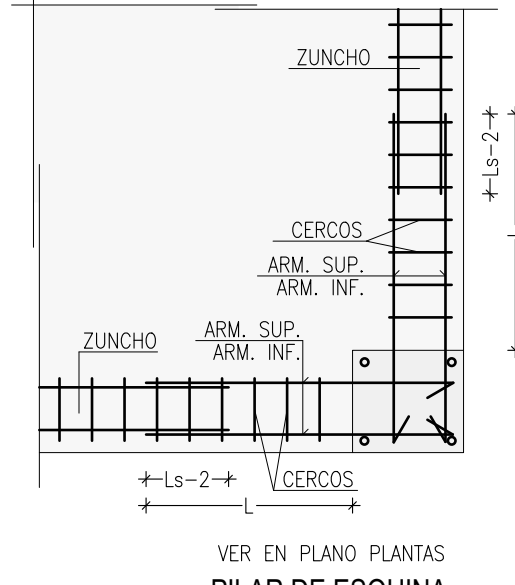
VER EN PLANO PLANTAS
PANTALLA CENTRAL



VER EN PLANO PLANTAS
PILAR CENTRAL

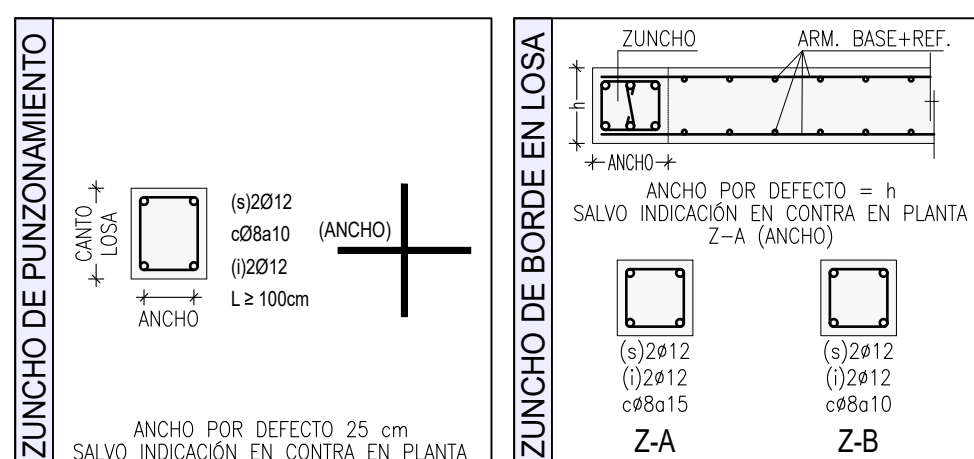
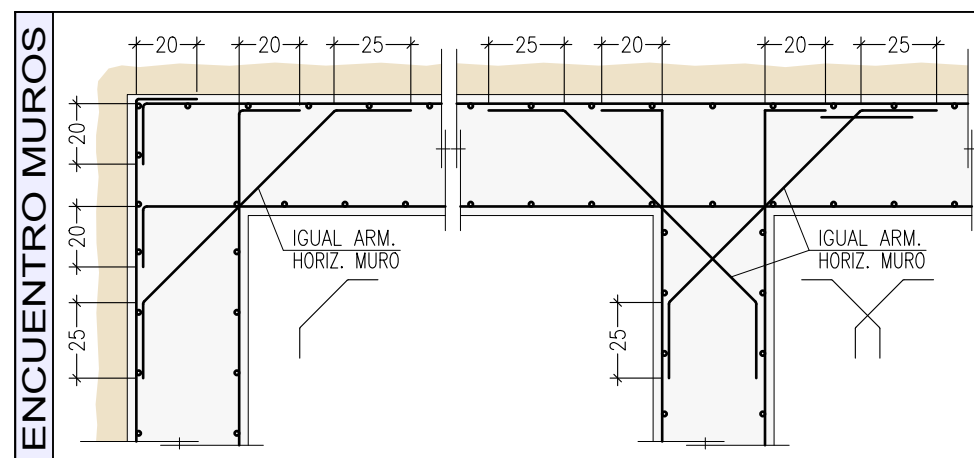
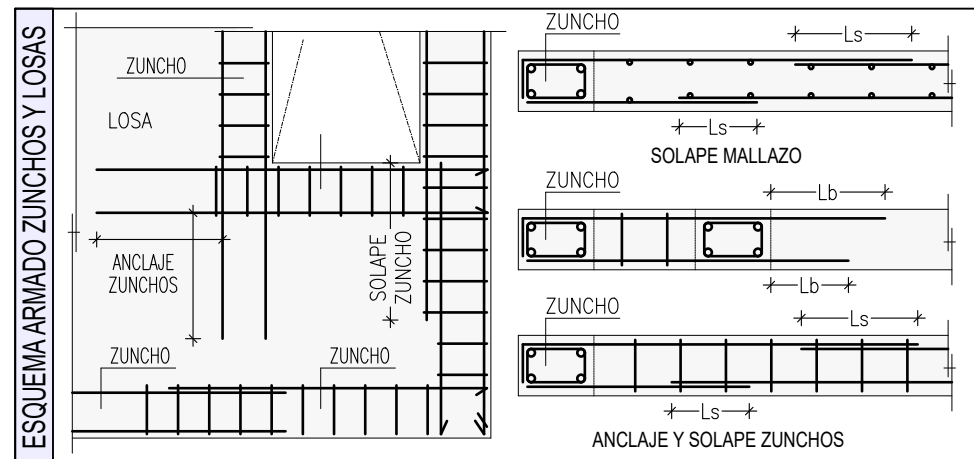


VER EN PLANO PLANTAS
PILAR DE BORDE

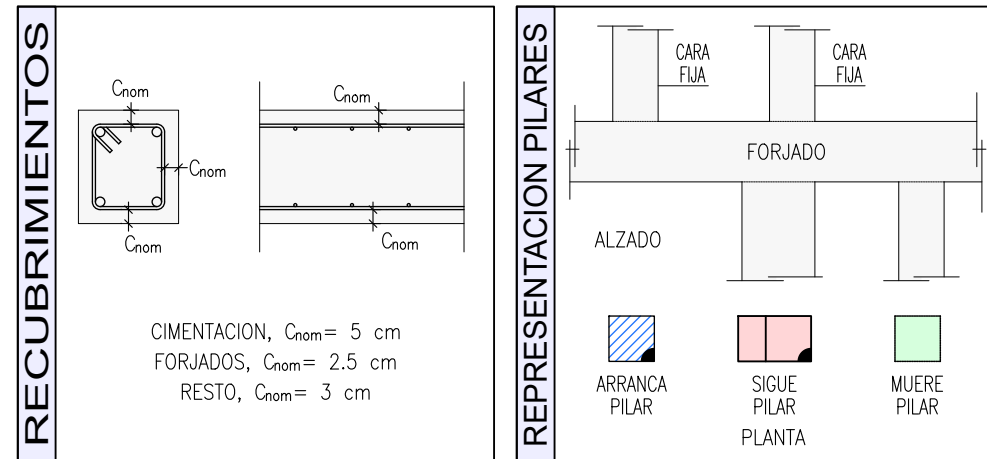


VER EN PLANO PLANTAS
PILAR DE ESQUINA

DEFINICION	Planta Primera Losa maciza 22
NOTAS	En planta se indican refuerzos adicionales Patillas de 19 cm salvo indicación
CARGAS (kN/m²)	Superior #8a15 Inferior #8a15 Peso Propio 1.50 Sobrecarga de uso 2.00



NOTA:
COTAS Y RASANTES A COMPROBAR EN OBRA



RECURRIMIENTOS	50 AÑOS NORMAL
CLASE DE PROBETA	Cilíndrica 15x30
COMPACTACION	Vibrado mecánico
ELEMENTO ESTRUCTURAL	CIMENTACION HA-25/B/20/XC2 RESTO HA-25/F/20/XC1
TIPIFICACION	RESISTENCIA A 7 días 16 N/mm² CARACTERÍSTICA A 28 días 25 N/mm² MÁXIMA RELACION A/C <= 0.60
NIVEL DE CONTROL	Estadístico
RECURRIMIENTO NOMINAL	VER CUADRO DE RECURRIMIENTOS
COMPONENTES	CEMENTO CEM-I 42.5 N Machaca CEM-I 42.5 N
ACERO	Tipificación B-500-S Límite elástico 500 N/mm² Nivel de control Marcado CE

SE RESPETARÁN LOS TIPOS, CARACTERÍSTICAS, CALIDADES, RESISTENCIAS, LÍMITES ELÁSTICOS, ETC., DEFINIDOS EN EL CUADRO "MATERIALES ESTRUCTURALES", ASÍ COMO LOS NIVELES DE CONTROL DE MATERIALES Y DE EJECUCIÓN EN TALLER E IN SITU, ADOPTADOS CON LAS INDICACIONES Y LOS COEFICIENTES DE PONDERACIÓN EXPRESADOS EN EL MISMO CUADRO. O BIEN, SI FUERAN MÁS EXIGENTES, LOS VALORES Y CONDICIONES DEFINIDOS EN OTROS DOCUMENTOS DEL PROYECTO (MEMORIA Y ANEXOS, PLANOS, PLIEGO, ETC.), CON CARÁCTER COMPLEMENTARIO SE AÑADEN LAS SIGUIENTES ESPECIFICACIONES:

(A) SE CONTROLARÁN EXPRESAMENTE SEGÚN NORMA CTE-SE-A, UNE-EN-10025-94, UNE-EN-1993-1-1/A1/1996 Y EN-10113-3.3 LAS CARACTERÍSTICAS QUÍMICAS Y FÍSICAS DE LOS ACEROS CORRESPONDIENTES A LOS TIPOS DEFINIDOS EN EL CUADRO, INCLUIDO RESILIENCIA.

(B) EL PROGRAMA DE AUTO CONTROL Y CONTROL DE CALIDAD EXTREMO DE MATERIALES, UNIONES Y EJECUCIÓN DEBERÁ SER SOMETIDO A APROBACIÓN PREVIA Y SEGUIMIENTO POSTERIOR EXPRESO.

(C) LAS DIMENSIONES DE LOS ELEMENTOS DE LA ESTRUCTURA HORMIGÓN SE EXPRESAN EN CENTÍMETROS O EN METROS Y LA ESTRUCTURA METÁLICA EN MILÍMETROS O EN METROS, SALVO ESPECIFICACIÓN EN CONTRA.

(D) SE GARANTIZARÁ EL RECURRIMIENTO DE LAS ARMADURAS MEDIANTE EL EMPLEO DE CALZOS Y PRES DE PATO, CUYA SITUACIÓN Y DISTANCIA SE AJUSTE A LO INDICADO EN EL ART. 37.2.5 DE LA EHE-08.

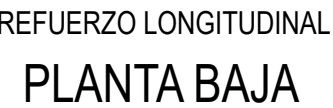
(E) PREPARACIÓN DE BORDOS Y RADIOGRAFÍA SEGÚN CTE-SE-A EN TODAS LAS SOLDADURAS DE PENETRACIÓN COMPLETA (P.C.), Y POR TANTO EN TODOS LOS EMPALMES Y SOLDADURAS A TOPE, QUE SERÁN SIEMPRE DE PENETRACIÓN COMPLETA.

(F) EN LOS CASOS EN LOS QUE NO ESTE DEFINIDA LA SOLDADURA, LOS CORDONES EN ÁNGULO ENTRE CHAPAS Y PERFILES NO MARCADOS TENDRÁN UN ESPESOR DE 0.7 POR EL ESPESOR MÍNIMO DE LAS CHAPAS A UNIR TODAS LAS SOLDADURAS SERÁN CONTINUAS, SALVO ESPECIFICACIÓN EN CONTRA.

(G) VIVIENDAS: R-90 APARCAMIENTO: R-120

ANCLAJE POR PROLONGACION RECTA, PATILLA O GANCHO (l _{bd}), cm	CERCOS
ELEMENTO: #8 #10 #12 #16 #20 #25	25 30 40 60 95
PILAR/MURO/ARM. INF. VIGA/LOSA	30 36 45 60 85 135
ARM. SUPERIOR VIGA/LOSA	30 36 45 60 85 135
DÍMETRO DE DOBLADO, d	3,2 4 4,8 6,4 14 17,5
*DÍMETRO DE DOBLADO/DESDOBLADO PROVISIONAL DE BARRAS = 12φ	
EMPALMES POR SOLAPE DE BARRAS (L _l), cm	
ELEMENTO: #8 #10 #12 #16 #20 #25	30 36 45 60 85 135
MURO	30 36 45 60 85 135
MALLAS EN FORJADOS	30 36 45 60 85 135
VIGA/LOSA	30 36 45 60 85 135
PILAR	30 36 45 60 85 135

Colaborador:
NORFER INGENIEROS S.L.



ATENCIÓN	- Consultar en planos de arquitectura y replanteo la posición y/o forma de los elementos representados en este documento.
	- En este plano sólo se acotan las medidas propias de los elementos estructurales.
	- Consultar los Pliegos de Condiciones para la puesta en obra del Hormigón Armado y la Ejecución de los Forjados.
	- Las juntas de hormigonado permanecerán limpias, rugosas y húmedas al hormigonar.

ANCLAJE POR PROLONGACION RECTA, PATA 0 O GANCHO (L_d), cm		CERCCOS					
ELEMENTO:		#8	#10	#12	#16	#20	#25
PILAR/MURO/ARM. INF. VIGA/LOSA	20	25	30	40	60	90	
ARM. SUPERIOR VIGA/LOSA	30	36	45	60	85	135	
DIAMETRO DE DOBLADO, d	3,2	4	4,8	6,4	14	17,5	

Diagram of a straight anchor with diameter d and length L_d . Dimensions: $\phi \geq 5\phi$, $\phi \geq 90$, $\phi \geq 0,6\phi$, $\phi \geq 50$, $0,7 L_d$.

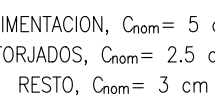
Diagram of a hooked anchor with diameter d and length L_d . Dimensions: $\phi \geq 5\phi$, $\phi \geq 90$, $\phi \geq 0,6\phi$, $\phi \geq 50$, $0,7 L_d$.

*DIAMETRO DE DOBLADO/DESDOBLADO PROVISIONAL DE BARRAS = 12#

EMPALMES POR SOLAPO DE BARRAS (L_l), cm							
ELEMENTO:		#8	#10	#12	#16	#20	#25
MURO	$S < 15$ cm	30	50	60	80	120	190
LALLAS EN FORADROS	$S \geq 15$ cm	30	35	42	—	—	—
	ARM. SUPERIOR	30	40	50	—	—	—
	ARM. INFERIOR	25	30	35	—	—	—
VIGA/LOSA	ARM. SUPERIOR	40	72	86	115	170	265
	ARM. INFERIOR	30	50	60	80	120	190
PILAR	30	50	60	80	120	190	

*S: SEPARACION // CON ACCIONES SISMICAS, AUMENTAR LONG. EN 10#.

Diagram of a lap joint with length L_l . Dimensions: $\phi \geq 5\phi$, $\phi \geq 90$, $\phi \geq 0,6\phi$, $\phi \geq 50$, $0,7 L_d$.



ATENCIÓN	- Consultar en planos de arquitectura y replantee la posición y/o forma de los elementos representados en este documento.
	- En este plano sólo se acotan las medidas propias de los elementos estructurales.
	- Consultar los Pliegos de Condiciones para la puesta en obra del Hormigón Armado y la Ejecución de los Forjados.
	- Las juntas de hormigonado permanecerán limpias, rugosas y húmedas al hormigonar.

ANCLAJE POR PROLONGACION RECTA, PATA 0 O GANCHO (L_a), cm							CERCOS
ELEMENTO:	#8	#10	#12	#16	#20	#25	
PILAR/MURO/ARM. INF. VIGA/LOSA	20	25	30	40	60	95	
ARM. SUPERIOR VIGA/LOSA	30	36	45	60	85	135	
DIAMETRO DE DOBLADO, d	3,2	4	4,8	6,4	14	17,5	

	$\phi \geq 90$
	$\phi \geq 0,6 \phi$

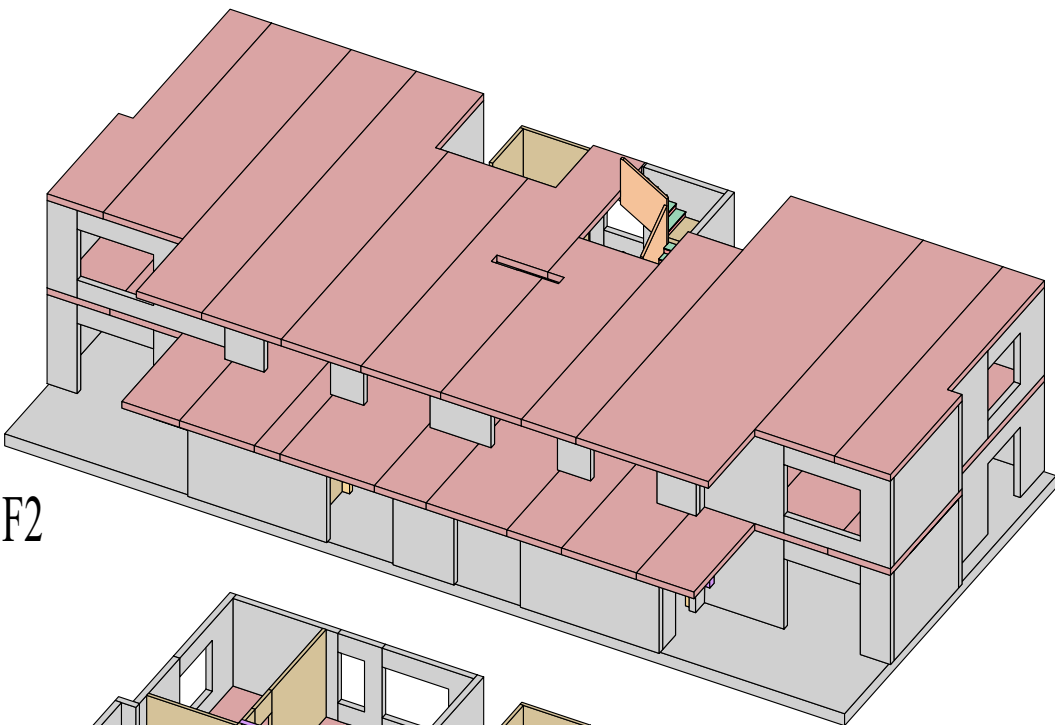
	$\phi \geq 180$
--	-----------------

*DIAMETRO DE DOBLADO/DESDOBLADO PROVISIONAL DE BARRAS = 12#

EMPALME POR SOLAPO DE BARRAS (L_a), cm						
ELEMENTO:	#8	#10	#12	#16	#20	#25
MURO	$S \leq 15$ cm	30	50	60	80	120
	$S \geq 15$ cm	30	35	42	—	—
PILLAS EN FORJAS	ARM. SUPERIOR	30	40	50	—	—
	ARM. INFERIOR	25	30	35	—	—
VIGA/LOSA	ARM. SUPERIOR	40	72	86	115	170
	ARM. INFERIOR	30	50	60	80	120
PILAR	—	30	50	60	80	120

*S: SEPARACION // CON ACCIONES SISMICAS, AUMENTAR LONG. EN 10#.

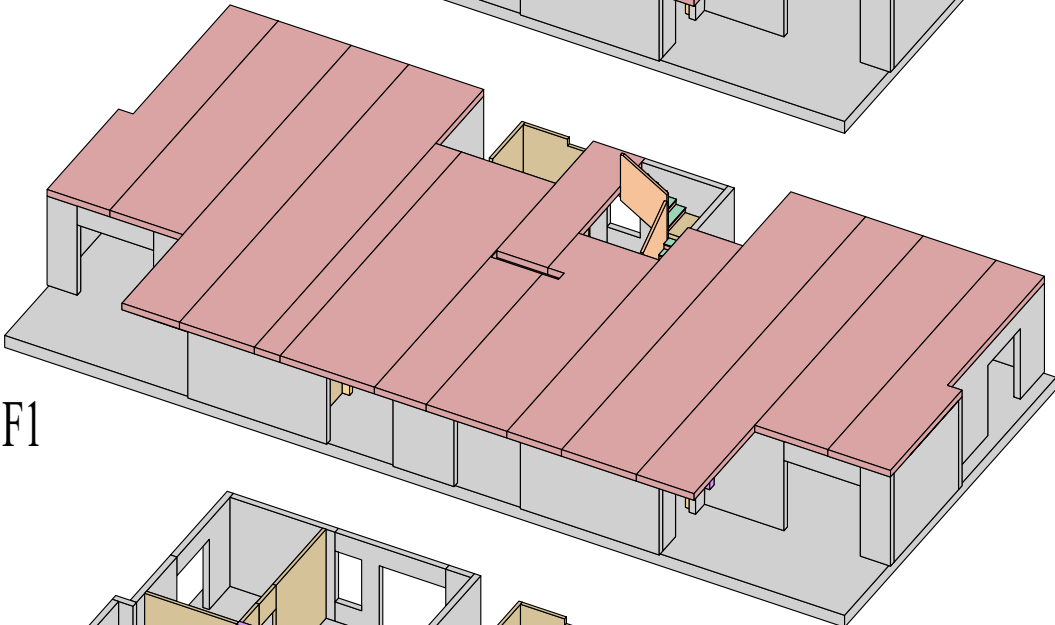
4-Forjado F2



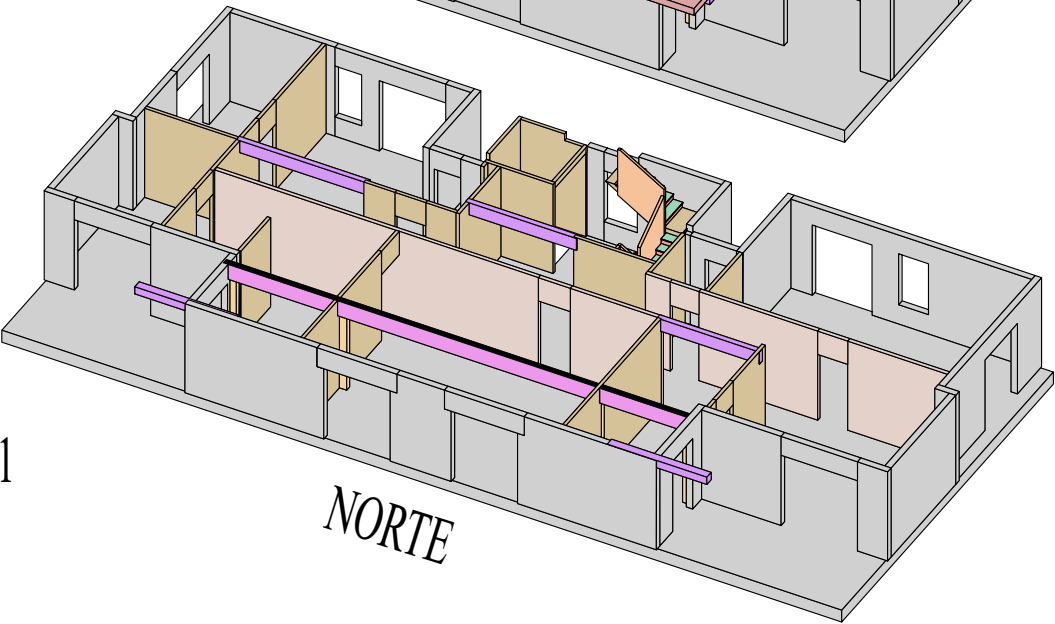
3-Planta P2



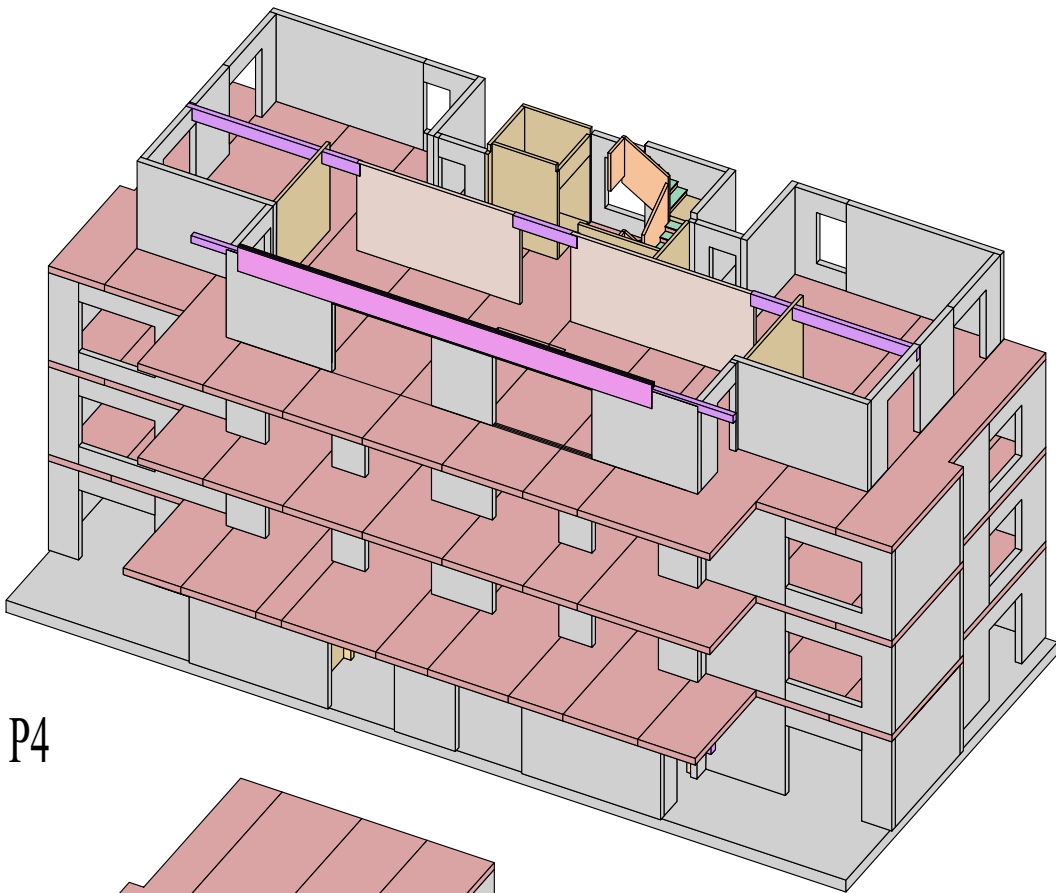
2-Forjado F1



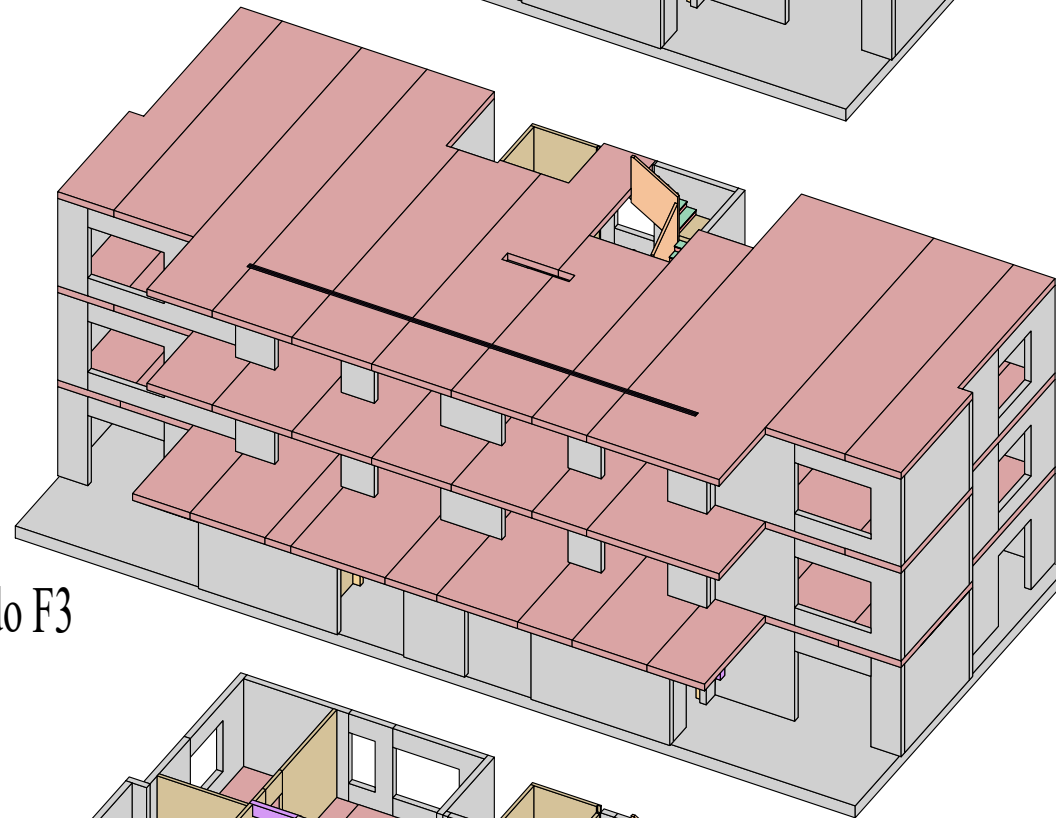
1-Planta P1



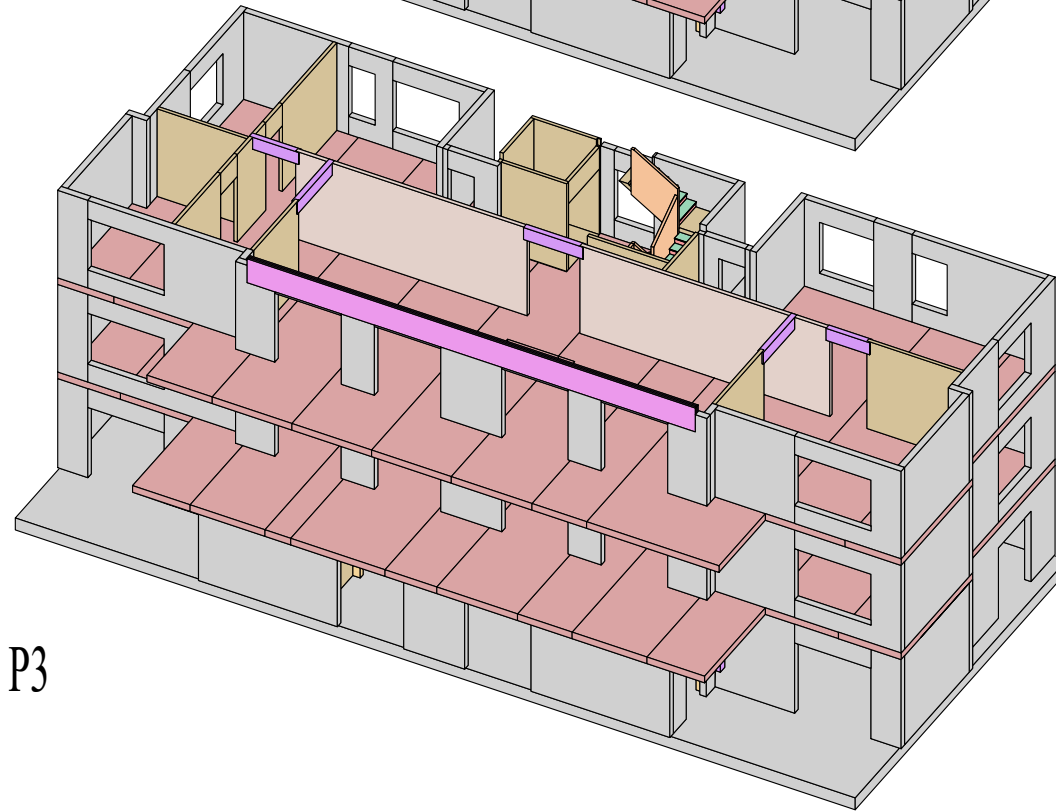
7-Planta P4



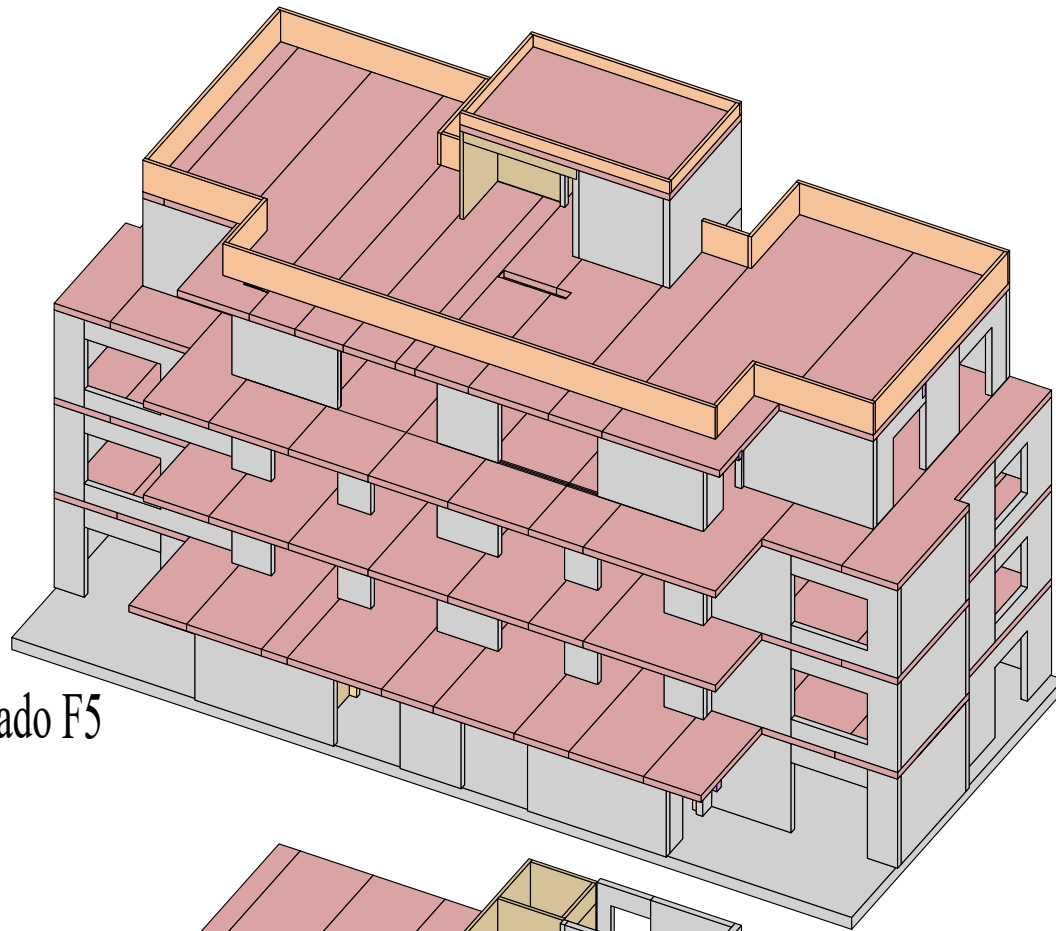
6-Forjado F3



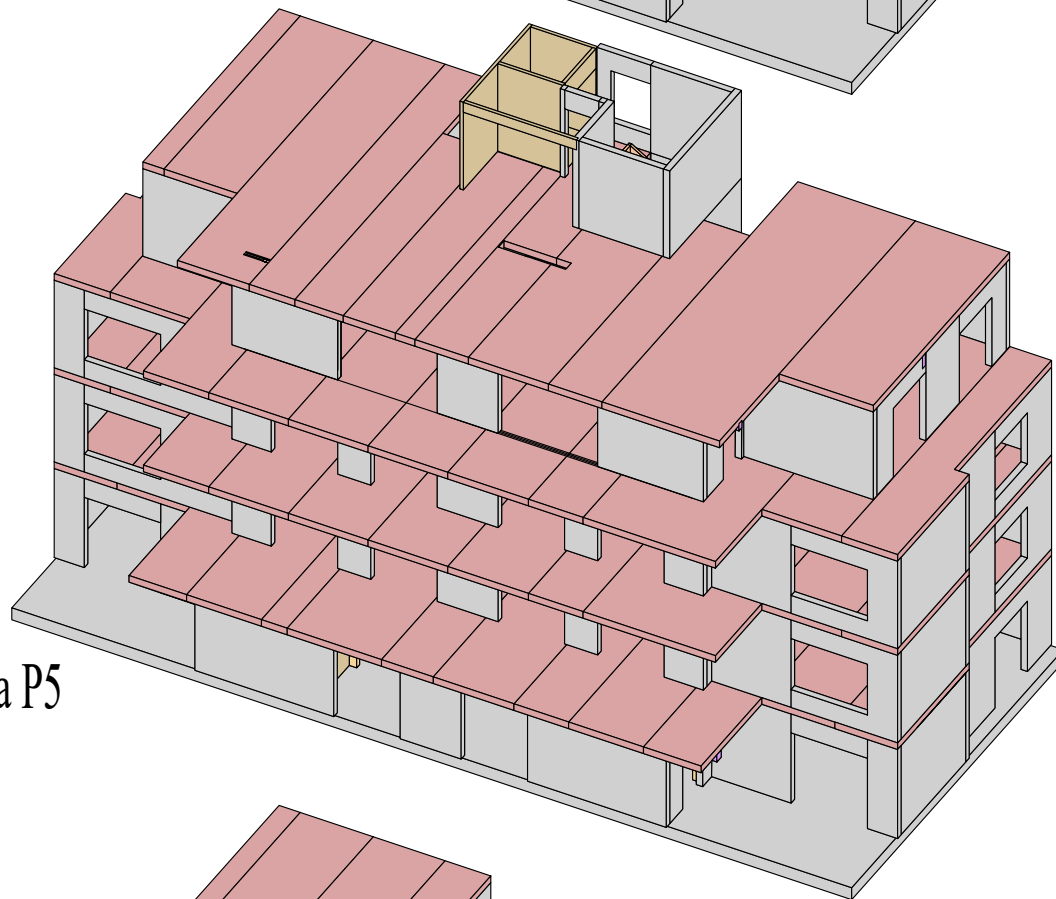
5-Planta P3



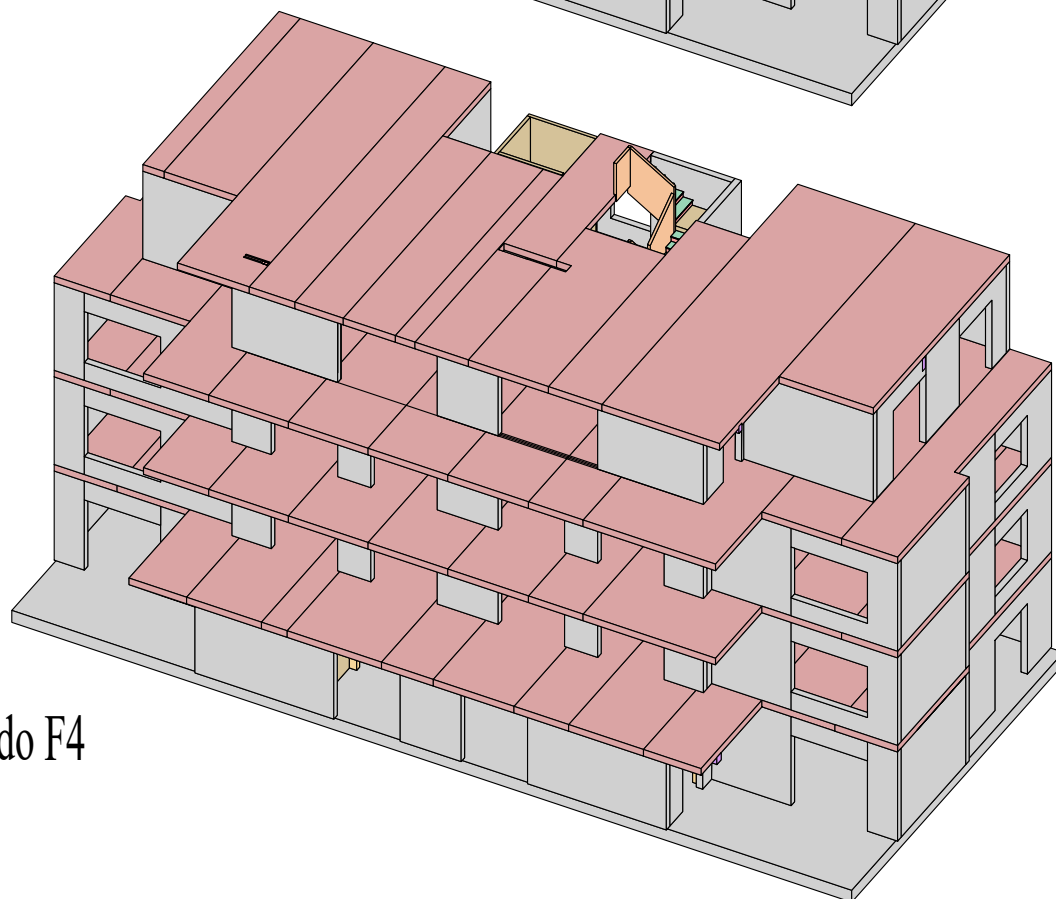
10-Forjado F5



9-Planta P5



8-Forjado F4

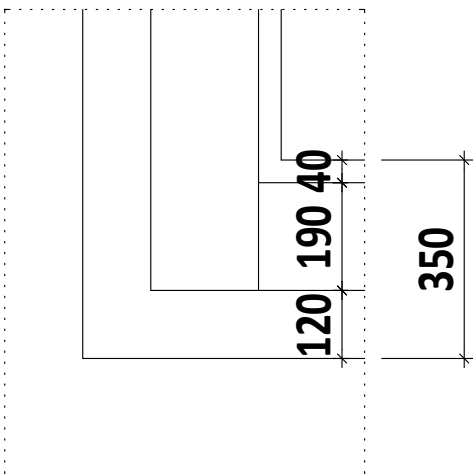
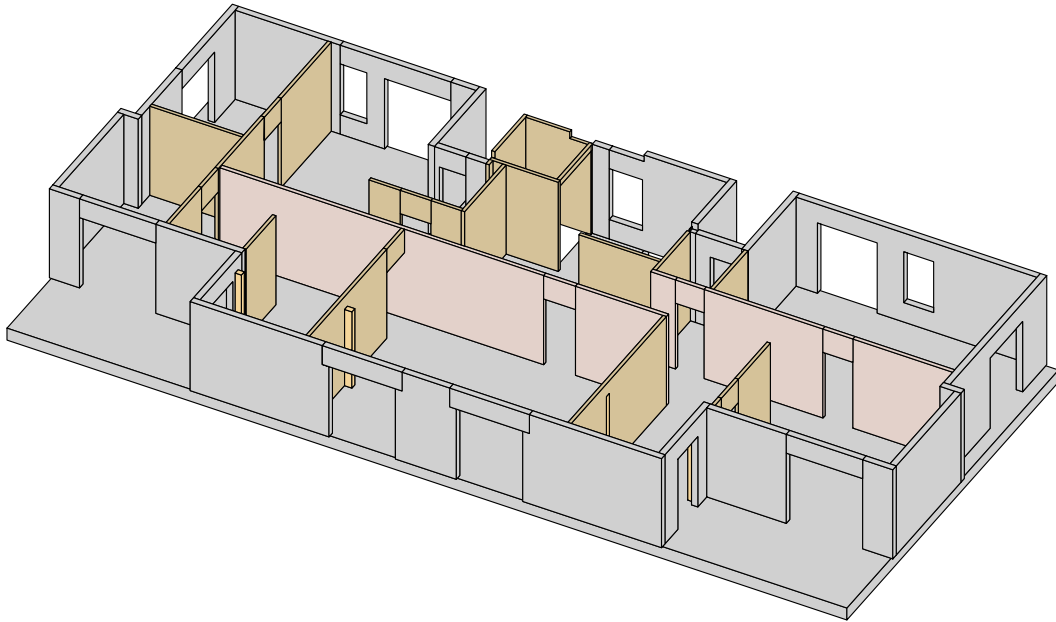


PUNTO DE VISTA ELEGIDO: mirando desde el norte , se aprecia mejor el voladizo

NOTA: Se comprobarán todas las medidas y dimensiones en obra.

Arquitectos Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achúategui		EM 01	
OLABERRIA		09/2026	SUSTATZAILEA/PROMOTOR OLABERRIAKO UDALA
PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3		E: 1/-	
ESTRUCTURA DE MADERA VISTAS AXONOMÉRICAS			
Colaborador:			





Criterio de dibujo de estructura en dibujo arquitectura.

Arquitectos Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achúategui		EM 02	
OLABERRIA	09/2026	SUSTATZAILEA/PROMOTOR OLABERRIAKO UDALA	

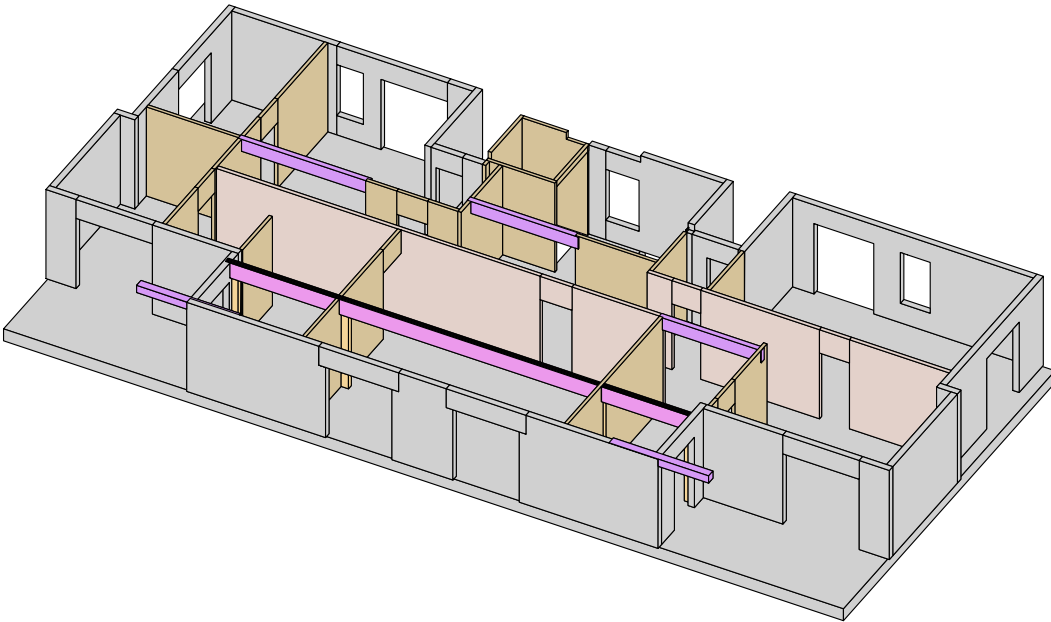
PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3	
ESTRUCTURA DE MADERA PLANTA BAJA	E: 1 / 50

Colaborador:

 **madergia**
CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA CON MADERA

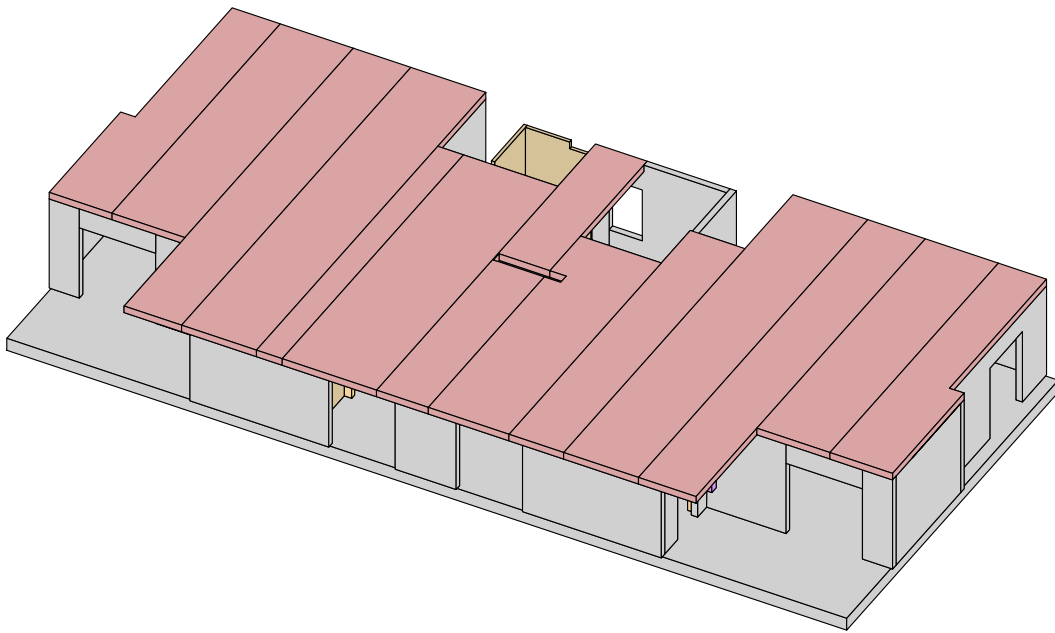
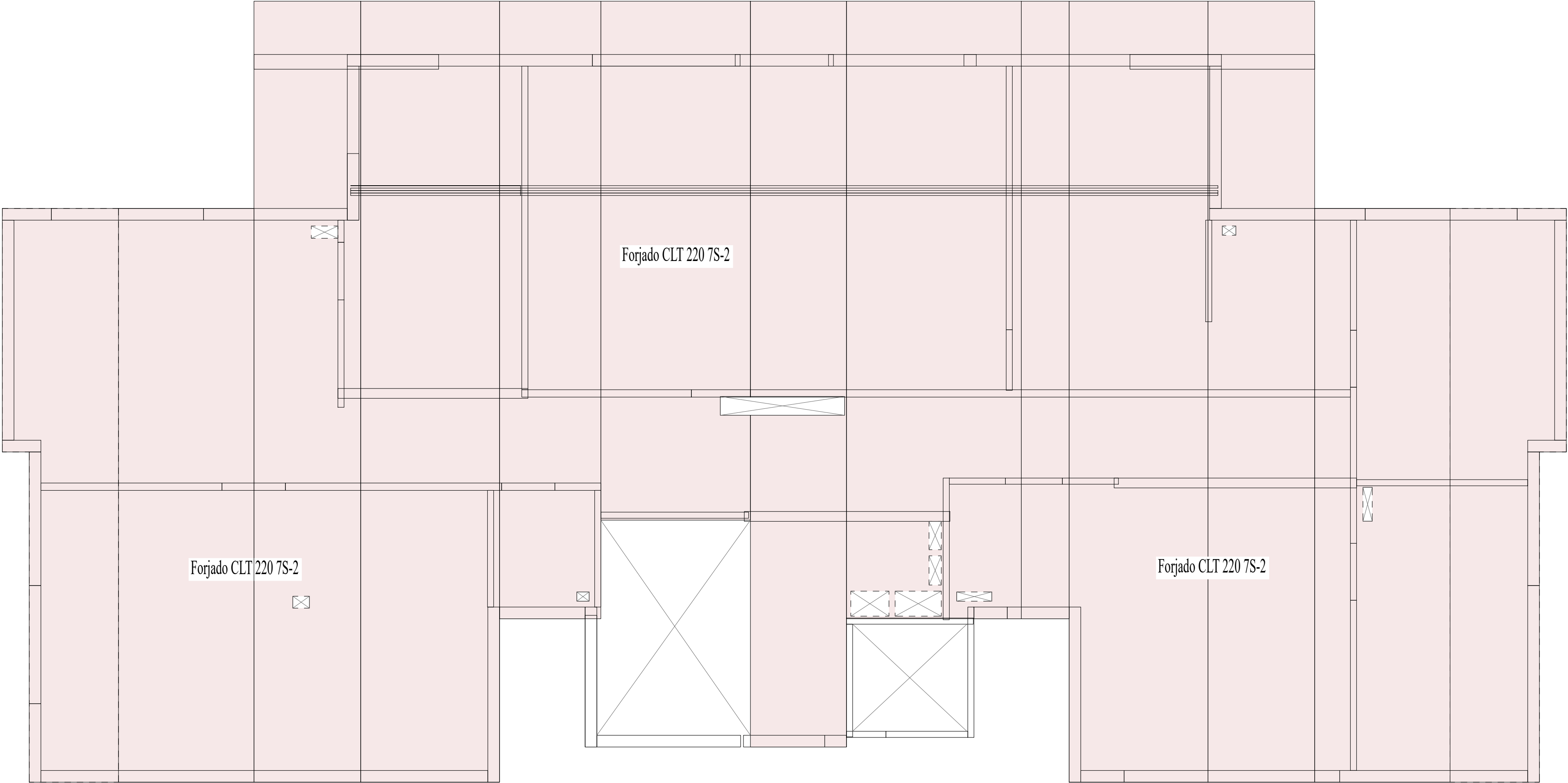

Zebra Lab
Laboratorio de ideas
arquitectura y diseño

NOTA: Se comprobarán todas las medidas y dimensiones en obra.



NOTA: Se comprobarán todas las medidas y dimensiones en obra.

 Zebra Lab Laboratorio de ideas arquitectura y diseño	PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3		Arquitectos Cristina Burgos Villanueva  Borja Izaskun Achúategui 		 EM 03
	ESTRUCTURA DE MADERA DINTELES DE PLANTA BAJA	E: 1 / 50	OLABERRIA	09/2026	

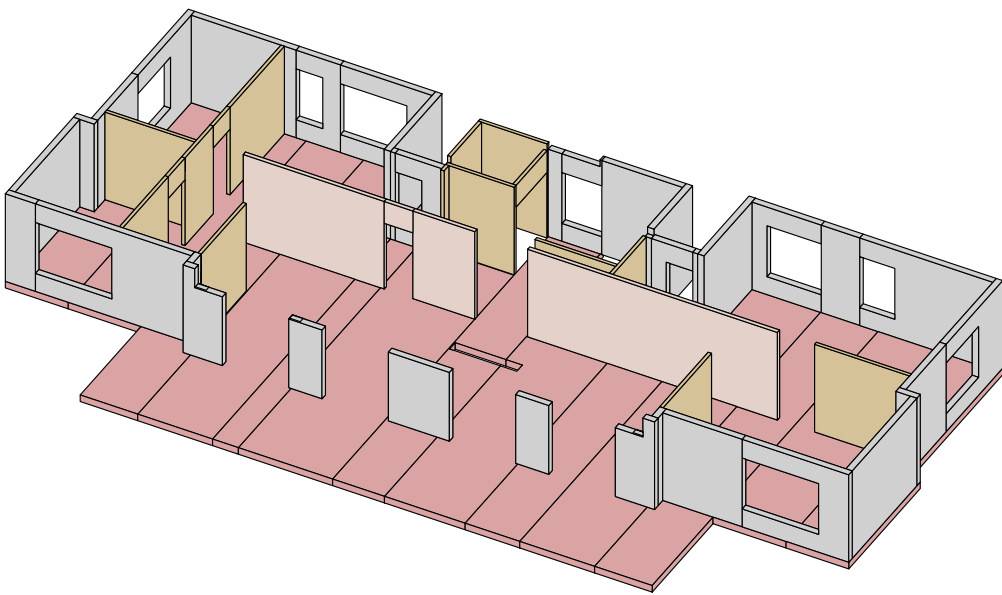
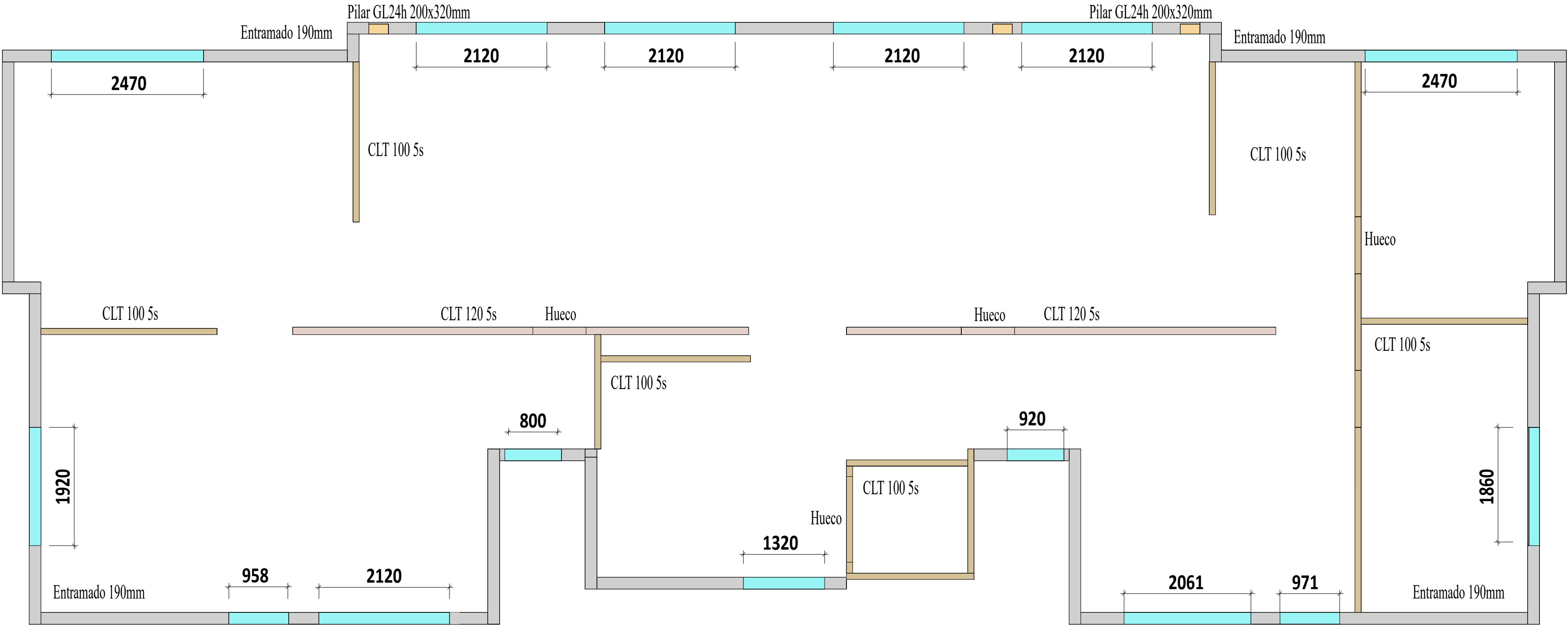


NOTA: Se comprobarán todas las medidas y dimensiones en obra.

 Zebra Lab Laboratorio de ideas arquitectura y diseño	PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3		Arquitectos Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achúregui	
	ESTRUCTURA DE MADERA FORJADO DE PLANTA PRIMERA	E: 1 / 50	 	



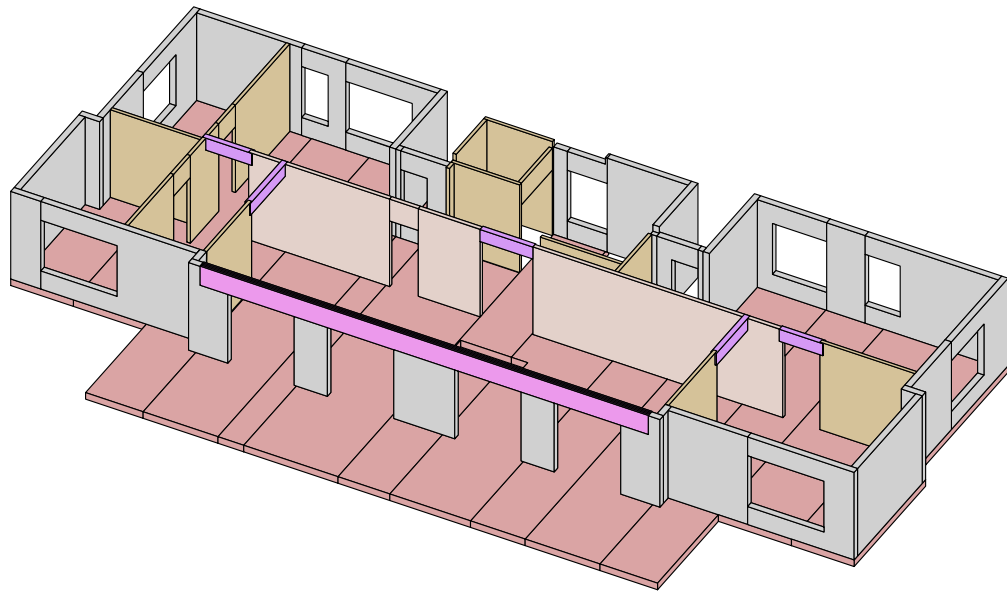
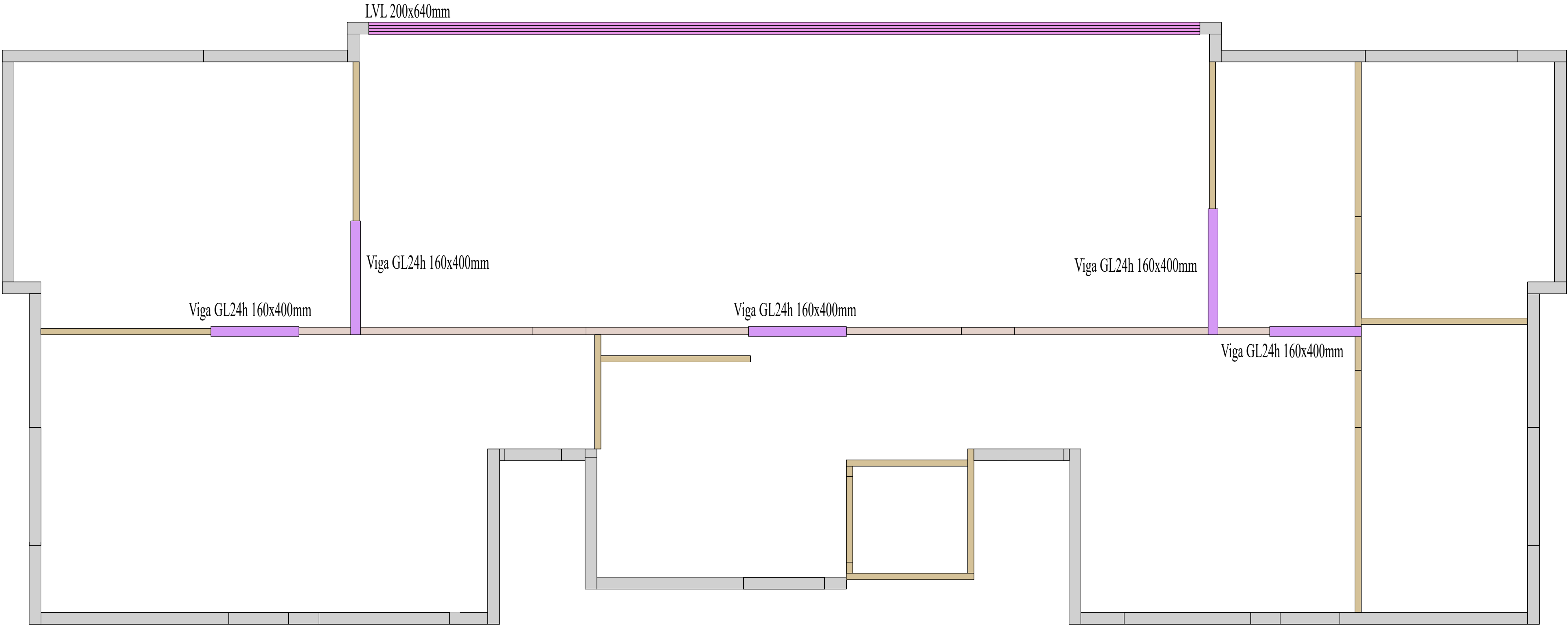
Zebra Lab
Laboratorio de ideas
arquitectura y diseño



NOTA: Se comprobarán todas las medidas y dimensiones en obra.

Arquitectos Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achútegui		EM 05	
OLABERRIA	09/2026	SUSTATZAILEA/PROMOTOR OLABERRIAKO UDALA	
PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3		E: 1 / 50	
ESTRUCTURA DE MADERA PLANTA PRIMERA Y SEGUNDA			





NOTA: Se comprobarán todas las medidas y dimensiones en obra.

Arquitectos Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achútegui		EM 06	
OLABERRIA	09/2026	SUSTATZAILEA/PROMOTOR OLABERRIAKO UDALA	

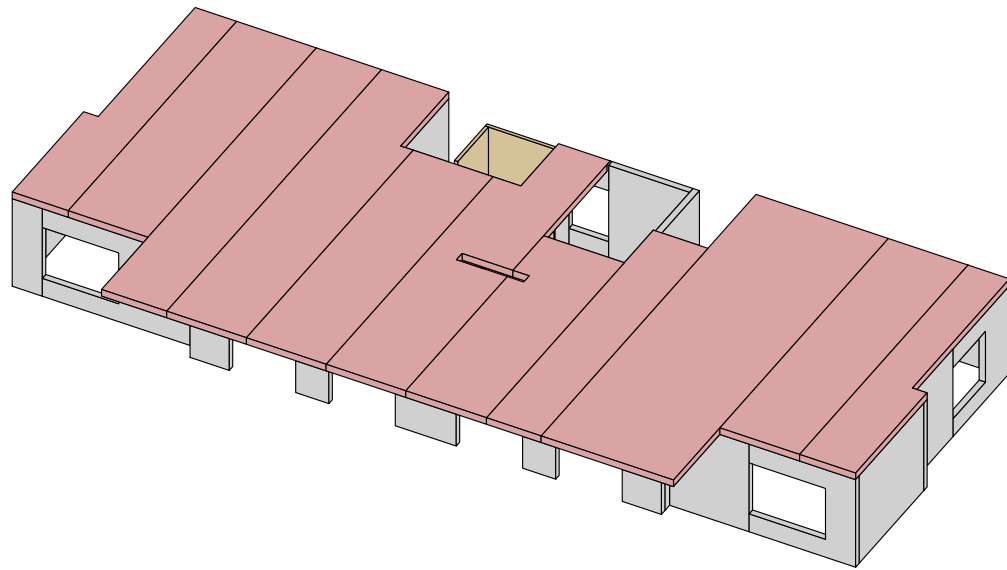
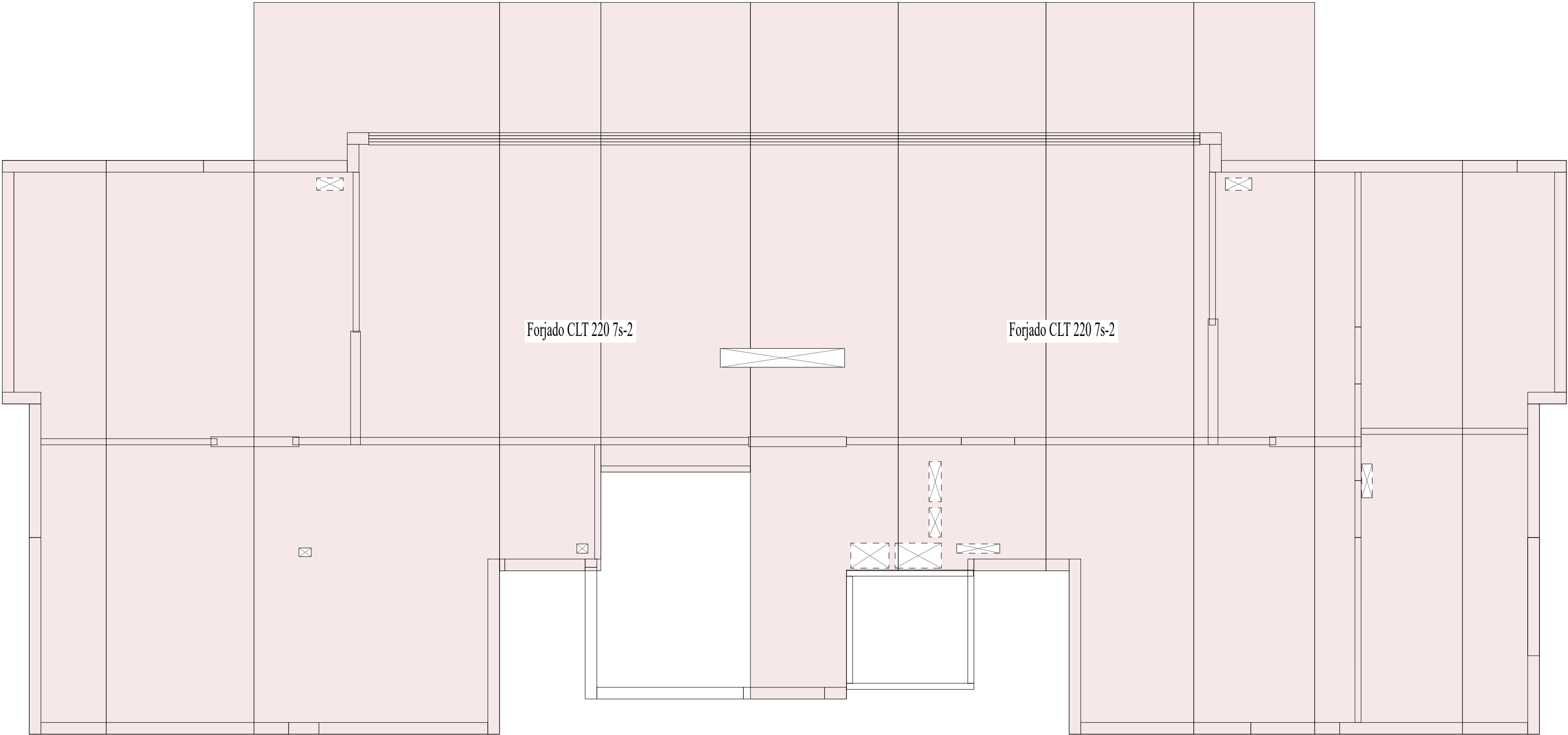
PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3		E: 1 / 50
ESTRUCTURA DE MADERA DINTELES DE PLANTA PRIMERA Y SEGUNDA		

Colaborador:

 **madergia**
CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA CON MADERA



Zebra Lab
Laboratorio de ideas
arquitectura y diseño



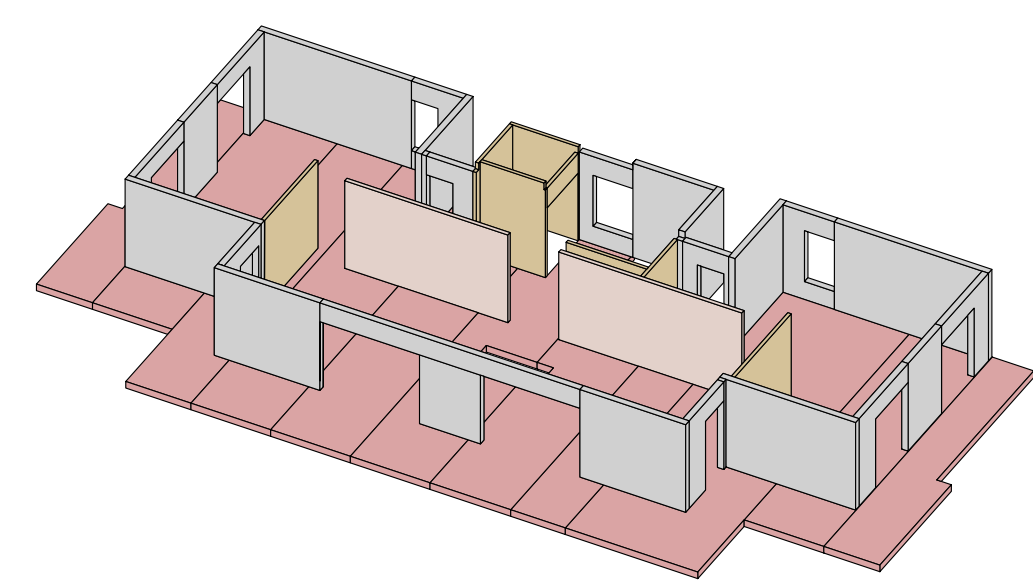
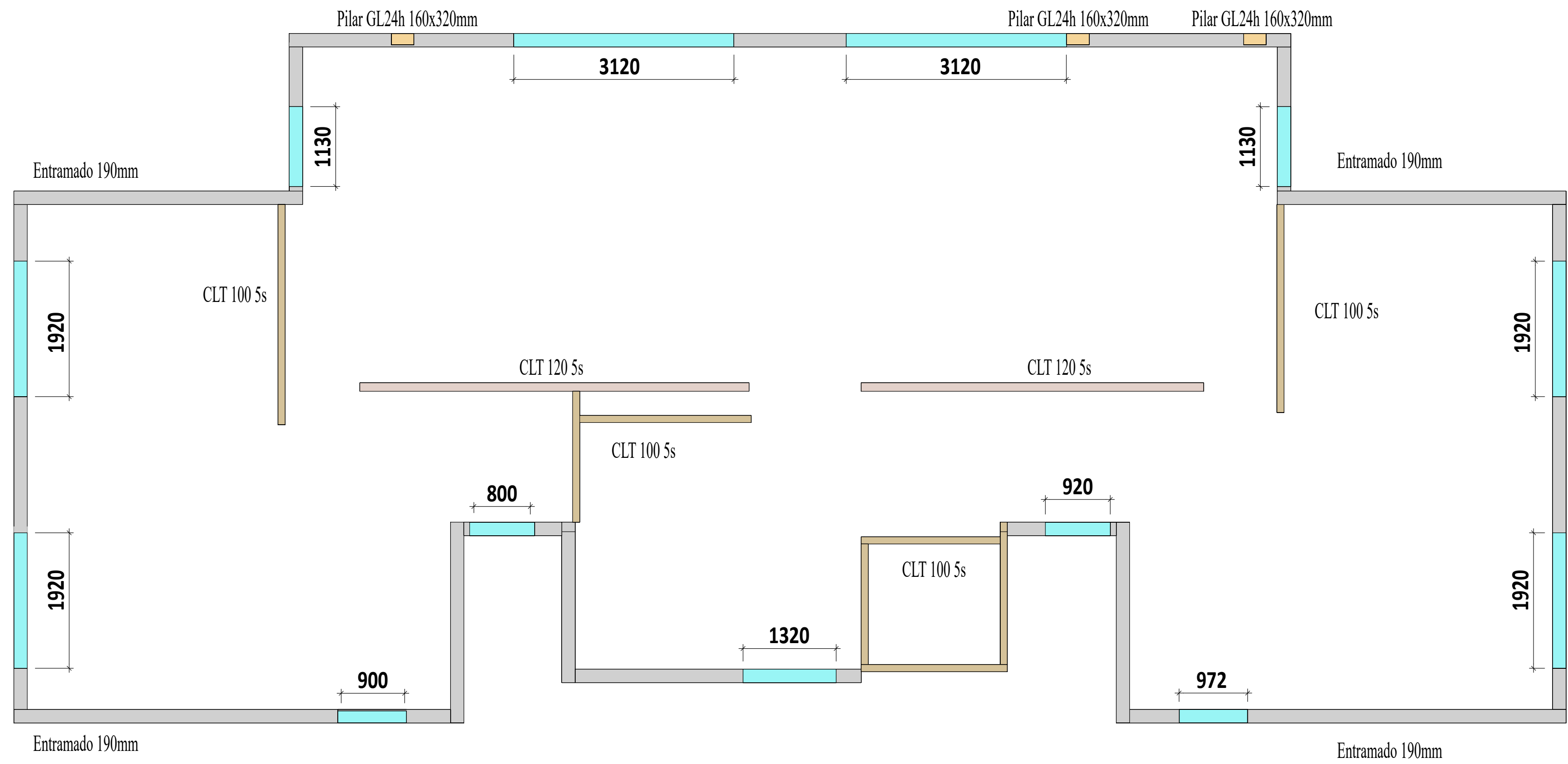
NOTA: Se comprobarán todas las medidas y dimensiones en obra.

Colaborador:

**madergia**
CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA CON MADERA


Zebra Lab
Laboratorio de ideas
arquitectura y diseño

PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3		Arquitectos Cristina Burgos Villanueva		Borja Izaskun Achúategui	
ESTRUCTURA DE MADERA FORJADOS DE PLANTA SEGUNDA Y TERCERA	E: 1 / 50				
		OLABERRIA		09/2026	
				SUSTATZAILEA/PROMOTOR OLABERRIAKO UDALA	
				EM 07	



NOTA: Se comprobarán todas las medidas y dimensiones en obra.

Arquitectos Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achútegui		OLABERRIA		09/2026	— EM 07
ESTRUCTURA DE MADERA PLANTA TERCERA					
PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3					
E: 1 / 50					



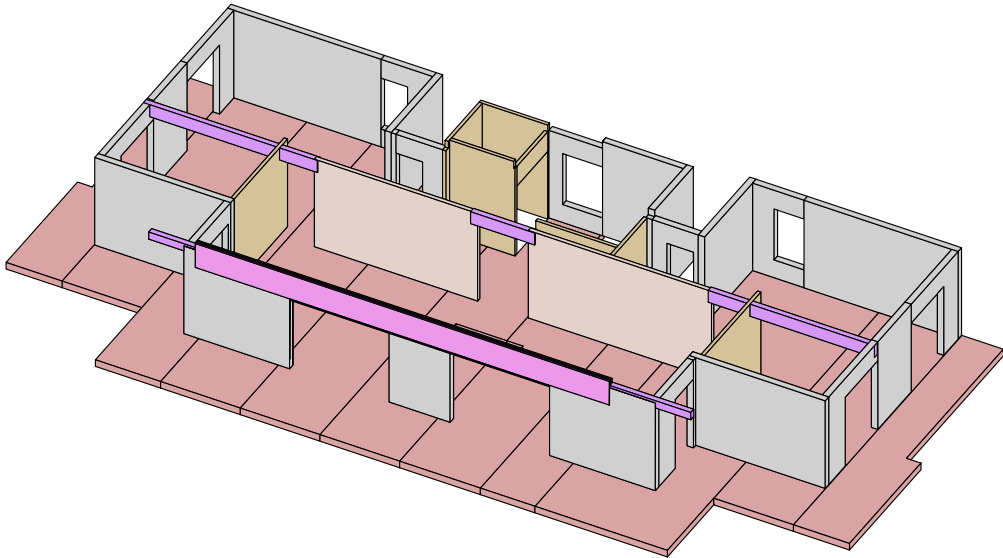
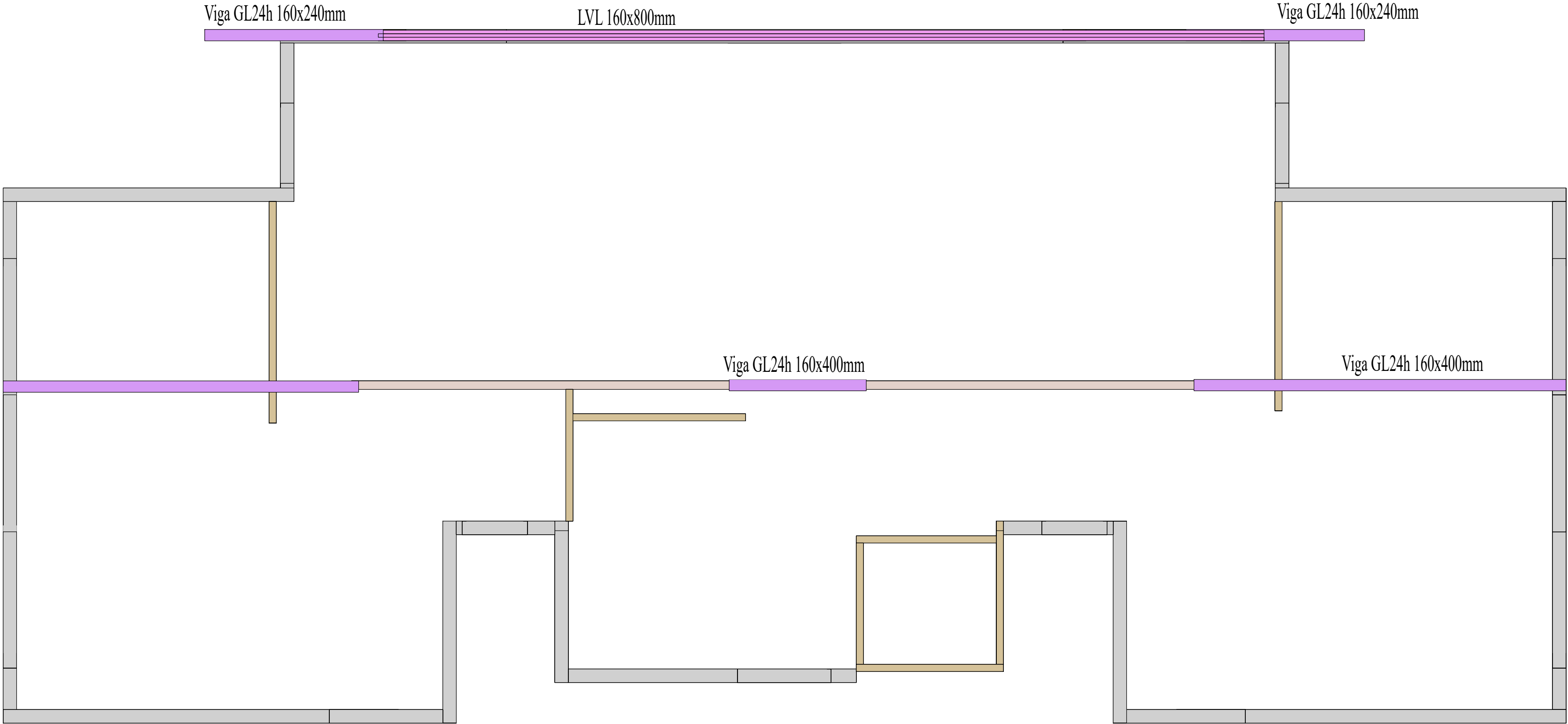
Zebra Lab

Laboratorio de ideas
arquitectura y diseño

Colaborador:

Zebra Lab

Laboratorio de ideas
arquitectura y diseño



NOTA: Se comprobarán todas las medidas y dimensiones en obra.

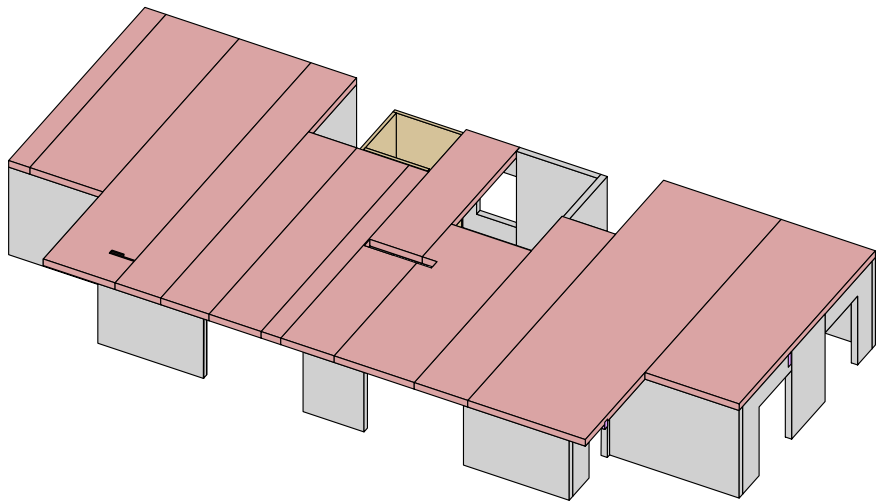
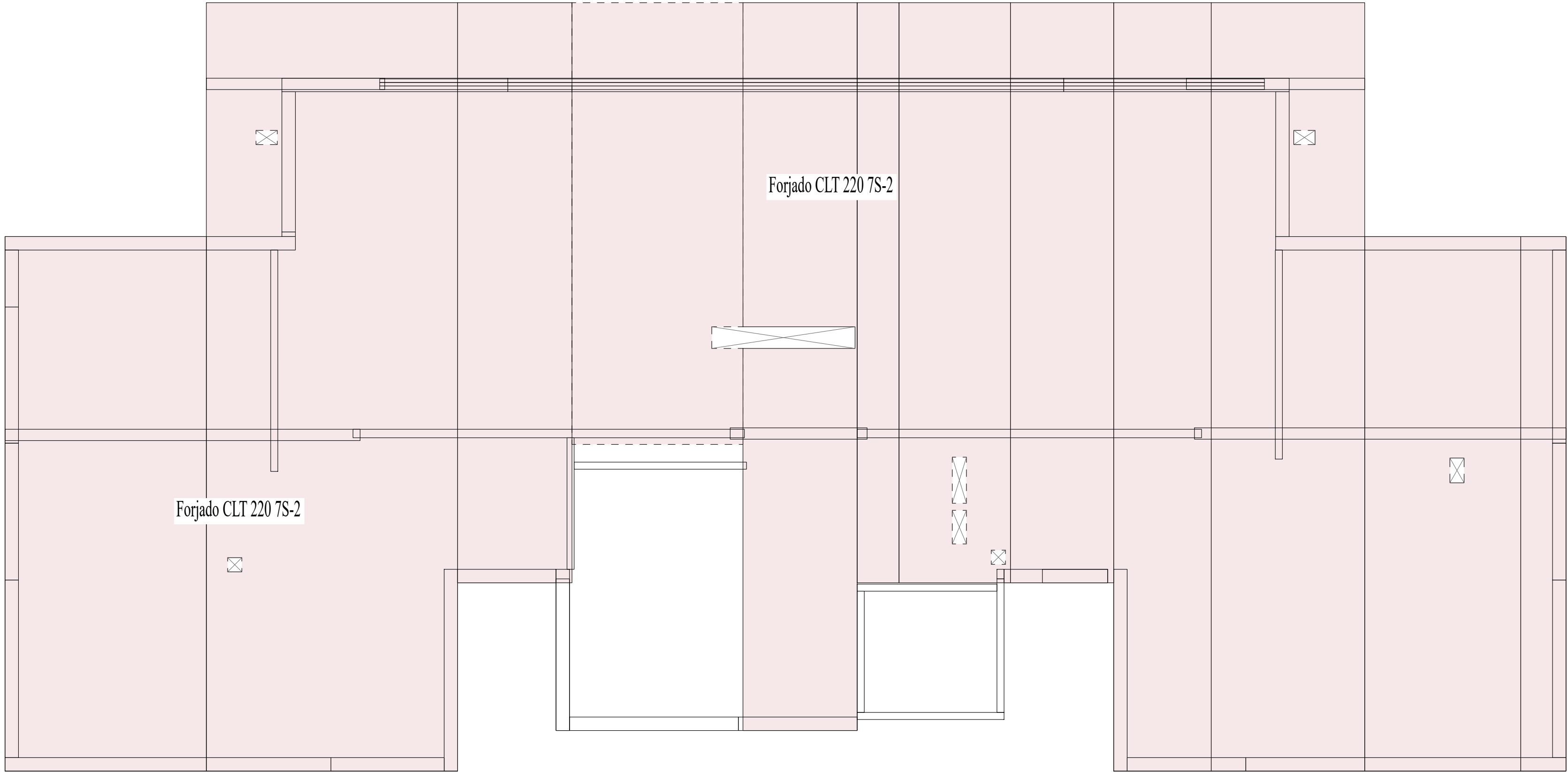
Arquitectos Cristina Burgos Villanueva	Boija Izaskun Achútegui			EM 08
OLABERRIA	09/2026			
SUSTATZAILEA/PROMOTOR OLABERRIAKO UDALA				

PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3		E: 1 / 50
ESTRUCTURA DE MADERA DINTELES DE PLANTA TERCERA		

Colaborador:

**madergia**
CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA CON MADERA


Zebra Lab
Laboratorio de Ideas
arquitectura y diseño

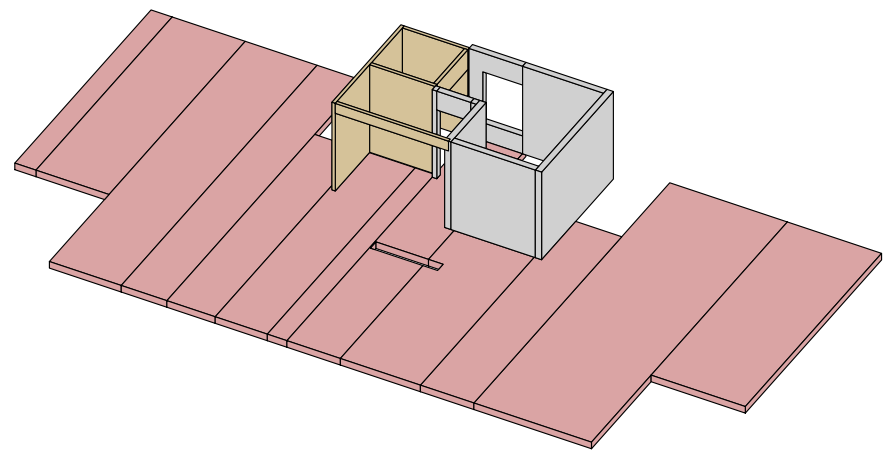
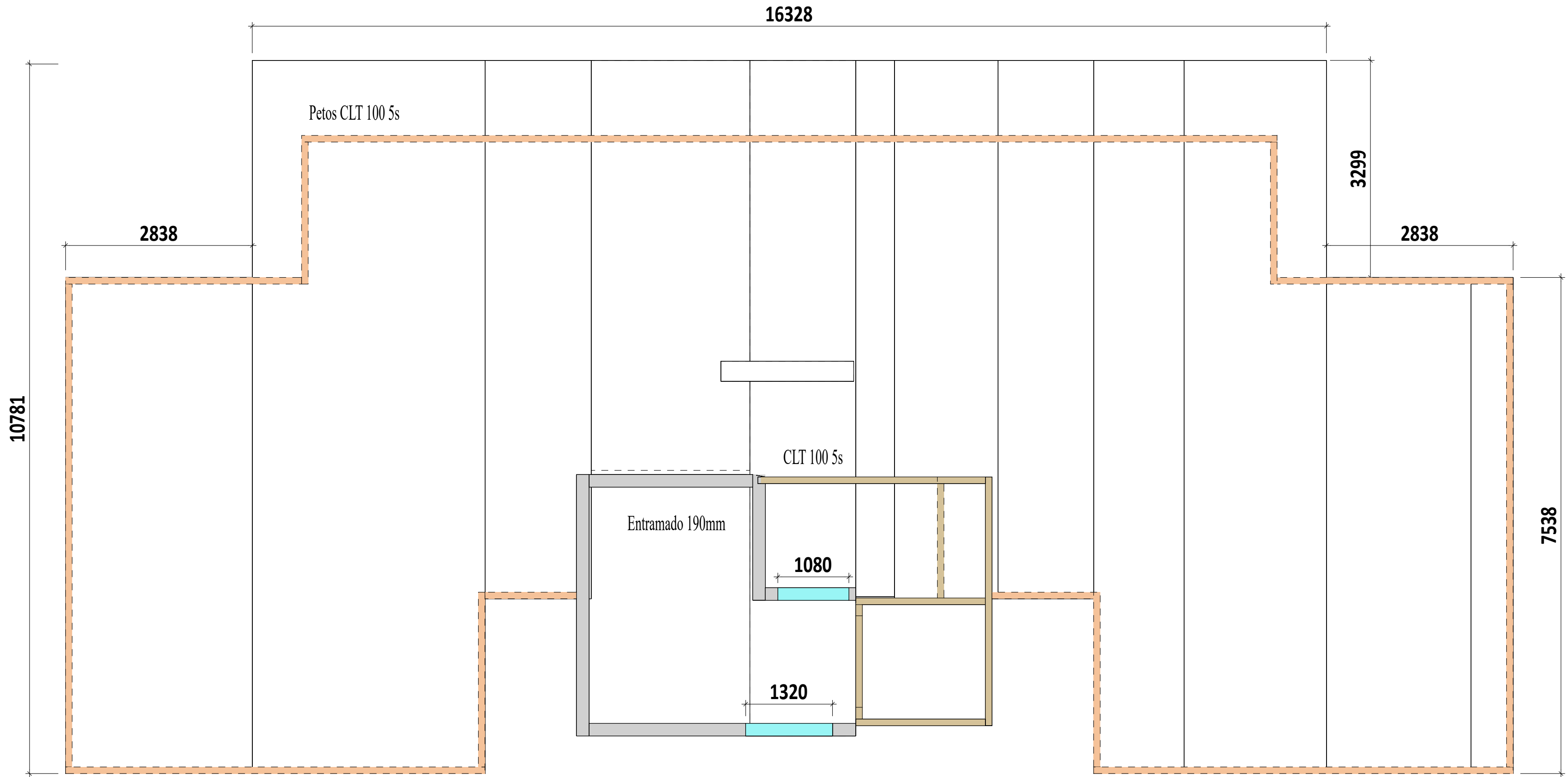


Colaborador:



Zebra Lab
Laboratorio de ideas
arquitectura y diseño

PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3		Arquitectos Cristina Burgos Villanueva		Borja Izaskun Achútegui		
ESTRUCTURA DE MADERA FORJADO DE AZOTEA	E: 1 / 50					
		OLABERRIA		09/2026		
			SUSTATZAILEA/PROMOTOR OLABERRIAKO UDALA			
			EM 10			



NOTA: Se comprobarán todas las medidas y dimensiones en obra.

 Zebra Lab Laboratorio de ideas arquitectura y diseño	PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3		Arquitectos Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achútegui	
	ESTRUCTURA DE MADERA PLANTA DE AZOTEA	E: 1 / 50		
				
				
		OLABERRIA	09/2026	EM 11
		SUSTATZAILEA/PROMOTOR OLABERRIAKO UDALA		

Colaborador:

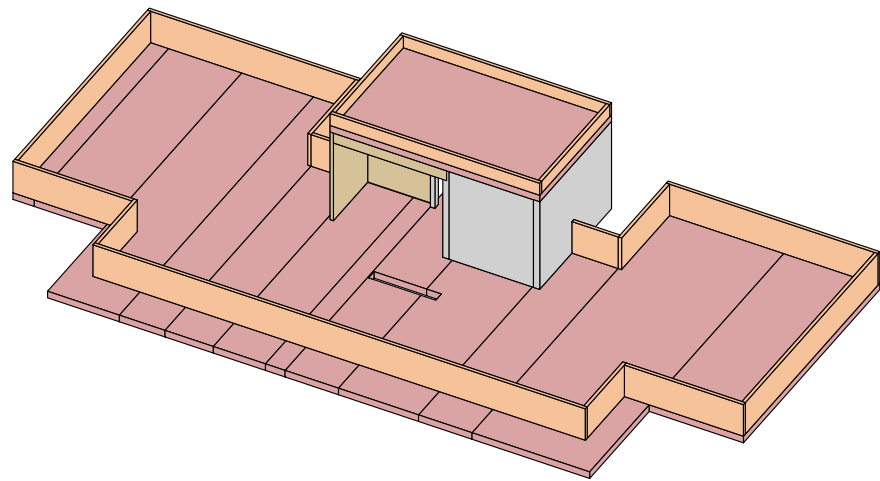
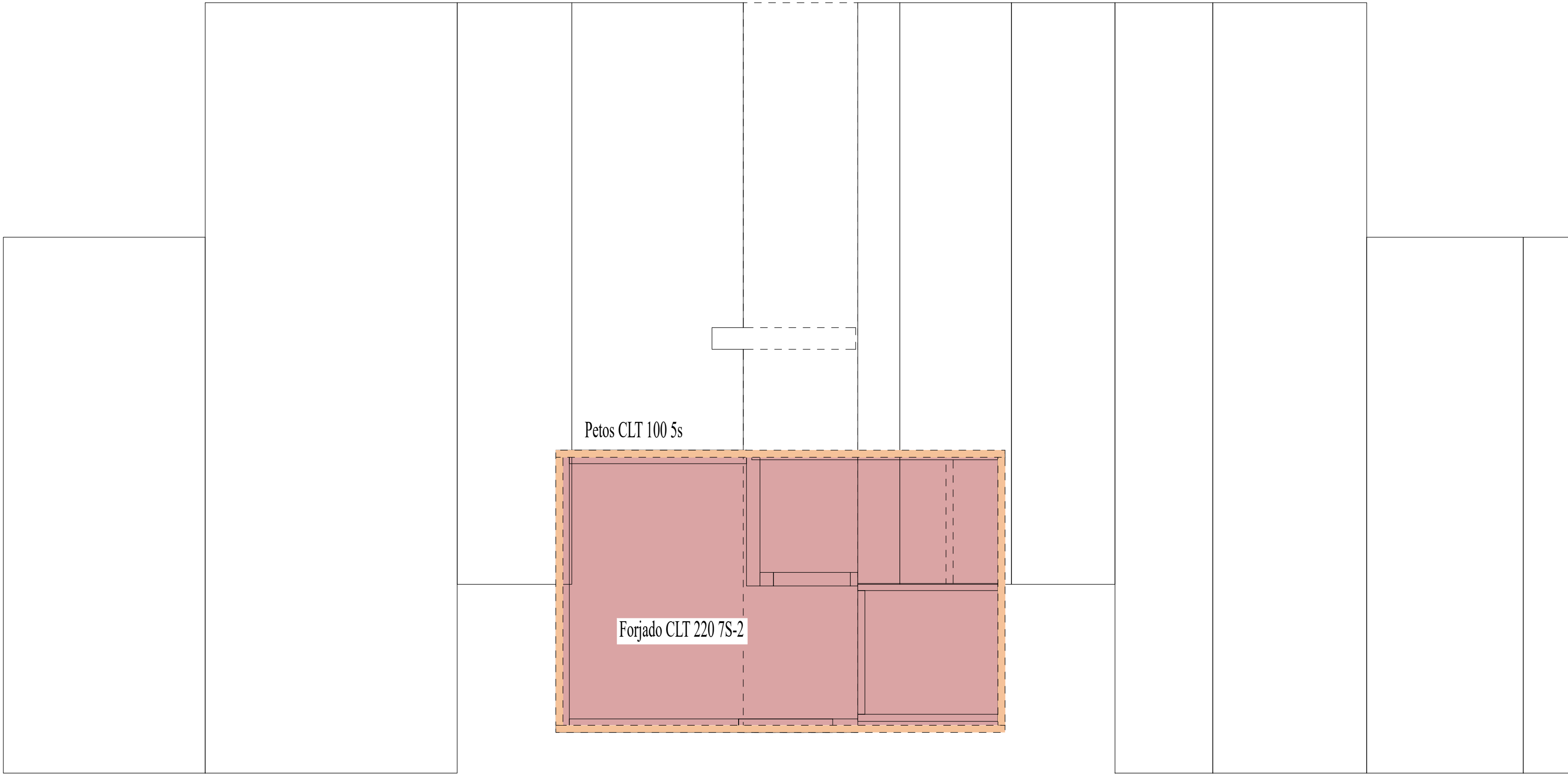


CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA CON MADERA



Zebra Lab

Laboratorio de ideas
arquitectura y diseño

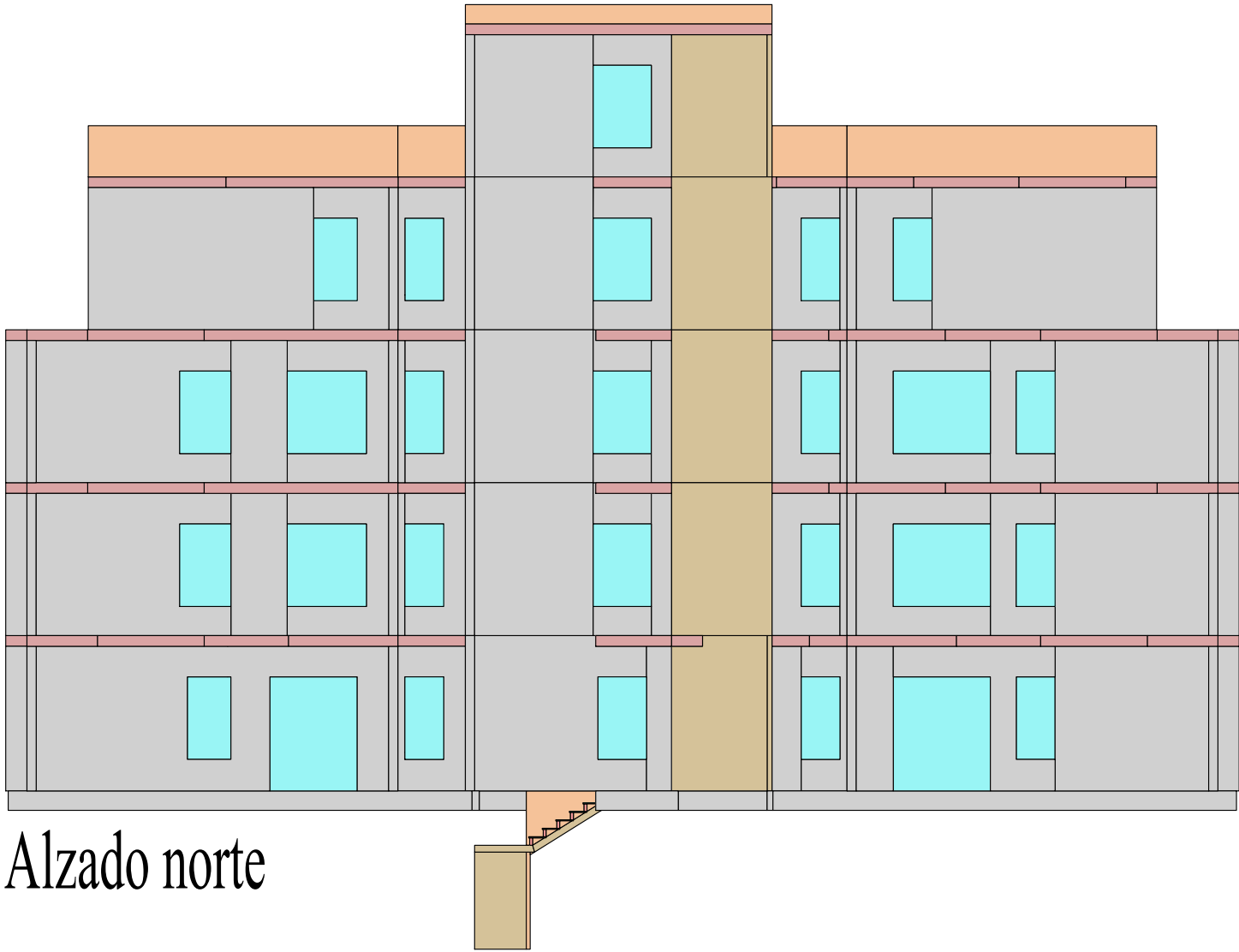


NOTA: Se comprobarán todas las medidas y dimensiones en obra.

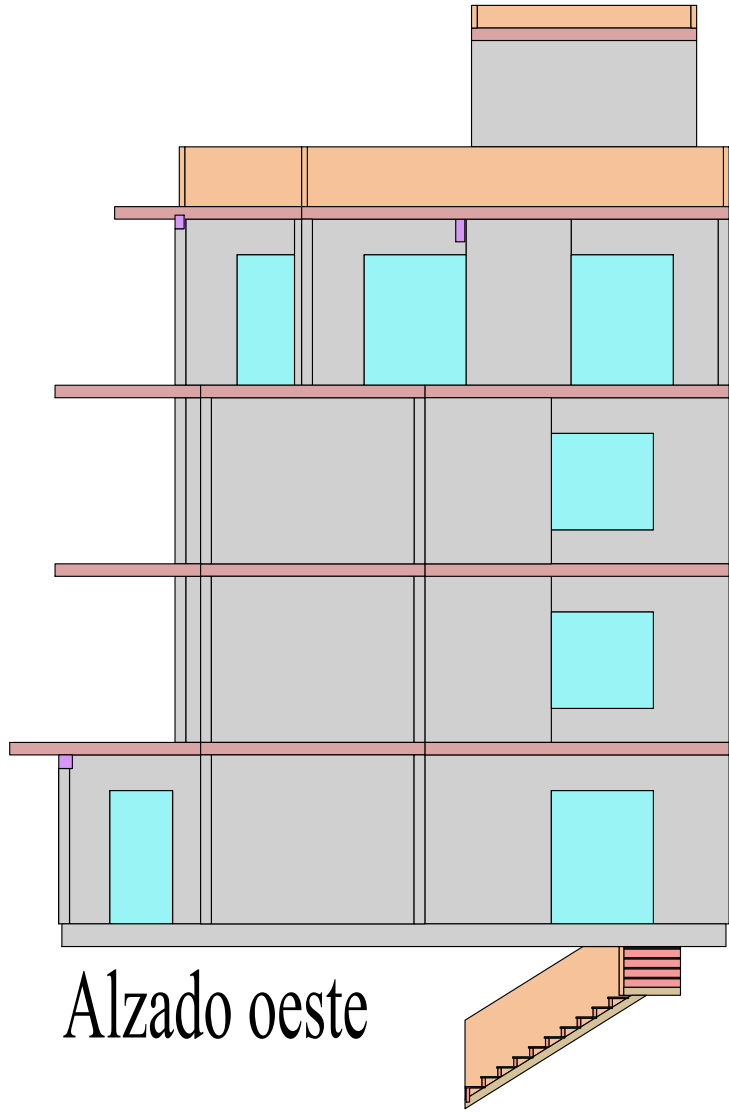


Zebra Lab
Laboratorio de ideas
arquitectura y diseño

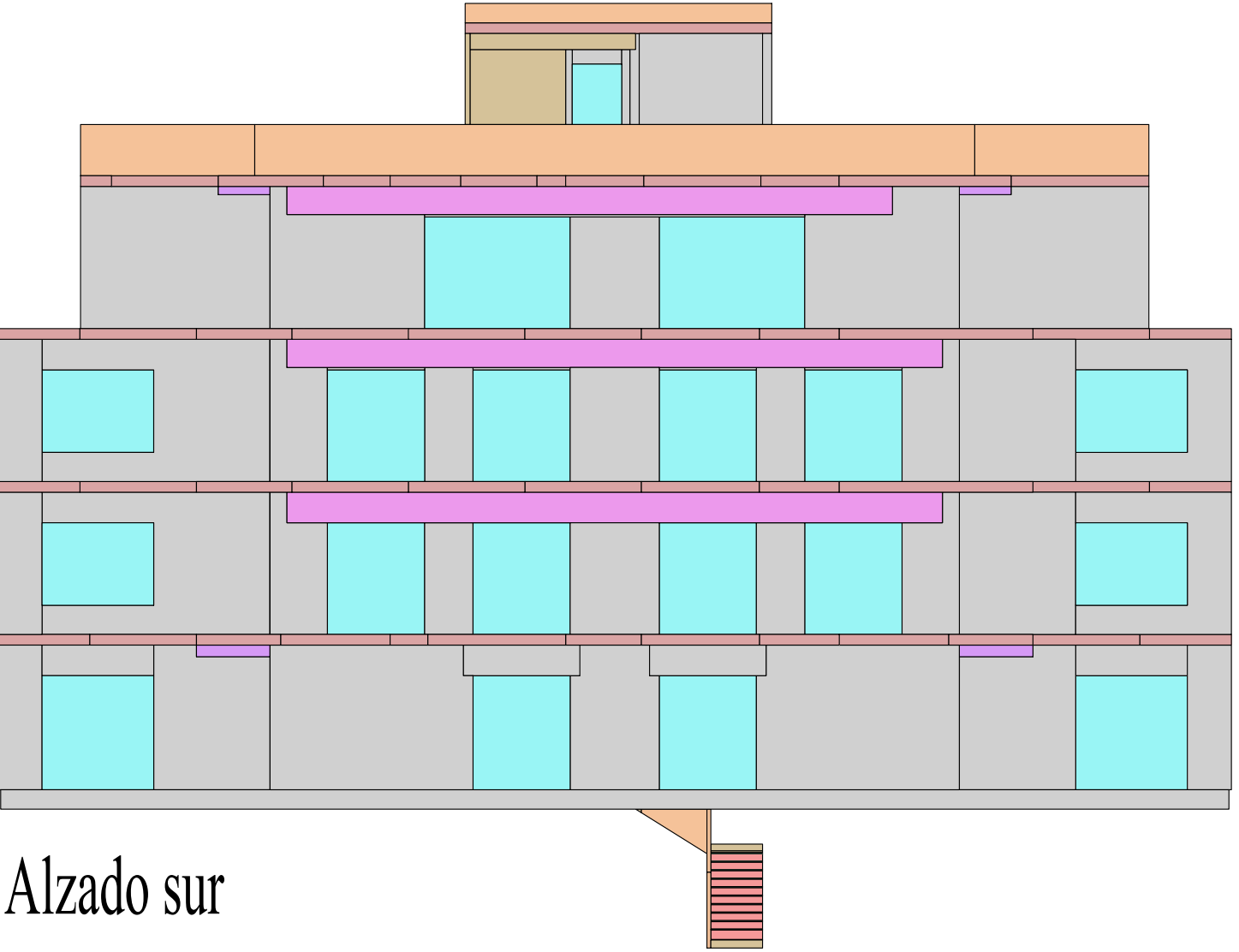
PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3		Arquitectos Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achútegui
ESTRUCTURA DE MADERA FORJADO DE CUBIERTA DE NÚCLEO DE COMUNICACIONES	E: 1 / 50	 
		OLABERRIA 09/2026
		SUSTATZAILEA/PROMOTOR OLABERRIAKO UDALA
		 EM 12



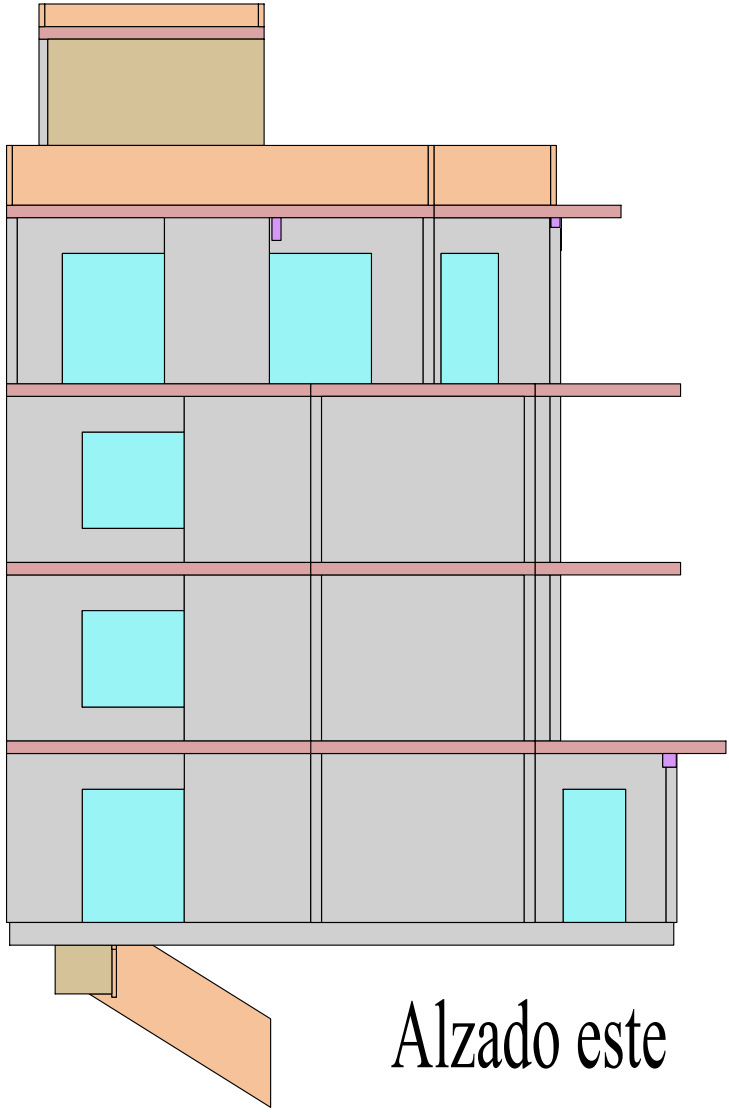
Alzado norte



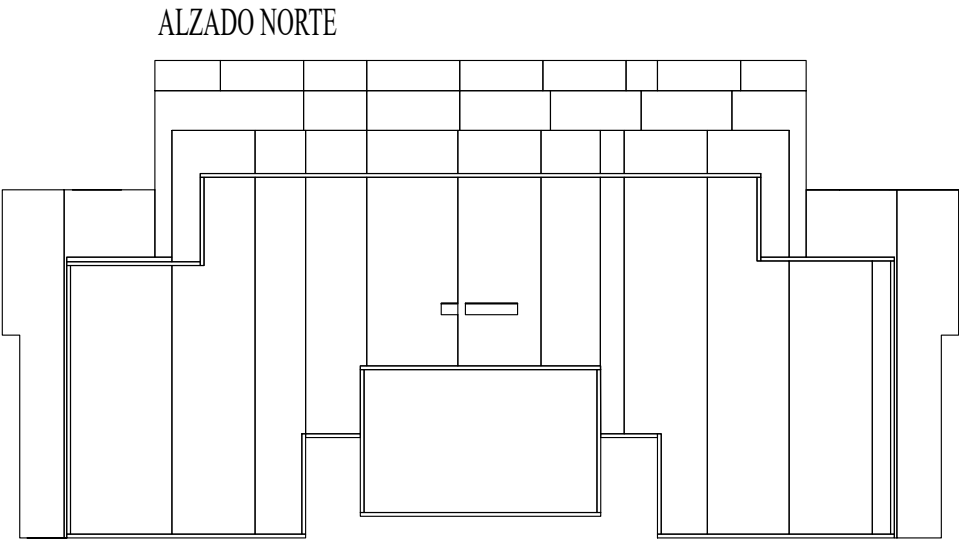
Alzado oeste



Alzado sur



Alzado este



ALZADO NORTE

NOTA: Se comprobarán todas las medidas y dimensiones en obra.

Arquitectos Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achútegui		EM 13	
OLABERRIA	09/2026	SUSTATZAILEA/PROMOTOR OLABERRIAKO UDALA	

PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3		E: 1 / 200
ESTRUCTURA DE MADERA ALZADOS		

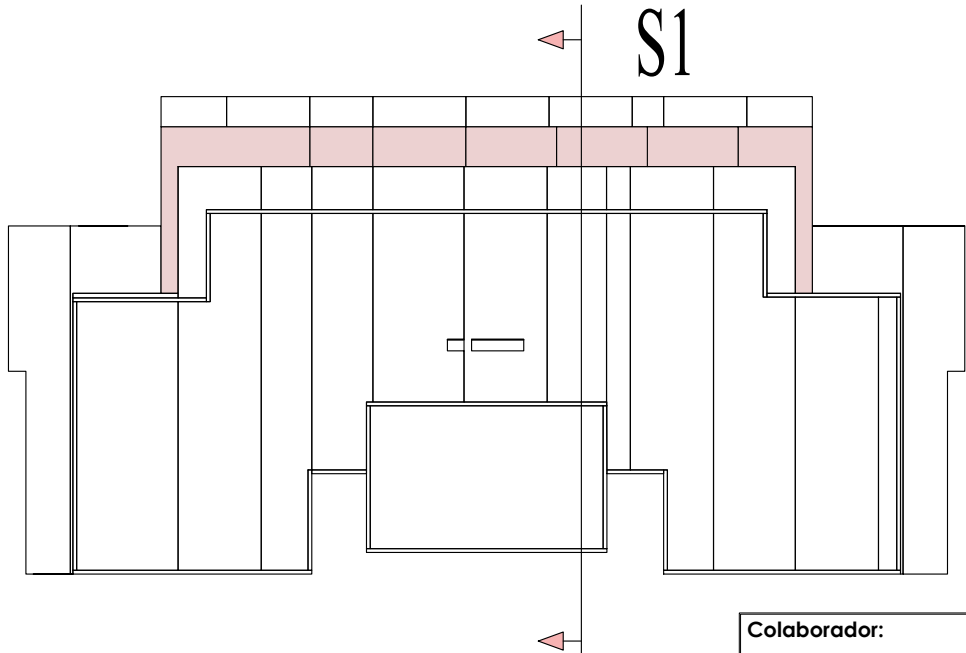
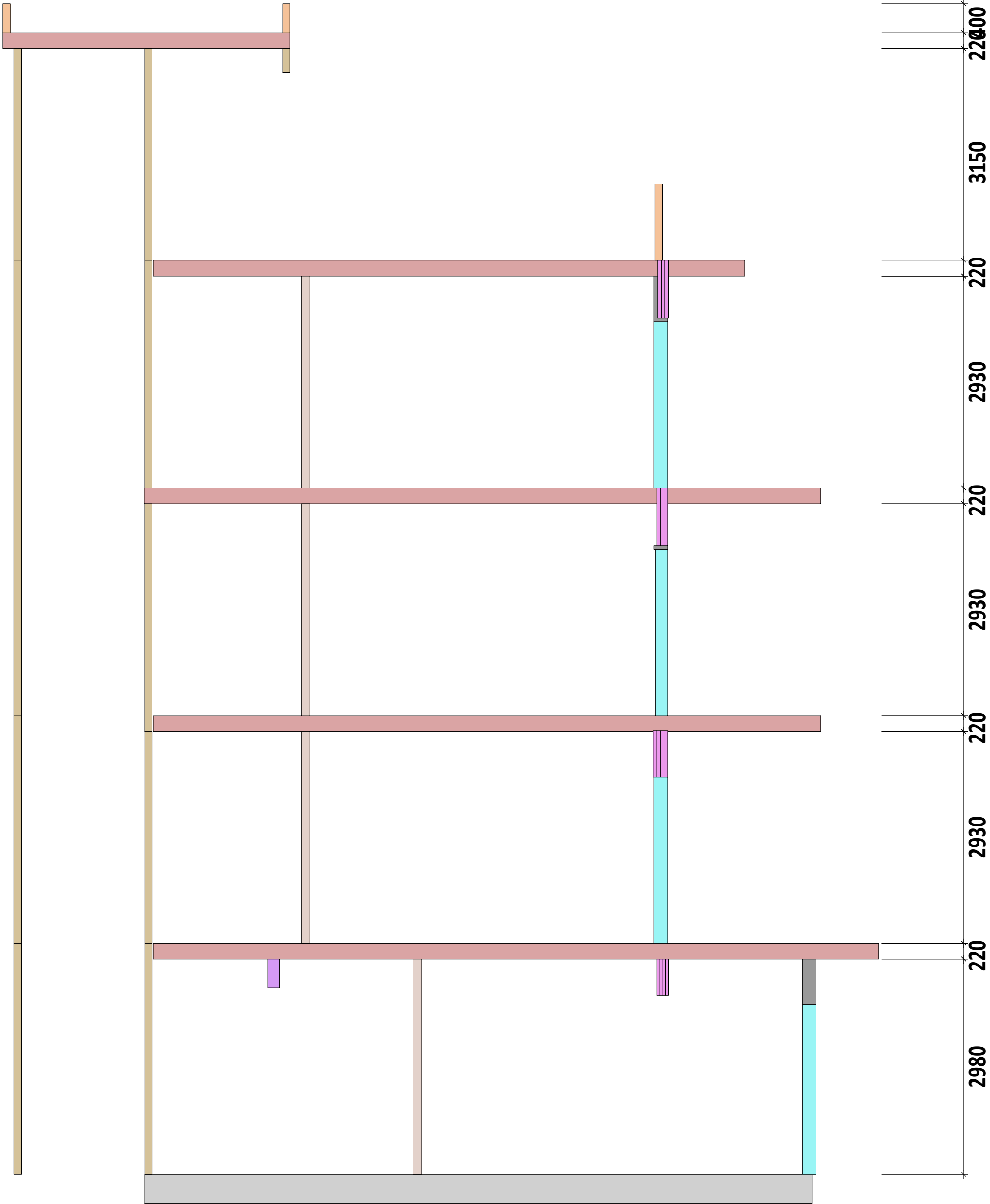
Colaborador:

**madergia**
CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA CON MADERA



Zebra Lab
Laboratorio de Ideas
arquitectura y diseño

S1



NOTA: Se comprobarán todas las medidas y dimensiones en obra.

Colaborador:

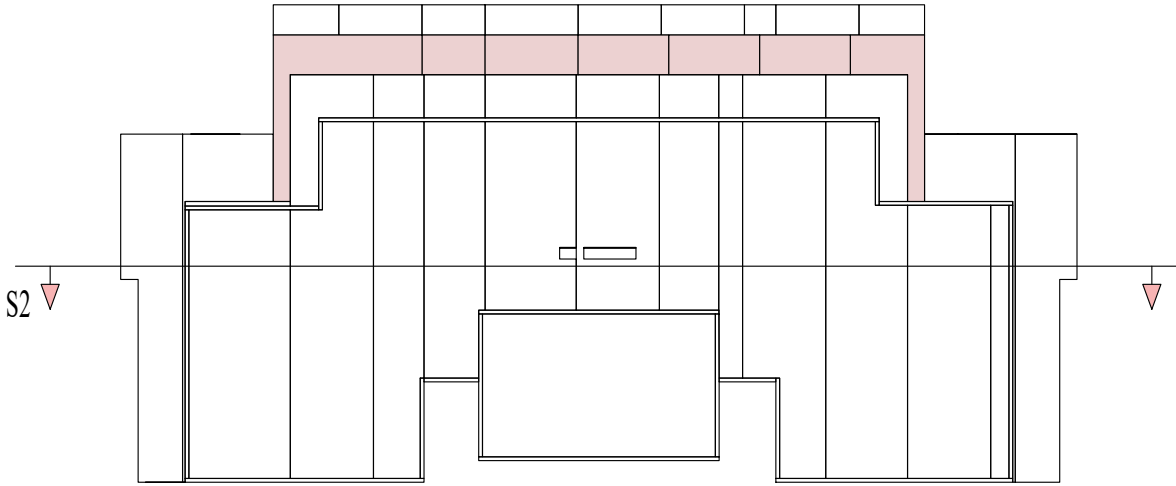
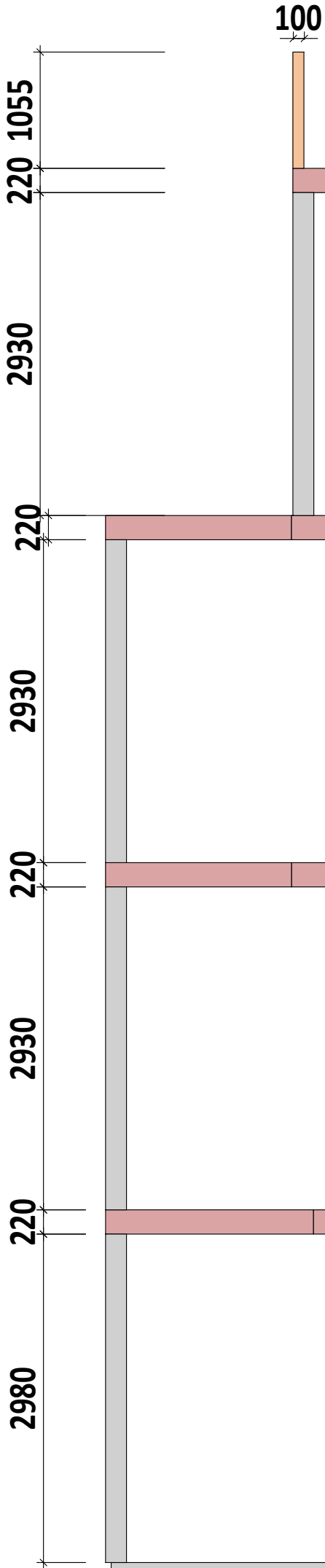
**madergia**
CONSTRUCCIÓN INDUSTRIALIZADA CON MADERA


Zebra Lab
Laboratorio de ideas
arquitectura y diseño

PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3		Arquitectos Cristina Burgos Villanueva		Borja Izaskun Achútegui		
ESTRUCTURA DE MADERA SECCIÓN S1	E: 1 / 75					
		OLABERRIA	09/2026			
				SUSTATZAILEA/PROMOTOR OLABERRIAKO UDALA		
				EM 14		

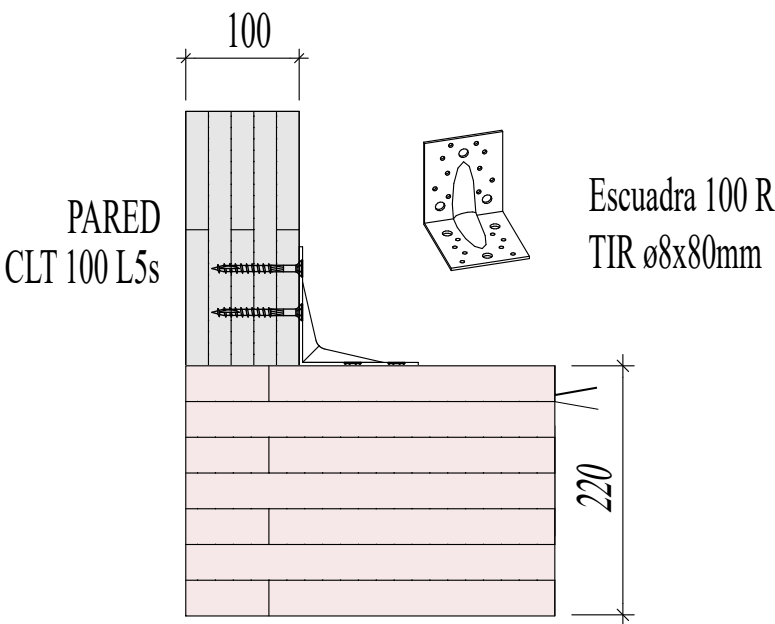
NOTA: Se comprobarán todas las medidas y dimensiones en obra.

S2



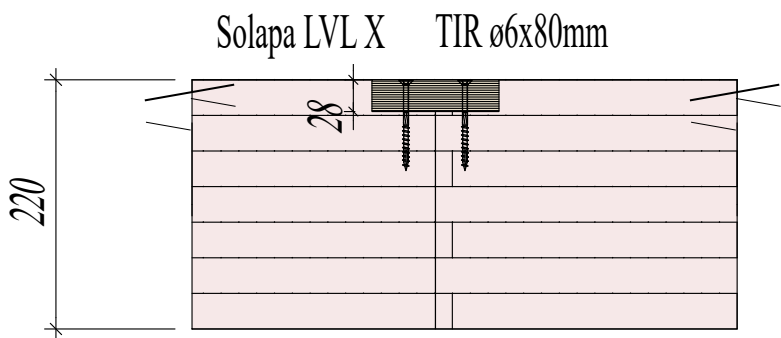
PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3		Arquitectos Cristina Burgos Villanueva		Borja Izaskun Achúategui	
ESTRUCTURA DE MADERA SECCIÓN S2	E: 1 / 75				
		OLABERRIA	09/2026		
		SUSTATZAILEA/PROMOTOR OLABERRIAKO UDALA			
				EM 15	

Muro-Forjado



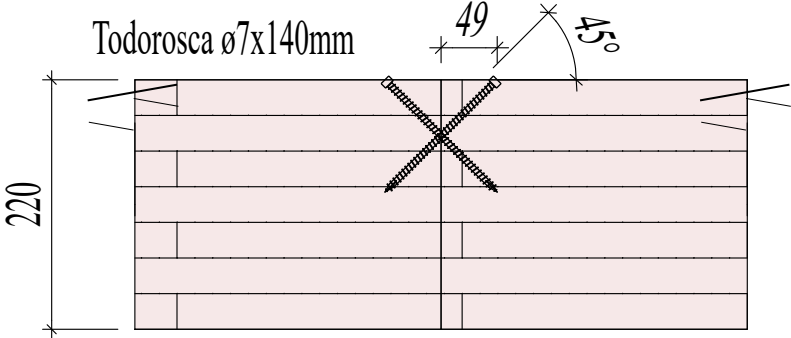
FORJADO
CLT 220 7S-2

Forjado-Forjado



FORJADO
CLT 220 7S-2

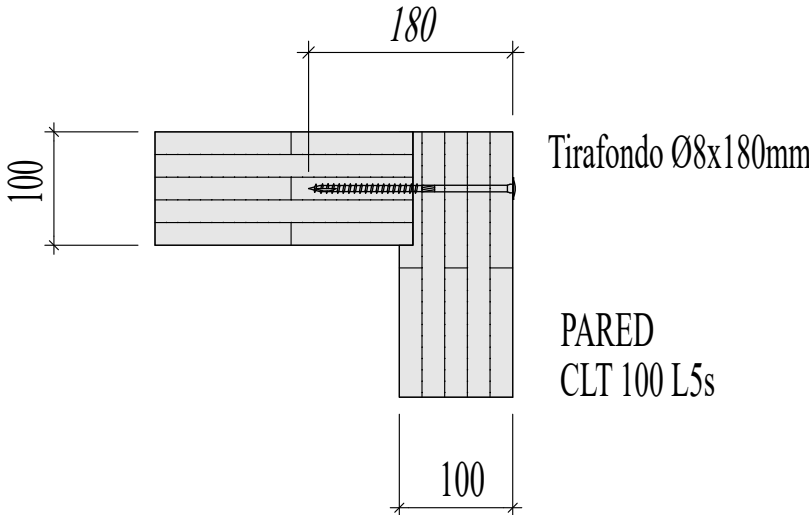
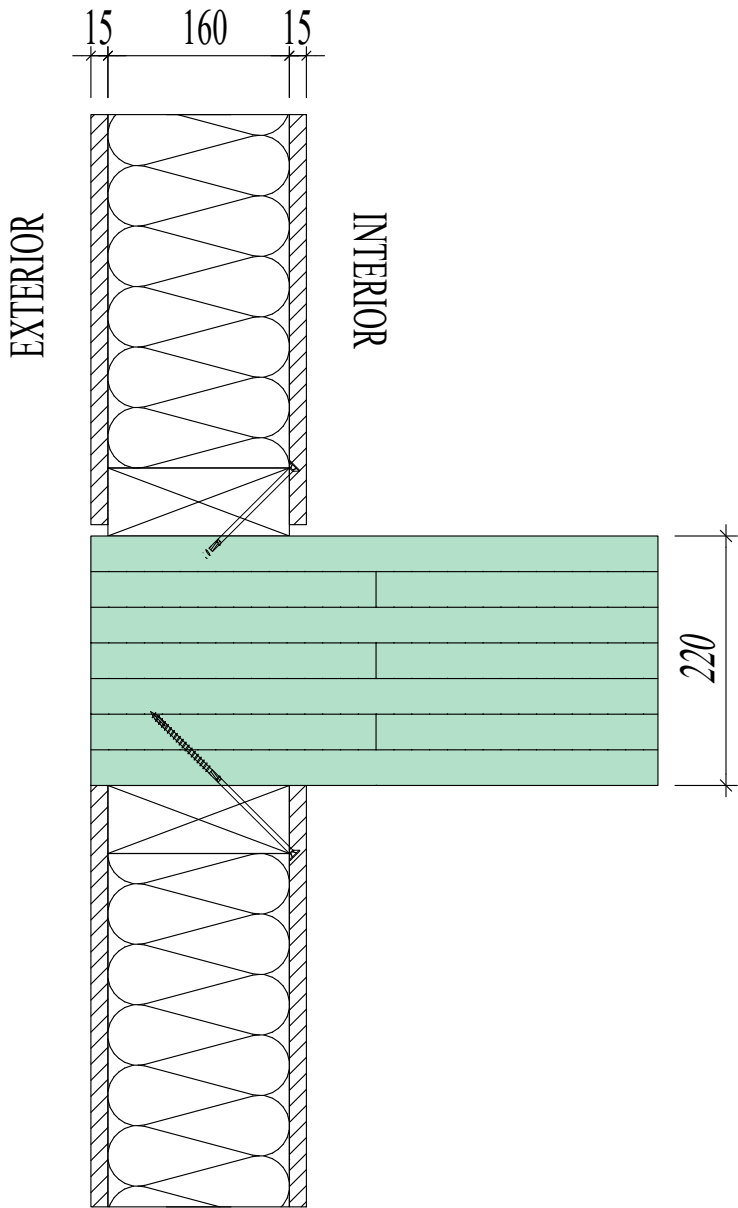
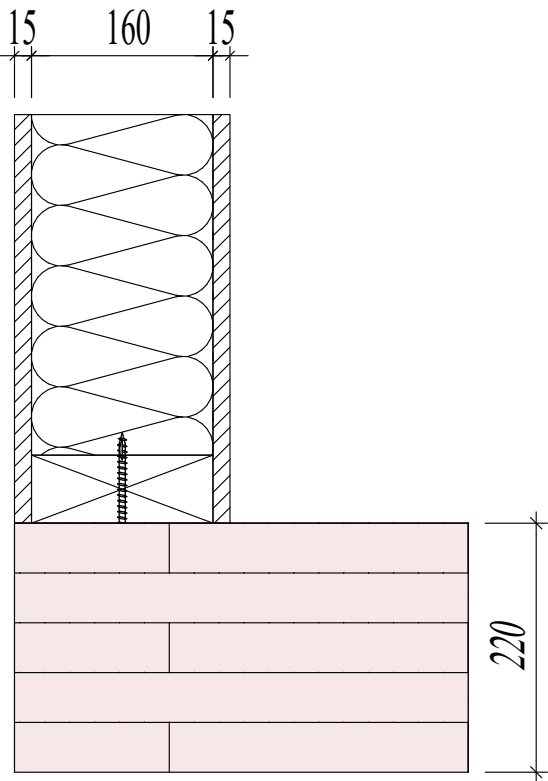
FORJADO
CLT 220 7S-2



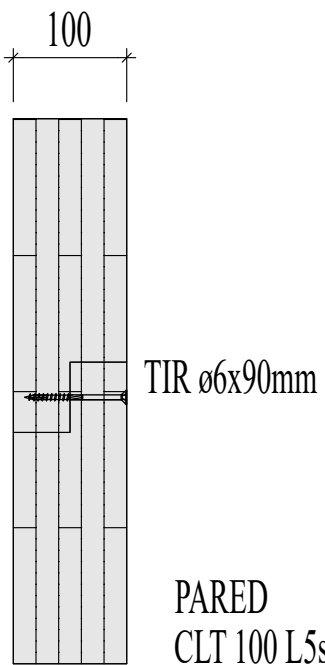
FORJADO
CLT 220 7S-2

FORJADO
CLT 220 7S-2

Muro envolvente-Forjado

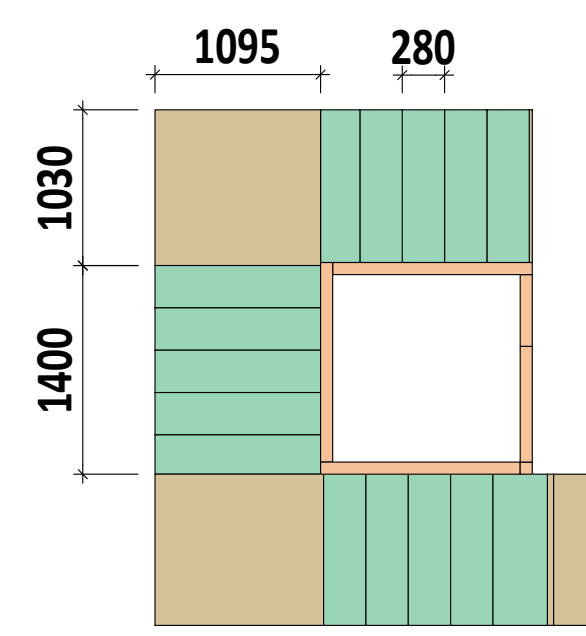


Pared-Pared



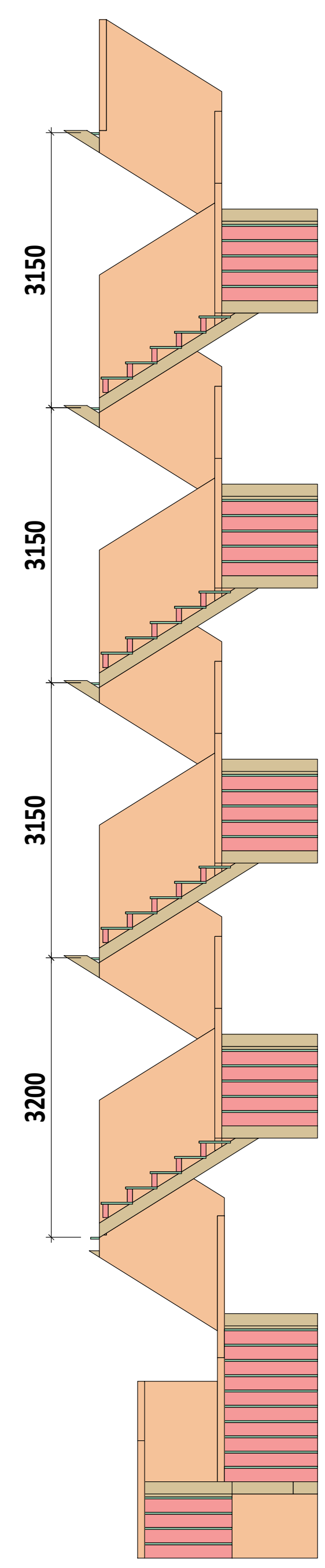
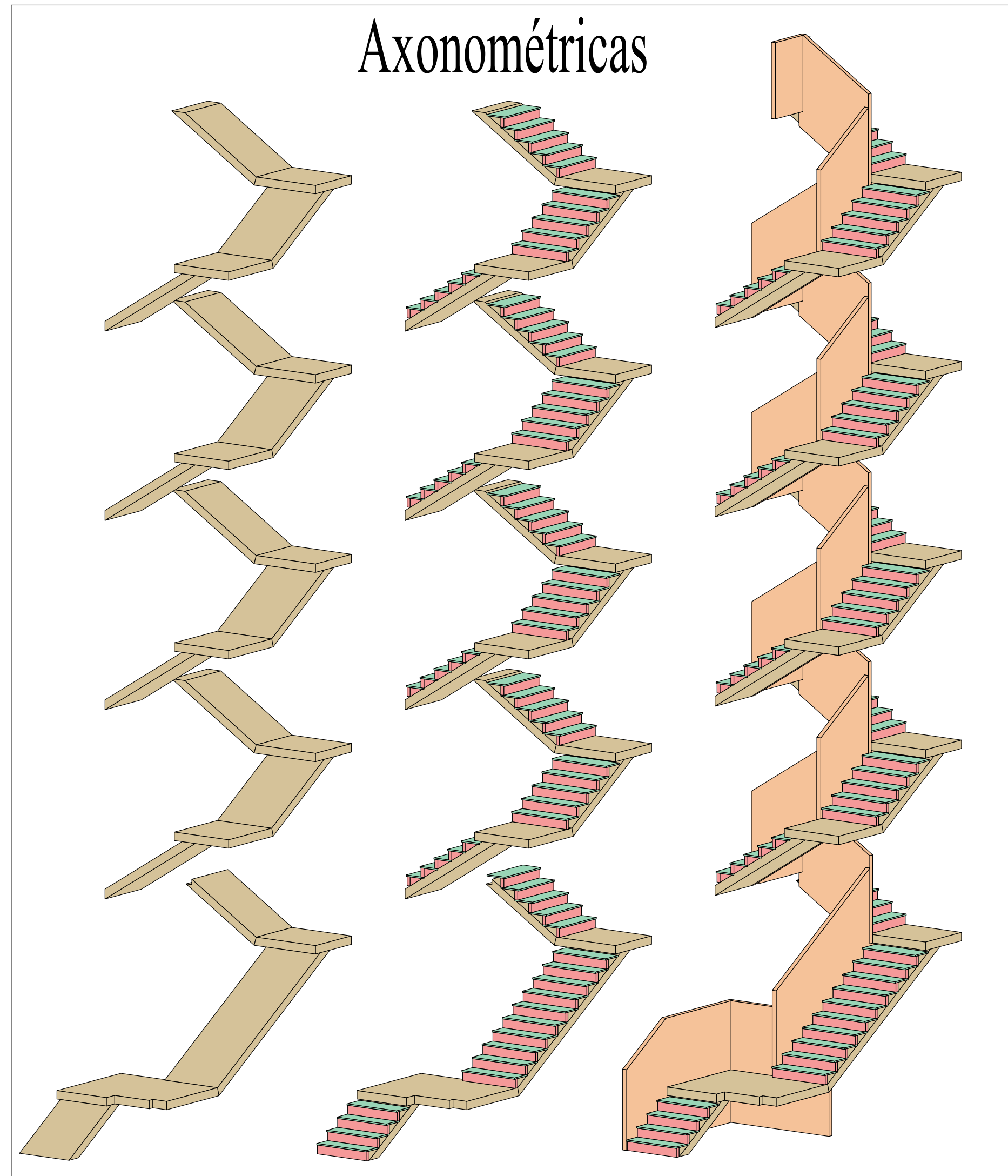
NOTA: Se comprobarán todas las medidas y dimensiones en obra.

PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3	Arquitectos Cristina Burgos Villanueva		Boja Izaskun Achútegui
			
			
ESTRUCTURA DE MADERA DETALLES CONSTRUCTIVOS	OLABERRIA		09/2026
	SUSTATZAILEA/PROMOTOR OLABERRIAKO UDALA		
E: 1 / 10			
EM 16			

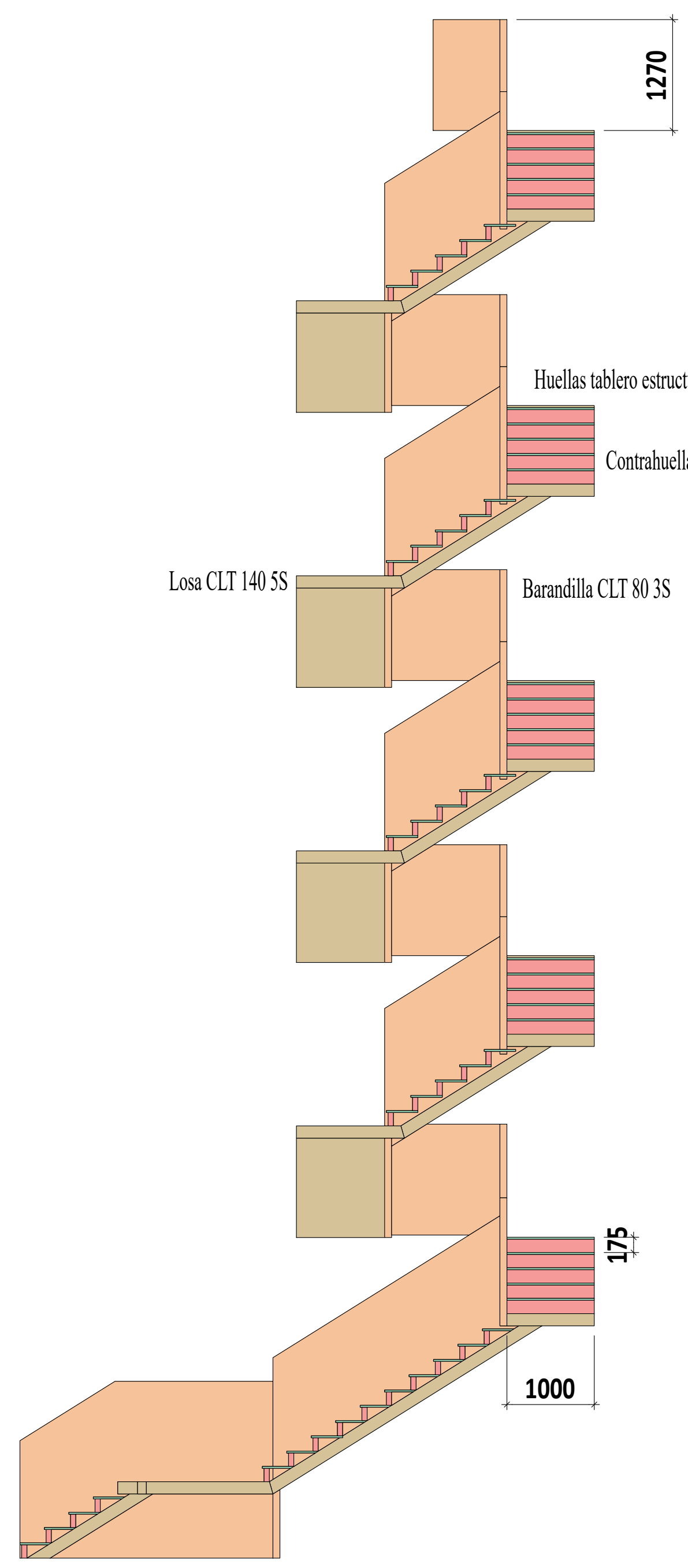


Planta E:1/75

Axonométricas

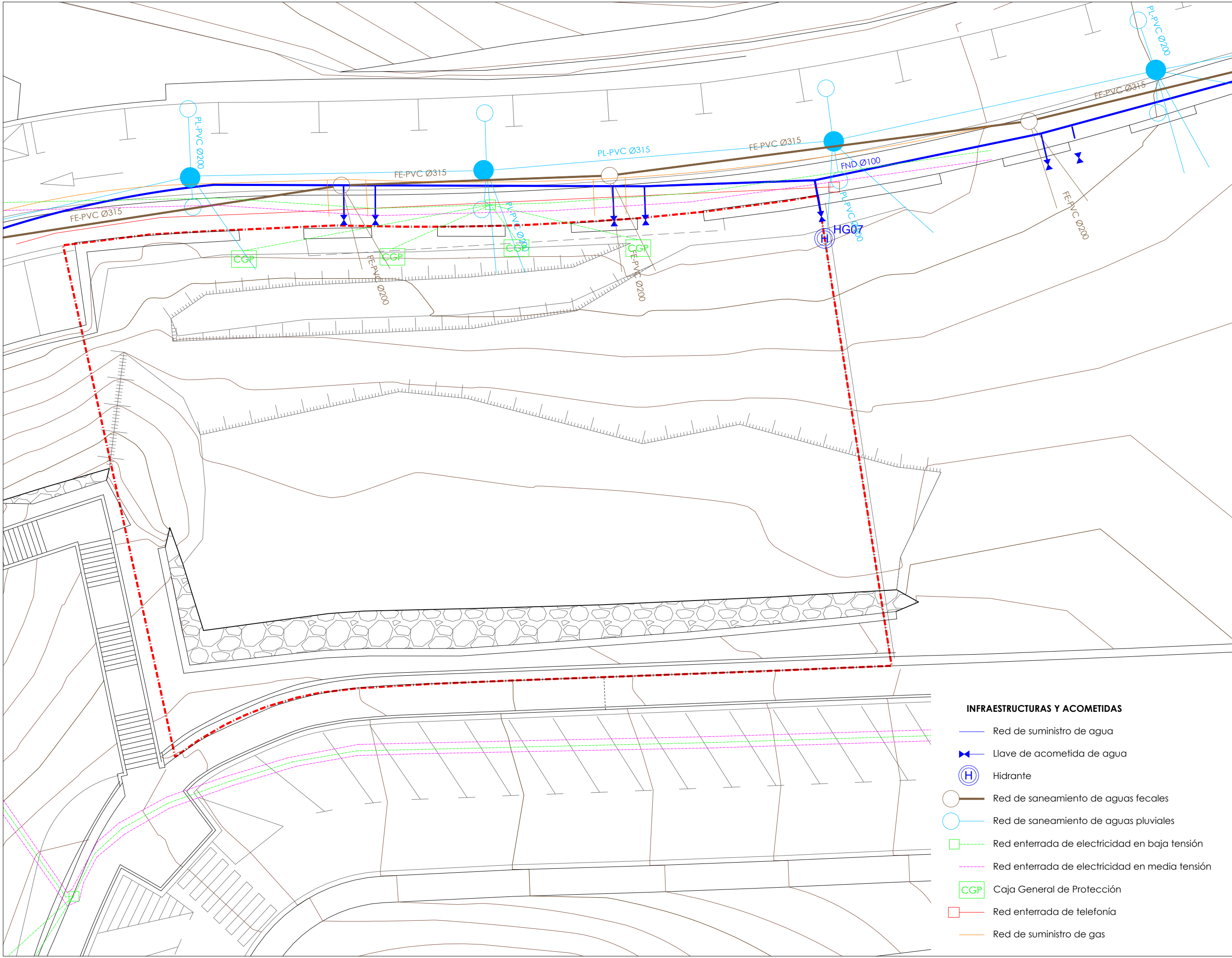


Alzados E:1/75



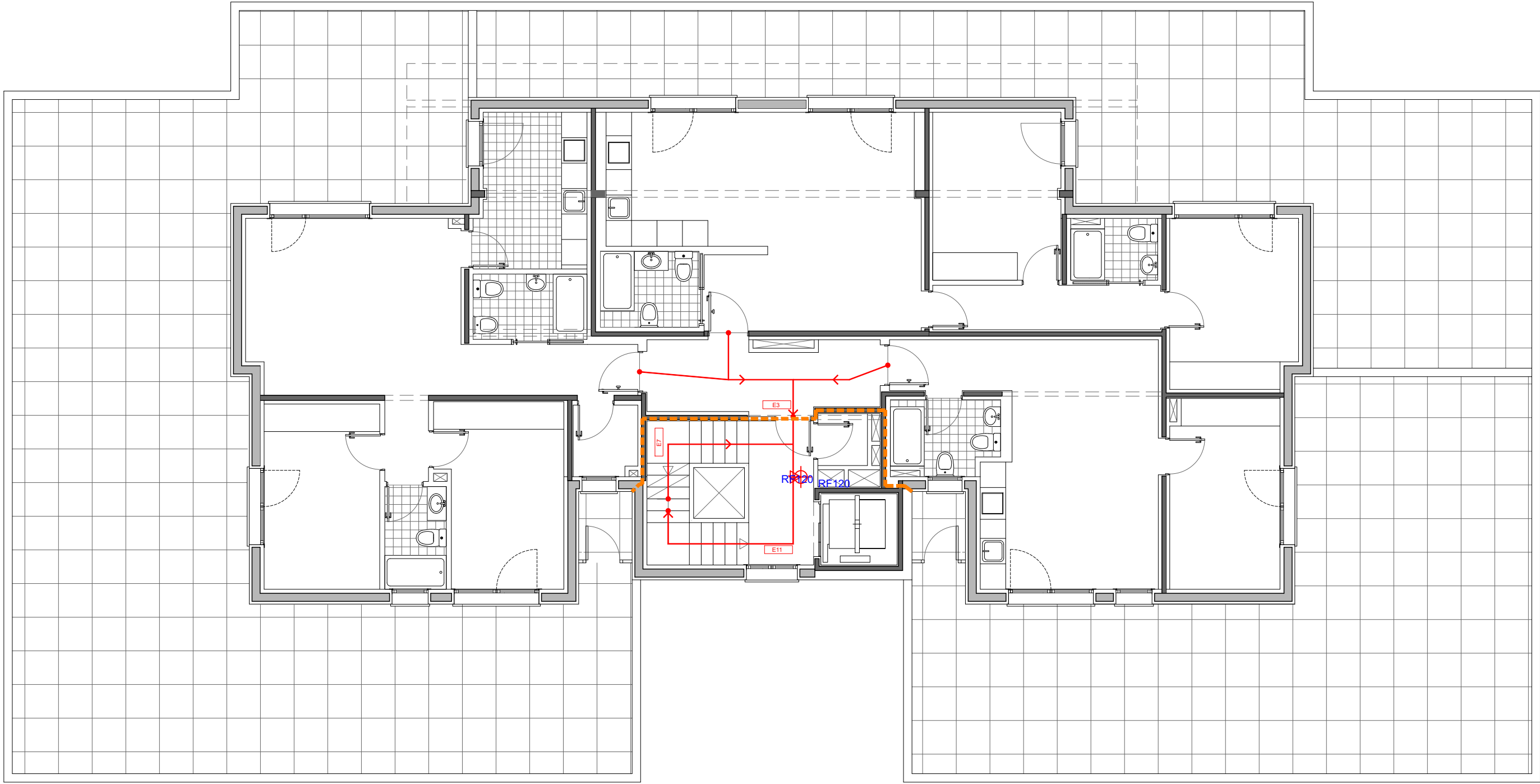
Arquitectos Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achúregui		OLABERRIA		09/2026	EM 17
ESTRUCTURA DE MADERA DEFINICIÓN DE ESCALERAS		E: 1 / 75		SUSTATZAILEA/PROMOTOR OLABERRIAKO UDALA	

NOTA: Se comprobarán todas las medidas y dimensiones en obra.

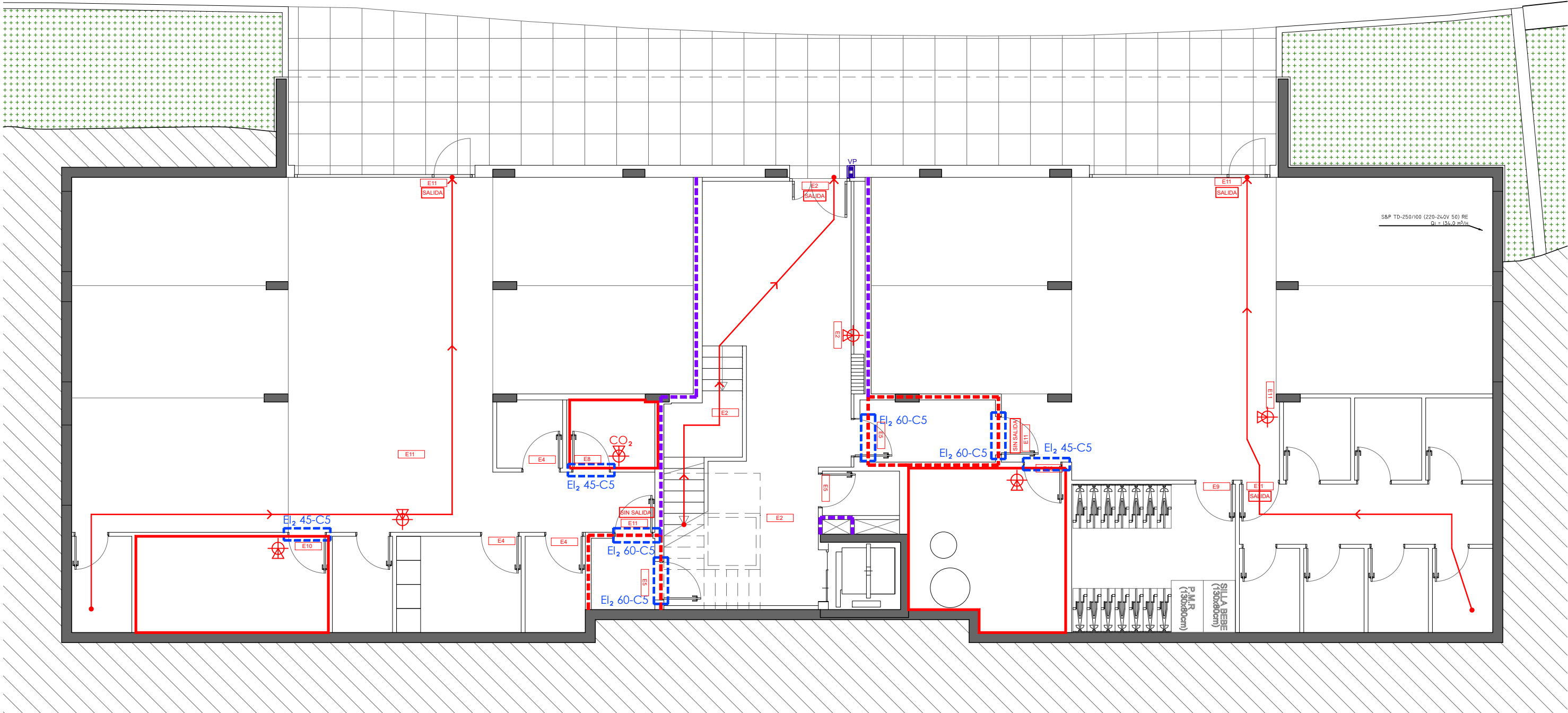


- INFRAESTRUCTURAS Y ACOMETIDAS**
- Red de suministro de agua
 - Llave de acometida de agua
 - Hidrante
 - Red de saneamiento de aguas fecales
 - Red de saneamiento de aguas pluviales
 - Red enterrada de electricidad en baja tensión
 - Red enterrada de electricidad en media tensión
 - Caja General de Protección
 - Red enterrada de telefonía
 - Red de suministro de gas

PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3	Arquitectos Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achútegui	
	 	
INSTALACIONES INFRAESTRUCTURAS Y ACOMETIDAS	OLABERRIA	09/2026
	SUSTATZAILEA/PROMOTOR OLABERRIAKO UDALA	
 Zebra Lab Laboratorio de ideas arquitectura y diseño		



PLANTA BAJA



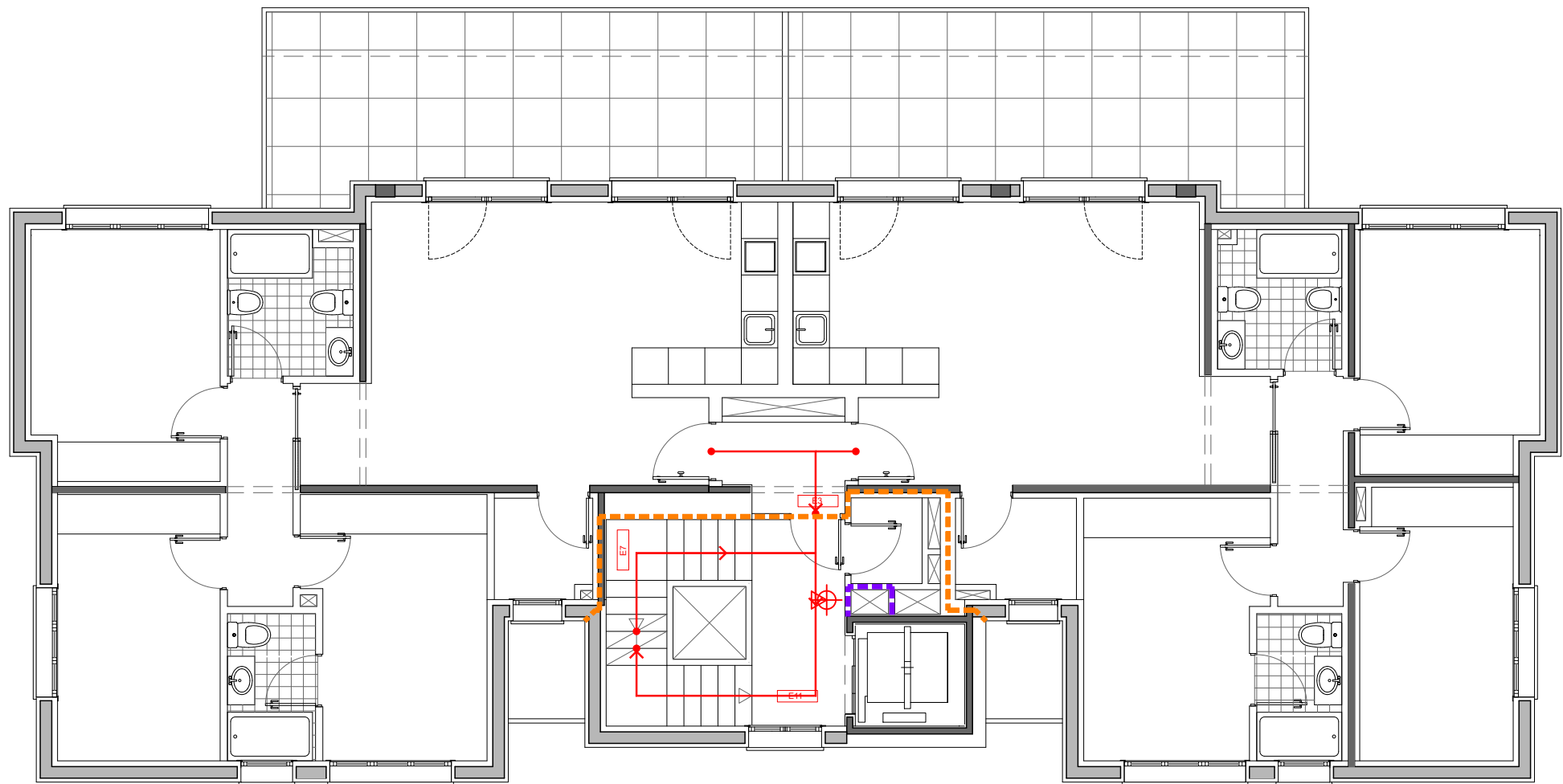
PLANTA SEMISÓTANO

E2	IZAR N30
E3	IZAR N30 (EVC)
E4	NAOS N2 + KES NAOS
E5	NAOS N2
E7	NAOS N2 (EVC)
E8	NAOS N5 + KES NAOS
E9	NAOS N5
E10	NAOS N5 (EVC) + KES NAOS
E11	NAOS N5 (EVC)
E12	HYDRA LD N7 AEX A

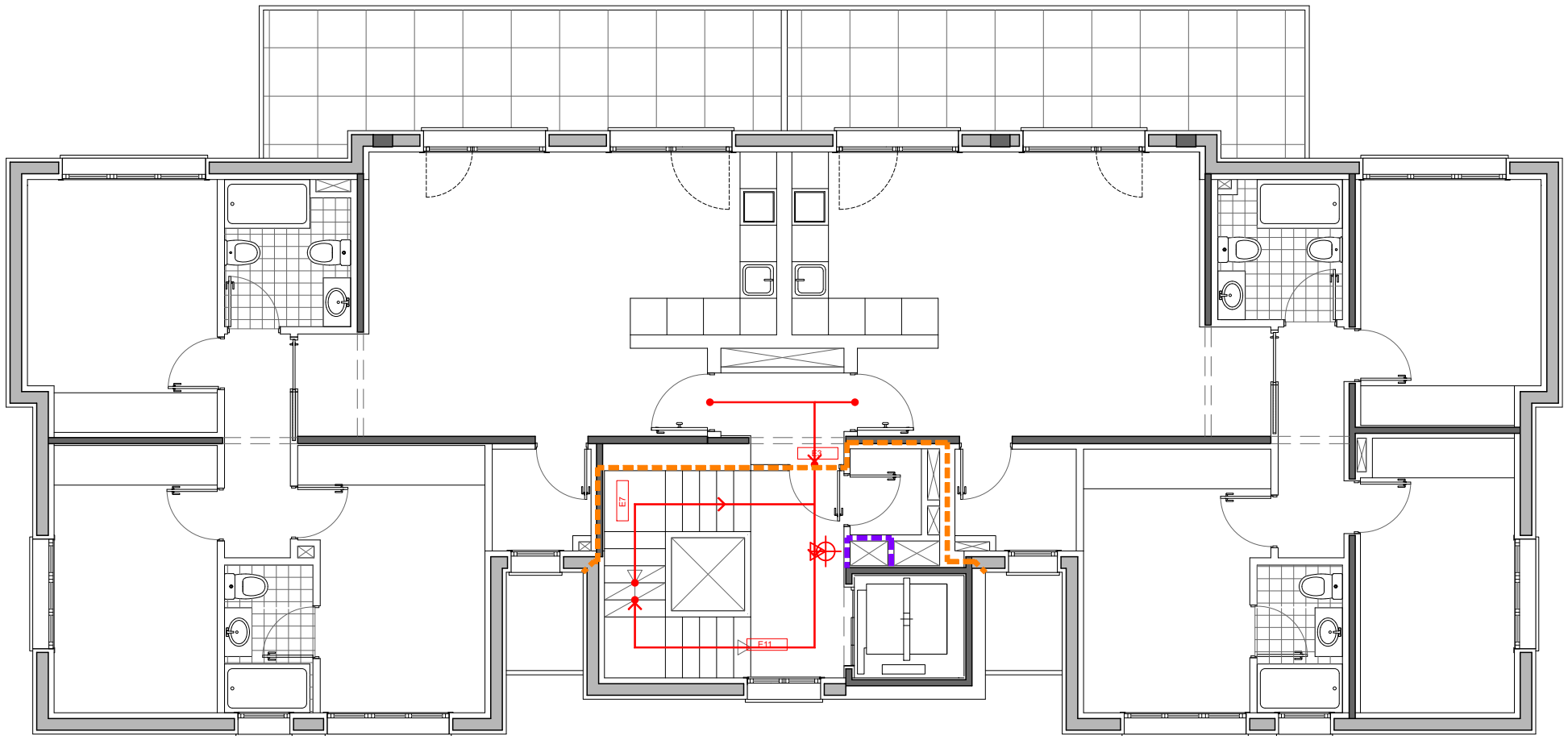
VCA PARA LOCALES HUMEDOS 41W

PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

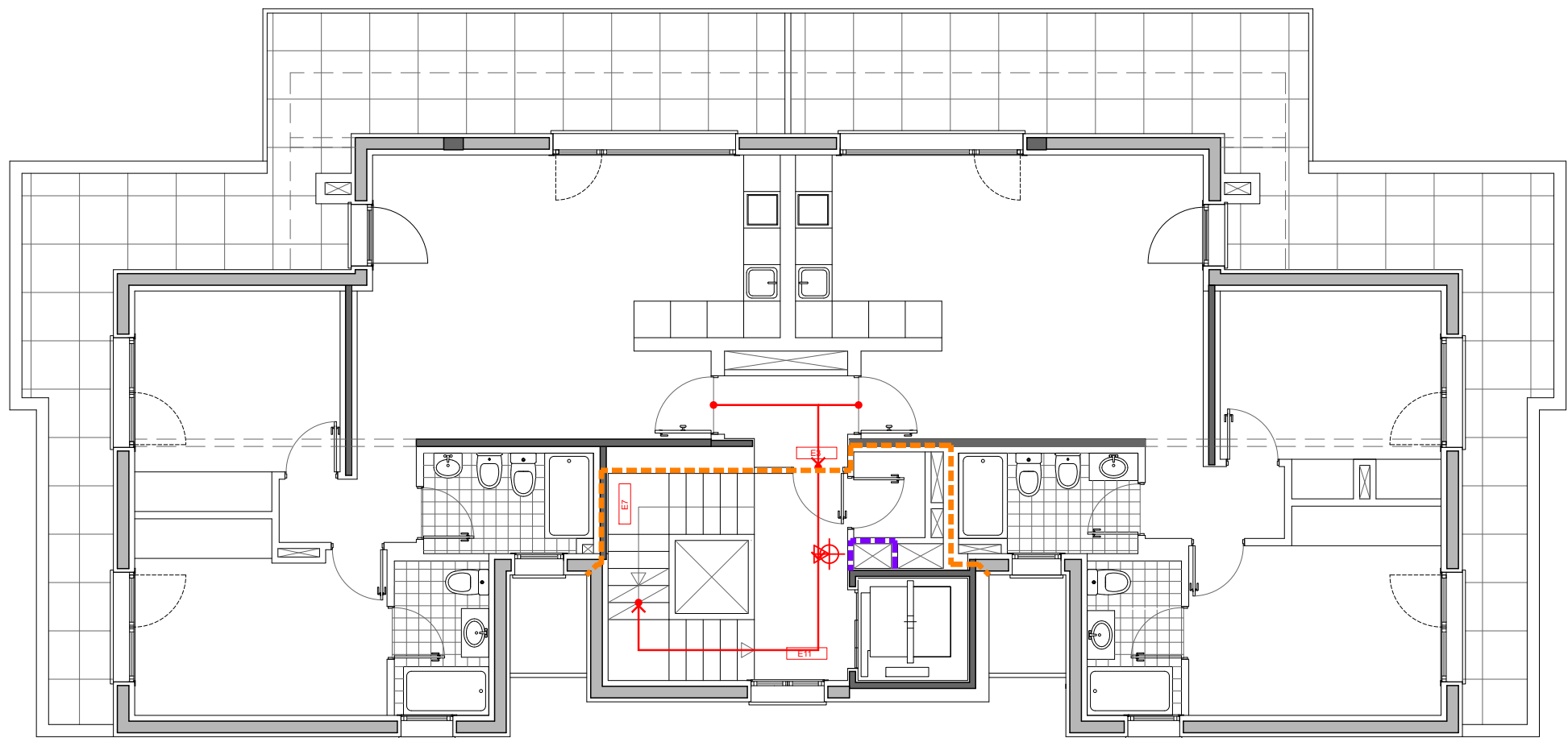
- Partición de resistencia al fuego EI 60 (Sect. residencial vivienda)
- Partición de resistencia al fuego EI 120 (Sect. aparcamiento - residencial)
- Partición de resistencia al fuego EI 120 (Vestibulo de independencia)
- Local de riesgo especial bajo Partición de resistencia al fuego EI 90
- Recorrido de evacuación
- Extintor de incendios 21A-113B
- Extintor de incendios de CO₂
- Señalización de SALIDA
- Señalización de puerta SIN SALIDA
- Alumbrado de emergencia



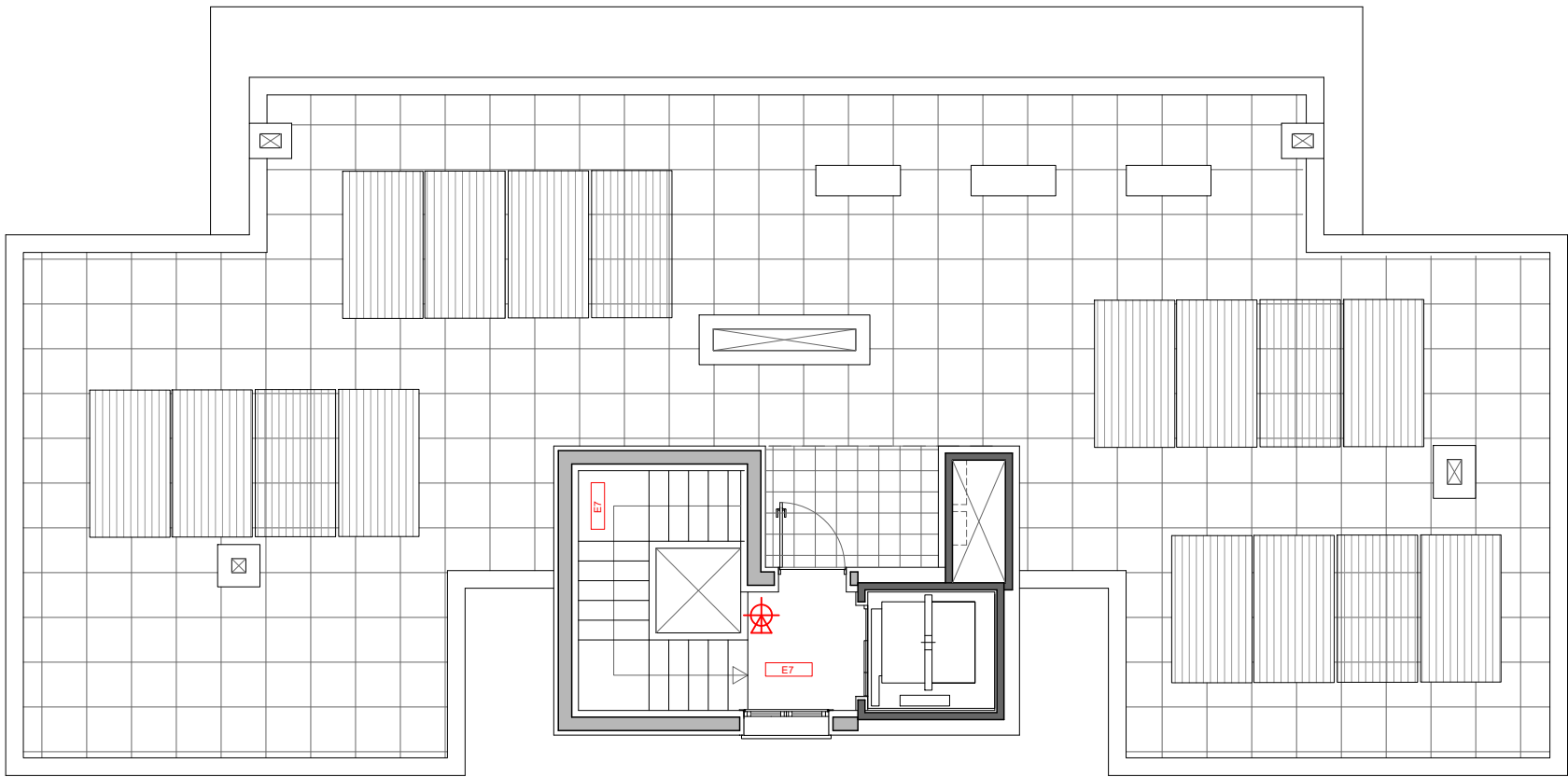
PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA



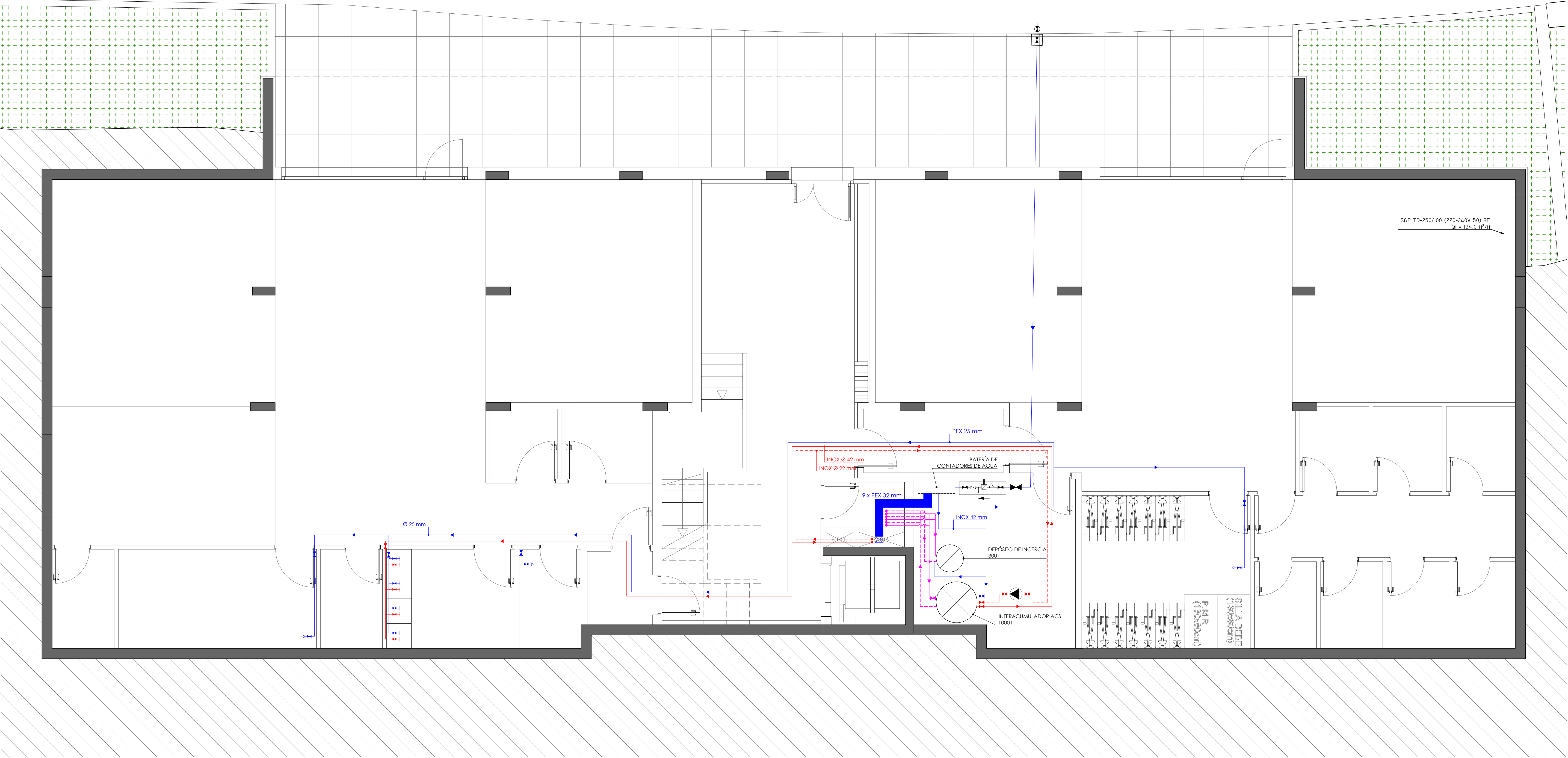
PLANTA TERCERA



PLANTA AZOTEA

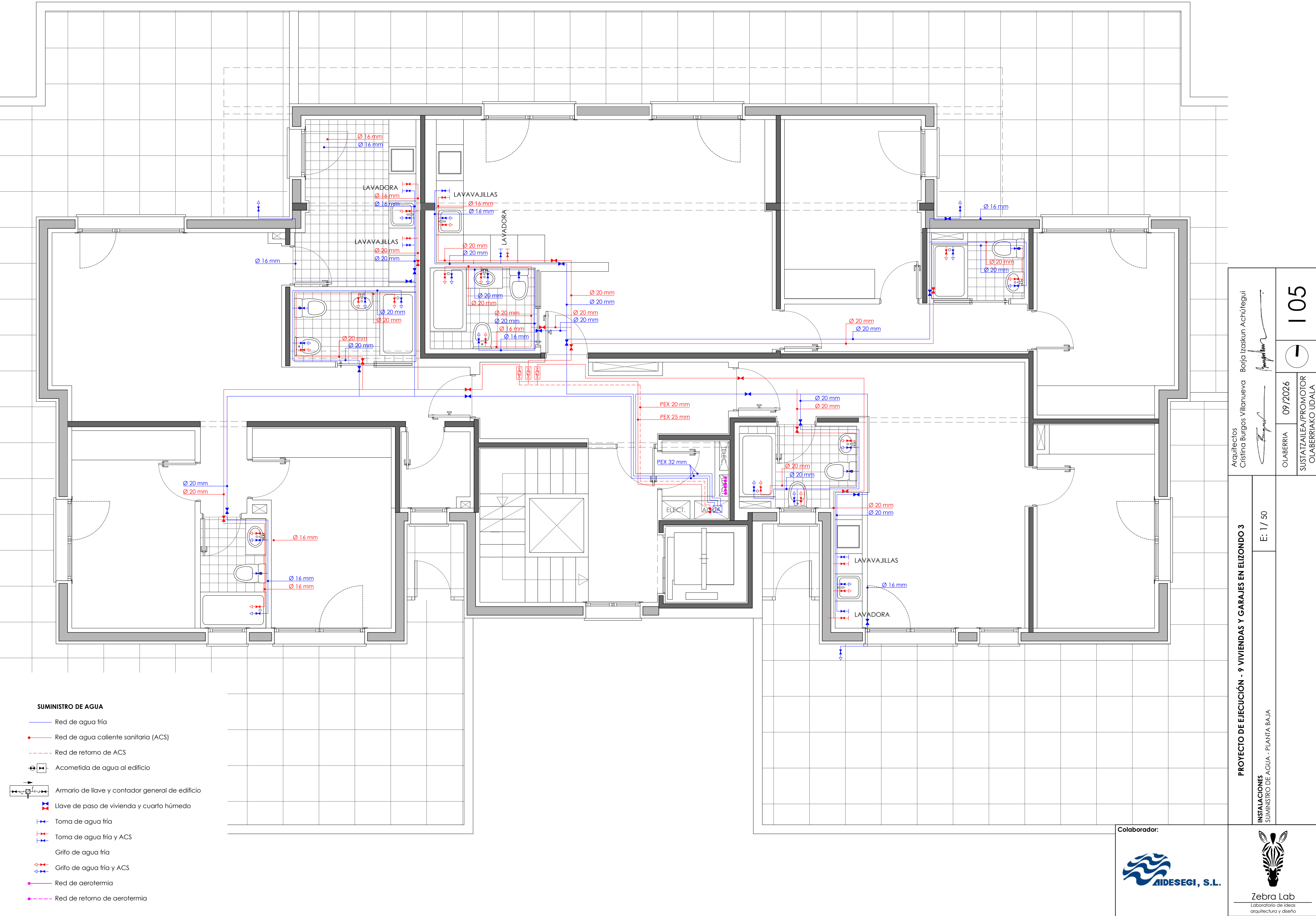
PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

- Partición de resistencia al fuego EI 60 (Sect. residencial vivienda)
- Partición de resistencia al fuego EI 120 (Sect. aparcamiento - residencial)
- Partición de resistencia al fuego EI 120 (Vestibulo de independencia)
- Local de riesgo especial bajo
Partición de resistencia al fuego EI 90
- ← Recorrido de evacuación
- Extintor de incendios 21A-113B
- Extintor de incendios de CO₂
- SALIDA Señalización de SALIDA
- SIN SALIDA Señalización de puerta SIN SALIDA
- Alumbrado de emergencia



- SUMINISTRO DE AGUA**
- Red de agua fría
 - Red de agua caliente sanitaria (ACS)
 - Red de retorno de ACS
 - Acometida de agua al edificio
 - Armario de llave y contador general de edificio
 - Llave de paso de vivienda y cuarto húmedo
 - Toma de agua fría
 - Toma de agua fría y ACS
 - Grifo de agua fría
 - Grifo de agua fría y ACS
 - Red de aerotermia
 - Red de retorno de aerotermia



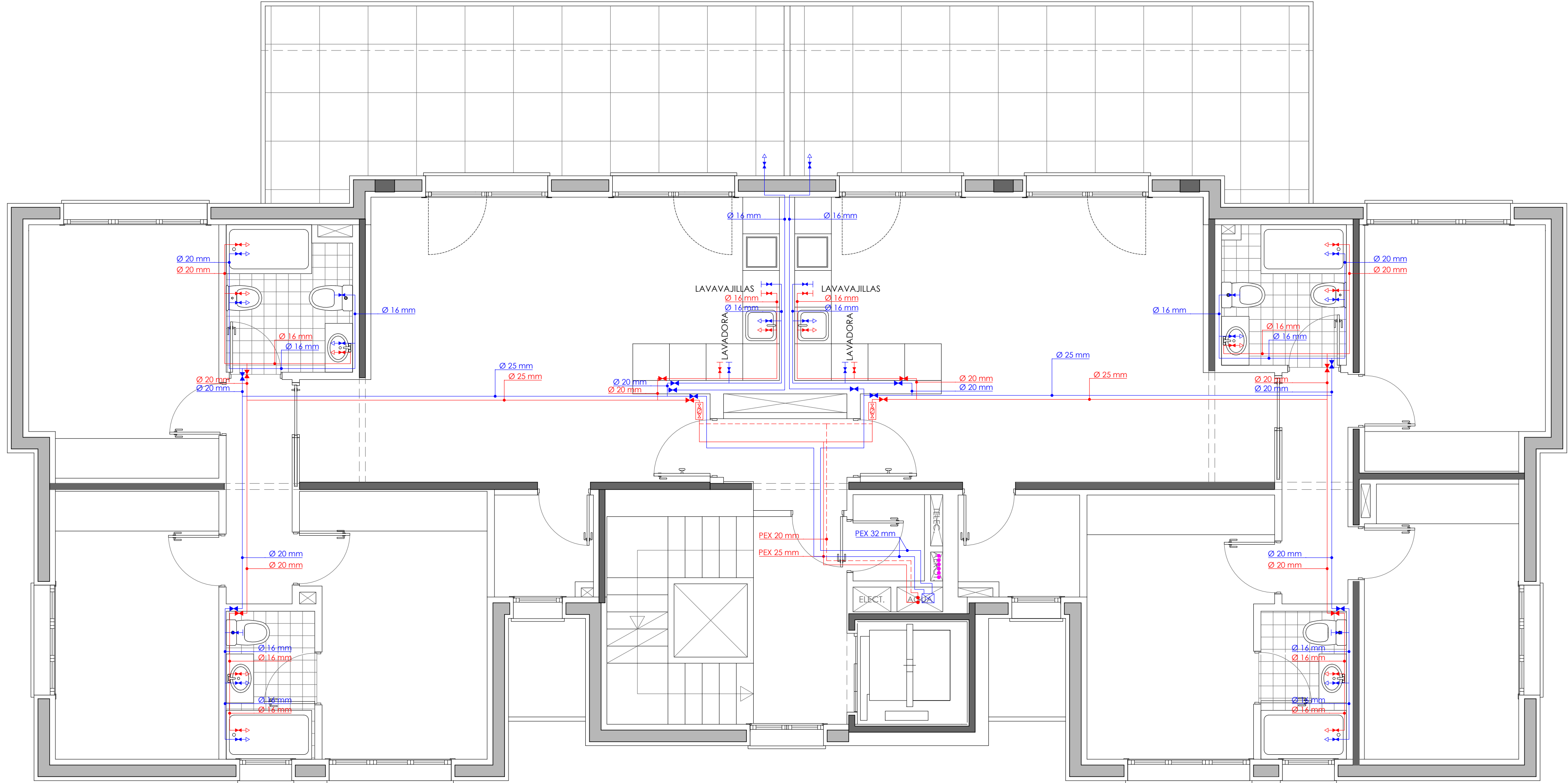


- SUMINISTRO DE AGUA**
- Red de agua fría
 - Red de agua caliente sanitaria (ACS)
 - Red de retorno de ACS
 - Acometida de agua al edificio
 - Armario de llave y contador general de edificio
 - Llave de paso de vivienda y cuarto húmedo
 - Toma de agua fría
 - Toma de agua fría y ACS
 - Grifo de agua fría
 - Grifo de agua fría y ACS
 - Red de aerotermia
 - Red de retorno de aerotermia



Arquitectos Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achúregui		OLABERRIA		09/2026	SUSTATZAILEA/PROMOTOR OLABERRIAKO UDALA
PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3		E: 1 / 50		105	
INSTALACIONES SUMINISTRO DE AGUA - PLANTA BAJA					

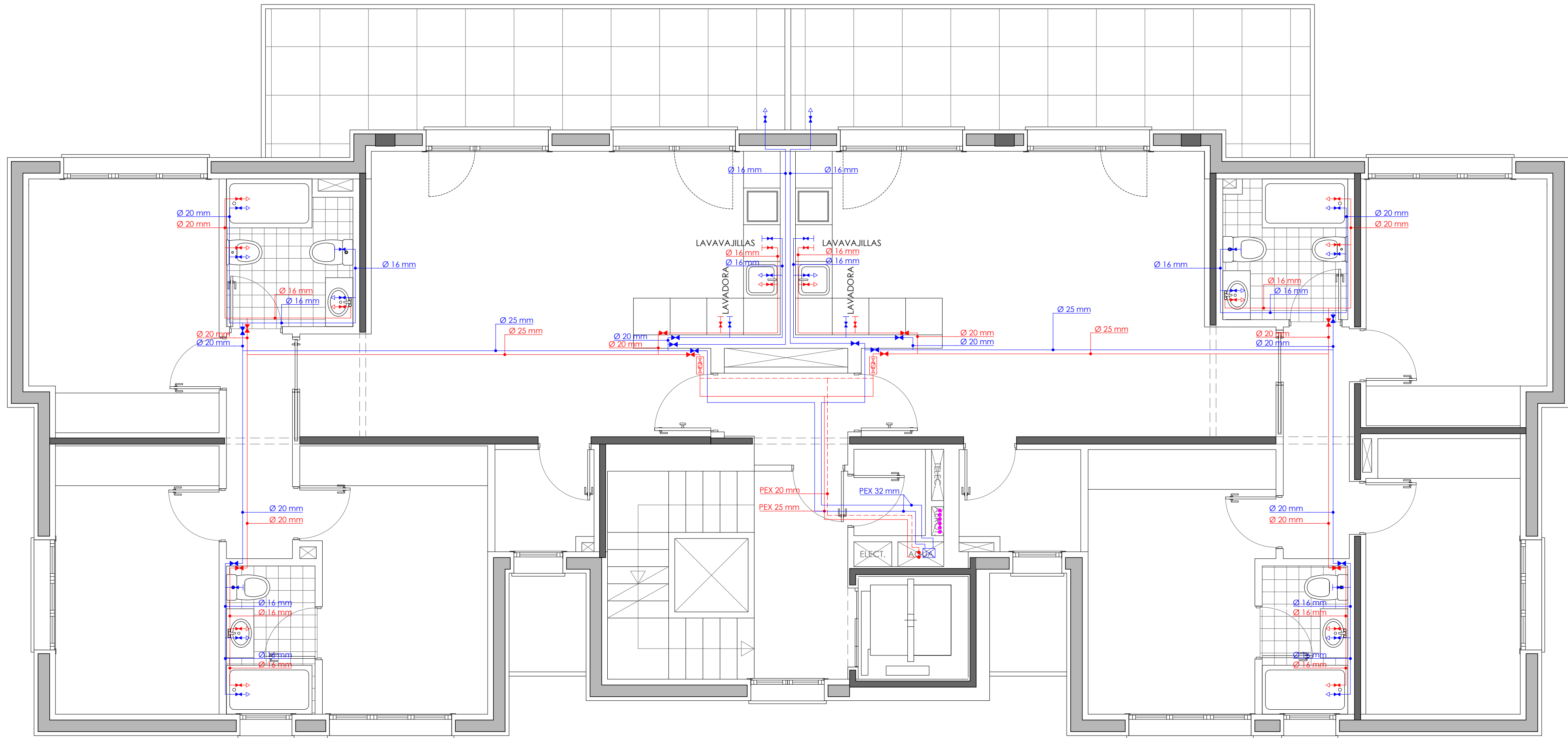
Zebra Lab
Laboratorio de ideas
arquitectura y diseño



- SUMINISTRO DE AGUA**
- Red de agua fría
 - Red de agua caliente sanitaria (ACS)
 - Red de retorno de ACS
 - Acometida de agua al edificio
 - Armario de llave y contador general de edificio
 - Llave de paso de vivienda y cuarto húmedo
 - Toma de agua fría
 - Toma de agua fría y ACS
 - Grifo de agua fría
 - Grifo de agua fría y ACS
 - Red de aerotermia
 - Red de retorno de aerotermia



PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3	Arquitectos Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achúregui	
	OLABERRIA	09/2026
	SUSTATZAILEA/PROMOTOR OLABERRIAKO UDALA	
INSTALACIONES SUMINISTRO DE AGUA - PLANTA PRIMERA	E: 1 / 50	
Colaborador:		106

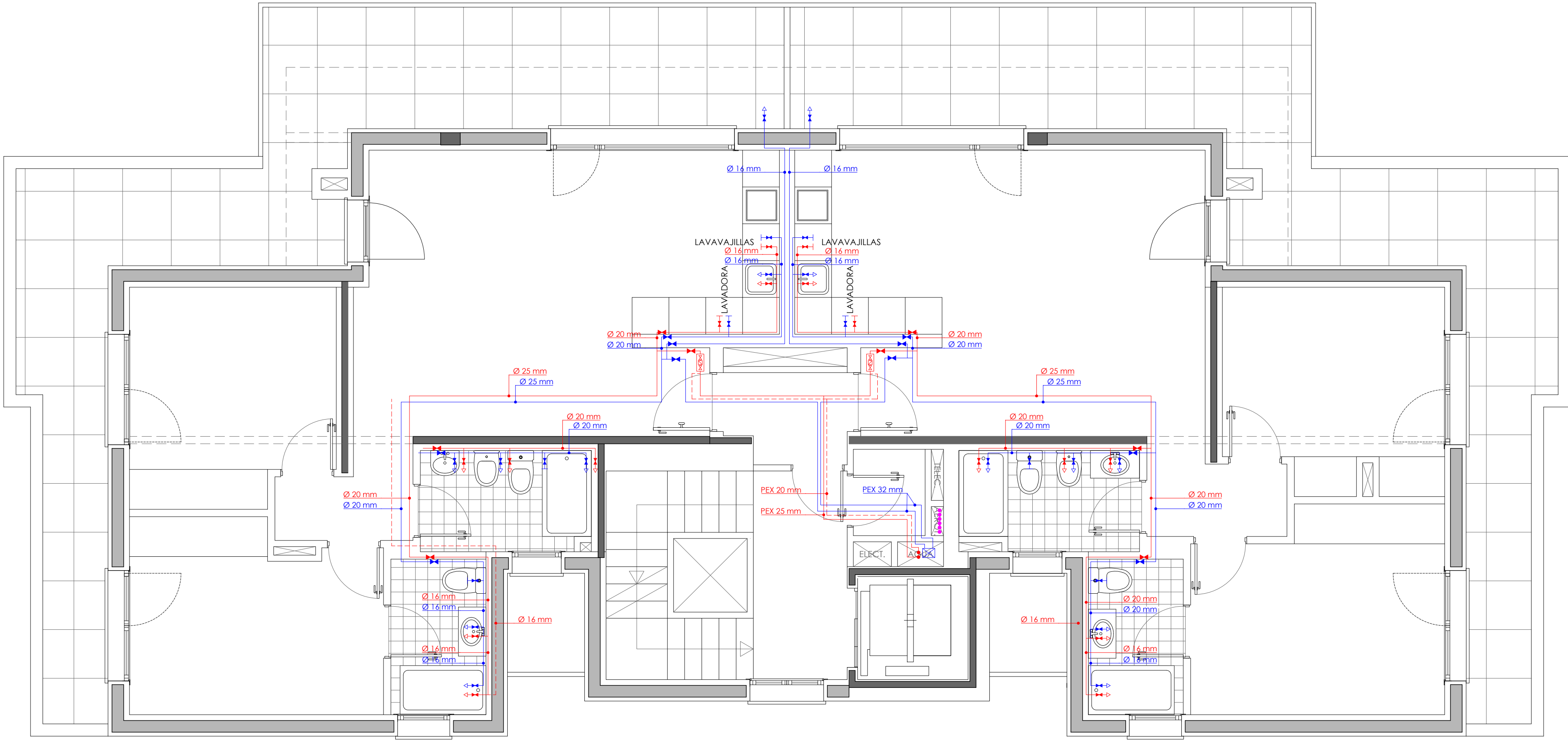


- SUMINISTRO DE AGUA**
- Red de agua fría
 - Red de agua caliente sanitaria (ACS)
 - Red de retorno de ACS
 - Acometida de agua al edificio
 - Armario de llave y contador general de edificio
 - Llave de paso de vivienda y cuarto húmedo
 - Toma de agua fría
 - Toma de agua fría y ACS
 - Grifo de agua fría
 - Grifo de agua fría y ACS
 - Red de aerotermia
 - Red de retorno de aerotermia



Arquitectos Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achúregui		107
OLABERRIA	09/2026	
SUSTATZAILEA/PROMOTOR OLABERRIAKO UDALA		

PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3	
INSTALACIONES SUMINISTRO DE AGUA - PLANTA SEGUNDA	E: 1 / 50



- SUMINISTRO DE AGUA**
- Red de agua fría
 - Red de agua caliente sanitaria (ACS)
 - Red de retorno de ACS
 - Acometida de agua al edificio
 - Armario de llave y contador general de edificio
 - Llave de paso de vivienda y cuarto húmedo
 - Toma de agua fría
 - Toma de agua fría y ACS
 - Grifo de agua fría
 - Grifo de agua fría y ACS
 - Red de aerotermia
 - Red de retorno de aerotermia



 Zebra Lab Laboratorio de ideas arquitectura y diseño	PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3			Arquitectos Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achúregui				
	INSTALACIONES SUMINISTRO DE AGUA - PLANTA TERCERA	E: 1 / 50	 					
		<table><tr><td>OLABERRIA</td><td>09/2026</td><td rowspan="2"></td><td rowspan="2">108</td></tr><tr><td colspan="2">SUSTATZAILEA/PROMOTOR OLABERRIAKO UDALA</td></tr></table>			OLABERRIA	09/2026		108
OLABERRIA	09/2026		108					
SUSTATZAILEA/PROMOTOR OLABERRIAKO UDALA								

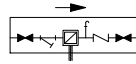
SUMINISTRO DE AGUA

 Red de agua fría

 Red de agua caliente sanitaria (ACS)

 Red de retorno de ACS

 Acometida de agua al edificio

 Armario de llave y contador general de edificio

 Llave de paso de vivienda y cuarto húmedo

 Toma de agua fría

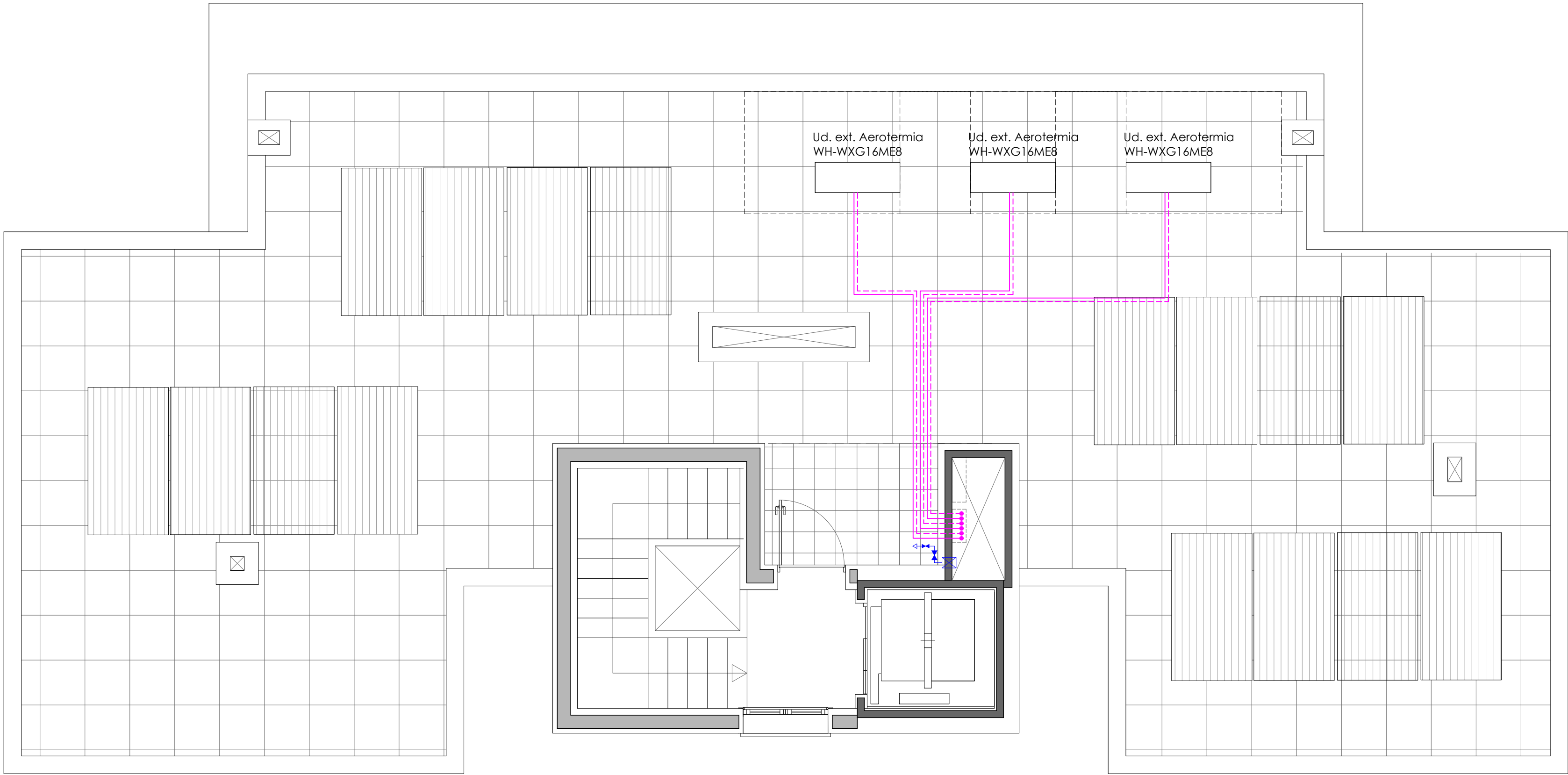
 Toma de agua fría y ACS

 Grifo de agua fría

 Grifo de agua fría y ACS

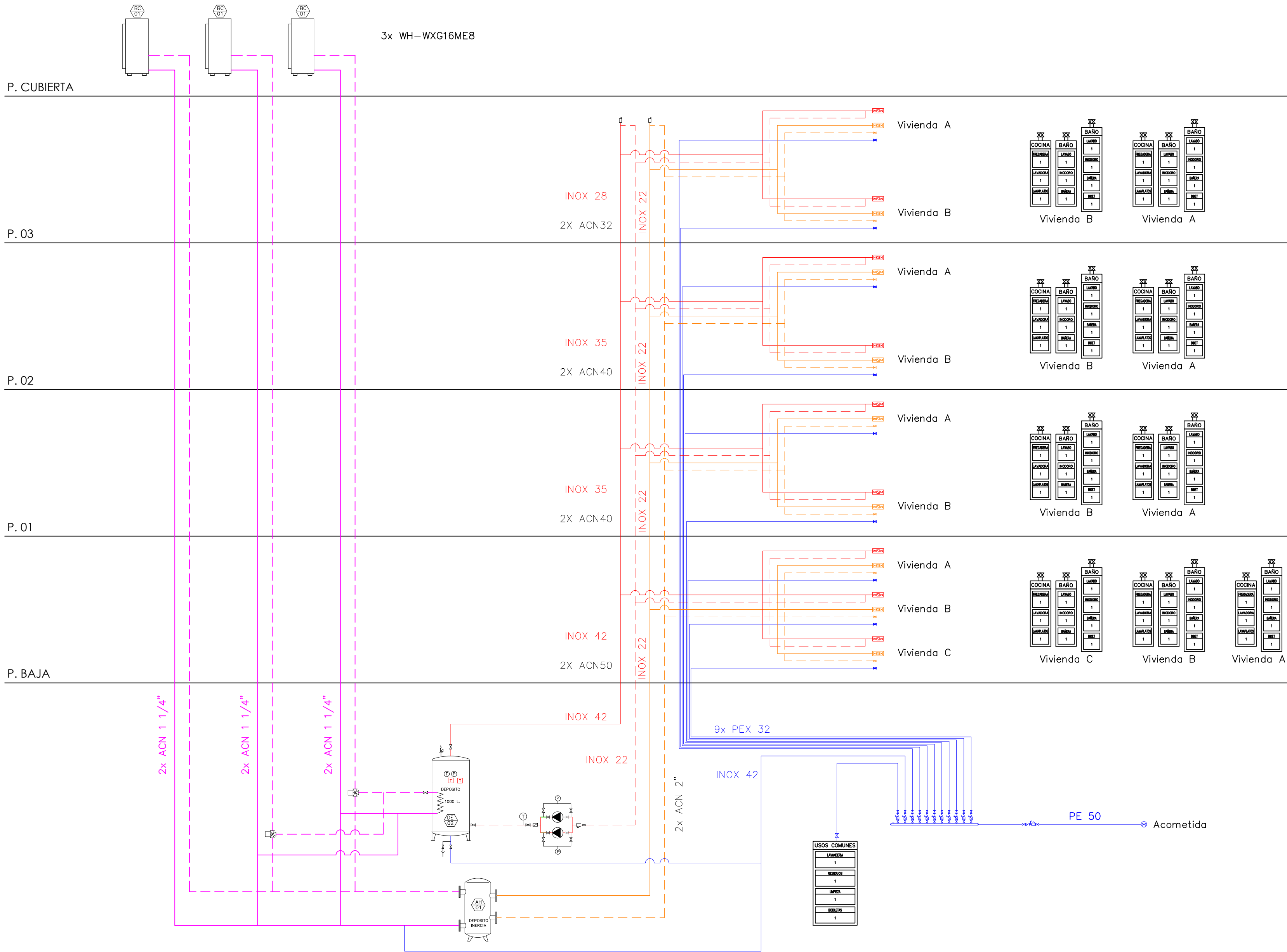
 Red de aerotermia

 Red de retorno de aerotermia



Zebra Lab
Laboratorio de ideas
arquitectura y diseño

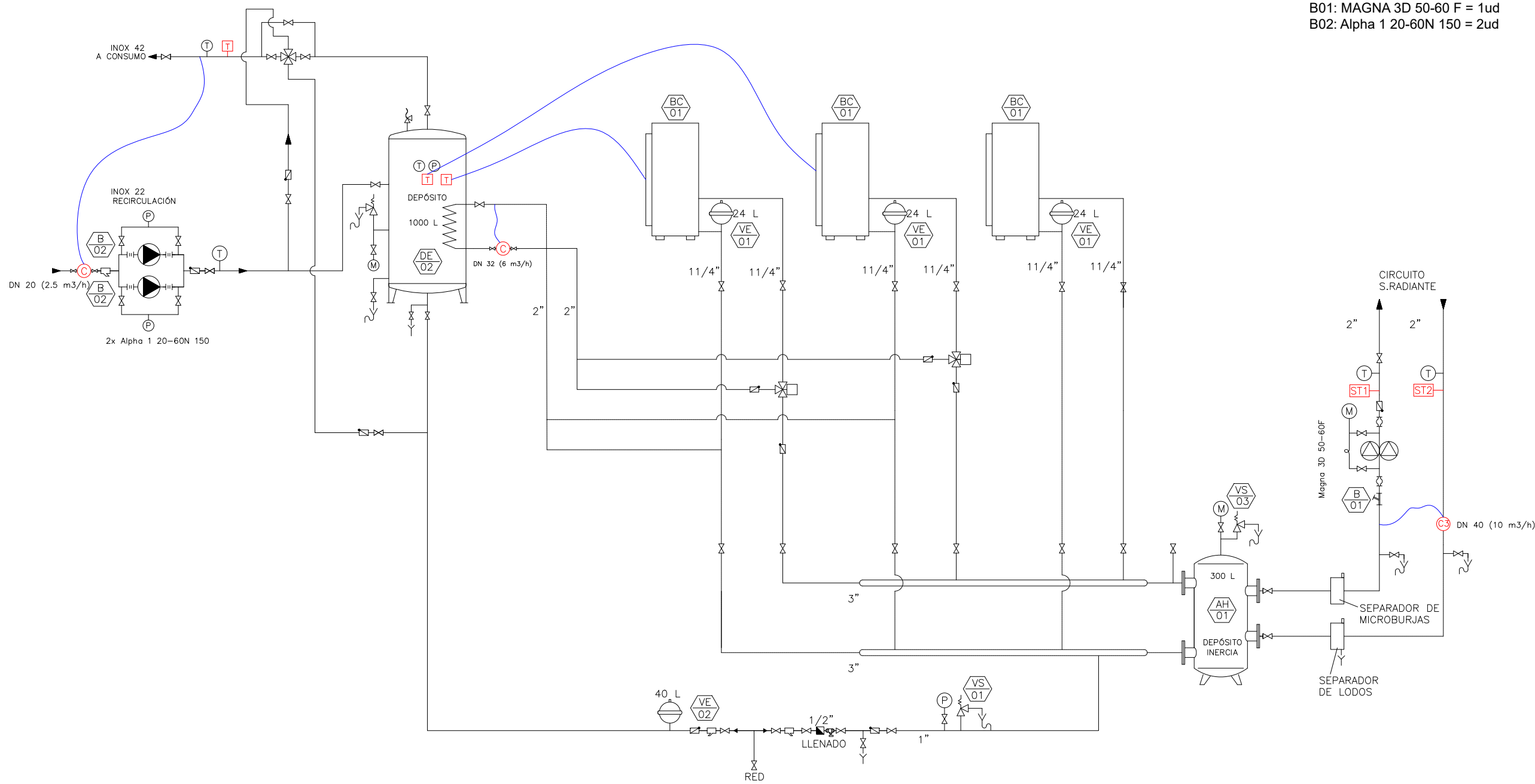
PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3	Arquitectos Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achútegui	
	OLABERRIA	09/2026
	SUSTATZAILEA/PROMOTOR OLABERRIAKO UDALA	
INSTALACIONES SUMINISTRO DE AGUA - PLANTA DE AZOTEA	E: 1 / 50	
		109



PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3		Arquitectos		Borja Izaskun Achútegui	
		Cristina Burgos Villanueva			
INSTALACIONES SUMINISTRO DE AGUA - ESQUEMA HIDRÁULICO DE EDIFICIO	E: 1 / -	OLABERRIA		09/2026	
		SUSTATZAILEA/PROMOTOR		OLABERRIA KO UDALA	
				I 10	



Zebra Lab
Laboratorio de Ideas
arquitectura y diseño



- BC01: WH-WXG16ME8 = 3ud + 2 sondas + 2 válvulas 3 vías
AH01: DEPÓSITO DE INERCIA 300L = 1ud
DE01: INTERACUMULADOR 1000L = 1ud
VE01: VASO EXPANSIÓN ACS 24L = 3ud
VE02: VASO EXPANSIÓN CALEFACCIÓN 40L = 1ud
V TERMOSTÁTICA ACS 1 1/4" = 1ud
SEPARADOR LODOS 2" = 1ud
SEPARADOR BURBUJAS 2" = 1ud
VÁLVULA 3 VÍAS 1 1/2" = 1ud
SONDA IMP = 1ud
B01: MAGNA 3D 50-60 F = 1ud
B02: Alpha 1 20-60N 150 = 2ud

LEYENDA EPR	
	Liave de corte
	Filtro
	Dilatador
	Válvula antiretorno
	Contador de agua fría
	Bomba hidráulica
	Purgador
	Vaciado
	Desconector hidráulico
	Termómetro
	Presostato
	Manómetro
	Vaso de expansión
	Contador de energía
	Sonda de presión
	Sonda de temperatura
	Actuador
	Válvula de seguridad

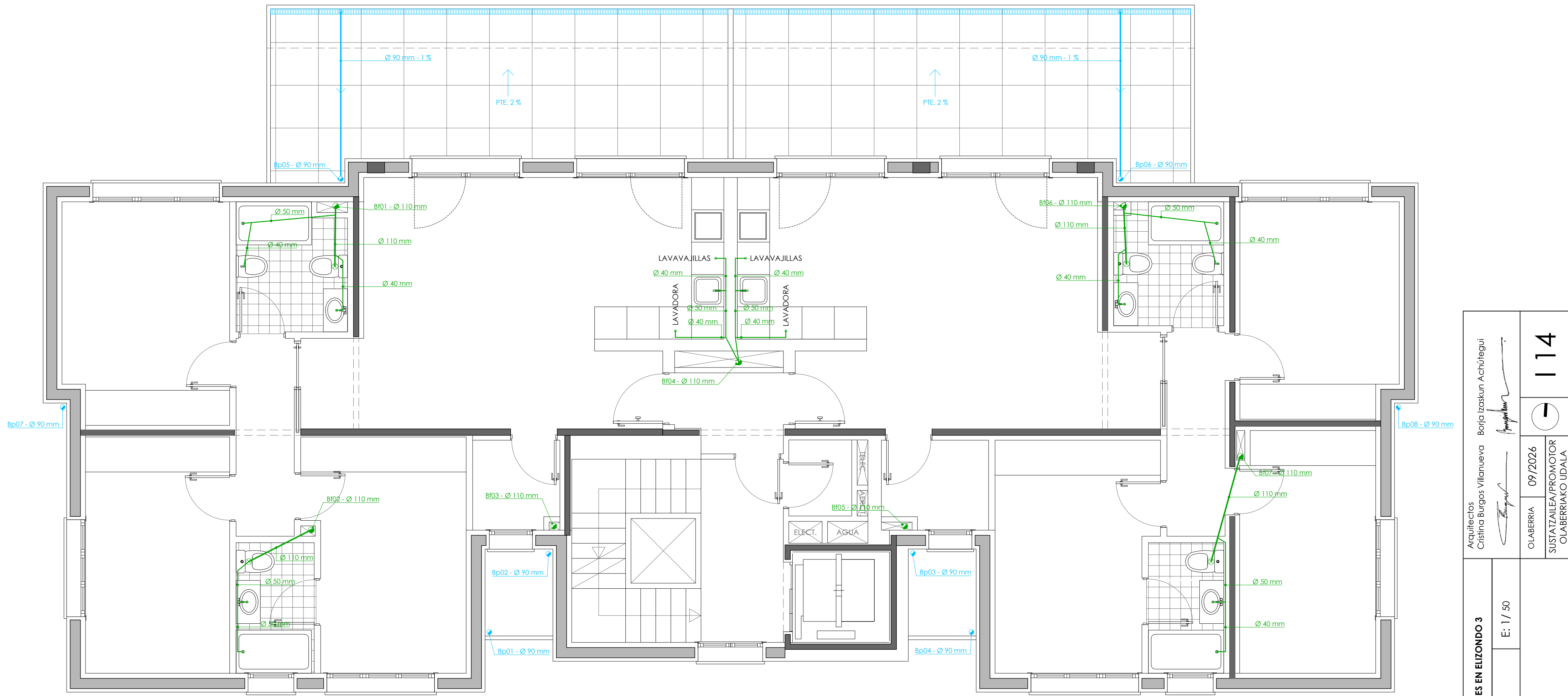
PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3	INSTALACIONES	SUMINISTRO DE AGUA - ESQUEMA HIDRÁULICO DE INSTALACIÓN DE AEROTERMIA	E: 1 / -	Arquitectos			Boja Izaskun Achútegui
				Cristina Burgos Villanueva			
						111	
			OLABERRIA	09/2026			SUSTATZAILEA/PROMOTOR
						OLABERRIAKO UDALA	



Zebra Lab
Laboratorio de ideas
arquitectura y diseño

- SANEAMIENTO DE FECALES**
- Red de pequeña evacuación
 - Sumidero interior
 - Colector de aguas fecales
 - Colector colgado de aguas fecales
 - Bajante de aguas fecales
 - Arqueta estancia de aguas fecales
 - Arqueta general de edificio
 - Pazo de red pública de aguas fecales
- SANEAMIENTO DE PLUVIALES**
- Sumidero de cubierta
 - Rebosadero de aguas pluviales
 - Canaleta de recogida de aguas pluviales
 - Colector ranurado de drenaje
 - Colector de aguas pluviales
 - Colector colgado de aguas pluviales
 - Bajante de aguas pluviales
 - Arqueta estancia de aguas pluviales
 - Arqueta general de edificio
 - Pazo de red pública de aguas pluviales

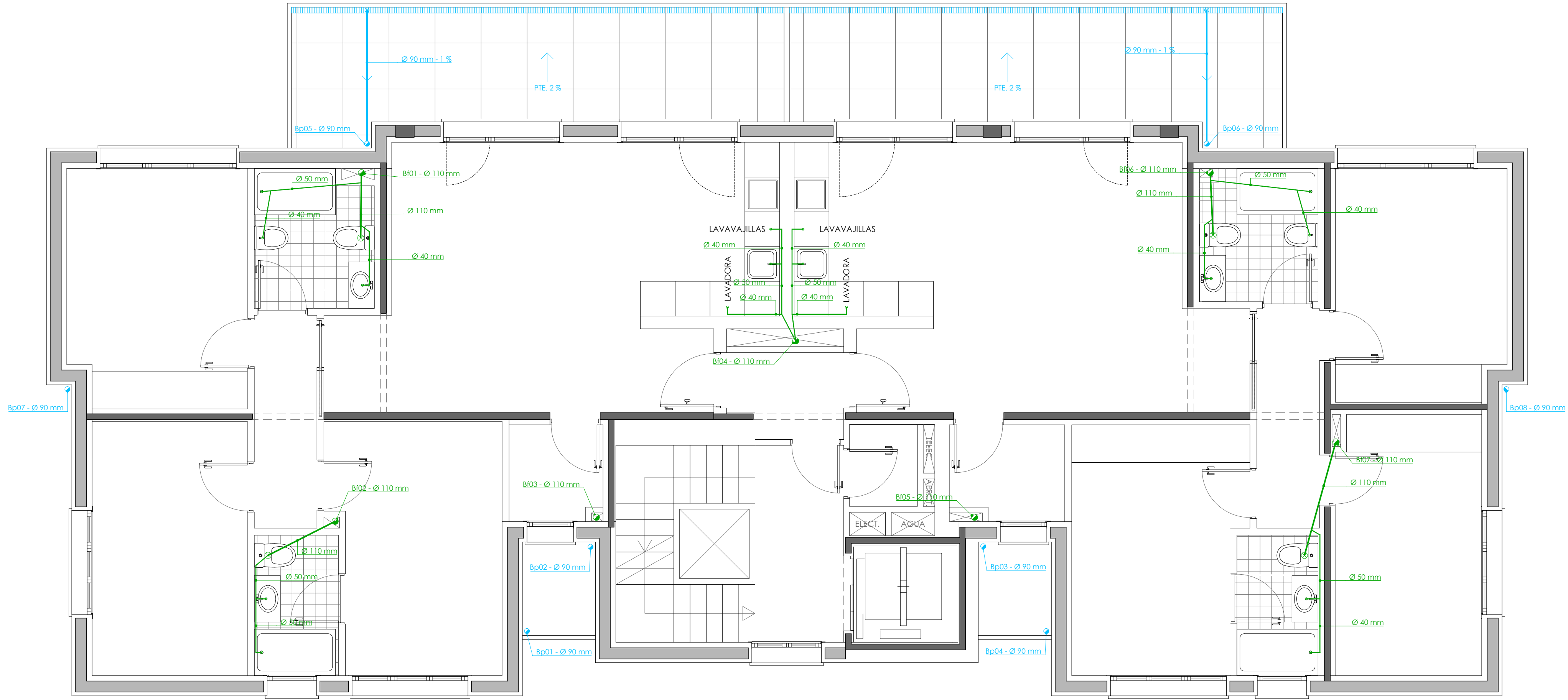




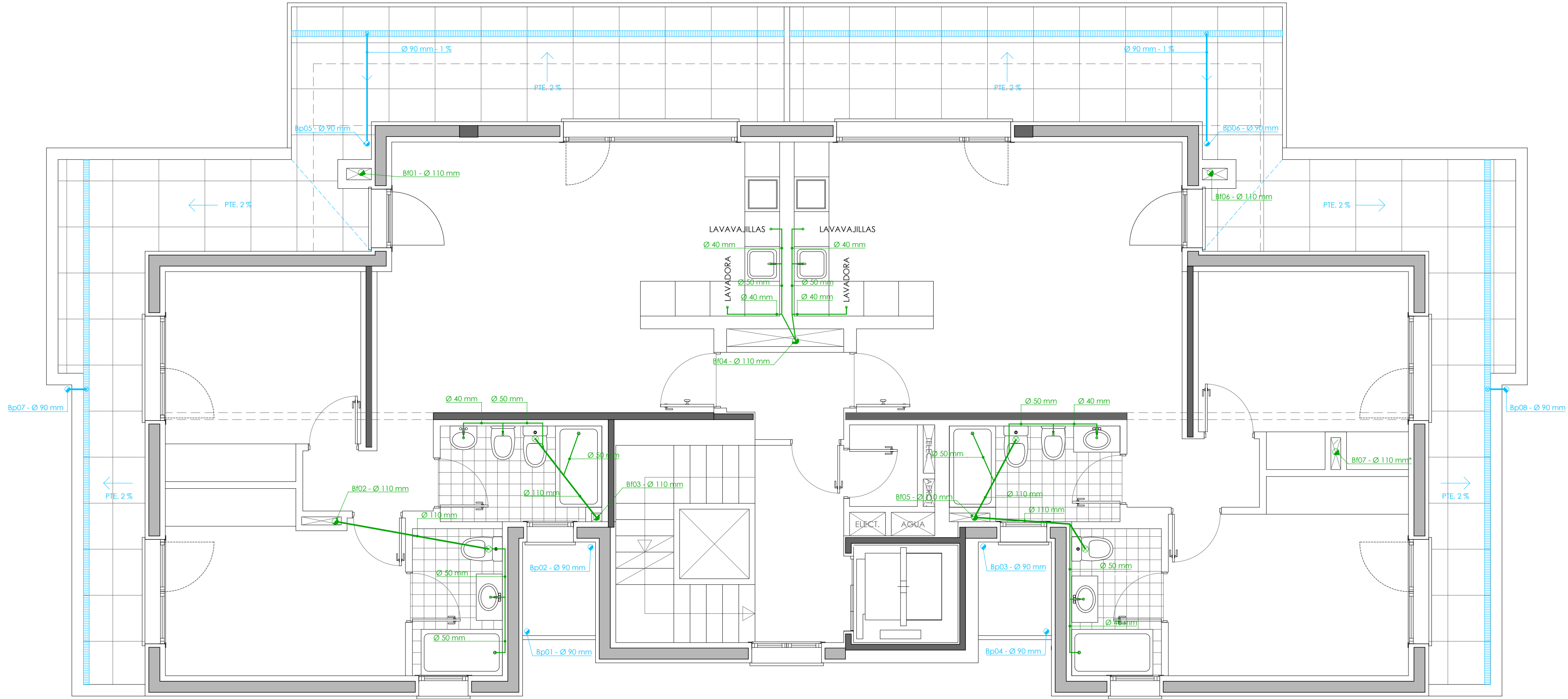
- SANEAMIENTO DE FECALES**

 - Red de pequeña evacuación
 - Sumidero interior
 - Colector de aguas fecales
 - Colector colgado de aguas fecales
 - Bajante de aguas fecales
 - Arqueta estancia de aguas fecales
 - Arqueta general de edificio
 - Pozo de red pública de aguas fecales
- SANEAMIENTO DE PLUVIALES**

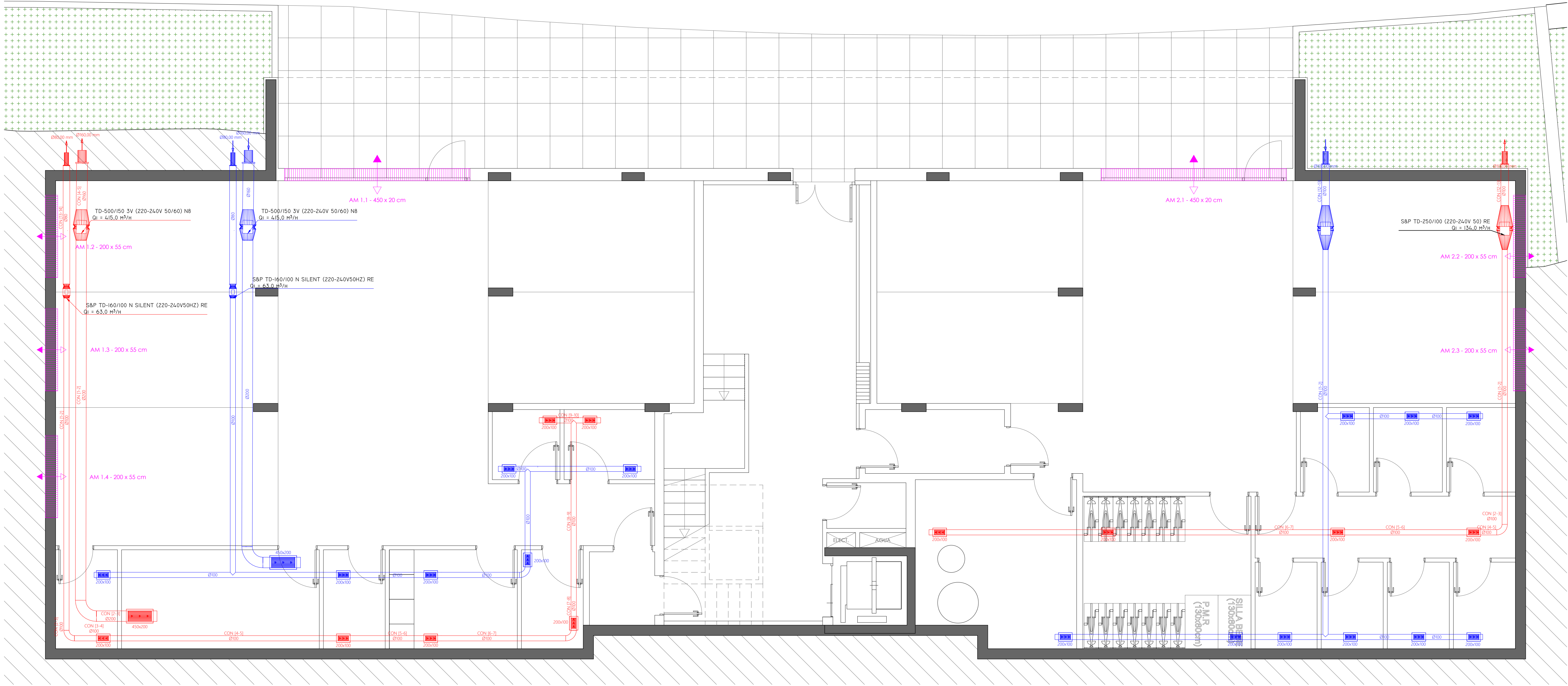
 - Sumidero de cubierta
 - Rebosadero de aguas pluviales
 - Canaleta de recogida de aguas pluviales
 - Colector ranurado de drenaje
 - Colector de aguas pluviales
 - Colector colgado de aguas pluviales
 - Bajante de aguas pluviales
 - Arqueta estancia de aguas pluviales
 - Arqueta general de edificio
 - Pozo de red pública de aguas pluviales



- SANEAMIENTO DE FECALES**
 - Red de pequeña evacuación
 - Sumidero interior
 - Colector de aguas fecales
 - Colector colgado de aguas fecales
 - Bajante de aguas fecales
 - Arqueta estancia de aguas fecales
 - Arqueta general de edificio
 - Pozo de red pública de aguas fecales
- SANEAMIENTO DE PLUVIALES**
 - Sumidero de cubierta
 - Rebosadero de aguas pluviales
 - Canaleta de recogida de aguas pluviales
 - Colector ranurado de drenaje
 - Colector de aguas pluviales
 - Colector colgado de aguas pluviales
 - Bajante de aguas pluviales
 - Arqueta estancia de aguas pluviales
 - Arqueta general de edificio
 - Pozo de red pública de aguas pluviales

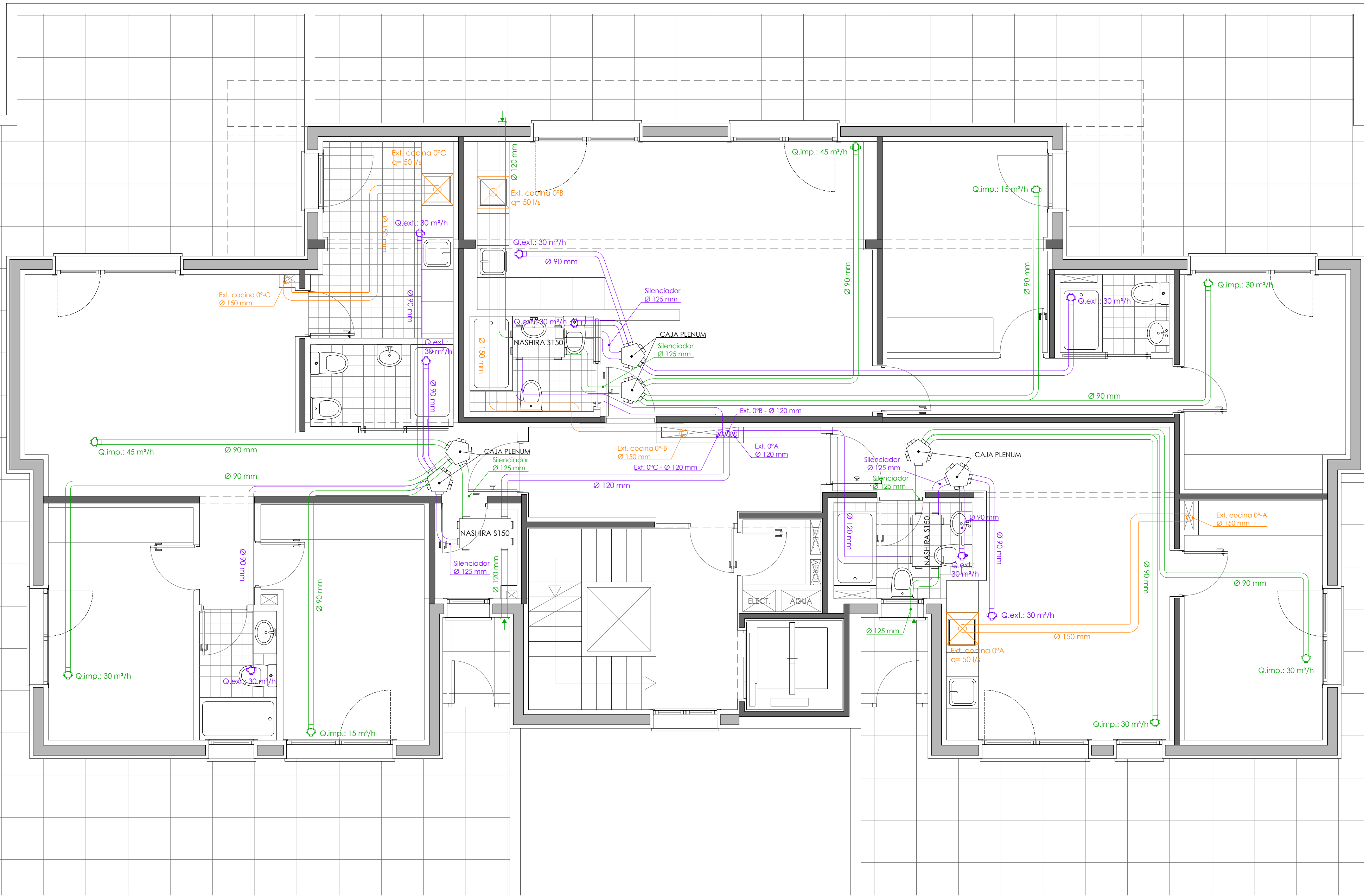


- SANEAMIENTO DE FECALES**
 - Red de pequeña evacuación
 - Sumidero interior
 - Colector de aguas fecales
 - Colector colgado de aguas fecales
 - Bajante de aguas fecales
 - Arqueta estanca de aguas fecales
 - Arqueta general de edificio
 - Pozo de red pública de aguas fecales
- SANEAMIENTO DE PLUVIALES**
 - Sumidero de cubierta
 - Rebosadero de aguas pluviales
 - Canaleta de recogida de aguas pluviales
 - Colector ranurado de drenaje
 - Colector de aguas pluviales
 - Colector colgado de aguas pluviales
 - Bajante de aguas pluviales
 - Arqueta estanca de aguas pluviales
 - Arqueta general de edificio
 - Pozo de red pública de aguas pluviales



VENTILACIÓN (planta sótano)

- Abertura mixta de ventilación
- Conducto de impulsión
- Rejilla de impulsión
- Conducto de extracción
- Rejilla de extracción



VENTILACIÓN (plantas superiores)

- Boca de impulsión interior
- Conducto horizontal de impulsión
- Boca de toma de aire exterior
- Boca de extracción interior
- Conducto horizontal de extracción
- Conducto vertical de extracción
- Campana extractora de cocina
- Conducto de campana extractora de cocina

Colaborador:



Zebra Lab
Laboratorio de ideas
arquitectura y diseño

PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3

INSTALACIONES

VENTILACIÓN - PLANTA BAJA

E: 1 / 50

Arquitectos

Cristina Burgos Villanueva

Borja Izaskun Achúategui

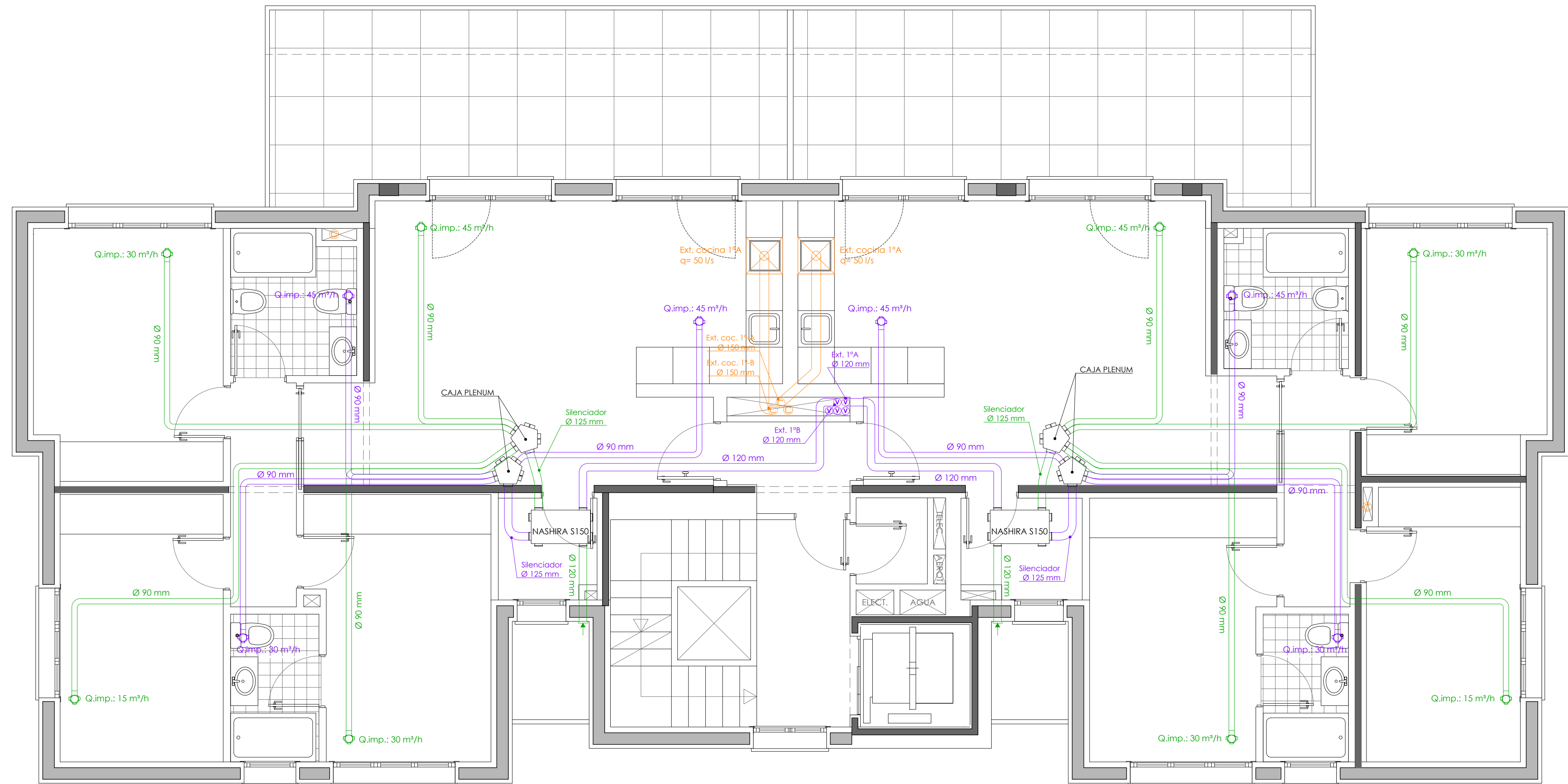
OLABERRIA

09/2026

SUSTITUAILEA/PROMOTOR

OLABERRIAKO UDALA

119

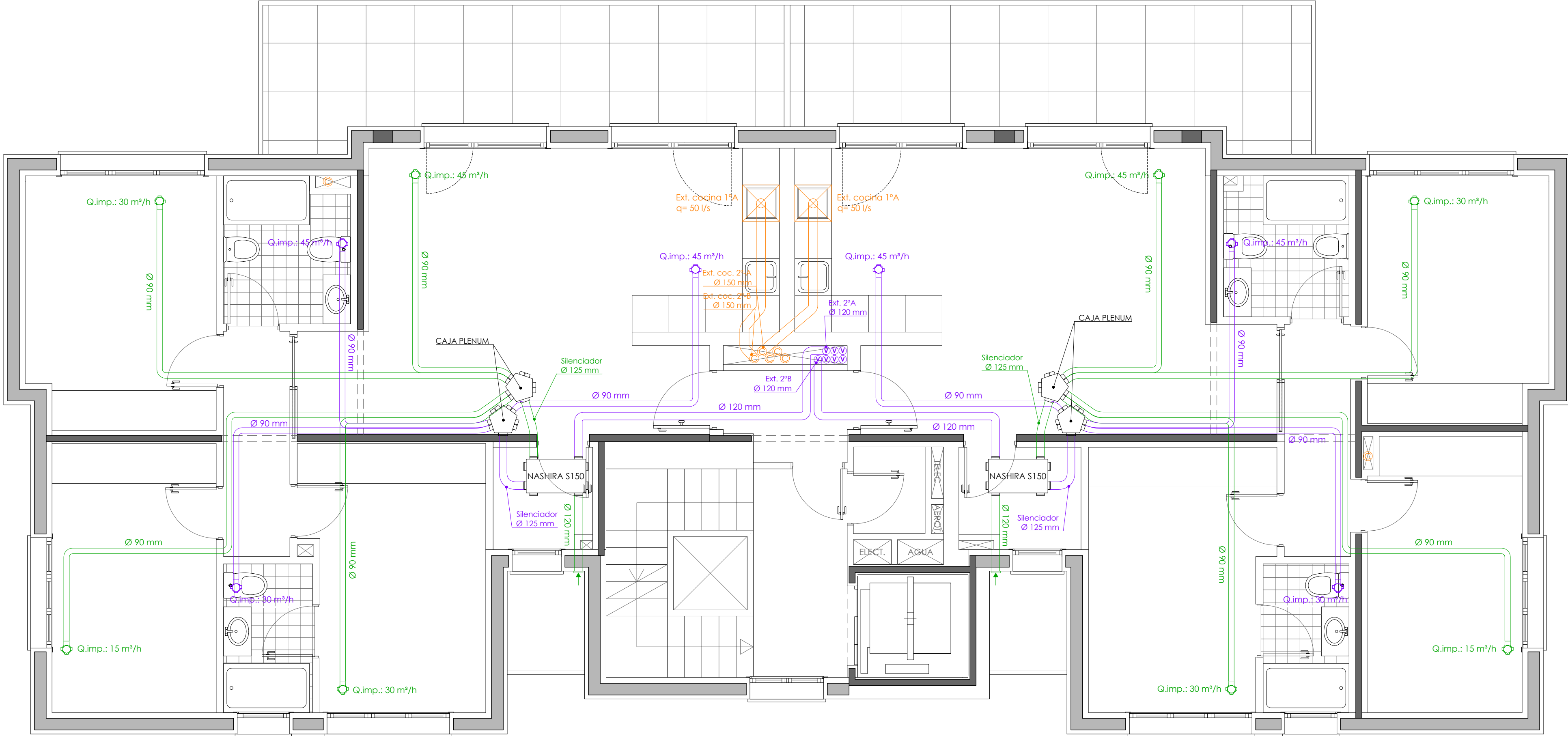


- VENTILACIÓN (plantas superiores)**
- Boca de impulsión interior
 - Conducto horizontal de impulsión
 - Boca de toma de aire exterior
 - Boca de extracción interior
 - Conducto horizontal de extracción
 - Conducto vertical de extracción
 - Campana extractora de cocina
 - Conducto de campana extractora de cocina



Zebra Lab
Laboratorio de ideas
arquitectura y diseño

PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3	Arquitectos Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achútegui	
	OLABERRIA	09/2026
	SUSTATZAILEA/PROMOTOR OLABERRIAKO UDALA	
INSTALACIONES VENTILACIÓN - PLANTA PRIMERA		E: 1 / 50
		120

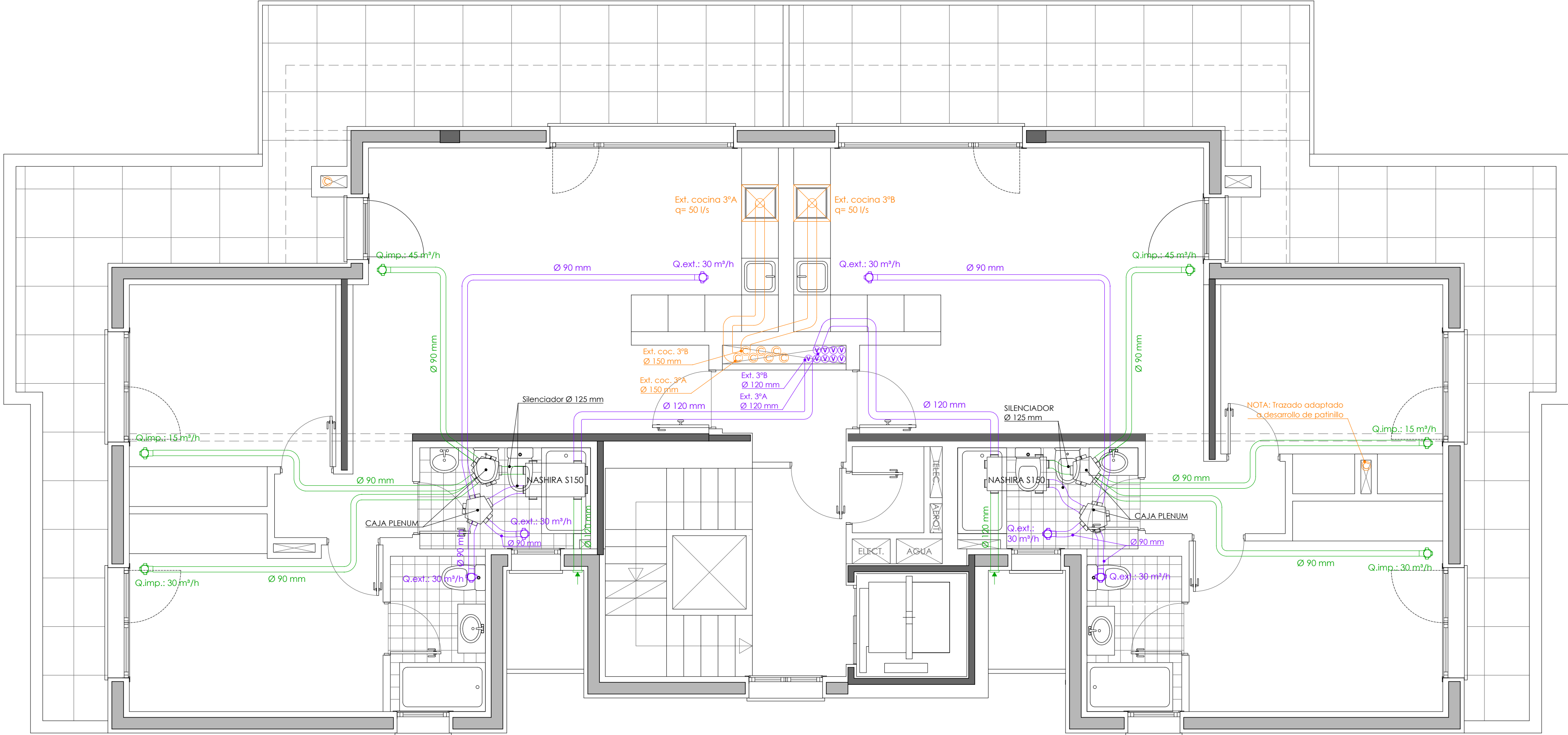


- VENTILACIÓN (plantas superiores)**
- Boca de impulsión interior
 - Conducto horizontal de impulsión
 - Boca de toma de aire exterior
 - Boca de extracción interior
 - Conducto horizontal de extracción
 - Conducto vertical de extracción
 - Campana extractora de cocina
 - Conducto de campana extractora de cocina



Zebra Lab
Laboratorio de ideas
arquitectura y diseño

PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3	Arquitectos Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achútegui	
	OLABERRIA	09/2026
	SUSTATZAILEA/PROMOTOR OLABERRIAKO UDALA	
INSTALACIONES VENTILACIÓN - PLANTA SEGUNDA		121
E: 1 / 50		



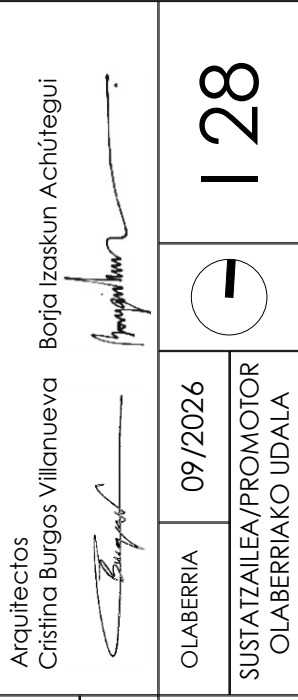
VENTILACIÓN (plantas superiores)

- Boca de impulsión interior
- Conducto horizontal de impulsión
- Boca de toma de aire exterior
- Boca de extracción interior
- Conducto horizontal de extracción
- Conducto vertical de extracción
- Campana extractora de cocina
- Conducto de campana extractora de cocina



Laboratorio de ideas
arquitectura y diseño

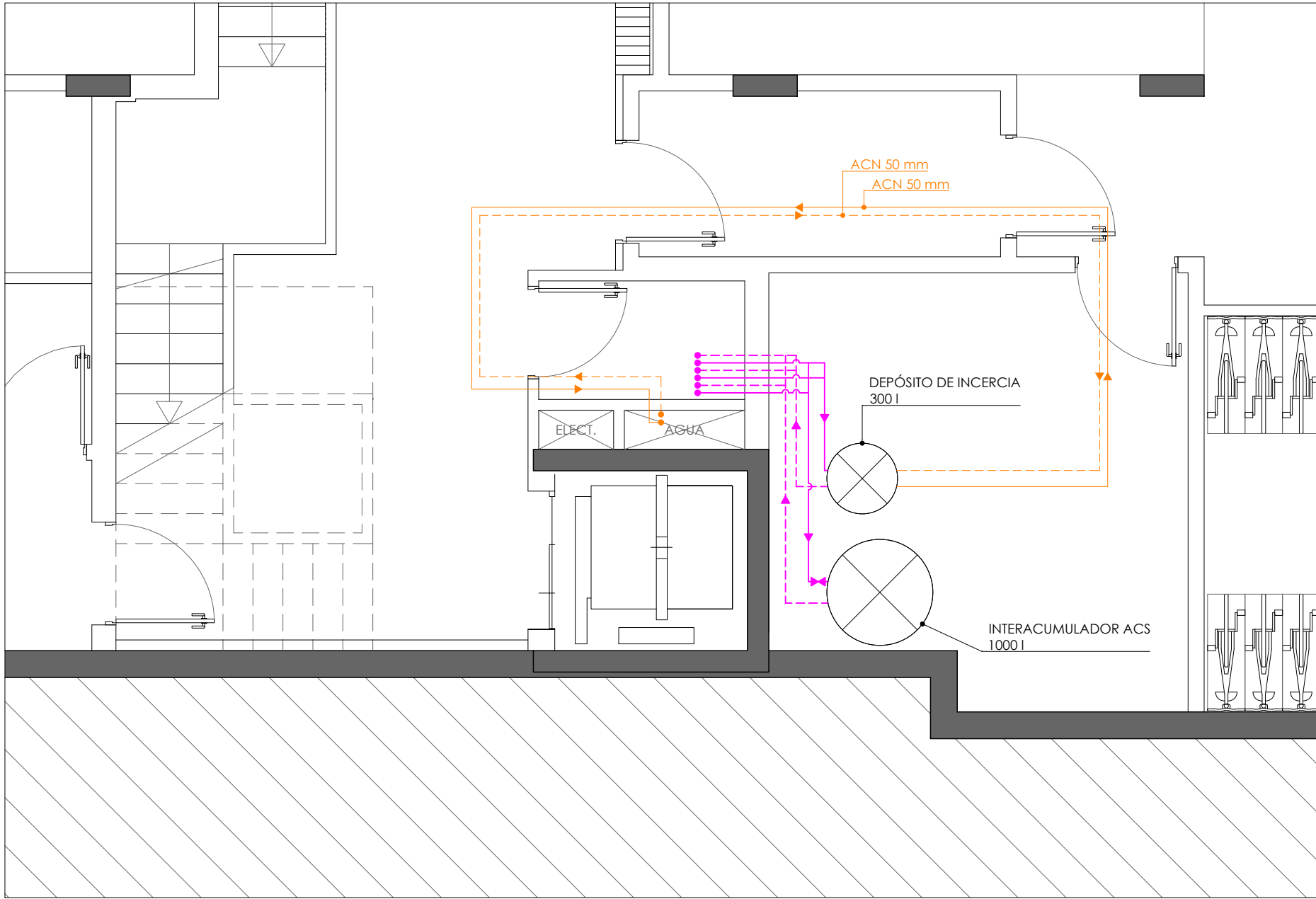
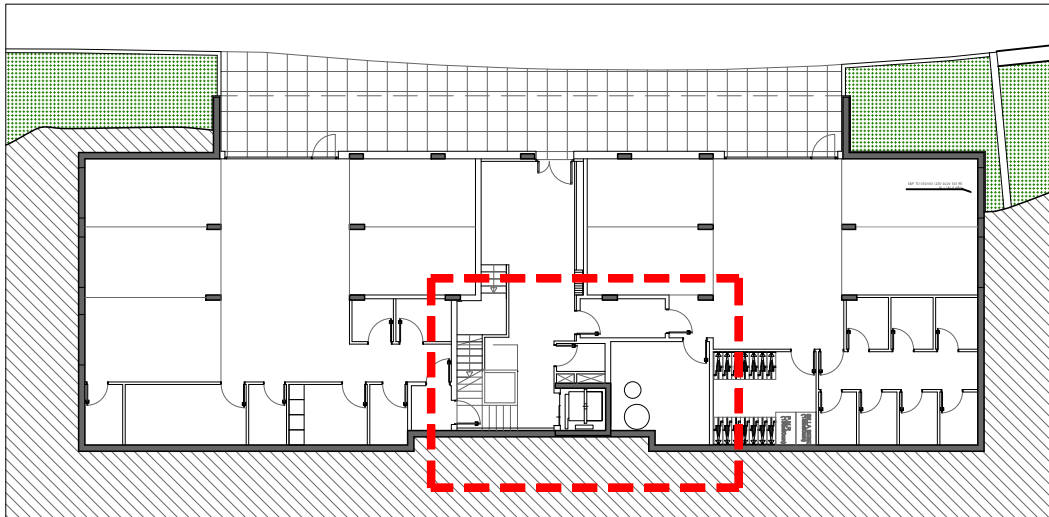
PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3		Arquitectos Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achútegui		 		122	
INSTALACIONES VENTILACIÓN - PLANTA TERCERA		OLABERRIA					09/2026
		SUSTATZAILEA/PROMOTOR OLABERRIAKO UDALA					



Zebra Lab
Laboratorio de ideas
arquitectura y diseño

SISTEMA DE SUELO RADIANTE

- Red de calefacción
- Red de retorno de calefacción
- Red de aerotermia
- Red de retorno de aerotermia



Colaborador:



Zebra Lab
Laboratorio de ideas
arquitectura y diseño

PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3

INSTALACIONES
SISTEMA DE SUELO RADIANTE - PLANTA SEMISÓTANO

E: 1 / 50

Arquitectos
Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achútegui

Cristina Burgos *Borja Izaskun*

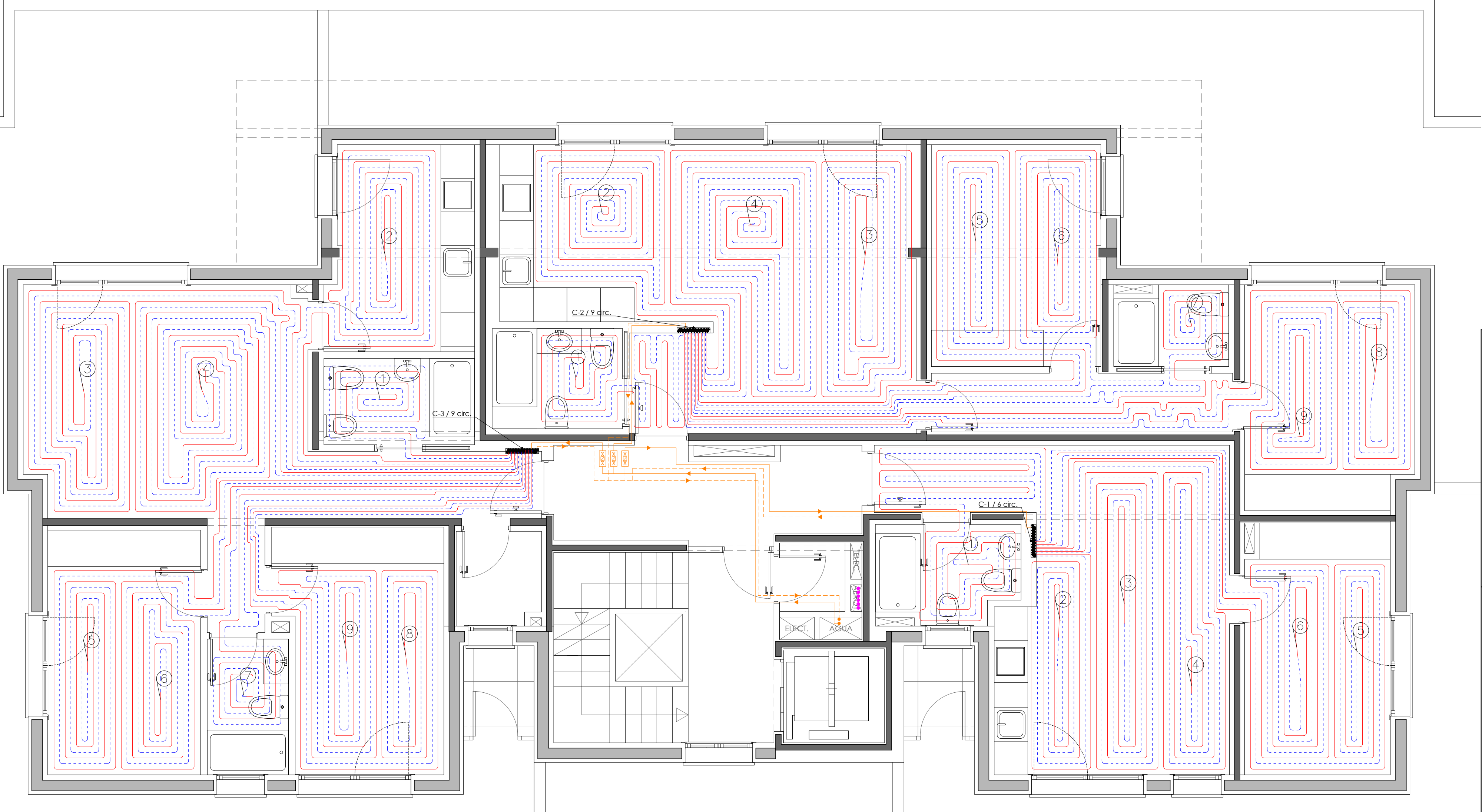
OLABERRIA

09/2026

SUSTATZAILEA/PROMOTOR
OLABERRIAKO UDALA



124



Colector: C - 1			
Ambiente	L.Tot.[m]	Paso residencial : Paso marginal[mm]	Circuito
BAÑO 1	59.74	100 : 0	1
SALON-COCINA-COMEDOR	46.71	100 : 0	2
	68.99	100 : 0	3
	68.43	100 : 0	4
	61.61	100 : 0	5
HABITACION	59.94	100 : 0	6

Colector: C - 2			
Ambiente	L.Tot.[m]	Paso residencial : Paso marginal[mm]	Circuito
BAÑO 1	29.03	100 : 0	1
SALON-COCINA-COMEDOR	67.23	100 : 0	2
	89.15	100 : 0	3
	89.37	100 : 0	4
	73.07	100 : 0	5
	77.89	100 : 0	6
BAÑO 2	39.07	100 : 0	7
HABITACION 2	72.44	100 : 0	8
	71.30	100 : 0	9

Colector: C - 3			
Ambiente	L.Tot.[m]	Paso residencial : Paso marginal[mm]	Circuito
BAÑO 1	28.72	100 : 0	1
COCINA	79.48	100 : 0	2
SALON-COMEDOR	90.22	100 : 0	3
	101.10	100 : 0	4
HABITACION 1	63.03	100 : 0	5
BAÑO 2	62.76	100 : 0	6
	35.91	100 : 0	7
HABITACION 2	62.10	100 : 0	8
	59.04	100 : 0	9
TRASTERO	24.92	100 : 0	10

- SISTEMA DE SUELO RADIANTE
- Red de calefacción
 - Red de retorno de calefacción
 - Contador de calefacción
 - Colector de suelo radiante
 - Circuito de suelo radiante



Arquitectos
Cristina Burgos Villanueva
Borja Izaskun Achúregui

OLABERRIA

09/2026

SUSTATZAILEA/PROMOTOR
OLABERRIAKO UDALA

PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3

INSTALACIONES
SISTEMA DE SUELO RADIANTE - PLANTA BAJA

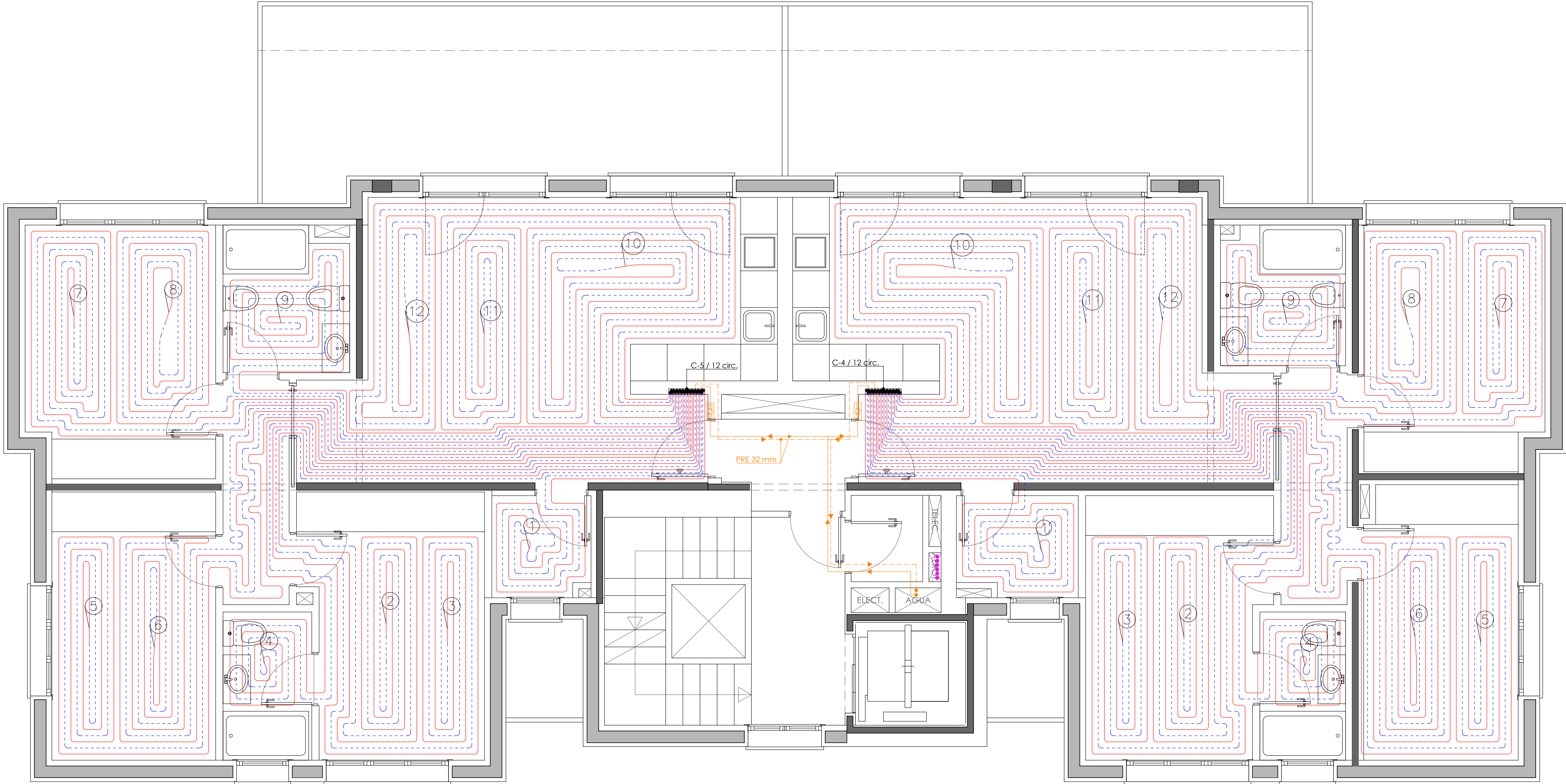
E: 1 / 50

Colaborador:

AIDSEGI, S.L.

Zebra Lab
Laboratorio de ideas
arquitectura y diseño

125

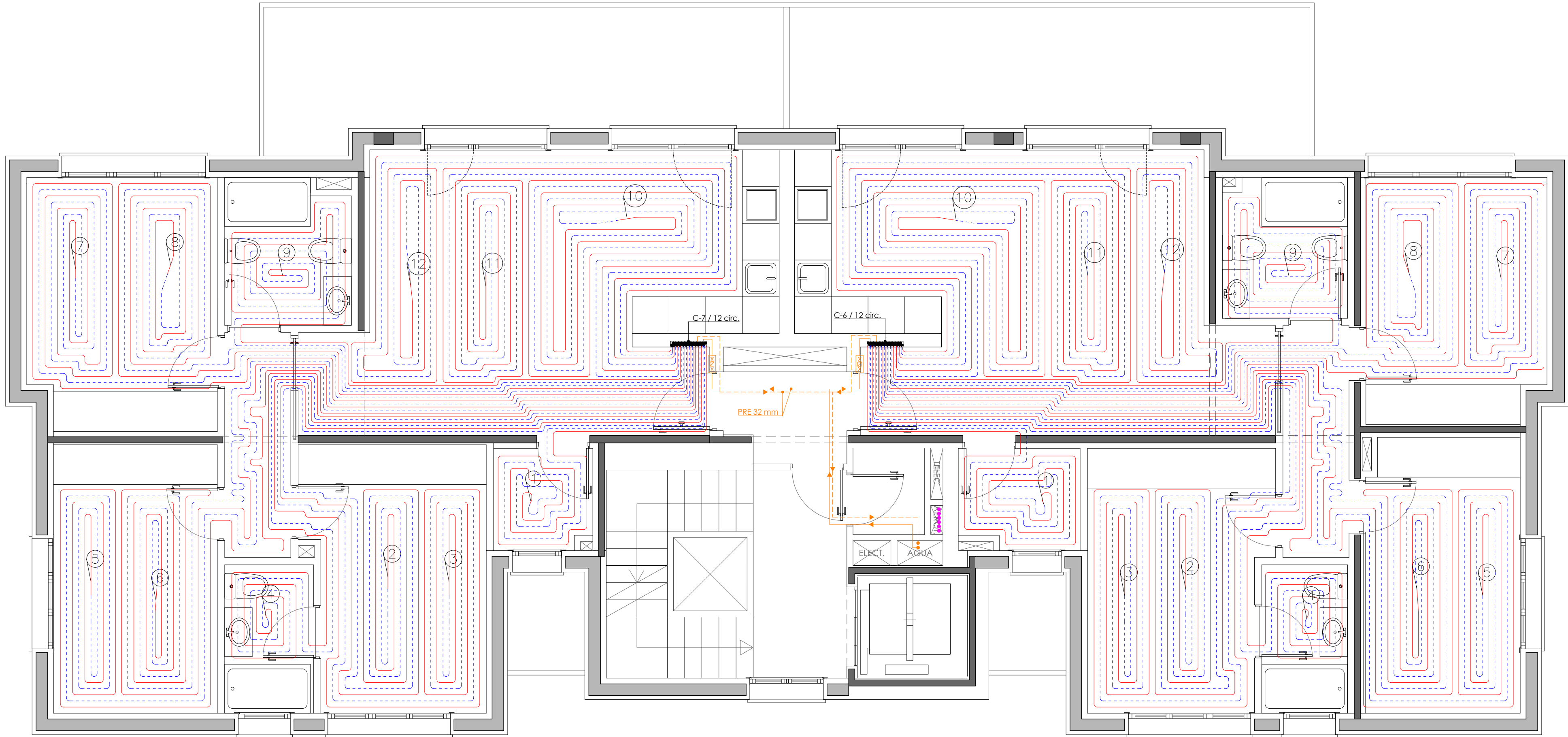


Colector: C - 4			
Ambiente	L.Tot.[m]	Paso residencial : Paso marginal[mm]	Circuito
TRASTERO	34.75	100 : 0	1
HABITACION 3	64.69	100 : 0	2
	69.39	100 : 0	3
BAÑO 2	48.34	100 : 0	4
HABITACION 2	72.77	100 : 0	5
	73.69	100 : 0	6
HABITACION 1	66.42	100 : 0	7
	63.68	100 : 0	8
BAÑO 1	50.94	100 : 0	9
SALON-COCINA-COMEDOR	68.46	100 : 0	10
	67.57	100 : 0	11
	62.07	100 : 0	12

Colector: C - 5			
Ambiente	L.Tot.[m]	Paso residencial : Paso marginal[mm]	Circuito
TRASTERO	30.35	100 : 0	1
HABITACION 3	64.69	100 : 0	2
	69.39	100 : 0	3
BAÑO 2	48.34	100 : 0	4
HABITACION 2	72.77	100 : 0	5
	73.69	100 : 0	6
HABITACION 1	68.96	100 : 0	7
	66.19	100 : 0	8
BAÑO 1	50.78	100 : 0	9
SALON-COCINA-COMEDOR	68.46	100 : 0	10
	67.57	100 : 0	11
	62.11	100 : 0	12

- SISTEMA DE SUELO RADIANTE**
- Red de calefacción
 - Red de retorno de calefacción
 - Contador de calefacción
 - Colector de suelo radiante
 - Circuito de suelo radiante





SISTEMA DE SUELO RADIANTE

- Red de calefacción
- Red de retorno de calefacción
- Contador de calefacción
- Colector de suelo radiante
- Circuito de suelo radiante

Colector: C - 6			
Ambiente	L.Tot.[m]	Paso residencial : Paso marginal[mm]	Circuito
TRASTERO	34.75	100 : 0	1
HABITACION 3	64.69	100 : 0	2
	69.39	100 : 0	3
BAÑO 2	48.34	100 : 0	4
HABITACION 2	72.77	100 : 0	5
	73.69	100 : 0	6
HABITACION 1	66.42	100 : 0	7
	63.68	100 : 0	8
BAÑO 1	50.94	100 : 0	9
SALON-COCINA-COMEDOR	68.46	100 : 0	10
	67.57	100 : 0	11
	62.07	100 : 0	12

Colector: C - 7			
Ambiente	L.Tot.[m]	Paso residencial : Paso marginal[mm]	Circuito
TRASTERO	30.35	100 : 0	1
HABITACION 3	64.69	100 : 0	2
	69.39	100 : 0	3
BAÑO 2	48.34	100 : 0	4
HABITACION 2	72.77	100 : 0	5
	73.69	100 : 0	6
HABITACION 1	68.96	100 : 0	7
	66.19	100 : 0	8
BAÑO 1	50.78	100 : 0	9
SALON-COCINA-COMEDOR	68.46	100 : 0	10
	67.57	100 : 0	11
	62.11	100 : 0	12

Arquitectos
Cristina Burgos Villanueva
Borja Izaskun Achúregui

OLABERRIA

09/2026

SUSTATZAILEA/PROMOTOR
OLABERRIAKO UDALA

PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3

INSTALACIONES
SISTEMA DE SUELO RADIANTE - PLANTA SEGUNDA

E: 1 / 50

Colaborador:

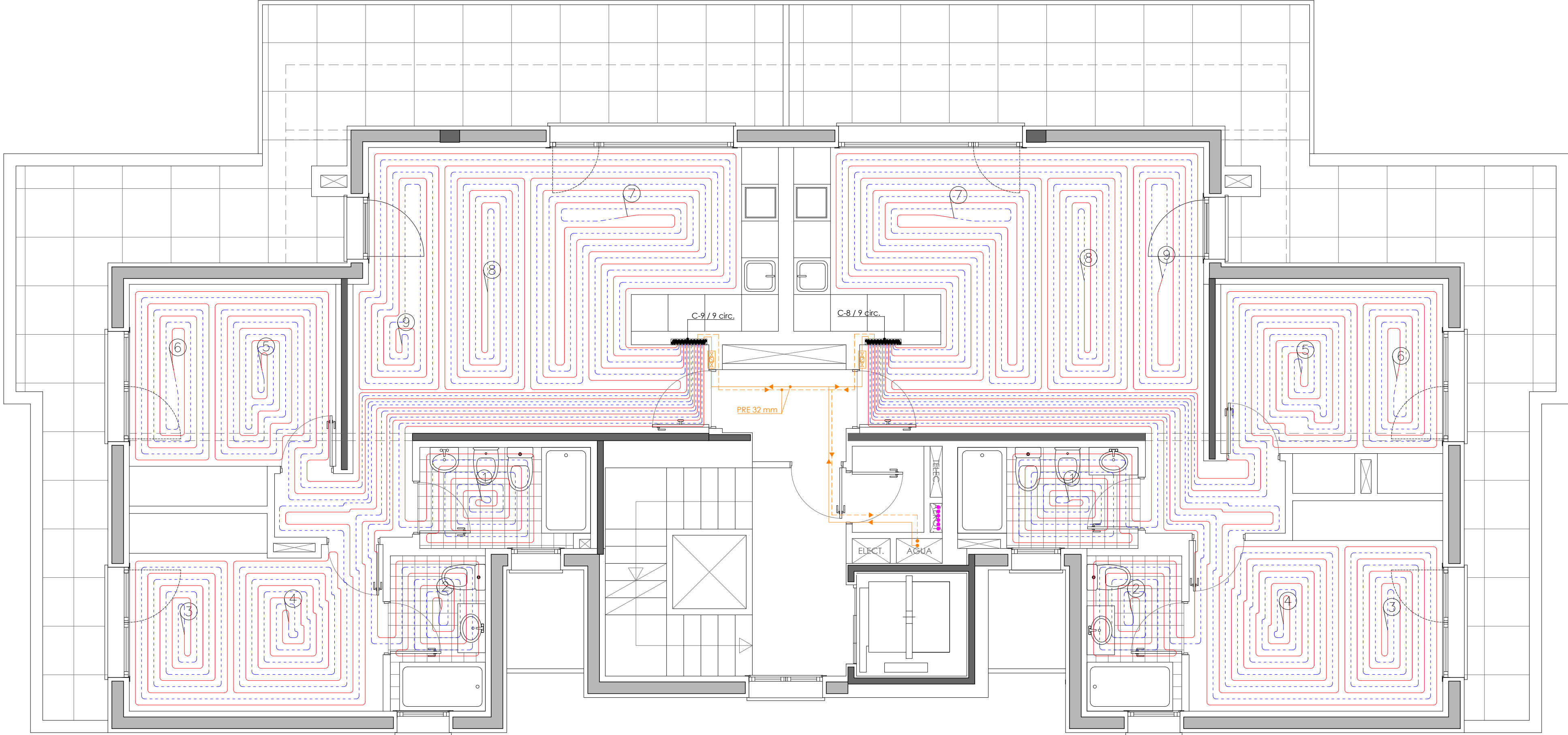




Zebra Lab
Laboratorio de Ideas
arquitectura y diseño

127

—

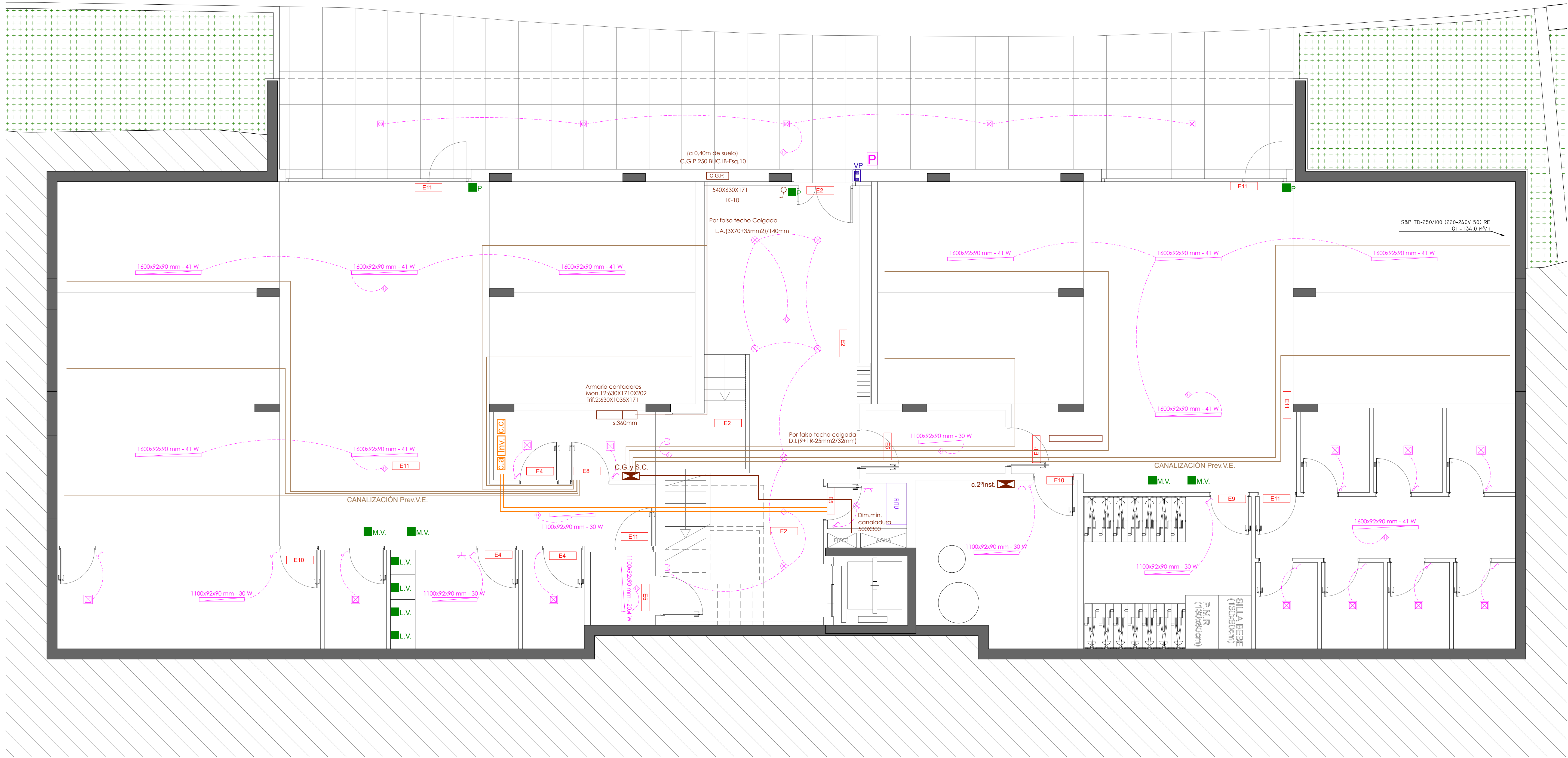


- SISTEMA DE SUELO RADIANTE**
- Red de calefacción
 - Red de retorno de calefacción
 - Contador de calefacción
 - Colector de suelo radiante
 - Circuito de suelo radiante

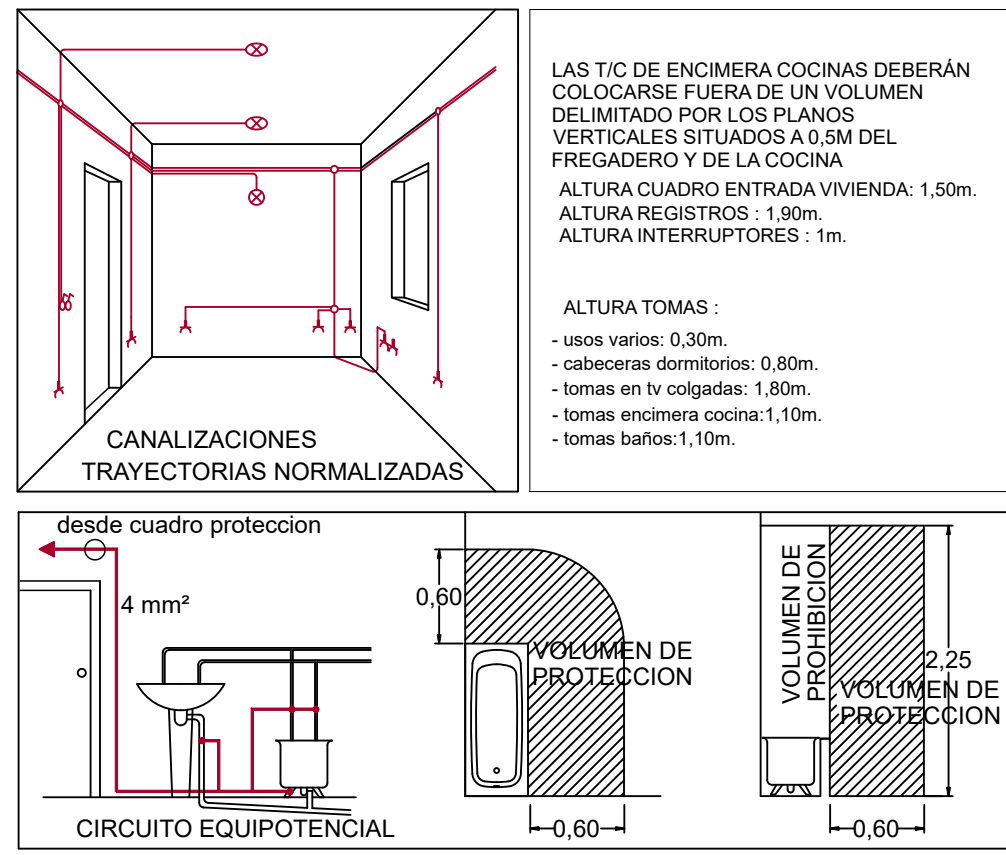
Colector: C - 8			
Ambiente	L.Tot.[m]	Paso residencial : Paso marginal[mm]	Circuito
BAÑO 1	44.26	100 : 0	1
BAÑO 2	43.94	100 : 0	2
HABITACION 2	65.33	100 : 0	3
	67.41	100 : 0	4
HABITACION 1	63.89	100 : 0	5
	62.37	100 : 0	6
SALON-COCINA-COMEDOR	73.53	100 : 0	7
	70.56	100 : 0	8
	66.61	100 : 0	9

Colector: C - 9			
Ambiente	L.Tot.[m]	Paso residencial : Paso marginal[mm]	Circuito
BAÑO 1	46.80	100 : 0	1
BAÑO 2	43.94	100 : 0	2
HABITACION 2	69.09	100 : 0	3
	70.50	100 : 0	4
HABITACION 1	66.28	100 : 0	5
	59.71	100 : 0	6
SALON-COCINA-COMEDOR	73.53	100 : 0	7
	70.56	100 : 0	8
	66.85	100 : 0	9





- C.G.P. (540x630x171mm)
 - CUADRO PROTECCIÓN
 - TOMA DE OTROS USOS
 - TOMA DE ELECTRODOMÉSTICOS
 - TOMA OTROS USOS ESTANCO EXT.
 - TIEMPRE
 - PORTERO AUTOMÁTICO
 - TERMOSTATO CALEFACCIÓN/VENTILACIÓN
 - PUNTO DE FUERZA (RECUPERADOR DE CALOR / AEROTERMIA)
 - CRUZAMIENTO
 - CONMUTADOR / INTERRUPTOR/A.PERSIANA
 - DETECTOR DE PRESENCIA
 - TUBO RÍGIDO PREVISIÓN V.E.
- *SE DEBERÁ CONFIRMAR LA UBICACIÓN DE LA C.G.P. S/COMPañIA.
- *LAS 3 TOMAS DE USOS VARIOS DE COCINA: 2XTOMAS+1TOMA MICROONDAS.
- *SE RESPETARÁN LOS VOLUMENES EXIGIDOS EN LA ITC-BT-17 EN LOS BAÑOS.
- *SE CONSULTARÁ CON EL FABRICANTE DE PERSIANAS POR EL Nº DE MOTORES A ALIMENTAR. SE HA PRESUPUESTADO 1MOTOR/PERSIANA.
- *LAS CAJAS DE LOS MECANISMOS NO DEBEN COINCIDIR EN LOS PAÑOS MEDIANEROS.



- E2 IZAR N30
- E3 IZAR N30 (EVC)
- E4 NAOS N2 + KES NAOS
- E5 NAOS N2
- E7 NAOS N2 (EVC)
- E8 NAOS N5 + KES NAOS
- E9 NAOS N5
- E10 NAOS N5 (EVC) + KES NAOS
- E11 NAOS N5 (EVC)
- E12 HYDRA LD N7 AEXA

- LUMINARIA LED ESTANCA PARA LOCALES HUMEDOS 41W
- LUMINARIA LED ESTANCA PARA LOCALES HUMEDOS 30W
- LUMINARIA DE SUPERFICIE ESTANCA PARA LOCALES HUMEDOS 33W
- DOWNLIGHT EMPOTRABLE EN TECHO 12W - ZONAS COMUNES
- DOWNLIGHT EMPOTRABLE EN PARED 12W - ZONAS COMUNES
- DOWNLIGHT EMPOTRABLE EN PARED 12W - VIVIENDAS
- DOWNLIGHT ESTANCO PARA EXTERIORES EMPOTRABLE EN TECHO 8W
- LUMINARIA DE PARED ESTANCA PARA EXTERIORES 8W

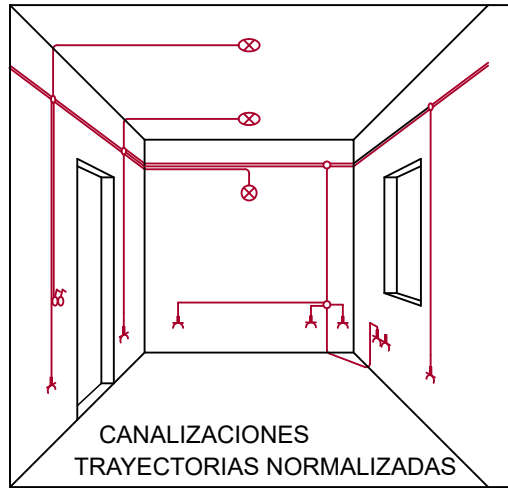
Colaborador:

SUSANA MARTÍNEZ PÉREZ
Ingeniero industrial nº 3320

NICOLAS Mª CORTA ECHANIZ
Ingeniero de telecomunicaciones
nº 4380



- CGP (540X630X171mm)
 - CUADRO PROTECCIÓN
 - TOMA DE OTROS USOS
 - TOMA DE ELECTRODOMÉSTICOS
 - TOMA OTROS USOS ESTANCO EXT.
 - TIMBRE
 - PORTERO AUTOMATICO
 - TERMOSTATO CALEFACCIÓN/VENTILACIÓN
 - PUNTO DE FUERZA (RECUPERADOR DE CALOR / AEROTERMIA)
 - CRUZAMIENTO
 - CONMUTADOR / INTERRUPTOR/A.PERSIANA
 - DETECTOR DE PRESENCIA
 - TUBO RÍGIDO PREVISIÓN V.E.
- *SE DEBERÁ CONFIRMAR LA UBICACIÓN DE LA C.G.P. S/COMPAÑÍA.
- *LAS 3 TOMAS DE USOS VARIOS DE COCINA: 2XTOMAS+1TOMA MICROONDAS.
- *SE RESPETARÁN LOS VOLUMENES EXIGIDOS EN LA ITC-BT-17 EN LOS BAÑOS.
- *SE CONSULTARÁ CON EL FABRICANTE DE PERSIANAS POR EL Nº DE MOTORES A ALIMENTAR. SE HA PRESUPUESTADO 1MOTOR/PERSIANA.
- *LAS CAJAS DE LOS MECANISMOS NO DEBEN COINCIDIR EN LOS PAÑOS MEDIANEROS.

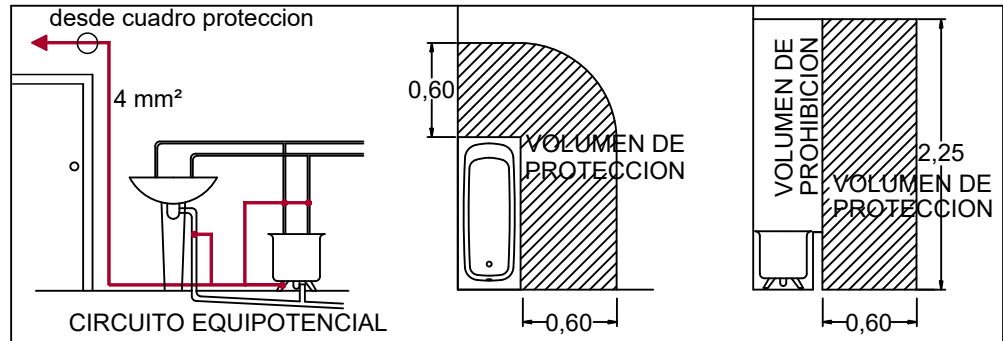


LAS T/C DE ENCIMERA COCINAS DEBERÁN COLOCARSE FUERA DE UN VOLUMEN DELIMITADO POR LOS PLANOS VERTICALES SITUADOS A 0,5M DEL FREGADERO Y DE LA COCINA

ALTURA CUADRO ENTRADA VIVIENDA: 1,50m.
ALTURA REGISTROS : 1,90m.
ALTURA INTERRUPTORES : 1m.

ALTURA TOMAS :

- usos varios: 0,30m.
- cabeceras dormitorios: 0,80m.
- tomas en tv colgadas: 1,80m.
- tomas encimera cocina: 1,10m.
- tomas baños: 1,10m.



- LUMINARIA LED ESTANCA PARA LOCALES HUMEDOS 41W
- LUMINARIA LED ESTANCA PARA LOCALES HUMEDOS 30W
- LUMINARIA DE SUPERFICIE ESTANCA PARA LOCALES HUMEDOS 33W
- DOWNLIGHT EMPOTRABLE EN TECHO 12W - ZONAS COMUNES
- DOWNLIGHT EMPOTRABLE EN PARED 12W - ZONAS COMUNES
- DOWNLIGHT EMPOTRABLE EN PARED 12W - VIVIENDAS
- DOWNLIGHT ESTANCO PARA EXTERIORES EMPOTRABLE EN TECHO 8W
- LUMINARIA DE PARED ESTANCA PARA EXTERIORES 8W

- E2 IZAR N30
- E3 IZAR N30 (EVC)
- E4 NAOS N2 + KES NAOS
- E5 NAOS N2
- E7 NAOS N2 (EVC)
- E8 NAOS N5 + KES NAOS
- E9 NAOS N5
- E10 NAOS N5 (EVC) + KES NAOS
- E11 NAOS N5 (EVC)
- E12 HYDRA LD N7 AEX A

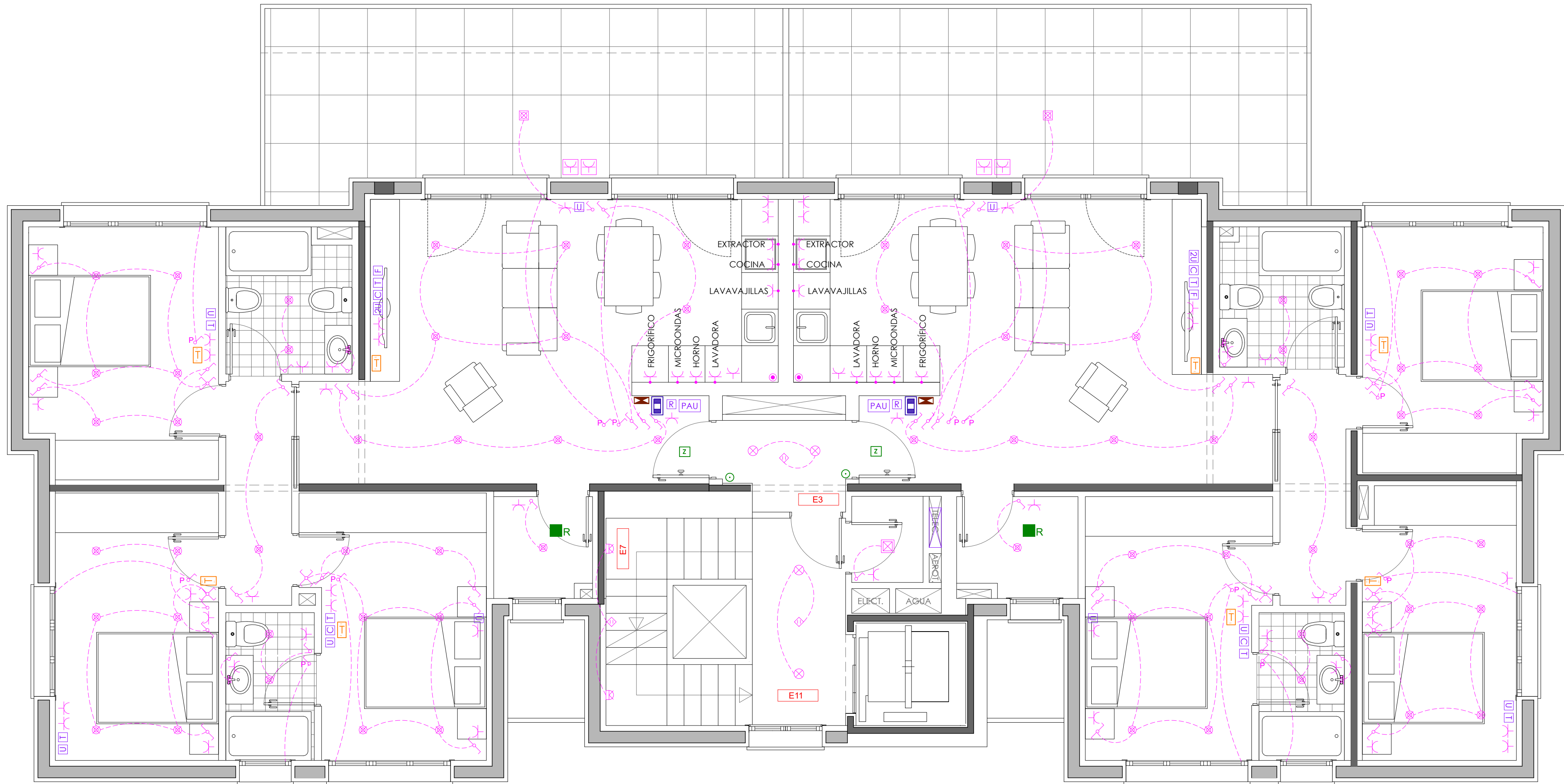
LEYENDA DE TELECOMUNICACIONES

- RITU Registro de Instalaciones de Telecomunicaciones
- PAU Punto de Acceso al Usuario
- 2 U UTP Toma con 2 conectores RJ45 UTP CAT.6 (64x64x42mm)
- U UTP Toma con conector RJ45 UTP CAT.6 (64x64x42mm)
- C COAXIAL Toma coaxial banda ancha (64x64x42 mm)
- T TELEVISIÓN Toma coaxial RTV-SAT (64x64x42 mm)
- F FIBRA ÓPTICA Toma óptica SC/APC (64x64x42 mm)
- R Registro de toma configurable (64x64x42 mm)

Colaborador:

SUSANA MARTÍNEZ PÉREZ
ingeniero industrial nº 3320

NICOLAS Mº CORTA ECHANIZ
ingeniero de telecomunicaciones
nº 4380



CGP (540X630X171mm)

CUADRO PROTECCIÓN

TOMA DE OTROS USOS

TOMA DE ELECTRODOMÉSTICOS

TOMA OTROS USOS ESTANCO EXT.

TIMBRE

PORTERO AUTOMÁTICO

TERMOSTATO CALEFACCIÓN/VENTILACIÓN

PUNTO DE FUERZA (RECUPERADOR DE CALOR / AEROTERMIA)

CRUZAMIENTO

CONMUTADOR / INTERRUPTOR/A.PERSIANA

DETECTOR DE PRESENCIA

TUBO RÍGIDO PREVISIÓN V.E.

*SE DEBERÁ CONFIRMAR LA UBICACIÓN DE LA C.G.P. S/COMPAÑÍA.

*LAS 3 TOMAS DE USOS VARIOS DE COCINA: 2XTOMAS+1TOMA MICROONDAS.

*SE RESPETARÁN LOS VOLÚMENES EXIGIDOS EN LA ITC-BT-17 EN LOS BAÑOS.

*SE CONSULTARÁ CON EL FABRICANTE DE PERSIANAS POR EL Nº DE MOTORES AALIMENTAR. SE HA PRESUPUESTADO 1MOTOR/PERSIANA.

*LAS CAJAS DE LOS MECANISMOS NO DEBEN COINCIDIR EN LOS PAÑOS MEDIANEROS.

CANALIZACIONES

TRAYECTORIAS NORMALIZADAS

desde cuadro proteccion

4 mm²

CIRCUITO EQUIPOTENCIAL

VOLUMEN DE PROTECCION

0,60

0,60

2,25

VOLUMEN DE PROTECCION

LAS T/C DE ENCIMERA COCINAS DEBERÁN COLOCARSE FUERA DE UN VOLUMEN DELIMITADO POR LOS PLANOS VERTICALES SITUADOS A 0,5M DEL FREGADERO Y DE LA COCINA

ALTURA CUADRO ENTRADA VIVIENDA: 1,50m.

ALTURA REGISTROS: 1,90m.

ALTURA INTERRUPTORES: 1m.

ALTURA TOMAS:

- usos varios: 0,30m.

- cabeceras dormitorios: 0,80m.

- tomas en tv colgadas: 1,80m.

- tomas encimera cocina: 1,10m.

- tomas baños: 1,10m.

1400x240 mm - 41 W

LUMINARIA LED ESTANCA PARA LOCALES HUMEDOS 41W

1100x240 mm - 30 W

LUMINARIA LED ESTANCA PARA LOCALES HUMEDOS 30W

LUMINARIA DE SUPERFICIE ESTANCA PARA LOCALES HUMEDOS 33W

DOWNLIGHT EMPOTRABLE EN TECHO 12W - ZONAS COMUNES

DOWNLIGHT EMPOTRABLE EN PARED 12W - ZONAS COMUNES

DOWNLIGHT EMPOTRABLE EN PARED 12W - VIVIENDAS

DOWNLIGHT ESTANCO PARA EXTERIORES EMPOTRABLE EN TECHO 8W

LUMINARIA DE PARED ESTANCA PARA EXTERIORES 8W

E2

IZAR N30

E3

IZAR N30 (EVC)

E4

NAOS N2 + KES NAOS

E5

NAOS N2

E7

NAOS N2 (EVC)

E8

NAOS N5 + KES NAOS

E9

NAOS N5

E10

NAOS N5 (EVC) + KES NAOS

E11

NAOS N5 (EVC)

E12

HYDRA LD N7 AEX A

RITU

Registro de Instalaciones de Telecomunicaciones

PAU

Punto de Acceso al Usuario

2 U

UTP Toma con 2 conectores RJ45 UTP CAT.6 (64x64x42mm)

U

UTP Toma con conector RJ45 UTP CAT.6 (64x64x42 mm)

C

COAXIAL Toma coaxial banda ancha (64x64x42 mm)

T

TELEVISIÓN Toma coaxial RTV-SAT (64x64x42 mm)

F

FIBRA ÓPTICA Toma óptica SC/APC (64x64x42 mm)

R

Registro de toma configurable (64x64x42 mm)

Colaborador:

SUSANA MARTÍNEZ PÉREZ
ingeniero industrial nº 3320

NICOLAS Mº CORTA ECHANIZ
ingeniero de telecomunicaciones
nº 4380

Arquitectos
Cristina Burgos Villanueva
Borja Izaskun Achútegui

OLABERRIA

09/2026

SUSTATZAILEA/PROMOTOR
OLABERRIAKO UDALA

131

PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3

INSTALACIONES
ELECTRICIDAD, ILUMINACIÓN Y TELECOMUNICACIONES - PLANTA PRIMERA

E: 1 / 50

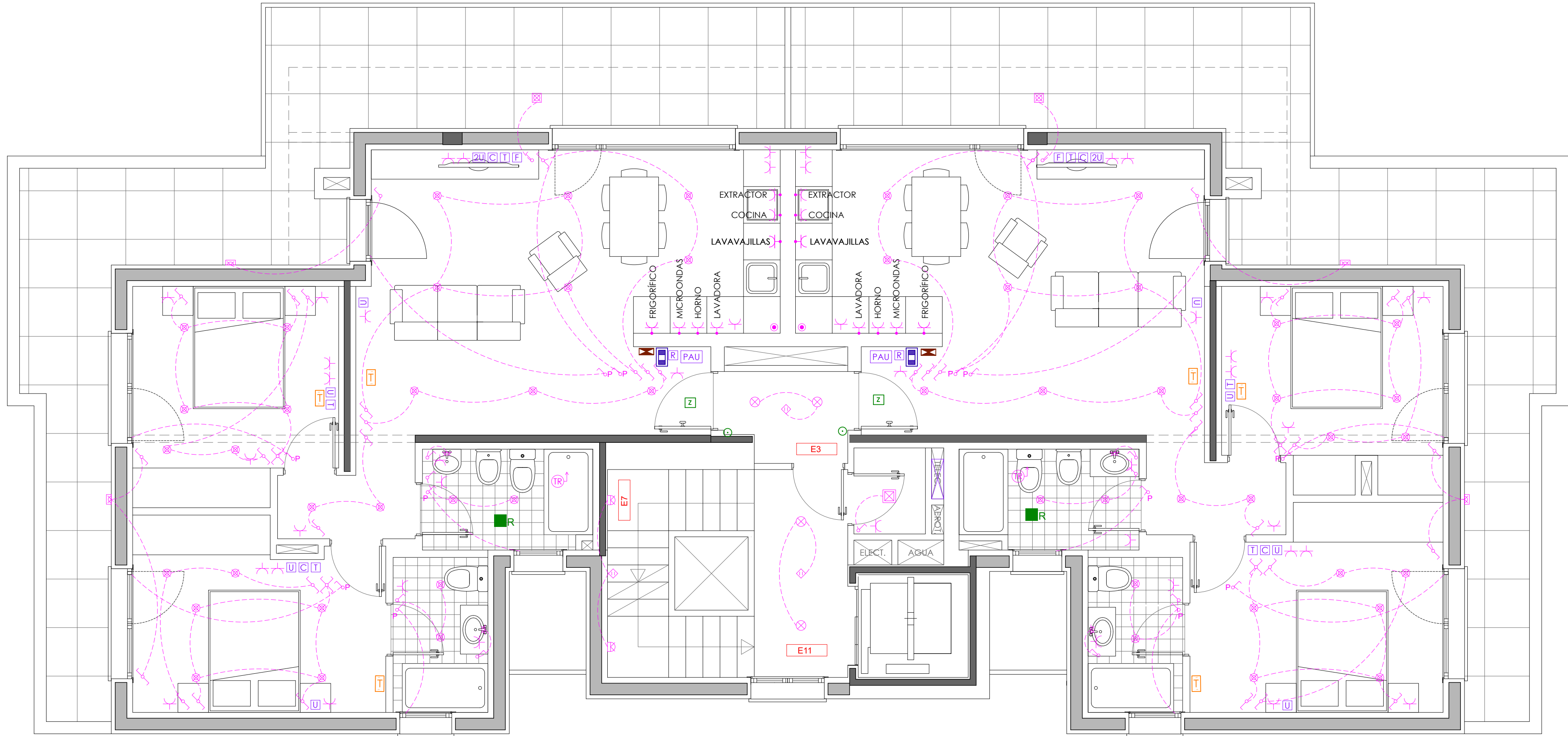
Colaborador:

SUSANA MARTÍNEZ PÉREZ
ingeniero industrial nº 3320

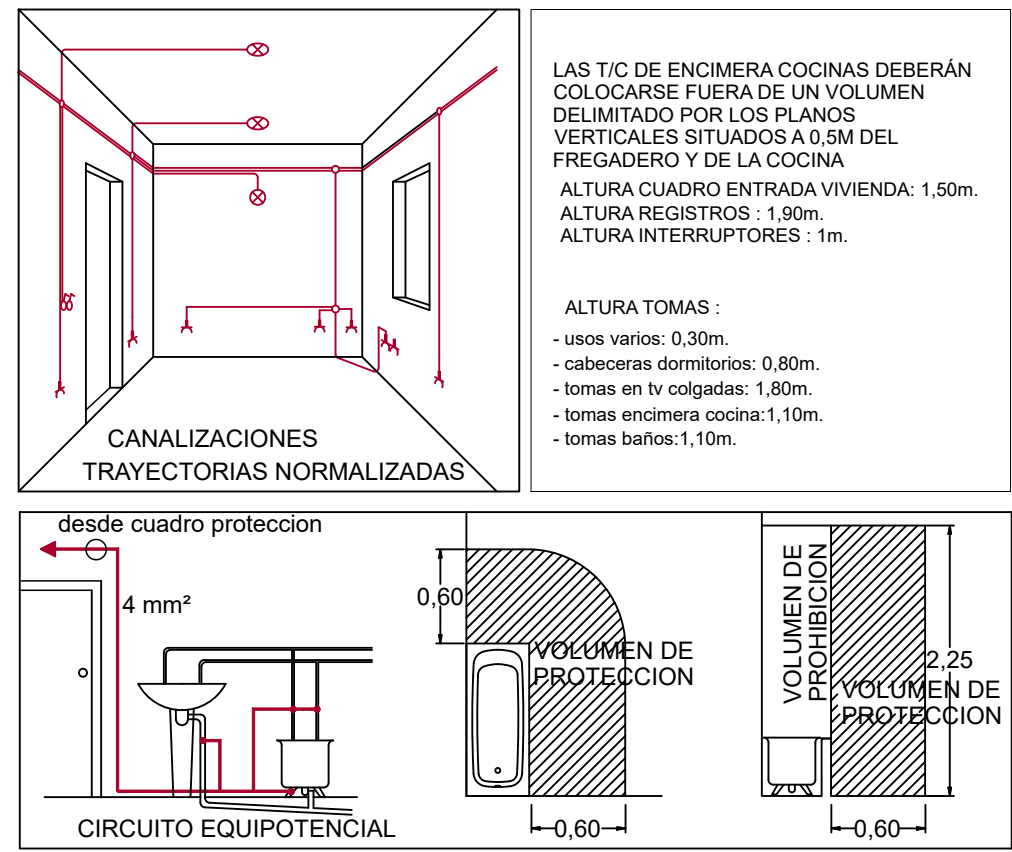
NICOLAS Mº CORTA ECHANIZ
ingeniero de telecomunicaciones
nº 4380

Zebra Lab

Laboratorio de ideas
arquitectura y diseño



- CGP (540X630X171mm)
 - CUADRO PROTECCIÓN
 - TOMA DE OTROS USOS
 - TOMA DE ELECTRODOMÉSTICOS
 - TOMA OTROS USOS ESTANCO EXT.
 - TIMBRE
 - PORTERO AUTOMATICO
 - TERMOSTATO CALEFACCIÓN/VENTILACIÓN
 - PUNTO DE FUERZA (RECUPERADOR DE CALOR / AEROTERMIA)
 - CRUZAMIENTO
 - CONMUTADOR / INTERRUPTOR/A.PERSIANA
 - DETECTOR DE PRESENCIA
 - TUBO RÍGIDO PREVISIÓN V.E.
- *SE DEBERÁ CONFIRMAR LA UBICACIÓN DE LA C.G.P. S/COMPañÍA.
- *LAS 3 TOMAS DE USOS VARIOS DE COCINA: 2XTOMAS+1TOMA MICROONDAS.
- *SE RESPETARÁN LOS VOLÚMENES EXIGIDOS EN LA ITC-BT-17 EN LOS BAÑOS.
- *SE CONSULTARÁ CON EL FABRICANTE DE PERSIANAS POR EL Nº DE MOTORES A ALIMENTAR. SE HA PRESUPUESTADO 1MOTOR/PERSIANA.
- *LAS CAJAS DE LOS MECANISMOS NO DEBEN COINCIDIR EN LOS PAÑOS MEDIANEROS.



- 160x25x60 mm - 41 W
- LUMINARIA LED ESTANCA PARA LOCALES HUMEDOS 41W
- 110x25x60 mm - 30 W
- LUMINARIA LED ESTANCA PARA LOCALES HUMEDOS 30W
- LUMINARIA DE SUPERFICIE ESTANCA PARA LOCALES HUMEDOS 33W
 - DOWNLIGHT EMPOTRABLE EN TECHO 12W - ZONAS COMUNES
 - DOWNLIGHT EMPOTRABLE EN PARED 12W - ZONAS COMUNES
 - DOWNLIGHT EMPOTRABLE EN PARED 12W - VIVIENDAS
 - DOWNLIGHT ESTANCO PARA EXTERIORES EMPOTRABLE EN TECHO 8W
 - LUMINARIA DE PARED ESTANCA PARA EXTERIORES 8W

- E2 IZAR N30
- E3 IZAR N30 (EVC)
- E4 NAOS N2 + KES NAOS
- E5 NAOS N2
- E7 NAOS N2 (EVC)
- E8 NAOS N5 + KES NAOS
- E9 NAOS N5
- E10 NAOS N5 (EVC) + KES NAOS
- E11 NAOS N5 (EVC)
- E12 HYDRA LD N7 AEX A

- LEYENDA DE TELECOMUNICACIONES
- RITU Registro de Instalaciones de Telecomunicaciones
 - PAU Punto de Acceso al Usuario
 - 2 U UTP Toma con 2 conectores RJ45 UTP CAT.6 (64x64x42mm)
 - U UTP Toma con conector RJ45 UTP CAT.6 (64x64x42mm)
 - C COAXIAL Toma coaxial banda ancha (64x64x42 mm)
 - T TELEVISIÓN Toma coaxial RTV-SAT (64x64x42 mm)
 - F FIBRA ÓPTICA Toma óptica SC/APC (64x64x42 mm)
 - R Registro de toma configurable (64x64x42 mm)

Colaborador:

SUSANA MARTÍNEZ PÉREZ
ingeniero industrial nº 3320

NICOLAS Mº CORTA ECHANIZ
ingeniero de telecomunicaciones
nº 4380

CGP (540X630X171mm)

CUADRO PROTECCIÓN

TOMA DE OTROS USOS

TOMA DE ELECTRODOMÉSTICOS

TOMA OTROS USOS ESTANCO EXT.

TIMBRE

PORTERO AUTOMATICO

TERMOSTATO CALEFACCIÓN/VENTILACIÓN

PUNTO DE FUERZA (RECUPERADOR DE CALOR / AEROTERMIA)

CRUZAMIENTO

CONMUTADOR / INTERRUPTOR/A.PERSIANA

DETECTOR DE PRESENCIA

TUBO RÍGIDO PREVISIÓN V.E.

*SE DEBERÁ CONFIRMAR LA UBICACIÓN DE LA C.G.P. S/COMPañÍA.

*LAS 3 TOMAS DE USOS VARIOS DE COCINA: 2XTOMAS+1TOMA MICROONDAS.

*SE RESPETARÁN LOS VOLÚMENES EXIGIDOS EN LA ITC-BT-17 EN LOS BAÑOS.

*SE CONSULTARÁ CON EL FABRICANTE DE PERSIANAS POR EL Nº DE MOTORES A ALIMENTAR. SE HA PRESUPUESTADO 1MOTOR/PERSIANA.

*LAS CAJAS DE LOS MECANISMOS NO DEBEN COINCIDIR EN LOS PAÑOS MEDIANEROS.

CANALIZACIONES
TRAYECTORIAS NORMALIZADAS

LAS T/C DE ENCIMERA COCINAS DEBERÁN COLOCARSE FUERA DE UN VOLUMEN DELIMITADO POR LOS PLANOS VERTICALES SITUADOS A 0,5M DEL FREGADERO Y DE LA COCINA

ALTURA CUADRO ENTRADA VIVIENDA: 1,50m.
ALTURA REGISTROS : 1,90m.
ALTURA INTERRUPTORES : 1m.

ALTURA TOMAS :
- usos varios: 0,30m.
- cabeceras dormitorios: 0,80m.
- tomas en tv colgadas: 1,80m.
- tomas encimera cocina:1,10m.
- tomas baños:1,10m.

desde cuadro protección

4 mm²

CIRCUITO EQUIPOTENCIAL

VOLUMEN DE PROTECCION

VOLUMEN DE PROTECCION

2,25

0,60

0,60

1600x200 mm - 41 W

LUMINARIA LED ESTANCA PARA LOCALES HUMEDOS 41W

1100x200 mm - 30 W

LUMINARIA LED ESTANCA PARA LOCALES HUMEDOS 30W

LUMINARIA DE SUPERFICIE ESTANCA PARA LOCALES HUMEDOS 33W

DOWNLIGHT EMPOTRABLE EN TECHO 12W - ZONAS COMUNES

DOWNLIGHT EMPOTRABLE EN PARED 12W - ZONAS COMUNES

DOWNLIGHT EMPOTRABLE EN PARED 12W - VIVIENDAS

DOWNLIGHT ESTANCO PARA EXTERIORES EMPOTRABLE EN TECHO 8W

LUMINARIA DE PARED ESTANCA PARA EXTERIORES 8W

E2

IZAR N30

E3

IZAR N30 (EVC)

E4

NAOS N2 + KES NAOS

E5

NAOS N2

E7

NAOS N2 (EVC)

E8

NAOS N5 + KES NAOS

E9

NAOS N5

E10

NAOS N5 (EVC) + KES NAOS

E11

NAOS N5 (EVC)

E12

HYDRA LD N7 AEX A

LEYENDA DE TELECOMUNICACIONES

RITU

Registro de Instalaciones de Telecomunicaciones

PAU

Punto de Acceso al Usuario

2 U

UTP Toma con 2 conectores RJ45 UTP CAT.6 (64x64x42mm)

U

UTP Toma con conector RJ45 UTP CAT.6 (64x64x42 mm)

C

COAXIAL Toma coaxial banda ancha (64x64x42 mm)

T

TELEVISIÓN Toma coaxial RTV-SAT (64x64x42 mm)

F

FIBRA ÓPTICA Toma óptica SC/APC (64x64x42 mm)

R

Registro de toma configurable (64x64x42 mm)

Arquitectos
Cristina Burgos Villanueva
Borja Izaskun Achútegui

OLABERRIA

09/2026

SUSTATZAILEA/PROMOTOR
OLABERRIAKO UDALA

134

—

PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3

INSTALACIONES
ELECTRICIDAD, ILUMINACIÓN Y TELECOMUNICACIONES - PLANTA AZOTEA

E: 1 / 50

Colaborador:

SUSANA MARTÍNEZ PÉREZ
ingeniero industrial nº 3320

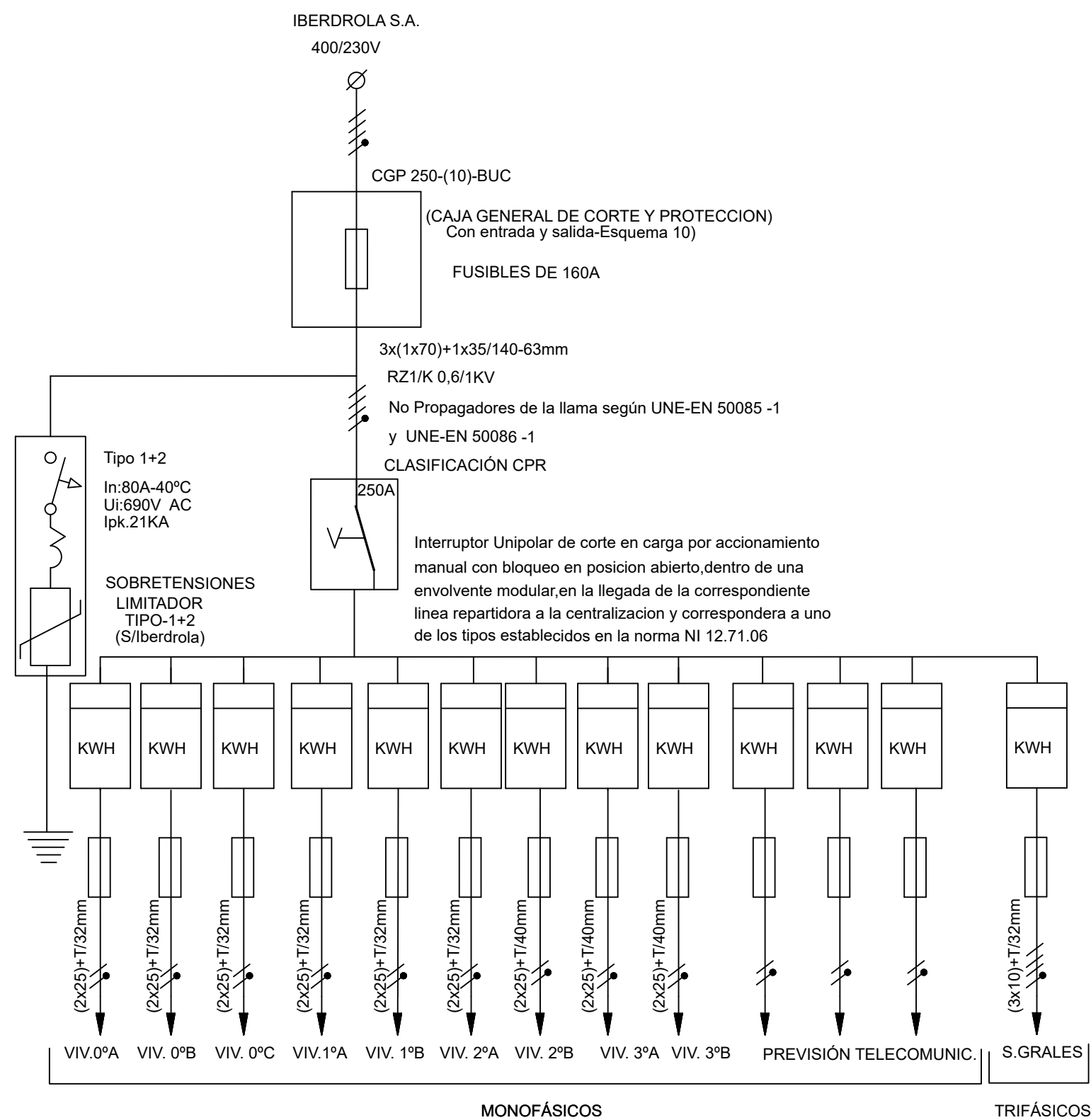
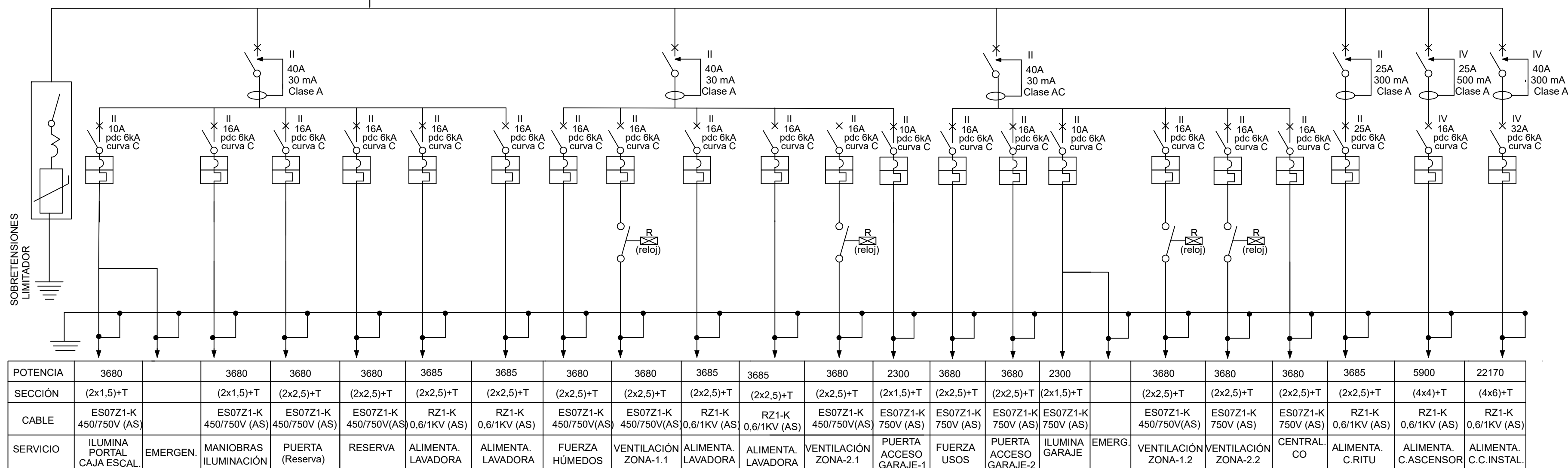
NICOLAS Mª CORTA ECHANIZ
ingeniero de telecomunicaciones
nº 4380

Zebra Lab
Laboratorio de Ideas
arquitectura y diseño

3x6+T / 32mm superficie
RZ1/K 0,6/1KV (AS)
No Propagadores de la llama según UNE-EN 50085 -1
y UNE-EN 50086 -1 CLASIFICACIÓN CPR

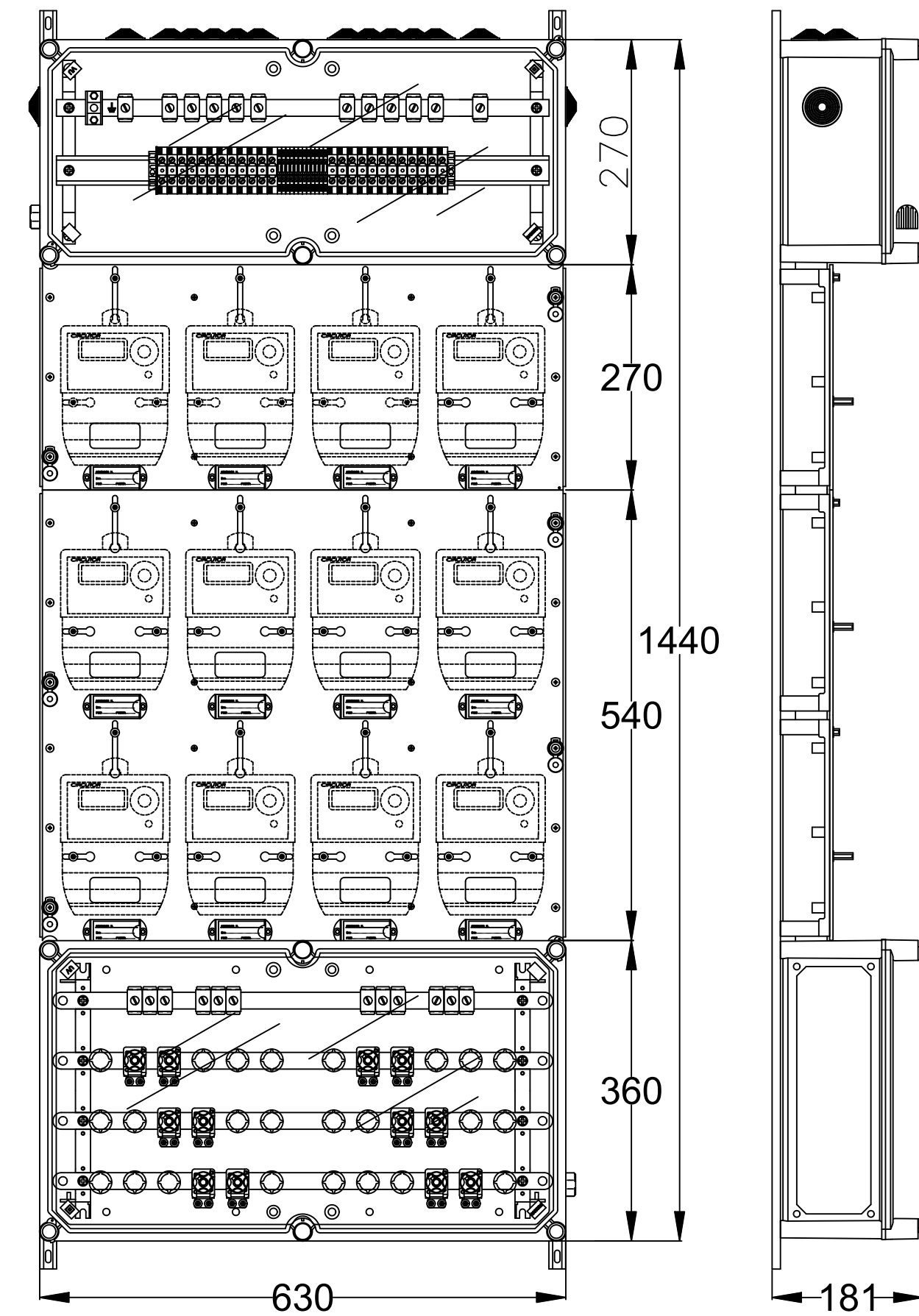
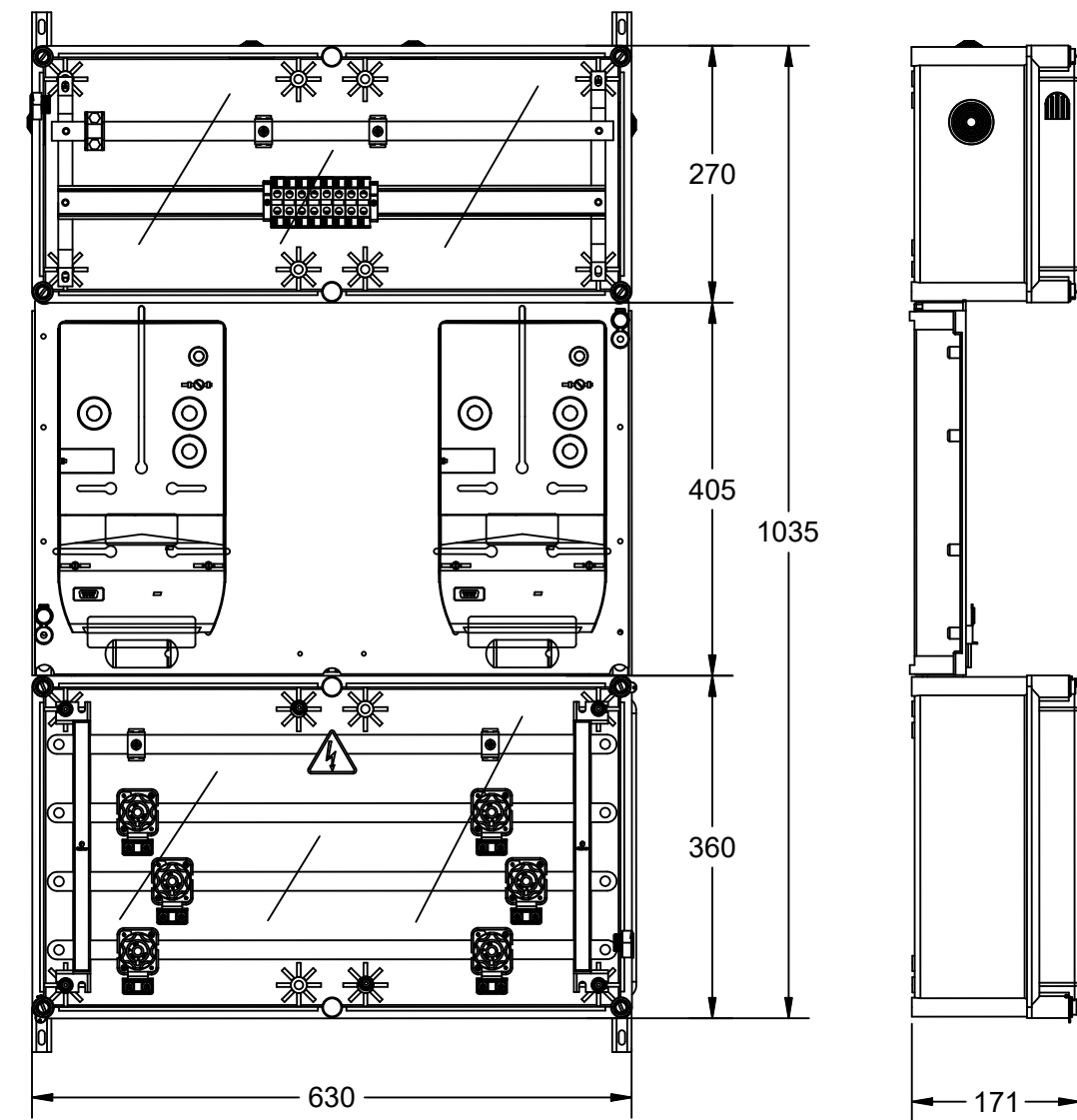
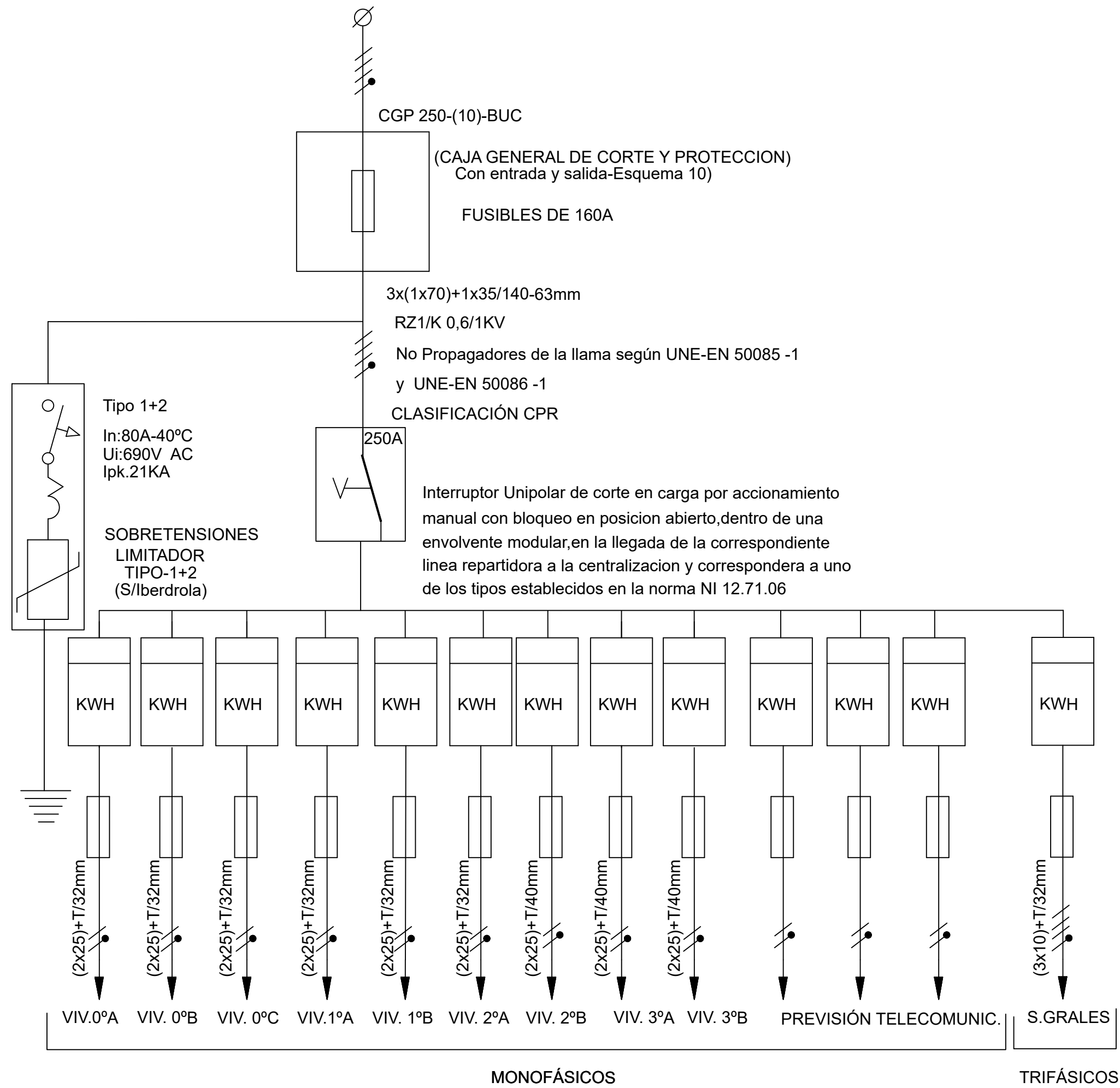
IV/63A
Curva C
PdC 6KA

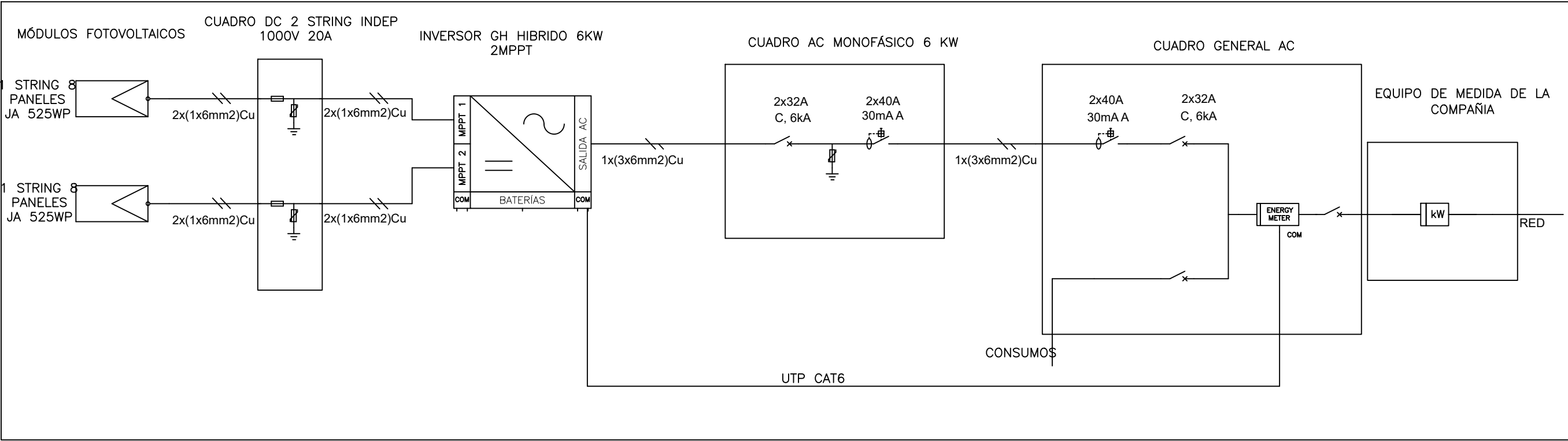
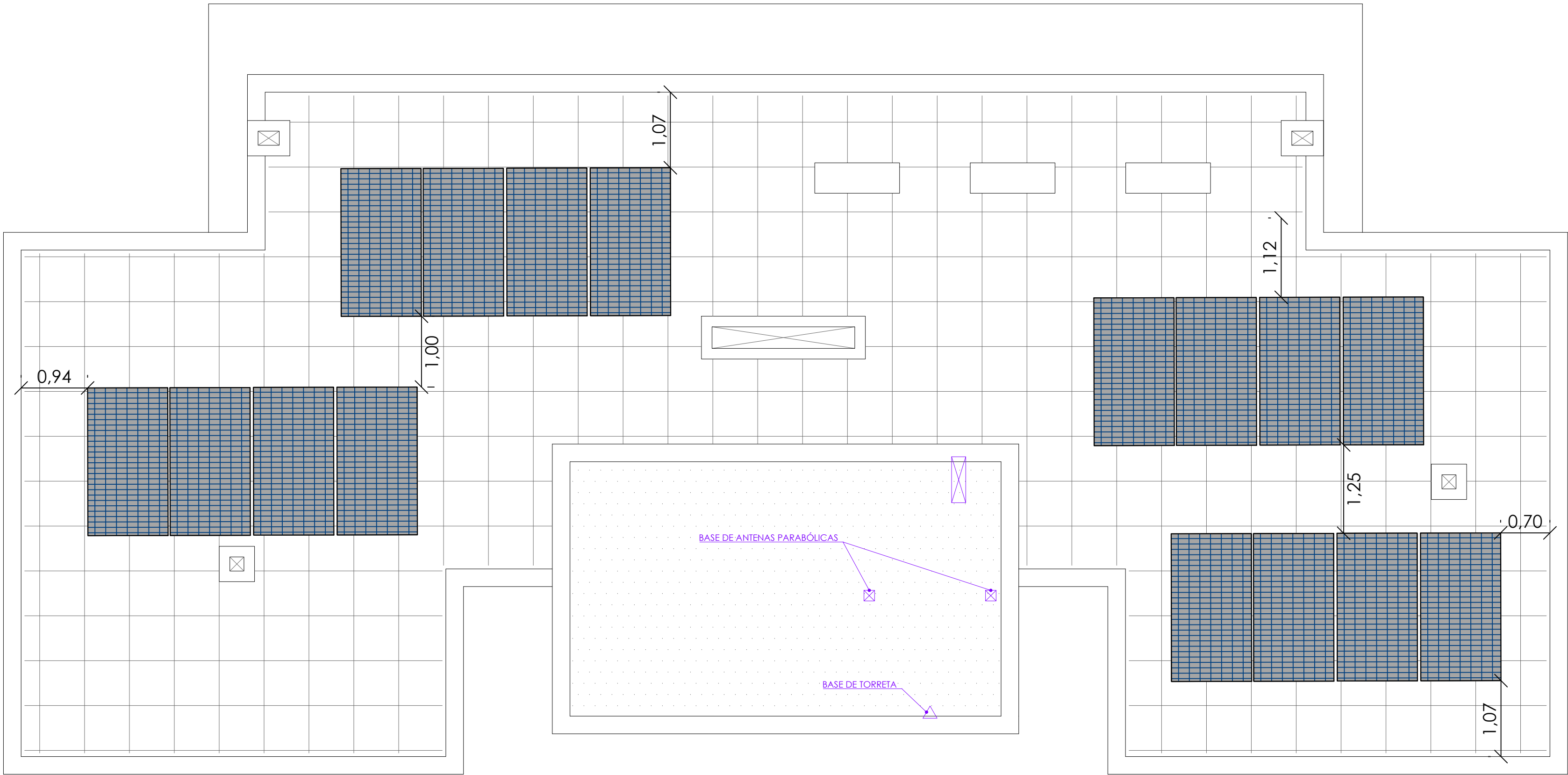
(NO PARARRAYOS, NO OBLIGATORIO LIMITADOR DE SOBRETENSIONES)

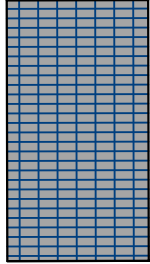


Colaborador:

SUSANA MARTÍNEZ PÉREZ
ingeniero industrial nº 3320







PANEL FOTOVOLTAICO (2.063*1134*30mm. Peso: 28,8 Kg)
JA Solar Topcon JAM60D42-530/LB 530Wp

-LOS PANELES QUEDARÁN INTEGRADOS CON LA INCLINACIÓN DE LA CUBIERTA
-LA FIJACIÓN DE LOS MISMOS SERÁ LA REQUERIDA POR EL FABRICANTE

inv. INVERSOR GH-IH 5.0 2M STILE (a470xh470xf190mm)-23Kg

c.p. CUADRO PROTECCIÓN DE BAJA

STC2IP SOLVER STC2IP CUADRO 2 STRING INDEP 1000V 20A

— TIERRA DE PANELES Y ESTRUCTURA A PICA (sección Cu trenzado desnudo 35mm2)

— CABLEADO+CONECTORES(ROJO/NEGRO CONTINUA) (sección 6mm2)

Colaborador:

SUSANA MARTÍNEZ PÉREZ
ingeniero industrial nº 3320

NICOLAS Mº CORTA ECHANIZ
ingeniero de telecomunicaciones
nº 4380

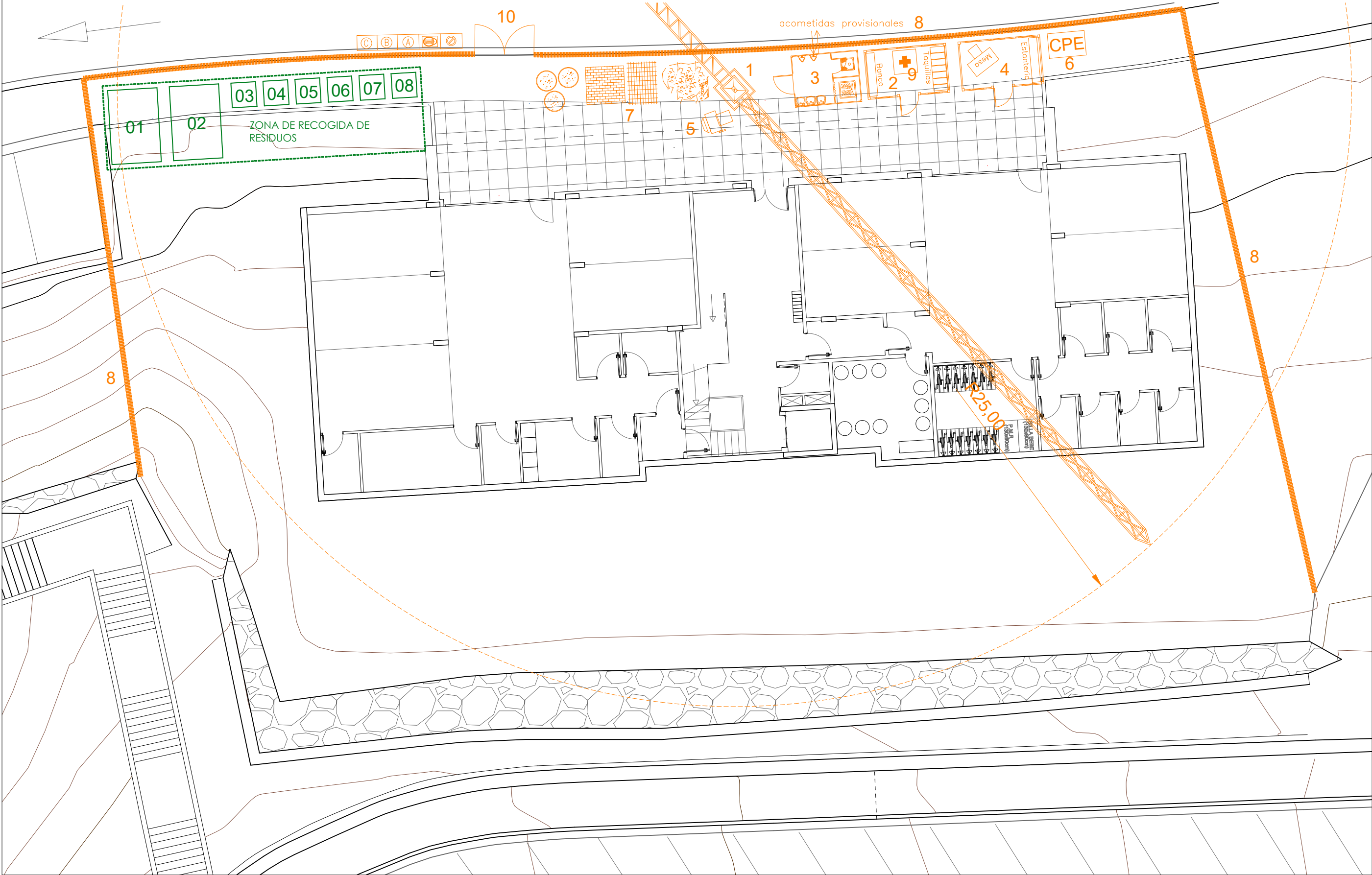
⊘	PROHIBIDO APARCAR
⊘	OBLIGATORIO EL USO DE CASCO
A	PROHIBIDA LA ENTRADA A TODA PERSONA AJENA A LA OBRA
B	CARTEL DE OBRA
C	CARTEL SALIDA DE VEHICULOS

LEYENDA DE SEGURIDAD Y SALUD

- 1 - Grúa
- 2 - Vestuarios
- 3 - Aseos
- 4 - Oficina
- 5 - Hormigonera
- 6 - Cuadro provisional eléctrico de obra
- 7 - Zona de acopio de materiales
- 8 - Vallado de obra
- 9 - Botiquín
- 10 - Señalizaciones

LEYENDA DE GESTIÓN DE RESIDUOS

- 01 Hormigón LER 170101
- 02 Cerámicos LER 170103
- 03 Yesos LER 170802
- 04 Madera LER 170201
- 05 Vidrio LER 170202
- 06 Plásticos LER 170203
- 07 Metales mezclados LER 170407
- 08 Papel-cartón LER 030308



PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3

SEGURIDAD Y SALUD
ORGANIZACIÓN DE LA OBRA

E: 1 / 150

Arquitectos
Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achútegui

OLABERRIA 09/2026

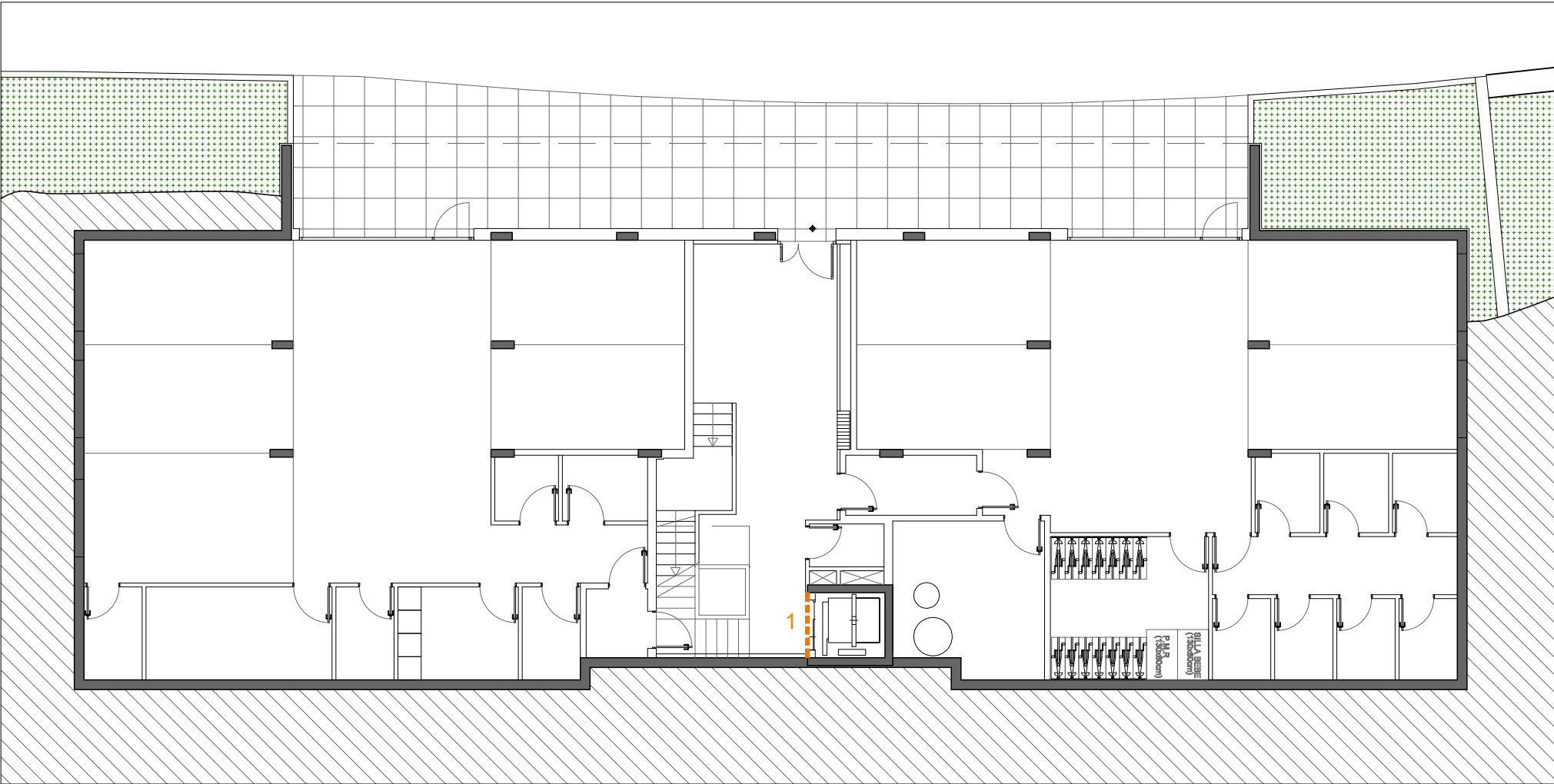
SUSTATZAILEA/PROMOTOR
OLABERRIAKO UDALA



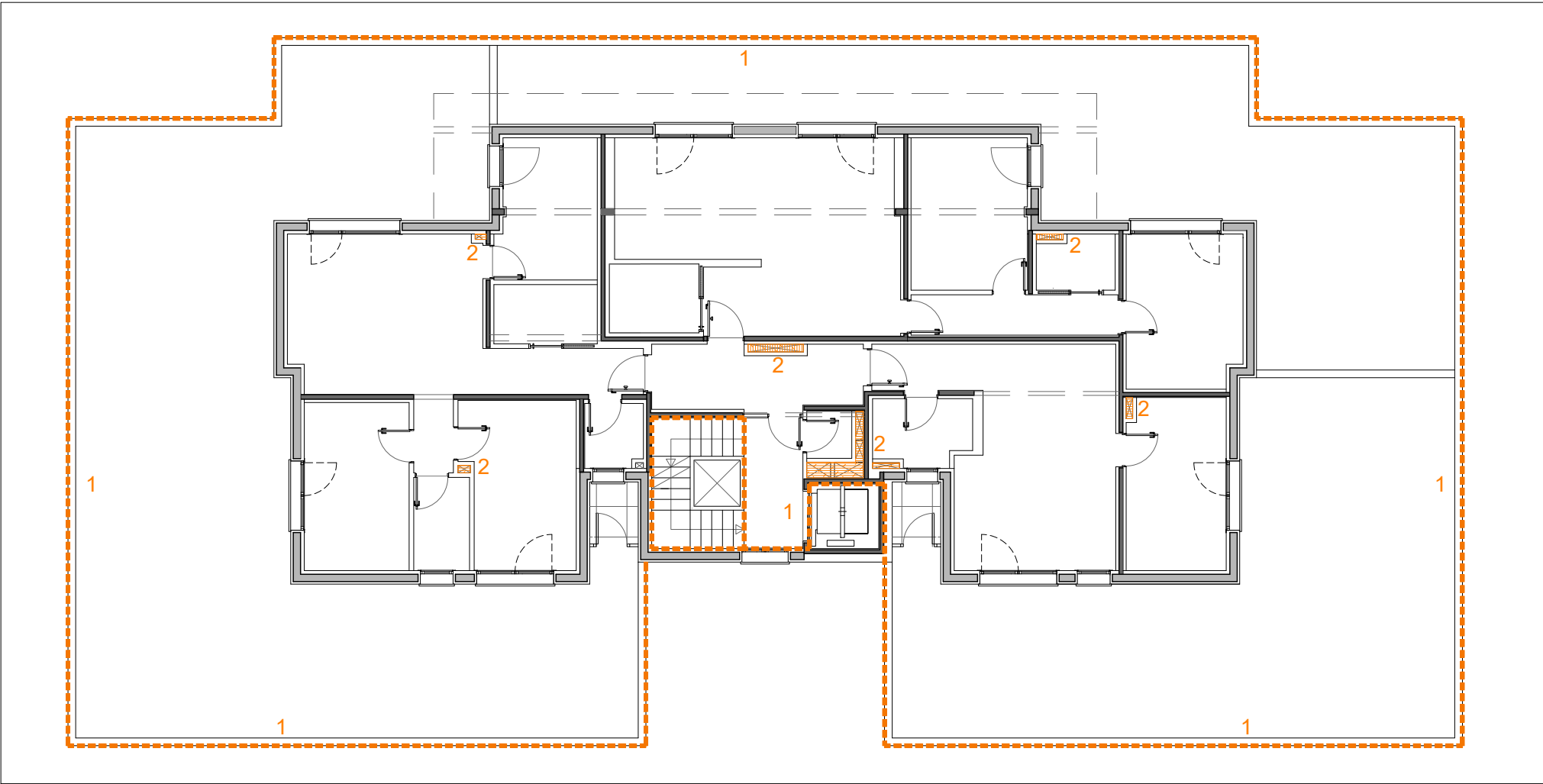
Zebra Lab
Laboratorio de ideas
arquitectura y diseño

SS01

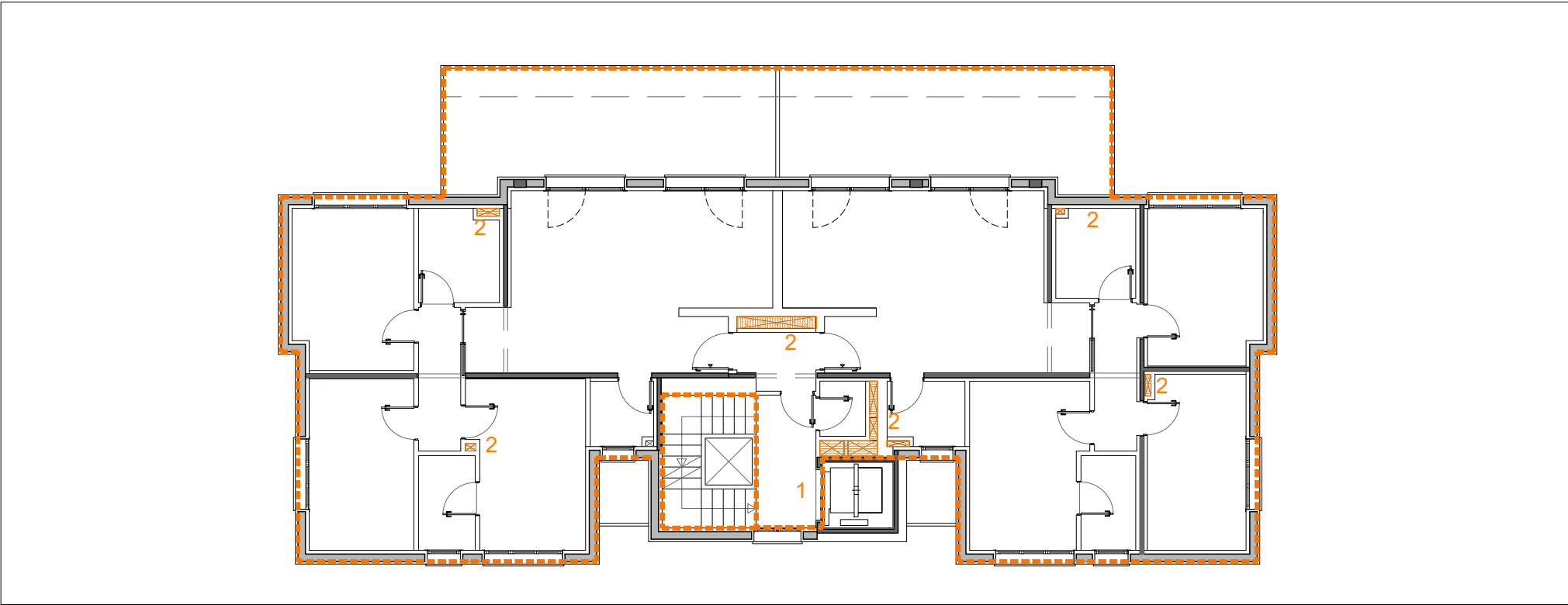




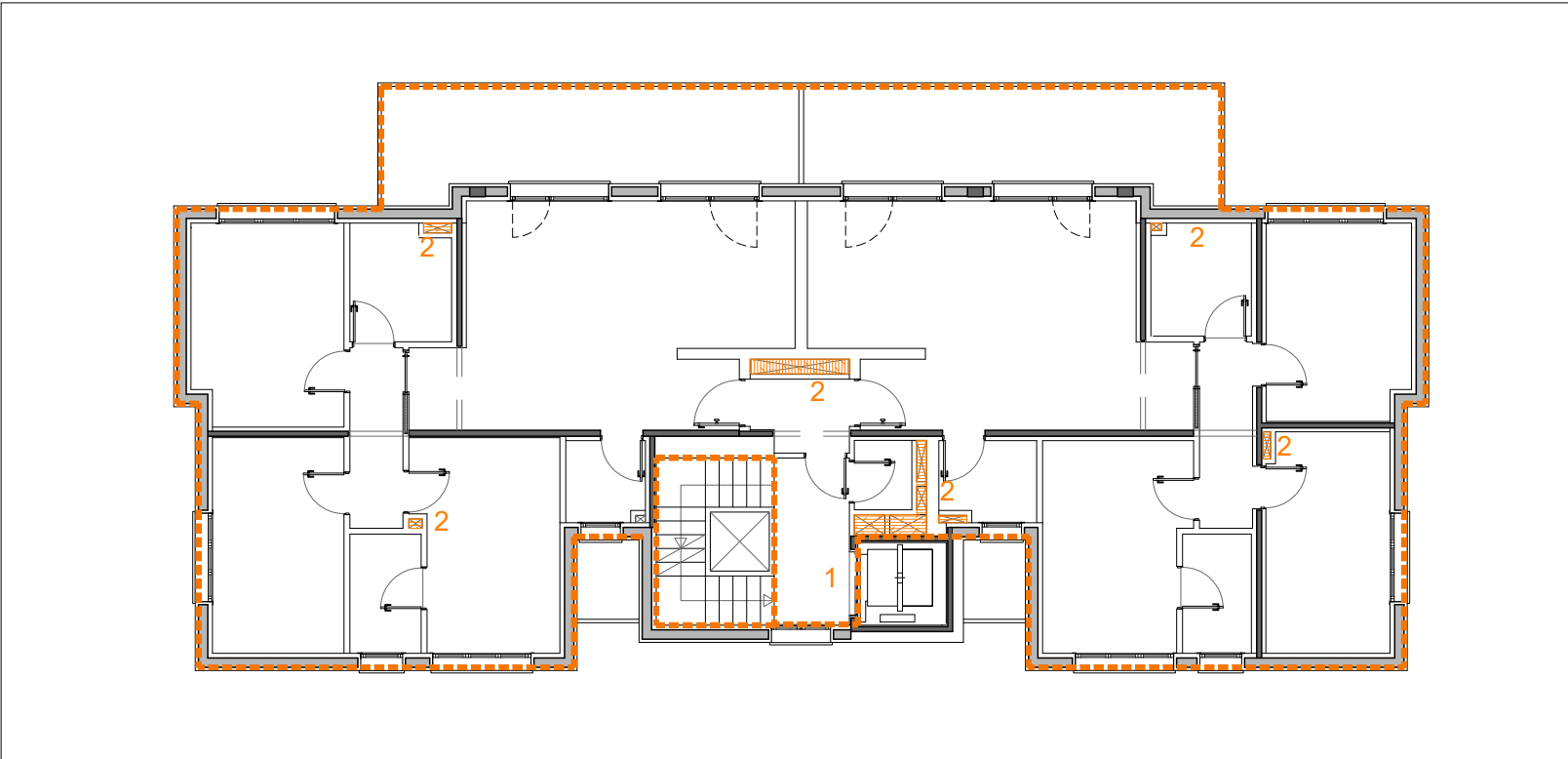
PLANTA SEMISÓTANO



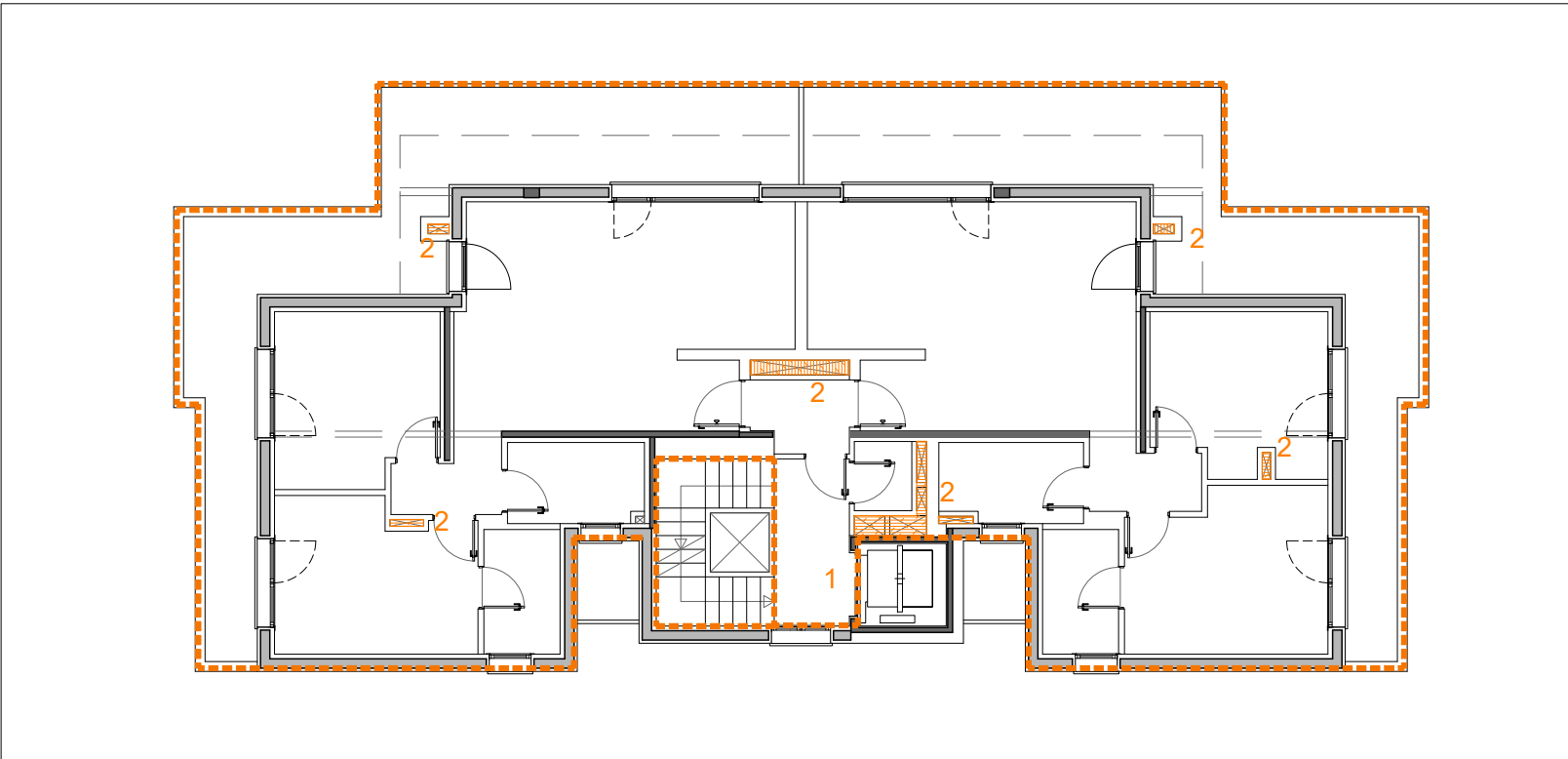
PLANTA BAJA



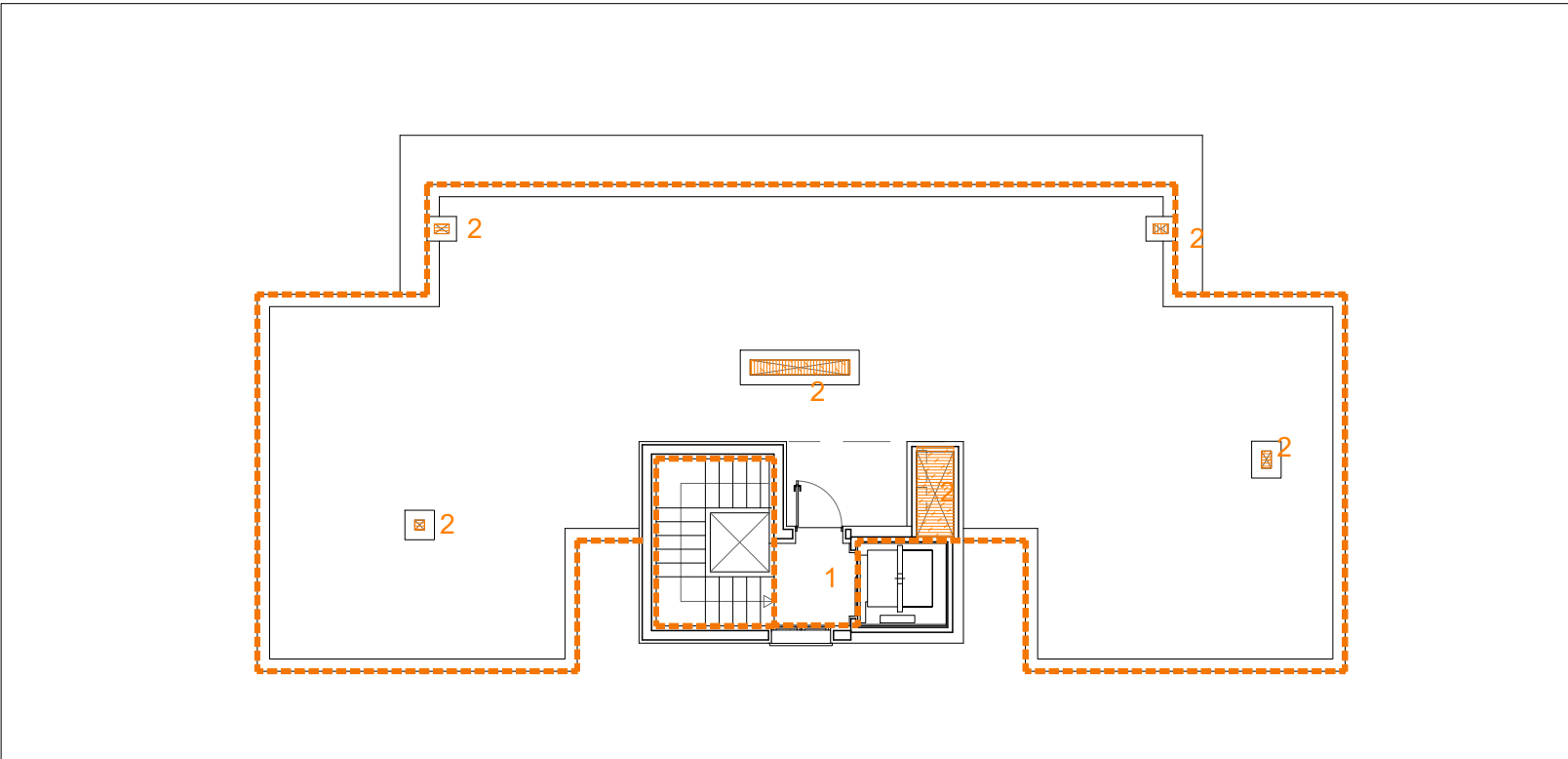
PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA



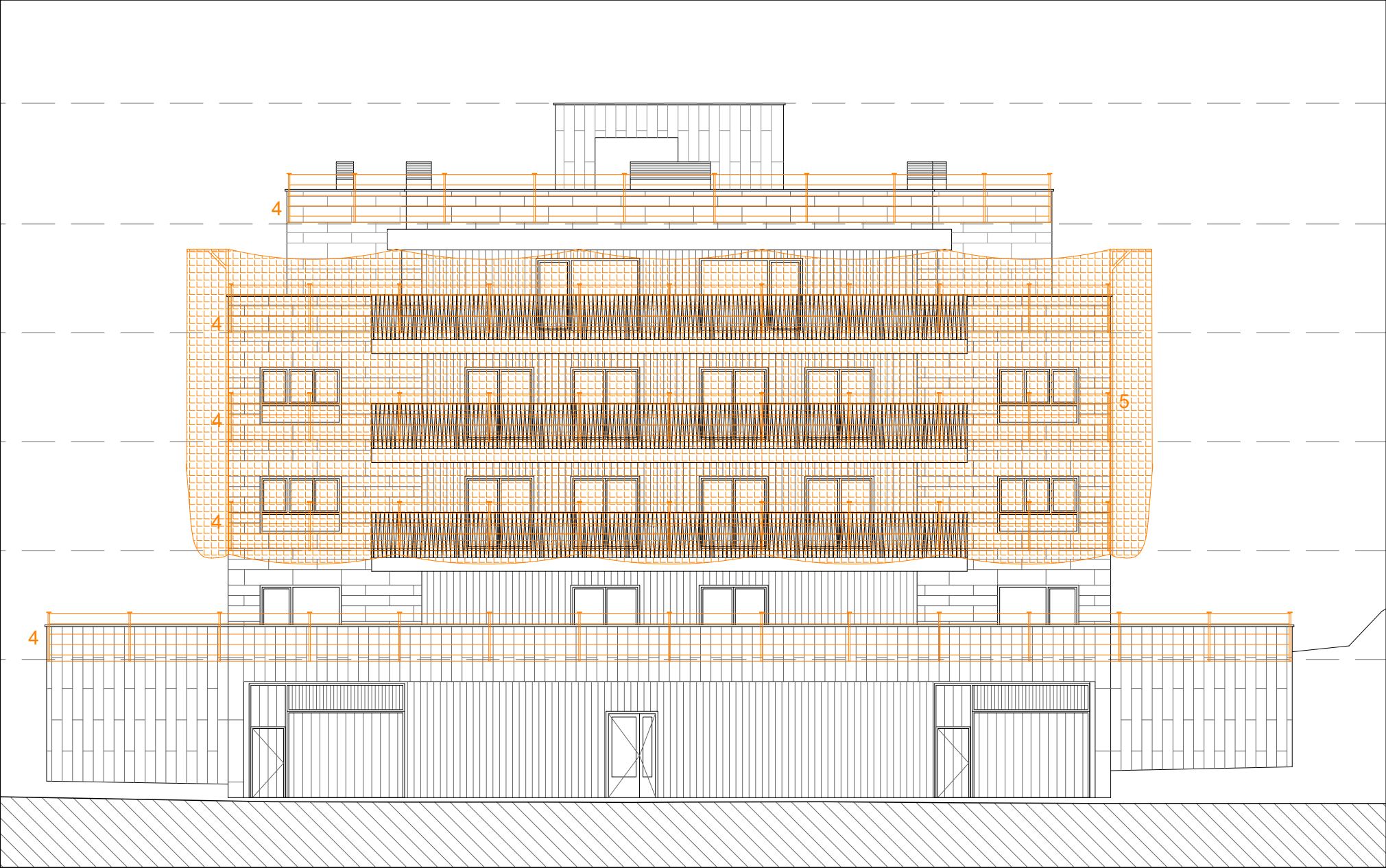
PLANTA TERCERA



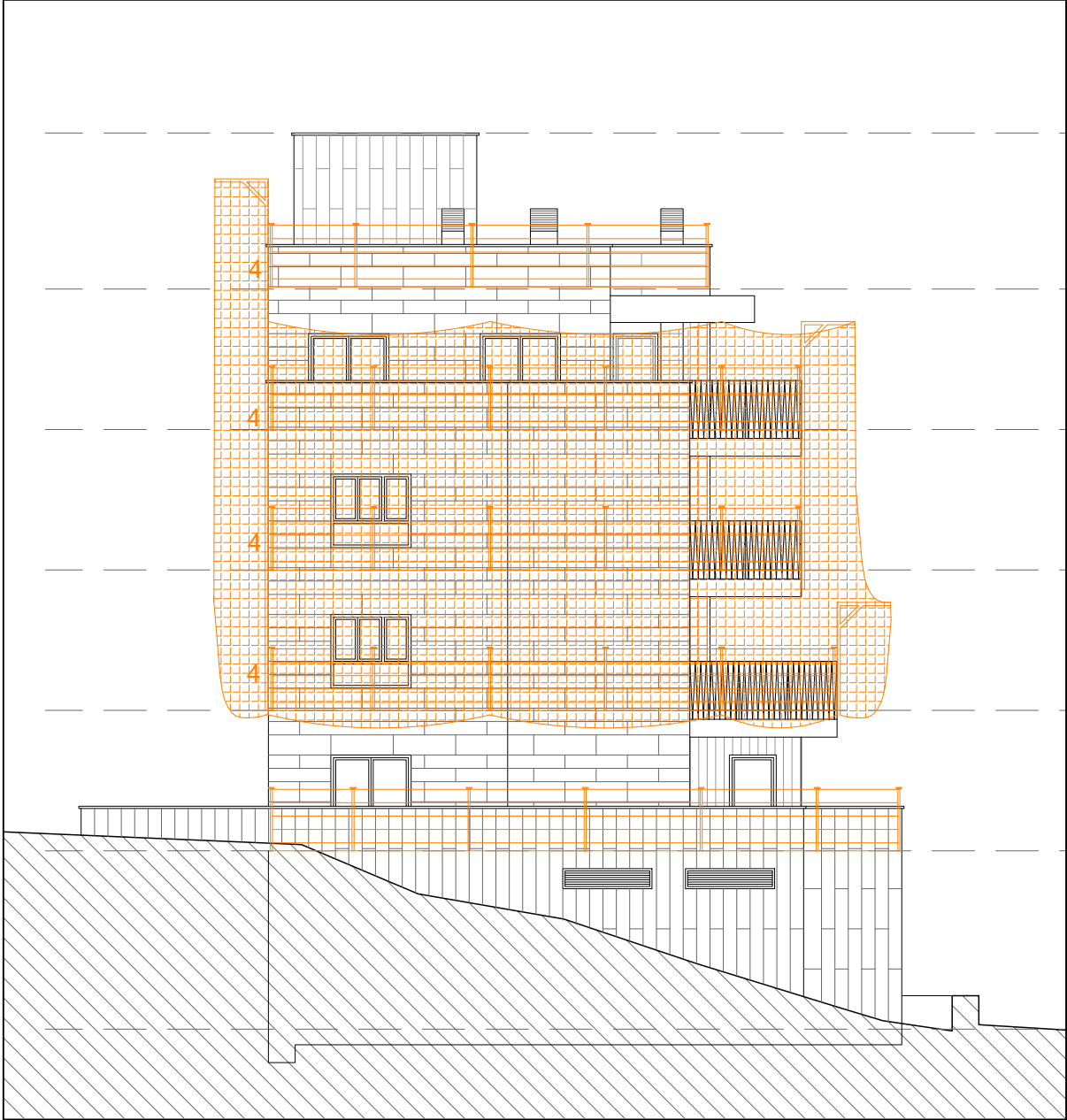
PLANTA CUBIERTA

LEYENDA DE SEGURIDAD Y SALUD

- 1 - Barandilla en huecos
- 2 - Cierre de tabla en patinillos
- 3 - Argollas con cable fiador en cumbrera
- 4 - Barandilla perimetral
- 5 - Red de seguridad



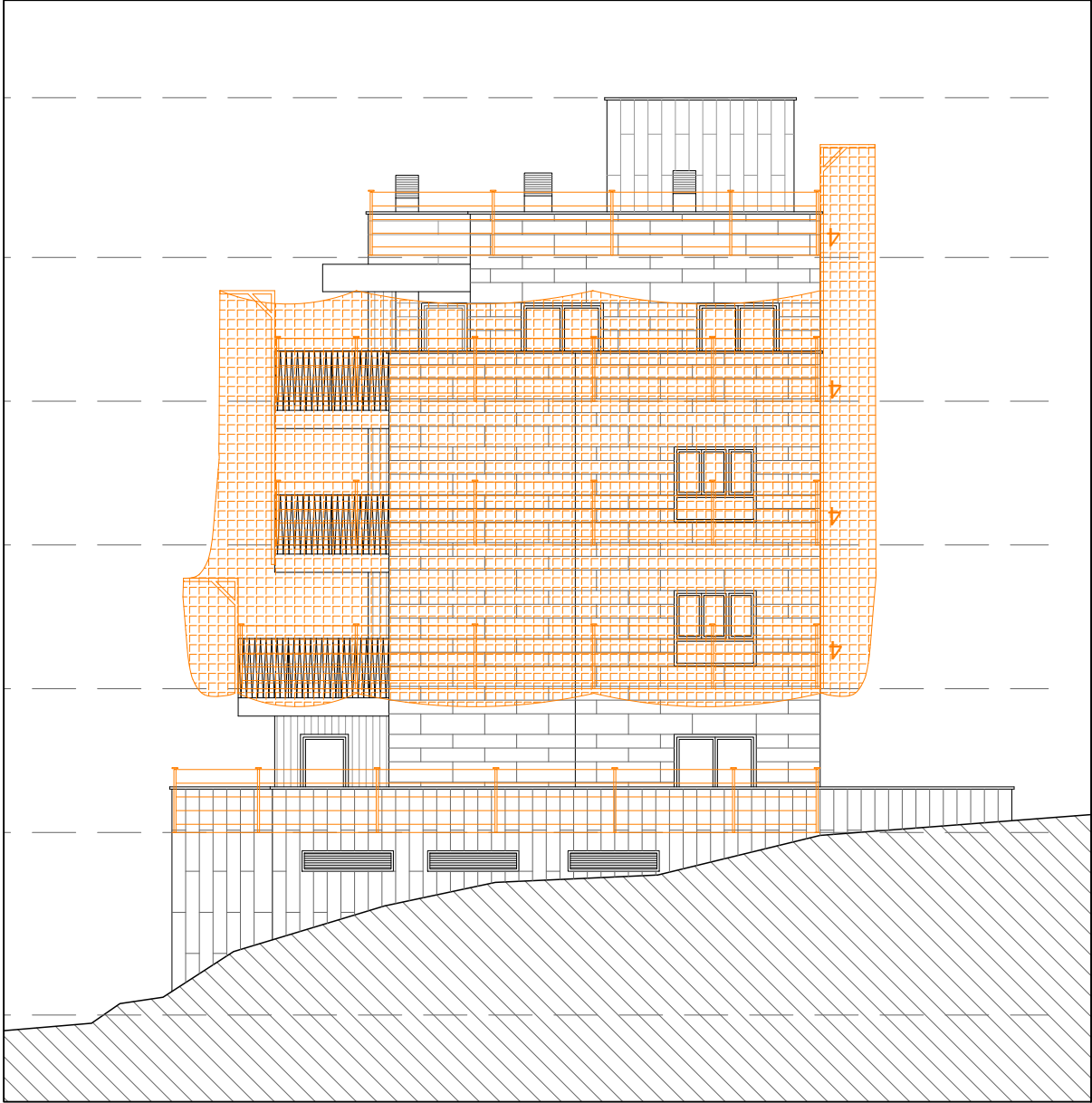
ALZADO NORTE



ALZADO ESTE



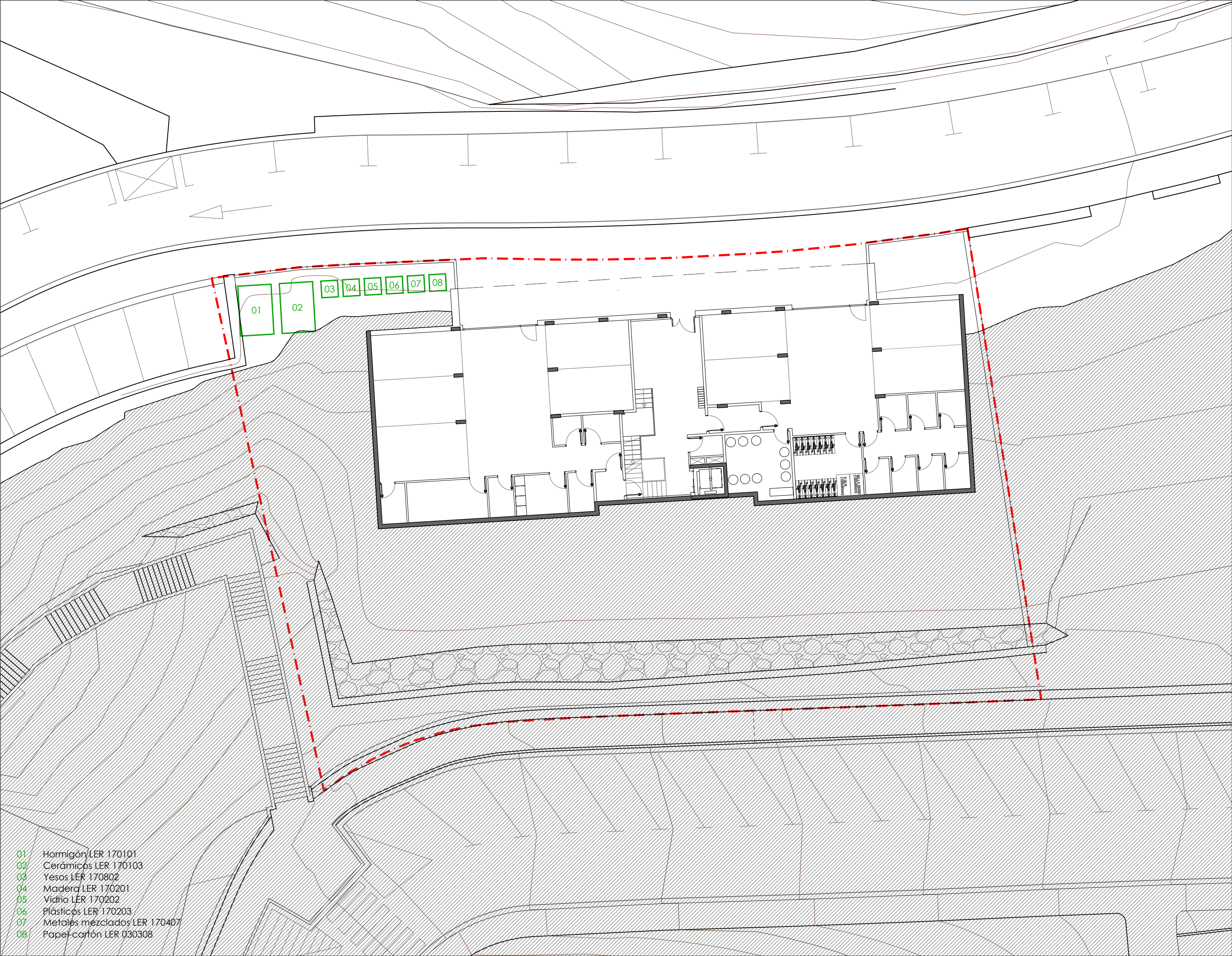
ALZADO SUR



ALZADO OESTE

LEYENDA DE SEGURIDAD Y SALUD

- 1 - Barandilla en huecos
- 2 -Cierre de tabla en patinillos
- 3 - Argollas con cable fiador en cumbrera
- 4 - Barandilla perimetral
- 5 - Red de seguridad



- 01 Hormigón LER 170101
- 02 Cerámicos LER 170103
- 03 Yesos LER 170802
- 04 Madera LER 170201
- 05 Vidrio LER 170202
- 06 Plásticos LER 170203
- 07 Metales mezclados LER 170407
- 08 Papel-cartón LER 030308

 Zebra Lab Laboratorio de ideas arquitectura y diseño	PROYECTO DE EJECUCIÓN - 9 VIVIENDAS Y GARAJES EN ELIZONDO 3		Arquitectos Cristina Burgos Villanueva Borja Izaskun Achútegui	
	ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS		 	
E: 1 / 200		OLABERRIA	09/2026	EGR
		SUSTATZAILEA/PROMOTOR OLABERRIAKO UDALA		