



BEIZAMAKO
UDALA(GIPUZKOA)

OBRA KONTRATUA / CONTRATO DE OBRAS

ireki sinplifikatua / abierto simplificado

Arrunta / Ordinaria

Presakoa / Urgente

Aurreratua / Anticipada

Esp. zk. / N.º de exp.

2025KPOL0036

LABURPEN KOADROA / CUADRO RESUMEN

A) BOTERE ESLEITZAILEA / PODER ADJUDICADOR

Administrazio kontratatzailea / Administración contratante	Beizamako Udala / Ayuntamiento de Beizama
Kontratazio-organoa / Órgano de contratación	Udalbatza Osoa Ayuntamiento Pleno
Zerbitzu kudeatzailea / Servicio gestor	Idazkaritza / Secretaría
Espedientea hasteko data / Fecha de inicio del expediente	2026ko irailak 3/3 de septiembre de 2026
Helbidea / Dirección	Beizama Bildua 1, 20739 Beizama (Gipuzkoa) www.beizama.eus

B) KONTRATUAREN XEDEA / OBJETO DEL CONTRATO

Beizamako udaletxeko bigarren solairua barrutik eraberritzeko obrak. Eraikina komunitate-zerbitzuetarako egokitzeko proiektuaren 3. fasea.		Obras de reforma interior de la planta segundadel ayuntamiento de Beizama. Tercera fase del Proyecto de adecuación del edificio para usos comunitarios.	
CPV (nagusiak/ principales)	45453100		
	45111100		
	45262520		
	45310000		
	45442100		
	45330000		
	45314000		
	45420000		
Bai / Sí	☒ No / Ez	Loteetan lizitatzeko aukera	Posibilidad de licitar por lotes
Bai / Sí	☒ No / Ez	Subloteka / partidaka lizitatzeko aukera	Posibilidad de licitar por sublotes / partidas
Bai / Sí	☒ No / Ez	Mugak loteetan: Ikus I eranskina	Limitaciones en lotes: Ver anexo I

C) KONTRATU ERRESERBATUA / CONTRATO RESERVADO

Bai / Sí ☒ Ez / No		Enplegu-Zentru Berezia / Centro Especial de Empleo
		Gizarteratze Enpresak / Empresas de Inserción Social
		Bestelakoak (zehaztu) / Otras (Especificar)

D) LIZITAZIOAREN OINARRIZKO AURREKONTUA / PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

Lizitazioaren prezioa (BEZik gabe) Importe de licitación (IVA excluido)	BEZ aplikagarria Tipo IVA aplicable	Lizitazioaren oinarritzko aurrekontua (BEZa barne) Presupuesto base de licitación (IVA incluido)
83.976,12 €	21%	101.611,11 €
Aurrekontu-partida / Partida presupuestaria	1.682.920.00.01 2026 (428) Udal eraikineko ganbara 1.682.920.00.01 2026 (428) Udal eraikineko ganbara	



Prezioa zehazteko sistema / Sistema de determinación del precio	oroharreko prezioan / a tanto alzado
---	--------------------------------------

E) BALIO ZENBATETSIA / VALOR ESTIMADO

Balio zenbatetsia/ Valor estimado	B.E.Z.a/ I.V.A.	Lizitazio-aurrekontua/ Presupuesto de licitación
83.976,12 €	17.634,99 €	101.611,11 €

F) FINANTZIAZIO ERREGIMENA / RÉGIMEN DE FINANCIACIÓN

Beizamako Udala / Ayuntamiento de Beizama	%35
Diputación Foral de Gipuzkoa	%65

G) URTEKO KUOTAK / ANUALIDADES

2026/2027

H) IRAUPENA / DURACIÓN

Lanak egiteko aurreikusitako epea 5 hilabetekoa da, zuinetaren egiaztapen akta formalizatzen denetik.		El plazo previsto para la realización de los trabajos es de 5 meses desde la formalización del acta de comprobación del replanteo.
Luzapena / Prórroga: Bai / Sí ☒ Ez / No	Luzapenaren epea / Duración de la prórroga	Aurreabisu-epea / Plazo de preaviso: ☐ Orokorra / General ☐ Espezifikoa / Específico

I) BERMEALDIA / PLAZO DE GARANTÍA

Urtebete, eta SPKLren 111.5 artikuluan xedatutakoa betez gero, sei hilabete.	Un año, y si se cumple lo dispuesto en el artículo 111.5 de la LCSP, seis meses.
--	--

J) EXEKUZIO BEHARREZKO BALDINTZAK / CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN

11. klausula eta I. eranskineko 23. klausula.	Cláusula 11 y apartado 23 del Anexo I
---	---------------------------------------

K) PREZIOEN BERRIKUSPENA / REVISIÓN DE PRECIOS

Bai / Sí Formula / Fórmula:	☒ Ez / No
--------------------------------	---

L) BEHIN BETIKO BERMEA / GARANTÍA DEFINITIVA

☒ Esleipen zenbatekoaren %5 (BEZik gabe) / 5% del importe de adjudicación (IVA excluido)	Osagarria / Complementaria Eskatua / Exigida: % Ez eskatua / No exigida
☐ Esleipena unitateko prezioa bada, lizitazioaren oinarritzko aurrekontuaren % / % del presupuesto base de licitación, caso de adjudicación por precio unitario	
☐ Prezio-atxikipen bitartez bermea eratu izana onartuta / Admitida constitución mediante retención de precio	



M) SUBROGAZIOA LAN KONTRATUETAN / SUBROGACIÓN EN CONTRATOS DE TRABAJO

Ez dagokio.	No procede.
-------------	-------------

N) BEHARREZKO BALIABIDEEN ATXIKIPENA / ADSCRIPCIÓN OBLIGATORIA DE MEDIOS

Bai / Sí, Ikus eranskina / Ver anexo	☒ Ez / No
--------------------------------------	---

Ñ) KONTRATUAREN ZESIOA / CESIÓN DE CONTRATO

Bai / Sí, Ikusi eranskina / Ver anexo	☒ Ez / No
---------------------------------------	---

O) AZPIKONTRATAZIOA / SUBCONTRATACIÓN

☐ Azpikontratazioa onartzen EZ duten zeregin kritikoak	Tareas críticas que NO admiten subcontratación
☒ Eskaintzan zehaztu behar da subkontratatzeko aurreikusita dagoen kontratu-zatia	Obligación de indicar en la oferta la parte del contrato que tenga previsto subcontratar

P) AURREIKUSITAKO KONTRATU-ALDAKETAK / MODIFICACIONES CONTRACTUALES PREVISTAS

Bai / Sí, Ikusi eranskina / Ver anexo	☒ Ez / No (SPKLren 242. artikuluan xedatutakoa ezik / salvo lo dispuesto en el artículo 242 LCSP)
---------------------------------------	---

Q) FAKTURAZIO DATUAK / DATOS DE FACTURACIÓN

Erakunde kontratatzailea / Entidad contratante	Beizamako Udala / Ayuntamiento de Beizama		
Kontratazio-organoa / Órgano de contratación	Udalbatza Osoa Ayuntamiento Pleno	DIR 3	L0120020 2
Kontabilitate Bulegoa / Oficina contable	Idazkaritza-Kontuhartzailletza Secretaría-Intervención	DIR 3	L0120020 2
Unitate tramitatzaila / Unidad tramitadora	Idazkaritza / Secretaría	DIR 3	L0120020 2

R) KAUDIMEN BALDINTZAK EDO SAILKAPENA/ REQUISITOS DE SOLVENCIA O CLASIFICACIÓN

Kaudimen ekonomikoa/ Solvencia económica	Azken 3 urteetako ekitaldi oneneko urteko negozio-bolumenari buruzko erantzukizunpeko adierazpena, gutxienez 100.000 eurokoa, edo sailkapena. <i>Declaración responsable sobre el volumen anual de negocios del mejor ejercicio de los 3 últimos años, no inferior a 100.000 €, o clasificación.</i>
Kaudimen teknikoa/ Solvencia técnica	Azken 5 urteetan talde edo azpitalde berberak egindako obrei buruzko erantzukizunpeko adierazpena. Gutxienezko zenbatekoa: 60.000 €, edo sailkapena. <i>Declaración responsable sobre obras de los mismos grupos o subgrupos realizadas durante los últimos 5 años. Importe mínimo: 60.000 €, o clasificación.</i>



Clasificación/ Sailkapena	Taldea: C; Azpitaldeak: 1, 4, 8; Katgoria: 1. <i>Grupo C, Subgrupos 1,4,8; Categoría 1</i> Taldea: I; Azpitaldea: 8, 9; Katgoria: 1 <i>Grupo I; Subgrupos 8, 9 ; Categría 1</i>
----------------------------------	--

S) ESLEITZEKO IRIZPIDEAK (AUTOMATIKOKI BAKARRIK EBALUATU DAITEZKEENAK)/ CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN (EVALUABLES SOLAMENTE DE FORMA AUTOMÁTICA).

Zifren edo ehunekoen bidez balora daitezkeen irizpide automatikoak

Irizpidea	Formula	Formularen justifikazioa	Hazt.
Prezioa	$Puntuazioa R = 60 - 1,5 \times (Baja K - Baja R)$	Prezioko puntuaziorik handiena emango zaio proposamen baxuenari (K), eta 0 puntu lizitazio-prezio berdintzen duenari, eta gainerakoei (R) formula aplikatuko zaie. Bajak portzentualki adieraziko dira; emaitza negatiboa bada, 0 puntu emango dira.	60 puntu
Berme-epea	Baloratuko da enpresak eskatzen den gutxieneko urtebetetik gorako berme-epea eskaintzea; beraz, 4 puntu emango dira urte gehigarri bakoitzeko, gehienez:		20 puntu
Exekuzio epea	Enpresek pleguetan xedatutako gehienezko epea murrizten duten aste bakoitzeko 2 puntu emango dira, gehienez:		10 puntu
Berezko esperientzia	Esperientzia espezifiko babestu beharreko eraikinetan obrak egitean: 2 puntu antzeko obra bakoitzeko, gehienez ere		10 puntu

Crterios valorables de forma automática, en cifras o porcentajes

Criterio	Fórmula	Justificación de la fórmula	Pond.
Precio	$Puntuación R = 60 - 1,5 \times (Baja K - Baja R)$	En la puntuación por precio se atribuirá la máxima a la proposición más baja (K), y 0 puntos a la que iguale el presupuesto de licitación, aplicando a las restantes (R) la fórmula, en la que las bajas se expresarán porcentualmente; si el resultado es negativo se darán 0 puntos.	60 puntos
Plazo de garantía	Se valorará que la empresa ofrezca un plazo de garantía superior al plazo mínimo exigido de 1 año, por lo que se otorgarán 4 puntos por cada año adicional, con un máximo de		20 puntos
Plazo de ejecución	Se otorgarán 2 puntos por cada semana en la que las empresas reduzcan el plazo máximo establecido en el pliego, con un máximo de		10 puntos
Experiencia específica	Experiencia específica en ejecución de obras en edificios objeto de protección: 2 puntos por cada obra similar, con un máximo de:		10 puntos

T) PROPOSAMENAK AURKEZTEKO MODUA ETA EPEA/ FORMA Y PLAZO DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES

Proposamenak bitarteko elektronikoen bidez baino ez dira aurkeztuko, GUTUN-AZAL EDO ARTXIBO ELEKTRONIKO BAKARREAN. Eskaintzak Euskal Autonomia Erkidegoko Kontratazio Publikoaren Plataforman dagoen lizitazio elektronikoko sistema izeneko aplikazioaren bidez aurkeztuko dira (www.contratacion.euskadi.eus).

Proposamenak aurkezteko epea HOGEI (20) EGUN NATURALEKOA izango da, kontratuaren lizitazio-iragarkia kontratatzailearen profilean argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera. Egun hori larunbata edo jaieguna bada, epea hurrengo egun baliodunean amaituko da, eta, nolanahi ere, ordu-muga 12:00etan izango da. Nolanahi ere, pertsona edo enpresa lizitatzailerik beren dokumentazioa aurkeztu beharko dute proposamenen sekretua bermatzeko moduan.



BEIZAMAKO UDALA
(GIPUZKOA)

OBRAK / OBRAS

ireki sinplifikatua / abierto simplificado

Las proposiciones se presentarán exclusivamente por medios electrónicos en UN ÚNICO SOBRE o ARCHIVO ELECTRÓNICO. La presentación de ofertas se realizará a través de la aplicación denominada sistema de licitación electrónica ubicada en la Plataforma de Contratación Pública del País Vasco (www.contratacion.euskadi.eus).

El plazo de presentación de proposiciones será de VEINTE (20) DÍAS NATURALES, a contar desde el día siguiente a la fecha de publicación del anuncio de licitación del contrato en el perfil del contratante. Si éste coincide en sábado o festivo, el plazo finalizará el día hábil siguiente, y en todo caso el límite horario serán las 12:00 horas. En cualquier caso, las personas o empresas licitadoras deberán presentar su documentación de manera que quede garantizado el secreto de las proposiciones

U) DATU PERTSONALAK TRATATZEKO ENKARGUA / ENCARGO DE TRATAMIENTO DE DATOS
PERSONALES

Bai / Sí	☒ Ez / No
----------	---

V) PLEGUEN AURKAKO HELEGITEAK / RECURSOS CONTRA LOS PLIEGOS

	Kontratua kontratuen arloko errekurtsu bereziaren pean dago, Euskadiko Kontratuen inguruko Errekurtsoen Administrazio Organoan.	Contrato sometido a recurso especial en materia de contratación ante el Órgano Administrativo de Recursos Contractuales del País Vasco.
☒	Kontratua udalbatza osoaren aurrean aurkeztu beharreko aukerako berraztertze errekurtsuaren pean dago.	Contrato sometido a recurso potestativo de reposición a interponer ante el ayuntamiento pleno.

ESKUbcd4edc-9d4d-4f87-98d1-fb6f8f01a80e



BEIZAMAKO UDALA
(GIPUZKOA)

OBRAS / OBRAS

ireki sinplifikatua / abierto simplificado

ADMINISTRATIO BALDINTZA PARTIKULARREN
PLEGUA, BEIZAMAKO UDALAREN ERAIKINA
ERABILERA KOMUNITARIOETARAKO
EGOKITZEKO 3. FASEKO OBRA-KONTRATUA,
BIGARREN SOLAIRUA BARRUTIK
ERABERRITZEKO, ARAUTUKO DUEN
ADMINISTRATIO-KLAUSULA BEREZIEI
AGIRIA, PROZEDURA IREKI
SINPLIFIKATUAREN BIDEZ ESLEITU
BEHARREKOA.

AURKIBIDEA

I. TITULUA. XEDAPEN OROKORRAK.....	7
I. KAPITULUA. Araubide juridikoa.....	7
1. klausula. Araubide juridikoa.....	7
II. KAPITULUA. Organo kontratatzailea.....	8
2. klausula. Kontratazio-organoa.....	8
3. klausula. Kontratu-arduraduna.....	9
4. klausula. Unitate arduraduna.....	11
III. KAPITULUA. Kontratua.....	11
5. klausula. Kontratuaren xedea eta beharra.....	11
6. klausula. Balio zenbatetsia.....	10
7. klausula. Oinarri-aurrekontua eta prezioa.....	10
8. klausula. Kreditua izatea.....	10
9. klausula. Kontratuaren iraupena.....	11
10. klausula. Jakinarazpen telematikoak.....	12
11. klausula. Egikaritzeko baldintza bereziak.....	13
12. klausula. Prezioak berrikustea.....	17
IV. KAPITULUA. Lizitatzailea.....	17
13. klausula. Kontratatzeke egokitasuna.....	17
14. klausula. Sailkapena eta kaudimena.....	19
15. klausula. Kaudimena kanpo-baliabideekin.....	20
16. klausula. Kaudimen-baldintzak zehaztea.....	21
17. klausula.....	
SPELEO.....	22
V. KAPITULUA. Adjudikaziorako prozedura.....	22
Lehenengo atala. Prozedura eta irizpideak.....	22
18. klausula. Prozedura.....	22
19. klausula. Publizitatea.....	22
20. klausula. Adjudikaziorako irizpideak.....	23
Bigarren atala. Bermeak.....	24
21. klausula. Behin betiko bermea.....	24
22. klausula. Behin betiko bermea itzultzea.....	25
II. TITULUA. KONTRATUAREN LIZITAZIOA.....	25
I. KAPITULUA. Proposamenak.....	25
23. klausula. Proposamenak aurkeztea.....	25
24. klausula. Datu konfidentzialak.....	26
25. klausula. Proposamenen forma eta edukia.....	26
26. klausula. Dokumentuak zuzentzea.....	27

PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS
PARTICULARES QUE HA DE REGIR EN EL
CONTRATO DE OBRAS DE LA 3ª FASE PARA
LA ADECUACIÓN DEL EDIFICIO DEL
AYUNTAMIENTO DE BEIZAMA PARA USOS
COMUNITARIOS CONSISTENTE EN LA
REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA
SEGUNDA, A ADJUDICAR POR
PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO.

ÍNDICE

TÍTULO I. DISPOSICIONES GENERALES.....	7
CAPÍTULO I. Régimen jurídico.....	7
Cláusula 1. Régimen jurídico.....	7
CAPÍTULO II. Del órgano contratante.....	8
Cláusula 2. Órgano de contratación.....	8
Cláusula 3. Responsable del contrato.....	9
Cláusula 4. Unidad encargada.....	11
CAPÍTULO III. Del contrato.....	11
Cláusula 5. Objeto y necesidad del contrato.....	11
Cláusula 6. Valor estimado.....	11
Cláusula 7. Presupuestos y precio del contrato.....	11
Cláusula 8. Existencia de crédito.....	12
Cláusula 9. Plazo de duración.....	12
Cláusula 10. Notificaciones telemáticas.....	13
Cláusula 11. Condiciones de ejecución.....	13
Cláusula 12. Revisión de precios.....	17
CAPÍTULO IV. Del licitador.....	17
Cláusula 13. Aptitud para contratar.....	17
Cláusula 14. Clasificación y solvencia.....	19
Cláusula 15. Integración con medios externos.....	20
Cláusula 16. Condiciones de solvencia.....	21
Cláusula 17. ROLECE.....	22
CAPÍTULO V. Procedimiento de adjudicación.....	22
Sección primera. Del proced. y criterios.....	22
Cláusula 18. Procedimiento.....	22
Cláusula 19. Publicidad.....	22
Cláusula 20. Criterios de adjudicación.....	23
Sección segunda. De las garantías.....	24
Cláusula 21. Garantía definitiva.....	24
Cláusula 22. Devolución garantía definitiva.....	25
TÍTULO II. LICITACIÓN DEL CONTRATO.....	25
CAPÍTULO I. De las proposiciones.....	25
Cláusula 23. Presentación de proposiciones.....	25
Cláusula 24. Datos de carácter confidencial.....	26
Cláusula 25. Forma de las proposiciones.....	26
Cláusula 26. Subsanación de documentos.....	27



BEIZAMAKO UDALA
(GIPUZKOA)

OBRAK / OBRAS

ireki sinplifikatua / abierto simplificado

27. klausula. Proposamenen edukia.....	28
28. klausula. Aurkeztearen ondorioak.....	31
29. klausula. Dokumentazioa kalifikatzea.....	31
30. klausula. Adierazpenaren egiazkotasuna.....	34
31. klausula. Ohikoa baino eskaintza baxuagoa.....	34
II. KAPITULUA Adjudikaziorako proposamena.....	35
32. klausula. Proposamenaren ondorioak.....	35
33. klausula. Kontratua adjudikatzea.....	36
34. klausula. Burutzea eta formalizatzea.....	44

III. TITULUA KONTRATUA EGIKARITZEA.....	44
I. KAPITULUA. Eskubideak eta betebeharrak.....	44
Lehenengo atala. Kontratistari ordainketak.....	44
35. klausula. Ordainketa, neurketak, balorazioa.....	44
Bigarren atala. Kontratistari eskakizunak.....	47
36. klausula. Betebeharrak eta gastuak.....	47
Hirugarren atala. Lan-arloko xedapenak.....	48
37. klausula. Lan-arloko betebeharrak.....	48
38. klausula. Oztopo arkitektonikoak.....	49
Laugarren atala: Konfidentzialtasuna.....	49
39. klausula. Konfidentzialtasun-betebeharra.....	49
40. klausula. Datu pertsonalen babesa.....	50
Bosgarren atala. Aseguruak.....	53
41. klausula. Aseguruak.....	53
42. artikulua. Kontratistaren erantzukizuna.....	53

II. KAPITULUA. Lagapena eta azpikontratazioa.....	53
43. klausula. Kontratua lagatzea.....	53
44. klausula. Azpikontratazioa.....	54

III. KAPITULUA Kontratua egikaritzea.....	57
Lehenengo atala. Arriskua eta mentura.....	57
45. klausula. Arriskua eta mentura.....	57
46. klausula. Proiektuaren interpretazioa.....	57
Bigarren atala. Zuinketa egiaztatzea, Segurtasunari eta Osasunari buruzko plana eta lan programa.....	57
47. klausula. Zuinketa egiaztatzea.....	57
48. klausula. Segurtasun eta Osasun plana.....	58
49. klausula. Lan programa.....	59
Hirugarren atala.....	59
50. klausula. Egikaritze-okerra eta atzerapena.....	61
Laugarren atala: Obrak aldatzea eta etetea.....	61
51. klausula. Obrak aldatzea.....	61
52. klausula. Obrak etetea.....	61
Bosgarren atala: Zehapenak.....	62
53. klausula. Zehapenak.....	62

IV. KAPITULUA. Kontratua amaitzea.....	63
Lehenengo atala. Kontratua amaitzea.....	63
54. klausula. Kontratua amaitzea.....	63
Bigarren atala. Obra amaituaren jakinarazpena.....	64
55. klausula. Obra amaituaren jakinarazpena.....	64
56. klausula. Obraren harrera.....	64
57. klausula. Neurketa amaiera ziurtagiria.....	65

Cláusula 27. Contenido de las proposiciones.....	28
Cláusula 28. Efectos de la presentación.....	31
Cláusula 29. Calificación de la documentación.....	31
Cláusula 30. Comprobación de la veracidad.....	34
Cláusula 31. Ofertas anormalmente bajas.....	34
CAPÍTULO II. De la propuesta de adjudicación.....	35
Cláusula 32. Efectos de la propuesta.....	35
Cláusula 33. Adjudicación del contrato.....	36
Cláusula 34. Perfección y formalización.....	44

TÍTULO III. EJECUCIÓN DEL CONTRATO.....	44
CAPÍTULO I. Derechos y obligaciones.....	44
Sección primera. De los abonos al contratista.....	44
Cláusula 35. Abonos, mediciones y valoración.....	44
Sección segunda. Exigencias al contratista.....	47
Cláusula 36. Obligaciones y gastos.....	47
Sección tercera. Disposiciones laborales.....	48
Cláusula 37. Obligaciones laborales.....	48
Cláusula 38. Barreras arquitectónicas.....	49
Sección cuarta. De la confidencialidad.....	49
Cláusula 39. Deber de confidencialidad.....	49
Cláusula 40. Protección de datos.....	50
Sección quinta. De los seguros.....	53
Cláusula 41. Seguros.....	53
Cláusula 42. Responsabilidad del contratista.....	53

CAPÍTULO II. De la cesión y subcontratación.....	53
Cláusula 43. Cesión del contrato.....	53
Cláusula 44. Subcontratación.....	54

CAPÍTULO III. Ejecución de la obra.....	57
Sección primera. Del riesgo y ventura.....	57
Cláusula 45. Riesgo y ventura.....	57
Cláusula 46. Interpretación del proyecto.....	57
Sección segunda. De la comprobación del replanteo, Plan de Seguridad y Salud.....	57
Cláusula 47. Comprobación del replanteo.....	57
Cláusula 48. Plan de Seguridad y Salud.....	58
Cláusula 49. Programa de trabajo.....	59
Sección tercera. De la ejecución defectuosa.....	59
Cláusula 50. Ejecución defectuosa y demora.....	61
Sección cuarta. Modificación y suspensión.....	61
Cláusula 51. Modificación de las obras.....	61
Cláusula 52. Suspensión de las obras.....	61
Sección quinta. Penalidades.....	62
Cláusula 53. Penalidades.....	62

CAPÍTULO IV. Extinción del contrato.....	63
Sección primera. De la resolución del contrato.....	63
Cláusula 54. Resolución del contrato.....	63
Sección segunda. De la terminación de la obra.....	64
Cláusula 55. Aviso de terminación.....	64
Cláusula 56. Recepción de la obra.....	64
Cláusula 57. Medición general/certificación final.....	65



BEIZAMAKO UDALA
(GIPUZKOA)

OBRAK / OBRAS

ireki sinplifikatua / abierto simplificado

<i>Hirugarren atala. Bermealdia eta kitapena.....</i>	65	<i>Sección tercera. Del plazo de garantía.....</i>	65
<i>58. klausula. Bermealdia eta kitapena.....</i>	65	<i>Cláusula 58. Plazo de garantía y liquidación.....</i>	65
<i>59. klausula. Erantzukizuna: ezkutuko akatsak.....</i>	67	<i>Cláusula 59. Responsabilidad por vicios ocultos..</i>	67
<i>Laugarren atala. Eskumenak eta ahalmenak.....</i>	67	<i>Sección cuarta. Prerrogativas y facultades.....</i>	67
<i>60. klausula. Eskumenak eta ahalmenak.....</i>	67	<i>Cláusula 60. Prerrogativas y facultades.....</i>	67
<i>Bosgarren atala. Helegiteak.....</i>	68	<i>Sección quinta. Recursos.....</i>	68
<i>61. klausula. Helegiteak.....</i>	68	<i>Cláusula 61. Recursos.....</i>	68
 ERANSKINAK.....	70	 ANEXOS.....	70

ESKUbcd4edc-9d4d-4f87-98d1-fb6f8f01a80e



ADMINISTRAZIO BALDINTZA PARTIKULARREN
PLEGUA, BEIZAMAKO UDALAREN ERAIKINA
ERABILERA KOMUNITARIOETARAKO
EGOKITZEKO 3. FASEKO OBRA-KONTRATUA,
BIGARREN SOLAIRUA BARRUTIK
ERABERRITZEKO, ARAUTUKO DUEN
ADMINISTRAZIO-KLAUSULA BEREZIEN
AGIRIA, PROZEDURA IREKI
SINPLIFIKATUAREN BIDEZ ESLEITU
BEHARREKOA.

I. TITULUA. XEDAPEN OROKORRAK.

I. KAPITULUA. Araubide juridikoa

1. klausula. Araubide juridikoa.

Kontratu hau administratiboa da, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legean ezarritakoarekin bat. Lege horren bidez, estatuko ordenamendu juridikora eraman ziren 2014ko otsailaren 26ko Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2014/23 (EB) eta 2014/24 (EB) Zuzentarauak. Alderdiek plegu honetan eta haren baldintza tekniko zehatzen orrian jasotakoari men egin behar diote espresuki.

Memoria, planoak, prezioen koadroak, baldintza-tekniko partikularren plegua eta administrazio-baldintza partikularren pleguak kontratuzkoak dira, eta, beraz, adjudikaziodunak kontratua formalizatzen duenean sinatu egin behar ditu, haren adostasunaren seinale.

Pleguetan aurreikusten ez denerako, arau hauek gobernatuko dute kontratua: SPKLa; 817/2009 ErregeDekretua, maiatzaren 8koa, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko urriaren 30eko 30/2007 Legea zati batean garatzen duena (817/2009 ED); eta, aurreko guztiari kontra egiten ez dion guztian, urriaren 12ko 1098/2001 Errege Dekretuaren bidez onartutako Herri Administrazioen Kontratuen Legearen Araudi Orokorra (HAKLAO).

Edonola ere, lehen aipatutako legezko eta erregelamenduzko arauak SPKLri kontra egiten ez dioten eremu guztietan aplikatuko dira.

Kontratuaren klausulak, kontratuaren gainontzeko agiriak eta hitzartutakoaren egikaritzean aplikatu daitezkeen jarraibideak edo araudia ez ezagutzeak

PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES QUE HA DE REGIR EN EL CONTRATO DE OBRAS DE LA 3ª FASE PARA LA ADECUACIÓN DEL EDIFICIO DEL AYUNTAMIENTO DE BEIZAMA PARA USOS COMUNITARIOS CONSISTENTE EN LA REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA SEGUNDA, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO.

TÍTULO I. DISPOSICIONES GENERALES

CAPÍTULO I. Régimen jurídico

Cláusula 1. Régimen jurídico.

El presente contrato tiene carácter administrativo, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 25 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico del estado las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante LCSP). Las partes quedan sometidas expresamente a lo establecido en este pliego y en el correspondiente proyecto.

La Memoria, los planos, los cuadros de precios, el pliego de prescripciones técnicas particulares y el pliego de cláusulas administrativas particulares, tienen carácter contractual, por lo que deberán ser firmados, en prueba de conformidad por el adjudicatario, en el mismo acto de formalización del contrato.

Para lo no previsto en los pliegos, el contrato se regirá por la LCSP, por el Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público (RD 817/2009); por el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado mediante Real Decreto 1098/2001, de 12 de Octubre (RGLCAP), en todo lo que no se oponga a la anterior.

En todo caso, las normas legales y reglamentarias citadas anteriormente serán de aplicación en todo lo que no se oponga a la LCSP.

El desconocimiento de las cláusulas del contrato en cualquiera de sus términos, de los otros documentos contractuales y de las instrucciones o



BEIZAMAKO UDALA
(GIPUZKOA)

OBRAS / OBRAS

ireki sinplifikatua / abierto simplificado

ez du adjudikazioduna horiek betetzeko betebeharretik salbuetsiko.

Horrez gain, zuzenbide administratiboko gainontzeko arauak aplikatuko dira, eta, horrelakorik ezean, zuzenbide pribatukoak.

II. KAPITULUA Organo kontratatzailea.

2. klausula. Kontratazio-organoa.

SPKLren 61. artikuluari jarraikiz, kide bakarreko edo kide anitzeko kontratazio-organoei dagokie sektore publikoko erakundeen ordezkari izatea kontratazioen arloan, legezko edo erregelamenduzko arauaren edo estatutu-xedapenaren arabera haren izenean kontratuak sinatzeko ahalmena badute.

SPKLren bigarren xedapen osagarriak ezartzen du alkateek eta tokiko erakundeen lehendakariak, kontratazio-organo diren heinean, eskumenak dituztela obretako, hornidurako, zerbitzueta eta obren eta zerbitzuen emakidarako kontratuak eta administrazioko kontratu bereziak sinatzeko, baldin eta haien balio zenbatetsia aurrekontuaren baliabide arruntan % 10 baino handiagoa ez bada, eta, edonola ere, sei mila eurokoa ez bada. Kasu horretan sartzen dira ere urte anitzeko kontratuak, haien iraupena lau urtekoa denean gehienez, egin daitezkeen luzapenak barne, baldin eta urteroko guztien zenbatekoen baturak lehen ekitaldiko aurrekontuaren baliabide arruntei dagokienez aipatutako ehuneko eta adierazitako zenbatekoa gainditzen ez baditu.

Halaber, udalbatzak kontratazio-organoaren eskumenak edukiko ditu tokiko erakundeak aurreko atalean aipatzen diren kontratuak sinatzen dituen, haien balioagatik edo iraupenagatik alkateari edo tokiko erakundearen lehendakariari ez badagokio horiek sinatzea, aurreko atalean jasotakoari jarraikiz. Halaber, udalbatzari dagokio administrazio-baldintza orokorren plegua onartzea.

Bestalde, kontratazio-organoek arlo horretan dituzten eskumenak eta ahalmenak eskuordetu edo deskontzentratu ditzakete, administrazio-organoen kasuan eskumenen eskuordetzeari edo deskontzentrazioari aplika dakizkiokeen arauak eta formalitateak betez.

Udaleko kide edo funtzionario bat izango da

de la normativa que resulten de aplicación en la ejecución de lo pactado, no exime al adjudicatario de la obligación de cumplirlas.

Supletoriamente, se aplicarán las restantes normas de derecho administrativo y, en su defecto, las de derecho privado.

CAPÍTULO II. Del órgano contratante.

Cláusula 2. Órgano de contratación.

De conformidad con el artículo 61 LCSP, la representación de las entidades del sector público en materia contractual corresponde a los órganos de contratación, unipersonales o colegiados que, en virtud de norma legal o reglamentaria o disposición estatutaria, tengan atribuida la facultad de celebrar contratos en su nombre.

La disposición adicional segunda de la LCSP dispone que corresponde a los Alcaldes y a los Presidentes de las Entidades Locales las competencias como órgano de contratación respecto de los contratos de obras, de suministro, de servicios, los contratos de concesión de obras, los contratos de concesión de servicios y los contratos administrativos especiales, cuando su valor estimado no supere el 10 por ciento de los recursos ordinarios del presupuesto ni, en cualquier caso, la cuantía de seis millones de euros, incluidos los de carácter plurianual cuando su duración no sea superior a cuatro años, eventuales prórrogas incluidas siempre que el importe acumulado de todas sus anualidades no supere ni el porcentaje indicado, referido a los recursos ordinarios del presupuesto del primer ejercicio, ni la cuantía señalada.

Asimismo, corresponden al Pleno las competencias como órgano de contratación respecto de los contratos mencionados en el apartado anterior que celebre la Entidad Local, cuando por su valor o duración no correspondan al Alcalde o Presidente de la Entidad Local, conforme al apartado anterior. Asimismo, corresponde al Pleno la aprobación de los pliegos de cláusulas administrativas generales.

Sin perjuicio de lo anterior, los órganos de contratación podrán delegar o desconcentrar sus competencias y facultades en esta materia, con cumplimiento de las normas y formalidades aplicables a la delegación o desconcentración de competencias, en el caso de que se trate de órganos administrativos.

La Mesa de contratación estará presidida por un



kontratazio-mahaiaren burua, eta kideen artean egongo dira, idazkaria, edo hala badagokio, aholkularitza juridikoa egotzita duen organoko titularra, eta kontu-hartzailea, edo, hala badagokio, ekonomia- eta aurrekontu-kontrola egotzita duen organoko titularra, eta kontratazio-organoak karrerako funtzionarioen edo udaleko langileen artean izendatzen dituen kideak, behintzat hiru izango direnak. Udaleko funtzionario bat arituko da idazkari.

Hautetsiek kontratazio-mahaian parte hartu ahal izango dute, baldin eta mahaikideen herena baino gehiago ez badira.

Pleguaren 1. eranskineko 2. idatz-zatian zehazten da kontratu honetarako kontratazio-organoa zein izango den.

3. klausula. Kontratu-arduraduna eta zuzendaritza teknikoa

SPKLren 62.1 artikuluan jasotakoa betez, kontratazio-organoak izendatzen duen kontratu-arduradunak kontratuaren egikaritzea gainbegiratu, erabakiak hartu eta beharrezko jarraibideak eman beharko ditu, kontratazio-organoak egozten dizkion eskumenen barruan, hitzartutako prestazioa behar bezala burutzen dela ziurtatzeko.

SPKLren 62.2 artikuluekin bat etorruta, obra-kontratuaren, kontratuaren arduradunaren ahalmenak zuzendaritza teknikoak erabiliko ditu, SPKLren 237. artikulutik 246. artikulura xedatutakoaren arabera.

Kontratazio-organoak, zuzendaritza teknikoaren bitartez, egingo ditu, era berean, ikuskipena, egiaztapena eta zaintza, obra behar bezala egiteko.

Ezertan eragotzi gabe Tokiko Sektore Publikoko entitateen barne-kontrolaren araubide juridikoa arautzen duen 424/2017 Errege Dekretuaren 20. artikuluan kontu-hartzaitzaren eginkizunari buruz xedatutakoa, zuzendaritza fakultatiboaren eginkizuna izango da obrak proiektuaren arabera egiten direla egiaztatzea, bai eta horiek gauzatzean emandako jarraibideak ere..

Kontratatik beteko ditu eta betearaziko ditu zuzendaritza teknikoko langileen kontsiderazioak; langile horiek sarrera libre izango dute langune eta obrako materialen biltegietara, aurrez ikuskatzeko.

miembro de la Corporación o un funcionario de la misma, y formarán parte de ella, como vocales, el Secretario o, en su caso, el titular del órgano que tenga atribuida la función de asesoramiento jurídico, y el Interventor, o, en su caso, el titular del órgano que tenga atribuida la función de control económico-presupuestario, así como aquellos otros que se designen por el órgano de contratación entre el personal funcionario de carrera o personal laboral al servicio de la Corporación, sin que su número, en total, sea inferior a tres. Actuará como Secretario un funcionario de la Corporación.

[Los cargos electos podrán formar parte de la Mesa de contratación, siempre que su número no supere un tercio del total de miembros de la misma.](#)

Para el presente contrato el órgano de contratación será el que figure en el **apartado 2 del Anexo I** al pliego.

Cláusula 3. Responsable del contrato y Dirección facultativa.

Al responsable del contrato le corresponde, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 62.1 LCSP, supervisar su ejecución y adoptar las decisiones y dictar las instrucciones necesarias con el fin de asegurar la correcta realización de la prestación pactada, dentro del ámbito de facultades que el órgano de contratación le atribuya.

De conformidad con el artículo 62.2 LCSP, en los contratos de obras las facultades del responsable del contrato serán ejercidas por la dirección facultativa de acuerdo con los artículos 237 a 246 LCSP.

El órgano de contratación, a través de la dirección facultativa, también efectuará la inspección, comprobación y vigilancia para la correcta realización de la obra ejecutada.

[Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 20 del Real Decreto 424/2017, por el que se regula el régimen jurídico del control interno en las entidades del Sector Público Local, relativo a la función interventora, será misión de la dirección facultativa, la comprobación de la realización de las obras según el proyecto, así como sus instrucciones en el curso de la ejecución de las mismas.](#)

El contratista guardará y hará guardar las consideraciones debidas al personal de la dirección facultativa, que tendrá libre acceso a todos los puntos de trabajo y almacenes de materiales destinados a las obras para su previo reconocimiento.



Kontratatik edo bere menpekoek eginez gero kontratuaren martxa ona arriskuan jarri edo nahas dezakeen egintzarik edo ez-egitezkorik, kontratazio-organoak exijitu ahal izango du har daitezela neurri zehatzak hitzartutakoa gauzatzeko ordena ona lortzeko edo berreskuratzeko.

Obrako zuzendaritza teknikoak laginak irekitzeko agindu dezake, baldin eta errezeloa badu ezkutuko akatsak daudela edo kalitate eskaseko materiala erabili dela. Horrelakorik antzeman ez gero, kontratataren kargura izango dira akats horiek onartzetik eta zuzentzetik eratorritako gastuak. Bestela, zuzendaritzak ziurtatuko du zer kalte-ordain dagokion laginak gauzatzeari eta konpontzeari, balorazioa egingo duelarik esleipen-aurrekontuko prezio unitarioen arabera. Gaizki egindako obrei, obra akastunei eta horien gastuei dagokienez, SPKLk eta HAKLAOk ezarritakora joko da.

Era berean, zuzendaritza teknikoak, HAKLAren 145. artikularekin bat etorruta, agindu dezake egin daitezela materialen eta obra-unitateen saiakuntzak eta analisiak, eta eskuratu daitezela kasu bakoitzean egoki diren txosten espezifikoak, horien gastuak Administrazioaren edo kontratataren kargura izango direlarik, plegu honen **1. eranskineko 31. idatz-zatiaren** arabera.

Berehalako arriskurik badago, zuzendaritzak presazko izaeraz agindu ahal izango ditu behar diren lanen exekuzioa. Kontratatik egin egin beharko ditu lan horiek, gero obra-zuzendaritzak dagokion administrazio-izapidetza sustatzen badu ere.

SPKLren 239. artikuluko ezinbesteko kasuetan, HAKLAren 146. artikuluan ezarritako prozedura jarraitu behar da.

Kontratuaren egikaritzean sortutako gorabeheren konponketak tramitzatzeko, espediente kontrajarria erabiliko da, HAKLAren 97. artikuluan xedatutakoaren arabera.

Kontratua egikaritzerakoan, esleipendunak bere gain hartu beharko ditu ardura hauek: obra-zuzendaritzak eta ikuskaritzak eman eta nahitaez bete beharreko jarraibideen arabera egindako lanen egikaritzeak eta obren eta materialen kontrolak eta zaintzak berezko dituzten ardurak.

Cuando el contratista, o personas de él dependientes, incurran en actos u omisiones que comprometan o perturben la buena marcha del contrato, el órgano de contratación podrá exigir la adopción de medidas concretas para conseguir o restablecer el buen orden en la ejecución de lo pactado.

La dirección facultativa de la obra podrá ordenar la apertura de catas cuando sospeche la existencia de vicios ocultos de construcción o haberse empleado materiales de calidad deficiente. De confirmarse la existencia de tales defectos, serán de cuenta del contratista los gastos derivados del reconocimiento y subsanación. En caso contrario, la dirección certificará la indemnización que corresponde a la ejecución y reparación de las catas, valoradas a los precios unitarios del presupuesto de adjudicación. En cuanto a la demolición y reconstrucción de las obras defectuosas o mal ejecutadas y sus gastos, se estará a lo dispuesto en la LCSP y en el RGLCAP.

Asimismo, la dirección facultativa, de conformidad con lo establecido en el artículo 145 del RGLCAP, podrá ordenar la realización de ensayos y análisis de materiales y unidades de obra y que se recaben los informes específicos que en cada caso resulten pertinentes, siendo los gastos que se originen de cuenta de la Administración o del contratista, según lo previsto en el **apartado 31 del Anexo I** al presente pliego.

La dirección podrá ordenar, con carácter de urgencia, la ejecución de los trabajos necesarios en los casos de peligro inminente. El contratista deberá ejecutar tales trabajos sin perjuicio de que la dirección de la obra promueva con posterioridad la tramitación administrativa correspondiente.

El procedimiento a seguir en los casos de fuerza mayor del artículo 239 LCSP, será el establecido en el artículo 146 del RGLCAP.

La resolución de incidencias surgidas en la ejecución del contrato se tramitará, mediante expediente contradictorio, de acuerdo con lo establecido en el artículo 97 del RGLCAP.

Durante la ejecución del contrato, el adjudicatario asumirá sus responsabilidades inherentes a la ejecución de los trabajos y al control y vigilancia de materiales y obras que ejecute conforme a las instrucciones, de obligado cumplimiento, dadas por la dirección e inspección de la obra.



4. klausula. Kontratua egikaritzeaz eta hari jarraipena egiteaz arduratuko den unitatea.

SPKLren 62. artikulua betez, plegu honen I. **eranskineko 3. idatz-zatian** zehazten da kontratuaren jarraipenaz eta ohiko egikaritzeaz zer unitate arduratuko den.

III. KAPITULUA. Kontratua.

5. klausula. Kontratuaren xedea eta beharra.

Plegu honetan aipatzen den kontratuaren xedea da pleguaren I. **eranskineko 1. idatz-zatian** eta dagokion proiektuan deskribatzen diren obrak egitea, Administrazioak onartutako proiektuaren arabera, zeinak jasotzen baititu kontratu bidez bete beharreko behar administratiboak, eta gainerako edozein eratako faktoreak. Proiektu horrek jasotzen ditu, onartzeko ebazpenaren arabera, SPKLren 233. artikuluan eskatutako dokumentuak, eta proiektua egiterakoan, jarraitu da HAKLAOren II. Liburuan, I. Tituluan, II. Kapitulan, 2. sekzioan xedatutakoa.

SPKLren 99.3 artikulua betez, kontratazio-organoak kontratuaren xedea loteetan ez banatzea erabaki dezake, behar bezala justifikatzeko arrazoi onargarriak emanaz gero. Kontratu honi dagokionez, plegu honen I. **eranskineko 1. idatz-zatian** justifikatzen da loteetan banatu ez izana.

6. klausula. Balio zenbatetsia.

SPKLren 101. artikuluan jasotakoa betez, plegu honen **karatulan** adierazten da kontratu honen balio zenbatetsia.

I. **eranskineko 4. idatz-zatian** azaltzen da kontratazio-organoak balio zenbatetsia kalkulatzeko zer metodo erabili duen.

7. klausula. Lizitazioaren oinarri-aurrekontua eta kontratuaren prezioa.

Kontratuek beti prezio zehatza edukiko dute, eta eurotan adierazi beharko da.

Plegu honen I. **eranskineko 5. idatz-zatian** adierazten da proiektuan izendatutako lizitazioaren oinarri-aurrekontua zenbatekoa den. Plegu honen I. **eranskineko 5. idatz-zatian** zehazten dira haren xehakapena eta aurreikusitako urterokoen

Cláusula 4. Unidad encargada del seguimiento y ejecución del contrato.

De conformidad con el artículo 62 LCSP, la unidad encargada del seguimiento y ejecución ordinaria de este contrato será la que se indica en el **apartado 3 del Anexo I** al presente pliego.

CAPÍTULO III. Del contrato.

Cláusula 5. Objeto y necesidad del contrato.

El objeto del contrato al que se refiere el presente pliego, es la ejecución de las obras descritas en el **apartado 1 del Anexo I** al mismo y definido en el correspondiente proyecto, según el proyecto aprobado por la Administración, que recoge las necesidades administrativas a satisfacer mediante el contrato y los factores de todo orden a tener en cuenta. Dicho proyecto, según resulta de la resolución de su aprobación, consta de cuantos documentos son exigidos en el artículo 233 de la LCSP habiéndose contemplado en su elaboración lo preceptuado en el Libro II, Título I, Capítulo II, Sección 2ª del RGLCAP.

De conformidad con el artículo 99.3 LCSP el órgano de contratación podrá no dividir en lotes el objeto del contrato cuando existan motivos válidos que deberán justificarse debidamente. En el presente contrato la justificación de la no división en lotes, se indica en el **apartado 1 del Anexo I** al presente pliego.

Cláusula 6. Valor estimado.

El valor estimado del presente contrato, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 101 LCSP, asciende a la cantidad expresada en la carátula del presente pliego.

El método de cálculo aplicado por el órgano de contratación para calcular el valor estimado será el que figura en el **apartado 4 del Anexo I**.

Cláusula 7. Presupuesto base de licitación y precio del contrato.

Los contratos tendrán siempre un precio cierto, que deberá expresarse en euros.

El presupuesto base de licitación consignado en el proyecto asciende a la cantidad expresada en el **apartado 5 del Anexo I** al presente pliego. Su desglose y la distribución por anualidades previstas se establece en el **apartado 5 del Anexo I** al



banaketa. SPKLren 100. artikuluan eta 241. artikuluan jasotakoarekin bat egin da. Kalkuluan mota guztietako zergak barne hartu dira.

Edonola ere, beste partida batean Balio Erantsiaren gaineko Zerga (BEZa) adieraziko da.

8. klausula. Kreditua izatea.

Obrak plegu honen **I. eranskineko 5. idatz-zatian** adierazten diren kredituen barnean egikarituko dira.

9. klausula. Egikaritzeko epea eta lekua.

Obrak egikaritzeko epea izango da plegu honen **I. eranskineko 8. idatz-zatian** azaltzen dena edo kontratuaren esleipenean zehazten dena, eta epe partzialak izango dira lan-programaren onarpenean finkatzen direnak.

Epea kontatzen hasiko da zuinketaren egiaztapen-akta sinatu eta hurrengo egunetik, baldin eta Administrazioak obra hastea onartzen badu.

Lan-programaren onarpenean finkatzen diren epe partzialak eta han zehaztutako ondorioak kontratuaren zati direla iritziko zaio, dagozkion lege-ondorioetarako.

Kontratistak lanak egin ahal izango ditu kontratuko epean egiteko beharrezkoa den denbora baino azkarrago, salbu eta, zuzendaritza teknikoaren iritzian, arrazoirik badago hura ezegokitzat jotzeko, HAKLAOren 96. artikuluan ezarritakoaren arabera.

Kontratua plegu honetako **I. Eranskinaren 8. atalean** adierazitako tokian egikarituko da.

10. klausula. Jakinarazpen telematikoa.

Administrazioaren jakinarazpen eta komunikazio guztiak Beizamako Udaleko Jakinarazpen Telematikoko Sistemaren bidez egingo dira. Jakinarazpen horiek jasota geratuko dira sarrera www.beizama.eus helbidearen bidez duen Jakinarazpen Telematikoko Zerbitzuan.

Zerbitzuek lizitatzailari eska diezaioketen dokumentazioa Euskadiko Kontratazio Publikoko Plataformaren bidez bidali daiteke, <https://www.contratacion.euskadi.eus/hasiera/> helbid

presente pliego. Ha sido elaborado de conformidad con lo dispuesto en el artículo 100 y artículo 241 LCSP. Su cálculo incluye los tributos de cualquier índole.

En todo caso, se indicará como partida independiente, el importe del Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA).

Cláusula 8. Existencia de crédito

La ejecución de las obras está amparada por los créditos que se indican en el **apartado 5 del Anexo I** al presente pliego.

Cláusula 9. Plazo y lugar de ejecución.

El plazo de ejecución de las obras será el que figura en el **apartado 8 del Anexo I** al presente pliego o el que se determine en la adjudicación del contrato, siendo los plazos parciales los que se fijen como tales en la aprobación del programa de trabajo.

El cómputo del plazo se iniciará desde el día siguiente al de la fecha del acta de comprobación del replanteo, si la Administración autoriza el inicio de la obra.

Los plazos parciales que se fijen en la aprobación del programa de trabajo, con los efectos que en la aprobación se determinen, se entenderán integrantes del contrato a los efectos legales pertinentes.

El contratista podrá desarrollar los trabajos con mayor celeridad que la necesaria para efectuar las obras en el plazo contractual, salvo que, a juicio de la dirección facultativa, existiesen razones para estimarlo inconveniente, estándose a lo dispuesto en el artículo 96 del RGLCAP.

El contrato se ejecutará en el lugar que se indica en el **apartado 8 del Anexo I** de este pliego.

Cláusula 10. Notificaciones telemáticas.

Todas las notificaciones y comunicaciones que realice la Administración se practicarán a través del Sistema de Notificaciones Telemáticas del Ayuntamiento de Beizama. Las notificaciones se recogerán en el Servicio de Notificación Telemática al que se accede a través de la siguiente dirección www.beizama.eus.

El envío de documentación que pueda ser requerida al licitador por parte de los servicios correspondientes se realizará a través de la Plataforma de Contratación Pública de Euskadi al



earen bitartez.

Bi kasuetan, lizitatzailerak sinadura elektronikoa aitortu edo gaitu eta aurreratuko sistemak eduki behar dituzte, aplikazio berean jakinarazpenak jasotzea ahalbidetzen dieten sinadura elektronikoko ziurtagiri elektronikoa gaituetan oinarritzen direnak.

Aipaturiko sistema informatikoak gaituta ez baldin badaude, lizitatzailerak beharrezko dokumentazioa errekerimenduan aipatzen den erregistroaren bidez aurkez dezakete.

Lizitazioaren xede diren eskaintzak aurkezteko, ezingo dira inolaz ere Jakinarazpen Telematikoko Sistema eta Izapideen Euskarri Zerbitzua erabili, ezta dokumentazioa bidaltzeko beste aplikazio informatikorik ere, ezinezkoa delako irekitzen diren arte isilpekoak izango direla bermatu.

11. klausula. Egikaritzeko baldintza bereziak.

Kontratazio-organismoek kontratua egikaritzeko baldintza bereziak ezar ditzakete, betiere haien xedearekin lotuta badaude, SPKLren 145. artikuluan jasotako zentzuan, zuzenean edo zeharka diskriminatzaileak ez badira eta erkidegoko zuzenbidearekin bateragarriak badira.

Plegu honen **I. eranskineko 23. idatz-zatian** adierazten dira kontratu hau egikaritzeko baldintza bereziak.

Kontratua egikaritzeko baldintza bereziak betetzen ez badira, plegu honen **I. Eranskineko 29. idatz-zatian** zehapenak ezarriko dira edo baldintza hauek funtsezko kontratu-betebehartzat hartuko dira SPKLren 211. artikulua f) letran aipatzen diren ondorioetarako.

Kontratua egikaritzean esku hartuko duten azpikontratistek ere kontratua egikaritzeko baldintza berezi horiek guztiak bete beharko dituzte.

Gizon eta emakumeen arteko berdintasuna

Baldintza hauek bete behar dira: erabilitako dokumentu guztietan hizkuntza ez-sexista erabili behar da; datu estatistikoak dauzkaten dokumentuetan, sexuka bereizita beharko dute, baldin eta lortzeko aukera badago; pertsonak ez

que se accede a través de la siguiente dirección <http://www.contratacion.euskadi.eus/hasiera/>

En ambos casos, los licitadores deberán contar con sistemas de firma electrónica reconocida o cualificada y avanzada basados en certificados electrónicos cualificados de firma electrónica que les permita recoger las notificaciones en la misma aplicación.

En el caso de que los sistemas informáticos señalados no estuvieran habilitados, los licitadores podrán presentar la documentación requerida a través del registro que se señale en el requerimiento.

En ningún caso se podrá utilizar el Sistema de Notificaciones Telemáticas ni el Servicio de Soporte a la Tramitación ni otra aplicación informática de envío de documentación para presentar las ofertas objeto de licitación al no poder garantizar el secreto de las mismas hasta el momento en que proceda su apertura.

Cláusula 11. Condiciones especiales de ejecución.

Los órganos de contratación podrán establecer condiciones especiales en relación con la ejecución del contrato, siempre que estén vinculadas a su objeto, en el sentido del artículo 145 LCSP, no sean directa o indirectamente discriminatorias y sean compatibles con el derecho comunitario.

Las condiciones especiales de ejecución para este contrato se indican en el **apartado 23 del Anexo I** al presente pliego.

Para el caso de incumplimiento de estas condiciones especiales de ejecución deberán establecerse penalidades en el **apartado 29 del Anexo I** al presente pliego o atribuirles a estas condiciones el carácter de obligaciones contractuales esenciales a los efectos señalados en la letra f) del artículo 211 LCSP.

Todas las condiciones especiales de ejecución que formen parte del contrato serán exigidas igualmente a todos los subcontratistas que participen en la ejecución del mismo.

Igualdad de mujeres y hombres

Al amparo de la Ley 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres y del [Decreto Legislativo 1/2023, de 16 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley para la Igualdad de Mujeres y Hombres y Vidas Libres de](#)



BEIZAMAKO UDALA (GIPUZKOA)

OBRAK / OBRAS

ireki sinplifikatua / abierto simplificado

dira giza duintasun handiagoz edo txikiagoz agertuko euren sexuaren arabera; ez dira sexu-objektu bezala agertuko; eta estereotipo sexistak baztertu egin behar dira. Hori guztia ondorengo legeriaren arabera: 3/2007 legea, martxoaren 22koa, emakumeen eta gizonen berdintasun eragingarriko dena; 1/2023 egegintzako Dekretua, martxoaren 16koa, emakumeen eta gizonen berdintasunerako eta emakumeen aurkako indarkeria matxistarik gabe bizitzeko Legearen testu bategina onartzen duena; eta horiek ordeztzen dituzten arauak.

Lan egonkortasuna.

Egikaritze baldintza bezala, lana egin behar duten langile [finkoen](#) kopurua gutxienez %30ekoa izatea ezartzen da.

Enpresa esleipendunak, kontratua gauzatzeko, baldintza berezi gisa onartuko du proiektua gauzatzeko duten langileen kontratuari dagokion indarreko azken hitzarmen kolektiboak (enpresakoa, sektoriala edo lurraldekoa) ezarritako lan-baldintzak aplikatzeko betebeharra. Horrek ez du esan nahi ezin duenik hobekuntzarik sartu hitzarmen horretan xedatutakoaren gainean. Hitzarmen kolektiborik egon ezean, lizitatzailak gutxieneko lan-baldintza batzuk ezarri ahal izango ditu.

Hizkuntza baldintzak

Kontratu honek nahitaez bete behar du hizkuntza ofizialtasun bikoitzaren araubidea, Euskal Autonomia Erkidegoko Autonomia Estatutuaren 6. artikuluan ezarria eta Euskararen erabilera normalizatzeko azaroaren 24ko 10/1982 Oinarrizko Legeak eta hori garatzen duten arauak erregulatua.

19/2024 Dekretua, otsailaren 22koa, Euskal Sektore Publikoan euskararen erabilera normalizatzeko arautuko duenak, kontratazio publikoko prozeduretan euskararen erabilera normalizatzeko irizpideak arautzen ditu, eta erabat aplikatzeko da.

Enpresa esleipendunak administrazio kontratugileak dauzkan hizkuntza arauen arabera jokatu du kontratupean dauzkan zeregin guztietan. Horrela, elkarren arteko harremanak, bai ahozkoak bai idatziz, administrazioak duen lan hizkuntzara egokituko dira.

Zehazki, esleipendunak baldintza linguistiko hauek bete beharko ditu:

[Violencia Machista contra las Mujeres](#). o normas que las sustituyan, se establece la condición de garantizar el uso no sexista del lenguaje en la totalidad de los documentos emitidos, el que los documentos que contengan datos estadísticos deberán estar desagregados por sexo siempre que sea factible su obtención, que no se exhibirá a las personas como inferiores o superiores en dignidad humana en función de su sexo, o como meros objetos sexuales y que se evitarán los estereotipos sexistas.

Estabilidad laboral

Se establece como condición de ejecución que el porcentaje mínimo de plantilla [fija](#) sobre el total del personal que ejecute el contrato será de al menos el 30%.

En particular, se asumirá como condición especial de ejecución la obligación de la empresa adjudicataria de aplicar a la plantilla que ejecutará el contrato las condiciones de trabajo establecidas por el último convenio colectivo sectorial y territorial vigente en el que se encuadra y desarrolla la prestación contractual, sin perjuicio de mejoras sobre lo dispuesto en el mismo. En el caso de no existir convenio aplicable el órgano de contratación podrá fijar en el pliego unas condiciones laborales mínimas aplicables.

Condiciones lingüísticas

Este contrato se halla sujeto al régimen de doble oficialidad lingüística establecido por el Estatuto de Autonomía del País Vasco en su artículo 6º y regulado por la Ley 10/1982, de 24 de noviembre, básica de normalización del uso del euskera, y por la normativa que la desarrolla.

El [Decreto 19/2024, de 22 de febrero, de normalización del uso del euskera en el Sector Público Vasco](#), en su artículo 13 regula los criterios para la normalización del euskara en los procedimientos de contratación pública, resultando de plena aplicación.

La empresa adjudicataria actuará de conformidad con las normas lingüísticas que de hecho se apliquen en la administración contratante, en todos los cometidos objeto del contrato. Asimismo, las relaciones tanto verbales como escritas de la empresa con la administración se ajustarán a la lengua de trabajo de ésta última.

En concreto la empresa adjudicataria deberá cumplir las siguientes condiciones lingüísticas:



Errotuluak, oharrak eta seinaleak piktograma bidez egingo dira eta euskarazko azalpen mezua izango dute ondoan. Piktograma bidez egin ezin direnean, euskaraz egingo dira mezuak ezagunak edo/eta maiz erabiliak direnean edo/eta ekintzaren izaerak eta hartzaileen berezitasunek eskatzen dutenean. Aurreko kasuak ezinezkoak direnean, ele bietan egingo dira euskarari lehentasuna emanaz, beti ere Euskara zerbitzuarekin alde aurretik elebitasun formula adostuta.

Esleipendunek euskara edota ele biek erabiliko dituzte megafonia bidezko komunikazioetan, erabiltzeko jarraibideetan, etiketan eta ekoiztutako produktuen bilgarrietan, baita eskaintzen dituzten zerbitzuak emateko sortzen diren dokumentuetan ere. Ele bietako aukera egin behar izanez gero euskarari lehentasuna emanda, baina testua euskara hutsean idatziko da kasu hauetan: hitzek euskaraz eta gaztelaniaz antzeko grafia dutenean, esanahia argitzen duen piktograma batek lagundurik dagoenean, euskarazko hitzak ezagunak direnean (Udaltzaingoa, sarrera, irteera...) eta ezagutzera ematen den ekintzaren izaerak edo/eta jasotzaileen berezitasunek hala eskatzen dutenean.

Kontratua gauzatzeko ardura duen enpresak eta erabiltzaileek edo harremanetan dauden hirugarrenek kontratua dela-eta burutu behar dituzten ahozko komunikazioetan eta komunikazio idatzietan hirugarrenak edo erabiltzaileak kasuan kasu aukeratutako hizkuntza erabiliko da, ezagutzera ematen den ekintzaren izaerak edo/eta hartzaileen berezitasunek eskatzen dutenean izan ezik, kasu hauetan euskaraz egingo baita. Ahozko zein idatzizko harremanak euskaraz burutzeko herritarrek inolako oztoporik ez dutela izango bermatu beharko da, horretarako modurik eraginkorrena delarik kontratu-emailearen langile guztiak elebidunak izatea. Beraz, herritarrekin harreman zuzena izango duten langileak elebidunak izango dira halabeharrez eta helburu hori lortze aldera, udalean bertan lan egiteko bete beharko litzuket baldintzak bermatu beharko dituzte hizkuntza eskakizunei dagokienean.

Hizkuntza gaitasuna egiaztatzeko honako bi bideak erabiliko dira normalean: behar duen hizkuntza gaitasuna ziurtatzen duen agiria edota udaleko Euskara zerbitzuak jarritako

Los rótulos, notas y señales se ejecutarán mediante pictogramas con información explicativa anexa redactada en euskera. En caso de que no se pueda mediante pictogramas, se redactarán en euskara cuando el contenido de la comunicación sea conocido o de uso frecuente, o cuando así lo exija la propia naturaleza de la actividad o del carácter del receptor o receptora de la misma. En caso de que no se pueda cumplir lo anterior, la comunicación se efectuará en bilingüe dando preferencia al euskara, mediante la formula de comunicación bilingüe consensuada previamente con el Servicio de Euskara del Ayuntamiento.

La empresa adjudicataria empleará el euskara o las dos lenguas en las comunicaciones a través de megafonía, en las normas de uso, etiquetas y envoltorios de los productos, así como en la documentación generada por la prestación de los servicios ofertados. En caso de optar por el modelo bilingüe se le dará preferencia al euskera. No obstante, se redactará solamente en euskera en los siguientes casos: cuando la grafía sea similar en euskera y en castellano, cuando sea un texto explicativo de acompañamiento de un pictograma, cuando las palabras sean conocidas (Udaltzaingoa, sarrera, irteera...) y cuando así lo exijan la naturaleza de la actividad y/o las características de las personas destinatarias.

Las comunicaciones tanto verbales como escritas de la empresa o del personal responsable de la ejecución del contrato o que por el objeto del contrato tengan que relacionarse deberán utilizar la lengua que, en su caso, hayan elegido la personas usuarias, salvo que la naturaleza de la actividad y/o las características de las personas destinatarias exijan el uso del euskera. Deberá garantizarse que la ciudadanía no tenga obstáculos para comunicarse en euskera, tanto a nivel oral como escrito; por lo que la manera más eficaz para su cumplimiento será que todo el personal adscrito al objeto del contrato sea bilingüe. En consecuencia, el personal que tenga relación directa con la población deberá ser bilingüe, por lo que para alcanzar este objetivo se les requerirá el cumplimiento de los requisitos que deberían acreditar para desarrollar su labor en el propio Ayuntamiento en lo relativo a los perfiles lingüísticos.

La capacitación lingüística se acreditará, en general, por alguno de estos dos medios: documento de acreditación de la competencia lingüística exigida o mediante la superación de la



euskara froga gaintitzea. Azken aukera hau ahalik eta gutxienetan erabiliko da, gaur egun hizkuntza agiriak izateko aukera ugari baitago.

Berariaz inolako aukerarik egin ez bada, kontratuaren esleipena duen enpresak pertsona fisikoei eta juridikoei egiten dizkien era guztietako jakinarazpen eta komunikazioak hizkuntza ofizial bietan egingo dira, fakturak eta salerosketako bestelako agiriak barne, ezagutzera ematen den ekintzaren izaerak edo/ eta hartzaileen berezitasunek eskatzen dutenean izan ezik, kasu hauetan euskaraz egingo baita. Edozein dela kasua ere, herritarrak edozein unetan erabil dezake euskara aukeratzeko eskubidea.

Administrazio kontratu-egilearekin kontratua gauatzeko egiten diren harremanetan, normalean euskara erabiliko da. Kontratua gauatzeari begira, hauxe da "normalean euskara erabiltzea": a) ahozko komunikazioetan, euskaraz dakiten langileek euskaraz egingo dute, hasiera batean, kontratua gauatzeko zereginak direla-eta administrazio kontratu-egilearekin harremanetan jartzen direnean. Administrazio kontratu-egilea euskaraz zuzentzen bazaio kontratua gauzatzen ari den langile bati eta horrek hizkuntza behar bezala menperatzen ez badu, kontratua gauatzeko ardua duen enpresak berehala jarri beharko ditu euskara behar bezain ondo dakiten langileak edo bitartekoak, kontratuaren ondorioz administrazioarekin burutu beharreko harremanak euskaraz izan daitezen, eta, b) komunikazio idatziak euskara hutsean egingo dira, fakturak eta salerosketako bestelako agiriak barne.

Zerbitzuaren kontratazioa sustatu duen administrazio atalak berak egingo du finkatutako hizkuntza baldintzen betetzearen jarraipena, gainerako baldintzen jarraipena egiten duen modu eta epe berdinetan, eta horren berri emango dio Euskara Zerbitzuari. Ondoren, Euskara Zerbitzuak bere balorazioa egingo du oniritzia edo neurri zuzentzaileak proposatzu.

12. klausula. Prezioak berrikustea.

Prezioak berrikusterakoan, plegu honen I. eranskineko 6. idatz-zatian zehaztutakoari men egingo zaio, SPKLren 103. artikulua eta APKLEOaren 140tik 106ra bitarteko artikulua.

prueba de euskera dispuesta por el Servicio de Euskera del Ayuntamiento. Este último método se utilizará lo menos posible ya que actualmente son múltiples las posibilidades para obtener documentos de acreditación lingüística.

Si no se opta expresamente por alguna alternativa en concreto, todas las comunicaciones de la empresa adjudicataria del contrato dirigidas a las personas físicas y jurídicas se efectuarán en las dos lenguas oficiales, incluidas las facturas y el resto de los documentos de compraventa, salvo que por la naturaleza de la actividad a comunicar y/o de las características de las personas destinatarias exijan el uso del euskera. No obstante, el ciudadano o la ciudadana podrá ejercitar en todo momento su derecho a optar por el euskera.

En las relaciones con la Administración contratante a efectos de ejecución del contrato se utilizará, por lo general, el euskera. Respecto a la ejecución del contrato, se entiende como "se utilizará por lo general el euskera" lo siguiente: a) En las comunicaciones verbales, el personal que tenga conocimiento de euskera, en principio, empleará el euskera cuando, por las labores exigidas para la ejecución del contrato, se ponga en contacto con la administración contratante. Cuando la administración contratante se dirija en euskera a la persona que esté ejecutando el contrato y esta no domine correctamente dicha lengua, la empresa adjudicataria del contrato dispondrá inmediatamente personal con buen conocimiento de euskera o los medios oportunos para que los contactos que deba mantener con la administración como consecuencia del contrato se realicen en euskera; y, b) las comunicaciones por escrito se harán en euskera, incluidas las facturas y el resto de la documentación de compraventa.

La unidad administrativa promotora del contrato será responsable de hacer un seguimiento del cumplimiento de los requerimientos lingüísticos establecidos en él, de modo análogo al seguimiento del resto de condiciones y en plazos similares, dando cuenta de ello al Servicio de Euskera, quien dará su aprobación o propondrá medidas correctoras.

Cláusula 12. Revisión de precios.

En la revisión de precios se estará a lo especificado en el apartado 6 del Anexo I del presente pliego, todo ello de conformidad con el artículo 103 de la LCSP y 104 a 106 del RGLCAP.



betez.

Behin-behineko prezioak dituzten kontratueta ez dira prezioak berrikusiko, SPKLren 102.7 artikuluan ezarritakoa betez.

IV. KAPITULUA. Lizitatzaillea.

13. klausula. Kontratatzeko gaitasuna.

Kontratu honen adjudikazioan Espainiako edo atzerriko pertsona naturalek edo juridikoek parte har dezakete, beren izenean edo aldi baterako enpresa-elkartean, baldin eta jarduteko ahalmen osoa, kontratatze debekurik eza eta egiaztatutako kaudimen ekonomikoa, finantzarioa eta teknikoa badituzte, plegu honen **I. eranskineko 11. idatz-zatian** xedatutakoa betez.

Kontratatzeko debekuei dagokienez, ezin izango dute Administrazioarekin kontraturik egin, ez eta lizitazioan parte hartu ere, SPKL, 9/2017 Legearen 71. art.

Zehazki, ezin izango dute Administrazio Publikoarekin kontratatu, ezta lizitazioan parte hartu ere, honako pertsona fisiko zein juridiko hauek: gizarte arloan izaera irmoko zigorra jaso dutenak oso arau-hauste larri batengatik, Gizarte-Arloko Arau-hausteei eta Zehapenei buruzko Legearen Testu Bateginaren 16. artikuluan ezarritakoaren arabera, hain zuzen ere, azaroaren 29ko 1/2013 Legegintzako Errege Dekretuaren 42.1. artikuluan tipifikatutakoaren arabera: zigorra ezarri zaie, 50 langile edo gehiago enplegatzen dituen enpresa izanik, langileen arteko 100eko 2 gutxienez ez direlako desgaitasunen bat duten langileak, eta ez dituztelako erregelamenduz ezarritako neurri alternatiboak aplikatu (1/2013 Legegintzako Errege Dekretua, azaroaren 29koa, desgaitasuna duten pertsonen eskubideei eta haien gizarteratzeari buruzko Lege Orokorren Testu Bategina onartzen duena).

Hala, 50 langile edo gehiagoko enpresek ezingo dute kontratatu, ez eta lizitazioan parte hartu ere, baldin eta berdintasun-planik ez badute, Emakumeen eta Gizonen Berdintasunerako 3/2007 Lege Organikoaren 45. artikulua, behar bezala inskribatua.

Era berean, ezingo dute Administrazio Publikoarekin kontratatu, ezta lizitazioan parte hartu ere, honako

En los contratos celebrados con precios provisionales no cabrá la revisión de precios de conformidad con lo dispuesto en el artículo 102.7 in fine LCSP.

CAPÍTULO IV. Del licitador.

Cláusula 13. Aptitud para contratar.

Podrán optar a la adjudicación del presente contrato las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, a título individual o en unión temporal de empresarios, que tengan plena capacidad de obrar, que no estén incurso en alguna prohibición de contratar y que acrediten su solvencia económica, financiera y técnica, o se encuentren debidamente clasificadas, de conformidad con lo establecido en el **apartado 11 del Anexo I** al presente pliego.

En relación con las prohibiciones de contratar, no podrán contratar con la Administración ni participar en la licitación las personas físicas o jurídicas incurso en algunas de las situaciones reguladas en el art. 71 de la Ley 9/2017, LCSP.

En particular, no podrán contratar con la Administración ni participar en la licitación las personas físicas o jurídicas que hubieran sido sancionadas con carácter firme por infracción muy grave en materia social, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 16 del Texto Refundido de la Ley sobre Infracciones y Sanciones en el Orden Social, concretamente por el incumplimiento del artículo 42.1. del Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social, por tratarse de una empresa con 50 o más trabajadores y no componer su plantilla al menos con un 2 % de personas con discapacidad y no aplicar las medidas alternativas reglamentarias.

Así, no podrán contratar ni tomar parte en la licitación aquellas empresas de 50 o más trabajadores que carezcan de un Plan de Igualdad conforme a lo dispuesto en el art. 45 de la Ley Orgánica 3/2007, para la igualdad de mujeres y hombres, debidamente inscrito.

Asimismo, tampoco podrán contratar con la Administración ni participar en la licitación las



pertsona fisiko zein juridiko hauek: lan-harreman indibidual eta kolektiboen alorrean, izaera irmoko zigorra jaso dutenak oso arau-hauste larri batengatik, Lan-Ordenako Arau-hausteei eta Zehapenei buruzko Legearen Testu Bateginaren 7. artikulua arabera, hain zuzen ere, arrazoi izanik bere 8. artikuluko 13. atalean agertzen dena: sexu-jazarpena, enpresa zuzendaritzaren eskumenen baitako arloetan gertatzen denean.

Halaber, ezin izango dute Administrazioarekin kontratatu, ezta lizitazioetan parte hartu ere, honako pertsona fisiko zein juridiko hauek: ingurumen arloan, izaera irmoko zigorra jaso dutenak oso arau-hauste larri batengatik.

Aldi baterako enpresa-elkarteen kasuan, haien osaera aldatzeko eta lizitazioan zehar eman aldaketak egiteko, 69. artikulua 8 atalean eta hurrengoetan ezarritakoari men egin beharko zaio.

Sozietate kontratistak enpresen fusioan parte hartzen duenean, kontratuak indarrean jarraituko du erakunde xurgatzailearekin edo fusiotik sortutako erakundearekin, eta handik eratorritako eskubide eta betebeharrak subrogatuko zaizkio. Halaber, enpresak edo haien jarduera-adarrak zatitu, eman edo eskuordetzen badira, kontratua esleitura duen erakundeak kontratua indarrean mantenduko du, eta kontratutik eratorritako eskubideak eta betebeharrak subrogatuko zaizkio, baldin eta adjudikazioa adostean beharrezkoak diren kaudimena, kontratatze debekurik eza eta gaitasunak betetzen baditu, edo aipaturiko eragiketen sozietate onuradunek, eta, irautekotan, ondarearen, enpresen edo bereizitako adarren jatorriko sozietateak kontratuaren egikarizetik eratorritako eskubideak eta betebeharrak beren gain hartzen badituzte solidarioki. Kontratua esleitzen zaion erakundeak subrogaziorako beharrezkoak diren kaudimen-baldintzak betetzen ez baditu, kontratua amaituko da, eta, ondorio guztietarako, adjudikaziodunaren errua dela iritziko zaio.

Aurreko ondorioetarako, enpresak egoera horren berri eman beharko dio kontratazio-organoari.

Pertsona juridikoak kontratuaren adjudikaziodun izan ahal izateko, prestazioak haien helburu, xede edo jarduera-eremuan jasota egon behar dira, haien estatutuen edo sortze-arauen arabera.

personas físicas o jurídicas que hubieran sido sancionadas con carácter firme por infracción muy grave en materia de relaciones laborales individuales y colectivas, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 7 del Texto Refundido de la Ley sobre Infracciones y Sanciones en el Orden Social, concretamente por el incumplimiento del apartado 13 del artículo 8 por acoso sexual cuando se produzca dentro del ámbito a que alcanzan las facultades de dirección empresarial.

Por otro lado, tampoco podrán contratar con la Administración ni participar en la licitación las personas físicas o jurídicas que hubieran sido sancionadas con carácter firme por infracción muy grave en materia medioambiental.

En relación a las Uniones Temporales de Empresarios, la alteración de su composición así como los supuestos de modificación durante la licitación se estará a lo dispuesto en el artículo 69 apartado 8 y siguientes.

En los casos de fusión de empresas en los que participe la sociedad contratista, continuará el contrato vigente con la entidad absorbente o con la resultante de la fusión, que quedará subrogada en todos los derechos y obligaciones dimanantes del mismo. Igualmente, en los supuestos de escisión, aportación o transmisión de empresas o ramas de actividad de las mismas, continuará el contrato con la entidad a la que se atribuya el contrato, que quedará subrogada en los derechos y obligaciones dimanantes del mismo, siempre que reúna las condiciones de capacidad, ausencia de prohibición de contratar, y la solvencia exigida al acordarse al adjudicación o que las diversas sociedades beneficiarias de las mencionadas operaciones y, en caso de subsistir, la sociedad de la que provengan el patrimonio, empresas o ramas segregadas, se responsabilicen solidariamente con aquellas de la ejecución del contrato. Si no pudiese producirse la subrogación por no reunir la entidad a la que se atribuya el contrato las condiciones de solvencia necesarias se resolverá el contrato, considerándose a todos los efectos como un supuesto de resolución por culpa del adjudicatario.

A los efectos anteriores la empresa deberá comunicar al órgano de contratación la circunstancia que se hubiere producido.

Las personas jurídicas sólo podrán ser adjudicatarias de contratos cuyas prestaciones estén comprendidas dentro de los fines, objeto o ámbito de actividad que, a tenor de sus estatutos o reglas fundacionales, les sean propios.



BEIZAMAKO UDALA
(GIPUZKOA)

OBRAS / OBRAS

ireki sinplifikatua / abierto simplificado

Kontratatzen, hala badagokio, kontratuaren xede den jardura edo prestazioa emateko gaikuntza enpresaria edo profesionala eduki beharko dute, plegu honen **I. eranskineko 13. idatz-zatian** ezarritakoarekin bat etorritik.

Europar Batasuneko enpresen edo Europar Eremu Ekonomikoa buruzko Ituna sinatu duten estatuen eta Europar Batasunetik kanpo dauden enpresen kasuan, SPKLren 67. eta 68. artikulua aplikatuko dira.

14. klausula. Sailkapena eta kaudimena.

SPKLren 74. artikulua betez, sektore publikoko kontratuak egiteko, enpresariak egiazatu behar dute gutxienezko baldintzak betetzen dituztela kontratazio-organismoak zehaztutako kaudimen ekonomiko, finantzario, profesional edo teknikoari dagokionez. Baldintza hau sailkapenaren ardezkatzeko du, legearen arabera eska badaiteke.

Baldin eta obra-kontratuaren balio zenbatetsia 500.000 eurokoa edo handiagoa bada, ezinbesteko baldintza izango da enpresaria behar bezala sailkatuta egotea botere adjudikatzailen obra-kontratista moduan. Kontratu horietarako, enpresariaren sailkapenak egiaztatuko ditu kontratatzeke dituen kaudimen-baldintzak, alegia, kontratuaren arabera egokitzen zaion taldean edo azpitalean eta kontratuan exijitutako kategoriarekin edo kategoria handiagorekin duen sailkapenak.

Baldin eta obra-kontratuaren balio zenbatetsia 500.000 eurokoa baino txikiagoa bada, enpresariaren sailkapenak egiaztatuko ditu kontratatzeke dituen kaudimen ekonomiko, finantzario eta tekniko, alegia, kontratuaren arabera egokitzen zaion taldean edo azpitalean duen sailkapenak, zeina kontratuaren pleguan jasoko baita. Kasu horietan, enpresariak bere kaudimena egiaztatu ahal izango du bi bide hauetako baten bidez: bere burua kontratuari dagokion sailkapen taldean edo azpitalean sailkatuta edo, bestela, exijitutako kaudimen-baldintzak betetzen dituela egiaztatuta.

I. eranskineko 11. idatz-zatian ezartzen dira kaudimen ekonomiko, finantzario eta tekniko, edo sailkapena.

Halaber, SPKLren 92. artikulua ezartzen du aurretiaz zehaztutako diru-atalasea gainditzeko ez

Los contratistas deberán contar asimismo con la habilitación empresarial o profesional que, en su caso, sea exigible para la realización de la actividad o prestación que constituya el objeto del contrato, de conformidad con lo establecido en el **apartado 13 del Anexo I** al pliego.

En relación con las empresas comunitarias o de Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo y empresas no comunitarias será de aplicación lo dispuesto en los artículos 67 y 68 LCSP.

Cláusula 14. Clasificación y solvencia.

De conformidad con el artículo 74 LCSP, para celebrar contratos con el sector público los empresarios deberán acreditar estar en posesión de las condiciones mínimas de solvencia económica y financiera y profesional o técnica que se determinen por el órgano de contratación. Este requisito será sustituido por el de la clasificación, cuando ésta sea exigible conforme a lo dispuesto en esta Ley.

Para los contratos de obras cuyo valor estimado sea igual o superior a 500.000 euros será requisito indispensable que el empresario se encuentre debidamente clasificado como contratista de obras de los poderes adjudicadores. Para dichos contratos, la clasificación del empresario en el grupo o subgrupo que en función del objeto del contrato corresponda, con categoría igual o superior a la exigida para el contrato, acreditará sus condiciones de solvencia para contratar.

Para los contratos de obras cuyo valor estimado sea inferior a 500.000 euros la clasificación del empresario en el grupo o subgrupo que en función del objeto del contrato corresponda, y que será recogido en los pliegos del contrato, acreditará su solvencia económica y financiera y solvencia técnica para contratar. En tales casos, el empresario podrá acreditar su solvencia indistintamente mediante su clasificación como contratista de obras en el grupo o subgrupo de clasificación correspondiente al contrato o bien acreditando el cumplimiento de los requisitos específicos de solvencia exigidos.

La clasificación exigida, o en su caso la solvencia económica y financiera y técnica, se establece en el **apartado 11 del Anexo I** al pliego.

Asimismo, el artículo 92 LCSP dispone que reglamentariamente podrá eximirse la exigencia de

ESKUbcd4edc-9d4d-4f87-98d1-fb6f8f01a80e



duten kontratuen kasuan ez dela beharrezkoa izango kaudimen ekonomikoa eta finantzarioa edo kaudimen teknikoa edo profesionala egiaztatzea. Gehienez 35.000 euroko balio zenbatetsia duten zerbitzuetako kontratuen kasuan, pleguaren **I. eranskineko 11. idatz-zatian** espresuki adieraziko da kaudimena egiaztatzeko baldintzak bete behar diren ala ez, abuztuaren 28ko 773/2015 Errege Dekretuak aldatutako HAKLAOren 11. artikuluan xedatutakoarekin adostasunean.

15. klausula. Kaudimena kanpo-baliabideekin frogatzea.

Enpresariak beste enpresa batzuen kaudimena eta baliabideak erabil ditzake kontratu zehatz bat gauzatzeko beharrezko kaudimena egiaztatzeko, haiekin duen lotura juridikoa edozein motakoa dela ere, baldin eta frogatzen badu kontratuaren egikaritze osoan zehar kaudimen eta baliabide horiek benetan eskura izango dituela eta erakunde hark kontratatzeko debekurik ez duela.

Baldintza berdinetan, lehiaketan parte hartzeko SPKLren 69. artikuluan aipatzen diren aldi baterako enpresa-elkarteak eratzen dituzten enpresariak enpresa-elkarte horiez kanpoko gaitasunez baliatzeko aukera dute.

Horrenbestez, lizitatzailleek **I. eranskineko 11. idatz-zatian** aipatzen diren kaudimen ekonomiko, finantzario, tekniko edo profesionaleko baldintza espezifikoak egiaztatzeko, beste erakunde batzuen kaudimen eta baliabideak har ditzake oinarritzat.

Ezin daiteke kanpo-baliabideen bidezko kaudimenarekin konpentsatu sailkapenik ez edukitzea edo sailkapen baxuegia edukitzea.

SPKLren 75.1 artikulua araberak, dagokion lan-esperientziari buruzko irizpideei dagokienez, enpresek beste erakunde batzuen gaitasunez baliatu ahal izango dute soilik entitate horiek egin behar badituzte gaitasun horiek eskatzen dituzten obrak.

Obra-kontratu baten baitan, jartze- edo instalatze-zerbitzurik edo lanik badago, SPKLren 75.4 artikuluan ezarritakoarekin bat etorritik, botere adjudikatzaileek lizitatzailari eska diezaioke zati edo lan zehatz batzuk lizitatzailak berak egin ditzala, izaera berezikoak izateagatik, edo, enpresa-elkarteak aurkeztutako eskaintza batean kasuan, haren partaideetako batek egin ditzala eska diezaioke, baldin eta pleguan horrela aurreikusita

acreditación de la solvencia económica y financiera o de la solvencia técnica o profesional para los contratos cuyo importe no supere un determinado umbral. En el supuesto de contratos cuyo valor estimado sea igual o inferior a 80.000 euros, en el **apartado 11 del Anexo I** al pliego se indicará expresamente la exigencia o no de los requisitos de acreditación de la solvencia, de conformidad con lo previsto en el artículo 11 del RGLCAP, modificado por el Real Decreto 773/2015, de 28 de agosto.

Cláusula 15. Integración de la solvencia con medios externos.

Para acreditar la solvencia necesaria para celebrar un contrato determinado, el empresario podrá basarse en la solvencia y medios de otras entidades, independientemente de la naturaleza jurídica de los vínculos que tengan con ellas, siempre que demuestre que durante toda la duración de la ejecución del contrato dispondrá efectivamente de esa solvencia y medios, y la entidad a la que recurra no esté incurso en una prohibición de contratar.

En las mismas condiciones, los empresarios que concurren agrupados en las uniones temporales a que se refiere el artículo 69 LCSP, podrán recurrir a las capacidades ajenas a la unión temporal.

Por tanto, los licitadores podrán acreditar los requisitos específicos de solvencia económica, financiera y técnica o profesional recogidos en el **apartado 11 del Anexo I** basándose en la solvencia y medios de otras entidades.

La falta o insuficiencia de la clasificación no podrá suplirse mediante la integración de la solvencia con medios externos.

De conformidad con el artículo 75.1 LCSP, con respecto a los criterios relativos a la experiencia profesional pertinente, las empresas únicamente podrán recurrir a las capacidades de otras entidades si éstas van a ejecutar las obras para las cuales son necesarias dichas capacidades.

En los contratos de obras, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 75.4 LCSP, los poderes adjudicadores podrán exigir que determinadas partes o trabajos, en atención a su especial naturaleza, sean ejecutadas directamente por el propio licitador o, en el caso de una oferta presentada por una unión de empresarios, por un participante en la misma, siempre que así se haya previsto en el pliego. Dicha posibilidad se encuentra



badago. Aukera hori **I. eranskineko 26. idatz-zatian** arautzen da.

16. klausula. Kaudimen-baldintzak zehaztea.

Obra-kontratuetan, pertsona juridikoei prestazioa emateko ardura duten langileen izenak eta lanbide-prestakuntza zehazteko eska dakieke, SPKLren 76.1 artikuluekin bat etorritz.

Halaber, SPKLren 76. artikuluen 2. atala betez, kontratazio-organismoek lizitatzailerik eska diezaike haien kaudimena —edo, hala badagokio, sailkapena— egiaztatzeaz gainera, kontratuaren egikaritzeari beharrezko giza baliabideak edo baliabide materialak emateko edo esleitzeko konpromisoa har dezatela. Konpromiso horiek funtsezko kontratu-betebeharrak dira 211. artikuluan aurreikusten diren ondorioetarako, baita adjudikaziodunak betebeharrak horiek betetzen ez dituenean zehapenak ezartzeko ere, 192.2 artikuluan ezarritakoaren arabera.

Plegu honen I. eranskineko 12. idatz-zatian adierazten da kontratua egikaritzeko ardura duten langileen izenak eta prestakuntza jasota uzteko eta kontratuaren egikaritzeari giza baliabideak eta/edo baliabide materialak atxikitze konpromisoa, hala badagokio.

17. klausula. Sektore Publikoko Enpresa Sailkatuen eta Lizitatzailen Erregistro Ofiziala.

SPKLren 159.4 a) artikuluen arabera, prozedura sinplifikatuaren bidez egiten diren lizitazioetara aurkeztu diren lizitatzailerik guztiek Sektore Publikoko Lizitatzailen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialean inskribatuta egon beharko dute, eskaintzak aurkezteko epemugan, lehia mugatuta ez badago, betiere.

Onargarritzat joko da, halaber, lizitatzailen proposamena, dagokion erregistroan inskribatzeko eskaera aurkeztu duela egiaztatzen duena, horretarako nahitaezkoa den dokumentazioarekin batera, betiere eskaera hori eskaintzak aurkezteko azken eguna baino lehenagokoa bada. Hori egiaztatze, dagokion erregistroak egindako eskaera jaso izanaren agiria eta nahitaezko dokumentazioa aurkeztu izanaren eta zuzentzeko errekerimendurik jaso ez izanaren erantzukizunpeko adierazpena aurkeztu beharko dira.

Nolanahi ere, kontratua adjudikatu aurretik,

regulada en el **apartado 24 del Anexo I.**

Cláusula 16. Concreción de las condiciones de solvencia.

En los contratos de obras podrá exigirse a las personas jurídicas que especifiquen los nombres y la cualificación profesional del personal responsable de ejecutar la prestación, de conformidad con el artículo 76.1 LCSP.

Además, en virtud del apartado 2 del artículo 76 LCSP, los órganos de contratación podrán exigir a los licitadores que además de acreditar su solvencia o, en su caso, clasificación, se comprometan a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato los medios personales o materiales suficientes para ello. Estos compromisos tienen el carácter de obligaciones contractuales esenciales a los efectos previstos en el artículo 211, o establecer penalidades, conforme a lo señalado en el artículo 192.2 para el caso de que se incumplan por el adjudicatario.

La exigencia, en su caso, de los nombres y la cualificación del personal responsable de ejecutar el contrato, así como del compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales y/o materiales, se establece en el **apartado 12 del Anexo I** al presente pliego.

Cláusula 17. Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público.

De conformidad con el artículo 159.4 a) LCSP, todos los licitadores que se presenten a licitaciones realizadas a través del procedimiento simplificado deberán estar inscritos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, en la fecha final de presentación de ofertas siempre que no se vea limitada la concurrencia.

También se considerará admisible la proposición del licitador que acredite haber presentado la solicitud de inscripción en el correspondiente Registro junto con la documentación preceptiva para ello, siempre que tal solicitud sea de fecha anterior a la fecha final de presentación de las ofertas. Esta circunstancia se acreditará mediante la aportación del acuse de recibo de la solicitud emitido por el correspondiente Registro y de una declaración responsable de haber aportado la documentación preceptiva y de no haber recibido requerimiento de subsanación.



proposatutako adjudikaziodunak dokumentu bidez justifikatu beharko ditu kontratatze gaitasunari buruz SPKLn ezarritako alderdi guztiak.

V. KAPITULUA. Adjudikaziorako prozedura.

Lehenengo atala. Adjudikaziorako prozedura eta irizpideak.

18. klausula. Prozedura.

SPKLren 131. artikuluan jasotakoa betez, kontratua prozedura ireki sinplifikatuaren bidez adjudikatuko da, eta adjudikaziorako irizpide bakarrari edo adjudikaziorako irizpide anitzei erantzunez gauzatuko da, plegu honen **I. eranskinen 10. idatz-zatian** jasotakoa eta lege-testu horretan ezarritako baldintzak eta eskakizunak betez, SPKLren 145. eta 146. artikuluetan ezarritakoarekin bat etorritik.

19. klausula. Publizitatea.

Herri Administrazioen kontratuen adjudikaziorako lizitazio-iragarkia kontratatzailearen profilean argitaratuko da.

Plegu honen **I. eranskinen 37. idatz-zatian** agertzen den Beizamako Udaren kontratatzailearen profilean kontratuaren lizitazioaren deialdiari buruzko informazioa emango da, eta, hala badagokio, administrazio-baldintza berezien plegua eta dokumentazio osagarria jasota utziko dira.

Eskaintza aurkezteko beharrezkoa den dokumentazioa baliabide elektronikoen bidez eskuragarri egongo da, iragarkia kontratatzailearen profilean argitaratzen denetik.

Lizitazio-prozeduran parte hartu nahi dutenek pleguei eta gainontzeko dokumentu osagarriei buruzko informazio gehiago eska dezakete plegu honen **I. eranskinen 36. idatz-zatian** adierazitako aurrerapenarekin.

20. klausula. Adjudikaziorako irizpideak.

SPKLren 159.1 b) artikulua ezartzen du agiriari aurreikusitako adjudikaziorako irizpideak ezingo direla balio-irizien bidez balioztatu, eta, horrelakorik badago, horien haztapenak ezingo duela

En todo caso, previamente a la adjudicación del contrato, el adjudicatario propuesto deberá justificar documentalmente todos los extremos referentes a su aptitud para contratar establecidos en la LCSP.

CAPÍTULO V. Del procedimiento de adjudicación.

Sección primera. Del procedimiento y criterios de adjudicación.

Cláusula 18. Procedimiento.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 159.1.b) LCSP, el contrato se adjudicará por procedimiento abierto simplificado y se llevará a cabo atendiendo a un único criterio de adjudicación o bien a una pluralidad de criterios de adjudicación, según lo dispuesto en el **apartado 10 del Anexo I** al presente pliego y conforme a los términos y requisitos establecidos en dicho texto legal, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 145 y 146 LCSP.

Cláusula 19. Publicidad.

El anuncio de licitación del contrato únicamente precisará de publicación en el perfil del contratante.

En el perfil de contratante del Ayuntamiento de Beizama que figura en el **apartado 37 del Anexo I** al presente pliego, se ofrecerá información relativa a la convocatoria de la licitación del contrato, incluyendo los pliegos de cláusulas administrativas particulares y documentación complementaria, en su caso.

Toda la documentación necesaria para la presentación de la oferta estará disponible por medios electrónicos desde el día de la publicación del anuncio en dicho perfil del contratante.

Los interesados en el procedimiento de licitación podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y demás documentación complementaria con la antelación fijada en el **apartado 36 del Anexo I** de este pliego.

Cláusula 20. Criterios de adjudicación.

El artículo 159.1 b) LCSP establece que entre los criterios de adjudicación previstos en el pliego no haya ninguno evaluable mediante juicio de valor o, de haberlos, su ponderación no supere el



guztizkoaren % 25 gainditu, prestazio intelektualen kasuetan izan ezik.

Plegu honen **I. eranskineko 10. eta 19. idatz-zatietan adierazten dira** adjudikaziorako zer irizpide hartuko diren oinarritzat, bakoitzari bere haztapena egotzita, bereziki balio-iritzi batekin balioztatu beharreko adjudikazio-irizpideak daudenean eta horien haztapenak guztiarekiko %25a gainditu ezin duenean.

Adjudikaziorako irizpide bakarra adierazten bada, kostuekin zerikusia eduki beharko du, eta prezioan edo errentagarritasunean oinarritutako irizpide bat izan daiteke; adibidez, bitzta-zikloaren kostua, 148. artikuluan jasotakoaren arabera kalkulatuta.

Adjudikaziorako prozedurak hainbat fase dituzte, adieraziko da horietako zeinetan aplikatzen diren bestelako irizpideak; bestalde, prozesuarekin aurrera egin ahal izateko, irizpide kualitatiboetan puntuazioaren % 50 lortu beharko da gutxienez, eta horrela adieraziko da **I. eranskineko 19. idatz-zatian**.

Kasu horietan, proposamenak ezartzen diren balorazio-fase adina gutun-azal jasoko ditu.

Adjudikazioaren xede diren irizpideen artean, **I. eranskinaren 20. idatz-zatian** adierazten dira, SPKLren 149.2 artikuluan ezarritakoarekin bat, anormaltzat hartzen diren eskaintzak antzemateko parametro objektiboak.

Bigarren atala. Bermeak

21. klausula. Behin betiko bermea

145. artikuluan ezarritakoari jarraikiz, eskaintzarik onena aurkezten duen lizitatzailerak behin betiko bermea eman beharko dio kontratazio-organismoari¹. Behin betiko bermea lizitatzailerak eskaintzako prezioaren % 5 izango da, Balio Erantsiaren gaineko Zerga — edo, hala badagokio, lizitazioaren oinarri-aurrekontuaren zerga — kanpo, plegu honen **I. eranskineko 15. idatz-zatian** aurreikusitakoaren arabera. Behin betiko bermea hamar egun balioduneko epean egiaztatu beharko da, SPKLren 150.2 artikuluan aipatzen den errekerimendua jaso eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita.

Edonola ere, behin betiko bermeak SPKLren 110. artikuluan aipatzen diren kontzeptuak estaliko ditu.

veinticinco por ciento del total, **salvo en el supuesto de prestaciones de carácter intelectual**.

Los criterios que han de servir de base para la adjudicación, son los señalados en los **apartados 10 y 19 del Anexo I** al presente pliego, con la ponderación atribuida a cada uno de ellos, en particular, cuando exista un criterio de adjudicación evaluable mediante un juicio de valor, cuya ponderación no podrá superar el veinticinco por ciento del total.

Cuando se señale un único criterio de adjudicación, este deberá estar relacionado con los costes, pudiendo ser el precio o un criterio basado en la rentabilidad, como el coste del ciclo de vida calculado de acuerdo con lo indicado en el artículo 148.

En el caso de que el procedimiento de adjudicación se articule en varias fases, se indicará igualmente en cuáles de ellas se irán aplicando los distintos criterios, estableciendo un umbral mínimo del 50 por ciento de la puntuación en el conjunto de los criterios cualitativos para continuar con el proceso, debiéndose indicar en el **apartado 19 del Anexo I**.

Es estos casos, la proposición deberá incluir tantos sobres individualizados como fases de valoración se hayan establecido.

De entre los criterios objetivos de adjudicación, en el **apartado 20 del Anexo I** se señalan los parámetros objetivos que deberán permitir identificar los casos en que una oferta se considere anormal de conformidad con lo dispuesto en el artículo 149.2 LCSP.

Sección segunda. De la garantía

Cláusula 21. Garantía definitiva.

El licitador que presente la mejor oferta de conformidad con lo dispuesto en el artículo 145, deberá constituir a disposición del órgano de contratación una garantía definitiva. Su cuantía será igual al 5 por 100 del importe del precio final ofertado por el licitador, excluido el Impuesto sobre el Valor Añadido, o, en su caso, del presupuesto base de licitación, según lo previsto en el **apartado 15 del Anexo I** al presente pliego. La constitución de esta garantía deberá ser acreditada en el plazo de siete días hábiles a contar desde el envío de la comunicación.

En todo caso, la garantía definitiva responderá de los conceptos a que se refiere el artículo 110 LCSP.



Kontzeptu horien barruan dago kontratistak kontratuaren xede diren prestazioak gaizki egikaritzearen ondorioz hirugarrenei eragindako kalte-galerak ordaintzeko betebeharra haustea (SPKLren 196. artikulua aurreikusten duena).

Behin betiko bermea SPKLren I. liburuaren IV. tituluaren I. kapituluaren araututakoaren arabera eratu da, SPKLren 108.1 artikuluan ezarritako edozein eratan, agiri honen **III. eta IV. eranskinetan** ezartzen diren eredueta egokituz. Udaleko Diruzaintzan ordaindu beharko da.

SPKLren 108.2 artikulua aurreikusten duen bezala eta agiri honen **I. eranskineko 15. idatz-zatian** jasotakoa betez, bermea prezioetik atxiki behar denean, lizitatuak aurretiaz berariazko adierazi beharko du hori, eta lehenengo ordainketan atxikiko zaio.

Kontratua aldatzean prezioa ere aldatzen bada, enpresariari aldaketa horren berri eman eta 15 egun naturaleko epean, bermea egokituko du, kontratu berriaren prezioarekiko proportzio egokia mantentzen; hala egin ezean, kontratua amaitzeko arrazoitzat hartuko da. Zehapenak edo kalte-ordainak eraginkor egiten direnetik 15 egun naturaleko epean ere, adjudikaziodunak bermea dagokion zenbatekoarekin leheneratu edo handitu beharko du; hala egin ezean, kontratua amaitzeko arrazoitzat hartuko da. Ondorio horietarako, I. liburuaren III. tituluaren II. kapituluaren jasotakoa betez, ez dira aintzat hartuko prezioa berrikustearen ondorioz ematen diren prezio-aldaketak.

Berme osagarria SPKLren 107.2 artikuluan jasotakoaren arabera ezarriko da, eta, hala badagokio, agiri honen **I. eranskineko 16. idatz-zatian** jasotakoaren arabera.

22. klausula. Behin betiko bermea itzultzea eta kitzatzea.

Behin kontratuaren kitapena onartuta, behin betiko bermearen bidez gauzatu beharreko erantzukizunik ez badago eta plegu honen **I. eranskineko 34. idatz-zatian** zehazten den bermealdia amaitu bada, bermea itzultzea erabakiko da.

Dentro de dichos conceptos se incluye el incumplimiento por parte del contratista de la obligación de indemnizar los daños y perjuicios ocasionados a terceros como consecuencia de la incorrecta ejecución de las prestaciones objeto del contrato, prevista en el artículo 196 LCSP.

La garantía definitiva se constituirá de conformidad con lo preceptuado en el Capítulo I del Título IV del Libro I de la LCSP y en cualquiera de las formas que se establecen en el artículo 108.1 LCSP, ajustándose, de acuerdo con la forma escogida, a los modelos que se establecen en los **Anexos III y IV** al presente pliego, debiendo consignarse en la Tesorería Municipal.

Cuando de conformidad con lo previsto en el **apartado 15 del Anexo I** al presente pliego, proceda la constitución de la garantía en forma de retención en el precio prevista en el artículo 108.2 LCSP, previa manifestación expresa del licitador que opta por la retención en el precio, ésta se llevará a cabo en el primer abono.

Cuando como consecuencia de la modificación del contrato, experimente variación el precio del mismo, se reajustará la garantía en el plazo de 15 días naturales, contados desde la fecha en que se notifique al empresario el acuerdo de modificación, a efectos de que guarde la debida proporción con el precio del contrato resultante de la modificación, incurriendo, en caso contrario, en causa de resolución contractual. En el mismo plazo contado desde la fecha en que se hagan efectivas las penalidades o indemnizaciones el adjudicatario deberá reponer o ampliar la garantía en la cuantía que corresponda, incurriendo, en caso contrario, en causa de resolución. A estos efectos, no se considerarán las variaciones de precio que se produzcan como consecuencia de una revisión de precios conforme a lo señalado en el Capítulo II del Título III del Libro I.

La garantía complementaria se establecerá de conformidad con lo previsto en el artículo 107.2 LCSP, y se estará, en su caso, a lo dispuesto en el **apartado 16 del Anexo I** al presente pliego.

Cláusula 22. Devolución y cancelación de la garantía definitiva.

Aprobada la liquidación del contrato, si no resultasen responsabilidades que hayan de ejercitarse sobre la garantía definitiva y transcurrido el plazo de garantía de las obras determinado en el **apartado 34 del Anexo I** al presente pliego, se dictará acuerdo de devolución de aquélla.



BEIZAMAKO UDALA
(GIPUZKOA)

OBRAS / OBRAS

ireki sinplifikatua / abierto simplificado

Kontratua amaitu denetik urtebete igarota eta bermealdia amaituta, edo kontratua 1.000.000 eurotik beherakoa denean, sei hilabete igarota, edo enpresa lizitatzailerik enpresa txikia edo ertaina izateko baldintzak betetzen badituzte —Europako Batzordearen 2014ko ekainaren 25eko 702/2014 (EB) Erregelamenduan ezarritakoaren arabera, zenbait laguntza-kategoria merkatu komunarekin bateragarriak direla jotzen duena Europar Batasuneko Funtzionamendu Itunaren 107. eta 108. artikuluei jarraikiz— eta baldintza horiek betetzen ez dituen beste enpresa batek zuzenean edo zeharka kontrolatzen ez baditu, bermea itzuli edo kitatu egingo da, SPKLren 110. artikuluan aipatutako erantzukizunak argitu ondoren eta HAKLAOren 65.3 artikuluan jasotako alde batera utzita, salbu eta prestazioa jasotzeko ekitaldi formala eta kitapena kontratatari egotz ezin dakizkiokeen arrazoiengatik burutu ez badira.

Baldin eta prestazioa zatika jasotzea ezarri bada, plegu honen **I. eranskineko 8. idatz-zatian** bermea partzialki kitatzeari buruz jasotakoari men egingo zaio.

II. TITULUA. KONTRATUAREN LIZITAZIOA.

I. KAPITULUA. Proposamenak.

23. klausula. Proposamenak aurkeztea.

Proposamenak kontratazio-organismoari zuzenduko zaizkio, eta lizitazio-iragarkian adierazten den tokian eta epean aurkez daitezke soilik.

Espedientearen premiaz izapidetzeak ez du eskaintzak aurkezteko epea inolaz ere murriztuko.

Lizitatzailerik bakoitzak proposamen bakarra aurkez dezake. Ezingo du aldi baterako enpresa-elkarte batean proposamenik egin, aurretiaz bere izenean egin badu, ezta aldi baterako enpresa-elkarte batean baino gehiagotan parte hartu ere. Arau horiek hautsiz gero, hark sinatutako proposamen guztiak ez dira onartuko.

Proposamenak aurkeztean, enpresariak kontratua arautzen duten pleguetan aurreikusitako klausulak edo baldintzak osorik eta mugarik gabe onartzen dituela iritziko zaio, inolako eragozpenik eta salbuespenik gabe.

Aldagaiak dagokionez, plegu honen **I. eranskineko**

Transcurrido un año desde la fecha de terminación del contrato y vencido el plazo de garantía, o seis meses en el caso de que el importe del contrato sea inferior a 1.000.000 euros, o cuando las empresas licitadoras reúnan los requisitos de pequeña o mediana empresa, definida según lo establecido en el Reglamento CE nº 800/2008, de la Comisión de 6 de agosto de 2008, por el que se declaran determinadas categorías de ayuda compatibles con el mercado común en aplicación de los artículos 107 y 108 del Tratado de Funcionamiento de la Unión Europea y no estén controladas directa o indirectamente por otra empresa que no cumpla tales requisitos, sin que la recepción formal y la liquidación hubiesen tenido lugar por causas no imputables al contratista, se procederá a la devolución o cancelación de la garantía, una vez depuradas las responsabilidades a que se refiere el artículo 110 LCSP y sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 65.3 del RGLCAP.

En el supuesto de que se hubiesen establecido recepciones parciales, se estará a lo indicado en el **apartado 8 del Anexo I** al presente pliego respecto de la cancelación parcial de la garantía.

TÍTULO II. LICITACIÓN DEL CONTRATO.

CAPÍTULO I. De las proposiciones.

Cláusula 23. Presentación de proposiciones.

Las proposiciones se dirigirán al órgano de contratación y se presentarán, necesaria y únicamente, en el lugar y plazo señalado en el anuncio de licitación.

En ningún caso la tramitación de urgencia del expediente implicará reducción de plazos de presentación de ofertas.

Cada licitador no podrá presentar más de una proposición. Tampoco podrá suscribir ninguna proposición en unión temporal con otros empresarios si lo ha hecho individualmente o figurar en más de una unión temporal. La infracción de estas normas dará lugar a la no admisión de todas las proposiciones por él suscritas.

La presentación de proposiciones supone la aceptación incondicional por el empresario del contenido de la totalidad de las cláusulas o condiciones previstas en los pliegos que rigen el contrato, sin salvedad o reserva alguna.

En lo que concierne a las variantes, se estará a lo



21. idatz-zatian jasotakoa bete beharko da.

24. klausula. Lizitatzaillearen dokumentu eta datu konfidentzialak.

Lizitatzailleek adierazi behar dute zein diren eskaintzan jasotako dokumentu (edo dokumentu zati) edo datu konfidentzialak, eta ez da onartuko eskaintzaren dokumentu edo datu guztiak konfidentzialak direla oro har adieraztea. Konfidentziasun hori argi eta garbi islatu behar da dokumentuan bertan (gaininpresioa, albo batean edo erraz identifika daitekeen eran), eta arrazoiak justifikatu egin beharko dira. Iritziko zaio lizitatzailleek espresuki konfidentziazat hartzen ez dituzten dokumentuak ez direla konfidentzialak.

25. klausula. Proposamenen forma eta edukia.

SPKLren 159.4 d) artikularen arabera, prozeduran balio-irritzi batekin kuantifikatu beharreko adjudikazio-irizpideak ezartzen ez direnean, gutun-azal bakar bat aurkeztu beharko da. Bestela, bi gutun-azal aurkeztuko dira.

Proposamenek jaso behar dituzte plegu honetako I. **eranskineko 18. idatz-zatian** adierazitako gutun-azalak.

Proposamenak soilik **bitarteko elektronikoen bidez** aurkeztuko dira, plegu honen I. **Eranskineko 18. idatz-zatian** ezarritako eran, Kontratatzaillearen Profilean argitaratzen den iragarkia nadierazitako epearen barruan. Baldintza-agiriak eta agiri osagarriak kontratatzaillearen profilean izango dira eskuragarri.

Prozeduran parte hartzeko eskatutako dokumentazioa eta dagozkion proposamenak **artxibo edo gutun-azal elektronikoen** barruan aurkeztuko dira; ezin dira paperean aurkeztu.

Eskaintzak aurkezteko, **Euskadiko Kontratatzaillearen Profilean** kokatuta dagoen **lizitazio elektronikorako sistema** erabiliko da. Proposamenak elektronikoki aurkezteko beharrezko informazioa eta zehaztapen teknikoak, zifratzea eta dataren baliozkotzea barne, Euskadiko Kontratazio Publikoaren Plataforman jasota daude

dispuesto en el **apartado 21 del Anexo I** al presente pliego.

Cláusula 24. Documentos y datos de los licitadores de carácter confidencial.

Los licitadores deberán indicar qué documentos (o parte de los mismos) o datos de los incluidos en las ofertas tienen la consideración de confidenciales, sin que resulten admisibles las declaraciones genéricas de confidencialidad de todos los documentos o datos de la oferta. La condición de confidencial deberá reflejarse claramente (sobreimpresa, al margen o de cualquier otra forma claramente identificable) en el propio documento que tenga tal condición, señalando además los motivos que justifican tal consideración. No se considerarán confidenciales documentos que no hayan sido expresamente calificados como tales por los licitadores.

Cláusula 25. Forma y contenido de las proposiciones.

De conformidad con el artículo 159.4.d) LCSP, la oferta se presentará en un único sobre en los supuestos en que en el procedimiento no se contemplen criterios de adjudicación cuya cuantificación dependa de un juicio de valor. En caso contrario, la oferta se presentará en dos sobres.

Las proposiciones constarán de los sobres indicados en el **apartado 18 del Anexo I** al presente pliego.

Las proposiciones se presentarán **exclusivamente por medios electrónicos**, en la forma establecida en el **apartado 18 del Anexo I** del presente pliego, dentro del plazo señalado en el anuncio de licitación publicado en el Perfil del Contratante. Se podrán consultar en el perfil del contratante los pliegos y la documentación complementaria.

La documentación exigida para tomar parte en el procedimiento y las correspondientes proposiciones se presentará dentro de **archivos o sobres electrónicos**, sin que dicha presentación pueda hacerse en papel.

La presentación de ofertas se realizará a través de la aplicación denominada **sistema de licitación electrónica** ubicada en la **Plataforma de Contratación Pública del País Vasco**. La información y especificaciones técnicas necesarias para la presentación electrónica de las proposiciones, incluido el cifrado y la validación de



BEIZAMAKO UDALA
(GIPUZKOA)

OBRAK / OBRAS

ireki sinplifikatua / abierto simplificado

(www.contratacion.euskadi.eus). Lizitazio elektronikoari buruzko zalantzak edo gertakariak konpontzeko zerbitzua: 945 01 62 98.

Kontratazio-organoak edo mahaiak lizitatzaleei egiaztasun guztiak edo horietako batzuk aurkezteko eska diezaieke, uste badu adierazpenaren iraupenaren edo fidagarritasunaren gainean arrazoizko zalantzak daudela edo prozeduraren garapen onerako beharrezkoa denean. Nolanahi ere, kontratua adjudikatu aurretik egin beharko dute hori.

26. klausula. Dokumentuak zuzentzea.

Lizitatzaleek, kontratazio-organoak edo -mahaiak hala eskatuz gero, parte hartzeko baldintzak betetzen dituztenaren erantzukizunpeko adierazpenak zuzendu egin behar dituzte, baldin eta aurkeztutakoa ondo beteta ez badago. Halaber, adjudikaziodunak zuzendu ahal izango ditu kontratua adjudikatu aurretik eskatu zaizkion egiaztasunak parte hartzeko baldintzak betetzen dituela ziurtatzeko, baldin eta horiek falta badira edo osatu gabe badaude. Bi kasuetan, lizitatzaleak hiru egun edukiko ditu, zuzentzeko errekerimendua jaso eta hurrengo egunetik zenbatzen hasita.

Nolanahi ere, ezin izango dira zuzendu eskaintzaren funtsezko elementuei eragiten dieten alderdiak edo eskaintzak aurkezteko epean ez zeuden baldintzak betetzen ez dituztenak. Era berean, ezin izango dira zuzendu eskaintza aldatzea dakarten alderdiak, ez eta lizitatzaleari gainerako parte-hartzaileekiko abantaila ematen diotenak ere.

Epe horretan zuzenduko ez balitz, kontratazio-organoak, edo, hala badagokio, kontratazio-mahaiak, lizitatzaleak eskaera atzera bota duela iritziko dio.

27. klausula. Proposamenen edukia.

Lizitatzaleen proposamenak jasotzen dituzten gutun-azalak honela banatuko dira:

I. MODALITATEA

la fecha, se encuentran alojadas en la Plataforma de Contratación Pública de Euskadi (www.contratacion.euskadi.eus). Servicio de soporte para resolver dudas o incidencias sobre licitación electrónica: 945 01 62 98.

El órgano o la mesa de contratación podrá pedir a los licitadores que presenten la totalidad o una parte de los documentos justificativos, cuando consideren que existen dudas razonables sobre la vigencia o fiabilidad de la declaración, cuando resulte necesario para el buen desarrollo del procedimiento y, en todo caso, antes de adjudicar el contrato.

Cláusula 26. Subsanación de documentos.

La presentación de declaraciones responsables de cumplimiento de requisitos de participación será objeto de subsanación por los licitadores a requerimiento de los servicios del órgano de contratación o la mesa de contratación, cuando no estuviera adecuadamente cumplimentada la presentada. Igualmente, el propuesto como adjudicatario podrá subsanar la falta o incompleta presentación de los documentos acreditativos del cumplimiento de los requisitos de participación que le sean requeridos con carácter previo a la adjudicación del contrato. En ambos casos se concederá al licitador un plazo de tres días, a contar desde el siguiente al de recepción del requerimiento de subsanación.

En cualquier caso, no podrán ser objeto de subsanación aquellos extremos que afectan elementos sustanciales de la oferta o incumplen requisitos que no existían en el plazo límite de presentación de ofertas.

Tampoco serán subsanables aquellos extremos que impliquen una modificación de la oferta, u otorguen al licitador una ventaja respecto al resto de participantes.

Si no se subsanase en plazo lo requerido, el órgano, o en su caso la mesa de contratación, entenderá que el licitador desiste de su oferta.

Cláusula 27. Contenido de las proposiciones.

Los sobres que contengan las proposiciones de los licitadores, se dividen de la siguiente forma:

MODALIDAD I



Eskaintza gutun-azal bakarlean aurkeztuko da, prozeduran balio-iritzi batekin kuantifikatu beharreko adjudikazio-irizpideak ezartzen ez direnean:

ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENA ETA ZIFREN EDO EHUNEKOEN BIDEZ BALORA DAITEZKEEN IRIZPIDEEN ESKAINTZAK JASOTZEN DITUEN GUTUN AZALA.

Lizitatzailerak honako hauek sartu behar dituzte gutun-azal horretan:

1.- ELEKTRONIKOKI SINATUTAKO erantzukizunpeko adierazpena eta zifren edo ehunekoen bidez balora daitezkeen irizpideen eskaintza.

Erantzukizunpeko adierazpena eta zifren edo ehunekoen bidez balora daitezkeen irizpideen eskaintza plegu honen **II. eranskinean** ezarritako ereduari jarraikiz idatzi beharko da, eta administrazioaren ustez eskaintza bat balioesteko funtsezkoa dena ezagutzea eragozten duten ez-betetzeak, akatsak edo marratzeak dituzten irizpideak baztertuko dira. Kontratazio-mahaiak proposamenak ebazpen ziodun bidez atzera botako ditu, kasu hauetan: aztertua eta onartua izan den dokumentazioarekin bat ez etortzea, lizitazioaren oinarri-aurrekontua gainditzea, ezarritako eredu nabarmen aldatzea, zenbatekoan ageriko akatsa edukitzea eta lizitatzailerak aitortzea eskaintza bideraezin bihurtzen duten akatsak edo funsgabetasuna dituela. Ez da uko egiteko arrazoi nahikoa izango ereduari hitz batzuk aldatzea edo kentzea, esanahia aldatzen ez bada.

Proposamenaren, beste partida batean Balio Erantsiaren gaineko Zerga (BEZ) adieraziko da.

Halaber, eta, hala badagokio, kontratista aukeratzeko irizpide anitz hartzen badira aintzat, agiri hauetan ezarritako formulen bidez zifrekin edo ehunekoen automatikoki ebalua daitezkeen irizpideei buruzko dokumentazioa sartuko da.

Adjudikaziorako irizpideei lotuta aurkeztu beharreko dokumentazio teknikoari dagokionez, agiri honen **I. eranskineko 22. idatz-zatian** ezarritakoa bete beharko da.

2.- Aldi baterako enpresari-elkartea.

En el supuesto que en el procedimiento no se contemplen criterios de adjudicación cuya cuantificación dependa de un juicio de valor, **la oferta se presentará en un único sobre:**

ÚNICO SOBRE DE DECLARACIÓN RESPONSABLE Y OFERTA DE CRITERIOS VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES.

Dentro de este sobre los licitadores deberán incluir:

1.-Declaración responsable oferta de criterios valorables en cifras o porcentajes FIRMADAS ELECTRÓNICAMENTE.

La declaración responsable y la oferta de criterios valorables en cifras o porcentajes se presentará redactada conforme al modelo establecido en el **Anexo II** al presente pliego, no aceptándose aquellas que contengan omisiones, errores o tachaduras que impidan conocer claramente lo que la Administración estime fundamental para considerar la oferta. Si alguna proposición no guardase concordancia con la documentación examinada y admitida, excediese del presupuesto base de licitación, variase sustancialmente el modelo establecido, comportase error manifiesto en el importe de la proposición, o existiese reconocimiento por parte del licitador de que adolece de error o inconsistencia que la hagan inviable, será desechada por la Mesa de contratación mediante resolución motivada, sin que sea causa bastante para el rechazo el cambio u omisión de algunas palabras del modelo si ello no altera su sentido.

En la proposición se indicará como partida independiente el importe del Impuesto sobre el Valor Añadido.

Asimismo, cuando para la selección del contratista se atiende a una pluralidad de criterios, se incluirá en este sobre, en su caso, la documentación relativa a aquellos criterios evaluables de manera automática mediante cifras o porcentajes por aplicación de las fórmulas establecidas en los pliegos.

En relación con la documentación técnica a presentar en relación con los criterios de adjudicación se estará a lo dispuesto en el **apartado 22 del Anexo I** al pliego.

2.- Uniones Temporales de Empresarios.



BEIZAMAKO UDALA
(GIPUZKOA)

OBRAS / OBRAS

ireki sinplifikatua / abierto simplificado

II. eranskinen ereduari jarraikiz, erantzukizunpeko adierazpen **bakarra** eta zifren edo ehunekoen bidez balora daitezkeen irizpideen eskaintza aurkeztu beharko dira, ABEE eratzten duten erakunde guztiek sinatuta.

Halaber, enpresariet aldi baterako enpresa-elkartea eratzeko **konpromisoa** aurkeztu beharko dute, SPKLren 69. artikularen 3. idatz-zatian eskatutakoari jarraikiz, eta enpresa-elkarte horrek gutxienez kontratuaren epemugara arte iraun beharko du.

Konpromisoaren idatzian jasota geratuko dira: enpresa-elkartea eratuko duten kideen izenak eta egoera, kide bakoitzaren partaidetza eta aldi baterako enpresa-elkartea formalizatzeko konpromisoa, kontratuaren adjudikaziodunak izanez gero. Enpresa-elkartea eratzten duten enpresetako ordezkari guztiek sinatu beharko dute dokumentu hori.

3.- Lotutako enpresak.

Talde bereko enpresen kasuan, horrelakotzat hartuta Merkataritza Kodearen 42. artikularen ustezkoetako batean daudenak eta adjudikazioan modu independentean lehiatzeko proposamen ezberdinak aurkezten dituztenak, egoera hori jasota uzten duen adierazpena aurkeztu beharko dute.

Proposamen ezberdinak aurkezten dituzten eta Merkataritza Kodearen 42. artikuluan ezarritako ordezkari kasuen batean lehiatzen diren sozietateek ere berariazko adierazpena aurkeztu beharko dute elkartearen eratzten duten bazkideei dagokienez.

II. MODALITATEA

Eskaintza bi gutun-azaletan aurkeztuko da, prozeduran balio-iritzi batekin kuantifikatu beharreko adjudikazio-irizpideak ezartzen direnean:

A) ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENAREN ETA ZIFREN EDO EHUNEKOEN BIDEZ BALORA EZIN DAITEZKEEN IRIZPIDEEN ESKAINTZAK JASOTZEN DITUEN GUTUN AZALA.

Lizitatzailerak honako hauek sartu behar dituzte gutun-azal horretan:

1.-Erantzukizunpeko adierazpena, agiri honen **VI. eranskinean** ezarritako ereduaren arabera eginikoa.

Se deberá presentar una única declaración responsable y oferta de criterios valorables en cifras o porcentajes conforme al modelo del **Anexo II**, suscrita por todas las entidades que constituyan la UTE.

Asimismo, deberá aportarse **el compromiso** de constituir la unión temporal por parte de los empresarios que sean parte de la misma de conformidad con lo exigido en el apartado 3 del artículo 69 LCSP, con una duración que será coincidente, al menos, con la del contrato hasta su extinción.

En el escrito de compromiso se indicará: los nombres y circunstancias de los que la constituyan; la participación de cada uno de ellos, así como la asunción del compromiso de constituirse formalmente en unión temporal en caso de resultar adjudicatarios del contrato. El citado documento deberá estar firmado por los representantes de cada una de las empresas que componen la unión.

3.- Empresas vinculadas.

Únicamente, las empresas pertenecientes a un mismo grupo, entendiéndose por tales las que se encuentren en alguno de los supuestos del artículo 42 del Código de Comercio y que presenten distintas proposiciones para concurrir individualmente a la adjudicación, deberán presentar declaración en la que hagan constar esta condición.

También deberán presentar declaración explícita aquellas sociedades que, presentando distintas proposiciones, concurren en alguno de los supuestos alternativos establecidos en el artículo 42 del Código de Comercio, respecto de los socios que la integran.

MODALIDAD II

En el supuesto que en el procedimiento se contemplen criterios de adjudicación cuya cuantificación dependa de un juicio de valor, la oferta se presentará en dos sobres:

A) SOBRE DE DECLARACIÓN RESPONSABLE Y OFERTA DE CRITERIOS NO VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES.

Dentro de este sobre los licitadores deberán incluir:

1.-Declaración responsable realizada conforme al modelo establecido en el **Anexo II** al presente pliego.



2.- Aldi baterako enpresari-elkartea.

Hainbat enpresarik lehiaketan parte hartzeko aldi baterako enpresa-elkartea eratzen badute, horietako bakoitzak erantzukizunpeko adierazpena aurkeztuko du, agiri honen **VI. eranskinean** ezarritako ereduari jarraikiz.

Halaber, enpresariak aldi baterako enpresa-elkartea eratzeko **konpromisoa** aurkeztu beharko dute, SPKLren 69. artikulua 3. idatz-zatian eskatutakoari jarraikiz, eta enpresa-elkarte horrek gutxienez kontratuaren epemugara arte iraun beharko du.

Konpromisoaren idatzian jasota geratuko dira: enpresa-elkartea eratuko duten kideen izenak eta egoera, kide bakoitzaren partaidetza eta aldi baterako enpresa-elkartea formalizatzeko konpromisoa, kontratuaren adjudikaziodunak izanez gero. Enpresa-elkartea eratzen duten enpresetako ordezkari guztiek sinatu beharko dute dokumentu hori.

3.- Lotutako enpresak.

Talde bereko enpresen kasuan, horrelakotzat hartuta Merkataritza Kodearen 42. artikulua ustezkoetako batean daudenak eta adjudikazioan modu independentean lehiatzeko proposamen ezberdinak aurkezten dituztenak, egoera hori jasota uzten duen adierazpena aurkeztu beharko dute.

Proposamen ezberdinak aurkezten dituzten eta Merkataritza Kodearen 42. artikuluan ezarritako ordezkari kasuen batean lehiatzen diren sozietateek ere berariazko adierazpena aurkeztu beharko dute elkartea eratzen duten bazkideei dagokienez.

4.-Zifren edo ehuneko bidez balora ezin daitezkeen irizpideei buruzko dokumentazioa.

Balio-iritzi batekin haztatu beharreko irizpideak dituzten dokumentuak ere jasoko dira.

B) ZIFREN EDO EHUNEKOEN BIDEZ BALORA DAITEZKEEN IRIZPIDEEN ESKAINTZA DAUKAN GUTUN-AZALA

Proposamen ekonomikoa "Ehuneko bidez balora daitezkeen irizpideen eskaintza" izeneko gutun-azalaren barruan sartuko da. Proposamen horrek **VII Eranskinean** finkatutako ereduaren arabera egon behar du idatzita, eta ez dira onartuko

2.- Uniones Temporales de Empresarios.

En el supuesto en que varios empresarios concurren agrupados en una unión temporal, cada empresa participante aportará la declaración responsable conforme al modelo del **Anexo VI** al pliego.

Asimismo, deberá aportarse **el compromiso** de constituir la unión temporal por parte de los empresarios que sean parte de la misma de conformidad con lo exigido en el apartado 3 del artículo 69 LCSP, con una duración que será coincidente, al menos, con la del contrato hasta su extinción.

En el escrito de compromiso se indicará: los nombres y circunstancias de los que la constituyan; la participación de cada uno de ellos, así como la asunción del compromiso de constituirse formalmente en unión temporal en caso de resultar adjudicatarios del contrato. El citado documento deberá estar firmado por los representantes de cada una de las empresas que componen la unión.

3.- Empresas vinculadas.

Únicamente, las empresas pertenecientes a un mismo grupo, entendiéndose por tales las que se encuentren en alguno de los supuestos del artículo 42 del Código de Comercio y que presenten distintas proposiciones para concurrir individualmente a la adjudicación, deberán presentar declaración en la que hagan constar esta condición.

También deberán presentar declaración explícita aquellas sociedades que, presentando distintas proposiciones, concurren en alguno de los supuestos alternativos establecidos en el artículo 42 del Código de Comercio, respecto de los socios que la integran.

4.-Documentación de los criterios no valorables en cifras o porcentajes.

Se incluirá la documentación que deba ser valorada conforme a los criterios cuya ponderación depende de un juicio de valor.

B) SOBRE DE OFERTA DE CRITERIOS VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES.

Dentro del sobre denominado "Oferta de criterios valorables en cifras o porcentajes", se incluirá la proposición económica que se presentará redactada conforme al modelo fijado en el **Anexo VII** al presente pliego, no aceptándose aquellas que



administrazioaren ustez eskaintza bat balioesteko funtsezkoa dena ezagutzea eragozten duten ez-betetzeak, akatsak edo marratzeak dituzten irizpideak. Kontratazio-mahaiak proposamenak atzera botako ditu (ebazpen arrazoitu baten bidez) baldin eta aztertua eta onartua izan den dokumentazioarekin bat ez badator, lizitazioaren oinarri-aurrekontua gainditzen badu, ezarritako eredia nabarmen aldatzen badu, proposamenaren zenbatekoan akats nabarmena badauka, edo lizitatzailak aitortzen badu eskaintzak badituela bideraezin bihurtzen duten akatsak edo funsgabetasuna. Ez da uko egiteko arrazoi nahikoa izango erudian hitz batzuk aldatzea edo kentzea, esanahia aldatzen ez bada.

Balio Erantsiaren gaineko Zergari dagokion zenbatekoa partida independente gisa adieraziko da proposamenean.

Halaber, kontratista aukeratzeko irizpide anitzti erreparatzen zaionean, gutun-azal honetan sartuko da, hala badagokio, zifren edo ehunekoen bidez automatikoki (pleguetan ezarritako formulak aplikatuta) ebalua daitezkeen irizpideei dagokien dokumentazioa.

Adjudikaziorako irizpideen inguruan aurkeztu beharreko dokumentazio teknikoari dagokionez, agiri honen **I. Eranskineko 22. idatz-zatian** ezarritakoa bete beharko da.

28. klausula. Proposamenak aurkeztearen ondorioak.

Proposamenak aurkeztean, enpresariak agiri honen baldintzak salbuespenik gabe onartzen ditu eta administrazioarekin kontratatzeko baldintza guztiak betetzen dituela ziurtatzeko erantzukizunpeko adierazpena aurkezten du.

29. klausula. Aurkeztutako dokumentazioa kalifikatzea, baloratzea eta proposamenak irekitzea.

Proposamenak dituzten gutun-azalak behar den ordenan irekiko dira, bat etorrita pleguan ezarritako adjudikaziorako irizpideak baloratzeko metodo aplikagarriaren arabera 145. artikuluan jasota dagoenarekin. Gutun-azalak kontratazio-mahaiak irekiko ditu.

Kontratazio-mahaiaren jarduera lizitatzailak eskaintza egiteko aurkeztu behar dituen gutun-azalen arabera izango da. Lizitatzailak gutun-

contengan omisiones, errores o tachaduras que impidan conocer claramente lo que la Administración estime fundamental para considerar la oferta. Si alguna proposición no guardase concordancia con la documentación examinada y admitida, excediese del presupuesto base de licitación, variase sustancialmente el modelo establecido, comportase error manifiesto en el importe de la proposición, o existiese reconocimiento por parte del licitador de que adolece de error o inconsistencia que la hagan inviable, será desechada por la Mesa de contratación mediante resolución motivada, sin que sea causa bastante para el rechazo el cambio u omisión de algunas palabras del modelo si ello no altera su sentido.

En la proposición se indicará como partida independiente el importe del Impuesto sobre el Valor Añadido.

Asimismo, cuando para la selección del contratista se atiende a una pluralidad de criterios, se incluirá en este sobre la documentación relativa a aquellos criterios evaluables de manera automática mediante cifras o porcentajes por aplicación de las fórmulas establecidas en los pliegos.

En relación con la documentación técnica a presentar en relación con los criterios de adjudicación se estará a lo dispuesto en el **apartado 22 del Anexo I** al pliego.

Cláusula 28. Efectos de la presentación de proposiciones.

La presentación de proposiciones supone por parte del empresario la aceptación incondicional de las condiciones de este pliego y la declaración responsable de que reúne todas y cada una de las condiciones exigidas para contratar con la Administración.

Cláusula 29. Calificación de la documentación presentada, valoración y apertura de proposiciones.

La apertura de los sobres conteniendo la proposición se hará por el orden que proceda de conformidad con lo establecido en el artículo 145 en función del método aplicable para valorar los criterios de adjudicación establecidos en los pliegos. La apertura se hará por la mesa de contratación.

La actuación de la mesa de contratación se adaptará en función de los sobres que el licitador deba presentar al formular su oferta, ya que éste



azal bakarra aurkeztuko du, prozeduran balio-iritziarekin kuantifikatu beharreko adjudikazio-irizpideak ezartzen ez direnean, eta, aldiz, bi gutun-azal, irizpide horiek ezartzen direnean. Aurrekoa aintzat hartuta, kontratazio-mahaiak honela jardungo du:

I. MODALITATEA

Lizitatzailleak gutun-azal bakarra aurkeztu behar duenean, prozeduran ez direlako balio-iritziekin kuantifikatu beharreko adjudikazio-irizpideak ezartzen, kontratazio-mahaiak proposamena ireki eta irakurri egingo du.

Ekitaldiaren amaieran, saio horretan bertan, kontratazio-mahaiak lizitatzailleak aurkeztutako adierazpena kalifikatuko du.

Ahal bada, saio berdinean ere, eta, hala badagokio, agiriaren eskakizunak betetzen ez dituzten eskaintzak kanpo ondoren, kontratazio-mahaiak eskaintzak ebaluatu eta sailkatu egingo ditu.

Baldin eta anormaltasun-presuntzioan sartuta dauden eskaintzak identifikatzen badira, kontratazio-mahaiak 149. artikuluan aurreikusitako prozedurari jarraituko dio, baina lizitatzaillei gehienez ere 5 egun balioduneko epea eman ahal izango zaie, dagokion jakinarazpena bidalitako datatik zenbatzen hasita, beren eskaintza justifika dezaten.

Gainera, bi eskaintzen edo gehiagoren artean berdinketa egonez gero, berdinketa hausteko erregimena aplikatu behar da, agiri honen **19. klausulan** zehaztutakoa.

Gero, kontratazio-mahaiak puntuaziorik onena lortu duen hautagaiari adjudikatzeko proposamena egingo du. Adjudikaziodun izateko proposatu den lizitatzailleari dagokionez, kontratazio-mahaiak Lizitatzailleen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialean egiaztatuko du enpresa behar bezala eratuta dagoela, proposamenaren sinatzaileak eskaintza egiteko gaitasun nahikoa, kaudimen ekonomiko, finantzario eta tekniko edo, hala badagokio, dagokion sailkapena dituela, eta kontratatzeke debekurik ez duela.

Halaber, kontratazio-mahaiak puntuaziorik onena lortu duen enpresari adjudikaziorako behar den dokumentazioa, eta, hala badagokio, Lizitatzailleen Erregistroan jasota ez dagoen bestelako dokumentazioa eskatuko dio, agiri honen **26. klausulan** ezarritako baldintzetan.

presentará un único sobre cuando en el procedimiento no se contemplen criterios de adjudicación cuya cuantificación dependa de un juicio de valor y dos sobres cuando se contemplen dichos criterios. Teniendo en cuenta lo anterior, la actuación de la mesa de contratación será la siguiente:

MODALIDAD I

En aquellos casos en los que el licitador solamente deba presentar un único sobre, al no contemplarse en el procedimiento criterios de adjudicación cuya cuantificación dependa de un juicio de valor, la mesa de contratación procederá a la apertura de la proposición y a su lectura.

Finalizado el acto, en la misma sesión, la mesa procederá a calificar la declaración presentada por los licitadores.

Si fuera posible en la misma sesión, previa exclusión, en su caso, de las ofertas que no cumplan los requerimientos del pliego, la mesa procederá a evaluar y clasificar las ofertas.

En el supuesto de que se identifiquen ofertas que se encuentran incursas en presunción de anormalidad, la mesa seguirá el procedimiento previsto en el artículo 149, si bien el plazo máximo que puede conferirse al licitador para que justifique su oferta no podrá superar los 5 días hábiles, desde la fecha del envío de la correspondiente comunicación.

Además, en el caso de que se produzca el empate entre dos o más ofertas, se deberá aplicar el régimen de desempate establecido en la **cláusula 19** del presente pliego.

Posteriormente, la mesa realizará la propuesta de adjudicación a favor del candidato con mejor puntuación. En relación con el licitador propuesto como adjudicatario, la mesa comprobará en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas que la empresa está debidamente constituida, el firmante de la proposición tiene poder bastante para formular la oferta, ostenta la solvencia económica, financiera y técnica o, en su caso la clasificación correspondiente, y no está incurso en ninguna prohibición para contratar.

Asimismo la mesa requerirá a la empresa que ha obtenido la mejor puntuación, la documentación necesaria para la adjudicación y, en su caso, cualquier otra documentación que no figure inscrita en el Registro de Licitadores, en los términos establecidos en la **cláusula 26** al presente pliego.



II. MODALITATEA

Lizitatzailerak **bi gutun-azal** aurkeztu behar dituenen balio-iritzi batekin kuantifikatu behar diren adjudikaziorako irizpideak daudelako, kontratazio-mahaiak zifren edo ehunekoen bidez balora ezin daitezkeen irizpideen eskaintza eta adierazpena jasotzen dituen gutun-azala irekiko du ekitaldi publikoan. Balio-iritzi batekin kuantifikatu behar diren adjudikazio-irizpideei buruzko gutun-azalean jasotzen den dokumentazioa kontratazio-organoaren zerbitzu teknikoei bidaliko zaie, txostena egin dezaten.

Ekitaldiaren amaieran, saio horretan bertan, kontratazio-mahaiak lizitatzailerak aurkeztutako adierazpena kalifikatuko du.

Kontratazio-organoak formulak aplikatuz kuantifikatuko diren irizpideak irekitzeko eta irakurtzeko ekitaldia zer egunetan egingo den argitaratuko du beharrezko aurrerapenarekin, agiriaren **I. eranskinaren 37. idatz-zatian** agertzen den kontratatzailearen profilean.

Kontratazio-mahaiak ekitaldi berri horretan jakinaraziko du zer proposamen onartu eta baztertu diren, eta azken kasu horretan, proposamenak baztertzearren arrazoiak azalduko ditu. Halaber, ezagutzera emango da balio-iritziarekin kuantifikatu behar diren adjudikazio-irizpideek zer balorazio izan duten, eta, azkenik, formulak aplikatuz kuantifikatu beharreko irizpideak ireki eta irakurriko dira.

Ahal bada, ekitaldian eta saio berdinean ere, eta, hala badagokio, agiriaren eskakizunak betetzen ez dituzten eskaintzak kanpo ondoren, kontratazio-mahaiak eskaintzak ebaluatu eta sailkatu egingo ditu.

Anormaltzat hartzen den eskaintzarik identifikatuz gero, kontratazio-mahaiak 149. artikuluan aurreikusitako prozedurari jarraituko dio, eta lizitatzailerari beren eskaintza justifikatzeko 5 egun balioduneko epea emango zaie gehienez ere, jakinarazpen-datatik zenbatzen hasita.

Gainera, bi eskaintzen edo gehiagoren artean berdinketa egonez gero, berdinketa hausteko erregimena aplikatu behar da, agiri honen **19. klausulan** zehaztutakoa.

Proposamenen arteko berdinketa hausteko irizpideak

MODALIDAD II

En aquellos casos en los que el licitador deba presentar **dos sobres**, al contemplarse criterios de adjudicación cuya cuantificación dependa de un juicio de valor, la mesa de contratación, procederá a la apertura del sobre que contiene la declaración y la oferta de criterios no valorables en cifras o porcentajes. La documentación que contenga el sobre relativo a los criterios de adjudicación cuya cuantificación dependa de un juicio de valor, se remitirá para su informe a los servicios técnicos del órgano de contratación.

Finalizado el acto, en la misma sesión, la mesa procederá a calificar la declaración presentada por los licitadores.

El órgano de contratación publicará, con la debida antelación, en el perfil de contratante que figura en el **apartado 37 del Anexo I** al pliego, la fecha de celebración del acto de apertura y lectura de los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas.

La mesa, en este nuevo acto, indicará las proposiciones que han sido admitidas, las que han sido rechazadas y las causas de inadmisión de estas últimas. Asimismo se dará a conocer la valoración asignada a los criterios de adjudicación cuya cuantificación dependa de un juicio de valor, y por último se procederá a la apertura y lectura de los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas.

Finalizado el acto, en la misma sesión, la mesa procederá previa exclusión, en su caso, de las ofertas que no cumplan los requerimientos del pliego, a evaluar y clasificar las ofertas.

En el supuesto de que se identifiquen ofertas que se encuentran incursas en presunción de anomalía, la mesa seguirá el procedimiento previsto en el artículo 149, si bien el plazo máximo que puede conferirse al licitador para que justifique su oferta no podrá superar los 5 días hábiles, desde la fecha del envío de la correspondiente comunicación.

Además, en el caso de que se produzca el empate entre dos o más ofertas, se deberá aplicar el régimen de desempate establecido en la **cláusula 19** del presente pliego.

Criterios de desempate entre proposiciones



SPKLren 147. 2 artikuluan xedatutakoa betez, kontratuaren adjudikaziorako irizpideak aplikatu ostean hainbat eskaintzaren arteko berdinketarik egonez gero, eskaintzak aurkezteko epemugan irizpide sozial hauek ezarriko dira:

a) Enpresako plantillan emakume enplegatuen ehuneko handiena, sektorean emakumeen eskulanaren ehuneko txikiagoa kontuan hartuta.

b) Zer enpresak duen langile desgaituen edo bazterkeria-egoeran dauden langileen ehuneko handiena; berdinketarik egonez gero, lanpostu finkoa duten langile desgaitu gehien edo gizarteratzeko prozesuan dauden langile gehien dituen aukeraturiko da.

c) Zer enpresak duen aldi baterako kontratuen ehuneko txikiena.

d) Zer enpresak aurkeztu duen ingurumen-konpromiso ebaluagarri egoki bat, sailkapen-erakunde batek emandako ziurtagiri baten bidez egiaztatua.

e) Aurreko irizpideak aplikatuz ez bada berdinketa hausten, zozketa egingo da.

Lizitatzailerik irizpide horiek betetzen dituztela egiaztatu beharko dute, lan-kontratuen eta Gizarte Segurantzako kotizazio-agirien eta zuzenbidean onartutako beste edozein egiaztagiriren bidez.

Gero, kontratazio-mahaiak puntuaziorik onena lortu duen hautagaiari adjudikatzeko proposamena egingo du. Adjudikaziodun izateko proposatu den lizitatzailerari dagokionez, kontratazio-mahaiak Lizitatzaileren eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialean egiaztatuko du enpresa behar bezala eratuta dagoela, proposamenaren sinatzaileak eskaintza egiteko gaitasun nahikoa, kaudimen ekonomiko, finantzario eta tekniko edo, hala badagokio, dagokion sailkapena dituela, eta kontratazetezko debekurik ez duela.

Halaber, kontratazio-mahaiak puntuaziorik onena lortu duen enpresari adjudikaziorako behar den dokumentazioa, eta, hala badagokio, Lizitatzaileren Erregistroan jasota ez dagoen bestelako dokumentazioa eskatuko dio, agiri honen **23. klausulan** ezarritako baldintzetan.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 147.2 LCSP, el empate entre varias ofertas tras la aplicación de los criterios de adjudicación del contrato se resolverá mediante la aplicación por orden de los siguientes criterios sociales, referidos al momento de finalizar el plazo de presentación de ofertas:

a) Mayor porcentaje de mujeres empleadas en la plantilla de la empresa, teniendo en cuenta el menor porcentaje de mano de obra femenina en el sector.

b) Mayor porcentaje de trabajadores con discapacidad o en situación de exclusión social en la plantilla de cada una de las empresas, primando en caso de igualdad, el mayor número de trabajadores fijos con discapacidad en plantilla, o el mayor número de personas trabajadoras en inclusión en la plantilla.

c) Menor porcentaje de contratos temporales en la plantilla de cada una de las empresas.

d) Empresas que presenten un adecuado compromiso medioambiental evaluable mediante certificado emitido por un organismo de clasificación.

e) El sorteo, en caso de que la aplicación de los anteriores criterios no hubiera dado lugar a desempate.

A efectos de aplicación de estos criterios los licitadores deberán acreditarlos, en su caso, mediante los correspondientes contratos de trabajo y documentos de cotización a la Seguridad Social y cualquier otro documento admitido en derecho que acredite los criterios sociales anteriormente referidos.

Posteriormente, la mesa realizará la propuesta de adjudicación a favor del candidato con mejor puntuación. En relación con el licitador propuesto como adjudicatario, la mesa comprobará en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas que la empresa está debidamente constituida, el firmante de la proposición tiene poder bastante para formular la oferta, ostenta la solvencia económica, financiera y técnica o, en su caso la clasificación correspondiente y no está incurso en ninguna prohibición para contratar.

Asimismo la mesa requerirá a la empresa que ha obtenido la mejor puntuación, la documentación necesaria para la adjudicación y, en su caso, cualquier otra documentación que no esté inscrita en el Registro de Licitadores, en los términos establecidos en la **cláusula 23**al presente pliego.



Behin kontratuaren adjudikazioa jakinarazita, helegiteak aurkezteko epea igarota helegiterik egon ez bada, proposamenekin batera aurkeztutako dokumentazioa interesdunen eskura geratuko da. Interesdunek adjudikazioaren berri jasotzen eta hurrengo hiru hilabeteetan beren dokumentazioa hartzen ez badute, administrazioak ez du gordetzen jarraitzeko obligaziorik izango.

30. klausula. Erantzukizunpeko adierazpenaren egiazkotasuna egiaztatzea.

Kontratazio-organoaren edo contratazio-mahaiaren zerbitzuek lizitatzaleei edozein unetan eska diezaiekete dokumentuen bidez justifikatzeko erantzukizunpeko adierazpenaren bidez egiaztatu dituzten baldintzak. Lizitatzaleak gehienez ere bost egun balioduneko epean aurkeztu beharko du errekeritutako dokumentazioa, errekerimendua bidaltzen denetik. Errekerimendua adierazitako epean behar bezala betetzen ez bada, lizitatzaleak eskaintza atzera bota duela iritziko zaio, eta prozeduratik kanpo geratuko da.

31. klausula. Ohikoa baino eskaintza baxuagoa.

I. eranskineko 20. atalean jasotzen dira parametro objektiboak erabaki ahal izateko proposamena ezin dela bete, ohikoa baino txikiagoa delako.

Proposamena ezin betekotzat joko da baldin eta, balio ohiz kanpokoak edo neurrigabekoak sartuta, frogatzen bada ohikoa baino baxuagoa dela betetzen ez dituelako ingurumen-, gizarte- edo lan-arloetan bete beharreko obligazioak, zeinak ezarrita baitaude Batasuneko zuzenbidean, zuzenbide nazionalen, lan-hitzarmen kolektiboetan eta Europako Parlamentuak eta Kontseiluak, 2014ko otsailaren 26an, emandako 2014/24/EB zuzentarauko X. Eranskinean ezarritako nazioarteko zuzenbidean eta ingurumen-, gizarte- eta lan-zuzenbidean.

Halaber, proposamena ezin betekotzat joko da baldin eta, balio ohiz kanpokoak edo neurrigabekoak sartuta, baxuagoa bada lan-hitzarmen aplikagarriaren lan-kostua baino, plegu honetan ezarritakoaren arabera.

Notificada la adjudicación del contrato y transcurridos los plazos para la interposición de recursos sin que se hayan interpuesto, la documentación que acompaña a las proposiciones quedará a disposición de los interesados. Si éstos no retiran su documentación en los tres meses siguientes a la fecha en que se les notifique la adjudicación, la Administración no estará obligada a seguirla custodiando.

Cláusula 30. Comprobación de la veracidad de las declaraciones responsables.

Los servicios del órgano de contratación o la mesa de contratación podrán, en cualquier momento, solicitar la justificación documental del cumplimiento de las condiciones sobre las que los licitadores hubieran declarado responsablemente su cumplimiento. El licitador deberá presentar la documentación requerida en un plazo máximo de cinco días hábiles a contar desde el envío del requerimiento. De no cumplimentarse adecuadamente el requerimiento en el plazo señalado, se entenderá que el licitador ha retirado su oferta y será excluido del procedimiento.

Cláusula 31. Ofertas anormalmente bajas.

En el **apartado 20 del Anexo I** se establecen los parámetros objetivos en virtud de los cuales se entenderá que la proposición no puede ser cumplida por ser considerada anormalmente baja.

Se considerará que la proposición no podrá ser cumplida como consecuencia de la inclusión de valores anormales o desproporcionados en el caso de que se compruebe que es anormalmente baja porque no cumple las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral establecidas en el Derecho de la Unión, el Derecho nacional, los convenios colectivos o por las disposiciones de Derecho internacional medioambiental, social y laboral enumeradas en el anexo X de la Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo de 26 de febrero de 2014.

Asimismo se considerará que la proposición no podrá ser cumplida como consecuencia de la inclusión de valores anormales o desproporcionados en el caso de que sea inferior al coste laboral derivado del Convenio Colectivo aplicable, de acuerdo con lo establecido en el presente pliego.

Azkenik, anormaltasun-presuntzioa hautemango da

Por último, se apreciará presunción de



Herri Administrazioen Kontratuen Legearen Erregelamendu Orokorraren 85. artikuluan jasotako ehunekoak betetzen dituzten eskaintzetan

Kontratazio-mahaiak edo, halakorik ezean, contratazio-organoak anormaltasun-presuntzioan egindako eskaintza bat edo batzuk identifikatuko balitu, haiek aurkeztutako lizitatzailari edo lizitatzailari eskatu beharko dizkie, betiere behar besteko epea emanda, arrazoiez eta xehetasunez justifikatzeko eta banakatzeko prezioen edo kostuen edo beste edozein parametroren maila baxua, eskaintzaren ezohikotasuna definitzerakoan oinarri izan direnak, horretarako beharrezkoak diren informazioa eta agiriak aurkeztuz.

Zehatz esanda, contratazio-mahaiak edo, halakorik ezean, contratazio-organoak justifikagarriak eska diezazkieke lizitatzaila horiei eskaintzaren baldintzei buruz, berorren prezio edo kostuen maila baxua zehazteko modukoak badira

Nolanahi ere, contratazio-organoek baztertu egingo dituzte eskaintzak, baldin eta frogatzen bada ohikoak baino baxuagoak direla, azpikontratazioari buruzko arauak urratzen dituztelako edo ez dituztelako betetzen ingurumen-, gizarte- edo lan-arloan aplikagarriak diren betebeharrak, nazio nahiz nazioarte mailan, indarrean diren sektoreko hitzarmen kolektiboak ez betetzea barne, Sektore Publikoko Kontratuen Legearen (SPKL) 201. artikuluan ezarritakoa aplikatzeari buruz.

Kontratazio-mahaiak edo, halakorik ezean, contratazio-organoak lizitatzaila emandako informazio eta dokumentazio guztia ebaluatuko du epean, eta contratazio-mahaiaren kasuan, contratazio-organoari aurkeztuko dio dagokion onarpen edo baztertzeko proposamena, behar bezala arrazoituta. Inola ere ez da erabakiko eskaintza baten onarpena contratazio-mahaiaren proposamena zentzu horretan behar bezala arrazoituta ez badago.

Cuando una empresa que hubiese estado incurso en presunción de anomalía hubiera resultado adjudicataria del contrato, el órgano de contratación establecerá mecanismos adecuados para realizar un seguimiento pormenorizado de la ejecución del mismo, con el objetivo de garantizar la correcta ejecución del contrato sin que se produzca una merma en la calidad de las obras contratadas.

anormalidad en aquellas ofertas que cumplan los porcentajes contemplados en el artículo 85 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas

Cuando la Mesa de Contratación, o en su defecto el órgano de contratación, hubiera identificado una o varias ofertas incursas en presunción de anomalía, deberá requerir al licitador o licitadores que las hubieran presentado, concediéndoles un plazo suficiente para que justifiquen y desglosen razonada y detalladamente el bajo nivel de precios o costes, o cualquier otro parámetro en base al cual se haya definido la anomalía de la oferta, mediante la presentación de aquella información y documentos que resulten pertinentes a estos efectos.

Concretamente, la Mesa de Contratación o, en su defecto, el órgano de contratación podrá pedir justificación a estos licitadores sobre aquellas condiciones de la oferta que sean susceptibles de determinar el bajo nivel del precio o costes de la misma

En todo caso, los órganos de contratación rechazarán las ofertas si comprueban que son anormalmente bajas porque vulneran la normativa sobre subcontratación o no cumplen las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral, nacional o internacional, incluyendo el incumplimiento de los convenios colectivos sectoriales vigentes, en aplicación de lo establecido en el artículo 201 de la LCSP

La Mesa de Contratación, o en su defecto el órgano de contratación, evaluará toda la información y documentación proporcionada por el licitador dentro del plazo concedido y, en el caso de que se trate de la Mesa de Contratación, elevará de forma motivada la correspondiente propuesta de aceptación o rechazo al órgano de contratación. En ningún caso se acordará la aceptación de una oferta sin que la propuesta de la Mesa en este sentido esté debidamente motivada.

Cuando una empresa que hubiese estado incurso en presunción de anomalía hubiera resultado adjudicataria del contrato, el órgano de contratación establecerá mecanismos adecuados para realizar un seguimiento pormenorizado de la ejecución del mismo, con el objetivo de garantizar la correcta ejecución del contrato sin que se produzca una merma en la calidad de las obras contratadas.



II. KAPITULUA Adjudikaziorako proposamena, adjudikatzea eta hobetzea eta formalizatzea.

32. klausula. Adjudikazio-proposamenaren ondorioak. Administrazioak adjudikazio-prozedura bertan behera uztea eta kontratua ez gauzatzeko edo ez adjudikatzeko erabakia hartzea.

Kontratua adjudikatzeko proposamenak ez dio proposatu den lizitatzailari inolako eskubiderik ematen, eta administrazioaren aurrean ez du eskubiderik izango ere, kontratua formalizatzen ez den arte.

SPKLren 152. artikuluan jasotakoa betez, kontratazio-organoak prozedura bertan behera uztea edo kontratua ez adjudikatzeko edo ez gauzatzeko erabaki dezake, formalizatu aurretik.

Interes publikoko arrazoiengatik soilik erabaki daiteke kontratua ez adjudikatzeko edo ez gauzatzeko, eta hori behar bezala justifikatu beharko da espedientean. Prozedura bertan behera utzi daiteke soilik, kontratuaren prestatzeko arauetan edo adjudikazio-prozeduraren erregulatzen duten arauetan arau-hauste konponezin bat dagoenean eta espedientean justifikatu beharko da.

33. klausula. Kontratua adjudikatzea.

Plegu honen **1. eranskineko 2. idatz-zatian** adierazten den kontratazio-organoari dagokio kontratu adjudikatzea.

Kontratazio-organoak eskaintzarik onena aurkeztu duen lizitatzailari adjudikatuko dio kontratua, SPKLren 145. artikulua betez. Aintzat hartuko den irizpide bakarra prezioa denean, iritziko zaio eskaintzarik onena preziorik txikienekoa dela; dena dela, arrazoizkoa baino eskaintza txikiagoak zehazteko irizpideak ezarri ahal izango dira. Adjudikaziorako irizpide anitz erabiltzen direnean, kalitate-prezio erlazio onena hartuko da oinarritzat.

Kontratazio-mahaiak puntuaziorik onena lortu duen enpresari jakinarazpen elektroniko bidez eskatuko dio: behin betiko bermea eratzea; 75.2 artikulua aipatzen duen konpromisoa agiriaren **VIII. eranskinaren** ereduaren arabera aurkeztea, hau da, 76.2 artikulua arabera kontratua egikaritzeko esleitu edo eskaini behar dituen baliabideak badituela justifikatzeko egiaztagirak, eta, hala badagokio, agiriaren **I. eranskinaren 17. idatz-**

CAPÍTULO II. De la propuesta de adjudicación, adjudicación y perfección y formalización.

Cláusula 32. Efectos de la propuesta de adjudicación. Decisión de no adjudicar o celebrar el contrato y desistimiento del procedimiento de adjudicación por la Administración.

La propuesta de adjudicación del contrato no crea derecho alguno en favor del licitador propuesto, que no los adquirirá, frente a la Administración, mientras no se haya formalizado el contrato.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 152 LCSP la decisión de no adjudicar o celebrar el contrato o el desistimiento del procedimiento podrán acordarse por el órgano de contratación antes de la formalización.

Sólo podrá adoptarse la decisión de no adjudicar o celebrar el contrato por razones de interés público debidamente justificadas en el expediente. El desistimiento del procedimiento deberá estar fundado en una infracción no subsanable de las normas de preparación del contrato o de las reguladoras del procedimiento de adjudicación, debiendo justificarse en el expediente la concurrencia de la causa.

Cláusula 33. Adjudicación del contrato.

La adjudicación del contrato corresponde al órgano de contratación señalado en el **apartado 2 del Anexo I** al presente pliego.

El órgano de contratación adjudicará el contrato al licitador que haya presentado la mejor oferta, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 145 LCSP. Cuando el único criterio a considerar sea el precio, se entenderá que la mejor oferta es la que incorpora el precio más bajo, sin perjuicio de la aplicación de criterios para la determinación de ofertas anormalmente bajas. La adjudicación utilizando una pluralidad de criterios se hará en base a la mejor relación calidad-precio.

La mesa procederá a requerir a la empresa que ha obtenido la mejor puntuación, mediante comunicación electrónica, para que constituya la garantía definitiva, así como para que aporte el compromiso al que se refiere el artículo 75.2 conforme al modelo del **Anexo VIII** al pliego y la documentación justificativa de que dispone efectivamente de los medios que se hubiese comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución



zatian adierazten diren polizetan harpidetuta egotearen agiria. Jakinarazpena bidaltzen denetik 7 egun baliodun edukiko ditu horretarako.

Enpresaria Sektore Publikoko Lizitatzailen eta Enpresa Saikatuaren Erregistro Ofizialean inskribatuta badago edo Europar Batasuneko Estatu Kide baten datu-base nazionalen enpresaren espediente birtual, dokumentuen biltegiarazte-sistema elektronikoa edo aurre-saikapeneko sistema baten barnean agertzen bada, ez du toki horietan inskribatutako datuen egiaztatze irizirik edo bestelako frogagiririk aurkezteko obligaziorik edukiko, baldin eta aipatutako organoek doan eskuratu ahal badituzte. Kasu horretan, lizitatzailak berariazko adierazpena eman beharko du soilik, dagokion erregistroan edo datu-basean inskribatuta dagoela esanez.

Sektore Publikoko Lizitatzailen eta Enpresa Saikatuaren Erregistro Ofizialean inskribatuta dauden lizitatzailak, han jasotakoaren arabera eta aurkako frogarik ezean, ez dituzte kontratazio-deialdietan enpresariaren gaitasunari buruzko agiriak aurkeztu beharko, haren nortasunari eta jarduteko gaitasunari, ordezkaritza, lanbide- edo enpresa-gaikuntzari, kaudimen ekonomiko eta finantzarioari eta saikapenari dagokionez, ezta han jasotakoaren arabera kontratatze debekurik ez duela justifikatzeko egiaztatze irizirik ere.

SPKLren 139.1 artikuluan ezarritakoa betez, proposamenak aurkeztean kontratazio-mahaiari eta -organoari baimena ematen zaio Sektore Publikoko Lizitatzailen eta Enpresa Saikatuaren Erregistro Ofizialean inskribatutako edo Europar Batasuneko estatu kide baten eragile ekonomikoen zerrenda ofizialetan jasotako datuak kontsultatzeko.

Gainera, 7 egun balioduneko epean Lizitatzailen Erregistroan inskribatuta ez dagoen beste edozein dokumentu aurkeztu beharko du.

Beraz, datu edo dokumenturen bat Euskal Autonomia Erkidegoko Enpresa Lizitatzailen eta Saikatuaren Erregistroan edo haren baliokidean inskribatuta ez dagoenean, kontratazio-mahaiak eskaintzarik onena aurkeztu duen enpresariari eta adjudikaziodun izateko proposatu den ABEEko enpresa kideei **dokumentu hauek** aurkezteko eskatuko die, 7 egun balioduneko epean, jakinarazpena bidaltzen denetik zenbatzen hasita:

del contrato conforme al artículo 76.2, y en su caso, la suscripción de las pólizas que se indican en el **apartado 17 del Anexo I** al pliego y todo ello en el plazo de 7 días hábiles a contar desde el envío de la comunicación.

Cuando el empresario esté inscrito en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o figure en una base de datos nacional de un Estado miembro de la Unión Europea, como un expediente virtual de la empresa, un sistema de almacenamiento electrónico de documentos o un sistema de precalificación, y éstos sean accesibles de modo gratuito para los citados órganos, no estará obligado a presentar los documentos justificativos u otra prueba documental de los datos inscritos en los referidos lugares, siendo únicamente necesario la manifestación expresa por parte del licitador de su inscripción en el Registro o base de datos correspondiente.

La inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público eximirá a los licitadores inscritos, a tenor de lo en él reflejado y salvo prueba en contrario, de la presentación en las convocatorias de contratación de las condiciones de aptitud del empresario en cuanto a su personalidad y capacidad de obrar, representación, habilitación profesional o empresarial, solvencia económica y financiera, y clasificación, así como de la acreditación de la no concurrencia de las prohibiciones de contratar que deban constar en aquél.

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 139.1 LCSP, la presentación de las proposiciones supone la autorización a la mesa y al órgano de contratación para consultar los datos recogidos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o en las listas oficiales de operadores económicos en un Estado miembro de la Unión Europea.

Además, en el plazo de 7 días hábiles, deberá presentar cualquier otra documentación que no figure inscrita en el Registro de Licitadores.

Por tanto, cuando alguno de los datos o documentos no constan inscritos en el Registro de Empresas Licitadoras y Clasificadas de la Comunidad Autónoma de Euskadi, o su equivalente, la mesa de contratación deberá requerir al empresario que haya presentado la mejor oferta, así como a todas las empresas integrantes de la UTE que haya sido propuesta como adjudicataria, para que en el plazo de 7 días



**Esleipendun gisa proposatutakoak aurkeztu
beharreko dokumentazioa**

1.-Jarduteko gaitasuna.

1.1.- Enpresa pertsona juridikoa denean, pertsona juridiko motaren arabera dagokion erregistro publikoan behar bezala inskribatu dagoen osaera-
eskritura edo -agiria, jarduera erregulatzen duten
arauak jasotzen dituzten estatutuak edo sortze-
egintza eta Identifikazio Fiskaleko Zenbakia (IFZ).

1.2.- Banakako enpresaria denean, NAN
dokumentua edo arauz horren parekoa dena.

1.3.- Europar Batasuneko estatu kideetako edo
Europar Eremu Ekonomikoari buruzko Itunaren kide
diren estatuetako enpresa ez-espainiarren jarduteko
gaitasuna dagokion erregistroko inskripzioarekin
egiaztatuko da, egoitza duten estatuko legedia
betez, edo bestela, zinpeko deklarazioa edo
ziurtagiria aurkeztuta, Europar Batasuneko xedapen
aplikagarriei bat etorritik.

1.4.- Aurreko paragrafoan jasota ez dauden
atzerriko enpresak badira, dagokion estatuko
Espainiako Misio Diplomatiko Iraunkorraren
txostena edo enpresak egoitza duen lurralde-
eremuko Bulego Kontsulararena.

2.- Ahalordea askiestea.

Lizitatzailerak Sektore Publikoko Lizitatzailerak eta
Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialean
inskribatuta badago, ez du Beizamako Udaleko
funtzionario batek egindako ahalordearen
askiespena aurkeztu behar, baldin eta
ordezkaritza hori behar bezala inskribatuta badago.

Lizitatzailerak Erregistro horretan inskribatuta ez
badago, beste baten izenean parte hartzen edo
proposamenak sinatzen dituztenek edo pertsona
juridiko bat ordezkatzeko duten ahalorde horiek
egiaztatze eskriturak edo egiaztagirak aurkeztu
beharko dituzte.

**3.- Kaudimen ekonomikoa, finantzarioa eta
teknikoa edo profesionala.**

Baldin eta obraren balio zenbatetsia 500.000

hábiles a contar desde el envío de la comunicación
presenten, en su caso, la siguiente
documentación:

**Documentación a presentar por el propuesto
como adjudicatario**

1.-Capacidad de obrar.

1.1.- Si la empresa fuera persona jurídica, la
escritura o documento de constitución, los estatutos
o acto fundacional en los que conste las normas por
las que se regula su actividad, debidamente
inscritos, en su caso, en el Registro Público que
corresponda según el tipo de persona jurídica de
que se trate, así como el Número de Identificación
Fiscal (NIF).

1.2.- Si se trata de empresario individual, el DNI o
documento que, en su caso, le sustituya
reglamentariamente.

1.3.- La capacidad de obrar de los empresarios no
españoles que sean nacionales de Estados
miembros de la Unión Europea o de Estados
signatarios del Acuerdo sobre el Espacio
Económico Europeo, se acreditará por su
inscripción en el registro procedente, de acuerdo
con la legislación del Estado donde estén
establecidos o mediante la presentación de una
declaración jurada o un certificado de acuerdo con
las disposiciones comunitarias de aplicación.

1.4.- Cuando se trate de empresas extranjeras no
comprendidas en el párrafo anterior, informe de la
Misión Diplomática Permanente de España en el
Estado correspondiente o de la Oficina Consular en
cuyo ámbito territorial radique el domicilio de la
empresa.

2.- Bastanteo de poderes.

En el supuesto de que el licitador esté inscrito en el
Registro Oficial de Licitadores y Empresas
Clasificadas del Sector Público, no será necesaria
la presentación del bastanteo de poder realizado
por un funcionario del Ayuntamiento de Beizama,
cuando dicha representación conste debidamente
inscrita.

En el caso de que el licitador no esté inscrito en
dicho Registro, los que comparezcan o firmen
proposiciones en nombre de otro o representen a
una persona jurídica, deberán acompañar
escrituras u documentación acreditativa de las
facultades del representante.

**3.- Solvencia económica, financiera y técnica o
profesional.**

Para los contratos de obras de valor estimado



euroko eta handiagoa bada, lizitatzailleek honako hau aurkeztu beharko dute:

Ziurtagiri originala edo horren kopia konpultsatua edo kautotua, plegu honen **I. eranskinen 11. idatz-zatian** eskatzen den sailkapena baduela egiaztatzen duena.

Nolanahi ere, enpresa sailkapenaren zain badago, hartarako eskaera aurkeztu izanaren egiaztagiria aurkeztu beharko du, eta justifikatu beharko du sailkapena eskuratuko duela dokumentazioko akatsak eta omisioak zuzentzeko ezarritako dagoen epean.

Enpresaren sailkapenaren egiaztapena egin daiteke Sektore Publikoko Lizitatzailen eta Enpresa Sailkatuen Erregistro Ofizialaren ziurtagiri baten bidez, bat etorrita SPKLren 96. artikuluko 3. zatian xedatutakoarekin.

Europar Batasuneko estatukideetako edo Europar Eremu Ekonomikoari buruzko Itunaren kide diren estatuetako enpresa ez-espainiarrek, baldin eta ez badaude Espainian sailkatuta, sailkapenaren ordeza aurkeztu beharko dituzte kaudimen ekonomikoaren, finantzarioaren eta teknikoaren frogagiriak, SPKLren 87. eta 88. artikuluetan ezarritako moduan eta kontratazio-organoak plegu honen **I. eranskinen 11 idatz-zatian** xedatutako bitartekoen bidez.

Aurreko paragrafoan aipatutako dokumentuek adierazi behar dute ze erreferentziak ahalbidetu duten enpresaria zerrendan inskribatzea edo ziurtagiria ematea, eta lortu duen sailkapena.

500.000 euroko balio zenbatetsia edo gutxiagoko obra-kontratuak.

Lizitatzailleek kaudimena egiaztatu ahal izango dute bi eratarik: kaudimen ekonomikoaren, finantzarioaren, teknikoaren eta profesionalaren baldintzen bitartez, **I. eranskinaren 11. idatz-zatian** zerrendatutako terminoetan eta bitartekoen bidez, edo, bestela, **I. eranskinaren 11. idatz-zatian** adierazitako taldean edo azpitaldean eta kategorian duen sailkapenaren bidez.

Europar Batasuneko estatukideetako edo Europar Eremu Ekonomikoari buruzko Itunaren kide diren estatuetako enpresa ez-espainiarrek, baldin eta ez badaude Espainian sailkatuta, sailkapenaren ordeza aurkeztu beharko dituzte kaudimen ekonomikoaren, finantzarioaren eta teknikoaren frogagiriak, SPKLren

igual o superior a 500.000 euros, los licitadores deberán presentar:

Certificación acreditativa en original o copia compulsada o autenticada, de poseer la clasificación exigida en el **apartado 11 del Anexo I** al presente pliego.

No obstante, en aquellos supuestos en que la empresa se encuentre pendiente de clasificación deberá aportar el documento acreditativo de haber presentado la correspondiente solicitud para ello, debiendo justificar el estar en posesión de la clasificación en el plazo previsto para la subsanación de defectos u omisiones en la documentación.

La acreditación de la clasificación de la empresa podrá realizarse mediante certificado del Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público de conformidad con lo previsto en el apartado 3 del artículo 96 LCSP.

Los empresarios no españoles que sean nacionales de Estados miembros de la Unión Europea o de Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo, caso de no hallarse clasificados en España, deberán presentar, en sustitución de la clasificación, la documentación acreditativa de su solvencia económica y financiera y técnica en la forma establecida en los artículos 87 y 88 de la LCSP, y por los medios previstos por el órgano de contratación en el **apartado 11 del Anexo I** al presente pliego.

Los documentos a que se refiere el apartado anterior deberán indicar las referencias que hayan permitido la inscripción del empresario en la lista o la expedición de la certificación, así como la clasificación obtenida.

Contratos de obras de valor estimado inferior a 500.000 euros.

Los licitadores podrán acreditar indistintamente su solvencia mediante los requisitos específicos de solvencia económica, financiera y técnica o profesional en los términos y por los medios que se relacionan en el **apartado 11 del Anexo I** al presente pliego o bien mediante su clasificación en el grupo o subgrupo y categoría que se indica en el citado **apartado 11 del Anexo I**.

Los empresarios no españoles de Estados miembros de la Unión Europea o de los Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo, deberán presentar, la documentación acreditativa de su solvencia económica y financiera y técnica o profesional en la



87. eta 88. artikuluetan ezarritako moduan eta kontratazio-organoak plegu honen **I. eranskinen 11 idatz-zatian** xedatutako bitartekoen bidez.

80.000 euroko balio zenbatetsia edo gutxiagoko obra-kontratuak.

I. eranskinen 11. idatz-zatian kontrakoa jarri ezean, 80.000 euroko balio zenbatetsia gainditzen ez duten obra-kontratuak, lizitatzailerak salbuetsita egongo dira kaudimen ekonomikoa, finantzarioa eta teknikoa edo profesionala aurkezteaz.

4.- Enpresa-gaikuntza.

Lizitatzailerak plegu honen **I. eranskinen 13. idatz-zatian** jasotakoa betez enpresa-gaikuntza egiaztatu behar duenean, horretarako dokumentuak aurkeztu beharko ditu.

5.- Aldi baterako enpresari-elkartek.

Aldi baterako elkartearen kaudimen ekonomikoa eta finantzarioa eta teknikoa edo profesionala zehaztuko dira, eta, horretarako, kide bakoitzak egiaztatutako ezaugarriak metatuko dira.

Lehiaketan taldean parte hartzen duten enpresari sailek eskakizunak balioesteko helburuarekin, kontuan hartuko dira, lege zehaztutako eran, haietako bakoitzak metatutako eta dagozkien sailek adierazitako ezaugarriak. Edonola ere, ezinbestekoa da metaketa hori lortzeko enpresa guztiek aurretiaz zerbitzuetako enpresari sailek lortu izana, artikuluko 4. Atalak Europar Batasuneko estatu kideen edo Europar Eremu Ekonomikoari buruzko Ituneko kide diren estatuak enpresa ez-espainiarrentzat ezarritakoak gain.

Araudiak ezarritako sailek metatzeko erregimena.

Kontratua aldi baterako enpresari-elkarteari adjudikatuz gero, eskritura publikoan haren osaera eta elkartearen emandako IFZ egiaztatuko dira. Dena dela, enpresa-elkarte horrek gutxienez kontratuaren epemugara arte iraun beharko.

6.- Zerga-betebeharrak eta Gizarte

forma establecida en los artículos 87 y 88 de la LCSP, y por los medios previstos por el órgano de contratación en el **apartado 11 del Anexo I** al presente pliego.

Contratos de obras de valor estimado igual o inferior a 80.000 euros.

Salvo que el **apartado 11 del Anexo I** establezca lo contrario, en los contratos de obras cuyo valor estimado no exceda de 80.000 euros, los licitadores estarán exentos de los requisitos de acreditación de la solvencia económica y financiera y de acreditación de la solvencia técnica.

4.- Habilitación empresarial.

En el caso de que el licitador deba acreditar su habilitación empresarial de conformidad con lo dispuesto en el **apartado 13 del Anexo I** al presente pliego, deberá aportar los documentos acreditativos de la misma.

5.- Uniones Temporales de Empresarios

La determinación de la solvencia económica y financiera y técnica o profesional de la unión temporal y a sus efectos, se acumularán las características acreditadas para cada uno de los integrantes de la misma.

A los efectos de valorar y apreciar la 'conurrencia del requisito de clasificación, respecto de los empresarios que concurren agrupados se atenderá, en la forma que reglamentariamente se determine, a las características acumuladas de cada uno de ellos, expresadas en sus respectivas clasificaciones. En todo caso, será necesario para proceder a esta acumulación que todas las empresas hayan obtenido previamente la clasificación como empresa de obras, sin perjuicio de lo establecido para los empresarios 'o españoles de Estados miembros de la Unión Europea y de Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo en el apartado 4 del presente artículo.

El régimen de acumulación de las clasificaciones será el establecido de forma reglamentaria.

En el supuesto de que el contrato se adjudicase a una unión temporal de empresarios, ésta acreditará su constitución en escritura pública, así como el NIF asignado a dicha unión, una vez efectuada la adjudicación del contrato a su favor. En todo caso, la duración de la unión será coincidente con la del contrato hasta su extinción.

6.- Obligaciones tributarias y con la Seguridad



Segurantzarekiko betebeharrak.

Zerga-betebeharrak:

a) Jarduera Ekonomikoen gaineko Zergaren barruan kontratuaren xedeari dagokion epigrafean alta emanda egotearen plegu originala edo fotokopia konpultsatua, baldin eta zerga horri lotutako jarduerak burutzen baditu uneko ekitaldiari dagokion proposamena aurkezten duen egunean, edo azkeneko ordainagiria, zerga horretan baja eman ez izanaren erantzukizunpeko adierazpenarekin.

Zergatik salbuetsita dauden subjektu pasiboek erantzukizunpeko adierazpena aurkeztu beharko dute, salbuespen horren arrazoia adieraziz.

Aldi baterako enpresari-elkarteak, behin formalizatuta, zergan alta eman dutela egiaztatu beharko dute, eta kide diren enpresek dagozkien zergak ordaindu beharko dituzte.

b) Zerga-administrazio eskudunak emandako ziurtagiri positiboa, adierazten duena HAKLAOren 13. artikuluan ezarritako baldintzak orokorrean betetzen direla.

Gainera, proposatu den adjudikaziodunak Beizamako Udalarik ordainketak egiteko epean ezingo du zergen alorrean zorrik eduki. Toki-administrazioak, ofizioz, Altxortegiko datuen bitartez betebeharrak hori betetzen dela egiaztatuko du.

Gizarte Segurantzarekiko betebeharrak: Gizarte Segurantzako Altxortegiak igorritako ziurtagiria, adierazten duena HAKLAOren 14. artikuluan ezarritako baldintzak orokorrean betetzen direla.

Interesdunak, egiaztari hori aurkeztearekin batera, plegu honetan aipatzen diren gainontzeko betebeharrak egiaztatu beharko ditu langileak bere kargu baditu; osterantzean, erantzukizunpeko adierazpena aurkeztu beharko du.

7.- Aseguru polizak

8.- Lanen egitasmoa

Dokumentazioa aurkeztuta, eta aginduzkoa denean,

Social.

Obligaciones tributarias:

a) Original o copia compulsada del alta en el impuesto sobre Actividades Económicas en el epígrafe correspondiente al objeto del contrato, siempre que ejerza actividades sujetas a dicho impuesto, en relación con las que venga realizando a la fecha de presentación de su proposición referida al ejercicio corriente o el último recibo, completado con una declaración responsable de no haberse dado de baja en la matrícula del citado impuesto.

Los sujetos pasivos que estén exentos del impuesto deberán presentar declaración responsable indicando la causa de exención.

Las uniones temporales de empresarios deberán acreditar, una vez formalizada su constitución, el alta en el impuesto, sin perjuicio de la tributación que corresponda a las empresas integrantes de la misma.

b) Certificación positiva expedida por la Administración Tributaria competente, en la que se contenga genéricamente el cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 13 del RGLCAP.

Además, el propuesto adjudicatario no deberá tener deudas de naturaleza tributaria en período ejecutivo de pago con el Ayuntamiento de Beizama. La Administración Local, de oficio, comprobará mediante los datos obrantes en la Tesorería el cumplimiento de dicha obligación.

Obligaciones con la Seguridad Social: Certificación positiva expedida por la Tesorería de la Seguridad Social, en la que se contenga genéricamente el cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 14 del RGLCAP.

La presentación de dicha certificación no exonera al interesado de justificar las restantes obligaciones que se señalan en el presente pliego cuando tenga trabajadores a su cargo, debiendo, en caso contrario, justificar dicha circunstancia mediante declaración responsable.

7.- Póizas de seguro

8.- Programa de trabajo

Presentada la documentación y, en los casos en



kontu-hartzailetzak gastuaren konpromisoa ikuskatu ondoren, adjudikaziodun izateko proposatu den lizitatzailari adjudikatuko dio kontratua, 5 eguneko epean gehienez, eta, gero, kontratua formalizatu egingo da. Hala egin ezean, iritziko zaio lizitatzailaek eskaintza atzera bota duela, eta, ondorioz, lizitazioaren oinarri-aurrekontuaren % 3 eskatuko zaio (BEZ kanpo) zehapen modura, 71. artikulua 2. idatz-zatiko a) letran ezarritakoaz gain. Puntuazioan hurrengo den hautagaiari adjudikaziorako proposamena egingo zaio, eta hautagai berriak 7 egun balioduneko epea edukiko du eskatutako dokumentazioa aurkezteko.

Lizitatzailari adjudikazioaren berri emango zaie, eta kontratatzailearen profilean argitaratuko da 15 eguneko epean.

Kontratazio-mahaiaren proposamenez, kontratazio-organoak lizitazioa hutsik utz dezake, agiri honetako irizpideen arabera eskaintza edo proposamen onargarririk ez badago.

34. klausula. Kontratua burutzea eta formalizatzea.

Kontratua formalizatzean burutuko da.

Kontratua administrazio-agiri batean formalizatuko da, lizitazio-baldintzetara zehatz-mehatz egokituko den agiri batean. Kontratatzaileak ahal eskatuz gero, eskritura publikoan ere egingo da, eta kasu horretan, gastuak haren kontura izango dira. Horretarako, kontratatzaileak aipatutako agiriaren bi kopia eman beharko dizkio administrazioari (bata legeztatua eta bestea arrunta) hilabeteko epean, kontratua formalizatzen denetik.

Kontratua hamabost egun balioduneko gehieneko epean formalizatuko da, lizitatzailaek SPKLren 151. artikuluan aurreikusitako moduan adjudikazioaren jakinarazpena jasotzen dutenetik.

SPKLren 153.4 artikuluan ezarritakoari jarraikiz, adjudikaziodunari egotz dakizkikeen arrazoiengatik kontratua adierazitako epearen barruan formalizatzen ez bada, lizitazioaren oinarri-aurrekontuaren % 3 (BEZa kanpo) eskatuko zaio zehapen gisa. Bermea jada ordaindu bada, zenbateko hori behin betiko bermearen kargura ordainduko da, SPKLren 71. artikulua 2) ataleko b) letran ezarritakoa baztertu gabe.

que resulte preceptiva, previa fiscalización del compromiso del gasto por la Intervención, en un plazo no superior a 5 días, se procederá a adjudicar el contrato a favor del licitador propuesto como adjudicatario, procediéndose, una vez adjudicado el mismo, a su formalización. En caso contrario, se entenderá que el licitador ha retirado su oferta, procediéndose a exigirle el importe del 3% del presupuesto base de licitación, IVA excluido, en concepto de penalidad, sin perjuicio de lo establecido en la letra a) del apartado 2 del artículo 71, y se efectuará propuesta de adjudicación a favor del siguiente candidato en puntuación, otorgándole el plazo de 7 días hábiles para presentar la documentación que le sea requerida.

La adjudicación se notificará a los licitadores, debiendo ser publicada en el perfil del contratante en el plazo de 15 días.

El órgano de contratación podrá declarar desierta la licitación, en su caso, a propuesta de la mesa de contratación, cuando no exista ninguna oferta o proposición que sea admisible de acuerdo con los criterios que figuran en el pliego.

Cláusula 34. Perfección y formalización del contrato.

El contrato se perfeccionará con su formalización.

El contrato deberá formalizarse en documento administrativo que se ajustará con exactitud a las condiciones de la licitación y además podrá formalizarse en escritura pública si así lo solicita el contratista, corriendo a su cargo los gastos derivados de su otorgamiento. En este caso, el contratista deberá entregar a la Administración una copia legitimada y una simple del citado documento en el plazo máximo de un mes desde su formalización.

La formalización del contrato deberá efectuarse no más tarde de los quince días hábiles siguientes a aquél en que se reciba la notificación de la adjudicación a los licitadores en la forma prevista en el artículo 151 LCSP.

De conformidad con lo establecido en el artículo 153.4 LCSP cuando por causas imputables al adjudicatario no se hubiese formalizado el contrato dentro del plazo indicado se le exigirá el importe del 3% del presupuesto base de licitación, IVA excluido, en concepto de penalidad, que se hará efectivo en primer lugar contra la garantía definitiva, si se hubiera constituido, sin perjuicio de lo establecido en la letra b) del apartado 2 del artículo 71 LCSP.



I. eranskineko 14. idatz-zatiarekin bat etorritik, kontratazio-organoak exijitu badu obra-kontratu baten esleipendun diren enpresa ez-komunitarioek estatuan sukurtsal bat ireki behar dutela, hori egin beharko da SPKLren 68.2 artikulua arabera.

III. TITULUA KONTRATUA EGIKARITZEA.

I. KAPITULUA. Kontratistaren eskubideak eta betebeharrak.

Lehenengo atala. Kontratistari egin beharreko ordainketak.

35. klausula. Ordainketa, neurketak eta balorazioa.

Kontratistari proiektuko dokumentuekin bat etorritik egindako obra besterik ez zaio ordainduko, eta hala badagokio, zuzendaritza teknikoarengandik idatziz jasotako aginduekin bat etorritik egindakoa.

Egindako lanen neurketa obra-zuzendaritzak egingo du eta kontratistak ikusi ahal izango du nola egiten duten neurketa. Baldin eta obra batzuen eta obra-zati batzuen neurriak eta ezaugarriak erabat ezkutuan geratu behar badute gero, kontratista behartuta dago behar den aurrerapenarekin abisatzera, zuzendaritzak egin ahal izan ditzan beharrezkoak diren neurketak eta datu-hartzeak, haiek definitzen dituzten planoak altxatuaz, eta kontratistak haiekin ados dagoela sinatu beharko du. Aurrez abisurik ez badago, —abisatu izanaren frogak kontratistari dagokio—, kontratista behartuta dago gai horri buruz Administrazioak hartuko erabakiak onartzera.

Obra-mota bakoitzarentzat, neurri-unitate gisa hartuko da proiektuko neurketa-azterketei dagokien epigrafean adierazitakoa. Neurketa egin eta gero, zuzendaritza teknikoak egikaritutako obraren balorazioa egingo du, unitate bakoitzari aplikatuz aurrekontuko prezio unitarioa edo dagokion kontrajarria, kontuan izanda pleguetan zer ezarri den obra akastunen, metatutako materialen eta kontu-sail altxatuen ordainketei begira eta obran jarritako ekipoaren konturako ordainketei begira.

Aurreko paragrafoan esandako moduan lortutako balorazioari gehituko zaizkio HAKLAOren 131.

En aquellos casos que de conformidad con el apartado 14 del Anexo I al pliego, el órgano de contratación haya exigido que las empresas no comunitarias que resulten adjudicatarias de contratos de obras abran una sucursal en el estado, la misma deberá haberse realizado conforme a lo establecido en el artículo 68.2 LCSP.

TÍTULO III. EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

CAPÍTULO I. Derechos y obligaciones del contratista.

Sección primera. De los abonos al contratista

Cláusula 35. Abonos, mediciones y valoración.

Sólo se abonará al contratista la obra que realice conforme a los documentos del proyecto y, en su caso, a las órdenes recibidas por escrito de la dirección facultativa.

La medición de los trabajos efectuados se llevará a cabo por la dirección de la obra, pudiendo el contratista presenciar la realización de las mismas. Para las obras o partes de obra cuyas dimensiones y características hayan de quedar posterior y definitivamente ocultas, el contratista está obligado a avisar con la suficiente antelación, a fin de que la dirección pueda realizar las correspondientes mediciones y toma de datos, levantando los planos que las definan, cuya conformidad suscribirá el contratista. A falta de aviso anticipado, cuya prueba corresponde al contratista, queda éste obligado a aceptar las decisiones de la Administración sobre el particular.

Para cada clase de obra se adoptará como unidad de medida la señalada en el epígrafe correspondiente de los estudios de mediciones del proyecto. Terminada la medición, por la dirección facultativa se procederá a la valoración de la obra ejecutada, aplicando a cada unidad el precio unitario correspondiente del presupuesto o el contradictorio que proceda, teniendo en cuenta lo prevenido en los pliegos para los abonos de obras defectuosas, materiales acopiados, partidas alzadas y abonos a cuenta del equipo puesto en obra.

Al resultado de la valoración, obtenido en la forma expresada en el párrafo anterior, se le aumentarán



artikuluaren adierazitako portzentaiak, aurrekontua osatzeko hartuak, eta ateratzen den zenbatekoa biderkatuko da esleipen-koefizientearekin, eta horrela lortuko da hileko erlazio baloratua, hileroko ziurtapena ekarriko duena, zeina Administrazioak emango duen dagokio hileko ondorengo hamar egunetan.

Horretarako, SPKLren hogeita hamabigarren xedapen osagarriaren bigarren atalaren arabera, kontratistak faktura bakoitzean kontabilitate publikoan eskumenak dituen administrazio-organoa, kontratazio-organoa eta hartzailea identifikatu behar ditu, plegu honen **1. eranskineko 2. idatz-zatian** ezarritakoa betez.

Administrazioak hogeita hamar eguneko epean ordaindu beharko du prezioa, emandako ondasunen kontratuan ezarritakoa betetzen dutela egiaztatzeko dokumentuak onartzen direnetik kontatua, eta, atzeratuz gero, kontratistari eman beharko dizkio hogeita hamar eguneko epea amaitzen denetik sortutako berandutze-interesak eta kobrantza-kostuen kalte-ordaina, merkataritza-eragiketetan abenduaren 29ko 3/2004 Legeak, berankortasunari aurre egiteko neurriak ezartzen dituenak, aurreikusitako baldintzetan.

Interesak sortzeko epea hasteko, kontratistak faktura dagokion administrazio-erregistroan aurkeztu behar du, faktura elektronikoaren gainean indarrean dagoen araudian ezarritako baldintzen arabera eta dagokion epearen barruan eta xedatutako moduan, hogeita hamar eguneko epean, salgaiak entregatzen direnetik zenbatzen hasita edo zerbitzua ematen denetik.

210. artikulua 4. idatz-zatian ezarritakoa baztertu gabe, emandako zerbitzuen kontratuak ezarritakoa betetzen dela egiaztatzeko dokumentuak onartu beharko ditu administrazioak, hogeita hamar eguneko epean, ondasunak eman direnetik zenbatzen hasita edo zerbitzua ematen denetik.

Edonola ere, kontratistak ez badu faktura dagokion administrazio-erregistroan aurkezten hogeita hamar eguneko epean eta faktura elektronikoaren indarreko araudian ezarritako baldintzen arabera, interesak faktura zuzen aurkeztu eta hogeita hamar eguneko epean hasiko dira sortzen, baldin eta administrazioak, faktura onartu arren, dagokion ordainketa egin ez badu.

los porcentajes señalados en el artículo 131 del RGLCAP adoptados para formar el presupuesto y la cifra que resulte se multiplicará por el coeficiente de adjudicación, obteniendo así la relación valorada mensual que dará lugar a la certificación mensual, la que se expedirá por la Administración en los diez días siguientes al mes que corresponda.

A estos efectos, de conformidad con el apartado dos de la disposición adicional trigésima segunda de la LCSP, el contratista deberá hacer constar en cada factura presentada, la identificación tanto del órgano administrativo con competencias en materia de contabilidad pública, como del órgano de contratación y del destinatario, según lo dispuesto en el **apartado 2 del Anexo I** al presente pliego.

La Administración tendrá la obligación de abonar el precio dentro de los treinta días siguientes a la fecha de aprobación de las certificaciones de obra y si se demorase, deberá abonar al contratista, a partir del cumplimiento de dicho plazo de treinta días los intereses de demora y la indemnización por los costes de cobro en los términos previstos en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales.

Para que haya lugar al inicio del cómputo de plazo para el devengo de intereses, el contratista deberá haber cumplido la obligación de presentar la factura ante el registro administrativo correspondiente en los términos establecidos en la normativa vigente sobre factura electrónica, en tiempo y forma, en el plazo de treinta días desde la fecha de entrega efectiva de las mercancías o la prestación del servicio.

Sin perjuicio de lo establecido en el apartado 4 del artículo 210 y en el apartado 1 del artículo 243, la Administración deberá aprobar las certificaciones de obra o los documentos que acrediten la conformidad con lo dispuesto en el contrato de los bienes entregados o servicios prestados dentro de los treinta días siguientes a la entrega efectiva de los bienes o prestación del servicio.

En todo caso, si el contratista incumpliera el plazo de treinta días para presentar la factura ante el registro administrativo correspondiente en los términos establecidos en la normativa vigente sobre factura electrónica, el devengo de intereses no se iniciará hasta transcurridos treinta días desde la fecha de la correcta presentación de la factura, sin que la Administración haya aprobado la conformidad, si procede, y efectuado el



Emandako ziurtapenek eta kontratistari egindako ordainketek konturako ordainketen izaera izango dute eta ez dute inondik inora esan nahi haiekin lotura duten obrak onartu eta hartzen direnik, egikaritutako obren azken ziurtapenaren zain eta kontratuaren likidazioaren kontura. Konturako ordainketa horietan, 198. artikuluko 2. idatz-zatiko bigarren paragrafoan ezarritakoa bete beharko da.

Aurrekontuko oro harreko partidak ordainduko dira baldintza teknikoen pleguan adierazi bezala, edo bestela, HAKLAOren 154. artikuluan ezarritakoaren arabera.

Kontratistak, aurrez idatziz hala eskatuta, eskubidea du konturako ordainketak jasotzeko pilatutako materialengatik eta instalazio edo ekipoengatik, HAKLAOren 155. artikulutik 157.era bitartean ezarritako moduetan eta bermeekin. Zenbatekoak eta baldintzak jasota daude plegu honen I. eranskineko 7. idatz-zatian. Ordainketa horiek ziurtatu behar dira idatz-zati horretan zehazten den bermearen bidez.

Bigarren atala. Kontratistari egin beharreko eskakizunak.

36. klausula. Kontratistari eska dakizkiokeen betebeharrak, gastuak eta zergak.

Kontratua egikaritutako da kontratuaren klausulak eta zuzendaritza teknikoak kontratistari haren interpretaziorako emandako jarraibideak betez.

Kontratuaren eskritura publikoa eginez gero, kontratistak ordainduko ditu kontratua formalizatzeko gastuak eta zergak, eta hornitu beharreko ondasunak behar bezala egikaritzeko eta entregatzeko dagozkion lizentziak eta baimenak ere bai. Halaber, enpresak kontratua betetzeko egin behar dituen gastu guztiak ordaindu beharko ditu: gastu orokorrak, gastu finantzarioak, aseguruak, garraioa eta joan-etorriak, materialak, instalazioak, haren kargura dituen langileen ordainsariak, egiaztapenak eta entseguak, tasak eta era guztietako zergak, BEZa, jarduera burutzeagatik zergak eta kontratua egikaritzean egon daitezkeen bestelako gastuak.

correspondiente abono.

Las certificaciones que se expidan y las cantidades que se abonen al contratista tendrán el carácter de abonos a cuenta y no supondrán en forma alguna aprobación y recepción de las obras que comprenden, a resultados de la certificación final de las obras ejecutadas y a cuenta de la liquidación del contrato. En estos abonos a cuenta se observará lo dispuesto en el párrafo segundo del apartado 2 del artículo 198.

Las partidas señaladas en el presupuesto a tanto alzado, se abonarán conforme se indica en el pliego de prescripciones técnicas particulares. En su defecto, se estará a lo dispuesto en el artículo 154 del RGLCAP.

El contratista, previa petición escrita, tendrá derecho a percibir abonos a cuenta por materiales acopiados y por instalaciones o equipos, en la forma y con las garantías que, a tal efecto determinan los artículos 155 a 157 del RGLCAP. La cuantía y condiciones se encuentran señaladas en el **apartado 7 del Anexo I** al presente pliego. Los referidos pagos serán asegurados mediante la prestación de la garantía que se especifica en dicho apartado.

Sección segunda. De las exigencias al contratista.

Cláusula 36. Obligaciones, gastos e impuestos exigibles al contratista.

El contrato se ejecutará con sujeción a las cláusulas del mismo y de acuerdo con las instrucciones que para su interpretación diera al contratista la dirección facultativa.

Son de cuenta del contratista los gastos e impuestos, los de formalización del contrato en el supuesto de elevación a escritura pública, así como de cuantas licencias, autorizaciones y permisos procedan, en especial la tasa por prestación de servicios urbanísticos, por el concepto de licencia de obras y otros, además de cuantos visados sean preceptivos para la entrega debidamente legalizada de las instalaciones. Asimismo, vendrá obligado a satisfacer todos los gastos que la empresa deba realizar para el cumplimiento del contrato, como son los generales, financieros, de seguros, transportes y desplazamientos, materiales, instalaciones, honorarios del personal a su cargo, de comprobación y ensayo, tasas y toda clase de tributos, en especial el Impuesto sobre



Kontratistaren betebeharra da obrako informazio-kartelak jartzea, bere kargura eta Administrazioak emandako ereduak eta jarraibideen arabera jarri ere.

Baldin eta obra osoa edo zati bat FEDERen funtsen kargura finantzatzen bada, kontratistak obran informazio-kartelak jarri beharko ditu FEDERen parte-hartzea adierazteko, eta horien kopuruak izan behar du gutxienez enpresa kontratistaren publikitatea egiteko erabili den kartel kopuru bera.

Kontratista behartuta dago bere kontura jartzera, bai obrako zonan bertan, bai mugetan eta inguruetan, obrako irispidea adierazteko beharrezkoa diren seinaleak, lanek hartzen duten zonako zirkulazioari buruzkoak eta obrak direla-eta sortu daitezkeen arrisku-puntuak buruzkoak.

Kontratista behartuta dago, ez soilik obrak egikaritzera, baizik eta haiek kontserbatzera eta zaintzera ere bai, obren harrera egin arte eta obren bermealdian. Era berean, esleipendunak erantzun beharko du lursailen eta haietan dauden ondasunen zaintza. Obra-zuzendaritzak horrela eskatuz gero, kontratistaren betebeharra izango da obrak zaintzeko langileak adskribitzea, modu jarraian, obren harrera arte.

Ondorio guztietarako, iritziko zaio lizitatzailerek egiten dituzten eskaintzek eta adjudikaziorako proposamenek barne hartzen dituztela kontzeptu desberdinak zergapetzen dituzten zergak.

Edonola ere, eskaintza ekonomikoan, beste partida batean Balio Erantsiaren gaineko Zerga (BEZ) adieraziko da.

Hirugarren atala. Gizarte- eta lan-arloko xedapenak eta gardentasunari buruzko xedapenak

37. klausula. Gizarte-eta lan-arloko eta gardentasunari buruzko betebeharrak.

Kontratistak lanaren eta gizarte-segurantzaren arloetan indarrean dagoen araudia bete beharko du. Halaber, onartu behar ditu: azaroaren 29ko 1/2013 Legegintzako Errege Dekretua, Desgaitasuna duten Pertsonen Eskubideen eta Gizarteratzearen Lege

Construcciones, Instalaciones y Obras si este fuera exigible, el IVA y cualesquiera otros que pudieran derivarse de la ejecución del contrato durante la vigencia del mismo.

El contratista tendrá la obligación de colocar, a su cargo, carteles informativos de la obra, siguiendo los modelos e instrucciones de la Administración.

Tratándose de obras que se financien en todo o en parte con cargo a fondos del FEDER, el contratista deberá colocar en la obra carteles informativos de la participación del FEDER, al menos en igual número que los que hagan publicidad de la empresa contratista.

El contratista está obligado a instalar, a su costa, las señalizaciones precisas para indicar el acceso a la obra, las de circulación en la zona que ocupan los trabajos, así como las de los puntos de posible peligro debido a la marcha de aquellos, tanto en dicha zona como en sus lindes o inmediaciones.

El contratista está obligado no sólo a la ejecución de las obras, sino también a su conservación y policía hasta la recepción y durante el plazo de garantía de las mismas. Igualmente, el adjudicatario responderá de la vigilancia de los terrenos así como de los bienes que haya en los mismos. Si así fuera requerido por la dirección de la obra, el contratista tendrá la obligación de adscribir, con carácter permanente, personal de guarda en las obras hasta la recepción de las mismas.

Tanto en las ofertas que formulen los licitadores como en las propuestas de adjudicación, se entenderán comprendidos, a todos los efectos, los tributos de cualquier índole que graven los diversos conceptos.

No obstante, en todo caso, en la oferta económica, se indicará como partida independiente el importe del Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA).

Sección tercera. De las disposiciones laborales y sociales y de transparencia

Cláusula 37. Obligaciones laborales, sociales y de transparencia.

El contratista está obligado al cumplimiento de la normativa vigente en materia laboral y de seguridad social. Asimismo, está obligado al cumplimiento del Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido



Orokorren testuategina onartzen duena; martxoaren 22ko 3/2007 Lege Organikoa, Emakumeen eta Gizonen arteko berdintasunari buruzkoa; azaroaren 8ko 31/1995 Legea, Lan Arriskuen Prebentzioari buruzkoa; urtarrilaren 17ko 39/1997 Errege-Dekretua, PrebentioZerbitzuen Araudia onartzen duena, eta kontratuaren egikaritzean aldarrikatzen diren bestelako arauak.

Enpresa kontratistak kontratua egikaritu bitartean aplikaziozko talde-hitzarmenean zehaztutako arauak eta baldintzak bete behar ditu, eta, edonola ere, adjudikaziodunak langileen soldata-baldintzak bete behar ditu, aplikaziozko sektorearen talde-hitzarmena betez.

Plegu honen **V. eranskinean** organismoen zerrenda bat jasotzen da, eta, bertan, lizitatuileek gai hauen gaineko informazioa jaso dezakete: zerga-sistema; ingurumenaren babesa; lanaren, genero-berdintasunaren, lan-baldintzen eta lan-arriskuen prebentzioaren eta desgaitasunak dituzten pertsonen gizarteratzearen eta lan-munduratzearen arloetan indarrean dauden xedapenak, eta kontratua egikaritu bitartean emandako zerbitzuetarako desgaitasuna duten pertsonen kopuru edo ehuneko zehatz bat kontratatzeko betebeharra.

Halaber, abenduaren 9ko 9/2013 Legeak, Gardentasunari, Informazio Publikoa Eskuratzeari eta Gobernu Onari buruzkoak, ezarritakoa betez, kontratuaren adjudikaziodunak arau honetan aurreikusitako betebeharrak eta udal-eremuan ezarritako gainontzeko arauak betetzeko beharrezko informazio guztia emango dio administrazioari, hark eskatuz gero.

Aplikatu beharko da Prebentio Zerbitzuen Erregelamendua, urtarrilaren 17ko 39/1997 Errege Dekretuak onartua, eta bete beharko dira, era berean, 1627/1997 Errege Dekretuak, urriaren 24koak, eraikuntzako obretako segurtasuneko eta osasuneko gutxieneko xedapenak ezartzen dituenak, aurreikusitako xedapen espezifikoak.

38. klausula. Oztopo arkitektonikoak

Kontratista behartuta dago Eusko Jaurlaritzaren 20/1997 Legeak, abenduaren 4koak, Irisgarritasuna Sustatzekoak agintzen duena betetzera, bermatu ahal izateko herritar guztiek ingurunera sartzeko modua izango dutela, mugikortasun-arazoak badituzte ere.

de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social, de la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres, de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, sobre Prevención de Riesgos Laborales, y del Reglamento de los Servicios de Prevención, aprobado por Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, así como de las normas que se promulguen durante la ejecución del contrato.

La empresa contratista está obligada a cumplir durante todo el periodo de ejecución del contrato las normas y condiciones fijadas en el convenio colectivo de aplicación, si bien en todo caso, el adjudicatario estará obligado a cumplir las condiciones salariales de los trabajadores conforme al Convenio Colectivo sectorial de aplicación.

La relación del organismo u organismos donde los licitadores podrán obtener información sobre la fiscalidad, a la protección del medio ambiente, y a las disposiciones vigentes en materia de protección del empleo, igualdad de género, condiciones de trabajo y prevención de riesgos laborales e inserción sociolaboral de las personas con discapacidad, y a la obligación de contratar a un número o porcentaje específico de personas con discapacidad que serán aplicables a los servicios prestados durante la ejecución del contrato, serán los señalados, en el **Anexo V** al presente pliego.

Asimismo, de conformidad con lo establecido en el artículo 4 de la Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información y buen gobierno, el adjudicatario del contrato está obligado a suministrar a la Administración, previo requerimiento, toda la información necesaria para el cumplimiento de las obligaciones previstas en la citada norma, así como en aquellas normas que se dicten en el ámbito municipal.

El Reglamento de los Servicios de Prevención, aprobado por Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, será de aplicación plena, sin perjuicio de las disposiciones específicas previstas en el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, que establece las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a las obras de construcción.

Cláusula 38. Barreras arquitectónicas.

El contratista estará obligado a cumplir lo preceptuado en la Ley del Parlamento Vasco 20/1997, de 4 de diciembre, para la Promoción de la Accesibilidad, a fin de garantizar la accesibilidad al medio de todos los ciudadanos con independencia de sus limitaciones.



Laugarren atala: Datu pertsonalen babesa eta konfidentzialtasuna

39. klausula. Konfidentzialtasuna.

Sektore Publikoko Kontratuei buruzko, azaroaren 8ko, 9/2017 Legearen 25. xedapen gehigarriaren arabera (lege horren bidez, Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2014ko otsailaren 26ko 2014/23 (EB) eta 2014/24 (EB) Zuzentarauen transposizioa egiten da Espainiako ordenamendu juridikora), pertsona fisikoen datu pertsonalen tratamendua dakarten kontratuek osorik errespetatu beharko dute Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren apirilaren 27ko 2016/679 (EB) Erregelamendua eta 3/2018 Lege Organikoa, abenduaren 5koa, Datu Pertsonalak Babesteari eta Eskubideak Bermatzeari buruzkoa.

Halaber, Beizamako Udalak emandako informazio guztia isilpekotzat joko du erakunde esleipendunak.

SPKLren 133.2 artikulua arabera, kontratistak isilpean gorde beharko du baldintza-agirietan, kontratuan aipatutako izaera jaso duen edo, bere izaeragatik, halakotzat hartu behar izan duen informazio guztia.

Betebehar hori bost urtez mantenduko da, informazio hori jakiten denetik zenbatuaz.

Orobat, erakunde esleipendunaren betebeharra da isilpean gordetzea kontratuaren xedearekin lotuta dauden edo honen ondorioz ezagutzen dituen datu zein aurrekariak, publikoak edo nabarmenak izan ezean.

40. klausula. Datu pertsonalen tratamendua eta tratamenduaren Eragilearen betebeharrak

a) Datu pertsonalen tratamendua

Sektore Publikoko Kontratuei buruzko, azaroaren 8ko, 9/2017 Legearen 25. xedapen gehigarriaren arabera (lege horren bidez, Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2014ko otsailaren 26ko 2014/23 (EB) eta 2014/24 (EB) Zuzentarauen transposizioa egiten da Espainiako ordenamendu juridikora), pertsona fisikoen datu

Sección cuarta: De la confidencialidad y protección de datos de carácter personal

Cláusula 39. Confidencialidad.

La entidad adjudicataria se obliga a custodiar toda la documentación que le sea entregada en depósito para la ejecución del contrato, no pudiendo utilizarse para fines distintos y siendo la única responsable de cualquier utilización indebida, pérdida o deterioro, o circunstancia análoga que se produzca, debiendo en ese caso indemnizar al Ayuntamiento de Beizama por daños y perjuicios, que serán valorados por los servicios técnicos. No se recepcionará el trabajo realizado si no se acompaña de la documentación que el Ayuntamiento de Beizama haya facilitado a la parte contratista. Asimismo, custodiará la documentación generada, en su caso.

De igual manera, la entidad adjudicataria tratará como reservada toda la información que le sea facilitada por el Ayuntamiento de Beizama.

Conforme al artículo 133.2 LCSP, la contratista deberá respetar el carácter confidencial de aquella información a la que tenga acceso con ocasión de la ejecución del contrato a la que se le hubiese dado el referido carácter en los pliegos o en el contrato, o que por su propia naturaleza deba ser tratada como tal.

Este deber se mantendrá durante un plazo de cinco años desde el conocimiento de esa información.

Asimismo, es obligación de la entidad adjudicataria guardar sigilo respecto a los datos o antecedentes que, no siendo públicos o notorios, estén relacionados con el objeto del contrato, de los que tenga conocimiento con ocasión del mismo.

Cláusula 40. Tratamiento de datos personales y obligaciones de la persona Encargada del Tratamiento

a) Tratamiento de datos personales

De conformidad con la Disposición Adicional 25ª de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al Ordenamiento Jurídico Español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, los contratos que impliquen el tratamiento de datos



pertsonalen tratamendua dakarten kontratuek osorik errespetatu beharko dute Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren apirilaren 27ko 2016/679 (EB) Erregelamendua eta 3/2018 Lege Organikoa, abenduaren 5ekoa, Datu Pertsonalak Babesteari eta Eskubideak Bermatzeari buruzkoa.

Esleipenak berekin badakar erakunde esleipendunak Beizamako Udalaren ardura peko datu pertsonalak eskuratzea, hura Tratamenduaren Eragilearen izaera izango du. Kasu horretan, datu horietarako sarbidea ez da datuen komunikaziotzat hartuko, DBEOren 28. artikuluan aurreikusitakoa bete ezker. Edonola ere, idatziz jaso beharko dira haren aurreikuspenak.

Kontratu prestazioa amaitzen denean, datu pertsonalak suntsitu edo itzuli beharko dira, bai erakunde kontratatzaile arduradunari edo hark izendatutako beste Tratamendu Eragileari bati.

Tratamenduaren Eragileak datuak behar bezala blokeatuta gordeko ditu, tratamenduaren ardura duen erakundearekin duen harremanetik erantzukizunak erator badaitezke.

Halaber, hirugarren batek datu pertsonalak kontratistaren, Tratamendu Eragilearen, kontura tratatzen baditu, baldintza hauek bete beharko dira:

- a) Tratamendu hori erakunde kontratatzaileak eta kontratistak sinatutako kontratuan zehaztuta egotea.
- b) Datu pertsonalen tratamendua tratamenduaren arduradunaren jarraibideekin bat etortzea.

c) Tratamenduaz Eragilea den kontratistak eta hirugarrenak DBEOren 28. artikuluan aurreikusitako baldintzekin bat datorren kontratua formalizatzea. Kasu horietan, hirugarrena ere Tratamendu Eragileatzat hartuko da. Gainera, kontratistak, azpikontratistak eta exekuzioari atxikitako langileek honako hau bete beharko dute:

- 1. Tratamenduaren arduradunaren jarraibideen arabera soilik tratatuko ditu datuak.
- 2. Datu pertsonalak kontratuaren xedea gauzatzeko baino ez ditu erabiliko.
- 3. Ez die inolako datu pertsonalik eman edo erraztuko hirugarrenei. Horretarako, kontratistak datu horiek edo haiekin sortutako fitxategiak ez

personales deberán respetar en su integridad el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016 relativo a la Protección de las Personas Físicas en lo que respecta al Tratamiento de Datos Personales (RGPD), y la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y Garantía de los Derechos Digitales.

Para el caso de que la adjudicación implique el acceso de la entidad adjudicataria a datos personales de cuyo tratamiento sea responsable el Ayuntamiento de Beizama, aquella tendrá la consideración de Encargada del Tratamiento. En este supuesto, el acceso a esos datos no se considerará comunicación de datos, cuando se cumpla lo previsto en el artículo 28 del RGPD. En todo caso, las previsiones de este deberán constar por escrito.

Cuando finalice la prestación contractual los datos personales deberán ser destruidos o devueltos a la entidad contratante responsable, o a la persona Encargada del Tratamiento que ésta hubiese designado.

La persona Encargada del Tratamiento conservará debidamente bloqueados los datos en tanto pudieran derivarse responsabilidades de su relación con la entidad responsable del tratamiento.

De igual manera, en el caso de que una tercera persona trate datos personales por cuenta de la parte contratista (Encargado/a del Tratamiento), deberán de cumplirse los siguientes requisitos:

- a) Que dicho tratamiento se haya especificado en el contrato firmado por la entidad contratante y la contratista.
- b) Que el tratamiento de datos personales se ajuste a las instrucciones de la persona Responsable del Tratamiento.
- c) Que la parte contratista Encargada del Tratamiento y la tercera persona formalicen el contrato en los términos previstos en el artículo 28 RGPD. En estos casos, la tercera persona tendrá también la consideración de Encargada del Tratamiento. Además, la parte contratista, subcontratista y el personal adscrito a la ejecución deberán cumplir lo siguiente:

Únicamente tratará los datos conforme a las instrucciones de la persona Responsable del Tratamiento.

Utilizará los datos personales, única y exclusivamente, para la realización del objeto del contrato.

No facilitará ningún dato personal a terceras



transferitzeko, lagatzeko edo jakinarazteko konpromisoa hartzen du, ez ahoz, ez idatziz, ez bitarteko elektronikoen bidez, ez paperean, ez sarbide informatikoaren bidez, ezta ikusteko ere.

4. Zerbitzua edo jarduera hasi baino lehen, datu pertsonaletara sarbidea duten langile guztien zerrenda bat eman beharko dio kontratuaren arduradunari, eginkizunak eta lana non egingo duten adierazita. Kontratua gauzatzen den bitartean beste pertsona batzuk jardueran parte hartu behar ezker, beste zerrenda bat erraztuko du, hori gertatzen denetik gehienez ere astebeteko epean. Bai kontratistak, bai zerrenda horietan agertzen diren langile guztiek, formalki eta idatziz, tratatutako datuei buruzko sekretu profesionala gordetzeko konpromisoa hartu beharko dute.
5. Kontratuaren arduradunak, kontrolak egin ahal izango ditu kontratuaren exekuzioan, segurtasun-neurriak betetzen direla egiaztatzeko, eta, hala badagokio, neurri zuzentzaile egokiak hartu ahal izango ditu ere.

b) Tratamenduaren Eragilearen betebeharrak

Prestazioaren izaeratik ondorioztatzen bada esleipendunak Beizamako Udalaren kontura datuak tratatzeko aukera izango duela, tratamendu eragilearen kontratua gauzatu beharko da nahitaez. Kontratu horretan, adostasuna emango zaie esleipendunak, tratamenduaren arduradun den aldetik, dituen betebeharrak, eta betebeharrak horien funtsezko izaera deklaratu da kontratu honen ondorioetarako. Era berean, esleipendunak tratamendu eragilearen kontratuan bertan zehazten den moduan tratatu beharko ditu Beizamako Udalaren datu pertsonalak.

Beizamako Udalak, kontratua gauzatzen den bitartean, egokitzen jotzen dituen egiaztapen guztiak egin ahal izango ditu betebeharrak horiek betetzen direla egiaztatzeko, hauen ez betetzeak suntsiarazteko arrazoi izaera izanik. Horretarako, Beizamako Udalak edozein unetan eskatu ahal

personas. A tal efecto, la parte contratista se compromete a no revelar, transferir, ceder o comunicar dichos datos o los ficheros creados con ellos, ya sea verbalmente o por escrito, por medios electrónicos, papel o mediante acceso informático, ni siquiera para su visualización, a terceras personas.

Entregar a la persona responsable del contrato antes del inicio de los trabajos una relación de todo el personal que tenga acceso a los datos de carácter personal con funciones y lugar donde van a desarrollar el trabajo. Si durante la ejecución del contrato fuera necesario incorporar a otras personas entregará una nueva relación en un plazo máximo de una semana desde que sucediera este hecho. Tanto la parte contratista como todo el personal que figure en estas relaciones deberá comprometerse formalmente por escrito a mantener el secreto profesional con respecto a los datos tratados.

La persona responsable del contrato puede realizar controles durante la ejecución para verificar el cumplimiento de las medidas de seguridad y puede adoptar, en su caso, las medidas correctoras oportunas.

b) Obligaciones de la persona Encargada del Tratamiento

Cuando de la naturaleza de la prestación se desprenda la posibilidad de que la parte adjudicataria realice tratamiento de datos por cuenta del Ayuntamiento de Beizama, resultará preceptiva la cumplimentación del correspondiente contrato de persona encargada del tratamiento en el que se prestará conformidad a las distintas obligaciones de la parte adjudicataria en su condición de Encargado/a del Tratamiento, de las cuales se declaran a los efectos de este contrato su carácter esencial. Asimismo, la parte adjudicataria deberá tratar los datos personales de los que el Ayuntamiento de Beizama es Responsable del Tratamiento de la manera que se especifica en el propio contrato de encargado/a del tratamiento.

El Ayuntamiento de Beizama, durante la ejecución del contrato podrá efectuar cuantas comprobaciones considere adecuadas al objeto de verificar el cumplimiento de las antedichas obligaciones, constituyendo causa de resolución su incumplimiento. A estos efectos el Ayuntamiento de



BEIZAMAKO UDALA
(GIPUZKOA)

OBRAK / OBRAS

ireki sinplifikatua / abierto simplificado

izango ditu datuen tratamenduetan arriskuari egokitutako segurtasun-maila bermatzeko ezarritako neurri tekniko eta antolakuntzako arrisku analisia. Orobat, neurri horiek dagokion zigilu, ziurtagiri edo estandarren bidez egiaztatu ahal izango dira.

Bosgarren atala. Aseguruak eta kalteen gaineko erantzukizunak

41. klausula. Aseguruak.

Kontratatik plegu honen **I. eranskineko 17. idatz-zatian** adierazten diren aseguru-polizak sinatu behar ditu, haren ardurapean eta idatz-zati horretan ezarritako kontzeptu, zenbateko, estaldura, iraupen eta baldintzekin.

42. artikulua. Kontratatikaren erantzukizunak kalte-galerengatik.

SPKLren 196. artikuluan xedatzen da kalte-galerak ordaintzeko araubidea. Horren arabera, kontratatik bere gain hartuko ditu kontratua egikaritzeko beharrezkoak diren jardueren ondorioz hirugarrenek zuzenean edo zeharka jasan ditzaketen kalte-galerak. Kalte-galerak Administrazioak emandako agindu baten ondorio zuzena eta berehalakoa direnean, Administrazioa izango da kalte-galera horien erantzule, legeak ezarritako mugen barruan. Era berean, Administrazioa izango da hirugarrenei eragindako kalteen erantzule, baldin eta Administrazioak berak egindako proiektuko akatsen ondorioz gertatu badira, baina aukera dago proiektua idatzi duenari erreklamatzeko, SPKLren 315. artikuluan ezarritakoarekin bat.

Kontratatik kontratuaren xede diren prestazioak oker egikaritzeagatik hirugarrenei eragindako kalte-galerak ordaintzeko betebeharrak betetzen ez badu, administrazioak plegu honen **I. eranskineko 29. idatz-zatian** zehazten diren zehapenak ezarriko dizkio.

II. KAPITULUA. Lagapena eta azpikontratazioa.

43. klausula. Kontratua lagatzea.

Adjudikaziodunak kontratu honetatik eratorritako eskubideak eta betebeharrak hirugarren bati laga

Beizama podrá recabar en cualquier momento el correspondiente análisis de riesgo de las medidas técnicas y organizativas implantadas para garantizar el nivel de seguridad adecuado al riesgo en los tratamientos de datos. Dichas medidas podrán ser acreditadas alternativamente por el correspondiente sello, certificación o estándar.

Sección quinta. De los seguros y responsabilidades por daños

Cláusula 41. Seguros.

El contratista, estará obligado a suscribir, a su cargo, las pólizas de seguros que se indican en el **apartado 17 del Anexo I** al presente pliego, por los conceptos, cuantías, coberturas, duración y condiciones que se establecen en el mismo.

Cláusula 42. Responsabilidad del contratista por daños y perjuicios.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 196 LCSP, el contratista será responsable de todos los daños y perjuicios directos e indirectos que se causen a terceros como consecuencia de las operaciones que requiera la ejecución del contrato. Si los daños y perjuicios ocasionados fueran consecuencia inmediata y directa de una orden dada por la Administración, ésta será responsable dentro de los límites señalados en las leyes. También será la Administración responsable de los daños que se causen a terceros como consecuencia de los vicios del proyecto elaborado por ella misma, sin perjuicio de la posibilidad de repetir contra el redactor del proyecto de acuerdo con lo establecido en el artículo 315 de la LCSP.

En caso de incumplimiento por parte del contratista de la obligación de indemnizar los daños y perjuicios ocasionados a terceros como consecuencia de la incorrecta ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Administración procederá a la imposición de las penalidades que se determinen en el **apartado 29 del Anexo I** al presente pliego.

CAPÍTULO II. De la cesión y subcontratación.

Cláusula 43. Cesión del contrato.

Los derechos y obligaciones dimanantes del presente contrato podrán ser cedidos por el



diezazkioke, salbu eta kontratua adjudikatzeko arrazoi nagusia lagatzailearen ezaugarri teknikoak edo pertsonalak izan badira, SPKLren 214.2 artikuluan ezarritako ustezkoak eta baldintzak betetzen badira eta lagapen horren ondorioz merkatuan lehia murrizten ez bada. SPKLren 214. artikulua 2. ataleko b) letran ezarritakoa alde batera utzita, ezingo zaio hirugarren bati lagapenik egin, lagapen horrek kontratistaren ezaugarriak nabarmen aldatzen baditu eta horiek kontratuaren funtsezko elementu badira.

Kontratua lagatzeko aukerari dagokionez, plegu honen **I. eranskineko 26. idatz-zatian** jasotakoari men egin beharko zaio.

44. klausula. Azpikontratazioa.

Kontratistak, plegu honen **I. eranskinaren 25. idatz-zatian** aurreikusitakoa betetz, hirugarrenekin ados dezake kontratua partzialki burutzea, salbu eta, SPKLren 215. artikulua 2. idatz-zatiko d) eta e) letratan ezarritakoaren arabera, kontratuaren prestazioa edo prestazioaren zati bat kontratistak zuzenean egikaritu behar ez badu, eta baldin eta SPKLren 215. artikulua 2. idatz-zatian ezarritako baldintzak betetzen badira. **Ildo horretan, kontratistak behar bezala justifikatu beharko du azpikontratatzaioaren xede diren prestazioak gauzatzeko duen gaitasuna, dituen elementu teknikoak eta giza elementuak eta esperientziari erreferentzia eginez, eta egiaztatu beharko du ez duela kontratatzeke debekurik, 2017ko SPKLren 71. artikulua arabera.**

Bestalde, kontratistak azpikontratatzea erabakitzen badu, Eraikuntza Sektoreko Azpikontratazioa arautzen duen urriaren 18ko 32/2006 Legean ezarritakoa bete beharko du, bai eta laneko segurtasun eta osasunaren arloan indarrean dagoen araudia ere, eta araudi hori azpikontratista guztiek betetzen dutela bermatuko du.

Enpresa kontratistak Azpikontratazio Liburua eduki beharko du, eta obra esku hartzen duten eragile guztien eskura egongo da. Halaber, Azpikontratazio Liburuan egindako anotazio bakoitzaren berri eman beharko dio segurtasun eta osasuneko koordinatzaileari.

Baldintza horiek betetzen ez badira, azpikontratatzaioaren gaitasuna egiaztatzen ez bada edo larrialdi-egoeraren edo azpikontratatzea premiazkoa egiten duten baldintza erabakigarriak

adjudicatario a un tercero siempre que las cualidades técnicas o personales del cedente no hayan sido razón determinante de la adjudicación del contrato, se cumplan los supuestos y los requisitos establecidos en el artículo 214.2 LCSP, y de la cesión no resulte una restricción efectiva de la competencia en el mercado. Sin perjuicio de lo establecido en el apartado 2, letra b) del artículo 214 LCSP, no podrá autorizarse la cesión a un tercero cuando ésta suponga una alteración sustancial de las características del contratista si éstas constituyen un elemento esencial del contrato.

En relación con la posibilidad de cesión del contrato habrá que estar a lo establecido en el **apartado 26 del Anexo I** al pliego.

Cláusula 44. Subcontratación.

El contratista, según lo previsto en el **apartado 25 del Anexo I** al presente pliego, podrá concertar con terceros la realización parcial del mismo, salvo que conforme a lo establecido en las letras d) y e) del apartado 2º del artículo 215 LCSP, la prestación o parte de la misma haya de ser ejecutada directamente por el contratista y siempre que se cumplan los requisitos establecidos en el apartado 2 del artículo 215 LCSP. **En este sentido, el contratista deberá justificar suficientemente la aptitud de aquél para ejecutar las prestaciones objeto de subcontratación, por referencia a los elementos técnicos y humanos de que dispone y a su experiencia, y acreditar que el mismo no se encuentra incurso en prohibición de contratar de acuerdo con el artículo 71 de la LCSP 2017**

Por otra parte, si el contratista decide subcontratar, tendrá que tener en cuenta lo establecido en la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la Subcontratación en el Sector de la Construcción, así como la normativa vigente en materia de seguridad y salud en el trabajo, y asegurará el cumplimiento de dicha normativa por parte de cada subcontratista.

La empresa contratista deberá disponer del Libro de Subcontratación y dar acceso al mismo a todos los agentes que intervienen en la obra, así como comunicar cada subcontratación anotada en dicho Libro al coordinador de seguridad y salud.

La infracción de estas condiciones, así como la falta de acreditación de la aptitud del subcontratista o de las circunstancias determinantes de la situación de emergencia o de las que hacen urgente la



BEIZAMAKO UDALA
(GIPUZKOA)

OBRAK / OBRAS

ireki sinplifikatua / abierto simplificado

azaltzen ez badira, ondorio hauek sortuko dira, SPKLn aurreikusitakoez aparte eta kontratuaren egikaritzean izan duten eraginaren arabera:

a) Kontratistari azpikontratuaren zenbatekoaren % 50rainoko zehapena ezartzea, plegu honen I. **eranskineko 29. idatz-zatian** xedatutakoaren arabera.

b) Kontratua amaitzea, betiere SPKLren 211. artikuluan 1. idatz-zatiko f) letraren bigarren paragrafoan ezarritako baldintzak betetzen badira.

Halaber, azpikontratistek eta hornitzaileei ordaintzeari dagokionez, SPKLren 216. eta 217. artikuluetan ezarritako baldintzak eta betebeharrak bete beharko ditu.

Edonola ere, azpikontratistek kontratista nagusiaren aurrean bakarrik erantzun beharko dute. Ondorioz, kontratista izango da kontratua egikaritzearen erantzule bakarra administrazioaren aurrean, eta administrazio-klausula berezien plegua eta kontratuaren baldintzak zorrozki betetzeaz gainera, SPKLren 201. artikuluan ingurumenaren, gizartearen edo lanaren arloan jasotzen diren betebeharrak bete beharko ditu.

Azpikontratistak ezingo dira administrazio kontratatzailearen aurrean zuzenean aritu, kontratistak administrazioarekin kontratu nagusiaren eta azpikontratuen egikaritzearen ondorioz dituen betebeharrei dagokionez.

Kontratistak, kontratua adjudikatu ostean eta beranduenez, kontratua egikaritzen hastean, kontratazio-organoari idatziz jakinarazi beharko dio asmoa duela azpikontratuak egiteko, zer zati azpikontratatu nahi duen eta baita azpikontratistaren nortasuna, harremanetarako datuak eta legezko ordezkariak ere. Halaber, azpikontratistaren gaitasuna justifikatu beharko du, eta hark dituen elementu teknikoak eta giza baliabideak eta esperientzia adieraziko ditu horretarako.

Kontratistak, orobat, azpikontratuaren berri emateko idazkiarekin batera, egiaztatu beharko du azpikontratistak kontratuak egiteko debekurik ez duela, SPKLren 71. artikuluari jarraikiz. Azpikontratatzailaren erantzukizunpeko adierazpenaren bidez egin dezake hori.

Kontratista nagusiak kontratazio-organoari idatziz jakinarazi behar dio informazio horretan kontratu

subcontratación, tendrá, entre otras previstas en la LCSP, y en función de la repercusión en la ejecución del contrato, alguna de las siguientes consecuencias:

a) La imposición al contratista de una penalidad de hasta un 50% del importe del subcontrato, según lo establecido en el **apartado 29 del Anexo I** al presente pliego

b) La resolución del contrato, siempre y cuando se cumplan los requisitos establecidos en el segundo párrafo de la letra f) del apartado 1 del artículo 211 LCSP.

Asimismo, y en cuanto a los pagos a subcontratistas y suministradores, quedará obligado al cumplimiento de los requisitos y obligaciones establecidos en los artículos 216 y 217 LCSP.

En todo caso, los subcontratistas quedarán obligados sólo ante el contratista principal que asumirá, por tanto, la total responsabilidad de la ejecución del contrato frente a la Administración, con arreglo estricto a los pliegos de cláusulas administrativas particulares, y a los términos del contrato, incluido el cumplimiento de las obligaciones en materia medioambiental, social o laboral a que se refiere el artículo 201 LCSP.

Los subcontratistas no tendrán acción directa frente a la Administración contratante por las obligaciones contraídas con ellos por el contratista como consecuencia de la ejecución del contrato principal y de los subcontratos.

El contratista deberá comunicar por escrito, tras la adjudicación del contrato y, a más tardar, cuando inicie la ejecución de éste, al órgano de contratación su intención de celebrar subcontratos, señalando la parte de la prestación que se pretende subcontratar y la identidad, datos de contacto y representante o representantes legales del subcontratista, y justificándolo suficientemente la aptitud de éste para ejecutarla por referencia a los elementos técnicos y humanos de que dispone y a su experiencia.

Asimismo, junto con el escrito mediante el que se dé conocimiento a la Administración del subcontrato a celebrar, el contratista deberá acreditar que el subcontratista no se encuentra incurso en prohibición de contratar de acuerdo con el artículo 71 LCSP. Dicha acreditación podrá hacerse efectiva mediante declaración responsable del subcontratista.

El contratista principal deberá notificar por escrito al órgano de contratación cualquier modificación que

ESKUbcd4edc-9d4d-4f87-98d1-fb6f8f01a80e



BEIZAMAKO UDALA
(GIPUZKOA)

OBRAK / OBRAS

ireki sinplifikatua / abierto simplificado

nagusia egikaritu bitartean izandako edozein aldaketa, eta azpikontratista berriei buruzko beharrezko informazio guztia eman.

Kontratatik azpikontratazioaren langile-ordezkariek jakinarazten jarriko ditu, laneko legeria betez.

I. eranskineko 25. idatz-zatia horrela eskatzen bada, lizitatzailerak beren eskaintzan datu hauek jasota utzi behar dituzte: azpikontratatuaren duen kontratuaren zatia, zenbatekoa, eta enpresaren izena edo profila, eta lan hori burutuko duten azpikontratisten kaudimen profesionala edo teknikoa. Kasu horretan, azpikontratuak eskaintzan jasotakoari egokitzen ez bazaizkio, ezingo dira gauzatu aurreko paragrafoan aipatzen diren jakinarazpena egin eta justifikazioak ematen direnetik hogeita egun igarotzen diren arte, aurretiaz administrazioaren baimen espezialik edo larrialdi-egoera justifikaturik izan ezean, eta administrazioak epe horretan aurka dagoela jakinarazten ez badu.

Kontratatik, kontratuaren parte hartuko duten azpikontratisten edo hornitzaileen zerrenda bidali behar du, haien parte-hartzea burutzen den unean. Zerrenda horrekin batera, ordainketa-epetarekin lotura zuzena dutenen azpikontratazio- edo hornikuntza-baldintzak ere bidaliko dizkio. Horrez gain, administrazioak hala eskatuta, prestazioa amaitzean ordainketa horiek egiaztatu behar ditu, SPKLren 216. artikuluan eta merkataritza-eragiketetan berantortasunari aurka egiteko neurriak ezartzen dituen abenduaren 29ko 3/2004 legean ordainketak egiteko lege ezartzen diren epeen barruan, aplikagarri zaizkion gaitan. Betebehar horiek kontratua egikartzeko funtsezko baldintzat hartuko dira, eta, horiek ez betetzeak, araubide juridikoan aurreikusitako ondorioez gain, plegu honen **I. eranskineko 29. idatz-zatia** aurreikusten diren zehapenak sortuko ditu.

Obra-kontratuetan, Beizamako Udalarentzat derrigorrezkoak dira SPKLren 217.2 artikuluan 1. idatz-zatia aurreikusten diren frogantzak egitea eta ez-betetzeen zehapenak ezartzea, kontratista nagusiarekin kontratu bidez obra-zati edo obra-unitate batzuk burutzeko konpromisoa hartu duten azpikontratistek ordaintzeko dagokionez.

sufra esta información durante la ejecución del contrato principal, y toda la información necesaria sobre los nuevos subcontratistas.

El contratista deberá informar a los representantes de los trabajadores de la subcontratación, de acuerdo con la legislación laboral.

Si así se requiere en el **apartado 25 del Anexo I**, los licitadores deberán indicar en su oferta la parte del contrato que tengan previsto subcontratar, señalando su importe, y el nombre o el perfil empresarial, definido por referencia a las condiciones de solvencia profesional o técnica, de los subcontratistas a los que vaya a encomendar su realización. En este caso, si los subcontratos no se ajustan a lo indicado en la oferta, no podrán celebrarse hasta que transcurran veinte días desde que efectúen la notificación y aportación de las justificaciones referidas en el párrafo anterior, salvo autorización expresa con anterioridad por la Administración o situación de emergencia justificada, excepto si la Administración notifica en ese plazo su oposición.

El contratista deberá remitir al órgano de contratación relación detallada de aquellos subcontratistas o suministradores que participen en el contrato cuando se perfeccione su participación, junto con aquellas condiciones de subcontratación o suministro de cada uno de ellos que guarden una relación directa con el plazo de pago. Asimismo, deberán aportar a solicitud de la Administración justificante del cumplimiento de los pagos a aquellos una vez terminada la prestación, dentro de los plazos de pago legalmente establecidos en el artículo 216 LCSP y en la Ley 3/2004 de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, en lo que le sea de aplicación. Estas obligaciones tendrán la consideración de condiciones esenciales de ejecución del contrato y su incumplimiento, además de las consecuencias previstas por el ordenamiento jurídico, permitirá la imposición de las penalidades que, en su caso, se prevea en el **apartado 29 del Anexo I** al presente pliego.

En los contratos de obras, las actuaciones de comprobación y de imposición de penalidades por el incumplimiento previstas en el apartado 1 del artículo 217.2 LCSP, serán obligatorias para el Ayuntamiento de Beizama, en relación a los pagos a subcontratistas que hayan asumido contractualmente con el contratista principal el compromiso de realizar determinadas partes o unidades de obra.



216. eta 217. artikuluek xedatutakoa baztertu gabe, berrogeita hamaikagarren xedapen osagarrian ezarritakoa betez eta 215. artikuluan ezarritako baldintzak betetzen diren guztietan, kontratazio-organoak administrazio-klausulen agirietan aurreikus dezake azpikontratistei ordainketa zuzenak egitea. Kontratu honi dagokionean, **agiriaren I. eranskineko 25. idatz-zatian** jasotakoari men egingo zaio.

Azpikontratistari egindako ordainketak kontratista nagusiak eginikoak direla iritziko zaio, eta administrazio kontratatzaileari dagokionez, obra-ziurtagiriekin duten konturako abonarekin izatera bera izango dute.

Ez zaio administrazioari inolaz ere egotziko ordainketan atzeratu izena kontratista nagusia azpikontratistak aurkeztutako fakturarekin ados ez egoteagatik.

III. KAPITULUA Kontratua egikaritzea

Lehenengo atala. Arriskua eta mentura, eta proiektuaren interpretazioaz.

45. klausula. Arriskua eta mentura.

Kontratua egikaritzeko da arriskua eta mendura kontratistaren gain direla, SPKLren 197. artikuluan ezarritakoarekin adostasunean eta SPKLren 239. artikuluan xedatutakoari muzin egin gabe.

46. klausula. Proiektuaren interpretazioa.

Proiektuaren interpretazio teknikoa obra zuzendariari dagokio eta bere eskumena da aginduak ematea proiektua garatzeko.

Kontratistak ezin du argudiatu, inolaz ere, proiektuaren definizio eza. Hala ere, bere iritziz, definizio falta egotzi ahal bazaio proiektuari, idatziz eskatu behar dio proiektua buruko aurretiko behar besteko aurrerapenarekin, eta hark hilabeteko epea izango du eskaerari erantzuna emateko.

Bigarren atala. Zuinketa egiaztatzea, Segurtasunari eta Osasunari buruzko plana eta lan programa.

De conformidad con lo dispuesto en la disposición adicional quincuagésima primera, sin perjuicio de lo previsto en los artículos 216 y 217 y siempre que se cumplan las condiciones establecidas en el artículo 215, el órgano de contratación podrá prever en los pliegos de cláusulas administrativas, se realicen pagos directos a los subcontratistas. En el presente contrato se estará a lo dispuesto en el **apartado 25 del Anexo I del pliego.**

Los pagos efectuados a favor del subcontratista se entenderán realizados por cuenta del contratista principal, manteniendo en relación con la Administración contratante la misma naturaleza de abonos a buena cuenta que la de las certificaciones de obra.

En ningún caso será imputable a la Administración el retraso en el pago derivado de la falta de conformidad del contratista principal a la factura presentada por el subcontratista.

CAPÍTULO III. Ejecución de la obra.

Sección primera. Del riesgo y ventura e interpretación del proyecto.

Cláusula 45. Riesgo y ventura.

La ejecución del contrato se realizará a riesgo y ventura del contratista, según lo dispuesto en el artículo 197 LCSP y sin perjuicio de lo establecido en el artículo 239 LCSP.

Cláusula 46. Interpretación del proyecto.

Corresponde a la dirección facultativa la interpretación técnica del proyecto y la facultad de dictar las órdenes para su desarrollo.

El contratista no podrá aducir, en ningún caso, indefinición del proyecto. Si a su juicio, adoleciese de alguna indefinición deberá solicitar por escrito de la dirección facultativa la correspondiente definición con la antelación suficiente a su realización, quien deberá contestar en el plazo de un mes a la citada solicitud.

Sección segunda. De la comprobación del replanteo, Plan de Seguridad y Salud y programa de trabajo



47. klausula. Zuinketa egiaztatzea.

Kontratuaren behin betiko jakinarazpenetik zenbatzen hasita, hilabeteko epea pasa gabe salbu eta kasu justifikagarrietan, obrez arduratuko den Administrazioaren zerbitzuak lizitazioaren aurretik egindako zuinketa egiaztatu beharko du, kontratistaren aurrean, eta emaitza aktan jasoko da. Bi interesdunek sinatuko dute eta ale bat kontratua egin duen organoari bidaliko zaio.

Behin egiaztapena eginda, obra zuzendariaren iritziz, proiektuaren bideragarritasuna eta lursailen eskuragarritasuna frogatuta badago, eta kontratistak eragozpenik jartzen ez badu, hasteko baimena emango du eta exekuzio-epea akta sinatu eta hurrengo egunetik aurrera zenbatzen hasiko da. Baliteke ordea, proiektuaren bideragarritasunari oztoporik jarri gabe, kontratistak beste ohar batzuk egitea eta eragina izan dezakete obra gauzatzeko orduan; horrelakorik gertatuz gero, zuzendaritzak erabakiko du ohar horiek kontutan hartuta obrak hastea edo bertan behera uztea, eta aktan bertan justifikatuko du bere erabakia. Hasteko baimena idatziz jasota geratuko da, berariaz, eta kontratistak sinatzeak esan nahi du jakinarazita dagoela.

Aurreko paragrafoak aipatzen dituen egoerak egiaztatu gabe badaude, edo obra zuzendariaren iritziz proiektua aldatu behar bada, eten egingo da obren hasiera; idatziz jasota geratuko da akta batean eta berehala jakinaraziko zaio Administrazioari, dagokion ebazpena eman deza. Aldaketaren erregimena HAKLAOk 141. artikuluan aurreikusitakoaren arabera egingo da, SPKLren 205. artikuluan xedatzen denez.

SPKLren 245 b) artikuluan zehaztutakoaren arabera, 4 hilabete baino gehiagoko etenaldia badago obrak hasteko, kontratua amaitutzat joko da.

Obra ez hastea eragin zuen arrazoia desagertzen denean, berriz, kontratazio-organismoak dagokion erabakia hartuko du eta berariaz, eta frogagarri, jakinaraziko zaio kontratistari. Exekuzio-epea, obrak hasteko baimena emateko erabakiaren jakinarazpena jaso eta hurrengo egunetik aurrera hasiko da.

Arestian xedatutakoa modu berean aplikatuko da zuinketa-egiaztapenaren egintzak kontratistak eragozpenak jarri baldin baditu. Hala eta guztiz ere,

Cláusula 47. Comprobación del replanteo.

Dentro del plazo que se señale en el contrato, que no podrá ser superior a un mes desde la fecha de su formalización salvo casos excepcionales justificados, el servicio de la Administración encargada de las obras procederá, en presencia del contratista, a efectuar la comprobación del replanteo hecho previamente a la licitación, extendiéndose acta del resultado que será firmada por ambas partes interesadas, remitiéndose un ejemplar de la misma al órgano que celebró el contrato.

Si el resultado de la comprobación demuestra, a juicio de la dirección facultativa y sin reserva por parte del contratista, la viabilidad del proyecto y la disponibilidad de los terrenos, se dará por aquél la autorización para su inicio, empezándose a contar el plazo de ejecución desde el día siguiente al de la firma del acta. En el caso de que el contratista, sin formular reservas sobre la viabilidad del proyecto, hubiera hecho otras observaciones que pudieran afectar a la ejecución de la obra, la dirección, consideradas tales observaciones, decidirá iniciar o suspender el comienzo de la misma, justificándolo en la propia acta. La autorización de inicio constará explícitamente en la misma, quedando notificado el contratista por el hecho de suscribirla.

En aquellos casos en los que no resulten acreditadas las circunstancias a las que se refiere el párrafo anterior o la dirección facultativa de la obra considere necesaria la modificación de las obras proyectadas, quedará suspendida la iniciación de las mismas, haciéndolo constar en el acta, quedando obligado a dar cuenta inmediata a la Administración, que resolverá lo que proceda. El procedimiento de la modificación se ajustará a lo previsto en el artículo 141 del RGLCAP, siendo su régimen el previsto en el artículo 205 LCSP.

De conformidad con el artículo 245 b) LCSP será causa de resolución del contrato la suspensión de la iniciación de las obras por plazo superior a cuatro meses.

Desaparecida la causa que motivó la falta de inicio, el órgano de contratación dictará la resolución correspondiente, que se notificará fehacientemente al contratista. El plazo de ejecución empezará a contarse desde el día siguiente a la recepción de la notificación del acuerdo de autorización de inicio de las obras.

Lo dispuesto anteriormente se aplicará igualmente cuando el contratista formulase reservas en el acto de comprobación del replanteo. No obstante, si a



kontratazio-organoaren iritziz eragozpenek funtsik ez badute, obren hasiera ez da etengo eta ondorioz, ez da beharrezkoa izango beste erabaki bat hartzea ezta exekuzio-epea aldatzea ere.

Zuinketaren egiaztatze-akta kontratuaren parte izango da eta eskatu ahal izango da.

48. klausula. Laneko segurtasunari eta Osasunari buruzko plana.

Segurtasun eta osasunaren inguruko ikerketari edo, dagokionean, oinarritzko ikerketari dagokionez, urriaren 24ko 1627/1997 Errege Dekretuaren eraikuntza-obretako gutxieneko segurtasun eta osasun xedapenak ezartzen dituenaren arabera, kontratistak laneko segurtasunari eta osasunari buruzko plan bat egingo du. Bertan, obra egikaritzeko sisteman, aipatutako dekretuan eta ikerketan oinarrituta dauden arauak ezarri eta osatuko dira.

Laneko Segurtasunari eta Osasunari buruzko Plana kontratazio-organoak onetsi beharko du obra hasi aurretik; baina, lehenengo eta behin, obrak burutu bitartean osasun eta segurtasun gaiak koordinatuko dituenak txosten bat egin beharko du, edo kasuan kasu, obra zuzendariak.

Nolanahi ere, urriaren 24ko 1627/1997 Errege Dekretuaren eraikuntza-obretako gutxieneko segurtasun eta osasun xedapenetan oinarritu beharko du segurtasun eta osasun planak.

49. klausula. Lan programa.

Agiri honen **I. eranskineko 9. idatz-zatian** zehazten bada eta obraren exekuzioa egiteko urtebete baino gehiago behar badira, kontratistak, kontratua gauzatu zenetik kontatzen hasita, 30 eguneko gehienezko epean, lan programa dagokion kontratazio-organoari aurkeztu beharko dio, HAKLAOren 144. artikuluan aurreikusitako ezaugarriekin.

Kontratazio-organoak, lan programa jaso eta 15 eguneko epean, aldaketak gehitu ahal izango ditu edota preskripzio zehatz batzuen betebeharra ezarri, betiere kontratuko klausulen aurkakoak ez direnean.

juicio del órgano de contratación tales reservas resultasen infundadas, no quedará suspendida la iniciación de las obras ni, en consecuencia, será necesario dictar nuevo acuerdo para que se produzca la iniciación de las mismas y se modifique el cómputo del plazo para su ejecución.

El acta de comprobación del replanteo formará parte integrante del contrato a los efectos de su exigibilidad.

Cláusula 48. Plan de Seguridad y Salud.

En aplicación del estudio de seguridad y salud o, en su caso, del estudio básico, según proceda, de conformidad con lo establecido en el artículo 4 del RD. 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, el contratista elaborará un plan de seguridad y salud en el trabajo en el que se analicen, estudien, desarrollen y complementen las previsiones contenidas en el estudio o estudio básico, en función de su propio sistema de ejecución de la obra.

El plan de seguridad y salud deberá ser aprobado por el órgano de contratación antes del inicio de la obra, con el previo informe del coordinador en materia de seguridad y salud designado para la obra, o en su caso, la dirección facultativa.

En todo caso, respecto del plan de seguridad y salud en las obras de construcción se estará a lo dispuesto sobre el mismo en el RD. 1627/1997, de 24 de octubre.

Cláusula 49. Programa de trabajo.

Cuando se establezca en el **apartado 9 del Anexo I** al presente pliego y siempre que la total ejecución de la obra esté prevista en más de una anualidad, el contratista estará obligado, en el plazo máximo de treinta días, contados desde la formalización del contrato, a someter el programa de trabajo a la aprobación del órgano de contratación correspondiente, en el que deberán incluirse los datos exigidos en el artículo 144 del RGLCAP.

El órgano de contratación resolverá sobre el mismo dentro de los 15 días siguientes a su presentación, pudiendo imponer la introducción de modificaciones o el cumplimiento de determinadas prescripciones, siempre que no contravengan las cláusulas del contrato.



Hirugarren atala. Egikaritze-okerra eta atzerapena.

50. klausula. Egikaritze-okerra eta atzerapena.

Kontratista behartuta dago kontratua betetzera berau egiteko finkatuta dagoen epe barruan, baita, bere kasuan, zehaztu diren ondorengo egikaritzeen zatikako epeetan.

Hornikuntzek atzerapenik jasango balute, beti ere kontratistari egotzi ezin zaizkion arrazoiak direla tarteko, eta honek, egikaritze epea zabalduko balitz, bere konpromisoak betetzeko borondatea edukiko balu, kontratazio organoak emango dio, gutxienez galdutako denboraren beste hainbeste, kontratistak gutxiago eskatzen ez badu SPKLren 195.2 artikuluan xedatutakoaren arabera, baldintzak eta tramiteak HAKLAOren 100. artikuluan ezarritakoa betez. Kontratuaren arduradunak txosten bat egingo du atzerapena kontratistaren egotzi ahal zaion edo ez azaltzen duena.

SPKLren 29.3 artikuluan xedatutakoaren arabera, enpresariari egotzi dakiokkeen atzerapena ematen bada, organo kontratatzaileak epea zabaltzeko, baina SPKLren 19. eta ondorengo artikuluetan agertzen diren zehapenak alde batera utzi gabe.

Kontratistak berari egotzi dakizkiokkeen arrazoiengatik kontratu honetan zehaztutako prestazioak partzialki bete ez baditu, **I. eranskineko 8. idatz-zatian** adierazten den bezala, administrazioak, kasu bakoitzeko egoerei erantzunez, kontratua amaitzea edo agiri honen **I. eranskineko 29. idatz-zatian** kasu horietarako zehazten diren zehapenak ezartzea erabaki dezake.

Kontratistari egotz dakizkiokkeen akats edo ez-betetzeen ondorioz kontratua egikaritzeko haren kostu errealetik % 5 baino gehiago desbideratzen bada, BEZik gabe, organo kontratatzaileak kontratua bukatutzat eman edo epea luzatu dezake, zehapen berriak ezarritik. Azken egoera honetan, organo kontratatzaileak beharrezkotzat jotzen duen epe luzapena egin dezake.

Era berean, Administrazioak eskumen bera izango du zatikako epeak ez-betetzean, hornidura egiteko finkatutako epe osoa beteko ez dela aurreikusten

Sección tercera. De la ejecución defectuosa y demora

Cláusula 50. Ejecución defectuosa y demora.

El contratista está obligado a cumplir el contrato dentro del plazo fijado para la realización del mismo, así como los plazos parciales señalados para su ejecución sucesiva.

Si las obras sufrieren un retraso en su ejecución, y siempre que el mismo no fuere imputable al contratista y éste ofreciera cumplir sus compromisos si se le amplía el plazo inicial de ejecución, el órgano de contratación se lo concederá, dándole un plazo que será, por lo menos, igual al tiempo perdido, a no ser que el contratista pidiese otro menor, de acuerdo con lo establecido en el artículo 195.2 de la LCSP, regulándose los requisitos y trámites conforme al artículo 100 del RGLCAP. El responsable del contrato emitirá un informe donde se determine si el retraso fue producido por motivos imputables al contratista.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 29.3 LCSP cuando se produzca demora en la ejecución de la prestación por parte del empresario, el órgano de contratación podrá conceder una ampliación del plazo de ejecución, sin perjuicio de las penalidades que en su caso procedan, resultando aplicable lo previsto en los artículo 192 y siguientes de la LCSP.

Cuando el contratista, por causas imputables al mismo, hubiese incurrido en demora respecto al cumplimiento del plazo total o parcial, para lo que se estará al **apartado 8 del Anexo I** al presente pliego, la Administración podrá optar, atendidas las circunstancias del caso, por la resolución del contrato o por la imposición de penalidades que figuran en el **apartado 29 del Anexo I** al presente pliego.

Cada vez que las penalidades por demora alcancen un múltiplo del 5 por 100 del precio del contrato, IVA excluido el órgano de contratación estará facultado para proceder a la resolución del mismo o acordar la continuidad de su ejecución con imposición de nuevas penalidades. En este último supuesto, el órgano de contratación concederá la ampliación del plazo que estime necesaria para la terminación del contrato.

Asimismo, la Administración tendrá las mismas prerrogativas cuando la demora en el cumplimiento de los plazos parciales haga presumir



badu.

Administrazioak, kontratistak ezarritako zatikako epeak ez betetzean, kontratua amaitzea edo agiri honen **I. eranskineko 29. idatz-zatian** kasu horietarako zehazten diren zehapenak ezartzea erabaki dezake.

Zehapenetan agertzen ez diren kasuetan eta Administrazioari eragindako kalteak barne-hartzen ez dituenetan, epeak ez-betetzeagatik, kontratistari kalte-ordainak eskatuko zaizkio.

Laugarren atala: Obrak aldatzea eta etetea

51. klausula. Obrak aldatzea.

Kontratu administratiboak interes publikoko arrazoiak daudenean baino ezin dira aldatu, SPKLren bigarren liburuaren I. tituluaren I. kapituluaren 3. idatz-zatiko 4. azpiatalean aurreikusitako kasuetan eta moduan. Horretarako, SPKLren 191. artikuluan araututako prozedura beteko da, SPKLren 207. artikuluan aurreikusitako berezitasunekin.

Kontratazio-organismoek gauzatutako kontratu administratiboak indarrean dauden bitartean baino ezin dira aldatu, SPKLren 203. artikuluan 2. idatz-zatian ezarritako kasuren bat ematen denean.

Kontratua administrazio-klausula berezien agirian aurreikusitako baldintzetan aldatuko da, agiri honen **I. eranskineko 27. idatz-zatian** horrela ezarrita badago eta SPKLren 204. artikuluan adierazitako moduan eta edukiarekin.

Agiri honen **I. eranskineko 27. idatz-zatian** ezarriko da aldaketa horiek kontratuaren prezioaren ehunekoari zenbatean eragin diezaioketen gehienez ere

Kontratistek nahitaez bete behar dituzte kontratazio-organismoak adostutako aldaketak, SPKLren 206. artikuluan ezarritako baldintzetan. Aldaketa horiek SPKLren 153. artikuluan ezarritakoaren arabera formalizatu behar dira, eta lege horren 207. eta 63. artikuluetan xedatutakoaren arabera argitaratu.

Ez dira kontratuaren aldaketatzat joko 242.

razonablemente la imposibilidad del cumplimiento del plazo total.

La Administración, en caso de incumplimiento de los plazos parciales definidos en el contrato por parte del contratista, podrá optar por la resolución del contrato o por las penalidades que se determinan en el **apartado 29 del Anexo I** al presente pliego.

En los supuestos de incumplimiento parcial o cumplimiento defectuoso o de demora en la ejecución en que no esté prevista penalidad o en que estándolo la misma no cubriera los daños causados a la Administración, se exigirá al contratista la indemnización por daños y perjuicios.

Sección cuarta. De la modificación y suspensión de las obras

Cláusula 51. Modificación de las obras.

Los contratos administrativos sólo podrán ser modificados por razones de interés público en los casos y en la forma previstos en la Subsección 4ª de la Sección 3ª del Capítulo I del Título I del Libro Segundo de la LCSP, y de acuerdo con el procedimiento regulado en el artículo 191 LCSP, con las particularidades previstas en el artículo 207 LCSP.

Los contratos administrativos celebrados por los órganos de contratación sólo podrán modificarse durante su vigencia cuando se dé alguno de los supuestos establecidos en el apartado 2 del artículo 203 LCSP.

Procederá la modificación del contrato en los términos previstos en el pliego de cláusulas administrativas particulares, cuando así se haya establecido en el **apartado 27 del Anexo I** al presente pliego, en la forma y con el contenido señalado en el artículo 204 de la LCSP.

El porcentaje máximo del precio inicial del contrato al que puedan afectar las citadas modificaciones será el establecido en el **apartado 27 del Anexo I** al presente pliego.

Las modificaciones acordadas por el órgano de contratación serán obligatorias para los contratistas en los términos establecidos en el artículo 206 de la LCSP, debiendo formalizarse conforme a lo dispuesto en el artículo 153 de la LCSP y publicarse de acuerdo con lo establecido en los artículos 207 y 63 de la citada ley.

No tendrán consideración de modificaciones del



artikuluko 4. atalean *in fine* ezarritakoak.

Bere izaerari dagokionez, jarraituko zaio SPKLren Bigarren Liburuko I. Tituluko I. Kapitulu 3. Ataleko 4. Azpiatalean xedatutakoari, SPKLren 191., 203. eta 242. artikuluetan xedatutakoari, eta erregelamenduz xedatutakoari ere bai.

52. klausula. Kontratua etetea.

Interes publikoko arrazoiengatik, administrazioak kontratuaren egikaritzea etetea erabaki dezake. Era berean, SPKLren 198.5 artikuluan aipaturiko egoera emanez gero, kontratua eten egingo du. Kontratua eteteari dagokionez, SPKLren 208. artikulua eta HAKLAren 103. artikuluan xedatutakoak bete beharko dira.

SPKLren 208. artikuluekin adostasunean, administrazioak kontratua etetea edo SPKLren 198.5 artikulua aplikatuz dagokiona erabakitzen badu, administrazioak kontratistari ordainduko dizkio hark jasan dituen kalte-galerak, agiri honen I. **eranskineko 28. idatz-zatian** jasotako arauei jarraikiz.

Bosgarren atala: Zehapenak

53. klausula. Zehapenak.

Kontratista behartuta dago kontratua betetzera berau egiteko finkatuta dagoen epe barruan, baita, bere kasuan, zehaztu diren ondorengo egikaritzeen zatikako epeetan.

Hornikuntzek atzerapenik jasango balute, beti ere kontratistari egotzi ezin zaizkion arrazoiak direla tarteko, eta honek, egikaritze epea zabalduko balitz, bere konpromisoak betetzeko borondatea edukiko balu, kontratazio organoak emango dio, gutxienez galdutako denboraren beste hainbeste, kontratistak gutxiago eskatzen ez badu SPKLren 195.2 artikuluan xedatutakoaren arabera, baldintzak eta tramiteak HAKLAren 100. artikuluan ezarritakoa betez. Kontratuaren arduradunak txosten bat egingo du atzerapena kontratistaren egotzi ahal zaion edo ez azaltzen duena.

SPKLren 29.3 artikuluan xedatutakoaren arabera, enpresariari egotzi dakioken atzerapena ematen bada, organo kontratatzaileak epea zabaldu dezake, baina SPKLren 19. eta ondorengo

kontrato de obras las establecidas en el apartado 4 *in fine* del artículo 242.

En lo concerniente a su régimen se estará a lo dispuesto en la Subsección 4ª de la Sección 3ª del Capítulo I del Título I del Libro Segundo de la LCSP, y los artículos 191, 203 y 242 de la LCPS, así como a lo dispuesto reglamentariamente.

Cláusula 52. Suspensión de las obras.

La Administración, por razones de interés público, podrá acordar la suspensión de la ejecución del contrato. Igualmente, procederá la suspensión del contrato si se diese la circunstancia señalada en el artículo 198.5 de la LCSP. A efectos de la suspensión del contrato se estará a lo dispuesto en el artículo 208 de la LCSP así como en el artículo 103 del RGLCAP.

De conformidad con el artículo 208 LCSP, si la Administración acordase la suspensión del contrato o aquella tuviere lugar por la aplicación de lo dispuesto en el artículo 198.5 LCSP, la Administración abonará al contratista los daños y perjuicios efectivamente sufridos por éste con sujeción a las reglas establecidas en el **apartado 28 del Anexo I** al pliego.

Sección quinta: Penalidades

Cláusula 53. Penalidades.

El contratista está obligado a cumplir el contrato dentro del plazo total fijado para la realización del mismo, así como de los plazos parciales señalados para su ejecución sucesiva.

Si los servicios sufrieren un retraso en su ejecución, y siempre que el mismo no fuere imputable al contratista y éste ofreciera cumplir sus compromisos si se le amplía el plazo inicial de ejecución, el órgano de contratación se lo concederá, dándole un plazo que será, por lo menos, igual al tiempo perdido, a no ser que el contratista pidiese otro menor, de acuerdo con lo establecido en el artículo 195.2 LCSP, regulándose los requisitos y trámites conforme al artículo 100 del RGLCAP. El responsable del contrato emitirá un informe donde se determine si el retraso fue producido por motivos imputables al contratista.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 29.3 LCSP, cuando se produzca demora en la ejecución de la prestación por parte del empresario, el órgano de contratación podrá conceder una ampliación del



artikuluetan agertzen diren zehapenak alde batera utzi gabe.

Kontratistak berari egotzi dakizkiokeen arrazoiengatik kontratu honetan zehaztutako prestazioak partzialki bete ez baditu, **I. eranskineko 8. idatz-zatian** adierazten den bezala, administrazioak, kasu bakoitzeko egoerei erantzunez, kontratua amaitzea edo agiri honen **I. eranskineko 28. idatz-zatian** kasu horietarako zehazten diren zehapenak ezartzea erabaki dezake.

Kontratistari egotz dakizkiokeen akats edo ez-betetzeen ondorioz kontratua egikaritzeko haren kostu errealetik % 5 baino gehiago desbideratzen bada, BEZik gabe, organo kontratatzaileak kontratua bukatutzat eman edo epea luzatu dezake, zehapen berriak ezarriz. Azken egoera honetan, organo kontratatzaileak beharrezkotzat jotzen duen epe luzapena egin dezake.

Era berean, Administrazioak eskumen bera izango du zatikako epeak ez-betetzean, hornidura egiteko finkatutako epe osoa beteko ez dela aurreikusten badu.

Administrazioak, kontratistak ezarritako zatikako epeak ez-betetzean, kontratua amaitzea edo agiri honen **I. eranskineko 28. idatz-zatian** kasu horietarako zehazten diren zehapenak ezartzea erabaki dezake.

Zehapenetan agertzen ez diren kasuetan eta Administrazioari eragindako kalteak barne-hartzen ez dituenetan, epeak ez-betetzeagatik, kontratistari kalte-ordainak eskatuko zaizkio.

IV. KAPITULUA. Kontratua amaitzea.

Lehenengo atala. Kontratua amaitzea

54. klausula. Kontratua amaitzea.

Kontratua amaitzeko arrazoiak dira SPKLren 211. eta 245. artikuluetan xedatutakoak eta plegu honen **I. Eranskineko 30. idatz-zatian** aurreikusitakoak.

SPKLren 211.2 artikuluan ezarritakoaren arabera, kontratua amaitzeko hainbat arrazoi daudenean, eta amaitze horrek hainbat ondorio ekonomiko ezberdin

plazo de ejecución, sin perjuicio de las penalidades que en su caso procedan, resultando aplicable lo previsto en los artículo 192 y siguientes LCSP.

Cuando el contratista, por causas imputables al mismo, hubiese incurrido en demora respecto al cumplimiento del plazo total o parcial, para lo que se estará al **apartado 8 del Anexo I** al presente pliego, la Administración podrá optar, atendidas las circunstancias del caso, por la resolución del contrato o por la imposición de penalidades que figuran en el **apartado 28 del Anexo I** al presente pliego.

Cada vez que las penalidades por demora alcancen un múltiplo del 5 por 100 del precio del contrato, IVA excluido, el órgano de contratación estará facultado para proceder a la resolución del mismo o acordar la continuidad de su ejecución con imposición de nuevas penalidades. En este último supuesto, el órgano de contratación concederá la ampliación del plazo que estime necesaria para la terminación del contrato.

Asimismo, la Administración tendrá las mismas prerrogativas cuando la demora en el cumplimiento de los plazos parciales haga presumir razonablemente la imposibilidad del cumplimiento del plazo total.

La Administración, en caso de incumplimiento de los plazos parciales definidos en el contrato por parte del contratista, podrá optar por la resolución del contrato o por las penalidades que se determinan en el **apartado 28 del Anexo I** al presente pliego.

En los supuestos de incumplimiento parcial o cumplimiento defectuoso o de demora en la ejecución en que no esté prevista penalidad o en que estándolo la misma no cubriera los daños causados a la Administración, ésta se exigirá al contratista la indemnización por daños y perjuicios.

CAPÍTULO IV. Extinción del contrato.

Sección primera. De la resolución del contrato

Cláusula 54. Resolución del contrato.

Son causas de resolución del contrato las recogidas en los artículos 211, 245 de la LCSP así como las previstas en el **apartado 30 del Anexo I** al pliego.

De conformidad con el artículo 211.2 LCSP, en los casos en que concurran diversas causas de resolución del contrato con diferentes efectos en



BEIZAMAKO UDALA
(GIPUZKOA)

OBRAK / OBRAS

ireki sinplifikatua / abierto simplificado

dakartzanean, lehenengo agertutakoa konpondu beharko da lehenago.

Kontratuaren amaitzea kontratazio-organoak erabakiko du SPKLren 212.1 artikularen arabera, eta legez ezarritako tramitazio-prozeduraren bidez.

Kontratua lizitatzailaren erruz amaitzen bada, bermea inkautatuko zaio eta, gainera, sortutako kalte eta galerengatik Administrazioa indemnitzatu beharko du, baldin eta haiek inkautatutako bermeaz gaindikoak badira. Sortutako kalte eta galeren balorazioa kontratazio-organoak berak egingo du, arrazoizko irizpideekin, aurrez kontratistari entzunaldia emanda. Beste faktore batzuen artean, aurreikusitako inbertsioan sortu dezakeen atzerapena eta Administrazioari sortutako gastu gehigarriak baloratuko dira.

Amaitzearen arrazoiak aplikatu ahal izateko, SPKLren 212. artikuluan ezarritakoari jarraituko zaio eta bere eraginetarako, SPKLren 213. eta 246. artikuluetan xedatutakoari; hala badagokio, baita arauzko garapenari ere.

Bigarren atala. Obra amaitzea

55. klausula. Obra amaitu denaren jakinarazpena.

Kontratistak, plegu honetako **I. eranskineko 32. idatz-zatian** ezarritako aurrerapenarekin, obra zuzendaritzari jakinaraziko dio idazki baten bidez, zein izango den obraren bukaerarako aurreikusitako data, bere harrera egin dadin. Aipatutako idazkia bideratzeko prozedura eta epeak, harrera egiteko ordezkariaren izendapena eta kontuhartzailetzari komunikazioa, HAKLAOren 163. artikuluan xedatutakoaren arabera egingo da.

56. klausula. Obraren harrera.

Kontratua betetzat joko da kontratistak bertan azaltzen diren baldintza guztiak betetzen dituenean, eta Administrazioak ontzat ematen dituenean.

Administrazioak obra jasotzeko edo harekin ados dagoela adierazteko ekitaldi formala hurrengo hilabetearen barruan egingo da, kontratuaren xede

cuanto a las consecuencias económicas de la extinción, deberá atenderse a la que haya aparecido con prioridad en el tiempo.

La resolución del contrato se acordará por el órgano de contratación de conformidad con lo dispuesto en el artículo 212.1 LCSP mediante procedimiento tramitado en la forma reglamentariamente establecida.

Cuando el contrato se resuelva por incumplimiento culpable del contratista le será incautada la garantía y deberá, además, indemnizar a la Administración los daños y perjuicios ocasionados en lo que excedan del importe de la garantía incautada. La determinación de los daños y perjuicios que deba indemnizar el contratista se llevará a cabo por el órgano de contratación en decisión motivada previa audiencia del mismo, atendiendo, entre otros factores, al retraso que implique para la inversión proyectada y a los mayores gastos que ocasione a la Administración.

Para la aplicación de las causas de resolución se estará a lo dispuesto en el artículo 212 de la LCSP y para sus efectos a lo dispuesto en los artículos 213 y 246 de la LCSP, así como en su caso, a lo dispuesto en el desarrollo reglamentario.

Sección segunda. De la terminación de la obra.

Cláusula 55. Aviso de terminación de la ejecución de la obra.

El contratista, con la antelación prevista en el **apartado 32 del Anexo I** al presente pliego, comunicará por escrito a la dirección de la obra la fecha prevista para la terminación o ejecución del contrato, a efectos de que se pueda realizar su recepción. El procedimiento y plazos para la tramitación de esta comunicación, la designación de representante para la recepción y la comunicación, a la Intervención, se regularán por lo establecido en el artículo 163 del RGLCAP.

Cláusula 56. Recepción de la obra.

El contrato se entenderá cumplido por el contratista, cuando éste haya realizado, de acuerdo con los términos del mismo, y a satisfacción de la Administración, la totalidad de su objeto.

Dentro del mes siguiente a la finalización de la obra, se procederá, mediante acto formal, a la recepción de la misma.



den obra bukatzen denetik.

Kontuhartzaileari ekitaldiaren berri emango zaio, ekitaldira bertaratu eta inbertsioaren egiaztapen materiala egin dezan, hari dagozkion eginkizunen baitan.

Lanak egoera onean eta ezaugarri teknikoetan aurreikusi bezala baldin badaude, Administrazioak izendatutako pertsonak hartutzat emango ditu eta harrera-akta egingo da, lau kopia dituen, zeinak bertan dauden pertsonen izenpetu beharko duten. Haietako bat Administrazioako ordezkariari emango zaio, beste bat zuzendaritza teknikoari, hirugarrena Kontuhartzailetzako ordezkariari eta laugarrena berri, kontratistari. Berme-epea una horretan bertan hasiko da. Harrera-aktan neurketa orokorra noiz izango den zehaztuko da eta kontratistari egun horretarako hitzordua emango zaio.

Kontratistak obraren harrera-ekitaldira joateko betebeharra du. Berari egotzi dakizkiokeen arrazoiengatik ez badu behar hori betetzen, administrazioko ordezkariak harrera-aktaren kopia bat bidaliko dio, nahi izanez gero, 10 eguneko epean, alegazioak egin ditzan. Alegazio horiei erantzuna kontratazio-organoak emango die.

Kontratistaren obra jasotzeko moduan ez badago, harrera-aktan hala adieraziko da eta obra zuzendaritzak aurkitutako akatsak zeintzuk diren azalduko du eta berauek konpontzeko jarraibide eta epe zehatzak emango ditu. Epe horren barruan kontratistak ez baditu akatsak zuzendu, luzaezina den beste epe bat eman dakioke edo kontratua bukatutzat jo, kontratistari egotzi dakizkiokeen arrazoiengatik.

57. klausula. Neurketa orokorra eta obra amaierako ziurtagiria

Obraren harrera egin eta gero, hilabeteko epean, kontratistaren aurrean, eta obra zuzendaritzaren agindupean, neurketa orokorra egingo da jatorrizko neurketekin eta proiektuan datozenekin bat egiten duen ikusteko. Harrera egin eta 3 hilabetetako epean, kontratazio-organoak egindako obren amaierako ziurtagiria eman beharko du eta kontratistari kontratuaren kitapena egin beharko zaio SPKLren 198.4 artikuluan xedatutakoaren arabera.

Obraren amaierako ziurtagiria emateko epea I.

Dicho acto será comunicado a la Intervención municipal, a efectos de su asistencia al mismo en el ejercicio de sus funciones de intervención de la comprobación material de la inversión.

Si las obras se encuentran en buen estado y con arreglo a las prescripciones previstas, el funcionario técnico designado por la Administración contratante y representante de ésta, las dará por recibidas, levantándose la correspondiente acta por cuadruplicado, que deberá ser firmada por los concurrentes a la recepción, entregándose un ejemplar al funcionario técnico que represente a la Administración, otro a la dirección facultativa, el tercero al representante de la Intervención General y el cuarto al contratista, comenzando entonces el plazo de garantía. En el acta de recepción la dirección facultativa fijará la fecha para el inicio de la medición general, quedando notificado el contratista para dicho acto.

El contratista tiene obligación de asistir a la recepción de la obra. Si por causas que le sean imputables no cumple esta obligación, el representante de la Administración le remitirá un ejemplar del acta para que, en el plazo de diez días, formule las alegaciones que considere oportunas, sobre las que resolverá el órgano de contratación.

Cuando las obras no se hallen en estado de ser recibidas, se hará constar así en el acta, y la dirección facultativa de las mismas señalará los defectos observados y detallará las instrucciones precisas fijando un plazo para remediar aquellos. Si transcurrido dicho plazo el contratista no lo hubiese efectuado, podrá concedérsele otro plazo improrrogable o declarar resuelto el contrato, por causas imputables al contratista.

Cláusula 57. Medición general y certificación final.

Recibidas las obras, se procederá seguidamente a su medición general con asistencia del contratista, formulándose por la dirección facultativa, en el plazo de un mes desde la recepción, la medición de las realmente ejecutadas de acuerdo con el proyecto. Dentro del plazo de 3 meses, contados a partir de la recepción, el órgano de contratación deberá aprobar la certificación final de las obras ejecutadas, que, en su caso, será abonada al contratista a cuenta de la liquidación del contrato en el plazo previsto en el artículo 198.4 LCSP.

El plazo para aprobar la certificación final se



eranskineko 33. idatz-zatian dago arautua.

Hirugarren atala. Bermealdia eta kitapena.

58. klausula. Bermealdia eta kontratuaren kitapena.

Bermealdia administrazioak obraren harrera egiten duen egunean bertan sartuko da indarrean, eta agiri honen **I. Eranskineko 34. idatz-zatian** jasoko da. Bermealdiaren epean, mantentze eta zaintza lanak kontratistaren pean egongo dira.

Epe horretan, behin betiko bermeak SPKLren 110. artikuluan adierazten diren eta aplikaziozkoak zaizkion kontzeptuak estaliko ditu.

Bermealdiaren epean, mantentze eta zaintza lanak kontratistaren ardurapean egongo dira, proiektuan aurreikusitako preskripzio teknikoaren eta obra zuzendaritzak agindutakoaren arabera. Administrazioaren iritziz mantentze lanak zabartuko balitu eta obra arriskuan jarriko balu, Administrazioak berak egingo lituzke lan hauek eta kontratistak ordaindu beharko ditu.

Prestazioaren jasotze partzialak egiten badira, administrazioak onespena eman eta jasotako ondasunen bermealdia, jasotzen diren egunetik egongo da indarrean.

Bermealdia bete aurreko hamabost eguneko epean, zuzendaritza fakultatiboak, ofiziozkoa edo kontratistak eskatuta, obren egoerari buruzko txosten bat idatziko du. Honakoa aldekoa izanez gero, kontratistak ez du inolako erantzukizunik izango, SPKLren 244. artikuluan zehaztutako kasuetan izan ezik, eta bermea itzultzeari edo baliogabetzeari ekingo zaio, 60 eguneko epean gauzatu beharko dena. Txostena aldekoa izango ez balitz, eta baldin eta identifikatutako hutsuneak obraren egikatzeari dagokionak izango balira, eta ez, ordea, eraikitakoaren erabilerari dagokionak, bermealdian zuzendaritza fakultatiboak kontratistari beharrezko argibideak emango dizkio eraikitakoaren konponketa egokirako. Horretarako, epe bat emango zaio eta denbora horretan obraren kontserbaziorako arduraduna izaten jarraituko du, bermealdiaren luzapenarengatik inolako kantitatetik jasotzeko eskubiderik gabe.

encuentra regulado en el **apartado 33 del Anexo I** al pliego.

Sección tercera. Del plazo de garantía y de la liquidación

Cláusula 58. Plazo de garantía y liquidación.

El plazo de garantía comenzará a contar desde la fecha de la recepción y será el indicado en el **apartado 34 del Anexo I** al presente pliego. Los gastos de conservación y vigilancia durante el plazo de garantía serán a cargo del contratista.

Durante dicho plazo la garantía definitiva responderá de los conceptos señalados en el artículo 110 LCSP que resulten de aplicación.

Durante dicho plazo cuidará el contratista, en todo caso, de la conservación y policía de las obras con arreglo a lo previsto en el pliego de prescripciones técnicas particulares del proyecto y a las instrucciones que dicte la dirección de la obra. Si, a juicio de la Administración, descuidase la conservación y diere lugar a que peligre la obra, se ejecutarán por ella misma y a costa del contratista los trabajos necesarios para evitar el daño.

En el supuesto de que hubiere recepciones parciales, el plazo de garantía de las partes recibidas comenzará a contarse desde las fechas de las respectivas recepciones parciales.

Dentro del plazo de quince días anteriores al cumplimiento del plazo de garantía, la dirección facultativa, de oficio o a instancia del contratista, redactará un informe sobre el estado de las obras. Si este fuere favorable, el contratista quedará relevado de toda responsabilidad, salvo lo dispuesto en el artículo 244 de la LCSP, procediéndose a la devolución o cancelación de la garantía, a la liquidación del contrato y en su caso, al pago de las obligaciones pendientes, que deberán efectuarse en el plazo de 60 días. Si el informe no fuese favorable y los defectos observados se debieran a deficiencias en la ejecución de las obras y no al uso de lo construido, durante el plazo de garantía la dirección facultativa procederá a dictar las oportunas instrucciones al contratista para la debida reparación de lo construido, concediéndole un plazo para ello durante el cual continuará encargado de la conservación de la obra, sin derecho a percibir cantidad alguna por ampliación del plazo de garantía.



Kasu guztietan, bermealdia igaro ondoren, txostena aldekoa izango balitz, edo kontrako kasuan, behin eraikitakoa konponduta, zuzendaritza fakultatiboak hilabeteko epean benetan gauzatutako obren likidazio-proposamena azalduko du, eta kontratistari horri buruz jakinaraziko zaio hamar eguneko epean adostasuna adierazteko edo ikusten dituen eragozpenak azaltzeko. Bi hilabeteko epean, kontratistaren erantzunetik hasita edo helburu horretarako ezarritako epea amaitzean, kontratazio-organoak likidazioa onartu eta, dagokion kasuan, ondoriozko saldoa ordaindu beharko dio.

Interes publikoko arrazoi bereziengatik, espedientearen behar bezala arrazoituta, kontratazio-organoak erabaki badu benetan obra okupatzea edota erabilera publikorako zerbitzuan jartzea, nahiz eta harrera ekintza formala egin ez, inguruabar horiek gertatzen direnetik sortuko dira obraren harrera ekintzaren efektu eta ondorioak, HAKLAOren 168. artikuluan zehaztutako baldintzetan.

59. klausula. Erantzukizuna ezkutuko akatsengatik.

Baldin eta obra suntsitzen bada edo kalte larriak baditu, bere funtzioa eragozten diotenak, bermealdia igaro eta gero, kontratistak kontratua bete ez izanaren ondoriozko eraikuntzako ezkutuko akatsak direla medio, kontratistak erantzun beharko du obra-harrera egin ondorengo hamabost urteetan sortzen edo azaltzen diren kalte-galerengatik.

Era berean, kontratistak erantzun beharko du epe horretan obran, akats edo gabeziek direla medio, sortutako kalte materialengatik, baldin eta akats horiek eragiten badie zimentazioari, euskariei, habeei, forjatuei, karga-hormeiei edo bestelako egitura-elementuei, eta zuzenean arriskuan jartzen badituzte eraikuntzaren erresistentzia mekanikoa eta egonkortasuna, obra baldintzarik gabe hartu zenetik kontatuta edo haiek betetzen direnetik kontatuta.

Akats edo gabeziengatik sortutako kalte materialak direla-eta aurreko paragrafoan aurreikusitako erantzukizunak bi urteko epean preskribituko du, kalte horiek sortzen edo azaltzen direnetik kontatuta, kontratua ez betetzeagatik erantzukizuna exijitzeko bidera daitezkeen egintzen kalterik gabe.

En todo caso, transcurrido el plazo de garantía, si el informe fuese favorable o, en caso contrario, una vez reparado lo construido, se formulará por la dirección facultativa y en el plazo de un mes la propuesta de liquidación de las realmente ejecutadas, notificándose al contratista para que en el plazo de diez días preste su conformidad o manifieste los reparos que estime oportunos. En el plazo de dos meses, contados a partir de la contestación del contratista o del transcurso del plazo establecido para tal fin, el órgano de contratación deberá aprobar la liquidación y abonar, en su caso, el saldo resultante de la misma.

Siempre que por razones excepcionales de interés público debidamente motivadas en el expediente el órgano de contratación acuerde la ocupación efectiva de la obra o su puesta en servicio para el uso público, aún sin el cumplimiento del acto formal de recepción, desde que concurren dichas circunstancias se producirán los efectos y consecuencias propios del acto de recepción de la obra en los términos establecidos en el artículo 168 del RGLCAP.

Cláusula 59. Responsabilidad por vicios ocultos.

Si la obra se arruinara o sufre deterioros graves incompatibles con su función con posterioridad a la expiración del plazo de garantía, por vicios ocultos de la construcción, debido a incumplimiento del contrato por parte del contratista, responderá éste de los daños y perjuicios que se produzcan o se manifiesten durante un plazo de quince años a contar desde la recepción.

Asimismo, el contratista responderá durante dicho plazo de los daños materiales causados en la obra por vicios o defectos que afecten a la cimentación, los soportes, las vigas, los forjados, los muros de carga u otros elementos estructurales, y que comprometan directamente la resistencia mecánica y la estabilidad de la construcción, contados desde la fecha de recepción de la obra sin reservas o desde la subsanación de éstas.

Las acciones para exigir la responsabilidad prevista en el apartado anterior por daños materiales dimanantes de los vicios o defectos, prescribirán en el plazo de dos años a contar desde que se produzcan o se manifiesten dichos daños, sin perjuicio de las acciones que puedan subsistir para exigir responsabilidades por incumplimiento contractual.



Behin epea bukatuta inolako kalte edo galerarik azaldu gabe, kontratistaren erantzukizuna erabat iraungita geldituko da.

Laugarren atala. Administrazioaren eskumenak eta ahalmenak.

60. klausula. Administrazioaren eskumenak eta ahalmenak.

Mugen barruan eta SPKLk arautzen dituen baldintza eta ondorioen barruan, kontratazio-organoak eskumena du administrazio-kontratuak berrikusteko, bere egikaritzeak sor ditzakeen zalantzak argitzeko, interes publikoagatik aldatzeko, kontratua egikaritzean kontratistari egotz dakizkiokeen kalteengatik berau inputatzeko, kontratuaren egikaritzea amaitzeko eta horren ondorioak ezartzeko.

Era berean, kontratazio-organoak ahalmena du kontratistak, kontratua egikaritzen den bitartean, garatutako jarduerak ikuskatzeko, SPKLk kontratu mota bakoitzarentzako ezarritako mugak eta baldintzak betetz. Ikuskatzeko ahalmen honek ez du inolaz ere kontratazio-organoa ahalbidetzen kontratistaren instalazio, bulego eta bestelako kokapenak ikuskatzeko; soilik, kokapen horiek eta beraien baldintza teknikoak erabakigarriak badira kontratuak eskaintzen dituen zerbitzuetarako, betiere aurretiaz justifikatuta badaude berariaz eta zehazki.

Aurretik zehaztutako eskumenei buruz akordioak hartzeko prozedurak izapidetuko dira SPKLren 191. artikuluan ezarritakoari jarraikiz.

Kontratazio-organoak hartzen dituen akordioek bide administratiboari amaiera emango diote eta berehalakotasunez exekutatuko dira.

Bosgarren atala. Helegiteak.

61. klausula. Helegiteak.

Herri-administrazioen obretako kontratuak adjudikatzeko prozedura ireki sinplifikatueta agintzen diren egintzei helegitea aurkeztu ahal izango zaie Herri Administrazioen Prozedura

Transcurrido este plazo sin que se haya manifestado ningún daño o perjuicio, quedará totalmente extinguida la responsabilidad del contratista.

Sección cuarta. Prerrogativas y facultades de la Administración y Recursos

Cláusula 60. Prerrogativas y facultades de la Administración.

Dentro de los límites y con sujeción a los requisitos y efectos señalados en la LCSP, el órgano de contratación ostenta la prerrogativa de interpretar los contratos administrativos, resolver las dudas que ofrezca su cumplimiento, modificarlos por razones de interés público, declarar la responsabilidad imputable al contratista a raíz de la ejecución del contrato, suspender la ejecución del mismo acordar su resolución y determinar los efectos de esta.

Igualmente, el órgano de contratación ostenta las facultades de inspección de las actividades desarrolladas por los contratistas durante la ejecución del contrato, en los términos y con los límites establecidos en la LCSP para cada tipo de contrato. En ningún caso dichas facultades de inspección podrán implicar un derecho general del órgano de contratación a inspeccionar las instalaciones, oficinas y demás emplazamientos en los que el contratista desarrolle sus actividades, salvo que tales emplazamientos y sus condiciones técnicas sean determinantes para el desarrollo de las prestaciones objeto del contrato, extremos que deberán quedar justificados de forma expresa y detallada en el expediente administrativo.

Los procedimientos para la adopción de acuerdos relativos a las prerrogativas establecidas anteriormente, se instruirán de conformidad con lo dispuesto en el artículo 191 LCSP.

Los acuerdos que adopte el órgano de contratación pondrán fin a la vía administrativa y serán inmediatamente ejecutivos.

Sección Quinta. Recursos

Cláusula 61. Recursos

Los actos que se dicten en los procedimientos abiertos simplificados de adjudicación de los contratos de obras de las Administraciones Públicas, podrán ser objeto de recurso de



BEIZAMAKO UDALA
(GIPUZKOA)

OBRAS / OBRAS

ireki sinplifikatua / abierto simplificado

Erkidearen urriaren 1eko 39/2015 Legean eta Administrazioarekiko Auzien Jurisdikzioa arautzen duen uztailaren 13ko 29/1998 Legean ezarritakoari jarraikiz.

conformidad con lo dispuesto en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; así como en la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.

Administrazio Baldintza Partikularren Pleguan eta Preskripzio Tekniko Partikularren Pleguan xedatutakoaren artean desadostasunik egonez gero, Administrazio Baldintza Partikularren Pleguan xedatutakoa nagusituko da.

En caso de cualquier tipo de discrepancia entre lo dispuesto en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares, prevalecerá lo dispuesto en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

ESKUbcd4edc-9d4d-4f87-98d1-fb6f8f01a80e



ANEXO I

CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO

OBRAS DE LA 3ª FASE DEL PROYECTO DE ADECUACIÓN DEL EDIFICIO PARA USOS COMUNITARIOS, REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA SEGUNDA DEL AYUNTAMIENTO DE BEIZAMA, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO.

Justificación de la necesidad e idoneidad del contrato

Beizama es una pequeña población rural situada en el centro geográfico de Gipuzkoa, con una población aproximada de 130 habitantes, que se encuentran geográficamente dispersos, con escasa densidad y un marcado carácter rural.

Para una localidad como Beizama, la creación, el mantenimiento y refuerzo de los servicios públicos esenciales son fundamentales para garantizar la igualdad de oportunidades y la calidad de vida de la ciudadanía, evitar el despoblamiento y favorecer la cohesión territorial. En este contexto, el objetivo de este proyecto es adecuar el edificio municipal Beizama Bildua 1 para ofrecer nuevos servicios de proximidad, renovar el consultorio médico local y ofrecer a la ciudadanía servicios básicos en el ámbito educativo y comunitario.

El proyecto se enmarca en una estrategia de mejora y garantía de los servicios públicos del municipio, orientada a reforzar la atención a la ciudadanía y contribuir al desarrollo sostenible del municipio.

Así, el proyecto de adecuación de todo el edificio Beizama Bildua 1 para servicios comunitarios fue aprobado en sesión plenaria celebrada el 2 de mayo de 2024. El proyecto fue aprobado en 4 fases, con fecha de inicio de abril de 2024 y fecha prevista de finalización en 2028.

Hasta la fecha, tras la ejecución de la primera fase, se está ejecutando la segunda fase con los siguientes objetivos:

Fase I (diciembre 2024)

Se llevó a cabo la rehabilitación integral de la cubierta del edificio municipal, renovando todo el tejado para garantizar la seguridad estructural y conservación del edificio.

II. Fase (noviembre 2025 – 2026)

El objetivo principal de esta fase ha sido garantizar la accesibilidad universal y la adecuación de los espacios internos:

- Instalación de ascensor.
- Reforma integral de planta baja y primera.

Fase III (objeto de la presente licitación):

- Reordenación de espacios interiores para un uso público adecuado. Con esta fase se ha garantizado la accesibilidad de toda la población hasta la segunda planta del edificio (bajo cubierta), donde se instalarán nuevos servicios comunitarios.

La tercera fase tiene como objetivo la adecuación del espacio bajo cubierta para la creación de nuevos servicios públicos:

- Consulta médica de primer grado.
- Centro de estudios y biblioteca municipal.
- Sala polivalente para actividades de carácter social y cultural: conferencias, reuniones, proyecciones, etc.

En la actualidad, Beizama no dispone de ninguna sala de titularidad pública, ni de aulas de estudio, ni de bibliotecas, por lo que serán nuevos servicios para la ciudadanía. Además, el ayuntamiento no dispone de sala de reuniones, proyecciones o conferencias, por lo que esta sala polivalente habilitaría un nuevo punto de encuentro para la ciudadanía, así como la posibilidad de reuniones, actividades culturales, etc. Financiación : GFA y Ayuntamiento de Beizama.



1.- Definición del objeto del contrato: (Cláusula 5)

Código/s CPV	Los indicados en la carátula del presente Pliego
División en lotes	No

El objeto del presente contrato es la realización de las obras de la 3ª fase del proyecto de adecuación del edificio para usos comunitarios del ayuntamiento de Beizama, consistente en la y reforma interior de la planta segunda (bajo cubierta), trabajos contenidos en el proyecto elaborado por **a-bat estudioa** (Xabier Rezabal Gurrutxaga, arquitecto), aprobado por el Ayuntamiento de Beizama y cuya documentación forma parte inseparable de la documentación de esta licitación.

Dado el objeto del contrato, en el que se requiere una actuación integral, y tomando en consideración que todas las actividades y trabajos objeto del mismo van a desarrollarse en un mismo espacio físico e incluso temporal, no resulta adecuado dividir en lotes el mismo, por cuanto la realización independiente de diversas prestaciones comprendidas en el objeto del contrato dificultaría la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico. Asimismo, existe una necesaria coordinación en la ejecución de diversas prestaciones del contrato y que en el caso de su división en lotes, conllevaría la imposibilidad de su realización, o por lo menos, colisionaria con los principios de una actuación eficiente, transparente e íntegra.

Obligación de subrogación por norma legal, un convenio colectivo o un acuerdo de negociación colectiva de eficacia general (artículo 130 LCSP): No procede.

Contrato reservado de conformidad con la D.A. 4ª LCSP: No.

Cesión y tratamiento de datos

- Contrato cuya ejecución no requiere de la cesión de datos por parte de entidades del sector público al contratista.
- Contrato cuya ejecución no requiere el tratamiento por el contratista de datos personales por cuenta del responsable del tratamiento.
- Asimismo se hace constar, a tenor de lo dispuesto en el artículo 122.2 letras b) y d) LCSP, las siguientes obligaciones:
 - La obligación del futuro contratista de someterse en todo caso a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos, sin perjuicio de lo establecido en el último párrafo del apartado 1 del artículo 202 LCSP.
 - La obligación de comunicar cualquier cambio que se produzca, a lo largo de la vida del contrato, de la información facilitada en la declaración a la que se refiere la letra c) del apartado 2 del artículo 122 LCSP.

Estas obligaciones recogidas en las letras a), b) y d) del apartado 2 del artículo 122 LCSP, son calificadas como esenciales a los efectos de lo previsto en la letra f) del apartado 1 del artículo 211 LCSP.

2.- Órganos administrativos. (Cláusulas 2, 34 y 36)

Órgano de contratación: Ayuntamiento Pleno.

Unidad tramitadora: Área de Secretaría-Intervención.

Dirección postal: Beizama Bildua 1, 20739Beizama, Guipúzcoa.

Composición de la Mesa de contratación:

Lehendakaria	Alkate-lehendakaria, Pedro Otaegi Urkizu J. Ordezkoa: Alkateordea, Unai Barrutiabengoa Olazabal J.
1. Bokala	Udal Idazkari Kontu-hartzailea: Pablo Echart J. Ordezkoa: ----
2. Bokala	Beizamako udaleko peoia: Asier Aranbarri Martinez J.
Idazkaria	Beizamako udaleko administraria: Nerea Azpeitia Gonzalez An.

3.- Unidad encargada del seguimiento y ejecución del contrato. (Cláusula 4)

Beizamako Udala · Tel. 943 81 63 38 Beizama 20739 - Gipuzkoa · udala@beizama.eus



Secretaría-Intervención.

Responsable del contrato: De conformidad con lo dispuesto en el artículo 62.2 LCSP, las facultades del responsable del contrato serán ejercidas por el Director Facultativo conforme con lo dispuesto en los artículos 237 a 246 LCSP.

4.- Valor Estimado. (Cláusulas 6)

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 101 LCSP, el valor estimado se ha considerado teniendo en cuenta los costes derivados de la aplicación de las normativas laborales vigentes, así como los costes que se derivan de la ejecución material [de la obra](#) y el beneficio industrial y más concretamente los honorarios y remuneraciones del personal a adscribir a la realización [de la obra](#).

5.- Presupuesto base de licitación y crédito en que se ampara. (Cláusula 7)

Importe de licitación (IVA excluido)	Tipo IVA aplicable	Presupuesto base de licitación (IVA incluido)
80.976,12 €	21% 17.634,99 €	101.611,11 €
Partida presupuestaria: 1.682.920.00.01 2026		Forma de determinación del precio: a tanto alzado
Cofinanciación: Sí	Ayuntamiento de Beizama: 35%	Diputación Foral de Gipuzkoa (subvención): 65%
Pago en metálico y en otros bienes: No	Posibilidad de incrementar el número de unidades hasta el 10 % del precio del contrato: No	

Sistema de determinación del presupuesto: El desglose del mismo está incluido en el proyecto de obras cuya ejecución es objeto de la presente licitación, que contiene un presupuesto con expresión de los precios unitarios.

6.- Revisión de precios (Cláusula 13).

No procede, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 103 LCSP.

7.- Régimen de pagos (Cláusula 36).

Se realizará un único pago, una vez debidamente ejecutado el contrato.

[Posibilidad de abonos a cuenta conforme al art. 155 del Real Decreto 1098/2001 por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.](#)

8.- Plazo de ejecución y lugar de ejecución. (Cláusulas 9, 10 y 53)

La duración será de cinco meses como máximo para la realización de las obras, desde la firma del acta de comprobación del replanteo.

El lugar de ejecución será el Ayuntamiento de Beizama (segunda planta ganbara), sito en la plaza de Beizama, conforme a lo establecido en la documentación técnica, que es parte inseparable de la presente licitación.

9.- Programa de trabajo. (Cláusulas 33 y 49)

[El adjudicatario deberá presentar junto el resto de documentación un programa de trabajo, que establezca de forma clara los plazos y la programación de la ejecución de la obra.](#)

10.- Procedimiento y criterios de adjudicación. (Cláusulas 18 y 20)

Tramitación ordinaria: Las proposiciones de las empresas licitadoras se presentarán exclusivamente por medios electrónicos, durante el plazo de **VEINTE (20) DÍAS NATURALES**, a contar desde el día siguiente a la fecha de publicación del anuncio de licitación del contrato en el perfil del contratante.

Tramitación anticipada: No.

Procedimiento: Abierto simplificado.



Sujeto a regulación armonizada: No.

Sujeto a recurso especial de contratación: No.

Criterios de adjudicación: Se atiende a una pluralidad de criterios.

11.- Solvencia económica, financiera y técnica. (Cláusulas 14, 15, 16 y 34).

Los empresarios deberán acreditar estar en posesión de las condiciones mínimas de solvencia económica y financiera y profesional o técnica, de conformidad con lo previsto en los artículos 86 a 91 de la LCSP.

La solvencia se podrá acreditar indistintamente mediante:

A) clasificación (aun cuando la clasificación no es exigible en este tipo de procedimiento).

B) la acreditación de la solvencia económica y financiera y técnica.

A- Clasificación

Conforme a lo dispuesto en el artículo 25 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, caso de que las empresas acrediten estar clasificadas, deberán estarlo en alguno de los siguientes grupos/subgrupos y deberán indicar en el sobre correspondiente que se encuentran clasificadas, a fin de que el Ayuntamiento de Beizama, pueda verificar dicha clasificación.

Clasificación/ Sailkapena	Taldeak: C; Azpitaldeak: 1, 4, 8; Kategoría: 1. <i>Grupo C, Subgrupos 1,4,8; Categoría 1</i> Taldeak: I; Azpitaldeak: 8, 9; Kategoría: 1 <i>Grupo I; Subgrupos 8, 9 ; Categoría 1</i>
----------------------------------	--

B- Acreditación de la solvencia

- Acreditación de la solvencia económica y financiera:

De conformidad con lo dispuesto en la letra a) del artículo 87 de la LCSP, se exigirá que el empresario acredite, el volumen anual de negocios global de la empresa referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles, cuya cifra en todo caso deberá ser **no inferior a 100.000 euros**.

La justificación de dicha solvencia se realizará mediante **declaración responsable**, que debe introducirse en el sobre A). Sólo se exigirá la presentación de las cuentas anuales debidamente depositadas en el Registro Mercantil a la empresa que sea propuesta como adjudicataria.

- Acreditación de la solvencia técnica:

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 88.1 de la LCSP, se exigirá que el empresario presente una **declaración responsable** que incluya una relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años y por importe en cómputo anual (IVA excluido) **de al menos 60.000 euros** realizados por la empresa (no por el personal de la misma). En dicha relación se deberá indicar el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos.

12.- Concreción de las condiciones de solvencia. (Cláusulas 16 y 28)

Compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales y/o materiales: No procede.

Los licitadores deberán incluir los nombres y cualificación profesional del personal responsable de ejecutar la prestación objeto del contrato: No procede.

13.- Habilitación empresarial. (Cláusulas 4, 13 y 33)

La habilitación empresarial se acreditará mediante la comprobación del objeto social de la empresa y su adecuación al objeto del contrato.

14.- Empresas no comunitarias. (Cláusula 34)



Apertura de una sucursal en España de las empresas no comunitarias que resulten adjudicatarias: Procede.

15.- Garantía definitiva. (Cláusula 21)

Procede: Sí, 5 por 100 del precio final ofertado, excluido el IVA.

Constitución mediante retención en el precio: no procede.

16.- Garantía complementaria. (Artículo 107.2 de la LCSP) (Cláusula 21)

5% del importe de adjudicación, sin IVA, en el supuesto de que la oferta del adjudicatario esté inicialmente incurso en presunción de anormalidad.

17.- Pólizas de seguros. (Cláusulas 33 y 41)

Seguro de responsabilidad civil que garantice las responsabilidades que se puedan derivar por los daños y perjuicios que se causen a terceras personas y a las instalaciones, como consecuencia de la ejecución del contrato y por importe mínimo de **seiscientos mil euros (600.000 €)**. Dicha cobertura deberá mantener su vigencia durante todo el período de duración del contrato, incluidas las posibles prórrogas, incluido el periodo de garantía. El Ayuntamiento de Beizama tendrá la consideración de asegurado sin perder la condición de tercero. Si en dichos seguros se establecen franquicias o riesgos excluidos, las indemnizaciones correspondientes a los mismos serán sufragadas por la empresa adjudicataria.

Seguro de todo riesgo de la construcción por el importe de adjudicación correspondiente a la ejecución de las obras. Deberá quedar como asegurado el contratista, subcontratistas, así como todo aquel que intervenga en la obra; asimismo debe quedar incluido el propietario de las instalaciones como asegurado adicional.

Momento de entrega de las pólizas: Solamente por el adjudicatario propuesto, en el plazo requerido para presentar la documentación, por lo que no será necesario incluir las pólizas junto con las proposiciones.

18.- Forma de las proposiciones: (Cláusulas 18, 25, y 27)

Las proposiciones se presentarán **exclusivamente por medios electrónicos en UN ÚNICO SOBRE o ARCHIVO ELECTRÓNICO**. La presentación de ofertas se realizará a través de la aplicación denominada **sistema de licitación electrónica** ubicada en la **Plataforma de Contratación Pública del País Vasco** (www.contratacion.euskadi.eus).

SOBRE ÚNICO

1.- MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE Y DE OFERTA DE CRITERIOS VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES

Contendrá la “declaración responsable y de oferta de criterios no valorables en cifras o porcentajes” que deberá cumplimentarse **utilizando el modelo del Anexo II**.

1.1.- La justificación de la **solvencia económica y financiera** se realizará mediante declaración responsable. Sólo se exigirá la presentación de las cuentas anuales debidamente depositadas en el Registro Mercantil a la empresa que sea propuesta como adjudicataria.

1.2.- La justificación de la **solvencia técnica**, se realizará mediante declaración **responsable** que incluya una relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años. En dicha relación se deberá indicar el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos.

1.3.- En el caso de que la solvencia se acredite mediante la **clasificación del empresario**, los licitadores deberán indicar que se encuentran clasificadas en los grupos/subgrupos correspondientes, de conformidad con lo establecido en el punto 11 de este Anexo I, o bien introducir en el sobre el justificante de dicha clasificación.

1.4.- En el caso de que la proposición se realice por una **UTE**, deberá indicarse dicho extremo y deberá indicarse además en una declaración responsable el porcentaje en que cada empresa participa en dicha UTE. Asimismo deberán indicar el representante de dicha UTE.

1.5.- Los licitadores deberán indicar el nombre de los **subcontratistas** y el porcentaje del contrato a



subcontratar (no deberá haber referencia en ningún caso a valores económicos).

1.6.- En el caso de que la empresa que realice la proposición pertenezca a un **grupo empresarial**, deberá indicarse dicho extremo, indicando el nombre de éste y haciendo constar además todo el listado de empresas vinculadas, de conformidad con el artículo 42 del Código de Comercio.

1.7.- En el caso de que se vaya a **acreditar la solvencia mediante medios externos**, deberá indicarse dicho extremo y será imprescindible rellenar el **Anexo VIII** que habrá que incluir en este sobre.

De conformidad con lo dispuesto en la letra b) del apartado 3) del artículo 159 LCSP, las proposiciones de las empresas licitadoras se presentarán **exclusivamente por medios electrónicos**, durante el plazo de **VEINTE (20) DÍAS NATURALES**, a contar desde el día siguiente a la fecha de publicación del anuncio de licitación del contrato en el perfil del contratante. Si éste coincide en sábado o festivo, el plazo finalizará el día hábil siguiente, y **en todo caso el límite horario serán las 12:00 horas**. En cualquier caso, las personas o empresas licitadoras deberán presentar su documentación de manera que quede garantizado el secreto de las proposiciones.

19.- Criterios de adjudicación. (Cláusulas 20, 30 y 32)

Criterios valorables en cifras o porcentajes: 100 puntos.

Criterio	Fórmula	Justificación de la fórmula	Pond.
Precio	$\text{Puntuación R} = 60 - 1,5 \times (\text{Baja K} - \text{Baja R})$	En la puntuación por precio se atribuirá la máxima a la proposición más baja (K), y 0 puntos a la que iguale el presupuesto de licitación, aplicando a las restantes (R) la fórmula, en la que las bajas se expresarán porcentualmente; si el resultado es negativo se darán 0 puntos.	60 puntos
Plazo de garantía	Se valorará que la empresa ofrezca un plazo de garantía superior al plazo mínimo exigido de 1 año, por lo que se otorgarán 4 puntos por cada año adicional, con un máximo de		20 puntos
Plazo de ejecución	Se otorgarán 2 puntos por cada semana en la que las empresas reduzcan el plazo máximo establecido en el pliego, con un máximo de		10 puntos
Experiencia específica	Experiencia específica en ejecución de obras en edificios objeto de protección: 2 puntos por cada obra similar, con un máximo de:		10 puntos

Criterios de desempate entre ofertas (Cláusula 29):

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 147.2 LCSP, el empate entre varias ofertas tras la aplicación de los criterios de adjudicación del contrato se resolverá mediante la aplicación por orden de los siguientes criterios sociales, referidos al momento de finalizar el plazo de presentación de ofertas:

- Mayor porcentaje de mujeres empleadas en la plantilla de la empresa, teniendo en cuenta el menor porcentaje de mano de obra femenina en el sector.
- Mayor porcentaje de trabajadores con discapacidad o en situación de exclusión social en la plantilla de cada una de las empresas, primando en caso de igualdad, el mayor número de trabajadores fijos con discapacidad en plantilla, o el mayor número de personas trabajadoras en inclusión en la plantilla.
- Menor porcentaje de contratos temporales en la plantilla de cada una de las empresas.
- Empresas que presenten un adecuado compromiso medioambiental evaluable mediante certificado emitido por un organismo de clasificación.
- El sorteo, en caso de que la aplicación de los anteriores criterios no hubiera dado lugar a desempate.



20.- Ofertas anormalmente bajas. (Cláusula 31)

Procede: Sí.

Criterios de adjudicación y designación de los parámetros objetivos que permiten identificar que una oferta se considera anormal:

Criterio	Parámetros que permitan identificar que una oferta se considera anormal
Precio de licitación	Se considerarán, en principio, como desproporcionadas o anormales las ofertas que se encuentren en los siguientes supuestos: a) Cuando, concurriendo una sola licitadora, sea inferior al presupuesto base de licitación en más de 20 unidades porcentuales. b) Cuando concurren dos licitadoras, la que sea inferior en más de 20 unidades porcentuales a la otra oferta. c) Cuando concurren tres o más licitadoras, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, se excluirá para el cómputo de dicha media la oferta de cuantía más elevada cuando sea superior en más de 10 unidades porcentuales a dicha media. En cualquier caso, se considerará desproporcionada la baja superior a 25 unidades porcentuales. En todo caso tendrán la consideración de desproporcionadas o anormales las ofertas que vulneren la normativa sobre subcontratación o no cumplan las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral, nacional o internacional, incluyendo el incumplimiento de los convenios colectivos sectoriales vigentes, en aplicación de lo establecido en el artículo 201 de la LCSP. Para la valoración de las ofertas como desproporcionadas o anormales, la Mesa de contratación tendrá en cuenta la Memoria Justificativa de la oferta presentada por la empresa y podrá considerar la relación entre la solvencia de la empresa y la oferta presentada.

Plazo para la justificación de la anomalía de la oferta: 5 días hábiles desde la recepción de la notificación.

21.- Requerimiento previo a la adjudicación. (Cláusula 33)

La mesa requerirá al licitador que ha obtenido la mayor puntuación a fin de que deposite la garantía definitiva (y en su caso, la complementaria) y presente la documentación indicada en la cláusula 33 del presente pliego (Modalidad I), todo ello en el plazo de SIETE DÍAS HÁBILES DESDE EL ENVÍO DE LA COMUNICACIÓN. .

22.- Documentación técnica a presentar. (Cláusula 33)

El licitador que haya obtenido la mayor puntuación presentará, junto con la documentación indicada en el apartado anterior, el Plan de Trabajo de la obra..

23.- Condiciones especiales de ejecución. (Cláusula 11)

Protección de datos: La obligación del contratista de someterse a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos.

De tipo medioambiental: No procede.

De tipo social:

Toda la documentación, publicidad, imagen o materiales deberán emplear un uso no sexista del lenguaje, evitar cualquier imagen discriminatoria de las mujeres o estereotipos sexistas y fomentar una imagen con valores de igualdad, presencia equilibrada, diversidad, corresponsabilidad, y pluralidad de roles e identidades de género. Los datos estadísticos deberán estar desagregados por sexo siempre que sea factible su obtención.

Las condiciones relativas al uso de las lenguas oficiales se regulan en la cláusula 11 del pliego, al cual se remite el presente anexo.

De tipo laboral:

Estabilidad laboral de la plantilla, estableciendo que el porcentaje mínimo de plantilla indefinida sobre el total del personal que ejecute el contrato será de al menos el 30%.



Obligación de la empresa adjudicataria de aplicar a la plantilla que ejecutará el contrato las condiciones de trabajo establecidas por el último convenio colectivo sectorial y territorial vigente en el que se encuadra y desarrolla la prestación contractual, sin perjuicio de mejoras sobre lo dispuesto en el mismo.

Información sobre el Convenio Colectivo: [Convenio Colectivo de Construcción y Obras Públicas de Gipuzkoa para los años 2025-2028](#), publicado en el BOG el 26 de agosto de 2025, nº 161

Relacionadas con la innovación: No proceden.

Plazo: La reducción del plazo de ejecución que los licitadores ofrezcan en su propuesta, respecto al periodo máximo establecido, tiene el carácter de obligación contractual esencial.

Todas las condiciones enumeradas tienen atribuido el carácter de obligación contractual esencial.

24.- Ejecución del contrato. (Cláusula 13)

Posibilidad de ejecutar determinadas partes o trabajos, en atención a su especial naturaleza, directamente por el propio licitador o, por un participante en la UTE: No procede.

25.- Subcontratación. (Cláusula 44)

Permitida la subcontratación: Sí.

Pago directo a los subcontratistas: No.

Los licitadores deberán indicar en la oferta la parte del contrato a subcontratar, el porcentaje que supone respecto a la totalidad del contrato y el nombre o el perfil empresarial de los subcontratistas, para ello deberán hacer uso del apartado del anexo correspondiente.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 122.2 letra e) LCSP, los licitadores tienen la obligación de indicar en su oferta, si tienen previsto subcontratar los servidores o los servicios asociados a los mismos, el nombre o el perfil empresarial, definido por referencia a las condiciones de solvencia profesional o técnica, de los subcontratistas a los que se vaya a encomendar su realización. Esta obligación se califica de esencial a los efectos de lo previsto en la letra f) del apartado 1 del artículo 211 LCSP.

26.- Cesión del contrato. (Cláusula 43)

Los derechos y obligaciones dimanantes del contrato no podrán ser cedidos por el contratista a un tercero, ya que la cesión no es posible de acuerdo con lo establecido en el segundo párrafo del artículo 214.1 LCSP, ya que las cualidades técnicas o personales del cedente han sido razón determinante de la adjudicación del contrato.

27.- Modificaciones previstas en el pliego de cláusulas administrativas particulares (Cláusula 51)

No procede.

28.- Suspensión. (Cláusula 52)

Abono al contratista de los daños y perjuicios por suspensión del contrato: de conformidad con lo dispuesto en el artículo 208 LCSP.

29.- Penalidades. (Cláusulas 42,44,50)

a) Por demora: de conformidad con lo establecido en el artículo 193 de la LCSP, cuando el contratista, por causas imputables al mismo, hubiere incurrido en demora respecto al cumplimiento del plazo total, se impondrá una penalidad diaria en la proporción de 0,60 euros por cada 1.000 euros del precio del contrato, IVA excluido.

b) Por incumplimiento parcial o cumplimiento defectuoso:

b.1) Por cumplimiento defectuoso: de conformidad con lo establecido en el artículo 192 de la LCSP, cuando el contratista, por causas imputables al mismo, hubiere incumplido parcialmente la ejecución de las prestaciones definidas en el contrato, se le impondrá una penalidad



del 2 por cien del precio del contrato, IVA excluido en el caso de que el defecto sea subsanable; en el caso de que el defecto no sea subsanable, se le impondrá una penalidad del 5 por cien del precio del contrato, IVA excluido.

b.2) Por incumplimiento de los compromisos de adscripción de medios personales o materiales: No procede, dado que tiene atribuida la consideración de obligación contractual esencial y el incumplimiento de ésta será causa de resolución.

b.3) Por incumplimiento de las condiciones especiales de ejecución: No procede, dado que tienen atribuido el carácter de obligación contractual esencial.

c) Por incumplimiento de los criterios de adjudicación: No procede, dado que tienen atribuida la consideración de obligación contractual esencial y el incumplimiento de éstos será causa de resolución.

d) Por incumplimiento de las obligaciones en materia medioambiental, social o laboral: No procede, dado que tienen atribuido el carácter de obligación contractual esencial y su incumplimiento supone la resolución del contrato.

e) Por incumplimiento de las obligaciones relativas a la subrogación: Se estará a lo dispuesto en el Convenio Colectivo que sea aplicable y su incumplimiento supone la resolución del contrato.

f) Por incumplimiento de las condiciones de subcontratación (artículo 215.3 LCSP): Procede la imposición de una penalidad de un 40 por cien del importe del subcontrato.

g) Por incumplimiento de las obligaciones previstas en el artículo 130 de la LCSP, relativas a las condiciones de subrogación en contratos de trabajo: Procede la imposición de una penalidad de un 5 por cien del precio del contrato, IVA excluido.

h) Por incumplimiento de la condición especial de ejecución del artículo 202.1 LCSP, relativa a la cesión de datos por las entidades del sector público al contratista: No procede, dado que tienen atribuido el carácter de obligación contractual esencial y su incumplimiento supone la resolución del contrato.

30.- Causas de resolución del contrato. (Cláusula 54)

Además de las dispuestas en el artículo 211 LCSP, serán causa de resolución del contrato el incumplimiento de las condiciones que tienen atribuido el carácter obligación contractual esencial.

31.- Ensayos, análisis e informes específicos previstos en el artículo 145 del RGLCAP. (Cláusula 3)

Los gastos derivados de la realización de los ensayos y análisis de materiales y unidades de obra y de los informes específicos que se recaben, serán de cuenta del contratista hasta un importe del 1% del precio de la obra.

32.- Plazo de aviso de terminación de la ejecución de la obra. (Cláusula 55)

Plazo de aviso de terminación de la ejecución de la obra: 45 días hábiles.

33.- Certificación final. (Cláusula 57)

Plazo para aprobar la certificación final: 3 meses.

34.- Plazo de garantía. (Cláusulas 22 y 58)

Un año y si se cumple lo dispuesto en el artículo 111.5 de la LCSP, seis meses.

35.- Deber de confidencialidad. (Cláusula 39)

Duración: 5 años desde el conocimiento de esa información.

36.- Plazo de solicitud de información adicional sobre los pliegos. (Cláusula 19)

Los interesados en el procedimiento de licitación deberán solicitar información adicional sobre los pliegos y demás documentación complementaria con una antelación de cinco días antes de la finalización del plazo de presentación de las proposiciones.

37.- Perfil de contratante. (Cláusulas 19, 25, 29 y 33)

La dirección de acceso al perfil de contratante es :



BEIZAMAKO UDALA
(GIPUZKOA)

OBRAK / OBRAS

ireki sinplifikatua / *abierto simplificado*

<https://www.contratacion.euskadi.eus/informacion-general-perfil-contratante/webkpe00-kpeperfi/es/>

ESKUbcd4edc-9d4d-4f87-98d1-fb6f8f01a80e



I. ERANSKINA

KONTRATUAREN EZAUGARRIAK

Eraikina erabilera komunitarioarako egokitu, Beizamako Udaletxeko bigarren solairua barrutik berritzeko proiektuaren 3. faseko obrak, prozedura ireki sinplifikatuaren bidez esleitzekoak.

Kontratuaren beharra eta egokitasunaren justifikazioa

Beizama, Gipuzkoako erdigune geografikoan kokatzen den landa herri txiki bat da, 130 biztanle inguru dituena. Geografikoki sakabanatuta dago, biztanleria-dentsitate txikia du eta landa-izaera nabarmena.

Beizama bezalako herri batentzat, oinarriko zerbitzu publikoak sortzea, mantentzea eta indartzea funtsezkoa da herritarren aukera-berdintasuna eta bizi-kalitatea bermatzeko, despopulazioa saihesteko eta lurralde-kohesioari laguntzeko. Testuinguru horretan, proiektu honen helburua Beizama Bildua 1 udal-eraikina egokitzea da, hurbileko zerbitzu berriak eskeintzeko, tokiko osasun gela berritzeko eta hezkuntza eta komunitate arloan oinarriko zerbitzuak eskeintzeko herritarrei.

Proiektua, herriko zerbitzu publikoak hobetzeko eta bermatzeko estrategia baten barruan kokatzen da, herritarrei ematen zaien arreta indartzera eta udalerriaren garapen jasangarrian laguntzera bideratua.

Honela, Beizama Bildua 1 eraikin osoa zerbitzu komunitarioetara egokitzeko proiektua 2024ko maiatzaren 2an egindako osoko bilkuran onartu zen. Proiektua 4 fasetan onartu zen, 2024ko apirilko hasiera-datarekin eta 2028an amaitzeko aurreikusitako datarekin.

Gaur arte, lehenengo fasea gauzatu eta gero, bigarren fasea exekutatzen ari da, honako xedeekin:

I. Fasea (2024ko abendua)

Udal eraikinaren estalkiaren birgaitze integrala gauzatu zen, teilatu osoa berrituz, egituraren segurtasuna eta eraikinaren kontserbazioa bermatzeko.

II. Fasea (2025eko azaroa – 2026ko apirila)

Fase honen helburu nagusia irisgarritasun unibertsala bermatzea eta bame espazioen egokitzapena izan da:

- Igogailuaren instalazioa.
- Beheko eta lehen solairuen eraberritze integrala.

III Fasea (lizitazio honen xedea)

- Bame espazioen berrantolaketa erabilera publiko egokirako.

Fase honekin, herritar guztien irisgarritasuna bermatu da eraikineko bigarren solairura arte (teilatupea), eta bertan, zerbitzu komunitario berriak instalatuko dira.

Hirugarren fasearen helburua teilatupeko espazioa egokitzea da, zerbitzu publiko berriak sortzeko:

- Lehen mailako mediku kontsulta.
- Ikasketa gunea eta udal liburutegia.
- Erabilera anitzeko aretoa, kultura zein gizarte izaerako jarduerak gauzatu ahal izateko: hitzaldiak, bilerak, proiektzioak, etab..

Gaur egun, Beizamak ez du titulartasun publikoko inolako aretorik, ikasteko gelarik, ezta liburutegirik ere; beraz, zerbitzu berriak izango dira herritarrentzat. Gainera, udalak ez du bileretarako, proiektzioetarako edo hitzaldietarako gelarik, eta, beraz, erabilera anitzeko gela horrek herritarrentzako topagune berri bat jarriko luke, bai eta bilerak, kultur jarduerak eta abar egiteko aukera ere.

1.- Kontratuaren xedea zehaztea:(5. eta 39. klausulak)

CPV kodea/k:	Taldea: C: Azpitaldeak: 1. 4. 8: Kategoria: 1.
	<i>Grupo C. Subarupos 1.4.8: Categoría 1</i>
	Taldea: I: Azpitaldea: 8. 9: Kategoria: 1



Loteak	<i>Grupo I: Subgrupos 8. 9 : Cateoría 1</i> Ez
--------	---

Kontratu honen xedea da Beizamako Udalaren eraikina erabilera komunitarioetarako egokitzeko proiektuaren 3. faseko obrak egitea, hau da, bigarren solairuaren (teilatupearen) barnealdea eraberritzea. Lan horiek Beizamako Udalak onartutako a-bat estudioak (Xabier Rezabal Gurrutxaga, arkitektoa) egindako proiektuan jasota daude, eta dokumentazioa lizitazio honen dokumentazioaren zati banaezina da.

Kontuan hartuta kontratuaren xedea, zeinean jarduketa integrala eskatzen baita, eta kontuan hartuta kontratuaren xede diren jarduera eta lan guztiak espazio fisiko berean egingo direla, baita aldi baterako espazio berean ere, ez da egokia hura sortatan banatzea, kontratuaren objektuan jasotako hainbat prestazio modu independentean egiteak zaildu egingo bailuke kontratua ikuspegi teknikitik behar bezala gauzatzea. Era berean, kontratuaren hainbat prestazio gauzatzeko beharrezkoa den koordinazioa dago, eta, lotetan banatuz gero, ezin izango litzateke gauzatu, edo, gutxienez, jarduketa efiziente, garden eta oso baten printzipioekin talka egingo luke.

Legezko arau batek, hitzarmen kolektibo batek edo eraginkortasun orokorreko negoziazio kolektibo batek ezarritako subrogatzeko betebeharra (SPKLaren 130. artikulua): Ez dagokio.

Kontratu erreserbatua SPKLren 4. Xedapen Osagarriaren arabera: Ez.

Datuak lagatzea eta tratatzea

- Sektore publikoko erakundeek kontratistari datuak lagatzea eskatzen ez duen kontratua.
- Kontratatista datu pertsonalak tratatzea eskatzen ez duen kontratua, tratamenduaren arduradunaren kontura.
- Halaber, SPKLren 122.2 artikuluko b) eta d) letretan xedatutakoaren arabera, honako betebeharrak jasotzen dira:
 - Kontratista izango denak datuak babesteari buruzko araudi nazionala eta Europar Batasunekoak bete beharko ditu, SPKLren 202. artikuluko 1. zenbakiaren azken lerroetan ezarritakoari kalterik egin gabe.
 - SPKLren 122. artikuluko 2. zenbakiaren c) letretan aipatzen den adierazpenean ematen den informazioan kontratuaren bizitzan gertatzen den edozein aldaketa jakinarazteko betebeharra.

SPKLren 122. artikuluko 2. zenbakiaren a), b) eta d) letretan jasotako betebeharrak horiek funtsezkotzat jotzen dira SPKLren 211. artikuluko 1. zenbakiaren f) letretan aurreikusitakoaren ondorioetarako.

2.- Administrazio-organismoak. (2., 34. eta 36. klausulak)

Kontratazio-organismoak: Udalbatza osoa.

Unitate izapide-egilea: Idazkaritza saila.

Posta helbidea: Beizama Bildua 1, 20739 Beizama, Gipuzkoa.

Kontratazio mahaiaren konposizioa:

Lehendakaria	Alkate-lehendakaria, Pedro Otaegi Urkizu J. Ordezkoa: Alkateordea, Unai Barrutiabengoa Olazabal J.
1. Bokala	Udal Idazkari Kontu-hartzailea, Pablo Echart San Sebastian J. Ordezkoa: ----
2. Bokala	Beizamako Udaleko peoia, Asier Aranbarri Martinez J.
Idazkaria	Beizamako Udaleko administraria, Nerea Azpeitia Gonzalez An.

3.- Kontratuaren jarraipen eta egikaritzeaz arduratzen den unitatea.(4. klausula)

Idazkaritza Kontu-hartzailetza.

Kontratuaren arduraduna: SPKLren 62.2 artikuluan xedatutakoaren arabera, zuzendari fakultatiboak baliatuko ditu kontratuaren arduradunaren ahalmenak, SPKLren 237. artikulutik 246. artikulura bitartean xedatutakoaren arabera.



4.- Balio zenbatetsia. (6. klausula)

SPKLaren 101. artikuluan xedatutakoarekin bat etorri, balio zenbatetsia kalkulatzeko indarrean dagoen lan-legeriak aurreikusitako kostuak izan dira kontutan. Gainera zerbitzuen exekuzio materialarengatik eratorritako kostuak eta industria-etekina izan dira kontutan; zehazki, zerbitzua gauzatzeko atxikitako pertsonalaren soldatak eta ordainsariak.

5.- Oinarrizko lizitazio aurrekontua eta dagokion kreditoa. (Cláusulas 7, 8 y 51)

Aurrekontua (BEZa gabe)	BEZ mota	Oinarrizko lizitazio aurrekontua (BEZa barne)
80.976,12 €	21% 17.634,99 €	101.611,11 €
Aurrekontu-partida: 1.682.920.00.01 2026		Aurrekontua zehazteko sistema: oroharreko prezioan
Kofinantzaketa: Bai	Beizamako Udala: %35	Gipuzkoako Foru Aldundia: %65
Eskudirutan eta beste ondasunetan ordaintzea: Ez		Unitate kopurua kontratuaren prezioaren% 10era arte handitzeko aukera: Ez

Aurrekontua zehazteko sistema: Lizitazioaren banakapena lizitazio honen xede diren obrak egiteko proiektuaren barruan dago, eta unitateko prezioak adierazten dituen aurrekontu bat du.

6.- Prezioak berrikustea (13. klausula).

Ez dagokio, SPKLren 103. artikuluan xedatutakoaren arabera.

7.- Ordainketen araubidea (35. klausula).

Ordainketa bakarra egingo da, behin kontratua behar bezala exekutatuta dagoela.

Konturako ordainketak egiteko aukera, Herri Administrazioen Kontratuei buruzko Legearen Erregelamendu Orokorra onartzen duen 1098/2001 Errege Dekretuaren 155. artikulua.

8.- Egikaritze-epea eta -lekua. (9.,10. eta 53. klausulak)

Lanak egiteko aurreikusitako epea 5 hilabetekoa da, zuinetaren egiaztapen akta sinatzen den momentutik kontatzen hasita.

Exekuzio-lekua, Beizamako plazan kokaturik dagoen Beizamako udaletxea da, lizitazio honen zati banaezina den memoria teknikoan zehaztutakoarekin bat etorri.

9.- Lan-programa. (33 eta 49 klausula)

Eman beharreko zerbitzuen lan eta antolaketa-programa, memoria teknikoaren zati dira. Memoria hori dagokion gutun-azalean sartu beharko da.

10. Adjudikazio-prozedura eta -irizpideak. (18. eta 20. klausulak)

SPKLren 159. artikuluko 3) idatz-zatikoan xedatutakoarekin bat etorri, enpresa lizitatzailen proposamenak bitarteko elektronikoen bidez baino ez dira aurkeztuko, HOGEI (20) EGUN NATURALEKO epean, kontratuaren lizitazio-iragarkia kontratatzailearen profilean argitaratu eta hurrengo egunetik aurrera.

Izapidetze aurreratua: Ez.

Prozedura: Ireki sinplifikatua.

Arau armonizatupeko kontratua: Ez.

Kontratazio errekurtsio bereziaren menpe: Ez.

Adjudikazio-irizpideak: Hainbat irizpide hartzen dira kontuan.

11.- Kaudimen ekonomiko, finantzario eta tekniko.(14., 15., 16. eta 34. klausulak)



Enpresaburuak kaudimen ekonomiko eta finantzarioko eta kaudimen profesional edo teknikoko gutxieneko baldintzak dituztela egiaztatu beharko dute, SPKLren 86.etik 91.era bitarteko artikuluetan aurreikusitakoarekin bat etorritik.

Kaudimen hori ondorengo moduetako bat erabiltzeko egiaztatu daitezke:

- A) sailkapena (nahiz eta sailkapena exijitu beharrekoa ez den honelako prozeduretan).
- B) kaudimen ekonomikoa, finantzarioa eta teknikoa aurkeztuta.

A- Sailkapena

1098/2001 Errege Dekretuak, urriaren 12koak, Administrazioetako Kontratu Legearen Arautegi Orokorra onartu zuenak, bere 25. artikuluan ezarritakoaren arabera, baldin eta enpresek egiaztatzen badute sailkatuta daudela, ondorengo talde eta azpitalde batetan sailkatuta egon behar dute, eta halaxe adierazi beharko dute dagokion gutun-azalean, Beizamako Udalak sailkapen hori egiaztatu ahal izan dezan.

Clasificación/ Sailkapena	Taldea: C; Azpitaldeak: 1, 4, 8; Kategoría: 1. <i>Grupo C, Subgrupos 1,4,8; Categoría 1</i> Taldea: I; Azpitaldeak: 8, 9; Kategoría: 1 <i>Grupo I; Subgrupos 8, 9 ; Categoría 1</i>
----------------------------------	--

B- Kaudimena egiaztatzea

- Ekonomia- eta finantza-kaudimena egiaztatzea:

SPKLren 87. artikuluan a) letran xedatutakoarekin bat etorritik, enpresaburuak enpresaren urteko negozio-bolumen globala egiaztatu beharko du, erabilgarri dauden azken hiru ekitaldietako ekitaldirik onenari dagokionez, eta, betiere, **gutxienez 100.000 eurokoa** izan beharko du.

Kaudimen horren justifikazioa **erantzukizunpeko adierazpenaren** bidez egingo da, eta A) gutun-azalean sartu beharko da. Esleipendun izateko proposatzen den enpresari bakarrik eskatuko zaio Merkataritza Erregistroan behar bezala gordailututako urteko kontuak aurkeztea.

- Kaudimen teknika egiaztatzea:

SPKLren 88.1 artikuluan xedatutakoarekin bat etorritik, enpresaburuak **erantzukizunpeko adierazpen** bat aurkeztu beharko du. Adierazpen horretan, enpresak (ez enpresako langileek) azken bost urteetan **egindako obren zerrenda** jasoko da, eta urteko zenbatekoa (BEZik gabe) **gutxienez 60.000 eurokoa** izango da. Zerrenda horretan adierazi beharko dira horien zenbatekoa, data eta hartzailea, publikoa zein pribatua.

12.- Kaudimenaren baldintzak zehaztea. (16. eta 28. klausulak)

Kontratuaren egikaritzarako giza baliabideak edota baliabide materialak bideratzeko konpromisoa: Ez dagokio.

Lizitatuak kontratuaren xedearen prestazioa egikaritzeko arduradunen izenak eta lanbide-prestakuntza gaineratu beharko dituzte: Ez dagokio.

13.- Enpresa-gaikuntza. (14. 13 eta 33. klausulak)

Enpresa-gaikuntza egiaztatzeko, enpresaren objektu soziala izango da kontutan eta hau kontratuaren xedearekin bat datorren egiaztatuko da.

14- Enpresa ez komunitarioak. (34. klausula)

Adjudikazioduna den enpresa ez komunitarioek Espainian sukurtsal bat irekitzea: Badagokio.

15.- Behin betiko bermea. (22. klausula)

Esleipen zenbatekoaren % 5a, BEZa kanpo.

Prezioan atxikipena aplikatzearen bidezko eraketa: Ez dagokio.



16.- Berme osagarria. (SPKLren 107.2. artikulua) (21. klausula)

Esleipenaren zenbatekoaren % 5, BEZik gabe, baldin eta adjudikaziodunaren eskaintza hasiera batean ustez anormala bada.

17.- Aseguru-polizak. (33. eta 41. klausulak)

Erantzukizun zibileko asegurua, kontratua gauzatzearen ondorioz hirugarren pertsonen eta instalazioen eragindako kalte-galerengatik sor daitezkeen erantzukizunak bermatuko dituen, **seiehun mila euroko (600.000 €)** gutxieneko zenbatekoarekin. Estaldura horrek indarrean jarraitu beharko du kontratuak irauten duen bitartean, luzapenak eta bermealdia barne. Beizamako Udala aseguraturat hartuko da hirugarren baten izaera galdu gabe. Aseguru horietan frankiziak edo kanpoan utzitako arriskuak ezartzen badira, enpresa esleipendunak ordainduko ditu horiei dagozkien kalte-ordainak.

Eraikuntzako arrisku orotako asegurua, obrak egikaritzeko adjudikazio- zenbatekoa adinakoa. Aseguratu izaera izango dute kontratistak, azpikontratistek eta obran parte hartzen duen edozeinek; era berean, aseguratu gehigarri izaera izango du instalazioen jabeak.

Polizak entregatzeko unea: **Proposatutako esleipendunak bakarrik, dokumentazioa aurkezteko eskatutako epean; beraz, ez da beharrezkoa izango polizak proposamenekin batera sartzea.**

18.- Proposamenak egiteko modua: (26. klausula)

Proposamenak **bitarteko elektronikoen bidez baino ez dira aurkeztuko, GUTUN-AZAL EDO ARTXIBO ELEKTRONIKO BAKARREAN**. Eskaintzak **Euskal Autonomia Erkidegoko Kontratazio Publikoaren Plataforman** dagoen lizitazio elektronikoko sistema izeneko aplikazioaren bidez aurkeztuko dira (www.contratacion.euskadi.eus).

GUTUN-AZAL BAKARRA

1.- ERANTZUKIZUNPEKO ADIERAZPENAREN ETA ZIFRETAN EDO EHUNEKOETAN BALIOETSI DIREN IRIZPIDEEN ESKAINTZAREN EREDUA.

"Zifretan edo ehunekoetan baloratu ezin diren irizpideen erantzukizunpeko adierazpena eta eskaintzari buruzkoa" jasoko du. Adierazpen hori betetzeko, **II. eranskineko eredia** erabiliko da.

1.1.- **Ekonomia- eta finantza-kaudimenaren** justifikazioa erantzukizunpeko adierazpenaren bidez egingo da. Esleipendun izateko proposatzen den enpresari bakarrik eskatuko zaio Merkataritza Erregistroan behar bezala gordailututako urteko kontuak aurkeztea.

1.2.- **Kaudimen teknikoaren** justifikazioa erantzukizunpeko adierazpen baten bidez egingo da. Adierazpen horretan, azken bost urteetan egindako obren zerrenda jasoko da. Zerrenda horretan adierazi beharko dira horien zenbatekoa, data eta hartzailea, publikoa zein pribatua.

1.3.- Kaudimen hori **sailkapen** bidez egiaztatu behar badute, enpresek agerian utzi behar dute I. Eranskineko 11. puntuan adierazitako talde/azpitaldeetan sailkatuta daudela, edota sailkapen horren ziurtagiria sartu ahal izango dute gutun-azalean.

1.4.- Proposamena **ABEEa** batek egiten badu, alderdi hori adierazi beharko da, eta, gainera, erantzukizunpeko adierazpen batean adierazi beharko da enpresa bakoitzak ABEE horretan zer ehunekotan parte hartzen duen. Era berean, ABEEaren ordezkaria adierazi beharko dute.

1.5.- Lizitatzailerak **azpikontratisten** izena eta azpikontratatu beharreko kontratuaren ehunkoa adierazi beharko dituzte (ez da inola ere balio ekonomikoei buruzkoa izan beharko).

1.6.- Proposamena egiten duen enpresa **enpresa-talde** batekoa bada, alderdi hori adierazi beharko da, haren izena eta lotutako enpresen zerrenda ere adierazita, Merkataritza Kodearen 42. artikuluen arabera.

1.7.- **Kaudimena kanpo-baliabideen bidez** egiaztatu behar bada, alderdi hori adierazi beharko da, eta ezinbestekoa izango da VIII. eranskina betetzea, gutun-azal honetan sartu beharko dena.

SPKLren 159. artikuluko 3) idatz-zatian xedatutakoarekin bat etorriz, enpresa lizitatzailerak proposamenak **soilik bitarteko elektronikoen bidez aurkeztuko dira HOGEI (20) EGUN NATURALEKO** epean, lizitazio-iragarkia kontratatzailearen profilean argitaratu eta biharamunetik zenbatzen hasita. Epearen bukaerako eguna larunbata



edo jaieguna bada, epea hurrengo egun baliodunean amaituko da, eta **betiere 12:00etan**. Nolanahi ere, lizitatzailerik beren dokumentazioa aurkeztu beharko dute halako moduz, non proposamenen isilpekotasuna bermatuta geratzen den.

19.- Adjudikazio-irizpideak (20., 30. eta 32. klausulak)

Zifren edo ehunekoen bidez balora daitezkeen irizpideak: 100 puntu.

Irizpidea	Formula	Formularen justifikazioa	Hazt.
Prezioa	$Puntuazioa R = 60 - 1,5 \times (Baja K - Baja R)$	Prezioko puntuaziorik handiena emango zaio proposamen baxuenari (K), eta 0 puntu lizitazio-prezio berdintzen duenari, eta gainerakoei (R) formula aplikatuko zaie. Bajak portzentualki adieraziko dira; emaitza negatiboa bada, 0 puntu emango dira.	60 puntu
Berme-epea	Baloratuko da enpresak eskatzen den gutxieneko urtebetetik gorako berme-epea eskaintzea; beraz, 4 puntu emango dira urte gehigarri bakoitzeko, gehienez:		20 puntu
Exekuzio epea	Enpresek pleguetan xedatutako gehieneko epea murrizten duten aste bakoitzeko 2 puntu emango dira, gehienez:		10 puntu
Berezko esperientzia	Esperientzia espezifiko babestu beharreko eraikinetan obrak egitean: 2 puntu antzeko obra bakoitzeko, gehienez ere		10 puntu

Eskaintzen artean berdinketa hausteko irizpideak (29. Klausula)

SPKLren 147. 2 artikuluan xedatutakoa betez, kontratuaren adjudikaziorako irizpideak aplikatu ostean hainbat eskaintzaren arteko berdinketarik egonez gero, eskaintzak aurkezteko epemugan irizpide sozial hauek ezarriko dira:

- Enpresako plantillan emakume enplegatuen ehuneko handiena, sektorean emakumeen eskulanaren ehuneko txikiagoa kontuan hartuta.
- Zer enpresak duen langile desgaituen edo bazterkeria-egoeran dauden langileen ehuneko handiena; berdinketarik egonez gero, lanpostu finkoa duten langile desgaitu gehien edo gizarteratzeko prozesuan dauden langile gehien dituen aukeratu da.
- Zer enpresak duen aldi baterako kontratuen ehuneko txikiena.
- Zer enpresak aurkeztu duen ingurumen-konpromiso ebaluagarri egoki bat, sailkapen-erakunde batek emandako ziurtagiri baten bidez egiaztatua.
- Aurreko irizpideak aplikatuz ez bada berdinketa hausten, zozketa egingo da.

20.- Arrazoizkoa baino eskaintza txikiagoak. (31 klausula)

Ba al dagokio: Bai.

Adjudikazio-irizpideak eta eskaintza bat anormaltzat jotzen dela identifikatzea ahalbidetzen duten parametro objektiboen aukeraketa:

Irizpidea	Eskaintza bat anormaltzat jotzen dela identifikatzea ahalbidetzen duten parametroak
Lizitazio prezioa	Desproporzionatutzat edo anormaltzat joko dira hurrengo egoeraren batean aurkitzen diren eskaintzak: a) Lizitatzaila bakarra izanda, lizitazioaren oinarriko aurrekontuaren azpitik badago 20 unitate portzentualetik gora; b) Bi lizitatzaila badira, eskaintza bat besteara baino txikiagoa bada 20 unitate portzentualetik gora. c) Hiru lizitatzaila edo gehiago badira, aurkeztutako eskaintzen batezbesteko aritmetikoa baino txikiagoa dena 10 unitate portzentualetik gora. Halere, batezbesteko hori konputatzeko, kendu egingo da aipameneko batezbestekoa baino 10 unitate portzentual gorago dagoen



	eskaintza. Edozein kasutan, desproporzionatutzat joko da 25 unitate portzentualetik gorako beherakada. Nolanahi ere, neurriz kanpokotzat edo anormaltzat joko dira azpikontratazioari buruzko araudia urratzen duten eskaintzak edo ingurumen, gizarte edo lan arloan aplikatu beharreko betebeharrak betetzen ez dituztenak, indarrean dauden sektoreko hitzarmen kolektiboak ez betetzea barne, SPKLren 201. artikuluan ezarritakoa aplikatuz. Eskaintzak anormaltzat edo desproporzionatutzat jotzeko, kontratazio mahaiak kontuan hartuko du enpresak aurkeztutako eskaintzaren Memoria Justifikatzailea, eta aztertu ahal izango du enpresaren kaudimenaren eta aurkeztutako eskaintzaren artean dagoen erlazioa.
--	---

Eskaintza anormala dela justifikatzeko epea: 5 lanegun jakinarazpena jasotzen denetik kontatzen hasita.

21.- Adjudikazioaren aurreko errekerimendua. (33. klausula)

Mahaiak puntuaziorik handiena lortu duen lizitatzailerari eskatuko dio behin betiko bermea (eta, hala badagokio, berme osagarria) jartzeko eta baldintza-agiri honen 33. klausulan (I. modalitatea) adierazitako dokumentazioa aurkezteko, hori guztia KOMUNIKAZIOA BIDALI ETA ZAZPI EGUN BALIODUNEO epean.

22.- Aurkeztu beharreko dokumentazio teknikoa. (33. klausula)

Puntuazio gorena lortu duen lizitatzailerak, aurreko atalean adierazitako dokumentazioarekin batera, obraren lan-plana aurkeztuko du.

23.- Egikaritzearen baldintza bereziak. (11. klausula)

Datuen babesa: Kontratatik datuen babesari buruzko araudi nazionala eta Europar Batasunekoa bete behar ditu.

Ingurugiro motakoak: Ez dagokio.

Gizarte motakoak:

- Emakumeen eta Gizonen Berdintasun eragingarriko martxoaren 22ko 3/2007 Legearen eta Euskal Autonomia Erkidegoko Emakumeen eta Gizonen Berdintasunerako otsailaren 18ko 4/2005 Legearen edo horiek ordeztzen dituzten arauen babesean, honako hau hartuko da kontuan: dokumentazio, publizitate, irudi edo material guztiek hizkuntzaren erabilera ez-sexista erabili beharko dute, emakumeen edozein irudi diskriminatzaile edo estereotipo sexista saihestu beharko dute eta sustatu. Irudi horrek honako balio hauek ditu: berdintasuna, presentzia orekatua, aniztasuna, erantzunkidetasuna eta rol eta identitate aniztasuna Datu estatistikoak sexuaren arabera bereizita egon beharko dira, baldin eta lor badaitezke.

- Hizkuntza ofizialen erabilerari buruzko baldintzak baldintza-agiriko 11. klausulan arautzen dira. Eranskin honek klausula horretara jotzen du.

Lan motakoak:

- Plantillaren lan-egonkortasuna, kontratua gauzatzen duten langile guztien plantilla mugagabearen gutxieneko%30ekoa izango dela ezarrita.
- Enpresa esleipendunaren betebeharra da kontratua gauzatuko duen plantillari aplikatzea kontratuaren prestazioa kokatzen eta garatzen duen sektoreko eta lurraldeko azken hitzarmen kolektiboan ezarritako lan-baldintzak, hargatik eragotzi gabe kontratuan xedatutakoa hobetzea. Hitzarmen kolektiboari buruzko informazioa: Gipuzkoako Eraikuntzaren eta Obra Publikoen 2025-2028 urteetarako Hitzarmen Kolektiboa (2025/08/26an, 161 zk.ko GAO n argitaratuta).

Berrikuntzarekin erlazionatutakoak: ez dagokio.

Epea: Lizitatzailerak beren proposamenean 5 hilabeteko gehieneko epearekiko eskaintzen duten egikaritze-epea murriztea funtsezko kontratu-betebeharra da.

Aipatutako baldintza guztiak, funtsezko hitzarmen-betebeharraren izaera dute.



24.- Kontratua egikaritzea.(13. klausula)

Zati edo lanketa jakin batzuk, beren izaera berezia kontuan hartuz, lizitatzailerak berak zuzenean, edo Enpresen aldi baterako elkarteko partaide batek exekutatzeko aukera:Ez dagokio.

25.- Azpikontratazioa. (44. klausula)

Azpikontratazioa baimenduta dago.

Azpikontratistei zuzenean ordaintzea: Ez.

Lizitatzailerak honako hauek adierazi beharko dituzte eskaintzan: azpikontratatu beharreko kontratuaren zatia, kontratu osoaren aldean duen ehunekoa eta azpikontratisten izena edo enpresa-profila. Horretarako, dagokion eranskineko atala erabili beharko dute.

SPKLren 122.2 artikuluko e) letran xedatutakoaren arabera, lizitatzailerak beren eskaintzan adierazi beharko dute zerbitzariak edo horiei lotutako zerbitzuak azpikontratatu nahi dituzten ala ez, enpresa izena edo profila (kaudimen profesionalaren edo teknikoaren baldintzen arabera definituta), kontratua egiteko ardura izango duten azpikontratisten kasuan. Betebehar hori funtsezkotzat jotzen da SPKLren 211. artikulua 1. zenbakiaren f) letran aurreikusitakoaren ondorioetarako.

26.- Kontratua lagatzea.(43. klausula)

Kontratutik eratortzen diren eskubide eta betebeharrak kontratatistak hirugarren bati ezin izango dizkio lagatu, izan ere, lagatzea ezinezkoa baita SPKLren 214.1. artikuluko bigarren paragrafoan ezarritakoaren arabera: lagatzailearen ezaugarri tekniko edo pertsonalak arrazoi erabakigarriak izan dira kontratua adjudikatzerakoan.

27.- Administrazio-baldintza berezien agirian aurreikusitako aldaketak (51. klausula)

Ez dagokio.

28.- Amaitzea(52. klausula)

Kontratistari kontratua amaitzearen ondoriozko kalte eta galerak ordaintzea: SPKLren 208. artikuluan xedatutakoaren arabera.

29.- Zehapenak. (42,44 eta 50. klausulak)

a) Atzerapenagatik: SPKLaren 193. artikuluan ezarritakoaren arabera, kontratatistak, berari egoz dakizkiokeen arrazoiak tarteko, atzeratu egingo balitz iraupen osoaren betetzearekin, kontratuaren prezioaren —BEZik gabe— 1.000 euroko 0,60 euroko eguneroko zehapena jarriko litzaioke.

b) Partzialki ez betetzeagatik edo akatsekin betetzeagatik:

b.1) Akatsekin betetzeagatik: SPKLaren 192. artikuluan ezarritakoarekin bat etorrira, kontratatistak, berari egoz dakizkiokeen arrazoiak tarteko, partzialki bete ez baditu kontratuan definitutako prestazioak, zigor hauek ezarriko zaizkio: baldin eta akatsa konpon badaiteke, kontratuaren prezioaren —BEZa sartu gabe— ehuneko 2ko zigorra. Eta akatsa ezin bada konpondu, kontratuaren prezioaren —BEZik gabe— ehuneko 5eko zigorra.

b.2) Giza baliabide edo baliabide materialak bideratzeko konpromisoak ez betetzeagatik: Ez dagokio, funtsezko kontratu-betebeharraren izaera duenez hau ez betetzeak kontratua bertan behera uztea suposatuko luke.

b.3) Egikaritzeko baldintza bereziak ez betetzeagatik: Ez dagokio, funtsezko kontratu-betebeharraren izaera duenez hau ez betetzeak kontratua bertan behera uztea suposatuko luke.

c) Adjudikazio-irizpideak ez betetzeagatik: Ez dagokio, funtsezko kontratu-betebeharraren izaera duenez hau ez betetzeak kontratua bertan behera uztea suposatuko luke.

d) Ingurumen, gizarte edo lan arloko betebeharrak ez betetzeagatik: Ez dagokio, funtsezko kontratu-betebeharraren izaera duenez hau ez betetzeak kontratua bertan behera uztea suposatuko luke.

e) Subrogazioari dagokion betebeharrak ez betetzeagatik. Aplikatu beharreko lan-hitzarmenak xedatutakoa hartuko da kontuan eta hau ez betetzeak kontratua bertan behera uztea suposatuko du.



- f) Azpikontrazioaren baldintza ez betetzeagatik (SPKLaren 215.3. artikulua): Azpikontatuaren zenbatekoaren %40ko zehapena ezartzea dagokio.
- g) SKPLaren 130. artikuluan xedatutako betebeharrak, lan-kontratuak subrogatzeko baldintzei dagozkienak, ez betetzeagatik: Kontratuaren prezioaren % 5eko zehapena (BEZik gabe) ezartzea dagokio.
- h) Sektore publikoko erakundeek kontratatari datuak lagatzeari buruz SPKLren 202.1 artikulua betearazteko baldintza berezia ez betetzeagatik: Ez da bidezkoa, funtsezko kontratu-obligazioa baita ukate esleituta, eta hori ez betetzeak kontratua suntsiaraztea dakar.

30.- Kontrata amaitzeko arrazoiak. (54. klausula)

SPKLaren 211. artikuluan xedatutakoez gain, kontrata amaitzeko arrazoiak izango dira funtsezko kontratu-betebeharraren izaera duten baldintzak ez betetzea.

31.- HAKLA Oren 145. artikuluan zehaztutako saio, analisi eta txosten zehatzak. (3. Klausula)

Obren materialen eta unitateen saio eta analisietatik eta eskatutako txosten espezifiketatik sortutako gastuak kontratatistak ordaindu beharko ditu, obraren kostuaren %1 zenbatekoa arte.

32.- Obraren egikatzeari amaitzeko abisu-epea (55. klausula)

Obraren egikatzeari amaitzeko abisu-epea: 45 egun baliodun.

33.- Amaierako ziurtagiria (57.klausula)

Amaierako ziurtagiria onartzeko epea: 3 hilabete.

34.- Bermealdia. (22. eta 58. klausulak)

Urtebete eta SPKLaren 111.5 artikuluan xedatutakoa betez gero, sei hilabete.

35.- Konfidentzialtasunaren betebeharra. (39. klausula)

Iraupena: 5 urte informazio horren berri izaten denetik aurrera.

36.- Agiriei buruzko informazio gehigarria eskatzeko epea. (19. klausula)

Lizitazio-prozeduran interesa dutenek agirien eta gainerako dokumentazio osagarriaren gaineko informazio gehigarria eskatu beharko dute proposamenak aurkezteko epea amaitu baino bost egun lehenago.

37.- Kontratatuzailearen profila. (19. klausula)

Euskadiko kontratatuzailearen profilean sartzeko helbidea hau da:
<https://www.contratacion.euskadi.eus/informacion-general-perfil-contratante/webkpe00-kpeperfi/es/>



II. ERANSKINA

ZIFRATAN EDO EHUNEKOTAN BALORA DAITEZKEEN IRIZPIDEEN ESKAINTZAREN EREDUA

Izen-abizenak:
 NAN:
 Bere izenean.
 Ordezkatzen duen enpresaren
 izena:;
 enpresak betetzen ditu BAI / EZ ditu betetzen
 ETE-enpresa txiki eta ertain baldintzak;
 IFZ:
 Helbide fiskala:

Ezagutzen ditu 20...ko.....
 aren.....(e)(a)n, Kontratzailearen
 profilean argitaratutako iragarkian eskatzen diren
 baldintza, betekizun eta laneko babes eta baldintzei
 buruzko betebeharrak, kontratu hau
 esleitzeko **BEIZAMAKO UDALAREN ERAIKINA
 ERABILERA KOMUNITARIOETARAKO
 EGOKITZEKO 3. FASEKO OBRA-KONTRATUA,
 BIGARREN SOLAIRUA BARRUTIK
 ERABERRITZEKO, ARAUTUKO DUEN
 ADMINISTRAZIO-KLAUSULA BEREZIEK
 AGIRIA, PROZEDURA IREKI
 SINPLIFIKATUAREN BIDEZ ESLEITU
 BEHARREKOA**. Bestalde, konpromisoa hartzen du
 kontratu hori bere kargura egikaritzeko duela,
 adierazitako betekizun, baldintza eta betebeharrak
 betez, prezio honetan:

Prezioa (zenbakitan): euro.
BEZa (zenbakitan): euro.
Eskaintza, guztira (zenbakitan): euro.

Era berean, "berme-epea" irizpidea baloratzeko,
 eskatutako urtebeteko **gutxienekoaren**
gainean urteko berme gehigarria
 eskaintzen duela adierazten du.

"Exekuzio-epea" irizpidea baloratze aldera,
 gehieneko egikaritze-epea murrizteko
 konpromisoa hartzen duten lizitatzaleei puntuazioa
 ematen zaienez, enpresak adierazten du
gehienezko egikaritze-epe hori astetan
murrizteko konpromisoa hartzen duela (ezingo dira
 aste-zatiak izan).

ANEXO II

MODELO DE OFERTA DE CRITERIOS VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES

D./
 Dña.....
, con DNI
 número.....en nombre
 propio / de la
 empresa
 entidad que SÍ / NO cumple las
 condiciones de PYME, con
 CIF..... y domicilio fiscal
 en.....calle.....
número.....
enterado del anuncio publicado en el perfil de
 contratante del día..... de..... de y
 de las condiciones, requisitos y obligaciones sobre
 protección y condiciones de trabajo que se exigen
 para la adjudicación del contrato
 denominado **CONTRATO DE OBRAS DE LA 3ª
 FASE PARA LA ADECUACIÓN DEL EDIFICIO
 DEL AYUNTAMIENTO DE BEIZAMA PARA USOS
 COMUNITARIOS CONSISTENTE EN LA
 REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA
 SEGUNDA, A ADJUDICAR POR
 PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO** se
 compromete a tomar a su cargo la ejecución del
 mismo, con estricta sujeción a los expresados
 requisitos, condiciones y obligaciones, por un
precio de euros (en
 número), al que corresponde por **IVA** la cuantía
 de euros, (en número),
totalizándose la oferta
en euros (en número).

Asimismo, a efectos de valorar el criterio "plazo de
 garantía", manifiesta que la empresa ofrece una
garantía adicional de años sobre el mínimo
 exigido de un año.

A efectos de valorar el criterio "plazo de ejecución",
 puesto que se otorga puntuación a aquellos
 licitadores que se comprometan a reducir el plazo
 de ejecución máximo, la empresa manifiesta que se
 compromete a **reducir dicho plazo máximo de**
ejecución en semanas (no podrán ser
 fracciones de semana).



Era berean, babestu beharreko eraikinetan obrak egiten izandako esperientzia espezifikoaren irizpidea baloratze aldera, azken bost urteetan egindako obren zerrenda erantsitako dokumentuan aurkezten du, horien zenbatekoa, data eta hartzailea adierazita.

Bere erantzukizunpean ADIERAZTEN DU gainera:

- Sinatzaileak eskaintza aurkezten duen sozietatea ordezkatzeko duela, kaudimen ekonomiko, finantzario eta tekniko edo, hala eskatuz gero, dagokion sailkapena dituela, jardura burutzeko beharrezkoak diren baimenak dituela eta kontratatze inolako debekurik ez duela.

- Ordezkatzen duten enpresak/erakundeak modu independentean prestatu duela bere eskaintza, eta ez duela inolako harremanik izan lehiakideekin, ez eta haiekin inolako akordioarik adostu ere prezioen, eskaintzen aurkeztearen edo beste edozein baldintzaren inguruan.

- Ordezkatzen duen enpresak:

(markatu dagokiona)

.....
..... enpresarekin azpikontratatu nahi duela.....
.....
..... eta hau da kontratuaren guztizkoaren ehunekoa.

Ez du prestazioaren zatirik azpikontratatu.

- Kaudimena kanpoko bitartekoen bidez gaineratua:
Bai, SPKLren 75.2. artikuluan aipatzen den konpromisoarekin.
Ez.

- Atzerriko enpresaren kasuan:

Bai, eta Espainiako edozein arlotako Epaitegi eta Auzitegiaren araubidea jarraituko duela, kontratuaren ondorioz, zuzenean zein zeharka, sor daitezkeen arazoak konpontzeko, eta legokiokeen atzerriko jurisdikzioari uko eginda, hala behar izanez gero.
Ez.

Asimismo, con objeto de valorar el criterio de *Experiencia específica en ejecución de obras en edificios objeto de protección, presenta en documento adjuntouna relación de obras ejecutadas en los últimos cinco años, indicando el importe, la fecha y el destinatario de las mismas:*

DECLARA además bajo su responsabilidad:

- Que el firmante ostenta la representación de la sociedad que presenta la oferta, que cuenta con la adecuada solvencia económica, financiera y técnica o, en su caso, la clasificación correspondiente, que cuenta con las autorizaciones necesarias para ejercer la actividad y que no está incurso en prohibición de contratar alguna.

- Que la empresa/entidad a la que represento ha preparado su oferta de manera independiente y no ha tenido ningún tipo de contacto con sus competidores ni celebrado ningún pacto con ellos relativo a precios, presentación de ofertas o a otras condiciones.

- Que la empresa a la que representa: (Marque la casilla que corresponda)

pretende subcontratar con la empresa
..... la realización parcial de la prestación de
....., lo que supone un porcentaje del total del contrato del por ciento.

No va a subcontratar ninguna parte de la prestación.

- Que se integra la solvencia por medios externos:
Sí, existiendo el compromiso a que se refiere el artículo 75.2 LCSP.
No.

- En caso de empresa extranjera:

Sí, y se somete a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir de contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponderles.
No.



BEIZAMAKO UDALA
(GIPUZKOA)

OBRAK / OBRAS

ireki sinplifikatua / abierto simplificado

- Konpromisoa hartzen duela Plegu honetako I. eranskineko 12. apartatuan adierazitako giza bitartekoak edo/eta bitarteko materialak kontratura atxikitzeko, hura egikaritzeko.

- Pleguko I. eranskineko 12. apartatuan adierazitakoarekin bat etorritik, hauek direla kontratuaren xedea egikaritzeko arduradunen izenak eta lanbide-prestakuntza:

-
-
-

- Ordezkatzen duen enpresako langile kopurua honako hau dela (adierazi dagokion laukia):
50 langile baino gutxiago.

50 langile edo gehiago (eta adierazi dagokion laukia):

Betetzen duela, horien artean, gutxienez % 2k desgaitutasunen bat dutenak izan behar dutelako betebeharra (1/2013 Legegintzako Errege Dekretua, azaroaren 29koa, Desgaitasuna duten pertsonen eta euren inklusio sozialari buruzko eskubideen Lege Orokorreko Testu Bategina onartzen duena).

Betetzen dituela ondorengo dekretuak ezarritako neurri alternatiboak: 364/2005 Errege Dekretua, apirilaren 8koa, desgaitasuna duten langileentzat gordetako kuota betetzeko neurri alternatiboak arautzen dituena.

- Ordezkatzen duen enpresak lan- eta gizarte-arloan indarrean diren xedapenak betetzen dituela.

- Ordezkatzen duen enpresan (adierazi dagokion laukia):

50 langilek edo gutxiagok lan egiten dutela eta betetzen duela berdintasun-plan bat eratzeari eta aplikatzeari buruz xedatutakoa (3/2007 Lege Organikoa, martxoaren 22koa, emakume eta gizonen berdintasun eraginkorrerako emana; 45. artikuluko 2. apartatua). Halaber, aipatu plangintza dagokion Erregistroan inskribatuta dagoela.

50 langilek edo gutxiagok lan egiten dutela eta, aplikagarri den hitzarmen kolektiboa erabiltza,

- Que se compromete a la adscripción a la ejecución del contrato de medios personales y/o materiales indicados en el apartado 12 del Anexo I del pliego.

- Que de conformidad con el apartado 12 del Anexo I. al pliego, los nombres y cualificación profesional del personal responsable de ejecutar la prestación objeto del contrato son los siguientes:

-
-
-

- Que la empresa a la que representa (marque la casilla que corresponda):

Emplea a menos de 50 trabajadores

Emplea a 50 o más trabajadores y (marque la casilla que corresponda):

Cumple con la obligación de que entre ellos, al menos, el 2% sean trabajadores con discapacidad, establecida por el Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social.

Cumple las medidas alternativas previstas en el Real Decreto 364/2005, de 8 de abril, por el que se regula el cumplimiento alternativo con carácter excepcional de la cuota de reserva a favor de trabajadores con discapacidad.

- Que la empresa a la que representa, cumple con las disposiciones vigentes en materia laboral y social.

- Que la empresa a la que representa (marque la casilla que corresponda):

Emplea a 50 o más trabajadores y cumple con lo establecido en el apartado 2 del artículo 45 de la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres, relativo a la elaboración y aplicación de un plan de igualdad, y a su inscripción en el registro correspondiente.

Emplea a 50 o menos trabajadores y en aplicación del convenio colectivo aplicable, cumple con lo establecido en el apartado 3 del

ESKUbced4edc-9d4d-4f87-98d1-fb6f8f01a80e



BEIZAMAKO UDALA
(GIPUZKOA)

OBRAK / OBRAS

ireki sinplifikatua / abierto simplificado

betetzen duela berdintasun-plan bat eratzeari eta aplikatzeari buruz xedatutakoa (3/2007 Lege Organikoa, martxoaren 22koa, emakume eta gizonen berdintasun eraginkorrerako emana; 45. artikuluko 3. apartatua).

Ez dagoela berdintasun-plan bat eratu eta txertatzera derrigortuta, honako hau aplikatuta: 3/2007 Lege Organikoa, martxoaren 22koa, emakume eta gizonen berdintasun eraginkorrerako emana; 45. artikuluko 5. apartatua.

- Ordezkatzen duen enpresak baimena ematen diola Administrazio kontratatzaileari indarreko xedapenek ezarritako zerga-betebeharrak betetzen dituela egiaztatzen duen informazioa eskuratzeko, hitzarmenak eratu dituen beste administrazio publiko batzuetako datu-baseak baliatuz.

- Honako hau dela jakinarazpenak egiteko "gaitutako" helbide elektronikoa, SPKLren hamabosgarren Xedapen Osagarrian xedatutakoarekin bat etorritik:.....

Hori guztiori bat etorritik deialdiaren oinarri diren preskripzio teknikoaren pleguan eta administrazio-klausula partikularren pleguan ezarritakoarekin, eta deklaratu du horien edukia ezagutzen duela eta osorik onartzen duela. Eskaintza hau egiterakoan, kontuan hartu dira ondorengo gaietan indarrean dauden xedapenetatik eratorritako betebeharrak, hain zuzen ere: zerga-sistemakoak; ingurumenaren babesekoak; enpleguaren babesekoak; genero-berdintasunari buruzkoak; lan-baldintzen arlokoak; lan-arriakuen prebentzioak; eta desgaitasuna duten pertsonen gizarteratzeari eta laneratzeari buruzkoak. Era berean, kontuan izan da desgaitasuna duten pertsona kopuru edo ehuneko jakin bat kontratatzeke betebeharra.

Data eta lizitatzailaren sinadura ELEKTRONIKOA.

artículo 45 de la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres, relativo a la elaboración y aplicación de un plan de igualdad.

No está obligada a la elaboración e implantación del plan de igualdad, en aplicación del apartado 5 del artículo 45 de la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres.

- Que la empresa a la que representa autoriza a la Administración contratante para que acceda a la información que acredita que se halla al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias impuestas por las disposiciones vigentes, a través de las bases de datos de otras Administraciones Públicas con las que haya establecido convenios.

-Que la dirección de correo electrónico "habilitada" para efectuar las notificaciones, de conformidad con lo dispuesto en la Disposición adicional decimoquinta de la LCSP es la siguiente:.....

Todo ello de acuerdo con lo establecido en los pliegos de prescripciones técnicas y cláusulas administrativas particulares que sirven de base a la convocatoria, cuyo contenido declara conocer y acepta plenamente. En la elaboración de esta oferta se han tenido en cuenta las obligaciones derivadas de las disposiciones vigentes en materia de fiscalidad, protección del medio ambiente, protección del empleo, igualdad de género, condiciones de trabajo, prevención de riesgos laborales e inserción sociolaboral de las personas con discapacidad, y a la obligación de contratar a un número o porcentaje específico de personas con discapacidad.

Fecha y firma ELECTRONICA del licitador.

KONTRATAZIO ORGANOARI ZUZENDUA

DIRIGIDO AL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN



II. ERANSKINA

BERMEEN EREDUA KONTRATAZIO- PROZEDURETAN. ABAL EREDUA

.....
.....
.....
erakundeak (kreditu-erakundearen edo elkar
bermatzeko sozietatearen sozietate izena)
..... IFK zenbakia
duenak eta helbidea (jakinarazpen eta
eskakizunetarako)
.....(e)(a)n
.....(e)
(a)n.....
kale/plaza/hiribidean duenak.....Posta
Kodearekin
.....
.....
eta bere izenean (Ahalordeen izen-abizenak)
.....
.....
.....ekintza honetan
derrigortzeko nahiko ahal izanik, Beizamako Udalak
..... egunez
egindako askiespena kontuan hartuz

ABALATZEN DU

nor: (abalatuaren izen-abizenak edo sozietate-
izena).....
.....
.....
IFZ zenbakia duenak, hemen
xedatutakoaren arabera: (berme honen eraketa
osatzen duten arau eta
artikuluak)
.....
.....hurrengo betebeharrei
erantzuteko: (zehaztu kontratuaren xedea eta
bermatzaileak beregain hartutako betebeharra)
.....
.....Beizamako
Udalaren aurrean
.....
.....euroko zenbatekoaz (hizkitan)
.....(zenbakitan)
.....

ANEXO III

MODELO DE GARANTÍAS EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN. MODELO DE AVAL

La entidad (razón social de la entidad de crédito o
sociedad de garantía recíproca)
.....
..... con CIF .
..... y domicilio (a efectos de
notificaciones y requerimientos)
en en la calle/plaza/
avenida
..... C.P..... y en
su nombre (nombre y apellidos de los
Apoderados)
.....
..... con poderes
suficientes para obligarle en este acto, según
resulta del bastanteo efectuado por el Ayuntamiento
de Beizama, con
fecha

AVALA

a: (nombre y apellidos o razón social del avalado)
.....
.....NIF.....
.....en virtud de lo dispuesto por: (norma/s y
artículo/s que impone/n la constitución de esta
garantía)
.....
..... para responder
de las obligaciones siguientes: (detallar el objeto del
contrato y obligación asumida por el garantizado)
.....
.....
ante el Ayuntamiento de Beizama
.....
.....
..... por importe de euros:(en letra)
.....(en cifra)
.....



BEIZAMAKO UDALA
(GIPUZKOA)

OBRAK / OBRAS

ireki sinplifikatua / abierto simplificado

.....
Entitate abal-emaileak bere erantzukizunpean adierazten du Herri Administrazioen Kontratuen Legearen Araudi Orokorreko 56.2 artikuluan aurreikusitako baldintzak betetzen dituela.

Abal hau era solidarioan ematen zaio behartu nagusiari, eskusio-onurari uko eginez eta Beizamako Udalari, lehenengo eskaera egin ostean, ordaintzeko konpromisoa hartuta, herri-administrazioaren kontratuen araudian (eta hartako garapen-arauetan) aurreikusitakoaren arabera.

Abal honek bere balioa izango du Beizamako Udaleko eskumeneko organoak hura ezeztatzea baimentzen ez duen bitartean, datan adierazten den egunez inskribatu ostean Abalen Erregistro Berezian zenbakiarekin.

(lekua eta data)

(erakundearen sozietate-izena)

(Ahaldunen sinadura)

La entidad avalista declara bajo su responsabilidad, que cumple los requisitos previstos en el artículo 56.2 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Este aval se otorga solidariamente respecto al obligado principal, con renuncia expresa al beneficio de excusión y con compromiso de pago al primer requerimiento del Ayuntamiento de Beizama, con sujeción a los términos previstos en la normativa de contratación de las Administraciones Públicas y en sus normas de desarrollo.

Este aval tendrá validez en tanto que el órgano competente del Ayuntamiento de Beizama, no autorice su cancelación, habiendo sido inscrito en el día de la fecha en el Registro especial de Avaluos con el número.....

(lugar y fecha)

(razón social de la entidad)

(firma de los Apoderados)

ESKUbcd4edc-9d4d-4f87-98d1-fb6f8f01a80e



IV. ERANSKINA

BERMEEN EREDUA KONTRATAZIO- PROZEDURETAN. KAUZIO-ASEGURUEN ZIURTAGIRI EREDUA.

.....zenbakidun ziurtagiria

(1).....
(e)(a)k (aurrerantzean, aseguratzalea) helbidea
..... kalean duenak, eta
.....IFK zenbakiaren jabe
dena, egintza honetan derrigortzeko nahiko ahal
izanik, Beizamako Udalak
egunez egindako askiespena kontuan
hartuz(2) jaunak
behar bezala ordezkatuta

ASEGURUA EGIN DIO

.....
.....(a)ri (3).....IFZ
zenbakiaren jabe dena, asegurua hartzaile
modura, Beizamako Udalaren aurrean,
aurrerantzean aseguratu,
.....(4) euroko
zenbatekoraino, Sektore Publikoko Kontratuei
buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legean eta
BEIZAMAKO UDALAREN ERAIKINA
ERABILERA KOMUNITARIOETARAKO
EGOKITZEKO 3. FASEKO OBRA-KONTRATUA,
BIGARREN SOLAIRUA BARRUTIK
ERABERRITZEKO, ARAUTUKO DUEN
ADMINISTRAZIO-KLAUSULA BEREZIEK
AGIRIA, PROZEDURA IREKI
SINPLIFIKATUAREN BIDEZ ESLEITU
BEHARREKOA(5) arautzen duten Administrazio-
baldintza berezien agirian ezarritako moduan eta
baldintzekin; betebeharrei, zehapenei eta
Aseguratuaren aurrean aurrez aipaturiko arau zein
baldintzen ondorioz erator daitezkeen gainerako
gastuei aurre egiteko BEHIN BETIKO berme (6)
kontzeptuan.

Aseguratzaleak bere erantzukizunpean adierazten
du Herri Administrazioen Kontratuen Legearen
Araudi Orokorreko 57.1 artikuluan eskatzen diren
baldintzak betetzen dituela.

Prima ez ordaintzeak (bakarra, lehenengoa edo
hurrengoak) ez dio eskubiderik ematen

ANEXO IV

MODELO DE GARANTÍAS EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN. MODELO DE CERTIFICADO DE SEGURO DE CAUCIÓN.

Certificado número.....

(1).....
.....(en
adelante, asegurador), con domicilio en
....., calle.....
....., y CIF.....
..... debidamente representado por don (2)
.....con
poderes suficientes para obligarle en este acto,
según resulta del bastanteo efectuado por el
Ayuntamiento de Beizama, con
fecha

ASEGURA

A (3)
.....con NIF....., en
concepto de tomador del seguro, ante el
Ayuntamiento de Beizama, en adelante asegurado,
hasta el importe de euros (4)
..... en los
términos y condiciones establecidos en la Ley
9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector
Público y pliego de cláusulas administrativas
particulares por la que se rige el (5) **CONTRATO**
DE OBRAS DE LA 3ª FASE PARA LA
ADECUACIÓN DEL EDIFICIO DEL
AYUNTAMIENTO DE BEIZAMA PARA USOS
COMUNITARIOS CONSISTENTE EN LA
REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA
SEGUNDA, A ADJUDICAR POR
PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADOen
concepto de garantía (6) DEFINITIVA para
responder de las obligaciones, penalidades y
demás gastos que se puedan derivar conforme a
las normas y demás condiciones administrativas
precitadas frente al asegurado.

El asegurado declara bajo su responsabilidad, que
cumple los requisitos exigidos en el artículo 57.1 del
Reglamento General de la Ley de Contratos de las
Administraciones Públicas.

La falta de pago de la prima, sea única, primera o
siguientes, no dará derecho al asegurador a
resolver el contrato, ni éste quedará extinguido, ni la
cobertura del asegurado suspendida, ni éste



BEIZAMAKO UDALA
(GIPUZKOA)

OBRAK / OBRAS

ireki sinplifikatua / abierto simplificado

aseguratzailerari kontratua amaitzeko. Era berean, kontratua ez da amaitutzat joko, aseguratzaileraren estaldura ere ez da bertan behera geratu eta azken hori ez da bere betebeharretik aske geratuko, baldin eta aseguratzailera bermea ordaintzera behartuta balego.

Aseguratzailerak ezingo ditu aurkatu aseguratuari aseguratuaren hartzailearen aurka legozkiokeen salbuespenak.

Aseguratzailerak konpromisoa hartzen du, Beizamako Udalaren lehen eskaeran, aseguratuari kalte-ordainak emateko, Sektore Publikoko Kontratuei buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legean ezarritako moduan.

Kauzio-aseguru hau indarrean izango da Beizamako Udalak ezeztatu edo itzultzea baimentzen duen arte, azaroaren 8ko Sektore Publikoko Kontratuen 9/2017 Legean eta legeria osagarrian ezarritakoaren arabera.

.....(e)(a)n, ...(e)ko
.....aren(e)
(a)n

Sinadura

Aseguratzailera

EREDUA BETETZEKO JARRAIBIDEAK

- (1) Entitate aseguratzaileraren izen sozial osoa azalduko da.
- (2) Ahaldunaren edo ahaldunen izen-abizenak
- (3) Pertsona aseguratuaren izena:
- (4) Asegurua zein zenbatekotan eratzen den, hizkitan emanda.
- (5) Kauzioa emateko kontratua askitasunez (izaera, mota, etab.) indibidualki identifikatzea.
- (6) Zein berme-modalitate den adieraztea (behin-behinekoa, behin betikoa, etab.)
- (7) Beizamako Udaleko eskumeneko organoa.

liberado de su obligación, caso de que el asegurador deba hacer efectiva la garantía.

El asegurador no podrá oponer al asegurado las excepciones que puedan corresponderle contra el tomador del seguro.

El asegurador asume el compromiso de indemnizar al asegurado al primer requerimiento del Ayuntamiento de Beizama, en los términos y condiciones establecidos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

El presente seguro de caución estará en vigor hasta que el Ayuntamiento de Beizama autorice su cancelación o devolución, de acuerdo con lo establecido en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y legislación complementaria.

En, a de
..... de

Firma:

Asegurador

INSTRUCCIONES PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DEL MODELO

- (1) Se expresará la razón social completa de la entidad aseguradora.
- (2) Nombre y apellidos del Apoderado o Apoderados.
- (3) Nombre de la persona asegurada.
- (4) Importe en letra por el que se constituye el seguro.
- (5) Identificar individualmente de manera suficiente (naturaleza, clase, etc.) el contrato en virtud del cual se presta la caución.
- (6) Expresar la modalidad de garantía de que se trata provisional, definitiva, etc.



ANEXO V / V. ERANSKINA

DEBER DE INFORMACIÓN PREVISTO EN EL ARTÍCULO 129 DE LA LCSP

Información sobre las disposiciones vigentes en materia de protección del empleo, condiciones de trabajo y prevención de riesgos laborales

- Ministerio de Empleo y Seguridad Social.

Dirección General de Empleo

www.empleo.gob.es

C/ Pío Baroja nº 6

28009 Tolosa

Tel: 913 631 801/2

- Instituto Vasco de Seguridad y Salud Laborales (OSALAN)

<http://www.osalan.euskadi.eus/inicio/>

Servicios Centrales: Camino de la Dinamita, s/n (Monte Basatxu)

48903 Cruces-Baracaldo (Vizcaya)

Tel.: 944 032 190

Centro Territorial de Guipúzcoa

Maldatxo bidea, s/n

20012 San Sebastián (Guipúzcoa)

Tlf: 943 023 262

Información general sobre las obligaciones generales relativas a fiscalidad

- Agencia Estatal de la Administración Tributaria

www.aeat.es

Información Tributaria

Tel: 901 335 533 / 915 548 770

- Diputación Foral de Guipúzcoa

<https://www.gipuzkoa.eus/es/web/ogasuna>

Paseo de Errotaburu 2

20018 San Sebastián (Guipúzcoa)

Tel: 902 100 040

- Ayuntamiento de Beizama

www.beizama.eus

Beizama Bildua 1

20739 Beizama (Guipúzcoa)

Tel: 943 816 338

Información general sobre las obligaciones generales relativas a protección del medio ambiente

- Gobierno Vasco

Departamento de Medio Ambiente, Planificación Territorial y Vivienda

<http://www.euskadi.eus/gobierno-vasco/medio-ambiente/>

- Ayuntamiento de Beizama

www.beizama.eus

Beizama Bildua 1

20739 Beizama

Tel: 943 816 338



BEIZAMAKO UDALA
(GIPUZKOA)

OBRAK / OBRAS

ireki sinplifikatua / abierto simplificado

Información general sobre las disposiciones vigentes en materia de igualdad de género

- Ministerio de Sanidad, Servicios Sociales e Igualdad

Instituto de la Mujer y para la Igualdad de Oportunidades.
C/ Condesa de Venadito nº 34
28027 Tolosa
Telf: 914 528 500

- Gobierno Vasco

Departamento de Salud
<http://www.euskadi.eus/gobierno-vasco/departamento-salud/inicio/>

- Ayuntamiento de Beizama:

www.beizama.eus
Beizama Bildua 1
20739 Beizama
Telf: 943 816 338

Información general sobre las disposiciones vigentes en materia de inserción sociolaboral de las personas con discapacidad, y a la obligación de contratar a un número o porcentaje específico de personas con discapacidad

- Ministerio de Sanidad, Servicios Sociales e Igualdad:

DG Políticas de Apoyo a la Discapacidad.
C/ Alcalá nº 37 E
28014 Tolosa
Telf: 915 961 000

- Servicio Público de Empleo Estatal:

Servicios Centrales: c/ Condesa de Venadito nº 9.
28027 Tolosa
Telf: 915 859 888 (Servicios Centrales) / 901 119 999 (Atención a las personas) / 901 010 121 (Atención a las empresas)

ESKUbcd4edc-9d4d-4f87-98d1-fb6f8f01a80e



BEIZAMAKO UDALA
(GIPUZKOA)

OBRAK / OBRAS

ireki sinplifikatua / *abierto simplificado*

VI. eta VII. ERANSKINak: ez dagozkio

ANEXOS VI y VII: no proceden

ESKUbcd4edc-9d4d-4f87-98d1-fb6f8f01a80e



VIII. ERANSKINA

KAUDIMENA KANPO-BALIABIDEEKIN FROGATZEKO KONPROMISOAREN EREDUA.

.....jaunak/andreak,
.....NAN zenbakiaren jabeak,
..... IFZ zenbakia duen

erakundearen izenean eta hura ordezkatuz,
Beizamako Udalak deitutako **BEIZAMAKO
UDALAREN ERAIKINA ERABILERA
KOMUNITARIOETARAKO EGOKITZEKO 3.
FASEKO OBRA-KONTRATUA, BIGARREN
SOLAIRUA BARRUTIK ERABERRITZEKOA,
ARAUTUKO DUEN ADMINISTRAZIO-KLAUSULA
BEREZIEN AGIRIA, PROZEDURA IREKI
SINPLIFIKATUAREN BIDEZ ESLEITU
BEHARREKOA**izeneko kontratazioan parte
hartzeko xedez;

ETA

.....jaunak/andreak,
.....NAN zenbakiaren jabeak,
IFZ zenbakia duenak

.....erakundearen izenean eta
hura ordezkatuz

Konpromisoa hartzen dute, azaroaren 8ko Sektore
Publikoko Kontratuen 9/2017 Legearen 75.
artikuluaren xedatutakoaren arabera:

- erakundeak
duen kaudimena edo.....
erakundearen alde ipintzen dituen bitartekoak
hauek direla:

-
-
-

- Kontratua egikaritzen den epealdi osoan zehar
konpromisoa honetan deskribatzen diren kaudimena
edo bitartekoak benetan izango dituztela.

- Deskribatutako kaudimen edo bitartekoak benetan
izatea ez dagoela inolako baldintza edo mugaren
baitan.

Data

Lizitatzaileraren sinadura / Beste erakundearen
sinadura.

ANEXO VIII

MODELO DE COMPROMISO PARA LA INTEGRACIÓN DE LA SOLVENCIA CON MEDIOS EXTERNOS.

D./Dña
....., con DNI
número.....en nombre y
representación de la entidad

....., con C.I.F.
..... al objeto de participar
en la contratación denominada **CONTRATO DE
OBRAS DE LA 3ª FASE PARA LA ADECUACIÓN
DEL EDIFICIO DEL AYUNTAMIENTO DE
BEIZAMA PARA USOS COMUNITARIOS
CONSISTENTE EN LA REFORMA INTERIOR DE
LA PLANTA SEGUNDA, A ADJUDICAR POR
PROCEDIMIENTO ABIERTO
SIMPLIFICADO**convocada por el Ayuntamiento de
Beizama.

Y

D./Dña
con DNI número.....en
nombre y representación de la entidad

....., con C.I.F.
.....

Se comprometen, de conformidad con lo dispuesto
en el artículo 75 de la Ley 9/2017, de 8 de
noviembre, de Contratos del Sector Público, a:

- Que la solvencia o medios que pone a disposición
la
entidad.....
..... a favor de la
entidad.....
.....son los siguientes:

-
-

- Que durante toda la ejecución del contrato
dispondrán efectivamente de la solvencia o medios
que se describen en este compromiso.

- Que la disposición efectiva de la solvencia o
medios descritos no está sometida a condición o
limitación alguna.

Fecha

Firma del licitador / Firma de la otra entidad.



IX. ERANSKINA

DATUEN BABESARI BURUZKO INFORMAZIOA

Tratamendua: udal kontratazioa

Datuen tratamenduaren arduraduna: Beizamako Udaleko Idazkaritza; helbidea: Beizama Bildua 1, 20739 Beizama.

Datuak babesteko ordezkaria: DPZ kontaktua: Idazkaritza Nagusia.

Datuen tratamenduaren helburua: Kontratu-prozedurak homogeneizatzea, bizkortzea eta normalizatzea, jarduketa-irizpideak bateratuz eta informazioa partekatzea ahalbidetuz.

Datuak gordetzea: emandako datu pertsonalak gorde egingo dira, kontratua gauzatzeko beharrezkoak diren bitartean.

Zure datuak tratatzeko legitimazioa: Zure datuak tratatzeko lege-oinarria Sektore Publikoko Kontratuari buruzko azaroaren 8ko 9/2017 Legean dago, eta ukitutako pertsonen adostasuna.

Datuen komunikazioa: Datuak Idazkaritza Orokor, Kontratazio eta Ondarearen Azpisailari, Herri Kontuen Euskal Epaitegiari eta Administrazioari beste organo batzuei jakinaraziko zaizkie. 9/2017 Legea, azaroaren 8koa, Sektore Publikoko Kontratuena.

Zure eskubideak: Edozein pertsonak du eskubidea Idazkaritza Orokor, Kontratazio eta Ondarearen Azpisailari datu pertsonalak tratatzen ari garen ala ez baieztatzeko.

Interesdunek eskubidea dute beren datu pertsonaletara jotzeko, bai eta okerreko datuak zuzentzeko eskatzeko ere, edo, hala badagokio, datuak ezabatzeko eskatzeko, baldin eta, beste arrazoi batzuen artean, datuak bildu ziren helburuetarako beharrezkoak ez badira.

Egoera jakin batzuetan, interesdunek beren datuen tratamendua mugatzeko eskatu ahal izango dute; kasu horretan, erreklamazioak egiteko edo

ANEXO IX

INFORMACIÓN SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS

Tratamiento: Contratación municipal

Responsable del tratamiento de los datos: Secretaría del Ayuntamiento de Beizama, con domicilio en Beizama Bildua 1, 20739 Beizama.

Delegado de Protección de Datos: Contacto DPD: Secretaría General.

Finalidad del tratamiento de los datos: Homogeneizar, agilizar y normalizar los procedimientos contractuales unificando criterios de actuación y permitiendo compartir información.

Conservación de los datos: Los datos personales proporcionados se conservarán mientras que los datos personales sean necesarios para la ejecución del contrato.

Legitimación para el tratamiento de sus datos: La base legal para el tratamiento de sus datos se encuentra en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y consentimiento de las personas afectadas.

Comunicación de datos: Los datos se comunicarán al Subárea de Secretaría General, Contratación y Patrimonio, y al Tribunal Vasco de Cuentas Públicas y otros órganos de la Administración. Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Derechos que le asisten: Cualquier persona tiene derecho a obtener confirmación sobre si en el Subárea de Secretaría General, Contratación y Patrimonio estamos tratando datos personales que les conciernan, o no.

Las personas interesadas tienen derecho a acceder a sus datos personales, así como a solicitar la rectificación de los datos inexactos o, en su caso, solicitar su supresión cuando, entre otros motivos, los datos ya no sean necesarios para los fines que fueron recogidos.

En determinadas circunstancias, los interesados podrán solicitar la limitación del tratamiento de sus datos, en cuyo caso únicamente los conservaremos



BEIZAMAKO UDALA
(GIPUZKOA)

OBRAK / OBRAS

ireki sinplifikatua / abierto simplificado

aldezteko baino ez ditugu gordeko.

Egoera jakin batzuetan, eta beren egoera partikularrekin zerikusia duten arrazoiengatik, interesdunek beren datuen tratamenduaren aurka egin ahal izango dute. Tratamenduaren arduradunak datuak tratatzeari utziko dio, arrazoi legitimo larriengatik, edo erreklamazio posibleak baliatzeagatik edo defendatzeagatik izan ezik.

Datuen jatorria: Idazkaritza Orokorrak, Kontratazio eta Ondarearen Azpisailean tratatutako datu pertsonalak interesdunak berak edo haren legezko ordezkariak, administrazio publikoek eta erregistro publikoek emandakoak dira.

Tratatzen diren datuen kategoriak honako hauek dira:

- Identifikazio-datuak
- Identifikazio-kodeak edo -gakoak
- Posta-helbideak edo helbide elektronikoak
- Merkataritza-informazioa
- Datu ekonomikoak

para el ejercicio o la defensa de reclamaciones.

En determinadas circunstancias y por motivos relacionados con su situación particular, los interesados podrán oponerse al tratamiento de sus datos. El responsable del tratamiento dejará de tratar los datos, salvo por motivos legítimos imperiosos, o el ejercicio o la defensa de posibles reclamaciones.

Origen de sus datos: Los datos personales tratados en el Subárea de Secretaría General, Contratación y Patrimonio proceden del propio interesado o su representante legal, Administraciones Públicas y Registros Públicos.

Las categorías de datos que se tratan son:

- Datos de identificación
- Códigos o claves de identificación
- Direcciones postales o electrónicas
- Información comercial
- Datos económicos

